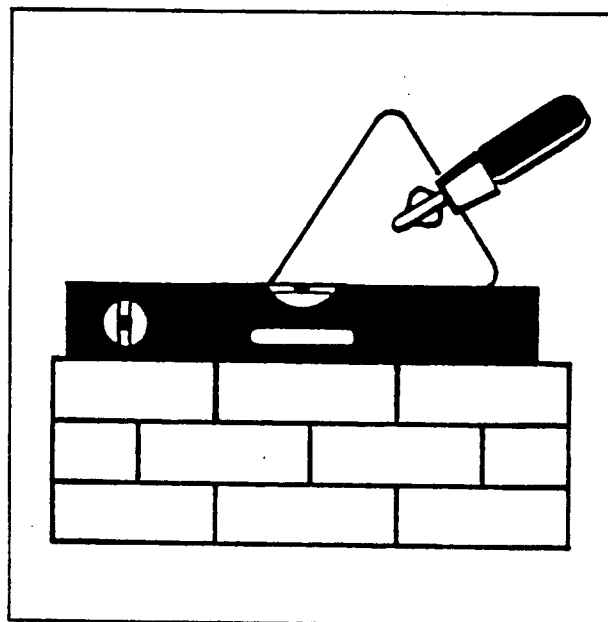




Branchendienst
des Statistischen Informationssystems des Bundes

Baugewerbe, Bautätigkeit

Juni 1991



Erläuterungen

Baugewerbe:

Das Baugewerbe ist ein Teilbereich des Produzierenden Gewerbes. Es umfaßt die Unterabteilungen:

- Bauhauptgewerbe
- Ausbaugewerbe.

Bauhauptgewerbe, Ausbaugewerbe:

Zum Bauhauptgewerbe zählen u. a. die Branchen des Hoch- und Tiefbaus, Spezialbaus, Stukkateurgewerbes, Gipserei sowie der Zimmerei und Dachdeckerei. Zum Ausbaugewerbe gehören z. B. die Klempnerei, Gas- und Wasserinstallation, Elektroinstallation, Maler- und Lackierergewerbe sowie die Fliesen- und Plattenlegerei.

Systematiken:

SYPRO = Systematik der Wirtschaftszweige, Ausgabe 1979, Fassung für die Statistik im Produzierenden Gewerbe (SYPRO)

Beschäftigte/Arbeiter:

Begriffsinhalt: Alle am Monatsende im Betrieb tätigen Personen einschl. tätiger Inhaber und mithelfender Familienangehöriger/Lohnempfänger (einschl. angestelltenversicherungspflichtiger Poliere, Schachtmeister und Meister) sowie gewerblich Auszubildende.

Statistik: Monatsbericht für Betriebe im Bauhaupt- und Ausbaugewerbe (ab 1977)

Erfassungsbereich: Betriebe von Unternehmen mit i. a. 20 Beschäftigten und mehr einschl. Handwerk sowie alle Arbeitsgemeinschaften des Baugewerbes.

Darstellungsbereich: Im Bauhauptgewerbe werden die erhobenen Daten – mit Ausnahme der Auftragseingänge – auf Ergebnisse für alle Betriebe aufgeschätzt. Grundlage hierfür sind die Ergebnisse der jährlichen Totalerhebung im Bauhauptgewerbe.

Wirtschaftsgruppen:

Bauhauptgewerbe = SYPRO 72 bis 75 Bauhauptgewerbe
Ausbaugewerbe = SYPRO 76 bis 77 Ausbaugewerbe

Geleistete Arbeitsstunden:

Begriffsinhalt: Alle von Inhabern, Angestellten, Arbeitern und Auszubildenden auf Baustellen, Bauhöfen und in Werkstätten tatsächlich geleisteten (nicht die bezahlten) Arbeitsstunden. Nicht einbezogen sind die für die Bürotätigkeit geleisteten Arbeitsstunden.

