

# **Baugenehmigungen und Baufertigstellungen in Nordrhein-Westfalen**

**März 2005**

Herausgegeben vom  
Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Nordrhein-Westfalen  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 442006  
Internet: <http://www.lds.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@lds.nrw.de](mailto:poststelle@lds.nrw.de)

Erschienen im Dezember 2005

Preis der gedruckten Ausgabe:  
1,70 EUR (Jahresbezugspreis 17,00 EUR)

Eine kostenlose PDF-Version dieser Ausgabe finden Sie  
zum Download im Webshop des LDS NRW.

© Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik NRW, Düsseldorf, 2005  
Für nicht gewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	5
<b>Grafiken</b> .....	7
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 1997 – 2005 .....	10
2. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 2003 – 2005 (Kumulierte Ergebnisse) . . . .	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren .....	12
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	14
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
6. Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren .....	20
7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen (Kumulierte Ergebnisse Januar – März 2005) .....	22
8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach kreisfreien Städten und Kreisen (Kumulierte Ergebnisse Januar – März 2005) .....	26
<b>Veröffentlichungen</b> .....	28



## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Zweite Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit (2. BauStatG) vom 27. 7. 1978.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt

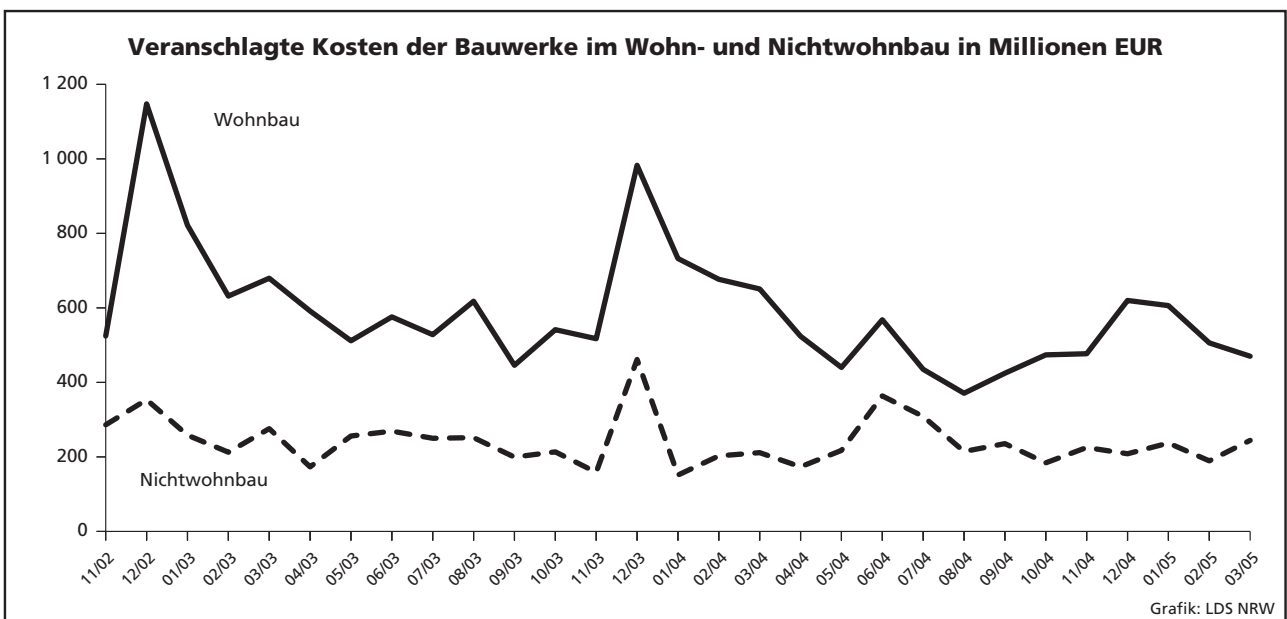
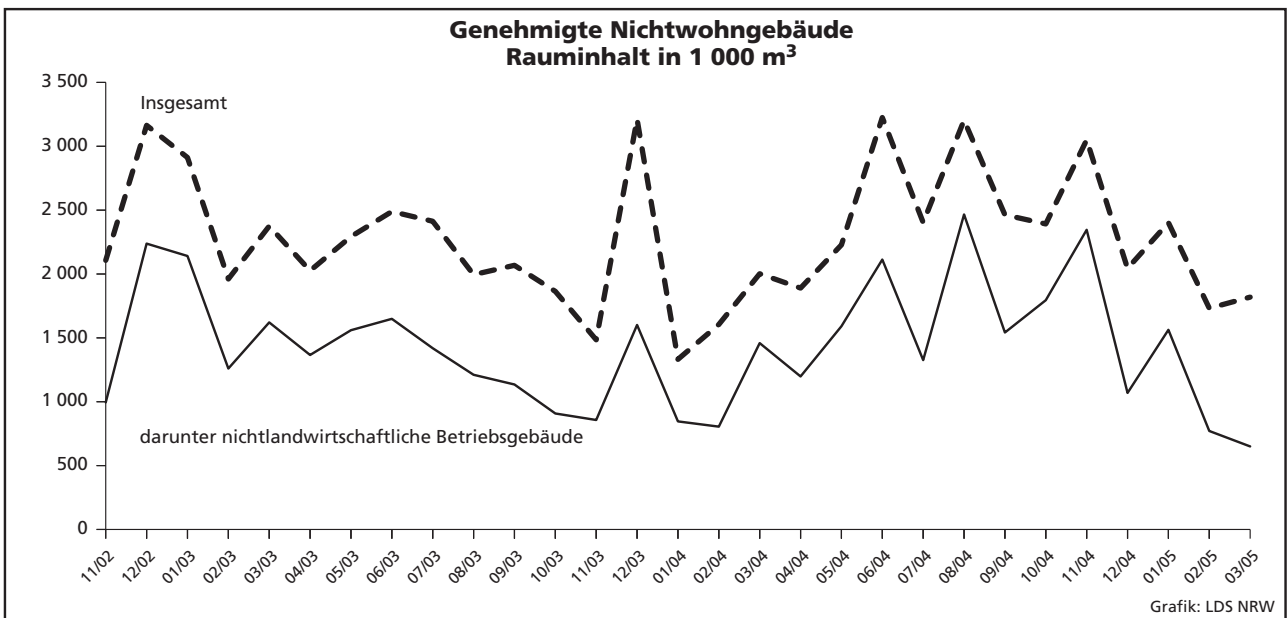
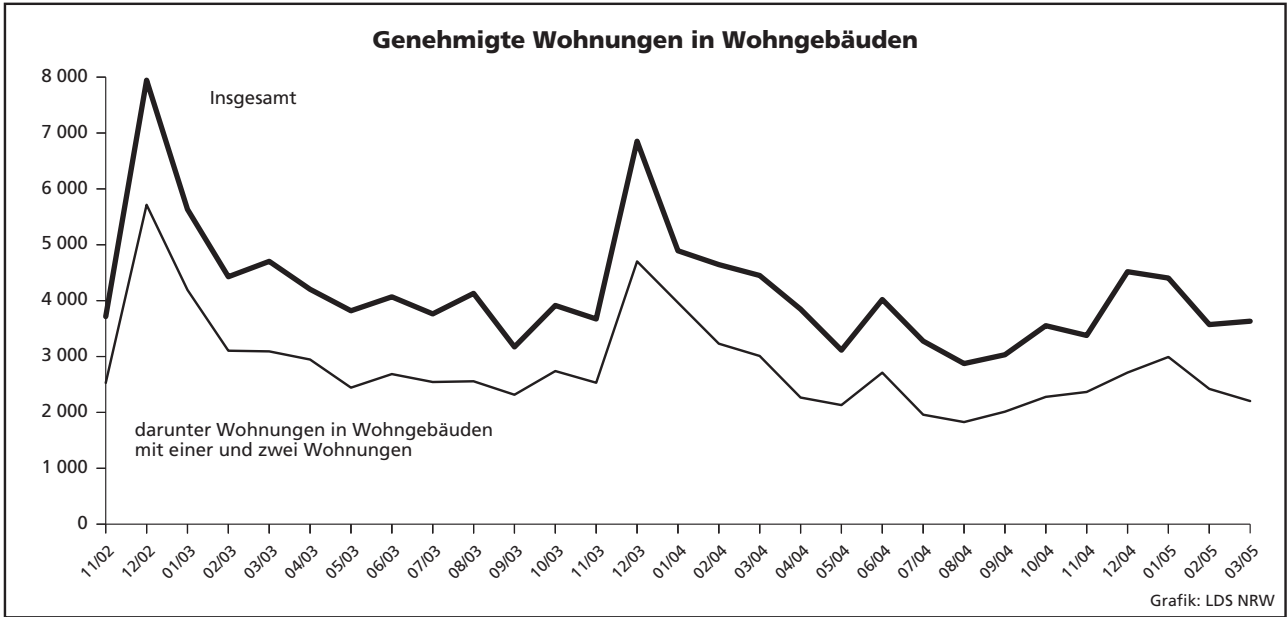
wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen und Baufertigstellungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## **Zeichenerklärung**

