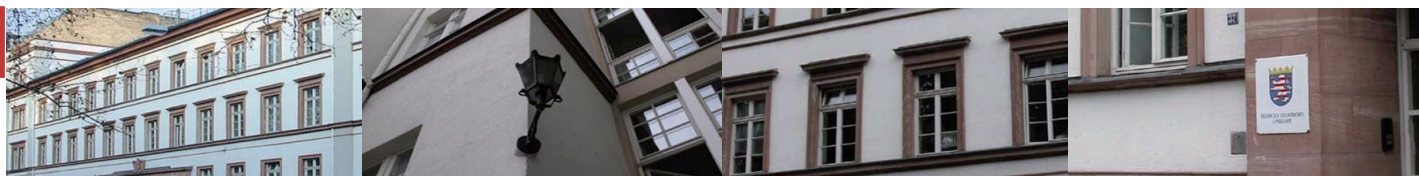




Statistische Berichte



Kennziffer: FO/GWZ 2011 - 1

Juni 2013

Ausgewählte Strukturdaten über Gebäude und Wohnungen am 9. Mai 2011 in den hessischen Gemeinden

Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011
Stand Mai 2013

Heft 1
Regierungsbezirk Darmstadt

Hessisches Statistisches Landesamt, Wiesbaden

Impressum

Dienstgebäude: Rheinstraße 35/37, 65185 Wiesbaden

Briefadresse: 65175 Wiesbaden

Ihre Ansprechpartner für Fragen und Anregungen zu diesem Bericht

Herr Beck 0611 3802-262

Frau Scholze 0611 3802-282

E-Mail zensus-auskunft@statistik-hessen.de

Telefax 0611 3802-294

Internet <http://www.statistik-hessen.de>

Copyright

© Hessisches Statistisches Landesamt, Wiesbaden, 2013

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen sind unter

<http://www.statistik-hessen.de> "AGB"

abrufbar.

Zeichenerklärungen

- = genau Null (nichts vorhanden) bzw. keine Veränderung eingetreten
- 0 = Zahlenwert ungleich Null, Betrag jedoch kleiner als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle
- . = Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- ... = Zahlenwert lag bei Redaktionsschluss noch nicht vor
- () = Aussagewert eingeschränkt, da der Zahlenwert statistisch unsicher ist
- / = keine Angabe, da Zahlenwert nicht sicher genug
- x = Tabellenfeld gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
(oder bei Veränderungsdaten ist die Ausgangszahl kleiner als 100)
- D = Durchschnitt
- s = geschätzte Zahl
- p = vorläufige Zahl
- r = berichtigte Zahl

Aus Gründen der Übersichtlichkeit sind nur negative Veränderungsdaten und Salden mit einem Vorzeichen versehen. Positive Veränderungsdaten und Salden sind ohne Vorzeichen. Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsumme auf- bzw. abgerundet worden. Das Ergebnis der Summierung der Einzelzahlen kann deshalb geringfügig von der Endsumme abweichen.

Inhalt

	Seite
Vorwort	1
Rechtliche Grundlagen	1
Methodische Erläuterungen	2
Systematik von Gebäuden und Wohnungen	2
Begriffliche Erläuterungen	3
Land Hessen	5
Regierungsbezirk Darmstadt	6
Darmstadt, Wissenschaftsstadt (Kreisfreie Stadt)	7
Frankfurt am Main, Stadt (Kreisfreie Stadt)	8
Offenbach am Main, Stadt (Kreisfreie Stadt)	9
Wiesbaden, Landeshauptstadt (Kreisfreie Stadt)	10
Kreis Bergstraße	11
Kreis Darmstadt-Dieburg	34
Kreis Groß-Gerau	58
Hochtaunuskreis	73
Main-Kinzig-Kreis	87
Main-Taunus-Kreis	117
Odenwaldkreis	130
Kreis Offenbach	146
Rheingau-Taunus-Kreis	160
Wetteraukreis	178
Alphabetisches Verzeichnis der hessischen Gemeinden	204

Vorwort

Zum Stichtag 9. Mai 2011 fand in der Bundesrepublik die erste gesamtdeutsche Volkszählung inklusive einer Gebäude- und Wohnungszählung – der Zensus 2011 – statt. Dabei wurden, soweit möglich, bereits vorhandene Daten aus Verwaltungsregistern für statistische Zwecke genutzt. Eine Haushaltebefragung auf Stichprobenbasis sowie die Befragung von Gebäude- und Wohnungseigentümern korrigierten und ergänzten die Registerinformationen.

Ziel des Zensus 2011 ist zum einen die Ermittlung der amtlichen Einwohnerzahlen. Zum anderen wurden aber auch wichtige Strukturinformationen erhoben, welche einen Überblick ermöglichen, wie die Menschen in Deutschland leben, wohnen und arbeiten.

Die letzte Volkszählung inklusive einer Gebäude- und Wohnungszählung wurde in den alten Bundesländern 1987, in den neuen Bundesländern 1981 durchgeführt. Eine Gebäude- und Wohnungszählung fand nach der Wiedervereinigung nur in den neuen Bundesländern im Jahr 1995 statt.

Aktuelle Zahlen und Strukturdaten zur Bevölkerung und deren Wohnsituation sind in Zeiten einer sich immer schneller wandelnden Gesellschaft unentbehrlich. Darüber hinaus reiht sich die Bundesrepublik mit dieser Erhebung in die EU-weite Zensusrunde des Jahres 2011 ein, die künftig alle zehn Jahre stattfinden wird.

Die vorliegende Veröffentlichung präsentiert ausgewählte Strukturdaten über Gebäude und Wohnungen am 9. Mai 2011¹⁾ für Hessen. Die Darstellung ermöglicht Bürgerinnen und Bürgern, Entscheidungsträgerinnen und Entscheidungsträgern aus Politik und Verwaltung sowie weiteren Nutzergruppen einen Überblick über die Gebäude- und Wohnungsstruktur des Landes. Die vorliegenden Daten sind nach den jeweiligen Verwaltungsbezirken – den drei Regierungsbezirken Darmstadt, Gießen und Kassel mit ihren fünf kreisfreien Städten und 21 Landkreisen, bestehend aus 426 Gemeinden – untergliedert, wodurch die Möglichkeit eines regionalen Vergleichs gegeben ist.

Für einen Vergleich der Ergebnisse im Zeitablauf, sind einigen Kennzahlen die Eckwerte aus der Gebäude- und Wohnungszählung des Jahres 1987 gegenübergestellt.

Rechtliche Grundlagen

Die Europäische Union schreibt mit ihrer Verordnung vom 9. Juli 2008 allen Mitgliedstaaten ab dem Jahr 2011 die Durchführung von Volks-, Gebäude- und Wohnungszählungen im Abstand von zehn Jahren vor.

In nationales Recht transformiert bilden die gesetzlichen Grundlagen für den Zensus 2011 das Gesetz zur Vorbereitung eines registergestützten Zensus einschließlich einer Gebäude- und Wohnungszählung 2011 (Zensusvorbereitungsgesetz 2011 – ZensVorbG 2011) vom 8. Dezember 2007 (BGBl. I S. 2808), das Gesetz über den registergestützten Zensus im Jahre 2011 (Zensusgesetz 2011 – ZensG 2011) vom 8. Juli 2009 (BGBl. I S. 1781), die Verordnung über Verfahren und Umfang der Haushaltebefragung auf Stichprobenbasis zum Zensusgesetz 2011 (Stichprobenverordnung Zensusgesetz 2011 – StichprobenV) vom 25. Juni 2010 (BGBl. I S. 830) sowie die jeweiligen landesrechtlichen Regelungen, hier das Hessische Ausführungsgesetz zum Zensusgesetz 2011 und Gesetz zur Änderung des Hessischen Landesstatistikgesetzes vom 23. Juni 2010 (GVBl. I S. 178).

Nach § 1 Abs. 1 ZensG 2011 führen die Statistischen Ämter des Bundes und der Länder eine Bevölkerungs-, Gebäude- und Wohnungszählung (Zensus) mit Stand vom 9. Mai 2011 (Berichtszeitpunkt) als Bundesstatistik durch. Gemäß § 1 Abs. 3 ZensG 2011 dient der Zensus unter anderem der Gewinnung von Grunddaten für das Gesamtsystem der amtlichen Statistik sowie von Strukturdaten über die Bevölkerung als Datengrundlage für vielfältige politische Entscheidungen u. a. auf dem Gebiet des Wohnungswesens und der Raumordnung.

Die nachstehenden Ergebnisse wurden auf Basis der im § 6 ZensG 2011 geregelten Gebäude- und Wohnungszählung ermittelt.

¹⁾ Ergebnisse zum Stand Mai 2013

Methodische Erläuterungen

Damit die Ergebnisse auf europäischer Ebene vergleichbar sind, mussten alle Mitgliedstaaten einen festgelegten Umfang von Merkmalen liefern. Ihnen blieb dabei jedoch eine große Wahlfreiheit hinsichtlich der Methode, mit der diese Informationen gewonnen wurden. Im Unterschied zu traditionellen Vollerhebungen bediente sich der Zensus 2011 einer registergestützten Methode.

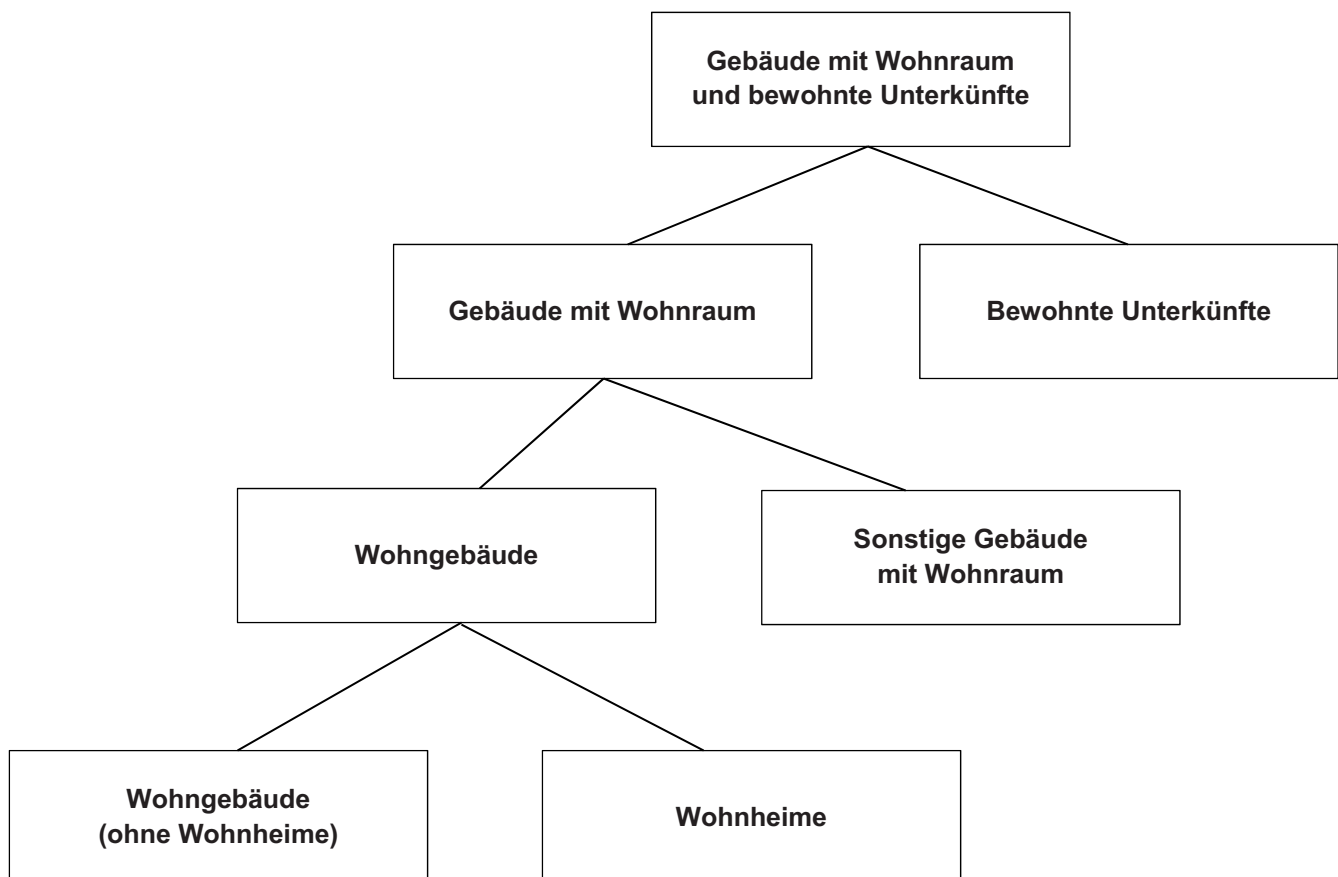
In Ermangelung eines flächendeckenden Registers mit Gebäude- und Wohnungsdaten, wurden die entsprechenden Angaben durch eine eigenständige postalische Befragung bei allen Eigentümern, Wohnungsunternehmen und Verwaltern von Gebäuden und Wohnungen sowie bewohnten Unterkünften erhoben. Zur Steigerung der methodischen Genauigkeit der Ergebnisse galt auch für den Zensus nach § 18 ZensG 2011 Auskunftspflicht.

Bei allen Veröffentlichungen der amtlichen Statistik in Deutschland gilt zudem, dass die Einzelangaben der Befragten grundsätzlich geheim zu halten sind (§ 16 Bundesstatistikgesetz). Beim Zensus wird die Geheimhaltung durch ein datenveränderndes Verfahren mit der Bezeichnung *SAFE* (ein Verfahren zur sicheren Anonymisierung für Einzeldaten) gewährleistet. Dieses Verfahren stellt sicher, dass bereits vor Erstellung einer Ergebnistabelle auf tiefster Ebene kein Datensatz vorhanden ist, welcher Rückschlüsse auf Einzelfälle zulässt. Es kann deshalb zu geringen Abweichungen von der realen Fallzahl kommen. Angewendet wurde dieses Verfahren bei allen ausgezählten Ergebnisbestandteilen aus Vollerhebungen des Zensus 2011.

Weiterführende methodische Informationen zum Zensusmodell und zur Geheimhaltung stehen Ihnen unter www.zensus2011.de zur Verfügung.

Systematik von Gebäuden und Wohnungen

Im Rahmen des Zensus 2011 wurden die Gebäude und Wohnungen nach der Art des Gebäudes in hierarchischen Strukturen abgebildet.



Die Ergebnisse zur Gebäude- und Wohnungszählung betrachten ausschließlich Gebäude mit Wohnraum. Bewohnte Unterkünfte bleiben daher für die Ergebnistabellen unberücksichtigt.

Begriffliche Erläuterungen

Gebäude

Art des Gebäudes

Bewohnte Unterkünfte: Behelfsmäßige Bauten, wie z.B. Wohnbaracken, Bauwagen, Wohnwagen (z. B. auf Campingplätzen), Gartenlauben, Schrebergartenhütten, Jagdhütten, Weinberghütten, Almhütten, fest verankerte Wohnschiffe und Wohncontainer, sofern diese dauerhaft bewohnt werden.

Gebäude mit Wohnraum: Für längere Dauer errichtete Bauwerke, die entweder vollständig oder teilweise für die Wohnversorgung von Haushalten bestimmt sind. Hierzu zählen auch administrative oder gewerblich genutzte Gebäude, wenn in ihnen mindestens eine zu Wohnzwecken genutzte Wohnung vorhanden ist.

Wohngebäude: Gebäude, die mindestens zur Hälfte der Gesamtnutzfläche zu Wohnzwecken genutzt werden. Zu den Wohngebäuden gehören auch die Wohnheime (mit eigener Haushaltsführung der Bewohner/-innen).

Wohnheime: Wohnheime sind Wohngebäude, die primär den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise dienen. Wohnheime besitzen Gemeinschaftsräume. Die Bewohner/-innen von Wohnheimen führen einen eigenen Haushalt.

Sonstige Gebäude mit Wohnraum: Gebäude, in denen weniger als die Hälfte der Gesamtnutzfläche für Wohnzwecke genutzt wird, z. B. weil sich im Gebäude überwiegend Läden oder Büros befinden.

Gebäudemerkmale

Baujahr: Mit Baujahr ist das Jahr der Bezugfertigstellung des Gebäudes gemeint. Bei total zerstörten und wieder aufgebauten Gebäuden gilt das Jahr des Wiederaufbaus als Baujahr.

Gebäudetyp: Beschreibt, welcher Bauweise das Gebäude entspricht.

Freistehendes Haus: Freistehendes Gebäude, unabhängig davon, ob es sich um ein Ein- oder Mehrfamilienhaus handelt.

Doppelhaus: Gebäude, das mit genau einem anderen Gebäude aneinander gebaut ist, unabhängig davon, ob es sich dabei um Ein- oder Mehrfamilienhäuser handelt.

Gereihtes Haus: Gebäude, das mit mindestens zwei anderen Gebäuden aneinander gebaut ist, unabhängig davon, ob es sich dabei um Ein- oder Mehrfamilienhäuser handelt. Die Gebäude müssen nicht baugleich sein, sie können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Reiheneckhäuser zählen auch hierzu.

Anderer Gebäudetyp: Alle Arten von Gebäuden, die nicht freistehendes Haus, Doppel- oder Reihenhaus sind sowie alle Arten von bewohnten Unterkünften.

Eigentümer:

Privatpersonen: Alle natürlichen Personen. Dies können Einzelpersonen, Paare oder sonstige Gruppen von Personen sein, z. B. Erbengemeinschaften.

Gemeinschaft von Wohnungseigentümern: Gilt für Gebäude mit Eigentumswohnungen, in denen den Eigentümern/-innen Sondereigentum an einer Wohnung in Verbindung mit dem Miteigentumsanteil an dem gemeinschaftlichen Eigentum zusteht.

Juristische Person des Privatrechts: Hierunter zusammengefasst wurden alle Wohnungsunternehmen und Wohnungsgenossenschaften sowie alle privatwirtschaftlichen Unternehmen, in deren Eigentum sich Wohnungen befinden, deren primärer Erwerbszweck aber nicht die Wohnungsvermietung ist (z.B. Banken, Versicherungen, Fonds).

Juristische Person des öffentlichen Rechts: Hierunter fallen Unternehmen oder Einrichtungen, bei denen die Kommune, das Land oder der Bund mit mehr als 50% Nennkapital oder Stimmrecht beteiligt ist sowie Organisationen ohne Erwerbszweck wie beispielsweise die Kirche.

Wohnungen

Unter einer Wohnung sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen und nicht vollständig für gewerbliche Zwecke genutzt werden. Zur Wohnung gehören auch gesondert liegende zu Wohnzwecken ausgebauter Keller oder Bodenräume (z. B. Mansarden). Eine Wohnung muss nicht notwendigerweise eine Küche oder Kochnische enthalten. Wohnungen haben einen eigenen Eingang unmittelbar vom Treppenhaus, von einem Vorraum oder von außen, das heißt, dass die Bewohner ihre Wohnung betreten und verlassen können, ohne durch die Wohnung eines anderen Haushalts gehen zu müssen.

Wohnungsmerkmale

Art der Wohnungsnutzung: Beschreibt, wie die Wohnung zum 9. Mai 2011 genutzt wurde.

Von Eigentümer/-in bewohnt: Wenn mindestens einer der Bewohner Eigentümer/-in der Wohnung ist.

Zu Wohnzwecken vermietet (auch mietfrei): Wenn keiner der Bewohner Eigentümer/-in der Wohnung ist, unabhängig davon, ob für die Wohnung Miete gezahlt wird oder diese mietfrei überlassen ist.

Ferien- oder Freizeitwohnung: Wohnung, in der Personen lediglich ihre Freizeit verbringen (z. B. am Wochenende, während des Urlaubs, der Ferien usw.). Sie kann von einem privaten Eigentümer/- einer privaten Eigentümerin selbst genutzt oder dauerhaft an eine dritte Person zur Freizeitnutzung vermietet (oder kostenlos überlassen) werden. Ferienwohnungen, die ständig gewerblich-hotelmäßig genutzt werden, gehören nicht dazu.

Leer stehend: Wenn die Wohnung am Erhebungsstichtag weder vermietet ist, noch vom Eigentümer selbst genutzt wird und auch keine Ferien- und Freizeitwohnung ist. Wenn die Wohnung wegen Umbau/Modernisierung – bei Weiterbestehen des Mietverhältnisses – vorübergehend nicht genutzt werden kann, gilt diese Wohnung nicht als leer stehend.

Fläche der Wohnung: Grundfläche der gesamten Wohnung. Zur Wohnung zählen auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende Räume (z. B. Mansarden) sowie zu Wohnzwecken ausgebauter Keller- und Bodenräume. Zur Ermittlung der Wohnfläche sind anzurechnen:

- voll: die Grundflächen von Räumen/Raumteilen mit einer lichten Höhe von mindestens 2 Metern;
- zur Hälfte: die Grundflächen von Räumen/Raumteilen mit einer lichten Höhe von mindestens 1 Meter, aber weniger als 2 Metern; unbeheizbare Wintergärten, Schwimmbäder und ähnliche nach allen Seiten geschlossene Räume;
- in der Regel zu einem Viertel, höchstens jedoch zur Hälfte: die Flächen von Balkonen, Loggien, Dachgärten, Terrassen.

Zahl der Räume: Die Zahl der Räume umfasst alle Wohn-, Ess- und Schlafzimmer und andere separate Räume (z. B. bewohnbare Keller- und Bodenräume) von mindestens 6 m² Größe sowie abgeschlossene Küchen, unabhängig von deren Größe. Bad, Toilette, Flur und Wirtschaftsräume werden grundsätzlich nicht mitgezählt. Ein Wohnzimmer mit einer Essecke, Schlafnische oder Kochnische ist als ein Raum zu zählen. Dementsprechend bestehen Wohnungen, in denen es keine bauliche Trennung der einzelnen Wohnbereiche gibt (z. B. sogenannte „Loftwohnungen“), aus nur einem Raum.

Bei den Wohnungen sind nicht berücksichtigt: Diplomatenwohnungen/Wohnungen ausländischer Streitkräfte wie auch gewerblich genutzte Einheiten.

Die ausgewiesene „durchschnittliche Wohnungsgröße“ stellt jeweils die Relation zwischen der Gesamtwohnfläche aller relevanten Wohneinheiten und der Gesamtzahl der Wohneinheiten je betrachteter Gebäudeart dar. Ferien- und Freizeitwohnungen werden in die Berechnung einbezogen.

Die durchschnittliche Anzahl der Räume je Wohnung ist die Relation zwischen der Gesamtzahl der Räume und der Gesamtzahl der Wohnungen je betrachteter Gebäudeart. Ferien- und Freizeitwohnungen werden in die Berechnung einbezogen.

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 410 920	100,0	2 981 938	100,0	1 135 018	100,0	2 362 932	100,0
davon Wohngebäude	1 362 385	96,6	2 877 201	96,5	1 112 692	98,0	2 322 117	98,3
darunter Wohnheime	3 414	0,3	46 692	1,6	857	0,1	19 248	0,8
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	48 535	3,4	104 737	3,5	22 326	2,0	40 815	1,7

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	975 416	69,1	1 822 064	61,1	953 068	70,0	1 777 810	61,8
Doppelhaus	169 933	12,0	361 688	12,1	167 032	12,3	355 118	12,3
Gereihtes Haus	211 899	15,0	637 047	21,4	204 725	15,0	613 159	21,3
Anderer Gebäudetyp	53 672	3,8	161 139	5,4	37 560	2,8	131 114	4,6
Baujahr								
vor 1919	196 044	13,9	381 272	12,8	182 733	13,4	353 477	12,3
1919 - 1948	139 849	9,9	255 443	8,6	134 826	9,9	245 472	8,5
1949 - 1978	628 386	44,5	1 459 006	48,9	610 532	44,8	1 418 725	49,3
1979 - 2008	435 157	30,8	864 334	29,0	423 147	31,1	838 356	29,1
2009 und später	11 484	0,8	21 883	0,7	11 147	0,8	21 171	0,7
Anzahl der Wohnungen								
1	844 647	59,9	841 569	28,2	822 731	60,4	819 693	28,5
2	313 070	22,2	618 050	20,7	300 282	22,0	594 805	20,7
3 - 6	185 296	13,1	720 588	24,2	173 772	12,8	681 667	23,7
7 und mehr	67 907	4,8	801 731	26,9	65 600	4,8	781 036	27,1
Eigentümer								
Privatpersonen	1 192 607	84,5	1 842 327	61,8	1 158 132	85,0	1 774 791	61,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	151 331	10,7	703 178	23,6	144 883	10,6	681 873	23,7
Juristische Person des Privatrechts	28 227	2,0	186 515	6,3	24 526	1,8	176 903	6,1
Juristische Person des öffentl. Rechts	38 755	2,7	249 918	8,4	34 844	2,6	243 634	8,5

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 343 985	45,1	1 317 842	45,8	2 656	5,7	26 143	25,0
zu Wohnzwecken vermietet	1 503 829	50,4	1 433 395	49,8	43 172	92,5	70 434	67,2
Ferien-/Freizeitwohnungen	23 557	0,8	22 521	0,8	—	—	1 036	1,0
leerstehende Wohnungen	110 567	3,7	103 443	3,6	864	1,9	7 124	6,8
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	90 909	3,0	86 121	3,0	6 428	13,8	4 788	4,6
2	259 588	8,7	246 736	8,6	11 709	25,1	12 852	12,3
3	621 519	20,8	595 448	20,7	18 118	38,8	26 071	24,9
4	748 956	25,1	721 511	25,1	7 116	15,2	27 445	26,2
5	504 537	16,9	488 485	17,0	2 088	4,5	16 052	15,3
6	334 782	11,2	326 595	11,4	512	1,1	8 187	7,8
7 und mehr	421 647	14,1	412 305	14,3	721	1,5	9 342	8,9
durchschnittliche Raumzahl	4,5		4,5		2,9		4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	139 062	4,7	131 809	4,6	9 337	20,0	7 253	6,9
40 - 79	1 126 681	37,8	1 085 333	37,7	30 682	65,7	41 348	39,5
80 - 119	923 470	31,0	888 945	30,9	5 676	12,2	34 525	33,0
120 - 159	530 643	17,8	516 514	18,0	430	0,9	14 129	13,5
160 und mehr	262 082	8,8	254 600	8,8	567	1,2	7 482	7,1
durchschnittliche Wohnungsgröße	95,0		95,2		58,4		89,6	

(Stand Mai 2013)

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	791 635	100,0	1 883 051	100,0	632 575	100,0	1 504 422	100,0
davon Wohngebäude	764 817	96,6	1 819 977	96,7	620 065	98,0	1 478 974	98,3
darunter Wohnheime	1 992	0,3	28 758	1,6	675	0,1	15 715	1,1
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	26 818	3,4	63 074	3,3	12 510	2,0	25 448	1,7

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	483 845	61,1	1 010 446	53,7	471 879	61,7	985 377	54,1
Doppelhaus	115 350	14,6	251 759	13,4	113 672	14,9	247 713	13,6
Gereihtes Haus	161 741	20,4	509 006	27,0	157 271	20,6	492 287	27,0
Anderer Gebäudetyp	30 699	3,9	111 840	5,9	21 995	2,9	94 600	5,2
Baujahr								
vor 1919	99 807	12,6	229 313	12,2	93 205	12,2	213 897	11,8
1919 - 1948	73 941	9,3	148 335	7,9	71 383	9,3	142 792	7,8
1949 - 1978	359 744	45,4	949 180	50,4	349 475	45,7	923 708	50,8
1979 - 2008	250 964	31,7	540 949	28,7	243 793	31,9	524 775	28,8
2009 und später	7 179	0,9	15 274	0,8	6 961	0,9	14 805	0,8
Anzahl der Wohnungen								
1	457 896	57,8	454 939	24,2	446 728	58,4	443 805	24,4
2	161 229	20,4	317 556	16,9	154 266	20,2	304 893	16,8
3 - 6	118 602	15,0	463 565	24,6	111 560	14,6	439 452	24,1
7 und mehr	53 908	6,8	646 991	34,4	52 263	6,8	631 827	34,7
Eigentümer								
Privatpersonen	647 912	81,8	1 048 296	55,7	629 361	82,3	1 008 789	55,4
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	98 870	12,5	510 231	27,1	94 926	12,4	496 699	27,3
Juristische Person des Privatrechts	18 320	2,3	134 484	7,1	16 160	2,1	128 315	7,1
Juristische Person des öffentl. Rechts	26 533	3,4	190 040	10,1	24 370	3,2	186 174	10,2

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	775 268	41,2	761 128	41,8	1 999	7,0	14 140	22,4
zu Wohnzwecken vermietet	1 036 624	55,1	991 756	54,5	26 213	91,2	44 868	71,1
Ferien-/Freizeitwohnungen	8 967	0,5	8 553	0,5	—	—	414	0,7
leerstehende Wohnungen	62 192	3,3	58 540	3,2	546	1,9	3 652	5,8
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	67 077	3,6	63 752	3,5	4 025	14,0	3 325	5,3
2	188 587	10,0	180 061	9,9	8 144	28,3	8 526	13,5
3	435 182	23,1	418 456	23,0	10 673	37,1	16 726	26,5
4	497 378	26,4	480 542	26,4	4 292	14,9	16 836	26,7
5	300 261	15,9	291 203	16,0	1 177	4,1	9 058	14,4
6	185 226	9,8	180 969	9,9	237	0,8	4 257	6,7
7 und mehr	209 340	11,1	204 994	11,3	210	0,7	4 346	6,9
durchschnittliche Raumzahl	4,3		4,3		2,8		3,9	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	102 598	5,4	97 742	5,4	5 174	18,0	4 856	7,7
40 - 79	783 539	41,6	757 191	41,6	19 394	67,4	26 348	41,8
80 - 119	558 054	29,6	537 988	29,6	3 812	13,3	20 066	31,8
120 - 159	297 547	15,8	289 673	15,9	180	0,6	7 874	12,5
160 und mehr	141 313	7,5	137 383	7,5	198	0,7	3 930	6,2
durchschnittliche Wohnungsgröße	91,1		91,2		58,2		86,7	

(Stand Mai 2013)

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	23 722	100,0	77 509	100,0	20 025	100,0	67 257	100,0
davon Wohngebäude	22 845	96,3	74 981	96,7	19 582	97,8	66 279	98,5
darunter Wohnheime	181	0,8	3 401	4,5	29	0,1	552	0,8
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	877	3,7	2 528	3,3	443	2,2	978	1,5

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	10 264	43,3	26 475	34,2	9 932	43,5	25 719	34,3
Doppelhaus	3 769	15,9	12 056	15,6	3 720	16,3	11 941	15,9
Gereihtes Haus	8 512	35,9	32 632	42,1	8 268	36,2	31 585	42,1
Anderer Gebäudetyp	1 177	5,0	6 346	8,2	925	4,0	5 736	7,6
Baujahr								
vor 1919	3 214	13,5	9 404	12,1	3 053	13,4	9 037	12,1
1919 - 1948	3 102	13,1	7 297	9,4	3 014	13,2	7 091	9,5
1949 - 1978	11 195	47,2	41 335	53,3	10 748	47,0	39 883	53,2
1979 - 2008	6 048	25,5	18 871	24,3	5 870	25,7	18 371	24,5
2009 und später	163	0,7	602	0,8	160	0,7	599	0,8
Anzahl der Wohnungen								
1	11 819	49,8	11 810	15,2	11 517	50,4	11 511	15,4
2	3 651	15,4	7 162	9,2	3 457	15,1	6 812	9,1
3 - 6	5 127	21,6	21 242	27,4	4 842	21,2	20 196	26,9
7 und mehr	3 125	13,2	37 295	48,1	3 029	13,3	36 462	48,6
Eigentümer								
Privatpersonen	16 895	71,2	31 427	40,5	16 376	71,7	30 158	40,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	4 094	17,3	26 342	34,0	3 920	17,2	25 525	34,0
Juristische Person des Privatrechts	786	3,3	4 802	6,2	700	3,1	4 542	6,1
Juristische Person des öffentl. Rechts	1 947	8,2	14 938	19,3	1 849	8,1	14 756	19,7

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	24 736	31,9	24 310	32,4	943	27,7	426	16,9
zu Wohnzwecken vermietet	50 710	65,4	48 717	65,0	2 413	70,9	1 993	78,8
Ferien-/Freizeitwohnungen	159	0,2	143	0,2	—	—	16	0,6
leerstehende Wohnungen	1 904	2,5	1 811	2,4	45	1,3	93	3,7
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	4 901	6,3	4 666	6,2	423	12,4	235	9,3
2	10 865	14,0	10 426	13,9	854	25,1	439	17,4
3	20 975	27,1	20 394	27,2	1 352	39,8	581	23,0
4	20 217	26,1	19 494	26,0	542	15,9	723	28,6
5	10 154	13,1	9 863	13,2	174	5,1	291	11,5
6	5 079	6,6	4 946	6,6	40	1,2	133	5,3
7 und mehr	5 318	6,9	5 192	6,9	16	0,5	126	5,0
durchschnittliche Raumzahl	3,8		3,8		2,8		3,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	7 302	9,4	6 945	9,3	713	21,0	357	14,1
40 - 79	38 267	49,4	37 181	49,6	2 146	63,1	1 086	43,0
80 - 119	20 179	26,0	19 455	25,9	495	14,6	724	28,6
120 - 159	8 219	10,6	7 970	10,6	28	0,8	249	9,8
160 und mehr	3 542	4,6	3 430	4,6	19	0,6	112	4,4
durchschnittliche Wohnungsgröße	80,3		80,4		58,7		78,1	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	77 925	100,0	365 963	100,0	66 751	100,0	316 979	100,0
davon Wohngebäude	74 789	96,0	354 676	96,9	64 410	96,5	310 351	97,9
darunter Wohnheime	728	1,0	10 496	3,0	215	0,3	6 205	2,0
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	3 136	4,0	11 287	3,1	2 341	3,5	6 628	2,1

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	19 838	25,5	95 151	26,0	19 090	25,5	92 776	26,2
Doppelhaus	15 185	19,5	55 627	15,2	14 876	19,9	54 642	15,4
Gereihtes Haus	38 301	49,2	186 573	51,0	37 212	49,8	181 138	51,1
Anderer Gebäudetyp	4 601	5,9	28 612	7,8	3 611	4,8	26 120	7,4
Baujahr								
vor 1919	15 698	20,1	67 233	18,4	14 702	19,7	63 518	17,9
1919 - 1948	14 650	18,8	43 204	11,8	14 271	19,1	42 091	11,9
1949 - 1978	31 945	41,0	187 134	51,1	30 706	41,1	182 534	51,5
1979 - 2008	15 039	19,3	64 519	17,6	14 535	19,4	62 721	17,7
2009 und später	593	0,8	3 873	1,1	575	0,8	3 812	1,1
Anzahl der Wohnungen								
1	29 995	38,5	29 770	8,1	29 063	38,9	28 838	8,1
2	8 169	10,5	16 002	4,4	7 596	10,2	14 932	4,2
3 - 6	20 780	26,7	90 102	24,6	19 693	26,3	85 953	24,2
7 und mehr	18 981	24,4	230 089	62,9	18 437	24,7	224 953	63,4
Eigentümer								
Privatpersonen	47 522	61,0	131 218	35,9	45 648	61,0	124 523	35,1
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	13 224	17,0	100 757	27,5	12 819	17,1	98 886	27,9
Juristische Person des Privatrechts	6 509	8,4	52 463	14,3	6 067	8,1	50 846	14,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	10 670	13,7	81 525	22,3	10 255	13,7	80 421	22,7

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	70 203	19,2	69 257	19,5	118	1,1	946	8,4
zu Wohnzwecken vermietet	285 294	78,0	275 522	77,7	10 222	97,4	9 772	86,6
Ferien-/Freizeitwohnungen	760	0,2	735	0,2	—	—	25	0,2
leerstehende Wohnungen	9 706	2,7	9 162	2,6	156	1,5	544	4,8
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	25 021	6,8	24 156	6,8	1 948	18,6	865	7,7
2	59 281	16,2	57 232	16,1	3 334	31,8	2 049	18,2
3	115 384	31,5	111 843	31,5	3 918	37,3	3 541	31,4
4	99 967	27,3	97 031	27,4	1 069	10,2	2 936	26,0
5	38 728	10,6	37 582	10,6	153	1,5	1 146	10,2
6	15 003	4,1	14 579	4,1	17	0,2	424	3,8
7 und mehr	12 579	3,4	12 253	3,5	57	0,5	326	2,9
durchschnittliche Raumzahl	3,5		3,5		2,5		3,4	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	40 354	11,0	38 890	11,0	2 329	22,2	1 464	13,0
40 - 79	214 472	58,6	208 665	58,8	7 121	67,8	5 807	51,4
80 - 119	78 146	21,4	75 337	21,2	940	9,0	2 809	24,9
120 - 159	22 875	6,3	22 031	6,2	34	0,3	844	7,5
160 und mehr	10 116	2,8	9 753	2,7	72	0,7	363	3,2
durchschnittliche Wohnungsgröße	72,0		71,9		54,8		74,9	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	13 897	100,0	61 182	100,0	12 355	100,0	54 545	100,0
davon Wohngebäude	13 310	95,8	59 008	96,4	12 066	97,7	53 283	97,7
darunter Wohnheime	37	0,3	634	1,1	89	0,7	1 487	2,8
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	587	4,2	2 174	3,6	289	2,3	1 262	2,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	5 643	40,6	21 057	34,4	5 463	41,0	20 513	34,8
Doppelhaus	2 783	20,0	8 228	13,4	2 741	20,6	8 101	13,7
Gereihtes Haus	4 872	35,1	28 377	46,4	4 689	35,2	27 340	46,3
Anderer Gebäudetyp	599	4,3	3 520	5,8	417	3,1	3 054	5,2
Baujahr								
vor 1919	2 329	16,8	10 327	16,9	2 174	16,3	9 738	16,5
1919 - 1948	2 523	18,2	7 036	11,5	2 427	18,2	6 746	11,4
1949 - 1978	6 257	45,0	33 295	54,4	6 017	45,2	32 320	54,8
1979 - 2008	2 736	19,7	10 358	16,9	2 640	19,8	10 038	17,0
2009 und später	52	0,4	166	0,3	52	0,4	166	0,3
Anzahl der Wohnungen								
1	5 411	38,9	5 411	8,8	5 254	39,5	5 254	8,9
2	2 147	15,4	4 255	7,0	2 036	15,3	4 043	6,9
3 - 6	3 465	24,9	13 963	22,8	3 248	24,4	13 165	22,3
7 und mehr	2 874	20,7	37 553	61,4	2 772	20,8	36 546	61,9
Eigentümer								
Privatpersonen	9 992	71,9	27 211	44,5	9 603	72,1	25 773	43,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	2 214	15,9	16 679	27,3	2 125	16,0	16 250	27,5
Juristische Person des Privatrechts	804	5,8	7 685	12,6	735	5,5	7 457	12,6
Juristische Person des öffentl. Rechts	887	6,4	9 607	15,7	847	6,4	9 528	16,1

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	13 595	22,2	13 346	22,6	24	3,8	249	11,5
zu Wohnzwecken vermietet	45 476	74,3	43 670	74,0	592	93,4	1 806	83,1
Ferien-/Freizeitwohnungen	80	0,1	80	0,1	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	2 031	3,3	1 912	3,2	18	2,8	119	5,5
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	2 997	4,9	2 885	4,9	188	29,7	112	5,2
2	8 205	13,4	7 861	13,3	148	23,3	344	15,8
3	19 508	31,9	18 797	31,9	142	22,4	711	32,7
4	18 728	30,6	18 094	30,7	104	16,4	634	29,2
5	6 502	10,6	6 274	10,6	49	7,7	228	10,5
6	2 736	4,5	2 668	4,5	—	—	68	3,1
7 und mehr	2 506	4,1	2 429	4,1	3	0,5	77	3,5
durchschnittliche Raumzahl	3,6		3,6		2,5		3,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	5 419	8,9	5 200	8,8	210	33,1	219	10,1
40 - 79	36 774	60,1	35 627	60,4	380	59,9	1 147	52,8
80 - 119	13 334	21,8	12 743	21,6	31	4,9	591	27,2
120 - 159	3 914	6,4	3 767	6,4	13	2,1	147	6,8
160 und mehr	1 741	2,8	1 671	2,8	—	—	70	3,2
durchschnittliche Wohnungsgröße	73,3		73,3		50,8		75,2	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	40 180	100,0	142 536	100,0	33 151	100,0	123 939	100,0
davon Wohngebäude	38 470	95,7	136 699	95,9	32 370	97,6	122 090	98,5
darunter Wohnheime	267	0,7	3 912	2,9	48	0,1	800	0,7
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	1 710	4,3	5 837	4,1	781	2,4	1 849	1,5

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	16 954	42,2	50 829	35,7	16 403	42,6	49 471	36,2
Doppelhaus	6 376	15,9	17 481	12,3	6 300	16,4	17 256	12,6
Gereihtes Haus	14 830	36,9	63 881	44,8	14 206	36,9	60 736	44,4
Anderer Gebäudetyp	2 020	5,0	10 345	7,3	1 561	4,1	9 236	6,8
Baujahr								
vor 1919	7 449	18,5	32 281	22,6	6 724	17,5	29 675	21,7
1919 - 1948	4 415	11,0	12 530	8,8	4 248	11,0	11 909	8,7
1949 - 1978	17 664	44,0	67 943	47,7	17 150	44,6	66 059	48,3
1979 - 2008	10 278	25,6	28 987	20,3	9 987	26,0	28 291	20,7
2009 und später	374	0,9	795	0,6	361	0,9	765	0,6
Anzahl der Wohnungen								
1	19 207	47,8	17 868	12,5	18 672	48,5	17 342	12,7
2	5 733	14,3	11 186	7,8	5 395	14,0	10 578	7,7
3 - 6	8 258	20,6	33 977	23,8	7 709	20,0	32 105	23,5
7 und mehr	6 982	17,4	79 505	55,8	6 694	17,4	76 674	56,1
Eigentümer								
Privatpersonen	28 611	71,2	60 073	42,1	27 636	71,8	57 116	41,8
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	7 066	17,6	45 425	31,9	6 696	17,4	43 714	32,0
Juristische Person des Privatrechts	1 747	4,3	14 844	10,4	1 554	4,0	13 965	10,2
Juristische Person des öffentl. Rechts	2 756	6,9	22 194	15,6	2 584	6,7	21 904	16,0

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	38 766	27,2	37 897	27,7	235	6,0	869	14,9
zu Wohnzwecken vermietet	98 855	69,4	94 191	68,9	3 580	91,5	4 664	79,9
Ferien-/Freizeitwohnungen	483	0,3	444	0,3	—	—	39	0,7
leerstehende Wohnungen	4 432	3,1	4 167	3,0	97	2,5	265	4,5
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	5 265	3,7	5 014	3,7	192	4,9	251	4,3
2	18 052	12,7	17 206	12,6	975	24,9	846	14,5
3	43 033	30,2	41 102	30,1	1 486	38,0	1 931	33,1
4	39 778	27,9	38 250	28,0	854	21,8	1 528	26,2
5	18 992	13,3	18 237	13,3	323	8,3	755	12,9
6	8 660	6,1	8 389	6,1	73	1,9	271	4,6
7 und mehr	8 756	6,1	8 501	6,2	9	0,2	255	4,4
durchschnittliche Raumzahl	3,8		3,8		3,1		3,7	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	9 698	6,8	9 299	6,8	401	10,3	399	6,8
40 - 79	74 982	52,6	71 894	52,6	2 751	70,3	3 088	52,9
80 - 119	36 860	25,9	35 251	25,8	726	18,6	1 609	27,6
120 - 159	14 800	10,4	14 262	10,4	22	0,6	538	9,2
160 und mehr	6 196	4,3	5 993	4,4	12	0,3	203	3,5
durchschnittliche Wohnungsgröße	81,1		81,2		63,5		80,1	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	69 400	100,0	125 872	100,0	54 884	100,0	96 379	100,0
davon Wohngebäude	66 898	96,4	121 000	96,1	53 804	98,0	94 628	98,2
darunter Wohnheime	52	0,1	629	0,5	22	0,0	302	0,3
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	2 502	3,6	4 872	3,9	1 080	2,0	1 751	1,8

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	52 475	75,6	93 074	73,9	51 139	76,4	90 546	74,8
Doppelhaus	7 881	11,4	14 933	11,9	7 776	11,6	14 733	12,2
Gereihtes Haus	6 965	10,0	12 989	10,3	6 718	10,0	12 330	10,2
Anderer Gebäudetyp	2 079	3,0	4 876	3,9	1 265	1,9	3 391	2,8
Baujahr								
vor 1919	7 615	11,0	11 329	9,0	7 145	10,7	10 534	8,7
1919 - 1948	5 909	8,5	8 730	6,9	5 655	8,5	8 289	6,9
1949 - 1978	31 795	45,8	61 410	48,8	30 794	46,0	59 382	49,1
1979 - 2008	23 412	33,7	43 296	34,4	22 661	33,9	41 735	34,5
2009 und später	669	1,0	1 107	0,9	643	1,0	1 060	0,9
Anzahl der Wohnungen								
1	41 455	59,7	41 198	32,7	40 302	60,2	40 049	33,1
2	17 967	25,9	35 260	28,0	17 242	25,8	33 956	28,1
3 - 6	8 521	12,3	30 403	24,2	7 971	11,9	28 623	23,7
7 und mehr	1 457	2,1	19 011	15,1	1 383	2,1	18 372	15,2
Eigentümer								
Privatpersonen	59 965	86,4	87 092	69,2	58 150	86,9	83 884	69,3
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	7 789	11,2	29 816	23,7	7 422	11,1	28 747	23,8
Juristische Person des Privatrechts	1 031	1,5	7 072	5,6	882	1,3	6 764	5,6
Juristische Person des öffentl. Rechts	615	0,9	1 892	1,5	444	0,7	1 605	1,3

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	67 205	53,4	65 753	54,3	38	6,0	1 452	29,8
zu Wohnzwecken vermietet	52 442	41,7	49 399	40,8	585	93,0	3 043	62,5
Ferien-/Freizeitwohnungen	1 149	0,9	1 088	0,9	—	—	61	1,3
leerstehende Wohnungen	5 076	4,0	4 760	3,9	6	1,0	316	6,5
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	2 150	1,7	1 983	1,6	46	7,3	167	3,4
2	8 486	6,7	7 957	6,6	131	20,8	529	10,9
3	21 995	17,5	20 916	17,3	190	30,2	1 079	22,1
4	31 599	25,1	30 276	25,0	206	32,8	1 323	27,2
5	24 843	19,7	23 959	19,8	15	2,4	884	18,1
6	16 613	13,2	16 196	13,4	19	3,0	417	8,6
7 und mehr	20 186	16,0	19 713	16,3	22	3,5	473	9,7
durchschnittliche Raumzahl	4,8		4,8		3,3		4,2	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	3 202	2,5	2 984	2,5	53	8,4	218	4,5
40 - 79	36 189	28,8	34 609	28,6	320	50,9	1 580	32,4
80 - 119	45 538	36,2	43 645	36,1	228	36,2	1 893	38,9
120 - 159	27 353	21,7	26 571	22,0	18	2,9	782	16,1
160 und mehr	13 590	10,8	13 191	10,9	10	1,6	399	8,2
durchschnittliche Wohnungsgröße	103,3		103,6		70,2		95,7	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	738	100,0	1 200	100,0	576	100,0	867	100,0
davon Wohngebäude	720	97,6	1 170	97,5	568	98,6	856	98,7
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	18	2,4	30	2,5	8	1,4	11	1,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	664	90,0	1 094	91,2	649	90,1	1 075	91,9
Doppelhaus	47	6,4	68	5,7	47	6,5	68	5,8
Gereihtes Haus	15	2,0	26	2,2	15	2,1	18	1,5
Anderer Gebäudetyp	12	1,6	12	1,0	9	1,3	9	0,8
Baujahr								
vor 1919	62	8,4	87	7,3	62	8,6	87	7,4
1919 - 1948	36	4,9	55	4,6	33	4,6	52	4,4
1949 - 1978	322	43,6	550	45,8	316	43,9	536	45,8
1979 - 2008	309	41,9	496	41,3	300	41,7	483	41,3
2009 und später	9	1,2	12	1,0	9	1,3	12	1,0
Anzahl der Wohnungen								
1	364	49,3	364	30,3	355	49,3	355	30,3
2	300	40,7	592	49,3	297	41,3	586	50,1
3 - 6	71	9,6	221	18,4	65	9,0	214	18,3
7 und mehr	3	0,4	23	1,9	3	0,4	15	1,3
Eigentümer								
Privatpersonen	650	88,1	996	83,0	635	88,2	969	82,8
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	85	11,5	198	16,5	82	11,4	195	16,7
Juristische Person des Privatrechts	—	—	—	—	—	—	—	—
Juristische Person des öffentl. Rechts	3	0,4	6	0,5	3	0,4	6	0,5

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	755	62,9	749	64,0	—	—	6	20,0
zu Wohnzwecken vermietet	363	30,3	342	29,2	—	—	21	70,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	21	1,8	21	1,8	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	61	5,1	58	5,0	—	—	3	10,0
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	9	0,8	6	0,5	—	—	3	10,0
2	57	4,8	53	4,5	—	—	4	13,3
3	161	13,4	154	13,2	—	—	7	23,3
4	297	24,8	297	25,4	—	—	—	—
5	239	19,9	230	19,7	—	—	9	30,0
6	185	15,4	182	15,6	—	—	3	10,0
7 und mehr	252	21,0	248	21,2	—	—	4	13,3
durchschnittliche Raumzahl	5,2		5,2		—	—	4,8	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	22	1,8	18	1,5	—	—	4	13,3
40 - 79	248	20,7	241	20,6	—	—	7	23,3
80 - 119	437	36,4	424	36,2	—	—	13	43,3
120 - 159	303	25,3	300	25,6	—	—	3	10,0
160 und mehr	190	15,8	187	16,0	—	—	3	10,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	112,8		113,4		—	—	92,7	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	9 760	100,0	18 927	100,0	7 383	100,0	13 898	100,0
davon Wohngebäude	9 386	96,2	18 135	95,8	7 229	97,9	13 630	98,1
darunter Wohnheime	15	0,2	268	1,5	4	0,1	24	0,2
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	374	3,8	792	4,2	154	2,1	268	1,9

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	6 282	64,4	12 087	63,9	6 138	65,4	11 818	65,2
Doppelhaus	1 722	17,6	3 195	16,9	1 703	18,1	3 155	17,4
Gereihtes Haus	1 436	14,7	2 544	13,4	1 370	14,6	2 336	12,9
Anderer Gebäudetyp	320	3,3	1 101	5,8	175	1,9	826	4,6
Baujahr								
vor 1919	1 278	13,1	1 988	10,5	1 184	12,6	1 803	9,9
1919 - 1948	780	8,0	1 175	6,2	752	8,0	1 096	6,0
1949 - 1978	3 845	39,4	8 071	42,6	3 740	39,8	7 841	43,2
1979 - 2008	3 745	38,4	7 438	39,3	3 601	38,4	7 146	39,4
2009 und später	112	1,1	255	1,3	109	1,2	249	1,4
Anzahl der Wohnungen								
1	6 156	63,1	6 156	32,5	5 987	63,8	5 987	33,0
2	1 979	20,3	3 881	20,5	1 878	20,0	3 704	20,4
3 - 6	1 345	13,8	5 186	27,4	1 256	13,4	4 889	27,0
7 und mehr	280	2,9	3 704	19,6	265	2,8	3 555	19,6
Eigentümer								
Privatpersonen	8 282	84,9	11 716	61,9	8 014	85,4	11 194	61,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	1 076	11,0	5 044	26,6	1 027	10,9	4 888	27,0
Juristische Person des Privatrechts	270	2,8	1 617	8,5	235	2,5	1 543	8,5
Juristische Person des öffentl. Rechts	132	1,4	550	2,9	110	1,2	510	2,8

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter				
					Wohnungen in Wohnheimen	in %			
Art der Wohnungsnutzung									
vom Eigentümer bewohnt	9 255	48,9	9 085	50,1	13	4,9	170	21,5	
zu Wohnzwecken vermietet	9 051	47,8	8 471	46,7	252	94,0	580	73,2	
Ferien-/Freizeitwohnungen	112	0,6	109	0,6	—	—	3	0,4	
leerstehende Wohnungen	509	2,7	470	2,6	3	1,1	39	4,9	
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)									
1	430	2,3	400	2,2	18	6,7	30	3,8	
2	1 632	8,6	1 554	8,6	47	17,5	78	9,8	
3	3 953	20,9	3 760	20,7	42	15,7	193	24,4	
4	4 264	22,5	4 048	22,3	128	47,8	216	27,3	
5	3 230	17,1	3 075	17,0	3	1,1	155	19,6	
6	2 305	12,2	2 255	12,4	15	5,6	50	6,3	
7 und mehr	3 113	16,4	3 043	16,8	15	5,6	70	8,8	
durchschnittliche Raumzahl	4,6		4,6		3,6		4,1		
Fläche der Wohnung in m²									
unter 40	463	2,4	439	2,4	12	4,5	24	3,0	
40 - 79	6 175	32,6	5 887	32,5	101	37,7	288	36,4	
80 - 119	6 131	32,4	5 845	32,2	140	52,2	286	36,1	
120 - 159	4 018	21,2	3 886	21,4	9	3,4	132	16,7	
160 und mehr	2 140	11,3	2 078	11,5	6	2,2	62	7,8	
durchschnittliche Wohnungsgröße	102,8		103,2		77,8		92,5		

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 819	100,0	4 179	100,0	2 220	100,0	3 034	100,0
davon Wohngebäude	2 732	96,9	4 051	96,9	2 208	99,5	3 017	99,4
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	87	3,1	128	3,1	12	0,5	17	0,6

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 407	85,4	3 472	83,1	2 364	86,5	3 408	84,1
Doppelhaus	194	6,9	316	7,6	188	6,9	307	7,6
Gereihtes Haus	111	3,9	189	4,5	111	4,1	189	4,7
Anderer Gebäudetyp	107	3,8	202	4,8	69	2,5	147	3,6
Baujahr								
vor 1919	335	11,9	413	9,9	326	11,9	398	9,8
1919 - 1948	286	10,1	373	8,9	274	10,0	358	8,8
1949 - 1978	1 203	42,7	1 790	42,8	1 158	42,4	1 725	42,6
1979 - 2008	979	34,7	1 580	37,8	958	35,1	1 547	38,2
2009 und später	16	0,6	23	0,6	16	0,6	23	0,6
Anzahl der Wohnungen								
1	2 016	71,5	2 016	48,2	1 960	71,7	1 960	48,4
2	580	20,6	1 128	27,0	561	20,5	1 098	27,1
3 - 6	192	6,8	689	16,5	180	6,6	647	16,0
7 und mehr	31	1,1	346	8,3	31	1,1	346	8,5
Eigentümer								
Privatpersonen	2 563	90,9	3 371	80,7	2 494	91,3	3 264	80,6
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	225	8,0	680	16,3	216	7,9	671	16,6
Juristische Person des Privatrechts	15	0,5	108	2,6	12	0,4	102	2,5
Juristische Person des öffentl. Rechts	16	0,6	20	0,5	10	0,4	14	0,3

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 516	60,2	2 476	61,1	—	—	40	31,3
zu Wohnzwecken vermietet	1 425	34,1	1 352	33,4	—	—	73	57,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	69	1,7	63	1,6	—	—	6	4,7
leerstehende Wohnungen	169	4,0	160	3,9	—	—	9	7,0
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	65	1,6	59	1,5	—	—	6	4,7
2	219	5,2	219	5,4	—	—	—	—
3	484	11,6	457	11,3	—	—	27	21,1
4	1 004	24,0	962	23,7	—	—	42	32,8
5	1 031	24,7	1 006	24,8	—	—	25	19,5
6	665	15,9	650	16,0	—	—	15	11,7
7 und mehr	711	17,0	698	17,2	—	—	13	10,2
durchschnittliche Raumzahl	5,0		5,0		—	—	4,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	104	2,5	98	2,4	—	—	6	4,7
40 - 79	906	21,7	873	21,6	—	—	33	25,8
80 - 119	1 599	38,3	1 545	38,1	—	—	54	42,2
120 - 159	1 144	27,4	1 116	27,5	—	—	28	21,9
160 und mehr	426	10,2	419	10,3	—	—	7	5,5
durchschnittliche Wohnungsgröße	107,4		107,6		—	—	99,2	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 024	100,0	4 826	100,0	2 525	100,0	3 938	100,0
davon Wohngebäude	2 963	98,0	4 717	97,7	2 468	97,7	3 856	97,9
darunter Wohnheime	—	—	—	—	2	0,1	10	0,3
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	61	2,0	109	2,3	57	2,3	82	2,1

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 343	77,5	3 885	80,5	2 309	77,9	3 819	81,0
Doppelhaus	390	12,9	553	11,5	384	13,0	547	11,6
Gereihtes Haus	224	7,4	275	5,7	221	7,5	272	5,8
Anderer Gebäudetyp	67	2,2	113	2,3	49	1,7	79	1,7
Baujahr								
vor 1919	264	8,7	379	7,9	252	8,5	361	7,7
1919 - 1948	266	8,8	378	7,8	257	8,7	366	7,8
1949 - 1978	1 496	49,5	2 457	50,9	1 468	49,5	2 406	51,0
1979 - 2008	978	32,3	1 588	32,9	966	32,6	1 560	33,1
2009 und später	20	0,7	24	0,5	20	0,7	24	0,5
Anzahl der Wohnungen								
1	1 800	59,5	1 770	36,7	1 778	60,0	1 748	37,1
2	880	29,1	1 735	36,0	853	28,8	1 687	35,8
3 - 6	319	10,5	1 055	21,9	307	10,4	1 019	21,6
7 und mehr	25	0,8	266	5,5	25	0,8	263	5,6
Eigentümer								
Privatpersonen	2 656	87,8	3 739	77,5	2 619	88,4	3 680	78,0
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	308	10,2	854	17,7	299	10,1	828	17,6
Juristische Person des Privatrechts	36	1,2	179	3,7	33	1,1	176	3,7
Juristische Person des öffentl. Rechts	24	0,8	54	1,1	12	0,4	33	0,7

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 797	58,0	2 762	58,6	—	—	35	32,1
zu Wohnzwecken vermietet	1 751	36,3	1 683	35,7	—	—	68	62,4
Ferien-/Freizeitwohnungen	38	0,8	38	0,8	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	240	5,0	234	5,0	—	—	6	5,5
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	55	1,1	55	1,2	—	—	—	—
2	278	5,8	269	5,7	—	—	9	8,3
3	687	14,2	666	14,1	—	—	21	19,3
4	1 178	24,4	1 149	24,4	—	—	29	26,6
5	1 044	21,6	1 009	21,4	—	—	35	32,1
6	702	14,5	693	14,7	—	—	9	8,3
7 und mehr	882	18,3	876	18,6	—	—	6	5,5
durchschnittliche Raumzahl	5,0		5,0		—	—	4,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	81	1,7	78	1,7	—	—	3	2,8
40 - 79	1 205	25,0	1 184	25,1	—	—	21	19,3
80 - 119	1 730	35,8	1 676	35,5	—	—	54	49,5
120 - 159	1 169	24,2	1 138	24,1	—	—	31	28,4
160 und mehr	641	13,3	641	13,6	—	—	—	—
durchschnittliche Wohnungsgröße	108,5		108,8		—	—	97,4	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	4 290	100,0	7 146	100,0	3 509	100,0	5 676	100,0
davon Wohngebäude	4 128	96,2	6 854	95,9	3 450	98,3	5 561	98,0
darunter Wohnheime	—	—	13	0,2	1	0,0	16	0,3
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	162	3,8	292	4,1	59	1,7	115	2,0

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	3 645	85,0	5 933	83,0	3 538	85,7	5 746	83,8
Doppelhaus	343	8,0	681	9,5	340	8,2	671	9,8
Gereihtes Haus	203	4,7	339	4,7	200	4,8	321	4,7
Anderer Gebäudetyp	99	2,3	193	2,7	50	1,2	116	1,7
Baujahr								
vor 1919	388	9,0	540	7,6	373	9,0	513	7,5
1919 - 1948	591	13,8	856	12,0	557	13,5	813	11,9
1949 - 1978	1 975	46,0	3 385	47,4	1 907	46,2	3 249	47,4
1979 - 2008	1 295	30,2	2 325	32,5	1 250	30,3	2 239	32,7
2009 und später	41	1,0	40	0,6	41	1,0	40	0,6
Anzahl der Wohnungen								
1	2 547	59,4	2 530	35,4	2 467	59,8	2 450	35,7
2	1 252	29,2	2 455	34,4	1 201	29,1	2 358	34,4
3 - 6	444	10,3	1 530	21,4	417	10,1	1 433	20,9
7 und mehr	47	1,1	631	8,8	43	1,0	613	8,9
Eigentümer								
Privatpersonen	3 745	87,3	5 409	75,7	3 619	87,7	5 195	75,8
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	478	11,1	1 285	18,0	457	11,1	1 231	18,0
Juristische Person des Privatrechts	36	0,8	381	5,3	33	0,8	369	5,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	31	0,7	71	1,0	19	0,5	59	0,9

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	4 106	57,5	4 004	58,4	—	—	102	34,9
zu Wohnzwecken vermietet	2 698	37,8	2 535	37,0	13	100,0	163	55,8
Ferien-/Freizeitwohnungen	62	0,9	62	0,9	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	280	3,9	253	3,7	—	—	27	9,2
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	65	0,9	65	0,9	—	—	—	—
2	243	3,4	224	3,3	3	23,1	19	6,5
3	927	13,0	881	12,9	3	23,1	46	15,8
4	2 024	28,3	1 938	28,3	3	23,1	86	29,5
5	1 588	22,2	1 521	22,2	—	—	67	22,9
6	1 011	14,1	989	14,4	—	—	22	7,5
7 und mehr	1 288	18,0	1 236	18,0	4	30,8	52	17,8
durchschnittliche Raumzahl	5,0		5,0		4,5		4,8	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	96	1,3	93	1,4	—	—	3	1,0
40 - 79	1 618	22,6	1 544	22,5	9	69,2	74	25,3
80 - 119	2 918	40,8	2 801	40,9	4	30,8	117	40,1
120 - 159	1 717	24,0	1 663	24,3	—	—	54	18,5
160 und mehr	797	11,2	753	11,0	—	—	44	15,1
durchschnittliche Wohnungsgröße	107,6		107,4		71,9		110,9	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 827	100,0	2 712	100,0	1 331	100,0	1 851	100,0
davon Wohngebäude	1 789	97,9	2 620	96,6	1 307	98,2	1 817	98,2
darunter Wohnheime	—	—	3	0,1	1	0,1	8	0,4
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	38	2,1	92	3,4	24	1,8	34	1,8

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 454	79,6	2 198	81,0	1 438	80,4	2 144	81,8
Doppelhaus	204	11,2	265	9,8	201	11,2	262	10,0
Gereihtes Haus	135	7,4	190	7,0	129	7,2	184	7,0
Anderer Gebäudetyp	34	1,9	59	2,2	21	1,2	30	1,1
Baujahr								
vor 1919	137	7,5	177	6,5	134	7,5	174	6,6
1919 - 1948	109	6,0	144	5,3	106	5,9	138	5,3
1949 - 1978	763	41,8	1 130	41,7	751	42,0	1 101	42,0
1979 - 2008	762	41,7	1 199	44,2	749	41,9	1 152	44,0
2009 und später	56	3,1	62	2,3	49	2,7	55	2,1
Anzahl der Wohnungen								
1	1 231	67,4	1 193	44,0	1 212	67,7	1 174	44,8
2	423	23,2	837	30,9	417	23,3	825	31,5
3 - 6	156	8,5	551	20,3	147	8,2	520	19,8
7 und mehr	17	0,9	131	4,8	13	0,7	101	3,9
Eigentümer								
Privatpersonen	1 665	91,1	2 247	82,9	1 642	91,8	2 199	83,9
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	146	8,0	409	15,1	137	7,7	384	14,7
Juristische Person des Privatrechts	6	0,3	16	0,6	—	—	7	0,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	10	0,5	40	1,5	10	0,6	30	1,1

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 637	60,4	1 612	61,5	—	—	25	27,2
zu Wohnzwecken vermietet	975	36,0	911	34,8	3	100,0	64	69,6
Ferien-/Freizeitwohnungen	25	0,9	25	1,0	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	75	2,8	72	2,7	—	—	3	3,3
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	21	0,8	18	0,7	—	—	3	3,3
2	160	5,9	144	5,5	—	—	16	17,4
3	362	13,3	343	13,1	—	—	19	20,7
4	576	21,2	554	21,1	3	100,0	22	23,9
5	602	22,2	582	22,2	—	—	20	21,7
6	434	16,0	428	16,3	—	—	6	6,5
7 und mehr	557	20,5	551	21,0	—	—	6	6,5
durchschnittliche Raumzahl	5,1		5,2		5,7		4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	29	1,1	26	1,0	—	—	3	3,3
40 - 79	500	18,4	472	18,0	3	100,0	28	30,4
80 - 119	988	36,4	939	35,8	—	—	49	53,3
120 - 159	825	30,4	816	31,1	—	—	9	9,8
160 und mehr	370	13,6	367	14,0	—	—	3	3,3
durchschnittliche Wohnungsgröße	114,2		115,0		129,3		90,8	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 917	100,0	4 844	100,0	2 347	100,0	3 549	100,0
davon Wohngebäude	2 790	95,6	4 596	94,9	2 285	97,4	3 459	97,5
darunter Wohnheime	3	0,1	12	0,3	1	0,0	4	0,1
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	127	4,4	248	5,1	62	2,6	90	2,5

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 547	87,3	4 255	87,8	2 469	88,5	4 108	89,4
Doppelhaus	191	6,5	299	6,2	188	6,7	290	6,3
Gereihtes Haus	94	3,2	130	2,7	94	3,4	130	2,8
Anderer Gebäudetyp	85	2,9	160	3,3	39	1,4	68	1,5
Baujahr								
vor 1919	240	8,2	348	7,2	214	7,7	310	6,7
1919 - 1948	186	6,4	264	5,5	174	6,2	246	5,4
1949 - 1978	1 412	48,4	2 374	49,0	1 366	49,0	2 289	49,8
1979 - 2008	1 044	35,8	1 795	37,1	1 008	36,1	1 707	37,1
2009 und später	35	1,2	63	1,3	28	1,0	44	1,0
Anzahl der Wohnungen								
1	1 609	55,2	1 609	33,2	1 550	55,6	1 550	33,7
2	918	31,5	1 816	37,5	890	31,9	1 759	38,3
3 - 6	363	12,4	1 249	25,8	326	11,7	1 125	24,5
7 und mehr	27	0,9	170	3,5	24	0,9	162	3,5
Eigentümer								
Privatpersonen	2 540	87,1	3 812	78,7	2 425	86,9	3 598	78,3
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	337	11,6	912	18,8	328	11,8	891	19,4
Juristische Person des Privatrechts	12	0,4	59	1,2	9	0,3	46	1,0
Juristische Person des öffentl. Rechts	28	1,0	61	1,3	28	1,0	61	1,3

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 819	58,2	2 750	59,8	9	75,0	69	27,8
zu Wohnzwecken vermietet	1 714	35,4	1 548	33,7	3	25,0	166	66,9
Ferien-/Freizeitwohnungen	50	1,0	46	1,0	—	—	4	1,6
leerstehende Wohnungen	261	5,4	252	5,5	—	—	9	3,6
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	47	1,0	47	1,0	—	—	—	—
2	253	5,2	227	4,9	—	—	26	10,5
3	657	13,6	613	13,3	—	—	44	17,7
4	1 106	22,8	1 041	22,7	9	75,0	65	26,2
5	1 065	22,0	1 013	22,0	—	—	52	21,0
6	708	14,6	676	14,7	—	—	32	12,9
7 und mehr	1 008	20,8	979	21,3	3	25,0	29	11,7
durchschnittliche Raumzahl	5,1		5,1		3,9		4,6	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	78	1,6	71	1,5	—	—	7	2,8
40 - 79	1 155	23,8	1 080	23,5	3	25,0	75	30,2
80 - 119	1 787	36,9	1 684	36,6	3	25,0	103	41,5
120 - 159	1 161	24,0	1 123	24,4	6	50,0	38	15,3
160 und mehr	663	13,7	638	13,9	—	—	25	10,1
durchschnittliche Wohnungsgröße	110,1		110,5		68,2		103,1	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 149	100,0	2 014	100,0	921	100,0	1 503	100,0
davon Wohngebäude	1 115	97,0	1 961	97,4	907	98,5	1 484	98,7
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	34	3,0	53	2,6	14	1,5	19	1,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	968	84,2	1 716	85,2	944	84,7	1 679	85,6
Doppelhaus	113	9,8	193	9,6	113	10,1	193	9,8
Gereihtes Haus	52	4,5	80	4,0	46	4,1	71	3,6
Anderer Gebäudetyp	16	1,4	25	1,2	12	1,1	18	0,9
Baujahr								
vor 1919	95	8,3	154	7,6	92	8,3	148	7,5
1919 - 1948	84	7,3	150	7,4	78	7,0	147	7,5
1949 - 1978	561	48,8	1 002	49,8	546	49,0	971	49,5
1979 - 2008	399	34,7	697	34,6	389	34,9	684	34,9
2009 und später	10	0,9	11	0,5	10	0,9	11	0,6
Anzahl der Wohnungen								
1	536	46,6	536	26,6	514	46,1	514	26,2
2	437	38,0	866	43,0	428	38,4	856	43,7
3 - 6	173	15,1	603	29,9	170	15,2	582	29,7
7 und mehr	3	0,3	9	0,4	3	0,3	9	0,5
Eigentümer								
Privatpersonen	990	86,2	1 585	78,7	969	86,9	1 552	79,1
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	148	12,9	399	19,8	142	12,7	386	19,7
Juristische Person des Privatrechts	4	0,3	17	0,8	4	0,4	17	0,9
Juristische Person des öffentl. Rechts	7	0,6	13	0,6	—	—	6	0,3

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 200	59,6	1 181	60,2	—	—	19	35,8
zu Wohnzwecken vermietet	694	34,5	663	33,8	—	—	31	58,5
Ferien-/Freizeitwohnungen	24	1,2	21	1,1	—	—	3	5,7
leerstehende Wohnungen	96	4,8	96	4,9	—	—	—	—
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	21	1,0	21	1,1	—	—	—	—
2	86	4,3	83	4,2	—	—	3	5,7
3	310	15,4	294	15,0	—	—	16	30,2
4	545	27,1	527	26,9	—	—	18	34,0
5	412	20,5	399	20,3	—	—	13	24,5
6	272	13,5	269	13,7	—	—	3	5,7
7 und mehr	368	18,3	368	18,8	—	—	—	—
durchschnittliche Raumzahl	5,0		5,0		—	—	4,0	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	33	1,6	33	1,7	—	—	—	—
40 - 79	485	24,1	463	23,6	—	—	22	41,5
80 - 119	782	38,8	764	39,0	—	—	18	34,0
120 - 159	463	23,0	450	22,9	—	—	13	24,5
160 und mehr	251	12,5	251	12,8	—	—	—	—
durchschnittliche Wohnungsgröße	108,5		109,0		—	—	90,1	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 084	100,0	1 770	100,0	830	100,0	1 311	100,0
davon Wohngebäude	1 041	96,0	1 682	95,0	808	97,3	1 283	97,9
darunter Wohnheime	3	0,3	6	0,4	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	43	4,0	88	5,0	22	2,7	28	2,1

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	988	91,1	1 593	90,0	960	92,2	1 536	91,3
Doppelhaus	54	5,0	109	6,2	54	5,2	99	5,9
Gereihtes Haus	9	0,8	16	0,9	6	0,6	13	0,8
Anderer Gebäudetyp	33	3,0	52	2,9	21	2,0	34	2,0
Baujahr								
vor 1919	127	11,7	171	9,7	121	11,6	162	9,6
1919 - 1948	61	5,6	88	5,0	55	5,3	82	4,9
1949 - 1978	518	47,8	894	50,5	496	47,6	850	50,5
1979 - 2008	363	33,5	593	33,5	354	34,0	564	33,5
2009 und später	15	1,4	24	1,4	15	1,4	24	1,4
Anzahl der Wohnungen								
1	632	58,3	632	35,7	616	59,2	616	36,6
2	318	29,3	625	35,3	303	29,1	600	35,7
3 - 6	125	11,5	432	24,4	113	10,9	392	23,3
7 und mehr	9	0,8	81	4,6	9	0,9	74	4,4
Eigentümer								
Privatpersonen	983	90,7	1 492	84,3	946	90,9	1 420	84,4
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	92	8,5	244	13,8	89	8,5	234	13,9
Juristische Person des Privatrechts	—	—	7	0,4	—	—	4	0,2
Juristische Person des öffentl. Rechts	9	0,8	27	1,5	6	0,6	24	1,4

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	952	53,8	922	54,8	—	—	30	34,1
zu Wohnzwecken vermietet	559	31,6	518	30,8	6	100,0	41	46,6
Ferien-/Freizeitwohnungen	117	6,6	106	6,3	—	—	11	12,5
leerstehende Wohnungen	142	8,0	136	8,1	—	—	6	6,8
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	25	1,4	25	1,5	—	—	—	—
2	110	6,2	100	5,9	—	—	10	11,4
3	276	15,6	257	15,3	3	50,0	19	21,6
4	386	21,8	373	22,2	3	50,0	13	14,8
5	379	21,4	357	21,2	—	—	22	25,0
6	266	15,0	254	15,1	—	—	12	13,6
7 und mehr	328	18,5	316	18,8	—	—	12	13,6
durchschnittliche Raumzahl	5,0		5,0		3,5		5,9	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	56	3,2	56	3,3	—	—	—	—
40 - 79	416	23,5	392	23,3	3	50,0	24	27,3
80 - 119	635	35,9	598	35,6	3	50,0	37	42,0
120 - 159	451	25,5	433	25,7	—	—	18	20,5
160 und mehr	212	12,0	203	12,1	—	—	9	10,2
durchschnittliche Wohnungsgröße	108,7		107,9		84,7		125,7	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 147	100,0	1 695	100,0	907	100,0	1 285	100,0
davon Wohngebäude	1 132	98,7	1 666	98,3	903	99,6	1 281	99,7
darunter Wohnheime	—	—	4	0,2	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	15	1,3	29	1,7	4	0,4	4	0,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 041	90,8	1 525	90,0	1 032	91,2	1 502	90,2
Doppelhaus	38	3,3	69	4,1	38	3,4	69	4,1
Gereihtes Haus	43	3,7	60	3,5	40	3,5	57	3,4
Anderer Gebäudetyp	25	2,2	41	2,4	22	1,9	38	2,3
Baujahr								
vor 1919	161	14,0	198	11,7	158	14,0	195	11,7
1919 - 1948	114	9,9	155	9,1	114	10,1	151	9,1
1949 - 1978	474	41,3	703	41,5	465	41,1	690	41,4
1979 - 2008	388	33,8	620	36,6	385	34,0	611	36,7
2009 und später	10	0,9	19	1,1	10	0,9	19	1,1
Anzahl der Wohnungen								
1	754	65,7	754	44,5	748	66,1	748	44,9
2	294	25,6	585	34,5	288	25,4	579	34,8
3 - 6	96	8,4	320	18,9	93	8,2	309	18,5
7 und mehr	3	0,3	36	2,1	3	0,3	30	1,8
Eigentümer								
Privatpersonen	1 048	91,4	1 435	84,7	1 039	91,8	1 422	85,4
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	78	6,8	204	12,0	78	6,9	200	12,0
Juristische Person des Privatrechts	12	1,0	31	1,8	6	0,5	19	1,1
Juristische Person des öffentl. Rechts	9	0,8	25	1,5	9	0,8	25	1,5

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 079	63,7	1 072	64,3	4	100,0	7	24,1
zu Wohnzwecken vermietet	548	32,3	530	31,8	—	—	18	62,1
Ferien-/Freizeitwohnungen	3	0,2	3	0,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	65	3,8	61	3,7	—	—	4	13,8
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	21	1,2	21	1,3	—	—	—	—
2	51	3,0	51	3,1	—	—	—	—
3	198	11,7	192	11,5	—	—	6	20,7
4	396	23,4	379	22,7	—	—	17	58,6
5	390	23,0	384	23,0	—	—	6	20,7
6	275	16,2	275	16,5	4	100,0	—	—
7 und mehr	364	21,5	364	21,8	—	—	—	—
durchschnittliche Raumzahl	5,2		5,2		9,3		4,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	12	0,7	12	0,7	—	—	—	—
40 - 79	349	20,6	343	20,6	—	—	6	20,7
80 - 119	640	37,8	620	37,2	—	—	20	69,0
120 - 159	440	26,0	437	26,2	—	—	3	10,3
160 und mehr	254	15,0	254	15,2	4	100,0	—	—
durchschnittliche Wohnungsgröße	112,8		112,9		253,8		104,0	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	5 874	100,0	12 401	100,0	4 593	100,0	9 521	100,0
davon Wohngebäude	5 649	96,2	11 971	96,5	4 477	97,5	9 297	97,6
darunter Wohnheime	15	0,3	95	0,8	3	0,1	102	1,1
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	225	3,8	430	3,5	116	2,5	224	2,4

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	3 892	66,3	8 064	65,0	3 781	66,9	7 871	65,8
Doppelhaus	815	13,9	1 585	12,8	797	14,1	1 553	13,0
Gereihtes Haus	946	16,1	1 980	16,0	917	16,2	1 898	15,9
Anderer Gebäudetyp	221	3,8	772	6,2	154	2,7	649	5,4
Baujahr								
vor 1919	770	13,1	1 182	9,5	701	12,4	1 077	9,0
1919 - 1948	527	9,0	827	6,7	502	8,9	779	6,5
1949 - 1978	2 638	44,9	6 526	52,6	2 559	45,3	6 346	53,0
1979 - 2008	1 906	32,4	3 818	30,8	1 854	32,8	3 724	31,1
2009 und später	33	0,6	48	0,4	33	0,6	45	0,4
Anzahl der Wohnungen								
1	3 338	56,8	3 335	26,9	3 228	57,1	3 225	26,9
2	1 656	28,2	3 175	25,6	1 598	28,3	3 064	25,6
3 - 6	706	12,0	2 436	19,6	658	11,6	2 297	19,2
7 und mehr	174	3,0	3 455	27,9	165	2,9	3 385	28,3
Eigentümer								
Privatpersonen	5 025	85,5	7 434	59,9	4 859	86,0	7 142	59,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	677	11,5	3 820	30,8	652	11,5	3 741	31,3
Juristische Person des Privatrechts	110	1,9	937	7,6	91	1,6	905	7,6
Juristische Person des öffentl. Rechts	62	1,1	210	1,7	47	0,8	183	1,5

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	6 253	50,4	6 138	51,3	—	—	115	26,7
zu Wohnzwecken vermietet	5 550	44,8	5 258	43,9	95	100,0	292	67,9
Ferien-/Freizeitwohnungen	128	1,0	128	1,1	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	470	3,8	447	3,7	—	—	23	5,3
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	388	3,1	363	3,0	16	16,8	25	5,8
2	1 308	10,5	1 257	10,5	22	23,2	51	11,9
3	2 528	20,4	2 422	20,2	48	50,5	106	24,7
4	2 978	24,0	2 858	23,9	9	9,5	120	27,9
5	1 941	15,7	1 893	15,8	—	—	48	11,2
6	1 502	12,1	1 458	12,2	—	—	44	10,2
7 und mehr	1 756	14,2	1 720	14,4	—	—	36	8,4
durchschnittliche Raumzahl	4,5		4,5		2,5		3,9	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	668	5,4	633	5,3	16	16,8	35	8,1
40 - 79	4 200	33,9	4 040	33,7	70	73,7	160	37,2
80 - 119	3 946	31,8	3 801	31,8	9	9,5	145	33,7
120 - 159	2 275	18,3	2 216	18,5	—	—	59	13,7
160 und mehr	1 312	10,6	1 281	10,7	—	—	31	7,2
durchschnittliche Wohnungsgröße	97,8		98,0		51,9		90,2	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 081	100,0	1 849	100,0	979	100,0	1 621	100,0
davon Wohngebäude	1 030	95,3	1 757	95,0	955	97,5	1 595	98,4
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	51	4,7	92	5,0	24	2,5	26	1,6

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	775	71,7	1 357	73,4	749	72,7	1 310	74,6
Doppelhaus	136	12,6	229	12,4	132	12,8	218	12,4
Gereihtes Haus	131	12,1	201	10,9	125	12,1	189	10,8
Anderer Gebäudetyp	39	3,6	62	3,4	24	2,3	40	2,3
Baujahr								
vor 1919	229	21,2	342	18,5	209	20,3	305	17,4
1919 - 1948	87	8,0	131	7,1	84	8,2	125	7,1
1949 - 1978	499	46,2	905	48,9	483	46,9	874	49,7
1979 - 2008	263	24,3	468	25,3	254	24,7	453	25,8
2009 und später	3	0,3	3	0,2	—	—	—	—
Anzahl der Wohnungen								
1	629	58,2	629	34,0	601	58,3	601	34,2
2	291	26,9	565	30,6	278	27,0	537	30,6
3 - 6	149	13,8	520	28,1	139	13,5	484	27,5
7 und mehr	12	1,1	135	7,3	12	1,2	135	7,7
Eigentümer								
Privatpersonen	935	86,5	1 399	75,7	897	87,1	1 330	75,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	116	10,7	319	17,3	112	10,9	308	17,5
Juristische Person des Privatrechts	12	1,1	48	2,6	9	0,9	42	2,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	18	1,7	83	4,5	12	1,2	77	4,4

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	976	52,8	946	53,8	—	—	30	32,6
zu Wohnzwecken vermietet	710	38,4	661	37,6	—	—	49	53,3
Ferien-/Freizeitwohnungen	40	2,2	36	2,0	—	—	4	4,3
leerstehende Wohnungen	123	6,7	114	6,5	—	—	9	9,8
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	31	1,7	25	1,4	—	—	6	6,5
2	112	6,1	103	5,9	—	—	9	9,8
3	300	16,2	275	15,7	—	—	25	27,2
4	486	26,3	471	26,8	—	—	15	16,3
5	367	19,8	354	20,1	—	—	13	14,1
6	262	14,2	252	14,3	—	—	10	10,9
7 und mehr	291	15,7	277	15,8	—	—	14	15,2
durchschnittliche Raumzahl	4,8		4,8		—	—	4,4	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	86	4,7	77	4,4	—	—	9	9,8
40 - 79	597	32,3	559	31,8	—	—	38	41,3
80 - 119	648	35,0	622	35,4	—	—	26	28,3
120 - 159	366	19,8	350	19,9	—	—	16	17,4
160 und mehr	152	8,2	149	8,5	—	—	3	3,3
durchschnittliche Wohnungsgröße	98,3		98,8		—	—	88,9	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	8 234	100,0	15 192	100,0	6 884	100,0	12 583	100,0
davon Wohngebäude	7 953	96,6	14 610	96,2	6 771	98,4	12 406	98,6
darunter Wohnheime	4	0,1	48	0,3	6	0,1	118	1,0
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	281	3,4	582	3,8	113	1,6	177	1,4

