



F II 1
F II 2
F II 3 - j / 2013
F II 4

Bautätigkeit 2013



Zeichenerklärung

- = Nichts vorhanden
- 0 = Mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten dargestellten Einheit
- . = Zahlenwert unbekannt oder aus Geheimhaltungsgründen nicht veröffentlicht
- X = Nachweis ist nicht sinnvoll, unmöglich, oder Fragestellung trifft nicht zu
- ... = Angabe fällt später an
- / = Nicht veröffentlicht, weil nicht ausreichend genau oder nicht repräsentativ
- () = Aussagewert eingeschränkt, da Zahlenwert statistisch relativ unsicher
- D = Durchschnitt
- p = vorläufige Zahl
- r = berichtigte Zahl
- s = geschätzte Zahl
- dav. = davon. Mit diesem Wort wird die Aufgliederung einer Gesamtmasse in sämtliche Teilmassen eingeleitet
- dar. = darunter. Mit diesem Wort wird die Ausgliederung einzelner Teilmassen angekündigt

Abänderungen bereits bekanntgegebener Zahlen beruhen auf nachträglichen Berichtigungen.
Abweichungen in den Summen sind in der Regel auf das Runden der Einzelpositionen zurückzuführen.

Soweit nicht anders vermerkt ist, wurden die Tabellen im Landesamt für Statistik Niedersachsen erarbeitet und gelten für das Gebiet des Landes Niedersachsen.

Information und Beratung

Auskünfte zu dieser Veröffentlichung unter:
Bautaetigkeit@statistik.niedersachsen.de
Tel.: 0511 9898 – 3316, 3333

Auskünfte aus allen Bereichen der amtlichen Statistik unter:
Tel.: 0511 9898 - 1132, 1134
Fax: 0511 9898 – 99 1134
E-Mail: auskunft@statistik.niedersachsen.de
Internet: www.statistik.niedersachsen.de

Herausgeber

Landesamt für Statistik Niedersachsen
Postfach 91 07 64
30427 Hannover

Erscheinungsweise: jährlich
Erschienen im August 2015

© Landesamt für Statistik Niedersachsen, Hannover 2015.
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

Seite

Hinweis.....	5
--------------	---

Tabellenteil

1 Baugenehmigungen

1.1	Entwicklung der Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau....	5
1.2	Baugenehmigungen im Wohnbau in den Statistischen Regionen nach Bauherren	6
1.3	Baugenehmigungen im Wohnbau in den Statistischen Regionen nach Gebäudearten	7
1.4	Baugenehmigungen im Nichtwohnbau in den Statistischen Regionen nach Bauherren.....	8
1.5	Baugenehmigungen im Nichtwohnbau in den Statistischen Regionen nach Gebäudearten	9
1.6	Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und überwiegend verwendetem Baustoff.....	10
1.7	Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau nach Bauherren und Gebäudearten.....	11
1.8	Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den kreisfreien Städten und Landkreisen	12
1.9	Baugenehmigungen im Wohnbau nach Gebäudearten und Art der Beheizung	14
1.10	Baugenehmigungen im Wohnbau nach Gebäudearten und Art der vorwiegend verwendeten Heizenergie (ohne Fernwärme)	14

2 Bauüberhang

2.1	Überhang an genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2013 nach Gebäudearten, Bauherren, Genehmigungszeiträumen und Bauzustand.....	15
2.2	Überhang an genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2013 in den kreisfreien Städten und Landkreisen nach dem Bauzustand	16

3 Baufertigstellungen

3.1	Entwicklung der Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau ...	18
3.2	Baufertigstellungen im Wohnbau nach Gebäudearten und Bauherren	19
3.3	Baufertigstellungen im Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren	20
3.4	Baufertigstellungen im Wohnbau nach Gebäudearten, Größe der Gebäude, Bauherren und Raumzahl	21
3.5	Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau nach Gebäudearten und Bauherren	22
3.6	Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den kreisfreien Städten und Landkreisen	23

4 Abgänge

4.1	Abgang im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Abgangsursache	24
-----	---	----

5 Wohnungsbestand

Wegen der Neuberechnung auf Grundlage des Zensus 2011, erfolgt die Auswertung und Veröffentlichung der Wohnungs- und Gebäudefortschreibung erst zu einem späteren Zeitpunkt.

Wichtige Hinweise

Am 1. Juli 1995 wurde in Niedersachsen durch das Siebte Gesetz zur Änderung der Bauordnung die Genehmigungsfreistellung bestimmter Bauvorhaben eingeführt (§ 69a). Bei diesen Bauvorhaben handelt es sich u. a. um Ein- und Zweifamilienhäuser. Es ist z. Z. nicht gewährleistet, dass alle Bauvorhaben dem Landesamt für Statistik Niedersachsen gemeldet werden. Davon betroffen ist auch die Abgangserhebung.

In den Jahren 2004 bis 2008 haben einige Gemeinden die Daten zu den Bauüberhangserhebungen nicht oder nicht rechtzeitig geliefert.

Die Datenbestände in den Tabellen unter 2, 3 und 5 sind somit nicht vollständig.

Durch die Änderung der Nieders. Bauordnung vom 3. April 2012 wurden die genehmigungsfreien Baumaßnahmen von § 69 in den neuen § 62 NBauO übergeleitet.

Ferner werden ab dem Berichtsjahr 2012 die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

1 Baugenehmigungen

1.1 Entwicklung der Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau

Zeitraum	Wohnbau										Nichtwohnbau			Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ²⁾
	Alle Baumaßnahmen			Errichtung neuer Gebäude ¹⁾							Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/Baumaßnahmen	Wohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen					Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	
		insgesamt	Wohnfläche			insgesamt	Wohnfläche	davon in ...						
								Einfamilienhäusern	Zweifamilienhäusern	Mehrfamilienhäusern ¹⁾				
Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl			Anzahl	1 000 m ²	100 m ²	Anzahl	
1991	29 773	46 551	44 501	19 982	20 306	38 471	36 378	15 271	4 606	18 594	5 183	20 240	37 715	47 593
1992	33 750	56 464	52 702	23 807	25 312	48 322	44 406	17 980	5 742	24 600	4 843	16 119	33 356	57 756
1993	39 618	64 413	62 446	28 266	29 633	55 474	53 018	20 583	7 884	27 007	4 802	16 496	34 604	65 700
1994	47 304	78 875	77 266	34 951	37 483	69 507	67 030	25 160	10 388	33 959	5 060	15 955	34 445	80 524
1995	34 519	56 928	56 974	24 201	27 076	48 720	48 058	17 406	7 184	24 130	4 863	15 944	32 187	58 297
1996	30 783	44 594	47 461	21 234	22 149	38 144	39 675	16 160	5 756	16 228	4 908	17 931	35 288	46 002
1997	32 837	43 067	47 971	23 342	22 450	36 712	40 520	18 771	5 746	12 195	4 825	15 472	32 793	44 424
1998	36 484	45 300	52 596	27 966	23 858	40 364	46 465	23 291	6 464	10 609	5 911	20 688	39 107	46 427
1999	38 712	46 310	55 106	29 895	24 787	42 486	49 218	24 919	7 080	10 487	5 800	24 961	43 886	47 220
2000	34 937	38 761	47 933	26 240	21 138	35 112	42 395	22 404	5 566	7 142	5 919	24 653	42 512	39 541
2001	32 055	34 437	43 555	24 542	19 545	31 579	38 981	21 472	4 704	5 403	5 379	24 684	42 009	34 719
2002	31 458	32 668	42 583	24 481	19 207	29 985	38 301	21 708	4 340	3 937	4 540	19 783	33 689	33 085
2003	34 033	34 817	45 971	25 743	20 428	31 576	40 793	22 834	4 448	4 292	4 010	20 020	32 232	35 034
2004	27 932	28 164	37 277	20 343	16 378	25 299	32 623	18 091	3 332	3 876	3 654	17 270	28 053	28 415
2005	22 598	23 075	30 196	16 770	13 334	20 742	26 608	14 960	2 548	3 234	3 556	19 271	31 474	23 369
2006	21 538	23 398	30 281	15 884	13 427	20 989	26 539	14 074	2 364	4 554	3 748	19 941	32 250	23 672
2007	13 412	14 491	18 556	9 323	7 968	12 751	15 918	8 150	1 482	3 112	3 544	20 133	32 338	14 664
2008	12 038	12 982	16 694	8 393	7 418	11 581	14 493	7 307	1 414	2 860	3 924	26 324	39 211	13 158
2009	13 142	15 076	18 931	9 436	8 431	13 619	16 721	8 090	1 666	3 852	3 976	25 108	38 172	15 431
2010	14 056	16 386	20 814	10 477	9 348	15 003	18 636	9 048	1 638	4 317	3 804	21 963	34 526	16 565
2011	18 483	22 719	28 601	14 218	13 018	21 177	26 003	12 103	2 336	6 738	4 604	29 379	39 748	23 049
2012	19 143	26 409	31 144	14 576	14 181	24 285	28 242	12 043	2 530	9 712	4 904	35 627	48 367	26 697
2013	18 181	24 693	29 461	14 042	13 520	22 889	26 970	11 600	2 488	8 801	3 337	20 782	29 800	25 194

1) Einschließlich Wohnheime. - 2) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

1.2 Baugenehmigungen im Wohnbau in den Statistischen Regionen nach Bauherren

Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)					
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche ¹⁾	Wohnungen		Wohn- räume	veranschlagte Kosten des Bauwerkes
			insgesamt	Wohnfläche ¹⁾		
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €	
Braunschweig						
Öffentliche Bauherren	5	2,0	2	5,3	20	745
Unternehmen	269	133,6	985	962,9	3 390	117 739
dav.: Wohnungsunternehmen	199	106,1	718	679,4	2 451	83 667
Immobilienfonds	1	1,1	1	1,6	5	318
Sonst. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	69	26,3	266	281,9	934	33 754
Private Haushalte	2 009	580,2	2 005	2 806,5	10 814	345 816
Organisationen ohne Erwerbscharakter	3	8,9	5	11,9	31	2 256
Zusammen	2 286	724,6	2 997	3 786,6	14 255	466 556
Hannover						
Öffentliche Bauherren	3	0,7	4	3,6	15	438
Unternehmen	434	363,1	1 438	1 408,7	5 299	158 121
dav.: Wohnungsunternehmen	363	308,4	1 200	1 199,3	4 517	133 350
Immobilienfonds	6	- 2,6	4	5,3	11	2 457
Sonst. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	65	57,3	234	204,1	771	22 314
Private Haushalte	2 351	637,8	2 396	3 358,4	13 383	406 714
Organisationen ohne Erwerbscharakter	12	53,8	182	114,0	426	14 301
Zusammen	2 800	1 055,3	4 020	4 884,7	19 123	579 574
Lüneburg						
Öffentliche Bauherren	9	4,9	39	26,5	104	4 527
Unternehmen	445	133,6	1 594	1 361,7	5 350	151 870
dav.: Wohnungsunternehmen	283	148,5	1 087	966,1	3 731	108 555
Immobilienfonds	27	- 37,5	88	47,3	154	3 087
Sonst. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	135	22,5	419	348,4	1 465	40 228
Private Haushalte	4 336	1 065,6	4 633	6 006,5	23 992	751 351
Organisationen ohne Erwerbscharakter	11	- 3,9	46	30,9	119	4 496
Zusammen	4 801	1 200,1	6 312	7 425,7	29 565	912 244
Weser-Ems						
Öffentliche Bauherren	40	19,6	64	68,5	315	8 261
Unternehmen	816	397,3	2 772	2 517,0	10 192	293 271
dav.: Wohnungsunternehmen	539	304,9	2 100	1 812,4	7 409	207 049
Immobilienfonds	17	16,4	92	76,4	338	10 535
Sonst. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	260	76,0	580	628,1	2 445	75 687
Private Haushalte	7 424	2 330,7	8 468	10 737,6	45 081	1 312 090
Organisationen ohne Erwerbscharakter	14	4,3	60	40,8	153	5 941
Zusammen	8 294	2 752,0	11 364	13 363,9	55 741	1 619 563
Niedersachsen						
Öffentliche Bauherren	57	27,1	109	104,0	454	13 971
Unternehmen	1 964	1 027,6	6 789	6 250,3	24 231	721 001
dav.: Wohnungsunternehmen	1 384	868,0	5 105	4 657,2	18 108	532 621
Immobilienfonds	51	- 22,5	185	130,6	508	16 397
Sonst. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	529	182,1	1 499	1 462,4	5 615	171 983
Private Haushalte	16 120	4 614,3	17 502	22 909,0	93 270	2 815 971
Organisationen ohne Erwerbscharakter	40	63,1	293	197,6	729	26 994
Zusammen	18 181	5 732,1	24 693	29 460,8	118 684	3 577 937

