



## Statistische Berichte

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen August 2009



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

**August 2009**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 442006  
Internet: <http://www.it.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im Oktober 2009

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationsservice“.

© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2009  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	5
<b>Grafiken</b> .....	7
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2001 – 2009 .....	10
2. Baugenehmigungen 2007 – 2009 (Kumulierte Ergebnisse) .....	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren .....	12
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	14
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
<b>Veröffentlichungen</b> .....	20



## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – BauStatG) vom 5. Mai 1998.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im

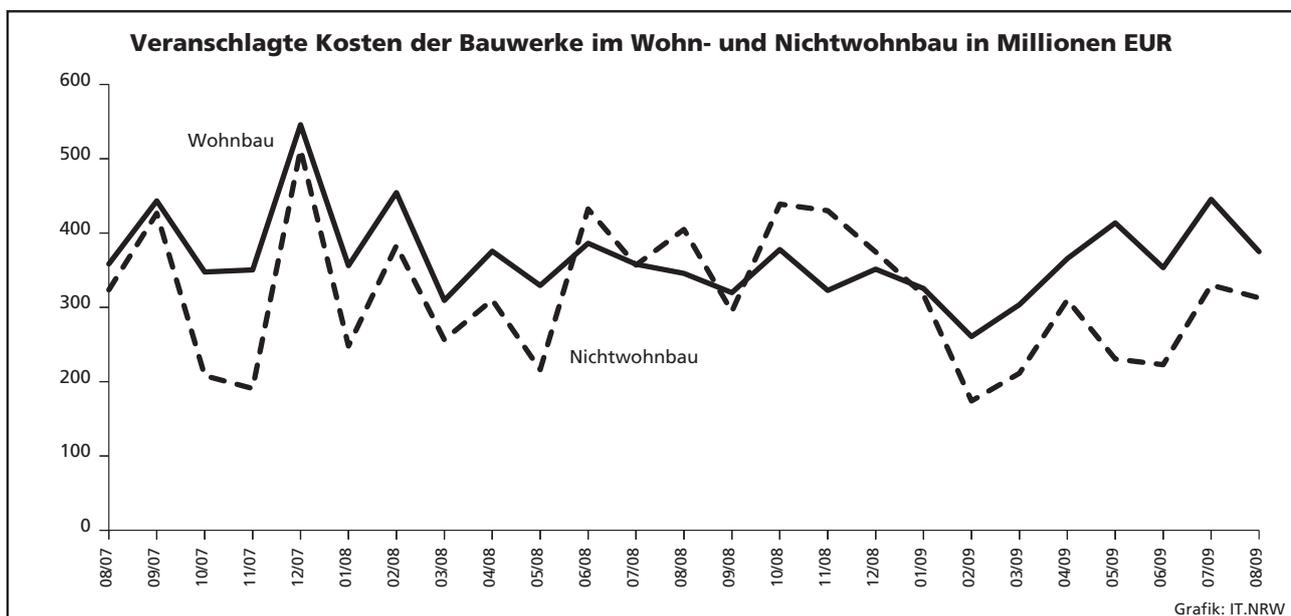
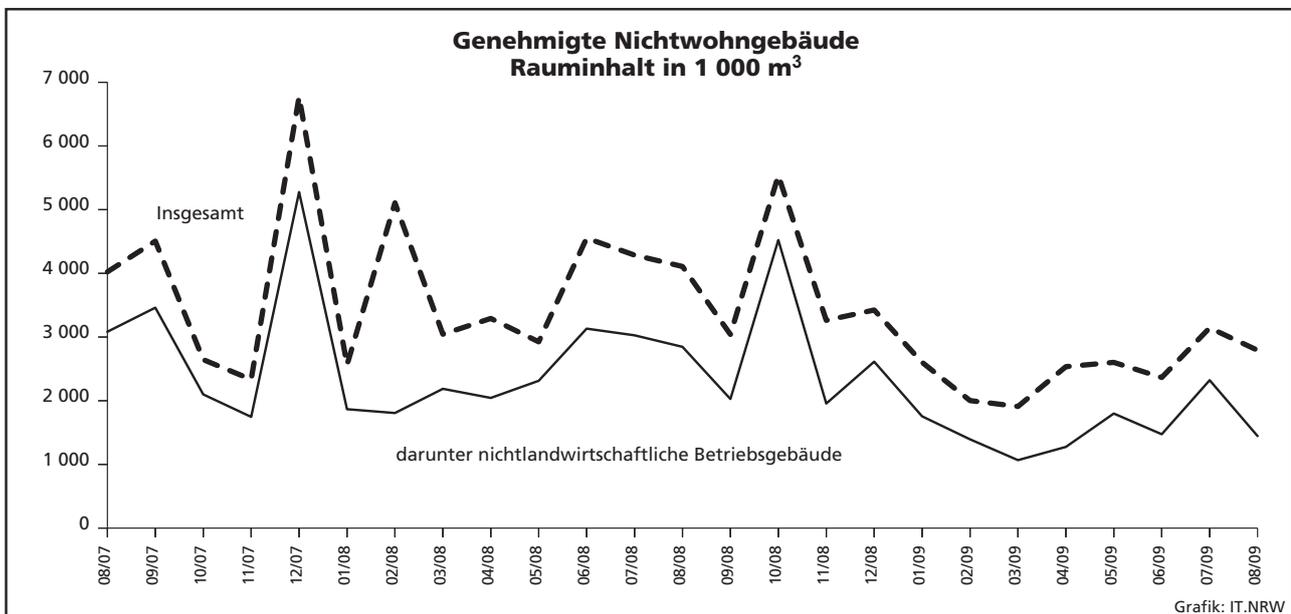
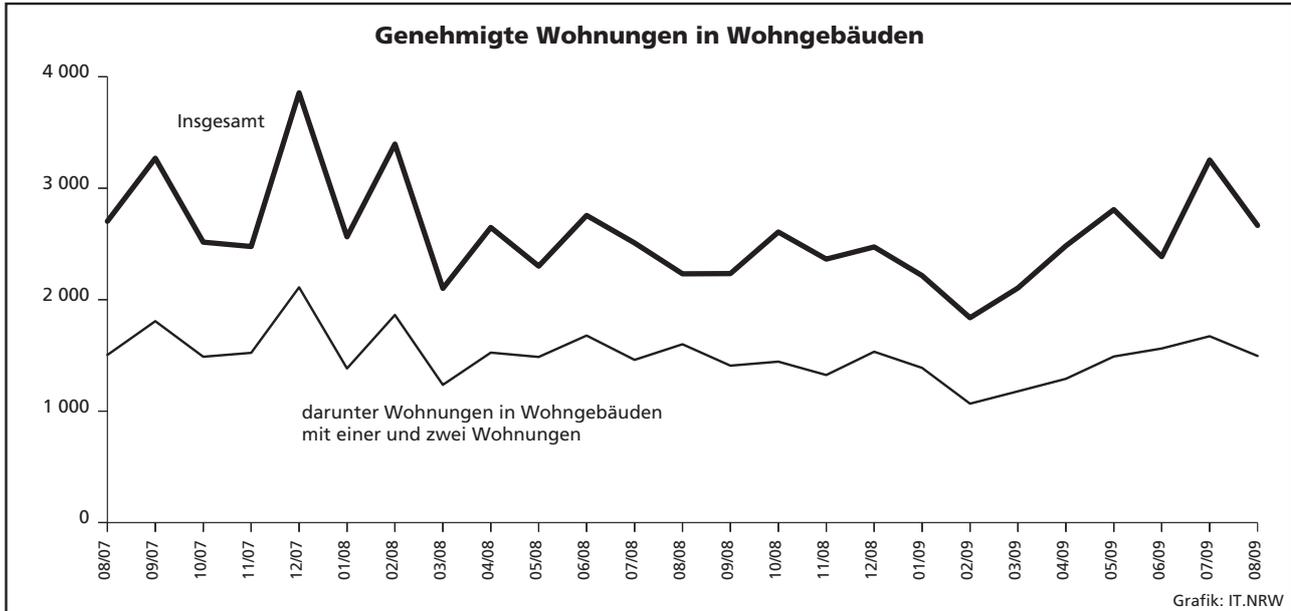
Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## **Zeichenerklärung**