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	6 068	73,7	11 225	73,9	5 914	74,4	10 925	74,8
Doppelhaus	1 048	12,7	1 576	10,4	1 038	13,1	1 551	10,6
Gereihtes Haus	911	11,1	1 986	13,1	884	11,1	1 912	13,1
Anderer Gebäudetyp	207	2,5	405	2,7	117	1,5	222	1,5
Baujahr								
vor 1919	845	10,3	1 191	7,8	813	10,2	1 143	7,8
1919 - 1948	890	10,8	1 251	8,2	859	10,8	1 201	8,2
1949 - 1978	4 331	52,6	8 327	54,8	4 184	52,6	7 997	54,7
1979 - 2008	2 109	25,6	4 291	28,2	2 038	25,6	4 137	28,3
2009 und später	59	0,7	132	0,9	59	0,7	132	0,9
Anzahl der Wohnungen								
1	5 252	63,8	5 197	34,2	5 127	64,5	5 076	34,7
2	1 908	23,2	3 754	24,7	1 831	23,0	3 609	24,7
3 - 6	848	10,3	3 090	20,3	781	9,8	2 857	19,6
7 und mehr	226	2,7	3 151	20,7	214	2,7	3 068	21,0
Eigentümer								
Privatpersonen	7 098	86,2	9 883	65,1	6 906	86,8	9 530	65,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	940	11,4	4 212	27,7	881	11,1	4 050	27,7
Juristische Person des Privatrechts	124	1,5	860	5,7	106	1,3	839	5,7
Juristische Person des öffentl. Rechts	72	0,9	237	1,6	60	0,8	191	1,3

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	8 300	54,6	8 099	55,4	—	—	201	34,5
zu Wohnzwecken vermietet	6 366	41,9	6 018	41,2	45	93,8	348	59,8
Ferien-/Freizeitwohnungen	35	0,2	35	0,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	491	3,2	458	3,1	3	6,3	33	5,7
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	300	2,0	276	1,9	3	6,3	24	4,1
2	1 098	7,2	1 026	7,0	7	14,6	72	12,4
3	2 969	19,5	2 826	19,3	32	66,7	143	24,6
4	4 178	27,5	4 034	27,6	3	6,3	144	24,7
5	2 889	19,0	2 796	19,1	3	6,3	93	16,0
6	1 850	12,2	1 800	12,3	—	—	50	8,6
7 und mehr	1 908	12,6	1 852	12,7	—	—	56	9,6
durchschnittliche Raumzahl	4,5		4,6		3,1		4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	340	2,2	306	2,1	—	—	34	5,8
40 - 79	4 788	31,5	4 577	31,3	36	75,0	211	36,3
80 - 119	5 966	39,3	5 757	39,4	9	18,8	209	35,9
120 - 159	2 932	19,3	2 848	19,5	3	6,3	84	14,4
160 und mehr	1 166	7,7	1 122	7,7	—	—	44	7,6
durchschnittliche Wohnungsgröße	98,4		98,6		56,9		93,0	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 220	100,0	3 338	100,0	1 853	100,0	2 628	100,0
davon Wohngebäude	2 159	97,3	3 239	97,0	1 830	98,8	2 594	98,7
darunter Wohnheime	3	0,1	9	0,3	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	61	2,7	99	3,0	23	1,2	34	1,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 953	88,0	2 954	88,5	1 919	88,9	2 888	89,2
Doppelhaus	134	6,0	197	5,9	131	6,1	194	6,0
Gereihtes Haus	57	2,6	78	2,3	51	2,4	72	2,2
Anderer Gebäudetyp	76	3,4	109	3,3	58	2,7	85	2,6
Baujahr								
vor 1919	349	15,7	473	14,2	337	15,6	455	14,0
1919 - 1948	185	8,3	262	7,8	178	8,2	252	7,8
1949 - 1978	946	42,6	1 471	44,1	922	42,7	1 432	44,2
1979 - 2008	709	31,9	1 094	32,8	691	32,0	1 062	32,8
2009 und später	31	1,4	38	1,1	31	1,4	38	1,2
Anzahl der Wohnungen								
1	1 356	61,1	1 356	40,6	1 328	61,5	1 328	41,0
2	676	30,5	1 332	39,9	652	30,2	1 290	39,8
3 - 6	185	8,3	620	18,6	176	8,2	599	18,5
7 und mehr	3	0,1	30	0,9	3	0,1	22	0,7
Eigentümer								
Privatpersonen	2 016	90,8	2 844	85,2	1 970	91,2	2 780	85,8
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	192	8,6	473	14,2	183	8,5	444	13,7
Juristische Person des Privatrechts	6	0,3	15	0,4	3	0,1	12	0,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	6	0,3	6	0,2	3	0,1	3	0,1

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 190	65,6	2 135	65,9	—	—	55	55,6
zu Wohnzwecken vermietet	982	29,4	938	29,0	9	100,0	44	44,4
Ferien-/Freizeitwohnungen	20	0,6	20	0,6	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	146	4,4	146	4,5	—	—	—	—
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	28	0,8	25	0,8	3	33,3	3	3,0
2	136	4,1	123	3,8	—	—	13	13,1
3	421	12,6	399	12,3	6	66,7	22	22,2
4	785	23,5	764	23,6	—	—	21	21,2
5	723	21,7	707	21,8	—	—	16	16,2
6	552	16,5	543	16,8	—	—	9	9,1
7 und mehr	693	20,8	678	20,9	—	—	15	15,2
durchschnittliche Raumzahl	5,2		5,2		2,1		4,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	36	1,1	33	1,0	3	33,3	3	3,0
40 - 79	715	21,4	683	21,1	6	66,7	32	32,3
80 - 119	1 280	38,3	1 256	38,8	—	—	24	24,2
120 - 159	851	25,5	823	25,4	—	—	28	28,3
160 und mehr	456	13,7	444	13,7	—	—	12	12,1
durchschnittliche Wohnungsgröße	110,9		111,2		51,2		102,4	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 537	100,0	2 582	100,0	1 267	100,0	1 949	100,0
davon Wohngebäude	1 449	94,3	2 422	93,8	1 197	94,5	1 835	94,2
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	88	5,7	160	6,2	70	5,5	114	5,8

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 287	83,7	2 122	82,2	1 252	86,4	2 039	84,2
Doppelhaus	102	6,6	180	7,0	96	6,6	171	7,1
Gereihtes Haus	67	4,4	150	5,8	61	4,2	141	5,8
Anderer Gebäudetyp	81	5,3	130	5,0	40	2,8	71	2,9
Baujahr								
vor 1919	236	15,4	376	14,6	217	15,0	335	13,8
1919 - 1948	94	6,1	162	6,3	85	5,9	147	6,1
1949 - 1978	742	48,3	1 261	48,8	701	48,4	1 191	49,2
1979 - 2008	461	30,0	773	29,9	442	30,5	739	30,5
2009 und später	4	0,3	10	0,4	4	0,3	10	0,4
Anzahl der Wohnungen								
1	863	56,1	863	33,4	823	56,8	823	34,0
2	466	30,3	918	35,6	437	30,2	864	35,7
3 - 6	198	12,9	687	26,6	179	12,4	630	26,0
7 und mehr	10	0,7	114	4,4	10	0,7	105	4,3
Eigentümer								
Privatpersonen	1 356	88,2	2 062	79,9	1 302	89,9	1 967	81,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	151	9,8	450	17,4	132	9,1	409	16,9
Juristische Person des Privatrechts	3	0,2	22	0,9	3	0,2	19	0,8
Juristische Person des öffentl. Rechts	27	1,8	48	1,9	12	0,8	27	1,1

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 450	56,2	1 391	57,4	—	—	59	36,9
zu Wohnzwecken vermietet	918	35,6	842	34,8	—	—	76	47,5
Ferien-/Freizeitwohnungen	58	2,2	55	2,3	—	—	3	1,9
leerstehende Wohnungen	156	6,0	134	5,5	—	—	22	13,8
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	37	1,4	31	1,3	—	—	6	3,8
2	162	6,3	139	5,7	—	—	23	14,4
3	430	16,7	396	16,4	—	—	34	21,3
4	597	23,1	549	22,7	—	—	48	30,0
5	466	18,0	450	18,6	—	—	16	10,0
6	379	14,7	367	15,2	—	—	12	7,5
7 und mehr	511	19,8	490	20,2	—	—	21	13,1
durchschnittliche Raumzahl	5,0		5,1		—	—	4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	74	2,9	58	2,4	—	—	16	10,0
40 - 79	683	26,5	627	25,9	—	—	56	35,0
80 - 119	850	32,9	795	32,8	—	—	55	34,4
120 - 159	624	24,2	612	25,3	—	—	12	7,5
160 und mehr	351	13,6	330	13,6	—	—	21	13,1
durchschnittliche Wohnungsgröße	108,0		109,2		—	—	89,3	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 655	100,0	5 950	100,0	2 808	100,0	4 319	100,0
davon Wohngebäude	3 513	96,1	5 720	96,1	2 786	99,2	4 288	99,3
darunter Wohnheime	—	—	8	0,1	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	142	3,9	230	3,9	22	0,8	31	0,7

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 786	76,2	4 554	76,5	2 697	76,8	4 415	77,2
Doppelhaus	367	10,0	687	11,5	367	10,4	687	12,0
Gereihtes Haus	410	11,2	507	8,5	398	11,3	481	8,4
Anderer Gebäudetyp	92	2,5	202	3,4	51	1,5	137	2,4
Baujahr								
vor 1919	397	10,9	567	9,5	370	10,5	525	9,2
1919 - 1948	304	8,3	390	6,6	293	8,3	379	6,6
1949 - 1978	1 693	46,3	2 694	45,3	1 644	46,8	2 609	45,6
1979 - 2008	1 230	33,7	2 253	37,9	1 175	33,4	2 161	37,8
2009 und später	31	0,8	46	0,8	31	0,9	46	0,8
Anzahl der Wohnungen								
1	2 469	67,6	2 452	41,2	2 395	68,2	2 378	41,6
2	764	20,9	1 500	25,2	720	20,5	1 426	24,9
3 - 6	349	9,5	1 296	21,8	328	9,3	1 230	21,5
7 und mehr	73	2,0	702	11,8	70	2,0	686	12,0
Eigentümer								
Privatpersonen	3 145	86,0	4 132	69,4	3 041	86,6	3 968	69,4
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	425	11,6	1 481	24,9	406	11,6	1 443	25,2
Juristische Person des Privatrechts	47	1,3	234	3,9	37	1,1	218	3,8
Juristische Person des öffentl. Rechts	38	1,0	103	1,7	29	0,8	91	1,6

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 465	58,2	3 382	59,1	—	—	83	36,1
zu Wohnzwecken vermietet	2 316	38,9	2 184	38,2	8	100,0	132	57,4
Ferien-/Freizeitwohnungen	15	0,3	15	0,3	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	154	2,6	139	2,4	—	—	15	6,5
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	82	1,4	79	1,4	—	—	3	1,3
2	352	5,9	331	5,8	—	—	21	9,1
3	926	15,6	870	15,2	8	100,0	56	24,3
4	1 422	23,9	1 342	23,5	—	—	80	34,8
5	1 209	20,3	1 175	20,5	—	—	34	14,8
6	927	15,6	915	16,0	—	—	12	5,2
7 und mehr	1 032	17,3	1 008	17,6	—	—	24	10,4
durchschnittliche Raumzahl	4,9		4,9		3,0		4,2	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	115	1,9	109	1,9	—	—	6	2,6
40 - 79	1 444	24,3	1 383	24,2	8	100,0	61	26,5
80 - 119	2 190	36,8	2 069	36,2	—	—	121	52,6
120 - 159	1 548	26,0	1 521	26,6	—	—	27	11,7
160 und mehr	653	11,0	638	11,2	—	—	15	6,5
durchschnittliche Wohnungsgröße	107,5		108,0		48,0		94,2	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 801	100,0	4 951	100,0	2 144	100,0	3 366	100,0
davon Wohngebäude	2 692	96,1	4 730	95,5	2 113	98,6	3 316	98,5
darunter Wohnheime	—	—	32	0,7	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	109	3,9	221	4,5	31	1,4	50	1,5

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 441	87,1	4 327	87,4	2 377	88,3	4 207	88,9
Doppelhaus	222	7,9	324	6,5	216	8,0	318	6,7
Gereihtes Haus	68	2,4	120	2,4	59	2,2	94	2,0
Anderer Gebäudetyp	70	2,5	180	3,6	40	1,5	111	2,3
Baujahr								
vor 1919	181	6,5	269	5,4	157	5,8	230	4,9
1919 - 1948	162	5,8	254	5,1	153	5,7	238	5,0
1949 - 1978	1 357	48,4	2 312	46,7	1 311	48,7	2 234	47,2
1979 - 2008	1 078	38,5	2 084	42,1	1 048	38,9	1 996	42,2
2009 und später	23	0,8	32	0,6	23	0,9	32	0,7
Anzahl der Wohnungen								
1	1 498	53,5	1 468	29,7	1 452	53,9	1 422	30,1
2	841	30,0	1 666	33,6	808	30,0	1 605	33,9
3 - 6	433	15,5	1 500	30,3	409	15,2	1 432	30,3
7 und mehr	29	1,0	317	6,4	23	0,9	271	5,7
Eigentümer								
Privatpersonen	2 410	86,0	3 698	74,7	2 328	86,5	3 558	75,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	357	12,7	1 115	22,5	339	12,6	1 064	22,5
Juristische Person des Privatrechts	25	0,9	113	2,3	19	0,7	89	1,9
Juristische Person des öffentl. Rechts	9	0,3	25	0,5	6	0,2	19	0,4

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 616	52,8	2 553	54,0	—	—	63	28,5
zu Wohnzwecken vermietet	1 975	39,9	1 836	38,8	32	100,0	139	62,9
Ferien-/Freizeitwohnungen	76	1,5	73	1,5	—	—	3	1,4
leerstehende Wohnungen	284	5,7	268	5,7	—	—	16	7,2
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	49	1,0	43	0,9	—	—	6	2,7
2	281	5,7	259	5,5	—	—	22	10,0
3	786	15,9	747	15,8	—	—	39	17,6
4	1 196	24,2	1 144	24,2	32	100,0	52	23,5
5	970	19,6	933	19,7	—	—	37	16,7
6	777	15,7	740	15,6	—	—	37	16,7
7 und mehr	892	18,0	864	18,3	—	—	28	12,7
durchschnittliche Raumzahl	5,0		5,0		4,1		4,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	67	1,4	64	1,4	—	—	3	1,4
40 - 79	1 178	23,8	1 119	23,7	—	—	59	26,7
80 - 119	1 869	37,7	1 784	37,7	32	100,0	85	38,5
120 - 159	1 164	23,5	1 108	23,4	—	—	56	25,3
160 und mehr	673	13,6	655	13,8	—	—	18	8,1
durchschnittliche Wohnungsgröße	109,6		110,0		99,0		100,6	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 198	100,0	2 064	100,0	987	100,0	1 685	100,0
davon Wohngebäude	1 153	96,2	1 970	95,4	955	96,8	1 637	97,2
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	45	3,8	94	4,6	32	3,2	48	2,8

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	919	76,7	1 608	77,9	898	77,9	1 556	79,0
Doppelhaus	147	12,3	220	10,7	144	12,5	220	11,2
Gereihtes Haus	89	7,4	177	8,6	80	6,9	150	7,6
Anderer Gebäudetyp	43	3,6	59	2,9	31	2,7	44	2,2
Baujahr								
vor 1919	137	11,4	214	10,4	128	11,1	196	9,9
1919 - 1948	112	9,3	171	8,3	109	9,5	159	8,1
1949 - 1978	617	51,5	1 115	54,0	602	52,2	1 073	54,5
1979 - 2008	319	26,6	548	26,6	301	26,1	526	26,7
2009 und später	13	1,1	16	0,8	13	1,1	16	0,8
Anzahl der Wohnungen								
1	615	51,3	612	29,7	594	51,5	591	30,0
2	391	32,6	777	37,6	385	33,4	764	38,8
3 - 6	186	15,5	625	30,3	174	15,1	583	29,6
7 und mehr	6	0,5	50	2,4	—	—	32	1,6
Eigentümer								
Privatpersonen	995	83,1	1 516	73,4	965	83,7	1 468	74,5
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	182	15,2	499	24,2	170	14,7	456	23,1
Juristische Person des Privatrechts	9	0,8	9	0,4	6	0,5	6	0,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	12	1,0	40	1,9	12	1,0	40	2,0

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 147	55,6	1 114	56,5	—	—	33	35,1
zu Wohnzwecken vermietet	750	36,3	701	35,6	—	—	49	52,1
Ferien-/Freizeitwohnungen	30	1,5	30	1,5	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	137	6,6	125	6,3	—	—	12	12,8
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	21	1,0	18	0,9	—	—	3	3,2
2	119	5,8	97	4,9	—	—	22	23,4
3	379	18,4	361	18,3	—	—	18	19,1
4	526	25,5	499	25,3	—	—	27	28,7
5	465	22,5	453	23,0	—	—	12	12,8
6	242	11,7	239	12,1	—	—	3	3,2
7 und mehr	312	15,1	303	15,4	—	—	9	9,6
durchschnittliche Raumzahl	4,8		4,8		—	—	3,9	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	33	1,6	30	1,5	—	—	3	3,2
40 - 79	559	27,1	519	26,3	—	—	40	42,6
80 - 119	839	40,6	809	41,1	—	—	30	31,9
120 - 159	396	19,2	384	19,5	—	—	12	12,8
160 und mehr	237	11,5	228	11,6	—	—	9	9,6
durchschnittliche Wohnungsgröße	103,5		104,1		—	—	91,1	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 519	100,0	4 006	100,0	1 967	100,0	2 923	100,0
davon Wohngebäude	2 424	96,2	3 843	95,9	1 932	98,2	2 862	97,9
darunter Wohnheime	—	—	12	0,3	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	95	3,8	163	4,1	35	1,8	61	2,1

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 140	85,0	3 433	85,7	2 090	86,2	3 346	87,1
Doppelhaus	198	7,9	293	7,3	198	8,2	293	7,6
Gereihtes Haus	97	3,9	128	3,2	91	3,8	116	3,0
Anderer Gebäudetyp	84	3,3	152	3,8	45	1,9	88	2,3
Baujahr								
vor 1919	195	7,7	276	6,9	174	7,2	249	6,5
1919 - 1948	153	6,1	229	5,7	144	5,9	204	5,3
1949 - 1978	1 238	49,1	1 980	49,4	1 206	49,8	1 929	50,2
1979 - 2008	892	35,4	1 464	36,5	862	35,6	1 407	36,6
2009 und später	41	1,6	57	1,4	38	1,6	54	1,4
Anzahl der Wohnungen								
1	1 502	59,6	1 502	37,5	1 456	60,1	1 456	37,9
2	747	29,7	1 465	36,6	714	29,5	1 413	36,8
3 - 6	256	10,2	879	21,9	240	9,9	824	21,4
7 und mehr	14	0,6	160	4,0	14	0,6	150	3,9
Eigentümer								
Privatpersonen	2 240	88,9	3 201	79,9	2 170	89,5	3 088	80,4
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	249	9,9	734	18,3	239	9,9	715	18,6
Juristische Person des Privatrechts	9	0,4	41	1,0	9	0,4	31	0,8
Juristische Person des öffentl. Rechts	21	0,8	30	0,7	6	0,2	9	0,2

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 390	59,7	2 334	60,7	6	50,0	56	34,4
zu Wohnzwecken vermietet	1 392	34,7	1 300	33,8	6	50,0	92	56,4
Ferien-/Freizeitwohnungen	32	0,8	32	0,8	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	192	4,8	177	4,6	—	—	15	9,2
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	37	0,9	31	0,8	—	—	6	3,7
2	177	4,4	162	4,2	—	—	15	9,2
3	498	12,4	468	12,2	—	—	30	18,4
4	865	21,6	833	21,7	9	75,0	32	19,6
5	895	22,3	855	22,2	3	25,0	40	24,5
6	600	15,0	578	15,0	—	—	22	13,5
7 und mehr	934	23,3	916	23,8	—	—	18	11,0
durchschnittliche Raumzahl	5,2		5,3		5,0		4,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	54	1,3	45	1,2	—	—	9	5,5
40 - 79	885	22,1	839	21,8	—	—	46	28,2
80 - 119	1 384	34,5	1 322	34,4	12	100,0	62	38,0
120 - 159	1 024	25,6	999	26,0	—	—	25	15,3
160 und mehr	659	16,5	638	16,6	—	—	21	12,9
durchschnittliche Wohnungsgröße	113,5		114,2		133,5		96,5	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	6 501	100,0	15 920	100,0	4 970	100,0	12 655	100,0
davon Wohngebäude	6 242	96,0	15 357	96,5	4 849	97,6	12 456	98,4
darunter Wohnheime	3	0,0	94	0,6	4	0,1	20	0,2
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	259	4,0	563	3,5	121	2,4	199	1,6

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	3 782	58,2	8 915	56,0	3 633	58,2	8 602	56,0
Doppelhaus	978	15,0	3 217	20,2	972	15,6	3 208	20,9
Gereihtes Haus	1 520	23,4	3 216	20,2	1 491	23,9	3 129	20,4
Anderer Gebäudetyp	221	3,4	572	3,6	146	2,3	418	2,7
Baujahr								
vor 1919	599	9,2	1 133	7,1	570	9,1	1 084	7,1
1919 - 1948	555	8,5	980	6,2	536	8,6	942	6,1
1949 - 1978	2 860	44,0	8 542	53,7	2 743	43,9	8 286	54,0
1979 - 2008	2 435	37,5	5 150	32,3	2 344	37,6	4 936	32,1
2009 und später	52	0,8	115	0,7	49	0,8	109	0,7
Anzahl der Wohnungen								
1	3 170	48,8	3 109	19,5	3 061	49,0	3 000	19,5
2	1 556	23,9	3 043	19,1	1 488	23,8	2 919	19,0
3 - 6	1 373	21,1	4 925	30,9	1 303	20,9	4 703	30,6
7 und mehr	402	6,2	4 843	30,4	390	6,2	4 735	30,8
Eigentümer								
Privatpersonen	5 141	79,1	8 647	54,3	4 969	79,6	8 333	54,3
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	1 073	16,5	4 937	31,0	1 020	16,3	4 755	31,0
Juristische Person des Privatrechts	244	3,8	2 187	13,7	229	3,7	2 148	14,0
Juristische Person des öffentl. Rechts	43	0,7	149	0,9	24	0,4	121	0,8

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	6 624	41,6	6 479	42,2	3	3,2	145	25,8
zu Wohnzwecken vermietet	8 701	54,7	8 319	54,2	91	96,8	382	67,9
Ferien-/Freizeitwohnungen	21	0,1	18	0,1	—	—	3	0,5
leerstehende Wohnungen	574	3,6	541	3,5	—	—	33	5,9
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	343	2,2	309	2,0	—	—	34	6,0
2	1 117	7,0	1 057	6,9	46	48,9	60	10,7
3	3 560	22,4	3 426	22,3	42	44,7	134	23,8
4	4 750	29,8	4 596	29,9	3	3,2	154	27,4
5	3 265	20,5	3 161	20,6	3	3,2	104	18,5
6	1 501	9,4	1 450	9,4	—	—	51	9,1
7 und mehr	1 384	8,7	1 358	8,8	—	—	26	4,6
durchschnittliche Raumzahl	4,3		4,3		2,6		3,9	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	550	3,5	525	3,4	16	17,0	25	4,4
40 - 79	6 097	38,3	5 923	38,6	72	76,6	174	30,9
80 - 119	5 877	36,9	5 630	36,7	6	6,4	247	43,9
120 - 159	2 424	15,2	2 351	15,3	—	—	73	13,0
160 und mehr	972	6,1	928	6,0	—	—	44	7,8
durchschnittliche Wohnungsgröße	91,8		91,7		50,5		94,0	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 158	100,0	5 156	100,0	2 522	100,0	3 974	100,0
davon Wohngebäude	3 032	96,0	4 899	95,0	2 468	97,9	3 887	97,8
darunter Wohnheime	—	—	4	0,1	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	126	4,0	257	5,0	54	2,1	87	2,2

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 840	89,9	4 609	89,4	2 759	91,0	4 449	90,8
Doppelhaus	157	5,0	260	5,0	151	5,0	245	5,0
Gereihtes Haus	61	1,9	118	2,3	55	1,8	102	2,1
Anderer Gebäudetyp	100	3,2	169	3,3	67	2,2	103	2,1
Baujahr								
vor 1919	355	11,2	502	9,7	337	11,1	472	9,6
1919 - 1948	199	6,3	260	5,0	193	6,4	248	5,1
1949 - 1978	1 637	51,8	2 698	52,3	1 570	51,8	2 554	52,1
1979 - 2008	942	29,8	1 661	32,2	907	29,9	1 590	32,5
2009 und später	25	0,8	35	0,7	25	0,8	35	0,7
Anzahl der Wohnungen								
1	1 852	58,6	1 849	35,9	1 803	59,5	1 800	36,7
2	916	29,0	1 814	35,2	868	28,6	1 721	35,1
3 - 6	366	11,6	1 284	24,9	337	11,1	1 188	24,2
7 und mehr	24	0,8	209	4,1	24	0,8	190	3,9
Eigentümer								
Privatpersonen	2 803	88,8	4 129	80,1	2 714	89,5	3 964	80,9
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	298	9,4	835	16,2	280	9,2	774	15,8
Juristische Person des Privatrechts	33	1,0	141	2,7	26	0,9	128	2,6
Juristische Person des öffentl. Rechts	24	0,8	51	1,0	12	0,4	33	0,7

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 859	55,4	2 780	56,7	—	—	79	30,7
zu Wohnzwecken vermietet	1 820	35,3	1 676	34,2	4	100,0	144	56,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	137	2,7	128	2,6	—	—	9	3,5
leerstehende Wohnungen	340	6,6	315	6,4	—	—	25	9,7
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	43	0,8	34	0,7	—	—	9	3,5
2	292	5,7	261	5,3	—	—	31	12,1
3	743	14,4	703	14,3	—	—	40	15,6
4	1 296	25,1	1 211	24,7	4	100,0	85	33,1
5	1 038	20,1	986	20,1	—	—	52	20,2
6	677	13,1	662	13,5	—	—	15	5,8
7 und mehr	1 067	20,7	1 042	21,3	—	—	25	9,7
durchschnittliche Raumzahl	5,1		5,1		5,5		4,3	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	128	2,5	112	2,3	—	—	16	6,2
40 - 79	1 257	24,4	1 185	24,2	—	—	72	28,0
80 - 119	1 895	36,8	1 794	36,6	4	100,0	101	39,3
120 - 159	1 232	23,9	1 189	24,3	—	—	43	16,7
160 und mehr	644	12,5	619	12,6	—	—	25	9,7
durchschnittliche Wohnungsgröße	106,6		107,1		108,3		97,5	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 867	100,0	3 150	100,0	1 361	100,0	2 243	100,0
davon Wohngebäude	1 806	96,7	3 030	96,2	1 338	98,3	2 211	98,6
darunter Wohnheime	6	0,3	21	0,7	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	61	3,3	120	3,8	23	1,7	32	1,4

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 253	67,1	2 148	68,2	1 229	68,1	2 103	69,4
Doppelhaus	281	15,1	417	13,2	278	15,4	414	13,7
Gereihtes Haus	286	15,3	479	15,2	274	15,2	455	15,0
Anderer Gebäudetyp	47	2,5	106	3,4	25	1,4	58	1,9
Baujahr								
vor 1919	235	12,6	349	11,1	216	12,0	312	10,3
1919 - 1948	128	6,9	175	5,6	119	6,6	166	5,5
1949 - 1978	668	35,8	1 223	38,8	656	36,3	1 199	39,6
1979 - 2008	806	43,2	1 361	43,2	785	43,5	1 311	43,3
2009 und später	30	1,6	42	1,3	30	1,7	42	1,4
Anzahl der Wohnungen								
1	1 266	67,8	1 266	40,2	1 247	69,0	1 247	41,2
2	374	20,0	731	23,2	347	19,2	692	22,8
3 - 6	188	10,1	705	22,4	173	9,6	666	22,0
7 und mehr	39	2,1	448	14,2	39	2,2	425	14,0
Eigentümer								
Privatpersonen	1 679	89,9	2 345	74,4	1 627	90,1	2 263	74,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	156	8,4	712	22,6	153	8,5	680	22,4
Juristische Person des Privatrechts	18	1,0	50	1,6	12	0,7	44	1,5
Juristische Person des öffentl. Rechts	14	0,7	43	1,4	14	0,8	43	1,4

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 819	57,7	1 789	59,0	3	14,3	30	25,0
zu Wohnzwecken vermietet	1 184	37,6	1 113	36,7	18	85,7	71	59,2
Ferien-/Freizeitwohnungen	36	1,1	24	0,8	—	—	12	10,0
leerstehende Wohnungen	111	3,5	104	3,4	—	—	7	5,8
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	32	1,0	32	1,1	6	28,6	—	—
2	243	7,7	218	7,2	6	28,6	25	20,8
3	440	14,0	406	13,4	6	28,6	34	28,3
4	744	23,6	707	23,3	—	—	37	30,8
5	635	20,2	620	20,5	3	14,3	15	12,5
6	521	16,5	521	17,2	—	—	—	—
7 und mehr	535	17,0	526	17,4	—	—	9	7,5
durchschnittliche Raumzahl	4,9		4,9		2,5		3,6	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	77	2,4	68	2,2	6	28,6	9	7,5
40 - 79	729	23,1	676	22,3	9	42,9	53	44,2
80 - 119	1 147	36,4	1 110	36,6	6	28,6	37	30,8
120 - 159	826	26,2	808	26,7	—	—	18	15,0
160 und mehr	371	11,8	368	12,1	—	—	3	2,5
durchschnittliche Wohnungsgröße	107,3		108,3		58,2		83,3	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	75 661	100,0	133 352	100,0	58 015	100,0	98 772	100,0
davon Wohngebäude	73 450	97,1	129 245	96,9	57 119	98,5	97 367	98,6
darunter Wohnheime	45	0,1	627	0,5	30	0,1	807	0,8
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	2 211	2,9	4 107	3,1	896	1,5	1 405	1,4

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	53 969	71,3	95 942	71,9	52 840	71,9	93 770	72,6
Doppelhaus	9 370	12,4	15 285	11,5	9 270	12,6	15 093	11,7
Gereihtes Haus	9 751	12,9	16 841	12,6	9 533	13,0	16 418	12,7
Anderer Gebäudetyp	2 571	3,4	5 284	4,0	1 807	2,5	3 964	3,1
Baujahr								
vor 1919	8 243	10,9	12 373	9,3	7 741	10,5	11 525	8,9
1919 - 1948	5 511	7,3	8 337	6,3	5 334	7,3	8 020	6,2
1949 - 1978	33 653	44,5	62 180	46,6	32 880	44,8	60 747	47,0
1979 - 2008	27 555	36,4	49 466	37,1	26 811	36,5	47 975	37,1
2009 und später	699	0,9	996	0,7	684	0,9	978	0,8
Anzahl der Wohnungen								
1	47 259	62,5	47 167	35,4	46 202	62,9	46 113	35,7
2	17 823	23,6	35 249	26,4	17 209	23,4	34 151	26,4
3 - 6	8 958	11,8	33 184	24,9	8 461	11,5	31 592	24,4
7 und mehr	1 621	2,1	17 752	13,3	1 578	2,1	17 389	13,5
Eigentümer								
Privatpersonen	65 759	86,9	94 524	70,9	64 129	87,3	91 720	71,0
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	8 309	11,0	31 152	23,4	8 046	11,0	30 368	23,5
Juristische Person des Privatrechts	587	0,8	2 838	2,1	425	0,6	2 525	2,0
Juristische Person des öffentl. Rechts	1 006	1,3	4 838	3,6	850	1,2	4 632	3,6

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	72 840	54,6	71 614	55,4	75	12,0	1 226	29,9
zu Wohnzwecken vermietet	55 389	41,5	52 817	40,9	516	82,3	2 572	62,6
Ferien-/Freizeitwohnungen	455	0,3	436	0,3	—	—	19	0,5
leerstehende Wohnungen	4 668	3,5	4 378	3,4	36	5,7	290	7,1
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	2 344	1,8	2 166	1,7	63	10,0	178	4,3
2	8 558	6,4	8 105	6,3	65	10,4	453	11,0
3	22 222	16,7	21 294	16,5	246	39,2	928	22,6
4	33 798	25,3	32 679	25,3	99	15,8	1 119	27,2
5	26 033	19,5	25 324	19,6	107	17,1	709	17,3
6	18 826	14,1	18 473	14,3	3	0,5	353	8,6
7 und mehr	21 571	16,2	21 204	16,4	44	7,0	367	8,9
durchschnittliche Raumzahl	4,8		4,8		3,8		4,2	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	3 658	2,7	3 432	2,7	90	14,4	226	5,5
40 - 79	39 908	29,9	38 471	29,8	367	58,5	1 437	35,0
80 - 119	45 418	34,1	43 952	34,0	142	22,6	1 466	35,7
120 - 159	30 263	22,7	29 658	22,9	6	1,0	605	14,7
160 und mehr	14 105	10,6	13 732	10,6	22	3,5	373	9,1
durchschnittliche Wohnungsgröße	102,7		103,0		66,1		94,2	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 637	100,0	4 232	100,0	1 994	100,0	2 962	100,0
davon Wohngebäude	2 569	97,4	4 137	97,8	1 969	98,7	2 928	98,9
darunter Wohnheime	—	—	3	0,1	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	68	2,6	95	2,2	25	1,3	34	1,1

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 933	73,3	3 088	73,0	1 894	73,7	3 037	73,4
Doppelhaus	408	15,5	621	14,7	402	15,6	615	14,9
Gereihtes Haus	231	8,8	398	9,4	228	8,9	392	9,5
Anderer Gebäudetyp	65	2,5	125	3,0	45	1,8	93	2,2
Baujahr								
vor 1919	244	9,3	329	7,8	235	9,1	320	7,7
1919 - 1948	185	7,0	230	5,4	176	6,9	218	5,3
1949 - 1978	1 037	39,3	1 597	37,7	1 010	39,3	1 555	37,6
1979 - 2008	1 149	43,6	2 050	48,4	1 126	43,8	2 018	48,8
2009 und später	22	0,8	26	0,6	22	0,9	26	0,6
Anzahl der Wohnungen								
1	1 794	68,0	1 788	42,2	1 753	68,2	1 747	42,2
2	573	21,7	1 134	26,8	552	21,5	1 101	26,6
3 - 6	228	8,6	885	20,9	222	8,6	864	20,9
7 und mehr	42	1,6	425	10,0	42	1,6	425	10,3
Eigentümer								
Privatpersonen	2 310	87,6	3 060	72,3	2 261	88,0	2 990	72,3
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	276	10,5	987	23,3	264	10,3	969	23,4
Juristische Person des Privatrechts	20	0,8	81	1,9	20	0,8	81	2,0
Juristische Person des öffentl. Rechts	31	1,2	104	2,5	24	0,9	97	2,3

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 523	59,6	2 489	60,2	—	—	34	35,8
zu Wohnzwecken vermietet	1 561	36,9	1 509	36,5	3	100,0	52	54,7
Ferien-/Freizeitwohnungen	12	0,3	12	0,3	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	136	3,2	127	3,1	—	—	9	9,5
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	45	1,1	45	1,1	3	100,0	—	—
2	287	6,8	284	6,9	—	—	3	3,2
3	602	14,2	586	14,2	—	—	16	16,8
4	932	22,0	889	21,5	—	—	43	45,3
5	949	22,4	928	22,4	—	—	21	22,1
6	668	15,8	665	16,1	—	—	3	3,2
7 und mehr	749	17,7	740	17,9	—	—	9	9,5
durchschnittliche Raumzahl	4,9		4,9		4,0		4,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	90	2,1	87	2,1	3	100,0	3	3,2
40 - 79	1 007	23,8	986	23,8	—	—	21	22,1
80 - 119	1 461	34,5	1 425	34,4	—	—	36	37,9
120 - 159	1 109	26,2	1 089	26,3	—	—	20	21,1
160 und mehr	565	13,4	550	13,3	—	—	15	15,8
durchschnittliche Wohnungsgröße	109,4		109,5		105,3		106,5	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	4 145	100,0	7 354	100,0	3 170	100,0	5 353	100,0
davon Wohngebäude	4 010	96,7	7 078	96,2	3 107	98,0	5 262	98,3
darunter Wohnheime	3	0,1	56	0,8	2	0,1	44	0,8
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	135	3,3	276	3,8	63	2,0	91	1,7

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	3 002	72,4	5 233	71,2	2 924	72,9	5 074	71,7
Doppelhaus	520	12,5	781	10,6	514	12,8	762	10,8
Gereihtes Haus	464	11,2	996	13,5	440	11,0	947	13,4
Anderer Gebäudetyp	159	3,8	344	4,7	132	3,3	295	4,2
Baujahr								
vor 1919	577	13,9	836	11,4	538	13,4	764	10,8
1919 - 1948	225	5,4	334	4,5	222	5,5	322	4,5
1949 - 1978	1 874	45,2	3 755	51,1	1 826	45,5	3 656	51,7
1979 - 2008	1 442	34,8	2 392	32,5	1 397	34,8	2 299	32,5
2009 und später	27	0,7	37	0,5	27	0,7	37	0,5
Anzahl der Wohnungen								
1	2 570	62,0	2 570	34,9	2 510	62,6	2 510	35,5
2	990	23,9	1 960	26,7	957	23,9	1 900	26,8
3 - 6	485	11,7	1 797	24,4	443	11,0	1 672	23,6
7 und mehr	100	2,4	1 027	14,0	100	2,5	996	14,1
Eigentümer								
Privatpersonen	3 614	87,2	5 475	74,4	3 521	87,8	5 299	74,9
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	422	10,2	1 471	20,0	413	10,3	1 441	20,4
Juristische Person des Privatrechts	45	1,1	143	1,9	24	0,6	92	1,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	64	1,5	265	3,6	52	1,3	246	3,5

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 994	54,3	3 925	55,5	—	—	69	25,0
zu Wohnzwecken vermietet	3 035	41,3	2 858	40,4	26	46,4	177	64,1
Ferien-/Freizeitwohnungen	16	0,2	16	0,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	309	4,2	279	3,9	30	53,6	30	10,9
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	127	1,7	103	1,5	22	39,3	24	8,7
2	395	5,4	364	5,1	12	21,4	31	11,2
3	1 172	15,9	1 100	15,5	19	33,9	72	26,1
4	1 921	26,1	1 854	26,2	3	5,4	67	24,3
5	1 494	20,3	1 452	20,5	—	—	42	15,2
6	1 016	13,8	1 001	14,1	—	—	15	5,4
7 und mehr	1 229	16,7	1 204	17,0	—	—	25	9,1
durchschnittliche Raumzahl	4,8		4,9		2,1		4,0	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	194	2,6	170	2,4	31	55,4	24	8,7
40 - 79	2 126	28,9	2 010	28,4	22	39,3	116	42,0
80 - 119	2 539	34,5	2 467	34,9	3	5,4	72	26,1
120 - 159	1 710	23,3	1 671	23,6	—	—	39	14,1
160 und mehr	785	10,7	760	10,7	—	—	25	9,1
durchschnittliche Wohnungsgröße	103,7		104,2		42,4		90,9	

(Stand Mai 2013)

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 503	100,0	2 618	100,0	1 105	100,0	1 799	100,0
davon Wohngebäude	1 460	97,1	2 549	97,4	1 089	98,6	1 776	98,7
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	43	2,9	69	2,6	16	1,4	23	1,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 097	73,0	1 875	71,6	1 070	73,3	1 834	71,9
Doppelhaus	188	12,5	289	11,0	185	12,7	280	11,0
Gereihtes Haus	187	12,4	402	15,4	187	12,8	402	15,8
Anderer Gebäudetyp	31	2,1	52	2,0	18	1,2	33	1,3
Baujahr								
vor 1919	126	8,4	169	6,5	119	8,2	158	6,2
1919 - 1948	109	7,3	154	5,9	103	7,1	145	5,7
1949 - 1978	634	42,2	1 159	44,3	625	42,8	1 141	44,8
1979 - 2008	621	41,3	1 119	42,7	600	41,1	1 088	42,7
2009 und später	13	0,9	17	0,6	13	0,9	17	0,7
Anzahl der Wohnungen								
1	983	65,4	980	37,4	961	65,8	958	37,6
2	332	22,1	657	25,1	317	21,7	626	24,6
3 - 6	152	10,1	599	22,9	146	10,0	583	22,9
7 und mehr	36	2,4	382	14,6	36	2,5	382	15,0
Eigentümer								
Privatpersonen	1 330	88,5	1 861	71,1	1 296	88,8	1 813	71,1
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	169	11,2	709	27,1	160	11,0	688	27,0
Juristische Person des Privatrechts	—	—	16	0,6	—	—	16	0,6
Juristische Person des öffentl. Rechts	4	0,3	32	1,2	4	0,3	32	1,3

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 510	57,7	1 485	58,3	—	—	25	36,2
zu Wohnzwecken vermietet	1 030	39,3	986	38,7	—	—	44	63,8
Ferien-/Freizeitwohnungen	9	0,3	9	0,4	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	69	2,6	69	2,7	—	—	—	—
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	32	1,2	29	1,1	—	—	3	4,3
2	167	6,4	161	6,3	—	—	6	8,7
3	441	16,8	422	16,6	—	—	19	27,5
4	743	28,4	721	28,3	—	—	22	31,9
5	484	18,5	477	18,7	—	—	7	10,1
6	355	13,6	352	13,8	—	—	3	4,3
7 und mehr	396	15,1	387	15,2	—	—	9	13,0
durchschnittliche Raumzahl	4,7		4,7		—	—	4,4	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	49	1,9	49	1,9	—	—	—	—
40 - 79	791	30,2	769	30,2	—	—	22	31,9
80 - 119	874	33,4	845	33,2	—	—	29	42,0
120 - 159	640	24,4	628	24,6	—	—	12	17,4
160 und mehr	264	10,1	258	10,1	—	—	6	8,7
durchschnittliche Wohnungsgröße	103,5		103,5		—	—	100,9	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	4 107	100,0	6 840	100,0	3 323	100,0	5 671	100,0
davon Wohngebäude	3 940	95,9	6 531	95,5	3 263	98,2	5 586	98,5
darunter Wohnheime	3	0,1	121	1,9	9	0,3	562	10,1
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	167	4,1	309	4,5	60	1,8	85	1,5

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 161	52,6	3 710	54,2	2 108	53,5	3 606	55,2
Doppelhaus	817	19,9	1 304	19,1	808	20,5	1 286	19,7
Gereihtes Haus	989	24,1	1 479	21,6	946	24,0	1 396	21,4
Anderer Gebäudetyp	140	3,4	347	5,1	78	2,0	243	3,7
Baujahr								
vor 1919	501	12,2	726	10,6	452	11,5	632	9,7
1919 - 1948	356	8,7	471	6,9	344	8,7	459	7,0
1949 - 1978	1 842	44,9	3 071	44,9	1 787	45,4	2 962	45,4
1979 - 2008	1 379	33,6	2 510	36,7	1 331	33,8	2 419	37,0
2009 und später	29	0,7	62	0,9	26	0,7	59	0,9
Anzahl der Wohnungen								
1	2 875	70,0	2 875	42,0	2 791	70,8	2 791	42,7
2	762	18,6	1 508	22,0	719	18,2	1 427	21,8
3 - 6	374	9,1	1 384	20,2	340	8,6	1 278	19,6
7 und mehr	96	2,3	1 073	15,7	90	2,3	1 035	15,8
Eigentümer								
Privatpersonen	3 630	88,4	4 864	71,1	3 509	89,1	4 666	71,4
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	361	8,8	1 478	21,6	342	8,7	1 427	21,8
Juristische Person des Privatrechts	39	0,9	192	2,8	27	0,7	162	2,5
Juristische Person des öffentl. Rechts	77	1,9	306	4,5	62	1,6	276	4,2

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 722	54,4	3 658	56,0	33	27,3	64	20,7
zu Wohnzwecken vermietet	2 910	42,5	2 684	41,1	88	72,7	226	73,1
Ferien-/Freizeitwohnungen	6	0,1	6	0,1	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	202	3,0	183	2,8	—	—	19	6,1
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	190	2,8	160	2,4	9	7,4	30	9,7
2	372	5,4	334	5,1	15	12,4	38	12,3
3	1 174	17,2	1 108	17,0	21	17,4	66	21,4
4	1 448	21,2	1 365	20,9	6	5,0	83	26,9
5	1 394	20,4	1 346	20,6	70	57,9	48	15,5
6	1 063	15,5	1 035	15,8	—	—	28	9,1
7 und mehr	1 199	17,5	1 183	18,1	—	—	16	5,2
durchschnittliche Raumzahl	4,8		4,9		3,9		3,8	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	237	3,5	201	3,1	9	7,4	36	11,7
40 - 79	1 965	28,7	1 851	28,3	39	32,2	114	36,9
80 - 119	2 410	35,2	2 307	35,3	73	60,3	103	33,3
120 - 159	1 592	23,3	1 553	23,8	—	—	39	12,6
160 und mehr	636	9,3	619	9,5	—	—	17	5,5
durchschnittliche Wohnungsgröße	101,5		102,3		71,3		85,0	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 563	100,0	2 679	100,0	1 289	100,0	1 900	100,0
davon Wohngebäude	1 520	97,2	2 594	96,8	1 275	98,9	1 883	99,1
darunter Wohnheime	—	—	12	0,5	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	43	2,8	85	3,2	14	1,1	17	0,9

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 166	74,6	2 099	78,4	1 142	75,1	2 057	79,3
Doppelhaus	221	14,1	321	12,0	218	14,3	315	12,1
Gereihtes Haus	138	8,8	176	6,6	138	9,1	170	6,6
Anderer Gebäudetyp	38	2,4	83	3,1	22	1,4	52	2,0
Baujahr								
vor 1919	94	6,0	153	5,7	91	6,0	150	5,8
1919 - 1948	108	6,9	177	6,6	102	6,7	168	6,5
1949 - 1978	881	56,4	1 419	53,0	865	56,9	1 388	53,5
1979 - 2008	442	28,3	883	33,0	427	28,1	847	32,7
2009 und später	38	2,4	47	1,8	35	2,3	41	1,6
Anzahl der Wohnungen								
1	933	59,7	933	34,8	914	60,1	914	35,2
2	421	26,9	839	31,3	403	26,5	806	31,1
3 - 6	178	11,4	620	23,1	172	11,3	593	22,9
7 und mehr	31	2,0	287	10,7	31	2,0	281	10,8
Eigentümer								
Privatpersonen	1 372	87,8	2 023	75,5	1 335	87,8	1 956	75,4
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	167	10,7	562	21,0	167	11,0	553	21,3
Juristische Person des Privatrechts	3	0,2	15	0,6	—	—	9	0,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	21	1,3	79	2,9	18	1,2	76	2,9

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 482	55,3	1 460	56,3	—	—	22	25,9
zu Wohnzwecken vermietet	1 096	40,9	1 036	39,9	9	75,0	60	70,6
Ferien-/Freizeitwohnungen	9	0,3	9	0,3	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	92	3,4	89	3,4	3	25,0	3	3,5
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	25	0,9	22	0,8	—	—	3	3,5
2	160	6,0	151	5,8	—	—	9	10,6
3	460	17,2	430	16,6	6	50,0	30	35,3
4	663	24,7	644	24,8	—	—	19	22,4
5	594	22,2	582	22,4	3	25,0	12	14,1
6	355	13,3	352	13,6	—	—	3	3,5
7 und mehr	422	15,8	413	15,9	3	25,0	9	10,6
durchschnittliche Raumzahl	4,8		4,9		11,8		4,0	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	37	1,4	37	1,4	—	—	—	—
40 - 79	756	28,2	729	28,1	6	50,0	27	31,8
80 - 119	957	35,7	917	35,4	3	25,0	40	47,1
120 - 159	649	24,2	640	24,7	3	25,0	9	10,6
160 und mehr	280	10,5	271	10,4	—	—	9	10,6
durchschnittliche Wohnungsgröße	104,7		104,9		106,9		97,5	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 051	100,0	3 458	100,0	1 531	100,0	2 543	100,0
davon Wohngebäude	2 003	97,7	3 341	96,6	1 513	98,8	2 516	98,9
darunter Wohnheime	6	0,3	66	2,0	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	48	2,3	117	3,4	18	1,2	27	1,1

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 421	69,3	2 551	73,8	1 397	69,7	2 470	73,9
Doppelhaus	261	12,7	420	12,1	255	12,7	411	12,3
Gereihtes Haus	322	15,7	407	11,8	319	15,9	401	12,0
Anderer Gebäudetyp	47	2,3	80	2,3	32	1,6	59	1,8
Baujahr								
vor 1919	116	5,7	173	5,0	110	5,5	164	4,9
1919 - 1948	169	8,2	277	8,0	166	8,3	271	8,1
1949 - 1978	842	41,1	1 509	43,6	824	41,1	1 463	43,8
1979 - 2008	885	43,1	1 444	41,8	864	43,1	1 388	41,5
2009 und später	39	1,9	55	1,6	39	1,9	55	1,6
Anzahl der Wohnungen								
1	1 236	60,3	1 236	35,7	1 218	60,8	1 218	36,5
2	555	27,1	1 103	31,9	540	27,0	1 079	32,3
3 - 6	221	10,8	804	23,3	209	10,4	751	22,5
7 und mehr	39	1,9	315	9,1	36	1,8	293	8,8
Eigentümer								
Privatpersonen	1 799	87,7	2 680	77,5	1 769	88,3	2 593	77,6
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	216	10,5	660	19,1	207	10,3	642	19,2
Juristische Person des Privatrechts	6	0,3	23	0,7	6	0,3	20	0,6
Juristische Person des öffentl. Rechts	30	1,5	95	2,7	21	1,0	86	2,6

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 918	55,5	1 891	56,6	—	—	27	23,1
zu Wohnzwecken vermietet	1 408	40,7	1 327	39,7	66	100,0	81	69,2
Ferien-/Freizeitwohnungen	12	0,3	12	0,4	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	120	3,5	111	3,3	—	—	9	7,7
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	57	1,6	50	1,5	10	15,2	7	6,0
2	197	5,7	182	5,4	4	6,1	15	12,8
3	562	16,3	538	16,1	27	40,9	24	20,5
4	887	25,7	850	25,4	16	24,2	37	31,6
5	684	19,8	662	19,8	9	13,6	22	18,8
6	560	16,2	554	16,6	—	—	6	5,1
7 und mehr	511	14,8	505	15,1	—	—	6	5,1
durchschnittliche Raumzahl	4,8		4,8		3,1		3,9	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	106	3,1	96	2,9	10	15,2	10	8,5
40 - 79	936	27,1	897	26,8	44	66,7	39	33,3
80 - 119	1 185	34,3	1 144	34,2	12	18,2	41	35,0
120 - 159	866	25,0	854	25,6	—	—	12	10,3
160 und mehr	365	10,6	350	10,5	—	—	15	12,8
durchschnittliche Wohnungsgröße	103,6		104,0		58,9		89,5	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	793	100,0	1 185	100,0	577	100,0	842	100,0
davon Wohngebäude	765	96,5	1 130	95,4	569	98,6	830	98,6
darunter Wohnheime	3	0,4	9	0,8	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	28	3,5	55	4,6	8	1,4	12	1,4

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	674	85,0	968	81,7	658	86,0	949	84,0
Doppelhaus	54	6,8	90	7,6	54	7,1	90	8,0
Gereihtes Haus	34	4,3	56	4,7	34	4,4	56	5,0
Anderer Gebäudetyp	31	3,9	71	6,0	19	2,5	35	3,1
Baujahr								
vor 1919	101	12,7	147	12,4	88	11,5	126	11,2
1919 - 1948	44	5,5	64	5,4	44	5,8	60	5,3
1949 - 1978	311	39,2	508	42,9	302	39,5	490	43,4
1979 - 2008	310	39,1	439	37,0	304	39,7	427	37,8
2009 und später	27	3,4	27	2,3	27	3,5	27	2,4
Anzahl der Wohnungen								
1	530	66,8	530	44,7	514	67,2	514	45,5
2	187	23,6	372	31,4	181	23,7	360	31,9
3 - 6	73	9,2	245	20,7	67	8,8	226	20,0
7 und mehr	3	0,4	38	3,2	3	0,4	30	2,7
Eigentümer								
Privatpersonen	734	92,6	1 044	88,1	712	93,1	998	88,3
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	56	7,1	135	11,4	53	6,9	129	11,4
Juristische Person des Privatrechts	—	—	3	0,3	—	—	3	0,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	3	0,4	3	0,3	—	—	—	—

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	708	59,7	686	60,7	—	—	22	40,0
zu Wohnzwecken vermietet	408	34,4	375	33,2	6	66,7	33	60,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	21	1,8	21	1,9	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	48	4,1	48	4,2	3	33,3	—	—
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	12	1,0	12	1,1	—	—	—	—
2	44	3,7	44	3,9	—	—	—	—
3	157	13,2	137	12,1	3	33,3	20	36,4
4	265	22,4	246	21,8	3	33,3	19	34,5
5	256	21,6	249	22,0	—	—	7	12,7
6	184	15,5	178	15,8	—	—	6	10,9
7 und mehr	267	22,5	264	23,4	3	33,3	3	5,5
durchschnittliche Raumzahl	5,3		5,3		3,1		4,6	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	17	1,4	13	1,2	—	—	4	7,3
40 - 79	236	19,9	226	20,0	6	66,7	10	18,2
80 - 119	433	36,5	402	35,6	—	—	31	56,4
120 - 159	306	25,8	299	26,5	—	—	7	12,7
160 und mehr	193	16,3	190	16,8	3	33,3	3	5,5
durchschnittliche Wohnungsgröße	115,3		116,1		67,7		99,6	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	5 792	100,0	12 428	100,0	3 837	100,0	8 649	100,0
davon Wohngebäude	5 648	97,5	12 133	97,6	3 773	98,3	8 539	98,7
darunter Wohnheime	6	0,1	46	0,4	4	0,1	28	0,3
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	144	2,5	295	2,4	64	1,7	110	1,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	3 797	65,6	7 952	64,0	3 725	66,0	7 801	64,3
Doppelhaus	890	15,4	1 754	14,1	890	15,8	1 748	14,4
Gereihtes Haus	940	16,2	2 294	18,5	922	16,3	2 264	18,7
Anderer Gebäudetyp	165	2,8	428	3,4	111	2,0	320	2,6
Baujahr								
vor 1919	319	5,5	462	3,7	316	5,6	446	3,7
1919 - 1948	405	7,0	643	5,2	387	6,9	602	5,0
1949 - 1978	2 543	43,9	5 998	48,3	2 488	44,1	5 873	48,4
1979 - 2008	2 465	42,6	5 222	42,0	2 400	42,5	5 112	42,1
2009 und später	60	1,0	103	0,8	57	1,0	100	0,8
Anzahl der Wohnungen								
1	3 194	55,1	3 181	25,6	3 144	55,7	3 131	25,8
2	1 239	21,4	2 452	19,7	1 187	21,0	2 358	19,4
3 - 6	1 142	19,7	4 232	34,1	1 107	19,6	4 144	34,2
7 und mehr	217	3,7	2 563	20,6	210	3,7	2 500	20,6
Eigentümer								
Privatpersonen	4 775	82,4	7 614	61,3	4 678	82,8	7 442	61,3
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	879	15,2	3 934	31,7	856	15,2	3 845	31,7
Juristische Person des Privatrechts	48	0,8	293	2,4	33	0,6	268	2,2
Juristische Person des öffentl. Rechts	90	1,6	587	4,7	81	1,4	578	4,8

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter				
					Wohnungen in Wohnheimen	in %			
Art der Wohnungsnutzung									
vom Eigentümer bewohnt	5 560	44,7	5 472	45,1	—	—	88	29,8	
zu Wohnzwecken vermietet	6 509	52,4	6 317	52,1	46	100,0	192	65,1	
Ferien-/Freizeitwohnungen	21	0,2	21	0,2	—	—	—	—	
leerstehende Wohnungen	338	2,7	323	2,7	—	—	15	5,1	
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)									
1	292	2,3	282	2,3	—	—	10	3,4	
2	1 093	8,8	1 052	8,7	6	13,0	41	13,9	
3	2 649	21,3	2 594	21,4	33	71,7	55	18,6	
4	3 630	29,2	3 543	29,2	7	15,2	87	29,5	
5	2 134	17,2	2 081	17,2	—	—	53	18,0	
6	1 334	10,7	1 309	10,8	—	—	25	8,5	
7 und mehr	1 296	10,4	1 272	10,5	—	—	24	8,1	
durchschnittliche Raumzahl	4,3		4,3		3,1		4,0		
Fläche der Wohnung in m²									
unter 40	521	4,2	499	4,1	3	6,5	22	7,5	
40 - 79	4 676	37,6	4 594	37,9	40	87,0	82	27,8	
80 - 119	4 270	34,4	4 145	34,2	3	6,5	125	42,4	
120 - 159	2 026	16,3	1 981	16,3	—	—	45	15,3	
160 und mehr	935	7,5	914	7,5	—	—	21	7,1	
durchschnittliche Wohnungsgröße	93,4		93,4		52,1		91,2		

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 265	100,0	2 011	100,0	940	100,0	1 398	100,0
davon Wohngebäude	1 206	95,3	1 900	94,5	924	98,3	1 376	98,4
darunter Wohnheime	—	—	4	0,2	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	59	4,7	111	5,5	16	1,7	22	1,6

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmale	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 040	82,2	1 642	81,7	1 005	83,3	1 578	83,1
Doppelhaus	91	7,2	129	6,4	88	7,3	126	6,6
Gereihtes Haus	62	4,9	105	5,2	62	5,1	105	5,5
Anderer Gebäudetyp	72	5,7	135	6,7	51	4,2	91	4,8
Baujahr								
vor 1919	147	11,6	233	11,6	124	10,3	194	10,2
1919 - 1948	129	10,2	200	9,9	117	9,7	188	9,9
1949 - 1978	507	40,1	799	39,7	492	40,8	775	40,8
1979 - 2008	473	37,4	770	38,3	464	38,5	734	38,6
2009 und später	9	0,7	9	0,4	9	0,7	9	0,5
Anzahl der Wohnungen								
1	755	59,7	755	37,5	730	60,5	730	38,4
2	370	29,2	733	36,4	346	28,7	690	36,3
3 - 6	131	10,4	434	21,6	121	10,0	398	20,9
7 und mehr	9	0,7	89	4,4	9	0,7	82	4,3
Eigentümer								
Privatpersonen	1 150	90,9	1 698	84,4	1 100	91,2	1 596	84,0
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	94	7,4	260	12,9	88	7,3	254	13,4
Juristische Person des Privatrechts	9	0,7	15	0,7	9	0,7	15	0,8
Juristische Person des öffentl. Rechts	12	0,9	38	1,9	9	0,7	35	1,8

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 136	56,5	1 095	57,6	4	100,0	41	36,9
zu Wohnzwecken vermietet	790	39,3	729	38,4	—	—	61	55,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	6	0,3	6	0,3	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	79	3,9	70	3,7	—	—	9	8,1
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	34	1,7	27	1,4	—	—	7	6,3
2	96	4,8	86	4,5	—	—	10	9,0
3	293	14,6	269	14,2	—	—	24	21,6
4	419	20,8	396	20,8	4	100,0	23	20,7
5	409	20,3	391	20,6	—	—	18	16,2
6	316	15,7	307	16,2	—	—	9	8,1
7 und mehr	444	22,1	424	22,3	—	—	20	18,0
durchschnittliche Raumzahl	5,2		5,2		6,5		4,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	44	2,2	37	1,9	—	—	7	6,3
40 - 79	506	25,2	471	24,8	—	—	35	31,5
80 - 119	660	32,8	619	32,6	4	100,0	41	36,9
120 - 159	500	24,9	482	25,4	—	—	18	16,2
160 und mehr	301	15,0	291	15,3	—	—	10	9,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	110,1		110,7		117,5		100,7	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	5 825	100,0	9 420	100,0	4 643	100,0	7 049	100,0
davon Wohngebäude	5 632	96,7	9 100	96,6	4 549	98,0	6 886	97,7
darunter Wohnheime	3	0,1	32	0,4	3	0,1	118	1,7
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	193	3,3	320	3,4	94	2,0	163	2,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	4 151	71,3	6 681	70,9	4 074	72,3	6 540	71,9
Doppelhaus	687	11,8	1 029	10,9	672	11,9	1 002	11,0
Gereihtes Haus	712	12,2	1 247	13,2	676	12,0	1 190	13,1
Anderer Gebäudetyp	275	4,7	463	4,9	210	3,7	368	4,0
Baujahr								
vor 1919	868	14,9	1 260	13,4	799	14,2	1 160	12,7
1919 - 1948	374	6,4	597	6,3	358	6,4	566	6,2
1949 - 1978	2 647	45,4	4 258	45,2	2 603	46,2	4 175	45,9
1979 - 2008	1 897	32,6	3 257	34,6	1 833	32,5	3 151	34,6
2009 und später	39	0,7	48	0,5	39	0,7	48	0,5
Anzahl der Wohnungen								
1	3 745	64,3	3 745	39,8	3 635	64,5	3 635	39,9
2	1 438	24,7	2 854	30,3	1 392	24,7	2 765	30,4
3 - 6	576	9,9	2 196	23,3	545	9,7	2 101	23,1
7 und mehr	66	1,1	625	6,6	60	1,1	599	6,6
Eigentümer								
Privatpersonen	5 165	88,7	7 134	75,7	5 010	89,0	6 893	75,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	550	9,4	1 740	18,5	538	9,6	1 696	18,6
Juristische Person des Privatrechts	30	0,5	145	1,5	20	0,4	129	1,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	80	1,4	401	4,3	64	1,1	382	4,2

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	5 581	59,2	5 488	60,3	—	—	93	29,1
zu Wohnzwecken vermietet	3 486	37,0	3 281	36,1	32	100,0	205	64,1
Ferien-/Freizeitwohnungen	38	0,4	38	0,4	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	315	3,3	293	3,2	—	—	22	6,9
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	111	1,2	105	1,2	—	—	6	1,9
2	513	5,4	485	5,3	—	—	28	8,8
3	1 435	15,2	1 374	15,1	29	90,6	61	19,1
4	2 317	24,6	2 220	24,4	3	9,4	97	30,3
5	1 712	18,2	1 648	18,1	—	—	64	20,0
6	1 475	15,7	1 447	15,9	—	—	28	8,8
7 und mehr	1 857	19,7	1 821	20,0	—	—	36	11,3
durchschnittliche Raumzahl	5,0		5,0		2,8		4,4	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	161	1,7	158	1,7	3	9,4	3	0,9
40 - 79	2 642	28,0	2 547	28,0	29	90,6	95	29,7
80 - 119	3 188	33,8	3 062	33,6	—	—	126	39,4
120 - 159	2 322	24,6	2 267	24,9	—	—	55	17,2
160 und mehr	1 107	11,8	1 066	11,7	—	—	41	12,8
durchschnittliche Wohnungsgröße	105,7		105,9		44,7		100,3	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 527	100,0	6 042	100,0	2 419	100,0	3 847	100,0
davon Wohngebäude	3 418	96,9	5 808	96,1	2 380	98,4	3 748	97,4
darunter Wohnheime	3	0,1	10	0,2	1	0,0	9	0,2
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	109	3,1	234	3,9	39	1,6	99	2,6

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 399	68,0	4 086	67,6	2 348	68,7	3 978	68,5
Doppelhaus	544	15,4	853	14,1	541	15,8	847	14,6
Gereihtes Haus	488	13,8	801	13,3	467	13,7	755	13,0
Anderer Gebäudetyp	96	2,7	302	5,0	62	1,8	228	3,9
Baujahr								
vor 1919	328	9,3	518	8,6	309	9,0	483	8,3
1919 - 1948	352	10,0	495	8,2	340	9,9	480	8,3
1949 - 1978	1 409	39,9	2 407	39,8	1 373	40,2	2 346	40,4
1979 - 2008	1 412	40,0	2 583	42,8	1 370	40,1	2 460	42,4
2009 und später	26	0,7	39	0,6	26	0,8	39	0,7
Anzahl der Wohnungen								
1	2 315	65,6	2 312	38,3	2 260	66,1	2 257	38,9
2	764	21,7	1 520	25,2	746	21,8	1 481	25,5
3 - 6	369	10,5	1 322	21,9	336	9,8	1 217	21,0
7 und mehr	79	2,2	888	14,7	76	2,2	853	14,7
Eigentümer								
Privatpersonen	3 098	87,8	4 384	72,6	3 013	88,2	4 211	72,5
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	393	11,1	1 481	24,5	375	11,0	1 426	24,6
Juristische Person des Privatrechts	14	0,4	93	1,5	11	0,3	90	1,5
Juristische Person des öffentl. Rechts	22	0,6	84	1,4	19	0,6	81	1,4

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 421	56,6	3 350	57,7	—	—	71	30,3
zu Wohnzwecken vermietet	2 440	40,4	2 298	39,6	10	100,0	142	60,7
Ferien-/Freizeitwohnungen	3	0,0	3	0,1	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	178	2,9	157	2,7	—	—	21	9,0
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	97	1,6	88	1,5	—	—	9	3,8
2	427	7,1	395	6,8	—	—	32	13,7
3	1 022	16,9	961	16,5	7	70,0	61	26,1
4	1 456	24,1	1 394	24,0	—	—	62	26,5
5	1 098	18,2	1 059	18,2	3	30,0	39	16,7
6	882	14,6	858	14,8	—	—	24	10,3
7 und mehr	1 060	17,5	1 053	18,1	—	—	7	3,0
durchschnittliche Raumzahl	4,8		4,9		3,5		3,8	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	136	2,3	121	2,1	—	—	15	6,4
40 - 79	1 840	30,5	1 748	30,1	7	70,0	92	39,3
80 - 119	2 013	33,3	1 931	33,2	3	30,0	82	35,0
120 - 159	1 506	24,9	1 470	25,3	—	—	36	15,4
160 und mehr	547	9,1	538	9,3	—	—	9	3,8
durchschnittliche Wohnungsgröße	101,7		102,3		75,7		87,3	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	972	100,0	1 834	100,0	741	100,0	1 428	100,0
davon Wohngebäude	930	95,7	1 774	96,7	732	98,8	1 416	99,2
darunter Wohnheime	3	0,3	61	3,4	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	42	4,3	60	3,3	9	1,2	12	0,8

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	777	79,9	1 551	84,6	753	81,0	1 521	85,7
Doppelhaus	96	9,9	147	8,0	96	10,3	141	7,9
Gereihtes Haus	66	6,8	81	4,4	66	7,1	81	4,6
Anderer Gebäudetyp	33	3,4	55	3,0	15	1,6	31	1,7
Baujahr								
vor 1919	129	13,3	204	11,1	126	13,5	201	11,3
1919 - 1948	51	5,2	78	4,3	48	5,2	72	4,1
1949 - 1978	395	40,6	951	51,9	386	41,5	939	52,9
1979 - 2008	391	40,2	589	32,1	364	39,1	550	31,0
2009 und später	6	0,6	12	0,7	6	0,6	12	0,7
Anzahl der Wohnungen								
1	565	58,1	562	30,6	538	57,8	535	30,2
2	274	28,2	546	29,8	265	28,5	528	29,8
3 - 6	127	13,1	449	24,5	121	13,0	434	24,5
7 und mehr	6	0,6	277	15,1	6	0,6	277	15,6
Eigentümer								
Privatpersonen	870	89,5	1 310	71,4	840	90,3	1 268	71,5
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	93	9,6	502	27,4	87	9,4	493	27,8
Juristische Person des Privatrechts	6	0,6	10	0,5	3	0,3	7	0,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	3	0,3	12	0,7	—	—	6	0,3

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 090	59,4	1 063	59,9	16	26,2	27	45,0
zu Wohnzwecken vermietet	655	35,7	625	35,2	45	73,8	30	50,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	7	0,4	7	0,4	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	82	4,5	79	4,5	—	—	3	5,0
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	52	2,8	52	2,9	—	—	—	—
2	97	5,3	88	5,0	7	11,5	9	15,0
3	284	15,5	272	15,3	25	41,0	12	20,0
4	421	23,0	412	23,2	6	9,8	9	15,0
5	445	24,3	427	24,1	7	11,5	18	30,0
6	240	13,1	231	13,0	—	—	9	15,0
7 und mehr	295	16,1	292	16,5	16	26,2	3	5,0
durchschnittliche Raumzahl	4,8		4,8		5,4		4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	62	3,4	59	3,3	—	—	3	5,0
40 - 79	482	26,3	464	26,2	38	62,3	18	30,0
80 - 119	669	36,5	654	36,9	7	11,5	15	25,0
120 - 159	420	22,9	405	22,8	—	—	15	25,0
160 und mehr	201	11,0	192	10,8	16	26,2	9	15,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	103,4		103,5		94,2		101,7	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 504	100,0	2 196	100,0	1 158	100,0	1 524	100,0
davon Wohngebäude	1 477	98,2	2 160	98,4	1 137	98,2	1 502	98,6
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	27	1,8	36	1,6	21	1,8	22	1,4

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 257	83,6	1 804	82,1	1 248	84,5	1 786	82,7
Doppelhaus	122	8,1	181	8,2	122	8,3	181	8,4
Gereihtes Haus	40	2,7	49	2,2	37	2,5	46	2,1
Anderer Gebäudetyp	85	5,7	162	7,4	70	4,7	147	6,8
Baujahr								
vor 1919	244	16,2	377	17,2	232	15,7	362	16,8
1919 - 1948	71	4,7	99	4,5	71	4,8	96	4,4
1949 - 1978	612	40,7	846	38,5	603	40,8	834	38,6
1979 - 2008	543	36,1	813	37,0	537	36,4	807	37,4
2009 und später	34	2,3	61	2,8	34	2,3	61	2,8
Anzahl der Wohnungen								
1	1 006	66,9	1 006	45,8	991	67,1	991	45,9
2	376	25,0	744	33,9	367	24,8	729	33,8
3 - 6	116	7,7	417	19,0	113	7,7	411	19,0
7 und mehr	6	0,4	29	1,3	6	0,4	29	1,3
Eigentümer								
Privatpersonen	1 377	91,6	1 875	85,4	1 353	91,6	1 845	85,4
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	115	7,6	294	13,4	115	7,8	291	13,5
Juristische Person des Privatrechts	6	0,4	6	0,3	3	0,2	3	0,1
Juristische Person des öffentl. Rechts	6	0,4	21	1,0	6	0,4	21	1,0

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 433	65,3	1 409	65,2	—	—	24	66,7
zu Wohnzwecken vermietet	651	29,6	642	29,7	—	—	9	25,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	24	1,1	24	1,1	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	88	4,0	85	3,9	—	—	3	8,3
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	12	0,5	12	0,6	—	—	—	—
2	104	4,7	104	4,8	—	—	—	—
3	262	11,9	259	12,0	—	—	3	8,3
4	485	22,1	473	21,9	—	—	12	33,3
5	423	19,3	417	19,3	—	—	6	16,7
6	398	18,1	398	18,4	—	—	—	—
7 und mehr	512	23,3	497	23,0	—	—	15	41,7
durchschnittliche Raumzahl	5,3		5,3		—	—	5,7	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	28	1,3	28	1,3	—	—	—	—
40 - 79	429	19,5	420	19,4	—	—	9	25,0
80 - 119	741	33,7	732	33,9	—	—	9	25,0
120 - 159	642	29,2	633	29,3	—	—	9	25,0
160 und mehr	356	16,2	347	16,1	—	—	9	25,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	115,6		115,3		—	—	129,9	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 698	100,0	6 489	100,0	2 923	100,0	5 056	100,0
davon Wohngebäude	3 625	98,0	6 343	97,8	2 872	98,3	4 971	98,3
darunter Wohnheime	3	0,1	12	0,2	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	73	2,0	146	2,2	51	1,7	85	1,7

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 670	72,2	4 847	74,7	2 628	72,5	4 754	74,9
Doppelhaus	444	12,0	739	11,4	440	12,1	735	11,6
Gereihtes Haus	475	12,8	674	10,4	475	13,1	674	10,6
Anderer Gebäudetyp	109	2,9	229	3,5	82	2,3	180	2,8
Baujahr								
vor 1919	456	12,3	694	10,7	430	11,9	639	10,1
1919 - 1948	339	9,2	503	7,8	336	9,3	497	7,8
1949 - 1978	1 617	43,7	2 952	45,5	1 598	44,1	2 914	45,9
1979 - 2008	1 259	34,0	2 302	35,5	1 234	34,0	2 255	35,6
2009 und später	27	0,7	38	0,6	27	0,7	38	0,6
Anzahl der Wohnungen								
1	2 352	63,6	2 341	36,1	2 319	64,0	2 308	36,4
2	839	22,7	1 653	25,5	821	22,6	1 626	25,6
3 - 6	436	11,8	1 612	24,8	414	11,4	1 532	24,2
7 und mehr	71	1,9	883	13,6	71	2,0	877	13,8
Eigentümer								
Privatpersonen	3 194	86,4	4 486	69,1	3 146	86,8	4 398	69,3
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	409	11,1	1 605	24,7	402	11,1	1 575	24,8
Juristische Person des Privatrechts	14	0,4	33	0,5	8	0,2	20	0,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	81	2,2	365	5,6	69	1,9	350	5,5

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 607	55,6	3 561	56,1	—	—	46	31,5
zu Wohnzwecken vermietet	2 624	40,4	2 536	40,0	12	100,0	88	60,3
Ferien-/Freizeitwohnungen	21	0,3	21	0,3	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	237	3,7	225	3,5	—	—	12	8,2
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	160	2,5	148	2,3	—	—	12	8,2
2	483	7,4	456	7,2	3	25,0	27	18,5
3	959	14,8	925	14,6	—	—	34	23,3
4	1 568	24,2	1 542	24,3	3	25,0	26	17,8
5	1 205	18,6	1 179	18,6	—	—	26	17,8
6	923	14,2	914	14,4	3	25,0	9	6,2
7 und mehr	1 191	18,4	1 179	18,6	3	25,0	12	8,2
durchschnittliche Raumzahl	4,8		4,8		4,0		4,0	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	224	3,5	209	3,3	—	—	15	10,3
40 - 79	1 786	27,5	1 728	27,2	6	50,0	58	39,7
80 - 119	2 067	31,9	2 019	31,8	3	25,0	48	32,9
120 - 159	1 542	23,8	1 523	24,0	—	—	19	13,0
160 und mehr	870	13,4	864	13,6	3	25,0	6	4,1
durchschnittliche Wohnungsgröße	106,6		107,0		77,4		86,7	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 699	100,0	6 277	100,0	2 707	100,0	4 348	100,0
davon Wohngebäude	3 604	97,4	6 112	97,4	2 680	99,0	4 315	99,2
darunter Wohnheime	—	—	6	0,1	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	95	2,6	165	2,6	27	1,0	33	0,8

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 852	77,1	5 028	80,1	2 812	78,0	4 954	81,1
Doppelhaus	514	13,9	764	12,2	508	14,1	755	12,4
Gereihtes Haus	236	6,4	326	5,2	230	6,4	308	5,0
Anderer Gebäudetyp	97	2,6	159	2,5	54	1,5	95	1,6
Baujahr								
vor 1919	307	8,3	461	7,3	289	8,0	436	7,1
1919 - 1948	243	6,6	397	6,3	240	6,7	391	6,4
1949 - 1978	1 711	46,3	3 072	48,9	1 677	46,5	3 006	49,2
1979 - 2008	1 415	38,3	2 314	36,9	1 375	38,2	2 249	36,8
2009 und später	23	0,6	33	0,5	23	0,6	30	0,5
Anzahl der Wohnungen								
1	2 316	62,6	2 316	36,9	2 266	62,9	2 266	37,1
2	925	25,0	1 828	29,1	898	24,9	1 780	29,1
3 - 6	384	10,4	1 431	22,8	366	10,2	1 368	22,4
7 und mehr	74	2,0	702	11,2	74	2,1	698	11,4
Eigentümer								
Privatpersonen	3 254	88,0	4 632	73,8	3 177	88,2	4 516	73,9
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	391	10,6	1 393	22,2	382	10,6	1 362	22,3
Juristische Person des Privatrechts	21	0,6	96	1,5	18	0,5	87	1,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	33	0,9	156	2,5	27	0,7	147	2,4

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 572	56,9	3 514	57,5	3	50,0	58	35,2
zu Wohnzwecken vermietet	2 478	39,5	2 386	39,0	3	50,0	92	55,8
Ferien-/Freizeitwohnungen	12	0,2	12	0,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	215	3,4	200	3,3	—	—	15	9,1
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	60	1,0	57	0,9	—	—	3	1,8
2	338	5,4	326	5,3	—	—	12	7,3
3	1 095	17,4	1 062	17,4	3	50,0	33	20,0
4	1 513	24,1	1 466	24,0	—	—	47	28,5
5	1 260	20,1	1 234	20,2	3	50,0	26	15,8
6	983	15,7	965	15,8	—	—	18	10,9
7 und mehr	1 028	16,4	1 002	16,4	—	—	26	15,8
durchschnittliche Raumzahl	4,9		4,9		3,7		4,4	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	98	1,6	95	1,6	—	—	3	1,8
40 - 79	1 893	30,2	1 831	30,0	3	50,0	62	37,6
80 - 119	2 103	33,5	2 056	33,6	—	—	47	28,5
120 - 159	1 552	24,7	1 527	25,0	3	50,0	25	15,2
160 und mehr	631	10,1	603	9,9	—	—	28	17,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	103,5		103,6		81,5		99,1	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 944	100,0	7 103	100,0	2 893	100,0	5 134	100,0
davon Wohngebäude	3 792	96,1	6 820	96,0	2 851	98,5	5 060	98,6
darunter Wohnheime	—	—	29	0,4	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	152	3,9	283	4,0	42	1,5	74	1,4

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 734	69,3	4 998	70,4	2 654	70,0	4 828	70,8
Doppelhaus	410	10,4	710	10,0	407	10,7	707	10,4
Gereihtes Haus	610	15,5	1 018	14,3	594	15,7	989	14,5
Anderer Gebäudetyp	190	4,8	377	5,3	137	3,6	296	4,3
Baujahr								
vor 1919	526	13,3	844	11,9	485	12,8	782	11,5
1919 - 1948	401	10,2	653	9,2	392	10,3	640	9,4
1949 - 1978	1 608	40,8	2 951	41,5	1 555	41,0	2 851	41,8
1979 - 2008	1 378	34,9	2 612	36,8	1 329	35,0	2 504	36,7
2009 und später	31	0,8	43	0,6	31	0,8	43	0,6
Anzahl der Wohnungen								
1	2 436	61,8	2 433	34,3	2 360	62,2	2 357	34,6
2	901	22,8	1 756	24,7	853	22,5	1 678	24,6
3 - 6	521	13,2	2 045	28,8	496	13,1	1 940	28,4
7 und mehr	86	2,2	869	12,2	83	2,2	845	12,4
Eigentümer								
Privatpersonen	3 377	85,6	4 813	67,8	3 261	86,0	4 616	67,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	453	11,5	1 707	24,0	437	11,5	1 648	24,2
Juristische Person des Privatrechts	19	0,5	62	0,9	9	0,2	45	0,7
Juristische Person des öffentl. Rechts	95	2,4	521	7,3	85	2,2	511	7,5

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 704	52,1	3 639	53,4	19	65,5	65	23,0
zu Wohnzwecken vermietet	3 060	43,1	2 861	42,0	10	34,5	199	70,3
Ferien-/Freizeitwohnungen	21	0,3	21	0,3	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	318	4,5	299	4,4	—	—	19	6,7
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	156	2,2	135	2,0	3	10,3	21	7,4
2	536	7,5	490	7,2	—	—	46	16,3
3	1 284	18,1	1 197	17,6	7	24,1	87	30,7
4	1 754	24,7	1 696	24,9	—	—	58	20,5
5	1 347	19,0	1 312	19,2	—	—	35	12,4
6	909	12,8	888	13,0	—	—	21	7,4
7 und mehr	1 117	15,7	1 102	16,2	19	65,5	15	5,3
durchschnittliche Raumzahl	4,7		4,7		6,4		3,7	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	230	3,2	217	3,2	3	10,3	13	4,6
40 - 79	2 309	32,5	2 186	32,1	7	24,1	123	43,5
80 - 119	2 338	32,9	2 256	33,1	19	65,5	82	29,0
120 - 159	1 503	21,2	1 465	21,5	—	—	38	13,4
160 und mehr	723	10,2	696	10,2	—	—	27	9,5
durchschnittliche Wohnungsgröße	100,4		100,8		83,8		90,3	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 028	100,0	2 894	100,0	1 553	100,0	2 119	100,0
davon Wohngebäude	1 956	96,4	2 784	96,2	1 529	98,5	2 083	98,3
darunter Wohnheime	—	—	—	—	2	0,1	10	0,5
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	72	3,6	110	3,8	24	1,5	36	1,7

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 701	83,9	2 377	82,1	1 662	85,0	2 321	83,4
Doppelhaus	115	5,7	150	5,2	112	5,7	147	5,3
Gereihtes Haus	76	3,7	121	4,2	73	3,7	118	4,2
Anderer Gebäudetyp	136	6,7	246	8,5	109	5,6	198	7,1
Baujahr								
vor 1919	403	19,9	542	18,7	385	19,7	521	18,7
1919 - 1948	124	6,1	187	6,5	118	6,0	172	6,2
1949 - 1978	776	38,3	1 120	38,7	752	38,4	1 086	39,0
1979 - 2008	699	34,5	1 016	35,1	675	34,5	976	35,1
2009 und später	26	1,3	29	1,0	26	1,3	29	1,0
Anzahl der Wohnungen								
1	1 389	68,5	1 389	48,0	1 353	69,2	1 353	48,6
2	508	25,0	1 008	34,8	481	24,6	963	34,6
3 - 6	125	6,2	447	15,4	116	5,9	418	15,0
7 und mehr	6	0,3	50	1,7	6	0,3	50	1,8
Eigentümer								
Privatpersonen	1 874	92,4	2 500	86,4	1 817	92,9	2 415	86,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	129	6,4	341	11,8	123	6,3	328	11,8
Juristische Person des Privatrechts	9	0,4	18	0,6	6	0,3	12	0,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	16	0,8	35	1,2	10	0,5	29	1,0

