



Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen

Februar 2000

Herausgegeben vom
Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Nordrhein-Westfalen
Mauerstr. 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon (02 11) 94 49-01 • Telefax (02 11) 44 20 06
Internet: <http://www.lds.nrw.de>
E-Mail: poststelle@lds.nrw.de

Erschienen im April 2000

Preis dieser Ausgabe 2,50 DM (Jahresbezugspreis 10,00 DM)

© Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik NRW, Düsseldorf, 2000
Für nicht gewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Inhalt

	Seite
Erläuterungen	5
Grafiken	9
Tabellenteil	
1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung, Straßenbau, Ortskanäle und Kläranlagen in Nordrhein-Westfalen (Basis 1995 = 100)	12
2. Preisindizes und Messzahlen für ausgewählte Bauleistungspreise (Wohngebäude) in Nordrhein-Westfalen (Basis 1995 = 100)	14
3. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) sowie Instandhaltung in Nordrhein-Westfalen seit 1968 (Basis 1995 = 100)	20
4. Preisindizes für Straßenbau, Ortskanäle und Kläranlagen in Nordrhein-Westfalen seit 1968 (Basis 1995 = 100)	22
5. Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) in Nordrhein-Westfalen seit 1962 nach verschiedenen Basisjahren	23
6. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) sowie für sonstige Bauwerke im früheren Bundesgebiet seit 1958 (Basis 1995 = 100)	24
7. Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) in Deutschland seit 1958 nach verschiedenen Basisjahren	26

Erläuterungen

Rechtsgrundlage und Veröffentlichungsumfang

Rechtsgrundlage der Baupreisstatistik ist das Gesetz über die Preisstatistik vom 9. August 1958 in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungs-Nr. 720 – 9, veröffentlichten bereinigten Fassung.

In der Baupreisstatistik werden Preisindizes für Bauwerke, Bauabschnitte und Bauarbeiten sowie Preismesszahlen für sogenannte Regelbauleistungen berechnet. Veröffentlicht wird insbesondere der Preisindex für den Neubau von Wohngebäuden in konventioneller Bauart insgesamt, der neben den Bauleistungen am Bauwerk (Roh- und Ausbauarbeiten) Indexzahlen für Ausstattung (Wirtschafts-, Haus-, Hygiene-gerätschaften, Schilder Feuerlöscher), Außenanlagen (Grünflächen, Tore, Kleinpflaster u. a.) und Baunebenleistungen (Architekten-, Ingenieur- und Verwaltungsleistungen) umfasst. Seit 1976 werden auch (rückwirkend bis 1968) Indexreihen für den Neubau von gemischtgenutzten Gebäuden, Bürogebäuden und gewerblichen Betriebsgebäuden bekanntgegeben.

Außerdem enthalten die Tabellen dieses Heftes Indexwerte für die Instandhaltung von Mehrfamiliengebäuden sowie für Schönheitsreparaturen in Wohnungen. Indizes für den Straßenbau und (seit 1976) für Ortskanäle gehören ebenfalls zum Veröffentlichungsprogramm. 1994 kamen Indexreihen für Kläranlagen (rückwirkend bis 1991) hinzu; auch konnten die Indexreihen für gewerbliche Betriebsgebäude und für die Instandhaltung von Mehrfamiliengebäuden untergliedert werden (rückwirkend bis 1989).

Weitere Informationen, z. B. über die Preisentwicklung von Steinen und Erden, verschiedenen Baustoffen, Baumaschinen und Fertigteilmbauten bieten die Statistiken der Erzeugerpreise gewerblicher Produkte und der Großhandelsverkaufspreise.

Periodizität und Repräsentanz

Die Baupreisindizes werden für die Monate Februar, Mai, August und November veröffentlicht; sie beziehen sich also weder auf einen Stichtag, noch handelt es sich um Quartalsindizes. Aus den Indexwerten der vier Erhebungsmonate werden Jahresdurchschnitte errechnet. – Die Baupreisindizes repräsentieren die Entwicklung der Baupreise, nicht der Baukosten.

Die Baupreisindizes sind gewogene Durchschnitte aus den Landesdurchschnittsmesszahlen von repräsentativ ausgewählten Bauleistungen. Die Landesdurch-

schnittsmesszahl einer bestimmten Bauleistung ist der Mittelwert der Preismesszahlen derjenigen Firmen, die für diese Bauleistung Preise gemeldet haben. In jedem Erhebungsmonat werden für 220 Bauleistungen rd. 5 200 Einzelpreise bei bis zu 850 Firmen erfragt. – Grundlage der Indexberechnung sind die im Berichtsmonat vertraglich vereinbarten Preise. Es handelt sich also um Marktpreise bei der Auftragsvergabe, nicht um Angebotspreise.

Die Wägungsanteile der Bauleistungen wurden aus den Anteilen der Bauleistungen an den Gesamtkosten einer Bauwerksart errechnet.

Beobachtet werden die Preise für sog. Regelbauleistungen, d. h. für Leistungen, die

- von den Bauunternehmen in der Regel laufend ausgeführt werden,
- nach der Systematik der Verdingungsordnung für Bauleistungen (VOB) für die betreffende Bauarbeit typisch sind und
- mit ihrer Preisentwicklung auch die übergeordnete Bauarbeit widerspiegeln.

Zur Darstellung „reiner“ Preisveränderungen wird besonders darauf geachtet, daß die preisbestimmenden Merkmale bzw. Art und Umfang der Leistungsausführung möglichst lange konstant bleiben und unechte Preisveränderungen eliminiert werden. Dies ist vor allem bei der Verwendung von Indizes zur Ermittlung von Wiederbeschaffungswerten zu berücksichtigen: Da die Einflüsse von Qualitätsänderungen herausgerechnet werden, können sich niedrigere als die tatsächlich aufzuwendenden Wiederbeschaffungswerte ergeben, wenn sich die Ausführung der Bauwerksart verbessert hat und Bauwerke in der ursprünglichen Qualität nicht mehr angeboten werden.

Absolute Baupreise werden wegen ihrer verhältnismäßig großen Streuung, die vor allem auf unterschiedliche Bezugsgrößen und Ausführungen der beobachteten Bauleistungen zurückzuführen ist (verschiedene Bearbeitungsumfänge, Maß- und Mengeneinheiten für dieselbe Bauleistung bei verschiedenen Anbietern), nicht veröffentlicht.

Berücksichtigung der Umsatzsteuer (Mehrwertsteuer)

Die hier mit Mess- und Indexzahlen dargestellte Preisentwicklung schließt die Mehrwertsteuer ein, da es sich bei den Bauleistungen im Wohnungs-, Nichtwohnungs- und Straßenbau in der Regel um Leistungen für den Endverbraucher handelt; die Zahlenan-

gaben sind mit den Werten vor der Umstellung auf das neue Umsatzsteuersystem vergleichbar.

Erhoben werden die Bauleistungspreise jedoch ohne Mehrwertsteuer, weil die Betriebe die einzelnen Leistungen in der Regel netto kalkulieren und dann die von ihnen erbrachte Gesamtbauleistung mit der Mehrwertsteuer belasten.

Indexwerte mit und ohne Umsatzsteuer sind in Zeiträumen, in denen derselbe Steuersatz wie im Basisjahr gilt, identisch.

Veröffentlichte Basisjahre und langfristige Vergleiche

Der Baupreisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) wird in Nordrhein-Westfalen auf der

Originalbasis 1995 sowie für die Basisjahre 1913, 1914, 1938, 1950, 1958, 1962, 1970, 1976, 1980, 1985 und 1991 veröffentlicht.

Die übrigen Baupreisindizes werden nur auf der Basis 1995 bekanntgegeben; für diese Bauleistungen sind jedoch für Vergleiche mit Zeiten vor dem Februar 1995 (= erster Indexmonat des neuen Basisjahres) auch Umrechnungen auf das Basisjahr 1991 möglich, wenn die Indexwerte des Basisjahres 1995 mit den Umrechnungsfaktoren in Tabelle 1 multipliziert werden.

Zahlenbeispiel:

Der Baupreisindex für Bürogebäude auf der Basis 1995 lag im Mai 1998 bei 102,5 Punkten. Die Umbasierung auf das Basisjahr 1991 mit dem Umrechnungsfaktor 1,16263 ergibt für Mai 1998 einen Wert von 119,2 Punkten.

Wägungsanteile

Leistungsart	Wägungsanteil* (Bezugsgröße: Wohngebäude insgesamt) ‰	Leistungsart	Wägungsanteil* (Bezugsgröße: Wohngebäude insgesamt) ‰
Wohngebäude insgesamt	1 000		
Bauleistungen am Bauwerk	800,99	Bauleistungen am Bauwerk	1 000
Rohbauarbeiten	397,87	Rohbauarbeiten	496,73
Ausbauarbeiten	403,12	Ausbauarbeiten	503,27
Ausstattung	4,20		
Außenanlagen	69,54		
Baunebenleistungen	125,27		
Architektenleistungen	73,55		
Ingenieurleistungen	29,85		
Verwaltungsleistungen	21,87		

*) berechnet aus den Anteilen der Bauleistungen an den gesamten Herstellungskosten

Indexumstellungen

Die Indexwerte werden aus den regelmäßig in Nordrhein-Westfalen ermittelten Baupreisen errechnet. Die Bauleistungen, deren Preise beobachtet werden, und ihre Anteile sind in einem bundeseinheitlichen Wägungsschema zusammengefasst; es liegt den Indizes als feste Größe (von Basisjahr zu Basisjahr) zugrunde. Wenn die Bauverhältnisse sich wesentlich ändern, z. B. bei rückläufiger Marktbedeutung einzelner Bauleistungen oder bei Einführung neuer Bauweisen, müssen die Wägungsunterlagen aktualisiert werden. – Zuletzt wurde das Wägungsschema der Baupreisindizes auf die Bauverhältnisse des Jahres 1995 umgestellt. In dem Zusammenhang wurde für

mehrere Bauleistungen auch die Zuordnung zu den Bauabschnitten Rohbau- bzw. Ausbauarbeiten ausgetauscht.

