



und Erden..	2	x			1290	Tabakerzeugnisse (ohne Abfälle) .....			
rdgas-	-	-			1299	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-			
ergbau					13	Textilien .....	257		x
und Erden..	2	x			1310	Textile Spinnstoffe und Garne .....	10	17 099 206	
	962	x	24 479 717	22	1320	Gewebe .....	43	69 407 753	
	92	x	4 232 700	32	1330	Textilveredlung .....	48		x
	22	x	196 962	7	1391	Gewirke und Gestricke .....	12		x
	157	x	4 410 627	31	1402	Konfektionierte Textilwaren (ohne Bekleidung)	70		x
	10	x	9 609 047	5	1403	Tappteiche und textile Fußbodenbeläge			
erzeugnisse	6	x	148 319	14	1404	auch konfektioniert .....	kg	14	36 845 082
oren,					1405	Sellerwaren .....	kg	4	3 029 310
	12	x	495 480	26	1406	Vliesstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen			
g..	42	x	1 211 722	36	1407	oder mit Lagen versehen) und Erzeugnisse			
					1408	daraus (ohne Bekleidung) .....	kg	12	49 308 780
	11		2 885 581	30	1409	Technische Textilien .....	65		x
	4		97 467	16	1410	Sonstige Textilwaren, a. n. g. ....	5		x
peiseeis) ..	27	x	1 342 737	8	14	Bekleidung .....	49		x
	4	x	85 542 600	10	1411	Bekleidung aus Leder oder rekonstituiertem			
	26	x	116 086	10	1412	Leder (einschl. Mänteln) (ohne Bekleidungs-			
	13	x	577 201	19	1413	zubehör, Schuhe und Kopfbedeckungen) .....	St	11	1 075 085
	508	x	3 186 592	26	1414	Arbeits- und Berufsbekleidung .....			
	55				1415	Sonstige Oberbekleidung (ohne Arbeits-			
	2				1416	und Berufsbekleidung) .....	St	19	5 795 500
	7			30	1417	Wäsche .....	11		x
	41		605 557 331	25	1418	Bekleidung und Bekleidungszubehör, a. n. g. ....	12		x
	11		124 048 886	17	1419	Pelzwaren .....			
	24	x	474 688	17	1420	Strumpfwaren .....	4		x
	24	x	465 843	19	1421	Bekleidung a. n. g., aus Gewirken oder Gestricken	St	4	
ereitungen,					1422	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterab-			
n oder zum					1423	teilung (ohne Bekleidung aus textilen Stoffen) ..	2		x
inem Inhalt					14	Leder und Lederwaren .....	33		x
	2			17	1411	Leder und Lederfaserstoff; zugerichtete			
	61	x	786 590	12	1412	und gefärbte Felle .....	4		x
ereitet	29	x	453 031	12	1413	Lederwaren (ohne Lederbekleidung und Schuhe) ..	16		x
Güter-	26				1414	Schuhe .....	13		x
					1415	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-			

## Statistische Berichte

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Januar 2012



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

**Januar 2012**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 9449-8000  
Internet: <http://www.it.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im Mai 2012

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationen“.  
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2012  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	4
<b>Hinweise</b> .....	5
<b>Grafiken</b> .....	6
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2004 – 2012 .....	8
2. Baugenehmigungen 2010 – 2012 (Kumulierte Ergebnisse) .....	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) .....	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude .....	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude .....	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) .....	14
4.3 Nichtwohngebäude .....	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
<b>Veröffentlichungen</b> .....	20

## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – BauStatG) vom 5. Mai 1998.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen

daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## Hinweise

### Städteregion Aachen – Änderung des Gebietsstandes

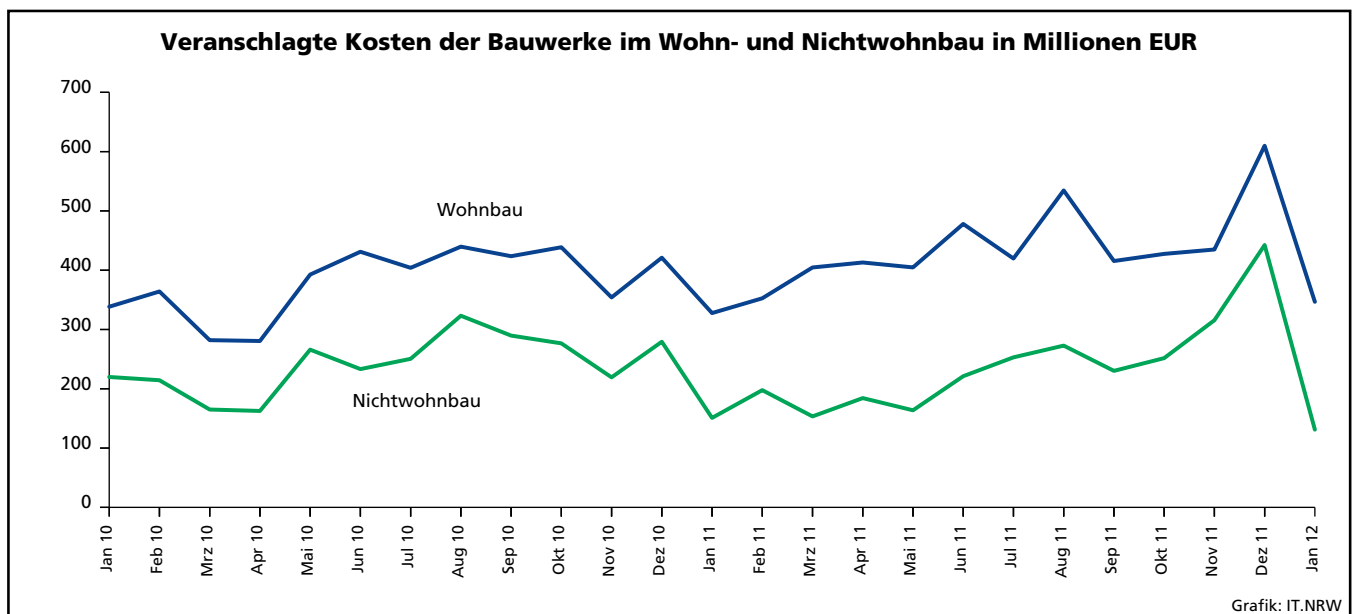
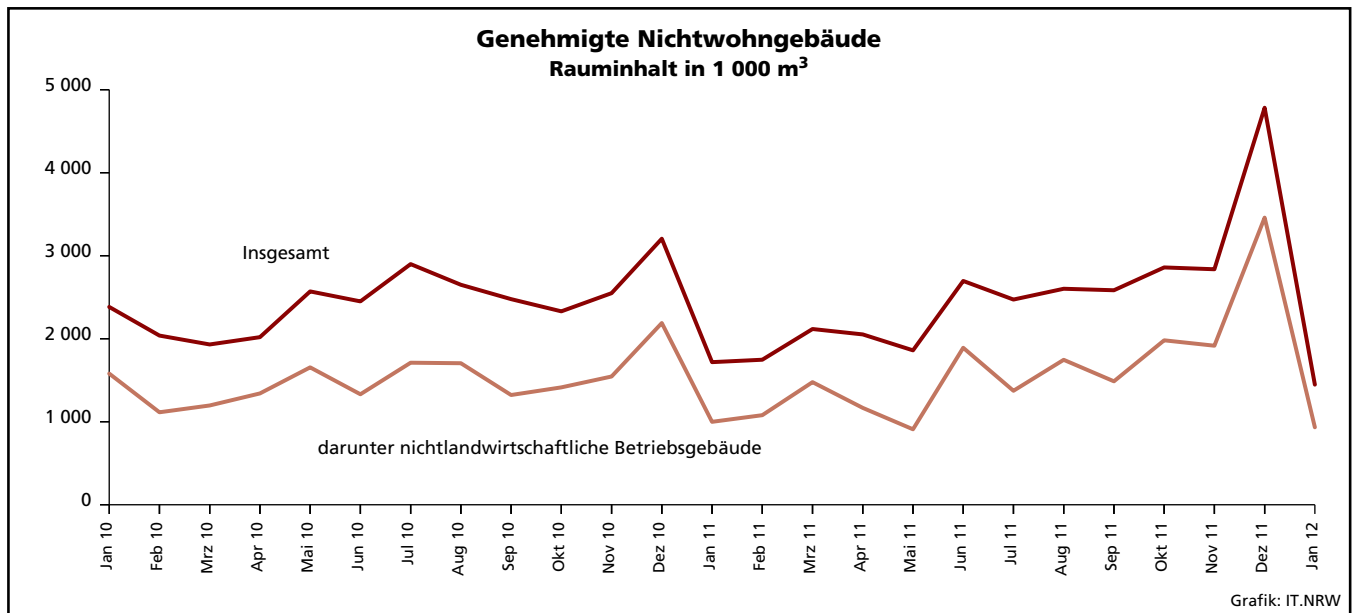
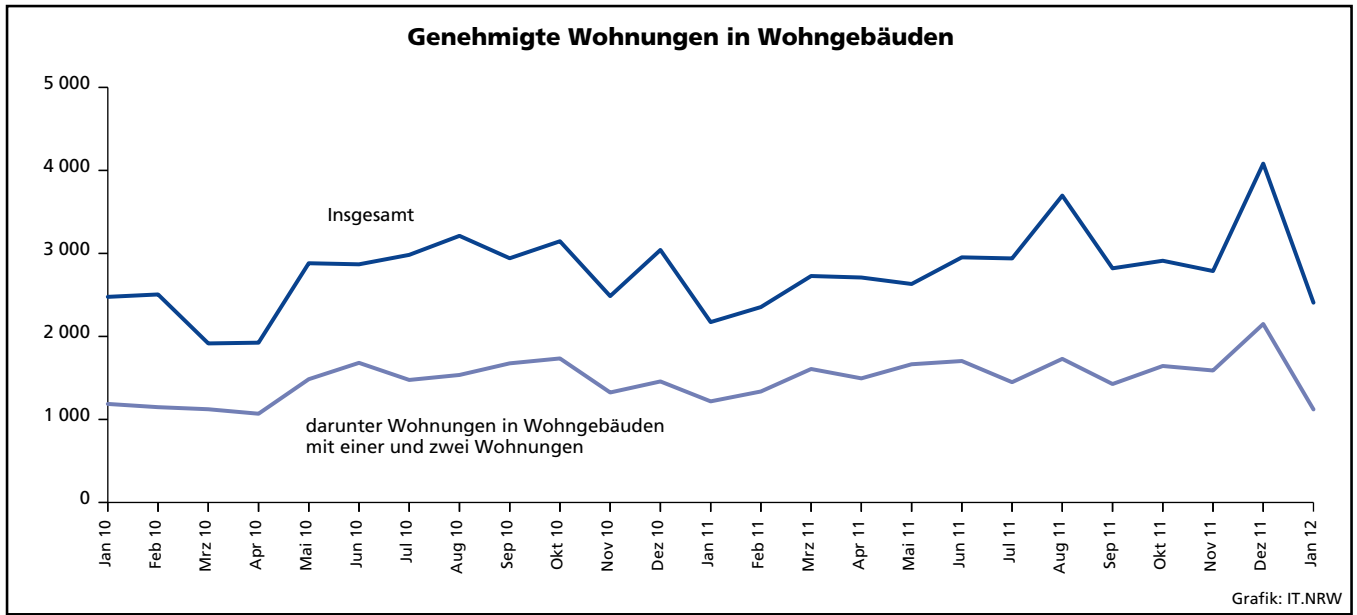
Seit dem 21. Oktober 2009 bilden die Stadt Aachen und die Gemeinden des aufgelösten Kreises Aachen nach dem Aachen-Gesetz die Städteregion Aachen. Die Städteregion Aachen ist Rechtsnachfolgerin des Kreises Aachen und besteht als Gemeindeverband aus Aachen, Alsdorf, Baesweiler, Eschweiler, Herzogenrath, Monschau, Roetgen, Simmerath, Stolberg (Rhd.) und Würselen. Die Stadt Aachen ist regionsangehörig und hat zugleich die Rechtsstellung einer kreisfreien Stadt nach Maßgabe des Aachen-Gesetzes.

