

STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 6/21 HH

Baugenehmigungen in Hamburg im Juni 2021

Herausgegeben am: 10. August 2021



Impressum

Statistische Berichte

Herausgeber:

Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein

– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12
20457 Hamburg

Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Marion Schierholz

Telefon: 040 42831-1716

E-Mail: bautaetigkeit@statistik-nord.de

Auskunftsdienst:

E-Mail: info@statistik-nord.de

Auskünfte: 040 42831-1766

Internet: www.statistik-nord.de

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2021
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g.	anderweitig nicht genannt
u. dgl.	und dergleichen
()	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

1. Baugenehmigungen¹ im Wohn- und Nichtwohnbau in Hamburg im Juni 2021

Bezirke Stadt	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	
Hamburg-Mitte	5	1	22	1	11
Altona	32	–	20	16	5
Eimsbüttel	19	2	23	10	–
Hamburg-Nord	27	1	187	6	171
Wandsbek	80	3	139	41	62
Bergedorf	22	2	43	12	28
Harburg	10	3	33	5	18
Hamburg insgesamt	195	12	467	91	295
Januar bis Juni 2021	914	62	2 672	453	1 898
dagegen					
Januar bis Juni 2020	1 027	73	4 550	540	3 696
Differenz	- 113	- 11	- 1 878	- 87	- 1 798
Veränderung in %	- 11,0	- 15,1	- 41,3	- 16,1	- 48,6

¹ einschließlich Wohnheimen

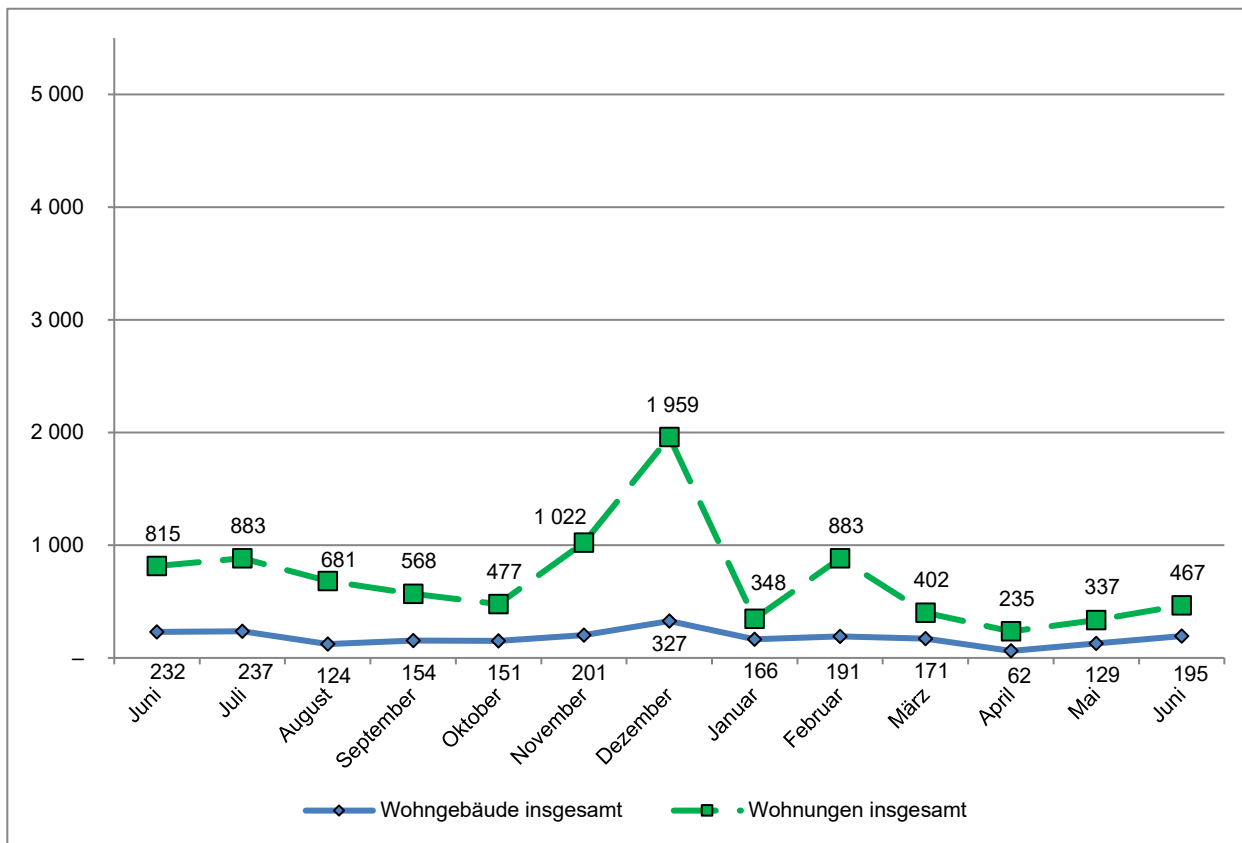
Aufgrund der Meldewege zwischen den Bauherren, den Bauprüfdienststellen der Hamburger Bezirksämter und dem Statistikamt Nord, kommt es unterjährig zu größeren zeitlichen Verzögerungen bei der Erfassung von Genehmigungsfällen.

2. Baugenehmigungen¹ im Wohnbau (Neubau) in Hamburg im Juni 2021

Art der Angabe	Baugenehmigungen ¹					
	Juni 2021	Juni 2020	Veränderung in %	Januar bis Juni		
				2021	2020	Veränderung in %
Wohngebäude (Anzahl)	103	158	- 34,8	570	745	- 23,5
und zwar mit						
1 und 2 Wohnungen	81	108	- 25,0	403	484	- 16,7
3 und mehr Wohnungen	22	50	- 56,0	167	261	- 36,0
Gebäude mit Eigentumswohnungen	14	25	- 44,0	78	129	- 39,5
Rauminhalt (1000 m³)	199	320	- 37,8	1 098	1 760	- 37,6
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	83	91	- 9,4	352	380	- 7,3
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	116	228	- 49,2	746	1 380	- 45,9
Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)	91	121	- 24,9	491	702	- 30,0
und zwar für Gebäude mit						
1 und 2 Wohnungen	36	42	- 14,9	154	163	- 5,9
3 und mehr Wohnungen	55	78	- 30,3	338	539	- 37,3
Wohnungen	386	762	- 49,3	2 351	4 236	- 44,5
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	91	123	- 26,0	453	540	- 16,1
3 und mehr Wohnungen	295	639	- 53,8	1 898	3 696	- 48,6
Eigentumswohnungen	183	218	- 16,1	559	1 221	- 54,2
Wohnfläche (1000 m²)	42	60	- 30,1	215	327	- 34,3
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	15	18	- 14,6	69	76	- 8,6
3 und mehr Wohnungen	27	43	- 36,6	146	251	- 42,0
Eigentumswohnungen	19	18	3,7	56	104	- 46,3
Wohnräume	1 412	2 323	- 39,2	8 545	13 056	- 34,6
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	519	697	- 25,5	2 507	2 988	- 16,1
3 und mehr Wohnungen	893	1 626	- 45,1	6 038	10 068	- 40,0
Eigentumswohnungen	600	602	- 0,3	1 846	3 681	- 49,9

¹ einschließlich Wohnheimen

Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen¹ in Hamburg seit Juni 2020
Stand: Juni 2021



¹ insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)