Vom Umstellungsmonat an (Mai 1998) werden Baupreisindizes nur noch nach den Bauverhältnissen des neuen Basisjahres (1995) berechnet. Die vor dem Umstellungsmonat bereits veröffentlichten Indexwerte werden von Anfang des neuen Basisjahres an aktualisiert, d. h. durch neue Werte (die die aktuelleren Bauverhältnisse des neuen Basisjahres berücksichtigen) ersetzt; Indexwerte vor dem neuen Basisjahr 1995 bleiben unverändert. Die bundeseinheitlich erforderliche Außerkraftsetzung von Indexreihen auf früheren Basisjahren bezieht sich also nur auf die In-

Indexwerte des Zeitraumes vom ersten Monat des neuen Basisjahres (Februar 1995) bis zum letzten Monat, für den Indexwerte nach den Bauverhältnissen des alten Basisjahres veröffentlicht wurden (Februar 1998). Indexwerte auf dem neuen Basisjahr werden für Zeiten vor 1995 nach der Entwicklung der Indizes auf früheren Basisjahren zurückgerechnet. Indexreihen früherer Basisjahre (1913, 1914, 1938, 1950, 1958, 1962, 1970, 1976, 1980, 1991) werden mit der Preisentwicklung des neuen Wägungsschemas fortgeschrieben.

Auf grundsätzlich gleiche Weise werden die Preisindizes für verschiedene Gebietsstände der Bundesre-

publik Deutschland (ohne bzw. mit Saarland, West-Berlin, neue Bundesländer) verkettet.

Preisleit- und Wertsicherungsklauseln nach Indexumstellungen

Bei Anwendung und Auslegung von Preisleit- und Wertsicherungsklauseln in Verträgen können sich nach der Neuberechnung von Preisindizes privatrechtliche Fragen ergeben. Sie sind ausschließlich zwischen den Vertragsparteien zu klären; statistische Behörden können sich hierzu nicht äußern.

Rechnen mit Indexzahlen

Die Entwicklung der Indizes wird in Punkten oder Prozent gemessen.

Indexveränderung in Punkten: Differenz zwischen neuem und altem Indexstand
(unterschiedliches Ergebnis je nach Wahl des Basisjahres)

Indexveränderung in Prozent: $\frac{\text{neuer Indexstand} \times 100}{\text{alter Indexstand}} - 100$ (von der Wahl des Basisjahres unabhängiges Ergebnis; Rundungsdifferenzen)

Zahlenbeispiel:

Der Preisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) auf der Basis 1995 lag in Nordrhein-Westfalen im Mai 1993 bei 94,6 und im Mai 1998 bei 102,3.

Indexveränderung in Punkten:

$$102,3 - 94,6 = +7,7 \text{ Punkte}$$

Indexveränderung in Prozent:

$$\frac{102,3 \times 100}{94,6} - 100 = + 8,1 \%$$

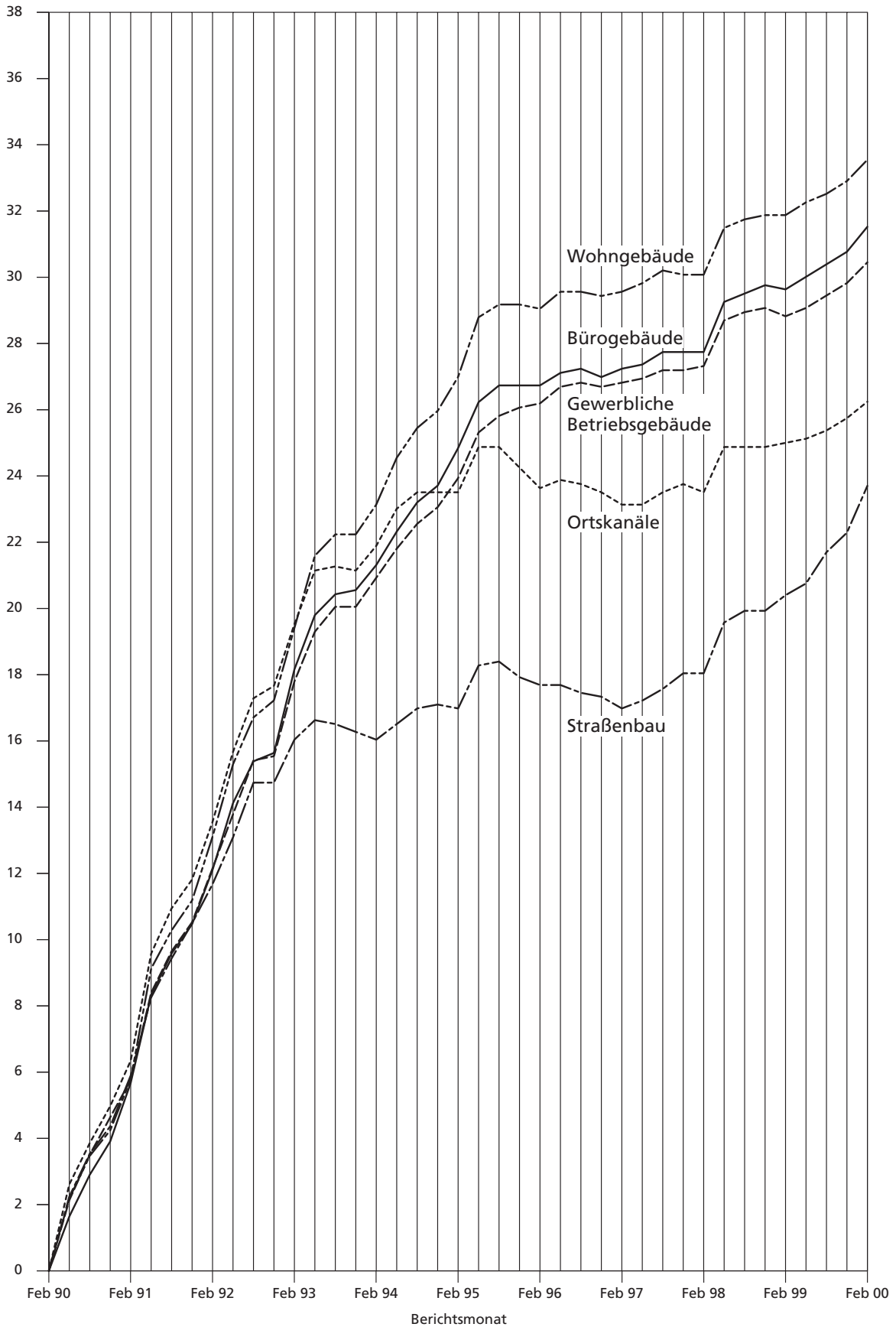
Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- ... Angabe fällt später an
- r berichtigte Zahl
- D einfaches arithmetisches Mittel

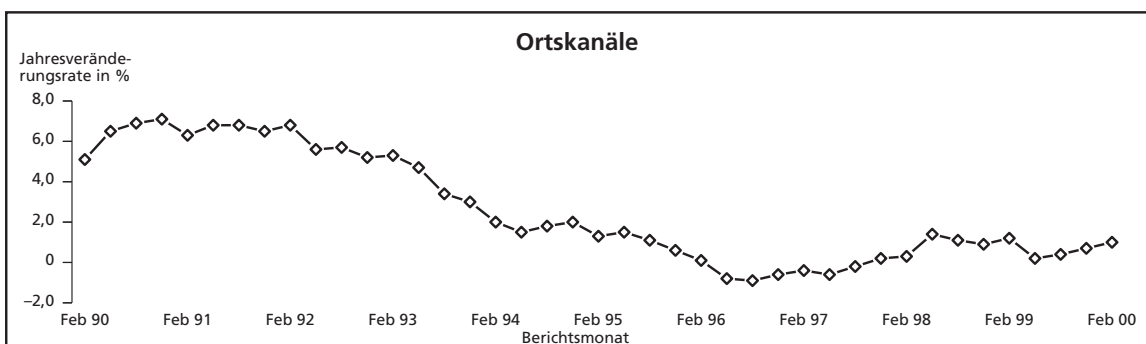
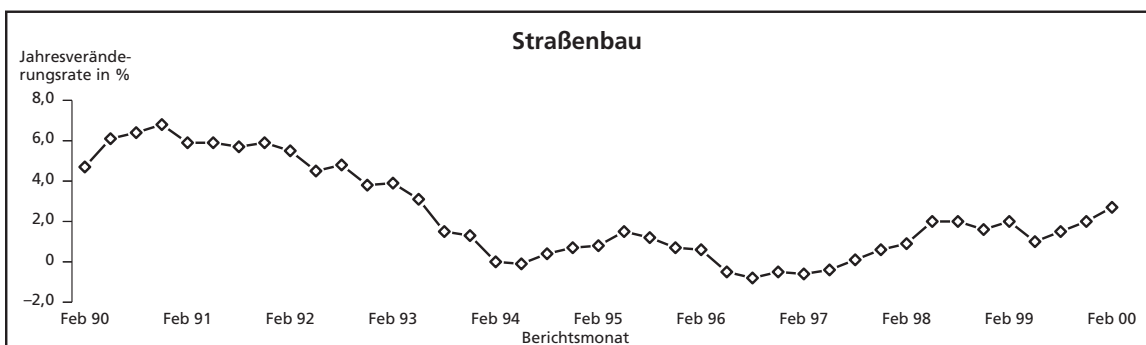
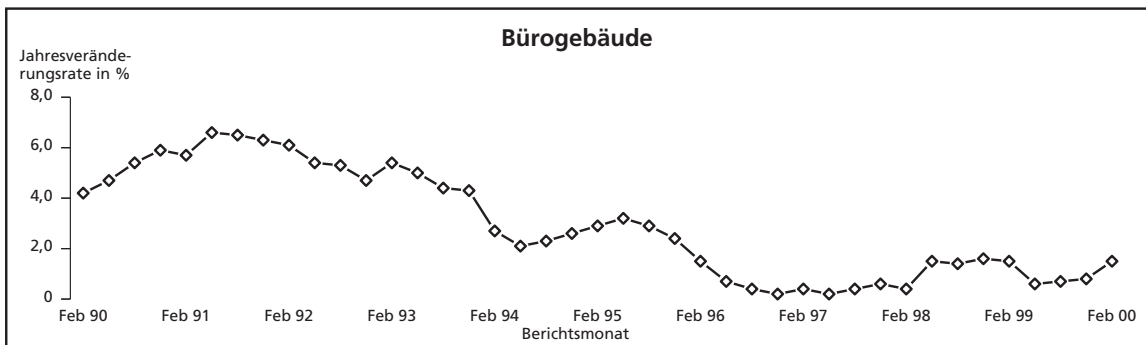
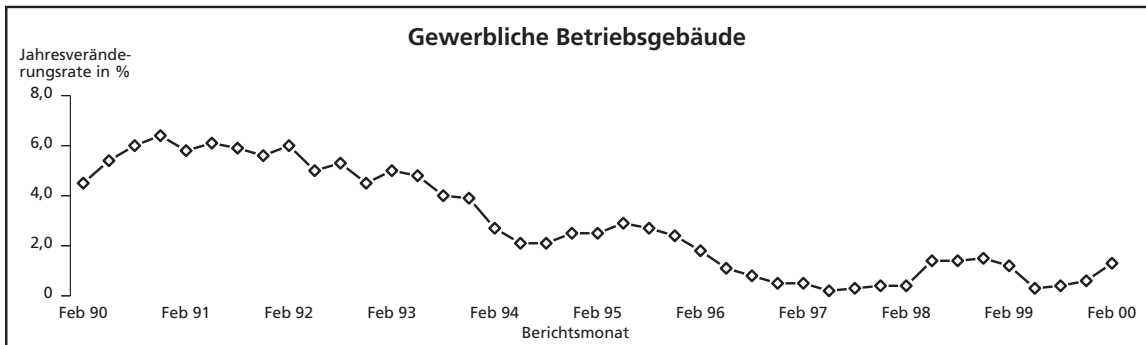
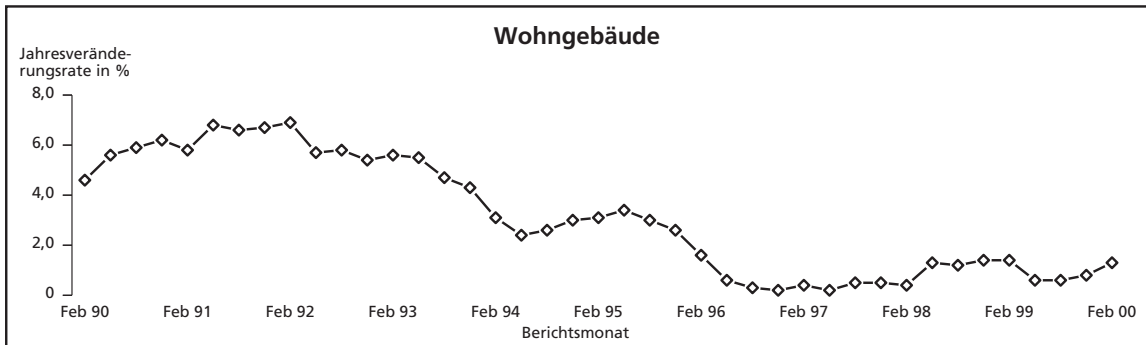
Baupreientwicklung in Nordrhein-Westfalen nach Bauwerken (prozentuale Preisveränderungen im Zeitraum von 10 Jahren)

