



und Erden..	2	x			1290	Tabakerzeugnisse (ohne Abfälle) .....			
rdgas-	-	-			1299	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-			
ergbau					13	Textilien .....	257		x
und Erden..	2	x			1310	Textile Spinnstoffe und Garne .....	10	17 099 206	
	962	x	24 479 717	22	1320	Gewebe .....	43	69 407 753	
	92	x	4 232 700	32	1330	Textilveredlung .....	48		x
	22	x	196 962	7	1391	Gewirke und Gestricke .....	12		x
	157	x	4 410 627	31	1402	Konfektionierte Textilwaren (ohne Bekleidung)	70		x
	10	x	9 609 047	5	1403	Tappteiche und textile Fußbodenbeläge			
erzeugnisse	6	x	148 319	14	1404	auch konfektioniert .....	kg	14	36 845 082
oren,					1405	Sellerwaren .....	kg	4	3 029 310
	12	x	495 480	26	1406	Vliesstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen			
	42	x	1 211 722	36	1407	oder mit Lagen versehen) und Erzeugnisse			
					1408	daraus (ohne Bekleidung) .....	kg	12	49 308 780
	11		2 885 581	30	1409	Technische Textilien .....	65		x
	4		97 467	16	1410	Sonstige Textilwaren, a. n. g. ....	5		x
	27	x	1 342 737	8	14	Bekleidung .....	49		x
peiseeis)	4	x	85 542 600	10	1411	Bekleidung aus Leder oder rekonstituiertem			
	26	x	577 201	19	1412	Leder (einschl. Mänteln) (ohne Bekleidungs-			
	13	x	460 971	43	1413	zubehör, Schuhe und Kopfbedeckungen) .....	St	11	1 075 085
	508	x	3 186 592	26	1414	Arbeits- und Berufsbekleidung .....			
	55				1415	Sonstige Oberbekleidung (ohne Arbeits-			
	2				1416	und Berufsbekleidung) .....	St	19	5 795 500
	7			30	1417	Wäsche .....	11		x
	41		605 557 331	25	1418	Bekleidung und Bekleidungszubehör, a. n. g. ....	12		x
	11		124 048 886	17	1419	Pelzwaren .....			
	24	x	474 688	19	1420	Strumpfwaren .....	4		x
	24	x	465 843		1421	Bekleidung a. n. g., aus Gewirken oder Gestricken	St	4	
ereitungen,					1422	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterab-			
n oder zum					1423	teilung (ohne Bekleidung aus textilen Stoffen) ..	2		x
inem Inhalt					1424	Leder und Lederwaren .....	33		x
	2			17	1425	Leder und Lederfaserstoff; zugerichtete			
	61	x	786 590	12	1426	und gefärbte Felle .....	4		x
	29	x	453 031		1427	Lederwaren (ohne Lederbekleidung und Schuhe) ..	16		x
ereitet					1428	Schuhe .....	13		x
Güter-	26				1429	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-			

## Statistische Berichte

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

August 2011



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

**August 2011**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 442006  
Internet: <http://www.it.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im Oktober 2011, korrigiert am 16.12.2011 (Tab. 1, Angabe des  
Zeitraumes im ersten Zahlenblock)

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationen“.

© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2011  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	4
<b>Hinweise</b> .....	5
<b>Grafiken</b> .....	6
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2003 – 2011 .....	8
2. Baugenehmigungen 2009 – 2011 (Kumulierte Ergebnisse) .....	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) .....	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude .....	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude .....	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) .....	14
4.3 Nichtwohngebäude .....	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
<b>Veröffentlichungen</b> .....	20

## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – BauStatG) vom 5. Mai 1998.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen

daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## Hinweise

### Städteregion Aachen – Änderung des Gebietsstandes

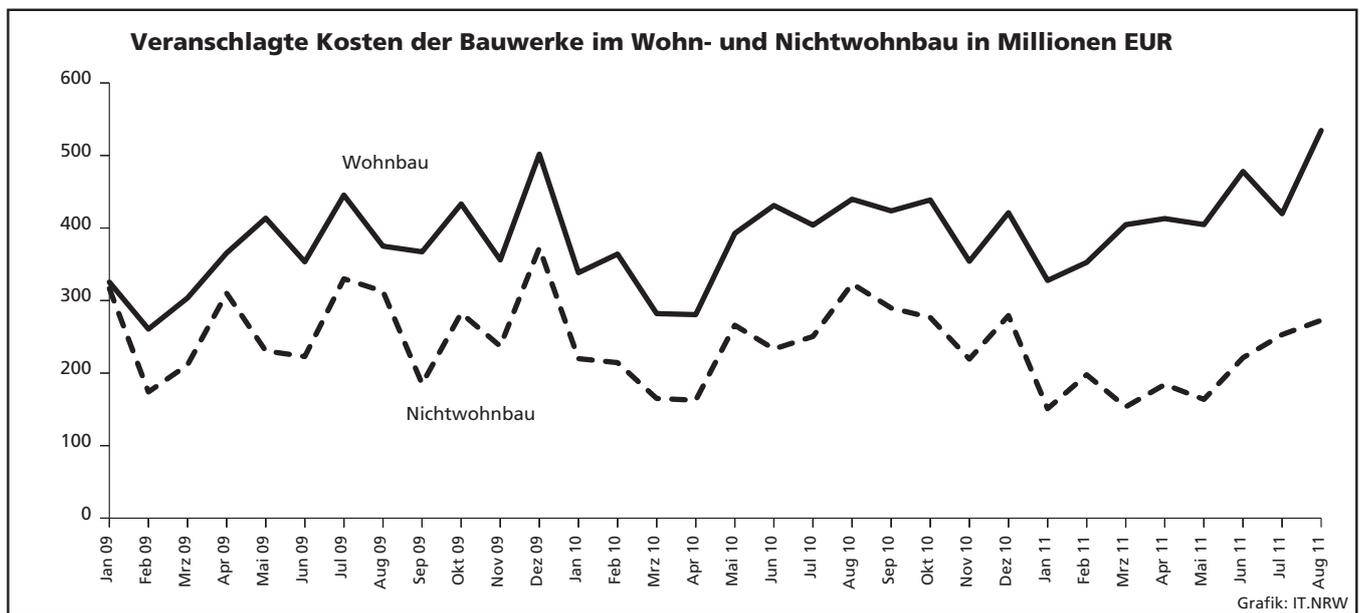
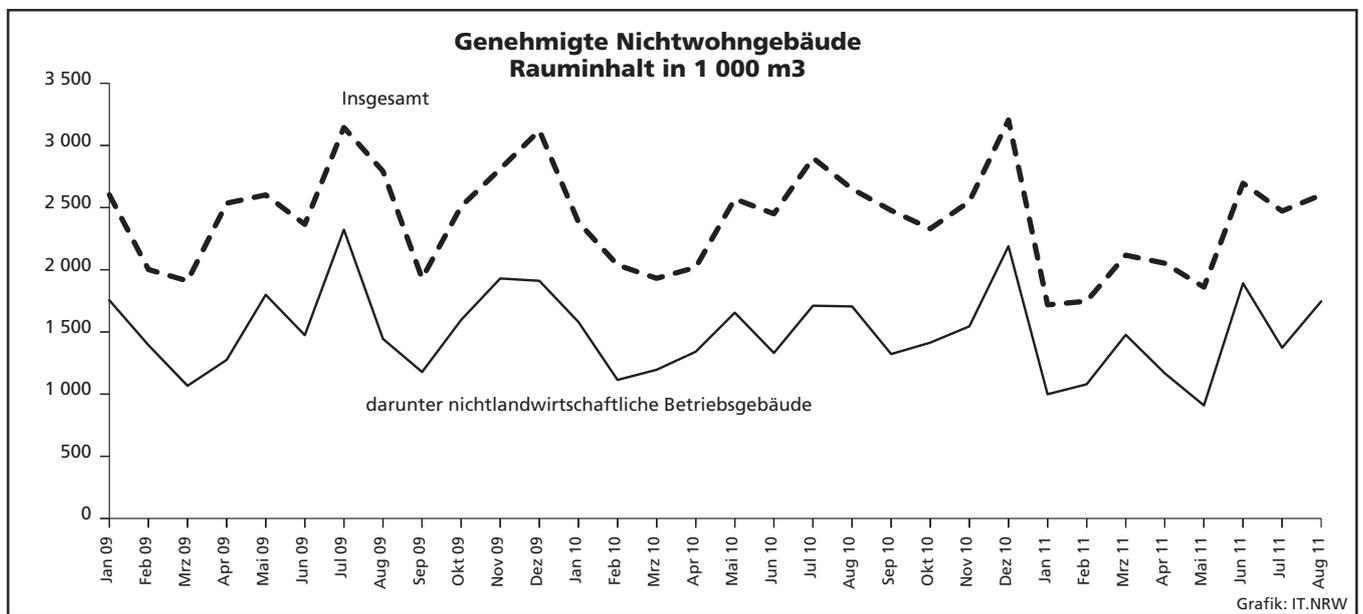
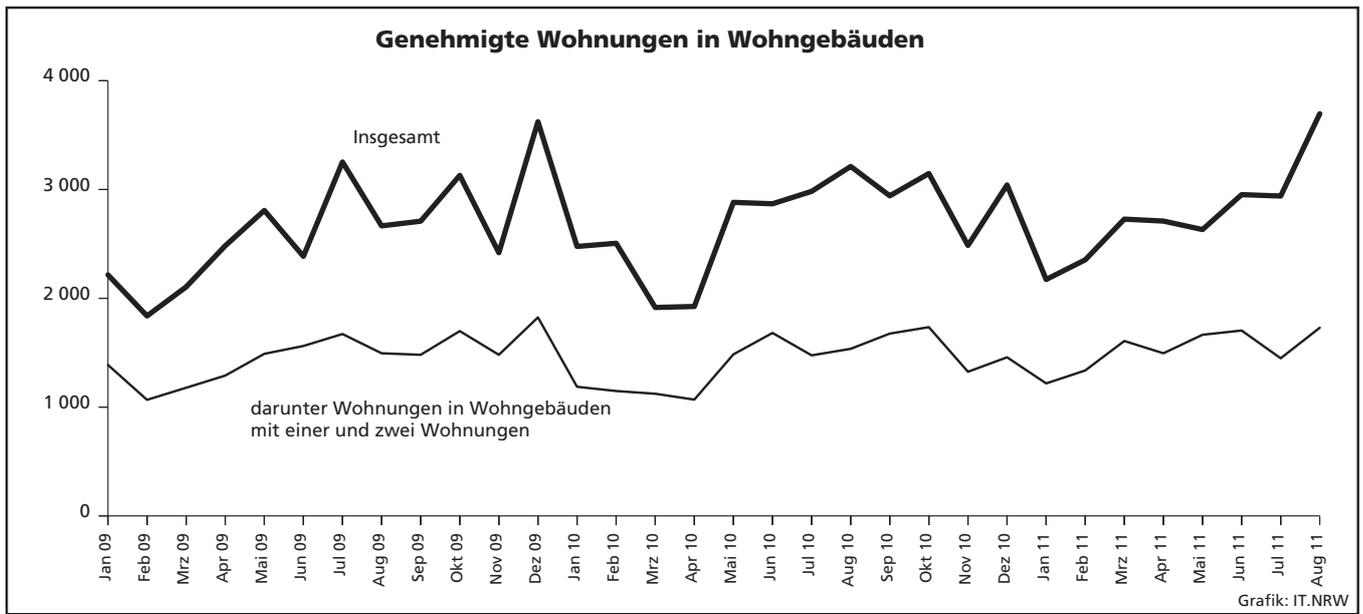
Seit dem 21. Oktober 2009 bilden die Stadt Aachen und die Gemeinden des aufgelösten Kreises Aachen nach dem Aachen-Gesetz die Städteregion Aachen. Die Städteregion Aachen ist Rechtsnachfolgerin des Kreises Aachen.