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

1.3 Baugenehmigungen im Wohnbau in den Statistischen Regionen nach Gebäudearten

Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude						veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1 000 €
	Gebäude	Rauminhalt ¹⁾	Nutzfläche ¹⁾	Wohnungen			
				insgesamt	Wohnfläche ¹⁾	Wohnräume	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl		
Braunschweig							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 431	1 075	536,8	1 431	2 179,6	8 356	271 749
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	126	135	73,1	252	282,0	1 147	31 229
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	108	452	212,0	954	940,1	3 505	108 511
Wohnheime	2	19	0,9	113	42,8	121	7 450
Wohngebäude zusammen	1 667	1 681	822,8	2 750	3 444,5	13 129	418 939
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnung	51	234	115,2	477	508,2	1 815	54 545
Hannover							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 936	1 437	660,3	1 936	2 919,7	11 716	352 991
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	117	130	67,3	234	267,4	1 121	30 228
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	163	642	408,5	1 463	1 310,9	4 946	146 423
Wohnheime	6	34	13,3	184	49,3	207	7 629
Wohngebäude zusammen	2 222	2 244	1 149,4	3 817	4 547,3	17 990	537 271
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnung	86	316	196,0	672	639,3	2 331	66 219
Lüneburg							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	3 192	2 268	999,5	3 192	4 540,2	18 301	575 021
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	260	275	104,3	520	566,9	2 408	66 673
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	251	770	336,3	1 995	1 625,3	6 433	183 970
Wohnheime	5	18	9,8	116	39,1	165	6 016
Wohngebäude zusammen	3 708	3 331	1 449,9	5 823	6 771,5	27 307	831 680
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnung	92	337	141,7	839	734,9	2 779	77 960
Weser-Ems							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	5 041	3 928	2 032,2	5 041	7 454,6	31 104	914 312
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	741	804	387,3	1 482	1 582,4	7 043	187 417
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	659	1 518	600,7	3 926	3 149,0	13 247	367 043
Wohnheime	4	13	4,3	50	20,6	73	3 405
Wohngebäude zusammen	6 445	6 263	3 024,5	10 499	12 206,7	51 467	1 472 177
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnung	335	847	344,8	2 127	1 788,1	7 342	205 970
Niedersachsen							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	11 600	8 709	4 228,7	11 600	17 094,1	69 477	2 114 073
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 244	1 345	632,0	2 488	2 698,7	11 719	315 547
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	1 181	3 382	1 557,5	8 338	7 025,3	28 131	805 947
Wohnheime	17	84	28,4	463	151,8	566	24 500
Wohngebäude zusammen	14 042	13 520	6 446,6	22 889	26 970,0	109 893	3 260 067
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnung	564	1 733	797,7	4 115	3 670,4	14 267	404 694

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen

1.4 Baugenehmigungen im Nichtwohnbau in den Statistischen Regionen nach Bauherren

Bauherr	Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)						Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche ¹⁾	Wohnungen		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum- inhalt ¹⁾	Nutz- fläche ¹⁾	Wohnungen		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
			ins- gesamt	Wohn- fläche ¹⁾						ins- gesamt	Wohn- fläche ¹⁾		
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €	
Braunschweig													
Öffentliche Bauherren	65	395,9	- 4	- 4,0	- 24	103 162	41	269	358,8	-	-	-	91 754
Unternehmen	371	3 284,4	49	33,8	127	219 082	243	2 000	2 913,9	34	26,4	102	177 352
davon: Land- und Forstwirtschaft													
Tierhaltung, Fischerei	76	437,8	4	5,3	24	14 394	60	302	406,7	2	2,4	11	13 052
Produzierendes Gewerbe	107	1 059,8	- 1	- 0,8	- 5	73 585	81	784	929,7	-	-	-	60 626
Handel, Kreditinst. und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenüberm.	188	1 786,8	46	29,2	108	131 103	102	914	1 577,6	32	24,0	91	103 674
dar. Immobilienfonds	2	20,6	12	7,3	33	4 005	1	8	19,1	-	-	-	3 105
Private Haushalte	108	154,3	2	0,2	9	8 276	84	65	129,7	2	2,3	11	6 573
Organisationen ohne Erwerbscharakter	36	167,8	- 2	- 2,6	- 7	18 340	13	80	146,8	-	-	-	14 092
Nichtwohngebäude zusammen	580	4 002,4	45	27,3	105	348 860	381	2 415	3 549,2	36	28,7	113	289 771
Hannover													
Öffentliche Bauherren	70	325,9	- 5	- 5,6	- 28	64 915	41	185	277,4	1	1,3	6	51 149
Unternehmen	379	3 430,4	10	8,7	8	253 245	264	2 274	3 135,7	20	17,4	47	216 817
davon: Land- und Forstwirtschaft													
Tierhaltung, Fischerei	110	793,4	2	5,6	18	18 994	91	484	752,2	-	-	-	17 450
Produzierendes Gewerbe	98	1 071,6	5	6,5	21	92 359	78	864	1 022,1	3	2,3	7	87 102
Handel, Kreditinst. und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenüberm.	171	1 565,3	3	- 3,5	- 31	141 892	95	926	1 361,4	17	15,1	40	112 265
dar. Immobilienfonds	8	196,0	-	-	-	21 443	4	92	179,2	-	-	-	19 781
Private Haushalte	144	522,0	9	11,6	17	35 506	110	338	483,6	16	19,5	63	31 502
Organisationen ohne Erwerbscharakter	32	139,7	- 2	- 1,6	- 8	19 620	18	59	115,0	-	-	-	16 248
Nichtwohngebäude zusammen	625	4 418,1	12	13,1	- 11	373 286	433	2 857	4 011,7	37	38,3	116	315 716
Lüneburg													
Öffentliche Bauherren	121	418,3	4	- 1,0	12	73 456	59	188	324,9	11	6,7	44	50 168
Unternehmen	887	6 713,1	86	65,8	164	368 021	618	4 271	5 909,5	116	67,5	241	318 906
davon: Land- und Forstwirtschaft													
Tierhaltung, Fischerei	366	2 738,8	11	12,5	47	74 854	304	1 639	2 498,2	7	8,4	37	67 148
Produzierendes Gewerbe	143	1 339,1	9	9,2	28	98 393	91	777	1 103,6	5	5,9	18	87 553
Handel, Kreditinst. und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenüberm.	378	2 635,2	66	44,1	89	194 774	223	1 855	2 307,7	104	53,3	186	164 205
dar. Immobilienfonds	6	49,3	1	1,0	3	3 180	3	28	47,4	-	-	-	2 480
Private Haushalte	49	58,4	4	1,5	7	2 988	41	24	55,3	2	0,8	4	2 614
Organisationen ohne Erwerbscharakter	35	211,7	4	11,3	28	41 528	19	94	200,2	4	9,9	28	37 301
Nichtwohngebäude zusammen	1 092	7 401,4	98	77,7	211	485 993	737	4 577	6 489,9	133	84,9	317	408 989
Weser-Ems													
Öffentliche Bauherren	166	745,8	- 2	- 1,3	- 9	108 827	87	393	590,7	-	-	-	63 198
Unternehmen	1 880	15 572,4	289	226,5	997	788 208	1 357	9 849	14 055,9	261	224,6	961	695 279
davon: Land- und Forstwirtschaft													
Tierhaltung, Fischerei	822	6 997,6	9	5,5	37	220 610	682	3 947	6 533,3	5	5,5	27	203 540
Produzierendes Gewerbe	372	4 176,4	3	0,7	4	240 763	260	3 187	3 727,0	8	9,2	32	216 973
Handel, Kreditinst. und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenüberm.	686	4 398,4	277	220,2	956	326 835	415	2 715	3 795,6	248	209,8	902	274 766
dar. Immobilienfonds	14	153,1	24	12,8	44	10 533	9	99	139,2	24	12,8	44	9 605
Private Haushalte	381	876,0	47	38,6	144	86 536	287	531	762,1	46	44,9	160	44 943
Organisationen ohne Erwerbscharakter	97	430,5	12	- 0,2	- 2	65 454	55	159	340,6	10	5,1	21	38 465
Nichtwohngebäude zusammen	2 524	17 624,7	346	263,6	1 130	1 049 025	1 786	10 932	15 749,3	317	274,6	1 142	841 885
Niedersachsen													
Öffentliche Bauherren	422	1 885,8	- 7	- 11,9	- 49	350 360	228	1 037	1 551,8	12	8,0	50	256 269
Unternehmen	3 517	29 000,2	434	334,7	1 296	1 628 556	2 482	18 394	26 015,0	431	335,9	1 351	1 408 354
davon: Land- und Forstwirtschaft													
Tierhaltung, Fischerei	1 374	10 967,7	26	29,0	126	328 852	1 137	6 372	10 190,3	14	16,3	75	301 190
Produzierendes Gewerbe	720	7 646,9	16	15,6	48	505 100	510	5 611	6 782,5	16	17,4	57	452 254
Handel, Kreditinst. und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenüberm.	1 423	10 385,7	392	290,1	1 122	794 604	835	6 411	9 042,3	401	302,3	1 219	654 910
dar. Immobilienfonds	30	418,9	37	21,0	80	39 161	17	226	384,9	24	12,8	44	34 971
Private Haushalte	682	1 610,7	62	52,0	177	133 306	522	958	1 430,7	66	67,6	238	85 632
Organisationen ohne Erwerbscharakter	200	949,7	12	6,9	11	144 942	105	392	802,5	14	15,0	49	106 106
Nichtwohngebäude zusammen	4 821	33 446,5	501	381,7	1 435	2 257 164	3 337	20 782	29 800,1	523	426,5	1 688	1 856 361