Aufgrund der hierarchisch aufgebauten Systematik der „Amtlichen Gemeindeschlüssel“ kann diese Doppelrolle in der regionalen Struktur einer statistischen Kreistabelle nicht dargestellt werden. Bei den Gruppierungen „Kreisfreie Städte“ wird somit die Stadt Aachen nicht mehr aufgeführt, sondern – falls für die jeweilige Statistik Gemeindergebnisse vorliegen – als kreisfreie Stadt Aachen in einer „darunter-Position“ zur Städteregion Aachen ausgewiesen. In diesem Fall gehen die Werte der Stadt Aachen nicht mehr in die Summe der kreisfreien Städte ein, sondern in die Summe der Kreise. Eine Vergleichbarkeit dieser Summen mit den Ergebnissen nach dem früheren Gebietsstand ist somit nicht mehr gegeben.

### Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- ... Angabe fällt später an
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- r berichtigte Zahl



## **Tabellenteil**

### **Hinweis**

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 8 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).



## 1. Baugenehmigungen 2004 – 2012

Zeitraum	Baugenehmigungen							
	Wohngebäude				Nichtwohngebäude			
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR	
2004	29 760	29 309	49 964	7 118	3 565	27 838	4 636	3 232
2005	29 283	28 529	49 607	7 050	3 588	26 860	4 620	3 409
2006	28 403	27 746	49 211	6 994	3 808	35 423	5 337	3 724
2007	19 533	20 286	37 754	5 207	3 891	39 973	6 030	4 141
2008	18 024	18 469	33 708	4 918	4 392	45 140	7 072	4 838
2009	17 771	18 909	35 402	5 116	3 759	30 325	5 056	3 871
2010	17 168	19 043	35 848	5 148	3 703	29 555	5 046	3 601
2011	19 416	21 160	38 203	5 835	3 888	30 326	5 004	3 632
2010 Januar	1 238	1 425	2 800	384	237	2 383	389	278
Februar	1 199	1 507	2 833	417	267	2 038	381	276
März	1 117	1 172	2 211	325	243	1 931	322	215
April	1 081	1 173	2 112	322	244	2 019	343	203
Mai	1 479	1 629	3 110	436	328	2 570	429	330
Juni	1 707	1 786	3 132	487	402	2 450	418	309
Juli	1 488	1 694	3 297	460	356	2 899	478	325
August	1 572	1 840	3 485	487	301	2 650	422	375
September	1 724	1 790	3 239	473	299	2 477	429	329
Oktober	1 749	1 820	3 427	490	337	2 330	413	334
November	1 333	1 469	2 736	393	341	2 549	528	289
Dezember	1 476	1 731	3 460	473	345	3 205	488	335
2011 Januar	1 241	1 348	2 392	366	282	1 718	292	197
Februar	1 380	1 447	2 627	402	225	1 747	293	235
März	1 642	1 668	2 957	456	274	2 117	305	215
April	1 514	1 689	2 929	459	283	2 052	353	222
Mai	1 647	1 668	3 028	457	334	1 860	372	232
Juni	1 729	1 889	3 199	539	338	2 696	436	295
Juli	1 467	1 723	3 259	478	347	2 472	401	298
August	1 819	2 147	3 902	582	309	2 602	497	386
September	1 470	1 685	3 153	464	349	2 584	446	331
Oktober	1 651	1 754	3 092	468	305	2 859	405	300
November	1 630	1 714	3 131	484	381	2 837	501	380
Dezember	2 222	2 426	4 529	679	461	4 783	703	539
2012 Januar	1 167	1 363	2 653	384	191	1 447	285	195
Februar	...	...	...	...	...	...	...	...
März	...	...	...	...	...	...	...	...
April	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2010 – 2012 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								
	insgesamt	davon mit ... Wohnung(en)				mit			veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
		1	2	3 und mehr	Wohnheime	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt	Wohnfläche	
Anzahl						1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR	
2010 Januar	1 238	1 017	85	133	3	2 800	1 425	2 729	384
Februar	2 437	1 983	176	272	6	5 633	2 932	5 510	801
März	3 554	2 902	278	367	7	7 844	4 104	7 710	1 126
April	4 635	3 823	352	452	8	9 956	5 276	9 894	1 448
Mai	6 114	5 026	493	584	11	13 066	6 905	12 996	1 883
Juni	7 821	6 468	613	727	13	16 198	8 692	16 314	2 370
Juli	9 309	7 688	741	866	14	19 495	10 386	19 469	2 830
August	10 881	8 956	875	1 033	17	22 980	12 226	22 922	3 317
September	12 605	10 366	1 008	1 212	19	26 219	14 016	26 322	3 790
Oktober	14 354	11 829	1 144	1 359	22	29 646	15 836	29 844	4 280
November	15 687	12 920	1 261	1 481	25	32 382	17 305	32 563	4 673
Dezember	17 163	14 098	1 401	1 632	32	35 842	19 036	35 762	5 146
2011 Januar	1 241	1 044	87	107	3	2 392	1 348	2 547	366
Februar	2 621	2 185	185	246	5	5 019	2 794	5 302	768
März	4 263	3 569	297	388	9	7 976	4 463	8 454	1 224
April	5 777	4 804	427	537	9	10 905	6 151	11 582	1 683
Mai	7 424	6 201	561	651	11	13 933	7 819	14 722	2 140
Juni	9 153	7 627	700	812	14	17 132	9 709	18 247	2 679
Juli	10 620	8 838	819	945	18	20 391	11 431	21 484	3 157
August	12 439	10 310	948	1 159	22	24 293	13 579	25 574	3 740
September	13 909	11 511	1 061	1 313	24	27 446	15 264	28 740	4 203
Oktober	15 560	12 909	1 184	1 439	28	30 538	17 017	32 027	4 671
November	17 190	14 261	1 303	1 593	33	33 669	18 731	35 305	5 155
Dezember	19 412	16 065	1 476	1 835	36	38 198	21 157	39 927	5 834
2012 Januar	1 167	937	92	136	2	2 653	1 363	2 609	384
Februar	...	...	...	...	...	...	...	...	...
März	...	...	...	...	...	...	...	...	...
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					
	Gebäude		darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	1 655	313	2 653	2 943	11 606	384 158
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	91	22	660	552	2 054	67 779
Wohnheime	3	4	129	43	152	4 640
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	1	–	16	13	70	1 613
Unternehmen	341	64	1 075	1 016	3 910	124 403
davon						
Wohnungsunternehmen	303	53	981	918	3 486	111 960
Immobilienfonds	2	–	10	9	42	.
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	36	10	84	89	382	.
private Haushalte	1 306	251	1 562	1 909	7 604	257 559
Organisationen ohne Erwerbszweck	7	–3	–	5	22	583
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	5	5	24	5	24	9 420
Büro- und Verwaltungsgebäude	33	191	–15	–12	–71	23 481
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	78	531	4	2	3	15 148
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	180	1 896	2	5	14	119 987
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	49	513	–1	–1	–5	34 257
Handels- und Lagergebäude	106	1 306	–3	–	–1	73 998
Hotels und Gaststätten	10	23	–2	–3	–14	5 704
sonstige Nichtwohngebäude	63	222	5	1	–11	26 474
Nichtwohngebäude insgesamt	359	2 845	20	–	–41	194 510
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	71	236	29	5	13	36 649
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	29	131	–	–	–	18 303
Unternehmen	233	2 410	–13	–16	–83	140 423
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	72	515	–	–1	–5	13 241
Produzierendes Gewerbe	65	653	1	1	2	46 532
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	96	1 241	–14	–16	–80	80 650
darunter Immobilienfonds	5	77	–	–	–	1 975
private Haushalte	72	248	14	16	45	19 855
Organisationen ohne Erwerbszweck	25	56	19	–	–3	15 929

