

Land- und Forstwirtschaft, Fischerei

Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke



2019

Erscheinungsfolge: jährlich
Erschienen am 13. August 2020
Artikelnummer: 2030240197004

Ihr Kontakt zu uns:
www.destatis.de/kontakt
Telefon: +49 (0) 611 / 75 24 05

© Statistisches Bundesamt (Destatis), 2020

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

Textteil

| | | |
|---|--|---|
| 1 | Allgemeine und methodische Erläuterungen | 3 |
| 2 | Schaubilder | 5 |

Tabellenteil

| | | |
|-----|--|----|
| 1 | Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar | |
| 1.1 | Nach Ländern und Regierungsbezirken | 7 |
| 1.2 | Nach Größenklassen der veräußerten Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung | 9 |
| 1.3 | Nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen | 12 |
| 1.4 | Nach Ländern und Regierungsbezirken im Zeitvergleich | 14 |
| 1.5 | Nach Flächengrößen- und Ertragsmesszahlklassen im Zeitvergleich | 16 |
| 1.6 | Verkäufe im Zeitvergleich | 17 |
| 2 | Verkäufe zum Verkehrswert mit Gebäuden sowie mit bzw. ohne Inventar | |
| 2.1 | Nach Ländern | 18 |
| 2.2 | Nach Ländern im Zeitvergleich | 19 |
| 2.3 | Verkäufe im Zeitvergleich | 20 |

Gebietsstand

Die Angaben beziehen sich auf die Bundesrepublik Deutschland nach dem Gebietsstand seit dem 03.10.1990; sie enthalten keine Angaben für die Stadtstaaten (Berlin, Bremen, Hamburg).

Nachrichtliche Angaben für das **frühere Bundesgebiet** beziehen sich auf die Bundesrepublik Deutschland nach dem Gebietsstand bis zum 03.10.1990; sie enthalten keine Angaben für die Stadtstaaten.

Nachrichtliche Angaben für die **neuen Länder** beziehen sich auf die Bundesländer Brandenburg, Mecklenburg-Vorpommern, Sachsen, Sachsen-Anhalt und Thüringen.

Zeichenerklärung

- = Nichts vorhanden
- . = Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten

Hinweis:
Die geheim zu haltenden Zahlen sind in den Summenangaben enthalten.

Abkürzungen

- FdIN = Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung

Maßeinheit

- EMZ = Ertragsmesszahl
- ha = Hektar

1 Allgemeine und methodische Erläuterungen

1.1 Rechtsgrundlage / Erhebungsgegenstand

Die Statistik der Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke basiert auf dem Gesetz über die Preisstatistik in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz. Den Wortlaut der nationalen Rechtsvorschriften in der jeweils geltenden Fassung finden Sie unter <https://www.gesetze-im-internet.de>.

Das Gesetz sieht in § 7 Abs. 1 die Erfassung von Preisen für Grundstücke vor, die nach Arten und Merkmalen zu bezeichnen sind.

Auf dieser Grundlage werden im Rahmen der amtlichen Statistik Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke erfasst. Auskunftspflichtig für diese Statistik sind die Finanzämter oder die Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte.

Erhebungsgegenstand sind die Verkäufe von landwirtschaftlichen Grundstücken, bei denen die veräußerte Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung mindestens 0,1 ha (= 10 a = 1 000 m²) groß ist. Auch Kauffälle von Betriebsgrundstücken im Sinne des Bewertungsgesetzes sind in diese Statistik einbezogen. Das ist der Grundbesitz von gewerblichen Betrieben, soweit er - losgelöst von seiner Zugehörigkeit zu dem gewerblichen Betrieb - einen Betrieb der Land- oder Forstwirtschaft bilden würde (Beispiel: landwirtschaftliche Versuchsbetriebe von Industrieunternehmen).

Kauffälle, die neben der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung auch Flächen anderer Nutzungen bzw. anderer Nutzungsteile oder anderer Vermögensarten umfassen, werden nur dann in diese Statistik einbezogen, wenn davon ausgegangen werden kann, dass vom Kaufpreis mehr als 90 % auf die Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung entfällt.

1.2 Geschichtlicher Rückblick

Im Jahr 1974 haben die Statistischen Ämter der Länder mit der Ermittlung der Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke begonnen.

Seit 1991 werden durch die Einbeziehung der neuen Länder in diese Statistik gesamtdeutsche Ergebnisse nach dem Gebietsstand seit dem 03.10.1990 ermittelt.

Hinsichtlich der Zielsetzung der Statistik über die Verkäufe zum Verkehrswert, ihrer rechtlichen und methodischen Grundlagen sowie der Vergleichsmöglichkeiten mit vorangegangenen Erhebungen wird auf die ausführlichen Hinweise in der Fachserie für das Jahr 1974 verwiesen.

Seitdem ergaben sich bei dieser Statistik keine methodischen Änderungen.

1.3 Erhebungsweg

Die Auskunftspflichtigen erhalten auf der Grundlage des Grunderwerbsteuergesetzes bzw. des Baugesetzbuchs Kenntnis über die Grundstücksverkäufe durch die beurkundenden Stellen (in der Regel Notare). Diese Informationen bilden die materielle Grundlage für die Statistik der Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke.

Für jeden Kauffall eines landwirtschaftlichen Grundstücks wird von den Auskunftspflichtigen ein Erhebungsvordruck mit bundeseinheitlichen Merkmalen ausgefüllt und an das statistische Amt des jeweiligen Bundeslandes übersandt. Die Datenübergabe erfolgt zunehmend auch auf maschinenlesbaren Datenträgern.

Aus diesen Daten ermitteln die statistischen Ämter durchschnittliche Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke nach einheitlichen Merkmalen (Ertragsmesszahl- und Flächengrößenklassen). Diese Landesergebnisse werden vom Statistischen Bundesamt zum Bundesergebnis zusammengefasst.

Vergleiche der Anzahl der Meldungen durch die Finanzämter zu den Berichten der Gutachterausschüsse haben gezeigt, dass bei den Finanzämtern zum Teil von einer erheblichen Untererfassung auszugehen ist. Daher wird der Berichtsweg in den Bundesländern nach und nach von den Finanzämtern auf die Gutachterausschüsse umgestellt. Diese Umstellung ist bisher in 7 Bundesländern erfolgt. Durch die Umstellung können daher vor allem für die Zahl der Veräußerungsfälle und -flächen Vergleiche über die Zeit und im Quervergleich gestört sein.

1.4 Methodische Hinweise

In die amtliche statistische Auswertung der Verkäufe zum Verkehrswert werden folgende Merkmale einbezogen:

- Bei den Veräußerungsfällen von Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung wird zwischen folgenden **Arten des veräußerten Grundstücks** unterschieden:
 - Veräußerung von Flächen **ohne** Gebäude und **ohne** Inventar; dazu zählen auch die Stückländereien sowie diejenigen Flächen, die von den zum Zeitpunkt des Verkaufs weiterhin existenten Betrieben veräußert wurden (Abverkäufe);

Diesen Veräußerungsfällen werden auch die wenigen Fälle, bei denen neben den Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung auch Inventar mitveräußert wird, zugeordnet.
 - Veräußerung von Flächen **mit** Gebäuden sowie **mit** bzw. **ohne** Inventar.

- Die **Gesamtfläche** umfasst die volle Flächengröße des Grundstücks (bzw. sämtlicher Grundstücke) eines Kauffalles unabhängig von deren Nutzung.
- Die **Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung** (FdIN) umfasst nur diejenigen Flächen, die nach den Rechtsvorschriften für die Einheitsbewertung zur landwirtschaftlichen Nutzung gehören und einer Pauschalbewertung unterliegen, im wesentlichen die Flächen des Ackerlandes und des Grünlandes. Die Abgrenzung der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung deckt sich nicht voll mit der in der Agrarstatistik üblichen landwirtschaftlich genutzten Fläche (LF). So zählen z.B. diejenigen Flächen, die bei der Einheitsbewertung einer Sonderbewertung unterliegen (u.a. garten- und weinbaulich genutzte Flächen), zur LF, nicht aber zur FdIN. Die Zuordnung der Flächenkategorien der Agrarstatistik zu denen der Einheitsbewertung des land- und forstwirtschaftlichen Vermögens ist in der Fachserie 3 Reihe 2.4 1989 in einer Übersicht (Seite 6) ausführlich dargestellt.
- Die **Ertragsmesszahl** (EMZ) kennzeichnet die naturale Ertragsfähigkeit des Bodens aufgrund der natürlichen Ertragsbedingungen, insbesondere der Bodenbeschaffenheit, der Geländegestaltung und der klimatischen Verhältnisse. Sie wird anhand der Ergebnisse der amtlichen Bodenschätzung berechnet und bildet eine der Grundlagen für die Einheitsbewertung und damit für die Besteuerung des land- und forstwirtschaftlichen Vermögens. In den neuen Bundesländern erfolgt die Einheitsbewertung durch die Finanzverwaltungen aus Vereinfachungsgründen sowie aufgrund ungeklärter Eigentumsverhältnisse gegenwärtig z.T. noch anhand gemeindedurchschnittlicher Ertragsmesszahlen.

In die Statistik nicht einbezogen sind:

- Eigentumsübergänge aufgrund von Flurbereinigungen, Enteignungen und Zwangsversteigerungen;
- Grundstückserwerbe von Todes wegen oder durch Tausch, Schenkung, Nachlassenteilung, Änderung des ehelichen Güterstandes, von Verwandten in gerader Linie;
- Grundstücksflächen innerhalb des Gebietes eines Flächennutzungs- und Bebauungsplanes einer Gemeinde, die als baureifes Land, Rohbauland, Industrieland, Land für Verkehrszwecke oder Freiflächen (z.B. Parkanlagen, Spielplätze) verkauft werden. Die Angaben über derartige Grundstücke werden in die Statistik der Kaufwerte für Bauland einbezogen.

Die Ergebnisse der Statistik der Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke sind hinsichtlich der Anzahl der Kauffälle, der veräußerten Flächen und der Kauf-

summen summarische Zusammenfassungen und hinsichtlich der Kaufwerte flächengewogene Durchschnitte. In den Kaufsummen und Durchschnittswerten sind die Grunderwerbnebenkosten (Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren, Grunderwerbsteuer u.a.) nicht enthalten.

Die ausgewiesenen Durchschnittswerte sind für einen zeitlichen Vergleich nur bedingt verwendbar, weil die statistischen Massen, aus denen sie ermittelt werden, sich jeweils aus anders gearteten Einzelfällen zusammensetzen können. Die Statistik der Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke hat daher mehr den Charakter einer Eigentumswechselstatistik, als den einer Preisstatistik. Aus diesem Grund werden auch keine prozentualen Veränderungen (Indizes) veröffentlicht.

1.5 Veröffentlichungen

Die Veröffentlichung der Ergebnisse erfolgt jährlich in der Fachserie 3, Reihe 2.4 „Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke“.

