



Tabelle



Juli 2025

Baulandveräußerungen in Hessen 2024 nach Verwaltungsbezirken und ausgewählten Grundstücksarten

Hessisches Statistisches Landesamt, Wiesbaden

Impressum

Dienstgebäude: Rheinstraße 35/37, 65185 Wiesbaden

Briefadresse: 65175 Wiesbaden

Kontakt für Fragen und Anregungen zu dieser Tabelle

Frau Dr. Maurer 0611 3802-655

E-Mail preise@statistik.hessen.de

Internet <https://statistik.hessen.de>

Copyright

© Hessisches Statistisches Landesamt, Wiesbaden, 2025

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen sind abrufbar unter:

<https://statistik.hessen.de/ueber-uns/datenanfragen-und-services>

Zeichenerklärungen

- = genau Null (nichts vorhanden) bzw. keine Veränderung eingetreten
- 0 = Zahlenwert ungleich Null, Betrag jedoch kleiner als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle
- = Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- ... = Zahlenwert lag bei Redaktionsschluss noch nicht vor
- () = Aussagewert eingeschränkt, da der Zahlenwert statistisch unsicher ist
- / = keine Angabe, da Zahlenwert nicht sicher genug
- x = Tabellenfeld gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
(oder bei Veränderungsdaten ist die Ausgangszahl kleiner als 100)
- D = Durchschnitt
- s = geschätzte Zahl
- p = vorläufige Zahl
- r = berichtigte Zahl

Aus Gründen der Übersichtlichkeit sind nur negative Veränderungsdaten und Salden mit einem Vorzeichen versehen. Positive Veränderungsdaten und Salden sind ohne Vorzeichen. Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsumme auf- bzw. abgerundet worden. Das Ergebnis der Summierung der Einzelzahlen kann deshalb geringfügig von der Endsumme abweichen.

Baulandveräußerungen in Hessen 2024 nach Verwaltungsbezirken und ausgewählten Grundstücksarten

Verwaltungsbezirk	Bauland insgesamt				darunter baureifes Land			
	Fälle	Fläche	Kaufsumme	durchschnittl. Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufsumme	durchschnittl. Kaufwert
	Anzahl	1 000 m ²	1 000 Euro	Euro je m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 Euro	Euro je m ²
Darmstadt, Wissenschaftsstadt	15	47	42 201	899,90	15	47	42 201	899,90
Frankfurt am Main, Stadt	14	9	12 954	1 428,41	10	6	10 808	1 699,17
Offenbach am Main, Stadt	5	4	3 853	880,45	5	4	3 853	880,45
Wiesbaden, Landeshauptstadt	22	36	27 162	759,59	17	14	17 119	1 199,25
Landkreis Bergstraße	114	158	26 012	164,76	94	63	17 829	282,77
Landkreis Darmstadt-Dieburg	146	109	37 336	343,41	135	84	34 662	414,12
Landkreis Groß-Gerau	32	74	28 546	387,12	25	37	21 345	580,73
Hochtaunuskreis	81	81	33 335	412,88	65	46	23 657	515,10
Main-Kinzig-Kreis	170	203	29 472	144,89	140	87	21 763	250,23
Main-Taunus-Kreis	31	21	14 566	696,89	29	•	•	731,39
Odenwaldkreis	67	80	9 104	113,94	61	•	•	120,72
Landkreis Offenbach	92	113	61 540	546,49	76	64	51 053	795,44
Rheingau-Taunus-Kreis	53	63	15 438	245,34	40	29	9 596	334,76
Wetteraukreis	164	195	35 752	183,49	132	89	23 454	263,51
Reg.-Bez. Darmstadt	1 006	1 192	377 270	316,56	844	655	299 472	456,94
Landkreis Gießen	104	156	19 619	126,14	82	59	12 177	206,16
Lahn-Dill-Kreis	219	204	19 166	93,83	165	109	13 435	122,88
Landkreis Limburg-Weilburg	107	163	18 927	115,86	79	74	9 545	128,84
Landkreis Marburg-Biedenkopf	156	195	19 495	99,80	130	109	13 420	122,68
Vogelsbergkreis	81	149	5 150	34,50	65	63	3 308	52,22
Reg.-Bez. Gießen	667	868	82 356	94,91	521	415	51 885	124,96
Kassel, documenta-Stadt	26	61	8 247	136,28	18	16	4 242	267,77
Landkreis Fulda	155	250	17 914	71,63	140	138	13 939	100,73
Landkreis Hersfeld-Rotenburg	93	182	8 135	44,68	75	70	3 513	50,47
Landkreis Kassel	149	211	23 429	111,08	130	117	16 248	138,67
Schwalm-Eder-Kreis	99	139	7 547	54,33	86	76	5 397	70,87
Landkreis Waldeck-Frankenberg	123	157	8 657	55,25	104	102	6 691	65,41
Werra-Meißner-Kreis	66	114	4 490	39,26	54	49	2 404	48,81
Reg.-Bez. Kassel	711	1 114	78 419	70,42	607	569	52 434	92,20
Land Hessen	2 384	3 173	538 045	169,57	1 972	1 639	403 791	246,32