

# **Baugenehmigungen und Baufertigstellungen in Nordrhein-Westfalen**

**September 2005**

Herausgegeben vom  
Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Nordrhein-Westfalen  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 442006  
Internet: <http://www.lds.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@lds.nrw.de](mailto:poststelle@lds.nrw.de)

Erschienen im Juni 2006

Preis der gedruckten Ausgabe:  
1,70 EUR (Jahresbezugspreis 17,00 EUR)

Eine kostenlose PDF-Version dieser Ausgabe finden Sie  
zum Download im Webshop des LDS NRW.

© Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik NRW, Düsseldorf, 2006  
Für nicht gewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	5
<b>Grafiken</b> .....	7
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 1997 – 2005 .....	10
2. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 2003 – 2005 (Kumulierte Ergebnisse) . . . .	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren .....	12
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	14
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
6. Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren .....	20
7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen (Kumulierte Ergebnisse Januar – September 2005) . . . .	22
8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach kreisfreien Städten und Kreisen (Kumulierte Ergebnisse Januar – September 2005) .....	26
<b>Veröffentlichungen</b> .....	28



## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Zweite Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit (2. BauStatG) vom 27. 7. 1978.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt

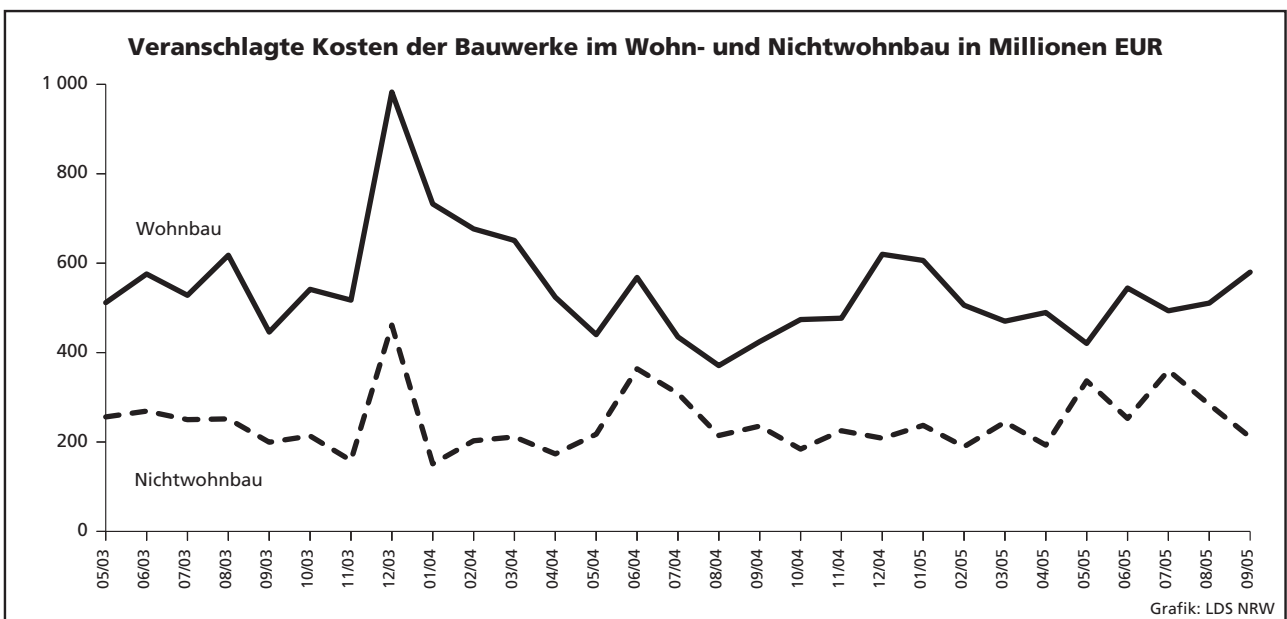
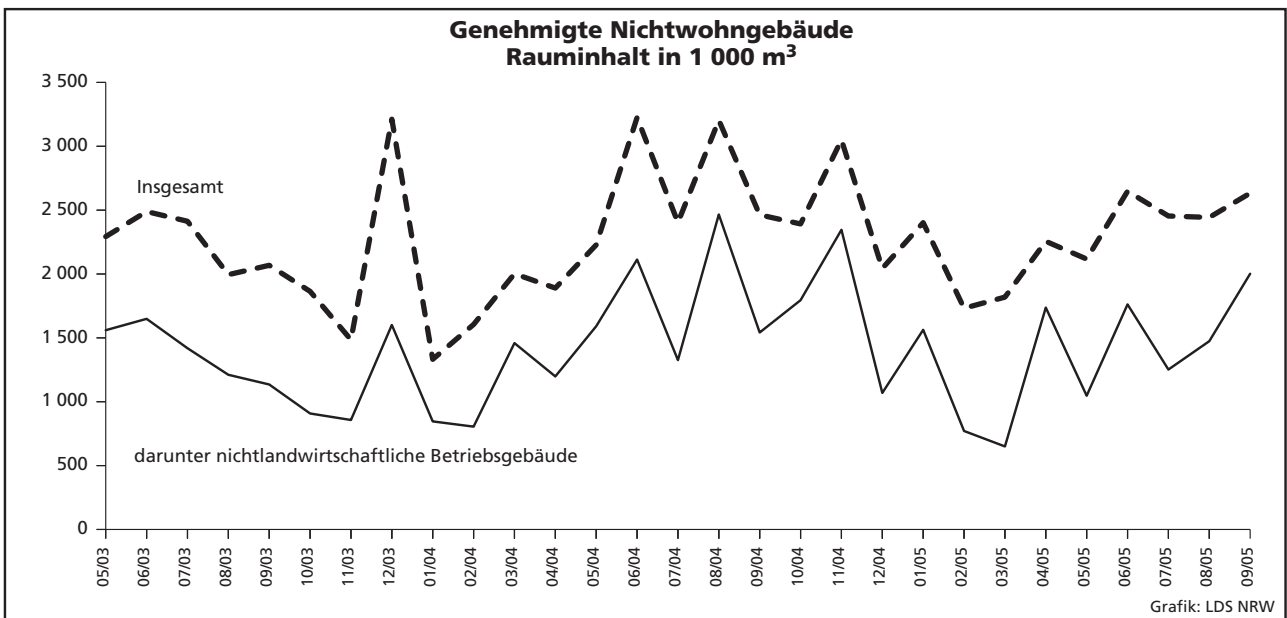
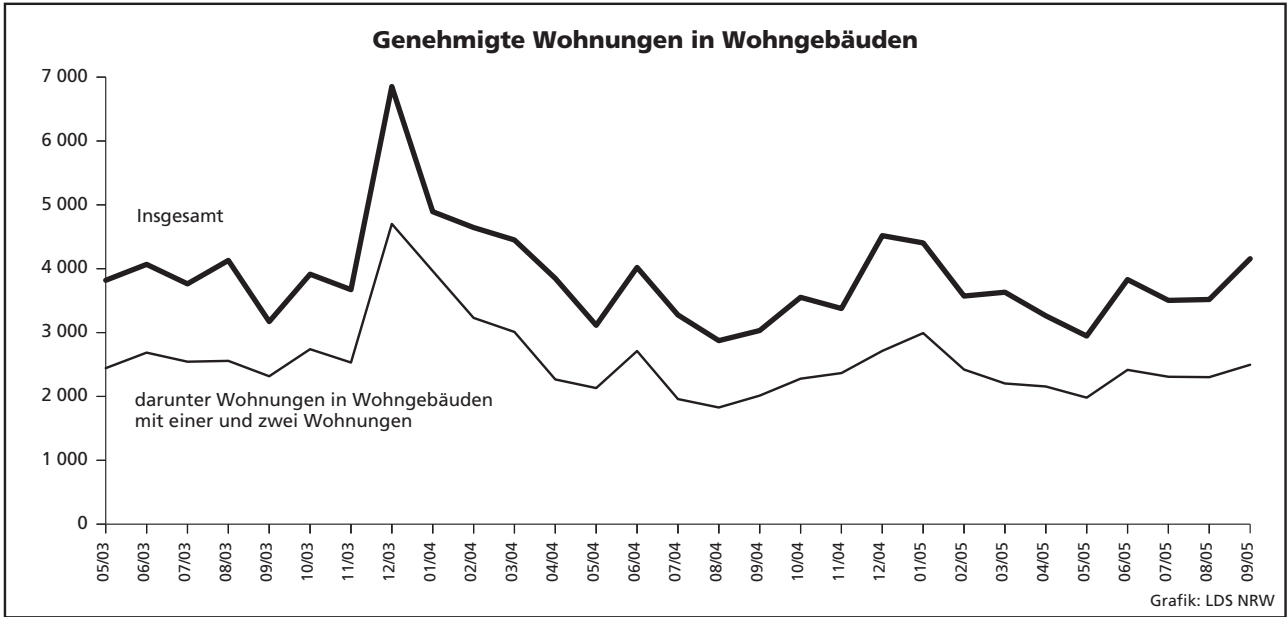
wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen und Baufertigstellungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## **Zeichenerklärung**

