

STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 2/17 HH

# Baugenehmigungen in Hamburg im Februar 2017

Herausgegeben am: 24. April 2017



## Impressum

### Statistische Berichte

#### Herausgeber:

**Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein**  
– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12  
20457 Hamburg

#### Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Marion Schierholz  
Telefon: 040 42831-1716  
E-Mail: [bautaetigkeit@statistik-nord.de](mailto:bautaetigkeit@statistik-nord.de)

#### Auskunftsdienst:

E-Mail: [info@statistik-nord.de](mailto:info@statistik-nord.de)  
Auskünfte: 040 42831-1766  
0431 6895-9393

Internet: [www.statistik-nord.de](http://www.statistik-nord.de)

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2017  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

#### Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g.	anderweitig nicht genannt
u. dgl.	und dergleichen
( )	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

## 1. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohn- und Nichtwohnbau in Hamburg im Februar 2017

Bezirke Stadt	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	
Hamburg-Mitte	24	3	541	7	502
Altona	18	–	77	5	65
Eimsbüttel	12	–	26	5	18
Hamburg Nord	16	2	109	3	98
Wandsbek	78	1	302	51	251
Bergedorf	13	5	23	8	12
Harburg	46	–	74	35	27
<b>Hamburg insgesamt</b>	<b>207</b>	<b>11</b>	<b>1 152</b>	<b>114</b>	<b>973</b>
Januar bis Februar 2017	354	22	2 638	192	2 372
dagegen					
Januar bis Februar 2016	279	22	1 038	137	796
Differenz	75	–	1 600	55	1 576
Veränderung in %	26,9	–	154,1	40,1	198,0

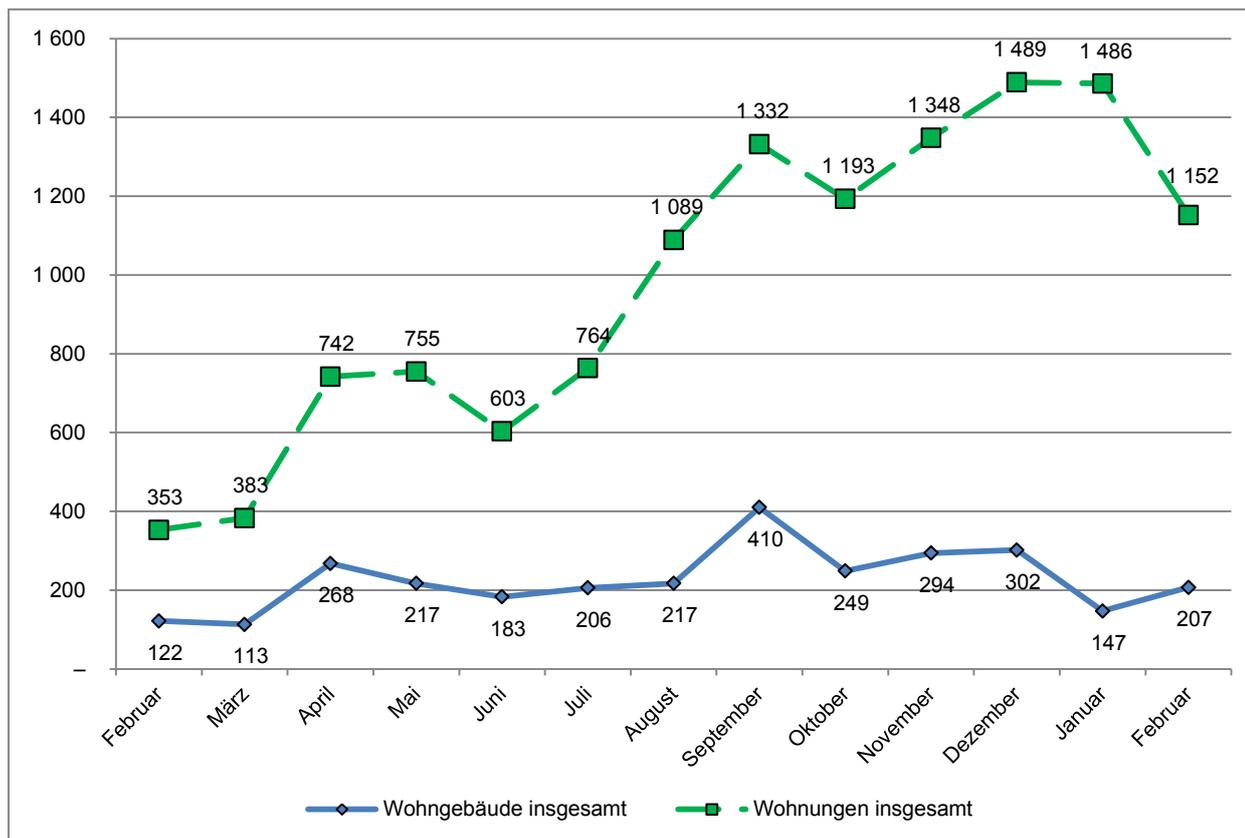
<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

## 2. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohnbau (Neubau) in Hamburg im Februar 2017

Art der Angabe	Baugenehmigungen <sup>1</sup>					
	Februar 2017	Februar 2016	Veränderung in %	Januar bis Februar		
				2017	2016	Veränderung in %
<b>Wohngebäude (Anzahl)</b>	148	91	62,6	262	196	33,7
und zwar						
mit 1 und 2 Wohnungen	109	65	67,7	181	122	48,4
mit 3 und mehr Wohnungen	39	26	50,0	81	74	9,5
Gebäude mit Eigentumswohnungen	13	12	8,3	32	22	45,5
<b>Rauminhalt (1000 m³)</b>	424	155	174,1	851	393	116,3
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	80	50	60,1	134	99	34,8
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	344	105	228,6	717	294	143,8
<b>Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)</b>	146	52	182,4	287	137	109,7
und zwar für Gebäude mit						
mit 1 und 2 Wohnungen	27	16	66,2	46	33	38,5
mit 3 und mehr Wohnungen	119	36	235,8	241	103	132,6
<b>Wohnungen</b>	1 087	334	225,4	2 564	933	174,8
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	114	72	58,3	192	137	40,1
3 und mehr Wohnungen	973	262	271,4	2 372	796	198,0
Eigentumswohnungen	193	156	23,7	372	258	44,2
<b>Wohnfläche (1000 m²)</b>	84	31	172,6	154	78	98,0
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	16	9	67,4	27	19	41,8
3 und mehr Wohnungen	69	21	218,9	127	59	115,8
Eigentumswohnungen	17	13	25,5	33	24	37,5
<b>Wohnräume</b>	3 178	1 191	166,8	5 854	3 123	87,4
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	639	379	68,6	1 072	733	46,2
3 und mehr Wohnungen	2 539	812	212,7	4 782	2 390	100,1
Eigentumswohnungen	596	479	24,4	1 156	780	48,2

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

## Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen<sup>1</sup> in Hamburg in den letzten 12 Monaten Stand: Februar 2017



<sup>1</sup> insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)