



## Statistische Berichte

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen Januar 2009



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

**Januar 2009**

Das bisherige Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik ist ab dem 01.01.2009 mit dem Namen „Information und Technik Nordrhein-Westfalen“ (IT.NRW) weiter in der Funktion als statistisches Landesamt für Nordrhein-Westfalen tätig.

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 442006  
Internet: <http://www.it.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im April 2009

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationsservice“.

© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2009  
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe  
gestattet.

## Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	5
<b>Grafiken</b> .....	7
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2001 – 2009 .....	10
2. Baugenehmigungen 2007 – 2009 (Kumulierte Ergebnisse) .....	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren .....	12
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	14
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
<b>Veröffentlichungen</b> .....	20



## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – BauStatG) vom 5. Mai 1998.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im

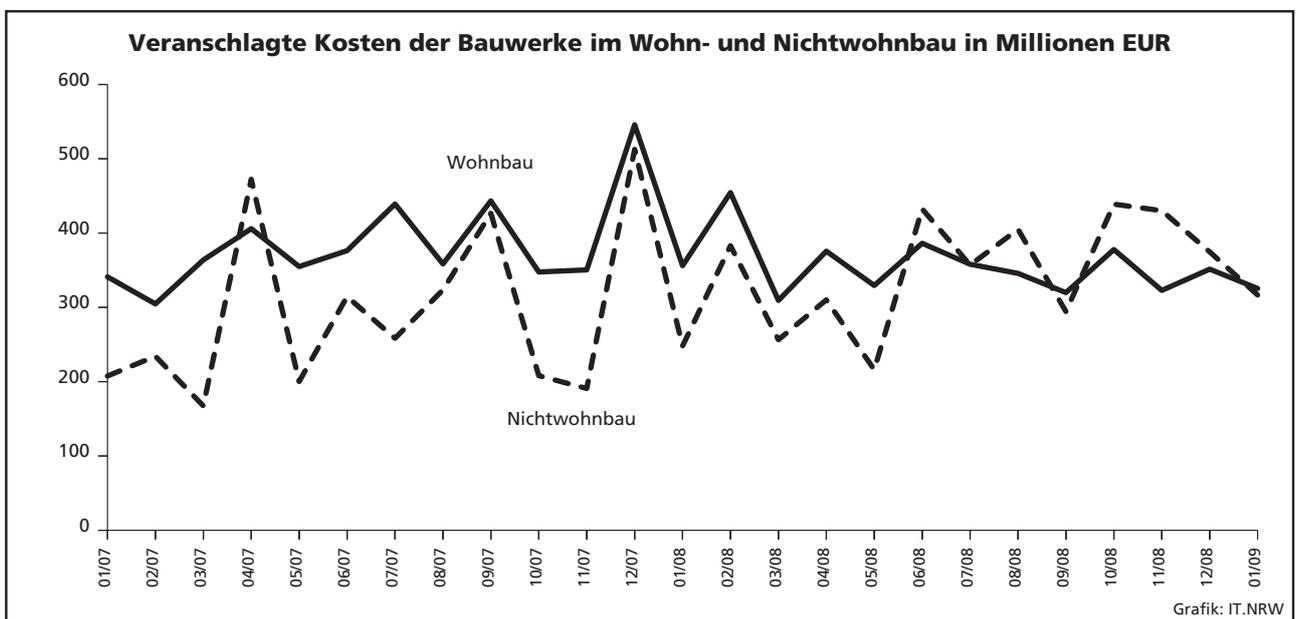
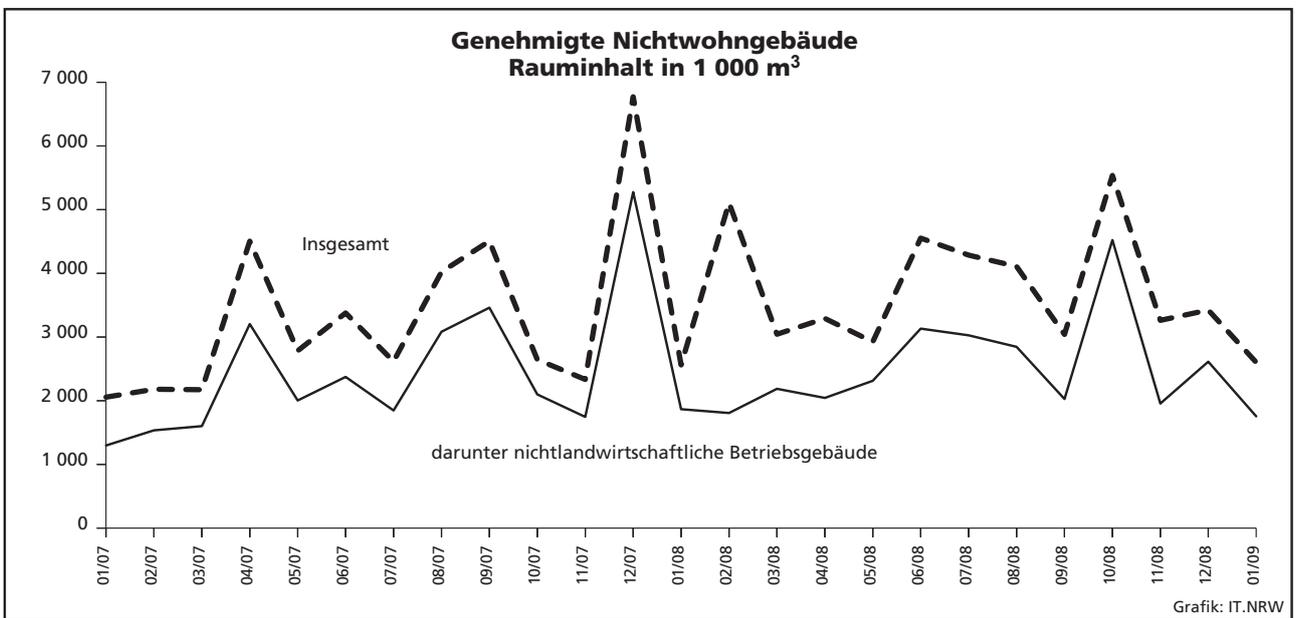
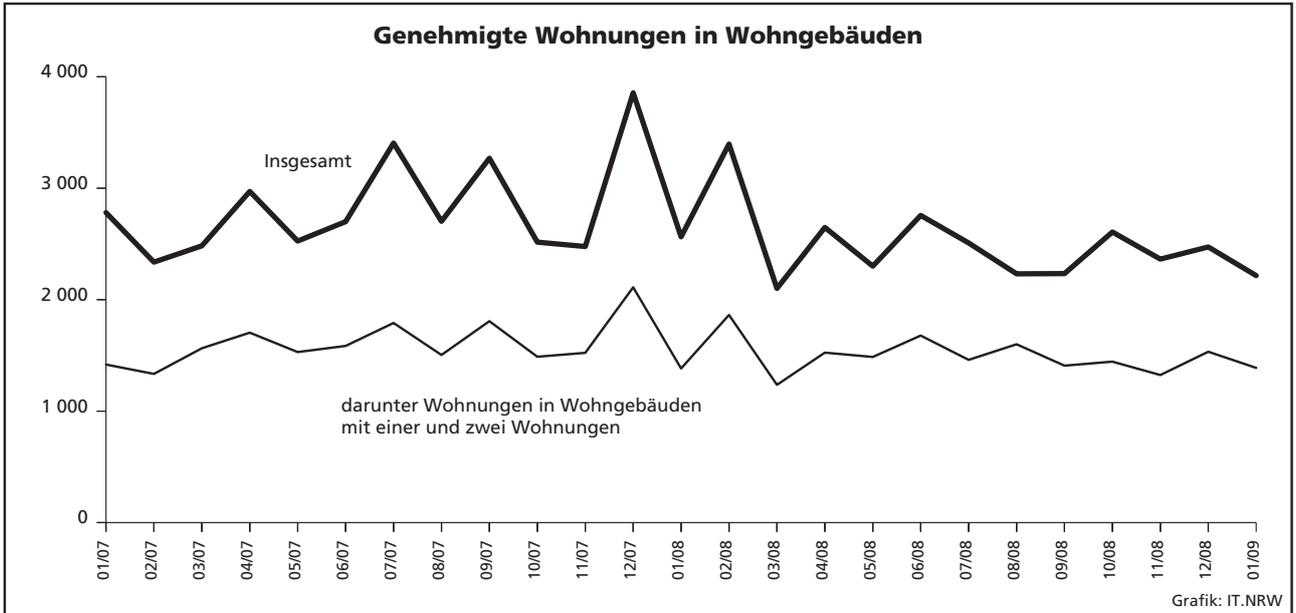
Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## **Zeichenerklärung**

