

STATISTISCHES
BUNDESAMT
WIESBADEN

FACHSERIE M

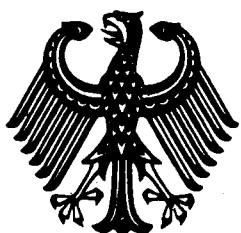
**PREISE
LÖHNE
WIRTSCHAFTSRECHNUNGEN**

Reihe 5

**Preisindizes für Bauwerke und Kaufwerte von Bauland
II. Kaufwerte von Bauland**

2. Vierteljahr 1976

Statistisches Bundesamt
Bibliothek



VERLAG W. KOHLHAMMER, STUTTGART UND MAINZ
Bestellnummer: 310520 – 760302

Erschienen im Mai 1977

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet

Preis: DM 3,20

Inhalt

Textteil

Seite

Erläuterungen	4
---------------------	---

Tabellenteil

1 Kaufwerte von Bauland nach Baulandarten, Ländern bzw. Stadtstaaten und Gemeindegrößenklassen	7
2 Kaufwerte von Bauland nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten	12
3 Kaufwerte von Bauland nach Baulandarten vom 3. Vierteljahr 1961 bis zur Gegenwart	16

Schaubild	18
-----------------	----

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet; sie schließen Berlin (West) ein.

Gebietsstand und Wohnbevölkerung am 31. 12. 1974

Zeichenerklärung

- O = unter 500 m² bzw. 500 DM
• = nichts vorhanden bzw. kein Nachweis vorhanden oder aus Gründen der Geheimhaltung nicht ausgewiesen (in Gesamtsumme jedoch enthalten)

Abkürzungen

- A = Zahl der Fälle
B = Fläche in 1 000 m²
C = Kaufsumme in 1 000 DM
D = Durchschnittlicher Kaufwert DM/m²
E = Niedrigster Kaufwert DM/m²
F = Höchster Kaufwert DM/m²

Erläuterungen

Grundlagen

1 Rechtsgrundlage

Das Gesetz über die Preisstatistik vom 9. August 1958 (BGBl. I S. 605) sieht in § 2 Nr. 5 und § 7 die Erhebung von Preisen für Grundstücke vor. Die Erfassung der bebauten und der land- bzw. forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke wurde zunächst zurückgestellt und mit der Erhebung der Kauffälle von unbebautem Bauland innerhalb der Baugebiete der Gemeinden durch die Statistischen Landesämter bei den auskunftspflichtigen Finanzämtern ab 3. Vierteljahr 1961 als Statistik der Baulandpreise begonnen.

2 Geschichtlicher Rückblick

Voraussetzung für den Beginn dieser Statistik war die Aufhebung der Preisbindung für unbebaute Grundstücke - sie bestand seit dem 26. November 1936 - mit Wirkung vom 29. Okt. 1960 durch das Bundesbaugetz vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341).

Als Vorläuferin dieser Statistik können die in den Vierteljahresheften zur Statistik des Deutschen Reichs vom Statistischen Reichsamts veröffentlichten Ergebnisse über den Grundbesitzwechsel in etwa 50 Groß- und Mittelstädten für 1927 bis 1938 angesehen werden. Siehe außerdem "Hamburg in Zahlen", Sonderheft 1, Jahrgang 1963, mit Baulandpreisen in Hamburg 1903 - 1937 und 1955 - 1962.

3 Erhebungsvorgang

Die Finanzämter erhalten durch die Veräußerungsanzeigen der Notare gem. § 2 der Durchführungsverordnung zum Grunderwerbsteuergesetz (GrESTDV) vom 30. März 1940 (RGBl. I S. 595) und durch eine beglaubigte Abschrift der Kaufverträge Kenntnis von allen notariell zu beurkundenden Grundstückskaufverträgen.

Die Grunderwerbsteuerstelle des Finanzamtes teilt den Inhalt dieser Anzeigen ihrerseits durch Veräußerungsmitteilungen der Bewertungsstelle des Finanzamtes mit, welche gem. § 43 Abs. 4 der DVO zum Bewertungsgesetz vom 5. Februar 1935 (RGBl. I S. 90) und § 166 Abs. 3 der RAO (Stand: 1. Mai 1962) eine Kaufpreissammlung führt. Diese Veräußerungsmitteilungen der Grunderwerbsteuerstellen bilden die formalen Unterlagen für die Statistik der Kaufwerte von Bauland.

Für jeden Kauffall muß von den Finanzämtern ein Erhebungsbogen mit bundeseinheitlichen Merkmalen ausgefüllt und an das betreffende Statistische Landesamt über sandt werden. Die Ausfüllung der Bogen erfolgt anhand der "Bodenwert-Richtlinien" - d.h. der Richtlinien für die Finanzämter zur Ermittlung der Bodenwerte, herausgegeben vom Bundesminister der Finanzen, Bonn 1957 - und anhand der Bauleitpläne, die dem Finanzamt gem. § 172 BBauG von den Gemeinden zur Verfügung gestellt werden.

In dieser Statistik wird nach folgenden Baulandarten unterschieden:

3.1 Baureifes Land

Zum baureifen Land gehören Grundstücke oder Grundstücksteile, die von der Gemeinde für die Bebauung vorgesehen sind, bei denen die baurechtlichen Voraussetzungen für die Bebauung vorliegen und deren Er schließungsgrad die sofortige Bebauung gestattet. Es liegt im allgemeinen an endgültig oder vorläufig ausgebauten Straßen und ist in der Regel bereits in passende Bauparzellen eingeteilt. Es fallen hierunter in erster Linie Baulücken und der städtebautechnisch aufgeschlossene Grundbesitz, der mitunter nur eine geringe oder keine Bebauung zeigt. Auf die Größe des Grundstücks kommt es nicht an. Auch ein Trenngrundstück ist baureifes Land, wenn es durch Hinzunahme eines Nachbargrundstücks bebaut werden kann.

3.2 Rohbauland

Das Rohbauland ist im allgemeinen eine Vorstufe für die übrigen Arten der unbefeuerten Grundstücke, insbesondere für das baureife Land. Es nimmt bei forschreitender Entwicklung je nach seinem späteren Verwendungszweck die Eigenschaft einer dieser Arten an. Als Rohbauland sind in der Regel größere, unaufgeschlossene Grundstücksflächen anzusehen, die die Eigenschaft als land- und forstwirtschaftliches Vermögen verloren haben, selbst wenn sie noch land- und forstwirtschaftlich genutzt werden. Dabei ist es gleichgültig, ob das Gelände parzelliert ist oder nicht.

3.3 Sonstiges Bauland

Zum sonstigen Bauland gehören Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen.

Industrieland

Als Industrieland gelten unbebaute Grundstücke, die als Lager- und Arbeitsplätze bereits einem Gewerbe dienen oder zur Erweiterung eines Betriebes vorrätig gehalten werden, sowie Flächen, die nach der Verkehrsauffassung und den örtlichen Gegebenheiten Gelände für Industriezwecke sind oder dafür vorgesehen sind.

Land für Verkehrszwecke

Land für Verkehrszwecke ist Gelände, das Straßen, Parkplätze, Flugplätze, Eisenbahnen und ähnlichen Zwecken dient oder dafür vorgesehen ist. Straßenland, das gewerbl. genutzt wird (z.B. zur Aufstellung von Zeitungskiosken und Verkaufsständen usw.), soll wie baureifes Land behandelt werden. (RFH-Urteil vom 19. Januar 1939 - RStBl. 1939 S. 596).

Freiflächen

Als Freiflächen gelten unbebaute Grundstücke, die als Gartenanlagen, Spielplätze, Erholungsplätze aus Gründen der Volksgesundheit oder Volkserholung dem öffentlichen Gebrauch dienen oder als solche ausgewiesen sind. Welche Flächen im einzelnen als Freiflächen ausgewiesen sind, ist bei der Gemeinde zu erfragen.

Werden Flächen, die bisher zu einem land- und forstwirtschaftlichen Betrieb gehörten, als Freiflächen ausgewiesen, aber weiter land- und forstwirtschaftlich genutzt, so sind diese Flächen als land- und forstwirtschaftliches Vermögen anzusehen.

4 Umfang der Aufbereitung

Die Aufbereitung erfolgt vierteljährlich und jährlich. Da sich die Bearbeitung der einzelnen Kauffälle bei den Finanzämtern durch Rückfragen für die Einheitswertfeststellung stark verzögern kann, können die vierteljährlichen Zahlen nur als vorläufig angesehen werden, während die Jahreszahlen durch die in ihnen enthaltenen Nachmeldungen praktisch das Ergebnis einer Totalerhebung sind.

5 Methodische Grundlagen

Die Methode dieser Statistik wurde in "Wirtschaft und Statistik" 8 und 11/1962 dargestellt und in den beiden Heften der Fachserie M, Reihe 5/II, - Vj 3/61 - Vj 2/62 sowie - Vj 3 und 4/62 wiederholt. Bis 1964 enthalten die Hefte:

Anzahl der Fälle, Flächen in 1000 m² sowie flächengewogene Durchschnittswerte nach verschiedenen Gliederungsmerkmalen.

Ab 1965 werden auch noch die Kaufsummen in 1000 DM für die aufgeführten fünf Baulandarten veröffentlicht.

Die Jahreshefte gliedern sich in:

Textteil

Erläuterungen
Grundlagen
Ergebnisse

Verzeichnis der in Tabelle 3 aufgeführten ausgewählten Stadtkreise nach Ländern in alphabatischer Reihenfolge

Tabellenteil

- 1 Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten, Baugebieten und Gemeindegrößenklassen
- 2 Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten
- 3 Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten und Baugebieten in ausgewählten Stadtkreisen
- 4 Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten, Gemeinde- und Grundstücksgroßenklassen
- 5 Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten, Veräußerern und Erwerbern
- 6 Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Verwandtschaftsverhältnissen
- 7 Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Preisgruppen

Schaubild

Die ausgewiesenen Durchschnittswerte sind für einen zeitlichen Vergleich jedoch nur bedingt verwendbar, weil die statistischen Massen, aus denen sie ermittelt werden, sich in jedem Vierteljahr bzw. Jahr aus anders gearteten Einzelfällen zusammensetzen können. Die Statistik der Kaufwerte für Bauland hat daher mehr den Charakter einer Grundeigentumswechselstatistik als den einer echten Preisstatistik. Aus diesem Grund werden auch keine prozentualen Veränderungen veröffentlicht. Da es sehr schwierig ist, die einzelnen Baugrundstücke nach Standort, Lage, Beschaffenheit und Nutzungsmöglichkeit eindeutig abzugrenzen, empfiehlt es sich, - für die Beurteilung von Einzelfällen - die von den Gutachterausschüssen (§§ 136 ff BBauG) festgestellten "Richtwerte", bei denen die ursprünglichen Kaufwerte nach gewissen Gesichtspunkten zur besseren Vergleichbarkeit abgeändert wurden, zum Vergleich heranzuziehen.

Ergebnisse

Die Statistik der Kaufwerte von Bauland hat die Verkäufe von unbebauten Grundstücken zum Gegenstand, soweit sie in den Baugebieten der Gemeinden des Bundesgebietes liegen und Bau- landeigenschaft besitzen.