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- ... Angabe fällt später an
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



### **Hinweis**

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 10 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 5).



## **Tabellenteil**

## 1. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 1997 – 2005

Zeitraum	Baugenehmigungen								Baufertigstellungen			
	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				Wohngebäude	Nichtwohngebäude	Wohnungen <sup>1)</sup> in Wohn- u. Nichtwohngebäuden	
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veransch. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veransch. Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>				
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>					
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR	Anzahl				
1997	37 936	43 646	90 254	10 615	4 891	31 873	5 810	4 372	34 336	4 188	90 438	
1998	41 973	44 991	88 154	10 758	5 309	35 152	6 301	4 384	36 571	4 686	87 939	
1999	43 805	44 765	83 013	10 748	5 223	35 773	6 096	4 003	41 943	5 142	89 683	
2000	32 114	32 461	58 360	8 939	4 663	34 023	5 838	4 382	39 657	4 687	78 742	
2001	31 726	32 201	56 683	7 757	4 660	37 070	6 478	4 175	35 097	4 875	67 199	
2002	33 691	33 184	55 453	7 972	4 236	30 631	5 237	4 065	30 515	4 100	55 122	
2003	35 065	33 803	56 794	8 211	3 731	27 093	4 747	3 477	30 440	3 834	53 121	
2004	29 760	29 309	49 964	7 118	3 565	27 838	4 636	3 232	34 373	3 795	56 615	
2003	Januar	4 018	3 755	5 952	882	276	2 912	478	297	1 425	156	2 649
	Februar	3 008	2 891	4 748	702	254	1 961	332	234	935	127	1 614
	März	3 044	3 046	5 067	740	290	2 375	372	300	1 027	145	1 975
	April	2 853	2 707	4 608	656	293	2 026	342	212	810	128	1 413
	Mai	2 382	2 393	4 181	576	307	2 293	392	292	1 095	165	1 902
	Juni	2 618	2 597	4 529	651	344	2 489	468	332	993	130	1 766
	Juli	2 495	2 414	4 142	593	395	2 413	406	291	1 285	181	2 153
	August	2 564	2 615	4 586	685	336	1 995	374	292	1 571	184	2 744
	September	2 246	2 043	3 536	499	333	2 068	383	246	1 266	130	2 176
	Oktober	2 689	2 488	4 158	597	291	1 864	354	261	1 716	227	2 731
	November	2 504	2 327	3 934	570	248	1 485	257	186	2 042	233	3 468
	Dezember	4 644	4 527	7 353	1 060	364	3 212	589	534	16 275	2 028	28 530
2004	Januar	3 794	3 348	5 201	795	178	1 332	231	181	2 160	213	3 580
	Februar	3 112	3 046	5 148	750	229	1 605	298	245	979	90	1 478
	März	2 961	2 906	4 910	729	278	2 002	347	257	1 201	135	2 077
	April	2 261	2 382	4 269	590	326	1 890	356	218	1 346	129	2 113
	Mai	2 092	1 984	3 476	499	271	2 228	366	275	914	108	1 571
	Juni	2 674	2 585	4 338	630	371	3 225	542	423	1 205	145	2 011
	Juli	1 946	1 999	3 558	474	363	2 403	483	338	1 593	168	2 637
	August	1 781	1 749	3 230	438	316	3 204	401	269	1 510	141	2 307
	September	1 948	1 978	3 478	482	317	2 463	412	293	1 535	151	2 480
	Oktober	2 237	2 253	3 898	530	362	2 392	405	237	2 182	194	3 190
	November	2 304	2 217	3 686	532	289	3 050	461	263	1 825	183	2 796
	Dezember	2 650	2 864	4 772	671	265	2 044	335	233	17 923	2 137	30 375
2005	Januar	2 885	2 838	4 780	667	281	2 402	385	286	2 833	273	4 221
	Februar	2 388	2 347	3 960	561	213	1 732	309	213	1 127	87	1 865
	März	2 184	2 157	3 989	522	269	1 819	342	285	973	85	1 471
	April	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen 2003 – 2005 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum	Baugenehmigungen								Baufertigstellungen
	Wohngebäude								Wohnungen <sup>1)</sup> in Wohn- u. Nicht- wohn- gebäuden
	insgesamt	davon mit ... Wohnung(en)			mit			veranschl. Kosten der Bau- werke <sup>1)</sup>	
		1	2	3 und mehr (einschl. Wohn- heimen)	Wohn- nungen <sup>1)</sup>	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl					1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR	Anzahl	
2003 Januar	4 018	3 412	390	216	5 952	3 755	6 600	882	2 649
Februar	7 026	5 956	670	400	10 700	6 647	11 810	1 585	4 263
März	10 070	8 498	945	627	15 767	9 692	17 229	2 325	6 238
April	12 923	10 906	1 214	803	20 375	12 399	22 104	2 980	7 651
Mai	15 305	12 871	1 453	981	24 556	14 792	26 398	3 556	9 553
Juni	17 923	15 041	1 711	1 171	29 085	17 389	31 017	4 207	11 319
Juli	20 418	17 107	1 950	1 361	33 227	19 803	35 348	4 800	13 480
August	22 982	19 250	2 157	1 575	37 813	22 418	39 954	5 485	16 224
September	25 228	21 184	2 348	1 696	41 349	24 461	43 695	5 984	18 400
Oktober	27 917	23 486	2 567	1 864	45 507	26 947	48 219	6 580	21 131
November	30 421	25 661	2 745	2 015	49 441	29 274	52 436	7 150	24 599
Dezember	35 065	29 676	3 089	2 300	56 795	33 802	60 406	8 211	53 129
2004 Januar	3 794	3 352	306	136	5 201	3 348	6 026	795	3 580
Februar	6 906	5 976	609	321	10 349	6 394	11 419	1 545	5 058
März	9 867	8 478	863	526	15 259	9 300	16 638	2 274	7 135
April	12 128	10 336	1 067	725	19 528	11 682	20 940	2 864	9 248
Mai	14 220	12 107	1 247	866	23 004	13 666	24 546	3 363	10 819
Juni	16 894	14 406	1 453	1 035	27 342	16 250	29 224	3 992	12 830
Juli	18 840	16 017	1 627	1 196	30 900	18 249	32 816	4 466	15 467
August	20 621	17 448	1 825	1 348	34 378	19 998	35 973	4 948	17 774
September	22 569	19 013	2 049	1 507	37 856	21 976	39 397	5 430	20 254
Oktober	24 806	20 905	2 242	1 659	41 754	24 229	43 367	5 960	23 444
November	27 110	22 851	2 452	1 807	45 440	26 446	47 239	6 492	26 240
Dezember	29 760	24 980	2 744	2 036	50 212	29 310	52 228	7 163	56 615
2005 Januar	2 885	2 412	290	183	4 780	2 838	5 061	667	4 221
Februar	5 273	4 429	492	352	8 740	5 185	9 162	1 228	6 086
März	7 457	6 294	661	502	12 729	7 342	13 135	1 750	7 557
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nicht

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veransch. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
		Gebäude		darin Wohnungen			
		insgesamt	mit Nutz- fläche	insgesamt	mit		
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	Wohn- fläche 100 m <sup>2</sup>	Wohn- räumen Anzahl	
<b>Wohnbau</b>							
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	
2	2	.	.	.	.	.	
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	
4	Wohngebäude insgesamt	2 942	751	3 989	4 484	19 456	
	und zwar						
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	109	86	543	500	2 174	
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
7	öffentliche Bauherren	1	0	2	2	11	
8	Unternehmen	851	362	1 828	1 745	7 619	
	davon						
9	Wohnungsunternehmen	660	290	1 336	1 369	6 075	
10	Immobilienfonds	7	-1	14	14	57	
11	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	184	73	478	362	1 487	
12	private Haushalte	2 087	381	2 151	2 730	11 648	
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	3	9	8	8	178	
<b>Nichtwohnbau</b>							
14	Anstaltsgebäude	10	41	50	14	62	
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	44	1 331	10	10	43	
16	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	87	536	4	4	19	
17	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	206	1 268	26	21	96	
	darunter						
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	61	364	6	9	31	
19	Handels- und Lagergebäude	97	606	15	13	62	
20	Hotels und Gaststätten	22	147	4	0	-	
21	sonstige Nichtwohngebäude	44	241	-1	-1	-3	
22	Nichtwohngebäude insgesamt	391	3 416	89	47	217	
	und zwar						
23	ausgewählte Infrastrukturgebäude	59	512	49	12	59	
24	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
25	öffentliche Bauherren	27	442	-	-	-	
26	Unternehmen	275	2 727	76	36	166	
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	87	503	5	6	24	
28	Produzierendes Gewerbe	87	570	7	7	31	
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	101	1 654	64	23	111	
30	darunter Immobilienfonds	4	523	-	-	-	
31	private Haushalte	67	137	15	14	54	
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	22	111	-2	-2	-3	

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden – 2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an

**wohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren**

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude			darin Wohnungen			veranschl. Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohn- fläche	mit Wohn- räumen		
	Raum- inhalt	Nutz- fläche				Anzahl	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
1 865	1 385	613	1 865	2 557	11 120	300 360	1
169	192	57	338	356	1 600	42 008	2
150	580	206	1 429	1 060	4 829	127 918	3
2 184	2 157	876	3 632	3 973	17 549	470 286	4
80	249	98	517	461	2 053	55 474	5
200	161	65	267	307	1 393	35 636	6
–	–	–	–	–	–	–	7
802	896	398	1 783	1 689	7 480	192 968	8
644	716	320	1 303	1 335	6 006	155 410	9
5	5	–	11	12	50	1 047	10
153	175	78	469	342	1 424	36 511	11
1 379	1 243	469	1 841	2 275	9 891	272 282	12
3	19	9	8	8	178	5 036	13
2	9	20	–	–	–	2 713	14
30	663	1 308	9	9	37	133 117	15
72	310	516	–	–	–	11 647	16
138	650	1 006	12	17	63	60 177	17
39	151	249	6	9	31	10 922	18
68	388	555	5	5	22	31 851	19
10	37	69	1	3	10	9 298	20
27	188	209	3	2	10	36 780	21
269	1 819	3 060	24	28	110	244 434	22
34	369	460	3	2	10	63 624	23
94	578	807	3	5	13	59 721	24
20	292	423	–	–	–	48 214	25
200	1 369	2 436	12	15	65	172 635	26
72	288	483	–	–	–	11 450	27
59	255	411	4	6	23	16 434	28
69	826	1 542	8	10	42	144 751	29
3	197	522	–	–	–	70 850	30
39	77	122	12	12	45	8 286	31
10	82	79	–	–	–	15 299	32

bestehenden Gebäuden ergeben.

## 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreisfreie Städte						
1	Düsseldorf	48	40	88	82	8 533	
2	Duisburg	38	29	45	55	6 783	
3	Essen	40	95	168	168	22 971	
4	Krefeld	18	16	22	27	3 591	
5	Mönchengladbach	26	16	26	33	3 587	
6	Mülheim an der Ruhr	14	12	17	24	2 078	
7	Oberhausen	138	113	183	203	23 580	
8	Remscheid	3	5	11	11	1 240	
9	Solingen	32	21	32	41	4 365	
10	Wuppertal	4	4	8	9	686	
	Kreise						
11	Kleve	60	44	63	81	9 822	
12	Mettmann	77	90	147	160	19 466	
13	Rhein-Kreis Neuss	48	45	59	79	10 155	
14	Viersen	67	53	79	102	11 774	
15	Wesel	88	71	107	131	15 205	
<b>16</b>	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>701</b>	<b>653</b>	<b>1 055</b>	<b>1 206</b>	<b>143 836</b>	
	Kreisfreie Städte						
17	Aachen	16	22	31	38	5 058	
18	Bonn	20	34	63	60	6 518	
19	Köln	17	25	29	34	5 607	
20	Leverkusen	8	13	26	26	3 201	
	Kreise						
21	Aachen	28	29	55	54	6 060	
22	Düren	27	29	42	48	6 851	
23	Rhein-Erft-Kreis	129	130	193	237	29 021	
24	Euskirchen	23	32	28	34	7 734	
25	Heinsberg	33	33	52	55	7 038	
26	Oberbergischer Kreis	31	25	40	48	5 692	
27	Rhein.-Berg. Kreis	26	33	53	64	7 726	
28	Rhein-Sieg-Kreis	132	116	170	221	25 001	
<b>29</b>	<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>490</b>	<b>522</b>	<b>782</b>	<b>919</b>	<b>115 507</b>	
	Kreisfreie Städte						
30	Bottrop	8	13	28	28	3 110	
31	Gelsenkirchen	54	42	80	87	9 635	
32	Münster	22	30	52	54	6 267	

**und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
42	27	42	5 843	4	198	527	1	71 036	1
37	25	37	5 983	4	126	255	–	14 133	2
26	20	28	4 224	2	18	38	–	3 028	3
18	16	22	3 591	1	2	2	–	290	4
26	16	26	3 587	1	10	15	–	280	5
13	10	14	1 598	1	2	3	–	200	6
132	92	135	19 046	8	60	70	–	9 358	7
1	1	1	101	2	9	20	–	2 247	8
32	21	32	4 365	–	–	–	–	–	9
3	2	4	506	3	6	11	2	438	10
60	44	63	9 822	12	89	152	4	4 855	11
71	55	73	11 585	4	55	118	–	14 140	12
47	42	51	9 458	8	63	114	–	10 100	13
66	51	71	11 124	8	35	59	3	3 353	14
84	61	87	13 200	10	30	48	1	2 595	15
<b>658</b>	<b>482</b>	<b>686</b>	<b>104 033</b>	<b>68</b>	<b>701</b>	<b>1 433</b>	<b>11</b>	<b>136 053</b>	<b>16</b>
13	12	16	2 847	5	72	51	–	14 665	17
12	10	13	2 123	3	179	242	–	25 040	18
15	15	16	3 107	–	–	–	–	–	19
5	5	5	1 097	1	6	7	–	1 100	20
25	22	30	4 405	3	36	51	–	4 816	21
25	22	28	5 125	–	–	–	–	–	22
120	99	127	22 355	8	25	37	1	865	23
21	16	22	3 587	3	14	19	–	799	24
31	28	37	5 858	3	12	18	–	485	25
29	23	32	5 073	6	41	65	–	5 283	26
22	20	24	4 507	3	7	15	–	761	27
127	106	141	22 757	6	22	38	–	2 468	28
<b>445</b>	<b>377</b>	<b>491</b>	<b>82 841</b>	<b>41</b>	<b>413</b>	<b>543</b>	<b>1</b>	<b>56 282</b>	<b>29</b>
4	3	4	544	–	–	–	–	–	30
51	29	52	6 895	2	1	2	–	250	31
20	17	23	3 585	–	–	–	–	–	32

