

BAUTÄTIGKEIT UND WOHNUNGEN

FACHSERIE

5

Reihe S.2

Städtebauliche Festsetzungen und Bautätigkeit

1980/81

(Ergebnisse der Baugenehmigungsstatistik nach
siedlungsstrukturellen Gemeindetypen)

Statistisches Bundesamt
Wiesbaden



HERAUSGEBER: STATISTISCHES BUNDESAMT WIESBADEN
VERLAG: W. KOHLHAMMER GMBH STUTTGART UND MAINZ
Bestellnummer: 2059002 – 81900

Herausgeber:
Statistisches Bundesamt
Gustav-Stresemann-Ring 11
6200 Wiesbaden

Auslieferung:
Verlag W. Kohlhammer GmbH
Abt. Veröffentlichungen des Statistischen
Bundesamtes
Philipp-Reis-Str. 3
6500 Mainz 42

Erscheinungsfolge: unregelmäßig

Erschienen im Februar 1983

Preis: DM 9,70

Bestellnummer: 2059002 - 81900

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe
unter Einsendung eines Belegexemplares gestattet.

Statist. Bundesamt - Bibliothek



16-03398

Inhalt

Seite

Textteil

1	Einführung	5
2	Anstieg der Bautätigkeit in den Ballungskernen	5
3	Baulandverbrauch rückläufig	8
4	Deutliche Zunahme der Bebauungsdichte	10
5	Die Bedeutung der Bauleitplanung	12

Tabelleenteil 1980

1	Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 1980 je 100 000 Einwohner	14
2	Genehmigte Wohngebäude 1980	15
3	Genehmigte Wohnungen im Wohnbau 1980 nach Gebäudearten	16
4	Gebäude- und Grundstücksflächen der genehmigten Wohngebäude mit 1 Wohnung 1980	17
5	Gebäude- und Grundstücksflächen der genehmigten Wohngebäude mit 2 Wohnungen 1980	18
6	Gebäude- und Grundstücksflächen der genehmigten Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr 1980	19
7	Genehmigte Nichtwohngebäude 1980	20
8	Genehmigte Wohn- und Nutzflächen im Nichtwohnbau 1980 nach Gebäudearten	21
9	Gebäude- und Grundstücksflächen der genehmigten Nichtwohngebäude 1980 nach der Gebäudeart	22
10	Genehmigte Wohngebäude 1980 nach Lagekriterien des Bundesbaugesetzes	24
11	Baudichte der Wohngebäude 1980 nach Lagekriterien des Bundesbaugesetzes	25
12	Genehmigte Nichtwohngebäude 1980 nach Lagekriterien des Bundesbaugesetzes	26
13	Baudichte der Nichtwohngebäude 1980 nach Lagekriterien des Bundesbaugesetzes	27
14	Genehmigte Wohngebäude 1980 nach Baugebieten	28
15	Wohn- und Nutzflächen der Wohngebäude 1980 mit Baugebietsfestsetzung nach Baunutzungsverordnung	29
16	Gebäude- und Grundstücksflächen der Wohngebäude nach Baugebieten 1980	30
17	Durchschnittliche Geschoßflächenzahl der genehmigten Wohngebäude 1980 mit Baugebietsfestsetzung nach Baunutzungsverordnung	32
18	Genehmigte Nichtwohngebäude 1980 nach Baugebieten	33
19	Gebäude- und Grundstücksflächen der Nichtwohngebäude nach Baugebieten 1980	34
20	Wohn- und Nutzflächen der Nichtwohngebäude 1980 mit Baugebietsfestsetzung nach Baunutzungsverordnung	36
21	Durchschnittliche Geschoßflächenzahl der genehmigten Nichtwohngebäude 1980 mit Baugebietsfestsetzung nach Baunutzungsverordnung	37
22	Pkw-Stellplätze der 1980 genehmigten Wohn- und Nichtwohngebäude	38

T a b e l l e n t e i l 1 9 8 1

1	Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 1981 je 100 000 Einwohner	40
2	Genehmigte Wohngebäude 1981	41
3	Genehmigte Wohnungen im Wohnbau 1981 nach Gebäudearten	42
4	Gebäude- und Grundstücksflächen der genehmigten Wohngebäude mit 1 Wohnung 1981	43
5	Gebäude- und Grundstücksflächen der genehmigten Wohngebäude mit 2 Wohnungen 1981	44
6	Gebäude- und Grundstücksflächen der genehmigten Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr 1981	45
7	Genehmigte Nichtwohngebäude 1981	46
8	Genehmigte Wohn- und Nutzflächen im Nichtwohnbau 1981 nach Gebäudearten	47
9	Gebäude- und Grundstücksflächen der genehmigten Nichtwohngebäude 1981 nach der Gebäudeart	48
10	Genehmigte Wohngebäude 1981 nach Lagekriterien des Bundesbaugesetzes	50
11	Baudichte der Wohngebäude 1981 nach Lagekriterien des Bundesbaugesetzes	51
12	Genehmigte Nichtwohngebäude 1981 nach Lagekriterien des Bundesbaugesetzes	52
13	Baudichte der Nichtwohngebäude 1981 nach Lagekriterien des Bundesbaugesetzes	53
14	Genehmigte Wohngebäude 1981 nach Baugebieten	54
15	Wohn- und Nutzflächen der Wohngebäude 1981 mit Baugebietsfestsetzung nach Baunutzungsverordnung	55
16	Gebäude- und Grundstücksflächen der Wohngebäude nach Baugebieten 1981	56
17	Durchschnittliche Geschoßflächenzahl der genehmigten Wohngebäude 1981 mit Baugebietsfestsetzung nach Baunutzungsverordnung	58
18	Genehmigte Nichtwohngebäude 1981 nach Baugebieten	59
19	Gebäude- und Grundstückflächen der Nichtwohngebäude nach Baugebieten 1981	60
20	Wohn- und Nutzflächen der Nichtwohngebäude 1981 mit Baugebietsfestsetzung nach Baunutzungsverordnung	62
21	Durchschnittliche Geschoßflächenzahl der genehmigten Nichtwohngebäude 1981 mit Baugebietsfestsetzung nach Baunutzungsverordnung	63
22	Pkw-Stellplätze der 1981 genehmigten Wohn- und Nichtwohngebäude	64

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet ohne Bayern; sie schließen Berlin (West) ein

Abkürzungen

BBauG	= Bundesbaugesetz
BauNVO	= Baunutzungsverordnung
GFZ	= Geschoßflächenzahl (Geschoßfläche je Grundstücksfläche)
ha	= Hektar
Mill.	= Million
m ²	= Quadratmeter
m ³	= Kubikmeter
km ²	= Quadratkilometer

Zeichenerklärung

-	= nichts vorhanden
---	--------------------

Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen.

Entwicklung der Bautätigkeit von 1979 bis 1981
nach siedlungsstrukturellen Gemeindetypen

1 Einführung

Die vorliegende Aufbereitung der Genehmigungsdaten für die Jahre 1980 und 1981 will einen Überblick geben über die regionalen Unterschiede in der Entwicklung der Bautätigkeit im Wohn- und Nichtwohnbau. Neben der Darstellung der konjunkturellen Nachfrageverläufe in den einzelnen Regionen bilden dabei der Nachweis des Baulandverbrauchs und die Entwicklung der Bebauungsdichte der Grundstücke wesentliche Bestandteile der Untersuchung. Darüber hinaus soll aufgezeigt werden, in welchem Umfang die städtebaulichen Rahmenplanungen auf Basis der Bestimmungen des Bundesbaugesetzes und der Baunutzungsverordnung das Baugeschehen beeinflussen. Mit diesen Schwerpunktsetzungen knüpft die vorliegende Veröffentlichung unmittelbar an eine bereits früher für das Jahr 1979 vom Statistischen Bundesamt durchgeführte Sonderaufbereitung an¹⁾. Während es damals jedoch in erster Linie um die Darstellung der Struktur der Bautätigkeit in regionaler Gliederung ging, liegt das Hauptanliegen dieser Aufbereitung in der Bereitstellung von Zahlenmaterial, das Aufschluß über die seither eingetretenen Veränderungen des Baugeschehens gibt. Leider umfaßt auch diese neue Zusammenstellung der Ergebnisse der Bautätigkeitsstatistik keine Daten aus Bayern, da aus den bekannten Gründen städtebauliche Merkmale in diesem Bundesland nicht erhoben werden.

Die Bildung regionaler Gebietskategorien basiert auf Gliederungskriterien, die von der Bundesforschungsanstalt für Landeskunde und Raumordnung ausgearbeitet wurden. Im einzelnen wird hierzu auf die Ausführungen in der o.a. Sonderveröffentlichung hingewiesen.

2 Anstieg der Bautätigkeit in den Ballungskernen

In den vergangenen Jahren war eine zunehmende Verlagerung der Bautätigkeit sowohl im Wohn- als auch im Nichtwohnbau in die Randlagen der Verdichtungsräume sowie in Regionen mit klein- und mittelstädtischem Charakter zu registrieren. Ein überdurchschnittlich hohes Boden-

preisniveau in den Zentren der Ballungsgebiete veranlaßte private Bauherren und Investoren, Bauvorhaben in erster Linie in den billigeren Randlagen der verdichteten Regionen vorzunehmen.

Im Wohnbau wurde diese Entwicklung von einer verstärkten Nachfrage nach Eigenheimen begleitet, durch die viele Haushalte dem Wunsch nach einem eigenen "Haus im Grünen" näher kamen. Trotz rückläufiger Bautätigkeit in der zweiten Hälfte der 70er Jahre war die Nachfrage nach Ein- und Zweifamilienhäusern im großen und ganzen stabil. Dagegen zogen sich die Bauherren aus dem Geschoßwohnungsbau aufgrund mangelnder Rentabilität mehr und mehr zurück. Seit dem Ende des Wohnungsbaubooms in den frühen 70er Jahren hat sich der Anteil der genehmigten Wohnungen in Mehrfamilienhäusern von rd. 60 % auf unter 30 % zurückgebildet. Dies führte in den Ballungskernen und hochverdichteten Regionen, in denen der Geschoßwohnungsbau dominiert, erwartungsgemäß zu einer zunehmenden Verknappung an Mietwohnungen, so daß sich hier mehr und mehr ausgesprochene Problemregionen herausbildeten.

In den letzten Jahren ist offenbar eine allmähliche Umkehrung der skizzierten Entwicklungen - zumindest in Teilbereichen - zu beobachten. Dies ist in erster Linie auf Unterschiede in der Bautätigkeit, sowohl in regionaler Hinsicht als auch in bezug auf Nachfrageverschiebungen zwischen einzelnen Gebäudearten zurückzuführen. Während die Zahl der genehmigten Wohnungen im Vergleich der Jahre 1981 zu 1979 im Bundesgebiet (ohne Bayern) um 10 % auf 258 500 Einheiten zurückging, erhöhte sich das Genehmigungsvolumen in den Ballungskernen um rd. 20 % auf 30 700 Einheiten. Die entscheidenden Veränderungen vollzogen sich dabei im Jahre 1980. Gegenüber 1979 wurden in diesem Jahr allein um 18 % mehr Wohnungen genehmigt. Ein Jahr später konnte zwar ebenfalls noch ein positives Ergebnis erzielt werden, mit + 1,4 % blieb die Zuwachsrate jedoch deutlich unter der des Vorjahres. In den anderen Oberzentren und den größeren Mittelzentren der Verdichtungsräume folgten die Baugenehmigungen (1980/79: - 1 %; 1981/80: - 7 %) demgegenüber mehr der allgemeinen Entwicklung. Die kleinen Mittelzentren und Gemeinden in den Randlagen der

1) Vgl. Statistisches Bundesamt, Städtebauliche Festsetzungen und Bautätigkeit 1979, Fachserie 5, Reihe S.2, Wiesbaden 1981.

Genehmigte Hochbauten nach Gemeindetypen 1979 bis 1981
- Errichtung neuer Gebäude -

Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Bundesgebiet (ohne Bayern)	Gemeindetypen						
			Ballungskerne	Oberzentrale Siedlungsverdichtung	größere Mittelzentren in Verdichtungsräumen	kleinere Mittelzentren in Verdichtungsräumen	Mittelzentren in ländlichen Bereichen	kleine Gemeinden in Verdichtungsräumen	kleine Gemeinden in ländlichen Regionen
Wohnungen in Wohngebäuden									
Zusammen 1)									
1979	Anzahl	288 172	25 633	38 390	28 725	58 798	20 745	71 700	44 181
1980	Anzahl	282 119	30 311	38 285	28 186	55 174	19 555	66 247	44 361
1981	Anzahl	258 528	30 738	35 381	26 436	49 971	17 598	59 460	38 944
Veränderung 1981/1979	%	- 10,3	+ 19,9	- 7,8	- 8,0	- 15,0	- 15,2	- 17,1	- 11,9
davon in:									
Ein- und Zweifamilienhäusern									
1979	Anzahl	197 188	8 981	18 066	15 843	41 960	14 756	59 265	38 317
1980	Anzahl	178 844	8 766	15 562	14 117	36 566	13 481	53 003	37 349
1981	Anzahl	149 450	7 985	12 193	11 371	30 398	10 915	45 142	31 446
Veränderung 1981/1979	%	- 24,2	- 11,1	- 32,5	- 28,2	- 27,6	- 26,0	- 23,8	- 17,9
Mehrfamilienhäusern ¹⁾									
1979	Anzahl	90 984	16 652	20 324	12 882	16 838	5 989	12 435	5 864
1980	Anzahl	103 275	21 545	22 723	14 069	18 608	6 074	13 244	7 012
1981	Anzahl	109 078	22 753	23 188	15 065	19 573	6 683	14 318	7 498
Veränderung 1981/1979	%	+ 19,9	+ 36,6	+ 14,1	+ 16,9	+ 16,2	+ 11,6	+ 15,1	+ 27,9
Nichtwohngebäude (Rauminhalt)									
1979	1 000 m ³	129 828	14 897	20 701	14 023	26 971	11 178	25 905	16 153
1980	1 000 m ³	131 079	16 319	21 012	14 624	26 744	12 250	24 532	15 598
1981	1 000 m ³	118 762	15 125	19 600	13 198	24 853	10 490	22 435	13 061
Veränderung 1981/1979	%	- 8,5	+ 1,5	- 5,3	- 5,9	- 7,9	- 6,2	- 13,4	- 19,1
Grundstücksfläche									
Wohn- und Nichtwohngebäude									
1979	1 000 m ²	240 148	14 574	23 400	19 970	47 977	20 605	65 547	48 075
1980	1 000 m ²	204 538	12 335	20 423	16 739	41 176	17 845	54 818	41 201
1981	1 000 m ²	167 567	11 343	16 606	14 490	34 767	14 492	43 139	32 731
Veränderung 1981/1979	%	- 30,2	- 22,2	- 29,0	- 27,4	- 27,5	- 29,7	- 34,2	- 31,9
Wohngebäude ¹⁾									
1979	1 000 m ²	131 138	6 380	11 001	9 704	25 849	10 486	38 801	28 917
1980	1 000 m ²	112 026	6 097	9 506	8 250	21 170	8 821	32 175	26 007
1981	1 000 m ²	92 474	5 781	7 536	6 938	17 447	7 083	26 389	21 300
Veränderung 1981/1979	%	- 29,5	- 9,4	- 31,5	- 28,5	- 32,5	- 32,5	- 32,0	- 26,3
Ein- und Zweifamilienhäusern									
1979	1 000 m ²	116 217	4 305	8 095	7 586	22 906	9 343	36 380	27 604
1980	1 000 m ²	96 963	3 664	6 590	6 120	18 239	7 760	29 825	24 766
1981	1 000 m ²	77 264	3 248	4 862	4 787	14 420	6 040	23 937	19 971
Veränderung 1981/1979	%	- 33,5	- 24,5	- 39,9	- 36,9	- 37,0	- 35,4	- 34,2	- 27,7
Mehrfamilienhäuser ²⁾									
1979	1 000 m ²	14 398	2 011	2 811	2 052	2 835	1 109	2 338	1 243
1980	1 000 m ²	14 387	2 361	2 741	2 058	2 830	1 002	2 227	1 168
1981	1 000 m ²	14 741	2 454	2 567	2 092	2 907	1 034	2 378	1 309
Veränderung 1981/1979	%	+ 2,4	+ 22,0	- 8,7	+ 2,0	+ 2,5	- 6,8	+ 1,7	+ 5,4
Nichtwohngebäude									
1979	1 000 m ²	109 010	8 195	12 399	10 266	22 128	10 119	26 746	19 157
1980	1 000 m ²	92 512	6 238	10 918	8 489	20 007	9 024	22 643	15 194
1981	1 000 m ²	75 093	5 561	9 070	7 552	17 319	7 409	16 751	11 430
Veränderung 1981/1979	%	- 31,1	- 32,1	- 26,8	- 26,4	- 21,7	- 26,8	- 37,4	- 40,3
Geschoßfläche je Grundstücksfläche									
Ein- und Zweifamilienhäuser									
1979	m ²	0,257	0,305	0,334	0,317	0,280	0,242	0,246	0,209
1980	m ²	0,267	0,335	0,338	0,328	0,291	0,256	0,260	0,219
1981	m ²	0,275	0,336	0,351	0,330	0,300	0,263	0,268	0,226
Veränderung 1981/1979	%	+ 7,0	+ 10,2	+ 5,1	+ 4,1	+ 7,1	+ 8,7	+ 8,9	+ 8,1
Mehrfamilienhäuser ²⁾									
1979	m ²	0,641	0,820	0,705	0,689	0,614	0,530	0,571	0,422
1980	m ²	0,697	0,905	0,761	0,684	0,656	0,606	0,604	0,509
1981	m ²	0,713	0,928	0,807	0,712	0,673	0,624	0,585	0,513
Veränderung 1981/1979	%	+ 11,2	+ 13,2	+ 14,5	+ 3,3	+ 9,6	+ 17,7	+ 2,5	+ 21,6
Nichtwohngebäude									
1979	m ²	0,238	0,352	0,332	0,281	0,243	0,213	0,195	0,175
1980	m ²	0,278	0,469	0,387	0,333	0,261	0,257	0,218	0,212
1981	m ²	0,310	0,514	0,409	0,348	0,276	0,286	0,269	0,232
Veränderung 1981/1979	%	+ 30,3	+ 46,0	+ 23,2	+ 23,8	+ 13,6	+ 34,3	+ 37,9	+ 32,6

1) Einschl. Wohnheime.

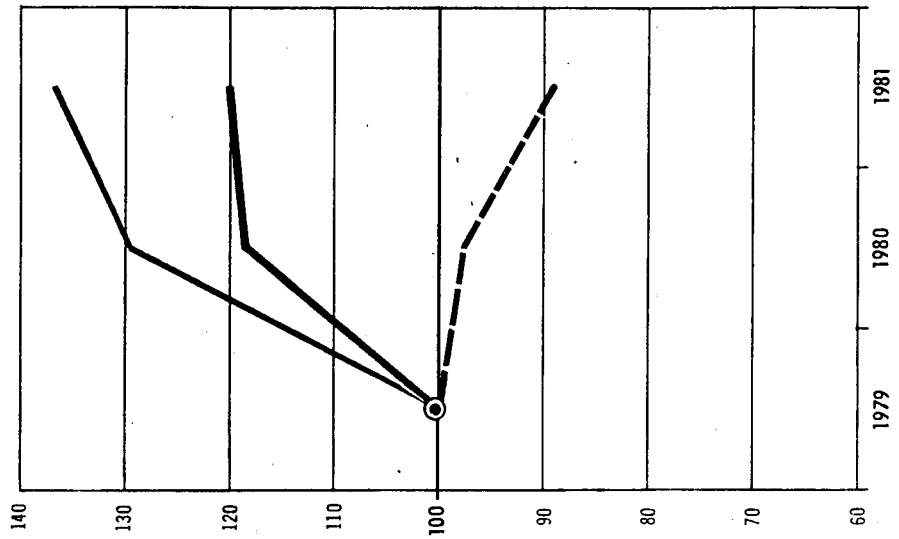
2) Ohne Wohnheime.

Schaubild 1

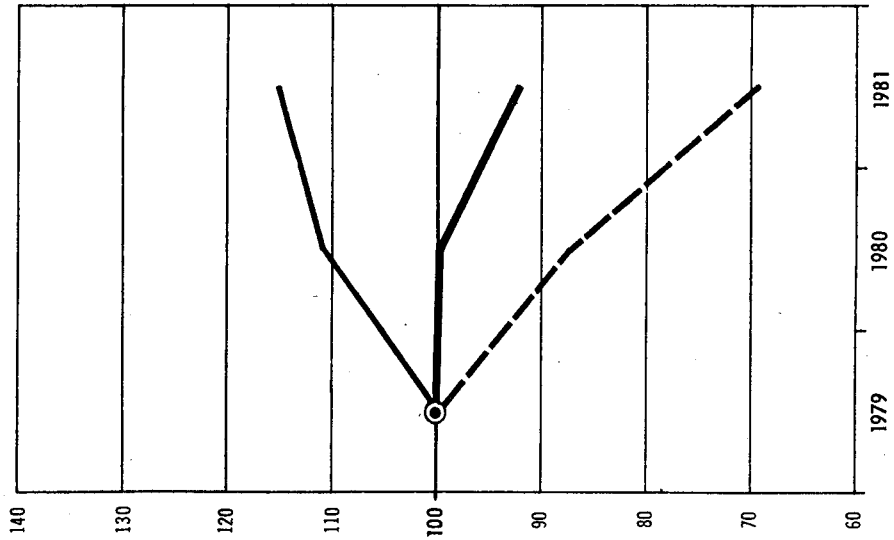
GENEHMIGTE WOHNUNGEN IN WOHNGEBÄUDEN 1979 BIS 1981
1979 = 100

Wohnungen insgesamt
 Eigenheime
 Mehrfamilienhäuser

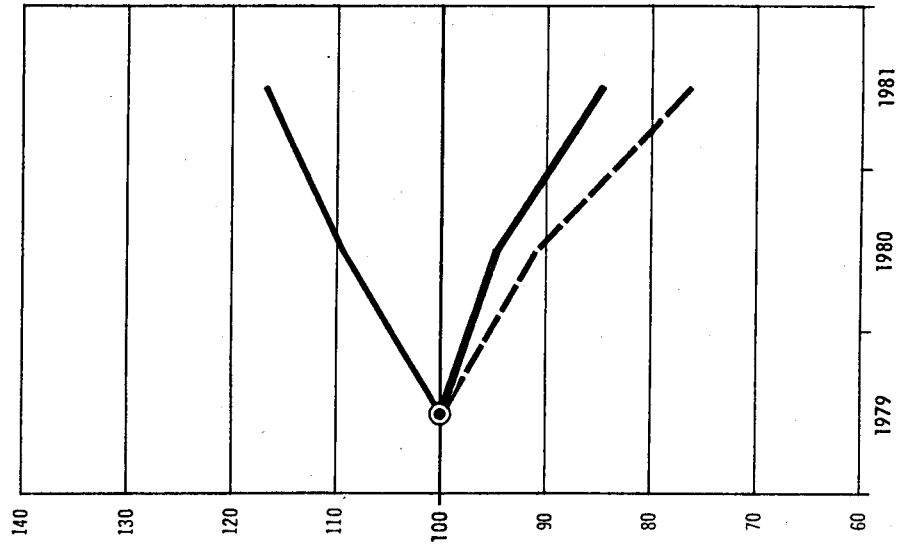
Ballungskerne



Oberzentren (ohne Ballungskerne) und große Mittelzentren der Verdichtungsräume



Kleinere Mittelzentren und Gemeinden in den Randlagen der Verdichtungsgebiete und im ländlichen Raum



Verdichtungsgebiete sowie im ländlichen Raum, in denen nach wie vor der weit überwiegende Teil aller Wohnungen errichtet werden sollte (64 %), verzeichneten sogar ein im gesamten Betrachtungszeitraum um 15 % niedrigeres Genehmigungsergebnis. Auch hier verstärkte sich der Nachfragerückgang im Jahr 1981 (- 10 %) nach - 5,2 % im Jahr 1980 beträchtlich.

Ausschlaggebend für die positive Entwicklung in den Ballungskernen war der Anstieg der Genehmigungszahlen im Geschößwohnungsbau. Das Gesamtergebnis für Wohnungen in Mehrfamilienhäusern lag hier mit 21 500 genehmigten Einheiten im Jahr 1980 um 29 % höher als noch ein Jahr zuvor. Im folgenden Jahr konnten die Bauaufsichtsbehörden noch einmal um 5,6 % mehr Wohnungen genehmigen. Wesentlich beigetragen zu dieser Ausweitung hat einerseits die verstärkte Nachfrage nach Eigentumswohnungen, die sich im Betrachtungszeitraum um 50 % auf 7 300 Einheiten erhöhte. Maßgebend war aber auch, daß in diesen Bedarfsschwerpunkten die staatliche Förderung des sozialen Mietwohnungsbaus deutlich angehoben wurde. Nach den Ergebnissen der Bewilligungsstatistik lag das Förderungsvolumen 1981 mit 16 400 Wohnungen um 14 % höher als 1979.

Auch in den übrigen Bereichen des Bundesgebietes (ohne Bayern) war die Entwicklung des Geschößwohnungsbaus überwiegend positiv. Wie in den Ballungskernen basierte auch diese Entwicklung auf zwei Komponenten: der Nachfrage nach Eigentumswohnungen einerseits sowie dem Anstieg der öffentlich geförderten Mietwohnungen andererseits. Dabei fiel in der Regel die Erhöhung der Genehmigungsergebnisse für Eigentumswohnungen stärker aus als die vergleichbaren Zuwächse bei den sonstigen Wohnungen in Mehrfamilienhäusern. Die öffentliche Förderung dürfte vor allem in den verdichteten Regionen die Nachfrageentwicklung im Geschößwohnungsbau maßgeblich mitgetragen haben¹⁾.

Im Unterschied zu den Entwicklungen im Geschößwohnungsbau, ging die Nachfrage nach Eigenheimen im Verlauf der Jahre 1979 bis 1981 insgesamt deutlich zurück (im Bundesdurchschnitt - 24 %). Eigenheime werden in der Mehrzahl nach wie vor in Mittelzentren mit weniger als 50 000 Einwohnern, in kleine-

ren Gemeinden in den Randlagen der Verdichtungsgebiete sowie im ländlichen Raum errichtet (ca. 79 %). Mit 117 900 Einheiten (ohne Bayern) ließen sich die Bauherren von Ein- und Zweifamilienhäusern im Jahr 1981 hier um 16 % weniger Wohnungen genehmigen als im Vorjahr und sogar um 24 % weniger als im Jahr 1979. Der starke Rückgang der Bautätigkeit im Wohnungsneubau dieser Gemeinden ist somit in erster Linie auf den Einbruch der Genehmigungen für Eigenheime zurückzuführen. In den oberzentralen Siedlungsverdichtungen und den großen Mittelzentren der Verdichtungsräume nahm die Zahl der genehmigten Eigenheime zwar noch etwas stärker ab (1981/79: - 31 %). In diesen großen Gemeinden kommt dem Geschößwohnungsbau allerdings eine weit höhere Bedeutung zu. Der starke Rückgang der Zahl der genehmigten Wohnungen in Eigenheimen konnte hier zum überwiegenden Teil durch das positive Genehmigungsergebnis im Geschößwohnungsbau ausgeglichen werden.

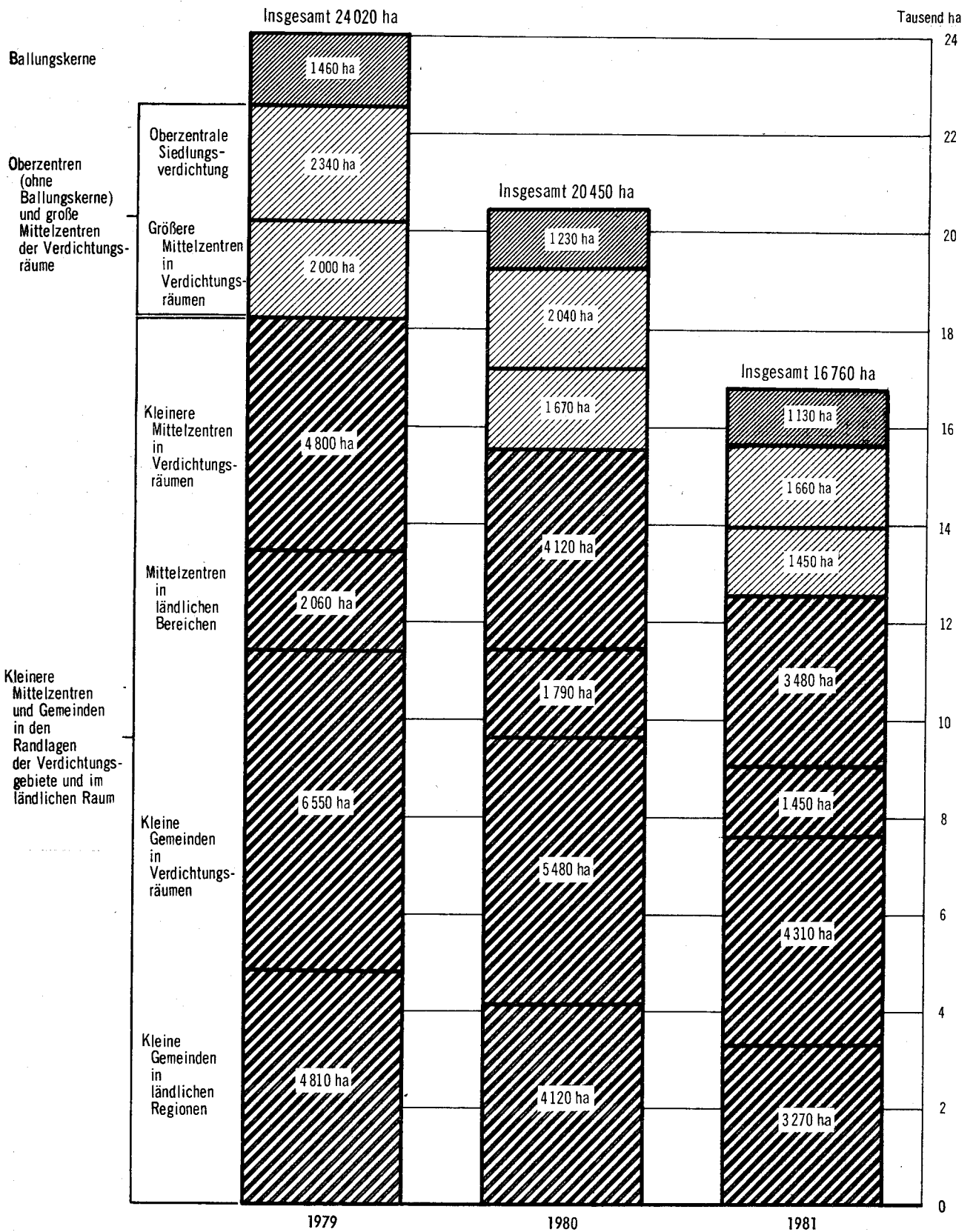
Die Nachfrage im Nichtwohnbau zeigte im Bundesdurchschnitt (ohne Bayern) - gemessen am genehmigten Rauminhalt - nach anfänglicher Stabilisierung im Jahr 1980 (+ 1 %) im Folgejahr einen wieder deutlichen Rückgang (-8,5%). In regionaler Hinsicht entwickelte sich dabei die Bautätigkeit vor allem zwischen größeren und mittleren Städten mit zentralörtlichen Funktionen auf der einen Seite sowie den kleineren Umlandgemeinden auf der anderen Seite stark unterschiedlich. Während im Jahr 1980 in den Ober- und Mittelzentren das Genehmigungsvolumen im Nichtwohnbau noch um knapp 4 % über dem Vorjahresstand lag und erst im Jahr 1981 deutlich zurückging (-8,6%), geht die Nachfrage in den sonstigen Gemeinden bereits im Jahr 1980 um 4,6 % zurück und verringerte sich im darauffolgenden Jahr noch einmal um fast 12 %.

3 Baulandverbrauch rückläufig

Für die im Wohn- und Nichtwohnbau innerhalb des Bundesgebietes (ohne Bayern) geplanten Bauvorhaben im Jahr 1981 wiesen die Gemeinden insgesamt eine Grundstücksfläche von 16 800 ha aus. Dies entspricht einem Minderverbrauch an Bauland in den letzten 3 Jahren von mehr als 30 %. Der Flächenbedarf für die Errichtung von Wohngebäuden hat sich dabei in etwa ebenso stark zurückgebildet wie der für den Bau von Nichtwohngebäuden.

1) Zur regionalen Verteilung der Wohnungsbauförderung vgl. auch: Statistisches Bundesamt, Schwerpunkte der Wohnungsbauförderung 1976 bis 1980, Wiesbaden 1982 Fachserie 5, Reihe 5.3.

ENTWICKLUNG DES GRUNDSTÜCKSBEDARFS IM WOHN- UND NIHTWOHNBAU
 Grundstücksverbrauch für die genehmigten Wohn- und Nichtwohnbauten



Den größten Anteil der für die Bebauung vorgesehenen Grundstücksflächen stellten mit 8 000 ha nach wie vor die hochverdichteten Regionen bereit. Innerhalb dieser Verdichtungsgebiete kommt vor allem den kleinen Mittelzentren bis zu 50 000 Einwohnern, den Unterzentren und sonstigen Umlandgemeinden eine zentrale Bedeutung zu. Obgleich im Jahre 1981 auch hier deutlich weniger Bauland verbraucht wurde als noch 2 Jahre zuvor (- 32 %), stellten diese Gemeinden immer noch zwei Drittel der in den hochverdichteten Räumen des Bundesgebietes nachgefragten Bauflächen zur Verfügung. In den übrigen Gemeinden dieser Regionen, insbesondere den größeren Städten, verminderte sich der Grundstücksverbrauch im betrachteten Zeitraum um 26 %.

In den nur im Ansatz verdichteten Regionen kam das Baulandangebot für Wohn- und Nichtwohnbauten ebenfalls in erster Linie von den kleineren Städten und Gemeinden, deren Bedeutung als Anbieter von Baugrundstücken noch weit größer ist als in den hochverdichteten Regionen. Von den 6 300 ha Bauland, die die Bauherren im Jahr 1981 in diesen Regionen insgesamt benötigten, kamen allein 5 100 ha (80 %) von den Mittelzentren mit einer Größe von bis zu 50 000 Einwohnern sowie den kleinen Randgemeinden. Dies waren 30 % weniger Grundstücksfläche als noch 2 Jahre zuvor, eine deutlich stärkere Abnahme als in den dortigen Ober- und großen Mittelzentren dieser Regionen (- 24 %).