Informationen, Tabellen und Publikationen zum Thema Bau- und Immobilienpreise finden Sie ausgehend von unserer Homepage www.destatis.de unter folgendem Pfad: > Wirtschaft > Preise > Bau- und Immobilienpreisindex.

Die Fachserie 3, Reihe 2.4 (Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke) können Sie auf dieser Seite bei den „Publikationen“ kostenlos im PDF-Format herunterladen.

Aus der Datenbank „GENESIS-Online“ können Sie sich die Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke komfortabel z.B. als Exceldatei herunterladen. Die Nutzung des Datenbestands ist kostenfrei. Die Tabellen der Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke finden Sie in „den Themen“ unter der Code-Nr. „61521“.

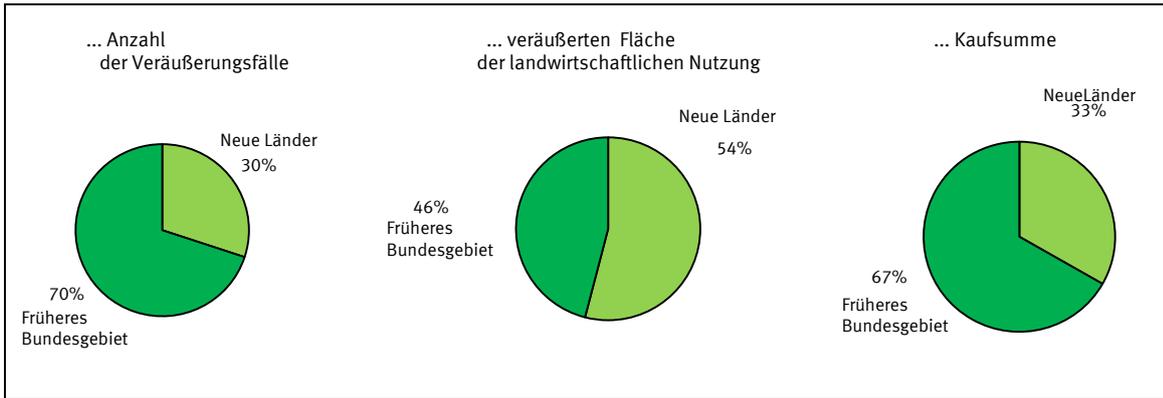
Schwerpunkt der Veröffentlichung sind die Veräußerungsfälle von Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar. Dargestellt werden sie nach Flächengrößen- und Ertragsmesszahlklassen.

Veräußerungsfälle, bei denen neben den Flächen auch Gebäude mit bzw. ohne Inventar mitveräußert werden, werden gesondert dargestellt (siehe Tabelle 2).

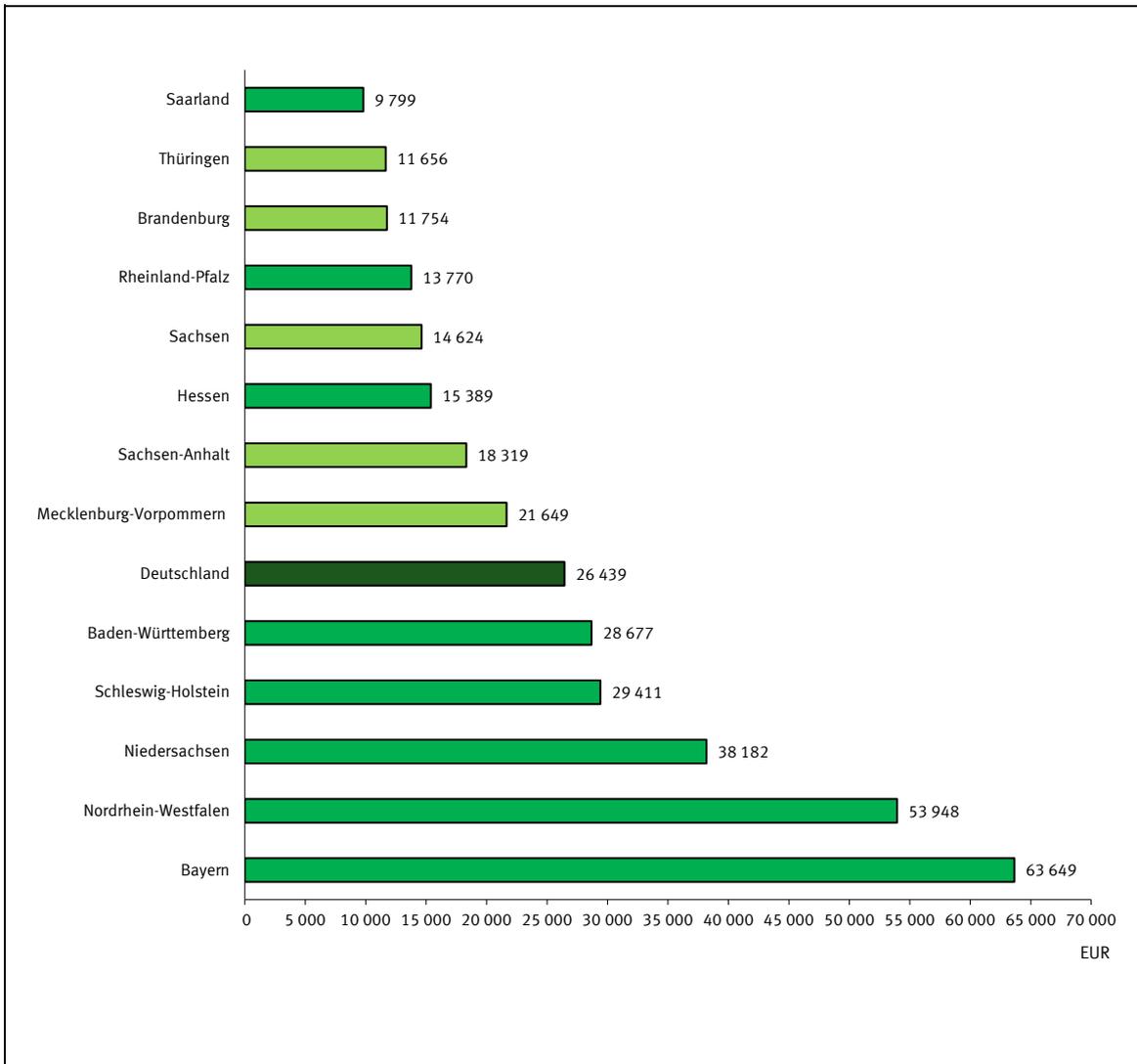
2 Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke

Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar im Jahr 2019

Anteile an der ...

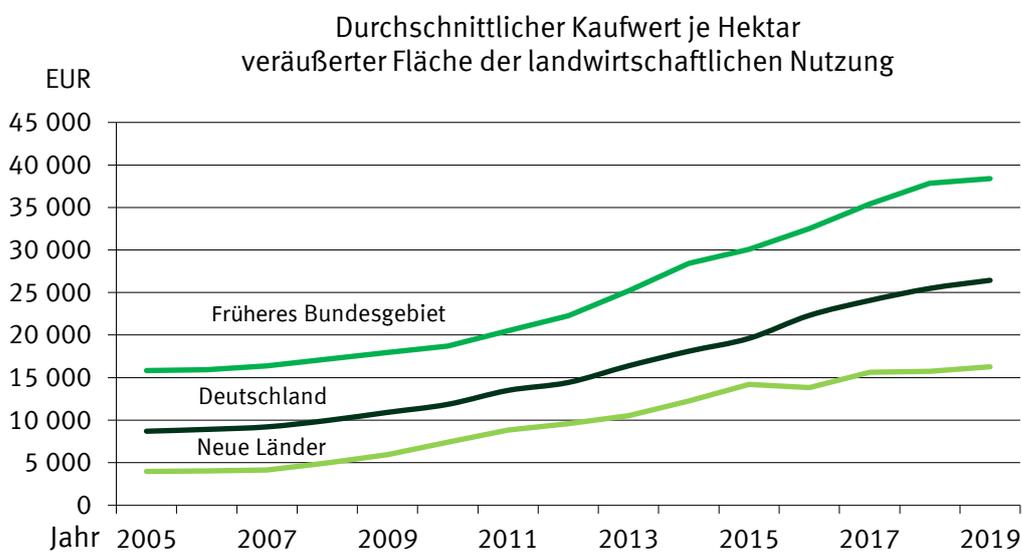
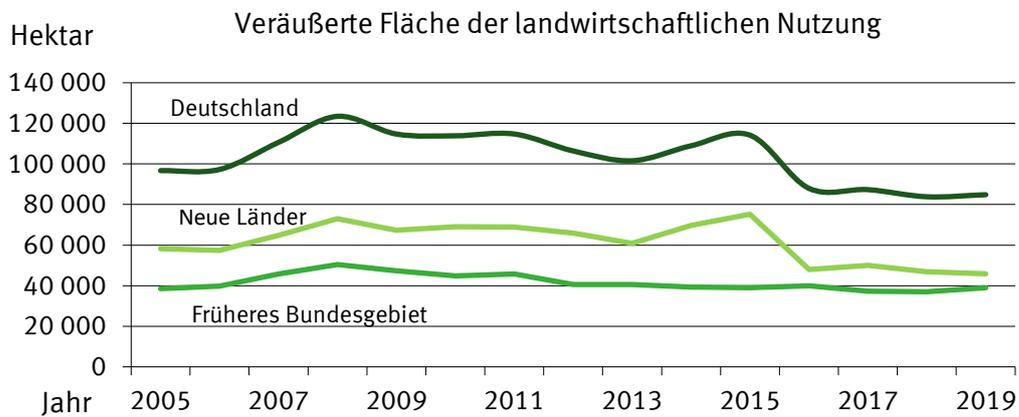
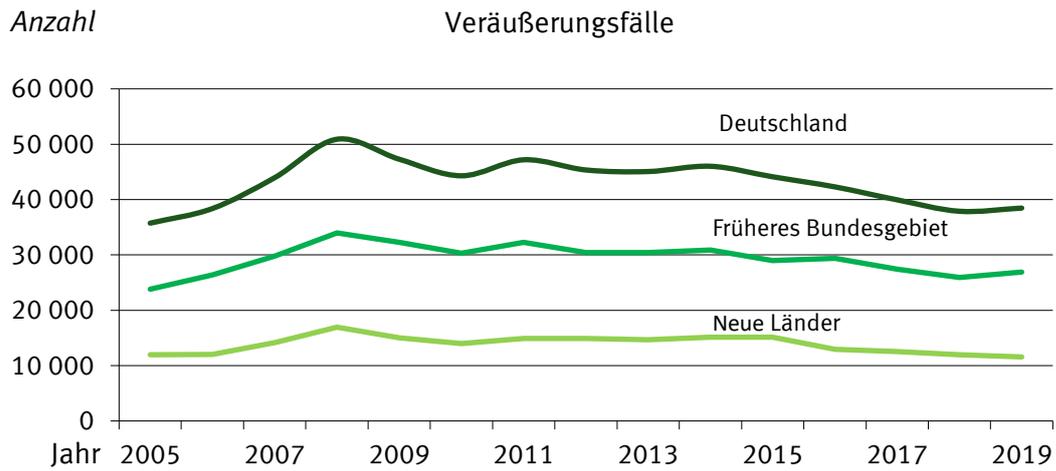


