

STATISTISCHES
BUNDESAMT
WIESBADEN

FACHSERIE **M**

**PREISE
LÖHNE
WIRTSCHAFTSRECHNUNGEN**

Reihe 5

Preise und Preisindices für Bauwerke und Bauland

II. Baulandpreise

4. Vierteljahr 1965



Bestellnummer: M 5/II - vj 4/65

VERLAG: W. KOHLHAMMER GMBH, STUTTGART UND MAINZ

Inhalt

	Seite
Zur Statistik der Baulandpreise	4
Erläuterungen zu den Ergebnissen	5
1. Durchschnittspreise nach Gemeindegrößenklassen	6
2. Durchschnittspreise nach Baugebieten in Bund und Ländern	8
3. Durchschnittspreise vom 3. Vierteljahr 1961 bis zur Gegenwart	
a) Nach Baulandarten	20
b) Nach Gemeindegrößenklassen	21
c) Nach Baugebieten	24
Schaubilder	26

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet. Falls Berlin (West) noch nicht einbezogen ist, wird dies besonders vermerkt.

Zeichenerklärung

- . = keine Angaben, weil Einzelfall
- = keine Angaben vorhanden
- 1) = bis 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse
"unter 5 000 Einwohner"
- 2) = bis 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse
"5 000 bis unter 20 000 Einwohner"

Erschienen im Juli 1966

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet.

Preis: DM 2,00

Zur Statistik der Baulandpreise

1. Rechtsgrundlage

Das Gesetz über die Preisstatistik vom 9. August 1958 (BGBl. I S. 605) sieht in den §§ 2 Nr. 5 und 7 die Erhebung von Preisen für Grundstücke vor. Die Erfassung der bebauten und der land- bzw. forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke wurde zunächst zurückgestellt und mit der Erhebung der Kauffälle von unbebautem Bauland innerhalb der Baugebiete der Gemeinden durch die Statistischen Landesämter bei den auskunftspflichtigen Finanzämtern ab 3. Vierteljahr 1961 als Statistik der Baulandpreise begonnen.

2. Geschichtlicher Rückblick

Voraussetzung für den Beginn dieser Statistik war die Aufhebung der Preisbindung für unbebaute Grundstücke - sie bestand seit dem 26. November 1936 - mit Wirkung vom 29. Oktober 1960 durch das Bundesbaugesetz vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341).

Als Vorläuferin dieser Statistik können die in den Vierteljahreshften zur Statistik des Deutschen Reiches vom Statistischen Reichsamt veröffentlichten Ergebnisse über den Grundbesitzwechsel in etwa 50 Groß- und Mittelstädten für 1927 bis 1938 angesehen werden. Vgl. außerdem "Hamburg in Zahlen", Sonderheft 1, Jahrgang 1963, mit Baulandpreisen in Hamburg 1903 - 1937 und 1955 - 1962.

3. Erhebungsvorgang

Die Finanzämter erhalten durch die Veräußerungsanzeigen der Notare gem. § 2 der Durchführungsverordnung zum Grunderwerbssteuergesetz (GrESTDV) vom 30. März 1940 (Reichsgesetzbl. I S. 595) und durch eine beglaubigte Abschrift der Kaufverträge Kenntnis von allen notariell zu beurkundenden Grundstückskaufverträgen.

Die Grunderwerbsstelle des Finanzamtes teilt den Inhalt dieser Anzeige ihrerseits durch sogenannte Veräußerungsmittelungen der Bewertungsstelle des Finanzamtes mit, welche gemäß § 43 Abs. IV der DVO zum Bewertungsgesetz und § 166 Abs. III der RAO eine sogenannte Kaufpreissammlung führt. Diese Veräußerungsmittelungen der Grunderwerbsstellen bilden die formalen Unterlagen für die Baulandpreisstatistik.

Für jeden Kauffall muß von den Finanzämtern ein Erhebungsbogen mit bundeseinheitlichen Merkmalen ausgefüllt und an das betreffende Statistische Landesamt übersandt werden. Die Ausfüllung der Bogen erfolgt an Hand der sogenannten "Bodenwert-Richtlinien" - d.h. der Richtlinien für die Finanzämter zur Ermittlung der Bodenwerte, herausgegeben vom Bundesminister der Finanzen, Bonn 1957 - und an Hand der Bauleitpläne, die dem Finanzamt gem. § 172 BBauG von den Gemeinden zur Verfügung gestellt werden.

Nach den Bodenwert-Richtlinien unterscheidet man folgende Baulandarten:

- a) Rohbauland
Das Rohbauland ist im allgemeinen eine Vorstufe für die übrigen Arten der unbebauten Grundstücke, insbesondere für das baureife Land. Es nimmt bei fortschreitender Entwicklung je nach einem späteren Verwendungszweck die Eigenschaft einer dieser Arten an. Als Rohbauland sind in der Regel größere unaufgeschlossene Grundstückeflächen anzusehen, die die Eigenschaft als land- und forstwirtschaftliches Vermögen verloren haben, selbst wenn sie noch land- und forstwirtschaftlich genutzt werden. Dabei ist es gleichgültig, ob das Gelände parzelliert ist oder nicht.
- b) Baureifes Land
Zum baureifen Land gehören Grundstücke oder Grundstücksteile, die von der Gemeinde für die Bebauung vorgesehen sind, bei denen die baurechtlichen Voraussetzungen für die Bebauung vorliegen und deren Erschließungsgrad die sofortige Bebauung gestattet. Es liegt im allgemeinen an endgültig oder vorläufig ausgebauten Straßen und ist in der Regel bereits in passende Bauparzellen eingeteilt. Es fallen hierunter in erster Linie Baulücken und der städtebautechnisch aufgeschlossene Grundbesitz, der mitunter nur eine geringe oder keine Bebauung zeigt. Auf die Größe des Grundstücks kommt es nicht an. Auch ein Trenngrundstück ist baureifes Land, wenn es durch Hinzunahme eines Nachbargrundstücks bebaut werden kann.
- c) Industrieland
Als Industrieland gelten unbebaute Grundstücke, die als Lager- und Arbeitsplätze bereits einem Gewerbe dienen oder zur Erweiterung eines Betriebes vorrätig gehalten werden, sowie Flächen, die nach der Verkehrsauffassung und den örtlichen Gegebenheiten Gelände für Industriezwecke sind oder dafür vorgesehen sind.
- d) Land für Verkehrszwecke
Land für Verkehrszwecke ist Gelände, das Straßen, Parkplätzen, Flugplätzen, Eisenbahnen und ähnlichen Zwecken dient oder dafür vorgesehen ist. Straßenland, das gewerblich genutzt wird (z.B. zur Aufstellung von Zeitungskiosken und Verkaufsständen usw.), soll wie baureifes Land behandelt werden. (RFH-Urteil vom 19. Januar 1939 - RStBl. 1939 S. 596).
- e) Freiflächen
Als Freiflächen gelten unbebaute Grundstücke, die als Gartenanlagen, Spielplätze, Erholungsplätze aus Gründen der Volksgesundheit oder Volkserholung dem öffentlichen Gebrauch dienen oder als solche ausgewiesen sind. Welche Flächen im einzelnen als Freiflächen ausgewiesen sind, ist bei der Gemeinde zu erfragen. Werden Flächen, die bisher zu einem land- und forstwirtschaftlichen Betrieb gehörten, als Freiflächen ausgewiesen, aber weiter land- und forstwirtschaftlich genutzt, so sind diese Flächen als land- und forstwirtschaftliches Vermögen anzusehen.

4. Umfang der Aufbereitung

Die Aufbereitung erfolgt vierteljährlich und jährlich. Da sich die Bearbeitung der einzelnen Kauffälle bei den Finanzämtern durch Rückfragen für die Einheitsbewertung stark verzögern kann, können die vierteljährlichen Zahlen nur als vorläufig angesehen werden, während die Jahreszahlen durch die in ihnen enthaltenen Nachmeldungen praktisch das Ergebnis einer Totalerhebung sind.

5. Hinweise zu den Veröffentlichungen

Die Methode dieser Statistik wurde in "Wirtschaft und Statistik" 1962/8 und 11 sowie in den beiden Heften der Fachserie M 5/II, Bestellnummer: M 5/II - vj 3/61 - vj 2/62 sowie M 5/II - vj 3 u. 4/62 dargestellt.

Bis 1964 enthalten die Hefte Anzahl der Fälle, Flächen in 1000 qm sowie flächengewogene Durchschnittspreise nach verschiedenen Gliederungsmerkmalen.

Ab 1965 werden auch noch die Kaufsummen in 1 000 DM für die oben genannten fünf Baulandarten veröffentlicht. Dabei sind die Baulandarten unter 3. c) bis e) zu "Sonstiges Bauland" und die unter 3. a) bis e) genannten zu "Baulandarten insgesamt" zusammengefaßt worden.

Die Vierteljahreshefte enthalten:

1. Durchschnittspreise nach Gemeindegrößenklassen
2. Durchschnittspreise nach Baugebieten in Bund und Ländern
3. Durchschnittspreise vom 3. Vierteljahr 1961 bis zur Gegenwart
 - a) Nach Baulandarten
 - b) Nach Gemeindegrößenklassen
 - c) Nach Baugebieten

Die Jahreshefte enthalten:

1. Durchschnittspreise nach Baugebieten in den einzelnen Gemeindegrößenklassen
2. Durchschnittspreise nach Baugebieten in Bund und Ländern
3. Durchschnittspreise nach Baugebieten in Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern
4. Durchschnittspreise nach Grundstücksgrößen in den einzelnen Gemeindegrößenklassen
5. Durchschnittspreise nach Veräußerern und Erwerbern
6. Durchschnittspreise nach dem Verwandtschaftsverhältnis in den einzelnen Gemeindegrößenklassen
7. Durchschnittspreise nach Preisgruppen in den einzelnen Gemeindegrößenklassen
8. Durchschnittspreise nach Regionen in verschiedenen Zonen

Die ausgewiesenen Durchschnittspreise sind für einen zeitlichen Vergleich jedoch nur bedingt verwendbar, weil die statistischen Massen, aus denen sie ermittelt werden, sich in jedem Vierteljahr bzw. Jahr aus anders gearteten Einzelfällen zusammensetzen können. Die Statistik der Baulandpreise hat daher mehr den Charakter einer Grundeigentumswechselstatistik als den einer echten Preisstatistik. Aus diesem Grund werden auch keine prozentualen Veränderungen veröffentlicht. Da es sehr schwierig ist, die einzelnen Baugrundstücke nach Standort, Lage, Beschaffenheit und Nutzungsmöglichkeit eindeutig abzugrenzen, empfiehlt es sich - für die Beurteilung von Einzelfällen - die von den Gutachterausschüssen (§§ 136 ff BBauG) festgestellten "Richtwerte", bei denen die ursprünglichen Kaufpreise nach gewissen Gesichtspunkten bereinigt wurden, zum Vergleich heranzuziehen.

6. Bezug der Vierteljahres- und Jahreshefte

Die Ergebnisse der Statistik der Baulandpreise erscheinen vierteljährlich vom 3. Vierteljahr 1961 an und jährlich ab 1962 in den Heften der Fachserie M 5/II. Diese Hefte können vom Verlag W. Kohlhammer, Abteilung Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes, 65 Mainz, Bahnhofplatz 2, Postfach 1150, bezogen werden.

Erläuterungen zu den Ergebnissen

Für das 4. Vierteljahr 1965 wurden aus den Baugebieten der Gemeinden des Bundesgebietes insgesamt 30 736 (31 478 im 3. Vierteljahr 1965) Kauffälle gemeldet. Dabei wechselte eine Gesamtfläche von 4 429 (4 749) ha mit einer Gesamtkaufsumme von rd. 771 (815) Mill. DM bei einem Durchschnittspreis von 17,42 (17,16) DM/qm ihren Eigentümer. Der Hauptanteil aller Veräußerungsfälle lag hierbei mit rd. 64 (65) % bei Baureifem Land und rd. 29 (29) % bei Rohbauland, während nur rd. 7,0 (6,0) % auf Sonstiges Bauland entfielen. Baureifes Land wurde im Bundesdurchschnitt für 21,85 (22,42) DM/qm, Rohbauland für 13,85 (13,49) DM/qm und Sonstiges Bauland für 12,18 (8,46) DM/qm abgegeben.

Die Übersicht der Durchschnittspreise nach Gemeindegrößenklassen zeigt, daß im Berichtsvierteljahr 34 (31) % der insgesamt veräußerten Baulandflächen mit einer Kaufsumme von rd. 135 (140) Mill. DM bei 12 145 (12 214) Kauffällen auf die Gemeinden unter 2 000 Einwohner entfielen, während nur 9 (9) % der verkauften Fläche, aber mit einer Kaufsumme von rd. 169 (199) Mill. DM, in 1 948 (2 034) Fällen aus Gemeinden mit 200 000 und mehr Einwohnern gemeldet wurden. In dieser Gegenüberstellung kommen der Baulandmangel und die entsprechend höheren qm-Preise in den großen Städten im Vergleich zu den kleinen Gemeinden zum Ausdruck. In den Gemeinden unter 2 000 Einwohner wechselte Baureifes Land für 10,53 (10,99) DM/qm, Rohbauland für 8,25 (8,04) DM/qm und Sonstiges Bauland für 4,14 (4,36) DM/qm den Eigentümer. In den beiden größten Gemeindegrößenklassen lagen die Preise dagegen um das Vier- bis Sechsfache höher.

Die Durchschnittspreise nach Baugebieten in Bund und Ländern machen schon im Bundesdurchschnitt die einzelnen Abstufungen deutlich. So zeigt sich, daß auf Baureifes Land im Wohngebiet in offener Bauweise mit 35,1 (35,0) % und im Dorfgebiet mit 21,8 (23,2) %, der Großteil aller Baulandveräußerungen entfiel. Während der Anteil im Wohngebiet in geschlossener Bauweise - bei einem Durchschnittspreis von 38,56 (41,14) DM/qm - noch 5,4 (5,4) % beträgt, ist dieser bei den übrigen Baugebieten relativ gering. Herauszustellen ist lediglich, daß für Baureifes Land im Geschäftsgebiet, bei nur einem Anteil von 0,1 % aller Veräußerungen, Durchschnittspreise von 94,42 (136,54) DM/qm erzielt wurden.

Bei Rohbauland ist - abgesehen von einem niedrigeren Preisniveau - in den einzelnen Baugebieten eine ähnliche Tendenz nach der Zahl der Fälle wie bei den Umsätzen von Baureifem Land zu erkennen. Auch hier liegt also der Hauptanteil der Veräußerungen im Wohngebiet in offener Bauweise sowie im Dorfgebiet; Umsätze von Rohbauland im Geschäftsgebiet der größeren Gemeinden treten kaum mehr auf.

Vom Sonstigen Bauland, das nur 7 % aller Kauffälle ausmacht, liegen mehr als die Hälfte der Veräußerungen bei Land für Verkehrszwecke und zwar in den Wohngebieten, wo durchschnittlich ein Preis von 13,40 (16,96) DM/qm bezahlt wurde.

