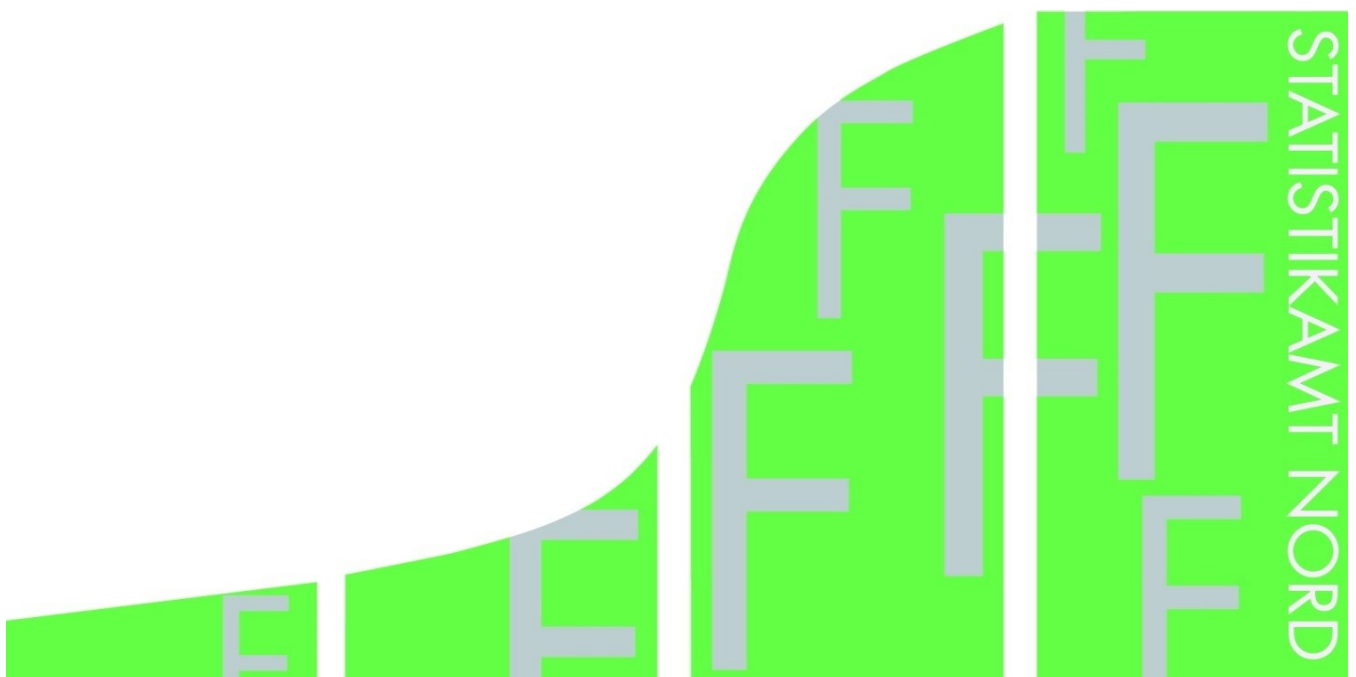


STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 08/17 HH

# Baugenehmigungen in Hamburg im August 2017

Herausgegeben am: 10. Oktober 2017



## Impressum

### Statistische Berichte

#### Herausgeber:

**Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein**  
– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12  
20457 Hamburg

#### Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Marion Schierholz  
Telefon: 040 42831-1716  
E-Mail: [bautaetigkeit@statistik-nord.de](mailto:bautaetigkeit@statistik-nord.de)

#### Auskunftsdienst:

E-Mail: [info@statistik-nord.de](mailto:info@statistik-nord.de)  
Auskünfte: 040 42831-1766  
0431 6895-9393

Internet: [www.statistik-nord.de](http://www.statistik-nord.de)

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2017  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

#### Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g.	anderweitig nicht genannt
u. dgl.	und dergleichen
( )	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

## 1. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohn- und Nichtwohnbau in Hamburg im August 2017

Bezirke Stadt	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	
Hamburg-Mitte	8	1	109	2	103
Altona	30	7	41	22	4
Eimsbüttel	49	–	222	25	134
Hamburg Nord	20	1	593	4	583
Wandsbek	60	6	151	32	110
Bergedorf	11	1	22	6	15
Harburg	27	1	74	22	52
<b>Hamburg insgesamt</b>	205	17	1 212	113	1 001
Januar bis August 2017 dagegen	1 897	137	9 313	1 076	7 393
Januar bis August 2016	1 483	177	5 374	807	3 900
Differenz	414	- 40	3 939	269	3 493
Veränderung in %	27,9	- 22,6	73,3	33,3	89,6