Durchschnittlicher Kaufwert je Hektar veräußerter FdLN in den Ländern im Jahr 2019



2 Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke

Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar
im Zeitvergleich



1 Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar

1.1 Nach Ländern und Regierungsbezirken im Jahr 2019

| Land ----- Regierungsbezirk | Veräuße- rungs- fälle | Veräußerte Gesamt- fläche | Darunter veräußerte FdIN | Kaufsumme | Kaufwert je Hektar | | Durchschnittliche | |
|-----------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|--------------------------------|-----------|----------------------------------|---------------------|--|--|
| | | | | | veräußerter Gesamt- fläche | veräußerter FdIN | FdIN je Veräuße- rungs- fall | Ertrags- messzahl je Hektar veräußerter FdIN |
| | | | | | Anzahl | ha | 1 000 EUR | EUR |
| Deutschland | 38 456 | 86 177 | 84 831 | 2 242 870 | 26 026 | 26 439 | 2,21 | 44,2 |
| Baden-Württemberg | 4 132 | 3 460 | 3 409 | 97 758 | 28 252 | 28 677 | 0,83 | 49,2 |
| RB Stuttgart | 1 832 | 1 414 | 1 385 | 42 744 | 30 222 | 30 870 | 0,76 | 50,1 |
| Karlsruhe | 785 | 425 | 421 | 9 765 | 22 985 | 23 204 | 0,54 | 54,2 |
| Freiburg | 933 | 728 | 721 | 16 093 | 22 095 | 22 308 | 0,77 | 49,4 |
| Tübingen | 582 | 893 | 882 | 29 156 | 32 663 | 33 053 | 1,52 | 45,4 |
| Bayern | 5 669 | 8 592 | 8 388 | 533 888 | 62 139 | 63 649 | 1,48 | 44,0 |
| RB Oberbayern | 845 | 1 240 | 1 210 | 129 755 | 104 647 | 107 205 | 1,43 | 46,0 |
| Niederbayern | 677 | 1 188 | 1 157 | 132 672 | 111 686 | 114 703 | 1,71 | 50,6 |
| Oberpfalz | 778 | 1 282 | 1 236 | 66 034 | 51 501 | 53 429 | 1,59 | 38,1 |
| Oberfranken | 826 | 1 146 | 1 106 | 27 011 | 23 578 | 24 415 | 1,34 | 35,4 |
| Mittelfranken | 387 | 676 | 674 | 27 737 | 41 011 | 41 125 | 1,74 | 40,0 |
| Unterfranken | 1 131 | 1 364 | 1 342 | 33 075 | 24 243 | 24 654 | 1,19 | 44,3 |
| Schwaben | 1 025 | 1 696 | 1 663 | 117 604 | 69 362 | 70 729 | 1,62 | 49,6 |
| Brandenburg | 2 491 | 11 970 | 11 750 | 138 107 | 11 538 | 11 754 | 4,72 | 32,2 |
| Hessen | 4 470 | 3 976 | 3 853 | 59 302 | 14 913 | 15 389 | 0,86 | 44,0 |
| RB Darmstadt | 1 667 | 1 209 | 1 183 | 24 495 | 20 261 | 20 698 | 0,71 | 48,9 |
| Gießen | 1 327 | 1 050 | 1 042 | 11 039 | 10 513 | 10 598 | 0,78 | 43,5 |
| Kassel | 1 476 | 1 717 | 1 628 | 23 768 | 13 839 | 14 596 | 1,10 | 40,8 |
| Mecklenburg-Vorpommern | 1 493 | 11 345 | 11 269 | 243 965 | 21 504 | 21 649 | 7,55 | 38,9 |
| Niedersachsen | 4 771 | 12 635 | 12 506 | 477 528 | 37 793 | 38 182 | 2,62 | 42,3 |

1 Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar

1.1 Nach Ländern und Regierungsbezirken im Jahr 2019

| Land ----- Regierungsbezirk | Veräuße- rungs- fälle | Veräußerte Gesamt- fläche | Darunter veräußerte FdIN | Kaufsumme | Kaufwert je Hektar | | Durchschnittliche | |
|-----------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|--------------------------------|-----------|----------------------------------|---------------------|--|--|
| | | | | | veräußerter Gesamt- fläche | veräußerter FdIN | FdIN je Veräuße- rungs- fall | Ertrags- messzahl je Hektar veräußerter FdIN |
| | | | | | Anzahl | ha | 1 000 EUR | EUR |
| Nordrhein-Westfalen | 2 192 | 3 041 | 3 013 | 162 528 | 53 449 | 53 948 | 1,37 | 49,3 |
| RB Düsseldorf | 319 | 509 | 505 | 34 833 | 68 408 | 68 952 | 1,58 | 57,9 |
| Köln | 812 | 1 082 | 1 070 | 51 058 | 47 209 | 47 718 | 1,32 | 56,4 |
| Münster | 213 | 432 | 427 | 35 353 | 81 817 | 82 789 | 2,00 | 36,5 |
| Detmold | 408 | 587 | 583 | 24 770 | 42 197 | 42 520 | 1,43 | 44,1 |
| Arnsberg | 440 | 431 | 428 | 16 514 | 38 316 | 38 591 | 0,97 | 40,9 |
| Rheinland-Pfalz | 3 943 | 3 361 | 3 264 | 44 946 | 13 375 | 13 770 | 0,83 | 44,2 |
| Saarland | 962 | 675 | 658 | 6 453 | 9 563 | 9 799 | 0,68 | 41,3 |
| Sachsen | 1 615 | 5 669 | 5 623 | 82 228 | 14 505 | 14 624 | 3,48 | 47,3 |
| Sachsen-Anhalt | 3 160 | 12 290 | 12 170 | 222 951 | 18 140 | 18 319 | 3,85 | 57,5 |
| Schleswig-Holstein | 757 | 3 951 | 3 896 | 114 589 | 29 006 | 29 411 | 5,15 | 46,0 |
| Thüringen | 2 801 | 5 212 | 5 030 | 58 627 | 11 249 | 11 656 | 1,80 | 46,2 |
| Nachrichtlich: | | | | | | | | |
| Früheres Bundesgebiet | 26 896 | 39 691 | 38 988 | 1 496 992 | 37 717 | 38 396 | 1,45 | 44,5 |
| Neue Länder | 11 560 | 46 486 | 45 843 | 745 878 | 16 045 | 16 270 | 3,97 | 43,9 |

1 Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar

1.2 Nach Größenklassen der veräußerten Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung im Jahr 2019

| Land | Veräußerte Fläche der landwirtschaftl. Nutzung von ... bis unter ... ha | | Veräußerungs-fälle | Veräußerte Gesamt-fläche | Darunter veräußerte FdIN | Kaufsumme | Kaufwert je Hektar | | Durchschnittliche | |
|-------------------------------|---|--|--------------------|--------------------------|--------------------------|-----------|--------------------------|-----------------|---------------------------|---|
| | | | | | | | veräußerte Gesamt-fläche | veräußerte FdIN | FdIN je Veräußerungs-fall | Ertrags-messzahl je Hektar veräußerter FdIN |
| | | | | | | | | | | |
| Deutschland | 0,1 - 0,25 | | 7 120 | 1 236 | 1 216 | 30 409 | 24 595 | 25 017 | 0,17 | 47,6 |
| | 0,25 - 1 | | 15 045 | 8 298 | 8 164 | 208 234 | 25 094 | 25 506 | 0,54 | 45,4 |
| | 1 - 2 | | 6 587 | 9 541 | 9 385 | 278 514 | 29 190 | 29 675 | 1,42 | 44,0 |
| | 2 - 5 | | 5 757 | 18 328 | 18 055 | 561 828 | 30 653 | 31 118 | 3,14 | 43,7 |
| | 5 und mehr | | 3 947 | 48 772 | 48 011 | 1163 886 | 23 864 | 24 242 | 12,16 | 44,1 |
| | Zusammen | | 38 456 | 86 177 | 84 831 | 2 242 870 | 26 026 | 26 439 | 2,21 | 44,2 |
| Baden-Württemberg | 0,1 - 0,25 | | 1 656 | 269 | 268 | 8 926 | 33 145 | 33 308 | 0,16 | 55,7 |
| | 0,25 - 1 | | 1 603 | 806 | 800 | 22 158 | 27 500 | 27 699 | 0,50 | 53,9 |
| | 1 - 2 | | 461 | 650 | 643 | 17 686 | 27 221 | 27 501 | 1,40 | 49,1 |
| | 2 - 5 | | 332 | 1 030 | 1 021 | 28 906 | 28 076 | 28 325 | 3,07 | 47,2 |
| | 5 und mehr | | 80 | 706 | 677 | 20 082 | 28 453 | 29 646 | 8,47 | 44,4 |
| | Zusammen | | 4 132 | 3 460 | 3 409 | 97 758 | 28 252 | 28 677 | 0,83 | 49,2 |
| Bayern | 0,1 - 0,25 | | 697 | 126 | 123 | 7 029 | 55 751 | 57 062 | 0,18 | 41,4 |
| | 0,25 - 1 | | 2 370 | 1 406 | 1 373 | 74 404 | 52 912 | 54 186 | 0,58 | 42,7 |
| | 1 - 2 | | 1 367 | 1 981 | 1 941 | 119 420 | 60 281 | 61 515 | 1,42 | 43,9 |
| | 2 - 5 | | 999 | 3 053 | 2 995 | 196 017 | 64 208 | 65 440 | 3,00 | 44,5 |
| | 5 und mehr | | 236 | 2 026 | 1 955 | 137 017 | 67 641 | 70 084 | 8,28 | 44,5 |
| | Zusammen | | 5 669 | 8 592 | 8 388 | 533 888 | 62 139 | 63 649 | 1,48 | 44,0 |
| Brandenburg | 0,1 - 0,25 | | 243 | 42 | 42 | 554 | 13 247 | 13 272 | 0,17 | 30,8 |
| | 0,25 - 1 | | 728 | 413 | 408 | 4 050 | 9 811 | 9 922 | 0,56 | 31,0 |
| | 1 - 2 | | 412 | 611 | 603 | 5 398 | 8 828 | 8 956 | 1,46 | 30,5 |
| | 2 - 5 | | 446 | 1 529 | 1 494 | 14 203 | 9 288 | 9 504 | 3,35 | 30,9 |
| | 5 und mehr | | 662 | 9 375 | 9 203 | 113 902 | 12 150 | 12 377 | 13,90 | 32,6 |
| | Zusammen | | 2 491 | 11 970 | 11 750 | 138 107 | 11 538 | 11 754 | 4,72 | 32,2 |
| Hessen | 0,1 - 0,25 | | 1 266 | 225 | 217 | 3 916 | 17 432 | 18 084 | 0,17 | 46,8 |
| | 0,25 - 1 | | 2 165 | 1 146 | 1 118 | 17 088 | 14 909 | 15 287 | 0,52 | 45,1 |
| | 1 - 2 | | 642 | 912 | 886 | 12 739 | 13 967 | 14 383 | 1,38 | 44,3 |
| | 2 - 5 | | 326 | 998 | 985 | 15 057 | 15 094 | 15 287 | 3,02 | 43,5 |
| | 5 und mehr | | 71 | 696 | 648 | 10 503 | 15 089 | 16 197 | 9,13 | 41,5 |
| | Zusammen | | 4 470 | 3 976 | 3 853 | 59 302 | 14 913 | 15 389 | 0,86 | 44,0 |
| Mecklenburg-Vorpommern | 0,1 - 0,25 | | 68 | 13 | 13 | 228 | 17 547 | 17 602 | 0,19 | 36,6 |
| | 0,25 - 1 | | 333 | 193 | 191 | 2 961 | 15 320 | 15 510 | 0,57 | 35,7 |
| | 1 - 2 | | 176 | 257 | 255 | 3 756 | 14 588 | 14 716 | 1,45 | 34,7 |
| | 2 - 5 | | 255 | 855 | 848 | 14 736 | 17 239 | 17 381 | 3,32 | 36,8 |
| | 5 und mehr | | 661 | 10 026 | 9 962 | 222 283 | 22 170 | 22 312 | 15,07 | 39,3 |
| | Zusammen | | 1 493 | 11 345 | 11 269 | 243 965 | 21 504 | 21 649 | 7,55 | 38,9 |
| Niedersachsen | 0,1 - 0,25 | | 327 | 59 | 58 | 1 736 | 29 663 | 29 862 | 0,18 | 47,4 |
| | 0,25 - 1 | | 1 610 | 970 | 965 | 29 578 | 30 484 | 30 660 | 0,60 | 43,0 |
| | 1 - 2 | | 1 087 | 1 582 | 1 571 | 51 834 | 32 774 | 32 990 | 1,45 | 40,8 |
| | 2 - 5 | | 1 174 | 3 697 | 3 668 | 145 063 | 39 240 | 39 553 | 3,12 | 40,4 |
| | 5 und mehr | | 573 | 6 328 | 6 245 | 249 318 | 39 398 | 39 923 | 10,90 | 43,6 |
| | Zusammen | | 4 771 | 12 635 | 12 506 | 477 528 | 37 793 | 38 182 | 2,62 | 42,3 |
| Nordrhein-Westfalen | 0,1 - 0,25 | | 351 | 63 | 63 | 2 395 | 38 079 | 38 206 | 0,18 | 48,7 |
| | 0,25 - 1 | | 1 002 | 569 | 565 | 23 251 | 40 885 | 41 168 | 0,56 | 48,5 |
| | 1 - 2 | | 425 | 599 | 595 | 28 329 | 47 268 | 47 611 | 1,40 | 48,9 |
| | 2 - 5 | | 303 | 922 | 914 | 54 707 | 59 334 | 59 830 | 3,02 | 49,0 |
| | 5 und mehr | | 111 | 888 | 876 | 53 846 | 60 645 | 61 479 | 7,89 | 50,3 |
| | Zusammen | | 2 192 | 3 041 | 3 013 | 162 528 | 53 449 | 53 948 | 1,37 | 49,3 |

