

STATISTISCHES
BUNDESAMT
WIESBADEN

BAUWIRTSCHAFT BAUTÄTIGKEIT WOHNUNGEN

Reihe 6

Bestand an Wohnungen

31. 12. 1962



W. KOHLHAMMER VERLAG

FACHSERIE **E**

BAUWIRTSCHAFT
BAUTÄTIGKEIT
WOHNUNGEN

Reihe 6

Bestand an Wohnungen

(Fortgeschriebene Ergebnisse)

31. 12. 1962



Bestellnummer: E 6 — J 62

VERLAG: W. KOHLHAMMER GMBH, STUTTGART UND MAINZ

Inhalt

	Seite
Der Wohnungsbestand am Jahresende 1962	3
Tabellenteil	
Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31. 12. 1962 in den kreisfreien Städten und Landkreisen	5



~~63.2425 b~~

Die Darstellung der Methoden dieser Statistik ist in dem Jahreshaft 1961 dieser Reihe enthalten.

Erschienen im August 1963

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet

Preis 1,- DM

Ergebnisse der Länder in tieferer regionaler Gliederung werden in den "Statistischen Berichten" der Statistischen Landesämter mit der Kennziffer F II veröffentlicht.

Wohnungsbestand am Jahresende 1962

Mit zunehmender Beseitigung der Wohnungsnot und fortschreitender Eingliederung der Wohnungswirtschaft in das marktwirtschaftliche Geschehen hat die Beschaffung zuverlässiger Planungsunterlagen für die Wohnungspolitik nicht an Bedeutung verloren. Es handelt sich vor allem darum, auch weiterhin möglichst genaue Anhaltspunkte über den vorhandenen Wohnungsbestand und die erreichte Versorgungslage der Bevölkerung zu erhalten.

Bis zum Jahresende 1960 wurde der bei der Wohnungszählung 1956 erfaßte Bestand an Wohnungen mit Hilfe der Ergebnisse der Bautätigkeitsstatistik fortgeschrieben. Je weiter sich aber eine Fortschreibung zeitlich von der zugrunde liegenden Totalzählung entfernt, um so größer sind stets die Abweichungen von den tatsächlichen Verhältnissen¹⁾. Deshalb waren auch die bei der Gebäudezählung 1961 ermittelten neuen Wohnungsbestandszahlen im ganzen als zutreffender anzusehen und wurden somit als neue Basis für die weitere Wohnungsfortschreibung bis zur nächsten Totalzählung anerkannt.

Knapp 16,5 Millionen Wohnungen am Jahresende 1962

Unter Zugrundelegung der neuen Wohnungszahlen ergab sich Ende 1961 im Bundesgebiet ohne Berlin ein Bestand von fast 16 Mill. Wohnungen.

Nach dem Ergebnis der Bautätigkeitsstatistik 1962 wurden in diesem Jahre knapp 543 200 Wohnungen in Wohngebäuden und 9 800 Wohnungen in Nichtwohngebäuden fertiggestellt. Werden von diesen rund 553 000 Wohnungen die etwa 29 500 Wohnungen abgesetzt, die durch Abbruch, Brand u. dgl. der Benutzung entzogen wurden, und werden außerdem noch die Veränderungen bei den von ausländischen Streitkräften beanspruchten Wohnungen berücksichtigt, dann ergibt sich für 1962 ein Zugang von rund 524 000 Wohnungen. Am 31. Dezember 1962 standen damit für die private Nutzung im Bundesgebiet ohne Berlin fast 16,5 Mill. Wohnungen zur Verfügung. Gegenüber dem Jahresbeginn 1962 bedeutet dies einen Zuwachs von 3,3 %.

In den einzelnen Bundesländern weichen die Zuwachsraten zum Teil wesentlich vom Bundesdurchschnitt ab. An der Spitze der Länder mit einer überdurchschnittlichen Bestandszunahme liegt Hamburg (3,9 %), gefolgt von Bayern (3,7 %). Demgegenüber kann Bremen, das im Vorjahre noch um drei Punkte über der Bundesziffer lag, nur eine Zunahme von 2,4 % aufweisen.

Ein Blick auf die nach Gemeindegrößenklassen gegliederten Wohnungsbestandsergebnisse zeigt, daß sich innerhalb einzelner Größenklassen seit 1961 nur geringfügige Verschiebungen ergeben haben:

auf die Gemeinden mit ... Einwohnern	Von 100 Wohnungen entfielen am	
	31. 12. 1961	31. 12. 1962
unter 2 000	20,7	20,6
2 000 bis unter 5 000	12,2	12,2
5 000 bis unter 20 000	16,7	17,0
20 000 bis unter 50 000	10,6	10,6
50 000 bis unter 100 000	7,0	6,9
100 000 bis unter 500 000	15,5	15,4
500 000 und mehr	17,3	17,3

Der leichte Rückgang bei den Gemeinden unter 2 000 Einwohner dürfte im Zusammenhang mit der dort bereits erreichten günstigeren Versorgungslage der Bevölkerung stehen. Bei der Zunahme des Anteils der Gemeinden von 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern dürfte dagegen die Baulandknappheit in den größeren Städten eine Rolle spielen, da ein Teil der Bauwilligen in die kleineren und mittleren Randgemeinden größerer Städte ausweicht.

¹⁾ Vgl. Fachserie E, Reihe 6 "Bestand an Wohnungen (fortgeschriebene Ergebnisse) am 31. 12. 1961".

