

STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 11/15 HH

# Baugenehmigungen in Hamburg im November 2015

Herausgegeben am: 14. Januar 2016



## Impressum

### Statistische Berichte

#### Herausgeber:

**Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein**  
– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12  
20457 Hamburg

#### Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Marion Schierholz  
Telefon: 040 42831-1716  
E-Mail: [bautaetigkeit@statistik-nord.de](mailto:bautaetigkeit@statistik-nord.de)

#### Auskunftsdienst:

E-Mail: [info@statistik-nord.de](mailto:info@statistik-nord.de)  
Auskünfte: 040 42831-1766  
0431 6895-9393

Internet: [www.statistik-nord.de](http://www.statistik-nord.de)

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2016  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

#### Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g.	anderweitig nicht genannt
u. dgl.	und dergleichen
( )	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

## 1. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohn- und Nichtwohnbau in Hamburg im November 2015

Bezirke Stadt	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	
Hamburg-Mitte	12	9	34	4	23
Altona	51	4	189	26	156
Eimsbüttel	10	2	18	6	6
Hamburg Nord	32	3	132	13	90
Wandsbek	55	2	188	34	152
Bergedorf	3	1	4	4	–
Harburg	19	–	18	17	–
<b>Hamburg insgesamt</b>	<b>182</b>	<b>21</b>	<b>583</b>	<b>104</b>	<b>427</b>
Januar bis November 2015	2 242	246	7 776	1 166	5 716
dagegen					
Januar bis November 2014	2 248	208	9 425	1 158	7 370
Differenz	- 6	38	- 1 649	8	- 1 654
Veränderung in %	- 0,3	18,3	- 17,5	0,7	- 22,4

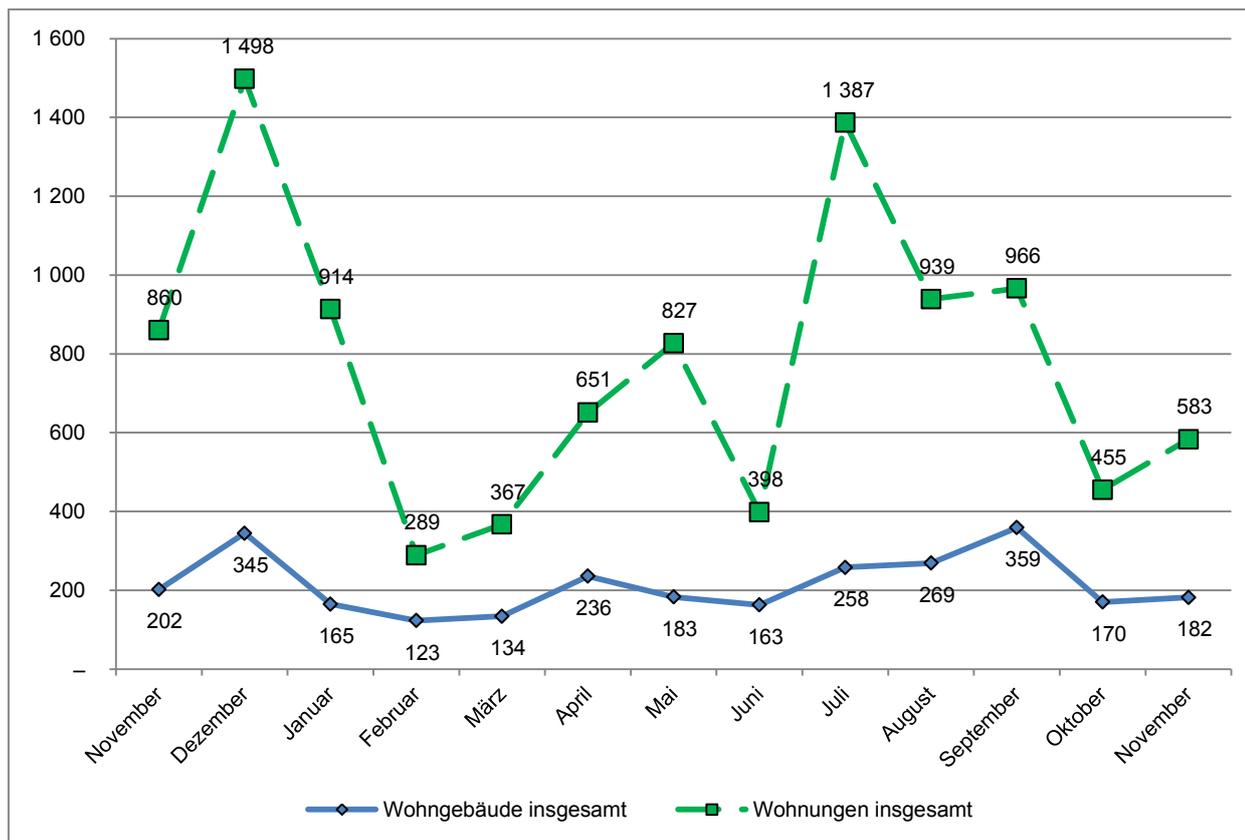
<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

## 2. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohnbau (Neubau) in Hamburg im November 2015

Art der Angabe	Baugenehmigungen <sup>1</sup>					
	November 2015	November 2014	Veränderung in %	Januar bis November		
				2015	2014	Veränderung in %
<b>Wohngebäude (Anzahl)</b>	135	138	- 2,2	1 494	1 614	- 7,4
und zwar						
mit 1 und 2 Wohnungen	97	81	19,8	1 059	1 055	0,4
mit 3 und mehr Wohnungen	38	57	- 33,3	435	559	- 22,2
Gebäude mit Eigentumswohnungen	18	16	12,5	180	245	- 26,5
<b>Rauminhalt (1000 m³)</b>	258	343	- 24,8	3 107	3 683	- 15,7
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	86	67	28,8	838	778	7,6
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	172	276	- 37,7	2 269	2 905	- 21,9
<b>Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)</b>	79	103	- 23,0	947	1 121	- 15,5
und zwar für Gebäude mit						
mit 1 und 2 Wohnungen	29	20	41,3	271	230	17,6
mit 3 und mehr Wohnungen	50	82	- 38,9	676	890	- 24,0
<b>Wohnungen</b>	531	820	- 35,2	6 882	8 528	- 19,3
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	104	91	14,3	1 166	1 158	0,7
3 und mehr Wohnungen	427	729	- 41,4	5 716	7 370	- 22,4
Eigentumswohnungen	181	147	23,1	2 078	2 599	- 20,0
<b>Wohnfläche (1000 m²)</b>	48	64	- 23,7	576	678	- 15,0
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	15	12	23,4	162	155	4,3
3 und mehr Wohnungen	33	51	- 35,2	415	523	- 20,8
Eigentumswohnungen	15	13	10,1	181	230	- 21,3
<b>Wohnräume</b>	1 952	2 573	- 24,1	22 733	27 338	- 16,8
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	650	486	33,7	6 434	6 228	3,3
3 und mehr Wohnungen	1 302	2 087	- 37,6	16 299	21 110	- 22,8
Eigentumswohnungen	507	510	- 0,6	6 367	8 638	- 26,3

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

## Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen<sup>1</sup> in Hamburg in den letzten 12 Monaten Stand: November 2015



<sup>1</sup> insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)