Statistik: s. Beschäftigte

Erfassungs-/Darstellungsbereich: s. Beschäftigte

Wirtschaftsgruppen: s. Beschäftigte

Lohn- und Gehaltssumme:

Begriffsinhalt: Lohnsteuerpflichtige Bruttobezüge ohne Pflichtanteile des Arbeitgebers zur Sozialversicherung und ohne Beiträge zu den Sozialkassen des Baugewerbes.

Statistik: s. Beschäftigte

Erfassungs-/Darstellungsbereich: s. Beschäftigte

Wirtschaftsgruppen: s. Beschäftigte

Baugewerblicher Umsatz:

Begriffsinhalt: Die dem Finanzamt für die Umsatzsteuer zu meldenden steuerbaren Beträge für Bauleistungen (ohne Umsatzsteuer).

Statistik: s. Beschäftigte

Erfassungs-/Darstellungsbereich: s. Beschäftigte

Wirtschaftsgruppen: s. Beschäftigte

Produktionsindex Bauhauptgewerbe:

Begriffsinhalt: Index der aus Maßzahlen der Produktion unter Ausschaltung der Preisveränderung berechnet wird; saisonbereinigter Wert für Unternehmen.

Statistik: Index der Nettoproduktion für das Produzierende Gewerbe (ab 1977)

Erfassungs-/Darstellungsbereich: s. Beschäftigte

Wirtschaftsgruppe: Bauhauptgewerbe = SYPRO 72 bis 75 Bauhauptgewerbe

Auftragseingang:

Wert (ohne Umsatzsteuer) aller im Berichtsmonat vom Betrieb fest akzeptierten Bauaufträge.

Statistik: s. Beschäftigte

Erfassungs-/Darstellungsbereich: s. Beschäftigte

Wirtschaftsgruppe: Bauhauptgewerbe = SYPRO 72 bis 75 Bauhauptgewerbe

Bautätigkeit:

Die Bautätigkeitsstatistik erfaßt genehmigungs- oder zustimmungspflichtige Baumaßnahmen an bereits bestehenden oder neu zu errichtenden Hochbauten. Dabei ist Voraussetzung, daß Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Die Daten werden zum Zeitpunkt der Baugenehmigung erfaßt.

Wohnungen:

Eine Wohnung ist definiert als die Summe der Räume, die die Führung eines Haushaltes ermöglichen. Dazu gehört eine Küche oder ein Raum mit Kochgelegenheit, außerdem muß ein eigener abschließbarer Zugang zur Wohnung vorhanden sein.

Veranschlagte Kosten:

Kosten der Baukonstruktion (einschl. Erdarbeiten), Kosten der Installation und deren betriebstechn. Anlagen, Kosten der betrieblichen Einbauten und Kosten für besondere Raumausführung.

Rauminhalt:

Der Rauminhalt ergibt sich durch die Begrenzungsflächen des Gebäudes. Berechnungsgrundlage sind dabei die Grundrißflächen und die über den Grundrißflächen anzusetzenden Höhen.

Wohnfläche:

Wohnfläche ist die Summe der anrechenbaren Grundrißfläche, die dem Wohnen dienen.

Nutzfläche:

Nutzfläche ist die Summe der anrechenbaren Grundrißflächen, die der Zweckbestimmung und Nutzung des Gebäudes dienen (ohne Wohnflächen und ohne Konstruktions-, Funktions- und Verkehrsflächen).

Wohngebäude:

Gebäude, die – gemessen an der Wohn- und Nutzfläche (im o.g. Sinn) – mindestens zur Hälfte Wohnzwecken dienen (einschl. Ferien-, Wochenend- und Sommerhäuser).

Nichtwohngebäude:

Sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind.

Öffentliche Bauherren:

Gebietskörperschaften (Bund, Länder, Gemeinden, Gemeindeverbände, Zweckverbände und Sozialversicherung und deren Untergliederung). Nicht die im Eigentum von Gebietskörperschaften befindlichen Unternehmen.