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 953	67,5	1 898	68,2	—	—	55	50,0
zu Wohnzwecken vermietet	769	26,6	727	26,1	—	—	42	38,2
Ferien-/Freizeitwohnungen	37	1,3	33	1,2	—	—	4	3,6
leerstehende Wohnungen	135	4,7	126	4,5	—	—	9	8,2
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	25	0,9	22	0,8	—	—	3	2,7
2	121	4,2	111	4,0	—	—	10	9,1
3	326	11,3	314	11,3	—	—	12	10,9
4	607	21,0	580	20,8	—	—	27	24,5
5	549	19,0	531	19,1	—	—	18	16,4
6	477	16,5	462	16,6	—	—	15	13,6
7 und mehr	789	27,3	764	27,4	—	—	25	22,7
durchschnittliche Raumzahl	5,5		5,5		—	—	5,2	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	41	1,4	38	1,4	—	—	3	2,7
40 - 79	541	18,7	510	18,3	—	—	31	28,2
80 - 119	966	33,4	930	33,4	—	—	36	32,7
120 - 159	849	29,3	825	29,6	—	—	24	21,8
160 und mehr	497	17,2	481	17,3	—	—	16	14,5
durchschnittliche Wohnungsgröße	118,7		119,1		—	—	107,6	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	5 662	100,0	11 553	100,0	4 617	100,0	9 263	100,0
davon Wohngebäude	5 448	96,2	11 131	96,3	4 528	98,1	9 125	98,5
darunter Wohnheime	6	0,1	70	0,6	4	0,1	26	0,3
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	214	3,8	422	3,7	89	1,9	138	1,5

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	4 006	70,8	8 358	72,3	3 888	71,4	8 126	73,0
Doppelhaus	717	12,7	1 353	11,7	708	13,0	1 335	12,0
Gereihtes Haus	732	12,9	1 400	12,1	720	13,2	1 373	12,3
Anderer Gebäudetyp	207	3,7	442	3,8	132	2,4	297	2,7
Baujahr								
vor 1919	715	12,6	1 231	10,7	674	12,4	1 137	10,2
1919 - 1948	444	7,8	738	6,4	428	7,9	704	6,3
1949 - 1978	2 643	46,7	5 786	50,1	2 543	46,7	5 618	50,5
1979 - 2008	1 800	31,8	3 710	32,1	1 743	32,0	3 584	32,2
2009 und später	60	1,1	88	0,8	60	1,1	88	0,8
Anzahl der Wohnungen								
1	3 102	54,8	3 093	26,8	3 016	55,4	3 007	27,0
2	1 373	24,2	2 719	23,5	1 310	24,0	2 603	23,4
3 - 6	967	17,1	3 581	31,0	908	16,7	3 397	30,5
7 und mehr	220	3,9	2 160	18,7	214	3,9	2 124	19,1
Eigentümer								
Privatpersonen	4 561	80,6	6 894	59,7	4 428	81,3	6 655	59,8
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	801	14,1	3 069	26,6	765	14,0	2 964	26,6
Juristische Person des Privatrechts	176	3,1	835	7,2	140	2,6	772	6,9
Juristische Person des öffentl. Rechts	124	2,2	755	6,5	115	2,1	740	6,6

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	5 454	47,2	5 342	48,0	—	—	112	26,5
zu Wohnzwecken vermietet	5 677	49,1	5 401	48,5	70	100,0	276	65,4
Ferien-/Freizeitwohnungen	23	0,2	20	0,2	—	—	3	0,7
leerstehende Wohnungen	399	3,5	368	3,3	—	—	31	7,3
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	142	1,2	130	1,2	3	4,3	12	2,8
2	802	6,9	757	6,8	—	—	45	10,7
3	2 195	19,0	2 102	18,9	28	40,0	93	22,0
4	3 556	30,8	3 424	30,8	30	42,9	132	31,3
5	2 209	19,1	2 130	19,1	9	12,9	79	18,7
6	1 331	11,5	1 299	11,7	—	—	32	7,6
7 und mehr	1 318	11,4	1 289	11,6	—	—	29	6,9
durchschnittliche Raumzahl	4,5		4,5		3,7		4,0	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	272	2,4	245	2,2	3	4,3	27	6,4
40 - 79	4 349	37,6	4 195	37,7	58	82,9	154	36,5
80 - 119	4 053	35,1	3 899	35,0	9	12,9	154	36,5
120 - 159	2 054	17,8	1 989	17,9	—	—	65	15,4
160 und mehr	825	7,1	803	7,2	—	—	22	5,2
durchschnittliche Wohnungsgröße	94,8		95,0		69,2		91,2	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	4 667	100,0	7 704	100,0	3 835	100,0	5 907	100,0
davon Wohngebäude	4 564	97,8	7 513	97,5	3 793	98,9	5 851	99,1
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	103	2,2	191	2,5	42	1,1	56	0,9

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	3 617	77,5	6 017	78,1	3 550	77,8	5 889	78,4
Doppelhaus	457	9,8	664	8,6	454	9,9	658	8,8
Gereihtes Haus	444	9,5	771	10,0	438	9,6	759	10,1
Anderer Gebäudetyp	149	3,2	252	3,3	122	2,7	207	2,8
Baujahr								
vor 1919	461	9,9	665	8,6	434	9,5	626	8,3
1919 - 1948	333	7,1	498	6,5	324	7,1	480	6,4
1949 - 1978	2 367	50,7	3 986	51,7	2 333	51,1	3 924	52,2
1979 - 2008	1 494	32,0	2 540	33,0	1 464	32,1	2 468	32,8
2009 und später	12	0,3	15	0,2	9	0,2	15	0,2
Anzahl der Wohnungen								
1	2 901	62,2	2 901	37,7	2 843	62,3	2 843	37,8
2	1 251	26,8	2 468	32,0	1 233	27,0	2 431	32,4
3 - 6	450	9,6	1 595	20,7	426	9,3	1 524	20,3
7 und mehr	65	1,4	740	9,6	62	1,4	715	9,5
Eigentümer								
Privatpersonen	4 113	88,1	5 828	75,6	4 037	88,5	5 705	75,9
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	488	10,5	1 443	18,7	473	10,4	1 390	18,5
Juristische Person des Privatrechts	28	0,6	186	2,4	19	0,4	174	2,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	38	0,8	247	3,2	35	0,8	244	3,2

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	4 611	59,9	4 553	60,6	—	—	58	30,4
zu Wohnzwecken vermietet	2 785	36,2	2 667	35,5	—	—	118	61,8
Ferien-/Freizeitwohnungen	21	0,3	18	0,2	—	—	3	1,6
leerstehende Wohnungen	287	3,7	275	3,7	—	—	12	6,3
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	89	1,2	83	1,1	—	—	6	3,1
2	395	5,1	372	5,0	—	—	23	12,0
3	1 229	16,0	1 177	15,7	—	—	52	27,2
4	1 947	25,3	1 896	25,2	—	—	51	26,7
5	1 510	19,6	1 483	19,7	—	—	27	14,1
6	1 121	14,6	1 099	14,6	—	—	22	11,5
7 und mehr	1 413	18,3	1 403	18,7	—	—	10	5,2
durchschnittliche Raumzahl	4,9		5,0		—	—	4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	138	1,8	135	1,8	—	—	3	1,6
40 - 79	2 143	27,8	2 055	27,4	—	—	88	46,1
80 - 119	2 689	34,9	2 635	35,1	—	—	54	28,3
120 - 159	1 814	23,5	1 787	23,8	—	—	27	14,1
160 und mehr	920	11,9	901	12,0	—	—	19	9,9
durchschnittliche Wohnungsgröße	105,8		106,3		—	—	88,5	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 471	100,0	5 705	100,0	2 673	100,0	4 165	100,0
davon Wohngebäude	3 396	97,8	5 567	97,6	2 646	99,0	4 126	99,1
darunter Wohnheime	3	0,1	34	0,6	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	75	2,2	138	2,4	27	1,0	39	0,9

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 332	67,2	4 011	70,3	2 296	67,6	3 948	70,9
Doppelhaus	416	12,0	618	10,8	416	12,2	618	11,1
Gereihtes Haus	621	17,9	871	15,3	612	18,0	847	15,2
Anderer Gebäudetyp	102	2,9	205	3,6	72	2,1	154	2,8
Baujahr								
vor 1919	424	12,2	642	11,3	403	11,9	606	10,9
1919 - 1948	273	7,9	398	7,0	270	8,0	392	7,0
1949 - 1978	1 601	46,1	2 586	45,3	1 580	46,5	2 547	45,8
1979 - 2008	1 152	33,2	2 046	35,9	1 122	33,0	1 989	35,7
2009 und später	21	0,6	33	0,6	21	0,6	33	0,6
Anzahl der Wohnungen								
1	2 279	65,7	2 279	39,9	2 255	66,4	2 255	40,5
2	785	22,6	1 548	27,1	761	22,4	1 512	27,2
3 - 6	348	10,0	1 309	22,9	321	9,5	1 231	22,1
7 und mehr	59	1,7	569	10,0	59	1,7	569	10,2
Eigentümer								
Privatpersonen	3 070	88,4	4 165	73,0	3 010	88,6	4 063	73,0
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	352	10,1	1 284	22,5	343	10,1	1 266	22,7
Juristische Person des Privatrechts	15	0,4	80	1,4	9	0,3	62	1,1
Juristische Person des öffentl. Rechts	34	1,0	176	3,1	34	1,0	176	3,2

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 272	57,4	3 230	58,0	—	—	42	30,4
zu Wohnzwecken vermietet	2 213	38,8	2 123	38,1	34	100,0	90	65,2
Ferien-/Freizeitwohnungen	20	0,4	20	0,4	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	200	3,5	194	3,5	—	—	6	4,3
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	82	1,4	79	1,4	13	38,2	3	2,2
2	396	6,9	381	6,8	18	52,9	15	10,9
3	777	13,6	753	13,5	3	8,8	24	17,4
4	1 425	25,0	1 377	24,7	—	—	48	34,8
5	1 064	18,7	1 043	18,7	—	—	21	15,2
6	930	16,3	915	16,4	—	—	15	10,9
7 und mehr	1 031	18,1	1 019	18,3	—	—	12	8,7
durchschnittliche Raumzahl	4,9		4,9		1,8		4,4	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	154	2,7	145	2,6	25	73,5	9	6,5
40 - 79	1 605	28,1	1 563	28,1	9	26,5	42	30,4
80 - 119	1 874	32,8	1 823	32,7	—	—	51	37,0
120 - 159	1 406	24,6	1 385	24,9	—	—	21	15,2
160 und mehr	666	11,7	651	11,7	—	—	15	10,9
durchschnittliche Wohnungsgröße	105,0		105,1		40,3		102,0	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 505	100,0	4 005	100,0	1 932	100,0	2 777	100,0
davon Wohngebäude	2 442	97,5	3 905	97,5	1 896	98,1	2 730	98,3
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	63	2,5	100	2,5	36	1,9	47	1,7

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 137	85,3	3 454	86,2	2 101	86,0	3 387	86,7
Doppelhaus	150	6,0	221	5,5	147	6,0	215	5,5
Gereihtes Haus	117	4,7	180	4,5	114	4,7	177	4,5
Anderer Gebäudetyp	101	4,0	150	3,7	80	3,3	126	3,2
Baujahr								
vor 1919	323	12,9	445	11,1	313	12,8	435	11,1
1919 - 1948	165	6,6	246	6,1	162	6,6	240	6,1
1949 - 1978	1 121	44,8	1 838	45,9	1 087	44,5	1 785	45,7
1979 - 2008	863	34,5	1 431	35,7	847	34,7	1 400	35,9
2009 und später	33	1,3	45	1,1	33	1,4	45	1,2
Anzahl der Wohnungen								
1	1 457	58,2	1 457	36,4	1 422	58,2	1 422	36,4
2	779	31,1	1 542	38,5	763	31,2	1 514	38,8
3 - 6	255	10,2	887	22,1	243	10,0	850	21,8
7 und mehr	14	0,6	119	3,0	14	0,6	119	3,0
Eigentümer								
Privatpersonen	2 207	88,1	3 202	80,0	2 153	88,2	3 117	79,8
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	279	11,1	748	18,7	276	11,3	742	19,0
Juristische Person des Privatrechts	—	—	18	0,4	—	—	18	0,5
Juristische Person des öffentl. Rechts	19	0,8	37	0,9	13	0,5	28	0,7

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 485	62,0	2 445	62,6	—	—	40	40,0
zu Wohnzwecken vermietet	1 325	33,1	1 281	32,8	—	—	44	44,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	33	0,8	30	0,8	—	—	3	3,0
leerstehende Wohnungen	162	4,0	149	3,8	—	—	13	13,0
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	47	1,2	47	1,2	—	—	—	—
2	164	4,1	161	4,1	—	—	3	3,0
3	563	14,1	541	13,9	—	—	22	22,0
4	891	22,2	872	22,3	—	—	19	19,0
5	916	22,9	889	22,8	—	—	27	27,0
6	635	15,9	622	15,9	—	—	13	13,0
7 und mehr	789	19,7	773	19,8	—	—	16	16,0
durchschnittliche Raumzahl	5,1		5,1		—	—	4,9	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	49	1,2	46	1,2	—	—	3	3,0
40 - 79	875	21,8	853	21,8	—	—	22	22,0
80 - 119	1 515	37,8	1 480	37,9	—	—	35	35,0
120 - 159	1 067	26,6	1 040	26,6	—	—	27	27,0
160 und mehr	499	12,5	486	12,4	—	—	13	13,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	110,1		110,1		—	—	111,8	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	4 547	100,0	7 878	100,0	3 746	100,0	6 630	100,0
davon Wohngebäude	4 431	97,4	7 673	97,4	3 698	98,7	6 541	98,7
darunter Wohnheime	—	—	—	—	1	0,0	6	0,1
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	116	2,6	205	2,6	48	1,3	89	1,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	3 276	72,0	5 610	71,2	3 208	72,4	5 485	71,5
Doppelhaus	587	12,9	928	11,8	584	13,2	925	12,1
Gereihtes Haus	573	12,6	1 045	13,3	561	12,7	1 024	13,3
Anderer Gebäudetyp	111	2,4	295	3,7	78	1,8	239	3,1
Baujahr								
vor 1919	467	10,3	721	9,2	437	9,9	669	8,7
1919 - 1948	280	6,2	404	5,1	264	6,0	381	5,0
1949 - 1978	2 256	49,6	4 218	53,5	2 210	49,9	4 141	54,0
1979 - 2008	1 507	33,1	2 485	31,5	1 483	33,5	2 432	31,7
2009 und später	37	0,8	50	0,6	37	0,8	50	0,7
Anzahl der Wohnungen								
1	3 073	67,6	3 070	39,0	3 015	68,0	3 012	39,3
2	863	19,0	1 696	21,5	836	18,9	1 655	21,6
3 - 6	500	11,0	1 834	23,3	472	10,7	1 737	22,6
7 und mehr	111	2,4	1 278	16,2	108	2,4	1 269	16,5
Eigentümer								
Privatpersonen	3 991	87,8	5 507	69,9	3 902	88,1	5 355	69,8
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	489	10,8	2 192	27,8	477	10,8	2 158	28,1
Juristische Person des Privatrechts	21	0,5	26	0,3	15	0,3	16	0,2
Juristische Person des öffentl. Rechts	46	1,0	153	1,9	37	0,8	144	1,9

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	4 486	56,9	4 419	57,6	—	—	67	32,7
zu Wohnzwecken vermietet	3 024	38,4	2 904	37,8	—	—	120	58,5
Ferien-/Freizeitwohnungen	64	0,8	58	0,8	—	—	6	2,9
leerstehende Wohnungen	304	3,9	292	3,8	—	—	12	5,9
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	202	2,6	198	2,6	—	—	4	2,0
2	498	6,3	476	6,2	—	—	22	10,7
3	1 296	16,5	1 245	16,2	—	—	51	24,9
4	1 782	22,6	1 735	22,6	—	—	47	22,9
5	1 573	20,0	1 529	19,9	—	—	44	21,5
6	1 124	14,3	1 109	14,5	—	—	15	7,3
7 und mehr	1 403	17,8	1 381	18,0	—	—	22	10,7
durchschnittliche Raumzahl	4,8		4,8		—	—	4,2	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	277	3,5	270	3,5	—	—	7	3,4
40 - 79	2 197	27,9	2 115	27,6	—	—	82	40,0
80 - 119	2 417	30,7	2 332	30,4	—	—	85	41,5
120 - 159	1 842	23,4	1 830	23,8	—	—	12	5,9
160 und mehr	1 145	14,5	1 126	14,7	—	—	19	9,3
durchschnittliche Wohnungsgröße	107,8		108,1		—	—	96,3	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	5 756	100,0	11 447	100,0	4 409	100,0	8 408	100,0
davon Wohngebäude	5 614	97,5	11 162	97,5	4 346	98,6	8 317	98,9
darunter Wohnheime	3	0,1	56	0,5	4	0,1	4	0,0
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	142	2,5	285	2,5	63	1,4	91	1,1

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	3 769	65,5	8 002	69,9	3 695	65,8	7 847	70,3
Doppelhaus	661	11,5	1 219	10,6	649	11,6	1 194	10,7
Gereihtes Haus	1 194	20,7	1 944	17,0	1 194	21,3	1 944	17,4
Anderer Gebäudetyp	132	2,3	282	2,5	76	1,4	177	1,6
Baujahr								
vor 1919	367	6,4	541	4,7	352	6,3	514	4,6
1919 - 1948	331	5,8	494	4,3	322	5,7	476	4,3
1949 - 1978	2 419	42,0	5 394	47,1	2 361	42,1	5 278	47,3
1979 - 2008	2 579	44,8	4 939	43,1	2 522	44,9	4 818	43,2
2009 und später	60	1,0	79	0,7	57	1,0	76	0,7
Anzahl der Wohnungen								
1	3 453	60,0	3 415	29,8	3 394	60,5	3 359	30,1
2	1 318	22,9	2 609	22,8	1 281	22,8	2 539	22,7
3 - 6	800	13,9	3 059	26,7	757	13,5	2 923	26,2
7 und mehr	185	3,2	2 364	20,7	182	3,2	2 341	21,0
Eigentümer								
Privatpersonen	4 894	85,0	7 475	65,3	4 801	85,5	7 310	65,5
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	727	12,6	3 157	27,6	703	12,5	3 081	27,6
Juristische Person des Privatrechts	58	1,0	449	3,9	45	0,8	424	3,8
Juristische Person des öffentl. Rechts	77	1,3	366	3,2	65	1,2	347	3,1

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	5 618	49,1	5 542	49,7	—	—	76	26,7
zu Wohnzwecken vermietet	5 455	47,7	5 264	47,2	56	100,0	191	67,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	19	0,2	19	0,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	355	3,1	337	3,0	—	—	18	6,3
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	295	2,6	280	2,5	—	—	15	5,3
2	873	7,6	845	7,6	—	—	28	9,8
3	1 985	17,3	1 928	17,3	35	62,5	57	20,0
4	3 168	27,7	3 084	27,6	18	32,1	84	29,5
5	2 324	20,3	2 275	20,4	3	5,4	49	17,2
6	1 547	13,5	1 513	13,6	—	—	34	11,9
7 und mehr	1 255	11,0	1 237	11,1	—	—	18	6,3
durchschnittliche Raumzahl	4,5		4,5		3,6		4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	493	4,3	477	4,3	—	—	16	5,6
40 - 79	3 818	33,4	3 723	33,4	53	94,6	95	33,3
80 - 119	3 996	34,9	3 872	34,7	3	5,4	124	43,5
120 - 159	2 346	20,5	2 315	20,7	—	—	31	10,9
160 und mehr	794	6,9	775	6,9	—	—	19	6,7
durchschnittliche Wohnungsgröße	95,7		95,8		60,6		90,8	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	56 464	100,0	120 085	100,0	45 346	100,0	94 989	100,0
davon Wohngebäude	54 784	97,0	116 561	97,1	44 611	98,4	93 610	98,5
darunter Wohnheime	178	0,3	1 937	1,7	56	0,1	2 218	2,4
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	1 680	3,0	3 524	2,9	735	1,6	1 379	1,5

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	39 127	69,3	81 583	67,9	38 214	69,8	79 741	68,4
Doppelhaus	7 114	12,6	14 416	12,0	7 024	12,8	14 259	12,2
Gereihtes Haus	8 450	15,0	17 687	14,7	8 284	15,1	17 204	14,8
Anderer Gebäudetyp	1 773	3,1	6 399	5,3	1 262	2,3	5 357	4,6
Baujahr								
vor 1919	5 371	9,5	8 096	6,7	5 106	9,3	7 578	6,5
1919 - 1948	5 885	10,4	9 717	8,1	5 697	10,4	9 375	8,0
1949 - 1978	26 968	47,8	63 742	53,1	26 256	47,9	62 213	53,4
1979 - 2008	17 725	31,4	37 409	31,2	17 220	31,4	36 305	31,1
2009 und später	515	0,9	1 121	0,9	505	0,9	1 090	0,9
Anzahl der Wohnungen								
1	33 369	59,1	33 282	27,7	32 624	59,6	32 540	27,9
2	12 672	22,4	25 057	20,9	12 216	22,3	24 232	20,8
3 - 6	7 733	13,7	30 089	25,1	7 309	13,3	28 651	24,6
7 und mehr	2 690	4,8	31 657	26,4	2 635	4,8	31 138	26,7
Eigentümer								
Privatpersonen	46 506	82,4	68 637	57,2	45 367	82,8	66 473	57,0
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	6 992	12,4	31 053	25,9	6 717	12,3	30 213	25,9
Juristische Person des Privatrechts	1 387	2,5	9 017	7,5	1 239	2,3	8 713	7,5
Juristische Person des öffentl. Rechts	1 579	2,8	11 378	9,5	1 461	2,7	11 162	9,6

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	55 625	46,3	54 723	46,9	60	3,1	902	25,6
zu Wohnzwecken vermietet	60 384	50,3	57 993	49,8	1 860	96,0	2 391	67,8
Ferien-/Freizeitwohnungen	280	0,2	265	0,2	—	—	15	0,4
leerstehende Wohnungen	3 796	3,2	3 580	3,1	17	0,9	216	6,1
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	3 465	2,9	3 214	2,8	260	13,4	251	7,1
2	9 861	8,2	9 381	8,0	553	28,5	480	13,6
3	25 453	21,2	24 622	21,1	873	45,1	831	23,6
4	33 418	27,8	32 453	27,8	179	9,2	965	27,4
5	21 294	17,7	20 826	17,9	65	3,4	468	13,3
6	12 811	10,7	12 547	10,8	7	0,4	264	7,5
7 und mehr	13 783	11,5	13 518	11,6	—	—	265	7,5
durchschnittliche Raumzahl	4,4		4,4		2,6		3,9	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	4 880	4,1	4 553	3,9	333	17,2	327	9,3
40 - 79	48 683	40,5	47 370	40,6	1 379	71,2	1 313	37,3
80 - 119	37 878	31,5	36 693	31,5	206	10,6	1 185	33,6
120 - 159	20 769	17,3	20 312	17,4	19	1,0	457	13,0
160 und mehr	7 875	6,6	7 633	6,5	—	—	242	6,9
durchschnittliche Wohnungsgröße	92,0		92,2		56,9		87,8	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 742	100,0	2 921	100,0	1 490	100,0	2 315	100,0
davon Wohngebäude	1 691	97,1	2 827	96,8	1 465	98,3	2 283	98,6
darunter Wohnheime	3	0,2	52	1,8	4	0,3	72	3,2
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	51	2,9	94	3,2	25	1,7	32	1,4

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 338	76,8	2 050	70,2	1 308	77,4	1 999	70,7
Doppelhaus	216	12,4	326	11,2	216	12,8	326	11,5
Gereihtes Haus	140	8,0	378	12,9	137	8,1	368	13,0
Anderer Gebäudetyp	48	2,8	167	5,7	30	1,8	134	4,7
Baujahr								
vor 1919	211	12,1	277	9,5	208	12,3	268	9,5
1919 - 1948	161	9,2	220	7,5	155	9,2	207	7,3
1949 - 1978	828	47,5	1 444	49,4	804	47,5	1 405	49,7
1979 - 2008	512	29,4	929	31,8	494	29,2	896	31,7
2009 und später	30	1,7	51	1,7	30	1,8	51	1,8
Anzahl der Wohnungen								
1	1 184	68,0	1 184	40,5	1 163	68,8	1 163	41,1
2	381	21,9	749	25,6	360	21,3	707	25,0
3 - 6	134	7,7	487	16,7	125	7,4	456	16,1
7 und mehr	43	2,5	501	17,2	43	2,5	501	17,7
Eigentümer								
Privatpersonen	1 538	88,3	2 021	69,2	1 499	88,6	1 948	68,9
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	169	9,7	704	24,1	169	10,0	695	24,6
Juristische Person des Privatrechts	26	1,5	187	6,4	20	1,2	181	6,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	9	0,5	9	0,3	3	0,2	3	0,1

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 661	56,9	1 631	57,7	6	11,5	30	31,9
zu Wohnzwecken vermietet	1 136	38,9	1 078	38,1	46	88,5	58	61,7
Ferien-/Freizeitwohnungen	9	0,3	6	0,2	—	—	3	3,2
leerstehende Wohnungen	115	3,9	112	4,0	—	—	3	3,2
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	59	2,0	50	1,8	—	—	9	9,6
2	176	6,0	170	6,0	45	86,5	6	6,4
3	518	17,7	506	17,9	—	—	12	12,8
4	674	23,1	649	23,0	7	13,5	25	26,6
5	559	19,1	541	19,1	—	—	18	19,1
6	426	14,6	414	14,6	—	—	12	12,8
7 und mehr	509	17,4	497	17,6	—	—	12	12,8
durchschnittliche Raumzahl	4,8		4,9		2,2		4,6	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	67	2,3	61	2,2	—	—	6	6,4
40 - 79	895	30,6	868	30,7	45	86,5	27	28,7
80 - 119	1 081	37,0	1 056	37,4	7	13,5	25	26,6
120 - 159	593	20,3	572	20,2	—	—	21	22,3
160 und mehr	285	9,8	270	9,6	—	—	15	16,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	102,2		102,1		54,3		105,4	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 674	100,0	5 972	100,0	2 335	100,0	5 186	100,0
davon Wohngebäude	2 606	97,5	5 856	98,1	2 290	98,1	5 108	98,5
darunter Wohnheime	—	—	32	0,5	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	68	2,5	116	1,9	45	1,9	78	1,5

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 789	66,9	3 741	62,6	1 748	67,1	3 673	62,7
Doppelhaus	293	11,0	478	8,0	293	11,2	478	8,2
Gereihtes Haus	480	18,0	1 305	21,9	474	18,2	1 293	22,1
Anderer Gebäudetyp	112	4,2	448	7,5	91	3,5	412	7,0
Baujahr								
vor 1919	415	15,5	659	11,0	397	15,2	626	10,7
1919 - 1948	361	13,5	651	10,9	349	13,4	635	10,8
1949 - 1978	1 096	41,0	3 072	51,4	1 067	40,9	3 017	51,5
1979 - 2008	799	29,9	1 584	26,5	790	30,3	1 572	26,8
2009 und später	3	0,1	6	0,1	3	0,1	6	0,1
Anzahl der Wohnungen								
1	1 485	55,5	1 469	24,6	1 460	56,0	1 444	24,7
2	663	24,8	1 314	22,0	635	24,4	1 264	21,6
3 - 6	384	14,4	1 459	24,4	369	14,2	1 418	24,2
7 und mehr	142	5,3	1 730	29,0	142	5,4	1 730	29,5
Eigentümer								
Privatpersonen	2 182	81,6	3 280	54,9	2 135	81,9	3 210	54,8
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	367	13,7	1 785	29,9	358	13,7	1 760	30,1
Juristische Person des Privatrechts	90	3,4	754	12,6	81	3,1	742	12,7
Juristische Person des öffentl. Rechts	35	1,3	153	2,6	32	1,2	144	2,5

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 886	48,3	2 849	48,7	19	59,4	37	31,9
zu Wohnzwecken vermietet	2 907	48,7	2 831	48,3	13	40,6	76	65,5
Ferien-/Freizeitwohnungen	13	0,2	13	0,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	166	2,8	163	2,8	—	—	3	2,6
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	145	2,4	139	2,4	13	40,6	6	5,2
2	555	9,3	546	9,3	—	—	9	7,8
3	1 274	21,3	1 253	21,4	13	40,6	21	18,1
4	1 788	29,9	1 752	29,9	6	18,8	36	31,0
5	976	16,3	952	16,3	—	—	24	20,7
6	577	9,7	571	9,8	—	—	6	5,2
7 und mehr	657	11,0	643	11,0	—	—	14	12,1
durchschnittliche Raumzahl	4,3		4,3		2,5		4,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	165	2,8	156	2,7	13	40,6	9	7,8
40 - 79	2 551	42,7	2 515	42,9	13	40,6	36	31,0
80 - 119	1 895	31,7	1 844	31,5	6	18,8	51	44,0
120 - 159	1 054	17,6	1 045	17,8	—	—	9	7,8
160 und mehr	307	5,1	296	5,1	—	—	11	9,5
durchschnittliche Wohnungsgröße	91,0		90,9		54,6		95,8	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 706	100,0	6 602	100,0	2 688	100,0	4 186	100,0
davon Wohngebäude	3 627	97,9	6 472	98,0	2 659	98,9	4 145	99,0
darunter Wohnheime	3	0,1	52	0,8	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	79	2,1	130	2,0	29	1,1	41	1,0

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 935	79,2	5 394	81,7	2 883	79,5	5 300	81,9
Doppelhaus	334	9,0	477	7,2	331	9,1	471	7,3
Gereihtes Haus	341	9,2	534	8,1	335	9,2	525	8,1
Anderer Gebäudetyp	96	2,6	197	3,0	78	2,2	176	2,7
Baujahr								
vor 1919	332	9,0	485	7,3	323	8,9	470	7,3
1919 - 1948	288	7,8	442	6,7	282	7,8	436	6,7
1949 - 1978	1 633	44,1	2 810	42,6	1 606	44,3	2 765	42,7
1979 - 2008	1 371	37,0	2 738	41,5	1 334	36,8	2 674	41,3
2009 und später	82	2,2	127	1,9	82	2,3	127	2,0
Anzahl der Wohnungen								
1	2 236	60,3	2 236	33,9	2 184	60,2	2 184	33,7
2	912	24,6	1 796	27,2	897	24,7	1 769	27,3
3 - 6	484	13,1	1 835	27,8	472	13,0	1 793	27,7
7 und mehr	74	2,0	735	11,1	74	2,0	726	11,2
Eigentümer								
Privatpersonen	3 173	85,6	4 589	69,5	3 106	85,6	4 507	69,6
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	488	13,2	1 835	27,8	482	13,3	1 799	27,8
Juristische Person des Privatrechts	28	0,8	102	1,5	22	0,6	90	1,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	17	0,5	76	1,2	17	0,5	76	1,2

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 719	56,3	3 658	56,5	—	—	61	46,9
zu Wohnzwecken vermietet	2 641	40,0	2 581	39,9	49	94,2	60	46,2
Ferien-/Freizeitwohnungen	3	0,0	3	0,0	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	239	3,6	230	3,6	3	5,8	9	6,9
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	105	1,6	99	1,5	—	—	6	4,6
2	502	7,6	490	7,6	8	15,4	12	9,2
3	1 113	16,9	1 086	16,8	41	78,8	27	20,8
4	1 686	25,5	1 647	25,4	3	5,8	39	30,0
5	1 300	19,7	1 273	19,7	—	—	27	20,8
6	835	12,6	826	12,8	—	—	9	6,9
7 und mehr	1 061	16,1	1 051	16,2	—	—	10	7,7
durchschnittliche Raumzahl	4,7		4,7		2,9		4,3	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	129	2,0	120	1,9	—	—	9	6,9
40 - 79	2 065	31,3	2 032	31,4	43	82,7	33	25,4
80 - 119	2 220	33,6	2 175	33,6	9	17,3	45	34,6
120 - 159	1 588	24,1	1 558	24,1	—	—	30	23,1
160 und mehr	600	9,1	587	9,1	—	—	13	10,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	102,2		102,2		66,9		105,3	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 800	100,0	4 624	100,0	2 106	100,0	3 299	100,0
davon Wohngebäude	2 676	95,6	4 426	95,7	2 068	98,2	3 244	98,3
darunter Wohnheime	3	0,1	87	2,0	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	124	4,4	198	4,3	38	1,8	55	1,7

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 908	68,1	3 108	67,2	1 857	69,4	3 032	68,5
Doppelhaus	378	13,5	649	14,0	372	13,9	643	14,5
Gereihtes Haus	410	14,6	635	13,7	385	14,4	591	13,4
Anderer Gebäudetyp	104	3,7	232	5,0	62	2,3	160	3,6
Baujahr								
vor 1919	365	13,0	603	13,0	332	12,4	548	12,4
1919 - 1948	265	9,5	394	8,5	253	9,5	370	8,4
1949 - 1978	1 133	40,5	1 834	39,7	1 087	40,6	1 768	39,9
1979 - 2008	977	34,9	1 652	35,7	944	35,3	1 599	36,1
2009 und später	60	2,1	141	3,0	60	2,2	141	3,2
Anzahl der Wohnungen								
1	1 836	65,6	1 836	39,7	1 763	65,9	1 763	39,8
2	613	21,9	1 199	25,9	580	21,7	1 143	25,8
3 - 6	321	11,5	1 258	27,2	303	11,3	1 207	27,3
7 und mehr	30	1,1	331	7,2	30	1,1	313	7,1
Eigentümer								
Privatpersonen	2 442	87,2	3 365	72,8	2 363	88,3	3 240	73,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	237	8,5	720	15,6	222	8,3	689	15,6
Juristische Person des Privatrechts	72	2,6	399	8,6	57	2,1	375	8,5
Juristische Person des öffentl. Rechts	49	1,8	140	3,0	34	1,3	122	2,8

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 492	53,9	2 446	55,3	—	—	46	23,2
zu Wohnzwecken vermietet	1 952	42,2	1 828	41,3	87	100,0	124	62,6
Ferien-/Freizeitwohnungen	15	0,3	12	0,3	—	—	3	1,5
leerstehende Wohnungen	165	3,6	140	3,2	—	—	25	12,6
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	68	1,5	65	1,5	25	28,7	3	1,5
2	288	6,2	258	5,8	—	—	30	15,2
3	762	16,5	721	16,3	6	6,9	41	20,7
4	1 173	25,4	1 116	25,2	4	4,6	57	28,8
5	964	20,8	934	21,1	52	59,8	30	15,2
6	663	14,3	654	14,8	—	—	9	4,5
7 und mehr	706	15,3	678	15,3	—	—	28	14,1
durchschnittliche Raumzahl	4,8		4,8		3,8		4,3	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	96	2,1	86	1,9	13	14,9	10	5,1
40 - 79	1 399	30,3	1 332	30,1	58	66,7	67	33,8
80 - 119	1 587	34,3	1 523	34,4	—	—	64	32,3
120 - 159	1 059	22,9	1 023	23,1	16	18,4	36	18,2
160 und mehr	483	10,4	462	10,4	—	—	21	10,6
durchschnittliche Wohnungsgröße	103,1		103,3		68,0		96,6	

(Stand Mai 2013)

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 105	100,0	7 844	100,0	2 442	100,0	6 187	100,0
davon Wohngebäude	3 003	96,7	7 593	96,8	2 412	98,8	6 144	99,3
darunter Wohnheime	64	2,1	423	5,6	7	0,3	117	1,9
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	102	3,3	251	3,2	30	1,2	43	0,7

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 061	66,4	5 763	73,5	2 011	67,0	5 647	74,4
Doppelhaus	423	13,6	643	8,2	411	13,7	627	8,3
Gereihtes Haus	537	17,3	1 110	14,2	525	17,5	1 057	13,9
Anderer Gebäudetyp	84	2,7	328	4,2	56	1,9	262	3,5
Baujahr								
vor 1919	475	15,3	664	8,5	454	15,1	618	8,1
1919 - 1948	339	10,9	782	10,0	323	10,8	744	9,8
1949 - 1978	1 447	46,6	4 004	51,0	1 403	46,7	3 900	51,4
1979 - 2008	828	26,7	2 290	29,2	807	26,9	2 227	29,3
2009 und später	16	0,5	104	1,3	16	0,5	104	1,4
Anzahl der Wohnungen								
1	1 720	55,4	1 720	21,9	1 684	56,1	1 684	22,2
2	600	19,3	1 179	15,0	569	18,9	1 129	14,9
3 - 6	526	16,9	2 248	28,7	497	16,6	2 127	28,0
7 und mehr	259	8,3	2 697	34,4	253	8,4	2 653	34,9
Eigentümer								
Privatpersonen	2 237	72,0	3 226	41,1	2 176	72,5	3 094	40,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	451	14,5	2 313	29,5	428	14,3	2 236	29,4
Juristische Person des Privatrechts	269	8,7	1 392	17,7	260	8,7	1 369	18,0
Juristische Person des öffentl. Rechts	148	4,8	913	11,6	139	4,6	894	11,8

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 878	36,7	2 829	37,3	3	0,7	49	19,5
zu Wohnzwecken vermietet	4 676	59,6	4 486	59,1	420	99,3	190	75,7
Ferien-/Freizeitwohnungen	15	0,2	15	0,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	275	3,5	263	3,5	—	—	12	4,8
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	156	2,0	152	2,0	40	9,5	4	1,6
2	756	9,6	714	9,4	224	53,0	42	16,7
3	1 858	23,7	1 786	23,5	156	36,9	72	28,7
4	2 485	31,7	2 410	31,7	3	0,7	75	29,9
5	1 427	18,2	1 402	18,5	—	—	25	10,0
6	572	7,3	551	7,3	—	—	21	8,4
7 und mehr	590	7,5	578	7,6	—	—	12	4,8
durchschnittliche Raumzahl	4,1		4,1		2,3		3,9	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	229	2,9	219	2,9	61	14,4	10	4,0
40 - 79	4 101	52,3	3 977	52,4	359	84,9	124	49,4
80 - 119	2 344	29,9	2 252	29,7	3	0,7	92	36,7
120 - 159	820	10,5	808	10,6	—	—	12	4,8
160 und mehr	350	4,5	337	4,4	—	—	13	5,2
durchschnittliche Wohnungsgröße	84,2		84,1		49,5		86,1	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	5 867	100,0	10 871	100,0	4 738	100,0	8 619	100,0
davon Wohngebäude	5 638	96,1	10 353	95,2	4 646	98,1	8 476	98,3
darunter Wohnheime	3	0,1	15	0,1	1	0,0	13	0,2
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	229	3,9	518	4,8	92	1,9	143	1,7

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	4 037	68,8	7 569	69,6	3 910	69,4	7 316	70,7
Doppelhaus	798	13,6	1 183	10,9	788	14,0	1 161	11,2
Gereihtes Haus	858	14,6	1 581	14,5	831	14,7	1 488	14,4
Anderer Gebäudetyp	174	3,0	538	4,9	109	1,9	388	3,7
Baujahr								
vor 1919	704	12,0	1 066	9,8	634	11,2	926	8,9
1919 - 1948	516	8,8	802	7,4	498	8,8	765	7,4
1949 - 1978	2 591	44,2	5 233	48,1	2 501	44,4	5 004	48,3
1979 - 2008	2 027	34,5	3 705	34,1	1 979	35,1	3 608	34,8
2009 und später	29	0,5	65	0,6	26	0,5	50	0,5
Anzahl der Wohnungen								
1	3 745	63,8	3 742	34,4	3 652	64,8	3 649	35,2
2	1 298	22,1	2 566	23,6	1 233	21,9	2 443	23,6
3 - 6	660	11,2	2 490	22,9	608	10,8	2 316	22,4
7 und mehr	164	2,8	2 073	19,1	145	2,6	1 945	18,8
Eigentümer								
Privatpersonen	5 030	85,7	7 037	64,7	4 866	86,3	6 726	65,0
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	613	10,4	2 618	24,1	575	10,2	2 493	24,1
Juristische Person des Privatrechts	125	2,1	847	7,8	116	2,1	831	8,0
Juristische Person des öffentl. Rechts	99	1,7	369	3,4	81	1,4	303	2,9

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	5 736	52,8	5 603	54,1	9	60,0	133	25,7
zu Wohnzwecken vermietet	4 702	43,3	4 338	41,9	6	40,0	364	70,3
Ferien-/Freizeitwohnungen	25	0,2	25	0,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	408	3,8	387	3,7	—	—	21	4,1
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	286	2,6	259	2,5	—	—	27	5,2
2	971	8,9	867	8,4	—	—	104	20,1
3	1 950	17,9	1 835	17,7	9	60,0	115	22,2
4	2 668	24,5	2 550	24,6	6	40,0	118	22,8
5	1 931	17,8	1 862	18,0	—	—	69	13,3
6	1 384	12,7	1 347	13,0	—	—	37	7,1
7 und mehr	1 681	15,5	1 633	15,8	—	—	48	9,3
durchschnittliche Raumzahl	4,6		4,7		3,2		3,9	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	475	4,4	441	4,3	—	—	34	6,6
40 - 79	3 673	33,8	3 454	33,4	12	80,0	219	42,3
80 - 119	3 581	32,9	3 418	33,0	3	20,0	163	31,5
120 - 159	2 266	20,8	2 197	21,2	—	—	69	13,3
160 und mehr	876	8,1	843	8,1	—	—	33	6,4
durchschnittliche Wohnungsgröße	96,9		97,4		67,1		86,3	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 445	100,0	7 088	100,0	2 109	100,0	5 976	100,0
davon Wohngebäude	2 366	96,8	6 906	97,4	2 077	98,5	5 914	99,0
darunter Wohnheime	—	—	12	0,2	1	0,0	26	0,4
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	79	3,2	182	2,6	32	1,5	62	1,0

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 539	62,9	4 103	57,9	1 503	63,5	4 043	58,5
Doppelhaus	452	18,5	1 553	21,9	448	18,9	1 537	22,3
Gereihtes Haus	375	15,3	1 219	17,2	366	15,5	1 197	17,3
Anderer Gebäudetyp	79	3,2	213	3,0	49	2,1	129	1,9
Baujahr								
vor 1919	317	13,0	680	9,6	307	13,0	661	9,6
1919 - 1948	283	11,6	538	7,6	280	11,8	525	7,6
1949 - 1978	1 188	48,6	3 939	55,6	1 149	48,6	3 866	56,0
1979 - 2008	617	25,2	1 825	25,7	590	24,9	1 748	25,3
2009 und später	40	1,6	106	1,5	40	1,7	106	1,5
Anzahl der Wohnungen								
1	922	37,7	922	13,0	901	38,1	901	13,0
2	612	25,0	1 228	17,3	585	24,7	1 177	17,0
3 - 6	724	29,6	2 873	40,5	693	29,3	2 788	40,4
7 und mehr	187	7,6	2 065	29,1	187	7,9	2 040	29,5
Eigentümer								
Privatpersonen	1 805	73,8	3 702	52,2	1 747	73,8	3 567	51,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	325	13,3	1 303	18,4	316	13,4	1 294	18,7
Juristische Person des Privatrechts	138	5,6	980	13,8	129	5,5	958	13,9
Juristische Person des öffentl. Rechts	177	7,2	1 103	15,6	174	7,4	1 087	15,7

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 047	28,9	2 020	29,2	—	—	27	14,8
zu Wohnzwecken vermietet	4 723	66,6	4 586	66,4	12	100,0	137	75,3
Ferien-/Freizeitwohnungen	21	0,3	18	0,3	—	—	3	1,6
leerstehende Wohnungen	297	4,2	282	4,1	—	—	15	8,2
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	408	5,8	369	5,3	3	25,0	39	21,4
2	689	9,7	664	9,6	6	50,0	25	13,7
3	1 654	23,3	1 608	23,3	—	—	46	25,3
4	2 081	29,4	2 039	29,5	3	25,0	42	23,1
5	1 368	19,3	1 344	19,5	—	—	24	13,2
6	514	7,3	508	7,4	—	—	6	3,3
7 und mehr	374	5,3	374	5,4	—	—	—	—
durchschnittliche Raumzahl	3,9		4,0		2,6		3,2	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	638	9,0	592	8,6	6	50,0	46	25,3
40 - 79	3 618	51,0	3 554	51,5	6	50,0	64	35,2
80 - 119	2 019	28,5	1 959	28,4	—	—	60	33,0
120 - 159	583	8,2	574	8,3	—	—	9	4,9
160 und mehr	230	3,2	227	3,3	—	—	3	1,6
durchschnittliche Wohnungsgröße	77,1		77,3		49,1		71,7	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	7 180	100,0	15 828	100,0	6 261	100,0	12 943	100,0
davon Wohngebäude	6 961	96,9	15 354	97,0	6 149	98,2	12 770	98,7
darunter Wohnheime	—	—	47	0,3	11	0,2	96	0,8
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	219	3,1	474	3,0	112	1,8	173	1,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	4 715	65,7	10 530	66,5	4 593	66,0	10 253	66,8
Doppelhaus	940	13,1	1 700	10,7	931	13,4	1 682	11,0
Gereihtes Haus	1 302	18,1	2 779	17,6	1 283	18,4	2 711	17,7
Anderer Gebäudetyp	223	3,1	819	5,2	154	2,2	708	4,6
Baujahr								
vor 1919	575	8,0	834	5,3	548	7,9	785	5,1
1919 - 1948	834	11,6	1 197	7,6	810	11,6	1 163	7,6
1949 - 1978	3 821	53,2	9 073	57,3	3 723	53,5	8 840	57,6
1979 - 2008	1 908	26,6	4 541	28,7	1 838	26,4	4 383	28,5
2009 und später	42	0,6	183	1,2	42	0,6	183	1,2
Anzahl der Wohnungen								
1	4 258	59,3	4 258	26,9	4 155	59,7	4 155	27,1
2	1 456	20,3	2 886	18,2	1 409	20,2	2 795	18,2
3 - 6	1 114	15,5	4 270	27,0	1 054	15,1	4 064	26,5
7 und mehr	352	4,9	4 414	27,9	343	4,9	4 340	28,3
Eigentümer								
Privatpersonen	5 972	83,2	9 379	59,3	5 822	83,6	9 083	59,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	993	13,8	5 049	31,9	954	13,7	4 926	32,1
Juristische Person des Privatrechts	91	1,3	592	3,7	73	1,0	555	3,6
Juristische Person des öffentl. Rechts	124	1,7	808	5,1	112	1,6	790	5,1

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	7 199	45,5	7 103	46,3	—	—	96	20,3
zu Wohnzwecken vermietet	8 123	51,3	7 778	50,7	47	100,0	345	72,8
Ferien-/Freizeitwohnungen	52	0,3	52	0,3	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	454	2,9	421	2,7	—	—	33	7,0
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	570	3,6	533	3,5	—	—	37	7,8
2	1 389	8,8	1 314	8,6	7	14,9	75	15,8
3	3 355	21,2	3 235	21,1	21	44,7	120	25,3
4	4 626	29,2	4 481	29,2	16	34,0	145	30,6
5	2 650	16,7	2 606	17,0	3	6,4	44	9,3
6	1 708	10,8	1 676	10,9	—	—	32	6,8
7 und mehr	1 530	9,7	1 509	9,8	—	—	21	4,4
durchschnittliche Raumzahl	4,3		4,3		3,2		3,7	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	727	4,6	675	4,4	—	—	52	11,0
40 - 79	6 102	38,6	5 917	38,5	35	74,5	185	39,0
80 - 119	5 398	34,1	5 238	34,1	9	19,1	160	33,8
120 - 159	2 641	16,7	2 588	16,9	3	6,4	53	11,2
160 und mehr	960	6,1	936	6,1	—	—	24	5,1
durchschnittliche Wohnungsgröße	91,2		91,5		71,5		82,8	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 671	100,0	5 005	100,0	2 274	100,0	3 981	100,0
davon Wohngebäude	2 590	97,0	4 875	97,4	2 245	98,7	3 935	98,8
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	81	3,0	130	2,6	29	1,3	46	1,2

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 802	67,5	3 311	66,2	1 761	68,0	3 236	66,4
Doppelhaus	307	11,5	411	8,2	301	11,6	405	8,3
Gereihtes Haus	486	18,2	1 052	21,0	483	18,6	1 049	21,5
Anderer Gebäudetyp	76	2,8	231	4,6	45	1,7	185	3,8
Baujahr								
vor 1919	187	7,0	259	5,2	183	7,1	249	5,1
1919 - 1948	186	7,0	283	5,7	176	6,8	270	5,5
1949 - 1978	1 487	55,7	2 773	55,4	1 460	56,4	2 734	56,1
1979 - 2008	805	30,1	1 684	33,6	765	29,5	1 616	33,1
2009 und später	6	0,2	6	0,1	6	0,2	6	0,1
Anzahl der Wohnungen								
1	1 730	64,8	1 730	34,6	1 687	65,1	1 687	34,6
2	546	20,4	1 072	21,4	530	20,5	1 047	21,5
3 - 6	304	11,4	1 132	22,6	282	10,9	1 070	21,9
7 und mehr	91	3,4	1 071	21,4	91	3,5	1 071	22,0
Eigentümer								
Privatpersonen	2 287	85,6	3 160	63,1	2 245	86,7	3 087	63,3
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	317	11,9	1 490	29,8	299	11,5	1 457	29,9
Juristische Person des Privatrechts	55	2,1	340	6,8	43	1,7	328	6,7
Juristische Person des öffentl. Rechts	12	0,4	15	0,3	3	0,1	3	0,1

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 821	56,4	2 777	57,0	—	—	44	33,8
zu Wohnzwecken vermietet	2 017	40,3	1 937	39,7	—	—	80	61,5
Ferien-/Freizeitwohnungen	18	0,4	18	0,4	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	149	3,0	143	2,9	—	—	6	4,6
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	126	2,5	123	2,5	—	—	3	2,3
2	308	6,2	299	6,1	—	—	9	6,9
3	1 020	20,4	1 001	20,5	—	—	19	14,6
4	1 222	24,4	1 174	24,1	—	—	48	36,9
5	939	18,8	918	18,8	—	—	21	16,2
6	707	14,1	691	14,2	—	—	16	12,3
7 und mehr	683	13,6	669	13,7	—	—	14	10,8
durchschnittliche Raumzahl	4,6		4,6		—	—	4,4	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	163	3,3	160	3,3	—	—	3	2,3
40 - 79	1 527	30,5	1 483	30,4	—	—	44	33,8
80 - 119	1 728	34,5	1 677	34,4	—	—	51	39,2
120 - 159	1 179	23,6	1 157	23,7	—	—	22	16,9
160 und mehr	408	8,2	398	8,2	—	—	10	7,7
durchschnittliche Wohnungsgröße	99,2		99,2		—	—	99,8	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 658	100,0	6 268	100,0	1 830	100,0	4 669	100,0
davon Wohngebäude	2 575	96,9	6 077	97,0	1 787	97,7	4 578	98,1
darunter Wohnheime	82	3,2	814	13,4	2	0,1	49	1,1
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	83	3,1	191	3,0	43	2,3	91	1,9

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 545	58,1	3 784	60,4	1 496	58,1	3 671	60,4
Doppelhaus	318	12,0	499	8,0	312	12,1	490	8,1
Gereihtes Haus	617	23,2	847	13,5	608	23,6	811	13,3
Anderer Gebäudetyp	178	6,7	1 138	18,2	159	6,2	1 105	18,2
Baujahr								
vor 1919	149	5,6	200	3,2	142	5,5	184	3,0
1919 - 1948	254	9,6	379	6,0	242	9,4	357	5,9
1949 - 1978	1 224	46,0	3 751	59,8	1 193	46,3	3 702	60,9
1979 - 2008	1 009	38,0	1 916	30,6	976	37,9	1 812	29,8
2009 und später	22	0,8	22	0,4	22	0,9	22	0,4
Anzahl der Wohnungen								
1	1 634	61,5	1 622	25,9	1 607	62,4	1 595	26,2
2	530	19,9	1 055	16,8	502	19,5	1 008	16,6
3 - 6	290	10,9	1 153	18,4	265	10,3	1 043	17,2
7 und mehr	204	7,7	2 438	38,9	201	7,8	2 431	40,0
Eigentümer								
Privatpersonen	2 087	78,5	2 757	44,0	2 043	79,3	2 670	43,9
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	404	15,2	2 213	35,3	377	14,6	2 130	35,1
Juristische Person des Privatrechts	146	5,5	1 219	19,4	137	5,3	1 201	19,8
Juristische Person des öffentl. Rechts	21	0,8	79	1,3	18	0,7	76	1,3

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 564	40,9	2 509	41,3	17	2,1	55	28,8
zu Wohnzwecken vermietet	3 567	56,9	3 434	56,5	793	97,4	133	69,6
Ferien-/Freizeitwohnungen	15	0,2	15	0,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	122	1,9	119	2,0	4	0,5	3	1,6
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	181	2,9	174	2,9	39	4,8	7	3,7
2	956	15,3	934	15,4	235	28,9	22	11,5
3	1 843	29,4	1 794	29,5	434	53,3	49	25,7
4	1 250	19,9	1 189	19,6	95	11,7	61	31,9
5	957	15,3	933	15,4	7	0,9	24	12,6
6	574	9,2	558	9,2	4	0,5	16	8,4
7 und mehr	507	8,1	495	8,1	—	—	12	6,3
durchschnittliche Raumzahl	4,0		4,0		2,8		3,8	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	229	3,7	206	3,4	30	3,7	23	12,0
40 - 79	2 964	47,3	2 918	48,0	651	80,0	46	24,1
80 - 119	1 821	29,1	1 745	28,7	133	16,3	76	39,8
120 - 159	1 021	16,3	978	16,1	—	—	43	22,5
160 und mehr	233	3,7	230	3,8	—	—	3	1,6
durchschnittliche Wohnungsgröße	86,5		86,5		65,8		86,9	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	5 847	100,0	9 596	100,0	4 124	100,0	6 007	100,0
davon Wohngebäude	5 679	97,1	9 322	97,1	4 076	98,8	5 932	98,8
darunter Wohnheime	—	—	6	0,1	2	0,0	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	168	2,9	274	2,9	48	1,2	75	1,2

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	4 390	75,1	7 519	78,4	4 277	75,3	7 348	78,8
Doppelhaus	538	9,2	753	7,8	529	9,3	738	7,9
Gereihtes Haus	764	13,1	1 030	10,7	761	13,4	1 024	11,0
Anderer Gebäudetyp	155	2,7	294	3,1	112	2,0	212	2,3
Baujahr								
vor 1919	494	8,4	679	7,1	473	8,3	643	6,9
1919 - 1948	364	6,2	523	5,5	343	6,0	496	5,3
1949 - 1978	2 448	41,9	4 047	42,2	2 388	42,0	3 951	42,4
1979 - 2008	2 484	42,5	4 260	44,4	2 422	42,6	4 152	44,5
2009 und später	57	1,0	87	0,9	53	0,9	80	0,9
Anzahl der Wohnungen								
1	3 815	65,2	3 809	39,7	3 716	65,4	3 710	39,8
2	1 364	23,3	2 702	28,2	1 320	23,2	2 622	28,1
3 - 6	569	9,7	2 118	22,1	547	9,6	2 047	22,0
7 und mehr	99	1,7	967	10,1	96	1,7	943	10,1
Eigentümer								
Privatpersonen	5 068	86,7	6 882	71,7	4 950	87,2	6 712	72,0
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	644	11,0	2 238	23,3	629	11,1	2 190	23,5
Juristische Person des Privatrechts	78	1,3	352	3,7	62	1,1	324	3,5
Juristische Person des öffentl. Rechts	57	1,0	124	1,3	38	0,7	96	1,0

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	5 793	60,4	5 696	61,1	—	—	97	35,4
zu Wohnzwecken vermietet	3 515	36,6	3 364	36,1	6	100,0	151	55,1
Ferien-/Freizeitwohnungen	12	0,1	12	0,1	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	276	2,9	250	2,7	—	—	26	9,5
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	134	1,4	125	1,3	—	—	9	3,3
2	612	6,4	589	6,3	—	—	23	8,4
3	1 346	14,0	1 275	13,7	—	—	71	25,9
4	2 329	24,3	2 258	24,2	6	100,0	71	25,9
5	2 055	21,4	2 011	21,6	—	—	44	16,1
6	1 433	14,9	1 402	15,0	—	—	31	11,3
7 und mehr	1 687	17,6	1 662	17,8	—	—	25	9,1
durchschnittliche Raumzahl	4,9		4,9		5,5		4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	163	1,7	153	1,6	—	—	10	3,6
40 - 79	2 577	26,9	2 497	26,8	3	50,0	80	29,2
80 - 119	3 359	35,0	3 249	34,9	3	50,0	110	40,1
120 - 159	2 539	26,5	2 489	26,7	—	—	50	18,2
160 und mehr	958	10,0	934	10,0	—	—	24	8,8
durchschnittliche Wohnungsgröße	105,5		105,8		104,5		94,3	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	10 597	100,0	28 900	100,0	8 921	100,0	25 791	100,0
davon Wohngebäude	10 321	97,4	28 152	97,4	8 746	98,0	25 315	98,2
darunter Wohnheime	17	0,2	382	1,4	28	0,3	1 845	7,3
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	276	2,6	748	2,6	175	2,0	476	1,8

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmale	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	6 847	64,6	17 570	60,8	6 716	65,1	17 207	61,1
Doppelhaus	1 648	15,6	5 117	17,7	1 629	15,8	5 080	18,0
Gereihtes Haus	1 802	17,0	4 708	16,3	1 764	17,1	4 593	16,3
Anderer Gebäudetyp	300	2,8	1 505	5,2	212	2,1	1 272	4,5
Baujahr								
vor 1919	652	6,2	1 022	3,5	625	6,1	959	3,4
1919 - 1948	1 711	16,1	3 080	10,7	1 678	16,3	3 008	10,7
1949 - 1978	5 617	53,0	17 881	61,9	5 460	52,9	17 448	62,0
1979 - 2008	2 536	23,9	6 775	23,4	2 480	24,0	6 598	23,4
2009 und später	81	0,8	142	0,5	78	0,8	139	0,5
Anzahl der Wohnungen								
1	5 499	51,9	5 476	18,9	5 405	52,4	5 382	19,1
2	2 463	23,2	4 862	16,8	2 395	23,2	4 739	16,8
3 - 6	1 674	15,8	6 691	23,2	1 575	15,3	6 341	22,5
7 und mehr	961	9,1	11 871	41,1	946	9,2	11 690	41,5
Eigentümer								
Privatpersonen	8 195	77,3	12 997	45,0	8 010	77,6	12 515	44,5
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	1 367	12,9	6 740	23,3	1 318	12,8	6 574	23,4
Juristische Person des Privatrechts	219	2,1	1 617	5,6	195	1,9	1 535	5,5
Juristische Person des öffentl. Rechts	816	7,7	7 546	26,1	798	7,7	7 528	26,7

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	10 801	37,4	10 657	37,9	3	0,8	144	19,3
zu Wohnzwecken vermietet	17 138	59,3	16 594	58,9	372	97,4	544	72,7
Ferien-/Freizeitwohnungen	70	0,2	64	0,2	—	—	6	0,8
leerstehende Wohnungen	891	3,1	837	3,0	7	1,8	54	7,2
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	1 031	3,6	939	3,3	140	36,6	92	12,3
2	2 118	7,3	2 013	7,2	28	7,3	105	14,0
3	7 420	25,7	7 233	25,7	190	49,7	187	25,0
4	9 269	32,1	9 090	32,3	18	4,7	179	23,9
5	4 508	15,6	4 421	15,7	3	0,8	87	11,6
6	2 224	7,7	2 173	7,7	3	0,8	51	6,8
7 und mehr	2 330	8,1	2 283	8,1	—	—	47	6,3
durchschnittliche Raumzahl	4,1		4,1		2,3		3,6	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	1 604	5,6	1 495	5,3	210	55,0	109	14,6
40 - 79	14 887	51,5	14 568	51,7	148	38,7	319	42,6
80 - 119	7 819	27,1	7 607	27,0	24	6,3	212	28,3
120 - 159	3 328	11,5	3 271	11,6	—	—	57	7,6
160 und mehr	1 262	4,4	1 211	4,3	—	—	51	6,8
durchschnittliche Wohnungsgröße	83,1		83,2		39,2		79,7	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 569	100,0	2 510	100,0	1 282	100,0	1 929	100,0
davon Wohngebäude	1 533	97,7	2 438	97,1	1 270	99,1	1 902	98,6
darunter Wohnheime	—	—	6	0,2	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	36	2,3	72	2,9	12	0,9	27	1,4

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 275	81,3	1 968	78,4	1 263	82,4	1 947	79,9
Doppelhaus	147	9,4	236	9,4	147	9,6	233	9,6
Gereihtes Haus	98	6,2	213	8,5	95	6,2	204	8,4
Anderer Gebäudetyp	49	3,1	93	3,7	28	1,8	54	2,2
Baujahr								
vor 1919	136	8,7	180	7,2	133	8,7	174	7,1
1919 - 1948	119	7,6	166	6,6	113	7,4	154	6,3
1949 - 1978	811	51,7	1 298	51,7	802	52,3	1 280	52,5
1979 - 2008	481	30,7	821	32,7	463	30,2	785	32,2
2009 und später	22	1,4	45	1,8	22	1,4	45	1,8
Anzahl der Wohnungen								
1	1 002	63,9	1 002	39,9	990	64,6	990	40,6
2	413	26,3	817	32,5	401	26,2	799	32,8
3 - 6	129	8,2	480	19,1	117	7,6	447	18,3
7 und mehr	25	1,6	211	8,4	25	1,6	202	8,3
Eigentümer								
Privatpersonen	1 388	88,5	1 947	77,6	1 358	88,6	1 890	77,5
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	149	9,5	422	16,8	146	9,5	413	16,9
Juristische Person des Privatrechts	32	2,0	141	5,6	29	1,9	135	5,5
Juristische Person des öffentl. Rechts	—	—	—	—	—	—	—	—

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 515	60,4	1 494	61,3	—	—	21	29,2
zu Wohnzwecken vermietet	914	36,4	866	35,5	3	50,0	48	66,7
Ferien-/Freizeitwohnungen	3	0,1	3	0,1	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	78	3,1	75	3,1	3	50,0	3	4,2
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	43	1,7	37	1,5	—	—	6	8,3
2	119	4,7	113	4,6	—	—	6	8,3
3	354	14,1	339	13,9	—	—	15	20,8
4	714	28,4	687	28,2	6	100,0	27	37,5
5	515	20,5	506	20,8	—	—	9	12,5
6	326	13,0	320	13,1	—	—	6	8,3
7 und mehr	439	17,5	436	17,9	—	—	3	4,2
durchschnittliche Raumzahl	4,9		5,0		4,0		3,7	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	51	2,0	45	1,8	—	—	6	8,3
40 - 79	646	25,7	619	25,4	3	50,0	27	37,5
80 - 119	968	38,6	947	38,8	3	50,0	21	29,2
120 - 159	587	23,4	572	23,5	—	—	15	20,8
160 und mehr	258	10,3	255	10,5	—	—	3	4,2
durchschnittliche Wohnungsgröße	104,9		105,4		82,2		85,8	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 603	100,0	6 056	100,0	2 746	100,0	3 901	100,0
davon Wohngebäude	3 518	97,6	5 910	97,6	2 721	99,1	3 864	99,1
darunter Wohnheime	3	0,1	9	0,2	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	85	2,4	146	2,4	25	0,9	37	0,9

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 946	81,8	5 173	85,4	2 888	82,1	5 069	85,8
Doppelhaus	322	8,9	391	6,5	316	9,0	388	6,6
Gereihtes Haus	240	6,7	296	4,9	237	6,7	293	5,0
Anderer Gebäudetyp	95	2,6	196	3,2	77	2,2	160	2,7
Baujahr								
vor 1919	359	10,0	488	8,1	347	9,9	467	7,9
1919 - 1948	204	5,7	260	4,3	195	5,5	245	4,1
1949 - 1978	1 644	45,6	2 583	42,7	1 613	45,8	2 533	42,9
1979 - 2008	1 371	38,1	2 689	44,4	1 338	38,0	2 635	44,6
2009 und später	25	0,7	36	0,6	25	0,7	30	0,5
Anzahl der Wohnungen								
1	2 303	63,9	2 276	37,6	2 257	64,2	2 233	37,8
2	821	22,8	1 632	26,9	800	22,7	1 590	26,9
3 - 6	420	11,7	1 595	26,3	402	11,4	1 534	26,0
7 und mehr	59	1,6	553	9,1	59	1,7	553	9,4
Eigentümer								
Privatpersonen	3 102	86,1	4 295	70,9	3 047	86,6	4 224	71,5
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	468	13,0	1 623	26,8	444	12,6	1 557	26,3
Juristische Person des Privatrechts	18	0,5	95	1,6	15	0,4	89	1,5
Juristische Person des öffentl. Rechts	15	0,4	43	0,7	12	0,3	40	0,7

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 513	58,0	3 451	58,4	3	33,3	62	42,5
zu Wohnzwecken vermietet	2 373	39,2	2 292	38,8	6	66,7	81	55,5
Ferien-/Freizeitwohnungen	9	0,1	9	0,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	161	2,7	158	2,7	—	—	3	2,1
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	153	2,5	150	2,5	—	—	3	2,1
2	422	7,0	410	6,9	—	—	12	8,2
3	986	16,3	950	16,1	3	33,3	36	24,7
4	1 453	24,0	1 411	23,9	6	66,7	42	28,8
5	1 145	18,9	1 123	19,0	—	—	22	15,1
6	868	14,3	856	14,5	—	—	12	8,2
7 und mehr	1 029	17,0	1 010	17,1	—	—	19	13,0
durchschnittliche Raumzahl	4,8		4,8		3,7		4,6	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	144	2,4	144	2,4	—	—	—	—
40 - 79	1 678	27,7	1 636	27,7	3	33,3	42	28,8
80 - 119	2 058	34,0	2 003	33,9	6	66,7	55	37,7
120 - 159	1 511	25,0	1 480	25,0	—	—	31	21,2
160 und mehr	665	11,0	647	10,9	—	—	18	12,3
durchschnittliche Wohnungsgröße	105,6		105,6		71,0		108,1	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	54 547	100,0	112 540	100,0	42 992	100,0	88 431	100,0
davon Wohngebäude	52 860	96,9	109 165	97,0	42 203	98,2	86 817	98,2
darunter Wohnheime	80	0,2	1 428	1,3	25	0,1	843	1,0
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	1 687	3,1	3 375	3,0	789	1,8	1 614	1,8

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	33 877	62,1	67 635	60,1	33 112	62,6	66 092	60,5
Doppelhaus	7 980	14,6	13 522	12,0	7 885	14,9	13 320	12,2
Gereihtes Haus	10 413	19,1	22 555	20,0	10 207	19,3	22 070	20,2
Anderer Gebäudetyp	2 277	4,2	8 828	7,8	1 656	3,1	7 683	7,0
Baujahr								
vor 1919	5 911	10,8	9 988	8,9	5 463	10,3	9 131	8,4
1919 - 1948	3 589	6,6	6 200	5,5	3 458	6,5	5 975	5,5
1949 - 1978	24 707	45,3	57 334	50,9	24 172	45,7	56 192	51,5
1979 - 2008	19 754	36,2	38 150	33,9	19 199	36,3	37 030	33,9
2009 und später	586	1,1	868	0,8	568	1,1	837	0,8
Anzahl der Wohnungen								
1	36 122	66,2	36 011	32,0	35 372	66,9	35 261	32,3
2	9 080	16,6	17 783	15,8	8 626	16,3	16 958	15,5
3 - 6	6 806	12,5	26 867	23,9	6 372	12,1	25 425	23,3
7 und mehr	2 539	4,7	31 879	28,3	2 490	4,7	31 521	28,9
Eigentümer								
Privatpersonen	46 124	84,6	63 939	56,8	44 958	85,1	61 745	56,6
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	6 101	11,2	33 107	29,4	5 874	11,1	32 469	29,7
Juristische Person des Privatrechts	1 524	2,8	11 091	9,9	1 372	2,6	10 791	9,9
Juristische Person des öffentl. Rechts	798	1,5	4 403	3,9	656	1,2	4 160	3,8

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter				
					Wohnungen in Wohnheimen	in %			
Art der Wohnungsnutzung									
vom Eigentümer bewohnt	54 343	48,3	53 508	49,0	76	5,3	835	24,7	
zu Wohnzwecken vermietet	53 801	47,8	51 493	47,2	1 276	89,4	2 308	68,4	
Ferien-/Freizeitwohnungen	736	0,7	708	0,6	—	—	28	0,8	
leerstehende Wohnungen	3 660	3,3	3 456	3,2	76	5,3	204	6,0	
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)									
1	3 578	3,2	3 398	3,1	321	22,5	180	5,3	
2	9 963	8,9	9 527	8,7	304	21,3	436	12,9	
3	22 785	20,2	21 960	20,1	545	38,2	825	24,4	
4	27 353	24,3	26 443	24,2	186	13,0	910	27,0	
5	18 330	16,3	17 818	16,3	59	4,1	512	15,2	
6	13 448	11,9	13 208	12,1	9	0,6	240	7,1	
7 und mehr	17 083	15,2	16 811	15,4	4	0,3	272	8,1	
durchschnittliche Raumzahl	4,6		4,6		2,6		4,0		
Fläche der Wohnung in m²									
unter 40	4 490	4,0	4 264	3,9	354	24,8	226	6,7	
40 - 79	39 798	35,4	38 513	35,3	833	58,3	1 285	38,1	
80 - 119	33 153	29,5	32 009	29,3	237	16,6	1 144	33,9	
120 - 159	21 137	18,8	20 681	18,9	—	—	456	13,5	
160 und mehr	13 962	12,4	13 698	12,5	4	0,3	264	7,8	
durchschnittliche Wohnungsgröße	101,9		102,3		58,0		90,7		

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	10 693	100,0	27 589	100,0	9 201	100,0	23 068	100,0
davon Wohngebäude	10 325	96,6	26 782	97,1	8 993	97,7	22 597	98,0
darunter Wohnheime	26	0,3	562	2,1	6	0,1	66	0,3
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	368	3,4	807	2,9	208	2,3	471	2,0

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	6 101	57,1	15 159	54,9	5 973	57,8	14 894	55,6
Doppelhaus	1 437	13,4	2 980	10,8	1 413	13,7	2 927	10,9
Gereihtes Haus	2 545	23,8	6 255	22,7	2 479	24,0	6 094	22,8
Anderer Gebäudetyp	610	5,7	3 195	11,6	460	4,5	2 867	10,7
Baujahr								
vor 1919	1 253	11,7	2 805	10,2	1 121	10,9	2 525	9,4
1919 - 1948	793	7,4	1 656	6,0	765	7,4	1 601	6,0
1949 - 1978	5 425	50,7	15 087	54,7	5 307	51,4	14 815	55,3
1979 - 2008	3 127	29,2	7 856	28,5	3 040	29,4	7 659	28,6
2009 und später	95	0,9	185	0,7	92	0,9	182	0,7
Anzahl der Wohnungen								
1	6 510	60,9	6 474	23,5	6 371	61,7	6 335	23,7
2	1 536	14,4	3 017	10,9	1 441	14,0	2 840	10,6
3 - 6	1 778	16,6	7 214	26,1	1 654	16,0	6 790	25,4
7 und mehr	869	8,1	10 884	39,5	859	8,3	10 817	40,4
Eigentümer								
Privatpersonen	8 390	78,5	12 301	44,6	8 154	79,0	11 800	44,1
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	1 608	15,0	10 412	37,7	1 557	15,1	10 279	38,4
Juristische Person des Privatrechts	557	5,2	3 851	14,0	500	4,8	3 711	13,9
Juristische Person des öffentl. Rechts	138	1,3	1 025	3,7	114	1,1	992	3,7

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	11 314	41,0	11 175	41,7	3	0,5	139	17,2
zu Wohnzwecken vermietet	15 424	55,9	14 793	55,2	538	95,7	631	78,2
Ferien-/Freizeitwohnungen	90	0,3	90	0,3	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	761	2,8	724	2,7	21	3,7	37	4,6
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	1 255	4,5	1 207	4,5	170	30,2	48	5,9
2	3 544	12,8	3 393	12,7	156	27,8	151	18,7
3	6 605	23,9	6 422	24,0	158	28,1	183	22,7
4	6 606	23,9	6 397	23,9	65	11,6	209	25,9
5	3 975	14,4	3 862	14,4	13	2,3	113	14,0
6	2 525	9,2	2 468	9,2	—	—	57	7,1
7 und mehr	3 079	11,2	3 033	11,3	—	—	46	5,7
durchschnittliche Raumzahl	4,2		4,2		2,3		3,7	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	1 544	5,6	1 482	5,5	179	31,9	62	7,7
40 - 79	11 818	42,8	11 483	42,9	290	51,6	335	41,5
80 - 119	7 656	27,8	7 405	27,6	93	16,5	251	31,1
120 - 159	3 845	13,9	3 743	14,0	—	—	102	12,6
160 und mehr	2 726	9,9	2 669	10,0	—	—	57	7,1
durchschnittliche Wohnungsgröße	93,7		93,9		50,4		85,4	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	5 848	100,0	11 607	100,0	4 616	100,0	9 191	100,0
davon Wohngebäude	5 687	97,2	11 248	96,9	4 547	98,5	9 065	98,6
darunter Wohnheime	21	0,4	262	2,3	1	0,0	13	0,1
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	161	2,8	359	3,1	69	1,5	126	1,4

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	3 230	55,2	6 733	58,0	3 144	55,3	6 546	58,2
Doppelhaus	909	15,5	1 493	12,9	900	15,8	1 471	13,1
Gereihtes Haus	1 480	25,3	2 554	22,0	1 465	25,8	2 514	22,4
Anderer Gebäudetyp	229	3,9	827	7,1	178	3,1	717	6,4
Baujahr								
vor 1919	544	9,3	861	7,4	504	8,9	766	6,8
1919 - 1948	322	5,5	502	4,3	312	5,5	486	4,3
1949 - 1978	2 615	44,7	5 710	49,2	2 562	45,1	5 588	49,7
1979 - 2008	2 316	39,6	4 465	38,5	2 261	39,8	4 342	38,6
2009 und später	51	0,9	69	0,6	48	0,8	66	0,6
Anzahl der Wohnungen								
1	3 903	66,7	3 903	33,6	3 848	67,7	3 848	34,2
2	1 102	18,8	2 175	18,7	1 063	18,7	2 100	18,7
3 - 6	602	10,3	2 215	19,1	544	9,6	2 028	18,0
7 und mehr	241	4,1	3 314	28,6	232	4,1	3 272	29,1
Eigentümer								
Privatpersonen	5 047	86,3	7 048	60,7	4 933	86,7	6 805	60,5
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	672	11,5	3 777	32,5	654	11,5	3 732	33,2
Juristische Person des Privatrechts	55	0,9	330	2,8	36	0,6	292	2,6
Juristische Person des öffentl. Rechts	74	1,3	452	3,9	64	1,1	419	3,7

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	6 220	53,6	6 166	54,8	18	6,9	54	15,0
zu Wohnzwecken vermietet	5 030	43,3	4 757	42,3	244	93,1	273	76,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	39	0,3	29	0,3	—	—	10	2,8
leerstehende Wohnungen	318	2,7	296	2,6	—	—	22	6,1
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	292	2,5	272	2,4	7	2,7	20	5,6
2	868	7,5	811	7,2	101	38,5	57	15,9
3	2 177	18,8	2 083	18,5	109	41,6	94	26,2
4	2 965	25,5	2 875	25,6	41	15,6	90	25,1
5	1 915	16,5	1 865	16,6	4	1,5	50	13,9
6	1 606	13,8	1 591	14,1	—	—	15	4,2
7 und mehr	1 784	15,4	1 751	15,6	—	—	33	9,2
durchschnittliche Raumzahl	4,6		4,7		2,8		3,8	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	386	3,3	361	3,2	7	2,7	25	7,0
40 - 79	3 739	32,2	3 598	32,0	211	80,5	141	39,3
80 - 119	3 736	32,2	3 618	32,2	44	16,8	118	32,9
120 - 159	2 372	20,4	2 324	20,7	—	—	48	13,4
160 und mehr	1 374	11,8	1 347	12,0	—	—	27	7,5
durchschnittliche Wohnungsgröße	102,3		102,8		67,6		88,1	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 793	100,0	2 440	100,0	1 427	100,0	1 928	100,0
davon Wohngebäude	1 757	98,0	2 377	97,4	1 400	98,1	1 889	98,0
darunter Wohnheime	—	—	16	0,7	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	36	2,0	63	2,6	27	1,9	39	2,0

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 415	78,9	1 941	79,5	1 391	79,2	1 902	80,0
Doppelhaus	240	13,4	308	12,6	237	13,5	296	12,5
Gereihtes Haus	104	5,8	135	5,5	104	5,9	135	5,7
Anderer Gebäudetyp	34	1,9	56	2,3	25	1,4	44	1,9
Baujahr								
vor 1919	129	7,2	163	6,7	126	7,2	157	6,6
1919 - 1948	70	3,9	91	3,7	70	4,0	91	3,8
1949 - 1978	962	53,7	1 386	56,8	947	53,9	1 356	57,0
1979 - 2008	617	34,4	782	32,0	599	34,1	755	31,8
2009 und später	15	0,8	18	0,7	15	0,9	18	0,8
Anzahl der Wohnungen								
1	1 378	76,9	1 375	56,4	1 360	77,4	1 357	57,1
2	306	17,1	603	24,7	291	16,6	579	24,4
3 - 6	96	5,4	325	13,3	96	5,5	316	13,3
7 und mehr	13	0,7	137	5,6	10	0,6	125	5,3
Eigentümer								
Privatpersonen	1 701	94,9	2 148	88,0	1 674	95,3	2 100	88,3
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	76	4,2	260	10,7	70	4,0	248	10,4
Juristische Person des Privatrechts	—	—	4	0,2	—	—	4	0,2
Juristische Person des öffentl. Rechts	16	0,9	28	1,1	13	0,7	25	1,1

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 608	65,9	1 575	66,3	—	—	33	52,4
zu Wohnzwecken vermietet	697	28,6	673	28,3	16	100,0	24	38,1
Ferien-/Freizeitwohnungen	27	1,1	27	1,1	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	108	4,4	102	4,3	—	—	6	9,5
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	22	0,9	19	0,8	—	—	3	4,8
2	111	4,5	108	4,5	—	—	3	4,8
3	312	12,8	300	12,6	13	81,3	12	19,0
4	403	16,5	382	16,1	3	18,8	21	33,3
5	472	19,3	460	19,4	—	—	12	19,0
6	428	17,5	425	17,9	—	—	3	4,8
7 und mehr	692	28,4	683	28,7	—	—	9	14,3
durchschnittliche Raumzahl	5,5		5,5		3,3		4,4	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	45	1,8	42	1,8	—	—	3	4,8
40 - 79	474	19,4	453	19,1	16	100,0	21	33,3
80 - 119	592	24,3	580	24,4	—	—	12	19,0
120 - 159	750	30,7	732	30,8	—	—	18	28,6
160 und mehr	579	23,7	570	24,0	—	—	9	14,3
durchschnittliche Wohnungsgröße	126,1		126,7		55,3		106,3	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 433	100,0	2 286	100,0	1 016	100,0	1 444	100,0
davon Wohngebäude	1 408	98,3	2 244	98,2	1 006	99,0	1 432	99,2
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	25	1,7	42	1,8	10	1,0	12	0,8

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 237	86,3	1 999	87,4	1 224	86,9	1 978	88,1
Doppelhaus	114	8,0	163	7,1	111	7,9	157	7,0
Gereihtes Haus	40	2,8	58	2,5	40	2,8	58	2,6
Anderer Gebäudetyp	42	2,9	66	2,9	33	2,3	51	2,3
Baujahr								
vor 1919	190	13,3	257	11,2	187	13,3	248	11,1
1919 - 1948	82	5,7	117	5,1	82	5,8	117	5,2
1949 - 1978	499	34,8	863	37,8	493	35,0	854	38,1
1979 - 2008	632	44,1	1 013	44,3	616	43,8	992	44,2
2009 und später	30	2,1	36	1,6	30	2,1	33	1,5
Anzahl der Wohnungen								
1	889	62,0	889	38,9	880	62,5	880	39,2
2	398	27,8	785	34,3	389	27,6	767	34,2
3 - 6	136	9,5	520	22,7	129	9,2	505	22,5
7 und mehr	10	0,7	92	4,0	10	0,7	92	4,1
Eigentümer								
Privatpersonen	1 290	90,0	1 827	79,9	1 271	90,3	1 794	79,9
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	119	8,3	338	14,8	113	8,0	329	14,7
Juristische Person des Privatrechts	—	—	—	—	—	—	—	—
Juristische Person des öffentl. Rechts	24	1,7	121	5,3	24	1,7	121	5,4

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 376	60,2	1 358	60,5	—	—	18	42,9
zu Wohnzwecken vermietet	767	33,6	749	33,4	—	—	18	42,9
Ferien-/Freizeitwohnungen	27	1,2	27	1,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	116	5,1	110	4,9	—	—	6	14,3
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	10	0,4	10	0,4	—	—	—	—
2	110	4,8	107	4,8	—	—	3	7,1
3	305	13,3	287	12,8	—	—	18	42,9
4	559	24,5	550	24,5	—	—	9	21,4
5	436	19,1	433	19,3	—	—	3	7,1
6	409	17,9	403	18,0	—	—	6	14,3
7 und mehr	457	20,0	454	20,2	—	—	3	7,1
durchschnittliche Raumzahl	5,1		5,1		—	—	4,0	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	35	1,5	35	1,6	—	—	—	—
40 - 79	495	21,7	480	21,4	—	—	15	35,7
80 - 119	812	35,5	794	35,4	—	—	18	42,9
120 - 159	618	27,0	612	27,3	—	—	6	14,3
160 und mehr	326	14,3	323	14,4	—	—	3	7,1
durchschnittliche Wohnungsgröße	112,0		112,3		—	—	96,1	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	4 078	100,0	8 083	100,0	3 283	100,0	6 508	100,0
davon Wohngebäude	3 943	96,7	7 848	97,1	3 201	97,5	6 374	97,9
darunter Wohnheime	6	0,2	52	0,7	3	0,1	60	0,9
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	135	3,3	235	2,9	82	2,5	134	2,1

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 906	71,3	5 695	70,5	2 836	71,9	5 569	71,0
Doppelhaus	590	14,5	996	12,3	583	14,8	983	12,5
Gereihtes Haus	468	11,5	999	12,4	446	11,3	961	12,2
Anderer Gebäudetyp	114	2,8	393	4,9	78	2,0	335	4,3
Baujahr								
vor 1919	418	10,3	753	9,3	362	9,2	671	8,5
1919 - 1948	224	5,5	432	5,3	209	5,3	405	5,2
1949 - 1978	1 919	47,1	3 989	49,4	1 886	47,8	3 929	50,1
1979 - 2008	1 467	36,0	2 837	35,1	1 436	36,4	2 771	35,3
2009 und später	50	1,2	72	0,9	50	1,3	72	0,9
Anzahl der Wohnungen								
1	2 663	65,3	2 642	32,7	2 602	66,0	2 581	32,9
2	664	16,3	1 283	15,9	627	15,9	1 220	15,5
3 - 6	582	14,3	2 231	27,6	545	13,8	2 127	27,1
7 und mehr	169	4,1	1 927	23,8	169	4,3	1 920	24,5
Eigentümer								
Privatpersonen	3 374	82,7	4 674	57,8	3 282	83,2	4 531	57,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	556	13,6	2 667	33,0	534	13,5	2 600	33,1
Juristische Person des Privatrechts	89	2,2	513	6,3	80	2,0	504	6,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	59	1,4	229	2,8	47	1,2	213	2,7

