



## Statistische Berichte

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen  
Februar 2010



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

**Februar 2010**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 442006  
Internet: <http://www.it.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im Mai 2010

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationen“.

© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2010  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

|   | Seite |
|---|-------|
| <b>Vorbemerkungen</b> .....   | 4     |
| <b>Hinweise</b> .....   | 5     |
| <b>Grafiken</b> .....   | 6     |
| <b>Tabellenteil</b>   |       |
| 1. Baugenehmigungen 2002 – 2010 .....   | 8     |
| 2. Baugenehmigungen 2008 – 2010 (Kumulierte Ergebnisse) .....   | 9     |
| 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren  |       |
| 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) .....   | 10    |
| 3.2 Errichtung neuer Gebäude .....  | 11    |
| 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen  |       |
| 4.1 Wohngebäude .....   | 12    |
| 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) .....  | 14    |
| 4.3 Nichtwohngebäude .....  | 16    |
| 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen ..... | 18    |
| <b>Veröffentlichungen</b> .....   | 20    |

## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – BauStatG) vom 5. Mai 1998.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen

daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## Hinweise

### Städteregion Aachen – Änderung des Gebietsstandes

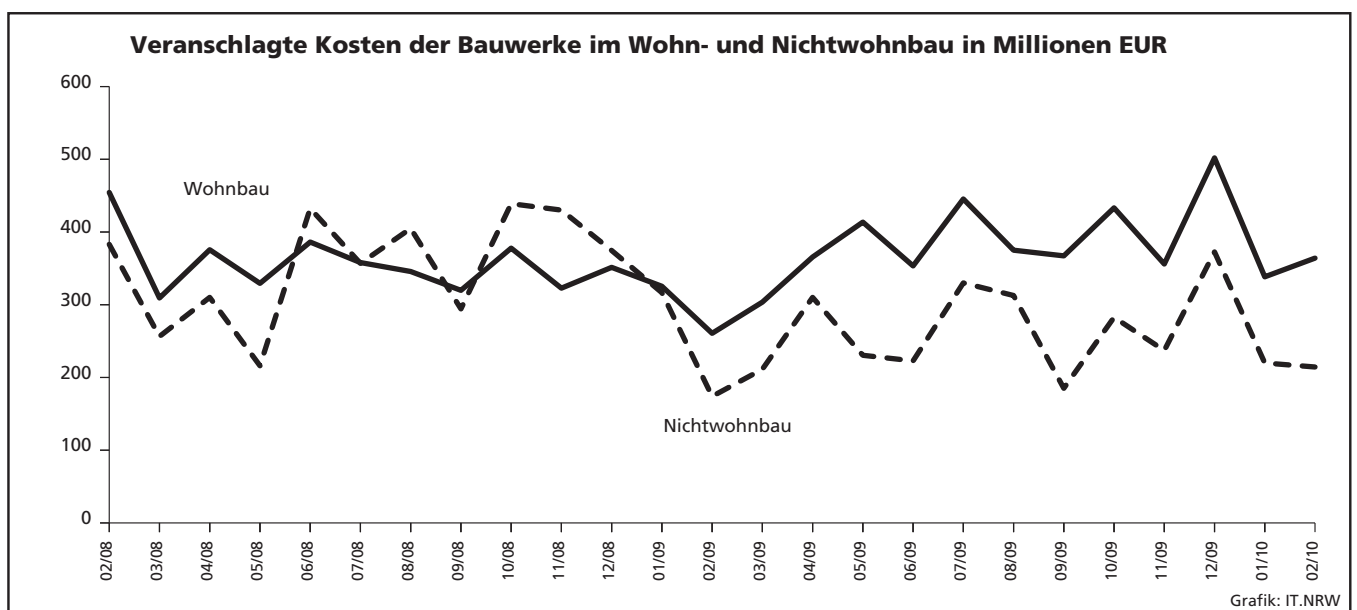
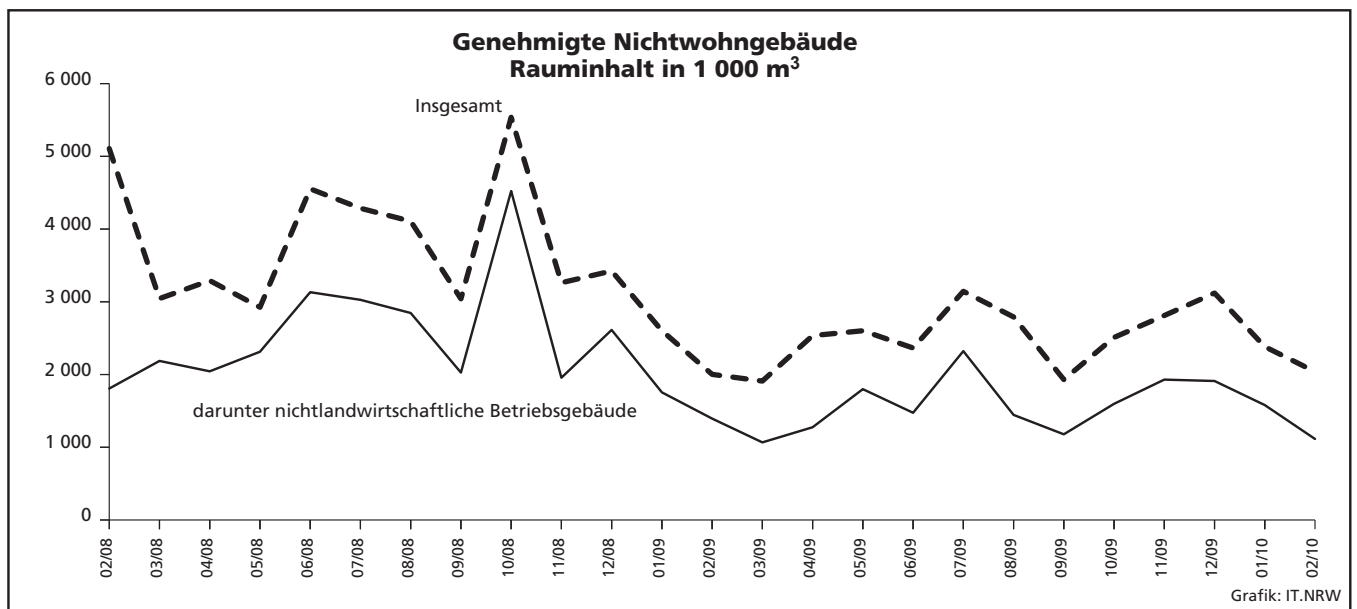
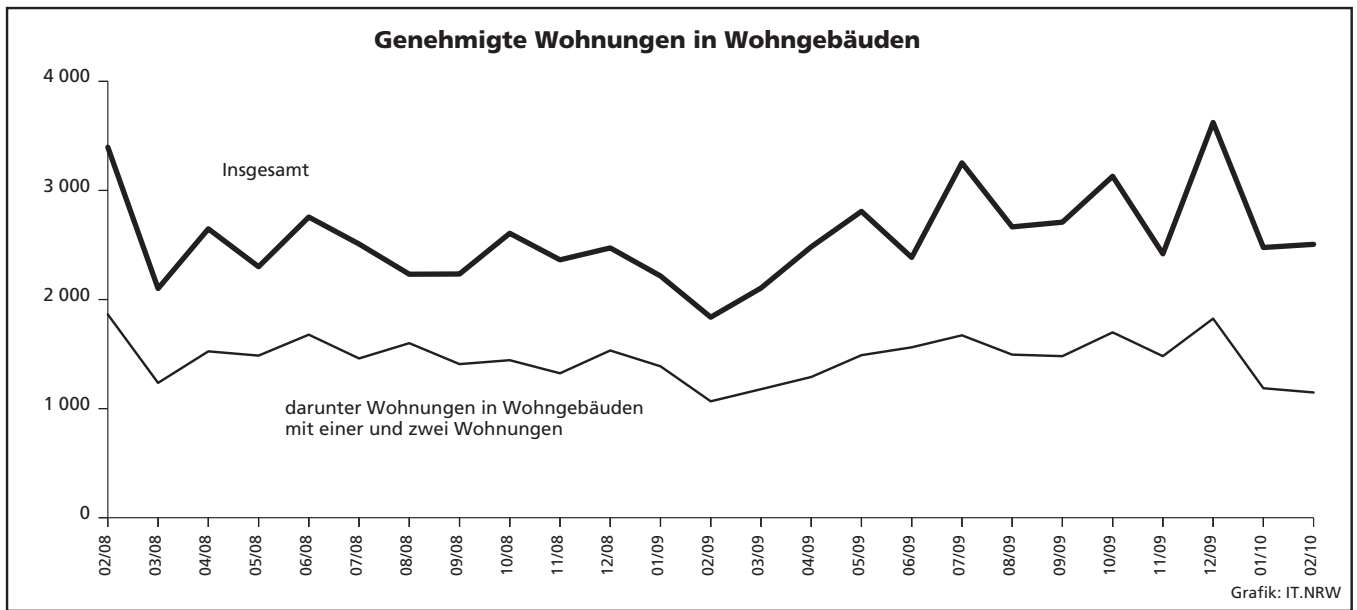
Seit dem 21. Oktober 2009 bilden die Stadt Aachen und die Gemeinden des aufgelösten Kreises Aachen nach dem Aachen-Gesetz die Städteregion Aachen. Die Städteregion Aachen ist Rechtsnachfolgerin des Kreises Aachen.