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

1.5 Baugenehmigungen im Nichtwohnbau in den Statistischen Regionen nach Gebäudearten

Gebäude	Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)						Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche ¹⁾	Wohnungen		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum- inhalt ¹⁾	Nutz- fläche ¹⁾	Wohnungen		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
			ins- gesamt	Wohn- fläche ¹⁾						ins- gesamt	Wohn- fläche ¹⁾		
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €
Braunschweig													
Anstaltsgebäude	16	83,6	12	3,6	23	15 114	4	27	60,3	13	6,5	29	7 793
Büro- und Verwaltungsgebäude	63	546,5	10	4,4	12	61 857	34	255	524,0	3	3,8	14	55 265
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	65	369,7	2	2,9	13	12 145	53	268	351,6	-	-	-	11 094
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	334	2 409,5	14	15,9	57	141 366	236	1 503	2 082,3	10	11,4	41	111 114
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	72	664,5	4	3,4	23	47 420	49	449	601,7	2	1,6	10	32 592
Handels- einschl. Lagerräume	134	1 368,1	6	10,6	36	62 211	85	869	1 127,3	3	5,3	17	49 871
Hotels und Gaststätten	23	58,9	-	- 1,6	- 11	9 182	10	24	45,8	-	-	-	6 874
Sonstige Nichtwohngebäude	102	593,1	7	0,5	-	118 378	54	363	531,0	10	7,0	29	104 505
Nichtwohngebäude zusammen	580	4 002,4	45	27,3	105	348 860	381	2 415	3 549,2	36	28,7	113	289 771
Hannover													
Anstaltsgebäude	13	214,8	- 4	- 3,3	- 20	20 820	9	82	199,7	-	-	-	18 845
Büro- und Verwaltungsgebäude	74	471,2	- 10	- 12,9	- 71	73 464	32	257	416,5	9	8,1	25	58 224
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	108	799,8	2	5,6	18	19 951	90	491	759,6	-	-	-	18 557
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	340	2 575,6	26	27,9	77	201 004	251	1 864	2 342,9	27	29,4	87	178 599
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	59	479,7	3	5,1	13	43 245	41	315	432,0	3	4,0	14	40 469
Handels- einschl. Lagerräume	163	1 775,8	9	14,6	31	120 536	117	1 398	1 640,6	10	17,8	45	103 086
Hotels und Gaststätten	19	79,7	3	3,4	17	6 982	10	19	42,7	2	1,5	7	6 172
Sonstige Nichtwohngebäude	90	356,7	- 2	- 4,1	- 15	58 047	51	162	292,9	1	0,8	4	41 491
Nichtwohngebäude zusammen	625	4 418,1	12	13,1	- 11	373 286	433	2 857	4 011,7	37	38,3	116	315 716
Lüneburg													
Anstaltsgebäude	24	324,4	34	22,6	49	65 526	14	145	295,7	69	23,4	106	54 068
Büro- und Verwaltungsgebäude	67	436,3	2	- 1,9	- 21	63 368	37	172	330,4	5	4,3	14	56 485
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	338	2 654,5	10	12,2	53	71 997	281	1 594	2 426,8	5	5,1	25	64 531
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	523	3 550,6	57	53,7	176	220 949	346	2 485	3 104,6	42	44,2	146	188 233
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	97	782,1	7	7,5	24	57 366	58	488	648,9	4	5,0	15	48 920
Handels- einschl. Lagerräume	314	2 492,5	44	43,4	121	136 347	216	1 887	2 225,3	30	33,3	87	116 652
Hotels und Gaststätten	40	118,4	1	- 0,7	-	17 654	17	47	93,7	4	3,0	11	15 180
Sonstige Nichtwohngebäude	140	435,6	- 5	- 8,9	- 46	64 153	59	182	332,4	12	7,9	26	45 672
Nichtwohngebäude zusammen	1 092	7 401,4	98	77,7	211	485 993	737	4 577	6 489,9	133	84,9	317	408 989
Weser-Ems													
Anstaltsgebäude	29	166,3	23	3,5	15	25 827	8	48	113,3	21	9,0	38	14 879
Büro- und Verwaltungsgebäude	180	742,9	49	42,2	143	96 190	105	324	621,4	53	49,9	174	80 267
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	798	6 893,4	11	10,2	48	215 634	661	3 904	6 447,1	4	4,8	22	198 981
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 267	8 713,3	244	200,3	908	556 668	892	6 140	7 682,7	211	190,3	836	439 834
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	259	3 053,9	19	15,1	58	183 900	171	2 100	2 608,8	21	19,8	74	156 417
Handels- einschl. Lagerräume	627	4 888,2	205	168,8	796	261 525	431	3 736	4 445,0	170	154,5	708	231 603
Hotels und Gaststätten	59	279,4	13	6,5	24	34 541	23	69	185,9	14	6,2	24	24 885
Sonstige Nichtwohngebäude	250	1 108,8	19	7,4	16	154 706	120	516	884,8	28	20,7	72	107 924
Nichtwohngebäude zusammen	2 524	17 624,7	346	263,6	1 130	1 049 025	1 786	10 932	15 749,3	317	274,6	1 142	841 885
Niedersachsen													
Anstaltsgebäude	82	789,1	65	26,4	67	127 287	35	301	669,0	103	38,8	173	95 585
Büro- und Verwaltungsgebäude	384	2 196,9	51	31,8	63	294 879	208	1 008	1 892,3	70	66,1	227	250 241
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 309	10 717,4	25	30,9	132	319 727	1 085	6 257	9 985,1	9	9,9	47	293 163
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 464	17 249,0	341	297,7	1 218	1 119 987	1 725	11 992	15 212,5	290	275,3	1 110	917 780
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	487	4 980,2	33	31,1	118	331 931	319	3 352	4 291,4	30	30,5	113	278 398
Handels- einschl. Lagerräume	1 238	10 524,6	264	237,3	984	580 619	849	7 889	9 438,1	213	210,9	857	501 212
Hotels und Gaststätten	141	536,4	17	7,5	30	68 359	60	159	368,1	20	10,7	42	53 111
Sonstige Nichtwohngebäude	582	2 494,2	19	- 5,1	- 45	395 284	284	1 224	2 041,1	51	36,4	131	299 592
Nichtwohngebäude zusammen	4 821	33 446,5	501	381,7	1 435	2 257 164	3 337	20 782	29 800,1	523	426,5	1 688	1 856 361

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

1.6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und überwiegend verwendetem Baustoff

Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude								
	insgesamt	Stahl	Stahlbeton	Ziegel	Kalksandstein	Porenbeton	Leichtbeton / Bims	Holz	Sonstiger Baustoff
Gebäude, Anzahl									
A. Wohnbau									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	11 600	-	490	3 668	2 195	3 675	48	1 195	329
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 244	-	81	356	295	404	6	71	31
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	1 181	-	97	283	464	267	7	14	49
Wohnheime	17	-	1	3	7	4	-	2	-
Wohngebäude insgesamt	14 042	-	669	4 310	2 961	4 350	61	1 282	409
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohn.	564	-	56	107	248	119	4	8	22
B. Nichtwohnbau									
Anstaltsgebäude	35	2	5	3	16	3	-	2	4
Büro- und Verwaltungsgebäude	208	21	46	36	52	19	1	21	12
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 085	324	184	113	67	16	1	242	138
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 725	593	260	193	201	106	6	220	146
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	319	138	83	23	18	16	1	7	33
Handels- einschl. Lagergebäude	849	390	110	67	58	51	4	103	66
Hotels und Gaststätten	60	1	13	14	19	3	-	6	4
Sonstige Nichtwohngebäude	284	24	39	50	81	29	2	44	15
Nichtwohngebäude insgesamt	3 337	964	534	395	417	173	10	529	315
Rauminhalt, 1 000 m³ 1)									
A. Wohnbau									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	8 709	-	394	2 760	1 751	2 713	33	811	247
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 345	-	89	385	333	427	7	67	37
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	3 382	-	342	783	1 541	540	19	25	133
Wohnheime	84	-	17	12	40	7	-	7	-
Wohngebäude insgesamt	13 520	-	841	3 940	3 666	3 687	58	910	417
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohn.	1 733	-	208	332	861	247	13	15	57
B. Nichtwohnbau									
Anstaltsgebäude	301	5	106	10	144	7	-	5	25
Büro- und Verwaltungsgebäude	1 008	112	538	76	149	25	15	33	60
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	6 257	1 650	1 580	747	296	51	14	1 168	750
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	11 992	4 656	3 393	584	1 046	393	10	270	1 641
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	3 352	1 579	1 061	233	50	50	1	37	340
Handels- einschl. Lagergebäude	7 889	2 918	2 105	268	847	315	9	180	1 247
Hotels und Gaststätten	159	1	73	26	41	3	-	11	4
Sonstige Nichtwohngebäude	1 224	90	435	226	249	39	24	113	49
Nichtwohngebäude insgesamt	20 782	6 512	6 051	1 643	1 883	515	63	1 590	2 524
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes, 1 000 €									
A. Wohnbau									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 114 073	-	92 707	668 455	408 224	667 567	8 177	206 490	62 453
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	315 547	-	21 951	87 653	77 940	101 009	1 440	17 267	8 287
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	805 947	-	75 527	173 280	378 744	132 377	5 467	6 882	33 670
Wohnheime	24 500	-	3 100	4 393	12 313	2 066	-	2 628	-
Wohngebäude insgesamt	3 260 067	-	193 285	933 781	877 221	903 019	15 084	233 267	104 410
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohn.	404 694	-	46 552	73 436	199 938	62 046	4 108	4 068	14 546
B. Nichtwohnbau									
Anstaltsgebäude	95 585	1 594	41 253	3 313	39 316	2 150	-	2 690	5 269
Büro- und Verwaltungsgebäude	250 241	17 602	135 898	19 795	42 676	5 065	3 000	8 482	17 723
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	293 163	65 706	72 701	41 473	21 018	3 541	614	51 098	37 012
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	917 780	289 101	284 525	65 298	114 979	46 814	1 082	20 957	95 024
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	278 398	112 053	104 816	18 715	11 422	5 550	80	3 039	22 723
Handels- einschl. Lagergebäude	501 212	160 965	120 985	29 335	77 734	36 957	975	11 259	63 002
Hotels und Gaststätten	53 111	370	30 246	8 383	10 040	635	-	2 465	972
Sonstige Nichtwohngebäude	299 592	17 412	128 721	38 618	71 603	10 071	5 399	16 443	11 325
Nichtwohngebäude insgesamt	1 856 361	391 415	663 098	168 497	289 592	67 641	10 095	99 670	166 353

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

1.7 Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohnbau im Fertigteilbau nach Bauherren und Gebäudearten

Bauherr Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Rauminhalt ¹⁾	Nutzfläche ¹⁾	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche ¹⁾		
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €
Wohnbau							
1. nach Bauherren							
Öffentliche Bauherren	2	1	0,4	2	1,2	5	161
Unternehmen	83	44	23,9	128	96,3	416	11 286
dav.: Wohnungsunternehmen	52	27	16,7	64	54,1	242	6 036
Immobilienfonds	3	1	0,3	4	2,9	16	380
Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	28	15	6,8	60	39,3	158	4 870
Private Haushalte	808	587	257,8	899	1 200,8	5 118	154 463
Organisationen ohne Erwerbscharakter	-	-	-	-	-	-	-
Zusammen	893	632	282,1	1 029	1 298,3	5 539	165 910
2. nach Gebäudearten							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	834	558	248,0	834	1 133,2	4 820	145 656
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	45	44	24,2	90	92,1	430	11 526
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	13	28	9,9	78	64,3	260	7 403
Wohnheime	1	2	-	27	8,8	29	1 325
Wohngebäude zusammen	893	632	282,1	1 029	1 298,3	5 539	165 910
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	6	11	5,0	29	22,7	105	3 200
Nichtwohnbau							
1. nach Bauherren							
Öffentliche Bauherren	33	77	123,4	-	-	-	14 829
Unternehmen	515	5 906	7 231,4	10	13,5	45	397 216
dav.: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	137	621	968,8	1	0,8	4	26 736
Produzierendes Gewerbe	161	2 626	2 967,6	-	-	-	188 545
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	217	2 659	3 295,1	9	12,7	41	181 935
dar. Immobilienfonds	6	161	252,4	-	-	-	23 564
Private Haushalte	68	276	357,1	1	1,3	5	17 093
Organisationen ohne Erwerbscharakter	15	52	98,7	-	-	-	8 261
Zusammen	631	6 311	7 810,6	11	14,8	50	437 399
2. nach Gebäudeart							
Anstaltsgebäude	4	10	21,4	-	-	-	4 284
Büro- und Verwaltungsgebäude	37	306	628,4	5	4,7	23	61 460
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	126	600	934,9	1	0,8	4	25 811
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	417	5 271	5 995,3	4	8,2	20	325 718
Sonstige Nichtwohngebäude	47	124	230,5	1	1,0	3	20 126
Nichtwohngebäude zusammen	631	6 311	7 810,6	11	14,8	50	437 399
dar.: Gebäude für öffentliche Sicherheit und Ordnung	2	1	1,4	-	-	-	134
Gebäude im kulturellen Bereich	1	1	3,5	-	-	-	55
Gebäude für Bildung, Wissenschaft und Forschung	8	20	39,4	1	1,0	3	5 552
Gebäude des Gesundheitswesens	8	16	35,4	-	-	-	5 471
Gebäude des Sozialwesens	15	29	66,8	-	-	-	8 619
Gebäude für Freizeit, Erholung und Sport	14	58	92,8	-	-	-	3 709
Gebäude der Ver- und Entsorgung	21	15	21,8	-	-	-	2 272
Gebäude des Verkehrs- und Nachrichtenwesens	1	2	2,6	-	-	-	180