1 Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar

1.2 Nach Größenklassen der veräußerten Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung im Jahr 2019

| Land | Veräußerte Fläche der landwirtschaftl. Nutzung von ... bis unter ... ha | | Veräußerungs-fälle | Veräußerte Gesamt-fläche | Darunter veräußerte FdIN | Kaufsumme | Kaufwert je Hektar | | Durchschnittliche | |
|---------------------------|---|--|--------------------|--------------------------|--------------------------|-----------|---------------------------|------------------|----------------------------|---|
| | | | | | | | veräußerter Gesamt-fläche | veräußerter FdIN | FdIN je Veräuße-rungs-fall | Ertrags-messzahl je Hektar veräußerter FdIN |
| | | | | | | | Anzahl | ha | 1 000 EUR | EUR |
| Rheinland-Pfalz | 0,1 - 0,25 | | 1 179 | 207 | 201 | 2 942 | 14 239 | 14 623 | 0,17 | 46,5 |
| | 0,25 - 1 | | 1 886 | 976 | 951 | 13 180 | 13 504 | 13 859 | 0,50 | 45,7 |
| | 1 - 2 | | 522 | 749 | 728 | 9 810 | 13 099 | 13 466 | 1,40 | 44,6 |
| | 2 - 5 | | 292 | 902 | 878 | 12 324 | 13 665 | 14 039 | 3,01 | 44,0 |
| | 5 und mehr | | 64 | 527 | 505 | 6 691 | 12 691 | 13 237 | 7,90 | 40,3 |
| | Zusammen | | 3 943 | 3 361 | 3 264 | 44 946 | 13 375 | 13 770 | 0,83 | 44,2 |
| Saarland | 0,1 - 0,25 | | 401 | 67 | 66 | 739 | 11 032 | 11 171 | 0,16 | 40,9 |
| | 0,25 - 1 | | 430 | 210 | 206 | 1 988 | 9 459 | 9 627 | 0,48 | 40,6 |
| | 1 - 2 | | 79 | 114 | 112 | 1 165 | 10 193 | 10 407 | 1,42 | 41,9 |
| | 2 - 5 | | 34 | 103 | 101 | 837 | 8 138 | 8 263 | 2,98 | 40,6 |
| | 5 und mehr | | 18 | 181 | 173 | 1 724 | 9 551 | 9 987 | 9,59 | 42,4 |
| | Zusammen | | 962 | 675 | 658 | 6 453 | 9 563 | 9 799 | 0,68 | 41,3 |
| Sachsen | 0,1 - 0,25 | | 165 | 29 | 29 | 338 | 11 628 | 11 642 | 0,18 | 43,7 |
| | 0,25 - 1 | | 554 | 301 | 300 | 3 334 | 11 085 | 11 101 | 0,54 | 42,5 |
| | 1 - 2 | | 249 | 363 | 363 | 3 979 | 10 947 | 10 973 | 1,46 | 42,5 |
| | 2 - 5 | | 333 | 1 071 | 1 067 | 12 059 | 11 255 | 11 298 | 3,21 | 43,3 |
| | 5 und mehr | | 314 | 3 904 | 3 864 | 62 518 | 16 012 | 16 181 | 12,30 | 49,3 |
| | Zusammen | | 1 615 | 5 669 | 5 623 | 82 228 | 14 505 | 14 624 | 3,48 | 47,3 |
| Sachsen-Anhalt | 0,1 - 0,25 | | 329 | 58 | 58 | 883 | 15 145 | 15 250 | 0,18 | 61,5 |
| | 0,25 - 1 | | 1 069 | 579 | 576 | 8 627 | 14 891 | 14 967 | 0,54 | 60,6 |
| | 1 - 2 | | 509 | 737 | 735 | 11 009 | 14 928 | 14 986 | 1,44 | 56,9 |
| | 2 - 5 | | 564 | 1 826 | 1 812 | 29 565 | 16 192 | 16 318 | 3,21 | 57,0 |
| | 5 und mehr | | 689 | 9 089 | 8 990 | 172 867 | 19 019 | 19 229 | 13,05 | 57,4 |
| | Zusammen | | 3 160 | 12 290 | 12 170 | 222 951 | 18 140 | 18 319 | 3,85 | 57,5 |
| Schleswig-Holstein | 0,1 - 0,25 | | 4 | 1 | 1 | 37 | 44 654 | 44 654 | 0,21 | 59,0 |
| | 0,25 - 1 | | 101 | 71 | 70 | 1 798 | 25 457 | 25 577 | 0,70 | 39,5 |
| | 1 - 2 | | 170 | 253 | 250 | 6 177 | 24 387 | 24 678 | 1,47 | 45,6 |
| | 2 - 5 | | 248 | 846 | 836 | 22 355 | 26 412 | 26 741 | 3,37 | 43,7 |
| | 5 und mehr | | 234 | 2 779 | 2 739 | 84 223 | 30 302 | 30 752 | 11,70 | 46,9 |
| | Zusammen | | 757 | 3 951 | 3 896 | 114 589 | 29 006 | 29 411 | 5,15 | 46,0 |
| Thüringen | 0,1 - 0,25 | | 434 | 78 | 77 | 688 | 8 776 | 8 903 | 0,18 | 40,7 |
| | 0,25 - 1 | | 1 194 | 658 | 640 | 5 816 | 8 836 | 9 087 | 0,54 | 43,6 |
| | 1 - 2 | | 488 | 731 | 703 | 7 213 | 9 863 | 10 256 | 1,44 | 44,1 |
| | 2 - 5 | | 451 | 1 497 | 1 436 | 15 997 | 10 685 | 11 144 | 3,18 | 45,6 |
| | 5 und mehr | | 234 | 2 247 | 2 174 | 28 912 | 12 868 | 13 301 | 9,29 | 48,3 |
| | Zusammen | | 2 801 | 5 212 | 5 030 | 58 627 | 11 249 | 11 656 | 1,80 | 46,2 |

1 Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar

1.2 Nach Größenklassen der veräußerten Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung im Jahr 2019 - in erweiterter Größenklassengliederung -