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	4 015	49,7	3 944	50,3	—	—	71	30,2
zu Wohnzwecken vermietet	3 615	44,7	3 463	44,1	52	100,0	152	64,7
Ferien-/Freizeitwohnungen	71	0,9	71	0,9	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	382	4,7	370	4,7	—	—	12	5,1
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	258	3,2	249	3,2	—	—	9	3,8
2	792	9,8	769	9,8	—	—	23	9,8
3	1 526	18,9	1 467	18,7	16	30,8	59	25,1
4	1 628	20,1	1 575	20,1	3	5,8	53	22,6
5	1 278	15,8	1 246	15,9	33	63,5	32	13,6
6	870	10,8	846	10,8	—	—	24	10,2
7 und mehr	1 731	21,4	1 696	21,6	—	—	35	14,9
durchschnittliche Raumzahl	4,8		4,9		4,3		4,3	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	307	3,8	291	3,7	—	—	16	6,8
40 - 79	2 463	30,5	2 382	30,4	16	30,8	81	34,5
80 - 119	2 240	27,7	2 155	27,5	36	69,2	85	36,2
120 - 159	1 340	16,6	1 309	16,7	—	—	31	13,2
160 und mehr	1 733	21,4	1 711	21,8	—	—	22	9,4
durchschnittliche Wohnungsgröße	117,4		118,1		83,2		94,0	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 949	100,0	9 174	100,0	3 443	100,0	8 215	100,0
davon Wohngebäude	3 800	96,2	8 875	96,7	3 373	98,0	8 090	98,5
darunter Wohnheime	9	0,2	364	4,1	3	0,1	579	7,2
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	149	3,8	299	3,3	70	2,0	125	1,5

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 326	58,9	5 347	58,3	2 252	59,3	5 191	58,5
Doppelhaus	644	16,3	1 118	12,2	635	16,7	1 095	12,3
Gereihtes Haus	763	19,3	1 812	19,8	754	19,8	1 788	20,1
Anderer Gebäudetyp	216	5,5	897	9,8	159	4,2	801	9,0
Baujahr								
vor 1919	561	14,2	936	10,2	506	13,3	838	9,4
1919 - 1948	315	8,0	493	5,4	303	8,0	481	5,4
1949 - 1978	2 020	51,2	5 248	57,2	1 977	52,0	5 141	57,9
1979 - 2008	1 020	25,8	2 468	26,9	981	25,8	2 386	26,9
2009 und später	33	0,8	29	0,3	33	0,9	29	0,3
Anzahl der Wohnungen								
1	2 500	63,3	2 464	26,9	2 432	64,0	2 396	27,0
2	588	14,9	1 138	12,4	546	14,4	1 072	12,1
3 - 6	671	17,0	2 832	30,9	635	16,7	2 711	30,5
7 und mehr	190	4,8	2 740	29,9	187	4,9	2 696	30,4
Eigentümer								
Privatpersonen	3 196	80,9	4 637	50,5	3 106	81,7	4 467	50,3
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	469	11,9	2 702	29,5	445	11,7	2 626	29,6
Juristische Person des Privatrechts	178	4,5	1 316	14,3	163	4,3	1 295	14,6
Juristische Person des öffentl. Rechts	106	2,7	519	5,7	86	2,3	487	5,5

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 996	43,6	3 941	44,4	3	0,8	55	18,4
zu Wohnzwecken vermietet	4 841	52,8	4 618	52,0	319	87,6	223	74,6
Ferien-/Freizeitwohnungen	29	0,3	29	0,3	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	308	3,4	287	3,2	42	11,5	21	7,0
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	541	5,9	526	5,9	87	23,9	15	5,0
2	795	8,7	765	8,6	19	5,2	30	10,0
3	1 952	21,3	1 856	20,9	219	60,2	96	32,1
4	2 278	24,8	2 193	24,7	33	9,1	85	28,4
5	1 290	14,1	1 256	14,2	3	0,8	34	11,4
6	905	9,9	890	10,0	3	0,8	15	5,0
7 und mehr	1 413	15,4	1 389	15,7	—	—	24	8,0
durchschnittliche Raumzahl	4,4		4,5		2,6		3,8	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	427	4,7	415	4,7	90	24,7	12	4,0
40 - 79	3 348	36,5	3 223	36,3	235	64,6	125	41,8
80 - 119	2 624	28,6	2 534	28,6	39	10,7	90	30,1
120 - 159	1 501	16,4	1 465	16,5	—	—	36	12,0
160 und mehr	1 274	13,9	1 238	13,9	—	—	36	12,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	103,6		104,0		61,0		91,3	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	4 090	100,0	6 410	100,0	2 615	100,0	3 753	100,0
davon Wohngebäude	4 014	98,1	6 255	97,6	2 584	98,8	3 701	98,6
darunter Wohnheime	6	0,1	43	0,7	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	76	1,9	155	2,4	31	1,2	52	1,4

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 342	57,3	3 964	61,8	2 305	57,4	3 896	62,3
Doppelhaus	456	11,1	629	9,8	456	11,4	626	10,0
Gereihtes Haus	1 169	28,6	1 578	24,6	1 163	29,0	1 554	24,8
Anderer Gebäudetyp	123	3,0	239	3,7	90	2,2	179	2,9
Baujahr								
vor 1919	292	7,1	397	6,2	280	7,0	376	6,0
1919 - 1948	215	5,3	337	5,3	208	5,2	321	5,1
1949 - 1978	1 191	29,1	1 963	30,6	1 164	29,0	1 924	30,8
1979 - 2008	2 365	57,8	3 680	57,4	2 335	58,2	3 601	57,6
2009 und später	27	0,7	33	0,5	27	0,7	33	0,5
Anzahl der Wohnungen								
1	2 983	72,9	2 983	46,5	2 944	73,3	2 944	47,1
2	704	17,2	1 390	21,7	685	17,1	1 350	21,6
3 - 6	337	8,2	1 332	20,8	325	8,1	1 295	20,7
7 und mehr	66	1,6	705	11,0	60	1,5	666	10,6
Eigentümer								
Privatpersonen	3 682	90,0	4 647	72,5	3 624	90,3	4 553	72,8
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	359	8,8	1 537	24,0	353	8,8	1 494	23,9
Juristische Person des Privatrechts	18	0,4	59	0,9	18	0,4	59	0,9
Juristische Person des öffentl. Rechts	31	0,8	167	2,6	19	0,5	149	2,4

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 938	61,4	3 891	62,2	16	37,2	47	30,3
zu Wohnzwecken vermietet	2 249	35,1	2 147	34,3	27	62,8	102	65,8
Ferien-/Freizeitwohnungen	54	0,8	51	0,8	—	—	3	1,9
leerstehende Wohnungen	169	2,6	166	2,7	—	—	3	1,9
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	181	2,8	178	2,8	3	7,0	3	1,9
2	379	5,9	363	5,8	4	9,3	16	10,3
3	928	14,5	890	14,2	12	27,9	38	24,5
4	1 343	21,0	1 300	20,8	17	39,5	43	27,7
5	1 285	20,0	1 264	20,2	3	7,0	21	13,5
6	1 114	17,4	1 102	17,6	—	—	12	7,7
7 und mehr	1 180	18,4	1 158	18,5	4	9,3	22	14,2
durchschnittliche Raumzahl	5,0		5,0		4,3		4,3	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	173	2,7	170	2,7	3	7,0	3	1,9
40 - 79	1 533	23,9	1 477	23,6	26	60,5	56	36,1
80 - 119	1 950	30,4	1 891	30,2	10	23,3	59	38,1
120 - 159	1 838	28,7	1 811	29,0	—	—	27	17,4
160 und mehr	916	14,3	906	14,5	4	9,3	10	6,5
durchschnittliche Wohnungsgröße	111,5		111,8		83,3		99,1	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	8 922	100,0	22 126	100,0	7 050	100,0	17 414	100,0
davon Wohngebäude	8 602	96,4	21 475	97,1	6 910	98,0	17 085	98,1
darunter Wohnheime	3	0,0	68	0,3	9	0,1	121	0,7
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	320	3,6	651	2,9	140	2,0	329	1,9

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	4 443	49,8	10 300	46,6	4 331	50,3	10 045	46,8
Doppelhaus	1 875	21,0	3 288	14,9	1 850	21,5	3 240	15,1
Gereihtes Haus	2 167	24,3	6 295	28,5	2 101	24,4	6 141	28,6
Anderer Gebäudetyp	437	4,9	2 243	10,1	320	3,7	2 049	9,5
Baujahr								
vor 1919	965	10,8	1 771	8,0	909	10,6	1 649	7,7
1919 - 1948	838	9,4	1 518	6,9	819	9,5	1 486	6,9
1949 - 1978	4 059	45,5	11 668	52,7	3 938	45,8	11 418	53,2
1979 - 2008	2 969	33,3	7 004	31,7	2 848	33,1	6 760	31,5
2009 und später	91	1,0	165	0,7	88	1,0	162	0,8
Anzahl der Wohnungen								
1	5 369	60,2	5 357	24,2	5 230	60,8	5 218	24,3
2	1 384	15,5	2 723	12,3	1 297	15,1	2 562	11,9
3 - 6	1 461	16,4	5 822	26,3	1 382	16,1	5 547	25,8
7 und mehr	708	7,9	8 224	37,2	693	8,1	8 148	37,9
Eigentümer								
Privatpersonen	7 082	79,4	10 644	48,1	6 864	79,8	10 225	47,6
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	1 235	13,8	7 337	33,2	1 190	13,8	7 209	33,6
Juristische Person des Privatrechts	442	5,0	3 349	15,1	415	4,8	3 294	15,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	163	1,8	796	3,6	133	1,5	747	3,5

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	9 154	41,4	8 993	41,9	—	—	161	24,7
zu Wohnzwecken vermietet	12 332	55,7	11 880	55,3	58	85,3	452	69,4
Ferien-/Freizeitwohnungen	69	0,3	66	0,3	—	—	3	0,5
leerstehende Wohnungen	571	2,6	536	2,5	10	14,7	35	5,4
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	694	3,1	661	3,1	51	75,0	33	5,1
2	2 005	9,1	1 946	9,1	11	16,2	59	9,1
3	5 328	24,1	5 170	24,1	3	4,4	158	24,3
4	5 877	26,6	5 669	26,4	3	4,4	208	32,0
5	3 552	16,1	3 431	16,0	—	—	121	18,6
6	2 140	9,7	2 101	9,8	—	—	39	6,0
7 und mehr	2 530	11,4	2 497	11,6	—	—	33	5,1
durchschnittliche Raumzahl	4,3		4,3		1,6		4,0	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	998	4,5	950	4,4	59	86,8	48	7,4
40 - 79	9 176	41,5	8 934	41,6	9	13,2	242	37,2
80 - 119	6 777	30,6	6 537	30,4	—	—	240	36,9
120 - 159	3 308	15,0	3 230	15,0	—	—	78	12,0
160 und mehr	1 867	8,4	1 824	8,5	—	—	43	6,6
durchschnittliche Wohnungsgröße	92,8		92,8		33,2		91,5	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 047	100,0	4 232	100,0	2 197	100,0	3 021	100,0
davon Wohngebäude	2 970	97,5	4 096	96,8	2 159	98,3	2 966	98,2
darunter Wohnheime	—	—	—	—	2	0,1	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	77	2,5	136	3,2	38	1,7	55	1,8

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 364	77,6	3 364	79,5	2 318	78,0	3 286	80,2
Doppelhaus	424	13,9	498	11,8	421	14,2	491	12,0
Gereihtes Haus	168	5,5	235	5,6	168	5,7	235	5,7
Anderer Gebäudetyp	91	3,0	135	3,2	63	2,1	84	2,1
Baujahr								
vor 1919	332	10,9	447	10,6	317	10,7	419	10,2
1919 - 1948	205	6,7	281	6,6	202	6,8	278	6,8
1949 - 1978	1 261	41,4	1 852	43,8	1 231	41,4	1 797	43,9
1979 - 2008	1 212	39,8	1 607	38,0	1 183	39,8	1 561	38,1
2009 und später	37	1,2	45	1,1	37	1,2	41	1,0
Anzahl der Wohnungen								
1	2 272	74,6	2 269	53,6	2 224	74,9	2 221	54,2
2	555	18,2	1 077	25,4	539	18,1	1 049	25,6
3 - 6	204	6,7	726	17,2	191	6,4	680	16,6
7 und mehr	16	0,5	160	3,8	16	0,5	146	3,6
Eigentümer								
Privatpersonen	2 828	92,8	3 640	86,0	2 782	93,7	3 555	86,8
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	175	5,7	485	11,5	169	5,7	471	11,5
Juristische Person des Privatrechts	13	0,4	25	0,6	3	0,1	15	0,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	31	1,0	82	1,9	16	0,5	55	1,3

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 658	62,8	2 610	63,7	—	—	48	35,3
zu Wohnzwecken vermietet	1 235	29,2	1 160	28,3	—	—	75	55,1
Ferien-/Freizeitwohnungen	125	3,0	119	2,9	—	—	6	4,4
leerstehende Wohnungen	214	5,1	207	5,1	—	—	7	5,1
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	56	1,3	53	1,3	—	—	3	2,2
2	227	5,4	215	5,2	—	—	12	8,8
3	545	12,9	507	12,4	—	—	38	27,9
4	886	20,9	860	21,0	—	—	26	19,1
5	805	19,0	772	18,8	—	—	33	24,3
6	739	17,5	724	17,7	—	—	15	11,0
7 und mehr	974	23,0	965	23,6	—	—	9	6,6
durchschnittliche Raumzahl	5,2		5,2		—	—	4,3	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	104	2,5	98	2,4	—	—	6	4,4
40 - 79	888	21,0	833	20,3	—	—	55	40,4
80 - 119	1 196	28,3	1 142	27,9	—	—	54	39,7
120 - 159	1 222	28,9	1 210	29,5	—	—	12	8,8
160 und mehr	822	19,4	813	19,8	—	—	9	6,6
durchschnittliche Wohnungsgröße	119,2		120,0		—	—	96,2	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 698	100,0	5 074	100,0	1 345	100,0	4 311	100,0
davon Wohngebäude	1 644	96,8	4 961	97,8	1 322	98,3	4 161	96,5
darunter Wohnheime	3	0,2	28	0,6	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	54	3,2	113	2,2	23	1,7	150	3,5

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	608	35,8	2 669	52,6	587	35,7	2 613	52,7
Doppelhaus	238	14,0	654	12,9	232	14,1	645	13,0
Gereihtes Haus	801	47,2	1 574	31,0	798	48,5	1 571	31,7
Anderer Gebäudetyp	51	3,0	177	3,5	27	1,6	132	2,7
Baujahr								
vor 1919	92	5,4	140	2,8	86	5,2	128	2,6
1919 - 1948	49	2,9	73	1,4	46	2,8	64	1,3
1949 - 1978	1 041	61,3	4 002	78,9	1 020	62,0	3 943	79,5
1979 - 2008	463	27,3	763	15,0	445	27,1	742	15,0
2009 und später	53	3,1	96	1,9	47	2,9	84	1,7
Anzahl der Wohnungen								
1	1 138	67,0	1 138	22,4	1 114	67,8	1 114	22,5
2	206	12,1	398	7,8	191	11,6	368	7,4
3 - 6	201	11,8	879	17,3	186	11,3	828	16,7
7 und mehr	153	9,0	2 659	52,4	153	9,3	2 651	53,4
Eigentümer								
Privatpersonen	1 368	80,6	1 790	35,3	1 323	80,5	1 701	34,3
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	147	8,7	1 308	25,8	144	8,8	1 296	26,1
Juristische Person des Privatrechts	123	7,2	1 449	28,6	117	7,1	1 443	29,1
Juristische Person des öffentl. Rechts	60	3,5	527	10,4	60	3,6	521	10,5

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 826	36,0	1 790	36,1	24	85,7	36	31,9
zu Wohnzwecken vermietet	3 028	59,7	2 960	59,7	4	14,3	68	60,2
Ferien-/Freizeitwohnungen	33	0,7	33	0,7	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	187	3,7	178	3,6	—	—	9	8,0
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	78	1,5	68	1,4	—	—	10	8,8
2	286	5,6	274	5,5	4	14,3	12	10,6
3	1 164	22,9	1 140	23,0	6	21,4	24	21,2
4	1 937	38,2	1 897	38,2	15	53,6	40	35,4
5	790	15,6	772	15,6	—	—	18	15,9
6	430	8,5	427	8,6	3	10,7	3	2,7
7 und mehr	389	7,7	383	7,7	—	—	6	5,3
durchschnittliche Raumzahl	4,2		4,2		3,7		3,8	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	190	3,7	180	3,6	7	25,0	10	8,8
40 - 79	2 701	53,2	2 664	53,7	18	64,3	37	32,7
80 - 119	1 351	26,6	1 309	26,4	3	10,7	42	37,2
120 - 159	653	12,9	632	12,7	—	—	21	18,6
160 und mehr	179	3,5	176	3,5	—	—	3	2,7
durchschnittliche Wohnungsgröße	84,7		84,7		62,8		85,9	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 777	100,0	6 264	100,0	2 835	100,0	4 359	100,0
davon Wohngebäude	3 619	95,8	5 964	95,2	2 783	98,2	4 284	98,3
darunter Wohnheime	6	0,2	30	0,5	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	158	4,2	300	4,8	52	1,8	75	1,7

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 834	75,0	4 684	74,8	2 755	76,1	4 518	75,8
Doppelhaus	468	12,4	646	10,3	465	12,8	640	10,7
Gereihtes Haus	321	8,5	594	9,5	302	8,3	565	9,5
Anderer Gebäudetyp	154	4,1	340	5,4	97	2,7	241	4,0
Baujahr								
vor 1919	444	11,8	592	9,5	401	11,1	521	8,7
1919 - 1948	188	5,0	301	4,8	169	4,7	276	4,6
1949 - 1978	1 490	39,4	2 481	39,6	1 456	40,2	2 392	40,1
1979 - 2008	1 607	42,5	2 833	45,2	1 545	42,7	2 718	45,6
2009 und später	48	1,3	57	0,9	48	1,3	57	1,0
Anzahl der Wohnungen								
1	2 653	70,2	2 653	42,4	2 570	71,0	2 570	43,1
2	667	17,7	1 302	20,8	630	17,4	1 232	20,7
3 - 6	378	10,0	1 483	23,7	343	9,5	1 368	22,9
7 und mehr	79	2,1	826	13,2	76	2,1	794	13,3
Eigentümer								
Privatpersonen	3 340	88,4	4 456	71,1	3 222	89,0	4 259	71,4
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	365	9,7	1 367	21,8	334	9,2	1 292	21,7
Juristische Person des Privatrechts	31	0,8	159	2,5	25	0,7	144	2,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	41	1,1	282	4,5	38	1,1	269	4,5

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 508	56,0	3 417	57,3	12	40,0	91	30,3
zu Wohnzwecken vermietet	2 481	39,6	2 308	38,7	18	60,0	173	57,7
Ferien-/Freizeitwohnungen	58	0,9	52	0,9	—	—	6	2,0
leerstehende Wohnungen	217	3,5	187	3,1	—	—	30	10,0
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	91	1,5	75	1,3	—	—	16	5,3
2	473	7,6	427	7,2	9	30,0	46	15,3
3	988	15,8	929	15,6	9	30,0	59	19,7
4	1 418	22,6	1 336	22,4	6	20,0	82	27,3
5	1 146	18,3	1 104	18,5	3	10,0	42	14,0
6	916	14,6	883	14,8	3	10,0	33	11,0
7 und mehr	1 232	19,7	1 210	20,3	—	—	22	7,3
durchschnittliche Raumzahl	4,9		5,0		2,8		3,9	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	150	2,4	125	2,1	6	20,0	25	8,3
40 - 79	1 680	26,8	1 568	26,3	12	40,0	112	37,3
80 - 119	1 915	30,6	1 816	30,4	12	40,0	99	33,0
120 - 159	1 497	23,9	1 460	24,5	—	—	37	12,3
160 und mehr	1 022	16,3	995	16,7	—	—	27	9,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	111,3		112,4		57,2		89,0	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 008	100,0	4 245	100,0	2 256	100,0	3 036	100,0
davon Wohngebäude	2 933	97,5	4 104	96,7	2 236	99,1	3 013	99,2
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	75	2,5	141	3,3	20	0,9	23	0,8

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 204	73,3	3 241	76,3	2 159	73,6	3 151	76,8
Doppelhaus	417	13,9	511	12,0	414	14,1	511	12,5
Gereihtes Haus	317	10,5	381	9,0	317	10,8	375	9,1
Anderer Gebäudetyp	70	2,3	112	2,6	43	1,5	67	1,6
Baujahr								
vor 1919	299	9,9	375	8,8	287	9,8	357	8,7
1919 - 1948	139	4,6	201	4,7	130	4,4	186	4,5
1949 - 1978	1 315	43,7	1 794	42,3	1 300	44,3	1 769	43,1
1979 - 2008	1 227	40,8	1 843	43,4	1 191	40,6	1 763	43,0
2009 und später	28	0,9	32	0,8	25	0,9	29	0,7
Anzahl der Wohnungen								
1	2 242	74,5	2 242	52,8	2 206	75,2	2 206	53,8
2	521	17,3	1 001	23,6	497	16,9	959	23,4
3 - 6	226	7,5	830	19,6	211	7,2	784	19,1
7 und mehr	19	0,6	172	4,1	19	0,6	155	3,8
Eigentümer								
Privatpersonen	2 764	91,9	3 471	81,8	2 698	92,0	3 351	81,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	202	6,7	615	14,5	196	6,7	600	14,6
Juristische Person des Privatrechts	15	0,5	33	0,8	12	0,4	27	0,7
Juristische Person des öffentl. Rechts	27	0,9	126	3,0	27	0,9	126	3,1

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 743	64,6	2 698	65,7	—	—	45	31,9
zu Wohnzwecken vermietet	1 327	31,3	1 238	30,2	—	—	89	63,1
Ferien-/Freizeitwohnungen	42	1,0	42	1,0	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	133	3,1	126	3,1	—	—	7	5,0
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	57	1,3	37	0,9	—	—	20	14,2
2	236	5,6	215	5,2	—	—	21	14,9
3	519	12,2	482	11,7	—	—	37	26,2
4	902	21,2	878	21,4	—	—	24	17,0
5	787	18,5	772	18,8	—	—	15	10,6
6	810	19,1	801	19,5	—	—	9	6,4
7 und mehr	934	22,0	919	22,4	—	—	15	10,6
durchschnittliche Raumzahl	5,2		5,2		—	—	3,9	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	80	1,9	64	1,6	—	—	16	11,3
40 - 79	890	21,0	841	20,5	—	—	49	34,8
80 - 119	1 378	32,5	1 329	32,4	—	—	49	34,8
120 - 159	1 249	29,4	1 234	30,1	—	—	15	10,6
160 und mehr	648	15,3	636	15,5	—	—	12	8,5
durchschnittliche Wohnungsgröße	114,6		115,3		—	—	92,4	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 211	100,0	3 010	100,0	1 708	100,0	2 183	100,0
davon Wohngebäude	2 158	97,6	2 936	97,5	1 689	98,9	2 160	98,9
darunter Wohnheime	—	—	3	0,1	1	0,1	4	0,2
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	53	2,4	74	2,5	19	1,1	23	1,1

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 867	84,4	2 539	84,4	1 837	85,1	2 503	85,3
Doppelhaus	168	7,6	238	7,9	168	7,8	238	8,1
Gereihtes Haus	70	3,2	85	2,8	70	3,2	79	2,7
Anderer Gebäudetyp	106	4,8	148	4,9	83	3,8	116	4,0
Baujahr								
vor 1919	392	17,7	491	16,3	377	17,5	476	16,2
1919 - 1948	149	6,7	198	6,6	143	6,6	183	6,2
1949 - 1978	910	41,2	1 291	42,9	891	41,3	1 266	43,1
1979 - 2008	732	33,1	999	33,2	719	33,3	980	33,4
2009 und später	28	1,3	31	1,0	28	1,3	31	1,1
Anzahl der Wohnungen								
1	1 622	73,4	1 622	53,9	1 591	73,7	1 591	54,2
2	449	20,3	891	29,6	430	19,9	860	29,3
3 - 6	134	6,1	458	15,2	131	6,1	446	15,2
7 und mehr	6	0,3	39	1,3	6	0,3	39	1,3
Eigentümer								
Privatpersonen	2 062	93,3	2 656	88,2	2 025	93,8	2 604	88,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	118	5,3	302	10,0	115	5,3	293	10,0
Juristische Person des Privatrechts	3	0,1	3	0,1	3	0,1	3	0,1
Juristische Person des öffentl. Rechts	28	1,3	49	1,6	15	0,7	36	1,2

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 987	66,0	1 950	66,4	—	—	37	50,0
zu Wohnzwecken vermietet	775	25,7	747	25,4	—	—	28	37,8
Ferien-/Freizeitwohnungen	72	2,4	72	2,5	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	176	5,8	167	5,7	3	100,0	9	12,2
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	43	1,4	43	1,5	3	100,0	—	—
2	137	4,6	134	4,6	—	—	3	4,1
3	436	14,5	427	14,5	—	—	9	12,2
4	551	18,3	531	18,1	—	—	20	27,0
5	599	19,9	581	19,8	—	—	18	24,3
6	556	18,5	547	18,6	—	—	9	12,2
7 und mehr	688	22,9	673	22,9	—	—	15	20,3
durchschnittliche Raumzahl	5,3		5,3		1,0		5,3	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	51	1,7	51	1,7	3	100,0	—	—
40 - 79	593	19,7	577	19,7	—	—	16	21,6
80 - 119	926	30,8	899	30,6	—	—	27	36,5
120 - 159	944	31,4	919	31,3	—	—	25	33,8
160 und mehr	496	16,5	490	16,7	—	—	6	8,1
durchschnittliche Wohnungsgröße	116,7		117,0		36,0		107,5	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	100 694	100,0	195 907	100,0	79 183	100,0	149 630	100,0
davon Wohngebäude	97 371	96,7	189 085	96,5	77 817	98,3	147 387	98,5
darunter Wohnheime	143	0,1	1 650	0,9	54	0,1	855	0,6
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	3 323	3,3	6 822	3,5	1 366	1,7	2 243	1,5

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	68 963	68,5	126 288	64,5	67 333	69,2	123 045	65,1
Doppelhaus	15 051	14,9	26 776	13,7	14 796	15,2	26 233	13,9
Gereihtes Haus	13 507	13,4	34 451	17,6	13 073	13,4	33 221	17,6
Anderer Gebäudetyp	3 173	3,2	8 392	4,3	2 169	2,2	6 586	3,5
Baujahr								
vor 1919	11 524	11,4	17 873	9,1	10 840	11,1	16 704	8,8
1919 - 1948	8 188	8,1	13 475	6,9	7 902	8,1	12 931	6,8
1949 - 1978	46 410	46,1	100 692	51,4	45 018	46,2	97 574	51,6
1979 - 2008	33 696	33,5	62 224	31,8	32 756	33,6	60 271	31,9
2009 und später	876	0,9	1 643	0,8	855	0,9	1 605	0,8
Anzahl der Wohnungen								
1	60 213	59,8	60 201	30,7	58 736	60,3	58 724	31,1
2	24 462	24,3	48 392	24,7	23 561	24,2	46 754	24,7
3 - 6	12 544	12,5	46 914	23,9	11 705	12,0	44 079	23,3
7 und mehr	3 475	3,5	40 400	20,6	3 369	3,5	39 528	20,9
Eigentümer								
Privatpersonen	87 142	86,5	131 474	67,1	84 668	87,0	127 006	67,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	10 944	10,9	48 020	24,5	10 501	10,8	46 684	24,7
Juristische Person des Privatrechts	1 018	1,0	6 737	3,4	798	0,8	6 000	3,2
Juristische Person des öffentl. Rechts	1 590	1,6	9 676	4,9	1 404	1,4	9 395	5,0

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	101 031	51,6	98 996	52,4	49	3,0	2 035	29,8
zu Wohnzwecken vermietet	85 595	43,7	81 284	43,0	1 588	96,2	4 311	63,2
Ferien-/Freizeitwohnungen	1 188	0,6	1 148	0,6	—	—	40	0,6
leerstehende Wohnungen	8 093	4,1	7 657	4,0	13	0,8	436	6,4
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	3 826	2,0	3 619	1,9	101	6,1	207	3,0
2	14 758	7,5	13 978	7,4	372	22,5	780	11,4
3	37 164	19,0	35 455	18,8	600	36,4	1 709	25,1
4	51 817	26,4	49 943	26,4	459	27,8	1 874	27,5
5	36 117	18,4	34 978	18,5	109	6,6	1 139	16,7
6	24 148	12,3	23 588	12,5	6	0,4	560	8,2
7 und mehr	28 077	14,3	27 524	14,6	3	0,2	553	8,1
durchschnittliche Raumzahl	4,6		4,6		3,1		4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	5 296	2,7	4 981	2,6	108	6,5	315	4,6
40 - 79	67 974	34,7	65 234	34,5	1 258	76,2	2 740	40,2
80 - 119	67 104	34,3	64 805	34,3	278	16,8	2 299	33,7
120 - 159	38 278	19,5	37 330	19,7	3	0,2	948	13,9
160 und mehr	17 255	8,8	16 735	8,9	3	0,2	520	7,6
durchschnittliche Wohnungsgröße	98,1		98,4		63,3		91,2	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 386	100,0	5 426	100,0	2 038	100,0	3 901	100,0
davon Wohngebäude	2 234	93,6	5 134	94,6	1 858	91,2	3 670	94,1
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	152	6,4	292	5,4	180	8,8	231	5,9

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 394	58,4	3 548	65,4	1 335	59,8	3 429	66,8
Doppelhaus	512	21,5	1 018	18,8	503	22,5	999	19,5
Gereihtes Haus	372	15,6	657	12,1	333	14,9	583	11,4
Anderer Gebäudetyp	108	4,5	203	3,7	63	2,8	123	2,4
Baujahr								
vor 1919	286	12,0	455	8,4	259	11,6	407	7,9
1919 - 1948	333	14,0	578	10,7	318	14,2	536	10,4
1949 - 1978	1 125	47,2	2 537	46,8	1 045	46,8	2 394	46,6
1979 - 2008	623	26,1	1 813	33,4	593	26,5	1 754	34,2
2009 und später	19	0,8	43	0,8	19	0,9	43	0,8
Anzahl der Wohnungen								
1	1 163	48,7	1 163	21,4	1 091	48,8	1 091	21,3
2	578	24,2	1 140	21,0	536	24,0	1 055	20,5
3 - 6	537	22,5	1 978	36,5	502	22,5	1 862	36,3
7 und mehr	108	4,5	1 145	21,1	105	4,7	1 126	21,9
Eigentümer								
Privatpersonen	2 038	85,4	3 785	69,8	1 930	86,4	3 603	70,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	294	12,3	1 398	25,8	271	12,1	1 336	26,0
Juristische Person des Privatrechts	35	1,5	175	3,2	17	0,8	133	2,6
Juristische Person des öffentl. Rechts	19	0,8	68	1,3	16	0,7	62	1,2

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 259	41,6	2 170	42,3	—	—	89	30,5
zu Wohnzwecken vermietet	2 646	48,8	2 482	48,3	—	—	164	56,2
Ferien-/Freizeitwohnungen	133	2,5	127	2,5	—	—	6	2,1
leerstehende Wohnungen	388	7,2	355	6,9	—	—	33	11,3
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	143	2,6	128	2,5	—	—	15	5,1
2	609	11,2	588	11,5	—	—	21	7,2
3	1 398	25,8	1 329	25,9	—	—	69	23,6
4	1 487	27,4	1 407	27,4	—	—	80	27,4
5	717	13,2	665	13,0	—	—	52	17,8
6	469	8,6	442	8,6	—	—	27	9,2
7 und mehr	603	11,1	575	11,2	—	—	28	9,6
durchschnittliche Raumzahl	4,3		4,2		—	—	4,4	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	285	5,3	258	5,0	—	—	27	9,2
40 - 79	2 329	42,9	2 242	43,7	—	—	87	29,8
80 - 119	1 750	32,3	1 639	31,9	—	—	111	38,0
120 - 159	679	12,5	633	12,3	—	—	46	15,8
160 und mehr	383	7,1	362	7,1	—	—	21	7,2
durchschnittliche Wohnungsgröße	88,5		88,1		—	—	94,4	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 496	100,0	6 501	100,0	2 690	100,0	4 511	100,0
davon Wohngebäude	3 335	95,4	6 213	95,6	2 630	97,8	4 436	98,3
darunter Wohnheime	6	0,2	53	0,9	1	0,0	5	0,1
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	161	4,6	288	4,4	60	2,2	75	1,7

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 877	82,3	5 404	83,1	2 785	83,5	5 252	84,5
Doppelhaus	342	9,8	550	8,5	327	9,8	523	8,4
Gereihtes Haus	171	4,9	333	5,1	159	4,8	296	4,8
Anderer Gebäudetyp	106	3,0	214	3,3	64	1,9	142	2,3
Baujahr								
vor 1919	464	13,3	657	10,1	428	12,8	612	9,9
1919 - 1948	224	6,4	342	5,3	218	6,5	333	5,4
1949 - 1978	1 525	43,6	2 844	43,7	1 460	43,8	2 722	43,8
1979 - 2008	1 264	36,2	2 624	40,4	1 210	36,3	2 512	40,4
2009 und später	19	0,5	34	0,5	19	0,6	34	0,5
Anzahl der Wohnungen								
1	1 932	55,3	1 932	29,7	1 844	55,3	1 844	29,7
2	990	28,3	1 966	30,2	956	28,7	1 902	30,6
3 - 6	493	14,1	1 696	26,1	457	13,7	1 589	25,6
7 und mehr	81	2,3	907	14,0	78	2,3	878	14,1
Eigentümer								
Privatpersonen	3 098	88,6	5 044	77,6	2 977	89,3	4 839	77,9
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	356	10,2	1 356	20,9	346	10,4	1 318	21,2
Juristische Person des Privatrechts	12	0,3	59	0,9	—	—	32	0,5
Juristische Person des öffentl. Rechts	30	0,9	42	0,6	12	0,4	24	0,4

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 429	52,7	3 330	53,6	—	—	99	34,4
zu Wohnzwecken vermietet	2 597	39,9	2 426	39,0	50	94,3	171	59,4
Ferien-/Freizeitwohnungen	101	1,6	101	1,6	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	374	5,8	356	5,7	3	5,7	18	6,3
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	109	1,7	100	1,6	4	7,5	9	3,1
2	462	7,1	437	7,0	7	13,2	25	8,7
3	1 091	16,8	1 025	16,5	3	5,7	66	22,9
4	1 673	25,7	1 605	25,8	—	—	68	23,6
5	1 273	19,6	1 208	19,4	39	73,6	65	22,6
6	808	12,4	774	12,5	—	—	34	11,8
7 und mehr	1 085	16,7	1 064	17,1	—	—	21	7,3
durchschnittliche Raumzahl	4,8		4,8		4,1		4,3	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	166	2,6	154	2,5	11	20,8	12	4,2
40 - 79	1 910	29,4	1 809	29,1	3	5,7	101	35,1
80 - 119	2 448	37,7	2 345	37,7	39	73,6	103	35,8
120 - 159	1 308	20,1	1 262	20,3	—	—	46	16,0
160 und mehr	669	10,3	643	10,3	—	—	26	9,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	101,3		101,6		70,2		93,2	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 716	100,0	3 877	100,0	2 072	100,0	2 760	100,0
davon Wohngebäude	2 651	97,6	3 773	97,3	2 042	98,6	2 725	98,7
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	65	2,4	104	2,7	30	1,4	35	1,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 366	87,1	3 406	87,9	2 326	87,7	3 337	88,4
Doppelhaus	197	7,3	268	6,9	191	7,2	262	6,9
Gereihtes Haus	68	2,5	93	2,4	68	2,6	93	2,5
Anderer Gebäudetyp	85	3,1	110	2,8	66	2,5	81	2,1
Baujahr								
vor 1919	351	12,9	413	10,7	344	13,0	406	10,8
1919 - 1948	168	6,2	236	6,1	159	6,0	215	5,7
1949 - 1978	1 136	41,8	1 705	44,0	1 111	41,9	1 664	44,1
1979 - 2008	1 030	37,9	1 477	38,1	1 006	37,9	1 442	38,2
2009 und später	31	1,1	46	1,2	31	1,2	46	1,2
Anzahl der Wohnungen								
1	1 813	66,8	1 813	46,8	1 778	67,1	1 778	47,1
2	737	27,1	1 462	37,7	719	27,1	1 429	37,9
3 - 6	160	5,9	545	14,1	148	5,6	509	13,5
7 und mehr	6	0,2	57	1,5	6	0,2	57	1,5
Eigentümer								
Privatpersonen	2 527	93,0	3 412	88,0	2 471	93,2	3 333	88,3
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	177	6,5	435	11,2	168	6,3	413	10,9
Juristische Person des Privatrechts	3	0,1	15	0,4	3	0,1	15	0,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	9	0,3	15	0,4	9	0,3	12	0,3

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 540	65,5	2 496	66,2	—	—	44	42,3
zu Wohnzwecken vermietet	1 050	27,1	1 008	26,7	—	—	42	40,4
Ferien-/Freizeitwohnungen	102	2,6	96	2,5	—	—	6	5,8
leerstehende Wohnungen	185	4,8	173	4,6	—	—	12	11,5
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	34	0,9	28	0,7	—	—	6	5,8
2	164	4,2	160	4,2	—	—	4	3,8
3	460	11,9	437	11,6	—	—	23	22,1
4	837	21,6	815	21,6	—	—	22	21,2
5	865	22,3	837	22,2	—	—	28	26,9
6	744	19,2	732	19,4	—	—	12	11,5
7 und mehr	773	19,9	764	20,2	—	—	9	8,7
durchschnittliche Raumzahl	5,2		5,2		—	—	4,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	40	1,0	34	0,9	—	—	6	5,8
40 - 79	878	22,6	851	22,6	—	—	27	26,0
80 - 119	1 407	36,3	1 354	35,9	—	—	53	51,0
120 - 159	1 086	28,0	1 077	28,5	—	—	9	8,7
160 und mehr	466	12,0	457	12,1	—	—	9	8,7
durchschnittliche Wohnungsgröße	110,0		110,5		—	—	92,4	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 951	100,0	2 764	100,0	1 481	100,0	1 878	100,0
davon Wohngebäude	1 883	96,5	2 651	95,9	1 462	98,7	1 855	98,8
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	68	3,5	113	4,1	19	1,3	23	1,2

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 755	90,0	2 480	89,7	1 711	90,9	2 406	90,8
Doppelhaus	87	4,5	122	4,4	84	4,5	113	4,3
Gereihtes Haus	24	1,2	41	1,5	24	1,3	41	1,5
Anderer Gebäudetyp	85	4,4	121	4,4	64	3,4	91	3,4
Baujahr								
vor 1919	358	18,3	464	16,8	332	17,6	420	15,8
1919 - 1948	148	7,6	183	6,6	142	7,5	174	6,6
1949 - 1978	706	36,2	1 024	37,0	688	36,5	994	37,5
1979 - 2008	724	37,1	1 078	39,0	706	37,5	1 048	39,5
2009 und später	15	0,8	15	0,5	15	0,8	15	0,6
Anzahl der Wohnungen								
1	1 315	67,4	1 315	47,6	1 274	67,7	1 274	48,1
2	501	25,7	993	35,9	486	25,8	966	36,4
3 - 6	132	6,8	420	15,2	120	6,4	375	14,1
7 und mehr	3	0,2	36	1,3	3	0,2	36	1,4
Eigentümer								
Privatpersonen	1 797	92,1	2 413	87,3	1 735	92,1	2 309	87,1
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	142	7,3	327	11,8	139	7,4	321	12,1
Juristische Person des Privatrechts	3	0,2	12	0,4	—	—	9	0,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	9	0,5	12	0,4	9	0,5	12	0,5

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 892	68,5	1 855	70,0	—	—	37	32,7
zu Wohnzwecken vermietet	675	24,4	617	23,3	—	—	58	51,3
Ferien-/Freizeitwohnungen	60	2,2	57	2,2	—	—	3	2,7
leerstehende Wohnungen	137	5,0	122	4,6	—	—	15	13,3
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	16	0,6	16	0,6	—	—	—	—
2	83	3,0	70	2,6	—	—	13	11,5
3	290	10,5	260	9,8	—	—	30	26,5
4	528	19,1	513	19,4	—	—	15	13,3
5	531	19,2	516	19,5	—	—	15	13,3
6	445	16,1	430	16,2	—	—	15	13,3
7 und mehr	871	31,5	846	31,9	—	—	25	22,1
durchschnittliche Raumzahl	5,7		5,8		—	—	5,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	12	0,4	12	0,5	—	—	—	—
40 - 79	470	17,0	437	16,5	—	—	33	29,2
80 - 119	962	34,8	926	34,9	—	—	36	31,9
120 - 159	746	27,0	722	27,2	—	—	24	21,2
160 und mehr	574	20,8	554	20,9	—	—	20	17,7
durchschnittliche Wohnungsgröße	121,7		121,8		—	—	119,3	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 635	100,0	2 466	100,0	1 263	100,0	1 675	100,0
davon Wohngebäude	1 605	98,2	2 418	98,1	1 246	98,7	1 655	98,8
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	30	1,8	48	1,9	17	1,3	20	1,2

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 451	88,7	2 194	89,0	1 430	89,1	2 158	89,2
Doppelhaus	107	6,5	145	5,9	104	6,5	142	5,9
Gereihtes Haus	28	1,7	53	2,1	28	1,7	53	2,2
Anderer Gebäudetyp	49	3,0	74	3,0	43	2,7	65	2,7
Baujahr								
vor 1919	287	17,6	381	15,5	281	17,5	372	15,4
1919 - 1948	136	8,3	184	7,5	136	8,5	181	7,5
1949 - 1978	606	37,1	890	36,1	597	37,2	875	36,2
1979 - 2008	593	36,3	995	40,3	578	36,0	974	40,3
2009 und später	13	0,8	16	0,6	13	0,8	16	0,7
Anzahl der Wohnungen								
1	1 054	64,5	1 054	42,7	1 036	64,5	1 036	42,8
2	430	26,3	859	34,8	424	26,4	847	35,0
3 - 6	142	8,7	486	19,7	136	8,5	468	19,4
7 und mehr	9	0,6	67	2,7	9	0,6	67	2,8
Eigentümer								
Privatpersonen	1 491	91,2	2 078	84,3	1 467	91,4	2 042	84,4
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	129	7,9	361	14,6	126	7,9	355	14,7
Juristische Person des Privatrechts	9	0,6	15	0,6	6	0,4	9	0,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	6	0,4	12	0,5	6	0,4	12	0,5

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 568	63,6	1 544	63,9	—	—	24	50,0
zu Wohnzwecken vermietet	713	28,9	698	28,9	—	—	15	31,3
Ferien-/Freizeitwohnungen	31	1,3	31	1,3	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	154	6,2	145	6,0	—	—	9	18,8
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	9	0,4	9	0,4	—	—	—	—
2	77	3,1	71	2,9	—	—	6	12,5
3	277	11,2	265	11,0	—	—	12	25,0
4	572	23,2	557	23,0	—	—	15	31,3
5	521	21,1	512	21,2	—	—	9	18,8
6	425	17,2	425	17,6	—	—	—	—
7 und mehr	585	23,7	579	23,9	—	—	6	12,5
durchschnittliche Raumzahl	5,4		5,4		—	—	4,4	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	30	1,2	30	1,2	—	—	—	—
40 - 79	474	19,2	456	18,9	—	—	18	37,5
80 - 119	964	39,1	946	39,1	—	—	18	37,5
120 - 159	668	27,1	662	27,4	—	—	6	12,5
160 und mehr	330	13,4	324	13,4	—	—	6	12,5
durchschnittliche Wohnungsgröße	112,1		112,4		—	—	99,3	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	5 189	100,0	9 857	100,0	3 977	100,0	7 119	100,0
davon Wohngebäude	5 052	97,4	9 606	97,5	3 932	98,9	7 044	98,9
darunter Wohnheime	3	0,1	7	0,1	1	0,0	39	0,6
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	137	2,6	251	2,5	45	1,1	75	1,1

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	3 170	61,1	6 392	64,8	3 092	61,2	6 254	65,1
Doppelhaus	1 106	21,3	2 022	20,5	1 096	21,7	1 996	20,8
Gereihtes Haus	802	15,5	1 229	12,5	789	15,6	1 199	12,5
Anderer Gebäudetyp	111	2,1	214	2,2	75	1,5	157	1,6
Baujahr								
vor 1919	302	5,8	440	4,5	287	5,7	412	4,3
1919 - 1948	210	4,0	322	3,3	200	4,0	306	3,2
1949 - 1978	2 899	55,9	5 766	58,5	2 848	56,4	5 674	59,1
1979 - 2008	1 738	33,5	3 277	33,2	1 677	33,2	3 162	32,9
2009 und später	40	0,8	52	0,5	40	0,8	52	0,5
Anzahl der Wohnungen								
1	3 170	61,1	3 170	32,2	3 110	61,6	3 110	32,4
2	1 144	22,0	2 252	22,8	1 109	22,0	2 196	22,9
3 - 6	696	13,4	2 485	25,2	654	12,9	2 364	24,6
7 und mehr	179	3,4	1 950	19,8	179	3,5	1 936	20,2
Eigentümer								
Privatpersonen	4 501	86,7	6 615	67,1	4 395	87,0	6 438	67,0
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	583	11,2	2 554	25,9	567	11,2	2 507	26,1
Juristische Person des Privatrechts	84	1,6	642	6,5	75	1,5	624	6,5
Juristische Person des öffentl. Rechts	21	0,4	46	0,5	15	0,3	37	0,4

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	5 566	56,5	5 469	56,9	—	—	97	38,6
zu Wohnzwecken vermietet	3 985	40,4	3 846	40,0	7	100,0	139	55,4
Ferien-/Freizeitwohnungen	21	0,2	18	0,2	—	—	3	1,2
leerstehende Wohnungen	285	2,9	273	2,8	—	—	12	4,8
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	111	1,1	103	1,1	—	—	8	3,2
2	490	5,0	457	4,8	—	—	33	13,1
3	1 846	18,7	1 789	18,6	7	100,0	57	22,7
4	2 659	27,0	2 596	27,0	—	—	63	25,1
5	2 059	20,9	2 023	21,1	—	—	36	14,3
6	1 228	12,5	1 204	12,5	—	—	24	9,6
7 und mehr	1 464	14,9	1 434	14,9	—	—	30	12,0
durchschnittliche Raumzahl	4,7		4,7		2,4		4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	123	1,2	115	1,2	—	—	8	3,2
40 - 79	2 992	30,4	2 903	30,2	7	100,0	89	35,5
80 - 119	3 758	38,1	3 670	38,2	—	—	88	35,1
120 - 159	2 125	21,6	2 092	21,8	—	—	33	13,1
160 und mehr	859	8,7	826	8,6	—	—	33	13,1
durchschnittliche Wohnungsgröße	101,2		101,3		73,1		96,6	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 012	100,0	6 322	100,0	2 416	100,0	4 993	100,0
davon Wohngebäude	2 937	97,5	6 163	97,5	2 394	99,1	4 956	99,3
darunter Wohnheime	—	—	6	0,1	1	0,0	7	0,1
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	75	2,5	159	2,5	22	0,9	37	0,7

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 878	62,4	3 640	57,6	1 836	62,5	3 552	57,6
Doppelhaus	662	22,0	1 117	17,7	659	22,4	1 102	17,9
Gereihtes Haus	387	12,8	1 222	19,3	381	13,0	1 203	19,5
Anderer Gebäudetyp	85	2,8	343	5,4	61	2,1	306	5,0
Baujahr								
vor 1919	364	12,1	540	8,5	349	11,9	516	8,4
1919 - 1948	313	10,4	530	8,4	313	10,7	530	8,6
1949 - 1978	1 252	41,6	3 401	53,8	1 210	41,2	3 303	53,6
1979 - 2008	1 062	35,3	1 778	28,1	1 044	35,5	1 741	28,2
2009 und später	21	0,7	73	1,2	21	0,7	73	1,2
Anzahl der Wohnungen								
1	1 694	56,2	1 694	26,8	1 661	56,6	1 661	27,0
2	759	25,2	1 507	23,8	741	25,2	1 474	23,9
3 - 6	439	14,6	1 622	25,7	418	14,2	1 535	24,9
7 und mehr	120	4,0	1 499	23,7	117	4,0	1 493	24,2
Eigentümer								
Privatpersonen	2 585	85,8	4 033	63,8	2 528	86,1	3 923	63,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	339	11,3	1 795	28,4	327	11,1	1 755	28,5
Juristische Person des Privatrechts	41	1,4	276	4,4	41	1,4	273	4,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	47	1,6	218	3,4	41	1,4	212	3,4

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 196	50,6	3 160	51,3	—	—	36	22,6
zu Wohnzwecken vermietet	2 877	45,5	2 772	45,0	6	100,0	105	66,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	13	0,2	10	0,2	—	—	3	1,9
leerstehende Wohnungen	236	3,7	221	3,6	—	—	15	9,4
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	78	1,2	75	1,2	—	—	3	1,9
2	391	6,2	378	6,1	—	—	13	8,2
3	1 326	21,0	1 275	20,7	—	—	51	32,1
4	1 870	29,6	1 828	29,7	—	—	42	26,4
5	1 245	19,7	1 220	19,8	6	100,0	25	15,7
6	690	10,9	678	11,0	—	—	12	7,5
7 und mehr	722	11,4	709	11,5	—	—	13	8,2
durchschnittliche Raumzahl	4,5		4,5		5,0		4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	166	2,6	163	2,6	—	—	3	1,9
40 - 79	2 259	35,7	2 198	35,7	—	—	61	38,4
80 - 119	2 283	36,1	2 231	36,2	6	100,0	52	32,7
120 - 159	1 172	18,5	1 141	18,5	—	—	31	19,5
160 und mehr	442	7,0	430	7,0	—	—	12	7,5
durchschnittliche Wohnungsgröße	95,0		94,8		110,0		103,2	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	906	100,0	1 236	100,0	715	100,0	926	100,0
davon Wohngebäude	876	96,7	1 197	96,8	707	98,9	915	98,8
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	30	3,3	39	3,2	8	1,1	11	1,2

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	825	91,1	1 128	91,3	808	92,2	1 108	92,6
Doppelhaus	56	6,2	80	6,5	53	6,1	74	6,2
Gereihtes Haus	3	0,3	3	0,2	3	0,3	3	0,3
Anderer Gebäudetyp	22	2,4	25	2,0	12	1,4	12	1,0
Baujahr								
vor 1919	105	11,6	120	9,7	102	11,6	117	9,8
1919 - 1948	73	8,1	82	6,6	73	8,3	82	6,9
1949 - 1978	408	45,0	598	48,4	391	44,6	578	48,3
1979 - 2008	317	35,0	433	35,0	307	35,0	417	34,8
2009 und später	3	0,3	3	0,2	3	0,3	3	0,3
Anzahl der Wohnungen								
1	634	70,0	634	51,3	614	70,1	614	51,3
2	218	24,1	427	34,5	211	24,1	417	34,8
3 - 6	54	6,0	175	14,2	51	5,8	166	13,9
7 und mehr	—	—	—	—	—	—	—	—
Eigentümer								
Privatpersonen	846	93,4	1 086	87,9	826	94,3	1 062	88,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	54	6,0	128	10,4	47	5,4	122	10,2
Juristische Person des Privatrechts	3	0,3	12	1,0	3	0,3	9	0,8
Juristische Person des öffentl. Rechts	3	0,3	10	0,8	—	—	4	0,3

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	833	67,4	807	67,4	—	—	26	66,7
zu Wohnzwecken vermietet	257	20,8	248	20,7	—	—	9	23,1
Ferien-/Freizeitwohnungen	54	4,4	50	4,2	—	—	4	10,3
leerstehende Wohnungen	92	7,4	92	7,7	—	—	—	—
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	12	1,0	12	1,0	—	—	—	—
2	29	2,3	29	2,4	—	—	—	—
3	145	11,7	135	11,3	—	—	10	25,6
4	300	24,3	290	24,2	—	—	10	25,6
5	278	22,5	272	22,7	—	—	6	15,4
6	199	16,1	196	16,4	—	—	3	7,7
7 und mehr	273	22,1	263	22,0	—	—	10	25,6
durchschnittliche Raumzahl	5,3		5,3		—	—	5,2	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	9	0,7	9	0,8	—	—	—	—
40 - 79	256	20,7	243	20,3	—	—	13	33,3
80 - 119	479	38,8	476	39,8	—	—	3	7,7
120 - 159	320	25,9	306	25,6	—	—	14	35,9
160 und mehr	172	13,9	163	13,6	—	—	9	23,1
durchschnittliche Wohnungsgröße	111,7		111,6		—	—	113,7	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	4 186	100,0	6 747	100,0	3 257	100,0	4 639	100,0
davon Wohngebäude	4 072	97,3	6 560	97,2	3 231	99,2	4 603	99,2
darunter Wohnheime	—	—	9	0,1	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	114	2,7	187	2,8	26	0,8	36	0,8

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	3 404	81,3	5 524	81,9	3 344	82,1	5 425	82,7
Doppelhaus	519	12,4	783	11,6	513	12,6	768	11,7
Gereihtes Haus	160	3,8	251	3,7	151	3,7	242	3,7
Anderer Gebäudetyp	103	2,5	189	2,8	64	1,6	125	1,9
Baujahr								
vor 1919	362	8,6	500	7,4	346	8,5	475	7,2
1919 - 1948	390	9,3	563	8,3	383	9,4	552	8,4
1949 - 1978	1 912	45,7	3 027	44,9	1 865	45,8	2 935	44,7
1979 - 2008	1 488	35,5	2 608	38,7	1 444	35,5	2 549	38,9
2009 und später	34	0,8	49	0,7	34	0,8	49	0,7
Anzahl der Wohnungen								
1	2 484	59,3	2 484	36,8	2 423	59,5	2 423	36,9
2	1 246	29,8	2 458	36,4	1 214	29,8	2 401	36,6
3 - 6	437	10,4	1 584	23,5	416	10,2	1 526	23,3
7 und mehr	19	0,5	221	3,3	19	0,5	210	3,2
Eigentümer								
Privatpersonen	3 697	88,3	5 276	78,2	3 604	88,5	5 139	78,3
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	468	11,2	1 388	20,6	459	11,3	1 369	20,9
Juristische Person des Privatrechts	12	0,3	61	0,9	3	0,1	39	0,6
Juristische Person des öffentl. Rechts	9	0,2	22	0,3	6	0,1	13	0,2

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	4 221	62,6	4 157	63,4	—	—	64	34,2
zu Wohnzwecken vermietet	2 262	33,5	2 148	32,7	9	100,0	114	61,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	23	0,3	23	0,4	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	241	3,6	232	3,5	—	—	9	4,8
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	53	0,8	50	0,8	—	—	3	1,6
2	271	4,0	245	3,7	3	33,3	26	13,9
3	902	13,4	862	13,1	3	33,3	40	21,4
4	1 713	25,4	1 666	25,4	—	—	47	25,1
5	1 536	22,8	1 504	22,9	3	33,3	32	17,1
6	1 024	15,2	1 017	15,5	—	—	7	3,7
7 und mehr	1 248	18,5	1 216	18,5	—	—	32	17,1
durchschnittliche Raumzahl	5,0		5,1		4,1		4,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	86	1,3	76	1,2	—	—	10	5,3
40 - 79	1 563	23,2	1 505	22,9	6	66,7	58	31,0
80 - 119	2 651	39,3	2 596	39,6	—	—	55	29,4
120 - 159	1 660	24,6	1 626	24,8	—	—	34	18,2
160 und mehr	787	11,7	757	11,5	3	33,3	30	16,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	108,3		108,3		123,7		106,6	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	5 933	100,0	10 863	100,0	4 624	100,0	7 748	100,0
davon Wohngebäude	5 672	95,6	10 373	95,5	4 530	98,0	7 589	97,9
darunter Wohnheime	15	0,3	131	1,3	5	0,1	62	0,8
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	261	4,4	490	4,5	94	2,0	159	2,1

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	4 201	70,8	7 920	72,9	4 101	72,3	7 716	74,4
Doppelhaus	791	13,3	1 205	11,1	776	13,7	1 179	11,4
Gereihtes Haus	711	12,0	1 250	11,5	663	11,7	1 154	11,1
Anderer Gebäudetyp	230	3,9	488	4,5	132	2,3	324	3,1
Baujahr								
vor 1919	812	13,7	1 408	13,0	714	12,6	1 226	11,8
1919 - 1948	453	7,6	799	7,4	435	7,7	766	7,4
1949 - 1978	2 711	45,7	4 888	45,0	2 641	46,6	4 781	46,1
1979 - 2008	1 923	32,4	3 716	34,2	1 848	32,6	3 548	34,2
2009 und später	34	0,6	52	0,5	34	0,6	52	0,5
Anzahl der Wohnungen								
1	3 377	56,9	3 377	31,1	3 268	57,6	3 268	31,5
2	1 573	26,5	3 103	28,6	1 487	26,2	2 951	28,4
3 - 6	870	14,7	3 271	30,1	810	14,3	3 083	29,7
7 und mehr	113	1,9	1 112	10,2	107	1,9	1 071	10,3
Eigentümer								
Privatpersonen	5 091	85,8	7 791	71,7	4 905	86,5	7 478	72,1
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	764	12,9	2 783	25,6	731	12,9	2 701	26,0
Juristische Person des Privatrechts	36	0,6	202	1,9	21	0,4	140	1,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	42	0,7	87	0,8	15	0,3	54	0,5

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	5 608	51,6	5 489	52,9	—	—	119	24,3
zu Wohnzwecken vermietet	4 783	44,0	4 448	42,9	131	100,0	335	68,4
Ferien-/Freizeitwohnungen	49	0,5	46	0,4	—	—	3	0,6
leerstehende Wohnungen	423	3,9	390	3,8	—	—	33	6,7
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	186	1,7	180	1,7	3	2,3	6	1,2
2	844	7,8	795	7,7	82	62,6	49	10,0
3	1 844	17,0	1 726	16,6	19	14,5	118	24,1
4	2 792	25,7	2 675	25,8	27	20,6	117	23,9
5	2 021	18,6	1 916	18,5	—	—	105	21,4
6	1 453	13,4	1 397	13,5	—	—	56	11,4
7 und mehr	1 723	15,9	1 684	16,2	—	—	39	8,0
durchschnittliche Raumzahl	4,7		4,7		2,5		4,3	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	319	2,9	310	3,0	18	13,7	9	1,8
40 - 79	3 184	29,3	3 012	29,0	104	79,4	172	35,1
80 - 119	4 010	36,9	3 812	36,7	9	6,9	198	40,4
120 - 159	2 258	20,8	2 180	21,0	—	—	78	15,9
160 und mehr	1 092	10,1	1 059	10,2	—	—	33	6,7
durchschnittliche Wohnungsgröße	101,5		101,8		51,4		93,6	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 860	100,0	3 563	100,0	1 374	100,0	2 494	100,0
davon Wohngebäude	1 824	98,1	3 476	97,6	1 348	98,1	2 433	97,6
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	36	1,9	87	2,4	26	1,9	61	2,4

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 132	60,9	2 013	56,5	1 117	61,2	1 970	56,7
Doppelhaus	403	21,7	645	18,1	397	21,8	629	18,1
Gereihtes Haus	291	15,6	815	22,9	288	15,8	812	23,4
Anderer Gebäudetyp	34	1,8	90	2,5	22	1,2	65	1,9
Baujahr								
vor 1919	165	8,9	231	6,5	162	8,9	228	6,6
1919 - 1948	165	8,9	251	7,0	162	8,9	240	6,9
1949 - 1978	843	45,3	1 899	53,3	825	45,2	1 866	53,7
1979 - 2008	662	35,6	1 154	32,4	650	35,6	1 114	32,0
2009 und später	25	1,3	28	0,8	25	1,4	28	0,8
Anzahl der Wohnungen								
1	1 139	61,2	1 139	32,0	1 124	61,6	1 124	32,3
2	435	23,4	855	24,0	426	23,4	843	24,3
3 - 6	232	12,5	935	26,2	220	12,1	894	25,7
7 und mehr	54	2,9	634	17,8	54	3,0	615	17,7
Eigentümer								
Privatpersonen	1 608	86,5	2 347	65,9	1 575	86,3	2 266	65,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	216	11,6	952	26,7	213	11,7	946	27,2
Juristische Person des Privatrechts	21	1,1	148	4,2	21	1,2	148	4,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	15	0,8	116	3,3	15	0,8	116	3,3

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 008	56,4	1 984	57,1	—	—	24	27,6
zu Wohnzwecken vermietet	1 432	40,2	1 369	39,4	—	—	63	72,4
Ferien-/Freizeitwohnungen	18	0,5	18	0,5	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	105	2,9	105	3,0	—	—	—	—
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	97	2,7	88	2,5	—	—	9	10,3
2	268	7,5	249	7,2	—	—	19	21,8
3	600	16,8	581	16,7	—	—	19	21,8
4	889	25,0	867	24,9	—	—	22	25,3
5	699	19,6	690	19,9	—	—	9	10,3
6	532	14,9	526	15,1	—	—	6	6,9
7 und mehr	478	13,4	475	13,7	—	—	3	3,4
durchschnittliche Raumzahl	4,6		4,7		—	—	3,6	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	98	2,8	89	2,6	—	—	9	10,3
40 - 79	1 158	32,5	1 113	32,0	—	—	45	51,7
80 - 119	1 283	36,0	1 265	36,4	—	—	18	20,7
120 - 159	738	20,7	729	21,0	—	—	9	10,3
160 und mehr	286	8,0	280	8,1	—	—	6	6,9
durchschnittliche Wohnungsgröße	98,2		98,6		—	—	80,6	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	4 267	100,0	6 707	100,0	3 033	100,0	4 413	100,0
davon Wohngebäude	4 160	97,5	6 532	97,4	3 014	99,4	4 389	99,5
darunter Wohnheime	3	0,1	9	0,1	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	107	2,5	175	2,6	19	0,6	24	0,5

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	3 532	82,8	5 647	84,2	3 465	83,3	5 529	84,6
Doppelhaus	475	11,1	656	9,8	472	11,3	653	10,0
Gereihtes Haus	159	3,7	230	3,4	159	3,8	230	3,5
Anderer Gebäudetyp	101	2,4	174	2,6	64	1,5	120	1,8
Baujahr								
vor 1919	395	9,3	522	7,8	380	9,1	496	7,6
1919 - 1948	276	6,5	380	5,7	267	6,4	371	5,7
1949 - 1978	1 815	42,5	2 890	43,1	1 784	42,9	2 847	43,6
1979 - 2008	1 732	40,6	2 849	42,5	1 680	40,4	2 752	42,1
2009 und später	49	1,1	66	1,0	49	1,2	66	1,0
Anzahl der Wohnungen								
1	2 612	61,2	2 612	38,9	2 557	61,5	2 557	39,1
2	1 206	28,3	2 386	35,6	1 179	28,3	2 341	35,8
3 - 6	416	9,7	1 468	21,9	391	9,4	1 393	21,3
7 und mehr	33	0,8	241	3,6	33	0,8	241	3,7
Eigentümer								
Privatpersonen	3 800	89,1	5 414	80,7	3 718	89,4	5 305	81,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	427	10,0	1 197	17,8	415	10,0	1 160	17,8
Juristische Person des Privatrechts	18	0,4	43	0,6	9	0,2	22	0,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	22	0,5	53	0,8	18	0,4	45	0,7

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	4 012	59,8	3 948	60,4	—	—	64	36,6
zu Wohnzwecken vermietet	2 433	36,3	2 331	35,7	9	100,0	102	58,3
Ferien-/Freizeitwohnungen	36	0,5	36	0,6	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	226	3,4	217	3,3	—	—	9	5,1
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	52	0,8	49	0,8	—	—	3	1,7
2	290	4,3	271	4,1	—	—	19	10,9
3	1 017	15,2	982	15,0	—	—	35	20,0
4	1 641	24,5	1 605	24,6	6	66,7	36	20,6
5	1 459	21,8	1 423	21,8	—	—	36	20,6
6	988	14,7	961	14,7	3	33,3	27	15,4
7 und mehr	1 260	18,8	1 241	19,0	—	—	19	10,9
durchschnittliche Raumzahl	5,0		5,0		3,1		4,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	67	1,0	61	0,9	—	—	6	3,4
40 - 79	1 463	21,8	1 409	21,6	6	66,7	54	30,9
80 - 119	2 698	40,2	2 638	40,4	3	33,3	60	34,3
120 - 159	1 687	25,2	1 659	25,4	—	—	28	16,0
160 und mehr	792	11,8	765	11,7	—	—	27	15,4
durchschnittliche Wohnungsgröße	108,7		108,9		44,7		100,1	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 430	100,0	2 249	100,0	1 082	100,0	1 540	100,0
davon Wohngebäude	1 396	97,6	2 192	97,5	1 075	99,4	1 530	99,4
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	34	2,4	57	2,5	7	0,6	10	0,6

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 064	74,4	1 736	77,2	1 045	74,9	1 704	77,7
Doppelhaus	200	14,0	261	11,6	200	14,3	261	11,9
Gereihtes Haus	93	6,5	142	6,3	90	6,4	139	6,3
Anderer Gebäudetyp	73	5,1	110	4,9	61	4,4	88	4,0
Baujahr								
vor 1919	210	14,7	276	12,3	201	14,4	267	12,2
1919 - 1948	67	4,7	90	4,0	64	4,6	83	3,8
1949 - 1978	543	38,0	849	37,8	533	38,2	832	38,0
1979 - 2008	581	40,6	1 005	44,7	569	40,8	981	44,8
2009 und später	29	2,0	29	1,3	29	2,1	29	1,3
Anzahl der Wohnungen								
1	902	63,1	902	40,1	884	63,3	884	40,3
2	364	25,5	720	32,0	354	25,4	704	32,1
3 - 6	149	10,4	520	23,1	143	10,2	497	22,7
7 und mehr	15	1,0	107	4,8	15	1,1	107	4,9
Eigentümer								
Privatpersonen	1 291	90,3	1 877	83,5	1 264	90,5	1 835	83,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	124	8,7	347	15,4	120	8,6	335	15,3
Juristische Person des Privatrechts	—	—	3	0,1	—	—	3	0,1
Juristische Person des öffentl. Rechts	15	1,0	22	1,0	12	0,9	19	0,9

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 388	61,7	1 361	62,1	—	—	27	47,4
zu Wohnzwecken vermietet	761	33,8	737	33,6	—	—	24	42,1
Ferien-/Freizeitwohnungen	—	—	—	—	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	100	4,4	94	4,3	—	—	6	10,5
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	27	1,2	27	1,2	—	—	—	—
2	102	4,5	99	4,5	—	—	3	5,3
3	306	13,6	296	13,5	—	—	10	17,5
4	509	22,6	493	22,5	—	—	16	28,1
5	512	22,8	496	22,6	—	—	16	28,1
6	378	16,8	372	17,0	—	—	6	10,5
7 und mehr	415	18,5	409	18,7	—	—	6	10,5
durchschnittliche Raumzahl	5,0	—	5,0	—	—	—	4,8	—
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	45	2,0	45	2,1	—	—	—	—
40 - 79	429	19,1	419	19,1	—	—	10	17,5
80 - 119	802	35,7	783	35,7	—	—	19	33,3
120 - 159	666	29,6	647	29,5	—	—	19	33,3
160 und mehr	307	13,7	298	13,6	—	—	9	15,8
durchschnittliche Wohnungsgröße	112,7	—	112,8	—	—	—	110,8	—

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	15 705	100,0	44 477	100,0	13 167	100,0	39 867	100,0
davon Wohngebäude	14 959	95,2	42 356	95,2	12 860	97,7	39 199	98,3
darunter Wohnheime	43	0,3	744	1,8	35	0,3	631	1,6
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	746	4,8	2 121	4,8	307	2,3	668	1,7

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	7 385	47,0	17 886	40,2	7 092	47,4	17 169	40,5
Doppelhaus	3 244	20,7	7 359	16,5	3 184	21,3	7 170	16,9
Gereihtes Haus	4 513	28,7	16 713	37,6	4 310	28,8	15 946	37,6
Anderer Gebäudetyp	563	3,6	2 519	5,7	373	2,5	2 071	4,9
Baujahr								
vor 1919	2 084	13,3	4 452	10,0	1 958	13,1	4 169	9,8
1919 - 1948	1 997	12,7	4 226	9,5	1 900	12,7	4 025	9,5
1949 - 1978	7 479	47,6	25 764	57,9	7 096	47,4	24 470	57,8
1979 - 2008	4 021	25,6	9 450	21,2	3 890	26,0	9 127	21,5
2009 und später	124	0,8	585	1,3	115	0,8	565	1,3
Anzahl der Wohnungen								
1	8 079	51,4	8 079	18,2	7 846	52,5	7 846	18,5
2	3 089	19,7	6 098	13,7	2 905	19,4	5 763	13,6
3 - 6	2 976	18,9	12 092	27,2	2 717	18,2	11 129	26,3
7 und mehr	1 561	9,9	18 208	40,9	1 491	10,0	17 618	41,6
Eigentümer								
Privatpersonen	12 101	77,1	21 361	48,0	11 603	77,6	20 139	47,5
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	2 263	14,4	13 183	29,6	2 133	14,3	12 735	30,1
Juristische Person des Privatrechts	395	2,5	2 912	6,5	322	2,2	2 543	6,0
Juristische Person des öffentl. Rechts	946	6,0	7 021	15,8	901	6,0	6 939	16,4

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	15 485	34,8	15 101	35,7	37	5,0	384	18,1
zu Wohnzwecken vermietet	26 799	60,3	25 162	59,4	707	95,0	1 637	77,2
Ferien-/Freizeitwohnungen	86	0,2	86	0,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	2 107	4,7	2 007	4,7	—	—	100	4,7
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	1 572	3,5	1 488	3,5	34	4,6	84	4,0
2	5 658	12,7	5 354	12,6	144	19,4	304	14,3
3	12 131	27,3	11 491	27,1	327	44,0	640	30,2
4	12 365	27,8	11 714	27,7	236	31,7	651	30,7
5	5 987	13,5	5 718	13,5	—	—	269	12,7
6	3 449	7,8	3 350	7,9	—	—	99	4,7
7 und mehr	3 315	7,5	3 241	7,7	3	0,4	74	3,5
durchschnittliche Raumzahl	4,0		4,0		3,1		3,6	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	2 002	4,5	1 854	4,4	34	4,6	148	7,0
40 - 79	22 953	51,6	21 804	51,5	561	75,4	1 149	54,2
80 - 119	12 486	28,1	11 910	28,1	149	20,0	576	27,2
120 - 159	4 998	11,2	4 843	11,4	—	—	155	7,3
160 und mehr	2 038	4,6	1 945	4,6	—	—	93	4,4
durchschnittliche Wohnungsgröße	83,4		83,7		64,5		78,7	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 182	100,0	3 430	100,0	1 841	100,0	2 650	100,0
davon Wohngebäude	2 140	98,1	3 358	97,9	1 820	98,9	2 626	99,1
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	42	1,9	72	2,1	21	1,1	24	0,9

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmale	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 732	79,4	2 797	81,5	1 708	79,8	2 755	82,0
Doppelhaus	289	13,2	392	11,4	286	13,4	389	11,6
Gereihtes Haus	109	5,0	145	4,2	106	5,0	142	4,2
Anderer Gebäudetyp	52	2,4	96	2,8	40	1,9	72	2,1
Baujahr								
vor 1919	184	8,4	242	7,1	175	8,2	230	6,8
1919 - 1948	168	7,7	243	7,1	165	7,7	237	7,1
1949 - 1978	1 111	50,9	1 772	51,7	1 099	51,4	1 757	52,3
1979 - 2008	704	32,3	1 155	33,7	686	32,1	1 116	33,2
2009 und später	15	0,7	18	0,5	15	0,7	18	0,5
Anzahl der Wohnungen								
1	1 283	58,8	1 283	37,4	1 256	58,7	1 256	37,4
2	707	32,4	1 400	40,8	695	32,5	1 373	40,9
3 - 6	182	8,3	613	17,9	179	8,4	595	17,7
7 und mehr	10	0,5	134	3,9	10	0,5	134	4,0
Eigentümer								
Privatpersonen	1 957	89,7	2 801	81,7	1 924	89,9	2 759	82,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	210	9,6	599	17,5	204	9,5	581	17,3
Juristische Person des Privatrechts	6	0,3	21	0,6	6	0,3	12	0,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	9	0,4	9	0,3	6	0,3	6	0,2

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 183	63,6	2 162	64,4	—	—	21	29,2
zu Wohnzwecken vermietet	1 108	32,3	1 063	31,7	—	—	45	62,5
Ferien-/Freizeitwohnungen	12	0,3	12	0,4	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	127	3,7	121	3,6	—	—	6	8,3
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	26	0,8	26	0,8	—	—	—	—
2	109	3,2	100	3,0	—	—	9	12,5
3	457	13,3	445	13,3	—	—	12	16,7
4	904	26,4	883	26,3	—	—	21	29,2
5	755	22,0	734	21,9	—	—	21	29,2
6	531	15,5	525	15,6	—	—	6	8,3
7 und mehr	648	18,9	645	19,2	—	—	3	4,2
durchschnittliche Raumzahl	5,1		5,1		—	—	4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	37	1,1	31	0,9	—	—	6	8,3
40 - 79	798	23,3	786	23,4	—	—	12	16,7
80 - 119	1 343	39,2	1 310	39,0	—	—	33	45,8
120 - 159	892	26,0	874	26,0	—	—	18	25,0
160 und mehr	360	10,5	357	10,6	—	—	3	4,2
durchschnittliche Wohnungsgröße	107,0		107,2		—	—	95,4	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 099	100,0	1 752	100,0	840	100,0	1 211	100,0
davon Wohngebäude	1 060	96,5	1 701	97,1	828	98,6	1 197	98,8
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	39	3,5	51	2,9	12	1,4	14	1,2

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	935	85,1	1 526	87,1	914	86,2	1 499	88,1
Doppelhaus	81	7,4	116	6,6	81	7,6	116	6,8
Gereihtes Haus	43	3,9	49	2,8	43	4,1	49	2,9
Anderer Gebäudetyp	40	3,6	61	3,5	22	2,1	37	2,2
Baujahr								
vor 1919	54	4,9	64	3,7	51	4,8	61	3,6
1919 - 1948	95	8,6	130	7,4	95	9,0	130	7,6
1949 - 1978	487	44,3	866	49,4	463	43,7	830	48,8
1979 - 2008	451	41,0	677	38,6	439	41,4	665	39,1
2009 und später	12	1,1	15	0,9	12	1,1	15	0,9
Anzahl der Wohnungen								
1	618	56,2	618	35,3	588	55,5	588	34,6
2	375	34,1	744	42,5	369	34,8	729	42,9
3 - 6	103	9,4	347	19,8	100	9,4	341	20,0
7 und mehr	3	0,3	43	2,5	3	0,3	43	2,5
Eigentümer								
Privatpersonen	979	89,1	1 445	82,5	946	89,2	1 406	82,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	114	10,4	301	17,2	111	10,5	292	17,2
Juristische Person des Privatrechts	—	—	—	—	—	—	—	—
Juristische Person des öffentl. Rechts	6	0,5	6	0,3	3	0,3	3	0,2

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 188	67,8	1 158	68,1	—	—	30	58,8
zu Wohnzwecken vermietet	392	22,4	374	22,0	—	—	18	35,3
Ferien-/Freizeitwohnungen	44	2,5	44	2,6	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	128	7,3	125	7,3	—	—	3	5,9
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	9	0,5	6	0,4	—	—	3	5,9
2	68	3,9	65	3,8	—	—	3	5,9
3	188	10,7	188	11,1	—	—	—	—
4	457	26,1	442	26,0	—	—	15	29,4
5	441	25,2	432	25,4	—	—	9	17,6
6	254	14,5	245	14,4	—	—	9	17,6
7 und mehr	335	19,1	323	19,0	—	—	12	23,5
durchschnittliche Raumzahl	5,1		5,1		—	—	5,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	27	1,5	27	1,6	—	—	—	—
40 - 79	371	21,2	362	21,3	—	—	9	17,6
80 - 119	678	38,7	660	38,8	—	—	18	35,3
120 - 159	458	26,1	440	25,9	—	—	18	35,3
160 und mehr	218	12,4	212	12,5	—	—	6	11,8
durchschnittliche Wohnungsgröße	109,5		109,6		—	—	106,6	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 507	100,0	6 411	100,0	2 584	100,0	4 431	100,0
davon Wohngebäude	3 410	97,2	6 206	96,8	2 539	98,3	4 357	98,3
darunter Wohnheime	—	—	45	0,7	1	0,0	40	0,9
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	97	2,8	205	3,2	45	1,7	74	1,7

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 155	61,4	4 054	63,2	2 098	61,5	3 917	63,1
Doppelhaus	801	22,8	1 322	20,6	794	23,3	1 315	21,2
Gereihtes Haus	451	12,9	824	12,9	451	13,2	821	13,2
Anderer Gebäudetyp	100	2,9	211	3,3	67	2,0	153	2,5
Baujahr								
vor 1919	420	12,0	645	10,1	395	11,6	603	9,7
1919 - 1948	310	8,8	469	7,3	304	8,9	459	7,4
1949 - 1978	1 311	37,4	2 441	38,1	1 264	37,1	2 335	37,6
1979 - 2008	1 397	39,8	2 757	43,0	1 378	40,4	2 710	43,7
2009 und später	69	2,0	99	1,5	69	2,0	99	1,6
Anzahl der Wohnungen								
1	2 141	61,0	2 141	33,4	2 100	61,6	2 100	33,8
2	845	24,1	1 673	26,1	823	24,1	1 629	26,2
3 - 6	423	12,1	1 624	25,3	395	11,6	1 543	24,9
7 und mehr	98	2,8	973	15,2	92	2,7	934	15,0
Eigentümer								
Privatpersonen	3 065	87,4	4 598	71,7	2 977	87,3	4 439	71,5
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	390	11,1	1 555	24,3	381	11,2	1 521	24,5
Juristische Person des Privatrechts	15	0,4	55	0,9	15	0,4	43	0,7
Juristische Person des öffentl. Rechts	37	1,1	203	3,2	37	1,1	203	3,3

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 485	54,4	3 423	55,2	—	—	62	30,2
zu Wohnzwecken vermietet	2 703	42,2	2 572	41,4	42	93,3	131	63,9
Ferien-/Freizeitwohnungen	13	0,2	13	0,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	210	3,3	198	3,2	3	6,7	12	5,9
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	110	1,7	101	1,6	7	15,6	9	4,4
2	391	6,1	372	6,0	19	42,2	19	9,3
3	1 161	18,1	1 110	17,9	—	—	51	24,9
4	1 867	29,1	1 813	29,2	—	—	54	26,3
5	1 232	19,2	1 190	19,2	19	42,2	42	20,5
6	765	11,9	749	12,1	—	—	16	7,8
7 und mehr	885	13,8	871	14,0	—	—	14	6,8
durchschnittliche Raumzahl	4,6		4,6		3,4		4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	132	2,1	126	2,0	7	15,6	6	2,9
40 - 79	2 167	33,8	2 090	33,7	19	42,2	77	37,6
80 - 119	2 291	35,7	2 205	35,5	19	42,2	86	42,0
120 - 159	1 315	20,5	1 283	20,7	—	—	32	15,6
160 und mehr	506	7,9	502	8,1	—	—	4	2,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	97,8		98,0		74,2		92,1	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 016	100,0	4 577	100,0	2 276	100,0	3 244	100,0
davon Wohngebäude	2 958	98,1	4 471	97,7	2 250	98,9	3 213	99,0
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	58	1,9	106	2,3	26	1,1	31	1,0

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 510	83,2	3 891	85,0	2 471	83,5	3 815	85,3
Doppelhaus	289	9,6	390	8,5	286	9,7	390	8,7
Gereihtes Haus	163	5,4	219	4,8	160	5,4	208	4,7
Anderer Gebäudetyp	54	1,8	77	1,7	41	1,4	58	1,3
Baujahr								
vor 1919	185	6,1	257	5,6	179	6,1	248	5,5
1919 - 1948	187	6,2	285	6,2	184	6,2	276	6,2
1949 - 1978	1 498	49,7	2 346	51,3	1 472	49,8	2 296	51,4
1979 - 2008	1 093	36,2	1 623	35,5	1 070	36,2	1 585	35,5
2009 und später	53	1,8	66	1,4	53	1,8	66	1,5
Anzahl der Wohnungen								
1	1 859	61,6	1 859	40,6	1 839	62,2	1 839	41,1
2	885	29,3	1 749	38,2	859	29,0	1 706	38,2
3 - 6	265	8,8	896	19,6	253	8,6	853	19,1
7 und mehr	7	0,2	73	1,6	7	0,2	73	1,6
Eigentümer								
Privatpersonen	2 693	89,3	3 756	82,1	2 651	89,6	3 685	82,4
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	296	9,8	764	16,7	286	9,7	732	16,4
Juristische Person des Privatrechts	6	0,2	9	0,2	3	0,1	9	0,2
Juristische Person des öffentl. Rechts	21	0,7	48	1,0	18	0,6	45	1,0

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 934	64,1	2 887	64,6	—	—	47	44,3
zu Wohnzwecken vermietet	1 458	31,9	1 408	31,5	—	—	50	47,2
Ferien-/Freizeitwohnungen	31	0,7	31	0,7	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	154	3,4	145	3,2	—	—	9	8,5
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	36	0,8	33	0,7	—	—	3	2,8
2	179	3,9	169	3,8	—	—	10	9,4
3	500	10,9	472	10,6	—	—	28	26,4
4	1 158	25,3	1 127	25,2	—	—	31	29,2
5	978	21,4	969	21,7	—	—	9	8,5
6	814	17,8	805	18,0	—	—	9	8,5
7 und mehr	912	19,9	896	20,0	—	—	16	15,1
durchschnittliche Raumzahl	5,2		5,2		—	—	4,7	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	74	1,6	68	1,5	—	—	6	5,7
40 - 79	922	20,1	894	20,0	—	—	28	26,4
80 - 119	1 820	39,8	1 771	39,6	—	—	49	46,2
120 - 159	1 178	25,7	1 162	26,0	—	—	16	15,1
160 und mehr	583	12,7	576	12,9	—	—	7	6,6
durchschnittliche Wohnungsgröße	110,7		110,8		—	—	102,9	

(Stand Mai 2013)

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	6 968	100,0	18 917	100,0	5 884	100,0	15 513	100,0
davon Wohngebäude	6 745	96,8	18 467	97,6	5 782	98,3	15 329	98,8
darunter Wohnheime	7	0,1	168	0,9	4	0,1	20	0,1
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	223	3,2	450	2,4	102	1,7	184	1,2