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- ... Angabe fällt später an
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- r berichtigte Zahl



**Hinweis**

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 10 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 5).

## **Tabellenteil**

## 1. Baugenehmigungen 2001 – 2009

Zeitraum	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2001	31 726	32 201	56 683	7 757	4 660	37 070	6 478	4 175	
2002	33 691	33 184	55 453	7 972	4 236	30 631	5 237	4 065	
2003	35 065	33 803	56 794	8 211	3 731	27 093	4 747	3 477	
2004	29 760	29 309	49 964	7 118	3 565	27 838	4 636	3 232	
2005	29 283	28 529	49 607	7 050	3 588	26 860	4 620	3 409	
2006	28 403	27 749	49 211	6 993	3 808	35 425	5 337	3 723	
2007	19 533	20 286	37 754	5 207	3 891	39 973	6 030	4 141	
2008	18 024	18 469	33 708	4 918	4 392	45 140	7 072	4 838	
2007	Januar	1 441	1 496	3 022	380	272	2 056	340	248
	Februar	1 336	1 357	2 585	342	245	2 180	379	264
	März	1 569	1 596	2 676	396	270	2 173	360	216
	April	1 698	1 776	3 340	460	315	4 505	640	514
	Mai	1 533	1 568	2 817	404	319	2 784	398	249
	Juni	1 587	1 645	3 005	423	366	3 378	506	360
	Juli	1 822	1 968	3 871	501	350	2 617	440	314
	August	1 516	1 587	2 996	404	358	4 023	605	384
	September	1 806	1 914	3 611	500	404	4 506	626	470
	Oktober	1 491	1 502	2 810	392	317	2 645	422	271
	November	1 548	1 517	2 760	397	297	2 334	408	263
	Dezember	2 186	2 360	4 261	607	378	6 772	905	590
2008	Januar	1 423	1 537	2 885	406	294	2 562	4 713	313
	Februar	1 905	1 987	3 698	506	416	5 107	6 606	443
	März	1 250	1 345	2 325	354	274	3 044	5 138	329
	April	1 527	1 620	2 979	430	379	3 292	5 253	360
	Mai	1 457	1 424	2 545	378	303	2 925	5 450	260
	Juni	1 662	1 675	3 073	447	496	4 553	7 007	496
	Juli	1 490	1 548	2 787	411	370	4 286	5 872	426
	August	1 572	1 496	2 519	400	405	4 108	6 608	448
	September	1 404	1 380	2 525	367	320	3 041	4 886	339
	Oktober	1 457	1 601	2 969	435	428	5 537	7 836	489
	November	1 346	1 376	2 704	381	359	3 262	5 936	497
	Dezember	1 531	1 480	2 699	402	348	3 424	5 416	438
2009	Januar	1 388	1 396	2 501	377	291	2 603	4 282	362
	Februar	1 068	1 113	2 095	296	238	2 002	2 970	207
	März	1 179	1 308	2 463	355	272	1 910	3 435	247
	April	1 311	1 496	2 842	423	321	2 535	4 410	349
	Mai	1 497	1 671	3 050	458	312	2 602	4 170	292
	Juni	1 526	1 516	2 717	407	325	2 365	4 036	298
	Juli	1 682	1 832	3 479	503	337	3 144	4 838	425
	August	1 483	1 588	3 014	425	315	2 792	4 690	371
	September	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2007 – 2009 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Baugenehmigungen							veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
		Wohngebäude							
		insgesamt	davon mit ... Wohnung(en)			mit			
			1	2	3 und mehr (einschl. Wohn- heimen)	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt	Wohnfläche	
Anzahl				1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR			
2007	Januar	1 441	1 188	115	138	3 022	1 496	2 903	380
	Februar	2 777	2 324	214	239	5 607	2 853	5 430	722
	März	4 346	3 664	326	356	8 283	4 449	8 283	1 118
	April	6 044	5 086	467	491	11 623	6 225	11 600	1 578
	Mai	7 577	6 374	588	615	14 440	7 793	14 479	1 982
	Juni	9 164	7 725	705	734	17 445	9 438	17 574	2 405
	Juli	10 986	9 250	838	898	21 316	11 406	21 246	2 906
	August	12 502	10 500	965	1 037	24 312	12 993	24 235	3 310
	September	14 308	12 019	1 109	1 180	27 923	14 907	27 829	3 810
	Oktober	15 799	13 289	1 218	1 292	30 733	16 409	30 646	4 202
	November	17 347	14 608	1 320	1 419	33 493	17 926	33 498	4 600
	Dezember	19 533	16 485	1 437	1 611	37 754	20 286	37 887	5 207
2008	Januar	1 423	1 195	94	134	2 885	1 537	2 911	406
	Februar	3 328	2 810	218	300	6 583	3 524	6 609	912
	März	4 578	3 860	311	407	8 908	4 869	9 067	1 266
	April	6 105	5 141	433	531	11 887	6 489	12 097	1 696
	Mai	7 562	6 381	556	625	14 432	7 913	14 783	2 074
	Juni	9 224	7 755	708	761	17 505	9 588	17 934	2 521
	Juli	10 714	9 007	812	895	20 292	11 136	20 786	2 932
	August	12 286	10 375	928	983	22 811	12 632	23 559	3 332
	September	13 690	11 581	1 029	1 080	25 336	14 012	26 131	3 699
	Oktober	15 147	12 785	1 149	1 213	28 305	15 613	29 044	4 134
	November	16 493	13 905	1 251	1 337	31 009	16 989	31 673	4 515
	Dezember	18 024	15 208	1 366	1 450	33 708	18 469	34 452	4 917
2009	Januar	1388	1206	91	91	2501	1396	2579	377
	Februar	2456	2087	184	185	4596	2509	4660	673
	März	3635	3069	282	284	7059	3817	7001	1028
	April	4946	4151	386	409	9901	5313	9707	1451
	Mai	6443	5389	512	542	12951	6984	12848	1910
	Juni	7969	6691	642	636	15668	8500	15637	2317
	Juli	9651	8085	781	785	19147	10332	19009	2819
	August	11134	9294	924	916	22161	11920	21920	3244
	September	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nicht

