

STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 5/19 HH

# Baugenehmigungen in Hamburg im Mai 2019

Herausgegeben am: 3. Juli 2019



## Impressum

### Statistische Berichte

#### Herausgeber:

**Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein**

– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12  
20457 Hamburg

#### Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Marion Schierholz

Telefon: 040 42831-1716

E-Mail: [bautaetigkeit@statistik-nord.de](mailto:bautaetigkeit@statistik-nord.de)

#### Auskunftsdienst:

E-Mail: [info@statistik-nord.de](mailto:info@statistik-nord.de)

Auskünfte: 040 42831-1766

Internet: [www.statistik-nord.de](http://www.statistik-nord.de)

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2019  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

#### Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g.	anderweitig nicht genannt
u. dgl.	und dergleichen
( )	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

## 1. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohn- und Nichtwohnbau in Hamburg im Mai 2019

Bezirke Stadt	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	
Hamburg-Mitte	4	2	121	–	119
Altona	14	1	32	6	8
Eimsbüttel	10	–	30	4	29
Hamburg-Nord	23	1	40	6	24
Wandsbek	19	4	80	4	74
Bergedorf	20	2	68	8	56
Harburg	14	9	34	5	35
<b>Hamburg insgesamt</b>	104	19	405	33	345
Januar bis Mai 2019	690	66	2 062	405	1 523
dagegen					
Januar bis Mai 2018	981	65	3 433	569	2 688
Differenz	- 291	1	- 1 371	- 164	- 1 165
Veränderung in %	- 29,7	1,5	- 39,9	- 28,8	- 43,3

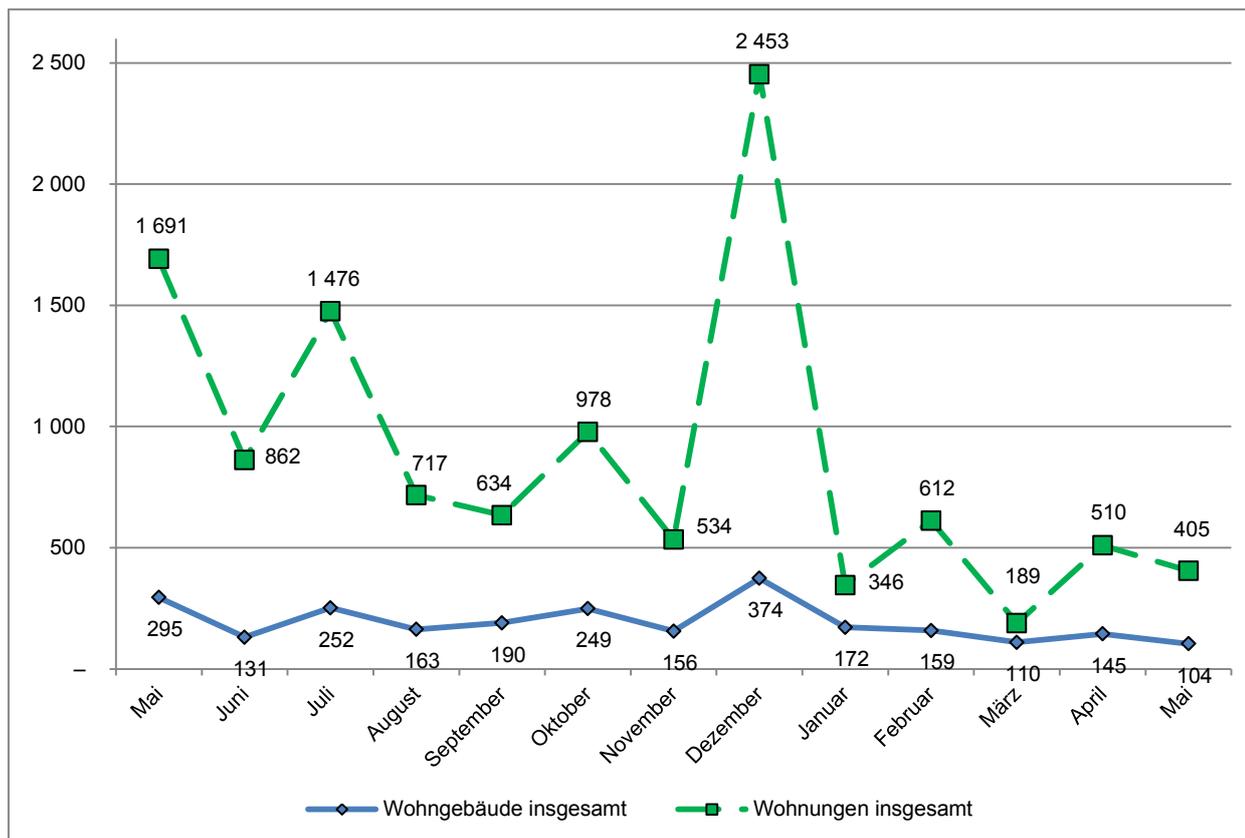
<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

## 2. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohnbau (Neubau) in Hamburg im Mai 2019

Art der Angabe	Baugenehmigungen <sup>1</sup>					
	Mai 2019	Mai 2018	Veränderung in %	Januar bis Mai		
				2019	2018	Veränderung in %
<b>Wohngebäude (Anzahl)</b>	52	250	- 79,2	501	752	- 33,4
und zwar						
mit 1 und 2 Wohnungen	27	109	- 75,2	372	497	- 25,2
mit 3 und mehr Wohnungen	25	141	- 82,3	129	255	- 49,4
Gebäude mit Eigentumswohnungen	11	53	- 79,2	78	102	- 23,5
<b>Rauminhalt (1000 m³)</b>	175	685	- 74,4	877	1 482	- 40,8
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	25	77	- 68,2	264	374	- 29,4
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	151	608	- 75,2	612	1 108	- 44,7
<b>Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)</b>	67	254	- 73,5	315	514	- 38,7
und zwar für Gebäude mit						
mit 1 und 2 Wohnungen	11	27	- 60,2	96	121	- 20,6
mit 3 und mehr Wohnungen	56	226	- 75,1	219	394	- 44,3
<b>Wohnungen</b>	378	1 650	- 77,1	1 928	3 257	- 40,8
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	33	135	- 75,6	405	569	- 28,8
3 und mehr Wohnungen	345	1 515	- 77,2	1 523	2 688	- 43,3
Eigentumswohnungen	75	506	- 85,2	434	971	- 55,3
<b>Wohnfläche (1000 m²)</b>	30	127	- 76,2	168	273	- 38,5
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	5	16	- 71,7	56	74	- 24,2
3 und mehr Wohnungen	26	110	- 76,9	112	199	- 43,8
Eigentumswohnungen	7	38	- 81,3	42	78	- 46,1
<b>Wohnräume</b>	1 166	5 133	- 77,3	6 890	10 839	- 36,4
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	194	633	- 69,4	2 310	2 915	- 20,8
3 und mehr Wohnungen	972	4 500	- 78,4	4 580	7 924	- 42,2
Eigentumswohnungen	254	1 448	- 82,5	1 552	2 899	- 46,5

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

## Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen<sup>1</sup> in Hamburg in den letzten 12 Monaten Stand: Mai 2019



<sup>1</sup> insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)