

PREISE

FACHSERIE

17

Reihe 4

# Meßzahlen für Bauleistungspreise und Preisindizes für Bauwerke

November 1984

Statistisches Bundesamt  
Bibliotek - Dokumentation - Archiv



HERAUSGEBER: STATISTISCHES BUNDESAMT WIESBADEN

VERLAG: W. KOHLHAMMER GMBH STUTTGART UND MAINZ

Herausgeber:  
Statistisches Bundesamt  
Gustav-Stresemann-Ring 11  
6200 Wiesbaden

Auslieferung:  
Verlag W. Kohlhammer GmbH  
Abt. Veröffentlichungen des Statistischen  
Bundesamtes  
Philipp-Reis-Str. 3  
6500 Mainz 42

Erscheinungsfolge: vierteljährlich

Erschienen im Februar 1985

Preis: DM 7,40

Bestellnummer: 2170400 - 84324

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe  
unter Einsendung eines Belegexemplares gestattet.

## Inhalt

	Seite
<b>T e x t t e i l</b>	
1 Erläuterungen .....	4
2 Aktuelle Ergebnisse .....	9
Schaubilder .....	10
<b>T a b e l l e n t e i l</b>	
1 Preisindizes für Neubau in konventioneller Bauart einschl. bzw. ohne Umsatz- (Mehrwert-)steuer (Aktuelle und mittelfristige Ergebnisse) .....	12
1.1 Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk - .....	16
1.2 Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk - .....	22
1.3 Sonstige Bauwerke .....	26
1.4 Wohngebäude - Bauleistungen insgesamt - .....	28
2 Preisindizes für Instandhaltung - Wohngebäude - einschl. bzw. ohne Umsatz- (Mehrwert-)steuer (Aktuelle und mittelfristige Ergebnisse) .....	30
3 Meßzahlen für Bauleistungspreise einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer (Aktuelle und mittelfristige Ergebnisse) .....	34
4 Preisindizes für den Neubau von Wohngebäuden insgesamt (verschiedene Basisjahre) (Langfristige Übersicht) .....	36
5 Preisindizes für den Neubau von Wohngebäuden, Nichtwohngebäuden und Sonstigen Bauwerken (1980 = 100) (Langfristige Übersicht) .....	38
6 Preisindizes für den Neubau von Wohngebäuden, Nichtwohngebäuden und Sonstigen Bauwerken (1976 = 100) (Langfristige Übersicht) .....	40
7 Preisindizes für Einfamiliengebäude in vorgefertigter und konventioneller Bauart (1980 = 100) (Langfristige Übersicht) .....	40

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet; sie schließen Berlin (West) ein.

Ergebnisse für die Bundesländer Hamburg, Nordrhein-Westfalen, Hessen, Baden-Württemberg, Bayern, Saarland und Berlin werden in den "Statistischen Berichten" der Statistischen Landesämter mit der Kennziffer M I 4 veröffentlicht.

### Zeichenerklärung

- = nichts vorhanden
- . = Zahlenwert unbekannt  
oder geheimzuhalten

### Abkürzungen

- Hj = Halbjahr
- D = Durchschnitt
- BGB1. = Bundesgesetzblatt

## 1 Erläuterungen zur Baupreisstatistik

1 Die vom Statistischen Bundesamt berechneten und in den Vierteljahresberichten der vorliegenden Reihe veröffentlichten Bau - p r e i s i n d i z e s bringen für das Bundesgebiet insgesamt die Entwicklung der Preise für den Neubau ausgewählter Bauwerksarten des Hoch- und Tiefbaus sowie für Instandhaltungsmaßnahmen an Wohngebäuden zum Ausdruck. Sie können als Erzeuger-Verkaufspreisindizes bezeichnet werden, die sich aber - anders als die anderen Erzeuger-Verkaufspreisindizes des Statistischen Bundesamtes - nicht auf den Gesamtumsatz eines institutionell abgrenzbaren Wirtschaftsbereichs, sondern auf bestimmte Erzeugnisarten beziehen. Aus der Sicht der Käufer dieser Erzeugnisse, also der Bauherren, können sie zugleich als Einkaufspreisindizes gelten.

Dem Index einer jeden B a u w e r k s - a r t liegt eine Reihe von einzelnen Bauwerkstypen zugrunde, wie sie für das Baugeschehen im Basisjahr (gegenwärtig: 1980) kennzeichnend waren. Die Bauwerke sind regelmäßig konventionell, jedoch unter Einbeziehung der marktüblichen Fertigteile gebaut. Maßgeblicher Leistungsumfang sind im allgemeinen die sog. "Bauleistungen am Bauwerk" (analog zur DIN 276); dazu zählen im wesentlichen die Positionen, die zu Bestandteilen des eigentlichen Baukörpers werden.

Für den Bereich des konventionellen N e u - b a u s v o n W o h n g e b ä u d e n ist die wichtigste Nachweisung der Baupreisindex für "Wohngebäude insgesamt". Er wird ergänzt durch Indizes für die Wohngebäudearten "Ein-, Mehrfamilien- und Gemischtgenutzte Gebäude".

Ein besonderer Preisindex für F e r t i g - h ä u s e r , der für die Zeit ab 1968 vorliegt, läßt die Preisentwicklung bei Einfamiliengebäuden, die aus Fertigteilen montiert sind, erkennen. Damit wird wenigstens in bezug auf Wohngebäude die Möglichkeit des Vergleichs zwischen konventionell gefertigten und vorgefertigten Bauwerken geboten.

Für den Neubau konventionell gefertigter N i c h t w o h n g e b ä u d e werden besondere Indizes für "Bürogebäude", "Landwirtschaftliche Betriebsgebäude" sowie "Gewerbliche Betriebsgebäude" (Stahl- und Stahlbetonskelett) ermittelt.

Unter der Bezeichnung S o n s t i g e B a u w e r k e wird die Preisentwicklung im "Straßenbau", bei "Brücken im Straßenbau", "Ortskanälen" und "Staudämmen" indexmäßig nachgewiesen.

In bezug auf "Wohngebäude insgesamt" steht außerdem ein Baupreisindex für B a u - l e i s t u n g e n i n s g e s a m t zur Verfügung, der über die "Bauleistungen am Bauwerk" hinaus drei weitere Hauptleistungsgruppen einbezieht.

Für Wohngebäude wird auch die Preisentwicklung bei I n s t a n d h a l t u n g s - a r b e i t e n nachgewiesen. Entsprechende Indizes liegen für Ein- und Mehrfamiliengebäude jeweils mit Schönheitsreparaturen vor, für Mehrfamiliengebäude auch ohne.

Im Hinblick auf die wesentlichen R e - c h e n v o r g ä n g e können die Indizes als gewogene Durchschnitte aus den Bundesdurchschnittsmeßzahlen zu den Preisen für eine repräsentative Auswahl von Bauleistungen (den sog. Preisrepräsentanten) bezeichnet werden. Der Bundesdurchschnittsmeßzahl für eine bestimmte Bauleistung liegen die einzelnen Preisveränderungszahlen (sog. Firmenmeßzahlen) derjenigen Firmen zugrunde, die für diese Bauleistung Preise gemeldet haben. Als Wägungszahlen (= Indexgewichte) zur Gewichtung der Bundesdurchschnittsmeßzahlen dienen die gemittelten Kostenanteile jeweils derjenigen tatsächlich erbrachten Bauleistungen (an den Gesamtkosten der Einzeltypen einer Bauwerksart), für die eine der ausgewählten Bauleistungen als repräsentativ anzusehen ist.

Der Preisindex für Fertighäuser ist der umsatzgewogene Durchschnitt aus den Preisveränderungszahlen der meldenden Fertighaushersteller.

2 Die den Baupreisindizes zugrunde liegenden Preisreihen haben die Form von Meßzahlen auf der Grundlage des Preisstandes im Basisjahr (= 100). Die Preisreihen der sich auf konventionelles Bauen beziehenden Indizes beruhen auf den Ergebnissen v i e r t e l - j ä h r l i c h e r P r e i s e r h e - b u n g e n bei einer repräsentativen Aus-

wahl baugewerblicher Unternehmen. Berichtsmonate sind Februar, Mai, August und November, und zwar jeweils der ganze Monat, nicht bestimmte Kalendertage. Erfragt werden die im Berichtsmonat vertraglich vereinbarten Preise. Damit die vierteljährlichen Werte einer Einzelpreisreihe nur "reine" Preisveränderungen zum Ausdruck bringen, müssen alle für die Höhe des Preises maßgeblichen Faktoren, die sogenannten preisbestimmenden Merkmale, solange wie möglich konstant gehalten werden. Dies gilt nicht nur für die Mengeneinheit der beobachteten Bauleistung und deren qualitative Beschaffenheit, sondern auch für die verschiedenen sonstigen Vereinbarungen, z.B. die Zahlungsbedingungen. Ändert sich eines dieser Merkmale, so kann die Differenz zwischen dem neuen und dem zuletzt gemeldeten Preis eine unechte Preisveränderung enthalten, die eliminiert werden muß.

Die vierteljährlich ermittelten Preise sind **M a r k t p r e i s e** bei Auftragsvergabe (keine Angebotspreise) ohne Mehrwertsteuer. Gegenwärtig werden rund 4 600 Berichtsstellen nach ihren Verkaufspreisen für insgesamt 217 Preisrepräsentanten befragt. Den Indizes liegen also entsprechend viele Einzelpreisreihen zugrunde.

Bis einschließlich 1967 sind die Baupreisindizes - wegen der unbekanntenen Höhe des Steuersatzes - nur einschließlich der damaligen kumulativen Bruttoumsatzsteuer berechnet worden. Ab 1968 werden sie sowohl **o h n e** als auch **m i t U m s a t z - ( M e h r w e r t - ) s t e u e r** ausgewiesen. Dabei sind die Indexwerte ohne und mit Steuerbelastung für diejenigen Berichtsperioden gleich, in denen der gleiche Steuersatz wie im Basisjahr zur Anwendung kam. Von August 1979 bis Mai 1983 stimmen daher alle Indexzahlen in der Berechnung ohne und mit Umsatz-(Mehrwert-)steuer überein. Dies wird verständlich, wenn man bedenkt, daß Indizes nichts über die absolute Höhe der Preise aussagen, sondern ausschließlich deren Entwicklung zum Ausdruck bringen. Wenn z.B. im Jahre 1979 ebenso wie im Basisjahr der Bruttopreis um jeweils 13 % über dem Nettopreis lag, müssen trotz des unterschiedlichen Niveaus der beiden Preise die Quotienten aus den Bruttopreisen die gleichen sein wie die Quotienten aus den entsprechenden Nettopreisen, d.h. die Brutto- und Nettoindexzahlen stimmen miteinander überein.

3 Die Indizes werden nach der sog. **L a s p e y - r e s** - Formel berechnet. Das bedeutet, daß die aus dem gegenwärtigen Basisjahr (1980) stammenden **W ä g u n g s z a h l e n** bis zur Umstellung des Index auf ein neueres Basisjahr **u n v e r ä n d e r t b l e i b e n**. Als nächstes Basisjahr ist das Jahr 1985 in Aussicht genommen. Das letzte Basisjahr vor dem gegenwärtigen Basisjahr war das Jahr 1976. Für längerfristige Vergleiche sind die 1980er Indizes ausgewählter Bauwerksarten in der Beschränkung auf die Werte einschließlich Umsatz-(Mehrwert-)steuer über den Februar 1980 mit ihren Vorgängern, den entsprechenden 1976er Indizes, zu durchlaufenden Reihen verkettet worden, die bis 1958 und für "Wohngebäude insgesamt" bis 1913 zurückreichen. Zur Erleichterung für die Benutzer werden alle "langen Reihen" auch in der Umbasierung auf Basis 1976 angegeben. In der Begrenzung auf "Wohngebäude insgesamt" liegen umbasierte Werte zusätzlich noch für die Basisjahre 1970, 1962, 1958, 1950, 1938, 1914 und 1913 vor.

Die bei der **V e r k e t t u n g** und **U m b a s i e r u n g** angewandten Verfahren werden am Beispiel des Preisindex für "Wohngebäude insgesamt" nachstehend ausführlich besprochen (die Erläuterungen gelten sinngemäß auch für die anderen Indizes, die zu durchlaufenden Reihen verkettet worden sind bzw. in der Umbasierung auf verschiedene Basisjahre nachgewiesen werden):

Zu dem neuen auf der Basis 1980 berechneten Baupreisindex für Wohngebäude wurde, wie bereits erwähnt, auch eine langfristige Reihe bis zurück zum Jahre 1913 gebildet. Zu diesem Zwecke wurden

- der neue Index (auf Basis 1980 = 100) für den ersten Monat seiner Berechnung, d.h. für Februar 1980 dem bisherigen Index für Februar 1980 (auf Basis 1976 = 100) gegenübergestellt;
- aus diesen beiden Werten der Quotient "neuer Index durch bisherigen Index Februar 1980" ermittelt;
- mit dem so gebildeten Quotienten alle Werte der bisherigen Indexreihe (auf Basis 1976 = 100) bis einschl. Februar 1980 multipliziert.

Durch diese Umbasierung, d.h. durch die Multiplikation mit dem konstanten Faktor "neuer Index durch bisherigen Index Februar 1980", wurden alle Zahlen der bisherigen Indexreihe lediglich auf ein niedrigeres Niveau verkleinert, und zwar im gleichen Verhältnis, so daß die Relationen zwischen den Werten damit unverändert blieben (vom Rundungseffekt abgesehen). Wenn also die Reihe vor der Umbasierung zwischen zwei Zeitpunkten z.B. um 7,5 % gestiegen ist, ergibt sich für die umbasierte Reihe ebenfalls ein Anstieg um 7,5 %.

Für Februar 1980, den sog. "Verkettungsmonat", stimmen die umbasierte Reihe und die auf Basis 1980 neu berechnete Reihe genau überein. Denn der Rechenansatz für die Umbasierung lautet hier "bisheriger Index Februar 1980" mal "neuer Index durch bisherigen Index Februar 1980", woraus sich durch Kürzung "neuer Index Februar 1980" ergibt. Die umbasierte bisherige Reihe und die neue Reihe gehen somit im Februar 1980 ohne Bruch ineinander über, sie sind miteinander "verkettet".

Da bei der früheren Index-Neuberechnung analog verfahren wurde, lag die bisherige Indexreihe (1976 = 100) bereits in einer Rückrechnung bis 1913 vor; die Verkettung der bisherigen mit der neuen, auf Basis 1980 = 100 berechneten Reihe liefert somit für die Zeit seit 1913 eine durchlaufende Reihe auf Basis 1980 = 100.

Die Weiterführung der langfristigen Indexreihen auf der Grundlage der früheren Basisjahre 1976, 1970, 1962, 1958, 1950, 1938, 1914 und 1913 ist anhand der 80er Indizes wie folgt vorgenommen worden:

- Dem bisherigen Index für Februar 1980 (auf der jeweiligen Basis) wurde der neue Index für Februar 1980 (1980 = 100) gegenübergestellt;
- daraus wurde der Quotient Index Februar 1980 (früheres Basisjahr = 100) durch Index Februar 1980 (1980 = 100) gebildet;
- mit den so bestimmten Quotienten wurden alle Werte der 80er Reihe von Februar 1980 bis zur Gegenwart multipliziert.

Auch die umbasierten Reihen werden laufend ergänzt und veröffentlicht.

4 Die Baupreisindizes für die verschiedenen Bauwerksarten werden nicht nur als Gesamtreihen für alle "Bauleistungen am Bauwerk", sondern auch in der Aufgliederung nach den Bauabschnitten Roh- und Ausbau sowie nach Gewerken berechnet und veröffentlicht. Die auf letztere angewandten Gliederungsprinzipien sind der DIN 276 "Kosten von Hochbauten", sowie der "Verdingungsordnung für Bauleistungen" (VOB) entnommen.

5 Die Ergebnisse der Baupreisstatistik werden vierteljährlich in den Eilberichten und in den Vierteljahresberichten der Fachserie 17, Preise, Reihe 4 "Meßzahlen für Bauleistungspreise und Preisindizes für Bauwerke" veröffentlicht. Während der Inhalt des Eilberichts auf die wichtigsten Ergebnisse beschränkt ist, werden in den Vierteljahresberichten die Indizes aller Bauwerksarten in der Aufgliederung nach Gewerken dargeboten. Weiterhin werden hier die Preisverläufe der einzelnen Bauleistungen nachgewiesen, die den Indexberechnungen zugrunde liegen.

Während die in den vorstehenden Veröffentlichungen zuerst aufgeführten Tabellen (Eilbericht: Tab. 1, Vierteljahresbericht: Tab. 1 - 3) dem kurz- bis mittelfristigen Vergleich dienen, enthalten die Folgetabellen (Eilbericht: Tab. 2 und 3, Vierteljahresbericht: Tab. 4 und 5) Reihen für langfristige Berichtszeiträume. Speziell für Wohngebäude werden hier auch die prozentualen jährlichen und vierteljährlichen Indexveränderungen ausgewiesen. Außerdem werden jeweils in der letzten Tabelle der Veröffentlichungen noch die Preisentwicklungen von Einfamiliengebäuden in vorgefertigter und konventioneller Bauart miteinander verglichen (Eilbericht: Tab. 4, Vierteljahresbericht: Tab. 7).

6 Erzeugerpreisindizes werden auch für das Produzierende Gewerbe ohne Baugewerbe (Bestell-Nr. 2170200) sowie für die Land- und Forstwirtschaft (Bestell-Nr. 2170100) berechnet. Besonders aus dem erstgenannten Index, der Index der Erzeugerpreise gewerblicher Produkte, dürfte für den Benutzer der baupreisstatistischen Veröf-

fentlichungen eine ganze Reihe von Gruppenindizes von besonderem Interesse sein, so z.B. die Gruppenindizes für Steine und Erden, für Baustoffe, für Baumaschinen sowie für Fertigteilbauten.

Weitere für den intermediären Bereich erstellte Preisindizes sind der Index der Grundstoffpreise (Bestell-Nr. 2170300), der sich auf die Einkaufsseite der gewerblichen Unternehmen bezieht, und der Index der Großhandelsverkaufspreise (Bestell-Nr. 2170600). Auch mit diesen Berechnungen stehen Teilindizes zur Verfügung, die für den am Baugehen Interessierten von Belang sind.

Von allgemeiner Bedeutung sind schließlich die verbraucherpreisstatistischen Ergebnisse, außer dem Index der Einzelhandelspreise vor allem der Preisindex für die Lebenshaltung aller privaten Haushalte (Bestell-Nr. 2170700), sowie die zum Warenverkehr mit dem Ausland berechneten Preisindizes, der Index der Einfuhrpreise und der Index der Ausfuhrpreise (Bestell-Nr. 2170800).

Über die Entwicklung der Baulandpreise lassen sich keine Preisindizes berechnen. Die in der vierteljährlichen Statistik der Kaufwerte für Bauland (Bestell-Nr. 2170500) ermittelten Durchschnittswerte je m<sup>2</sup> bieten jedoch durch die Unterscheidung von Baulandarten und Baugebieten zumindest in der Zusammenfassung für das Bundesgebiet auch Anhaltspunkte zur Beurteilung der Preisänderungen.