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- ... Angabe fällt später an
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- r berichtigte Zahl



### **Hinweis**

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 10 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 5).



## **Tabellenteil**

## 1. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 1997 – 2005

Zeitraum	Baugenehmigungen								Baufertigstellungen			
	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				Wohngebäude	Nichtwohngebäude	Wohnungen <sup>1)</sup> in Wohn- u. Nichtwohngebäuden	
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veransch. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veransch. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>				
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>					
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR	Anzahl				
1997	37 936	43 646	90 254	10 615	4 891	31 873	5 810	4 372	34 336	4 188	90 438	
1998	41 973	44 991	88 154	10 758	5 309	35 152	6 301	4 384	36 571	4 686	87 939	
1999	43 805	44 765	83 013	10 748	5 223	35 773	6 096	4 003	41 943	5 142	89 683	
2000	32 114	32 461	58 360	8 939	4 663	34 023	5 838	4 382	39 657	4 687	78 742	
2001	31 726	32 201	56 683	7 757	4 660	37 070	6 478	4 175	35 097	4 875	67 199	
2002	33 691	33 184	55 453	7 972	4 236	30 631	5 237	4 065	30 515	4 100	55 122	
2003	35 065	33 803	56 794	8 211	3 731	27 093	4 747	3 477	30 440	3 834	53 121	
2004	29 760	29 309	49 964	7 118	3 565	27 838	4 636	3 232	34 373	3 795	56 615	
2003	Januar	4 018	3 755	5 952	882	276	2 912	478	297	1 425	156	2 649
	Februar	3 008	2 891	4 748	702	254	1 961	332	234	935	127	1 614
	März	3 044	3 046	5 067	740	290	2 375	372	300	1 027	145	1 975
	April	2 853	2 707	4 608	656	293	2 026	342	212	810	128	1 413
	Mai	2 382	2 393	4 181	576	307	2 293	392	292	1 095	165	1 902
	Juni	2 618	2 597	4 529	651	344	2 489	468	332	993	130	1 766
	Juli	2 495	2 414	4 142	593	395	2 413	406	291	1 285	181	2 153
	August	2 564	2 615	4 586	685	336	1 995	374	292	1 571	184	2 744
	September	2 246	2 043	3 536	499	333	2 068	383	246	1 266	130	2 176
	Oktober	2 689	2 488	4 158	597	291	1 864	354	261	1 716	227	2 731
	November	2 504	2 327	3 934	570	248	1 485	257	186	2 042	233	3 468
	Dezember	4 644	4 527	7 353	1 060	364	3 212	589	534	16 275	2 028	28 530
2004	Januar	3 794	3 348	5 201	795	178	1 332	231	181	2 160	213	3 580
	Februar	3 112	3 046	5 148	750	229	1 605	298	245	979	90	1 478
	März	2 961	2 906	4 910	729	278	2 002	347	257	1 201	135	2 077
	April	2 261	2 382	4 269	590	326	1 890	356	218	1 346	129	2 113
	Mai	2 092	1 984	3 476	499	271	2 228	366	275	914	108	1 571
	Juni	2 674	2 585	4 338	630	371	3 225	542	423	1 205	145	2 011
	Juli	1 946	1 999	3 558	474	363	2 403	483	338	1 593	168	2 637
	August	1 781	1 749	3 230	438	316	3 204	401	269	1 510	141	2 307
	September	1 948	1 978	3 478	482	317	2 463	412	293	1 535	151	2 480
	Oktober	2 237	2 253	3 898	530	362	2 392	405	237	2 182	194	3 190
	November	2 304	2 217	3 686	532	289	3 050	461	263	1 825	183	2 796
	Dezember	2 650	2 864	4 772	671	265	2 044	335	233	17 923	2 137	30 375
2005	Januar	2 885	2 838	4 780	667	281	2 402	385	286	2 833	273	4 221
	Februar	2 388	2 347	3 960	561	213	1 732	309	213	1 127	87	1 865
	März	2 184	2 157	3 989	522	269	1 819	342	285	973	85	1 471
	April	2 150	2 183	3 730	556	275	2 256	368	222	853	84	1 376
	Mai	1 990	1 905	3 374	482	275	2 117	403	381	1 047	98	1 590
	Juni	2 451	2 440	4 287	618	379	2 648	459	295	1 526	163	2 466
	Juli	2 278	2 262	3 935	555	300	2 454	388	394	1 095	117	1 804
	August	2 325	2 303	3 865	571	400	2 443	467	336	1 572r	142r	2 594
	September	2 492	2 553	4 724	653	319	2 633	436	264	1 624	146	2 552
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 2003 – 2005 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum	Baugenehmigungen							Baufertigstellungen		
	Wohngebäude							Wohnungen <sup>1)</sup> in Wohn- u. Nicht- wohngebäuden		
	insgesamt	davon mit ... Wohnung(en)			mit				veranschl. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	
		1	2	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt	Wohnfläche			
Anzahl					1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR	Anzahl		
2003	Januar	4 018	3 412	390	216	5 952	3 755	6 600	882	2 649
	Februar	7 026	5 956	670	400	10 700	6 647	11 810	1 585	4 263
