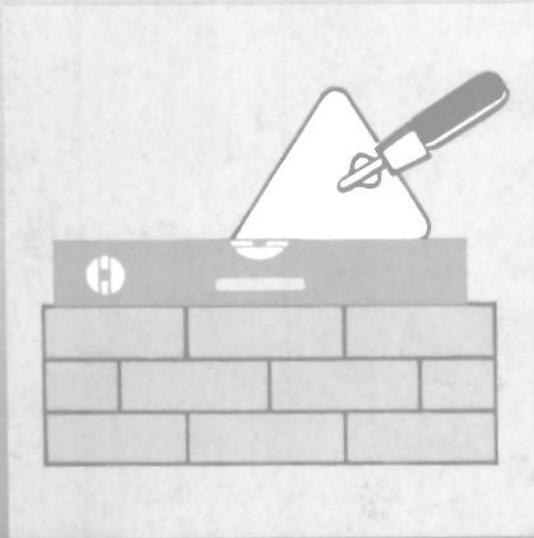


Statistisches Bundesamt

# Bautätigkeit und Wohnungen

1%-Gebäude- und Wohnungsstichprobe 1993



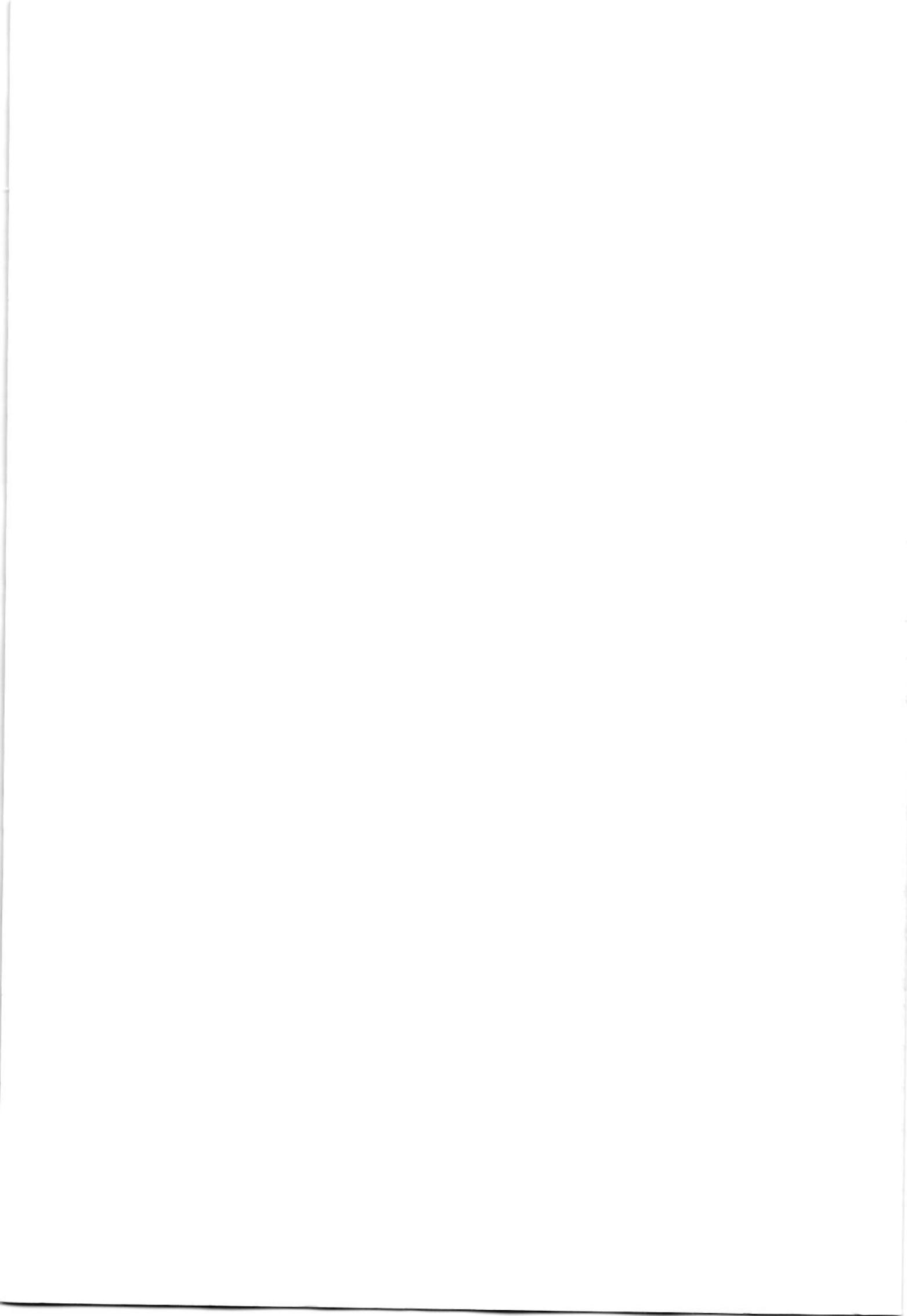
Fachserie **5**

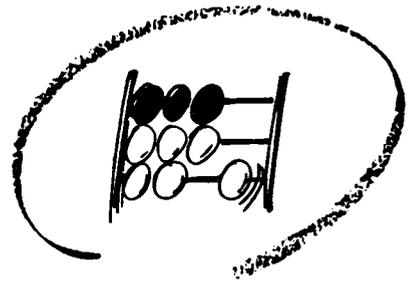
Heft 1

Gebäude und Grundstücke

– Struktur und Nutzung –

**METZLER  
POESCHEL**

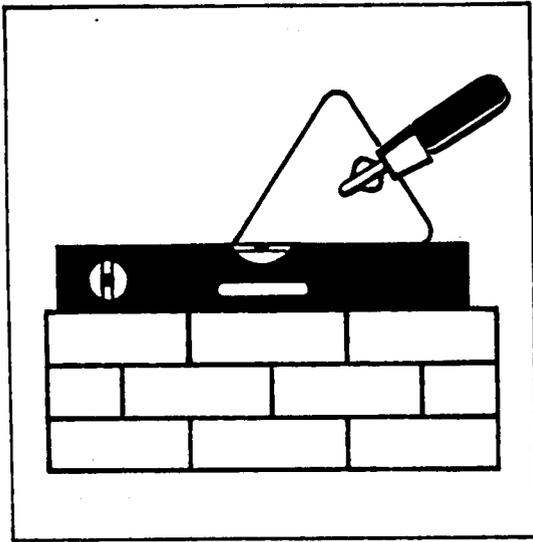




Statistisches Bundesamt

# Bautätigkeit und Wohnungen

1%-Gebäude- und Wohnungsstichprobe 1993



Fachserie **5**

Heft 1

Gebäude und Grundstücke

– Struktur und Nutzung –

Statistisches Bundesamt  
Bibliothek - Dokumentation - Archiv

**METZLER  
POESCHEL**

**Herausgeber:**  
Statistisches Bundesamt, Wiesbaden, Gustav-Stresemann-Ring 11

**Postanschrift:**  
Statistisches Bundesamt  
65180 Wiesbaden

**Verlag:**  
Metzler-Poeschel, Stuttgart

**Verlagsauslieferung:**  
Hermann Leins GmbH & Co. KG  
Postfach 11 52  
72125 Kusterdingen  
Telefon: 0 7071/93 53 50  
Telex: 7 262 891 mepo d  
Telefax: 0 70 71/3 36 53

Erscheinungsfolge: einmalig

Erschienen im Mai 1995

Preis: DM 17,10

**Bestellnummer: 2052301 - 93900**

© Statistisches Bundesamt, Wiesbaden 1995

Alle Rechte vorbehalten. Es ist insbesondere nicht gestattet, ohne ausdrückliche Genehmigung des Statistischen Bundesamtes diese Veröffentlichung oder Teile daraus für gewerbliche Zwecke zu übersetzen, zu vervielfältigen, auf Mikrofilm/-fiche zu verfilmen oder in elektronische Systeme einzuspeichern.

Umweltfreundliches Papier aus 100 % Altpapier

Statist. Bundesamt - Bibliothek



16-03528

# Inhalt

	Seite
Vorbemerkung .....	4
<b>Textteil</b>	
1 Allgemeine Hinweise zur 1 %-Gebäude- und Wohnungsstichprobe vom 30. September 1993 .....	5
2 Erläuterungen von Begriffen und Merkmalen .....	8
3 Struktur und Nutzung der Gebäude .....	11
<b>Schaubilder</b>	
1 Schematische Darstellung der Gebäudearten und Wohneinheiten sowie deren Anzahl .....	17
2 Schematische Darstellung der Wohneinheiten in Wohngebäuden .....	18
<b>Ausgewählte Strukturdaten</b> (mit graphischer Darstellung) .....	20
<b>Tabellenteil</b>	
1 Gebäude nach Art, Größe, Baujahr sowie bewohnte Unterkünfte nach Eigentümern .....	30
2 Gebäude nach Art, Größe, Baujahr und Grundstücksfläche .....	32
3 Gebäude nach Art, Größe, Baujahr, Eigentümern und Grundstücksfläche .....	38
4 Gebäude nach Art, Größe, Baujahr, Fläche und Nutzung .....	44
5 Gebäude nach Art, Größe, Baujahr und nach Zahl der Geschosse und behindertengerechter Ausstattung .....	50
6 Gebäude nach Art, Größe, Baujahr, Wohneinheiten und Belegung .....	52
7 Wohngebäude nach Größe, Baujahr, Heizungsart und verwendeter Energieart .....	58
8 Wohngebäude mit Fern-, Block- oder Zentralheizung nach Größe, Baujahr und durchschnittlichem Jahresenergieverbrauch .....	64
9 Wohngebäude nach Art, Größe, Baujahr, Warmwasserversorgung und Energieart .....	66
10 Wohngebäude nach Größe, Baujahr und nach Art und Jahr des Erwerbs .....	68
11 Wohngebäude nach Größe, Baujahr und durchgeführten bau- und wohntechnischen Veränderungen .....	70
12 Wohngebäude nach Größe, Baujahr, notwendigen Modernisierungen oder größeren Instandsetzungen .....	76
13 Wohngebäude mit Block- oder Zentralheizung und Energieart Heizöl nach Größe und Baujahr sowie nach Lage, Baumaterial, Volumen und Baujahr des/der Öltanks und Baujahr des Heizkessels .....	82
<b>Anhang</b>	
Gebäudebogen mit Grundstücksangaben (nur Fragenteil) .....	85
Wohnungsbogen mit Haushaltsangaben (nur Fragenteil) .....	91
Gesetz über gebäude- und wohnungsstatistische Erhebungen (Wohnungstatistikgesetz; auszugsweise) vom 18. März 1993 (BGBl. I S. 337) .....	98

## Vorbemerkung

Die Ergebnisse der in größeren Zeitabständen - zuletzt am 25. Mai 1987 - durchgeführten totalen Gebäude- und Wohnungszählungen werden durch Daten aus Wohnungsstichproben ergänzt und aktualisiert. Die letzte selbständige Wohnungsstichprobe fand 1978 statt. In den Jahren 1980, 1982 und 1985 wurden nach dem Gesetz über die Durchführung einer Repräsentativstatistik der Bevölkerung und des Erwerbslebens (Mikrozensus) Ergänzungserhebungen "Wohnsituation der Haushalte" durchgeführt.

Die 1 %-Gebäude- und Wohnungsstichprobe 1993 bringt zum einen wichtige Ergänzungen zur Gebäude- und Wohnungszählung 1987 (im früheren Bundesgebiet) und zum anderen erstmalig auch Einblicke in den Wohnungsmarkt der neuen Bundesländer, über den bis jetzt kein vergleichbares Datenmaterial in diesem Umfang vorliegt.

Die Ergebnisse dieser Stichprobe werden in drei Heften veröffentlicht. Im vorliegenden ersten Heft werden die Ergebnisse für Gebäude und die dazugehörigen Grundstücke dargestellt. Die weiteren Hefte werden sich mit den Wohneinheiten / Wohnungen und der Wohnsituation der Haushalte befassen.

In diesem Heft werden Daten zu

**Wohngebäuden**  
**Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum**  
**Wohnheimen**  
**Bewohnten Unterkünften**

nachgewiesen. Die ausgewählten Strukturdaten werden gleichlautend auch im Wohnungs- bzw. Haushaltsheft verwendet.

Weil bei dieser Zählung der zum Wohnen und der für Nichtwohnzwecke genutzte Teil der Gesamtnutzfläche eines Gebäudes getrennt erhoben wurde, konnte die Zuordnung zu den Gebäudearten problemlos erfolgen. Die Unterscheidung der Wohngebäude ist dagegen nur nach der Zahl der Wohneinheiten möglich und nicht mehr wie bisher nach der Zahl der Wohnungen (Wohngebäude mit 1, 2, 3 Wohneinheiten und mehr), weil weder für die Angaben im Gebäudebogen noch für einen Teil der über den Wohnungsbogen erfaßten Wohneinheiten eine Unterscheidung nach Wohnungen und sonstigen Wohneinheiten eindeutig getroffen werden kann.

Die Ergebnisse in den Tabellen 11 und 12 beruhen auf freiwilligen Angaben.

Die Tabellen 2, 3, 4, 6, 7, 11 und 12 wurden jeweils für Deutschland, für das frühere Bundesgebiet und für die neuen Länder und Berlin-Ost erstellt. In den Tabellen 1, 5, 8, 9, 10 und 13 werden dagegen die Ergebnisse für das frühere Bundesgebiet und für die neuen Länder und Berlin-Ost jeweils nur in einer Zeile nachgewiesen.

Die Angaben für das "frühere Bundesgebiet" beziehen sich auf die Bundesrepublik Deutschland nach dem Gebietsstand bis zum 03.10.1990, sie schließen Berlin-West ein. Die Angaben für die "neuen Länder und Berlin-Ost" beziehen sich auf die Länder Brandenburg, Mecklenburg-Vorpommern, Sachsen, Sachsen-Anhalt und Thüringen sowie Berlin-Ost.

Wenn Tabellenfelder in der Stichprobe weniger als 50 Fälle (hochgerechnet in Tausend = 5,0) aufweisen, so sind diese Zahlen nicht aufgeführt, sondern durch Schrägstriche ersetzt.

Die vollständige Aufgliederung einer Summe ist durch das Wort "davon", die teilweise Ausgliederung durch das Wort "darunter" kenntlich gemacht.

Durch die Verwendung von Hochrechnungsfaktoren können die Summen von der Addition der Einzelwerte (geringfügig) abweichen.

## Zeichenerklärung

- = in der Stichprobe ist nichts vorhanden
- / = kein Nachweis, da das Ergebnis nicht ausreichend genau ist

# Allgemeine Hinweise

## zur 1 %-Gebäude- und Wohnungsstichprobe am 30. September 1993

### 1 Einführung

Am 18. März 1993 wurde das "Gesetz über gebäude- und wohnungsstatistische Erhebungen (Wohnungsstatistikgesetz - WoStatG)" im Bundestag verabschiedet. Danach wurde zum Stichtag 30. September 1993 in allen Bundesländern eine Gebäude- und Wohnungsstichprobe durchgeführt, bei der ein Prozent der Wohnungen und die dazugehörigen Gebäude erfaßt wurden. Damit wurden erstmals im gesamten Bundesgebiet grundlegende und vergleichbare Daten über die Struktur der Wohnverhältnisse ermittelt.

Im früheren Bundesgebiet hatte am 25. Mai 1987 im Zusammenhang mit der Volkszählung eine totale Gebäude- und Wohnungszählung stattgefunden, mit der einige Grunddaten über den Bestand an Gebäuden und Wohnungen erfragt wurden. Bei den Beratungen für das Gesetz über eine Volks-, Berufs-, Gebäude-, Wohnungs- und Arbeitsstättenzählung (Volkszählungsgesetz 1987) wurde darauf hingewiesen, daß weitergehende Daten über Gebäude, Wohnungen und Wohnverhältnisse der Bevölkerung in einer 1 %-Stichprobe ermittelt werden sollen.

Die Vorbereitungen für die Stichprobe wurden schon um die Jahreswende 1987/88 mit dem Ziel begonnen, die Erhebung im Herbst 1990 durchzuführen; sie mußten dann wegen der unvorhergesehenen Entwicklung in Deutschland zurückgestellt werden. Die Planungen wurden Ende 1990 nach einem Beschluß des Bundestages, diesmal für das vereinte Deutschland, wieder aufgenommen.

In den neuen Ländern und Berlin-Ost gab es nur erheblich schlechtere Daten über die Wohnsituation der Bevölkerung als in den alten Bundesländern. Die letzte Volks-, Berufs-, Wohnraum- und Gebäudezählung fand in der ehemaligen DDR am 31. Dezember 1981 statt. Ab diesem Zeitpunkt liegen nur die auf der Basis der Ergebnisse dieser Zählung fortgeschriebenen Wohnungszahlen vor. Bei diesen muß aber davon ausgegangen werden, daß sie die derzeitige Situation nicht richtig wiedergeben.

### 2 Aufgabenstellung und Ziel

Aufgabe dieser Erhebung war es, umfangreiche Daten über den Bestand an bewohnten Gebäuden und Wohnungen sowie über die Wohnsituation der in den Wohnungen lebenden Haushalte bereitzustellen.

Erwartet wurden also Aussagen u.a. zum Bestand an Gebäuden und Wohnungen in seiner qualitativen Abstufung, zur Wohnungsversorgung der Bevölkerung (Belegung der Wohnungen), zu den Haushalten in sozioökonomischer Gliederung nach ihren Wohnverhältnissen, zum Mietenniveau und Mietengefüge und zum Umfeld der Wohnungen bezüglich seiner Infrastruktur

und umweltrelevanten Aspekte. Für die Bauwirtschaft im weitesten Sinne wurden zumindest fundierte Anhaltspunkte über die Größenordnung des Instandsetzungs- und Sanierungsbedarfs erwartet; nur "fundierte Anhaltspunkte" deshalb, weil die Fragen zu diesen Sachverhalten vom Befragten freiwillig beantwortet werden konnten und erfahrungsgemäß mit größeren Antwortausfällen gerechnet werden muß.

### 3 Frageprogramm

Die Erhebung wurde mit zwei Fragebogen durchgeführt. Der Gebäudebogen wendete sich an alle in der Stichprobe erfaßten Gebäudeeigentümer, der Wohnungsbogen an alle Haushalte, die in den ausgewählten Wohnungen lebten.  
(siehe hierzu Anhang, Seite 80 ff)

#### 3.1 Gebäudebogen

Im Gebäudebogen wurden Angaben zum Grundstück und zum Gebäude erfragt.

Neben der Größe des Grundstücks, das zu dem Gebäude gehört, wurde erfragt, wie sich die Fläche aufteilt in überbaute Fläche, befestigte (versiegelte) Fläche und übrige Fläche wie Rasen oder Zier-/Nutzgarten. Eine weitere Frage wird Informationen bringen über bestehende Erbbaurechte - bzw. über bestehende Nutzungsrechte in den neuen Bundesländern.

Für die Angaben zum Gebäude enthielt der Gebäudebogen drei Fragenkomplexe.

Der erste umfaßte u.a. Fragen nach der Gebäudeart, dem Baujahr, den Eigentumsverhältnissen, nach Eigentumswohnungen und der sozialen Stellung der Eigentümer, Umwandlung von Miethäusern nach dem Wohnungseigentumsgesetz sowie die Art des Erwerbs des Gebäudes. Dazu kamen noch solche nach der Geschoszahl, im Hinblick auf behindertengerechte Bauweise nach dem Vorhandensein eines Personenaufzugs, einer Gegensprechanlage und der Erreichbarkeit von Wohnungen für Rollstuhlfahrer. Schließlich wurde noch gefragt nach der derzeitigen Zahl und Nutzung der Wohnungen und der gesamten Wohn- und Nutzflächen des Gebäudes, wobei für den Teil des Gebäudes, der nicht für Wohnzwecke genutzt wird, die Nutzungsart erfragt wurde.

Der zweite Komplex umfaßte Fragen nach der Ausstattung des Gebäudes. Dazu gehörten solche nach der Beheizung des Gebäudes und welche Energie dabei überwiegend verwendet wurde, ob eine zentrale Warmwasserversorgung existierte; für Wohngebäude, die mit Fern-, Block- oder Zentralheizung beheizt werden, u.a. der durchschnittliche Jahresenergieverbrauch.

Der dritte (freiwillige) Fragenkomplex beschäftigte sich mit bau- und wohntechnischen Veränderungen an den Gebäuden und Wohnungen und den in den nächsten fünf Jahren geplanten Modernisierungen oder größeren Instandsetzungen. Die Ergebnisse sollen laut Gesetzesbegründung "Hinweise auf Art und Umfang des Erneuerungsbedarfs im Gebäudebestand" geben.

### 3.2 Wohnungsbogen

Die Fragen im Wohnungsbogen sollen im Zusammenhang mit denen im Gebäudebogen eine möglichst genaue Beschreibung der Wohnsituation der Bevölkerung geben. Der Bogen gliederte sich in sechs Sachbereiche: Angaben zum Haushalt, zum Wohnverhältnis, zur Ausstattung der Wohnung, zur Miete sowie zu infrastrukturellen Fragen, die der Auskunftspflicht unterlagen; und er enthielt Fragen zum Wohngeld und zu Umzügen, die freiwillig beantwortet werden konnten.

Die erfragten Angaben zum **Haushalt** bestanden aus solchen zu Geschlecht, Alter, Familienstand, Stellung im Beruf, Staatsangehörigkeit sowie nach dem monatlichen - nach Größenklassen geordneten - Nettoeinkommen.

Der zweite Bereich brachte Fragen nach dem **Wohnverhältnis** (Eigentümer, Hauptmieter, Untermieter), der **Nutzung der Wohnung** als Haupt-, Zweit- oder Ferien-/Freizeitwohnung sowie nach der **Zahl der Räume** und nach der **gesamten Wohnfläche**. Dazu gehörte auch eine Frage nach Kinderzimmern, wenn im Haushalt Kinder unter 18 Jahren lebten.

Ein sehr wichtiger Bereich befaßte sich mit der **Ausstattung** der Wohnung: u.a. dem Vorhandensein einer Küche/Kochnische, von Bad/Dusche sowie einer Warmwasserversorgung mit der verwendeten Energieart; nach Toiletten, Art der Fenster, Balkon oder Terrasse. Hier wurde auch das wichtige Qualitätsmerkmal "Heizung" nach der Art und der verwendeten Energieart für Etagenheizung, Einzel- und Mehrraumöfen und Elektrospeicherheizung abgefragt. Für Fern-, Block- und Zentralheizung enthielt der Gebäudebogen diese Angaben.

Der Bereich der **Miete** wurde genauer aufgegliedert. Es gibt eine Vielzahl von Mietverhältnissen, bei denen dem Mieter aus verschiedenen Gründen der Mietbetrag ermäßigt, verbilligt oder erlassen wird, weil er zum Beispiel finanzielle Vorleistungen erbracht hat oder weil es sich um eine Dienst- oder Werkswohnung handelt. Ebenso sind öffentlich geförderte Wohnungen in ihrer Miethöhe eingegrenzt. Diese Fälle müssen bei einem Vergleich der Mietwohnungen untereinander gesondert behandelt und deswegen aus der großen Masse herausgenommen werden. Sie wurden deshalb mit besonderen Fragen abgegrenzt.

Die Miete besteht aus der Grundmiete und den Betriebskosten. Diese wiederum wurden in dieser Erhebung zusammengefaßt zu dem Teil für Wasser, Kanalisation, Straßenreinigung, Müllabfuhr, Hausreinigung und -beleuchtung, Schornsteinreinigung, Hauswart, öffentli-

che Lasten, Gebäudeversicherungen und Kabelanschluß sowie dem Teil Umlagen für Zentralheizung und Warmwasserversorgung.

Erstmals seit der Wohnungsstichprobe 1978 wurden wieder **infrastrukturelle Fragen** gestellt. Dabei ging es einmal darum, welche Zeit man braucht, um von der erfaßten Wohnung insgesamt zehn vorgegebene Ziele - wie zum Beispiel Einkaufsmöglichkeiten, ärztliche Versorgung, Kindergarten oder öffentliche Grünanlagen - zu erreichen; der mögliche Zeitaufwand war in vier Kategorien anzugeben; unter 15 Minuten, 15 bis 30 Minuten, 30 Minuten und mehr und nicht bekannt.

Daneben wurde die Verkehrsanbindung mit öffentlichen Verkehrsmitteln für die Zeit des Berufsverkehrs (6 bis 9 Uhr morgens, 16 bis 19 Uhr abends) und die übrige Zeit abgefragt. Schließlich sollte festgestellt werden, ob die Wohnung durch Lärm oder Schmutz beeinträchtigt wird.

Auch im Wohnungsbogen waren Fragen enthalten, deren Beantwortung für den Befragten **freiwillig** war. Eine Frage befaßte sich mit dem Wohngeld (Miet- oder Lastenzuschuß). Mit einer weiteren Frage sollte versucht werden, die im Haushalt anstehenden Vorhaben zum Erwerb von Wohnungseigentum in den nächsten fünf Jahren zu erfahren. Schließlich wurden die Umzüge der letzten zehn Jahre, Zeitpunkt und Grund für den Bezug der jetzt bewohnten Wohnung sowie die frühere Wohnform und Lage der früheren Wohnung erfragt.

## 4 Auswahlgrundlage

Für die Länder des früheren Bundesgebiets wurden aus dem Material der Volkszählung 1987 zwanzig 1 %-Stichproben (je Haus-Nr. Zahl der Wohneinheiten und Personen) für Zwecke des Mikrozensus und für Gebäude- und Wohnungsstichproben zufällig ausgewählt, regional und nach Gebäudegrößen geschichtet. Für das Zählgeschäft wurden hieraus Auswahlseinheiten von im Durchschnitt 9 Wohneinheiten (= Auswahlbezirk) gebildet.

In den neuen Ländern wurde an Stelle von Ergebnissen einer Volkszählung behelfsweise das Bevölkerungsregister Statistik verwendet. Die Zahl der Familienhaushalte für eine Hausnummer diente als Ersatz für die Zahl der Wohneinheiten.

In beiden Fällen handelt es sich um eine Flächenstichprobe.

Die jährliche Aktualisierung der Auswahlen erfolgt über die Meldungen zur Bautätigkeitsstatistik.

## 5 Erhebung und Aufbereitung

Die statistischen Ämter der Länder, die die Stichprobe durchführten, setzten dafür Erhebungsbeauftragte (Interviewer) ein. Jeder von ihnen mußte mindestens einen, meistens aber mehrere Auswahlbezirke bearbei-

nicht in ihrem in der Stichprobe erfaßten Haus wohnten, erhielten den Fragebogen vom zuständigen statistischen Landesamt mit der Post zugesandt.

Im Landesamt wurden die einzelnen Unterlagen auf ihre Vollzähligkeit und die Vollständigkeit der Ausfüllung überprüft. Sollten sich dabei noch Rückfragen ergeben haben, wurde der Auskunftspflichtige noch einmal angesprochen und um Klärung gebeten. Danach wurden die Hilfsmerkmale, also Namen und Adressen der Auskunftspflichtigen, von dem Erhebungsbogen abgetrennt, die Daten also formal anonymisiert. Erst jetzt begann die maschinelle Aufbereitung mit Erfassung der Antworten.

## 6 Ergebnismachweis

Die Ergebnisse einer Repräsentativstatistik können (nach der Hochrechnung auf die Grundgesamtheit) von bestimmten vergleichbaren Globalzahlen abweichen, die aus einer Totalstatistik bekannt sind. Sie unterscheiden sich ggf. von diesen "Eckwerten" durch Zufallsfehler, aber auch durch Unterschiede im Erhebungs- und Aufbereitungsverfahren und unterschiedliche systematische Fehler der Repräsentativerhebung und der vergleichbaren Totalstatistik.

Deshalb werden Differenzen, die durch Unter- bzw. Übererfassung in der Stichprobe entstanden sind, durch eine Anpassung an die vorgegebenen "Eckwerte" der Totalstatistik ausgeglichen.

Für die Länder des früheren Bundesgebietes standen dafür die Wohnungs-Eckwerte aus der Bautätigkeitssta-

tistik zur Verfügung. Die fortgeschriebenen Wohnungszahlen der neuen Länder wurden (aus den bei Ziffer 1 genannten Gründen) für die Anpassung nicht herangezogen. Dort fand die sogenannte "freie" Hochrechnung statt.

Für die Darstellung der Ergebnisse ist ein knappes Tabellenprogramm für den Bund und die einzelnen Länder konzipiert worden, das alle Merkmale nachweist, ohne daß allzu tiefe Gliederungen vorgesehen sind. Tiefergehende Analysen sind jederzeit möglich.

## 7 Datenschutz

Wie in der amtlichen Statistik stets üblich, wurde schon bei der Vorbereitung dieser Erhebung auf die Belange des Datenschutzes geachtet. Der Bundesbeauftragte für den Datenschutz war während der gesamten Vorbereitungen beteiligt. Das Konzept der Erhebung war so angelegt, daß schutzwürdige Angaben der Auskunftspflichtigen, die nur für die Erhebung, aber nicht für die Auswertung benötigt wurden, zu einem sehr frühen Zeitpunkt getrennt und gelöscht wurden.

Die von den statistischen Ämtern der Länder eingesetzten Interviewer sind gesetzlich zur Verschwiegenheit und zur Geheimhaltung aller Erkenntnisse verpflichtet, die sie bei ihrer Tätigkeit gewinnen. Ebenso ist Vorsorge getroffen, daß aus den veröffentlichten Ergebnissen keine Rückschlüsse auf Einzelfälle gezogen werden können.

## Erläuterungen von Begriffen und Merkmalen

### Art des Gebäudes/bewohnte Unterkunft

Die Gebäude waren nach dem Zweck, für den sie bestimmt waren oder genutzt wurden, einzuordnen. In der 1% - Gebäude- und Wohnungsstichprobe waren nur Gebäude mit Wohnraum zu erfassen. Als ein (einzelnes) Gebäude gilt jedes freistehende Gebäude oder bei zusammenhängender Bebauung - z.B. Doppel-, Gruppen- und Reihenhäuser - jedes Gebäude, das durch eine vom Dach bis zum Keller reichende Brandmauer von anderen Gebäuden getrennt ist.

- **Wohngebäude;** das sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtnutzfläche) Wohnzwecken dienen. Das können Einfamilienhäuser, Reihenhäuser, Doppelhaushälften oder Mehrfamilienhäuser sein, aber auch Gebäude, in denen sich neben Wohnungen z.B. Anwaltskanzleien, Arztpraxen oder Geschäfte befinden.

Je nach Anzahl der sich im Gebäude befindenden Wohneinheiten werden die Wohngebäude eingeteilt in Wohngebäude mit 1, 2, 3 Wohneinheiten und mehr.

- **Sonstige Gebäude mit Wohnraum;** das sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke, nämlich für gewerbliche, soziale, kulturelle oder Verwaltungszwecke bestimmt sind oder genutzt werden, aber zum Zeitpunkt der Erhebung mindestens eine Wohneinheit enthielten. Beispiele hierfür sind Hausmeister- oder Verwalterwohnungen in Fabrik- oder Verwaltungsgebäuden, in Schulen, Hotels, Krankenhäusern, Geschäfts- bzw. Bürogebäuden.
- **Wohnheime;** das sind Gebäude, die den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungsgruppen dienen und in denen eine selbständige Haushaltsführung möglich ist. Hierzu zählen z.B. Studentenwohnheime, Arbeiter oder Lehrlingswohnheime, Schwesternwohnheime, Altenwohnheime. Nicht dazu gehören z.B. Altenpflegeheime.
- **Unterkünfte;** das sind Wohnmöglichkeiten zur behelfsmäßigen Unterbringung. Hierzu zählen z.B. Behelfsheime, Baracken, Wohnwagen und Lauben, sowie festverankerte Wohnschiffe und Bauzüge, soweit sie zum Zeitpunkt der Erhebung bewohnt waren.  
Unterkünfte zählen nicht zu den Gebäuden.

### Bad/Dusche

Hierunter sind separate Räume mit funktionsfähigen Badeeinrichtungen zu verstehen. Zur Badeein-

richtung gehört, daß mindestens eine Badewanne (notfalls auch Sitzbadewanne) oder eine Dusche mit einer Duschanne vorhanden ist und der Raum selbst einen Abfluß hat.

### Baujahr

Als Baujahr des Gebäudes gilt das Jahr der Bezugfertigstellung. Bei Gebäuden, die durch Schäden teilweise unbenutzbar geworden waren und wieder hergestellt wurden, gilt das Jahr der ursprünglichen Errichtung, bei total zerstörten und wieder aufgebauten Gebäuden das Jahr des Wiederaufbaus als Baujahr. Bei Um-, An- und Erweiterungsbauten am Gebäude selbst ist das ursprüngliche Baujahr maßgebend.

### Bezugsperson

Bezugsperson ist die Person des Haushalts, die im allgemeinen die Lebensverhältnisse eines Haushalts bestimmt. Die Zuordnung wurde vom befragten Haushalt selbst vorgenommen.

### Eigentümer

Als Eigentümer gilt, wem das Eigentum an einer Wohneinheit oder an einem Gebäude rechtlich ganz oder teilweise (Grundbucheintragung) zusteht.

Ein Haushalt ist Gebäudeeigentümer, wenn einem oder mehreren Mitgliedern dieses Haushalts das Eigentum an dem Gebäude in dem der Haushalt wohnt, ganz oder teilweise (z.B. Erbengemeinschaft) rechtlich zusteht.

Ein Haushalt ist Eigentümer einer Wohneinheit, wenn wenigstens ein Mitglied des Haushalts das Eigentum an der von ihm bewohnten Wohneinheit (nicht am Gebäude) hat und dieses Recht im Grundbuch eingetragen oder zur Eintragung vorgemerkt ist.

### Fläche der Wohneinheit

Die Gesamtfläche der Wohneinheit setzt sich zusammen aus der Fläche

- aller Wohn- und Schlafräume, auch außerhalb des Wohnungsabschlusses (Mansarden),
- der Küche/Kochnische,
- des Badezimmers, der Toilette, Besen-, Speise- und Abstellkammer, Veranda, des Flurs, Balkons,
- der gewerblich genutzten Wohnräume.

Flächen von Räumen unter 2 m lichter Höhe und unter Schrägen liegende Flächen wurden nur halb gerechnet, Balkone nur zu einem Viertel. Keller- und Bodenräume (Speicher), soweit sie nicht zu Wohnzwecken ausgebaut sind, waren nicht zu berücksichtigen.

## Geschoß (= Vollgeschoß)

Unter Geschoß (= Stockwerk/Etage) waren hier nur Vollgeschosse zu berücksichtigen; das sind Geschosse, die mindestens zur Hälfte über der Geländeoberfläche liegen. Kellergeschosse gelten nicht als Vollgeschosse, Souterrain und Dachgeschosse nur dann, wenn sie zu Wohnzwecken ausgebaut sind.

## Haushalte

Dieses sind Personen, die gemeinsam wohnen und wirtschaften, insbesondere ihren Lebensunterhalt gemeinsam finanzieren (Mehrpersonenhaushalt). Wer allein wirtschaftet, bildet einen eigenen Haushalt. (Einpersonenhaushalt), und zwar auch dann, wenn er mit anderen Personen eine gemeinsame Wohnung hat.

Die Haushalte unterscheidet man nach Inhaberhaushalten und Untermieterhaushalten.

### - Inhaberhaushalte sind:

**Eigentümerhaushalte;** das sind Personen, die das eigene Haus oder die eigene Wohnung in einem Haus selbst bewohnen und

### **Hauptmieterhaushalte;**

als Hauptmieter gilt, wer das Recht zur Wohnungsnutzung durch Mietvertrag mit dem Eigentümer des Gebäudes oder der Wohnung erworben hat. Hierbei ist es gleichgültig, ob für die Wohnung zur Zeit tatsächlich Miete gezahlt wird oder nicht.

### - Untermieterhaushalte;

Untermieter sind Haushalte (auch Einzelpersonen), denen Teile der Wohnung von dem Wohnungsinhaber (Eigentümer, Hauptmieter) überlassen worden sind, gleichgültig ob mit oder ohne Mietzahlung. Hat der Inhaber die Wohnung an mehrere Haushalte vermietet, ohne sie selbst zu bewohnen, gilt die Wohnung als vollständig untervermietet.

## Kinder

Als Kinder gelten ledige Personen bis zum vollendeten 18. Lebensjahr, die mit ihren Eltern oder einem Elternteil in einem Haushalt zusammen leben. Als Kinder gelten auch ledige Stief-, Adoptiv- oder Pflegekinder.

## Küche/Kochnische

Als **Küche** zählen selbständige, zweckgebundene Räume mit festinstallierten Kocheinrichtungen.

Als **Kochnische** gilt eine bauplanmäßig vorgesehene, mit einer Kocheinrichtung ausgestattete Nische in einem Wohnraum.

## Miete

Als Miete wird der monatliche Betrag ausgewiesen, der mit dem Vermieter als Entgelt für die Überlassung der ganzen Wohneinheit zum Zeitpunkt der Zählung vereinbart war. Dabei ist es gleichgültig, ob die Miete tatsächlich gezahlt wurde oder nicht.

Zur Miete rechnen neben der Grundmiete auch die "kalten" Betriebskosten, also die monatlich aufzuwendenden Beträge für Wasser, Kanalisation, Straßenreinigung, Müllabfuhr, Hausreinigung und -beleuchtung, Schornsteinreinigung, Hauswart, öffentliche Lasten, Gebäudeversicherungen, Kabelanschluß.

Nicht zur Miete rechnen Umlagen für den Betrieb einer Zentralheizung oder Warmwasserversorgung, für eine Garage oder einen Einstellplatz, Zuschläge für Möblierung, Gewerberäume, untervermietete Räume oder Grundgebühren für eine Zentralwaschanlage.

Finanzielle Vorleistungen (Baukostenzuschüsse in Form einer Mietvorauszahlung bzw. eines Mieterdarlehens) vermindern die Miete; es handelt sich dann um ermäßigt überlassenen Wohnraum.

## Mehrraumöfen/Einzelöfen

- **Mehrraumöfen** (z.B. in der Form von Kachelöfen) beheizen gleichzeitig mehrere Räume (auch durch Luftkanäle).

- **Einzelöfen** (u.a. Kohle-, Nachtspeicheröfen) beheizen jeweils nur den Raum, in dem sie stehen. In der Regel sind sie fest installiert.

## Räume der Wohneinheit

Als Räume einer Wohneinheit zählen Wohn- und Schlafräume mit 6 m<sup>2</sup> Fläche und mehr, sowie alle Küchen (diese ohne Rücksicht auf die Größe) und gewerblich genutzten Räume (zweckentfremdete Wohnräume) mit 6 m<sup>2</sup> Fläche und mehr. Dabei spielt es keine Rolle, ob die Räume vom Inhaber der Wohneinheit selbst genutzt werden oder ob sie untervermietet sind.

Im Unterschied dazu sind beim Nachweis der selbstbewohnten Räume die untervermieteten und die gewerblich genutzten Räume nicht enthalten.

## Sammelheizung

Als Sammelheizung bezeichnet man eine technische Einrichtung, die es ermöglicht, entweder alle Räume einer Wohneinheit oder ganze Gebäude von einer zentralen Heizquelle aus mit Wärme zu versorgen. Unter diesem Begriff werden deshalb erfaßt

- **Fernheizung;** hierbei werden ganze Wohnbezirke von einem zentralen Heizwerk (Fernheizwerk) aus mit sogenannter Fernwärme versorgt.

- **Blockheizung;** mit dieser Heizungsart wird ein ganzer Block von Häusern von einem zentralen Blockheizwerk aus beheizt. Die Heizquelle selbst ist an eines der Gebäude angebaut oder befindet sich in unmittelbarer Nähe eines dieser Gebäude.
- **Zentralheizung;** hiermit werden sämtliche Wohneinheiten eines Gebäudes von einer zentralen Heizstelle, die sich innerhalb des Gebäudes (in der Regel im Keller) befindet, beheizt.
- **Etagenheizung;** hierunter versteht man eine zentrale Heizanlage für sämtliche Räume nur einer Wohneinheit. Die Heizquelle hierfür (Therme) befindet sich meist in der Wohneinheit selbst.

## Solarenergie/Wärmepumpe

- **Solarenergie**  
Zur Nutzung der Sonnenenergie werden in der Regel Sonnenkollektoren, die Sonnenlicht und solare Wärmestrahlung absorbieren und in Form nutzbarer Wärmeenergie an einen flüssigen Wärmeträger abgeben, selten auch Solarzellen eingesetzt.
- **Wärmepumpe**  
Mit Hilfe der Wärmepumpe, die oftmals zusammen mit Sonnenkollektoren eingesetzt wird, kann Wärme aus der umgebenden Luft, dem Erdboden oder Wasser aufgenommen und genutzt werden.

## Wohneinheiten

Wohneinheiten sind Zusammenfassungen von nach außen abgeschlossenen, einzelnen oder zusammenhängenden Räumen, die ausschließlich oder überwiegend Wohnzwecken dienen und die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Hierbei ist es gleichgültig, ob in der Wohneinheit ein Haushalt oder mehrere Haushalte untergebracht sind, ob die Wohneinheit leer steht oder Freizeitzwecken dient. Mehrere Wohneinheiten in einem Gebäude, die nur von einem Haushalt genutzt werden, gelten als eine Wohneinheit.

Bei den Wohneinheiten wird unterschieden zwischen Wohnungen und sonstigen Wohneinheiten.

- **Wohnungen;** als Wohnungen gelten Wohneinheiten in Gebäuden nur dann, wenn sie mit Küche oder Kochnische ausgestattet sind.
- **Sonstige Wohneinheiten;** hierzu zählen alle Wohneinheiten in Gebäuden, die nicht mit Küche oder Kochnische ausgestattet sind sowie alle Wohneinheiten in ständig bewohnten Unterkünften.

Außerdem unterscheidet man bei den Wohneinheiten je nach Art bzw. Nutzung:

**Freizeitwohneinheiten;** dies sind Wohneinheiten, die vom Eigentümer oder Mieter für Erholungszwecke über das Wochenende oder im Urlaub (Ferien) bewohnt werden. Nicht als Freizeitwohneinheiten gelten Wohneinheiten, die ähnlich wie ein Hotelzimmer von wechselnden Haushalten genutzt werden.

**Eigentümerwohneinheiten;** hierunter versteht man Wohneinheiten, die vom Eigentümer des Gebäudes oder der Wohneinheit selbst bewohnt werden.

**Eigentumswohneinheiten;** das sind alle Wohneinheiten, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach dem Wohnungseigentumsgesetz vom 15. März 1951 (BGBl. I S. 175) begründet worden ist.

### Mietwohneinheiten

Hierunter werden Wohneinheiten verstanden, die vollständig durch Hauptmieter (und ggf. Untermieter) genutzt werden.

### Reine Mietwohnungen

Als reine Mietwohnungen gelten alle vermieteten Wohnungen mit Ausnahme von

- Dienst- und Werkwohnungen,
- Berufs- und Geschäftsmietwohnungen,
- Mietwohnungen die von Angehörigen ausländischer Streitkräfte, diplomatischer/berufskonsularischer Vertretungen privatrechtlich genutzt sind,
- verbilligt, wegen finanzieller Vorleistungen ermäßigte oder kostenlos überlassene Wohnungen,
- vollständig untervermietete Wohnungen

Dagegen sind die Wohnungen für Bedienstete der öffentlichen Hand in den Zahlenangaben über reine Mietwohnungen enthalten.

# Struktur und Nutzung der Gebäude

## Einführung

Zum Stichtag 30. September 1993 fand im gesamten Bundesgebiet eine Gebäude- und Wohnungsstichprobe statt. Sie wurde auf der Grundlage des "Gesetz über gebäude- und wohnungsstatistische Erhebungen (Wohnungsstatistikgesetz - WoStatG)" durchgeführt, das vom Deutschen Bundestag am 18. März 1993 verabschiedet worden war. In diesem Gesetz war festgelegt, daß ein Prozent der Wohnungen mit den darin lebenden Haushalten sowie die dazugehörigen Gebäude zu erfassen waren.<sup>1)</sup>

Gebäude- und Wohnungsstichproben (frühere Erhebungen fanden 1956, 1965, 1972 und 1978 statt) sind repräsentative Erhebungen zu den Wohnverhältnissen der Bevölkerung und zur Struktur des Gebäudebestandes. Im Gegensatz zu den in größeren zeitlichen Abständen durchgeführten Totalerhebungen (letztmalig mit der Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987), bei denen verhältnismäßig wenige Fragen an alle Bürger gerichtet wurden, wird hier nur ein kleiner Teil - nämlich ein Prozent - angesprochen. Dies hat zur Folge, daß im Rahmen einer Stichprobe ein wesentlich umfangreicher und detaillierter Fragenkatalog benutzt werden

<sup>1)</sup> Siehe Scheewe, Peter: 1 %-Gebäude- und Wohnungstichprobe am 30. September 1993, in "Wirtschaft und Statistik" Heft 9/93, S. 651 ff.

kann. Mit ihrer tiefen sachlichen Gliederung ergänzt die 1 %-Gebäude- und Wohnungsstichprobe 1993 die mit der Gebäude- und Wohnungszählung 1987 gewonnenen Grunddaten. Allerdings sind Ergebnisdarstellungen in tiefer regionaler Gliederung im Rahmen einer solchen Stichprobe nicht möglich, solche Auswertungen bleiben den Totalerhebungen vorbehalten.