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreise						
33	Borken	36	41	83	77	8 680	
34	Coesfeld	42	32	47	62	7 182	
35	Recklinghausen	101	82	127	153	16 854	
36	Steinfurt	148	129	229	245	27 354	
37	Warendorf	15	20	25	31	3 977	
<b>38</b>	<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>426</b>	<b>388</b>	<b>671</b>	<b>736</b>	<b>83 059</b>	
	Kreisfreie Stadt						
39	Bielefeld	44	85	153	142	16 846	
	Kreise						
40	Gütersloh	41	45	59	76	9 506	
41	Herford	41	38	55	71	7 994	
42	Höxter	11	9	13	17	1 782	
43	Lippe	80	70	111	128	14 924	
44	Minden-Lübbecke	37	33	58	65	7 259	
45	Paderborn	48	84	319	175	18 602	
<b>46</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>302</b>	<b>362</b>	<b>768</b>	<b>674</b>	<b>76 913</b>	
	Kreisfreie Städte						
47	Bochum	17	16	28	32	3 150	
48	Dortmund	5	4	5	8	796	
49	Hagen	1	1	1	1	143	
50	Hamm	15	13	24	25	2 592	
51	Herne	19	13	21	30	2 776	
	Kreise						
52	Ennepe-Ruhr-Kreis	25	24	36	44	4 494	
53	Hochsauerlandkreis	27	25	30	43	5 553	
54	Märkischer Kreis	35	36	57	62	8 185	
55	Olpe	23	21	35	40	5 120	
56	Siegen-Wittgenstein	32	30	42	55	7 132	
57	Soest	37	31	48	60	6 787	
58	Unna	29	19	29	38	4 243	
<b>59</b>	<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>265</b>	<b>233</b>	<b>356</b>	<b>438</b>	<b>50 971</b>	
<b>60</b>	<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 184</b>	<b>2 157</b>	<b>3 632</b>	<b>3 973</b>	<b>470 286</b>	



**und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
33	27	40	5 842	9	23	40	1	1 213	33
42	32	47	7 182	8	87	106	–	3 857	34
95	71	105	14 638	5	22	42	5	2 630	35
138	102	151	21 482	42	114	202	1	7 065	36
14	11	15	2 185	8	48	64	–	1 551	37
<b>397</b>	<b>292</b>	<b>437</b>	<b>62 353</b>	<b>74</b>	<b>295</b>	<b>455</b>	<b>7</b>	<b>16 566</b>	<b>38</b>
43	35	44	7 846	2	13	17	1	825	39
37	30	38	6 460	8	67	87	–	4 852	40
40	33	47	6 916	5	14	19	–	2 435	41
11	9	13	1 782	5	21	35	1	2 626	42
76	60	83	12 908	4	12	18	–	714	43
35	27	38	5 857	10	36	67	–	4 235	44
41	39	47	8 557	9	38	67	–	2 632	45
<b>283</b>	<b>232</b>	<b>310</b>	<b>50 326</b>	<b>43</b>	<b>200</b>	<b>310</b>	<b>2</b>	<b>18 319</b>	<b>46</b>
15	11	15	1 913	4	0	1	–	15	47
5	4	5	796	1	6	15	–	608	48
1	1	1	143	–	–	–	–	–	49
14	10	16	1 912	–	–	–	–	–	50
18	11	18	2 295	2	14	23	1	2 159	51
24	18	26	3 707	5	19	30	–	845	52
27	25	30	5 553	5	28	39	–	5 079	53
31	24	34	5 524	6	69	93	2	4 730	54
22	19	30	4 640	3	7	10	–	326	55
29	25	33	5 851	3	9	12	–	472	56
36	28	42	6 238	9	41	62	–	2 135	57
29	19	29	4 243	5	18	33	–	845	58
<b>251</b>	<b>194</b>	<b>279</b>	<b>42 815</b>	<b>43</b>	<b>211</b>	<b>319</b>	<b>3</b>	<b>17 214</b>	<b>59</b>
<b>2 034</b>	<b>1 577</b>	<b>2 203</b>	<b>342 368</b>	<b>269</b>	<b>1 819</b>	<b>3 060</b>	<b>24</b>	<b>244 434</b>	<b>60</b>

### 5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	55	536	86	85	79 915
Duisburg	47	246	72	78	22 636
Essen	60	41	185	188	27 199
Krefeld	22	2	25	31	3 995
Mönchengladbach	28	21	26	33	3 927
Mülheim an der Ruhr	24	5	17	28	3 386
Oberhausen	158	144	185	207	34 043
Remscheid	12	19	17	18	3 812
Solingen	33	16	32	41	4 383
Wuppertal	16	12	15	16	1 584
<b>Kreise</b>					
Kleve	100	155	78	103	17 541
Mettmann	95	197	147	163	35 363
Rhein-Kreis Neuss	61	134	59	80	20 507
Viersen	92	81	88	112	16 758
Wesel	126	78	117	145	20 979
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>929</b>	<b>1 688</b>	<b>1 149</b>	<b>1 327</b>	<b>296 028</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Aachen	33	67	35	48	20 596
Bonn	50	288	66	72	40 956
Köln	20	16	32	37	5 802
Leverkusen	30	11	26	35	5 102
<b>Kreise</b>					
Aachen	47	72	53	58	12 415
Düren	29	13	42	48	7 031
Rhein-Erft-Kreis	157	112	193	243	30 804
Euskirchen	40	37	36	43	10 219
Heinsberg	45	33	56	60	8 189
Oberbergischer Kreis	62	81	46	58	12 267
Rhein.-Berg. Kreis	52	40	62	74	9 846
Rhein-Sieg-Kreis	161	81	176	235	29 176
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>726</b>	<b>850</b>	<b>823</b>	<b>1 009</b>	<b>192 403</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	8	1	28	28	3 110
Gelsenkirchen	57	35	80	87	10 985
Münster	25	-3	57	58	6 392

**Noch: 5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Kreise					
Borken	81	50	103	106	13 236
Coesfeld	70	120	61	77	12 624
Recklinghausen	142	73	141	176	21 214
Steinfurt	301	297	282	307	53 205
Warendorf	40	75	32	41	6 684
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>724</b>	<b>648</b>	<b>784</b>	<b>878</b>	<b>127 450</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	72	51	166	158	19 047
Kreise					
Gütersloh	113	145	95	117	20 824
Herford	59	32	63	81	12 010
Höxter	19	39	13	19	4 581
Lippe	97	62	115	132	18 892
Minden-Lübbecke	70	101	78	83	12 807
Paderborn	74	93	331	187	22 758
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>504</b>	<b>522</b>	<b>861</b>	<b>777</b>	<b>110 919</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	41	8	34	42	4 087
Dortmund	13	15	7	13	1 761
Hagen	11	0	55	18	1 023
Hamm	31	2	29	34	3 324
Herne	22	26	22	32	4 970
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	37	38	36	47	5 943
Hochsauerlandkreis	46	53	35	52	12 083
Märkischer Kreis	55	140	63	71	13 559
Olpe	47	23	48	58	8 396
Siegen-Wittgenstein	44	29	46	61	8 602
Soest	61	74	52	70	10 425
Unna	42	51	34	43	6 235
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>450</b>	<b>460</b>	<b>461</b>	<b>541</b>	<b>80 408</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>3 333</b>	<b>4 167</b>	<b>4 078</b>	<b>4 531</b>	<b>807 208</b>