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	3 204	46,0	8 957	47,3	3 105	46,0	8 744	47,3
Doppelhaus	1 474	21,2	3 228	17,1	1 451	21,5	3 196	17,3
Gereihtes Haus	1 979	28,4	5 343	28,2	1 954	29,0	5 282	28,6
Anderer Gebäudetyp	311	4,5	1 389	7,3	235	3,5	1 245	6,7
Baujahr								
vor 1919	739	10,6	1 158	6,1	698	10,3	1 098	5,9
1919 - 1948	413	5,9	691	3,7	394	5,8	663	3,6
1949 - 1978	3 987	57,2	12 835	67,8	3 883	57,6	12 594	68,2
1979 - 2008	1 784	25,6	4 167	22,0	1 728	25,6	4 049	21,9
2009 und später	45	0,6	66	0,3	42	0,6	63	0,3
Anzahl der Wohnungen								
1	3 989	57,2	3 986	21,1	3 902	57,9	3 899	21,1
2	1 324	19,0	2 612	13,8	1 253	18,6	2 488	13,5
3 - 6	1 059	15,2	3 940	20,8	997	14,8	3 728	20,2
7 und mehr	596	8,6	8 379	44,3	593	8,8	8 352	45,2
Eigentümer								
Privatpersonen	5 762	82,7	9 498	50,2	5 613	83,2	9 223	49,9
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	955	13,7	7 161	37,9	915	13,6	7 048	38,2
Juristische Person des Privatrechts	121	1,7	1 309	6,9	106	1,6	1 269	6,9
Juristische Person des öffentl. Rechts	130	1,9	949	5,0	111	1,6	927	5,0

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	7 881	41,7	7 751	42,0	6	3,6	130	28,9
zu Wohnzwecken vermietet	10 371	54,8	10 076	54,6	162	96,4	295	65,6
Ferien-/Freizeitwohnungen	49	0,3	46	0,2	—	—	3	0,7
leerstehende Wohnungen	616	3,3	594	3,2	—	—	22	4,9
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	656	3,5	638	3,5	21	12,5	18	4,0
2	1 936	10,2	1 889	10,2	63	37,5	47	10,4
3	4 446	23,5	4 340	23,5	56	33,3	106	23,6
4	5 646	29,8	5 509	29,8	28	16,7	137	30,4
5	3 018	16,0	2 936	15,9	—	—	82	18,2
6	1 608	8,5	1 575	8,5	—	—	33	7,3
7 und mehr	1 607	8,5	1 580	8,6	—	—	27	6,0
durchschnittliche Raumzahl	4,1		4,1		2,6		4,0	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	888	4,7	869	4,7	6	3,6	19	4,2
40 - 79	8 910	47,1	8 735	47,3	137	81,5	175	38,9
80 - 119	5 608	29,6	5 454	29,5	25	14,9	154	34,2
120 - 159	2 573	13,6	2 505	13,6	—	—	68	15,1
160 und mehr	938	5,0	904	4,9	—	—	34	7,6
durchschnittliche Wohnungsgröße	86,4		86,3		63,2		89,8	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 628	100,0	2 528	100,0	1 352	100,0	1 813	100,0
davon Wohngebäude	1 598	98,2	2 470	97,7	1 343	99,3	1 803	99,4
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	30	1,8	58	2,3	9	0,7	10	0,6

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 205	74,0	1 882	74,4	1 193	74,7	1 864	75,5
Doppelhaus	181	11,1	250	9,9	178	11,1	247	10,0
Gereihtes Haus	200	12,3	294	11,6	197	12,3	288	11,7
Anderer Gebäudetyp	42	2,6	102	4,0	30	1,9	71	2,9
Baujahr								
vor 1919	122	7,5	164	6,5	122	7,6	161	6,5
1919 - 1948	102	6,3	152	6,0	99	6,2	149	6,0
1949 - 1978	945	58,0	1 371	54,2	930	58,2	1 349	54,6
1979 - 2008	447	27,5	829	32,8	435	27,2	799	32,3
2009 und später	12	0,7	12	0,5	12	0,8	12	0,5
Anzahl der Wohnungen								
1	1 069	65,7	1 069	42,3	1 057	66,1	1 057	42,8
2	388	23,8	768	30,4	376	23,5	744	30,1
3 - 6	162	10,0	611	24,2	156	9,8	589	23,8
7 und mehr	9	0,6	80	3,2	9	0,6	80	3,2
Eigentümer								
Privatpersonen	1 454	89,3	1 974	78,1	1 427	89,3	1 932	78,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	165	10,1	524	20,7	162	10,1	508	20,6
Juristische Person des Privatrechts	—	—	—	—	—	—	—	—
Juristische Person des öffentl. Rechts	9	0,6	30	1,2	9	0,6	30	1,2

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 611	63,7	1 587	64,3	—	—	24	41,4
zu Wohnzwecken vermietet	842	33,3	808	32,7	—	—	34	58,6
Ferien-/Freizeitwohnungen	6	0,2	6	0,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	69	2,7	69	2,8	—	—	—	—
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	10	0,4	10	0,4	—	—	—	—
2	134	5,3	131	5,3	—	—	3	5,2
3	392	15,5	379	15,3	—	—	13	22,4
4	598	23,7	583	23,6	—	—	15	25,9
5	584	23,1	572	23,2	—	—	12	20,7
6	405	16,0	399	16,2	—	—	6	10,3
7 und mehr	405	16,0	396	16,0	—	—	9	15,5
durchschnittliche Raumzahl	4,9		4,9		—	—	4,4	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	22	0,9	22	0,9	—	—	—	—
40 - 79	592	23,4	579	23,4	—	—	13	22,4
80 - 119	948	37,5	927	37,5	—	—	21	36,2
120 - 159	678	26,8	654	26,5	—	—	24	41,4
160 und mehr	288	11,4	288	11,7	—	—	—	—
durchschnittliche Wohnungsgröße	108,9		109,1		—	—	98,6	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	5 648	100,0	8 891	100,0	3 758	100,0	5 445	100,0
davon Wohngebäude	5 517	97,7	8 614	96,9	3 741	99,5	5 425	99,6
darunter Wohnheime	3	0,1	7	0,1	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	131	2,3	277	3,1	17	0,5	20	0,4

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	3 626	64,2	5 977	67,2	3 550	64,3	5 808	67,4
Doppelhaus	847	15,0	1 208	13,6	838	15,2	1 189	13,8
Gereihtes Haus	990	17,5	1 376	15,5	978	17,7	1 346	15,6
Anderer Gebäudetyp	185	3,3	330	3,7	151	2,7	271	3,1
Baujahr								
vor 1919	744	13,2	971	10,9	711	12,9	921	10,7
1919 - 1948	284	5,0	395	4,4	278	5,0	386	4,5
1949 - 1978	2 026	35,9	3 283	36,9	1 988	36,0	3 210	37,3
1979 - 2008	2 545	45,1	4 181	47,0	2 494	45,2	4 039	46,9
2009 und später	49	0,9	61	0,7	46	0,8	58	0,7
Anzahl der Wohnungen								
1	3 954	70,0	3 954	44,5	3 894	70,6	3 894	45,2
2	1 097	19,4	2 166	24,4	1 066	19,3	2 109	24,5
3 - 6	488	8,6	1 762	19,8	454	8,2	1 648	19,1
7 und mehr	109	1,9	1 009	11,3	103	1,9	963	11,2
Eigentümer								
Privatpersonen	5 071	89,8	6 765	76,1	4 977	90,2	6 595	76,6
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	510	9,0	1 915	21,5	485	8,8	1 835	21,3
Juristische Person des Privatrechts	24	0,4	51	0,6	15	0,3	33	0,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	43	0,8	160	1,8	40	0,7	151	1,8

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	5 554	62,5	5 451	63,3	—	—	103	37,2
zu Wohnzwecken vermietet	3 042	34,2	2 893	33,6	7	100,0	149	53,8
Ferien-/Freizeitwohnungen	24	0,3	21	0,2	—	—	3	1,1
leerstehende Wohnungen	271	3,0	249	2,9	—	—	22	7,9
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	79	0,9	76	0,9	—	—	3	1,1
2	456	5,1	427	5,0	—	—	29	10,5
3	1 228	13,8	1 160	13,5	3	42,9	68	24,5
4	2 100	23,6	2 011	23,3	4	57,1	89	32,1
5	1 883	21,2	1 841	21,4	—	—	42	15,2
6	1 574	17,7	1 549	18,0	—	—	25	9,0
7 und mehr	1 571	17,7	1 550	18,0	—	—	21	7,6
durchschnittliche Raumzahl	5,0		5,0		3,1		4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	141	1,6	131	1,5	—	—	10	3,6
40 - 79	2 139	24,1	2 052	23,8	7	100,0	87	31,4
80 - 119	3 157	35,5	3 048	35,4	—	—	109	39,4
120 - 159	2 422	27,2	2 379	27,6	—	—	43	15,5
160 und mehr	1 032	11,6	1 004	11,7	—	—	28	10,1
durchschnittliche Wohnungsgröße	108,4		108,7		51,3		97,9	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	891	100,0	1 668	100,0	577	100,0	1 168	100,0
davon Wohngebäude	858	96,3	1 609	96,5	565	97,9	1 146	98,1
darunter Wohnheime	—	—	—	—	1	0,2	6	0,5
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	33	3,7	59	3,5	12	2,1	22	1,9

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	454	51,0	901	54,0	442	51,5	883	54,9
Doppelhaus	226	25,4	383	23,0	220	25,6	374	23,2
Gereihtes Haus	175	19,6	326	19,5	175	20,4	322	20,0
Anderer Gebäudetyp	36	4,0	58	3,5	21	2,4	30	1,9
Baujahr								
vor 1919	77	8,6	115	6,9	74	8,6	108	6,7
1919 - 1948	37	4,2	56	3,4	34	4,0	53	3,3
1949 - 1978	370	41,5	902	54,1	358	41,7	880	54,7
1979 - 2008	398	44,7	586	35,1	383	44,6	559	34,7
2009 und später	9	1,0	9	0,5	9	1,0	9	0,6
Anzahl der Wohnungen								
1	544	61,1	535	32,1	529	61,7	520	32,3
2	181	20,3	359	21,5	169	19,7	338	21,0
3 - 6	137	15,4	520	31,2	131	15,3	497	30,9
7 und mehr	29	3,3	254	15,2	29	3,4	254	15,8
Eigentümer								
Privatpersonen	771	86,5	1 160	69,5	750	87,4	1 127	70,0
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	88	9,9	315	18,9	82	9,6	299	18,6
Juristische Person des Privatrechts	6	0,7	10	0,6	—	—	—	—
Juristische Person des öffentl. Rechts	26	2,9	183	11,0	26	3,0	183	11,4

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	856	51,3	838	52,1	—	—	18	30,5
zu Wohnzwecken vermietet	766	45,9	725	45,1	—	—	41	69,5
Ferien-/Freizeitwohnungen	3	0,2	3	0,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	43	2,6	43	2,7	—	—	—	—
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	19	1,1	16	1,0	—	—	3	5,1
2	113	6,8	104	6,5	—	—	9	15,3
3	279	16,7	266	16,5	—	—	13	22,0
4	509	30,5	503	31,3	—	—	6	10,2
5	337	20,2	321	20,0	—	—	16	27,1
6	215	12,9	206	12,8	—	—	9	15,3
7 und mehr	196	11,8	193	12,0	—	—	3	5,1
durchschnittliche Raumzahl	4,6		4,6		—	—	4,3	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	29	1,7	26	1,6	—	—	3	5,1
40 - 79	556	33,3	544	33,8	—	—	12	20,3
80 - 119	559	33,5	533	33,1	—	—	26	44,1
120 - 159	379	22,7	376	23,4	—	—	3	5,1
160 und mehr	145	8,7	130	8,1	—	—	15	25,4
durchschnittliche Wohnungsgröße	99,8		99,5		—	—	108,4	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 933	100,0	5 269	100,0	2 510	100,0	4 360	100,0
davon Wohngebäude	2 861	97,5	5 141	97,6	2 484	99,0	4 319	99,1
darunter Wohnheime	—	—	—	—	4	0,2	39	0,9
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	72	2,5	128	2,4	26	1,0	41	0,9

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 981	67,5	3 522	66,8	1 945	68,0	3 448	67,1
Doppelhaus	377	12,9	656	12,5	371	13,0	641	12,5
Gereihtes Haus	511	17,4	825	15,7	508	17,8	825	16,0
Anderer Gebäudetyp	64	2,2	266	5,0	37	1,3	227	4,4
Baujahr								
vor 1919	196	6,7	296	5,6	184	6,4	281	5,5
1919 - 1948	132	4,5	197	3,7	129	4,5	191	3,7
1949 - 1978	1 801	61,4	3 471	65,9	1 762	61,6	3 407	66,3
1979 - 2008	786	26,8	1 281	24,3	768	26,8	1 238	24,1
2009 und später	18	0,6	24	0,5	18	0,6	24	0,5
Anzahl der Wohnungen								
1	2 025	69,0	2 025	38,4	1 992	69,6	1 992	38,7
2	557	19,0	1 107	21,0	539	18,8	1 079	21,0
3 - 6	250	8,5	905	17,2	229	8,0	838	16,3
7 und mehr	101	3,4	1 232	23,4	101	3,5	1 232	24,0
Eigentümer								
Privatpersonen	2 646	90,2	3 722	70,6	2 595	90,7	3 636	70,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	269	9,2	1 452	27,6	257	9,0	1 422	27,7
Juristische Person des Privatrechts	6	0,2	31	0,6	—	—	22	0,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	12	0,4	64	1,2	9	0,3	61	1,2

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 274	62,1	3 217	62,6	—	—	57	44,5
zu Wohnzwecken vermietet	1 849	35,1	1 787	34,8	—	—	62	48,4
Ferien-/Freizeitwohnungen	15	0,3	15	0,3	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	131	2,5	122	2,4	—	—	9	7,0
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	128	2,4	128	2,5	—	—	—	—
2	282	5,4	273	5,3	—	—	9	7,0
3	861	16,3	827	16,1	—	—	34	26,6
4	1 431	27,2	1 376	26,8	—	—	55	43,0
5	1 041	19,8	1 029	20,0	—	—	12	9,4
6	736	14,0	724	14,1	—	—	12	9,4
7 und mehr	790	15,0	784	15,2	—	—	6	4,7
durchschnittliche Raumzahl	4,7		4,8		—	—	4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	89	1,7	86	1,7	—	—	3	2,3
40 - 79	1 535	29,1	1 482	28,8	—	—	53	41,4
80 - 119	1 990	37,8	1 939	37,7	—	—	51	39,8
120 - 159	1 227	23,3	1 206	23,5	—	—	21	16,4
160 und mehr	428	8,1	428	8,3	—	—	—	—
durchschnittliche Wohnungsgröße	102,4		102,8		—	—	85,4	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 044	100,0	1 584	100,0	766	100,0	1 036	100,0
davon Wohngebäude	1 011	96,8	1 533	96,8	749	97,8	1 012	97,7
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	33	3,2	51	3,2	17	2,2	24	2,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	829	79,4	1 266	79,9	817	80,8	1 236	80,6
Doppelhaus	134	12,8	195	12,3	131	13,0	192	12,5
Gereihtes Haus	45	4,3	55	3,5	42	4,2	55	3,6
Anderer Gebäudetyp	36	3,4	68	4,3	21	2,1	50	3,3
Baujahr								
vor 1919	133	12,7	162	10,2	130	12,9	159	10,4
1919 - 1948	79	7,6	104	6,6	76	7,5	101	6,6
1949 - 1978	383	36,7	612	38,6	368	36,4	588	38,4
1979 - 2008	431	41,3	685	43,2	419	41,4	664	43,3
2009 und später	18	1,7	21	1,3	18	1,8	21	1,4
Anzahl der Wohnungen								
1	649	62,2	649	41,0	634	62,7	634	41,4
2	299	28,6	590	37,2	290	28,7	572	37,3
3 - 6	89	8,5	305	19,3	80	7,9	287	18,7
7 und mehr	7	0,7	40	2,5	7	0,7	40	2,6
Eigentümer								
Privatpersonen	944	90,4	1 312	82,8	917	90,7	1 276	83,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	96	9,2	247	15,6	90	8,9	235	15,3
Juristische Person des Privatrechts	4	0,4	25	1,6	4	0,4	22	1,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	—	—	—	—	—	—	—	—

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 063	67,1	1 036	67,6	—	—	27	52,9
zu Wohnzwecken vermietet	428	27,0	404	26,4	—	—	24	47,1
Ferien-/Freizeitwohnungen	4	0,3	4	0,3	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	89	5,6	89	5,8	—	—	—	—
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	9	0,6	9	0,6	—	—	—	—
2	78	4,9	72	4,7	—	—	6	11,8
3	193	12,2	190	12,4	—	—	3	5,9
4	401	25,3	383	25,0	—	—	18	35,3
5	350	22,1	335	21,9	—	—	15	29,4
6	244	15,4	241	15,7	—	—	3	5,9
7 und mehr	309	19,5	303	19,8	—	—	6	11,8
durchschnittliche Raumzahl	5,1		5,2		—	—	4,7	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	9	0,6	6	0,4	—	—	3	5,9
40 - 79	332	21,0	323	21,1	—	—	9	17,6
80 - 119	587	37,1	566	36,9	—	—	21	41,2
120 - 159	427	27,0	415	27,1	—	—	12	23,5
160 und mehr	229	14,5	223	14,5	—	—	6	11,8
durchschnittliche Wohnungsgröße	113,9		114,2		—	—	107,2	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	4 474	100,0	7 629	100,0	3 683	100,0	5 430	100,0
davon Wohngebäude	4 315	96,4	7 349	96,3	3 619	98,3	5 328	98,1
darunter Wohnheime	33	0,8	216	2,9	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	159	3,6	280	3,7	64	1,7	102	1,9

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	3 656	81,7	6 228	81,6	3 588	83,2	6 107	83,1
Doppelhaus	359	8,0	570	7,5	347	8,0	533	7,3
Gereihtes Haus	326	7,3	595	7,8	295	6,8	548	7,5
Anderer Gebäudetyp	133	3,0	236	3,1	85	2,0	161	2,2
Baujahr								
vor 1919	684	15,3	994	13,0	635	14,7	924	12,6
1919 - 1948	435	9,7	659	8,6	411	9,5	610	8,3
1949 - 1978	1 855	41,5	3 003	39,4	1 801	41,7	2 908	39,6
1979 - 2008	1 485	33,2	2 944	38,6	1 453	33,7	2 878	39,2
2009 und später	15	0,3	29	0,4	15	0,3	29	0,4
Anzahl der Wohnungen								
1	2 790	62,4	2 790	36,6	2 705	62,7	2 705	36,8
2	1 142	25,5	2 272	29,8	1 110	25,7	2 206	30,0
3 - 6	463	10,3	1 795	23,5	421	9,8	1 681	22,9
7 und mehr	79	1,8	772	10,1	79	1,8	757	10,3
Eigentümer								
Privatpersonen	3 951	88,3	5 720	75,0	3 820	88,5	5 511	75,0
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	458	10,2	1 693	22,2	439	10,2	1 640	22,3
Juristische Person des Privatrechts	50	1,1	169	2,2	44	1,0	157	2,1
Juristische Person des öffentl. Rechts	15	0,3	47	0,6	12	0,3	41	0,6

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	4 401	57,7	4 288	58,3	3	1,4	113	40,4
zu Wohnzwecken vermietet	2 811	36,8	2 671	36,3	206	95,4	140	50,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	90	1,2	87	1,2	—	—	3	1,1
leerstehende Wohnungen	327	4,3	303	4,1	7	3,2	24	8,6
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	82	1,1	76	1,0	17	7,9	6	2,1
2	372	4,9	344	4,7	17	7,9	28	10,0
3	1 087	14,2	1 032	14,0	91	42,1	55	19,6
4	1 877	24,6	1 813	24,7	71	32,9	64	22,9
5	1 607	21,1	1 552	21,1	17	7,9	55	19,6
6	1 038	13,6	1 004	13,7	3	1,4	34	12,1
7 und mehr	1 566	20,5	1 528	20,8	—	—	38	13,6
durchschnittliche Raumzahl	5,1		5,1		3,3		4,6	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	121	1,6	112	1,5	17	7,9	9	3,2
40 - 79	2 232	29,3	2 144	29,2	190	88,0	88	31,4
80 - 119	2 669	35,0	2 570	35,0	9	4,2	99	35,4
120 - 159	1 658	21,7	1 609	21,9	—	—	49	17,5
160 und mehr	949	12,4	914	12,4	—	—	35	12,5
durchschnittliche Wohnungsgröße	105,7		105,7		58,9		104,0	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 268	100,0	5 509	100,0	2 329	100,0	3 873	100,0
davon Wohngebäude	3 175	97,2	5 354	97,2	2 291	98,4	3 814	98,5
darunter Wohnheime	—	—	6	0,1	1	0,0	6	0,2
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	93	2,8	155	2,8	38	1,6	59	1,5

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 283	69,9	3 972	72,1	2 239	70,5	3 890	72,7
Doppelhaus	517	15,8	702	12,7	501	15,8	686	12,8
Gereihtes Haus	352	10,8	598	10,9	352	11,1	598	11,2
Anderer Gebäudetyp	116	3,5	237	4,3	83	2,6	180	3,4
Baujahr								
vor 1919	275	8,4	379	6,9	252	7,9	338	6,3
1919 - 1948	197	6,0	273	5,0	191	6,0	267	5,0
1949 - 1978	1 601	49,0	2 969	53,9	1 576	49,6	2 932	54,8
1979 - 2008	1 163	35,6	1 847	33,5	1 130	35,6	1 785	33,3
2009 und später	32	1,0	41	0,7	26	0,8	32	0,6
Anzahl der Wohnungen								
1	2 036	62,3	2 036	37,0	1 987	62,6	1 987	37,1
2	790	24,2	1 560	28,3	767	24,2	1 518	28,4
3 - 6	395	12,1	1 450	26,3	374	11,8	1 386	25,9
7 und mehr	47	1,4	463	8,4	47	1,5	463	8,6
Eigentümer								
Privatpersonen	2 889	88,4	4 211	76,4	2 811	88,5	4 093	76,4
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	339	10,4	1 141	20,7	333	10,5	1 128	21,1
Juristische Person des Privatrechts	18	0,6	63	1,1	15	0,5	51	1,0
Juristische Person des öffentl. Rechts	22	0,7	94	1,7	16	0,5	82	1,5

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 244	58,9	3 188	59,5	3	50,0	56	36,1
zu Wohnzwecken vermietet	2 089	37,9	1 999	37,3	3	50,0	90	58,1
Ferien-/Freizeitwohnungen	12	0,2	12	0,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	164	3,0	155	2,9	—	—	9	5,8
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	52	0,9	43	0,8	—	—	9	5,8
2	280	5,1	252	4,7	3	50,0	28	18,1
3	842	15,3	818	15,3	—	—	24	15,5
4	1 597	29,0	1 548	28,9	3	50,0	49	31,6
5	1 074	19,5	1 047	19,6	—	—	27	17,4
6	800	14,5	796	14,9	—	—	4	2,6
7 und mehr	864	15,7	850	15,9	—	—	14	9,0
durchschnittliche Raumzahl	4,8		4,9		3,0		3,8	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	93	1,7	87	1,6	—	—	6	3,9
40 - 79	1 506	27,3	1 451	27,1	3	50,0	55	35,5
80 - 119	1 959	35,6	1 900	35,5	—	—	59	38,1
120 - 159	1 360	24,7	1 337	25,0	3	50,0	23	14,8
160 und mehr	591	10,7	579	10,8	—	—	12	7,7
durchschnittliche Wohnungsgröße	105,9		106,3		69,2		92,2	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 961	100,0	4 123	100,0	2 510	100,0	3 307	100,0
davon Wohngebäude	2 873	97,0	3 986	96,7	2 473	98,5	3 253	98,4
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	88	3,0	137	3,3	37	1,5	54	1,6

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 615	88,3	3 649	88,5	2 563	89,2	3 569	89,5
Doppelhaus	204	6,9	283	6,9	198	6,9	271	6,8
Gereihtes Haus	67	2,3	85	2,1	67	2,3	85	2,1
Anderer Gebäudetyp	75	2,5	106	2,6	45	1,6	61	1,5
Baujahr								
vor 1919	441	14,9	564	13,7	419	14,6	533	13,4
1919 - 1948	274	9,3	359	8,7	263	9,2	342	8,6
1949 - 1978	1 246	42,1	1 775	43,1	1 216	42,3	1 733	43,5
1979 - 2008	976	33,0	1 398	33,9	951	33,1	1 351	33,9
2009 und später	24	0,8	27	0,7	24	0,8	27	0,7
Anzahl der Wohnungen								
1	1 987	67,1	1 987	48,2	1 939	67,5	1 939	48,6
2	850	28,7	1 691	41,0	819	28,5	1 636	41,0
3 - 6	118	4,0	400	9,7	109	3,8	366	9,2
7 und mehr	6	0,2	45	1,1	6	0,2	45	1,1
Eigentümer								
Privatpersonen	2 774	93,7	3 678	89,2	2 710	94,3	3 586	90,0
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	139	4,7	353	8,6	133	4,6	335	8,4
Juristische Person des Privatrechts	18	0,6	37	0,9	12	0,4	25	0,6
Juristische Person des öffentl. Rechts	30	1,0	55	1,3	18	0,6	40	1,0

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 051	74,0	2 988	75,0	—	—	63	46,0
zu Wohnzwecken vermietet	759	18,4	700	17,6	—	—	59	43,1
Ferien-/Freizeitwohnungen	74	1,8	71	1,8	—	—	3	2,2
leerstehende Wohnungen	239	5,8	227	5,7	—	—	12	8,8
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	21	0,5	21	0,5	—	—	—	—
2	105	2,5	92	2,3	—	—	13	9,5
3	339	8,2	322	8,1	—	—	17	12,4
4	863	20,9	836	21,0	—	—	27	19,7
5	931	22,6	897	22,5	—	—	34	24,8
6	787	19,1	769	19,3	—	—	18	13,1
7 und mehr	1 077	26,1	1 049	26,3	—	—	28	20,4
durchschnittliche Raumzahl	5,6		5,6		—	—	5,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	30	0,7	30	0,8	—	—	—	—
40 - 79	698	16,9	656	16,5	—	—	42	30,7
80 - 119	1 598	38,8	1 555	39,0	—	—	43	31,4
120 - 159	1 199	29,1	1 156	29,0	—	—	43	31,4
160 und mehr	598	14,5	589	14,8	—	—	9	6,6
durchschnittliche Wohnungsgröße	115,2		115,4		—	—	107,7	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 153	100,0	4 883	100,0	2 622	100,0	3 782	100,0
davon Wohngebäude	3 047	96,6	4 694	96,1	2 570	98,0	3 714	98,2
darunter Wohnheime	27	0,9	237	5,0	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	106	3,4	189	3,9	52	2,0	68	1,8

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 722	86,3	4 246	87,0	2 654	87,1	4 125	87,9
Doppelhaus	244	7,7	336	6,9	234	7,7	327	7,0
Gereihtes Haus	102	3,2	161	3,3	96	3,2	143	3,0
Anderer Gebäudetyp	85	2,7	140	2,9	63	2,1	99	2,1
Baujahr								
vor 1919	405	12,8	561	11,5	376	12,3	515	11,0
1919 - 1948	281	8,9	368	7,5	278	9,1	355	7,6
1949 - 1978	1 369	43,4	2 258	46,2	1 329	43,6	2 199	46,8
1979 - 2008	1 073	34,0	1 662	34,0	1 039	34,1	1 594	34,0
2009 und später	25	0,8	34	0,7	25	0,8	31	0,7
Anzahl der Wohnungen								
1	2 018	64,0	2 018	41,3	1 971	64,7	1 971	42,0
2	857	27,2	1 699	34,8	819	26,9	1 631	34,7
3 - 6	254	8,1	925	18,9	236	7,7	861	18,3
7 und mehr	24	0,8	241	4,9	21	0,7	231	4,9
Eigentümer								
Privatpersonen	2 853	90,5	3 946	80,8	2 765	90,7	3 799	80,9
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	267	8,5	866	17,7	261	8,6	845	18,0
Juristische Person des Privatrechts	9	0,3	12	0,2	—	—	—	—
Juristische Person des öffentl. Rechts	24	0,8	59	1,2	21	0,7	50	1,1

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 136	64,2	3 055	65,1	—	—	81	42,9
zu Wohnzwecken vermietet	1 462	29,9	1 376	29,3	237	100,0	86	45,5
Ferien-/Freizeitwohnungen	54	1,1	54	1,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	231	4,7	209	4,5	—	—	22	11,6
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	43	0,9	40	0,9	9	3,8	3	1,6
2	220	4,5	201	4,3	31	13,1	19	10,1
3	588	12,0	550	11,7	91	38,4	38	20,1
4	1 138	23,3	1 101	23,5	84	35,4	37	19,6
5	1 033	21,2	1 000	21,3	22	9,3	33	17,5
6	738	15,1	705	15,0	—	—	33	17,5
7 und mehr	1 123	23,0	1 097	23,4	—	—	26	13,8
durchschnittliche Raumzahl	5,2		5,3		3,4		4,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	55	1,1	49	1,0	9	3,8	6	3,2
40 - 79	1 191	24,4	1 122	23,9	212	89,5	69	36,5
80 - 119	1 806	37,0	1 747	37,2	16	6,8	59	31,2
120 - 159	1 221	25,0	1 184	25,2	—	—	37	19,6
160 und mehr	610	12,5	592	12,6	—	—	18	9,5
durchschnittliche Wohnungsgröße	109,2		109,7		63,7		97,4	

(Stand Mai 2013)

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 250	100,0	5 681	100,0	2 462	100,0	3 903	100,0
davon Wohngebäude	3 147	96,8	5 488	96,6	2 434	98,9	3 852	98,7
darunter Wohnheime	3	0,1	12	0,2	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	103	3,2	193	3,4	28	1,1	51	1,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 622	80,7	4 502	79,2	2 559	81,3	4 376	79,7
Doppelhaus	327	10,1	514	9,0	321	10,2	496	9,0
Gereihtes Haus	212	6,5	524	9,2	203	6,5	515	9,4
Anderer Gebäudetyp	89	2,7	141	2,5	64	2,0	101	1,8
Baujahr								
vor 1919	320	9,8	442	7,8	296	9,4	401	7,3
1919 - 1948	241	7,4	328	5,8	231	7,3	318	5,8
1949 - 1978	1 460	44,9	2 706	47,6	1 415	45,0	2 621	47,8
1979 - 2008	1 205	37,1	2 175	38,3	1 181	37,5	2 118	38,6
2009 und später	24	0,7	30	0,5	24	0,8	30	0,5
Anzahl der Wohnungen								
1	1 883	57,9	1 883	33,1	1 833	58,2	1 833	33,4
2	895	27,5	1 776	31,3	860	27,3	1 707	31,1
3 - 6	423	13,0	1 544	27,2	408	13,0	1 476	26,9
7 und mehr	49	1,5	478	8,4	46	1,5	472	8,6
Eigentümer								
Privatpersonen	2 862	88,1	4 356	76,7	2 787	88,6	4 228	77,0
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	312	9,6	930	16,4	300	9,5	890	16,2
Juristische Person des Privatrechts	63	1,9	370	6,5	57	1,8	358	6,5
Juristische Person des öffentl. Rechts	13	0,4	25	0,4	3	0,1	12	0,2

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 165	55,7	3 096	56,4	—	—	69	35,8
zu Wohnzwecken vermietet	2 245	39,5	2 136	38,9	12	100,0	109	56,5
Ferien-/Freizeitwohnungen	30	0,5	30	0,5	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	241	4,2	226	4,1	—	—	15	7,8
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	47	0,8	43	0,8	6	50,0	4	2,1
2	297	5,2	284	5,2	3	25,0	13	6,7
3	970	17,1	903	16,5	—	—	67	34,7
4	1 436	25,3	1 384	25,2	—	—	52	26,9
5	1 150	20,2	1 123	20,5	3	25,0	27	14,0
6	807	14,2	792	14,4	—	—	15	7,8
7 und mehr	974	17,1	959	17,5	—	—	15	7,8
durchschnittliche Raumzahl	4,9		4,9		1,7		4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	101	1,8	101	1,8	6	50,0	—	—
40 - 79	1 707	30,0	1 613	29,4	3	25,0	94	48,7
80 - 119	2 110	37,1	2 029	37,0	3	25,0	81	42,0
120 - 159	1 180	20,8	1 171	21,3	—	—	9	4,7
160 und mehr	583	10,3	574	10,5	—	—	9	4,7
durchschnittliche Wohnungsgröße	102,8		103,4		35,8		85,7	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	51 541	100,0	110 254	100,0	41 057	100,0	84 836	100,0
davon Wohngebäude	50 124	97,3	107 097	97,1	40 402	98,4	83 691	98,7
darunter Wohnheime	78	0,2	1 184	1,1	20	0,0	310	0,4
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	1 417	2,7	3 157	2,9	655	1,6	1 145	1,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	27 547	53,4	62 347	56,5	26 892	53,7	60 899	56,9
Doppelhaus	9 943	19,3	17 630	16,0	9 827	19,6	17 379	16,2
Gereihtes Haus	12 494	24,2	24 803	22,5	12 315	24,6	24 330	22,7
Anderer Gebäudetyp	1 557	3,0	5 474	5,0	1 090	2,2	4 489	4,2
Baujahr								
vor 1919	4 616	9,0	7 007	6,4	4 337	8,7	6 521	6,1
1919 - 1948	3 285	6,4	5 123	4,6	3 164	6,3	4 920	4,6
1949 - 1978	25 655	49,8	59 588	54,0	25 063	50,0	58 146	54,3
1979 - 2008	17 507	34,0	37 721	34,2	17 094	34,1	36 726	34,3
2009 und später	478	0,9	815	0,7	466	0,9	784	0,7
Anzahl der Wohnungen								
1	33 263	64,5	32 901	29,8	32 649	65,1	32 293	30,2
2	8 810	17,1	17 230	15,6	8 437	16,8	16 570	15,5
3 - 6	6 767	13,1	26 374	23,9	6 418	12,8	25 214	23,5
7 und mehr	2 701	5,2	33 749	30,6	2 620	5,2	33 020	30,8
Eigentümer								
Privatpersonen	43 503	84,4	61 947	56,2	42 573	84,9	60 114	56,1
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	6 289	12,2	35 424	32,1	6 061	12,1	34 551	32,3
Juristische Person des Privatrechts	616	1,2	5 278	4,8	508	1,0	5 049	4,7
Juristische Person des öffentl. Rechts	1 133	2,2	7 605	6,9	982	2,0	7 383	6,9

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	54 291	49,2	53 510	50,0	74	6,3	781	24,7
zu Wohnzwecken vermietet	52 593	47,7	50 405	47,1	1 088	91,9	2 188	69,3
Ferien-/Freizeitwohnungen	602	0,5	571	0,5	—	—	31	1,0
leerstehende Wohnungen	2 768	2,5	2 611	2,4	22	1,9	157	5,0
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	3 921	3,6	3 745	3,5	129	10,9	176	5,6
2	8 633	7,8	8 167	7,6	479	40,5	466	14,8
3	22 624	20,5	21 837	20,4	377	31,8	787	24,9
4	29 510	26,8	28 661	26,8	160	13,5	849	26,9
5	19 311	17,5	18 860	17,6	30	2,5	451	14,3
6	12 632	11,5	12 416	11,6	3	0,3	216	6,8
7 und mehr	13 623	12,4	13 411	12,5	6	0,5	212	6,7
durchschnittliche Raumzahl	4,4		4,4		2,6		3,8	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	4 113	3,7	3 916	3,7	100	8,4	197	6,2
40 - 79	40 476	36,7	39 176	36,6	935	79,0	1 300	41,2
80 - 119	35 542	32,2	34 441	32,2	140	11,8	1 101	34,9
120 - 159	20 592	18,7	20 194	18,9	6	0,5	398	12,6
160 und mehr	9 531	8,6	9 370	8,7	3	0,3	161	5,1
durchschnittliche Wohnungsgröße	96,8		97,1		55,5		87,4	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	4 547	100,0	11 579	100,0	3 720	100,0	8 044	100,0
davon Wohngebäude	4 403	96,8	11 246	97,1	3 655	98,3	7 933	98,6
darunter Wohnheime	6	0,1	379	3,4	2	0,1	48	0,6
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	144	3,2	333	2,9	65	1,7	111	1,4

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 642	58,1	6 539	56,5	2 575	58,5	6 382	56,7
Doppelhaus	843	18,5	1 739	15,0	837	19,0	1 727	15,4
Gereihtes Haus	930	20,5	2 715	23,4	893	20,3	2 632	23,4
Anderer Gebäudetyp	132	2,9	586	5,1	98	2,2	505	4,5
Baujahr								
vor 1919	428	9,4	777	6,7	389	8,8	702	6,2
1919 - 1948	317	7,0	505	4,4	299	6,8	478	4,3
1949 - 1978	2 301	50,6	6 117	52,8	2 247	51,0	5 962	53,0
1979 - 2008	1 455	32,0	4 097	35,4	1 422	32,3	4 024	35,8
2009 und später	46	1,0	83	0,7	46	1,0	80	0,7
Anzahl der Wohnungen								
1	2 763	60,8	2 754	23,8	2 705	61,4	2 696	24,0
2	742	16,3	1 453	12,5	708	16,1	1 392	12,4
3 - 6	638	14,0	2 514	21,7	598	13,6	2 388	21,2
7 und mehr	404	8,9	4 858	42,0	392	8,9	4 770	42,4
Eigentümer								
Privatpersonen	3 650	80,3	5 282	45,6	3 555	80,7	5 078	45,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	726	16,0	4 736	40,9	699	15,9	4 642	41,3
Juristische Person des Privatrechts	80	1,8	935	8,1	70	1,6	912	8,1
Juristische Person des öffentl. Rechts	91	2,0	626	5,4	79	1,8	614	5,5

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	5 463	47,2	5 363	47,7	—	—	100	30,0
zu Wohnzwecken vermietet	5 743	49,6	5 519	49,1	375	98,9	224	67,3
Ferien-/Freizeitwohnungen	73	0,6	73	0,6	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	300	2,6	291	2,6	4	1,1	9	2,7
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	542	4,7	502	4,5	—	—	40	12,0
2	1 248	10,8	1 215	10,8	249	65,7	33	9,9
3	2 534	21,9	2 453	21,8	120	31,7	81	24,3
4	3 014	26,0	2 920	26,0	3	0,8	94	28,2
5	1 678	14,5	1 623	14,4	7	1,8	55	16,5
6	1 094	9,4	1 079	9,6	—	—	15	4,5
7 und mehr	1 469	12,7	1 454	12,9	—	—	15	4,5
durchschnittliche Raumzahl	4,3		4,3		2,3		3,7	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	560	4,8	542	4,8	—	—	18	5,4
40 - 79	4 459	38,5	4 330	38,5	372	98,2	129	38,7
80 - 119	3 506	30,3	3 369	30,0	7	1,8	137	41,1
120 - 159	1 665	14,4	1 626	14,5	—	—	39	11,7
160 und mehr	1 389	12,0	1 379	12,3	—	—	10	3,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	98,6		98,9		42,6		86,4	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 774	100,0	6 118	100,0	2 890	100,0	4 845	100,0
davon Wohngebäude	3 694	97,9	5 994	98,0	2 849	98,6	4 777	98,6
darunter Wohnheime	6	0,2	40	0,7	1	0,0	9	0,2
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	80	2,1	124	2,0	41	1,4	68	1,4

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 508	66,5	4 179	68,3	2 463	66,7	4 112	68,6
Doppelhaus	627	16,6	696	11,4	624	16,9	693	11,6
Gereihtes Haus	531	14,1	986	16,1	528	14,3	983	16,4
Anderer Gebäudetyp	108	2,9	257	4,2	79	2,1	206	3,4
Baujahr								
vor 1919	340	9,0	492	8,0	324	8,8	470	7,8
1919 - 1948	236	6,3	346	5,7	227	6,1	328	5,5
1949 - 1978	1 751	46,4	2 987	48,8	1 719	46,5	2 952	49,2
1979 - 2008	1 413	37,4	2 259	36,9	1 390	37,6	2 210	36,9
2009 und später	34	0,9	34	0,6	34	0,9	34	0,6
Anzahl der Wohnungen								
1	2 593	68,7	2 452	40,1	2 554	69,1	2 416	40,3
2	774	20,5	1 437	23,5	755	20,4	1 413	23,6
3 - 6	321	8,5	1 139	18,6	299	8,1	1 089	18,2
7 und mehr	86	2,3	1 090	17,8	86	2,3	1 076	18,0
Eigentümer								
Privatpersonen	3 366	89,2	4 268	69,8	3 306	89,5	4 183	69,8
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	365	9,7	1 676	27,4	358	9,7	1 663	27,7
Juristische Person des Privatrechts	19	0,5	100	1,6	12	0,3	87	1,5
Juristische Person des öffentl. Rechts	24	0,6	74	1,2	18	0,5	61	1,0

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 622	59,2	3 588	59,9	28	70,0	34	27,4
zu Wohnzwecken vermietet	2 276	37,2	2 198	36,7	12	30,0	78	62,9
Ferien-/Freizeitwohnungen	21	0,3	21	0,4	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	199	3,3	187	3,1	—	—	12	9,7
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	200	3,3	200	3,3	28	70,0	—	—
2	362	5,9	353	5,9	3	7,5	9	7,3
3	1 023	16,7	1 004	16,8	3	7,5	19	15,3
4	1 402	22,9	1 362	22,7	6	15,0	40	32,3
5	1 130	18,5	1 101	18,4	—	—	29	23,4
6	897	14,7	881	14,7	—	—	16	12,9
7 und mehr	1 104	18,0	1 093	18,2	—	—	11	8,9
durchschnittliche Raumzahl	4,8		4,8		1,5		4,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	126	2,1	123	2,1	—	—	3	2,4
40 - 79	1 546	25,3	1 507	25,1	24	60,0	39	31,5
80 - 119	2 116	34,6	2 065	34,5	16	40,0	51	41,1
120 - 159	1 548	25,3	1 533	25,6	—	—	15	12,1
160 und mehr	782	12,8	766	12,8	—	—	16	12,9
durchschnittliche Wohnungsgröße	108,9		109,1		70,9		101,9	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	4 005	100,0	10 425	100,0	3 081	100,0	8 076	100,0
davon Wohngebäude	3 900	97,4	10 214	98,0	3 018	98,0	7 938	98,3
darunter Wohnheime	10	0,3	120	1,2	3	0,1	20	0,3
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	105	2,6	211	2,0	63	2,0	138	1,7

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 579	39,4	4 707	45,2	1 528	39,2	4 578	44,8
Doppelhaus	931	23,2	2 084	20,0	921	23,6	2 066	20,2
Gereihtes Haus	1 393	34,8	3 039	29,2	1 387	35,6	3 030	29,7
Anderer Gebäudetyp	102	2,5	595	5,7	64	1,6	540	5,3
Baujahr								
vor 1919	216	5,4	366	3,5	198	5,1	325	3,2
1919 - 1948	184	4,6	284	2,7	172	4,4	263	2,6
1949 - 1978	2 068	51,6	6 431	61,7	2 021	51,8	6 346	62,1
1979 - 2008	1 522	38,0	3 320	31,8	1 497	38,4	3 262	31,9
2009 und später	15	0,4	24	0,2	12	0,3	18	0,2
Anzahl der Wohnungen								
1	2 664	66,5	2 664	25,6	2 614	67,0	2 614	25,6
2	510	12,7	1 002	9,6	485	12,4	960	9,4
3 - 6	506	12,6	1 968	18,9	482	12,4	1 895	18,6
7 und mehr	325	8,1	4 791	46,0	319	8,2	4 745	46,5
Eigentümer								
Privatpersonen	3 336	83,3	5 051	48,5	3 279	84,1	4 939	48,4
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	470	11,7	3 655	35,1	451	11,6	3 601	35,3
Juristische Person des Privatrechts	68	1,7	792	7,6	55	1,4	769	7,5
Juristische Person des öffentl. Rechts	131	3,3	927	8,9	115	2,9	905	8,9

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	4 522	43,4	4 483	43,9	3	2,5	39	18,5
zu Wohnzwecken vermietet	5 654	54,2	5 488	53,7	108	90,0	166	78,7
Ferien-/Freizeitwohnungen	26	0,2	26	0,3	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	223	2,1	217	2,1	9	7,5	6	2,8
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	675	6,5	665	6,5	44	36,7	10	4,7
2	1 220	11,7	1 174	11,5	10	8,3	46	21,8
3	2 285	21,9	2 240	21,9	42	35,0	45	21,3
4	2 639	25,3	2 573	25,2	18	15,0	66	31,3
5	1 595	15,3	1 573	15,4	—	—	22	10,4
6	1 058	10,1	1 049	10,3	—	—	9	4,3
7 und mehr	953	9,1	940	9,2	6	5,0	13	6,2
durchschnittliche Raumzahl	4,1		4,1		2,5		3,7	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	835	8,0	816	8,0	48	40,0	19	9,0
40 - 79	4 464	42,8	4 364	42,7	66	55,0	100	47,4
80 - 119	2 749	26,4	2 685	26,3	—	—	64	30,3
120 - 159	1 760	16,9	1 732	17,0	3	2,5	28	13,3
160 und mehr	617	5,9	617	6,0	3	2,5	—	—
durchschnittliche Wohnungsgröße	87,8		88,0		41,2		80,0	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	4 873	100,0	9 498	100,0	3 795	100,0	6 765	100,0
davon Wohngebäude	4 730	97,1	9 220	97,1	3 762	99,1	6 711	99,2
darunter Wohnheime	9	0,2	113	1,2	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	143	2,9	278	2,9	33	0,9	54	0,8

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 708	55,6	5 835	61,4	2 647	56,0	5 715	62,0
Doppelhaus	1 068	21,9	1 909	20,1	1 050	22,2	1 873	20,3
Gereihtes Haus	955	19,6	1 503	15,8	934	19,7	1 458	15,8
Anderer Gebäudetyp	142	2,9	251	2,6	99	2,1	174	1,9
Baujahr								
vor 1919	608	12,5	912	9,6	574	12,1	859	9,3
1919 - 1948	421	8,6	653	6,9	408	8,6	637	6,9
1949 - 1978	2 240	46,0	4 177	44,0	2 189	46,3	4 077	44,2
1979 - 2008	1 570	32,2	3 683	38,8	1 528	32,3	3 583	38,9
2009 und später	34	0,7	73	0,8	31	0,7	64	0,7
Anzahl der Wohnungen								
1	2 918	59,9	2 906	30,6	2 847	60,2	2 835	30,7
2	1 082	22,2	2 142	22,6	1 043	22,1	2 073	22,5
3 - 6	687	14,1	2 500	26,3	663	14,0	2 424	26,3
7 und mehr	186	3,8	1 950	20,5	177	3,7	1 888	20,5
Eigentümer								
Privatpersonen	4 107	84,3	5 989	63,1	4 012	84,8	5 817	63,1
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	661	13,6	3 008	31,7	643	13,6	2 951	32,0
Juristische Person des Privatrechts	50	1,0	320	3,4	44	0,9	308	3,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	55	1,1	181	1,9	31	0,7	144	1,6

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	5 048	53,1	4 959	53,8	—	—	89	32,0
zu Wohnzwecken vermietet	4 157	43,8	3 983	43,2	113	100,0	174	62,6
Ferien-/Freizeitwohnungen	18	0,2	18	0,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	275	2,9	260	2,8	—	—	15	5,4
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	217	2,3	204	2,2	3	2,7	13	4,7
2	635	6,7	605	6,6	33	29,2	30	10,8
3	1 925	20,3	1 836	19,9	59	52,2	89	32,0
4	2 529	26,6	2 478	26,9	18	15,9	51	18,3
5	1 839	19,4	1 805	19,6	—	—	34	12,2
6	1 191	12,5	1 151	12,5	—	—	40	14,4
7 und mehr	1 162	12,2	1 141	12,4	—	—	21	7,6
durchschnittliche Raumzahl	4,5		4,5		2,9		4,0	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	228	2,4	209	2,3	4	3,5	19	6,8
40 - 79	3 434	36,2	3 327	36,1	94	83,2	107	38,5
80 - 119	3 361	35,4	3 267	35,4	15	13,3	94	33,8
120 - 159	1 890	19,9	1 844	20,0	—	—	46	16,5
160 und mehr	585	6,2	573	6,2	—	—	12	4,3
durchschnittliche Wohnungsgröße	95,6		95,8		67,7		89,6	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	5 097	100,0	12 169	100,0	4 186	100,0	9 828	100,0
davon Wohngebäude	4 959	97,3	11 883	97,6	4 124	98,5	9 727	99,0
darunter Wohnheime	3	0,1	37	0,3	1	0,0	9	0,1
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	138	2,7	286	2,4	62	1,5	101	1,0

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 540	49,8	7 121	58,5	2 475	49,9	6 970	58,7
Doppelhaus	1 141	22,4	1 940	15,9	1 123	22,6	1 903	16,0
Gereihtes Haus	1 289	25,3	2 577	21,2	1 271	25,6	2 529	21,3
Anderer Gebäudetyp	127	2,5	531	4,4	90	1,8	481	4,0
Baujahr								
vor 1919	498	9,8	720	5,9	472	9,5	676	5,7
1919 - 1948	374	7,3	583	4,8	362	7,3	562	4,7
1949 - 1978	2 582	50,7	7 038	57,8	2 519	50,8	6 893	58,0
1979 - 2008	1 589	31,2	3 722	30,6	1 552	31,3	3 646	30,7
2009 und später	54	1,1	106	0,9	54	1,1	106	0,9
Anzahl der Wohnungen								
1	3 158	62,0	3 155	25,9	3 099	62,5	3 096	26,1
2	940	18,4	1 849	15,2	900	18,1	1 784	15,0
3 - 6	684	13,4	2 729	22,4	654	13,2	2 631	22,1
7 und mehr	315	6,2	4 436	36,5	306	6,2	4 372	36,8
Eigentümer								
Privatpersonen	4 228	83,0	6 151	50,5	4 133	83,3	5 944	50,0
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	597	11,7	3 639	29,9	579	11,7	3 591	30,2
Juristische Person des Privatrechts	32	0,6	252	2,1	26	0,5	240	2,0
Juristische Person des öffentl. Rechts	240	4,7	2 127	17,5	221	4,5	2 108	17,7

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	5 607	46,1	5 549	46,7	7	18,9	58	20,3
zu Wohnzwecken vermietet	6 245	51,3	6 042	50,8	30	81,1	203	71,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	23	0,2	17	0,1	—	—	6	2,1
leerstehende Wohnungen	294	2,4	275	2,3	—	—	19	6,6
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	494	4,1	490	4,1	17	45,9	4	1,4
2	890	7,3	841	7,1	3	8,1	49	17,1
3	2 821	23,2	2 729	23,0	11	29,7	92	32,2
4	3 767	31,0	3 692	31,1	6	16,2	75	26,2
5	1 905	15,7	1 864	15,7	—	—	41	14,3
6	1 144	9,4	1 138	9,6	—	—	6	2,1
7 und mehr	1 148	9,4	1 129	9,5	—	—	19	6,6
durchschnittliche Raumzahl	4,2		4,2		2,4		3,8	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	498	4,1	491	4,1	20	54,1	7	2,4
40 - 79	5 153	42,3	5 020	42,2	11	29,7	133	46,5
80 - 119	3 933	32,3	3 829	32,2	6	16,2	104	36,4
120 - 159	1 939	15,9	1 906	16,0	—	—	33	11,5
160 und mehr	646	5,3	637	5,4	—	—	9	3,1
durchschnittliche Wohnungsgröße	89,5		89,6		57,1		84,1	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 691	100,0	8 149	100,0	2 906	100,0	6 353	100,0
davon Wohngebäude	3 570	96,7	7 909	97,1	2 820	97,0	6 206	97,7
darunter Wohnheime	26	0,7	242	3,1	3	0,1	30	0,5
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	121	3,3	240	2,9	86	3,0	147	2,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 979	53,6	5 372	65,9	1 923	53,9	5 259	66,5
Doppelhaus	544	14,7	898	11,0	532	14,9	880	11,1
Gereihtes Haus	1 017	27,6	1 461	17,9	1 008	28,2	1 437	18,2
Anderer Gebäudetyp	151	4,1	418	5,1	107	3,0	333	4,2
Baujahr								
vor 1919	467	12,7	645	7,9	431	12,1	593	7,5
1919 - 1948	216	5,9	328	4,0	210	5,9	319	4,0
1949 - 1978	1 687	45,7	4 269	52,4	1 653	46,3	4 194	53,0
1979 - 2008	1 300	35,2	2 868	35,2	1 258	35,2	2 774	35,1
2009 und später	21	0,6	39	0,5	18	0,5	29	0,4
Anzahl der Wohnungen								
1	2 346	63,6	2 212	27,1	2 289	64,1	2 158	27,3
2	623	16,9	1 229	15,1	592	16,6	1 168	14,8
3 - 6	505	13,7	1 890	23,2	478	13,4	1 792	22,7
7 und mehr	217	5,9	2 818	34,6	211	5,9	2 791	35,3
Eigentümer								
Privatpersonen	3 078	83,4	4 212	51,7	2 991	83,8	4 064	51,4
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	539	14,6	3 116	38,2	518	14,5	3 046	38,5
Juristische Person des Privatrechts	68	1,8	809	9,9	58	1,6	793	10,0
Juristische Person des öffentl. Rechts	6	0,2	12	0,1	3	0,1	6	0,1

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	4 013	49,2	3 931	49,7	4	1,7	82	34,2
zu Wohnzwecken vermietet	3 964	48,6	3 824	48,3	238	98,3	140	58,3
Ferien-/Freizeitwohnungen	27	0,3	27	0,3	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	145	1,8	127	1,6	—	—	18	7,5
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	240	2,9	231	2,9	6	2,5	9	3,8
2	684	8,4	648	8,2	78	32,2	36	15,0
3	1 776	21,8	1 717	21,7	75	31,0	59	24,6
4	2 219	27,2	2 159	27,3	67	27,7	60	25,0
5	1 517	18,6	1 477	18,7	16	6,6	40	16,7
6	831	10,2	817	10,3	—	—	14	5,8
7 und mehr	882	10,8	860	10,9	—	—	22	9,2
durchschnittliche Raumzahl	4,3		4,4		3,1		3,9	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	199	2,4	178	2,3	—	—	21	8,8
40 - 79	3 226	39,6	3 140	39,7	182	75,2	86	35,8
80 - 119	2 759	33,9	2 678	33,9	60	24,8	81	33,8
120 - 159	1 457	17,9	1 427	18,0	—	—	30	12,5
160 und mehr	508	6,2	486	6,1	—	—	22	9,2
durchschnittliche Wohnungsgröße	94,0		94,0		69,4		91,6	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	9 585	100,0	18 205	100,0	7 868	100,0	14 108	100,0
davon Wohngebäude	9 294	97,0	17 601	96,7	7 746	98,4	13 922	98,7
darunter Wohnheime	—	—	73	0,4	2	0,0	29	0,2
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	291	3,0	604	3,3	122	1,6	186	1,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	5 674	59,2	11 344	62,3	5 540	59,6	11 074	62,9
Doppelhaus	1 864	19,4	3 202	17,6	1 848	19,9	3 165	18,0
Gereihtes Haus	1 752	18,3	3 030	16,6	1 709	18,4	2 922	16,6
Anderer Gebäudetyp	295	3,1	629	3,5	197	2,1	440	2,5
Baujahr								
vor 1919	1 013	10,6	1 486	8,2	942	10,1	1 365	7,8
1919 - 1948	636	6,6	995	5,5	618	6,6	968	5,5
1949 - 1978	4 638	48,4	9 093	49,9	4 521	48,6	8 838	50,2
1979 - 2008	3 195	33,3	6 470	35,5	3 110	33,5	6 269	35,6
2009 und später	103	1,1	161	0,9	103	1,1	161	0,9
Anzahl der Wohnungen								
1	6 252	65,2	6 201	34,1	6 123	65,9	6 072	34,5
2	1 668	17,4	3 270	18,0	1 589	17,1	3 126	17,8
3 - 6	1 337	13,9	5 262	28,9	1 263	13,6	4 999	28,4
7 und mehr	328	3,4	3 472	19,1	319	3,4	3 404	19,3
Eigentümer								
Privatpersonen	8 151	85,0	11 488	63,1	7 954	85,6	11 122	63,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	1 093	11,4	4 858	26,7	1 053	11,3	4 711	26,8
Juristische Person des Privatrechts	44	0,5	126	0,7	28	0,3	94	0,5
Juristische Person des öffentl. Rechts	297	3,1	1 733	9,5	259	2,8	1 674	9,5

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	9 351	51,4	9 199	52,3	22	30,1	152	25,2
zu Wohnzwecken vermietet	8 196	45,0	7 784	44,2	45	61,6	412	68,2
Ferien-/Freizeitwohnungen	168	0,9	165	0,9	—	—	3	0,5
leerstehende Wohnungen	490	2,7	453	2,6	6	8,2	37	6,1
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	602	3,3	581	3,3	6	8,2	21	3,5
2	1 265	6,9	1 180	6,7	39	53,4	85	14,1
3	3 249	17,8	3 100	17,6	21	28,8	149	24,7
4	4 749	26,1	4 579	26,0	7	9,6	170	28,1
5	3 264	17,9	3 181	18,1	—	—	83	13,7
6	2 398	13,2	2 361	13,4	—	—	37	6,1
7 und mehr	2 678	14,7	2 619	14,9	—	—	59	9,8
durchschnittliche Raumzahl	4,6		4,6		2,6		4,0	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	656	3,6	622	3,5	3	4,1	34	5,6
40 - 79	5 803	31,9	5 570	31,6	67	91,8	233	38,6
80 - 119	5 908	32,5	5 697	32,4	—	—	211	34,9
120 - 159	3 896	21,4	3 813	21,7	3	4,1	83	13,7
160 und mehr	1 942	10,7	1 899	10,8	—	—	43	7,1
durchschnittliche Wohnungsgröße	101,6		102,0		64,6		90,5	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	6 776	100,0	13 472	100,0	5 503	100,0	10 741	100,0
davon Wohngebäude	6 581	97,1	12 972	96,3	5 418	98,5	10 585	98,5
darunter Wohnheime	6	0,1	21	0,2	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	195	2,9	500	3,7	85	1,5	156	1,5

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	4 369	64,5	8 821	65,5	4 271	64,9	8 594	66,3
Doppelhaus	1 177	17,4	1 857	13,8	1 162	17,7	1 797	13,9
Gereihtes Haus	1 030	15,2	2 283	16,9	1 003	15,2	2 188	16,9
Anderer Gebäudetyp	200	3,0	511	3,8	145	2,2	393	3,0
Baujahr								
vor 1919	522	7,7	808	6,0	502	7,6	769	5,9
1919 - 1948	466	6,9	740	5,5	442	6,7	703	5,4
1949 - 1978	3 612	53,3	7 529	55,9	3 528	53,6	7 285	56,2
1979 - 2008	2 083	30,7	4 257	31,6	2 016	30,6	4 077	31,4
2009 und später	93	1,4	138	1,0	93	1,4	138	1,1
Anzahl der Wohnungen								
1	4 258	62,8	4 255	31,6	4 193	63,7	4 190	32,3
2	1 310	19,3	2 560	19,0	1 249	19,0	2 460	19,0
3 - 6	945	13,9	3 621	26,9	891	13,5	3 433	26,5
7 und mehr	263	3,9	3 036	22,5	248	3,8	2 889	22,3
Eigentümer								
Privatpersonen	5 802	85,6	8 622	64,0	5 682	86,3	8 349	64,4
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	807	11,9	3 835	28,5	762	11,6	3 668	28,3
Juristische Person des Privatrechts	110	1,6	833	6,2	95	1,4	791	6,1
Juristische Person des öffentl. Rechts	57	0,8	182	1,4	42	0,6	164	1,3

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	6 706	49,8	6 601	50,9	6	28,6	105	21,0
zu Wohnzwecken vermietet	6 222	46,2	5 855	45,1	15	71,4	367	73,4
Ferien-/Freizeitwohnungen	168	1,2	156	1,2	—	—	12	2,4
leerstehende Wohnungen	376	2,8	360	2,8	—	—	16	3,2
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	322	2,4	283	2,2	—	—	39	7,8
2	830	6,2	767	5,9	—	—	63	12,6
3	2 429	18,0	2 319	17,9	12	57,1	110	22,0
4	3 712	27,6	3 562	27,5	3	14,3	150	30,0
5	2 426	18,0	2 346	18,1	3	14,3	80	16,0
6	1 675	12,4	1 638	12,6	3	14,3	37	7,4
7 und mehr	2 078	15,4	2 057	15,9	—	—	21	4,2
durchschnittliche Raumzahl	4,7		4,7		3,7		3,8	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	369	2,7	335	2,6	—	—	34	6,8
40 - 79	4 064	30,2	3 870	29,8	12	57,1	194	38,8
80 - 119	4 708	34,9	4 518	34,8	9	42,9	190	38,0
120 - 159	2 723	20,2	2 665	20,5	—	—	58	11,6
160 und mehr	1 608	11,9	1 584	12,2	—	—	24	4,8
durchschnittliche Wohnungsgröße	104,4		105,1		74,8		88,3	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 371	100,0	4 921	100,0	1 934	100,0	4 008	100,0
davon Wohngebäude	2 312	97,5	4 751	96,5	1 896	98,0	3 926	98,0
darunter Wohnheime	—	—	80	1,7	1	0,1	10	0,3
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	59	2,5	170	3,5	38	2,0	82	2,0

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 089	45,9	2 511	51,0	1 069	46,2	2 443	51,4
Doppelhaus	517	21,8	960	19,5	511	22,1	951	20,0
Gereihtes Haus	691	29,1	1 215	24,7	682	29,5	1 193	25,1
Anderer Gebäudetyp	74	3,1	235	4,8	50	2,2	164	3,5
Baujahr								
vor 1919	183	7,7	264	5,4	183	7,9	255	5,4
1919 - 1948	152	6,4	226	4,6	146	6,3	208	4,4
1949 - 1978	1 171	49,4	2 460	50,0	1 136	49,1	2 364	49,8
1979 - 2008	833	35,1	1 923	39,1	815	35,3	1 876	39,5
2009 und später	32	1,3	48	1,0	32	1,4	48	1,0
Anzahl der Wohnungen								
1	1 562	65,9	1 556	31,6	1 541	66,7	1 535	32,3
2	348	14,7	688	14,0	339	14,7	672	14,1
3 - 6	345	14,6	1 360	27,6	319	13,8	1 277	26,9
7 und mehr	116	4,9	1 317	26,8	113	4,9	1 267	26,7
Eigentümer								
Privatpersonen	2 010	84,8	2 944	59,8	1 972	85,3	2 857	60,1
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	283	11,9	1 554	31,6	274	11,9	1 509	31,8
Juristische Person des Privatrechts	28	1,2	133	2,7	19	0,8	101	2,1
Juristische Person des öffentl. Rechts	50	2,1	290	5,9	47	2,0	284	6,0

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 498	50,8	2 473	52,1	—	—	25	14,7
zu Wohnzwecken vermietet	2 303	46,8	2 167	45,6	77	96,3	136	80,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	18	0,4	18	0,4	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	102	2,1	93	2,0	3	3,8	9	5,3
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	138	2,8	129	2,7	25	31,3	9	5,3
2	391	7,9	358	7,5	49	61,3	33	19,4
3	965	19,6	916	19,3	—	—	49	28,8
4	1 401	28,5	1 353	28,5	6	7,5	48	28,2
5	846	17,2	828	17,4	—	—	18	10,6
6	625	12,7	622	13,1	—	—	3	1,8
7 und mehr	555	11,3	545	11,5	—	—	10	5,9
durchschnittliche Raumzahl	4,4		4,4		2,0		3,6	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	146	3,0	137	2,9	22	27,5	9	5,3
40 - 79	1 740	35,4	1 662	35,0	58	72,5	78	45,9
80 - 119	1 670	33,9	1 611	33,9	—	—	59	34,7
120 - 159	975	19,8	958	20,2	—	—	17	10,0
160 und mehr	390	7,9	383	8,1	—	—	7	4,1
durchschnittliche Wohnungsgröße	96,5		97,0		45,3		82,0	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 994	100,0	3 995	100,0	1 313	100,0	2 855	100,0
davon Wohngebäude	1 970	98,8	3 946	98,8	1 303	99,2	2 829	99,1
darunter Wohnheime	—	—	4	0,1	2	0,2	73	2,6
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	24	1,2	49	1,2	10	0,8	26	0,9

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	608	30,5	1 404	35,1	596	30,3	1 383	35,0
Doppelhaus	403	20,2	517	12,9	403	20,5	514	13,0
Gereihtes Haus	934	46,8	1 608	40,3	934	47,4	1 605	40,7
Anderer Gebäudetyp	49	2,5	466	11,7	37	1,9	444	11,3
Baujahr								
vor 1919	84	4,2	138	3,5	78	4,0	125	3,2
1919 - 1948	43	2,2	83	2,1	43	2,2	83	2,1
1949 - 1978	863	43,3	2 145	53,7	857	43,5	2 133	54,1
1979 - 2008	1 000	50,2	1 622	40,6	988	50,2	1 598	40,5
2009 und später	4	0,2	7	0,2	4	0,2	7	0,2
Anzahl der Wohnungen								
1	1 487	74,6	1 487	37,2	1 472	74,7	1 472	37,3
2	216	10,8	428	10,7	213	10,8	416	10,5
3 - 6	223	11,2	954	23,9	220	11,2	938	23,8
7 und mehr	68	3,4	1 126	28,2	65	3,3	1 120	28,4
Eigentümer								
Privatpersonen	1 753	87,9	2 219	55,5	1 738	88,2	2 195	55,6
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	181	9,1	1 394	34,9	178	9,0	1 382	35,0
Juristische Person des Privatrechts	45	2,3	340	8,5	45	2,3	336	8,5
Juristische Person des öffentl. Rechts	15	0,8	42	1,1	9	0,5	33	0,8

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 097	52,5	2 085	52,8	4	100,0	12	24,5
zu Wohnzwecken vermietet	1 781	44,6	1 756	44,5	—	—	25	51,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	15	0,4	9	0,2	—	—	6	12,2
leerstehende Wohnungen	102	2,6	96	2,4	—	—	6	12,2
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	154	3,9	154	3,9	—	—	—	—
2	307	7,7	301	7,6	—	—	6	12,2
3	822	20,6	807	20,5	4	100,0	15	30,6
4	928	23,2	912	23,1	—	—	16	32,7
5	745	18,6	742	18,8	—	—	3	6,1
6	542	13,6	539	13,7	—	—	3	6,1
7 und mehr	497	12,4	491	12,4	—	—	6	12,2
durchschnittliche Raumzahl	4,4		4,5		3,3		4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	182	4,6	179	4,5	—	—	3	6,1
40 - 79	1 377	34,5	1 365	34,6	—	—	12	24,5
80 - 119	1 172	29,3	1 150	29,1	4	100,0	22	44,9
120 - 159	964	24,1	961	24,4	—	—	3	6,1
160 und mehr	300	7,5	291	7,4	—	—	9	18,4
durchschnittliche Wohnungsgröße	97,7		97,7		107,5		92,7	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 871	100,0	7 437	100,0	2 459	100,0	6 167	100,0
davon Wohngebäude	2 809	97,8	7 202	96,8	2 437	99,1	6 139	99,5
darunter Wohnheime	3	0,1	17	0,2	5	0,2	82	1,3
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	62	2,2	235	3,2	22	0,9	28	0,5

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 042	36,3	2 372	31,9	1 018	36,2	2 296	31,9
Doppelhaus	402	14,0	1 085	14,6	396	14,1	1 076	14,9
Gereihtes Haus	1 310	45,6	3 124	42,0	1 307	46,5	3 118	43,3
Anderer Gebäudetyp	117	4,1	856	11,5	88	3,1	712	9,9
Baujahr								
vor 1919	138	4,8	194	2,6	128	4,6	180	2,5
1919 - 1948	129	4,5	213	2,9	129	4,6	213	3,0
1949 - 1978	1 865	65,0	5 240	70,5	1 829	65,1	5 065	70,3
1979 - 2008	715	24,9	1 756	23,6	702	25,0	1 713	23,8
2009 und später	24	0,8	34	0,5	21	0,7	31	0,4
Anzahl der Wohnungen								
1	2 002	69,7	1 999	26,9	1 979	70,5	1 976	27,4
2	319	11,1	618	8,3	298	10,6	582	8,1
3 - 6	269	9,4	1 077	14,5	257	9,1	1 038	14,4
7 und mehr	281	9,8	3 743	50,3	275	9,8	3 606	50,1
Eigentümer								
Privatpersonen	2 378	82,8	3 164	42,5	2 353	83,8	3 103	43,1
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	307	10,7	2 528	34,0	292	10,4	2 386	33,1
Juristische Person des Privatrechts	40	1,4	451	6,1	24	0,9	431	6,0
Juristische Person des öffentl. Rechts	146	5,1	1 294	17,4	140	5,0	1 282	17,8

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 425	46,1	3 367	46,8	—	—	58	24,7
zu Wohnzwecken vermietet	3 824	51,4	3 654	50,7	17	100,0	170	72,3
Ferien-/Freizeitwohnungen	28	0,4	28	0,4	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	160	2,2	153	2,1	—	—	7	3,0
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	201	2,7	177	2,5	—	—	24	10,2
2	477	6,4	419	5,8	3	17,6	58	24,7
3	1 706	22,9	1 655	23,0	3	17,6	51	21,7
4	2 033	27,3	1 979	27,5	11	64,7	54	23,0
5	1 657	22,3	1 636	22,7	—	—	21	8,9
6	705	9,5	684	9,5	—	—	21	8,9
7 und mehr	658	8,8	652	9,1	—	—	6	2,6
durchschnittliche Raumzahl	4,3		4,3		4,1		3,3	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	169	2,3	145	2,0	3	17,6	24	10,2
40 - 79	3 310	44,5	3 183	44,2	4	23,5	127	54,0
80 - 119	2 408	32,4	2 361	32,8	10	58,8	47	20,0
120 - 159	1 097	14,8	1 063	14,8	—	—	34	14,5
160 und mehr	453	6,1	450	6,2	—	—	3	1,3
durchschnittliche Wohnungsgröße	90,4		90,8		82,5		75,9	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 957	100,0	4 286	100,0	1 402	100,0	3 046	100,0
davon Wohngebäude	1 902	97,2	4 159	97,0	1 374	98,0	2 998	98,4
darunter Wohnheime	9	0,5	58	1,4	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	55	2,8	127	3,0	28	2,0	48	1,6

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	809	41,3	2 142	50,0	787	41,4	2 093	50,3
Doppelhaus	426	21,8	743	17,3	420	22,1	734	17,6
Gereihtes Haus	662	33,8	1 262	29,4	659	34,6	1 235	29,7
Anderer Gebäudetyp	60	3,1	139	3,2	36	1,9	97	2,3
Baujahr								
vor 1919	119	6,1	205	4,8	116	6,1	202	4,9
1919 - 1948	111	5,7	167	3,9	108	5,7	158	3,8
1949 - 1978	877	44,8	2 102	49,0	844	44,4	2 037	49,0
1979 - 2008	832	42,5	1 744	40,7	816	42,9	1 694	40,7
2009 und später	18	0,9	68	1,6	18	0,9	68	1,6
Anzahl der Wohnungen								
1	1 260	64,4	1 260	29,4	1 233	64,8	1 233	29,6
2	278	14,2	554	12,9	266	14,0	524	12,6
3 - 6	307	15,7	1 360	31,7	294	15,5	1 310	31,5
7 und mehr	112	5,7	1 112	25,9	109	5,7	1 092	26,3
Eigentümer								
Privatpersonen	1 644	84,0	2 557	59,7	1 598	84,0	2 463	59,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	260	13,3	1 425	33,2	254	13,4	1 401	33,7
Juristische Person des Privatrechts	32	1,6	187	4,4	32	1,7	187	4,5
Juristische Person des öffentl. Rechts	21	1,1	117	2,7	18	0,9	108	2,6

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 939	45,2	1 912	46,0	—	—	27	21,3
zu Wohnzwecken vermietet	2 228	52,0	2 135	51,3	58	100,0	93	73,2
Ferien-/Freizeitwohnungen	17	0,4	13	0,3	—	—	4	3,1
leerstehende Wohnungen	102	2,4	99	2,4	—	—	3	2,4
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	136	3,2	129	3,1	—	—	7	5,5
2	324	7,6	306	7,4	12	20,7	18	14,2
3	1 089	25,4	1 061	25,5	27	46,6	28	22,0
4	1 117	26,1	1 092	26,3	15	25,9	25	19,7
5	709	16,5	684	16,4	4	6,9	25	19,7
6	472	11,0	457	11,0	—	—	15	11,8
7 und mehr	439	10,2	430	10,3	—	—	9	7,1
durchschnittliche Raumzahl	4,3		4,3		3,1		4,0	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	145	3,4	139	3,3	—	—	6	4,7
40 - 79	1 900	44,3	1 838	44,2	45	77,6	62	48,8
80 - 119	1 252	29,2	1 211	29,1	13	22,4	41	32,3
120 - 159	678	15,8	666	16,0	—	—	12	9,4
160 und mehr	311	7,3	305	7,3	—	—	6	4,7
durchschnittliche Wohnungsgröße	91,1		91,1		59,2		90,1	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	28 340	100,0	46 202	100,0	22 457	100,0	33 637	100,0
davon Wohngebäude	27 173	95,9	44 119	95,5	21 944	97,7	32 849	97,7
darunter Wohnheime	15	0,1	336	0,8	6	0,0	111	0,3
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	1 167	4,1	2 083	4,5	513	2,3	788	2,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	23 561	83,1	37 806	81,8	22 948	84,5	36 743	83,3
Doppelhaus	2 448	8,6	3 995	8,6	2 394	8,8	3 883	8,8
Gereihtes Haus	1 301	4,6	2 525	5,5	1 203	4,4	2 267	5,1
Anderer Gebäudetyp	1 030	3,6	1 876	4,1	628	2,3	1 226	2,8
Baujahr								
vor 1919	3 661	12,9	5 203	11,3	3 334	12,3	4 674	10,6
1919 - 1948	2 155	7,6	3 085	6,7	2 062	7,6	2 927	6,6
1949 - 1978	12 399	43,8	20 543	44,5	11 992	44,1	19 809	44,9
1979 - 2008	9 928	35,0	17 111	37,0	9 597	35,3	16 461	37,3
2009 und später	197	0,7	260	0,6	188	0,7	248	0,6
Anzahl der Wohnungen								
1	17 681	62,4	17 675	38,3	17 094	62,9	17 088	38,7
2	7 546	26,6	14 918	32,3	7 191	26,5	14 251	32,3
3 - 6	2 807	9,9	10 087	21,8	2 594	9,5	9 393	21,3
7 und mehr	306	1,1	3 522	7,6	294	1,1	3 387	7,7
Eigentümer								
Privatpersonen	25 253	89,1	35 958	77,8	24 350	89,6	34 468	78,1
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	2 617	9,2	8 469	18,3	2 491	9,2	8 127	18,4
Juristische Person des Privatrechts	130	0,5	379	0,8	80	0,3	260	0,6
Juristische Person des öffentl. Rechts	340	1,2	1 396	3,0	252	0,9	1 264	2,9

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	26 714	57,8	25 929	58,8	35	10,4	785	37,7
zu Wohnzwecken vermietet	16 107	34,9	15 040	34,1	285	84,8	1 067	51,2
Ferien-/Freizeitwohnungen	888	1,9	850	1,9	—	—	38	1,8
leerstehende Wohnungen	2 493	5,4	2 300	5,2	16	4,8	193	9,3
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	560	1,2	498	1,1	30	8,9	62	3,0
2	2 584	5,6	2 397	5,4	80	23,8	187	9,0
3	7 367	15,9	6 914	15,7	115	34,2	453	21,7
4	10 920	23,6	10 368	23,5	88	26,2	552	26,5
5	8 804	19,1	8 439	19,1	10	3,0	365	17,5
6	6 667	14,4	6 465	14,7	10	3,0	202	9,7
7 und mehr	9 300	20,1	9 038	20,5	3	0,9	262	12,6
durchschnittliche Raumzahl	5,0		5,0		3,0		4,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	935	2,0	864	2,0	20	6,0	71	3,4
40 - 79	13 075	28,3	12 358	28,0	266	79,2	717	34,4
80 - 119	16 049	34,7	15 317	34,7	38	11,3	732	35,1
120 - 159	10 530	22,8	10 176	23,1	9	2,7	354	17,0
160 und mehr	5 613	12,1	5 404	12,2	3	0,9	209	10,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	105,5		105,8		62,6		98,3	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 660	100,0	4 563	100,0	2 132	100,0	3 183	100,0
davon Wohngebäude	2 538	95,4	4 328	94,8	2 078	97,5	3 111	97,7
darunter Wohnheime	3	0,1	125	2,9	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	122	4,6	235	5,2	54	2,5	72	2,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 206	82,9	3 736	81,9	2 143	84,4	3 616	83,5
Doppelhaus	218	8,2	318	7,0	206	8,1	297	6,9
Gereihtes Haus	136	5,1	211	4,6	124	4,9	183	4,2
Anderer Gebäudetyp	100	3,8	298	6,5	65	2,6	232	5,4
Baujahr								
vor 1919	327	12,3	437	9,6	303	11,9	394	9,1
1919 - 1948	212	8,0	313	6,9	200	7,9	290	6,7
1949 - 1978	1 237	46,5	2 071	45,4	1 183	46,6	1 971	45,5
1979 - 2008	855	32,1	1 707	37,4	823	32,4	1 638	37,8
2009 und später	29	1,1	35	0,8	29	1,1	35	0,8
Anzahl der Wohnungen								
1	1 617	60,8	1 617	35,4	1 562	61,5	1 562	36,1
2	740	27,8	1 460	32,0	698	27,5	1 382	31,9
3 - 6	279	10,5	984	21,6	254	10,0	902	20,8
7 und mehr	24	0,9	502	11,0	24	0,9	482	11,1
Eigentümer								
Privatpersonen	2 373	89,2	3 406	74,6	2 276	89,7	3 235	74,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	249	9,4	1 076	23,6	239	9,4	1 034	23,9
Juristische Person des Privatrechts	22	0,8	41	0,9	13	0,5	25	0,6
Juristische Person des öffentl. Rechts	16	0,6	40	0,9	10	0,4	34	0,8

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 482	54,4	2 392	55,3	12	9,6	90	38,3
zu Wohnzwecken vermietet	1 743	38,2	1 620	37,4	104	83,2	123	52,3
Ferien-/Freizeitwohnungen	73	1,6	73	1,7	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	265	5,8	243	5,6	9	7,2	22	9,4
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	87	1,9	81	1,9	7	5,6	6	2,6
2	307	6,7	286	6,6	51	40,8	21	8,9
3	883	19,4	830	19,2	55	44,0	53	22,6
4	1 021	22,4	961	22,2	9	7,2	60	25,5
5	848	18,6	805	18,6	—	—	43	18,3
6	562	12,3	535	12,4	—	—	27	11,5
7 und mehr	855	18,7	830	19,2	3	2,4	25	10,6
durchschnittliche Raumzahl	4,8		4,9		2,6		4,3	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	93	2,0	82	1,9	4	3,2	11	4,7
40 - 79	1 407	30,8	1 326	30,6	103	82,4	81	34,5
80 - 119	1 569	34,4	1 491	34,5	12	9,6	78	33,2
120 - 159	958	21,0	918	21,2	3	2,4	40	17,0
160 und mehr	536	11,7	511	11,8	3	2,4	25	10,6
durchschnittliche Wohnungsgröße	103,1		103,6		61,0		94,9	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 086	100,0	3 111	100,0	1 769	100,0	2 614	100,0
davon Wohngebäude	1 983	95,1	2 948	94,8	1 731	97,9	2 564	98,1
darunter Wohnheime	—	—	24	0,8	2	0,1	50	2,0
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	103	4,9	163	5,2	38	2,1	50	1,9

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 747	83,7	2 587	83,2	1 693	85,4	2 496	84,7
Doppelhaus	155	7,4	230	7,4	149	7,5	217	7,4
Gereihtes Haus	98	4,7	158	5,1	92	4,6	149	5,1
Anderer Gebäudetyp	86	4,1	136	4,4	49	2,5	86	2,9
Baujahr								
vor 1919	315	15,1	459	14,8	285	14,4	409	13,9
1919 - 1948	161	7,7	229	7,4	149	7,5	214	7,3
1949 - 1978	977	46,8	1 524	49,0	947	47,8	1 472	49,9
1979 - 2008	621	29,8	887	28,5	593	29,9	844	28,6
2009 und später	12	0,6	12	0,4	9	0,5	9	0,3
Anzahl der Wohnungen								
1	1 354	64,9	1 354	43,5	1 297	65,4	1 297	44,0
2	533	25,6	1 061	34,1	502	25,3	1 001	34,0
3 - 6	196	9,4	645	20,7	181	9,1	599	20,3
7 und mehr	3	0,1	51	1,6	3	0,2	51	1,7
Eigentümer								
Privatpersonen	1 910	91,6	2 700	86,8	1 828	92,2	2 568	87,1
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	146	7,0	355	11,4	137	6,9	336	11,4
Juristische Person des Privatrechts	3	0,1	6	0,2	—	—	3	0,1
Juristische Person des öffentl. Rechts	27	1,3	50	1,6	18	0,9	41	1,4

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 874	60,2	1 791	60,8	13	54,2	83	50,9
zu Wohnzwecken vermietet	932	30,0	877	29,7	11	45,8	55	33,7
Ferien-/Freizeitwohnungen	86	2,8	82	2,8	—	—	4	2,5
leerstehende Wohnungen	219	7,0	198	6,7	—	—	21	12,9
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	13	0,4	10	0,3	—	—	3	1,8
2	124	4,0	103	3,5	—	—	21	12,9
3	422	13,6	387	13,1	7	29,2	35	21,5
4	764	24,6	727	24,7	13	54,2	37	22,7
5	641	20,6	617	20,9	4	16,7	24	14,7
6	512	16,5	488	16,6	—	—	24	14,7
7 und mehr	635	20,4	616	20,9	—	—	19	11,7
durchschnittliche Raumzahl	5,2		5,2		4,1		4,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	44	1,4	41	1,4	—	—	3	1,8
40 - 79	757	24,3	698	23,7	11	45,8	59	36,2
80 - 119	1 173	37,7	1 114	37,8	13	54,2	59	36,2
120 - 159	747	24,0	723	24,5	—	—	24	14,7
160 und mehr	390	12,5	372	12,6	—	—	18	11,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	108,2		108,6		79,4		99,6	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 657	100,0	2 492	100,0	1 313	100,0	1 811	100,0
davon Wohngebäude	1 596	96,3	2 392	96,0	1 287	98,0	1 780	98,3
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	61	3,7	100	4,0	26	2,0	31	1,7