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

1.8 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den kreisfreien Städten und Landkreisen

Schl. - Nr.	Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Errichtung neuer Wohngebäude										
		Gebäude ¹⁾	davon			darunter		Rauminhalt ²⁾	Wohnungen	Wohnfläche ²⁾	Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerkes
			Gebäude mit			errichtet von privaten Haushalten						
			1	2	3 und mehr							
Wohnungen			Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €			
101	Braunschweig, Stadt	122	94	7	21	85	195	324	396,7	1 430	42 601	
102	Salzgitter, Stadt	49	48	1	-	49	36	50	73,8	288	9 061	
103	Wolfsburg, Stadt	171	147	16	8	101	206	332	433,1	1 549	58 688	
151	Gifhorn	493	427	40	26	475	455	698	927,5	3 461	112 898	
152	Göttingen	178	122	24	31	148	254	465	517,0	2 038	63 483	
153	Goslar	57	55	2	-	42	36	59	73,2	289	9 308	
154	Helmstedt	133	128	4	1	132	98	139	201,0	761	24 251	
155	Northeim	63	58	4	1	59	53	69	108,4	423	13 299	
156	Osterode am Harz	37	29	1	7	30	36	75	70,5	365	9 077	
157	Peine	197	180	10	6	186	170	276	344,8	1 321	45 235	
158	Wolfenbüttel	167	143	17	7	122	143	263	298,5	1 204	31 038	
1	Braunschweig	1 667	1 431	126	108	1 429	1 681	2 750	3 444,5	13 129	418 939	
241	Region Hannover	1 174	1 035	59	79	886	1 147	1 957	2 451,7	9 556	291 971	
241 001	dar. Hannover, Landeshauptstadt	264	225	14	25	113	354	612	737,1	2 755	83 997	
251	Diepholz	413	337	30	45	357	411	675	800,2	3 344	93 082	
252	Hameln-Pyrmont	75	71	-	4	71	81	136	161,9	697	19 404	
254	Hildesheim	239	210	10	18	215	273	440	509,7	2 024	62 998	
255	Holzminde	4	3	-	-	3	20	93	23,7	116	3 771	
256	Nienburg (Weser)	132	120	4	8	124	134	201	247,4	898	23 978	
257	Schaumburg	185	160	14	9	167	178	315	352,7	1 355	42 067	
2	Hannover	2 222	1 936	117	163	1 823	2 244	3 817	4 547,2	17 990	537 271	
351	Celle	278	255	11	12	268	224	335	456,4	1 836	53 361	
352	Cuxhaven	370	326	19	25	354	334	548	652,8	2 723	80 217	
353	Harburg	782	685	52	44	691	685	1 216	1 422,8	5 341	196 900	
354	Lüchow-Dannenberg	44	37	4	2	42	40	78	77,7	278	10 114	
355	Lüneburg	412	350	27	35	352	385	706	797,7	3 276	101 764	
356	Osterholz	230	199	22	7	201	182	298	372,5	1 520	44 840	
357	Rotenburg (Wümme)	352	297	30	25	343	312	501	608,0	2 474	69 298	
358	Heidekreis	182	161	16	5	171	138	221	280,8	1 199	34 592	
359	Stade	605	493	49	62	496	619	1 243	1 274,4	5 199	143 698	
360	Uelzen	97	81	4	12	85	92	160	171,4	743	21 924	
361	Verden	356	308	26	22	327	320	517	657,0	2 718	74 972	
3	Lüneburg	3 708	3 192	260	251	3 330	3 331	5 823	6 771,5	27 307	831 680	
401	Delmenhorst, Stadt	96	72	7	17	71	93	208	203,5	863	22 167	
402	Emden, Stadt	84	62	12	10	52	86	174	192,5	696	18 658	
403	Oldenburg, Stadt	373	224	43	106	277	425	969	891,9	3 590	104 760	
404	Osnabrück, Stadt	172	135	19	18	140	186	282	348,5	1 454	41 842	
405	Wilhelmshaven, Stadt	34	31	1	2	33	29	44	61,4	220	7 202	
451	Ammerland	488	387	61	40	438	439	719	860,2	3 633	106 278	
452	Aurich	453	354	66	33	411	368	656	734,5	3 196	84 613	
453	Cloppenburg	622	479	92	51	576	619	948	1 146,5	4 760	141 606	
454	Emsland	1 282	1 018	124	139	1 136	1 289	2 091	2 519,0	10 634	297 005	
455	Friesland	219	169	18	31	181	199	375	393,8	1 688	49 265	
456	Grafschaft Bentheim	431	336	48	47	374	414	674	820,8	3 650	96 111	
457	Leer	534	431	68	35	485	433	733	879,0	3 718	96 369	
458	Oldenburg	178	153	15	9	155	152	247	299,5	1 213	37 638	
459	Osnabrück	662	559	65	38	630	688	976	1 243,2	5 179	161 629	
460	Vechta	518	387	73	57	468	581	912	1 095,7	4 742	144 720	
461	Wesermarsch	108	91	11	6	97	99	161	183,3	740	22 225	
462	Wittmund	191	153	18	20	147	163	330	333,5	1 491	40 089	
4	Weser-Ems	6 445	5 041	741	659	5 671	6 263	10 499	12 206,6	51 467	1 472 177	
	Niedersachsen	14 042	11 600	1 244	1 181	12 253	13 520	22 889	26 970,0	109 893	3 260 067	
Kreisangehörige Städte mit rund 50 000												
152 012	Göttingen, Stadt	64	32	5	26	44	144	313	303,9	1 154	37 857	
153 005	Goslar, Stadt	11	11	-	-	11	9	11	19,2	64	2 666	
157 006	Peine, Stadt	28	26	1	1	28	26	32	49,0	190	6 790	
158 037	Wolfenbüttel, Stadt	78	70	2	6	69	82	155	173,0	682	18 518	
252 006	Hameln, Stadt	25	23	-	2	22	28	47	52,7	241	6 522	
241 005	Garbsen, Stadt	37	33	1	3	31	32	53	68,3	269	7 481	
241 010	Langenhagen, Stadt	99	88	4	7	54	88	154	198,9	786	26 816	
254 021	Hildesheim, Stadt	59	44	3	12	43	122	192	209,2	789	24 642	
351 006	Celle, Stadt	67	64	-	3	63	56	82	116,4	441	13 035	
352 011	Cuxhaven, Stadt	52	43	4	5	49	55	104	111,0	448	12 893	
355 022	Lüneburg, Hansestadt	107	82	5	20	79	146	317	323,9	1 240	42 045	
359 038	Stade, Hansestadt	81	68	4	9	64	115	212	213,8	852	28 479	
454 032	Lingen (Ems), Stadt	200	144	14	42	165	246	484	519,6	2 119	57 273	
456 015	Nordhorn, Stadt	133	95	16	22	105	141	254	289,9	1 239	31 921	
459 024	Melle, Stadt	43	35	5	3	40	46	64	85,1	368	12 521	

1) Gebäude einschließlich Wohnheime. - 2) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

Errichtung neuer Nichtwohngebäude										Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Schl. - Nr.
Gebäude	davon					Rauminhalt ²⁾	Nutzfläche ²⁾	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerkes		
	Anstalts- gebäude	Büro- und Verwaltungs- gebäude	landwirt- schaftliche Betriebs- gebäude	nichtland- wirtschaftliche Betriebsgebäude	sonstige Nichtwohn- gebäude						
Anzahl						1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 €		
27	-	3	1	17	6	245	339,8	-	46 663	Braunschweig, Stadt	101
18	1	-	2	14	1	124	165,8	-	12 631	Salzgitter, Stadt	102
43	-	11	2	20	10	445	718,5	-	71 760	Wolfsburg, Stadt	103
74	-	7	13	46	8	272	468,3	5	34 554	Gifhorn	151
53	2	3	6	32	10	421	578,4	21	58 843	Göttingen	152
33	-	2	5	23	3	126	290,4	-	13 295	Goslar	153
24	-	1	8	11	4	225	212,6	-	8 728	Helmstedt	154
38	-	2	5	26	5	247	324,0	2	18 286	Northeim	155
17	1	-	2	14	-	70	117,8	-	3 468	Osterode am Harz	156
40	-	3	7	24	6	203	274,8	1	17 579	Peine	157
14	-	2	2	9	1	37	58,7	7	3 964	Wolfenbüttel	158
381	4	34	53	236	54	2 415	3 549,2	36	289 771	Braunschweig	1
168	6	13	28	97	24	1 320	1 878,8	9	176 938	Region Hannover	241
33	3	3	1	20	6	453	640,2	-	66 272	dar. Hannover, Landeshauptstadt	241 001
100	1	4	26	59	10	528	753,7	13	43 564	Diepholz	251
33	-	1	8	21	3	373	433,9	5	29 679	Hameln-Pyrmont	252
44	-	3	4	33	4	243	374,0	4	36 850	Hildesheim	254
2	-	-	-	1	1	6	8,3	-	357	Holzminde	255
56	1	7	15	27	6	305	435,2	5	23 024	Nienburg (Weser)	256
30	1	4	9	13	3	81	127,8	1	5 304	Schaumburg	257
433	9	32	90	251	51	2 857	4 011,6	37	315 716	Hannover	2
63	4	5	18	29	7	358	592,9	6	60 657	Celle	351
91	-	3	35	44	9	440	680,3	6	33 710	Cuxhaven	352
110	2	6	27	58	17	1 122	1 311,9	10	103 459	Harburg	353
35	-	-	15	18	2	137	213,1	-	6 857	Lüchow-Dannenberg	354
47	1	3	11	26	6	282	402,5	16	30 684	Lüneburg	355
41	-	3	13	23	2	332	514,1	-	28 665	Osterholz	356
105	2	1	52	45	5	655	915,6	4	34 526	Rotenburg (Wümme)	357
72	2	6	33	28	3	226	362,1	-	18 213	Heidekreis	358
87	2	6	41	37	1	470	727,0	89	38 376	Stade	359
29	-	1	16	12	-	132	190,3	-	6 395	Uelzen	360
57	1	3	20	26	7	426	580,1	2	47 447	Verden	361
737	14	37	281	346	59	4 577	6 489,9	133	408 989	Lüneburg	3
11	1	-	2	5	3	38	69,7	-	2 419	Delmenhorst, Stadt	401
26	-	4	6	13	3	747	750,4	8	44 059	Erden, Stadt	402
42	-	11	2	25	4	203	322,2	26	39 892	Oldenburg, Stadt	403
20	1	5	-	11	3	368	437,6	24	27 258	Osnabrück, Stadt	404
24	-	3	1	17	3	58	110,0	1	5 428	Wilhelmshaven, Stadt	405
112	1	6	33	63	9	833	1 043,3	6	56 497	Ammerland	451
77	-	4	21	47	5	291	489,0	3	32 400	Aurich	452
265	-	9	146	98	12	1 528	2 532,1	30	119 425	Cloppenburg	453
377	1	19	119	208	30	1 997	3 073,7	40	143 819	Emsland	454
55	-	3	19	29	4	259	401,4	1	22 806	Friesland	455
130	-	10	54	57	9	827	1 186,1	70	68 150	Grafschaft Bentheim	456
92	1	6	30	50	5	474	739,1	46	43 467	Leer	457
47	-	6	14	23	4	185	289,8	4	18 245	Oldenburg	458
204	1	7	70	114	12	1 128	1 624,4	29	82 988	Osnabrück	459
173	1	9	73	84	6	1 336	1 722,4	13	91 343	Vechta	460
83	1	2	54	23	3	522	734,0	2	29 471	Wesermarsch	461
48	-	1	17	25	5	138	224,2	14	14 218	Wittmund	462
1 786	8	105	661	892	120	10 932	15 749,3	317	841 885	Weser-Ems	4
3 337	35	208	1 085	1 725	284	20 782	29 800,1	523	1 856 361	Niedersachsen	
und mehr Einwohnern											
23	-	3	-	14	6	260	313,1	2	38 522	Göttingen, Stadt	152 012
11	-	1	-	8	2	87	217,0	-	9 083	Goslar, Stadt	153 005
11	-	-	4	5	2	159	183,3	-	11 495	Peine, Stadt	157 006
3	-	1	-	2	-	5	9,5	5	778	Wolfenbüttel, Stadt	158 037
13	-	-	1	12	-	154	176,1	5	12 765	Hameln, Stadt	252 006
9	-	2	-	5	2	105	126,9	1	15 760	Garbsen, Stadt	241 005
6	-	1	2	2	1	29	49,9	-	4 304	Langenhagen, Stadt	241 010
19	-	3	1	14	1	200	306,1	3	32 366	Hildesheim, Stadt	254 021
25	3	3	4	11	4	212	392,1	-	48 896	Celle, Stadt	351 006
9	-	1	-	8	-	66	93,9	-	9 604	Cuxhaven, Stadt	352 011
9	-	2	-	6	1	106	138,5	9	14 195	Lüneburg, Hansestadt	355 022
10	-	1	3	6	-	27	41,7	2	3 888	Stade, Hansestadt	359 038
36	-	3	14	17	2	193	282,5	1	13 026	Lingen (Ems), Stadt	454 032
24	-	5	3	13	3	149	194,2	8	11 912	Nordhorn, Stadt	456 015
23	-	1	11	11	-	139	193,3	14	11 844	Melle, Stadt	459 024