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

## Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

## 3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohnfläche	mit Wohnräumen	
		Rauminhalt	Nutzfläche				
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	937	747	226	937	1 412	5 615	187 446
2	92	103	34	184	200	808	.
3 und mehr	136	495	162	1 158	954	3 867	128 368
Wohnheime	2	18	4	128	43	150	.
Wohngebäude insgesamt	1 167	1 363	426	2 407	2 609	10 440	346 683
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	67	252	52	590	501	1 876	63 438
Wohngebäude im Fertigteilbau	80	62	20	88	124	481	16 997
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	1	6	–	16	13	70	1 613
Unternehmen	303	483	101	1 020	959	3 734	.
davon							
Wohnungsunternehmen	278	439	84	927	873	3 336	108 171
Immobilienfonds	2	5	–	10	9	42	.
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	23	39	17	83	77	356	.
private Haushalte	862	873	325	1 370	1 636	6 627	225 284
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	1	–	1	2	9	196
<b>Nichtwohnbau</b>							
Anstaltsgebäude	2	7	11	24	5	24	.
Büro- und Verwaltungsgebäude	14	81	157	–	–	–	17 909
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	63	337	510	–	–	–	.
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	91	933	1 366	15	17	67	81 598
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	24	193	308	–	–	–	11 579
Handels- und Lagergebäude	53	696	989	7	9	33	60 598
Hotels und Gaststätten	2	10	16	–	–	–	.
sonstige Nichtwohngebäude	21	88	171	7	7	25	16 406
Nichtwohngebäude insgesamt	191	1 447	2 215	46	29	116	131 135
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	26	99	191	31	12	49	19 065
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	65	470	686	1	1	3	26 744
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	12	38	66	–	–	–	7 698
Unternehmen	140	1 264	1 901	9	10	38	101 848
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	61	318	492	–	–	–	12 098
Produzierendes Gewerbe	32	239	373	–	–	–	19 334
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	47	707	1 036	9	10	38	70 416
darunter Immobilienfonds	4	67	77	–	–	–	1 925
private Haushalte	33	124	203	13	15	54	16 097
Organisationen ohne Erwerbszweck	6	21	45	24	5	24	5 492

