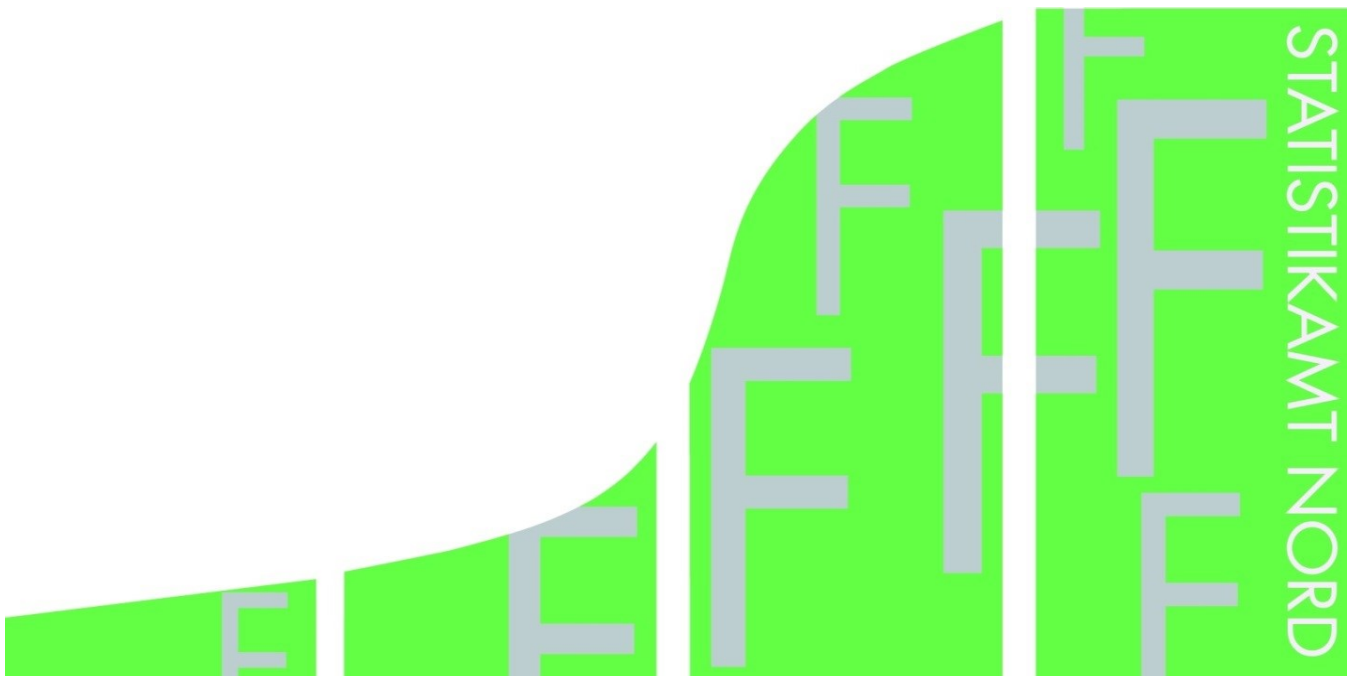


STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 8/19 HH

Baugenehmigungen in Hamburg im August 2019

Herausgegeben am: 9. Oktober 2019



Impressum

Statistische Berichte

Herausgeber:

Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein

– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12
20457 Hamburg

Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Marion Schierholz

Telefon: 040 42831-1716

E-Mail: bautaetigkeit@statistik-nord.de

Auskunftsdienst:

E-Mail: info@statistik-nord.de

Auskünfte: 040 42831-1766

Internet: www.statistik-nord.de

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2019
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g.	anderweitig nicht genannt
u. dgl.	und dergleichen
()	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

1. Baugenehmigungen¹ im Wohn- und Nichtwohnbau in Hamburg im August 2019

Bezirke Stadt	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	
Hamburg-Mitte	7	–	106	–	105
Altona	15	–	174	6	165
Eimsbüttel	13	–	51	4	15
Hamburg-Nord	40	2	263	2	220
Wandsbek	131	6	399	91	292
Bergedorf	8	1	15	3	12
Harburg	4	1	11	1	6
Hamburg insgesamt	218	10	1 019	107	815
Januar bis August 2019 dagegen	1 190	100	4 497	659	3 366
Januar bis August 2018	1 527	111	6 488	820	5 209
Differenz	- 337	- 11	- 1 991	- 161	- 1 843
Veränderung in %	- 22,1	- 9,9	- 30,7	- 19,6	- 35,4

¹ einschließlich Wohnheime

Die Monatsergebnisse der Baugenehmigungen im Berichtsjahr 2019 sind mit den Vorjahresergebnissen nur eingeschränkt vergleichbar.