7 Weitere methodische Erläuterungen zur Neuberechnung der Baupreisindizes auf Basis 1980 enthält ein Aufsatz in Heft 4/1983 der Zeitschrift "Wirtschaft und Statistik", der auch im Novemberbericht 1982 der Fachserie 17, Reihe 4, abgedruckt wurde.

8 Es wird empfohlen, bei der Verwendung der Preisindizes, also auch der Baupreisindizes, folgendes zu beachten:

Die Indexveränderung von einem Zeitpunkt zum anderen kann in Punkten, in Prozent oder als Vielfaches der Ausgangszahl ausgedrückt werden.

Die Indexentwicklung nach Punkten ergibt sich als Differenz zwischen dem neuen und dem alten Indexstand. Das Ergebnis für einen bestimmten Zeitraum ist je nach Wahl des Basisjahres unterschiedlich.

Die Indexentwicklung in Prozent kann nach der Formel

$$\frac{\text{neuer Indexstand}}{\text{alter Indexstand}} \times 100 - 100$$

berechnet werden. Das Ergebnis ist von der Wahl des Basisjahres unabhängig, wenn man von geringfügigen Rundungsdifferenzen absieht.

Auch die Indexentwicklung als Vielfaches der Ausgangszahl, das sich aus den Quotienten

$$\frac{\text{neuer Indexstand}}{\text{alter Indexstand}}$$
 ergibt, wird

durch die Wahl des Basisjahres nicht beeinflusst.

Die wichtigste Indexreihe der Baupreisstatistik, der Baupreisindex für Wohngebäude insgesamt - "Bauleistungen am Bauwerk" analog zu der Kostengruppe 3.0 nach DIN 276, Bl. 2 - wird außer in der Darstellung auf Basis 1980 auch umbasiert auf 1976, 1970, 1962, 1958, 1950, 1938, 1914 und 1913 (jeweils = 100) veröffentlicht. Wird die Umbasierung auf ein Jahr gewünscht, das wir nicht als Basisjahr nachweisen, z.B. auf das Jahr 1954 (= 100), so lassen sich die jeweiligen Werte aus den 80er-Indizes nach folgender Umbasierungsformel finden:

Gesuchter Index (1954 = 100) =

$$\frac{\text{Index im Berichtszeitraum (1980 = 100)}}{\text{Index D 1954 (1980 = 100)}} \times 100$$

So errechnet sich z.B. für November 1982 (Indexstand auf Basis 1980 = 100 109,1) der auf 1954 umbasierte Index wie folgt:

$$\frac{109,1}{22,9} \times 100 = 476,4; \text{ wobei } 22,9 \text{ der Index für } 1954 \text{ auf Basis } 1980 = 100 \text{ ist.}$$

Sofern sich beim Nachrechnen der von uns auf der Grundlage verschiedener Basisjahre ver-

Öffentlichlich Indizes mit der angegebenen Formel Differenzen ergeben sollten, beruhen diese nicht auf Unterschieden in der statistischen Aussage, sondern sind ausschließlich auf das Rechnen mit gerundeten Zahlen zurückzuführen.

9 Baupreisindizes dienen häufig als Bezugsgröße von Wertsicherungsklauseln in Miet-, Pacht- und anderen Verträgen. Das Statistische Bundesamt kann nicht über die währungsrechtliche Zulässigkeit solcher Klauseln befinden, sondern muß an die Deutsche Bundesbank oder die Landeszentralbanken verweisen, die für solche Fragen allein zuständig sind. Das Statistische Bundesamt kann auch keine Empfehlungen aussprechen, welcher Index bestimmten Vertragsverhältnissen zugrunde zu legen ist, da es sich dabei nicht um ein statistisches Problem, sondern um eine Ermessensfrage handelt, die von den Vertragsparteien selbst zu entscheiden ist.

Beim Abschluß von Wertsicherungsklauseln, die sich auf Baupreisindizes beziehen, empfiehlt es sich, das Basisjahr zu nennen, die als Schwellenwerte vorgesehenen Steigerungssätze in Prozent anzugeben und - soweit es um die zeitliche Geltung eines Baupreisindex geht - auf die Berichtsmonate der Baupreisstatistik, nicht aber auf bestimmte Stichtage, abzustellen. Bei Vertragsklauseln, die sich an der Indexveränderung in Punkten orientieren, sollte zur Vermeidung von Unklarheiten das Basisjahr unbedingt angegeben werden.

10 Baupreisindizes geben Auskunft über Stand und Entwicklung der Neubauwerte, nicht aber der Verkehrs-, Ertrags- oder Mietwerte von Bauwerken.

Die Tatsache, daß aus den Indexzahlen der Effekt von Qualitätsänderungen und anderen Änderungen in den preisbestimmenden Merkmalen der beobachteten Bauleistungen herausgerechnet wurde, kann von besonderer Bedeutung sein, wenn die Indizes zur Ermittlung von Wiederbe-

schaffungswerten verwendet werden. Werden Bauwerke in der ursprünglichen Qualität nicht mehr angeboten, weil sich bei der betreffenden Bauwerksart die Ausführung durchweg verbessert hat, dann können sich bei der Verwendung der Preisindizes Wiederbeschaffungswerte ergeben, die unter den Beträgen liegen, die bei der Wiederbeschaffung tatsächlich aufgewendet werden müssen.

Soweit Grundstückswerte nach dem "Bundesbaugesetz" oder dem "Städtebauförderungsgesetz" zu ermitteln sind, wird in der "Wertermittlungsverordnung" vom 15. August 1972 (BGBI. I S. 1416) vorgeschrieben, den Bauwert von Gebäuden in der Weise zu bestimmen, daß die Baukosten eines bekannten Bezugszeitpunktes mit Hilfe geeigneter amtlicher Baupreisindizes auf die Preisverhältnisse am Wertermittlungsstichtag umgerechnet werden.

Das Statistische Bundesamt ist nicht zuständig für die Festsetzung von Brandkassen-Richtzahlen der Versicherungsgesellschaften. Die sogenannten Prämienrichtzahlen (auch Teuerungszahlen oder Zuschläge genannt) werden mit Genehmigung des "Bundesaufsichtsamtes für das Versicherungswesen", Ludwig-Kirch-Platz 3-4, 1 Berlin 15, für die privaten Brandversicherungsanstalten vom Verband der Sachversicherer e.V., Riehler Str. 36, 5000 Köln 1, und für die Monopolversicherer von diesen selbst festgesetzt.

11 Die Eilberichte der Fachserie 17, Preise, Reihe 4 "Meßzahlen für Bauleistungspreise und Preisindizes für Bauwerke" (Bestell-Nr. 2170400) erscheinen etwa sechs Wochen, die Vierteljahresberichte etwa zehn Wochen nach Ablauf des jeweiligen Berichtsmonats und sind zu beziehen durch den Buchhandel oder direkt durch den

Verlag W. Kohlhammer GmbH,  
Abteilung Veröffentlichungen des  
Statistischen Bundesamtes  
Philipp-Reis-Straße 3,  
Postfach 42 11 20  
6500 Mainz 42 (Hechtsheim)  
Telefon 06131/5 90 94-95,  
Telex 4187768 DGV  
(Geschäftszeit: 7.30 Uhr bis 16.15 Uhr)



## 2 Aktuelle Ergebnisse

Der für das Bundesgebiet berechnete Baupreisindex für konventionell gefertigte Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) einschl. Mehrwertsteuer lag im November 1984 bei 114,2 (1980 = 100) und damit um 0,2 % niedriger als im August 1984. Gegenüber dem gleichlautenden Monat des Vorjahres hat der Abstand + 1,5 % betragen.

Die Preise für Rohbauarbeiten gingen gegenüber August 1984 um 0,4 % zurück, die für Ausbauarbeiten erhöhten sich um 0,2 %. Unter den 30 einzeln nachgewiesenen Bauarbeiten bewegten sich die Preisänderungen zwischen - 1,5 % bei den Förderanlagen und + 0,7 % bei den Parkettarbeiten.

Bei den Nichtwohngebäuden blieben die Preisindizes ohne Mehrwertsteuer von August 1984 auf November 1984 für Bürogebäude unverändert, für Landwirtschaftliche Betriebsgebäude sowie für Gewerbliche Betriebsgebäude gingen die Preise um 0,2 % bzw. 0,3 % zurück.

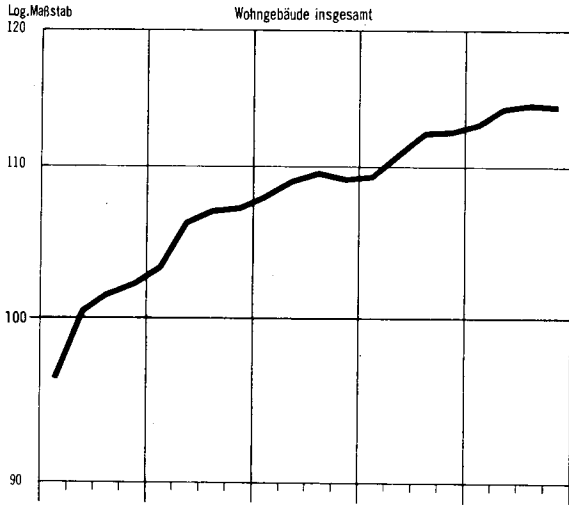
Im Straßenbau stiegen die Preise einschl. Mehrwertsteuer von August 1984 bis November 1984 um 0,1 %, bei den Brücken im Straßenbau betrug die Veränderung im gleichem Zeitraum - 0,4 %.

Die Preisveränderungen für die Instandhaltung von Wohngebäuden bzw. Schönheitsreparaturen in einer Wohnung reichten von + 0,3 % bis - 0,1 %.

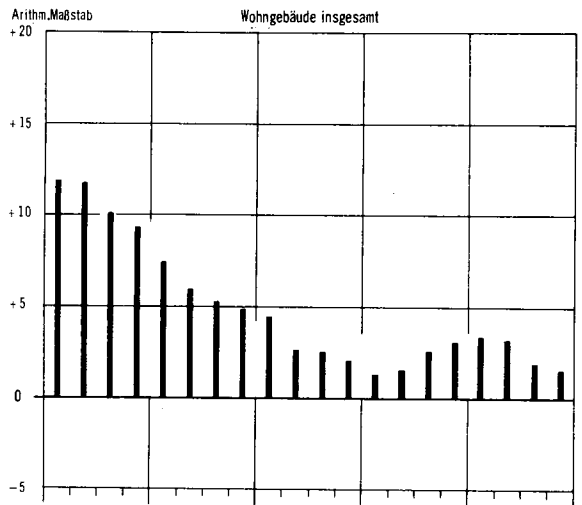
Die Preisindizes für Einfamiliengebäude in vorgefertigter Bauart zeigten im 2. Halbjahr 1984 gegenüber dem 1. Halbjahr 1984 für Einfamiliengebäude ohne Unterkellerung einen Anstieg von 1,4 % und für Einfamiliengebäude mit Unterkellerung eine Erhöhung von 0,6 %.

AUSGEWÄHLTE PREISINDIZES FÜR BAUWERKE<sup>1)</sup>  
 - NEUBAU IN KONVENTIONELLER BAUART -  
 1980 = 100

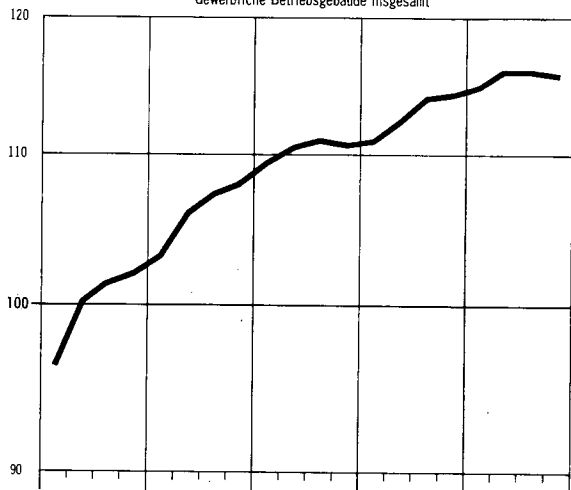
Preisindex



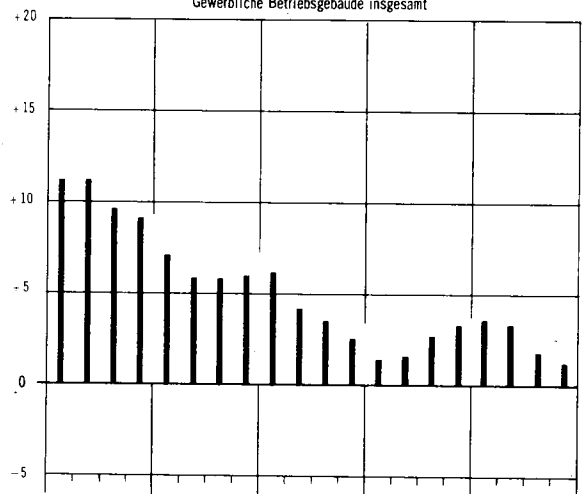
Veränderung gegenüber dem jeweiligen Vorjahresmonat in %



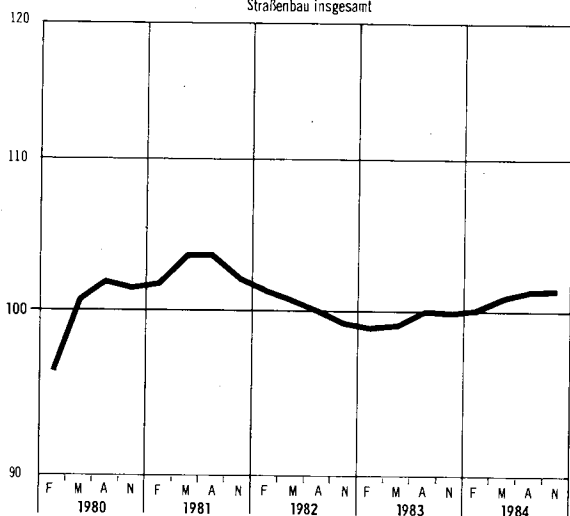
Gewerbliche Betriebsgebäude insgesamt



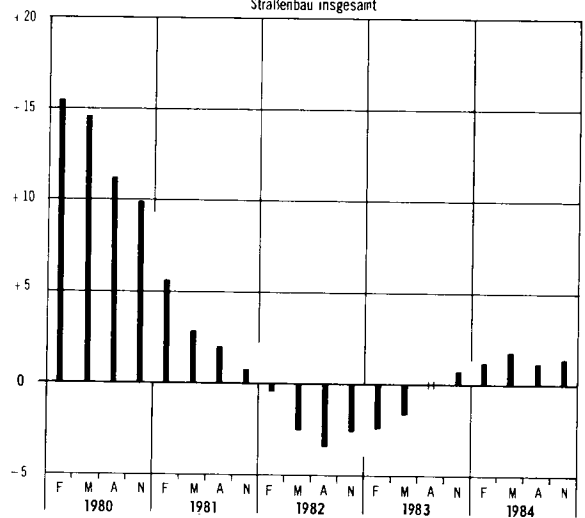
Gewerbliche Betriebsgebäude insgesamt



Straßenbau insgesamt



Straßenbau insgesamt

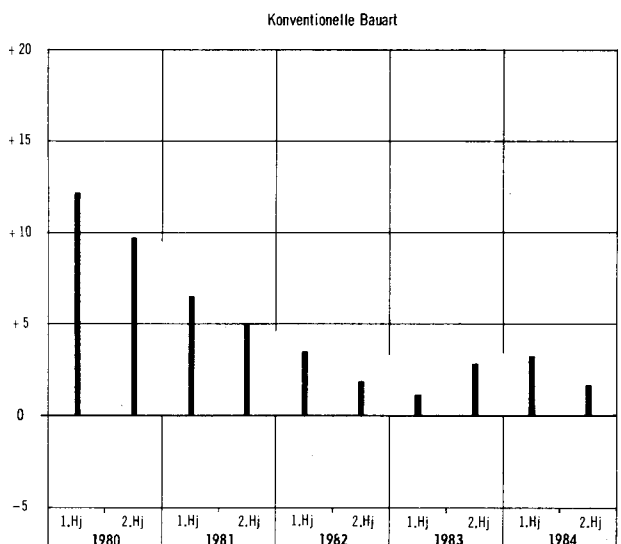
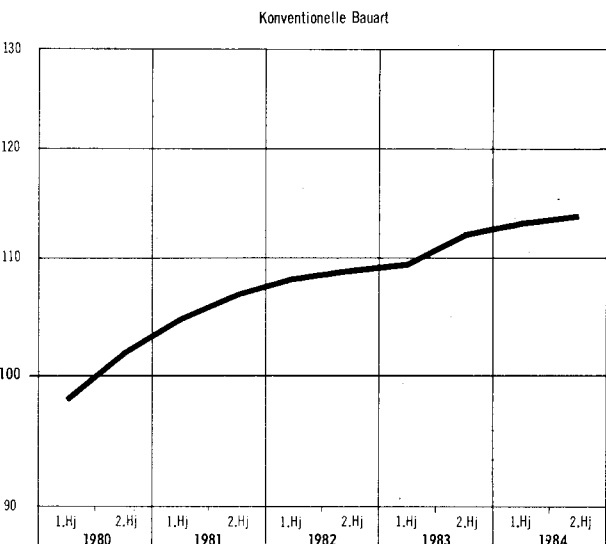
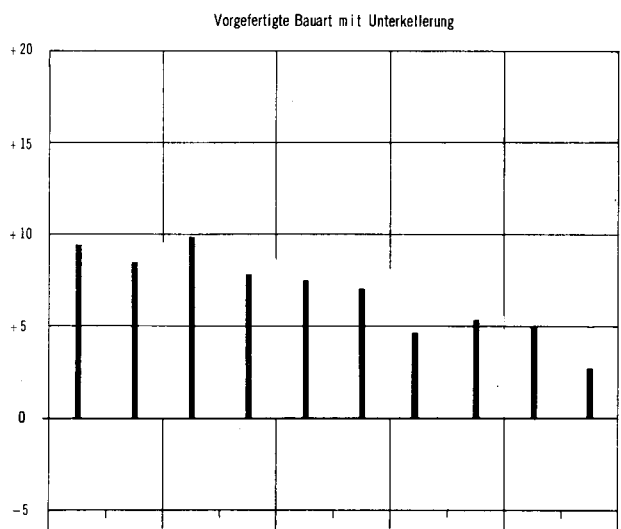
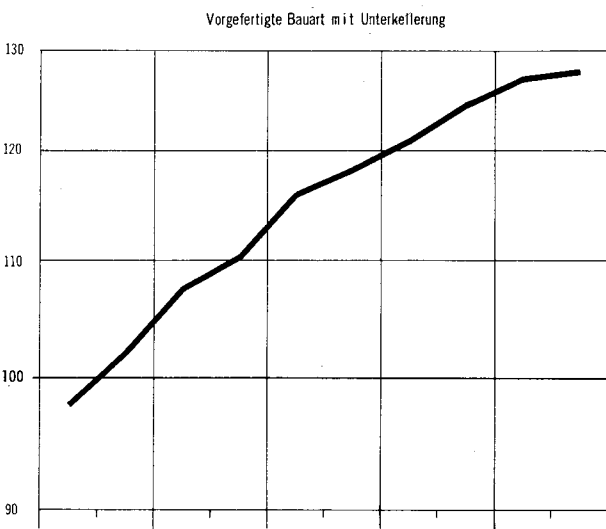
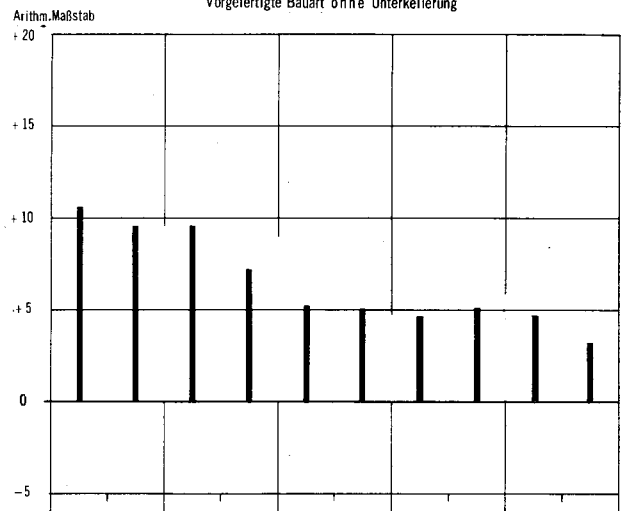
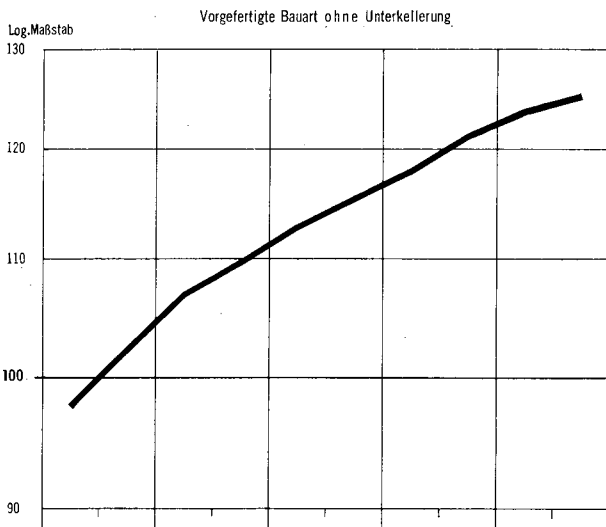


1) Einschl. Umsatz- (Mehrwert-)steuer.

