



## Statistische Berichte

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

#### März 2010



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

**März 2010**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 442006  
Internet: <http://www.it.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im Mai 2010

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationen“.

© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2010  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	4
<b>Hinweise</b> .....	5
<b>Grafiken</b> .....	6
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2002 – 2010 .....	8
2. Baugenehmigungen 2008 – 2010 (Kumulierte Ergebnisse) .....	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) .....	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude .....	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude .....	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) .....	14
4.3 Nichtwohngebäude .....	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
<b>Veröffentlichungen</b> .....	20

## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – BauStatG) vom 5. Mai 1998.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen

daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## Hinweise

### Städteregion Aachen – Änderung des Gebietsstandes

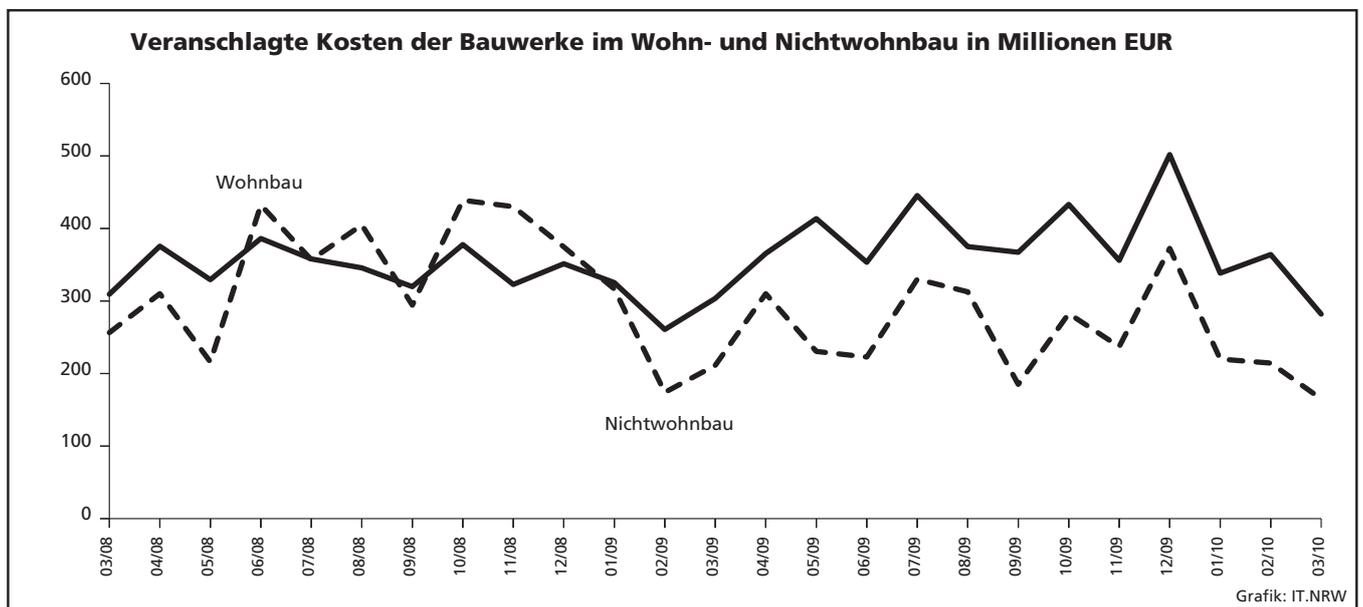
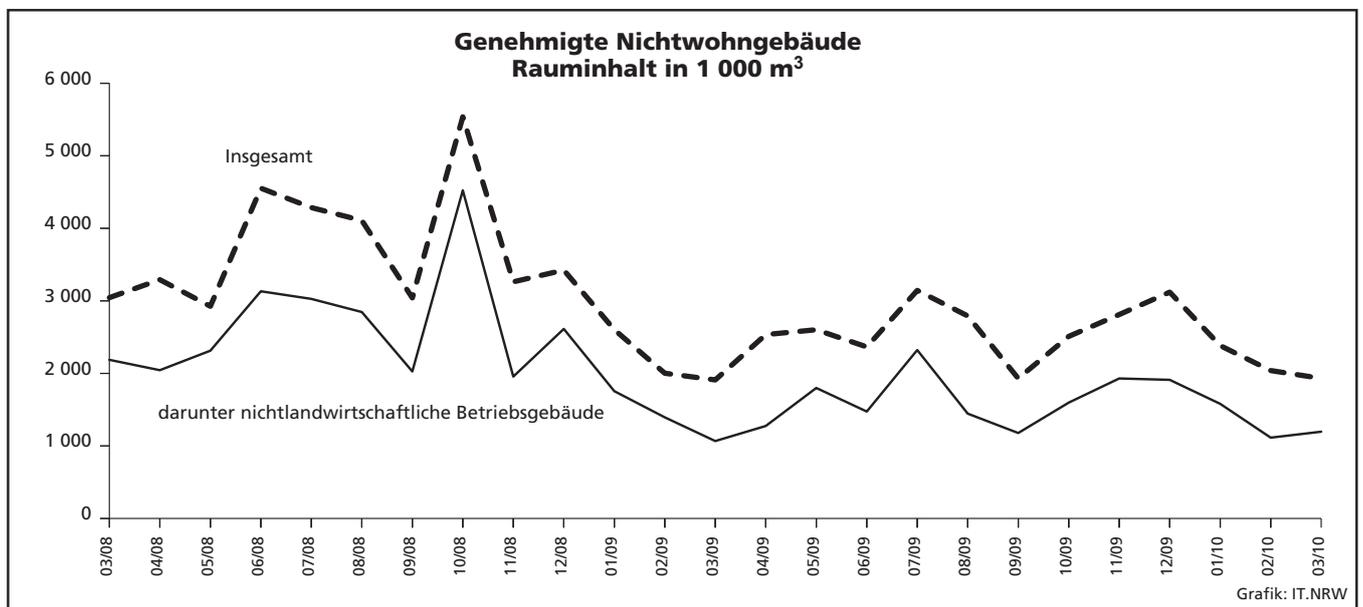
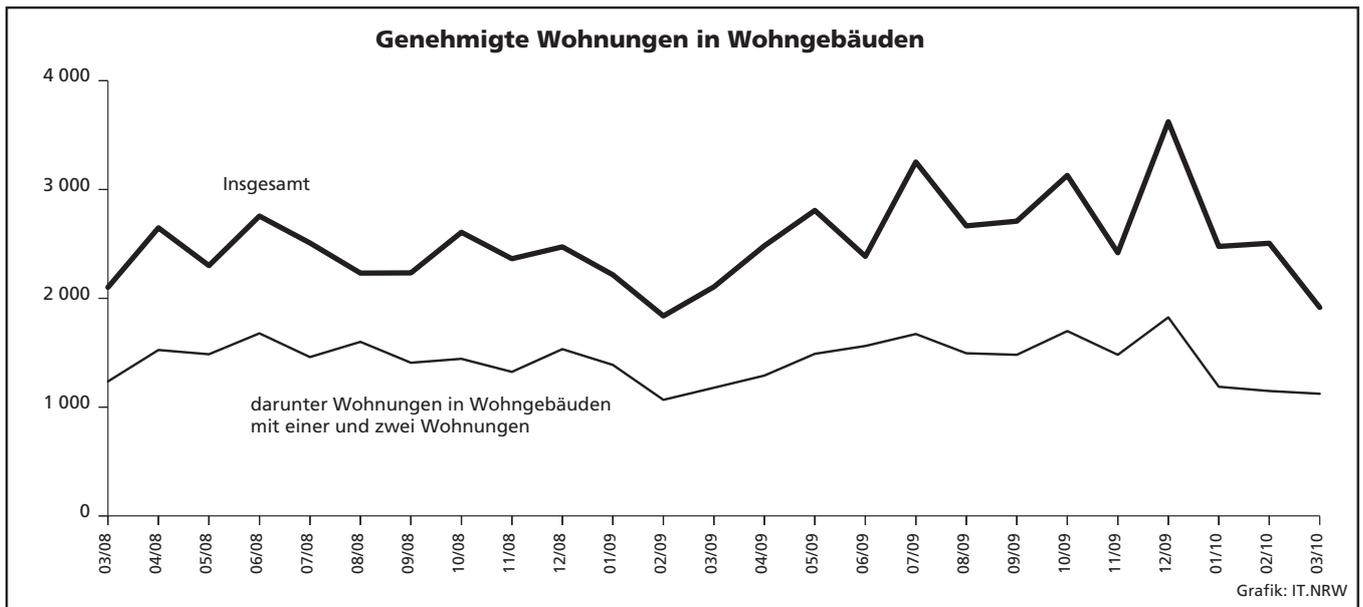
Seit dem 21. Oktober 2009 bilden die Stadt Aachen und die Gemeinden des aufgelösten Kreises Aachen nach dem Aachen-Gesetz die Städteregion Aachen. Die Städteregion Aachen ist Rechtsnachfolgerin des Kreises Aachen.

