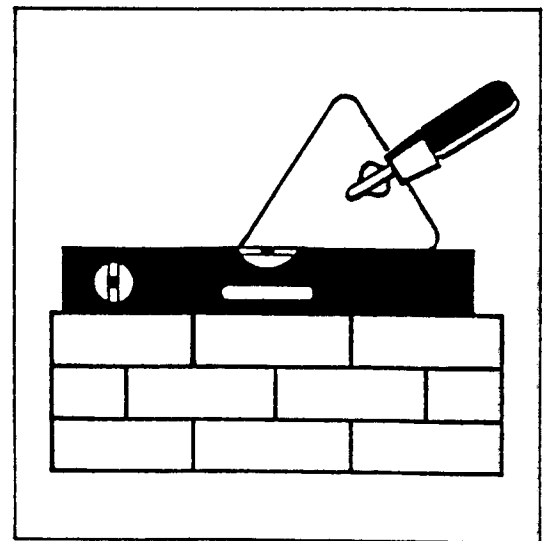


Branchendienst
des Statistischen Informationssystems des Bundes

Baugewerbe, Bautätigkeit

Mai 1992



Statistisches Bundesamt
Bibliothek - Dokumentation - Archiv

Statistisches Bundesamt

Erläuterungen

Baugewerbe:

Das Baugewerbe ist ein Teilbereich des Produzierenden Gewerbes. Es umfaßt die Unterabteilungen:

- Bauhauptgewerbe
- Ausbaugewerbe.

Bauhauptgewerbe, Ausbaugewerbe:

Zum Bauhauptgewerbe zählen u. a. die Branchen des Hoch- und Tiefbaus, Spezialbaus, Stukkateurgewerbes, Gipserei sowie der Zimmerei und Dachdeckerei. Zum Ausbaugewerbe gehören z. B. die Klempnerei, Gas- und Wasserinstallation, Elektroinstallation, Maler- und Lackierergewerbe sowie die Fliesen- und Plattenlegerei.

Systematiken:

SYPRO = Systematik der Wirtschaftszweige, Ausgabe 1979, Fassung für die Statistik im Produzierenden Gewerbe (SYPRO)

Beschäftigte/Arbeiter:

Begriffsinhalt: Alle am Monatsende im Betrieb tätigen Personen einschl. tätiger Inhaber und mithelfender Familienangehöriger/Lohnempfänger (einschl. angestelltenversicherungspflichtiger Polierere, Schachtmeister und Meister) sowie gewerblich Auszubildende.

Statistik: Monatsbericht für Betriebe im Bauhaupt- und Ausbaugewerbe (ab 1977)

Erfassungsbereich: Betriebe von Unternehmen mit i. a. 20 Beschäftigten und mehr einschl. Handwerk sowie alle Arbeitsgemeinschaften des Baugewerbes.

Darstellungsbereich: Im Bauhauptgewerbe werden die erhobenen Daten – mit Ausnahme der Auftragseingänge – auf Ergebnisse für alle Betriebe aufgeschätzt. Grundlage hierfür sind die Ergebnisse der jährlichen Totalerhebung im Bauhauptgewerbe.

Wirtschaftsgruppen:

Bauhauptgewerbe = SYPRO 72 bis 75 Bauhauptgewerbe
Ausbaugewerbe = SYPRO 76 bis 77 Ausbaugewerbe

Geleistete Arbeitsstunden:

Begriffsinhalt: Alle von Inhabern, Angestellten, Arbeitern und Auszubildenden auf Baustellen, Bauhöfen und in Werkstätten tatsächlich geleisteten (nicht die bezahlten) Arbeitsstunden. Nicht einbezogen sind die für die Bürotätigkeit geleisteten Arbeitsstunden.

Statistik: s. Beschäftigte

Erfassungs-/Darstellungsbereich: s. Beschäftigte

Wirtschaftsgruppen: s. Beschäftigte

Lohn- und Gehaltssumme:

Begriffsinhalt: Lohnsteuerpflichtige Bruttobezüge ohne Pflichtanteile des Arbeitgebers zur Sozialversicherung und ohne Beiträge zu den Sozialkassen des Baugewerbes.