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

##### 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	1	3	7	5	.
Duisburg	9	14	33	25	3 581
Essen	20	38	91	78	9 673
Krefeld	10	9	10	16	2 270
Mönchengladbach <sup>1)</sup>	13	10	18	23	3 260
Mülheim an der Ruhr	3	2	3	4	505
Oberhausen	1	1	1	1	.
Remscheid	3	3	3	5	733
Solingen	7	10	20	20	2 580
Wuppertal	6	12	20	23	3 012
<b>Kreise</b>					
Kleve	32	28	52	58	7 314
Mettmann	9	37	66	66	8 951
Rhein-Kreis Neuss	48	28	48	65	7 243
Viersen	36	32	53	62	8 377
Wesel	56	44	62	81	10 367
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>254</b>	<b>270</b>	<b>487</b>	<b>534</b>	<b>68 766</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	13	26	43	48	7 377
Köln	106	190	398	380	46 179
Leverkusen	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	32	51	174	109	13 621
darunter kreisfreie Stadt Aachen	16	35	149	76	9 433
Düren	25	24	45	47	5 841
Rhein-Erft-Kreis	30	42	62	74	12 401
Euskirchen	15	11	17	21	2 963
Heinsberg	66	61	77	106	15 620
Oberbergischer Kreis	17	14	17	27	3 737
Rhein.-Berg. Kreis	22	41	60	71	10 531
Rhein-Sieg-Kreis	71	68	93	128	17 758
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>397</b>	<b>529</b>	<b>986</b>	<b>1 011</b>	<b>136 028</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	10	9	17	19	2 341
Gelsenkirchen	12	10	17	20	2 360
Münster	28	52	110	98	14 316

1) einschl. Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsjahren – 2) derzeit liegen nur Nachmeldungen bis einschl. September 2011 vor

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	40	41	68	78	10 105
Coesfeld	13	10	15	20	2 741
Recklinghausen	50	55	94	108	13 794
Steinfurt	46	48	82	87	12 252
Warendorf	23	19	23	36	4 550
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>222</b>	<b>244</b>	<b>426</b>	<b>466</b>	<b>62 459</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	15	24	48	44	6 595
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	30	33	49	60	7 823
Herford	19	17	21	32	4 119
Höxter	4	4	11	10	1 173
Lippe	15	15	21	28	3 501
Minden-Lübbecke	22	20	26	34	4 969
Paderborn	32	38	62	69	9 544
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>137</b>	<b>152</b>	<b>238</b>	<b>277</b>	<b>37 724</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	1	6	7	12	.
Dortmund <sup>2)</sup>	4	8	12	14	.
Hagen	9	7	11	15	1 735
Hamm	10	8	16	18	2 157
Herne	8	14	25	27	3 482
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	9	8	9	15	2 017
Hochsauerlandkreis	13	11	15	18	2 806
Märkischer Kreis	7	6	7	12	1 612
Olpe	8	7	9	13	1 776
Siegen-Wittgenstein	8	9	19	19	2 463
Soest	55	55	82	104	13 198
Unna	25	30	58	56	7 168
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>157</b>	<b>169</b>	<b>270</b>	<b>322</b>	<b>41 706</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 167</b>	<b>1 363</b>	<b>2 407</b>	<b>2 609</b>	<b>346 683</b>

Anmerkung Seite 12

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	1	–	–	–	–
Duisburg	9	8	6	8	1 436
Essen	20	11	9	14	2 653
Krefeld	10	10	9	10	2 270
Mönchengladbach <sup>1)</sup>	13	11	8	11	2 413
Mülheim an der Ruhr	3	3	2	3	.
Oberhausen	1	1	1	1	.
Remscheid	3	3	3	3	733
Solingen	7	5	5	5	1 125
Wuppertal	6	5	5	5	1 335
<b>Kreise</b>					
Kleve	32	29	22	32	5 885
Mettmann	9	5	5	5	1 218
Rhein-Kreis Neuss	48	48	28	48	7 243
Viersen	36	33	25	35	6 643
Wesel	56	55	42	58	9 997
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>254</b>	<b>227</b>	<b>169</b>	<b>238</b>	<b>43 606</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	13	7	6	8	1 957
Köln	106	83	67	85	14 697
Leverkusen	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	32	26	23	28	5 959
darunter kreisfreie Stadt Aachen	16	12	11	13	2 751
Düren	25	23	19	29	4 691
Rhein-Erft-Kreis	30	26	24	29	6 160
Euskirchen	15	15	11	17	2 963
Heinsberg	66	65	59	71	15 123
Oberbergischer Kreis	17	17	14	17	3 737
Rhein.-Berg. Kreis	22	19	18	21	5 275
Rhein-Sieg-Kreis	71	67	59	73	15 143
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>397</b>	<b>348</b>	<b>300</b>	<b>378</b>	<b>75 705</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	10	9	8	11	2 015
Gelsenkirchen	12	11	7	11	1 745
Münster	28	15	13	20	3 607