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- ... Angabe fällt später an
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- r berichtigte Zahl



### **Hinweis**

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 10 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 5).

## **Tabellenteil**

## 1. Baugenehmigungen 2001 – 2009

Zeitraum	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2001	31 726	32 201	56 683	7 757	4 660	37 070	6 478	4 175	
2002	33 691	33 184	55 453	7 972	4 236	30 631	5 237	4 065	
2003	35 065	33 803	56 794	8 211	3 731	27 093	4 747	3 477	
2004	29 760	29 309	49 964	7 118	3 565	27 838	4 636	3 232	
2005	29 283	28 529	49 607	7 050	3 588	26 860	4 620	3 409	
2006	28 403	27 749	49 211	6 993	3 808	35 425	5 337	3 723	
2007	19 533	20 286	37 754	5 207	3 891	39 973	6 030	4 141	
2008	18 024	18 469	33 708	4 918	4 392	45 140	7 072	4 838	
2007	Januar	1 441	1 496	3 022	380	272	2 056	340	248
	Februar	1 336	1 357	2 585	342	245	2 180	379	264
	März	1 569	1 596	2 676	396	270	2 173	360	216
	April	1 698	1 776	3 340	460	315	4 505	640	514
	Mai	1 533	1 568	2 817	404	319	2 784	398	249
	Juni	1 587	1 645	3 005	423	366	3 378	506	360
	Juli	1 822	1 968	3 871	501	350	2 617	440	314
	August	1 516	1 587	2 996	404	358	4 023	605	384
	September	1 806	1 914	3 611	500	404	4 506	626	470
	Oktober	1 491	1 502	2 810	392	317	2 645	422	271
	November	1 548	1 517	2 760	397	297	2 334	408	263
	Dezember	2 186	2 360	4 261	607	378	6 772	905	590
2008	Januar	1 423	1 537	2 885	406	294	2 562	4 713	313
	Februar	1 905	1 987	3 698	506	416	5 107	6 606	443
	März	1 250	1 345	2 325	354	274	3 044	5 138	329
	April	1 527	1 620	2 979	430	379	3 292	5 253	360
	Mai	1 457	1 424	2 545	378	303	2 925	5 450	260
	Juni	1 662	1 675	3 073	447	496	4 553	7 007	496
	Juli	1 490	1 548	2 787	411	370	4 286	5 872	426
	August	1 572	1 496	2 519	400	405	4 108	6 608	448
	September	1 404	1 380	2 525	367	320	3 041	4 886	339
	Oktober	1 457	1 601	2 969	435	428	5 537	7 836	489
	November	1 346	1 376	2 704	381	359	3 262	5 936	497
	Dezember	1 531	1 480	2 699	402	348	3 424	5 416	438
2009	Januar	1 388	1 396	2 501	377	291	2 603	4 282	362
	Februar	...	...	...	...	...	...	...	...
	März	...	...	...	...	...	...	...	...
	April	...	...	...	...	...	...	...	...
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2007 – 2009 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Baugenehmigungen							veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>		