Die Gebäude- und Wohnungsstichprobe 1993 ist die erste wohnungsstatistische Erhebung nach der Wiedervereinigung Deutschlands, die auch Ergebnisse für die neuen Länder und Berlin-Ost bereitstellt. Der vorliegende Aufsatz konzentriert sich auf die Ergebnisse zu Gebäuden.

## Bestand an Gebäuden insgesamt

Die hochgerechneten Ergebnisse der 1 %-Gebäude- und Wohnungsstichprobe vom 30. September 1993 (GWS '93) geben einen aktuellen Überblick über den Gebäudebestand in Deutschland. Danach gab es am Stichtag im gesamten Bundesgebiet 15 679 900 Gebäude und bewohnte Unterkünfte. Diese Zahl setzt sich zusammen aus knapp 15,2 Mill. Wohngebäuden, fast 0,5 Mill. sonstigen Gebäuden mit Wohnraum sowie einer geringen Anzahl von Wohnheimen und Unterkünften.

**Tabelle 1: Bestand an Gebäuden und Unterkünften**  
Hochgerechnetes Ergebnis der 1 %-Gebäude- und Wohnungsstichprobe am 30.09.1993.

Gebäudeart	Insgesamt		davon im/in den			
	1 000	%	Früheren Bundesgebiet		Neuen Ländern und Berlin-Ost	
			1 000	%	1 000	%
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit .....	9 264,1	59,1	7 966,0	60,0	1 298,1	54,2
mit 2 Wohneinheiten .....	3 161,8	20,2	2 737,3	20,6	424,4	17,7
mit 3 Wohneinheiten und mehr .....	2 748,6	17,5	2 175,7	16,4	572,9	23,9
zusammen ...	15 174,5	96,8	12 879,1	97,0	2 295,5	95,8
Wohnheime .....	6,6	0,0	6,4	0,0	/	/
Sonstige Gebäude mit Wohnraum .....	474,5	3,0	378,3	2,8	96,3	4,0
Gebäude insgesamt .....	15 655,7	99,8	13 263,7	99,8	2 391,9	99,8
Bewohnte Unterkünfte .....	24,2	0,2	20,0	0,2	/	/
Gebäude und Unterkünfte insgesamt .....	15 679,9	100,0	13 283,8	100,0	2 396,1	100,0

Erstmalig nach der Wiedervereinigung bringt eine Erhebung Zahlen für das gesamte Deutschland, so daß sich Vergleiche zwischen dem früheren Bundesgebiet und den neuen Ländern und Berlin-Ost anstellen lassen.

So befinden sich mit fast 13,3 Mill. knapp 85 % aller Gebäude und bewohnten Unterkünfte im früheren Bundesgebiet, in den neuen Ländern sind es mit 2,4 Mill. gut 15 %. 97 % der Gebäude im früheren Bundesgebiet und knapp 96 % in den neuen Ländern sind Wohngebäude. Bei den restlichen handelt es sich um sonstige Gebäude mit Wohnraum und um einen kleinen Rest Wohnheime und bewohnte Unterkünfte. Die Kommentierung der Ergebnisse beschränkt sich auf die Wohngebäude. Sie

allein sind Gegenstand der wohnungspolitischen Überlegungen.

In der gesamten Bundesrepublik gab es am Erhebungstichtag knapp 15,2 Mill. Wohngebäude, von denen drei Fünftel (59,1 %) Wohngebäude mit 1 Wohneinheit waren. Dazu gehören hauptsächlich Einfamilienhäuser. Ein Fünftel (20,2 %) waren solche mit 2 Wohneinheiten - dies sind insbesondere Zweifamilienhäuser. 17,5 % der Wohngebäude hatten 3 Wohneinheiten oder mehr, sie werden allgemein als Mehrfamilienhäuser bezeichnet.

Aussagefähiger als diese Gesamtzahlen sind wieder die Ergebnisse im Ost/West Vergleich. Der Anteil der "Einfamilienhäuser" am Wohngebäudebestand lag im

früheren Bundesgebiet bei 61,8 %, der der "Zweifamilienhäuser" bei 21,3 % und der der "Mehrfamilienhäuser" bei 16,9 %. Dagegen lagen die entsprechenden Werte in den neuen Ländern und Berlin-Ost bei 56,5, 18,5 und 25 %. Die ersten beiden Kategorien sind in den neuen Ländern deutlich kleiner, die der "Mehrfamilienhäuser" aber deutlich größer. In diesen Zahlen werden die unterschiedlichen Zielsetzungen der Wohnungspolitik sichtbar. Im früheren Bundesgebiet wurde der Eigentumsbildung der Vorrang vor dem reinen Geschoßwohnungsbau eingeräumt; das hatte eine größere Bautätigkeit im Bereich der Wohngebäude mit 1 und 2 Wohneinheiten zur Folge. In den neuen Ländern war vorrangig die rein zahlenmäßige Versorgung der Bevölkerung mit Wohnraum, und die war leichter (was den Ressourcenverbrauch angeht) und billiger (durch indu-

strielle Vorfertigung von Bauteilen) mit dem Bau von Mehrfamilienhäusern zu erreichen.

### Wohngebäude nach dem Baujahr

Die Gliederung der im gesamten Bundesgebiet vorhandenen knapp 15,2 Mill. Wohngebäude nach dem Baujahr gibt interessante Einblicke in die Altersstruktur des Wohngebäudebestandes. Von allen Wohngebäuden sind etwas mehr als ein Drittel (37,1 %) Altbauten, sie stammen aus der Zeit vor 1948, ein gutes Drittel hiervon ist sogar noch vor der Jahrhundertwende entstanden. In dem Zeitraum von 1949 bis 1978 lagen die Aufbaujahre mit der höchsten Neubautätigkeit, hier sind fast die Hälfte aller Wohngebäude (45,6 %) gebaut worden. Die restlichen 17,3 % wurden von 1979 bis 1993 errichtet.

**Tabelle 2: Wohngebäude nach dem Baujahr**  
Hochgerechnetes Ergebnis der 1 %- Gebäude- und Wohnungsstichprobe am 30.09.1993.

Baujahr	Deutschland Insgesamt		davon			
	1 000	%	Früheres Bundesgebiet		Neue Länder und Berlin-Ost	
			1 000	%	1 000	%
Wohngebäude 1) errichtet						
von ... bis ...						
- 1900 .....	1 981,0	13,1	1 365,8	10,6	615,2	26,8
1901 - 1948 .....	3 642,2	24,0	2 664,1	20,7	978,1	42,6
1949 - 1978 .....	6 926,8	45,6	6 496,6	50,4	430,1	18,7
1979 - 1987 .....	1 818,9	12,0	1 623,9	12,6	195,0	8,5
1988 und später .....	805,6	5,3	728,5	5,7	77,1	3,4
zusammen ...	15 174,5	100,0	12 879,1	100,0	2 295,5	100,0

1) Ohne Wohnheime.

Dieses Gesamtbild setzt sich aus den Ergebnissen für das frühere Bundesgebiet und die neuen Länder und Berlin-Ost zusammen. Bei einem Vergleich der Ost-West-Ergebnisse zeigt sich eine sehr unterschiedliche Entwicklung in den beiden Landesteilen. Im früheren Bundesgebiet stammen 31,3 % der Wohngebäude aus der Zeit vor 1948, 50,4 % aus der von 1949 bis 1978 und 18,3 % aus den Jahren 1979 bis 1993. In den neuen Ländern und Berlin-Ost ist das Bild ganz anders. Hier sind noch fast 70 % des Bestandes an Wohngebäuden aus der Zeit vor 1948, sogar rund 27 % sind noch vor 1900 gebaut worden. Im Zeitraum 1949 bis 1978 sind nur 18,7 % und von 1979 bis 1993 nur 11,9 % entstanden. Anders ausgedrückt: Auf dem Gebiet der früheren Bundesrepublik sind mehr als zwei Drittel der Wohngebäude (68,7 %) nach 1949 gebaut

worden; auf dem Gebiet der ehemaligen DDR ist nicht einmal ein Drittel (30,6 %) in dieser Zeit entstanden

### Grundstücksgröße

In der Erhebung wurden die Gebäudeeigentümer gefragt, wie groß das Grundstück ist, das zu dem erfaßten Gebäude gehört. Diese Frage war in der Regel problemlos zu beantworten. In den neuen Ländern allerdings bereitete die Antwort einigen Wohnungsbaugenossenschaften und Wohnungsbaugesellschaften Schwierigkeiten, weil die Grundstücke während der DDR - Zeit nicht vermessen worden waren und nun zum Teil Schätzungen erforderlich waren.

**Tabelle 3: Wohngebäude nach der Größe der zugehörigen Grundstücke**  
Hochgerechnetes Ergebnis der 1 %- Gebäude- und Wohnungsstichprobe am 30.09.1993.

Gebäudeart	Wohngebäude 1) mit Angaben zur Grundstückfläche		Davon mit einer Grundstücksfläche von ... bis unter ... m <sup>2</sup>						
			bis 200	200 -400	400 - 600	600 - 800	800 - 1 000	1 000 - 1 500	1 500 u. mehr
	1 000	%							
Deutschland									
Wohngebäude mit 1 und 2 Wohneinheiten .....	12 399,5	100	6,6	16,9	17,5	18,6	13,4	13,8	13,2
mit 3 Wohneinheiten u. mehr ..	2 728,2	100	4,1	18,0	20,7	17,9	12,6	13,7	12,9
insgesamt ...	15 127,7	100	6,1	17,1	18,1	18,5	13,3	13,8	13,1
Früheres Bundesgebiet									
Wohngebäude mit 1 und 2 Wohneinheiten .....	10 689,1	100	6,6	17,8	17,7	19,2	13,7	13,3	11,7
mit 3 Wohneinheiten u. mehr ..	2 165,5	100	3,9	17,2	20,7	18,5	13,2	14,2	12,3
zusammen ...	12 854,5	100	6,2	17,7	18,2	19,1	13,6	13,4	11,8
Neue Länder und Berlin-Ost									
Wohngebäude mit 1 und 2 Wohneinheiten .....	1 710,4	100	6,2	11,6	16,3	14,7	11,6	16,8	22,7
mit 3 Wohneinheiten u. mehr ..	562,7	100	5,0	21,2	20,6	15,6	10,4	12,0	15,4
zusammen ...	2 273,1	100	5,9	13,9	17,4	14,9	11,3	15,6	20,9

1) Ohne Wohnheime.

In beiden Teilen Deutschlands zeigt sich bis zu einer Grundstücksgröße von 600 m<sup>2</sup> eine weitgehende Übereinstimmung in der Verteilung der Grundstücksgrößen auf die Wohngebäudegrößen. Bei den Grundstücksgrößen von 600 bis 1 000 m<sup>2</sup> liegen die entsprechenden Anteile der Wohngebäude in den neuen Ländern zum Teil deutlich unter denen im früheren Bundesgebiet. Dies könnte daran liegen, daß sich auf diese Grundstücksgrößen der Ein- und Zweifamilienhausbau im früheren Bundesgebiet konzentriert, während in den neuen Ländern in diesem Bereich kaum etwas geschehen ist. In den neuen Ländern hatte der Geschosswohnungsbau (z.B. Plattenbausiedlungen) Vorrang, für den in der Regel größere Grundstücke erforderlich sind. Dies drückt sich auch in den Anteilen bei den Grundstücken über 1 000 m<sup>2</sup> aus, und da insbesondere bei der Kategorie 1 500 m<sup>2</sup> und mehr. Hinzu kommt für die neuen Länder,

daß der hohe Altbaubestand aus der Vorkriegszeit zum Teil auch auf größeren Grundstücken steht.

#### Geschoßzahl

Die meisten Wohngebäude - nämlich gut drei Viertel des Bestandes - haben bis zu zwei Geschosse. Naturgemäß zählen dazu insbesondere die Wohngebäude mit ein und zwei Wohneinheiten, bei denen sich alle Ein- und Zweifamilienhäuser finden. Ein Teil dieser Kategorie weist allerdings auch drei und vier Geschosse auf. Hierbei dürfte es sich hauptsächlich um Reihenhäuser handeln, die - eventuell noch mit Dachausbau - durchaus drei und vier Geschosse haben können.

**Tabelle 4: Wohngebäude nach der Zahl der Geschosse**  
Hochgerechnetes Ergebnis der 1 %- Gebäude- und Wohnungsstichprobe am 30.09.1993.

Gebäudeart	Wohngebäude 1) insgesamt	davon mit ... Geschossen					
		1	2	3	4	5 und mehr	
Wohngebäude mit 1 und 2 Wohneinheiten .....	1 000	12 425,9	2 560,9	8 516,1	1 338,9	9,6	/
%		100,0	20,6	68,5	10,8	0,1	/
Wohngebäude mit 3 Wohneinheiten	1 000	2 748,6	/	548,3	1 236,3	595,2	368,4
und mehr .....	%	100,0	/	19,9	45,0	21,7	13,4
Wohngebäude insgesamt .....	1 000	15 174,5	2 561,3	9 064,4	2 575,2	604,8	368,8
%		100,0	16,9	59,7	17,0	4,0	2,4
<b>nachrichtlich:</b>							
Früheres Bundesgebiet .....	1 000	12 879,1	2 076,3	7 789,2	2 303,4	477,7	232,5
%		100,0	16,1	60,5	17,9	3,7	1,8
Neue Länder und Berlin-Ost .....	1 000	2 295,5	485,0	1 275,2	271,8	127,1	136,4
%		100,0	21,1	55,6	11,8	5,5	5,9

1) Ohne Wohnheime.

Bei den Wohngebäuden mit drei Wohneinheiten und mehr - dies sind die eigentlichen Mehrfamilienhäuser - haben vier Fünftel drei Geschosse und mehr, ein Fünftel wird mit zwei Geschossen nachgewiesen. Gerade bei den letzteren könnte es sich teilweise um ursprünglich als Zweifamilienhaus mit Einliegerwohnung geplante Wohngebäude handeln; sie sind eigentlich "unechte" Mehrfamilienhäuser und gehören wohl eher zur vorherigen Kategorie.

Bedeutende Unterschiede beim Vergleich des früheren Bundesgebietes mit den neuen Ländern finden sich nicht. Der Anteil der Wohngebäude mit drei Geschossen liegt im früheren Bundesgebiet bei 18,5 %, in den neuen Ländern bei 12,5 %. Entsprechend ist der Anteil der Wohngebäude mit vier Geschossen und mehr in den neuen Bundesländern höher. Dies läßt sich teilweise mit dem Geschosswohnungsbau (Plattenbauten) in der ehemaligen DDR erklären, der sich in der Größenordnung ab vier Geschosse bewegte. Andererseits haben die Städteplanung und die Bauvorschriften in den Ländern des früheren Bundesgebiets (z.B. Aufzüge ab 5. Geschos in einigen Ländern) sicher auch dazu beigetragen, daß hier eher Zurückhaltung geübt wurde.

## Beheizung

Ein bedeutendes Qualitätsmerkmal für ein Wohngebäude ist die Art der Heizung. Mehr als zwei Drittel aller Wohngebäude in Deutschland waren mit einer Zentralheizung ausgestattet, ein gutes Fünftel hatte noch Einzel- oder Mehrraumöfen. Von den restlichen Heizformen ist noch die Etagenheizung zu nennen, die oft bei Modernisierungen im Geschosswohnungsbau in ältere Häuser eingebaut wird. Die Fernheizung spielt nur eine untergeordnete Rolle, ebenso die Blockheizung.

Wenn man die Wohngebäude nach ihrer Größe unterscheidet, verschiebt sich das Bild etwas. Während bei den Wohngebäuden mit ein und zwei Wohneinheiten fast drei Viertel (73,6 %) mit Zentralheizung ausgestattet sind, verfügen nur etwas mehr als zwei Fünftel (43,0 %) der Wohngebäude mit drei Wohneinheiten und mehr über eine solche Heizanlage. Dafür ist hier die Zahl der mit Etagenheizung versehenen Wohngebäude deutlich höher als bei den kleineren Wohngebäuden. Auch Fern- und Blockheizung sind bei den Wohngebäuden mit drei Wohneinheiten und mehr wesentlich stärker vertreten.

**Tabelle 5: Wohngebäude nach Heizungsarten**  
Hochgerechnetes Ergebnis der 1 %- Gebäude- und Wohnungsstichprobe am 30.09.1993.

Gebäudegröße	Wohngebäude 1) insgesamt		davon beheizt mit									
			Fern-		Block-		Zentral-		Etagen-		Einzel- und Mehr- raumöfen	
			heizung									
1 000	%	1 000	%	1 000	%	1 000	%	1 000	%	1 000	%	
<b>Deutschland</b>												
Wohngebäude mit 1 und 2 Wohneinheiten .....	12 425,9	100	153,3	1,2	49,9	0,4	9 150,3	73,6	479,5	3,9	2 592,9	20,9
mit 3 Wohneinheiten und mehr .....	2 748,6	100	250,9	9,1	161,7	5,9	1 180,6	43,0	474,3	17,3	681,0	24,8
insgesamt ...	15 174,5	100	404,3	2,7	211,6	1,4	10 331,0	68,1	953,8	6,3	3 273,9	21,6
<b>Früheres Bundesgebiet</b>												
Wohngebäude mit 1 und 2 Wohneinheiten .....	10 703,3	100	148,3	1,4	47,7	0,4	8 235,8	76,9	338,8	3,2	1 932,8	18,1
mit 3 Wohneinheiten und mehr .....	2 175,7	100	130,1	6,0	153,4	7,1	1 118,9	51,4	421,0	19,4	352,3	16,2
zusammen ...	12 879,1	100	278,4	2,2	201,1	1,6	9 354,7	72,6	759,8	5,9	2 285,1	17,7
<b>Neue Länder und Berlin-Ost</b>												
Wohngebäude mit 1 und 2 Wohneinheiten .....	1 722,5	100	5,0	0,3	/	/	914,6	53,1	140,7	8,2	660,1	38,3
mit 3 Wohneinheiten und mehr .....	572,9	100	120,9	21,1	8,4	1,5	61,8	10,8	53,4	9,3	328,7	57,4
zusammen ...	2 295,5	100	125,9	5,5	10,5	0,5	976,2	42,5	194,0	8,5	988,8	43,1

1) Ohne Wohnheime.

Deutliche Unterschiede ergeben sich im Ost-West-Vergleich. Im früheren Bundesgebiet dominiert die Zentralheizung in fast drei Viertel (72,6 %) aller Fälle, wobei hier auch bei den Wohngebäuden mit ein und zwei Wohneinheiten diese Heizungsart bei mehr als drei Viertel (76,9 %) eingesetzt ist, während nur etwa die Hälfte (51,4 %) der Mehrfamilienhäuser zentral beheizt werden. Bei ihnen ist hervorzuheben, daß der Anteil der Etagenheizung relativ hoch bei 19,4 % liegt. Die Anteile der übrigen Heizungsarten - bis auf die Einzel- und Mehrraumöfen mit durchschnittlich knapp 18 % - fallen kaum ins Gewicht.

Eine deutlich andere Struktur weist das Ergebnis in den neuen Ländern aus. Insgesamt sind die Zentralheizung und die Einzel- und Mehrraumofenheizung jeweils bei gut zwei Fünfteln (42,5 und 43,1 %) der Wohngebäude vertreten. Bei der Aufschlüsselung nach der Gebäudegröße ergeben sich noch größere Unterschiede. Es zeigt sich, daß bei den Wohngebäuden mit ein und zwei Wohneinheiten über die Hälfte (53,1 %) mit Zentralheizung und knapp zwei Fünftel (38,3 %) noch mit Einzel- und Mehrraumöfen beheizt werden; die anderen Heizungsarten sind bis auf die Etagenheizung (8,2 %) fast nicht vorhanden. Ganz anders ist die Ausstattung mit

Heizungen bei den Wohngebäuden mit drei Wohneinheiten und mehr. Von diesen haben fast drei Fünftel (57,4 %) noch Einzel- oder Mehrraumöfen, ein Fünftel (21,1 %) Fernheizung und nur gut ein Zehntel (10,8 %) Zentralheizung. Der hohe Anteil der Fernheizung erklärt sich damit, daß die in der ehemaligen DDR in Montagebauweise errichteten Wohnsiedlungen fast alle durch Fernheizwärme beheizt werden. Diese Zahlen geben einen deutlichen Hinweis auf die großen Modernisierungsaufgaben auf diesem Sektor.

### Eigentümerstruktur

Bei der Frage nach den Eigentumsverhältnissen an den Wohngebäuden ergibt sich, daß rund 90,6 % aller Wohngebäude im Eigentum von natürlichen Personen - Einzelpersonen, Ehepaaren, Erben- oder sonstigen Personengemeinschaften, Gemeinschaften von Wohnungseigentümern - stehen. Der restliche Wohngebäudebestand gehört den Gemeinden (oder kommunalen Wohnungsunternehmen), dem Bund, den Ländern oder sonstigen juristischen Personen des öffentlichen Rechts (zusammen 3,7 %), den Wohnungsbaugenossenschaften und Wohnungsbaunternehmen (4,2 %) sowie Kreditinstituten, Versicherungsunternehmen, sonstigen Unternehmen, Immobilienfonds, Treuhandanstalt, Kirchen oder sonstigen Organisationen ohne Erwerbscharakter (zusammen 1,5 %).

**Tabelle 6: Wohngebäude nach Eigentümern**  
Hochgerechnetes Ergebnis der 1 %- Gebäude- und Wohnungsstichprobe am 30.09.1993.  
1 000

Gebäudeart	Wohngebäude 1)	davon in Eigentum von					
		Einzelpersonen oder Ehepaar	Erben- oder sonstige Personengemeinschaft	Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	Bund, Land, Gemeinde u.ä.	Wohnbaugenossenschaft, Wohnungsunternehmen	Übrige
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit .....	9 264,1	8 653,5	312,8	-	112,3	92,6	92,9
2 Wohneinheiten .....	3 161,8	2 738,7	293,3	/	50,5	44,6	33,2
3 Wohneinheiten und mehr .....	2 748,6	1 199,1	249,2	296,2	391,3	507,4	105,5
<b>insgesamt ...</b>	<b>15 174,5</b>	<b>12 591,3</b>	<b>855,3</b>	<b>297,9</b>	<b>553,9</b>	<b>644,6</b>	<b>231,5</b>
<b>nachrichtlich:</b>							
Früheres Bundesgebiet .....	12 879,1	10 965,3	736,5	295,0	266,8	470,8	144,5
Neue Länder und Berlin-Ost .....	2 295,5	1 626,0	118,7	/	287,1	173,8	87,0

1) Ohne Wohnheime.

Der Ost-West-Vergleich zeigt wieder einige Unterschiede. Im früheren Bundesgebiet sind gut 93 % der Wohngebäude im Eigentum von natürlichen Personen, in den neuen Ländern sind es nur etwa vier Fünftel (76,0 %). Dafür sind die Gebietskörperschaften (12,5 %) und Wohnungsbaugenossenschaften bzw. -unternehmen (7,6 %) Eigentümer von gut 20 % des gesamten Wohngebäudebestandes hier. Diese Anteile in den neuen Ländern erklären sich u.a. aus der früheren Eigentumsposition "Volkseigen", die weitgehend in diesen beiden Kategorien aufgegangen ist. Unter den übrigen Eigentümern nimmt die Treuhandanstalt die führende Stelle ein, sie war am 30. September 1993 Eigentümer von rund 1,6 % der Wohngebäude in den neuen Ländern.

### Wohneinheiten in Wohngebäuden

In den fast 15,2 Mill. Wohngebäude, die am 30.09.1993 in Deutschland gezählt wurden, lagen gut 33,8 Mill. Wohneinheiten. Die größte Zahl dieser Wohneinheiten, nämlich 32,3 Mill. (95,6 %) waren bewohnte Wohnungen, d.h. daß diese bewohnten Wohneinheiten eine Küche oder Kochnische besaßen. Ein kleiner Teil von 0,13 Mill. Wohneinheiten waren bewohnte sonstige Wohneinheiten, d.h. diese hatten weder Küche noch Kochnische.

**Tabelle 7: Wohngebäude nach Art der Wohneinheiten**  
Hochgerechnetes Ergebnis der 1 %- Gebäude- und Wohnungsstichprobe am 30.09.1993.  
1 000

Baujahr der Wohngebäude	Wohngebäude 1) insgesamt	mit Wohneinheiten insgesamt	bewohnte Wohnungen 2)	bewohnte sonstige Wohneinheiten 2)	Ferien-/Freizeit-Wohneinheiten	von Angeh. ausl. Streitkräfte etc. bewohnte Wohneinheiten	leerstehende Wohneinheiten
<b>Deutschland</b>							
Wohngebäude von ... bis ... errichtet .....							
- 1900 .....	1 981,0	3 661,5	3 332,4	25,5	9,4	/	293,3
1901 - 1948 .....	3 642,2	7 721,6	7 269,7	38,2	15,7	/	394,3
1949 - 1978 .....	6 926,8	16 823,8	16 303,3	51,2	75,9	26,2	367,2
1979 und später .....	2 624,5	5 616,9	5 426,6	14,4	28,0	13,8	134,2
<b>insgesamt ...</b>	<b>15 174,5</b>	<b>33 823,8</b>	<b>32,331,8</b>	<b>129,3</b>	<b>128,9</b>	<b>44,7</b>	<b>1 189,0</b>
<b>Früheres Bundesgebiet</b>							
Wohngebäude von ... bis ... errichtet .....							
- 1900 .....	1 365,8	2 366,5	2 210,9	17,2	8,4	/	129,1
1901 - 1948 .....	2 664,1	5 547,1	5 283,4	30,8	14,5	/	214,7
1949 - 1978 .....	6 496,6	1 497,8	14 499,3	45,9	75,4	26,2	328,0
1979 und später .....	2 352,4	4 384,7	4 217,8	10,6	27,9	13,4	115,1
<b>insgesamt ...</b>	<b>12 879,1</b>	<b>27 273,1</b>	<b>26 211,3</b>	<b>104,5</b>	<b>126,1</b>	<b>44,3</b>	<b>786,9</b>
<b>Neue Länder und Berlin-Ost</b>							
Wohngebäude von ... bis ... errichtet .....							
- 1900 .....	615,2	1 295,0	1 121,5	8,3	/	-	164,2
1901 - 1948 .....	978,1	2 174,5	1 986,3	7,4	/	-	179,6
1949 - 1978 .....	430,1	1 849,0	1 804,0	5,3	/	-	39,2
1979 und später .....	272,1	1 232,2	1 208,8	/	/	/	19,1
<b>insgesamt ...</b>	<b>2 295,5</b>	<b>6 550,7</b>	<b>6 120,6</b>	<b>24,8</b>	<b>/</b>	<b>/</b>	<b>402,1</b>

1) Ohne Wohnheime.

2) Ohne Ferien-/Freizeitwohneinheiten und ohne von Angehörigen ausländischer Streitkräfte etc. bewohnte Wohneinheiten.

Daneben wurden noch 0,129 Mill. Ferien-/Freizeitwohneinheiten gezählt sowie auch von Angehörigen ausländischer Streitkräfte oder diplomatischer/berufskonsularischer Vertretungen privatrechtlich gemietete Wohneinheiten (ca. 45 000). Die Zahl der leerstehenden Wohneinheiten belief sich auf knapp 1,2 Mill.

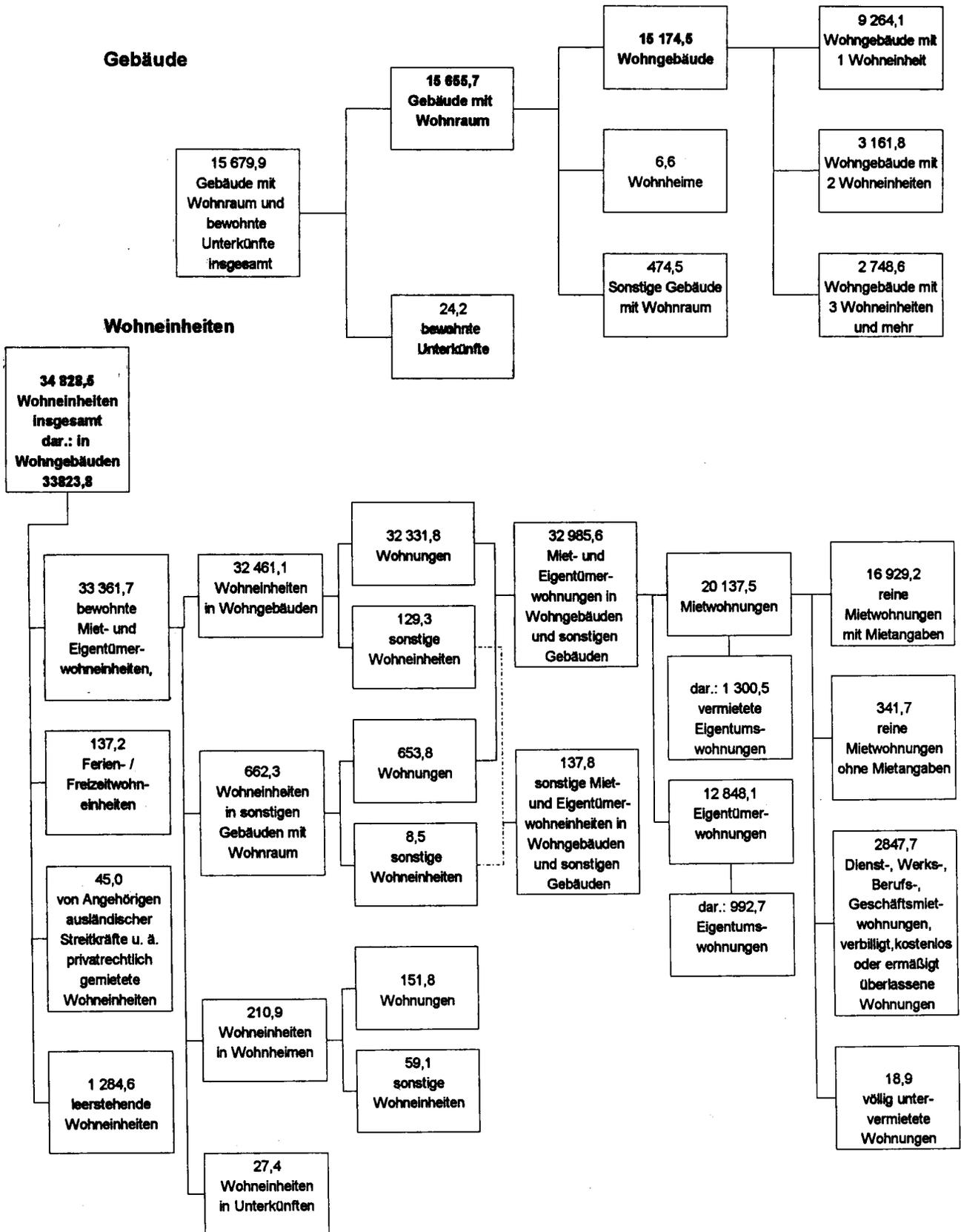
Im früheren Bundesgebiet befanden sich in fast 12,9 Mill. Wohngebäuden knapp 27,3 Mill. Wohneinheiten, von denen 26,2 Mill. (96,1 %) bewohnte Wohnungen waren und knapp 0,8 Mill. Wohneinheiten leer standen. In den neuen Ländern gab es in knapp 2,3 Mill. Wohngebäuden insgesamt 6,55 Mill. Wohneinheiten, von denen 6,1 Mill. (93,4 %) bewohnte Wohnungen waren und 0,4 Mill. leer standen.

# Schaubild 1

## 1%- Gebäude- und Wohnungsstichprobe 1993

Schematische Darstellung der Gebäudearten und Wohneinheiten sowie deren Anzahl

1 000

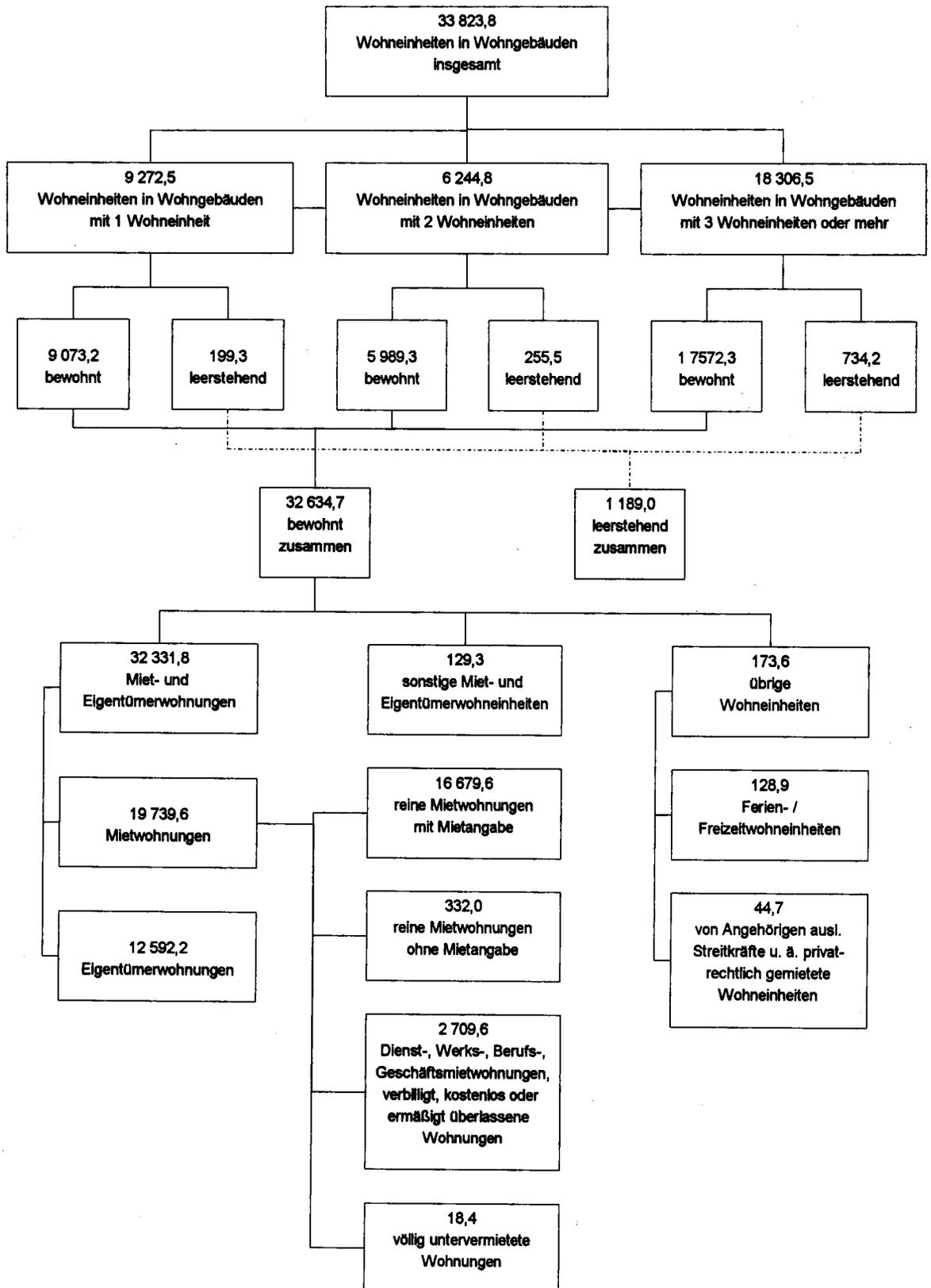


## Schaubild 2

### 1%- Gebäude- und Wohnungsstichprobe 1993

#### Schematische Darstellung der Wohneinheiten in Wohngebäuden

1 000



**Ausgewählte Strukturdaten  
(mit graphischer Darstellung)**

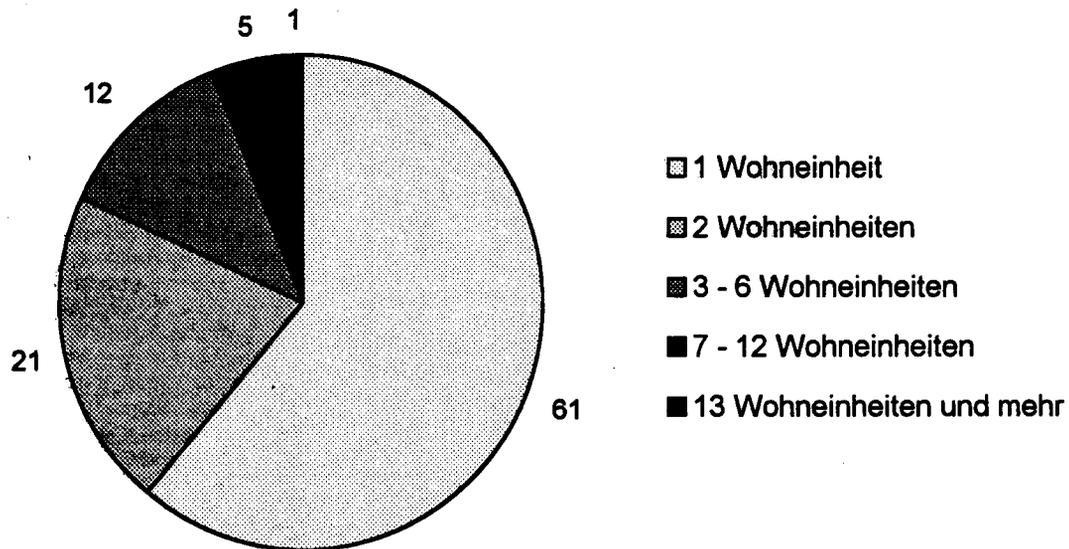
## Ausgewählte Strukturdaten

1 000

Gebäude mit Wohnraum insgesamt	15 655,7
davon: Wohngebäude zusammen	15 174,5
davon : Wohngebäude mit 1 Wohneinheit	9 264,1
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten	3 161,8
Wohngebäude mit 3 - 6 Wohneinheiten	1 821,9
Wohngebäude mit 7 - 12 Wohneinheiten	748,9
Wohngebäude mit 13 Wohneinheiten und mehr	177,7
Wohnheime	6,6
Sonstige Gebäude mit Wohnraum	474,5
 Bewohnte Unterkünfte	 24,2
 Wohneinheiten insgesamt	 34 828,5
davon : bewohnt	33 361,7
davon : in Wohngebäuden	32 461,1
in sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	662,3
in Wohnheimen	210,9
in Unterkünften	27,4
Ferien-/Freizeitwohneinheiten	137,2
Wohneinheiten ausländischer Streitkräfte	45,0
leerstehend	1 284,6
 Wohneinheiten in Wohngebäuden	 33 823,8
davon : bewohnt	32 461,1
Ferien-/ Freizeitwohneinheiten	128,9
Wohneinheiten ausländischer Streitkräfte	44,7
leerstehend	1 189,0
 Bewohnte Miet- und Eigentümerwohneinheiten in Gebäuden (ohne Wohnheime)	 33 123,1
davon : Wohnungen	32 985,3
davon : Eigentümerwohnungen	12 848,1
Mietwohnungen	20 137,2
sonstige Wohneinheiten	137,8
davon : Eigentümerwohneinheiten	6,8
Mietwohneinheiten	131,0
 Bewohnte Miet- und Eigentümerwohneinheiten in Wohngebäuden	 32 461,2
davon : Wohnungen	32 331,8
davon : Eigentümerwohnungen	12 592,2
Mietwohnungen	19 739,6
sonstige Wohneinheiten	129,4
davon : Eigentümerwohneinheiten	6,5
Mietwohneinheiten	122,8
 Haushalte insgesamt	 33 898,3
davon: mit 1 Person	10 860,1
darunter : weiblich	6 784,1
mit 2 Personen	10 932,4
mit 3 Personen	5 834,1
mit 4 Personen	4 460,5
mit 5 Personen und mehr	1 811,2

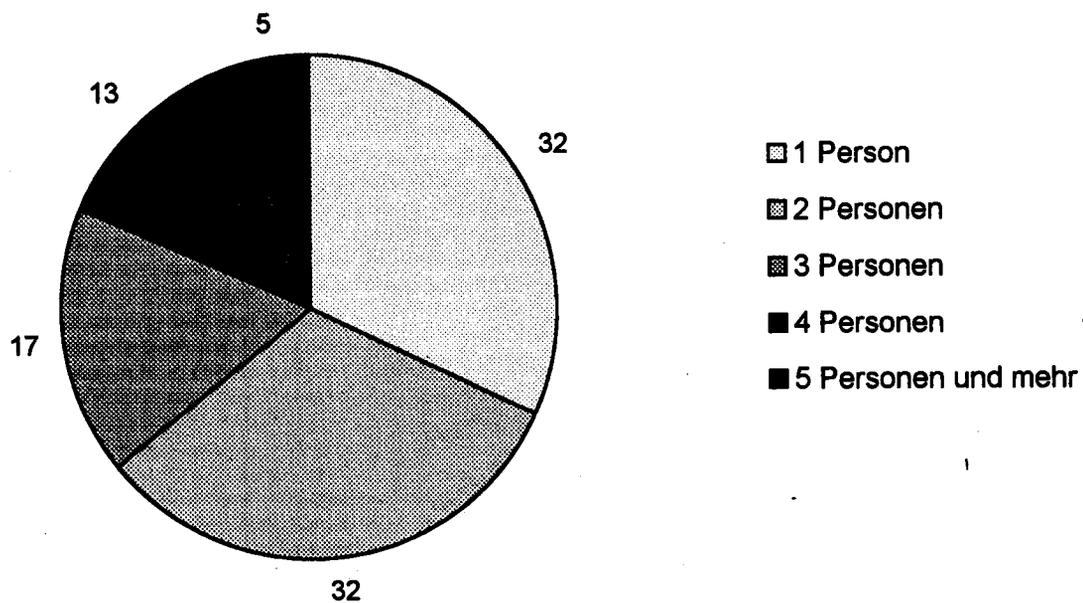
### Wohngebäude nach Wohneinheiten 1993

Prozent



### Haushalte insgesamt nach Personen 1993

Prozent



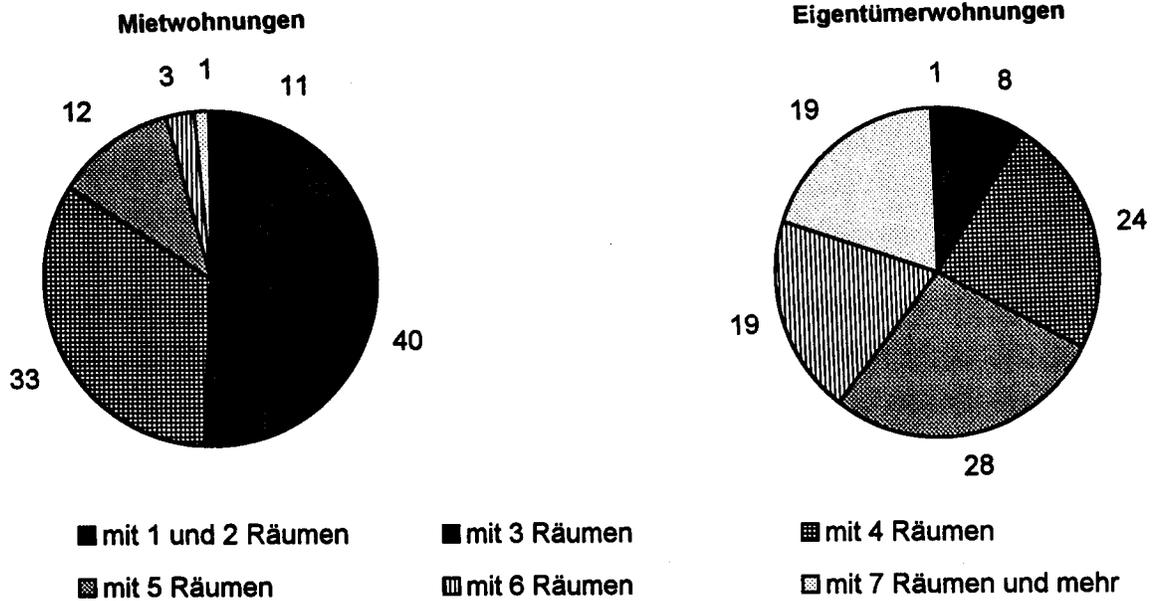
## Bewohnte Wohnungen in Wohngebäuden

1 000

Merkmal	Insgesamt	Davon	
		Miet- wohnungen	Eigentümer- wohnungen
<b>In Wohngebäuden</b>	32 331,8	19739,6	12592,2
Mit ... Räumen			
1 und 2	2 553,3	2 389,6	163,7
3	7 217,7	6 182,9	1 034,8
4	10 511,7	7 543,8	2 967,9
5	6 185,8	2 663,4	3 522,4
6	3 093,3	638,2	2 455,1
7 und mehr	2 770,1	321,7	2 448,3
Mit einer Wohnfläche von ... bis ... unter m <sup>2</sup>			
unter 40	1 807,7	1 723,6	84,2
40 - 60	6 656,3	6 072,4	583,9
60 - 80	8 557,5	6 688,9	1 868,6
80 - 100	5 825,2	3 193,7	2 631,5
100 - 120	3 762,4	1 193,0	2 569,4
120 und mehr	5 722,7	868,0	4 854,7
<b>In Wohngebäuden mit 1 und 2 Wohneinheiten</b>	14 961,6	4 339,3	10 622,6
Mit ... Räumen			
1 und 2	297,1	228,8	68,4
3	1 681,5	1 028,3	653,2
4	3 645,8	1 526,5	2 119,3
5	4 001,5	928,6	3 073,1
6	2 702,4	380,4	2 322,0
7 und mehr	2 633,3	246,7	2 386,6
Mit einer Wohnfläche von ... bis ... unter m <sup>2</sup>			
unter 40	189,6	151,8	37,7
40 - 60	1 082,8	741,3	341,4
60 - 80	2 491,8	1 241,8	1 249,9
80 - 100	3 102,7	1 031,9	2 070,9
100 - 120	2 874,2	587,5	2 286,7
120 und mehr	5 220,7	584,9	4 635,9
<b>In Wohngebäuden mit 3 Wohneinheiten und mehr</b>	17 370,2	15 400,3	1 969,8
Mit ... Räumen			
1 und 2	2 256,1	2 160,8	95,3
3	5 536,2	5 154,6	381,6
4	6 866,0	6 017,3	848,6
5	2 184,2	1 734,8	449,4
6	390,9	257,8	133,1
7 und mehr	136,7	75,0	61,8
Mit einer Wohnfläche von ... bis ... unter m <sup>2</sup>			
unter 40	1 618,2	1 571,8	46,4
40 - 60	5 573,5	5 331,1	242,4
60 - 80	6 065,8	5 447,0	618,7
80 - 100	2 722,5	2 161,8	560,7
100 - 120	888,3	605,5	282,7
120 und mehr	502,0	283,1	218,8