In den ländlichen Regionen werden aufgrund der geringen Bevölkerungs- und Wirtschaftsdichte erwartungsgemäß relativ wenig Flächen für die Bebauung nachgefragt. Der Rückgang des Flächenverbrauchs war hier im Durchschnitt merklich höher als im übrigen Bundesgebiet (Ohne Bayern). Mit 2 400 ha Grundstücksfläche wurde in diesen Landregionen für die Bautätigkeit 1981 um ca. 35 % weniger Bauland benötigt als noch im Jahr 1979. Anders als in den verdichteten Regionen verminderte sich die Grundstücksfläche im ländlichen Raum in den hier gelegenen größeren Städten stärker (- 54 %) als in den Mittelzentren und kleinen Landgemeinden (- 33 %). Auf die Angebots- und Nachfrageverhältnisse des Grundstücksmarktes haben die Oberzentren im ländlichen Raum nur einen geringen Einfluß. Vom gesamten Baulandbedarf dieser Gebiete im Jahr 1981 stellten sie lediglich 3,9 %. Der weit überwiegende Teil der Grundstücke kommt hier nach wie vor von den kleinen Landgemeinden (64 %)

und den Mittelzentren (32 %).

Der Rückgang der ausgewiesenen Grundstücksflächen in den verschiedenen siedlungsstrukturellen Gemeindetypen steht unmittelbar im Zusammenhang mit der Entwicklung der Bautätigkeit. Immer stärkere Bedeutung gewinnt hierbei die zunehmende Verteuerung und Verknappung des Baulandes. Die starken Bodenpreissteigerungen in der jüngsten Vergangenheit dürften nicht unwesentlich die zu beobachtende Zurückhaltung von Käufern und Investoren mitverursacht und damit entscheidend zur Zuspitzung der Probleme im Bausektor beigetragen haben. Dies wird vor allem deutlich, wenn man sich das Ausmaß dieser Preissteigerungen vor Augen führt. So sind die Preise für baureife Grundstücke im Bundesdurchschnitt seit 1970 um mehr als das Dreifache angestiegen, wobei allein in den Jahren nach 1976 fast eine Verdoppelung eingetreten ist, mit beschleunigter Aufwärtsentwicklung in den Jahren 1980/81. In regionaler Hinsicht haben sich dabei die Bodenpreise in den Kernbereichen und auch in den kleineren Städten und Randgemeinden, die sich hauptsächlich um die Groß- und Oberzentren der Verdichtungsräume gruppieren, merklich erhöht. Durch die Erhöhung der Grundstückspreise sind vor allem die finanziellen Belastungen der Bauherren von Eigenheimen angewachsen, die ihre Bauvorhaben schwerpunktmäßig ja gerade in den kleineren Städten und Umlandgemeinden realisieren. Zusammen mit den gestiegenen Bau- und Finanzierungskosten hat die Belastung der privaten Bauherren ein Ausmaß erreicht, was häufig zur zeitlichen Verschiebung der Bauvorhaben oder sogar zum völligen Bauverzicht geführt hat.

4 Deutliche Zunahme der Bebauungsdichte

Auf Steigerungen der Grundstückspreise reagieren die Bauherren, in letzter Zeit zunehmend mit einer Verkleinerung der Grundstücksgröße und intensiveren Nutzung der Grundstücke. Ein nicht unwesentlicher Indikator für den Baulandverbrauch ist dabei die Grundflächendichte, die in erster Linie Aufschluß über den Grad der Überbauung der Grundstücksfläche gibt. Wichtiger für die Beurteilung des Flächenbedarfs ist jedoch die Geschoßflächendichte, die den Gesamtumfang der Gebäude in Form der Geschoßfläche mit berücksichtigt. Erst auf Basis dieser Kennziffer werden flächenintensivere oder -extensivere Grundstücksnutzungen sichtbar.

**GESCHOSSFLÄCHENDICHTE BEI EIGENHEIMEN UND MEHRFAMILIENHÄUSERN
NACH GEMEINDE TypEN 1979 BIS 1981**

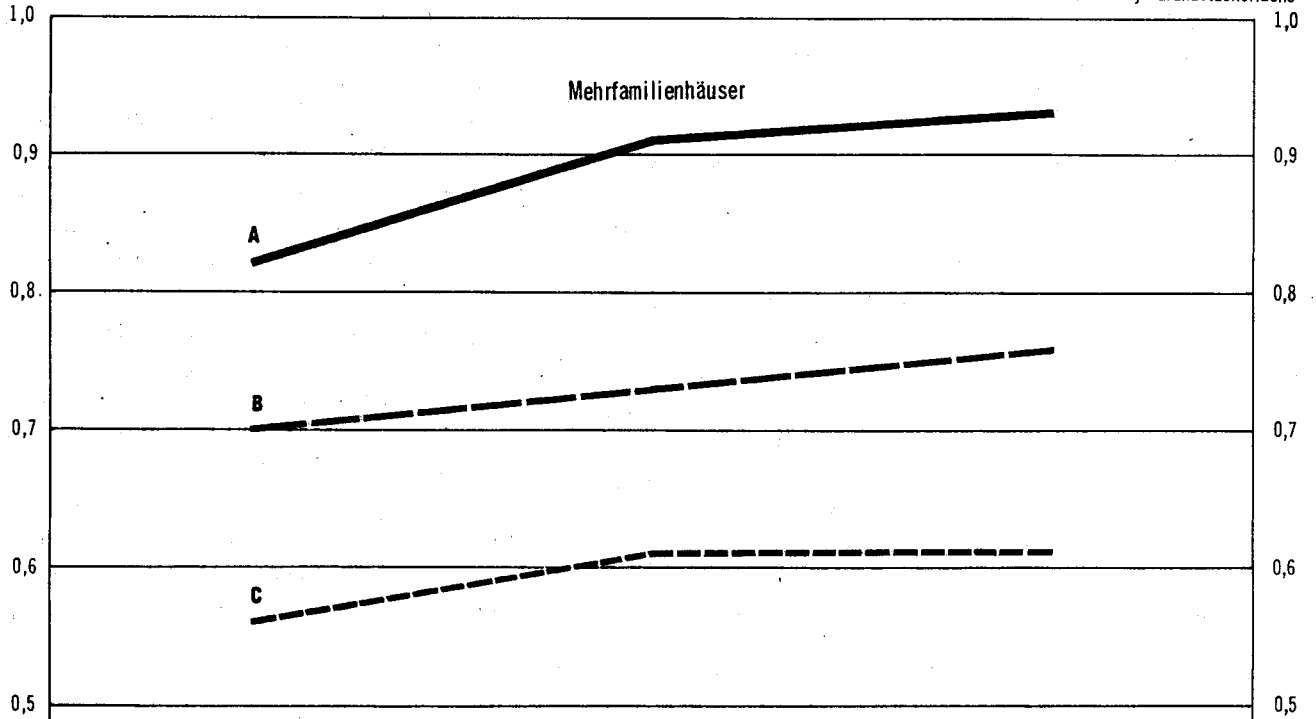
A Ballungskerne

B Oberzentren
(ohne Ballungskerne)

C Mittelzentren,
sonstige Gemeinden

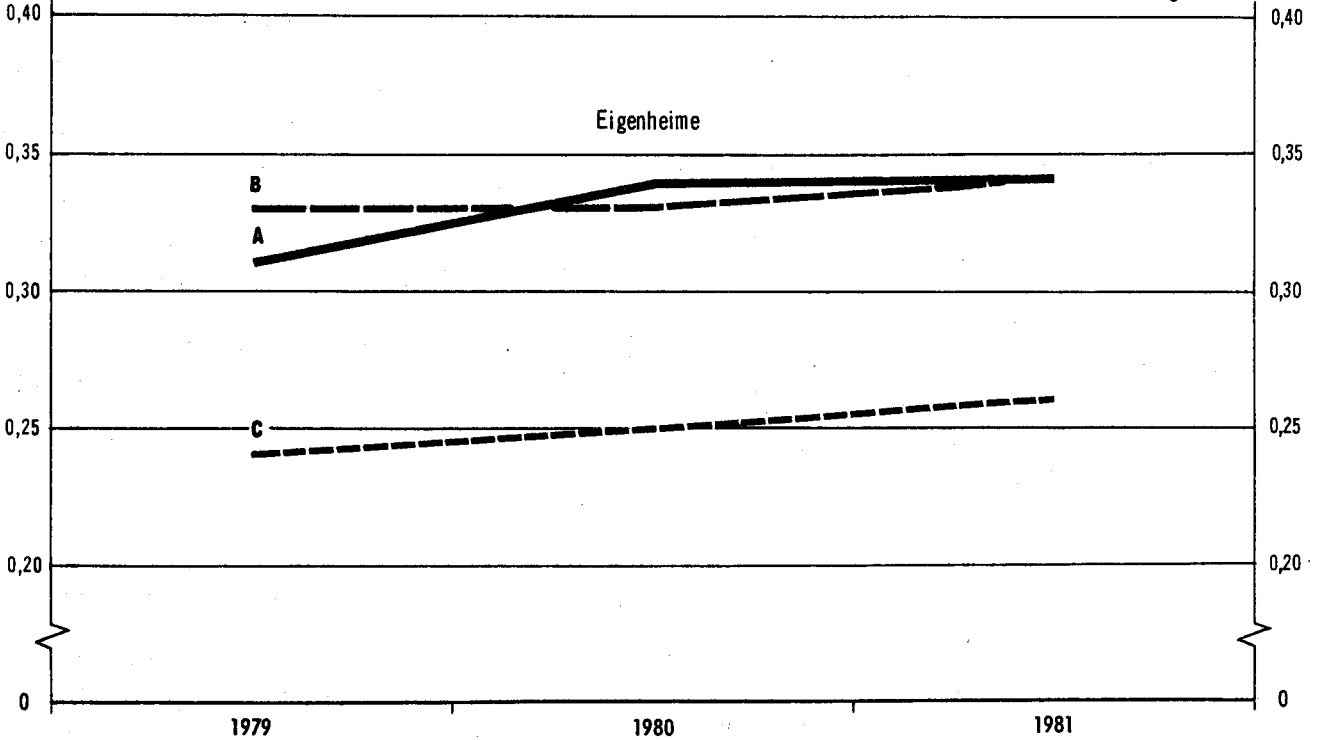
Geschoßfläche je Grundstücksfläche

Geschoßfläche je Grundstücksfläche



Vergrößerter Maßstab

Vergrößerter Maßstab



Die Geschoßflächendichten (Geschoßfläche je Grundstücksfläche) sind erwartungsgemäß sehr verschieden zwischen den einzelnen Gebäudearten im Wohn- und Nichtwohnbau und zeigen darüber hinaus regionale Unterschiede. Grundsätzlich gilt bei allen Gebäudearten, daß die Nutzungsintensität der Grundstücke in den einzelnen siedlungsstrukturellen Gemeindetypen mit abnehmendem Agglomerationsgrad geringer wird. So hatten die im Jahr 1981 genehmigten Eigenheime in den Oberzentren der hoch verdichteten Regionen eine Geschoßflächendichte von 0,42, während in den kleineren Gemeinden dieser Regionen der entsprechende Wert bei 0,31 lag. Stärkere Unterschiede zeigen sich im Vergleich zu den Kleinstgemeinden im ländlichen Raum. Hier betrug die Geschoßflächenziffer von Eigenheimen 0,17. Die regionalen Unterschiede des Preisniveaus für Grundstücke und z.T. für Baukosten sind offensichtlich wesentlich mitbestimmend für die Bauweise von Eigenheimen. Hohe Grundstücks- und Baukosten veranlassen die Bauherren in den großen Städten, mehr flächensparenden, kompakten Wohnformen, wie Reihen-, Hang- und Terrassenhäuser usw. den Vorzug zu geben und vielfach persönliche Wünsche, die diesen dichteren Bebauungsformen entgegenstehen, zurückzustellen. Auch bei der Errichtung von Mehrfamilienhäusern nimmt der Zwang zum flächensparenden Bauen und damit zur intensiveren Nutzung der Grundstücke mit zunehmender Siedlungsdichte zu. Die Geschoßflächendichte von Mehrfamilienhäusern streute zwischen Landgemeinden und Oberzentren in den hochverdichteten Regionen im Jahr 1981 zwischen 0,49 und 0,93.

Im Berichtszeitraum 1979 bis 1981 erhöhten sich die Nutzungsintensitäten der Grundstücke beträchtlich, und zwar bei allen Gebäudearten. Im Wohnbau nahm die Geschoßflächendichte von Mehrfamilienhäusern im Bundesdurchschnitt um 11 %, bei den Eigenheimen um 7 % zu. Das Verhältnis der Geschoß- zur Grundstücksfläche im Mehrfamilienhausbau ist dabei in den Ballungskernen stärker angestiegen (+ 13 %) als in den übrigen Gemeinden (+ 9,5 %). Auch bei der Errichtung von Eigenheimen waren die Bauherren in den Ballungskernen am stärksten auf eine Erhöhung der Nutzungsintensitäten der Grundstücke bedacht. Die Bautätigkeit im Bereich der Ein- und Zweifamilienhäuser vollzieht sich, wie gezeigt wurde, vornehmlich in den kleineren Mittelzentren und Umlandgemeinden. Hier erhöhte sich die Geschoßflächendichte von 0,24 im Jahre 1979 auf 0,26 (1981) um 8 %. Die intensivere Nutzung der Grund-

stücke wurde dabei in der Regel durch eine Verkleinerung der Grundstücksfläche je Gebäude sowie durch gleichzeitige Ausweitung der Geschoßflächen (verstärkter Bau von Zweifamilienhäusern) erreicht.

Wie im Wohnbau stieg auch im Nichtwohnbau die Baudichte mit zunehmender Agglomeration der Regionen. In den größeren Städten der hochverdichteten Räume wurde insgesamt wesentlich flächensparender gebaut als in den ländlichen Gebieten. Eine Ausnahme bildeten die landwirtschaftlichen Betriebsgebäude, bei denen entsprechende Strukturen nicht in der Eindeutigkeit auszuweisen waren (vgl. Tabelle 9). Die bei weitem höchsten Bebauungsdichten hatten die Anstalts-, Büro- und Verwaltungsgebäude. Ihre Geschoßflächenziffer lag im Jahr 1981 mit bundesdurchschnittlich 0,50 um 61 % höher als der entsprechende Wert im Nichtwohnbau insgesamt (0,31). Noch extremer wird der Unterschied, betrachtet man die Intensität der Flächennutzung bei diesen Gebäuden in den Oberzentren der hochverdichteten Regionen. Die Dichteziffer erreichte hier einen Wert von durchschnittlich 0,70. Gegenüber 1979 bedeutet das eine Zunahme um rd. 7 %. Die stärkste Zunahme der Bebauungsdichte dieser Nichtwohngebäude war in den Gemeindetypen zu verzeichnen, in denen sie 1979 noch relativ niedrig war. So ist beispielsweise das Verhältnis der Geschoßfläche zur Grundstücksfläche in den kleineren Randgemeinden der Verdichtungsgebiete und im ländlichen Raum von 0,19 im Jahre 1979 um fast das Doppelte auf 0,38 angestiegen. Ähnliche Entwicklungen, obgleich nicht in demselben Umfang, waren auch bei den sonstigen Nichtwohngebäuden zu verzeichnen. Die Bebauungsdichten dieser Nichtwohnbauten erhöhten sich in den kleineren Gemeinden wesentlich stärker als in den Ober- und Mittelzentren. Bei der Errichtung von nichtlandwirtschaftlichen Betriebsgebäuden waren die Bauherren vor allem in den Großstädten bestrebt, höhere Grundstücksnutzungen zu erreichen.

5 Die Bedeutung der Bauleitplanung

Neben den ökonomischen Rahmenbedingungen wird die Bautätigkeit maßgeblich auch beeinflusst von den baurechtlichen Bestimmungen des Bundesbaugesetzes, der Baunutzungsverordnung sowie des Städtebauförderungsgesetzes und den Landesbauordnungen. Wesentliche Bedeutung

kommt dabei der Bauleitplanung im Sinne des Bundesbaugesetzes zu, die für einen planvollen Ausbau der Siedlungsstruktur sorgen soll.

Im Bundesgebiet (ohne Bayern) sollten - gemessen an der Wohn- und Nutzfläche - im Jahr 1981 rd. 67 % der Wohnungsneubauten im Geltungsbereich von qualifizierten Bebauungsplänen errichtet werden. In den kleineren Ober- und Mittelzentren der hochverdichteten Regionen sowie in den Unterzentren und Kleingemeinden dieser Verdichtungsräume, in denen der weit überwiegende Teil der Wohnungsneubauten dieser Regionen entsteht, wurde ein etwas geringerer Anteil von Wohngebäuden im Geltungsbereich qualifizierter Bebauungspläne genehmigt (65 %). Andererseits erteilten die Bauaufsichtsbehörden diesen Gemeinden im gleichen Zeitraum mehr Genehmigungen für Wohnbauten innerhalb von im Zusammenhang bebauten Ortsteilen ohne Bebauungsplan (23 %). In den Ballungskernen lag der Anteil der Wohngebäude im Geltungsbereich von qualifizierten Bebauungsplänen bei 63 % nach 60 % im Jahr 1979.

Bei der Interpretation der skizzierten Entwicklungen im Wohnbau ist zu beachten, daß sich oftmals genaue Festsetzungen über Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der überbaubaren Flächen usw. erübrigen, wenn sich Bauvorhaben in die nähere Umgebung einpassen oder sonstigen öffentlichen Belangen nicht entgegenstehen. Je mehr aber insbesondere in kleinen Städten und Gemeinden neue Baugebiete erschlossen werden, umso zwingender wird die Anwendung detaillierter baurechtlicher Vorschriften, um eine geordnete Bebauung zu gewährleisten und der Gefahr einer Zersiedlung der Landschaft entgegenzuwirken.

Im Nichtwohnbau ist der Anteil der Neubauvorhaben im Geltungsbereich qualifizierter Bebauungspläne erfahrungsgemäß vergleichsweise niedrig (1981: 56 %). Der Bautätigkeit in Gebieten, für die im allgemeinen keine städtebaulich geregelte Bebauung vorgesehen ist, kommt hier eine ungleich höhere Bedeutung zu; 35 % der Gebäudeflächen von Nichtwohngebäuden sollten im Jahr 1981 im Innenbereich von Orts-

teilen ohne Bebauungsplan oder im Außenbereich entstehen. In regionaler Hinsicht wurden allerdings vor allem in den Ober- und Mittelzentren mehr Nichtwohngebäude im Geltungsbereich qualifizierter Bebauungspläne errichtet. Faßt man diese Gemeindetypen zusammen, so waren rd. 61 % der nutzbaren Flächen der Bauleitplanung nach neuem Recht unterworfen. Zwei Jahre vorher waren es 57 %.

Während im Berichtszeitraum die Bedeutung qualifizierter Bebauungspläne für die Errichtung von Nichtwohngebäuden insgesamt leicht zugenommen hat, wurden im gleichen Zeitraum in den Außenbereichen oder zusammenhängend bebauten kommunalen Teilbereichen, für die keine Bebauungsplanung existierte, weniger Bauvorhaben realisiert. Insbesondere in den Außenbereichen der Mittelzentren und kleineren Gemeinden verminderte sich die Bautätigkeit im Berichtszeitraum überdurchschnittlich.

Aufgrund der zunehmenden Knappheit an Bauland wird es immer dringlicher, bei der Errichtung von Gebäuden generell die Nutzungsintensität der zur Verfügung stehenden Grundstücke zu erhöhen, um den jährlichen Zusatzbedarf an bebaubaren Flächen in möglichst engen Grenzen zu halten. Aufgabe der städtebaulichen Entwicklungsplanungen ist es daher, u.a. auf eine möglichst verdichtete und flächensparende Bauweise hinzuwirken. Dieser Zielsetzung wird offensichtlich im Geltungsbereich von qualifizierten Bebauungsplänen eher entsprochen als in den Gebieten ohne Bauleitplanung oder mit übergeleiteten bzw. altem Recht geregelten Bauplänen. So lagen die Geschoßflächendichten sowohl im Wohn- als im Nichtwohnbau in allen siedlungsstrukturellen Gemeindetypen bis auf wenige Ausnahmen im Geltungsbereich von qualifizierten Bebauungsplänen durchweg höher als in Ortsteilen mit einfachem oder ohne Bebauungsplan und deutlich über den Nutzungsintensitäten der Grundstücke im Außenbereich (vgl. Tabelle 11 und 13). Gleichwohl blieben die Baudichtezeffern im Berichtszeitraum merklich unterhalb der in der Baunutzungsverordnung festgelegten Höchstgrenzen.

TABELLENTEIL 1980

1 BAUGENEHMIGUNGEN IM WOHN- UND NICHTWOHNPAU 1980 JE 100 000 EINWOHNER *)

ERRICHTUNG NEUER GEBÄUDE

GEMEINDE-TYPEN	BAUGENEHMIGUNGEN		DAVON				
	INSGESAMT		WOHN- GEBÄUDE			NICHTWOHN- GEBÄUDE	
	GEBÄUDE	WOHN- U. NUTZFLÄCHE	GEBÄUDE	WOHNUNGEN	WOHN- U. NUTZFLÄCHE	GEBÄUDE	WOHN- U. NUTZFLÄCHE
	ANZAHL	M ²	ANZAHL		M ²	ANZAHL	M ²
HOCHVERDICHTETE REGIONEN							
OBERZENTREN							
500 000 UND MEHR EINWOHNER	119	58526	102	326	31274	17	27253
BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	186	78781	158	433	41546	28	37235
MITTELZENTREN							
50 000 UND MEHR EINWOHNER	248	91536	215	470	49366	33	42171
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	418	120574	365	639	70308	52	45766
SONSTIGE GEMEINDEN							
5 000 UND MEHR EINWOHNER	495	123989	435	672	79307	61	44682
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	616	129683	513	706	63960	103	45722
ZUSAMMEN	290	92602	251	498	53409	39	39192
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN ÜBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	242	76546	213	449	46240	29	30306
	303	97223	262	512	55472	42	41751
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSÄTZEN							
OBERZENTREN	241	99081	202	505	48300	38	50781
MITTELZENTREN							
50 000 UND MEHR EINWOHNER	309	103167	263	517	57784	45	45384
20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	390	125220	321	572	66163	69	59057
BIS UNTER 20 000 EINW.	463	134069	380	624	71995	33	62074
SONSTIGE GEMEINDEN							
5 000 UND MEHR EINWOHNER	545	133347	461	720	84455	84	48892
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	658	135743	550	784	88581	108	47162
ZUSAMMEN	450	122558	377	638	71050	73	51506
LAENDLICHE REGIONEN							
OBERZENTREN	274	136218	211	636	60075	63	76142
MITTELZENTREN							
20 000 UND MEHR EINWOHNER	375	128262	309	563	62183	66	66079
BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	502	161849	407	828	85277	95	76572
SONSTIGE GEMEINDEN							
2 000 UND MEHR EINWOHNER	634	150005	526	814	93487	108	56517
BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	698	133982	551	682	78493	146	55489
ZUSAMMEN	533	141133	435	709	78940	98	62193
REGIONEN MIT GANZJAHRIGEM FREMDENVERKEHR ÜBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	498	150700	402	807	88406	76	62294
	542	138684	443	684	76517	99	62167
BUNDES- GEBIET (O. BAYERN)							
OBERZENTREN	163	73325	138	395	37827	25	35498
MITTELZENTREN	364	114735	311	575	63627	53	51308
SONSTIGE GEMEINDEN	578	132755	488	727	84505	90	48249

*) BUNDES- GEBIET OHNE BAYERN.

2 GENEHMIGTE WOHNGEBÄUDE 1980 *)

ERRICHTUNG NEUER GEBÄUDE

GEMEINDE-TYPEN	GEBÄUDE	RAUM- INHALT	GRUND- STÜCKS-	GRUND-	GESCHOSS- FLÄCHE	NUTZ-	WOHN- 1)	VERANSCHL. KOSTEN DES BAUWERKES
	ANZAHL	1000 M3			1000 M2			1000 DM
HOCHVERDICHTE REGIONEN								
OBERTRENTEN								
500 000 UND MEHR EINWOHNER	9442	14229	6097.0	1326.8	3440.8	288.7	2618.7	4094732
BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	6535	8842	3901.9	895.8	2087.1	128.0	1587.8	2369646
MITTELZENTREN								
50 000 UND MEHR EINWOHNER	10545	12479	6297.6	1377.4	2785.9	229.9	2188.5	3321412
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	24514	25831	15984.6	3224.2	5566.8	448.2	4306.3	6793999
SONSTIGE GEMEINDEN								
5 000 UND MEHR EINWOHNER	19215	19683	13674.0	2653.5	4221.9	382.7	3231.8	5170752
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	6668	6115	5394.2	928.8	1295.2	113.6	977.8	1612046
ZUSAMMEN	77519	87179	51349.2	10411.5	19397.6	1591.1	14910.9	23362587
DAVON:								
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	14715	17385	9788.0	1991.7	3797.3	261.5	2931.8	4472376
UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	62804	69794	41561.3	8419.8	15600.3	1329.6	11979.1	18890211
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSATZTEN								
OBERTRENTEN	7242	8829	4949.7	1033.8	2098.0	156.0	1572.3	2366332
MITTELZENTREN								
50 000 UND MEHR EINWOHNER	2615	3074	1952.7	401.4	691.0	52.1	522.0	822335
20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	6889	7535	5185.1	1034.2	1669.2	174.9	1247.2	2025521
BIS UNTER 20 000 EINW.	5603	5892	4455.2	827.7	1265.5	103.3	957.6	1553404
SONSTIGE GEMEINDEN								
5 000 UND MEHR EINWOHNER	16952	16944	13106.8	2455.2	3624.7	367.6	2735.9	4421851
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	17092	15838	14135.6	2405.8	3339.2	249.2	2501.5	4110252
ZUSAMMEN	56393	58112	43785.1	8158.1	12687.7	1103.2	9536.5	15299695
LAENDLICHE REGIONEN								
OBERTRENTEN	767	1146	653.9	129.9	260.1	23.9	194.6	322215
MITTELZENTREN								
20 000 UND MEHR EINWOHNER	4016	4209	3050.1	603.2	959.8	79.1	728.2	1102458
BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	1498	1671	1315.8	232.5	375.7	30.0	283.9	448648
SONSTIGE GEMEINDEN								
2 000 UND MEHR EINWOHNER	9624	9246	8095.9	1440.7	1987.7	194.8	1516.0	2408923
BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	4132	3374	3775.9	588.1	722.0	46.0	542.5	865548
ZUSAMMEN	20037	19647	16891.7	2994.4	4305.2	373.9	3265.3	5147792
DAVON:								
REGIONEN MIT GANZJAHRIGEM FREMDENVERKEHR	3778	4347	3094.0	566.3	961.1	97.2	733.4	1220663
UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	16259	15300	13797.7	2428.0	3344.1	276.7	2531.8	3927129
BUNDESGBEIT (O. BAYERN)	153949	164938	112026.0	21564.0	36390.5	3068.2	27712.7	43810074
DAVON: OBERTRENTEN	23986	33045	15602.5	3386.2	7885.9	596.6	5973.5	9152925
MITTELZENTREN	55680	60692	38241.1	7700.6	13313.9	1117.5	10233.7	16067777
SONSTIGE GEMEINDEN	74283	71200	58182.4	10477.2	15190.7	1354.1	11505.6	18589372

*) BUNDESGBEIT OHNE BAYERN.

1) IN WOHNUNGEN UND SONSTIGEN WOHN-EINHEITEN.

3 GENEHMIGTE WOHNUNGEN IM WOHNBAU 1980 NACH GEBÄUDEARTEN *)

ERRICHTUNG NEUER GEBÄUDE

GEMEINDE TypEN	WOHNUNGEN INSGESAMT	IN WOHN GEBÄUDEN MIT ...WOHNUNGEN				DARUNTER EIGENTUMS- WOHNUNGEN		ANTEIL DER EIGENTUMS- WOHNUNGEN AN SPALTE 4
		1 UND 2		3 UND MEHR 1)		ANZAHL	%	
		ANZAHL	%	ANZAHL	%			
HOCHVERDICHTETE REGIONEN								
OBERZENTREN								
500 000 UND MEHR EINWOHNER	30311	8766	28.9	21545	71.1	6189	20.4	28.7
BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	17898	6918	38.7	10980	61.3	4733	26.4	43.1
MITTELZENTREN								
50 000 UND MEHR EINWOHNER	23046	11244	48.8	11802	51.2	5014	21.8	42.3
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	42882	28457	66.4	14425	33.6	6751	15.7	46.8
SONSTIGE GEMEINDEN								
5 000 UND MEHR EINWOHNER	30616	24008	78.4	6608	21.6	4156	13.6	62.9
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	9180	8210	89.4	970	10.6	609	6.6	62.8
ZUSAMMEN	153933	87603	56.9	66330	43.1	27452	17.8	41.4
DAVON:								
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	30999	15818	51.0	15181	49.0	5289	17.1	34.8
UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	122934	71785	58.4	51149	41.6	22163	18.0	43.3
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSAETZEN								
OBERZENTREN	18074	7766	43.0	10308	57.0	5055	28.0	49.0
MITTELZENTREN								
50 000 UND MEHR EINWOHNER	5140	2873	55.9	2257	44.1	1159	22.5	51.1
20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	12292	8109	66.0	4183	34.0	2263	18.4	54.1
BIS UNTER 20 000 EINW.	9194	6899	75.0	2295	25.0	1352	14.7	58.9
SONSTIGE GEMEINDEN								
5 000 UND MEHR EINWOHNER	26451	20785	78.6	5666	21.4	3634	13.7	64.1
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	24352	21089	86.6	3263	13.4	1457	6.0	44.7
ZUSAMMEN	95503	67521	70.7	27982	29.3	14920	15.6	53.3
LAENDLICHE REGIONEN								
OBERZENTREN	2313	878	38.0	1435	62.0	698	30.2	48.6
MITTELZENTREN								
20 000 UND MEHR EINWOHNER	7313	4766	65.2	2547	34.8	1591	21.8	62.5
BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	3048	1816	59.6	1232	40.4	707	23.2	57.4
SONSTIGE GEMEINDEN								
2 000 UND MEHR EINWOHNER	14898	11484	77.1	3414	22.9	2363	15.9	69.2
BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	5111	4776	93.4	335	6.6	158	3.1	47.2
ZUSAMMEN	32683	23720	72.6	8963	27.4	5517	16.9	61.6
DAVON:								
REGIONEN MIT GANZJAEMRIGEM FREMDENVERKEHR	7580	4996	65.9	2584	34.1	1992	26.3	77.1
UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	25103	18724	74.6	6379	25.4	3525	14.0	55.3
BUNDES GEBIET (O. BAYERN)	282119	178844	63.4	103275	36.6	47889	17.0	46.4
DAVON: OBERZENTREN	68596	24328	35.5	44268	64.5	16675	24.3	37.7
MITTELZENTREN	102915	64164	62.3	38751	37.7	18837	18.3	48.6
SONSTIGE GEMEINDEN	110608	90352	81.7	20256	18.3	12377	11.2	61.1

*) BUNDES GEBIET OHNE BAYERN.

1) EINSCHL. WOHNHEIME.

4 GEBÄUDE- UND GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN DER GENEHMIGTEN WOHNGEBÄUDE MIT 1 WOHNUNG 1980 *)

ERRICHTUNG NEUER GEBÄUDE

GEMEINDE-TYPEN	GEBÄUDE ANZAHL	GRUND- STUECKS- FLÄCHE	WOHN- U. NUTZ- FLÄCHE	GRUND- STUECKS- FLÄCHE	GRUND- FLÄCHE	WOHN- U. NUTZ- FLÄCHE	GRUND- FLÄCHE	GESCHLOSS- FLÄCHE	WOHN- FLÄCHE
		JE GEBÄUDE		JE GEBÄUDE		JE GEBÄUDE		JE WOHNUNG	
		1000 M ²	M ²	M ²	M ²	M ²	M ²	M ²	M ²
HOCHVERDICHTETE REGIONEN									
OBERZENTREN									
50 000 UND MEHR EINWOHNER	6130	2817.4	794.6	459.6	92.9	129.6	0.202	0.329	120.1
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	3980	1623.6	521.3	407.9	93.2	131.0	0.228	0.386	123.9
MITTELZENTREN									
50 000 UND MEHR EINWOHNER	6774	3089.9	913.1	456.1	99.0	134.8	0.217	0.341	123.3
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	17221	9533.6	2357.9	553.6	110.8	136.9	0.200	0.288	124.4
SONSTIGE GEMEINDEN									
5 000 UND MEHR EINWOHNER	13720	8711.0	1925.3	674.9	119.4	140.3	0.188	0.261	125.2
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	4772	3842.0	651.3	805.1	131.3	136.5	0.163	0.202	122.1
ZUSAMMEN	52597	29617.5	7163.5	563.1	110.0	136.2	0.195	0.284	123.7
DAVON:									
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	9830	5403.4	1324.4	549.7	109.2	134.7	0.199	0.291	124.5
ÜBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	42767	24214.0	5839.1	566.2	110.1	136.5	0.195	0.282	123.5
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSAETZEN									
OBERZENTREN	4706	2501.9	633.7	531.6	111.2	134.6	0.209	0.306	122.8
MITTELZENTREN									
50 000 UND MEHR EINWOHNER	1881	1146.1	264.3	609.3	122.5	140.5	0.201	0.273	126.0
20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	4599	3098.8	677.2	673.8	130.3	147.3	0.193	0.258	128.3
BIS UNTER 20 000 EINW.	3673	2696.3	527.2	734.1	133.1	143.5	0.181	0.234	129.2
SONSTIGE GEMEINDEN									
5 000 UND MEHR EINWOHNER	11555	8320.2	1646.5	720.0	131.5	142.5	0.183	0.233	124.7
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	12167	9640.9	1611.9	792.4	131.7	132.5	0.166	0.205	120.5
ZUSAMMEN	38581	27404.1	5360.6	710.3	128.6	138.9	0.181	0.235	124.0
LAENDLICHE REGIONEN									
OBERZENTREN	400	249.8	55.0	624.6	125.2	137.4	0.200	0.258	127.5
MITTELZENTREN									
20 000 UND MEHR EINWOHNER	2656	1765.8	378.0	664.8	129.6	142.3	0.195	0.254	126.0
BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	870	669.5	120.0	769.5	132.9	138.0	0.173	0.216	124.2
SONSTIGE GEMEINDEN									
2 000 UND MEHR EINWOHNER	6810	5395.2	957.4	792.2	138.1	140.6	0.174	0.207	122.9
BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	3360	2993.2	428.2	890.8	136.9	127.5	0.154	0.176	117.3
ZUSAMMEN	14096	11073.5	1938.6	785.6	135.6	137.5	0.173	0.208	122.3
DAVON:									
REGIONEN MIT GANZJAEHRIGEM FREMDEVERKEHR	1862	1342.4	259.9	720.9	126.8	139.6	0.176	0.225	120.9
ÜBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	12234	9731.1	1678.7	795.4	136.9	137.2	0.172	0.205	122.6
BUNDESGBEIT (O. BAYERN)	105274	68095.1	14462.8	646.8	120.2	137.4	0.186	0.252	123.6
DAVON: OBERZENTREN	15216	7192.7	2004.5	472.7	99.5	131.7	0.210	0.331	122.1
MITTELZENTREN	37674	22000.0	5237.7	584.0	115.6	139.0	0.198	0.279	125.3
SONSTIGE GEMEINDEN	52384	38902.4	7220.5	742.6	129.6	137.8	0.174	0.221	122.9

*) BUNDESGBEIT OHNE BAYERN.