Die Stadt Aachen wird in der vorliegenden Veröffentlichung ab dem Berichtsjahr 2010 als regionsangehörige Gemeinde der Städteregion Aachen ausgewiesen, die Vergleichbarkeit der Summen der kreisfreien Städte und Kreise zu den Vorjahren ist dadurch nicht mehr gegeben. Die Städteregion Aachen besteht als Gemeindeverband aus Aachen, Alsdorf, Baesweiler, Eschweiler, Herzogenrath, Monschau, Roetgen, Simmerath, Stolberg (Rhld.) und Würselen.

### Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- ... Angabe fällt später an
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- r berichtigte Zahl



## **Tabellenteil**

### **Hinweis**

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 8 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).

## 1. Baugenehmigungen 2002 – 2010

Zeitraum	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2002	33 691	33 184	55 453	7 972	4 236	30 631	5 237	4 065	
2003	35 065	33 803	56 794	8 211	3 731	27 093	4 747	3 477	
2004	29 760	29 309	49 964	7 118	3 565	27 838	4 636	3 232	
2005	29 283	28 529	49 607	7 050	3 588	26 860	4 620	3 409	
2006	28 403	27 749	49 211	6 993	3 808	35 425	5 337	3 723	
2007	19 533	20 286	37 754	5 207	3 891	39 973	6 030	4 141	
2008	18 024	18 469	33 708	4 918	4 392	45 140	7 072	4 838	
2009	17 771	18 909	35 402	5 116	3 759	30 325	4 390	3 186	
2008	Januar	1 423	1 537	2 885	406	294	2 562	4 713	313
	Februar	1 905	1 987	3 698	506	416	5 107	6 606	443
	März	1 250	1 345	2 325	354	274	3 044	5 138	329
	April	1 527	1 620	2 979	430	379	3 292	5 253	360
	Mai	1 457	1 424	2 545	378	303	2 925	5 450	260
	Juni	1 662	1 675	3 073	447	496	4 553	7 007	496
	Juli	1 490	1 548	2 787	411	370	4 286	5 872	426
	August	1 572	1 496	2 519	400	405	4 108	6 608	448
	September	1 404	1 380	2 525	367	320	3 041	4 886	339
	Oktober	1 457	1 601	2 969	435	428	5 537	7 836	489
	November	1 346	1 376	2 704	381	359	3 262	5 936	497
	Dezember	1 531	1 480	2 699	402	348	3 424	5 416	438
2009	Januar	1 388	1 396	2 501	377	291	2 603	4 282	362
	Februar	1 068	1 113	2 095	296	238	2 002	2 970	207
	März	1 179	1 308	2 463	355	272	1 910	3 435	247
	April	1 311	1 496	2 842	423	321	2 535	4 410	349
	Mai	1 497	1 671	3 050	458	312	2 602	4 170	292
	Juni	1 526	1 516	2 717	407	325	2 365	4 036	298
	Juli	1 682	1 832	3 479	503	337	3 144	4 838	425
	August	1 483	1 588	3 014	425	315	2 792	4 690	371
	September	1 507	1 563	2 971	410	328	1 931	3 700	239
	Oktober	1 729	1 807	3 448	482	341	2 510	4 700	346
	November	1 484	1 482	2 715	404	282	2 811	3 785	277
	Dezember	1 917	2 137	4 107	576	397	3 120	5 542	458
2010	Januar	1 238	1 425	2 800	384	237	2 383	3 889	278
	Februar	1 199	1 507	2 833	417	267	2 039	3 807	276
	März	1 117	1 172	2 211	325	243	1 931	3 219	215
	April	...	...	...	...	...	...	...	...
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2008 – 2010 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Baugenehmigungen								
		Wohngebäude								
		insgesamt	davon mit ... Wohnung(en)				mit			veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
			1	2	3 und mehr	Wohnheime	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt	Wohnfläche	
Anzahl						1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2008	Januar	1 423	1 195	94	132	2	2 885	1 537	2 911	406
	Februar	3 328	2 810	218	293	7	6 583	3 524	6 609	912
	März	4 578	3 860	311	396	11	8 908	4 869	9 067	1 266