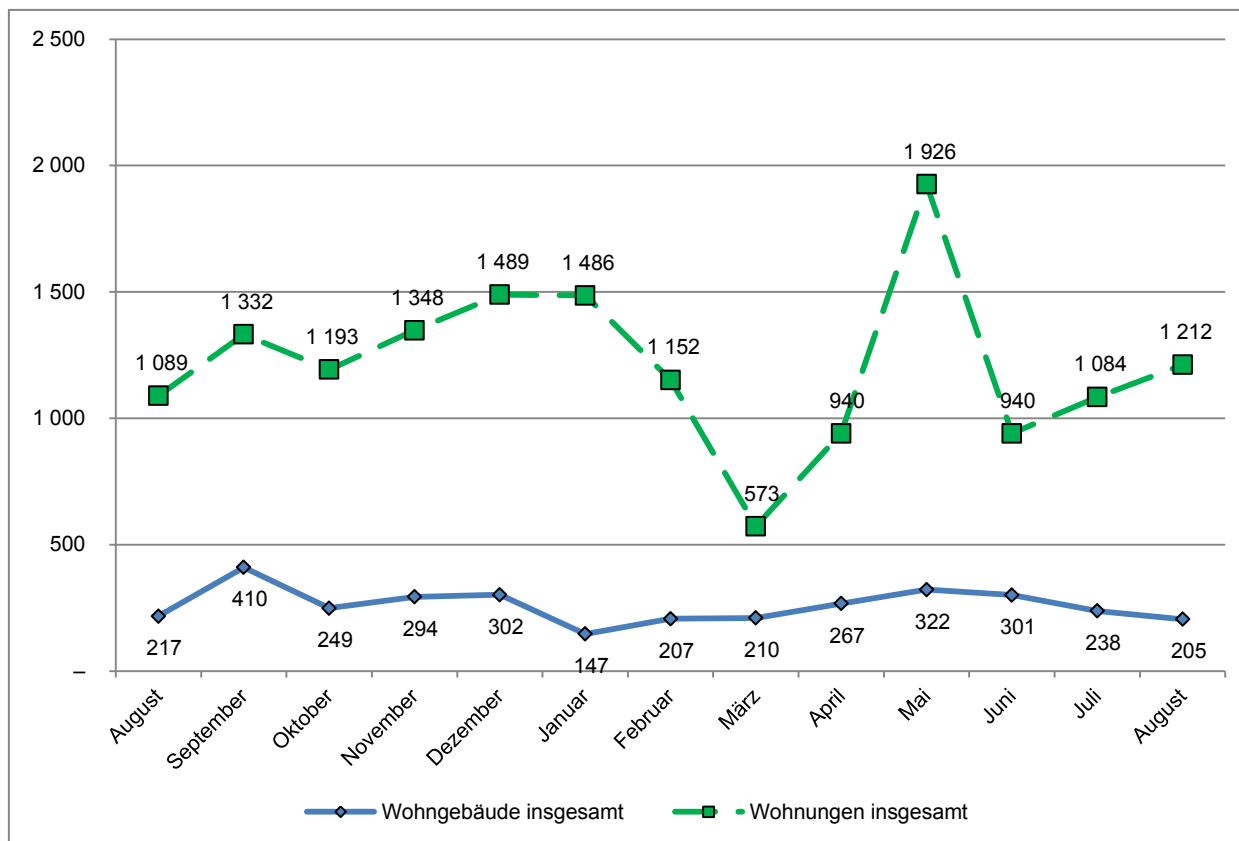
<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

## 2. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohnbau (Neubau) in Hamburg im August 2017

Art der Angabe	Baugenehmigungen <sup>1</sup>					
	August 2017	August 2016	Veränderung in %	Januar bis August		
				2017	2016	Veränderung in %
<b>Wohngebäude (Anzahl)</b>	133	160	- 16,9	1 406	1 041	35,1
und zwar						
mit 1 und 2 Wohnungen	96	111	- 13,5	963	718	34,1
mit 3 und mehr Wohnungen	37	49	- 24,5	443	323	37,2
Gebäude mit Eigentumswohnungen	7	19	- 63,2	184	126	46,0
<b>Rauminhalt (1000 m³)</b>	454	418	8,5	3 465	2 053	68,7
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	79	101	- 22,2	737	569	29,5
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	375	317	18,3	2 727	1 484	83,8
<b>Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)</b>	159	143	11,4	1 162	672	72,9
und zwar für Gebäude mit						
mit 1 und 2 Wohnungen	27	31	- 12,0	250	190	31,2
mit 3 und mehr Wohnungen	132	112	18,0	913	482	89,4
<b>Wohnungen</b>	1 114	1 039	7,2	8 469	4 707	79,9
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	113	122	- 7,4	1 076	807	33,3
3 und mehr Wohnungen	1 001	917	9,2	7 393	3 900	89,6
Eigentumswohnungen	95	230	- 58,7	1 900	1 126	68,7
<b>Wohnfläche (1000 m²)</b>	82	81	0,6	638	391	63,1
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	16	18	- 13,0	147	111	32,5
3 und mehr Wohnungen	66	63	4,6	491	280	75,3
Eigentumswohnungen	9	19	- 54,0	165	99	67,5
<b>Wohnräume</b>	3 631	3 171	14,5	25 260	15 547	62,5
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	606	712	- 14,9	5 863	4 489	30,6
3 und mehr Wohnungen	3 025	2 459	23,0	19 397	11 058	75,4
Eigentumswohnungen	314	797	- 60,6	6 008	3 605	66,7

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

## Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen<sup>1</sup> in Hamburg in den letzten 12 Monaten Stand: August 2017



<sup>1</sup> insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)