5 GEBÄUDE- UND GRUNDSTÜCKSFLEACHEN DER GENEHMIGTEN WOHNGEBÄUDE MIT 2 WOHNUNGEN 1980 *)

ERRICHTUNG NEUER GEBÄUDE

GEMEINDE TypEN	GEBÄUDE ANZAHL	GRUND- STUECKS- FLAECHE	WOHN- U. NUTZ- FLAECHE	GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- FLAECHE	WOHN- U. NUTZ- FLAECHE	GRUND- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE	WOHN- FLAECHE JE WOHNUNG
		FLAECHE		JE GEBÄUDE			JE GRUNDSTUECKS- FLAECHE		M2
		1000 M2		M2					
HOCHVERDICHTETE REGIONEN									
OBERZENTREN 500 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	1318 1469	846.5 904.5	261.6 288.4	642.2 615.7	124.3 132.9	198.5 196.3	0.193 0.216	0.353 0.385	90.7 91.8
MITTELZENTREN 50 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	2235 5618	1507.6 4162.8	453.2 1139.0	674.5 741.0	136.7 146.1	202.8 202.7	0.207 0.197	0.344 0.320	92.3 92.3
SONSTIGE GEMEINDEN 5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	5144 1719	3778.4 1360.3	1064.8 353.0	734.5 791.3	147.3 150.5	207.0 205.3	0.200 0.190	0.326 0.305	92.9 91.7
ZUSAMMEN	17503	12560.0	3559.9	717.6	142.9	203.4	0.199	0.330	92.2
DAVON: ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	2994 14509	2272.1 10287.9	609.0 2950.9	758.9 709.1	143.9 142.7	203.4 203.4	0.190 0.201	0.317 0.333	93.7 92.0
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSATZEN									
OBERZENTREN	1530	1103.6	303.6	721.3	145.2	198.5	0.201	0.331	91.0
MITTELZENTREN 50 000 UND MEHR EINWOHNER 20 000 BIS UNTER 50 000 EINW. BIS UNTER 20 000 EINW.	496 1755 1613	376.0 1444.0 1361.4	102.0 372.7 328.8	758.1 822.8 844.0	157.0 158.2 154.7	205.7 212.4 203.8	0.207 0.192 0.183	0.318 0.299 0.288	91.1 93.4 92.9
SONSTIGE GEMEINDEN 5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	4615 4461	3812.9 3942.0	960.4 893.2	826.2 883.7	154.5 154.1	208.1 200.2	0.187 0.174	0.292 0.274	92.8 91.4
ZUSAMMEN	14470	12039.9	2960.7	832.1	154.0	204.6	0.185	0.291	92.2
LAENDLICHE REGIONEN									
OBERZENTREN	239	206.4	49.4	863.5	156.4	206.5	0.181	0.276	94.3
MITTELZENTREN 20 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	1055 473	836.9 429.8	215.9 96.5	793.3 908.6	157.2 151.7	204.7 204.1	0.198 0.167	0.306 0.266	93.0 91.8
SONSTIGE GEMEINDEN 2 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	2337 708	2085.2 709.9	487.4 137.3	892.2 1002.6	158.3 159.6	208.6 193.9	0.177 0.159	0.266 0.239	93.0 90.6
ZUSAMMEN	4812	4268.1	986.5	887.0	157.5	205.0	0.178	0.270	92.6
DAVON: REGIONEN MIT GANZJAHRIGEM FREMDENVERKEHR UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	1567 3245	1283.2 2984.9	320.7 665.8	818.9 919.8	147.5 162.3	204.7 205.2	0.180 0.176	0.283 0.264	90.6 93.6
BUNDES GEBIET (O. BAYERN)	36785	28868.0	7507.2	784.8	149.2	204.1	0.190	0.305	92.3
DAVON: OBERZENTREN	4556	3060.9	903.0	671.8	135.8	198.2	0.202	0.350	91.3
MITTELZENTREN	13245	10118.5	2708.2	763.9	148.7	204.5	0.195	0.313	92.5
SONSTIGE GEMEINDEN	18984	15688.6	3896.0	826.4	152.7	205.2	0.185	0.291	92.3

*) BUNDES GEBIET OHNE BAYERN.

6 GEBÄUDE- UND GRUNDSTÜCKSFLEACHEN DER GENEHMIGTEN WOHNGEBÄUDE MIT 3 WOHNUNGEN UND MEHR (OHNE WOHNHEIME) 1980 *)

ERRICHTUNG NEUER GEBÄUDE

GEMEINDE-TYPEN	GEBÄUDE	GRUND- STUECKS-	WOHN- U. NUTZ-	GRUND- STUECKS-	GRUND- FLAECHE	WOHN- U. NUTZ-	GRUND- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE	WOHN- FLAECHE JE WOHNUNG
		FLAECHE		JE GEBÄUDE			JE GRUNDSTUECKS- FLAECHE		
		ANZAHL	1000 M ²	M ²	M ²	M ²	M ²	M ²	
HOCHVERDICHTETE REGIONEN									
OBERTRETTEN									
500 000 UND MEHR EINWOHNER	1966	2361.2	1789.2	1201.0	293.1	910.0	0.244	0.905	78.1
BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	1071	1323.0	868.9	1235.3	295.7	811.3	0.239	0.804	75.6
MITTELZENTREN									
50 000 UND MEHR EINWOHNER	1525	1670.9	1035.2	1095.6	259.4	678.8	0.237	0.714	79.6
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	1649	2197.8	1212.1	1332.8	288.8	735.0	0.217	0.650	77.9
SONSTIGE GEMEINDEN									
5 000 UND MEHR EINWOHNER	926	1109.3	611.2	1198.0	275.1	660.1	0.230	0.626	85.3
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	176	187.6	86.2	1065.7	241.3	489.8	0.226	0.539	82.8
ZUSAMMEN	7313	8849.8	5602.7	1210.1	281.9	766.1	0.233	0.748	78.7
DAVON:									
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	1883	2081.4	1243.5	1105.4	256.2	660.4	0.232	0.714	75.4
UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	5430	6768.4	4359.2	1246.5	290.9	802.8	0.233	0.758	79.8
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSATZTEN									
OBERTRETTEN	977	1271.0	747.1	1300.9	280.4	764.7	0.216	0.718	69.8
MITTELZENTREN									
50 000 UND MEHR EINWOHNER	228	386.8	174.2	1696.7	308.5	764.1	0.182	0.550	73.9
20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	529	631.6	363.8	1194.0	292.6	687.8	0.245	0.679	78.3
BIS UNTER 20 000 EINW.	313	384.8	202.0	1229.3	280.1	645.3	0.228	0.622	79.5
SONSTIGE GEMEINDEN									
5 000 UND MEHR EINWOHNER	770	930.1	477.1	1207.9	280.7	619.7	0.232	0.589	75.2
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	455	524.3	236.6	1152.4	245.3	520.0	0.213	0.507	67.7
ZUSAMMEN	3272	4128.6	2200.9	1261.8	279.5	672.6	0.222	0.632	73.1
LAENDLICHE REGIONEN									
OBERTRETTEN	118	147.2	90.9	1247.5	299.7	770.5	0.240	0.748	76.2
MITTELZENTREN									
20 000 UND MEHR EINWOHNER	303	408.8	212.1	1349.3	304.2	699.9	0.225	0.621	77.9
BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	151	208.7	94.9	1382.3	288.4	628.4	0.209	0.544	70.8
SONSTIGE GEMEINDEN									
2 000 UND MEHR EINWOHNER	471	575.3	261.0	1221.3	266.3	554.2	0.218	0.529	71.0
BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	63	68.9	21.3	1092.9	229.5	338.8	0.210	0.358	58.1
ZUSAMMEN	1106	1408.9	680.3	1273.8	281.1	615.1	0.221	0.572	73.1
DAVON:									
REGIONEN MIT GANZJAHRIGEM FREMDENVERKEHR	338	407.4	235.9	1205.3	275.0	697.8	0.228	0.679	83.5
UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	768	1001.5	444.4	1304.0	283.9	578.7	0.218	0.529	68.6
BUNDESGBEIT (O. BAYERN)	11691	14387.3	8483.8	1230.6	281.2	725.7	0.228	0.697	76.7
DAVON: OBERTRETTEN	4132	5102.4	3496.0	1234.9	290.9	846.1	0.236	0.828	75.5
MITTELZENTREN	4698	5889.5	3294.2	1253.6	281.0	701.2	0.224	0.657	78.1
SONSTIGE GEMEINDEN	2861	3395.4	1693.6	1186.8	267.3	591.9	0.225	0.571	76.6

*) BUNDESGBEIT OHNE BAYERN.

7 GENEHMIGTE NICHTWOHNGBAUEDE 1980 *)

ERRICHTUNG NEUER GEBAEUDE

GEMEINDE TypEN	GEBAEUDE	RAUM- INHALT	GRUND- STUECKS-	GRUND-	GESCHOSS-	NUTZ-	WOHN- 1)	VERANSHL. KOSTEN DES BAUWERKES
					FLAECHE			
	ANZAHL	1000 M3			1000 M2			1000 DM
HOCHVERDICHTETE REGIONEN								
OBERZENTREN								
500 000 UND MEHR EINWOHNER	1592	16319	6237.9	1713.6	2926.0	2482.9	50.7	3595707
BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	1167	9052	4330.0	1066.3	1779.3	1495.6	42.1	1909228
MITTELZENTREN								
50 000 UND MEHR EINWOHNER	1623	11970	6482.5	1511.6	2307.5	2011.1	54.8	2182396
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	3521	19338	14567.9	2710.5	3755.9	3237.9	103.7	3332740
SONSTIGE GEMEINDEN								
5 000 UND MEHR EINWOHNER	2753	11501	9892.8	1747.7	2245.5	1970.9	65.5	1702906
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	1337	3160	4359.8	583.3	671.8	576.2	18.2	405474
ZUSAMMEN	12003	71340	45871.0	9333.1	13685.9	11774.7	335.0	13128451
DAVON:								
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	2005	12305	8128.3	1674.0	2318.1	2035.3	57.6	2016996
UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	9998	59035	37742.7	7659.1	11367.8	9739.4	277.4	11111455
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSAETZEN								
OBERZENTREN	1377	10348	5771.1	1312.0	2137.0	1767.5	49.6	2040974
MITTELZENTREN								
50 000 UND MEHR EINWOHNER	452	2654	2006.0	362.1	522.3	440.3	10.6	487626
20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	1487	7406	5438.9	1108.4	1474.9	1243.2	26.1	1224037
BIS UNTER 20 000 EINW.	1223	5376	3911.9	803.0	1012.6	881.7	33.1	802924
SONSTIGE GEMEINDEN								
5 000 UND MEHR EINWOHNER	3088	9871	8390.6	1662.6	2023.6	1748.5	48.2	1408231
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	3353	7773	7707.0	1357.5	1628.0	1427.6	36.9	1081773
ZUSAMMEN	10980	43427	33225.5	6605.6	8798.5	7508.9	204.4	7045445
LAENDLICHE REGIONEN								
OBERZENTREN	231	1612	816.6	217.7	304.5	269.2	7.9	294918
MITTELZENTREN								
20 000 UND MEHR EINWOHNER	859	5275	3956.7	732.7	1000.5	838.9	19.0	814292
BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	348	1599	1155.5	239.2	310.3	272.8	9.0	242827
SONSTIGE GEMEINDEN								
2 000 UND MEHR EINWOHNER	1982	5603	5198.8	945.0	1138.3	998.8	35.5	786511
BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	1098	2222	2287.7	431.6	457.0	411.6	4.4	233389
ZUSAMMEN	4518	16312	13415.4	2566.2	3210.6	2791.3	75.7	2371937
DAVON:								
REGIONEN MIT GANZJAERIGEM FREMDENVERKEHR	901	3144	2193.5	484.2	637.2	562.6	22.7	525865
UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	3617	13167	11221.9	2082.0	2573.4	2228.8	53.0	1846072
BUNDESGBIET (O. BAYERN)	27501	131079	92511.9	18505.0	25695.0	22074.9	615.1	22545853
DAVON: OBERZENTREN	4367	37330	17155.7	4309.7	7146.8	6015.3	150.2	7840827
MITTELZENTREN	9513	53618	37519.4	7467.6	10383.9	8926.0	256.2	9086742
SONSTIGE GEMEINDEN	13621	40131	37836.8	6727.7	8164.3	7133.6	208.7	5618284

*) BUNDESGBIET OHNE BAYERN.

1) IN WOHNUNGEN UND SONSTIGEN WOHNEINHEITEN.

8 GENEHMIGTE WOHN- UND NUTZFLAECHE IN NICHTWOHNBAU 1980 NACH GEBAEUDEARTEN *)

ERRICHTUNG NEUER GEBAEUDE

GEMEINDE TypEN	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE INS- GESAMT 1000 M2	DAVON IN							
		AN- STALTS- GEBAEUDEN	BUERO- UND VERWAL- TUNGS- GEBAEUDEN	LAND- WIRT. BE- TRIEBS- GEBAEUDEN	NICHT- LAND WIRT. BE- TRIEBS- GEBAEUDEN	DARUNTER IN			SON- STIGEN NICHT- WOHNGE- BAEUDEN
						FABRIK- U. WERK- STATT- GEBAEUDEN	HANDELS- EINSCHL. LAGER- GEBAEUDEN	HOTELS U. GAST- STAETTEN	
HOCHVERDICHTETE REGIONEN									
OBERZENTREN 500 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	2533.6 1537.8	4.2 5.1	20.8 19.6	0.9 1.5	59.0 60.5	24.3 25.0	23.1 22.3	1.3 3.8	15.0 13.2
MITTELZENTREN 50 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	2060.7 3341.5	5.4 4.8	10.5 9.0	2.4 8.0	67.0 63.0	27.9 27.0	28.8 27.3	0.5 1.6	14.6 15.1
SONSTIGE GEMEINDEN 5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	2034.8 592.0	1.1 1.3	8.4 4.6	13.5 42.6	62.3 38.5	24.8 16.4	29.5 16.6	1.7 1.7	14.8 13.0
ZUSAMMEN	12100.4	4.0	12.8	7.3	61.2	25.5	25.9	1.7	14.6
DAVON: ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN UEBRIGE REGIONEN MIT HOCHER SIEDLUNGSDICHTE	2090.9 10009.5	6.3 3.6	6.5 14.1	4.9 7.9	68.7 59.7	25.7 25.4	33.8 24.2	1.0 1.8	13.6 14.8
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSAETZEN									
OBERZENTREN	1817.1	5.3	10.9	2.3	64.0	24.5	30.4	1.9	17.4
MITTELZENTREN 50 000 UND MEHR EINWOHNER 20 000 BIS UNTER 50 000 EINW. BIS UNTER 20 000 EINW.	450.9 1269.1 912.5	2.7 4.7 3.9	10.0 8.4 4.5	4.2 7.9 13.2	59.3 62.9 64.3	25.6 29.8 26.9	24.3 26.9 30.6	3.0 0.9 2.5	23.7 16.1 14.1
SONSTIGE GEMEINDEN 5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	1795.7 1464.2	4.5 3.3	4.2 3.1	20.6 35.1	56.5 45.5	24.0 18.4	26.9 21.3	2.1 3.2	14.2 13.1
ZUSAMMEN	7709.5	4.3	6.6	15.1	58.3	24.4	27.0	2.2	15.6
LAENDLICHE REGIONEN									
OBERZENTREN	277.0	0.6	10.9	3.4	66.1	24.6	32.5	1.9	19.1
MITTELZENTREN 20 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	857.4 281.8	2.4 1.2	13.0 6.7	7.7 8.9	62.6 68.8	28.6 30.8	29.2 24.3	1.2 3.0	14.2 16.5
SONSTIGE GEMEINDEN 2 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	1034.0 416.0	3.0 0.3	5.4 1.8	27.8 57.3	52.2 31.1	21.3 13.3	23.8 13.6	3.4 1.8	11.6 9.4
ZUSAMMEN	2866.3	2.0	7.8	21.9	55.2	23.6	24.8	2.3	13.1
DAVON: REGIONEN MIT GANZJAEHRIGEM FREMDENVERKEHR UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	585.3 2281.0	4.2 1.5	8.0 7.8	18.4 22.8	60.9 53.8	28.4 22.3	21.8 25.6	4.4 1.8	8.7 14.2
BUNDES GEBIET (O. BAYERN)	22676.1	3.9	10.1	11.8	59.5	24.9	26.1	1.9	14.8
DAVON: OBERZENTREN	6165.5	4.6	17.2	1.6	61.2	24.5	25.5	2.1	15.5
MITTELZENTREN	9173.9	4.4	9.2	7.1	64.0	27.8	27.8	1.4	15.4
SONSTIGE GEMEINDEN	7336.7	2.6	5.2	26.4	52.4	21.5	24.5	2.4	13.4

*) BUNDESGEBIET OHNE BAYERN.

LFD. NR.	GEMEINDE TypEN	NICHTWOHN GEBÄUDE INSGESAMT				ANSTALTS-, RUERO- UND VERWALTUNGS- GEBÄUDE			
		GRUND- STUECKS- FLAECH E	GRUND- FLAECH E	WOHN- UND NUTZ- FLAECH E	GESCHOSS- FLAECH E	GRUND- STUECKS- FLAECH E	GRUND- FLAECH E	WOHN- UND NUTZ- FLAECH E	GESCHOSS- FLAECH E
		JE GEBÄUDE				JE GEBÄUDE			
		M2				M2			
HOCHVERDICHTETE REGIONEN									
OBERZENTREN									
1	500 000 UND MEHR EINWOHNER	3918.3	1076.4	1591.5	0.469	4709.9	1011.9	2651.9	0.680
2	BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	3710.4	913.7	1317.7	0.411	3217.2	938.8	2323.2	0.855
MITTELZENTREN									
3	50 000 UND MEHR EINWOHNER	3994.2	931.4	1269.7	0.356	4621.9	927.2	1971.6	0.512
4	BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	4137.4	769.8	949.0	0.258	3514.0	669.3	1235.9	0.424
SONSTIGE GEMEINDEN									
5	5 000 UND MEHR EINWOHNER	3580.5	632.5	736.5	0.227	3750.1	661.2	1004.8	0.299
6	BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	3260.9	436.3	442.8	0.154	1629.9	399.4	606.9	0.461
7	ZUSAMMEN	3821.6	777.6	1008.1	0.298	3813.8	796.7	1704.0	0.533
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN									
8	ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	4054.0	834.9	1042.9	0.285	3447.9	691.9	1389.6	0.467
9	UEBRIGE REGIONEN MIT HOCHER SIEDLUNGSDICHTE	3775.0	766.1	1001.1	0.301	3884.4	816.9	1764.7	0.545
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSAETZEN									
10	OBERZENTREN	4191.1	952.8	1319.6	0.370	4141.7	829.6	1758.0	0.524
MITTELZENTREN									
11	50 000 UND MEHR EINWOHNER	4438.0	801.1	997.5	0.260	3014.6	546.2	1104.3	0.444
12	20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	3657.6	745.4	853.5	0.271	4664.6	690.9	1312.9	0.329
13	BIS UNTER 20 000 EINW.	3198.6	656.5	746.1	0.259	2537.7	550.6	989.3	0.479
SONSTIGE GEMEINDEN									
14	5 000 UND MEHR EINWOHNER	2717.2	538.4	581.5	0.241	3561.8	595.2	993.4	0.329
15	BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	2298.5	404.9	436.7	0.211	2441.8	365.5	627.9	0.283
16	ZUSAMMEN	3026.0	601.6	702.1	0.265	3510.2	610.8	1157.9	0.394
LAENDLICHE REGIONEN									
17	OBERZENTREN	3535.2	942.6	1199.2	0.373	2246.6	685.7	1510.6	0.726
MITTELZENTREN									
18	20 000 UND MEHR EINWOHNER	4606.2	853.0	998.2	0.253	3981.7	809.8	1673.5	0.553
19	BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	3320.4	687.4	809.8	0.269	2608.6	482.8	735.5	0.344
SONSTIGE GEMEINDEN									
20	2 000 UND MEHR EINWOHNER	2623.0	476.8	521.7	0.219	2301.4	492.4	789.5	0.399
21	BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	2083.5	393.0	378.9	0.200	1228.5	252.3	272.8	0.275
22	ZUSAMMEN	2969.3	568.0	634.4	0.239	2687.5	569.0	1032.4	0.474
REGIONEN MIT GANZJAEHRIGEM FREMDENVERKEHR									
23	REGIONEN MIT GANZJAEHRIGEM FREMDENVERKEHR	2434.5	537.4	649.6	0.290	2289.1	567.5	1164.3	0.578
24	UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	3102.5	575.6	630.6	0.229	2802.1	569.5	994.4	0.449
25	BUNDESGEBIET (O. BAYERN)	3363.9	672.9	824.6	0.278	3573.0	706.6	1439.1	0.482
26	OBERZENTREN	3928.5	986.9	1411.8	0.417	4047.7	928.3	2266.7	0.674
27	MITTELZENTREN	3944.0	785.0	964.4	0.277	3776.0	708.7	1374.9	0.442
28	SONSTIGE GEMEINDEN	2777.8	493.9	538.6	0.216	2906.4	515.9	820.7	0.324

*) BUNDESGEBIET OHNE BAYERN.

DER GENEHMIGTEN NICHTWOHNGEBÄUDE 1980 NACH DER GEBÄUDEART *)

NEUER GEBÄUDE

LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBS- GEBÄUDE				NICHTLANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSGEBÄUDE				SONSTIGE NICHTWOHNGEBÄUDE				LFD. NR.
GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- FLAECHE JE GEBÄUDE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- FLAECHE JE GEBÄUDE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- FLAECHE JE GEBÄUDE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE	
2530.7	570.5	591.5	0.257	3628.6	1091.4	1376.3	0.423	4700.7	1156.8	1672.2	0.437	1
2249.4	446.8	437.8	0.206	3679.6	928.7	1179.5	0.365	4828.7	965.6	1255.5	0.311	2
2710.0	434.3	430.8	0.162	3922.6	972.2	1260.9	0.351	4487.2	984.6	1224.1	0.322	3
3417.3	450.5	431.1	0.135	4328.5	860.9	1030.1	0.264	4740.3	873.5	1049.5	0.253	4
3374.8	413.3	395.5	0.127	3570.3	700.9	830.6	0.255	3936.4	751.7	853.6	0.249	5
3628.0	404.3	360.8	0.114	2688.8	436.2	463.7	0.198	4317.6	623.5	613.4	0.171	6
3387.3	425.8	407.4	0.129	3805.2	857.1	1053.5	0.307	4493.7	893.9	1108.8	0.290	7
3100.4	465.5	430.3	0.157	4330.7	923.4	1115.4	0.278	4014.6	841.8	994.4	0.296	8
3422.5	420.9	404.6	0.126	3687.4	842.2	1039.6	0.315	4598.3	905.3	1133.8	0.289	9
2081.7	451.7	457.5	0.235	4015.0	1029.6	1298.4	0.373	5803.6	941.7	1426.8	0.300	10
2795.0	376.2	361.4	0.136	4181.4	792.1	941.4	0.245	8152.0	1409.9	1697.4	0.277	11
1854.0	320.5	298.0	0.178	3923.9	893.1	967.7	0.287	4986.3	890.0	1033.4	0.243	12
2037.4	411.5	403.2	0.210	3821.7	771.1	863.9	0.247	3047.0	677.5	765.4	0.292	13
1869.7	372.4	347.6	0.203	3034.3	626.0	680.6	0.250	3508.4	637.9	678.8	0.232	14
1912.8	333.9	330.4	0.187	2558.6	468.4	516.3	0.225	2972.1	499.3	531.6	0.211	15
1922.6	355.2	342.8	0.194	3374.4	721.9	822.7	0.275	4103.0	726.5	867.8	0.255	16
2301.9	368.3	388.0	0.173	3886.8	1047.2	1213.1	0.339	3637.5	1039.0	1509.0	0.485	17
2864.8	411.1	379.0	0.149	5079.4	1005.4	1109.0	0.247	5639.6	910.6	1009.4	0.211	18
1663.6	324.7	347.7	0.215	3756.1	776.9	927.6	0.266	4660.9	1053.9	1103.7	0.284	19
2029.0	368.9	351.0	0.191	3070.4	559.4	626.3	0.220	3336.3	557.8	627.2	0.215	20
2015.9	374.8	353.8	0.189	2196.0	424.2	424.8	0.214	2542.7	479.4	453.4	0.207	21
2095.7	373.5	355.2	0.185	3553.9	705.5	787.3	0.244	3910.8	709.2	797.0	0.238	22
1418.9	318.6	329.5	0.254	3057.3	667.2	782.7	0.273	3394.3	714.6	859.3	0.293	23
2249.2	386.0	361.1	0.175	3699.1	716.6	788.6	0.237	3984.9	708.4	788.0	0.231	24
2390.3	380.6	365.0	0.165	3608.1	785.1	929.7	0.287	4257.4	801.5	969.6	0.270	25
2233.2	462.7	469.2	0.224	3774.2	1026.2	1290.9	0.387	5053.6	1028.8	1474.8	0.355	26
2653.6	404.3	387.9	0.157	4164.7	882.3	1044.3	0.279	4757.6	905.9	1072.3	0.265	27
2327.8	370.3	354.1	0.166	3002.4	575.5	644.6	0.237	3470.3	610.7	659.5	0.222	28

10 GENEHMIGTE WOHNGEBÄUDE 1980 NACH LAGEKRITERIEN DES BUNDESPAUGESETZES *)

ERICHTUNG NEUER GEBÄUDE

GEMEINDE-TYPEN	GE-BAEUE INS- GESAMT	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE INS- GESAMT	DAVON							
			IM GELTUNGSBEREICH EINES QUALIFIZIER- TEN BEBAUUNGSPLANES		INNERHALB VON IM ZUSAMMENHANG BERAUTEN ORTSTEILEN		IM AUSSENBEREICH			
			GE- BAEUE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	MIT EINFACHEM BEBAUUNGSPLAN	OHNE BEBAUUNGSPLAN	GE- BAEUE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GE- BAEUE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE
ANZAHL	1000 M ²									
HOCHVERDICHTETE REGIONEN										
OBERZENTREN										
500 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	9442 6535	2896.8 1701.7	59.6 66.5	62.7 62.3	20.1 9.7	16.2 10.6	18.5 21.6	17.9 25.6	1.8 2.2	1.3 1.5
MITTELZENTREN										
50 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	10545 24514	2413.4 4739.0	63.1 66.0	62.2 66.2	11.8 8.6	13.0 8.4	22.5 22.4	22.5 22.6	2.5 3.0	2.3 2.8
SONSTIGE GEMEINDEN										
5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	19815 6668	3609.8 1091.4	67.5 61.5	68.6 62.4	8.5 7.7	8.7 7.4	20.9 26.0	20.3 25.5	3.1 4.8	2.9 4.7
ZUSAMMEN	77519	16452.1	64.9	64.9	10.4	10.9	21.8	21.7	2.9	2.5
DAVON:										
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	14715	3184.5	55.9	54.1	8.5	10.3	33.2	33.5	2.4	2.1
UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	62804	13267.6	67.0	67.5	10.9	11.1	19.1	18.9	3.0	2.6
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSAETZEN										
OBERZENTREN	7242	1710.7	73.3	73.7	9.4	9.9	15.9	15.1	1.3	1.3
MITTELZENTREN										
50 000 UND MEHR EINWOHNER 20 000 BIS UNTER 50 000 EINW. BIS UNTER 20 000 EINW.	2615 6889 5603	545.8 1419.4 1059.8	72.0 71.9 73.1	70.5 71.3 72.8	8.1 6.8 6.5	9.5 7.8 6.6	17.7 18.4 17.7	16.1 16.2 18.0	2.1 2.9 2.7	1.9 2.7 2.6
SONSTIGE GEMEINDEN										
5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	16952 17092	3089.4 2748.8	74.4 65.7	73.9 65.2	7.0 7.8	7.0 8.4	15.7 23.3	16.1 23.3	2.9 3.3	3.0 3.2
ZUSAMMEN	56393	10573.9	71.1	71.0	7.5	8.0	18.6	18.4	2.8	2.6
LAENDLICHE REGIONEN										
OBERZENTREN	767	210.6	80.4	79.4	2.7	2.0	14.5	17.4	2.3	1.2
MITTELZENTREN										
20 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	4016 1498	807.3 312.3	74.0 69.4	73.6 69.4	6.9 8.1	6.6 8.2	16.3 19.9	17.1 20.3	2.8 2.7	2.7 2.1
SONSTIGE GEMEINDEN										
2 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	9624 4132	1708.2 587.8	72.7 51.3	72.0 50.8	7.2 11.4	7.0 11.2	16.4 31.2	17.4 31.7	3.7 6.1	3.6 6.3
ZUSAMMEN	20037	3626.2	68.6	69.1	7.9	7.4	19.6	19.9	3.9	3.6
DAVON:										
REGIONEN MIT GANZJAERIGEM FREMDENVERKEHR	3778	821.9	72.9	73.3	6.7	6.1	16.6	17.7	3.5	2.9
UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	16259	2804.3	67.5	67.9	8.2	7.8	20.3	20.5	4.0	3.7
BUNDESGBIET (O. BAYERN)										
153949	30652.2	67.6	67.5	9.0	9.5	20.4	20.4	3.0	2.7	
DAVON: OBERZENTREN	23986	6520.0	66.3	66.0	13.5	13.5	18.4	19.2	1.8	1.3
MITTELZENTREN	55680	11296.9	67.9	67.4	8.6	9.1	20.7	20.9	2.8	2.6
SONSTIGE GEMEINDEN	74283	12835.3	67.9	68.2	7.9	7.9	20.7	20.5	3.5	3.4

*) BUNDESGBIET OHNE BAYERN.

11 BAUDICHTE DER WOHNGEBÄUDE 1980 NACH LAGEKRITERIEN DES BUNDESBAUGESETZES *)

ERRICHTUNG NEUER GEBÄUDE

GEMEINDE-TYPEN	IM GELTUNGSBEREICH EINES QUALIFIZIERTEN BEBAUUNGSPLANES		INNERHALB VON IM ZUSAMMENHANG BEBAUTEN ORTSTEILEN				IM AUSSENBEREICH	
	GRUND- STUECKS- FLAECHE JE GEBAEUDE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE	MIT EINFACHEM BEBAUUNGSPLAN		OHNE BEBAUUNGSPLAN		GRUND- STUECKS- FLAECHE JE GEBAEUDE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE
			GRUND- STUECKS- FLAECHE JE GEBAEUDE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- STUECKS- FLAECHE JE GEBAEUDE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE		
	M2		M2		M2		M2	
HOCHVERDICHTETE REGIONEN								
OBERZENTREN								
500 000 UND MEHR EINWOHNER	629.8	0.615	713.9	0.454	601.8	0.573	859.5	0.302
BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	559.9	0.537	742.6	0.459	634.4	0.596	709.0	0.296
MITTELZENTREN								
50 000 UND MEHR EINWOHNER	548.8	0.478	662.9	0.427	661.2	0.396	931.4	0.258
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	594.6	0.384	673.0	0.323	766.3	0.300	1002.1	0.204
SONSTIGE GEMEINDEN								
5 000 UND MEHR EINWOHNER	629.4	0.345	734.6	0.279	820.6	0.252	1009.8	0.192
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	740.9	0.264	803.9	0.232	921.2	0.210	1080.8	0.183
ZUSAMMEN	610.7	0.411	707.7	0.364	752.8	0.331	977.2	0.214
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	596.6	0.427	740.1	0.405	734.9	0.348	1036.2	0.222
	613.4	0.408	701.8	0.356	760.1	0.325	966.3	0.213
REGIONEN MIT VERDICHUNGSANSAETZEN								
OBERZENTREN	665.2	0.439	682.7	0.446	731.2	0.369	1123.8	0.275
MITTELZENTREN								
50 000 UND MEHR EINWOHNER	726.0	0.365	928.3	0.313	732.2	0.353	875.1	0.218
20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	735.5	0.327	836.5	0.331	742.0	0.321	1047.8	0.216
BIS UNTER 20 000 EINW.	765.2	0.293	839.7	0.261	852.9	0.274	1120.7	0.204
SONSTIGE GEMEINDEN								
5 000 UND MEHR EINWOHNER	743.7	0.284	817.1	0.258	836.1	0.269	1076.2	0.213
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	780.5	0.246	858.9	0.243	909.8	0.220	1096.3	0.174
ZUSAMMEN	744.0	0.301	818.3	0.290	838.1	0.268	1079.7	0.203
LAENDLICHE REGIONEN								
OBERZENTREN	866.6	0.391	952.1	0.305	833.9	0.460	485.2	0.352
MITTELZENTREN								
20 000 UND MEHR EINWOHNER	744.7	0.319	753.5	0.308	808.6	0.310	876.3	0.269
BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	843.4	0.297	913.6	0.266	982.8	0.265	903.1	0.240
SONSTIGE GEMEINDEN								
2 000 UND MEHR EINWOHNER	810.5	0.252	865.0	0.229	926.3	0.240	1021.8	0.200
BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	819.0	0.209	948.5	0.176	1035.4	0.176	1024.2	0.178
ZUSAMMEN	802.6	0.269	873.8	0.228	944.2	0.234	982.8	0.205
REGIONEN MIT GANZJAERIGEM FREMDENVERKEHR UEBPIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	808.4	0.317	770.0	0.294	890.2	0.298	790.3	0.264
	801.1	0.256	893.6	0.217	954.6	0.223	1022.1	0.196
BUNDESGBIET (O. BAYERN)								
OBERZENTREN	631.7	0.522	713.9	0.452	651.8	0.517	852.8	0.294
MITTELZENTREN	648.7	0.368	721.0	0.340	756.1	0.319	991.2	0.220
SONSTIGE GEMEINDEN	733.8	0.279	817.9	0.246	886.6	0.233	1053.0	0.191

*) BUNDESGBIET OHNE BAYERN.