## 6. Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohn

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baufertigstellungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
		Gebäude		darin Wohnungen			
		insgesamt	mit Nutz- fläche	insgesamt	mit		
					Wohn- fläche	Wohn- räumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl			
	<b>Wohnbau</b>						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	1 271	365	1 453	1 716	7 820	212 026
5	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	41	22	136	119	582	12 707
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
6	öffentliche Bauherren	1	–	1	1	5	55
7	Unternehmen	361	126	509	557	2 612	64 663
	davon						
8	Wohnungsunternehmen	306	119	419	463	2 179	54 375
9	Immobilienfonds	12	5	25	25	132	2 726
10	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	43	2	65	69	301	7 562
11	private Haushalte	903	228	943	1 155	5 094	141 388
12	Organisationen ohne Erwerbszweck	6	11	–	2	109	5 920
	<b>Nichtwohnbau</b>						
13	Anstaltsgebäude	4	65	12	6	23	7 602
14	Büro- und Verwaltungsgebäude	10	103	–	–	–	8 637
15	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	18	93	3	4	16	2 786
16	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	85	1 094	3	4	17	61 233
	darunter						
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	24	114	1	2	7	5 272
18	Handels- und Lagergebäude	49	938	3	3	15	52 150
19	Hotels und Gaststätten	4	12	–1	–1	–5	1 785
20	sonstige Nichtwohngebäude	7	34	–	–	–	3 083
21	Nichtwohngebäude insgesamt	124	1 389	18	14	56	83 341
22	darunter ausgewählte Infrastrukturgebäude	13	107	12	6	23	11 171
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
23	öffentliche Bauherren	4	24	–1	–1	–7	1 858
24	Unternehmen	100	1 262	20	16	67	74 289
	davon						
25	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	18	99	3	4	16	3 052
26	Produzierendes Gewerbe	43	355	2	3	13	18 937
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	39	809	15	9	38	52 300
28	darunter Immobilienfonds	1	15	–	–	–	820
29	private Haushalte	15	82	1	1	5	4 479
30	Organisationen ohne Erwerbszweck	5	22	–2	–2	–9	2 715

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden – 2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an

## gebäude nach Gebäudeart und Bauherren

Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude			darin Wohnungen			veranschl. Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohn- fläche	mit Wohn- räumen		
	Raum- inhalt	Nutz- fläche				Anzahl	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
856	654	309	856	1 141	5 050	143 010	1
69	77	36	138	142	641	17 020	2
48	147	51	308	247	1 372	32 026	3
973	878	397	1 302	1 530	7 063	192 056	4
23	56	19	116	105	500	11 462	5
1	1	-	1	1	5	55	6
338	291	138	482	528	2 477	61 790	7
299	250	116	408	456	2 130	53 193	8
12	13	5	25	25	132	2 726	9
27	27	17	49	47	215	5 871	10
633	569	249	819	1 001	4 476	125 211	11
1	18	10	-	-	105	5 000	12
1	29	46	16	10	43	6 607	13
5	42	99	-	-	-	8 420	14
15	59	94	2	3	10	2 611	15
59	747	1 001	3	4	16	54 535	16
16	52	79	1	2	6	2 993	17
36	685	899	2	2	10	49 114	18
1	2	6	-	-	-	501	19
5	18	30	-	-	-	2 569	20
85	895	1 270	21	17	69	74 742	21
8	51	86	16	10	43	9 662	22
2	12	20	-	-	-	1 430	23
70	831	1 155	20	16	65	66 409	24
15	62	99	2	3	10	2 877	25
30	214	295	2	3	12	15 631	26
25	555	761	16	10	43	47 901	27
1	13	15	-	-	-	820	28
10	41	77	1	1	4	4 285	29
3	10	19	-	-	-	2 618	30

bestehenden Gebäuden ergeben.

## 7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer (Kumulierte Ergebnisse)

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		1 000 EUR
Kreisfreie Städte							
1	Düsseldorf	18	27	66	53	6 012	
2	Duisburg	90	103	145	160	25 306	
3	Essen	46	55	93	99	10 582	
4	Krefeld	6	4	7	7	837	
5	Mönchengladbach	42	31	57	62	6 606	
6	Mülheim an der Ruhr	26	19	26	37	3 911	
7	Oberhausen	9	7	14	15	1 349	
8	Remscheid	14	10	16	19	2 093	
9	Solingen	8	23	49	43	5 504	
10	Wuppertal	24	23	37	42	4 966	
Kreise							
11	Kleve	183	129	202	250	29 996	
12	Mettmann	110	99	149	187	21 677	
13	Rhein-Kreis Neuss	86	68	99	119	15 608	
14	Viersen	49	41	60	79	9 117	
15	Wesel	168	148	217	259	31 492	
<b>16</b>	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>879</b>	<b>786</b>	<b>1 237</b>	<b>1 429</b>	<b>175 056</b>	
Kreisfreie Städte							
17	Aachen	–	–	–	–	–	
18	Bonn	54	75	130	132	15 579	
19	Köln	89	114	145	167	24 914	
20	Leverkusen	7	6	7	9	1 463	
Kreise							
21	Aachen	42	46	77	86	9 442	
22	Düren	48	46	70	81	10 233	
23	Rhein-Erft-Kreis	140	163	261	287	36 417	
24	Euskirchen	324	287	419	499	61 630	
25	Heinsberg	124	110	147	188	24 770	
26	Oberbergischer Kreis	41	34	49	64	7 767	
27	Rhein.-Berg. Kreis	16	12	21	23	2 645	
28	Rhein-Sieg-Kreis	374	342	472	611	74 668	
<b>29</b>	<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>1 259</b>	<b>1 234</b>	<b>1 798</b>	<b>2 147</b>	<b>269 528</b>	
Kreisfreie Städte							
30	Bottrop	7	6	11	12	1 536	
31	Gelsenkirchen	58	45	69	84	8 539	
32	Münster	56	40	63	77	8 761	

**Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken  
Januar – März 2005)**

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
14	11	14	2 462	3	71	170	–	5 671	1
82	61	86	14 666	4	234	275	–	24 857	2
42	34	46	6 857	7	40	52	–	2 062	3
6	4	7	837	–	–	–	–	–	4
38	24	39	5 206	4	25	41	2	1 767	5
26	19	26	3 911	3	71	101	–	9 328	6
8	6	10	1 228	–	–	–	–	–	7
14	10	16	2 093	4	61	102	–	6 924	8
5	5	5	847	–	–	–	–	–	9
21	16	23	3 770	3	7	15	–	690	10
<b>836</b>	<b>635</b>	<b>905</b>	<b>141 104</b>	<b>122</b>	<b>1 527</b>	<b>2 208</b>	<b>7</b>	<b>130 730</b>	<b>16</b>
–	–	–	–	–	–	–	–	–	17
48	39	52	8 747	6	53	118	–	12 602	18
83	87	89	18 523	–	–	–	–	–	19
7	6	7	1 463	1	2	4	–	481	20
39	33	43	6 804	2	1	2	–	282	21
46	38	53	8 484	2	36	56	16	7 607	22
127	109	143	25 049	18	89	155	1	7 917	23
306	253	338	54 714	21	232	308	4	24 199	24
120	102	128	23 033	15	100	154	1	12 409	25
41	34	49	7 767	6	57	84	–	4 210	26
16	12	21	2 645	2	2	5	–	151	27
359	310	402	67 541	28	246	327	3	11 961	28
<b>1 192</b>	<b>1 022</b>	<b>1 325</b>	<b>224 770</b>	<b>101</b>	<b>818</b>	<b>1 212</b>	<b>25</b>	<b>81 819</b>	<b>29</b>
6	4	6	1 036	4	14	23	1	784	30
57	39	57	7 598	4	16	20	–	1 229	31
55	38	57	8 168	3	34	83	–	7 798	32

**Noch: 7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer  
(Kumulierte Ergebnisse)**

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude
		Gebäude		darin Wohnungen		veranschl. Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
	Kreise					
33	Borken	157	141	205	238	29 548
34	Coesfeld	82	70	97	128	15 240
35	Recklinghausen	134	114	190	212	21 981
36	Steinfurt	240	186	282	345	39 280
37	Warendorf	36	31	47	58	6 668
<b>38</b>	<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>770</b>	<b>633</b>	<b>964</b>	<b>1 153</b>	<b>131 553</b>
	Kreisfreie Stadt					
39	Bielefeld	731	688	1 065	1 237	144 833
	Kreise					
40	Gütersloh	110	115	151	188	24 324
41	Herford	119	100	146	179	21 849
42	Höxter	12	9	13	17	1 919
43	Lippe	169	149	229	270	31 881
44	Minden-Lübbecke	133	100	162	197	21 994
45	Paderborn	94	99	173	178	21 995
<b>46</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>1 368</b>	<b>1 261</b>	<b>1 939</b>	<b>2 264</b>	<b>268 795</b>
	Kreisfreie Städte					
47	Bochum	6	4	6	8	865
48	Dortmund	82	70	118	136	13 678
49	Hagen	2	2	2	3	346
50	Hamm	37	29	56	55	5 614
51	Herne	8	5	9	10	1 069
	Kreise					
52	Ennepe-Ruhr-Kreis	25	32	54	61	6 319
53	Hochsauerlandkreis	44	41	54	68	9 048
54	Märkischer Kreis	38	43	71	84	9 503
55	Olpe	2	2	3	4	510
56	Siegen-Wittgenstein	59	61	94	110	14 247
57	Soest	202	199	281	323	41 451
58	Unna	152	120	183	215	25 823
<b>59</b>	<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>657</b>	<b>609</b>	<b>931</b>	<b>1 077</b>	<b>128 473</b>
<b>60</b>	<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>4 933</b>	<b>4 522</b>	<b>6 869</b>	<b>8 070</b>	<b>973 405</b>



**Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken  
Januar – März 2005)**

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veransch. Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
151	125	165	26 174	22	144	224	2	8 069	33
81	69	94	15 009	4	7	13	–	437	34
126	91	133	17 565	16	57	88	2	4 489	35
236	177	264	37 317	15	36	58	2	4 399	36
34	27	36	5 816	5	18	27	–	1 256	37
<b>746</b>	<b>570</b>	<b>812</b>	<b>118 683</b>	<b>73</b>	<b>327</b>	<b>537</b>	<b>7</b>	<b>28 461</b>	<b>38</b>
697	542	738	116 086	12	77	106	9	6 309	39
103	94	112	20 080	13	99	138	1	6 601	40
115	92	128	20 198	5	15	27	–	3 184	41
12	9	13	1 919	4	9	22	–	742	42
157	128	179	27 581	20	137	189	2	13 688	43
129	92	143	20 413	11	59	103	2	9 113	44
83	71	97	15 598	11	36	57	–	3 494	45
<b>1 296</b>	<b>1 027</b>	<b>1 410</b>	<b>221 875</b>	<b>76</b>	<b>434</b>	<b>644</b>	<b>14</b>	<b>43 131</b>	<b>46</b>
6	4	6	865	4	7	10	5	1 034	47
76	53	77	9 975	8	44	84	1	6 144	48
2	2	2	346	–	–	–	–	–	49
36	24	41	4 514	5	105	133	–	17 377	50
8	5	9	1 069	–	–	–	–	–	51
20	15	21	2 709	2	5	5	–	621	52
42	38	46	8 264	4	9	16	–	623	53
34	26	35	5 971	2	15	18	–	559	54
2	2	3	510	1	1	3	–	50	55
52	45	57	10 266	3	39	33	–	2 007	56
190	169	213	35 465	19	189	260	1	17 154	57
148	109	158	23 505	25	133	228	2	19 121	58
<b>616</b>	<b>492</b>	<b>668</b>	<b>103 459</b>	<b>73</b>	<b>548</b>	<b>790</b>	<b>9</b>	<b>64 690</b>	<b>59</b>
<b>4 686</b>	<b>3 746</b>	<b>5 120</b>	<b>809 891</b>	<b>445</b>	<b>3 653</b>	<b>5 391</b>	<b>62</b>	<b>348 831</b>	<b>60</b>