Wohnungsbestand ¹⁾ am 31. Dezember 1961 und 31. Dezember 1962

Bestand Zugang	Ein- heit	Schles- wig- Hol- stein	Ham- burg	Nieder- sachsen	Bremen	Nord- rhein- West- falen	Hessen	Rhein- land- Pfalz	Baden- Würt- tem- berg	Bayern	Saar- land	Bundes- gebiet ohne Berlin	Berlin (West)
Bestand am 31. 12. 1961	1 000	691,2	566,4	1 841,7	227,1	4 712,1 ²⁾	1 475,0	1 037,3	2 296,6	2 774,3	333,8	15 955,5 ³⁾	858,6
Zugang vom 1. 1. 1962 bis 31. 12. 1962 aus Bautätigkeit ⁴⁾ ..	1 000	24,4	22,0	61,5	5,4	137,0	53,1	27,0	82,5	102,7	7,9	523,5	19,6
Freigaben ⁵⁾	1 000	0,2	—	0,1	—	0,0	0,0	0,5	—	0,0	—	0,8	0,1
Bestand am 31. 12. 1962	1 000	715,8	588,4	1 903,3	232,5	4 849,1	1 528,1	1 064,8	2 379,1	2 877,0	341,8	16 479,7	878,3
	%	4,3	3,6	11,5	1,4	29,4	9,3	6,5	14,4	17,5	2,1	100	.
Zunahme des Bestandes	%	3,6	3,9	3,3	2,4	2,9	3,6	2,6	3,6	3,7	2,4	3,3	2,3

¹⁾ Ohne die von den ausländischen Streitkräften in Anspruch genommenen Gebäude und Wohnungen. — ²⁾ Berichtigtes Ergebnis. — ³⁾ Zugang aus neu fertiggestellten Wohnungen abzüglich Abgang wegen Umbau, Abbruch u.s.w. — ⁴⁾ Zugang infolge Freigabe von durch die ausländischen Streitkräfte in Anspruch genommenen Gebäuden und Wohnungen abzüglich Abgang wegen Inanspruchnahme.

Bei den im Bundesgebiet ohne Berlin vorhandenen Wohngebäuden hat sich im Jahre 1962 die folgende Zunahme ergeben:

Zahl der Wohngebäude in 1 000

Bestand am 31. Dezember 1961	7 404,3
Zugang 1962 aus Bautätigkeit	207,2
Freigaben	0,3
Bestand am 31. Dezember 1962	7 611,7

In Berlin (West) waren am Jahresende 1962 rd. 134 000 Wohngebäude und rd. 878 000 Wohnungen vorhanden.

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31. 12. 1962
in den kreisfreien Städten und Landkreisen

Verwaltungsbezirk	Wohn- gebäude	Wohnungen	Verwaltungsbezirk	Wohn- gebäude	Wohnungen
<u>Schleswig-Holstein</u>			<u>Niedersachsen</u>		
Kreisfreie Städte			<u>FB Hannover</u>		
Flensburg	8 312	31 154	Kreisfreie Städte		
Kiel	21 151	86 418	Hamel	5 650	15 626
Lübeck	28 004	77 666	Hannover	34 633	181 914
Neumünster	9 020	24 371	Landkreise		
Landkreise			Grafschaft Diepholz	13 296	18 175
Eckernförde	11 482	18 684	Grafschaft Hoya	20 358	28 167
Eiderstedt	4 559	5 844	Grafschaft Schaumburg	12 164	22 248
Eutin	14 489	27 107	Hamel-Pymont	11 704	23 351
Flensburg	12 698	18 964	Hannover	23 543	55 069
Hzgt. Lauenburg	22 451	41 177	Neustadt a. Rübenberge	11 357	20 899
Husum	13 262	18 732	Nienburg (Weser)	17 346	26 418
Norderdithmarschen	12 325	17 958	Schaumburg-Lippe	12 749	24 919
Oldenburg (Holstein)	13 742	23 011	Springe	9 307	18 949
Pinneberg	35 347	67 401	zusammen	172 107	436 735
Plön	19 405	32 453	davon: Kreisfreie Städte	40 283	197 540
Rendsburg	27 500	47 193	Landkreise	131 824	239 195
Schleswig	17 679	28 634	<u>FB Hildesheim</u>		
Segeberg	17 913	28 032	Kreisfreie Städte		
Steinburg	20 794	37 796	Göttingen	6 289	21 315
Stormarn	26 000	43 481	Hildesheim	7 846	30 987
Süderdithmarschen	15 767	21 800	Landkreise		
Südtondern	12 993	17 918	Alfeld	11 771	23 944
Land insgesamt	364 893	715 794	Duderstadt	6 857	10 634
davon: Kreisfreie Städte	66 487	219 609	Einbeck	6 695	12 450
Landkreise	298 406	496 185	Göttingen	9 286	18 332
			Hildesheim-Marienburg	17 184	30 687
			Holzminde	12 637	25 436
			Münden	6 598	13 400
			Northeim	13 572	26 004
			Osterode a. Harz	13 237	25 519
<u>Hamburg</u>					
Land insgesamt	161 111	588 440			

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31. 12. 1962

in den kreisfreien Städten und Landkreisen

Verwaltungsbezirk	Wohn- gebäude	Wohnungen	Verwaltungsbezirk	Wohn- gebäude	Wohnungen
<u>noch: Niedersachsen</u>			<u>noch: Niedersachsen</u>		
noch: RB Hildesheim			noch: RB Stade		
noch: Landkreise			noch: Landkreise		
Peine	15 036	28 693	Osterholz	12 322	16 931
Zellerfeld	4 980	11 474	Rotenburg (Hannover)	9 017	12 971
zusammen	131 988	278 875	Stade	22 307	34 979
davon: Kreisfreie Städte	14 135	52 302	Verden	14 737	21 877
Landkreise	117 853	226 573	Wesermünde	13 518	17 730
<u>RB Lüneburg</u>			zusammen	102 315	152 216
Kreisfreie Städte			davon: Kreisfreie Stadt	5 104	13 670
Celle	8 046	17 732	Landkreise	97 211	138 546
Lüneburg	7 082	16 634	<u>RB Osnabrück</u>		
Wolfsburg	4 894	19 612	Kreisfreie Stadt		
Landkreise			Osnabrück	14 155	44 255
Burgdorf	16 670	33 250	Landkreise		
Celle	15 565	24 949	Aschendorf-Hümmling	12 659	14 648
Fallingb.ostel	10 080	16 184	Bersenbrück	13 996	19 622
Gifhorn	19 617	32 419	Grafschaft Bentheim	19 425	25 437
Harburg	22 035	31 799	Lingen	11 700	16 690
Lüchow-Dannenberg	10 144	15 428	Melle	6 687	10 619
Lüneburg	9 792	15 505	Meppen	11 850	14 927
Soltau	8 893	15 072	Osnabrück	18 293	31 700
Uelzen	14 794	27 778	Wittlage	4 802	7 039
zusammen	147 612	266 362	zusammen	113 567	184 937
davon: Kreisfreie Städte	20 022	53 978	davon: Kreisfreie Stadt	14 155	44 255
Landkreise	127 590	212 384	Landkreise	99 412	140 682
<u>RB Stade</u>			<u>RB Aurich</u>		
Kreisfreie Stadt			Kreisfreie Stadt		
Cuxhaven	5 104	13 670	Emden	6 961	13 618
Landkreise			Landkreise		
Bremervörde	12 529	16 911	Aurich (Ostfriesland)	15 654	18 448
Land Hadeln	12 781	17 147	Leer	26 775	34 453