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 425	86,0	2 142	86,0	1 406	88,1	2 108	88,1
Doppelhaus	95	5,7	123	4,9	95	6,0	123	5,1
Gereihtes Haus	62	3,7	94	3,8	56	3,5	82	3,4
Anderer Gebäudetyp	75	4,5	133	5,3	39	2,4	79	3,3
Baujahr								
vor 1919	194	11,7	267	10,7	170	10,7	228	9,5
1919 - 1948	98	5,9	131	5,3	95	6,0	125	5,2
1949 - 1978	705	42,5	1 078	43,3	686	43,0	1 047	43,8
1979 - 2008	648	39,1	998	40,0	633	39,7	974	40,7
2009 und später	12	0,7	18	0,7	12	0,8	18	0,8
Anzahl der Wohnungen								
1	1 062	64,1	1 062	42,6	1 037	65,0	1 037	43,4
2	436	26,3	863	34,6	409	25,6	818	34,2
3 - 6	156	9,4	545	21,9	147	9,2	515	21,5
7 und mehr	3	0,2	22	0,9	3	0,2	22	0,9
Eigentümer								
Privatpersonen	1 525	92,0	2 173	87,2	1 488	93,2	2 103	87,9
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	117	7,1	298	12,0	105	6,6	280	11,7
Juristische Person des Privatrechts	3	0,2	9	0,4	3	0,2	9	0,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	12	0,7	12	0,5	—	—	—	—

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 531	61,4	1 500	62,7	—	—	31	31,0
zu Wohnzwecken vermietet	749	30,1	698	29,2	—	—	51	51,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	37	1,5	37	1,5	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	175	7,0	157	6,6	—	—	18	18,0
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	18	0,7	15	0,6	—	—	3	3,0
2	144	5,8	138	5,8	—	—	6	6,0
3	334	13,4	313	13,1	—	—	21	21,0
4	607	24,4	570	23,8	—	—	37	37,0
5	494	19,8	479	20,0	—	—	15	15,0
6	375	15,0	372	15,6	—	—	3	3,0
7 und mehr	520	20,9	505	21,1	—	—	15	15,0
durchschnittliche Raumzahl	5,1		5,1		—	—	4,6	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	34	1,4	31	1,3	—	—	3	3,0
40 - 79	616	24,7	580	24,2	—	—	36	36,0
80 - 119	858	34,4	821	34,3	—	—	37	37,0
120 - 159	585	23,5	570	23,8	—	—	15	15,0
160 und mehr	399	16,0	390	16,3	—	—	9	9,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	112,3		112,8		—	—	100,3	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 984	100,0	3 389	100,0	1 585	100,0	2 608	100,0
davon Wohngebäude	1 924	97,0	3 272	96,5	1 513	95,5	2 469	94,7
darunter Wohnheime	3	0,2	7	0,2	2	0,1	9	0,4
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	60	3,0	117	3,5	72	4,5	139	5,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 690	85,2	2 844	83,9	1 654	86,0	2 773	84,7
Doppelhaus	161	8,1	278	8,2	158	8,2	275	8,4
Gereihtes Haus	63	3,2	159	4,7	57	3,0	140	4,3
Anderer Gebäudetyp	70	3,5	108	3,2	55	2,9	84	2,6
Baujahr								
vor 1919	237	11,9	358	10,6	225	11,7	330	10,1
1919 - 1948	159	8,0	234	6,9	150	7,8	225	6,9
1949 - 1978	973	49,0	1 766	52,1	952	49,5	1 728	52,8
1979 - 2008	602	30,3	1 009	29,8	584	30,4	967	29,6
2009 und später	13	0,7	22	0,6	13	0,7	22	0,7
Anzahl der Wohnungen								
1	1 126	56,8	1 126	33,2	1 102	57,3	1 102	33,7
2	603	30,4	1 185	35,0	582	30,2	1 152	35,2
3 - 6	231	11,6	849	25,1	219	11,4	798	24,4
7 und mehr	24	1,2	229	6,8	21	1,1	220	6,7
Eigentümer								
Privatpersonen	1 717	86,5	2 588	76,4	1 672	86,9	2 524	77,1
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	222	11,2	630	18,6	219	11,4	608	18,6
Juristische Person des Privatrechts	12	0,6	18	0,5	9	0,5	9	0,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	33	1,7	153	4,5	24	1,2	131	4,0

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter				
					Wohnungen in Wohnheimen	in %			
Art der Wohnungsnutzung									
vom Eigentümer bewohnt	1 923	56,7	1 884	57,6	7	100,0	39	33,3	
zu Wohnzwecken vermietet	1 224	36,1	1 161	35,5	—	—	63	53,8	
Ferien-/Freizeitwohnungen	62	1,8	53	1,6	—	—	9	7,7	
leerstehende Wohnungen	180	5,3	174	5,3	—	—	6	5,1	
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)									
1	38	1,1	29	0,9	—	—	9	7,7	
2	150	4,4	144	4,4	—	—	6	5,1	
3	529	15,6	515	15,7	—	—	14	12,0	
4	893	26,3	859	26,3	—	—	34	29,1	
5	679	20,0	658	20,1	—	—	21	17,9	
6	495	14,6	480	14,7	7	100,0	15	12,8	
7 und mehr	605	17,9	587	17,9	—	—	18	15,4	
durchschnittliche Raumzahl	4,9		4,9		5,1		4,6		
Fläche der Wohnung in m²									
unter 40	76	2,2	67	2,0	—	—	9	7,7	
40 - 79	957	28,2	924	28,2	—	—	33	28,2	
80 - 119	1 228	36,2	1 189	36,3	7	100,0	39	33,3	
120 - 159	762	22,5	744	22,7	—	—	18	15,4	
160 und mehr	366	10,8	348	10,6	—	—	18	15,4	
durchschnittliche Wohnungsgröße	102,8		102,9		85,7		100,6		

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 199	100,0	1 756	100,0	962	100,0	1 225	100,0
davon Wohngebäude	1 172	97,7	1 708	97,3	954	99,2	1 206	98,4
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	27	2,3	48	2,7	8	0,8	19	1,6

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 013	84,5	1 505	85,7	995	84,9	1 475	86,4
Doppelhaus	87	7,3	116	6,6	87	7,4	113	6,6
Gereihtes Haus	60	5,0	81	4,6	60	5,1	78	4,6
Anderer Gebäudetyp	39	3,3	54	3,1	30	2,6	42	2,5
Baujahr								
vor 1919	152	12,7	201	11,4	143	12,2	189	11,1
1919 - 1948	70	5,8	103	5,9	70	6,0	100	5,9
1949 - 1978	554	46,2	797	45,4	542	46,2	776	45,4
1979 - 2008	419	34,9	651	37,1	413	35,2	639	37,4
2009 und später	4	0,3	4	0,2	4	0,3	4	0,2
Anzahl der Wohnungen								
1	798	66,6	798	45,4	786	67,1	786	46,0
2	308	25,7	613	34,9	296	25,3	589	34,5
3 - 6	90	7,5	313	17,8	87	7,4	301	17,6
7 und mehr	3	0,3	32	1,8	3	0,3	32	1,9
Eigentümer								
Privatpersonen	1 094	91,2	1 487	84,7	1 079	92,1	1 463	85,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	99	8,3	253	14,4	93	7,9	235	13,8
Juristische Person des Privatrechts	—	—	—	—	—	—	—	—
Juristische Person des öffentl. Rechts	6	0,5	16	0,9	—	—	10	0,6

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 067	60,8	1 040	60,9	—	—	27	56,3
zu Wohnzwecken vermietet	545	31,0	530	31,0	—	—	15	31,3
Ferien-/Freizeitwohnungen	53	3,0	50	2,9	—	—	3	6,3
leerstehende Wohnungen	91	5,2	88	5,2	—	—	3	6,3
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	13	0,7	10	0,6	—	—	3	6,3
2	57	3,2	57	3,3	—	—	—	—
3	247	14,1	238	13,9	—	—	9	18,8
4	384	21,9	372	21,8	—	—	12	25,0
5	366	20,8	351	20,6	—	—	15	31,3
6	279	15,9	276	16,2	—	—	3	6,3
7 und mehr	410	23,3	404	23,7	—	—	6	12,5
durchschnittliche Raumzahl	5,3		5,3		—	—	4,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	20	1,1	17	1,0	—	—	3	6,3
40 - 79	419	23,9	404	23,7	—	—	15	31,3
80 - 119	595	33,9	580	34,0	—	—	15	31,3
120 - 159	465	26,5	456	26,7	—	—	9	18,8
160 und mehr	257	14,6	251	14,7	—	—	6	12,5
durchschnittliche Wohnungsgröße	112,0		112,3		—	—	101,9	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 494	100,0	6 457	100,0	2 590	100,0	4 433	100,0
davon Wohngebäude	3 333	95,4	6 074	94,1	2 539	98,0	4 348	98,1
darunter Wohnheime	3	0,1	25	0,4	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	161	4,6	383	5,9	51	2,0	85	1,9

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 751	78,7	4 996	77,4	2 675	80,3	4 836	79,6
Doppelhaus	441	12,6	810	12,5	432	13,0	786	12,9
Gereihtes Haus	179	5,1	397	6,1	152	4,6	303	5,0
Anderer Gebäudetyp	123	3,5	254	3,9	74	2,2	149	2,5
Baujahr								
vor 1919	385	11,0	600	9,3	348	10,4	540	8,9
1919 - 1948	278	8,0	429	6,6	262	7,9	398	6,6
1949 - 1978	1 493	42,7	2 744	42,5	1 425	42,8	2 586	42,6
1979 - 2008	1 324	37,9	2 670	41,4	1 284	38,5	2 536	41,8
2009 und später	14	0,4	14	0,2	14	0,4	14	0,2
Anzahl der Wohnungen								
1	2 122	60,7	2 122	32,9	2 066	62,0	2 066	34,0
2	856	24,5	1 687	26,1	815	24,5	1 612	26,5
3 - 6	422	12,1	1 613	25,0	367	11,0	1 429	23,5
7 und mehr	94	2,7	1 035	16,0	85	2,6	967	15,9
Eigentümer								
Privatpersonen	3 012	86,2	4 437	68,7	2 885	86,6	4 165	68,6
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	389	11,1	1 555	24,1	367	11,0	1 491	24,5
Juristische Person des Privatrechts	9	0,3	65	1,0	3	0,1	27	0,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	84	2,4	400	6,2	78	2,3	391	6,4

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 253	50,4	3 170	52,2	—	—	83	21,7
zu Wohnzwecken vermietet	2 822	43,7	2 574	42,4	25	100,0	248	64,8
Ferien-/Freizeitwohnungen	92	1,4	89	1,5	—	—	3	0,8
leerstehende Wohnungen	290	4,5	241	4,0	—	—	49	12,8
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	94	1,5	81	1,3	9	36,0	13	3,4
2	638	9,9	590	9,7	10	40,0	48	12,5
3	1 180	18,3	1 090	17,9	—	—	90	23,5
4	1 482	23,0	1 369	22,5	3	12,0	113	29,5
5	1 063	16,5	998	16,4	3	12,0	65	17,0
6	896	13,9	872	14,4	—	—	24	6,3
7 und mehr	1 104	17,1	1 074	17,7	—	—	30	7,8
durchschnittliche Raumzahl	4,7		4,8		1,9		4,3	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	206	3,2	199	3,3	9	36,0	7	1,8
40 - 79	2 246	34,8	2 082	34,3	13	52,0	164	42,8
80 - 119	2 020	31,3	1 889	31,1	3	12,0	131	34,2
120 - 159	1 332	20,6	1 270	20,9	—	—	62	16,2
160 und mehr	653	10,1	634	10,4	—	—	19	5,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	99,9		100,3		47,8		94,0	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 008	100,0	1 544	100,0	746	100,0	1 032	100,0
davon Wohngebäude	974	96,6	1 492	96,6	734	98,4	1 016	98,4
darunter Wohnheime	—	—	9	0,6	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	34	3,4	52	3,4	12	1,6	16	1,6

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	804	79,8	1 233	79,9	783	80,4	1 200	80,4
Doppelhaus	110	10,9	140	9,1	110	11,3	140	9,4
Gereihtes Haus	48	4,8	98	6,3	48	4,9	95	6,4
Anderer Gebäudetyp	46	4,6	73	4,7	33	3,4	57	3,8
Baujahr								
vor 1919	152	15,1	195	12,6	143	14,7	183	12,3
1919 - 1948	95	9,4	146	9,5	92	9,4	137	9,2
1949 - 1978	359	35,6	569	36,9	343	35,2	550	36,9
1979 - 2008	396	39,3	625	40,5	390	40,0	613	41,1
2009 und später	6	0,6	9	0,6	6	0,6	9	0,6
Anzahl der Wohnungen								
1	642	63,7	642	41,6	626	64,3	626	42,0
2	267	26,5	528	34,2	252	25,9	501	33,6
3 - 6	93	9,2	332	21,5	90	9,2	323	21,6
7 und mehr	6	0,6	42	2,7	6	0,6	42	2,8
Eigentümer								
Privatpersonen	904	89,7	1 253	81,2	877	90,0	1 211	81,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	88	8,7	260	16,8	85	8,7	254	17,0
Juristische Person des Privatrechts	4	0,4	4	0,3	—	—	—	—
Juristische Person des öffentl. Rechts	12	1,2	27	1,7	12	1,2	27	1,8

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	960	62,2	933	62,5	3	33,3	27	51,9
zu Wohnzwecken vermietet	493	31,9	474	31,8	6	66,7	19	36,5
Ferien-/Freizeitwohnungen	9	0,6	9	0,6	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	82	5,3	76	5,1	—	—	6	11,5
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	10	0,6	10	0,7	—	—	—	—
2	69	4,5	63	4,2	—	—	6	11,5
3	218	14,1	215	14,4	—	—	3	5,8
4	355	23,0	337	22,6	3	33,3	18	34,6
5	284	18,4	275	18,4	3	33,3	9	17,3
6	261	16,9	254	17,0	3	33,3	7	13,5
7 und mehr	347	22,5	338	22,7	—	—	9	17,3
durchschnittliche Raumzahl	5,2		5,2		5,7		5,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	15	1,0	15	1,0	—	—	—	—
40 - 79	388	25,1	376	25,2	—	—	12	23,1
80 - 119	556	36,0	543	36,4	3	33,3	13	25,0
120 - 159	389	25,2	371	24,9	6	66,7	18	34,6
160 und mehr	196	12,7	187	12,5	—	—	9	17,3
durchschnittliche Wohnungsgröße	108,0		107,8		125,7		113,1	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	281	100,0	377	100,0	227	100,0	303	100,0
davon Wohngebäude	275	97,9	368	97,6	224	98,7	299	98,7
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	6	2,1	9	2,4	3	1,3	4	1,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	244	86,8	334	88,6	244	88,7	334	90,8
Doppelhaus	28	10,0	31	8,2	28	10,2	31	8,4
Gereihtes Haus	—	—	—	—	—	—	—	—
Anderer Gebäudetyp	9	3,2	12	3,2	3	1,1	3	0,8
Baujahr								
vor 1919	62	22,1	80	21,2	56	20,4	71	19,3
1919 - 1948	32	11,4	36	9,5	32	11,6	36	9,8
1949 - 1978	112	39,9	160	42,4	112	40,7	160	43,5
1979 - 2008	72	25,6	98	26,0	72	26,2	98	26,6
2009 und später	3	1,1	3	0,8	3	1,1	3	0,8
Anzahl der Wohnungen								
1	203	72,2	200	53,1	197	71,6	194	52,7
2	65	23,1	129	34,2	65	23,6	126	34,2
3 - 6	13	4,6	48	12,7	13	4,7	48	13,0
7 und mehr	—	—	—	—	—	—	—	—
Eigentümer								
Privatpersonen	272	96,8	349	92,6	266	96,7	340	92,4
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	9	3,2	28	7,4	9	3,3	28	7,6
Juristische Person des Privatrechts	—	—	—	—	—	—	—	—
Juristische Person des öffentl. Rechts	—	—	—	—	—	—	—	—

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	231	61,3	225	61,1	—	—	6	66,7
zu Wohnzwecken vermietet	76	20,2	76	20,7	—	—	—	—
Ferien-/Freizeitwohnungen	35	9,3	35	9,5	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	35	9,3	32	8,7	—	—	3	33,3
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	3	0,8	3	0,8	—	—	—	—
2	15	4,0	15	4,1	—	—	—	—
3	48	12,7	48	13,0	—	—	—	—
4	95	25,2	92	25,0	—	—	3	33,3
5	82	21,8	82	22,3	—	—	—	—
6	49	13,0	46	12,5	—	—	3	33,3
7 und mehr	85	22,5	82	22,3	—	—	3	33,3
durchschnittliche Raumzahl	5,3		5,3		—	—	4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	3	0,8	3	0,8	—	—	—	—
40 - 79	104	27,6	101	27,4	—	—	3	33,3
80 - 119	135	35,8	135	36,7	—	—	—	—
120 - 159	90	23,9	87	23,6	—	—	3	33,3
160 und mehr	45	11,9	42	11,4	—	—	3	33,3
durchschnittliche Wohnungsgröße	106,7		106,6		—	—	107,8	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 688	100,0	4 617	100,0	2 113	100,0	3 320	100,0
davon Wohngebäude	2 564	95,4	4 404	95,4	2 066	97,8	3 249	97,9
darunter Wohnheime	3	0,1	7	0,2	1	0,0	48	1,5
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	124	4,6	213	4,6	47	2,2	71	2,1

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 235	83,1	3 829	82,9	2 171	84,7	3 725	84,6
Doppelhaus	202	7,5	304	6,6	196	7,6	295	6,7
Gereihtes Haus	161	6,0	325	7,0	155	6,0	297	6,7
Anderer Gebäudetyp	90	3,3	159	3,4	42	1,6	87	2,0
Baujahr								
vor 1919	271	10,1	386	8,4	241	9,4	350	7,9
1919 - 1948	202	7,5	301	6,5	195	7,6	288	6,5
1949 - 1978	1 286	47,8	2 241	48,5	1 239	48,3	2 154	48,9
1979 - 2008	908	33,8	1 665	36,1	868	33,9	1 588	36,1
2009 und später	21	0,8	24	0,5	21	0,8	24	0,5
Anzahl der Wohnungen								
1	1 579	58,7	1 579	34,2	1 505	58,7	1 505	34,2
2	758	28,2	1 493	32,3	727	28,4	1 431	32,5
3 - 6	309	11,5	1 131	24,5	290	11,3	1 073	24,4
7 und mehr	42	1,6	414	9,0	42	1,6	395	9,0
Eigentümer								
Privatpersonen	2 363	87,9	3 504	75,9	2 260	88,1	3 347	76,0
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	292	10,9	953	20,6	280	10,9	921	20,9
Juristische Person des Privatrechts	18	0,7	89	1,9	12	0,5	68	1,5
Juristische Person des öffentl. Rechts	15	0,6	71	1,5	12	0,5	68	1,5

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 659	57,6	2 571	58,4	—	—	88	41,3
zu Wohnzwecken vermietet	1 709	37,0	1 588	36,1	—	—	121	56,8
Ferien-/Freizeitwohnungen	34	0,7	34	0,8	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	215	4,7	211	4,8	7	100,0	4	1,9
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	87	1,9	81	1,8	7	100,0	6	2,8
2	260	5,6	244	5,5	—	—	16	7,5
3	667	14,4	625	14,2	—	—	42	19,7
4	1 193	25,8	1 141	25,9	—	—	52	24,4
5	945	20,5	909	20,6	—	—	36	16,9
6	657	14,2	636	14,4	—	—	21	9,9
7 und mehr	808	17,5	768	17,4	—	—	40	18,8
durchschnittliche Raumzahl	4,9		4,9		1,3		4,6	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	117	2,5	111	2,5	7	100,0	6	2,8
40 - 79	1 284	27,8	1 219	27,7	—	—	65	30,5
80 - 119	1 703	36,9	1 625	36,9	—	—	78	36,6
120 - 159	1 015	22,0	982	22,3	—	—	33	15,5
160 und mehr	498	10,8	467	10,6	—	—	31	14,6
durchschnittliche Wohnungsgröße	103,3		103,5		30,9		100,2	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 989	100,0	3 138	100,0	1 578	100,0	2 185	100,0
davon Wohngebäude	1 938	97,4	3 072	97,9	1 567	99,3	2 171	99,4
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	51	2,6	66	2,1	11	0,7	14	0,6

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 778	89,4	2 835	90,3	1 751	90,4	2 796	91,0
Doppelhaus	101	5,1	147	4,7	98	5,1	141	4,6
Gereihtes Haus	58	2,9	95	3,0	58	3,0	95	3,1
Anderer Gebäudetyp	52	2,6	61	1,9	31	1,6	40	1,3
Baujahr								
vor 1919	233	11,7	292	9,3	218	11,2	274	8,9
1919 - 1948	177	8,9	233	7,4	174	9,0	230	7,5
1949 - 1978	855	43,0	1 326	42,3	837	43,2	1 302	42,4
1979 - 2008	700	35,2	1 247	39,7	688	35,5	1 232	40,1
2009 und später	24	1,2	40	1,3	21	1,1	34	1,1
Anzahl der Wohnungen								
1	1 195	60,1	1 195	38,1	1 156	59,6	1 156	37,6
2	613	30,8	1 215	38,7	604	31,2	1 194	38,9
3 - 6	166	8,3	610	19,4	163	8,4	604	19,7
7 und mehr	15	0,8	118	3,8	15	0,8	118	3,8
Eigentümer								
Privatpersonen	1 783	89,6	2 572	82,0	1 747	90,1	2 527	82,3
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	175	8,8	507	16,2	172	8,9	501	16,3
Juristische Person des Privatrechts	9	0,5	24	0,8	9	0,5	24	0,8
Juristische Person des öffentl. Rechts	22	1,1	35	1,1	10	0,5	20	0,7

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 015	64,2	1 976	64,3	—	—	39	59,1
zu Wohnzwecken vermietet	889	28,3	874	28,5	—	—	15	22,7
Ferien-/Freizeitwohnungen	28	0,9	25	0,8	—	—	3	4,5
leerstehende Wohnungen	206	6,6	197	6,4	—	—	9	13,6
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	12	0,4	12	0,4	—	—	—	—
2	129	4,1	123	4,0	—	—	6	9,1
3	441	14,1	426	13,9	—	—	15	22,7
4	721	23,0	700	22,8	—	—	21	31,8
5	610	19,4	598	19,5	—	—	12	18,2
6	479	15,3	470	15,3	—	—	9	13,6
7 und mehr	746	23,8	743	24,2	—	—	3	4,5
durchschnittliche Raumzahl	5,2		5,3		—	—	4,4	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	33	1,1	30	1,0	—	—	3	4,5
40 - 79	747	23,8	720	23,4	—	—	27	40,9
80 - 119	1 129	36,0	1 111	36,2	—	—	18	27,3
120 - 159	814	25,9	796	25,9	—	—	18	27,3
160 und mehr	415	13,2	415	13,5	—	—	—	—
durchschnittliche Wohnungsgröße	109,9		110,2		—	—	94,5	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	4 703	100,0	7 832	100,0	3 674	100,0	5 877	100,0
davon Wohngebäude	4 469	95,0	7 432	94,9	3 571	97,2	5 706	97,1
darunter Wohnheime	3	0,1	79	1,1	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	234	5,0	400	5,1	103	2,8	171	2,9

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	3 702	78,7	5 854	74,7	3 574	80,0	5 642	75,9
Doppelhaus	560	11,9	1 049	13,4	551	12,3	1 028	13,8
Gereihtes Haus	287	6,1	613	7,8	258	5,8	566	7,6
Anderer Gebäudetyp	154	3,3	316	4,0	86	1,9	196	2,6
Baujahr								
vor 1919	661	14,1	1 010	12,9	576	12,9	869	11,7
1919 - 1948	395	8,4	544	6,9	383	8,6	526	7,1
1949 - 1978	1 897	40,3	3 314	42,3	1 838	41,1	3 209	43,2
1979 - 2008	1 729	36,8	2 936	37,5	1 651	36,9	2 800	37,7
2009 und später	21	0,4	28	0,4	21	0,5	28	0,4
Anzahl der Wohnungen								
1	3 043	64,7	3 040	38,8	2 921	65,4	2 918	39,3
2	1 124	23,9	2 217	28,3	1 058	23,7	2 098	28,2
3 - 6	459	9,8	1 678	21,4	413	9,2	1 529	20,6
7 und mehr	77	1,6	897	11,5	77	1,7	887	11,9
Eigentümer								
Privatpersonen	4 134	87,9	5 706	72,9	3 954	88,5	5 424	73,0
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	454	9,7	1 521	19,4	423	9,5	1 442	19,4
Juristische Person des Privatrechts	32	0,7	96	1,2	19	0,4	80	1,1
Juristische Person des öffentl. Rechts	83	1,8	509	6,5	73	1,6	486	6,5

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	4 322	55,2	4 198	56,5	—	—	124	31,0
zu Wohnzwecken vermietet	3 061	39,1	2 819	37,9	79	100,0	242	60,5
Ferien-/Freizeitwohnungen	134	1,7	130	1,7	—	—	4	1,0
leerstehende Wohnungen	315	4,0	285	3,8	—	—	30	7,5
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	110	1,4	94	1,3	7	8,9	16	4,0
2	424	5,4	385	5,2	19	24,1	39	9,8
3	1 444	18,4	1 328	17,9	53	67,1	116	29,0
4	1 825	23,3	1 727	23,2	—	—	98	24,5
5	1 357	17,3	1 304	17,5	—	—	53	13,3
6	1 030	13,2	1 005	13,5	—	—	25	6,3
7 und mehr	1 642	21,0	1 589	21,4	—	—	53	13,3
durchschnittliche Raumzahl	5,0		5,0		2,6		4,3	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	177	2,3	157	2,1	—	—	20	5,0
40 - 79	2 577	32,9	2 431	32,7	79	100,0	146	36,5
80 - 119	2 598	33,2	2 449	33,0	—	—	149	37,3
120 - 159	1 603	20,5	1 549	20,8	—	—	54	13,5
160 und mehr	877	11,2	846	11,4	—	—	31	7,8
durchschnittliche Wohnungsgröße	101,5		101,8		52,4		94,5	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	862	100,0	1 204	100,0	706	100,0	907	100,0
davon Wohngebäude	833	96,6	1 154	95,8	681	96,5	874	96,4
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	29	3,4	50	4,2	25	3,5	33	3,6

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	768	89,1	1 062	88,2	749	89,9	1 034	89,6
Doppelhaus	56	6,5	80	6,6	56	6,7	80	6,9
Gereihtes Haus	9	1,0	21	1,7	9	1,1	18	1,6
Anderer Gebäudetyp	29	3,4	41	3,4	19	2,3	22	1,9
Baujahr								
vor 1919	117	13,6	153	12,7	108	13,0	138	12,0
1919 - 1948	54	6,3	70	5,8	50	6,0	63	5,5
1949 - 1978	342	39,7	489	40,6	336	40,3	477	41,3
1979 - 2008	346	40,1	486	40,4	336	40,3	470	40,7
2009 und später	3	0,3	6	0,5	3	0,4	6	0,5
Anzahl der Wohnungen								
1	580	67,3	580	48,2	566	67,9	566	49,0
2	230	26,7	458	38,0	218	26,2	431	37,3
3 - 6	52	6,0	166	13,8	49	5,9	157	13,6
7 und mehr	—	—	—	—	—	—	—	—
Eigentümer								
Privatpersonen	793	92,0	1 050	87,2	770	92,4	1 009	87,4
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	63	7,3	148	12,3	63	7,6	145	12,6
Juristische Person des Privatrechts	3	0,3	3	0,2	—	—	—	—
Juristische Person des öffentl. Rechts	3	0,3	3	0,2	—	—	—	—

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	800	66,4	775	67,2	—	—	25	50,0
zu Wohnzwecken vermietet	283	23,5	264	22,9	—	—	19	38,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	65	5,4	62	5,4	—	—	3	6,0
leerstehende Wohnungen	56	4,7	53	4,6	—	—	3	6,0
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	12	1,0	12	1,0	—	—	—	—
2	52	4,3	46	4,0	—	—	6	12,0
3	154	12,8	135	11,7	—	—	19	38,0
4	226	18,8	214	18,5	—	—	12	24,0
5	227	18,9	221	19,2	—	—	6	12,0
6	194	16,1	191	16,6	—	—	3	6,0
7 und mehr	339	28,2	335	29,0	—	—	4	8,0
durchschnittliche Raumzahl	5,5		5,6		—	—	4,4	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	22	1,8	19	1,6	—	—	3	6,0
40 - 79	231	19,2	210	18,2	—	—	21	42,0
80 - 119	415	34,5	399	34,6	—	—	16	32,0
120 - 159	347	28,8	337	29,2	—	—	10	20,0
160 und mehr	189	15,7	189	16,4	—	—	—	—
durchschnittliche Wohnungsgröße	117,5		118,5		—	—	93,3	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 597	100,0	4 115	100,0	2 088	100,0	2 860	100,0
davon Wohngebäude	2 476	95,3	3 917	95,2	2 050	98,2	2 809	98,2
darunter Wohnheime	—	—	60	1,5	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	121	4,7	198	4,8	38	1,8	51	1,8

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 185	84,1	3 399	82,6	2 119	85,6	3 292	84,0
Doppelhaus	163	6,3	272	6,6	160	6,5	263	6,7
Gereihtes Haus	122	4,7	252	6,1	116	4,7	240	6,1
Anderer Gebäudetyp	127	4,9	192	4,7	81	3,3	122	3,1
Baujahr								
vor 1919	412	15,9	595	14,5	379	15,3	533	13,6
1919 - 1948	156	6,0	234	5,7	147	5,9	216	5,5
1949 - 1978	1 081	41,6	1 686	41,0	1 039	42,0	1 620	41,4
1979 - 2008	928	35,7	1 573	38,2	891	36,0	1 521	38,8
2009 und später	20	0,8	27	0,7	20	0,8	27	0,7
Anzahl der Wohnungen								
1	1 609	62,0	1 609	39,1	1 547	62,5	1 547	39,5
2	699	26,9	1 379	33,5	657	26,5	1 298	33,1
3 - 6	274	10,6	954	23,2	257	10,4	908	23,2
7 und mehr	15	0,6	173	4,2	15	0,6	164	4,2
Eigentümer								
Privatpersonen	2 329	89,7	3 324	80,8	2 235	90,3	3 183	81,3
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	235	9,0	699	17,0	223	9,0	672	17,2
Juristische Person des Privatrechts	12	0,5	21	0,5	9	0,4	12	0,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	21	0,8	71	1,7	9	0,4	50	1,3

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 523	61,3	2 431	62,1	—	—	92	46,5
zu Wohnzwecken vermietet	1 258	30,6	1 171	29,9	60	100,0	87	43,9
Ferien-/Freizeitwohnungen	97	2,4	91	2,3	—	—	6	3,0
leerstehende Wohnungen	237	5,8	224	5,7	—	—	13	6,6
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	45	1,1	42	1,1	—	—	3	1,5
2	163	4,0	151	3,9	—	—	12	6,1
3	593	14,4	569	14,5	—	—	24	12,1
4	1 010	24,5	964	24,6	60	100,0	46	23,2
5	863	21,0	812	20,7	—	—	51	25,8
6	613	14,9	582	14,9	—	—	31	15,7
7 und mehr	828	20,1	797	20,3	—	—	31	15,7
durchschnittliche Raumzahl	5,1		5,1		4,0		4,9	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	64	1,6	61	1,6	—	—	3	1,5
40 - 79	1 065	25,9	1 019	26,0	60	100,0	46	23,2
80 - 119	1 457	35,4	1 383	35,3	—	—	74	37,4
120 - 159	968	23,5	927	23,7	—	—	41	20,7
160 und mehr	561	13,6	527	13,5	—	—	34	17,2
durchschnittliche Wohnungsgröße	108,6		108,7		70,5		106,3	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	805	100,0	1 155	100,0	691	100,0	920	100,0
davon Wohngebäude	777	96,5	1 115	96,5	678	98,1	903	98,2
darunter Wohnheime	—	—	—	—	1	0,1	4	0,4
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	28	3,5	40	3,5	13	1,9	17	1,8

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	721	89,6	1 045	90,5	702	90,3	1 014	90,9
Doppelhaus	51	6,3	71	6,1	48	6,2	68	6,1
Gereihtes Haus	15	1,9	18	1,6	15	1,9	18	1,6
Anderer Gebäudetyp	18	2,2	21	1,8	12	1,5	15	1,3
Baujahr								
vor 1919	77	9,6	89	7,7	73	9,4	85	7,6
1919 - 1948	48	6,0	61	5,3	48	6,2	61	5,5
1949 - 1978	387	48,1	578	50,0	375	48,3	560	50,2
1979 - 2008	278	34,5	409	35,4	269	34,6	394	35,3
2009 und später	15	1,9	18	1,6	12	1,5	15	1,3
Anzahl der Wohnungen								
1	523	65,0	523	45,3	501	64,5	501	44,9
2	233	28,9	465	40,3	230	29,6	459	41,2
3 - 6	49	6,1	167	14,5	46	5,9	155	13,9
7 und mehr	—	—	—	—	—	—	—	—
Eigentümer								
Privatpersonen	753	93,5	1 039	90,0	728	93,7	1 005	90,1
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	49	6,1	113	9,8	46	5,9	107	9,6
Juristische Person des Privatrechts	3	0,4	3	0,3	3	0,4	3	0,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	—	—	—	—	—	—	—	—

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	770	66,7	745	66,8	—	—	25	62,5
zu Wohnzwecken vermietet	235	20,3	229	20,5	—	—	6	15,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	65	5,6	62	5,6	—	—	3	7,5
leerstehende Wohnungen	85	7,4	79	7,1	—	—	6	15,0
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	15	1,3	15	1,3	—	—	—	—
2	37	3,2	37	3,3	—	—	—	—
3	155	13,4	146	13,1	—	—	9	22,5
4	257	22,3	248	22,2	—	—	9	22,5
5	253	21,9	241	21,6	—	—	12	30,0
6	198	17,1	194	17,4	—	—	4	10,0
7 und mehr	240	20,8	234	21,0	—	—	6	15,0
durchschnittliche Raumzahl	5,2		5,2		—	—	4,9	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	19	1,6	19	1,7	—	—	—	—
40 - 79	198	17,1	192	17,2	—	—	6	15,0
80 - 119	450	39,0	428	38,4	—	—	22	55,0
120 - 159	320	27,7	314	28,2	—	—	6	15,0
160 und mehr	168	14,5	162	14,5	—	—	6	15,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	114,6		114,7		—	—	113,7	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	327	100,0	452	100,0	283	100,0	359	100,0
davon Wohngebäude	321	98,2	443	98,0	271	95,8	344	95,8
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	6	1,8	9	2,0	12	4,2	15	4,2

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	292	89,3	405	89,6	289	90,0	402	90,7
Doppelhaus	20	6,1	26	5,8	20	6,2	26	5,9
Gereihtes Haus	3	0,9	3	0,7	3	0,9	3	0,7
Anderer Gebäudetyp	12	3,7	18	4,0	9	2,8	12	2,7
Baujahr								
vor 1919	66	20,2	81	17,9	66	20,6	81	18,3
1919 - 1948	18	5,5	21	4,6	15	4,7	18	4,1
1949 - 1978	141	43,1	200	44,2	138	43,0	197	44,5
1979 - 2008	102	31,2	150	33,2	102	31,8	147	33,2
2009 und später	—	—	—	—	—	—	—	—
Anzahl der Wohnungen								
1	228	69,7	228	50,4	225	70,1	225	50,8
2	81	24,8	165	36,5	78	24,3	159	35,9
3 - 6	18	5,5	52	11,5	18	5,6	52	11,7
7 und mehr	—	—	7	1,5	—	—	7	1,6
Eigentümer								
Privatpersonen	291	89,0	370	81,9	285	88,8	364	82,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	30	9,2	73	16,2	30	9,3	73	16,5
Juristische Person des Privatrechts	—	—	—	—	—	—	—	—
Juristische Person des öffentl. Rechts	6	1,8	9	2,0	6	1,9	6	1,4

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	304	67,3	298	67,3	—	—	6	66,7
zu Wohnzwecken vermietet	88	19,5	85	19,2	—	—	3	33,3
Ferien-/Freizeitwohnungen	18	4,0	18	4,1	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	42	9,3	42	9,5	—	—	—	—
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	3	0,7	3	0,7	—	—	—	—
2	15	3,3	15	3,4	—	—	—	—
3	52	11,5	49	11,1	—	—	3	33,3
4	87	19,2	87	19,6	—	—	—	—
5	92	20,4	89	20,1	—	—	3	33,3
6	67	14,8	64	14,4	—	—	3	33,3
7 und mehr	136	30,1	136	30,7	—	—	—	—
durchschnittliche Raumzahl	5,6		5,6		—	—	5,0	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	12	2,7	12	2,7	—	—	—	—
40 - 79	79	17,5	76	17,2	—	—	3	33,3
80 - 119	163	36,1	160	36,1	—	—	3	33,3
120 - 159	135	29,9	132	29,8	—	—	3	33,3
160 und mehr	63	13,9	63	14,2	—	—	—	—
durchschnittliche Wohnungsgröße	115,4		115,5		—	—	112,8	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	70 939	100,0	162 204	100,0	56 893	100,0	129 225	100,0
davon Wohngebäude	68 540	96,6	156 896	96,7	56 006	98,4	127 604	98,7
darunter Wohnheime	61	0,1	859	0,5	31	0,1	545	0,4
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	2 399	3,4	5 308	3,3	887	1,6	1 621	1,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	40 306	56,8	91 832	56,6	39 167	57,1	89 407	57,0
Doppelhaus	11 592	16,3	23 436	14,4	11 435	16,7	23 013	14,7
Gereihtes Haus	16 815	23,7	37 977	23,4	16 557	24,2	37 172	23,7
Anderer Gebäudetyp	2 226	3,1	8 959	5,5	1 381	2,0	7 304	4,7
Baujahr								
vor 1919	6 115	8,6	10 078	6,2	5 747	8,4	9 413	6,0
1919 - 1948	5 888	8,3	9 563	5,9	5 662	8,3	9 138	5,8
1949 - 1978	35 353	49,8	91 149	56,2	34 305	50,1	88 730	56,6
1979 - 2008	22 964	32,4	50 391	31,1	22 234	32,4	48 663	31,0
2009 und später	619	0,9	1 023	0,6	592	0,9	952	0,6
Anzahl der Wohnungen								
1	40 997	57,8	40 961	25,3	40 037	58,4	40 001	25,5
2	14 580	20,6	28 805	17,8	13 909	20,3	27 580	17,6
3 - 6	11 504	16,2	43 129	26,6	10 847	15,8	40 952	26,1
7 und mehr	3 858	5,4	49 309	30,4	3 747	5,5	48 363	30,8
Eigentümer								
Privatpersonen	58 835	82,9	93 307	57,5	57 091	83,3	89 790	57,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	9 540	13,4	50 522	31,1	9 169	13,4	49 339	31,4
Juristische Person des Privatrechts	1 094	1,5	7 139	4,4	940	1,4	6 731	4,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	1 470	2,1	11 236	6,9	1 340	2,0	11 036	7,0

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	72 946	45,0	71 632	45,7	30	3,5	1 314	24,8
zu Wohnzwecken vermietet	84 178	51,9	80 445	51,3	816	95,0	3 733	70,3
Ferien-/Freizeitwohnungen	424	0,3	406	0,3	—	—	18	0,3
leerstehende Wohnungen	4 656	2,9	4 413	2,8	13	1,5	243	4,6
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	4 538	2,8	4 256	2,7	108	12,6	282	5,3
2	13 110	8,1	12 471	7,9	173	20,1	639	12,0
3	36 262	22,4	34 786	22,2	412	48,0	1 476	27,8
4	45 937	28,3	44 567	28,4	150	17,5	1 370	25,8
5	28 370	17,5	27 541	17,6	10	1,2	829	15,6
6	16 949	10,4	16 582	10,6	—	—	367	6,9
7 und mehr	17 038	10,5	16 693	10,6	6	0,7	345	6,5
durchschnittliche Raumzahl	4,3		4,3		2,8		3,9	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	6 736	4,2	6 385	4,1	127	14,8	351	6,6
40 - 79	62 919	38,8	60 928	38,8	608	70,8	1 991	37,5
80 - 119	53 671	33,1	51 791	33,0	121	14,1	1 880	35,4
120 - 159	26 907	16,6	26 169	16,7	3	0,3	738	13,9
160 und mehr	11 971	7,4	11 623	7,4	—	—	348	6,6
durchschnittliche Wohnungsgröße	93,3		93,4		57,3		89,8	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	5 201	100,0	13 868	100,0	3 892	100,0	11 650	100,0
davon Wohngebäude	5 067	97,4	13 566	97,8	3 823	98,2	11 497	98,7
darunter Wohnheime	18	0,4	302	2,2	3	0,1	30	0,3
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	134	2,6	302	2,2	69	1,8	153	1,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 267	43,6	6 116	44,1	2 210	43,6	5 971	44,0
Doppelhaus	791	15,2	1 321	9,5	776	15,3	1 291	9,5
Gereihtes Haus	1 983	38,1	5 042	36,4	1 973	38,9	5 017	37,0
Anderer Gebäudetyp	160	3,1	1 389	10,0	108	2,1	1 287	9,5
Baujahr								
vor 1919	181	3,5	283	2,0	174	3,4	270	2,0
1919 - 1948	214	4,1	334	2,4	208	4,1	325	2,4
1949 - 1978	2 760	53,1	8 329	60,1	2 699	53,3	8 209	60,5
1979 - 2008	2 015	38,7	4 881	35,2	1 961	38,7	4 727	34,8
2009 und später	31	0,6	41	0,3	25	0,5	35	0,3
Anzahl der Wohnungen								
1	3 267	62,8	3 267	23,6	3 217	63,5	3 217	23,7
2	888	17,1	1 758	12,7	841	16,6	1 671	12,3
3 - 6	687	13,2	2 602	18,8	657	13,0	2 498	18,4
7 und mehr	359	6,9	6 241	45,0	352	6,9	6 180	45,6
Eigentümer								
Privatpersonen	4 346	83,6	6 803	49,1	4 250	83,9	6 621	48,8
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	687	13,2	6 169	44,5	659	13,0	6 069	44,7
Juristische Person des Privatrechts	137	2,6	720	5,2	133	2,6	709	5,2
Juristische Person des öffentl. Rechts	31	0,6	176	1,3	25	0,5	167	1,2

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	6 365	45,9	6 278	46,3	4	1,3	87	28,8
zu Wohnzwecken vermietet	7 078	51,0	6 869	50,6	298	98,7	209	69,2
Ferien-/Freizeitwohnungen	45	0,3	45	0,3	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	380	2,7	374	2,8	—	—	6	2,0
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	462	3,3	455	3,4	18	6,0	7	2,3
2	1 484	10,7	1 455	10,7	70	23,2	29	9,6
3	3 357	24,2	3 287	24,2	145	48,0	70	23,2
4	3 564	25,7	3 486	25,7	62	20,5	78	25,8
5	2 390	17,2	2 312	17,0	7	2,3	78	25,8
6	1 355	9,8	1 333	9,8	—	—	22	7,3
7 und mehr	1 256	9,1	1 238	9,1	—	—	18	6,0
durchschnittliche Raumzahl	4,2		4,2		2,9		4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	558	4,0	544	4,0	—	—	14	4,6
40 - 79	5 426	39,1	5 349	39,4	234	77,5	77	25,5
80 - 119	4 823	34,8	4 704	34,7	68	22,5	119	39,4
120 - 159	2 228	16,1	2 157	15,9	—	—	71	23,5
160 und mehr	833	6,0	812	6,0	—	—	21	7,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	92,6		92,5		68,0		97,4	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	9 224	100,0	20 254	100,0	7 882	100,0	16 917	100,0
davon Wohngebäude	8 939	96,9	19 538	96,5	7 739	98,2	16 688	98,6
darunter Wohnheime	10	0,1	214	1,1	2	0,0	20	0,1
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	285	3,1	716	3,5	143	1,8	229	1,4

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	5 632	61,1	12 322	60,8	5 508	61,6	12 007	61,5
Doppelhaus	1 414	15,3	3 248	16,0	1 397	15,6	3 218	16,5
Gereihtes Haus	1 851	20,1	3 647	18,0	1 827	20,4	3 535	18,1
Anderer Gebäudetyp	327	3,5	1 037	5,1	207	2,3	778	4,0
Baujahr								
vor 1919	977	10,6	1 516	7,5	933	10,4	1 444	7,4
1919 - 1948	907	9,8	1 408	7,0	875	9,8	1 351	6,9
1949 - 1978	4 963	53,8	12 210	60,3	4 818	53,9	11 832	60,6
1979 - 2008	2 287	24,8	4 979	24,6	2 223	24,9	4 770	24,4
2009 und später	90	1,0	141	0,7	90	1,0	141	0,7
Anzahl der Wohnungen								
1	5 275	57,2	5 275	26,0	5 156	57,7	5 156	26,4
2	1 992	21,6	3 941	19,5	1 930	21,6	3 821	19,6
3 - 6	1 495	16,2	5 532	27,3	1 412	15,8	5 239	26,8
7 und mehr	462	5,0	5 506	27,2	441	4,9	5 322	27,2
Eigentümer								
Privatpersonen	7 714	83,6	12 259	60,5	7 512	84,0	11 815	60,5
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	1 179	12,8	5 037	24,9	1 138	12,7	4 914	25,2
Juristische Person des Privatrechts	94	1,0	660	3,3	67	0,7	538	2,8
Juristische Person des öffentl. Rechts	237	2,6	2 298	11,3	222	2,5	2 271	11,6

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	8 966	44,3	8 828	45,2	—	—	138	19,3
zu Wohnzwecken vermietet	10 653	52,6	10 127	51,8	204	95,3	526	73,5
Ferien-/Freizeitwohnungen	51	0,3	48	0,2	—	—	3	0,4
leerstehende Wohnungen	584	2,9	535	2,7	10	4,7	49	6,8
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	565	2,8	502	2,6	22	10,3	63	8,8
2	1 437	7,1	1 325	6,8	9	4,2	112	15,6
3	4 765	23,5	4 577	23,4	167	78,0	188	26,3
4	5 598	27,6	5 411	27,7	16	7,5	187	26,1
5	3 302	16,3	3 201	16,4	—	—	101	14,1
6	2 222	11,0	2 187	11,2	—	—	35	4,9
7 und mehr	2 365	11,7	2 335	12,0	—	—	30	4,2
durchschnittliche Raumzahl	4,4		4,4		2,9		3,6	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	890	4,4	817	4,2	34	15,9	73	10,2
40 - 79	8 182	40,4	7 869	40,3	164	76,6	313	43,7
80 - 119	5 983	29,5	5 767	29,5	16	7,5	216	30,2
120 - 159	3 397	16,8	3 329	17,0	—	—	68	9,5
160 und mehr	1 802	8,9	1 756	9,0	—	—	46	6,4
durchschnittliche Wohnungsgröße	94,4		94,8		50,1		83,1	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 748	100,0	4 946	100,0	2 108	100,0	4 003	100,0
davon Wohngebäude	2 657	96,7	4 767	96,4	2 083	98,8	3 966	99,1
darunter Wohnheime	—	—	12	0,3	1	0,0	13	0,3
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	91	3,3	179	3,6	25	1,2	37	0,9

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 479	53,8	3 002	60,7	1 429	53,8	2 915	61,1
Doppelhaus	473	17,2	800	16,2	467	17,6	764	16,0
Gereihtes Haus	734	26,7	1 051	21,2	727	27,4	1 038	21,8
Anderer Gebäudetyp	62	2,3	93	1,9	34	1,3	50	1,0
Baujahr								
vor 1919	304	11,1	482	9,7	281	10,6	442	9,3
1919 - 1948	189	6,9	269	5,4	183	6,9	254	5,3
1949 - 1978	1 137	41,4	2 281	46,1	1 103	41,5	2 218	46,5
1979 - 2008	951	34,6	1 656	33,5	926	34,9	1 604	33,6
2009 und später	167	6,1	258	5,2	164	6,2	249	5,2
Anzahl der Wohnungen								
1	1 771	64,4	1 771	35,8	1 729	65,1	1 729	36,3
2	625	22,7	1 229	24,8	591	22,2	1 172	24,6
3 - 6	284	10,3	994	20,1	269	10,1	935	19,6
7 und mehr	68	2,5	952	19,2	68	2,6	931	19,5
Eigentümer								
Privatpersonen	2 413	87,8	3 362	68,0	2 346	88,3	3 252	68,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	299	10,9	1 320	26,7	281	10,6	1 257	26,4
Juristische Person des Privatrechts	18	0,7	160	3,2	15	0,6	157	3,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	18	0,7	104	2,1	15	0,6	101	2,1

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 854	57,7	2 783	58,4	—	—	71	39,7
zu Wohnzwecken vermietet	1 934	39,1	1 835	38,5	12	100,0	99	55,3
Ferien-/Freizeitwohnungen	9	0,2	6	0,1	—	—	3	1,7
leerstehende Wohnungen	149	3,0	143	3,0	—	—	6	3,4
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	106	2,1	91	1,9	—	—	15	8,4
2	316	6,4	296	6,2	—	—	20	11,2
3	825	16,7	794	16,7	9	75,0	31	17,3
4	1 278	25,8	1 235	25,9	3	25,0	43	24,0
5	1 011	20,4	980	20,6	—	—	31	17,3
6	778	15,7	751	15,8	—	—	27	15,1
7 und mehr	632	12,8	620	13,0	—	—	12	6,7
durchschnittliche Raumzahl	4,7		4,7		3,5		4,0	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	135	2,7	117	2,5	—	—	18	10,1
40 - 79	1 487	30,1	1 443	30,3	9	75,0	44	24,6
80 - 119	1 807	36,5	1 739	36,5	3	25,0	68	38,0
120 - 159	1 036	20,9	1 014	21,3	—	—	22	12,3
160 und mehr	481	9,7	454	9,5	—	—	27	15,1
durchschnittliche Wohnungsgröße	99,9		100,1		58,8		95,2	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 567	100,0	6 677	100,0	3 028	100,0	5 125	100,0
davon Wohngebäude	3 437	96,4	6 418	96,1	3 000	99,1	5 082	99,2
darunter Wohnheime	3	0,1	9	0,1	1	0,0	22	0,4
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	130	3,6	259	3,9	28	0,9	43	0,8

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmale	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 314	64,9	4 498	67,4	2 241	65,2	4 357	67,9
Doppelhaus	311	8,7	757	11,3	308	9,0	727	11,3
Gereihtes Haus	857	24,0	1 246	18,7	851	24,8	1 234	19,2
Anderer Gebäudetyp	85	2,4	176	2,6	37	1,1	100	1,6
Baujahr								
vor 1919	361	10,1	495	7,4	342	10,0	458	7,1
1919 - 1948	283	7,9	459	6,9	277	8,1	447	7,0
1949 - 1978	1 861	52,2	3 435	51,4	1 789	52,1	3 294	51,3
1979 - 2008	1 052	29,5	2 266	33,9	1 019	29,6	2 197	34,2
2009 und später	10	0,3	22	0,3	10	0,3	22	0,3
Anzahl der Wohnungen								
1	2 101	58,9	2 101	31,5	2 049	59,6	2 049	31,9
2	878	24,6	1 739	26,0	837	24,4	1 658	25,8
3 - 6	490	13,7	1 851	27,7	453	13,2	1 752	27,3
7 und mehr	98	2,7	986	14,8	98	2,9	959	14,9
Eigentümer								
Privatpersonen	3 035	85,1	4 466	66,9	2 939	85,5	4 279	66,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	431	12,1	1 533	23,0	415	12,1	1 485	23,1
Juristische Person des Privatrechts	89	2,5	666	10,0	80	2,3	651	10,1
Juristische Person des öffentl. Rechts	12	0,3	12	0,2	3	0,1	3	0,0

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 521	52,7	3 435	53,5	3	33,3	86	33,2
zu Wohnzwecken vermietet	2 915	43,7	2 759	43,0	6	66,7	156	60,2
Ferien-/Freizeitwohnungen	24	0,4	24	0,4	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	217	3,2	200	3,1	—	—	17	6,6
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	91	1,4	84	1,3	—	—	7	2,7
2	421	6,3	411	6,4	—	—	10	3,9
3	1 312	19,6	1 253	19,5	6	66,7	59	22,8
4	1 828	27,4	1 733	27,0	3	33,3	95	36,7
5	1 394	20,9	1 348	21,0	—	—	46	17,8
6	858	12,9	840	13,1	—	—	18	6,9
7 und mehr	773	11,6	749	11,7	—	—	24	9,3
durchschnittliche Raumzahl	4,6		4,6		2,2		4,3	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	117	1,8	110	1,7	—	—	7	2,7
40 - 79	2 181	32,7	2 085	32,5	9	100,0	96	37,1
80 - 119	2 644	39,6	2 542	39,6	—	—	102	39,4
120 - 159	1 254	18,8	1 218	19,0	—	—	36	13,9
160 und mehr	481	7,2	463	7,2	—	—	18	6,9
durchschnittliche Wohnungsgröße	97,6		97,5		37,1		98,3	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	4 293	100,0	8 902	100,0	3 659	100,0	7 558	100,0
davon Wohngebäude	4 140	96,4	8 547	96,0	3 593	98,2	7 458	98,7
darunter Wohnheime	—	—	—	—	1	0,0	11	0,1
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	153	3,6	355	4,0	66	1,8	100	1,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 122	49,4	4 482	50,3	2 067	49,9	4 350	50,9
Doppelhaus	623	14,5	1 006	11,3	607	14,7	970	11,3
Gereihtes Haus	1 417	33,0	2 440	27,4	1 397	33,7	2 383	27,9
Anderer Gebäudetyp	131	3,1	974	10,9	69	1,7	844	9,9
Baujahr								
vor 1919	271	6,3	420	4,7	256	6,2	399	4,7
1919 - 1948	225	5,2	355	4,0	213	5,1	337	3,9
1949 - 1978	2 519	58,7	5 711	64,2	2 432	58,7	5 475	64,1
1979 - 2008	1 252	29,2	2 370	26,6	1 213	29,3	2 290	26,8
2009 und später	26	0,6	46	0,5	26	0,6	46	0,5
Anzahl der Wohnungen								
1	2 964	69,0	2 964	33,3	2 912	70,3	2 912	34,1
2	653	15,2	1 289	14,5	606	14,6	1 206	14,1
3 - 6	483	11,3	1 770	19,9	435	10,5	1 596	18,7
7 und mehr	193	4,5	2 879	32,3	187	4,5	2 833	33,1
Eigentümer								
Privatpersonen	3 664	85,3	5 186	58,3	3 554	85,8	4 942	57,8
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	450	10,5	3 132	35,2	425	10,3	3 062	35,8
Juristische Person des Privatrechts	142	3,3	455	5,1	127	3,1	424	5,0
Juristische Person des öffentl. Rechts	37	0,9	129	1,4	34	0,8	119	1,4

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	4 725	53,1	4 633	54,2	—	—	92	25,9
zu Wohnzwecken vermietet	3 899	43,8	3 654	42,8	—	—	245	69,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	21	0,2	21	0,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	257	2,9	239	2,8	—	—	18	5,1
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	231	2,6	222	2,6	—	—	9	2,5
2	727	8,2	700	8,2	—	—	27	7,6
3	1 820	20,4	1 694	19,8	—	—	126	35,5
4	2 265	25,4	2 190	25,6	—	—	75	21,1
5	1 635	18,4	1 559	18,2	—	—	76	21,4
6	1 027	11,5	998	11,7	—	—	29	8,2
7 und mehr	1 197	13,4	1 184	13,9	—	—	13	3,7
durchschnittliche Raumzahl	4,5		4,5		—	—	4,0	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	484	5,4	475	5,6	—	—	9	2,5
40 - 79	2 989	33,6	2 854	33,4	—	—	135	38,0
80 - 119	2 769	31,1	2 643	30,9	—	—	126	35,5
120 - 159	1 780	20,0	1 713	20,0	—	—	67	18,9
160 und mehr	880	9,9	862	10,1	—	—	18	5,1
durchschnittliche Wohnungsgröße	98,5		98,7		—	—	93,2	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	6 426	100,0	16 897	100,0	5 085	100,0	13 498	100,0
davon Wohngebäude	6 229	96,9	16 331	96,7	5 034	99,0	13 407	99,3
darunter Wohnheime	15	0,2	88	0,5	2	0,0	97	0,7
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	197	3,1	566	3,3	51	1,0	91	0,7

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	3 170	49,3	7 435	44,0	3 073	49,3	7 196	44,1
Doppelhaus	967	15,0	2 944	17,4	945	15,2	2 859	17,5
Gereihtes Haus	2 095	32,6	5 413	32,0	2 079	33,4	5 328	32,6
Anderer Gebäudetyp	194	3,0	1 105	6,5	132	2,1	948	5,8
Baujahr								
vor 1919	816	12,7	1 308	7,7	777	12,5	1 241	7,6
1919 - 1948	547	8,5	888	5,3	523	8,4	837	5,1
1949 - 1978	3 116	48,5	9 116	54,0	3 030	48,6	8 800	53,9
1979 - 2008	1 898	29,5	5 520	32,7	1 853	29,7	5 391	33,0
2009 und später	49	0,8	65	0,4	46	0,7	62	0,4
Anzahl der Wohnungen								
1	3 529	54,9	3 511	20,8	3 467	55,7	3 449	21,1
2	1 116	17,4	2 203	13,0	1 075	17,3	2 131	13,0
3 - 6	1 179	18,3	4 420	26,2	1 107	17,8	4 186	25,6
7 und mehr	602	9,4	6 763	40,0	580	9,3	6 565	40,2
Eigentümer								
Privatpersonen	4 982	77,5	7 899	46,7	4 858	78,0	7 564	46,3
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	942	14,7	5 110	30,2	908	14,6	4 984	30,5
Juristische Person des Privatrechts	275	4,3	2 207	13,1	254	4,1	2 141	13,1
Juristische Person des öffentl. Rechts	227	3,5	1 681	9,9	209	3,4	1 642	10,1

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	6 230	36,9	6 151	37,7	—	—	79	14,0
zu Wohnzwecken vermietet	10 205	60,4	9 741	59,6	88	100,0	464	82,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	28	0,2	28	0,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	434	2,6	411	2,5	—	—	23	4,1
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	426	2,5	401	2,5	—	—	25	4,4
2	1 502	8,9	1 411	8,6	31	35,2	91	16,1
3	4 211	24,9	4 049	24,8	32	36,4	162	28,6
4	5 220	30,9	5 047	30,9	25	28,4	173	30,6
5	2 813	16,6	2 751	16,8	—	—	62	11,0
6	1 325	7,8	1 302	8,0	—	—	23	4,1
7 und mehr	1 400	8,3	1 370	8,4	—	—	30	5,3
durchschnittliche Raumzahl	4,2		4,2		2,9		3,6	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	614	3,6	570	3,5	—	—	44	7,8
40 - 79	8 391	49,7	8 121	49,7	88	100,0	270	47,7
80 - 119	4 982	29,5	4 795	29,4	—	—	187	33,0
120 - 159	1 970	11,7	1 929	11,8	—	—	41	7,2
160 und mehr	940	5,6	916	5,6	—	—	24	4,2
durchschnittliche Wohnungsgröße	86,0		86,2		58,2		79,7	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 318	100,0	4 166	100,0	1 632	100,0	2 719	100,0
davon Wohngebäude	2 252	97,2	4 042	97,0	1 613	98,8	2 690	98,9
darunter Wohnheime	—	—	6	0,1	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	66	2,8	124	3,0	19	1,2	29	1,1

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 773	76,5	3 337	80,1	1 734	77,0	3 259	80,6
Doppelhaus	287	12,4	427	10,2	281	12,5	409	10,1
Gereihtes Haus	209	9,0	321	7,7	209	9,3	321	7,9
Anderer Gebäudetyp	49	2,1	81	1,9	28	1,2	53	1,3
Baujahr								
vor 1919	159	6,9	215	5,2	159	7,1	215	5,3
1919 - 1948	162	7,0	240	5,8	156	6,9	234	5,8
1949 - 1978	1 028	44,3	1 946	46,7	1 005	44,6	1 911	47,3
1979 - 2008	947	40,9	1 728	41,5	916	40,7	1 657	41,0
2009 und später	22	0,9	37	0,9	16	0,7	25	0,6
Anzahl der Wohnungen								
1	1 261	54,4	1 261	30,3	1 230	54,6	1 230	30,4
2	674	29,1	1 336	32,1	651	28,9	1 292	32,0
3 - 6	347	15,0	1 239	29,7	341	15,1	1 226	30,3
7 und mehr	36	1,6	330	7,9	30	1,3	294	7,3
Eigentümer								
Privatpersonen	1 976	85,2	3 008	72,2	1 932	85,8	2 942	72,8
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	324	14,0	1 115	26,8	314	13,9	1 084	26,8
Juristische Person des Privatrechts	18	0,8	43	1,0	6	0,3	16	0,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	—	—	—	—	—	—	—	—

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 384	57,2	2 346	58,0	—	—	38	30,6
zu Wohnzwecken vermietet	1 611	38,7	1 525	37,7	6	100,0	86	69,4
Ferien-/Freizeitwohnungen	18	0,4	18	0,4	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	153	3,7	153	3,8	—	—	—	—
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	50	1,2	50	1,2	—	—	—	—
2	185	4,4	173	4,3	3	50,0	12	9,7
3	761	18,3	715	17,7	—	—	46	37,1
4	1 207	29,0	1 185	29,3	3	50,0	22	17,7
5	842	20,2	818	20,2	—	—	24	19,4
6	583	14,0	573	14,2	—	—	10	8,1
7 und mehr	538	12,9	528	13,1	—	—	10	8,1
durchschnittliche Raumzahl	4,7		4,7		2,2		4,0	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	62	1,5	62	1,5	—	—	—	—
40 - 79	1 144	27,5	1 107	27,4	3	50,0	37	29,8
80 - 119	1 628	39,1	1 570	38,8	3	50,0	58	46,8
120 - 159	921	22,1	901	22,3	—	—	20	16,1
160 und mehr	411	9,9	402	9,9	—	—	9	7,3
durchschnittliche Wohnungsgröße	103,7		103,9		57,3		95,8	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	5 611	100,0	13 445	100,0	4 418	100,0	10 017	100,0
davon Wohngebäude	5 389	96,0	12 965	96,4	4 338	98,2	9 843	98,3
darunter Wohnheime	3	0,1	24	0,2	5	0,1	31	0,3
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	222	4,0	480	3,6	80	1,8	174	1,7

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	3 407	60,7	8 963	66,7	3 317	61,6	8 785	67,8
Doppelhaus	1 113	19,8	2 104	15,6	1 097	20,4	2 071	16,0
Gereihtes Haus	884	15,8	1 931	14,4	850	15,8	1 836	14,2
Anderer Gebäudetyp	207	3,7	447	3,3	125	2,3	273	2,1
Baujahr								
vor 1919	765	13,6	1 302	9,7	741	13,8	1 259	9,7
1919 - 1948	664	11,8	1 172	8,7	643	11,9	1 126	8,7
1949 - 1978	2 487	44,3	6 808	50,6	2 384	44,2	6 583	50,8
1979 - 2008	1 670	29,8	4 107	30,5	1 596	29,6	3 941	30,4
2009 und später	25	0,4	56	0,4	25	0,5	56	0,4
Anzahl der Wohnungen								
1	2 627	46,8	2 624	19,5	2 539	47,1	2 536	19,6
2	1 394	24,8	2 762	20,5	1 335	24,8	2 658	20,5
3 - 6	1 272	22,7	4 828	35,9	1 206	22,4	4 598	35,5
7 und mehr	318	5,7	3 231	24,0	309	5,7	3 173	24,5
Eigentümer								
Privatpersonen	4 487	80,0	8 102	60,3	4 319	80,1	7 771	59,9
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	885	15,8	3 722	27,7	859	15,9	3 616	27,9
Juristische Person des Privatrechts	41	0,7	206	1,5	31	0,6	184	1,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	198	3,5	1 415	10,5	180	3,3	1 394	10,8

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter				
					Wohnungen in Wohnheimen	in %			
Art der Wohnungsnutzung									
vom Eigentümer bewohnt	5 616	41,8	5 492	42,4	7	29,2	124	25,8	
zu Wohnzwecken vermietet	7 400	55,0	7 077	54,6	17	70,8	323	67,3	
Ferien-/Freizeitwohnungen	44	0,3	38	0,3	—	—	6	1,3	
leerstehende Wohnungen	385	2,9	358	2,8	—	—	27	5,6	
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)									
1	359	2,7	343	2,6	—	—	16	3,3	
2	991	7,4	923	7,1	8	33,3	68	14,2	
3	3 313	24,6	3 179	24,5	6	25,0	134	27,9	
4	4 364	32,5	4 237	32,7	7	29,2	127	26,5	
5	2 180	16,2	2 110	16,3	—	—	70	14,6	
6	1 170	8,7	1 140	8,8	—	—	30	6,3	
7 und mehr	1 068	7,9	1 033	8,0	3	12,5	35	7,3	
durchschnittliche Raumzahl	4,2		4,2		2,7		3,9		
Fläche der Wohnung in m²									
unter 40	546	4,1	521	4,0	4	16,7	25	5,2	
40 - 79	5 644	42,0	5 486	42,3	10	41,7	158	32,9	
80 - 119	4 655	34,6	4 467	34,5	7	29,2	188	39,2	
120 - 159	1 902	14,1	1 814	14,0	3	12,5	88	18,3	
160 und mehr	698	5,2	677	5,2	—	—	21	4,4	
durchschnittliche Wohnungsgröße	88,5		88,3		56,5		92,8		

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	5 402	100,0	19 671	100,0	4 768	100,0	17 514	100,0
davon Wohngebäude	5 165	95,6	19 064	96,9	4 667	97,9	17 233	98,4
darunter Wohnheime	—	—	—	—	5	0,1	129	0,7
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	237	4,4	607	3,1	101	2,1	281	1,6

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 083	38,6	7 680	39,0	2 002	38,8	7 509	39,4
Doppelhaus	1 351	25,0	4 163	21,2	1 331	25,8	4 108	21,5
Gereihtes Haus	1 767	32,7	7 199	36,6	1 699	32,9	6 964	36,5
Anderer Gebäudetyp	201	3,7	629	3,2	133	2,6	483	2,5
Baujahr								
vor 1919	594	11,0	1 612	8,2	535	10,4	1 447	7,6
1919 - 1948	920	17,0	1 722	8,8	893	17,3	1 663	8,7
1949 - 1978	2 709	50,1	12 820	65,2	2 617	50,7	12 598	66,1
1979 - 2008	1 155	21,4	3 478	17,7	1 096	21,2	3 317	17,4
2009 und später	24	0,4	39	0,2	24	0,5	39	0,2
Anzahl der Wohnungen								
1	2 536	46,9	2 533	12,9	2 459	47,6	2 456	12,9
2	806	14,9	1 590	8,1	750	14,5	1 491	7,8
3 - 6	1 358	25,1	5 327	27,1	1 270	24,6	5 030	26,4
7 und mehr	702	13,0	10 221	52,0	686	13,3	10 087	52,9
Eigentümer								
Privatpersonen	3 984	73,8	8 073	41,0	3 823	74,0	7 668	40,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	888	16,4	6 961	35,4	849	16,4	6 832	35,8
Juristische Person des Privatrechts	107	2,0	961	4,9	95	1,8	931	4,9
Juristische Person des öffentl. Rechts	423	7,8	3 676	18,7	398	7,7	3 633	19,1

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	6 068	30,8	5 963	31,3	—	—	105	17,3
zu Wohnzwecken vermietet	13 053	66,4	12 574	66,0	—	—	479	78,9
Ferien-/Freizeitwohnungen	63	0,3	63	0,3	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	487	2,5	464	2,4	—	—	23	3,8
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	1 041	5,3	1 002	5,3	—	—	39	6,4
2	2 444	12,4	2 336	12,3	—	—	108	17,8
3	5 610	28,5	5 404	28,3	—	—	206	33,9
4	5 926	30,1	5 806	30,5	—	—	120	19,8
5	2 452	12,5	2 381	12,5	—	—	71	11,7
6	1 048	5,3	1 012	5,3	—	—	36	5,9
7 und mehr	1 150	5,8	1 123	5,9	—	—	27	4,4
durchschnittliche Raumzahl	3,8		3,8		—	—	3,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	1 643	8,4	1 595	8,4	—	—	48	7,9
40 - 79	9 921	50,4	9 634	50,5	—	—	287	47,3
80 - 119	5 421	27,6	5 216	27,4	—	—	205	33,8
120 - 159	1 788	9,1	1 752	9,2	—	—	36	5,9
160 und mehr	898	4,6	867	4,5	—	—	31	5,1
durchschnittliche Wohnungsgröße	80,2		80,2		—	—	79,8	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	4 366	100,0	11 475	100,0	3 545	100,0	9 195	100,0
davon Wohngebäude	4 235	97,0	11 160	97,3	3 478	98,1	9 046	98,4
darunter Wohnheime	3	0,1	18	0,2	2	0,1	19	0,2
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	131	3,0	315	2,7	67	1,9	149	1,6

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 543	58,2	6 901	60,1	2 462	58,1	6 719	60,2
Doppelhaus	699	16,0	1 701	14,8	696	16,4	1 692	15,2
Gereihtes Haus	988	22,6	2 126	18,5	979	23,1	2 096	18,8
Anderer Gebäudetyp	136	3,1	747	6,5	98	2,3	653	5,9
Baujahr								
vor 1919	273	6,3	428	3,7	264	6,2	416	3,7
1919 - 1948	311	7,1	535	4,7	295	7,0	509	4,6
1949 - 1978	2 325	53,3	6 830	59,5	2 258	53,3	6 681	59,9
1979 - 2008	1 442	33,0	3 664	31,9	1 403	33,1	3 536	31,7
2009 und später	15	0,3	18	0,2	15	0,4	18	0,2
Anzahl der Wohnungen								
1	2 323	53,2	2 323	20,2	2 282	53,9	2 282	20,4
2	916	21,0	1 806	15,7	878	20,7	1 736	15,6
3 - 6	758	17,4	2 914	25,4	712	16,8	2 762	24,7
7 und mehr	369	8,5	4 432	38,6	363	8,6	4 380	39,2
Eigentümer								
Privatpersonen	3 571	81,8	6 637	57,8	3 473	82,0	6 418	57,5
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	667	15,3	3 914	34,1	649	15,3	3 836	34,4
Juristische Person des Privatrechts	48	1,1	369	3,2	42	1,0	360	3,2
Juristische Person des öffentl. Rechts	80	1,8	555	4,8	71	1,7	546	4,9

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	4 748	41,4	4 691	42,0	3	16,7	57	18,1
zu Wohnzwecken vermietet	6 413	55,9	6 171	55,3	15	83,3	242	76,8
Ferien-/Freizeitwohnungen	21	0,2	21	0,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	293	2,6	277	2,5	—	—	16	5,1
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	311	2,7	296	2,7	15	83,3	15	4,8
2	933	8,1	895	8,0	—	—	38	12,1
3	2 663	23,2	2 559	22,9	—	—	104	33,0
4	3 668	32,0	3 574	32,0	3	16,7	94	29,8
5	1 947	17,0	1 916	17,2	—	—	31	9,8
6	1 001	8,7	985	8,8	—	—	16	5,1
7 und mehr	952	8,3	935	8,4	—	—	17	5,4
durchschnittliche Raumzahl	4,2		4,2		1,5		3,8	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	527	4,6	508	4,6	15	83,3	19	6,0
40 - 79	4 734	41,3	4 598	41,2	3	16,7	136	43,2
80 - 119	3 918	34,1	3 809	34,1	—	—	109	34,6
120 - 159	1 598	13,9	1 565	14,0	—	—	33	10,5
160 und mehr	698	6,1	680	6,1	—	—	18	5,7
durchschnittliche Wohnungsgröße	89,7		89,8		27,1		87,4	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	9 761	100,0	20 104	100,0	7 644	100,0	15 182	100,0
davon Wohngebäude	9 462	96,9	19 502	97,0	7 555	98,8	15 057	99,2
darunter Wohnheime	6	0,1	160	0,8	5	0,1	87	0,6
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	299	3,1	602	3,0	89	1,2	125	0,8

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	5 699	58,4	12 180	60,6	5 533	58,5	11 830	60,7
Doppelhaus	1 467	15,0	2 107	10,5	1 461	15,4	2 094	10,7
Gereihtes Haus	2 341	24,0	4 484	22,3	2 323	24,6	4 434	22,7
Anderer Gebäudetyp	254	2,6	1 333	6,6	145	1,5	1 144	5,9
Baujahr								
vor 1919	564	5,8	812	4,0	525	5,5	751	3,9
1919 - 1948	703	7,2	1 039	5,2	671	7,1	968	5,0
1949 - 1978	4 798	49,2	10 986	54,6	4 682	49,5	10 732	55,0
1979 - 2008	3 628	37,2	7 146	35,5	3 519	37,2	6 940	35,6
2009 und später	68	0,7	121	0,6	65	0,7	111	0,6
Anzahl der Wohnungen								
1	5 840	59,8	5 840	29,0	5 700	60,2	5 700	29,2
2	2 023	20,7	3 996	19,9	1 936	20,5	3 829	19,6
3 - 6	1 547	15,8	5 695	28,3	1 481	15,7	5 469	28,0
7 und mehr	351	3,6	4 573	22,7	345	3,6	4 504	23,1
Eigentümer								
Privatpersonen	8 337	85,4	12 913	64,2	8 116	85,8	12 487	64,0
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	1 316	13,5	6 549	32,6	1 263	13,3	6 425	32,9
Juristische Person des Privatrechts	53	0,5	352	1,8	40	0,4	315	1,6
Juristische Person des öffentl. Rechts	55	0,6	290	1,4	43	0,5	275	1,4

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter				
					Wohnungen in Wohnheimen	in %			
Art der Wohnungsnutzung									
vom Eigentümer bewohnt	9 991	49,7	9 826	50,4	3	1,9	165	27,4	
zu Wohnzwecken vermietet	9 425	46,9	9 016	46,2	154	96,3	409	67,9	
Ferien-/Freizeitwohnungen	39	0,2	36	0,2	—	—	3	0,5	
leerstehende Wohnungen	649	3,2	624	3,2	3	1,9	25	4,2	
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)									
1	489	2,4	456	2,3	50	31,3	33	5,5	
2	1 375	6,8	1 318	6,8	46	28,8	57	9,5	
3	3 822	19,0	3 683	18,9	34	21,3	139	23,1	
4	5 300	26,4	5 127	26,3	24	15,0	173	28,7	
5	4 037	20,1	3 923	20,1	3	1,9	114	18,9	
6	2 600	12,9	2 557	13,1	—	—	43	7,1	
7 und mehr	2 481	12,3	2 438	12,5	3	1,9	43	7,1	
durchschnittliche Raumzahl	4,5		4,6		2,3		4,0		
Fläche der Wohnung in m²									
unter 40	629	3,1	585	3,0	74	46,3	44	7,3	
40 - 79	6 450	32,1	6 250	32,0	66	41,3	200	33,2	
80 - 119	7 448	37,0	7 233	37,1	20	12,5	215	35,7	
120 - 159	4 037	20,1	3 938	20,2	—	—	99	16,4	
160 und mehr	1 540	7,7	1 496	7,7	—	—	44	7,3	
durchschnittliche Wohnungsgröße	98,3		98,4		46,3		93,7		

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	6 886	100,0	12 099	100,0	5 409	100,0	9 112	100,0
davon Wohngebäude	6 669	96,8	11 722	96,9	5 328	98,5	8 999	98,8
darunter Wohnheime	3	0,0	14	0,1	2	0,0	71	0,8
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	217	3,2	377	3,1	81	1,5	113	1,2

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	4 229	61,4	7 834	64,7	4 123	61,8	7 650	65,3
Doppelhaus	1 405	20,4	1 902	15,7	1 387	20,8	1 875	16,0
Gereihtes Haus	1 042	15,1	1 801	14,9	1 027	15,4	1 754	15,0
Anderer Gebäudetyp	210	3,0	562	4,6	132	2,0	443	3,8
Baujahr								
vor 1919	273	4,0	398	3,3	256	3,8	372	3,2
1919 - 1948	415	6,0	616	5,1	396	5,9	588	5,0
1949 - 1978	3 479	50,5	6 288	52,0	3 374	50,6	6 117	52,2
1979 - 2008	2 669	38,8	4 703	38,9	2 596	38,9	4 576	39,0
2009 und später	50	0,7	94	0,8	47	0,7	69	0,6
Anzahl der Wohnungen								
1	4 622	67,1	4 610	38,1	4 507	67,6	4 495	38,3
2	1 322	19,2	2 612	21,6	1 271	19,1	2 518	21,5
3 - 6	764	11,1	2 883	23,8	716	10,7	2 731	23,3
7 und mehr	178	2,6	1 994	16,5	175	2,6	1 978	16,9
Eigentümer								
Privatpersonen	5 986	86,9	8 103	67,0	5 811	87,1	7 836	66,8
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	806	11,7	3 551	29,3	776	11,6	3 456	29,5
Juristische Person des Privatrechts	44	0,6	233	1,9	38	0,6	224	1,9
Juristische Person des öffentl. Rechts	50	0,7	212	1,8	44	0,7	206	1,8

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	6 572	54,3	6 418	54,8	4	28,6	154	40,8
zu Wohnzwecken vermietet	5 095	42,1	4 884	41,7	10	71,4	211	56,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	25	0,2	25	0,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	407	3,4	395	3,4	—	—	12	3,2
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	201	1,7	176	1,5	—	—	25	6,6
2	731	6,0	703	6,0	3	21,4	28	7,4
3	2 038	16,8	1 937	16,5	7	50,0	101	26,8
4	2 915	24,1	2 822	24,1	4	28,6	93	24,7
5	2 485	20,5	2 435	20,8	—	—	50	13,3
6	1 840	15,2	1 802	15,4	—	—	38	10,1
7 und mehr	1 889	15,6	1 847	15,8	—	—	42	11,1
durchschnittliche Raumzahl	4,8		4,8		3,8		4,2	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	313	2,6	288	2,5	—	—	25	6,6
40 - 79	3 288	27,2	3 183	27,2	10	71,4	105	27,9
80 - 119	4 055	33,5	3 917	33,4	4	28,6	138	36,6
120 - 159	2 984	24,7	2 909	24,8	—	—	75	19,9
160 und mehr	1 459	12,1	1 425	12,2	—	—	34	9,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	106,3		106,5		99,3		101,0	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	5 136	100,0	9 700	100,0	3 823	100,0	6 735	100,0
davon Wohngebäude	4 899	95,4	9 274	95,6	3 755	98,2	6 638	98,6
darunter Wohnheime	—	—	12	0,1	2	0,1	15	0,2
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	237	4,6	426	4,4	68	1,8	97	1,4

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	3 588	69,9	7 082	73,0	3 468	70,8	6 859	74,0
Doppelhaus	691	13,5	956	9,9	682	13,9	935	10,1
Gereihtes Haus	647	12,6	1 276	13,2	616	12,6	1 232	13,3
Anderer Gebäudetyp	210	4,1	386	4,0	133	2,7	248	2,7
Baujahr								
vor 1919	577	11,2	807	8,3	504	10,3	699	7,5
1919 - 1948	348	6,8	526	5,4	329	6,7	499	5,4
1949 - 1978	2 171	42,3	4 389	45,2	2 114	43,2	4 280	46,2
1979 - 2008	1 998	38,9	3 893	40,1	1 913	39,0	3 717	40,1
2009 und später	42	0,8	85	0,9	39	0,8	79	0,9
Anzahl der Wohnungen								
1	2 881	56,1	2 881	29,7	2 790	57,0	2 790	30,1
2	1 293	25,2	2 544	26,2	1 208	24,7	2 397	25,8
3 - 6	840	16,4	3 074	31,7	788	16,1	2 930	31,6
7 und mehr	122	2,4	1 201	12,4	113	2,3	1 157	12,5
Eigentümer								
Privatpersonen	4 340	84,5	6 496	67,0	4 158	84,9	6 195	66,8
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	666	13,0	2 409	24,8	633	12,9	2 319	25,0
Juristische Person des Privatrechts	28	0,5	107	1,1	12	0,2	81	0,9
Juristische Person des öffentl. Rechts	102	2,0	688	7,1	96	2,0	679	7,3

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	4 906	50,6	4 788	51,6	6	50,0	118	27,7
zu Wohnzwecken vermietet	4 497	46,4	4 213	45,4	6	50,0	284	66,7
Ferien-/Freizeitwohnungen	36	0,4	33	0,4	—	—	3	0,7
leerstehende Wohnungen	261	2,7	240	2,6	—	—	21	4,9
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	206	2,1	178	1,9	3	25,0	28	6,6
2	564	5,8	525	5,7	3	25,0	39	9,2
3	1 765	18,2	1 655	17,8	6	50,0	110	25,8
4	2 804	28,9	2 714	29,3	—	—	90	21,1
5	1 882	19,4	1 807	19,5	—	—	75	17,6
6	1 142	11,8	1 102	11,9	—	—	40	9,4
7 und mehr	1 337	13,8	1 293	13,9	—	—	44	10,3
durchschnittliche Raumzahl	4,6		4,6		2,7		4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	218	2,2	193	2,1	—	—	25	5,9
40 - 79	3 082	31,8	2 949	31,8	12	100,0	133	31,2
80 - 119	3 538	36,5	3 389	36,5	—	—	149	35,0
120 - 159	2 012	20,7	1 930	20,8	—	—	82	19,2
160 und mehr	850	8,8	813	8,8	—	—	37	8,7
durchschnittliche Wohnungsgröße	100,3		100,6		66,2		94,2	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	49 423	100,0	89 595	100,0	38 559	100,0	66 613	100,0
davon Wohngebäude	47 819	96,8	86 401	96,4	37 768	97,9	65 342	98,1
darunter Wohnheime	54	0,1	712	0,8	32	0,1	517	0,8
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	1 604	3,2	3 194	3,6	791	2,1	1 271	1,9

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	33 106	67,0	59 648	66,6	32 383	67,7	58 222	67,4
Doppelhaus	7 436	15,0	13 262	14,8	7 333	15,3	13 029	15,1
Gereihtes Haus	7 051	14,3	12 927	14,4	6 780	14,2	12 315	14,3
Anderer Gebäudetyp	1 830	3,7	3 758	4,2	1 323	2,8	2 835	3,3
Baujahr								
vor 1919	6 955	14,1	10 849	12,1	6 456	13,5	9 914	11,5
1919 - 1948	3 128	6,3	4 932	5,5	3 004	6,3	4 693	5,4
1949 - 1978	21 461	43,4	41 128	45,9	20 924	43,8	40 042	46,3
1979 - 2008	17 361	35,1	31 905	35,6	16 936	35,4	31 018	35,9
2009 und später	518	1,0	781	0,9	499	1,0	734	0,8
Anzahl der Wohnungen								
1	31 104	62,9	30 702	34,3	30 366	63,5	29 967	34,7
2	10 798	21,8	21 127	23,6	10 355	21,7	20 334	23,5
3 - 6	6 138	12,4	23 015	25,7	5 752	12,0	21 738	25,2
7 und mehr	1 383	2,8	14 751	16,5	1 346	2,8	14 362	16,6
Eigentümer								
Privatpersonen	42 847	86,7	61 775	68,9	41 682	87,2	59 587	69,0
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	5 484	11,1	22 441	25,0	5 236	10,9	21 773	25,2
Juristische Person des Privatrechts	400	0,8	1 699	1,9	317	0,7	1 502	1,7
Juristische Person des öffentl. Rechts	692	1,4	3 680	4,1	584	1,2	3 539	4,1