**8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich  
für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken  
(Kumulierte Ergebnisse Januar – März 2005)**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschl. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	31	180	73	60	12 877
Duisburg	104	319	131	166	51 031
Essen	63	72	100	107	13 088
Krefeld	11	–	9	10	1 131
Mönchengladbach	50	55	59	65	8 483
Mülheim an der Ruhr	41	105	37	48	14 007
Oberhausen	10	0	14	15	1 393
Remscheid	23	106	16	21	9 386
Solingen	8	9	49	43	5 504
Wuppertal	46	31	44	56	8 989
<b>Kreise</b>					
Kleve	255	232	218	282	40 709
Mettmann	196	386	168	215	51 003
Rhein-Kreis Neuss	105	542	111	132	42 101
Viersen	78	166	62	86	15 772
Wesel	313	515	261	328	70 229
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>1 334</b>	<b>2 718</b>	<b>1 352</b>	<b>1 633</b>	<b>345 703</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Aachen	–	–	–	–	–
Bonn	129	151	168	178	34 732
Köln	93	62	149	172	25 442
Leverkusen	20	7	7	11	2 297
<b>Kreise</b>					
Aachen	68	36	79	93	11 940
Düren	59	76	87	94	18 372
Rhein-Erft-Kreis	220	268	275	315	47 421
Euskirchen	429	547	432	531	95 716
Heinsberg	205	218	153	217	40 971
Oberbergischer Kreis	90	139	46	72	15 718
Rhein.-Berg. Kreis	36	7	30	32	4 011
Rhein-Sieg-Kreis	529	541	509	677	102 306
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>1 878</b>	<b>2 052</b>	<b>1 935</b>	<b>2 390</b>	<b>398 926</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	13	26	12	13	2 424
Gelsenkirchen	63	44	68	84	9 968
Münster	74	76	83	97	17 928

**Noch: 8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich  
für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken  
(Kumulierte Ergebnisse Januar – März 2005)**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veransch. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Kreise					
Borken	269	301	249	289	45 277
Coesfeld	111	38	106	135	16 860
Recklinghausen	212	130	199	236	31 606
Steinfurt	347	148	321	397	53 634
Warendorf	71	42	55	71	9 840
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>1 160</b>	<b>805</b>	<b>1 093</b>	<b>1 322</b>	<b>187 537</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	886	155	1 144	1 328	158 863
Kreise					
Gütersloh	186	201	176	223	35 579
Herford	138	69	155	187	25 718
Höxter	24	26	15	22	2 963
Lippe	215	253	242	286	47 205
Minden-Lübbecke	191	133	193	221	33 870
Paderborn	132	93	195	208	28 446
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>1 772</b>	<b>930</b>	<b>2 120</b>	<b>2 474</b>	<b>332 644</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	19	12	12	15	2 501
Dortmund	132	99	126	159	22 677
Hagen	2	0	2	3	346
Hamm	82	163	65	74	25 606
Herne	18	2	12	18	1 586
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	40	11	56	68	7 678
Hochsauerlandkreis	75	57	66	84	12 681
Märkischer Kreis	59	55	77	91	12 695
Olpe	5	5	5	6	626
Siegen-Wittgenstein	91	78	102	127	18 500
Soest	293	425	327	376	66 170
Unna	224	286	207	249	48 795
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>1 040</b>	<b>1 193</b>	<b>1 057</b>	<b>1 267</b>	<b>219 861</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>7 184</b>	<b>7 696</b>	<b>7 557</b>	<b>9 087</b>	<b>1 484 671</b>

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Die Bautätigkeit in Nordrhein-Westfalen

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen 2003

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden  
Bestellnummer: F 21 3 2003 00 Preis: 5,30 EUR

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen 2003

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 22 3 2003 00 Preis: 6,30 EUR

### Baugenehmigungen und Baufertigstellungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 20 3 2005\*) Preis: 1,70 EUR (Jahresbezugspreis: 17,00 EUR)

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember 2004

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: F 23 3 2004 00 Preis: 1,70 EUR

## Wohnungswesen

### Wohngeld in Nordrhein-Westfalen 2002

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31. 12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, Besonderen Mietzuschuss beziehende Haushalte, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietenstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen  
Bestellnummer: F 29 3 2002 00 Preis: 3,30 EUR

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember 2003

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)  
Bestellnummer: F 24 3 2003 00 Preis: 2,50 EUR

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Totalerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsätze und Geräteausrüstung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 22 3 2004 00 Preis: 2,70 EUR

### –, Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 21 3 2005\*) Preis: 3,10 EUR (Jahresbezugspreis: 31,00 EUR)

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken  
Bestellnummer: E 23 3 2003 00 Preis: 1,30 EUR

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken. – 1997 wird wegen Unvergleichbarkeit der Ergebnisse zum Vorjahr (Hinzunahme aus der Handwerkszählung 1995) nicht erscheinen.  
Bestellnummer: E 30 3 2004 00 Preis: 1,30 EUR

### –, Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise  
Bestellnummer: E 29 3 2005\*) Preis: 1,30 EUR (Jahresbezugspreis: 5,20 EUR)

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltsumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken  
Bestellnummer: E 33 3 2003 00 Preis: 1,30 EUR

Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich **Bauwirtschaft** Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5223 und Rainer Kathmann unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5210, für den Bereich **Bautätigkeit und Wohnungswesen** Hans-Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5322.

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

\*) Bei Bestellungen bitte gewünschten Monat angeben (01 = Januar, 02 = Februar usw. bzw. 41 = 1. Vierteljahr; 42 = 2. Vierteljahr usw.)