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
		Gebäude		darin Wohnungen			
		insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnräumen Anzahl	
<b>Wohnbau</b>							
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	
2	2	.	.	.	.	.	
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	
4	Wohngebäude insgesamt	2 147	350	3 014	3 326	13 898	424 683
	und zwar						
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	64	35	306	293	1 186	34 464
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
7	öffentliche Bauherren	1	0	–	0	1	2
8	Unternehmen	460	89	1 226	1 073	4 667	136 822
	davon						
9	Wohnungsunternehmen	389	81	1 121	947	4 163	121 305
10	Immobilienfonds	3	–3	4	6	18	500
11	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	68	11	101	120	486	15 017
12	private Haushalte	1 679	259	1 735	2 238	9 136	282 103
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	7	2	53	16	94	5 756
<b>Nichtwohnbau</b>							
14	Anstaltsgebäude	13	185	–4	–2	–14	31 913
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	40	716	–13	–13	–66	121 927
16	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	146	1 127	3	4	14	31 085
17	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	216	2 241	15	18	58	129 529
	darunter						
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	67	601	10	11	43	38 862
19	Handels- und Lagergebäude	106	1 157	3	5	9	64 904
20	Hotels und Gaststätten	20	33	–1	–1	–4	3 897
21	sonstige Nichtwohngebäude	99	421	–6	–4	–19	56 792
22	Nichtwohngebäude insgesamt	514	4 690	–5	3	–27	371 246
	und zwar						
23	ausgewählte Infrastrukturgebäude	112	628	–9	–5	–30	88 311
24	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
25	öffentliche Bauherren	45	410	–4	–6	–23	79 673
26	Unternehmen	369	3 887	2	11	11	261 066
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	141	987	–	1	4	28 899
28	Produzierendes Gewerbe	87	749	–4	–2	–24	49 640
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	141	2 151	6	12	31	182 527
30	darunter Immobilienfonds	4	22	–	–	–	2 084
31	private Haushalte	52	301	–2	–2	–14	17 124
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	48	92	–1	0	–1	13 383