	März	10 070	8 498	945	627	15 767	9 692	17 229	2 325	6 238
	April	12 923	10 906	1 214	803	20 375	12 399	22 104	2 980	7 651
	Mai	15 305	12 871	1 453	981	24 556	14 792	26 398	3 556	9 553
	Juni	17 923	15 041	1 711	1 171	29 085	17 389	31 017	4 207	11 319
	Juli	20 418	17 107	1 950	1 361	33 227	19 803	35 348	4 800	13 480
	August	22 982	19 250	2 157	1 575	37 813	22 418	39 954	5 485	16 224
	September	25 228	21 184	2 348	1 696	41 349	24 461	43 695	5 984	18 400
	Oktober	27 917	23 486	2 567	1 864	45 507	26 947	48 219	6 580	21 131
	November	30 421	25 661	2 745	2 015	49 441	29 274	52 436	7 150	24 599
	Dezember	35 065	29 676	3 089	2 300	56 795	33 802	60 406	8 211	53 129
2004	Januar	3 794	3 352	306	136	5 201	3 348	6 026	795	3 580
	Februar	6 906	5 976	609	321	10 349	6 394	11 419	1 545	5 058
	März	9 867	8 478	863	526	15 259	9 300	16 638	2 274	7 135
	April	12 128	10 336	1 067	725	19 528	11 682	20 940	2 864	9 248
	Mai	14 220	12 107	1 247	866	23 004	13 666	24 546	3 363	10 819
	Juni	16 894	14 406	1 453	1 035	27 342	16 250	29 224	3 992	12 830
	Juli	18 840	16 017	1 627	1 196	30 900	18 249	32 816	4 466	15 467
	August	20 621	17 448	1 825	1 348	34 378	19 998	35 973	4 948	17 774
	September	22 569	19 013	2 049	1 507	37 856	21 976	39 397	5 430	20 254
	Oktober	24 806	20 905	2 242	1 659	41 754	24 229	43 367	5 960	23 444
	November	27 110	22 851	2 452	1 807	45 440	26 446	47 239	6 492	26 240
	Dezember	29 760	24 980	2 744	2 036	50 212	29 310	52 228	7 163	56 615
2005	Januar	2 885	2 412	290	183	4 780	2 838	5 061	667	4 221
	Februar	5 273	4 429	492	352	8 740	5 185	9 162	1 228	6 086
	März	7 457	6 294	661	502	12 729	7 342	13 135	1 750	7 557
	April	9 607	8 116	828	663	16 459	9 525	16 921	2 306	8 933
	Mai	11 597	9 815	969	813	19 833	11 430	20 422	2 788	10 523
	Juni	14 048	11 921	1 124	1 003	24 120	13 870	24 769	3 406	12 989
	Juli	16 326	13 885	1 296	1 145	28 055	16 132	28 794	3 961	14 793
	August	18 651	15 899	1 440	1 312	31 920	18 435	32 899	4 532	17 387
	September	21 143	18 005	1 635	1 503	36 644	20 988	37 554	5 185	19 939
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nicht

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veransch. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
		Gebäude		darin Wohnungen			
		insgesamt	mit Nutz- fläche	insgesamt	mit		
					Wohn- fläche	Wohn- räumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl			
	<b>Wohnbau</b>						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	3 417	387	4 724	5 374	23 594	653 452
	und zwar						
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	116	15	706	630	2 586	80 649
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
7	öffentliche Bauherren	3	1	11	11	46	1 237
8	Unternehmen	976	60	2 148	2 167	9 829	261 303
	davon						
9	Wohnungsunternehmen	857	67	1 991	1 996	9 044	238 339
10	Immobilienfonds	6	-1	12	9	51	875
11	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	113	-6	145	162	734	22 089
12	private Haushalte	2 428	305	2 505	3 163	13 368	379 531
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	10	21	60	34	351	11 381
	<b>Nichtwohnbau</b>						
14	Anstaltsgebäude	19	254	40	26	121	39 136
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	53	314	-35	-8	-36	28 348
16	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	99	507	8	8	31	12 789
17	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	287	2 972	27	30	127	149 378
	darunter						
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	94	890	5	5	33	45 803
19	Handels- und Lagergebäude	148	1 717	21	25	91	85 471
20	Hotels und Gaststätten	12	114	-1	-1	-6	10 781
21	sonstige Nichtwohngebäude	57	312	-5	-3	-24	34 363
22	Nichtwohngebäude insgesamt	515	4 358	35	54	219	264 014
	und zwar						
23	ausgewählte Infrastrukturgebäude	87	791	34	21	92	83 650
24	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
25	öffentliche Bauherren	35	243	-1	-1	-5	29 689
26	Unternehmen	363	3 663	56	44	205	193 160
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	97	538	3	3	14	16 299
28	Produzierendes Gewerbe	115	1 183	7	2	25	68 181
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	151	1 942	46	39	166	108 680
30	darunter Immobilienfonds	6	63	1	1	4	1 389
31	private Haushalte	90	301	-22	11	19	20 858
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	27	151	2	0	-	20 307