		Wohngebäude									
		insgesamt	davon mit ... Wohnung(en)			mit Wohnungen <sup>1)</sup>	mit			Rauminhalt 1 000 m <sup>3</sup>	Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>
			1	2	3 und mehr (einschl. Wohn- heimen)		Anzahl				
2007	Januar	1 441	1 188	115	138	3 022	1 496	2 903	380		
	Februar	2 777	2 324	214	239	5 607	2 853	5 430	722		
	März	4 346	3 664	326	356	8 283	4 449	8 283	1 118		
	April	6 044	5 086	467	491	11 623	6 225	11 600	1 578		
	Mai	7 577	6 374	588	615	14 440	7 793	14 479	1 982		
	Juni	9 164	7 725	705	734	17 445	9 438	17 574	2 405		
	Juli	10 986	9 250	838	898	21 316	11 406	21 246	2 906		
	August	12 502	10 500	965	1 037	24 312	12 993	24 235	3 310		
	September	14 308	12 019	1 109	1 180	27 923	14 907	27 829	3 810		
	Oktober	15 799	13 289	1 218	1 292	30 733	16 409	30 646	4 202		
	November	17 347	14 608	1 320	1 419	33 493	17 926	33 498	4 600		
	Dezember	19 533	16 485	1 437	1 611	37 754	20 286	37 887	5 207		
2008	Januar	1 423	1 195	94	134	2 885	1 537	2 911	406		
	Februar	3 328	2 810	218	300	6 583	3 524	6 609	912		
	März	4 578	3 860	311	407	8 908	4 869	9 067	1 266		
	April	6 105	5 141	433	531	11 887	6 489	12 097	1 696		
	Mai	7 562	6 381	556	625	14 432	7 913	14 783	2 074		
	Juni	9 224	7 755	708	761	17 505	9 588	17 934	2 521		
	Juli	10 714	9 007	812	895	20 292	11 136	20 786	2 932		
	August	12 286	10 375	928	983	22 811	12 632	23 559	3 332		
	September	13 690	11 581	1 029	1 080	25 336	14 012	26 131	3 699		
	Oktober	15 147	12 785	1 149	1 213	28 305	15 613	29 044	4 134		
	November	16 493	13 905	1 251	1 337	31 009	16 989	31 673	4 515		
	Dezember	18 024	15 208	1 366	1 450	33 708	18 469	34 452	4 917		
2009	Januar	1 388	1 206	91	91	2 501	1 396	2 579	377		
	Februar	...	...	...	...	...	...	...	...		
	März	...	...	...	...	...	...	...	...		
	April	...	...	...	...	...	...	...	...		
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...		
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...		
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...		
	August	...	...	...	...	...	...	...	...		
	September	...	...	...	...	...	...	...	...		
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...		
	November	...	...	...	...	...	...	...	...		
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...		