	April	6 105	5 141	433	519	12	11 887	6 489	12 097	1 696
	Mai	7 562	6 381	556	612	13	14 432	7 913	14 783	2 074
	Juni	9 224	7 755	708	747	14	17 505	9 588	17 934	2 521
	Juli	10 714	9 007	812	880	15	20 292	11 136	20 786	2 932
	August	12 286	10 375	928	966	17	22 811	12 632	23 559	3 332
	September	13 690	11 581	1 029	1 062	18	25 336	14 012	26 131	3 699
	Oktober	15 147	12 785	1 149	1 192	21	28 305	15 613	29 044	4 134
	November	16 493	13 905	1 251	1 315	22	31 009	16 989	31 673	4 515
	Dezember	18 024	15 208	1 366	1 426	24	33 708	18 469	34 452	4 917
2009	Januar	1 388	1 206	91	89	2	2 501	1 396	2 579	377
	Februar	2 456	2 087	184	182	3	4 596	2 509	4 660	673
	März	3 635	3 069	282	279	5	7 059	3 817	7 001	1 028
	April	4 946	4 151	386	395	14	9 901	5 313	9 707	1 451
	Mai	6 443	5 389	512	527	15	12 951	6 984	12 848	1 910
	Juni	7 969	6 691	642	619	17	15 668	8 500	15 637	2 317
	Juli	9 651	8 085	781	762	23	19 147	10 332	19 009	2 819
	August	11 134	9 294	924	890	26	22 161	11 920	21 920	3 244
	September	12 641	10 541	1 041	1 025	34	25 132	13 483	24 877	3 654
	Oktober	14 370	11 984	1 169	1 181	36	28 580	15 290	28 241	4 136
	November	15 854	13 221	1 291	1 301	41	31 295	16 772	31 020	4 540
	Dezember	17 771	14 792	1 418	1 514	47	35 402	18 909	35 008	5 116
2010	Januar	1 238	1 017	85	133	3	2 800	1 425	2 729	384
	Februar	2 437	1 983	176	272	6	5 633	2 932	5 510	801
	März	3 554	2 902	278	367	7	7 844	4 104	7 710	1 126
	April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					
	Gebäude		darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	.	.	.	.	.	.
2	.	.	.	.	.	.
3 und mehr	.	.	.	.	.	.
Wohnheime	1	1	–	–	24	.
Wohngebäude insgesamt	1 649	260	2 211	2 570	10 198	325 105
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	65	56	428	412	1 503	53 764
Wohngebäude im Fertigteilmbau	.	.	.	.	.	.
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	1	8	22	14	56	2 300
Unternehmen	369	47	900	890	3 516	106 953
davon						
Wohnungsunternehmen	336	42	838	834	3 291	98 757
Immobilienfonds	1	–5	4	5	12	.
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	32	10	58	51	213	.
private Haushalte	1 274	204	1 282	1 661	6 602	215 068
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	2	7	5	24	784
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	9	109	9	9	45	19 058
Büro- und Verwaltungsgebäude	33	179	16	12	49	23 043
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	103	809	7	8	31	23 636
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	170	1 796	10	6	23	110 547
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	52	443	–	–	–	26 734
Handels- und Lagergebäude	97	1 271	8	5	16	77 453
Hotels und Gaststätten	9	26	–	–1	–2	3 899
sonstige Nichtwohngebäude	87	327	–6	–4	–28	38 366
Nichtwohngebäude insgesamt	402	3 219	36	30	120	214 650
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	99	432	3	5	17	57 939
Nichtwohngebäude im Fertigteilmbau	.	.	.	.	.	.
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	43	225	–1	–1	–5	27 826
Unternehmen	273	2 693	37	33	109	153 099
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	101	798	3	4	13	26 537
Produzierendes Gewerbe	78	664	–3	–2	–8	44 734
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	94	1 231	37	31	104	81 828
darunter Immobilienfonds	2	355	–	–	–	.
private Haushalte	47	182	7	5	21	15 113
Organisationen ohne Erwerbszweck	39	120	–7	–6	–5	18 612