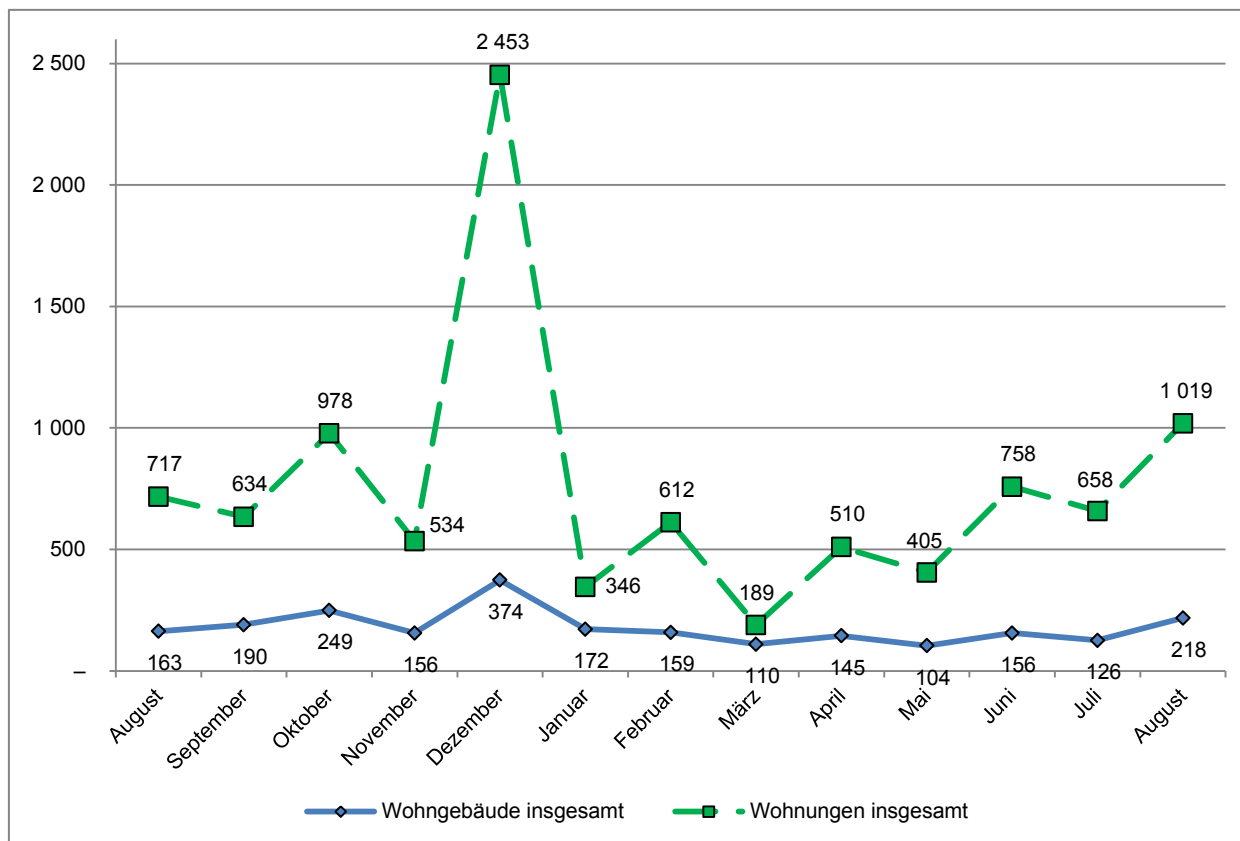
Aufgrund der Meldewege zwischen den Bauherren, den Bauprüfdienststellen der Hamburger Bezirksämter und dem Statistikamt Nord, kommt es unterjährig zu größeren zeitlichen Verzögerungen bei der Erfassung von Genehmigungsfällen.

2. Baugenehmigungen¹ im Wohnbau (Neubau) in Hamburg im August 2019

Art der Angabe	Baugenehmigungen ¹					
	August 2019	August 2018	Veränderung in %	Januar bis August		
				2019	2018	Veränderung in %
Wohngebäude (Anzahl)	160	119	34,5	861	1 171	- 26,5
und zwar						
mit 1 und 2 Wohnungen	96	78	23,1	596	728	- 18,1
mit 3 und mehr Wohnungen	64	41	56,1	265	443	- 40,2
Gebäude mit Eigentumswohnungen	20	24	- 16,7	143	173	- 17,3
Rauminhalt (1000 m³)	392	267	46,7	1 745	2 522	- 30,8
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	75	53	43,3	429	544	- 21,3
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	317	215	47,5	1 316	1 978	- 33,4
Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)	154	106	44,3	655	944	- 30,6
und zwar für Gebäude mit						
mit 1 und 2 Wohnungen	29	21	39,2	157	181	- 13,1
mit 3 und mehr Wohnungen	124	85	45,6	497	763	- 34,8
Wohnungen	922	673	37,0	4 025	6 029	- 33,2
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	107	83	28,9	659	820	- 19,6
3 und mehr Wohnungen	815	590	38,1	3 366	5 209	- 35,4
Eigentumswohnungen	207	78	165,4	1 054	1 424	- 26,0
Wohnfläche (1000 m²)	76	51	50,2	339	485	- 30,2
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	15	11	34,4	90	110	- 17,7
3 und mehr Wohnungen	61	39	54,8	248	375	- 33,9
Eigentumswohnungen	16	7	121,6	93	118	- 21,8
Wohnräume	3 026	2 071	46,1	13 646	19 364	- 29,5
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	578	467	23,8	3 628	4 426	- 18,0
3 und mehr Wohnungen	2 448	1 604	52,6	10 018	14 938	- 32,9
Eigentumswohnungen	590	294	100,7	3 387	4 344	- 22,0

¹ einschließlich Wohnheime

Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen¹ in Hamburg in den letzten 12 Monaten Stand: August 2019



¹ insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)