Die Vierteljahresergebnisse sind hinsichtlich der Zahl der Abschlüsse, der veräußerten Flächen und der Kaufsumme summarische Zusammenfassungen, hinsichtlich der Kaufwerte in DM/m² flächengewogene Durchschnitte. Kaufsummen und Durchschnittswerte schließen ggf. Beträge für die Grundstückserschließung, Aufwuchs u.dgl. ein, nicht aber die Grunderwerbnebenkosten (Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren, Grunderwerbsteuer u.a.).

Da sich der für einen Berichtszeitraum ange wiesene Durchschnittswert auf andere Grundstücke bezieht als die entsprechenden Durchschnittswerte früherer Zeiträume (von den relativ wenigen Fällen wiederholt verkaufter Grundstücke abgesehen), lassen die Durchschnittswerte nicht die echte Preisentwicklung beim Bauland erkennen. Zur Vermeidung von Fehlinterpretationen wird auf die Berechnung und Veröffentlichung von prozentualen Veränderungen verzichtet. Benutzer, die dennoch die Durchschnittswerte verschiedener Berichtszeiträume vergleichen wollen, sollten

zum Beispiel bedenken, daß sich die Verkäufe in späteren Zeiträumen in stärkerem Maße auf weniger begehrte Grundstücke beziehen können als die Verkäufe in früheren Zeiträumen.

Der nachstehenden Tabelle kann entnommen werden, daß im 2. Vj 1976 (1. Vj 1976) eine als Bauland ausgewiesene Gesamtfläche von 26,1 (23,1) km² mit einer Kaufsumme von 1 011 (871) Mill. DM umgesetzt worden ist. Auf "Baureifes Land", an der Gesamtfläche mit 68,3 (65,9) % beteiligt, entfielen 82,7 (79,3) % der Kaufsumme. Dagegen lag bei "Rohbauland" und "Sonstigem Bauland" der Anteil der Kaufsumme mit 12,9 (15,0) % und 4,4 (5,7) % deutlich unter den zugehörigen Flächenanteilen, die 19,2 (23,9) % bzw. 12,5 (10,2) % betragen haben.

Bemerkenswert ist auch die Beziehung zwischen Preis und Grundstücksgröße bei den verschiedenen Baulandarten. So wurde für "Baureifes Land" bei einer mittleren Grundstücksgröße von 905 (863) m² ein Durchschnittswert 46,93 (45,38) DM/m², für "Rohbauland" bei einer mittleren Grundstücksgröße von 1 462 (1 668) m² ein Durchschnittswert von 26,00 (23,67) DM/m² und für "Sonstiges Bauland" bei einer mittleren Grundstücksgröße von 1 911 (1438) m² ein Durchschnittswert von 13,82 (21,19) DM/m² gezahlt.

Baulandveräußerungen im Bundesgebiet 2. Vj 1976 nach ausgewählten Baulandarten,
Gemeindegrößenklassen und Baugebieten

Gemeindegrößen- klassen von ... bis unter ... Einwohner	Baugebiet	Baulandarten									
		Insgesamt				Baureifes Land			Rohbauland		
		Zahl der Fälle	Fläche in ha	Umsatz in Mill.DM	Kauf- wert DM/m ²	Flächen- anteil in %	Umsatz- anteil in %	Kauf- wert DM/m ²	Flächen- anteil in %	Umsatz- anteil in %	Kauf- wert DM/m ²
Insgesamt		24 804	2 607	1 011	38,79	68,3	82,7	46,93	19,2	12,9	26,00
unter - 10 000		12 632	1 267	374	29,54	65,6	79,9	35,95	23,0	16,1	20,66
10 000 - 100 000		8 207	883	401	45,37	67,9	82,8	55,35	16,6	12,1	32,99
100 000 und mehr		2 009	241	191	79,05	68,2	85,2	98,78	15,2	10,2	52,65
Wohngebiet		15 611	1 488	707	47,54	75,1	85,0	53,78	20,5	13,5	31,36
Gesch. und Wohng. ¹⁾		329	45	41	91,91	81,8	91,1	102,29	6,9	4,6	61,87
Dorfgebiet		8 510	910	225	24,67	66,9	83,1	30,63	20,6	13,9	16,62
Industriegebiet		354	164	38	23,12	10,6	27,8	60,53	3,4	4,3	28,82
											18,27

1) Zusammenfassung aus "Geschäfts- mit Wohngebiet gemischt" und "Geschäftsgebiet".

1 KAUFWERTE VON BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN BWZ. STADTSTAATEN UND GEMEINDEGROESSENKLASSEN

BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	BAU- BAU- LAND LAND	ROH- BAU- BAULAND ZUSAMMEN	SONST- BAU- BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	FUER VER- KEHRS- ZWECKE	LAND- FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	BAU- BAU- BAULAND ZUSAMMEN	ROH- BAU- BAULAND ZUSAMMEN	SONST- BAU- BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	FUER VER- KEHRS- ZWECKE	LAND- FREI- FLAE- CHEN
BUNDESGEBIET															
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN															
A 4576	3446	792	338	31	283	26	A 1503	1206	191	106	24	70	12		
B 4685	3106	1077	501	139	327	34	B 1609	1047	284	278	159	92	27		
C 102360	82168	17517	2676	1243	1241	191	C 83525	70335	9288	3902	2472	1165	266		
D 21,85	26,45	16,26	5,34	6,91	3,79	5,59	D 51,90	67,19	32,66	14,03	15,54	12,66	9,82		
E 1,00	1,45	1,00	1,00	2,94	1,00	1,00	E 0,57	3,33	5,50	0,57	0,57	3,85	2,00		
F 242,46	242,46	165,44	60,00	54,10	60,00	30,00	F 1000,00	1000,00	149,57	110,00	109,48	110,00	42,00		
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN															
A 4183	3082	794	307	40	244	23	A 1152	925	134	93	30	54	9		
B 4117	2655	1030	432	88	286	58	B 1312	803	181	328	225	74	29		
C 128625	102663	21191	4771	2017	2002	752	C 74946	59788	8514	6644	5060	1165	420		
D 31,24	38,67	20,57	11,04	22,97	6,99	13,01	D 57,13	74,47	47,10	20,25	22,49	15,79	14,29		
E 0,20	2,50	1,00	0,20	3,70	0,20	2,00	E 2,40	5,00	4,00	2,60	3,00	2,40	8,00		
F 243,89	243,89	190,00	118,00	118,00	95,00	79,55	F 485,00	485,00	271,19	160,00	160,00	150,00	100,00		
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN															
A 3873	2965	537	371	62	264	45	A 440	366	44	32	13	17	2		
B 3867	2552	811	504	238	208	58	B 540	373	103	64	62	11	11		
C 143229	113984	21580	7666	3953	2667	1045	C 47537	38358	7137	2041	1575	165	301		
D 37,04	44,66	26,61	15,20	16,60	12,84	17,89	D 88,06	102,94	69,32	31,78	37,23	14,52	28,56		
E 0,50	1,49	2,00	0,50	3,45	0,50	1,50	E 6,50	10,00	10,01	6,50	15,00	6,50	12,50		
F 304,43	304,43	175,00	234,38	234,38	180,00	40,00	F 694,00	694,00	170,00	130,00	120,39	130,00	38,00		
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN															
A 3299	2646	425	228	82	133	13	A 417	365	36	16	•	15	•		
B 3422	2435	597	390	263	81	46	B 560	469	84	8	•	1	•		
C 151386	124757	19155	7474	5815	1195	463	C 68177	64367	3724	106	•	42	•		
D 44,24	51,24	32,08	19,14	22,10	14,67	10,10	D 121,65	137,33	44,30	13,55	•	29,28	•		
E 1,50	3,00	2,60	1,50	4,00	2,20	1,50	E 10,00	10,60	15,60	10,00	•	15,00	•		
F 528,00	528,00	188,81	200,00	80,00	200,00	35,00	F 4581,27	4581,27	264,32	100,00	•	100,00	•		
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN															
A 3405	2814	412	179	66	102	11	A 24804	19679	3427	1698	351	1208	139		
B 3802	2512	585	705	580	96	29	B 26070	17816	5009	3245	1752	1201	292		
C 165822	136683	19914	9225	7205	1638	382	C 1011194	836103	130243	44848	29578	11451	3819		
D 43,62	54,42	34,02	13,09	12,42	17,10	13,26	D 38,79	46,93	26,00	13,82	16,88	9,53	13,08		
E 0,40	2,51	1,00	0,40	2,00	0,40	2,00	E 0,20	1,45	1,00	0,20	0,57	0,20	1,00		
F 500,00	500,00	150,00	200,00	142,00	175,00	200,00	F 4581,27	4581,27	271,19	234,38	234,38	200,00	200,00		
SCHLESWIG-HOLSTEIN															
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN															
A 662	513	100	49	4	40	5	A 130	119	10	•	•	•	•		
B 1021	567	260	195	20	166	9	B 115	100	15	•	•	•	•		
C 23747	19145	4093	509	101	376	92	C 8462	7778	643	•	•	•	•		
D 23,25	33,78	15,76	2,61	5,02	1,90	10,41	D 73,32	77,70	44,01	•	•	•	•		
E 1,00	1,50	2,38	1,00	3,00	1,00	3,32	E 15,00	23,04	15,00	•	•	•	•		
F 229,26	229,26	80,00	14,00	9,00	14,00	12,49	F 152,91	152,91	71,08	•	•	•	•		
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN															
A 202	157	33	12	2	6	4	A •	•	•	•	•	•	•		
B 247	161	68	17	7	9	2	B •	•	•	•	•	•	•		
C 9182	7048	2056	78	39	31	8	C •	•	•	•	•	•	•		
D 37,20	43,71	30,03	4,57	6,00	3,52	4,56	D •	•	•	•	•	•	•		
E 2,00	5,56	3,50	2,00	6,00	2,00	2,50	E F •	•	•	•	•	•	•		
F 208,95	208,95	79,98	29,36	6,00	29,36	6,00	F •	•	•	•	•	•	•		
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN															
A 266	224	32	8	6	2	•	A 74	66	5	5	3	2	•		
B 367	208	110	49	43	6	•	B 117	67	40	10	10	0	•		
C 19493	14104	4435	954	896	59	•	C 8813	5358	3178	277	245	32	•		
D 53,12	67,91	40,33	19,36	20,76	9,51	•	D 75,21	80,30	78,94	27,16	24,61	124,62	•		
E 7,50	7,50	9,00	9,00	17,00	9,00	•	E 19,00	30,00	35,00	19,00	19,00	120,00	•		
F 298,51	298,51	70,62	40,00	33,00	40,00	•	F 233,58	233,58	84,23	127,89	30,00	127,89	•		
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN															
A 166	145	16	3	•	•	•	A •	•	•	•	•	•	•		
B 297	201	75	21	•	•	•	B •	•	•	•	•	•	•		
C 13159	11104	1959	96	•	•	•	C •	•	•	•	•	•	•		
D 44,23	55,11	26,20	4,53	•	•	•	D •	•	•	•	•	•	•		
E 1,50	6,93	13,00	1,50	•	•	•	E •	•	•	•	•	•	•		
F 211,27	211,27	65,00	32,85	•	•	•	F •	•	•	•	•	•	•		
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN															
A 115	91	12	12	4	5	3	A 1611	1313	208	90	21	56	13		
B 165	97	35	33	15	9	9	B 2330	1401	603	327	97	192	38		
C 8930	6502	1948	480	340	99	41	C 91786	71038	18313	2435	1721	545	168		
D 54,20	67,26	55,99	14,42	23,11	10,74	4,37	D 39,46	50,72	30,39	7,45	17,75	2,84	4,45		
E 3,64	11,63	6,00	3,64	4,50	8,00	3,64	E 1,00	1,50	2,38	1,00	3,00	1,00	1,50		
F 200,47	200,47	120,00	50,00	45,00	50,00	10,00	F 298,51	298,51	120,00	127,89	59,13	127,89	12,49		