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

## Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

## 3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohnfläche	mit Wohnräumen	
		Rauminhalt	Nutzfläche				
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	919	699	193	919	1 318	5 279	167 108
2	102	123	38	204	230	890	.
3 und mehr	95	345	128	793	653	2 709	83 970
Wohnheime	1	5	1	–	–	24	.
Wohngebäude insgesamt	1 117	1 172	360	1 916	2 200	8 902	282 033
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	45	191	84	364	351	1 320	47 463
Wohngebäude im Fertigteilbau	83	61	17	88	122	466	15 230
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	1	8	8	22	14	56	2 300
Unternehmen	320	410	116	790	782	3 226	.
davon							
Wohnungsunternehmen	309	384	95	747	747	3 065	91 247
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	11	26	21	43	35	161	.
private Haushalte	795	752	235	1 102	1 403	5 610	181 576
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	2	1	2	2	10	.
<b>Nichtwohnbau</b>							
Anstaltsgebäude	5	38	81	9	9	45	11 527
Büro- und Verwaltungsgebäude	12	67	123	2	1	5	14 304
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	84	487	774	3	4	16	21 700
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	110	1 196	1 637	1	1	5	90 559
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	36	263	377	–	–	–	23 368
Handels- und Lagergebäude	64	895	1 181	1	1	5	62 194
Hotels und Gaststätten	4	13	25	–	–	–	3 139
sonstige Nichtwohngebäude	32	144	254	–	–	–	26 954
Nichtwohngebäude insgesamt	243	1 931	2 869	15	15	71	165 044
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	37	183	332	9	9	45	38 701
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	96	1 115	1 582	1	1	5	76 319
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	21	111	198	–	–	–	23 274
Unternehmen	190	1 692	2 449	15	15	45	125 023
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	81	482	754	3	4	16	24 790
Produzierendes Gewerbe	53	379	524	–	–	–	28 439
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	56	831	1 172	12	11	29	71 794
darunter Immobilienfonds	2	313	355	–	–	–	.
private Haushalte	24	101	169	–	–	–	9 731
Organisationen ohne Erwerbszweck	8	28	53	–	–	26	7 016