Veränderung in %



Grafik: LDS NRW

Baupreientwicklung in Nordrhein-Westfalen nach Bauwerken (prozentuale Preisveränderungen im Jahresabstand)



Tabellenteil

1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung, Basis

Lfd. Nr.	Leistungsart	Umrechnungs-faktor ¹⁾	Preis				
			Jahresdurchschnitt				
			1995	1996	1997	1998	1999
Wohngebäude							
1	Bauleistungen am Bauwerk	1,17814	100	100,7	101,1	102,2	103,0
2	davon Rohbauarbeiten	1,16751	100	100,0	99,8	100,3	100,7
3	Ausbauarbeiten	1,19168	100	101,4	102,4	104,0	105,3
4	Ausstattung	.	100	102,2	103,6	105,2	105,6
5	Außenanlagen	1,12109	100	100,5	100,5	102,0	103,2
6	Baunebenleistungen	1,11414	100	100,5	100,7	101,5	102,1
7	Insgesamt	1,16802	100	100,7	101,0	102,1	102,9
ausgewählte Gebäudetypen							
8	Ein- und Zweifamiliengebäude	1,17915	100	100,7	101,1	102,2	103,0
9	Mehrfamiliengebäude	1,17897	100	100,7	101,1	102,1	103,0
10	Gemischtgenutzte Gebäude	1,16886	100	100,7	101,1	102,1	103,0
11	Bürogebäude	1,16263	100	100,7	101,1	102,4	103,3
12	Gewerbliche Betriebsgebäude	1,15369	100	101,0	101,4	102,6	103,2
13	Gewerbliche Betriebsgebäude, Stahlbeton	1,16178	100	100,9	101,3	102,6	103,3
14	Gewerbliche Betriebsgebäude, Stahlbau	1,14661	100	101,2	101,4	102,6	103,1
Instand							
15	Mehrfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	1,20892	100	101,5	102,9	104,5	106,1
16	Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen	1,20690	100	101,6	103,0	104,7	106,3
17	Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	1,21929	100	101,1	102,3	103,8	105,4
Straßenbau,							
18	Straßenbau insgesamt	1,08669	100	99,7	99,6	101,2	102,9
19	Bundesautobahnen	1,08367	100	99,7	99,7	101,5	103,2
20	Landes- und Bundesstraßen	1,08972	100	99,6	99,5	101,0	102,5
21	Ortskanäle	1,13394	100	99,5	99,2	100,1	100,8
22	Kläranlagen	1,15439	100	101,0	101,2	102,4	103,4

1) s. Erläuterungen, „Veröffentlichte Basisjahre und langfristige Vergleiche“

Straßenbau, Ortskanäle und Kläranlagen in Nordrhein-Westfalen
 1995 = 100

indizes					Veränderungsraten			Lfd. Nr.
Februar	Mai	August	November	Februar	Jahres- durchschnitt 1999 gegenüber Jahres- durchschnitt 1998	Februar 2000 gegenüber		
						Februar 1999	November 1999	
1999				2000	%			
(Bauleistungen insgesamt)								
102,6	102,9	103,1	103,4	103,9	+0,8	+1,3	+0,5	1
100,4	100,6	100,8	101,0	101,3	+0,4	+0,9	+0,3	2
104,8	105,1	105,4	105,7	106,5	+1,3	+1,6	+0,8	3
105,0	105,4	105,8	106,1	106,9	+0,4	+1,8	+0,8	4
102,6	102,9	103,4	103,8	104,6	+1,2	+1,9	+0,8	5
101,8	102,0	102,2	102,4	102,9	+0,6	+1,1	+0,5	6
102,5	102,8	103,0	103,3	103,8	+0,8	+1,3	+0,5	7
(Bauleistungen am Bauwerk)								
102,6	102,9	103,2	103,4	103,9	+0,8	+1,3	+0,5	8
102,6	102,8	103,1	103,3	103,9	+0,9	+1,3	+0,6	9
102,6	102,8	103,1	103,4	104,0	+0,9	+1,4	+0,6	10
102,8	103,1	103,4	103,7	104,3	+0,9	+1,5	+0,6	11
102,8	103,0	103,3	103,6	104,1	+0,6	+1,3	+0,5	12
102,9	103,1	103,4	103,6	104,2	+0,7	+1,3	+0,6	13
102,7	102,9	103,3	103,6	104,1	+0,5	+1,4	+0,5	14
haltung								
105,4	105,9	106,5	106,6	107,1	+1,5	+1,6	+0,5	15
105,6	106,1	106,6	106,7	107,3	+1,5	+1,6	+0,6	16
104,5	105,3	105,9	106,0	106,5	+1,5	+1,9	+0,5	17
Ortskanäle, Kläranlagen								
102,1	102,4	103,2	103,7	104,9	+1,7	+2,7	+1,2	18
102,4	102,7	103,6	104,2	105,4	+1,7	+2,9	+1,2	19
101,8	102,1	102,8	103,2	104,4	+1,5	+2,6	+1,2	20
100,5	100,6	100,8	101,1	101,5	+0,7	+1,0	+0,4	21
102,9	103,3	103,6	103,8	104,5	+1,0	+1,6	+0,7	22