1. Durchschnittspreise nach

Viertel- jahr	Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern	Baulandarten insgesamt				Baureifes Land				Rohbauland			
		Fälle	Fläche	Kauf- summe	Preis	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Preis	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Preis
		Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	DM/qm
1965	Insgesamt	31 162	49 787	796 645	16,00	19 572	21 184	437 466	20,65	9 723	21 178	285 848	13,50
		31 241	46 733	826 377	17,68	19 485	21 548	485 779	22,54	9 575	20 087	279 728	13,93
		31 478	47 489	814 690	17,16	20 518	22 744	509 897	22,42	8 990	18 986	256 087	13,49
		30 736	44 291	771 434	17,42	19 565	21 026	459 479	21,85	9 010	17 099	236 847	13,85
1965	unter 2 000	12 233	16 733	138 281	8,26	7 571	7 574	74 978	9,90	4 348	7 252	53 765	7,41
		11 951	15 818	130 509	8,25	7 553	7 889	80 325	10,18	3 982	6 584	44 094	6,70
		12 214	14 926	140 347	9,40	7 982	8 093	88 928	10,99	3 883	5 880	47 269	8,04
		12 145	15 009	135 051	9,00	7 517	7 411	78 060	10,53	4 083	6 212	51 253	8,25
1965	2 000 - 5 000	6 585	8 891	113 767	12,80	4 233	4 191	67 216	16,04	2 057	3 391	36 758	10,84
		6 477	9 022	125 294	13,89	4 093	4 245	71 894	16,94	2 139	4 036	47 021	11,65
		6 761	8 998	124 608	13,85	4 620	4 830	80 348	16,64	1 884	3 632	39 036	10,75
		6 357	9 012	135 124	14,99	4 094	4 580	77 584	16,94	1 992	3 842	52 135	13,57
1965	5 000 - 10 000	3 860	6 011	109 674	18,25	2 534	2 784	65 579	23,56	1 131	2 677	37 383	13,97
		3 783	5 744	100 861	17,56	2 502	2 787	58 282	20,91	1 064	2 386	37 622	15,77
		3 901	5 478	94 900	17,32	2 606	2 928	60 777	20,76	1 064	1 918	29 108	15,17
		4 166	5 434	101 414	18,66	2 953	2 964	64 556	21,78	978	1 837	30 839	16,79
1965	10 000 - 20 000	2 276	3 632	56 038	15,43	1 511	1 730	32 386	18,72	622	1 494	19 413	12,99
		2 500	3 931	67 704	17,22	1 574	1 770	38 818	21,93	759	1 824	23 889	13,10
		2 499	5 449	72 755	13,35	1 559	1 769	43 046	24,34	732	1 408	22 515	15,99
		2 143	3 309	58 552	17,70	1 418	1 557	34 468	22,14	572	1 218	18 617	15,29
1965	20 000 - 50 000	2 285	3 922	77 041	19,64	1 430	1 546	40 340	26,09	645	1 746	31 486	18,03
		2 190	3 533	76 692	21,71	1 325	1 562	45 873	29,38	613	1 456	23 959	16,46
		2 238	3 832	81 472	21,26	1 410	1 668	50 266	30,13	573	1 625	24 530	15,09
		2 228	4 339	85 932	19,80	1 354	1 465	47 668	32,53	625	1 570	25 260	16,09
1965	50 000 - 100 000	996	1 495	36 273	24,26	573	545	20 838	38,20	276	660	11 803	17,88
		961	1 615	44 146	27,34	539	637	26 114	41,00	275	670	13 642	20,36
		903	2 687	45 679	17,00	512	636	22 150	34,82	253	1 911	20 301	10,62
		864	1 514	39 318	25,96	501	553	21 339	38,60	241	636	12 732	20,02
1965	100 000 - 200 000	910	2 098	43 216	20,60	493	574	18 576	32,35	330	1 196	21 367	17,87
		899	1 785	45 319	25,39	472	495	19 776	39,96	305	918	22 477	24,50
		928	1 758	56 033	31,87	532	588	29 677	50,48	263	1 059	23 966	22,63
		885	1 676	47 221	28,18	540	579	26 362	45,53	241	911	16 354	20,18
1965	200 000 - 500 000	672	1 581	56 273	35,60	421	639	27 267	42,68	137	562	16 510	29,38
		689	1 444	39 377	27,27	390	449	17 793	39,59	196	625	18 493	29,57
		646	1 338	47 403	35,43	395	782	33 644	43,04	168	413	10 606	25,68
		627	920	28 011	30,44	348	368	14 051	38,17	126	324	10 488	32,41
1965	500 000 und mehr	1 345	5 423	166 082	30,62	806	1 600	90 286	56,43	177	2 201	57 363	26,06
		1 791	3 842	196 473	51,14	1 037	1 714	126 903	74,03	242	1 589	48 529	30,54
		1 388	3 024	151 493	50,10	902	1 451	101 060	69,66	170	1 140	38 755	34,00
		1 321	3 077	140 813	45,76	840	1 549	95 392	61,56	152	651	19 170	29,45

Gemeindegrößenklassen

Sonstiges Bauland																Viertel- Jahr
Insgesamt				Industrieland				Land für Verkehrszwecke				Freiflächen				
Fälle	Fläche	Kauf- summe	Preis	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Preis	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Preis	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Preis	
Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	DM/qm	
1 867	7 425	73 331	9,88	602	4 473	50 113	11,20	1 157	2 189	16 302	7,45	108	763	6 917	9,07	1965 1.Vj.
2 181	5 098	60 870	11,94	532	2 990	37 559	12,56	1 524	1 589	16 307	10,26	125	519	7 004	13,49	2.Vj.
1 970	5 759	48 706	8,46	529	4 020	29 447	7,32	1 313	1 326	14 986	11,30	128	413	4 273	10,36	3.Vj.
2 161	6 165	75 108	12,18	526	3 623	50 180	13,85	1 487	1 979	19 395	9,80	148	564	5 533	9,81	4.Vj.
314	1 908	9 538	5,00	118	1 604	8 434	5,26	167	213	868	4,08	29	91	236	2,59	1965 1.Vj.
416	1 345	6 089	4,53	97	723	3 782	5,23	282	555	1 864	3,36	37	67	444	6,67	2.Vj.
349	952	4 150	4,36	85	379	2 069	5,46	224	451	1 716	3,80	40	122	365	2,99	3.Vj.
545	1 386	5 738	4,14	91	443	2 818	6,37	408	872	2 567	2,94	46	71	353	4,95	4.Vj.
295	1 310	9 793	7,48	153	724	7 393	10,21	121	267	1 313	4,91	21	318	1 088	3,42	1965 1.Vj.
245	740	6 379	8,62	115	528	5 091	9,64	111	103	797	7,77	19	109	490	4,48	2.Vj.
257	536	5 224	9,75	92	333	3 063	9,21	148	169	1 401	8,31	17	35	760	21,99	3.Vj.
271	591	5 405	9,14	87	375	3 383	9,01	162	146	929	6,37	22	70	1 094	15,62	4.Vj.
195	551	6 713	12,19	91	401	4 801	11,97	90	120	1 647	13,72	14	29	264	9,01	1965 1.Vj.
217	572	4 957	8,67	87	307	3 125	10,19	112	164	995	6,05	18	101	837	8,31	2.Vj.
231	632	5 015	7,94	122	461	3 887	8,43	87	46	367	7,91	22	124	761	6,14	3.Vj.
235	634	6 018	9,50	111	389	4 408	11,34	107	211	1 345	6,36	17	34	265	7,92	4.Vj.
143	408	4 239	10,38	64	369	3 668	9,95	75	35	499	14,45	4	5	72	14,57	1965 1.Vj.
167	337	4 997	14,82	50	211	1 971	9,35	108	113	2 910	25,77	9	14	116	8,53	2.Vj.
208	2 272	7 193	3,17	65	2 094	5 303	2,53	125	147	1 463	9,92	18	31	426	13,85	3.Vj.
153	534	5 467	10,23	57	328	3 557	10,84	93	201	1 858	9,25	3	5	51	9,68	4.Vj.
210	630	5 215	8,28	66	503	3 505	6,97	138	84	1 478	17,65	6	43	231	5,32	1965 1.Vj.
252	516	6 860	13,29	57	189	3 731	19,74	190	274	2 792	10,19	5	53	337	6,34	2.Vj.
255	539	6 676	12,39	60	390	4 799	12,30	188	133	1 671	12,54	7	15	206	13,59	3.Vj.
249	1 304	13 005	9,98	53	1 044	7 430	7,12	175	214	5 044	23,62	21	46	530	11,57	4.Vj.
147	290	3 632	12,53	44	247	2 983	12,09	100	42	624	14,95	3	1	26	18,14	1965 1.Vj.
147	308	4 391	14,27	44	223	3 458	15,54	96	77	858	11,17	7	8	74	8,96	2.Vj.
138	140	3 228	23,02	22	74	1 824	24,52	114	60	1 152	19,32	2	6	251	40,84	3.Vj.
122	325	5 248	16,12	44	246	4 183	17,01	73	53	851	16,14	5	27	213	7,98	4.Vj.
87	328	3 273	9,99	24	266	2 455	9,21	53	19	339	18,16	10	43	478	11,23	1965 1.Vj.
122	372	3 066	8,23	21	334	2 412	7,22	98	24	584	24,02	3	14	70	4,96	2.Vj.
133	112	2 390	21,43	28	81	1 573	19,32	100	21	626	29,54	5	9	192	21,49	3.Vj.
104	286	4 505	15,75	31	139	2 320	16,70	67	45	1 008	22,19	6	102	1 177	11,59	4.Vj.
114	380	12 495	32,92	15	252	10 794	42,91	93	79	1 298	16,43	6	49	404	8,24	1965 1.Vj.
103	369	3 090	8,38	21	288	2 353	8,18	79	76	651	8,53	3	5	86	18,44	2.Vj.
83	143	3 153	21,98	20	100	2 255	22,55	58	32	580	18,28	5	12	317	27,08	3.Vj.
153	228	3 472	15,20	30	137	2 306	16,84	109	47	651	13,88	14	45	514	11,54	4.Vj.
362	1 622	18 433	11,37	27	108	6 079	56,54	320	1 332	8 236	6,18	15	182	4 118	22,56	1965 1.Vj.
512	539	21 041	39,03	40	188	11 635	61,90	448	202	4 856	23,98	24	149	4 549	30,59	2.Vj.
316	433	11 678	26,97	35	107	4 673	43,59	269	266	6 010	22,56	12	59	996	16,77	3.Vj.
329	877	26 250	29,93	22	522	19 774	37,90	293	190	5 141	27,05	14	165	1 335	8,08	4.Vj.

2. Durchschnittspreise nach

Vierteljahr	Baugebiete	Baulandarten insgesamt				Baureifes Land				Rohbauland				
		Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	
		Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	
Bundes														
1965	1.Vj.	Insgesamt	31 162	49 787	796 645	16,00	19 572	21 184	437 466	20,65	9 723	21 178	285 848	13,50
	2.Vj.		31 241	46 733	826 377	17,68	19 485	21 548	485 779	22,54	9 575	20 087	279 728	13,93
	3.Vj.		31 478	47 489	814 690	17,16	20 518	22 744	509 897	22,42	8 990	18 986	256 087	13,49
	4.Vj.		30 736	44 291	771 434	17,42	19 565	21 026	459 478	21,85	9 010	17 099	236 847	13,85
1965	1.Vj.	Geschäftsgebiet	43	89	9 626	108,50	35	78	9 209	117,69	2	1	19	13,95
	2.Vj.		56	91	4 775	52,72	42	54	4 088	75,64	2	0,4	21	49,45
	3.Vj.		42	50	5 094	102,08	29	33	4 546	136,54	2	1	34	39,04
	4.Vj.		62	157	8 761	55,77	42	81	7 654	94,42	1	5	.	.
1965	1.Vj.	Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt	686	919	35 793	38,93	432	547	27 517	50,34	91	207	4 210	20,37
	2.Vj.		916	1 231	58 292	47,34	522	745	47 888	64,32	107	315	6 320	20,07
	3.Vj.		611	861	49 185	57,14	409	504	40 842	81,06	78	191	4 964	25,92
	4.Vj.		518	979	37 993	38,80	333	439	26 297	59,86	72	410	9 059	22,09
1965	1.Vj.	Wohngebiet insgesamt	18 458	28 108	564 992	20,10	11 995	13 001	319 556	24,58	5 601	13 604	226 464	16,65
	2.Vj.		18 557	27 644	592 251	21,42	11 796	13 205	350 385	26,54	5 720	12 998	222 886	17,15
	3.Vj.		18 980	27 928	586 411	21,00	12 719	14 564	380 101	26,10	5 244	12 355	190 841	15,45
	4.Vj.		18 366	25 145	533 949	21,23	12 441	13 258	341 210	25,74	4 929	10 253	172 578	16,83
1965	1.Vj.	geschlossene Bauweise	1 880	2 199	64 597	29,38	1 496	1 530	51 356	33,57	273	591	10 612	17,94
	2.Vj.		2 003	2 914	96 922	33,27	1 580	1 553	71 235	45,87	264	1 261	22 303	17,69
	3.Vj.		2 054	2 636	97 198	36,88	1 689	2 096	86 223	41,14	180	457	7 180	15,71
	4.Vj.		1 976	2 123	72 828	34,30	1 652	1 645	63 431	38,56	182	431	7 361	17,07
1965	1.Vj.	offene Bauweise	16 578	25 909	500 395	19,31	10 499	11 472	268 200	23,38	5 328	13 013	215 852	16,59
	2.Vj.		16 554	24 731	495 329	20,03	10 216	11 652	279 150	23,96	5 456	11 737	200 583	17,09
	3.Vj.		16 926	25 292	489 212	19,34	11 030	12 468	293 878	23,57	5 064	11 898	183 661	15,44
	4.Vj.		16 390	23 022	461 120	20,03	10 789	11 613	277 779	23,92	4 747	9 822	165 217	16,82
1965	1.Vj.	Industriegebiet	535	3 903	50 922	13,05	59	288	9 956	34,57	34	133	1 198	9,00
	2.Vj.		506	2 820	42 132	14,94	43	188	6 621	35,30	34	251	3 463	13,81
	3.Vj.		460	4 051	33 713	8,32	55	152	2 536	16,64	36	518	8 258	15,95
	4.Vj.		480	3 446	50 361	14,62	62	249	5 881	23,59	40	286	1 840	6,44
1965	1.Vj.	Dorfgebiet	11 440	16 769	135 312	8,07	7 051	7 269	71 228	9,80	3 995	7 233	53 957	7,46
	2.Vj.		11 206	14 946	128 926	8,63	7 082	7 357	76 796	10,44	3 712	6 523	47 038	7,21
	3.Vj.		11 385	14 598	140 288	9,61	7 306	7 490	81 872	10,93	3 630	5 921	51 990	8,78
	4.Vj.		11 310	14 564	140 371	9,64	6 687	6 998	78 438	11,21	3 968	6 145	53 340	8,66
Schleswig-														
1965	1.Vj.	Insgesamt	1 913	3 510	30 710	8,75	1 481	1 661	19 770	11,90	362	1 704	9 509	5,58
	2.Vj.		1 883	3 739	38 428	10,28	1 396	2 035	25 689	12,63	376	1 379	11 079	8,03
	3.Vj.		1 781	3 426	34 237	9,99	1 344	1 830	23 609	12,90	368	1 448	9 623	6,65
	4.Vj.		1 779	3 007	29 777	9,90	1 166	1 269	18 980	14,96	402	1 118	7 977	7,14
1965	1.Vj.	Geschäftsgebiet	3	6	60	9,31	2	4	48	11,81	-	-	-	-
	2.Vj.		1	0,3	.	.	1	0,3	.	.	-	-	-	-
	3.Vj.		1	1	.	.	-	-	.	.	-	-	-	-
	4.Vj.		3	15	103	7,06	1	3	.	.	1	5	.	.
1965	1.Vj.	Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt	14	54	977	17,94	10	15	286	18,78	2	4	23	5,65
	2.Vj.		18	18	254	13,95	15	10	192	19,28	2	8	58	7,37
	3.Vj.		12	13	248	19,73	12	13	248	19,73	-	-	-	-
	4.Vj.		15	12	376	31,59	12	10	353	36,56	-	-	-	-
1965	1.Vj.	Wohngebiet insgesamt	1 060	1 904	21 304	11,19	859	960	14 173	14,76	159	875	6 566	7,51
	2.Vj.		947	2 402	29 590	12,32	754	1 307	20 063	15,35	127	894	8 271	9,25
	3.Vj.		960	2 102	24 899	11,85	781	1 202	17 923	14,92	130	835	6 371	7,63
	4.Vj.		1 014	1 714	21 701	12,66	735	770	14 382	18,67	176	770	6 166	8,01
1965	1.Vj.	geschlossene Bauweise	18	14	407	29,00	16	14	407	29,02	-	-	-	-
	2.Vj.		28	13	383	29,90	17	12	372	31,58	1	1	.	.
	3.Vj.		29	42	812	19,33	12	8	206	25,83	3	29	515	17,99
	4.Vj.		40	28	688	24,85	36	27	677	24,76	1	0,3	.	.
1965	1.Vj.	offene Bauweise	1 042	1 890	20 897	11,06	843	946	13 766	14,55	159	875	6 566	7,51
	2.Vj.		919	2 389	29 207	12,23	737	1 295	19 690	15,20	126	893	8 263	9,25
	3.Vj.		931	2 060	24 087	11,69	769	1 194	17 717	14,84	127	806	5 856	7,27
	4.Vj.		974	1 687	21 012	12,46	699	743	13 705	18,45	175	769	6 156	8,00
1965	1.Vj.	Industriegebiet	5	64	316	4,97	-	-	-	-	2	55	233	4,27
	2.Vj.		5	15	130	8,73	1	9	.	.	-	-	-	-
	3.Vj.		5	14	168	12,20	1	1	.	.	-	-	-	-
	4.Vj.		18	76	645	8,51	2	2	15	8,27	-	-	-	-
1965	1.Vj.	Dorfgebiet	831	1 481	8 054	5,44	610	682	5 264	7,72	199	771	2 687	3,48
	2.Vj.		912	1 304	8 432	6,47	625	708	5 367	7,58	247	478	2 750	5,76
	3.Vj.		803	1 298	8 912	6,87	550	615	5 433	8,83	238	614	3 252	5,30
	4.Vj.		729	1 191	6 952	5,84	416	484	4 183	8,65	225	343	1 780	5,19

Baugebieten in Bund und Ländern.