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

##### 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	–	–	–	–	–
Duisburg	21	12	24	27	3 233
Essen	2	15	19	15	.
Krefeld	14	12	22	24	2 897
Mönchengladbach	13	18	36	34	4 150
Mülheim an der Ruhr	–	–	–	–	–
Oberhausen	–	–	–	–	–
Remscheid	2	13	31	26	.
Solingen	11	18	50	39	4 031
Wuppertal	11	12	20	23	2 847
<b>Kreise</b>					
Kleve	30	40	67	71	9 689
Mettmann	13	12	15	23	3 025
Rhein-Kreis Neuss	31	38	58	80	10 461
Viersen	12	12	18	23	3 105
Wesel	33	26	41	50	5 924
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>193</b>	<b>228</b>	<b>401</b>	<b>433</b>	<b>55 574</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	20	25	48	47	.
Köln	16	28	68	56	6 650
Leverkusen	2	2	2	3	.
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	18	15	23	30	3 825
Düren	28	25	40	52	6 336
Rhein-Erft-Kreis	19	19	26	33	4 765
Euskirchen	33	34	51	60	8 138
Heinsberg	66	69	104	114	17 276
Oberbergischer Kreis	24	36	70	70	9 724
Rhein.-Berg. Kreis	13	12	17	23	3 340
Rhein-Sieg-Kreis	48	82	145	162	18 194
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>287</b>	<b>346</b>	<b>594</b>	<b>651</b>	<b>83 943</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	8	11	19	20	2 550
Gelsenkirchen	8	13	29	23	3 434
Münster	67	56	89	112	13 079

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Kreise					
Borken	81	91	142	157	22 185
Coesfeld	9	7	9	15	1 605
Recklinghausen	46	37	54	71	9 007
Steinfurt	50	47	70	83	11 009
Warendorf	30	24	37	45	5 865
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>299</b>	<b>287</b>	<b>449</b>	<b>526</b>	<b>68 734</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	35	37	64	78	8 858
Kreise					
Gütersloh	17	17	22	29	4 242
Herford	11	9	14	19	2 183
Höxter	10	7	11	13	1 525
Lippe	14	14	22	25	3 184
Minden-Lübbecke	21	22	25	40	4 690
Paderborn	37	33	48	61	8 036
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>145</b>	<b>138</b>	<b>206</b>	<b>266</b>	<b>32 718</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	15	10	17	22	2 288
Dortmund	28	23	36	46	4 865
Hagen	7	7	9	12	.
Hamm	26	23	34	37	5 424
Herne	1	1	1	2	.
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	20	17	26	35	4 540
Hochsauerlandkreis	13	13	15	21	3 171
Märkischer Kreis	11	11	24	21	2 746
Olpe	10	10	13	18	2 299
Siegen-Wittgenstein	10	9	17	19	2 207
Soest	40	40	61	76	9 563
Unna	12	8	13	17	1 908
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>193</b>	<b>173</b>	<b>266</b>	<b>325</b>	<b>41 064</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 117</b>	<b>1 172</b>	<b>1 916</b>	<b>2 200</b>	<b>282 033</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	–	–	–	–	–
Duisburg	21	20	11	20	2 700
Essen	2	1	2	2	.
Krefeld	14	13	9	14	2 134
Mönchengladbach	13	12	11	12	2 600
Mülheim an der Ruhr	–	–	–	–	–
Oberhausen	–	–	–	–	–
Remscheid	2	1	2	2	.
Solingen	11	9	6	11	1 542
Wuppertal	11	9	8	10	1 877
<b>Kreise</b>					
Kleve	30	26	19	27	4 856
Mettmann	13	12	10	12	2 663
Rhein-Kreis Neuss	31	26	19	27	4 689
Viersen	12	11	9	12	2 308
Wesel	33	32	23	33	5 224
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>193</b>	<b>172</b>	<b>128</b>	<b>182</b>	<b>31 555</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	20	18	14	18	2 692
Köln	16	9	8	10	.
Leverkusen	2	2	2	2	.
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	18	17	13	18	3 205
Düren	28	27	19	28	4 816
Rhein-Erft-Kreis	19	18	14	18	3 388
Euskirchen	33	31	30	37	7 222
Heinsberg	66	62	53	71	12 981
Oberbergischer Kreis	24	19	17	26	3 920
Rhein.-Berg. Kreis	13	12	11	14	3 030
Rhein-Sieg-Kreis	48	40	34	43	8 360
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>287</b>	<b>255</b>	<b>213</b>	<b>285</b>	<b>51 717</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	8	7	7	9	1 621
Gelsenkirchen	8	7	5	7	1 134
Münster	67	63	48	69	11 220