2. Preisindizes und Messzahlen für ausgewählte Basis

Lfd. Nr.	Bauleistung	Wägungsanteil ‰	Preisindizes				
			Jahresdurchschnitt				
			1995	1996	1997	1998	1999
1	Bauleistungen am Bauwerk	1 000	100	100,7	101,1	102,2	103,0
2	Rohbauarbeiten	496,73	100	100,0	99,8	100,3	100,7
3	Erdarbeiten - Hochbau	36,16	100	99,4	98,7	99,9	101,2
4	Baugrube ausheben	14,23	100	99,6	98,3	98,9	100,5
5	Graben ausheben	5,40	100	98,9	97,4	97,8	99,2
6	Boden abfahren	5,17	100	99,6	98,8	100,3	101,2
7	Untergrundverbesserung	6,66	100	98,5	98,6	100,0	100,5
8	Arbeitsräume verfüllen	4,70	100	100,5	101,6	104,8	107,1
9	Verbauarbeiten	1,05	100	99,6	100,3	99,4	100,1
10	Rammarbeiten	1,15	100	101,2	101,7	102,7	104,3
11	Entwässerungskanalarbeiten	10,33	100	100,1	100,0	100,9	101,7
12	Beton- oder Stahlbetonrohr	2,55	100	100,1	100,2	100,3	99,9
13	Steinzeugrohr	0,80	100	100,3	100,1	101,1	102,1
14	Kunststoffrohr	5,52	100	100,2	100,3	101,8	103,2
15	Mauerarbeiten	151,67	100	100,4	100,6	100,9	101,0
16	Mauerwerk aus großformatigen Steinen	58,10	100	100,4	100,5	100,4	100,6
17	Mauerwerk aus kleinformatischen Steinen	30,99	100	100,5	100,9	100,9	100,9
18	Nichttragende Trennwand	21,48	100	100,0	100,0	100,6	100,3
19	Porenbetonmauerwerk	5,50	100	100,3	99,7	99,9	99,4
20	Schornstein aus Formstücken	6,66	100	100,6	101,7	103,9	105,2
21	Zweischaliges Mauerwerk	24,99	100	100,2	100,9	101,1	101,0
22	Rolladenkasten	2,49	100	100,3	100,0	100,7	102,0
23	Beton- und Stahlbetonarbeiten	180,48	100	99,7	99,3	99,7	100,3
24	Stahlbetondecke	45,42	100	100,6	101,0	102,1	103,2
25	Beton der Wände mit Schalung	33,14	100	100,0	99,4	99,7	100,0
26	Beton der Fundamente	24,90	100	100,3	100,1	100,4	101,2
27	Schalung der Fundamente	3,19	100	99,8	98,9	99,6	100,0
28	Betonstabstahl	16,72	100	98,1	96,4	95,7	94,9
29	Betonstahlmatten	20,55	100	98,0	96,3	95,6	95,1
30	Systemdecke	23,61	100	98,9	99,1	99,8	100,8
31	Systemtreppe	6,47	100	101,3	102,1	103,3	104,5
32	Zimmer- und Holzbauarbeiten	40,41	100	98,8	97,3	97,4	97,3
33	Dachverbandholz liefern	8,69	100	97,3	95,5	95,2	94,5
34	Dachverbandholz abbinden	11,15	100	98,5	96,0	96,2	95,8
35	Einläufige Wangentreppe	5,27	100	100,6	101,0	102,0	103,0
36	Wand- oder Deckenschalung	12,06	100	99,2	97,9	97,8	98,1
37	Stahlbauarbeiten	3,63	100	101,3	100,3	101,2	98,8
38	Abdichtungsarbeiten	10,20	100	101,1	102,0	103,8	105,5
39	Dachdeckungs- u. -abdichtungsarbeiten	36,96	100	100,4	100,3	101,4	102,3
40	Außenbekleidung aus Faserzementplatten	1,48	100	102,0	103,0	104,0	105,6
41	Dachdeckung auf Lattung	18,38	100	100,3	100,2	101,7	102,8
42	Unterspannbahn	2,10	100	101,1	101,3	101,4	102,4
43	Dachabdichtung mit Bitumendachbahnen	2,12	100	101,5	102,2	103,6	104,8
44	Dachabdichtung auf Massivdecke	2,40	100	100,7	101,3	101,8	101,4
45	Dachflächenfenster	5,09	100	101,0	101,6	102,8	104,1
46	Gerüstarbeiten	7,70	100	101,0	99,5	97,5	96,8
47	Klempnerarbeiten	17,00	100	101,6	102,3	104,1	104,9
48	Dachrinne	4,80	100	101,6	102,8	105,2	106,4
49	Metalldachdeckung	4,27	100	101,7	101,2	102,5	103,3
50	Regenfallrohr	2,65	100	101,6	102,3	104,4	104,7
51	Gesimsabdeckung	2,31	100	101,8	102,5	104,3	103,8

Bauleistungspreise (Wohngebäude) in Nordrhein-Westfalen
 1995 = 100

Messzahlen					Veränderungsraten			Lfd. Nr.
Februar	Mai	August	November	Februar	Jahres- durchschnitt 1999 gegenüber Jahres- durchschnitt 1998	Februar 2000 gegenüber		
						Februar 1999	November 1999	
1999				2000	%			
102,6	102,9	103,1	103,4	103,9	+0,8	+1,3	+0,5	1
100,4	100,6	100,8	101,0	101,3	+0,4	+0,9	+0,3	2
100,7	101,0	101,1	102,1	102,5	+1,3	+1,8	+0,4	3
99,9	100,4	100,3	101,3	102,6	+1,6	+2,7	+1,3	4
99,0	98,9	98,9	99,8	99,7	+1,4	+0,7	-0,1	5
100,9	101,0	101,1	101,9	101,3	+0,9	+0,4	-0,6	6
99,9	100,1	100,7	101,1	101,5	+0,5	+1,6	+0,4	7
106,2	106,7	106,7	108,6	108,5	+2,2	+2,2	-0,1	8
99,4	99,7	100,7	100,7	100,5	+0,7	+1,1	-0,2	9
103,8	104,1	104,5	104,6	104,5	+1,6	+0,7	-0,1	10
101,4	101,9	101,8	101,8	101,8	+0,8	+0,4	-	11
99,8	99,9	99,9	100,1	99,9	-0,4	+0,1	-0,2	12
102,1	102,0	102,2	102,1	102,5	+1,0	+0,4	+0,4	13
102,7	103,5	103,4	103,3	103,3	+1,4	+0,6	-	14
100,9	100,9	101,0	101,0	101,5	+0,1	+0,6	+0,5	15
100,5	100,4	100,7	100,7	101,4	+0,2	+0,9	+0,7	16
101,0	100,8	100,8	101,0	101,1	-	+0,1	+0,1	17
100,5	100,2	100,0	100,4	100,5	-0,3	-	+0,1	18
99,1	99,4	99,5	99,5	99,6	-0,5	+0,5	+0,1	19
104,6	105,7	105,3	105,3	107,0	+1,3	+2,3	+1,6	20
100,7	101,2	101,1	100,8	101,2	-0,1	+0,5	+0,4	21
101,7	102,1	101,9	102,2	102,8	+1,3	+1,1	+0,6	22
99,9	100,2	100,4	100,7	101,0	+0,6	+1,1	+0,3	23
102,7	103,2	103,3	103,6	104,1	+1,1	+1,4	+0,5	24
99,8	99,9	100,0	100,2	100,7	+0,3	+0,9	+0,5	25
100,7	101,1	101,3	101,6	102,1	+0,8	+1,4	+0,5	26
100,0	99,9	99,9	100,1	100,5	+0,4	+0,5	+0,4	27
94,4	94,6	95,1	95,5	95,5	-0,8	+1,2	-	28
94,5	94,7	95,2	96,0	95,5	-0,5	+1,1	-0,5	29
100,4	100,9	100,9	101,0	101,4	+1,0	+1,0	+0,4	30
104,0	104,4	104,8	104,8	105,6	+1,2	+1,5	+0,8	31
97,0	97,0	97,6	97,5	97,1	-0,1	+0,1	-0,4	32
94,5	94,5	94,6	94,3	93,8	-0,7	-0,7	-0,5	33
95,4	95,6	96,3	95,8	95,1	-0,4	-0,3	-0,7	34
103,0	102,6	102,9	103,6	103,7	+1,0	+0,7	+0,1	35
97,6	97,6	98,6	98,6	98,3	+0,3	+0,7	-0,3	36
99,0	98,3	98,6	99,4	99,8	-2,4	+0,8	+0,4	37
105,4	105,4	105,5	105,6	106,4	+1,6	+0,9	+0,8	38
101,7	102,2	102,7	102,5	102,4	+0,9	+0,7	-0,1	39
104,5	105,5	106,3	106,1	106,4	+1,5	+1,8	+0,3	40
102,4	102,9	103,2	102,7	102,4	+1,1	-	-0,3	41
101,0	102,5	103,2	102,8	103,0	+1,0	+2,0	+0,2	42
103,6	104,2	105,4	106,0	107,1	+1,2	+3,4	+1,0	43
100,8	101,1	101,6	102,0	102,3	-0,4	+1,5	+0,3	44
103,3	103,6	104,6	104,7	105,1	+1,3	+1,7	+0,4	45
96,3	96,1	97,6	97,3	96,8	-0,7	+0,5	-0,5	46
104,4	104,7	105,1	105,2	106,2	+0,8	+1,7	+1,0	47
105,8	106,2	106,8	106,9	107,4	+1,1	+1,5	+0,5	48
103,0	103,6	103,1	103,3	103,9	+0,8	+0,9	+0,6	49
104,2	104,2	105,0	105,4	106,8	+0,3	+2,5	+1,3	50
103,7	103,5	104,0	104,0	105,5	-0,5	+1,7	+1,4	51

Noch: **2. Preisindizes und Messzahlen für ausgewählte**
Basis

Lfd. Nr.	Bauleistung	Wägungs- anteil ‰	Preisindizes				
			Jahresdurchschnitt				
			1995	1996	1997	1998	1999
52	Ausbauarbeiten	503,27	100	101,4	102,4	104,0	105,3
53	Naturwerksteinarbeiten	10,23	100	101,0	101,1	103,0	104,6
54	Stufe aus Naturwerkstein	3,29	100	101,5	101,7	104,0	105,6
55	Bodenbelag aus Naturwerkstein	3,46	100	100,6	100,7	102,6	104,0
56	Fensterbank aus Naturwerkstein	2,56	100	101,2	101,3	103,0	105,1
57	Betonwerksteinarbeiten	7,23	100	101,8	103,0	105,4	107,5
58	Stufe aus Betonwerkstein	3,50	100	101,7	102,8	105,6	108,0
59	Bodenbelag aus Betonwerkstein	2,92	100	102,1	103,4	105,5	107,5
60	Putz- und Stuckarbeiten	73,63	100	99,8	99,0	100,1	100,5
61	Innenwandputz	34,26	100	99,5	98,0	98,9	99,8
62	Innendeckenputz	5,08	100	99,8	98,7	100,0	100,8
63	Außenwandputz	16,47	100	101,2	101,4	103,1	103,2
64	Wärmedämmfassade	12,86	100	99,5	99,7	100,7	100,0
65	Trockenbauarbeiten	37,17	100	100,4	100,2	101,3	101,5
66	Deckenbekleidung	9,96	100	99,5	98,1	99,0	99,5
67	Wandtrockenputz	2,28	100	99,0	98,4	99,5	100,8
68	Nichttragende Montagewand	5,20	100	98,6	96,3	96,7	96,8
69	Fliesen- und Plattenarbeiten	31,67	100	101,8	101,9	102,4	102,8
70	Wandbelag aus keramischen Fliesen	16,73	100	101,7	101,8	102,2	102,6
71	Bodenbelag aus keramischen Fliesen	14,94	100	101,9	102,0	102,7	102,9
72	Estricharbeiten	22,76	100	101,4	102,0	103,8	103,6
73	Gussasphaltarbeiten	0,29	100	104,1	105,2	105,8	106,6
74	Tischlerarbeiten	73,66	100	101,5	102,6	103,7	105,1
75	Einfachfenster mit Isolierverglasung	15,62	100	101,0	101,8	102,8	103,8
76	Zimmertür	13,41	100	102,3	103,2	104,2	105,9
77	Parkettarbeiten	8,27	100	102,2	104,6	106,2	107,1
78	Stabparkett	3,50	100	102,4	104,2	105,9	106,6
79	Mosaik- oder Fertigparkett	4,77	100	102,1	104,9	106,4	107,4
80	Rolladenarbeiten	7,65	100	101,7	103,3	105,0	106,1
81	Rolladen	6,26	100	101,8	103,4	105,1	106,2
82	Metallbauarbeiten	38,01	100	101,6	102,5	104,2	105,3
83	Stahl-Umfassungszarge	3,90	100	101,1	101,7	102,7	103,3
84	Treppengeländer	14,12	100	102,0	103,0	104,6	106,3
85	Aluminiumfenster mit Isolierverglasung	1,96	100	101,5	102,3	103,8	105,2
86	Hauseingangstür	2,67	100	101,3	102,4	104,4	106,1
87	Verglasungsarbeiten	2,30	100	101,9	103,1	105,2	106,4
88	Maler- und Lackiererarbeiten	21,92	100	100,2	101,0	102,3	103,5
89	Dispersionsfarbe auf Innenputz	11,96	100	100,1	100,9	102,3	103,3
90	Lackfarbe auf Putz	1,86	100	100,4	101,0	101,9	103,5
91	Lackfarbe auf Holz	3,22	100	100,2	101,3	102,5	104,0
92	Dispersionsfarbe auf Außenwand	2,63	100	100,2	101,0	102,1	103,6
93	Lackfarbe auf Stahlflächen	2,20	100	100,4	101,7	102,8	104,1