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden – 2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an

**wohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren**

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude			darin Wohnungen			veranschl. Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohn- fläche	mit Wohn- räumen		
	Raum- inhalt	Nutz- fläche				Anzahl	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
2 106	1 558	404	2 106	2 889	12 429	350 184	1
195	228	60	390	421	1 799	51 429	2
191	767	209	1 661	1 345	6 370	178 354	3
2 492	2 553	673	4 157	4 655	20 598	579 967	4
79	298	110	592	506	2 171	70 267	5
210	156	46	229	299	1 312	36 867	6
3	6	1	11	11	46	1 237	7
900	1 079	208	1 992	2 001	9 087	240 668	8
829	1 010	181	1 893	1 885	8 573	225 530	9
5	4	1	8	8	43	869	10
66	66	26	91	108	471	14 269	11
1 581	1 424	442	2 098	2 611	11 123	326 796	12
8	44	22	56	32	342	11 266	13
9	116	199	40	26	121	28 628	14
22	107	248	5	5	25	22 211	15
75	277	473	-	-	-	10 902	16
182	2 002	2 553	16	16	72	124 859	17
58	566	705	4	4	21	37 175	18
92	1 305	1 494	10	10	42	70 401	19
6	53	106	1	1	3	.	20
31	131	221	4	4	15	24 113	21
319	2 633	3 693	65	52	233	210 713	22
50	390	644	43	28	131	62 842	23
123	1 076	1 588	3	3	14	77 209	24
20	95	167	-	-	-	20 146	25
244	2 351	3 196	53	42	194	163 594	26
77	293	500	-	-	-	14 805	27
78	1 049	1 001	8	8	40	57 698	28
89	1 009	1 696	45	33	154	91 091	29
4	11	14	-	-	-	1 009	30
41	125	219	9	8	33	12 328	31
14	62	111	3	2	6	14 645	32

bestehenden Gebäuden ergeben.

## 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreisfreie Städte						
1	Düsseldorf	34	57	99	113	11 859	
2	Duisburg	60	68	121	126	15 890	
3	Essen	31	26	43	55	5 679	
4	Krefeld	20	33	26	34	6 598	
5	Mönchengladbach	24	29	52	54	6 387	
6	Mülheim an der Ruhr	26	22	31	42	4 456	
7	Oberhausen	24	131	308	261	29 911	
8	Remscheid	8	8	11	17	2 990	
9	Solingen	12	21	43	39	5 091	
10	Wuppertal	34	28	50	56	6 029	
	Kreise						
11	Kleve	90	77	98	124	18 478	
12	Mettmann	70	70	106	134	16 317	
13	Rhein-Kreis Neuss	60	57	85	101	13 330	
14	Viersen	27	24	34	45	5 245	
15	Wesel	60	64	125	118	13 354	
<b>16</b>	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>580</b>	<b>714</b>	<b>1 232</b>	<b>1 321</b>	<b>161 614</b>	
	Kreisfreie Städte						
17	Aachen	7	6	7	10	1 214	
18	Bonn	50	49	76	101	11 422	
19	Köln	40	170	280	260	42 671	
20	Leverkusen	18	15	21	31	3 820	
	Kreise						
21	Aachen	56	48	69	87	10 673	
22	Düren	49	42	53	74	9 561	
23	Rhein-Erft-Kreis	50	41	71	79	9 399	
24	Euskirchen	26	25	29	41	5 814	
25	Heinsberg	58	52	89	93	12 255	
26	Oberbergischer Kreis	44	44	53	77	9 111	
27	Rhein.-Berg. Kreis	43	38	57	68	8 998	
28	Rhein-Sieg-Kreis	134	123	193	237	28 289	
<b>29</b>	<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>575</b>	<b>652</b>	<b>998</b>	<b>1 156</b>	<b>153 227</b>	
	Kreisfreie Städte						
30	Bottrop	8	7	12	13	1 369	
31	Gelsenkirchen	13	12	25	26	2 630	
32	Münster	86	66	105	123	14 673	

**und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
26	21	26	4 436	4	83	192	-	11 045	1
53	37	55	8 772	-	-	-	-	-	2
28	19	29	4 131	13	46	85	2	5 568	3
17	14	19	2 961	-	-	-	-	-	4
22	17	22	3 887	3	8	14	1	996	5
25	21	28	4 173	-	-	-	-	-	6
1	1	1	.	-	-	-	-	-	7
8	8	11	2 990	3	49	56	-	3 966	8
9	7	9	.	2	293	326	-	.	9
32	22	34	4 751	4	24	44	-	5 527	10
87	57	91	13 479	16	108	203	2	3 267	11
64	56	72	13 038	2	4	8	1	.	12
57	47	65	11 155	3	29	36	-	1 912	13
25	22	28	4 610	8	20	33	1	2 176	14
55	44	61	9 358	5	14	20	-	506	15
<b>509</b>	<b>391</b>	<b>551</b>	<b>89 579</b>	<b>63</b>	<b>680</b>	<b>1 016</b>	<b>7</b>	<b>46 773</b>	<b>16</b>
7	6	7	1 214	5	25	49	-	2 958	17
46	38	48	8 431	2	1	2	-	.	18
11	12	12	2 510	-	-	-	-	-	19
17	13	18	3 335	-	-	-	-	-	20
55	45	58	10 023	10	41	76	2	5 128	21
49	42	53	9 561	4	14	22	-	877	22
43	29	44	6 717	2	18	39	-	.	23
25	24	26	5 544	1	1	1	-	.	24
55	43	60	10 088	2	2	3	-	.	25
44	44	53	9 111	3	2	3	-	137	26
42	31	42	7 798	4	21	49	-	2 938	27
125	99	132	22 161	13	120	322	1	10 441	28
<b>519</b>	<b>425</b>	<b>553</b>	<b>96 493</b>	<b>46</b>	<b>244</b>	<b>565</b>	<b>3</b>	<b>25 859</b>	<b>29</b>
7	6	7	1 034	2	6	10	1	.	30
11	7	11	1 458	-	-	-	-	-	31
83	59	85	13 133	5	23	46	-	2 726	32