Die Stadt Aachen wird in der vorliegenden Veröffentlichung ab dem Berichtsjahr 2010 als regionsangehörige Gemeinde der Städteregion Aachen ausgewiesen, die Vergleichbarkeit der Summen der kreisfreien Städte und Kreise zu den Vorjahren ist dadurch nicht mehr gegeben. Die Städteregion Aachen besteht als Gemeindeverband aus Aachen, Alsdorf, Baesweiler, Eschweiler, Herzogenrath, Monschau, Roetgen, Simmerath, Stolberg (Rhld.) und Würselen.

### Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
r	berichtigte Zahl



## **Tabellenteil**

### **Hinweis**

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 8 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).

## 1. Baugenehmigungen 2003 – 2011

Zeitraum	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2003	35 065	33 802	56 795	8 211	3 731	27 092	4 746	3 476	
2004	29 760	29 309	49 964	7 118	3 565	27 838	4 636	3 232	
2005	29 283	28 529	49 607	7 050	3 588	26 860	4 620	3 409	
2006	28 403	27 746	49 211	6 994	3 808	35 423	5 337	3 724	
2007	19 533	20 286	37 754	5 207	3 891	39 973	6 030	4 141	
2008	18 024	18 469	33 708	4 918	4 392	45 140	7 072	4 838	
2009	17 771	18 909	35 402	5 116	3 759	30 325	5 056	3 871	
2010	17 168	19 043	35 848	5 148	3 703	29 555	5 046	3 601	
2009	Januar	1 388	1 396	2 501	377	291	2 603	428	362
	Februar	1 068	1 113	2 095	296	238	2 002	297	207
	März	1 179	1 308	2 463	355	272	1 910	343	247
	April	1 311	1 496	2 842	423	321	2 535	441	349
	Mai	1 497	1 671	3 050	458	312	2 602	417	292
	Juni	1 526	1 516	2 717	407	325	2 365	404	298
	Juli	1 682	1 832	3 479	503	337	3 144	484	425
	August	1 483	1 588	3 014	425	315	2 792	469	371
	September	1 507	1 563	2 971	410	328	1 931	370	239
	Oktober	1 729	1 807	3 448	482	341	2 510	470	346
	November	1 484	1 482	2 715	404	282	2 811	379	277
	Dezember	1 917	2 137	4 107	576	397	3 120	554	458
2010	Januar	1 238	1 425	2 800	384	237	2 383	389	278
	Februar	1 199	1 507	2 833	417	267	2 038	381	276
	März	1 117	1 172	2 211	325	243	1 931	322	215
	April	1 081	1 173	2 112	322	244	2 019	343	203
	Mai	1 479	1 629	3 110	436	328	2 570	429	330
	Juni	1 707	1 786	3 132	487	402	2 450	418	309
	Juli	1 488	1 694	3 297	460	356	2 899	478	325
	August	1 572	1 840	3 485	487	301	2 650	422	375
	September	1 724	1 790	3 239	473	299	2 477	429	329
	Oktober	1 749	1 820	3 427	490	337	2 330	413	334
	November	1 333	1 469	2 736	393	341	2 549	528	289
	Dezember	1 476	1 731	3 460	473	345	3 205	488	335
2011	Januar	1 241	1 348	2 392	366	282	1 718	292	197
	Februar	1 380	1 447	2 627	402	225	1 747	293	235
	März	1 642	1 668	2 957	456	274	2 117	305	215
	April	1 514	1 689	2 929	459	283	2 052	353	222
	Mai	1 647	1 668	3 028	457	334	1 860	372	232
	Juni	1 729	1 889	3 199	539	338	2 696	436	295
	Juli	1 467	1 723	3 259	478	347	2 472	401	298
	August	1 819	2 147	3 902	582	309	2 602	497	386
	September	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2009 – 2011 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Baugenehmigungen								
		Wohngebäude								
		insgesamt	davon mit ... Wohnung(en)				mit			veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
			1	2	3 und mehr	Wohnheime	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt	Wohnfläche	
Anzahl						1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2009	Januar	1 388	1 206	91	89	2	2 501	1 396	2 579	377
	Februar	2 456	2 087	184	182	3	4 596	2 510	4 660	673
	März	3 635	3 069	282	279	5	7 059	3 818	7 001	1 028
	April	4 946	4 151	386	395	14	9 901	5 314	9 707	1 451
