

STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 12/17 HH

# Baugenehmigungen in Hamburg im Dezember 2017

Herausgegeben am: 8. März 2018



## Impressum

### Statistische Berichte

#### Herausgeber:

**Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein**  
– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12  
20457 Hamburg

#### Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Marion Schierholz  
Telefon: 040 42831-1716  
E-Mail: [bautaetigkeit@statistik-nord.de](mailto:bautaetigkeit@statistik-nord.de)

#### Auskunftsdienst:

E-Mail: [info@statistik-nord.de](mailto:info@statistik-nord.de)  
Auskünfte: 040 42831-1766  
0431 6895-9393

Internet: [www.statistik-nord.de](http://www.statistik-nord.de)

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2018  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

#### Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g.	anderweitig nicht genannt
u. dgl.	und dergleichen
( )	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

## 1. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohn- und Nichtwohnbau in Hamburg im Dezember 2017

Bezirke Stadt	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	
Hamburg-Mitte	4	–	149	1	148
Altona	25	2	28	13	11
Eimsbüttel	38	2	263	10	231
Hamburg Nord	14	3	44	2	36
Wandsbek	79	7	264	47	205
Bergedorf	14	–	37	7	30
Harburg	32	1	68	26	31
<b>Hamburg insgesamt</b>	<b>206</b>	<b>15</b>	<b>853</b>	<b>106</b>	<b>692</b>
Januar bis Dezember 2017	2 724	192	12 465	1 545	9 790
dagegen					
Januar bis Dezember 2016	2 738	251	10 736	1 413	8 238
Differenz	- 14	- 59	1 729	132	1 552
Veränderung in %	- 0,5	- 23,5	16,1	9,3	18,8

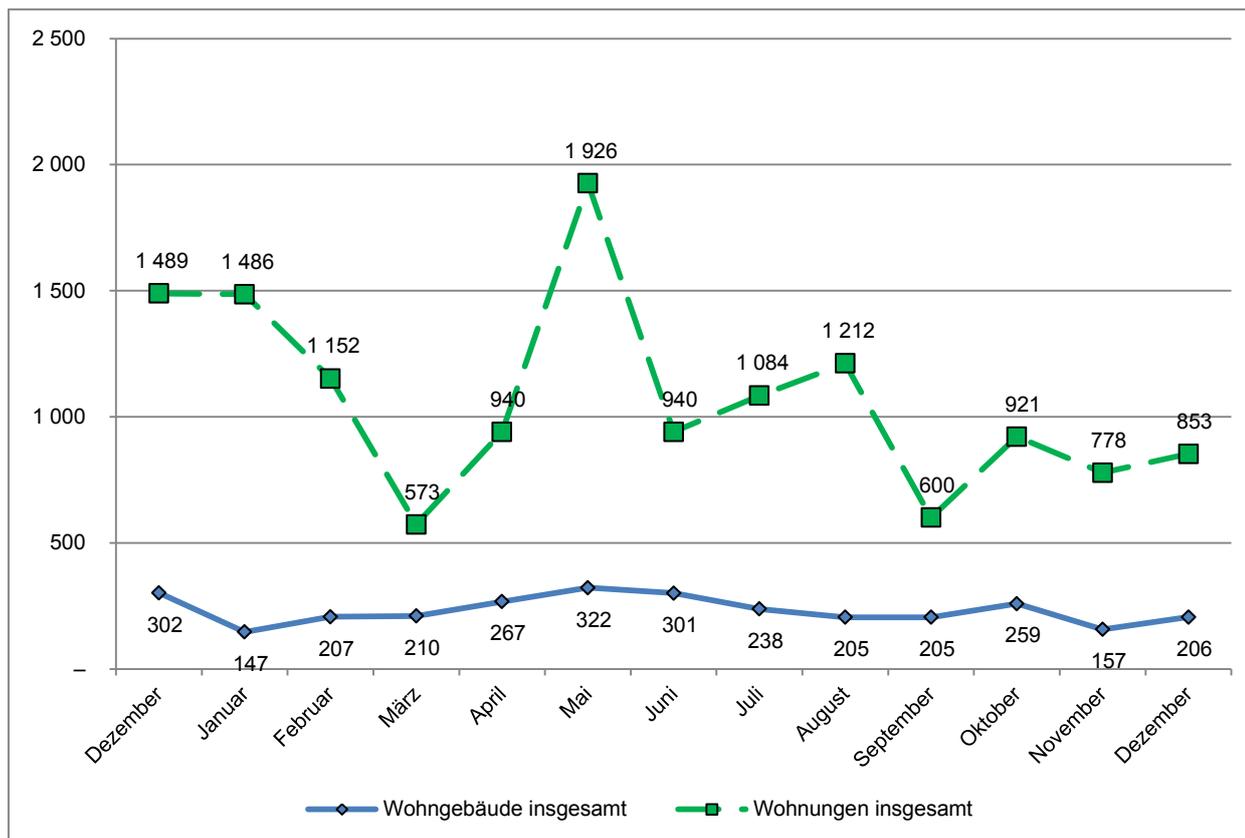
<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

## 2. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohnbau (Neubau) in Hamburg im Dezember 2017

Art der Angabe	Baugenehmigungen <sup>1</sup>					
	Dezember 2017	Dezember 2016	Veränderung in %	Januar bis Dezember		
				2017	2016	Veränderung in %
<b>Wohngebäude (Anzahl)</b>	156	239	- 34,7	2 024	2 011	0,6
und zwar						
mit 1 und 2 Wohnungen	94	129	- 27,1	1 393	1 284	8,5
mit 3 und mehr Wohnungen	62	110	- 43,6	631	727	- 13,2
Gebäude mit Eigentumswohnungen	14	25	- 44,0	257	235	9,4
<b>Rauminhalt (1000 m³)</b>	344	554	- 37,9	4 705	4 156	13,2
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	81	93	- 12,8	1 058	978	8,2
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	263	461	- 43,0	3 646	3 178	14,7
<b>Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)</b>	124	197	- 36,9	1 617	1 376	17,6
und zwar für Gebäude mit						
mit 1 und 2 Wohnungen	28	52	- 46,2	355	367	- 3,2
mit 3 und mehr Wohnungen	96	145	- 33,6	1 262	1 009	25,1
<b>Wohnungen</b>	798	1 377	- 42,0	11 335	9 651	17,4
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	106	140	- 24,3	1 545	1 413	9,3
3 und mehr Wohnungen	692	1 237	- 44,1	9 790	8 238	18,8
Eigentumswohnungen	137	189	- 27,5	2 508	2 117	18,5
<b>Wohnfläche (1000 m²)</b>	62	108	- 42,6	871	793	9,8
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	16	20	- 20,8	211	192	9,6
3 und mehr Wohnungen	46	88	- 47,5	660	601	9,9
Eigentumswohnungen	10	15	- 34,8	214	187	14,0
<b>Wohnräume</b>	2 632	4 846	- 45,7	34 710	33 053	5,0
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	595	738	- 19,4	8 401	7 784	7,9
3 und mehr Wohnungen	2 037	4 108	- 50,4	26 309	25 269	4,1
Eigentumswohnungen	342	643	- 46,8	7 851	7 023	11,8

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

## Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen<sup>1</sup> in Hamburg in den letzten 12 Monaten Stand: Dezember 2017



<sup>1</sup> insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)