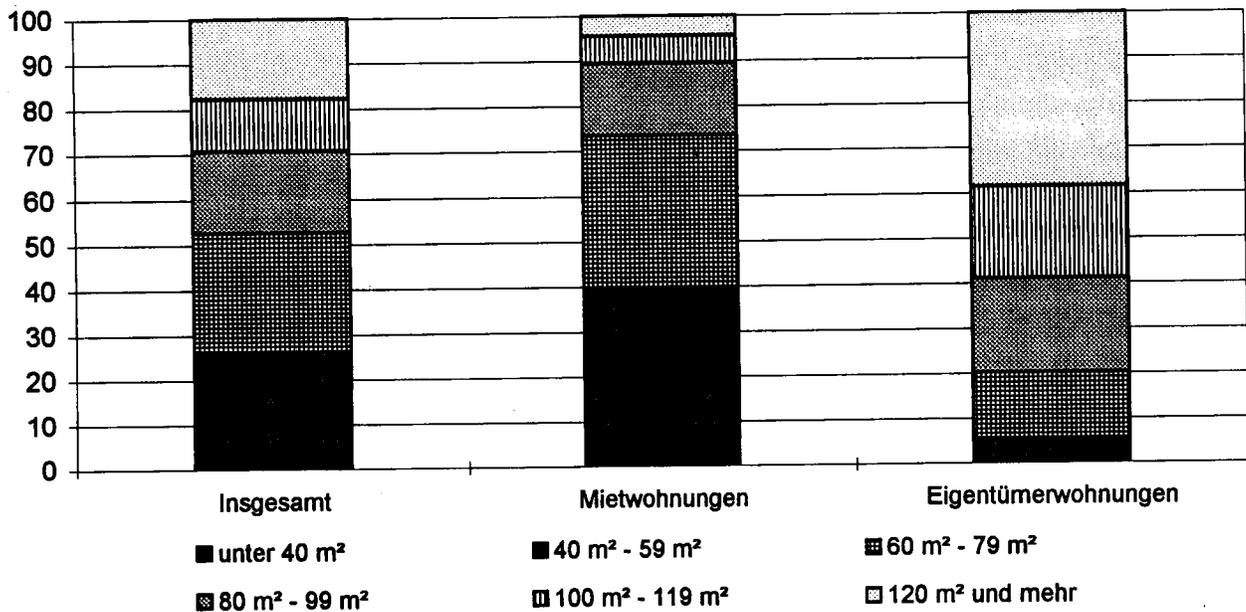
## Miet- und Eigentümerwohnungen in Wohngebäuden nach Räumen 1993

Prozent



## Miet- und Eigentümerwohnungen in Wohngebäuden nach der Fläche 1993

Prozent



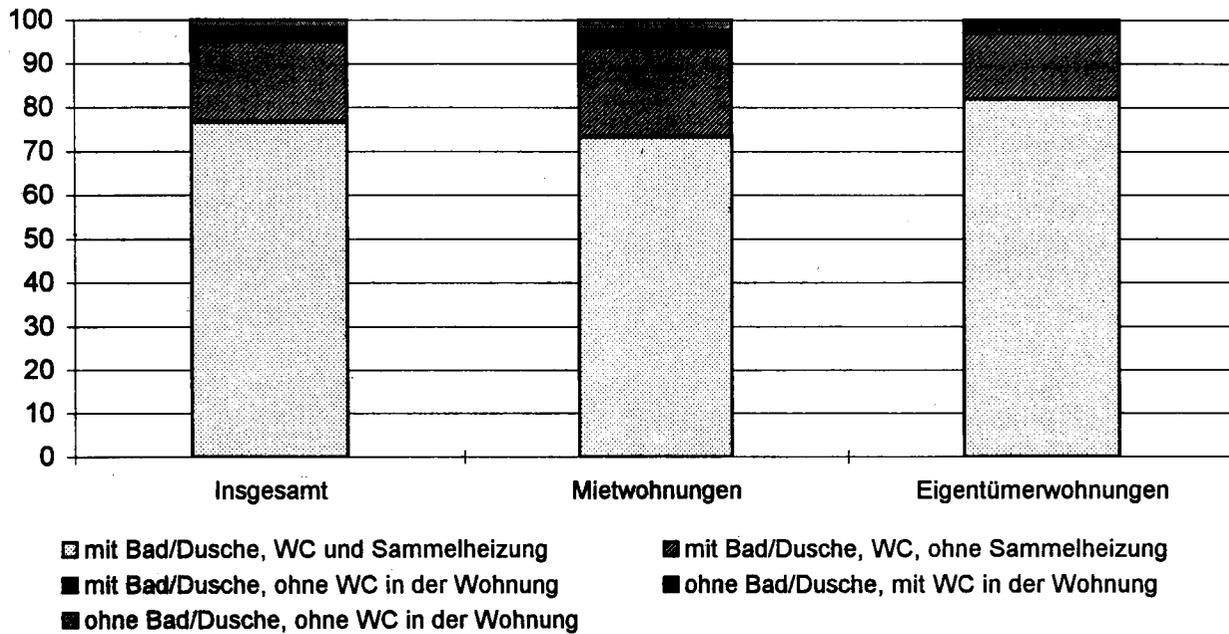
## Bewohnte Wohnungen in Wohngebäuden

1 000

Merkmal	Insgesamt	Davon	
		Miet- wohnungen	Eigentümer- wohnungen
<b>In Wohngebäuden insgesamt</b>			
Mit Bad / Dusche insgesamt	31 230,2	18 842,9	12 387,3
Mit Bad / Dusche, WC und Sammelheizung	24 746,1	14 445,4	10 300,7
Mit Bad / Dusche, WC, ohne Sammelheizung	5 962,4	4 044,3	1 918,1
Mit Bad / Dusche, ohne WC in der Wohnung	521,7	353,2	168,5
Ohne Bad / Dusche, mit WC in der Wohnung	512,0	412,8	99,2
Ohne Bad / Dusche, ohne WC in der Wohnung	589,7	484,0	105,7
Mit Sammelheizung insgesamt	25 191,8	14 778,6	10 413,2
davon : Fernheizung	3 142,3	2 882,9	259,3
Block- und Zentralheizung	19 184,0	9 638,7	9 545,4
Etagenheizung	2 865,5	2 257,0	608,5
Mit Einzel- oder Mehrraumofenheizung	5 767,8	4 097,5	1 670,3
Mit Elektrospeicherheizung	1 372,3	863,4	508,8
<b>In Wohngebäuden mit 1 und 2 Wohneinheiten</b>			
Mit Bad / Dusche zusammen	14 534,0	4 095,8	10 438,2
Mit Bad / Dusche, WC und Sammelheizung	11 753,7	3 175,4	8 578,3
Mit Bad / Dusche, WC, ohne Sammelheizung	2 553,9	835,1	1 718,8
Mit Bad / Dusche, ohne WC in der Wohnung	226,4	85,3	141,1
Ohne Bad / Dusche, mit WC in der Wohnung	221,5	130,4	91,2
Ohne Bad / Dusche, ohne WC in der Wohnung	206,1	113,1	93,1
Mit Sammelheizung zusammen	11 996,2	3 296,0	8 670,3
davon : Fernheizung	174,4	43,2	131,2
Block- und Zentralheizung	11 167,8	2 970,2	8 197,6
Etagenheizung	624,0	282,6	341,5
Mit Einzel- oder Mehrraumofenheizung	2 358,3	837,0	1 521,1
Mit Elektrospeicherheizung	637,3	206,3	431,0
<b>In Wohngebäuden mit 3 Wohneinheiten und mehr</b>			
Mit Bad / Dusche zusammen	16 696,1	14 747,1	1 949,0
Mit Bad / Dusche, WC und Sammelheizung	12 992,4	11 270,0	1 722,4
Mit Bad / Dusche, WC, ohne Sammelheizung	3 408,5	3 209,2	199,3
Mit Bad / Dusche, ohne WC in der Wohnung	295,2	267,9	27,3
Ohne Bad / Dusche, mit WC in der Wohnung	290,4	282,4	8,0
Ohne Bad / Dusche, ohne WC in der Wohnung	383,6	370,9	12,7
Mit Sammelheizung zusammen	13 225,6	11 482,8	1 742,8
davon : Fernheizung	2 967,9	2 839,8	128,1
Block- und Zentralheizung	8 016,2	6 668,5	1 347,7
Etagenheizung	2 241,5	1 974,5	267,0
Mit Einzel- oder Mehrraumofenheizung	3 409,6	3 260,4	149,1
Mit Elektrospeicherheizung	735,0	657,2	77,8

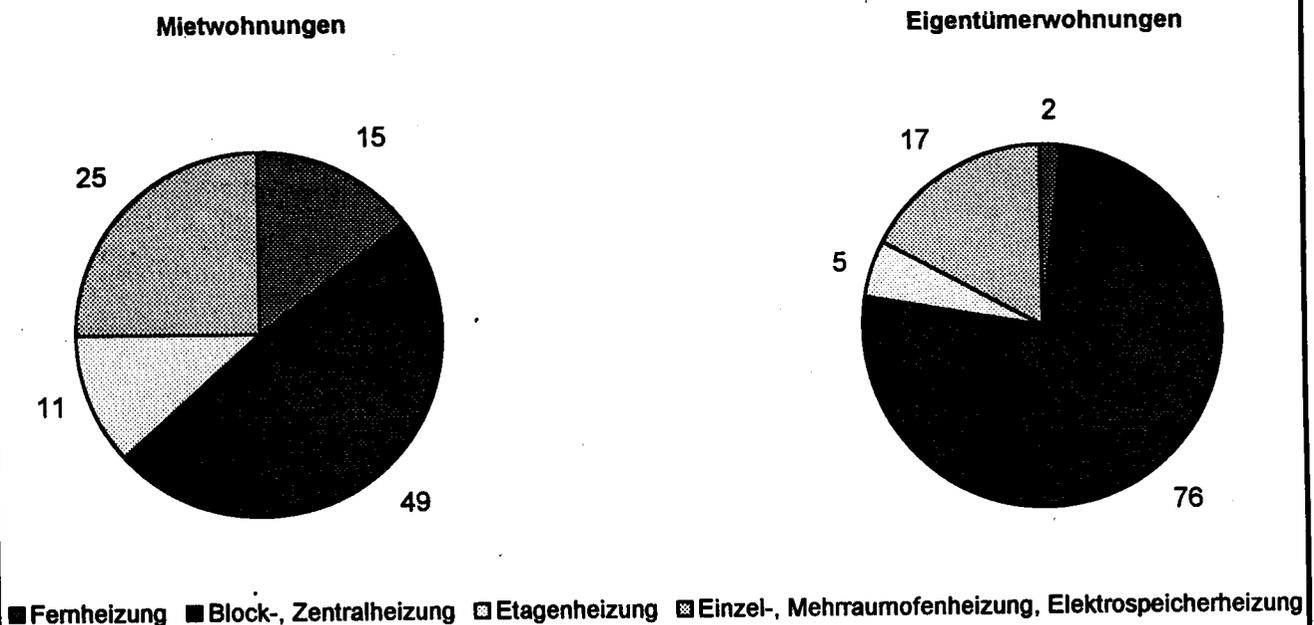
## Miet- und Eigentümerwohnungen in Wohngebäuden nach Art der Ausstattung 1993

Prozent



## Miet- und Eigentümerwohnungen in Wohngebäuden nach Art der Beheizung 1993

Prozent



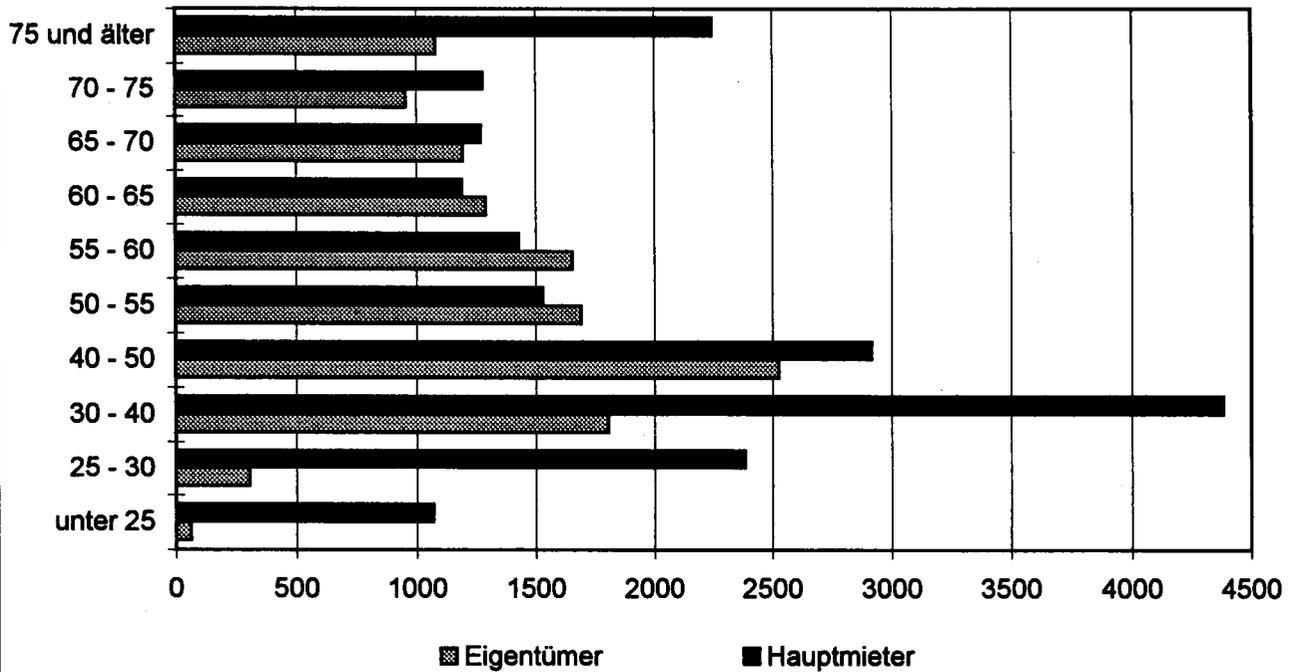
# Hauptmieter- und Eigentümerhaushalte in Wohnungen in Wohngebäuden

1 000

Merkmal	Insgesamt	Davon	
		Hauptmieter	Eigentümer
<b>Haushalte nach Personen zusammen</b>	32 313,3	19 721,0	12 592,2
mit 1 Person	9 893,0	7 742,9	2 150,1
darunter : weiblich	6 345,4	4 894,8	1 450,5
mit 2 Personen	10 649,3	6 200,4	4 448,9
mit 3 Personen	5 668,8	3 014,1	2 654,7
mit 4 Personen	4 350,2	2 041,6	2 308,6
mit 5 Personen und mehr	1 752,0	722,0	1 030,0
<b>Haushalte mit / ohne Kinder(n)</b>	32 313,3	19 721,0	12 592,2
mit 1 Kind	4 167,8	2 614,2	1 553,6
mit 2 Kindern	3 190,0	1 762,7	1 427,3
mit 3 Kindern	759,1	399,4	359,7
mit 4 Kindern und mehr	202,6	119,4	83,2
ohne Kinder	23 993,8	14 825,4	9 168,4
<b>Haushalte nach sozialer Stellung der Bezugsperson</b>	32 313,3	19 721,0	12 592,2
Erwerbstätige zusammen	18 634,6	11 098,1	7 536,4
Angestellte(r)	8 461,4	5 265,2	3 196,2
Arbeiter (in)	6 404,4	4 185,2	2 219,2
Beamtin, Beamter, Soldat(in), Richter (in)	1 590,4	762,0	828,4
Selbständige(r)	2 178,3	885,7	1 292,6
Nichterwerbstätige zusammen	13 678,8	8 623,0	5 055,8
Rentner(in), Pensionär(in)	10 377,2	6 033,5	4 343,7
Sozialhilfeempfänger(in)	271,3	264,1	7,2
Arbeitslose(r)	1 272,4	1 025,3	247,1
Übrige(r) Nichterwerbstätige(r)	1 757,9	1 300,2	457,7
<b>Haushalte nach dem Alter der Bezugsperson</b>	32 313,3	1 921,0	12 592,2
von ... bis unter ... Jahren			
unter 25	1 134,8	1 071,0	63,9
25 - 30	2 692,6	2 385,9	306,7
30 - 40	6 192,9	4 384,0	1 808,9
40 - 50	5 450,8	2 920,9	2 529,9
50 - 55	3 226,6	1 533,1	1 693,5
55 - 60	3 085,4	1 429,6	1 655,8
60 - 65	2 485,8	1 194,1	1 291,7
65 - 70	2 470,1	1 272,4	1 197,7
70 - 75	2 239,7	1 280,6	959,1
75 und älter	3 334,6	2 249,6	1 085,0
dar.: 65 und älter	8 044,4	4 802,6	3 241,8
<b>Haushalte in Wohngebäuden</b>	32 313,3	19 721,0	12 592,2
Wohngebäude von ... bis ... errichtet			
bis 1900	3 329,0	1 828,4	1 500,6
1901 - 1918	2 630,8	1 853,3	777,8
1919 - 1948	4 633,5	2 778,8	1 854,7
1949 - 1968	10 436,3	6 859,8	3 576,5
1969 - 1978	5 859,9	3 406,3	2 453,6
1979 - 1981	1 429,1	724,7	704,4
1982 - 1987	2 405,0	1 430,6	974,4
1988 und später	1 589,6	839,1	750,5

### Hauptmieter- und Eigentümerhaushalte in Wohnungen in Wohngebäuden nach dem Alter der Bezugsperson 1993

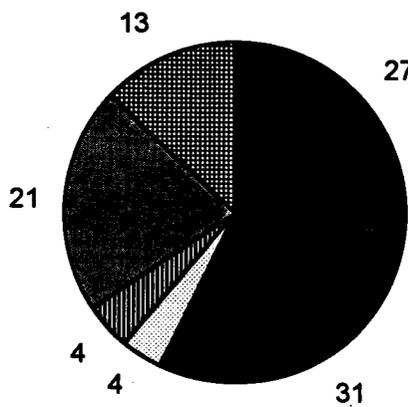
1 000



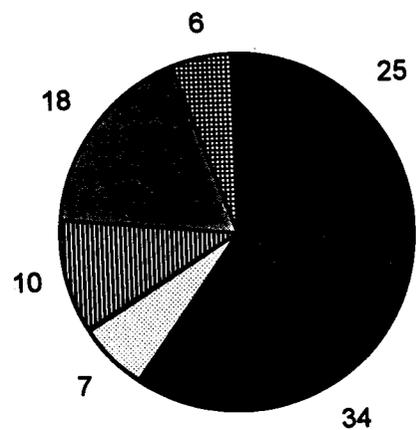
### Hauptmieter- und Eigentümerhaushalte in Wohnungen in Wohngebäuden nach der sozialen Stellung der Bezugsperson 1993

Prozent

Hauptmieterhaushalte



Eigentümerhaushalte



- Angestellte(r)
- ▨ Beamtin, Beamter, Soldat(in), Richter(in)
- Arbeiter(in)

- Rentner(in), Pensionär(in)
- ▨ Selbständige(r)
- ▨ Sonstige(r)

## Durchschnittswerte für bewohnte Wohnungen in Wohngebäuden

1 000

Merkmal	ins- gesamt	Fläche	Räume
		je Wohnung	
	1 000	m <sup>2</sup>	Anzahl
<b>Bewohnte Wohnungen insgesamt</b>	32 331,8	84,8	4,3
davon :			
<b>Eigentümerwohnungen zusammen</b>	12 592,2	111,1	5,3
davon : in Wohngebäuden mit 1 Wohneinheit	7 785,4	122,6	5,8
in Wohngebäuden mit 2 Wohneinheiten	2 837,0	97,7	4,8
in Wohngebäuden mit 3 Wohneinheiten und mehr	1 969,8	84,8	4,2
<b>Mietwohnungen zusammen</b>	19 739,6	68,0	3,7
davon : in Wohngebäuden mit 1 Wohneinheit	1 236,8	103,7	5,1
in Wohngebäuden mit 2 Wohneinheiten	3 102,4	75,1	3,9
in Wohngebäuden mit 3 Wohneinheiten und mehr	15 400,4	63,6	3,5

Merkmal	ins- gesamt	Monatliche Miete	
		je Wohnung	je m <sup>2</sup> Wohnfläche
	1 000	DM	
<b>Reine Mietwohnungen mit Mietangabe</b>	16 679,6	574	8,65
davon :			
in Wohngebäuden mit 1 Wohneinheit	803,3	920	8,92
in Wohngebäuden mit 2 Wohneinheiten	1 705,6	613	8,16
in Wohngebäuden mit 3 Wohneinheiten und mehr	14 170,6	549	8,70
<b>Mit Bad / Dusche, WC und Sammelheizung</b>	12 200,4	638	9,37
<b>Mit Bad / Dusche, WC, ohne Sammelheizung</b>	3 494,0	431	6,78
<b>Mit Bad / Dusche, ohne WC in der Wohnung</b>	290,9	336	5,61
<b>Ohne Bad / Dusche, mit WC in der Wohnung</b>	303,6	300	5,90
<b>Ohne Bad / Dusche, ohne WC in der Wohnung</b>	390,8	218	4,44
<b>Mit einer Wohnfläche von ... bis ... unter m<sup>2</sup></b>			
unter 40 m <sup>2</sup>	1 541,8	339	10,68
40 m <sup>2</sup> - 60 m <sup>2</sup>	5 419,2	425	8,40
60 m <sup>2</sup> - 80 m <sup>2</sup>	5 725,9	574	8,45
80 m <sup>2</sup> - 100 m <sup>2</sup>	2 537,7	761	8,76
100 m <sup>2</sup> - 120 m <sup>2</sup>	875,9	929	8,80
120 m <sup>2</sup> und mehr	579,2	1 230	8,75
<b>zusammen</b>	16 679,6	574	8,65

## **Tabellentell**

Lfd. Nr.	Gebäudeart und -größe Baujahr	Gebäude und bewohnte Unterkünfte insgesamt	Davon			
			Einzelperson oder Ehepaar	Erben- oder sonstige Personengemeinschaft	Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	Gemeinde oder kommunales Unternehmen
			1	2	3	4
Wohngebäude 1) mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet						
01	bis 1900	1213.7	1118.7	57.6	-	15.0
02	1901 - 1918	534.5	461.6	29.2	-	6.2
03	1919 - 1948	1544.4	1386.5	67.8	-	22.6
04	1949 - 1968	2502.7	2324.6	92.3	-	20.2
05	1969 - 1978	1650.3	1593.2	38.2	-	/
06	1979 - 1981	543.3	530.7	9.4	-	/
07	1982 - 1987	725.5	705.8	10.4	-	/
08	1988 und später	549.7	532.4	7.9	-	/
09	Zusammen	9264.1	8653.5	312.8	-	72.3
Wohngebäude 1) mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet						
10	bis 1900	453.2	387.4	40.8	-	13.1
11	1901 - 1918	270.2	219.1	28.2	/	6.5
12	1919 - 1948	562.5	455.3	62.2	/	11.7
13	1949 - 1968	971.3	853.0	91.3	/	7.8
14	1969 - 1978	447.2	408.5	34.5	/	/
15	1979 - 1981	123.5	114.3	7.9	/	-
16	1982 - 1987	183.3	170.5	10.0	/	/
17	1988 und später	150.5	130.5	18.2	/	/
18	Zusammen	3161.8	2738.7	293.3	/	41.4
Wohngebäude 1) mit 3 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet						
19	bis 1900	314.1	191.1	45.9	5.3	42.2
20	1901 - 1918	308.5	176.8	46.9	10.7	33.7
21	1919 - 1948	422.1	181.7	43.7	9.4	68.6
22	1949 - 1968	936.8	358.2	72.3	84.5	111.2
23	1969 - 1978	418.3	177.9	24.4	86.6	41.0
24	1979 - 1981	82.7	29.4	/	20.8	9.2
25	1982 - 1987	160.7	46.7	7.7	45.3	22.6
26	1988 und später	105.4	37.2	5.0	33.6	12.0
27	Zusammen	2748.6	1199.1	249.2	296.2	340.5
Wohngebäude 1) zusammen von ... bis ... errichtet						
28	bis 1900	1981.0	1697.2	144.3	5.3	70.3
29	1901 - 1918	1113.2	857.5	104.3	10.9	46.5
30	1919 - 1948	2529.0	2023.5	173.8	9.5	102.9
31	1949 - 1968	4410.9	3535.8	255.9	84.8	139.2
32	1969 - 1978	2515.9	2179.7	97.1	87.0	46.6
33	1979 - 1981	749.5	674.4	20.7	20.9	9.6
34	1982 - 1987	1069.4	923.0	28.1	45.6	26.5
35	1988 und später	805.6	700.1	31.1	33.8	12.6
36	Zusammen	15174.5	12591.3	855.3	297.9	454.1
37	Wohnheime	6.6	/	/	-	/
38	Sonstige Gebäude mit Wohnraum	474.5	354.8	32.3	-	25.1
39	Gebäude insgesamt	15655.7	12946.7	887.9	297.9	480.6
40	Bewohnte Unterkünfte	24.2	18.2	/	-	/
41	Gebäude und bewohnte Unterkünfte insgesamt	15679.9	12964.9	889.6	297.9	484.0
Nachrichtlich:						
42	Früheres Bundesgebiet	13283.8	11274.0	764.4	295.0	215.1
43	Neue Länder und Berlin-Ost	2396.1	1690.9	125.3	/	268.9

\* ) Eigentümer(in) oder Erbbauberechtigte(r) bzw. Verfügungs-/Nutzungsberechtigte(r) bzw. Besitzberechtigte(r).  
1) Ohne Wohnheime.

1 000

ist Eigentümer ...							Lfd. Nr.
Bund, Land oder sonstige juristische Person des öffentlichen Rechts	Wohnungsbaugenossenschaft	Wohnungsunternehmen	Kreditinstitut, Versicherung, Immobilienfonds	Sonstiges Unternehmen	Treuhand-Anstalt	Kirche, Religionsgesellschaft sonstige Organisation ohne Erwerbzweck	
6	7	8	9	10	11	12	
/	/	/	/	5.2	/	8.5	01
/	7.4	14.5	/	6.0	/	/	02
7.2	16.5	18.9	/	12.1	6.5	5.3	03
18.0	10.7	14.4	/	6.2	/	9.5	04
/	/	/	/	/	/	/	05
/	-	/	/	/	/	/	06
/	/	/	/	/	/	/	07
/	/	/	/	/	/	/	08
40.0	35.9	56.7	5.6	37.4	17.3	32.6	09
/	/	/	/	/	/	/	10
/	/	7.6	/	/	/	/	11
/	8.8	12.7	/	5.5	/	/	12
/	/	6.8	/	/	/	/	13
/	/	/	/	/	/	/	14
-	-	/	/	/	-	/	15
/	/	/	/	/	/	/	16
-	/	/	/	/	-	/	17
9.1	14.3	30.3	/	15.9	5.7	8.7	18
/	/	/	/	/	/	/	19
6.4	/	7.4	/	7.3	/	/	20
/	9.4	13.0	/	6.9	/	/	21
8.0	45.0	44.5	/	11.5	/	/	22
21.3	118.7	139.2	10.9	13.2	/	5.4	23
5.4	35.8	33.0	6.8	/	/	/	24
/	11.1	5.2	/	/	/	/	25
/	19.9	10.0	/	/	/	/	26
/	7.3	5.9	/	/	/	/	27
50.8	249.2	258.2	30.9	46.4	11.6	16.6	28
12.8	/	10.4	/	15.6	7.4	13.8	29
9.2	17.7	35.0	/	16.4	5.7	6.7	30
17.0	70.4	76.0	5.8	29.1	12.6	8.5	31
41.6	133.2	160.5	14.2	22.2	6.5	16.9	32
10.3	36.0	35.8	7.9	7.9	/	6.7	33
/	11.1	5.7	/	/	/	/	34
/	20.3	12.2	/	/	/	/	35
/	8.3	9.6	/	/	/	/	36
99.8	299.4	345.2	39.4	99.7	34.5	58.0	37
/	/	/	/	/	-	/	38
11.2	/	/	16.1	15.0	/	13.7	39
112.9	300.0	348.3	55.6	115.1	37.7	73.0	40
/	-	-	-	/	-	/	41
113.3	300.0	348.3	55.6	115.3	37.7	73.2	42
79.1	173.5	299.8	52.0	67.8	-	63.0	43
34.2	126.5	48.5	/	47.5	37.7	10.2	44

Lfd. Nr.	Gebäudeart und -größe Baujahr	Gebäude			Gebäude mit Angaben zur Grund	
		insgesamt	darunter mit		zusammen	Grundstücks
			Erbbaurecht	Nutzungsrecht		zusammen
		1 000				10 000 m2
1	2	3	4	5		
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet						
01	bis 1900	1213.7	52.9	32.5	1209.3	237026
02	1901 - 1918	534.5	22.0	13.6	531.1	76052
03	1919 - 1948	1544.4	98.5	51.2	1538.5	207165
04	1949 - 1968	2502.7	167.5	21.9	2498.7	261709
05	1969 - 1978	1650.3	89.2	15.0	1649.4	156288
06	1979 - 1981	543.3	25.7	9.2	542.9	51783
07	1982 - 1987	725.5	42.9	16.7	725.0	56639
08	1988 und später	549.7	30.0	10.5	549.4	40999
09	Zusammen	9264.1	528.8	170.6	9244.3	1087661
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet						
10	bis 1900	453.2	19.0	18.2	451.8	96338
11	1901 - 1918	270.2	9.7	7.8	269.3	39107
12	1919 - 1948	562.5	27.8	16.8	560.9	64975
13	1949 - 1968	971.3	57.1	/	969.7	103427
14	1969 - 1978	447.2	21.2	/	446.5	46028
15	1979 - 1981	123.5	5.4	/	123.5	11927
16	1982 - 1987	183.3	6.8	/	183.1	17243
17	1988 und später	150.5	/	/	150.5	17194
18	Zusammen	3161.8	151.0	48.0	3155.2	396238
Wohngebäude mit 3 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet						
19	bis 1900	314.1	9.4	20.0	312.8	49242
20	1901 - 1918	308.5	9.1	13.0	306.7	25636
21	1919 - 1948	422.1	18.8	22.0	418.9	43361
22	1949 - 1968	936.8	69.9	46.2	929.4	102985
23	1969 - 1978	418.3	19.2	26.4	415.3	55237
24	1979 - 1981	82.7	/	9.9	81.7	8684
25	1982 - 1987	160.7	6.5	18.9	158.4	16835
26	1988 und später	105.4	/	7.9	104.9	13091
27	Zusammen	2748.6	138.1	164.2	2728.2	315070
Wohngebäude zusammen von ... bis ... errichtet						
28	bis 1900	1981.0	81.3	70.6	1973.9	382605
29	1901 - 1918	1113.2	40.7	34.4	1107.1	140795
30	1919 - 1948	2529.0	145.1	90.0	2518.3	315501
31	1949 - 1968	4410.9	294.5	70.6	4397.8	468120
32	1969 - 1978	2515.9	129.6	42.8	2511.3	257553
33	1979 - 1981	749.5	33.7	19.3	748.2	72394
34	1982 - 1987	1069.4	56.2	36.5	1066.5	90717
35	1988 und später	805.6	36.7	18.6	804.8	71284
36	Zusammen	15174.5	817.9	382.8	15127.7	1798969
37	Sonstige Gebäude mit Wohnraum	474.5	22.6	15.2	473.7	181654
38	Gebäude insgesamt	15649.0	840.5	398.0	15601.5	1980624

\*) Ohne Wohnheime.

stücksfläche fläche	Von der Grundstücksfläche (Sp. 6) sind durchschnittlich ...						Lfd. Nr.
	überbaut		befestigt		Übrige Fläche		
	Größe	Anteil	Größe	Anteil	Größe	Anteil	
	m2	%	m2	%	m2	%	
6	7	8	9	10	11	12	
1960	344	17.5	133	6.8	1483	75.7	01
1432	214	14.9	113	7.9	1105	77.2	02
1347	190	14.1	89	6.6	1068	79.3	03
1047	157	15.0	94	9.0	796	76.0	04
948	160	16.9	80	8.4	707	74.6	05
954	193	20.3	85	8.9	676	70.8	06
781	152	19.4	83	10.6	546	69.9	07
746	139	18.7	77	10.4	530	71.0	08
1177	191	16.3	95	8.0	891	75.7	09
2132	336	15.8	148	7.0	1648	77.3	10
1452	369	25.4	125	8.6	959	66.0	11
1158	210	18.1	96	8.3	852	73.6	12
1067	189	17.7	101	9.5	777	72.8	13
1031	196	19.0	106	10.2	730	70.8	14
966	189	19.6	97	10.1	679	70.3	15
942	183	19.5	89	9.5	669	71.1	16
1143	177	15.5	188	16.5	777	68.0	17
1256	229	18.2	113	9.0	914	72.8	18
1574	307	19.5	158	10.0	1110	70.5	19
896	266	31.8	117	13.9	454	54.3	20
1095	384	37.1	112	10.8	539	52.1	21
1108	271	24.4	140	12.7	697	62.9	22
1330	373	28.0	207	15.6	750	56.4	23
1062	308	29.0	169	15.9	586	55.1	24
1063	315	29.7	163	15.3	584	55.0	25
1248	309	24.8	181	14.5	757	60.7	26
1155	312	27.0	149	12.9	693	60.0	27
1938	336	17.3	141	7.3	1462	75.4	28
1272	266	20.9	117	9.2	889	69.9	29
1253	226	18.1	94	7.5	932	74.4	30
1064	188	17.7	105	9.9	771	72.4	31
1026	202	19.7	106	10.3	718	70.0	32
968	205	21.2	96	9.9	666	68.9	33
851	182	21.3	96	11.3	573	67.4	34
886	168	19.0	112	12.6	606	68.4	35
1189	221	18.6	108	9.1	860	72.3	36
3834	712	18.6	404	10.5	2608	68.0	37
1270	236	18.6	117	9.2	913	71.9	38

Hochgerechnetes Ergebnis der 1%-Gebäude- und Wohnungsstichprobe 1993

Lfd. Nr.	Gebäudeart und -größe Baujahr	Gebäude			Gebäude mit Angaben zur Grund	
		insgesamt	darunter mit		zusammen	Grundstücks
			Erbbaurecht	Nutzungsrecht		zusammen
		1 000				10 000 m <sup>2</sup>
		1	2	3	4	5
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet						
01	bis 1900	885.1	25.9	-	883.1	164233
02	1901 - 1918	409.9	12.4	-	408.5	58520
03	1919 - 1948	1114.3	57.9	-	1112.2	157922
04	1949 - 1968	2364.3	156.2	-	2361.4	241216
05	1969 - 1978	1556.7	78.7	-	1556.0	143836
06	1979 - 1981	493.3	21.0	-	492.9	47285
07	1982 - 1987	646.6	35.6	-	646.4	48776
08	1988 und später	495.8	25.6	-	495.7	35904
09	Zusammen	7966.0	413.4	-	7956.1	897694
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet						
10	bis 1900	289.5	7.5	-	289.0	48557
11	1901 - 1918	198.0	6.1	-	197.3	24548
12	1919 - 1948	420.4	17.2	-	415.5	43503
13	1949 - 1968	944.9	55.4	-	943.4	98524
14	1969 - 1978	436.5	20.1	-	435.9	44447
15	1979 - 1981	121.5	5.2	-	121.5	11694
16	1982 - 1987	178.9	6.5	-	178.7	16477
17	1988 und später	147.6	/	-	147.6	16789
18	Zusammen	2737.3	121.9	-	2733.0	304539
Wohngebäude mit 3 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet						
19	bis 1900	191.3	/	-	190.9	20559
20	1901 - 1918	215.7	5.5	-	214.7	16023
21	1919 - 1948	305.8	13.5	-	304.8	32338
22	1949 - 1968	836.9	68.6	-	832.2	89993
23	1969 - 1978	357.2	18.6	-	355.8	47117
24	1979 - 1981	62.4	/	-	62.0	6465
25	1982 - 1987	121.2	6.2	-	120.2	13494
26	1988 und später	85.1	/	-	84.8	11229
27	Zusammen	2175.7	121.2	-	2165.5	237216
Wohngebäude zusammen von ... bis ... errichtet						
28	bis 1900	1365.8	37.4	-	1363.0	233349
29	1901 - 1918	823.6	24.0	-	820.6	99031
30	1919 - 1948	1840.5	88.6	-	1836.5	233762
31	1949 - 1968	4146.1	280.2	-	4136.9	429734
32	1969 - 1978	2350.5	117.4	-	2347.7	235400
33	1979 - 1981	677.2	28.6	-	676.5	65444
34	1982 - 1987	946.7	48.2	-	945.3	78747
35	1988 und später	728.5	32.0	-	728.1	63922
36	Zusammen	12879.1	656.5	-	12854.6	1439448
37	Sonstige Gebäude mit Wohnraum	378.3	16.4	-	378.2	152815
38	Gebäude insgesamt	13257.3	672.9	-	13232.8	1592263

\*) Ohne Wohnheime.

stücksfläche fläche	Von der Grundstücksfläche (Sp. 6) sind durchschnittlich ...						Lfd. Nr.
	überbaut		befestigt		übrige Fläche		
	Größe	Anteil	Größe	Anteil	Größe	Anteil	
	m2	%	m2	%	m2	%	
je Gebäude	6	7	8	9	10	11	12
1860	289	15.5	147	7.9	1424	76.6	01
1432	214	15.0	122	8.5	1096	76.5	02
1420	195	13.7	95	6.7	1130	79.6	03
1022	155	15.2	94	9.2	772	75.6	04
924	161	17.4	80	8.7	683	73.9	05
959	198	20.6	86	8.9	675	70.4	06
755	152	20.1	84	11.1	519	68.7	07
724	139	19.2	79	10.8	506	69.9	08
1128	181	16.1	96	8.6	851	75.4	09
1680	320	19.1	147	8.8	1213	72.2	10
1244	223	17.9	123	9.9	898	72.2	11
1037	209	20.1	94	9.1	734	70.8	12
1044	187	17.9	101	9.7	756	72.4	13
1020	194	19.1	105	10.3	720	70.7	14
963	189	19.6	98	10.2	676	70.2	15
922	183	19.8	89	9.6	650	70.5	16
1137	177	15.5	189	16.6	772	67.9	17
1114	208	18.6	111	10.0	796	71.4	18
1077	295	27.4	148	13.8	634	58.9	19
746	249	32.6	112	15.0	391	52.4	20
1061	435	41.0	110	10.4	516	48.6	21
1081	266	24.6	139	12.8	677	62.6	22
1324	363	27.4	212	16.0	749	56.6	23
1042	303	29.0	166	15.9	574	55.1	24
1122	334	29.8	170	15.2	618	55.1	25
1324	331	25.0	189	14.3	803	60.7	26
1095	313	28.6	149	13.6	633	57.8	27
1712	297	17.3	147	8.6	1269	74.1	28
1208	224	18.5	120	9.9	864	71.6	29
1273	238	18.7	97	7.6	938	73.7	30
1039	185	17.8	105	10.1	749	72.1	31
1003	198	19.7	105	10.4	700	69.8	32
967	206	21.3	95	9.9	666	68.9	33
833	181	21.7	96	11.5	556	66.8	34
878	169	19.3	114	13.0	595	67.8	35
1120	209	18.7	108	9.7	802	71.6	36
4041	753	18.6	418	10.4	2731	67.6	37
1203	225	18.7	117	9.7	857	71.3	38

Hochgerechnetes Ergebnis der 1%-Gebäude- und Wohnungsstichprobe 1993

Lfd. Nr.	Gebäudeart und -größe  Baujahr	Gebäude			Gebäude mit Angaben zur Grund	
		insgesamt	darunter mit		zusammen	Grundstücks
			Erbbaurecht	Nutzungsrecht		zusammen
		1 000				10 000 m2
		1	2	3	4	5
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet						
01	bis 1900	328.6	27.0	32.5	326.2	72792
02	1901 - 1918	124.6	9.6	13.6	122.6	17532
03	1919 - 1948	430.0	40.6	51.2	426.3	49242
04	1949 - 1968	138.4	11.3	21.9	137.3	20492
05	1969 - 1978	93.6	10.5	15.0	93.4	12452
06	1979 - 1981	50.0	/	9.2	50.0	4498
07	1982 - 1987	78.9	7.3	16.7	78.6	7863
08	1988 und später	53.9	/	10.5	53.7	5095
09	Zusammen	1298.1	115.4	170.6	1288.2	189968
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet						
10	bis 1900	163.8	11.5	18.2	162.8	47781
11	1901 - 1918	72.3	/	7.8	72.0	14558
12	1919 - 1948	142.1	10.6	16.8	141.4	21472
13	1949 - 1968	26.4	/	/	26.3	4902
14	1969 - 1978	10.7	/	/	10.6	1581
15	1979 - 1981	/	/	/	/	/
16	1982 - 1987	/	/	/	/	/
17	1988 und später	/	/	/	/	/
18	Zusammen	424.4	29.1	48.0	422.2	91699
Wohngebäude mit 3 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet						
19	bis 1900	122.8	5.3	20.0	121.9	28683
20	1901 - 1918	92.7	/	13.0	91.9	9613
21	1919 - 1948	116.4	5.3	22.0	114.0	11024
22	1949 - 1968	99.9	/	46.2	97.3	12992
23	1969 - 1978	61.1	/	26.4	59.5	8120
24	1979 - 1981	20.3	/	9.9	19.7	2219
25	1982 - 1987	39.4	/	18.9	38.2	3341
26	1988 und später	20.3	/	7.9	20.1	1862
27	Zusammen	572.9	16.8	164.2	562.7	77854
Wohngebäude zusammen von ... bis ... errichtet						
28	bis 1900	615.2	43.9	70.6	610.9	149257
29	1901 - 1918	289.6	16.8	34.4	286.5	41704
30	1919 - 1948	688.5	56.5	90.0	681.8	81738
31	1949 - 1968	264.7	14.3	70.6	260.9	38386
32	1969 - 1978	165.4	12.2	42.8	163.6	22153
33	1979 - 1981	72.3	5.1	19.3	71.7	6950
34	1982 - 1987	122.7	8.0	36.5	121.2	11971
35	1988 und später	77.1	/	18.6	76.6	7362
36	Zusammen	2295.5	161.3	382.8	2273.1	359521
37	Sonstige Gebäude mit Wohnraum	96.3	6.2	15.2	95.6	28840
38	Gebäude insgesamt	2391.7	167.6	398.0	2368.7	388361

\*) Ohne Wohnheime.

stü- cks- flä- che	Von der Grundstücksfläche (Sp. 8) sind durchschnittlich ...						Lfd. Nr.	
	Überbaut		befestigt		Übrige Fläche			
	Größe	Anteil	Größe	Anteil	Größe	Anteil		
	m2	%	m2	%	m2	%		
je Gebäude	6	7	8	9	10	11	12	
2231	491	22.0	98	4.4	1642	73.6	01	
1430	211	14.8	84	5.9	1134	79.3	02	
1155	175	15.2	73	6.3	907	78.5	03	
1493	188	12.6	90	6.0	1215	81.4	04	
1333	152	11.4	78	5.8	1103	82.8	05	
900	149	16.5	75	8.4	676	75.1	06	
1000	151	15.1	77	7.6	772	77.2	07	
949	138	14.6	66	6.9	745	78.5	08	
1475	254	17.2	82	5.6	1138	77.2	09	
2936	363	12.4	151	5.1	2422	82.5	10	
2023	769	38.0	129	6.4	1125	55.6	11	
1518	214	14.1	103	6.8	1202	79.2	12	
1864	244	13.1	98	5.3	1521	81.6	13	
1492	245	16.4	135	9.1	1111	74.5	14	
/	/	/	/	/	/	/	15	
/	/	/	/	/	/	/	16	
/	/	/	/	/	/	/	17	
2172	369	17.0	126	5.8	1677	77.2	18	
2353	326	13.9	173	7.3	1854	78.8	19	
1046	318	30.4	128	12.2	601	57.4	20	
967	246	25.5	117	12.1	603	62.4	21	
1336	313	23.4	154	11.5	868	65.0	22	
1364	429	31.5	181	13.2	754	55.3	23	
1126	323	28.7	179	15.9	624	55.4	24	
875	256	29.3	140	16.0	479	54.7	25	
927	216	23.3	146	15.8	564	60.9	26	
1384	308	22.3	149	10.8	926	67.0	27	
2443	424	17.4	127	5.2	1892	77.4	28	
1456	386	26.5	110	7.5	961	66.0	29	
1199	195	16.3	86	7.2	917	76.5	30	
1471	240	16.3	114	7.8	1117	75.9	31	
1355	259	19.1	119	8.8	977	72.1	32	
969	199	20.5	103	10.6	667	68.9	33	
988	186	18.8	98	9.9	704	71.3	34	
961	162	16.8	91	9.4	709	73.8	35	
1582	289	18.3	107	6.8	1186	75.0	36	
3017	552	18.3	347	11.5	2118	70.2	37	
1640	300	18.3	117	7.1	1223	74.6	38	

Lfd. Nr.	Gebäudeart und -größe Baujahr	Gebäude insgesamt	Darunter: Gebäude mit Angaben zur Grundstücks- fläche	Davon (Sp. 2)	
				bis 200	200 400
		1	2	3	4
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet					
01	bis 1900	1213.7	1209.3	186.7	224.4
02	1901 - 1918	534.5	531.1	64.4	105.7
03	1919 - 1948	1544.4	1538.5	102.8	238.9
04	1949 - 1968	2502.7	2498.7	145.3	403.8
05	1969 - 1978	1650.3	1649.4	73.6	292.6
06	1979 - 1981	543.3	542.9	20.3	113.4
07	1982 - 1987	725.5	725.0	45.1	175.9
08	1988 und später	549.7	549.4	33.5	141.1
09	Zusammen	9264.1	9244.3	671.9	1695.7
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet					
10	bis 1900	453.2	451.8	42.8	83.8
11	1901 - 1918	270.2	269.3	17.2	52.6
12	1919 - 1948	562.5	560.9	25.3	86.4
13	1949 - 1968	971.3	969.7	21.9	99.7
14	1969 - 1978	447.2	446.5	7.2	33.4
15	1979 - 1981	123.5	123.5	/	13.3
16	1982 - 1987	183.3	183.1	/	23.8
17	1988 und später	150.5	150.5	23.1	12.7
18	Zusammen	3161.8	3155.2	142.6	405.7
Wohngebäude mit 3 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet					
19	bis 1900	314.1	312.8	25.6	80.0
20	1901 - 1918	308.5	306.7	22.5	88.1
21	1919 - 1948	422.1	418.9	19.1	95.7
22	1949 - 1968	936.8	929.4	25.1	133.2
23	1969 - 1978	418.3	415.3	8.2	41.8
24	1979 - 1981	82.7	81.7	/	10.9
25	1982 - 1987	160.7	158.4	6.2	24.5
26	1988 und später	105.4	104.9	/	15.8
27	Zusammen	2748.6	2728.2	112.8	490.1
Wohngebäude zusammen von ... bis ... errichtet					
28	bis 1900	1981.0	1973.9	255.1	388.2
29	1901 - 1918	1113.2	1107.1	104.2	246.4
30	1919 - 1948	2529.0	2518.3	147.2	421.0
31	1949 - 1968	4410.9	4397.8	192.4	636.7
32	1969 - 1978	2515.9	2511.3	89.0	367.8
33	1979 - 1981	749.5	748.2	24.4	137.6
34	1982 - 1987	1069.4	1066.5	54.8	224.3
35	1988 und später	805.6	804.8	60.2	169.6
36	Zusammen	15174.5	15127.7	927.2	2591.5
Eigentümer des Wohngebäudes 1) ist ...					
37	Einzelperson oder Ehepaar	12591.3	12569.6	768.1	2112.1
38	Erben- oder sonstige Personengemeinschaft	855.3	851.6	61.5	157.5
39	Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	297.9	295.2	/	37.2
40	Gemeinde oder kommunales Wohnungsunternehmen	454.1	449.2	28.1	97.6
41	Bund, Land oder sonstige juristische Person des öffentlichen Rechts	99.8	98.2	7.5	18.4
42	Wohnungsbaugenossenschaft	299.4	298.0	19.4	64.8
43	Wohnungsunternehmen	345.2	339.3	24.1	63.3
44	Kreditinstitut	10.8	10.8	/	/
45	Versicherungsunternehmen	20.2	20.1	/	/
46	Sonstiges Unternehmen	99.7	98.2	8.0	20.5
47	Immobilienfonds	8.4	8.4	/	/
48	Treuhandanstalt	34.5	31.7	/	/
49	Kirche, Religionsgesellschaft	42.4	42.0	/	6.4
50	Sonstige Organisation ohne Erwerbszweck	15.5	15.3	/	/
51	Sonstige Gebäude mit Wohnraum	474.5	473.7	12.4	44.3
52	Gebäude insgesamt	15649.0	15601.5	939.6	2635.8

\*) Ohne Wohnheime.