12 GENEHMIGTE NICHTWOHNGBAUEUDE 1920 NACH LAGEKRITERIEN DES BUNDESBAUGESETZES *)

ERICHTUNG NEUER GEBAEUDE

GEMEINDE TypEN	GE- BAEUE INS- GESAMT	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE INS- GESAMT	DAVON									
			IM GELTUNGSBEREICH EINES QUALIFIZIER- TEN BEBAUUNGSPLANES		INNERHALB VOM BEBAUTEN OPTSTELLEN		IM ZUSAMMENHANG OPTSTELLEN		IM AUSSENBEREICH			
			GE- BAEUE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GE- BAEUE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GE- BAEUE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GE- BAEUE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GE- BAEUE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE
ANZAHL	1000 M2	%										
HOCHVERDICHTETE REGIONEN												
OBERZENTREN												
500 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	1592 1167	2533.6 1537.7	58.2 48.7	62.6 58.5	17.5 10.2	14.8 9.4	17.3 30.2	15.9 24.8	7.0 10.9	6.7 7.4		
MITTELZENTREN												
50 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	1623 3521	2060.7 3341.5	49.3 43.1	60.9 53.3	11.6 7.8	11.2 8.1	26.6 25.7	21.3 22.6	12.6 23.4	6.5 16.1		
SONSTIGE GEMEINDEN												
5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	2763 1337	2034.8 592.0	41.6 19.6	54.3 24.9	6.9 7.0	6.8 6.0	25.9 35.0	19.7 30.4	25.6 38.4	19.2 38.8		
ZUSAMMEN	12003	12100.4	43.5	56.0	9.5	9.9	26.2	21.1	20.7	13.0		
DAVON:												
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	2005	2090.9	37.3	50.4	8.5	10.1	36.2	28.7	18.1	10.7		
UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	9998	10009.5	44.8	57.1	9.8	9.8	24.2	19.5	21.3	13.5		
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSAETZEN												
OBERZENTREN												
	1377	1817.1	56.0	66.3	11.0	9.6	22.3	16.6	10.7	7.5		
MITTELZENTREN												
50 000 UND MEHR EINWOHNER 20 000 BIS UNTER 50 000 EINW. BIS UNTER 20 000 EINW.	452 1487 1223	450.9 1269.1 912.5	46.7 42.5 41.3	53.9 55.0 56.7	10.8 8.0 5.1	8.0 6.9 5.2	26.1 25.0 30.7	22.4 23.0 23.6	16.4 24.5 21.8	15.7 15.1 14.5		
SONSTIGE GEMEINDEN												
5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	3088 3353	1795.7 1464.2	38.1 22.3	49.8 32.9	7.0 6.0	6.4 6.0	28.3 44.3	22.9 36.5	26.6 27.4	20.9 24.6		
ZUSAMMEN	10980	7709.5	36.8	52.4	7.4	7.1	32.2	24.1	23.6	16.4		
LAENDLICHE REGIONEN												
OBERZENTREN												
	231	277.0	50.2	65.3	7.8	4.9	27.3	20.8	14.7	9.0		
MITTELZENTREN												
20 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	859 348	857.4 281.8	45.5 40.5	57.4 50.3	9.5 10.3	7.6 10.6	23.2 26.4	19.6 23.6	21.8 22.7	15.4 15.4		
SONSTIGE GEMEINDEN												
2 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	1982 1098	1034.0 416.0	30.1 15.3	42.1 19.6	6.3 9.5	5.5 7.4	32.8 37.9	27.0 37.9	30.7 37.3	25.4 35.1		
ZUSAMMEN	4518	2866.3	31.3	46.5	8.1	6.9	31.5	25.4	29.2	21.2		
DAVON:												
REGIONEN MIT GANZJAHRIGEM FREMDENVERKEHR	901	585.3	30.2	47.0	6.7	8.8	34.0	25.4	29.2	18.9		
UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	3617	2281.0	31.5	46.3	8.4	6.4	30.8	25.4	29.2	21.9		
BUNDESGBIET (O. BAYERN)												
	27501	22676.1	38.8	53.6	8.4	8.5	29.5	22.7	23.3	15.2		
DAVON: OBERZENTREN												
	4367	6165.5	54.5	62.8	13.0	11.5	22.9	18.5	9.6	7.2		
MITTELZENTREN												
	9513	9173.9	44.1	55.9	9.7	8.4	26.2	22.2	21.0	13.5		
SONSTIGE GEMEINDEN												
	13621	7336.7	30.1	42.9	6.8	6.3	33.9	26.8	29.2	24.0		

*) BUNDESGBIET OHNE BAYERN.

13 BAUDICHTER DER NICHTWOHNGBAUEUDE 1980 NACH LAGEKRITERIEN DES BUNDESPAUGESETZES *)

EPRICHTUNG NEUER GBAAUEUDE

GEMEINDE TypEN	IM GELTUNGSBEREICH EINES QUALIFIZIERTEN BEBAUUNGSPLANES		INNERHALB VON IM ZUSAMMENHANG BEBAUTEN ORTSTEILEN				IM AUSSENBEREICH	
	GRUND- STUECKS- FLAECHE JE GBAAUEUDE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE	MIT EINFACHEM BEBAUUNGSPLAN		OHNE BEBAUUNGSPLAN		GRUND- STUECKS- FLAECHE JE GBAAUEUDE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE
			GRUND- STUECKS- FLAECHE JE GBAAUEUDE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- STUECKS- FLAECHE JE GBAAUEUDE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE		
	M2		M2		M2		M2	
HOCHVERDICHTETE REGIONEN								
OBERTZENTREN								
500 000 UND MEHR EINWOHNER	4047.6	0.495	3018.7	0.497	4421.2	0.377	3849.6	0.446
BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	4193.5	0.436	3361.5	0.459	3239.3	0.373	3186.3	0.321
MITTELZENTREN								
50 000 UND MEHR EINWOHNER	4393.4	0.399	3850.1	0.347	3638.5	0.325	3312.5	0.214
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	4360.3	0.302	3351.9	0.317	4059.2	0.239	4073.9	0.176
SONSTIGE GEMEINDEN								
5 000 UND MEHR EINWOHNER	3739.5	0.286	2654.1	0.285	2743.8	0.229	4419.6	0.135
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	2523.0	0.256	2325.7	0.183	2308.6	0.186	4677.8	0.109
ZUSAMMEN	4063.1	0.362	3152.9	0.368	3382.0	0.275	4178.9	0.168
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	4849.9	0.319	3856.0	0.361	3560.4	0.261	3491.1	0.198
	3931.6	0.371	3030.3	0.370	3328.6	0.279	4296.1	0.163
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSAETZEN								
OBERTZENTREN	5207.2	0.358	3613.1	0.357	2227.9	0.513	3559.2	0.294
MITTELZENTREN								
50 000 UND MEHR EINWOHNER	4366.3	0.308	4064.7	0.197	4282.2	0.217	5138.3	0.237
20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	4632.3	0.281	2529.7	0.350	3152.4	0.290	2850.4	0.198
BIS UNTER 20 000 EINW.	4234.0	0.265	2366.3	0.303	2332.7	0.279	2693.6	0.204
SONSTIGE GEMEINDEN								
5 000 UND MEHR EINWOHNER	3256.1	0.266	2626.5	0.234	2121.8	0.248	2601.7	0.192
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	3123.8	0.231	2145.7	0.228	1773.0	0.227	2511.8	0.170
ZUSAMMEN	3998.9	0.289	2740.7	0.281	2187.3	0.272	2741.0	0.197
LAENDLICHE REGIONEN								
OBERTZENTREN	4404.6	0.390	1896.3	0.417	2580.0	0.392	3207.0	0.251
MITTELZENTREN								
20 000 UND MEHR EINWOHNER	5302.7	0.277	3058.4	0.328	3514.2	0.283	4990.6	0.157
BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	3515.4	0.311	5597.3	0.166	2564.0	0.316	2815.9	0.216
SONSTIGE GEMEINDEN								
2 000 UND MEHR EINWOHNER	3339.0	0.238	2341.2	0.215	1802.9	0.264	2855.6	0.167
BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	2551.2	0.218	2455.4	0.134	1575.5	0.260	2312.9	0.168
ZUSAMMEN	3893.8	0.272	2834.1	0.219	2059.7	0.279	2996.3	0.170
REGIONEN MIT GANZJAHRIGEM FREMDENVERKEHR UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	3659.0	0.300	2844.0	0.338	1853.2	0.282	1751.1	0.264
	3949.8	0.266	2832.1	0.196	2116.4	0.278	3306.4	0.158
BUNDESGEBIET (O. BAYERN)	4016.4	0.323	2958.6	0.318	2629.1	0.274	3352.6	0.178
OBERTZENTREN	4475.3	0.425	3214.0	0.445	3213.4	0.406	3494.5	0.343
MITTELZENTREN	4452.1	0.310	3368.4	0.309	3502.4	0.270	3664.7	0.167
SONSTIGE GEMEINDEN	3303.8	0.260	2440.6	0.225	2030.5	0.234	3180.7	0.153

*) BUNDESGEBIET OHNE BAYERN.

14 GENEHMIGTE WOHNGEBÄUDE 1980 NACH BAUGEBIETEN *)

ERRICHTUNG NEUER GEBÄUDE

GEMEINDE-TYPEN	LAGF DER GEBÄUDE IN											
	INSGESAMT		WOHN- GEBIETEN		DORF- GEBIETEN		MISCH- GEBIETEN		GEWERBE- GEBIETEN		SONDER- GEBIETEN	
	GE- BÄUDE	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE	GE- BÄUDE	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE	GE- BÄUDE	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE	GE- BÄUDE	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE	GE- BÄUDE	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE	GE- BÄUDE	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE
	ANZAHL	1000 M ²										
HOCHVERDICHTETE REGIONEN												
OBERZENTREN												
500 000 UND MEHR EINWOHNER	9442	2896.8	92.1	86.6	1.3	0.8	5.4	10.9	0.5	0.7	0.7	0.9
BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	6535	1701.7	86.2	81.4	2.1	1.5	9.2	15.4	1.6	1.0	1.0	0.7
MITTELZENTREN												
50 000 UND MEHR EINWOHNER	10545	2413.4	88.4	84.2	3.2	2.5	6.8	11.5	1.3	1.5	0.3	0.4
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	24514	4739.0	83.9	81.5	7.4	6.6	7.1	10.0	0.9	1.0	0.6	0.3
SONSTIGE GEMEINDEN												
5 000 UND MEHR EINWOHNER	19815	3609.8	81.4	81.2	10.4	9.8	6.4	7.4	1.0	1.2	0.8	0.5
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	6668	1091.4	66.7	68.8	24.3	22.5	6.3	6.9	0.8	0.9	2.0	0.9
ZUSAMMEN												
	77519	16452.1	83.6	81.9	7.9	6.2	6.8	10.2	1.0	1.1	0.6	0.7
DAVON:												
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	14715	3184.5	83.4	80.0	6.7	5.5	8.2	12.9	1.3	1.1	0.5	0.4
UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	62804	13267.6	83.6	82.3	8.1	6.4	6.5	9.5	0.9	1.1	0.9	0.7
REGIONEN MIT VERDICHUNGSANSATZTEN												
OBERZENTREN												
	7242	1710.7	88.2	86.0	3.1	2.6	7.3	10.3	0.8	0.7	0.6	0.5
MITTELZENTREN												
50 000 UND MEHR EINWOHNER	2615	545.8	87.0	85.7	5.8	5.6	6.0	7.9	0.8	0.7	0.5	0.2
20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	6889	1419.4	83.8	81.4	8.8	7.7	6.0	9.6	1.0	1.0	0.4	0.3
BIS UNTER 20 000 EINW.	5603	1059.8	81.4	79.2	9.7	8.5	6.5	10.2	0.9	0.9	1.5	1.0
SONSTIGE GEMEINDEN												
5 000 UND MEHR EINWOHNER	16952	3089.4	79.2	79.4	11.9	11.2	6.0	7.0	0.6	1.1	2.0	1.3
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	17092	2748.8	65.9	67.9	21.9	21.4	6.8	7.3	0.4	0.5	5.1	2.9
ZUSAMMEN												
	56393	10573.9	77.4	78.1	12.9	11.4	6.5	8.3	0.7	0.8	2.5	1.4
LAENDLICHE REGIONEN												
OBERZENTREN												
	767	210.6	84.5	77.5	5.1	4.3	8.0	13.0	0.9	0.6	1.6	4.6
MITTELZENTREN												
20 000 UND MEHR EINWOHNER	4016	807.3	83.0	82.5	7.9	7.0	6.9	9.0	0.8	0.9	1.4	0.6
BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	1498	312.3	79.6	78.7	9.2	8.0	6.6	7.9	1.1	1.1	3.5	4.4
SONSTIGE GEMEINDEN												
2 000 UND MEHR EINWOHNER	9624	1708.2	73.0	73.7	13.7	13.1	8.4	9.5	0.7	0.8	4.2	2.3
BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	4132	587.8	50.8	52.2	36.8	37.4	6.0	6.9	0.2	0.3	6.1	3.2
ZUSAMMEN												
	20037	3626.2	71.3	72.8	16.6	14.7	7.5	9.1	0.7	0.8	3.9	2.6
DAVON:												
REGIONEN MIT GANZJAHRIGEM FREMDENVERKEHR	3778	821.9	74.0	74.6	12.2	10.5	8.0	9.9	1.0	1.1	4.9	3.9
UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGFR SIEDLUNGSDICHTE	16259	2804.3	70.7	72.3	17.7	16.0	7.3	8.8	0.6	0.7	3.7	2.2
BUNDESGBIET (O. BAYERN)												
	153949	30652.2	79.7	79.5	10.9	9.0	6.8	9.4	0.9	0.9	1.8	1.1
DAVON:												
OBERZENTREN	23986	6520.0	89.1	84.8	2.2	1.6	7.1	12.0	0.9	0.8	0.8	0.9
MITTELZENTREN	55680	11296.9	84.4	82.1	7.0	6.1	6.8	10.1	1.0	1.1	0.8	0.7
SONSTIGE GEMEINDEN	74283	12835.3	73.2	74.5	16.5	15.4	6.6	7.5	0.7	0.9	2.9	1.7

*) BUNDESGBIET OHNE BAYERN.

15 WOHN- UND NUTZFLAECHEEN DER WOHNGEBAEUDE 1980 MIT BAUGEBIETSFESTSETZUNG NACH BAUNUTZUNGSVERORDNUNG *)

ERRICHTUNG NEUER GEBAEUDE

GEMEINDE-TYPEN	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE INSGE- SAMT 1000 M2	DAVON ENTFIELEN AUF										
		KLEIN- SIED- LUNGS- GEBIETE	REINE WOHN- GEBIETE	ALLGEM. WOHN- GEBIETE	BESON- DERE WOHN- GEBIETE	DORF- GEBIETE	MISCH- GEBIETE	KERN- GEBIETE	GE- WERBE- GEBIETE	INDU- STRIE- GEBIETE	SONDER- F.ER- HOLUNG	SON- STIGE SONDER- GEBIETE
HOCHVERDICHTETE REGIONEN												
OBERZENTREN												
500 000 UND MEHR EINWOHNER	1996.2	0.8	36.6	48.9	0.7	0.2	7.1	4.7	0.2	0.0	0.1	0.8
BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	1157.2	0.9	52.8	34.0	0.1	0.3	7.8	2.4	1.0	0.0	0.0	0.6
MITTELZENTREN												
50 000 UND MEHR EINWOHNER	1637.3	0.7	46.1	41.2	0.1	0.9	6.4	2.7	1.4	0.2	-	0.4
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	3520.2	0.6	38.3	48.5	0.2	2.6	5.8	2.1	0.9	0.1	0.2	0.6
SONSTIGE GEMEINDEN												
5 000 UND MEHR EINWOHNER	2852.9	0.4	32.3	56.0	0.1	4.3	4.8	0.3	1.3	0.2	0.2	0.2
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	637.2	1.2	18.8	60.3	0.2	12.4	5.1	0.0	0.9	0.1	0.8	0.1
ZUSAMMEN	12001.1	0.7	37.7	48.8	0.2	2.8	6.0	2.1	1.0	0.1	0.2	0.5
DAVON:												
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	1874.1	0.4	46.9	40.3	0.4	1.2	6.8	2.5	1.0	0.2	0.1	0.3
UEBRIGE REGIONEN MIT HOCHER SIEDLUNGSDICHTE	10127.0	0.7	36.0	50.4	0.2	3.1	5.9	2.0	1.0	0.1	0.2	0.5
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSAETZEN												
OBERZENTREN												
	1357.5	1.7	39.5	48.7	0.1	0.8	6.3	2.0	0.5	0.1	0.0	0.4
MITTELZENTREN												
50 000 UND MEHR EINWOHNER	439.1	1.1	41.5	46.8	0.2	3.8	5.0	0.7	0.6	0.1	0.0	0.2
20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	1092.6	0.6	28.7	60.7	0.0	2.8	4.1	1.6	0.9	0.1	0.1	0.2
BIS UNTER 20 000 EINW.	825.1	0.4	30.1	56.8	0.3	2.8	6.1	1.3	0.9	0.2	0.7	0.5
SONSTIGE GEMEINDEN												
5 000 UND MEHR EINWOHNER	2517.1	0.8	21.7	66.1	0.1	4.5	4.0	0.5	1.0	0.1	1.0	0.2
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	1972.3	0.7	23.3	61.3	0.2	7.1	3.2	0.0	0.6	0.1	3.1	0.4
ZUSAMMEN	8203.8	0.8	27.9	59.4	0.1	4.1	4.5	0.9	0.8	0.1	1.1	0.3
LAENDLICHE REGIONEN												
OBERZENTREN												
	174.3	0.1	60.2	26.1	0.1	0.2	4.8	2.4	0.6	0.1	-	5.5
MITTELZENTREN												
20 000 UND MEHR EINWOHNER	655.1	0.7	22.9	65.0	0.2	3.0	5.5	1.0	0.6	0.3	0.4	0.3
BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	236.9	0.7	39.2	46.3	-	3.0	2.7	1.9	1.1	0.2	3.9	1.1
SONSTIGE GEMEINDEN												
2 000 UND MEHR EINWOHNER	1387.2	1.9	22.8	58.4	0.1	5.8	6.9	0.1	0.8	0.1	2.9	0.4
BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	365.6	2.3	19.8	50.7	0.2	18.2	3.8	0.1	0.3	-	4.3	0.3
ZUSAMMEN	2819.1	1.4	26.1	55.9	0.1	6.2	5.7	0.6	0.7	0.1	2.4	0.7
DAVON:												
REGIONEN MIT GANZJAHRIGEM FREMDENVERKEHR	656.1	0.5	41.5	43.7	0.1	2.6	5.0	0.6	1.0	0.3	3.2	1.6
UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	2163.0	1.7	21.4	59.6	0.1	7.2	5.9	0.6	0.6	0.1	2.1	0.5
BUNDESGBIET (O. BAYERN)												
	23024.0	0.8	32.8	53.4	0.2	3.7	5.4	1.5	0.9	0.1	0.8	0.5
DAVON: OBERZENTREN												
	4685.3	1.0	42.3	44.3	0.3	0.4	7.0	3.3	0.5	0.0	0.0	0.8
MITTELZENTREN												
	8406.3	0.6	36.8	50.6	0.2	2.4	5.6	1.9	1.0	0.2	0.3	0.5
SONSTIGE GEMEINDEN												
	9932.3	0.9	24.9	60.1	0.1	6.3	4.5	0.2	0.9	0.1	1.6	0.3

*) BUNDESGBIET OHNE BAYERN.

LFD. NR.	GEMEINDE TypEN	WOHN GEBIETE				DORF GEBIETE			
		GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- FLAECHE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE	GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- FLAECHE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE
		JE GEBÄUDE				JE GEBÄUDE			
		#2		GRUND- STUECKS- FLAECHE	#2			GRUND- STUECKS- FLAECHE	
HOCHVERDICHTETE REGIONEN									
OBERZENTREN									
1	500 000 UND MEHR EINWOHNER	624.4	135.4	288.5	0.547	880.7	136.6	190.8	0.262
2	BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	581.2	133.0	245.9	0.516	638.6	115.1	188.9	0.338
MITTELZENTREN									
3	50 000 UND MEHR EINWOHNER	568.8	126.6	217.9	0.442	715.4	129.8	178.1	0.278
4	BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	610.6	128.0	187.9	0.360	913.6	142.3	171.8	0.218
SONSTIGE GEMEINDEN									
5	5 000 UND MEHR EINWOHNER	652.0	132.4	181.7	0.325	857.5	140.0	172.1	0.234
6	BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	768.5	139.6	168.9	0.259	924.8	140.8	151.5	0.197
7	ZUSAMMEN	625.0	131.1	207.9	0.391	879.8	139.7	167.6	0.223
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN									
8	UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER	624.7	132.1	207.8	0.397	962.4	142.9	178.5	0.217
9	SIEDLUNGSDICHTE	625.1	130.9	208.0	0.390	863.9	139.1	165.5	0.225
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSAETZEN									
10	OBERZENTREN	666.9	140.4	230.5	0.420	821.8	141.2	198.3	0.294
MITTELZENTREN									
11	50 000 UND MEHR EINWOHNER	720.1	146.2	205.5	0.346	861.3	144.1	200.7	0.259
12	20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	726.8	147.4	200.3	0.323	870.6	150.7	178.8	0.248
13	BIS UNTER 20 000 EINW.	771.0	145.7	184.1	0.283	907.2	147.4	166.2	0.224
SONSTIGE GEMEINDEN									
14	5 000 UND MEHR EINWOHNER	749.5	144.0	182.7	0.284	888.7	147.1	171.6	0.232
15	BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	804.8	144.5	165.7	0.248	918.3	142.5	157.3	0.212
16	ZUSAMMEN	749.4	144.3	189.0	0.300	901.1	144.8	165.9	0.225
LAENDLICHE REGIONEN									
17	OBERZENTREN	794.0	158.6	252.0	0.379	888.5	160.3	233.8	0.299
MITTELZENTREN									
18	20 000 UND MEHR EINWOHNER	736.2	149.4	199.8	0.323	868.2	153.6	178.8	0.245
19	BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	841.8	153.5	206.1	0.291	1069.2	153.4	180.3	0.208
SONSTIGE GEMEINDEN									
20	2 000 UND MEHR EINWOHNER	827.6	150.7	179.4	0.250	940.3	154.2	169.8	0.213
21	BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	855.5	141.9	146.2	0.207	1029.9	151.7	144.5	0.178
22	ZUSAMMEN	810.0	149.7	184.8	0.268	979.0	153.0	160.3	0.199
REGIONEN MIT GANZJAEHRIGEM									
FREMDENVERKEHR									
23	UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER	792.7	149.2	219.4	0.318	913.5	154.4	187.5	0.242
24	SIEDLUNGSDICHTE	814.2	149.8	176.4	0.256	989.5	152.8	155.9	0.193
25	BUNDES GEBIET (O. BAYERN)	690.8	138.0	198.5	0.339	908.9	144.6	165.4	0.219
26	OBERZENTREN	630.8	137.0	258.9	0.493	792.7	134.7	196.8	0.296
27	MITTELZENTREN	652.2	134.9	197.2	0.355	888.7	144.6	174.6	0.231
28	SONSTIGE GEMEINDEN	747.8	141.1	175.9	0.276	920.3	145.0	161.1	0.212

*) BUNDES GEBIET OHNE BAYERN.

DER WOHNGEBÄUDE NACH BAUGERIETEN 1980 *)

NEUER GEBÄUDE

MISCHGEBIETE				GEWERBEGEBIETE				SONDERGEBIETE				LFD. NR.
GRUND- STUECK- FLAECHE	GRUND- FLAECHE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECK- FLAECHE	GRUND- STUECK- FLAECHE	GRUND- FLAECHE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECK- FLAECHE	GRUND- STUECK- FLAECHE	GRUND- FLAECHE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECK- FLAECHE	
M2				M2				M2				
747.6	216.3	619.3	0.999	1375.5	187.9	432.5	0.383	1714.7	207.2	420.0	0.298	1
693.0	182.1	437.0	0.784	765.9	124.3	162.7	0.260	736.5	140.7	189.3	0.451	2
773.4	174.1	388.7	0.585	1199.2	174.0	257.6	0.237	1081.8	167.7	263.7	0.307	3
771.8	154.1	271.8	0.422	1258.0	182.1	215.2	0.205	823.6	141.5	244.6	0.387	4
766.8	141.5	209.0	0.319	1328.1	190.5	217.1	0.202	975.2	109.7	104.2	0.178	5
829.7	147.1	180.1	0.268	1096.7	168.6	185.6	0.203	573.4	75.5	75.9	0.150	6
764.1	162.4	317.6	0.498	1196.7	174.6	228.5	0.227	907.6	127.0	184.3	0.278	7
752.9	159.6	341.1	0.537	1059.6	153.2	185.4	0.208	997.8	139.9	201.1	0.251	8
767.4	163.3	310.6	0.487	1242.3	181.7	242.8	0.233	896.5	125.4	182.3	0.282	9
705.5	163.2	329.6	0.598	1296.0	179.2	188.0	0.180	1303.7	190.8	195.4	0.348	10
811.1	159.5	276.3	0.402	1238.6	165.3	179.6	0.168	2684.7	1565.1	83.9	1.083	11
866.7	184.4	328.8	0.443	1223.4	176.1	205.1	0.200	696.7	125.1	164.5	0.308	12
883.4	181.9	299.2	0.425	1424.7	180.6	200.9	0.165	630.9	94.9	129.6	0.205	13
834.8	160.1	212.8	0.308	1221.0	201.7	231.1	0.233	653.2	93.9	114.3	0.236	14
897.0	142.1	173.2	0.240	1390.4	186.8	215.7	0.191	584.8	79.9	91.8	0.181	15
843.2	159.7	241.7	0.352	1286.2	187.3	211.7	0.200	647.7	101.6	104.4	0.242	16
856.5	219.6	450.5	0.633	924.0	160.9	169.6	0.224	3832.8	523.4	798.9	0.438	17
788.7	164.6	260.9	0.396	1150.6	183.7	207.0	0.225	1155.3	89.0	95.1	0.090	18
930.3	167.9	249.1	0.333	1527.5	192.4	206.6	0.167	913.3	163.8	261.3	0.370	19
927.8	159.1	202.1	0.256	1128.0	203.3	214.9	0.224	537.7	91.3	115.6	0.277	20
989.9	158.0	163.3	0.195	1051.7	200.9	185.7	0.241	620.6	71.7	74.0	0.138	21
909.6	163.0	219.8	0.287	1165.9	194.6	207.5	0.216	683.7	96.2	120.9	0.236	22
862.5	164.1	269.1	0.362	1093.5	179.0	234.4	0.256	851.1	119.1	176.2	0.321	23
921.5	162.7	207.4	0.270	1196.0	201.0	196.4	0.201	632.1	89.2	103.8	0.200	24
812.7	161.6	277.0	0.411	1221.4	180.6	221.2	0.217	715.1	105.7	126.7	0.250	25
719.1	187.8	458.6	0.787	1055.3	155.0	231.4	0.269	1407.6	200.2	310.1	0.362	26
800.3	165.2	301.6	0.449	1254.3	179.0	221.3	0.206	903.8	169.5	195.2	0.357	27
854.5	149.7	195.5	0.274	1255.2	192.6	216.8	0.211	619.5	85.3	97.7	0.199	28

17 DURCHSCHNITTLICHE GESCHOSSFLAECHENZAHL DER GENEHMIGTEN WOHNGEBAEUDE 1980
MIT BAUGEBIETSFESTSETZUNG NACH BAUNUTZUNGSVERORDNUNG *)

ERRICHTUNG NEUER GEBAEUDE

GEMEINDE TypEN	WOHN- GE- BAEUDE INS- GESAMT	DAVON ENTFIELEN AUF										
		KLEIN- SIED- LUNGS- GEBIETE	REINE WOHN- GEBIETE	ALLGEM. WOHN- GEBIETE	BESON- DERE WOHN- GEBIETE	DORF- GEBIETE	MISCH- GEBIETE	KERN- GEBIETE	GE- WERBE- GEBIETE	INDU- STRIE- GEBIETE	SONDER- GEBIETE F.ER- MOLUNG	SON- STIGE SONDER- GEBIETE
GESCHOSSFLAECHE JE GRUNDSTUECKSFLEACHE												
HOCHVERDICHTETE REGIONEN												
OBERZENTREN 500 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	0.603 0.529	0.385 0.275	0.480 0.508	0.672 0.543	0.885 0.386	0.247 0.379	0.851 0.614	1.722 1.689	0.177 0.339	0.143 0.184	0.176 0.488	0.660 0.448
MITTELZENTREN 50 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	0.473 0.371	0.260 0.248	0.451 0.373	0.492 0.374	0.678 0.445	0.301 0.221	0.595 0.412	1.364 1.264	0.266 0.194	0.165 0.197	- 0.156	0.347 1.284
SONSTIGE GEMEINDEN 5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	0.329 0.250	0.193 0.164	0.351 0.278	0.338 0.263	0.349 0.317	0.230 0.194	0.334 0.271	0.769 0.279	0.206 0.211	0.209 0.132	0.126 0.134	0.205 0.238
ZUSAMMEN	0.395	0.243	0.404	0.397	0.562	0.218	0.464	1.438	0.219	0.184	0.140	0.471
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	0.410 0.392	0.294 0.240	0.410 0.403	0.409 0.396	0.724 0.519	0.173 0.222	0.566 0.447	0.959 1.638	0.212 0.220	0.126 0.207	0.099 0.147	0.371 0.486
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSAETZEN												
OBERZENTREN	0.439	0.213	0.415	0.460	0.465	0.346	0.557	2.253	0.163	0.157	0.156	0.337
MITTELZENTREN 50 000 UND MEHR EINWOHNER 20 000 BIS UNTER 50 000 EINW. BIS UNTER 20 000 EINW.	0.358 0.328 0.290	0.265 0.197 0.239	0.308 0.343 0.291	0.365 0.321 0.283	1.569 0.245 0.727	0.246 0.267 0.238	0.438 0.377 0.452	1.026 1.045 1.119	0.170 0.206 0.164	0.179 0.219 0.127	0.069 0.157 0.130	1.174 0.506 0.522
SONSTIGE GEMEINDEN 5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	0.280 0.245	0.211 0.176	0.315 0.261	0.276 0.247	0.277 0.275	0.221 0.224	0.288 0.271	1.148 0.272	0.227 0.194	0.294 0.124	0.209 0.179	0.403 0.376
ZUSAMMEN	0.299	0.207	0.320	0.293	0.359	0.231	0.363	1.353	0.199	0.184	0.182	0.562
LAENDLICHE REGIONEN												
OBERZENTREN	0.395	0.183	0.360	0.420	0.152	0.302	0.616	2.059	0.217	0.277	-	0.479
MITTELZENTREN 20 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	0.314 0.295	0.198 0.232	0.332 0.295	0.319 0.297	0.608 -	0.208 0.224	0.383 0.288	1.037 0.863	0.210 0.149	0.202 0.682	0.174 0.292	0.357 0.573
SONSTIGE GEMEINDEN 2 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	0.248 0.200	0.191 0.176	0.277 0.230	0.244 0.207	0.127 0.095	0.206 0.191	0.244 0.197	0.376 0.477	0.233 0.167	0.154 -	0.268 0.135	0.434 0.148
ZUSAMMEN	0.262	0.189	0.292	0.262	0.181	0.196	0.271	0.975	0.208	0.208	0.220	0.281
REGIONEN MIT GANZJAHRIGEM FREMDENVERKEHR UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	0.316 0.250	0.226 0.187	0.321 0.278	0.313 0.253	0.169 0.183	0.230 0.193	0.338 0.259	2.059 0.809	0.276 0.185	0.231 0.190	0.262 0.204	0.471 0.170
BUNDESGBIET (O. BAYERN)												
OBERZENTREN	0.518	0.264	0.460	0.558	0.761	0.323	0.674	1.803	0.223	0.165	0.194	0.456
MITTELZENTREN	0.361	0.238	0.367	0.357	0.538	0.234	0.439	1.214	0.205	0.185	0.185	0.604
SONSTIGE GEMEINDEN	0.272	0.187	0.303	0.274	0.239	0.211	0.261	0.794	0.213	0.195	0.189	0.288

*) BUNDESGBIET OHNE BAYERN.