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31. 12. 1962

in den kreisfreien Städten und Landkreisen

Verwaltungsbezirk	Wohngebäude	Wohnungen	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude	Wohnungen
<u>noch: Niedersachsen</u>			<u>noch: Niedersachsen</u>		
noch: RB Aurich			noch: VB Oldenburg		
noch: Landkreise			noch: Landkreise		
Norden	16 849	21 169	Oldenburg (Oldenburg)	13 679	18 478
Wittmund	11 809	14 211	Vechta	13 186	16 947
zusammen	78 048	101 899	Wesermarsch	17 221	28 945
davon: Kreisfreie Stadt	6 961	13 618	zusammen	127 892	214 193
Landkreise	71 087	88 281	davon: Kreisfreie Städte	36 909	87 953
<u>VB Braunschweig</u>			Landkreise	90 983	126 240
Kreisfreie Städte			Land insgesamt	975 841	1 903 288
Braunschweig	18 374	75 719	davon: Kreisfreie Städte	172 908	585 567
Goslar	4 996	13 087	Landkreise	802 933	1 317 721
Salzgitter	11 969	33 445	<u>Bremen</u>		
Landkreise			Kreisfreie Städte		
Blankenburg	2 071	4 887	Bremen	76 192	185 751
Braunschweig	11 538	22 600	Bremerhaven	13 380	46 710
Gandersheim	11 438	24 045	Land insgesamt	89 572	232 461
Goslar	6 018	12 589	<u>Nordrhein-Westfalen</u>		
Helmstedt	17 211	38 206	<u>RB Düsseldorf</u>		
Wolfenbüttel	18 697	43 493	Kreisfreie Städte		
zusammen	102 312	268 071	Düsseldorf	44 543	222 910
davon: Kreisfreie Städte	35 339	122 251	Duisburg	43 915	158 772
Landkreise	66 973	145 820	Essen	62 538	232 192
<u>VB Oldenburg</u>			Krefeld	22 803	62 761
Kreisfreie Städte			Leverkusen	10 655	29 015
Delmenhorst	8 942	18 391	Mönchengladbach	17 598	45 114
Oldenburg (Oldenburg)	18 381	37 272	Mülheim a.d. Ruhr	19 261	60 480
Wilhelmshaven	9 586	32 290	Neuß	10 420	29 490
Landkreise			Oberhausen	25 576	80 450
Ammerland	13 463	17 898	Remscheid	12 053	40 597
Cloppenburg	16 725	20 378	Rheydt	11 366	27 805
Friesland	16 709	23 594	Solingen	20 632	60 955

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31. 12. 1962

in den kreisfreien Städten und Landkreisen

Verwaltungsbezirk	Wohngebäude	Wohnungen	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude	Wohnungen
<u>noch: Nordrhein-Westfalen</u>			<u>noch: Nordrhein-Westfalen</u>		
noch: RB Düsseldorf			noch: RB Köln		
noch: Kreisfreie Städte			zusammen	279 850	664 315
Viersen	5 896	13 701	davon: Kreisfreie Städte	76 254	303 906
Wuppertal	32 418	141 249	Landkreise	203 596	360 409
Landkreise			<u>RB Aachen</u>		
Dinslaken	15 747	35 139	Kreisfreie Stadt		
Düsseldorf-Mettmann	36 675	99 839	Aachen	13 522	54 032
Geldern	14 642	21 556	Landkreise		
Grevenbroich	30 040	51 735	Aachen	41 217	82 067
Kempen-Krefeld	35 426	60 187	Düren	25 579	44 072
Kleve	17 019	27 450	Erkelenz	16 941	25 007
Moers	43 499	94 892	Jülich	12 115	19 758
Rees	14 664	28 026	Monschau	5 932	7 379
Rhein-Wupper-Kreis	25 938	60 897	Schleiden	13 386	16 504
zusammen	573 334	1 685 212	Selbkantkreis Geilenk.-Hbg.	23 432	34 264
davon: Kreisfreie Städte	339 684	1 205 491	zusammen	152 124	283 083
Landkreise	233 650	479 721	davon: Kreisfreie Stadt	13 522	54 032
<u>RB Köln</u>			Landkreise	138 602	229 051
Kreisfreie Städte			<u>RB Münster</u>		
Bonn	13 169	43 271	Kreisfreie Städte		
Köln	63 085	260 635	Bocholt	6 663	12 776
Landkreise			Bottrop	12 651	33 322
Bergheim (Erft)	20 257	31 029	Gelsenkirchen	28 501	124 123
Bonn	31 841	60 224	Gladbeck	7 943	26 034
Euskirchen	20 528	29 669	Münster (Westf.)	15 428	53 046
Köln	31 456	60 507	Recklinghausen	13 015	40 964
Oberbergischer Kreis	22 676	39 260	Landkreise		
Rheinisch-Bergischer Kreis	33 706	62 995	Ahaus	18 390	24 638
Siegburg	43 132	76 725	Beckum	23 211	43 511