Die Stadt Aachen ist in der vorliegenden Veröffentlichung ab dem Berichtsjahr 2010 als regionsangehörige Gemeinde der Städteregion Aachen ausgewiesen, die Vergleichbarkeit der Summen der kreisfreien Städte und Kreise zu den Vorjahren ist dadurch nicht mehr gegeben. Die Städteregion Aachen besteht als Gemeindeverband aus Aachen, Alsdorf, Baesweiler, Eschweiler, Herzogenrath, Monschau, Roetgen, Simmerath, Stolberg (Rhld.) und Würselen.

### Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

|     |  |
|-----|--|
| 0   | weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts |
| –   | nichts vorhanden (genau null)  |
| ... | Angabe fällt später an   |
| .   | Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten   |
| r   | berichtigte Zahl   |



## **Tabellenteil**

### **Hinweis**

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 8 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).



## 1. Baugenehmigungen 2002 – 2010

| Zeitraum | Baugenehmigungen     |                   |                                  |   |                      |                      |                          |   |     |
|----------|----------------------|-------------------|----------------------------------|---|----------------------|----------------------|--------------------------|---|-----|
|          | Wohngebäude          |                   |                                  |   | Nichtwohngebäude     |                      |                          |   |     |
|          | insgesamt            | mit<br>Rauminhalt | darin<br>Wohnungen <sup>1)</sup> | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke <sup>1)</sup> | insgesamt            | mit                  |                          | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke <sup>1)</sup> |     |
|          |                      |                   |                                  |   |                      | Rauminhalt           | Nutzfläche <sup>1)</sup> |   |     |
| Anzahl   | 1 000 m <sup>3</sup> | Anzahl            | Mill. EUR                        | Anzahl  | 1 000 m <sup>3</sup> | 1 000 m <sup>2</sup> | Mill. EUR                |   |     |
| 2002     | 33 691               | 33 184            | 55 453                           | 7 972   | 4 236                | 30 631               | 5 237                    | 4 065   |     |
| 2003     | 35 065               | 33 803            | 56 794                           | 8 211   | 3 731                | 27 093               | 4 747                    | 3 477   |     |
| 2004     | 29 760               | 29 309            | 49 964                           | 7 118   | 3 565                | 27 838               | 4 636                    | 3 232   |     |
| 2005     | 29 283               | 28 529            | 49 607                           | 7 050   | 3 588                | 26 860               | 4 620                    | 3 409   |     |
| 2006     | 28 403               | 27 749            | 49 211                           | 6 993   | 3 808                | 35 425               | 5 337                    | 3 723   |     |
| 2007     | 19 533               | 20 286            | 37 754                           | 5 207   | 3 891                | 39 973               | 6 030                    | 4 141   |     |
| 2008     | 18 024               | 18 469            | 33 708                           | 4 918   | 4 392                | 45 140               | 7 072                    | 4 838   |     |
| 2009     | 17 771               | 18 909            | 35 402                           | 5 116   | 3 759                | 30 325               | 4 390                    | 3 186   |     |
| 2008     | Januar               | 1 423             | 1 537                            | 2 885   | 406                  | 294                  | 2 562                    | 4 713   | 313 |
|          | Februar              | 1 905             | 1 987                            | 3 698   | 506                  | 416                  | 5 107                    | 6 606   | 443 |
|          | März                 | 1 250             | 1 345                            | 2 325   | 354                  | 274                  | 3 044                    | 5 138   | 329 |
|          | April                | 1 527             | 1 620                            | 2 979   | 430                  | 379                  | 3 292                    | 5 253   | 360 |
|          | Mai                  | 1 457             | 1 424                            | 2 545   | 378                  | 303                  | 2 925                    | 5 450   | 260 |
|          | Juni                 | 1 662             | 1 675                            | 3 073   | 447                  | 496                  | 4 553                    | 7 007   | 496 |
|          | Juli                 | 1 490             | 1 548                            | 2 787   | 411                  | 370                  | 4 286                    | 5 872   | 426 |
|          | August               | 1 572             | 1 496                            | 2 519   | 400                  | 405                  | 4 108                    | 6 608   | 448 |
|          | September            | 1 404             | 1 380                            | 2 525   | 367                  | 320                  | 3 041                    | 4 886   | 339 |
|          | Oktober              | 1 457             | 1 601                            | 2 969   | 435                  | 428                  | 5 537                    | 7 836   | 489 |
|          | November             | 1 346             | 1 376                            | 2 704   | 381                  | 359                  | 3 262                    | 5 936   | 497 |
|          | Dezember             | 1 531             | 1 480                            | 2 699   | 402                  | 348                  | 3 424                    | 5 416   | 438 |
| 2009     | Januar               | 1 388             | 1 396                            | 2 501   | 377                  | 291                  | 2 603                    | 4 282   | 362 |
|          | Februar              | 1 068             | 1 113                            | 2 095   | 296                  | 238                  | 2 002                    | 2 970   | 207 |
|          | März                 | 1 179             | 1 308                            | 2 463   | 355                  | 272                  | 1 910                    | 3 435   | 247 |
|          | April                | 1 311             | 1 496                            | 2 842   | 423                  | 321                  | 2 535                    | 4 410   | 349 |
|          | Mai                  | 1 497             | 1 671                            | 3 050   | 458                  | 312                  | 2 602                    | 4 170   | 292 |
|          | Juni                 | 1 526             | 1 516                            | 2 717   | 407                  | 325                  | 2 365                    | 4 036   | 298 |
|          | Juli                 | 1 682             | 1 832                            | 3 479   | 503                  | 337                  | 3 144                    | 4 838   | 425 |
|          | August               | 1 483             | 1 588                            | 3 014   | 425                  | 315                  | 2 792                    | 4 690   | 371 |
|          | September            | 1 507             | 1 563                            | 2 971   | 410                  | 328                  | 1 931                    | 3 700   | 239 |
|          | Oktober              | 1 729             | 1 807                            | 3 448   | 482                  | 341                  | 2 510                    | 4 700   | 346 |
|          | November             | 1 484             | 1 482                            | 2 715   | 404                  | 282                  | 2 811                    | 3 785   | 277 |
|          | Dezember             | 1 917             | 2 137                            | 4 107   | 576                  | 397                  | 3 120                    | 5 542   | 458 |
| 2010     | Januar               | 1 238             | 1 425                            | 2 800   | 384                  | 237                  | 2 383                    | 3 889   | 278 |
|          | Februar              | 1 199             | 1 507                            | 2 833   | 417                  | 267                  | 2 039                    | 3 807   | 276 |
|          | März                 | ...               | ...                              | ...   | ...                  | ...                  | ...                      | ...   | ... |
|          | April                | ...               | ...                              | ...   | ...                  | ...                  | ...                      | ...   | ... |
|          | Mai                  | ...               | ...                              | ...   | ...                  | ...                  | ...                      | ...   | ... |
|          | Juni                 | ...               | ...                              | ...   | ...                  | ...                  | ...                      | ...   | ... |
|          | Juli                 | ...               | ...                              | ...   | ...                  | ...                  | ...                      | ...   | ... |
|          | August               | ...               | ...                              | ...   | ...                  | ...                  | ...                      | ...   | ... |
|          | September            | ...               | ...                              | ...   | ...                  | ...                  | ...                      | ...   | ... |
|          | Oktober              | ...               | ...                              | ...   | ...                  | ...                  | ...                      | ...   | ... |
|          | November             | ...               | ...                              | ...   | ...                  | ...                  | ...                      | ...   | ... |
|          | Dezember             | ...               | ...                              | ...   | ...                  | ...                  | ...                      | ...   | ... |