1) Eigentümer(in) oder Erbbauberechtigte(r) bzw. Verfügungs-/Nutzungsberechtigte(r) bzw. Besitzberechtigte(r).

1 000							Lfd. Nr.
mit einer Grundstücksfläche von ... bis unter ... m2							
400 600	600 800	800 1 000	1 000 1 500	1 500 2 000	2 000 4 000	4 000 und mehr	
5	6	7	8	9	10	11	
166.0	121.2	91.4	139.9	74.0	124.0	81.7	01
87.1	58.2	46.7	64.4	32.0	+43.8	28.8	02
267.2	256.7	203.7	237.4	73.4	104.6	53.7	03
424.2	485.2	348.7	383.6	118.7	132.3	56.9	04
304.8	367.0	259.7	217.6	55.2	55.6	23.4	05
110.0	113.0	83.1	64.0	15.9	16.1	7.0	06
144.3	148.6	90.3	76.0	18.7	17.8	8.3	07
110.7	108.2	63.5	54.0	16.6	16.5	5.1	08
1614.4	1658.1	1187.1	1236.8	404.6	510.8	264.9	09
63.1	50.6	36.3	58.6	32.5	49.4	34.7	10
43.4	38.2	26.8	38.3	15.6	24.3	12.7	11
103.2	99.5	72.6	88.4	30.1	36.7	18.7	12
188.5	226.1	166.6	159.1	43.0	44.3	20.4	13
71.9	125.1	93.3	70.8	21.9	15.3	7.7	14
22.4	36.5	22.3	18.0	/	/	/	15
38.8	48.0	30.7	24.1	6.4	5.8	/	16
29.9	26.0	24.2	11.7	/	6.6	12.8	17
561.2	650.1	472.8	469.0	156.2	186.5	111.2	18
54.4	37.1	27.4	34.0	16.4	23.3	14.6	19
65.7	45.1	25.9	32.4	10.3	11.1	5.5	20
108.9	68.6	39.4	47.1	14.6	17.0	8.6	21
192.2	186.9	138.0	138.1	42.6	44.7	28.7	22
75.4	82.8	63.6	73.5	23.4	27.6	18.9	23
16.6	15.5	11.9	12.3	/	5.7	/	24
29.8	30.1	24.8	21.4	8.2	8.9	/	25
22.0	21.4	13.9	16.0	/	/	/	26
565.0	487.5	344.9	374.8	123.5	142.6	87.1	27
283.6	208.9	155.1	232.4	122.9	196.7	131.0	28
196.2	141.5	99.5	135.1	58.0	79.2	47.0	29
479.2	424.6	315.7	372.9	118.2	158.4	81.0	30
804.9	898.2	653.3	680.8	204.3	221.3	106.0	31
452.1	575.0	416.6	361.9	100.5	98.5	50.0	32
149.0	165.0	117.3	94.3	22.6	26.0	12.1	33
212.9	226.7	145.8	121.5	33.3	32.5	14.9	34
162.7	155.7	101.6	81.7	24.6	27.4	21.2	35
2740.5	2795.6	2004.9	2080.6	684.3	839.9	463.2	36
2257.3	2373.9	1707.0	1734.7	567.6	687.3	361.4	37
152.2	147.6	106.9	117.6	36.4	47.3	24.7	38
53.2	54.6	43.3	50.9	16.1	22.9	13.2	39
93.8	67.7	44.4	52.6	21.1	24.7	19.1	40
15.5	14.0	8.8	12.5	5.4	9.1	7.0	41
65.0	51.5	33.9	33.0	10.3	12.1	7.9	42
63.7	57.2	41.4	46.3	14.1	15.5	13.7	43
/	/	/	/	/	/	/	44
/	/	/	/	/	/	/	45
17.8	12.9	8.3	14.3	/	6.1	5.7	46
/	/	/	/	/	/	/	47
6.7	/	/	/	/	/	/	48
5.9	4.9	/	6.6	/	6.0	/	49
/	/	/	/	/	/	/	50
52.8	58.6	39.5	73.3	46.3	70.0	76.4	51
2793.3	2854.3	2044.4	2154.0	730.6	909.9	539.5	52

Hochgerechnetes Ergebnis der 1%-Gebäude- und Wohnungsstichprobe 1993

Lfd. Nr.	Gebäudeart und -größe Baujahr	Gebäude insgesamt	Darunter: Gebäude mit Angaben zur Grundstücks- fläche	Davon (Sp. 2)	
				bis 200	200 400
		1	2	3	4
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet					
01	bis 1900	885.1	883.1	143.1	169.7
02	1901 - 1918	409.9	408.5	49.8	86.7
03	1919 - 1948	1114.3	1112.2	87.8	197.5
04	1949 - 1968	2364.3	2361.4	140.7	393.6
05	1969 - 1978	1556.7	1556.0	72.2	287.0
06	1979 - 1981	493.3	492.9	20.2	110.7
07	1982 - 1987	646.6	646.4	44.1	171.1
08	1988 und später	495.8	495.7	30.2	136.9
09	Zusammen	7966.0	7956.1	588.3	1553.1
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet					
10	bis 1900	289.5	289.0	29.4	57.5
11	1901 - 1918	198.0	197.3	13.5	41.4
12	1919 - 1948	420.4	419.5	20.9	71.3
13	1949 - 1968	944.9	943.4	21.2	97.8
14	1969 - 1978	436.5	435.9	7.0	32.8
15	1979 - 1981	121.5	121.5	/	13.2
16	1982 - 1987	178.9	178.7	/	23.3
17	1988 und später	147.6	147.6	23.0	12.6
18	Zusammen	2737.3	2733.0	119.9	349.8
Wohngebäude mit 3 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet					
19	bis 1900	191.3	190.9	20.0	53.0
20	1901 - 1918	215.7	214.7	18.4	64.5
21	1919 - 1948	305.8	304.8	14.0	74.5
22	1949 - 1968	836.9	832.2	21.1	113.0
23	1969 - 1978	357.2	355.8	/	28.2
24	1979 - 1981	62.4	62.0	/	6.3
25	1982 - 1987	121.2	120.2	/	15.7
26	1988 und später	85.1	84.8	/	10.5
27	Zusammen	2175.7	2165.5	84.8	371.6
Wohngebäude zusammen von ... bis ... errichtet					
28	bis 1900	1365.8	1363.0	192.5	280.2
29	1901 - 1918	823.6	820.6	81.7	192.6
30	1919 - 1948	1840.5	1836.5	122.8	343.3
31	1949 - 1968	4146.1	4136.9	183.0	610.3
32	1969 - 1978	2350.5	2347.7	83.9	347.9
33	1979 - 1981	677.2	676.5	22.9	130.1
34	1982 - 1987	946.7	945.3	50.6	210.1
35	1988 und später	728.5	728.1	55.5	160.1
36	Zusammen	12879.1	12854.6	793.0	2274.6
Eigentümer des Wohngebäudes 1) ist ...					
37	Einzelperson oder Ehepaar	10965.3	10951.2	677.2	1929.7
38	Erben- oder sonstige Personengemeinschaft	736.5	734.5	54.9	137.7
39	Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	295.0	292.4	/	37.0
40	Gemeinde oder kommunales Wohnungsunternehmen	197.8	196.3	12.2	41.0
41	Bund, Land oder sonstige juristische Person des öffentlichen Rechts	69.0	68.3	5.9	14.8
42	Wohnungsbaugenossenschaft	173.1	172.8	11.0	36.5
43	Wohnungsunternehmen	297.7	295.4	19.1	50.5
44	Kreditinstitut	9.9	/	/	/
45	Versicherungsunternehmen	20.0	20.0	/	/
46	Sonstiges Unternehmen	58.6	58.5	/	12.7
47	Immobilienfonds	6.4	6.4	/	/
48	Treuhandanstalt	-	-	-	-
49	Kirche, Religionsgesellschaft	35.7	35.4	/	6.1
50	Sonstige Organisation ohne Erwerbszweck	13.9	13.7	/	/
51	Sonstige Gebäude mit Wohnraum	378.3	378.2	8.6	34.5
52	Gebäude insgesamt	13257.3	13232.8	801.6	2309.1

\*) Ohne Wohnheime.

1) Eigentümer(in) oder Erbbauberechtigte(r) bzw. Verfügungs-/Nutzungsberechtigte(r) bzw. Besitzberechtigte(r).

1 000

mit einer Grundstücksfläche von ... bis unter ... m2

400 - 600	600 - 800	800 - 1 000	1 000 - 1 500	1 500 - 2 000	2 000 - 4 000	4 000 und mehr	Lfd. Nr.
5	6	7	8	9	10	11	
124.4	89.7	65.0	100.1	51.5	80.2	59.3	01
69.2	45.9	36.5	48.3	21.2	29.4	21.5	02
205.4	184.3	134.3	144.4	50.2	66.7	41.5	03
402.7	465.7	335.9	356.6	105.8	110.6	49.8	04
280.2	349.8	246.4	201.5	49.4	48.6	21.0	05
93.0	103.3	76.7	55.3	13.9	13.0	6.7	06
120.3	130.6	81.6	64.1	14.8	12.9	6.9	07
98.3	96.0	58.2	45.3	12.4	14.1	/	08
1393.6	1465.3	1034.6	1015.6	319.3	375.5	210.9	09
40.1	33.7	22.5	37.2	21.1	27.5	20.0	10
33.3	27.4	19.6	28.1	11.2	14.4	8.3	11
82.9	74.7	53.0	60.8	19.8	23.7	12.4	12
186.5	223.0	163.9	154.7	40.6	38.2	17.4	13
70.2	123.2	92.0	69.2	20.7	13.9	7.0	14
21.9	36.3	21.8	17.9	/	/	/	15
38.2	47.1	30.1	23.5	6.2	5.1	/	16
29.5	25.5	23.7	11.3	/	6.1	12.7	17
502.6	591.0	426.6	402.7	126.0	132.7	81.7	18
33.6	21.0	15.7	18.7	9.1	12.7	7.0	19
46.9	30.7	17.6	21.3	6.8	5.9	/	20
81.6	48.5	27.0	32.9	10.8	10.7	5.5	21
176.6	170.7	123.8	123.1	37.4	37.1	23.5	22
60.1	73.4	59.2	68.9	21.6	24.7	15.1	23
12.8	13.1	10.1	10.3	/	/	/	24
20.6	24.1	20.7	18.6	6.7	7.1	/	25
17.1	18.4	12.0	14.3	/	/	/	26
449.2	399.9	286.1	307.6	98.8	105.7	62.0	27
198.1	144.4	103.2	156.0	81.8	120.4	86.3	28
149.4	104.1	73.7	97.7	39.2	49.7	32.5	29
369.8	307.5	214.3	237.4	80.8	101.2	59.4	30
765.8	859.4	623.7	634.4	183.8	185.9	90.6	31
410.5	546.4	397.6	399.6	91.7	87.1	43.1	32
127.7	152.7	108.6	83.6	19.4	20.8	10.7	33
179.1	201.8	132.4	106.1	27.7	25.1	12.3	34
144.9	139.9	93.9	71.0	19.5	23.7	19.5	35
2345.3	2456.1	1747.4	1725.9	544.0	613.9	354.5	36
1994.6	2125.9	1514.6	1458.1	457.0	508.8	285.3	37
131.9	132.2	95.1	99.3	30.0	35.8	17.7	38
52.9	53.9	43.0	50.0	16.0	22.7	13.1	39
39.6	31.3	20.1	25.9	9.5	8.4	8.3	40
10.2	8.9	5.4	8.7	/	6.5	/	41
39.0	31.8	19.2	20.1	6.1	5.8	/	42
54.2	51.4	37.0	42.4	13.4	14.4	13.0	43
/	/	/	/	/	/	/	44
/	/	/	/	/	/	/	45
9.9	8.4	5.5	8.1	/	/	/	46
/	/	/	/	/	/	/	47
/	/	/	/	/	/	/	48
5.2	/	/	6.2	/	/	/	49
/	/	/	/	/	/	/	50
39.8	49.1	31.2	58.7	38.4	54.1	63.7	51
2385.1	2505.3	1778.5	1784.6	582.4	668.0	418.2	52

Lfd. Nr.	Gebäudeart und -größe Baujahr	Gebäude insgesamt	Darunter: Gebäude mit Angaben zur Grundstücksfläche	Davon (Sp. 2)	
				bis 200	200 - 400
		1	2	3	4
<b>Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet</b>					
01	bis 1900	328.6	326.2	43.6	54.7
02	1901 - 1918	124.6	122.6	14.6	19.0
03	1919 - 1948	430.0	426.3	15.0	41.4
04	1949 - 1968	138.4	137.3	/	10.2
05	1969 - 1978	93.6	93.4	/	5.6
06	1979 - 1981	50.0	50.0	/	/
07	1982 - 1987	78.9	78.6	/	/
08	1988 und später	53.9	53.7	/	/
09	Zusammen	1298.1	1288.2	83.6	142.6
<b>Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet</b>					
10	bis 1900	163.8	162.8	13.4	26.3
11	1901 - 1918	72.3	72.0	/	11.2
12	1919 - 1948	142.1	141.4	/	15.1
13	1949 - 1968	26.4	26.3	/	/
14	1969 - 1978	10.7	10.6	/	/
15	1979 - 1981	/	/	/	/
16	1982 - 1987	/	/	/	/
17	1988 und später	/	/	/	/
18	Zusammen	424.4	422.2	22.7	55.8
<b>Wohngebäude mit 3 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet</b>					
19	bis 1900	122.8	121.9	5.7	27.0
20	1901 - 1918	92.7	91.9	/	23.6
21	1919 - 1948	116.4	114.0	5.1	21.2
22	1949 - 1968	99.9	97.3	/	14.3
23	1969 - 1978	61.1	59.5	/	13.7
24	1979 - 1981	20.3	19.7	/	/
25	1982 - 1987	39.4	38.2	/	8.8
26	1988 und später	20.3	20.1	/	5.2
27	Zusammen	572.9	562.7	28.0	118.5
<b>Wohngebäude zusammen von ... bis ... errichtet</b>					
28	bis 1900	615.2	610.9	62.7	108.0
29	1901 - 1918	289.6	286.5	22.5	53.8
30	1919 - 1948	688.5	681.8	24.5	77.8
31	1949 - 1968	264.7	260.9	9.3	26.4
32	1969 - 1978	165.4	163.6	5.1	19.9
33	1979 - 1981	72.3	71.7	/	7.4
34	1982 - 1987	122.7	121.2	/	14.1
35	1988 und später	77.1	76.6	/	9.5
36	Zusammen	2295.5	2273.1	134.2	316.9
<b>Eigentümer des Wohngebäudes 1) ist ...</b>					
37	Einzelperson oder Ehepaar	1626.0	1618.5	90.9	182.5
38	Erben- oder sonstige Personengemeinschaft	118.7	117.0	6.6	19.8
39	Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	/	/	-	/
40	Gemeinde oder kommunales Wohnungsunternehmen	256.3	252.9	15.9	56.6
41	Bund, Land oder sonstige juristische Person des öffentlichen Rechts	30.8	30.0	/	/
42	Wohnungsbaugenossenschaft	126.3	125.1	8.4	28.2
43	Wohnungsunternehmen	47.5	44.0	5.0	12.8
44	Kreditinstitut	/	/	/	/
45	Versicherungsunternehmen	/	/	/	/
46	Sonstiges Unternehmen	41.1	39.7	/	7.9
47	Immobilienfonds	/	/	/	/
48	Treuhandanstalt	34.5	31.7	/	/
49	Kirche, Religionsgesellschaft	6.7	6.6	/	/
50	Sonstige Organisation ohne Erwerbszweck	/	/	/	/
51	Sonstige Gebäude mit Wohnraum	96.3	95.6	/	9.9
52	Gebäude insgesamt	2391.7	2368.7	138.0	326.7

\*) Ohne Wohnheime.

1) Eigentümer(in) oder Erbbauberechtigte(r) bzw. Verfügungs-/Nutzungsberechtigte(r) bzw. Besitzberechtigte(r).

1 000

mit einer Grundstücksfläche von ... bis unter ... m2

400 - 600	600 - 800	800 - 1 000	1 000 - 1 500	1 500 - 2 000	2 000 - 4 000	4 000 und mehr	Lfd. Nr.
5	6	7	8	9	10	11	
41.6	31.5	26.4	39.7	22.5	43.9	22.3	01
17.9	12.3	10.2	16.1	10.8	14.4	7.3	02
61.8	72.4	69.4	93.0	23.2	37.9	12.2	03
21.5	19.5	12.8	27.0	12.9	21.7	7.1	04
24.6	17.2	13.3	16.1	5.8	7.0	/	05
17.0	9.7	6.4	8.7	/	/	/	06
24.0	18.0	8.7	11.9	/	/	/	07
12.4	12.2	5.3	8.7	/	/	/	08
220.8	192.8	152.5	221.2	85.3	135.3	54.0	09
23.0	16.9	13.8	21.4	11.4	21.9	14.7	10
10.1	10.8	7.2	10.2	/	9.9	/	11
20.3	24.8	19.6	27.6	10.3	13.0	6.3	12
/	/	/	/	/	6.1	/	13
/	/	/	/	/	/	/	14
/	/	/	/	/	/	/	15
/	/	/	/	/	/	/	16
/	/	/	/	/	/	/	17
58.6	59.1	46.2	66.3	30.2	53.9	29.5	18
20.8	16.1	11.7	15.2	7.2	10.6	7.6	19
18.8	14.4	8.4	11.1	/	5.2	/	20
27.3	20.0	12.4	14.9	/	6.3	/	21
15.6	16.3	14.1	15.0	5.1	7.6	5.2	22
15.3	9.5	/	/	/	/	/	23
/	/	/	/	/	/	/	24
9.3	6.0	/	/	/	/	/	25
4.9	/	/	/	/	/	/	26
115.8	87.6	58.8	67.3	24.7	36.8	25.1	27
85.4	64.5	51.9	76.4	41.1	76.3	44.6	28
46.8	37.5	25.8	37.4	18.8	29.5	14.5	29
109.4	117.2	101.4	135.5	37.4	57.2	21.6	30
39.1	38.9	29.6	46.4	20.4	35.4	15.3	31
41.6	28.6	19.0	22.3	8.9	11.3	6.9	32
21.3	12.3	8.7	10.7	/	5.1	/	33
33.9	24.9	13.4	15.3	5.5	7.4	/	34
17.7	15.7	7.7	10.8	5.1	/	/	35
395.2	339.5	257.5	354.8	140.3	226.0	108.7	36
262.7	248.0	192.4	276.6	110.7	178.6	76.2	37
20.3	15.4	11.9	18.2	6.3	11.5	7.0	38
/	/	/	/	/	/	/	39
54.2	36.4	24.4	26.7	11.7	16.3	10.9	40
5.3	5.1	/	/	/	/	/	41
26.0	19.6	14.7	13.0	/	6.3	/	42
9.5	5.8	/	/	/	/	/	43
/	/	/	/	/	/	/	44
/	/	/	/	/	/	/	45
7.9	/	/	6.2	/	/	/	46
/	/	/	/	/	/	/	47
6.7	/	/	/	/	/	/	48
/	/	/	/	/	/	/	49
/	/	/	/	/	/	/	50
13.0	9.5	8.4	14.6	7.9	15.9	12.6	51
408.3	349.0	265.9	369.4	148.2	241.9	121.3	52

Lfd. Nr.	Gebäudeart und -größe ----- Baujahr	Gebäude insgesamt	Wohn-/ Nutz- fläche insgesamt	Von den Gebäuden wurden ... genutzt				
				nur für Wohnzwecke		für Wohn-/ Nichtwohnzwecke		
				zusammen	Wohn- fläche	zusammen	Wohn- fläche	Fläche für Nichtwohn- zwecke
				1 000	1 000 m2	1 000	1 000 m2	1 000 m2
		1	2	3	4	5	6	7
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet								
01	bis 1900	1213.7	154584	895.4	100881	318.3	36750	16953
02	1901 - 1918	594.5	66961	419.2	47551	115.3	13534	5876
03	1919 - 1948	1544.4	183019	1256.1	137403	288.3	32168	13448
04	1949 - 1968	2502.7	316099	2060.8	240178	441.9	53393	22528
05	1969 - 1978	1650.3	235285	1316.8	173811	333.6	44107	17367
06	1979 - 1981	543.3	79373	419.7	56004	123.6	16740	6630
07	1982 - 1987	725.5	103066	561.3	72951	164.2	21528	8586
08	1988 und später	549.7	78992	419.8	54730	129.9	17563	6699
09	Zusammen	9264.1	1217380	7349.0	883509	1915.1	235785	98087
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet								
10	bis 1900	453.2	84535	318.2	52875	135.0	22537	9123
11	1901 - 1918	270.2	49572	202.2	33404	68.0	11596	4572
12	1919 - 1948	562.5	96200	445.6	70217	117.0	18832	7151
13	1949 - 1968	971.3	171625	787.7	129216	183.6	30731	11677
14	1969 - 1978	447.2	92040	354.6	66445	92.6	18989	6607
15	1979 - 1981	123.5	25549	95.3	18387	28.2	5297	1865
16	1982 - 1987	183.3	37590	139.2	26376	44.1	8380	2834
17	1988 und später	150.5	30003	117.6	21994	32.9	5829	2180
18	Zusammen	3161.8	587115	2460.4	418914	701.4	122192	46009
Wohngebäude mit 3 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet								
19	bis 1900	314.1	123993	190.8	60874	123.3	48176	14343
20	1901 - 1918	308.5	139990	206.2	76408	102.3	50717	12865
21	1919 - 1948	422.1	150920	342.2	114142	79.9	28714	8064
22	1949 - 1968	936.8	424126	772.2	331807	164.7	71853	20466
23	1969 - 1978	418.3	276615	345.4	209678	73.0	53209	13729
24	1979 - 1981	82.7	51342	66.7	38829	16.0	10068	2445
25	1982 - 1987	160.7	102602	127.4	77473	33.3	19792	5337
26	1988 und später	105.4	59951	84.4	46220	21.0	10915	2817
27	Zusammen	2748.6	1328939	2135.2	955430	613.4	293443	80066
Wohngebäude zusammen von ... bis ... errichtet								
28	bis 1900	1981.0	362512	1404.5	214630	576.6	107464	40419
29	1901 - 1918	1113.2	256523	827.6	157362	285.6	75848	23313
30	1919 - 1948	2529.0	430139	2043.8	321762	485.2	79714	28663
31	1949 - 1968	4410.9	911850	3620.7	701201	790.2	155978	54671
32	1969 - 1978	2515.9	603941	2016.8	449334	499.1	116304	37703
33	1979 - 1981	749.5	156264	581.7	113220	167.8	32104	10940
34	1982 - 1987	1069.4	243258	827.9	176800	241.6	49700	16758
35	1988 und später	805.6	168946	621.8	122943	183.8	34307	11696
36	Zusammen	15174.5	3133434	11944.6	2257852	3229.9	651419	224162
37	Sonstige Gebäude mit Wohnraum	474.5	307205	-	-	474.5	65911	241294
38	Gebäude insgesamt	15649.0	3440640	11944.6	2257852	3704.4	717331	465456

\*) Ohne Wohnheime.

Die Fläche für Nichtwohnzwecke (Sp. 7) wurde überwiegend für ... genutzt								Lfd. Nr.
Dienstleistungen, Handel, Büros und Verwaltungen aller Art		Produzierendes Gewerbe, Werkstätten aller Art		Land- und forstwirtschaftlichen Bereich		sonstige Verwendungen		
Fläche	Anteil	Fläche	Anteil	Fläche	Anteil	Fläche	Anteil	
1 000 m2	%	1 000 m2	%	1 000 m2	%	1 000 m2	%	
8	9	10	11	12	13	14	15	
4451	26.3	734	4.3	2774	16.4	8994	53.1	01
1778	30.3	267	4.5	666	11.3	3166	53.9	02
3263	24.3	497	3.7	941	7.0	8747	65.0	03
5643	25.0	621	2.8	868	3.9	15396	68.3	04
4016	23.1	267	1.5	437	2.5	12647	72.8	05
1514	22.8	158	2.4	180	2.7	4778	72.1	06
1967	22.9	102	1.2	107	1.2	6410	74.7	07
1589	23.7	106	1.6	72	1.1	4933	73.6	08
24220	24.7	2753	2.8	6044	6.2	65070	66.3	09
3496	38.3	633	6.9	948	10.4	4046	44.4	10
1785	39.0	334	7.3	224	4.9	2228	48.7	11
2119	29.6	489	6.8	257	3.6	4287	59.9	12
2886	24.7	397	3.4	437	3.7	7958	68.1	13
1798	27.2	161	2.4	74	1.1	4574	69.2	14
370	19.8	25	1.3	75	4.0	1395	74.8	15
730	25.8	70	2.5	53	1.9	1981	69.9	16
481	22.1	56	2.5	92	4.2	1552	71.2	17
13665	29.7	2163	4.7	2160	4.7	28021	60.9	18
9045	63.1	1295	9.0	492	3.4	3512	24.5	19
8667	67.4	882	6.9	130	1.0	3186	24.8	20
4583	56.8	425	5.3	90	1.1	2966	36.8	21
12386	60.5	823	4.0	52	0.3	7206	35.2	22
8863	64.6	326	2.4	24	0.2	4517	32.9	23
1386	56.7	31	1.3	12	0.5	1016	41.5	24
3227	60.5	45	0.8	16	0.3	2049	38.4	25
1415	50.2	32	1.1	39	1.4	1330	47.2	26
49572	61.9	3858	4.8	854	1.1	25782	32.2	27
16991	42.0	2663	6.6	4214	10.4	16552	40.9	28
12230	52.5	1483	6.4	1020	4.4	8580	36.8	29
9964	34.8	1410	4.9	1288	4.5	16000	55.8	30
20914	38.3	1841	3.4	1356	2.5	30559	55.9	31
14677	38.9	753	2.0	535	1.4	21798	57.7	32
3269	29.9	214	2.0	267	2.4	7189	65.7	33
5925	35.4	217	1.3	176	1.0	10440	62.3	34
3485	29.8	194	1.7	203	1.7	7814	66.8	35
87457	39.0	8774	3.9	9058	4.0	118873	53.0	36
103234	42.8	30094	12.5	45679	18.9	62287	25.8	37
190691	41.0	38869	8.4	54737	11.8	181160	38.9	38

Hochgerechnetes Ergebnis der 1%-Gebäude- und Wohnungsstichprobe 1993

Lfd. Nr.	Gebäudeart und -größe ----- Baujahr	Gebäude insgesamt	Wohn-/ Nutz- fläche insgesamt	Von den Gebäuden wurden ... genutzt				
				nur für Wohnzwecke		für Wohn-/ Nichtwohnzwecke		
				zusammen	Wohn- fläche	zusammen	Wohn- fläche	Fläche für Nichtwohn- zwecke
				1 000	1 000 m <sup>2</sup>	1 000	1 000 m <sup>2</sup>	1 000 m <sup>2</sup>
		1	2	3	4	5	6	7
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet								
01	bis 1900	885.1	117562	660.6	77109	224.5	27472	12981
02	1901 - 1918	409.9	52713	326.7	38076	83.2	10154	4484
03	1919 - 1948	1114.3	137360	914.9	103931	199.5	23424	10005
04	1949 - 1968	2364.3	301875	1949.1	229590	415.2	50797	21488
05	1969 - 1978	1556.7	224352	1245.9	166297	310.9	41720	16335
06	1979 - 1981	493.3	73999	380.9	51710	112.4	15527	6162
07	1982 - 1987	646.6	92933	503.5	66292	143.1	19041	7800
08	1988 und später	495.8	71755	381.8	50175	114.0	15599	5981
09	Zusammen	7966.0	1071949	6363.3	783179	1602.7	203733	85037
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet								
10	bis 1900	289.5	56420	208.8	36307	80.7	14196	5917
11	1901 - 1918	198.0	37457	150.6	25674	47.3	8409	3374
12	1919 - 1948	420.4	74111	337.3	54990	83.1	13802	5319
13	1949 - 1968	944.9	167556	766.8	126180	178.1	29983	11993
14	1969 - 1978	436.5	90200	347.0	65272	89.5	18490	6439
15	1979 - 1981	121.5	25229	93.9	18178	27.6	5209	1842
16	1982 - 1987	178.9	36824	136.0	25883	42.9	8186	2755
17	1988 und später	147.6	29436	115.9	21710	31.8	5629	2098
18	Zusammen	2737.3	517232	2156.3	374194	581.0	103903	39136
Wohngebäude mit 3 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet								
19	bis 1900	191.3	76286	116.3	37904	74.9	29445	8937
20	1901 - 1918	215.7	101049	148.4	55871	67.3	36177	9001
21	1919 - 1948	305.8	110319	248.0	83107	57.8	21250	5963
22	1949 - 1968	836.9	376167	682.3	290269	154.6	66641	19257
23	1969 - 1978	357.2	233885	289.3	172429	67.9	48406	13050
24	1979 - 1981	62.4	35302	48.3	25010	14.1	8109	2184
25	1982 - 1987	121.2	70965	91.9	50160	29.4	16137	4668
26	1988 und später	85.1	45287	67.3	34403	17.8	8518	2366
27	Zusammen	2175.7	1049261	1691.8	749153	483.8	234683	65424
Wohngebäude zusammen von ... bis ... errichtet								
28	bis 1900	1365.8	250268	985.7	151320	380.1	71113	27835
29	1901 - 1918	823.6	191219	625.7	119621	197.9	54739	16859
30	1919 - 1948	1840.5	321790	1500.2	242028	340.3	58475	21287
31	1949 - 1968	4146.1	845597	3398.2	646040	747.9	147421	52137
32	1969 - 1978	2350.5	548438	1882.2	403998	468.3	108616	35824
33	1979 - 1981	677.2	133930	523.1	94898	154.1	28844	10188
34	1982 - 1987	946.7	200722	731.4	142335	215.4	43364	15023
35	1988 und später	728.5	146478	564.9	106288	163.6	29746	10444
36	Zusammen	12879.1	2638442	10211.5	1906526	2667.6	542319	189597
37	Sonstige Gebäude mit Wohnraum	378.3	250575	-	-	378.3	54486	196089
38	Gebäude insgesamt	13257.3	2889017	10211.5	1906526	3045.8	596805	385686

\*) Ohne Wohnheime.

Die Fläche für Nichtwohnzwecke (Sp. 7) wurde Überwiegend für ... genutzt								Lfd. Nr.
Dienstleistungen, Handel, Büros und Verwaltungen aller Art		Produzierendes Gewerbe, Werkstätten aller Art		Land- und forstwirtschaftlichen Bereich		sonstige Verwendungen		
Fläche	Anteil	Fläche	Anteil	Fläche	Anteil	Fläche	Anteil	
1 000 m2	%	1 000 m2	%	1 000 m2	%	1 000 m2	%	
8	9	10	11	12	13	14	15	
3542	27.3	600	4.6	2651	20.4	6189	47.7	01
1375	30.7	229	5.1	607	13.5	2273	50.7	02
2617	26.2	427	4.3	891	8.9	6070	60.7	03
5519	25.7	583	2.7	844	3.9	14542	67.7	04
3857	23.6	257	1.6	420	2.6	11802	72.2	05
1407	22.8	136	2.2	180	2.9	4439	72.0	06
1838	24.2	86	1.1	94	1.2	5583	73.5	07
1527	25.5	82	1.4	65	1.1	4307	72.0	08
21680	25.5	2400	2.8	5751	6.8	55205	64.9	09
2354	39.8	432	7.3	797	13.5	2394	39.4	10
1364	40.4	287	8.5	210	6.2	1513	44.8	11
1635	31.9	416	7.8	238	4.5	2970	55.8	12
2840	24.9	383	3.4	415	3.6	7755	68.1	13
1762	27.4	151	2.3	74	1.1	4452	69.1	14
355	19.3	25	1.4	75	4.1	1387	75.3	15
711	25.8	70	2.5	34	1.2	1941	70.4	16
481	22.9	56	2.6	92	4.4	1469	70.0	17
11562	29.5	1819	4.6	1935	4.9	23820	60.9	18
5451	61.0	818	9.2	359	4.0	2309	25.8	19
5836	64.8	666	7.4	74	0.8	2424	26.9	20
3508	58.8	364	6.1	79	1.3	2012	33.7	21
11787	61.2	803	4.2	52	0.3	6616	34.4	22
8543	65.5	324	2.5	24	0.2	4153	31.9	23
1206	55.2	31	1.4	12	0.6	935	42.8	24
2757	59.1	45	1.0	16	0.3	1850	39.6	25
1114	47.1	30	1.3	39	1.7	1182	50.0	26
40203	61.4	3081	4.7	654	1.0	21486	32.8	27
11347	40.8	1850	6.6	3807	13.7	10831	38.9	28
8575	50.9	1182	7.0	892	5.3	6210	36.8	29
7820	36.7	1207	5.7	1208	5.7	11052	51.9	30
20145	38.6	1769	3.4	1310	2.5	28913	55.5	31
14162	39.5	732	2.0	517	1.4	20413	57.0	32
2968	29.1	192	1.9	267	2.6	6761	66.4	33
5305	35.3	200	1.3	144	1.0	9374	62.4	34
3122	29.9	168	1.6	196	1.9	6959	66.6	35
73445	38.7	7299	3.8	8341	4.4	100512	53.0	36
85638	43.7	27437	14.0	41666	21.2	41347	21.1	37
159083	41.2	34737	9.0	50007	13.0	141859	36.8	38

Lfd. Nr.	Gebäudeart und -größe Baujahr	Gebäude insgesamt	Wohn-/ Nutzfläche insgesamt	Von den Gebäuden wurden ... genutzt				
				nur für Wohnzwecke		für Wohn-/ Nichtwohnzwecke		
				zusammen	Wohnfläche	zusammen	Wohnfläche	Fläche für Nichtwohnzwecke
				1 000	1 000 m2	1 000	1 000 m2	1 000 m2
		1	2	3	4	5	6	7
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet								
01	bis 1900	328.6	37022	234.8	23772	93.8	9278	3972
02	1901 - 1918	124.6	14248	92.5	9475	32.1	3381	1393
03	1919 - 1948	430.0	45680	341.2	33473	88.8	8745	3442
04	1949 - 1968	138.4	14225	111.7	10588	25.7	2597	1040
05	1969 - 1978	93.6	10933	70.9	7514	22.7	2387	1032
06	1979 - 1981	50.0	5974	38.8	4293	11.2	1213	468
07	1982 - 1987	78.9	10133	57.8	6660	21.1	2487	986
08	1988 und später	53.9	7237	38.0	4555	15.9	1964	718
09	Zusammen	1298.1	145431	985.7	100329	312.4	32052	13050
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet								
10	bis 1900	163.8	28115	109.4	16568	54.4	8341	3206
11	1901 - 1918	72.3	12115	51.6	7730	20.7	3188	1198
12	1919 - 1948	142.1	22090	108.2	15227	33.9	5030	1833
13	1949 - 1968	26.4	4069	20.9	3036	5.5	748	285
14	1969 - 1978	10.7	1840	7.6	1173	/	/	/
15	1979 - 1981	/	/	/	/	/	/	/
16	1982 - 1987	/	/	/	/	/	/	/
17	1988 und später	/	/	/	/	/	/	/
18	Zusammen	424.4	69883	304.0	44720	120.4	18289	6873
Wohngebäude mit 3 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet								
19	bis 1900	122.8	47107	74.5	22970	48.3	18731	5407
20	1901 - 1918	92.7	38940	57.7	20536	35.0	14540	3864
21	1919 - 1948	116.4	40600	94.2	31035	22.2	7464	2101
22	1949 - 1968	98.9	47959	88.9	41598	10.1	5212	1209
23	1969 - 1978	61.1	42730	58.0	37249	5.0	4802	679
24	1979 - 1981	20.3	16039	18.4	13820	/	/	/
25	1982 - 1987	39.4	31637	35.5	27313	/	/	/
26	1988 und später	20.3	14664	17.2	11816	/	/	/
27	Zusammen	572.9	279679	443.4	206277	129.5	58760	14642
Wohngebäude zusammen von ... bis ... errichtet								
28	bis 1900	615.2	112244	418.7	63310	196.5	36351	12584
29	1901 - 1918	289.6	65303	201.8	37741	87.7	21109	6454
30	1919 - 1948	688.5	108350	543.6	79735	144.9	21239	7376
31	1949 - 1968	264.7	66253	222.5	55162	42.3	8557	2534
32	1969 - 1978	165.4	55503	134.6	45936	30.8	7689	1879
33	1979 - 1981	72.3	22334	58.6	18322	13.6	3260	752
34	1982 - 1987	122.7	42536	96.5	34465	28.2	6336	1735
35	1988 und später	77.1	22468	56.8	16655	20.2	4561	1252
36	Zusammen	2295.5	494992	1733.1	351326	562.3	109101	34566
37	Sonstige Gebäude mit Wohnraum	96.3	56630	-	-	96.3	11425	45205
38	Gebäude insgesamt	2391.7	551623	1733.1	351326	658.6	120526	79771

\*) Ohne Wohnheime.

Die Fläche für Nichtwohnzwecke (Sp. 7) wurde überwiegend für ... genutzt								Lfd. Nr.
Dienstleistungen, Handel, Büros und Verwaltungen aller Art		Produzierendes Gewerbe, Werkstätten aller Art		Land- und forstwirtschaftlichen Bereich		sonstige Verwendungen		
Fläche	Anteil	Fläche	Anteil	Fläche	Anteil	Fläche	Anteil	
1 000 m2	%	1 000 m2	%	1 000 m2	%	1 000 m2	%	
8	9	10	11	12	13	14	15	
909	22.9	134	3.4	124	3.1	2805	70.6	01
403	29.0	38	2.7	59	4.2	893	64.1	02
646	18.8	70	2.0	50	1.4	2677	77.8	03
125	12.0	38	3.7	24	2.3	854	82.1	04
159	15.4	10	1.0	18	1.7	845	81.9	05
107	22.9	22	4.7	-	-	339	72.4	06
130	13.2	17	1.7	12	1.2	827	83.9	07
61	8.6	24	3.4	7	1.0	625	87.1	08
2540	19.5	353	2.7	293	2.2	9864	75.6	09
1142	35.6	201	6.3	151	4.7	1713	53.4	10
421	35.1	47	3.9	14	1.2	716	59.8	11
424	23.1	73	4.0	19	1.0	1317	71.9	12
46	16.3	14	4.8	22	7.8	203	71.1	13
/	/	/	/	/	/	/	/	14
/	/	/	/	/	/	/	/	15
/	/	/	/	/	/	/	/	16
/	/	/	/	/	/	/	/	17
2103	30.6	344	5.0	225	3.3	4201	61.1	18
3594	66.5	477	8.8	133	2.5	1203	22.2	19
2831	73.3	215	5.6	56	1.4	762	19.7	20
1075	51.1	61	2.9	11	0.5	954	45.4	21
599	49.5	21	1.7	-	-	590	48.8	22
319	47.0	1	0.2	-	-	358	52.8	23
/	/	/	/	/	/	/	/	24
/	/	/	/	/	/	/	/	25
/	/	/	/	/	/	/	/	26
9369	64.0	778	5.3	199	1.4	4296	29.3	27
5644	44.9	812	6.5	407	3.2	5720	45.5	28
3655	56.6	301	4.7	128	2.0	2371	36.7	29
2144	29.1	204	2.8	80	1.1	4948	67.1	30
769	30.4	72	2.9	46	1.8	1646	65.0	31
515	27.4	21	1.1	18	0.9	1325	70.5	32
302	40.1	22	2.9	-	-	428	56.9	33
620	35.7	17	1.0	32	1.8	1067	61.5	34
363	29.0	26	2.1	7	0.6	856	68.3	35
14012	40.5	1475	4.3	717	2.1	18361	53.1	36
17596	38.9	2657	5.9	4013	8.9	20939	46.3	37
31608	39.6	4132	5.2	4730	5.9	39301	49.3	38

Hochgerechnetes Ergebnis der 1%-Gebäude- und Wohnungsstichprobe 1993

Lfd. Nr.	Gebäudeart und -größe Baujahr	Gebäude insgesamt	Davon mit			
			1	2	3	
			1	2	3	4
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet						
01	bis 1900	1213.7	310.3	823.3	80.0	
02	1901 - 1918	534.5	128.3	366.2	40.0	
03	1919 - 1948	1544.4	353.3	1065.3	125.6	
04	1949 - 1968	2502.7	564.7	1742.9	194.3	
05	1969 - 1978	1650.3	556.3	931.0	162.6	
06	1979 - 1981	543.3	167.9	310.3	65.1	
07	1982 - 1987	725.5	173.3	458.9	93.3	
08	1988 und später	549.7	112.7	362.0	74.5	
09	Zusammen	9264.1	2366.8	6059.8	835.4	
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet						
10	bis 1900	453.2	38.7	342.8	69.8	
11	1901 - 1918	270.2	15.7	203.0	50.1	
12	1919 - 1948	562.5	30.8	440.5	90.5	
13	1949 - 1968	971.3	51.0	785.1	133.3	
14	1969 - 1978	447.2	34.1	344.4	68.0	
15	1979 - 1981	123.5	8.6	93.4	21.1	
16	1982 - 1987	183.3	10.8	131.9	40.3	
17	1988 und später	150.5	/	115.0	30.4	
18	Zusammen	3161.8	194.1	2456.3	503.5	
Wohngebäude mit 3 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet						
19	bis 1900	314.1	/	95.0	141.9	
20	1901 - 1918	308.5	/	54.5	138.9	
21	1919 - 1948	422.1	/	94.3	221.9	
22	1949 - 1968	936.8	/	181.8	427.7	
23	1969 - 1978	418.3	-	73.6	168.8	
24	1979 - 1981	82.7	-	11.0	32.8	
25	1982 - 1987	160.7	-	21.3	57.3	
26	1988 und später	105.4	-	16.8	47.0	
27	Zusammen	2748.6	/	548.3	1236.3	
Wohngebäude zusammen von ... bis ... errichtet						
28	bis 1900	1981.0	349.1	1261.1	291.7	
29	1901 - 1918	1113.2	144.1	623.7	229.0	
30	1919 - 1948	2529.0	384.2	1600.1	438.0	
31	1949 - 1968	4410.9	615.7	2709.8	755.3	
32	1969 - 1978	2515.9	590.4	1349.0	399.4	
33	1979 - 1981	749.5	176.6	414.7	119.1	
34	1982 - 1987	1069.4	184.1	612.2	190.8	
35	1988 und später	805.6	117.1	493.7	152.0	
36	Zusammen	15174.5	2561.3	9064.4	2575.2	
37	Sonstige Gebäude mit Wohnraum	474.5	56.1	288.3	92.3	
38	Gebäude insgesamt	15649.0	2617.4	9352.6	2667.5	
Nachrichtlich:						
39	Früheres Bundesgebiet	13257.3	2115.4	8018.9	2380.3	
40	Neue Länder und Berlin-Ost	2391.7	502.0	1333.7	287.2	

\*) Ohne Wohnheime.