PREISINDIZES FÜR EINFAMILIENGEBÄUDE IN VORGEFERTIGTER UND KONVENTIONELLER BAUART<sup>1)</sup>  
1980 = 100

Preisindex

Veränderung gegenüber dem jeweiligen Vorjahreshalbjahr in %



1) Einsch. Umsatz- (Mehrwert-)steuer.





1 PREISINDIZES FUER NEUBAU IN KONVENTIONELLER BAUART EINSCHL. UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER  
 (AKTUELLE UND MITTELFRISTIGE ERGEBNISSE)  
 1.1 WOHNGBAEUDE - BAULEISTUNGEN AM BAUWERK -  
 1980 = 100

ART	WAEGUNGS- ANTEIL AM GESAMT- INDEX IN PROMILLE	1983					1984				VERAENDERUNG NOV. 1984 GEGENUEBER NOV. AUG. 1983 1984 IN PROZENT	
		DURCHSCHNITT					NOV.	FEBR.	MAI	AUG.	NOV.	
MEHRFAMILIENGBAEUDE												
ERDARBEITEN	23,94	102,7	99,2	98,5	99,3	99,3	98,9	99,6	99,5	99,3	-	-0,2
VERBAUARBEITEN	1,99	103,4	102,5	102,8	103,9	103,8	103,3	104,2	104,3	103,7	-0,1	-0,6
ENTWASSERUNGSKANALARBEITEN	5,80	104,4	104,9	106,5	108,4	107,6	107,7	108,8	108,6	108,6	+0,9	-
MAUERARBEITEN	147,55	105,3	106,4	108,3	110,6	109,4	109,8	111,1	111,0	110,5	+1,0	-0,5
BETON- UND STAHLBETONARBEITEN	248,98	104,5	105,6	106,6	108,3	107,7	107,8	108,9	108,5	107,8	+0,1	-0,6
NATURWERKSTEINARBEITEN	6,98	107,7	111,9	114,9	118,5	116,4	116,8	118,6	119,3	119,4	+2,6	+0,1
BETONWERKSTEINARBEITEN	32,86	107,9	113,8	118,3	123,0	120,0	121,6	123,0	123,5	123,8	+3,2	+0,2
ZIMMER- UND HOLZBAUARBEITEN	3,75	107,0	108,4	109,0	110,8	110,1	110,2	111,2	111,1	110,6	+0,5	-0,5
ABDICHTUNG GEGEN NICHTDRUECKENDES WASSER	4,86	108,2	112,0	115,4	119,2	117,3	117,9	119,4	119,8	119,6	+2,0	-0,2
DACHDECKUNGS- UND DACHABDICHTUNGSARBEITEN	20,61	110,3	116,8	121,2	125,6	123,2	124,0	125,7	126,2	126,3	+2,5	+0,1
PUTZ- UND STUCKARBEITEN	71,59	106,0	108,1	109,6	111,9	110,6	110,8	112,2	112,4	112,1	+1,4	-0,3
GERUESTARBEITEN	4,87	105,8	108,8	110,4	112,1	111,4	110,9	112,3	112,8	112,4	+0,9	-0,4
ROHBAUARBEITEN	573,78	105,3	106,9	108,5	110,7	109,6	109,9	111,1	111,0	110,6	+0,9	-0,4
KLEMPNERARBEITEN	7,88	107,5	114,9	118,8	124,2	121,0	122,8	124,2	124,7	125,1	+3,4	+0,3
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	33,67	108,0	111,4	113,3	116,4	114,1	115,0	116,9	116,9	116,7	+2,3	-0,2
ESTRICHARBEITEN	27,34	105,9	108,2	109,5	111,4	110,3	110,3	111,8	111,8	111,8	+1,4	-
TISCHLERARBEITEN	68,05	106,3	109,4	111,9	114,9	113,2	114,5	114,9	115,1	115,2	+1,8	+0,1
ROLLADENARBEITEN	3,51	103,5	106,3	108,1	110,6	108,9	110,1	110,5	110,8	110,9	+1,8	+0,1
METALLBAUARBEITEN, SCHLOSSERARBEITEN	41,03	108,3	117,4	121,7	127,2	124,3	126,1	126,7	127,7	128,2	+3,1	+0,4
VERGLASUNGSARBEITEN	7,41	106,7	111,8	114,0	117,0	115,9	116,2	116,7	117,3	117,7	+1,6	+0,3
ANSTRICHARBEITEN	26,48	106,8	111,0	114,3	117,9	115,7	115,9	118,0	118,9	118,9	+2,8	-
BODENBELAGARBEITEN	17,80	107,7	113,9	117,9	122,4	119,3	121,3	122,0	123,0	123,4	+3,4	+0,3
TAPEZIERARBEITEN	11,40	106,0	110,2	113,3	117,1	114,6	115,4	117,1	117,7	118,0	+3,0	+0,3
LUEFTUNGSTECHNISCHE ANLAGEN	3,62	107,0	116,8	121,4	125,0	123,2	123,8	124,7	125,5	126,1	+2,4	+0,5
HEIZUNGS- UND BRAUCHWASSERERWAERMTUNGSANLAGEN	32,33	106,8	115,0	119,7	123,8	121,5	122,2	123,4	124,4	125,1	+3,0	+0,6
GAS-, WASSER-, ABWASSER-INSTALLATIONEN IN GBAEUDEN	69,00	106,1	111,6	116,0	120,0	117,8	118,5	119,7	120,6	121,0	+2,7	+0,3
ELEKTRISCHE KABEL- UND LEITUNGSANLAGEN IN GBAEUDEN	53,06	106,6	111,5	115,3	119,2	116,6	117,4	119,4	119,8	120,0	+2,9	+0,2
BLITZSCHUTZANLAGEN	1,00	107,8	114,5	120,5	125,4	122,4	123,3	125,6	126,2	126,5	+3,3	+0,2
FOERDERANLAGEN	22,64	105,0	111,7	115,9	118,5	117,1	118,0	119,2	119,4	117,5	+0,3	-1,6
AUSBAUARBEITEN	426,22	106,7	111,9	115,4	119,0	116,8	117,8	119,0	119,6	119,7	+2,5	+0,1
INSGESAMT	1 000	105,9	109,0	111,4	114,3	112,7	113,3	114,5	114,7	114,5	+1,6	-0,2

GEMISCHTGENUTZTE GBAEUDE

ERDARBEITEN	37,99	102,7	99,1	98,5	99,4	99,3	99,0	99,7	99,6	99,4	+0,1	-0,2
VERBAUARBEITEN	6,27	103,4	102,5	102,8	103,9	103,8	103,3	104,2	104,3	103,7	-0,1	-0,6
ENTWASSERUNGSKANALARBEITEN	4,35	104,3	104,6	105,7	107,6	106,6	106,7	107,9	107,8	107,8	+1,1	-
MAUERARBEITEN	103,71	105,3	106,6	108,5	110,8	109,7	110,0	111,3	111,2	110,7	+0,9	-0,4
BETON- UND STAHLBETONARBEITEN	267,45	104,2	105,3	106,1	107,6	107,2	107,2	108,2	107,8	107,2	-	-0,6
NATURWERKSTEINARBEITEN	7,25	107,8	111,9	115,0	118,7	116,5	116,9	118,7	119,4	119,6	+2,7	+0,2
BETONWERKSTEINARBEITEN	16,93	106,0	110,3	113,8	117,4	115,2	116,2	117,3	118,0	118,1	+2,5	+0,1
ZIMMER- UND HOLZBAUARBEITEN	16,02	107,1	108,4	108,8	110,7	109,9	110,1	111,1	111,0	110,6	+0,6	-0,4
ABDICHTUNG GEGEN NICHTDRUECKENDES WASSER	5,52	108,2	112,1	115,4	119,1	117,3	117,7	119,3	119,8	119,6	+2,0	-0,2
DACHDECKUNGS- UND DACHABDICHTUNGSARBEITEN	27,82	110,2	116,6	121,1	125,4	123,1	123,9	125,6	126,1	126,1	+2,4	-
PUTZ- UND STUCKARBEITEN	50,12	105,8	107,9	109,3	111,4	110,3	110,4	111,7	111,9	111,6	+1,2	-0,3
GERUESTARBEITEN	2,68	106,7	110,7	113,3	115,7	114,6	114,3	115,8	116,5	116,1	+1,3	-0,3
ROHBAUARBEITEN	546,11	105,0	106,3	107,6	109,6	108,7	108,9	110,0	109,9	109,4	+0,6	-0,5
KLEMPNERARBEITEN	10,15	107,6	114,7	118,7	123,8	120,8	122,4	123,8	124,4	124,7	+3,2	+0,2
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	30,32	108,2	111,6	113,5	116,5	114,3	115,2	117,0	117,0	116,9	+2,3	-0,1
ESTRICHARBEITEN	19,08	105,9	108,2	109,4	111,4	110,2	110,2	111,8	111,7	111,8	+1,5	+0,1
ASPHALTBELAGARBEITEN	0,41	108,4	112,9	115,2	118,4	116,3	116,9	118,5	119,1	119,1	+2,4	-
TISCHLERARBEITEN	63,46	106,6	110,2	113,0	116,3	114,3	115,9	116,3	116,5	116,6	+2,0	+0,1
ROLLADENARBEITEN	6,00	103,7	107,3	109,9	114,3	111,3	113,3	114,1	114,5	115,2	+3,5	+0,6
METALLBAUARBEITEN, SCHLOSSERARBEITEN	70,68	108,3	116,5	120,8	126,2	123,2	125,1	125,8	126,7	127,3	+3,3	+0,5
VERGLASUNGSARBEITEN	17,26	106,3	110,8	112,8	115,8	114,7	115,0	115,6	116,2	116,4	+1,5	+0,2
ANSTRICHARBEITEN	22,70	106,7	110,8	114,2	117,7	115,5	115,7	117,8	118,6	118,7	+2,8	+0,1
BODENBELAGARBEITEN	12,66	107,2	113,1	116,8	121,0	118,2	120,0	120,5	121,5	121,9	+3,1	+0,3
TAPEZIERARBEITEN	5,88	105,9	110,0	113,1	116,7	114,3	115,1	116,7	117,3	117,6	+2,9	+0,3
LUEFTUNGSTECHNISCHE ANLAGEN	12,50	106,7	115,1	118,9	122,2	120,5	120,9	122,0	122,7	123,2	+2,2	+0,4
HEIZUNGS- UND BRAUCHWASSERERWAERMTUNGSANLAGEN	48,84	106,8	114,7	119,3	123,3	121,1	121,8	122,9	123,8	124,5	+2,8	+0,6
GAS-, WASSER-, ABWASSER-INSTALLATIONEN IN GBAEUDEN	58,27	106,2	111,7	116,2	119,9	118,0	118,5	119,7	120,5	121,0	+2,5	+0,4
ELEKTRISCHE KABEL- UND LEITUNGSANLAGEN IN GBAEUDEN	48,62	107,0	112,4	116,4	120,4	117,7	118,6	120,7	121,0	121,2	+3,0	+0,2
BLITZSCHUTZANLAGEN	1,98	107,8	114,5	120,5	125,4	122,4	123,3	125,6	126,2	126,5	+3,3	+0,2
FOERDERANLAGEN	25,08	105,0	111,7	115,9	118,6	117,1	118,0	119,2	119,4	117,8	+0,6	-1,3
AUSBAUARBEITEN	453,89	106,9	112,6	116,1	120,0	117,7	118,8	119,9	120,5	120,7	+2,5	+0,2
INSGESAMT	1 000	105,8	109,2	111,5	114,3	112,8	113,4	114,5	114,7	114,5	+1,5	-0,2













1 PREISINDIZES FUER NEUBAU IN KONVENTIONELLER BAUART EINSCHL. UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER  
 (AKTUELLE UND MITTELFRISTIGE ERGEBNISSE)  
 1.2 NICHTWOHNGEBAEUDE - BAULEISTUNGEN AM BAUWERK -  
 1980 = 100

ART	WAEGUNGS- ANTEIL AM GESAMT- INDEX IN PROMILLE	1981	1982	1983	1984	1984					VERAENDERUNG NOV. 1984 GEGENUEBER NOV. AUG. 1983 1984 IN PROZENT			
		DURCHSCHNITT					NOV.	FEBR.	MAI	AUG.	NOV.			
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBAEUDE STAHLBAU														
ERDARBEITEN	42,26	102,5	99,1	98,7	99,7	99,4	99,2	99,9	99,9	99,7	+ 0,3	- 0,2		
ENTWASSERUNGSKANALARBEITEN	10,95	104,1	104,4	105,5	107,3	106,4	106,6	107,7	107,5	107,4	+ 0,9	- 0,1		
MAUERARBEITEN	71,17	105,1	107,5	109,6	111,8	110,6	110,9	112,3	112,2	111,8	+ 1,1	- 0,4		
BETON- UND STAHLBETONARBEITEN	205,88	104,4	105,9	106,8	108,5	107,9	108,0	109,1	108,8	108,1	+ 0,2	- 0,6		
BETONWERKSTEINARBEITEN	6,97	106,7	111,7	115,6	119,6	117,2	118,4	119,5	120,2	120,3	+ 2,6	+ 0,1		
ZIMMER- UND HOLZBAUARBEITEN	3,96	105,2	105,5	105,8	107,4	106,7	106,8	107,7	107,6	107,3	+ 0,6	- 0,3		
STAHLBAUARBEITEN	202,38	106,3	114,8	116,5	116,5	117,3	117,4	117,6	116,3	114,8	- 2,1	- 1,3		
ABDICHTUNG GEGEN NICHTDRUECKENDES WASSER	4,55	108,2	112,1	115,4	119,1	117,2	117,5	119,3	119,8	119,6	+ 2,0	- 0,2		
DACHDECKUNGS- UND DACHABDICHTUNGSARBEITEN	76,18	110,2	117,3	122,0	127,1	124,6	125,7	127,0	127,6	127,9	+ 2,6	+ 0,2		
PUTZ- UND STUCKARBEITEN	5,81	106,2	108,4	109,9	112,1	111,0	111,1	112,4	112,6	112,4	+ 1,3	- 0,2		
GERUESTARBEITEN	1,35	106,1	109,5	111,4	113,4	112,5	112,1	113,5	114,1	113,7	+ 1,1	- 0,4		
ROHBAUARBEITEN	631,46	105,7	110,0	111,7	113,3	112,9	113,1	113,9	113,5	112,7	- 0,2	- 0,7		
KLEMPNERARBEITEN	6,47	107,5	114,8	119,1	124,8	121,3	123,3	124,7	125,5	125,8	+ 3,7	+ 0,2		
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	9,65	108,2	111,7	113,5	116,5	114,3	115,1	117,0	117,0	116,9	+ 2,3	- 0,1		
ESTRICHARBEITEN	21,56	106,1	108,6	110,1	112,1	110,9	111,0	112,4	112,4	112,5	+ 1,4	+ 0,1		
ASPHALTBELAGARBEITEN	0,46	108,4	112,9	115,2	118,4	116,3	116,9	118,5	119,1	119,1	+ 2,4	-		
TISCHLERARBEITEN	14,14	106,8	109,5	111,9	115,0	113,1	114,6	115,1	115,2	115,2	+ 1,9	-		
ROLLADENARBEITEN	3,78	103,6	106,8	108,9	112,2	110,0	111,5	112,1	112,5	112,8	+ 2,5	+ 0,3		
METALLBAUARBEITEN, SCHLOSSERARBEITEN	65,03	107,6	116,3	120,9	126,5	123,6	125,6	126,1	126,9	127,4	+ 3,1	+ 0,4		
VERGLASUNGSARBEITEN	7,87	107,4	113,3	115,6	119,1	117,3	117,9	118,7	119,7	120,0	+ 2,3	+ 0,3		
ANSTRICHARBEITEN	26,54	106,8	110,9	114,3	118,1	115,7	116,0	118,1	119,1	119,3	+ 3,1	+ 0,2		
KORROSIONSSCHUTZARBEITEN AN STAHL UND ALUMINIUM	7,70	105,6	109,4	112,5	116,2	113,8	114,4	116,3	117,0	117,0	+ 2,8	-		
BODENBELAGARBEITEN	1,21	107,8	114,1	118,1	122,9	119,5	121,7	122,4	123,5	123,8	+ 3,6	+ 0,2		
TAPEZIERARBEITEN	0,02	105,5	109,7	112,5	115,8	113,6	114,4	115,8	116,4	116,6	+ 2,6	+ 0,2		
LUEFTUNGSTECHNISCHE ANLAGEN	60,73	106,9	116,1	120,7	124,3	122,4	123,0	124,0	124,8	125,4	+ 2,5	+ 0,5		
HEIZUNGS- UND BRAUCHWASSERERWAERMSUNGSANLAGEN	24,64	106,9	114,9	119,4	123,4	121,1	121,9	123,1	124,1	124,6	+ 2,9	+ 0,4		
GAS-, WASSER-, ABWASSER-INSTALLATIONEN IN GEBAEUDEN	43,29	106,4	111,7	116,6	121,4	118,5	119,6	121,3	122,1	122,5	+ 3,4	+ 0,3		
ELEKTRISCHE KABEL- UND LEITUNGSANLAGEN IN GEBAEUDEN	61,06	107,1	112,6	116,6	120,5	118,0	118,8	120,8	121,1	121,4	+ 2,9	+ 0,2		
BLITZSCHUTZANLAGEN	1,19	107,8	114,5	120,5	125,4	122,4	123,3	125,6	126,2	126,5	+ 3,3	+ 0,2		
FOERDERANLAGEN	13,20	105,4	111,8	115,7	118,8	116,9	117,8	119,0	119,2	119,3	+ 2,1	+ 0,1		
AUSBAUARBEITEN	368,54	106,9	113,3	117,2	121,4	119,0	120,0	121,3	121,9	122,3	+ 2,8	+ 0,3		
INSGESAMT	1 000	106,1	111,2	113,7	116,3	115,1	115,6	116,6	116,6	116,2	+ 1,0	- 0,3		