	Mai	6 443	5 389	512	527	15	12 951	6 985	12 847	1 910
	Juni	7 969	6 691	642	619	17	15 668	8 500	15 637	2 317
	Juli	9 651	8 085	781	762	23	19 147	10 332	19 009	2 819
	August	11 134	9 294	924	890	26	22 161	11 920	21 920	3 244
	September	12 641	10 541	1 041	1 025	34	25 132	13 483	24 876	3 654
	Oktober	14 370	11 984	1 169	1 181	36	28 580	15 290	28 241	4 136
	November	15 854	13 221	1 291	1 301	41	31 295	16 772	31 020	4 540
	Dezember	17 771	14 792	1 418	1 514	47	35 402	18 909	35 008	5 116
2010	Januar	1 238	1 017	85	133	3	2 800	1 425	2 729	384
	Februar	2 437	1 983	176	272	6	5 633	2 932	5 510	801
	März	3 554	2 902	278	367	7	7 844	4 104	7 710	1 126
	April	4 635	3 823	352	452	8	9 956	5 276	9 894	1 448
	Mai	6 114	5 026	493	584	11	13 066	6 905	12 996	1 883
	Juni	7 821	6 468	613	727	13	16 198	8 692	16 314	2 370
	Juli	9 309	7 688	741	866	14	19 495	10 386	19 469	2 830
	August	10 881	8 956	875	1 033	17	22 980	12 226	22 922	3 317
	September	12 605	10 366	1 008	1 212	19	26 219	14 016	26 322	3 790
	Oktober	14 354	11 829	1 144	1 359	22	29 646	15 836	29 844	4 280
	November	15 687	12 920	1 261	1 481	25	32 382	17 305	32 563	4 673
	Dezember	17 163	14 098	1 401	1 632	32	35 842	19 036	35 762	5 146
2011	Januar	1 241	1 044	87	107	3	2 392	1 348	2 547	366
	Februar	2 621	2 185	185	246	5	5 019	2 794	5 302	768
	März	4 263	3 569	297	388	9	7 976	4 463	8 454	1 224
	April	5 777	4 804	427	537	9	10 905	6 151	11 582	1 683
	Mai	7 424	6 201	561	651	11	13 933	7 819	14 722	2 140
	Juni	9 153	7 627	700	812	14	17 132	9 709	18 247	2 679
	Juli	10 620	8 838	819	945	18	20 391	11 431	21 484	3 157
	August	12 439	10 310	948	1 159	22	24 293	13 579	25 574	3 740
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					
	Gebäude		darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	2 496	587	3 902	4 463	17 821	582 446
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	139	90	876	876	3 317	110 141
Wohnheime	7	24	60	28	133	9 237
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	2	–	–	–	–	355
Unternehmen	622	227	1 872	1 806	7 174	226 496
davon						
Wohnungsunternehmen	532	227	1 703	1 604	6 433	203 727
Immobilienfonds	2	–3	4	6	23	.
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	88	2	165	197	718	.
private Haushalte	1 863	353	2 010	2 647	10 601	351 150
Organisationen ohne Erwerbszweck	9	7	20	10	46	4 445
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	13	227	22	6	36	49 607
Büro- und Verwaltungsgebäude	44	374	–	–	–17	62 622
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	110	824	3	5	18	20 692
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	288	3 182	26	36	128	196 919
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	78	810	5	6	22	46 497
Handels- und Lagergebäude	165	1 744	17	23	86	91 088
Hotels und Gaststätten	18	196	4	5	17	34 563
sonstige Nichtwohngebäude	92	364	–5	–7	–27	56 510
Nichtwohngebäude insgesamt	547	4 971	46	40	138	386 350
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	110	609	17	–1	9	108 088
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	37	269	14	4	26	63 237
Unternehmen	374	4 047	9	11	21	264 209
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	96	767	1	3	8	18 437
Produzierendes Gewerbe	122	1 255	1	1	–8	63 351
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	156	2 025	7	8	21	182 421
darunter Immobilienfonds	6	305	–	–	–	42 530
private Haushalte	86	403	23	26	94	26 944
Organisationen ohne Erwerbszweck	50	251	–	–1	–3	31 960