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	81	70	58	76	13 715
Coesfeld	9	9	7	9	1 605
Recklinghausen	46	45	36	49	8 727
Steinfurt	50	47	41	55	9 584
Warendorf	30	30	24	37	5 865
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>299</b>	<b>278</b>	<b>226</b>	<b>311</b>	<b>53 471</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	35	31	21	33	5 032
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	17	15	13	16	3 274
Herford	11	11	9	14	2 183
Höxter	10	10	7	11	1 525
Lippe	14	13	10	13	2 414
Minden-Lübbecke	21	21	22	25	4 690
Paderborn	37	35	30	38	7 384
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>145</b>	<b>136</b>	<b>112</b>	<b>150</b>	<b>26 502</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	15	14	9	14	2 038
Dortmund	28	27	21	28	4 387
Hagen	7	7	7	9	.
Hamm	26	24	16	28	3 723
Herne	1	1	1	1	.
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	20	19	15	19	3 740
Hochsauerlandkreis	13	13	13	15	3 171
Märkischer Kreis	11	10	9	12	1 973
Olpe	10	9	9	10	1 969
Siegen-Wittgenstein	10	8	6	9	1 587
Soest	40	36	31	37	7 169
Unna	12	12	8	13	1 908
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>193</b>	<b>180</b>	<b>144</b>	<b>195</b>	<b>33 718</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 117</b>	<b>1 021</b>	<b>822</b>	<b>1 123</b>	<b>196 963</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	4	49	72	2	5 665
Duisburg	1	35	50	–	.
Essen	–	–	–	–	–
Krefeld	2	12	29	–	.
Mönchengladbach	1	2	3	–	.
Mülheim an der Ruhr	–	–	–	–	–
Oberhausen	–	–	–	–	–
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen	1	3	6	–	.
Wuppertal	2	4	11	–	.
<b>Kreise</b>					
Kleve	10	148	248	–	3 637
Mettmann	2	11	19	–	.
Rhein-Kreis Neuss	–	–	–	–	–
Viersen	2	8	15	–	.
Wesel	3	13	20	–	995
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>28</b>	<b>284</b>	<b>472</b>	<b>2</b>	<b>18 487</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	3	8	13	–	1 174
Köln	–	–	–	–	–
Leverkusen	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	4	9	16	–	1 366
Düren	6	24	39	1	5 045
Rhein-Erft-Kreis	2	5	11	–	.
Euskirchen	6	110	143	–	8 597
Heinsberg	5	20	31	–	4 230
Oberbergischer Kreis	9	341	410	–	25 590
Rhein.-Berg. Kreis	5	11	22	–	1 253
Rhein-Sieg-Kreis	5	22	26	–	.
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>45</b>	<b>550</b>	<b>709</b>	<b>1</b>	<b>49 192</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	–	–	–	–	–
Gelsenkirchen	4	47	69	–	2 134
Münster	11	112	207	9	18 287

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
Kreise					
Borken	22	113	193	–	7 288
Coesfeld	5	15	22	1	1 107
Recklinghausen	5	10	19	2	866
Steinfurt	25	139	218	–	9 832
Warendorf	11	71	113	–	6 539
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>83</b>	<b>505</b>	<b>842</b>	<b>12</b>	<b>46 053</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	1	5	9	–	.
Kreise					
Gütersloh	11	93	128	–	6 795
Herford	3	28	37	–	2 140
Höxter	4	23	33	–	.
Lippe	3	8	13	–	2 050
Minden-Lübbecke	6	25	42	–	2 689
Paderborn	9	69	77	–	5 690
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>37</b>	<b>251</b>	<b>339</b>	<b>–</b>	<b>21 244</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	2	3	4	–	.
Dortmund	6	58	88	–	5 539
Hagen	1	3	9	–	.
Hamm	2	9	18	–	.
Herne	–	–	–	–	–
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	–	–	–	–	–
Hochsauerlandkreis	8	40	62	–	2 730
Märkischer Kreis	2	6	12	–	.
Olpe	4	68	90	–	7 911
Siegen-Wittgenstein	4	55	67	–	.
Soest	18	73	116	–	4 432
Unna	3	26	41	–	3 725
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>50</b>	<b>341</b>	<b>507</b>	<b>–</b>	<b>30 068</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>243</b>	<b>1 931</b>	<b>2 869</b>	<b>15</b>	<b>165 044</b>