1 PREISINDIZES FUER NEUBAU IN KONVENTIONELLER BAUART OHNE UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER  
 (AKTUELLE UND MITTELFRISTIGE ERGEBNISSE)  
 1.2 NICHTWOHNGEBAEUDE - BAULEISTUNGEN AM BAUWERK -  
 1980 = 100

ART	WAEGUNGS- ANTEIL AM GESAMT- INDEX IN PROMILLE	1981	1982	1983	1984	1984					VERAENDERUNG NOV. 1984 GEGENUEBER NOV. AUG. 1983 1984 IN PROZENT			
		DURCHSCHNITT				NOV.	FEBR.	MAI	AUG.	NOV.				
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBAEUDE STAHLBAU														
ERDARBEITEN	42,26	102,5	99,1	98,2	98,8	98,5	98,3	99,0	99,0	98,8	+ 0,3	- 0,2		
ENTWASSERUNGSKANALARBEITEN	10,95	104,1	104,4	105,0	106,4	105,5	105,6	106,7	106,6	106,5	+ 0,9	- 0,1		
MAUERARBEITEN	71,17	105,1	107,5	109,1	110,8	109,6	109,9	111,3	111,2	110,8	+ 1,1	- 0,4		
BETON- UND STAHLBETONARBEITEN	205,88	104,4	105,9	106,3	107,5	106,9	107,1	108,1	107,8	107,1	+ 0,2	- 0,6		
BETONWERKSTEINARBEITEN	6,97	106,7	111,7	115,1	118,5	116,1	117,3	118,4	119,1	119,3	+ 2,8	+ 0,2		
ZIMMER- UND HOLZBAUARBEITEN	3,96	105,2	105,5	105,3	106,4	105,7	105,8	106,7	106,7	106,4	+ 0,7	- 0,3		
STAHLBAUARBEITEN	202,38	106,3	114,8	115,9	115,5	116,3	116,4	116,5	115,3	113,8	- 2,1	- 1,3		
ABDICHTUNG GEGEN NICHTDRUECKENDES WASSER	4,55	108,2	112,1	114,9	118,0	116,2	116,5	118,2	118,7	118,5	+ 2,0	- 0,2		
DACHDECKUNGS- UND DACHABDICHTUNGSARBEITEN	76,18	110,2	117,3	121,5	125,9	123,5	124,6	125,9	126,5	126,7	+ 2,6	+ 0,2		
PUTZ- UND STUCKARBEITEN	5,81	106,2	108,4	109,4	111,1	110,0	110,1	111,4	111,6	111,4	+ 1,3	- 0,2		
GERUESTARBEITEN	1,35	106,1	109,5	110,9	112,4	111,5	111,1	112,5	113,1	112,7	+ 1,1	- 0,4		
ROHBAUARBEITEN	631,46	105,7	110,0	111,2	112,3	111,9	112,1	112,9	112,5	111,7	- 0,2	- 0,7		
KLEMPNERARBEITEN	6,47	107,5	114,8	118,6	123,7	120,2	122,2	123,6	124,4	124,7	+ 3,7	+ 0,2		
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	9,65	108,2	111,7	113,0	115,5	113,3	114,1	115,9	115,9	115,9	+ 2,3	-		
ESTRICHARBEITEN	21,56	106,1	108,6	109,6	111,1	109,9	110,0	111,5	111,4	111,5	+ 1,5	+ 0,1		
ASPHALTBELAGARBEITEN	0,46	108,4	112,9	114,6	117,3	115,2	115,9	117,4	118,0	118,0	+ 2,4	-		
TISCHLERARBEITEN	14,14	106,8	109,5	111,4	114,0	112,1	113,6	114,1	114,1	114,2	+ 1,9	+ 0,1		
ROLLADENARBEITEN	3,78	103,6	106,8	108,4	111,2	109,1	110,5	111,1	111,5	111,8	+ 2,5	+ 0,3		
METALLBAUARBEITEN, SCHLOSSERARBEITEN	65,03	107,6	116,3	120,4	125,4	122,5	124,4	125,0	125,8	126,3	+ 3,1	+ 0,4		
VERGLASUNGSARBEITEN	7,87	107,4	113,3	115,1	118,0	116,3	116,9	117,7	118,6	118,9	+ 2,2	+ 0,3		
ANSTRICHARBEITEN	26,54	106,8	110,9	113,8	117,1	114,7	115,0	117,1	118,1	118,2	+ 3,1	+ 0,1		
KORROSIONSSCHUTZARBEITEN AN STAHL UND ALUMINIUM	7,70	105,6	109,4	111,9	115,2	112,7	113,4	115,2	116,0	116,0	+ 2,9	-		
BOEDENBELAGARBEITEN	1,21	107,8	114,1	117,5	121,8	118,4	120,6	121,3	122,4	122,7	+ 3,6	+ 0,2		
TAPEZIERARBEITEN	0,02	105,5	109,7	112,0	114,8	112,6	113,4	114,8	115,3	115,6	+ 2,7	+ 0,3		
LUEFTUNGSTECHNISCHE ANLAGEN	60,73	106,9	116,1	120,1	123,2	124,3	121,9	122,9	123,7	124,3	+ 2,5	+ 0,5		
HEIZUNGS- UND BRAUCHWASSERERWAERMIUNGSANLAGEN	24,64	106,9	114,9	118,8	122,3	120,0	120,8	122,0	123,0	123,5	+ 2,9	+ 0,4		
GAS- WASSER-, ABWASSER-INSTALLATIONEN IN GEBAEUDEN	43,29	106,4	111,7	116,0	120,3	117,5	118,6	120,2	121,0	121,4	+ 3,3	+ 0,3		
ELEKTRISCHE KABEL- UND LEITUNGSANLAGEN IN GEBAEUDEN	61,06	107,1	112,6	116,1	119,5	116,9	117,7	119,7	120,1	120,3	+ 2,9	+ 0,2		
BLITZSCHUTZANLAGEN	1,19	107,8	114,5	119,9	124,3	121,4	122,2	124,4	125,1	125,3	+ 3,2	+ 0,2		
FOERDERANLAGEN	13,20	105,4	111,8	115,2	117,7	115,9	116,7	117,9	118,1	118,2	+ 2,0	+ 0,1		
AUSBAUARBEITEN	368,54	106,9	113,3	116,7	120,3	117,9	118,9	120,2	120,8	121,2	+ 2,8	+ 0,3		
INSGESAMT	1 000	106,1	111,2	113,2	115,2	114,1	114,6	115,6	115,5	115,2	+ 1,0	- 0,3		















2 PREISINDIZES FUER INSTANDHALTUNG - WOHNGBAEUDE - EINSCHL. UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER  
(AKTUELLE UND MITTELFRISTIGE ERGEBNISSE)  
1980 = 100

ART	WAEGUNGS- ANTEIL AM GESAMT- INDEX IN PROMILLE	1981	1982	1983	1984	1984				VERAENDERUNG NOV. 1984 GEGENUEBER NOV. AUG. 1983 1984 IN PROZENT		
		DURCHSCHNITT				NOV.	FEBR.	MAI	AUG.	NOV.		
<b>EINFAMILIENGBAEUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN</b>												
KLEMPNERARBEITEN	31,63	108,1	115,6	119,6	125,0	122,1	123,3	124,9	125,6	126,2	+ 3,4	+ 0,5
PUTZ- UND STUCKARBEITEN	92,48	106,5	110,1	112,3	115,2	113,3	113,7	115,7	115,7	115,6	+ 2,0	- 0,1
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	1,01	108,1	112,0	113,8	117,4	114,8	116,0	117,9	117,9	117,8	+ 2,6	- 0,1
TISCHLERARBEITEN	36,34	106,0	108,9	110,9	113,8	111,9	113,3	113,7	114,0	114,2	+ 2,1	+ 0,2
ROLLADENARBEITEN	22,13	103,6	106,7	107,6	109,6	108,5	109,3	109,5	109,6	110,1	+ 1,5	+ 0,5
VERGLASUNGSARBEITEN	33,47	106,4	111,1	113,1	115,9	115,0	115,2	115,7	116,3	116,5	+ 1,3	+ 0,2
ANSTRICHARBEITEN	205,34	107,0	111,3	114,7	118,2	116,1	116,1	118,4	119,2	119,1	+ 2,6	- 0,1
BODENBELAGARBEITEN	58,53	107,0	113,0	116,9	122,3	118,1	120,8	122,1	122,8	123,3	+ 4,4	+ 0,4
TAPEZIERARBEITEN	88,47	106,7	110,7	114,5	117,7	115,7	115,7	117,6	118,7	118,6	+ 2,5	- 0,1
HEIZUNGS- UND BRAUCHWASSERERWAERMUNGSANLAGEN	201,98	106,5	114,6	119,4	123,5	121,2	122,0	123,1	124,2	124,8	+ 3,0	+ 0,5
GAS-, WASSER-, ABWASSER-INSTALLATIONEN IN GEBAEUDEN	84,65	106,6	112,6	116,5	120,1	118,0	118,5	119,9	120,9	121,2	+ 2,7	+ 0,2
ELEKTRISCHE KABEL- UND LEITUNGSANLAGEN IN GEBAEUDEN	143,97	106,2	111,3	114,9	118,8	116,3	117,0	119,1	119,4	119,7	+ 2,9	+ 0,3
INSGESAMT	1 000	106,6	111,9	115,6	119,2	117,0	117,6	119,2	119,9	120,2	+ 2,7	+ 0,3
<b>MEHRFAMILIENGBAEUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN</b>												
ZIMMER- UND HOLZBAUARBEITEN	36,95	108,8	111,0	113,0	116,4	114,0	114,6	117,2	117,3	116,6	+ 2,3	- 0,6
DACHDECKUNGS- UND DACHABDICHTUNGSARBEITEN	4,03	111,3	119,0	123,9	129,2	126,2	127,1	129,2	130,1	130,2	+ 3,2	+ 0,1
KLEMPNERARBEITEN	12,95	108,1	115,6	119,6	125,0	122,1	123,3	124,9	125,6	126,2	+ 3,4	+ 0,5
PUTZ- UND STUCKARBEITEN	26,38	106,5	109,9	111,9	114,7	112,9	113,3	115,2	115,3	115,1	+ 1,9	- 0,2
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	3,62	108,1	112,0	113,8	117,4	114,8	116,0	117,9	117,9	117,8	+ 2,6	- 0,1
TISCHLERARBEITEN	24,56	106,0	108,9	110,9	113,8	111,9	113,3	113,7	114,0	114,2	+ 2,1	+ 0,2
ROLLADENARBEITEN	32,32	103,6	106,7	107,6	109,6	108,5	109,3	109,5	109,6	110,1	+ 1,5	+ 0,5
VERGLASUNGSARBEITEN	17,38	106,6	111,5	113,6	116,5	115,5	115,7	116,2	116,8	117,1	+ 1,4	+ 0,3
ANSTRICHARBEITEN	321,10	107,0	111,3	114,7	118,3	116,1	116,2	118,4	119,3	119,1	+ 2,6	- 0,2
BODENBELAGARBEITEN	52,38	107,0	113,0	116,9	122,3	118,1	120,8	122,1	122,8	123,3	+ 4,4	+ 0,4
TAPEZIERARBEITEN	118,57	106,7	110,7	114,5	117,7	115,7	115,7	117,6	118,7	118,6	+ 2,5	- 0,1
HEIZUNGS- UND BRAUCHWASSERERWAERMUNGSANLAGEN	161,29	106,3	114,3	119,0	123,2	120,9	121,6	122,7	123,8	124,5	+ 3,0	+ 0,6
GAS-, WASSER-, ABWASSER-INSTALLATIONEN IN GEBAEUDEN	52,74	106,0	111,5	115,5	119,1	117,1	117,6	118,8	119,8	120,1	+ 2,6	+ 0,3
ELEKTRISCHE KABEL- UND LEITUNGSANLAGEN IN GEBAEUDEN	135,73	105,9	110,7	114,2	117,9	115,6	116,2	118,1	118,5	118,8	+ 2,8	+ 0,3
INSGESAMT	1 000	106,6	111,6	115,1	118,7	116,5	117,0	118,7	119,5	119,6	+ 2,7	+ 0,1
<b>MEHRFAMILIENGBAEUDE OHNE SCHOENHEITSREPARATUREN</b>												
ZIMMER- UND HOLZBAUARBEITEN	50,47	108,8	111,0	113,0	116,4	114,0	114,6	117,2	117,3	116,6	+ 2,3	- 0,6
DACHDECKUNGS- UND DACHABDICHTUNGSARBEITEN	5,51	111,3	119,0	123,9	129,2	126,2	127,1	129,2	130,1	130,2	+ 3,2	+ 0,1
KLEMPNERARBEITEN	17,63	108,1	115,6	119,6	125,0	122,1	123,3	124,9	125,6	126,2	+ 3,4	+ 0,5
PUTZ- UND STUCKARBEITEN	36,03	106,5	109,9	111,9	114,7	112,9	113,3	115,2	115,3	115,1	+ 1,9	- 0,2
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	4,94	108,1	112,0	113,8	117,4	114,8	116,0	117,9	117,9	117,8	+ 2,6	- 0,1
TISCHLERARBEITEN	33,54	106,0	108,9	110,9	113,8	111,9	113,3	113,7	114,0	114,2	+ 2,1	+ 0,2
ROLLADENARBEITEN	43,65	103,6	106,7	107,6	109,6	108,5	109,3	109,5	109,6	110,1	+ 1,5	+ 0,5
VERGLASUNGSARBEITEN	23,75	106,6	111,5	113,6	116,5	115,5	115,7	116,2	116,8	117,1	+ 1,4	+ 0,3
ANSTRICHARBEITEN	235,30	107,0	111,4	114,7	118,2	116,0	116,1	118,3	119,3	119,2	+ 2,8	- 0,1
BODENBELAGARBEITEN	71,51	107,0	113,0	116,9	122,3	118,1	120,8	122,1	122,8	123,3	+ 4,4	+ 0,4
HEIZUNGS- UND BRAUCHWASSERERWAERMUNGSANLAGEN	220,23	106,3	114,3	119,0	123,2	120,9	121,6	122,7	123,8	124,5	+ 3,0	+ 0,6
GAS-, WASSER-, ABWASSER-INSTALLATIONEN IN GEBAEUDEN	72,05	106,0	111,5	115,5	119,1	117,1	117,6	118,8	119,8	120,1	+ 2,6	+ 0,3
ELEKTRISCHE KABEL- UND LEITUNGSANLAGEN IN GEBAEUDEN	185,39	105,9	110,7	114,2	117,9	115,6	116,2	118,1	118,5	118,8	+ 2,8	+ 0,3
INSGESAMT	1 000	106,5	111,8	115,3	119,0	116,7	117,4	119,0	119,7	119,9	+ 2,7	+ 0,2
<b>SCHOENHEITSREPARATUREN IN EINER WOHNUNG</b>												
ANSTRICHARBEITEN	726,43	106,9	111,2	114,7	118,1	116,0	116,0	118,3	119,1	119,0	+ 2,6	- 0,1
TAPEZIERARBEITEN	273,57	106,7	110,7	114,5	117,7	115,7	115,7	117,6	118,7	118,6	+ 2,5	- 0,1
INSGESAMT	1 000	106,8	111,0	114,6	118,0	115,9	116,0	118,1	119,0	118,9	+ 2,6	- 0,1

2 PREISINDIZES FUER INSTANDHALTUNG - WOHNGEBAEUDE - OHNE UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER  
(AKTUELLE UND MITTELFRISTIGE ERGEBNISSE)  
1980 = 100

ART	WAEGUNGS- ANTEIL AM GESAMT- INDEX IN PROMILLE	1981	1982	1983	1984	1984				VERAENDERUNG NOV. 1984 GEGENUEBER NOV. AUG. 1983 1984 IN PROZENT
		DURCHSCHNITT				NOV.	FEBR.	MAI	AUG.	NOV.

EINFAMILIENGEBAEUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN

KLEMPNERARBEITEN	31,63	108,1	115,6	119,0	123,9	121,0	122,2	123,8	124,4	125,1	+ 3,4	+ 0,6
PUTZ- UND STUCKARBEITEN	92,48	106,5	110,1	111,8	114,2	112,3	112,7	114,7	114,7	114,6	+ 2,0	- 0,1
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	1,01	108,1	112,0	113,3	116,4	113,8	115,0	116,8	116,9	116,7	+ 2,5	- 0,2
TISCHLERARBEITEN	36,34	106,0	108,9	110,4	112,8	110,9	112,3	112,7	113,0	113,2	+ 2,1	+ 0,2
ROLLADENARBEITEN	22,13	103,6	106,7	107,2	108,7	107,6	108,3	108,5	108,7	109,1	+ 1,4	+ 0,4
VERGLASUNGSARBEITEN	33,47	106,4	111,1	112,6	114,9	114,0	114,2	114,7	115,2	115,5	+ 1,3	+ 0,3
ANSTRICHARBEITEN	205,34	107,0	111,3	114,2	117,1	115,0	115,1	117,3	118,1	118,0	+ 2,6	- 0,1
BODENBELAGARBEITEN	58,53	107,0	113,0	116,4	121,2	117,0	119,8	121,0	121,7	122,3	+ 4,5	+ 0,5
TAPEZIERARBEITEN	88,47	106,7	110,7	113,9	116,6	114,6	114,7	116,5	117,6	117,5	+ 2,5	- 0,1
HEIZUNGS- UND BRAUCHWASSERERWAERUNGANLAGEN	201,98	106,5	114,6	118,9	122,4	120,2	120,9	122,0	123,0	123,7	+ 2,9	+ 0,6
GAS-, WASSER-, ABWASSER-INSTALLATIONEN IN GEBAEUDEN	84,65	106,6	112,6	115,9	119,1	117,0	117,4	118,8	119,8	120,2	+ 2,7	+ 0,3
ELEKTRISCHE KABEL- UND LEITUNGSANLAGEN IN GEBAEUDEN	143,97	106,2	111,3	114,4	117,8	115,2	116,0	118,0	118,4	118,6	+ 3,0	+ 0,2
INSGESAMT	1 000	106,6	111,9	115,0	118,2	115,9	116,6	118,1	118,8	119,1	+ 2,8	+ 0,3

MEHRFAMILIENGEBAEUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN

ZIMMER- UND HOLZBAUARBEITEN	36,95	108,8	111,0	112,5	115,4	113,0	113,6	116,1	116,2	115,6	+ 2,3	- 0,5
DACHDECKUNGS- UND DACHABDICHTUNGSARBEITEN	4,03	111,3	119,0	123,3	128,0	125,0	126,0	128,0	128,9	129,0	+ 3,2	+ 0,1
KLEMPNERARBEITEN	12,95	108,1	115,6	119,0	123,9	121,0	122,2	123,8	124,4	125,1	+ 3,4	+ 0,6
PUTZ- UND STUCKARBEITEN	26,38	106,5	109,9	111,4	113,7	111,9	112,3	114,2	114,3	114,1	+ 2,0	- 0,2
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	3,62	108,1	112,0	113,3	116,4	113,8	115,0	116,8	116,9	116,7	+ 2,5	- 0,2
TISCHLERARBEITEN	24,56	106,0	108,9	110,4	112,8	110,9	112,3	112,7	113,0	113,2	+ 2,1	+ 0,2
ROLLADENARBEITEN	32,32	103,6	106,7	107,2	108,7	107,6	108,3	108,5	108,7	109,1	+ 1,4	+ 0,4
VERGLASUNGSARBEITEN	17,38	106,6	111,5	113,1	115,4	114,4	114,7	115,2	115,7	116,1	+ 1,5	+ 0,3
ANSTRICHARBEITEN	321,10	107,0	111,3	114,2	117,2	115,0	115,1	117,3	118,2	118,0	+ 2,6	- 0,2
BODENBELAGARBEITEN	52,38	107,0	113,0	116,4	121,2	117,0	119,8	121,0	121,7	122,3	+ 4,5	+ 0,5
TAPEZIERARBEITEN	118,57	106,7	110,7	113,9	116,6	114,6	114,7	116,5	117,6	117,5	+ 2,5	- 0,1
HEIZUNGS- UND BRAUCHWASSERERWAERUNGANLAGEN	161,29	106,3	114,3	118,5	122,0	119,8	120,6	121,6	122,6	123,3	+ 2,9	+ 0,6
GAS-, WASSER-, ABWASSER-INSTALLATIONEN IN GEBAEUDEN	52,74	106,0	111,5	115,0	118,0	116,0	116,5	117,8	118,7	119,0	+ 2,6	+ 0,3
ELEKTRISCHE KABEL- UND LEITUNGSANLAGEN IN GEBAEUDEN	135,73	105,9	110,7	113,7	116,8	114,6	115,2	117,0	117,4	117,7	+ 2,7	+ 0,3
INSGESAMT	1 000	106,6	111,6	114,6	117,7	115,4	116,0	117,7	118,4	118,6	+ 2,8	+ 0,2

MEHRFAMILIENGEBAEUDE OHNE SCHOENHEITSREPARATUREN

ZIMMER- UND HOLZBAUARBEITEN	50,47	108,8	111,0	112,5	115,4	113,0	113,6	116,1	116,2	115,6	+ 2,3	- 0,5
DACHDECKUNGS- UND DACHABDICHTUNGSARBEITEN	5,51	111,3	119,0	123,3	128,0	125,0	126,0	128,0	128,9	129,0	+ 3,2	+ 0,1
KLEMPNERARBEITEN	17,63	108,1	115,6	119,0	123,9	121,0	122,2	123,8	124,4	125,1	+ 3,4	+ 0,6
PUTZ- UND STUCKARBEITEN	36,03	106,5	109,8	111,4	113,7	111,9	112,3	114,2	114,3	114,1	+ 2,0	- 0,2
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	4,94	108,1	112,0	113,3	116,4	113,8	115,0	116,8	116,9	116,7	+ 2,5	- 0,2
TISCHLERARBEITEN	33,54	106,0	108,9	110,4	112,8	110,9	112,3	112,7	113,0	113,2	+ 2,1	+ 0,2
ROLLADENARBEITEN	43,65	103,6	106,7	107,2	108,7	107,6	108,3	108,5	108,7	109,1	+ 1,4	+ 0,4
VERGLASUNGSARBEITEN	23,75	106,6	111,5	113,1	115,4	114,4	114,7	115,2	115,7	116,1	+ 1,5	+ 0,3
ANSTRICHARBEITEN	235,30	107,0	111,3	114,2	117,2	115,0	115,1	117,3	118,2	118,0	+ 2,6	- 0,2
BODENBELAGARBEITEN	71,51	107,0	113,0	116,4	121,2	117,0	119,8	121,0	121,7	122,3	+ 4,5	+ 0,5
HEIZUNGS- UND BRAUCHWASSERERWAERUNGANLAGEN	220,23	106,3	114,3	118,5	122,0	119,8	120,6	121,6	122,6	123,3	+ 2,9	+ 0,6
GAS-, WASSER-, ABWASSER-INSTALLATIONEN IN GEBAEUDEN	72,05	106,0	111,5	115,0	118,0	116,0	116,5	117,8	118,7	119,0	+ 2,6	+ 0,3
ELEKTRISCHE KABEL- UND LEITUNGSANLAGEN IN GEBAEUDEN	185,39	105,9	110,7	113,7	116,8	114,6	115,2	117,0	117,4	117,7	+ 2,7	+ 0,2
INSGESAMT	1 000	106,5	111,8	114,7	118,0	115,6	116,4	117,9	118,6	118,9	+ 2,9	+ 0,3

SCHOENHEITSREPARATUREN IN EINER WOHNUNG

ANSTRICHARBEITEN	726,43	106,9	111,2	114,1	117,0	114,9	115,0	117,2	118,0	117,9	+ 2,6	- 0,1
TAPEZIERARBEITEN	273,57	106,7	110,7	113,9	116,6	114,6	114,7	116,5	117,6	117,5	+ 2,5	- 0,1
INSGESAMT	1 000	106,8	111,0	114,0	116,9	114,8	114,9	117,0	117,9	117,8	+ 2,6	- 0,1





3 MESSZAHLEN FUER BAULEISTUNGSPREISE EINSCHL. UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER \*)  
 (AKTUELLE UND MITTELFRISTIGE ERGEBNISSE)  
 NEUBAU  
 1980 = 100

BAULEISTUNG	1981	1982	1983	1984	1984					VERAENDERUNG		
	DURCHSCHNITT				NOV.	FEBR.	MAI	AUG.	NOV.	NOV. 1983	AUG. 1984	IN PROZENT
<b>DIN 18 379 LUEFTUNGSTECHNISCHE ANLAGEN</b>												
KLIMAGERAET	106,6	114,9	121,0	125,4	122,7	123,7	124,8	126,1	126,8	+ 3,3	+ 0,6	
ABLUFGERAET	107,1	115,2	120,0	124,1	121,7	122,6	123,6	124,7	125,4	+ 3,0	+ 0,6	
KANAL	107,0	118,2	122,7	125,8	124,5	124,8	125,6	126,2	126,7	+ 1,8	+ 0,4	
<b>DIN 18 380 HEIZUNGS- UND BRAUCHWASSERERWARMUNGSANLAGEN</b>												
HEIZKESSEL	106,4	114,7	119,5	123,1	121,2	122,0	122,5	123,4	124,4	+ 2,6	+ 0,8	
VOLLAUTOMATISCHER BRENNER	105,1	110,4	114,4	117,9	115,9	116,3	117,7	118,4	118,8	+ 2,5	+ 0,3	
STAHLRADIATOR	106,6	115,2	120,5	124,7	122,6	123,0	124,2	125,3	126,3	+ 3,0	+ 0,8	
GUSSRADIATOR	106,3	114,0	118,9	123,2	120,8	121,7	122,8	123,7	124,5	+ 3,1	+ 0,6	
FUSSBODENHEIZUNG	107,1	111,2	114,0	117,2	115,3	115,7	116,9	117,8	118,5	+ 2,8	+ 0,6	
GEWINDEROHR	108,4	118,8	123,7	128,6	125,6	126,8	128,1	129,5	130,0	+ 3,5	+ 0,4	
VENTILE INSTALLIEREN	106,7	112,8	117,7	121,2	119,3	120,0	121,0	121,8	122,1	+ 2,3	+ 0,2	
WARMWASSERBEREITER	106,4	116,0	121,5	126,5	123,3	124,9	126,2	127,2	127,6	+ 3,5	+ 0,3	
HEIZOELLAGERBEHAELTER	105,8	114,8	119,0	123,4	121,0	122,1	123,1	123,9	124,4	+ 2,8	+ 0,4	
<b>DIN 18 381 GAS-, WASSER- UND ABWASSER-INSTALLATIONSARBEITEN IN GEBAEUDEN</b>												
MITTELSCHWERES GEWINDEROHR	107,1	114,2	118,7	122,5	120,8	121,0	122,2	123,0	123,6	+ 2,3	+ 0,5	
KUPFERROHR	106,1	111,3	115,9	120,0	117,6	118,3	119,8	120,7	121,2	+ 3,1	+ 0,4	
KUPFERROHR MIT PVC-MANTEL	105,8	111,0	115,4	119,3	117,1	117,8	119,1	119,8	120,4	+ 2,8	+ 0,5	
ABFLUSSROHR	107,1	113,1	118,3	122,8	120,2	121,0	122,2	123,6	124,2	+ 3,3	+ 0,5	
GA-ROHR	105,9	111,1	116,1	119,2	117,8	118,1	119,1	119,6	120,0	+ 1,9	+ 0,3	
SANITAER-BLOCK	106,0	112,1	116,5	121,5	118,5	119,7	121,0	122,3	122,9	+ 3,7	+ 0,5	
WASCHTISCH	105,6	110,9	115,8	119,7	117,6	118,3	119,4	120,3	120,7	+ 2,6	+ 0,3	
SPELTISCH	104,8	109,4	113,1	116,1	114,5	115,0	115,9	116,6	117,0	+ 2,2	+ 0,3	
BRAUSEWANNE	105,8	111,1	115,7	119,7	117,2	118,1	119,4	120,5	120,9	+ 3,2	+ 0,3	
EINBAU-BADEWANNE	105,4	110,6	115,0	118,3	116,5	117,1	118,1	118,8	119,1	+ 2,2	+ 0,3	
SPELKLOSETTANLAGE	105,5	110,2	115,0	118,4	116,5	117,3	118,1	119,0	119,1	+ 2,2	+ 0,1	
VENTILE INSTALLIEREN	106,7	112,8	117,3	121,0	119,2	119,9	120,8	121,6	121,8	+ 2,2	+ 0,2	
WANNENFUELL- UND BRAUSEBATTERIE	105,5	110,2	113,7	116,7	115,1	115,5	116,3	117,3	117,5	+ 2,1	+ 0,2	
GAS-WASSERHEIZER	105,0	110,7	114,7	118,2	116,2	116,9	117,8	118,9	119,2	+ 2,6	+ 0,3	
GAS-HAUSHALTSHERD	105,3	110,8	114,7	118,6	115,9	117,2	118,4	119,1	119,5	+ 3,1	+ 0,3	
DRUCKERHOEHUNGSANLAGE	104,8	110,0	114,8	119,2	116,3	117,9	118,8	119,8	120,2	+ 3,4	+ 0,3	
FEUERLOESCHANLAGE	105,7	112,2	117,0	121,6	118,9	120,1	121,3	122,2	122,8	+ 3,3	+ 0,5	
SPRINKLERANLAGE	106,9	111,9	116,9	124,8	119,4	122,1	125,1	126,0	126,1	+ 5,6	+ 0,1	
<b>DIN 18 382 ELEKTRISCHE KABEL- UND LEITUNGSANLAGEN IN GEBAEUDEN</b>												
ERDKABEL	107,8	112,6	116,6	120,8	118,0	118,9	121,2	121,4	121,7	+ 3,1	+ 0,2	
HAUPTLEITUNG	107,2	112,0	115,8	119,4	117,0	117,7	119,8	119,9	120,1	+ 2,6	+ 0,2	
VERTEILER	107,1	113,1	117,2	121,2	118,5	119,4	121,4	122,0	122,1	+ 3,0	+ 0,1	
BRENNSTELLE	106,8	111,7	115,7	119,6	117,0	118,0	120,0	120,1	120,3	+ 2,8	+ 0,2	
SCHUKO-STECKDOESE	107,2	112,7	116,4	120,8	117,7	119,0	121,2	121,4	121,6	+ 3,3	+ 0,2	
FEUCHTRAUM-BRENNSTELLE	106,8	111,7	115,2	119,3	116,5	117,6	119,6	119,8	120,0	+ 3,0	+ 0,2	
LANGFELD-DECKENLEUCHE	106,1	111,3	115,8	119,6	117,2	117,9	119,9	120,3	120,4	+ 2,7	+ 0,1	
ELEKTROHERD	106,4	111,2	114,5	118,9	115,7	116,8	119,0	119,6	120,1	+ 3,8	+ 0,4	
ELEKTRO-HEISSWASSERSPEICHER	106,5	112,3	115,9	119,5	117,1	117,7	119,9	120,0	120,3	+ 2,7	+ 0,3	
ELEKTRO-SPEICHERHEIZGERAET	105,1	109,3	112,7	116,2	114,1	114,7	116,2	116,9	117,1	+ 2,6	+ 0,2	
KLINGEL- UND TUERUEFFNERANLAGE	106,6	112,0	116,2	120,2	117,7	118,5	120,7	120,8	120,9	+ 2,7	+ 0,1	
TUERSPRECHANLAGE	106,8	112,2	116,4	121,2	117,9	118,9	121,6	122,1	122,3	+ 3,7	+ 0,2	
EMPFANGSANTENNENANLAGE	106,4	111,1	115,3	119,7	116,7	117,7	120,1	120,3	120,7	+ 3,4	+ 0,3	
<b>DIN 18 384 BLITZSCHUTZANLAGEN</b>												
BLITZSCHUTZANLAGE	107,8	114,5	120,5	125,4	122,4	123,3	125,6	126,2	126,5	+ 3,3	+ 0,2	
<b>FOERDERANLAGEN</b>												
PERSONENAUFZUG	105,0	111,7	115,9	118,5	117,1	118,0	119,2	119,4	117,5	+ 0,3	- 1,6	
LASTENAUFZUG	105,5	111,8	115,7	119,0	116,9	117,8	119,0	119,2	119,8	+ 2,5	+ 0,5	
<b>DIN 18 451 GERUESTARBEITEN</b>												
LEITERGERUEST	107,0	111,6	114,6	117,3	116,1	115,8	117,4	118,2	117,7	+ 1,4	- 0,4	
STAHLROHRGERUEST	105,8	108,8	110,4	112,1	111,4	110,9	112,3	112,8	112,4	+ 0,9	- 0,4	

\*) DIE DARSTELLUNG BRINGT ZUM AUSDRUCK, WELCHE LEISTUNGEN BEIM JEWELIGEN GEWERK ERFASST WERDEN.



3 MESSZAHLEN FUER BAULEISTUNGSPREISE EINSCHL. UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER \*)  
 (AKTUELLE UND MITTELFRISTIGE ERGEBNISSE)  
 NEUBAU UND INSTANDHALTUNG  
 1980 = 100