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2008 – 2010 (Kumulierte Ergebnisse)

| Zeitraum |           | Baugenehmigungen |                           |       |            |                      |                         |            |            |   |
|----------|-----------|------------------|---------------------------|-------|------------|----------------------|-------------------------|------------|------------|---|
|          |           | Wohngebäude      |                           |       |            |                      |                         |            |            |   |
|          |           | insgesamt        | davon mit ... Wohnung(en) |       |            |                      | mit                     |            |            | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke <sup>1)</sup> |
|          |           |                  | 1                         | 2     | 3 und mehr | Wohnheime            | Wohnungen <sup>1)</sup> | Rauminhalt | Wohnfläche |   |
| Anzahl   |           |                  |                           |       |            | 1 000 m <sup>3</sup> | 100 m <sup>2</sup>      | Mill. EUR  |            |   |
| 2008     | Januar    | 1 423            | 1 195                     | 94    | 132        | 2                    | 2 885                   | 1 537      | 2 911      | 406   |
|          | Februar   | 3 328            | 2 810                     | 218   | 293        | 7                    | 6 583                   | 3 524      | 6 609      | 912   |
|          | März      | 4 578            | 3 860                     | 311   | 396        | 11                   | 8 908                   | 4 869      | 9 067      | 1 266   |
|          | April     | 6 105            | 5 141                     | 433   | 519        | 12                   | 11 887                  | 6 489      | 12 097     | 1 696   |
|          | Mai       | 7 562            | 6 381                     | 556   | 612        | 13                   | 14 432                  | 7 913      | 14 783     | 2 074   |
|          | Juni      | 9 224            | 7 755                     | 708   | 747        | 14                   | 17 505                  | 9 588      | 17 934     | 2 521   |
|          | Juli      | 10 714           | 9 007                     | 812   | 880        | 15                   | 20 292                  | 11 136     | 20 786     | 2 932   |
|          | August    | 12 286           | 10 375                    | 928   | 966        | 17                   | 22 811                  | 12 632     | 23 559     | 3 332   |
|          | September | 13 690           | 11 581                    | 1 029 | 1 062      | 18                   | 25 336                  | 14 012     | 26 131     | 3 699   |
|          | Oktober   | 15 147           | 12 785                    | 1 149 | 1 192      | 21                   | 28 305                  | 15 613     | 29 044     | 4 134   |
|          | November  | 16 493           | 13 905                    | 1 251 | 1 315      | 22                   | 31 009                  | 16 989     | 31 673     | 4 515   |
|          | Dezember  | 18 024           | 15 208                    | 1 366 | 1 426      | 24                   | 33 708                  | 18 469     | 34 452     | 4 917   |
| 2009     | Januar    | 1 388            | 1 206                     | 91    | 89         | 2                    | 2 501                   | 1 396      | 2 579      | 377   |
|          | Februar   | 2 456            | 2 087                     | 184   | 182        | 3                    | 4 596                   | 2 509      | 4 660      | 673   |
|          | März      | 3 635            | 3 069                     | 282   | 279        | 5                    | 7 059                   | 3 817      | 7 001      | 1 028   |
|          | April     | 4 946            | 4 151                     | 386   | 395        | 14                   | 9 901                   | 5 313      | 9 707      | 1 451   |
|          | Mai       | 6 443            | 5 389                     | 512   | 527        | 15                   | 12 951                  | 6 984      | 12 848     | 1 910   |
|          | Juni      | 7 969            | 6 691                     | 642   | 619        | 17                   | 15 668                  | 8 500      | 15 637     | 2 317   |
|          | Juli      | 9 651            | 8 085                     | 781   | 762        | 23                   | 19 147                  | 10 332     | 19 009     | 2 819   |
|          | August    | 11 134           | 9 294                     | 924   | 890        | 26                   | 22 161                  | 11 920     | 21 920     | 3 244   |
|          | September | 12 641           | 10 541                    | 1 041 | 1 025      | 34                   | 25 132                  | 13 483     | 24 877     | 3 654   |
|          | Oktober   | 14 370           | 11 984                    | 1 169 | 1 181      | 36                   | 28 580                  | 15 290     | 28 241     | 4 136   |
|          | November  | 15 854           | 13 221                    | 1 291 | 1 301      | 41                   | 31 295                  | 16 772     | 31 020     | 4 540   |
|          | Dezember  | 17 771           | 14 792                    | 1 418 | 1 514      | 47                   | 35 402                  | 18 909     | 35 008     | 5 116   |
| 2010     | Januar    | 1 238            | 1 017                     | 85    | 133        | 3                    | 2 800                   | 1 425      | 2 729      | 384   |
|          | Februar   | 2 437            | 1 983                     | 176   | 272        | 6                    | 5 633                   | 2 932      | 5 510      | 801   |
|          | März      | ...              | ...                       | ...   | ...        | ...                  | ...                     | ...        | ...        | ...   |
|          | April     | ...              | ...                       | ...   | ...        | ...                  | ...                     | ...        | ...        | ...   |
|          | Mai       | ...              | ...                       | ...   | ...        | ...                  | ...                     | ...        | ...        | ...   |
|          | Juni      | ...              | ...                       | ...   | ...        | ...                  | ...                     | ...        | ...        | ...   |
|          | Juli      | ...              | ...                       | ...   | ...        | ...                  | ...                     | ...        | ...        | ...   |
|          | August    | ...              | ...                       | ...   | ...        | ...                  | ...                     | ...        | ...        | ...   |
|          | September | ...              | ...                       | ...   | ...        | ...                  | ...                     | ...        | ...        | ...   |
|          | Oktober   | ...              | ...                       | ...   | ...        | ...                  | ...                     | ...        | ...        | ...   |
|          | November  | ...              | ...                       | ...   | ...        | ...                  | ...                     | ...        | ...        | ...   |
|          | Dezember  | ...              | ...                       | ...   | ...        | ...                  | ...                     | ...        | ...        | ...   |