1 KAUFWERTE VON BAULÄND NACH BAULANDARTEN, LÄNDERN BZW. STADTSTAATEN UND GEMEINDEGROßESSENKLASSEN

BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFFS- LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER- KEHRS- ZWECKE	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFFS- LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER- KEHRS- ZWECKE	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFFS- LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER- KEHRS- ZWECKE
NIEDERSACHSEN																	
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN																	
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN																	
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN																	
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN																	
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN																	
GEMEINDEN MIT 50 000 UND MEHR EINWOHNERN																	
INSGESAMT																	
A	606	570	15	21	4	16	A	2925	2766	94	65	9	54	2			
B	615	559	38	17	14	3	B	3216	2774	318	124	32	88	4			
C	26083	25191	539	354	273	66	C	88966	84126	3298	1542	926	552	65			
D	42,43	45,04	14,16	20,38	19,24	20,96	D	27,66	30,33	10,38	12,39	28,57	6,27	16,27			
E	3,50	3,56	4,00	3,50	3,50	13,51	E	0,95	2,00	1,50	0,95	3,50	0,95	12,50			
F	200,00	200,00	32,00	200,00	20,00	100,00	F	550,00	550,00	45,00	200,00	65,00	100,00	200,00			
NORDRHEIN-WESTFALEN																	
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN																	
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN																	
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN																	
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN																	
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN																	
INSGESAMT																	
A	14	11	2	*	*	*	A	365	288	35	42	20	19	3			
B	11	7	4	*	*	*	B	547	264	51	232	199	11	22			
C	116	84	32	*	*	*	C	26763	20018	2376	4369	3772	323	275			
D	10,93	12,16	8,64	*	*	*	D	48,94	75,92	46,20	18,85	18,92	30,07	12,64			
E	5,00	5,00	5,02	*	*	*	E	3,00	5,00	4,00	3,00	3,00	4,10	8,00			
F	26,00	26,00	12,00	*	*	*	F	485,00	485,00	120,00	160,00	160,00	99,00	40,00			
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN																	
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN																	
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN																	
INSGESAMT																	
A	273	211	46	16	2	14	A	233	204	16	13	5	7	*			
B	255	203	36	16	8	8	B	279	230	28	22	15	1	*			
C	5510	4695	639	177	57	119	C	24286	22263	1272	750	476	22	*			
D	21,64	23,13	17,92	11,01	6,88	15,46	D	86,91	96,83	46,16	34,17	32,33	36,88	*			
E	2,30	2,30	4,20	6,00	6,00	7,14	E	6,50	10,00	10,01	6,50	21,26	6,50	*			
F	80,18	80,18	50,00	53,58	9,10	53,58	F	450,00	450,00	130,92	130,00	40,00	130,00	*			
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN																	
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN																	
INSGESAMT																	
A	1194	947	175	72	31	39	A	3490	2801	469	220	79	134	7			
B	1388	796	230	362	327	30	B	3956	2527	657	773	677	62	33			
C	47254	36915	5447	4892	4353	444	C	165760	135348	17666	12746	10828	1276	642			
D	34,05	46,36	23,69	13,53	13,29	14,77	D	23,01	41,90	53,57	26,90	16,50	15,99	20,48	19,44		
E	2,00	2,51	2,00	2,00	2,00	4,00	E	15,00	2,00	2,30	2,00	2,00	3,00	8,00			
F	242,50	242,50	75,00	175,00	142,00	175,00	F	485,00	485,00	264,32	175,00	160,00	175,00	40,00			

1 KAUFWERTE VOM BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN BZW. STADTSTAATEN UND GEMEINDEGROESSENKLASSEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	RUH- BAU- LAND LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
HESSEN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN													
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN													
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN													
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN													
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN													
RHEINLAND-PFALZ													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN													
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN													
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN													
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN													
GEMEINDEN MIT 50 000 UND MEHR EINWOHNERN													
INSGESAMT													

1 KAUFWERTE VON BAULAND NACH BAULANDARTEN, LÄNDERN BZW. STADTSTAATEN UND GEMEINDEGROßENKLASSEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESANT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND LAND ZUSAMMEN	SONST. BAULAND LAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESANT	BAU- REIFES LAND	BAU- BAU- LAND LAND ZUSAMMEN	ROH- BAU- LAND LAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
BADEN-WÜRTTEMBERG													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 393	321	66	6	*	5	*	A 288	*	*	*	*	*	*
B 351	250	100	2	*	2	*	B 311	173	64	76	*	70	*
C 9836	8502	1327	8	*	6	*	C 19744	16787	2351	607	*	470	*
D 28,02	34,07	15,31	4,19	*	3,32	*	D 63,40	96,93	36,65	8,19	*	6,76	*
E 2,93	6,00	2,93	3,00	*	3,00	*	E 4,00	*	*	*	*	*	*
F 242,46	242,46	116,28	54,10	*	7,69	*	F 425,00	*	*	*	*	*	*
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 1253	983	218	52	8	42	2	A 122	101	18	3	*	*	*
B 1107	806	282	19	5	9	6	B 97	70	21	5	*	*	*
C 39699	32778	6628	292	95	108	90	C 11844	10486	1213	145	*	*	*
D 35,85	40,66	23,52	15,11	20,21	11,85	16,11	D 122,41	149,55	57,00	27,09	*	*	*
E 2,19	3,50	2,19	3,00	8,91	3,00	16,00	E 20,00	31,81	24,76	20,00	*	*	*
F 215,00	215,00	114,07	118,00	118,00	95,00	20,00	F 453,33	453,33	271,19	45,00	*	*	*
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 1302	1082	179	41	15	24	2	A 90	69	19	2	2	*	*
B 1221	849	298	74	53	17	4	B 77	55	20	2	2	*	*
C 51524	44343	6303	878	726	117	35	C 10238	8580	1583	75	75	*	*
D 42,21	52,23	21,17	11,88	13,61	6,88	9,83	D 132,97	157,16	77,76	36,79	*	*	*
E 1,99	4,75	2,50	1,99	3,45	1,99	8,00	E 15,00	74,05	24,92	15,00	15,00	*	*
F 250,00	250,00	175,00	60,00	60,00	47,75	12,60	F 694,00	694,00	170,00	120,39	120,39	*	*
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 UND MEHR EINWOHNERN						
A 1084	903	124	57	21	36	*	A 23	*	*	*	*	*	*
B 949	738	128	83	70	14	*	B 12	11	1	*	*	*	*
C 57368	50435	5311	1622	1454	169	*	C 4380	4255	125	*	*	*	*
D 60,43	68,34	41,42	19,52	20,91	12,41	*	D 361,14	388,72	105,75	*	*	*	*
E 3,30	3,50	5,00	3,30	6,00	3,30	*	E 87,07	*	*	*	*	*	*
F 528,00	528,00	178,74	64,16	64,16	33,47	*	F 1048,20	*	*	*	*	*	*
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 715	*	*	*	*	*	*	A 5270	4305	774	191	57	128	6
B 686	497	155	34	32	3	*	B 4811	3448	1069	294	166	115	14
C 44502	35820	8259	423	325	97	*	C 249137	211986	33100	4050	2825	1011	216
D 64,91	72,14	53,43	12,27	10,28	34,61	*	D 51,78	61,48	30,96	13,77	17,06	8,81	15,57
E 5,00	*	*	*	*	*	*	E 1,99	3,50	2,19	1,99	3,45	1,99	8,00
F 386,74	*	*	*	*	*	*	F 1048,20	1048,20	271,19	120,39	120,39	110,00	20,00
BAYERN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 2058	1487	423	148	17	125	6	A 244	186	39	19	7	10	2
B 2051	1338	521	191	83	99	10	B 356	205	62	89	65	5	19
C 46179	36605	7868	1706	974	670	61	C 16287	13344	1883	1060	760	111	190
D 22,52	27,36	15,09	8,91	11,77	6,77	6,29	D 45,75	65,20	30,38	11,67	11,64	20,66	10,15
E 1,00	2,00	1,00	1,00	3,00	1,00	1,80	E 0,57	3,33	10,27	0,57	0,57	4,00	7,05
F 189,47	189,47	165,44	60,00	40,00	60,00	30,00	F 1000,00	1000,00	70,00	70,00	40,00	70,00	42,00
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 1786	1264	411	111	9	95	7	A 78	73	3	2	*	2	*
B 1988	1168	540	281	34	229	17	B 56	54	1	1	*	1	*
C 58466	66892	9006	2568	878	1534	156	C 5449	5377	43	29	*	29	*
D 29,40	40,15	16,68	9,15	25,72	6,69	9,07	D 96,89	98,93	45,48	30,36	*	30,36	*
E 0,20	2,50	1,00	0,20	4,58	0,20	2,50	E 30,00	40,00	45,00	30,00	*	30,00	*
F 220,00	220,00	177,78	80,00	75,00	80,00	13,00	F 232,16	232,16	70,00	40,00	*	40,00	*
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 968	649	168	151	16	131	4	A 9	*	*	*	*	*	*
B 956	609	217	131	63	60	8	B 36	*	*	*	*	*	*
C 38785	30835	5216	2734	1129	1400	204	C 2854	1126	*	*	*	*	*
D 40,57	50,67	24,08	20,88	17,92	23,41	25,24	D 78,29	131,55	*	*	*	*	*
E 1,50	2,60	2,00	1,50	4,00	1,50	3,00	E 48,00	*	*	*	*	*	*
F 304,43	304,43	160,00	234,38	234,38	180,00	40,00	F 638,30	*	*	*	*	*	*
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 UND MEHR EINWOHNERN						
A 570	384	79	107	38	69	-	A 18	*	*	*	*	*	*
B 675	416	133	127	95	32	-	B 16	11	4	*	*	*	*
C 36843	27511	6229	3103	2359	743	-	C 13882	13371	511	*	*	*	*
D 54,55	66,18	46,85	24,48	24,90	23,24	-	D 887,11	1172,93	120,26	*	*	*	*
E 2,20	3,69	2,95	2,20	8,00	2,20	-	E 32,79	*	*	*	*	*	*
F 400,00	400,00	140,43	200,00	80,00	200,00	-	F 4581,27	*	*	*	*	*	*
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 314	201	69	44	10	30	4	A 6045	4264	1198	583	98	462	23
B 547	239	79	229	169	47	12	B 6682	4048	1572	1062	523	474	66
C 19351	14562	2258	2531	1463	852	216	C 238096	189624	34095	14377	8211	5338	828
D 35,39	60,99	28,55	11,05	8,64	17,95	17,58	D 35,63	46,85	21,70	13,53	15,71	11,27	12,53
E 0,40	5,00	1,00	0,40	6,30	0,40	2,00	E 0,20	2,00	1,00	0,20	0,57	0,20	1,80
F 500,00	500,00	66,00	142,86	50,00	142,86	65,00	F 4581,27	4581,27	201,17	234,38	234,38	200,00	65,00

