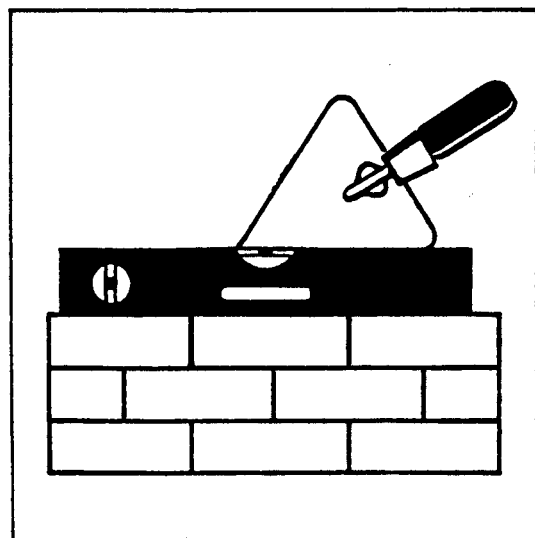


---

Branchendienst  
des Statistischen Informationssystems des Bundes

# Baugewerbe, Bautätigkeit

September 1992



# Erläuterungen

## Baugewerbe:

Das Baugewerbe ist ein Teilbereich des Produzierenden Gewerbes. Es umfaßt die Unterabteilungen:

- Bauhauptgewerbe
- Ausbaugewerbe.

## Bauhauptgewerbe, Ausbaugewerbe:

Zum Bauhauptgewerbe zählen u. a. die Branchen des Hoch- und Tiefbaus, Spezialbaus, Stukkateurgewerbes, Gipserei sowie der Zimmerei und Dachdeckerei. Zum Ausbaugewerbe gehören z. B. die Klempnerei, Gas- und Wasserinstallation, Elektroinstallation, Maler- und Lackierergewerbe sowie die Fliesen- und Plattenlegerei.

## Systematiken:

SYPRO = Systematik der Wirtschaftszweige, Ausgabe 1979, Fassung für die Statistik im Produzierenden Gewerbe (SYPRO)

## Beschäftigte/Arbeiter:

**Begriffsinhalt:** Alle am Monatsende im Betrieb tätigen Personen einschl. tätiger Inhaber und mithelfender Familienangehöriger/Lohnempfänger (einschl. angestelltenversicherungspflichtiger Poliere, Schachtmeister und Meister) sowie gewerblich Auszubildende.

**Statistik:** Monatsbericht für Betriebe im Bauhaupt- und Ausbaugewerbe (ab 1977)

**Erfassungsbereich:** Betriebe von Unternehmen mit i. a. 20 Beschäftigten und mehr einschl. Handwerk sowie alle Arbeitsgemeinschaften des Baugewerbes.

**Darstellungsbereich:** Im Bauhauptgewerbe werden die erhobenen Daten – mit Ausnahme der Auftragseingänge – auf Ergebnisse für alle Betriebe aufgeschätzt. Grundlage hierfür sind die Ergebnisse der jährlichen Totalerhebung im Bauhauptgewerbe.

### Wirtschaftsgruppen:

Bauhauptgewerbe = SYPRO 72 bis 75 Bauhauptgewerbe  
Ausbaugewerbe = SYPRO 76 bis 77 Ausbaugewerbe

## Geleistete Arbeitsstunden:

**Begriffsinhalt:** Alle von Inhabern, Angestellten, Arbeitern und Auszubildenden auf Baustellen, Bauhöfen und in Werkstätten tatsächlich geleisteten (nicht die bezahlten) Arbeitsstunden. Nicht einbezogen sind die für die Bürotätigkeit geleisteten Arbeitsstunden.

**Statistik:** s. Beschäftigte

**Erfassungs-/Darstellungsbereich:** s. Beschäftigte

**Wirtschaftsgruppen:** s. Beschäftigte

## Lohn- und Gehaltsumme:

**Begriffsinhalt:** Lohnsteuerpflichtige Bruttobezüge ohne Pflichtanteile des Arbeitgebers zur Sozialversicherung und ohne Beiträge zu den Sozialkassen des Baugewerbes.