1) In der überwiegenden Zahl der Wohnungen.

1 000

... Geschoss(en)		Darunter Gebäude mit ...		Darin (Sp. 1) Wohneinheiten		Lfd. Nr.
4	5 und mehr	Personenaufzug	Gegensprech- anlage 1)	insgesamt	darunter ohne fremde Hilfe für Rollstuhl- fahrer erreichbar	
5	6	7	8	9	10	
/	-	/	54.8	1214.6	78.0	01
-	-	//	30.2	534.8	25.5	02
/	-	//	84.0	1545.8	71.2	03
/	/	//	179.1	2504.5	143.0	04
/	-	//	244.6	1650.6	154.4	05
-	-	//	95.9	543.4	51.8	06
-	-	//	146.9	725.8	73.0	07
/	/	//	127.4	553.0	67.4	08
/	/	10.8	962.9	9272.5	663.8	09
/	-	/	44.8	894.5	36.4	10
/	-	//	37.9	533.0	16.1	11
/	-	//	70.1	1113.4	26.5	12
/	-	//	165.4	1923.6	80.6	13
/	/	//	128.9	883.9	61.5	14
/	-	//	49.5	244.7	20.1	15
/	-	//	82.4	362.5	29.4	16
/	-	//	69.9	289.2	17.2	17
7.8	/	5.7	648.9	6244.8	267.8	18
52.0	25.0	/	64.8	1552.4	33.9	19
74.2	40.8	/	85.2	1787.7	31.3	20
81.0	24.8	/	88.0	2206.8	29.6	21
227.1	100.2	35.7	243.6	6337.8	180.4	22
87.4	87.4	51.5	214.9	3523.6	378.5	23
88.6	21.8	8.8	47.3	680.1	54.3	24
17.1	47.4	17.4	99.6	1390.0	121.2	25
34.6	21.1	8.0	68.8	828.1	61.5	26
20.5						26
595.2	368.4	131.7	912.1	18306.5	890.8	27
54.2	25.0	/	164.4	3661.5	148.2	28
75.6	40.8	5.0	153.4	2855.5	72.9	29
81.9	24.8	5.1	242.1	4866.1	127.3	30
229.7	100.3	40.3	588.1	10765.9	384.0	31
89.6	87.5	54.8	588.4	6058.1	594.0	32
17.3	21.8	9.8	192.8	1468.3	126.3	33
34.9	47.4	18.8	328.9	2478.3	223.5	34
21.5	21.3	9.5	266.0	1670.3	146.1	35
604.8	368.8	148.2	2523.9	33823.8	1822.4	36
24.3	13.6	17.9	99.8	744.3	56.3	37
629.1	382.4	166.1	2623.7	34568.1	1878.7	38
498.1	244.7	154.7	2536.2	27862.1	1739.0	39
131.0	137.7	11.3	87.5	6706.0	139.7	40

Lfd. Nr.	Gebäudeart und -größe Baujahr	Gebäude insgesamt	Bewohnte					
			zusammen	Wohn- einheiten	dar. bewohnte Wohnungen 1)		6	
					zusammen	belegt mit		
						Haushalten   Personen		
1	2	3	4	5	6			
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet								
01	bis 1900	1213.7	1155.9	1156.7	1152.9	1181.5	3143.4	
02	1901 - 1918	534.5	511.3	511.6	509.1	519.9	1452.4	
03	1919 - 1948	1544.4	1498.5	1499.9	1494.1	1529.5	4085.5	
04	1949 - 1968	2502.7	2464.8	2466.5	2452.1	2493.1	6544.9	
05	1969 - 1978	1650.3	1635.3	1635.5	1624.7	1648.5	4918.8	
06	1979 - 1981	543.3	539.9	540.0	535.2	540.4	1754.6	
07	1982 - 1987	725.5	720.6	721.0	714.5	721.4	2463.1	
08	1988 und später	549.7	538.8	542.1	539.8	546.0	1839.7	
09	Zusammen	9264.1	9065.0	9073.2	9022.3	9180.4	26202.5	
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet								
10	bis 1900	453.2	444.8	877.6	828.5	840.2	1944.9	
11	1901 - 1918	270.2	266.8	526.1	505.5	512.3	1189.6	
12	1919 - 1948	562.5	558.0	1104.4	1059.4	1069.8	2370.0	
13	1949 - 1968	971.3	968.3	1917.6	1852.1	1870.4	4131.2	
14	1969 - 1978	447.2	446.0	881.4	847.3	856.2	2039.8	
15	1979 - 1981	123.5	123.3	244.3	236.7	239.1	575.7	
16	1982 - 1987	183.3	182.8	361.5	344.2	348.0	855.4	
17	1988 und später	150.5	148.8	285.9	265.8	267.6	628.0	
18	Zusammen	3161.8	3138.8	6198.9	5939.4	6003.6	13734.6	
Wohngebäude mit 3 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet								
19	bis 1900	314.1	305.8	1515.3	1351.0	1394.9	2847.4	
20	1901 - 1918	308.5	304.3	1764.1	1619.3	1669.0	3362.1	
21	1919 - 1948	422.1	419.6	2194.5	2082.2	2123.3	4104.2	
22	1949 - 1968	936.8	935.6	6330.9	6136.3	6195.7	11918.9	
23	1969 - 1978	418.3	418.0	3521.4	3391.0	3423.1	7226.8	
24	1979 - 1981	82.7	82.7	680.1	657.5	660.8	1484.8	
25	1982 - 1987	160.7	160.6	1389.6	1346.6	1359.3	2968.9	
26	1988 und später	105.4	104.3	819.8	786.2	803.0	1762.3	
27	Zusammen	2748.6	2730.9	18215.7	17370.2	17629.1	35675.4	
Wohngebäude zusammen von ... bis ... errichtet								
28	bis 1900	1981.0	1906.5	3549.6	3332.4	3416.6	7935.7	
29	1901 - 1918	1113.2	1082.5	2801.9	2634.0	2701.2	6004.1	
30	1919 - 1948	2529.0	2476.2	4798.8	4635.7	4722.7	10559.7	
31	1949 - 1968	4410.9	4368.7	10715.0	10440.4	10559.2	22595.0	
32	1969 - 1978	2515.9	2499.3	6038.3	5862.9	5927.8	14185.4	
33	1979 - 1981	749.5	745.8	1464.4	1429.4	1440.3	3815.1	
34	1982 - 1987	1069.4	1064.0	2472.1	2405.4	2428.7	6287.4	
35	1988 und später	805.6	791.9	1647.7	1591.8	1616.7	4230.1	
36	Zusammen	15174.5	14934.8	33487.8	32331.8	32813.1	75612.5	
37	Sonstige Gebäude mit Wohnraum	474.5	431.1	696.5	653.8	668.6	1607.1	
Gebäude insgesamt von ... bis ... errichtet								
38	bis 1900	2113.0	2033.4	3738.9	3511.5	3600.8	8385.5	
39	1901 - 1918	1168.6	1134.6	2885.9	2712.6	2782.0	6197.3	
40	1919 - 1948	2603.4	2548.5	4903.1	4735.9	4826.1	10817.1	
41	1949 - 1968	4495.7	4452.3	10854.9	10572.7	10693.9	22905.1	
42	1969 - 1978	2554.7	2537.5	6108.3	5930.2	5995.6	14345.5	
43	1979 - 1981	759.5	755.6	1480.3	1445.1	1456.4	3854.4	
44	1982 - 1987	1090.2	1084.2	2506.7	2438.8	2462.8	6370.7	
45	1988 und später	863.9	819.7	1706.1	1638.8	1664.1	4344.0	
46	Zusammen	15649.0	15365.9	34184.3	32985.6	33481.7	77219.6	

\*) Ohne Wohnheime.

1) Ohne Ferien-/Freizeitwohneinheiten und ohne Wohneinheiten von Angehörigen ausländischer Streitkräfte.

1 000

Gebäude						Leerstehende Gebäude		Lfd. Nr.
rin						zusammen	darin Wohneinheiten	
dar. bewohnte sonstige Wohneinheiten 1)		Ferien-/Freizeitwohneinheiten	Wohneinheiten von Angehörigen ausländischer Streitkräfte	leerstehende Wohneinheiten				
zusammen	belegt mit							
	Haushalten	Personen						
7	8	9	10	11	12	13	14	
/	/	/	/	/	-	57.8	57.9	01
-	-	-	/	/	-	23.2	23.2	02
/	/	/	/	/	-	45.9	45.9	03
/	/	/	7.7	6.5	-	37.9	38.0	04
/	/	/	8.8	/	-	15.1	15.1	05
-	-	-	/	/	-	/	/	06
-	-	-	/	/	-	/	/	07
-	-	-	/	/	-	10.9	10.9	08
/	/	/	34.5	15.2	-	199.1	199.3	09
/	/	5.1	/	/	41.3	8.4	16.9	10
/	/	/	/	/	18.0	/	6.8	11
/	/	/	/	/	38.9	/	9.0	12
/	/	5.4	6.7	/	51.4	/	6.0	13
/	/	/	6.3	/	24.6	/	/	14
/	/	/	/	/	5.9	/	/	15
/	/	/	/	/	11.7	/	/	16
/	/	/	/	/	17.9	/	/	17
17.9	18.1	21.4	23.2	8.8	209.6	22.9	45.9	18
20.6	21.1	24.2	/	/	140.1	8.3	37.1	19
17.4	17.6	19.3	/	/	124.7	/	23.6	20
15.9	16.2	18.6	/	/	91.8	/	12.4	21
28.5	28.9	33.3	15.0	6.5	144.7	/	6.9	22
15.9	15.9	18.1	31.4	7.1	76.0	/	/	23
/	/	/	/	/	14.5	-	-	24
/	/	/	6.9	/	29.2	/	/	25
/	/	/	5.0	/	22.2	/	8.3	26
110.1	111.6	125.7	71.3	20.7	643.3	17.7	90.9	27
25.5	26.0	30.0	9.4	/	181.4	74.6	111.9	28
18.7	18.9	21.5	/	/	142.7	30.7	53.6	29
19.5	20.2	23.5	10.8	/	130.7	52.9	67.3	30
33.5	33.9	39.0	29.4	15.6	196.1	42.2	50.8	31
17.7	17.7	20.0	46.5	10.6	100.6	16.6	19.7	32
/	/	/	8.9	/	20.4	/	/	33
5.6	5.9	5.8	12.1	8.0	41.0	5.4	6.2	34
/	/	5.1	7.0	/	40.1	13.7	22.6	35
129.3	131.5	149.3	128.9	44.7	853.0	239.8	336.0	36
8.5	9.3	11.1	/	/	32.3	43.4	47.8	37
27.6	28.1	33.1	9.6	/	189.5	79.6	118.2	38
19.7	20.5	23.5	5.1	/	146.8	34.0	58.3	39
20.9	21.6	25.1	10.8	/	133.3	54.9	70.3	40
36.2	36.8	42.2	29.8	15.7	200.4	43.3	52.1	41
18.8	18.8	21.2	46.8	10.6	101.9	17.3	20.6	42
/	/	/	8.9	/	20.5	/	/	43
5.7	5.9	5.9	12.5	8.0	41.8	6.0	6.7	44
5.0	5.0	5.2	7.3	/	51.0	44.2	53.5	45
137.8	140.8	160.4	130.8	44.9	885.3	283.2	383.8	46

Hochgerechnetes Ergebnis der 1%-Gebäude- und Wohnungsstichprobe 1993

Lfd. Nr.	Gebäudeart und -größe Baujahr	Gebäude insgesamt	in				
			zusammen	Bewohnte			
				Wohn- einheiten	da		
					zusammen	dar. bewohnte Wohnungen 1)	
		belegt mit					
		1	2	3	4	5	6
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet							
01	bis 1900	885.1	844.4	844.9	841.7	863.2	2331.5
02	1901 - 1918	409.9	392.7	393.0	390.6	398.7	1112.4
03	1919 - 1948	1114.3	1080.6	1081.8	1076.5	1103.5	2947.9
04	1949 - 1968	2364.3	2328.7	2330.4	2316.1	2355.0	6184.6
05	1969 - 1978	1556.7	1542.4	1542.6	1532.1	1554.9	4642.1
06	1979 - 1981	493.3	490.3	490.4	485.6	490.7	1590.6
07	1982 - 1987	646.6	642.1	642.5	636.0	642.3	2183.4
08	1988 und später	495.8	486.8	490.0	487.8	493.8	1654.9
09	Zusammen	7966.0	7808.1	7815.6	7766.3	7902.2	22647.4
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet							
10	bis 1900	289.5	286.0	560.2	531.6	541.2	1246.2
11	1901 - 1918	198.0	196.0	384.5	370.1	375.9	863.4
12	1919 - 1948	420.4	417.5	824.0	792.3	801.3	1750.2
13	1949 - 1968	944.9	942.1	1865.3	1801.7	1818.8	4009.6
14	1969 - 1978	436.5	435.3	860.0	826.2	834.8	1985.1
15	1979 - 1981	121.5	121.3	240.3	232.9	235.3	566.6
16	1982 - 1987	178.9	178.5	352.9	336.0	339.8	834.0
17	1988 und später	147.6	146.1	280.5	260.7	262.5	614.0
18	Zusammen	2737.3	2722.8	5367.8	5151.4	5210.6	11869.1
Wohngebäude mit 3 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet							
19	bis 1900	191.3	188.8	903.2	837.6	875.1	1728.9
20	1901 - 1918	215.7	214.9	1242.8	1171.7	1217.2	2390.1
21	1919 - 1948	305.8	304.6	1551.9	1482.1	1520.0	2882.7
22	1949 - 1968	836.9	835.9	5515.1	5340.5	5396.3	10253.0
23	1969 - 1978	357.2	357.0	2797.8	2682.9	2711.9	5572.8
24	1979 - 1981	62.4	62.4	413.1	396.7	399.5	830.4
25	1982 - 1987	121.2	121.1	861.3	827.1	836.8	1713.5
26	1988 und später	85.1	84.0	584.2	554.9	571.1	1164.6
27	Zusammen	2175.7	2168.7	13869.4	13293.6	13627.9	26536.0
Wohngebäude zusammen von ... bis ... errichtet							
28	bis 1900	1365.8	1319.2	2308.3	2210.9	2279.5	5306.6
29	1901 - 1918	823.6	803.6	2020.4	1932.5	1991.8	4365.9
30	1919 - 1948	1840.5	1802.7	3457.7	3350.9	3424.9	7580.8
31	1949 - 1968	4146.1	4106.7	9710.8	9458.2	9571.1	20447.2
32	1969 - 1978	2350.5	2334.8	5200.4	5041.1	5101.6	12200.0
33	1979 - 1981	677.2	674.0	1143.8	1115.2	1125.5	2987.6
34	1982 - 1987	946.7	941.8	1856.7	1799.2	1818.9	4730.9
35	1988 und später	728.5	716.9	1354.6	1303.4	1327.5	3433.6
36	Zusammen	12879.1	12699.6	27052.7	26211.3	26640.8	61052.5
37	Sonstige Gebäude mit Wohnraum	378.3	340.3	548.1	515.1	528.5	1270.8
Gebäude insgesamt von ... bis ... errichtet							
38	bis 1900	1456.8	1406.8	2431.3	2328.3	2401.8	5613.3
39	1901 - 1918	861.6	840.2	2078.0	1987.8	2049.1	4502.1
40	1919 - 1948	1893.2	1854.5	3531.4	3422.0	3438.5	7766.4
41	1949 - 1968	4223.8	4183.6	9839.2	9579.3	9694.4	20730.5
42	1969 - 1978	2385.2	2369.0	5263.4	5101.4	5162.3	12342.7
43	1979 - 1981	686.5	683.0	1158.9	1130.1	1140.8	3024.3
44	1982 - 1987	965.1	959.8	1888.1	1829.4	1849.8	4803.0
45	1988 und später	785.1	743.0	1410.4	1348.1	1372.5	3541.0
46	Zusammen	13257.3	13039.9	27600.8	26726.4	27169.2	62323.3

\*) Ohne Wohnheime.

1) Ohne Ferien-/Freizeitwohneinheiten und ohne Wohneinheiten von Angehörigen ausländischer Streitkräfte.

1 000

Gebäude						Leerstehende Gebäude		Lfd. Nr.
rin						zusammen	darin Wohneinheiten	
dar. bewohnte		sonstige Wohneinheiten 1)		Ferien-/Freizeitwohneinheiten	Wohneinheiten von Angehörigen ausländischer Streitkräfte			
zusammen	belegt mit							
7	8	9	10	11	12	13	14	
/	/	/	/	/	-	40.6	40.7	01
-	-	-	/	/	-	17.2	17.2	02
/	/	/	/	/	-	33.8	33.8	03
/	/	/	7.7	6.5	-	35.6	35.7	04
/	/	/	8.5	/	-	14.3	14.3	05
-	-	-	/	/	-	/	/	06
-	-	-	/	/	-	/	/	07
-	-	-	/	/	-	9.0	9.0	08
/	/	/	33.3	15.2	-	158.0	158.1	09
/	/	/	/	/	23.1	/	6.9	10
/	/	/	/	/	12.0	/	/	11
/	/	/	/	/	27.3	/	5.8	12
/	/	/	6.6	/	50.2	/	5.6	13
/	/	/	6.3	/	24.4	/	/	14
/	/	/	/	/	5.8	/	/	15
/	/	/	/	/	11.6	/	/	16
/	/	/	/	/	17.8	/	/	17
13.2	13.4	15.3	22.5	8.6	172.1	14.5	29.1	18
14.7	15.2	18.0	/	/	47.8	/	10.6	19
14.5	14.7	16.3	/	/	54.0	/	/	20
13.0	13.3	15.5	/	/	52.4	/	/	21
27.8	28.2	32.4	15.0	6.5	125.4	/	5.1	22
12.1	12.1	14.3	31.3	7.1	64.4	/	/	23
/	/	/	/	/	10.1	-	-	24
/	/	/	6.9	/	22.1	/	/	25
/	/	/	5.0	/	18.0	/	8.3	26
90.5	92.0	105.3	70.4	20.5	394.3	6.9	33.2	27
17.2	17.7	20.6	8.4	/	70.9	46.6	58.2	28
15.7	15.9	18.4	/	/	56.0	20.0	24.5	29
15.1	15.8	18.3	9.9	/	79.7	37.9	44.5	30
32.1	32.5	37.3	29.3	15.6	175.6	39.4	46.3	31
13.8	13.8	16.1	46.1	10.6	88.8	15.7	17.3	32
/	/	/	8.9	/	15.9	/	/	33
/	/	/	12.1	7.8	33.8	/	5.6	34
/	/	5.0	6.9	/	35.8	11.7	20.5	35
104.5	106.7	122.2	126.1	44.3	566.5	179.5	220.4	36
7.2	8.0	9.6	/	/	23.8	38.0	40.9	37
18.7	19.2	23.1	8.6	/	75.0	50.0	52.4	38
16.2	17.0	19.7	/	/	67.5	21.4	27.0	39
16.3	17.0	19.7	9.9	/	81.0	38.7	45.9	40
34.8	35.4	40.5	29.7	15.7	179.6	40.2	47.3	41
14.9	14.9	17.3	46.4	10.6	90.1	16.2	18.0	42
/	/	/	8.9	/	16.1	/	/	43
/	/	/	12.5	7.8	34.6	5.4	6.0	44
/	/	5.1	7.2	/	46.4	42.1	51.0	45
111.7	114.7	131.8	128.0	44.5	590.3	217.5	261.3	46

Lfd. Nr.	Gebäudeart und -größe Baujahr	Gebäude insgesamt	in				
			zusammen	Bewohnte			
				Wohn- einheiten	da		
					dar. bewohnte Wohnungen 1)		
1	2	3	zusammen	belegt mit			
				4	5	6	
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet							
01	bis 1900	328.6	311.4	311.8	311.2	318.3	811.9
02	1901 - 1918	124.6	118.6	118.6	118.5	121.2	340.0
03	1919 - 1948	430.0	417.9	418.1	417.6	426.0	1137.6
04	1949 - 1968	138.4	136.1	136.1	136.0	138.1	360.3
05	1969 - 1978	93.6	92.8	92.9	92.6	93.6	276.7
06	1979 - 1981	50.0	49.6	49.6	49.6	49.7	164.0
07	1982 - 1987	78.9	78.5	78.5	78.5	79.1	279.7
08	1988 und später	53.9	52.0	52.1	52.0	52.2	184.8
09	Zusammen	1298.1	1256.9	1257.7	1256.0	1278.2	3555.0
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet							
10	bis 1900	163.8	158.8	317.4	296.8	299.0	698.7
11	1901 - 1918	72.3	70.9	141.6	135.4	136.4	326.2
12	1919 - 1948	142.1	140.5	280.4	267.1	268.5	619.8
13	1949 - 1968	26.4	26.2	52.3	50.4	50.6	121.6
14	1969 - 1978	10.7	10.7	21.4	21.1	21.4	54.7
15	1979 - 1981	/	/	/	/	/	8.1
16	1982 - 1987	/	/	8.6	8.2	8.2	21.4
17	1988 und später	/	/	5.4	5.1	5.1	14.0
18	Zusammen	424.4	416.0	831.1	788.0	793.0	1865.5
Wohngebäude mit 3 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet							
19	bis 1900	122.8	117.1	612.1	513.4	519.8	1118.5
20	1901 - 1918	92.7	89.4	521.3	447.6	451.8	972.0
21	1919 - 1948	116.4	115.1	642.6	600.1	603.3	1221.5
22	1949 - 1968	99.9	99.6	815.8	795.8	799.4	1665.9
23	1969 - 1978	61.1	61.0	723.6	708.1	711.2	1654.0
24	1979 - 1981	20.3	20.3	267.0	260.8	261.3	654.4
25	1982 - 1987	39.4	39.4	528.3	519.5	522.5	1256.4
26	1988 und später	20.3	20.3	235.6	231.3	231.9	597.7
27	Zusammen	572.9	562.2	4346.3	4076.6	4101.2	9139.4
Wohngebäude zusammen von ... bis ... errichtet							
28	bis 1900	615.2	587.2	1241.3	1121.5	1137.1	2629.1
29	1901 - 1918	289.6	278.9	781.5	701.5	709.4	1638.2
30	1919 - 1948	688.5	673.5	1341.1	1284.8	1297.8	2978.9
31	1949 - 1968	264.7	261.9	1004.2	982.2	988.1	2147.8
32	1969 - 1978	165.4	164.5	837.9	821.8	826.2	1985.4
33	1979 - 1981	72.3	71.9	320.6	314.2	314.8	827.5
34	1982 - 1987	122.7	122.2	615.4	606.2	608.8	1556.5
35	1988 und später	77.1	75.0	293.1	288.4	289.2	796.5
36	Zusammen	2295.5	2235.2	6435.1	6120.6	6172.4	14559.9
37	Sonstige Gebäude mit Wohnraum	96.3	90.9	148.4	138.6	140.1	336.4
Gebäude insgesamt von ... bis ... errichtet							
38	bis 1900	656.2	626.6	1307.6	1183.2	1199.0	2772.2
39	1901 - 1918	307.0	294.4	807.9	724.8	732.9	1695.2
40	1919 - 1948	710.2	694.0	1371.7	1313.9	1327.6	3050.7
41	1949 - 1968	271.9	268.8	1015.7	993.4	999.5	2174.6
42	1969 - 1978	169.5	168.4	844.9	828.8	833.3	2002.8
43	1979 - 1981	73.0	72.6	321.4	315.0	315.6	830.1
44	1982 - 1987	125.1	124.5	618.6	609.4	613.0	1567.7
45	1988 und später	78.8	76.7	295.7	290.7	291.6	803.0
46	Zusammen	2391.7	2326.0	6583.5	6259.2	6312.5	14896.3

\*) Ohne Wohnheime.

1) Ohne Ferien-/Freizeitwohneinheiten und ohne Wohneinheiten von Angehörigen ausländischer Streitkräfte.

1 000

Gebäude						Leerstehende Gebäude		Lfd. Nr.
rin						zusammen	darin Wohn-einheiten	
dar. bewohnte sonstige Wohneinheiten 1)			Ferien-/Freizeit-wohn-einheiten	Wohneinheiten von Angehörigen ausländischer Streitkräfte	leerstehende Wohn-einheiten			
zusammen	belegt mit							
7	Haushalten	Personen	10	11	12	13	14	
/	/	/	/	-	-	17.2	17.2	01
/	/	/	/	-	-	6.0	6.0	02
/	/	/	/	-	-	12.1	12.1	03
/	/	/	/	-	-	/	/	04
/	/	/	/	-	-	/	/	05
/	/	/	/	-	-	/	/	06
/	/	/	/	-	-	/	/	07
/	/	/	/	-	-	/	/	08
/	/	/	/	-	-	41.1	41.1	09
/	/	/	/	-	18.2	5.0	10.0	10
/	/	/	/	-	6.0	/	/	11
/	/	/	/	-	11.6	/	/	12
/	/	/	/	-	/	/	/	13
/	/	/	/	-	/	-	-	14
/	/	/	/	-	/	/	/	15
/	/	/	/	-	/	/	/	16
/	/	/	/	-	/	/	/	17
/	/	6.1	/	/	37.5	8.4	16.8	18
5.9	5.9	6.2	/	-	92.3	5.8	26.5	19
/	/	/	/	-	70.7	/	20.3	20
/	/	/	/	-	39.4	/	7.5	21
/	/	/	/	-	19.3	/	/	22
/	/	/	/	-	11.6	/	/	23
/	/	/	/	-	/	-	-	24
/	/	/	/	-	7.1	-	-	25
/	/	/	/	-	/	-	-	26
19.6	19.6	20.4	/	/	249.0	10.8	57.7	27
8.3	8.3	9.4	/	-	110.5	28.0	53.7	28
/	/	/	/	-	76.7	10.7	29.1	29
/	/	5.2	/	-	51.0	15.0	22.8	30
/	/	/	/	-	20.5	/	/	31
/	/	/	/	-	11.8	/	/	32
/	/	/	/	-	/	/	/	33
/	/	/	/	-	7.2	/	/	34
/	/	/	/	-	/	/	/	35
24.8	24.8	27.1	/	/	286.5	60.3	115.6	36
/	/	/	-	-	8.5	5.4	6.9	37
8.9	8.9	10.0	/	-	114.5	29.6	55.8	38
/	/	/	/	-	79.3	12.6	31.3	39
/	/	5.4	/	-	52.3	16.2	24.4	40
/	/	/	/	-	20.8	/	/	41
/	/	/	/	-	11.8	/	/	42
/	/	/	/	-	/	/	/	43
/	/	/	/	-	7.2	/	/	44
/	/	/	/	-	/	/	/	45
26.1	26.1	28.6	/	/	295.0	65.7	122.5	46

Lfd. Nr.	Gebäudegröße Baujahr	Wohngebäude insgesamt	Mit Fern-, Block-		
			zusammen	Fernheizung	Blockheizung
		1	2	3	4
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet					
01	bis 1900	1213.7	548.7	/	/
02	1901 - 1918	534.5	293.7	/	/
03	1919 - 1948	1544.4	1001.4	10.0	/
04	1949 - 1968	2502.7	1973.1	44.4	9.0
05	1969 - 1978	1650.3	1500.4	29.3	13.5
06	1979 - 1981	543.3	507.8	7.8	/
07	1982 - 1987	725.5	666.1	15.2	/
08	1988 und später	549.7	522.5	14.0	/
09	Zusammen	9264.1	7013.7	128.3	40.4
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet					
10	bis 1900	453.2	236.3	/	/
11	1901 - 1918	270.2	158.8	/	/
12	1919 - 1948	562.5	363.8	/	/
13	1949 - 1968	971.3	758.4	8.2	/
14	1969 - 1978	447.2	401.9	/	/
15	1979 - 1981	123.5	114.3	/	/
16	1982 - 1987	183.3	162.1	/	/
17	1988 und später	150.5	144.2	/	/
18	Zusammen	3161.8	2339.8	25.0	9.5
Wohngebäude mit 3 bis 6 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet					
19	bis 1900	261.1	95.9	/	/
20	1901 - 1918	225.2	87.0	5.1	/
21	1919 - 1948	323.6	195.2	7.4	9.3
22	1949 - 1968	594.0	353.1	27.4	39.0
23	1969 - 1978	298.0	199.0	7.2	15.0
24	1979 - 1981	44.1	36.6	/	/
25	1982 - 1987	78.2	60.7	/	/
26	1988 und später	57.8	49.2	/	/
27	Zusammen	1821.9	1016.8	55.6	76.3
Wohngebäude mit 7 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet					
28	bis 1900	53.0	13.4	/	/
29	1901 - 1918	83.2	24.7	6.4	/
30	1919 - 1948	98.5	36.4	8.6	7.6
31	1949 - 1968	342.9	197.0	55.9	35.1
32	1969 - 1978	180.3	155.5	53.5	25.5
33	1979 - 1981	38.6	34.9	16.3	/
34	1982 - 1987	82.5	72.1	36.4	8.2
35	1988 und später	47.6	42.5	16.0	/
36	Zusammen	926.7*	576.5	195.4	85.4
Wohngebäude insgesamt von ... bis ... errichtet					
37	bis 1900	1981.0	894.3	11.4	6.3
38	1901 - 1918	1113.2	564.2	17.6	7.6
39	1919 - 1948	2529.0	1536.9	30.1	20.1
40	1949 - 1968	4410.9	3281.6	135.9	86.8
41	1969 - 1978	2515.9	2256.8	92.5	54.9
42	1979 - 1981	749.5	693.7	25.7	9.1
43	1982 - 1987	1069.4	961.0	57.9	17.6
44	1988 und später	805.6	758.4	39.1	9.1
45	Zusammen	15174.5	10946.8	404.3	211.6

\*) Ohne Wohnheime.

1 000

oder Zentralheizung						Etagenheizung	Einzel- oder Mehrraumböfen	Lfd. Nr.
Zentral- heizung	davon überwiegend verwendete Energieart							
	Heizöl	Gas	Elektri- zität (Strom)	Kohle, Koks, Briketts	Holz oder sonstiges			
5	6	7	8	9	10	11	12	
541.2	250.8	207.7	10.5	49.0	23.2	48.6	616.4	01
287.5	130.9	122.4	5.8	23.6	/	23.6	217.2	02
989.2	422.8	457.5	11.1	87.7	10.2	59.4	483.6	03
1919.8	1132.8	694.0	26.1	46.6	20.2	61.8	467.7	04
1457.6	978.6	410.4	25.8	30.8	12.0	26.0	123.9	05
497.9	253.4	204.2	16.6	18.5	5.2	7.4	28.1	06
647.0	268.5	312.9	22.4	33.3	10.0	12.0	47.3	07
504.8	185.0	288.6	5.8	20.7	/	10.3	16.9	08
6845.0	3622.7	2697.8	124.1	310.0	90.3	249.1	2001.3	09
233.4	118.1	83.1	/	21.7	7.7	47.3	169.6	10
154.7	76.0	62.9	/	11.3	/	31.3	80.1	11
358.7	179.5	149.4	/	22.2	/	61.6	137.1	12
746.5	497.2	219.6	7.6	13.6	8.5	61.5	151.4	13
398.4	307.0	78.1	/	/	5.1	13.6	31.7	14
112.9	68.1	37.8	/	/	/	/	5.9	15
158.4	80.0	67.2	5.0	/	/	8.7	12.5	16
142.3	59.5	77.8	/	/	/	/	/	17
2305.3	1385.4	775.8	32.3	77.3	34.5	230.4	591.6	18
91.8	41.9	42.9	/	/	/	54.1	111.1	19
79.8	35.2	42.4	/	/	/	57.3	81.0	20
118.5	54.9	58.9	/	/	/	78.0	110.3	21
286.7	168.8	111.7	/	/	/	109.4	131.4	22
176.9	131.9	41.9	/	/	/	19.4	19.6	23
34.1	18.4	14.3	/	/	/	/	/	24
52.5	24.0	26.5	/	/	/	9.9	7.6	25
44.4	19.3	23.5	/	/	/	5.4	/	26
884.8	494.4	362.1	8.9	15.2	/	336.9	468.3	27
10.2	/	6.3	/	/	-	11.7	27.9	28
16.9	7.6	9.1	/	/	/	25.2	33.3	29
20.2	8.3	11.1	/	/	-	23.1	39.0	30
106.0	58.1	46.7	/	/	/	62.5	83.4	31
76.5	45.7	30.1	/	/	/	7.7	17.2	32
13.9	/	9.2	/	/	-	/	/	33
27.5	6.4	20.2	/	/	-	/	6.0	34
24.6	5.1	19.4	/	-	-	/	/	35
295.8	139.2	152.2	/	/	/	137.5	212.7	36
876.6	414.7	340.1	14.4	75.5	32.0	161.7	925.1	37
539.0	249.7	236.8	8.0	36.6	7.9	137.3	411.6	38
1486.7	665.4	676.8	16.8	113.8	13.9	222.1	770.0	39
3059.0	1856.9	1071.9	35.6	64.8	29.8	295.3	833.9	40
2109.4	1463.1	560.6	32.8	35.0	17.9	66.7	192.4	41
658.9	344.2	265.5	22.4	19.8	6.9	14.7	41.1	42
885.4	378.9	426.8	29.2	37.2	13.3	35.0	73.4	43
716.1	268.9	409.4	8.6	21.9	7.5	21.0	26.2	44
10331.0	5641.7	3987.9	167.6	404.5	129.2	953.8	3273.9	45

Lfd. Nr.	Gebäudegröße ----- Baujahr	Wohngebäude insgesamt	Mit Fern-, Block-		
			zusammen	Fernheizung	Blockheizung
		1	2	3	4
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet					
01	bis 1900	885.1	437.7	/	/
02	1901 - 1918	408.9	243.1	/	/
03	1919 - 1948	1114.3	758.4	8.9	/
04	1949 - 1968	2364.3	1900.2	43.5	8.9
05	1969 - 1978	1556.7	1423.9	28.9	13.5
06	1979 - 1981	493.3	461.4	7.8	/
07	1982 - 1987	646.6	595.9	14.8	/
08	1988 und später	495.8	474.3	12.8	/
09	Zusammen	7966.0	6295.1	124.0	38.7
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet					
10	bis 1900	289.5	171.8	/	/
11	1901 - 1918	198.0	126.5	/	/
12	1919 - 1948	420.4	290.3	/	/
13	1949 - 1968	944.9	741.3	8.2	/
14	1969 - 1978	436.5	394.3	/	/
15	1979 - 1981	121.5	112.6	/	/
16	1982 - 1987	178.9	158.6	/	/
17	1988 und später	147.6	141.5	/	/
18	Zusammen	2737.3	2136.8	24.3	9.0
Wohngebäude mit 3 bis 6 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet					
19	bis 1900	161.0	78.0	/	/
20	1901 - 1918	157.9	74.5	/	/
21	1919 - 1948	238.3	119.9	6.9	8.2
22	1949 - 1968	555.0	346.9	24.9	38.5
23	1969 - 1978	229.6	196.6	6.6	14.6
24	1979 - 1981	42.2	36.0	/	/
25	1982 - 1987	74.9	59.7	/	/
26	1988 und später	55.4	48.7	/	/
27	Zusammen	1514.2	960.3	50.3	73.5
Wohngebäude mit 7 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet					
28	bis 1900	30.2	12.3	/	/
29	1901 - 1918	57.9	22.6	6.1	/
30	1919 - 1948	67.5	33.3	7.8	7.1
31	1949 - 1968	281.9	173.6	36.1	34.3
32	1969 - 1978	127.7	114.3	16.9	24.2
33	1979 - 1981	20.2	19.0	/	/
34	1982 - 1987	46.4	39.6	6.5	7.2
35	1988 und später	29.6	27.3	/	/
36	Zusammen	661.4	442.1	79.8	79.9
Wohngebäude insgesamt von ... bis ... errichtet					
37	bis 1900	1365.8	699.8	10.6	/
38	1901 - 1918	823.6	466.7	16.5	6.8
39	1919 - 1948	1840.5	1202.0	27.1	17.9
40	1949 - 1968	4146.1	3162.0	112.7	85.4
41	1969 - 1978	2350.5	2129.1	55.1	53.2
42	1979 - 1981	677.2	629.1	11.3	8.3
43	1982 - 1987	946.7	853.8	27.1	16.4
44	1988 und später	728.5	691.7	18.1	8.3
45	Zusammen	12878.1	9834.2	278.4	201.1

\*) Ohne Wohnheime.

1 000

oder Zentralheizung						Etagenheizung	Einzel- oder Mehrraumböfen	Lfd. Nr.
Zentral- heizung	davon überwiegend verwendete Energieart							
	Heizöl	Gas	Elektri- zität (Strom)	Kohle, Koks, Briketts	Holz oder sonstiges	11	12	
6	6	7	8	9	10	11	12	
431.0	216.8	169.4	9.5	12.6	22.7	25.8	421.5	01
237.1	114.9	104.3	5.5	7.9	/	12.7	154.1	02
747.9	356.6	355.2	10.3	15.8	10.0	29.7	326.2	03
1847.9	1110.0	670.3	25.9	21.4	20.2	50.0	414.0	04
1381.5	954.3	384.2	25.5	5.7	11.8	19.9	112.9	05
451.6	234.9	193.4	16.5	/	5.2	6.3	25.6	06
577.4	244.1	296.9	21.9	/	9.8	8.7	41.9	07
457.9	169.4	274.9	5.6	/	/	7.2	14.3	08
6132.3	3400.9	2448.7	120.7	73.3	88.8	160.3	1510.7	09
169.3	95.6	60.7	/	/	7.4	28.2	89.5	10
122.5	64.7	50.0	/	/	/	21.4	50.1	11
285.8	153.0	120.7	/	/	/	42.2	87.9	12
729.4	490.4	214.1	7.6	8.8	8.5	59.5	144.1	13
390.8	304.1	75.1	/	/	/	12.7	29.5	14
111.2	67.1	37.8	/	/	/	/	5.7	15
154.9	79.1	66.3	5.0	/	/	8.3	12.0	16
139.6	58.7	76.8	/	/	/	/	/	17
2103.5	1312.7	701.4	32.0	23.6	33.8	178.5	422.1	18
74.7	37.1	34.9	/	/	/	41.3	41.7	19
68.4	31.9	35.2	/	/	/	48.6	34.7	20
104.8	50.5	51.9	/	/	/	64.4	54.0	21
283.5	167.9	110.0	/	/	/	106.1	101.9	22
175.4	131.2	41.1	/	/	/	18.5	14.5	23
33.5	18.1	14.2	/	/	/	/	/	24
52.0	23.7	26.5	/	/	/	9.7	5.5	25
44.2	19.3	23.5	/	/	/	5.0	/	26
836.5	479.7	337.2	8.9	6.4	/	296.8	257.1	27
9.3	/	5.8	/	-	-	9.6	8.3	28
15.4	6.8	8.4	/	/	/	22.6	12.7	29
18.4	8.1	9.8	/	/	/	19.6	14.6	30
103.2	57.3	44.8	/	/	/	59.4	49.0	31
73.2	45.5	27.2	/	/	/	6.8	6.6	32
13.2	/	9.1	/	/	/	/	/	33
26.0	5.6	19.8	/	/	/	/	/	34
23.7	/	18.9	/	/	/	/	/	35
282.4	135.7	143.9	/	/	/	124.2	95.2	36
684.3	353.0	270.8	13.4	15.9	31.2	105.0	561.1	37
443.4	218.3	197.9	7.6	12.1	7.5	105.2	251.7	38
1156.9	568.2	537.6	15.8	21.8	13.6	155.9	482.6	39
2964.0	1825.6	1039.2	35.4	34.0	29.8	275.1	709.0	40
2020.9	1435.0	527.7	32.5	8.2	17.5	57.9	163.5	41
609.6	324.2	254.4	22.1	/	6.9	13.2	35.0	42
810.3	352.5	409.5	28.7	6.5	13.1	30.6	62.3	43
665.4	252.1	394.1	8.3	/	7.3	16.9	19.9	44
9354.7	5329.0	3631.2	163.6	104.0	126.9	759.8	2285.1	45

Hochgerechnetes Ergebnis der 1%-Gebäude- und Wohnungsstichprobe 1993

Lfd. Nr.	Gebäudegröße Baujahr	Wohngebäude insgesamt	Mit Fern-, Block-		
			zusammen	Fernheizung	Blockheizung
		1	2	3	4
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet					
01	bis 1900	328.6	110.9	/	/
02	1901 - 1918	124.6	50.6	/	/
03	1919 - 1948	430.0	242.9	/	/
04	1949 - 1968	138.4	72.9	/	/
05	1969 - 1978	93.6	76.5	/	/
06	1979 - 1981	50.0	46.4	/	/
07	1982 - 1987	78.9	70.2	/	/
08	1988 und später	53.9	48.2	/	/
09	Zusammen	1298.1	718.7	/	/
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet					
10	bis 1900	163.8	64.6	/	/
11	1901 - 1918	72.3	32.4	/	/
12	1919 - 1948	142.1	73.5	/	/
13	1949 - 1968	26.4	17.1	/	/
14	1969 - 1978	10.7	7.6	/	/
15	1979 - 1981	/	/	/	/
16	1982 - 1987	/	/	/	/
17	1988 und später	/	/	/	/
18	Zusammen	424.4	203.0	/	/
Wohngebäude mit 3 bis 6 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet					
19	bis 1900	100.1	17.9	/	/
20	1901 - 1918	67.4	12.5	/	/
21	1919 - 1948	85.3	15.4	/	/
22	1949 - 1968	39.0	6.2	/	/
23	1969 - 1978	8.4	/	/	/
24	1979 - 1981	/	/	/	/
25	1982 - 1987	/	/	/	/
26	1988 und später	/	/	/	/
27	Zusammen	307.7	56.5	5.3	/
Wohngebäude mit 7 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet					
28	bis 1900	22.7	/	/	/
29	1901 - 1918	25.4	/	/	/
30	1919 - 1948	31.0	/	/	/
31	1949 - 1968	61.0	23.5	19.8	/
32	1969 - 1978	52.7	41.2	36.5	/
33	1979 - 1981	18.4	15.9	14.4	/
34	1982 - 1987	36.1	32.5	29.9	/
35	1988 und später	18.0	15.2	13.6	/
36	Zusammen	265.2	134.4	115.6	5.5
Wohngebäude insgesamt von ... bis ... errichtet					
37	bis 1900	615.2	194.5	/	/
38	1901 - 1918	289.6	97.5	/	/
39	1919 - 1948	688.5	334.9	/	/
40	1949 - 1968	264.7	119.6	23.2	/
41	1969 - 1978	165.4	127.7	37.5	/
42	1979 - 1981	72.3	64.6	14.4	/
43	1982 - 1987	122.7	107.2	30.8	/
44	1988 und später	77.1	66.6	15.0	/
45	Zusammen	2295.5	1112.6	125.9	10.5

\*) Ohne Wohnheime.