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

## Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

## 3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohnfläche	mit Wohnräumen	
		Rauminhalt	Nutzfläche				
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	1 472	1 127	308	1 472	2 171	8 741	279 253
2	129	165	61	258	311	1 225	40 729
3 und mehr	214	823	280	1 907	1 581	6 418	205 718
Wohnheime	4	33	23	60	27	130	8 812
Wohngebäude insgesamt	1 819	2 147	671	3 697	4 090	16 514	534 512
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	111	425	122	858	826	3 194	106 821
Wohngebäude im Fertigteilbau	215	142	39	232	301	1 250	36 511
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	581	901	250	1 844	1 766	7 060	221 815
davon							
Wohnungsunternehmen	515	818	228	1 701	1 595	6 426	202 479
Immobilienfonds	1	1	1	2	3	9	.
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	65	82	21	141	168	625	.
private Haushalte	1 236	1 234	414	1 841	2 316	9 429	308 795
Organisationen ohne Erwerbzzweck	2	13	7	12	7	25	.
<b>Nichtwohnbau</b>							
Anstaltsgebäude	7	54	93	21	7	41	15 690
Büro- und Verwaltungsgebäude	19	171	348	6	7	22	48 325
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	89	453	723	–	–	–	17 259
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	163	1 746	2 528	18	20	77	151 481
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	37	438	528	5	7	24	33 065
Handels- und Lagergebäude	99	1 057	1 367	12	13	50	70 819
Hotels und Gaststätten	7	90	209	1	1	3	24 996
sonstige Nichtwohngebäude	31	177	298	2	2	8	40 025
Nichtwohngebäude insgesamt	309	2 602	3 990	47	36	148	272 780
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	40	242	405	23	9	49	57 428
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	136	1 225	1 743	4	5	18	97 544
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	18	85	188	15	5	29	16 918
Unternehmen	237	2 211	3 345	16	14	51	219 751
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	82	423	675	–	–	–	16 361
Produzierendes Gewerbe	76	683	943	3	3	12	48 628
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	79	1 104	1 727	13	11	39	154 762
darunter Immobilienfonds	4	147	298	–	–	–	40 314
private Haushalte	43	218	318	14	15	60	19 571
Organisationen ohne Erwerbzzweck	11	88	138	2	2	8	16 540