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31. 12. 1962

in den kreisfreien Städten und Landkreisen

Verwaltungsbezirk	Wohngebäude	Wohnungen	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude	Wohnungen
<u>noch: Nordrhein-Westfalen</u>			<u>noch: Nordrhein-Westfalen</u>		
noch: RB Münster			noch: RB Detmold		
noch: Landkreise			zusammen	239 960	467 830
Borken	13 278	18 484	davon: Kreisfreie Städte	22 524	75 574
Coesfeld	13 002	20 875	Landkreise	217 436	392 256
Lüdinghausen	19 334	33 855	<u>RB Arnsberg</u>		
Münster	14 754	23 625	Kreisfreie Städte		
Recklinghausen	41 338	94 556	Bochum	31 181	116 070
Steinfurt	26 373	41 536	Castrop-Rauxel	11 168	27 167
Tecklenburg	21 133	31 875	Dortmund	56 185	213 353
Warendorf	9 831	14 427	Hagen i. Westf.	14 164	63 941
zusammen	284 845	637 647	Hamm (Westf.)	7 434	23 346
davon: Kreisfreie Städte	84 201	290 265	Herne	9 823	37 539
Landkreise	200 644	347 382	Iserlohn	5 177	18 567
<u>RB Detmold</u>			Lüdenscheid	5 157	18 589
Kreisfreie Städte			Lünen	7 068	22 371
Bielefeld	15 620	56 997	Siegen	5 344	14 471
Herford	6 904	18 577	Wanne-Eickel	8 225	34 815
Landkreise			Wattenscheid	6 658	26 118
Bielefeld	16 547	38 543	Witten	8 327	32 313
Büren	10 043	13 538	Landkreise		
Detmold	21 320	43 456	Altena	20 046	50 743
Halle (Westf.)	9 893	17 465	Arnsberg	17 722	36 661
Herford	28 536	51 053	Brilon	12 382	17 916
Höxter	15 372	24 524	Ennepe-Ruhr-Kreis	27 654	82 449
Lemgo	21 336	41 091	Iserlohn	21 747	57 022
Lübbecke	15 958	22 600	Lippstadt	13 568	25 755
Minden	31 115	55 299	Meschede	11 077	18 956
Paderborn	17 463	34 183	Olpe	14 087	23 143
Warburg	7 684	11 237	Siegen	27 288	45 901
Wiedenbrück	22 169	39 257	Soest	14 805	28 329

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31. 12. 1962

in den kreisfreien Städten und Landkreisen

Verwaltungsbezirk	Wohn- gebäude	Wohnungen	Verwaltungsbezirk	Wohn- gebäude	Wohnungen
<u>noch: Nordrhein-Westfalen</u>			<u>noch: Hessen</u>		
<u>noch: RB Arnsberg</u>			<u>RB Kassel</u>		
<u>noch: Landkreise</u>			<u>Kreisfreie Städte</u>		
Unna	30 964	65 213	Fulda	4 494	13 739
Wittgenstein	7 054	10 231	Kassel	19 270	70 601
zusammen	394 305	1 110 979	Marburg a.d. Lahn	4 017	11 610
davon: Kreisfreie Städte	175 911	648 660	<u>Landkreise</u>		
Landkreise	218 394	462 319	Eschwege	11 160	20 257
Land insgesamt	1 924 418	4 849 066	Frankenberg	8 670	12 850
davon: Kreisfreie Städte	712 096	2 577 928	Fritzlar-Homburg	13 860	23 118
Landkreise	1 212 322	2 271 138	Fulda	16 666	27 823
<u>Hessen</u>			Hersfeld	12 116	21 312
<u>RB Darmstadt</u>			Hofgeismar	9 833	17 876
<u>Kreisfreie Städte</u>			Hünfeld	6 054	9 346
Darmstadt	14 361	45 691	Kassel	12 706	24 962
Gießen	6 418	20 088	Marburg	17 371	26 646
Offenbach am Main	9 906	40 238	Melsungen	8 099	14 008
<u>Landkreise</u>			Rotenburg	10 169	16 401
Alsfeld	10 315	14 717	Waldeck	15 245	25 465
Bergstraße	32 710	60 253	Witzenhausen	8 692	16 297
Büdingen	15 899	23 348	Wolfhagen	6 934	10 719
Darmstadt	17 558	31 149	Ziegenhain	9 582	15 604
Dieburg	18 548	30 967	zusammen	194 948	378 634
Erbach	12 158	19 363	davon: Kreisfreie Städte	27 781	95 950
Friedberg	26 073	47 027	Landkreise	167 167	282 684
Gießen	19 275	29 523	<u>RB Wiesbaden</u>		
Groß-Gerau	27 205	54 311	<u>Kreisfreie Städte</u>		
Lauterbach	8 329	12 158	Frankfurt am Main	53 216	235 486
Offenbach	30 120	62 511	Hanau am Main	4 291	15 510
zusammen	248 875	491 344	Wiesbaden	21 540	86 256
davon: Kreisfreie Städte	30 685	106 017	<u>Landkreise</u>		
Landkreise	218 190	385 327	Biedenkopf	11 219	16 451