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veranschl. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreise						
33	Borken	62	57	86	101	12 661	
34	Coesfeld	40	35	48	62	7 701	
35	Recklinghausen	67	56	77	95	12 627	
36	Steinfurt	114	97	152	178	19 962	
37	Warendorf	35	30	43	52	6 518	
<b>38</b>	<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>425</b>	<b>360</b>	<b>548</b>	<b>648</b>	<b>78 141</b>	
	Kreisfreie Stadt						
39	Bielefeld	45	44	66	79	9 567	
	Kreise						
40	Gütersloh	86	69	100	126	15 697	
41	Herford	30	24	39	46	5 472	
42	Höxter	10	6	10	13	1 561	
43	Lippe	42	41	65	77	9 696	
44	Minden-Lübbecke	42	31	45	64	6 836	
45	Paderborn	55	51	75	95	11 697	
<b>46</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>310</b>	<b>267</b>	<b>400</b>	<b>499</b>	<b>60 526</b>	
	Kreisfreie Städte						
47	Bochum	3	6	14	13	743	
48	Dortmund	115	98	155	184	20 420	
49	Hagen	1	1	1	1	.	
50	Hamm	28	70	196	122	16 418	
51	Herne	1	1	1	1	.	
	Kreise						
52	Ennepe-Ruhr-Kreis	13	15	16	24	3 372	
53	Hochsauerlandkreis	38	28	45	46	6 647	
54	Märkischer Kreis	36	33	45	55	7 281	
55	Olpe	22	19	28	37	4 593	
56	Siegen-Wittgenstein	38	26	42	52	6 339	
57	Soest	93	86	126	153	18 866	
58	Unna	214	178	310	343	41 478	
<b>59</b>	<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>602</b>	<b>559</b>	<b>979</b>	<b>1 030</b>	<b>126 459</b>	
<b>60</b>	<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 492</b>	<b>2 553</b>	<b>4 157</b>	<b>4 655</b>	<b>579 967</b>	



**und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
59	50	67	11 071	13	52	86	–	3 867	33
40	35	48	7 701	7	24	33	–	.	34
65	50	70	11 156	9	28	34	1	2 098	35
106	83	117	16 984	17	81	117	1	6 735	36
34	28	38	6 168	15	62	91	–	3 307	37
<b>405</b>	<b>317</b>	<b>443</b>	<b>68 705</b>	<b>68</b>	<b>277</b>	<b>417</b>	<b>3</b>	<b>20 888</b>	<b>38</b>
42	33	45	7 209	1	232	250	–	.	39
84	66	94	14 951	17	54	81	2	3 711	40
28	21	30	4 726	4	27	35	–	6 086	41
10	6	10	1 561	5	13	21	–	.	42
40	32	45	7 606	6	137	208	2	8 733	43
42	31	45	6 836	12	59	115	–	12 464	44
50	42	53	9 600	7	70	137	–	10 717	45
<b>296</b>	<b>230</b>	<b>322</b>	<b>52 489</b>	<b>52</b>	<b>593</b>	<b>846</b>	<b>4</b>	<b>55 007</b>	<b>46</b>
2	1	2	.	–	–	–	–	–	47
111	81	120	15 740	10	60	96	2	10 388	48
1	1	1	.	1	1	3	–	.	49
24	18	26	4 172	2	20	23	–	.	50
1	1	1	.	2	7	12	2	.	51
12	10	13	2 172	9	91	111	–	3 823	52
37	27	42	6 287	13	322	156	3	14 061	53
35	28	36	6 481	13	132	121	3	9 399	54
22	19	28	4 593	3	10	12	–	562	55
38	26	42	6 339	7	69	85	–	5 540	56
90	73	98	15 832	14	39	63	–	2 766	57
199	139	218	32 226	16	90	168	38	10 227	58
<b>572</b>	<b>424</b>	<b>627</b>	<b>401 613</b>	<b>90</b>	<b>840</b>	<b>849</b>	<b>48</b>	<b>62 186</b>	<b>59</b>
<b>2 301</b>	<b>1 787</b>	<b>2 496</b>	<b>96 680</b>	<b>319</b>	<b>2 633</b>	<b>3 693</b>	<b>65</b>	<b>210 713</b>	<b>60</b>

**5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich  
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	47	202	105	121	25 312
Duisburg	63	14	123	127	16 264
Essen	64	101	53	65	14 349
Krefeld	23	29	26	33	7 958
Mönchengladbach	33	19	55	59	7 798
Mülheim an der Ruhr	30	13	31	44	4 693
Oberhausen	24	4	308	261	29 911
Remscheid	22	61	15	23	7 702
Solingen	14	339	43	39	16 691
Wuppertal	57	106	56	63	12 886
<b>Kreise</b>					
Kleve	150	248	130	154	31 003
Mettmann	99	34	72	138	18 511
Rhein-Kreis Neuss	86	49	90	112	16 525
Viersen	52	17	40	55	9 148
Wesel	88	40	141	139	16 463
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>852</b>	<b>1 276</b>	<b>1 288</b>	<b>1 432</b>	<b>235 214</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Aachen	30	64	6	13	6 510
Bonn	102	25	99	119	16 213
Köln	48	71	294	275	44 520
Leverkusen	27	4	25	35	4 233
<b>Kreise</b>					
Aachen	92	123	83	104	19 159
Düren	62	44	53	77	12 679
Rhein-Erft-Kreis	67	-20	144	171	20 412
Euskirchen	52	10	32	51	7 412
Heinsberg	78	28	93	100	13 398
Oberbergischer Kreis	93	44	61	94	12 134
Rhein.-Berg. Kreis	82	69	67	88	17 486
Rhein-Sieg-Kreis	210	373	222	270	43 252
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>943</b>	<b>836</b>	<b>1 179</b>	<b>1 398</b>	<b>217 408</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	12	11	13	15	2 271
Gelsenkirchen	13	1	25	26	2 630
Münster	103	48	117	133	18 627