1 KAUFWERTE VON BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN BZW. STADTSTAATEN UND GEMEINDEGROESSENKLASSEN

BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	KUH- BAU- LAND LAND	SONST. BAU- LAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUEK VER- KEHRS- ZWECKE	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	HAN- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND LAND ZUSAMMEN	SONST. BAU- LAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUEK VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
SAARLAND													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN													
A	.	.	.	.	.	.	A	20	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	42	40	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	736	728	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	17,68	18,12	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	5,50	•	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	81,35	•	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN													
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN													
A	57	•	•	•	•	•	A	8	•	•	•	•	•
B	48	47	•	•	•	•	B	6	6	•	•	•	•
C	897	892	•	•	•	•	C	416	416	•	•	•	•
D	18,83	19,13	•	•	•	•	D	70,14	70,14	•	•	•	•
E	1,49	•	•	•	•	•	E	12,50	•	•	•	•	•
F	79,87	•	•	•	•	•	F	140,00	•	•	•	•	•
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN													
A	129	•	•	•	•	•	A	•	•	•	•	•	•
B	111	84	17	•	•	•	B	•	•	•	•	•	•
C	2532	1755	236	•	•	•	C	•	•	•	•	•	•
D	22,90	20,83	13,68	•	•	•	D	•	•	•	•	•	•
E	5,00	•	•	•	•	•	E	•	•	•	•	•	•
F	138,89	•	•	•	•	•	F	•	•	•	•	•	•
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN													
A	157	•	•	•	•	•	A	371	343	23	5	4	•
B	162	129	•	12	9	•	B	348	306	21	21	18	•
C	5310	5014	•	284	269	•	C	9891	8806	261	824	809	•
D	37,34	38,83	•	26,10	30,53	•	D	28,43	28,76	12,44	39,68	45,45	•
E	3,48	•	•	•	•	•	E	1,49	1,49	3,48	5,00	11,00	•
F	186,57	•	•	•	•	•	F	186,57	186,57	51,24	78,83	78,83	•
INSGESAMT													
STADTSTAATEN													
KREISFREIE STADT BREMEN													
A	17	•	•	•	•	•	A	190	•	•	•	•	•
B	89	89	•	•	•	•	B	248	229	13	6	•	•
C	4450	4420	•	•	•	•	C	26037	24954	1016	68	•	•
D	49,75	49,69	•	•	•	•	D	104,95	108,95	80,50	10,55	•	•
E	28,51	•	•	•	•	•	E	10,00	•	•	•	•	•
F	223,96	•	•	•	•	•	F	2062,39	•	•	•	•	•
HAMBURG													
KREISFREIE STADT BREMERSHAVEN													
A	20	•	•	•	•	•	A	30	•	•	•	•	•
B	28	28	•	•	•	•	B	25	25	•	•	•	•
C	1109	1109	•	•	•	•	C	5720	5720	•	•	•	•
D	38,97	38,97	•	•	•	•	D	227,40	227,40	•	•	•	•
E	10,00	•	•	•	•	•	E	70,26	•	•	•	•	•
F	150,00	•	•	•	•	•	F	350,58	•	•	•	•	•
BERLIN (WEST)													
LAND BREMEN													
A	37	•	•	•	•	•	A	•	•	•	•	•	•
B	118	117	•	•	•	•	B	•	•	•	•	•	•
C	5559	5529	•	•	•	•	C	•	•	•	•	•	•
D	47,14	47,09	•	•	•	•	D	•	•	•	•	•	•
E	10,00	•	•	•	•	•	E	•	•	•	•	•	•
F	223,96	•	•	•	•	•	F	•	•	•	•	•	•

2 KAUFWERTE VON BAULAND NACH BAULANDARTEN, LÄNDERN UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	BAU- BAU- LAND LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	BAU- BAU- LAND LAND	SONST.- BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN		
BUNDESGEBIET															
A	17	15	-	2	-	2	-	A	15611	12680	2195	736	14	629	93
B	15	14	-	1	-	1	-	B	14876	11179	3047	650	47	376	226
C	12231	12204	-	27	-	27	-	C	707211	601182	95547	10483	834	6792	2857
D	817,37	872,85	-	27,44	-	27,44	-	D	47,54	53,78	31,36	16,13	17,68	18,05	12,62
E	25,00	28,00	-	25,00	-	25,00	-	E	1,00	1,49	1,00	1,00	2,00	1,00	1,50
F	4581,27	4581,27	-	100,00	-	100,00	-	F	2062,39	2062,39	271,19	200,00	109,48	200,00	100,00
GESCHAEFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN								
A	312	248	11	53	11	39	3	A	354	37	15	302	283	15	6
B	436	355	31	50	25	18	7	B	1640	174	56	1409	1381	21	7
C	29221	25540	1918	1763	649	793	320	C	37907	10546	1624	25736	25275	348	113
D	67,03	72,04	60,91	35,30	25,74	45,27	44,57	D	23,12	60,53	28,82	18,27	18,30	16,42	16,69
E	1,00	5,12	10,00	1,00	16,00	1,00	30,00	E	2,00	7,00	8,00	2,00	6,00	8,00	
F	733,33	733,33	81,11	200,00	80,00	180,00	200,00	F	240,50	240,50	45,00	234,38	234,38	150,00	30,00
GESCHAEFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET								
A	1652	1585	14	53	-	52	1	A	8510	6699	1206	605	43	523	39
B	1365	1313	27	26	-	26	0	B	9104	6094	1875	1135	299	785	52
C	82743	81628	540	574	-	574	-	C	224624	186631	31154	6840	2820	3491	529
D	60,60	62,19	20,24	21,97	-	21,96	-	D	24,67	30,63	16,62	6,02	9,45	4,45	10,25
E	2,51	2,51	3,93	3,00	-	3,00	-	E	0,20	1,45	1,00	0,20	0,57	0,20	1,00
F	681,82	681,82	159,52	175,00	-	175,00	-	F	269,53	269,53	175,00	79,55	67,00	73,53	79,55
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUMEISE							DORFGBIET								
A	13095	11095	2181	683	14	577	92	A	24804	19679	3427	1698	351	1208	139
B	13511	9867	3020	624	47	350	226	B	26070	17816	5009	3245	1752	1201	292
C	624469	519554	95006	9908	834	6218	2857	C	1011194	836103	130243	44848	29578	11451	3819
D	46,22	52,66	31,46	15,89	17,68	17,76	12,62	D	38,79	46,93	26,00	13,82	16,88	9,53	13,08
E	1,00	1,49	1,00	1,00	2,00	1,00	1,50	E	0,20	1,45	1,00	0,20	0,57	0,20	1,00
F	2062,39	2062,39	271,19	200,00	109,48	200,00	100,00	F	4581,27	4581,27	271,19	234,38	234,38	200,00	200,00
WOHNGBIET IN OFFENER BAUMEISE							INSGESAMT								
A	13959	11095	2181	683	14	577	92	A	24804	19679	3427	1698	351	1208	139
B	13511	9867	3020	624	47	350	226	B	26070	17816	5009	3245	1752	1201	292
C	624469	519554	95006	9908	834	6218	2857	C	1011194	836103	130243	44848	29578	11451	3819
D	46,22	52,66	31,46	15,89	17,68	17,76	12,62	D	38,79	46,93	26,00	13,82	16,88	9,53	13,08
E	1,00	1,49	1,00	1,00	2,00	1,00	1,50	E	0,20	1,45	1,00	0,20	0,57	0,20	1,00
F	2062,39	2062,39	271,19	200,00	109,48	200,00	100,00	F	4581,27	4581,27	271,19	234,38	234,38	200,00	200,00
SCHLESWIG-HOLSTEIN															
GESCHAEFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN								
A	•	•	•	•	•	•	•	A	836	721	91	24	4	11	9
B	•	•	•	•	•	•	•	B	1094	761	271	62	15	18	29
C	•	•	•	•	•	•	•	C	56819	45400	10852	567	289	200	78
D	•	•	•	•	•	•	•	D	51,95	59,62	40,09	9,20	19,30	11,38	2,69
E	•	•	•	•	•	•	•	E	1,50	6,93	3,50	1,50	6,00	3,00	1,50
F	•	•	•	•	•	•	•	F	291,61	291,61	120,00	127,89	33,00	127,89	12,49
GESCHAEFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET								
A	11	10	-	-	-	-	•	A	13	-	-	-	-	-	-
B	9	8	-	-	-	-	•	B	68	-	-	68	68	-	-
C	765	745	-	-	-	-	•	C	1361	-	-	1361	1361	-	-
D	83,03	91,57	-	-	-	-	•	D	20,04	-	-	20,04	20,04	-	-
E	19,00	22,00	-	-	-	-	•	E	4,50	-	-	4,50	4,50	-	-
F	298,51	298,51	-	-	-	-	•	F	59,13	-	-	59,13	59,13	-	-
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUMEISE							DORFGBIET								
A	6	4	-	-	-	-	•	A	750	581	117	52	45	4	4
B	17	17	-	-	-	-	•	B	1159	631	332	196	174	9	9
C	1233	1233	-	-	-	-	•	C	32756	24808	7461	487	346	90	90
D	73,54	73,54	-	-	-	-	•	D	28,27	39,34	22,48	2,48	1,98	10,32	10,32
E	50,00	50,00	-	-	-	-	•	E	1,00	1,50	2,38	1,00	1,00	3,32	3,32
F	211,27	211,27	-	-	-	-	•	F	207,08	207,08	80,00	29,36	29,36	12,49	12,49
WOHNGBIET IN OFFENER BAUMEISE							INSGESAMT								
A	832	717	91	24	4	11	9	A	1611	1313	208	90	21	56	13
B	1077	745	271	62	15	18	29	B	2330	1401	603	327	97	192	38
C	55586	44167	10852	567	289	200	78	C	91786	71038	18313	2435	1721	545	168
D	51,61	59,31	40,09	9,20	19,30	11,38	2,69	D	39,40	50,72	30,39	7,45	17,75	2,86	4,65
E	1,50	6,93	3,50	1,50	6,00	3,00	1,50	E	1,00	1,50	2,38	1,00	3,00	1,00	1,50
F	291,61	291,61	120,00	127,89	33,00	-127,89	12,49	F	298,51	298,51	120,00	127,89	59,13	127,89	12,49
HAMBURG							WOHNGBIET ZUSAMMEN								
A	•	•	•	•	•	•	•	A	•	•	•	•	•	•	•
B	•	•	•	•	•	•	•	B	172	170	-	-	-	-	-
C	•	•	•	•	•	•	•	C	20355	20139	-	-	-	-	-
D	•	•	•	•	•	•	•	D	118,22	118,20	-	-	-	-	-
E	•	•	•	•	•	•	•	F	•	•	-	-	-	-	-
F	•	•	•	•	•	•	•	F	•	•	-	-	-	-	-
GESCHAEFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET								
A	•	•	•	•	•	•	•	A	•	•	•	•	•	•	•
B	22	15	-	-	-	-	•	B	38	32	-	-	-	-	-
C	2019	1454	-	4	-	4	•	C	2213	2149	-	-	-	-	-
D	92,15	97,45	-	55,00	-	55,00	•	D	58,32	68,05	-	-	-	-	-
E	•	•	•	•	•	•	•	F	•	•	-	-	-	-	-
F	•	•	•	•	•	•	•	F	•	•	-	-	-	-	-
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUMEISE							DORFGBIET								
A	•	•	•	•	•	•	•	A	•	•	•	•	•	•	•
B	7	6	-	-	-	-	•	B	16	12	4	-	-	-	-
C	990	845	-	-	-	-	•	C	1450	1211	239	-	-	-	-
D	141,28	138,57	-	-	-	-	•	D	90,31	99,69	61,16	-	-	-	-
E	•	•	•	•	•	•	•	E	•	•	•	-	-	-	-
F	•	•	•	•	•	•	•	F	•	•	•	-	-	-	-
WOHNGBIET IN OFFENER BAUMEISE							INSGESAMT								
A	•	•	•	•	•	•	•	A	190	•	•	•	•	•	•
B	165	164	-	-	-	-	•	B	248	229	13	6	-	-	-
C	19365	19294	-	-	-	-	•	C	26037	24954	1016	68	-	-	-
D	117,24	117,44	-	-	-	-	•	D	104,95	108,95	80,50	10,55	-	-	-
E	•	•													