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

##### 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	3	10	22	19	2 501
Duisburg	16	20	27	36	5 404
Essen	32	66	133	123	17 149
Krefeld	22	15	24	31	3 706
Mönchengladbach <sup>1)</sup>	82	80	153	162	19 101
Mülheim an der Ruhr	17	39	64	77	9 558
Oberhausen	8	21	44	44	4 762
Remscheid	7	15	34	24	3 541
Solingen	9	7	9	12	.
Wuppertal	2	2	2	3	.
<b>Kreise</b>					
Kleve	51	46	69	88	11 599
Mettmann	53	68	106	121	16 687
Rhein-Kreis Neuss	134	119	207	242	30 924
Viersen	22	28	59	52	6 852
Wesel	33	33	44	59	7 986
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>491</b>	<b>569</b>	<b>997</b>	<b>1 093</b>	<b>141 561</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	27	63	125	117	14 954
Köln	131	274	513	533	67 419
Leverkusen	43	37	58	77	9 552
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	79	83	139	169	21 068
darunter Stadt Aachen <sup>2)</sup>	40	44	77	94	11 154
Düren	43	39	47	71	10 912
Rhein-Erft-Kreis	48	51	76	95	13 660
Euskirchen	21	19	24	35	4 597
Heinsberg	44	42	62	72	10 259
Oberbergischer Kreis	15	17	26	28	4 471
Rhein.-Berg. Kreis	43	48	74	92	12 096
Rhein-Sieg-Kreis	85	95	172	189	24 613
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>579</b>	<b>769</b>	<b>1 316</b>	<b>1 477</b>	<b>193 601</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	8	11	25	24	2 930
Gelsenkirchen	24	27	60	55	6 593
Münster	53	81	195	148	19 200

1) einschl. Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) Für die Stadt Aachen liegen derzeit nur Nachmeldungen aus 2010 bis einschl. Januar 2011 vor.

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Kreise					
Borken	29	31	54	57	7 605
Coesfeld	20	17	25	33	4 039
Recklinghausen	69	60	92	116	14 459
Steinfurt	62	65	103	120	15 892
Warendorf	35	27	41	52	6 157
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>300</b>	<b>318</b>	<b>595</b>	<b>605</b>	<b>76 875</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	32	47	83	88	11 746
Kreise					
Gütersloh	45	52	92	97	12 523
Herford	28	24	37	45	5 749
Höxter	15	15	17	24	3 715
Lippe	25	19	25	39	4 564
Minden-Lübbecke	30	30	47	55	7 669
Paderborn	43	57	75	91	14 692
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>218</b>	<b>242</b>	<b>376</b>	<b>440</b>	<b>60 658</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	7	14	32	22	3 047
Dortmund	10	6	10	13	1 200
Hagen	19	15	23	31	3 622
Hamm	8	6	9	13	1 533
Herne	9	8	15	17	2 057
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	30	29	50	60	6 786
Hochsauerlandkreis	10	16	23	25	3 918
Märkischer Kreis	22	21	33	41	5 317
Olpe	15	20	33	37	5 705
Siegen-Wittgenstein	27	26	47	53	6 940
Soest	32	46	74	85	11 730
Unna	42	41	64	77	9 962
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>231</b>	<b>248</b>	<b>413</b>	<b>475</b>	<b>61 817</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 819</b>	<b>2 147</b>	<b>3 697</b>	<b>4 090</b>	<b>534 512</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	3	2	2	3	.
Duisburg	16	15	14	17	3 755
Essen	32	23	23	25	5 843
Krefeld	22	21	14	21	3 426
Mönchengladbach <sup>1)</sup>	82	72	54	75	13 229
Mülheim an der Ruhr	17	12	10	13	3 104
Oberhausen	8	4	4	5	800
Remscheid	7	6	4	6	1 041
Solingen	9	9	7	9	1 383
Wuppertal	2	2	2	2	.
<b>Kreise</b>					
Kleve	51	49	40	53	10 005
Mettmann	53	44	39	49	9 235
Rhein-Kreis Neuss	134	123	76	126	19 119
Viersen	22	18	15	21	4 059
Wesel	33	32	28	36	7 002
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>491</b>	<b>432</b>	<b>332</b>	<b>461</b>	<b>82 910</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	27	17	18	23	4 974
Köln	131	92	72	95	15 656
Leverkusen	43	41	30	41	7 664
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	79	72	57	78	14 457
darunter Stadt Aachen <sup>2)</sup>	40	36	28	39	6 862
Düren	43	43	39	47	10 912
Rhein-Erft-Kreis	48	43	36	46	9 289
Euskirchen	21	21	19	24	4 597
Heinsberg	44	41	37	46	9 233
Oberbergischer Kreis	15	13	11	15	2 788
Rhein.-Berg. Kreis	43	39	33	44	8 074
Rhein-Sieg-Kreis	85	71	57	76	14 604
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>579</b>	<b>493</b>	<b>408</b>	<b>535</b>	<b>102 248</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	8	7	5	7	1 268
Gelsenkirchen	24	23	17	24	3 593
Münster	53	46	40	49	9 404

1) einschl. Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) Für die Stadt Aachen liegen derzeit nur Nachmeldungen aus 2010 bis einschl. Januar 2011 vor.