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter				
					Wohnungen in Wohnheimen	in %			
Art der Wohnungsnutzung									
vom Eigentümer bewohnt	47 418	52,9	46 484	53,8	79	11,1	934	29,2	
zu Wohnzwecken vermietet	37 655	42,0	35 653	41,3	608	85,4	2 002	62,7	
Ferien-/Freizeitwohnungen	897	1,0	852	1,0	—	—	45	1,4	
leerstehende Wohnungen	3 625	4,0	3 412	3,9	25	3,5	213	6,7	
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)									
1	2 077	2,3	1 899	2,2	126	17,7	178	5,6	
2	6 611	7,4	6 198	7,2	277	38,9	413	12,9	
3	16 380	18,3	15 645	18,1	167	23,5	735	23,0	
4	21 507	24,0	20 692	23,9	85	11,9	815	25,5	
5	16 583	18,5	16 102	18,6	44	6,2	481	15,1	
6	12 036	13,4	11 789	13,6	10	1,4	247	7,7	
7 und mehr	14 401	16,1	14 076	16,3	3	0,4	325	10,2	
durchschnittliche Raumzahl	4,7		4,7		2,5		4,1		
Fläche der Wohnung in m²									
unter 40	2 746	3,1	2 514	2,9	102	14,3	232	7,3	
40 - 79	28 005	31,3	26 827	31,0	495	69,5	1 178	36,9	
80 - 119	29 059	32,4	28 061	32,5	102	14,3	998	31,2	
120 - 159	19 940	22,3	19 407	22,5	7	1,0	533	16,7	
160 und mehr	9 845	11,0	9 592	11,1	6	0,8	253	7,9	
durchschnittliche Wohnungsgröße	102,5		102,9		58,9		92,0		

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 832	100,0	2 984	100,0	1 488	100,0	2 337	100,0
davon Wohngebäude	1 787	97,5	2 900	97,2	1 463	98,3	2 308	98,8
darunter Wohnheime	—	—	22	0,8	3	0,2	58	2,5
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	45	2,5	84	2,8	25	1,7	29	1,2

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmale	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 622	88,5	2 508	84,0	1 589	88,9	2 448	84,4
Doppelhaus	93	5,1	222	7,4	93	5,2	222	7,7
Gereihtes Haus	63	3,4	172	5,8	63	3,5	172	5,9
Anderer Gebäudetyp	54	2,9	82	2,7	42	2,4	58	2,0
Baujahr								
vor 1919	290	15,8	370	12,4	281	15,7	349	12,0
1919 - 1948	203	11,1	269	9,0	197	11,0	263	9,1
1949 - 1978	779	42,5	1 429	47,9	755	42,2	1 390	47,9
1979 - 2008	535	29,2	887	29,7	529	29,6	869	30,0
2009 und später	25	1,4	29	1,0	25	1,4	29	1,0
Anzahl der Wohnungen								
1	1 182	64,5	1 182	39,6	1 158	64,8	1 158	39,9
2	467	25,5	911	30,5	452	25,3	890	30,7
3 - 6	151	8,2	589	19,7	145	8,1	568	19,6
7 und mehr	32	1,7	302	10,1	32	1,8	284	9,8
Eigentümer								
Privatpersonen	1 606	87,7	2 132	71,4	1 567	87,7	2 054	70,8
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	145	7,9	388	13,0	142	7,9	385	13,3
Juristische Person des Privatrechts	37	2,0	207	6,9	34	1,9	204	7,0
Juristische Person des öffentl. Rechts	44	2,4	257	8,6	44	2,5	257	8,9

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 725	57,8	1 692	58,3	—	—	33	39,3
zu Wohnzwecken vermietet	977	32,7	932	32,1	12	54,5	45	53,6
Ferien-/Freizeitwohnungen	27	0,9	24	0,8	—	—	3	3,6
leerstehende Wohnungen	255	8,5	252	8,7	10	45,5	3	3,6
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	47	1,6	44	1,5	12	54,5	3	3,6
2	162	5,4	147	5,1	10	45,5	15	17,9
3	443	14,8	434	15,0	—	—	9	10,7
4	704	23,6	683	23,6	—	—	21	25,0
5	559	18,7	541	18,7	—	—	18	21,4
6	418	14,0	409	14,1	—	—	9	10,7
7 und mehr	651	21,8	642	22,1	—	—	9	10,7
durchschnittliche Raumzahl	5,0		5,1		1,6		4,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	45	1,5	45	1,6	12	54,5	—	—
40 - 79	885	29,7	852	29,4	10	45,5	33	39,3
80 - 119	949	31,8	925	31,9	—	—	24	28,6
120 - 159	721	24,2	706	24,3	—	—	15	17,9
160 und mehr	384	12,9	372	12,8	—	—	12	14,3
durchschnittliche Wohnungsgröße	106,3		106,4		45,3		102,3	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 774	100,0	5 423	100,0	2 328	100,0	4 379	100,0
davon Wohngebäude	2 672	96,3	5 160	95,2	2 294	98,5	4 288	97,9
darunter Wohnheime	6	0,2	44	0,9	3	0,1	56	1,3
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	102	3,7	263	4,8	34	1,5	91	2,1

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 904	68,6	3 735	68,9	1 871	70,0	3 649	70,7
Doppelhaus	334	12,0	697	12,9	324	12,1	673	13,0
Gereihtes Haus	410	14,8	751	13,8	382	14,3	666	12,9
Anderer Gebäudetyp	126	4,5	240	4,4	95	3,6	172	3,3
Baujahr								
vor 1919	409	14,7	841	15,5	371	13,9	740	14,3
1919 - 1948	148	5,3	261	4,8	142	5,3	237	4,6
1949 - 1978	1 285	46,3	2 495	46,0	1 254	46,9	2 414	46,8
1979 - 2008	913	32,9	1 795	33,1	886	33,2	1 753	34,0
2009 und später	19	0,7	31	0,6	19	0,7	16	0,3
Anzahl der Wohnungen								
1	1 679	60,5	1 653	30,5	1 646	61,6	1 623	31,5
2	563	20,3	1 081	19,9	536	20,1	1 039	20,1
3 - 6	444	16,0	1 792	33,0	409	15,3	1 640	31,8
7 und mehr	88	3,2	897	16,5	81	3,0	858	16,6
Eigentümer								
Privatpersonen	2 341	84,4	3 603	66,4	2 273	85,1	3 414	66,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	341	12,3	1 394	25,7	320	12,0	1 346	26,1
Juristische Person des Privatrechts	14	0,5	49	0,9	10	0,4	38	0,7
Juristische Person des öffentl. Rechts	78	2,8	377	7,0	69	2,6	362	7,0

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 626	48,4	2 568	49,8	—	—	58	22,1
zu Wohnzwecken vermietet	2 413	44,5	2 241	43,4	44	100,0	172	65,4
Ferien-/Freizeitwohnungen	63	1,2	57	1,1	—	—	6	2,3
leerstehende Wohnungen	321	5,9	294	5,7	—	—	27	10,3
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	135	2,5	115	2,2	—	—	20	7,6
2	496	9,1	446	8,6	—	—	50	19,0
3	1 200	22,1	1 119	21,7	13	29,5	81	30,8
4	1 132	20,9	1 086	21,0	18	40,9	46	17,5
5	970	17,9	940	18,2	10	22,7	30	11,4
6	728	13,4	707	13,7	—	—	21	8,0
7 und mehr	762	14,1	747	14,5	3	6,8	15	5,7
durchschnittliche Raumzahl	4,5		4,6		3,9		3,4	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	241	4,4	202	3,9	—	—	39	14,8
40 - 79	1 919	35,4	1 795	34,8	31	70,5	124	47,1
80 - 119	1 626	30,0	1 562	30,3	10	22,7	64	24,3
120 - 159	1 085	20,0	1 058	20,5	—	—	27	10,3
160 und mehr	552	10,2	543	10,5	3	6,8	9	3,4
durchschnittliche Wohnungsgröße	97,9		99,1		69,2		74,1	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	4 236	100,0	8 349	100,0	3 295	100,0	6 283	100,0
davon Wohngebäude	4 051	95,6	7 976	95,5	3 206	97,3	6 124	97,5
darunter Wohnheime	—	—	12	0,2	2	0,1	103	1,7
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	185	4,4	373	4,5	89	2,7	159	2,5

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 260	53,4	4 611	55,2	2 185	53,9	4 483	56,2
Doppelhaus	861	20,3	1 687	20,2	846	20,9	1 666	20,9
Gereihtes Haus	909	21,5	1 565	18,7	869	21,5	1 475	18,5
Anderer Gebäudetyp	206	4,9	486	5,8	151	3,7	352	4,4
Baujahr								
vor 1919	744	17,6	1 386	16,6	656	16,2	1 237	15,5
1919 - 1948	310	7,3	588	7,0	292	7,2	560	7,0
1949 - 1978	1 676	39,6	3 314	39,7	1 630	40,2	3 220	40,4
1979 - 2008	1 458	34,4	2 972	35,6	1 425	35,2	2 870	36,0
2009 und später	48	1,1	89	1,1	48	1,2	89	1,1
Anzahl der Wohnungen								
1	2 351	55,5	2 312	27,7	2 275	56,2	2 236	28,0
2	987	23,3	1 932	23,1	924	22,8	1 821	22,8
3 - 6	779	18,4	2 850	34,1	736	18,2	2 718	34,1
7 und mehr	119	2,8	1 255	15,0	116	2,9	1 201	15,1
Eigentümer								
Privatpersonen	3 500	82,6	5 366	64,3	3 373	83,3	5 149	64,6
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	642	15,2	2 406	28,8	612	15,1	2 319	29,1
Juristische Person des Privatrechts	62	1,5	390	4,7	53	1,3	343	4,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	32	0,8	187	2,2	13	0,3	165	2,1

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 900	46,7	3 804	47,7	—	—	96	25,7
zu Wohnzwecken vermietet	4 138	49,6	3 879	48,6	12	100,0	259	69,4
Ferien-/Freizeitwohnungen	62	0,7	59	0,7	—	—	3	0,8
leerstehende Wohnungen	249	3,0	234	2,9	—	—	15	4,0
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	196	2,3	162	2,0	—	—	34	9,1
2	637	7,6	607	7,6	3	25,0	30	8,0
3	1 650	19,8	1 561	19,6	6	50,0	89	23,9
4	2 261	27,1	2 171	27,2	3	25,0	90	24,1
5	1 498	17,9	1 433	18,0	—	—	65	17,4
6	1 043	12,5	1 010	12,7	—	—	33	8,8
7 und mehr	1 064	12,7	1 032	12,9	—	—	32	8,6
durchschnittliche Raumzahl	4,5		4,6		3,0		4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	278	3,3	244	3,1	—	—	34	9,1
40 - 79	2 769	33,2	2 640	33,1	9	75,0	129	34,6
80 - 119	2 789	33,4	2 673	33,5	3	25,0	116	31,1
120 - 159	1 723	20,6	1 662	20,8	—	—	61	16,4
160 und mehr	790	9,5	757	9,5	—	—	33	8,8
durchschnittliche Wohnungsgröße	99,4		99,8		70,0		90,3	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 054	100,0	5 818	100,0	2 417	100,0	4 590	100,0
davon Wohngebäude	2 932	96,0	5 573	95,8	2 350	97,2	4 473	97,5
darunter Wohnheime	9	0,3	201	3,6	5	0,2	76	1,7
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	122	4,0	245	4,2	67	2,8	117	2,5

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 751	57,3	3 210	55,2	1 706	58,2	3 123	56,0
Doppelhaus	466	15,3	1 002	17,2	460	15,7	990	17,8
Gereihtes Haus	724	23,7	1 263	21,7	687	23,4	1 186	21,3
Anderer Gebäudetyp	113	3,7	343	5,9	79	2,7	274	4,9
Baujahr								
vor 1919	500	16,4	898	15,4	455	15,5	804	14,4
1919 - 1948	210	6,9	314	5,4	201	6,9	302	5,4
1949 - 1978	1 339	43,8	2 816	48,4	1 308	44,6	2 752	49,4
1979 - 2008	981	32,1	1 762	30,3	947	32,3	1 690	30,3
2009 und später	24	0,8	28	0,5	21	0,7	25	0,4
Anzahl der Wohnungen								
1	1 883	61,7	1 811	31,1	1 825	62,2	1 753	31,5
2	646	21,2	1 280	22,0	616	21,0	1 225	22,0
3 - 6	422	13,8	1 539	26,5	388	13,2	1 431	25,7
7 und mehr	103	3,4	1 188	20,4	103	3,5	1 164	20,9
Eigentümer								
Privatpersonen	2 619	85,8	3 911	67,2	2 534	86,4	3 765	67,6
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	362	11,9	1 580	27,2	335	11,4	1 504	27,0
Juristische Person des Privatrechts	35	1,1	101	1,7	25	0,9	78	1,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	38	1,2	226	3,9	38	1,3	226	4,1

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 747	47,2	2 676	48,0	16	8,0	71	29,0
zu Wohnzwecken vermietet	2 806	48,2	2 653	47,6	179	89,1	153	62,4
Ferien-/Freizeitwohnungen	73	1,3	67	1,2	—	—	6	2,4
leerstehende Wohnungen	192	3,3	177	3,2	6	3,0	15	6,1
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	196	3,4	190	3,4	49	24,4	6	2,4
2	475	8,2	450	8,1	67	33,3	25	10,2
3	1 128	19,4	1 068	19,2	63	31,3	60	24,5
4	1 443	24,8	1 374	24,7	15	7,5	69	28,2
5	996	17,1	954	17,1	7	3,5	42	17,1
6	710	12,2	695	12,5	—	—	15	6,1
7 und mehr	870	15,0	842	15,1	—	—	28	11,4
durchschnittliche Raumzahl	4,5		4,6		2,3		4,2	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	333	5,7	320	5,7	67	33,3	13	5,3
40 - 79	2 099	36,1	2 024	36,3	124	61,7	75	30,6
80 - 119	1 663	28,6	1 563	28,0	10	5,0	100	40,8
120 - 159	1 215	20,9	1 182	21,2	—	—	33	13,5
160 und mehr	508	8,7	484	8,7	—	—	24	9,8
durchschnittliche Wohnungsgröße	95,9		95,9		53,7		95,0	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 726	100,0	3 778	100,0	2 010	100,0	2 614	100,0
davon Wohngebäude	2 678	98,2	3 706	98,1	1 990	99,0	2 591	99,1
darunter Wohnheime	3	0,1	27	0,7	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	48	1,8	72	1,9	20	1,0	23	0,9

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 318	85,0	3 205	84,8	2 291	85,5	3 157	85,2
Doppelhaus	182	6,7	241	6,4	179	6,7	238	6,4
Gereihtes Haus	130	4,8	195	5,2	130	4,9	195	5,3
Anderer Gebäudetyp	96	3,5	137	3,6	78	2,9	116	3,1
Baujahr								
vor 1919	415	15,2	464	12,3	400	14,9	449	12,1
1919 - 1948	143	5,2	178	4,7	140	5,2	175	4,7
1949 - 1978	1 009	37,0	1 522	40,3	1 000	37,3	1 504	40,6
1979 - 2008	1 135	41,6	1 584	41,9	1 114	41,6	1 548	41,8
2009 und später	24	0,9	30	0,8	24	0,9	30	0,8
Anzahl der Wohnungen								
1	1 979	72,6	1 945	51,5	1 952	72,9	1 918	51,8
2	534	19,6	1 055	27,9	519	19,4	1 028	27,7
3 - 6	207	7,6	711	18,8	201	7,5	693	18,7
7 und mehr	6	0,2	67	1,8	6	0,2	67	1,8
Eigentümer								
Privatpersonen	2 555	93,7	3 300	87,3	2 513	93,8	3 234	87,3
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	155	5,7	402	10,6	149	5,6	396	10,7
Juristische Person des Privatrechts	—	—	12	0,3	—	—	12	0,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	16	0,6	64	1,7	16	0,6	64	1,7

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 454	65,0	2 430	65,6	—	—	24	33,3
zu Wohnzwecken vermietet	1 026	27,2	987	26,6	24	88,9	39	54,2
Ferien-/Freizeitwohnungen	67	1,8	67	1,8	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	231	6,1	222	6,0	3	11,1	9	12,5
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	35	0,9	35	0,9	—	—	—	—
2	169	4,5	163	4,4	27	100,0	6	8,3
3	512	13,6	494	13,3	—	—	18	25,0
4	829	21,9	814	22,0	—	—	15	20,8
5	739	19,6	727	19,6	—	—	12	16,7
6	680	18,0	677	18,3	—	—	3	4,2
7 und mehr	814	21,5	796	21,5	—	—	18	25,0
durchschnittliche Raumzahl	5,2		5,2		2,0		4,7	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	41	1,1	38	1,0	—	—	3	4,2
40 - 79	842	22,3	818	22,1	27	100,0	24	33,3
80 - 119	1 219	32,3	1 198	32,3	—	—	21	29,2
120 - 159	1 118	29,6	1 103	29,8	—	—	15	20,8
160 und mehr	558	14,8	549	14,8	—	—	9	12,5
durchschnittliche Wohnungsgröße	113,3		113,4		48,1		108,3	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 966	100,0	2 913	100,0	1 585	100,0	2 154	100,0
davon Wohngebäude	1 925	97,9	2 855	98,0	1 563	98,6	2 125	98,7
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	41	2,1	58	2,0	22	1,4	29	1,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 716	87,3	2 531	86,9	1 694	88,0	2 498	87,5
Doppelhaus	128	6,5	183	6,3	128	6,6	180	6,3
Gereihtes Haus	42	2,1	76	2,6	42	2,2	76	2,7
Anderer Gebäudetyp	80	4,1	123	4,2	61	3,2	101	3,5
Baujahr								
vor 1919	290	14,8	361	12,4	278	14,4	343	12,0
1919 - 1948	129	6,6	189	6,5	126	6,5	186	6,5
1949 - 1978	909	46,2	1 431	49,1	893	46,4	1 409	49,4
1979 - 2008	614	31,2	902	31,0	604	31,4	887	31,1
2009 und später	24	1,2	30	1,0	24	1,2	30	1,1
Anzahl der Wohnungen								
1	1 296	65,9	1 296	44,5	1 268	65,9	1 268	44,4
2	489	24,9	971	33,3	483	25,1	956	33,5
3 - 6	175	8,9	605	20,8	168	8,7	590	20,7
7 und mehr	6	0,3	41	1,4	6	0,3	41	1,4
Eigentümer								
Privatpersonen	1 775	90,3	2 429	83,4	1 751	91,0	2 390	83,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	163	8,3	437	15,0	159	8,3	434	15,2
Juristische Person des Privatrechts	3	0,2	6	0,2	3	0,2	3	0,1
Juristische Person des öffentl. Rechts	25	1,3	41	1,4	12	0,6	28	1,0

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 967	67,5	1 952	68,4	—	—	15	25,9
zu Wohnzwecken vermietet	809	27,8	769	26,9	—	—	40	69,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	9	0,3	9	0,3	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	128	4,4	125	4,4	—	—	3	5,2
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	14	0,5	14	0,5	—	—	—	—
2	131	4,5	131	4,6	—	—	—	—
3	392	13,5	380	13,3	—	—	12	20,7
4	564	19,4	552	19,3	—	—	12	20,7
5	617	21,2	598	20,9	—	—	19	32,8
6	574	19,7	568	19,9	—	—	6	10,3
7 und mehr	621	21,3	612	21,4	—	—	9	15,5
durchschnittliche Raumzahl	5,2		5,2		—	—	5,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	26	0,9	26	0,9	—	—	—	—
40 - 79	584	20,0	575	20,1	—	—	9	15,5
80 - 119	1 046	35,9	1 015	35,6	—	—	31	53,4
120 - 159	865	29,7	856	30,0	—	—	9	15,5
160 und mehr	392	13,5	383	13,4	—	—	9	15,5
durchschnittliche Wohnungsgröße	112,6		112,7		—	—	107,6	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 251	100,0	4 623	100,0	2 177	100,0	2 797	100,0
davon Wohngebäude	3 184	97,9	4 519	97,8	2 153	98,9	2 768	99,0
darunter Wohnheime	3	0,1	59	1,3	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	67	2,1	104	2,2	24	1,1	29	1,0

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 732	84,0	3 925	84,9	2 686	84,4	3 854	85,3
Doppelhaus	299	9,2	389	8,4	299	9,4	386	8,5
Gereihtes Haus	128	3,9	166	3,6	125	3,9	163	3,6
Anderer Gebäudetyp	92	2,8	143	3,1	74	2,3	116	2,6
Baujahr								
vor 1919	344	10,6	419	9,1	329	10,3	398	8,8
1919 - 1948	178	5,5	207	4,5	172	5,4	201	4,4
1949 - 1978	1 222	37,6	1 803	39,0	1 201	37,7	1 770	39,2
1979 - 2008	1 434	44,1	2 109	45,6	1 413	44,4	2 072	45,9
2009 und später	73	2,2	85	1,8	69	2,2	78	1,7
Anzahl der Wohnungen								
1	2 317	71,3	2 307	49,9	2 283	71,7	2 273	50,3
2	666	20,5	1 298	28,1	651	20,4	1 274	28,2
3 - 6	256	7,9	878	19,0	238	7,5	832	18,4
7 und mehr	12	0,4	140	3,0	12	0,4	140	3,1
Eigentümer								
Privatpersonen	2 970	91,4	3 815	82,5	2 918	91,6	3 741	82,8
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	251	7,7	729	15,8	236	7,4	699	15,5
Juristische Person des Privatrechts	18	0,6	21	0,5	18	0,6	21	0,5
Juristische Person des öffentl. Rechts	12	0,4	58	1,3	12	0,4	58	1,3

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 107	67,2	3 061	67,7	32	54,2	46	44,2
zu Wohnzwecken vermietet	1 344	29,1	1 286	28,5	27	45,8	58	55,8
Ferien-/Freizeitwohnungen	21	0,5	21	0,5	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	151	3,3	151	3,3	—	—	—	—
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	33	0,7	27	0,6	—	—	6	5,8
2	218	4,7	206	4,6	3	5,1	12	11,5
3	573	12,4	546	12,1	23	39,0	27	26,0
4	859	18,6	838	18,5	33	55,9	21	20,2
5	949	20,5	936	20,7	—	—	13	12,5
6	787	17,0	780	17,3	—	—	7	6,7
7 und mehr	1 204	26,0	1 186	26,2	—	—	18	17,3
durchschnittliche Raumzahl	5,4		5,4		3,5		4,4	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	31	0,7	28	0,6	—	—	3	2,9
40 - 79	855	18,5	831	18,4	37	62,7	24	23,1
80 - 119	1 451	31,4	1 408	31,2	22	37,3	43	41,3
120 - 159	1 419	30,7	1 394	30,8	—	—	25	24,0
160 und mehr	867	18,8	858	19,0	—	—	9	8,7
durchschnittliche Wohnungsgröße	121,5		121,8		80,4		110,7	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	5 719	100,0	11 571	100,0	4 116	100,0	7 522	100,0
davon Wohngebäude	5 498	96,1	11 134	96,2	4 044	98,3	7 414	98,6
darunter Wohnheime	12	0,2	131	1,2	6	0,1	61	0,8
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	221	3,9	437	3,8	72	1,7	108	1,4

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	3 411	59,6	6 598	57,0	3 323	60,4	6 398	57,5
Doppelhaus	1 079	18,9	2 303	19,9	1 061	19,3	2 267	20,4
Gereihtes Haus	973	17,0	2 170	18,8	936	17,0	2 098	18,8
Anderer Gebäudetyp	256	4,5	500	4,3	178	3,2	371	3,3
Baujahr								
vor 1919	736	12,9	1 083	9,4	665	12,1	967	8,7
1919 - 1948	254	4,4	425	3,7	245	4,5	390	3,5
1949 - 1978	2 200	38,5	4 447	38,4	2 134	38,8	4 317	38,8
1979 - 2008	2 462	43,0	5 461	47,2	2 390	43,5	5 308	47,7
2009 und später	67	1,2	155	1,3	64	1,2	152	1,4
Anzahl der Wohnungen								
1	3 554	62,1	3 548	30,7	3 450	62,8	3 444	30,9
2	1 156	20,2	2 271	19,6	1 098	20,0	2 167	19,5
3 - 6	706	12,3	2 743	23,7	653	11,9	2 568	23,1
7 und mehr	303	5,3	3 009	26,0	297	5,4	2 955	26,5
Eigentümer								
Privatpersonen	4 750	83,1	6 596	57,0	4 583	83,4	6 279	56,4
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	754	13,2	3 726	32,2	724	13,2	3 639	32,7
Juristische Person des Privatrechts	54	0,9	271	2,3	39	0,7	247	2,2
Juristische Person des öffentl. Rechts	161	2,8	978	8,5	152	2,8	969	8,7

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	5 632	48,7	5 529	49,7	10	7,6	103	23,6
zu Wohnzwecken vermietet	5 462	47,2	5 161	46,4	121	92,4	301	68,9
Ferien-/Freizeitwohnungen	52	0,4	43	0,4	—	—	9	2,1
leerstehende Wohnungen	425	3,7	401	3,6	—	—	24	5,5
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	298	2,6	267	2,4	45	34,4	31	7,1
2	1 048	9,1	977	8,8	58	44,3	71	16,2
3	2 447	21,1	2 325	20,9	9	6,9	122	27,9
4	2 762	23,9	2 682	24,1	10	7,6	80	18,3
5	1 992	17,2	1 934	17,4	6	4,6	58	13,3
6	1 408	12,2	1 374	12,3	3	2,3	34	7,8
7 und mehr	1 616	14,0	1 575	14,1	—	—	41	9,4
durchschnittliche Raumzahl	4,5		4,5		2,0		3,9	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	300	2,6	284	2,6	6	4,6	16	3,7
40 - 79	4 089	35,3	3 882	34,9	103	78,6	207	47,4
80 - 119	3 657	31,6	3 537	31,8	22	16,8	120	27,5
120 - 159	2 316	20,0	2 257	20,3	—	—	59	13,5
160 und mehr	1 209	10,4	1 174	10,5	—	—	35	8,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	100,5		100,9		58,7		90,2	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 056	100,0	1 902	100,0	781	100,0	1 338	100,0
davon Wohngebäude	1 020	96,6	1 826	96,0	767	98,2	1 304	97,5
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	36	3,4	76	4,0	14	1,8	34	2,5

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	565	53,5	1 096	57,6	553	54,2	1 069	58,5
Doppelhaus	275	26,0	476	25,0	269	26,4	454	24,9
Gereihtes Haus	168	15,9	234	12,3	162	15,9	225	12,3
Anderer Gebäudetyp	48	4,5	96	5,0	36	3,5	78	4,3
Baujahr								
vor 1919	165	15,6	242	12,7	153	15,0	221	12,1
1919 - 1948	107	10,1	191	10,0	107	10,5	184	10,1
1949 - 1978	350	33,1	638	33,5	341	33,4	620	34,0
1979 - 2008	425	40,2	822	43,2	413	40,5	795	43,5
2009 und später	9	0,9	9	0,5	6	0,6	6	0,3
Anzahl der Wohnungen								
1	559	52,9	559	29,4	538	52,7	538	29,5
2	310	29,4	602	31,7	301	29,5	581	31,8
3 - 6	171	16,2	612	32,2	165	16,2	578	31,7
7 und mehr	16	1,5	129	6,8	16	1,6	129	7,1
Eigentümer								
Privatpersonen	897	84,9	1 394	73,3	867	85,0	1 331	72,9
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	141	13,4	453	23,8	138	13,5	443	24,3
Juristische Person des Privatrechts	6	0,6	19	1,0	3	0,3	16	0,9
Juristische Person des öffentl. Rechts	12	1,1	36	1,9	12	1,2	36	2,0

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	949	49,9	931	51,0	—	—	18	23,7
zu Wohnzwecken vermietet	865	45,5	813	44,5	—	—	52	68,4
Ferien-/Freizeitwohnungen	18	0,9	15	0,8	—	—	3	3,9
leerstehende Wohnungen	70	3,7	67	3,7	—	—	3	3,9
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	41	2,2	35	1,9	—	—	6	7,9
2	121	6,4	109	6,0	—	—	12	15,8
3	350	18,4	334	18,3	—	—	16	21,1
4	489	25,7	471	25,8	—	—	18	23,7
5	347	18,2	335	18,3	—	—	12	15,8
6	258	13,6	249	13,6	—	—	9	11,8
7 und mehr	296	15,6	293	16,0	—	—	3	3,9
durchschnittliche Raumzahl	4,7		4,7		—	—	4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	54	2,8	48	2,6	—	—	6	7,9
40 - 79	573	30,1	536	29,4	—	—	37	48,7
80 - 119	680	35,8	662	36,3	—	—	18	23,7
120 - 159	393	20,7	381	20,9	—	—	12	15,8
160 und mehr	202	10,6	199	10,9	—	—	3	3,9
durchschnittliche Wohnungsgröße	100,6		101,0		—	—	90,7	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 367	100,0	2 012	100,0	1 235	100,0	1 873	100,0
davon Wohngebäude	1 304	95,4	1 925	95,7	1 199	97,1	1 831	97,8
darunter Wohnheime	—	—	4	0,2	1	0,1	5	0,3
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	63	4,6	87	4,3	36	2,9	42	2,2

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	934	68,3	1 338	66,5	907	69,6	1 293	67,2
Doppelhaus	158	11,6	251	12,5	155	11,9	248	12,9
Gereihtes Haus	201	14,7	303	15,1	195	15,0	297	15,4
Anderer Gebäudetyp	74	5,4	120	6,0	47	3,6	87	4,5
Baujahr								
vor 1919	379	27,7	507	25,2	361	27,7	486	25,2
1919 - 1948	171	12,5	234	11,6	168	12,9	228	11,8
1949 - 1978	577	42,2	941	46,8	541	41,5	890	46,2
1979 - 2008	234	17,1	321	16,0	228	17,5	312	16,2
2009 und später	6	0,4	9	0,4	6	0,5	9	0,5
Anzahl der Wohnungen								
1	967	70,7	967	48,1	922	70,7	922	47,9
2	282	20,6	552	27,4	270	20,7	525	27,3
3 - 6	99	7,2	337	16,7	93	7,1	322	16,7
7 und mehr	19	1,4	156	7,8	19	1,5	156	8,1
Eigentümer								
Privatpersonen	1 253	91,7	1 628	80,9	1 208	92,6	1 568	81,5
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	84	6,1	281	14,0	78	6,0	269	14,0
Juristische Person des Privatrechts	12	0,9	57	2,8	9	0,7	51	2,6
Juristische Person des öffentl. Rechts	18	1,3	46	2,3	9	0,7	37	1,9

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 209	60,1	1 173	60,9	4	100,0	36	41,4
zu Wohnzwecken vermietet	575	28,6	536	27,8	—	—	39	44,8
Ferien-/Freizeitwohnungen	61	3,0	61	3,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	167	8,3	155	8,1	—	—	12	13,8
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	19	0,9	16	0,8	—	—	3	3,4
2	89	4,4	89	4,6	—	—	—	—
3	246	12,2	237	12,3	—	—	9	10,3
4	466	23,2	445	23,1	—	—	21	24,1
5	405	20,1	381	19,8	—	—	24	27,6
6	383	19,0	371	19,3	4	100,0	12	13,8
7 und mehr	404	20,1	386	20,1	—	—	18	20,7
durchschnittliche Raumzahl	5,2		5,2		6,5		5,0	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	50	2,5	47	2,4	—	—	3	3,4
40 - 79	593	29,5	575	29,9	—	—	18	20,7
80 - 119	741	36,8	714	37,1	—	—	27	31,0
120 - 159	436	21,7	409	21,2	4	100,0	27	31,0
160 und mehr	192	9,5	180	9,4	—	—	12	13,8
durchschnittliche Wohnungsgröße	101,1		100,6		129,0		113,5	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 734	100,0	7 316	100,0	2 744	100,0	5 130	100,0
davon Wohngebäude	3 652	97,8	7 154	97,8	2 709	98,7	5 074	98,9
darunter Wohnheime	—	—	49	0,7	1	0,0	35	0,7
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	82	2,2	162	2,2	35	1,3	56	1,1

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 647	70,9	5 143	70,3	2 598	71,1	5 054	70,6
Doppelhaus	600	16,1	985	13,5	597	16,3	973	13,6
Gereihtes Haus	401	10,7	1 032	14,1	395	10,8	1 011	14,1
Anderer Gebäudetyp	86	2,3	156	2,1	62	1,7	116	1,6
Baujahr								
vor 1919	298	8,0	426	5,8	286	7,8	404	5,6
1919 - 1948	184	4,9	259	3,5	175	4,8	244	3,4
1949 - 1978	1 670	44,7	3 562	48,7	1 637	44,8	3 483	48,7
1979 - 2008	1 558	41,7	3 030	41,4	1 530	41,9	2 984	41,7
2009 und später	24	0,6	39	0,5	24	0,7	39	0,5
Anzahl der Wohnungen								
1	2 380	63,7	2 276	31,1	2 346	64,2	2 242	31,3
2	789	21,1	1 522	20,8	768	21,0	1 492	20,9
3 - 6	408	10,9	1 571	21,5	384	10,5	1 496	20,9
7 und mehr	157	4,2	1 947	26,6	154	4,2	1 924	26,9
Eigentümer								
Privatpersonen	3 223	86,3	4 755	65,0	3 174	86,9	4 650	65,0
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	453	12,1	2 396	32,8	438	12,0	2 363	33,0
Juristische Person des Privatrechts	34	0,9	71	1,0	31	0,8	68	1,0
Juristische Person des öffentl. Rechts	24	0,6	94	1,3	9	0,2	73	1,0

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 848	52,6	3 820	53,4	—	—	28	17,3
zu Wohnzwecken vermietet	3 198	43,7	3 070	42,9	49	100,0	128	79,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	52	0,7	52	0,7	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	218	3,0	212	3,0	—	—	6	3,7
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	190	2,6	183	2,6	—	—	7	4,3
2	600	8,2	579	8,1	—	—	21	13,0
3	1 506	20,6	1 466	20,5	31	63,3	40	24,7
4	1 699	23,2	1 649	23,1	—	—	50	30,9
5	1 295	17,7	1 282	17,9	18	36,7	13	8,0
6	904	12,4	889	12,4	—	—	15	9,3
7 und mehr	1 122	15,3	1 106	15,5	—	—	16	9,9
durchschnittliche Raumzahl	4,6		4,6		3,8		4,0	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	233	3,2	217	3,0	—	—	16	9,9
40 - 79	2 374	32,4	2 322	32,5	31	63,3	52	32,1
80 - 119	2 339	32,0	2 288	32,0	18	36,7	51	31,5
120 - 159	1 499	20,5	1 478	20,7	—	—	21	13,0
160 und mehr	871	11,9	849	11,9	—	—	22	13,6
durchschnittliche Wohnungsgröße	102,9		103,1		68,5		93,4	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 435	100,0	5 908	100,0	2 819	100,0	4 485	100,0
davon Wohngebäude	3 307	96,3	5 661	95,8	2 763	98,0	4 408	98,3
darunter Wohnheime	3	0,1	42	0,7	1	0,0	5	0,1
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	128	3,7	247	4,2	56	2,0	77	1,7

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 907	55,5	3 341	56,6	1 855	56,1	3 249	57,4
Doppelhaus	570	16,6	942	15,9	555	16,8	915	16,2
Gereihtes Haus	794	23,1	1 330	22,5	764	23,1	1 270	22,4
Anderer Gebäudetyp	164	4,8	295	5,0	133	4,0	227	4,0
Baujahr								
vor 1919	809	23,6	1 230	20,8	758	22,9	1 127	19,9
1919 - 1948	283	8,2	470	8,0	273	8,3	448	7,9
1949 - 1978	1 339	39,0	2 338	39,6	1 302	39,4	2 273	40,2
1979 - 2008	975	28,4	1 835	31,1	948	28,7	1 781	31,5
2009 und später	29	0,8	35	0,6	26	0,8	32	0,6
Anzahl der Wohnungen								
1	2 122	61,8	2 119	35,9	2 061	62,3	2 058	36,4
2	829	24,1	1 624	27,5	789	23,9	1 551	27,4
3 - 6	410	11,9	1 507	25,5	386	11,7	1 412	24,9
7 und mehr	74	2,2	658	11,1	71	2,1	640	11,3
Eigentümer								
Privatpersonen	3 009	87,6	4 301	72,8	2 906	87,9	4 116	72,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	362	10,5	1 306	22,1	356	10,8	1 285	22,7
Juristische Person des Privatrechts	28	0,8	56	0,9	16	0,5	31	0,5
Juristische Person des öffentl. Rechts	36	1,0	245	4,1	29	0,9	229	4,0

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 276	55,5	3 184	56,2	3	7,1	92	37,2
zu Wohnzwecken vermietet	2 309	39,1	2 182	38,5	39	92,9	127	51,4
Ferien-/Freizeitwohnungen	71	1,2	68	1,2	—	—	3	1,2
leerstehende Wohnungen	252	4,3	227	4,0	—	—	25	10,1
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	191	3,2	182	3,2	—	—	9	3,6
2	447	7,6	423	7,5	33	78,6	24	9,7
3	988	16,7	938	16,6	3	7,1	50	20,2
4	1 336	22,6	1 281	22,6	3	7,1	55	22,3
5	1 192	20,2	1 149	20,3	3	7,1	43	17,4
6	822	13,9	789	13,9	—	—	33	13,4
7 und mehr	932	15,8	899	15,9	—	—	33	13,4
durchschnittliche Raumzahl	4,7		4,7		2,3		4,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	211	3,6	202	3,6	—	—	9	3,6
40 - 79	1 778	30,1	1 706	30,1	36	85,7	72	29,1
80 - 119	2 035	34,4	1 955	34,5	6	14,3	80	32,4
120 - 159	1 298	22,0	1 249	22,1	—	—	49	19,8
160 und mehr	586	9,9	549	9,7	—	—	37	15,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	100,0		99,9		48,5		102,3	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 294	100,0	4 809	100,0	2 032	100,0	3 740	100,0
davon Wohngebäude	2 129	92,8	4 392	91,3	1 901	93,6	3 544	94,8
darunter Wohnheime	6	0,3	21	0,5	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	165	7,2	417	8,7	131	6,4	196	5,2

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 226	53,4	2 429	50,5	1 168	54,9	2 287	52,1
Doppelhaus	405	17,7	828	17,2	393	18,5	783	17,8
Gereihtes Haus	533	23,2	1 205	25,1	488	22,9	1 086	24,7
Anderer Gebäudetyp	130	5,7	347	7,2	80	3,8	236	5,4
Baujahr								
vor 1919	459	20,0	931	19,4	402	18,9	807	18,4
1919 - 1948	272	11,9	526	10,9	248	11,6	478	10,9
1949 - 1978	993	43,3	2 063	42,9	942	44,2	1 916	43,6
1979 - 2008	549	23,9	1 245	25,9	516	24,2	1 147	26,1
2009 und später	21	0,9	44	0,9	21	1,0	44	1,0
Anzahl der Wohnungen								
1	1 150	50,1	1 150	23,9	1 101	51,7	1 101	25,1
2	581	25,3	1 146	23,8	532	25,0	1 048	23,9
3 - 6	494	21,5	1 800	37,4	433	20,3	1 606	36,6
7 und mehr	69	3,0	713	14,8	63	3,0	637	14,5
Eigentümer								
Privatpersonen	1 941	84,6	3 437	71,5	1 821	85,5	3 148	71,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	262	11,4	904	18,8	235	11,0	806	18,4
Juristische Person des Privatrechts	23	1,0	130	2,7	17	0,8	118	2,7
Juristische Person des öffentl. Rechts	68	3,0	338	7,0	56	2,6	320	7,3

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 075	43,1	1 961	44,6	4	19,0	114	27,3
zu Wohnzwecken vermietet	2 457	51,1	2 197	50,0	17	81,0	260	62,4
Ferien-/Freizeitwohnungen	45	0,9	42	1,0	—	—	3	0,7
leerstehende Wohnungen	232	4,8	192	4,4	—	—	40	9,6
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	177	3,7	146	3,3	3	14,3	31	7,4
2	397	8,3	331	7,5	10	47,6	66	15,8
3	1 112	23,1	1 017	23,2	8	38,1	95	22,8
4	1 309	27,2	1 167	26,6	—	—	142	34,1
5	823	17,1	768	17,5	—	—	55	13,2
6	428	8,9	415	9,4	—	—	13	3,1
7 und mehr	563	11,7	548	12,5	—	—	15	3,6
durchschnittliche Raumzahl	4,3		4,4		2,4		3,6	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	224	4,7	181	4,1	—	—	43	10,3
40 - 79	1 880	39,1	1 687	38,4	14	66,7	193	46,3
80 - 119	1 620	33,7	1 502	34,2	7	33,3	118	28,3
120 - 159	725	15,1	672	15,3	—	—	53	12,7
160 und mehr	360	7,5	350	8,0	—	—	10	2,4
durchschnittliche Wohnungsgröße	92,0		93,3		66,0		78,3	

(Stand Mai 2013)

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 942	100,0	3 188	100,0	1 554	100,0	2 441	100,0
davon Wohngebäude	1 899	97,8	3 095	97,1	1 531	98,5	2 409	98,7
darunter Wohnheime	3	0,2	10	0,3	5	0,3	45	1,9
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	43	2,2	93	2,9	23	1,5	32	1,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 552	79,9	2 431	76,3	1 530	80,6	2 381	76,9
Doppelhaus	220	11,3	299	9,4	217	11,4	296	9,6
Gereihtes Haus	121	6,2	253	7,9	115	6,1	240	7,8
Anderer Gebäudetyp	49	2,5	205	6,4	37	1,9	178	5,8
Baujahr								
vor 1919	229	11,8	363	11,4	216	11,4	337	10,9
1919 - 1948	84	4,3	126	4,0	84	4,4	126	4,1
1949 - 1978	975	50,2	1 667	52,3	951	50,1	1 609	52,0
1979 - 2008	624	32,1	996	31,2	618	32,5	987	31,9
2009 und später	30	1,5	36	1,1	30	1,6	36	1,2
Anzahl der Wohnungen								
1	1 279	65,9	1 241	38,9	1 258	66,2	1 220	39,4
2	449	23,1	882	27,7	436	23,0	859	27,8
3 - 6	179	9,2	641	20,1	173	9,1	614	19,8
7 und mehr	35	1,8	424	13,3	32	1,7	402	13,0
Eigentümer								
Privatpersonen	1 724	88,8	2 357	73,9	1 697	89,4	2 295	74,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	186	9,6	721	22,6	176	9,3	699	22,6
Juristische Person des Privatrechts	7	0,4	10	0,3	7	0,4	10	0,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	25	1,3	100	3,1	19	1,0	91	2,9

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 769	55,5	1 744	56,3	3	30,0	25	26,9
zu Wohnzwecken vermietet	1 098	34,4	1 039	33,6	7	70,0	59	63,4
Ferien-/Freizeitwohnungen	170	5,3	170	5,5	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	151	4,7	142	4,6	—	—	9	9,7
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	158	5,0	151	4,9	—	—	7	7,5
2	267	8,4	249	8,0	—	—	18	19,4
3	487	15,3	468	15,1	7	70,0	19	20,4
4	684	21,5	657	21,2	3	30,0	27	29,0
5	603	18,9	600	19,4	—	—	3	3,2
6	432	13,6	426	13,8	—	—	6	6,5
7 und mehr	557	17,5	544	17,6	—	—	13	14,0
durchschnittliche Raumzahl	4,7		4,7		2,4		3,7	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	178	5,6	162	5,2	—	—	16	17,2
40 - 79	853	26,8	816	26,4	3	30,0	37	39,8
80 - 119	927	29,1	903	29,2	4	40,0	24	25,8
120 - 159	788	24,7	776	25,1	3	30,0	12	12,9
160 und mehr	442	13,9	438	14,2	—	—	4	4,3
durchschnittliche Wohnungsgröße	106,4		107,3		63,1		74,9	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	6 876	100,0	13 591	100,0	5 414	100,0	10 777	100,0
davon Wohngebäude	6 724	97,8	13 306	97,9	5 315	98,2	10 591	98,3
darunter Wohnheime	9	0,1	78	0,6	4	0,1	65	0,6
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	152	2,2	285	2,1	99	1,8	186	1,7

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	4 370	63,6	9 734	71,6	4 285	63,7	9 570	71,9
Doppelhaus	1 359	19,8	1 995	14,7	1 353	20,1	1 986	14,9
Gereihtes Haus	1 004	14,6	1 582	11,6	986	14,7	1 546	11,6
Anderer Gebäudetyp	143	2,1	280	2,1	100	1,5	204	1,5
Baujahr								
vor 1919	433	6,3	632	4,7	418	6,2	607	4,6
1919 - 1948	280	4,1	430	3,2	271	4,0	415	3,1
1949 - 1978	3 756	54,6	8 137	59,9	3 680	54,7	7 999	60,1
1979 - 2008	2 338	34,0	4 296	31,6	2 286	34,0	4 189	31,5
2009 und später	69	1,0	96	0,7	69	1,0	96	0,7
Anzahl der Wohnungen								
1	4 447	64,7	4 386	32,3	4 376	65,1	4 315	32,4
2	1 303	18,9	2 534	18,6	1 261	18,8	2 462	18,5
3 - 6	838	12,2	3 434	25,3	805	12,0	3 340	25,1
7 und mehr	288	4,2	3 237	23,8	282	4,2	3 189	24,0
Eigentümer								
Privatpersonen	5 925	86,2	8 716	64,1	5 809	86,4	8 545	64,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	820	11,9	4 127	30,4	799	11,9	4 050	30,4
Juristische Person des Privatrechts	49	0,7	201	1,5	40	0,6	170	1,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	82	1,2	547	4,0	76	1,1	541	4,1

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	7 088	52,2	6 983	52,5	7	9,0	105	36,8
zu Wohnzwecken vermietet	6 051	44,5	5 892	44,3	65	83,3	159	55,8
Ferien-/Freizeitwohnungen	55	0,4	46	0,3	—	—	9	3,2
leerstehende Wohnungen	397	2,9	385	2,9	6	7,7	12	4,2
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	258	1,9	249	1,9	17	21,8	9	3,2
2	939	6,9	908	6,8	54	69,2	31	10,9
3	2 491	18,3	2 434	18,3	4	5,1	57	20,0
4	3 676	27,0	3 587	27,0	—	—	89	31,2
5	2 534	18,6	2 489	18,7	—	—	45	15,8
6	1 667	12,3	1 649	12,4	3	3,8	18	6,3
7 und mehr	2 026	14,9	1 990	15,0	—	—	36	12,6
durchschnittliche Raumzahl	4,6		4,7		1,9		4,4	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	340	2,5	325	2,4	17	21,8	15	5,3
40 - 79	4 346	32,0	4 259	32,0	58	74,4	87	30,5
80 - 119	4 633	34,1	4 537	34,1	—	—	96	33,7
120 - 159	2 972	21,9	2 900	21,8	—	—	72	25,3
160 und mehr	1 300	9,6	1 285	9,7	3	3,8	15	5,3
durchschnittliche Wohnungsgröße	101,2		101,2		49,9		100,2	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 707	100,0	2 541	100,0	1 369	100,0	1 814	100,0
davon Wohngebäude	1 666	97,6	2 471	97,2	1 354	98,9	1 798	99,1
darunter Wohnheime	—	—	12	0,5	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	41	2,4	70	2,8	15	1,1	16	0,9

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 445	84,7	2 170	85,4	1 423	85,4	2 132	86,3
Doppelhaus	131	7,7	189	7,4	131	7,9	189	7,6
Gereihtes Haus	78	4,6	104	4,1	75	4,5	95	3,8
Anderer Gebäudetyp	53	3,1	78	3,1	37	2,2	55	2,2
Baujahr								
vor 1919	237	13,9	292	11,5	233	14,0	288	11,7
1919 - 1948	95	5,6	123	4,8	95	5,7	123	5,0
1949 - 1978	714	41,8	1 073	42,2	699	42,0	1 049	42,5
1979 - 2008	647	37,9	1 029	40,5	628	37,7	1 000	40,5
2009 und später	14	0,8	24	0,9	11	0,7	11	0,4
Anzahl der Wohnungen								
1	1 144	67,0	1 144	45,0	1 122	67,3	1 122	45,4
2	410	24,0	814	32,0	400	24,0	798	32,3
3 - 6	147	8,6	512	20,1	138	8,3	480	19,4
7 und mehr	6	0,4	71	2,8	6	0,4	71	2,9
Eigentümer								
Privatpersonen	1 541	90,3	2 056	80,9	1 512	90,8	2 010	81,3
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	154	9,0	449	17,7	145	8,7	428	17,3
Juristische Person des Privatrechts	3	0,2	6	0,2	—	—	3	0,1
Juristische Person des öffentl. Rechts	9	0,5	30	1,2	9	0,5	30	1,2

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 696	66,7	1 671	67,6	—	—	25	35,7
zu Wohnzwecken vermietet	697	27,4	656	26,5	12	100,0	41	58,6
Ferien-/Freizeitwohnungen	30	1,2	30	1,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	118	4,6	114	4,6	—	—	4	5,7
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	34	1,3	34	1,4	—	—	—	—
2	152	6,0	142	5,7	12	100,0	10	14,3
3	339	13,3	324	13,1	—	—	15	21,4
4	509	20,0	494	20,0	—	—	15	21,4
5	498	19,6	481	19,5	—	—	17	24,3
6	447	17,6	440	17,8	—	—	7	10,0
7 und mehr	562	22,1	556	22,5	—	—	6	8,6
durchschnittliche Raumzahl	5,1		5,2		2,3		4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	40	1,6	36	1,5	—	—	4	5,7
40 - 79	603	23,7	585	23,7	12	100,0	18	25,7
80 - 119	776	30,5	750	30,4	—	—	26	37,1
120 - 159	747	29,4	729	29,5	—	—	18	25,7
160 und mehr	375	14,8	371	15,0	—	—	4	5,7
durchschnittliche Wohnungsgröße	113,9		114,3		56,8		98,6	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 454	100,0	2 869	100,0	1 195	100,0	2 339	100,0
davon Wohngebäude	1 391	95,7	2 748	95,8	1 166	97,6	2 292	98,0
darunter Wohnheime	—	—	—	—	1	0,1	8	0,3
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	63	4,3	121	4,2	29	2,4	47	2,0

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	746	51,3	1 643	57,3	719	51,7	1 577	57,4
Doppelhaus	276	19,0	573	20,0	273	19,6	563	20,5
Gereihtes Haus	372	25,6	526	18,3	366	26,3	514	18,7
Anderer Gebäudetyp	60	4,1	127	4,4	33	2,4	94	3,4
Baujahr								
vor 1919	218	15,0	404	14,1	194	13,9	350	12,7
1919 - 1948	77	5,3	142	4,9	68	4,9	133	4,8
1949 - 1978	668	45,9	1 452	50,6	656	47,2	1 427	51,9
1979 - 2008	479	32,9	859	29,9	461	33,1	826	30,1
2009 und später	12	0,8	12	0,4	12	0,9	12	0,4
Anzahl der Wohnungen								
1	815	56,1	806	28,1	785	56,4	776	28,2
2	337	23,2	652	22,7	319	22,9	618	22,5
3 - 6	252	17,3	894	31,2	237	17,0	850	30,9
7 und mehr	50	3,4	517	18,0	50	3,6	504	18,3
Eigentümer								
Privatpersonen	1 218	83,8	1 979	69,0	1 176	84,5	1 898	69,1
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	209	14,4	742	25,9	194	13,9	708	25,8
Juristische Person des Privatrechts	15	1,0	92	3,2	12	0,9	89	3,2
Juristische Person des öffentl. Rechts	12	0,8	56	2,0	9	0,6	53	1,9

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 350	47,1	1 305	47,5	—	—	45	37,2
zu Wohnzwecken vermietet	1 430	49,8	1 360	49,5	—	—	70	57,9
Ferien-/Freizeitwohnungen	21	0,7	21	0,8	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	68	2,4	62	2,3	—	—	6	5,0
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	55	1,9	49	1,8	—	—	6	5,0
2	263	9,2	241	8,8	—	—	22	18,2
3	516	18,0	500	18,2	—	—	16	13,2
4	785	27,4	741	27,0	—	—	44	36,4
5	566	19,7	554	20,2	—	—	12	9,9
6	347	12,1	341	12,4	—	—	6	5,0
7 und mehr	337	11,7	322	11,7	—	—	15	12,4
durchschnittliche Raumzahl	4,5		4,5		—	—	4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	121	4,2	109	4,0	—	—	12	9,9
40 - 79	963	33,6	924	33,6	—	—	39	32,2
80 - 119	908	31,6	869	31,6	—	—	39	32,2
120 - 159	620	21,6	595	21,7	—	—	25	20,7
160 und mehr	257	9,0	251	9,1	—	—	6	5,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	99,1		99,3		—	—	94,6	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	78 902	100,0	139 850	100,0	60 907	100,0	99 190	100,0
davon Wohngebäude	76 384	96,8	135 044	96,6	59 963	98,5	97 676	98,5
darunter Wohnheime	73	0,1	953	0,7	18	0,0	163	0,2
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	2 518	3,2	4 806	3,4	944	1,5	1 514	1,5

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	58 215	73,8	100 779	72,1	56 963	74,6	98 433	72,9
Doppelhaus	8 422	10,7	15 112	10,8	8 295	10,9	14 831	11,0
Gereihtes Haus	8 479	10,7	14 788	10,6	8 226	10,8	14 161	10,5
Anderer Gebäudetyp	3 786	4,8	9 171	6,6	2 900	3,8	7 619	5,6
Baujahr								
vor 1919	11 106	14,1	17 272	12,4	10 383	13,6	15 935	11,8
1919 - 1948	5 713	7,2	9 106	6,5	5 485	7,2	8 687	6,4
1949 - 1978	34 282	43,4	61 707	44,1	33 450	43,8	60 077	44,5
1979 - 2008	26 961	34,2	50 541	36,1	26 253	34,4	49 170	36,4
2009 und später	840	1,1	1 224	0,9	813	1,1	1 175	0,9
Anzahl der Wohnungen								
1	50 001	63,4	49 982	35,7	48 840	63,9	48 824	36,2
2	17 791	22,5	35 130	25,1	17 036	22,3	33 742	25,0
3 - 6	9 194	11,7	34 219	24,5	8 639	11,3	32 366	24,0
7 und mehr	1 916	2,4	20 519	14,7	1 869	2,4	20 112	14,9
Eigentümer								
Privatpersonen	68 958	87,4	99 714	71,3	67 130	87,9	96 432	71,4
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	8 207	10,4	31 024	22,2	7 849	10,3	30 053	22,3
Juristische Person des Privatrechts	687	0,9	3 440	2,5	543	0,7	3 170	2,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	1 050	1,3	5 672	4,1	862	1,1	5 389	4,0

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	75 555	54,0	74 169	54,9	163	17,1	1 386	28,8
zu Wohnzwecken vermietet	58 145	41,6	55 127	40,8	784	82,3	3 018	62,8
Ferien-/Freizeitwohnungen	866	0,6	827	0,6	—	—	39	0,8
leerstehende Wohnungen	5 284	3,8	4 921	3,6	6	0,6	363	7,6
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	2 434	1,7	2 253	1,7	90	9,4	181	3,8
2	9 620	6,9	9 155	6,8	399	41,9	465	9,7
3	24 030	17,2	22 891	17,0	250	26,2	1 139	23,7
4	32 829	23,5	31 591	23,4	111	11,6	1 238	25,8
5	26 200	18,7	25 400	18,8	29	3,0	800	16,6
6	19 618	14,0	19 123	14,2	40	4,2	495	10,3
7 und mehr	25 119	18,0	24 631	18,2	34	3,6	488	10,2
durchschnittliche Raumzahl	4,8		4,9		2,9		4,3	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	3 769	2,7	3 515	2,6	234	24,6	254	5,3
40 - 79	42 017	30,0	40 338	29,9	535	56,1	1 679	34,9
80 - 119	46 123	33,0	44 488	32,9	128	13,4	1 635	34,0
120 - 159	31 970	22,9	31 145	23,1	12	1,3	825	17,2
160 und mehr	15 971	11,4	15 558	11,5	44	4,6	413	8,6
durchschnittliche Wohnungsgröße	103,8		104,1		61,2		94,6	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 329	100,0	5 335	100,0	2 378	100,0	3 359	100,0
davon Wohngebäude	3 213	96,5	5 131	96,2	2 350	98,8	3 317	98,7
darunter Wohnheime	3	0,1	7	0,1	1	0,0	6	0,2
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	116	3,5	204	3,8	28	1,2	42	1,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 684	80,6	4 354	81,6	2 613	81,3	4 213	82,1
Doppelhaus	294	8,8	424	7,9	287	8,9	417	8,1
Gereihtes Haus	228	6,8	347	6,5	222	6,9	336	6,5
Anderer Gebäudetyp	123	3,7	210	3,9	91	2,8	165	3,2
Baujahr								
vor 1919	335	10,1	437	8,2	319	9,9	414	8,1
1919 - 1948	164	4,9	211	4,0	151	4,7	198	3,9
1949 - 1978	1 383	41,5	2 194	41,1	1 347	41,9	2 148	41,9
1979 - 2008	1 426	42,8	2 472	46,3	1 375	42,8	2 350	45,8
2009 und später	21	0,6	21	0,4	21	0,7	21	0,4
Anzahl der Wohnungen								
1	2 247	67,5	2 247	42,1	2 177	67,8	2 177	42,4
2	736	22,1	1 450	27,2	708	22,0	1 407	27,4
3 - 6	290	8,7	1 053	19,7	275	8,6	998	19,5
7 und mehr	56	1,7	585	11,0	53	1,6	549	10,7
Eigentümer								
Privatpersonen	2 954	88,7	4 039	75,7	2 874	89,4	3 914	76,3
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	351	10,5	1 222	22,9	327	10,2	1 167	22,7
Juristische Person des Privatrechts	21	0,6	67	1,3	12	0,4	46	0,9
Juristische Person des öffentl. Rechts	3	0,1	7	0,1	—	—	4	0,1

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	3 241	60,7	3 156	61,5	3	42,9	85	41,7
zu Wohnzwecken vermietet	1 883	35,3	1 785	34,8	4	57,1	98	48,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	18	0,3	18	0,4	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	193	3,6	172	3,4	—	—	21	10,3
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	79	1,5	72	1,4	—	—	7	3,4
2	266	5,0	256	5,0	—	—	10	4,9
3	732	13,7	692	13,5	—	—	40	19,6
4	1 264	23,7	1 209	23,6	7	100,0	55	27,0
5	1 080	20,2	1 045	20,4	—	—	35	17,2
6	853	16,0	822	16,0	—	—	31	15,2
7 und mehr	1 061	19,9	1 035	20,2	—	—	26	12,7
durchschnittliche Raumzahl	5,1		5,1		4,3		4,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	92	1,7	85	1,7	—	—	7	3,4
40 - 79	1 286	24,1	1 221	23,8	—	—	65	31,9
80 - 119	1 837	34,4	1 768	34,5	7	100,0	69	33,8
120 - 159	1 384	25,9	1 345	26,2	—	—	39	19,1
160 und mehr	736	13,8	712	13,9	—	—	24	11,8
durchschnittliche Wohnungsgröße	110,4		110,8		91,1		99,5	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	6 235	100,0	15 560	100,0	4 931	100,0	11 970	100,0
davon Wohngebäude	5 999	96,2	15 007	96,4	4 800	97,3	11 727	98,0
darunter Wohnheime	9	0,2	145	1,0	4	0,1	22	0,2
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	236	3,8	553	3,6	131	2,7	243	2,0

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	4 101	65,8	9 490	61,0	3 994	66,6	9 235	61,5
Doppelhaus	904	14,5	2 139	13,7	888	14,8	2 099	14,0
Gereihtes Haus	834	13,4	2 148	13,8	786	13,1	2 031	13,5
Anderer Gebäudetyp	396	6,4	1 783	11,5	331	5,5	1 642	10,9
Baujahr								
vor 1919	1 015	16,3	2 572	16,5	902	15,0	2 292	15,3
1919 - 1948	556	8,9	1 156	7,4	527	8,8	1 088	7,2
1949 - 1978	2 756	44,2	7 115	45,7	2 695	44,9	6 982	46,5
1979 - 2008	1 843	29,6	4 624	29,7	1 816	30,3	4 561	30,4
2009 und später	65	1,0	93	0,6	59	1,0	84	0,6
Anzahl der Wohnungen								
1	3 454	55,4	3 451	22,2	3 369	56,2	3 369	22,4
2	1 131	18,1	2 238	14,4	1 071	17,9	2 124	14,2
3 - 6	1 204	19,3	4 675	30,0	1 117	18,6	4 390	29,3
7 und mehr	446	7,2	5 196	33,4	442	7,4	5 124	34,1
Eigentümer								
Privatpersonen	4 986	80,0	8 411	54,1	4 832	80,5	8 079	53,8
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	934	15,0	5 164	33,2	892	14,9	5 032	33,5
Juristische Person des Privatrechts	85	1,4	503	3,2	67	1,1	460	3,1
Juristische Person des öffentl. Rechts	230	3,7	1 482	9,5	208	3,5	1 436	9,6

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	6 446	41,4	6 340	42,2	120	82,8	106	19,2
zu Wohnzwecken vermietet	8 413	54,1	8 017	53,4	25	17,2	396	71,6
Ferien-/Freizeitwohnungen	172	1,1	157	1,0	—	—	15	2,7
leerstehende Wohnungen	529	3,4	493	3,3	—	—	36	6,5
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	452	2,9	423	2,8	16	11,0	29	5,2
2	1 647	10,6	1 593	10,6	89	61,4	54	9,8
3	3 850	24,7	3 693	24,6	9	6,2	157	28,4
4	4 156	26,7	3 993	26,6	22	15,2	163	29,5
5	2 179	14,0	2 088	13,9	9	6,2	91	16,5
6	1 477	9,5	1 446	9,6	—	—	31	5,6
7 und mehr	1 799	11,6	1 771	11,8	—	—	28	5,1
durchschnittliche Raumzahl	4,2		4,3		2,4		3,8	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	904	5,8	851	5,7	95	65,5	53	9,6
40 - 79	6 337	40,7	6 128	40,8	34	23,4	209	37,8
80 - 119	4 440	28,5	4 277	28,5	13	9,0	163	29,5
120 - 159	2 571	16,5	2 462	16,4	3	2,1	109	19,7
160 und mehr	1 308	8,4	1 289	8,6	—	—	19	3,4
durchschnittliche Wohnungsgröße	92,6		92,7		47,4		89,1	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	7 372	100,0	15 839	100,0	5 104	100,0	10 873	100,0
davon Wohngebäude	7 182	97,4	15 420	97,4	5 035	98,6	10 746	98,8
darunter Wohnheime	33	0,5	325	2,1	2	0,0	70	0,7
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	190	2,6	419	2,6	69	1,4	127	1,2

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	3 286	44,6	8 315	52,5	3 198	44,5	8 124	52,7
Doppelhaus	1 426	19,3	2 663	16,8	1 403	19,5	2 608	16,9
Gereihtes Haus	2 458	33,3	3 976	25,1	2 442	34,0	3 936	25,5
Anderer Gebäudetyp	202	2,7	885	5,6	139	1,9	752	4,9
Baujahr								
vor 1919	549	7,4	938	5,9	517	7,2	866	5,6
1919 - 1948	379	5,1	637	4,0	363	5,1	611	4,0
1949 - 1978	3 527	47,8	8 003	50,5	3 442	47,9	7 813	50,7
1979 - 2008	2 849	38,6	6 129	38,7	2 792	38,9	6 001	38,9
2009 und später	68	0,9	132	0,8	68	0,9	129	0,8
Anzahl der Wohnungen								
1	4 546	61,7	4 533	28,6	4 475	62,3	4 462	28,9
2	1 271	17,2	2 505	15,8	1 210	16,8	2 392	15,5
3 - 6	1 161	15,7	4 389	27,7	1 109	15,4	4 201	27,2
7 und mehr	394	5,3	4 412	27,9	388	5,4	4 365	28,3
Eigentümer								
Privatpersonen	6 145	83,4	9 070	57,3	6 014	83,7	8 799	57,1
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	1 006	13,6	5 169	32,6	972	13,5	5 056	32,8
Juristische Person des Privatrechts	158	2,1	1 299	8,2	149	2,1	1 284	8,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	63	0,9	301	1,9	47	0,7	281	1,8

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	7 495	47,3	7 374	47,8	3	0,9	121	28,9
zu Wohnzwecken vermietet	7 838	49,5	7 580	49,2	322	99,1	258	61,6
Ferien-/Freizeitwohnungen	86	0,5	86	0,6	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	420	2,7	380	2,5	—	—	40	9,5
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	464	2,9	449	2,9	42	12,9	15	3,6
2	1 647	10,4	1 603	10,4	150	46,2	44	10,5
3	3 629	22,9	3 482	22,6	81	24,9	147	35,1
4	3 957	25,0	3 844	24,9	24	7,4	113	27,0
5	2 331	14,7	2 276	14,8	—	—	55	13,1
6	1 809	11,4	1 780	11,5	28	8,6	29	6,9
7 und mehr	2 002	12,6	1 986	12,9	—	—	16	3,8
durchschnittliche Raumzahl	4,3		4,4		2,6		3,8	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	588	3,7	563	3,7	51	15,7	25	6,0
40 - 79	6 511	41,1	6 308	40,9	225	69,2	203	48,4
80 - 119	4 504	28,4	4 385	28,4	49	15,1	119	28,4
120 - 159	3 006	19,0	2 959	19,2	—	—	47	11,2
160 und mehr	1 230	7,8	1 205	7,8	—	—	25	6,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	93,8		94,1		57,2		84,9	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	5 769	100,0	9 764	100,0	4 355	100,0	6 517	100,0
davon Wohngebäude	5 547	96,2	9 352	95,8	4 303	98,8	6 440	98,8
darunter Wohnheime	3	0,1	58	0,6	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	222	3,8	412	4,2	52	1,2	77	1,2

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	4 865	84,3	8 037	82,3	4 740	85,5	7 812	83,5
Doppelhaus	367	6,4	724	7,4	358	6,5	702	7,5
Gereihtes Haus	280	4,9	490	5,0	255	4,6	437	4,7
Anderer Gebäudetyp	257	4,5	513	5,3	194	3,5	401	4,3
Baujahr								
vor 1919	940	16,3	1 370	14,0	862	15,5	1 246	13,3
1919 - 1948	347	6,0	524	5,4	335	6,0	493	5,3
1949 - 1978	2 335	40,5	3 850	39,4	2 266	40,9	3 706	39,6
1979 - 2008	2 116	36,7	3 965	40,6	2 056	37,1	3 858	41,3
2009 und später	31	0,5	55	0,6	28	0,5	49	0,5
Anzahl der Wohnungen								
1	3 541	61,4	3 541	36,3	3 449	62,2	3 449	36,9
2	1 432	24,8	2 833	29,0	1 357	24,5	2 695	28,8
3 - 6	723	12,5	2 622	26,9	668	12,0	2 452	26,2
7 und mehr	73	1,3	768	7,9	73	1,3	756	8,1
Eigentümer								
Privatpersonen	5 062	87,7	7 417	76,0	4 897	88,3	7 128	76,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	612	10,6	1 972	20,2	570	10,3	1 870	20,0
Juristische Person des Privatrechts	67	1,2	289	3,0	61	1,1	280	3,0
Juristische Person des öffentl. Rechts	28	0,5	86	0,9	19	0,3	74	0,8

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	5 297	54,3	5 187	55,5	6	10,3	110	26,7
zu Wohnzwecken vermietet	3 993	40,9	3 722	39,8	52	89,7	271	65,8
Ferien-/Freizeitwohnungen	69	0,7	66	0,7	—	—	3	0,7
leerstehende Wohnungen	405	4,1	377	4,0	—	—	28	6,8
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	160	1,6	144	1,5	7	12,1	16	3,9
2	675	6,9	625	6,7	22	37,9	50	12,1
3	1 650	16,9	1 528	16,3	26	44,8	122	29,6
4	2 158	22,1	2 068	22,1	—	—	90	21,8
5	1 799	18,4	1 745	18,7	—	—	54	13,1
6	1 354	13,9	1 320	14,1	3	5,2	34	8,3
7 und mehr	1 968	20,2	1 922	20,6	—	—	46	11,2
durchschnittliche Raumzahl	5,0		5,0		2,6		4,2	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	222	2,3	200	2,1	28	48,3	22	5,3
40 - 79	2 801	28,7	2 628	28,1	21	36,2	173	42,0
80 - 119	3 240	33,2	3 130	33,5	6	10,3	110	26,7
120 - 159	2 161	22,1	2 091	22,4	3	5,2	70	17,0
160 und mehr	1 340	13,7	1 303	13,9	—	—	37	9,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	106,9		107,5		48,0		93,4	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	6 259	100,0	11 491	100,0	4 980	100,0	8 389	100,0
davon Wohngebäude	6 041	96,5	11 066	96,3	4 874	97,9	8 246	98,3
darunter Wohnheime	—	—	34	0,3	1	0,0	6	0,1
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	218	3,5	425	3,7	106	2,1	143	1,7

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	4 638	74,1	8 038	70,0	4 541	75,2	7 862	71,0
Doppelhaus	638	10,2	1 439	12,5	629	10,4	1 422	12,9
Gereihtes Haus	573	9,2	1 303	11,3	539	8,9	1 212	11,0
Anderer Gebäudetyp	410	6,6	711	6,2	332	5,5	570	5,2
Baujahr								
vor 1919	1 062	17,0	1 558	13,6	984	16,3	1 403	12,7
1919 - 1948	635	10,1	963	8,4	611	10,1	921	8,3
1949 - 1978	2 665	42,6	5 220	45,4	2 604	43,1	5 087	46,0
1979 - 2008	1 830	29,2	3 650	31,8	1 775	29,4	3 555	32,1
2009 und später	67	1,1	100	0,9	67	1,1	100	0,9
Anzahl der Wohnungen								
1	3 871	61,8	3 871	33,7	3 771	62,4	3 771	34,1
2	1 359	21,7	2 678	23,3	1 304	21,6	2 578	23,3
3 - 6	856	13,7	3 295	28,7	802	13,3	3 121	28,2
7 und mehr	173	2,8	1 647	14,3	164	2,7	1 596	14,4
Eigentümer								
Privatpersonen	5 339	85,3	7 698	67,0	5 176	85,7	7 389	66,8
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	664	10,6	2 332	20,3	636	10,5	2 252	20,4
Juristische Person des Privatrechts	25	0,4	56	0,5	13	0,2	35	0,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	231	3,7	1 405	12,2	216	3,6	1 390	12,6

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	5 527	48,1	5 423	49,0	4	11,8	104	24,5
zu Wohnzwecken vermietet	5 383	46,8	5 092	46,0	30	88,2	291	68,5
Ferien-/Freizeitwohnungen	112	1,0	112	1,0	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	469	4,1	439	4,0	—	—	30	7,1
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	168	1,5	150	1,4	—	—	18	4,2
2	611	5,3	562	5,1	—	—	49	11,5
3	1 975	17,2	1 882	17,0	18	52,9	93	21,9
4	2 903	25,3	2 794	25,2	9	26,5	109	25,6
5	2 273	19,8	2 210	20,0	7	20,6	63	14,8
6	1 482	12,9	1 431	12,9	—	—	51	12,0
7 und mehr	2 079	18,1	2 037	18,4	—	—	42	9,9
durchschnittliche Raumzahl	4,9		4,9		3,8		4,2	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	299	2,6	265	2,4	—	—	34	8,0
40 - 79	3 870	33,7	3 712	33,5	27	79,4	158	37,2
80 - 119	3 700	32,2	3 560	32,2	7	20,6	140	32,9
120 - 159	2 379	20,7	2 319	21,0	—	—	60	14,1
160 und mehr	1 243	10,8	1 210	10,9	—	—	33	7,8
durchschnittliche Wohnungsgröße	101,3		101,8		73,4		88,6	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 637	100,0	2 475	100,0	1 377	100,0	1 745	100,0
davon Wohngebäude	1 588	97,0	2 375	96,0	1 360	98,8	1 727	99,0
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	49	3,0	100	4,0	17	1,2	18	1,0

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 323	80,8	1 976	79,8	1 298	81,7	1 920	80,8
Doppelhaus	131	8,0	204	8,2	125	7,9	192	8,1
Gereihtes Haus	68	4,2	123	5,0	62	3,9	110	4,6
Anderer Gebäudetyp	115	7,0	172	6,9	103	6,5	153	6,4
Baujahr								
vor 1919	336	20,5	479	19,4	315	19,8	441	18,6
1919 - 1948	93	5,7	130	5,3	93	5,9	130	5,5
1949 - 1978	696	42,5	992	40,1	677	42,6	958	40,3
1979 - 2008	509	31,1	867	35,0	500	31,5	839	35,3
2009 und später	3	0,2	7	0,3	3	0,2	7	0,3
Anzahl der Wohnungen								
1	1 078	65,9	1 078	43,6	1 060	66,8	1 060	44,6
2	411	25,1	813	32,8	392	24,7	775	32,6
3 - 6	139	8,5	469	18,9	127	8,0	435	18,3
7 und mehr	9	0,5	115	4,6	9	0,6	105	4,4
Eigentümer								
Privatpersonen	1 486	90,8	2 082	84,1	1 449	91,2	2 010	84,6
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	120	7,3	314	12,7	114	7,2	299	12,6
Juristische Person des Privatrechts	24	1,5	66	2,7	21	1,3	56	2,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	7	0,4	13	0,5	4	0,3	10	0,4

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 535	62,0	1 514	63,7	—	—	21	21,0
zu Wohnzwecken vermietet	837	33,8	764	32,2	—	—	73	73,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	3	0,1	3	0,1	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	100	4,0	94	4,0	—	—	6	6,0
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	28	1,1	25	1,1	—	—	3	3,0
2	125	5,1	118	5,0	—	—	7	7,0
3	269	10,9	257	10,8	—	—	12	12,0
4	551	22,3	522	22,0	—	—	29	29,0
5	502	20,3	480	20,2	—	—	22	22,0
6	403	16,3	385	16,2	—	—	18	18,0
7 und mehr	597	24,1	588	24,8	—	—	9	9,0
durchschnittliche Raumzahl	5,3		5,3		—	—	4,2	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	61	2,5	58	2,4	—	—	3	3,0
40 - 79	496	20,0	460	19,4	—	—	36	36,0
80 - 119	853	34,5	823	34,7	—	—	30	30,0
120 - 159	744	30,1	716	30,1	—	—	28	28,0
160 und mehr	321	13,0	318	13,4	—	—	3	3,0
durchschnittliche Wohnungsgröße	111,9		112,8		—	—	91,1	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 608	100,0	4 053	100,0	2 142	100,0	2 772	100,0
davon Wohngebäude	2 544	97,5	3 951	97,5	2 130	99,4	2 756	99,4
darunter Wohnheime	3	0,1	23	0,6	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	64	2,5	102	2,5	12	0,6	16	0,6

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 219	85,1	3 423	84,5	2 187	86,0	3 366	85,2
Doppelhaus	195	7,5	284	7,0	195	7,7	284	7,2
Gereihtes Haus	83	3,2	160	3,9	79	3,1	150	3,8
Anderer Gebäudetyp	111	4,3	186	4,6	83	3,3	151	3,8
Baujahr								
vor 1919	472	18,1	636	15,7	450	17,7	597	15,1
1919 - 1948	200	7,7	273	6,7	191	7,5	257	6,5
1949 - 1978	1 091	41,8	1 580	39,0	1 070	42,1	1 552	39,3
1979 - 2008	813	31,2	1 508	37,2	804	31,6	1 492	37,8
2009 und später	32	1,2	56	1,4	29	1,1	53	1,3
Anzahl der Wohnungen								
1	1 673	64,1	1 673	41,3	1 630	64,1	1 630	41,3
2	704	27,0	1 392	34,3	687	27,0	1 360	34,4
3 - 6	201	7,7	767	18,9	197	7,7	748	18,9
7 und mehr	30	1,2	221	5,5	30	1,2	213	5,4
Eigentümer								
Privatpersonen	2 345	89,9	3 354	82,8	2 288	89,9	3 266	82,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	250	9,6	651	16,1	247	9,7	645	16,3
Juristische Person des Privatrechts	3	0,1	16	0,4	3	0,1	16	0,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	10	0,4	32	0,8	6	0,2	24	0,6

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 574	63,5	2 525	63,9	3	13,0	49	48,0
zu Wohnzwecken vermietet	1 299	32,1	1 256	31,8	20	87,0	43	42,2
Ferien-/Freizeitwohnungen	12	0,3	12	0,3	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	168	4,1	158	4,0	—	—	10	9,8
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	56	1,4	52	1,3	—	—	4	3,9
2	190	4,7	182	4,6	4	17,4	8	7,8
3	509	12,6	502	12,7	12	52,2	7	6,9
4	858	21,2	835	21,1	4	17,4	23	22,5
5	928	22,9	906	22,9	—	—	22	21,6
6	672	16,6	656	16,6	3	13,0	16	15,7
7 und mehr	840	20,7	818	20,7	—	—	22	21,6
durchschnittliche Raumzahl	5,2		5,2		3,3		4,8	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	64	1,6	60	1,5	—	—	4	3,9
40 - 79	840	20,7	817	20,7	16	69,6	23	22,5
80 - 119	1 562	38,5	1 520	38,5	4	17,4	42	41,2
120 - 159	1 080	26,6	1 059	26,8	—	—	21	20,6
160 und mehr	507	12,5	495	12,5	3	13,0	12	11,8
durchschnittliche Wohnungsgröße	110,2		110,4		73,3		99,1	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	6 291	100,0	13 623	100,0	4 806	100,0	10 573	100,0
davon Wohngebäude	6 012	95,6	13 007	95,5	4 691	97,6	10 319	97,5
darunter Wohnheime	12	0,2	277	2,1	7	0,1	42	0,4
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	279	4,4	616	4,5	115	2,4	254	2,5

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	3 937	62,6	8 073	59,3	3 846	64,0	7 878	60,6
Doppelhaus	977	15,5	2 047	15,0	971	16,2	2 026	15,6
Gereihtes Haus	1 003	15,9	2 040	15,0	934	15,5	1 842	14,2
Anderer Gebäudetyp	374	5,9	1 463	10,7	261	4,3	1 261	9,7
Baujahr								
vor 1919	1 007	16,0	1 983	14,6	891	14,8	1 766	13,6
1919 - 1948	657	10,4	1 444	10,6	623	10,4	1 368	10,5
1949 - 1978	2 430	38,6	5 569	40,9	2 359	39,2	5 355	41,2
1979 - 2008	2 093	33,3	4 487	32,9	2 038	33,9	4 382	33,7
2009 und später	104	1,7	140	1,0	101	1,7	136	1,0
Anzahl der Wohnungen								
1	3 667	58,3	3 664	26,9	3 560	59,2	3 557	27,3
2	1 254	19,9	2 478	18,2	1 175	19,5	2 341	18,0
3 - 6	1 052	16,7	4 088	30,0	969	16,1	3 790	29,1
7 und mehr	318	5,1	3 393	24,9	308	5,1	3 319	25,5
Eigentümer								
Privatpersonen	5 270	83,8	8 679	63,7	5 084	84,6	8 287	63,7
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	736	11,7	3 223	23,7	693	11,5	3 067	23,6
Juristische Person des Privatrechts	110	1,7	557	4,1	85	1,4	520	4,0
Juristische Person des öffentl. Rechts	175	2,8	1 164	8,5	150	2,5	1 133	8,7

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	5 659	41,5	5 520	42,4	3	1,1	139	22,6
zu Wohnzwecken vermietet	7 406	54,4	6 980	53,7	268	96,8	426	69,2
Ferien-/Freizeitwohnungen	44	0,3	41	0,3	—	—	3	0,5
leerstehende Wohnungen	514	3,8	466	3,6	6	2,2	48	7,8
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	342	2,5	317	2,4	13	4,7	25	4,1
2	1 311	9,6	1 246	9,6	119	43,0	65	10,6
3	2 672	19,6	2 505	19,3	91	32,9	167	27,1
4	3 503	25,7	3 352	25,8	17	6,1	151	24,5
5	2 406	17,7	2 280	17,5	3	1,1	126	20,5
6	1 537	11,3	1 495	11,5	3	1,1	42	6,8
7 und mehr	1 852	13,6	1 812	13,9	31	11,2	40	6,5
durchschnittliche Raumzahl	4,5		4,5		3,3		4,0	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	580	4,3	537	4,1	48	17,3	43	7,0
40 - 79	5 469	40,1	5 217	40,1	176	63,5	252	40,9
80 - 119	3 948	29,0	3 746	28,8	19	6,9	202	32,8
120 - 159	2 518	18,5	2 432	18,7	3	1,1	86	14,0
160 und mehr	1 108	8,1	1 075	8,3	31	11,2	33	5,4
durchschnittliche Wohnungsgröße	93,5		93,9		68,4		85,5	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 256	100,0	3 341	100,0	1 742	100,0	2 330	100,0
davon Wohngebäude	2 155	95,5	3 173	95,0	1 719	98,7	2 300	98,7
darunter Wohnheime	6	0,3	40	1,3	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	101	4,5	168	5,0	23	1,3	30	1,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 925	85,3	2 830	84,7	1 866	86,6	2 728	86,0
Doppelhaus	173	7,7	254	7,6	167	7,7	236	7,4
Gereihtes Haus	70	3,1	118	3,5	67	3,1	112	3,5
Anderer Gebäudetyp	88	3,9	139	4,2	55	2,6	97	3,1
Baujahr								
vor 1919	283	12,5	392	11,7	262	12,2	359	11,3
1919 - 1948	189	8,4	251	7,5	183	8,5	239	7,5
1949 - 1978	922	40,9	1 366	40,9	876	40,6	1 301	41,0
1979 - 2008	850	37,7	1 317	39,4	822	38,1	1 259	39,7
2009 und später	12	0,5	15	0,4	12	0,6	15	0,5
Anzahl der Wohnungen								
1	1 501	66,5	1 501	44,9	1 441	66,9	1 441	45,4
2	557	24,7	1 107	33,1	535	24,8	1 062	33,5
3 - 6	188	8,3	668	20,0	169	7,8	605	19,1
7 und mehr	10	0,4	65	1,9	10	0,5	65	2,0
Eigentümer								
Privatpersonen	2 018	89,5	2 747	82,2	1 945	90,3	2 629	82,9
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	195	8,6	502	15,0	182	8,4	470	14,8
Juristische Person des Privatrechts	24	1,1	39	1,2	18	0,8	33	1,0
Juristische Person des öffentl. Rechts	19	0,8	53	1,6	10	0,5	41	1,3