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nicht

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
		Gebäude		darin Wohnungen			
		insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnräumen Anzahl	
<b>Wohnbau</b>							
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	
2	2	.	.	.	.	.	
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	
4	Wohngebäude insgesamt	1 973	149	2 501	2 976	12 552	377 177
	und zwar						
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	63	22	362	384	1 475	47 418
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
7	öffentliche Bauherren	3	0	–	0	8	300
8	Unternehmen	577	–22	1 136	1 227	5 263	152 609
	davon						
9	Wohnungsunternehmen	504	65	951	1 055	4 576	129 734
10	Immobilienfonds	6	4	11	15	57	1 977
11	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	67	–91	174	158	630	20 898
12	private Haushalte	1 388	175	1 352	1 737	7 242	223 026
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	5	–5	13	12	39	1 242
<b>Nichtwohnbau</b>							
14	Anstaltsgebäude	14	208	14	9	37	25 473
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	51	383	8	9	29	44 211
16	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	95	612	8	8	35	17 378
17	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	238	2 642	17	19	80	201 561
	darunter						
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	74	822	3	3	14	60 816
19	Handels- und Lagergebäude	132	1 553	15	17	67	126 815
20	Hotels und Gaststätten	10	14	–1	–1	–1	2 842
21	sonstige Nichtwohngebäude	53	437	–1	–2	–15	73 165
22	Nichtwohngebäude insgesamt	451	4 282	46	42	166	361 788
	und zwar						
23	ausgewählte Infrastrukturgebäude	73	666	13	7	22	102 878
24	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
25	öffentliche Bauherren	36	339	–4	–4	–18	62 780
26	Unternehmen	343	3 637	45	42	173	274 208
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	93	605	6	7	30	17 225
28	Produzierendes Gewerbe	111	794	2	3	13	52 533
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	139	2 239	37	32	130	204 450
30	darunter Immobilienfonds	7	243	–	–	–	34 081
31	private Haushalte	52	231	6	5	19	14 730
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	20	75	–1	–1	–8	10 070

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden – 2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an

## Wohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke		
insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohnfläche	mit Wohnräumen			
	Rauminhalt	Nutzfläche				Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR		
1 206	897	221	1 206	1 696	7 040	210 685	1	
91	102	29	182	193	853	24 433	2	
91	398	114	828	690	3 139	90 271	3	
1 388	1 396	363	2 216	2 579	11 032	325 389	4	
38	177	54	320	327	1 256	40 117	5	
104	76	30	110	145	627	19 090	6	
–	–	–	–	–	–	–	7	
518	619	121	1 088	1 145	5 004	138 545	8	
472	545	91	944	1 011	4 451	121 524	9	
6	10	4	11	15	57	1 977	10	
40	64	27	133	119	496	15 044	11	
869	775	242	1 118	1 429	6 005	186 164	12	
1	3	–	10	5	23	680	13	
8	79	170	15	11	40	20 940	14	
30	216	345	11	12	43	39 532	15	
76	316	487	3	4	17	14 634	16	
153	1 755	2 357	22	23	100	176 457	17	
43	497	683	3	3	15	52 814	18	
90	1 140	1 417	19	20	85	110 775	19	
2	4	8	–	–	–	–	20	
24	238	391	4	3	14	65 057	21	
291	2 603	3 749	55	53	214	316 620	22	
35	327	579	19	14	54	89 912	23	
102	926	1 247	1	1	4	76 595	24	
19	184	316	–	–	–	58 061	25	
237	2 271	3 192	47	47	188	241 780	26	
74	303	470	4	6	26	14 535	27	
70	472	617	4	5	22	40 080	28	
93	1 496	2 104	39	36	140	187 165	29	
7	238	243	–	–	–	34 081	30	
26	120	190	8	6	26	10 321	31	
9	29	50	–	–	–	6 458	32	

bestehenden Gebäuden ergeben.