18 GENEHMIGTE NICHTWOHNGBAUEUDE 1980 NACH BAUGEPIETEN *)

ERRICHTUNG NEUER GEBAEUDE

GEMEINDE-TYPEN	LAGE DER GEBAEUDE IN											
	INSGESAMT		WOHN- GEBIETEN		DORF- GEBIETEN		MISCH- GEBIETEN		GEWERBE- GEBIETEN		SONDER- GEBIETEN	
	GE- BAEUE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GE- BAEUE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GE- BAEUE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GE- BAEUE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GE- BAEUE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GE- BAEUE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE
	ANZAHL	1000 M2										%
HOCHVERDICHTETE REGIONEN												
OBERZENTREN												
500 000 UND MEHR EINWOHNER	1592	2533.6	24.7	15.4	1.8	0.4	16.1	17.3	46.7	50.2	10.6	16.8
BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	1167	1537.7	17.7	12.8	2.6	0.7	22.3	27.0	47.8	47.8	9.7	11.7
MITTELZENTREN												
50 000 UND MEHR EINWOHNER	1623	2060.7	16.0	10.7	6.4	2.6	22.8	23.8	48.0	55.1	6.8	7.8
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	3520	3341.3	11.5	9.0	17.7	8.3	19.5	17.8	40.7	50.2	10.5	14.7
SONSTIGE GEMEINDEN												
5 000 UND MEHR EINWOHNER	2763	2034.8	11.1	9.5	26.5	14.6	17.4	15.5	35.1	48.8	9.8	11.6
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	1337	592.0	5.6	4.5	57.1	46.8	16.2	15.5	15.7	23.1	5.5	10.0
ZUSAMMEN	12002	12100.1	13.7	11.0	19.0	7.6	18.9	19.4	39.1	49.2	9.2	12.8
DAVON:												
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	2005	2090.9	15.1	13.2	12.4	5.1	22.1	21.6	41.6	52.0	8.8	8.1
UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	9997	10009.2	13.5	10.5	20.3	8.2	18.3	18.9	38.6	48.6	9.3	13.8
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSATZEN												
OBERZENTREN												
	1377	1817.1	15.5	10.1	6.0	2.1	20.0	19.8	45.2	49.5	13.4	18.5
MITTELZENTREN												
50 000 UND MEHR EINWOHNER	452	450.9	21.7	17.5	10.4	3.8	17.3	15.7	40.7	39.1	10.0	23.8
20 000 BIS UNTER 50 000 EINW. BIS UNTER 20 000 EINW.	1487	1269.1	9.9	7.1	21.3	7.9	25.1	21.8	34.0	48.8	9.7	14.4
	1223	912.5	10.1	5.6	24.2	10.3	25.2	21.6	32.5	48.8	8.0	13.7
SONSTIGE GEMEINDEN												
5 000 UND MEHR EINWOHNER	3088	1795.7	8.0	6.2	36.0	22.0	22.5	19.8	26.3	40.1	7.1	11.9
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	3353	1464.2	6.3	6.0	53.7	39.2	18.4	17.0	14.2	26.3	7.5	11.6
ZUSAMMEN	10980	7709.5	9.5	7.8	33.3	15.8	21.4	19.6	27.3	42.1	8.6	14.7
LAENDLICHE REGIONEN												
OBERZENTREN												
	231	277.0	10.8	7.2	8.7	3.2	23.4	15.9	46.3	55.3	10.8	18.4
MITTELZENTREN												
20 000 UND MEHR EINWOHNER	859	857.4	12.1	7.7	20.8	8.2	19.1	18.8	37.8	52.7	10.1	12.7
BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	348	281.8	11.8	8.3	21.3	9.0	27.6	26.3	27.6	37.7	11.8	18.7
SONSTIGE GEMEINDEN												
2 000 UND MEHR EINWOHNER	1982	1034.0	7.7	6.3	44.7	31.0	22.6	21.7	18.1	32.5	6.9	8.5
BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	1098	416.0	4.6	3.7	68.2	62.3	16.6	17.4	5.9	11.5	4.6	5.1
ZUSAMMEN	4518	2866.3	8.3	6.6	42.2	23.9	20.9	20.1	21.1	38.2	7.5	11.2
DAVON:												
REGIONEN MIT GANZJAEHRIGEM FREMDENVERKEHR	901	585.3	7.2	7.2	35.5	20.5	23.3	20.8	25.9	41.0	8.1	10.6
UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	3617	2281.0	8.5	6.5	43.9	24.8	20.3	19.9	19.9	37.5	7.4	11.4
BUNDESGBIET (O. BAYERN)												
	27500	22675.9	11.1	9.4	28.5	12.5	20.2	19.5	31.4	45.4	8.7	13.3
DAVON: OBERZENTREN												
	4367	6165.5	19.2	12.8	3.7	1.1	19.4	20.4	46.5	49.6	11.2	16.1
MITTELZENTREN												
	9512	9173.6	12.4	9.1	17.2	6.9	21.8	20.3	39.1	50.3	9.4	13.4
SONSTIGE GEMEINDEN												
	13621	7336.7	7.7	6.8	44.4	28.9	19.4	17.8	21.2	35.7	7.4	10.7

*) BUNDESGBIET OHNE BAYERN.

19 GEBÄUDE- UND GRUNDSTÜCKSFLEACHEN

ERRICHTUNG

LFD. NR.	GEMEINDE TypEN	WOHN GEBIETE				DORFGEBIETE			
		GRUND- STUECK- FLAECHE	GRUND- FLAECHE JE GEBAEUDE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECK- FLAECHE	GRUND- STUECK- FLAECHE	GRUND- FLAECHE JE GEBAEUDE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECK- FLAECHE
			m2				m2		
HOCHVERDICHTETE REGIONEN									
OBERZENTREN									
1	500 000 UND MEHR EINWOHNER	2755.3	704.8	991.7	0.423	2028.9	333.4	317.6	0.177
2	BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	2409.8	643.7	957.2	0.460	2118.4	368.1	361.5	0.180
MITTELZENTREN									
3	50 000 UND MEHR EINWOHNER	2521.8	581.5	846.4	0.391	3014.3	506.2	523.7	0.172
4	BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	2636.0	548.1	745.7	0.321	3351.1	445.0	442.8	0.144
SONSTIGE GEMEINDEN									
5	5 000 UND MEHR EINWOHNER	2497.0	515.0	624.4	0.274	3461.1	401.2	406.0	0.127
6	BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	1720.3	312.4	355.3	0.219	3502.3	364.9	362.9	0.116
7	ZUSAMMEN	2550.6	585.9	806.4	0.363	3386.6	411.2	405.3	0.130
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE									
8		2303.4	579.3	908.9	0.454	2854.0	459.7	433.6	0.167
9		2606.2	587.3	783.3	0.345	3453.8	405.3	401.8	0.127
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSAETZEN									
10	OBERZENTREN	3228.3	626.3	861.8	0.314	1922.8	460.6	466.6	0.282
MITTELZENTREN									
11	50 000 UND MEHR EINWOHNER	3118.5	611.9	804.6	0.306	3251.2	372.2	369.2	0.121
12	20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	2056.6	423.9	612.5	0.367	1954.4	327.3	316.2	0.189
13	BIS UNTER 20 000 EINW.	1622.2	379.5	418.6	0.287	1833.5	315.7	317.2	0.190
SONSTIGE GEMEINDEN									
14	5 000 UND MEHR EINWOHNER	2029.4	389.9	446.5	0.258	1992.4	367.4	355.2	0.200
15	BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	1755.2	335.1	415.2	0.268	1749.8	314.3	318.9	0.201
16	ZUSAMMEN	2278.1	451.8	579.3	0.298	1872.7	335.7	333.6	0.199
LAENDLICHE REGIONEN									
17	OBERZENTREN	2267.3	663.0	795.8	0.417	2589.9	407.9	436.8	0.175
MITTELZENTREN									
18	20 000 UND MEHR EINWOHNER	3060.8	501.2	631.4	0.236	2899.1	409.1	392.7	0.152
19	BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	1808.6	429.1	567.2	0.356	2024.1	318.9	343.3	0.174
SONSTIGE GEMEINDEN									
20	2 000 UND MEHR EINWOHNER	1617.1	342.7	428.4	0.294	2167.2	354.7	362.6	0.185
21	BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	1407.5	281.6	302.8	0.269	2073.7	365.6	346.2	0.182
22	ZUSAMMEN	2054.4	409.3	507.5	0.283	2200.4	363.3	359.0	0.179
REGIONEN MIT GANZJAEHRIGEM FREMDENVERKEHR UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE									
23		1779.2	504.2	644.8	0.404	1518.4	323.3	374.5	0.270
24		2112.3	389.4	478.6	0.261	2337.9	371.3	355.9	0.167
25	BUNDES GEBIET (O. BAYERN)	2397.5	518.8	692.8	0.334	2393.1	364.4	360.6	0.166
26	OBERZENTREN	2776.0	668.6	944.4	0.398	2091.1	414.2	416.8	0.228
27	MITTELZENTREN	2481.5	519.4	705.7	0.329	2676.5	391.1	389.7	0.159
28	SONSTIGE GEMEINDEN	1999.2	396.0	476.4	0.268	2324.3	355.8	351.5	0.167

*) BUNDES GEBIET OHNE BAYERN.

DER NICHTWOHNGEBÄUDE NACH BAUGEBIETEN 1980 *)

NEUER GEBÄUDE

MISCHGEBIETE				GEMERBEGBIETE				SONDERGEBIETE				LFD. NR.
GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- FLAECHE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- JE GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- FLAECHE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- JE GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- FLAECHE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- JE GRUND- STUECKS- FLAECHE	
2683.9	815.7	1703.4	0.747	4476.4	1260.7	1708.0	0.436	6388.5	1659.0	2530.3	0.456	1
2605.4	810.5	1594.5	0.687	4365.1	1042.7	1317.5	0.345	5813.7	1151.9	1593.1	0.355	2
2734.1	731.6	1324.9	0.529	4843.1	1162.8	1457.4	0.333	6627.5	1193.5	1459.5	0.279	3
2706.2	585.5	865.5	0.348	5236.9	1011.9	1169.1	0.249	5501.7	964.5	1326.9	0.291	4
2990.4	502.9	655.0	0.242	4237.5	869.2	1023.8	0.266	3832.1	774.5	873.0	0.259	5
2141.2	410.0	426.2	0.229	3418.2	600.7	652.3	0.222	5181.5	704.8	813.8	0.183	6
2703.3	626.9	1032.1	0.426	4659.6	1032.1	1266.8	0.305	5350.0	1048.2	1405.0	0.314	7
2667.5	670.1	1017.7	0.436	5658.2	1139.3	1303.6	0.248	4654.6	776.6	959.4	0.241	8
2711.9	616.3	1035.6	0.424	4443.9	1009.0	1258.9	0.321	5481.6	1099.6	1489.3	0.326	9
2362.6	652.2	1306.4	0.659	4991.0	1203.7	1447.4	0.335	6330.4	1154.0	1822.0	0.348	10
3366.5	689.7	906.9	0.301	4612.4	869.7	958.8	0.220	9695.8	1574.0	2389.2	0.332	11
2515.8	554.0	742.1	0.336	5224.3	1176.6	1224.9	0.273	6493.9	974.6	1265.4	0.223	12
2071.3	466.4	640.9	0.349	5349.5	1073.5	1118.3	0.229	4108.4	938.0	1271.8	0.354	13
2243.7	460.1	509.7	0.254	4010.1	820.6	888.3	0.245	3890.7	778.3	974.6	0.300	14
2090.1	367.8	403.8	0.217	4099.3	758.9	810.1	0.220	3794.1	534.2	673.8	0.198	15
2275.3	481.8	642.7	0.323	4647.9	987.1	1083.7	0.263	5039.4	871.3	1202.9	0.284	16
1725.5	475.0	817.4	0.506	4260.0	1241.4	1431.5	0.366	6366.7	1381.1	2043.2	0.364	17
2964.3	618.9	981.5	0.411	6604.2	1298.2	1389.7	0.241	5597.1	965.1	1251.3	0.264	18
2326.6	565.3	771.5	0.374	5499.3	1028.4	1107.1	0.211	4289.0	1098.3	1287.7	0.353	19
2185.8	441.3	500.2	0.256	4541.4	855.3	935.3	0.222	3093.8	539.5	639.8	0.231	20
1621.7	412.8	396.6	0.269	3934.0	731.8	738.8	0.206	2193.7	405.4	413.2	0.212	21
2200.3	481.2	609.6	0.318	5269.1	1058.9	1150.1	0.241	3981.5	756.9	942.7	0.272	22
1921.4	456.9	580.0	0.322	4084.6	876.4	1029.1	0.274	3243.4	654.9	848.2	0.290	23
2280.1	488.2	618.1	0.317	5652.9	1118.0	1189.3	0.234	4182.5	784.7	968.5	0.269	24
2437.4	540.9	796.1	0.369	4722.7	1019.5	1190.5	0.283	5032.2	936.9	1259.3	0.297	25
2494.2	739.2	1484.3	0.690	4592.0	1182.3	1506.3	0.375	6233.0	1338.3	2023.3	0.388	26
2610.4	593.8	898.3	0.385	5260.1	1090.9	1238.9	0.263	5811.4	1028.1	1371.5	0.285	27
2283.1	435.8	495.3	0.243	4122.4	813.1	906.3	0.243	3749.5	659.3	785.9	0.241	28

20 WOHN- UND NUTZFLAECHEEN DER NICHTWOHNGEBAEUDE 1980 MIT BAUGERIETSFESTSETZUNG NACH BAUNUTZUNGSVERORDNUNG *)

ERRICHTUNG NEUER GEBAEUDE

GEMEINDE-TYPEN	WOHN- UND NUTZ-FLAECHE INSGESAMT-1000 #2	DAVON ENTFIELEN AUF										
		KLEIN-SIEDLUNGS-GEBIETE	REINE WOHN-GEBIETE	ALLGEM. WOHN-GEBIETE	RESON-DERE WOHN-GEBIETE	DORF-GEBIETE	MISCH-GEBIETE	KERN-GEBIETE	GE-WERBE-GEBIETE	INDU-STRIE-GEBIETE	SONDER-F.AER-HOLUNG	SON-DER-ISTIGE GEBIETE
HOCHVERDICHTETE REGIONEN												
OBERZENTREN												
500 000 UND MEHR EINWOHNER	1733.7	0.1	2.3	11.6	0.4	0.1	7.8	9.6	30.5	25.3	1.2	11.1
BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	1062.0	0.7	3.8	8.1	0.0	0.0	11.5	17.3	32.2	15.6	1.3	9.6
MITTELZENTREN												
50 000 UND MEHR EINWOHNER	1356.0	0.0	4.2	6.2	0.0	0.7	6.4	14.2	35.5	23.3	0.6	6.8
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	2166.3	0.0	1.3	8.7	0.2	2.9	10.1	6.4	36.6	20.7	1.3	11.8
SONSTIGE GEMEINDEN												
5 000 UND MEHR EINWOHNER	1412.4	0.0	1.6	9.2	-	8.3	8.3	3.6	46.1	11.8	1.6	9.4
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	355.4	-	1.1	4.3	0.2	41.6	11.7	0.4	25.9	4.4	1.3	9.1
ZUSAMMEN	8085.7	0.1	2.4	8.7	0.1	4.2	6.9	9.1	35.7	19.2	1.2	10.3
DAVON:												
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	1183.0	0.0	5.7	8.4	0.0	1.6	7.2	10.3	34.4	24.8	0.7	6.9
UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	6902.7	0.1	1.8	8.8	0.1	4.6	9.2	8.9	35.9	18.2	1.3	10.9
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSAETZEN												
OBERZENTREN	1306.7	-	1.6	8.9	0.1	0.6	9.5	8.0	36.6	19.3	0.8	14.4
MITTELZENTREN												
50 000 UND MEHR EINWOHNER	314.6	-	3.5	16.4	-	2.2	7.7	4.5	24.8	16.6	0.7	23.7
20 000 BIS UNTER 50 000 EINW. BIS UNTER 20 000 EINW.	782.5 576.0	0.0 -	2.5 0.8	4.7 4.6	0.2 -	2.9 3.0	11.4 11.3	7.5 4.9	33.1 30.7	24.4 29.3	2.2 2.8	11.1 12.6
SONSTIGE GEMEINDEN												
5 000 UND MEHR EINWOHNER	1091.3	0.0	0.7	6.9	0.4	11.5	14.2	1.2	39.0	12.7	2.0	11.4
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	626.0	-	0.6	9.3	0.1	20.6	10.0	0.3	35.4	8.0	5.4	10.3
ZUSAMMEN	4697.0	0.0	1.5	7.8	0.1	6.6	11.1	4.7	34.9	18.2	2.2	13.0
LAENDLICHE REGIONEN												
OBERZENTREN	190.3	-	2.9	3.8	0.5	0.5	5.0	1.1	50.9	12.8	1.3	21.1
MITTELZENTREN												
20 000 UND MEHR EINWOHNER	619.0	-	0.9	7.7	0.1	3.9	7.6	7.6	37.5	20.6	0.6	13.5
BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	172.7	-	1.3	6.6	-	2.7	19.7	7.2	32.7	14.3	7.5	8.0
SONSTIGE GEMEINDEN												
2 000 UND MEHR EINWOHNER	605.2	0.1	0.8	6.9	0.4	21.4	15.3	2.7	34.3	9.9	1.3	7.0
BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	173.5	0.1	0.5	6.8	0.3	54.3	16.8	-	13.3	2.3	1.9	3.7
ZUSAMMEN	1760.7	0.0	1.1	6.8	0.2	14.4	12.1	4.4	35.0	13.7	1.7	10.6
DAVON:												
REGIONEN MIT GANZJAHRIGEM FREMDENVERKEHR	322.9	-	2.3	8.2	0.8	5.3	9.4	3.9	50.1	10.4	1.5	8.1
UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	1437.8	0.0	0.8	6.5	0.1	16.4	12.6	4.5	31.6	14.4	1.7	11.1
BUNDESGBIET (O. BAYERN)	14543.4	0.1	1.9	8.2	0.1	6.2	10.0	7.1	35.4	18.2	1.6	11.2
DAVON: OBERZENTREN	4292.7	0.2	2.5	9.6	0.2	0.3	9.1	10.6	33.7	20.5	1.1	12.2
MITTELZENTREN	5986.9	0.0	2.1	7.5	0.1	2.5	9.4	8.2	34.7	22.2	1.5	11.8
SONSTIGE GEMEINDEN	4263.8	0.0	1.1	7.8	0.2	17.4	11.7	2.0	38.0	10.2	2.2	9.5

*) BUNDESGBIET OHNE BAYERN.

21 DURCHSCHNITTLICHE GESCHOSSFLAECHEZAHL DER GENEHMIGTEN NICHTWOHNGBAEUDE 1980
MIT BAUGEBIETSFESTSETZUNG NACH BAUNUTZUNGSVERORDNUNG *)

ERRICHTUNG NEUER GEBAEUDE

GEMEINDE TypEN	WOHN- GE- BAEUDE INS- GESAMT	DAVON ENTFIELEN AUF										
		KLEIN- SIED- LUNGS- GEBIETE	REINE WOHN- GEBIETE	ALLGEM. WOHN- GEBIETE	BESON- DERE GEBIETE	DORF- GEBIETE	MISCH- GEBIETE	KERN- GEBIETE	GE- WERBE- GEBIETE	INDU- STRIE- GEBIETE	SONDER- GEBIETE F.ER- HOLUNG	SON- STIGE GEBIETE
GESCHOSSFLAECHE JE GRUNDSTUECKSFLAECHE												
HOCHVERDICHTETE REGIONEN												
OBERZENTREN												
500 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	0.473 0.449	0.564 0.793	0.486 0.418	0.423 0.436	0.543 0.319	0.109 0.071	0.503 0.551	1.493 1.425	0.472 0.359	0.383 0.359	0.179 0.162	0.592 0.522
MITTELZENTREN												
50 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	0.393 0.270	0.610 0.191	0.501 0.227	0.389 0.364	0.212 0.701	0.121 0.084	0.389 0.320	1.283 0.809	0.343 0.276	0.397 0.222	0.392 0.408	0.289 0.298
SONSTIGE GEMEINDEN												
5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	0.221 0.130	0.219 -	0.274 0.425	0.270 0.221	- 0.273	0.084 0.083	0.158 0.200	0.943 0.449	0.276 0.231	0.230 0.161	0.177 0.217	0.301 0.226
ZUSAMMEN	0.305	0.685	0.382	0.362	0.549	0.084	0.313	1.183	0.318	0.297	0.230	0.354
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	0.308 0.304	0.285 0.729	0.554 0.330	0.502 0.345	0.279 0.554	0.113 0.083	0.407 0.303	1.104 1.200	0.294 0.322	0.231 0.317	0.206 0.232	0.240 0.372
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSAETZEN												
OBERZENTREN	0.352	-	0.425	0.273	0.359	0.387	0.498	1.871	0.362	0.264	0.128	0.335
MITTELZENTREN												
20 000 UND MEHR EINWOHNER 50 000 BIS UNTER 50 000 EINW. BIS UNTER 20 000 EINW.	0.287 0.281 0.265	- 0.105 -	0.361 0.406 0.303	0.313 0.300 0.320	- 0.205 -	0.093 0.193 0.190	0.274 0.318 0.394	1.326 1.022 0.908	0.227 0.260 0.227	0.222 0.312 0.222	0.231 0.165 0.268	0.426 0.186 0.354
SONSTIGE GEMEINDEN												
5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	0.247 0.210	0.158 -	0.271 0.367	0.247 0.282	0.391 0.184	0.184 0.173	0.242 0.239	0.908 0.210	0.251 0.210	0.242 0.218	0.340 0.225	0.298 0.211
ZUSAMMEN	0.275	0.130	0.372	0.279	0.299	0.179	0.308	1.251	0.266	0.256	0.217	0.291
LAENDLICHE REGIONEN												
OBERZENTREN	0.372	-	0.483	0.303	3.110	0.299	0.328	0.787	0.403	0.297	0.138	0.393
MITTELZENTREN												
20 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	0.245 0.253	- -	0.190 0.384	0.227 0.380	0.441 -	0.108 0.103	0.350 0.283	0.773 0.744	0.255 0.283	0.193 0.135	0.270 0.432	0.265 0.245
SONSTIGE GEMEINDEN												
2 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	0.194 0.140	0.435 0.132	0.313 0.149	0.279 0.306	0.226 0.360	0.136 0.113	0.238 0.248	0.403 -	0.226 0.159	0.155 0.112	0.314 0.368	0.178 0.120
ZUSAMMEN	0.218	0.276	0.279	0.265	0.319	0.123	0.270	0.662	0.255	0.179	0.320	0.245
REGIONEN MIT GANZJAHRIGEM FREMDENVERKEHR UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	0.285 0.208	- 0.276	0.387 0.237	0.420 0.241	1.095 0.193	0.203 0.120	0.339 0.261	1.356 0.617	0.271 0.250	0.261 0.171	0.168 0.380	0.236 0.246
BUNDES GEBIET (O. BAYERN)	0.281	0.572	0.370	0.320	0.381	0.115	0.304	1.121	0.291	0.267	0.232	0.314
OBERZENTREN	0.418	0.758	0.448	0.363	0.562	0.260	0.510	1.541	0.398	0.334	0.158	0.441
MITTELZENTREN	0.288	0.205	0.349	0.332	0.407	0.108	0.333	0.977	0.277	0.254	0.293	0.286
SONSTIGE GEMEINDEN	0.204	0.244	0.289	0.266	0.301	0.116	0.212	0.689	0.247	0.213	0.239	0.253

*) BUNDES GEBIET OHNE BAYERN.

22 PKW-STELLPLAETZE DER 1980 GENEHMIGTEN WOHN- UND NICHTWOHNGBEAUDE *)

ERRICHTUNG NEUER GEBAEUDE

GEMEINDE TypEN	IM WOHN- BAU NACH- GEWIESENE PKW- STELLPLAETZE INSGESAMT	DAVON		NACHGEWIE- SENE STELL- PLAETZE/ GARAGEN AUF DEM BAUGRUND- STUECK	IM NICHT- WOHNBAU NACHGE- WIESENE PKW- STELLPLAETZE INSGESAMT	DAVON		NACHGEWIE- SENE STELL- PLAETZE/ GARAGEN AUF DEM BAUGRUND- STUECK
		OFFENE	IN GARAGEN			OFFENE	IN GARAGEN	
	ANZAHL	%	%		ANZAHL	%	%	
HOCHVERDICHTETE REGIONEN								
OBERZENTREN								
500 000 UND MEHR EINWOHNER	27553	36.5	63.5	87.5	37601	75.8	24.2	91.6
BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	19261	45.4	54.6	83.2	21829	80.6	19.2	90.6
MITTELZENTREN								
50 000 UND MEHR EINWOHNER	26808	45.5	54.5	55.7	26130	82.3	17.7	89.1
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	51587	43.5	56.5	88.1	46984	85.1	14.9	90.2
SONSTIGE GEMEINDEN								
5 000 UND MEHR EINWOHNER	38404	40.5	59.5	93.2	26467	89.2	10.8	91.7
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	11615	43.4	56.6	97.5	5845	90.0	10.0	95.3
ZUSAMMEN	175228	42.2	57.8	88.8	161056	83.0	17.0	90.8
DAVON:								
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	34653	42.7	57.3	87.5	30409	88.2	11.8	89.1
UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	140575	42.1	57.9	89.2	130647	81.6	18.2	91.2
REGIONEN MIT VERDICHUNGSANSAETZEN								
OBERZENTREN	21087	44.3	55.7	89.9	30486	82.6	17.4	92.0
MITTELZENTREN								
50 000 UND MEHR EINWOHNER	6426	49.8	50.2	90.5	8058	81.9	18.1	88.0
20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	15187	39.3	60.7	92.5	18567	91.4	8.6	90.6
BIS UNTER 20 000 EINW.	11683	43.0	57.0	93.6	14646	92.3	7.7	84.1
SONSTIGE GEMEINDEN								
5 000 UND MEHR EINWOHNER	33372	40.4	59.6	95.7	23568	92.5	7.5	87.2
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	30217	41.0	59.0	97.5	14971	89.9	10.1	89.7
ZUSAMMEN	117972	41.9	58.1	94.2	110296	83.4	11.6	89.1
LAENDLICHE REGIONEN								
OBERZENTREN	2920	45.4	54.6	92.5	5512	91.4	8.6	69.8
MITTELZENTREN								
20 000 UND MEHR EINWOHNER	9450	47.9	52.1	94.5	13822	89.3	10.7	85.4
BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	3684	50.2	49.8	96.3	2775	93.5	6.5	91.9
SONSTIGE GEMEINDEN								
2 000 UND MEHR EINWOHNER	18895	43.5	56.5	95.6	13313	91.8	8.2	85.6
BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	6638	48.5	51.5	98.1	2681	88.4	11.6	96.3
ZUSAMMEN	41587	46.1	53.9	95.6	38103	90.7	9.3	84.5
DAVON:								
REGIONEN MIT GANZJAEHRI- GEM F-REMDENVERKEHR	10113	37.0	63.0	94.5	8674	91.2	8.8	77.2
UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	31474	49.0	51.0	96.0	29429	90.6	9.4	86.6
BUNDES- GEBIET (O. BAYERN)	334787	42.6	57.4	91.6	309455	85.9	14.1	89.4
DAVON: OBERZENTREN	70821	41.6	58.4	87.2	91628	80.2	19.8	90.2
MITTELZENTREN	124825	44.2	55.8	89.5	130982	86.7	13.3	83.8
SONSTIGE GEMEINDEN	139141	41.6	58.4	95.6	86845	90.7	9.3	89.6

*) BUNDES-
GEBIET OHNE BAYERN.

TABELLENTEIL 1981
1 BAUGENEHMIGUNGEN IM WOHN- UND NICHTWOHNBAU 1981 JE 100 000 EINWOHNER *)
ERRICHTUNG NEUER GEBÄUDE

GEMEINDE-TYPEN	BAUGENEHMIGUNGEN		DAVON				
	INSGESAMT		WOHN- GEBÄUDE			NICHTWOHN- GEBÄUDE	
	GEBÄUDE	WOHN- U. NUTZFLÄCHE	GEBÄUDE	WOHNUNGEN	WOHN- U. NUTZFLÄCHE	GEBÄUDE	WOHN- U. NUTZFLÄCHE
	ANZAHL	M2	ANZAHL		M2	ANZAHL	M2
HOCHVERDICHTETE REGIONEN							
OPERZENTREN 500 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	110 141	57118 70687	93 116	331 382	30253 34505	17 25	26865 36382
MITTELZENTREN 50 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	205 345	82018 105752	175 298	463 584	45193 61754	29 47	36825 43996
SONSTIGE GEMEINDEN 5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	417 513	109488 110218	363 425	606 623	67691 71110	54 88	40798 39109
ZUSAMMEN	242	83416	207	467	47406	35	36010
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	199 255	68517 87705	172 218	434 476	42703 48761	26 37	25814 38944
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSATZEN							
OPERZENTREN	197	88198	164	488	43993	33	44205
MITTELZENTREN 50 000 UND MEHR EINWOHNER 20 000 BIS UNTER 50 000 EINW. BIS UNTER 20 000 EINW.	242 310 370	85401 115947 119049	199 249 306	376 500 577	40340 55205 62130	42 61 64	45061 60742 56919
SONSTIGE GEMEINDEN 5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	453 532	116875 114344	378 448	646 686	72366 75933	74 84	44509 38411
ZUSAMMEN	366	107490	304	571	60731	61	46759
LAENDLICHE REGIONEN							
OPERZENTREN	221	100818	179	587	51069	42	49749
MITTELZENTREN 20 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	303 420	113968 139718	247 337	498 717	53013 71924	57 83	60954 67794
SONSTIGE GEMEINDEN 2 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	521 566	126980 112505	433 446	722 591	80478 65196	88 120	46501 47310
ZUSAMMEN	435	119909	355	626	67249	80	52659
REGIONEN MIT GANZJAHRIGEM FREMDENVERKEHR UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	425 438	137004 115533	349 356	750 595	79061 64226	76 81	57944 51307
BUNDESGEBIET (O., BAYERN)							
OPERZENTREN	137	67940	115	381	34760	22	33180
MITTELZENTREN	297	101737	251	525	54850	46	46887
SONSTIGE GEMEINDEN	477	114279	402	647	72210	75	42069

*) BUNDESGEBIET OHNE BAYERN.

2 GENEHMIGTE WOHNGEBÄUDE 1981 *)

ERRICHTUNG NEUER GEBÄUDE

GEMEINDETYPEN	GEBAUDE	RAUM- INHALT	GRUND- STUECKS-	GRUND-	GESCHOSS-	NUTZ-	WOHN- 1)	VERANSCHL. KOSTEN DES BAUWERKES
	ANZAHL	1000 M3			FLAECHE			1000 DM
					1000 M2			
HOCHVERDICHTETE REGIONEN								
OBERZENTREN 500 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	8633 4809	13983 7160	5781.3 2946.3	1276.1 694.5	3436.7 1727.8	266.1 111.5	2586.4 1313.5	4563669 2106114
MITTELZENTREN 50 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	8590 20013	11277 22499	5497.5 12239.9	1184.9 2720.3	2618.1 4939.6	202.3 387.8	2011.6 3758.8	3326561 6431385
SONSTIGE GEMEINDEN 5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	16530 5526	16885 5205	11205.5 4352.7	2205.4 759.9	3641.6 1103.4	311.9 85.9	2773.2 838.5	4840669 1501724
ZUSAMMEN	64101	77010	43023.2	8841.0	17467.3	1365.5	13281.9	22770122
DAVON: ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	11886 52215	15734 61276	8637.9 34385.3	1734.0 7107.1	3560.9 13906.4	261.6 1104.0	2687.5 10594.5	4461773 18308349
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSAETZEN								
OBERZENTREN	5857	7982	4081.9	899.8	1909.5	134.3	1439.9	2336158
MITTELZENTREN 50 000 UND MEHR EINWOHNER 20 000 BIS UNTER 50 000 EINW. BIS UNTER 20 000 EINW.	1982 5357 4511	2206 6269 4985	1440.9 4207.3 3577.5	293.2 827.9 668.7	481.2 1405.6 1095.4	43.2 144.3 87.8	357.6 1042.2 827.8	651409 1817374 1425794
SONSTIGE GEMEINDEN 5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	13908 13914	14395 13448	10830.3 11480.8	2037.8 1974.1	3091.7 2872.6	306.1 212.5	2353.2 2145.5	4093933 3819422
ZUSAMMEN	45529	49287	35618.8	6701.5	10856.0	928.1	8166.3	14144090
LAENDLICHE REGIONEN								
OBERZENTREN	652	973	507.4	106.7	229.3	13.7	172.1	288689
MITTELZENTREN 20 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	3203 1239	3636 1404	2484.8 1020.6	490.6 188.4	824.2 316.1	69.0 26.3	619.3 238.4	1037657 408202
SONSTIGE GEMEINDEN 2 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	7921 3342	7966 2786	6696.6 3122.9	1199.3 473.7	1729.5 597.7	168.3 36.3	1304.5 452.5	2249609 763280
ZUSAMMEN	16357	16764	13832.4	2458.7	3696.8	313.5	2786.7	4747437
DAVON: REGIONEN MIT GANZJAHRIGEM FREMDENVERKEHR UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	3281 13076	3890 12873	2525.8 11306.6	492.9 1965.8	866.8 2830.0	86.9 226.6	655.9 2130.8	1193181 3554256
BUNDESGBEIT (O. BAYERN)								
BUNDESGBEIT (O. BAYERN)	125987	143060	92474.4	18001.3	32020.1	2607.1	24234.9	41661649
DAVON: OBERZENTREN	19951	30098	13316.9	2977.2	7303.3	525.6	5511.8	9294630
MITTELZENTREN	44895	52276	31468.7	6374.0	11680.3	960.6	8855.6	15098382
SONSTIGE GEMEINDEN	61141	60686	47688.8	8650.1	13036.5	1121.0	9867.5	17268637

*) BUNDESGBEIT OHNE BAYERN.

1) IN WOHNUNGEN UND SONSTIGEN WOHNHEITEN.

3 GENEHMIGTE WOHNUNGEN IM WOHNBAU 1981 NACH GEBÄUDEARTEN *)

ERRICHTUNG NEUER GEBÄUDE

GEMEINDETYPEN	WOHNUNGEN INSGESAMT	IN WOHNGEBÄUEN MIT...WOHNUNGEN				DARUNTER EIGENTUMS- WOHNUNGEN		ANTEIL DER EIGENTUMS- WOHNUNGEN AN SPALTE 4
		1 UND 2		3 UND MEHR 1)		ANZAHL	%	
		ANZAHL	%	ANZAHL	%			
HOCHVERDICHTETE REGIONEN								
OBERZENTREN								
50 000 UND MEHR EINWOHNER	30738	7985	26.0	22753	74.0	7260	23.6	31.9
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	15791	4911	31.1	10880	68.9	5175	32.8	47.6
MITTELZENTREN								
50 000 UND MEHR EINWOHNER	22696	9094	40.1	13602	59.9	5680	25.0	41.6
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	39214	23917	61.0	15297	39.0	8298	21.2	54.2
SONSTIGE GEMEINDEN								
5 000 UND MEHR EINWOHNER	27628	20556	74.4	7072	25.6	4429	16.0	62.6
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	8103	6994	86.3	1109	13.7	711	8.8	64.1
ZUSAMMEN	144170	73457	51.0	70713	49.0	31553	21.9	44.6
DAVON:								
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	30006	12914	43.0	17092	57.0	6710	22.4	39.3
ÜBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	114164	60543	53.0	53621	47.0	24843	21.8	46.3
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSAETZEN								
OBERZENTREN	17453	6527	37.4	10926	62.6	5950	34.1	54.5
MITTELZENTREN								
50 000 UND MEHR EINWOHNER	3740	2277	60.9	1463	39.1	852	22.8	58.2
20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	10757	6481	60.2	4276	39.8	2509	23.3	58.7
BIS UNTER 20 000 EINW.	8499	5653	66.5	2846	33.5	1556	18.3	54.7
SONSTIGE GEMEINDEN								
5 000 UND MEHR EINWOHNER	23729	17592	74.1	6137	25.9	4165	17.6	67.9
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	21308	17802	83.5	3506	16.5	1904	8.9	54.3
ZUSAMMEN	85486	56332	65.9	29154	34.1	16936	19.8	58.1
LAENDLICHE REGIONEN								
OBERZENTREN	2137	755	35.3	1382	64.7	753	35.2	54.5
MITTELZENTREN								
20 000 UND MEHR EINWOHNER	6461	3790	58.7	2671	41.3	1645	25.5	61.6
BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	2638	1472	55.8	1166	44.2	766	29.0	65.7
SONSTIGE GEMEINDEN								
2 000 UND MEHR EINWOHNER	13207	9714	73.6	3493	26.4	2456	18.6	70.3
BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	4429	3930	88.7	499	11.3	342	7.7	68.5
ZUSAMMEN	28872	19661	68.1	9211	31.9	5962	20.6	64.7
DAVON:								
REGIONEN MIT GANZJAERIGEM FREMDENVERKEHR	7051	4407	62.5	2644	37.5	2116	30.0	80.0
ÜBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	21821	15254	69.9	6567	30.1	3846	17.6	58.6
BUNDESGBEIT (O. BAYERN)								
258528	149450	57.8	109078	42.2	54451	21.1	49.9	
DAVON: OBERZENTREN	66119	20178	30.5	45941	69.5	19138	28.9	41.7
MITTELZENTREN	94005	52684	56.0	41321	44.0	21306	22.7	51.6
SONSTIGE GEMEINDEN	98404	76588	77.8	21816	22.2	14007	14.2	64.2

*) BUNDESGBEIT OHNE BAYERN.