Sonstiges Bauland																Viertel- jahr
insgesamt				Industrieland				Land für Verkehrszwecke				Freiflächen				
Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	
Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	
gebiet																
1 867	7 425	73 331	9,88	602	4 473	50 113	11,20	1 157	2 189	16 302	7,45	108	763	6 917	9,07	1965 1.Vj.
2 181	5 098	60 870	11,94	532	2 990	37 559	12,56	1 524	1 589	16 307	10,26	125	519	7 004	13,49	2.Vj.
1 970	5 759	48 706	8,46	529	4 020	29 447	7,32	1 313	1 326	14 986	11,30	128	413	4 273	10,36	3.Vj.
2 161	6 165	75 108	12,18	526	3 623	50 180	13,85	1 487	1 979	19 395	9,80	148	564	5 533	9,81	4.Vj.
6	9	398	43,70	4	7	116	17,34	2	2	282	116,68	-	-	-	-	1965 1.Vj.
12	36	666	18,45	6	36	601	16,92	6	1	65	112,70	-	-	-	-	2.Vj.
11	16	514	32,66	6	13	220	17,42	4	1	54	75,16	1	2	.	.	3.Vj.
19	71	1 077	15,16	8	62	855	13,76	9	1	139	113,50	2	8	82	10,82	4.Vj.
163	166	4 066	24,48	33	142	2 897	20,33	125	20	1 035	52,30	5	4	133	34,76	1965 1.Vj.
287	172	4 083	23,74	28	84	1 702	20,17	254	35	1 242	35,14	5	52	1 139	21,78	2.Vj.
124	165	3 378	20,42	26	75	1 375	18,39	88	54	1 249	22,99	10	36	754	20,73	3.Vj.
113	130	2 637	20,33	18	77	1 198	15,61	89	42	1 157	27,83	6	11	281	24,81	4.Vj.
862	1 502	18 972	12,63	47	161	3 116	19,31	755	1 022	10 485	10,26	60	318	5 371	16,87	1965 1.Vj.
1 041	1 442	18 980	13,16	46	181	2 130	11,74	914	970	11 794	12,16	81	290	5 056	17,42	2.Vj.
1 017	1 009	15 468	15,33	48	162	2 255	13,95	903	654	11 099	16,96	66	193	2 114	10,95	3.Vj.
996	1 634	20 161	12,34	52	182	2 312	12,72	874	1 062	14 230	13,40	70	390	3 619	9,27	4.Vj.
111	78	2 629	33,90	2	10	225	21,78	103	64	2 371	37,02	6	3	33	10,40	1965 1.Vj.
159	100	3 383	33,93	2	0,2	5	29,73	147	49	1 503	30,50	10	50	1 876	37,29	2.Vj.
185	83	3 795	45,84	5	8	197	24,94	176	71	3 418	48,19	4	4	179	45,58	3.Vj.
142	47	2 036	43,54	2	1	49	36,77	133	43	1 940	45,13	7	2	47	19,33	4.Vj.
751	1 424	16 343	11,47	45	151	2 891	19,15	652	958	8 114	8,47	54	315	5 338	16,93	1965 1.Vj.
882	1 342	15 597	11,62	44	181	2 126	11,73	767	921	10 291	11,18	71	240	3 180	13,25	2.Vj.
832	926	11 674	12,60	43	154	2 058	13,38	727	583	7 681	13,16	62	189	1 935	10,23	3.Vj.
854	1 587	18 125	11,42	50	180	2 263	12,55	741	1 019	12 290	12,06	63	388	3 572	9,21	4.Vj.
442	3 481	39 768	11,42	416	3 404	39 178	11,51	26	77	589	7,61	-	-	-	-	1965 1.Vj.
429	2 382	32 048	13,45	401	2 305	31 297	13,58	28	77	750	9,71	-	-	-	-	2.Vj.
369	3 381	22 919	6,78	362	3 364	22 750	6,76	7	18	169	9,60	-	-	-	-	3.Vj.
378	2 911	42 641	14,65	359	2 862	42 232	14,76	18	47	402	8,58	1	2	.	.	4.Vj.
394	2 267	10 128	4,47	102	759	4 805	6,33	249	1 067	3 910	3,66	43	440	1 413	3,21	1965 1.Vj.
412	1 066	5 093	4,78	51	384	1 827	4,76	322	505	2 456	4,86	39	177	809	4,58	2.Vj.
449	1 187	6 427	5,41	87	407	2 847	6,99	311	599	2 414	4,03	51	181	1 165	6,45	3.Vj.
655	1 420	8 593	6,05	89	440	3 582	8,13	497	827	3 467	4,19	69	153	1 545	10,13	4.Vj.
Holstein																
70	144	1 431	9,92	7	47	769	16,26	62	54	406	7,49	1	43	.	.	1965 1.Vj.
111	325	1 660	5,11	9	31	380	12,36	98	249	1 258	5,05	4	45	23	0,50	2.Vj.
69	148	1 005	6,79	14	43	463	10,77	50	77	442	5,76	5	28	100	3,52	3.Vj.
211	621	2 820	4,54	27	113	1 178	10,46	176	481	1 499	3,12	8	27	143	5,31	4.Vj.
1	2	.	.	1	2	.	.	-	-	-	-	-	-	-	-	1965 1.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.Vj.
1	1	.	.	1	1	.	.	-	-	-	-	-	-	-	-	3.Vj.
1	6	.	.	1	6	.	.	-	-	-	-	-	-	-	-	4.Vj.
2	35	668	18,97	2	35	668	18,97	-	-	-	-	-	-	-	-	1965 1.Vj.
1	0,4	.	.	-	-	-	-	1	0,4	.	.	-	-	-	-	2.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.Vj.
3	2	23	10,22	2	2	23	10,12	-	-	-	-	1	0,0	.	.	4.Vj.
42	69	565	8,17	1	1	.	.	40	26	303	11,79	1	43	.	.	1965 1.Vj.
66	201	1 257	6,26	5	25	295	11,97	59	163	948	5,83	2	13	14	1,03	2.Vj.
49	66	605	9,23	9	29	290	9,95	36	23	225	9,63	4	13	90	6,89	3.Vj.
103	174	1 152	6,61	9	33	501	15,21	88	121	511	4,22	6	20	140	6,88	4.Vj.
2	0,0	0	20,00	-	-	-	-	2	0,0	0	20,00	-	-	-	-	1965 1.Vj.
10	0,2	3	14,60	-	-	-	-	10	0,2	3	14,60	-	-	-	-	2.Vj.
14	5	91	16,80	2	5	85	16,45	12	0,2	5	25,37	-	-	-	-	3.Vj.
3	0,0	1	19,44	-	-	-	-	3	0,0	1	19,44	-	-	-	-	4.Vj.
40	69	565	8,16	1	1	.	.	38	26	302	11,78	1	43	.	.	1965 1.Vj.
56	201	1 253	6,25	5	25	295	11,97	49	162	945	5,82	2	13	14	1,03	2.Vj.
35	60	514	8,55	7	24	205	8,55	24	23	219	9,49	4	13	90	6,89	3.Vj.
100	174	1 151	6,61	9	33	501	15,21	85	121	510	4,22	6	20	140	6,88	4.Vj.
3	9	83	9,22	3	9	83	9,22	-	-	-	-	-	-	-	-	1965 1.Vj.
4	6	85	13,95	4	6	85	13,95	-	-	-	-	-	-	-	-	2.Vj.
4	13	163	12,29	4	13	163	12,29	-	-	-	-	-	-	-	-	3.Vj.
16	74	630	8,51	14	70	627	8,90	2	4	4	1,00	-	-	-	-	4.Vj.
22	28	103	3,62	-	-	-	-	28	28	103	3,62	-	-	-	-	1965 1.Vj.
40	118	315	2,67	-	-	-	-	38	86	306	3,55	2	32	9	0,28	2.Vj.
15	69	227	3,30	-	-	-	-	14	53	217	4,07	1	15	.	.	3.Vj.
88	364	989	2,72	1	1	.	.	86	357	984	2,76	1	7	.	.	4.Vj.

2. Durchschnittspreise nach

Vierteljahr	Baugebiete	Baulandarten insgesamt				Baureifes Land				Rohbauland				
		Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	
		Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	
													Ham	
1965	1.Vj. Insgesamt	636	2 497	49 048	19,65	294	709	34 066	48,02	66	388	5 845	15,08	
	2.Vj.	666	1 466	42 672	29,10	273	455	21 641	47,61	59	770	14 118	18,33	
	3.Vj.	456	859	27 002	31,45	269	470	21 352	45,43	36	208	3 456	16,61	
	4.Vj.	370	802	25 519	31,82	218	445	20 149	45,24	39	179	2 762	15,43	
1965	1.Vj. Geschäftsgebiet	2	1	28	53,09	1	0,5	-	-	-	-	-	-	
	2.Vj.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3.Vj.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	4.Vj.	2	1	66	89,61	2	1	66	89,61	-	-	-	-	
1965	1.Vj. Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt	159	110	4 561	41,54	57	59	2 765	46,95	13	35	440	12,51	
	2.Vj.	263	202	7 626	37,68	54	95	5 040	53,08	11	43	686	15,91	
	3.Vj.	98	124	5 725	46,20	41	69	4 346	62,69	8	41	689	16,81	
	4.Vj.	73	197	6 275	31,85	35	103	4 668	45,24	8	47	429	9,17	
1965	1.Vj. Wohngebiet insgesamt	378	1 312	33 605	25,61	210	541	24 470	45,27	31	232	4 241	18,29	
	2.Vj.	332	1 068	30 232	28,32	190	309	14 513	47,04	29	666	12 638	18,97	
	3.Vj.	271	489	17 940	36,70	193	352	15 174	43,07	10	123	2 212	17,97	
	4.Vj.	228	473	14 959	31,62	148	278	12 047	43,32	18	123	2 196	17,88	
1965	1.Vj. geschlossene Bauweise	71	181	6 886	37,98	41	123	4 833	39,43	9	15	226	14,81	
	2.Vj.	46	601	13 154	21,89	18	18	905	50,49	8	538	10 541	19,59	
	3.Vj.	46	186	5 773	31,06	32	97	3 968	40,93	5	86	1 676	19,47	
	4.Vj.	32	88	3 207	36,39	24	65	2 862	43,92	2	21	262	12,50	
1965	1.Vj. offene Bauweise	307	1 131	26 719	23,63	169	418	19 637	46,98	22	217	4 015	18,54	
	2.Vj.	286	467	17 078	36,59	172	291	13 608	46,82	21	128	2 097	16,37	
	3.Vj.	225	303	12 167	40,16	161	255	11 206	43,88	5	37	537	14,48	
	4.Vj.	196	385	11 753	30,53	124	213	9 186	43,13	16	102	1 934	18,98	
1965	1.Vj. Industriegebiet	25	125	6 575	52,75	13	93	6 279	67,46	-	-	-	-	
	2.Vj.	20	80	2 046	25,44	3	2	126	54,47	-	-	-	-	
	3.Vj.	4	23	576	25,14	2	1	52	66,04	-	-	-	-	
	4.Vj.	16	58	3 162	54,23	11	41	2 615	63,14	-	-	-	-	
1965	1.Vj. Dorfgebiet	72	950	4 279	4,51	13	16	532	32,49	22	121	1 664	9,65	
	2.Vj.	51	116	2 767	23,90	26	49	1 962	40,24	19	61	793	13,06	
	3.Vj.	83	223	2 761	12,39	33	48	1 779	37,45	18	44	555	12,62	
	4.Vj.	51	73	1 056	14,49	22	22	753	34,24	13	9	137	14,73	
														Nieder
1965	1.Vj. Insgesamt	5 054	8 461	76 562	9,05	3 599	4 449	46 000	10,34	1 356	3 575	27 003	7,55	
	2.Vj.	4 293	6 656	63 805	9,59	2 986	3 548	37 794	10,65	1 071	2 663	22 533	8,46	
	3.Vj.	4 635	7 117	68 081	9,57	3 351	3 984	45 218	11,35	1 076	2 647	20 087	7,58	
	4.Vj.	4 464	7 481	79 916	10,68	3 073	4 153	49 747	11,98	1 195	2 770	25 339	9,15	
1965	1.Vj. Geschäftsgebiet	7	29	1 257	43,43	7	29	1 257	43,43	-	-	-	-	
	2.Vj.	13	30	603	19,86	7	9	409	45,37	1	0,0	-	-	
	3.Vj.	6	11	732	69,60	5	10	728	69,88	-	-	-	-	
	4.Vj.	10	65	1 032	15,81	3	3	198	70,32	-	-	-	-	
1965	1.Vj. Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt	70	112	1 734	15,50	56	81	1 368	16,96	12	27	276	10,08	
	2.Vj.	75	92	1 673	18,23	51	50	1 042	20,83	5	7	111	15,26	
	3.Vj.	77	84	1 454	17,41	62	59	1 194	20,36	9	23	204	8,76	
	4.Vj.	87	200	3 745	18,70	53	74	1 921	25,93	14	118	1 712	14,56	
1965	1.Vj. Wohngebiet insgesamt	2 234	3 817	41 987	11,00	1 703	2 034	27 028	13,29	500	1 699	14 173	8,34	
	2.Vj.	1 866	2 834	36 060	12,72	1 328	1 566	22 446	14,33	413	1 100	12 231	11,12	
	3.Vj.	2 106	3 456	39 245	11,35	1 573	1 862	26 683	14,33	420	1 453	11 376	7,83	
	4.Vj.	1 859	2 828	37 044	13,10	1 458	1 876	25 514	13,60	330	863	10 713	12,41	
1965	1.Vj. geschlossene Bauweise	274	304	5 004	16,47	246	196	3 657	18,69	18	105	1 284	12,28	
	2.Vj.	197	261	4 249	16,30	160	186	3 202	17,22	13	64	902	14,00	
	3.Vj.	204	281	3 851	13,72	145	221	3 198	14,50	24	55	564	10,33	
	4.Vj.	258	319	5 278	16,52	226	237	4 014	16,93	19	75	1 138	15,25	
1965	1.Vj. offene Bauweise	1 960	3 513	36 982	10,53	1 457	1 839	23 371	12,71	482	1 595	12 890	8,08	
	2.Vj.	1 669	2 573	31 810	12,36	1 168	1 380	19 244	13,94	400	1 036	11 329	10,94	
	3.Vj.	1 902	3 176	35 394	11,15	1 428	1 641	23 486	14,31	396	1 399	10 812	7,73	
	4.Vj.	1 601	2 508	31 766	12,66	1 232	1 639	21 500	13,11	311	789	9 574	12,14	
1965	1.Vj. Industriegebiet	56	341	2 630	7,71	10	59	472	8,01	5	9	124	13,41	
	2.Vj.	25	116	853	7,33	2	26	198	7,64	3	6	32	5,33	
	3.Vj.	26	198	1 456	7,34	4	24	290	12,08	5	50	167	3,33	
	4.Vj.	43	538	3 193	5,93	5	36	285	7,84	3	189	263	1,39	
1965	1.Vj. Dorfgebiet	2 687	4 162	28 955	6,96	1 823	2 246	15 875	7,07	839	1 840	12 431	6,76	
	2.Vj.	2 314	3 583	24 617	6,87	1 598	1 897	13 698	7,22	649	1 550	10 158	6,55	
	3.Vj.	2 420	3 368	25 194	7,48	1 707	2 029	16 323	8,04	642	1 120	8 310	7,42	
	4.Vj.	2 465	3 849	34 902	9,07	1 554	2 163	21 829	10,09	848	1 601	12 651	7,90	