## 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		1 000 EUR
Kreisfreie Städte							
1	Düsseldorf	5	28	43	42	5 045	
2	Duisburg	26	26	36	45	6 973	
3	Essen	13	13	18	22	3 325	
4	Krefeld	23	18	23	33	4 596	
5	Mönchengladbach	8	7	15	13	1 744	
6	Mülheim an der Ruhr	8	6	8	12	1 452	
7	Oberhausen	–	–	–	–	–	
8	Remscheid	4	16	56	35	4 355	
9	Solingen	37	26	37	50	6 137	
10	Wuppertal	5	4	6	7	656	
Kreise							
11	Kleve	25	26	44	44	6 160	
12	Mettmann	21	48	49	48	12 181	
13	Rhein-Kreis Neuss	92	70	98	135	16 349	
14	Viersen	33	31	43	55	7 472	
15	Wesel	77	74	123	142	16 944	
<b>16</b>	<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>377</b>	<b>392</b>	<b>599</b>	<b>682</b>	<b>93 389</b>	
Kreisfreie Städte							
17	Aachen	–	–	–	–	–	
18	Bonn	23	54	105	102	12 274	
19	Köln	62	56	82	110	12 117	
20	Leverkusen	11	30	44	52	7 631	
Kreise							
21	Aachen	34	26	36	51	6 029	
22	Düren	20	16	24	30	3 876	
23	Rhein-Erft-Kreis	44	32	47	61	7 355	
24	Euskirchen	17	15	18	23	3 447	
25	Heinsberg	64	45	79	86	11 091	
26	Oberbergischer Kreis	16	12	16	21	2 739	
27	Rhein.-Berg. Kreis	11	8	12	16	2 043	
28	Rhein-Sieg-Kreis	70	72	102	141	16 817	
<b>29</b>	<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>372</b>	<b>365</b>	<b>565</b>	<b>693</b>	<b>85 419</b>	
Kreisfreie Städte							
30	Bottrop	12	13	24	25	2 486	
31	Gelsenkirchen	–	–	–	–	–	
32	Münster	23	27	32	49	6 299	

## und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
-	-	-	-	2	47	78	-	.	1
24	19	25	4 923	1	9	16	-	.	2
11	9	11	2 250	4	16	22	-	1 309	3
23	18	23	4 596	-	-	-	-	-	4
7	5	9	1 308	3	26	40	5	4 290	5
8	6	8	1 452	1	15	15	-	.	6
-	-	-	-	1	39	58	1	.	7
2	1	3	.	3	15	29	-	2 212	8
37	26	37	6 137	1	290	477	-	.	9
5	4	6	.	-	-	-	-	-	10
23	19	27	4 557	14	68	122	2	5 387	11
19	18	22	4 426	9	39	53	-	.	12
91	69	95	15 925	1	12	13	1	.	13
31	27	33	6 622	7	127	99	-	12 508	14
71	53	77	12 489	19	150	205	-	22 044	15
<b>352</b>	<b>273</b>	<b>376</b>	<b>65 606</b>	<b>66</b>	<b>853</b>	<b>1 227</b>	<b>9</b>	<b>119 466</b>	<b>16</b>
-	-	-	-	-	-	-	-	-	17
19	16	20	4 170	1	5	9	-	.	18
58	43	58	8 865	-	-	-	-	-	19
10	8	10	2 031	-	-	-	-	-	20
34	26	36	6 029	6	54	55	-	2 992	21
19	15	21	3 556	3	10	16	-	952	22
44	32	47	7 355	1	3	7	-	.	23
17	15	18	3 447	4	17	23	15	2 763	24
63	43	71	10 437	2	7	17	4	.	25
16	12	16	2 739	8	39	58	-	2 578	26
11	8	12	2 043	4	22	54	1	2 382	27
68	55	71	13 241	16	179	218	2	15 341	28
<b>359</b>	<b>272</b>	<b>380</b>	<b>63 913</b>	<b>45</b>	<b>335</b>	<b>455</b>	<b>22</b>	<b>29 754</b>	<b>29</b>
9	6	10	1 144	2	9	16	-	.	30
-	-	-	-	3	6	13	1	430	31
21	19	22	4 199	2	12	27	-	.	32