| Land | Veräußerte Fläche der landwirtschaftl. Nutzung von ... bis unter ... ha | Veräußerungs-fälle | Veräußerte Gesamt-fläche | Darunter veräußerte FdIN | Kaufsumme | Kaufwert je Hektar | | Durchschnittliche | |
|-------------------------------|---|--------------------|--------------------------|--------------------------|-----------|---------------------------|------------------|---------------------------|---|
| | | | | | | veräußerter Gesamt-fläche | veräußerter FdIN | FdIN je Veräußerungs-fall | Ertrags-messzahl je Hektar veräußerter FdIN |
| | | Anzahl | ha | 1 000 EUR | EUR | ha | in 100 | | |
| Brandenburg | 0,1 - 0,25 | 243 | 42 | 42 | 554 | 13 247 | 13 272 | 0,17 | 30,8 |
| | 0,25 - 1 | 728 | 413 | 408 | 4 050 | 9 811 | 9 922 | 0,56 | 31,0 |
| | 1 - 2 | 412 | 611 | 603 | 5 398 | 8 828 | 8 956 | 1,46 | 30,5 |
| | 2 - 5 | 446 | 1 529 | 1 494 | 14 203 | 9 288 | 9 504 | 3,35 | 30,9 |
| | 5 - 10 | 374 | 2 698 | 2 644 | 29 959 | 11 102 | 11 332 | 7,07 | 32,5 |
| | 10 - 20 | 200 | 2 743 | 2 679 | 34 848 | 12 703 | 13 009 | 13,39 | 31,4 |
| | 20 - 50 | 68 | 2 103 | 2 052 | 26 749 | 12 718 | 13 034 | 30,18 | 33,1 |
| | 50 und mehr | 20 | 1 830 | 1 828 | 22 346 | 12 212 | 12 221 | 91,42 | 33,8 |
| | Zusammen | 2 491 | 11 970 | 11 750 | 138 107 | 11 538 | 11 754 | 4,72 | 32,2 |
| Mecklenburg-Vorpommern | 0,1 - 0,25 | 68 | 13 | 13 | 228 | 17 547 | 17 602 | 0,19 | 36,6 |
| | 0,25 - 1 | 333 | 193 | 191 | 2 961 | 15 320 | 15 510 | 0,57 | 35,7 |
| | 1 - 2 | 176 | 257 | 255 | 3 756 | 14 588 | 14 716 | 1,45 | 34,7 |
| | 2 - 5 | 255 | 855 | 848 | 14 736 | 17 239 | 17 381 | 3,32 | 36,8 |
| | 5 - 10 | 352 | 2 609 | 2 591 | 54 930 | 21 051 | 21 204 | 7,36 | 39,3 |
| | 10 - 20 | 200 | 2 753 | 2 727 | 59 962 | 21 784 | 21 990 | 13,63 | 38,7 |
| | 20 - 50 | 81 | 2 359 | 2 348 | 54 390 | 23 058 | 23 168 | 28,98 | 39,5 |
| | 50 und mehr | 28 | 2 306 | 2 297 | 53 002 | 22 987 | 23 072 | 82,04 | 39,7 |
| | Zusammen | 1 493 | 11 345 | 11 269 | 243 965 | 21 504 | 21 649 | 7,55 | 38,9 |
| Sachsen | 0,1 - 0,25 | 165 | 29 | 29 | 338 | 11 628 | 11 642 | 0,18 | 43,7 |
| | 0,25 - 1 | 554 | 301 | 300 | 3 334 | 11 085 | 11 101 | 0,54 | 42,5 |
| | 1 - 2 | 249 | 363 | 363 | 3 979 | 10 947 | 10 973 | 1,46 | 42,5 |
| | 2 - 5 | 333 | 1 071 | 1 067 | 12 059 | 11 255 | 11 298 | 3,21 | 43,3 |
| | 5 - 10 | 193 | 1 331 | 1 321 | 17 651 | 13 261 | 13 361 | 6,85 | 45,4 |
| | 10 - 20 | 90 | 1 188 | 1 172 | 17 045 | 14 349 | 14 543 | 13,02 | 46,7 |
| | 20 - 50 | 25 | 721 | 715 | 11 737 | 16 271 | 16 418 | 28,59 | 51,6 |
| | 50 und mehr | 6 | 664 | 656 | 16 084 | 24 220 | 24 535 | 109,26 | 59,0 |
| | Zusammen | 1 615 | 5 669 | 5 623 | 82 228 | 14 505 | 14 624 | 3,48 | 47,3 |
| Sachsen-Anhalt | 0,1 - 0,25 | 329 | 58 | 58 | 883 | 15 145 | 15 250 | 0,18 | 61,5 |
| | 0,25 - 1 | 1 069 | 579 | 576 | 8 627 | 14 891 | 14 967 | 0,54 | 60,6 |
| | 1 - 2 | 509 | 737 | 735 | 11 009 | 14 928 | 14 986 | 1,44 | 56,9 |
| | 2 - 5 | 564 | 1 826 | 1 812 | 29 565 | 16 192 | 16 318 | 3,21 | 57,0 |
| | 5 - 10 | 421 | 3 034 | 3 020 | 57 745 | 19 033 | 19 124 | 7,17 | 59,8 |
| | 10 - 20 | 198 | 2 629 | 2 604 | 47 613 | 18 111 | 18 288 | 13,15 | 54,4 |
| | 20 - 50 | 52 | 1 548 | 1 531 | 29 689 | 19 176 | 19 396 | 29,44 | 56,8 |
| | 50 und mehr | 18 | 1 878 | 1 836 | 37 819 | 20 136 | 20 599 | 102,00 | 58,1 |
| | Zusammen | 3 160 | 12 290 | 12 170 | 222 951 | 18 140 | 18 319 | 3,85 | 57,5 |
| Thüringen | 0,1 - 0,25 | 434 | 78 | 77 | 688 | 8 776 | 8 903 | 0,18 | 40,7 |
| | 0,25 - 1 | 1 194 | 658 | 640 | 5 816 | 8 836 | 9 087 | 0,54 | 43,6 |
| | 1 - 2 | 488 | 731 | 703 | 7 213 | 9 863 | 10 256 | 1,44 | 44,1 |
| | 2 - 5 | 451 | 1 497 | 1 436 | 15 997 | 10 685 | 11 144 | 3,18 | 45,6 |
| | 5 - 10 | 173 | 1 240 | 1 194 | 14 856 | 11 984 | 12 443 | 6,90 | 46,9 |
| | 10 - 20 | 50 | 663 | 639 | 8 649 | 13 035 | 13 530 | 12,78 | 49,3 |
| | 20 - 50 | . | . | . | . | . | . | . | . |
| | 50 und mehr | . | . | . | . | . | . | . | . |
| | Zusammen | 2 801 | 5 212 | 5 030 | 58 627 | 11 249 | 11 656 | 1,80 | 46,2 |

1 Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar

1.3 Nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen im Jahr 2019

| Land | EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha veräußerter Fläche der landwirtschaftl. Nutzung | Veräußerungsfälle | Veräußerte Gesamtfläche | Darunter | Kaufsumme | Kaufwert je Hektar | | Durchschnittliche | |
|-------------------------------|--|-------------------|-------------------------|-----------------|-----------|--------------------------|------------------|--------------------------|--|
| | | | | veräußerte FdIN | | veräußerter Gesamtfläche | veräußerter FdIN | FdIN je Veräußerungsfall | Ertragsmesszahl je Hektar veräußerter FdIN |
| | | Anzahl | ha | 1 000 EUR | EUR | ha | in 100 | | |
| Deutschland | unter 30 | 6 233 | 14 287 | 13 945 | 289 121 | 20 236 | 20 732 | 2,24 | 25,9 |
| | 30 - 40 | 11 138 | 29 057 | 28 448 | 588 376 | 20 249 | 20 683 | 2,55 | 34,8 |
| | 40 - 50 | 8 462 | 18 738 | 18 533 | 509 630 | 27 198 | 27 499 | 2,19 | 44,6 |
| | 50 - 60 | 5 426 | 10 295 | 10 202 | 359 463 | 34 917 | 35 234 | 1,88 | 54,4 |
| | 60 und mehr | 7 197 | 13 800 | 13 703 | 496 280 | 35 961 | 36 217 | 1,90 | 74,2 |
| | Zusammen | 38 456 | 86 177 | 84 831 | 2 242 870 | 26 026 | 26 439 | 2,21 | 44,2 |
| Baden-Württemberg | unter 30 | 210 | 216 | 200 | 3 555 | 16 483 | 17 759 | 0,95 | 22,1 |
| | 30 - 40 | 569 | 624 | 615 | 13 275 | 21 264 | 21 574 | 1,08 | 36,1 |
| | 40 - 50 | 970 | 1 178 | 1 160 | 33 968 | 28 836 | 29 285 | 1,20 | 45,5 |
| | 50 - 60 | 1 012 | 763 | 760 | 23 115 | 30 295 | 30 418 | 0,75 | 54,2 |
| | 60 und mehr | 1 371 | 679 | 674 | 23 845 | 35 109 | 35 398 | 0,49 | 70,1 |
| | Zusammen | 4 132 | 3 460 | 3 409 | 97 758 | 28 252 | 28 677 | 0,83 | 49,2 |
| Bayern | unter 30 | 775 | 960 | 909 | 31 039 | 32 328 | 34 163 | 1,17 | 25,4 |
| | 30 - 40 | 1 672 | 2 593 | 2 510 | 100 309 | 38 684 | 39 961 | 1,50 | 35,0 |
| | 40 - 50 | 1 539 | 2 418 | 2 382 | 153 645 | 63 537 | 64 494 | 1,55 | 44,7 |
| | 50 - 60 | 1 106 | 1 756 | 1 729 | 150 622 | 85 767 | 87 090 | 1,56 | 54,4 |
| | 60 und mehr | 577 | 864 | 858 | 98 273 | 113 713 | 114 600 | 1,49 | 67,6 |
| | Zusammen | 5 669 | 8 592 | 8 388 | 533 888 | 62 139 | 63 649 | 1,48 | 44,0 |
| Brandenburg | unter 30 | 1 056 | 4 061 | 3 981 | 39 246 | 9 663 | 9 859 | 3,77 | 26,6 |
| | 30 - 40 | 1 290 | 7 084 | 6 951 | 85 663 | 12 093 | 12 323 | 5,39 | 33,7 |
| | 40 - 50 | 120 | 665 | 658 | 10 682 | 16 069 | 16 235 | 5,48 | 44,2 |
| | 50 - 60 | 25 | 160 | 160 | 2 515 | 15 730 | 15 730 | 6,40 | 53,5 |
| | 60 und mehr | — | — | — | — | — | — | — | — |
| | Zusammen | 2 491 | 11 970 | 11 750 | 138 107 | 11 538 | 11 754 | 4,72 | 32,2 |
| Hessen | unter 30 | 593 | 520 | 488 | 5 629 | 10 819 | 11 526 | 0,82 | 25,3 |
| | 30 - 40 | 1 210 | 1 321 | 1 251 | 15 745 | 11 920 | 12 583 | 1,03 | 35,1 |
| | 40 - 50 | 1 165 | 1 035 | 1 025 | 14 171 | 13 688 | 13 830 | 0,88 | 44,3 |
| | 50 - 60 | 746 | 538 | 533 | 9 023 | 16 767 | 16 913 | 0,72 | 54,6 |
| | 60 und mehr | 756 | 562 | 556 | 14 735 | 26 222 | 26 518 | 0,74 | 69,9 |
| | Zusammen | 4 470 | 3 976 | 3 853 | 59 302 | 14 913 | 15 389 | 0,86 | 44,0 |
| Mecklenburg-Vorpommern | unter 30 | 348 | 1 695 | 1 678 | 23 295 | 13 745 | 13 887 | 4,82 | 25,9 |
| | 30 - 40 | 525 | 4 312 | 4 281 | 84 670 | 19 635 | 19 780 | 8,15 | 35,7 |
| | 40 - 50 | 516 | 4 442 | 4 419 | 110 366 | 24 846 | 24 975 | 8,56 | 44,2 |
| | 50 - 60 | . | . | . | . | . | . | . | . |
| | 60 und mehr | . | . | . | . | . | . | . | . |
| | Zusammen | 1 493 | 11 345 | 11 269 | 243 965 | 21 504 | 21 649 | 7,55 | 38,9 |
| Niedersachsen | unter 30 | 1 115 | 3 153 | 3 103 | 126 858 | 40 228 | 40 884 | 2,78 | 26,1 |
| | 30 - 40 | 1 655 | 4 391 | 4 349 | 166 522 | 37 920 | 38 290 | 2,63 | 34,4 |
| | 40 - 50 | 711 | 1 627 | 1 620 | 54 735 | 33 644 | 33 779 | 2,28 | 44,1 |
| | 50 - 60 | 463 | 1 232 | 1 226 | 43 036 | 34 944 | 35 100 | 2,65 | 55,1 |
| | 60 und mehr | 827 | 2 232 | 2 208 | 86 377 | 38 698 | 39 118 | 2,67 | 72,2 |
| | Zusammen | 4 771 | 12 635 | 12 506 | 477 528 | 37 793 | 38 182 | 2,62 | 42,3 |
| Nordrhein-Westfalen | unter 30 | 315 | 450 | 445 | 22 220 | 49 421 | 49 977 | 1,41 | 25,1 |
| | 30 - 40 | 581 | 792 | 784 | 32 988 | 41 649 | 42 094 | 1,35 | 35,0 |
| | 40 - 50 | 434 | 546 | 541 | 24 612 | 45 099 | 45 534 | 1,25 | 44,6 |
| | 50 - 60 | 284 | 392 | 387 | 21 751 | 55 497 | 56 231 | 1,36 | 55,0 |
| | 60 und mehr | 578 | 862 | 857 | 60 957 | 70 757 | 71 122 | 1,48 | 75,2 |
| | Zusammen | 2 192 | 3 041 | 3 013 | 162 528 | 53 449 | 53 948 | 1,37 | 49,3 |

