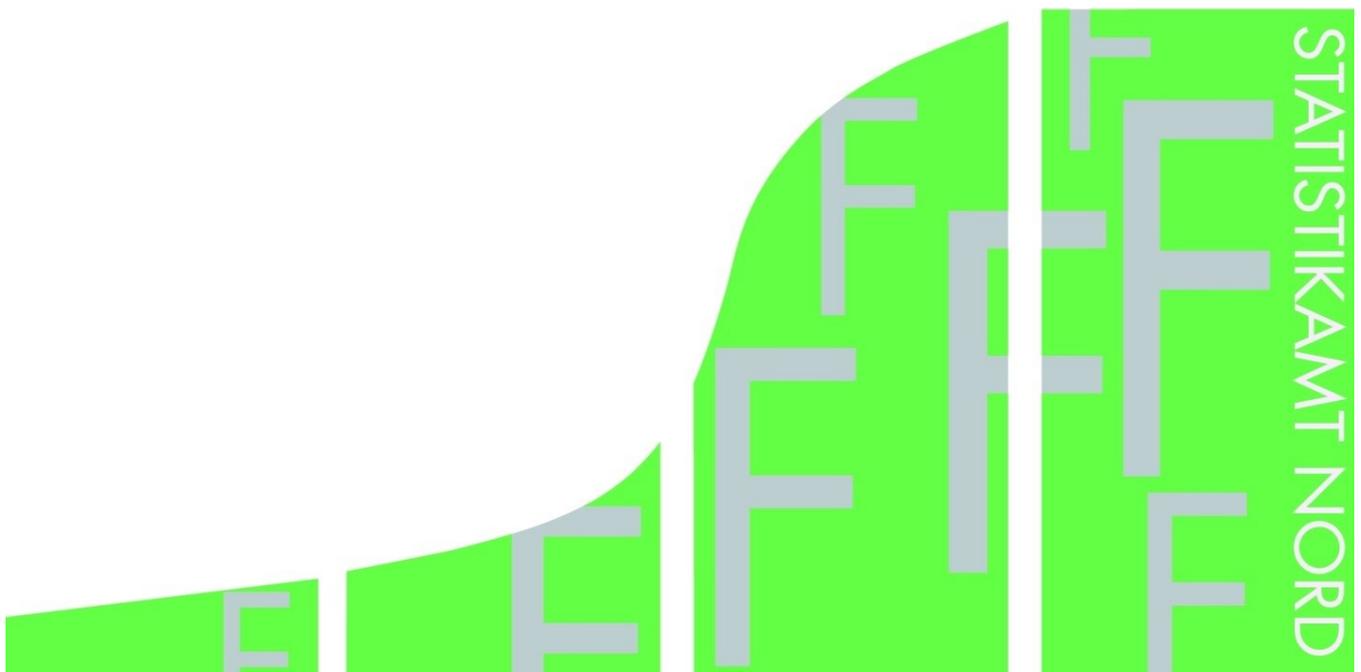


STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 1/16 HH

# Baugenehmigungen in Hamburg im Januar 2016

Herausgegeben am: 30. März 2016



## Impressum

### Statistische Berichte

#### Herausgeber:

**Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein**  
– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12  
20457 Hamburg

#### Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Marion Schierholz  
Telefon: 040 42831-1716  
E-Mail: [bautaetigkeit@statistik-nord.de](mailto:bautaetigkeit@statistik-nord.de)

#### Auskunftsdienst:

E-Mail: [info@statistik-nord.de](mailto:info@statistik-nord.de)  
Auskünfte: 040 42831-1766  
0431 6895-9393

Internet: [www.statistik-nord.de](http://www.statistik-nord.de)

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2016  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

#### Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g.	anderweitig nicht genannt
u. dgl.	und dergleichen
( )	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

## 1. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohn- und Nichtwohnbau in Hamburg im Januar 2016

Bezirke Stadt	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	
Hamburg-Mitte	7	2	22	–	–
Altona	19	–	98	12	81
Eimsbüttel	13	–	34	9	19
Hamburg Nord	26	3	244	1	198
Wandsbek	62	5	135	29	102
Bergedorf	12	1	26	6	18
Harburg	18	2	126	8	116
<b>Hamburg insgesamt</b>	<b>157</b>	<b>13</b>	<b>685</b>	<b>65</b>	<b>534</b>
Januar bis Januar 2016 dagegen	157	13	685	65	534
Januar bis Januar 2015	165	14	914	55	703
Differenz	- 8	- 1	- 229	10	- 169
Veränderung in %	- 4,8	- 7,1	- 25,1	18,2	- 24,0