Statistisches Informationssystem des Bundes

Branchendienst:
BAUGEWERBE (SYPRO 72 - 77)

Juni 1991

Konjunkturindikator	Einheit	1990		1991		Veränderungen in %	
		Apr	Mar	Apr	Apr 1991 gegenüber		
					Apr 1990	Mar 1991	

Beschäftigte

- Bauhauptgewerbe	1000	1029	1023	1045	1.6	2.1
- Ausbaugewerbe	1000	213	224	226	5.9	0.8

Arbeiter

- Bauhauptgewerbe	1000	821	812	834	1.6	2.6
- Ausbaugewerbe	1000	171	178	180	5.5	1.0

Geleistete Arbeitsstunden

- Bauhauptgewerbe	1000	113437	110815	127787	12.7	15.3
- Ausbaugewerbe	1000	23940	24998	26516	10.8	6.1

Lohnsumme

- Bauhauptgewerbe	M111.DM	2696	2732	3105	15.2	13.7
- Ausbaugewerbe	M111.DM	509	548	584	14.8	6.7

Gehaltsumme

- Bauhauptgewerbe	M111.DM	661	695	722	9.2	3.9
- Ausbaugewerbe	M111.DM	166	185	190	14.4	2.8

Baugewerblicher Umsatz

- Bauhauptgewerbe	M111.DM	10170	9840	11919	17.2	21.1
- Ausbaugewerbe	M111.DM	1909	2070	2281	19.5	10.2

Produktionsindex Bauhauptgewerbe

- Bauhauptgewerbe	1985=100	120.3	125.1	135.9	13.0	8.6
- Hochbauleistungen	1985=100	123.8	128.7	138.9	12.2	7.9
- Tiefbauleistungen	1985=100	114.8	119.5	131.2	14.3	9.8

Auftragseingang

- Bauhauptgewerbe	M111.DM	8274	10033	8981	8.5	-10.5
- Hochbau	M111.DM	4846	5909	5468	12.8	-7.5
- dar. Wohnungsbau	M111.DM	1666	2156	1915	15.0	-11.1
- Tiefbau	M111.DM	3428	4123	3513	2.5	-14.8
- dar. Strassenbau	M111.DM	1190	985	1259	5.8	27.8

**Branchendienst:
BAUTÄTIGKEIT**

Junii 1991

Konjunkturindikator	Einheit	1990			1991		Veränderungen in %	
		Apr	Mar	Apr	Apr 1991 gegenüber			
					Apr 1990	Mar 1991		

BAUGENEHMIGUNGEN

(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Wohnungen

- Wohn- und Nichtwohngebäude	Anzahl	33303	30984	35092	5.4	13.3
- Wohngebäude	Anzahl	32547	30264	33950	4.3	12.2
- Nichtwohngebäude	Anzahl	756	720	1142	51.1	58.6
- Öffentliche Bauherren	Anzahl	37	25	146	294.6	484.0
- Nichtöffentl. Bauherren	Anzahl	719	695	996	38.5	43.3

Veranschlagte Kosten

- Wohn- und Nichtwohngebäude	Mill. DM	9904	10233	11533	16.5	12.7
- Wohngebäude	Mill. DM	6272	5975	6853	9.3	14.7
- Nichtwohngebäude	Mill. DM	3633	4258	4681	28.9	9.9
- Öffentliche Bauherren	Mill. DM	650	1053	1130	73.9	7.3
- Nichtöffentl. Bauherren	Mill. DM	2983	3204	3551	19.0	10.8

BAUGENEHMIGUNGEN

(nur Errichtung neuer Gebäude)