1) EINSCHL. WOHNHEIME.

4 GEBÄUDE- UND GRUNDSTÜCKSFLECHEN DER GENEHMIGTEN WOHNGEBÄUDE MIT 1 WOHNUNG 1981 *)

ERRICHTUNG NEUER GEBÄUDE

GEMEINDE-TYPEN	GEBÄUDE	GRUND-	WOHN- U.	GRUND-	GRUND-	WOHN- U.	GRUND-	GESCHOSS-	WOHN-
		STUECKS-	NUTZ-	STUECKS-	FLÄCHE	NUTZ-	FLÄCHE	FLÄCHE	FLÄCHE
		FLÄCHE		FLÄCHE	JE GEBÄUDE	FLÄCHE	JE GRUNDSTÜCKS-	JE GEBÄUDE	FLÄCHE
ANZAHL	1000 M2		M2					M2	
HOCHVERDICHTETE REGIONEN									
OBERTYPEN									
500 000 UND MEHR EINWOHNER	4917	2332.7	633.8	474.4	92.1	128.9	0.194	0.319	118.3
BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	2347	938.0	308.7	399.6	91.5	131.5	0.229	0.404	123.6
MITTELZENTREN									
50 000 UND MEHR EINWOHNER	4684	2143.8	633.6	457.7	98.5	135.3	0.215	0.346	122.8
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	12211	6838.4	1659.9	560.0	110.1	135.9	0.197	0.290	123.9
SONSTIGE GEMEINDEN									
5 000 UND MEHR EINWOHNER	10428	6420.7	1440.1	615.7	116.6	138.1	0.189	0.267	124.1
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	3660	2786.8	491.3	761.4	126.9	134.2	0.167	0.212	121.5
ZUSAMMEN	38247	21460.4	5167.4	561.1	108.6	135.1	0.194	0.287	122.8
DAVON:									
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	6660	3948.8	919.3	592.9	111.7	138.0	0.188	0.278	126.0
ÜBRIGE REGIONEN MIT HOHER									
SIEDLUNGSDICHTE	31587	17511.5	4248.2	554.4	107.9	134.5	0.195	0.288	122.2
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSÄTZEN									
OBERTYPEN	3121	1666.6	422.0	534.0	110.4	135.2	0.207	0.312	123.8
MITTELZENTREN									
50 000 UND MEHR EINWOHNER	1351	851.8	186.5	630.5	122.8	138.0	0.195	0.259	123.2
20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	3185	2217.8	471.6	696.3	129.8	148.1	0.186	0.254	129.5
BIS UNTER 20 000 EINW.	2657	1915.2	375.0	720.8	127.9	141.1	0.177	0.238	126.6
SONSTIGE GEMEINDEN									
5 000 UND MEHR EINWOHNER	8558	6223.8	1223.6	727.3	131.4	143.0	0.181	0.232	124.9
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	8892	7068.9	1192.0	795.0	131.1	134.0	0.165	0.210	121.5
ZUSAMMEN	27764	19944.0	3870.6	718.3	128.0	139.4	0.178	0.235	124.3
LAENDLICHE REGIONEN									
OBERTYPEN	277	167.7	35.8	605.4	119.0	129.2	0.197	0.263	122.3
MITTELZENTREN									
20 000 UND MEHR EINWOHNER	1936	1309.6	275.4	676.4	129.5	142.2	0.191	0.255	126.4
BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	700	519.9	95.1	742.7	125.2	135.8	0.169	0.223	123.8
SONSTIGE GEMEINDEN									
2 000 UND MEHR EINWOHNER	5226	4181.3	734.1	800.1	137.6	140.5	0.172	0.207	122.7
BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	2584	2344.4	327.3	907.3	134.6	126.7	0.148	0.172	117.0
ZUSAMMEN	10723	8522.9	1467.6	794.8	134.1	136.9	0.169	0.207	122.1
DAVON:									
REGIONEN MIT GANZJAHRIGEM									
FREMDEVERKEHR	1469	985.4	204.4	670.8	124.7	139.1	0.186	0.250	121.1
ÜBRIGE REGIONEN MIT GERINGER									
SIEDLUNGSDICHTE	9254	7537.5	1263.3	814.5	135.6	136.5	0.166	0.201	122.2
BUNDESGEBIET (O. BAYERN)	76734	49927.3	10505.7	650.7	119.2	136.9	0.183	0.252	123.3
DAVON: OBERTYPEN	10662	5104.9	1400.3	478.8	98.0	131.3	0.205	0.331	121.2
MITTELZENTREN	26724	15796.6	3697.1	591.1	114.6	138.3	0.194	0.279	124.8
SONSTIGE GEMEINDEN	39348	29025.9	5408.3	737.7	128.0	137.4	0.174	0.224	122.8

*) BUNDESGEBIET OHNE BAYERN.

5. GEBÄUDE- UND GRUNDSTÜCKSFLECHEN DER GEFÄHRIGTEN WOHNGEBÄUDE MIT 2 WOHNUNGEN 1981 *)

ERRICHTUNG NEUER GEBÄUDE

GEMEINDETYPEN	GFLÄCHE	GRUND- STÜCKS- FLÄCHE	WOHN- U. NUTZ- FLÄCHE	GRUND- STÜCKS- FLÄCHE	GRUND- FLÄCHE	WOHN- U. NUTZ- FLÄCHE	GRUND- FLÄCHE	GESCHOSS- FLÄCHE	WOHN- FLÄCHE
		FLÄCHE		JE GEBÄUDE			JE GRUNDSTÜCKS- FLÄCHE		JE WOHNUNG
	ANZAHL	1000 M ²		M ²					M ²
HOCHVERDICHTETE REGIONEN									
OBERZENTREN									
500 000 UND MEHR EINWOHNER	1534	915.1	297.9	596.5	120.9	194.2	0.203	0.380	90.2
BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	1282	747.4	247.9	583.0	128.1	193.4	0.220	0.401	89.9
MITTELZENTREN									
50 000 UND MEHR EINWOHNER	2205	1426.4	432.0	646.9	131.6	195.9	0.203	0.355	89.2
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	5853	4037.0	1169.1	689.7	140.0	199.7	0.203	0.341	91.0
SONSTIGE GEMEINDEN									
5 000 UND MEHR EINWOHNER	5064	3592.4	1019.7	709.4	142.6	201.4	0.201	0.333	91.2
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	1667	1326.3	331.9	795.6	146.6	199.1	0.184	0.297	90.3
ZUSAMMEN	17605	12044.6	3498.6	684.2	137.8	198.7	0.201	0.342	90.6
DAVON:									
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	7127	2273.6	626.0	727.2	139.4	200.2	0.192	0.332	91.8
ÜBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	14478	9770.8	2872.6	674.9	137.4	198.4	0.204	0.344	90.4
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSAETZEN									
OBERZENTREN	1703	1145.4	337.0	672.6	143.2	197.9	0.213	0.354	91.0
MITTELZENTREN									
50 000 UND MEHR EINWOHNER	463	364.5	93.4	787.4	161.2	201.8	0.205	0.298	90.9
20 000 BIS UNTER 50 000 EINK.	1648	1326.5	343.7	804.9	155.3	208.6	0.193	0.306	92.2
BIS UNTER 20 000 EINK.	1498	1219.3	305.1	813.9	150.3	203.7	0.185	0.298	92.5
SONSTIGE GEMEINDEN									
5 000 UND MEHR EINWOHNER	4517	3587.1	926.9	794.1	151.7	205.2	0.191	0.298	91.4
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	4455	3771.7	894.7	846.6	150.8	200.8	0.178	0.284	91.6
ZUSAMMEN	14284	11414.5	2900.9	799.1	151.0	203.1	0.189	0.300	91.6
LAENDLICHE REGIONEN									
OBERZENTREN	239	197.2	48.3	825.3	147.8	202.2	0.179	0.283	91.3
MITTELZENTREN									
20 000 UND MEHR EINWOHNER	927	741.1	188.2	799.4	152.6	203.0	0.191	0.300	92.3
BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	386	335.1	79.0	868.2	158.4	204.8	0.182	0.284	91.6
SONSTIGE GEMEINDEN									
2 000 UND MEHR EINWOHNER	2244	1915.7	464.3	853.7	154.0	206.9	0.180	0.279	92.4
BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	673	688.8	130.1	1023.4	157.6	193.4	0.154	0.228	90.3
ZUSAMMEN	4469	3877.9	910.0	867.7	154.3	203.6	0.178	0.275	92.0
DAVON:									
REGIONEN MIT GANZJAEHRIGEM FREMDEVERKEHR	1469	1155.5	304.3	786.6	147.2	207.1	0.187	0.298	91.0
ÜBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	3000	2722.5	605.7	907.5	157.8	201.9	0.174	0.265	92.4
BUNDESGEBIET (O. BAYERN)	36358	27337.0	7309.5	751.9	145.0	201.0	0.193	0.315	91.2
DAVON: OBERZENTREN	4758	3005.1	931.2	631.6	132.1	195.7	0.209	0.369	90.5
MITTELZENTREN	12980	9449.8	2610.7	728.0	143.9	201.1	0.198	0.325	91.1
SONSTIGE GEMEINDEN	18620	14882.1	3767.6	799.3	149.0	202.3	0.186	0.297	91.4

*) BUNDESGEBIET OHNE BAYERN.

6 GEBÄUDE- UND GRUNDSTÜCKSFLEACHEN DER ERFENHMITTEN WOHNGEBÄUDE MIT 3 WOHNUNGEN UND MEHR (OHNE WOHNHEIME) 1981 *)

ERRICHTUNG NEUER GEBÄUDE

GEMEINDE-TYPEN	GEBÄUDE	GRUND- STUECKS- FLAECHE	WOHN- U. NUTZ- FLAECHE	GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- FLAECHE	WOHN- U. NUTZ- FLAECHE	GRUND- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE	WOHN- FLAECHE JE WOHNUNG
	ANZAHL	FLAECHE		JE GEBÄUDE			JE GRUNDSTUECKS- FLAECHE		M ²
		1000 M ²		M ²					
HOCHVERDICHTETE REGIONEN									
OBERZENTREN									
500 000 UND MEHR EINWOHNER	2157	2454.3	1868.0	1137.8	287.2	866.0	0.252	0.928	76.6
BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	1158	1208.0	831.2	1043.2	259.4	717.8	0.249	0.826	74.1
MITTELZENTREN									
50 000 UND MEHR EINWOHNER	1681	1877.0	1129.1	1116.6	251.9	671.7	0.226	0.717	77.1
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	1920	2258.5	1276.0	1176.3	279.3	664.6	0.237	0.679	76.7
SONSTIGE GEMEINDEN									
5 000 UND MEHR EINWOHNER	1021	1142.3	606.0	1118.8	253.2	593.5	0.226	0.616	78.6
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	197	235.8	99.4	1197.1	255.2	504.4	0.213	0.492	81.1
ZUSAMMEN	8134	9175.8	5809.7	1128.1	269.0	714.2	0.238	0.760	76.6
DAVON:									
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	2071	2330.8	1365.7	1125.4	259.4	659.4	0.230	0.711	74.8
UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	6063	6845.1	4444.0	1129.0	272.3	733.0	0.241	0.777	77.2
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSATZTEN									
OBERZENTREN	1009	1225.1	786.9	1214.2	298.4	779.9	0.246	0.777	68.1
MITTELZENTREN									
50 000 UND MEHR EINWOHNER	165	214.8	114.5	1301.7	307.6	693.8	0.236	0.667	74.5
20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	519	648.1	359.7	1248.8	297.7	693.2	0.238	0.654	75.7
BIS UNTER 20 000 EINW.	355	436.5	232.6	1229.6	289.1	655.1	0.235	0.624	74.4
SONSTIGE GEMEINDEN									
5 000 UND MEHR EINWOHNER	828	1000.0	500.5	1207.7	271.1	604.5	0.224	0.572	74.1
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	562	633.4	268.4	1127.1	239.5	477.6	0.212	0.493	71.0
ZUSAMMEN	3438	4157.9	2262.6	1209.4	281.6	658.1	0.233	0.644	71.8
LAENDLICHE REGIONEN									
OBERZENTREN	125	133.8	95.2	1070.4	282.0	761.6	0.263	0.908	69.5
MITTELZENTREN									
20 000 UND MEHR EINWOHNER	339	433.0	223.6	1277.3	289.6	659.6	0.227	0.618	75.9
BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	152	164.0	90.2	1079.2	259.6	593.5	0.241	0.638	69.2
SONSTIGE GEMEINDEN									
2 000 UND MEHR EINWOHNER	446	587.1	270.2	1316.4	296.4	605.7	0.225	0.549	70.2
BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	84	88.9	31.0	1058.0	230.5	368.5	0.218	0.417	56.6
ZUSAMMEN	1146	1406.8	710.1	1227.6	283.1	619.7	0.231	0.606	70.9
DAVON:									
REGIONEN MIT GANZJAHRIGEM FREMDEVKEHR	339	381.0	231.5	1123.8	271.4	683.0	0.241	0.717	78.9
UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	807	1025.9	478.6	1271.2	288.0	593.1	0.227	0.565	67.6
BUNDESGEBIET (O. BAYERN)	12718	14740.6	8782.5	1159.0	273.7	690.6	0.236	0.713	74.8
DAVON: OBERZENTREN	4449	5021.2	3581.3	1128.6	282.4	805.0	0.250	0.866	73.7
MITTELZENTREN	5131	6031.9	3425.8	1175.6	273.9	667.7	0.233	0.678	76.2
SONSTIGE GEMEINDEN	3138	3687.5	1775.4	1175.1	261.1	565.8	0.222	0.559	74.4

*) BUNDESGEBIET OHNE BAYERN.

7 GENEHMIGTE NICHTWOHNNEUBAUWERKE 1981 *)

ERPICHTUNG NEUER GEBÄUDE

GEMEINDE-TYPEN	GEBÄUDE	RAUM- INHALT	GRUND- STÜCKS-	GRUND-	GESCHOSS-	NUTZ-	WOHN- 1)	VERANSCHL. KOSTEN DES BAUWERKES
	ANZAHL	1000 M3			FLÄCHE			1000 DM
HOCHVERDICHTETE REGIONEN								
OBERZENTREN 500 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	1557 1012	15125 8857	5561.2 3549.9	1596.7 890.8	2856.4 1691.9	2447.5 1455.6	501.3 472.5	3736006 1965933
MITTELZENTREN 50 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	1434 3170	10684 17342	5755.1 12287.2	1253.9 2403.6	2118.8 3330.6	1744.4 2864.4	596.3 913.8	2203114 2914421
SONSTIGE GEMEINDEN 5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	2440 1145	10556 2730	7730.8 2523.3	1611.4 480.2	2097.6 561.1	1794.8 493.4	696.8 152.0	1687290 348426
ZUSAMMEN	10798	65294	37407.6	6236.1	12656.4	10800.0	3332.7	12875190
DAVON: ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN ÜBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	1824 8974	10391 54903	7245.0 30162.6	1403.4 6832.8	2050.5 10605.8	1730.5 9069.5	522.5 2810.2	2024083 10851107
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSÄTZEN								
OBERZENTREN	1185	9766	5084.6	1125.6	1809.8	1545.1	396.8	2105591
MITTELZENTREN 50 000 UND MEHR EINWOHNER 20 000 BIS UNTER 50 000 EINW. BIS UNTER 20 000 EINW.	421 1310 945	2514 7511 4907	1796.4 5032.1 3158.2	346.6 1048.2 660.5	506.8 1445.8 926.5	431.7 1267.3 812.4	164.9 397.0 268.0	484387 1350251 836500
SONSTIGE GEMEINDEN 5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	2733 2612	9149 6469	6496.8 5874.6	1458.1 1114.6	1842.0 1339.9	1581.4 1166.3	556.4 270.5	1397167 945808
ZUSAMMEN	9206	40317	27442.7	5753.7	7870.8	6804.2	2053.5	7119707
LAENDLICHE REGIONEN								
OBERZENTREN	151	976	435.9	128.4	210.5	175.2	58.0	185673
MITTELZENTREN 20 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	735 305	4216 1367	3289.5 961.4	611.1 194.2	900.5 289.1	762.1 240.5	293.2 89.6	746787 308567
SONSTIGE GEMEINDEN 2 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	1605 903	4619 1973	3635.6 1720.3	770.1 367.6	925.6 391.2	825.1 346.8	261.0 86.8	686441 228872
ZUSAMMEN	3699	13151	10242.6	2071.4	2716.9	2349.7	788.6	2156340
DAVON: REGIONEN MIT GANZJAHRIGEM FREMDENVERKEHR ÜBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	711 2988	2965 10186	1976.4 8266.2	435.4 1636.0	630.2 2086.7	525.0 1824.7	195.6 593.0	610560 1545780
BUNDESGBIET (O. BAYERN)	23703	118762	75092.9	16061.2	23244.0	19953.8	6174.8	22151237
DAVON: OBERZENTREN	3905	34724	14631.6	3741.5	6568.6	5623.4	1428.7	8013203
MITTELZENTREN	8320	48541	32280.0	6517.6	9518.3	8122.7	2722.7	8844030
SONSTIGE GEMEINDEN	11478	35496	28181.3	5802.0	7157.5	6207.8	2023.4	5294004

*) BUNDESGBIET OHNE BAYERN.

1) IN WOHNUNGEN UND SONSTIGEN WOHNEINHEITEN.

8 GENEHMIGTE WOHN- UND NUTZFLAECHEEN IM NICHTWOHNBAU 1981 NACH GEBAEUDEARTEN *)

ERRICHTUNG NEUER GEBAEUDE

GEMEINDETYFEN	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE IN S- GESAMT 1000 M2	DAVON IN							
		AN- STALTS-	FUERO- UND VERWAL- TUNGS-	LAND- WIRT. HE- TRIEPS-	NICHT- LAND WIRT. BF- TRIEBS-	DARUNTER IN			SON- STIGEN NICHT- WOHNGE- BAEUDEN
						FABRIK- U. WERK- STATT-	HANDELS- EINSCHL. LAGER-	HOTELS U. GAST- STAETTEN	
GEBAEUDEN				GEBAEUDEN					
HOCHVERDICHTETE REGIONEN									
OBERZENTREN									
500 000 UND MEHR EINWOHNER	2497.6	5.2	19.4	1.0	63.8	18.7	31.1	2.4	10.6
BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	1502.5	1.8	17.5	1.7	62.8	28.4	27.3	1.0	16.2
MITTELZENTREN									
50 000 UND MEHR EINWOHNER	1804.0	9.1	12.1	2.4	64.9	23.2	30.5	2.1	11.5
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	2954.3	2.8	9.0	7.6	67.0	28.6	31.5	1.3	13.5
SONSTIGE GEMEINDEN									
5 000 UND MEHR EINWOHNER	1059.4	4.6	7.6	13.0	61.5	18.2	36.3	1.6	13.3
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	508.4	1.6	3.2	37.0	46.6	19.5	21.7	0.9	11.6
ZUSAMMEN	11126.1	4.5	12.5	6.7	63.5	23.3	31.0	1.6	12.8
DAVON:									
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	1782.7	3.1	12.9	4.6	63.8	22.9	31.9	1.3	15.6
UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	9343.4	4.8	12.4	7.1	63.5	23.4	30.9	1.7	12.2
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSATZTEN									
OBERZENTREN	1581.8	2.0	16.6	2.1	62.3	24.8	28.0	1.5	17.0
MITTELZENTREN									
50 000 UND MEHR EINWOHNER	447.7	6.0	11.9	4.5	66.0	18.7	38.8	0.7	11.5
20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	1305.5	3.9	12.1	8.1	66.2	28.2	31.6	1.0	9.7
BIS UNTER 20 000 EINW.	838.8	11.5	4.7	10.3	63.0	26.3	31.6	1.1	10.5
SONSTIGE GEMEINDEN									
5 000 UND MEHR EINWOHNER	1635.6	2.7	6.1	17.9	60.3	25.6	28.7	1.8	13.0
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	1192.8	2.7	3.2	32.4	49.4	20.5	21.8	3.2	12.3
ZUSAMMEN	7002.2	4.0	9.3	13.2	60.7	24.7	28.9	1.7	12.8
LAENDLICHE REGIONEN									
OBERZENTREN	181.0	2.7	10.2	2.2	72.5	27.3	28.0	3.6	12.5
MITTELZENTREN									
20 000 UND MEHR EINWOHNER	791.4	1.4	6.4	6.7	71.5	32.2	34.7	1.1	14.0
BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	249.5	4.8	9.8	9.2	58.7	21.8	24.1	8.0	17.6
SONSTIGE GEMEINDEN									
2 000 UND MEHR EINWOHNER	851.0	1.6	4.8	25.5	58.5	23.0	28.3	3.2	9.5
BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	354.7	0.5	1.1	52.2	37.1	11.4	17.9	3.4	9.1
ZUSAMMEN	2427.6	1.8	5.7	19.9	60.7	24.5	28.4	3.1	12.0
DAVON:									
REGIONEN MIT GANZJAERIGEM FREUNDENVERKEHR	544.4	2.8	5.1	15.5	61.2	27.4	24.0	3.9	15.4
UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	1883.2	1.5	5.9	21.1	60.5	23.6	29.7	2.9	11.0
BUNDESGBEIT (O. BAYERN)	20556.0	4.0	10.6	10.5	62.2	23.9	30.0	1.8	12.7
DAVON: OBERZENTREN	5762.9	3.4	17.8	1.5	63.4	23.2	29.2	1.8	13.9
MITTELZENTREN	8391.1	5.3	9.7	6.6	66.1	26.7	31.8	1.5	12.3
SONSTIGE GEMEINDEN	6401.9	2.9	5.3	23.6	56.0	20.9	28.4	2.2	12.2

*) BUNDESGELICHT OHNE BAYERN.

LFD. NR.	GEBIENDETYPEN	NICHTWOHNGBÄUDE INSGESAMT				ANSTALTS-, RUERO- UND VERWALTUNGS- GEBÄUDE			
		GRUND- STUECKS- FLÄCHE	GRUND- FLÄCHE	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE	GESCHOSS- FLÄCHE JE	GRUND- STUECKS- FLÄCHE	GRUND- FLÄCHE	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE	GESCHOSS- FLÄCHE JE
		JE GEBÄUDE			GRUND- STUECKS- FLÄCHE	JE GEBÄUDE			GRUND- STUECKS- FLÄCHE
		M2		M2		M2			
HOCHVERDICHTETE REGIONEN									
OBERZENTREN									
1	500 000 UND MEHR EINWOHNER	3571.7	1025.5	1604.1	0.514	3917.4	877.7	2234.8	0.692
2	BIS UNTER 100 000 EINWOHNER	3597.8	880.3	1484.7	0.477	3406.8	732.3	1980.4	0.713
MITTELZENTREN									
3	50 000 UND MEHR EINWOHNER	4013.4	374.4	1258.0	0.368	4315.4	765.0	2029.6	0.545
4	BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	3876.1	758.1	931.9	0.271	3312.5	646.9	1201.0	0.434
SONSTIGE GEMEINDEN									
5	5 000 UND MEHR EINWOHNER	3117.3	649.8	749.7	0.271	3489.1	711.0	1179.4	0.409
6	BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	2233.8	419.4	444.0	0.222	2835.4	381.4	554.1	0.227
7	ZUSAMMEN	7464.3	762.7	1030.4	0.338	3648.0	733.7	1659.0	0.546
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE									
8		3972.0	769.4	977.4	0.283	3930.2	637.3	1340.6	0.430
9		3361.1	761.4	1041.2	0.352	3583.3	755.8	1731.9	0.575
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSATZEN									
OBERZENTREN									
10		4290.8	949.9	1334.9	0.356	3904.2	881.1	1815.5	0.524
MITTELZENTREN									
11	50 000 UND MEHR EINWOHNER	4267.0	823.4	1063.3	0.282	5589.4	1028.9	1515.0	0.370
12	20 000 BIS UNTER 50 000 EINH.	3841.3	800.1	996.4	0.287	4088.7	732.5	1594.7	0.467
13	BIS UNTER 20 000 EINH.	3342.1	699.0	867.6	0.293	3110.8	654.5	1735.7	0.604
SONSTIGE GEMEINDEN									
14	5 000 UND MEHR EINWOHNER	2377.7	533.5	598.5	0.284	2492.5	536.9	863.2	0.389
15	BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	2249.1	426.7	456.6	0.228	2093.6	358.8	629.4	0.374
16	ZUSAMMEN	2981.0	625.0	760.6	0.287	3355.0	674.6	1328.3	0.461
LAENDLICHE REGIONEN									
OBERZENTREN									
17		2886.6	850.1	1198.8	0.483	3099.1	810.4	1224.7	0.581
MITTELZENTREN									
18	20 000 UND MEHR EINWOHNER	4475.5	831.4	1076.8	0.274	4027.0	531.7	978.5	0.288
19	BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	3152.3	636.6	817.9	0.301	2241.2	581.1	1295.5	0.684
SONSTIGE GEMEINDEN									
20	2 000 UND MEHR EINWOHNER	2389.8	479.8	530.2	0.241	2190.8	405.0	676.3	0.352
21	BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	1905.1	407.1	392.9	0.227	1164.5	191.1	178.5	0.188
22	ZUSAMMEN	2769.0	560.0	656.3	0.265	2659.4	469.3	820.5	0.373
REGIONEN MIT GANZJAHRIGEM FREMPDVERKEHR UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE									
23		2779.8	612.3	765.7	0.319	2231.6	566.5	1003.0	0.583
24		2766.5	547.5	630.3	0.252	2762.8	445.8	776.4	0.332
BUNDESGBIET (O. BAYERN)									
25		3168.1	677.6	867.2	0.310	3442.2	685.2	1456.5	0.503
OBERZENTREN									
26		3746.9	958.1	1475.8	0.449	3764.2	841.2	2028.4	0.646
MITTELZENTREN									
27		3879.8	783.4	1006.5	0.295	3804.9	701.1	1506.3	0.468
SONSTIGE GEMEINDEN									
28		2455.2	505.5	557.8	0.254	2649.8	514.1	840.1	0.375

*) BUNDESGBIET OHNE BAYERN.

DER GENEHMIGTEN NICHTWOHNGEBÄUDE 1981 NACH DER GEBÄUDFART *)

NEUER GEBÄUDE

LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBS- GEBÄUDE				NICHTLANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSGEBÄUDE				SONSTIGE NICHTWOHNGEBÄUDE				LFD. NR.
GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- FLAECHE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE JE	GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- FLAECHE JE GEBÄUDE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE JE	GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- FLAECHE JE GEBÄUDE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE JE	
M2				M2				M2				
2446.7	474.9	458.0	0.196	3386.8	1126.6	1574.8	0.512	4287.7	879.5	1228.3	0.360	1
1949.4	502.3	487.9	0.270	3232.2	903.9	1452.5	0.486	5204.1	1041.5	1493.2	0.339	
2331.3	403.7	389.0	0.180	3870.2	929.0	1227.5	0.377	5503.0	992.2	1154.9	0.240	3
2684.1	414.6	399.0	0.159	4153.5	861.8	1047.3	0.280	4621.2	828.2	944.3	0.242	
2524.1	402.7	386.3	0.164	3153.5	728.9	838.1	0.296	3950.0	764.7	827.7	0.248	5
1945.7	367.6	353.2	0.194	2336.5	474.0	531.7	0.255	2612.8	459.2	479.4	0.205	
2383.3	402.0	385.9	0.173	3548.7	862.6	1119.2	0.352	4431.8	836.0	1013.0	0.272	7
2742.7	398.0	379.3	0.147	3947.8	835.2	1002.6	0.284	5142.7	901.2	1072.7	0.248	8
2337.8	402.5	386.7	0.177	3461.3	868.6	1144.7	0.369	4270.1	821.2	999.4	0.278	9
3551.7	470.7	476.4	0.145	4156.6	968.5	1287.3	0.344	5455.6	1115.4	1439.1	0.340	10
3417.5	451.7	418.8	0.134	4059.5	821.4	1094.7	0.290	4801.2	973.0	1033.8	0.238	11
2319.8	366.0	351.3	0.166	4408.4	1015.9	1187.2	0.292	3925.9	683.1	844.0	0.241	
1951.0	368.1	349.9	0.197	4012.1	867.6	1020.4	0.283	3484.5	677.9	867.0	0.274	
1644.9	335.2	322.8	0.214	2764.0	643.0	727.9	0.299	2769.8	634.1	697.8	0.287	14
1810.0	346.0	342.1	0.202	2586.9	498.4	543.7	0.234	2766.7	500.9	512.7	0.232	
1898.6	351.8	342.2	0.195	3413.8	754.9	900.2	0.293	3556.2	708.8	829.0	0.278	16
1358.8	373.4	442.9	0.328	2734.6	935.8	1338.9	0.550	3871.1	715.5	902.0	0.257	17
2129.8	371.0	357.7	0.184	5003.6	1043.1	1360.3	0.299	5952.6	826.1	1033.5	0.229	18
1680.7	305.4	351.3	0.222	3645.4	712.8	850.9	0.276	4061.2	886.0	1099.9	0.302	
1739.3	359.2	351.5	0.219	2996.3	587.9	661.9	0.238	2143.3	475.5	527.7	0.282	20
1620.0	352.6	333.2	0.221	2594.6	545.6	546.6	0.235	2096.1	452.3	426.3	0.239	
1728.3	355.4	345.5	0.216	3487.2	727.7	877.2	0.278	3446.6	620.2	723.4	0.253	22
1328.0	341.8	367.0	0.296	3374.9	735.9	920.1	0.307	4648.6	868.4	1102.7	0.308	23
1807.2	358.1	341.2	0.204	3518.0	725.5	865.5	0.270	3166.4	562.4	634.9	0.234	24
2015.0	368.8	357.0	0.191	3490.5	804.8	1005.9	0.321	3966.7	758.3	903.8	0.272	25
2671.7	476.2	472.7	0.189	3554.9	1014.0	1447.1	0.448	4893.4	992.1	1354.5	0.343	26
2386.5	389.1	374.8	0.170	4170.3	905.9	1121.9	0.302	4685.4	829.9	977.8	0.244	27
1860.1	357.2	346.0	0.200	2817.9	608.7	684.0	0.270	2918.6	586.8	627.2	0.252	28

10 GEMEINDIGE WOHNGEBÄUDE 1981 NACH LAGEKRITERIEN DES BUNDESBAUGESETZES *)

ERICHTUNG NEUER GEBÄUDE

GEMEINDETYPEN	GE- LÄNDE INS- GESAMT	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE INS- GESAMT	DAVON									
			IM GELTUNGSBEREICH EINES QUALIFIZIER- TEN BEBAUUNGSPLANES				INNERHALB VON IM ZUSAMMENHANG BEFAUTEN ORTSTEILEN				IM AUSSENBEREICH	
			MIT EINFACHEM BEBAUUNGSPLAN		OHNE BEBAUUNGSPLAN		MIT EINFACHEM BEBAUUNGSPLAN		OHNE BEBAUUNGSPLAN		GE- BÄUDE	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE
			GE- BÄUDE	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE	GE- BÄUDE	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE	GE- BÄUDE	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE	GE- BÄUDE	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE		
ANZAHL	1000 M ²	%										
HOCHVERDICHTETE REGIONEN												
OPERZENTREN												
50 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	8633 4809	2847.9 1416.9	62.5 64.4	62.9 61.4	20.3 8.9	18.5 8.6	15.3 25.1	17.5 28.8	1.9 1.6	1.1 1.2		
MITTELZENTREN												
50 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	8590 20013	2211.5 4126.8	59.3 65.4	60.6 65.5	12.3 9.0	13.5 8.5	25.5 22.4	23.8 23.1	2.9 3.2	2.1 2.8		
SONSTIGE GEMEINDEN												
5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	16530 5526	3079.8 921.1	67.6 62.5	67.9 63.8	9.1 7.5	9.2 7.8	20.2 25.6	19.9 23.9	3.1 4.3	2.9 4.4		
ZUSAMMEN	64191	14606.0	64.5	64.3	10.8	11.3	21.8	22.1	2.9	2.4		
DAVON:												
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	11886	2940.8	53.1	52.2	10.3	11.5	34.1	34.3	2.5	2.0		
UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	52215	11665.1	67.1	67.3	11.0	11.3	19.0	19.0	3.0	2.4		
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSATZEN												
OPERZENTREN	5857	1568.2	75.9	75.2	8.6	10.0	14.4	13.6	1.1	1.2		
MITTELZENTREN												
50 000 UND MEHR EINWOHNER 20 000 BIS UNTER 50 000 EINW. BIS UNTER 20 000 EINW.	1982 5357 4511	399.8 1182.1 913.0	74.6 72.7 72.8	71.9 72.7 73.3	6.5 6.2 5.7	8.5 6.6 6.1	16.7 17.5 18.4	17.1 17.7 17.7	2.0 3.5 3.1	2.5 2.9 2.6		
SONSTIGE GEMEINDEN												
5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	13908 13914	2654.7 2357.3	74.2 66.8	74.6 67.4	6.4 6.2	6.2 6.5	16.7 24.1	16.4 23.1	2.8 2.9	2.7 3.0		
ZUSAMMEN	45529	9075.1	71.9	72.3	6.5	7.1	18.9	18.0	2.7	2.6		
LAENDLICHE REGIONEN												
OBERZENTREN	652	184.4	75.3	69.4	4.0	4.8	19.6	25.1	1.1	0.6		
MITTELZENTREN												
20 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	3203 1239	687.6 264.3	73.5 67.7	71.0 68.4	7.2 9.0	9.7 9.6	17.1 21.3	17.4 19.9	2.2 1.9	1.9 2.1		
SONSTIGE GEMEINDEN												
2 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	7921 3342	1469.3 488.4	71.0 50.3	70.4 49.9	7.7 10.5	8.0 11.0	18.0 33.8	18.4 33.4	3.3 5.3	3.1 5.7		
ZUSAMMEN	16357	3094.0	67.2	67.1	8.1	8.8	21.4	21.1	3.3	3.0		
DAVON:												
REGIONEN MIT GANZJAERIGEM FREMDENVERKEHR	3281	740.9	73.1	72.5	6.0	6.6	17.2	18.1	3.7	2.6		
UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	13076	2353.0	65.7	65.4	8.7	9.5	22.4	22.0	3.2	3.1		
BUNDESGBEIT (O. FAYERN)	125987	26775.1	67.5	67.3	8.9	9.6	20.7	20.6	2.9	2.5		
DAVON: OBERZENTREN	19951	6017.4	67.3	65.9	13.6	13.5	17.6	19.4	1.6	1.2		
MITTELZENTREN	44895	9785.1	66.9	66.7	8.7	9.3	21.4	21.4	3.0	2.6		
SONSTIGE GEMEINDEN	61141	10972.6	68.0	68.6	7.6	7.7	21.2	20.5	3.2	3.2		

*) BUNDESGBEIT OHNE FAYERN.