**Statistik:** s. Beschäftigte

**Erfassungs-/Darstellungsbereich:** s. Beschäftigte

**Wirtschaftsgruppen:** s. Beschäftigte

## Baugewerblicher Umsatz:

**Begriffsinhalt:** Die dem Finanzamt für die Umsatzsteuer zu meldenden steuerbaren Beträge für Bauleistungen (ohne Umsatzsteuer).

**Statistik:** s. Beschäftigte

**Erfassungs-/Darstellungsbereich:** s. Beschäftigte

**Wirtschaftsgruppen:** s. Beschäftigte

## Produktionsindex Bauhauptgewerbe:

**Begriffsinhalt:** Index der aus Meßzahlen der Produktion unter Ausschaltung der Preisveränderung berechnet wird; saisonbereinigter Wert für Unternehmen.

**Statistik:** Index der Nettoproduktion für das Produzierende Gewerbe (ab 1977)

**Erfassungs-/Darstellungsbereich:** s. Beschäftigte

**Wirtschaftsgruppe:** Bauhauptgewerbe = SYPRO 72 bis 75 Bauhauptgewerbe

## Auftragseingang:

Wert (ohne Umsatzsteuer) aller im Berichtsmonat vom Betrieb fest akzeptierten Bauaufträge.

**Statistik:** s. Beschäftigte

**Erfassungs-/Darstellungsbereich:** s. Beschäftigte

**Wirtschaftsgruppe:** Bauhauptgewerbe = SYPRO 72 bis 75 Bauhauptgewerbe

## Bautätigkeit:

Die Bautätigkeitsstatistik erfaßt genehmigungs- oder zustimmungspflichtige Baumaßnahmen an bereits bestehenden oder neu zu errichtenden Hochbauten. Dabei ist Voraussetzung, daß Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Die Daten werden zum Zeitpunkt der Baugenehmigung erfaßt.

### Wohnungen:

Eine Wohnung ist definiert als die Summe der Räume, die die Führung eines Haushaltes ermöglichen. Dazu gehört eine Küche oder ein Raum mit Kochgelegenheit, außerdem muß ein eigener abschließbarer Zugang zur Wohnung vorhanden sein.

**Veranschlagte Kosten:** Kosten der Baukonstruktion (einschl. Erdarbeiten), Kosten der Installation und deren betriebstechn. Anlagen, Kosten der betrieblichen Einbauten und Kosten für besondere Raumauführung.

### Rauminhalt:

Der Rauminhalt ergibt sich durch die Begrenzungsflächen des Gebäudes. Berechnungsgrundlage sind dabei die Grundrißflächen und die über den Grundrißflächen anzusetzenden Höhen.

### Wohnfläche:

Wohnfläche ist die Summe der anrechenbaren Grundrißfläche, die dem Wohnen dienen.

### Nutzfläche:

Nutzfläche ist die Summe der anrechenbaren Grundrißflächen, die der Zweckbestimmung und Nutzung des Gebäudes dienen (ohne Wohnflächen und ohne Konstruktions-, Funktions- und Verkehrsflächen).

### Wohngebäude:

Gebäude, die – gemessen an der Wohn- und Nutzfläche (im o.g. Sinn) – mindestens zur Hälfte Wohnzwecken dienen (einschl. Ferien-, Wochenend- und Sommerhäuser).

### Nichtwohngebäude:

Sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind.

### Öffentliche Bauherren:

Gebietskörperschaften (Bund, Länder, Gemeinden, Gemeindeverbände, Zweckverbände und Sozialversicherung und deren Untergliederung). Nicht die im Eigentum von Gebietskörperschaften befindlichen Unternehmen.

## Statistisches Informationssystem des Bundes

Branchendienst:  
BAUWERBE (SYPRO 72 - 77)

September 1992

Konjunkturindikator	Einheit	1991		1992		Veränderungen in %	
		Jul	Jun	Jul	Jul 1992 gegenüber	Jul 1991	Jun 1992
					Jul 1992 gegenüber	Jul 1991	Jun 1992

**Beschäftigte**

- Bauhauptgewerbe	1000	1079	1068	1072	-0.6	0.4
- Ausbaugewerbe	1000	228	238	239	5.1	0.4

**Arbeiter**

- Bauhauptgewerbe	1000	864	849	854	-1.2	0.5
- Ausbaugewerbe	1000	182	189	190	4.8	0.7