1) einschl. Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsjahren – 2) derzeit liegen nur Nachmeldungen bis einschl. September 2011 vor

### Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

#### Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	40	36	30	41	7 598
Coesfeld	13	13	10	15	2 741
Recklinghausen	50	47	37	51	9 165
Steinfurt	46	41	35	46	8 650
Warendorf	23	23	19	23	4 550
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>222</b>	<b>195</b>	<b>162</b>	<b>218</b>	<b>40 071</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	15	12	9	12	2 400
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	30	25	23	29	5 276
Herford	19	19	17	21	4 119
Höxter	4	3	3	4	704
Lippe	15	14	12	16	2 941
Minden-Lübbecke	22	21	18	22	4 332
Paderborn	32	26	23	29	5 517
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>137</b>	<b>120</b>	<b>104</b>	<b>133</b>	<b>25 289</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	1	–	–	–	–
Dortmund <sup>2)</sup>	4	3	4	4	715
Hagen	9	9	7	11	1 735
Hamm	10	8	5	8	1 353
Herne	8	6	8	7	1 782
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	9	9	8	9	2 017
Hochsauerlandkreis	13	13	11	15	2 806
Märkischer Kreis	7	7	6	7	1 612
Olpe	8	8	7	9	1 776
Siegen-Wittgenstein	8	7	5	8	1 493
Soest	55	48	39	52	9 459
Unna	25	21	17	24	4 331
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>157</b>	<b>139</b>	<b>116</b>	<b>154</b>	<b>29 079</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 167</b>	<b>1 029</b>	<b>850</b>	<b>1 121</b>	<b>213 750</b>

Anmerkung Seite 14



## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	–	–	–	–	–
Duisburg	2	9	18	–	.
Essen	–	–	–	–	–
Krefeld	–	–	–	–	–
Mönchengladbach <sup>1)</sup>	1	–	1	–	.
Mülheim an der Ruhr	–	–	–	–	–
Oberhausen	1	7	5	–	.
Remscheid	2	4	8	–	.
Solingen	2	313	488	–	.
Wuppertal	2	27	105	–	.
<b>Kreise</b>					
Kleve	9	79	125	4	4 395
Mettmann	3	17	29	1	3 838
Rhein-Kreis Neuss	3	46	41	–	2 864
Viersen	1	9	12	–	.
Wesel	6	22	44	–	.
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>32</b>	<b>533</b>	<b>876</b>	<b>5</b>	<b>55 551</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	3	18	27	7	3 869
Köln	2	20	38	–	.
Leverkusen	1	1	2	–	.
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	8	42	67	–	7 472
darunter kreisfreie Stadt Aachen	2	21	32	–	.
Düren	2	4	8	–	.
Rhein-Erft-Kreis	1	1	4	–	.
Euskirchen	1	5	7	–	.
Heinsberg	3	44	47	1	1 635
Oberbergischer Kreis	1	6	6	–	.
Rhein.-Berg. Kreis	3	12	20	–	443
Rhein-Sieg-Kreis	8	82	102	3	3 665
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>33</b>	<b>235</b>	<b>329</b>	<b>11</b>	<b>20 649</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	1	1	1	–	.
Gelsenkirchen	1	1	1	1	.
Münster	2	18	30	–	.

1) einschl. Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsjahren – 2) derzeit liegen nur Nachmeldungen bis einschl. September 2011 vor

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Kreise</b>					
Borken	13	110	132	–	6 368
Coesfeld	2	4	7	–	.
Recklinghausen	3	20	26	–	.
Steinfurt	20	103	172	–	8 342
Warendorf	16	67	92	1	3 151
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>58</b>	<b>322</b>	<b>462</b>	<b>2</b>	<b>23 330</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	20	99	137	1	7 405
Herford	2	3	7	–	.
Höxter	4	18	25	–	682
Lippe	5	13	25	–	1 666
Minden-Lübbecke	3	9	25	–	.
Paderborn	6	25	48	–	3 472
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>40</b>	<b>168</b>	<b>266</b>	<b>1</b>	<b>14 125</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	–	–	–	–	–
Dortmund <sup>2)</sup>	1	5	7	24	.
Hagen	2	4	7	2	.
Hamm	–	–	–	–	–
Herne	2	11	27	–	.
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	1	1	2	–	.
Hochsauerlandkreis	3	39	47	1	2 700
Märkischer Kreis	2	6	9	–	.
Olpe	3	9	17	–	1 404
Siegen-Wittgenstein	3	6	11	–	941
Soest	7	91	131	–	5 803
Unna	4	15	25	–	1 193
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>28</b>	<b>188</b>	<b>281</b>	<b>27</b>	<b>17 480</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>191</b>	<b>1 447</b>	<b>2 215</b>	<b>46</b>	<b>131 135</b>