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

| Gebäudeart<br>Bauherr   | Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup> |                   |                    |            |            |   |
|---|--|-------------------|--------------------|------------|------------|---|
|   | Gebäude  |                   | darin Wohnungen    |            |            | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|   | insgesamt  | mit<br>Nutzfläche | insgesamt          | mit        |            |   |
|   |  |                   |                    | Wohnfläche | Wohnräumen |   |
| Anzahl  | 100 m <sup>2</sup>   | Anzahl            | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl     | 1 000 EUR  |   |
| <b>Wohnbau</b>  |  |                   |                    |            |            |   |
| Wohngebäude mit ... Wohnung(en)   |  |                   |                    |            |            |   |
| 1   | .  | .                 | .                  | .          | .          | .                                       |
| 2   | .  | .                 | .                  | .          | .          | .                                       |
| 3 und mehr  | .  | .                 | .                  | .          | .          | .                                       |
| Wohnheime   | 3  | 17                | 1                  | 1          | 88         | 5 181                                   |
| Wohngebäude insgesamt   | 1 757  | 301               | 2 833              | 3 186      | 12 949     | 416 581                                 |
| und zwar  |  |                   |                    |            |            |   |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen                                      | 78   | 5                 | 514                | 490        | 1 956      | 60 711                                  |
| Wohngebäude im Fertigteilbau  | .  | .                 | .                  | .          | .          | .                                       |
| von den Wohngebäuden entfielen auf                                      |  |                   |                    |            |            |   |
| öffentliche Bauherren   | 4  | -4                | 22                 | 16         | 74         | 1 862                                   |
| Unternehmen   | 403  | 103               | 1 366              | 1 299      | 5 336      | 171 781                                 |
| davon   |  |                   |                    |            |            |   |
| Wohnungsunternehmen   | 358  | 48                | 1 216              | 1 170      | 4 851      | 153 232                                 |
| Immobilienfonds   | 1  | 2                 | 10                 | 9          | 31         | .                                       |
| sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs-<br>unternehmen)                    | 44   | 53                | 140                | 120        | 454        | .                                       |
| private Haushalte   | 1 346  | 185               | 1 435              | 1 864      | 7 423      | 238 185                                 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck  | 4  | 17                | 10                 | 6          | 116        | 4 753                                   |
| <b>Nichtwohnbau</b>   |  |                   |                    |            |            |   |
| Anstaltsgebäude   | 13   | 156               | -                  | -          | 22         | 32 159                                  |
| Büro- und Verwaltungsgebäude  | 39   | 319               | 2                  | 5          | 16         | 40 411                                  |
| landwirtschaftliche Betriebsgebäude                                     | 113  | 987               | -                  | -          | -4         | 22 941                                  |
| nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude                                | 205  | 1 934             | 26                 | 18         | 79         | 128 782                                 |
| darunter  |  |                   |                    |            |            |   |
| Fabrik- und Werkstattgebäude  | 50   | 329               | 4                  | 5          | 13         | 20 311                                  |
| Handels- und Lagergebäude   | 117  | 1 392             | 22                 | 18         | 82         | 80 584                                  |
| Hotels und Gaststätten  | 18   | 69                | -                  | -4         | -16        | 12 916                                  |
| sonstige Nichtwohngebäude   | 76   | 412               | 6                  | 6          | 16         | 51 511                                  |
| Nichtwohngebäude insgesamt  | 446  | 3 807             | 34                 | 29         | 129        | 275 804                                 |
| und zwar  |  |                   |                    |            |            |   |
| ausgewählte Infrastrukturgebäude  | 97   | 608               | 5                  | 5          | 33         | 88 018                                  |
| Nichtwohngebäude im Fertigteilbau                                       | .  | .                 | .                  | .          | .          | .                                       |
| von den Nichtwohngebäuden entfielen auf                                 |  |                   |                    |            |            |   |
| öffentliche Bauherren   | 40   | 231               | -3                 | -2         | -13        | 43 809                                  |
| Unternehmen   | 310  | 3 268             | 25                 | 17         | 80         | 196 520                                 |
| davon   |  |                   |                    |            |            |   |
| Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung,<br>Fischerei                    | 99   | 951               | -1                 | -1         | -5         | 22 180                                  |
| Produzierendes Gewerbe  | 83   | 901               | 3                  | 2          | 6          | 58 649                                  |
| Handel, Kreditinstitute und Versicherungs-<br>gewerbe, Dienstleistungen | 128  | 1 417             | 23                 | 16         | 79         | 115 691                                 |
| darunter Immobilienfonds  | 1  | -1                | -                  | -          | -          | .                                       |
| private Haushalte   | 47   | 127               | 13                 | 15         | 53         | 8 026                                   |
| Organisationen ohne Erwerbszweck  | 49   | 181               | -1                 | -1         | 9          | 27 449                                  |

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Noch: **3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren****3.2 Errichtung neuer Gebäude**

| Gebäudeart<br>Bauherr  | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude |                    |            |                    |                   |                   |   |
|--|---|--------------------|------------|--------------------|-------------------|-------------------|---|
|  | Gebäude   |                    |            | darin Wohnungen    |                   |                   | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|  | insgesamt   | mit                |            | insgesamt          | mit<br>Wohnfläche | mit<br>Wohnräumen |   |
|  |   | Rauminhalt         | Nutzfläche |                    |                   |                   |   |
| Anzahl   | 1 000 m <sup>3</sup>                              | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl     | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl            | 1 000 EUR         |   |
| <b>Wohnbau</b>   |   |                    |            |                    |                   |                   |   |
| Wohngebäude mit ... Wohnung(en)                                    |   |                    |            |                    |                   |                   |   |
| 1  | 966   | 760                | 194        | 966                | 1 449             | 5 811             | 183 636                                 |
| 2  | 91  | 108                | 32         | 182                | 206               | 820               | 26 222                                  |
| 3 und mehr   | 139   | 618                | 177        | 1 357              | 1 126             | 4 786             | 149 047                                 |
| Wohnheime  | 3   | 21                 | 17         | 1                  | 1                 | 88                | 5 181                                   |
| Wohngebäude insgesamt  | 1 199   | 1 507              | 421        | 2 506              | 2 781             | 11 505            | 364 086                                 |
| und zwar   |   |                    |            |                    |                   |                   |   |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen                                 | 51  | 239                | 59         | 439                | 423               | 1 689             | 57 939                                  |
| Wohngebäude im Fertigteilbau                                       | 112   | 98                 | 40         | 135                | 188               | 743               | 23 942                                  |
| von den Wohngebäuden entfielen auf                                 |   |                    |            |                    |                   |                   |   |
| öffentliche Bauherren  | 3   | 6                  | –          | 17                 | 12                | 58                | 1 612                                   |
| Unternehmen  | 360   | 654                | 152        | 1 252              | 1 209             | 5 005             | 158 060                                 |
| davon  |   |                    |            |                    |                   |                   |   |
| Wohnungsunternehmen  | 326   | 584                | 96         | 1 108              | 1 087             | 4 549             | .                                       |
| Immobilienfonds  | 1   | 4                  | 2          | 10                 | 9                 | 31                | .                                       |
| sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)                    | 33  | 67                 | 53         | 134                | 113               | 425               | .                                       |
| private Haushalte  | 834   | 826                | 253        | 1 226              | 1 552             | 6 321             | 199 695                                 |
| Organisationen ohne Erwerbzzweck                                   | 2   | 21                 | 16         | 11                 | 8                 | 121               | .                                       |
| <b>Nichtwohnbau</b>  |   |                    |            |                    |                   |                   |   |
| Anstaltsgebäude  | 5   | 70                 | 119        | –                  | –                 | 12                | 27 221                                  |
| Büro- und Verwaltungsgebäude                                       | 19  | 144                | 287        | 6                  | 8                 | 35                | 34 943                                  |
| landwirtschaftliche Betriebsgebäude                                | 99  | 540                | 956        | –                  | –                 | –                 | 21 183                                  |
| nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude                           | 122   | 1 114              | 1 555      | 12                 | 14                | 71                | 96 723                                  |
| darunter   |   |                    |            |                    |                   |                   |   |
| Fabrik- und Werkstattgebäude                                       | 28  | 175                | 227        | 1                  | 2                 | 5                 | 15 351                                  |
| Handels- und Lagergebäude  | 76  | 858                | 1 177      | 11                 | 13                | 66                | 65 756                                  |
| Hotels und Gaststätten   | 4   | 7                  | 14         | –                  | –                 | –                 | 1 650                                   |
| sonstige Nichtwohngebäude  | 22  | 171                | 312        | 6                  | 6                 | 20                | 34 298                                  |
| Nichtwohngebäude insgesamt   | 267   | 2 039              | 3 230      | 24                 | 29                | 138               | 214 368                                 |
| und zwar   |   |                    |            |                    |                   |                   |   |
| ausgewählte Infrastrukturgebäude                                   | 33  | 260                | 467        | 6                  | 6                 | 32                | 66 027                                  |
| Nichtwohngebäude im Fertigteilbau                                  | 113   | 1 080              | 1 555      | 5                  | 8                 | 32                | 64 791                                  |
| von den Nichtwohngebäuden entfielen auf                            |   |                    |            |                    |                   |                   |   |
| öffentliche Bauherren  | 13  | 101                | 182        | –                  | –                 | –                 | 36 275                                  |
| Unternehmen  | 217   | 1 813              | 2 833      | 18                 | 21                | 92                | 158 544                                 |
| davon  |   |                    |            |                    |                   |                   |   |
| Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei                  | 87  | 511                | 917        | –                  | –                 | –                 | 20 099                                  |
| Produzierendes Gewerbe   | 52  | 560                | 654        | –                  | –                 | –                 | 47 971                                  |
| Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen | 78  | 742                | 1 262      | 18                 | 21                | 92                | 90 474                                  |
| darunter Immobilienfonds   | –   | –                  | –          | –                  | –                 | –                 | –                                       |
| private Haushalte  | 23  | 69                 | 112        | 6                  | 8                 | 34                | 6 210                                   |
| Organisationen ohne Erwerbzzweck                                   | 14  | 56                 | 104        | –                  | –                 | 12                | 13 339                                  |