Bauleistungspreise (Wohngebäude) in Nordrhein-Westfalen
 1995 = 100

Messzahlen					Veränderungsraten			Lfd. Nr.
Februar	Mai	August	November	Februar	Jahres- durchschnitt 1999 gegenüber Jahres- durchschnitt 1998	Februar 2000 gegenüber		
						Februar 1999	November 1999	
1999				2000	%			
104,8	105,1	105,4	105,7	106,5	+1,3	+1,6	+0,8	52
103,9	104,4	104,8	105,2	105,6	+1,6	+1,6	+0,4	53
104,9	105,3	106,0	106,2	106,7	+1,5	+1,7	+0,5	54
103,5	103,9	104,2	104,4	104,6	+1,4	+1,1	+0,2	55
104,1	104,8	105,3	106,1	106,6	+2,0	+2,4	+0,5	56
106,7	107,3	107,7	108,1	109,1	+2,0	+2,2	+0,9	57
107,1	107,9	108,4	108,6	109,4	+2,3	+2,1	+0,7	58
106,7	107,2	107,6	108,3	109,5	+1,9	+2,6	+1,1	59
100,0	100,1	100,4	101,3	101,6	+0,4	+1,6	+0,3	60
99,1	99,5	99,8	100,9	100,9	+0,9	+1,8	-	61
99,9	100,3	100,7	102,1	102,0	+0,8	+2,1	-0,1	62
102,7	102,8	103,2	103,9	104,7	+0,1	+1,9	+0,8	63
100,3	99,9	99,7	100,1	100,9	-0,7	+0,6	+0,8	64
101,7	101,3	101,4	101,6	102,8	+0,2	+1,1	+1,2	65
99,5	99,1	99,3	100,0	100,4	+0,5	+0,9	+0,4	66
99,9	100,3	101,1	102,0	103,5	+1,3	+3,6	+1,5	67
97,2	96,4	96,7	97,0	98,3	+0,1	+1,1	+1,3	68
102,6	102,8	102,8	102,8	103,2	+0,4	+0,6	+0,4	69
102,5	102,7	102,6	102,6	102,9	+0,4	+0,4	+0,3	70
102,7	103,0	103,0	103,0	103,5	+0,2	+0,8	+0,5	71
104,1	103,6	103,5	103,3	104,2	-0,2	+0,1	+0,9	72
105,9	106,2	106,9	107,5	107,8	+0,8	+1,8	+0,3	73
104,8	105,0	105,2	105,4	105,9	+1,4	+1,0	+0,5	74
103,8	104,1	103,6	103,7	104,2	+1,0	+0,4	+0,5	75
105,2	105,7	106,2	106,3	106,8	+1,6	+1,5	+0,5	76
106,9	107,1	107,2	107,1	107,6	+0,8	+0,7	+0,5	77
106,4	106,6	106,7	106,8	107,0	+0,7	+0,6	+0,2	78
107,3	107,4	107,5	107,3	108,0	+0,9	+0,7	+0,7	79
105,9	106,2	106,2	106,2	107,5	+1,0	+1,5	+1,2	80
106,0	106,2	106,2	106,2	107,5	+1,0	+1,4	+1,2	81
104,9	105,1	105,4	105,9	106,8	+1,1	+1,8	+0,8	82
103,4	103,2	103,3	103,4	103,7	+0,6	+0,3	+0,3	83
105,7	106,3	106,3	107,0	108,1	+1,6	+2,3	+1,0	84
104,5	104,9	105,3	105,9	107,6	+1,3	+3,0	+1,6	85
105,5	106,0	106,1	106,6	107,9	+1,6	+2,3	+1,2	86
106,0	106,1	106,3	107,1	109,5	+1,1	+3,3	+2,2	87
102,6	103,6	103,9	104,0	104,1	+1,2	+1,5	+0,1	88
102,3	103,5	103,6	103,8	103,9	+1,0	+1,6	+0,1	89
102,8	103,6	103,7	103,7	104,0	+1,6	+1,2	+0,3	90
103,2	103,9	104,4	104,4	104,5	+1,5	+1,3	+0,1	91
102,8	103,4	104,0	104,0	103,6	+1,5	+0,8	-0,4	92
103,1	104,2	104,4	104,5	104,9	+1,3	+1,7	+0,4	93

Noch: **2. Preisindizes und Messzahlen für ausgewählte Basis**

Lfd. Nr.	Bauleistung	Wägungsanteil ‰	Preisindizes				
			Jahresdurchschnitt				
			1995	1996	1997	1998	1999
94	Bodenbelagarbeiten	14,65	100	102,8	104,1	104,5	105,0
95	PVC-Belag	4,74	100	103,1	104,7	106,7	107,5
96	Textiler Belag	3,57	100	102,2	103,3	104,8	105,6
97	Tapezierarbeiten	4,47	100	100,5	100,8	101,4	102,5
98	Wandfläche tapezieren	2,95	100	101,0	101,5	102,5	103,4
99	Raumlufttechnische Anlagen	4,33	100	101,7	103,7	107,0	109,0
100	Heiz- und zentrale Wassererwärmungsanlagen	53,56	100	102,7	104,9	107,6	109,8
101	Heizkessel für Gebläsebrenner	3,51	100	102,4	104,3	107,4	109,1
102	Heizkessel mit atmosphärischem Brenner	7,05	100	102,6	105,6	108,5	110,2
103	Warmwasserspeicher	3,76	100	103,3	106,1	108,6	110,2
104	Stahl-Plattenheizkörper	14,93	100	102,9	104,9	107,3	109,9
105	Gewinderohr	4,48	100	102,4	104,1	106,8	108,9
106	Ventile installieren	3,83	100	102,8	105,0	108,5	110,9
107	Heizöllagerbehälter aus Kunststoff	1,36	100	101,8	103,9	105,5	107,8
108	Warmwasser-Fußbodenflächenheizung	3,00	100	102,6	103,7	105,7	107,6
109	Kupferrohr mit Wärmedämmung	1,46	100	103,0	105,8	108,7	111,3
110	Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	44,19	100	102,3	104,8	107,5	109,9
111	Mittelschweres Gewinderohr	2,24	100	102,4	105,1	107,9	110,3
112	Gusseisernes Abflussrohr	4,49	100	102,7	105,5	108,4	111,1
113	Einbau-Badewanne	2,77	100	102,5	105,2	107,5	109,6
114	Spülklosettanlage	3,78	100	102,3	104,8	108,0	110,3
115	Waschtisch	2,44	100	102,6	105,0	107,3	109,8
116	Abflussrohr	5,44	100	101,9	103,9	106,8	109,4
117	Kupferrohr	6,34	100	102,3	104,9	107,8	110,4
118	Wannen- und Brausearmatur	2,95	100	102,4	104,8	107,7	110,4
119	Brausewanne	1,72	100	102,7	105,9	108,4	110,8
120	Waschtischarmatur	2,03	100	102,0	104,5	106,9	108,8
121	Elektrische Kabel- und Leitungsanlagen	35,42	100	101,6	103,8	106,4	109,5
122	Beleuchtungsstromkreis	6,21	100	101,9	104,4	106,9	111,1
123	Schutzkontakt-Steckdose	6,57	100	101,6	104,3	106,9	110,5
124	Beleuchtungsstromkreis in feuchten Räumen	3,02	100	102,1	104,4	107,1	110,6
125	Installations-Kleinverteiler	7,23	100	100,9	102,6	104,8	107,4
126	Hauptleitung	2,37	100	101,2	104,0	106,9	110,2
127	Klingel- und Türöffneranlage	1,29	100	102,1	104,8	107,8	111,6
128	Türsprechanlage	1,74	100	102,0	103,9	106,7	108,1
129	Gebäudeautomation	1,77	100	101,8	103,9	106,7	109,2
130	Blitzschutzanlagen	1,41	100	100,1	99,8	101,5	103,8
131	Dämmarbeiten an technischen Anlagen	6,70	100	103,1	105,0	107,8	110,4
132	Rohrdämmung	6,53	100	103,1	105,1	107,9	110,6
133	Förderanlagen	1,98	100	103,9	104,8	103,4	104,4