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	11	71	8	8	6 246
Duisburg	23	49	26	29	5 941
Essen	6	3	20	17	3 584
Krefeld	21	31	25	27	5 861
Mönchengladbach	26	21	34	33	5 161
Mülheim an der Ruhr	–	–	–	–	–
Oberhausen	1	0	–	–	.
Remscheid	4	9	31	26	.
Solingen	13	6	50	39	4 210
Wuppertal	17	11	24	29	4 330
<b>Kreise</b>					
Kleve	60	264	73	79	14 966
Mettmann	26	60	16	24	13 535
Rhein-Kreis Neuss	39	2	59	80	10 958
Viersen	17	19	19	24	5 005
Wesel	48	30	45	52	8 903
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>312</b>	<b>576</b>	<b>430</b>	<b>466</b>	<b>91 630</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	41	22	65	64	8 323
Köln	17	–	69	57	6 770
Leverkusen	3	1	2	3	429
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	50	18	35	46	7 891
Düren	37	44	42	55	11 472
Rhein-Erft-Kreis	36	31	25	37	8 163
Euskirchen	55	168	52	66	21 301
Heinsberg	84	82	106	118	23 778
Oberbergischer Kreis	54	432	78	81	39 902
Rhein.-Berg. Kreis	46	29	21	28	7 168
Rhein-Sieg-Kreis	89	78	151	175	21 782
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>512</b>	<b>905</b>	<b>646</b>	<b>731</b>	<b>156 979</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	8	3	19	20	2 550
Gelsenkirchen	12	80	29	23	5 568
Münster	100	187	162	175	35 436

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreise</b>					
Borken	147	273	154	175	36 008
Coesfeld	22	25	13	18	3 082
Recklinghausen	76	28	62	82	11 644
Steinfurt	131	235	94	116	26 377
Warendorf	64	132	41	49	14 512
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>560</b>	<b>964</b>	<b>574</b>	<b>658</b>	<b>135 177</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	57	9	89	102	13 149
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	63	144	37	46	14 518
Herford	17	77	14	20	5 613
Höxter	15	34	11	14	2 485
Lippe	30	19	22	29	5 814
Minden-Lübbecke	44	23	73	75	10 712
Paderborn	58	93	49	66	14 948
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>284</b>	<b>398</b>	<b>295</b>	<b>352</b>	<b>67 239</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	34	3	20	30	3 385
Dortmund	49	90	52	62	11 733
Hagen	9	13	9	12	2 632
Hamm	53	29	36	42	7 373
Herne	5	3	1	3	889
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	28	9	26	37	5 364
Hochsauerlandkreis	43	98	22	31	11 631
Märkischer Kreis	21	17	21	26	4 391
Olpe	24	101	16	23	12 382
Siegen-Wittgenstein	21	72	25	27	6 909
Soest	76	156	61	82	15 968
Unna	20	45	13	19	6 073
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>383</b>	<b>636</b>	<b>302</b>	<b>393</b>	<b>88 730</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 051</b>	<b>3 479</b>	<b>2 247</b>	<b>2 601</b>	<b>539 755</b>

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

## Wohnungswesen

### Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, Besonderen Mietzuschuss beziehende Haushalte, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen

Bestellnummer: F29

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudeart; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttoentgelte, Umsätze und Geräteausstattung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

### –, Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttoentgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttoentgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Bestellnummer: E30

### –, Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttoentgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3788, für den Bereich Bautätigkeit und Wohnungswesen Hans Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274.**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.