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31. 12. 1962

in den kreisfreien Städten und Landkreisen

Verwaltungsbezirk	Wohngebäude	Wohnungen	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude	Wohnungen
<u>noch: H e s s e n</u>			<u>noch: R h e i n l a n d - P f a l z</u>		
noch: RB Wiesbaden			noch: RB Koblenz		
noch: Landkreise			noch: Landkreise		
Dillkreis	17 046	27 933	Mayen	23 444	37 424
Gelnhausen	15 403	24 131	Neuwied	24 236	42 734
Hanau	16 091	31 563	Sankt Goar	9 541	15 161
Limburg	15 956	26 101	Simmern	8 164	11 324
Main-Taunus-Kreis	22 903	43 230	Zell (Mosel)	7 536	11 402
Oberlahnkreis	11 116	16 994	zusammen	182 341	313 828
Obertaunuskreis	15 355	35 048	davon: Kreisfreie Stadt	9 099	30 353
Rheingaukreis	8 971	18 016	Landkreise	173 242	283 475
Schlüchtern	7 624	11 940	<u>RB Trier</u>		
Untertaunuskreis	10 299	16 886	Kreisfreie Stadt		
Usingen	5 631	8 594	Trier	9 122	25 396
Wetzlar	25 958	43 974	Landkreise		
zusammen	262 619	658 113	Bernkastel	11 595	15 911
davon: Kreisfreie Städte	79 047	337 252	Bitburg	11 396	15 127
Landkreise	183 572	320 861	Daun	8 419	11 125
Land insgesamt	706 442	1 528 091	Prüm	7 996	10 024
davon: Kreisfreie Städte	137 513	539 219	Saarburg	8 605	11 975
Landkreise	568 929	988 872	Trier	17 371	24 349
			Wittlich	10 731	14 787
			zusammen	85 235	128 694
			davon: Kreisfreie Stadt	9 122	25 396
			Landkreise	76 113	103 298
			<u>RB Montabaur</u>		
			Landkreise		
			Oberwesterwaldkreis	14 132	19 511
			Loreleykreis	9 204	17 630
			Unterlahnkreis	10 060	17 561
			Unterwesterwaldkreis	14 776	23 835
			zusammen	48 172	78 537
<u>R h e i n l a n d - P f a l z</u>					
<u>RB Koblenz</u>					
Kreisfreie Stadt					
Koblenz	9 099	30 353			
Landkreise					
Ahrweiler	17 141	26 786			
Altenkirchen (Westerwald)	21 533	34 229			
Birkenfeld	16 164	27 676			
Cochem	9 531	13 229			
Koblenz	13 396	24 670			
Kreuznach	22 456	38 840			

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31. 12. 1962

in den kreisfreien Städten und Landkreisen

Verwaltungsbezirk	Wohn- gebäude	Wohnungen	Verwaltungsbezirk	Wohn- gebäude	Wohnungen
<u>noch: Rheinland-Pfalz</u>			<u>noch: Rheinland-Pfalz</u>		
<u>RB Rheinhesen</u>			noch: RB Pfalz		
Kreisfreie Städte			noch: Landkreise		
Mainz	12 016	44 085	Neustadt a.d. Weinstraße	19 644	31 796
Worms	8 412	20 943	Pirmasens	14 899	24 703
Landkreise			Rockenhausen	8 991	12 161
Alzey	12 947	18 006	Speyer	7 265	11 142
Bingen	13 495	22 598	Zweibrücken	5 848	8 466
Mainz	14 454	21 979	zusammen	214 317	400 828
Worms	10 688	15 265	davon: Kreisfreie Städte	56 052	159 020
zusammen	72 012	142 877	Landkreise	158 265	241 808
davon: Kreisfreie Städte	20 428	65 028	Land insgesamt	602 077	1 064 764
Landkreise	51 584	77 849	davon: Kreisfreie Städte	94 701	279 797
<u>RB Pfalz</u>			Landkreise	507 376	784 967
Kreisfreie Städte			<u>Baden-Württemberg</u>		
Frankenthal (Pfalz)	4 610	11 251	<u>RB Nordwürttemberg</u>		
Kaiserslautern	9 129	29 695	Kreisfreie Städte		
Landau i.d. Pfalz	3 887	9 156	Heilbronn	54 799	197 734
Ludwigshafen a. Rhein	18 962	55 996	Stuttgart	10 798	29 915
Neustadt a.d. Weinstraße	3 720	10 469	Ulm	8 551	28 179
Pirmasens	5 814	18 803	Landkreise		
Speyer	4 980	12 457	Aalen	23 546	41 002
Zweibrücken	4 950	11 193	Backnang	15 618	27 775
Landkreise			Böblingen	24 919	46 268
Bergzabern	9 423	13 999	Crailsheim	11 830	17 894
Frankenthal (Pfalz)	11 866	18 473	EBlingen	27 662	60 852
Germersheim	15 863	23 598	Göppingen	31 535	62 542
Kaiserslautern	20 006	31 879	Heidenheim	19 448	35 428
Kirchheimbolanden	6 978	10 726	Heilbronn	30 908	50 987
Kusel	15 531	22 571	Künzelsau	5 532	8 290
Landau i.d. Pfalz	13 031	18 040	Leonberg	16 450	30 612
Ludwigshafen a. Rhein	8 920	14 254	Ludwigsburg	36 273	75 777

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31. 12. 1962

in den kreisfreien Städten und Landkreisen

Verwaltungsbezirk	Wohngebäude	Wohnungen	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude	Wohnungen
<u>noch: Baden-Württemberg</u>			<u>noch: Baden-Württemberg</u>		
noch: RB Nordwürttemberg			noch: RB Nordbaden		
noch: Landkreise			zusammen	234 288	549 601
Mergentheim	7 035	11 054	davon: Kreisfreie Städte	66 800	253 275
Nürtingen	25 031	42 066	Landkreise	167 488	296 326
Öhringen	8 515	12 872	<u>RB Südbaden</u>		
Schwäbisch Gmünd	15 240	29 557	Kreisfreie Städte		
Schwäbisch Hall	9 959	16 583	Baden-Baden	4 480	13 308
Ulm	15 470	23 446	Freiburg	12 824	42 808
Vaihingen	14 819	23 901	Landkreise		
Waiblingen	30 580	61 477	Bühl	14 590	23 237
zusammen	444 518	934 231	Donaueschingen	11 411	18 991
davon: Kreisfreie Städte	74 148	255 828	Emmendingen	16 807	29 042
Landkreise	370 370	678 403	Freiburg	13 658	20 927
<u>RB Nordbaden</u>			Hochschwarzwald	6 850	11 617
Kreisfreie Städte			Kehl	10 102	15 785
Heidelberg	11 823	38 672	Konstanz	21 205	47 657
Karlsruhe	21 416	81 819	Lahr	14 007	24 090
Mannheim	26 005	104 910	Lörrach	18 051	39 505
Pforzheim	7 556	27 874	Müllheim	9 293	15 213
Landkreise			Offenburg	15 371	28 292
Bruchsal	22 333	37 637	Rastatt	19 632	39 252
Buchen	12 073	17 902	Säckingen	9 407	18 671
Heidelberg	25 140	45 552	Stockach	9 209	13 239
Karlsruhe	29 345	53 924	Überlingen	10 925	16 967
Mannheim	25 999	54 293	Villingen	11 511	24 358
Mosbach	11 789	19 310	Waldshut	9 916	17 828
Pforzheim	11 871	21 610	Wolfach	8 795	14 497
Sinsheim	15 098	24 057	zusammen	248 044	475 284
Tauberbischofsheim	13 840	22 041	davon: Kreisfreie Städte	17 304	56 116
			Landkreise	230 740	419 168