Wohnungen

- Wohn- und Nichtwohngebäude	Anzahl	29339	26918	30684	4.6	14.0
- Wohngebäude	Anzahl	28713	26345	29743	3.6	12.9
- Gebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	10197	7943	8953	-12.2	12.7
- Gebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	4192	3722	4148	-1.0	11.4
- Gebäude mit 3 o.m. Wohng.	Anzahl	14089	14432	15904	12.9	10.2
- Nichtwohngebäude	Anzahl	626	573	941	50.3	64.2
- Öffentliche Bauherren	Anzahl	52	44	131	151.9	197.7
- Nichtöffentl. Bauherren	Anzahl	574	529	810	41.1	53.1

Rauminhalt

- Wohn- und Nichtwohngebäude	1000 m3	29985	28715	32556	8.6	13.4
- Wohngebäude	1000 m3	16217	14485	16152	-0.4	11.5
- Gebäude mit 1 Wohnung	1000 m3	8369	6815	7644	-8.7	12.2
- Gebäude mit 2 Wohnungen	1000 m3	2432	2200	2447	0.6	11.2
- Gebäude mit 3 o.m. Wohng.	1000 m3	5328	5343	5811	9.1	8.8
- Nichtwohngebäude	1000 m3	13768	14230	16404	19.1	15.3
- Öffentliche Bauherren	1000 m3	1198	1662	1873	56.3	12.7
- Nichtöffentl. Bauherren	1000 m3	12570	12568	14531	15.6	15.6

Wohnfläche in Wohnungen

- Wohn- und Nichtwohngebäude	1000 m2	2814	2492	2796	-0.6	12.2
- Wohngebäude	1000 m2	2762	2445	2731	-1.1	11.7
- Gebäude mit 1 Wohnung	1000 m2	1322	1051	1188	-10.1	13.0
- Gebäude mit 2 Wohnungen	1000 m2	409	374	414	1.2	10.7
- Gebäude mit 3 o.m. Wohng.	1000 m2	1022	1009	1099	7.5	8.9
- Nichtwohngebäude	1000 m2	53	47	65	22.6	38.3
- Öffentliche Bauherren	1000 m2	4	3	6	50.0	100.0
- Nichtöffentl. Bauherren	1000 m2	49	44	59	20.4	34.1

Nutzfläche

- Wohn- und Nichtwohngebäude	1000 m2	2782	2834	3302	18.7	16.5
- Wohngebäude	1000 m2	505	488	550	8.9	12.7
- Gebäude mit 1 Wohnung	1000 m2	266	235	274	3.0	16.6
- Gebäude mit 2 Wohnungen	1000 m2	72	72	79	9.7	9.7
- Gebäude mit 3 o.m. Wohng.	1000 m2	165	174	187	13.3	7.5
- Nichtwohngebäude	1000 m2	2277	2347	2753	20.9	17.3
- Öffentliche Bauherren	1000 m2	226	276	316	39.8	14.5
- Nichtöffentl. Bauherren	1000 m2	2051	2071	2437	18.8	17.7

Der Branchendienst für Juli verzögert sich, vorab die Daten für das Baugewerbe
Angaben für die Bundesrepublik Deutschland nach dem Stand bis zum 03.10.1990

Statistisches Informationssystem des Bundes

Branchendienst:
BAUGEWERBE (SYPRO 72 - 77)

Juli 1991

Konjunkturindikator	Einheit	1990		1991		Veränderungen in %	
				Apr	Mai	Mai 1991 gegenüber	
		Mai	Apr	Mai	Mai 1990	Apr 1991	

Beschäftigte

- Bauhauptgewerbe	1000	1037	1045	1050	1.2	0.5
- Ausbaugewerbe	1000	213	226	226	5.7	-0.0

Arbeiter

- Bauhauptgewerbe	1000	829	834	838	1.2	0.6
- Ausbaugewerbe	1000	171	180	180	5.3	-0.1

Geleistete Arbeitsstunden

- Bauhauptgewerbe	1000	128408	127787	116601	-9.2	-8.8
- Ausbaugewerbe	1000	25732	26516	25460	-1.1	-4.0