Bauleistungspreise (Wohngebäude) in Nordrhein-Westfalen
 1995 = 100

Messzahlen					Veränderungsraten			Lfd. Nr.
Februar	Mai	August	November	Februar	Jahres- durchschnitt 1999 gegenüber Jahres- durchschnitt 1998	Februar 2000 gegenüber		
						Februar 1999	November 1999	
1999				2000	%			
105,3	104,8	104,9	105,0	105,9	+0,5	+0,6	+0,9	94
107,3	107,5	107,5	107,6	108,5	+0,7	+1,1	+0,8	95
105,6	105,3	105,6	105,7	106,9	+0,8	+1,2	+1,1	96
101,8	102,6	102,8	102,8	103,2	+1,1	+1,4	+0,4	97
102,8	103,3	103,7	103,6	104,0	+0,9	+1,2	+0,4	98
108,6	109,1	109,3	108,8	109,0	+1,9	+0,4	+0,2	99
109,1	109,5	110,1	110,3	111,5	+2,0	+2,2	+1,1	100
108,6	109,1	109,5	109,0	110,8	+1,6	+2,0	+1,7	101
109,9	109,4	110,2	111,1	112,9	+1,6	+2,7	+1,6	102
109,5	109,8	110,8	110,8	112,4	+1,5	+2,6	+1,4	103
109,2	109,8	110,4	110,3	111,2	+2,4	+1,8	+0,8	104
108,4	109,0	109,2	108,9	110,0	+2,0	+1,5	+1,0	105
110,0	110,9	111,1	111,4	112,7	+2,2	+2,5	+1,2	106
107,6	107,4	107,9	108,3	108,6	+2,2	+0,9	+0,3	107
106,7	107,4	108,2	108,1	109,8	+1,8	+2,9	+1,6	108
110,2	110,9	111,6	112,4	112,8	+2,4	+2,4	+0,4	109
109,0	109,7	110,3	110,6	111,7	+2,2	+2,5	+1,0	110
109,5	110,1	110,8	110,9	112,8	+2,2	+3,0	+1,7	111
110,0	110,8	111,7	111,8	112,7	+2,5	+2,5	+0,8	112
109,1	109,6	109,8	110,0	112,0	+2,0	+2,7	+1,8	113
109,7	110,2	110,5	110,8	111,7	+2,1	+1,8	+0,8	114
109,1	109,7	110,1	110,3	111,8	+2,3	+2,5	+1,4	115
108,0	108,9	110,2	110,3	111,0	+2,4	+2,8	+0,6	116
109,3	110,0	110,6	111,6	112,3	+2,4	+2,7	+0,6	117
109,3	110,2	111,0	111,1	112,7	+2,5	+3,1	+1,4	118
109,9	110,7	111,1	111,3	113,3	+2,2	+3,1	+1,8	119
107,9	108,4	109,4	109,6	110,9	+1,8	+2,8	+1,2	120
108,4	109,4	110,1	110,2	111,6	+2,9	+3,0	+1,3	121
109,9	111,0	111,6	111,8	113,9	+3,9	+3,6	+1,9	122
109,3	110,4	111,2	111,2	112,9	+3,4	+3,3	+1,5	123
109,5	110,6	111,0	111,2	112,5	+3,3	+2,7	+1,2	124
106,1	107,3	108,0	108,2	109,6	+2,5	+3,3	+1,3	125
108,8	110,0	110,9	111,0	111,7	+3,1	+2,7	+0,6	126
110,9	111,7	111,8	112,0	113,5	+3,5	+2,3	+1,3	127
107,6	107,9	108,3	108,5	109,4	+1,3	+1,7	+0,8	128
108,5	109,2	109,5	109,7	111,0	+2,3	+2,3	+1,2	129
102,6	104,0	104,3	104,4	103,3	+2,3	+0,7	-1,1	130
109,4	110,1	110,8	111,2	112,5	+2,4	+2,8	+1,2	131
109,5	110,3	111,0	111,4	112,7	+2,5	+2,9	+1,2	132
104,1	104,1	104,7	104,7	107,1	+1,0	+2,9	+2,3	133

3. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude (Bauleistungen)

Basis

Lfd. Nr.	Jahr/Monat	Wohngebäude						Ein- und Zweifamiliengebäude
		insgesamt		davon nach Bauabschnitten				
				Rohbauarbeiten		Ausbauarbeiten		
		Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat %	Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat %	Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat %	
1	1968 D	25,6	+ 4,1	26,8	+ 4,7	24,5	+ 4,7	25,6
2	1969 D	27,0	+ 5,5	28,7	+ 7,1	25,5	+ 4,1	27,0
3	1970 D	31,6	+17,0	34,4	+19,9	29,0	+13,7	31,4
4	1971 D	34,7	+ 9,8	37,5	+ 9,0	32,0	+10,3	34,5
5	1972 D	37,2	+ 7,2	40,1	+ 6,9	34,6	+ 8,1	37,1
6	1973 D	40,1	+ 7,8	42,7	+ 6,5	37,5	+ 8,4	39,9
7	1974 D	43,3	+ 8,0	45,1	+ 5,6	41,3	+10,1	43,2
8	1975 D	44,6	+ 3,0	46,0	+ 2,0	42,9	+ 3,9	44,5
9	1976 D	46,2	+ 3,6	47,5	+ 3,3	44,5	+ 3,7	46,2
10	1977 D	48,4	+ 4,8	49,8	+ 4,8	46,6	+ 4,7	48,4
11	1978 D	51,2	+ 5,8	52,9	+ 6,2	48,8	+ 4,7	51,2
12	1979 D	55,2	+ 7,8	57,8	+ 9,3	51,9	+ 6,4	55,4
13	1980 D	60,9	+10,3	64,2	+11,1	56,7	+ 9,2	61,4
14	1981 D	64,6	+ 6,1	67,9	+ 5,8	60,4	+ 6,5	65,1
15	1982 D	66,6	+ 3,1	69,2	+ 1,9	63,3	+ 4,8	66,9
16	1983 D	68,0	+ 2,1	70,1	+ 1,3	65,2	+ 3,0	68,2
17	1984 D	69,7	+ 2,5	71,5	+ 2,0	67,3	+ 3,2	69,7
18	1985 D	69,9	+ 0,3	71,0	- 0,7	68,5	+ 1,8	69,9
19	1986 D	70,4	+ 0,7	71,3	+ 0,4	69,5	+ 1,5	70,5
20	1987 D	71,6	+ 1,7	72,1	+ 1,1	71,1	+ 2,3	71,6
21	1988 D	73,1	+ 2,1	73,4	+ 1,8	73,0	+ 2,7	73,1
22	1989 D	75,5	+ 3,3	75,8	+ 3,3	75,4	+ 3,3	75,5
23	1990 D	79,7	+ 5,6	80,5	+ 6,2	78,9	+ 4,6	79,8
24	1991 D	84,9	+ 6,5	85,7	+ 6,5	84,0	+ 6,5	84,8
25	1992 D	89,9	+ 5,9	90,6	+ 5,7	89,1	+ 6,1	89,9
26	1993 D	94,4	+ 5,0	95,0	+ 4,9	93,8	+ 5,3	94,4
27	1994 D	97,1	+ 2,9	97,5	+ 2,6	96,8	+ 3,2	97,1
28	1995 D	100	+ 3,0	100	+ 2,6	100	+ 3,3	100
29	1996 D	100,7	+ 0,7	100,0	-	101,4	+ 1,4	100,7
30	1997 D	101,1	+ 0,4	99,8	- 0,2	102,4	+ 1,0	101,1
31	1998 D	102,2	+ 1,1	100,3	+ 0,5	104,0	+ 1,6	102,2
32	1999 D	103,0	+ 0,8	100,7	+ 0,4	105,3	+ 1,2	103,0
33	1995 Februar	98,8	+ 0,8	99,1	+ 0,8	98,6	+ 0,8	98,8
34	Mai	100,2	+ 1,4	100,3	+ 1,2	100,1	+ 1,5	100,2
35	August	100,5	+ 0,3	100,5	+ 0,2	100,6	+ 0,5	100,5
36	November	100,5	-	100,2	- 0,3	100,7	+ 0,1	100,5
37	1996 Februar	100,4	- 0,1	99,9	- 0,3	101,0	+ 0,3	100,4
38	Mai	100,8	+ 0,4	100,1	+ 0,2	101,4	+ 0,4	100,8
39	August	100,8	-	100,1	-	101,6	+ 0,2	100,9
40	November	100,7	- 0,1	99,8	- 0,3	101,6	-	100,7
41	1997 Februar	100,8	+ 0,1	99,6	- 0,2	102,0	+ 0,4	100,8
42	Mai	101,0	+ 0,2	99,7	+ 0,1	102,2	+ 0,2	101,0
43	August	101,3	+ 0,3	99,9	+ 0,2	102,6	+ 0,4	101,3
44	November	101,2	- 0,1	99,8	- 0,1	102,6	-	101,2
45	1998 Februar	101,2	-	99,4	- 0,4	102,9	+ 0,3	101,2
46	Mai	102,3	+ 1,1	100,5	+ 1,1	104,1	+ 1,2	102,4
47	August	102,5	+ 0,2	100,6	+ 0,1	104,3	+ 0,2	102,5
48	November	102,6	+ 0,1	100,5	- 0,1	104,6	-	102,6
49	1999 Februar	102,6	-	100,4	- 0,1	104,8	+ 0,2	102,6
50	Mai	102,9	+ 0,3	100,6	+ 0,2	105,1	+ 0,3	102,9
51	August	103,1	+ 0,2	100,8	+ 0,2	105,4	+ 0,3	103,2
52	November	103,4	+ 0,3	101,0	+ 0,2	105,7	+ 0,3	103,4
53	2000 Februar	103,9	+ 0,5	101,3	+ 0,3	106,5	+ 0,8	103,9
54	Mai	...	...	...	...	...	...	...
55	August	...	...	...	...	...	...	...
56	November	...	...	...	...	...	...	...