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

##### 4.1 Wohngebäude

| Verwaltungsbezirk           | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude |                      |                 |                    |   |
|-----------------------------|---|----------------------|-----------------|--------------------|---|
|                             | Gebäude   |                      | darin Wohnungen |                    | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|                             | insgesamt   | mit<br>Rauminhalt    | insgesamt       | mit<br>Wohnfläche  |   |
|                             | Anzahl  | 1 000 m <sup>3</sup> | Anzahl          | 100 m <sup>2</sup> | 1 000 EUR                               |
| <b>Kreisfreie Städte</b>    |   |                      |                 |                    |   |
| Düsseldorf                  | 42  | 49                   | 66              | 91                 | 9 804                                   |
| Duisburg                    | 25  | 56                   | 89              | 94                 | 14 612                                  |
| Essen                       | 17  | 61                   | 133             | 104                | 12 776                                  |
| Krefeld                     | 10  | 8                    | 10              | 14                 | 1 684                                   |
| Mönchengladbach             | 10  | 12                   | 21              | 22                 | 2 879                                   |
| Mülheim an der Ruhr         | 1   | 6                    | 12              | 11                 | .                                       |
| Oberhausen                  | 5   | 3                    | 5               | 6                  | 688                                     |
| Remscheid                   | 3   | 3                    | 5               | 6                  | .                                       |
| Solingen                    | 7   | 7                    | 12              | 16                 | 1 676                                   |
| Wuppertal                   | –   | –                    | –               | –                  | –                                       |
| <b>Kreise</b>               |   |                      |                 |                    |   |
| Kleve                       | 50  | 46                   | 81              | 92                 | 11 557                                  |
| Mettmann                    | 30  | 30                   | 48              | 61                 | 7 596                                   |
| Rhein-Kreis Neuss           | 44  | 59                   | 93              | 115                | 15 013                                  |
| Viersen                     | 26  | 25                   | 35              | 46                 | 6 154                                   |
| Wesel                       | 44  | 43                   | 70              | 85                 | 10 006                                  |
| <b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b> | <b>314</b>  | <b>409</b>           | <b>680</b>      | <b>761</b>         | <b>96 565</b>                           |
| <b>Kreisfreie Städte</b>    |   |                      |                 |                    |   |
| Bonn                        | 16  | 18                   | 25              | 32                 | 4 893                                   |
| Köln                        | 119   | 263                  | 480             | 480                | 64 796                                  |
| Leverkusen                  | 5   | 5                    | 6               | 9                  | 1 217                                   |
| <b>Kreise</b>               |   |                      |                 |                    |   |
| Städteregion Aachen         | 49  | 98                   | 150             | 173                | 24 338                                  |
| Düren                       | 15  | 16                   | 17              | 26                 | 4 242                                   |
| Rhein-Erft-Kreis            | 25  | 27                   | 37              | 54                 | 6 061                                   |
| Euskirchen                  | 23  | 20                   | 29              | 37                 | 5 076                                   |
| Heinsberg                   | 32  | 39                   | 60              | 66                 | 8 964                                   |
| Oberbergischer Kreis        | 9   | 6                    | 9               | 12                 | 1 436                                   |
| Rhein.-Berg. Kreis          | 18  | 24                   | 41              | 50                 | 6 295                                   |
| Rhein-Sieg-Kreis            | 61  | 94                   | 163             | 161                | 24 646                                  |
| <b>Reg.-Bez. Köln</b>       | <b>372</b>  | <b>609</b>           | <b>1 017</b>    | <b>1 099</b>       | <b>151 964</b>                          |
| <b>Kreisfreie Städte</b>    |   |                      |                 |                    |   |
| Bottrop                     | 9   | 9                    | 10              | 15                 | 2 203                                   |
| Gelsenkirchen               | 3   | 3                    | 4               | 5                  | 602                                     |
| Münster                     | 34  | 32                   | 67              | 64                 | 7 365                                   |

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.1 Wohngebäude

| Verwaltungsbezirk          | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude |                      |                 |                    |   |
|----------------------------|---|----------------------|-----------------|--------------------|---|
|                            | Gebäude   |                      | darin Wohnungen |                    | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|                            | insgesamt   | mit<br>Rauminhalt    | insgesamt       | mit<br>Wohnfläche  |   |
|                            | Anzahl  | 1 000 m <sup>3</sup> | Anzahl          | 100 m <sup>2</sup> | 1 000 EUR                               |
| Kreise                     |   |                      |                 |                    |   |
| Borken                     | 36  | 37                   | 59              | 67                 | 8 878                                   |
| Coesfeld                   | 22  | 22                   | 37              | 42                 | 4 972                                   |
| Recklinghausen             | 53  | 45                   | 81              | 89                 | 10 653                                  |
| Steinfurt                  | 43  | 39                   | 53              | 70                 | 8 748                                   |
| Warendorf                  | 20  | 18                   | 21              | 32                 | 3 956                                   |
| <b>Reg.-Bez. Münster</b>   | <b>220</b>  | <b>204</b>           | <b>332</b>      | <b>382</b>         | <b>47 377</b>                           |
| Kreisfreie Stadt           |   |                      |                 |                    |   |
| Bielefeld                  | 12  | 17                   | 31              | 30                 | 3 934                                   |
| Kreise                     |   |                      |                 |                    |   |
| Gütersloh                  | 38  | 51                   | 89              | 85                 | 11 920                                  |
| Herford                    | 3   | 2                    | 4               | 6                  | .                                       |
| Höxter                     | 2   | 2                    | 2               | 3                  | .                                       |
| Lippe                      | 12  | 13                   | 18              | 25                 | 3 268                                   |
| Minden-Lübbecke            | 13  | 10                   | 14              | 20                 | 2 229                                   |
| Paderborn                  | 36  | 34                   | 62              | 66                 | 7 828                                   |
| <b>Reg.-Bez. Detmold</b>   | <b>116</b>  | <b>129</b>           | <b>220</b>      | <b>233</b>         | <b>30 109</b>                           |
| Kreisfreie Städte          |   |                      |                 |                    |   |
| Bochum                     | 2   | 2                    | 2               | 4                  | .                                       |
| Dortmund                   | 18  | 10                   | 18              | 21                 | .                                       |
| Hagen                      | 15  | 13                   | 23              | 26                 | 3 126                                   |
| Hamm                       | 24  | 16                   | 28              | 35                 | 3 828                                   |
| Herne                      | 5   | 11                   | 32              | 24                 | 2 454                                   |
| Kreise                     |   |                      |                 |                    |   |
| Ennepe-Ruhr-Kreis          | 15  | 18                   | 19              | 31                 | 4 538                                   |
| Hochsauerlandkreis         | 11  | 8                    | 11              | 15                 | 2 055                                   |
| Märkischer Kreis           | 5   | 5                    | 9               | 10                 | 1 297                                   |
| Olpe                       | 9   | 9                    | 11              | 15                 | 2 300                                   |
| Siegen-Wittgenstein        | 18  | 18                   | 29              | 35                 | 4 882                                   |
| Soest                      | 26  | 21                   | 31              | 43                 | 5 204                                   |
| Unna                       | 29  | 23                   | 44              | 48                 | 5 775                                   |
| <b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>  | <b>177</b>  | <b>157</b>           | <b>257</b>      | <b>307</b>         | <b>38 071</b>                           |
| <b>Nordrhein-Westfalen</b> | <b>1 199</b>  | <b>1 507</b>         | <b>2 506</b>    | <b>2 781</b>       | <b>364 086</b>                          |