2 KAUFWERTE VON BAULAND NACH BAULÄNDARTEN, LÄNDERN UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESANT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	BAU- FUER FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESANT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE
NIEDERSACHSEN												
GESCHÄFTSGEBIET												
A	.	.	.	.	.	.	A	1675	1596	40	39	37
B	.	.	.	.	.	.	B	1832	1577	178	77	68
C	.	.	.	.	.	.	C	57056	54662	1839	555	401
D	.	.	.	.	.	.	D	31,14	34,66	10,30	7,20	5,93
E	.	.	.	.	.	.	E	1,00	2,00	2,50	1,00	1,00
F	.	.	.	.	.	.	F	550,00	550,00	45,00	70,00	70,00
GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT												
A	30	25	.	4	.	2	A	13	3	9	6	3
B	27	24	.	1	.	0	B	43	11	28	18	10
C	933	820	.	92	.	2	C	868	142	689	601	87
D	34,82	33,80	.	68,59	.	71,29	D	20,36	13,13	24,52	33,19	8,77
E	5,12	5,12	.	33,00	.	33,00	E	3,50	7,00	3,50	3,50	7,98
F	200,00	111,16	.	200,00	.	100,00	F	65,00	30,00	65,00	65,00	25,00
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUMEISE												
A	159	154	.	4	.	4	A	1206	1141	52	13	92
B	195	182	.	0	.	0	B	1313	1160	134	18	11
C	5232	5081	.	21	.	21	C	29988	28380	1401	207	62
D	26,81	27,96	.	45,73	.	45,73	D	22,84	24,46	10,42	11,48	5,88
E	3,00	3,00	.	40,00	.	40,00	E	0,95	2,50	1,50	0,95	0,95
F	206,56	206,56	.	60,00	.	60,00	F	196,08	196,08	32,00	19,33	15,00
WOHNGBIET IN OFFENER BAUMEISE												
A	1516	1442	.	39	35	.	A	2925	2766	94	65	9
B	1637	1395	.	165	77	.	B	3216	2774	318	124	32
C	51824	49581	.	1709	534	.	C	88966	84126	3298	1542	926
D	31,65	35,54	.	10,33	6,97	.	D	27,66	30,33	10,38	12,39	28,57
E	1,00	2,00	.	2,50	1,00	.	E	0,95	2,00	1,50	0,95	3,50
F	550,00	550,00	.	45,00	70,00	.	F	550,00	550,00	45,00	200,00	65,00
BREMEN												
GESCHÄFTSGEBIET												
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	44	45	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	2188	2158	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	50,21	50,09	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.
GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT												
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUMEISE												
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.
B	11	11	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.
C	719	719	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.
D	66,69	66,69	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUMEISE												
A	.	.	.	.	.	.	A	37	.	.	.	.
B	33	32	.	.	.	.	B	118	117	.	.	.
C	1468	1438	.	.	.	.	C	5559	5529	.	.	.
D	44,79	44,55	.	.	.	.	D	47,14	47,09	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	10,00	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	223,96	.	.	.	.
NORDRHEIN-WESTFALEN												
GESCHÄFTSGEBIET												
A	6	6	.	.	.	.	A	3279	2687	465	127	118
B	5	5	.	.	.	.	B	3125	2379	653	93	57
C	283	283	.	.	.	.	C	144618	125319	17609	1690	109
D	62,74	62,74	.	.	.	.	D	46,28	52,67	26,98	18,15	1075
E	28,00	28,00	.	.	.	.	E	2,00	2,30	2,00	2,00	3,00
F	100,00	100,00	.	.	.	.	F	466,67	466,67	264,32	175,00	175,00
GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT												
A	118	102	.	16	15	.	A	85	5	3	77	76
B	141	132	.	9	5	.	B	683	10	2	670	670
C	9480	9149	.	331	196	.	C	11348	589	35	10725	10719
D	67,22	69,39	.	36,05	41,87	.	D	16,62	57,40	16,22	16,00	16,00
E	6,18	10,00	.	6,18	6,18	.	E	2,00	12,00	8,00	2,00	2,00
F	485,00	485,00	.	110,00	110,00	.	F	240,50	240,50	30,86	160,00	160,00
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUMEISE												
A	286	282	.	3	3	.	A	2	.	.	.	.
B	248	247	.	1	1	.	B	3	.	.	.	.
C	15371	15349	.	14	14	.	C	31	.	.	.	.
D	62,01	62,23	.	21,20	21,20	.	D	11,38	.	.	.	.
E	2,51	2,51	.	18,15	18,15	.	E	10,00	.	.	.	.
F	466,67	466,67	.	175,00	175,00	.	F	12,00	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUMEISE												
A	2993	2405	464	126	3	115	A	3490	2801	469	220	79
B	2877	2132	652	92	7	57	B	3956	2527	657	773	62
C	129247	109970	17601	1676	109	1060	C	165760	135548	17666	12746	10828
D	44,92	51,57	26,99	18,12	15,10	18,69	D	41,90	53,57	26,90	16,50	1276
E	2,00	2,30	2,00	2,00	2,00	3,00	E	2,00	2,30	2,00	2,00	19,64
F	400,00	400,00	264,32	130,00	109,48	130,00	F	485,00	485,00	264,32	175,00	175,00

2 KAUFWERTE VON BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDER UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	BAU- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE
HESSEN											
GESCHAEFTSGEBIET						WOHNGBIET ZUSAMMEN					
A	.	.	.	.	.	A	972	822	132	18	16
B	.	.	.	.	.	B	871	679	145	47	31
C	.	.	.	.	.	C	30550	26049	6107	394	319
D	.	.	.	.	.	D	35,07	38,37	28,24	8,44	10,34
E	.	.	.	.	.	E	2,50	4,00	2,00	2,50	3,00
F	.	.	.	.	.	F	265,31	265,31	190,00	110,00	110,00
GESCHAEFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT						INDUSTRIEGEBIET					
A	7	6	.	.	.	A	17	4	3	10	9
B	3	2	.	.	.	B	46	5	9	32	32
C	205	199	.	.	.	C	1121	466	96	558	539
D	81,39	80,99	.	.	.	D	24,17	85,72	10,50	17,57	17,12
E	20,00	20,00	.	.	.	E	3,85	65,00	8,00	3,85	3,85
F	144,00	144,00	.	.	.	F	122,32	122,32	20,00	70,00	48,42
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUMEISE						DORFGEBIET					
A	123	121	2	2	2	A	428	386	23	19	19
B	103	101	2	2	2	B	390	348	32	11	11
C	3721	3565	156	156	156	C	6893	6397	454	42	42
D	36,17	35,35	76,77	76,77	76,77	D	17,65	18,39	14,38	3,85	3,85
E	4,00	4,00	20,00	20,00	20,00	E	2,00	4,00	5,00	2,00	2,00
F	213,33	213,33	110,00	110,00	110,00	F	147,00	147,00	100,00	18,91	18,91
WOHNGBIET IN OFFENER BAUMEISE						INSGESAMT					
A	869	701	132	16	14	A	1425	1219	158	48	37
B	768	578	145	45	29	B	1315	1039	186	89	42
C	26829	22485	4107	238	163	C	39609	33952	6657	1000	584
D	34,93	38,89	28,24	5,33	5,66	D	30,13	32,67	25,02	11,18	9,14
E	2,50	4,00	6,00	2,50	3,00	E	2,00	4,00	2,00	3,85	2,00
F	265,31	265,31	190,00	65,00	65,00	F	265,31	265,31	190,00	110,00	48,42
RHEINLAND-PFALZ											
GESCHAEFTSGEBIET						WOHNGBIET ZUSAMMEN					
A	.	.	.	.	.	A	1710	1139	312	259	197
B	.	.	.	.	.	B	1587	844	381	162	69
C	.	.	.	.	.	C	60611	43079	14639	2892	1523
D	.	.	.	.	.	D	43,68	51,03	38,44	17,80	19,91
E	.	.	.	.	.	E	1,00	2,50	3,36	1,00	1,50
F	.	.	.	.	.	F	412,58	412,58	170,19	110,00	110,00
GESCHAEFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT						INDUSTRIEGEBIET					
A	9	5	4	4	4	A	60	3	57	54	2
B	8	1	7	7	7	B	172	6	166	162	2
C	678	171	507	507	507	C	3013	64	2949	2832	67
D	84,46	119,01	76,93	76,93	76,93	D	17,56	11,32	17,77	17,46	33,14
E	25,00	100,00	25,00	25,00	25,00	E	3,00	8,72	3,00	3,00	32,50
F	260,00	260,00	180,00	180,00	180,00	F	150,00	150,00	150,00	95,00	150,00
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUMEISE						DORFGEBIET					
A	22	18	4	3	3	A	1630	1279	181	170	129
B	11	11	0	0	0	B	1454	1050	191	213	151
C	996	978	18	18	18	C	26328	21707	3167	1454	391
D	89,02	89,61	65,53	65,31	65,31	D	18,11	20,67	16,62	6,83	2,59
E	40,00	40,00	55,00	55,00	55,00	E	0,50	1,45	2,10	0,50	0,50
F	381,94	381,94	100,00	100,00	100,00	F	245,89	243,89	90,00	79,55	73,53
WOHNGBIET IN OFFENER BAUMEISE						INSGESAMT					
A	1688	1121	312	255	194	A	3410	2426	493	491	333
B	1376	833	381	162	69	B	3021	1902	571	548	228
C	59615	42101	14639	2874	1352	C	90633	65021	17806	7806	2337
D	45,32	50,53	38,44	17,72	19,73	D	16,26	30,00	31,16	14,24	15,17
E	1,00	2,50	3,36	1,00	1,00	E	1,50	1,45	2,10	0,50	1,00
F	412,58	412,58	170,19	110,00	110,00	F	412,58	412,58	170,19	180,00	180,00
BADEN-WUERTTEMBERG											
GESCHAEFTSGEBIET						WOHNGBIET ZUSAMMEN					
A	.	.	.	.	.	A	3272	2759	470	43	37
B	.	.	.	.	.	B	2725	2111	586	30	15
C	.	.	.	.	.	C	173414	148581	24084	749	421
D	.	.	.	.	.	D	63,63	70,38	41,23	24,90	151
E	.	.	.	.	.	E	2,69	3,51	2,69	3,00	28,61
F	.	.	.	.	.	F	1048,20	1048,20	271,19	110,00	110,00
GESCHAEFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT						INDUSTRIEGEBIET					
A	15	14	0	0	0	A	74	5	7	62	3
B	14	14	0	0	0	B	239	41	29	169	9
C	2965	2964	0	0	0	C	6838	3036	1001	2802	63
D	208,47	209,71	0	0	0	D	28,65	74,92	34,06	16,60	16,58
E	12,00	25,00	0	0	0	E	3,45	17,91	15,00	3,45	6,00
F	453,33	453,33	0	0	0	F	185,00	185,00	120,39	120,39	35,00
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUMEISE						DORFGEBIET					
A	734	722	11	11	11	A	1908	1526	297	85	83
B	503	499	1	1	1	B	1832	1282	456	95	91
C	40186	40157	19	19	19	C	65825	57311	8015	499	422
D	79,96	80,53	13,68	13,68	13,68	D	35,92	44,72	17,60	5,24	4,62
E	3,00	4,39	3,00	3,00	3,00	E	1,99	3,50	2,19	1,99	1,99
F	595,00	595,00	95,00	95,00	95,00	F	269,53	269,53	122,00	54,10	35,00
WOHNGBIET IN OFFENER BAUMEISE						INSGESAMT					
A	2538	2037	469	32	3	A	5270	4305	774	191	57
B	2223	1612	582	29	7	B	4811	3448	1069	294	166
C	133228	108424	24074	730	177	C	249137	211986	33100	4050	2825
D	59,94	67,24	41,39	25,44	26,27	D	51,78	61,48	30,96	13,77	1011
E	2,69	3,51	2,69	7,00	15,00	E	1,99	3,50	2,19	1,99	15,57
F	1048,20	1048,20	271,19	110,00	27,50	F	1048,20	1048,20	271,19	120,39	110,00