1.9 Baugenehmigungen im Wohnbau nach Gebäudearten und Art der Beheizung

Gebäudeart	A = Gebäude Anzahl B = Wohneinheiten Anzahl	Errichtung neuer Gebäude						
		insgesamt	davon mit					ohne Heizung
			Fern- heizung	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
Wohngebäude mit 1 Wohnung	A	11 600	347	45	11 138	26	25	19
	B	11 600	347	45	11 138	26	25	19
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	A	1 244	29	9	1 190	15	1	-
	B	2 488	58	18	2 380	30	2	-
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	A	1 181	106	34	1 002	37	1	1
	B	8 338	1 181	331	6 628	178	4	16
Wohnheime	A	17	-	3	14	-	-	-
	B	463	-	68	395	-	-	-
Wohngebäude insgesamt	A	14 042	482	91	13 344	78	27	20
	B	22 889	1 586	462	20 541	234	31	35
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohn.	A	564	57	22	465	20	-	-
	B	4 115	561	242	3 224	88	-	-

1.10 Baugenehmigungen im Wohnbau nach Gebäudearten und Art der vorwiegend verwendeten Heizenergie (Primäre Heizenergie)

Gebäudeart	A = Gebäude Anzahl B = Wohneinheiten Anzahl	Errichtung neuer Gebäude					
		insgesamt	vorwiegend verwendete Heizenergie				
			Passivhaus	Öl	Gas	Strom	Fernwärme
Wohngebäude mit 1 Wohnung	A	11 600	-	45	8 948	82	347
	B	11 600	-	45	8 948	82	347
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	A	1 244	-	6	1 037	1	29
	B	2 488	-	12	2 074	2	58
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	A	1 181	-	7	935	2	106
	B	8 338	-	36	6 119	6	1 181
Wohnheime	A	17	-	-	15	-	-
	B	463	-	-	361	-	-
Wohngebäude insgesamt	A	14 042	-	58	10 935	85	482
	B	22 889	-	93	17 502	90	1 586
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohn.	A	564	-	2	443	-	57
	B	4 115	-	9	3 005	-	561

Gebäudeart	A = Gebäude Anzahl B = Wohneinheiten Anzahl	Errichtung neuer Gebäude						
		vorwiegend verwendete Heizenergie						
		Geo- thermie	sonst. Umwelt- thermie	Solar- thermie	Holz	Biogas	Sonst. Biomasse	Sonst. Heizenergie
Wohngebäude mit 1 Wohnung	A	515	1 304	130	152	18	4	36
	B	515	1 304	130	152	18	4	36
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	A	48	82	8	23	6	-	4
	B	96	164	16	46	12	-	8
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	A	32	55	9	20	5	2	7
	B	261	381	76	134	39	12	77
Wohnheime	A	2	-	-	-	-	-	-
	B	102	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude insgesamt	A	597	1 441	147	195	29	6	47
	B	974	1 849	222	332	69	16	121
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohn.	A	16	33	4	3	2	1	3
	B	145	256	55	32	17	6	29

2 Bauüberhang

2.1 Überhang an genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2013 nach Gebäudearten, Bauherren, Genehmigungszeiträumen und Bauzustand¹⁾⁴⁾

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Insgesamt ¹⁾		Errichtung neuer Gebäude							
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Woh- nungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)		noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen	
			Raum- inhalt ²⁾	Woh- nungen	Raum- inhalt ²⁾	Woh- nungen	Raum- inhalt ²⁾	Woh- nungen	Raum- inhalt ²⁾	Woh- nungen
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
A. Wohnbau										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	12 173	10 292	7 838	10 117	3 490	4 358	834	1 065	3 514	4 694
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2 059	3 008	1 349	2 406	556	996	175	296	618	1 114
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen ³⁾	1 975	12 888	4 667	11 596	1 557	3 867	881	2 074	2 230	5 655
Wohngebäude zusammen	16 207	26 188	13 854	24 119	5 603	9 221	1 890	3 435	6 362	11 463
Von den Wohngebäuden entfielen auf:										
Öffentliche Bauherren	57	184	76	194	22	43	2	3	52	148
Unternehmen	2 195	9 061	3 764	8 566	1 219	2 756	693	1 517	1 852	4 293
dav.: Wohnungsunternehmen	1 542	6 707	2 814	6 465	864	1 949	598	1 340	1 352	3 176
Immobilienfonds	59	313	99	248	25	52	1	1	72	195
Sonstige Unternehmen	594	2 041	851	1 853	330	755	94	176	428	922
Private Haushalte	13 879	16 572	9 890	15 065	4 328	6 337	1 154	1 832	4 408	6 896
Organisationen ohne Erwerbszweck	76	371	124	294	33	85	41	83	50	126
Die Wohngebäude wurden:										
Genehmigt im II. Halbjahr 2013	7 468	10 807	5 776	9 978	1 257	2 004	704	1 273	3 816	6 701
Genehmigt im I. Halbjahr 2013	4 366	6 989	3 913	6 612	2 248	3 629	681	1 259	985	1 724
Genehmigt im II. Halbjahr 2012	1 834	3 652	1 856	3 402	1 031	1 790	226	392	598	1 220
Genehmigt im I. Halbjahr 2012	1 069	2 366	1 094	2 032	530	947	181	352	382	733
Genehmigt im Jahre 2011	846	1 232	672	1 114	373	586	55	87	244	441
Genehmigt 2010 und früher	624	1 142	544	981	163	265	43	72	337	644
Nichtwohnbau:										
Anstaltsgebäude	111	63	807	96	287	66	270	17	250	13
Büro- und Verwaltungsgebäude	400	86	1 387	76	352	27	337	1	698	48
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 135	32	12 163	17	2 854	5	1 804	3	7 504	9
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 665	513	18 066	467	7 224	150	1 958	83	8 884	234
Sonstige Nichtwohngebäude	558	34	2 074	64	918	13	365	20	792	31
Nichtwohngebäude zusammen	5 869	728	34 498	720	11 635	261	4 734	124	18 128	335
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:										
Öffentliche Bauherren	401	2	1 956	21	789	2	538	11	629	8
Unternehmen	4 685	642	30 960	621	10 435	235	4 057	108	16 469	278
dav.: Land- und Forstwirtschaft	2 221	42	12 304	22	2 889	6	1 845	5	7 571	11
Produzierendes Gewerbe	861	15	10 728	20	4 819	10	1 219	1	4 690	9
Handel, Kreditinst. und Versicherungsgewerbe										
Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenüberm.	1 603	585	7 928	579	2 727	219	993	102	4 208	258
Private Haushalte	580	84	1 000	71	222	22	35	1	743	48
Organisationen ohne Erwerbscharakter	203	-	581	7	189	2	104	4	287	1
Die Nichtwohngebäude wurden:										
Genehmigt im II. Halbjahr 2013	1 900	324	8 575	330	1 352	104	908	55	6 315	171
Genehmigt im I. Halbjahr 2013	1 030	125	5 520	124	2 389	64	1 075	28	2 056	32
Genehmigt im II. Halbjahr 2012	914	56	7 153	49	1 783	9	1 409	22	3 961	18
Genehmigt im I. Halbjahr 2012	845	105	5 631	112	2 040	38	754	11	2 837	63
Genehmigt im Jahre 2011	632	37	3 327	37	1 452	16	300	1	1 575	20
Genehmigt 2010 und früher	548	81	4 292	68	2 620	30	287	7	1 385	31

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen. - 3) Einschließlich Wohnheime. - 4) Datenbestand nicht vollständig.

2.2 Überhang an genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2013

Schl. - Nr.	Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Wohnbau								
		unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
		Gebäude	Rauminhalt ¹⁾	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt ¹⁾	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt ¹⁾	Wohnungen
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
101	Braunschweig, Stadt	77	104	174	2	3	3	54	115	198
102	Salzgitter, Stadt	3	2	3	11	11	17	37	28	38
103	Wolfsburg, Stadt	52	40	54	34	83	129	52	59	115
151	Gifhorn	240	229	344	31	35	52	169	168	263
152	Göttingen	113	121	178	11	56	145	114	198	396
153	Goslar	26	21	27	-	-	-	35	23	52
154	Helmstedt	157	123	180	8	6	8	69	51	71
155	Northeim	28	29	39	3	2	3	22	15	24
156	Osterode am Harz	14	17	28	-	-	-	15	13	34
157	Peine	31	26	31	7	6	7	55	62	128
158	Wolfenbüttel	52	36	77	18	16	24	30	38	74
1	Braunschweig	793	749	1 135	125	216	388	652	771	1 393
241	Region Hannover	391	419	686	132	175	336	518	588	995
241 001	dar. Hannover, Landeshauptstadt	60	85	157	57	81	125	123	218	350
251	Diepholz	138	148	229	42	55	100	159	166	286
252	Harneln-Pyrmont	26	42	117	1	1	1	21	21	28
254	Hildesheim	108	143	254	31	69	131	75	95	122
255	Holz Minden	15	22	23	2	2	2	10	24	99
256	Nienburg (Weser)	95	75	111	13	37	49	72	70	105
257	Schaumburg	52	48	68	23	23	31	76	95	185
2	Hannover	825	898	1 488	244	361	650	931	1 059	1 820
351	Celle	103	81	112	28	25	40	161	151	228
352	Cuxhaven	141	202	323	46	61	124	137	190	378
353	Harburg	310	305	549	86	124	248	337	338	613
354	Lüchow-Dannenberg	18	20	25	10	8	14	12	12	35
355	Lüneburg	47	71	125	13	41	68	120	142	342
356	Osterholz	1	1	1	74	79	123	158	132	218
357	Rotenburg (Wümme)	183	188	296	25	21	31	145	139	218
358	Heidekreis	61	55	86	7	6	8	138	116	190
359	Stade	230	248	536	77	125	286	256	253	486
360	Uelzen	36	44	78	19	15	23	45	51	92
361	Verden	123	128	213	43	41	69	109	114	193
3	Lüneburg	1 253	1 342	2 344	428	545	1 034	1 618	1 638	2 993
401	Delmenhorst, Stadt	29	40	99	7	6	11	39	32	69
402	Emden, Stadt	1	1	1	1	1	2	86	112	236
403	Oldenburg, Stadt	19	29	65	24	34	78	150	219	555
404	Osnabrück, Stadt	26	43	77	7	18	38	42	42	85
405	Wilhelmshaven, Stadt	26	32	60	7	8	11	16	13	16
451	Ammerland	178	160	245	55	76	130	162	158	271
452	Aurich	203	167	293	39	36	80	238	203	372
453	Cloppenburg	248	270	412	54	64	97	228	221	367
454	Emsland	538	598	988	156	193	368	597	593	989
455	Friesland	52	74	118	27	34	70	136	147	300
456	Grafschaft Bentheim	169	184	301	54	62	95	170	175	309
457	Leer	240	243	421	41	36	52	210	180	303
458	Oldenburg	89	103	185	15	14	24	67	58	83
459	Osnabrück	301	332	436	93	120	186	276	321	542
460	Vechta	222	241	383	36	50	90	213	272	464
461	Wesermarsch	48	47	77	10	6	10	42	47	81
462	Wittmund	77	49	93	8	9	21	99	101	215
4	Weser-Ems	2 466	2 615	4 254	634	767	1 363	2 771	2 893	5 257
	Niedersachsen	5 337	5 603	9 221	1 431	1 890	3 435	5 972	6 362	11 463