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden – 2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an

## wohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke	
insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohnfläche	mit Wohnräumen		
	Rauminhalt	Nutzfläche				Anzahl	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
1 209	937	266	1 209	1 748	7 123	222 424	1
143	159	45	286	310	1 343	38 311	2
131	492	134	1 171	852	3 872	114 234	3
1 483	1 588	446	2 666	2 911	12 338	374 969	4
43	138	48	273	262	1 064	32 340	5
135	143	52	201	227	1 105	33 082	6
–	–	–	–	–	–	–	7
404	564	118	1 155	1 012	4 450	130 557	8
362	507	100	1 075	915	4 041	117 367	9
2	2	–	4	4	18	.	10
40	55	19	76	94	391	.	11
1 075	1 012	320	1 496	1 888	7 825	241 676	12
4	12	7	15	10	63	2 736	13
4	65	120	–	–	–	17 549	14
20	398	682	4	6	15	114 802	15
122	701	1 073	2	2	7	28 730	16
134	1 445	1 982	13	15	63	113 206	17
40	406	513	8	9	40	33 524	18
72	782	997	5	6	23	55 744	19
8	13	26	–	–	–	2 814	20
35	183	309	–	–	–	38 449	21
315	2 792	4 167	19	23	85	312 736	22
39	264	456	–	–	–	57 216	23
117	1 381	1 952	2	3	11	99 741	24
25	219	319	–	–	–	60 917	25
260	2 372	3 534	16	19	72	234 118	26
119	598	933	1	1	4	26 584	27
53	483	640	1	1	3	43 712	28
88	1 292	1 962	14	17	65	163 822	29
3	17	21	–	–	–	2 080	30
22	169	273	3	4	13	12 605	31
8	32	40	–	–	–	5 096	32

bestehenden Gebäuden ergeben.

## 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		1 000 EUR
Kreisfreie Städte							
1	Düsseldorf	10	40	62	65	7 660	
2	Duisburg	8	23	36	37	5 195	
3	Essen	44	56	109	112	13 191	
4	Krefeld	4	3	5	6	845	
5	Mönchengladbach	6	6	11	11	1 485	
6	Mülheim an der Ruhr	7	11	25	23	2 315	
7	Oberhausen	41	29	41	53	7 360	
8	Remscheid	3	5	18	10	1 103	
9	Solingen	5	5	5	9	1 252	
10	Wuppertal	3	2	3	4	450	
Kreise							
11	Kleve	48	44	81	89	10 714	
12	Mettmann	18	21	31	42	5 453	
13	Rhein-Kreis Neuss	73	64	100	118	15 767	
14	Viersen	16	17	22	29	4 263	
15	Wesel	32	31	41	56	7 789	
<b>16</b>	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>318</b>	<b>359</b>	<b>590</b>	<b>663</b>	<b>84 842</b>	
Kreisfreie Städte							
17	Aachen	–	–	–	–	–	
18	Bonn	20	19	26	35	4 672	
19	Köln	129	175	323	346	41 559	
20	Leverkusen	3	2	3	4	601	
Kreise							
21	Aachen	17	17	30	33	4 604	
22	Düren	52	46	66	79	10 862	
23	Rhein-Erft-Kreis	34	27	45	59	6 562	
24	Euskirchen	34	29	47	54	7 017	
25	Heinsberg	34	31	46	53	7 600	
26	Oberbergischer Kreis	12	16	30	31	3 849	
27	Rhein.-Berg. Kreis	51	39	53	74	9 713	
28	Rhein-Sieg-Kreis	76	69	112	137	17 266	
<b>29</b>	<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>462</b>	<b>470</b>	<b>781</b>	<b>905</b>	<b>114 305</b>	
Kreisfreie Städte							
30	Bottrop	4	6	10	10	1 438	
31	Gelsenkirchen	16	12	18	22	2 451	
32	Münster	13	11	13	21	2 416	