2 KAUFWERTE VON BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDER UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESANT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST.- BAULAND	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	BAU- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST.- BAULAND	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREE- FLAE- CHEN
BAYERN												
GESCHAEFTSGEBIET												
A 5	4	.	.	.	.	A 3307	2423	659	225	2	213	10
B 3	2	.	.	.	.	B 3275	2288	811	176	9	119	48
C 10792	10769	.	.	.	.	C 147285	121756	21909	3621	109	3008	504
D 3250,73	4543,74	.	.	.	.	D 44,97	53,21	27,00	20,58	12,18	25,19	10,60
E 25,00	500,00	.	.	.	.	E 1,00	2,64	1,00	1,00	4,00	1,00	1,80
F 4581,27	4581,27	.	.	.	.	F 681,82	681,82	201,17	200,00	20,50	200,00	42,00
GESCHAEFTSGEBIET MIT WOHNGEBIET GEMISCHT												
A 83	52	9	22	9	12	A 81	11	69	68	*	*	*
B 133	78	23	32	23	6	B 333	69	252	252	*	*	*
C 8429	6290	1337	802	555	78	C 10238	4003	5780	5778	*	*	*
D 63,35	80,48	57,16	25,44	24,22	12,97	D 30,71	57,64	22,94	22,95	*	*	*
E 1,00	15,00	10,00	1,00	16,00	1,00	E 5,00	12,00	5,00	5,00	*	*	*
F 733,33	733,33	75,00	142,86	80,00	142,86	F 234,38	140,00	234,38	234,38	*	*	*
WOHNGEBIET IN GESCHLOSSENER BAUMEISE												
A 300	261	10	29	29	.	A 2569	1774	529	266	19	235	12
B 268	237	10	21	21	.	B 2937	1610	725	602	239	347	16
C 13764	13171	247	346	346	.	C 61351	46807	10394	4151	1769	2228	154
D 51,38	55,61	25,47	16,24	16,24	.	D 20,89	29,08	14,34	6,89	7,40	6,42	9,74
E 2,64	2,64	5,00	8,00	8,00	.	E 0,26	2,00	1,00	0,20	0,57	0,20	3,00
F 681,82	681,82	32,00	50,00	50,00	.	F 200,00	200,00	175,00	50,00	50,00	50,00	40,00
WOHNGEBIET IN OFFENER BAUMEISE												
A 3007	2162	669	196	2	184	10 A 6045	4264	1198	583	98	462	23
B 3008	2051	802	155	9	98	10 B 6682	4048	1572	1062	523	474	66
C 133521	108585	21661	3274	109	2661	10 C 238096	189624	34095	14377	8211	5338	826
D 44,39	52,94	27,02	21,18	12,18	27,13	10 D 10,60	35,63	46,85	21,70	13,53	15,71	12,53
E 1,00	2,67	1,00	1,00	4,00	1,00	E 1,80	0,20	2,00	1,00	0,20	0,57	1,80
F 450,00	450,00	201,17	200,00	20,50	200,00	F 42,00	4581,27	4581,27	201,17	234,38	234,38	200,00
INSGESAMT												
SAARLAND												
GESCHAEFTSGEBIET												
A *	*	.	.	.	.	A 358	334	23	*	*	*	*
B *	*	.	.	.	.	B 326	302	21	*	*	*	*
C *	*	.	.	.	.	C 8786	8510	261	*	*	*	*
D *	*	.	.	.	.	D 26,95	28,17	12,44	*	*	*	*
E *	*	.	.	.	.	E 1,49	1,49	3,48	*	*	*	*
F *	*	.	.	.	.	F 150,00	150,00	51,24	*	*	*	*
WOHNGEBIET MIT WOHNGEBIET GEMISCHT												
A 9	9	.	.	.	.	A 4	*	*	4	4	*	*
B 4	4	.	.	.	.	B 18	*	*	18	18	*	*
C 296	296	.	.	.	.	C 809	*	*	809	809	*	*
D 71,91	71,91	.	.	.	.	D 45,45	*	*	45,45	45,45	*	*
E 30,00	30,00	.	.	.	.	E 11,00	*	*	11,00	11,00	*	*
F 186,57	186,57	.	.	.	.	F 78,83	*	*	78,83	78,83	*	*
WOHNGEBIET IN GESCHLOSSENER BAUMEISE												
A 2	2	.	.	.	.	A *	*	*	*	*	*	*
B 1	1	.	.	.	.	B *	*	*	*	*	*	*
C 15	15	.	.	.	.	C *	*	*	*	*	*	*
D 14,55	14,55	.	.	.	.	D *	*	*	*	*	*	*
E 7,00	7,00	.	.	.	.	E *	*	*	*	*	*	*
F 52,33	52,33	.	.	.	.	F *	*	*	*	*	*	*
WOHNGEBIET IN OFFENER BAUMEISE												
A 356	332	23	*	.	.	10 A 371	343	23	5	4	*	*
B 325	301	21	*	.	.	10 B 348	306	21	21	18	*	*
C 8771	8495	261	*	.	.	10 C 9891	8806	261	824	809	*	*
D 26,99	28,22	12,44	*	.	.	10 D 28,43	28,76	12,44	39,68	45,45	*	*
E 1,49	1,49	3,48	*	.	.	10 E 1,49	1,49	3,48	5,00	11,00	*	*
F 150,00	150,00	51,24	*	.	.	10 F 186,57	186,57	51,24	78,83	78,83	*	*
BERLIN												
GESCHAEFTSGEBIET												
A *	*	.	.	.	.	A *	*	*	*	*	*	*
B *	*	.	.	.	.	B 24	24	*	*	*	*	*
C *	*	.	.	.	.	C 5530	5530	*	*	*	*	*
D *	*	.	.	.	.	D 231,29	231,29	*	*	*	*	*
E *	*	.	.	.	.	E 70,26	70,26	*	*	*	*	*
F *	*	.	.	.	.	F 350,58	350,58	*	*	*	*	*
WOHNGEBIET MIT WOHNGEBIET GEMISCHT												
A *	*	.	.	.	.	A *	*	*	*	*	*	*
B 1	1	.	.	.	.	B *	*	*	*	*	*	*
C 80	80	.	.	.	.	C *	*	*	*	*	*	*
D 110,36	110,36	.	.	.	.	D *	*	*	*	*	*	*
E *	*	.	.	.	.	E *	*	*	*	*	*	*
F *	*	.	.	.	.	F *	*	*	*	*	*	*
WOHNGEBIET IN GESCHLOSSENER BAUMEISE												
A *	*	.	.	.	.	A *	*	*	*	*	*	*
B *	*	.	.	.	.	B *	*	*	*	*	*	*
C *	*	.	.	.	.	C *	*	*	*	*	*	*
D *	*	.	.	.	.	D *	*	*	*	*	*	*
E *	*	.	.	.	.	E *	*	*	*	*	*	*
F *	*	.	.	.	.	F *	*	*	*	*	*	*
WOHNGEBIET IN OFFENER BAUMEISE												
A *	*	.	.	.	.	A 30	*	*	*	*	*	*
B 22	22	.	.	.	.	B 25	25	25	*	*	*	*
C 5014	5014	.	.	.	.	C 5720	5720	5720	*	*	*	*
D 231,44	231,44	.	.	.	.	D 227,40	227,40	227,40	*	*	*	*
E *	*	.	.	.	.	E 70,26	70,26	70,26	*	*	*	*
F *	*	.	.	.	.	F 350,58	350,58	350,58	*	*	*	*
INSGESAMT												