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen

in den kreisfreien Städten und Landkreisen nach dem Bauzustand

Nichtwohnbau									Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Schl. - Nr.
unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen				
Gebäude	Rauminhalt ¹⁾	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt ¹⁾	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt ¹⁾	Wohnungen		
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
10	299	19	4	41	-	19	100	-	Braunschweig, Stadt	101
3	102	4	5	43	-	18	101	1	Salzgitter, Stadt	102
9	151	-	5	33	-	14	372	-	Wolfsburg, Stadt	103
22	187	3	10	25	1	37	205	2	Gifhorn	151
21	106	4	6	45	-	42	475	32	Göttingen	152
43	346	-	1	4	-	24	128	-	Goslar	153
27	114	-	2	4	-	10	183	-	Helmstedt	154
9	177	-	-	-	-	18	73	2	Northeim	155
2	8	-	-	-	-	18	93	-	Osterode am Harz	156
5	29	1	2	14	-	20	284	-	Peine	157
3	38	-	2	3	-	9	18	8	Wolfenbüttel	158
154	1 556	31	37	213	1	229	2 033	45	Braunschweig	1
42	175	1	19	400	-	104	779	44	Region Hannover	241
2	4	-	2	70	-	16	151	-	dar. Hannover, Landeshauptstadt	241 001
36	333	1	17	142	-	72	344	2	Diepholz	251
8	225	-	6	26	-	20	192	5	Hameln-Pyrmont	252
23	166	3	5	68	-	20	115	2	Hildesheim	254
9	37	-	5	19	17	10	28	-	Holzminden	255
41	309	5	15	121	-	41	201	-	Nienburg (Weser)	256
6	23	-	7	19	-	28	113	1	Schaumburg	257
165	1 268	10	74	795	17	295	1 772	54	Hannover	2
14	49	4	10	85	1	46	295	3	Celle	351
43	168	4	34	176	1	93	419	5	Cuxhaven	352
46	505	12	9	52	-	99	807	12	Harburg	353
18	55	-	11	28	-	42	205	-	Lüchow-Dannenberg	354
37	157	4	21	89	13	26	197	3	Lüneburg	355
3	49	-	34	267	1	30	178	-	Osterholz	356
42	186	-	28	167	-	109	561	-	Rotenburg (Wümme)	357
15	58	-	10	44	2	63	236	-	Heidekreis	358
70	2 430	108	24	209	2	78	482	4	Stade	359
7	15	-	5	36	-	36	306	-	Uelzen	360
21	190	1	23	94	1	33	166	1	Verden	361
316	3 861	133	209	1 247	21	655	3 850	28	Lüneburg	3
2	5	-	2	4	-	5	22	-	Delmenhorst, Stadt	401
3	30	-	2	15	-	20	132	8	Emden, Stadt	402
1	1	-	6	34	5	22	133	21	Oldenburg, Stadt	403
5	121	-	4	45	-	6	101	-	Osnabrück, Stadt	404
7	145	-	2	21	-	13	1 841	1	Wilhelmshaven, Stadt	405
32	398	3	24	137	2	68	483	2	Ammerland	451
23	74	-	7	52	2	63	299	17	Aurich	452
62	559	3	32	207	16	194	1 010	36	Cloppenburg	453
172	1 264	15	62	501	22	254	1 363	6	Emsland	454
11	44	19	10	43	1	43	285	-	Friesland	455
49	587	11	16	120	27	87	472	33	Grafschaft Bentheim	456
37	234	24	8	181	-	61	401	34	Leer	457
28	78	3	6	58	-	66	419	5	Oldenburg	458
70	491	5	55	483	1	188	1 384	24	Osnabrück	459
43	504	4	33	416	9	196	1 705	7	Vechta	460
28	296	-	13	119	-	55	286	2	Wesermarsch	461
18	116	-	12	45	-	38	134	12	Wittmund	462
591	4 949	87	294	2 480	85	1 379	10 473	208	Weser-Ems	4
1 226	11 635	261	614	4 734	124	2 558	18 128	335	Niedersachsen	

3 Baufertigstellungen

3.1 Entwicklung der Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau

Zeitraum	Wohnbau										Nichtwohnbau			Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbau ²⁾
	Alle Baumaßnahmen			Errichtung neuer Gebäude ¹⁾							Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/Baumaßnahmen	Wohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen					Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	
		insgesamt	Wohnfläche			insgesamt	Wohnfläche	davon in						
								Einfamilienhäusern	Zweifamilienhäusern	Mehrfamilienhäusern ¹⁾				
Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	Anzahl			Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	
1988	20 034	20 390	22 958	13 699	10 887	17 983	19 217	12 022	2 354	3 607	4 361	14 274	25 123	20 966
1989	22 681	23 931	27 150	16 026	12 907	21 055	23 073	14 077	2 616	4 362	4 434	17 568	29 316	24 540
1990	24 608	32 885	33 438	16 967	14 969	27 557	27 745	13 788	3 558	10 211	4 603	18 193	31 260	33 731
1991	27 587	40 389	39 671	18 552	17 677	33 133	32 319	14 552	4 268	14 313	4 656	17 474	31 168	41 338
1992	28 328	44 608	42 710	19 549	19 636	37 689	35 573	14 902	4 486	18 301	4 676	16 867	32 273	45 686
1993	34 141	54 052	52 065	23 914	24 632	46 110	43 807	17 923	6 002	22 185	4 607	15 509	31 972	55 151
1994	42 166	67 987	66 326	30 605	31 999	59 479	57 078	22 629	8 380	28 470	4 713	17 842	35 631	69 213
1995	40 124	65 688	64 793	29 025	31 161	57 294	55 525	20 845	8 762	27 681	4 861	14 764	31 432	67 125
1996	30 807	47 684	48 809	21 536	23 133	40 850	41 091	15 986	6 190	18 665	4 399	15 978	31 355	48 950
1997	34 796	50 457	53 936	24 641	25 530	43 452	45 550	19 014	6 580	17 858	5 162	17 691	35 417	51 772
1998	35 312	44 479	50 870	26 188	23 597	38 913	44 047	21 355	6 434	11 124	5 197	17 224	34 337	45 618
1999	40 201	53 765	60 145	30 731	27 295	48 035	53 081	25 168	7 316	15 298	6 241	23 358	44 017	55 222
2000	39 831	44 790	54 406	30 060	24 381	40 613	48 345	25 571	6 438	8 604	6 107	25 555	44 953	45 784
2001	31 782	34 894	43 455	24 110	19 358	31 700	38 647	20 847	4 824	6 029	5 210	22 971	39 182	35 318
2002	29 578	32 006	40 663	22 597	18 258	29 212	36 298	19 725	4 354	5 133	4 626	20 870	34 913	32 483
2003 ³⁾	31 101	32 421	41 918	23 492	18 704	29 515	37 266	20 743	4 154	4 616	4 195	18 969	31 992	32 765
2004 ³⁾	31 299	31 536	41 660	23 433	18 512	28 692	37 009	20 860	3 854	3 909	3 706	17 700	28 756	31 676
2005 ³⁾	23 790	24 042	31 432	17 115	13 750	21 428	27 362	15 216	2 750	3 462	3 351	18 235	28 668	24 330
2006 ³⁾	23 525	24 270	32 101	17 721	14 215	21 917	28 395	15 814	2 682	3 421	3 634	17 597	29 175	24 593
2007 ³⁾	17 415	19 105	24 492	12 444	10 813	16 891	21 161	10 876	2 050	3 958	3 781	20 142	33 665	19 343
2008 ³⁾	13 061	13 933	18 002	8 967	7 744	12 284	15 368	7 795	1 540	2 949	3 688	22 912	34 268	14 087
2009	12 290	13 163	17 008	8 631	7 471	11 681	14 759	7 529	1 404	2 748	3 573	22 183	33 834	13 347
2010	12 535	13 911	17 770	9 059	7 880	12 623	15 729	7 919	1 456	3 248	3 687	20 228	32 479	14 105
2011	15 328	17 726	22 482	11 675	10 139	16 269	20 241	10 107	1 832	4 330	3 887	21 780	34 337	18 020
2012	16 532	20 320	25 401	12 485	11 447	18 937	22 987	10 614	2 076	6 247	3 929	25 664	34 920	20 594
2013	17 144	22 343	26 918	13 131	12 230	20 641	24 416	11 003	2 262	7 376	3 760	25 001	34 601	22 652

1) Einschließlich Wohnheime. - 2) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 3) Datenbestand nicht vollständig.