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	29	26	20	27	4 902
Coesfeld	20	19	13	19	3 332
Recklinghausen	69	63	48	66	11 376
Steinfurt	62	56	49	61	11 541
Warendorf	35	34	25	36	5 781
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>300</b>	<b>274</b>	<b>217</b>	<b>289</b>	<b>51 197</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	32	22	19	25	4 574
Kreise					
Gütersloh	45	38	34	43	8 178
Herford	28	26	19	27	4 628
Höxter	15	15	15	17	3 715
Lippe	25	25	19	25	4 564
Minden-Lübbecke	30	27	23	31	5 906
Paderborn	43	41	36	46	8 989
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>218</b>	<b>194</b>	<b>166</b>	<b>214</b>	<b>40 554</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	7	6	4	7	1 156
Dortmund	10	10	6	10	1 200
Hagen	19	19	15	23	3 622
Hamm	8	8	6	9	1 533
Herne	9	8	5	8	1 192
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	30	28	23	33	5 391
Hochsauerlandkreis	10	7	6	7	1 610
Märkischer Kreis	22	20	13	20	3 574
Olpe	15	11	12	13	3 117
Siegen-Wittgenstein	27	24	21	28	5 727
Soest	32	28	29	30	7 221
Unna	42	39	31	43	7 730
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>231</b>	<b>208</b>	<b>170</b>	<b>231</b>	<b>43 073</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 819</b>	<b>1 601</b>	<b>1 292</b>	<b>1 730</b>	<b>319 982</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	1	13	25	–	.
Duisburg	2	4	7	–	.
Essen	4	79	168	–	18 230
Krefeld	–	–	–	–	–
Mönchengladbach <sup>1)</sup>	22	199	330	–	18 338
Mülheim an der Ruhr	1	3	5	1	.
Oberhausen	2	17	48	–	.
Remscheid	2	46	61	1	.
Solingen	1	7	18	–	.
Wuppertal	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Kleve	6	75	158	–	4 910
Mettmann	9	22	37	1	2 396
Rhein-Kreis Neuss	8	86	146	1	6 429
Viersen	7	26	43	–	2 367
Wesel	12	126	154	–	7 021
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>77</b>	<b>705</b>	<b>1 201</b>	<b>4</b>	<b>72 280</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	5	159	335	–	.
Köln	–	–	–	–	–
Leverkusen	1	1	1	1	.
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	9	41	57	–	5 531
darunter Stadt Aachen <sup>2)</sup>	2	2	5	–	.
Düren	3	30	44	–	6 353
Rhein-Erft-Kreis	3	72	75	–	3 924
Euskirchen	3	3	4	–	287
Heinsberg	5	15	24	1	2 230
Oberbergischer Kreis	4	21	28	–	1 325
Rhein.-Berg. Kreis	3	7	10	–	.
Rhein-Sieg-Kreis	16	97	143	2	12 717
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>52</b>	<b>445</b>	<b>721</b>	<b>4</b>	<b>60 281</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	1	6	10	–	.
Gelsenkirchen	–	–	–	–	–
Münster	5	13	23	1	.

1) einschl. Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) Für die Stadt Aachen liegen derzeit nur Nachmeldungen aus 2010 bis einschl. Januar 2011 vor.

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Kreise</b>					
Borken	9	151	150	1	6 810
Coesfeld	6	109	120	–	1 921
Recklinghausen	9	155	259	–	11 711
Steinfurt	25	160	217	–	12 370
Warendorf	12	102	135	–	11 729
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>67</b>	<b>697</b>	<b>913</b>	<b>2</b>	<b>46 242</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	1	6	10	–	.
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	18	96	120	1	3 989
Herford	3	29	24	–	.
Höxter	5	26	47	6	2 117
Lippe	4	44	95	–	7 770
Minden-Lübbecke	10	37	51	2	2 903
Paderborn	15	67	105	7	6 969
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>56</b>	<b>306</b>	<b>452</b>	<b>16</b>	<b>25 907</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	–	–	–	–	–
Dortmund	3	77	150	8	26 579
Hagen	–	–	–	–	–
Hamm	3	31	35	–	1 167
Herne	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	2	4	8	–	.
Hochsauerlandkreis	8	26	37	–	.
Märkischer Kreis	4	40	71	–	6 386
Olpe	9	70	132	–	12 783
Siegen-Wittgenstein	7	75	80	3	6 180
Soest	10	71	104	1	5 103
Unna	11	54	85	9	7 700
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>57</b>	<b>448</b>	<b>703</b>	<b>21</b>	<b>68 070</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>309</b>	<b>2 602</b>	<b>3 990</b>	<b>47</b>	<b>272 780</b>