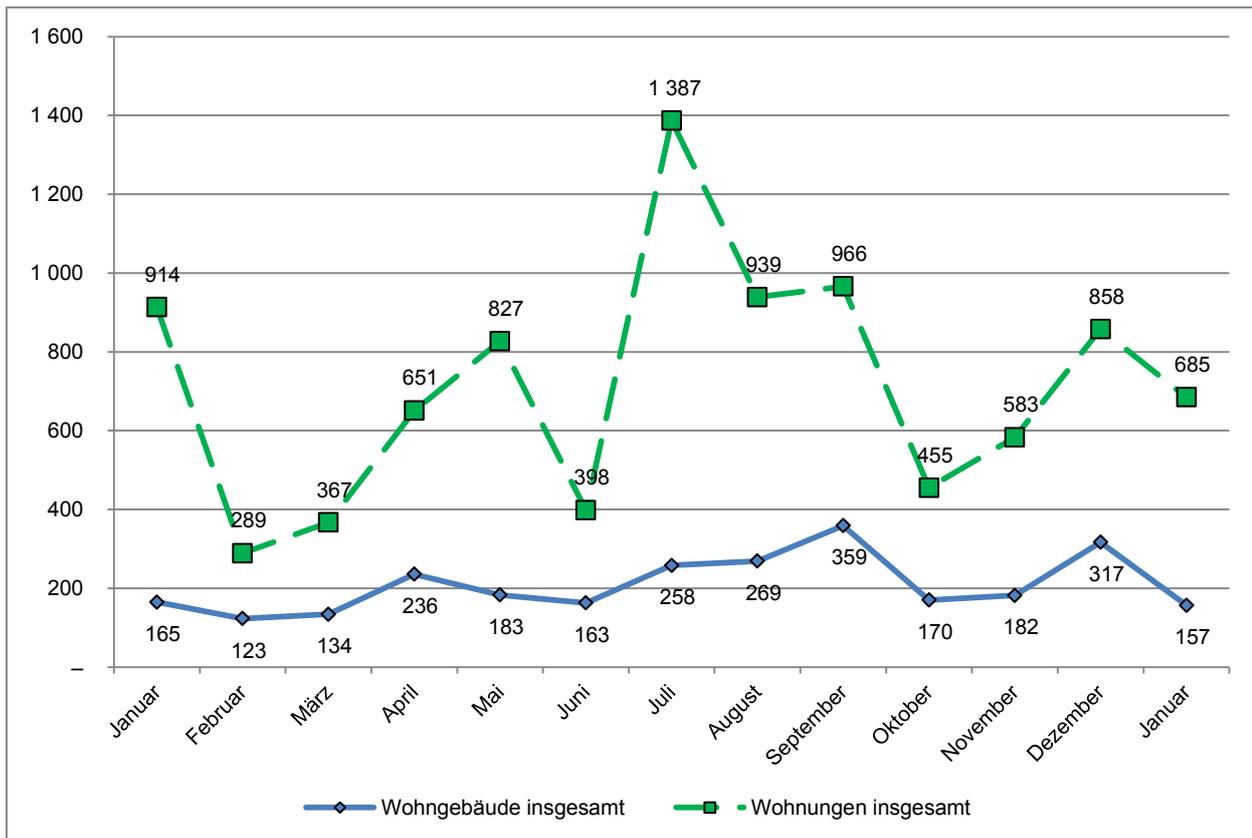
<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

## 2. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohnbau (Neubau) in Hamburg im Januar 2016

Art der Angabe	Baugenehmigungen <sup>1</sup>					
	Januar 2016	Januar 2015	Veränderung in %	Januar bis Januar		
				2016	2015	Veränderung in %
<b>Wohngebäude (Anzahl)</b>	105	112	- 6,3	105	112	- 6,3
und zwar						
mit 1 und 2 Wohnungen	57	51	11,8	57	51	11,8
mit 3 und mehr Wohnungen	48	61	- 21,3	48	61	- 21,3
Gebäude mit Eigentumswohnungen	10	21	- 52,4	10	21	- 52,4
<b>Rauminhalt (1000 m³)</b>	238	322	- 26,1	238	322	- 26,1
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	49	39	25,8	49	39	25,8
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	189	284	- 33,2	189	284	- 33,2
<b>Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)</b>	85	97	- 12,5	85	97	- 12,5
und zwar für Gebäude mit						
mit 1 und 2 Wohnungen	17	12	41,9	17	12	41,9
mit 3 und mehr Wohnungen	68	85	- 20,2	68	85	- 20,2
<b>Wohnungen</b>	599	758	- 21,0	599	758	- 21,0
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	65	55	18,2	65	55	18,2
3 und mehr Wohnungen	534	703	- 24,0	534	703	- 24,0
Eigentumswohnungen	102	188	- 45,7	102	188	- 45,7
<b>Wohnfläche (1000 m²)</b>	47	56	- 16,6	47	56	- 16,6
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	9	8	20,1	9	8	20,1
3 und mehr Wohnungen	38	48	- 22,5	38	48	- 22,5
Eigentumswohnungen	11	15	- 30,3	11	15	- 30,3
<b>Wohnräume</b>	1 932	2 254	- 14,3	1 932	2 254	- 14,3
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	354	305	16,1	354	305	16,1
3 und mehr Wohnungen	1 578	1 949	- 19,0	1 578	1 949	- 19,0
Eigentumswohnungen	301	531	- 43,3	301	531	- 43,3

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

## Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen<sup>1</sup> in Hamburg in den letzten 12 Monaten Stand: Januar 2016



<sup>1</sup> insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)