**Geleistete Arbeitsstunden**

- Bauhauptgewerbe	1000	128658	123268	123403	-4.1	0.1
- Ausbaugewerbe	1000	27022	26934	27550	2.0	2.3

**Lohnsumme**

- Bauhauptgewerbe	M111.DM	3406	3384	3553	4.3	5.0
- Ausbaugewerbe	M111.DM	645	708	731	13.4	3.3

**Gehaltsumme**

- Bauhauptgewerbe	M111.DM	763	890	931	22.0	4.6
- Ausbaugewerbe	M111.DM	204	243	246	20.2	1.1

**Baugewerblicher Umsatz**

- Bauhauptgewerbe	M111.DM	14994	15218	15837	5.6	4.1
- Ausbaugewerbe	M111.DM	2694	2942	3002	11.4	2.0

**Produktionsindex Bauhauptgewerbe**

- Bauhauptgewerbe	1985=100	132.8	135.6	130.5	-1.7	-3.8
- Hochbauleistungen	1985=100	136.6	138.5	133.0	-2.6	-4.0
- Tiefbauleistungen	1985=100	126.8	130.9	126.5	-0.2	-3.4

**Auftragseingang**

- Bauhauptgewerbe	M111.DM	9639	11745	9958	3.3	-15.2
- Hochbau	M111.DM	5716	7444	5973	4.5	-19.8
- dar. Wohnungsbau	M111.DM	1909	2738	2066	8.2	-24.5
- Tiefbau	M111.DM	3922	4301	3985	1.6	-7.3
- dar. Strassenbau	M111.DM	1387	1477	1412	1.8	-4.4

Der Branchendienst für Oktober verzögert sich, vorab die Daten für das Baugewerbe  
Angaben für die Bundesrepublik Deutschland nach dem Stand bis zum 03.10.1990

## Statistisches Informationssystem des Bundes

Branchendienst:  
BAUGEWERBE (SYPRO 72 - 77)

Oktober 1992

Konjunkturindikator	Einheit	1991	1992		Veränderungen in %	
		Aug	Ju1	Aug	Aug 1992 gegenüber Aug 1991	Ju1 1992
<b>Beschäftigte</b>						
- Bauhauptgewerbe	1000	1086	1072	1079	-0.6	0.6
- Ausbaugewerbe	1000	232	239	244	5.3	2.0
<b>Arbeiter</b>						
- Bauhauptgewerbe	1000	870	854	859	-1.2	0.6
- Ausbaugewerbe	1000	185	190	195	5.0	2.2
<b>Geleistete Arbeitsstunden</b>						
- Bauhauptgewerbe	1000	113026	123403	109173	-3.4	-11.5
- Ausbaugewerbe	1000	25744	27550	26076	1.3	-5.4
<b>Lohnsumme</b>						
- Bauhauptgewerbe	M111.DM	3247	3553	3297	1.6	-7.2
- Ausbaugewerbe	M111.DM	639	731	691	8.2	-5.5
<b>Gehaltsumme</b>						
- Bauhauptgewerbe	M111.DM	758	931	868	14.5	-6.8
- Ausbaugewerbe	M111.DM	201	246	233	16.3	-5.0
<b>Baugewerblicher Umsatz</b>						
- Bauhauptgewerbe	M111.DM	13622	15837	15040	10.4	-5.0
- Ausbaugewerbe	M111.DM	2580	3002	2798	8.4	-6.8
<b>Produktionsindex Bauhauptgewerbe</b>						
- Bauhauptgewerbe	1985=100	128.5	130.5	132.0	2.7	1.1
- Hochbauleistungen	1985=100	131.9	133.0	135.6	2.8	2.0
- Tiefbauleistungen	1985=100	122.9	126.5	126.4	2.8	-0.1
<b>Auftragseingang</b>						
- Bauhauptgewerbe	M111.DM	9510	9958	9304	-2.2	-6.6
- Hochbau	M111.DM	5792	5973	5749	-0.8	-3.8
- dar. Wohnungsbau	M111.DM	1965	2066	2068	5.2	0.1
- Tiefbau	M111.DM	3717	3985	3555	-4.4	-10.8
- dar. Strassenbau	M111.DM	1325	1412	1228	-7.3	-13.0