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	5	34	22	20	3 558
Duisburg	26	180	25	37	15 400
Essen	63	186	138	146	41 700
Krefeld	24	–	23	31	3 752
Mönchengladbach <sup>1)</sup>	163	362	162	179	41 324
Mülheim an der Ruhr	30	30	66	82	12 476
Oberhausen	19	61	46	46	9 643
Remscheid	18	73	38	31	9 549
Solingen	11	19	9	12	3 610
Wuppertal	9	1	3	6	833
<b>Kreise</b>					
Kleve	67	171	71	93	17 642
Mettmann	84	85	108	126	20 373
Rhein-Kreis Neuss	150	185	210	248	38 433
Viersen	37	127	59	54	10 396
Wesel	60	164	53	67	16 055
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>766</b>	<b>1 678</b>	<b>1 033</b>	<b>1 178</b>	<b>244 744</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	66	341	132	133	44 872
Köln	142	15	530	551	69 534
Leverkusen	46	19	59	78	9 816
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	153	84	161	204	41 705
darunter Stadt Aachen <sup>2)</sup>	84	12	94	118	24 987
Düren	62	56	53	78	18 535
Rhein-Erft-Kreis	65	98	76	97	18 553
Euskirchen	39	19	25	39	6 423
Heinsberg	72	97	65	79	15 636
Oberbergischer Kreis	45	35	30	39	8 106
Rhein.-Berg. Kreis	64	34	80	99	14 691
Rhein-Sieg-Kreis	144	166	193	214	46 570
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>898</b>	<b>963</b>	<b>1 404</b>	<b>1 612</b>	<b>294 441</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	9	14	25	24	3 508
Gelsenkirchen	25	13	60	55	6 629
Münster	60	46	198	150	20 418

1) einschl. Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) Für die Stadt Aachen liegen derzeit nur Nachmeldungen aus 2010 bis einschl. Januar 2011 vor.

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Kreise					
Borken	71	160	63	69	16 943
Coesfeld	39	145	28	38	10 308
Recklinghausen	115	268	96	128	27 295
Steinfurt	117	238	121	136	30 671
Warendorf	94	176	54	69	26 041
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>530</b>	<b>1 060</b>	<b>645</b>	<b>669</b>	<b>141 813</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	53	34	78	96	15 753
Kreise					
Gütersloh	107	265	99	115	25 145
Herford	35	106	38	46	33 208
Höxter	24	57	23	27	6 118
Lippe	48	173	36	56	17 815
Minden-Lübbecke	58	79	56	62	12 680
Paderborn	77	154	84	101	26 625
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>402</b>	<b>868</b>	<b>414</b>	<b>504</b>	<b>137 344</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	22	12	26	27	4 213
Dortmund	15	152	19	15	28 139
Hagen	25	2	26	35	4 164
Hamm	29	42	7	17	3 876
Herne	11	2	16	20	2 175
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	41	17	51	64	7 657
Hochsauerlandkreis	33	51	26	29	9 127
Märkischer Kreis	48	147	36	47	15 100
Olpe	38	204	37	42	22 025
Siegen-Wittgenstein	48	111	52	60	14 962
Soest	62	134	79	94	18 061
Unna	75	113	77	91	20 955
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>447</b>	<b>987</b>	<b>452</b>	<b>541</b>	<b>150 454</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>3 043</b>	<b>5 557</b>	<b>3 948</b>	<b>4 503</b>	<b>968 796</b>

# Veröffentlichungen

## zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

### **Bautätigkeit**

#### **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

#### **Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

#### **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

#### **Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

### **Wohnungswesen**

#### **Wohngeld in Nordrhein-Westfalen**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, wohngeldrechtliche Teilhaushalte in Mischhaushalten, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen; Ergebnisse für das Land, Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F29

#### **Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudeart; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

### **Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen**

#### **–, Ergebnis der Ergänzungserhebung**

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttoentgelte, Umsätze und Geräteausstattung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

#### **–, Monatsbericht**

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

#### **–, Unternehmen und Investitionen**

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttoentgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

### **Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen**

#### **–, Ergebnis der Zusatzerhebung**

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttoentgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Bestellnummer: E30

#### **–, Quartalsergebnisse**

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

#### **–, Unternehmen und Investitionen**

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttoentgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3788, für den Bereich Bautätigkeit und Wohnungswesen Hans Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274.**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.