Baugebieten in Bund und Ländern

Sonstiges Bauland																Vierteljahr
Insgesamt				Industrieland				Land für Verkehrszwecke				Freiflächen				
Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	
Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	
burg																
276	1 399	9 138	6,53	4	4	612	68,96	262	1 289	7 355	5,71	10	107	1 171	10,95	1965 1.Vj.
334	242	6 914	28,61	5	19	1 738	89,92	316	115	2 021	17,65	13	108	3 154	29,27	2.Vj.
151	180	2 194	12,16	4	9	464	50,55	144	153	1 557	10,17	3	18	173	9,46	3.Vj.
113	178	2 607	14,68	2	45	1 156	25,75	104	64	842	13,19	7	69	609	8,85	4.Vj.
1	0,0	.	.	-	-	-	-	1	0,0	.	.	-	-	-	-	1965 1.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.Vj.
89	16	1 356	86,15	2	3	541	98,94	86	13	790	62,17	1	0,3	.	.	1965 1.Vj.
198	64	1 900	29,55	1	5	.	.	194	8	479	56,63	3	51	1 053	20,56	2.Vj.
49	14	690	50,69	3	1	48	55,81	45	13	641	50,32	1	0,0	.	.	3.Vj.
30	47	1 178	25,05	1	32	.	.	27	6	296	51,67	2	9	241	26,00	4.Vj.
137	540	4 894	9,07	1	0,0	.	.	129	476	3 976	8,35	7	63	915	14,44	1965 1.Vj.
113	93	3 081	33,17	-	-	-	-	103	36	980	26,95	10	57	2 101	37,17	2.Vj.
68	13	554	41,40	-	-	-	-	67	11	440	40,56	1	3	.	.	3.Vj.
62	72	716	9,93	-	-	-	-	57	13	349	27,77	5	60	368	6,17	4.Vj.
21	44	1 827	41,99	-	-	-	-	20	43	1 826	42,00	1	0,0	.	.	1965 1.Vj.
20	45	1 708	38,03	-	-	-	-	16	2	103	54,17	4	43	1 605	37,32	2.Vj.
9	3	129	45,56	-	-	-	-	8	0,3	16	50,10	1	3	.	.	3.Vj.
6	2	83	41,31	-	-	-	-	6	2	83	41,31	-	-	.	.	4.Vj.
116	496	3 067	6,18	1	0,0	.	.	109	433	2 150	4,97	6	63	914	14,43	1965 1.Vj.
93	48	1 373	28,62	-	-	-	-	87	34	877	25,45	6	14	496	36,68	2.Vj.
59	11	424	40,28	-	-	-	-	59	11	424	40,28	-	-	-	-	3.Vj.
56	70	633	9,03	-	-	-	-	51	11	265	25,17	5	60	368	6,17	4.Vj.
12	32	296	9,38	1	1	.	.	11	31	228	7,44	-	-	-	-	1965 1.Vj.
17	78	1 921	24,58	4	15	1 370	93,02	13	63	551	8,68	-	-	-	-	2.Vj.
2	22	523	23,67	1	8	.	.	1	14	.	.	-	-	-	-	3.Vj.
5	17	547	32,39	1	13	.	.	4	4	31	7,79	-	-	-	-	4.Vj.
37	813	2 583	3,18	-	-	-	-	35	769	2 353	3,06	2	43	230	5,32	1965 1.Vj.
6	6	12	1,91	-	-	-	-	6	6	12	1,91	-	-	-	-	2.Vj.
32	131	427	3,25	-	-	-	-	31	116	369	3,19	1	16	.	.	3.Vj.
16	42	167	4,00	-	-	-	-	16	42	167	4,00	-	-	-	-	4.Vj.
sachsen																
99	436	3 558	8,16	60	382	3 222	8,44	34	28	230	8,19	5	26	106	4,07	1965 1.Vj.
236	444	3 479	7,84	37	199	1 429	7,19	192	185	1 790	9,69	7	60	259	4,29	2.Vj.
208	486	2 806	5,78	32	212	1 416	6,67	170	240	1 247	5,19	6	33	143	4,34	3.Vj.
196	558	4 830	8,65	48	401	3 670	9,16	135	141	1 019	7,25	13	17	141	8,43	4.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1965 1.Vj.
5	21	194	9,08	2	21	148	7,02	3	0,3	46	168,64	-	-	-	-	2.Vj.
1	0,1	.	.	-	-	-	-	1	0,1	.	.	-	-	-	-	3.Vj.
7	62	834	13,36	5	55	752	13,71	-	-	-	-	2	8	82	10,82	4.Vj.
2	4	90	23,36	2	4	90	23,36	-	-	-	-	-	-	-	-	1965 1.Vj.
19	34	519	15,08	4	19	127	6,83	15	16	393	24,67	-	-	-	-	2.Vj.
6	2	56	35,93	-	-	-	-	6	2	56	35,93	-	-	-	-	3.Vj.
20	9	112	13,01	2	4	28	8,00	18	5	84	16,42	-	-	-	-	4.Vj.
31	83	786	9,47	5	44	496	11,37	22	16	194	11,82	4	23	95	4,14	1965 1.Vj.
125	168	1 382	8,24	7	22	216	9,65	115	116	1 042	9,00	3	29	124	4,20	2.Vj.
113	141	1 186	8,41	6	10	132	12,95	106	130	984	7,60	1	1	.	.	3.Vj.
71	88	817	9,26	2	9	99	10,97	67	79	699	8,86	2	0,2	18	83,50	4.Vj.
10	4	64	17,87	1	2	.	.	8	1	15	10,10	1	0,2	.	.	1965 1.Vj.
24	10	145	14,14	1	0,1	.	.	23	10	142	14,08	-	-	-	-	2.Vj.
35	5	89	16,49	1	0,1	.	.	34	5	89	16,63	-	-	-	-	3.Vj.
13	8	125	16,28	1	1	.	.	10	6	63	9,98	2	0,2	18	83,50	4.Vj.
21	79	722	9,09	4	42	452	10,83	14	15	179	11,99	3	23	91	3,99	1965 1.Vj.
101	157	1 238	7,86	6	22	214	9,60	92	106	900	8,51	3	29	124	4,20	2.Vj.
78	136	1 097	8,09	5	10	131	13,00	72	124	895	7,21	1	1	.	.	3.Vj.
58	80	692	8,59	1	8	.	.	57	73	637	8,77	-	-	-	-	4.Vj.
41	273	2 033	7,45	38	268	2 024	7,56	3	5	9	1,87	-	-	-	-	1965 1.Vj.
20	84	623	7,38	16	83	603	7,30	4	2	20	10,82	-	-	-	-	2.Vj.
17	124	999	8,04	17	124	999	8,04	-	-	-	-	-	-	-	-	3.Vj.
35	313	2 645	8,45	31	302	2 595	8,59	3	9	44	4,89	1	2	.	.	4.Vj.
25	76	649	8,49	15	67	611	9,19	9	7	27	3,94	1	3	.	.	1965 1.Vj.
67	136	761	5,59	8	54	336	6,20	55	51	289	5,68	4	31	136	4,38	2.Vj.
71	219	561	2,57	9	78	285	3,66	57	109	204	1,87	5	32	72	2,28	3.Vj.
63	86	421	4,91	8	31	196	6,26	47	48	192	4,03	8	7	34	4,95	4.Vj.

2. Durchschnittspreise nach

Vierteljahr	Baugebiete	Baulandarten insgesamt				Baureifes Land				Rohbauland			
		Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis
		Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm
Bre													
1965	1.Vj. Insgesamt	113	594	11 705	19,69	48	55	1 997	36,28	32	468	7 134	15,24
	2.Vj.	120	389	9 818	25,24	34	66	3 084	46,52	47	296	6 195	20,91
	3.Vj.	99	565	14 673	25,95	31	33	1 293	39,27	38	476	11 661	24,49
	4.Vj.	75	288	9 948	34,54	44	41	5 238	127,49	12	89	2 810	31,61
1965	1.Vj. Geschäftsgebiet	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2.Vj.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3.Vj.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	4.Vj.	4	3	2 444	922,57	4	3	2 444	922,57	-	-	-	-
1965	1.Vj. Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt	1	0,4	.	.	1	0,4	.	.	-	-	-	-
	2.Vj.	5	25	1 085	43,53	3	25	1 081	43,47	-	-	-	-
	3.Vj.	2	0,4	29	58,90	1	0,4	.	.	-	-	-	-
	4.Vj.	8	4	1 257	351,31	8	4	1 257	351,31	-	-	-	-
1965	1.Vj. Wohngebiet insgesamt	101	549	9 501	17,30	47	55	1 939	35,48	32	468	7 134	15,24
	2.Vj.	111	361	8 552	23,70	31	41	2 003	48,35	47	296	6 195	20,91
	3.Vj.	88	525	11 584	22,06	30	32	1 268	39,03	37	461	9 782	21,21
	4.Vj.	60	268	5 989	22,38	32	35	1 538	44,11	12	89	2 810	31,61
1965	1.Vj. geschlossene Bauweise	34	26	1 019	39,60	21	17	825	48,31	-	-	-	-
	2.Vj.	40	20	1 121	57,29	12	17	950	56,08	3	2	126	72,39
	3.Vj.	21	5	429	92,64	7	3	286	105,05	3	2	131	83,20
	4.Vj.	10	8	412	49,69	9	8	411	49,64	-	-	-	-
1965	1.Vj. offene Bauweise	67	523	8 482	16,21	26	38	1 114	29,65	32	468	7 134	15,24
	2.Vj.	71	341	7 432	21,77	19	24	1 053	42,99	44	295	6 069	20,61
	3.Vj.	67	521	11 155	21,43	23	30	982	32,98	34	460	9 651	21,00
	4.Vj.	50	259	5 577	21,51	23	27	1 127	42,39	12	89	2 810	31,61
1965	1.Vj. Industriegebiet	11	45	2 146	47,71	-	-	-	-	-	-	-	-
	2.Vj.	4	3	181	57,56	-	-	-	-	-	-	-	-
	3.Vj.	9	40	3 059	76,95	-	-	-	-	1	15	.	.
	4.Vj.	3	14	258	18,27	-	-	-	-	-	-	-	-
1965	1.Vj. Dorfgebiet	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2.Vj.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3.Vj.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	4.Vj.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordrhein -													
1965	1.Vj. Insgesamt	4 601	8 219	140 928	17,15	2 057	2 179	47 553	21,82	2 175	5 113	77 502	15,16
	2.Vj.	4 654	7 477	12 233	16,36	2 098	2 033	47 054	23,14	2 222	4 355	66 698	15,31
	3.Vj.	4 762	8 406	131 996	15,70	2 130	2 147	50 793	23,66	2 278	5 426	70 363	12,97
	4.Vj.	4 962	8 221	147 985	18,00	2 420	2 625	60 505	23,05	2 126	4 193	60 112	14,34
1965	1.Vj. Geschäftsgebiet	14	15	1 949	128,22	12	14	1 930	139,47	2	1	19	13,95
	2.Vj.	9	21	1 811	85,38	9	21	1 811	85,38	-	-	-	-
	3.Vj.	10	6	448	78,36	7	2	374	152,06	2	1	34	39,04
	4.Vj.	17	11	1 117	103,71	13	10	1 102	106,72	-	-	-	-
1965	1.Vj. Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt	175	194	6 366	32,76	116	96	4 368	45,45	32	46	1 070	23,21
	2.Vj.	188	204	7 471	36,62	155	142	6 214	43,74	19	35	596	16,83
	3.Vj.	117	208	9 873	47,45	77	102	7 832	76,52	22	54	1 528	28,16
	4.Vj.	115	174	5 584	32,18	68	57	3 224	56,55	21	80	1 719	21,58
1965	1.Vj. Wohngebiet insgesamt	3 573	5 958	106 695	17,91	1 666	1 744	37 976	21,77	1 716	4 074	67 400	16,54
	2.Vj.	3 531	5 129	95 690	18,66	1 604	1 538	34 571	22,48	1 747	3 477	59 690	17,17
	3.Vj.	3 647	6 406	102 579	16,01	1 723	1 733	38 621	22,29	1 714	4 477	59 934	13,39
	4.Vj.	3 834	5 770	105 931	18,36	2 041	2 200	51 849	23,56	1 584	3 186	49 348	15,49
1965	1.Vj. geschlossene Bauweise	234	218	5 797	26,61	161	136	4 204	30,82	53	74	1 377	18,60
	2.Vj.	228	249	6 734	27,08	158	149	4 289	28,80	56	91	2 256	24,73
	3.Vj.	330	317	9 860	31,06	230	171	6 019	35,19	83	106	1 649	15,58
	4.Vj.	316	415	7 798	18,79	237	224	5 878	26,25	62	187	1 854	9,90
1965	1.Vj. offene Bauweise	3 339	5 740	100 898	17,58	1 505	1 608	33 772	21,00	1 663	4 000	66 023	16,51
	2.Vj.	3 303	4 880	88 956	18,23	1 446	1 389	30 282	21,80	1 691	3 385	57 434	16,97
	3.Vj.	3 317	6 089	92 720	15,23	1 493	1 562	32 602	20,87	1 631	4 371	58 284	13,33
	4.Vj.	3 518	5 354	98 133	18,33	1 804	1 976	45 971	23,26	1 522	2 999	47 494	15,94
1965	1.Vj. Industriegebiet	93	621	13 453	21,65	5	15	291	19,02	4	11	105	9,17
	2.Vj.	79	795	6 635	8,35	7	32	1 103	34,20	5	41	99	2,42
	3.Vj.	62	418	5 392	12,89	9	21	292	14,09	5	7	55	7,37
	4.Vj.	80	815	21 136	25,95	6	44	600	13,54	5	13	138	10,95
1965	1.Vj. Dorfgebiet	746	1 430	12 465	8,71	258	310	2 988	9,65	421	980	8 907	9,09
	2.Vj.	847	1 328	10 721	8,07	323	300	3 355	11,19	451	802	6 312	7,87
	3.Vj.	926	1 368	13 703	10,02	314	289	3 673	12,73	535	887	8 812	9,94
	4.Vj.	916	1 453	14 217	9,78	292	313	3 731	11,92	516	915	8 908	9,73