**Noch: 5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Kreise					
Borken	114	144	111	131	23 187
Coesfeld	61	38	53	69	10 358
Recklinghausen	104	55	89	113	16 432
Steinfurt	169	162	170	204	30 701
Warendorf	89	110	62	75	12 715
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>665</b>	<b>568</b>	<b>640</b>	<b>765</b>	<b>116 921</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	76	240	85	105	24 047
Kreise					
Gütersloh	168	137	142	168	26 439
Herford	49	42	48	57	12 738
Höxter	27	18	24	24	3 636
Lippe	69	221	77	91	19 925
Minden-Lübbecke	88	126	64	92	21 902
Paderborn	79	171	82	106	26 360
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>556</b>	<b>955</b>	<b>522</b>	<b>642</b>	<b>135 047</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	11	1	14	14	1 009
Dortmund	147	119	176	203	34 364
Hagen	21	0	14	17	4 270
Hamm	68	31	216	146	22 602
Herne	4	12	3	4	1 379
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	37	144	24	38	9 362
Hochsauerlandkreis	77	197	61	62	24 369
Märkischer Kreis	67	150	51	62	18 189
Olpe	38	31	36	44	6 647
Siegen-Wittgenstein	52	97	43	55	12 469
Soest	137	130	135	165	24 259
Unna	257	198	357	383	53 957
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>916</b>	<b>1 110</b>	<b>1 130</b>	<b>1 192</b>	<b>212 876</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>3 932</b>	<b>4 745</b>	<b>4 759</b>	<b>5 428</b>	<b>917 466</b>

## 6. Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohn

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baufertigstellungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
		Gebäude		darin Wohnungen			
		insgesamt	mit Nutz- fläche	insgesamt	mit		
					Wohn- fläche	Wohn- räumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl			
	<b>Wohnbau</b>						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	2 092	532	2 570	2 977	13 377	361 623
5	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	65	45	262	245	1 099	27 359
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
6	öffentliche Bauherren	1	0	-1	0	-2	.
7	Unternehmen	562	184	1 065	1 047	4 860	121 945
	davon						
8	Wohnungsunternehmen	501	158	967	940	4 338	106 590
9	Immobilienfonds	2	-1	5	3	14	.
10	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	59	27	93	104	508	.
11	private Haushalte	1 524	337	1 484	1 922	8 389	235 236
12	Organisationen ohne Erwerbszweck	5	10	22	9	130	.
	<b>Nichtwohnbau</b>						
13	Anstaltsgebäude	4	61	-	-	-	6 576
14	Büro- und Verwaltungsgebäude	25	276	-37	-6	-42	29 465
15	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	37	162	2	2	4	5 447
16	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	118	1 564	19	18	68	91 266
	darunter						
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	39	525	2	2	7	26 530
18	Handels- und Lagergebäude	59	886	17	16	61	55 922
19	Hotels und Gaststätten	6	11	-	-	-	1 205
20	sonstige Nichtwohngebäude	17	57	-2	-2	-9	8 169
21	Nichtwohngebäude insgesamt	201	2 120	-18	12	21	140 923
22	darunter ausgewählte Infrastrukturgebäude	26	109	-2	-2	-9	13 690
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
23	öffentliche Bauherren	8	51	-	-	-	8 074
24	Unternehmen	150	1 970	19	18	62	125 035
	davon						
25	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	33	192	1	1	3	6 302
26	Produzierendes Gewerbe	56	832	5	4	19	35 204
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	61	946	13	13	40	83 529
28	darunter Immobilienfonds	5	104	-	-	-	12 857
29	private Haushalte	32	73	-38	-7	-47	4 701
30	Organisationen ohne Erwerbszweck	11	26	1	2	6	3 113

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden – 2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an

## gebäude nach Gebäudeart und Bauherren

Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude			darin Wohnungen			veranschl. Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohn- fläche	mit Wohn- räumen		
	Raum- inhalt	Nutz- fläche				Anzahl	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
1 391	1 038	387	1 391	1 896	8 252	227 479	1
137	158	55	274	288	1 229	34 572	2
96	324	98	745	558	2 897	68 872	3
1 624	1 520	540	2 410	2 742	12 378	330 923	4
43	117	44	249	232	1 038	25 922	5
-	-	-	-	-	-	-	6
520	546	177	1 043	1 020	4 692	116 278	7
482	498	158	961	931	4 302	105 465	8
1	1	-	1	1	6	.	9
37	48	19	81	87	384	.	10
1 100	959	354	1 345	1 714	7 556	210 488	11
4	15	10	22	9	130	4 157	12
2	11	27	-	-	-	.	13
15	104	243	1	1	3	.	14
32	97	158	1	1	3	5 263	15
87	1 080	1 518	16	13	54	87 674	16
32	413	517	1	1	4	25 567	17
42	615	855	15	12	50	53 810	18
2	4	7	-	-	-	.	19
10	28	49	1	2	6	7 261	20
146	1 320	1 995	19	17	66	128 596	21
15	38	65	1	2	6	8 777	22
4	20	33	-	-	-	5 687	23
120	1 263	1 893	16	13	51	118 219	24
29	128	188	1	1	3	6 158	25
41	616	798	4	3	16	32 877	26
50	518	906	11	8	32	79 184	27
5	52	104	-	-	-	12 857	28
14	27	49	2	2	9	2 537	29
8	11	20	1	2	6	2 153	30

bestehenden Gebäuden ergeben.

## 7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer (Kumulierte Ergebnisse)

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreisfreie Städte						
1	Düsseldorf	86	176	396	336	37 704	
2	Duisburg	241	273	443	472	65 864	
3	Essen	228	248	396	458	50 692	
4	Krefeld	90	77	128	148	16 595	
5	Mönchengladbach	101	89	149	166	18 968	
6	Mülheim an der Ruhr	69	61	95	116	13 056	
7	Oberhausen	125	98	175	177	20 214	
8	Remscheid	73	62	96	112	13 222	
9	Solingen	45	79	148	149	17 580	
10	Wuppertal	86	81	136	155	18 734	
	Kreise						
11	Kleve	510	386	582	728	87 542	
12	Mettmann	278	246	373	466	52 544	
13	Rhein-Kreis Neuss	401	379	556	648	83 328	
14	Viersen	199	167	228	306	36 626	
15	Wesel	390	348	540	623	74 442	
<b>16</b>	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>2 922</b>	<b>2 768</b>	<b>4 441</b>	<b>5 059</b>	<b>607 111</b>	
	Kreisfreie Städte						
17	Aachen	94	108	170	193	23 552	
18	Bonn	142	187	325	343	41 267	
19	Köln	174	222	299	325	49 426	
20	Leverkusen	52	49	82	91	12 381	
	Kreise						
21	Aachen	149	142	220	260	30 138	
22	Düren	197	198	306	342	43 315	
23	Rhein-Erft-Kreis	339	405	652	700	90 254	
24	Euskirchen	395	350	504	614	74 944	
25	Heinsberg	299	270	350	461	59 830	
26	Oberbergischer Kreis	149	133	202	245	29 998	
27	Rhein.-Berg. Kreis	113	115	195	211	26 245	
28	Rhein-Sieg-Kreis	742	670	954	1 193	144 918	
<b>29</b>	<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>2 845</b>	<b>2 851</b>	<b>4 259</b>	<b>4 978</b>	<b>626 268</b>	
	Kreisfreie Städte						
30	Bottrop	45	50	91	94	11 832	
31	Gelsenkirchen	107	125	196	204	24 144	
32	Münster	261	205	320	382	44 856	

**Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken  
Januar – September 2005)**

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschl. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veranschl. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
56	51	63	11 238	24	662	779	–	85 159	1
212	158	219	38 074	14	470	625	–	48 205	2
207	159	223	31 736	40	297	504	1	52 942	3
85	59	89	12 765	4	16	41	6	.	4
91	64	96	13 750	14	105	146	3	5 649	5
66	50	69	10 306	7	129	216	–	29 993	6
121	81	125	16 294	4	29	40	–	5 455	7
67	49	72	10 884	9	73	122	1	7 631	8
33	28	35	5 835	2	8	13	7	.	9
78	59	91	13 451	14	89	118	4	6 869	10
500	366	529	82 653	69	325	492	–	16 722	11
268	213	293	45 119	27	150	274	2	22 523	12
384	298	406	65 448	17	488	632	3	32 858	13
194	161	211	35 123	24	113	200	1	8 102	14
369	282	405	60 541	66	384	580	2	34 727	15
<b>2 731</b>	<b>2 077</b>	<b>2 926</b>	<b>453 217</b>	<b>335</b>	<b>3 337</b>	<b>4 780</b>	<b>30</b>	<b>361 502</b>	<b>16</b>
85	70	94	14 984	16	174	251	2	27 648	17
125	103	133	23 647	14	134	300	9	30 880	18
161	162	175	34 631	–	–	–	–	–	19
46	33	46	8 262	5	16	37	–	2 700	20
139	115	150	24 358	13	34	58	1	5 055	21
184	155	206	34 317	5	191	241	18	32 806	22
309	272	344	61 054	29	172	304	1	18 644	23
374	311	412	66 898	33	256	351	4	25 423	24
290	249	310	54 999	35	173	269	1	16 713	25
143	120	168	27 020	14	86	144	–	9 001	26
103	83	116	18 871	6	13	29	9	1 776	27
706	580	773	124 822	59	421	649	15	26 001	28
<b>2 665</b>	<b>2 251</b>	<b>2 927</b>	<b>493 863</b>	<b>229</b>	<b>1 669</b>	<b>2 632</b>	<b>60</b>	<b>196 647</b>	<b>29</b>
36	31	40	7 135	14	39	66	4	2 941	30
102	81	105	16 112	8	29	48	–	4 453	31
245	174	264	37 997	20	75	163	–	15 306	32

**Noch: 7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer  
(Kumulierte Ergebnisse)**

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude
		Gebäude		darin Wohnungen		veranschl. Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
	Kreise					
33	Borken	437	373	561	658	79 920
34	Coesfeld	220	172	254	320	37 231
35	Recklinghausen	451	393	654	729	81 926
36	Steinfurt	716	573	859	1 039	120 005
37	Warendorf	165	148	208	266	32 760
<b>38</b>	<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>2 402</b>	<b>2 039</b>	<b>3 143</b>	<b>3 690</b>	<b>432 674</b>
	Kreisfreie Stadt					
39	Bielefeld	846	818	1 297	1 476	173 296
	Kreise					
40	Gütersloh	310	304	424	500	65 119
41	Herford	262	205	301	376	45 564
42	Höxter	53	54	95	104	12 196
43	Lippe	339	305	446	546	66 030
44	Minden-Lübbecke	307	251	390	486	54 994
45	Paderborn	263	270	428	471	58 538
<b>46</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>2 380</b>	<b>2 207</b>	<b>3 381</b>	<b>3 959</b>	<b>475 737</b>
	Kreisfreie Städte					
47	Bochum	46	45	77	84	8 208
48	Dortmund	367	297	519	591	59 112
49	Hagen	38	42	78	78	9 969
50	Hamm	168	136	255	258	25 900
51	Herne	62	97	158	131	20 077
	Kreise					
52	Ennepe-Ruhr-Kreis	193	165	250	316	34 262
53	Hochsauerlandkreis	156	139	195	239	30 677
54	Märkischer Kreis	156	145	255	282	31 065
55	Olpe	22	27	38	45	6 709
56	Siegen-Wittgenstein	235	213	325	388	49 655
57	Soest	272	261	368	433	55 178
58	Unna	386	318	512	592	70 243
<b>59</b>	<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>2 101</b>	<b>1 884</b>	<b>3 030</b>	<b>3 437</b>	<b>401 055</b>
<b>60</b>	<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>12 650</b>	<b>11 748</b>	<b>18 254</b>	<b>21 123</b>	<b>2 542 845</b>



**Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken  
Januar – September 2005)**

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
421	335	465	71 660	63	324	537	4	26 993	33
215	166	238	35 786	13	47	76	–	4 160	34
424	317	462	66 671	38	173	300	6	22 826	35
696	526	772	111 373	47	146	234	5	15 955	36
160	135	179	30 168	28	90	150	–	5 380	37
<b>2 299</b>	<b>1 766</b>	<b>2 525</b>	<b>376 902</b>	<b>231</b>	<b>923</b>	<b>1 573</b>	<b>19</b>	<b>98 014</b>	<b>38</b>
802	620	851	133 416	13	309	356	9	19 109	39
293	261	324	56 196	34	155	226	8	12 472	40
258	197	283	43 913	12	38	68	–	7 082	41
51	37	55	7 904	11	22	45	–	2 004	42
321	268	362	58 486	29	225	306	4	22 525	43
295	227	326	50 415	36	156	262	3	16 168	44
236	202	263	44 006	45	183	299	2	15 184	45
<b>2 256</b>	<b>1 810</b>	<b>2 464</b>	<b>394 336</b>	<b>180</b>	<b>1 088</b>	<b>1 561</b>	<b>26</b>	<b>94 544</b>	<b>46</b>
43	29	44	5 574	13	10	17	5	2 037	47
346	239	362	46 718	28	468	755	4	63 478	48
32	23	34	5 868	10	49	88	–	7 114	49
160	102	170	19 296	14	127	172	–	19 611	50
60	36	63	7 234	5	48	92	1	8 131	51
183	134	193	27 480	16	92	170	36	11 362	52
150	124	163	27 606	9	31	47	–	1 934	53
146	107	160	23 846	17	64	93	1	3 292	54
18	18	21	4 276	4	10	14	–	656	55
220	180	252	41 791	29	447	615	1	45 164	56
256	222	283	47 261	24	210	288	1	19 481	57
364	265	390	58 446	51	493	714	3	37 886	58
<b>1 978</b>	<b>1 478</b>	<b>2 135</b>	<b>315 396</b>	<b>220</b>	<b>2 048</b>	<b>3 067</b>	<b>52</b>	<b>220 146</b>	<b>59</b>
<b>11 929</b>	<b>9 383</b>	<b>12 977</b>	<b>2 033 714</b>	<b>1 195</b>	<b>9 064</b>	<b>13 612</b>	<b>187</b>	<b>970 853</b>	<b>60</b>