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

| Verwaltungsbezirk           | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude |   |                |                 |                                   |
|-----------------------------|---|---|----------------|-----------------|-----------------------------------|
|                             | Gebäude insgesamt                                     | darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) |                |                 |                                   |
|                             |   | insgesamt                                 | mit Rauminhalt | darin Wohnungen | veranschlagte Kosten der Bauwerke |
|                             | Anzahl  | 1 000 m <sup>3</sup>                      | Anzahl         | 1 000 EUR       |                                   |
| <b>Kreisfreie Städte</b>    |   |   |                |                 |                                   |
| Düsseldorf                  | 42  | 39  | 34             | 43              | 6 729                             |
| Duisburg                    | 25  | 24  | 19             | 24              | 4 712                             |
| Essen                       | 17  | 4   | 5              | 6               | 1 353                             |
| Krefeld                     | 10  | 10  | 8              | 10              | 1 684                             |
| Mönchengladbach             | 10  | 8   | 6              | 8               | 1 489                             |
| Mülheim an der Ruhr         | 1   | –   | –              | –               | –                                 |
| Oberhausen                  | 5   | 5   | 3              | 5               | .                                 |
| Remscheid                   | 3   | 2   | 1              | 2               | .                                 |
| Solingen                    | 7   | 6   | 5              | 6               | 1 196                             |
| Wuppertal                   | –   | –   | –              | –               | –                                 |
| <b>Kreise</b>               |   |   |                |                 |                                   |
| Kleve                       | 50  | 44  | 33             | 49              | 8 416                             |
| Mettmann                    | 30  | 26  | 21             | 28              | 5 572                             |
| Rhein-Kreis Neuss           | 44  | 38  | 34             | 42              | 8 251                             |
| Viersen                     | 26  | 25  | 23             | 31              | 5 634                             |
| Wesel                       | 44  | 39  | 33             | 43              | 7 676                             |
| <b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b> | <b>314</b>  | <b>270</b>                                | <b>225</b>     | <b>297</b>      | <b>53 827</b>                     |
| <b>Kreisfreie Städte</b>    |   |   |                |                 |                                   |
| Bonn                        | 16  | 15  | 16             | 16              | 4 477                             |
| Köln                        | 119   | 75  | 68             | 80              | 15 100                            |
| Leverkusen                  | 5   | 5   | 5              | 6               | 1 217                             |
| <b>Kreise</b>               |   |   |                |                 |                                   |
| Städteregion Aachen         | 49  | 43  | 31             | 44              | 7 709                             |
| Düren                       | 15  | 15  | 16             | 17              | 4 242                             |
| Rhein-Erft-Kreis            | 25  | 24  | 21             | 25              | 5 061                             |
| Euskirchen                  | 23  | 23  | 20             | 29              | 5 076                             |
| Heinsberg                   | 32  | 29  | 28             | 32              | 6 786                             |
| Oberbergischer Kreis        | 9   | 9   | 6              | 9               | 1 436                             |
| Rhein.-Berg. Kreis          | 18  | 15  | 12             | 15              | 2 987                             |
| Rhein-Sieg-Kreis            | 61  | 58  | 53             | 68              | 13 706                            |
| <b>Reg.-Bez. Köln</b>       | <b>372</b>  | <b>311</b>                                | <b>275</b>     | <b>341</b>      | <b>67 797</b>                     |
| <b>Kreisfreie Städte</b>    |   |   |                |                 |                                   |
| Bottrop                     | 9   | 9   | 9              | 10              | 2 203                             |
| Gelsenkirchen               | 3   | 3   | 3              | 4               | 602                               |
| Münster                     | 34  | 30  | 19             | 31              | 4 463                             |

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

| Verwaltungsbezirk          | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude |   |                      |                 |                                   |
|----------------------------|---|---|----------------------|-----------------|-----------------------------------|
|                            | Gebäude insgesamt                                     | darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) |                      |                 | veranschlagte Kosten der Bauwerke |
|                            |   | insgesamt                                 | mit Rauminhalt       | darin Wohnungen |                                   |
|                            | Anzahl  |   | 1 000 m <sup>3</sup> | Anzahl          | 1 000 EUR                         |
| <b>Kreise</b>              |   |   |                      |                 |                                   |
| Borken                     | 36  | 34  | 29                   | 39              | 7 138                             |
| Coesfeld                   | 22  | 20  | 15                   | 22              | 3 772                             |
| Recklinghausen             | 53  | 50  | 35                   | 53              | 7 979                             |
| Steinfurt                  | 43  | 40  | 31                   | 42              | 7 344                             |
| Warendorf                  | 20  | 20  | 18                   | 21              | 3 956                             |
| <b>Reg.-Bez. Münster</b>   | <b>220</b>  | <b>206</b>                                | <b>159</b>           | <b>222</b>      | <b>37 457</b>                     |
| <b>Kreisfreie Stadt</b>    |   |   |                      |                 |                                   |
| Bielefeld                  | 12  | 8   | 7                    | 9               | 1 636                             |
| <b>Kreise</b>              |   |   |                      |                 |                                   |
| Gütersloh                  | 38  | 31  | 27                   | 32              | 6 174                             |
| Herford                    | 3   | 3   | 2                    | 4               | .                                 |
| Höxter                     | 2   | 2   | 2                    | 2               | .                                 |
| Lippe                      | 12  | 11  | 10                   | 11              | 2 513                             |
| Minden-Lübbecke            | 13  | 13  | 10                   | 14              | 2 229                             |
| Paderborn                  | 36  | 35  | 25                   | 38              | 5 926                             |
| <b>Reg.-Bez. Detmold</b>   | <b>116</b>  | <b>103</b>                                | <b>82</b>            | <b>110</b>      | <b>19 408</b>                     |
| <b>Kreisfreie Städte</b>   |   |   |                      |                 |                                   |
| Bochum                     | 2   | 2   | 2                    | 2               | .                                 |
| Dortmund                   | 18  | 18  | 10                   | 18              | 2 070                             |
| Hagen                      | 15  | 13  | 9                    | 14              | 2 080                             |
| Hamm                       | 24  | 23  | 14                   | 23              | 3 398                             |
| Herne                      | 5   | 2   | 1                    | 2               | .                                 |
| <b>Kreise</b>              |   |   |                      |                 |                                   |
| Ennepe-Ruhr-Kreis          | 15  | 15  | 18                   | 19              | 4 538                             |
| Hochsauerlandkreis         | 11  | 11  | 8                    | 11              | 2 055                             |
| Märkischer Kreis           | 5   | 4   | 3                    | 4               | 718                               |
| Olpe                       | 9   | 9   | 9                    | 11              | 2 300                             |
| Siegen-Wittgenstein        | 18  | 17  | 15                   | 18              | 3 962                             |
| Soest                      | 26  | 25  | 19                   | 26              | 4 743                             |
| Unna                       | 29  | 28  | 19                   | 30              | 4 650                             |
| <b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>  | <b>177</b>  | <b>167</b>                                | <b>128</b>           | <b>178</b>      | <b>31 369</b>                     |
| <b>Nordrhein-Westfalen</b> | <b>1 199</b>  | <b>1 057</b>                              | <b>868</b>           | <b>1 148</b>    | <b>209 858</b>                    |



## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.3 Nichtwohngebäude

| Verwaltungsbezirk           | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude |                    |            |                    |   |
|-----------------------------|--|--------------------|------------|--------------------|---|
|                             | Gebäude  |                    |            | darin<br>Wohnungen | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|                             | insgesamt  | mit                |            |                    |   |
|                             |  | Rauminhalt         | Nutzfläche |                    |   |
| Anzahl                      | 1 000 m <sup>3</sup>                                       | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl     | 1 000 EUR          |   |
| <b>Kreisfreie Städte</b>    |  |                    |            |                    |   |
| Düsseldorf                  | 2  | 16                 | 27         | –                  | .                                       |
| Duisburg                    | –  | –                  | –          | –                  | –                                       |
| Essen                       | 3  | 35                 | 57         | –                  | 9 933                                   |
| Krefeld                     | –  | –                  | –          | –                  | –                                       |
| Mönchengladbach             | 1  | 4                  | 12         | –                  | .                                       |
| Mülheim an der Ruhr         | –  | –                  | –          | –                  | –                                       |
| Oberhausen                  | –  | –                  | –          | –                  | –                                       |
| Remscheid                   | 2  | 7                  | 7          | –                  | .                                       |
| Solingen                    | 1  | 3                  | 4          | –                  | .                                       |
| Wuppertal                   | –  | –                  | –          | –                  | –                                       |
| <b>Kreise</b>               |  |                    |            |                    |   |
| Kleve                       | 12   | 74                 | 111        | –                  | .                                       |
| Mettmann                    | 3  | 109                | 189        | –                  | 14 177                                  |
| Rhein-Kreis Neuss           | 1  | 20                 | 23         | 4                  | .                                       |
| Viersen                     | 7  | 50                 | 82         | –                  | 15 456                                  |
| Wesel                       | 15   | 97                 | 145        | 1                  | 12 512                                  |
| <b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b> | <b>47</b>  | <b>415</b>         | <b>657</b> | <b>5</b>           | <b>67 269</b>                           |
| <b>Kreisfreie Städte</b>    |  |                    |            |                    |   |
| Bonn                        | 1  | 8                  | 21         | –                  | .                                       |
| Köln                        | 1  | 9                  | 11         | 6                  | .                                       |
| Leverkusen                  | 1  | –                  | 1          | –                  | .                                       |
| <b>Kreise</b>               |  |                    |            |                    |   |
| Städteregion Aachen         | 16   | 219                | 458        | –                  | 33 759                                  |
| Düren                       | 4  | 19                 | 26         | –                  | 821                                     |
| Rhein-Erft-Kreis            | 5  | 28                 | 47         | –                  | 1 749                                   |
| Euskirchen                  | 9  | 23                 | 42         | –                  | 1 760                                   |
| Heinsberg                   | 7  | 142                | 68         | –                  | 4 618                                   |
| Oberbergischer Kreis        | 4  | 4                  | 8          | –                  | .                                       |
| Rhein.-Berg. Kreis          | 1  | 13                 | 21         | –                  | .                                       |
| Rhein-Sieg-Kreis            | 5  | 32                 | 41         | –                  | 1 384                                   |
| <b>Reg.-Bez. Köln</b>       | <b>54</b>  | <b>497</b>         | <b>742</b> | <b>6</b>           | <b>50 528</b>                           |
| <b>Kreisfreie Städte</b>    |  |                    |            |                    |   |
| Bottrop                     | –  | –                  | –          | –                  | –                                       |
| Gelsenkirchen               | 5  | 75                 | 73         | 5                  | 4 344                                   |
| Münster                     | 8  | 38                 | 73         | –                  | 5 228                                   |

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

| Verwaltungsbezirk          | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude |                    |              |                    |   |
|----------------------------|--|--------------------|--------------|--------------------|---|
|                            | Gebäude  |                    |              | darin<br>Wohnungen | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|                            | insgesamt  | mit                |              |                    |   |
|                            |  | Rauminhalt         | Nutzfläche   | Anzahl             | 1 000 EUR                               |
| Anzahl                     | 1 000 m <sup>3</sup>                                       | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl       | 1 000 EUR          |   |
| <b>Kreise</b>              |  |                    |              |                    |   |
| Borken                     | 26   | 290                | 537          | 1                  | 9 337                                   |
| Coesfeld                   | 9  | 42                 | 61           | –                  | 1 755                                   |
| Recklinghausen             | 9  | 99                 | 133          | 1                  | 7 037                                   |
| Steinfurt                  | 21   | 57                 | 89           | 4                  | 4 765                                   |
| Warendorf                  | 11   | 29                 | 45           | 1                  | 1 887                                   |
| <b>Reg.-Bez. Münster</b>   | <b>89</b>  | <b>629</b>         | <b>1 012</b> | <b>12</b>          | <b>34 353</b>                           |
| <b>Kreisfreie Stadt</b>    |  |                    |              |                    |   |
| Bielefeld                  | 3  | 14                 | 30           | –                  | 4 329                                   |
| <b>Kreise</b>              |  |                    |              |                    |   |
| Gütersloh                  | 12   | 122                | 256          | –                  | 22 329                                  |
| Herford                    | 2  | 2                  | 5            | –                  | .                                       |
| Höxter                     | 1  | 8                  | 11           | –                  | .                                       |
| Lippe                      | 2  | 2                  | 4            | –                  | .                                       |
| Minden-Lübbecke            | 5  | 20                 | 26           | –                  | 957                                     |
| Paderborn                  | 9  | 45                 | 60           | –                  | 6 162                                   |
| <b>Reg.-Bez. Detmold</b>   | <b>34</b>  | <b>212</b>         | <b>392</b>   | <b>–</b>           | <b>34 484</b>                           |
| <b>Kreisfreie Städte</b>   |  |                    |              |                    |   |
| Bochum                     | 2  | 5                  | 12           | –                  | .                                       |
| Dortmund                   | 6  | 35                 | 53           | –                  | 3 359                                   |
| Hagen                      | 2  | 14                 | 17           | –                  | .                                       |
| Hamm                       | 1  | 31                 | 34           | –                  | .                                       |
| Herne                      | 1  | 1                  | 1            | –                  | .                                       |
| <b>Kreise</b>              |  |                    |              |                    |   |
| Ennepe-Ruhr-Kreis          | 3  | 10                 | 20           | –                  | 1 715                                   |
| Hochsauerlandkreis         | 4  | 44                 | 49           | –                  | 1 289                                   |
| Märkischer Kreis           | –  | –                  | –            | –                  | –                                       |
| Olpe                       | 3  | 4                  | 7            | –                  | 151                                     |
| Siegen-Wittgenstein        | 5  | 41                 | 57           | –                  | 3 399                                   |
| Soest                      | 7  | 25                 | 40           | 1                  | 1 528                                   |
| Unna                       | 9  | 78                 | 139          | –                  | 13 711                                  |
| <b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>  | <b>43</b>  | <b>285</b>         | <b>428</b>   | <b>1</b>           | <b>27 734</b>                           |
| <b>Nordrhein-Westfalen</b> | <b>267</b>   | <b>2 039</b>       | <b>3 230</b> | <b>24</b>          | <b>214 368</b>                          |