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude				Wohngebäude	
		Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke	
		insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche		
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
	Kreise						
33	Borken	44	41	75	80	9 908	
34	Coesfeld	33	26	36	50	6 440	
35	Recklinghausen	53	49	78	89	10 524	
36	Steinfurt	69	54	96	104	12 415	
37	Warendorf	25	27	39	47	5 910	
<b>38</b>	<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>259</b>	<b>237</b>	<b>380</b>	<b>443</b>	<b>53 982</b>	
	Kreisfreie Stadt						
39	Bielefeld	33	54	103	105	12 097	
	Kreise						
40	Gütersloh	40	42	73	77	9 334	
41	Herford	17	13	19	24	2 905	
42	Höxter	8	8	10	15	1 870	
43	Lippe	28	26	43	50	6 062	
44	Minden-Lübbecke	27	33	62	60	7 161	
45	Paderborn	23	21	25	34	4 841	
<b>46</b>	<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>176</b>	<b>194</b>	<b>335</b>	<b>365</b>	<b>44 270</b>	
	Kreisfreie Städte						
47	Bochum	16	28	49	52	5 828	
48	Dortmund	13	9	13	16	1 828	
49	Hagen	9	10	16	22	2 266	
50	Hamm	17	14	23	26	3 296	
51	Herne	14	10	14	20	2 094	
	Kreise						
52	Ennepe-Ruhr-Kreis	9	11	19	21	2 541	
53	Hochsauerlandkreis	14	18	24	31	3 938	
54	Märkischer Kreis	10	8	11	14	1 772	
55	Olpe	18	17	25	33	4 220	
56	Siegen-Wittgenstein	18	15	22	28	4 006	
57	Soest	46	52	89	104	12 423	
58	Unna	20	18	32	30	4 117	
<b>59</b>	<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>204</b>	<b>209</b>	<b>337</b>	<b>396</b>	<b>48 329</b>	
<b>60</b>	<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 388</b>	<b>1 396</b>	<b>2 216</b>	<b>2 579</b>	<b>325 389</b>	

## und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	mit				
					Rauminhalt	Nutzfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
40	29	42	6 920	14	72	111	6	5 253	33
32	24	33	6 120	8	37	61	2	2 581	34
51	39	58	8 624	17	86	129	3	6 099	35
64	45	66	10 250	18	75	112	7	7 567	36
23	18	26	4 177	8	27	46	–	3 781	37
<b>240</b>	<b>180</b>	<b>257</b>	<b>41 434</b>	<b>72</b>	<b>326</b>	<b>514</b>	<b>19</b>	<b>27 711</b>	<b>38</b>
27	20	29	4 991	3	15	36	1	2 785	39
36	29	40	6 778	14	66	107	–	8 604	40
17	13	19	2 905	2	116	122	–	.	41
7	5	7	1 260	1	2	5	–	.	42
27	19	29	4 362	4	32	40	–	3 009	43
26	23	29	5 134	6	33	40	–	3 650	44
23	21	25	4 841	8	74	169	1	6 248	45
<b>163</b>	<b>129</b>	<b>178</b>	<b>30 271</b>	<b>38</b>	<b>338</b>	<b>519</b>	<b>2</b>	<b>30 124</b>	<b>46</b>
13	11	14	2 915	8	151	230	1	43 813	47
13	9	13	1 828	4	24	50	1	4 550	48
7	5	7	1 071	4	96	69	–	.	49
16	12	17	2 831	2	2	6	–	.	50
14	10	14	2 094	–	–	–	–	–	51
7	5	7	1 111	6	29	45	1	6 407	52
12	13	13	2 923	7	33	64	–	3 580	53
10	8	11	1 772	7	74	97	–	8 015	54
17	15	20	3 673	5	6	11	–	273	55
17	12	17	3 406	3	80	95	–	4 779	56
39	31	45	7 233	10	44	54	–	3 622	57
18	13	19	3 037	14	214	314	–	30 841	58
<b>183</b>	<b>144</b>	<b>197</b>	<b>33 894</b>	<b>70</b>	<b>753</b>	<b>1 033</b>	<b>3</b>	<b>109 565</b>	<b>59</b>
<b>1 297</b>	<b>998</b>	<b>1 388</b>	<b>235 118</b>	<b>291</b>	<b>2 603</b>	<b>3 749</b>	<b>55</b>	<b>316 620</b>	<b>60</b>