3 Kaufwerte von Bauland nach Baulandarten

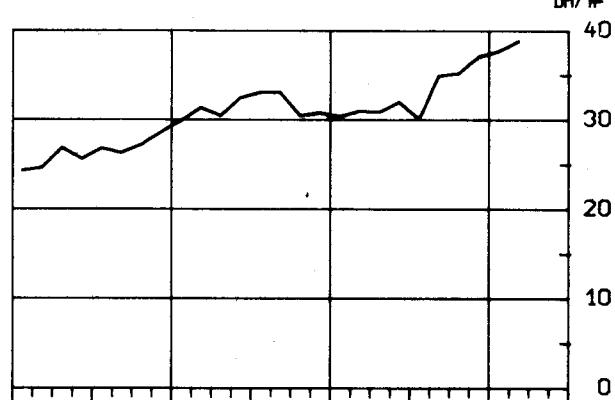
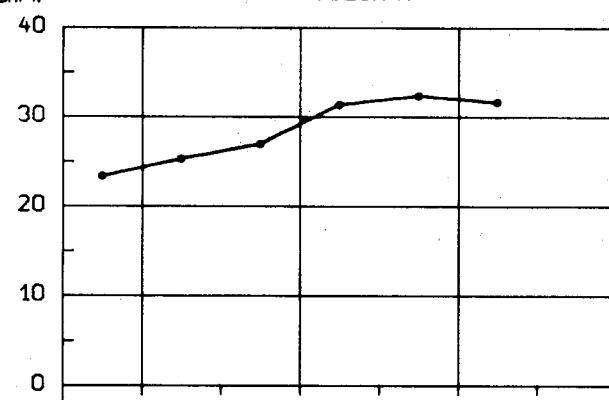
Lfd. Nr.	Jahr Vierteljahr	Bauland insgesamt				Baureifes Land				Rohbauland			
		Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert
		Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²
1	1962	151 702	230 898	2 664 862	11,54	85 968	94 760	1 405 089	14,83	55 492	109 252	1 038 264	9,50
2	1963	130 244	196 501	2 634 174	13,41	72 511	78 726	1 331 960	16,92	48 278	94 652	1 083 153	11,44
3	1964	134 577	200 252	2 853 535	14,25	77 851	83 933	1 549 134	18,46	47 981	88 814	1 076 347	12,12
4	1965	138 845	210 387	3 585 085	17,04	87 623	96 636	2 115 113	21,89	42 322	87 217	1 194 652	13,70
5	1966	117 304	158 153	2 993 581	18,93	76 700	80 123	1 891 606	23,61	32 752	59 529	869 608	14,61
6	1967	94 175	121 446	2 511 081	20,68	65 517	67 200	1 727 835	25,71	21 415	40 235	597 883	14,86
7	1968	101 614	132 999	2 995 177	22,52	72 367	73 961	2 098 402	28,37	21 224	40 992	651 372	15,89
8	1969	114 066	167 537	3 916 444	23,38	81 900	87 907	2 625 187	29,86	23 502	53 060	948 573	17,88
9	1970	119 965	174 792	4 420 403	25,29	86 498	96 159	2 965 612	30,74	25 254	53 575	1 049 841	19,60
10	1971	135 073	193 409	5 226 733	27,02	98 105	108 476	3 640 747	33,56	29 550	62 238	1 217 265	19,56
11	1972	136 013	202 782	6 368 712	31,41	96 612	110 803	4 457 122	40,23	31 764	66 676	1 503 000	22,54
12	1973	106 238	144 171	4 720 784	32,74	77 301	82 228	3 352 114	40,77	22 577	43 742	1 038 787	23,75
13	1974	94 236	112 648	3 569 678	31,69	69 657	65 472	2 641 399	40,34	17 581	30 851	684 896	22,20
14	1975	96 744	107 905	3 786 088	35,09	75 333	68 439	3 016 498	44,08	14 412	23 081	501 068	21,71
15	1976												
16	1961 3. Vj	39 872	62 523	625 805	10,01	21 900	22 785	322 306	14,15	14 943	31 437	242 647	7,72
17	4. Vj	43 473	68 598	692 528	10,10	23 727	25 304	344 843	13,63	16 167	32 031	273 243	8,53
18	1962 1. Vj	38 680	62 878	685 092	10,90	21 526	24 405	348 528	14,28	14 217	30 177	264 411	8,76
19	2. Vj	35 784	52 578	612 620	11,65	20 455	21 967	337 647	15,37	12 998	24 006	228 489	9,52
20	3. Vj	38 787	59 855	671 020	11,21	22 424	25 069	358 122	14,29	14 048	28 766	265 477	9,23
21	4. Vj	24 745	34 647	405 761	11,71	13 773	14 763	211 092	14,30	9 294	16 192	162 188	10,02
22	1963 1. Vj	26 736	41 106	505 391	12,29	14 983	16 611	260 106	15,66	9 622	19 329	202 211	10,46
23	2. Vj	22 255	33 528	428 813	12,79	12 224	13 233	210 510	15,91	8 394	16 083	178 576	11,10
24	3. Vj	26 258	39 688	485 286	12,23	14 385	15 130	239 336	15,82	9 924	19 349	203 782	10,53
25	4. Vj	24 174	34 905	445 817	12,77	13 268	14 198	226 644	15,96	8 885	16 347	178 168	10,90
26	1964 1. Vj	25 848	39 029	496 667	12,73	14 304	15 131	252 311	16,67	9 692	17 130	200 145	11,68
27	2. Vj	30 547	43 969	630 346	14,34	17 465	19 130	333 311	17,42	10 999	20 449	251 618	12,30
28	3. Vj	30 425	45 705	639 232	13,99	17 848	19 404	357 355	18,42	10 668	19 320	222 716	11,53
29	4. Vj	27 887	41 053	600 333	14,62	16 356	17 635	335 155	19,01	9 565	18 327	223 791	12,21
30	1965 1. Vj	31 162	49 787	796 645	16,00	19 572	21 184	437 466	20,65	9 723	21 178	285 848	13,50
31	2. Vj	31 241	46 733	826 377	17,68	19 485	21 548	485 779	22,54	9 575	20 087	279 728	13,93
32	3. Vj	31 478	47 489	814 690	17,16	20 518	22 744	509 897	22,42	8 990	18 986	256 087	13,49
33	4. Vj	30 736	44 291	771 434	17,42	19 565	21 026	459 479	21,85	9 010	17 099	236 847	13,85
34	1966 1. Vj	30 062	41 060	751 687	18,31	19 544	21 292	481 433	22,61	8 629	15 510	223 813	14,43
35	2. Vj	28 369	39 116	748 636	19,14	18 634	20 271	484 279	23,89	7 956	14 563	211 112	14,50
36	3. Vj	25 373	32 610	611 203	18,74	16 784	16 637	395 761	23,79	6 852	11 420	163 391	14,31
37	4. Vj	21 399	26 888	528 395	19,65	14 183	14 040	344 388	24,53	5 441	9 526	132 737	13,93
38	1967 1. Vj	19 006	25 873	476 402	18,41	13 021	14 012	325 634	23,24	4 539	9 066	115 679	12,76
39	2. Vj	22 478	27 494	599 456	21,80	15 677	15 664	420 577	26,85	5 186	9 284	144 106	15,52
40	3. Vj	20 722	25 327	520 831	20,56	14 613	14 137	360 655	25,51	4 519	8 076	118 705	14,70
41	4. Vj	22 239	28 450	594 376	20,89	15 444	15 545	405 446	26,08	4 752	8 857	138 252	15,61
42	1968 1. Vj	19 841	23 797	514 541	21,62	14 079	13 961	377 195	27,02	4 182	7 238	100 521	13,89
43	2. Vj	22 957	28 262	602 452	21,32	16 552	16 041	428 460	26,71	4 693	9 039	128 571	14,22
44	3. Vj	24 022	30 620	679 376	22,19	17 290	17 799	497 813	27,97	4 721	8 436	130 738	15,50
45	4. Vj	22 366	30 933	718 655	23,23	15 771	16 480	496 353	30,12	4 724	9 501	158 991	16,73
46	1969 1. Vj	23 453	32 787	738 638	22,53	16 716	16 870	484 577	28,72	4 896	10 662	183 734	17,23
47	2. Vj	26 095	37 016	819 167	22,13	18 781	19 520	559 614	28,67	5 334	11 176	185 024	16,56
48	3. Vj	25 512	36 827	908 637	24,67	18 851	20 831	624 936	30,00	4 984	11 440	218 735	19,12
49	4. Vj	26 024	39 303	905 454	23,04	18 259	19 608	590 166	30,10	5 383	12 391	223 328	18,02
50	1970 1. Vj	23 036	33 904	824 730	24,33	16 222	17 615	518 820	29,45	5 062	10 013	197 472	19,72
51	2. Vj	28 480	41 058	1 011 568	24,64	20 211	21 841	666 143	30,50	6 312	13 732	261 628	19,05
52	3. Vj	28 029	38 743	1 040 302	26,85	20 625	22 360	710 252	31,76	5 591	11 663	235 698	20,21
53	4. Vj	31 423	45 684	1 168 479	25,58	22 689	25 078	797 230	31,79	6 517	14 083	268 989	19,10
54	1971 1. Vj	29 149	42 630	1 143 118	26,81	21 002	22 332	752 745	33,71	6 240	13 600	262 768	19,32
55	2. Vj	31 696	44 358	1 166 106	26,29	22 925	24 959	828 307	33,19	6 951	14 108	264 672	18,76
56	3. Vj	30 666	42 851	1 164 472	27,17	22 371	23 941	805 909	33,66	6 780	14 422	284 807	19,75
57	4. Vj	31 337	44 895	1 281 651	28,55	22 704	25 829	907 403	35,13	6 884	14 628	308 636	21,10
58	1972 1. Vj	30 437	44 750	1 338 296	29,91	21 507	24 081	947 393	39,34	7 149	14 500	315 213	21,74
59	2. Vj	34 214	50 554	1 588 048	31,41	23 933	27 595	1 070 779	38,80	8 276	16 746	396 248	23,66
60	3. Vj	29 535	43 572	1 329 928	30,52	21 160	23 292	930 902	39,97	6 828	14 553	312 658	21,48
61	4. Vj	29 113	43 694	1 418 485	32,46	20 799	24 135	1 011 164	41,90	6 506	14 238	312 819	21,97
62	1973 1. Vj	27 836	39 895	1 320 262	33,09	20 063	22 370	910 570	40,71	6 267	12 451	329 545	26,47
63	2. Vj	26 919	37 311	1 234 371	33,08	19 486	20 903	889 442	42,55	5 959	11 854	258 167	21,78
64	3. Vj	21 338	27 180	829 698	30,53	15 554	15 426	578 744	37,52	4 414	7 968	181 451	22,77
65	4. Vj	18 907	23 159	713 400	30,80	13 590	13 372	511 042	38,22	3 730	6 666	150 123	22,52
66	1974 1. Vj	20 487	24 420	742 055	30,39	15 265	14 557	551 901	37,91	3 739	6 888	145 436	21,11
67	2. Vj	22 744	26 184	811 690	31,00	16 381	14 963	586 478	39,20	4 680	7 027	163 385	23,25
68	3. Vj	21 025	25 385										

vom 3. Vierteljahr 1961 bis zur Gegenwart *)