Lohnsumme

- Bauhauptgewerbe	M111.DM	3039	3105	3230	6.3	4.0
- Ausbaugewerbe	M111.DM	559	584	619	10.6	5.9

Gehaltsumme

- Bauhauptgewerbe	M111.DM	684	722	760	11.1	5.3
- Ausbaugewerbe	M111.DM	175	190	199	13.9	4.5

Baugewerblicher Umsatz

- Bauhauptgewerbe	M111.DM	11824	11919	12646	6.9	6.1
- Ausbaugewerbe	M111.DM	2126	2281	2296	8.0	0.7

Produktionsindex Bauhauptgewerbe

- Bauhauptgewerbe	1985=100	128.8	135.9	124.2	-3.6	-8.6
- Hochbauleistungen	1985=100	132.0	138.9	128.4	-2.7	-7.6
- Tiefbauleistungen	1985=100	123.7	131.2	117.5	-5.0	-10.4

Auftragseingang

- Bauhauptgewerbe	M111.DM	8364	8981	9162	9.5	2.0
- Hochbau	M111.DM	4869	5468	5641	15.8	3.2
- dar. Wohnungsbau	M111.DM	1728	1915	1878	8.7	-1.9
- Tiefbau	M111.DM	3495	3513	3522	0.8	0.2
- dar. Strassenbau	M111.DM	1316	1259	1132	-14.0	-10.1

Der Branchendienst für August verzögert sich, vorab die Daten für das Baugewerbe
Angaben für die Bundesrepublik Deutschland nach dem Stand bis zum 03.10.1990

Statistisches Informationssystem des Bundes

Branchendienst:
BAUGEWERBE (SYPRO 72 - 77)

August 1991

Konjunkturindikator	Einheit	1990		1991		Veränderungen in %	
		Jun	Mai	Jun	Jun 1991 gegenüber		
					Jun 1990	Mai 1991	

Beschäftigte

- Bauhauptgewerbe	1000	1043	1050	1054	1.1	0.4
- Ausbaugewerbe	1000	214	226	226	5.5	0.2

Arbeiter

- Bauhauptgewerbe	1000	834	838	844	1.2	0.6
- Ausbaugewerbe	1000	171	180	180	5.1	0.0

Geleistete Arbeitsstunden

- Bauhauptgewerbe	1000	117000	116601	123130	5.2	5.6
- Ausbaugewerbe	1000	23827	25460	25345	6.4	-0.5

Lohnsumme

- Bauhauptgewerbe	M111.DM	2826	3230	2974	5.2	-7.9
- Ausbaugewerbe	M111.DM	553	619	606	9.5	-2.0

Gehaltsumme

- Bauhauptgewerbe	M111.DM	722	760	842	16.6	10.8
- Ausbaugewerbe	M111.DM	192	199	223	16.1	12.4

Baugewerblicher Umsatz

- Bauhauptgewerbe	M111.DM	12073	12646	14114	16.9	11.6
- Ausbaugewerbe	M111.DM	2122	2296	2535	19.5	10.4

Produktionsindex Bauhauptgewerbe

- Bauhauptgewerbe	1985=100	120.9	124.2	129.2	6.9	4.0
- Hochbauleistungen	1985=100	124.7	128.4	132.8	6.5	3.4
- Tiefbauleistungen	1985=100	114.6	117.5	123.5	7.8	5.1

Auftragseingang

- Bauhauptgewerbe	M111.DM	9709	9162	10920	12.5	19.2
- Hochbau	M111.DM	5761	5641	6584	14.3	16.7
- dar. Wohnungsbau	M111.DM	1843	1878	2261	22.6	20.4
- Tiefbau	M111.DM	3948	3522	4336	9.8	23.1
- dar. Strassenbau	M111.DM	1499	1132	1421	-5.2	25.6