Anmerkung Seite 16

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	5	1	10	9	1 179
Duisburg	13	24	34	26	6 615
Essen	30	3	92	82	10 182
Krefeld	15	4	11	19	2 781
Mönchengladbach <sup>1)</sup>	21	3	19	26	3 751
Mülheim an der Ruhr	7	-1	3	6	.
Oberhausen	2	5	1	1	.
Remscheid	7	4	9	10	1 053
Solingen	10	494	20	20	40 601
Wuppertal	15	115	15	22	5 833
<b>Kreise</b>					
Kleve	58	233	61	70	13 959
Mettmann	35	42	71	76	14 464
Rhein-Kreis Neuss	52	44	49	67	10 247
Viersen	43	26	57	66	9 604
Wesel	82	60	71	97	15 135
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>395</b>	<b>1 057</b>	<b>523</b>	<b>598</b>	<b>136 517</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	30	33	54	64	.
Köln	119	7	453	426	51 838
Leverkusen	1	2	-	-	.
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	83	90	176	118	24 297
darunter kreisfreie Stadt Aachen	49	45	148	82	16 465
Düren	32	21	48	48	6 447
Rhein-Erft-Kreis	44	24	70	87	13 557
Euskirchen	18	18	19	23	3 564
Heinsberg	91	95	82	111	19 654
Oberbergischer Kreis	41	13	33	35	5 286
Rhein.-Berg. Kreis	45	57	63	78	12 068
Rhein-Sieg-Kreis	118	143	95	141	25 364
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>622</b>	<b>503</b>	<b>1 093</b>	<b>1 130</b>	<b>175 307</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	12	5	15	18	2 789
Gelsenkirchen	15	6	18	21	2 726
Münster	34	75	116	101	18 171

1) einschl. Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsjahren – 2) derzeit liegen nur Nachmeldungen bis einschl. September 2011 vor

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Kreise					
Borken	86	176	81	85	20 407
Coesfeld	34	27	20	24	7 767
Recklinghausen	76	44	101	115	17 239
Steinfurt	114	219	96	113	26 062
Warendorf	65	127	31	48	10 784
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>436</b>	<b>680</b>	<b>478</b>	<b>525</b>	<b>105 945</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	43	20	53	55	9 544
Kreise					
Gütersloh	86	302	53	77	37 055
Herford	29	7	21	33	15 239
Höxter	9	26	11	10	1 864
Lippe	26	45	24	32	6 022
Minden-Lübbecke	32	31	29	39	5 707
Paderborn	49	76	66	75	14 352
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>274</b>	<b>506</b>	<b>257</b>	<b>321</b>	<b>89 783</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	1	–	7	12	.
Dortmund <sup>2)</sup>	5	7	36	19	3 369
Hagen	16	11	14	18	2 788
Hamm	17	1	17	21	.
Herne	15	63	25	28	7 693
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	10	5	9	15	2 072
Hochsauerlandkreis	24	56	17	20	6 271
Märkischer Kreis	25	21	9	19	3 814
Olpe	24	38	10	16	4 981
Siegen-Wittgenstein	18	16	21	22	3 847
Soest	92	158	99	123	23 317
Unna	40	33	58	58	9 040
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>287</b>	<b>411</b>	<b>322</b>	<b>370</b>	<b>71 116</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 014</b>	<b>3 158</b>	<b>2 673</b>	<b>2 943</b>	<b>578 668</b>

Anmerkung Seite 18

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionaleergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

## Wohnungswesen

### Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, wohngeldrechtliche Teilhaushalte in Mischhaushalten, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen; Ergebnisse für das Land, Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F29

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttoentgelte, Umsätze und Geräteausstattung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

### –, Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttoentgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttoentgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Bestellnummer: E30

### –, Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttoentgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3788, für den Bereich Bautätigkeit und Wohnungswesen Hans Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274.**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.