3.2 Baufertigstellungen im Wohnbau¹⁾ nach Gebäudearten und Bauherren³⁾

Gebäudearten Bauherr	Gebäude	Raum- inhalt ²⁾	Nutz- fläche	Woh- nungen	Wohn- fläche ²⁾	Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten des Bau- werkes
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €
Einfamilienhäuser	11 003	8 165	3 962,1	11 003	16 183,7	66 318	1 945 623
davon errichtet von:							
Öffentliche Bauherren	38	28	17,8	38	53,1	236	6 297
Unternehmen	770	474	207,8	770	1 011,7	4 191	108 782
davon: Wohnungsunternehmen	493	285	111,6	493	634,6	2 639	66 031
Immobilienfonds	18	12	11,8	18	21,0	80	1 981
Sonstige Unternehmen	259	177	84,4	259	356,1	1 472	40 770
Private Haushalte	10 193	7 661	3 735,6	10 193	15 115,4	61 879	1 830 166
Organisationen ohne Erwerbscharakter	2	2	0,8	2	3,5	12	378
Zweifamilienhäuser	1 131	1 213	577,8	2 262	2 433,3	10 757	269 943
davon errichtet von:							
Öffentliche Bauherren	2	2	0,8	4	4,0	18	454
Unternehmen	125	124	50,7	250	250,5	1 202	27 936
davon: Wohnungsunternehmen	82	80	29,8	164	164,5	801	18 363
Immobilienfonds	10	7	1,8	20	14,2	63	1 559
Sonstige Unternehmen	33	37	19,0	66	71,8	338	8 014
Private Haushalte	1 001	1 082	523,5	2 002	2 170,7	9 501	240 690
Organisationen ohne Erwerbscharakter	3	5	2,9	6	8,1	36	863
Mehrfamilienhäuser	980	2 748	1 416,2	6 859	5 605,0	23 875	616 931
davon errichtet von:							
Öffentliche Bauherren	8	30	8,0	75	63,0	235	7 198
Unternehmen	450	1 617	916,6	3 862	3 240,6	13 270	352 166
davon: Wohnungsunternehmen	354	1 314	735,2	3 133	2 617,0	10 738	282 734
Immobilienfonds	4	9	5,3	22	17,4	60	2 206
Sonstige Unternehmen	92	293	176,1	707	606,3	2 472	67 226
Private Haushalte	513	1 068	481,7	2 818	2 236,9	10 094	248 599
Organisationen ohne Erwerbscharakter	9	34	9,9	104	64,4	276	8 968
Alle Wohngebäude	13 131	12 230	6 029,1	20 641	24 415,8	101 544	2 855 783
davon errichtet von:							
Öffentliche Bauherren	50	68	39,5	171	141,2	543	17 489
Unternehmen	1 356	2 280	1 213,8	5 230	4 624,5	19 047	504 493
davon: Wohnungsunternehmen	931	1 692	877,5	3 855	3 448,6	14 277	370 662
Immobilienfonds	32	28	19,0	60	52,5	203	5 746
Sonstige Unternehmen	393	560	317,4	1 315	1 123,4	4 567	128 085
Private Haushalte	11 708	9 823	4 740,8	15 057	19 543,2	81 518	2 320 864
Organisationen ohne Erwerbscharakter	17	59	34,9	183	106,9	436	12 937

1) Errichtung neuer Gebäude. - 2) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen. - 3) Einschließlich Wohnheime

3.3 Baufertigstellungen im Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäudearten Bauherr	Insg. (einschl. Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden)					Errichtung neuer Gebäude					
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche ¹⁾	Wohnungen		veran- schlagte Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt ¹⁾	Nutz- fläche ¹⁾	Wohnungen		veran- schlagte Kosten des Bau- werkes
			ins- gesamt	Wohn- fläche ¹⁾					ins- gesamt	Wohn- fläche ¹⁾	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Anstaltsgebäude	87	903,4	93	26,2	140 038	43	366	769,4	113	38,0	115 196
Öffentliche Bauherren	6	41,2	- 2	- 1,5	9 393	2	12	27,9	2	1,8	5 195
Unternehmen	49	592,2	92	16,0	93 321	22	261	522,0	107	26,3	82 371
davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1	0,1	-	-	10	1	-	0,1	-	-	10
Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr u. Nachrichtenübermittlung	48	592,0	92	16,0	93 311	21	261	521,8	107	26,3	82 361
Private Haushalte	3	12,9	- 2	- 2,3	2 177	1	4	10,3	-	-	1 600
Organisationen ohne Erwerbscharakter	29	257,1	5	14,0	35 147	18	88	209,3	4	9,9	26 030
Büro- und Verwaltungsgebäude	439	2 301,1	- 3	- 20,9	306 856	227	1 079	1 916,3	40	33,4	242 546
Öffentliche Bauherren	28	262,3	- 6	- 7,5	48 781	14	178	233,2	-	-	45 642
Unternehmen	355	1 872,2	11	- 3,4	234 238	191	830	1 563,8	37	29,9	180 640
davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	10	34,0	- 2	- 4,0	6 510	5	15	28,3	-	-	4 794
Produzierendes Gewerbe	100	702,9	2	3,2	83 766	48	297	556,5	1	1,4	68 023
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr u. Nachrichtenübermittlung	245	1 135,2	11	- 2,7	143 962	138	518	979,0	36	28,5	107 823
Private Haushalte	42	120,0	- 11	- 13,3	14 980	17	58	86,5	3	3,5	12 747
Organisationen ohne Erwerbscharakter	14	46,7	3	3,3	8 857	5	14	32,9	-	-	3 517
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 584	13 219,5	18	22,9	342 866	1 327	7 656	12 318,5	6	7,2	313 691
Öffentliche Bauherren	12	79,3	1	2,0	3 065	12	46	79,3	1	2,0	3 065
Unternehmen	1 561	13 111,5	17	20,9	338 651	1 305	7 593	12 210,9	5	5,3	309 482
davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1 547	13 063,2	17	20,9	335 511	1 296	7 561	12 172,0	5	5,3	308 090
Produzierendes Gewerbe	7	20,5	-	-	1 451	4	13	14,9	-	-	523
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr u. Nachrichtenübermittlung	7	27,8	-	-	1 689	5	20	24,0	-	-	869
Private Haushalte	6	12,0	-	-	462	5	7	11,7	-	-	456
Organisationen ohne Erwerbscharakter	5	16,7	-	-	688	5	9	16,7	-	-	688
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 682	20 139,4	175	150,4	1 218 707	1 836	14 695	17 326,8	107	105,1	1 017 608
Öffentliche Bauherren	124	637,5	- 4	- 4,1	67 926	77	251	478,4	2	2,4	39 666
Unternehmen	1 880	18 220,8	134	110,4	1 078 487	1 210	13 730	15 679,9	76	75,8	916 595
davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	82	201,1	1	0,1	6 286	73	113	187,7	1	1,3	5 265
Produzierendes Gewerbe	705	7 961,9	9	10,8	449 571	482	6 561	6 640,1	7	9,4	390 200
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr u. Nachrichtenübermittlung	1 093	10 057,7	124	99,6	622 630	655	7 056	8 852,1	68	65,1	521 130
Private Haushalte	635	1 168,6	44	43,0	63 866	515	663	1 071,2	28	25,9	54 638
Organisationen ohne Erwerbscharakter	43	112,5	1	1,0	8 428	34	51	97,3	1	1,0	6 709
Sonstige Nichtwohngebäude	662	2 787,7	26	- 4,8	428 123	327	1 205	2 270,4	60	36,8	317 106
Öffentliche Bauherren	314	1 125,5	- 9	- 12,0	213 509	140	479	848,0	4	4,8	154 771
Unternehmen	174	1 109,2	28	8,7	140 003	99	496	986,9	42	24,1	113 824
davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	10	49,5	- 1	- 0,8	1 655	6	24	43,5	-	-	1 459
Produzierendes Gewerbe	19	196,6	-	-	26 760	11	91	183,6	-	-	23 774
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr u. Nachrichtenübermittlung	145	863,1	29	9,5	111 588	82	380	759,8	42	24,1	88 591
Private Haushalte	28	69,3	-	- 2,7	5 598	16	29	56,2	4	3,3	4 472
Organisationen ohne Erwerbscharakter	146	483,7	7	1,3	69 013	72	201	379,3	10	4,6	44 039
Nichtwohngebäude insgesamt	5 454	39 351,1	309	173,8	2 436 590	3 760	25 000	34 601,5	326	220,6	2 006 147
Öffentliche Bauherren	484	2 145,8	- 20	- 23,1	342 674	245	966	1 666,8	9	11,0	248 339
Unternehmen	4 019	34 905,9	282	152,7	1 884 700	2 827	22 909	30 963,4	267	161,4	1 602 912
davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1 650	13 348,0	15	16,2	349 972	1 381	7 713	12 431,7	6	6,5	319 618
Produzierendes Gewerbe	831	8 882,0	11	14,0	561 548	545	6 962	7 395,0	8	10,8	482 520
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr u. Nachrichtenübermittlung	1 538	12 675,8	256	122,5	973 180	901	8 234	11 136,6	253	144,0	800 774
Private Haushalte	714	1 382,8	31	24,7	87 083	554	762	1 235,9	35	32,7	73 913
Organisationen ohne Erwerbscharakter	237	916,6	16	19,5	122 133	134	363	735,4	15	15,5	80 983

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen

3.4 Baufertigstellungen im Wohnbau nach Gebäudearten, Größe der Gebäude, Bauherren und Raumzahl

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude							Wohn- räume ¹⁾
	Wohn- gebäude	Woh- nungen	davon mit ... Wohnräumen einschließlich Küchen					
			1	2	3	4	5 und mehr	
Anzahl								
Alle Bauherren zusammen								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	11 003	11 003	8	35	345	1 316	9 299	66 318
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 131	2 262	17	142	409	486	1 208	10 757
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen ²⁾	980	6 859	213	1 237	2 345	1 890	1 174	23 875
davon mit:								
3 Wohnungen	157	471	3	52	124	130	162	1 917
4 bis 6 Wohnungen	522	2 506	19	312	772	855	548	9 459
7 bis 12 Wohnungen	218	2 018	98	448	716	471	285	6 637
13 bis 19 Wohnungen	40	588	24	127	217	151	69	1 935
20 und mehr Wohnungen	43	1 276	69	298	516	283	110	3 927
Wohngebäude insgesamt²⁾	13 114	20 124	238	1 414	3 099	3 692	11 681	100 950
Davon entfielen auf:								
Wohnungsunternehmen								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	493	493	-	-	27	88	378	2 639
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	82	164	-	1	33	30	100	801
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen ²⁾	354	3 133	79	573	1 200	759	522	10 738
davon mit:								
3 Wohnungen	39	117	-	10	30	34	43	488
4 bis 6 Wohnungen	165	830	1	123	254	265	187	3 111
7 bis 12 Wohnungen	98	935	9	176	380	203	167	3 245
13 bis 19 Wohnungen	20	289	-	42	133	76	38	991
20 und mehr Wohnungen	32	962	69	222	403	181	87	2 903
Wohngebäude insgesamt²⁾	929	3 790	79	574	1 260	877	1 000	14 178
Immobilienfonds:								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	18	18	-	-	4	2	12	80
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	10	20	-	8	4	6	2	63
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen ²⁾	4	22	-	7	14	1	-	60
davon mit:								
3 Wohnungen	2	6	-	5	-	1	-	14
4 bis 6 Wohnungen	1	5	-	1	4	-	-	14
7 bis 12 Wohnungen	1	11	-	1	10	-	-	32
13 bis 19 Wohnungen	-	-	-	-	-	-	-	-
20 und mehr Wohnungen	-	-	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude insgesamt²⁾	32	60	-	15	22	9	14	203
Private Haushalte:								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	10 193	10 193	8	25	294	1 184	8 682	61 879
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 001	2 002	17	132	356	433	1 064	9 501
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen ²⁾	513	2 818	124	448	840	851	555	10 094
davon mit:								
3 Wohnungen	109	327	3	35	90	91	108	1 309
4 bis 6 Wohnungen	301	1 401	18	157	445	458	323	5 312
7 bis 12 Wohnungen	87	786	79	193	204	214	96	2 485
13 bis 19 Wohnungen	12	181	24	31	44	54	28	617
20 und mehr Wohnungen	4	123	-	32	57	34	-	371
Wohngebäude insgesamt²⁾	11 707	15 013	149	605	1 490	2 468	10 301	81 474
Sonstige Bauherren:								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	187	187	-	2	7	12	166	1 176
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	23	46	-	1	2	11	32	272
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen ²⁾	46	380	-	141	107	114	18	1 175
davon mit:								
3 Wohnungen	2	6	-	-	-	3	3	36
4 bis 6 Wohnungen	26	125	-	21	33	66	5	433
7 bis 12 Wohnungen	10	85	-	35	35	13	2	245
13 bis 19 Wohnungen	6	88	-	50	27	9	2	227
20 und mehr Wohnungen	2	76	-	35	12	23	6	234
Wohngebäude insgesamt²⁾	256	613	-	144	116	137	216	2 623

1) Ohne Einzelzimmer außerhalb von Wohnungen. - 2) Ohne Wohnheime.