**5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich  
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	8	90	43	42	20 645
Duisburg	27	20	36	45	10 173
Essen	35	44	23	27	6 968
Krefeld	28	–	23	35	4 828
Mönchengladbach	20	41	19	24	9 975
Mülheim an der Ruhr	17	14	10	19	2 604
Oberhausen	9	58	1	6	3 940
Remscheid	13	29	60	38	6 676
Solingen	40	487	37	50	56 747
Wuppertal	13	–95	23	18	3 831
<b>Kreise</b>					
Kleve	61	139	60	63	14 117
Mettmann	47	92	52	53	19 964
Rhein-Kreis Neuss	100	19	101	139	18 928
Viersen	56	144	44	65	21 396
Wesel	121	225	127	156	41 498
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>595</b>	<b>1 306</b>	<b>659</b>	<b>780</b>	<b>242 290</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Aachen	–	–	–	–	–
Bonn	39	13	105	107	14 108
Köln	66	1	90	113	12 637
Leverkusen	18	10	45	54	7 965
<b>Kreise</b>					
Aachen	55	66	40	57	10 163
Düren	27	24	25	31	5 142
Rhein-Erft-Kreis	65	6	68	80	11 078
Euskirchen	37	57	38	38	7 645
Heinsberg	84	59	81	87	15 551
Oberbergischer Kreis	62	70	29	42	9 162
Rhein.-Berg. Kreis	38	65	25	31	6 448
Rhein-Sieg-Kreis	127	226	130	191	41 979
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>618</b>	<b>595</b>	<b>676</b>	<b>830</b>	<b>141 878</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	14	18	24	25	2 776
Gelsenkirchen	5	13	–1	1	448
Münster	35	32	42	58	8 681

**Noch: 5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude einschließlich  
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	98	184	94	108	20 616
Coesfeld	57	71	42	58	10 201
Recklinghausen	95	141	86	101	18 237
Steinfurt	144	137	121	138	25 428
Warendorf	63	86	49	57	13 436
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>511</b>	<b>683</b>	<b>457</b>	<b>547</b>	<b>99 823</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	54	39	112	108	15 547
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	78	116	82	86	20 074
Herford	22	128	20	28	9 070
Höxter	11	7	11	17	2 122
Lippe	42	51	45	53	9 671
Minden-Lübbecke	44	73	66	66	12 197
Paderborn	40	215	32	42	13 639
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>291</b>	<b>629</b>	<b>368</b>	<b>400</b>	<b>82 320</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	39	244	44	58	50 299
Dortmund	23	50	20	22	6 811
Hagen	21	72	22	28	6 186
Hamm	31	13	29	28	4 084
Herne	17	16	15	21	3 658
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	23	45	30	33	9 851
Hochsauerlandkreis	32	77	32	39	8 490
Märkischer Kreis	28	103	12	18	10 292
Olpe	34	24	28	38	5 584
Siegen-Wittgenstein	31	138	21	30	12 234
Soest	83	112	101	118	19 644
Unna	47	324	33	31	35 521
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>409</b>	<b>1 217</b>	<b>387</b>	<b>462</b>	<b>172 654</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 424</b>	<b>4 430</b>	<b>2 547</b>	<b>3 018</b>	<b>738 965</b>

# Veröffentlichungen

## zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

### Bautätigkeit

#### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

#### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

#### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

#### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

### Wohnungswesen

#### Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, Besonderen Mietzuschuss beziehende Haushalte, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen

Bestellnummer: F29

#### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudeart; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

### Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

#### –, Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltssumme, Umsätze und Geräteausstattung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

#### –, Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

#### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltssumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

### Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

#### –, Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttolohn- und -gehaltssumme, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken. – 1997 wird wegen Unvergleichbarkeit der Ergebnisse zum Vorjahr (Hinzunahme aus der Handwerkszählung 1995) nicht erscheinen.

Bestellnummer: E30

#### –, Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

#### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttolohn- und -gehaltssumme, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5223, für den Bereich Bautätigkeit und Wohnungswesen Hans Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5322.**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.