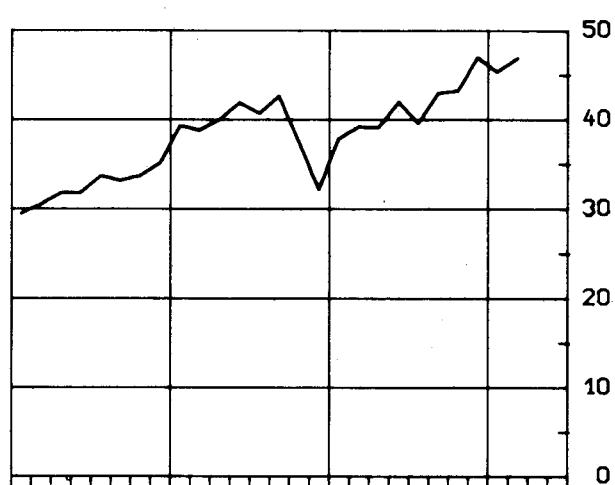
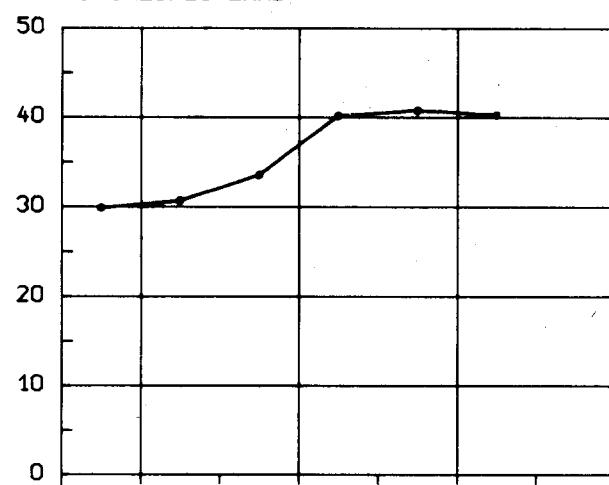
Sonstiges Bauland																	Lfd. Nr.
Insgesamt				Industrieland				Land für Verkehrszwecke				Freiflächen					
Fälle	Fläche	Kaufsumme	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Kaufwert		
Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²		
10 242	26 887	221 509	8,24	2 811	15 559	142 788	9,18	5 676	6 806	52 831	7,76	1 755	4 522	25 890	5,73	1	
9 455	23 122	219 061	9,47	2 436	12 198	124 912	10,24	6 079	7 712	70 451	9,14	940	3 213	23 698	7,38	2	
8 745	27 505	228 054	8,29	2 356	15 255	131 216	8,60	5 695	7 716	61 117	7,92	694	4 534	35 721	7,88	3	
8 900	26 534	275 320	10,38	2 446	16 396	177 022	10,80	5 901	7 642	72 739	9,52	553	2 496	25 559	10,24	4	
7 852	18 501	232 368	12,56	1 866	10 645	150 153	14,11	5 503	5 509	62 118	11,28	483	2 347	20 097	8,56	5	
7 243	14 011	185 364	13,23	1 362	6 580	98 238	14,93	5 394	5 820	69 042	11,86	487	1 610	18 083	11,23	6	
8 023	18 047	245 402	13,60	1 810	9 481	146 622	15,47	5 664	6 700	78 924	11,78	549	1 866	19 856	10,64	7	
8 664	26 570	342 685	12,90	2 853	18 346	236 226	12,88	5 343	6 522	86 033	13,19	468	1 701	20 426	12,01	8	
8 213	25 059	414 950	16,56	2 824	17 240	295 512	17,14	4 896	6 199	97 815	15,78	493	1 620	21 623	13,35	9	
7 418	22 695	368 721	16,25	2 418	15 600	271 427	17,40	4 455	5 308	73 587	13,86	545	1 787	23 708	13,26	10	
7 637	25 305	408 590	16,15	2 367	14 978	269 958	18,02	4 661	8 348	106 117	12,71	609	1 977	32 515	16,45	11	
6 360	18 201	329 882	18,12	1 801	10 869	234 155	21,54	4 130	5 788	73 280	12,66	429	1 544	22 447	14,54	12	
6 998	16 325	243 383	14,91	1 349	7 758	143 978	18,56	4 737	6 172	76 085	12,33	912	2 394	23 320	9,74	13	
6 999	16 384	268 523	16,38	1 449	8 955	168 789	18,85	4 878	5 667	77 311	13,64	672	1 762	22 423	12,73	14	
																15	
3 029	8 301	60 852	7,33	1 066	5 278	40 922	7,75	1 454	1 700	12 568	7,39	509	1 322	7 362	5,57	16	
3 579	11 263	74 442	6,61	1 123	6 990	45 571	6,52	1 847	2 425	18 948	7,81	609	1 848	9 924	5,37	17	
2 937	8 296	72 153	8,70	764	5 391	49 513	9,18	1 647	1 863	15 333	8,27	526	1 052	7 306	6,95	18	
2 331	6 605	46 484	7,04	672	4 183	31 170	7,45	1 264	1 379	9 596	6,96	395	1 043	5 718	5,48	19	
2 315	6 020	47 421	7,88	687	2 958	29 028	9,81	1 179	1 531	11 218	7,33	449	1 531	7 174	4,69	20	
1 678	3 692	32 481	8,80	390	1 837	19 170	10,43	1 038	1 291	9 460	7,33	250	564	3 851	6,83	21	
2 131	5 166	43 074	8,34	484	2 911	21 546	7,40	1 405	1 349	14 272	10,58	242	906	7 255	8,01	22	
1 637	4 212	39 727	9,43	394	2 113	22 235	10,53	1 095	1 640	13 955	8,51	148	459	3 536	7,70	23	
1 949	5 209	42 168	8,09	518	2 368	20 634	8,71	1 229	1 853	15 455	8,34	202	988	6 079	6,15	24	
2 021	4 360	41 005	9,41	465	2 113	22 861	10,82	1 431	1 881	15 456	8,22	125	366	2 688	7,34	25	
1 852	6 768	44 211	6,53	468	4 566	23 522	5,15	1 232	1 798	17 350	9,65	152	403	3 339	8,28	26	
2 083	4 390	45 417	10,35	515	2 547	25 855	10,15	1 373	1 121	10 524	9,39	195	722	9 038	12,52	27	
1 909	6 981	59 162	8,47	491	3 289	30 086	9,15	1 242	1 169	13 764	11,77	176	2 523	15 312	6,07	28	
1 966	5 091	41 387	8,13	528	2 463	24 722	10,04	1 327	2 122	12 872	6,05	111	506	3 823	7,56	29	
1 867	7 425	73 331	9,88	602	4 473	50 113	11,20	1 157	2 189	16 302	7,45	108	763	6 917	9,07	30	
2 181	5 098	60 870	11,94	532	2 990	37 559	12,56	1 524	1 589	16 307	10,26	125	519	7 004	13,49	31	
1 970	5 759	48 706	8,46	529	4 020	29 447	7,32	1 313	1 326	14 986	11,30	128	413	4 273	10,36	32	
2 161	6 165	75 108	12,18	526	3 623	50 180	13,85	1 487	1 979	19 395	9,80	148	564	5 533	9,81	33	
1 889	4 259	46 441	10,91	468	2 429	29 813	12,27	1 271	1 183	10 734	9,07	150	646	5 894	9,12	34	
1 779	4 282	53 245	12,43	444	2 438	33 930	13,92	1 233	1 374	15 102	10,99	102	470	4 213	8,96	35	
1 737	4 553	52 051	11,43	367	2 267	28 245	12,46	1 269	1 406	19 611	13,95	101	881	4 195	4,76	36	
1 775	3 322	51 270	15,43	370	2 035	35 088	17,24	1 308	1 006	11 120	11,06	97	281	5 062	17,99	37	
1 446	2 795	35 089	12,55	272	1 178	16 741	14,22	1 076	1 363	15 010	11,01	98	254	3 338	13,13	38	
1 615	2 546	34 772	13,66	271	1 289	20 948	16,25	1 224	978	9 623	9,84	120	279	4 201	15,06	39	
1 590	3 113	41 471	13,32	295	1 378	21 029	15,26	1 179	1 331	16 451	12,36	116	404	3 991	9,88	40	
2 043	4 049	50 678	12,52	362	1 871	25 989	13,89	1 562	1 599	19 162	11,98	119	579	5 527	9,55	41	
1 580	2 598	36 825	14,17	291	1 152	17 678	15,35	1 177	1 192	16 526	13,86	112	254	2 621	10,32	42	
1 712	3 182	45 421	14,28	355	1 562	25 721	16,47	1 240	1 214	15 133	12,47	117	406	4 567	11,25	43	
2 011	4 385	50 825	11,59	453	2 023	28 937	14,31	1 402	1 845	17 010	9,22	156	518	4 878	9,43	44	
1 871	4 952	63 311	12,79	442	2 582	37 002	14,33	1 306	1 864	21 117	11,33	123	506	5 192	10,26	45	
1 841	5 255	70 328	13,38	603	3 578	46 418	12,97	1 139	1 193	16 024	13,43	99	484	7 886	16,30	46	
1 980	6 320	74 529	11,79	643	4 795	56 155	11,71	1 249	1 218	15 590	12,80	88	308	2 783	9,05	47	
1 677	4 555	64 966	14,26	506	2 747	42 001	15,29	1 078	1 495	20 228	13,53	93	313	2 737	8,73	48	
2 382	7 304	91 960	12,59	778	5 255	67 369	12,82	1 450	1 639	18 915	11,54	154	410	5 676	13,85	49	
1 752	6 276	108 438	17,28	705	4 905	86 010	17,53	925	1 001	19 119	19,10	122	369	3 309	8,96	50	
1 957	5 484	83 797	15,28	655	3 492	60 793	17,41	1 175	1 673	19 067	11,39	127	319	3 937	12,34	51	
1 813	4 719	94 352	19,99	558	3 145	58 461	18,59	1 174	1 350	30 745	22,78	81	224	5 145	22,92	52	
2 217	6 522	102 260	15,68	713	4 136	72 079	17,43	1 366	1 796	21 888	12,19	138	591	8 293	14,03	53	
1 907	6 698	127 605	19,05	601	4 885	100 543	20,58	1 180	1 333	19 387	14,54	126	480	7 675	15,98	54	
1 820	5 290	73 126	13,82	637	3 440	51 946	15,10	1 048	1 233	14 832	12,03	135	617	6 349	10,28	55	
1 515	4 489	73 756	16,43	489	3 513	57 694	16,42	874	690	11 596	16,81	152	285	4 466	15,64	56	
1 749	4 438	65 612	14,78	507	2 748	43 247	15,74	1 131	1 390	18 366	13,21	111	300	3 998	13,34	57	
1 781	6 168	75 690	12,27	540	3 837	49 933	13,01	1 095	1 803	18 048	10,01	146	528	7 709	14,60	58	
2 005	6 213	121 020	19,48	558	3 425	77 508	22,63	1 234	2 306	35 640	15,45	213	482	7 872	16,32	59	
1 547	5 727	86 368	15,08	483	3 177	54 591	17,18	965	2 203	26 515	12,04	99	347	5 263	15,18	60	
1 808	5 321	94 502	17,76	631	3												

KAUFWERTE VON BAULAND NACH BAULANDARTEN
VON 1969 BIS ZUR GEGENWART

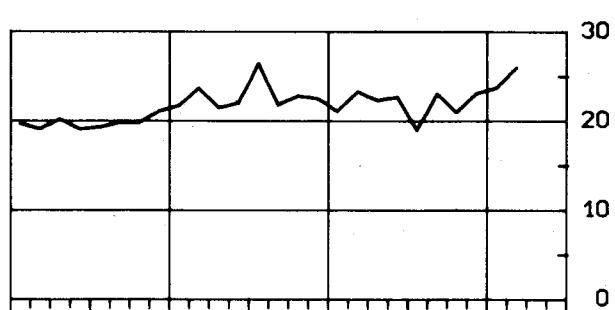
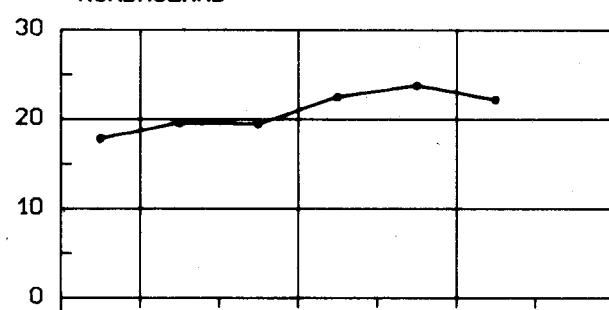
BAULANDARTEN INSGESAMT



BAUREIFES LAND



ROHBAULAND



**SONSTIGES BAULAND
 (INDUSTRIELAND, LAND F. VERKEHRSZWECKE U. FREIFLAECHEN)**