4. Preisindizes für Straßenbau, Ortskanäle und Kläranlagen in Nordrhein-Westfalen seit 1968

Basis 1995 = 100

Jahr/Monat	Straßenbau				Ortskanäle	Kläranlagen
	insgesamt		Bundes- autobahnen	Landes- und Bundesstraßen		
	Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat %				
1968 D	34,4	+ 4,6	.	.	31,4	.
1969 D	35,9	+ 4,4	.	.	32,9	.
1970 D	41,5	+15,6	.	.	38,8	.
1971 D	45,6	+ 9,9	.	.	42,3	.
1972 D	46,6	+ 2,2	.	.	44,2	.
1973 D	48,4	+ 3,9	.	.	46,2	.
1974 D	54,2	+12,0	.	.	49,9	.
1975 D	56,3	+ 3,9	.	.	51,4	.
1976 D	57,5	+ 2,1	.	.	52,8	.
1977 D	58,6	+ 1,9	.	.	54,5	.
1978 D	62,0	+ 5,8	.	.	57,7	.
1979 D	68,1	+ 9,8	.	.	63,3	.
1980 D	76,8	+12,8	.	.	70,4	.
1981 D	78,7	+ 2,5	.	.	72,9	.
1982 D	76,8	- 2,4	.	.	72,0	.
1983 D	76,3	- 0,7	.	.	71,9	.
1984 D	77,3	+ 1,3	.	.	72,7	.
1985 D	78,5	+ 1,6	78,4	78,4	72,6	.
1986 D	79,5	+ 1,3	79,5	79,5	73,7	.
1987 D	80,0	+ 0,6	80,0	79,8	74,6	.
1988 D	80,2	+ 0,3	80,4	80,0	75,4	.
1989 D	82,0	+ 2,2	82,3	81,8	77,7	.
1990 D	87,0	+ 6,1	87,2	86,5	82,7	.
1991 D	92,0	+ 5,7	92,3	91,8	88,2	86,7
1992 D	96,3	+ 4,7	96,4	96,2	93,3	91,5
1993 D	98,7	+ 2,5	98,7	98,6	97,1	95,6
1994 D	98,9	+ 0,2	98,9	99,0	98,9	97,8
1995 D	100	+ 1,1	100	100	100	100
1996 D	99,7	- 0,3	99,7	99,6	99,5	101,0
1997 D	99,6	- 0,1	99,7	99,5	99,2	101,2
1998 D	101,2	+ 1,6	101,5	101,0	100,1	102,4
1999 D	102,9	+ 1,7	103,2	102,5	100,8	103,4
1995 Februar	99,2	- 0,1	99,2	99,2	99,3	99,1
Mai	100,3	+ 1,1	100,3	100,3	100,4	100,1
August	100,4	+ 0,1	100,4	100,4	100,4	100,3
November	100,0	- 0,4	100,0	100,0	99,9	100,5
1996 Februar	99,8	- 0,2	99,8	99,8	99,4	100,7
Mai	99,8	-	99,8	99,7	99,6	101,1
August	99,6	- 0,2	99,7	99,5	99,5	101,1
November	99,5	- 0,1	99,6	99,5	99,3	101,0
1997 Februar	99,2	- 0,3	99,3	99,2	99,0	101,0
Mai	99,4	+ 0,2	99,5	99,3	99,0	101,1
August	99,7	+ 0,3	99,8	99,6	99,3	101,1
November	100,1	+ 0,4	100,3	100,0	99,5	101,5
1998 Februar	100,1	-	100,3	100,0	99,3	101,5
Mai	101,4	+ 1,3	101,7	101,2	100,4	102,5
August	101,7	+ 0,3	101,9	101,4	100,4	102,7
November	101,7	-	102,0	101,5	100,4	102,9
1999 Februar	102,1	+ 0,4	102,4	101,8	100,5	102,9
Mai	102,4	+ 0,3	102,7	102,1	100,6	103,3
August	103,2	+ 0,8	103,6	102,8	100,8	103,6
November	103,7	+ 0,5	104,2	103,2	101,1	103,8
2000 Februar	104,9	+ 1,2	105,4	104,4	101,5	104,5
Mai	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...

6. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Basis

Lfd. Nr.	Jahr/Monat	Wohngebäude				
		insgesamt	davon nach Bauabschnitten		Ein- und Zweifamiliengebäude	Mehrfamiliengebäude
			Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten		
1	1958 D	15,9	16,8	15,1	15,9	15,9
2	1959 D	16,8	17,9	15,7	16,6	16,7
3	1960 D	18,0	19,3	16,8	17,9	18,0
4	1961 D	19,3	20,7	18,1	19,2	19,3
5	1962 D	20,9	22,5	19,5	20,9	21,0
6	1963 D	22,0	23,8	20,4	21,9	22,1
7	1964 D	23,0	24,9	21,4	22,9	23,1
8	1965 D	24,1	25,7	22,4	23,9	23,9
9	1966 D	24,8	26,3	23,3	24,7	24,8
10	1967 D	24,3	25,7	22,9	24,2	24,3
11	1968 D	25,3	26,8	23,9	25,2	25,2
12	1969 D	26,8	28,6	25,0	26,6	26,7
13	1970 D	31,2	34,2	28,5	31,0	31,1
14	1971 D	34,4	37,5	31,6	34,2	34,4
15	1972 D	36,7	39,8	33,9	36,5	36,7
16	1973 D	39,4	42,3	36,8	39,2	39,4
17	1974 D	42,3	44,2	40,3	42,1	42,3
18	1975 D	43,3	44,5	41,8	43,1	43,3
19	1976 D	44,8	46,0	43,3	44,6	44,8
20	1977 D	46,9	48,2	45,4	47,0	46,9
21	1978 D	49,8	51,6	47,6	49,9	49,8
22	1979 D	54,2	57,0	50,8	54,4	54,1
23	1980 D	60,0	63,5	55,7	60,4	59,9
24	1981 D	63,5	66,8	59,4	63,9	63,4
25	1982 D	65,3	67,7	62,4	65,6	65,3
26	1983 D	66,7	68,6	64,3	66,8	66,7
27	1984 D	68,4	70,1	66,4	68,5	68,4
28	1985 D	68,7	69,8	67,4	68,8	68,7
29	1986 D	69,6	70,6	68,5	69,7	69,7
30	1987 D	70,9	71,7	70,2	71,0	71,1
31	1988 D	72,4	73,0	72,1	72,5	72,6
32	1989 D	75,0	75,5	74,8	75,1	75,2
33	1990 D	79,9	81,0	78,8	80,0	80,0
34	1991 D	85,5	86,7	83,8	85,4	85,5
35	1992 D	91,0	92,0	89,4	90,9	91,0
36	1993 D	95,4	96,2	94,4	95,4	95,5
37	1994 D	97,7	98,1	97,2	97,8	97,8
38	1995 D	100	100	100	100	100
39	1996 D	99,8	99,0	100,7	99,9	99,7
40	1997 D	99,1	97,4	100,7	99,1	99,0
41	1998 D	98,7	96,2	101,1	98,8	98,6
42	1999 D	98,4	95,5	101,1	98,4	98,3
43	1995 Februar	99,2	99,4	99,0	99,2	99,2
44	Mai	100,2	100,4	100,1	100,2	100,2
45	August	100,3	100,3	100,4	100,3	100,3
46	November	100,2	100,0	100,5	100,2	100,2
47	1996 Februar	100,0	99,4	100,6	100,0	99,9
48	Mai	99,9	99,2	100,7	100,0	99,9
49	August	99,8	98,9	100,7	99,8	99,7
50	November	99,5	98,3	100,7	99,6	99,4
51	1997 Februar	99,3	97,9	100,7	99,4	99,2
52	Mai	99,1	97,6	100,7	99,2	99,1
53	August	99,1	97,4	100,7	99,1	99,0
54	November	98,7	96,8	100,6	98,8	98,6
55	1998 Februar	98,3	96,0	100,5	98,4	98,2
56	Mai	99,0	96,5	101,4	99,1	98,9
57	August	98,9	96,4	101,3	98,9	98,8
58	November	98,6	95,9	101,2	98,7	98,5
59	1999 Februar	98,3	95,5	101,1	98,4	98,2
60	Mai	98,3	95,4	101,1	98,3	98,2
61	August	98,4	95,6	101,1	98,4	98,3
62	November	98,4	95,6	101,2	98,5	98,3

*) jeweiliger Gebietsstand

Bauwerk) sowie für sonstige Bauwerke in Deutschland*) seit 1958
 1995 = 100

gemischt- genutzte Gebäude	Nichtwohngebäude		Sonstige Bauwerke			Lfd. Nr.
	Bürogebäude	gewerbliche Betriebsgebäude	Straßenbau	Ortskanäle	Kläranlagen	
16,7	16,5	17,3	29,7	23,0	.	1
17,5	17,4	18,0	31,4	24,7	.	2
18,7	18,6	19,2	32,9	26,8	.	3
19,9	19,9	20,3	34,6	28,7	.	4
21,6	21,4	21,9	36,9	30,6	.	5
22,7	22,5	22,9	38,2	32,0	.	6
23,7	23,4	23,8	38,0	32,5	.	7
24,7	24,3	24,7	36,0	31,8	.	8
25,5	25,1	25,4	35,6	32,0	.	9
24,8	24,5	24,2	33,8	30,6	.	10
25,9	25,5	25,4	35,4	32,3	.	11
27,5	27,1	27,7	37,0	33,9	.	12
32,0	31,7	32,7	42,3	39,6	.	13
35,2	34,9	36,3	45,7	43,0	.	14
37,4	37,1	38,1	46,3	44,4	.	15
40,1	39,8	40,3	47,7	46,2	.	16
42,8	42,5	42,7	52,3	49,3	.	17
43,8	43,4	43,9	53,6	50,2	.	18
45,3	44,8	45,7	54,4	51,1	.	19
47,5	46,9	47,6	55,9	52,9	.	20
50,3	49,6	50,1	59,6	56,5	.	21
54,6	53,6	54,1	65,8	62,4	.	22
60,4	59,1	59,7	74,1	69,2	.	23
63,9	62,7	63,4	76,1	71,2	.	24
65,9	65,0	65,9	74,3	69,9	.	25
67,3	66,5	67,4	73,7	69,9	.	26
69,0	68,4	69,0	74,7	71,0	.	27
69,3	69,1	69,6	76,1	71,2	.	28
70,3	70,3	71,0	77,6	72,9	.	29
71,7	71,9	72,6	78,5	74,1	.	30
73,2	73,7	74,1	79,4	75,2	.	31
75,8	76,4	76,7	81,1	77,4	.	32
80,6	80,8	81,5	86,1	82,6	.	33
86,0	86,0	86,6	91,9	88,7	87,0	34
91,3	91,2	91,8	96,8	94,4	92,2	35
95,6	95,5	95,8	99,0	98,0	96,3	18
97,8	97,7	97,8	99,4	99,1	98,1	37
100	100	100	100	100	100	38
99,9	100,1	100,3	98,3	98,4	100,0	39
99,1	99,6	99,8	96,6	96,6	99,3	40
98,8	99,6	99,9	95,7	95,6	99,3	41
98,5	99,4	99,6	95,5	95,2	99,3	42
99,2	99,2	99,2	99,8	99,6	99,4	43
100,2	100,2	100,1	100,3	100,5	100,1	44
100,3	100,3	100,3	100,2	100,3	100,2	45
100,2	100,3	100,4	99,7	99,7	100,3	46
100,0	100,2	100,4	99,0	99,0	100,1	47
100,0	100,2	100,4	98,4	98,5	100,1	48
99,8	100,0	100,3	98,1	98,2	100,0	49
99,6	99,8	100,1	97,7	97,7	99,8	50
99,4	99,7	100,0	97,2	97,2	99,5	51
99,2	99,6	99,8	96,7	96,7	99,3	52
99,1	99,6	99,8	96,4	96,3	99,3	53
98,8	99,3	99,7	96,1	96,1	99,1	54
98,4	99,1	99,4	95,6	95,4	98,9	55
99,1	99,8	100,2	96,0	95,8	99,5	56
99,0	99,8	100,2	95,8	95,7	99,5	57
98,7	99,6	99,9	95,4	95,3	99,3	58
98,5	99,3	99,5	95,3	95,2	99,1	59
98,4	99,3	99,4	95,2	95,0	99,2	60
98,5	99,4	99,6	95,5	95,2	99,4	61
98,6	99,6	99,8	96,0	95,3	99,4	62