Baugebieten in Bund und Ländern

Sonstiges Bauland																Viertel- jahr	
Insgesamt				Industrieland				Land für Verkehrszwecke				Freiflächen					
Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis		
Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm		
men																	
33	71	2 574	36,03	12	53	2 326	43,58	21	18	248	13,73	-	-	-	-	1965	1.Vj.
39	26	539	20,45	6	23	429	18,35	32	2	96	39,07	1	1	.	.	1965	2.Vj.
30	56	1 719	30,47	8	25	1 181	47,43	20	30	484	16,08	2	1	54	38,75	1965	3.Vj.
19	158	1 899	12,02	4	17	295	17,14	14	50	1 062	21,09	1	90	.	.	1965	4.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1965	1.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1965	2.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1965	3.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1965	4.Vj.
2	0,0	3	79,05	-	-	-	-	2	0,0	3	79,05	-	-	-	-	1965	1.Vj.
1	0,1	.	.	-	-	-	-	1	0,1	.	.	-	-	-	-	1965	2.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1965	3.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1965	4.Vj.
22	26	428	16,18	1	8	.	.	21	18	248	13,73	-	-	-	-	1965	1.Vj.
33	23	355	15,30	2	20	248	12,25	30	2	93	38,37	1	1	.	.	1965	2.Vj.
21	31	534	16,98	-	-	-	-	19	30	481	15,98	2	1	54	38,75	1965	3.Vj.
16	144	1 641	11,41	1	3	.	.	14	50	1 062	21,09	1	90	.	.	1965	4.Vj.
13	9	194	22,42	1	8	.	.	12	0,3	14	52,74	-	-	-	-	1965	1.Vj.
25	1	44	50,59	-	-	-	-	25	1	44	50,59	-	-	-	-	1965	2.Vj.
11	0,3	11	34,45	-	-	-	-	11	0,3	11	34,45	-	-	-	-	1965	3.Vj.
1	0,0	.	.	-	-	-	-	1	0,0	.	.	-	-	-	-	1965	4.Vj.
9	18	234	13,14	-	-	-	-	9	18	234	13,14	-	-	-	-	1965	1.Vj.
8	22	310	13,92	2	20	248	12,25	5	2	49	31,48	1	1	.	.	1965	2.Vj.
10	31	523	16,80	-	-	-	-	8	30	469	15,78	2	1	54	38,75	1965	3.Vj.
15	144	1 640	11,40	1	3	.	.	13	50	1 060	21,07	1	90	.	.	1965	4.Vj.
11	45	2 146	47,71	11	45	2 146	47,71	-	-	-	-	-	-	-	-	1965	1.Vj.
4	3	181	57,56	4	3	181	57,56	-	-	-	-	-	-	-	-	1965	2.Vj.
8	25	1 181	47,43	8	25	1 181	47,43	-	-	-	-	-	-	-	-	1965	3.Vj.
3	14	258	18,27	3	14	258	18,27	-	-	-	-	-	-	-	-	1965	4.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1965	1.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1965	2.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1965	3.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1965	4.Vj.
Westfalen																	
309	927	15 873	17,12	98	641	13 904	21,69	261	234	1 726	7,37	10	52	243	4,67	1965	1.Vj.
334	1 089	8 576	7,88	80	798	6 470	8,11	245	228	1 695	7,45	9	63	411	6,50	1965	2.Vj.
354	833	10 840	13,02	78	557	6 583	11,82	263	254	4 081	16,04	13	21	176	8,35	1965	3.Vj.
416	1 403	27 368	19,51	106	901	21 849	24,25	289	330	3 699	11,21	21	172	1 820	10,55	1965	4.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1965	1.Vj.
1	2	.	.	1	2	.	.	-	-	-	-	-	-	-	-	1965	2.Vj.
4	0,4	16	34,58	-	-	-	-	4	0,4	16	34,58	-	-	-	-	1965	3.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1965	4.Vj.
27	52	927	17,80	10	48	833	17,46	17	4	95	21,44	-	-	-	-	1965	1.Vj.
14	27	662	24,92	3	22	574	26,50	11	5	88	17,94	-	-	-	-	1965	2.Vj.
18	51	513	9,97	7	25	353	14,29	11	27	160	5,98	-	-	-	-	1965	3.Vj.
26	37	641	17,38	7	18	191	10,89	19	19	450	23,25	-	-	-	-	1965	4.Vj.
191	140	1 318	9,42	6	32	188	5,81	179	72	933	13,03	6	36	197	5,48	1965	1.Vj.
180	114	1 429	12,50	8	22	298	13,66	167	86	1 068	12,40	5	6	62	9,85	1965	2.Vj.
210	196	4 025	20,49	13	56	453	8,03	188	128	3 509	27,36	9	12	62	5,31	1965	3.Vj.
209	383	4 734	12,36	13	50	613	12,19	181	176	2 409	13,66	15	157	1 712	10,94	1965	4.Vj.
20	7	216	29,28	-	-	-	-	19	6	207	32,10	1	1	.	.	1965	1.Vj.
14	9	189	22,22	-	-	-	-	13	7	168	22,92	1	1	.	.	1965	2.Vj.
17	41	2 192	54,06	-	-	-	-	17	41	2 192	54,06	-	-	-	-	1965	3.Vj.
17	4	66	17,40	1	0,2	.	.	13	3	50	16,94	3	1	11	16,43	1965	4.Vj.
171	133	1 103	8,31	6	32	188	5,81	160	65	726	11,14	5	35	188	5,37	1965	1.Vj.
166	106	1 240	11,72	8	22	298	13,66	154	79	901	11,42	4	5	41	7,94	1965	2.Vj.
193	156	1 833	11,76	13	56	453	8,03	171	88	1 318	15,03	9	12	62	5,31	1965	3.Vj.
192	379	4 668	12,30	12	50	608	12,13	168	173	2 359	13,60	12	156	1 701	10,92	1965	4.Vj.
84	595	13 057	21,96	82	561	12 883	22,97	2	34	174	5,16	-	-	-	-	1965	1.Vj.
67	721	5 433	7,53	64	719	5 423	7,54	3	2	10	4,73	-	-	-	-	1965	2.Vj.
48	390	5 045	12,93	47	390	5 043	12,94	1	0,1	.	.	-	-	-	-	1965	3.Vj.
69	758	20 399	26,92	69	758	20 399	26,92	-	-	-	-	-	-	-	-	1965	4.Vj.
67	140	570	4,06	-	-	-	-	63	124	524	4,21	4	16	46	2,86	1965	1.Vj.
73	227	1 053	4,65	5	35	175	4,99	64	135	529	3,93	4	57	349	6,13	1965	2.Vj.
77	192	1 218	6,33	10	84	694	8,30	63	99	410	4,13	4	9	113	12,18	1965	3.Vj.
108	225	1 578	7,02	17	75	647	8,62	85	134	824	6,16	6	16	108	6,77	1965	4.Vj.

2. Durchschnittspreise nach

Viertel- jahr	Baugebiete	Baulandarten insgesamt				Baureifes Land				Rohbauland			
		Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis
		Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm
Hes													
1965	1.Vj. | Insgesamt	3 190	3 626	60 618	16,72	1 964	1 759	34 698	19,73	1 050	1 513	20 806	13,75
	2.Vj.	3 431	4 315	60 858	14,10	1 964	1 936	32 239	16,65	1 216	1 918	23 069	12,03
	3.Vj.	3 196	3 759	64 795	17,24	1 952	1 872	39 646	21,17	1 012	1 399	19 853	14,19
	4.Vj.	3 019	3 604	53 858	14,94	1 916	1 717	26 561	15,47	939	1 580	23 203	14,69
1965	1.Vj. | Geschäftsgebiet	5	11	187	16,95	3	10	183	18,19	-	-	-	-
	2.Vj.	10	20	586	19,33	5	10	268	26,13	1	0,4	.	.
	3.Vj.	3	5	61	12,00	1	1	.	.	-	-	-	-
	4.Vj.	3	2	108	71,08	3	2	108	71,08	-	-	-	-
1965	1.Vj. | Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt	72	113	3 391	30,08	45	38	1 900	49,62	17	59	1 237	20,95
	2.Vj.	100	270	4 626	17,12	50	155	2 818	18,22	26	97	1 493	15,35
	3.Vj.	62	71	4 154	58,35	38	46	3 458	75,78	9	12	291	24,61
	4.Vj.	61	70	2 004	28,47	35	44	1 392	31,78	13	16	447	28,14
1965	1.Vj. | Wohngebiet insgesamt	1 644	1 934	41 767	21,59	1 087	1 010	25 075	24,82	477	859	14 946	17,40
	2.Vj.	1 842	2 320	40 342	17,59	1 084	1 025	22 317	21,77	667	1 209	16 609	13,74
	3.Vj.	1 664	1 898	43 885	23,12	1 038	1 014	28 459	28,05	506	729	13 317	18,26
	4.Vj.	1 593	2 123	39 233	18,48	1 091	935	19 036	20,36	436	1 124	19 246	17,12
1965	1.Vj. | geschlossene Bauweise	140	158	2 854	18,05	124	103	2 443	23,61	10	54	364	6,74
	2.Vj.	139	203	2 097	10,34	120	97	1 233	12,75	16	106	862	8,15
	3.Vj.	113	116	1 216	10,48	94	76	830	10,89	15	40	380	9,58
	4.Vj.	148	117	1 433	12,27	115	92	1 156	12,59	26	25	269	10,92
1965	1.Vj. | offene Bauweise	1 504	1 776	38 913	21,91	963	907	22 632	24,96	467	805	14 582	18,12
	2.Vj.	1 703	2 117	38 245	18,06	964	928	21 084	22,71	651	1 103	15 747	14,27
	3.Vj.	1 551	1 782	42 669	23,94	944	938	27 629	29,45	491	690	12 938	18,75
	4.Vj.	1 445	2 006	37 800	18,84	976	843	17 880	21,21	410	1 100	18 977	17,26
1965	1.Vj. | Industriegebiet	65	230	2 522	10,97	2	8	43	5,01	2	3	45	13,83
	2.Vj.	90	208	3 013	14,49	7	13	112	8,56	4	15	176	11,55
	3.Vj.	64	363	4 279	11,79	11	33	340	10,27	3	142	2 135	15,07
	4.Vj.	58	214	2 950	13,82	8	10	215	22,14	2	7	104	14,48
1965	1.Vj. | Dorfgebiet	1 404	1 338	12 751	9,33	827	692	7 498	10,84	554	592	4 577	7,73
	2.Vj.	1 389	1 497	12 491	8,34	818	733	6 724	9,17	518	596	4 771	8,01
	3.Vj.	1 403	1 421	12 415	8,74	864	778	7 376	9,48	494	516	4 109	7,96
	4.Vj.	1 304	1 196	9 543	7,98	779	727	5 811	8,00	488	432	3 406	7,88
Rheinland													
1965	1.Vj. | Insgesamt	3 008	4 044	45 452	11,24	1 717	1 542	24 252	15,73	1 067	1 613	17 015	10,55
	2.Vj.	3 237	4 081	50 835	12,46	2 099	1 906	25 716	13,50	874	1 569	20 694	13,19
	3.Vj.	3 106	3 706	49 971	13,48	2 055	1 794	31 365	17,48	695	1 301	13 930	10,70
	4.Vj.	3 129	3 580	46 002	12,85	2 248	1 895	30 358	16,02	608	1 212	12 205	10,07
1965	1.Vj. | Geschäftsgebiet	3	5	71	14,00	3	5	71	14,00	-	-	-	-
	2.Vj.	2	1	18	21,79	2	1	18	21,79	-	-	-	-
	3.Vj.	3	1	303	415,05	1	0,2	.	.	-	-	-	-
	4.Vj.	6	6	168	26,27	5	6	82	13,32	-	-	-	-
1965	1.Vj. | Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt	32	41	2 659	65,25	24	32	2 539	79,08	3	8	89	11,02
	2.Vj.	28	19	490	25,67	15	8	382	50,51	8	9	68	7,45
	3.Vj.	12	6	2 664	415,92	11	6	2 663	417,53	-	-	-	-
	4.Vj.	13	14	514	37,07	10	13	505	38,70	-	-	-	-
1965	1.Vj. | Wohngebiet insgesamt	1 735	2 100	32 061	15,26	1 027	966	17 480	18,09	621	1 020	13 736	13,47
	2.Vj.	1 840	2 291	37 947	16,56	1 202	1 138	19 344	17,01	520	1 078	17 622	16,35
	3.Vj.	1 680	1 881	34 112	18,14	1 178	1 078	22 361	20,74	365	749	10 938	14,61
	4.Vj.	1 791	1 917	33 164	17,30	1 370	1 147	23 669	20,64	338	695	8 777	12,63
1965	1.Vj. | geschlossene Bauweise	146	154	2 362	15,33	102	102	2 028	19,86	39	48	323	6,69
	2.Vj.	167	169	3 894	23,09	107	100	3 030	30,38	47	67	807	11,97
	3.Vj.	58	43	2 240	52,43	47	30	2 118	70,73	1	6	.	.
	4.Vj.	83	53	3 496	66,01	76	51	3 471	68,08	-	-	-	-
1965	1.Vj. | offene Bauweise	1 589	1 946	29 699	15,26	925	864	15 452	17,88	582	972	13 414	13,80
	2.Vj.	1 673	2 123	34 053	16,04	1 095	1 038	16 314	15,72	473	1 010	16 815	16,64
	3.Vj.	1 622	1 838	31 872	17,34	1 131	1 048	20 244	19,31	364	743	10 889	14,65
	4.Vj.	1 708	1 864	29 668	15,92	1 294	1 096	20 198	18,43	338	695	8 777	12,63
1965	1.Vj. | Industriegebiet	70	603	2 929	4,86	2	3	40	12,61	5	9	93	10,83
	2.Vj.	97	458	3 254	7,11	1	3	.	.	4	12	148	12,30
	3.Vj.	114	423	3 033	7,17	1	1	.	.	-	-	-	-
	4.Vj.	94	272	1 829	6,72	-	-	-	-	1	0,4	.	.
1965	1.Vj. | Dorfgebiet	1 168	1 295	7 732	5,97	658	535	4 123	7,71	438	576	3 097	5,38
	2.Vj.	1 270	1 312	9 126	6,96	879	757	5 930	7,83	342	470	2 856	6,08
	3.Vj.	1 297	1 396	9 860	7,06	864	709	6 066	8,56	330	552	2 991	5,42
	4.Vj.	1 225	1 371	10 327	7,53	863	728	6 101	8,38	269	517	3 422	6,62

Baugebieten in Bund und Ländern

Sonstiges Bauland																Vierteljahr
insgesamt				Industrieland				Land für Verkehrszwecke				Freiflächen				
Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	
Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	
sen																
1176	353	5 113	14,47	74	258	3 167	12,28	88	68	1 555	22,86	14	27	391	14,27	1965 1.Vj.
251	461	5 550	12,03	97	279	3 342	11,99	127	131	1 330	10,17	27	52	878	16,91	2.Vj.
232	487	2 596	10,88	65	225	2 186	9,73	136	175	2 037	11,63	31	87	1 072	12,30	3.Vj.
164	308	4 074	13,22	57	218	2 936	13,46	91	68	790	11,54	16	21	348	16,18	4.Vj.
2	1	4	4,32	2	1	4	4,32	-	-	-	-	-	-	-	-	1965 1.Vj.
4	9	98	10,51	3	9	98	10,51	1	0,0	.	.	-	-	-	-	2.Vj.
2	4	48	10,96	1	4	.	.	1	0,1	.	.	-	-	-	-	3.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.Vj.
10	15	254	16,50	4	14	195	14,11	4	0,4	11	30,08	2	1	48	39,41	1965 1.Vj.
24	18	315	17,21	9	15	120	8,22	13	3	109	41,70	2	1	86	81,00	2.Vj.
15	14	405	29,52	1	0,2	.	.	7	5	254	55,38	7	9	151	16,83	3.Vj.
13	11	166	15,45	2	5	54	10,95	8	4	72	19,20	3	2	40	19,45	4.Vj.
80	65	1 745	26,74	-	-	-	-	70	45	1 430	31,60	10	20	315	15,74	1965 1.Vj.
91	86	1 416	16,47	1	2	.	.	66	34	527	15,63	24	50	789	15,76	2.Vj.
120	154	2 108	13,67	-	-	-	-	98	102	1 235	12,09	22	52	873	16,79	3.Vj.
66	64	952	14,87	2	3	49	14,19	53	42	599	14,24	11	18	304	16,44	4.Vj.
6	1	47	77,19	-	-	-	-	6	1	47	77,19	-	-	-	-	1965 1.Vj.
3	0,3	2	7,20	-	-	-	-	3	0,3	2	7,20	-	-	-	-	2.Vj.
4	0,2	6	27,03	-	-	-	-	4	0,2	6	27,03	-	-	-	-	3.Vj.
7	0,3	8	26,34	-	-	-	-	7	0,3	8	26,34	-	-	-	-	4.Vj.
74	65	1 699	26,27	-	-	-	-	64	45	1 383	30,99	10	20	315	15,74	1965 1.Vj.
88	86	1 414	16,50	1	2	.	.	63	33	525	15,70	24	50	789	15,76	2.Vj.
116	154	2 102	13,65	-	-	-	-	94	102	1 228	12,05	22	52	873	16,79	3.Vj.
59	64	944	14,82	2	3	49	14,19	46	42	591	14,15	11	18	304	16,44	4.Vj.
61	218	2 434	11,16	60	218	2 421	11,12	1	0,3	.	.	-	-	-	-	1965 1.Vj.
79	180	2 725	15,18	76	178	2 700	15,13	3	1	25	24,00	-	-	-	-	2.Vj.
50	188	1 805	9,59	50	188	1 805	9,59	-	-	-	-	-	-	-	-	3.Vj.
48	197	2 632	13,38	45	195	2 597	13,32	3	2	35	20,97	-	-	-	-	4.Vj.
23	54	676	12,59	8	25	547	21,50	13	22	102	4,61	2	6	27	4,41	1965 1.Vj.
53	168	996	5,92	8	74	324	4,37	44	93	669	7,16	1	1	.	.	2.Vj.
45	127	931	7,35	13	32	336	10,52	30	68	546	7,99	2	26	48	1,84	3.Vj.
37	37	325	8,84	8	15	236	15,97	27	21	85	4,04	2	1	5	4,58	4.Vj.
Pfalz																
227	889	4 184	4,71	85	689	3 230	4,69	106	131	622	4,76	36	70	332	4,75	1965 1.Vj.
264	606	4 425	7,30	102	491	3 264	6,64	133	66	862	12,97	29	49	299	6,14	2.Vj.
356	611	4 677	7,65	145	501	3 532	7,05	185	84	961	11,46	26	26	184	7,08	3.Vj.
273	473	3 439	7,27	119	326	2 196	6,73	108	85	910	10,64	46	61	333	5,44	4.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1965 1.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.Vj.
2	1	48	83,61	-	-	-	-	2	1	48	83,61	-	-	-	-	3.Vj.
1	0,2	.	.	-	-	-	-	1	0,2	.	.	-	-	-	-	4.Vj.
5	1	32	52,19	1	0,3	.	.	4	0,3	31	99,95	-	-	-	-	1965 1.Vj.
5	2	40	16,51	2	2	38	16,09	3	0,1	2	31,13	-	-	-	-	2.Vj.
1	0,0	.	.	-	-	-	-	1	0,0	.	.	-	-	-	-	3.Vj.
3	1	9	10,74	-	-	-	-	3	1	9	10,74	-	-	-	-	4.Vj.
87	114	845	7,41	6	19	265	13,79	65	70	341	4,87	16	25	238	9,62	1965 1.Vj.
118	76	981	12,94	2	7	32	4,68	102	45	767	16,96	14	24	182	7,66	2.Vj.
137	54	812	15,10	-	-	-	-	127	44	708	15,95	10	9	104	11,08	3.Vj.
83	75	718	9,57	5	5	42	8,51	57	40	446	11,02	21	30	230	7,77	4.Vj.
5	4	12	3,05	-	-	-	-	4	2	8	3,47	1	2	.	.	1965 1.Vj.
13	1	57	39,55	-	-	-	-	13	1	57	39,55	-	-	-	-	2.Vj.
10	7	73	10,49	-	-	-	-	9	7	57	8,32	1	0,2	.	.	3.Vj.
7	2	25	12,60	-	-	-	-	6	1	22	22,57	1	1	.	.	4.Vj.
82	110	833	7,56	6	19	265	13,79	61	68	333	4,92	15	23	234	10,13	1965 1.Vj.
105	74	924	12,43	2	7	32	4,68	89	44	711	16,22	14	24	182	7,66	2.Vj.
127	47	739	15,79	-	-	-	-	118	38	651	17,34	9	9	88	9,48	3.Vj.
76	73	693	9,49	5	5	42	8,51	51	39	424	10,73	20	29	228	7,95	4.Vj.
63	591	2 797	4,73	59	586	2 751	4,70	4	5	46	8,61	-	-	-	-	1965 1.Vj.
92	443	3 063	6,92	91	443	3 063	6,92	1	0,0	.	.	-	-	-	-	2.Vj.
113	422	3 013	7,14	113	422	3 013	7,14	-	-	-	-	-	-	-	-	3.Vj.
93	272	1 824	6,71	92	271	1 823	6,72	1	0,3	.	.	-	-	-	-	4.Vj.
72	183	511	2,78	19	83	214	2,56	33	55	204	3,70	20	45	93	2,08	1965 1.Vj.
49	85	340	3,99	7	39	131	3,35	27	21	92	4,34	15	25	117	4,69	2.Vj.
103	135	803	5,95	32	79	519	6,54	55	39	204	5,24	16	17	80	4,80	3.Vj.
93	125	803	6,41	22	50	332	6,63	46	44	368	8,43	25	32	103	3,26	4.Vj.