BAULEISTUNG	1981	1982	1983	1984	1984					VERAENDERUNG		
	DURCHSCHNITT				NOV.	FEBR.	MAI	AUG.	NOV.	NOV. 1984	AUG. 1984	IN PROZENT
<b>TIEFBAU</b>												
DIN 18 300 ERDARBEITEN												
OBERBODEN ABTRAGEN	98,3	90,5	87,4	87,6	87,7	87,0	87,6	88,1	87,8	+ 0,1	- 0,3	
OBERBODEN ANDECKEN	99,3	92,4	91,0	91,6	91,5	91,4	91,6	91,8	91,5	-	- 0,3	
ROHRLEITUNGSGRABEN AUSHEBEN	98,7	91,9	89,0	89,4	89,1	88,8	89,4	89,7	89,6	+ 0,6	- 0,1	
BODEN LOESEN UND FOEDERN	100,1	95,4	92,6	93,1	92,7	92,3	93,0	93,5	93,4	+ 0,8	- 0,1	
BODEN LOESEN UND WEITERVERWENDEN	99,7	94,0	91,8	92,4	91,9	91,7	92,4	92,8	92,5	+ 0,7	- 0,3	
FELS LOESEN UND WEITERVERWENDEN	101,0	96,2	94,0	93,7	93,8	93,2	93,7	94,0	93,9	+ 0,1	- 0,1	
BODEN VERDICHTEN	97,8	86,5	83,8	84,7	84,0	83,7	84,7	85,2	85,0	+ 1,2	- 0,2	
BAUGRUBE FUER KUNSTBAUTEN	98,2	91,1	89,2	90,1	89,5	89,5	90,3	90,4	90,2	+ 0,8	- 0,2	
UNTERGRUNDVERBESSERUNG	100,9	96,3	94,6	96,3	95,0	95,6	96,2	96,5	96,9	+ 2,0	+ 0,4	
DIN 18 315 STRASSENBAUARBEITEN: OBERBAUSCHICHTEN OHNE BINDEMITELE												
FROSTSCHUTZSCHICHT HERSTELLEN	102,1	99,3	98,6	99,4	99,1	99,0	99,3	99,4	99,8	+ 0,7	+ 0,4	
SCHOTTERTRAGSCHICHT	101,4	97,9	96,8	97,4	96,7	96,9	97,4	97,5	97,7	+ 1,0	+ 0,2	
KIESTRAGSCHICHT	103,0	98,5	99,7	101,2	100,4	100,4	101,2	101,5	101,5	+ 1,1	-	
DIN 18 316 STRASSENBAUARBEITEN: OBERBAUSCHICHTEN MIT HYDRAULISCHEN BINDEMITELE												
FROSTSCHUTZSCHICHT VERFESTIGEN	102,5	101,9	103,7	105,6	104,6	105,1	105,6	105,6	105,9	+ 1,2	+ 0,3	
BETONFAHRBAHNDECKE	102,5	102,0	103,5	105,2	104,0	103,9	105,5	105,9	105,3	+ 1,3	- 0,6	
BETONSTAHLMATTEN	101,6	97,9	96,0	97,1	96,6	96,5	97,4	97,6	96,7	+ 0,1	- 0,9	
BETONTRAGSCHICHT	103,2	102,2	103,1	104,4	103,8	104,1	104,5	104,7	104,1	+ 0,3	- 0,6	
DIN 18 317 STRASSENBAUARBEITEN: OBERBAUSCHICHTEN MIT BITUMINOESEN BINDEMITELE												
BITUMINOESE TRAGSCHICHT	106,8	106,7	106,2	108,5	106,7	107,0	108,3	109,1	109,7	+ 2,8	+ 0,5	
ASPHALTBINDER	106,5	106,8	106,3	108,7	106,6	107,3	108,4	109,3	109,6	+ 2,8	+ 0,3	
GUSSASPHALTDECKE	106,3	109,2	112,2	115,2	113,4	113,8	115,4	115,4	116,1	+ 2,4	+ 0,6	
ASPHALTBETON	105,9	106,9	106,8	108,9	107,1	107,6	108,7	109,4	109,8	+ 2,5	+ 0,4	
DIN 18 318 STRASSENBAUARBEITEN: STEINPFLASTER												
KLEIN- ODER MOSAIKPFLASTER	103,7	103,7	104,3	105,4	104,8	104,9	105,6	105,6	105,5	+ 0,7	- 0,1	
BORDSTEINE	102,0	100,2	100,0	100,9	100,4	100,6	101,0	101,0	101,1	+ 0,7	+ 0,1	
GEHWEGPLATTEN	102,2	99,9	99,2	101,0	99,9	100,4	100,7	101,3	101,4	+ 1,5	+ 0,1	
VERBUNDSTEINPFLASTER	101,5	100,1	100,0	100,7	100,5	100,4	100,8	100,9	100,8	+ 0,3	- 0,1	
DIN 18 331 BETON- UND STAHLBETONARBEITEN												
BETON DER KUNSTBAUTEN	104,7	104,8	106,2	107,6	106,9	106,9	108,1	107,9	107,5	+ 0,6	- 0,4	
SCHALUNG DER KUNSTBAUTEN	104,3	104,7	105,8	107,7	106,8	106,8	108,3	108,3	107,5	+ 0,7	- 0,7	
SPANNSTAHL	102,6	104,4	104,5	107,1	105,9	106,6	107,8	107,4	106,7	+ 0,8	- 0,7	
DIN 18 335 STAHLBAUARBEITEN												
DECKBRUECKE IN STAHLVERBUND / MIT ORTHOTROPER PLATTE	104,6	112,1	114,9	116,8	115,8	115,8	116,5	116,9	118,1	+ 2,0	+ 1,0	
<b>INSTANDHALTUNG</b>												
DIN 18 334 ZIMMER- UND HOLZBAUARBEITEN												
HOLZFUSSBODEN	108,8	111,0	113,0	116,4	114,0	114,6	117,2	117,3	116,6	+ 2,3	- 0,6	
DIN 18 338 DACHDECKUNGS- UND DACHABDICHTUNGSARBEITEN												
DECKUNG MIT BITUMENDACHBAHNEN	111,3	119,0	123,9	129,2	126,2	127,1	129,2	130,1	130,2	+ 3,2	+ 0,1	
DIN 18 339 KLEMPNERARBEITEN												
DACHRINNE	108,1	115,6	119,6	125,0	122,1	123,3	124,9	125,6	126,2	+ 3,4	+ 0,5	
DIN 18 350 PUTZ- UND STUCKARBEITEN												
AUSSENWANDPUTZ	106,6	110,4	112,7	115,8	113,7	114,2	116,3	116,3	116,2	+ 2,2	- 0,1	
DIN 18 352 FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN												
WANDBELAG AUS KERAMISCHEN FLIESEN	108,1	112,0	113,8	117,4	114,8	116,0	117,9	117,9	117,8	+ 2,6	- 0,1	
DIN 18 355 TISCHLERARBEITEN												
EINFACHFENSTER OHNE VERGLASUNG	106,0	108,9	110,9	113,8	111,9	113,3	113,7	114,0	114,2	+ 2,1	+ 0,2	
DIN 18 358 ROLLADENARBEITEN												
ROLLADEN	103,6	106,7	107,6	109,6	108,5	109,3	109,5	109,6	110,1	+ 1,5	+ 0,5	
DIN 18 363 ANSTRICHARBEITEN												
DISPERSIONSFARBE AUF INNENPUTZ	106,7	111,4	115,3	118,7	116,7	116,7	119,1	119,6	119,4	+ 2,3	- 0,2	
KUNSTHARZLACK AUF PUTZ	107,1	111,9	115,3	118,4	116,5	116,2	118,4	119,5	119,3	+ 2,4	- 0,2	
LACKFARBE AUF HEIZKOERPER	106,6	110,5	113,9	117,0	115,1	115,1	117,3	117,9	117,7	+ 2,3	- 0,2	
DIN 18 365 BODENBELAGARBEITEN												
VINYL-ASBEST-PLATTEN	107,0	113,0	116,9	122,3	118,1	120,8	122,1	122,8	123,3	+ 4,4	+ 0,4	
DIN 18 366 TAPEZIERARBEITEN												
WANDFLAECHE TAPEZIEREN	106,7	110,7	114,5	117,7	115,7	115,7	117,6	118,7	118,6	+ 2,5	- 0,1	
DIN 18 381 GAS-, WASSER- UND ABWASSER-INSTALLATIONSARBEITEN IN GEBAEUDEN												
MITTELSCHWERES GEWINDEROHR	107,9	115,0	118,8	122,8	120,3	120,8	122,5	123,7	124,1	+ 3,2	+ 0,3	
EINBAU-BADEWANNE	106,0	111,3	114,6	118,2	116,2	116,8	118,0	119,0	119,1	+ 2,5	+ 0,1	
SPUELKLOSETTANLAGE	106,0	111,0	115,2	118,5	116,9	117,2	118,2	119,2	119,3	+ 2,1	+ 0,1	

\*) DIE DARSTELLUNG BRINGT ZUM AUSDRUCK, WELCHE LEISTUNGEN BEIM JEWEILIGEN GEWERK ERFASST WERDEN.

4 Preisindizes für den Neubau von Wohngebäuden insgesamt (verschiedene Basisjahre) einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer\*  
(Langfristige Übersicht)

Jahr	1913	1914	1938	1950	1958	1962	1970	1976	1980	Veränderung in Prozent 1)
	= 100									
1913 D	100	93,6	73,9	39,9	28,8	21,9	14,7	10,2	7,6	.
1914 D	106,8	100	78,9	42,7	30,8	23,4	15,7	10,9	8,1	+ 6,6
1915 D	119,7	112,1	88,4	47,8	34,5	26,2	17,6	12,3	9,2	+ 13,6
1916 D	132,0	123,6	97,5	52,7	38,0	28,9	19,4	13,5	10,1	+ 9,8
1917 D	163,9	153,5	121,1	65,5	47,3	35,9	24,1	16,8	12,5	+ 23,8
1918 D	227,2	212,7	167,8	90,8	65,5	49,7	33,4	23,3	17,4	+ 39,2
1919 D	373,5	349,7	275,9	149,2	107,6	81,7	54,9	38,2	28,5	+ 63,8
1920 D	1 068	1 000	789	427	308	234	157	109	81,3	+ 185,3
1921 D	1 803	1 688	1 332	720	520	394	265	185	138,0	+ 69,7
1924 D	138,1	129,3	102,0	55,2	39,8	30,2	20,3	14,1	10,5	.
1925 D	170,1	159,2	125,6	67,9	49,0	37,2	25,0	17,4	13,0	+ 23,8
1926 D	165,3	154,8	122,1	66,0	47,6	36,2	24,3	16,9	12,6	- 3,1
1927 D	167,3	156,7	123,6	66,8	48,2	36,6	24,6	17,1	12,8	+ 1,6
1928 D	174,8	163,7	129,1	69,8	50,4	38,2	25,7	17,9	13,4	+ 4,7
1929 D	177,6	166,2	131,2	70,9	51,2	38,8	26,1	18,2	13,6	+ 1,5
1930 D	170,1	159,2	125,6	67,9	49,0	37,2	25,0	17,4	13,0	- 4,4
1931 D	155,8	145,9	115,1	62,2	44,9	34,1	22,9	15,9	11,9	- 8,5
1932 D	132,0	123,6	97,5	52,7	38,0	28,9	19,4	13,5	10,1	- 15,1
1933 D	125,2	117,2	92,5	50,0	36,1	27,4	18,4	12,8	9,6	- 5,0
1934 D	131,3	122,9	97,0	52,4	37,8	28,7	19,3	13,4	10,0	+ 4,2
1935 D	131,3	122,9	97,0	52,4	37,8	28,7	19,3	13,4	10,0	-
1936 D	131,3	122,9	97,0	52,4	37,8	28,7	19,3	13,4	10,0	-
1937 D	134,0	125,5	99,0	53,5	38,6	29,3	19,7	13,7	10,2	+ 2,0
1938 D	135,4	126,8	100	54,1	39,0	29,6	19,9	13,9	10,4	+ 2,0
1939 D	137,4	128,7	101,5	54,9	39,6	30,1	20,2	14,1	10,5	+ 1,0
1940 D	139,5	130,6	103,0	55,7	40,2	30,5	20,5	14,3	10,7	+ 1,9
1941 D	146,3	136,9	108,0	58,4	42,2	32,0	21,5	15,0	11,2	+ 4,7
1942 D	158,5	148,4	117,1	63,3	45,7	34,7	23,3	16,2	12,1	+ 8,0
1943 D	161,9	151,6	119,6	64,7	46,7	35,4	23,8	16,6	12,4	+ 2,5
1944 D	165,3	154,8	122,1	66,0	47,6	36,2	24,3	16,9	12,6	+ 1,6
1945 D	170,7	159,9	126,1	68,2	49,2	37,4	25,1	17,5	13,1	+ 4,0
1946 D	182,3	170,7	134,7	72,8	52,5	39,9	26,8	18,7	14,0	+ 6,9
1947 D	212,9	199,4	157,3	85,1	61,4	46,6	31,3	21,8	16,3	+ 16,4
1948 D	281,0	263,1	207,5	112,2	81,0	61,5	41,3	28,8	21,5	+ 31,9
1949 D	262,6	245,9	194,0	104,9	75,7	57,4	38,6	26,9	20,1	- 6,5
1950 D	250,3	234,4	184,9	100	72,2	54,8	36,8	25,6	19,1	- 5,0
1951 D	289,8	271,3	214,1	115,8	83,5	63,4	42,6	29,7	22,2	+ 16,2
1952 D	308,8	289,2	228,1	123,4	89,0	67,6	45,4	31,6	23,6	+ 6,3
1953 D	298,6	279,6	220,6	119,3	86,1	65,3	43,9	30,6	22,8	- 3,4
1954 D	300,0	280,9	221,6	119,8	86,5	65,6	44,1	30,7	22,9	+ 0,4
1955 D	316,3	296,2	233,7	126,4	91,2	69,2	46,5	32,4	24,2	+ 5,7
1956 D	324,5	303,8	239,7	129,6	93,5	71,0	47,7	33,2	24,8	+ 2,5
1957 D	336,1	314,6	248,2	134,2	96,9	73,5	49,4	34,4	25,7	+ 3,6
1958 D	346,9	324,8	256,3	138,6	100	75,9	51,0	35,5	26,5	+ 3,1
1959 D	365,3	342,0	269,8	145,9	105,3	79,9	53,7	37,4	27,9	+ 5,3
1960 D	392,5	367,5	289,9	156,8	113,1	85,9	57,7	40,2	30,0	+ 7,5
1961 D	422,4	395,5	312,1	168,7	121,8	92,4	62,1	43,2	32,2	+ 7,3
1962 D	457,1	428,0	337,7	182,6	131,8	100	67,2	46,8	34,9	+ 8,4
1963 D	481,0	450,3	355,3	192,1	138,6	105,2	70,7	49,2	36,7	+ 5,2
1964 D	503,4	471,3	371,9	201,1	145,1	110,1	74,0	51,5	38,4	+ 4,6
1965 D	524,5	491,1	387,4	209,5	151,2	114,7	77,1	53,7	40,1	+ 4,4
1966 D	541,5	507,0	400,0	216,3	156,1	118,5	79,6	55,4	41,3	+ 3,0
1967 D	529,9	496,2	391,5	211,7	152,7	115,9	77,9	54,2	40,4	- 2,2
1968 D	552,4	517,2	408,1	220,7	159,2	120,8	81,2	56,5	42,2	+ 4,5
1968 D 2)	.	.	.	.	.	.	.	.	43,2	.
1969 D	584,0	546,8	431,4	233,3	168,4	127,8	85,9	59,8	44,6	+ 5,7
1969 D 2)	.	.	.	.	.	.	.	.	45,4	+ 5,1
1970 D	680,3	636,9	502,5	271,7	196,1	148,8	100	69,6	52,0	+ 16,6
1970 D 2)	.	.	.	.	.	.	.	.	52,9	+ 16,5
1971 D	750,5	702,7	554,4	299,8	216,4	164,2	110,3	76,8	57,3	+ 10,2
1971 D 2)	.	.	.	.	.	.	.	.	58,4	+ 10,4
1972 D	801,2	750,2	591,9	320,1	230,9	175,3	117,8	82,0	61,2	+ 6,8
1972 D 2)	.	.	.	.	.	.	.	.	62,3	+ 6,7
1973 D	860,0	805,3	635,3	343,5	247,9	188,1	126,4	88,0	65,7	+ 7,4
1973 D 2)	.	.	.	.	.	.	.	.	66,9	+ 7,4
1974 D	922,6	863,9	681,5	368,6	265,9	201,8	135,6	94,4	70,5	+ 7,3
1974 D 2)	.	.	.	.	.	.	.	.	71,7	+ 7,2
1975 D	944,6	884,4	697,7	377,3	272,2	206,6	138,9	96,7	72,1	+ 2,3
1975 D 2)	.	.	.	.	.	.	.	.	73,4	+ 2,4

\*) 1913 bis 1944 Reichsgebiet (jeweiliger Gebietsstand), 1945 bis 1959 Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin, 1960 bis 1965 Bundesgebiet ohne Berlin.  
Für 1922 und 1923 wurden wegen der sprunghaften Entwertung der Mark keine Durchschnittsindizes veröffentlicht.

1) Gegenüber Vorjahr aus den Indizes 1980 = 100.

2) Ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer, mit den Zahlen vor 1968 nicht vergleichbar.

4 Preisindizes für den Neubau von Wohngebäuden insgesamt (verschiedene Basisjahre) einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer  
(Langfristige Übersicht)

Jahr Monat	1913	1914	1938	1950	1958	1962	1970	1976	1980 <sup>1)</sup>	Veränderung in Prozent 2)
	= 100									
1976 D	977,1	915,0	721,8	390,4	281,7	213,7	143,7	100	74,6	+ 3,5
1976 D <sup>3)</sup>	.	.	.	.	.	.	.	.	76,0	+ 3,5
1977 D	1 024,5	959,3	756,8	409,3	295,3	224,1	150,6	104,9	78,2	+ 4,8
1977 D <sup>3)</sup>	.	.	.	.	.	.	.	.	79,7	+ 4,9
1978 D	1 087,8	1 018,6	803,6	434,6	313,6	238,0	159,9	111,3	83,1	+ 6,3
1978 D <sup>3)</sup>	.	.	.	.	.	.	.	.	83,8	+ 5,1
1979 D	1 183,3	1 108,0	874,1	472,7	341,1	258,8	174,0	121,1	90,4	+ 8,8
1979 D <sup>3)</sup>	.	.	.	.	.	.	.	.	90,8	+ 8,4
1980 D	1 309,7	1 226,3	967,4	523,2	377,6	286,5	192,5	134,0	100	+ 10,6
1981 D	1 386,3	1 298,1	1 024,0	553,8	399,6	303,2	203,8	141,9	105,9	+ 5,9
1982 D	1 426,3	1 335,5	1 053,6	569,8	411,1	312,0	209,6	146,0	108,9	+ 2,8
1983 D	1 456,4	1 363,7	1 075,8	581,8	419,8	318,6	214,1	149,1	111,2	+ 2,1
1983 D <sup>3)</sup>	.	.	.	.	.	.	.	.	110,7	+ 1,7
1984 D	1 492,4	1 397,4	1 102,4	596,2	430,2	326,5	219,3	152,8	114,0	+ 2,5
1984 D <sup>3)</sup>	.	.	.	.	.	.	.	.	112,9	+ 2,0
1978 Februar	1 058,3	990,9	781,7	422,8	305,0	231,5	155,6	108,3	80,8	+ 1,9
Februar <sup>3)</sup>	.	.	.	.	.	.	.	.	81,5	+ 0,9
Mai	1 080,7	1 011,9	798,3	431,7	311,5	236,4	158,9	110,6	82,5	+ 2,1
Mai <sup>3)</sup>	.	.	.	.	.	.	.	.	83,3	+ 2,2
August	1 102,2	1 032,1	814,2	440,3	317,7	241,1	162,0	112,8	84,2	+ 2,1
August <sup>3)</sup>	.	.	.	.	.	.	.	.	84,9	+ 1,9
November	1 110,0	1 039,4	820,0	443,5	320,0	242,8	163,2	113,6	84,8	+ 0,7
November <sup>3)</sup>	.	.	.	.	.	.	.	.	85,5	+ 0,7
1979 Februar	1 124,7	1 053,1	830,8	449,3	324,2	246,0	165,3	115,1	85,9	+ 1,3
Februar <sup>3)</sup>	.	.	.	.	.	.	.	.	86,7	+ 1,4
Mai	1 176,5	1 101,6	869,1	470,0	339,1	257,3	173,0	120,4	89,8	+ 4,5
Mai <sup>3)</sup>	.	.	.	.	.	.	.	.	90,6	+ 4,5
August	1 208,7	1 131,8	892,9	482,9	348,4	264,4	177,7	123,7	92,3	+ 2,8
November	1 223,4	1 145,5	903,7	488,7	352,6	267,6	179,8	125,2	93,4	+ 1,2
1980 Februar	1 258,6	1 178,5	929,7	502,8	362,8	275,3	185,0	128,8	96,1	+ 2,9
Mai	1 313,6	1 230,0	970,3	524,8	378,7	287,3	193,1	134,4	100,3	+ 4,4
August	1 329,3	1 244,7	981,9	531,1	383,2	290,8	195,4	136,0	101,5	+ 1,2
November	1 337,2	1 252,1	987,7	534,2	385,5	292,5	196,6	136,8	102,1	+ 0,6
1981 Februar	1 351,6	1 265,6	998,4	539,9	389,6	295,6	198,7	138,3	103,2	+ 1,1
Mai	1 390,9	1 302,4	1 027,4	555,6	400,9	304,2	204,4	142,3	106,2	+ 2,9
August	1 400,0	1 310,9	1 034,2	559,3	403,6	306,2	205,8	143,3	106,9	+ 0,7
November	1 402,7	1 313,4	1 036,1	560,4	404,3	306,8	206,2	143,5	107,1	+ 0,2
1982 Februar	1 413,1	1 323,2	1 043,9	564,5	407,3	309,1	207,7	144,6	107,9	+ 0,7
Mai	1 428,9	1 337,9	1 055,5	570,8	411,9	312,5	210,0	146,2	109,1	+ 1,1
August	1 434,1	1 342,8	1 059,3	572,9	413,4	313,7	210,8	146,8	109,5	+ 0,4
November	1 428,9	1 337,9	1 055,5	570,8	411,9	312,5	210,0	146,2	109,1	- 0,4
1983 Februar	1 431,5	1 340,4	1 057,4	571,9	412,6	313,1	210,4	146,5	109,3	+ 0,2
Mai	1 449,8	1 357,5	1 070,9	579,2	417,9	317,1	213,1	148,4	110,7	+ 1,3
August	1 470,8	1 377,2	1 086,4	587,6	424,0	321,7	216,2	150,5	112,3	+ 1,4
August <sup>3)</sup>	.	.	.	.	.	.	.	.	111,3	+ 0,5
November	1 473,4	1 379,6	1 088,4	588,6	424,7	322,3	216,6	150,8	112,5	+ 0,2
November <sup>3)</sup>	.	.	.	.	.	.	.	.	111,4	+ 0,1
1984 Februar	1 479,9	1 385,7	1 093,2	591,2	426,6	323,7	217,5	151,5	113,0	+ 0,4
Februar <sup>3)</sup>	.	.	.	.	.	.	.	.	112,0	+ 0,5
Mai	1 495,7	1 400,5	1 104,8	597,5	431,1	327,2	219,8	153,1	114,2	+ 1,1
Mai <sup>3)</sup>	.	.	.	.	.	.	.	.	113,2	+ 1,1
August	1 498,3	1 402,9	1 106,7	598,5	431,9	327,7	220,2	153,3	114,4	+ 0,2
August <sup>3)</sup>	.	.	.	.	.	.	.	.	113,3	+ 0,1
November	1 495,7	1 400,5	1 104,8	597,5	431,1	327,2	219,8	153,1	114,2	- 0,2
November <sup>3)</sup>	.	.	.	.	.	.	.	.	113,2	- 0,1

1) Die Indexzahlen einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer für den Zeitraum August 1979 bis Mai 1983 stimmen mit den entsprechenden Werten ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer überein.