1 000

oder Zentralheizung						Etagenheizung	Einzel- oder Mehrraumöfen	Lfd. Nr.
Zentral- heizung	davon Überwiegend verwendete Energieart							
	Heizöl	Gas	Elektri- zität (Strom)	Kohle, Koks, Briketts	Holz oder sonstiges	11	12	
5	6	7	8	9	10			
110.2	34.0	38.3	/	36.3	/	22.8	194.9	01
50.4	16.0	18.1	/	15.7	/	10.9	63.1	02
241.3	66.2	102.3	/	71.8	/	29.7	157.4	03
71.9	22.8	23.7	/	25.2	-	11.8	53.7	04
76.1	24.3	26.2	/	25.1	-	6.1	11.0	05
46.3	18.5	10.8	/	16.9	-	/	/	06
69.6	24.4	16.0	/	28.5	/	/	5.4	07
46.9	15.6	13.7	/	17.2	/	/	/	08
712.7	221.8	249.1	/	236.8	/	88.8	490.6	09
64.1	22.5	22.4	-	18.9	/	19.1	80.1	10
32.3	11.3	12.9	/	7.9	/	9.9	30.0	11
72.9	26.5	28.7	/	17.5	/	19.4	49.2	12
17.1	6.8	5.5	/	/	-	/	7.3	13
7.6	/	/	-	/	/	/	/	14
/	/	/	-	/	/	/	/	15
/	/	/	-	/	/	/	/	16
/	/	/	-	/	/	/	/	17
201.9	72.7	74.4	/	53.8	/	51.9	169.5	18
17.2	/	8.1	-	/	-	12.8	69.4	19
11.4	/	7.2	-	/	-	8.6	46.2	20
13.8	/	7.0	-	/	-	13.6	56.4	21
/	/	/	-	/	-	/	29.5	22
/	/	/	-	/	-	/	5.1	23
/	/	/	-	/	-	/	/	24
/	/	/	-	/	-	/	/	25
/	/	/	-	/	-	/	/	26
48.4	14.7	24.9	-	8.8	-	40.1	211.2	27
/	/	/	-	/	-	/	19.6	28
/	/	/	-	/	-	/	20.6	29
/	/	/	-	/	-	/	24.4	30
/	/	/	-	/	-	/	34.4	31
/	/	/	-	/	-	/	10.6	32
/	/	/	-	/	-	/	/	33
/	/	/	-	/	-	/	/	34
/	/	/	-	/	-	/	/	35
13.3	/	8.3	/	/	-	13.3	117.5	36
192.3	61.7	69.2	/	59.6	/	56.7	364.0	37
95.5	31.4	38.9	/	24.5	/	32.1	160.0	38
329.7	97.2	139.2	/	92.0	/	66.2	287.4	39
95.0	31.3	32.7	/	30.8	-	20.2	124.9	40
88.5	28.1	32.9	/	26.8	/	8.8	28.9	41
49.3	20.0	11.1	/	18.0	-	/	6.2	42
75.1	26.3	17.4	/	30.7	/	/	11.1	43
50.7	16.8	15.3	/	18.2	/	/	6.4	44
976.2	312.7	356.8	/	300.5	/	194.0	988.8	45

Hochgerechnetes Ergebnis der 1%-Gebäude- und Wohnungsstichprobe 1993

Lfd. Nr.	Gebäudegröße Baujahr	Wohngebäude mit Fern-, Block- oder Zentralheizung insgesamt	Darunter mit Angabe zum Jahresverbrauch	Davon mit	
				Fernheizung	mit durch- schnittlichem Jahresverbrauch an Fernwärme 1)
		1	2	3	4
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet					
01	bis 1900				
02	1901 - 1918	548.7	392.5	/	/
03	1919 - 1948	293.7	207.7	/	/
04	1949 - 1968	1001.4	747.2	7.9	14307
05	1969 - 1978	1973.1	1565.4	31.4	14690
06	1979 - 1981	1500.4	1276.0	23.2	17906
07	1982 - 1987	507.8	425.3	7.1	18953
08	1988 und später	686.1	536.9	13.1	17710
08		522.5	407.5	12.0	13204
09	Zusammen	7013.7	5558.5	100.5	15915
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet					
10	bis 1900				
11	1901 - 1918	236.3	179.3	/	/
12	1919 - 1948	158.8	119.8	/	/
13	1949 - 1968	363.8	287.3	/	/
14	1969 - 1978	758.4	631.5	/	/
15	1979 - 1981	401.9	353.3	/	/
16	1982 - 1987	114.3	98.9	/	/
17	1988 und später	162.1	132.2	/	/
17		144.2	108.9	/	/
18	Zusammen	2339.8	1909.3	16.8	20939
Wohngebäude mit 3 bis 6 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet					
19	bis 1900				
20	1901 - 1918	95.9	69.1	/	/
21	1919 - 1948	87.0	64.6	/	/
22	1949 - 1968	135.2	99.6	5.0	40897
23	1969 - 1978	353.1	267.6	14.8	47864
24	1979 - 1981	199.0	159.7	/	/
25	1982 - 1987	36.6	29.0	/	/
26	1988 und später	60.7	42.6	/	/
26		49.2	30.7	/	/
27	Zusammen	1016.8	762.8	31.2	47680
Wohngebäude mit 7 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet					
28	bis 1900				
29	1901 - 1918	13.4	8.4	/	/
30	1919 - 1948	24.7	16.4	/	/
31	1949 - 1968	36.4	20.6	/	/
32	1969 - 1978	197.0	137.8	35.1	120422
33	1979 - 1981	155.5	108.2	35.6	181676
34	1982 - 1987	34.9	24.5	11.6	179835
35	1988 und später	72.1	47.6	24.6	177508
35		42.5	25.3	11.0	141710
36	Zusammen	576.5	388.9	126.9	155814
Wohngebäude insgesamt von ... bis ... errichtet					
37	bis 1900				
38	1901 - 1918	894.3	649.4	7.7	39494
39	1919 - 1948	564.2	408.6	11.0	70403
40	1949 - 1968	1536.9	1154.7	19.8	36446
41	1969 - 1978	3281.6	2602.2	86.1	63747
42	1979 - 1981	2256.8	1897.2	65.1	109877
43	1982 - 1987	693.7	575.8	19.5	115539
44	1988 und später	961.0	759.3	41.5	114561
44		758.4	572.4	24.8	71623
45	Zusammen	10946.8	8619.5	275.5	84289
Nachrichtlich:					
46	Früheres Bundesgebiet	9834.2	7760.5	185.1	48685
47	Neue Länder und Berlin-Ost	1112.6	859.0	90.4	157211

\*) Ohne Wohnheime.

1) Durchschnitt je Wohngebäude.

Angabe zum Jahresverbrauch								Lfd. Nr.
Block- heizung	mit durchschnittlichem Jahresverbrauch 1) an			Zentral- heizung	mit durchschnittlichem Jahresverbrauch 1) an			
	Heizöl	Gas	Kohle, Koks, Briketts		Heizöl	Gas	Kohle, Koks, Briketts	
1 000	1	kWh	Tonnen	1 000	1	kWh	Tonnen	
5	6	7	8	9	10	11	12	
/	/	/	/	386.8	3281	28561	6	01
/	/	/	/	204.5	3369	29856	6	02
/	/	/	/	738.5	3170	28208	6	03
5.6	2565	24888	5	1528.3	3180	28687	6	04
10.2	2468	22325	-	1242.6	3305	32483	7	05
/	/	/	/	416.7	3080	31858	7	06
/	/	/	/	521.3	2850	28419	7	07
/	/	/	/	394.3	2746	27585	6	08
25.1	2602	21913	7	5433.0	3172	29376	6	09
/	/	/	/	177.3	4071	39322	8	10
/	/	/	/	117.0	4330	39064	8	11
/	/	/	/	283.2	3977	37235	8	12
/	/	/	/	624.5	3949	37717	8	13
/	/	/	/	350.4	4359	43505	7	14
/	/	/	/	96.3	3912	40403	9	15
/	/	/	/	129.5	3636	37468	7	16
/	/	/	/	107.8	3540	38193	8	17
6.4	5144	34766	7	1886.0	4038	38683	8	18
/	/	/	/	67.4	6167	63242	10	19
/	/	/	/	60.0	6441	63844	9	20
5.8	5894	67207	-	88.8	5939	59073	9	21
28.9	8070	81006	-	223.8	6096	65111	9	22
9.0	8518	84744	30	148.5	6769	76371	14	23
/	/	/	/	27.3	6202	73762	8	24
/	/	/	/	37.3	5714	76770	7	25
/	/	/	/	28.4	5738	68323	8	26
52.0	7999	78841	21	679.6	6269	66463	9	27
/	/	/	/	6.8	16275	155292	-	28
/	/	/	/	11.6	20884	155457	-	29
/	/	/	/	12.4	14508	139420	-	30
25.0	16007	136845	13	77.7	15296	143875	42	31
16.6	23006	272868	-	56.1	18104	256094	-	32
/	/	/	/	10.3	16308	186511	-	33
5.0	18559	167424	-	18.0	13368	185147	-	34
/	/	/	/	13.3	11378	152418	-	35
55.9	18704	185336	22	206.1	16434	176379	42	36
/	/	/	/	638.3	3914	37823	7	37
/	/	/	/	393.1	4642	42988	7	38
12.0	9132	75647	19	1122.9	3741	34557	6	39
61.8	10818	96547	8	2454.3	3998	38811	6	40
36.5	12347	167516	30	1795.6	4241	47124	7	41
5.8	15106	138349	-	550.5	3542	40330	7	42
11.7	7670	122812	9	706.1	3322	38821	7	43
/	/	/	/	543.7	3186	36326	7	44
139.4	10908	112763	12	8204.7	3941	39376	6	45
134.5	11035	111565	9	7440.9	3971	39733	6	46
/	/	/	/	763.8	3426	35243	7	47

Hochgerechnetes Ergebnis der 1%-Gebäude- und Wohnungsstichprobe 1993

Lfd. Nr.	Gebäudeart und -größe Baujahr	Wohngebäude insgesamt	Darunter mit		
			zusammen	dar. Warmwasser- versorgung unab- hängig von der Gebäudeneizung	bei
					Heizöl
		1	2	3	4
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet					
01	bis 1900	1213.7	454.6	294.0	211.1
02	1901 - 1918	534.5	234.7	147.0	110.4
03	1919 - 1948	1544.4	788.6	519.1	340.5
04	1949 - 1968	2502.7	1642.7	1008.6	934.0
05	1969 - 1978	1650.3	1406.9	884.1	906.6
06	1979 - 1981	543.3	487.8	340.5	238.6
07	1982 - 1987	725.5	619.0	452.0	241.7
08	1988 und später	549.7	492.5	369.0	175.6
09	Zusammen	9264.1	6126.8	4014.3	3158.5
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet					
10	bis 1900	453.2	188.0	123.9	97.1
11	1901 - 1918	270.2	118.3	74.9	59.0
12	1919 - 1948	562.5	280.0	185.0	144.8
13	1949 - 1968	971.3	640.8	393.7	423.5
14	1969 - 1978	447.2	380.5	221.2	288.7
15	1979 - 1981	123.5	109.3	73.9	63.6
16	1982 - 1987	183.3	153.2	109.4	72.1
17	1988 und später	150.5	138.3	97.4	57.2
18	Zusammen	3161.8	2008.4	1279.2	1205.9
Wohngebäude mit 3 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet					
19	bis 1900	314.1	69.1	41.0	29.4
20	1901 - 1918	308.5	62.6	40.8	25.9
21	1919 - 1948	422.1	100.5	65.5	41.6
22	1949 - 1968	936.8	294.9	169.4	147.0
23	1969 - 1978	418.3	263.4	147.1	152.3
24	1979 - 1981	82.7	58.8	38.8	20.8
25	1982 - 1987	160.7	105.3	69.0	25.3
26	1988 und später	105.4	74.1	45.0	20.7
27	Zusammen	2748.6	1028.8	616.6	463.0
Wohngebäude zusammen von ... bis ... errichtet					
28	bis 1900	1981.0	711.7	458.9	337.6
29	1901 - 1918	1113.2	415.6	262.6	195.3
30	1919 - 1948	2529.0	1169.1	769.6	526.9
31	1949 - 1968	4410.9	2578.4	1571.7	1504.5
32	1969 - 1978	2515.9	2050.8	1252.3	1347.5
33	1979 - 1981	749.5	655.9	453.2	323.0
34	1982 - 1987	1069.4	877.5	630.4	339.1
35	1988 und später	805.6	705.0	511.4	253.5
36	Zusammen	15174.5	9164.0	5910.1	4827.4
Nachrichtlich:					
37	Früheres Bundesgebiet	12879.1	8275.6	5204.6	4552.5
38	Neue Länder und Berlin-Ost	2295.5	888.4	705.6	274.9

\*) Ohne Wohnheime.

1 000

zentraler Warmwasserversorgung							Lfd. Nr.
Warmwasserversorgung Überwiegend verwendete Energieart (Sp. 2)							
Gas	Elektrizität (Strom)	Kohle, Koks, Briketts	Holz oder sonstiges	Fernwärme	Solarenergie	Wärmepumpe	
5	6	7	8	9	10	11	
155.2	35.9	25.1	23.6	/	/	/	01
90.3	15.9	11.4	/	/	-	/	02
343.5	55.4	32.3	8.6	/	/	/	03
542.9	87.7	23.2	18.4	26.3	/	8.7	04
375.4	65.7	20.0	11.6	19.4	/	7.0	05
192.7	32.4	10.4	/	/	/	/	06
276.5	45.5	23.4	7.7	10.8	/	12.8	07
266.6	18.6	13.9	/	10.6	/	/	08
2243.1	357.1	159.7	82.4	78.7	6.4	40.8	09
60.9	10.3	10.5	7.3	/	/	/	10
43.6	5.6	5.1	/	/	/	/	11
108.3	11.7	9.7	/	/	/	/	12
171.2	22.1	8.0	8.0	/	/	/	13
71.2	9.9	/	5.1	/	/	/	14
34.5	6.2	/	/	/	/	/	15
59.9	12.1	/	/	/	/	/	16
73.6	/	/	/	/	-	/	17
623.3	80.5	39.7	32.2	13.4	/	11.9	18
30.9	/	/	/	/	/	/	19
30.2	/	/	/	/	-	-	20
45.6	/	/	/	7.2	-	/	21
101.6	6.0	/	/	37.2	-	/	22
64.2	/	/	/	41.3	-	/	23
21.3	/	/	/	14.7	-	/	24
42.1	/	/	/	33.4	-	/	25
35.3	/	/	/	16.1	-	/	26
371.1	23.3	8.9	/	156.7	/	/	27
247.1	48.9	37.8	31.9	/	/	/	28
164.1	22.8	17.2	7.5	7.3	/	/	29
497.4	71.2	44.0	11.9	13.5	/	/	30
815.7	115.8	33.1	27.4	67.3	/	12.7	31
510.8	79.5	23.2	17.5	62.4	/	8.4	32
248.6	40.1	11.6	5.2	19.9	/	6.6	33
378.4	60.5	26.5	10.2	46.4	/	15.7	34
375.5	22.1	14.9	6.9	27.9	/	/	35
3237.4	460.9	208.3	118.5	248.9	7.9	54.6	36
2928.9	399.0	63.5	116.2	153.7	7.4	54.4	37
308.6	61.9	144.8	/	95.2	/	/	38

Lfd. Nr.	Gebäudegröße Baujahr	Wohngebäude insgesamt	Davon haben die Eigentümer das				Insg
			gebaut	gekauft	geerbt	geschenkt bekommen	
			1	2	3	4	
<b>Wohngebäude mit 1 und 2 Wohneinheiten</b>							
01	von ... bis ... errichtet bis 1900	1666.9	23.3	622.3	878.7	114.0	
02	1901 - 1918	804.7	50.7	337.4	353.3	46.7	
03	1919 - 1948	2106.9	270.9	819.9	846.0	129.8	
04	1949 - 1968	3474.0	1772.8	968.7	597.1	124.7	
05	1969 - 1978	2097.6	1432.7	537.5	97.6	27.3	
06	1979 - 1981	666.8	463.2	182.6	13.8	6.1	
07	1982 - 1987	908.8	677.5	200.0	22.1	6.1	
08	1988 und später	700.2	550.4	134.5	10.3	/	
09	Zusammen	12425.9	5241.5	3802.8	2818.8	457.1	
<b>Wohngebäude mit 3 Wohneinheiten und mehr</b>							
10	von ... bis ... errichtet bis 1900	314.1	15.0	118.9	118.0	21.5	
11	1901 - 1918	308.5	28.0	134.5	96.7	16.0	
12	1919 - 1948	422.1	140.9	117.3	96.2	15.8	
13	1949 - 1968	936.8	551.9	210.3	112.2	23.8	
14	1969 - 1978	418.3	258.3	107.2	23.3	5.9	
15	1979 - 1981	82.7	51.5	21.0	/	/	
16	1982 - 1987	160.7	93.9	41.3	/	/	
17	1988 und später	105.4	70.4	24.5	/	/	
18	Zusammen	2748.6	1216.9	775.0	452.6	85.4	
<b>Wohngebäude insgesamt</b>							
19	von ... bis ... errichtet bis 1900	1981.0	38.3	741.2	996.6	135.6	
20	1901 - 1918	1113.2	78.7	471.9	450.0	62.7	
21	1919 - 1948	2529.0	411.8	937.2	942.2	145.6	
22	1949 - 1968	4410.9	2324.6	1179.0	709.3	148.5	
23	1969 - 1978	2515.9	1691.1	644.6	120.9	33.2	
24	1979 - 1981	749.5	514.7	203.7	15.8	7.0	
25	1982 - 1987	1069.4	777.4	241.3	24.9	6.6	
26	1988 und später	805.6	620.9	159.0	11.6	/	
27	Zusammen	15174.5	6457.5	4577.8	3271.3	542.5	
<b>Nachrichtlich:</b>							
28	Früheres Bundesgebiet	12879.1	5934.4	3881.2	2680.3	383.2	
29	Neue Länder und Berlin-Ost	2295.5	523.1	696.6	591.0	159.2	
<b>Eigentümer sind Einzel</b>							
<b>Wohngebäude mit 1 und 2 Wohneinheiten</b>							
30	von ... bis ... errichtet bis 1900	1506.1	-	583.6	810.6	106.2	
31	1901 - 1918	680.8	12.0	304.4	318.2	43.2	
32	1919 - 1948	1841.8	171.4	769.8	769.3	123.3	
33	1949 - 1968	3177.6	1600.5	918.0	538.9	118.2	
34	1969 - 1978	2001.8	1369.0	518.7	87.4	25.5	
35	1979 - 1981	645.0	449.2	177.3	12.3	5.7	
36	1982 - 1987	876.3	654.4	194.2	20.1	5.7	
37	1988 und später	662.9	519.5	129.9	9.7	/	
38	Zusammen	11392.2	4776.9	3595.9	2566.4	429.7	
<b>Wohngebäude mit 3 Wohneinheiten und mehr</b>							
39	von ... bis ... errichtet bis 1900	191.1	-	87.3	88.0	14.5	
40	1901 - 1918	176.8	/	91.1	69.8	11.4	
41	1919 - 1948	181.7	20.2	75.5	74.5	10.6	
42	1949 - 1968	358.2	162.0	93.0	84.5	18.5	
43	1969 - 1978	177.9	127.5	28.9	17.1	/	
44	1979 - 1981	29.4	23.4	/	/	/	
45	1982 - 1987	46.7	37.9	6.1	/	/	
46	1988 und später	37.2	31.6	/	/	/	
47	Zusammen	1199.1	406.5	389.8	339.0	60.9	
<b>Wohngebäude insgesamt</b>							
48	von ... bis ... errichtet bis 1900	1697.2	-	671.0	898.6	120.7	
49	1901 - 1918	857.5	15.7	395.5	388.0	54.5	
50	1919 - 1948	2023.5	191.6	845.4	843.8	134.0	
51	1949 - 1968	3535.8	1762.5	1011.1	623.4	136.8	
52	1969 - 1978	2179.7	1496.5	547.6	104.5	29.8	
53	1979 - 1981	674.4	472.6	181.1	13.8	6.3	
54	1982 - 1987	923.0	692.3	200.3	22.5	6.0	
55	1988 und später	700.1	551.1	133.8	10.7	/	
56	Zusammen	12591.3	5182.3	3985.7	2905.3	490.7	
<b>Nachrichtlich:</b>							
57	Früheres Bundesgebiet	10965.3	4870.6	3348.0	2392.9	353.8	
58	Neue Länder und Berlin-Ost	1626.0	311.8	637.6	512.5	136.9	

\*) Ohne Wohnheime.

1) Eigentümer(in) oder Erbbauberechtigte(r) bzw. Verfügungs-/Nutzungsberechtigte(r) bzw. Besitzberechtigte(r).

und nach Art und Jahr des Erwerbs \*)

Deutschland

1 000

Wohngebäude ...	Darunter gekauft, geerbt, geschenkt bekommen (Sp. 3 bis 5)							Lfd. Nr.
	zusammen	davon bis ...						
		1970	1971 - 1980	1981 - 1985	1986 - 1990	1991 und später	ohne Angabe	
als Verfügungs- Nutzungsber- chtigte(r) in Besitz	7	8	9	10	11	12	13	
6								
samt								
28.6	1615.0	598.2	358.4	186.6	222.1	167.3	82.5	01
16.7	737.4	233.1	169.7	92.0	114.9	85.7	42.0	02
40.3	1795.7	548.9	468.5	247.8	281.6	204.0	44.9	03
10.8	1690.4	373.8	425.4	260.2	345.9	230.7	54.5	04
/	662.3	30.4	250.7	102.6	126.4	88.6	63.6	05
/	202.5	-	49.5	53.4	49.1	30.9	19.6	06
/	228.1	-	-	66.0	79.4	43.6	39.1	07
/	147.2	-	-	-	55.6	48.5	43.1	08
105.7	7078.7	1784.3	1722.2	1008.6	1275.1	899.2	389.2	09
40.7	258.4	73.7	59.1	29.0	36.5	42.6	17.5	10
33.2	247.2	62.6	53.1	32.3	38.6	42.4	18.1	11
51.9	229.3	61.7	52.0	29.1	40.3	36.2	10.0	12
38.7	346.3	53.3	82.2	54.8	76.7	50.4	29.0	13
23.6	136.4	5.4	37.9	16.4	23.2	17.9	35.7	14
7.3	23.9	-	/	/	/	/	10.2	15
16.1	44.7	-	-	11.4	9.0	/	19.9	16
8.3	26.7	-	-	-	6.6	8.0	12.0	17
219.8	1312.9	256.7	287.9	177.3	234.1	204.6	152.4	18
69.3	1873.4	671.9	417.6	215.6	258.6	209.8	100.0	19
49.9	984.6	295.8	222.8	124.3	153.5	128.1	60.1	20
92.2	2025.0	610.5	520.6	276.9	322.0	240.1	54.9	21
49.5	2036.8	427.1	507.5	314.9	422.6	281.1	83.5	22
26.1	788.7	35.7	288.6	119.0	149.6	106.5	99.3	23
8.4	226.4	-	53.0	57.8	52.2	33.7	29.8	24
19.3	272.8	-	-	77.4	88.5	48.0	58.9	25
10.9	173.9	-	-	-	62.2	56.5	55.1	26
325.5	8391.6	2041.0	2010.1	1186.0	1509.2	1103.8	541.5	27
-	6944.7	1642.7	1685.2	998.1	1269.0	847.9	501.8	28
325.5	1446.9	398.2	324.9	187.8	240.2	256.0	39.7	29
personen oder Ehepaare 1)								
5.6	1500.5	561.8	336.9	175.7	203.9	149.1	73.1	30
/	665.7	214.2	156.3	83.1	104.5	74.4	33.1	31
8.0	1662.4	514.8	440.9	232.3	259.7	178.3	36.4	32
/	1575.1	351.0	402.3	246.3	317.4	208.1	50.0	33
/	631.5	29.3	243.5	97.3	119.1	81.5	60.7	34
/	195.3	-	48.2	52.0	46.8	29.2	19.1	35
/	220.0	-	-	64.4	76.3	41.8	37.4	36
/	141.4	-	-	-	54.1	47.2	40.1	37
24.3	6592.0	1671.2	1628.2	951.0	1181.9	809.7	350.0	38
/	189.8	58.1	45.8	21.6	24.6	29.2	10.5	39
/	172.3	46.7	40.8	21.1	26.9	26.9	10.0	40
/	160.7	44.5	39.7	20.4	27.5	22.8	5.8	41
/	196.1	29.4	53.0	29.9	47.4	28.2	8.0	42
-	50.4	/	15.1	7.8	13.1	8.7	/	43
-	6.0	/	/	/	/	/	/	44
-	8.8	-	-	/	/	/	/	45
-	5.6	-	-	-	/	/	/	46
/	789.7	180.0	194.8	103.8	144.7	121.2	45.0	47
6.9	1690.3	619.9	382.7	197.2	228.5	178.3	83.6	48
/	838.1	260.9	197.1	104.2	131.4	101.3	43.1	49
8.8	1823.2	559.3	480.6	252.7	287.2	201.1	42.2	50
/	1771.2	380.5	455.4	276.2	364.8	236.4	58.0	51
/	681.9	30.7	258.6	105.1	132.3	90.1	65.1	52
/	201.3	-	48.5	53.5	48.3	30.3	20.6	53
/	228.7	-	-	65.9	78.8	43.8	40.3	54
/	147.0	-	-	-	55.4	49.6	42.0	55
27.2	7381.7	1851.3	1823.0	1054.8	1326.6	930.9	395.0	56
-	6094.7	1494.2	1522.7	879.9	1107.1	725.1	365.7	57
27.2	1287.0	357.1	300.3	175.0	219.5	205.8	29.3	58

Hochgerechnetes Ergebnis der 1%-Gebäude- und Wohnungsstichprobe 1993

Lfd. Nr.	Gebäudegröße — Baujahr		Wohn- gebäude insgesamt	Wohn- gebäude ohne Angabe zu bau- und wohntech- nischen Verände- rungen	Wohn- gebäude ohne bau- und wohntech- nische Verände- rungen	Wohn- gebäude mit bau- und wohntech- nischen Verände- rungen	Veränderungen am Wohn		
							Dämmung gegen Wärme		
							Wohn- gebäude zusammen	der Außen- fassade	des Daches oder der obersten Geschoßdecke
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet									
01	bis 1900		1213.7	194.7	512.5	506.5	351.3	134.6	164.0
02	1901 -	1918	534.5	111.3	205.6	217.6	150.6	54.8	76.9
03	1919 -	1948	1544.4	290.9	567.2	686.2	472.9	174.9	247.7
04	1949 -	1968	2502.7	426.2	1074.2	1002.2	634.6	237.5	321.2
05	1969 -	1978	1650.3	250.9	912.0	487.4	298.5	100.1	140.4
06	1979 -	1981	543.3	83.5	359.8	100.0	58.1	15.5	30.4
07	1982 -	1987	725.5	117.8	513.4	94.2	53.7	20.5	29.4
08	1988 und	später	549.7	122.8	378.8	48.1	30.4	15.1	18.7
09	Zusammen		9264.1	1598.3	4523.6	3142.2	2050.1	753.0	1028.8
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet									
10	bis 1900		453.2	65.3	151.3	236.6	176.6	71.7	87.9
11	1901 -	1918	270.2	48.8	91.2	130.3	92.4	33.4	46.7
12	1919 -	1948	562.5	100.1	184.7	277.7	186.9	67.0	93.8
13	1949 -	1968	971.3	157.1	385.3	428.9	280.8	112.4	140.9
14	1969 -	1978	447.2	61.1	244.7	141.4	91.0	31.1	44.2
15	1979 -	1981	123.5	15.6	86.1	21.8	13.1	/	6.3
16	1982 -	1987	183.3	30.3	133.1	19.9	13.1	/	7.9
17	1988 und	später	150.5	55.0	83.0	12.5	9.2	/	5.7
18	Zusammen		3161.8	533.3	1359.4	1269.1	863.1	327.4	433.3
Wohngebäude mit 3 bis 6 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet									
19	bis 1900		261.1	53.5	78.0	129.6	96.3	33.0	44.4
20	1901 -	1918	225.2	55.8	65.0	104.4	75.9	22.7	33.8
21	1919 -	1948	323.6	89.6	96.6	137.4	94.1	31.9	44.5
22	1949 -	1968	594.0	142.0	184.5	267.5	172.0	70.6	77.1
23	1969 -	1978	238.0	52.5	110.4	75.1	52.7	18.4	24.3
24	1979 -	1981	44.1	10.1	26.4	7.6	/	/	/
25	1982 -	1987	78.2	18.0	52.0	8.2	5.5	/	/
26	1988 und	später	57.8	19.1	34.5	/	/	/	/
27	Zusammen		1821.9	440.6	647.2	734.1	504.7	183.0	231.6
Wohngebäude mit 7 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet									
28	bis 1900		53.0	13.6	18.0	21.4	16.2	/	6.3
29	1901 -	1918	83.2	26.4	22.6	34.3	25.5	6.3	9.5
30	1919 -	1948	98.5	39.6	26.6	32.3	22.1	7.6	8.6
31	1949 -	1968	342.9	96.6	102.6	143.7	95.1	41.7	38.1
32	1969 -	1978	180.3	53.8	77.4	49.2	36.3	14.6	15.0
33	1979 -	1981	38.6	10.8	23.1	/	/	/	/
34	1982 -	1987	82.5	23.1	50.6	8.8	7.3	/	/
35	1988 und	später	47.6	17.6	26.7	/	/	/	/
36	Zusammen		926.7	281.6	347.4	297.6	209.4	78.9	83.9
Wohngebäude insgesamt von ... bis ... errichtet									
37	bis 1900		1981.0	327.2	759.7	894.1	640.3	243.7	302.6
38	1901 -	1918	1113.2	242.2	384.4	486.5	344.4	117.2	167.0
39	1919 -	1948	2529.0	520.2	875.1	1133.7	776.1	281.4	384.6
40	1949 -	1968	4410.9	821.9	1746.6	1842.3	1182.4	462.2	577.3
41	1969 -	1978	2515.9	418.3	1344.4	753.1	478.5	164.3	223.9
42	1979 -	1981	749.5	120.0	495.5	134.0	79.6	20.6	40.0
43	1982 -	1987	1069.4	189.4	749.0	131.1	79.6	30.4	44.0
44	1988 und	später	805.6	214.5	523.0	68.1	46.3	22.4	28.3
45	Zusammen		15174.5	2853.8	6877.7	5443.1	3627.3	1342.3	1777.6

\*) Ohne Wohnheime.

1 000

Zwar ...											Lfd. Nr.
gebäude										Veränderung des Wohnungszu- schnitts bzw. der Wohnfläche	
Veränderungen in den Wohnungen											
Wohnungen mit ...											
erstmaligem Einbau oder Erneuerung von ...											
verlust der Keller- decke	größere Instand- setzungen	Wohn- gebäude zusammen	Zentral-/ Etagen- heizung	Bad/ Dusche	WC	isoliertvergl. Fenstern, Doppel-/Verbund- glasfenstern	Elektro- instal- lation	Wasserver- oder -entsorgung			
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
19.0	226.8	430.7	210.5	234.8	200.6	290.3	169.8	150.3	77.6	01	
6.7	97.3	184.3	98.0	99.8	86.5	124.8	72.6	63.9	33.2	02	
26.8	286.2	591.5	324.7	293.8	244.3	391.3	222.5	198.9	116.1	03	
22.3	325.1	812.9	385.0	284.1	221.2	533.2	164.2	158.9	115.0	04	
8.3	130.1	348.4	198.1	87.2	70.5	147.5	35.7	46.1	56.6	05	
/	24.4	71.7	40.8	18.6	16.3	25.1	9.7	13.1	18.6	06	
/	24.1	71.9	44.7	27.4	24.1	31.3	16.7	17.7	17.0	07	
6.0	16.1	36.7	26.4	20.3	19.4	21.8	13.0	13.4	8.7	08	
95.5	1130.0	2547.5	1329.2	1066.0	882.8	1565.4	704.1	662.5	442.9	09	
8.7	116.4	208.4	161.1	188.8	154.0	247.1	133.4	114.4	67.5	10	
/	61.5	115.1	93.0	92.5	79.4	143.6	72.7	58.2	32.1	11	
6.2	118.8	240.6	198.5	173.7	146.3	277.8	143.8	115.3	72.8	12	
9.4	150.4	355.1	239.5	182.8	139.3	420.6	116.6	105.2	103.9	13	
/	40.9	103.0	67.4	41.2	35.8	79.6	23.8	23.8	36.6	14	
/	5.9	15.6	9.0	6.4	6.1	5.0	/	/	7.2	15	
/	6.4	14.8	10.1	9.0	8.3	10.6	6.5	5.8	8.1	16	
/	5.5	8.3	5.9	7.2	5.0	10.9	5.2	/	/	17	
32.7	506.0	1061.0	784.4	681.7	574.2	1195.2	504.9	431.1	332.1	18	
6.2	73.0	115.0	143.7	181.2	152.9	259.3	158.4	133.5	77.0	19	
/	58.1	92.7	133.8	148.4	124.3	236.0	129.7	112.2	55.3	20	
6.5	65.0	120.5	160.7	159.4	126.8	311.3	153.6	116.8	44.3	21	
14.1	103.2	221.6	301.2	208.3	149.5	707.9	180.5	124.6	52.0	22	
/	28.7	49.4	39.0	30.6	21.3	107.1	16.8	17.1	15.8	23	
/	/	5.6	6.6	/	/	5.4	/	/	/	24	
/	/	6.1	5.8	6.1	5.9	11.8	/	/	/	25	
/	/	/	/	5.4	/	7.8	/	/	/	26	
34.1	335.8	613.4	795.4	744.5	588.2	1646.6	650.6	514.7	253.2	27	
/	13.9	18.8	70.7	88.9	69.5	120.4	89.5	71.4	32.6	28	
/	21.4	29.5	120.4	133.7	90.2	195.3	124.4	98.3	42.8	29	
/	16.6	26.4	78.5	74.2	44.0	154.3	79.4	58.2	19.9	30	
8.1	62.2	115.2	328.0	198.9	130.8	868.8	244.1	170.2	30.3	31	
/	22.6	29.6	86.5	44.0	37.5	232.6	38.4	72.0	5.9	32	
/	/	/	7.3	/	/	11.2	/	22.0	/	33	
/	/	/	20.3	12.7	11.9	20.2	11.2	33.5	/	34	
/	/	/	/	/	/	7.9	/	/	/	35	
14.6	144.8	227.4	716.0	560.1	390.9	1610.6	593.4	528.7	135.5	36	
34.7	430.1	772.9	585.9	673.7	576.9	917.0	551.1	469.6	254.8	37	
15.4	238.3	421.7	445.2	474.4	380.4	699.7	399.4	332.6	163.4	38	
40.7	486.6	978.9	762.4	701.0	561.3	1134.7	599.2	489.2	253.1	39	
53.8	640.9	1504.2	1253.7	875.1	640.9	2530.5	705.4	558.9	301.2	40	
14.5	222.3	530.4	392.1	203.0	165.2	567.0	114.7	159.1	114.8	41	
/	35.7	95.1	63.8	33.7	29.8	46.6	18.0	41.3	29.7	42	
6.5	36.8	97.1	80.8	55.2	50.3	73.9	38.9	60.9	31.0	43	
8.1	25.7	48.9	41.0	36.1	31.5	48.4	26.3	25.5	15.6	44	
176.9	2116.5	4449.3	3624.9	3052.3	2436.2	6017.8	2453.0	2137.0	1163.7	45	

Lfd. Nr.	Gebäudegröße ----- Baujahr	Wohn- gebäude insgesamt	Wohn- gebäude ohne Angabe zu bau- und wohntech- nischen Verände- rungen	Wohn- gebäude ohne bau- und wohntech- nische Verände- rungen	Wohn- gebäude mit bau- und wohntech- nischen Verände- rungen	Veränderungen am Wohn		
						Wohn- gebäude zusammen	Dämmung gegen Wärme	
							der Außen- fassade	des Daches oder der obersten Geschoßdecke
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet								
01	bis 1900	885.1	161.6	409.5	314.0	216.9	86.4	104.7
02	1901 - 1918	409.9	95.3	168.6	146.0	101.3	37.0	53.4
03	1919 - 1948	1114.3	244.6	457.6	412.1	283.3	104.3	154.1
04	1949 - 1968	2364.3	411.8	1034.5	917.9	577.4	218.1	293.6
05	1969 - 1978	1556.7	242.2	883.9	490.6	265.8	89.0	127.2
06	1979 - 1981	493.3	79.3	342.9	71.1	43.5	9.7	24.3
07	1982 - 1987	646.6	111.5	477.7	57.4	36.1	12.1	23.2
08	1988 und später	495.8	114.2	352.7	28.9	20.6	9.5	13.1
09	Zusammen	7966.0	1460.5	4127.6	2378.0	1545.0	566.2	793.7
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet								
10	bis 1900	289.5	48.2	110.7	130.6	98.6	42.9	53.6
11	1901 - 1918	198.0	42.1	74.0	81.9	59.5	20.9	32.4
12	1919 - 1948	420.4	85.5	152.7	182.2	123.4	45.7	63.8
13	1949 - 1968	944.9	154.9	379.6	410.4	268.0	108.8	135.2
14	1969 - 1978	436.5	60.3	241.5	134.7	86.7	29.6	42.1
15	1979 - 1981	121.5	15.6	85.2	20.7	12.4	/	6.0
16	1982 - 1987	178.9	29.7	131.4	17.8	11.5	/	7.2
17	1988 und später	147.6	54.5	81.7	11.5	8.4	/	5.2
18	Zusammen	2737.3	490.8	1256.8	989.8	668.5	258.3	345.4
Wohngebäude mit 3 bis 6 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet								
19	bis 1900	161.0	32.7	47.3	81.1	61.9	24.2	31.6
20	1901 - 1918	157.9	40.1	42.3	75.5	55.1	17.2	25.3
21	1919 - 1948	238.3	68.3	64.7	105.2	71.1	25.2	35.4
22	1949 - 1968	555.0	133.7	186.9	254.4	162.3	66.1	72.6
23	1969 - 1978	229.6	50.8	108.1	72.7	50.9	18.0	23.5
24	1979 - 1981	42.2	9.8	25.6	8.8	/	/	/
25	1982 - 1987	74.9	17.3	50.0	7.6	5.1	/	/
26	1988 und später	55.4	18.7	33.2	/	/	/	/
27	Zusammen	1514.2	371.3	536.0	606.9	413.8	156.5	195.5
Wohngebäude mit 7 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet								
28	bis 1900	30.2	6.4	7.7	16.2	12.8	/	5.4
29	1901 - 1918	57.9	16.9	13.0	27.9	20.8	5.3	8.1
30	1919 - 1948	67.5	27.6	13.9	26.0	18.5	6.1	7.3
31	1949 - 1968	281.9	81.7	74.6	125.6	81.6	35.5	32.7
32	1969 - 1978	127.7	38.7	52.4	36.6	28.8	10.4	10.4
33	1979 - 1981	20.2	5.9	13.2	/	/	/	/
34	1982 - 1987	46.4	13.2	30.3	/	/	/	/
35	1988 und später	29.6	12.6	16.0	/	/	/	/
36	Zusammen	661.4	203.0	221.0	237.4	164.9	63.1	65.6
Wohngebäude insgesamt von ... bis ... errichtet								
37	bis 1900	1365.8	248.9	575.1	541.8	390.2	157.2	195.2
38	1901 - 1918	823.6	194.4	298.0	331.3	236.7	80.4	119.3
39	1919 - 1948	1840.5	426.0	888.9	725.6	496.3	181.4	260.6
40	1949 - 1968	4146.1	782.1	1655.6	1708.4	1089.2	428.5	534.1
41	1969 - 1978	2350.5	392.0	1283.9	674.7	430.2	147.1	203.2
42	1979 - 1981	677.2	110.6	467.0	99.7	60.9	13.8	32.5
43	1982 - 1987	946.7	171.8	689.3	85.7	55.2	19.9	34.5
44	1988 und später	728.5	193.9	483.6	45.0	33.3	15.8	20.7
45	Zusammen	12879.1	2525.6	6141.3	4212.1	2792.1	1044.0	1400.3

\*) Ohne Wohnheime.

1 000										Lfd. Nr.
zwar ...										
gebäude		Veränderungen in den Wohnungen								
verlust der Keller- decke	größere Instand- setzungen	Wohn- gebäude zusammen	Wohnungen mit ...						Veränderung des Wohnungszu- schnitts bzw. der Wohnfläche	
			erstmaligem Einbau oder Erneuerung von ...							
			Zentral-/ Etagen- heizung	Bad/ Dusche	WC	isoliervergl. Fenster, Doppel-/Verbund- glasfenstern	Elektro- instal- lation	Wasserver- oder -entsorgung		
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
14.6	140.8	258.8	120.7	132.5	111.2	173.9	95.6	86.0	54.0	01
/	64.9	119.0	59.2	61.1	51.2	78.9	42.5	38.1	23.6	02
16.4	166.8	338.1	159.5	162.5	131.4	227.8	117.3	102.0	73.2	03
19.7	290.6	734.9	337.9	251.7	193.9	484.5	142.4	133.6	106.5	04
7.6	112.5	298.1	161.5	75.9	61.3	120.7	29.8	37.4	53.8	05
/	16.3	46.2	20.5	11.6	10.4	11.1	6.1	7.3	15.8	06
/	14.1	38.0	15.9	17.9	15.0	17.3	10.8	9.6	14.9	07
/	10.9	19.2	12.0	12.6	12.3	13.2	6.8	7.1	6.0	08
71.3	816.9	1852.2	887.3	725.9	586.7	1127.5	451.2	421.2	347.9	09
5.7	62.6	109.5	76.4	87.3	75.3	132.4	66.9	56.8	45.5	10
/	37.3	69.4	49.4	51.0	42.6	88.2	42.0	31.6	21.3	11
/	78.5	151.1	106.7	108.8	86.7	174.5	84.8	63.7	49.5	12
9.0	142.4	338.0	222.7	170.5	129.1	401.5	109.2	96.8	99.2	13
/	38.2	96.4	60.2	37.3	32.4	73.2	21.4	20.9	34.1	14
/	5.7	14.8	7.8	5.5	5.3	/	/	/	7.1	15
/	5.4	13.1	8.2	8.3	7.5	8.9	5.7	/	7.3	16
/	/	7.5	/	6.7	/	10.3	/	/	/	17
24.8	375.2	799.8	536.2	475.5	383.4	893.7	337.5	282.1	267.6	18
/	45.9	69.6	94.9	114.1	92.8	163.9	95.0	78.2	57.4	19
/	41.4	66.5	95.8	104.4	78.6	167.3	90.1	67.3	41.8	20
5.7	47.0	92.6	118.1	123.5	91.6	244.3	113.5	74.9	35.6	21
12.8	97.0	211.1	281.7	198.4	139.1	674.2	167.3	107.1	50.5	22
/	27.5	47.6	33.2	29.1	19.8	103.4	15.6	13.6	15.3	23
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	24
/	/	5.6	/	5.7	5.5	10.9	/	/	/	25
/	/	/	/	/	/	5.8	/	/	/	26
28.6	265.2	499.9	636.4	583.3	434.1	1373.9	490.7	348.4	207.8	27
/	11.2	14.3	66.3	71.7	56.7	99.6	69.7	54.3	30.0	28
/	17.0	24.1	99.3	114.0	72.4	168.0	103.2	78.8	35.3	29
/	13.6	21.1	63.1	62.0	36.7	135.2	63.1	43.1	17.9	30
5.1	51.3	101.2	266.1	174.7	107.4	791.0	206.5	99.1	29.5	31
/	15.6	20.0	28.1	19.6	13.7	173.3	11.3	15.1	/	32
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	33
/	/	/	/	6.3	5.7	8.5	/	/	/	34
/	/	/	/	/	/	5.9	/	/	/	35
8.8	111.4	182.7	529.3	450.1	294.2	1382.8	460.4	296.5	120.3	36
25.1	260.5	452.2	358.2	405.7	336.0	569.8	327.2	275.3	187.0	37
10.9	160.6	279.1	303.7	330.5	244.8	502.4	277.8	215.7	122.0	38
27.1	305.9	602.9	447.4	456.8	346.3	781.8	378.6	283.7	176.2	39
46.6	581.3	1385.2	1108.3	795.3	569.6	2351.3	625.5	436.6	285.8	40
11.7	193.8	462.1	283.1	162.0	127.2	470.7	78.1	87.0	107.0	41
/	24.8	66.1	33.0	20.7	18.5	21.2	10.4	11.7	26.4	42
/	23.0	57.8	33.4	38.2	33.7	45.6	25.4	22.3	27.8	43
5.9	18.8	29.4	22.1	25.6	22.2	35.1	16.9	15.9	11.4	44
133.5	1568.6	3334.7	2589.3	2234.7	1698.4	4777.8	1739.8	1348.2	943.5	45

Lfd. Nr.	Gebäudegröße Baujahr	Wohngebäude insgesamt	Wohngebäude ohne Angabe zu bau- und wohntech-nischen Verände-rungen	Wohngebäude ohne bau- und wohntech-nische Verände-rungen	Wohngebäude mit bau- und wohntech-nischen Verände-rungen	Veränderungen am Wohn		
						Wohngebäude zusammen	Dämmung gegen Wärme	
							der Außenfassade	des Daches oder der obersten Geschloßdecke
		1	2	3	4	5	6	7
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet								
01	bis 1900	328.6	33.1	103.0	192.5	134.3	48.1	59.3
02	1901 - 1918	124.6	16.0	37.0	71.6	49.3	17.8	23.5
03	1919 - 1948	430.0	46.3	109.6	274.1	189.6	70.6	93.6
04	1949 - 1968	138.4	14.4	39.7	84.3	57.2	19.4	27.6
05	1969 - 1978	93.6	8.7	28.1	56.8	32.7	11.1	13.2
06	1979 - 1981	50.0	/	16.9	28.9	14.6	5.8	6.1
07	1982 - 1987	78.9	6.4	35.7	36.8	17.6	8.4	6.2
08	1988 und später	53.9	8.6	26.1	19.2	9.8	5.6	5.5
09	Zusammen	1298.1	137.8	396.1	764.2	505.1	186.8	235.0
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet								
10	bis 1900	163.8	17.1	40.7	106.0	78.0	28.8	34.3
11	1901 - 1918	72.3	6.7	17.2	48.4	32.9	12.5	14.3
12	1919 - 1948	142.1	14.6	32.0	95.5	69.5	21.3	30.0
13	1949 - 1968	26.4	/	5.7	18.5	12.8	/	5.7
14	1969 - 1978	10.7	/	/	6.7	/	/	/
15	1979 - 1981	/	/	/	/	/	/	/
16	1982 - 1987	/	/	/	/	/	/	/
17	1988 und später	/	/	/	/	/	/	/
18	Zusammen	424.4	42.5	102.6	279.3	194.6	69.1	87.9
Wohngebäude mit 3 bis 6 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet								
19	bis 1900	100.1	20.9	30.7	48.6	34.4	8.9	12.9
20	1901 - 1918	67.4	15.7	22.7	29.0	20.8	5.5	8.5
21	1919 - 1948	85.3	21.3	31.8	32.2	23.0	6.7	9.1
22	1949 - 1968	39.0	8.3	17.6	13.1	9.7	/	/
23	1969 - 1978	8.4	/	/	/	/	/	/
24	1979 - 1981	/	/	/	/	/	/	/
25	1982 - 1987	/	/	/	/	/	/	/
26	1988 und später	/	/	/	/	/	/	/
27	Zusammen	307.7	69.3	111.2	127.2	91.0	26.6	36.1
Wohngebäude mit 7 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet								
28	bis 1900	22.7	7.2	10.3	5.2	/	/	/
29	1901 - 1918	25.4	9.4	9.6	6.3	/	/	/
30	1919 - 1948	31.0	12.1	12.7	6.3	/	/	/
31	1949 - 1968	61.0	14.9	28.0	18.1	13.5	6.2	5.3
32	1969 - 1978	52.7	15.1	25.0	12.6	9.6	/	/
33	1979 - 1981	18.4	/	9.9	/	/	/	/
34	1982 - 1987	36.1	9.9	20.3	5.9	/	/	/
35	1988 und später	18.0	5.1	10.7	/	/	/	/
36	Zusammen	265.2	78.6	126.4	60.2	44.5	15.8	18.3
Wohngebäude insgesamt von ... bis ... errichtet								
37	bis 1900	615.2	78.3	184.6	352.3	250.1	86.5	107.4
38	1901 - 1918	289.6	47.8	86.5	155.3	107.7	36.9	47.7
39	1919 - 1948	688.5	94.3	186.1	408.1	279.8	100.1	134.1
40	1949 - 1968	264.7	39.7	91.0	134.0	93.2	33.7	43.1
41	1969 - 1978	165.4	26.4	60.6	78.5	48.3	17.2	20.7
42	1979 - 1981	72.3	9.4	28.5	34.3	18.7	6.7	7.4
43	1982 - 1987	122.7	17.6	59.7	45.4	24.4	10.5	9.5
44	1988 und später	77.1	14.6	39.4	23.0	13.0	6.7	7.5
45	Zusammen	2295.5	328.2	736.4	1230.9	835.1	298.2	377.3

\*) Ohne Wohnheime.