2. Durchschnittspreise nach

Viertel-jahr	Baugebiete	Baulandarten insgesamt				Baureifes Land				Rohbauland			
		Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis
		Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm
Baden													
1965	1.Vj. | Insgesamt	5 806	7 211	144 016	19,97	4 184	3 855	93 834	24,34	1 427	2 238	40 524	18,11
	2.Vj.	5 869	6 698	146 972	21,94	4 316	4 227	105 588	24,98	1 395	2 125	36 628	17,24
	3.Vj.	6 495	7 339	168 912	23,01	4 993	5 060	123 736	24,46	1 344	2 013	40 352	20,05
	4.Vj.	6 225	6 765	154 768	22,88	4 589	4 201	103 044	24,53	1 379	2 005	39 468	19,69
1965	1.Vj. | Geschäftsgebiet	2	3	301	116,22	1	0,2	.	.	-	-	-	-
	2.Vj.	4	5	366	73,56	4	5	366	73,56	-	-	-	-
	3.Vj.	6	6	217	34,72	5	6	192	34,31	-	-	-	-
	4.Vj.	7	8	156	19,87	4	7	75	11,11	-	-	-	-
1965	1.Vj. | Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt	54	37	3 037	82,61	41	31	2 825	91,23	2	3	136	50,32
	2.Vj.	73	83	3 890	47,04	57	64	3 363	52,92	13	19	517	27,30
	3.Vj.	75	88	3 454	39,04	64	70	3 122	44,43	5	15	275	18,07
	4.Vj.	62	55	2 534	46,35	50	42	2 212	52,87	5	6	148	25,03
1965	1.Vj. | Wohngebiet insgesamt	3 711	4 102	109 218	26,63	2 628	2 419	73 736	30,48	995	1 617	34 403	21,28
	2.Vj.	3 837	4 371	113 008	25,85	2 776	2 724	80 805	29,67	1 006	1 612	31 408	19,49
	3.Vj.	4 326	4 871	131 252	26,95	3 312	3 450	99 056	28,72	959	1 391	31 602	22,72
	4.Vj.	4 054	4 323	116 933	27,05	3 051	2 856	81 466	28,52	931	1 306	30 796	23,58
1965	1.Vj. | geschlossene Bauweise	680	736	22 797	30,97	529	455	16 036	35,25	139	277	6 677	24,06
	2.Vj.	708	855	24 967	29,19	585	551	18 845	34,22	105	290	5 724	19,72
	3.Vj.	722	885	29 952	33,82	670	811	27 874	34,37	36	72	1 979	27,53
	4.Vj.	660	601	22 733	37,80	598	516	19 587	37,97	54	84	3 119	37,21
1965	1.Vj. | offene Bauweise	3 031	3 366	86 421	25,68	2 099	1 964	57 700	29,38	856	1 339	27 726	20,70
	2.Vj.	3 129	3 516	88 042	25,04	2 191	2 173	61 959	28,51	901	1 321	25 684	19,44
	3.Vj.	3 604	3 985	101 300	25,42	2 642	2 639	71 182	26,98	923	1 319	29 623	22,46
	4.Vj.	3 394	3 722	94 199	25,31	2 453	2 340	61 879	26,44	877	1 222	27 676	22,65
1965	1.Vj. | Industriegebiet	96	1 086	8 893	8,19	18	52	731	14,06	14	39	457	11,67
	2.Vj.	87	285	7 077	24,87	11	40	3 352	84,68	6	8	147	17,89
	3.Vj.	87	253	4 598	18,15	15	40	682	17,01	9	24	435	17,84
	4.Vj.	79	330	7 250	22,00	12	20	427	21,39	17	34	1 007	29,37
1965	1.Vj. | Dorfgebiet	1 943	1 984	22 567	11,38	1 496	1 352	16 515	12,21	416	579	5 528	9,55
	2.Vj.	1 868	1 954	22 630	11,58	1 468	1 396	17 702	12,68	370	486	4 556	9,38
	3.Vj.	2 001	2 120	29 391	13,86	1 597	1 494	20 684	13,84	371	583	8 041	13,80
	4.Vj.	2 023	2 049	27 896	13,61	1 472	1 276	18 864	14,78	426	659	7 518	11,41
Bay													
1965	1.Vj. | Insgesamt	6 231	10 568	207 600	19,64	3 718	4 212	107 355	25,49	2 127	4 478	79 628	17,78
	2.Vj.	6 188	10 402	213 353	20,51	3 593	4 427	118 832	26,84	2 224	4 820	76 555	15,88
	3.Vj.	6 126	11 173	196 182	17,56	3 735	4 666	118 769	25,45	2 074	3 926	65 465	16,67
	4.Vj.	5 857	8 492	170 294	20,05	3 259	3 634	97 649	26,87	2 229	3 737	60 938	16,31
1965	1.Vj. | Geschäftsgebiet	5	13	1 674	125,20	5	13	1 674	125,20	-	-	-	-
	2.Vj.	9	7	505	69,11	6	2	131	69,63	-	-	-	-
	3.Vj.	6	9	829	89,55	4	4	552	147,78	-	-	-	-
	4.Vj.	8	8	1 187	153,71	6	8	1 174	153,72	-	-	-	-
1965	1.Vj. | Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt	75	117	5 533	47,39	49	54	3 962	73,40	10	24	939	38,80
	2.Vj.	91	150	5 738	38,32	57	76	3 817	50,11	21	53	1 540	29,01
	3.Vj.	107	186	7 387	39,76	68	102	5 107	50,06	22	40	1 877	47,06
	4.Vj.	68	235	12 765	54,27	52	75	7 855	104,65	11	144	4 605	31,89
1965	1.Vj. | Wohngebiet insgesamt	3 464	5 625	152 906	27,18	2 291	2 684	82 785	30,85	1 009	2 673	62 981	23,56
	2.Vj.	3 446	5 786	155 166	26,82	2 177	2 785	91 863	32,98	1 075	2 517	57 314	22,77
	3.Vj.	3 484	5 288	139 314	26,35	2 277	3 001	91 729	30,56	1 037	2 002	44 082	22,02
	4.Vj.	3 103	4 489	113 301	25,24	1 896	2 174	69 778	32,10	1 024	1 883	40 508	21,51
1965	1.Vj. | geschlossene Bauweise	242	259	13 114	50,54	220	237	12 571	53,04	2	16	358	21,86
	2.Vj.	283	343	13 688	39,92	261	244	12 711	51,99	12	95	946	9,99
	3.Vj.	259	447	19 157	42,88	235	380	18 791	49,42	8	61	216	3,52
	4.Vj.	234	276	11 144	40,37	209	241	10 359	42,98	12	31	604	19,77
1965	1.Vj. | offene Bauweise	3 222	5 366	139 791	26,05	2 071	2 447	70 214	28,70	1 007	2 657	62 623	23,57
	2.Vj.	3 163	5 443	141 478	25,99	1 916	2 541	79 152	31,15	1 063	2 423	56 368	23,27
	3.Vj.	3 225	4 841	120 157	24,82	2 042	2 621	72 938	27,85	1 029	1 941	43 865	22,60
	4.Vj.	2 869	4 213	102 157	24,25	1 687	1 933	59 419	30,74	1 012	1 853	39 904	21,54
1965	1.Vj. | Industriegebiet	98	684	8 978	13,12	7	25	501	20,00	2	7	142	20,31
	2.Vj.	89	609	13 807	22,66	10	48	968	20,18	12	168	2 860	17,02
	3.Vj.	79	2 286	10 603	4,64	11	32	849	26,91	13	279	3 588	12,85
	4.Vj.	84	383	7 627	19,90	18	96	1 725	18,00	12	42	324	7,63
1965	1.Vj. | Dorfgebiet	2 589	4 129	38 510	9,33	1 366	1 436	18 433	12,83	1 106	1 774	15 565	8,78
	2.Vj.	2 553	3 850	38 137	9,91	1 343	1 515	22 052	14,55	1 116	2 082	14 841	7,13
	3.Vj.	2 450	3 404	38 048	11,18	1 375	1 527	20 534	13,44	1 002	1 605	15 919	9,92
	4.Vj.	2 594	3 376	35 414	10,49	1 287	1 282	17 117	13,36	1 182	1 667	15 501	9,30

Baugebieten in Bund und Ländern

Sonstiges Bauland																Vierteljahr
insgesamt				Industrieland				Land für Verkehrszwecke				Freiflächen				
Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	
Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	
Württemberg																
195	1 119	9 658	8,63	70	1 013	7 770	7,67	112	65	1 143	17,48	13	40	745	18,73	1965 1.Vj.
158	345	4 756	13,77	77	276	3 726	13,52	71	57	685	11,97	10	13	344	27,34	2.Vj.
158	267	4 824	18,08	77	216	3 886	18,01	61	18	252	13,96	20	33	686	20,79	3.Vj.
257	559	12 256	21,93	61	319	6 880	21,56	176	203	4 922	24,22	20	37	453	12,38	4.Vj.
1	2	-	-	-	-	-	-	1	2	-	-	-	-	-	-	1965 1.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.Vj.
1	1	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.Vj.
3	1	80	75,51	2	1	78	82,23	1	0,1	-	-	-	-	-	-	4.Vj.
11	3	76	24,59	3	2	23	14,76	8	2	53	34,58	-	-	-	-	1965 1.Vj.
3	0,2	11	50,53	-	-	-	-	3	0,2	11	50,53	-	-	-	-	2.Vj.
6	3	57	19,04	2	3	47	17,48	4	0,3	10	31,87	-	-	-	-	3.Vj.
7	7	174	25,11	1	2	-	-	6	5	158	30,82	-	-	-	-	4.Vj.
88	66	1 079	16,34	-	-	-	-	81	46	696	15,00	7	20	382	19,49	1965 1.Vj.
55	36	795	22,31	2	2	60	26,15	45	23	402	17,81	8	11	333	30,95	2.Vj.
55	31	594	19,47	4	6	146	24,55	42	11	203	18,22	9	13	244	18,25	3.Vj.
72	161	4 671	28,97	4	8	120	15,69	66	152	4 529	29,78	2	2	22	14,24	4.Vj.
12	4	84	22,59	-	-	-	-	11	4	83	22,97	1	0,1	-	-	1965 1.Vj.
18	14	397	27,65	-	-	-	-	13	8	148	17,91	5	6	249	40,89	2.Vj.
16	3	98	38,43	-	-	-	-	14	1	50	37,49	2	1	49	39,44	3.Vj.
8	2	27	15,19	-	-	-	-	7	1	12	9,79	1	1	-	-	4.Vj.
76	62	995	15,96	-	-	-	-	70	43	614	14,33	6	20	381	19,54	1965 1.Vj.
37	21	398	18,70	2	2	60	26,15	32	14	254	17,75	3	5	84	17,98	2.Vj.
39	28	496	17,74	4	6	146	24,55	28	10	154	15,62	7	12	195	16,10	3.Vj.
64	159	4 644	29,12	4	8	120	15,69	59	151	4 517	29,95	1	1	-	-	4.Vj.
64	995	7 705	7,75	62	993	7 665	7,72	2	1	40	29,89	-	-	-	-	1965 1.Vj.
70	237	3 578	15,11	67	228	3 437	15,06	3	9	141	16,50	-	-	-	-	2.Vj.
63	189	3 482	18,44	63	189	3 482	18,44	-	-	-	-	-	-	-	-	3.Vj.
50	275	5 817	21,13	50	275	5 817	21,13	-	-	-	-	-	-	-	-	4.Vj.
31	52	524	10,02	5	18	82	4,45	20	14	79	5,78	6	20	363	18,00	1965 1.Vj.
30	73	372	5,10	8	45	229	5,08	20	26	131	5,07	2	2	11	6,17	2.Vj.
33	44	666	15,24	7	18	186	10,60	15	7	38	5,78	11	20	442	22,52	3.Vj.
125	114	1 513	13,23	4	33	848	25,43	103	46	233	5,08	18	35	432	12,30	4.Vj.
ern																
386	1 879	20 617	10,98	177	1 310	14 131	10,79	192	178	2 847	16,03	17	391	3 639	9,31	1965 1.Vj.
371	1 155	17 965	15,56	108	634	12 162	19,18	242	408	4 313	10,57	21	113	1 491	13,19	2.Vj.
317	2 580	11 947	4,63	87	2 181	8 318	3,81	210	269	2 529	9,40	20	131	1 101	8,43	3.Vj.
369	1 121	11 707	10,44	97	537	7 709	14,35	258	515	2 859	5,55	14	69	1 139	16,60	4.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1965 1.Vj.
3	5	374	68,93	1	5	-	-	2	0,3	19	67,61	-	-	-	-	2.Vj.
2	6	278	50,25	1	3	-	-	-	-	-	-	1	2	-	-	3.Vj.
2	0,1	13	152,49	-	-	-	-	2	0,1	13	152,49	-	-	-	-	4.Vj.
16	39	632	16,38	9	37	547	14,66	6	0,5	56	21,75	1	1	-	-	1965 1.Vj.
13	20	381	18,59	8	20	326	16,61	5	1	55	64,15	-	-	-	-	2.Vj.
17	44	404	9,20	7	31	234	7,44	9	7	67	9,25	1	5	-	-	3.Vj.
5	16	305	19,37	3	15	246	16,69	2	1	58	59,87	-	-	-	-	4.Vj.
164	269	7 139	26,56	27	57	1 977	34,71	129	128	2 195	17,08	8	83	2 967	35,62	1965 1.Vj.
194	483	5 989	12,40	18	80	873	10,91	166	319	3 808	11,93	10	84	1 308	15,61	2.Vj.
170	284	3 504	12,33	13	57	1 113	19,56	150	150	1 973	13,12	7	77	418	5,43	3.Vj.
183	432	3 015	6,97	16	70	851	12,09	162	349	1 885	5,41	5	13	279	21,11	4.Vj.
20	6	185	30,47	-	-	-	-	19	6	172	29,65	1	0,3	-	-	1965 1.Vj.
10	4	31	8,34	1	0,0	-	-	9	4	29	7,83	-	-	-	-	2.Vj.
16	5	151	29,29	-	-	-	-	16	5	151	29,29	-	-	-	-	3.Vj.
13	4	181	40,32	-	-	-	-	13	4	181	40,32	-	-	-	-	4.Vj.
144	263	6 954	26,47	27	57	1 977	34,71	110	123	2 023	16,49	7	83	2 954	35,58	1965 1.Vj.
184	479	5 958	12,43	17	80	871	10,89	157	316	3 779	11,97	10	84	1 308	15,61	2.Vj.
154	279	3 353	12,01	13	57	1 113	19,56	134	145	1 823	12,55	7	77	418	5,43	3.Vj.
170	428	2 834	6,63	16	70	851	12,09	149	344	1 704	4,95	5	13	279	21,11	4.Vj.
89	652	8 335	12,78	86	651	8 255	12,69	3	1	80	63,56	-	-	-	-	1965 1.Vj.
67	393	9 978	25,37	66	393	9 975	25,39	1	0,3	-	-	-	-	-	-	2.Vj.
55	1 976	6 167	3,12	50	1 972	6 106	3,10	5	4	61	16,39	-	-	-	-	3.Vj.
54	245	5 578	22,76	49	217	5 290	24,41	5	28	288	10,15	-	-	-	-	4.Vj.
117	919	4 511	4,91	55	565	3 352	5,93	54	47	517	10,90	8	307	643	2,10	1965 1.Vj.
94	253	1 244	4,92	15	136	633	4,64	68	87	428	4,91	11	29	183	6,27	2.Vj.
73	271	1 595	5,89	16	117	826	7,06	46	108	427	3,97	11	46	341	7,40	3.Vj.
125	428	2 796	6,54	29	235	1 322	5,62	87	137	614	4,48	9	55	861	15,53	4.Vj.