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 105	63,0	2 047	64,5	9	22,5	58	34,5
zu Wohnzwecken vermietet	1 006	30,1	915	28,8	31	77,5	91	54,2
Ferien-/Freizeitwohnungen	39	1,2	39	1,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	191	5,7	172	5,4	—	—	19	11,3
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	44	1,3	37	1,2	—	—	7	4,2
2	131	3,9	119	3,8	15	37,5	12	7,1
3	368	11,0	334	10,5	6	15,0	34	20,2
4	661	19,8	617	19,4	9	22,5	44	26,2
5	692	20,7	671	21,1	7	17,5	21	12,5
6	574	17,2	550	17,3	—	—	24	14,3
7 und mehr	871	26,1	845	26,6	3	7,5	26	15,5
durchschnittliche Raumzahl	5,5		5,5		2,8		4,6	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	44	1,3	40	1,3	—	—	4	2,4
40 - 79	651	19,5	611	19,3	27	67,5	40	23,8
80 - 119	1 172	35,1	1 106	34,9	10	25,0	66	39,3
120 - 159	915	27,4	888	28,0	—	—	27	16,1
160 und mehr	559	16,7	528	16,6	3	7,5	31	18,5
durchschnittliche Wohnungsgröße	115,4		115,8		62,5		107,7	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	954	100,0	1 487	100,0	812	100,0	1 093	100,0
davon Wohngebäude	926	97,1	1 441	96,9	800	98,5	1 078	98,6
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	28	2,9	46	3,1	12	1,5	15	1,4

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	825	86,5	1 269	85,3	812	87,7	1 247	86,5
Doppelhaus	68	7,1	105	7,1	65	7,0	99	6,9
Gereihtes Haus	24	2,5	45	3,0	24	2,6	45	3,1
Anderer Gebäudetyp	37	3,9	68	4,6	25	2,7	50	3,5
Baujahr								
vor 1919	131	13,7	188	12,6	125	13,5	179	12,4
1919 - 1948	80	8,4	113	7,6	77	8,3	107	7,4
1949 - 1978	448	47,0	671	45,1	445	48,1	665	46,1
1979 - 2008	277	29,0	488	32,8	261	28,2	463	32,1
2009 und später	18	1,9	27	1,8	18	1,9	27	1,9
Anzahl der Wohnungen								
1	571	59,9	571	38,4	561	60,6	561	38,9
2	294	30,8	581	39,1	285	30,8	569	39,5
3 - 6	85	8,9	292	19,6	76	8,2	268	18,6
7 und mehr	4	0,4	43	2,9	4	0,4	43	3,0
Eigentümer								
Privatpersonen	848	88,9	1 224	82,3	827	89,3	1 188	82,4
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	96	10,1	250	16,8	93	10,0	247	17,1
Juristische Person des Privatrechts	7	0,7	10	0,7	3	0,3	3	0,2
Juristische Person des öffentl. Rechts	3	0,3	3	0,2	3	0,3	3	0,2

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	936	62,9	918	63,7	—	—	18	39,1
zu Wohnzwecken vermietet	488	32,8	460	31,9	—	—	28	60,9
Ferien-/Freizeitwohnungen	9	0,6	9	0,6	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	54	3,6	54	3,7	—	—	—	—
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	16	1,1	13	0,9	—	—	3	6,5
2	62	4,2	53	3,7	—	—	9	19,6
3	205	13,8	186	12,9	—	—	19	41,3
4	325	21,9	316	21,9	—	—	9	19,6
5	318	21,4	315	21,9	—	—	3	6,5
6	209	14,1	209	14,5	—	—	—	—
7 und mehr	352	23,7	349	24,2	—	—	3	6,5
durchschnittliche Raumzahl	5,2		5,3		—	—	3,8	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	19	1,3	16	1,1	—	—	3	6,5
40 - 79	328	22,1	315	21,9	—	—	13	28,3
80 - 119	527	35,4	509	35,3	—	—	18	39,1
120 - 159	428	28,8	419	29,1	—	—	9	19,6
160 und mehr	185	12,4	182	12,6	—	—	3	6,5
durchschnittliche Wohnungsgröße	111,5		111,8		—	—	101,2	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	912	100,0	1 407	100,0	718	100,0	1 053	100,0
davon Wohngebäude	885	97,0	1 364	96,9	714	99,4	1 049	99,6
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	27	3,0	43	3,1	4	0,6	4	0,4

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	822	90,1	1 221	86,8	807	91,2	1 197	87,8
Doppelhaus	37	4,1	89	6,3	37	4,2	85	6,2
Gereihtes Haus	16	1,8	40	2,8	16	1,8	40	2,9
Anderer Gebäudetyp	37	4,1	57	4,1	25	2,8	42	3,1
Baujahr								
vor 1919	100	11,0	147	10,4	94	10,6	132	9,7
1919 - 1948	77	8,4	109	7,7	74	8,4	106	7,8
1949 - 1978	447	49,0	693	49,3	435	49,2	678	49,7
1979 - 2008	288	31,6	458	32,6	282	31,9	448	32,8
2009 und später	—	—	—	—	—	—	—	—
Anzahl der Wohnungen								
1	624	68,4	624	44,3	606	68,5	606	44,4
2	212	23,2	414	29,4	206	23,3	402	29,5
3 - 6	66	7,2	279	19,8	63	7,1	266	19,5
7 und mehr	10	1,1	90	6,4	10	1,1	90	6,6
Eigentümer								
Privatpersonen	824	90,4	1 145	81,4	803	90,7	1 111	81,5
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	72	7,9	225	16,0	72	8,1	225	16,5
Juristische Person des Privatrechts	10	1,1	28	2,0	10	1,1	28	2,1
Juristische Person des öffentl. Rechts	6	0,7	9	0,6	—	—	—	—

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	819	58,2	804	58,9	—	—	15	34,9
zu Wohnzwecken vermietet	443	31,5	421	30,9	—	—	22	51,2
Ferien-/Freizeitwohnungen	57	4,1	57	4,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	88	6,3	82	6,0	—	—	6	14,0
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	18	1,3	18	1,3	—	—	—	—
2	81	5,8	81	5,9	—	—	—	—
3	195	13,9	186	13,6	—	—	9	20,9
4	343	24,4	327	24,0	—	—	16	37,2
5	263	18,7	257	18,8	—	—	6	14,0
6	184	13,1	175	12,8	—	—	9	20,9
7 und mehr	323	23,0	320	23,5	—	—	3	7,0
durchschnittliche Raumzahl	5,1		5,1		—	—	4,6	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	18	1,3	18	1,3	—	—	—	—
40 - 79	394	28,0	379	27,8	—	—	15	34,9
80 - 119	486	34,5	464	34,0	—	—	22	51,2
120 - 159	363	25,8	357	26,2	—	—	6	14,0
160 und mehr	146	10,4	146	10,7	—	—	—	—
durchschnittliche Wohnungsgröße	105,9		106,2		—	—	99,0	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	5 753	100,0	9 986	100,0	4 721	100,0	7 338	100,0
davon Wohngebäude	5 605	97,4	9 699	97,1	4 652	98,5	7 232	98,6
darunter Wohnheime	—	—	6	0,1	1	0,0	7	0,1
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	148	2,6	287	2,9	69	1,5	106	1,4

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	3 799	66,0	6 855	68,6	3 738	66,7	6 736	69,5
Doppelhaus	781	13,6	1 172	11,7	772	13,8	1 160	12,0
Gereihtes Haus	980	17,0	1 524	15,3	971	17,3	1 500	15,5
Anderer Gebäudetyp	193	3,4	435	4,4	124	2,2	303	3,1
Baujahr								
vor 1919	497	8,6	708	7,1	478	8,5	685	7,1
1919 - 1948	267	4,6	383	3,8	258	4,6	374	3,9
1949 - 1978	3 046	52,9	5 059	50,7	2 986	53,3	4 930	50,8
1979 - 2008	1 888	32,8	3 718	37,2	1 831	32,7	3 604	37,2
2009 und später	55	1,0	118	1,2	52	0,9	106	1,1
Anzahl der Wohnungen								
1	3 839	66,7	3 839	38,4	3 758	67,0	3 758	38,7
2	1 157	20,1	2 290	22,9	1 117	19,9	2 213	22,8
3 - 6	616	10,7	2 299	23,0	592	10,6	2 205	22,7
7 und mehr	141	2,5	1 558	15,6	138	2,5	1 523	15,7
Eigentümer								
Privatpersonen	5 028	87,4	6 895	69,0	4 923	87,8	6 693	69,0
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	636	11,1	2 675	26,8	614	11,0	2 629	27,1
Juristische Person des Privatrechts	50	0,9	239	2,4	38	0,7	215	2,2
Juristische Person des öffentl. Rechts	39	0,7	177	1,8	30	0,5	162	1,7

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	5 870	58,8	5 788	59,7	—	—	82	28,6
zu Wohnzwecken vermietet	3 792	38,0	3 597	37,1	6	100,0	195	67,9
Ferien-/Freizeitwohnungen	31	0,3	28	0,3	—	—	3	1,0
leerstehende Wohnungen	293	2,9	286	2,9	—	—	7	2,4
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	147	1,5	126	1,3	—	—	21	7,3
2	738	7,4	694	7,2	—	—	44	15,3
3	1 735	17,4	1 681	17,3	3	50,0	54	18,8
4	2 276	22,8	2 197	22,7	3	50,0	79	27,5
5	1 989	19,9	1 956	20,2	—	—	33	11,5
6	1 457	14,6	1 424	14,7	—	—	33	11,5
7 und mehr	1 644	16,5	1 621	16,7	—	—	23	8,0
durchschnittliche Raumzahl	4,8		4,8		3,0		4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	171	1,7	156	1,6	—	—	15	5,2
40 - 79	2 997	30,0	2 883	29,7	—	—	114	39,7
80 - 119	3 352	33,6	3 259	33,6	3	50,0	93	32,4
120 - 159	2 469	24,7	2 419	24,9	3	50,0	50	17,4
160 und mehr	997	10,0	982	10,1	—	—	15	5,2
durchschnittliche Wohnungsgröße	104,0		104,4		82,2		90,4	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	771	100,0	1 219	100,0	608	100,0	767	100,0
davon Wohngebäude	752	97,5	1 187	97,4	603	99,2	762	99,3
darunter Wohnheime	4	0,5	19	1,6	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	19	2,5	32	2,6	5	0,8	5	0,7

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	698	90,5	1 099	90,2	685	91,1	1 080	91,0
Doppelhaus	27	3,5	39	3,2	27	3,6	39	3,3
Gereihtes Haus	4	0,5	7	0,6	4	0,5	7	0,6
Anderer Gebäudetyp	42	5,4	74	6,1	36	4,8	61	5,1
Baujahr								
vor 1919	90	11,7	120	9,8	90	12,0	120	10,1
1919 - 1948	52	6,7	67	5,5	49	6,5	64	5,4
1949 - 1978	319	41,4	507	41,6	309	41,1	491	41,4
1979 - 2008	303	39,3	514	42,2	297	39,5	501	42,2
2009 und später	7	0,9	11	0,9	7	0,9	11	0,9
Anzahl der Wohnungen								
1	449	58,2	449	36,8	436	58,0	436	36,7
2	246	31,9	487	40,0	240	31,9	475	40,0
3 - 6	76	9,9	258	21,2	76	10,1	251	21,1
7 und mehr	—	—	25	2,1	—	—	25	2,1
Eigentümer								
Privatpersonen	691	89,6	1 027	84,2	675	89,8	1 001	84,3
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	74	9,6	183	15,0	74	9,8	180	15,2
Juristische Person des Privatrechts	—	—	—	—	—	—	—	—
Juristische Person des öffentl. Rechts	6	0,8	9	0,7	3	0,4	6	0,5

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	782	64,2	762	64,2	—	—	20	62,5
zu Wohnzwecken vermietet	390	32,0	378	31,8	19	100,0	12	37,5
Ferien-/Freizeitwohnungen	9	0,7	9	0,8	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	38	3,1	38	3,2	—	—	—	—
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	18	1,5	18	1,5	12	63,2	—	—
2	40	3,3	34	2,9	—	—	6	18,8
3	133	10,9	130	11,0	—	—	3	9,4
4	258	21,2	255	21,5	4	21,1	3	9,4
5	230	18,9	223	18,8	3	15,8	7	21,9
6	169	13,9	166	14,0	—	—	3	9,4
7 und mehr	371	30,4	361	30,4	—	—	10	31,3
durchschnittliche Raumzahl	5,6		5,6		1,8		5,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	18	1,5	18	1,5	12	63,2	—	—
40 - 79	218	17,9	212	17,9	—	—	6	18,8
80 - 119	460	37,7	447	37,7	—	—	13	40,6
120 - 159	290	23,8	280	23,6	—	—	10	31,3
160 und mehr	233	19,1	230	19,4	7	36,8	3	9,4
durchschnittliche Wohnungsgröße	118,8		118,9		65,1		113,9	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 526	100,0	2 377	100,0	1 128	100,0	1 544	100,0
davon Wohngebäude	1 488	97,5	2 314	97,3	1 122	99,5	1 536	99,5
darunter Wohnheime	—	—	6	0,3	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	38	2,5	63	2,7	6	0,5	8	0,5

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 227	80,4	1 957	82,3	1 208	81,2	1 925	83,2
Doppelhaus	144	9,4	196	8,2	141	9,5	190	8,2
Gereihtes Haus	103	6,7	151	6,4	103	6,9	148	6,4
Anderer Gebäudetyp	52	3,4	73	3,1	36	2,4	51	2,2
Baujahr								
vor 1919	117	7,7	142	6,0	117	7,9	142	6,1
1919 - 1948	57	3,7	78	3,3	54	3,6	75	3,2
1949 - 1978	745	48,8	1 139	47,9	733	49,3	1 115	48,2
1979 - 2008	582	38,1	990	41,6	559	37,6	954	41,2
2009 und später	25	1,6	28	1,2	25	1,7	28	1,2
Anzahl der Wohnungen								
1	998	65,4	998	42,0	979	65,8	979	42,3
2	376	24,6	735	30,9	363	24,4	713	30,8
3 - 6	133	8,7	487	20,5	127	8,5	465	20,1
7 und mehr	19	1,2	157	6,6	19	1,3	157	6,8
Eigentümer								
Privatpersonen	1 344	88,1	1 857	78,1	1 318	88,6	1 816	78,5
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	170	11,1	489	20,6	164	11,0	482	20,8
Juristische Person des Privatrechts	3	0,2	9	0,4	—	—	3	0,1
Juristische Person des öffentl. Rechts	9	0,6	22	0,9	6	0,4	13	0,6

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 425	59,9	1 412	61,0	6	100,0	13	20,6
zu Wohnzwecken vermietet	857	36,1	816	35,3	—	—	41	65,1
Ferien-/Freizeitwohnungen	9	0,4	6	0,3	—	—	3	4,8
leerstehende Wohnungen	86	3,6	80	3,5	—	—	6	9,5
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	15	0,6	9	0,4	—	—	6	9,5
2	94	4,0	90	3,9	—	—	4	6,3
3	377	15,9	359	15,5	—	—	18	28,6
4	562	23,6	546	23,6	3	50,0	16	25,4
5	552	23,2	545	23,6	—	—	7	11,1
6	328	13,8	325	14,0	3	50,0	3	4,8
7 und mehr	449	18,9	440	19,0	—	—	9	14,3
durchschnittliche Raumzahl	5,0		5,0		4,3		4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	21	0,9	17	0,7	—	—	4	6,3
40 - 79	503	21,2	476	20,6	3	50,0	27	42,9
80 - 119	968	40,7	954	41,2	3	50,0	14	22,2
120 - 159	577	24,3	565	24,4	—	—	12	19,0
160 und mehr	308	13,0	302	13,1	—	—	6	9,5
durchschnittliche Wohnungsgröße	110,2		110,8		78,3		88,9	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 748	100,0	2 560	100,0	1 301	100,0	1 712	100,0
davon Wohngebäude	1 699	97,2	2 487	97,1	1 288	99,0	1 698	99,2
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	49	2,8	73	2,9	13	1,0	14	0,8

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 464	83,8	2 161	84,4	1 430	84,2	2 115	85,0
Doppelhaus	75	4,3	108	4,2	75	4,4	108	4,3
Gereihtes Haus	69	3,9	91	3,6	69	4,1	91	3,7
Anderer Gebäudetyp	140	8,0	200	7,8	125	7,4	173	7,0
Baujahr								
vor 1919	338	19,3	422	16,5	319	18,8	400	16,1
1919 - 1948	124	7,1	168	6,6	124	7,3	168	6,8
1949 - 1978	641	36,7	977	38,2	629	37,0	959	38,6
1979 - 2008	622	35,6	953	37,2	607	35,7	923	37,1
2009 und später	23	1,3	40	1,6	20	1,2	37	1,5
Anzahl der Wohnungen								
1	1 173	67,1	1 173	45,8	1 142	67,2	1 142	45,9
2	435	24,9	861	33,6	426	25,1	840	33,8
3 - 6	134	7,7	469	18,3	125	7,4	448	18,0
7 und mehr	6	0,3	57	2,2	6	0,4	57	2,3
Eigentümer								
Privatpersonen	1 599	91,5	2 149	83,9	1 556	91,6	2 100	84,4
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	134	7,7	363	14,2	131	7,7	345	13,9
Juristische Person des Privatrechts	6	0,3	6	0,2	3	0,2	3	0,1
Juristische Person des öffentl. Rechts	9	0,5	42	1,6	9	0,5	39	1,6

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 723	67,3	1 692	68,0	—	—	31	42,5
zu Wohnzwecken vermietet	734	28,7	698	28,1	—	—	36	49,3
Ferien-/Freizeitwohnungen	3	0,1	3	0,1	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	100	3,9	94	3,8	—	—	6	8,2
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	27	1,1	21	0,8	—	—	6	8,2
2	79	3,1	76	3,1	—	—	3	4,1
3	280	10,9	271	10,9	—	—	9	12,3
4	495	19,3	477	19,2	—	—	18	24,7
5	549	21,4	539	21,7	—	—	10	13,7
6	433	16,9	424	17,0	—	—	9	12,3
7 und mehr	697	27,2	679	27,3	—	—	18	24,7
durchschnittliche Raumzahl	5,5		5,5		—	—	5,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	34	1,3	34	1,4	—	—	—	—
40 - 79	488	19,1	482	19,4	—	—	6	8,2
80 - 119	876	34,2	836	33,6	—	—	40	54,8
120 - 159	707	27,6	689	27,7	—	—	18	24,7
160 und mehr	455	17,8	446	17,9	—	—	9	12,3
durchschnittliche Wohnungsgröße	116,6		116,6		—	—	117,5	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	5 143	100,0	8 009	100,0	4 133	100,0	5 846	100,0
davon Wohngebäude	4 925	95,8	7 647	95,5	4 039	97,7	5 711	97,7
darunter Wohnheime	—	—	6	0,1	1	0,0	6	0,1
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	218	4,2	362	4,5	94	2,3	135	2,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	4 440	86,3	6 818	85,1	4 324	87,8	6 631	86,7
Doppelhaus	290	5,6	511	6,4	278	5,6	483	6,3
Gereihtes Haus	139	2,7	226	2,8	127	2,6	208	2,7
Anderer Gebäudetyp	274	5,3	454	5,7	196	4,0	325	4,3
Baujahr								
vor 1919	923	17,9	1 225	15,3	865	17,6	1 129	14,8
1919 - 1948	425	8,3	606	7,6	407	8,3	582	7,6
1949 - 1978	2 218	43,1	3 495	43,6	2 136	43,4	3 346	43,8
1979 - 2008	1 545	30,0	2 644	33,0	1 485	30,2	2 551	33,4
2009 und später	32	0,6	39	0,5	32	0,6	39	0,5
Anzahl der Wohnungen								
1	3 431	66,7	3 431	42,8	3 317	67,4	3 317	43,4
2	1 180	22,9	2 320	29,0	1 110	22,5	2 191	28,7
3 - 6	479	9,3	1 716	21,4	448	9,1	1 623	21,2
7 und mehr	53	1,0	542	6,8	50	1,0	516	6,7
Eigentümer								
Privatpersonen	4 595	89,3	6 267	78,2	4 441	90,2	6 051	79,1
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	441	8,6	1 220	15,2	408	8,3	1 146	15,0
Juristische Person des Privatrechts	23	0,4	71	0,9	13	0,3	49	0,6
Juristische Person des öffentl. Rechts	84	1,6	451	5,6	63	1,3	401	5,2

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	4 698	58,7	4 579	59,9	6	100,0	119	32,9
zu Wohnzwecken vermietet	2 833	35,4	2 623	34,3	—	—	210	58,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	74	0,9	65	0,9	—	—	9	2,5
leerstehende Wohnungen	404	5,0	380	5,0	—	—	24	6,6
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	71	0,9	65	0,9	—	—	6	1,7
2	412	5,1	391	5,1	—	—	21	5,8
3	1 077	13,4	1 003	13,1	—	—	74	20,4
4	1 735	21,7	1 644	21,5	6	100,0	91	25,1
5	1 638	20,5	1 581	20,7	—	—	57	15,7
6	1 348	16,8	1 280	16,7	—	—	68	18,8
7 und mehr	1 728	21,6	1 683	22,0	—	—	45	12,4
durchschnittliche Raumzahl	5,2		5,2		4,0		4,9	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	146	1,8	143	1,9	—	—	3	0,8
40 - 79	1 945	24,3	1 849	24,2	6	100,0	96	26,5
80 - 119	2 866	35,8	2 699	35,3	—	—	167	46,1
120 - 159	1 974	24,6	1 921	25,1	—	—	53	14,6
160 und mehr	1 078	13,5	1 035	13,5	—	—	43	11,9
durchschnittliche Wohnungsgröße	108,9		109,1		78,0		104,4	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 758	100,0	4 321	100,0	2 144	100,0	2 949	100,0
davon Wohngebäude	2 718	98,5	4 244	98,2	2 116	98,7	2 900	98,3
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	40	1,5	77	1,8	28	1,3	49	1,7

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 167	78,6	3 369	78,0	2 142	78,8	3 319	78,2
Doppelhaus	334	12,1	466	10,8	334	12,3	463	10,9
Gereihtes Haus	158	5,7	262	6,1	158	5,8	262	6,2
Anderer Gebäudetyp	99	3,6	224	5,2	84	3,1	200	4,7
Baujahr								
vor 1919	313	11,3	439	10,2	300	11,0	419	9,9
1919 - 1948	186	6,7	264	6,1	186	6,8	258	6,1
1949 - 1978	1 300	47,1	2 000	46,3	1 282	47,2	1 970	46,4
1979 - 2008	910	33,0	1 557	36,0	901	33,1	1 536	36,2
2009 und später	49	1,8	61	1,4	49	1,8	61	1,4
Anzahl der Wohnungen								
1	1 777	64,4	1 777	41,1	1 762	64,8	1 762	41,5
2	708	25,7	1 397	32,3	689	25,3	1 362	32,1
3 - 6	255	9,2	917	21,2	249	9,2	890	21,0
7 und mehr	18	0,7	230	5,3	18	0,7	230	5,4
Eigentümer								
Privatpersonen	2 482	90,0	3 416	79,1	2 451	90,2	3 357	79,1
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	252	9,1	829	19,2	246	9,1	817	19,3
Juristische Person des Privatrechts	6	0,2	15	0,3	6	0,2	12	0,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	18	0,7	61	1,4	15	0,6	58	1,4

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 785	64,5	2 757	65,0	—	—	28	36,4
zu Wohnzwecken vermietet	1 343	31,1	1 303	30,7	—	—	40	51,9
Ferien-/Freizeitwohnungen	3	0,1	3	0,1	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	190	4,4	181	4,3	—	—	9	11,7
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	41	0,9	41	1,0	—	—	—	—
2	174	4,0	171	4,0	—	—	3	3,9
3	562	13,0	547	12,9	—	—	15	19,5
4	917	21,2	902	21,3	—	—	15	19,5
5	894	20,7	872	20,5	—	—	22	28,6
6	836	19,3	827	19,5	—	—	9	11,7
7 und mehr	897	20,8	884	20,8	—	—	13	16,9
durchschnittliche Raumzahl	5,2		5,2		—	—	5,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	72	1,7	72	1,7	—	—	—	—
40 - 79	887	20,5	869	20,5	—	—	18	23,4
80 - 119	1 613	37,3	1 585	37,3	—	—	28	36,4
120 - 159	1 228	28,4	1 209	28,5	—	—	19	24,7
160 und mehr	521	12,1	509	12,0	—	—	12	15,6
durchschnittliche Wohnungsgröße	110,5		110,5		—	—	110,8	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 756	100,0	2 852	100,0	1 423	100,0	1 984	100,0
davon Wohngebäude	1 720	97,9	2 789	97,8	1 399	98,3	1 953	98,4
darunter Wohnheime	—	—	4	0,1	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	36	2,1	63	2,2	24	1,7	31	1,6

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 449	82,5	2 315	81,2	1 431	83,2	2 279	81,7
Doppelhaus	151	8,6	247	8,7	148	8,6	241	8,6
Gereihtes Haus	64	3,6	84	2,9	61	3,5	81	2,9
Anderer Gebäudetyp	92	5,2	206	7,2	80	4,7	188	6,7
Baujahr								
vor 1919	290	16,5	399	14,0	290	16,9	399	14,3
1919 - 1948	120	6,8	187	6,6	120	7,0	187	6,7
1949 - 1978	748	42,6	1 203	42,2	727	42,3	1 170	42,0
1979 - 2008	589	33,5	1 051	36,9	574	33,4	1 021	36,6
2009 und später	9	0,5	12	0,4	9	0,5	12	0,4
Anzahl der Wohnungen								
1	1 049	59,7	1 049	36,8	1 034	60,1	1 034	37,1
2	523	29,8	1 037	36,4	511	29,7	1 010	36,2
3 - 6	163	9,3	589	20,7	154	9,0	568	20,4
7 und mehr	21	1,2	177	6,2	21	1,2	177	6,3
Eigentümer								
Privatpersonen	1 565	89,1	2 265	79,4	1 541	89,6	2 217	79,5
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	176	10,0	547	19,2	170	9,9	538	19,3
Juristische Person des Privatrechts	9	0,5	15	0,5	6	0,3	12	0,4
Juristische Person des öffentl. Rechts	6	0,3	25	0,9	3	0,2	22	0,8

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 766	61,9	1 736	62,2	—	—	30	47,6
zu Wohnzwecken vermietet	975	34,2	948	34,0	4	100,0	27	42,9
Ferien-/Freizeitwohnungen	13	0,5	13	0,5	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	98	3,4	92	3,3	—	—	6	9,5
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	46	1,6	46	1,6	—	—	—	—
2	161	5,6	158	5,7	—	—	3	4,8
3	454	15,9	445	16,0	4	100,0	9	14,3
4	660	23,1	636	22,8	—	—	24	38,1
5	592	20,8	577	20,7	—	—	15	23,8
6	411	14,4	405	14,5	—	—	6	9,5
7 und mehr	528	18,5	522	18,7	—	—	6	9,5
durchschnittliche Raumzahl	4,9		5,0		5,0		4,7	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	70	2,5	67	2,4	—	—	3	4,8
40 - 79	613	21,5	601	21,5	—	—	12	19,0
80 - 119	1 122	39,3	1 095	39,3	4	100,0	27	42,9
120 - 159	683	23,9	668	24,0	—	—	15	23,8
160 und mehr	364	12,8	358	12,8	—	—	6	9,5
durchschnittliche Wohnungsgröße	109,2		109,3		155,3		106,9	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 713	100,0	4 213	100,0	2 202	100,0	2 948	100,0
davon Wohngebäude	2 610	96,2	4 041	95,9	2 175	98,8	2 900	98,4
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	103	3,8	172	4,1	27	1,2	48	1,6

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 320	85,5	3 588	85,2	2 271	87,0	3 507	86,8
Doppelhaus	147	5,4	238	5,6	138	5,3	226	5,6
Gereihtes Haus	88	3,2	143	3,4	82	3,1	134	3,3
Anderer Gebäudetyp	158	5,8	244	5,8	119	4,6	174	4,3
Baujahr								
vor 1919	509	18,8	655	15,5	482	18,5	618	15,3
1919 - 1948	209	7,7	283	6,7	193	7,4	260	6,4
1949 - 1978	1 125	41,5	1 702	40,4	1 101	42,2	1 659	41,1
1979 - 2008	850	31,3	1 544	36,6	814	31,2	1 475	36,5
2009 und später	20	0,7	29	0,7	20	0,8	29	0,7
Anzahl der Wohnungen								
1	1 746	64,4	1 746	41,4	1 698	65,1	1 698	42,0
2	703	25,9	1 394	33,1	667	25,6	1 332	33,0
3 - 6	235	8,7	823	19,5	219	8,4	773	19,1
7 und mehr	29	1,1	250	5,9	26	1,0	238	5,9
Eigentümer								
Privatpersonen	2 415	89,0	3 402	80,8	2 348	90,0	3 290	81,4
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	243	9,0	680	16,1	237	9,1	662	16,4
Juristische Person des Privatrechts	28	1,0	87	2,1	16	0,6	60	1,5
Juristische Person des öffentl. Rechts	27	1,0	44	1,0	9	0,3	29	0,7

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 554	60,6	2 505	62,0	—	—	49	28,5
zu Wohnzwecken vermietet	1 392	33,0	1 291	31,9	—	—	101	58,7
Ferien-/Freizeitwohnungen	46	1,1	46	1,1	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	221	5,2	199	4,9	—	—	22	12,8
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	31	0,7	25	0,6	—	—	6	3,5
2	168	4,0	159	3,9	—	—	9	5,2
3	594	14,1	563	13,9	—	—	31	18,0
4	933	22,1	886	21,9	—	—	47	27,3
5	889	21,1	840	20,8	—	—	49	28,5
6	599	14,2	587	14,5	—	—	12	7,0
7 und mehr	999	23,7	981	24,3	—	—	18	10,5
durchschnittliche Raumzahl	5,3		5,3		—	—	4,4	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	43	1,0	43	1,1	—	—	—	—
40 - 79	939	22,3	880	21,8	—	—	59	34,3
80 - 119	1 538	36,5	1 479	36,6	—	—	59	34,3
120 - 159	1 076	25,5	1 040	25,7	—	—	36	20,9
160 und mehr	617	14,6	599	14,8	—	—	18	10,5
durchschnittliche Wohnungsgröße	111,7		112,1		—	—	102,2	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 632	100,0	2 301	100,0	1 265	100,0	1 534	100,0
davon Wohngebäude	1 587	97,2	2 235	97,1	1 251	98,9	1 519	99,0
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	45	2,8	66	2,9	14	1,1	15	1,0

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 442	88,4	1 999	86,9	1 415	89,2	1 960	87,7
Doppelhaus	67	4,1	105	4,6	64	4,0	99	4,4
Gereihtes Haus	35	2,1	72	3,1	35	2,2	69	3,1
Anderer Gebäudetyp	88	5,4	125	5,4	73	4,6	107	4,8
Baujahr								
vor 1919	264	16,2	331	14,4	249	15,7	307	13,7
1919 - 1948	78	4,8	100	4,3	75	4,7	97	4,3
1949 - 1978	673	41,2	972	42,2	664	41,8	954	42,7
1979 - 2008	588	36,0	869	37,8	570	35,9	848	37,9
2009 und später	29	1,8	29	1,3	29	1,8	29	1,3
Anzahl der Wohnungen								
1	1 118	68,5	1 118	48,6	1 097	69,1	1 097	49,1
2	412	25,2	807	35,1	391	24,6	774	34,6
3 - 6	93	5,7	322	14,0	90	5,7	310	13,9
7 und mehr	9	0,6	54	2,3	9	0,6	54	2,4
Eigentümer								
Privatpersonen	1 503	92,1	1 981	86,1	1 461	92,1	1 918	85,8
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	120	7,4	302	13,1	120	7,6	302	13,5
Juristische Person des Privatrechts	—	—	—	—	—	—	—	—
Juristische Person des öffentl. Rechts	9	0,6	18	0,8	6	0,4	15	0,7

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 596	69,4	1 569	70,2	—	—	27	40,9
zu Wohnzwecken vermietet	579	25,2	552	24,7	—	—	27	40,9
Ferien-/Freizeitwohnungen	22	1,0	19	0,9	—	—	3	4,5
leerstehende Wohnungen	104	4,5	95	4,3	—	—	9	13,6
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	16	0,7	16	0,7	—	—	—	—
2	103	4,5	94	4,2	—	—	9	13,6
3	257	11,2	245	11,0	—	—	12	18,2
4	493	21,4	481	21,5	—	—	12	18,2
5	499	21,7	487	21,8	—	—	12	18,2
6	406	17,6	400	17,9	—	—	6	9,1
7 und mehr	527	22,9	512	22,9	—	—	15	22,7
durchschnittliche Raumzahl	5,3		5,3		—	—	4,9	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	19	0,8	19	0,9	—	—	—	—
40 - 79	444	19,3	435	19,5	—	—	9	13,6
80 - 119	846	36,8	822	36,8	—	—	24	36,4
120 - 159	638	27,7	617	27,6	—	—	21	31,8
160 und mehr	354	15,4	342	15,3	—	—	12	18,2
durchschnittliche Wohnungsgröße	114,6		114,7		—	—	111,6	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 008	100,0	3 060	100,0	1 573	100,0	2 091	100,0
davon Wohngebäude	1 962	97,7	2 971	97,1	1 562	99,3	2 076	99,3
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	46	2,3	89	2,9	11	0,7	15	0,7

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 654	82,4	2 510	82,0	1 629	83,0	2 455	82,6
Doppelhaus	150	7,5	206	6,7	150	7,6	206	6,9
Gereihtes Haus	111	5,5	148	4,8	108	5,5	142	4,8
Anderer Gebäudetyp	93	4,6	196	6,4	75	3,8	168	5,7
Baujahr								
vor 1919	290	14,4	410	13,4	278	14,2	389	13,1
1919 - 1948	119	5,9	158	5,2	115	5,9	147	4,9
1949 - 1978	891	44,4	1 311	42,8	882	45,0	1 295	43,6
1979 - 2008	683	34,0	1 153	37,7	662	33,7	1 112	37,4
2009 und später	25	1,2	28	0,9	25	1,3	28	0,9
Anzahl der Wohnungen								
1	1 316	65,5	1 316	43,0	1 298	66,2	1 298	43,7
2	509	25,3	1 007	32,9	490	25,0	974	32,8
3 - 6	170	8,5	625	20,4	161	8,2	587	19,8
7 und mehr	13	0,6	112	3,7	13	0,7	112	3,8
Eigentümer								
Privatpersonen	1 799	89,6	2 488	81,3	1 762	89,8	2 418	81,4
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	199	9,9	535	17,5	193	9,8	526	17,7
Juristische Person des Privatrechts	3	0,1	13	0,4	3	0,2	9	0,3
Juristische Person des öffentl. Rechts	7	0,3	24	0,8	4	0,2	18	0,6

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 924	62,9	1 899	63,9	—	—	25	28,1
zu Wohnzwecken vermietet	1 008	32,9	950	32,0	—	—	58	65,2
Ferien-/Freizeitwohnungen	7	0,2	7	0,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	121	4,0	115	3,9	—	—	6	6,7
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	31	1,0	31	1,0	—	—	—	—
2	171	5,6	158	5,3	—	—	13	14,6
3	415	13,6	402	13,5	—	—	13	14,6
4	653	21,3	620	20,9	—	—	33	37,1
5	613	20,0	598	20,1	—	—	15	16,9
6	552	18,0	546	18,4	—	—	6	6,7
7 und mehr	625	20,4	616	20,7	—	—	9	10,1
durchschnittliche Raumzahl	5,1		5,2		—	—	4,1	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	55	1,8	52	1,8	—	—	3	3,4
40 - 79	672	22,0	642	21,6	—	—	30	33,7
80 - 119	1 153	37,7	1 116	37,6	—	—	37	41,6
120 - 159	748	24,4	741	24,9	—	—	7	7,9
160 und mehr	432	14,1	420	14,1	—	—	12	13,5
durchschnittliche Wohnungsgröße	111,0		111,4		—	—	96,9	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 241	100,0	1 923	100,0	938	100,0	1 317	100,0
davon Wohngebäude	1 205	97,1	1 862	96,8	930	99,1	1 307	99,2
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	36	2,9	61	3,2	8	0,9	10	0,8

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 028	82,8	1 604	83,4	1 004	83,3	1 561	83,8
Doppelhaus	106	8,5	157	8,2	106	8,8	157	8,4
Gereihtes Haus	55	4,4	88	4,6	52	4,3	82	4,4
Anderer Gebäudetyp	52	4,2	74	3,8	43	3,6	62	3,3
Baujahr								
vor 1919	175	14,1	226	11,8	166	13,8	217	11,7
1919 - 1948	110	8,9	159	8,3	104	8,6	147	7,9
1949 - 1978	474	38,2	780	40,6	465	38,6	765	41,1
1979 - 2008	454	36,6	724	37,6	442	36,7	699	37,5
2009 und später	28	2,3	34	1,8	28	2,3	34	1,8
Anzahl der Wohnungen								
1	745	60,0	745	38,7	730	60,6	730	39,2
2	370	29,8	728	37,9	358	29,7	707	38,0
3 - 6	123	9,9	413	21,5	114	9,5	388	20,8
7 und mehr	3	0,2	37	1,9	3	0,2	37	2,0
Eigentümer								
Privatpersonen	1 115	89,8	1 617	84,1	1 085	90,0	1 565	84,0
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	117	9,4	291	15,1	114	9,5	285	15,3
Juristische Person des Privatrechts	6	0,5	12	0,6	3	0,2	9	0,5
Juristische Person des öffentl. Rechts	3	0,2	3	0,2	3	0,2	3	0,2

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 165	60,6	1 147	61,6	—	—	18	29,5
zu Wohnzwecken vermietet	677	35,2	637	34,2	—	—	40	65,6
Ferien-/Freizeitwohnungen	3	0,2	3	0,2	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	78	4,1	75	4,0	—	—	3	4,9
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	18	0,9	18	1,0	—	—	—	—
2	86	4,5	83	4,5	—	—	3	4,9
3	223	11,6	202	10,8	—	—	21	34,4
4	390	20,3	381	20,5	—	—	9	14,8
5	413	21,5	410	22,0	—	—	3	4,9
6	333	17,3	324	17,4	—	—	9	14,8
7 und mehr	460	23,9	444	23,8	—	—	16	26,2
durchschnittliche Raumzahl	5,3		5,3		—	—	4,5	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	19	1,0	16	0,9	—	—	3	4,9
40 - 79	364	18,9	349	18,7	—	—	15	24,6
80 - 119	658	34,2	640	34,4	—	—	18	29,5
120 - 159	596	31,0	577	31,0	—	—	19	31,1
160 und mehr	286	14,9	280	15,0	—	—	6	9,8
durchschnittliche Wohnungsgröße	115,2		115,7		—	—	99,3	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	3 629	100,0	5 421	100,0	2 630	100,0	3 679	100,0
davon Wohngebäude	3 552	97,9	5 284	97,5	2 590	98,5	3 624	98,5
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	77	2,1	137	2,5	40	1,5	55	1,5

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmalen

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 189	60,3	3 587	66,2	2 148	60,5	3 518	66,6
Doppelhaus	556	15,3	766	14,1	556	15,7	763	14,4
Gereihtes Haus	738	20,3	790	14,6	735	20,7	780	14,8
Anderer Gebäudetyp	146	4,0	278	5,1	113	3,2	223	4,2
Baujahr								
vor 1919	442	12,2	601	11,1	425	12,0	577	10,9
1919 - 1948	195	5,4	274	5,1	192	5,4	265	5,0
1949 - 1978	1 514	41,7	2 298	42,4	1 483	41,8	2 242	42,4
1979 - 2008	1 417	39,0	2 175	40,1	1 391	39,2	2 127	40,3
2009 und später	61	1,7	73	1,3	61	1,7	73	1,4
Anzahl der Wohnungen								
1	2 649	73,0	2 649	48,9	2 613	73,6	2 613	49,5
2	648	17,9	1 279	23,6	620	17,5	1 223	23,1
3 - 6	287	7,9	1 050	19,4	277	7,8	1 012	19,2
7 und mehr	45	1,2	443	8,2	42	1,2	436	8,3
Eigentümer								
Privatpersonen	3 337	92,0	4 375	80,7	3 284	92,5	4 282	81,0
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	260	7,2	909	16,8	246	6,9	879	16,6
Juristische Person des Privatrechts	—	—	9	0,2	—	—	9	0,2
Juristische Person des öffentl. Rechts	32	0,9	128	2,4	22	0,6	114	2,2

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter				
					Wohnungen in Wohnheimen	in %			
Art der Wohnungsnutzung									
vom Eigentümer bewohnt	3 332	61,5	3 287	62,2	—	—	45	32,8	
zu Wohnzwecken vermietet	1 903	35,1	1 817	34,4	—	—	86	62,8	
Ferien-/Freizeitwohnungen	16	0,3	16	0,3	—	—	—	—	
leerstehende Wohnungen	170	3,1	164	3,1	—	—	6	4,4	
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)									
1	55	1,0	49	0,9	—	—	6	4,4	
2	291	5,4	271	5,1	—	—	20	14,6	
3	768	14,2	754	14,3	—	—	14	10,2	
4	1 116	20,6	1 082	20,5	—	—	34	24,8	
5	1 149	21,2	1 122	21,2	—	—	27	19,7	
6	921	17,0	897	17,0	—	—	24	17,5	
7 und mehr	1 121	20,7	1 109	21,0	—	—	12	8,8	
durchschnittliche Raumzahl	5,1		5,1		—	—	4,5		
Fläche der Wohnung in m²									
unter 40	88	1,6	79	1,5	—	—	9	6,6	
40 - 79	1 224	22,6	1 191	22,5	—	—	33	24,1	
80 - 119	1 813	33,4	1 766	33,4	—	—	47	34,3	
120 - 159	1 509	27,8	1 485	28,1	—	—	24	17,5	
160 und mehr	787	14,5	763	14,4	—	—	24	17,5	
durchschnittliche Wohnungsgröße	112,0		112,2		—	—	104,0		

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	2 888	100,0	4 344	100,0	2 213	100,0	2 871	100,0
davon Wohngebäude	2 798	96,9	4 186	96,4	2 185	98,7	2 833	98,7
darunter Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—	—
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	90	3,1	158	3,6	28	1,3	38	1,3

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	2 401	83,1	3 594	82,7	2 349	84,0	3 512	83,9
Doppelhaus	176	6,1	238	5,5	176	6,3	238	5,7
Gereihtes Haus	154	5,3	210	4,8	151	5,4	204	4,9
Anderer Gebäudetyp	157	5,4	302	7,0	122	4,4	232	5,5
Baujahr								
vor 1919	439	15,2	598	13,8	426	15,2	565	13,5
1919 - 1948	267	9,2	380	8,7	257	9,2	361	8,6
1949 - 1978	1 159	40,1	1 727	39,8	1 126	40,2	1 685	40,3
1979 - 2008	980	33,9	1 589	36,6	952	34,0	1 534	36,6
2009 und später	43	1,5	50	1,2	37	1,3	41	1,0
Anzahl der Wohnungen								
1	1 925	66,7	1 925	44,3	1 886	67,4	1 886	45,1
2	696	24,1	1 371	31,6	669	23,9	1 323	31,6
3 - 6	243	8,4	870	20,0	219	7,8	809	19,3
7 und mehr	24	0,8	178	4,1	24	0,9	168	4,0
Eigentümer								
Privatpersonen	2 666	92,3	3 742	86,1	2 585	92,4	3 608	86,2
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	201	7,0	531	12,2	192	6,9	507	12,1
Juristische Person des Privatrechts	4	0,1	4	0,1	4	0,1	4	0,1
Juristische Person des öffentl. Rechts	17	0,6	67	1,5	17	0,6	67	1,6

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	2 702	62,2	2 657	63,5	—	—	45	28,5
zu Wohnzwecken vermietet	1 475	34,0	1 377	32,9	—	—	98	62,0
Ferien-/Freizeitwohnungen	6	0,1	6	0,1	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	161	3,7	146	3,5	—	—	15	9,5
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	32	0,7	32	0,8	—	—	—	—
2	207	4,8	195	4,7	—	—	12	7,6
3	634	14,6	600	14,3	—	—	34	21,5
4	987	22,7	947	22,6	—	—	40	25,3
5	857	19,7	822	19,6	—	—	35	22,2
6	774	17,8	764	18,3	—	—	10	6,3
7 und mehr	853	19,6	826	19,7	—	—	27	17,1
durchschnittliche Raumzahl	5,1		5,1		—	—	4,9	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	35	0,8	29	0,7	—	—	6	3,8
40 - 79	981	22,6	936	22,4	—	—	45	28,5
80 - 119	1 543	35,5	1 487	35,5	—	—	56	35,4
120 - 159	1 250	28,8	1 220	29,1	—	—	30	19,0
160 und mehr	535	12,3	514	12,3	—	—	21	13,3
durchschnittliche Wohnungsgröße	110,5		110,6		—	—	107,6	

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 und am 25. Mai 1987

Art des Gebäudes	9. Mai 2011				dagegen 25. Mai 1987			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäude mit Wohnraum	1 714	100,0	2 889	100,0	1 283	100,0	1 936	100,0
davon Wohngebäude	1 671	97,5	2 811	97,3	1 275	99,4	1 920	99,2
darunter Wohnheime	—	—	3	0,1	1	0,1	4	0,2
davon Sonstige Gebäude mit Wohnraum	43	2,5	78	2,7	8	0,6	16	0,8

Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9. Mai 2011 nach Gebäudemerkmale

Gebäudemerkmal	Gebäude mit Wohnraum				darunter Wohngebäude			
	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %	insgesamt	in %	darin befindliche Wohnungen	in %
Gebäudetyp								
Freistehendes Haus	1 312	76,5	2 297	79,5	1 287	77,0	2 253	80,1
Doppelhaus	208	12,1	291	10,1	205	12,3	288	10,2
Gereihtes Haus	144	8,4	202	7,0	144	8,6	202	7,2
Anderer Gebäudetyp	50	2,9	99	3,4	35	2,1	68	2,4
Baujahr								
vor 1919	189	11,0	296	10,2	177	10,6	273	9,7
1919 - 1948	127	7,4	188	6,5	123	7,4	184	6,5
1949 - 1978	729	42,5	1 284	44,4	711	42,5	1 251	44,5
1979 - 2008	656	38,3	1 095	37,9	647	38,7	1 077	38,3
2009 und später	13	0,8	26	0,9	13	0,8	26	0,9
Anzahl der Wohnungen								
1	1 013	59,1	1 013	35,1	991	59,3	991	35,3
2	467	27,2	928	32,1	455	27,2	900	32,0
3 - 6	222	13,0	784	27,1	216	12,9	763	27,1
7 und mehr	12	0,7	164	5,7	9	0,5	157	5,6
Eigentümer								
Privatpersonen	1 542	90,0	2 367	81,9	1 511	90,4	2 316	82,4
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	148	8,6	446	15,4	142	8,5	425	15,1
Juristische Person des Privatrechts	15	0,9	30	1,0	9	0,5	24	0,9
Juristische Person des öffentl. Rechts	9	0,5	46	1,6	9	0,5	46	1,6

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9. Mai 2011 nach Wohnungsmerkmalen

Wohnungsmerkmal	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	in %	davon					
			Wohnungen in Wohngebäuden	in %	darunter		Wohnungen in Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	in %
					Wohnungen in Wohnheimen	in %		
Art der Wohnungsnutzung								
vom Eigentümer bewohnt	1 599	55,3	1 571	55,9	—	—	28	35,9
zu Wohnzwecken vermietet	1 198	41,5	1 148	40,8	3	100,0	50	64,1
Ferien-/Freizeitwohnungen	3	0,1	3	0,1	—	—	—	—
leerstehende Wohnungen	89	3,1	89	3,2	—	—	—	—
Anzahl der Räume (einschließlich Küche)								
1	59	2,0	56	2,0	—	—	3	3,8
2	150	5,2	143	5,1	—	—	7	9,0
3	467	16,2	442	15,7	—	—	25	32,1
4	675	23,4	660	23,5	3	100,0	15	19,2
5	565	19,6	555	19,7	—	—	10	12,8
6	497	17,2	485	17,3	—	—	12	15,4
7 und mehr	476	16,5	470	16,7	—	—	6	7,7
durchschnittliche Raumzahl	4,9		4,9		6,3		4,2	
Fläche der Wohnung in m²								
unter 40	87	3,0	77	2,7	—	—	10	12,8
40 - 79	759	26,3	737	26,2	—	—	22	28,2
80 - 119	1 046	36,2	1 015	36,1	3	100,0	31	39,7
120 - 159	676	23,4	667	23,7	—	—	9	11,5
160 und mehr	321	11,1	315	11,2	—	—	6	7,7
durchschnittliche Wohnungsgröße	105,2		105,7		163,3		88,6	

Alphabetisches Verzeichnis der hessischen Gemeinden

Gemeinde	Regionalschlüssel	Landkreis	Regierungsbezirk	Band	Seite
Darmstadt, Wissenschaftsstadt	0 411 000	<i>kreisfrei</i>	Darmstadt	1	7
Frankfurt am Main, Stadt	0 412 000	<i>kreisfrei</i>	Darmstadt	1	8
Offenbach am Main, Stadt	0 413 000	<i>kreisfrei</i>	Darmstadt	1	9
Wiesbaden, Landeshauptstadt	0 414 000	<i>kreisfrei</i>	Darmstadt	1	10
Aarbergen	0 439 001	Rheingau-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	161
Abtsteinach	0 431 001	Bergstraße	Darmstadt	1	12
Ahnatal	0 633 001	Kassel	Kassel	3	54
Alheim	0 632 001	Hersfeld-Rotenburg	Kassel	3	33
Allendorf (Eder)	0 635 001	Waldeck-Frankenberg	Kassel	3	112
Allendorf (Lumda), Stadt	0 531 001	Gießen	Gießen	2	8
Alsbach-Hähnlein	0 432 001	Darmstadt-Dieburg	Darmstadt	1	35
Alsfeld, Stadt	0 535 001	Vogelsbergkreis	Gießen	2	94
Altenstadt	0 440 001	Wetteraukreis	Darmstadt	1	179
Amöneburg, Stadt	0 534 001	Marburg-Biedenkopf	Gießen	2	71
Angelburg	0 534 002	Marburg-Biedenkopf	Gießen	2	72
Antriftal	0 535 002	Vogelsbergkreis	Gießen	2	95
Aßlar, Stadt	0 532 001	Lahn-Dill-Kreis	Gießen	2	27
Babenhäusen, Stadt	0 432 002	Darmstadt-Dieburg	Darmstadt	1	36
Bad Arolsen, Stadt	0 635 002	Waldeck-Frankenberg	Kassel	3	113
Bad Camberg, Stadt	0 533 003	Limburg-Weilburg	Gießen	2	53
Bad Emstal	0 633 006	Kassel	Kassel	3	59
Bad Endbach	0 534 003	Marburg-Biedenkopf	Gießen	2	73
Bad Hersfeld, Kreisstadt	0 632 002	Hersfeld-Rotenburg	Kassel	3	34
Bad Homburg vor der Höhe, Stadt	0 434 001	Hochtaunuskreis	Darmstadt	1	74
Bad Karlshafen, Stadt	0 633 002	Kassel	Kassel	3	55
Bad König, Stadt	0 437 001	Odenwaldkreis	Darmstadt	1	131
Bad Nauheim, Stadt	0 440 002	Wetteraukreis	Darmstadt	1	180
Bad Orb, Stadt	0 435 001	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	88
Bad Salzschlirf	0 631 001	Fulda	Kassel	3	9
Bad Schwalbach, Kreisstadt	0 439 002	Rheingau-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	162
Bad Soden am Taunus, Stadt	0 436 001	Main-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	118
Bad Soden-Salmünster, Stadt	0 435 002	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	89
Bad Sooden-Allendorf, Stadt	0 636 001	Werra-Meißner-Kreis	Kassel	3	135
Bad Vilbel, Stadt	0 440 003	Wetteraukreis	Darmstadt	1	181
Bad Wildungen, Stadt	0 635 003	Waldeck-Frankenberg	Kassel	3	114
Bad Zwesten	0 634 027	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	110
Battenberg (Eder), Stadt	0 635 004	Waldeck-Frankenberg	Kassel	3	115
Baunatal, Stadt	0 633 003	Kassel	Kassel	3	56
Bebra, Stadt	0 632 003	Hersfeld-Rotenburg	Kassel	3	35
Beerfelden, Stadt	0 437 002	Odenwaldkreis	Darmstadt	1	132
Bensheim, Stadt	0 431 002	Bergstraße	Darmstadt	1	13
Berkatal	0 636 002	Werra-Meißner-Kreis	Kassel	3	136
Beselich	0 533 001	Limburg-Weilburg	Gießen	2	51
Biblis	0 431 003	Bergstraße	Darmstadt	1	14
Bickenbach	0 432 003	Darmstadt-Dieburg	Darmstadt	1	37
Biebergemünd	0 435 003	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	90
Biebertal	0 531 002	Gießen	Gießen	2	9
Biebesheim am Rhein	0 433 001	Groß-Gerau	Darmstadt	1	59
Biedenkopf, Stadt	0 534 004	Marburg-Biedenkopf	Gießen	2	74
Birkenau	0 431 004	Bergstraße	Darmstadt	1	15
Birstein	0 435 004	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	91
Bischoffen	0 532 002	Lahn-Dill-Kreis	Gießen	2	28
Bischofsheim	0 433 002	Groß-Gerau	Darmstadt	1	60
Borken (Hessen), Stadt	0 634 001	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	84
Brachtal	0 435 005	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	92
Braunfels, Stadt	0 532 003	Lahn-Dill-Kreis	Gießen	2	29
Brechen	0 533 002	Limburg-Weilburg	Gießen	2	52
Breidenbach	0 534 005	Marburg-Biedenkopf	Gießen	2	75
Breitenbach am Herzberg	0 632 004	Hersfeld-Rotenburg	Kassel	3	36
Breitscheid	0 532 004	Lahn-Dill-Kreis	Gießen	2	30
Brensbach	0 437 003	Odenwaldkreis	Darmstadt	1	133
Breuberg, Stadt	0 437 004	Odenwaldkreis	Darmstadt	1	134
Breuna	0 633 004	Kassel	Kassel	3	57
Brombachtal	0 437 005	Odenwaldkreis	Darmstadt	1	135
Bromskirchen	0 635 005	Waldeck-Frankenberg	Kassel	3	116
Bruchköbel, Stadt	0 435 006	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	93
Büdingen, Stadt	0 440 004	Wetteraukreis	Darmstadt	1	182
Burghaun	0 631 002	Fulda	Kassel	3	10
Burgwald	0 635 006	Waldeck-Frankenberg	Kassel	3	117
Bürstadt, Stadt	0 431 005	Bergstraße	Darmstadt	1	16
Buseck	0 531 003	Gießen	Gießen	2	10
Büttelborn	0 433 003	Groß-Gerau	Darmstadt	1	61
Butzbach, Stadt	0 440 005	Wetteraukreis	Darmstadt	1	183
Calden	0 633 005	Kassel	Kassel	3	58
Cölbe	0 534 006	Marburg-Biedenkopf	Gießen	2	76
Cornberg	0 632 005	Hersfeld-Rotenburg	Kassel	3	37
Dautphetal	0 534 007	Marburg-Biedenkopf	Gießen	2	77
Dieburg, Stadt	0 432 004	Darmstadt-Dieburg	Darmstadt	1	38
Diemelsee	0 635 007	Waldeck-Frankenberg	Kassel	3	118
Diemelstadt, Stadt	0 635 008	Waldeck-Frankenberg	Kassel	3	119

Gemeinde	Regionalschlüssel	Landkreis	Regierungsbezirk	Band	Seite
Dietzenbach, Kreisstadt	0 438 001	Offenbach	Darmstadt	1	147
Dietzhölzthal	0 532 005	Lahn-Dill-Kreis	Gießen	2	31
Dillenburg, Stadt	0 532 006	Lahn-Dill-Kreis	Gießen	2	32
Dipperz	0 631 003	Fulda	Kassel	3	11
Dornburg	0 533 004	Limburg-Weilburg	Gießen	2	54
Dreieich, Stadt	0 438 002	Offenbach	Darmstadt	1	148
Driedorf	0 532 007	Lahn-Dill-Kreis	Gießen	2	33
Ebersburg	0 631 004	Fulda	Kassel	3	12
Ebsdorfergrund	0 534 008	Marburg-Biedenkopf	Gießen	2	78
Echzell	0 440 006	Wetteraukreis	Darmstadt	1	184
Edermünde	0 634 002	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	85
Edertal	0 635 009	Waldeck-Frankenberg	Kassel	3	120
Egelsbach	0 438 003	Offenbach	Darmstadt	1	149
Ehrenberg (Rhön)	0 631 005	Fulda	Kassel	3	13
Ehringshausen	0 532 008	Lahn-Dill-Kreis	Gießen	2	34
Eichenzell	0 631 006	Fulda	Kassel	3	14
Einhausen	0 431 006	Bergstraße	Darmstadt	1	17
Eiterfeld	0 631 007	Fulda	Kassel	3	15
Elbtal	0 533 005	Limburg-Weilburg	Gießen	2	55
Eltville am Rhein, Stadt	0 439 003	Rheingau-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	163
Elz	0 533 006	Limburg-Weilburg	Gießen	2	56
Eppertshausen	0 432 005	Darmstadt-Dieburg	Darmstadt	1	39
Eppstein, Stadt	0 436 002	Main-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	119
Erbach, Kreisstadt	0 437 006	Odenwaldkreis	Darmstadt	1	136
Erlensee	0 435 007	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	94
Erzhausen	0 432 006	Darmstadt-Dieburg	Darmstadt	1	40
Eschborn, Stadt	0 436 003	Main-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	120
Eschenburg	0 532 009	Lahn-Dill-Kreis	Gießen	2	35
Eschwege, Kreisstadt	0 636 003	Werra-Meißner-Kreis	Kassel	3	137
Espenau	0 633 007	Kassel	Kassel	3	60
Feldatal	0 535 003	Vogelsbergkreis	Gießen	2	96
Felsberg, Stadt	0 634 003	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	86
Fernwald	0 531 004	Gießen	Gießen	2	11
Fischbachtal	0 432 007	Darmstadt-Dieburg	Darmstadt	1	41
Flieden	0 631 008	Fulda	Kassel	3	16
Flörsbachtal	0 435 008	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	95
Flörsheim am Main, Stadt	0 436 004	Main-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	121
Florstadt, Stadt	0 440 007	Wetteraukreis	Darmstadt	1	185
Frankenau, Stadt	0 635 010	Waldeck-Frankenberg	Kassel	3	121
Frankenberg (Eder), Stadt	0 635 011	Waldeck-Frankenberg	Kassel	3	122
Fränkisch-Crumbach	0 437 007	Odenwaldkreis	Darmstadt	1	137
Freiensteinau	0 535 004	Vogelsbergkreis	Gießen	2	97
Freigericht	0 435 009	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	96
Friedberg (Hessen), Kreisstadt	0 440 008	Wetteraukreis	Darmstadt	1	186
Friedewald	0 632 006	Hersfeld-Rotenburg	Kassel	3	38
Friedrichsdorf, Stadt	0 434 002	Hochtaunuskreis	Darmstadt	1	75
Frielendorf	0 634 004	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	87
Fritzlar, Dom- und Kaiserstadt	0 634 005	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	88
Fronhausen	0 534 009	Marburg-Biedenkopf	Gießen	2	79
Fulda, Stadt	0 631 009	Fulda	Kassel	3	17
Fuldabrück	0 633 008	Kassel	Kassel	3	61
Fuldatal	0 633 009	Kassel	Kassel	3	62
Fürth	0 431 007	Bergstraße	Darmstadt	1	18
Gedern, Stadt	0 440 009	Wetteraukreis	Darmstadt	1	187
Geisenheim, Stadt	0 439 004	Rheingau-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	164
Gelnhausen, Barbarossastadt, Kreisstadt	0 435 010	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	97
Gemünden (Felda)	0 535 005	Vogelsbergkreis	Gießen	2	98
Gemünden (Wohra), Stadt	0 635 012	Waldeck-Frankenberg	Kassel	3	123
Gernsheim, Schöffersstadt	0 433 004	Groß-Gerau	Darmstadt	1	62
Gersfeld (Rhön), Stadt	0 631 010	Fulda	Kassel	3	18
Gießen, Universitätsstadt	0 531 005	Gießen	Gießen	2	12
Gilsberg	0 634 006	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	89
Ginsheim-Gustavsburg	0 433 005	Groß-Gerau	Darmstadt	1	63
Gladenbach, Stadt	0 534 010	Marburg-Biedenkopf	Gießen	2	80
Glashütten	0 434 003	Hochtaunuskreis	Darmstadt	1	76
Glauburg	0 440 010	Wetteraukreis	Darmstadt	1	188
Gorxheimertal	0 431 008	Bergstraße	Darmstadt	1	19
Grasellenbach	0 431 009	Bergstraße	Darmstadt	1	20
Grävenwiesbach	0 434 004	Hochtaunuskreis	Darmstadt	1	77
Grebenu, Stadt	0 535 006	Vogelsbergkreis	Gießen	2	99
Grebenhain	0 535 007	Vogelsbergkreis	Gießen	2	100
Grebenstein, Stadt	0 633 010	Kassel	Kassel	3	63
Greifenstein	0 532 010	Lahn-Dill-Kreis	Gießen	2	36
Griesheim, Stadt	0 432 008	Darmstadt-Dieburg	Darmstadt	1	42
Großalmerode, Stadt	0 636 004	Werra-Meißner-Kreis	Kassel	3	138
Groß-Bieberau, Stadt	0 432 009	Darmstadt-Dieburg	Darmstadt	1	43
Großenlüder	0 631 011	Fulda	Kassel	3	19
Groß-Gerau, Stadt	0 433 006	Groß-Gerau	Darmstadt	1	64
Großkrotzenburg	0 435 011	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	98
Groß-Rohrheim	0 431 010	Bergstraße	Darmstadt	1	21
Groß-Umstadt, Stadt	0 432 010	Darmstadt-Dieburg	Darmstadt	1	44
Groß-Zimmern	0 432 011	Darmstadt-Dieburg	Darmstadt	1	45
Grünberg, Stadt	0 531 006	Gießen	Gießen	2	13
Gründau	0 435 012	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	99
Gudensberg, Stadt	0 634 007	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	90

Gemeinde	Regionalschlüssel	Landkreis	Regierungsbezirk	Band	Seite
Guxhagen	0 634 008	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	91
Habichtswald	0 633 011	Kassel	Kassel	3	64
Hadamar, Stadt	0 533 007	Limburg-Weilburg	Gießen	2	57
Haiger, Stadt	0 532 011	Lahn-Dill-Kreis	Gießen	2	37
Haina (Kloster)	0 635 013	Waldeck-Frankenberg	Kassel	3	124
Hainburg	0 438 004	Offenbach	Darmstadt	1	150
Hammersbach	0 435 013	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	100
Hanau, Stadt	0 435 014	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	101
Hasselroth	0 435 015	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	102
Hattersheim am Main, Stadt	0 436 005	Main-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	122
Hatzfeld (Eder), Stadt	0 635 014	Waldeck-Frankenberg	Kassel	3	125
Haunack	0 632 007	Hersfeld-Rotenburg	Kassel	3	39
Haunetal	0 632 008	Hersfeld-Rotenburg	Kassel	3	40
Heidenrod	0 439 005	Rheingau-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	165
Helsa	0 633 012	Kassel	Kassel	3	65
Heppenheim (Bergstraße), Kreisstadt	0 431 011	Bergstraße	Darmstadt	1	22
Herborn, Stadt	0 532 012	Lahn-Dill-Kreis	Gießen	2	38
Herbstein, Stadt	0 535 008	Vogelsbergkreis	Gießen	2	101
Heringen (Werra), Stadt	0 632 009	Hersfeld-Rotenburg	Kassel	3	41
Herleshäuser	0 636 005	Werra-Meißner-Kreis	Kassel	3	139
Hesseneck	0 437 008	Odenwaldkreis	Darmstadt	1	138
Hessisch Lichtenau, Stadt	0 636 006	Werra-Meißner-Kreis	Kassel	3	140
Heuchelheim	0 531 007	Gießen	Gießen	2	14
Heusenstamm, Stadt	0 438 005	Offenbach	Darmstadt	1	151
Hilders	0 631 012	Fulda	Kassel	3	20
Hirschhorn (Neckar), Stadt	0 431 012	Bergstraße	Darmstadt	1	23
Hirzenhain	0 440 011	Wetteraukreis	Darmstadt	1	189
Hochheim am Main, Stadt	0 436 006	Main-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	123
Höchst im Odenwald	0 437 009	Odenwaldkreis	Darmstadt	1	139
Hofbieber	0 631 013	Fulda	Kassel	3	21
Hofgeismar, Stadt	0 633 013	Kassel	Kassel	3	66
Hofheim am Taunus, Kreisstadt	0 436 007	Main-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	124
Hohenahr	0 532 013	Lahn-Dill-Kreis	Gießen	2	39
Hohenroda	0 632 010	Hersfeld-Rotenburg	Kassel	3	42
Hohenstein	0 439 006	Rheingau-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	166
Homburg (Efze), Kreisstadt	0 634 009	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	92
Homburg (Ohm), Stadt	0 535 009	Vogelsbergkreis	Gießen	2	102
Hosenfeld	0 631 014	Fulda	Kassel	3	22
Hünfeld, Konrad-Zuse-Stadt	0 631 015	Fulda	Kassel	3	23
Hünfelden	0 533 008	Limburg-Weilburg	Gießen	2	58
Hungen, Stadt	0 531 008	Gießen	Gießen	2	15
Hünstetten	0 439 007	Rheingau-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	167
Hüttenberg	0 532 014	Lahn-Dill-Kreis	Gießen	2	40
Idstein, Stadt	0 439 008	Rheingau-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	168
Immenhausen, Stadt	0 633 014	Kassel	Kassel	3	67
Jesberg	0 634 010	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	93
Jossgrund	0 435 016	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	103
Kalbach	0 631 016	Fulda	Kassel	3	24
Karben, Stadt	0 440 012	Wetteraukreis	Darmstadt	1	190
Kassel, documenta-Stadt	0 611 000	<i>kreisfrei</i>	Kassel	3	7
Kaufungen	0 633 015	Kassel	Kassel	3	68
Kefenrod	0 440 013	Wetteraukreis	Darmstadt	1	191
Kelkheim (Taunus), Stadt	0 436 008	Main-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	125
Kelsterbach, Stadt	0 433 007	Groß-Gerau	Darmstadt	1	65
Kiedrich	0 439 009	Rheingau-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	169
Kirchhain, Stadt	0 534 011	Marburg-Biedenkopf	Gießen	2	81
Kirchheim	0 632 011	Hersfeld-Rotenburg	Kassel	3	43
Kirtorf, Stadt	0 535 010	Vogelsbergkreis	Gießen	2	103
Knüllwald	0 634 011	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	94
Königstein im Taunus, Stadt	0 434 005	Hochtaunuskreis	Darmstadt	1	78
Korbach, Kreisstadt	0 635 015	Waldeck-Frankenberg	Kassel	3	126
Körle	0 634 012	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	95
Kriftel	0 436 009	Main-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	126
Kronberg im Taunus, Stadt	0 434 006	Hochtaunuskreis	Darmstadt	1	79
Künzell	0 631 017	Fulda	Kassel	3	25
Lahnau	0 532 015	Lahn-Dill-Kreis	Gießen	2	41
Lahntal	0 534 012	Marburg-Biedenkopf	Gießen	2	82
Lampertheim, Stadt	0 431 013	Bergstraße	Darmstadt	1	24
Langen (Hessen), Stadt	0 438 006	Offenbach	Darmstadt	1	152
Langenselbold, Stadt	0 435 017	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	104
Langgöns	0 531 009	Gießen	Gießen	2	16
Laubach, Stadt	0 531 010	Gießen	Gießen	2	17
Lauterbach (Hessen), Kreisstadt	0 535 011	Vogelsbergkreis	Gießen	2	104
Lautertal (Odenwald)	0 431 014	Bergstraße	Darmstadt	1	25
Lautertal (Vogelsberg)	0 535 012	Vogelsbergkreis	Gießen	2	105
Leun, Stadt	0 532 016	Lahn-Dill-Kreis	Kassel	3	42
Lich, Stadt	0 531 011	Gießen	Gießen	2	18
Lichtenfels, Stadt	0 635 016	Waldeck-Frankenberg	Kassel	3	127
Liebenau, Stadt	0 633 016	Kassel	Kassel	3	69
Liederbach am Taunus	0 436 010	Main-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	127
Limburg an der Lahn, Kreisstadt	0 533 009	Limburg-Weilburg	Gießen	2	59
Limeshain	0 440 014	Wetteraukreis	Darmstadt	1	192
Linden, Stadt	0 531 012	Gießen	Gießen	2	19

Gemeinde	Regionalschlüssel	Landkreis	Regierungsbezirk	Band	Seite
Lindenfels, Stadt	0 431 015	Bergstraße	Darmstadt	1	26
Linsengericht	0 435 018	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	105
Lohfelden	0 633 017	Kassel	Kassel	3	70
Löhnberg	0 533 010	Limburg-Weilburg	Gießen	2	60
Lohra	0 534 013	Marburg-Biedenkopf	Gießen	2	83
Lollar, Stadt	0 531 013	Gießen	Gießen	2	20
Lorch, Stadt	0 439 010	Rheingau-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	170
Lorsch, Stadt	0 431 016	Bergstraße	Darmstadt	1	27
Ludwigsau	0 632 012	Hersfeld-Rotenburg	Kassel	3	44
Lützelbach	0 437 010	Odenwaldkeis	Darmstadt	1	140
Mainhausen	0 438 007	Offenbach	Darmstadt	1	153
Maintal, Stadt	0 435 019	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	106
Malsfeld	0 634 013	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	96
Marburg, Universitätsstadt	0 534 014	Marburg-Biedenkopf	Gießen	2	84
Meinhard	0 636 007	Werra-Meißner-Kreis	Kassel	3	141
Meißner	0 636 008	Werra-Meißner-Kreis	Kassel	3	142
Melsungen, Stadt	0 634 014	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	97
Mengerskirchen	0 533 011	Limburg-Weilburg	Gießen	2	61
Merenberg	0 533 012	Limburg-Weilburg	Gießen	2	62
Messel	0 432 012	Darmstadt-Dieburg	Darmstadt	1	46
Michelstadt, Stadt	0 437 011	Odenwaldkeis	Darmstadt	1	141
Mittenaar	0 532 017	Lahn-Dill-Kreis	Gießen	2	43
Modautal	0 432 013	Darmstadt-Dieburg	Darmstadt	1	47
Mörfelden-Walldorf, Stadt	0 433 008	Groß-Gerau	Darmstadt	1	66
Mörlenbach	0 431 017	Bergstraße	Darmstadt	1	28
Morschen	0 634 015	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	98
Mossautal	0 437 012	Odenwaldkeis	Darmstadt	1	142
Mücke	0 535 013	Vogelsbergkreis	Gießen	2	106
Mühlheim am Main, Stadt	0 438 008	Offenbach	Darmstadt	1	154
Mühlital	0 432 014	Darmstadt-Dieburg	Darmstadt	1	48
Münchhausen	0 534 015	Marburg-Biedenkopf	Gießen	2	85
Münster	0 432 015	Darmstadt-Dieburg	Darmstadt	1	49
Münzenberg, Stadt	0 440 015	Wetteraukreis	Darmstadt	1	193
Nauheim	0 433 009	Groß-Gerau	Darmstadt	1	67
Naumburg, Stadt	0 633 018	Kassel	Kassel	3	71
Neckarsteinach, Stadt	0 431 018	Bergstraße	Darmstadt	1	29
Nentershausen	0 632 013	Hersfeld-Rotenburg	Kassel	3	45
Neu-Anspach	0 434 007	Hochtaunuskreis	Darmstadt	1	80
Neuberg	0 435 020	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	107
Neu-Eichenberg	0 636 009	Werra-Meißner-Kreis	Kassel	3	143
Neuenstein	0 632 014	Hersfeld-Rotenburg	Kassel	3	46
Neumental	0 634 016	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	99
Neuhof	0 631 018	Fulda	Kassel	3	26
Neu-Isenburg, Stadt	0 438 009	Offenbach	Darmstadt	1	155
Neukirchen, Stadt	0 634 017	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	100
Neustadt (Hessen), Stadt	0 534 016	Marburg-Biedenkopf	Gießen	2	86
Nidda, Stadt	0 440 016	Wetteraukreis	Darmstadt	1	194
Niddatal, Stadt	0 440 017	Wetteraukreis	Darmstadt	1	195
Nidderau, Stadt	0 435 021	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	108
Niedenstein, Stadt	0 634 018	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	101
Niederaula	0 632 015	Hersfeld-Rotenburg	Kassel	3	47
Niederdorfelden	0 435 022	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	109
Niedernhausen	0 439 011	Rheingau-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	171
Nieste	0 633 019	Kassel	Kassel	3	72
Niestetal	0 633 020	Kassel	Kassel	3	73
Nüsttal	0 631 019	Fulda	Kassel	3	27
Oberaula	0 634 019	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	102
Ober-Mörlen	0 440 018	Wetteraukreis	Darmstadt	1	196
Ober-Ramstadt, Stadt	0 432 016	Darmstadt-Dieburg	Darmstadt	1	50
Obertshausen, Stadt	0 438 010	Offenbach	Darmstadt	1	156
Oberursel (Taunus), Stadt	0 434 008	Hochtaunuskreis	Darmstadt	1	81
Oberweser	0 633 021	Kassel	Kassel	3	74
Oestrich-Winkel, Stadt	0 439 012	Rheingau-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	172
Ortenberg, Stadt	0 440 019	Wetteraukreis	Darmstadt	1	197
Ottrau	0 634 020	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	103
Otzberg	0 432 017	Darmstadt-Dieburg	Darmstadt	1	51
Petersberg	0 631 020	Fulda	Kassel	3	28
Pfungstadt, Stadt	0 432 018	Darmstadt-Dieburg	Darmstadt	1	52
Philippsthal (Werra)	0 632 016	Hersfeld-Rotenburg	Kassel	3	48
Pohlheim, Stadt	0 531 014	Gießen	Gießen	2	21
Poppenhausen (Wasserkuppe)	0 631 021	Fulda	Kassel	3	29
Rabenau	0 531 015	Gießen	Gießen	2	22
Ranstadt	0 440 020	Wetteraukreis	Darmstadt	1	198
Rasdorf	0 631 022	Fulda	Kassel	3	30
Raunheim, Stadt	0 433 010	Groß-Gerau	Darmstadt	1	68
Rauschenberg, Stadt	0 534 017	Marburg-Biedenkopf	Gießen	2	87
Reichelsheim (Odenwald)	0 437 013	Odenwaldkeis	Darmstadt	1	143
Reichelsheim (Wetterau), Stadt	0 440 021	Wetteraukreis	Darmstadt	1	199
Reinhardshagen	0 633 022	Kassel	Kassel	3	75
Reinheim, Stadt	0 432 019	Darmstadt-Dieburg	Darmstadt	1	53
Reiskirchen	0 531 016	Gießen	Gießen	2	23
Riedstadt, Stadt	0 433 011	Groß-Gerau	Darmstadt	1	69
Rimbach	0 431 019	Bergstraße	Darmstadt	1	30

Gemeinde	Regionalschlüssel	Landkreis	Regierungsbezirk	Band	Seite
Ringgau	0 636 010	Werra-Meißner-Kreis	Kassel	3	144
Rockenberg	0 440 022	Wetteraukreis	Darmstadt	1	200
Rodenbach	0 435 023	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	110
Rödermark, Stadt	0 438 012	Offenbach	Darmstadt	1	158
Rodgau, Stadt	0 438 011	Offenbach	Darmstadt	1	157
Romrod, Stadt	0 535 014	Vogelsbergkreis	Gießen	2	107
Ronneburg	0 435 024	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	111
Ronshausen	0 632 017	Hersfeld-Rotenburg	Kassel	3	49
Rosbach vor der Höhe, Stadt	0 440 023	Wetteraukreis	Darmstadt	1	201
Rosenthal, Stadt	0 635 017	Waldeck-Frankenberg	Kassel	3	128
Roßdorf	0 432 020	Darmstadt-Dieburg	Darmstadt	1	54
Rotenburg an der Fulda, Stadt	0 632 018	Hersfeld-Rotenburg	Kassel	3	50
Rothenberg	0 437 014	Odenwaldkreis	Darmstadt	1	144
Rüdesheim am Rhein, Stadt	0 439 013	Rheingau-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	173
Runkel, Stadt	0 533 013	Limburg-Weilburg	Gießen	2	63
Rüsselsheim, Stadt	0 433 012	Groß-Gerau	Darmstadt	1	70
Schaafheim	0 432 021	Darmstadt-Dieburg	Darmstadt	1	55
Schauenburg	0 633 023	Kassel	Kassel	3	76
Schenklengsfeld	0 632 019	Hersfeld-Rotenburg	Kassel	3	51
Schlangenberg	0 439 014	Rheingau-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	174
Schlitz, Stadt	0 535 015	Vogelsbergkreis	Gießen	2	108
Schlüchtern, Stadt	0 435 025	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	112
Schmitteln	0 434 009	Hochtaunuskreis	Darmstadt	1	82
Schöffengrund	0 532 018	Lahn-Dill-Kreis	Gießen	2	44
Schöneck	0 435 026	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	113
Schotten, Stadt	0 535 016	Vogelsbergkreis	Gießen	2	109
Schrecksbach	0 634 021	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	104
Schwalbach am Taunus, Stadt	0 436 011	Main-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	128
Schwalmstadt, Stadt	0 634 022	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	105
Schwalmtal	0 535 017	Vogelsbergkreis	Gießen	2	110
Schwarzenborn, Stadt	0 634 023	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	106
Seeheim-Jugenheim	0 432 022	Darmstadt-Dieburg	Darmstadt	1	56
Seligenstadt, Stadt	0 438 013	Offenbach	Darmstadt	1	159
Selters (Taunus)	0 533 014	Limburg-Weilburg	Gießen	2	64
Sensbachtal	0 437 015	Odenwaldkreis	Darmstadt	1	145
Siegbach	0 532 019	Lahn-Dill-Kreis	Gießen	2	45
Sinn	0 532 020	Lahn-Dill-Kreis	Gießen	2	46
Sinnthal	0 435 027	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	114
Söhrewald	0 633 024	Kassel	Kassel	3	77
Solms, Stadt	0 532 021	Lahn-Dill-Kreis	Gießen	2	47
Sontra, Stadt	0 636 011	Werra-Meißner-Kreis	Kassel	3	145
Spangenberg, Liebenbachstadt	0 634 024	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	107
Stadtallendorf, Stadt	0 534 018	Marburg-Biedenkopf	Gießen	2	88
Staufenberg, Stadt	0 531 017	Gießen	Gießen	2	24
Steffenberg	0 534 019	Marburg-Biedenkopf	Gießen	2	89
Steinau an der Straße, Stadt	0 435 028	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	115
Steinbach (Taunus), Stadt	0 434 010	Hochtaunuskreis	Darmstadt	1	83
Stockstadt am Rhein	0 433 013	Groß-Gerau	Darmstadt	1	71
Sulzbach (Taunus)	0 436 012	Main-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	129
Tann (Rhön), Stadt	0 631 023	Fulda	Kassel	3	31
Taunusstein, Stadt	0 439 015	Rheingau-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	175
Trebur	0 433 014	Groß-Gerau	Darmstadt	1	72
Trendelburg, Stadt	0 633 025	Kassel	Kassel	3	78
Twistetal	0 635 018	Waldeck-Frankenberg	Kassel	3	129
Ulrichstein, Stadt	0 535 018	Vogelsbergkreis	Gießen	2	111
Usingen, Stadt	0 434 011	Hochtaunuskreis	Darmstadt	1	84
Vellmar, Stadt	0 633 026	Kassel	Kassel	3	79
Viernheim, Stadt	0 431 020	Bergstraße	Darmstadt	1	31
Villmar	0 533 015	Limburg-Weilburg	Gießen	2	65
Vöhl	0 635 019	Waldeck-Frankenberg	Kassel	3	130
Volkmarshausen, Stadt	0 635 020	Waldeck-Frankenberg	Kassel	3	131
Wabern	0 634 025	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	108
Wächtersbach, Stadt	0 435 029	Main-Kinzig-Kreis	Darmstadt	1	116
Wahlsburg	0 633 027	Kassel	Kassel	3	80
Waldbrunn (Westerwald)	0 533 016	Limburg-Weilburg	Gießen	2	66
Waldeck, Stadt	0 635 021	Waldeck-Frankenberg	Kassel	3	132
Waldems	0 439 016	Rheingau-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	176
Waldkappel, Stadt	0 636 012	Werra-Meißner-Kreis	Kassel	3	146
Wald-Michelbach	0 431 021	Bergstraße	Darmstadt	1	32
Waldsolms	0 532 022	Lahn-Dill-Kreis	Gießen	2	48
Walluf	0 439 017	Rheingau-Taunus-Kreis	Darmstadt	1	177
Wanfried, Stadt	0 636 013	Werra-Meißner-Kreis	Kassel	3	147
Wartenberg	0 535 019	Vogelsbergkreis	Gießen	2	112
Wehretal	0 636 014	Werra-Meißner-Kreis	Kassel	3	148
Wehrheim	0 434 012	Hochtaunuskreis	Darmstadt	1	85
Weilburg, Stadt	0 533 017	Limburg-Weilburg	Gießen	2	67
Weilmünster	0 533 018	Limburg-Weilburg	Gießen	2	68
Weilrod	0 434 013	Hochtaunuskreis	Darmstadt	1	86
Weimar (Lahn)	0 534 020	Marburg-Biedenkopf	Gießen	2	90
Weinbach	0 533 019	Limburg-Weilburg	Gießen	2	69
Weißborn	0 636 015	Werra-Meißner-Kreis	Kassel	3	149
Weiterstadt, Stadt	0 432 023	Darmstadt-Dieburg	Darmstadt	1	57
Wettenberg	0 531 018	Gießen	Gießen	2	25

Gemeinde	Regionalschlüssel	Landkreis	Regierungsbezirk	Band	Seite
Wetter (Hessen), Stadt	0 534 021	Marburg-Biedenkopf	Gießen	2	91
Wetzlar, Stadt	0 532 023	Lahn-Dill-Kreis	Gießen	2	49
Wildeck	0 632 020	Hersfeld-Rotenburg	Kassel	3	52
Willingen (Upland)	0 635 022	Waldeck-Frankenberg	Kassel	3	133
Willingshausen	0 634 026	Schwalm-Eder-Kreis	Kassel	3	109
Witzenhausen, Stadt	0 636 016	Werra-Meißner-Kreis	Kassel	3	150
Wohratal	0 534 022	Marburg-Biedenkopf	Gießen	2	92
Wölfersheim	0 440 024	Wetteraukreis	Darmstadt	1	202
Wolfhagen, Stadt	0 633 028	Kassel	Kassel	3	81
Wöllstadt	0 440 025	Wetteraukreis	Darmstadt	1	203
Zierenberg, Stadt	0 633 029	Kassel	Kassel	3	82
Zwingenberg, Stadt	0 431 022	Bergstraße	Darmstadt	1	33