**8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich  
für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken  
(Kumulierte Ergebnisse Januar – September 2005)**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	165	871	398	360	132 323
Duisburg	277	744	415	482	115 893
Essen	371	611	433	510	111 940
Krefeld	108	43	141	161	20 791
Mönchengladbach	140	245	159	181	27 583
Mülheim an der Ruhr	116	238	107	142	45 483
Oberhausen	143	79	175	180	26 089
Remscheid	114	157	108	132	22 930
Solingen	57	65	157	159	20 777
Wuppertal	160	134	164	198	34 495
<b>Kreise</b>					
Kleve	732	609	652	820	117 885
Mettmann	430	529	357	515	94 296
Rhein-Kreis Neuss	499	817	595	703	128 173
Viersen	271	271	234	326	47 149
Wesel	642	883	595	709	129 536
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>4 225</b>	<b>6 297</b>	<b>4 690</b>	<b>5 577</b>	<b>1 075 343</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Aachen	187	342	200	239	61 935
Bonn	360	384	407	463	96 638
Köln	182	120	311	336	50 476
Leverkusen	85	85	86	104	19 915
<b>Kreise</b>					
Aachen	251	131	234	297	42 979
Düren	234	323	334	374	79 592
Rhein-Erft-Kreis	527	555	695	766	118 894
Euskirchen	554	635	525	660	112 669
Heinsberg	439	452	364	508	86 333
Oberbergischer Kreis	291	228	223	292	47 264
Rhein.-Berg. Kreis	211	107	233	260	34 185
Rhein-Sieg-Kreis	1 019	1 063	1 044	1 314	194 887
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>4 340</b>	<b>4 423</b>	<b>4 656</b>	<b>5 612</b>	<b>945 767</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	61	86	95	100	14 877
Gelsenkirchen	121	143	192	203	30 636
Münster	325	156	377	434	65 047

Noch: **8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken (Kumulierte Ergebnisse Januar – September 2005)**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veransch. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Kreise					
Borken	683	746	652	761	122 334
Coesfeld	296	137	284	350	45 289
Recklinghausen	656	461	700	816	116 547
Steinfurt	1 039	487	984	1 194	159 865
Warendorf	302	212	243	323	45 571
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>3 483</b>	<b>2 428</b>	<b>3 527</b>	<b>4 180</b>	<b>600 166</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	1 061	416	1 389	1 594	203 466
Kreise					
Gütersloh	546	424	495	604	95 093
Herford	320	181	321	398	71 634
Höxter	94	65	100	122	16 285
Lippe	432	476	477	581	94 660
Minden-Lübbecke	478	349	454	550	79 627
Paderborn	408	433	491	557	84 255
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>3 339</b>	<b>2 343</b>	<b>3 727</b>	<b>4 406</b>	<b>645 020</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	128	46	92	111	13 503
Dortmund	493	779	574	679	131 598
Hagen	76	92	95	99	19 062
Hamm	311	274	267	297	52 173
Herne	87	126	163	143	29 095
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	243	270	297	362	51 320
Hochsauerlandkreis	211	146	213	265	36 400
Märkischer Kreis	218	178	270	301	38 444
Olpe	42	31	43	55	8 550
Siegen-Wittgenstein	344	742	347	430	102 981
Soest	398	503	421	498	86 043
Unna	541	862	557	661	124 903
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>3 092</b>	<b>4 048</b>	<b>3 339</b>	<b>3 899</b>	<b>694 072</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>18 479</b>	<b>19 539</b>	<b>19 939</b>	<b>23 673</b>	<b>3 960 368</b>

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Die Bautätigkeit in Nordrhein-Westfalen

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen 2004

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden  
Bestellnummer: F 21 3 2004 00 Preis: 5,30 EUR

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen 2004

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 22 3 2004 00 Preis: 6,30 EUR

### Baugenehmigungen und Baufertigstellungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 20 3 2005\*) Preis: 1,70 EUR (Jahresbezugspreis: 17,00 EUR)

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember 2004

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 23 3 2004 00 Preis: 1,70 EUR

## Wohnungswesen

### Wohngeld in Nordrhein-Westfalen 2002

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31. 12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, Besonderen Mietzuschuss beziehende Haushalte, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietenstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen  
Bestellnummer: F 29 3 2002 00 Preis: 3,30 EUR

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember 2004

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)  
Bestellnummer: F 24 3 2004 00 Preis: 2,50 EUR

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Totalerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsätze und Geräteausstattung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 22 3 2005 00 Preis: 2,70 EUR

### –, Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 21 3 2006\*) Preis: 3,10 EUR (Jahresbezugspreis: 31,00 EUR)

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken  
Bestellnummer: E 23 3 2004 00 Preis: 1,30 EUR

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken. – 1997 wird wegen Unvergleichbarkeit der Ergebnisse zum Vorjahr (Hinzunahme aus der Handwerkszählung 1995) nicht erscheinen.  
Bestellnummer: E 30 3 2005 00 Preis: 1,30 EUR

### –, Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 29 3 2005\*) Preis: 1,30 EUR (Jahresbezugspreis: 5,20 EUR)

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken  
Bestellnummer: E 33 3 2004 00 Preis: 1,30 EUR

Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich **Bauwirtschaft** Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5223 und Rainer Kathmann unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5210, für den Bereich **Bautätigkeit und Wohnungswesen** Jörg Greim unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5488.

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

\*) Bei Bestellungen bitte gewünschten Monat angeben (01 = Januar, 02 = Februar usw. bzw. 41 = 1. Vierteljahr; 42 = 2. Vierteljahr usw.)