2. Durchschnittspreise nach

Vierteljahr	Baugebiete	Baulandarten insgesamt				Baureifes Land				Rohbauland				
		Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	
		Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	
													Saar	
1965	1.Vj.	Insgesamt	424	542	5 055	9,33	332	276	3 662	13,27	60	82	767	9,32
	2.Vj.		438	675	6 956	10,31	329	259	3 367	13,01	89	147	845	5,76
	3.Vj.		416	467	9 406	20,14	330	298	7 914	26,58	66	135	1 257	9,28
	4.Vj.		418	1 144	6 123	5,35	331	273	3 096	11,36	77	116	649	5,61
1965	1.Vj.	Geschäftsgebiet	1	3	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
	2.Vj.		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
	3.Vj.		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
	4.Vj.		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1965	1.Vj.	Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt	7	7	482	68,45	6	6	452	81,55	.	.	.	.
	2.Vj.		6	6	287	52,02	3	1	134	105,45	1	0,5	.	.
	3.Vj.		17	19	4 036	209,36	12	10	3 916	382,38	3	6	100	16,70
	4.Vj.		7	9	646	73,09	7	9	646	73,09	.	.	.	.
1965	1.Vj.	Wohngebiet insgesamt	404	481	4 135	8,60	326	270	3 209	11,86	60	82	767	9,32
	2.Vj.		425	486	4 183	8,61	324	256	3 228	12,61	88	146	844	5,78
	3.Vj.		390	421	5 201	12,35	316	286	3 994	13,96	63	129	1 157	8,94
	4.Vj.		405	388	3 165	8,16	323	263	2 448	9,32	77	116	649	5,61
1965	1.Vj.	geschlossene Bauweise	20	10	188	18,37	15	9	185	21,52	3	1	3	1,91
	2.Vj.		23	19	415	22,19	17	9	265	28,33	3	7	131	19,85
	3.Vj.		28	31	414	13,54	26	29	394	13,55	2	2	20	13,37
	4.Vj.		55	51	522	10,16	49	42	418	9,88	6	9	104	11,47
1965	1.Vj.	offene Bauweise	384	471	3 947	8,39	311	262	3 025	11,55	57	81	764	9,45
	2.Vj.		402	467	3 768	8,07	307	247	2 963	12,01	85	139	713	5,11
	3.Vj.		362	390	4 786	12,26	290	257	3 600	14,00	61	128	1 136	8,89
	4.Vj.		350	337	2 643	7,85	274	220	2 030	9,22	71	107	545	5,12
1965	1.Vj.	Industriegebiet	12	51	337	6,66	.	.	.	.	.	.	.	.
	2.Vj.		5	182	2 480	13,62	.	.	.	.	.	.	.	.
	3.Vj.		7	25	165	6,50	.	.	.	.	.	.	.	.
	4.Vj.		5	746	2 310	3,10	.	.	.	.	.	.	.	.
1965	1.Vj.	Dorfgebiet	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
	2.Vj.		2	2	6	3,46	2	2	6	3,46	.	.	.	.
	3.Vj.		2	1	4	3,00	2	1	4	3,00	.	.	.	.
	4.Vj.		1	1	.	.	1	1	.	.	.	.	.	.
													Berlin	
1965	1.Vj.	Insgesamt	186	515	24 951	48,41	181	486	24 279	49,92	1	6	.	.
	2.Vj.		462	835	70 350	84,24	397	656	64 775	98,81	2	45	1 314	29,08
	3.Vj.		406	672	49 435	73,56	328	590	46 202	78,33	3	5	70	12,81
	4.Vj.		438	907	47 264	52,12	301	775	44 150	56,98	4	101	1 385	13,76
1965	1.Vj.	Geschäftsgebiet	1	2	.	.	1	2	.	.	.	.	.	.
	2.Vj.		8	6	1 062	190,98	8	6	1 062	190,98	.	.	.	.
	3.Vj.		7	12	2 493	212,50	6	10	2 431	239,03	.	.	.	.
	4.Vj.		2	40	2 381	60,02	1	39	.	.	.	.	.	.
1965	1.Vj.	Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt	27	134	6 995	52,03	27	134	6 995	52,03	.	.	.	.
	2.Vj.		69	163	25 151	154,45	62	119	23 805	199,33	1	42	.	.
	3.Vj.		32	61	10 160	166,27	23	26	8 932	343,41	.	.	.	.
	4.Vj.		9	10	2 292	231,71	3	9	2 263	245,53	.	.	.	.
1965	1.Vj.	Wohngebiet insgesamt	154	325	11 813	36,34	151	318	11 684	36,78	1	6	.	.
	2.Vj.		380	597	41 481	69,45	326	516	39 233	76,10	1	3	.	.
	3.Vj.		364	592	36 398	61,52	298	553	34 832	62,98	3	5	70	12,81
	4.Vj.		425	853	42 529	49,89	296	724	39 483	54,55	3	98	1 368	13,90
1965	1.Vj.	geschlossene Bauweise	21	138	4 167	30,21	21	138	4 167	30,21	.	.	.	.
	2.Vj.		144	183	26 219	143,44	125	170	25 432	149,26	.	.	.	.
	3.Vj.		244	283	23 493	82,92	191	270	22 540	83,47	.	.	.	.
	4.Vj.		140	166	16 116	97,19	73	141	14 597	103,41	.	.	.	.
1965	1.Vj.	offene Bauweise	133	187	7 645	40,87	130	180	7 517	41,82	1	6	.	.
	2.Vj.		236	414	15 262	36,82	201	345	13 801	39,98	1	3	.	.
	3.Vj.		120	308	12 905	41,86	107	283	12 292	43,44	3	5	70	12,81
	4.Vj.		285	687	26 413	38,46	223	583	24 885	42,71	3	98	1 368	13,90
1965	1.Vj.	Industriegebiet	4	54	2 144	39,90	2	32	1 600	50,02	.	.	.	.
	2.Vj.		5	69	2 656	38,25	1	15	.	.	.	.	.	.
	3.Vj.		3	8	384	50,98	1	1	.	.	.	.	.	.
	4.Vj.		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1965	1.Vj.	Dorfgebiet	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
	2.Vj.		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
	3.Vj.		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
	4.Vj.		2	5	62	13,24	1	3	.	.	1	2	.	.

Baugebieten in Bund und Ländern

Sonstiges Bauland																Viertel- Jahr
Insgesamt				Industrieland				Land für Verkehrszwecke				Freiflächen				
Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	
Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	DM/qm	
land																
32	184	626	3,41	13	54	437	8,10	17	123	156	1,27	2	7	33	4,75	1965 1.Vj.
20	270	2 744	10,18	7	186	2 637	14,18	12	82	103	1,25	1	1	.	.	2.Vj.
20	34	235	6,93	9	28	184	6,49	11	5	50	9,19	-	-	-	-	3.Vj.
10	756	2 378	3,15	5	746	2 310	3,10	3	9	63	6,94	2	1	5	7,00	4.Vj.
1	3	.	.	1	3	.	.	-	-	-	-	-	-	-	-	1965 1.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.Vj.
1	2	.	.	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2	.	.	1965 1.Vj.
2	4	153	40,70	1	3	.	.	1	1	.	.	-	-	-	-	2.Vj.
2	3	20	6,48	2	3	20	6,48	-	-	-	-	-	-	-	-	3.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.Vj.
18	128	159	1,24	-	-	-	-	17	123	156	1,27	1	6	.	.	1965 1.Vj.
13	84	111	1,33	1	1	.	.	11	81	100	1,23	1	1	.	.	2.Vj.
11	5	50	9,19	-	-	-	-	11	5	50	9,19	-	-	-	-	3.Vj.
5	10	68	6,95	-	-	-	-	3	9	63	6,94	2	1	5	7,00	4.Vj.
2	0,2	1	3,09	-	-	-	-	2	0,2	1	3,09	-	-	-	-	1965 1.Vj.
3	3	20	7,05	-	-	-	-	3	3	20	7,05	-	-	-	-	2.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.Vj.
16	128	158	1,24	-	-	-	-	15	122	155	1,27	1	6	.	.	1965 1.Vj.
10	81	92	1,13	1	1	.	.	8	79	80	1,02	1	1	.	.	2.Vj.
11	5	50	9,19	-	-	-	-	11	5	50	9,19	-	-	-	-	3.Vj.
5	10	68	6,95	-	-	-	-	3	9	63	6,94	2	1	5	7,00	4.Vj.
12	51	337	6,66	12	51	337	6,66	-	-	-	-	-	-	-	-	1965 1.Vj.
5	182	2 480	13,62	5	182	2 480	13,62	-	-	-	-	-	-	-	-	2.Vj.
7	25	165	6,50	7	25	165	6,50	-	-	-	-	-	-	-	-	3.Vj.
5	746	2 310	3,10	5	746	2 310	3,10	-	-	-	-	-	-	-	-	4.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1965 1.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.Vj.
(West)																
25	527	23,92	23,92	2	22	544	25,02	2	2	14	8,68	-	-	-	-	1965 1.Vj.
63	134	4 261	31,71	4	54	1 981	36,38	56	66	2 154	32,83	3	14	127	8,82	2.Vj.
75	77	3 164	41,24	10	23	1 233	52,95	63	20	1 346	68,11	2	34	584	17,36	3.Vj.
133	31	1 729	55,36	-	-	-	-	133	31	1 729	55,36	-	-	-	-	4.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1965 1.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.Vj.
1	2	.	.	1	2	.	.	-	-	-	-	-	-	-	-	3.Vj.
1	0,4	.	.	-	-	-	-	1	0,4	.	.	-	-	-	-	4.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1965 1.Vj.
6	1	96	84,14	-	-	-	-	6	1	96	84,14	-	-	-	-	2.Vj.
9	35	1 228	34,99	4	12	673	56,94	4	1	56	55,62	1	22	.	.	3.Vj.
6	1	29	42,99	-	-	-	-	6	1	29	42,99	-	-	-	-	4.Vj.
2	2	14	8,68	-	-	-	-	2	2	14	8,68	-	-	-	-	1965 1.Vj.
53	79	2 184	27,72	-	-	-	-	50	64	2 058	31,93	3	14	127	8,82	2.Vj.
63	33	1 496	45,11	3	3	121	39,94	59	19	1 291	68,78	1	11	.	.	3.Vj.
126	30	1 678	55,56	-	-	-	-	126	30	1 678	55,56	-	-	-	-	4.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1965 1.Vj.
19	12	787	63,45	-	-	-	-	19	12	787	63,45	-	-	-	-	2.Vj.
53	13	954	71,69	2	3	112	42,03	51	11	842	79,09	-	-	-	-	3.Vj.
67	25	1 518	61,58	-	-	-	-	67	25	1 518	61,58	-	-	-	-	4.Vj.
2	2	14	8,68	-	-	-	-	2	2	14	8,68	-	-	-	-	1965 1.Vj.
34	66	1 397	21,04	-	-	-	-	31	52	1 271	24,41	3	14	127	8,82	2.Vj.
10	20	542	27,31	1	0,4	.	.	8	8	449	55,26	1	11	.	.	3.Vj.
59	6	159	28,77	-	-	-	-	59	6	159	28,77	-	-	-	-	4.Vj.
2	22	544	25,02	2	22	544	25,02	-	-	-	-	-	-	-	-	1965 1.Vj.
4	54	1 981	36,38	4	54	1 981	36,38	-	-	-	-	-	-	-	-	2.Vj.
2	7	378	54,81	2	7	378	54,81	-	-	-	-	-	-	-	-	3.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1965 1.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.Vj.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.Vj.