1 Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar

1.3 Nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen im Jahr 2019

| Land | EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha veräußerter Fläche der landwirtschaftl. Nutzung | Veräußerungsfälle | Veräußerte Gesamtfläche | Darunter veräußerte FdIN | Kaufsumme | Kaufwert je Hektar | | Durchschnittliche | |
|---------------------------|--|-------------------|-------------------------|--------------------------|-----------|--------------------------|------------------|--------------------------|--|
| | | | | | | veräußerter Gesamtfläche | veräußerter FdIN | FdIN je Veräußerungsfall | Ertragsmesszahl je Hektar veräußerter FdIN |
| | | | | | | Anzahl | ha | 1 000 EUR | EUR |
| Rheinland-Pfalz | unter 30 | 451 | 360 | 344 | 3 211 | 8 906 | 9 335 | 0,76 | 24,9 |
| | 30 - 40 | 1 339 | 1 323 | 1 275 | 12 764 | 9 647 | 10 013 | 0,95 | 35,8 |
| | 40 - 50 | 1 016 | 910 | 888 | 9 934 | 10 917 | 11 192 | 0,87 | 43,7 |
| | 50 - 60 | 409 | 274 | 269 | 4 432 | 16 148 | 16 477 | 0,66 | 53,8 |
| | 60 und mehr | 728 | 493 | 489 | 14 605 | 29 655 | 29 884 | 0,67 | 75,4 |
| | Zusammen | 3 943 | 3 361 | 3 264 | 44 946 | 13 375 | 13 770 | 0,83 | 44,2 |
| Saarland | unter 30 | 59 | 27 | 26 | 253 | 9 371 | 9 765 | 0,44 | 26,9 |
| | 30 - 40 | 380 | 249 | 242 | 2 166 | 8 708 | 8 962 | 0,64 | 36,4 |
| | 40 - 50 | 431 | 352 | 344 | 3 570 | 10 148 | 10 379 | 0,80 | 44,2 |
| | 50 - 60 | . | . | . | . | . | . | . | . |
| | 60 und mehr | . | . | . | . | . | . | . | . |
| | Zusammen | 962 | 675 | 658 | 6 453 | 9 563 | 9 799 | 0,68 | 41,3 |
| Sachsen | unter 30 | 255 | 556 | 555 | 3 632 | 6 528 | 6 545 | 2,18 | 25,7 |
| | 30 - 40 | 470 | 1 496 | 1 481 | 13 683 | 9 149 | 9 242 | 3,15 | 35,2 |
| | 40 - 50 | 401 | 1 336 | 1 326 | 18 406 | 13 776 | 13 878 | 3,31 | 45,6 |
| | 50 - 60 | 313 | 1 208 | 1 197 | 19 187 | 15 877 | 16 032 | 3,82 | 54,2 |
| | 60 und mehr | 176 | 1 073 | 1 065 | 27 321 | 25 469 | 25 664 | 6,05 | 69,7 |
| | Zusammen | 1 615 | 5 669 | 5 623 | 82 228 | 14 505 | 14 624 | 3,48 | 47,3 |
| Sachsen-Anhalt | unter 30 | 261 | 876 | 866 | 9 207 | 10 513 | 10 630 | 3,32 | 25,6 |
| | 30 - 40 | 520 | 2 615 | 2 537 | 28 737 | 10 988 | 11 329 | 4,88 | 35,6 |
| | 40 - 50 | 495 | 2 110 | 2 099 | 28 513 | 13 515 | 13 587 | 4,24 | 44,8 |
| | 50 - 60 | 398 | 1 534 | 1 529 | 26 355 | 17 180 | 17 238 | 3,84 | 54,8 |
| | 60 und mehr | 1 486 | 5 155 | 5 140 | 130 138 | 25 243 | 25 318 | 3,46 | 79,6 |
| | Zusammen | 3 160 | 12 290 | 12 170 | 222 951 | 18 140 | 18 319 | 3,85 | 57,5 |
| Schleswig-Holstein | unter 30 | 140 | 626 | 609 | 16 251 | 25 975 | 26 706 | 4,35 | 25,4 |
| | 30 - 40 | 187 | 716 | 710 | 17 845 | 24 939 | 25 144 | 3,80 | 34,9 |
| | 40 - 50 | 174 | 1 158 | 1 134 | 35 140 | 30 353 | 30 993 | 6,52 | 45,1 |
| | 50 - 60 | 129 | 781 | 776 | 23 270 | 29 804 | 29 988 | 6,02 | 54,7 |
| | 60 und mehr | 127 | 671 | 668 | 22 083 | 32 915 | 33 051 | 5,26 | 67,9 |
| | Zusammen | 757 | 3 951 | 3 896 | 114 589 | 29 006 | 29 411 | 5,15 | 46,0 |
| Thüringen | unter 30 | 655 | 787 | 743 | 4 726 | 6 007 | 6 360 | 1,13 | 25,4 |
| | 30 - 40 | 740 | 1 541 | 1 463 | 14 009 | 9 093 | 9 573 | 1,98 | 34,9 |
| | 40 - 50 | 490 | 962 | 938 | 11 888 | 12 360 | 12 677 | 1,91 | 44,5 |
| | 50 - 60 | 355 | 716 | 699 | 10 119 | 14 141 | 14 473 | 1,97 | 54,9 |
| | 60 und mehr | 561 | 1 207 | 1 186 | 17 885 | 14 814 | 15 074 | 2,11 | 69,4 |
| | Zusammen | 2 801 | 5 212 | 5 030 | 58 627 | 11 249 | 11 656 | 1,80 | 46,2 |

1 Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar

1.4 Nach Ländern und Regierungsbezirken im Zeitvergleich

| Land ----- Regierungsbezirk | Durchschnittlicher Kaufwert je Hektar veräußerter Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung in EUR | | | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|
| | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| Deutschland | 11 854 | 13 493 | 14 424 | 16 381 | 18 099 | 19 614 | 22 310 | 24 064 | 25 485 | 26 439 |
| Baden-Württemberg | 19 824 | 20 668 | 20 136 | 21 604 | 23 021 | 24 698 | 24 330 | 26 821 | 29 244 | 28 677 |
| RB Stuttgart | 22 061 | 22 382 | 22 737 | 23 962 | 26 375 | 27 706 | 27 628 | 29 713 | 32 321 | 30 870 |
| Karlsruhe | 19 777 | 20 667 | 20 765 | 20 869 | 19 123 | 21 106 | 20 662 | 20 394 | 22 235 | 23 204 |
| Freiburg | 16 478 | 16 123 | 15 084 | 15 673 | 17 576 | 17 169 | 18 420 | 19 155 | 19 889 | 22 308 |
| Tübingen | 19 015 | 21 433 | 20 782 | 23 170 | 25 566 | 27 519 | 27 573 | 32 826 | 33 669 | 33 053 |
| Bayern | 25 866 | 30 064 | 31 841 | 39 797 | 41 440 | 48 835 | 51 945 | 60 864 | 64 909 | 63 649 |
| RB Oberbayern | 36 500 | 41 972 | 45 141 | 58 522 | 66 138 | 84 857 | 89 110 | 116 463 | 106 279 | 107 205 |
| Niederbayern | 30 579 | 36 595 | 40 416 | 59 944 | 62 315 | 78 878 | 85 318 | 98 336 | 107 199 | 114 703 |
| Oberpfalz | 21 427 | 25 219 | 27 717 | 31 608 | 33 495 | 37 856 | 39 949 | 49 804 | 53 560 | 53 429 |
| Oberfranken | 13 918 | 14 303 | 16 718 | 16 698 | 18 416 | 21 549 | 22 802 | 24 959 | 29 108 | 24 415 |
| Mittelfranken | 19 317 | 23 902 | 27 349 | 40 508 | 32 961 | 32 506 | 37 680 | 41 528 | 42 097 | 41 125 |
| Unterfranken | 18 550 | 19 465 | 22 129 | 25 546 | 20 835 | 22 848 | 21 184 | 25 689 | 27 696 | 24 654 |
| Schwaben | 27 713 | 32 387 | 36 470 | 43 122 | 48 848 | 49 844 | 57 384 | 57 844 | 66 906 | 70 729 |
| Brandenburg | 6 334 | 6 879 | 7 262 | 8 533 | 10 191 | 12 458 | 10 446 | 11 372 | 10 957 | 11 754 |
| Hessen | 12 499 | 12 822 | 12 530 | 13 608 | 14 578 | 14 326 | 14 271 | 15 330 | 17 178 | 15 389 |
| RB Darmstadt | 19 752 | 20 379 | 20 429 | 19 975 | 22 562 | 21 499 | 20 687 | 23 215 | 24 809 | 20 698 |
| Gießen | 9 409 | 10 234 | 8 562 | 10 811 | 10 078 | 9 866 | 11 145 | 11 731 | 10 273 | 10 598 |
| Kassel | 9 485 | 9 605 | 9 846 | 10 547 | 11 668 | 12 521 | 12 169 | 12 359 | 14 434 | 14 596 |
| Mecklenburg-Vorpommern | 9 187 | 11 789 | 12 675 | 14 255 | 17 539 | 20 107 | 19 607 | 21 822 | 20 788 | 21 649 |
| Niedersachsen | 16 716 | 18 910 | 21 146 | 25 181 | 28 856 | 30 713 | 32 012 | 33 497 | 36 518 | 38 182 |