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31. 12. 1962

in den kreisfreien Städten und Landkreisen

Verwaltungsbezirk	Wohn- gebäude	Wohnungen	Verwaltungsbezirk	Wohn- gebäude	Wohnungen
<u>noch: Baden-Württemberg</u>			<u>noch: Bayern</u>		
<u>RB Südwestfalen-Hohenzollern</u>			<u>noch: RB Oberbayern</u>		
<u>Landkreise</u>			<u>noch: Kreisfreie Städte</u>		
Balingen	21 193	32 218	Rosenheim	3 102	10 783
Biberach	19 740	27 980	Traunstein	1 587	4 360
Calw	21 093	36 631	<u>Landkreise</u>		
Ehingen	8 481	11 793	Aichach	7 606	10 464
Freudenstadt	10 715	18 326	Altötting	13 045	23 301
Hechingen	11 671	16 277	Bad Aibling	6 834	12 471
Horb	9 295	13 153	Bad Tölz	5 813	10 696
Münsingen	8 604	11 129	Berchtesgaden	5 137	10 357
Ravensburg	16 618	29 058	Dachau	10 639	18 570
Reutlingen	28 344	50 739	Ebersberg	9 933	16 132
Rottweil	21 100	39 015	Erding	11 265	16 599
Saulgau	13 783	18 602	Freising	9 128	12 813
Sigmaringen	9 682	14 077	Fürstenfeldbruck	15 158	25 494
Tettnang	10 380	20 742	Garmisch-Partenkirchen	8 412	16 918
Tübingen	21 202	35 575	Ingolstadt	9 085	12 937
Tuttlingen	14 875	25 728	Landsberg a. Lech	7 961	11 315
Wangen	12 485	18 902	Laufen	9 879	15 493
zusammen	259 261	419 945	Miesbach	10 557	21 669
Land insgesamt	1 186 111	2 379 061	Mühldorf	10 495	17 255
davon: Kreisfreie Städte	158 252	565 219	München	18 240	32 612
Landkreise	1 027 859	1 813 842	Pfaffenhofen a.d. Ilm	10 132	13 667
			Rosenheim	14 504	24 774
			Schongau	6 545	10 941
			Schrobenhausen	5 795	8 015
			Starnberg	12 408	21 318
			Traunstein	15 121	25 316
			Wasserburg a. Inn	8 571	11 952
			Weilheim	10 702	19 415
			Wolfratshausen	8 051	13 117
<u>Bayern</u>					
<u>RB Oberbayern</u>					
<u>Kreisfreie Städte</u>					
Bad Reichenhall	1 168	3 974			
Freising	3 844	8 282			
Ingolstadt	6 954	20 372			
Landsberg a. Lech	1 658	4 080			
München	81 047	375 435			

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31. 12. 1962

in den kreisfreien Städten und Landkreisen

Verwaltungsbezirk	Wohn- gebäude	Wohnungen	Verwaltungsbezirk	Wohn- gebäude	Wohnungen
<u>noch: Bayern</u>			<u>noch: Bayern</u>		
<u>noch: FB Oberbayern</u>			<u>noch: FB Niederbayern</u>		
zusammen	360 377	850 897	noch: Landkreise		
davon: Kreisfreie Städte	99 360	427 286	Wegscheid	3 900	6 033
Landkreise	261 017	433 611	Wolfstein	7 240	10 825
<u>FB Niederbayern</u>			zusammen	172 097	271 669
<u>Kreisfreie Städte</u>			davon: Kreisfreie Städte	14 257	42 856
Deggendorf	2 121	5 416	Landkreise	157 840	228 813
Landshut	5 402	16 427	<u>FB Oberpfalz</u>		
Passau	2 658	9 582	<u>Kreisfreie Städte</u>		
Straubing	4 076	11 431	Amberg	3 993	13 268
<u>Landkreise</u>			Neumarkt i.d.OPf.	2 600	5 146
Bogen	7 342	9 662	Regensburg	10 961	39 157
Deggendorf	9 370	14 307	Schwandorf i. Bay.	2 058	5 059
Dingolfing	6 563	9 021	Weiden	4 325	13 706
Eggenfelden	9 865	13 307	<u>Landkreise</u>		
Grafenau	5 063	8 140	Amberg	7 806	12 518
Griesbach i. Rottal	8 156	11 037	Bailngries	3 120	4 302
Kelheim	9 955	15 051	Burglengenfeld	8 104	14 359
Kötzting	6 600	9 825	Cham	6 532	10 801
Landau a.d. Isar	6 355	8 484	Eschenbach i.d. OPf.	5 672	9 881
Landshut	7 322	10 142	Kemnath	3 762	5 854
Mainburg	4 065	5 441	Nabburg	5 458	8 422
Mallersdorf	5 790	8 096	Neumarkt i.d. OPf.	7 104	9 101
Passau	9 606	15 487	Neunburg vorm Wald	3 122	4 508
Pfarrkirchen	9 686	13 934	Neustadt a.d. Waldnaab	8 599	15 813
Regen	6 840	12 850	Oberviechtach	3 080	4 189
Rottenburg	4 457	5 842	Parsberg	6 983	9 154
Straubing	5 571	7 596	Regensburg	15 402	24 008
Viechtach	5 957	8 877	Riedenburg	3 433	4 456
Vilsbiburg	7 313	10 100	Roding	5 686	8 030
Vilshofen	10 824	14 756	Sulzbach-Rosenberg	5 182	9 856