1 000

Zwar ...										Lfd. Nr.
gebäude										
Veränderungen in den Wohnungen										
Wohnungen mit ...										
verlust der Kellerdecke	größere Instandsetzungen	Wohngebäude zusammen	erstmaligem Einbau oder Erneuerung von ...						Veränderung des Wohnungszuschnitts bzw. der Wohnfläche	
			Zentral-/Etagenheizung	Bad/Dusche	WC	isoliertvergl. Fenstern, Doppel-/Verbundglasfenstern	Elektroinstallation	Wasserver- oder -entsorgung		
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
/	85.9	171.9	89.8	102.2	89.3	116.4	74.2	64.3	23.6	01
/	32.4	65.3	38.8	38.7	35.3	45.9	30.1	25.8	9.6	02
10.4	119.4	253.4	165.1	131.3	112.9	163.5	105.2	96.9	42.9	03
/	34.5	77.4	47.1	32.4	27.3	48.7	21.8	25.3	8.5	04
/	17.6	50.3	37.6	11.3	9.2	26.8	5.9	8.7	/	05
/	8.1	25.5	20.3	7.0	5.9	14.0	/	5.8	/	06
/	10.0	33.9	28.8	9.5	9.1	14.0	5.9	8.1	/	07
/	5.1	17.6	14.4	7.7	7.1	8.7	6.2	6.3	/	08
24.2	313.1	695.3	441.9	340.1	296.1	438.0	252.9	241.2	95.0	09
/	53.8	98.9	84.6	81.5	78.7	114.7	66.5	57.6	22.0	10
/	24.2	45.7	43.6	41.5	36.8	55.4	30.7	26.6	10.8	11
/	40.3	89.5	91.8	64.9	59.6	103.3	59.0	51.6	23.3	12
/	8.0	17.1	16.8	12.3	10.2	19.1	7.4	8.4	/	13
/	/	6.6	7.2	/	/	6.4	/	/	/	14
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	15
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	16
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	17
7.9	130.8	261.1	248.1	206.2	190.8	301.4	167.4	149.0	64.5	18
/	27.2	45.4	48.8	67.1	60.1	95.4	63.5	55.4	19.6	19
/	16.8	26.3	38.0	44.0	45.7	68.7	39.6	44.9	13.5	20
/	18.0	27.9	42.6	35.9	35.2	67.0	40.1	41.9	8.7	21
/	6.2	10.5	19.5	10.9	10.4	33.7	13.2	17.5	/	22
/	/	/	5.8	/	/	/	/	/	/	23
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	24
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	25
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	26
5.5	70.6	113.5	158.9	161.3	154.2	272.8	159.9	166.3	45.4	27
/	/	/	/	17.2	12.8	20.8	19.8	17.0	/	28
/	/	5.4	21.1	19.7	17.8	27.3	21.2	19.6	7.5	29
/	/	5.2	15.4	12.2	7.3	19.1	16.3	15.1	/	30
/	10.9	14.0	61.9	24.2	23.4	77.8	37.5	71.1	/	31
/	7.0	9.7	58.4	24.3	23.8	59.3	27.1	57.0	/	32
/	/	/	7.3	/	/	9.8	/	22.0	/	33
/	/	/	15.7	6.4	6.3	11.7	6.5	29.2	/	34
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	35
5.9	33.4	44.7	186.7	110.0	96.7	227.8	132.9	232.3	15.2	36
9.7	169.6	320.7	227.7	268.0	240.9	347.3	223.9	194.3	67.9	37
/	77.7	142.7	141.5	143.9	135.6	197.3	121.6	116.9	41.4	38
13.6	180.7	376.0	314.9	244.2	215.0	352.9	220.6	205.5	76.9	39
7.2	59.6	119.0	145.3	79.8	71.3	179.3	79.9	122.3	15.5	40
/	28.5	68.4	109.0	41.0	37.9	96.2	36.6	72.1	7.8	41
/	10.9	29.0	30.8	13.0	11.2	25.4	7.6	29.6	/	42
/	13.8	39.3	47.4	17.0	16.6	28.3	13.5	38.5	/	43
/	6.9	19.5	19.0	10.5	9.3	13.2	9.4	9.6	/	44
43.4	547.8	1114.6	1035.6	817.5	737.8	1240.0	713.1	788.8	220.1	45

Hochgerechnetes Ergebnis der 1%-Gebäude- und Wohnungsstichprobe 1993

Lfd. Nr.	Gebäudegröße Baujahr	Wohngebäude insgesamt	Modernisierung / Instandsetzung		
			ohne Angabe	nicht notwendig	notwendig
		1	2	3	4
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet					
01	bis 1900	1213.7	220.4	553.8	439.5
02	1901 - 1918	534.5	122.5	222.6	189.4
03	1919 - 1948	1544.4	323.7	688.2	532.4
04	1949 - 1968	2502.7	488.6	1352.2	661.8
05	1969 - 1978	1650.3	286.3	919.2	444.9
06	1979 - 1981	543.3	93.0	331.7	118.7
07	1982 - 1987	725.5	129.0	494.1	102.4
08	1988 und später	549.7	120.6	388.6	40.5
09	Zusammen	9264.1	1784.1	4950.3	2529.6
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet					
10	bis 1900	453.2	75.2	190.1	187.9
11	1901 - 1918	270.2	53.8	112.6	103.7
12	1919 - 1948	562.5	110.5	249.4	202.7
13	1949 - 1968	971.3	178.2	521.1	271.0
14	1969 - 1978	447.2	69.6	253.3	124.3
15	1979 - 1981	123.5	19.5	79.2	24.7
16	1982 - 1987	183.3	32.0	133.5	17.8
17	1988 und später	150.5	45.4	98.9	6.1
18	Zusammen	3161.8	585.4	1638.1	938.3
Wohngebäude mit 3 bis 6 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet					
19	bis 1900	261.1	57.9	84.6	118.6
20	1901 - 1918	225.2	60.4	73.8	91.0
21	1919 - 1948	323.6	100.7	109.8	113.1
22	1949 - 1968	594.0	163.3	246.0	184.7
23	1969 - 1978	238.0	61.9	108.5	67.6
24	1979 - 1981	44.1	11.5	23.9	8.7
25	1982 - 1987	78.2	20.7	49.1	8.4
26	1988 und später	57.8	17.9	36.6	/
27	Zusammen	1821.9	494.2	732.4	595.3
Wohngebäude mit 7 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet					
28	bis 1900	53.0	15.8	15.6	21.6
29	1901 - 1918	83.2	28.8	23.2	31.2
30	1919 - 1948	98.5	43.5	26.1	28.9
31	1949 - 1968	342.9	111.1	113.2	118.7
32	1969 - 1978	180.3	60.5	50.9	68.9
33	1979 - 1981	38.6	12.1	11.7	14.8
34	1982 - 1987	82.5	25.9	33.5	23.1
35	1988 und später	47.6	17.9	21.0	8.7
36	Zusammen	926.7	315.5	295.4	315.8
Wohngebäude insgesamt von ... bis ... errichtet					
37	bis 1900	1981.0	369.3	844.1	767.6
38	1901 - 1918	1113.2	265.6	432.3	415.3
39	1919 - 1948	2529.0	578.5	1073.5	877.1
40	1949 - 1968	4410.9	942.1	2232.5	1236.2
41	1969 - 1978	2515.9	478.3	1331.9	705.7
42	1979 - 1981	749.5	136.1	446.5	166.9
43	1982 - 1987	1069.4	207.6	710.2	151.7
44	1988 und später	805.6	201.8	545.2	58.6
45	Zusammen	15174.5	3179.3	7616.2	4379.0

\*) Ohne Wohnheime.

1 000

Notwendig, und zwar in den Bereichen ...										Lfd. Nr.
Dach	Außenfassade	Eingang/Treppenhaus	Fenster	Elektroinstallation	Sanitärinstallation	Heizungsanlage	Warmwasserversorgung	Sonstiges		
5	6	7	8	9	10	11	12	13		
199.3	185.9	82.3	175.7	81.5	118.9	185.2	105.6	118.3	01	
86.8	80.0	41.3	70.5	35.5	52.2	79.6	43.5	47.1	02	
238.8	207.1	99.7	200.7	86.0	135.7	218.1	120.5	129.0	03	
265.3	194.9	77.3	220.9	57.7	122.7	234.7	89.9	145.0	04	
120.1	114.3	37.8	126.2	14.3	56.4	220.5	58.7	80.2	05	
28.3	32.0	9.0	23.3	/	10.6	61.7	18.6	25.4	06	
25.6	27.9	9.5	26.3	/	12.7	46.0	16.5	24.6	07	
9.9	10.2	5.4	10.9	/	/	16.0	6.4	11.4	08	
974.3	852.5	362.3	854.4	284.1	513.1	1061.7	459.6	581.9	09	
79.5	80.3	43.6	76.7	40.5	57.5	81.9	48.3	49.0	10	
45.0	48.4	25.8	41.0	20.6	30.3	43.8	22.8	26.0	11	
88.9	80.7	41.6	73.8	37.5	51.9	80.3	44.4	50.9	12	
102.2	87.6	37.9	90.5	22.0	47.5	87.4	32.4	57.9	13	
28.1	38.4	13.8	33.1	/	13.8	59.8	13.4	24.6	14	
/	8.2	/	/	/	/	13.9	/	5.2	15	
5.0	5.5	/	/	/	/	6.4	/	/	16	
/	/	/	/	/	/	/	/	/	17	
353.7	351.1	167.9	320.4	126.0	206.0	375.6	167.5	219.7	18	
60.2	65.3	48.0	61.4	40.8	49.5	60.8	36.8	35.9	19	
45.0	46.0	38.5	46.7	32.0	38.9	38.6	25.5	25.6	20	
57.2	58.2	40.9	50.7	38.8	44.6	51.1	30.9	27.8	21	
71.8	77.8	47.1	71.8	39.6	50.2	69.3	32.2	36.3	22	
17.0	25.8	11.4	25.2	/	8.3	31.8	9.3	11.7	23	
/	/	/	/	/	/	/	/	/	24	
/	/	/	/	/	/	/	/	/	25	
/	/	/	/	/	/	/	/	/	26	
256.2	283.0	191.0	261.1	156.7	193.7	261.2	138.9	140.6	27	
13.3	13.0	11.5	13.8	11.1	12.3	11.4	8.1	6.9	28	
16.4	16.7	14.0	15.9	13.6	15.8	14.2	9.0	8.8	29	
17.5	15.6	11.6	17.0	14.3	16.5	12.6	8.9	7.0	30	
54.6	63.2	43.3	56.9	36.4	45.5	49.9	29.9	21.8	31	
31.9	38.0	25.0	37.1	13.0	19.5	31.3	17.9	12.4	32	
7.6	9.2	7.0	9.8	/	5.9	7.5	6.1	/	33	
13.2	15.7	13.2	15.4	5.0	8.0	7.8	8.1	/	34	
/	5.4	/	6.0	/	/	/	/	/	35	
158.9	177.7	130.2	171.9	99.1	125.6	137.1	90.6	65.8	36	
352.3	344.5	185.3	327.7	173.9	238.2	339.4	198.8	210.1	37	
193.3	191.1	119.5	174.1	101.8	137.2	176.2	100.9	107.5	38	
402.5	361.6	193.8	342.1	176.6	249.6	362.1	204.8	214.8	39	
494.0	423.6	205.7	440.1	155.7	266.0	441.3	184.5	261.9	40	
197.1	217.5	88.0	221.6	34.7	98.0	343.4	99.3	128.9	41	
42.3	53.0	13.0	36.7	7.1	18.0	87.8	29.0	34.7	42	
45.8	53.5	27.4	46.7	10.5	24.2	63.7	28.6	34.7	43	
16.0	19.5	12.5	18.6	5.4	8.2	21.7	10.7	15.5	44	
1743.1	1664.3	851.3	1607.7	665.8	1038.4	1835.6	856.6	1008.0	45	

Hochgerechnetes Ergebnis der 1%-Gebäude- und Wohnungsstichprobe 1993

Lfd. Nr.	Gebäudegröße Baujahr	Wohngebäude insgesamt	Modernisierung / Instandsetzung		
			ohne Angabe	nicht notwendig	notwendig
		1	2	3	4
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet					
01	bis 1900	885.1	183.5	455.9	245.7
02	1901 - 1918	409.9	104.5	189.8	115.6
03	1919 - 1948	1114.3	271.6	567.4	275.3
04	1949 - 1968	2364.3	471.8	1311.1	581.3
05	1969 - 1978	1556.7	277.2	890.5	389.1
06	1979 - 1981	493.3	89.5	314.8	89.1
07	1982 - 1987	646.6	122.5	465.1	59.0
08	1988 und später	495.8	113.3	363.7	18.8
09	Zusammen	7966.0	1634.0	4558.2	1773.9
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet					
10	bis 1900	289.5	56.3	151.9	81.3
11	1901 - 1918	198.0	45.6	94.6	57.7
12	1919 - 1948	420.4	94.6	214.8	111.0
13	1949 - 1968	944.9	176.2	514.9	253.8
14	1969 - 1978	436.5	68.8	250.3	117.4
15	1979 - 1981	121.5	19.5	78.5	23.4
16	1982 - 1987	178.9	31.5	131.9	15.5
17	1988 und später	147.6	44.9	97.5	5.2
18	Zusammen	2737.3	537.6	1534.4	665.4
Wohngebäude mit 3 bis 6 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet					
19	bis 1900	161.0	36.3	69.9	54.8
20	1901 - 1918	157.9	42.8	64.2	50.9
21	1919 - 1948	238.3	77.5	97.4	63.4
22	1949 - 1968	555.0	154.3	241.9	158.8
23	1969 - 1978	229.6	60.0	107.4	62.2
24	1979 - 1981	42.2	11.1	23.8	7.3
25	1982 - 1987	74.9	19.8	48.3	6.8
26	1988 und später	55.4	17.5	35.8	/
27	Zusammen	1514.2	419.2	688.8	406.2
Wohngebäude mit 7 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet					
28	bis 1900	30.2	7.8	12.7	9.8
29	1901 - 1918	57.9	19.0	20.9	18.0
30	1919 - 1948	67.5	30.2	23.2	14.1
31	1949 - 1968	281.9	96.0	106.8	79.1
32	1969 - 1978	127.7	44.7	46.1	36.8
33	1979 - 1981	20.2	7.2	10.4	/
34	1982 - 1987	46.4	14.9	27.8	/
35	1988 und später	29.6	12.0	16.7	/
36	Zusammen	661.4	231.8	264.7	165.0
Wohngebäude insgesamt von ... bis ... errichtet					
37	bis 1900	1365.8	283.8	690.4	391.6
38	1901 - 1918	823.6	212.0	369.5	242.1
39	1919 - 1948	1840.5	474.0	902.7	463.8
40	1949 - 1968	4146.1	898.3	2174.7	1073.1
41	1969 - 1978	2350.5	450.7	1294.3	605.5
42	1979 - 1981	677.2	127.3	427.5	122.3
43	1982 - 1987	946.7	188.7	673.1	85.0
44	1988 und später	728.5	187.7	513.8	27.0
45	Zusammen	12879.1	2822.5	7046.1	3010.4

\*) Ohne Wohnheime.

Notwendig, und zwar in den Bereichen ...										Lfd. Nr.
Dach	Außenfassade	Eingang/Treppenhaus	Fenster	Elektroinstallation	Sanitärinstallation	Heizungsanlage	Warmwasserversorgung	Sonstiges	13	
5	6	7	8	9	10	11	12	13		
109.5	101.4	45.1	89.5	43.5	60.5	90.5	52.5	72.9		01
53.7	48.3	25.3	38.9	20.2	30.3	41.6	22.6	30.1		02
119.6	94.6	48.6	90.9	40.4	66.5	95.3	48.8	76.5		03
227.9	162.6	66.1	185.5	46.5	103.4	197.8	68.8	132.7		04
96.9	94.6	30.6	101.2	10.1	46.5	195.9	47.5	71.3		05
17.0	22.6	5.1	8.7	/	6.3	49.2	13.1	21.0		06
12.4	17.3	/	6.8	/	6.6	22.8	6.9	17.4		07
6.3	5.4	/	/	/	/	/	/	6.7		08
643.6	547.0	228.3	524.8	166.4	322.1	696.5	261.8	428.6		09
31.2	32.7	18.8	27.7	14.4	19.2	27.1	14.7	24.1		10
25.4	24.8	13.5	19.5	9.4	14.1	20.7	9.7	14.5		11
45.9	39.4	20.2	30.8	15.1	22.1	36.6	16.0	29.0		12
94.7	81.2	35.3	83.2	19.8	43.6	80.5	28.5	54.4		13
25.5	35.8	12.6	30.7	/	12.8	57.5	12.6	23.7		14
/	7.7	/	/	/	/	13.6	/	5.0		15
/	/	/	/	/	/	/	/	/		16
/	/	/	/	/	/	/	/	/		17
231.9	228.0	104.3	195.4	63.3	116.3	242.4	86.9	156.1		18
23.5	25.6	17.0	23.4	11.3	13.9	20.3	9.7	16.6		19
21.0	20.2	16.9	19.7	10.2	13.9	15.8	8.3	13.5		20
25.7	25.4	16.2	16.5	11.4	14.9	20.7	8.9	14.5		21
57.6	58.8	35.5	52.2	24.5	34.9	51.7	20.3	30.7		22
13.5	22.0	9.0	20.7	/	5.6	28.3	7.0	10.2		23
/	/	/	/	/	/	/	/	/		24
/	/	/	/	/	/	/	/	/		25
/	/	/	/	/	/	/	/	/		26
144.0	159.1	97.9	134.5	59.3	83.9	143.5	56.6	88.0		27
5.2	/	/	/	/	/	/	/	/		28
7.3	7.2	5.6	5.9	/	5.9	5.5	/	/		29
5.9	/	/	/	/	5.0	/	/	/		30
27.9	33.5	20.3	25.0	15.9	21.1	23.7	10.7	13.4		31
12.7	16.0	7.1	12.6	/	/	13.1	/	5.3		32
/	/	/	/	/	/	/	/	/		33
/	/	/	/	/	/	/	/	/		34
/	/	/	/	/	/	/	/	/		35
60.6	70.1	42.8	53.3	27.9	38.4	50.5	22.5	30.5		36
169.5	164.5	84.5	144.0	71.9	96.5	141.2	78.4	116.4		37
107.5	100.5	61.3	84.0	44.1	64.2	83.6	43.3	62.8		38
197.1	164.1	88.8	142.8	70.8	108.5	156.4	75.8	123.1		39
408.1	336.2	157.3	345.9	106.8	203.1	353.7	128.3	231.1		40
148.7	168.5	59.3	165.1	15.4	68.1	294.7	71.8	110.4		41
23.3	34.2	8.1	11.0	/	7.7	67.4	17.2	27.0		42
18.6	27.5	9.5	10.7	/	9.1	30.6	10.4	23.6		43
7.3	8.7	/	/	/	/	5.4	/	8.8		44
1080.0	1004.3	473.4	908.0	316.8	560.7	1133.0	427.8	703.3		45

Lfd. Nr.	Gebäudegröße Baujahr	Wohngebäude insgesamt	Modernisierung / Instandsetzung		
			ohne Angabe	nicht notwendig	notwendig
		1	2	3	4
<b>Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet</b>					
01	bis 1900	328.6	36.9	97.9	193.8
02	1901 - 1918	124.6	18.0	32.8	73.8
03	1919 - 1948	430.0	52.1	120.8	257.1
04	1949 - 1968	138.4	16.8	41.1	80.5
05	1969 - 1978	93.6	9.1	28.7	55.8
06	1979 - 1981	50.0	/	16.9	29.6
07	1982 - 1987	78.9	6.5	29.0	43.4
08	1988 und später	53.9	7.3	24.9	21.8
09	Zusammen	1298.1	150.2	392.1	755.8
<b>Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet</b>					
10	bis 1900	163.8	18.9	38.2	106.7
11	1901 - 1918	72.3	8.2	18.0	46.1
12	1919 - 1948	142.1	15.9	34.6	91.6
13	1949 - 1968	26.4	/	6.2	17.2
14	1969 - 1978	10.7	/	/	6.9
15	1979 - 1981	/	/	/	/
16	1982 - 1987	/	/	/	/
17	1988 und später	/	/	/	/
18	Zusammen	424.4	47.8	103.7	272.9
<b>Wohngebäude mit 3 bis 6 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet</b>					
19	bis 1900	100.1	21.7	14.7	63.8
20	1901 - 1918	67.4	17.6	9.7	40.1
21	1919 - 1948	85.3	23.2	12.4	49.7
22	1949 - 1968	39.0	9.0	/	25.9
23	1969 - 1978	8.4	/	/	5.5
24	1979 - 1981	/	/	/	/
25	1982 - 1987	/	/	/	/
26	1988 und später	/	/	/	/
27	Zusammen	307.7	75.0	43.6	189.1
<b>Wohngebäude mit 7 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet</b>					
28	bis 1900	22.7	8.0	/	11.8
29	1901 - 1918	25.4	9.8	/	13.2
30	1919 - 1948	31.0	13.3	/	14.8
31	1949 - 1968	61.0	15.1	6.4	39.5
32	1969 - 1978	52.7	15.8	/	32.1
33	1979 - 1981	18.4	/	/	12.3
34	1982 - 1987	36.1	11.0	5.7	19.4
35	1988 und später	18.0	5.9	/	7.7
36	Zusammen	265.2	83.7	30.7	150.8
<b>Wohngebäude insgesamt von ... bis ... errichtet</b>					
37	bis 1900	615.2	85.5	153.7	376.0
38	1901 - 1918	289.6	53.6	62.8	173.1
39	1919 - 1948	688.5	104.5	170.8	413.2
40	1949 - 1968	264.7	43.9	57.8	163.1
41	1969 - 1978	165.4	27.6	37.6	100.2
42	1979 - 1981	72.3	8.8	18.9	44.6
43	1982 - 1987	122.7	18.9	37.1	66.7
44	1988 und später	77.1	14.1	31.4	31.6
45	Zusammen	2295.5	356.7	570.1	1368.6

\*) Ohne Wohnheime.

1 000

Notwendig, und zwar in den Bereichen ...										Lfd. Nr.
Dach	Außen- fassade	Eingang/ Treppenhaus	Fenster	Elektro- installation	Sanitär- installation	Heizungs- anlage	Warmwasser- versorgung	Sonstiges		
5	6	7	8	9	10	11	12	13		
89.8	84.5	37.2	86.2	38.0	58.4	94.7	53.1	45.4	01	
33.1	31.7	16.0	31.6	15.3	21.9	38.0	20.9	17.0	02	
119.2	112.5	51.1	109.7	45.6	69.2	122.8	71.7	52.5	03	
37.4	32.3	11.2	35.4	11.2	19.3	36.9	21.1	13.3	04	
23.2	19.7	7.2	25.0	/	9.9	24.6	11.2	8.9	05	
11.3	9.4	/	14.6	/	/	12.5	5.5	/	06	
13.2	10.6	/	19.5	/	6.1	23.2	9.6	7.2	07	
/	/	/	7.6	/	/	12.5	/	/	08	
330.7	305.5	134.0	329.6	117.7	191.0	365.2	197.8	153.3	09	
48.3	47.6	24.9	49.1	26.1	38.4	54.9	33.7	25.0	10	
19.7	23.6	12.3	21.6	11.3	16.3	23.1	13.2	11.5	11	
43.0	41.2	21.4	43.0	22.3	29.7	43.7	28.4	21.9	12	
7.5	6.4	/	7.3	/	/	6.9	/	/	13	
/	/	/	/	/	/	/	/	/	14	
/	/	/	/	/	/	/	/	/	15	
/	/	/	/	/	/	/	/	/	16	
/	/	/	/	/	/	/	/	/	17	
121.8	123.0	63.6	124.9	62.7	89.7	133.1	80.5	63.6	18	
36.7	39.7	31.0	38.1	29.5	35.6	40.6	27.2	19.3	19	
24.0	25.8	21.5	27.0	21.8	24.9	22.8	17.2	12.1	20	
31.5	32.8	24.7	34.2	27.4	29.7	30.4	22.0	13.3	21	
14.3	19.0	11.7	19.7	15.1	15.4	17.7	12.0	5.6	22	
/	/	/	/	/	/	/	/	/	23	
/	/	/	/	/	/	/	/	/	24	
/	/	/	/	/	/	/	/	/	25	
/	/	/	/	/	/	/	/	/	26	
112.2	123.9	93.0	126.6	97.4	109.8	117.6	82.4	52.6	27	
8.2	8.3	7.8	10.4	8.5	9.4	8.1	6.6	/	28	
9.1	9.5	8.4	10.0	9.3	9.9	8.7	6.4	/	29	
11.6	11.0	7.9	12.4	10.5	11.4	8.8	6.8	/	30	
26.7	29.7	23.0	31.9	20.5	24.4	26.2	19.2	8.4	31	
19.2	22.9	17.9	24.5	12.1	16.3	18.2	13.2	7.1	32	
6.7	7.8	6.4	9.5	/	5.9	6.9	5.9	/	33	
12.5	13.4	11.7	14.3	5.0	7.8	7.1	7.5	/	34	
/	/	/	5.7	/	/	/	/	/	35	
98.3	107.6	87.4	118.6	71.2	87.2	86.6	68.1	35.3	36	
182.8	180.0	100.8	183.7	102.0	141.8	198.2	120.5	93.7	37	
85.8	90.6	58.2	90.1	57.7	72.9	92.6	57.6	44.6	38	
205.3	197.5	105.1	199.3	105.8	140.1	205.7	129.0	91.7	39	
85.9	87.4	48.5	94.2	48.9	62.9	87.7	56.2	30.8	40	
48.4	49.0	28.7	56.4	19.3	29.9	48.6	27.5	18.4	41	
19.0	18.7	10.9	25.7	/	10.4	20.4	11.9	7.8	42	
27.2	26.0	17.9	36.0	7.2	15.1	33.0	18.2	11.1	43	
8.6	10.8	7.9	14.2	/	/	16.3	8.1	6.7	44	
663.1	660.0	378.0	699.7	348.9	477.7	702.5	428.8	304.7	45	

Hochgerechnetes Ergebnis der 1%-Gebäude- und Wohnungsstichprobe 1993

13 Wohngebäude mit Block- oder Zentralheizung und Energieart Heizöl nach Größe, Baujahr des Gebäudes

Deutschland

Lfd. Nr.	Gebäudegröße Baujahr	Wohngebäude insgesamt	Lage des/der Öltanks		in
			innerhalb des Gebäudes	außerhalb	Baumaterial
					Wohngebäude mit Angebe
1	2	3	4		
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet					
01	bis 1900	252.9	205.1	47.8	240.9
02	1901 - 1918	133.1	109.6	23.5	123.7
03	1919 - 1948	423.2	361.2	62.0	404.4
04	1949 - 1968	1137.4	961.3	176.2	1095.0
05	1969 - 1978	986.8	855.8	131.0	958.7
06	1979 - 1981	253.9	218.8	35.0	247.4
07	1982 - 1987	270.3	247.3	23.0	259.9
08	1988 und später	185.3	174.9	10.4	176.7
09	Zusammen	3643.0	3134.0	508.9	3506.7
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet					
10	bis 1900	118.7	98.5	20.2	110.0
11	1901 - 1918	76.5	64.8	11.7	71.6
12	1919 - 1948	179.6	157.3	22.3	163.1
13	1949 - 1968	499.2	433.5	65.7	479.4
14	1969 - 1978	307.4	251.7	55.7	297.9
15	1979 - 1981	68.1	56.7	11.5	66.3
16	1982 - 1987	80.3	70.7	9.6	76.4
17	1988 und später	59.7	45.7	14.0	56.8
18	Zusammen	1389.6	1178.9	210.7	1327.4
Wohngebäude mit 3 bis 6 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet					
19	bis 1900	42.2	34.7	7.6	38.2
20	1901 - 1918	35.9	30.9	5.0	33.2
21	1919 - 1948	57.0	48.7	8.4	52.4
22	1949 - 1968	183.2	141.2	42.0	169.4
23	1969 - 1978	139.8	107.9	31.9	130.9
24	1979 - 1981	18.9	14.4	/	17.7
25	1982 - 1987	25.6	19.1	6.5	22.9
26	1988 und später	19.6	17.4	/	16.9
27	Zusammen	522.3	414.2	108.1	481.6
Wohngebäude mit 7 Wohneinheiten und mehr von ... bis ... errichtet					
28	bis 1900	/	/	/	/
29	1901 - 1918	8.2	7.6	/	7.4
30	1919 - 1948	11.3	8.5	/	9.7
31	1949 - 1968	74.9	47.6	27.3	65.4
32	1969 - 1978	57.1	37.5	19.6	50.7
33	1979 - 1981	5.1	/	/	/
34	1982 - 1987	7.6	5.0	/	5.8
35	1988 und später	5.6	/	/	/
36	Zusammen	174.1	116.6	57.5	150.7
Wohngebäude insgesamt von ... bis ... errichtet					
37	bis 1900	418.1	341.6	76.5	392.8
38	1901 - 1918	253.8	212.9	40.9	235.9
39	1919 - 1948	671.1	575.6	95.4	635.5
40	1949 - 1968	1894.8	1583.6	311.1	1809.2
41	1969 - 1978	1491.2	1252.9	238.3	1438.2
42	1979 - 1981	346.1	293.3	52.8	335.5
43	1982 - 1987	383.8	342.1	41.7	365.0
44	1988 und später	270.1	241.7	28.4	254.3
45	Zusammen	5728.9	4843.8	885.1	5466.4
Nachrichtlich:					
46	Früheres Bundesgebiet	5413.2	4560.7	852.5	5162.4
47	Neue Länder und Berlin-Ost	315.7	283.1	32.7	303.9

\*) Ohne Wohnheime.

sowie nach Lage, Baumaterial, Volumen und Baujahr des/der Öltanks und Baujahr des Heizkessels \*)

Deutschland

1 000

des/der Öltanks			Volumen des/der Öltanks					Lfd. Nr.
Stahl	Kunststoff	Sonstiges	Wohngebäude mit Angabe	unter 5 000 l	5 000 - 10 000 l	10 000 - 25 000 l	25 000 l und mehr	
5	6	7	8	9	10	11	12	
87.2	148.1	5.6	242.1	133.0	92.2	16.6	/	01
52.2	69.3	/	124.3	66.0	48.3	8.2	/	02
181.0	215.3	8.1	406.2	240.7	144.3	20.1	/	03
711.6	360.2	23.1	1103.9	546.9	480.3	72.3	/	04
498.8	437.2	22.8	968.5	330.5	492.8	136.7	8.5	05
51.0	191.5	5.0	248.4	103.1	118.4	26.1	/	06
36.8	220.3	/	260.4	148.1	99.6	12.0	/	07
14.7	160.4	/	177.1	107.1	64.2	5.7	/	08
1633.2	1802.2	71.2	3531.0	1675.5	1540.1	297.6	17.8	09
37.3	71.1	/	110.6	49.0	49.6	11.5	/	10
33.4	36.9	/	71.9	30.2	33.0	8.2	/	11
78.3	87.7	/	169.7	79.4	77.0	12.9	/	12
293.8	176.6	8.9	482.0	165.4	269.1	46.3	/	13
177.4	114.4	6.1	300.2	46.3	168.1	84.4	/	14
15.4	49.5	/	66.8	15.3	38.0	13.1	/	15
14.0	61.4	/	76.6	28.1	39.9	8.4	/	16
18.1	38.0	/	57.1	18.9	33.5	/	-	17
667.7	635.7	24.0	1334.9	432.7	708.3	189.6	/	18
19.7	17.8	/	38.3	10.1	18.8	8.8	/	19
20.8	11.6	/	34.3	8.8	17.4	7.6	/	20
33.4	17.0	/	51.8	11.9	25.6	12.7	/	21
134.5	32.3	/	170.6	26.5	75.9	59.0	9.2	22
103.7	25.0	/	130.9	5.9	44.0	71.3	9.7	23
7.9	9.4	/	17.9	/	7.2	7.6	/	24
8.8	13.1	/	22.7	/	9.2	9.3	/	25
/	12.4	/	16.4	/	8.2	5.5	/	26
333.1	138.5	9.9	482.9	70.5	206.3	181.9	24.3	27
/	/	-	/	/	/	/	/	28
6.1	/	/	7.6	/	/	/	/	29
7.9	/	/	9.4	/	/	/	/	30
60.6	/	/	66.1	/	8.6	32.5	22.9	31
47.3	/	/	51.1	/	/	27.2	20.2	32
/	/	/	/	/	/	/	/	33
/	/	/	5.8	/	/	/	/	34
/	/	-	/	/	/	/	/	35
134.4	14.1	/	151.5	/	18.1	76.4	53.1	36
147.2	237.7	7.9	394.7	192.6	161.5	38.7	/	37
112.5	119.0	/	238.1	105.3	100.6	27.7	/	38
300.7	321.6	13.3	637.1	332.3	248.7	50.1	6.0	39
1200.5	573.4	35.3	1822.6	740.9	833.8	210.2	37.7	40
827.2	578.4	31.6	1450.7	383.2	708.2	319.6	39.7	41
78.0	250.6	7.0	337.3	120.4	163.9	48.9	/	42
63.7	296.0	5.2	365.5	179.2	149.1	32.5	/	43
38.8	212.8	/	254.2	128.6	107.0	17.8	/	44
2768.5	2590.5	107.3	5500.3	2182.4	2472.8	745.5	99.6	45
2755.4	2301.9	105.2	5193.9	1947.6	2409.3	740.1	96.9	46
13.2	288.7	/	306.4	234.8	63.5	5.4	/	47

Hochgerechnetes Ergebnis der 1%-Gebäude- und Wohnungsstichprobe 1993

13 (Forts.) Wohngebäude mit Block- oder Zentralheizung und Energieart Heizöl nach Größe, Baujahr des Gebäudes sowie nach Lage, Baumaterial, Volumen und Baujahr des/der Öltanks und Baujahr des Heizkessels \*)

Deutschland

in 1 000

Lfd. Nr.	Gebäudegröße Baujahr	Baujahr des/der Öltanks				Baujahr des Heizkessels			
		Wohngebäude mit Angabe	bis 1970	1971 1980	1981 und später	Wohngebäude mit Angabe	bis 1970	1971 1980	1981 und später
		13	14	15	16	17	18	19	20
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet									
01	bis 1900	240.2	43.4	89.7	107.2	235.3	19.0	64.2	152.0
02	1901 - 1918	123.2	26.1	49.9	47.3	122.1	12.9	37.9	71.3
03	1919 - 1948	396.0	94.5	150.8	150.8	393.4	41.1	111.2	241.1
04	1949 - 1968	1062.7	515.2	327.6	219.9	1070.8	187.5	268.8	614.5
05	1969 - 1978	838.1	125.0	646.4	66.7	876.3	49.7	437.3	389.3
06	1979 - 1981	203.1	-	130.9	72.3	210.5	-	118.9	91.6
07	1982 - 1987	196.0	-	-	196.0	204.5	-	-	204.5
08	1988 und später	119.5	-	-	119.5	123.2	-	-	123.2
09	Zusammen	3178.9	804.1	1395.2	978.5	3236.1	310.2	1038.3	1887.5
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet									
10	bis 1900	110.3	18.6	41.5	50.2	108.6	8.0	30.0	70.6
11	1901 - 1918	70.7	17.9	27.1	25.8	70.6	6.8	22.6	41.2
12	1919 - 1948	168.8	40.3	65.5	61.1	165.0	17.6	49.5	98.9
13	1949 - 1968	465.5	201.6	162.5	101.4	468.6	71.5	125.1	271.9
14	1969 - 1978	255.8	40.5	197.6	17.6	270.4	19.0	136.4	115.1
15	1979 - 1981	51.0	-	34.5	16.6	54.2	-	30.1	24.1
16	1982 - 1987	55.3	-	-	55.3	58.9	-	-	58.9
17	1988 und später	28.9	-	-	28.9	30.1	-	-	30.1
18	Zusammen	1204.4	318.9	528.6	356.9	1226.5	122.9	392.8	710.8
Wohngebäude mit 3 bis 6 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet									
19	bis 1900	37.9	10.6	13.9	13.4	38.2	/	11.7	22.4
20	1901 - 1918	32.8	10.1	12.3	10.5	32.8	/	8.3	19.9
21	1919 - 1948	50.8	19.0	18.4	13.4	50.6	7.1	13.8	29.7
22	1949 - 1968	161.3	98.0	41.5	21.9	161.8	35.5	36.8	89.6
23	1969 - 1978	113.2	27.8	79.7	5.6	119.0	13.1	55.5	50.4
24	1979 - 1981	14.5	-	10.0	/	14.6	-	8.9	5.8
25	1982 - 1987	16.9	-	-	16.9	18.0	-	-	18.0
26	1988 und später	11.5	-	-	11.5	12.0	-	-	12.0
27	Zusammen	439.0	165.4	175.8	97.8	447.0	64.4	134.8	247.9
Wohngebäude mit 7 Wohneinheiten u. m. von ... bis ... errichtet									
28	bis 1900	/	/	/	/	/	/	/	/
29	1901 - 1918	7.1	/	/	/	7.2	/	/	/
30	1919 - 1948	9.2	/	/	/	9.3	/	/	/
31	1949 - 1968	57.5	41.1	10.3	6.1	60.2	17.5	11.2	31.5
32	1969 - 1978	42.6	9.6	31.9	/	44.2	5.1	22.4	16.7
33	1979 - 1981	/	-	/	/	/	-	/	/
34	1982 - 1987	/	-	-	/	/	-	-	/
35	1988 und später	/	-	-	/	/	-	-	/
36	Zusammen	130.3	57.0	52.9	20.3	135.4	26.0	42.4	67.0
Wohngebäude insgesamt von ... bis ... errichtet									
37	bis 1900	392.1	73.3	147.1	171.6	385.8	31.8	107.6	246.5
38	1901 - 1918	233.8	56.2	91.9	85.7	232.7	25.1	71.0	136.5
39	1919 - 1948	622.9	157.1	238.6	227.1	618.2	67.8	176.5	373.9
40	1949 - 1968	1747.0	855.8	541.8	349.3	1761.4	312.0	441.8	1007.6
41	1969 - 1978	1249.7	203.0	955.7	91.0	1309.9	86.9	651.6	571.5
42	1979 - 1981	272.0	-	177.3	94.7	282.8	-	159.8	123.0
43	1982 - 1987	272.2	-	-	272.2	285.8	-	-	285.8
44	1988 und später	162.9	-	-	162.9	168.5	-	-	168.5
45	Zusammen	4952.5	1345.5	2152.6	1454.5	5045.0	523.5	1608.2	2913.2
Nachrichtlich:									
46	Früheres Bundesgebiet	4647.3	1345.4	2152.0	1149.9	4744.9	523.4	1607.3	2614.1
47	Neue Länder und Berlin-Ost	305.2	/	/	304.5	300.1	/	/	299.1

\*) Ohne Wohnheime.

Hochgerechnetes Ergebnis der 1%-Gebäude- und Wohnungsstichprobe 1993





**7** Für Einzelpersonen oder Ehepaare, die Eigentümer(in), Erbbauberechtigte(r) des Gebäudes bzw. Verfügungs-/Nutzungsberechtigte(r) bzw. Besitzberechtigte(r) des Gebäudes sind (nur bei ungeklärten Eigentumsverhältnissen in den neuen Bundesländern und Berlin-Ost):

Sind Sie...?	025 Einzel- person	026 Ehepaar Mann	027 Frau
Angestellte(r)	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 1
Arbeiter(in)	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 2
Beamtin/Beamter, Soldat(in), Richter(in)	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 3
Selbständige(r)	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 4
Rentner(in)/Pensionär(in)	<input type="checkbox"/> 5	<input type="checkbox"/> 5	<input type="checkbox"/> 5
Sonstiges	<input type="checkbox"/> 6	<input type="checkbox"/> 6	<input type="checkbox"/> 6

**8** Für eine Gemeinschaft von Wohnungseigentümern, die Eigentümerin bzw. Erbbauberechtigte des Gebäudes ist:

War das Gebäude früher ein Mietshaus, dessen Wohnungen nachträglich in Eigentumswohnungen nach dem Wohnungseigentumsgesetz umgewandelt worden sind?

ja  1 nein  9 028

Falls ja:

Jahr der Eintragung ins Grundbuch (bzw. Jahr der Umwandlung) 19   029

**9** Haben Sie das Gebäude...?

gebaut	<input type="checkbox"/> 1 030
gekauft	<input type="checkbox"/> 2
geerbt	<input type="checkbox"/> 3
geschenkt bekommen	<input type="checkbox"/> 4
z. Zt. in Besitz (nur bei ungeklärten Eigentumsverhältnissen in den neuen Bundesländern und Berlin-Ost)	<input type="checkbox"/> 5

Wenn Sie das Gebäude gekauft, geerbt oder geschenkt bekommen haben:

Bitte das Jahr angeben 19   031

**10** Wie viele Vollgeschosse enthält das Gebäude?

Erdgeschoß, Souterrain und ausgebauten Dachgeschoß bitte mitzählen!