2) Gegenüber Vorjahr bzw. Vorvierteljahr aus den Indizes 1980 = 100.

3) Ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer, mit den Zahlen vor 1968 nicht vergleichbar.

## 5 Preisindizes für den Neubau von Wohngebäuden, Nichtwohngebäuden

1980 =

(Langfristige

Lfd. Nr.	Jahr Monat	Wohngebäude					Nichtwohn-			
		insgesamt	davon nach Abschnitten		Ein-familien-	Mehr-familien-	Gemischt-genutzte-	Büro-gebäude	Landwirt-schaftliche Betriebs-gebäude	Gewerb-liche ins-gesamt
			Rohbau-arbeiten	Ausbau-arbeiten						
1	1958 D	26,5	26,5	27,1	26,3	26,5	27,6	27,9	27,4	29,0
2	1959 D	27,9	28,2	28,1	27,6	27,9	28,9	29,4	28,5	30,2
3	1960 D	30,0	30,5	30,0	29,7	30,1	30,9	31,4	30,5	32,1
4	1961 D	32,2	32,6	32,5	31,9	32,2	33,1	33,5	32,5	34,1
5	1962 D	34,9	35,5	35,1	34,6	35,0	35,7	36,2	35,0	36,7
6	1963 D	36,7	37,5	36,7	36,3	36,8	37,5	38,1	36,9	38,3
7	1964 D	38,4	39,2	38,4	37,9	38,5	39,3	39,6	38,5	39,8
8	1965 D	40,1	40,5	40,3	39,6	40,1	40,9	41,2	39,9	41,4
9	1966 D	41,3	41,6	41,9	40,9	41,4	42,3	42,5	41,1	42,5
10	1967 D	40,4	40,4	41,3	40,1	40,5	41,2	41,5	40,2	40,4
11	1968 D	42,2	42,1	43,0	41,8	42,2	43,0	43,1	41,9	42,6
12	1968 D 1)	43,2	42,7	44,0	42,8	43,1	43,9	44,2	42,8	43,6
13	1969 D	44,6	45,1	45,0	44,1	44,6	45,5	45,8	44,2	46,3
14	1969 D 1)	45,4	45,9	45,8	44,9	45,4	46,3	46,7	45,0	47,1
15	1970 D	52,0	53,9	51,2	51,3	52,0	53,0	53,6	51,9	54,8
16	1970 D 1)	52,9	54,8	52,1	52,2	52,9	53,9	54,6	52,8	55,8
17	1971 D	57,3	59,1	56,8	56,6	57,4	58,3	59,0	57,3	60,7
18	1971 D 1)	58,4	60,2	57,8	57,6	58,4	59,3	60,1	58,4	61,8
19	1972 D	61,2	62,8	60,9	60,4	61,3	62,0	62,8	61,2	63,7
20	1972 D 1)	62,3	63,9	62,0	61,5	62,4	63,1	64,0	62,3	64,8
21	1973 D	65,7	66,6	66,0	64,9	65,8	66,4	67,3	65,5	67,5
22	1973 D 1)	66,9	67,8	67,2	66,1	67,0	67,6	68,6	66,7	68,7
23	1974 D	70,5	69,7	72,4	69,7	70,6	71,0	71,9	70,0	71,5
24	1974 D 1)	71,7	70,9	73,7	71,0	71,9	72,3	73,2	71,3	72,8
25	1975 D	72,1	70,1	75,1	71,4	72,3	72,6	73,4	71,5	73,6
26	1975 D 1)	73,4	71,4	76,5	72,7	73,6	73,9	74,8	72,8	74,8
27	1976 D	74,6	72,4	77,8	74,0	74,8	75,1	75,8	74,1	76,5
28	1976 D 1)	76,0	73,7	79,2	75,4	76,1	76,5	77,2	75,4	77,8
29	1977 D	78,2	76,0	81,5	77,8	78,4	78,6	79,3	77,9	79,7
30	1977 D 1)	79,7	77,3	83,0	79,2	79,8	80,1	80,8	79,3	81,1
31	1978 D	83,1	81,4	85,5	82,7	83,1	83,4	83,9	82,8	83,9
32	1978 D 1)	83,8	82,1	86,3	83,4	83,9	84,2	84,7	83,5	84,7
33	1979 D	90,4	89,8	91,2	90,2	90,4	90,4	90,6	90,2	90,7
34	1979 D 1)	90,8	90,1	91,6	90,6	90,8	90,8	91,0	90,6	91,1
35	1980 D	100	100	100	100	100	100	100	100	100
36	1981 D	105,9	105,3	106,7	105,8	105,9	105,8	106,1	105,8	106,1
37	1982 D	108,9	106,8	112,0	108,6	109,0	109,2	110,0	108,9	110,4
38	1983 D	111,2	108,2	115,5	110,7	111,4	111,5	112,6	111,1	112,9
39	1983 D 1)	110,7	107,7	115,0	110,2	110,9	111,0	112,1	110,6	112,4
40	1984 D	114,0	110,4	119,2	113,4	114,3	114,3	115,8	113,8	115,7
41	1984 D 1)	112,9	109,4	118,1	112,4	113,2	113,3	114,8	112,8	114,7
42	1978 Februar	80,8	78,6	84,0	80,4	80,9	81,3	82,0	80,5	82,0
43	Februar 1)	81,5	79,2	84,8	81,1	81,6	82,0	82,8	81,2	82,7
44	Mai	82,5	80,7	85,1	82,1	82,6	82,8	83,4	82,2	83,4
45	Mai 1)	83,3	81,4	85,9	82,8	83,4	83,6	84,1	83,0	84,1
46	August	84,2	82,8	86,1	83,9	84,2	84,4	84,8	83,9	84,9
47	August 1)	84,9	83,5	86,8	84,6	85,0	85,2	85,5	84,7	85,6
48	November	84,8	83,4	86,7	84,5	84,8	85,0	85,4	84,5	85,4
49	November 1)	85,5	84,2	87,5	85,2	85,6	85,8	86,2	85,2	86,2
50	1979 Februar	85,9	84,5	87,8	85,6	85,9	86,1	86,6	85,6	86,5
51	Februar 1)	86,7	85,2	88,6	86,4	86,7	86,9	87,4	86,4	87,3
52	Mai	89,8	89,4	90,4	89,6	89,8	89,8	89,9	89,7	90,1
53	Mai 1)	90,6	90,1	91,2	90,4	90,7	90,6	90,7	90,4	90,8
54	August	92,3	92,1	92,7	92,2	92,4	92,4	92,4	92,1	92,6
55	November	93,4	93,1	93,8	93,3	93,4	93,4	93,5	93,3	93,5
56	1980 Februar	96,1	95,6	96,8	96,0	96,1	96,2	96,5	96,1	96,2
57	Mai	100,3	100,6	99,8	100,4	100,3	100,3	100,1	100,4	100,2
58	August	101,5	101,8	101,1	101,5	101,5	101,4	101,3	101,5	101,5
59	November	102,1	102,0	102,2	102,1	102,1	102,1	102,1	102,0	102,0
60	1981 Februar	103,2	102,8	103,8	103,2	103,2	103,2	103,5	103,2	103,1
61	Mai	106,2	106,0	106,5	106,2	106,2	106,1	106,1	106,2	106,0
62	August	106,9	106,3	107,7	106,9	106,9	106,8	107,0	106,8	107,3
63	November	107,1	106,0	108,7	107,0	107,2	107,2	107,7	107,1	108,0
64	1982 Februar	107,9	106,1	110,5	107,7	108,0	108,2	108,9	107,9	109,4
65	Mai	109,1	107,2	111,9	108,8	109,2	109,4	110,2	109,1	110,5
66	August	109,5	107,2	112,8	109,1	109,6	109,7	110,6	109,4	111,0
67	November	109,1	106,5	112,9	108,7	109,3	109,3	110,3	109,0	110,7
68	1983 Februar	109,3	106,3	113,5	108,8	109,5	109,5	110,5	109,1	110,9
69	Mai	110,7	107,9	114,8	110,2	111,0	111,0	112,0	110,6	112,3
70	August	112,3	109,2	116,6	111,8	112,5	112,6	113,7	112,2	114,0
71	August 1)	111,3	108,3	115,6	110,8	111,5	111,6	112,7	111,2	113,0
72	November	112,5	109,3	117,0	111,9	112,7	112,8	114,1	112,4	114,3
73	November 1)	111,4	108,3	115,9	110,9	111,7	111,8	113,1	111,3	113,3
74	1984 Februar	113,0	109,6	117,9	112,4	113,3	113,4	114,9	112,9	114,9
75	Februar 1)	112,0	108,6	116,9	111,4	112,2	112,4	113,9	111,9	113,9
76	Mai	114,2	110,8	119,1	113,6	114,5	114,5	115,9	114,0	116,0
77	Mai 1)	113,2	109,8	118,1	112,6	113,5	113,5	114,9	113,0	115,0
78	August	114,4	110,7	119,7	113,8	114,7	114,7	116,2	114,2	116,0
79	August 1)	113,3	109,7	118,6	112,8	113,6	113,7	115,1	113,2	115,0
80	November	114,2	110,3	119,9	113,6	114,5	114,5	116,1	114,0	115,7
81	November 1)	113,2	109,3	118,8	112,6	113,5	113,5	115,1	113,0	114,7

\*) 1958 bis 1959 Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin; 1960 bis 1965 Bundesgebiet ohne Berlin.

\*\*) Die Indexpunkte einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer für den Zeitraum August 1979 bis Mai 1983 stimmen mit den entsprechenden Werten ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer überein.



## 6 Preisindizes für den Neubau von Wohngebäuden, Nichtwohngebäuden

1976 =  
(Lanqfristige

Lfd. Nr.	Jahr Monat	Wohngebäude					Nichtwohn-			
		insgesamt	davon nach Abschnitten		Ein- familien- Gebäude	Mehr- familien- Gebäude	Gemischt- genutzte-	Büro- gebäude	Landwirt- schaft- liche Betriebs- gebäude	Gewerb- liche ins- gesamt
			Rohbau- arbeiten	Aushau- arbeiten						
1	1958 D	35,5	36,6	34,8	35,5	35,4	36,7	36,8	37,0	37,9
2	1959 D	37,4	39,0	36,1	37,3	37,3	38,5	38,8	38,4	39,5
3	1960 D	40,2	42,1	38,5	40,1	40,2	41,2	41,4	41,1	42,0
4	1961 D	43,2	45,0	41,8	43,1	43,1	44,1	44,2	43,9	44,6
5	1962 D	46,8	49,0	45,1	46,7	46,8	47,6	47,8	47,3	48,0
6	1963 D	49,2	51,8	47,1	49,0	49,2	50,0	50,2	49,8	50,1
7	1964 D	51,5	54,2	49,3	51,2	51,5	52,3	52,3	51,9	52,1
8	1965 D	53,7	55,9	51,8	53,5	53,6	54,4	54,3	53,8	54,2
9	1966 D	55,4	57,5	53,8	55,3	55,4	56,3	56,0	55,5	55,6
10	1967 D	54,2	55,8	53,1	54,2	54,1	54,9	54,7	54,2	52,9
11	1968 D	56,5	58,2	55,3	56,5	56,4	57,2	56,9	56,5	55,8
12	1969 D	59,8	62,3	57,9	59,6	59,6	60,6	60,4	59,7	60,6
13	1970 D	69,6	74,5	65,8	69,3	69,5	70,5	70,7	70,0	71,7
14	1971 D	76,8	81,7	72,9	76,5	76,7	77,6	77,9	77,4	79,5
15	1972 D	82,0	86,7	78,2	81,7	82,0	82,5	82,9	82,6	83,4
16	1973 D	88,0	92,0	84,9	87,7	88,0	88,4	88,8	88,4	88,3
17	1974 D	94,4	96,3	93,0	94,2	94,5	94,5	94,8	94,5	93,7
18	1975 D	96,7	96,9	96,6	96,5	96,7	96,7	96,8	96,5	96,2
19	1976 D	100	100	100	100	100	100	100	100	100
20	1977 D	104,9	105,0	104,8	105,1	104,8	104,7	104,6	105,1	104,3
21	1978 D	111,3	112,5	109,9	111,7	111,2	111,0	110,7	111,8	109,8
22	1979 D	121,1	124,0	117,2	121,8	120,9	120,4	119,5	121,7	118,7
23	1980 D	134,0	138,2	128,5	135,1	133,7	133,2	131,9	135,0	130,8
24	1981 D	141,9	145,5	137,1	143,0	141,6	140,9	140,0	142,8	138,8
25	1982 D	146,0	147,5	144,0	146,7	145,8	145,4	145,1	146,9	144,5
26	1983 D	149,1	149,5	148,4	149,5	149,0	148,4	148,5	149,9	147,7
27	1984 D	152,8	152,5	153,1	153,2	152,8	152,2	152,8	153,6	151,4
28	1978 Februar	108,3	108,6	108,0	108,6	108,2	108,2	108,2	108,6	107,3
29	Mai	110,6	111,5	109,4	110,9	110,4	110,3	110,0	111,0	109,1
30	August	112,8	114,4	110,6	113,3	112,6	112,4	111,8	113,3	111,1
31	November	113,6	115,3	111,4	114,1	113,4	113,2	112,7	114,1	111,8
32	1979 Februar	115,1	116,8	112,8	115,6	114,9	114,7	114,2	115,5	113,2
33	Mai	120,4	123,5	116,2	121,1	120,1	119,6	118,6	121,0	117,9
34	August	123,7	127,2	119,1	124,5	123,5	123,0	121,9	124,3	121,2
35	November	125,2	128,6	120,6	126,0	124,9	124,4	123,3	125,9	122,4
36	1980 Februar	128,8	132,1	124,4	129,7	128,5	128,1	127,3	129,7	125,9
37	Mai	134,4	139,0	128,3	135,6	134,1	133,6	132,0	135,5	131,1
38	August	136,0	140,7	129,9	137,1	135,7	135,0	133,6	137,0	132,8
39	November	136,8	140,9	131,3	137,9	136,5	136,0	134,7	137,7	133,5
40	1981 Februar	138,3	142,0	133,4	139,4	138,0	137,4	136,5	139,3	134,9
41	Mai	142,3	146,5	136,9	143,5	142,0	141,3	140,0	143,3	138,7
42	August	143,3	146,9	138,4	144,4	142,9	142,2	141,2	144,1	140,4
43	November	143,5	146,5	139,7	144,6	143,3	142,7	142,1	144,5	141,3
44	1982 Februar	144,6	146,6	142,0	145,5	144,4	144,1	143,7	145,6	143,2
45	Mai	146,2	148,1	143,8	147,0	146,0	145,7	145,4	147,2	144,6
46	August	146,8	148,1	145,0	147,4	146,6	146,1	145,9	147,7	145,3
47	November	146,2	147,2	145,1	146,9	146,2	145,5	145,5	147,1	144,9
48	1983 Februar	146,5	146,9	145,9	147,0	146,4	145,8	145,9	147,2	145,1
49	Mai	148,4	149,1	147,5	148,9	148,4	147,8	147,7	149,3	147,0
50	August	150,5	150,9	149,8	151,0	150,4	149,9	150,0	151,4	149,2
51	November	150,8	151,0	150,4	151,2	150,7	150,2	150,5	151,7	149,6
52	1984 Februar	151,5	151,4	151,5	151,9	151,5	151,0	151,6	152,4	150,4
53	Mai	153,1	153,1	153,1	153,5	153,1	152,5	152,9	153,9	151,8
54	August	153,3	153,0	153,8	153,7	153,4	152,7	153,3	154,1	151,8
55	November	153,1	152,4	154,1	153,5	153,1	152,5	153,2	153,9	151,4

\*) 1958 bis 1959 Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin;  
1960 bis 1965 Bundesgebiet ohne Berlin

und Sonstigen Bauwerken einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer\*)

100

Übersicht)