## und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
1	3	2	.	3	211	397	–	18 910	1
6	6	7	1 441	2	13	39	–	.	2
39	29	42	6 648	4	23	36	1	3 839	3
4	3	5	845	–	–	–	–	–	4
5	3	5	889	4	23	40	–	1 941	5
5	5	7	1 123	4	7	12	1	2 068	6
41	29	41	7 360	–	–	–	–	–	7
2	1	3	.	1	1	1	–	.	8
5	5	5	1 252	1	9	15	–	.	9
3	2	3	450	–	–	–	–	–	10
42	32	44	7 907	13	142	228	–	4 473	11
16	16	19	4 127	5	36	61	9	5 370	12
67	55	75	13 370	6	77	148	1	11 564	13
15	16	18	3 879	7	297	298	1	14 770	14
30	25	33	5 839	13	51	99	–	8 168	15
<b>281</b>	<b>230</b>	<b>309</b>	<b>55 933</b>	<b>63</b>	<b>890</b>	<b>1 373</b>	<b>13</b>	<b>76 411</b>	<b>16</b>
–	–	–	–	–	–	–	–	–	17
18	13	19	3 422	3	18	32	–	3 270	18
106	86	121	18 766	–	–	–	–	–	19
3	2	3	601	–	–	–	–	–	20
16	13	19	3 428	2	6	11	–	.	21
50	41	55	9 742	5	12	21	–	916	22
34	27	45	6 562	2	15	17	–	.	23
32	23	35	5 727	8	47	75	1	6 215	24
32	27	37	6 890	7	75	133	–	9 319	25
9	8	10	2 024	5	105	110	–	12 860	26
51	39	53	9 713	5	13	22	–	1 124	27
72	58	77	14 400	6	37	66	–	4 826	28
<b>423</b>	<b>337</b>	<b>474</b>	<b>81 275</b>	<b>43</b>	<b>326</b>	<b>486</b>	<b>1</b>	<b>39 363</b>	<b>29</b>
3	3	3	638	–	–	–	–	–	30
16	12	18	2 451	1	110	129	–	.	31
13	11	13	2 416	3	106	127	–	.	32