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31. 12. 1962

in den kreisfreien Städten und Landkreisen

Verwaltungsbezirk	Wohn- gebäude	Wohnungen	Verwaltungsbezirk	Wohn- gebäude	Wohnungen
<u>noch: B a y e r n</u>			<u>noch: B a y e r n</u>		
noch: RB Oberpfalz			noch: RB Oberfranken		
noch: Landkreise			noch: Landkreise		
Tirschenreuth	8 756	16 884	Naila	6 200	11 797
Vohenstrauß	4 496	7 201	Pegnitz	6 589	10 232
Waldmünchen	3 153	4 528	Rehau	4 352	9 596
zusammen	139 387	260 201	Stadtsteinach	3 812	6 114
davon: Kreisfreie Städte	23 937	76 336	Staffelstein	4 516	6 596
Landkreise	115 450	183 865	Wunsiedel	9 196	19 148
<u>RB Oberfranken</u>			zusammen	165 156	330 979
Kreisfreie Städte			davon: Kreisfreie Städte	34 069	108 015
Bamberg	7 320	23 732	Landkreise	131 087	222 964
Bayreuth	5 903	19 764	<u>RB Mittelfranken</u>		
Coburg	4 745	13 514	Kreisfreie Städte		
Forchheim	2 365	6 601	Ansbach	3 786	10 450
Hof	5 331	20 136	Eichstätt	1 447	2 987
Kulmbach	2 908	7 612	Erlangen	6 849	21 595
Marktredwitz	1 822	5 359	Fürth	8 243	33 164
Neustadt b. Coburg	1 459	4 369	Nürnberg	36 446	155 783
Selb	2 216	6 928	Rothenburg ob der Tauber	1 674	3 826
Landkreise			Schwabach	3 090	7 928
Bamberg	15 000	23 117	Weißenburg i. Bay.	1 915	4 602
Bayreuth	7 856	13 787	Landkreise		
Coburg	11 390	19 416	Ansbach	8 798	12 861
Ebermannstadt	5 218	6 788	Dinkelsbühl	6 859	10 028
Forchheim	7 887	11 032	Eichstätt	6 113	7 634
Höchstadt a. d. Aisch	7 893	12 558	Erlangen	5 308	9 362
Hof	5 264	11 066	Feuchtwangen	6 957	9 545
Kronach	13 878	22 621	Fürth	10 436	19 674
Kulmbach	6 088	9 724	Gunzenhausen	7 493	10 486
Lichtenfels	8 990	15 500	Hersbruck	5 844	9 655
Münchberg	6 958	13 872	Hilpoltstein	6 194	8 096

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31. 12. 1962

in den kreisfreien Städten und Landkreisen

Verwaltungsbezirk	Wohn- gebäude	Wohnungen	Verwaltungsbezirk	Wohn- gebäude	Wohnungen
noch: <u>B a y e r n</u>			noch: <u>B a y e r n</u>		
noch: RB Mittelfranken			noch: RB Unterfranken		
noch: Landkreise			noch: Landkreise		
Lauf (Pegnitz)	7 768	15 720	Hofheim i.Ufr.	3 555	4 707
Neustadt a.d. Aisch	7 369	11 256	Karlstadt	7 601	11 132
Nürnberg	8 789	16 437	Kitzingen	7 042	10 144
Rothenburg ob der Tauber	4 091	4 806	Königshofen i.Grabfeld	3 485	4 593
Scheinfeld	4 089	5 489	Lohr a. Main	6 109	9 516
Schwabach	10 382	17 506	Marktheidenfeld	7 926	11 188
Uffenheim	7 226	10 495	Mellrichstadt	4 391	6 171
Weißenburg i.Bay.	6 886	10 802	Miltenberg	6 330	10 425
zusammen	184 042	430 387	Obernburg a. Main	10 223	16 305
davon: Kreisfreie Städte	63 450	240 335	Ochsenfurt	6 173	9 487
Landkreise	120 592	190 052	Schweinfurt	10 981	17 252
<u>RB Unterfranken</u>			Würzburg	13 071	20 583
Kreisfreie Städte			zusammen	177 355	317 022
Aschaffenburg	5 873	17 587	davon: Kreisfreie Städte	23 116	83 050
Bad Kissingen	1 266	4 151	Landkreise	154 239	233 972
Kitzingen	2 299	5 838	<u>RB Schwaben</u>		
Schweinfurt	5 714	18 934	Kreisfreie Städte		
Würzburg	7 954	36 540	Augsburg	18 177	70 242
Landkreise			Dillingen a.d. Donau	1 488	2 878
Alzenau i.Ufr.	9 222	14 025	Günzburg	1 759	3 391
Aschaffenburg	12 747	21 223	Kaufbeuren	3 655	11 345
Bad Kissingen	7 951	11 620	Kempen (Allgäu)	4 112	13 521
Bad Neustadt a.d. Saale	6 053	9 197	Lindau (Bodensee)	2 611	7 189
Brückenau	3 123	5 194	Memmingen	3 541	9 708
Ebern	4 615	6 321	Neuburg a.d. Donau	2 080	5 079
Gemünden a. Main	3 921	6 292	Neu-Ulm	2 182	7 804
Gerolzhofen	7 355	10 288	Nördlingen	1 974	4 675
Hammelburg	4 568	6 687	Landkreise		
Haßfurt	7 797	11 622	Augsburg	17 492	33 607