**7. Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)
in Deutschland*) seit 1958 nach verschiedenen Basisjahren**

Jahr/Monat	Basisjahr										
	1913	1914	1938	1958	1962	1970	1976	1980	1985	1991	1995
1958 D	346,9	324,8	256,3	100,0	75,9	51,0	35,5	26,5	23,2	18,6	15,9
1959 D	365,3	342,0	269,8	105,3	79,9	53,7	37,4	27,9	24,4	19,6	16,8
1960 D	392,5	367,5	289,9	113,1	85,9	57,7	40,2	30,0	26,2	21,0	18,0
1961 D	422,4	395,5	312,1	121,8	92,4	62,1	43,2	32,2	28,1	22,6	19,3
1962 D	457,1	428,0	337,7	131,8	100,0	67,2	46,8	34,9	30,5	24,5	20,9
1963 D	481,0	450,3	355,3	138,6	105,2	70,7	49,2	36,7	32,1	25,7	22,0
1964 D	503,4	471,3	371,9	145,1	110,1	74,0	51,5	38,4	33,6	26,9	23,0
1965 D	524,5	491,1	387,4	151,2	114,7	77,1	53,7	40,1	35,0	28,1	24,1
1966 D	541,5	507,0	400,0	156,1	118,5	79,6	55,4	41,3	36,1	29,0	24,8
1967 D	529,9	496,2	391,5	152,7	115,9	77,9	54,2	40,4	35,3	28,4	24,3
1968 D	552,4	517,2	408,1	159,2	120,8	81,2	56,5	42,2	36,9	29,6	25,3
1969 D	584,0	546,8	431,4	168,4	127,8	85,9	59,8	44,6	39,0	31,3	26,8
1970 D	680,3	636,9	502,5	196,1	148,8	100,0	69,6	52,0	45,4	36,5	31,2
1971 D	750,5	702,7	554,4	216,4	164,2	110,3	76,8	57,3	50,1	40,2	34,4
1972 D	801,2	750,2	591,9	230,9	175,3	117,8	82,0	61,2	53,5	43,0	36,7
1973 D	860,0	805,3	635,3	247,9	188,1	126,4	88,0	65,7	57,4	46,1	39,4
1974 D	922,6	863,9	681,5	265,9	201,8	135,6	94,4	70,5	61,6	49,4	42,3
1975 D	944,6	884,4	697,7	272,2	206,6	138,9	96,7	72,1	63,1	50,6	43,3
1976 D	977,1	915,0	721,8	281,7	213,7	143,7	100,0	74,6	65,2	52,4	44,8
1977 D	1 024,5	959,3	756,8	295,3	224,1	150,6	104,9	78,2	68,4	54,9	46,9
1978 D	1 087,8	1 018,6	803,6	313,6	238,0	159,9	111,3	83,1	72,6	58,3	49,8
1979 D	1 183,3	1 108,0	874,1	341,1	258,8	174,0	121,1	90,4	79,0	63,4	54,2
1980 D	1 309,7	1 226,3	967,4	377,6	286,5	192,5	134,0	100,0	87,4	70,2	60,0
1981 D	1 386,3	1 298,1	1 024,0	399,6	303,2	203,8	141,9	105,9	92,5	74,3	63,5
1982 D	1 426,3	1 335,5	1 053,6	411,1	312,0	209,6	146,0	108,9	95,2	76,4	65,3
1983 D	1 456,4	1 363,7	1 075,8	419,8	318,6	214,1	149,1	111,2	97,2	78,0	66,7
1984 D	1 492,4	1 397,4	1 102,4	430,2	326,5	219,3	152,8	114,0	99,6	80,0	68,4
1985 D	1 498,7	1 403,3	1 107,0	432,0	327,9	220,3	153,4	114,5	100,0	80,3	68,7
1986 D	1 519,3	1 422,6	1 122,2	437,9	332,4	223,3	155,5	116,0	101,4	81,4	69,6
1987 D	1 548,2	1 449,6	1 143,6	446,2	338,7	227,5	158,5	118,2	103,3	83,0	70,9
1988 D	1 581,1	1 480,5	1 167,9	455,7	345,9	232,4	161,8	120,7	105,5	84,8	72,4
1989 D	1 638,9	1 534,5	1 210,5	472,4	358,5	240,9	167,8	125,1	109,4	87,8	75,0
1990 D	1 744,5	1 633,4	1 288,6	502,8	381,6	256,4	178,6	133,2	116,4	93,5	79,9
1991 D	1 865,6	1 746,9	1 378,1	537,7	408,2	274,2	191,0	142,5	124,5	100,0	85,5
1992 D	1 985,0	1 858,7	1 466,3	572,1	434,3	291,7	203,3	151,6	132,5	106,4	91,0
1993 D	2 083,0	1 950,4	1 538,7	600,4	455,7	306,1	213,3	159,1	139,0	111,7	95,4
1994 D	2 132,9	1 997,1	1 575,5	614,7	466,6	313,5	218,4	162,9	142,3	114,3	97,7
1995 D	2 182,9	2 044,0	1 612,5	629,2	477,6	320,8	223,5	166,7	145,7	117,0	100,0
1996 D	2 179,1	2 040,5	1 609,7	628,1	476,8	320,2	223,2	166,4	145,4	116,8	99,8
1997 D	2 162,7	2 025,2	1 597,6	623,4	473,2	317,8	221,5	165,2	144,3	115,9	99,1
1998 D	2 155,1	2 018,0	1 592,0	621,1	471,5	316,7	220,7	164,6	143,8	115,5	98,7
1999 D	2 147,4	2 010,8	1 586,3	619,0	469,9	315,6	219,9	164,0	143,3	115,1	98,4
1995 Februar	2 166,0	2 028,2	1 600,0	624,3	473,9	318,3	221,8	165,4	144,5	116,1	99,2
1995 Mai	2 187,8	2 048,6	1 616,1	630,6	478,7	321,5	224,0	167,1	146,0	117,3	100,2
1995 August	2 190,0	2 050,7	1 617,7	631,2	479,2	321,8	224,3	167,2	146,1	117,4	100,3
1995 November	2 187,8	2 048,6	1 616,1	630,6	478,7	321,5	224,0	167,1	146,0	117,3	100,2
1996 Februar	2 183,5	2 044,6	1 612,9	629,3	477,7	320,9	223,6	166,7	145,7	117,0	100,0
1996 Mai	2 181,3	2 042,5	1 611,3	628,7	477,2	320,5	223,4	166,6	145,5	116,9	99,9
1996 August	2 179,1	2 040,5	1 609,7	628,1	476,8	320,2	223,1	166,4	145,4	116,8	99,8
1996 November	2 172,6	2 034,3	1 604,8	626,2	475,3	319,3	222,5	165,9	144,9	116,5	99,5
1997 Februar	2 168,2	2 030,2	1 601,6	624,9	474,4	318,6	222,0	165,6	144,6	116,2	99,3
1997 Mai	2 163,8	2 026,2	1 598,4	623,7	473,4	318,0	221,6	165,2	144,4	116,0	99,1
1997 August	2 163,8	2 026,2	1 598,4	623,7	473,4	318,0	221,6	165,2	144,4	116,0	99,1
1997 November	2 155,1	2 018,0	1 591,9	621,2	471,5	316,7	220,7	164,6	143,8	115,5	98,7
1998 Februar	2 146,3	2 009,8	1 585,5	618,6	469,6	315,4	219,8	163,9	143,2	115,0	98,3
1998 Mai	2 161,6	2 024,1	1 596,8	623,0	472,9	317,7	221,4	165,1	144,2	115,9	99,0
1998 August	2 159,4	2 022,1	1 595,2	622,4	472,5	317,3	221,1	164,9	144,1	115,7	98,9
1998 November	2 152,9	2 015,9	1 590,3	620,5	471,0	316,4	220,5	164,4	143,6	115,4	98,6
1999 Februar	2 146,3	2 009,8	1 585,5	618,6	469,6	315,4	219,8	163,9	143,2	115,0	98,3
1999 Mai	2 146,3	2 009,8	1 585,5	618,6	469,6	315,4	219,8	163,9	143,2	115,0	98,3
1999 August	2 148,5	2 011,8	1 587,1	619,3	470,1	315,7	220,0	164,1	143,3	115,2	98,4
1999 November	2 148,5	2 011,8	1 587,1	619,3	470,1	315,7	220,0	164,1	143,3	115,2	98,4

*) jeweiliger Gebietsstand