11 BALDICHTE DER WOHNGEBÄUDE 1981 NACH LAGEKRITERIEN DES BUNDESHAUSESETZES *)

ERRICHTUNG NEUER GEBÄUDE

GEMEINDETYPEN	II. GELTUNGSBEREICH LINES QUALIFIZIERTEN BEBAUUNGSPLANES		INNERHALB VON IM ZUSAMMENHANG GEBAUTEN ORTSTEILEN				IM AUSSENBEREICH	
	GRUND- STUECKS- FLAECHE JE GEBÄUDE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE	MIT EINFACHEM BEBAUUNGSPLAN		OHNE BEBAUUNGSPLAN		GRUND- STUECKS- FLAECHE JE GEBÄUDE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE
			GRUND- STUECKS- FLAECHE JE GEBÄUDE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- STUECKS- FLAECHE JE GEBÄUDE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE		
#2	#2	#2	#2	#2	#2	#2	#2	
HOCHVERDICHTETE REGIONEN								
OBERZENTREN								
500 000 UND MEHR EINWOHNER	634.8	0.630	749.5	0.486	688.4	0.659	817.1	0.305
BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	582.8	0.594	666.5	0.516	656.4	0.614	822.9	0.341
MITTELZENTREN								
50 000 UND MEHR EINWOHNER	593.7	0.525	729.4	0.449	669.8	0.429	949.5	0.239
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	607.4	0.409	673.3	0.339	765.2	0.330	1015.2	0.217
SONSTIGE GEMEINDEN								
5 000 UND MEHR EINWOHNER	608.6	0.364	762.9	0.292	818.2	0.266	1027.5	0.202
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	717.1	0.282	629.8	0.248	875.8	0.217	1215.6	0.174
ZUSAMMEN	616.9	0.441	729.3	0.387	757.4	0.363	1010.4	0.219
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	657.6	0.453	816.7	0.408	782.1	0.381	1063.4	0.216
ÜBRIGE REGIONEN MIT HOHER	609.6	0.439	710.7	0.382	747.4	0.356	1000.1	0.220
SIEDLUNGSDICHTE								
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSÄTZEN								
OBERZENTREN	666.9	0.484	724.4	0.518	795.9	0.388	1236.3	0.309
MITTELZENTREN								
50 000 UND MEHR EINWOHNER	716.8	0.321	789.4	0.419	709.2	0.360	1052.8	0.315
20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	759.8	0.345	809.6	0.339	805.3	0.330	1174.5	0.197
BIS UNTER 20 000 EINW.	766.5	0.318	887.7	0.292	815.9	0.292	1107.8	0.198
SONSTIGE GEMEINDEN								
5 000 UND MEHR EINWOHNER	745.1	0.299	869.2	0.250	823.7	0.270	1202.4	0.189
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	781.2	0.265	868.9	0.249	901.6	0.224	1104.5	0.194
ZUSAMMEN	747.3	0.320	836.1	0.309	844.1	0.273	1151.7	0.204
LAENDLICHE REGIONEN								
OBERZENTREN	771.4	0.419	721.0	0.719	806.7	0.541	950.3	0.218
MITTELZENTREN								
20 000 UND MEHR EINWOHNER	733.5	0.341	642.6	0.389	881.6	0.298	1138.3	0.201
BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	820.7	0.316	876.8	0.304	806.5	0.291	871.2	0.313
SONSTIGE GEMEINDEN								
2 000 UND MEHR EINWOHNER	806.3	0.268	892.8	0.253	933.5	0.243	1096.5	0.191
BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	849.4	0.208	968.7	0.189	1012.6	0.176	1174.1	0.164
ZUSAMMEN	796.9	0.283	899.4	0.268	936.7	0.240	1115.7	0.187
REGIONEN MIT GANZJAEHRIGEM	761.5	0.345	770.7	0.370	811.4	0.339	738.2	0.271
FREMDENVERKEHR								
ÜBRIGE REGIONEN MIT GERINGER	806.7	0.266	921.9	0.253	960.9	0.224	1223.0	0.173
SIEDLUNGSDICHTE								
BUNDESBEREICH (O. LÄNDERN)	690.4	0.367	777.6	0.349	810.1	0.313	1073.8	0.209
OBERZENTREN	638.4	0.563	731.5	0.499	707.6	0.566	911.3	0.312
MITTELZENTREN	663.4	0.392	733.7	0.370	757.5	0.344	1040.3	0.219
SONSTIGE GEMEINDEN	726.6	0.295	841.0	0.257	876.5	0.239	1122.3	0.189

*) BUNDESBEREICH OHNE BAYERN.

12 GENEHMIGTE NICHTWOHNGERÄUDE 1981 NACH LAGEKRITERIEN DES BUNDESHAUGESETZES *)

ERICHTUNG NEUER GERÄUDE

GEMEINDLICHEN	GF- BAEUE INS- GESAMT	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE INS- GESAMT	DAVON									
			IM GELTUNGSPEREICH EINES QUALIFIZIER- TEN BEBAUUNGSPLANES				INNERHALB VOM IM ZUSAMMENHANG BEBAUTEN ORTSTEILEN				IM AUSSENBEREICH	
			MIT EINFACHEM BEBAUUNGSPLAN		OHNE BEBAUUNGSPLAN		MIT EINFACHEM BEBAUUNGSPLAN		OHNE BEBAUUNGSPLAN		GE- BAEUE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE
			GE- BAEUE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GE- BAEUE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GE- BAEUE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GE- BAEUE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE		
ANZAHL	1000 M2	%										
HOCHVERDICHTETE REGIONEN												
OBERZENTREN												
500 000 UND MEHR EINWOHNER	1557	2497.6	59.2	64.1	18.1	17.2	15.2	13.5	7.5	5.2		
BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	1012	1502.5	51.3	53.1	9.9	10.5	27.4	29.6	11.5	6.8		
MITTELZENTREN												
50 000 UND MEHR EINWOHNER	1434	1804.0	51.3	64.4	9.9	10.3	26.7	20.1	12.1	5.2		
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	3170	2954.3	44.0	56.5	9.2	8.3	25.5	20.2	21.4	15.0		
SONSTIGE GEMEINDEN												
5 000 UND MEHR EINWOHNER	2480	1859.4	40.9	51.5	6.9	5.2	25.0	19.7	27.2	23.6		
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	1145	508.4	23.4	33.0	6.6	5.5	35.9	29.1	34.1	32.4		
ZUSAMMEN	12798	11126.1	44.9	57.1	9.8	10.3	25.3	20.3	19.9	12.3		
DAVON:												
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	1824	1782.7	40.0	51.5	9.0	9.8	35.1	28.8	15.9	9.9		
UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	8974	9343.4	46.0	58.2	10.0	10.3	23.3	18.7	20.7	12.6		
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSAETZEN												
OBERZENTREN												
	1185	1581.8	62.1	74.0	8.5	6.3	21.0	14.2	8.4	5.6		
MITTELZENTREN												
50 000 UND MEHR EINWOHNER	421	447.7	46.3	51.6	11.4	16.2	29.0	21.7	13.3	10.5		
20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	1310	1305.5	45.1	62.6	8.8	7.6	26.3	20.9	19.8	8.8		
BIS UNTER 20 000 EINW.	945	838.8	43.3	51.2	7.9	9.0	27.1	19.5	21.7	20.2		
SONSTIGE GEMEINDEN												
5 000 UND MEHR EINWOHNER	2733	1635.6	42.0	53.0	7.9	6.6	27.8	23.1	22.4	17.3		
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	2612	1192.8	24.8	33.0	5.2	5.2	43.2	37.4	26.7	24.4		
ZUSAMMEN	9206	7002.2	40.5	55.8	7.5	7.4	31.1	22.6	20.9	14.2		
LAENDLICHE REGIONEN												
OBERZENTREN												
	151	181.0	51.0	71.4	6.6	3.3	34.4	19.4	7.9	5.9		
MITTELZENTREN												
20 000 UND MEHR EINWOHNER	735	791.4	49.8	62.6	11.0	11.8	23.9	17.0	15.2	8.6		
BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	305	249.5	43.9	64.1	8.9	7.7	28.9	18.9	18.4	9.3		
SONSTIGE GEMEINDEN												
2 000 UND MEHR EINWOHNER	1605	851.0	32.5	43.2	6.4	6.3	33.6	27.5	27.5	23.0		
BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	933	354.7	14.2	15.7	8.7	6.8	43.7	42.5	33.3	35.0		
ZUSAMMEN	3699	2427.6	33.2	49.8	8.1	8.1	33.8	24.8	24.9	17.4		
DAVON:												
REGIONEN MIT GANZJAHRIGEM FREMDENVERKEHR	711	544.4	31.2	51.6	6.3	5.1	38.0	29.0	24.5	14.2		
UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	2988	1883.2	33.6	49.2	8.5	9.0	32.8	23.5	25.0	18.3		
BUNDESGEBIET (C. BAYERN)												
	23703	20556.0	41.4	55.8	8.7	9.0	28.9	21.6	21.1	13.6		
DAVON: OBERZENTREN												
	3905	5762.9	57.7	64.2	12.6	12.0	20.9	18.1	8.8	5.7		
MITTELZENTREN												
	8320	8391.1	46.0	59.2	9.4	9.4	26.2	20.0	18.5	11.4		
SONSTIGE GEMEINDEN												
	11478	6401.9	32.5	43.9	6.8	5.8	33.6	26.9	27.1	23.4		

*) BUNDESGEBIET OHNE BAYERN.

13 BAUDICHTE DER NICHTWOHNINGGEBÄUDE 1981 NACH LAGEKRITERIEN DES BUNDESPAUGESETZES *)

ERRICHTUNG NEUER GEBÄUDE

GEMEINDE TypEN	IM GELTUNGSBEREICH EINES QUALIFIZIERTEN BEBAUUNGSPLANES		INNERHALB VON IM ZUSAMMENHANG BEBAUTEN ORTSTEILEN				IM AUSSENBEREICH	
	GRUND- STUECKS- FLAECHE JE GEBÄUDE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE	MIT EINFACHEM BEBAUUNGSPLAN		OHNE BEBAUUNGSPLAN		GRUND- STUECKS- FLAECHE JE GEBÄUDE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE
			GRUND- STUECKS- FLAECHE JE GEBÄUDE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- STUECKS- FLAECHE JE GEBÄUDE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE		
	M2		M2		M2		M2	
HOCHVERDICHTETE REGIONEN								
OBERZENTREN								
500 000 UND MEHR EINWOHNER	3552.3	0.551	3865.5	0.462	3425.7	0.486	3312.4	0.405
BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	4044.8	0.444	3143.0	0.526	2858.5	0.606	2970.3	0.330
MITTELZENTREN								
50 000 UND MEHR EINWOHNER	4608.1	0.409	3912.3	0.389	3458.3	0.308	2795.0	0.222
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	4717.9	0.291	3237.7	0.296	3274.2	0.250	3135.6	0.226
SONSTIGE GEMEINDEN								
5 000 UND MEHR EINWOHNER	3589.9	0.296	2383.7	0.259	2477.6	0.274	3180.1	0.229
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	2667.8	0.273	1611.9	0.256	1693.9	0.229	2537.5	0.177
ZUSAMMEN	4058.9	0.371	3231.0	0.379	2853.1	0.323	3014.2	0.235
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	4724.1	0.305	3679.0	0.345	3607.1	0.257	3053.6	0.225
UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	3941.4	0.385	3148.7	0.386	2622.6	0.351	3008.1	0.237
REGIONEN MIT VERDICHUNGSANSAETZEN								
OBERZENTREN	4968.1	0.366	3428.9	0.321	2665.8	0.395	4222.3	0.236
MITTELZENTREN								
50 000 UND MEHR EINWOHNER	4956.0	0.275	3923.0	0.409	3672.2	0.248	3458.2	0.276
20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	4911.9	0.310	2870.5	0.342	3007.1	0.295	2940.4	0.167
BIS UNTER 20 000 EINW.	3909.2	0.293	2829.4	0.401	2042.2	0.346	4021.3	0.233
SONSTIGE GEMEINDEN								
5 000 UND MEHR EINWOHNER	2903.9	0.297	1966.0	0.289	1777.0	0.307	2277.7	0.227
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	2928.5	0.229	2263.2	0.223	1878.2	0.243	2214.5	0.207
ZUSAMMEN	3851.7	0.306	2619.5	0.319	2147.3	0.291	2663.4	0.216
LAENDLICHE REGIONEN								
OBERZENTREN	4005.2	0.483	903.4	0.752	1478.7	0.548	3462.8	0.304
MITTELZENTREN								
20 000 UND MEHR EINWOHNER	5580.1	0.269	4232.7	0.285	3241.7	0.291	2979.9	0.258
BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	4330.2	0.327	2835.0	0.270	1949.3	0.313	2377.1	0.187
SONSTIGE GEMEINDEN								
2 000 UND MEHR EINWOHNER	3090.0	0.251	2363.4	0.245	1751.0	0.274	2347.7	0.196
BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	2304.0	0.221	2495.1	0.134	1523.8	0.275	2080.9	0.214
ZUSAMMEN	3943.7	0.281	2896.6	0.243	1891.7	0.290	2353.7	0.212
REGIONEN MIT GANZJAEHRIGEM FREMDENVERKEHR	4885.3	0.305	1947.0	0.337	1959.1	0.352	1582.1	0.304
UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	3735.7	0.274	3064.2	0.233	1873.2	0.272	2533.2	0.199
BUNDES GEBIET (O. BAYERN)	3965.7	0.336	2976.6	0.342	2382.6	0.307	2757.0	0.224
OBERZENTREN	4143.7	0.452	3569.4	0.447	2876.5	0.503	3464.2	0.321
MITTELZENTREN	4721.3	0.314	3398.9	0.336	3085.5	0.281	3155.3	0.220
SONSTIGE GEMEINDEN	3083.4	0.276	2181.2	0.243	1880.8	0.267	2482.2	0.212

*) BUNDES GEBIET OHNE BAYERN.

14 GEFÄHRDIGTE WOHLGERÄUDE 1981 NACH GEBIETEN *)

ERRICHTUNG NEUER GEBÄUDE

GEMEINDETYPEN	LAGE DER GERÄUDE IN											
	INSGESAMT		WOHN- GEBIETEN		DORF- GEBIETEN		MISCH- GEBIETEN		GEWERBE- GEBIETEN		SONDER- GEBIETEN	
	GE- BÄUDE	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE	GE- BÄUDE	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE	GE- BÄUDE	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE	GE- BÄUDE	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE	GE- BÄUDE	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE	GE- BÄUDE	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE
ANZAHL	1000 M ²											

HOCHVERDICHTE REGIONEN

OBERZENTREN 500 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	8633 4809	2847.9 1416.9	91.4 85.4	88.4 79.7	1.2 3.0	0.6 2.0	6.2 9.9	10.0 16.0	0.5 1.2	0.5 1.0	0.7 0.5	0.6 1.3
MITTELZENTREN 50 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	8590 20013	2211.5 4126.2	86.0 82.3	79.9 80.1	4.3 8.5	3.3 7.2	8.1 7.4	15.1 10.9	1.2 1.0	1.1 1.0	0.4 0.8	0.6 0.8
SONSTIGE GEMEINDEN 5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	16530 5526	3079.2 923.1	80.8 86.3	79.9 88.0	10.5 23.4	9.2 21.7	6.6 6.9	8.2 8.1	1.1 0.9	1.4 1.2	1.0 2.5	0.7 1.0
ZUSAMMEN	64101	14696.0	82.5	80.8	8.3	6.3	7.2	11.1	1.0	1.0	0.9	0.8
DAVON: ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	11886	2940.8	82.1	78.9	7.8	5.8	8.4	13.5	1.0	0.9	0.8	0.9
UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	52215	11665.1	82.6	81.3	8.5	6.4	7.0	10.5	1.0	1.0	0.9	0.8

REGIONEN MIT VERDICHUNGSANSAETZEN

OBERZENTREN	5857	1568.2	87.2	81.2	3.6	2.7	7.9	15.0	1.0	0.7	0.4	0.4
MITTELZENTREN 50 000 UND MEHR EINWOHNER 20 000 BIS UNTER 50 000 EINW. BIS UNTER 20 000 EINW.	1582 5357 4511	399.5 1182.1 913.0	84.4 83.6 78.9	83.2 82.7 79.7	6.7 8.2 9.8	5.6 6.7 8.2	6.7 6.7 7.7	9.7 9.2 9.3	0.8 0.9 1.2	0.7 1.0 1.1	1.4 0.6 2.4	0.7 0.4 1.7
SONSTIGE GEMEINDEN 5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	13908 13914	2654.7 2357.3	77.2 66.9	76.8 66.9	12.4 21.8	11.8 20.9	6.9 7.3	8.5 7.8	1.0 0.5	1.2 0.7	2.5 3.4	1.7 1.7
ZUSAMMEN	45529	9075.1	76.6	76.9	13.1	11.3	7.2	9.7	0.8	0.9	2.2	1.3

LAENDLICHE REGIONEN

OBERZENTREN	652	184.4	84.4	80.0	5.5	3.7	8.4	15.1	1.7	1.3	-	-
MITTELZENTREN 20 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	3203 1239	687.6 264.3	82.6 74.4	78.6 74.2	8.9 9.7	7.7 7.7	6.7 8.2	12.3 13.4	0.9 1.5	1.1 1.7	0.9 6.1	0.3 3.0
SONSTIGE GEMEINDEN 2 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	7921 3342	1469.3 488.4	71.7 49.3	72.6 51.3	15.5 38.6	14.3 38.8	8.7 5.9	10.2 6.4	0.8 0.2	0.9 0.2	3.4 6.0	2.1 3.3
ZUSAMMEN	16357	3094.0	70.0	71.1	18.1	15.5	7.7	10.6	0.8	0.9	3.5	1.8
DAVON: REGIONEN MIT GANZJAERIGEM FREMDENVERKEHR	3281	740.9	73.5	72.8	14.5	11.5	8.0	12.8	1.2	1.2	2.8	1.7
UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	13076	2353.0	69.1	70.6	19.0	16.7	7.6	10.3	0.7	0.8	3.7	1.9

BUNDESGBIET (O. BAYERN)

DAVON: OBERZENTREN	19951	6017.4	88.5	84.2	2.5	1.6	7.7	12.8	0.8	0.7	0.5	0.7
MITTELZENTREN	44295	9785.1	82.7	80.2	7.8	6.3	7.4	11.6	1.0	1.1	1.1	0.8
SONSTIGE GEMEINDEN	61141	10972.6	72.6	73.5	16.8	15.6	7.1	8.4	0.8	1.0	2.6	1.5

*) BUNDESGBIET OHNE BAYERN.

15 WOHN- UND NUTZFLÄCHEN DER WOHNGEBÄUDE 1981 MIT LAUGEBIETSFESTSETZUNG NACH BAUNUTZUNGSVERORDNUNG *)

ERRICHTUNG NEUER GEBÄUDE

GEMEINDE-TYPEN	WOHN- UND NUTZ-FLÄCHE IN GE-SAMT 1000 M ²	DAVON ENTFIELEN AUF										
		KLEIN-SIEDLUNGS-GEBIETE	REINE WOHN-GEBIETE	ALLGEM. WOHN-GEBIETE	BESON-DERE WOHN-GEBIETE	DORF-GEBIETE	MISCH-GEBIETE	KERN-GEBIETE	GE-WERBE-GEBIETE	INDU-STRIE-GEBIETE	SONDER-GEBIETE F. ER-HOLUNG	SON- STIGE SONDER-GEBIETE
HOCHVERDICHTETE REGIONEN												
ODERZENTREN												
500 000 UND MEHR EINWOHNER	1909.9	0.7	38.2	48.6	1.5	0.2	7.6	2.5	0.5	0.0	0.0	0.2
BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	946.4	0.9	44.7	40.0	1.3	0.5	8.4	1.7	0.8	0.5	0.2	1.0
MITTELZENTREN												
50 000 UND MEHR EINWOHNER	1506.2	0.7	40.4	43.1	0.4	0.7	7.6	5.3	1.0	0.2	-	0.7
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	3022.0	0.5	36.0	50.8	0.4	2.7	5.9	2.0	0.9	0.2	0.2	0.5
SONSTIGE GEMEINDEN												
5 000 UND MEHR EINWOHNER	2398.2	0.2	29.4	58.2	0.1	4.0	5.4	0.5	1.4	0.2	0.3	0.3
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	704.8	1.1	18.4	60.5	0.3	10.9	6.3	0.1	1.4	0.1	1.0	0.0
ZUSAMMEN	10487.5	0.6	35.1	50.7	0.6	2.6	6.6	2.0	1.0	0.2	0.2	0.4
DAVON:												
ALTIINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	1751.2	0.7	42.3	42.9	0.7	1.2	7.3	2.5	0.8	0.2	0.2	1.0
UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	8736.3	0.5	32.7	52.2	0.6	2.9	6.4	1.9	1.0	0.1	0.2	0.3
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSAETZEN												
ODERZENTREN	1245.6	0.6	38.1	47.5	0.2	0.7	9.6	2.3	0.7	0.1	-	0.2
MITTELZENTREN												
50 000 UND MEHR EINWOHNER	313.9	0.5	40.0	49.7	0.1	3.5	4.1	0.9	0.6	-	0.4	0.2
20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	921.2	0.5	26.4	63.4	0.0	2.2	5.0	1.2	0.9	0.2	0.1	0.2
BIS UNTER 20 000 EINW.	711.7	0.3	28.2	60.6	0.1	2.3	5.1	0.6	0.9	0.2	1.8	0.1
SONSTIGE GEMEINDEN												
5 000 UND MEHR EINWOHNER	2138.2	0.4	20.6	65.4	0.1	4.5	5.2	0.8	1.1	0.2	1.5	0.2
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	1729.2	0.5	20.1	65.7	0.2	6.9	3.9	0.0	0.7	0.0	1.8	0.2
ZUSAMMEN	7059.7	0.5	26.0	60.8	0.1	3.8	5.5	0.9	0.9	0.1	1.1	0.2
LAENDLICHE REGIONEN												
ODERZENTREN	132.8	-	46.9	41.7	0.9	0.6	6.2	2.0	1.7	0.1	-	-
MITTELZENTREN												
20 000 UND MEHR EINWOHNER	545.4	0.5	19.5	64.8	0.3	2.8	7.1	3.7	0.9	0.1	0.2	0.1
BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	196.0	0.7	32.3	47.5	0.1	2.8	12.8	0.3	1.7	0.3	1.5	-
SONSTIGE GEMEINDEN												
2 000 UND MEHR EINWOHNER	1178.6	1.4	21.3	60.2	0.1	6.1	6.8	0.6	0.9	0.1	2.3	0.2
BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	315.9	1.2	14.7	54.4	0.2	21.1	3.3	0.0	0.3	0.0	4.7	0.1
ZUSAMMEN	2368.6	1.0	22.3	58.4	0.2	6.8	6.9	1.3	0.9	0.1	1.9	0.1
DAVON:												
REGIONEN MIT GANZJAHRIGEM FREMDENVERKEHR	568.1	0.2	37.0	48.5	0.2	2.3	6.5	2.0	1.2	0.1	2.0	0.0
UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	1800.5	1.3	17.7	61.5	0.2	8.2	7.0	1.1	0.9	0.1	1.9	0.2
BUNDESGBIET (O. BAYERN)	19915.8	0.6	30.3	55.2	0.4	3.5	6.3	1.5	0.9	0.1	0.7	0.3
DAVON:												
ODERZENTREN	4234.6	0.7	39.9	46.1	1.1	0.4	8.3	2.2	0.6	0.1	0.1	0.4
MITTELZENTREN	7216.3	0.5	33.7	52.7	0.3	2.2	6.3	2.4	0.9	0.2	0.4	0.4
SONSTIGE GEMEINDEN	8464.9	0.6	22.7	61.9	0.2	6.2	5.2	0.4	1.1	0.1	1.4	0.2

*) BUNDESGBIET OHNE BAYERN.

LFD. NR.	GEMEINDETYPEN	WOHN- GEBIETE				DORF- GEBIETE			
		GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- FLAECHE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- FLAECHE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE
		#2		#2		#2		#2	
HOCHVERDICHTETE REGIONEN									
OBERZENTREN									
1	500 000 UND MEHR EINWOHNER	653.9	144.7	318.9	0.588	811.6	122.3	162.6	0.226
2	BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	584.0	138.3	274.9	0.572	620.2	125.2	196.7	0.374
MITTELZENTREN									
3	50 000 UND MEHR EINWOHNER	602.8	132.2	239.1	0.470	723.1	132.7	194.6	0.302
4	BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	619.5	132.4	200.6	0.387	892.0	139.2	174.8	0.229
SONSTIGE GEMEINDEN									
5	5 000 UND MEHR EINWOHNER	634.4	131.0	184.2	0.343	881.3	139.2	174.2	0.234
6	BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	739.1	138.5	171.2	0.275	931.3	137.9	154.9	0.202
7	ZUSAMMEN	631.6	134.7	223.2	0.422	877.4	137.7	171.5	0.231
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN									
8	UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	681.3	141.7	237.8	0.422	944.5	139.9	184.3	0.227
9		620.4	133.2	219.9	0.422	863.4	137.2	168.8	0.232
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSATZEN									
10	OBERZENTREN	666.1	146.8	249.4	0.453	767.8	142.1	201.6	0.317
MITTELZENTREN									
11	50 000 UND MEHR EINWOHNER	716.1	149.0	198.8	0.332	836.2	142.5	169.3	0.240
12	20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	760.3	152.6	218.2	0.341	899.0	148.2	180.4	0.242
13	BIS UNTER 20 000 EINW.	775.3	149.1	204.5	0.316	897.6	142.6	170.1	0.230
SONSTIGE GEMEINDEN									
14	5 000 UND MEHR EINWOHNER	748.8	145.9	190.0	0.294	896.0	149.0	182.7	0.242
15	BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	793.3	144.5	174.6	0.266	923.5	141.3	161.9	0.218
16	ZUSAMMEN	751.5	147.0	200.1	0.317	904.5	144.2	171.4	0.231
LAENDLICHE REGIONEN									
17	OBERZENTREN	742.0	157.9	268.1	0.447	1067.1	151.1	188.7	0.200
MITTELZENTREN									
18	20 000 UND MEHR EINWOHNER	745.4	149.3	204.2	0.329	905.6	146.1	185.0	0.247
19	BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	805.6	153.0	212.6	0.314	921.0	157.5	170.4	0.227
SONSTIGE GEMEINDEN									
20	2 000 UND MEHR EINWOHNER	824.6	152.4	187.8	0.267	951.0	152.5	171.0	0.214
21	BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	892.6	146.5	151.9	0.207	1044.6	144.6	146.8	0.173
22	ZUSAMMEN	810.6	151.2	192.3	0.282	987.6	148.4	162.0	0.198
REGIONEN MIT GANZJAERIGEM FREMDENVERKEHR									
23	UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	762.8	148.5	223.8	0.343	789.4	145.5	179.7	0.266
24		823.4	151.9	183.9	0.268	1025.6	149.0	158.6	0.188
25	BUNDES- GEBIET (O. BAYERN)	694.4	140.9	211.5	0.363	911.6	142.6	169.5	0.224
26	OBERZENTREN	644.5	144.2	287.0	0.539	756.7	133.6	190.8	0.297
27	MITTELZENTREN	666.0	138.9	211.2	0.378	875.6	141.2	177.5	0.239
28	SONSTIGE GEMEINDEN	737.9	141.4	181.8	0.291	931.2	143.5	165.8	0.216

*) BUNDES- GEBIET OHNE BAYERN.

DER WOHNGEBÄUDE NACH BAUGEBIETEN 1981 *)

NEUER GERÄUDE

MISCHGEBIETE				GEWERBEGEBIETE				SONDERGEBIETE				LFD. NR.
GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- FLAECHE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- FLAECHE JE GEBAEUDE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- FLAECHE JE GEBAEUDE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE	
M2				M2				M2				
805.1	193.3	529.9	0.800	1142.4	174.9	345.0	0.371	976.7	181.2	276.3	0.403	1
731.3	185.1	475.4	0.785	1120.9	178.5	249.1	0.335	1905.9	417.0	770.3	0.612	2
873.3	193.0	482.9	0.661	1252.7	182.7	241.2	0.242	1181.3	191.3	398.3	0.341	3
745.0	162.5	304.6	0.487	1326.8	176.0	215.4	0.204	934.0	166.6	199.4	0.326	4
772.8	150.2	234.3	0.362	1138.0	173.5	220.1	0.230	913.8	108.9	133.8	0.185	5
773.3	145.9	197.9	0.304	1341.0	180.2	214.1	0.202	576.7	71.4	69.5	0.152	6
778.5	168.7	349.5	0.538	1229.6	176.8	232.0	0.238	902.6	141.3	193.3	0.295	7
856.6	186.9	400.3	0.577	1226.9	170.9	223.3	0.220	1295.3	171.9	277.1	0.288	8
757.2	163.7	335.7	0.526	1230.3	178.2	234.1	0.242	828.8	135.6	177.6	0.297	9
880.9	226.9	508.2	0.706	1175.6	180.1	196.6	0.213	1614.1	250.6	300.2	0.355	10
703.8	153.0	292.8	0.538	1294.9	155.0	188.1	0.170	665.5	81.1	102.9	0.177	11
863.4	179.7	304.6	0.414	1358.3	198.0	233.3	0.216	980.8	161.7	161.1	0.224	12
835.4	158.9	244.5	0.361	1239.8	169.0	189.2	0.187	598.9	98.0	137.9	0.249	13
875.1	159.5	232.6	0.314	1328.2	191.5	230.6	0.207	645.7	100.0	128.9	0.237	14
905.9	147.0	180.9	0.249	1258.7	179.7	218.5	0.209	579.0	78.1	84.5	0.174	15
873.1	167.0	266.8	0.371	1281.8	183.8	216.1	0.205	639.7	93.9	112.8	0.216	16
878.6	224.5	505.6	0.747	1147.4	186.3	212.1	0.238	-	93.9	10.9	-	17
909.6	211.3	398.2	0.517	1468.7	220.3	243.9	0.207	563.8	73.1	74.6	0.159	18
948.7	186.8	346.5	0.432	1547.7	212.6	234.7	0.195	541.1	78.3	105.5	0.252	19
911.8	162.6	217.3	0.285	1081.8	182.0	217.7	0.241	577.3	89.5	112.9	0.220	20
935.7	147.3	160.3	0.213	1002.3	163.8	177.2	0.220	567.4	78.4	79.7	0.168	21
916.7	173.1	262.2	0.344	1246.1	195.3	224.1	0.222	568.4	83.3	98.4	0.203	22
859.3	190.6	362.4	0.500	1043.2	189.0	220.5	0.277	479.6	88.4	132.0	0.281	23
931.8	168.6	235.9	0.307	1343.9	198.3	225.8	0.201	585.6	82.3	91.8	0.190	24
831.2	168.7	308.0	0.446	1249.0	181.2	225.8	0.225	691.9	103.9	130.7	0.241	25
807.6	202.0	505.5	0.763	1147.1	178.7	251.1	0.293	1323.2	250.3	396.3	0.461	26
809.2	173.8	342.2	0.506	1321.0	182.7	221.8	0.210	777.7	127.7	169.4	0.283	27
856.4	153.0	212.1	0.298	1216.6	180.6	221.2	0.218	625.6	87.4	102.1	0.195	28

17 DURCHSCHNITTLICHE GESCHOSSFLAECHEZAHLE DER GENEHMIGTEN WOHNGBAUEUDE 1981
MIT BAUGEBIETSFESTSETZUNG NACH BAUNUTZUNGSVERORDNUNG *)

ERRICHTUNG NEUER GEBAEUDE

GEMEINDE-TYPEN	WOHN- GE- BAEUE INS- GESAMT	DAVON ENTFIELEN AUF										
		KLEIN- SIED- LUNGS- GEBIETE	REINE WOHN- GEBIETE	ALLGEM. WOHN- GEBIETE	BESON- DERE WOHN- GEBIETE	DORF- GEBIETE	MISCH- GEBIETE	KERN- GEBIETE	GE- WERBE- GEBIETE	INDU- STRIE- GEBIETE	SONDER- F.ER- HOLUNG GEBIETE	SON- STIGE SONDER- GEBIETE
GESCHOSSFLAECHE JE GRUNDSTUECKSFLEECHE												
HOCHVERDICHTETE REGIONEN												
OBERZENTREN 500 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	0.627 0.586	0.575 0.316	0.535 0.566	0.675 0.600	0.978 1.384	0.230 0.485	0.898 0.725	1.342 1.049	0.285 0.324	0.242 0.354	0.168 0.218	0.279 0.663
MITTELZENTREN 50 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	0.516 0.396	0.270 0.234	0.454 0.378	0.555 0.416	0.801 0.930	0.378 0.240	0.619 0.487	1.606 1.254	0.245 0.191	0.206 0.229	- 0.170	0.390 0.443
SONSTIGE GEMEINDEN 5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	0.348 0.266	0.206 0.192	0.356 0.283	0.361 0.285	0.259 0.381	0.235 0.200	0.394 0.298	0.387 0.374	0.231 0.205	0.209 0.246	0.116 0.111	0.465 0.146
ZUSAMMEN	0.424	0.283	0.421	0.435	0.847	0.230	0.532	1.188	0.227	0.238	0.132	0.443
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	0.436 0.422	0.263 0.289	0.420 0.421	0.438 0.435	1.700 0.765	0.226 0.230	0.623 0.514	1.411 1.139	0.210 0.230	0.234 0.239	0.153 0.129	0.415 0.463
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSAETZEN												
OBERZENTREN	0.482	0.268	0.453	0.475	0.761	0.348	0.749	1.317	0.226	0.187	-	0.471
MITTELZENTREN 50 000 UND MEHR EINWOHNER 20 000 BIS UNTER 50 000 EINW. BIS UNTER 20 000 EINW.	0.327 0.345 0.314	0.167 0.190 0.186	0.307 0.344 0.338	0.354 0.346 0.311	0.433 0.236 0.406	0.203 0.252 0.222	0.581 0.427 0.363	2.346 1.399 0.996	0.159 0.215 0.179	- 0.254 0.250	0.125 0.188 0.254	0.568 0.210 0.192
SONSTIGE GEMEINDEN 5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	0.293 0.262	0.225 0.221	0.329 0.277	0.288 0.267	0.319 0.371	0.248 0.223	0.309 0.270	0.784 0.206	0.205 0.221	0.266 0.352	0.218 0.161	0.550 0.317
ZUSAMMEN	0.316	0.222	0.343	0.310	0.428	0.235	0.398	1.102	0.207	0.248	0.192	0.380
LAENDLICHE REGIONEN												
OBERZENTREN	0.429	-	0.369	0.497	0.429	0.232	0.603	1.679	0.247	0.114	-	-
MITTELZENTREN 20 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	0.337 0.311	0.193 0.208	0.336 0.305	0.333 0.308	0.338 0.085	0.219 0.211	0.406 0.521	1.128 0.462	0.198 0.194	0.255 0.173	0.118 0.219	0.226 0.374
SONSTIGE GEMEINDEN 2 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	0.261 0.201	0.176 0.178	0.296 0.214	0.264 0.210	0.263 0.139	0.197 0.181	0.246 0.217	0.868 0.120	0.254 0.239	0.158 0.103	0.222 0.170	0.220 0.214
ZUSAMMEN	0.274	0.180	0.301	0.278	0.242	0.192	0.306	1.035	0.228	0.174	0.198	0.232
REGIONEN MIT GANZJAEHRIGEM FREMDENVERKEHR UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	0.344 0.258	0.236 0.178	0.352 0.276	0.329 0.268	0.241 0.242	0.276 0.187	0.452 0.280	0.978 1.073	0.257 0.216	0.233 0.165	0.277 0.183	0.339 0.230
BUNDESGBELET (O. BAYERN)												
OBERZENTREN	0.560	0.375	0.507	0.581	0.996	0.337	0.792	1.274	0.273	0.277	0.203	0.473
MITTELZENTREN	0.386	0.224	0.377	0.390	0.679	0.238	0.489	1.371	0.202	0.226	0.203	0.386
SONSTIGE GEMEINDEN	0.287	0.197	0.314	0.291	0.294	0.215	0.303	0.579	0.222	0.220	0.176	0.398

*) BUNDESGBELET OHNE BAYERN.