3.5 Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1 000 €
	Gebäude	Rauminhalt ¹⁾	Nutzfläche ¹⁾	Wohnungen		
				insgesamt	Wohnfläche ¹⁾	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²		
A. Wohnbau						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	794	532	232,3	794	1 094,3	133 669
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	45	41	23,3	90	81,2	9 409
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	15	34	9,1	85	73,9	6 669
Wohnheime	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude insgesamt	854	607	264,7	969	1 249,4	149 747
davon entfielen auf:						
Öffentliche Bauherren	2	1	-	2	1,8	222
Unternehmen	64	41	6,2	91	94,4	7 932
davon: Wohnungsunternehmen	37	30	4,1	59	70,7	5 253
Immobilienfonds	5	2	0,4	8	5,4	680
Sonstige Unternehmen	22	8	1,7	24	18,3	1 999
Private Haushalte	788	566	258,4	876	1 153,3	141 593
Organisationen ohne Erwerbscharakter	-	-	-	-	-	-
B. Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	2	2	4,5	-	-	430
Büro- und Verwaltungsgebäude	27	203	312,3	1	0,8	48 023
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	148	861	1 348,5	1	1,3	32 371
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	447	7 480	8 238,6	12	16,8	455 089
Sonstige Nichtwohngebäude	36	84	150,3	-	-	16 418
Nichtwohngebäude insgesamt	660	8 629	10 054,2	14	18,9	552 331
davon entfielen auf:						
Öffentliche Bauherren	32	196	324,9	-	-	34 526
Unternehmen	542	8 197	9 370,2	11	15,2	492 380
davon: Land- und Forstwirtschaft; Tierhaltung, Fischerei	158	860	1 361,8	1	1,3	32 770
Produzierendes Gewerbe	171	2 847	2 977,0	3	5,6	160 029
Handel, Kreditinstitute und Versicherungswesen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	213	4 490	5 031,4	7	8,3	299 581
Private Haushalte	70	203	299,4	3	3,8	19 440
Organisationen ohne Erwerbszweck	16	33	59,7	-	-	5 985

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

3.6 Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den kreisfreien Städten und Landkreisen

Schl. - Nr.	Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)								Errichtung neuer Gebäude					
		Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden	davon mit ... Räumen einschl. Küche						Wohngebäude			Nichtwohngebäude			
			1 und 2	3	4	5	6	7 und mehr		Ge- bäude	darunter mit ... Wohnungen ¹⁾		Ge- bäude	Nutz- fläche ²⁾	Woh- nungen-
								Wohn- ungen	Räume		1 und 2	3 u. mehr			
Anzahl													100 m ²	Anzahl	
101	Braunschweig, Stadt	330	38	47	68	51	68	58	488	131	117	14	30	496,7	7
102	Salzgitter, Stadt	107	18	- 5	16	38	26	14	115	74	70	4	16	139,5	-
103	Wolfenbüttel, Stadt	187	46	- 9	27	61	24	38	295	105	96	9	44	958,2	2
151	Gifhorn	607	59	56	86	127	163	116	927	445	432	12	83	457,7	2
152	Göttingen	358	31	43	57	75	59	93	765	216	200	16	57	642,1	1
153	Goslar	63	2	- 1	4	21	16	21	196	43	42	1	33	139,7	1
154	Helmstedt	103	4	17	7	28	20	27	212	79	79	-	16	30,2	21
155	Northeim	72	4	8	- 1	21	9	31	264	54	53	1	45	376,4	-
156	Osterode am Harz	77	7	23	- 2	18	11	20	182	40	38	2	17	50,1	-
157	Peine	297	23	33	28	88	59	66	567	213	205	8	37	207,3	-
158	Wolfenbüttel	177	15	5	13	56	43	45	390	137	134	3	23	124,7	-
1	Braunschweig	2 378	247	217	303	584	498	529	4 401	1 537	1 466	70	401	3 622,7	34
241	Region Hannover	1 973	241	268	302	418	384	360	2 811	1 124	1 058	65	137	1 681,3	15
241 001	dar. Hannover, Landeshptst.	648	61	152	154	111	84	86	648	224	198	26	26	510,2	-
251	Diepholz	656	56	88	137	130	110	135	1 137	375	335	40	147	1 359,4	11
252	Hameln-Pyrmont	226	21	76	35	28	34	32	258	95	91	4	25	162,5	-
254	Hildesheim	377	40	60	48	67	74	88	737	224	211	12	51	775,0	1
255	Holzminde	11	-	-	1	1	-	9	75	8	8	-	9	129,2	-
256	Nienburg (Weser)	245	53	47	33	50	33	29	232	118	110	8	62	621,8	1
257	Schaumburg	225	61	5	23	48	42	46	359	139	134	3	27	1 009,9	-
2	Hannover	3 713	472	544	579	742	677	699	5 609	2 083	1 947	132	458	5 738,9	28
351	Celle	308	48	26	43	73	53	65	519	199	186	12	47	209,6	2
352	Cuxhaven	644	104	99	93	120	99	129	1 153	380	351	28	120	960,0	3
353	Harburg	1 130	94	162	266	293	179	136	1 065	764	731	33	131	1 391,5	10
354	Lüchow-Dannenberg	54	4	9	5	7	14	15	122	37	37	-	44	204,9	4
355	Lüneburg	777	132	90	143	152	120	140	1 219	431	403	28	73	617,9	86
356	Osterholz	236	29	14	38	57	26	72	589	174	168	5	55	545,0	4
357	Rotenburg (Wümme)	409	71	58	41	95	55	89	706	241	226	15	117	1 190,7	4
358	Heidekreis	225	28	37	16	47	43	54	429	148	143	4	76	348,7	4
359	Stade	855	97	90	96	215	187	170	1 284	583	553	30	116	1 284,0	19
360	Uelzen	151	37	29	28	16	14	27	215	59	54	5	47	270,5	2
361	Verden	525	18	45	76	164	96	126	1 024	360	341	19	78	902,7	-
3	Lüneburg	5 314	662	659	845	1 239	886	1 023	8 325	3 376	3 193	179	904	7 925,5	138
401	Delmenhorst, Stadt	157	5	37	44	29	22	20	153	84	71	13	20	124,8	-
402	Emden, Stadt	104	2	14	18	21	36	13	116	63	54	9	18	588,3	5
403	Oldenburg, Stadt	1 106	240	319	274	121	72	80	637	392	283	109	40	364,5	2
404	Osnabrück, Stadt	425	66	72	53	85	58	91	736	222	203	19	21	375,7	25
405	Wilhelmshaven, Stadt	28	1	5	5	8	- 1	10	91	19	19	-	17	149,4	-
451	Ammerland	901	118	158	145	152	159	169	1 351	489	439	48	134	993,1	8
452	Aurich	951	162	205	190	150	130	114	960	522	459	62	94	695,6	1
453	Cloppenburg	1 047	149	181	182	160	159	216	1 807	577	531	45	230	1 846,6	16
454	Emsland	1 954	170	358	286	307	338	495	4 090	1 169	1 070	97	482	4 057,8	30
455	Friesland	332	35	80	74	48	47	48	411	176	155	21	51	268,0	2
456	Grafschaft Bentheim	683	46	82	123	113	153	166	1 394	371	338	33	163	1 647,2	10
457	Leer	834	48	120	206	145	162	153	1 267	605	574	31	101	682,5	6
458	Oldenburg	294	8	73	37	57	53	66	551	176	161	15	57	381,5	2
459	Osnabrück	949	146	120	142	181	153	207	1 804	533	500	31	235	1 597,2	7
460	Vechta	1 067	172	170	181	179	145	220	1 882	514	470	44	200	2 153,2	5
461	Wesermarsch	172	9	50	11	51	13	38	289	97	89	8	83	1 063,0	1
462	Wittmund	243	22	42	52	69	28	30	222	126	112	14	51	326,0	6
4	Weser-Ems	11 247	1 399	2 086	2 023	1 876	1 727	2 136	17 761	6 135	5 528	599	1 997	17 314,4	126
	Niedersachsen	22 652	2 780	3 506	3 750	4 441	3 788	4 387	36 096	13 131	12 134	980	3 760	34 601,5	326
Kreisangehörige Städte mit rund 50 000 und mehr Einwohnern															
152 012	Göttingen, Stadt	176	24	30	28	41	16	37	288	82	71	11	19	195,1	-
153 005	Goslar, Stadt	30	5	1	1	5	6	12	101	17	16	1	16	87,2	-
157 006	Peine, Stadt	45	1	3	4	13	9	15	119	37	36	1	7	75,3	-
158 037	Wolfenbüttel, Stadt	109	8	10	9	39	22	21	165	75	72	3	4	31,4	-
252 006	Hameln, Stadt	64	6	13	15	13	10	7	55	28	28	-	6	107,9	-
241 005	Garbsen, Stadt	75	9	8	8	10	23	17	125	53	52	1	4	41,6	-
241 010	Langenhagen, Stadt	156	16	19	16	53	32	20	159	114	113	1	5	21,3	1
254 021	Hildesheim, Stadt	139	25	36	17	21	12	28	225	43	35	8	25	694,7	-
351 006	Celle, Stadt	63	-	5	14	15	12	17	141	44	42	2	13	73,0	1
352 011	Cuxhaven, Stadt	112	31	22	12	33	5	9	64	48	42	6	17	201,3	-
355 022	Lüneburg, Hansestadt	268	19	47	53	56	34	59	548	152	139	13	8	100,2	-
359 038	Stade, Hansestadt	117	32	24	16	11	14	20	146	54	49	5	22	278,6	4
454 032	Lingen (Ems), Stadt	394	42	142	59	50	34	67	586	164	133	30	49	608,4	20
456 015	Nordhorn, Stadt	176	7	49	44	25	20	31	266	63	51	12	30	255,3	1
459 024	Melle, Stadt	69	2	11	9	18	19	10	93	50	47	3	23	196,1	-

1) Ohne Wohnheime. - 2) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

4 Abgänge

4.1 Abgang im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Abgangsursache

Gebäudeart	Abgang ganzer Gebäude									
	insgesamt		darunter zurückzuführen auf							
			Schaffung öffentlicher Verkehrsflächen		Errichtung eines neuen Wohngebäudes		Errichtung eines neuen Nichtwohngebäudes		sonstige Gründe	
	Gebäude	Wohn- ¹⁾ Nutzfläche	Gebäude	Wohn- ¹⁾ Nutzfläche	Gebäude	Wohn- ¹⁾ Nutzfläche	Gebäude	Wohn- ¹⁾ Nutzfläche	Gebäude	Wohn- ¹⁾ Nutzfläche
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	

A. Wohnbau

Wohngebäude mit 1 Wohnung	88	15,3	-	-	-	-	46	7,9	32	5,9
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	12	2,9	-	-	-	-	8	1,5	4	1,4
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	10	3,5	-	-	-	-	6	2,2	4	1,4
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude zusammen	110	21,7	-	-	-	-	60	11,6	40	8,6

B. Nichtwohnbau

Anstaltsgebäude	5	11,6	-	-	-	-	3	10,4	2	1,2
Büro- und Verwaltungsgebäude	16	11,7	-	-	1	0,1	9	2,5	6	9,1
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	75	22,4	1	0,3	3	1,7	67	19,1	4	1,3
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	84	23,4	-	-	4	0,3	66	17,2	11	4,9
dar.: Fabrik- u. Werkstattgebäude	13	6,1	-	-	-	-	9	2,0	2	3,5
Handels- einsch. Lagergebäude	44	9,7	-	-	2	0,2	37	8,7	5	0,8
Hotels und Gaststätten	16	6,3	-	-	-	-	14	6,0	2	0,3
Sonstige Nichtwohngebäude	48	28,7	-	-	2	0,7	40	21,0	6	7,0
Nichtwohngebäude zusammen	228	97,9	1	0,3	10	2,7	185	70,3	29	23,6

1) Wohn- und Nutzfläche zusammen.