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		1 000 EUR
	Kreise						
33	Borken	45	43	54	79	9 852	
34	Coesfeld	40	33	48	60	7 708	
35	Recklinghausen	56	44	65	83	10 019	
36	Steinfurt	84	75	118	142	17 291	
37	Warendorf	21	18	37	35	4 246	
<b>38</b>	<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>279</b>	<b>242</b>	<b>363</b>	<b>451</b>	<b>55 421</b>	
	Kreisfreie Stadt						
39	Bielefeld	39	41	69	78	9 072	
	Kreise						
40	Gütersloh	61	78	129	136	18 071	
41	Herford	40	32	44	59	7 452	
42	Höxter	10	9	10	16	2 145	
43	Lippe	19	33	40	48	8 329	
44	Minden-Lübbecke	26	23	29	41	5 180	
45	Paderborn	31	55	234	101	12 774	
<b>46</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>226</b>	<b>270</b>	<b>555</b>	<b>479</b>	<b>63 023</b>	
	Kreisfreie Städte						
47	Bochum	4	23	45	36	5 935	
48	Dortmund	7	49	71	48	9 021	
49	Hagen	3	6	6	7	1 800	
50	Hamm	6	14	29	28	3 095	
51	Herne	19	16	25	30	3 688	
	Kreise						
52	Ennepe-Ruhr-Kreis	22	17	25	34	3 965	
53	Hochsauerlandkreis	19	18	23	32	4 103	
54	Märkischer Kreis	19	17	32	35	4 362	
55	Olpe	30	28	39	50	7 202	
56	Siegen-Wittgenstein	11	13	17	24	3 247	
57	Soest	37	32	42	57	7 290	
58	Unna	21	16	23	31	3 670	
<b>59</b>	<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>198</b>	<b>247</b>	<b>377</b>	<b>412</b>	<b>57 378</b>	
<b>60</b>	<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 483</b>	<b>1 588</b>	<b>2 666</b>	<b>2 911</b>	<b>374 969</b>	

**und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken**

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
44	40	49	9 308	18	179	244	–	6 745	33
39	30	44	7 223	6	20	30	–	1 240	34
55	41	60	9 050	5	48	65	–	2 344	35
78	60	86	13 729	48	204	306	1	12 022	36
20	15	25	3 496	11	86	143	–	9 472	37
<b>268</b>	<b>212</b>	<b>298</b>	<b>48 311</b>	<b>92</b>	<b>752</b>	<b>1 044</b>	<b>1</b>	<b>110 031</b>	<b>38</b>
35	26	38	6 063	3	30	41	–	4 469	39
53	48	57	11 088	23	156	231	–	12 814	40
39	30	40	7 105	4	10	19	–	1 437	41
10	9	10	2 145	4	10	15	–	663	42
15	13	17	3 005	5	67	86	–	4 202	43
26	23	29	5 180	13	67	97	–	8 544	44
24	22	29	5 131	10	52	70	–	10 590	45
<b>202</b>	<b>170</b>	<b>220</b>	<b>39 717</b>	<b>62</b>	<b>393</b>	<b>559</b>	<b>–</b>	<b>42 719</b>	<b>46</b>
3	4	3	1 135	3	7	15	–	987	47
3	2	3	399	4	42	92	3	5 640	48
2	2	3	.	2	5	7	–	.	49
2	1	2	.	1	–	1	–	.	50
18	13	18	3 168	–	–	–	–	–	51
21	15	22	3 565	8	166	268	–	15 423	52
19	18	23	4 103	9	63	121	–	8 855	53
17	13	21	3 467	3	32	35	–	1 709	54
27	23	27	5 836	10	34	50	1	2 857	55
9	9	10	2 337	5	20	28	–	1 520	56
36	30	39	7 010	7	38	51	–	1 950	57
21	16	23	3 670	3	25	36	–	4 925	58
<b>178</b>	<b>147</b>	<b>194</b>	<b>35 499</b>	<b>55</b>	<b>431</b>	<b>705</b>	<b>4</b>	<b>44 212</b>	<b>59</b>
<b>1 352</b>	<b>1 096</b>	<b>1 495</b>	<b>260 735</b>	<b>315</b>	<b>2 792</b>	<b>4 167</b>	<b>19</b>	<b>312 736</b>	<b>60</b>