Statistik: s. Beschäftigte

Erfassungs-/Darstellungsbereich: s. Beschäftigte

Wirtschaftsgruppen: s. Beschäftigte

Baugewerblicher Umsatz:

Begriffsinhalt: Die dem Finanzamt für die Umsatzsteuer zu meldenden steuerbaren Beträge für Bauleistungen (ohne Umsatzsteuer).

Statistik: s. Beschäftigte

Erfassungs-/Darstellungsbereich: s. Beschäftigte

Wirtschaftsgruppen: s. Beschäftigte

Produktionsindex Bauhauptgewerbe:

Begriffsinhalt: Index der aus Maßzahlen der Produktion unter Ausschaltung der Preisveränderung berechnet wird; saisonbereinigter Wert für Unternehmen.

Statistik: Index der Nettoproduktion für das Produzierende Gewerbe (ab 1977)

Erfassungs-/Darstellungsbereich: s. Beschäftigte

Wirtschaftsgruppe: Bauhauptgewerbe = SYPRO 72 bis 75 Bauhauptgewerbe

Auftragseingang:

Wert (ohne Umsatzsteuer) aller im Berichtsmonat vom Betrieb fest akzeptierten Bauaufträge.

Statistik: s. Beschäftigte

Erfassungs-/Darstellungsbereich: s. Beschäftigte

Wirtschaftsgruppe: Bauhauptgewerbe = SYPRO 72 bis 75 Bauhauptgewerbe

Bautätigkeit:

Die Bautätigkeitsstatistik erfaßt genehmigungs- oder zustimmungspflichtige Baumaßnahmen an bereits bestehenden oder neu zu errichtenden Hochbauten. Dabei ist Voraussetzung, daß Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Die Daten werden zum Zeitpunkt der Baugenehmigung erfaßt.

Wohnungen:

Eine Wohnung ist definiert als die Summe der Räume, die die Führung eines Haushaltes ermöglichen. Dazu gehört eine Küche oder ein Raum mit Kochgelegenheit, außerdem muß ein eigener abschließbarer Zugang zur Wohnung vorhanden sein.

Veranschlagte Kosten:

Kosten der Baukonstruktion (einschl. Erdarbeiten), Kosten der Installation und deren betriebstechn. Anlagen, Kosten der betrieblichen Einbauten und Kosten für besondere Raumausführung.

Rauminhalt:

Der Rauminhalt ergibt sich durch die Begrenzungsflächen des Gebäudes. Berechnungsgrundlage sind dabei die Grundrißflächen und die über den Grundrißflächen anzusetzenden Höhen.

Wohnfläche:

Wohnfläche ist die Summe der anrechenbaren Grundrißfläche, die dem Wohnen dienen.

Nutzfläche:

Nutzfläche ist die Summe der anrechenbaren Grundrißflächen, die der Zweckbestimmung und Nutzung des Gebäudes dienen (ohne Wohnflächen und ohne Konstruktions-, Funktions- und Verkehrsflächen).

Wohngebäude:

Gebäude, die – gemessen an der Wohn- und Nutzfläche (im o.g. Sinn) – mindestens zur Hälfte Wohnzwecken dienen (einschl. Ferien-, Wochenend- und Sommerhäuser).

Nichtwohngebäude:

Sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind.

Öffentliche Bauherren:

Gebietskörperschaften (Bund, Länder, Gemeinden, Gemeindeverbände, Zweckverbände und Sozialversicherung und deren Untergliederung). Nicht die im Eigentum von Gebietskörperschaften befindlichen Unternehmen.