18 GENEHMIGTE NICHTWOHNGEBAUDE 1981 NACH HAUGERIETEN *)

ERRICHTUNG NEUER GEBÄUDE

GEMEINDETYPEN	LAGE DER GEBÄUDE IN											
	INSGESAMT		WOHN- GEBIETEN		DORF- GEBIETEN		MISCH- GEBIETEN		GEWERBE- GEBIETEN		SONDER- GEBIETEN	
	GE- BAUDE	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE	GE- BAUDE	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE	GE- BAUDE	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE	GE- BAUDE	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE	GE- BAUDE	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE	GE- BAUDE	WOHN- UND NUTZ- FLÄCHE
ANZAHL	1000 M ²	x										
HOCHVERDICHTETE REGIONEN												
OBERZENTREN												
50 000 UND MEHR EINWOHNER	1557	2497.6	28.3	19.6	2.4	0.7	16.4	20.0	41.2	44.3	11.8	15.4
BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	1012	1502.5	17.3	10.4	4.3	1.4	20.0	25.8	46.2	51.5	12.2	10.9
MITTELZENTREN												
50 000 UND MEHR EINWOHNER	1434	1804.0	15.0	7.7	8.5	2.8	21.9	25.7	47.0	46.1	7.6	17.7
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	3170	2954.3	11.2	9.6	19.3	8.6	19.9	17.2	41.2	52.8	8.4	11.9
SONSTIGE GEMEINDEN												
5 000 UND MEHR EINWOHNER	2480	1859.4	10.9	8.6	26.1	12.7	16.7	14.6	34.6	44.5	11.7	19.6
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	1145	508.4	6.7	4.9	55.4	45.6	12.1	11.5	18.2	29.0	7.6	9.0
ZUSAMMEN	10798	11126.1	14.2	11.3	19.4	7.3	18.1	19.7	38.5	47.1	9.8	14.6
DAVON:												
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	1824	1782.7	14.6	8.9	11.2	4.0	24.6	29.4	40.8	46.2	8.8	11.5
UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	8974	9343.4	14.1	11.7	21.1	7.9	16.8	17.8	38.0	47.3	10.0	15.2
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSAETZEN												
OBERZENTREN	1185	1581.8	17.5	10.6	4.8	1.8	20.4	24.0	45.8	48.8	11.5	14.8
MITTELZENTREN												
50 000 UND MEHR EINWOHNER	421	447.7	23.5	10.4	11.2	3.4	20.2	25.9	35.4	48.7	9.7	11.7
20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	1310	1305.5	11.2	6.7	21.6	7.7	24.5	23.3	33.1	46.6	9.5	15.8
BIS UNTER 20 000 EINW.	945	838.8	11.6	7.9	26.1	10.5	24.0	22.2	32.4	43.1	5.8	16.2
SONSTIGE GEMEINDEN												
5 000 UND MEHR EINWOHNER	2733	1635.6	8.9	6.6	34.0	18.0	21.7	19.5	27.4	40.0	8.1	15.9
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	2612	1192.8	6.5	6.0	50.6	37.4	19.2	17.9	16.2	28.6	7.5	10.1
ZUSAMMEN	9206	7002.2	10.6	7.8	31.3	13.9	21.4	21.7	28.3	42.2	8.4	14.4
LAENDLICHE REGIONEN												
OBERZENTREN	151	181.0	22.5	12.3	9.3	4.2	27.2	28.3	35.1	49.6	6.0	5.6
MITTELZENTREN												
20 000 UND MEHR EINWOHNER	735	791.4	9.9	6.7	17.8	6.3	21.0	19.6	39.6	54.5	11.7	12.9
BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	305	249.5	15.7	18.0	20.3	8.6	21.0	26.9	31.8	32.6	11.1	13.9
SONSTIGE GEMEINDEN												
2 000 UND MEHR EINWOHNER	1605	851.0	7.0	4.9	43.3	27.6	21.9	21.5	21.4	35.4	6.4	10.5
BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	903	354.7	6.0	5.4	68.9	59.3	14.1	14.0	5.4	13.0	5.6	8.2
ZUSAMMEN	3699	2427.6	8.7	7.5	41.2	21.6	20.0	20.8	22.5	39.1	7.6	10.9
DAVON:												
REGIONEN MIT GANZJAHRIGEM FREMDENVERKEHR	711	544.4	8.6	7.9	36.1	16.1	21.8	20.3	25.6	42.0	7.9	13.8
UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	2988	1883.2	8.7	7.4	42.4	23.2	19.5	21.0	21.6	38.3	7.6	10.1
BUNDESGEBIET (O. BAYERN)	23703	20556.0	11.9	9.6	27.4	11.2	19.7	20.5	32.0	44.5	8.9	14.1
DAVON: OBERZENTREN	3905	5762.9	21.9	14.5	3.9	1.3	19.0	22.9	43.7	47.6	11.5	13.8
MITTELZENTREN	8320	8391.1	12.6	8.6	18.1	6.9	21.6	21.5	39.2	48.8	8.6	14.3
SONSTIGE GEMEINDEN	11478	6401.9	8.1	6.6	42.2	25.8	18.5	17.1	22.9	36.2	8.3	14.2

*) BUNDESGEBIET OHNE BAYERN.

LFD. NR.	GEMEINDE TypEN	WOHN GEBIETE				DORF GEBIETE			
		GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- FLAECHE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- STUECKS- FLAECHE	GRUND- FLAECHE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECKS- FLAECHE
		M2				M2			
HOCHVERDICHTETE REGIONEN									
OBERZENTREN									
1	500 000 UND MEHR EINWOHNER	2530.3	782.7	1113.4	0.506	2194.3	495.1	470.1	0.232
2	BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	2381.9	620.4	892.2	0.421	2162.8	445.7	468.2	0.236
MITTELZENTREN									
3	50 000 UND MEHR EINWOHNER	2098.7	551.6	647.2	0.372	2195.4	383.6	411.7	0.205
4	BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	2631.4	606.5	798.9	0.390	2432.5	399.7	414.0	0.186
SONSTIGE GEMEINDEN									
5	5 000 UND MEHR EINWOHNER	2581.6	491.5	589.7	0.274	2337.5	367.7	365.0	0.169
6	BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	1361.4	285.3	324.0	0.277	1992.1	366.9	365.4	0.194
7	ZUSAMMEN	2426.4	614.5	817.7	0.401	2246.4	381.6	386.1	0.185
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN									
8	UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	2243.6	508.1	596.0	0.325	2234.0	341.8	353.0	0.174
9		2464.9	636.9	864.3	0.416	2247.7	385.9	389.7	0.187
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSAETZEN									
10	OBERZENTREN	2626.1	600.1	813.0	0.362	3502.2	414.2	487.9	0.156
MITTELZENTREN									
11	50 000 UND MEHR EINWOHNER	2103.8	392.7	470.8	0.251	2705.2	341.6	319.7	0.132
12	20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	2054.3	459.2	597.2	0.339	2144.6	363.0	355.2	0.190
13	BIS UNTER 20 000 EINW.	1746.2	435.5	603.4	0.399	1946.7	352.0	358.0	0.204
SONSTIGE GEMEINDEN									
14	5 000 UND MEHR EINWOHNER	1558.1	367.2	445.0	0.320	1518.7	310.7	317.2	0.232
15	BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	1831.7	336.4	418.7	0.260	1774.8	327.5	337.6	0.207
16	ZUSAMMEN	1984.0	435.4	562.0	0.325	1792.7	329.6	337.2	0.206
LAENDLICHE REGIONEN									
17	OBERZENTREN	1948.1	525.7	657.3	0.382	1539.1	336.9	543.6	0.385
MITTELZENTREN									
18	20 000 UND MEHR EINWOHNER	2761.4	565.3	729.6	0.326	2074.3	383.5	379.4	0.204
19	BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	2073.3	506.6	934.4	0.525	1737.6	316.9	346.9	0.220
SONSTIGE GEMEINDEN									
20	2 000 UND MEHR EINWOHNER	1485.0	307.1	375.0	0.276	1740.7	331.6	338.1	0.211
21	BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	1711.4	285.2	357.8	0.241	1675.8	356.3	338.2	0.219
22	ZUSAMMEN	1950.4	415.1	566.3	0.338	1740.9	345.6	343.9	0.215
REGIONEN MIT GANZJAERIGEM FREMDENVERKEHR									
23	UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	1830.0	511.1	701.5	0.472	1262.1	300.8	340.0	0.289
24		1978.6	392.6	534.6	0.309	1838.0	354.7	344.7	0.205
25	BUNDES GEBIET (O. BAYERN)	2219.9	530.1	701.0	0.371	1926.8	350.1	354.6	0.201
26	OBERZENTREN	2500.0	695.1	977.5	0.449	2615.3	435.9	483.0	0.203
27	MITTELZENTREN	2281.2	528.8	689.1	0.369	2228.0	377.0	384.8	0.191
28	SONSTIGE GEMEINDEN	1891.6	379.1	458.9	0.280	1811.8	339.1	341.1	0.205

*) BUNDES GEBIET OHNE BAYERN.

DER NICHTWOHNUNGSGEBÄUDE NACH BAUGEBIETEN 1981 *)

NEUER GEBÄUDE

MISCHGEBIETE				GEWERBEGEBIETE				SONDERGEBIETE				LFD. NR.
GRUND- STUECK- FLAECHE	GRUND- FLAECHE JE GEBÄUDE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECK- FLAECHE	GRUND- STUECK- FLAECHE	GRUND- FLAECHE JE GEBÄUDE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECK- FLAECHE	GRUND- STUECK- FLAECHE	GRUND- FLAECHE JE GEBÄUDE	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE	GESCHOSS- FLAECHE JE GRUND- STUECK- FLAECHE	
3244.2	868.3	1954.7	0.681	4216.5	1238.7	1723.4	0.465	4548.8	1187.8	2106.1	0.542	1
2593.9	745.2	1922.5	0.859	4181.6	1055.4	1652.8	0.431	4528.1	960.8	1332.4	0.359	2
3338.3	797.0	1475.9	0.500	4356.6	993.3	1233.8	0.346	9646.9	1548.0	2932.2	0.338	3
2587.4	521.2	805.4	0.348	5056.6	1023.6	1193.3	0.258	6110.6	1041.4	1316.9	0.258	4
2288.9	499.8	658.6	0.335	3714.4	834.0	963.3	0.288	4773.2	1096.2	1256.9	0.301	5
1924.0	368.3	420.0	0.237	2892.7	625.7	709.1	0.285	3291.6	509.6	528.1	0.183	6
2684.2	618.6	1120.2	0.474	4329.5	996.5	1261.8	0.329	5422.4	1080.8	1540.3	0.330	7
3322.4	691.7	1167.2	0.404	4942.1	1004.4	1106.4	0.250	6359.1	873.5	1273.1	0.250	8
2493.8	596.8	1106.1	0.502	4196.0	994.7	1295.6	0.349	5254.3	1118.0	1588.3	0.348	9
3688.6	886.4	1566.1	0.492	5165.4	1143.0	1421.9	0.310	4734.8	1049.0	1725.3	0.423	10
3153.6	809.4	1362.6	0.482	6336.0	1190.8	1462.9	0.247	6069.7	1109.4	1274.2	0.304	11
2670.7	606.7	949.1	0.399	5771.7	1236.7	1401.6	0.259	6087.9	1171.9	1633.7	0.311	12
2374.2	531.2	819.4	0.387	4866.9	1060.1	1182.0	0.260	8310.8	1467.6	2478.0	0.340	13
2093.7	457.7	539.1	0.288	3474.7	800.9	873.5	0.289	3911.3	946.1	1172.1	0.330	14
2026.9	389.1	426.2	0.234	3971.7	774.1	808.4	0.238	2670.3	522.8	612.9	0.260	15
2444.9	540.8	771.2	0.356	4618.4	993.3	1135.4	0.274	4519.4	939.2	1300.3	0.332	16
1903.4	624.0	1248.4	0.774	4528.8	1383.0	1693.1	0.427	3337.3	764.7	1127.2	0.467	17
2544.8	551.5	1006.4	0.444	6185.8	1215.0	1482.6	0.267	7325.5	943.0	1186.4	0.201	18
2803.2	765.6	1049.3	0.462	4523.9	772.6	838.8	0.212	3999.4	772.2	1017.1	0.275	19
2018.4	445.0	520.2	0.283	4150.8	821.7	876.2	0.232	3148.6	647.4	877.5	0.289	20
1690.1	381.6	391.4	0.249	4485.9	1039.6	944.2	0.239	2962.3	611.2	570.9	0.226	21
2133.4	494.1	685.8	0.363	4941.0	1001.7	1139.4	0.257	4497.3	749.8	941.0	0.240	22
1825.3	491.0	712.6	0.447	5268.7	1066.1	1256.3	0.276	5331.9	1013.4	1342.1	0.311	23
2215.3	494.9	678.7	0.345	4849.5	983.7	1106.7	0.251	4290.5	684.5	841.7	0.219	24
2495.9	566.0	904.0	0.410	4495.7	996.0	1205.0	0.301	4968.2	984.8	1372.5	0.320	25
3137.7	827.1	1779.7	0.652	4518.7	1162.4	1607.1	0.399	4575.1	1075.6	1760.7	0.454	26
2737.5	610.9	1002.4	0.413	5131.0	1066.4	1256.0	0.273	6857.3	1153.3	1674.9	0.287	27
2068.2	437.2	515.9	0.280	3693.9	800.7	881.0	0.270	3728.4	814.3	959.3	0.288	28

20 WOHN- UND NUTZFLAECHEEN DER NICHTWOHNGERAEUDE 1981 MIT BAUGEBIETSFESTSETZUNG NACH BAUNUTZUNGSVERORDNUNG *)

ERRICHTUNG NEUER GERAEUDE

GEMEINDE-TYPEN	WOHN- UND NUTZ- FLAECHE INSGE- SAMT- 1000 M2	DAVON ENTFIELEN AUF										
		KLEIN- SIED- LUNGS- GEBIETE	REINE WOHN- GEBIETE	ALLGEP. WOHN- GEBIETE	BESON- DERE WOHN- GEBIETE	DORF- GEBIETE	MISCH- GEBIETE	KERN- GEBIETE	GE- WERBE- GEBIETE	INDU- STRIE- GEBIETE	SONDER- F.ER- MOLUNG	SON- STIGE GEBIETE
HOCHVERDICHTETE REGIONEN												
OBERZENTREN												
500 000 UND MEHR EINWOHNER	1722.8	0.3	3.9	14.0	0.1	0.1	10.9	11.4	28.8	16.3	0.6	13.5
BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	911.1	-	4.5	8.4	0.2	0.3	8.2	20.8	31.8	13.9	2.0	10.0
MITTELZENTREN												
50 000 UND MEHR EINWOHNER	1295.2	-	0.8	5.9	0.1	0.4	7.5	17.6	31.2	18.2	1.0	17.3
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	1977.9	-	1.1	9.1	0.1	2.7	7.3	6.2	37.2	24.9	1.1	10.3
SONSTIGE GEMEINDEN												
5 000 UND MEHR EINWOHNER	1231.2	0.0	1.1	8.5	0.4	6.8	8.4	3.2	47.5	10.2	2.2	11.6
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	312.7	0.2	0.8	4.9	0.1	37.2	7.1	0.9	29.8	10.8	1.8	6.3
ZUSAMMEN	7450.9	0.1	2.1	9.3	0.2	3.5	8.4	10.5	34.9	17.4	1.3	12.3
DAVON:												
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	1133.5	-	2.2	6.1	0.1	0.6	10.8	15.8	34.8	19.3	1.0	9.4
UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTL	6317.3	0.1	2.1	9.9	0.2	4.0	8.0	9.5	35.0	17.1	1.3	12.8
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSAETZEN												
OBERZENTREN	1257.5	0.0	1.6	9.5	0.1	0.7	15.6	6.7	34.7	18.4	1.8	10.8
MITTELZENTREN												
50 000 UND MEHR EINWOHNER	295.4	-	2.0	9.4	0.7	1.8	6.3	2.1	49.9	16.1	1.3	10.6
20 000 BIS UNTER 50 000 EINH.	897.6	0.1	0.8	6.9	0.2	2.1	7.8	10.0	26.5	29.2	2.1	14.3
BIS UNTER 20 000 EINH.	477.4	-	1.2	6.7	0.3	3.7	13.6	5.8	34.6	17.0	1.8	15.3
SONSTIGE GEMEINDEN												
5 000 UND MEHR EINWOHNER	991.7	0.0	1.4	6.4	0.3	8.4	16.0	2.4	35.6	12.1	2.9	14.4
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	493.7	0.0	0.7	8.5	-	18.8	13.5	1.1	39.3	7.0	3.9	7.0
ZUSAMMEN	4413.4	0.0	1.3	7.9	0.2	5.1	13.0	5.4	34.8	17.6	2.3	12.4
LAENDLICHE REGIONEN												
OBERZENTREN	133.6	-	4.5	8.8	-	0.1	8.9	13.4	35.5	27.6	0.3	0.8
MITTELZENTREN												
20 000 UND MEHR EINWOHNER	598.6	-	0.7	5.1	-	3.1	12.0	4.7	29.1	32.0	0.4	13.0
BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	176.7	-	2.6	11.7	5.0	2.2	17.9	11.5	25.4	10.1	4.1	9.5
SONSTIGE GEMEINDEN												
2 000 UND MEHR EINWOHNER	496.5	-	0.8	4.5	0.2	16.6	12.8	5.0	41.0	8.6	2.9	7.6
BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	173.3	0.5	0.4	6.2	-	56.2	9.6	0.1	17.0	0.4	2.0	7.8
ZUSAMMEN	1578.7	0.1	1.2	6.1	0.6	12.8	12.4	5.8	31.6	18.3	1.8	9.3
DAVON:												
REGIONEN MIT GANZJAEHRIGEM FREMDENVERKEHR	302.3	-	2.5	6.1	0.4	1.8	7.9	8.5	46.2	13.3	1.9	11.5
UEBRIGE REGIONEN MIT GEPINGER SIEDLUNGSDICHTE	1276.4	0.1	0.9	6.1	0.7	15.4	13.4	5.1	28.2	19.5	1.7	6.8
BUNDESGBIET (O. BAYERN)	13442.9	0.1	1.7	8.5	0.2	5.2	10.4	8.2	34.5	17.6	1.7	12.0
DAVON: OBERZENTREN	4024.9	0.1	3.3	11.2	0.1	0.3	11.7	12.2	31.6	16.8	1.3	11.4
MITTELZENTREN	5718.9	0.0	1.1	7.5	0.3	2.2	8.7	9.1	33.4	23.2	1.3	13.2
SONSTIGE GEMEINDEN	3699.1	0.1	1.0	7.0	0.3	15.1	11.6	2.6	39.4	9.7	2.7	10.6

*) BUNDESGBIET OHNE BAYERN.

21 DURCHSCHNITTLICHE GESCHOSSFLAECHEZAHLE DER GENEHMIGTEN NICHTWOHNGBAEUDE 1981
MIT BAUGEBIETSFESTSETZUNG NACH BAUNUTZUNGSVERORDNUNG *)

ERRICHTUNG NEUER GEBAEUDE

GEMEINDE TypEN	DAVON ENTFIELEN AUF											
	WOHN- GE- BAEUDE INS- GESAMT	KLEIN- SIED- LUNGS- GEBIETE	REINE WOHN- GEBIETE	ALLGEM. WOHN- GEBIETE	BESON- DERE WOHN- GEBIETE	DORF- GEBIETE	MISCH- GEBIETE	KERN- GEBIETE	GE- WERBE- GEBIETE	INDU- STRIE- GEBIETE	SONDER- GEBIETE F.ER- HOLUNG	SON- STIGE SONDER- GEBIETE
GESCHOSSFLAECHE JE GRUNDSTUECKSFLEECHE												
HOCHVERDICHTETE REGIONEN												
OBERZENTREN 500 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	0.544 0.450	0.687 -	0.552 0.530	0.562 0.388	2.026 0.620	0.052 0.249	0.618 0.491	1.463 2.758	0.425 0.384	0.530 0.291	0.327 0.211	0.556 0.397
MITTELZENTREN 50 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	0.401 0.271	- -	0.202 0.329	0.456 0.465	0.402 0.527	0.211 0.150	0.290 0.373	1.114 1.082	0.333 0.232	0.362 0.263	0.137 0.296	0.489 0.219
SONSTIGE GEMEINDEN 5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	0.271 0.219	0.190 0.111	0.234 0.341	0.284 0.276	0.948 0.260	0.140 0.169	0.314 0.197	0.939 0.365	0.295 0.278	0.264 0.332	0.327 0.551	0.231 0.168
ZUSAMMEN	0.344	0.445	0.412	0.432	0.664	0.154	0.388	1.362	0.302	0.321	0.255	0.329
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	0.285 0.357	- 0.445	0.339 0.429	0.337 0.447	1.000 0.650	0.122 0.155	0.334 0.405	0.962 1.540	0.272 0.308	0.206 0.360	0.307 0.249	0.206 0.360
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSAETZEN												
OBERZENTREN	0.365	0.257	0.210	0.411	0.523	0.253	0.512	0.615	0.335	0.272	0.436	0.463
MITTELZENTREN 50 000 UND MEHR EINWOHNER 20 000 BIS UNTER 50 000 EINW. BIS UNTER 20 000 EINW.	0.281 0.307 0.295	- 0.162 -	0.318 0.387 0.357	0.249 0.366 0.378	0.143 0.391 0.380	0.091 0.207 0.287	0.435 0.300 0.311	0.491 1.275 0.752	0.299 0.233 0.248	0.212 0.302 0.214	0.158 0.229 0.363	0.417 0.345 0.509
SONSTIGE GEMEINDEN 5 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	0.291 0.223	0.263 0.216	0.285 0.271	0.332 0.235	0.287 -	0.227 0.204	0.283 0.238	0.693 0.672	0.266 0.213	0.303 0.231	0.514 0.274	0.339 0.236
ZUSAMMEN	0.302	0.194	0.266	0.339	0.278	0.212	0.336	0.782	0.269	0.271	0.333	0.378
LAENDLICHE REGIONEN												
OBERZENTREN	0.484	-	0.214	0.596	-	0.313	0.472	4.439	0.444	0.428	0.253	0.105
MITTELZENTREN 20 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	0.260 0.311	- -	0.125 0.249	0.350 0.571	- 0.647	0.170 0.121	0.359 0.407	0.799 0.979	0.211 0.207	0.351 0.211	0.139 0.342	0.185 0.316
SONSTIGE GEMEINDEN 2 000 UND MEHR EINWOHNER BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	0.228 0.195	- 0.189	0.346 0.229	0.250 0.201	0.553 -	0.178 0.186	0.230 0.210	0.804 0.036	0.240 0.233	0.177 0.148	0.268 0.382	0.237 0.156
ZUSAMMEN	0.255	0.189	0.204	0.340	0.634	0.179	0.300	0.988	0.235	0.301	0.270	0.198
REGIONEN MIT GANZJAHRIGEM FREMDENVERKEHR UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	0.304 0.245	- 0.189	0.296 0.172	0.369 0.334	0.553 0.647	0.254 0.178	0.374 0.292	1.240 0.905	0.276 0.222	0.259 0.311	0.299 0.263	0.259 0.182
BUNDES GEBIET (O. BAYERN)												
OBERZENTREN	0.451	0.603	0.416	0.478	0.706	0.187	0.544	1.399	0.381	0.355	0.295	0.484
MITTELZENTREN	0.302	0.162	0.268	0.417	0.404	0.167	0.336	1.057	0.252	0.289	0.227	0.304
SONSTIGE GEMEINDEN	0.253	0.163	0.270	0.276	0.516	0.180	0.263	0.766	0.264	0.263	0.350	0.251

*) BUNDES GEBIET OHNE BAYERN.

22 Pkw-STELLPLÄTZE DER 1981 GENEHMIGTEN WOHN- UND NICHTWOHN- GEBÄUDE *)

ERRICHTUNG NEUER GEBÄUDE

GEMEINDE-TYPEN	IN WOHN- BAU NACH- GEWIESENE PKW- STELLPLÄTZE INSGESAMT	DAVON		NACHGEWIE- SENE STELL- PLÄTZE / GARAGEN AUF DEM BAUGRUND- STÜCK	IM NICHT- WOHNBAU NACHGE- WIESENE PKW- STELLPLÄTZE INSGESAMT	DAVON		NACHGEWIE- SENE STELL- PLÄTZE / GARAGEN AUF DEM BAUGRUND- STÜCK	
		OFFENE	IN GARAGEN			OFFENE	IN GARAGEN		
	ANZAHL	%			ANZAHL	%			
HOCHVERDICHTETE REGIONEN									
OBERTENZENTREN									
500 000 UND MEHR EINWOHNER	27248	36.7	63.3	90.0	29321	68.6	31.4	90.1	
BIS UNTER 500 000 EINWOHNER	19109	38.9	61.1	88.7	25929	74.0	26.0	90.5	
MITTELZENTREN									
50 000 UND MEHR EINWOHNER	25704	49.3	50.7	88.1	24221	81.6	18.4	91.4	
BIS UNTER 50 000 EINWOHNER	49167	47.6	52.4	90.0	43224	88.0	12.0	93.5	
SONSTIGE GEMEINDEN									
5 000 UND MEHR EINWOHNER	34755	44.4	55.6	92.5	23207	88.1	11.9	91.5	
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	10331	44.6	55.4	96.6	5214	90.4	9.6	95.6	
ZUSAMMEN	166314	44.2	55.8	90.5	151116	80.9	19.1	91.8	
DAVON:									
ALTINDUSTRIALISIERTE REGIONEN	35336	44.5	55.5	91.1	28812	78.9	21.1	93.5	
UEBRIGE REGIONEN MIT HOHER SIEDLUNGSDICHTE	130978	44.1	55.9	90.3	122304	81.4	18.6	91.4	
REGIONEN MIT VERDICHTUNGSANSATZTEN									
OBERTENZENTREN	20373	47.1	52.9	89.6	22341	84.1	15.9	93.9	
MITTELZENTREN									
50 000 UND MEHR EINWOHNER	4098	41.0	59.0	91.4	5916	76.2	23.8	93.2	
20 000 BIS UNTER 50 000 EINW.	13175	44.5	55.5	93.7	20342	83.1	16.9	93.2	
BIS UNTER 20 000 EINW.	10667	46.2	53.8	93.6	14507	92.4	7.6	92.1	
SONSTIGE GEMEINDEN									
5 000 UND MEHR EINWOHNER	29639	42.5	57.5	95.4	19399	92.1	7.9	91.1	
BIS UNTER 5 000 EINWOHNER	27411	42.8	57.2	98.0	13368	93.1	6.9	85.0	
ZUSAMMEN	105363	44.1	55.9	94.2	95873	87.5	12.5	91.6	
LAENDLICHE REGIONEN									
OBERTENZENTREN	2220	47.6	52.4	85.5	2889	85.9	14.1	96.6	
MITTELZENTREN									
20 000 UND MEHR EINWOHNER	8618	47.8	52.2	92.6	12710	91.5	8.5	95.9	
BIS UNTER 20 000 EINWOHNER	3101	47.2	52.8	97.5	3586	88.1	11.9	84.5	
SONSTIGE GEMEINDEN									
2 000 UND MEHR EINWOHNER	17157	42.8	57.2	95.6	10531	92.6	7.4	89.9	
BIS UNTER 2 000 EINWOHNER	5674	49.6	50.4	98.7	1954	87.7	12.3	94.8	
ZUSAMMEN	36770	45.7	54.3	94.9	31670	90.7	9.3	92.6	
DAVON:									
REGIONEN MIT GANZJAEHRIGEM FREMDENVERKEHR	9560	37.1	62.9	94.4	8734	90.8	9.2	92.0	
UEBRIGE REGIONEN MIT GERINGER SIEDLUNGSDICHTE	27210	48.7	51.3	95.1	22936	90.7	9.3	92.8	
BUNDESGEBIET (O. BAYERN)	308447	44.2	55.7	92.3	279659	84.3	15.7	91.8	
DAVON: OBERTENZENTREN	68950	40.7	59.3	89.1	80480	75.3	24.7	91.5	
MITTELZENTREN	114530	47.3	52.7	90.8	124506	86.3	13.7	92.9	
SONSTIGE GEMEINDEN	124967	43.6	56.4	95.4	72673	90.9	9.1	90.4	

*) BUNDESGEBIET OHNE BAYERN.

Fachserie 5: Bautätigkeit und Wohnungen

Reihe 1: Bautätigkeit

Diese jährlich erscheinende Veröffentlichung enthält – neben Entwicklungsreihen der wichtigsten Ergebnisse – detaillierte Nachweisungen u.a. über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen nach Bauherren, Art der Bautätigkeit, Gebäudeart, Raumzahl, Ausstattung, Konstruktionsmerkmalen, Beheizungseinrichtungen und städtebaulichen Festsetzungen. Außerdem werden die Ergebnisse der Bauüberhangserhebung und der Abgangstatistik nachgewiesen. Der Inhalt des Heftes wird durch regional tiefer gegliederte Ergebnisse der Bautätigkeit im Wohn- und Nichtwohnbau vervollständigt.

Reihe 2: Bewilligungen im sozialen Wohnungsbau

Diese jährlich erscheinende Reihe vermittelt einen Überblick über die öffentlich geförderten Bauvorhaben nach Art, Fläche, Rauminhalt, veranschlagten Gesamtkosten sowie nach Art und Umfang der Finanzierung und der öffentlichen Förderung.

Darüber hinaus werden tiefer gegliederte Ergebnisse über geförderte Wohnungen und Wohneinheiten und veranschlagte Finanzierungsmittel nach Finanzierungsquellen nachgewiesen. Aufgenommen ist ferner eine Übersicht über geförderte Wohnungen und über Quadratmeterkosten in den Landkreisen.

Reihe 3: Bestand an Wohnungen

Die jährlich erscheinende Veröffentlichung enthält Bestandszahlen an Wohngebäuden und Wohnungen zum Jahresende, wobei die Wohnungen nach der Raumzahl unterteilt sind. Die Ergebnisse werden für Länder, Regierungsbezirke und Kreise nachgewiesen.

Reihe S: Sonderbeiträge

S. 1: Baustatistische Daten 1960 bis 1980

Diese Veröffentlichung enthält ausgewähltes Zahlenmaterial über die Entwicklung der Bau- und Wohnungswirtschaft. Dargestellt werden eine Aus-

wahl baustatistischer Daten des Bauvolumens, einschlägige Zahlen der Volkswirtschaftlichen Gesamtrechnungen und Angaben über Bautätigkeit, Bau- und Preisindizes, Wohnungsbauförderung sowie der Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen.

S. 2: Städtebauliche Festsetzungen und Bautätigkeit 1979

Diese Veröffentlichung enthält Ergebnisse einer Sonderaufbereitung der Baugenehmigungsdaten für das Jahr 1979. Die Daten vermitteln einen Überblick über die regionalen Unterschiede des Baugeschehens im Hochbau. Nachgewiesen wird eine Auswahl von städtebaulich wichtigen Daten für siedlungsstrukturelle Gemeindetypen.

S. 3: Regionale Schwerpunkte der Wohnungsbauförderung 1976 bis 1980

Ergebnisse einer Sonderaufbereitung der Bewilligungsstatistik, die im Hauptteil tabellarische Darstellungen über die staatliche Wohnungsbauförderung in der Gliederung nach Raumordnungsregionen der Bundesraumordnung, die auch die Planungsregionen der Länder berücksichtigt, umfaßt.

Ergebnisse einmaliger Zählungen

Als Einzelveröffentlichungen werden hier die Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählungen bzw. der Wohnungsstichproben herausgegeben.

Die Monatsveröffentlichung

Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft

ist der Kategorie „Zusammenfassende Veröffentlichungen“ zugeordnet.

Systematiken

Systematik der Bauwerke, Ausgabe 1978



STATISTISCHES BUNDESAMT
GUSTAV-STRESEMANN-RING 11
6200 WIESBADEN 1

Veröffentlichungen und Prospekte sind durch den Verlag W. Kohlhammer GmbH, Philipp-Reis-Straße 3, Postfach 421120, 6500 Mainz 42, Tel.: (06131) 59094/95, erhältlich.