1 Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar

1.4 Nach Ländern und Regierungsbezirken im Zeitvergleich

| Land ----- Regierungsbezirk | Durchschnittlicher Kaufwert je Hektar veräußerter Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung in EUR | | | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| Nordrhein-Westfalen | 28 051 | 30 488 | 32 427 | 33 951 | 40 049 | 38 720 | 44 531 | 48 085 | 53 067 | 53 948 |
| RB Düsseldorf | 35 741 | 38 640 | 44 949 | 46 325 | 51 090 | 52 402 | 59 425 | 66 720 | 61 464 | 68 952 |
| Köln | 27 241 | 28 800 | 31 872 | 30 631 | 38 459 | 34 716 | 36 764 | 36 046 | 45 642 | 47 718 |
| Münster | 37 424 | 39 981 | 45 033 | 47 203 | 55 923 | 51 336 | 69 579 | 76 051 | 85 766 | 82 789 |
| Detmold | 20 655 | 23 989 | 22 640 | 24 398 | 29 686 | 30 679 | 32 167 | 35 571 | 34 004 | 42 520 |
| Arnsberg | 23 557 | 21 196 | 24 324 | 28 389 | 28 324 | 28 424 | 31 763 | 38 380 | 46 482 | 38 591 |
| Rheinland-Pfalz | 10 017 | 9 532 | 11 141 | 11 684 | 12 092 | 12 786 | 13 266 | 13 504 | 13 814 | 13 770 |
| Saarland | 8 706 | 9 274 | 9 129 | 9 719 | 10 065 | 9 972 | 9 401 | 9 676 | 9 706 | 9 799 |
| Sachsen | 6 742 | 5 909 | 8 163 | 9 211 | 10 250 | 10 871 | 11 911 | 11 742 | 14 140 | 14 624 |
| Sachsen-Anhalt | 8 264 | 9 736 | 10 965 | 11 162 | 12 982 | 15 283 | 15 680 | 17 903 | 18 217 | 18 319 |
| Schleswig-Holstein | 16 923 | 18 797 | 23 063 | 25 013 | 26 311 | 26 494 | 27 101 | 26 875 | 28 763 | 29 411 |
| Thüringen | 6 350 | 6 288 | 6 870 | 8 191 | 9 430 | 10 450 | 9 684 | 10 552 | 10 693 | 11 656 |
| Nachrichtlich: | | | | | | | | | | |
| Früheres Bundesgebiet | 18 719 | 20 503 | 22 267 | 25 189 | 28 427 | 30 073 | 32 503 | 35 394 | 37 846 | 38 396 |
| Neue Länder | 7 405 | 8 838 | 9 593 | 10 510 | 12 264 | 14 197 | 13 811 | 15 626 | 15 720 | 16 270 |

1 Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar

1.5 Nach Flächengrößen- und Ertragsmesszahlklassen im Zeitvergleich

| Veräußerte Fläche der landw. Nutzung je Veräußerungsfall von ... bis unter ... ha | Jahr | Durchschnittlicher Kaufwert je Hektar veräußerter Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung in EUR | | | | | |
|---|------|--|---|---------|---------|---------|-------------|
| | | insgesamt | davon mit einer EMZ in Hundert von ... bis unter ... je Hektar veräußerter FdIN | | | | |
| | | | unter 30 | 30 - 40 | 40 - 50 | 50 - 60 | 60 und mehr |
| 0,1 - 0,25 | 2011 | 19 072 | 11 417 | 13 093 | 16 968 | 22 492 | 28 395 |
| | 2012 | 18 681 | 11 560 | 13 288 | 16 498 | 22 060 | 26 902 |
| | 2013 | 19 452 | 12 804 | 15 930 | 17 339 | 20 800 | 27 274 |
| | 2014 | 20 064 | 12 680 | 14 811 | 17 791 | 23 885 | 28 429 |
| | 2015 | 21 258 | 14 103 | 15 651 | 18 601 | 24 602 | 30 287 |
| | 2016 | 23 164 | 15 142 | 17 142 | 20 109 | 30 020 | 31 604 |
| | 2017 | 26 076 | 17 080 | 18 703 | 28 302 | 32 321 | 32 127 |
| | 2018 | 24 464 | 17 823 | 17 049 | 21 925 | 26 325 | 36 985 |
| | 2019 | 25 017 | 16 586 | 20 576 | 22 503 | 31 392 | 32 600 |
| 0,25 - 1 | 2011 | 14 474 | 10 229 | 10 783 | 14 534 | 17 568 | 21 877 |
| | 2012 | 15 361 | 10 576 | 11 703 | 15 298 | 19 148 | 21 999 |
| | 2013 | 16 692 | 11 786 | 13 254 | 16 227 | 20 268 | 23 957 |
| | 2014 | 18 798 | 13 375 | 14 741 | 18 660 | 23 141 | 26 300 |
| | 2015 | 20 274 | 14 949 | 15 518 | 20 177 | 27 564 | 26 810 |
| | 2016 | 22 074 | 15 591 | 17 314 | 21 537 | 29 353 | 29 928 |
| | 2017 | 24 789 | 17 341 | 20 046 | 24 378 | 33 122 | 32 944 |
| | 2018 | 25 266 | 18 120 | 19 567 | 24 080 | 36 619 | 33 507 |
| | 2019 | 25 506 | 17 438 | 19 828 | 26 451 | 34 149 | 33 595 |
| 1 - 2 | 2011 | 15 002 | 10 743 | 11 350 | 15 760 | 20 383 | 22 015 |
| | 2012 | 16 376 | 12 227 | 13 205 | 16 776 | 21 229 | 23 457 |
| | 2013 | 18 190 | 13 625 | 14 298 | 18 440 | 24 144 | 26 676 |
| | 2014 | 20 789 | 15 269 | 16 851 | 21 716 | 27 477 | 28 681 |
| | 2015 | 22 215 | 16 903 | 16 925 | 24 339 | 30 581 | 30 057 |
| | 2016 | 26 224 | 17 776 | 19 328 | 30 354 | 35 922 | 34 660 |
| | 2017 | 26 971 | 20 253 | 21 012 | 28 037 | 36 468 | 36 712 |
| | 2018 | 28 937 | 22 191 | 22 277 | 29 908 | 42 083 | 38 039 |
| | 2019 | 29 675 | 20 619 | 22 969 | 31 822 | 41 739 | 39 415 |
| 2 - 5 | 2011 | 15 135 | 12 594 | 11 800 | 15 458 | 19 374 | 21 438 |
| | 2012 | 16 464 | 13 459 | 12 978 | 17 020 | 21 665 | 23 170 |
| | 2013 | 19 399 | 16 062 | 15 330 | 19 796 | 25 653 | 26 769 |
| | 2014 | 21 379 | 17 922 | 17 475 | 22 260 | 27 765 | 27 611 |
| | 2015 | 22 574 | 18 476 | 17 800 | 22 949 | 33 345 | 28 714 |
| | 2016 | 25 847 | 20 257 | 20 316 | 26 128 | 35 254 | 35 254 |
| | 2017 | 27 958 | 22 163 | 21 944 | 28 992 | 38 751 | 37 014 |
| | 2018 | 29 913 | 23 280 | 23 000 | 30 938 | 41 594 | 41 890 |
| | 2019 | 31 118 | 23 912 | 24 865 | 32 772 | 43 344 | 40 456 |
| 5 und mehr | 2011 | 12 466 | 8 709 | 10 256 | 13 742 | 18 084 | 19 039 |
| | 2012 | 13 157 | 10 114 | 10 549 | 14 259 | 15 946 | 19 550 |
| | 2013 | 14 860 | 10 119 | 12 542 | 17 137 | 20 161 | 20 300 |
| | 2014 | 16 434 | 11 499 | 14 480 | 18 214 | 23 155 | 24 313 |
| | 2015 | 18 309 | 13 665 | 15 723 | 21 605 | 23 106 | 25 877 |
| | 2016 | 20 080 | 17 020 | 15 681 | 21 278 | 25 299 | 29 209 |
| | 2017 | 21 856 | 17 928 | 18 146 | 23 235 | 25 148 | 33 216 |
| | 2018 | 23 209 | 17 740 | 17 444 | 24 050 | 30 899 | 35 598 |
| | 2019 | 24 242 | 20 027 | 19 007 | 24 947 | 30 589 | 34 738 |
| Zusammen | 2011 | 13 493 | 9 887 | 10 675 | 14 358 | 18 709 | 20 450 |
| | 2012 | 14 424 | 11 179 | 11 379 | 15 143 | 18 178 | 21 161 |
| | 2013 | 16 381 | 11 979 | 13 336 | 17 700 | 21 989 | 23 002 |
| | 2014 | 18 099 | 13 060 | 15 285 | 19 435 | 24 715 | 25 914 |
| | 2015 | 19 614 | 14 839 | 16 141 | 21 942 | 26 521 | 27 079 |
| | 2016 | 22 310 | 17 714 | 17 178 | 23 371 | 29 631 | 31 417 |
| | 2017 | 24 064 | 19 034 | 19 345 | 25 200 | 31 038 | 34 421 |
| | 2018 | 25 485 | 19 549 | 19 271 | 26 123 | 35 450 | 36 883 |
| | 2019 | 26 439 | 20 732 | 20 683 | 27 499 | 35 234 | 36 217 |