Anzahl   032

**11** Befindet sich im Gebäude ein Personenaufzug? ja  1 nein  9 033

**12** Wie viele Wohnungen sind für Rollstuhlfahrer ohne fremde Hilfe zu erreichen? Anzahl     keine = 0 034

**13** Ist die überwiegende Zahl der Wohnungen mit einer Gegensprechanlage ausgestattet? ja  1 nein  9 035

**14** Wie viele Wohnungen (zum Wohnen oder als Büro, Praxis usw. genutzt) enthält das Gebäude?  
Insgesamt Anzahl     036

davon:

zum Wohnen genutzt  
bewohnt Anzahl     037

leerstehend Anzahl     038

für Nichtwohnzwecke (als Büro, Praxis usw.) genutzt Anzahl     039

**15** Wie viele Wohnungen im Gebäude sind seit 1987  
a) durch Änderung der Nutzung, Teilung, An- oder Ausbau für Wohnzwecke hinzugekommen? Anzahl     keine = 0 040

b) durch Änderung der Nutzung, oder durch Zusammenlegung für Wohnzwecke weggefallen? Anzahl     keine = 0 041

**16** Wie viele Wohnungen im Gebäude unterliegen der Bindung des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaus (bei Mietwohnungen Wohnberechtigungsschein erforderlich)? Anzahl     keine = 0 042

**17** Nur in den neuen Bundesländern und Berlin-Ost: Wie viele Wohnungen im Gebäude unterliegen der Belegungsbindung (Wohnungen der Gemeinden oder kommunalen Wohnungsunternehmen, Genossenschaftswohnungen, Werkwohnungen)? Anzahl     keine = 0 043





**Angaben zu den Wohnungen, die leerstehen  
oder von Angehörigen ausländischer Streitkräfte,  
diplomatischer / berufskonsularischer Vertretungen bewohnt sind**

(Bei Großgebäuden nur für die in die Stichprobe einbezogenen Wohnungen zu beantworten)

Nummer dieser Wohnung im Gebäude / Gebäudeteil →	0,1	0,2	0,3	0,4	0,5	0,6	0,7	0,8	0,9	1,0	1,1	1,2
<b>27</b> Die Wohnung...												
steht leer (dann bitte auch Fragen 28 und 29 beantworten)	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 1 <span style="float: right;">(090)</span>										
ist bewohnt von Angehörigen ausländischer Streitkräfte, diplomatischer / berufskonsularischer Vertretungen (dann bitte auch Frage 30 beantworten)	<input type="checkbox"/> 2											
<b>28</b> Warum steht die Wohnung leer?												
Noch nicht bezogene Neubauwohnung	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 1 <span style="float: right;">(091)</span>										
Wechsel des Wohnungs- inhabers	<input type="checkbox"/> 2											
Modernisierung, Umbau	<input type="checkbox"/> 3											
Schwerwiegende Mängel	<input type="checkbox"/> 4											
Abriß vorgesehen	<input type="checkbox"/> 5											
Sonstiger Grund	<input type="checkbox"/> 6											
<b>29</b> Seit wie vielen Monaten steht die Wohnung leer?												
bis 3 Monate	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 1 <span style="float: right;">(092)</span>										
4 bis 12 Monate	<input type="checkbox"/> 2											
13 und mehr Monate	<input type="checkbox"/> 3											
<b>30</b> Wie viele Räume der Wohnung haben eine Fläche von mindestens 6 m <sup>2</sup> (ohne Küche, Bad, WC, Flur)?												
	<input type="text"/> Anzahl <span style="float: right;">(093)</span>											

# 1%-Gebäude- und Wohnungsstichprobe

## 30. September 1993

### Wohnungsbogen mit Haushaltsangaben

	<p><b>Wohnungsinhaber</b></p> <hr/> <p>Name <span style="float: right;">Vorname</span></p> <hr/> <p>Straße/Haus-Nr.</p> <hr/> <p>Lage der Wohnung im Gebäude</p> <hr/> <p>PLZ <span style="float: right;">Gemeinde</span></p>
--	---

Die 1%-Gebäude- und Wohnungsstichprobe ist eine amtliche Befragung in der Bundesrepublik Deutschland, an der sich etwa 350 000 Haushalte beteiligen, die aufgrund der Vorschriften des Wohnungsstatistikgesetzes zur Auskunft verpflichtet sind. Die Wohnungen dieser Haushalte wurden nach den Regeln eines objektiven mathematischen Zufallsverfahrens für diese Befragung ausgewählt.

Durch Ihre aktive Mithilfe ist es möglich, ein zuverlässiges Bild der Wohnverhältnisse zu erhalten. Wir bitten Sie daher, dem Erhebungsbeauftragten (Interviewer) die Fragen zu beantworten bzw. den Erhebungsbogen auszufüllen und dem Erhebungsbeauftragten zu übergeben oder innerhalb einer Woche an das Statistische Landesamt zurückzusenden.

**Hinweise zu Rechtsgrundlagen, Auskunftspflicht, Geheimhaltung (Datenschutz), Hilfsmerkmalen und Erhebungsbeauftragten finden Sie auf der Rückseite dieses Erhebungsbogens; ein Auszug aus dem Wohnungsstatistikgesetz ist auf den Seiten 10 und 11 abgedruckt.**

Zur Beantwortung der Fragen sind unterschiedliche Antwortmöglichkeiten vorgesehen:

- a) Ankreuzen der zutreffenden Antwort: Zum Beispiel
- b) Eintragen der zutreffenden Anzahl bzw. des zutreffenden Wertes oder der für die zutreffende Antwort ausgewiesenen Schlüsselnummer: Zum Beispiel 0,2

<b>Zu Frage 8</b>	Schlüsselnummer für Staatsangehörigkeit	
	02	Griechenland
	03	Italien
	04	Spanien
	05	Übrige EG-Staaten
	06	Türkei
	07	Kroatien, Slowenien, Bosnien-Herzegowina, Übrige Gebiete des ehemaligen Jugoslawien
	08	Sonstige/Staatenlos

<b>Zu Frage 9</b>	Schlüsselnummer für Nettoeinkommen von ... bis unter ... DM			
	99	kein Einkommen	11	3000 - 3500
	01	unter 300	12	3500 - 4000
	02	300 - 600	13	4000 - 4500
	03	600 - 800	14	4500 - 5000
	04	800 - 1000	15	5000 - 5500
	05	1000 - 1200	16	5500 - 6000
	06	1200 - 1500	17	6000 - 6500
	07	1500 - 1800	18	6500 - 7000
	08	1800 - 2200	19	7000 - 7500
	09	2200 - 2500	20	7500 - 10000
	10	2500 - 3000	21	10000 und mehr

**Hinweis: Namenteil wird im Statistischen Landesamt abgetrennt**

Familienname, Vorname (Reihenfolge: Ehegatte, Kinder, Verwandte, sonstige Personen)				
1. Person	2. Person	3. Person	4. Person	5. Person

Um eventuelle Rückfragen zu erleichtern, bitten wir um freiwillige Angabe der Telefonnummer: \_\_\_\_\_

### Angaben zum Haushalt

	1. Person	2. Person	3. Person	4. Person	5. Person
1 Zahl der Personen im Haushalt	<input type="text"/>				
2 Zahl der Haushalte in der Wohnung	<input type="text"/>				

### Angaben zur Person

3 Geschlecht	männlich weiblich	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2				
4 Geburtsjahr		19 <input type="text"/>				
5 Familienstand	ledig verheiratet verwitwet geschieden	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4
6 Sind Sie mit der 1. Person verheiratet oder verwandt? Ja, ich bin	Ehefrau/-mann Sohn/Tochter Enkel(in)/Urenkel(in) Vater/Mutter Großvater/-mutter eine sonstige verwandte Person Nein	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 9	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 9	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 9	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 9	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 9
7 Stellung im Beruf/Art des überwiegenden Lebensunterhalts	a) bei Erwerbstätigkeit Angestellte(r) Arbeiter(in) Beamtin/Beamter, Soldat(in), Richter(in) Selbständige(r) Landwirt(in) Übrige(r) Selbständige(r) b) bei Nichterwerbstätigkeit Rentner(in), Pensionär(in) Sozialhilfempfänger(in) Arbeitslose(r) Schüler(in), Student(in) Sonstige(r) Nichterwerbstätige(r)	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 0
8 Staatsangehörigkeit	Deutsch Für Ausländer/-innen: Bitte Schlüsselnummer eintragen	<input type="checkbox"/> 01 <input type="text"/>				
9 Wie hoch war Ihr Nettoeinkommen im August 1993? Bitte Schlüsselnummer eintragen		<input type="text"/>				

Nicht vom Auskunftspflichtigen auszufüllen!

3														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Bogen- art	Reg.- Bez.	Auswahlbezirks-Nummer					Lfd. Nr. des Gebäudes	Lfd. Nr. der Wohnung	Lfd. Nr. des Folge- Haushalts bogen im Auswahl- bezirk					

## Angaben zur Wohnung

### Alle Haushalte

- 10** a) Bewohnen Sie die Wohnung als ...?
- Eigentümer(in)  1 **300**
- Hauptmieter(in)  2
- Untermieter(in)  3

**Falls Sie als Untermieter(in) wohnen:**

- b) Ist die gesamte Wohnung an mehrere Untermieter vermietet?
- ja  1 nein  9 **301**

↳ **Falls ja:**

Beantworten Sie bitte noch die Fragen 11 bis 20

**Wenn es sich um eine selbstbewohnte Eigentumswohnung handelt:**

- c) Haben Sie diese Eigentumswohnung ...?
- neu gekauft (Erstbezug)  1 **302**
- gebraucht gekauft  2
- geerbt oder geschenkt bekommen  3
- Jahr des Eigentumsübergangs 19  **303**

### Alle Eigentümer und Hauptmieter

- 11** Wird diese Wohnung genutzt als ...?
- Hauptwohnung  1 **304**
- Zweitwohnung  2
- Ferien-/Freizeitwohnung  3

**Wenn Ferien-/Freizeitwohnung:**  
Bitte nur noch Fragen 12 und 13 beantworten

- 12** a) Wie viele Räume der Wohnung haben eine Fläche von mindestens 6 m<sup>2</sup> (ohne Küche, Bad, WC, Flur)?
- Anzahl  **305**
- b) Wie viele Räume hiervon sind ...?
- untervermietet  **306**  
keine = 0
- freiberuflich/gewerblich genutzt  **307**  
keine = 0

### Alle Eigentümer und Hauptmieter

- 13** Wie groß ist die Fläche der gesamten Wohnung (einschl. Küche, Bad, WC, Flur, Mansarden und anrechenbarer Balkonfläche sowie untervermieteter oder freiberuflich/gewerblich genutzter Räume)?
- volle m<sup>2</sup>  **308**

**14** **Wenn im Haushalt Kinder unter 18 Jahren leben:**

- a) Wie viele Räume der Wohnung werden als Kinderzimmer genutzt?
- Anzahl  **309**  
keine = 0
- b) Wie groß ist die Fläche dieser Kinderzimmer zusammen?
- volle m<sup>2</sup>  **310**

**15** Hat die Wohnung ...?

- a) eine Küche mit einer Fläche
- bis zu 12 m<sup>2</sup>  1 **311**
- über 12 m<sup>2</sup>  2
- eine Kochnische  3
- weder Küche noch Kochnische  4
- b) Bad/Dusche ja  1 nein  9 **312**

↳ **Falls ja:**

- Ist ein(e) weitere(s) Bad/Dusche vorhanden?
- ja  1 nein  9 **313**

- c) Warmwasserversorgung ja  1 nein  9 **314**

↳ **Falls ja:**

- Zentral für das Gebäude  1 **315**
- Einzelgerät(e) (Speicher, Boiler, Durchlauferhitzer) in der Wohnung  2



**Alle Hauptmieter**

21 Ist die Wohnung eine Dienst-, Werks-, Berufs- oder Geschäftsmietwohnung?  
ja  1 nein  9 342

22 Ist die Wohnung vom Eigentümer verbilligt oder kostenlos überlassen oder ist die Miete wegen finanzieller Vorleistungen (z. B. Mieterdarlehen) ermäßigt?  
ja, verbilligt  1 343  
ermäßigt  2  
kostenlos  3  
nein  4

23 Ist die Wohnung eine öffentlich geförderte Sozialwohnung (Wohnberechtigungsschein erforderlich)?  
ja  1 nein  9 344

24 **Nur in den neuen Bundesländern und Berlin-Ost**

Unterliegt die Wohnung der Belegungsbindung (Wohnungen der Gemeinden oder kommunalen Wohnungsunternehmen, Genossenschaftswohnungen, Werkwohnungen)?  
ja  1 nein  9 345

25 Haben Sie mit Zustimmung des Vermieters in den letzten drei Jahren Modernisierungsmaßnahmen im Wert von insgesamt mehr als 5 000 DM auf eigene Kosten vorgenommen (keine Schönheitsreparaturen)?  
ja  1 nein  9 346

26 a) Wie hoch ist die Monatsmiete für die Wohnung?

**Zur Miete rechnen**

neben der Grundmiete hier auch die monatlich aufzuwendenden Beträge für Wasser, Kanalisation, Straßenreinigung, Müllabfuhr, Hausreinigung und -beleuchtung, Schornsteinreinigung, Hauswart, Öffentliche Lasten, Gebäudeversicherungen, Kabelanschluß.

**Nicht zur Miete rechnen**

Umlagen für Zentralheizung, Warmwasserversorgung, Garagemiete, Untermietzuschlag, Zuschlag für Möblierung.

volle DM       347

**Alle Hauptmieter**

**Noch Frage 26**

b) Wie hoch ist der in der Miete enthaltene Betrag für Wasser, Kanalisation, Straßenreinigung, Müllabfuhr, Hausreinigung und -beleuchtung, Schornsteinreinigung, Hauswart, öffentliche Lasten, Gebäudeversicherungen, Kabelanschluß?  
volle DM       348

c) Wie hoch ist der nicht in der Monatsmiete enthaltene Betrag für ...?  
Fern-, Block- oder Zentralheizung/zentrale Warmwasserversorgung  
volle DM       349

Nutzung einer Garage, eines Tiefgaragen-/Stellplatzes  
volle DM       350

Untermietzuschlag, Zuschlag für Möblierung  
volle DM       351

27 Wurde die Miete in den letzten drei Jahren erhöht?  
ja  1 nein  9 352

↳ Falls ja:

Grund der Mieterhöhung

a) Erhöhung der Grundmiete wegen Modernisierungsmaßnahmen (z. B. Fenstererneuerung, Isolierung u. ä.)  1 353

Mietreform in den neuen Bundesländern und Berlin-Ost (1. und 2. Grundmietenverordnung)  2 354  
Sonstiger Grund  3 355

b) Steigerung der Betriebskosten (lt. Frage 26 b)  4 356

Mehrere Antworten möglich.

### Alle Eigentümer und Hauptmieter

28 Wie viele Minuten braucht man, um von Ihrer Wohnung zu Fuß die/den nächstgelegene(n) ..... zu erreichen?

unter 15	15 bis unter 30	30 und mehr	nicht bekannt
Minuten			

- a) Haltestelle für öffentliche Verkehrsmittel  1  2  3  4 (357)
- b) Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf  1  2  3  4 (358)
- c) Öffentliche Telefonzelle  1  2  3  4 (359)
- d) Ärztliche Versorgung  1  2  3  4 (360)
- e) Kinderspielplatz  1  2  3  4 (361)
- f) Kindergarten  1  2  3  4 (362)
- g) Grundschule (1.-4. Klasse)  1  2  3  4 (363)
- h) Tagesstätte für Senioren  1  2  3  4 (364)
- i) Tagesstätte für Jugendliche  1  2  3  4 (365)
- k) Öffentlich zugängliche Grünanlage (Parks, Felder, Wiesen, Wälder)  1  2  3  4 (366)

29 Wie häufig fahren werktags von der nächsten Haltestelle öffentliche Verkehrsmittel?

- a) Während des Berufsverkehrs
- mehrfach stündlich  1 (367)
- etwa stündlich  2
- gelegentlich  3
- nicht bekannt  4
- b) Außerhalb des Berufsverkehrs
- mehrfach stündlich  5 (368)
- etwa stündlich  6
- nur einige Male am Tag  7
- nicht bekannt  8

### Alle Eigentümer und Hauptmieter

30 Wird die Wohnung beeinträchtigt durch ...?

dauernd	gelegentlich	nicht
<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3

- a) Verkehrslärm (ohne Fluglärm)  1  2  3 (369)
- b) Fluglärm  1  2  3 (370)
- c) Industrie-/Gewerbelärm  1  2  3 (371)
- d) Gerüche, Abgase  1  2  3 (372)
- e) Staub  1  2  3 (373)

### Alle Eigentümer und Hauptmieter Die Beantwortung der Fragen 31 bis 34 ist freiwillig

31 Wird Ihnen für diese Wohnung Wohngeld gewährt (Miet- oder Lastenzuschuß)?

ja  1 nein  9 (374)

Falls ja:

a) Seit welchem Jahr? 19   (375)

b) In welcher Höhe zur Zeit monatlich?  
volle DM     (376)

c) Aus welchem Anlaß haben Sie das für diese Wohnung gewährte Wohngeld beantragt?

Bezug dieser Wohnung  1 (377)

Mieterhöhung für diese Wohnung  2 (378)

Vergrößerung des Haushalts  3 (379)

Verringerung des Einkommens wegen

Ausscheiden aus dem Arbeitsleben  4 (380)

Arbeitslosigkeit  5 (381)

Teilzeittätigkeit, Kurzarbeit  6 (382)

Sonstiger Grund  7 (383)

Mehrere Antworten möglich.

**Alle Eigentümer und Hauptmieter**  
Die Beantwortung der Fragen 31 bis 34 ist freiwillig

32 Beabsichtigen Sie oder ein Mitglied Ihres Haushalts innerhalb der nächsten fünf Jahre Wohneigentum zur Eigennutzung zu erwerben?

ja  1 nein  9 384

Falls ja:

Welche Form von Wohneigentum?

- Bau oder Kauf eines neuen Hauses  1 385  
 Kauf eines gebrauchten Hauses  2  
 Kauf der jetzigen Mietwohnung  3  
 Kauf einer Eigentumswohnung  4  
 noch nicht entschieden  5

33 Sind Sie 1984 oder später umgezogen?

ja  1 nein  9 386

Falls ja:

Wie oft?

- einmal  1 387  
 zweimal  2  
 dreimal und mehr  3

34 Wann sind Sie in die jetzige Wohnung eingezogen?

a) Bitte Einzugsjahr eintragen

19   388

b) Handelt es sich dabei um den erstmaligen Bezug einer eigenen Wohnung?

ja  1 nein  9 389

c) Wie haben Sie vor dem Umzug in die jetzige Wohnung gewohnt?

In einer anderen Wohnung als

- Hauptmieter  1 390  
 Eigentümer  2  
 Untermieter  3  
 Haushaltsmitglied  4  
 In einer Gemeinschaftsunterkunft  5

**Alle Eigentümer und Hauptmieter**  
Die Beantwortung der Fragen 31 bis 34 ist freiwillig

**Noch Frage 34**

d) Wo haben Sie vor dem Umzug in die jetzige Wohnung gewohnt?

In derselben Gemeinde

- in der Nachbarschaft  1 391  
 nicht in der Nachbarschaft  2

In einer anderen Gemeinde

- Straßenkilometer** weniger als 50 km entfernt  3  
 50 km und mehr entfernt  4  
 Im Ausland  5

e) Aus welchen Gründen sind Sie in die jetzige Wohnung gezogen?

- Gründung eines Haushalts  1 392  
 Vergrößerung des Haushalts  2  
 Verkleinerung des Haushalts  3  
 Wechsel der Arbeitsstätte  4 393  
 Kündigung des Vermieters  5 394  
 Erwerb von Wohneigentum  6 395

Vorherige Wohnung war / hatte

- zu klein  1 396  
 zu groß  2  
 zu teuer  3 397  
 unzureichende Ausstattung  4 398  
 ungünstige Lage zur Arbeits-/ Ausbildungsstätte  5 399  
 Belastung durch Lärm, Abgase, Schmutz  6 400  
 unbefriedigendes soziales Umfeld  7 401  
 Sonstiger Grund  8 402

Mehrere Antworten möglich.

**Gesetz über gebäude- und wohnungsstatistische Erhebungen  
(Wohnungsstatistikgesetz – WoStatG)  
Vom 18. März 1993**

Der Bundestag hat mit Zustimmung des Bundesrates das folgende Gesetz beschlossen:

**§ 1**

**Anordnung als Bundesstatistik, Erhebungsart**

Über Gebäude und Wohnungen sowie die Wohnsituation der Haushalte werden nach Maßgabe dieses Gesetzes folgende Bundesstatistiken durchgeführt:

1. ...

2. eine Gebäude- und Wohnungsstichprobe im gesamten Bundesgebiet auf repräsentativer Grundlage mit einem Auswahlsatz von 1 vom Hundert der Wohnungen.

**§ 2**

**Erhebungseinheiten und Stichprobenauswahl**

(1) ...

(2) Erhebungseinheiten für die Erhebung nach § 1 Nr. 2 sind Gebäude mit Wohnraum und bewohnte Unterkünfte einschließlich der zugehörigen Grundstücke sowie Wohnungen und die darin wohnenden Haushalte. Einen Haushalt bilden alle Personen, die gemeinsam wohnen und wirtschaften. Wer allein wirtschaftet, bildet einen eigenen Haushalt. Personen mit mehreren Wohnungen werden in jeder Wohnung einem Haushalt zugeordnet.

(3) Aus den Gebäuden mit Wohnraum und den bewohnten Unterkünften werden Auswahlbezirke gebildet, deren Größe sich nach der Zahl der Wohnungen und Personen richtet. Aus diesen wird eine Zufallsauswahl getroffen. In den ausgewählten Bezirken werden alle Erhebungseinheiten erfaßt.

**§ 3**

**Berichtszeitpunkt**

(1) ...

(2) Die Erhebung nach § 1 Nr. 2 wird nach dem Stand vom 30. September 1993 durchgeführt.

**§ 4**

**Erhebungsmerkmale**

(1) ...

(2) Erhebungsmerkmale der Erhebung nach § 1 Nr. 2 sind

1. bei den Gebäuden:

a) Gemeinde, Gemeindeteil; Art des Gebäudes (Wohngebäude, sonstiges Gebäude mit Wohnraum, Wohnheim, bewohnte Unterkunft); Zugehörigkeit zu einem haupt- oder nebenberuflich geführten landwirtschaftlichen Betrieb; Baujahr, Zahl der Geschosse, Fläche für Wohn- und Nichtwohnzwecke, bei Nichtwohnzwecken Art der Nutzung; Belegungsbindung (nur in dem in Artikel 3 des Einigungsvertrages genannten Gebiet), Förderung mit Mitteln des sozialen Wohnungsbaus, Ausstattung mit alters- und behindertengerechten Einrichtungen; Zahl der Wohnungen mit Art der Nutzung; Zu- und Abnahme der Zahl der Wohnungen im Gebäude seit 1987;

b) Eigentümer oder Erbbauberechtigte und Verfügungs- oder Nutzungsberechtigte nach Personen oder Personengemeinschaften, Gemeinschaft von Wohnungseigentümern, Wohnungsunternehmen und sonstige Eigentümer nach Eigentümergruppen, bei Einzelpersonen und Ehepaaren auch Berufstätigkeit oder Art des überwiegenden Lebensunterhalts; Jahr und Art des Erwerbs; bei nachträglicher Umwandlung nach dem Wohnungseigentumsgesetz: Jahr der Eintragung in das Grundbuch;

c) Art der Beheizung mit Energieart; bei zentral beheizten Wohngebäuden auch durchschnittlicher Jahresenergieverbrauch, Alter, Material, Lage und Volumen der Öltanks, Baujahr des Heizkessels, zentrale außentemperaturabhängige automatische Regelung; zentrale Warmwasserversorgung mit Energieart;

d) bei Wohngebäuden: durchgeführte bau- oder wohntechnische Veränderungen innerhalb der letzten zehn Jahre am Gebäude und in den Wohnungen; notwendige Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen;

e) Fläche des zugehörigen Grundstücks nach Nutzungsarten; im Grundbuch eingetragenes Erbbaurecht sowie (nur in dem in Artikel 3 des Einigungsvertrages genannten Gebiet) bestehende Nutzungsrechte;

f) bei Nutzung durch Angehörige ausländischer Streitkräfte, diplomatischer oder berufskonsularischer Vertretungen nur: Zahl der Wohnungen, Zahl der Räume mit sechs und mehr Quadratmetern;

2. bei den Wohnungen:

a) Nutzung der Wohnung durch den Eigentümer, Hauptmieter, Untermieter, privatrechtliche Nutzung durch Angehörige ausländischer Streitkräfte, diplomatischer oder berufskonsularischer Vertretungen; bei selbstbewohnten Eigentumswohnungen: Jahr und Art des Erwerbs; bei Eigentümern und Hauptmietern: Fläche der Wohnung,

Zahl der Räume mit sechs und mehr Quadratmetern und darunter Zahl der untervermieteten oder gewerblich genutzten Räume, Zahl und Fläche der als Kinderzimmer genutzten Räume, Nutzung als Haupt-, Zweit- oder Ferienwohnung; bei Haupt- oder Zweitwohnung: Ausstattung, Art der Beheizung und Warmwasserversorgung mit Energieart, Thermostatventile, Vorhandensein von Abstellräumen, Zahl der Personenkraftwagen-Abstellplätze mit Lage; Entfernung zu öffentlichen Verkehrsmitteln, Versorgungseinrichtungen, Gemeinschaftsanlagen, Frei- und Grünflächen in Fußminuten; Fahrhäufigkeit der öffentlichen Verkehrsmittel; Belastung durch Luftverunreinigung und Lärm;

b) bei vermieteten Wohnungen:

Nutzung als Dienst-, Werks-, Berufs- oder Geschäftsmietwohnung; Höhe der monatlichen Miete und anteiligen Betriebs- und Nebenkosten; Ermäßigung der Miete; Mieterhöhung in den letzten drei Jahren mit Grund; Belegungsbindung (nur in dem in Artikel 3 des Einigungsvertrages genannten Gebiet); Förderung der Wohnung mit Mitteln des sozialen Wohnungsbaus; Wohnungsmodernisierungen mit Zustimmung des Vermieters in den letzten drei Jahren;

c) Leerstehen mit Grund und Dauer des Leerstehens der Wohnung;

3. bei den Haushalten:

a) für jedes Haushaltsmitglied Geburtsjahr, Geschlecht, Familienstand, Stellung im Beruf oder Art des überwiegenden Lebensunterhalts, Zugehörigkeit zur Wohnung und zum Haushalt, Zugehörigkeit zur Familie oder Wohngemeinschaft; Ehegatte, Art der Verwandtschaft der Familienmitglieder, Staatsangehörigkeit;

b) für jedes Haushaltsmitglied Höhe des monatlichen Nettoeinkommens nach Einkommensklassen in einer Staffeile von mindestens 200 Deutsche Mark;

c) Zahl der Umzüge in den letzten zehn Jahren; Jahr und Anlaß des Einzugs; Wohnverhältnisse in der vorherigen Wohnung sowie Lage der vorherigen zur jetzigen Wohnung; Zeitpunkt und Anlaß der erstmaligen Gewährung sowie Betrag des derzeitigen monatlichen Wohngeldes; Erwerbsabsichten von selbstgenutztem Wohneigentum im Geltungsbereich dieses Gesetzes mit Art des Objekts.

**§ 5**

**Hilfsmerkmale**

Hilfsmerkmale sind:

1. Name und Anschrift der Auskunftspflichtigen und der nicht auskunftspflichtigen Haushaltsmitglieder,
2. Straße und Hausnummer des Gebäudes,
3. Lage der Wohnung im Gebäude,
4. Telefonnummer der für Rückfragen zur Verfügung stehenden Personen.

**§ 6**

**Erhebungsstellen**

(1) ...

(2) Die in den Erhebungsstellen tätigen Personen dürfen die aus ihrer Tätigkeit gewonnenen Erkenntnisse über Auskunftspflichtige nicht in anderen Verfahren oder für andere Zwecke verwenden. Sie sind auf die Wahrung des Statistikgeheimnisses und zur Geheimhaltung auch solcher Erkenntnisse über Auskunftspflichtige schriftlich zu verpflichten, die gelegentlich ihrer Tätigkeit gewonnen werden. Die Verpflichtung gilt auch nach Beendigung der Tätigkeit in den Erhebungsstellen.

(3) ...

(4) Erhebungsstellen für die Erhebung nach § 1 Nr. 2 sind die statistischen Ämter der Länder. Sie dürfen zur Bildung von Auswahlbezirken für die Erhebung nach § 1 Nr. 2 aus dem Bevölkerungsregister Statistik die Zahl der Haushalte und Personen, gegliedert nach Gemeinde, Straße und Hausnummer, verarbeiten und nutzen.

**§ 7**

**Erhebungsbeauftragte**

(1) Für die Erhebungen nach § 1 können ehrenamtliche Erhebungsbeauftragte eingesetzt werden. Sie sind von den Erhebungsstellen auszuwählen und zu bestellen. Sie dürfen nicht in der unmittelbaren Nähe ihrer Wohnung eingesetzt werden (Nachbarschaft). Die Erhebungsbeauftragten sind berechtigt, in die Erhebungsvordrucke die Angaben nach § 5, die Zahl und das Leerstehen der Wohnungen im Gebäude sowie die Nutzung durch Angehörige ausländischer Streitkräfte, diplomatischer oder berufskonsularischer Vertretungen selbst einzutragen. Sie sind außerdem berechtigt, bei der Erhebung nach § 1 Nr. 2 die Zahl der Haushalte in der Wohnung und die Personen im Haushalt selbst einzutragen. Dies gilt auch für weitere Eintragungen in die Erhebungsvordrucke, soweit die Auskunftspflichtigen einverstanden sind. § 14 des Bundesstatistikgesetzes bleibt unberührt.

(2) ...

(3) ...

(4) Die Erhebungsstellen zahlen den Erhebungsbeauftragten für die ehrenamtliche Tätigkeit eine Entschädigung, die als steuerfreie Aufwandsentschädigung im Sinne des § 3 Nr. 12 Satz 2 des Einkommensteuergesetzes gilt.

(5) Soweit zur Vorbereitung und Durchführung der Erhebungen nach § 1 Maßnahmen gemäß § 6 Bundesstatistikgesetz durchgeführt werden, können ebenfalls Erhebungsbeauftragte eingesetzt werden. Absätze 1 und 4 gelten entsprechend.

**§ 8**  
**Datenübermittlung an die Erhebungsstellen**

(1) Die für die Grundsteuer zuständigen Stellen der Gemeinden oder die für die Gebäudebrandversicherung zuständigen juristischen Personen des öffentlichen Rechts sowie die für die Führung des Grundbuchs zuständigen Stellen teilen den Erhebungsstellen auf Anforderung Vor- und Familiennamen oder Bezeichnung sowie Anschrift der Eigentümer, Erbbauberechtigten, Verwalter, Verfügungs- oder Nutzungsberechtigten der in die Erhebung einbezogenen Grundstücke, Gebäude und Wohnungen sowie Gemeinde, Straße, Hausnummer der Erhebungseinheiten mit.

(2) Die Ämter für offene Vermögensfragen, die kommunalen Wohnungsverwaltungen, Wohnungsbaugesellschaften und -genossenschaften teilen den statistischen Ämtern der Länder oder den Erhebungsstellen auf Anforderung die Anschriften der Eigentümer mit, die ab dem 1. Januar 1990 Gebäude erworben haben oder denen Gebäude rückübertragen worden sind.

(3) ...

(4) Die nach den Absätzen 1 bis 3 an die Erhebungsstellen übermittelten Datenträger sind an die statistischen Ämter der Länder weiterzuleiten und dort zum frühestmöglichen Zeitpunkt, spätestens jedoch zwei Jahre nach dem in § 3 Abs. 1 genannten Zeitraum zu löschen.

**§ 9**  
**Auskunftspflicht**

(1) Für die Erhebungen nach diesem Gesetz besteht Auskunftspflicht.

(2) Auskunftspflichtige sind

1. zu den Merkmalen nach § 4 Abs. 1, 2 Nr. 1 und Abs. 2 Nr. 2 Buchstabe c die Eigentümer und Verwalter oder Erbbauberechtigten, Verfügungs- oder Nutzungsberechtigten;
2. zu den Merkmalen nach § 4 Abs. 2 Nr. 2 Buchstabe a und b die Wohnungsinhaber, ersatzweise die nach Nummer 1 Auskunftspflichtigen;
3. zu den Merkmalen nach § 4 Abs. 2 Nr. 3 alle Volljährigen oder einen eigenen Haushalt führenden Minderjährigen, auch für minderjährige Haushaltsmitglieder. Für volljährige Haushaltsmitglieder, die wegen einer Behinderung selbst nicht Auskunft geben können, ist jedes andere auskunftspflichtige Haushaltsmitglied auskunftspflichtig. Die Auskunftspflicht für andere Haushaltsmitglieder erstreckt sich auf die Sachverhalte, die dem Auskunftspflichtigen bekannt sind. Sie entfällt, wenn die Auskünfte durch eine Vertrauensperson erteilt werden. Der Auskunftspflichtige kann die in den Erhebungsvordrucken enthaltenen Fragen gemeinsam mit anderen Haushaltsmitgliedern oder für sich allein beantworten;

4. zu den Merkmalen nach § 5 die Auskunftspflichtigen nach Nummer 1 bis 3. Diese Angaben sind von den angetroffenen Auskunftspflichtigen nach Nummer 3 auch für andere Personen derselben Wohnung sowie für die Auskunftspflichtigen nach Nummer 1 mitzuteilen.

(3) Die Angaben zu den Merkmalen nach § 4 Abs. 1, 2 Nr. 1 und 2 Buchstabe c sowie nach § 5 Nr. 1, 2 und 4 können ersatzweise freiwillig durch einen Mieter erteilt werden.

(4) Die Angaben zu § 4 Abs. 2 Nr. 1 Buchstabe d, Nr. 3 Buchstabe c und § 5 Nr. 4 sind freiwillig.

**§ 10**  
**Art der Auskunftserteilung**

(1) Die in den Erhebungsvordrucken enthaltenen Fragen können mündlich gegenüber dem Erhebungsbeauftragten oder schriftlich beantwortet werden. Die Angaben zu den Merkmalen nach § 5 Nr. 1 bis 3, die Zahl der Haushalte in der Wohnung und die Zahl der Personen im Haushalt sind auf Verlangen der Erhebungsbeauftragten mündlich mitzuteilen.

- (2) Bei schriftlicher Auskunftserteilung sind die ausgefüllten Erhebungsvordrucke
1. unverzüglich dem Erhebungsbeauftragten auszuhändigen oder in verschlossenem Umschlag zu übergeben oder
  2. innerhalb einer Woche bei der Erhebungsstelle abzugeben oder dorthin zu übersenden. Bei Abgabe in verschlossenem Umschlag sind Name und Anschrift auf dem Umschlag anzugeben.

**§ 11**  
**Verwendung von Merkmalen**

- (1) ...
- (2) ...

**§ 12**  
**Zusatz- oder Sonderaufbereitungen**

Zusatz- oder Sonderaufbereitungen für Bundeszwecke werden in den Fällen vom Statistischen Bundesamt durchgeführt, in denen sie nicht von den statistischen Ämtern der Länder innerhalb einer angemessenen Frist selbst vorgenommen werden können.

**§ 13**  
**Inkrafttreten**

Dieses Gesetz tritt am Tage nach der Verkündung in Kraft.

Das vorstehende Gesetz wird hiermit ausgefertigt und  
wird im Bundesgesetzblatt verkündet

Bonn, den 18. März 1993

Der Bundespräsident  
Weizsäcker

Der Bundeskanzler  
Dr. Helmut Kohl

Die Bundesministerin  
für Raumordnung, Bauwesen und Städtebau  
I. Schwaetzer

## Veröffentlichungsprogramm der gebäude- wohnungsstatistischen Erhebungen 1987 und 1993

Die Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987 sowie der 1 %-Gebäude- und Wohnungsstichprobe vom 30. September 1993 werden vom Statistischen Bundesamt in der Fachserie 5: Bautätigkeit und Wohnungen veröffentlicht. Verlagsauslieferung durch:

Hermann Leins GmbH & Co.,  
Verlags-KG,  
Postfach 11 52  
72125 Kusterdingen,  
Telefon: 07071/935356,  
Telex: 7 262 891 mepo d,  
Telefax: 07071/33653

Kenn- ziffer	Heft	Titel	Preis DM
Fachserie 5: Bautätigkeit und Wohnungen Einzelveröffentlichungen			
Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987			
205 3001	Heft 1	Ausgewählte Strukturdaten für Bund und Länder	11,30
205 3002	Heft 2	Ausgewählte Eckzahlen für kreisfreie Städte und Landkreise	8,-
	Heft 3	<b>Gebäude und Wohnungen</b>	
205 3003		Teil 1: Struktur und Nutzung des Gebäudebestandes	16,90
205 3053		Teil 2: Struktur und Belegung des Wohnungsbestandes	22,10
205 3063		Teil 3: Mietenstruktur	22,10
	Heft 4	<b>Wohnsituation der Haushalte</b>	
205 3004		Teil 1: Art der Unterbringung	19,80
205 3054		Teil 2: Mietaufwendungen	22,80
205 3064		Teil 3: Ausgewählte Bevölkerungsgruppen	19,80
	Heft 5	<b>Ergebnisse für nichtadministrative Gebietsgliederungen</b>	
205 3005		Teil 1: Ausgewählte Strukturdaten	13,-
205 3006	Heft 6	Wohnraumversorgung	11,30
1 %-Gebäude- und Wohnungsstichprobe vom 30. September 1993			
205 2301	Heft 1	<b>Gebäude</b> Struktur und Nutzung	17,10
205 2302	Heft 2	<b>Wohnungen</b> Struktur und Nutzung, Wohnumfeld	in Vorbereitung
205 2303	Heft 3	<b>Haushalte</b> Wohnsituation und Mietaufwendungen	in Vorbereitung

# Fachserie 5: Bautätigkeit und Wohnungen

## Reihe 1: Bautätigkeit

Diese jährlich erscheinende Veröffentlichung enthält – neben Entwicklungsreihen der wichtigsten Ergebnisse – detaillierte Nachweisungen u.a. über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen nach Bauherren, Art der Bautätigkeit, Gebäudeart, Raumzahl, Ausstattung, Konstruktionsmerkmalen, Beheizungseinrichtungen und städtebaulichen Festsetzungen. Außerdem werden die Ergebnisse der Bauüberhangserhebung und der Abgangsstatistik nachgewiesen. Der Inhalt des Berichtes wird durch regional tiefer gegliederte Ergebnisse der Bautätigkeit im Wohn- und Nichtwohnbau vervollständigt.

## Reihe 2: Bewilligungen im sozialen Wohnungsbau

Die jährlich erscheinende Veröffentlichung vermittelt einen Überblick über die im Rahmen des sozialen Wohnungsbaus geförderten Bauvorhaben nach Art, Fläche, Rauminhalt, veranschlagten Gesamtkosten sowie nach Art und Umfang der Finanzierung und der öffentlichen Mittel.

Außerdem werden sachlich tief gegliederte Ergebnisse über geförderte Wohnungen und sonstige Wohneinheiten, Finanzierungsmittel nach Finanzierungsquellen dargestellt. Darüber hinaus sind die wichtigsten Merkmale regional gegliedert (nach Landkreisen und kreisfreien Städten) nachgewiesen.

## Reihe 3: Bestand an Wohnungen

Die jährlich erscheinende Veröffentlichung enthält Bestandszahlen an Wohngebäuden und Wohnungen zum Jahresende, wobei die Wohnungen nach der Raumzahl unterteilt sind. Die Ergebnisse werden für Länder, Regierungsbezirke und Kreise sowie für Raumordnungsregionen der Bundesraumordnung nachgewiesen.

## Reihe S: Sonderbeiträge

### S. 1: Baustatistische Reihen 1970 bis 1986

Diese Veröffentlichung enthält ausgewähltes Zahlenmaterial über die Entwicklung der Bau- und Wohnungswirtschaft. Dargestellt werden eine Auswahl baustatistischer Daten des Bauvolumens, einschlägige Zahlen der Volkswirtschaftlichen Gesamtrechnungen und Angaben über Bautätigkeit, Bau- und Preisindizes, Wohnungsbauförderung sowie der Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen.

### S. 2: Städtebauliche Festsetzungen und Bautätigkeit

Diese Veröffentlichung enthält Ergebnisse von Sonderaufbereitungen der Baugenehmigungsdaten. Die Daten vermitteln einen Überblick über die regionalen Unterschiede des Baugeschehens im Hochbau. Nachgewiesen wird eine Auswahl von städtebaulich wichtigen Daten für siedlungsstrukturelle Gemeindetypen.

### S. 3: Regionale Schwerpunkte der Wohnungsbauförderung 1976 bis 1980

Diese Veröffentlichung bringt Ergebnisse einer Sonderaufbereitung der Bewilligungsstatistik. Im Vordergrund stehen tabellarische Darstellungen über die staatliche Wohnungsbauförderung in der Gliederung nach Raumordnungsregionen der Bundesraumordnung, die auch die Planungsregionen der Länder berücksichtigt.

### S. 4: Räumliche Entwicklung der Bautätigkeit und Bauwirtschaft 1977 bis 1982

Diese Veröffentlichung vermittelt durch Zusammenführung von Daten aus der Bauberichterstattung, der Bautätigkeitsstatistik und verschiedenen anderen Quellen einen Überblick über die Bau- und Wohnungswirtschaft in den Jahren 1977 bis 1982 nach siedlungsstrukturellen Kreistypen und Raumordnungsregionen der Bundesraumordnung.

### S. 5: Die Wohnsituation der Haushalte 1982

Die Ergebnisse der in größeren Zeitabständen durchgeführten totalen Gebäude- und Wohnungszählungen werden durch Daten aus Wohnungsstichproben aktualisiert und ergänzt. Dazu dienen sowohl die 1%-Wohnungsstichproben als auch die Ergänzungserhebungen zum Mikrozensus über die Mietbelastung und Unterbringung der Haushalte. In dieser Veröffentlichung werden die Zahlen der Ergänzungserhebung 1982 und im Vergleich dazu die Daten der entsprechenden Erhebung 1980 und der 1%-Wohnungsstichprobe 1978 bekanntgegeben.

## Einzelveröffentlichungen

### 1% - Wohnungsstichprobe 1978

Heft 1: Grundlagen der Erhebung

Heft 2: Ausgewählte Strukturdaten

Heft 3: Gebäude- und Wohnungseinheiten – Struktur, Belegung, Modernisierung –

Heft 4: Wohnungsmieten und Mietbelastung der Haushalte

Heft 5: Wohnungsversorgung der Haushalte und Familien

Heft 6: Wohnumfeld – Infrastrukturversorgung und Umwelteinflüsse –

### Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987

Heft 1: Ausgewählte Strukturdaten für Bund und Länder

Heft 2: Ausgewählte Eckzahlen für kreisfreie Städte und Landkreise

Heft 3: Gebäude und Wohnungen

Teil 1: Struktur und Nutzung des Gebäudebestandes

Teil 2: Struktur und Belegung des Wohnungsbestandes

Teil 3: Mietenstruktur

Heft 4: Wohnsituation der Haushalte

Teil 1: Art der Unterbringung

Teil 2: Mietaufwendungen

Teil 3: Ausgewählte Bevölkerungsgruppen

Heft 5: Ergebnisse für nichtadministrative Gebietsgliederungen

Teil 1: Ausgewählte Strukturdaten

Heft 6: Wohnraumversorgung

Sonderveröffentlichung: Kartographische Darstellung ausgewählter Eckzahlen für kreisfreie Städte und Landkreise

Die Monatsveröffentlichung

## Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft

ist der Kategorie „Zusammenfassende Veröffentlichungen“ zugeordnet.

## Systematiken

Systematik der Bauwerke, Ausgabe 1978.



STATISTISCHES BUNDESAMT  
GUSTAV-STRESEMANN-RING 11  
65189 WIESBADEN

Veröffentlichungen und Prospekte sind durch den Verlag METZLER-POESCHEL, Verlagsauslieferung Hermann Leins Postfach 11 52, 72125 Kusterdingen, erhältlich.

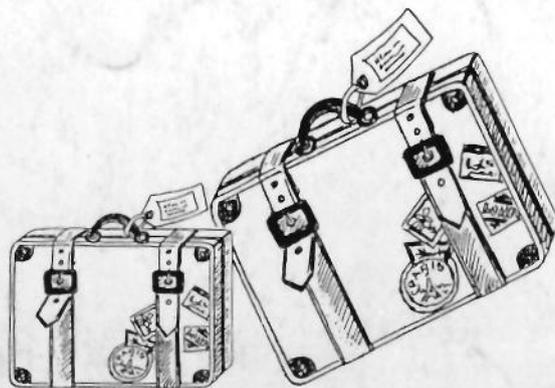


*Neuerscheinung*



Statistisches Bundesamt

# Tourismus in Zahlen 1994



240 Seiten mit 133 Tabellen und 12 Schaubildern  
broschiert DM 25,70  
Bestell-Nr. 1021500-94700, ISBN 3-8246-0456-6

Mit der zunehmenden wirtschaftlichen und gesellschaftspolitischen Bedeutung des Tourismus ist das Informationsbedürfnis über diesen Bereich stark angestiegen.

In der jährlich erscheinenden Publikation „Tourismus in Zahlen“ werden tourismusrelevante Daten aus vielen Bereichen der amtlichen Statistik, aus Verbandsstatistiken, aus der Tourismusforschung sowie aus Statistiken internationaler Organisationen zusammengetragen, um dem gewachsenen Datenbedarf gerecht zu werden. Der Tabellenteil beginnt mit Zahlenmaterial zu allgemeinen Rahmenbedingungen des Tourismus. Es folgen Angaben aus der Beherbergungsstatistik, zum Inlandsreiseverkehr, zum Reiseverhalten der deutschen Bevölkerung, zu den Bereichen Gastgewerbe, Verkehr und Beschäftigung, ergänzt durch andere amtliche tourismusrelevante Fachstatistiken sowie monetäre Daten zum grenzüberschreitenden Tourismus. Abgeschlossen wird der Tabellenteil mit Ergebnissen, die den Tourismus im internationalen Vergleich darstellen.

Die achte Auflage der Publikation wurde angereichert mit Angaben aus der Beherbergungsstatistik über von ausländischen Gästen bevorzugte Gemeinden sowie Übersichten zum Unfallgeschehen auf den Straßen und zu Verkehrsunfällen nach Verkehrszweigen. Der Textteil enthält u. a. eine Analyse zur laufenden Beherbergungsstatistik sowie zur Kapazitätserhebung im Beherbergungsgewerbe.

Erhältlich im Buchhandel oder direkt beim Verlag Metzler-Poeschel, Verlagsauslieferung H. Leins, Postfach 11 52, 72125 Kusterdingen, Telefon (0 70 71) 93 53 50, Telefax (0 70 71) 3 36 53.

**METZLER  
POESCHEL**

Bestell-Nr. 2052301-93900