Gebäude		Sonstige Bauwerke										Lfd. Nr.
Betriebsgebäude		Straßenbau			Brücken im Straßenbau					Ortskanäle	Staudämme	
Stahlbeton	Stahlbau	insgesamt	Bundesautobahnen	Bundes- und Landesstraßen	insgesamt	Spannbetonüberbau	Stahlbetonüberbau	Stahlüberbau	Überbau in Stahlverbundkonstruktion			
37,6	38,5	54,5	.	.	43,3	.	43,6	42,1	.	.	43,1	1
39,8	39,3	57,7	.	.	45,8	.	46,3	43,5	.	.	46,5	2
42,7	41,5	60,4	60,8	59,7	48,4	.	49,1	45,4	.	.	50,1	3
45,5	44,1	63,5	63,9	62,8	50,7	.	51,5	47,4	.	.	52,6	4
49,0	47,3	67,7	68,5	67,1	54,2	.	55,1	50,6	.	60,0	56,4	5
51,6	49,0	70,3	70,9	69,9	56,0	.	57,6	50,1	.	62,7	58,9	6
53,8	50,7	69,7	70,3	69,5	57,7	.	59,5	50,6	.	63,8	60,9	7
55,6	53,1	66,0	66,8	66,1	58,4	.	60,0	52,2	.	62,4	61,6	8
57,2	54,4	65,2	65,2	65,4	59,6	.	61,1	53,4	.	62,7	62,3	9
55,5	50,8	62,2	62,0	62,5	57,3	.	58,8	51,8	.	60,0	59,8	10
57,6	54,3	65,0	64,8	65,3	59,5	.	60,8	54,5	.	63,3	62,2	11
61,7	59,8	67,9	67,6	68,2	64,5	.	65,8	59,7	.	66,5	66,9	12
73,3	70,5	77,8	77,4	78,2	76,8	.	78,7	69,7	.	77,6	79,9	13
80,6	78,7	83,9	83,5	84,4	83,2	.	84,8	77,0	.	84,0	86,3	14
85,4	81,6	85,0	84,6	85,5	86,7	.	88,4	80,0	.	86,9	90,3	15
90,9	86,0	87,7	87,3	88,2	91,4	.	93,4	84,1	.	90,4	94,9	16
96,0	91,5	96,1	96,2	96,1	96,3	.	98,1	89,9	.	96,4	98,1	17
97,1	95,4	98,4	98,4	98,5	97,5	.	97,5	97,6	.	98,2	97,6	18
100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	19
104,3	104,2	102,7	102,7	102,7	104,0	103,7	103,8	104,9	104,4	103,5	103,8	20
110,3	109,3	109,4	109,3	109,4	110,8	110,8	111,0	110,5	110,4	110,7	111,0	21
119,7	117,7	120,8	120,5	121,1	120,9	121,4	122,2	117,6	118,7	122,1	122,4	22
132,8	129,0	136,1	135,3	137,1	132,8	134,2	135,5	125,1	128,1	135,6	134,8	23
140,8	136,9	139,8	138,7	140,9	138,5	139,9	141,0	130,9	133,7	139,3	137,9	24
145,6	143,4	136,6	135,6	137,5	140,8	141,9	141,6	137,1	138,2	136,8	135,0	25
148,8	146,7	135,4	134,6	136,2	141,9	142,9	142,3	139,2	140,0	136,8	134,6	26
152,7	149,9	137,3	136,5	138,1	144,0	145,0	144,2	141,2	142,1	139,0	136,3	27
107,5	107,1	106,0	106,0	106,0	107,5	107,4	107,4	107,9	107,6	107,0	107,2	28
109,5	108,6	108,2	108,2	108,2	109,6	109,7	109,8	109,1	109,0	109,5	109,7	29
111,7	110,4	111,2	111,1	111,3	112,6	112,6	113,0	112,1	112,1	112,6	113,1	30
112,4	111,2	112,1	112,0	112,2	113,3	113,3	113,7	112,9	112,9	113,7	113,9	31
113,8	112,6	113,4	113,3	113,5	114,6	114,6	115,1	113,7	113,9	115,0	115,3	32
118,9	116,9	119,6	119,4	119,8	120,2	120,6	121,5	117,0	118,0	121,4	121,8	33
122,4	120,0	124,6	124,2	124,9	123,7	124,4	125,3	119,5	121,0	125,5	125,6	34
123,8	121,1	125,5	125,1	126,0	125,0	125,8	126,8	120,1	121,9	126,5	127,0	35
127,6	124,3	131,0	130,3	131,7	127,9	129,0	130,1	121,6	124,1	130,2	130,1	36
133,2	129,2	137,0	136,1	137,9	133,5	135,2	136,5	124,7	128,1	136,4	135,9	37
134,8	130,9	138,6	137,6	139,6	134,9	136,4	137,8	127,0	130,1	137,9	137,0	38
135,6	131,5	137,9	137,1	139,0	134,8	136,2	137,7	127,0	130,0	137,8	136,3	39
137,0	132,8	138,4	137,3	139,4	135,5	136,9	138,4	127,4	130,5	138,1	136,4	40
141,0	136,4	140,8	139,8	142,0	138,9	140,5	141,8	130,2	133,4	140,5	139,1	41
142,3	138,4	140,9	139,8	142,1	139,6	140,9	142,0	132,5	135,1	140,2	139,0	42
143,0	139,8	138,9	137,9	139,9	139,9	141,3	141,6	133,6	135,8	138,3	137,2	43
144,3	142,1	137,8	136,7	138,8	140,7	141,8	141,8	136,0	137,5	137,1	136,0	44
145,9	143,3	137,1	136,1	138,1	141,4	142,7	142,3	136,9	138,3	137,4	135,9	45
146,3	144,2	136,2	135,3	137,2	141,2	142,2	141,8	137,9	138,8	136,8	134,7	46
145,8	143,9	135,1	134,1	135,9	140,0	140,9	140,4	137,4	138,2	135,8	133,5	47
146,1	144,0	134,5	133,7	135,3	139,7	140,7	140,0	137,2	137,9	135,2	133,2	48
148,0	146,0	134,9	134,2	135,7	141,4	142,4	141,8	138,7	139,5	136,2	134,1	49
150,3	148,2	136,2	135,4	136,9	143,3	144,2	143,7	140,5	141,3	137,9	135,6	50
150,8	148,4	136,0	135,2	136,8	143,3	144,3	143,7	140,5	141,3	137,8	135,4	51
151,5	149,1	136,2	135,4	136,9	143,3	144,3	143,5	140,5	141,3	138,1	135,4	52
153,2	150,3	137,3	136,5	138,0	144,5	145,6	144,9	141,4	142,3	139,3	136,6	53
153,2	150,3	137,8	136,9	138,7	144,4	145,5	144,6	141,4	142,3	139,4	136,7	54
153,0	149,8	137,9	137,1	138,8	143,8	144,7	143,9	141,5	142,3	139,3	136,3	55

## 7 Preisindizes für Einfamiliengebäude in vorgefertigter und konventioneller Bauart einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer

1980 = 100  
(Langfristige Übersicht)

Jahr Halbjahr	Vorgefertigte Bauart				Konventionelle Bauart Bauleistungen am Bauwerk	
	ohne Unterkellerung		mit		1980 = 100	Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent
	1980 = 100	Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent	1980 = 100	Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent		
1968 D .....	47,6	.	48,0	.	41,8	.
1969 D .....	48,8	+ 2,5	49,3	+ 2,7	44,1	+ 5,5
1970 D .....	52,2	+ 7,0	53,6	+ 8,7	51,3	+ 16,3
1971 D .....	56,5	+ 8,2	58,8	+ 9,7	56,6	+ 10,3
1972 D .....	60,2	+ 6,5	63,4	+ 7,8	60,4	+ 6,7
1973 D .....	63,2	+ 5,0	67,2	+ 6,0	64,9	+ 7,5
1974 D .....	67,4	+ 6,6	70,7	+ 5,2	69,7	+ 7,4
1975 D .....	72,1	+ 7,0	74,0	+ 4,7	71,4	+ 2,4
1976 D .....	75,6	+ 4,9	75,3	+ 1,8	74,0	+ 3,6
1977 D .....	79,1	+ 4,6	79,3	+ 5,3	77,8	+ 5,1
1978 D .....	84,4	+ 6,7	84,8	+ 6,9	82,7	+ 6,3
1979 D .....	90,8	+ 7,6	91,8	+ 8,3	90,2	+ 9,1
1980 D .....	100	+ 10,1	100	+ 8,9	100	+ 10,9
1981 D .....	108,4	+ 8,4	108,9	+ 8,9	105,8	+ 5,8
1982 D .....	114,1	+ 5,3	116,9	+ 7,3	108,6	+ 2,6
1983 D .....	119,6	+ 4,8	122,7	+ 5,0	110,7	+ 1,9
1984 D .....	124,4	+ 4,0	127,4	+ 3,8	113,4	+ 2,4
1969 1. Halbjahr .....	48,3	+ 0,6	48,6	+ 0,8	42,9	+ 1,9
2. Halbjahr .....	49,3	+ 2,1	49,9	+ 2,7	45,3	+ 5,6
1970 1. Halbjahr .....	51,6	+ 4,7	52,6	+ 5,4	50,1	+ 10,6
2. Halbjahr .....	52,7	+ 2,1	54,5	+ 3,6	52,5	+ 4,8
1971 1. Halbjahr .....	55,9	+ 6,1	57,7	+ 5,9	55,6	+ 5,9
2. Halbjahr .....	57,0	+ 2,0	59,8	+ 3,6	57,6	+ 3,6
1972 1. Halbjahr .....	59,6	+ 4,6	63,2	+ 5,7	59,7	+ 3,6
2. Halbjahr .....	60,7	+ 1,8	63,6	+ 0,6	61,1	+ 2,3
1973 1. Halbjahr .....	62,3	+ 2,6	66,2	+ 4,1	64,0	+ 4,7
2. Halbjahr .....	64,0	+ 2,7	68,1	+ 2,9	65,8	+ 2,8
1974 1. Halbjahr .....	66,8	+ 4,4	70,6	+ 3,7	68,8	+ 4,6
2. Halbjahr .....	68,0	+ 1,8	70,8	+ 0,3	70,6	+ 2,6
1975 1. Halbjahr .....	71,8	+ 5,6	74,3	+ 4,9	71,1	+ 0,7
2. Halbjahr .....	72,4	+ 0,8	73,7	- 0,8	71,7	+ 0,8
1976 1. Halbjahr .....	74,8	+ 3,3	74,1	+ 0,5	73,1	+ 2,0
2. Halbjahr .....	76,3	+ 2,0	76,5	+ 3,2	74,9	+ 2,5
1977 1. Halbjahr .....	78,3	+ 2,6	77,8	+ 1,7	76,8	+ 2,5
2. Halbjahr .....	79,9	+ 2,0	80,7	+ 3,7	78,8	+ 2,6
1978 1. Halbjahr .....	83,1	+ 4,0	84,0	+ 4,1	81,3	+ 3,2
2. Halbjahr .....	85,7	+ 3,1	85,5	+ 1,8	84,1	+ 3,4
1979 1. Halbjahr .....	88,2	+ 2,9	89,5	+ 4,7	87,6	+ 4,2
2. Halbjahr .....	93,4	+ 5,9	94,1	+ 5,1	92,8	+ 5,9
1980 1. Halbjahr .....	97,6	+ 4,5	97,9	+ 4,0	98,2	+ 5,8
2. Halbjahr .....	102,4	+ 4,9	102,1	+ 4,3	101,8	+ 3,7
1981 1. Halbjahr .....	107,0	+ 4,5	107,6	+ 5,4	104,7	+ 2,8
2. Halbjahr .....	109,8	+ 2,6	110,2	+ 2,4	106,9	+ 2,1
1982 1. Halbjahr .....	112,7	+ 2,6	115,7	+ 5,0	108,3	+ 1,3
2. Halbjahr .....	115,4	+ 2,4	118,0	+ 2,0	108,9	+ 0,6
1983 1. Halbjahr .....	117,9	+ 2,2	121,0	+ 2,5	109,5	+ 0,6
2. Halbjahr .....	121,3	+ 2,9	124,4	+ 2,8	111,9	+ 2,2
1984 1. Halbjahr .....	123,5	+ 1,8	127,0	+ 2,1	113,0	+ 1,0
2. Halbjahr .....	125,2	+ 1,4	127,8	+ 0,6	113,7	+ 0,6





# Fachserie 17: Preise

## Reihe 1: Preise und Preisindizes für die Land- und Forstwirtschaft

Der etwa 8 Wochen nach dem Berichtszeitraum erscheinende Monatsbericht enthält Angaben über Erzeugerpreise landwirtschaftlicher und forstwirtschaftlicher Produkte sowie über Einkaufspreise landwirtschaftlicher Betriebsmittel. Im Jahresbericht sind zu allen Veröffentlichungspositionen die Indexzahlen für einen mehrjährigen Zeitraum aufgeführt.

Zur Berechnung des Index der Erzeugerpreise landwirtschaftlicher Produkte werden ca. 1 100 Preisreihen für 145 Waren, beim Index der Erzeugerpreise forstwirtschaftlicher Produkte (aller Besitzarten) ca. 1 500 Preisreihen für 34 Waren und beim Index der Einkaufspreise landwirtschaftlicher Betriebsmittel ca. 5 000 Preisreihen für 180 Waren und Leistungen herangezogen.

## Reihe 2: Preise und Preisindizes für gewerbliche Produkte (Erzeugerpreise)

In dem etwa 4 Wochen nach dem Berichtszeitraum vorliegenden Monatsbericht sind Angaben über Erzeugerpreise im Inlandsabsatz für rd. 900 Positionen nach dem „Warenverzeichnis für die Industriestatistik“ – für ausgewählte Warengruppen einschl. des Auslandsabsatzes – enthalten. Im Jahresbericht werden überwiegend Vergleichsdaten zurückliegender Jahre veröffentlicht. Zur Berechnung der Indizes werden ca. 15 000 Preisreihen für rd. 2 300 Waren verwendet.

## Reihe 3: Index der Grundstoffpreise

Erfasst werden Einkaufspreise der vom Produzierenden Gewerbe bezogenen Rohstoffe und Zwischenprodukte inländischer und ausländischer Herkunft. Der ca. 7 Wochen nach dem Berichtszeitraum verfügbare Monatsbericht enthält Angaben für Grundstoffe, die nach dem produktionswirtschaftlichen Zusammenhang, dem Bearbeitungsgrad sowie dem vorwiegenden Verwendungszweck gegliedert sind. Im Jahresbericht werden bei gleicher fachlicher Gliederung wie im Monatsbericht umfangreichere Zeitreihen gebracht. Der Berechnung des Index liegen 9 119 Preisreihen für 1 427 Waren zugrunde.

## Reihe 4: Meßzahlen für Bauleistungspreise und Preisindizes für Bauwerke

Für die Monate Februar, Mai, August und November werden neben einem vierteljährlichen Eilbericht mit den wichtigsten Eckdaten ausführliche Vierteljahresberichte herausgegeben. Die Nachweisungen enthalten Preisindizes für den Neubau von Wohngebäuden, Nichtwohngebäuden und Sonstigen Bauwerken, für Einfamilien-Fertighäuser sowie für die Instandhaltung von Wohngebäuden. Den Indexberechnungen liegen rd. 27 000 Preisreihen für 220 Bauleistungen zugrunde.

## Reihe 5: Kaufwerte für Bauland

Angaben zu Baulandveräußerungen wie Fälle, Flächen, Kaufsummen werden vierteljährlich nach Baugebieten, Baulandarten sowie Gemeindegrößenklassen für Bund und Länder veröffentlicht. Der Jahresbericht ist zusätzlich u. a. nach Veräußerern und Erwerbern aufgliedert und enthält die Ergebnisse ausgewählter Städte.

## Reihe 6: Index der Großhandelsverkaufspreise

Der etwa 4 Wochen nach dem Berichtszeitraum erscheinende Monatsbericht zeigt die Entwicklung der bei Großhandelsunternehmen und -märkten ermittelten Verkaufspreise im Inlandsabsatz in institutioneller Gliederung nach 76 Wirtschaftsklassen sowie in zwei warensystematischen Gliederungen nach rund 540 Warengruppen und Warenarten. Im Jahresbericht werden langfristige Übersichten veröffentlicht. In die Berechnung des Index werden ca. 9 000 Preisreihen für rund 1 155 Waren einbezogen.

## Reihe 7: Preise und Preisindizes für die Lebenshaltung

Der Preisindex für die Lebenshaltung wird für vier verschiedene Haushaltstypen berechnet, und zwar für alle privaten Haushalte, für Vier-Personen-Haushalte von Angestellten und Beamten mit höherem Einkommen, für Vier-Personen-Arbeitnehmerhaushalte mit mittlerem Einkommen, für Zwei-Personen-Haushalte von Renten- und Sozialhilfeempfängern, darüber hinaus für die einfache Lebenshaltung eines Kindes.

Während ein etwa 14 Tage nach dem Berichtszeitraum erscheinender monatlicher Eilbericht ausgewählte Eckdaten der Lebenshaltungsindizes und des Index der Einzelhandelspreise (zum Teil Durchschnittswerte über 30 Jahre und bis zu 108 Monatszahlen) enthält, sind im Monatsbericht weitaus umfangreichere Nachweisungen veröffentlicht. Außer den verschiedenen Indizes, die in tiefer fachlicher Gliederung dargeboten werden, enthält der Monatsbericht Bundesdurchschnittspreise und -meßzahlen für rd. 750 Güter der Lebenshaltung. Ausführliche Ergebnisse in tiefer fachlicher Gliederung mit einem z. T. weit zurückreichenden zeitlichen Nachweis bringt der Jahresbericht.

## Reihe 8: Preise und Preisindizes für die Ein- und Ausfuhr

Im Monatsbericht, der etwa 6 Wochen nach dem Berichtszeitraum vorliegt, werden der Einfuhrpreisindex für etwa 750, der Ausfuhrpreisindex für etwa 500 Warengruppen und Waren, die Terms of Trade sowie absolute Einfuhrpreise für rd. 120 Produkte veröffentlicht. Der Jahresbericht bringt langfristige Übersichten. Für die Berechnung des Einfuhrpreisindex werden ca. 5 800 Preisrepräsentanten, für den Ausfuhrpreisindex 6 100 herangezogen.

## Reihe 9: Preise für Verkehrsleistungen

Der Jahresbericht enthält Angaben über Fahrpreise, Flugpreise und Frachtsätze des Eisenbahn-, Straßen-, Schiffs- und Luftverkehrs sowie der Spedition; ferner werden Indizes der Seefrachten und der Gebühren des Post- und Fernmeldewesens in langfristiger Übersicht nachgewiesen.

## Reihe 10: Internationaler Vergleich der Preise für die Lebenshaltung

Die Verbrauchergeld- und Reisegeldparitäten sowie Devisenkurse werden in einem etwa 4 Wochen nach dem Berichtszeitraum erscheinenden Monatsbericht und einem Jahresbericht veröffentlicht; letzterer enthält umfangreichere Nachweisungen sowie längerfristige Zeitreihen. Verbrauchergeldparitäten werden monatlich für 50 Länder, Reisegeldparitäten halbjährlich für 10 Länder dargestellt.

## Systematiken

Systematik der Wirtschaftszweige mit Erläuterungen, Ausgabe 1979  
Systematisches Güterverzeichnis für Produktionsstatistiken, Ausgabe 1982.

Systematik der Einnahmen und Ausgaben der privaten Haushalte, Ausgabe 1983

Systematik der Bauwerke, Ausgabe 1978



STATISTISCHES BUNDESAMT  
GUSTAV-STRESEMANN-RING 11  
6200 WIESBADEN 1

Veröffentlichungen und Prospekte sind durch den Verlag W. Kohlhammer GmbH, Philipp-Reis-Straße 3, Postfach 42 11 20, 6500 Mainz 42, Tel. (0 61 31) 5 90 94/95, erhältlich.