1 Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar

1.6 Verkäufe im Zeitvergleich

| Jahr | Veräußerungs-fälle | Veräußerte Gesamt-fläche | Darunter | Kaufsumme | Kaufwert je Hektar | | Durchschnittliche | |
|------|--------------------|--------------------------|-----------------|-----------|---------------------------|------------------|---------------------------|---|
| | | | veräußerte FdIN | | veräußerter Gesamt-fläche | veräußerter FdIN | FdIN je Veräußerungs-fall | Ertrags-messzahl je Hektar veräußerter FdIN |
| | Anzahl | ha | | 1 000 EUR | EUR | | ha | in 100 |
| 1991 | 31 598 | 58 140 | 57 218 | 769 092 | 13 228 | 13 441 | 1,81 | 45,9 |
| 1992 | 30 669 | 62 175 | 61 498 | 750 326 | 12 068 | 12 201 | 2,01 | 45,7 |
| 1993 | 30 010 | 64 909 | 64 069 | 724 575 | 11 163 | 11 309 | 2,13 | 44,7 |
| 1994 | 28 559 | 65 441 | 64 708 | 722 637 | 11 043 | 11 168 | 2,27 | 44,8 |
| 1995 | 30 639 | 71 959 | 71 252 | 775 248 | 10 774 | 10 880 | 2,33 | 45,9 |
| 1996 | 32 608 | 79 442 | 78 276 | 813 596 | 10 241 | 10 394 | 2,40 | 45,1 |
| 1997 | 33 428 | 85 984 | 84 514 | 837 395 | 9 739 | 9 908 | 2,53 | 44,9 |
| 1998 | 37 847 | 102 394 | 100 878 | 958 362 | 9 360 | 9 500 | 2,67 | 44,4 |
| 1999 | 39 211 | 110 893 | 108 927 | 973 619 | 8 780 | 8 938 | 2,78 | 43,8 |
| 2000 | 38 005 | 105 677 | 103 823 | 942 843 | 8 922 | 9 081 | 2,73 | 43,3 |
| 2001 | 38 040 | 101 784 | 100 021 | 942 891 | 9 264 | 9 427 | 2,63 | 44,3 |
| 2002 | 36 260 | 97 683 | 95 730 | 906 120 | 9 276 | 9 465 | 2,64 | 44,6 |
| 2003 | 34 016 | 96 878 | 95 163 | 873 968 | 9 021 | 9 184 | 2,80 | 43,5 |
| 2004 | 35 027 | 95 812 | 94 415 | 871 766 | 9 099 | 9 233 | 2,70 | 43,7 |
| 2005 | 35 733 | 98 407 | 96 705 | 840 580 | 8 542 | 8 692 | 2,71 | 44,5 |
| 2006 | 38 374 | 98 627 | 97 275 | 866 598 | 8 787 | 8 909 | 2,53 | 43,6 |
| 2007 | 43 950 | 112 412 | 110 619 | 1 018 215 | 9 058 | 9 205 | 2,52 | 42,5 |
| 2008 | 50 898 | 125 340 | 123 458 | 1 228 991 | 9 805 | 9 955 | 2,43 | 43,3 |
| 2009 | 47 286 | 116 314 | 114 718 | 1 251 335 | 10 758 | 10 908 | 2,43 | 43,0 |
| 2010 | 44 291 | 115 704 | 113 866 | 1 349 711 | 11 665 | 11 854 | 2,57 | 42,3 |
| 2011 | 47 181 | 116 578 | 114 733 | 1 548 071 | 13 279 | 13 493 | 2,43 | 42,7 |
| 2012 | 45 341 | 107 995 | 106 400 | 1 534 712 | 14 211 | 14 424 | 2,35 | 43,7 |
| 2013 | 45 061 | 103 043 | 101 558 | 1 663 618 | 16 145 | 16 381 | 2,25 | 43,2 |
| 2014 | 46 011 | 110 360 | 108 940 | 1 971 734 | 17 866 | 18 099 | 2,37 | 42,4 |
| 2015 | 44 110 | 115 481 | 114 157 | 2 239 055 | 19 389 | 19 614 | 2,59 | 42,3 |
| 2016 | 42 286 | 89 142 | 87 965 | 1 962 527 | 22 016 | 22 310 | 2,08 | 43,7 |
| 2017 | 39 942 | 88 479 | 87 340 | 2 101 732 | 23 754 | 24 064 | 2,19 | 43,2 |
| 2018 | 37 880 | 85 047 | 83 813 | 2 135 988 | 25 115 | 25 485 | 2,21 | 43,7 |
| 2019 | 38 456 | 86 177 | 84 831 | 2 242 870 | 26 026 | 26 439 | 2,21 | 44,2 |

2 Verkäufe zum Verkehrswert mit Gebäuden sowie mit bzw. ohne Inventar

2.1 Nach Ländern im Jahr 2019

| Land | Veräußerungsfälle | Veräußerte Gesamtfläche | Darunter | Kaufsumme | Kaufwert je Hektar | | Durchschnittliche | |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------|-----------------|-----------|--------------------------|------------------|--------------------------|--|
| | | | veräußerte FdIN | | veräußerter Gesamtfläche | veräußerter FdIN | FdIN je Veräußerungsfall | Ertragsmesszahl je Hektar veräußerter FdIN |
| | Anzahl | ha | 1 000 EUR | EUR | | ha | in 100 | |
| Deutschland | 113 | 550 | 510 | 36 644 | 66 600 | 71 805 | 4,52 | 40,8 |
| Baden-Württemberg | 14 | 16 | 15 | 475 | 29 760 | 31 886 | 1,06 | 34,7 |
| Bayern | 36 | 84 | 77 | 17 937 | 213 457 | 232 435 | 2,14 | 39,7 |
| Brandenburg | 6 | 68 | 65 | 1 285 | 18 956 | 19 812 | 10,81 | 34,2 |
| Hessen | 26 | 78 | 74 | 2 342 | 29 854 | 31 832 | 2,83 | 45,2 |
| Mecklenburg-Vorpommern | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Niedersachsen | 13 | 213 | 193 | 11 425 | 53 605 | 59 135 | 14,86 | 41,4 |
| Nordrhein-Westfalen | 12 | 33 | 30 | 1 475 | 45 314 | 48 504 | 2,53 | 44,2 |
| Rheinland-Pfalz | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Saarland | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Sachsen | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Sachsen-Anhalt | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Schleswig-Holstein | . | . | . | . | . | . | . | . |
| Thüringen | . | . | . | . | . | . | . | . |

2 Verkäufe zum Verkehrswert mit Gebäuden sowie mit bzw. ohne Inventar

2.2 Nach Ländern im Zeitvergleich

| Land | Durchschnittlicher Kaufwert je Hektar veräußerter Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung in EUR | | | | | | | | | |
|-------------------------------|---|--------|--------|---------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|
| | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| Deutschland | 18 952 | 19 652 | 30 512 | 26 730 | 28 193 | 33 690 | 27 441 | 48 755 | 40 793 | 71 805 |
| Baden-Württemberg | 34 815 | 36 707 | 32 755 | 49 094 | 42 297 | 42 325 | 41 240 | 50 003 | 198 661 | 31 886 |
| Bayern | 70 332 | 26 346 | 24 276 | 111 634 | 64 818 | 72 915 | 38 620 | 134 199 | 73 210 | 232 435 |
| Brandenburg | 11 429 | 18 555 | 10 127 | 15 509 | 28 549 | 26 432 | 15 756 | 37 776 | 17 073 | 19 812 |
| Hessen | 24 493 | 51 733 | 37 072 | 32 780 | 11 848 | 47 099 | 25 302 | 14 655 | 26 208 | 31 832 |
| Mecklenburg-Vorpommern | 12 570 | 17 389 | . | . | 28 620 | . | — | 25 219 | . | — |
| Niedersachsen | 19 775 | 21 207 | 28 820 | 32 633 | 26 496 | 31 999 | 27 559 | 44 826 | 38 539 | 59 135 |
| Nordrhein-Westfalen | 29 317 | — | 33 563 | . | 53 672 | 49 457 | 33 724 | 64 214 | 72 936 | 48 504 |
| Rheinland-Pfalz | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| Saarland | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| Sachsen | . | 5 539 | 13 837 | 6 192 | 7 690 | 4 247 | . | . | . | — |
| Sachsen-Anhalt | . | 9 121 | 12 119 | . | . | 19 756 | . | — | . | — |
| Schleswig-Holstein | . | 34 425 | 52 275 | . | . | — | . | . | — | . |
| Thüringen | 14 110 | 6 746 | . | 17 071 | 13 805 | . | 7 977 | . | 7 575 | . |

2 Verkäufe zum Verkehrswert mit Gebäuden sowie mit bzw. ohne Inventar

2.3 Verkäufe im Zeitvergleich

| Jahr | Veräußerungs-fälle | Veräußerte Gesamt-fläche | Darunter | Kaufsumme | Kaufwert je Hektar | | Durchschnittliche | |
|------|--------------------|--------------------------|-----------------|-----------|---------------------------|------------------|---------------------------|---|
| | | | veräußerte FdIN | | veräußerter Gesamt-fläche | veräußerter FdIN | FdIN je Veräußerungs-fall | Ertrags-messzahl je Hektar veräußerter FdIN |
| | Anzahl | ha | | 1 000 EUR | EUR | ha | in 100 | |
| 1991 | 727 | 6 156 | 5 568 | 112 574 | 18 286 | 20 216 | 7,66 | 45,2 |
| 1992 | 722 | 8 154 | 7 671 | 134 666 | 16 515 | 17 555 | 10,62 | 47,0 |
| 1993 | 732 | 5 228 | 4 766 | 124 958 | 23 902 | 26 216 | 6,51 | 45,3 |
| 1994 | 739 | 5 196 | 4 741 | 134 342 | 25 854 | 28 338 | 6,42 | 45,8 |
| 1995 | 698 | 9 817 | 8 917 | 147 891 | 15 065 | 16 588 | 12,78 | 38,8 |
| 1996 | 755 | 4 727 | 4 237 | 135 622 | 28 688 | 32 007 | 5,61 | 43,0 |
| 1997 | 807 | 5 302 | 4 746 | 147 101 | 27 745 | 30 995 | 5,88 | 46,7 |
| 1998 | 382 | 5 400 | 4 878 | 102 328 | 18 949 | 20 976 | 12,77 | 45,7 |
| 1999 | 247 | 2 873 | 2 607 | 63 255 | 22 016 | 24 256 | 10,56 | 46,7 |
| 2000 | 192 | 2 112 | 1 928 | 46 240 | 21 898 | 23 988 | 10,04 | 42,0 |
| 2001 | 171 | 1 724 | 1 588 | 34 628 | 20 085 | 21 806 | 9,29 | 42,2 |
| 2002 | 200 | 1 948 | 1 794 | 50 545 | 25 952 | 28 182 | 8,97 | 49,0 |
| 2003 | 232 | 1 933 | 1 772 | 36 384 | 18 820 | 20 536 | 7,64 | 44,7 |
| 2004 | 168 | 1 369 | 1 262 | 23 737 | 17 334 | 18 802 | 7,51 | 48,0 |
| 2005 | 149 | 1 396 | 1 307 | 23 015 | 16 492 | 17 611 | 8,77 | 50,5 |
| 2006 | 136 | 1 872 | 1 778 | 26 359 | 14 084 | 14 823 | 13,08 | 46,2 |
| 2007 | 129 | 1 453 | 1 315 | 28 848 | 19 851 | 21 935 | 10,20 | 45,1 |
| 2008 | 130 | 2 094 | 1 911 | 30 516 | 14 573 | 15 970 | 14,70 | 47,2 |
| 2009 | 119 | 1 621 | 1 488 | 29 201 | 18 014 | 19 621 | 12,51 | 42,3 |
| 2010 | 93 | 1 371 | 1 262 | 23 916 | 17 440 | 18 952 | 13,57 | 43,7 |
| 2011 | 120 | 2 510 | 2 311 | 45 423 | 18 099 | 19 652 | 19,26 | 43,6 |
| 2012 | 86 | 1 142 | 1 075 | 32 790 | 28 714 | 30 512 | 12,50 | 49,0 |
| 2013 | 106 | 1 517 | 1 372 | 36 680 | 24 178 | 26 730 | 12,95 | 42,4 |
| 2014 | 116 | 1 213 | 1 126 | 31 732 | 26 164 | 28 193 | 9,70 | 43,5 |
| 2015 | 136 | 1 674 | 1 540 | 51 872 | 30 990 | 33 690 | 11,32 | 44,7 |
| 2016 | 87 | 868 | 786 | 21 560 | 24 830 | 27 441 | 9,03 | 36,1 |
| 2017 | 100 | 941 | 849 | 41 393 | 44 002 | 48 755 | 8,49 | 48,1 |
| 2018 | 128 | 1 068 | 974 | 39 742 | 37 223 | 40 793 | 7,61 | 45,4 |
| 2019 | 113 | 550 | 510 | 36 644 | 66 600 | 71 805 | 4,52 | 40,8 |