**5. Baugenehmigungen für Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

| Verwaltungsbezirk           | Gebäude    |                    | Darin Wohnungen |                    | Veranschlagte Kosten<br>der Bauwerke |
|-----------------------------|------------|--------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------------|
|                             | insgesamt  | mit Nutzfläche     | insgesamt       | mit Wohnfläche     |                                      |
|                             | Anzahl     | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl          | 100 m <sup>2</sup> | 1 000 EUR                            |
| <b>Kreisfreie Städte</b>    |            |                    |                 |                    |                                      |
| Düsseldorf                  | 50         | 44                 | 68              | 94                 | 13 092                               |
| Duisburg                    | 28         | 1                  | 90              | 96                 | 14 717                               |
| Essen                       | 29         | 85                 | 133             | 110                | 23 232                               |
| Krefeld                     | 15         | 6                  | 9               | 16                 | 1 924                                |
| Mönchengladbach             | 22         | 17                 | 24              | 27                 | 4 010                                |
| Mülheim an der Ruhr         | 1          | 1                  | 12              | 11                 | .                                    |
| Oberhausen                  | 6          | -1                 | 5               | 7                  | 766                                  |
| Remscheid                   | 12         | 6                  | 6               | 10                 | 1 624                                |
| Solingen                    | 10         | 6                  | 12              | 17                 | 2 622                                |
| Wuppertal                   | 1          | -                  | -               | -                  | .                                    |
| <b>Kreise</b>               |            |                    |                 |                    |                                      |
| Kleve                       | 81         | 147                | 89              | 100                | 22 813                               |
| Mettmann                    | 50         | 344                | 51              | 68                 | 25 370                               |
| Rhein-Kreis Neuss           | 63         | -11                | 147             | 166                | 23 156                               |
| Viersen                     | 39         | 86                 | 38              | 51                 | 22 086                               |
| Wesel                       | 77         | 160                | 78              | 94                 | 24 396                               |
| <b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b> | <b>484</b> | <b>890</b>         | <b>762</b>      | <b>867</b>         | <b>181 208</b>                       |
| <b>Kreisfreie Städte</b>    |            |                    |                 |                    |                                      |
| Bonn                        | 38         | 31                 | 29              | 36                 | 14 647                               |
| Köln                        | 137        | 65                 | 538             | 525                | 80 549                               |
| Leverkusen                  | 11         | 5                  | 6               | 10                 | 1 866                                |
| <b>Kreise</b>               |            |                    |                 |                    |                                      |
| Städteregion Aachen         | 134        | 519                | 193             | 214                | 68 607                               |
| Düren                       | 29         | 35                 | 17              | 29                 | 5 610                                |
| Rhein-Erft-Kreis            | 52         | 62                 | 48              | 64                 | 10 986                               |
| Euskirchen                  | 64         | 40                 | 52              | 58                 | 9 227                                |
| Heinsberg                   | 53         | 106                | 61              | 69                 | 14 881                               |
| Oberbergischer Kreis        | 37         | 4                  | 17              | 26                 | 3 531                                |
| Rhein.-Berg. Kreis          | 34         | 42                 | 42              | 55                 | 10 528                               |
| Rhein-Sieg-Kreis            | 92         | 138                | 168             | 170                | 35 080                               |
| <b>Reg.-Bez. Köln</b>       | <b>681</b> | <b>1 046</b>       | <b>1 171</b>    | <b>1 256</b>       | <b>255 512</b>                       |
| <b>Kreisfreie Städte</b>    |            |                    |                 |                    |                                      |
| Bottrop                     | 10         | 4                  | 10              | 15                 | 2 259                                |
| Gelsenkirchen               | 8          | 74                 | 9               | 10                 | 4 946                                |
| Münster                     | 43         | 77                 | 68              | 64                 | 12 623                               |

**Noch: 5. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

| Verwaltungsbezirk          | Gebäude      |                    | Darin Wohnungen |                    | Veranschlagte Kosten<br>der Bauwerke |
|----------------------------|--------------|--------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------------|
|                            | insgesamt    | mit Nutzfläche     | insgesamt       | mit Wohnfläche     |                                      |
|                            | Anzahl       | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl          | 100 m <sup>2</sup> | 1 000 EUR                            |
| Kreise                     |              |                    |                 |                    |                                      |
| Borken                     | 102          | 576                | 76              | 85                 | 21 787                               |
| Coesfeld                   | 53           | 75                 | 43              | 50                 | 8 420                                |
| Recklinghausen             | 94           | 132                | 91              | 108                | 19 283                               |
| Steinfurt                  | 99           | 109                | 70              | 89                 | 15 766                               |
| Warendorf                  | 60           | 59                 | 28              | 42                 | 8 145                                |
| <b>Reg.-Bez. Münster</b>   | <b>469</b>   | <b>1 106</b>       | <b>395</b>      | <b>462</b>         | <b>93 229</b>                        |
| Kreisfreie Stadt           |              |                    |                 |                    |                                      |
| Bielefeld                  | 26           | 32                 | 32              | 32                 | 9 033                                |
| Kreise                     |              |                    |                 |                    |                                      |
| Gütersloh                  | 92           | 290                | 102             | 101                | 38 869                               |
| Herford                    | 7            | 5                  | 5               | 7                  | 1 413                                |
| Höxter                     | 5            | 11                 | 2               | 3                  | 612                                  |
| Lippe                      | 19           | 7                  | 22              | 30                 | 3 981                                |
| Minden-Lübbecke            | 33           | 39                 | 20              | 25                 | 5 694                                |
| Paderborn                  | 53           | 78                 | 66              | 70                 | 14 921                               |
| <b>Reg.-Bez. Detmold</b>   | <b>235</b>   | <b>461</b>         | <b>249</b>      | <b>267</b>         | <b>74 523</b>                        |
| Kreisfreie Städte          |              |                    |                 |                    |                                      |
| Bochum                     | 9            | 14                 | 3               | 7                  | 1 395                                |
| Dortmund                   | 27           | 53                 | 19              | 23                 | 5 657                                |
| Hagen                      | 27           | 27                 | 28              | 32                 | 4 561                                |
| Hamm                       | 30           | 34                 | 30              | 38                 | 5 349                                |
| Herne                      | 6            | 4                  | 32              | 24                 | 2 641                                |
| Kreise                     |              |                    |                 |                    |                                      |
| Ennepe-Ruhr-Kreis          | 31           | 53                 | 19              | 34                 | 14 054                               |
| Hochsauerlandkreis         | 27           | 55                 | 16              | 20                 | 4 202                                |
| Märkischer Kreis           | 11           | 4                  | 12              | 13                 | 1 662                                |
| Olpe                       | 23           | 14                 | 16              | 22                 | 3 764                                |
| Siegen-Wittgenstein        | 43           | 127                | 33              | 40                 | 11 927                               |
| Soest                      | 50           | 64                 | 35              | 55                 | 10 892                               |
| Unna                       | 50           | 158                | 47              | 56                 | 21 809                               |
| <b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>  | <b>334</b>   | <b>606</b>         | <b>290</b>      | <b>362</b>         | <b>87 913</b>                        |
| <b>Nordrhein-Westfalen</b> | <b>2 203</b> | <b>4 109</b>       | <b>2 867</b>    | <b>3 215</b>       | <b>692 385</b>                       |

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

## Wohnungswesen

### Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, Besonderen Mietzuschuss beziehende Haushalte, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen

Bestellnummer: F29

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudeart; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttoentgelte, Umsätze und Geräteausstattung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

### –, Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttoentgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttoentgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Bestellnummer: E30

### –, Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttoentgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3788, für den Bereich Bautätigkeit und Wohnungswesen Hans Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274.**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.