Statistisches Informationssystem des Bundes

Branchendienst:
BAUWERBE (SYPRO 72 - 77)

Mai 1992

Konjunkturindikator	Einheit	1991		1992		Veränderungen in %	
		Mar	Feb	Mar	Mar 1992 gegenüber		
					Mar 1991	Feb 1992	
Beschäftigte							
- Bauhauptgewerbe	1000	1040	1020	1044	0.4	2.4	
- Ausbaugewerbe	1000	224	234	236	5.4	0.8	
Arbeiter							
- Bauhauptgewerbe	1000	823	804	828	0.6	3.0	
- Ausbaugewerbe	1000	178	186	187	5.1	0.9	
Geleistete Arbeitsstunden							
- Bauhauptgewerbe	1000	111010	89606	113806	2.5	27.0	
- Ausbaugewerbe	1000	24998	25445	27429	9.7	7.8	
Lohnsumme							
- Bauhauptgewerbe	M111.DM	2754	2308	3045	10.6	31.9	
- Ausbaugewerbe	M111.DM	548	580	639	16.7	10.1	
Gehaltsumme							
- Bauhauptgewerbe	M111.DM	696	759	774	11.2	2.0	
- Ausbaugewerbe	M111.DM	185	209	212	14.5	1.5	
Baugewerblicher Umsatz							
- Bauhauptgewerbe	M111.DM	9780	9543	12240	25.2	28.3	
- Ausbaugewerbe	M111.DM	2070	2219	2528	22.1	13.9	
Produktionsindex Bauhauptgewerbe							
- Bauhauptgewerbe	1985=100	125.8	145.3	132.1	5.0	-9.1	
- Hochbauleistungen	1985=100	129.7	149.0	134.9	4.0	-9.5	
- Tiefbauleistungen	1985=100	119.6	139.8	127.8	6.9	-8.6	
Auftragseingang							
- Bauhauptgewerbe	M111.DM	10033	8484	11353	13.2	33.8	
- Hochbau	M111.DM	5909	5705	6689	13.2	17.2	
- dar. Wohnungsbau	M111.DM	2156	2039	2514	16.6	23.3	
- Tiefbau	M111.DM	4123	2779	4663	13.1	67.8	
- dar. Strassenbau	M111.DM	985	685	1322	34.2	93.0	

Der Branchendienst für Juni verzögert sich, vorab die Daten für das Baugewerbe
Angaben für die Bundesrepublik Deutschland nach dem Stand bis zum 03.10.1990

Statistisches Informationssystem des Bundes

Branchendienst:
BAUWERBE (SYPRO 72 - 77)

Juni 1992

Konjunkturindikator	Einheit	1991		1992		Veränderungen in %	
		Apr	Mar	Apr	Apr 1992 gegenüber		
					Apr 1991	Mar 1992	

Beschäftigte

- Bauhauptgewerbe	1000	1063	1044	1056	-0.7	1.1
- Ausbaugewerbe	1000	226	236	237	4.9	0.3

Arbeiter

- Bauhauptgewerbe	1000	844	828	839	-0.7	1.3
- Ausbaugewerbe	1000	180	187	188	4.4	0.3

Geleistete Arbeitsstunden

- Bauhauptgewerbe	1000	127990	113806	120649	-5.7	6.0
- Ausbaugewerbe	1000	26516	27429	27103	2.2	-1.2

Lohnsumme

- Bauhauptgewerbe	M111.DM	3130	3045	3111	-0.6	2.2
- Ausbaugewerbe	M111.DM	584	639	648	11.0	1.5

Gehaltsumme

- Bauhauptgewerbe	M111.DM	723	774	783	8.3	1.2
- Ausbaugewerbe	M111.DM	190	212	217	14.2	2.6

Baugewerblicher Umsatz

- Bauhauptgewerbe	M111.DM	11839	12240	13165	11.2	7.6
- Ausbaugewerbe	M111.DM	2281	2528	2607	14.3	3.1

Produktionsindex Bauhauptgewerbe

- Bauhauptgewerbe	1985=100	134.8	132.1	130.1	-3.5	-1.5
- Hochbauleistungen	1985=100	138.2	134.9	133.2	-3.6	-1.3
- Tiefbauleistungen	1985=100	129.3	127.8	125.2	-3.2	-2.0

Auftragsingang

- Bauhauptgewerbe	M111.DM	8981	11353	9628	7.2	-15.2
- Hochbau	M111.DM	5468	6689	5783	5.8	-13.5
- dar. Wohnungsbau	M111.DM	1915	2514	2118	10.6	-15.7
- Tiefbau	M111.DM	3513	4663	3845	9.5	-17.5
- dar. Strassenbau	M111.DM	1259	1322	1324	5.2	0.1