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31. 12. 1962

in den kreisfreien Städten und Landkreisen

Verwaltungsbezirk	Wohngebäude	Wohnungen	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude	Wohnungen
<u>noch: Bayern</u>			<u>noch: Saarland</u>		
noch: RB Schwaben			Landkreise		
noch: Landkreise			Homburg	13 945	23 290
Dillingen a.d. Donau	10 707	14 168	Merzig-Wadern	19 502	26 876
Donauwörth	10 233	14 854	Ottweiler	29 158	54 968
Friedberg	7 132	11 436	Saarbrücken	44 395	84 490
Füssen	5 578	10 120	Saarlouis	37 002	58 360
Günzburg	9 819	13 844	St. Ingbert	14 648	23 974
Illertissen	7 855	11 895	St. Wendel	17 559	25 745
Kaufbeuren	6 884	10 063	Land insgesamt	188 692	341 756
Kempten (Allgäu)	8 378	14 287	davon: Kreisfreie Stadt	12 493	44 053
Krumbach (Schwaben)	7 047	9 701	Landkreise	176 199	297 703
Lindau (Bodensee)	6 368	11 487	<u>Bundesgebiet ohne Berlin</u>		
Marktoberdorf	6 977	10 419	Insgesamt	7 611 746	16 479 736
Memmingen	9 401	13 420	davon: Kreisfreie Städte	1 904 901	6 746 003
Mindelheim	10 084	14 974	Landkreise	5 706 845	9 733 733
Neuburg a.d. Donau	8 405	10 643	<u>Berlin (West)</u>		
Neu-Ulm	9 196	14 344	Land insgesamt	133 601	878 274
Nördlingen	7 409	9 449			
Schwabmünchen	8 521	13 259			
Sonthofen	8 698	19 355			
Wertingen	6 412	8 703			
zusammen	214 175	405 860			
davon: Kreisfreie Städte	41 579	135 832			
Landkreise	172 596	270 028			
Land insgesamt	1 412 589	2 877 015			
davon: Kreisfreie Städte	299 768	1 113 710			
Landkreise	1 112 821	1 763 305			
<u>Saarland</u>					
Kreisfreie Stadt					
Saarbrücken	12 493	44 053			

Fachserie E:

Bauwirtschaft, Bautätigkeit, Wohnungen

Reihe 1: **Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft**

Diese monatlich erscheinende Reihe enthält in drei Hauptabschnitten die Zahlen über Beschäftigung und Umsatz im Bauhauptgewerbe, Baugenehmigungen und -fertigstellungen sowie ausgewählte, die Bauwirtschaft interessierende Tatbestände, wie Erwerbstätigkeit, Baustoffproduktion und -preise, Bauarbeiterverdienste, Zahlen über den Geld- und Kapitalmarkt. Hinweise auf weitere Fundstellen für ausführlicheres Zahlenmaterial befinden sich bei den einzelnen Tabellen dieses dritten Hauptabschnittes.

Reihe 2: **Bauhauptgewerbe**

Im ersten Hauptabschnitt dieser jährlich erscheinenden Reihe werden die Monatsergebnisse des abgelaufenen Jahres und Durchschnitte bzw. Jahressummen für die letzten Jahre zusammengefaßt, die monatlich in Reihe 1 erschienen sind. Den zweiten umfangreicheren Hauptabschnitt bilden die Ergebnisse der Totalerhebung im Juli eines jeden Jahres, bei denen – in der Gliederung nach der Betriebsgröße, nach Zweigen und Art der Bauten – Angaben über Beschäftigung, Umsatz und Geräte gebracht werden.

Reihe 3: **Bautätigkeit**

Die Jahresergebnisse zu den in Reihe 1 veröffentlichten Angaben über Baugenehmigungen und -fertigstellungen, letztere in tieferer sachlicher und regionaler Gliederung, sowie die Ergebnisse der Bauüberhangserhebung sind in dieser Reihe zusammengefaßt. Die im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellten Bauvorhaben sind gesondert dargestellt.

Reihe 4: **Bewilligungen im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau**

Vierteljährliche Veröffentlichungen über veranschlagte Finanzierungsmittel und deren Quellen, Art der Förderung, Raumzahl und Wohnfläche der Wohnungen, Eigentumsform und Zweckbindung der Wohnungen sowie Mieten bilden den Inhalt dieser Reihe. Außerdem wird über Baukosten, umbauten Raum und Gebäudeart berichtet.

Reihe 5: **Rechnerisches Wohnungsdefizit in den Kreisen**

In jährlich erscheinenden Heften werden für die einzelnen kreisfreien Städte und die Landkreise die Zahl der „Wohnungsanwärter“ und der Bestand an Wohnungen sowie das aus der Gegenüberstellung dieser beiden Werte berechnete Wohnungsdefizit am Ende jedes Jahres bekanntgegeben. Bis 1960 wurden die Ergebnisse in der Sammelreihe „Statistische Berichte VI/35“ veröffentlicht. Die frühere Reihe 5 „Wohnraumvergabe“ wurde mit dem Jahreshaft 1960 eingestellt, da mit der zunehmenden Aufhebung der Wohnraumbewirtschaftung in den Kreisen nur noch unvollständige Angaben vorliegen.

Reihe 6: **Bestand an Wohnungen**

In dieser Reihe wird jeweils für das Jahresende (erstmalig für Ende 1957) der Bestand an Wohngebäuden sowie der Bestand an Wohnungen in tieferer regionaler Gliederung (kleinste Einheit = Kreise) veröffentlicht.

Ergebnisse einmaliger Zählungen

Als Einzelveröffentlichungen innerhalb der Fachserie sind vorerst folgende Veröffentlichungen vorgesehen:

1%-Wohnungserhebung 1960 (Vorberichte hierzu sind bereits erschienen).

Ergebnisse der Gebäudezählung 1961 (Vorberichte hierzu sind bereits erschienen).

Prospekte mit ausführlichen Angaben sind beim W. KOHLHAMMER VERLAG, 65 Mainz, Postfach 1150, erhältlich.

HERAUSGEBER: STATISTISCHES BUNDESAMT · WIESBADEN

VERLAG: W. KOHLHAMMER GMBH · STUTTGART UND MAINZ