3. Durchschnittspreise vom 3. Vierteljahr 1961 bis zur Gegenwart *)

a) Nach Baulandarten

Jahr Vierteljahr	Baulandarten insgesamt				Baureifes Land				Rohbauland				Sonstiges Bauland			
	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis
	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	DM/qm
1962	151 702	230 898	2 664 862	11,54	85 968	94 760	1 405 089	14,83	55 492	109 252	1 038 264	9,50	10 242	26 887	221 509	8,24
1963	130 244	196 501	2 634 174	13,41	72 511	78 726	1 331 960	16,92	48 278	94 652	1 083 153	11,44	9 455	23 122	219 061	9,47
1964	134 577	200 252	2 853 535	14,25	77 851	83 933	1 549 134	18,46	47 981	88 814	1 076 347	12,12	8 745	27 505	228 054	8,29
1961 3.Vj.	39 872	62 523	625 805	10,01	21 900	22 785	322 306	14,15	14 943	31 437	242 647	7,72	3 029	8 301	60 852	7,33
4.Vj.	43 473	68 598	692 528	10,10	23 727	25 304	344 843	13,63	16 167	32 031	273 243	8,53	3 579	11 263	74 442	6,61
1962 1.Vj.	38 680	62 878	685 092	10,90	21 526	24 405	348 528	14,28	14 217	30 177	264 411	8,76	2 937	8 296	72 153	8,70
2.Vj.	35 784	52 578	612 620	11,65	20 455	21 967	337 647	15,37	12 998	24 006	228 489	9,52	2 331	6 605	46 484	7,04
3.Vj.	38 787	59 855	671 020	11,21	22 424	25 069	358 122	14,29	14 048	28 766	265 477	9,23	2 315	6 020	47 421	7,88
4.Vj.	24 745	34 647	405 761	11,71	13 773	14 763	211 092	14,30	9 294	16 192	162 188	10,02	1 678	3 692	32 481	8,80
1963 1.Vj.	26 736	41 106	505 391	12,29	14 983	16 611	260 106	15,66	9 622	19 329	202 211	10,46	2 131	5 166	43 074	8,34
2.Vj.	22 255	33 528	428 813	12,79	12 224	13 233	210 510	15,91	8 394	16 083	178 576	11,10	1 637	4 212	39 727	9,43
3.Vj.	26 258	39 688	485 286	12,23	14 385	15 130	239 336	15,82	9 924	19 349	203 782	10,53	1 949	5 209	42 168	8,09
4.Vj.	24 174	34 905	445 817	12,77	13 268	14 198	226 644	15,96	8 885	16 347	178 168	10,90	2 021	4 360	41 005	9,41
1964 1.Vj.	25 848	39 029	496 667	12,73	14 304	15 131	252 311	16,67	9 692	17 130	200 145	11,68	1 852	6 768	44 211	6,53
2.Vj.	30 547	43 969	630 346	14,34	17 465	19 130	333 311	17,42	10 999	20 449	251 618	12,30	2 083	4 390	45 417	10,35
3.Vj.	30 425	45 705	639 232	13,99	17 848	19 404	357 355	18,42	10 668	19 320	222 716	11,53	1 909	6 981	59 162	8,47
4.Vj.	27 887	41 053	600 333	14,62	16 356	17 635	335 155	19,01	9 565	18 327	223 791	12,21	1 966	5 091	41 387	8,13
1965 1.Vj.	31 162	49 787	796 645	16,00	19 572	21 184	437 466	20,65	9 723	21 178	285 848	13,50	1 867	7 425	73 331	9,88
2.Vj.	31 241	46 733	826 377	17,68	19 485	21 548	485 779	22,54	9 575	20 087	279 728	13,93	2 181	5 098	60 870	11,94
3.Vj.	31 478	47 489	814 690	17,16	20 518	22 744	509 897	22,42	8 990	18 986	256 087	13,49	1 970	5 759	48 706	8,46
4.Vj.	30 736	44 291	771 434	17,42	19 565	21 026	459 479	21,85	9 010	17 099	236 847	13,85	2 161	6 165	75 108	12,18

Jahr Vierteljahr	Industrieland				Land für Verkehrszwecke				Freiflächen			
	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis
	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	DM/qm
1962	2 811	15 559	142 788	9,18	5 676	6 806	52 831	7,76	1 755	4 522	25 890	5,73
1963	2 436	12 198	124 912	10,24	6 079	7 712	70 451	9,14	940	3 213	23 698	7,38
1964	2 356	15 255	131 216	8,60	5 695	7 716	61 117	7,92	694	4 534	35 721	7,88
1961 3.Vj.	1 066	5 278	40 922	7,75	1 454	1 700	12 568	7,39	509	1 322	7 362	5,57
4.Vj.	1 123	6 990	45 571	6,52	1 847	2 425	18 948	7,81	609	1 848	9 924	5,37
1962 1.Vj.	764	5 391	49 513	9,18	1 647	1 853	15 333	8,27	526	1 052	7 306	6,95
2.Vj.	672	4 183	31 170	7,45	1 264	1 379	9 596	6,96	395	1 043	5 718	5,48
3.Vj.	687	2 958	29 028	9,81	1 179	1 531	11 218	7,33	449	1 531	7 174	4,69
4.Vj.	390	1 837	19 170	10,43	1 038	1 291	9 460	7,33	250	564	3 851	6,83
1963 1.Vj.	484	2 911	21 546	7,40	1 405	1 349	14 272	10,58	242	906	7 255	8,01
2.Vj.	394	2 113	22 235	10,53	1 095	1 640	13 955	8,51	148	459	3 536	7,70
3.Vj.	518	2 368	20 634	8,71	1 229	1 853	15 455	8,34	202	988	6 079	6,15
4.Vj.	465	2 113	22 861	10,82	1 431	1 881	15 456	8,22	125	366	2 688	7,34
1964 1.Vj.	468	4 566	23 522	5,15	1 232	1 798	17 350	9,65	152	403	3 339	8,28
2.Vj.	515	2 547	25 855	10,15	1 373	1 121	10 524	9,39	195	722	9 038	12,52
3.Vj.	491	3 289	30 086	9,15	1 242	1 169	13 764	11,77	176	2 523	15 312	6,07
4.Vj.	528	2 463	24 722	10,04	1 327	2 122	12 872	6,05	111	506	3 823	7,56
1965 1.Vj.	602	4 473	50 113	11,20	1 157	2 189	16 302	7,45	108	763	6 917	9,07
2.Vj.	532	2 990	37 559	12,56	1 524	1 589	16 307	10,26	125	519	7 004	13,49
3.Vj.	529	4 020	29 447	7,32	1 313	1 326	14 986	11,30	128	413	4 273	10,36
4.Vj.	526	3 623	50 180	13,85	1 487	1 979	19 395	9,80	148	564	5 533	9,81

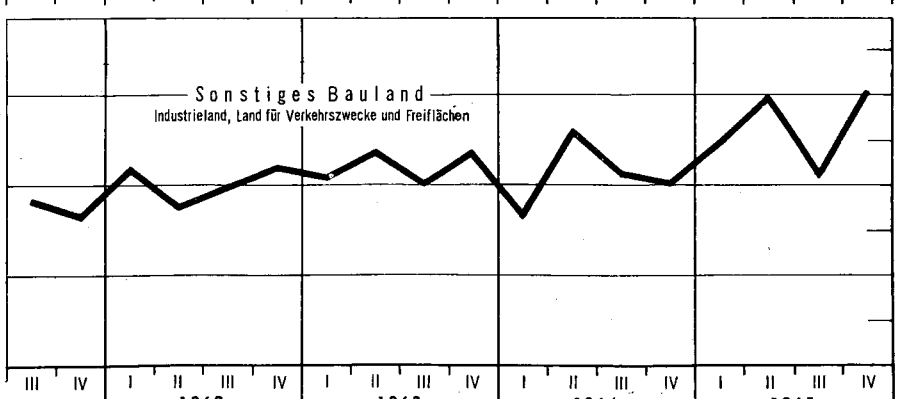
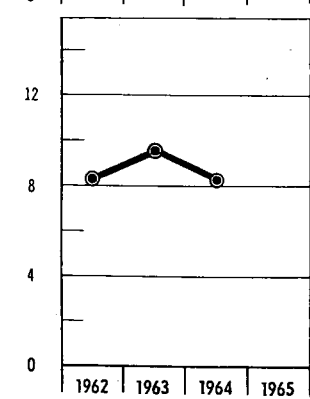
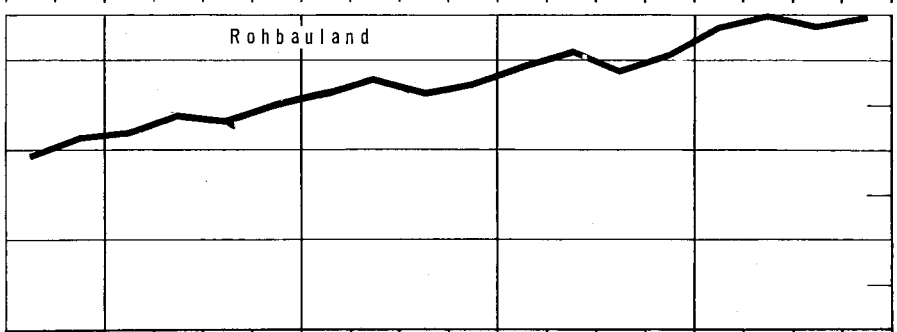
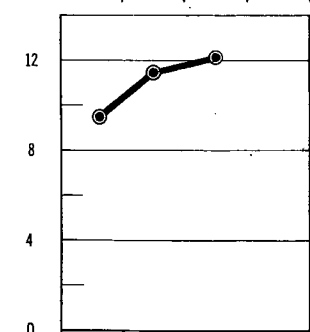
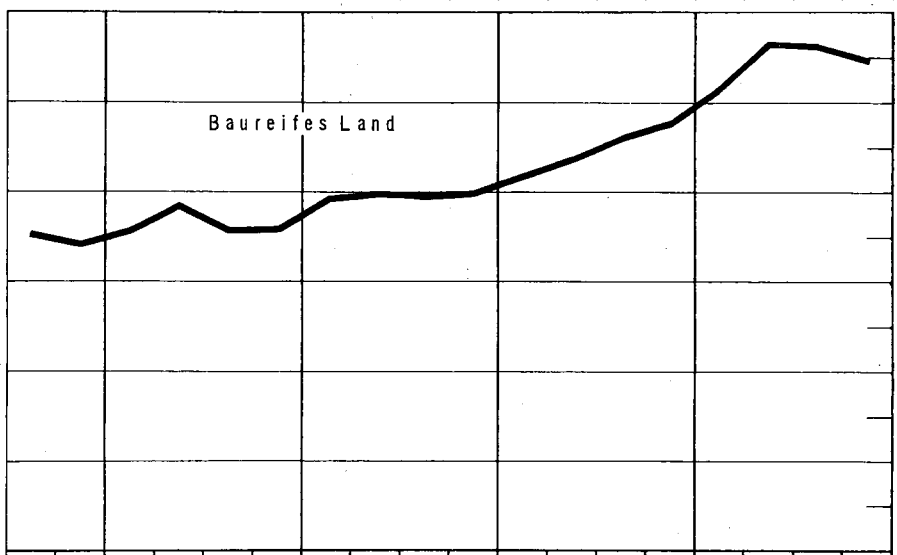
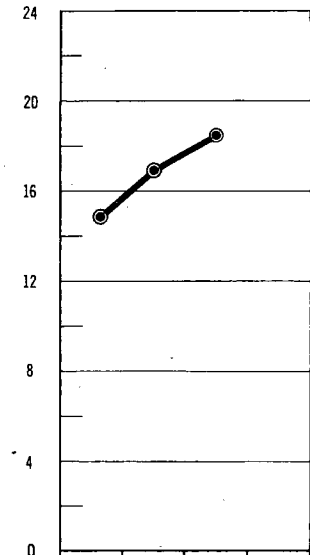
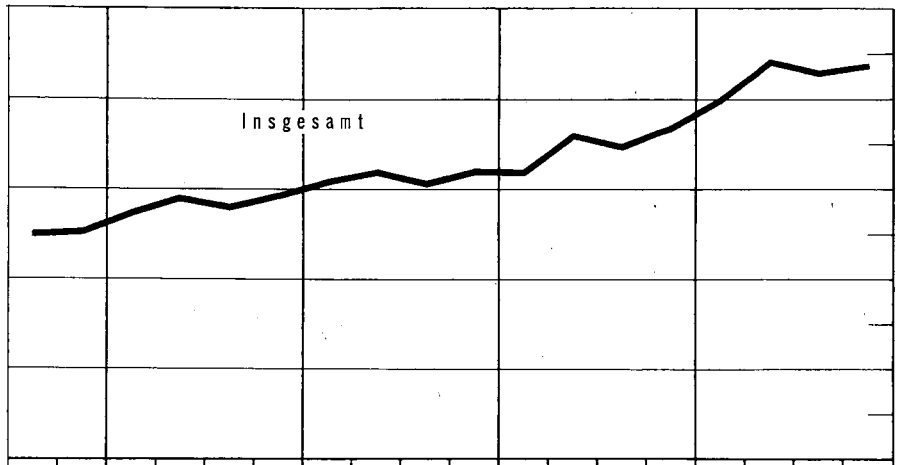
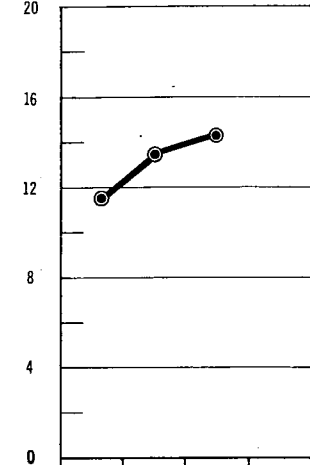
*) Bis einschl. 1964 Bundesgebiet ohne Berlin.

DURCHSCHNITTSPREISE VOM 3. VIERTELJAHR 1961 BIS ZUR GEGENWART

Nach: Baulandarten

DM/qm

DM/qm



STAT. BUNDESAMT 6150

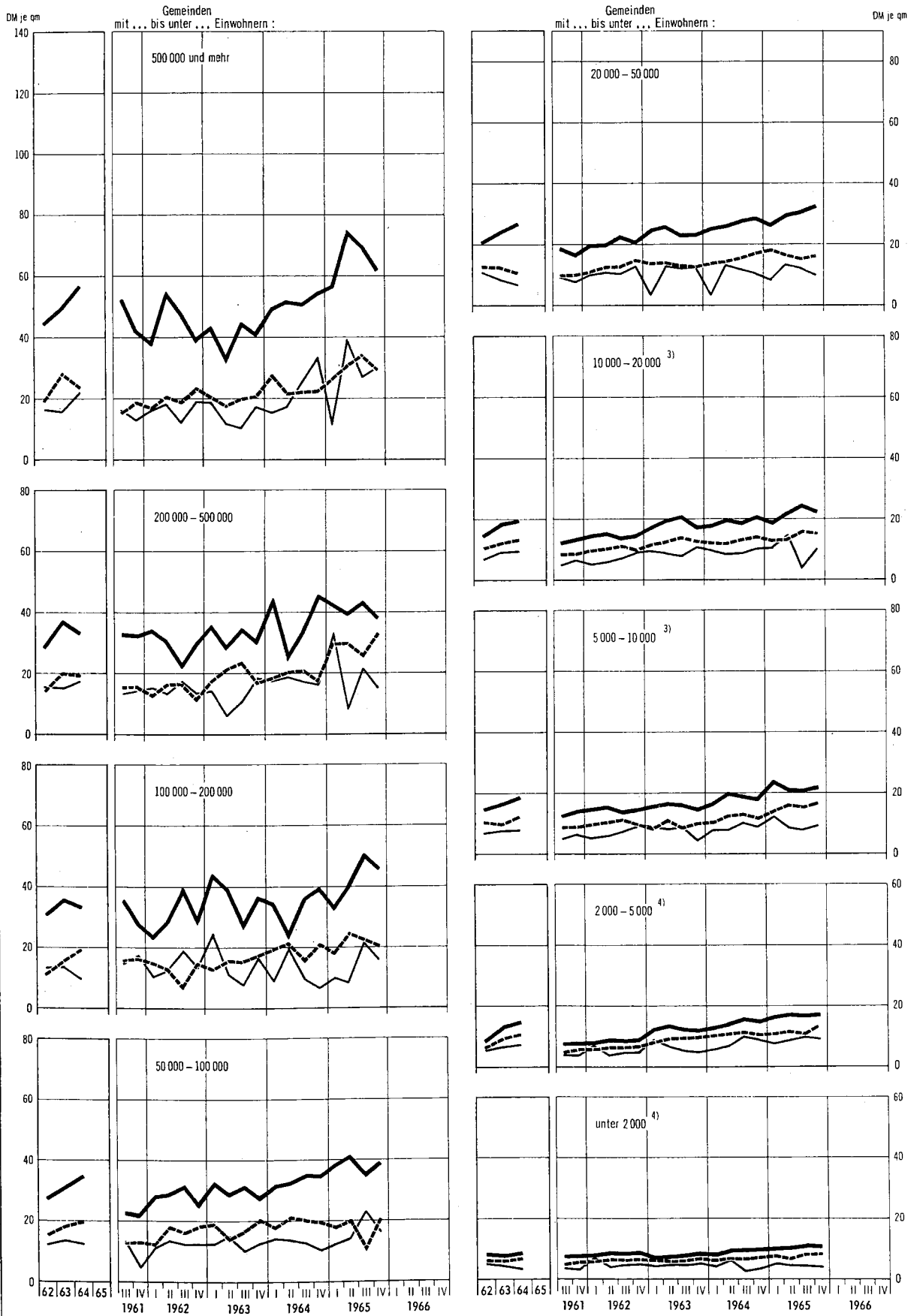
Über den zeitlichen Vergleich siehe Text.

Ab 1965 Bundesgebiet einschl. Berlin (West)

BAULANDPREISE VOM 3. VIERTELJAHR 1961 BIS ZUR GEGENWART ¹⁾

Nach Gemeindegrößenklassen

— Baufeldes Land - - - Rohbauland — Sonstiges Bauland ²⁾



1) Bis einschl. 1964 Bundesgebiet ohne Berlin. — 2) Sonstiges Bauland, d.h. Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen. —

3) Bis 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse „5 000 bis unter 20 000“, — 4) Bis 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse „unter 5 000“, —

BAULANDPREISE VOM 3. VIERTELJAHR 1961 BIS ZUR GEGENWART ¹⁾
Nach Baugebieten

DM je qm

— Baureifes Land - - - Rohbauland — Sonstiges Bauland ²⁾

DM je qm