**5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich  
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	17	409	62	66	26 721
Duisburg	13	57	38	37	12 357
Essen	84	55	120	139	23 588
Krefeld	6	4	6	6	1 005
Mönchengladbach	18	42	12	15	3 982
Mülheim an der Ruhr	30	45	22	23	13 147
Oberhausen	41	2	41	53	7 360
Remscheid	15	6	20	14	1 937
Solingen	7	15	5	9	1 667
Wuppertal	3	1	3	4	450
<b>Kreise</b>					
Kleve	82	249	107	103	18 360
Mettmann	58	85	48	66	13 719
Rhein-Kreis Neuss	88	161	104	123	27 615
Viersen	31	320	23	31	20 661
Wesel	63	113	49	62	17 055
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>556</b>	<b>1 562</b>	<b>660</b>	<b>752</b>	<b>189 624</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Aachen	–	–	–	–	–
Bonn	63	40	59	64	15 168
Köln	138	0	349	363	43 845
Leverkusen	4	1	3	4	613
<b>Kreise</b>					
Aachen	28	19	31	35	5 624
Düren	66	44	67	82	13 832
Rhein-Erft-Kreis	54	26	52	67	7 815
Euskirchen	70	95	59	75	17 801
Heinsberg	60	152	52	60	19 950
Oberbergischer Kreis	46	117	33	37	17 859
Rhein.-Berg. Kreis	85	42	63	86	13 730
Rhein-Sieg-Kreis	117	87	119	156	24 865
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>731</b>	<b>622</b>	<b>887</b>	<b>1 029</b>	<b>181 102</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	4	1	10	10	1 438
Gelsenkirchen	18	130	18	23	43 415
Münster	21	125	20	27	40 141

**Noch: 5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich  
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreise</b>					
Borken	118	367	81	109	26 261
Coesfeld	74	45	54	71	10 491
Recklinghausen	88	77	73	105	13 825
Steinfurt	192	334	134	164	39 432
Warendorf	70	170	45	43	16 833
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>585</b>	<b>1 249</b>	<b>435</b>	<b>552</b>	<b>191 836</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	59	48	86	80	14 460
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	135	325	157	159	38 429
Herford	52	29	49	62	9 313
Höxter	15	20	11	17	2 888
Lippe	36	95	47	55	13 689
Minden-Lübbecke	54	102	38	50	14 757
Paderborn	64	97	240	113	25 573
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>415</b>	<b>716</b>	<b>628</b>	<b>535</b>	<b>119 109</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	19	25	49	42	7 258
Dortmund	12	102	73	52	14 721
Hagen	7	12	7	8	2 256
Hamm	16	15	25	25	4 591
Herne	24	4	26	33	4 226
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	38	276	22	38	20 083
Hochsauerlandkreis	52	178	29	40	16 209
Märkischer Kreis	32	40	34	38	7 109
Olpe	52	72	45	58	11 338
Siegen-Wittgenstein	25	43	18	27	6 307
Soest	61	78	46	64	10 754
Unna	36	46	25	36	9 406
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>374</b>	<b>890</b>	<b>399</b>	<b>461</b>	<b>114 258</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 661</b>	<b>5 039</b>	<b>3 009</b>	<b>3 329</b>	<b>795 929</b>

# Veröffentlichungen

## zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

### **Bautätigkeit**

#### **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

#### **Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

#### **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

#### **Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

### **Wohnungswesen**

#### **Wohngeld in Nordrhein-Westfalen**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, Besonderen Mietzuschuss beziehende Haushalte, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen

Bestellnummer: F29

#### **Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudeart; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

### **Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen**

#### **–, Ergebnis der Ergänzungserhebung**

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltssumme, Umsätze und Geräteausstattung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

#### **–, Monatsbericht**

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

#### **–, Unternehmen und Investitionen**

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltssumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

### **Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen**

#### **–, Ergebnis der Zusatzerhebung**

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltssumme, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken. – 1997 wird wegen Unvergleichbarkeit der Ergebnisse zum Vorjahr (Hinzunahme aus der Handwerkszählung 1995) nicht erscheinen.

Bestellnummer: E30

#### **–, Quartalsergebnisse**

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

#### **–, Unternehmen und Investitionen**

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltssumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5223, für den Bereich Bautätigkeit und Wohnungswesen Hans Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5322.**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.