

Land- und Forstwirtschaft, Fischerei

Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke



Hinweis:

Aufgrund revidierter Länderdaten mussten die am 15. August 2016 veröffentlichten Daten dieser Fachserie neu berechnet und teilweise korrigiert werden.

2015

Erscheinungsfolge: jährlich

Erschienen am 15. August 2016, revidiert am 1. August 2017

Artikelnummer: 2030240157004

Ihr Kontakt zu uns:

www.destatis.de/kontakt

Telefon: +49 (0) 611 / 75 24 40

© Statistisches Bundesamt (Destatis), 2017

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

Textteil

1	Allgemeine und methodische Erläuterungen	3
2	Schaubilder	5

Tabellenteil

1	Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar	
1.1	Nach Ländern und Regierungsbezirken	7
1.2	Nach Größenklassen der veräußerten Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung	9
1.3	Nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen	12
1.4	Nach Ländern und Regierungsbezirken im Zeitvergleich	14
1.5	Nach Flächengrößen- und Ertragsmesszahlklassen im Zeitvergleich	16
1.6	Verkäufe im Zeitvergleich	17
2	Verkäufe zum Verkehrswert mit Gebäuden sowie mit bzw. ohne Inventar	
2.1	Nach Ländern	18
2.2	Nach Ländern im Zeitvergleich	19
2.3	Verkäufe im Zeitvergleich	20

Gebietsstand

Die Angaben beziehen sich auf die Bundesrepublik Deutschland nach dem Gebietsstand seit dem 03.10.1990; sie enthalten keine Angaben für die Stadtstaaten (Berlin, Bremen, Hamburg).

Nachrichtliche Angaben für das **frühere Bundesgebiet** beziehen sich auf die Bundesrepublik Deutschland nach dem Gebietsstand bis zum 03.10.1990; sie enthalten keine Angaben für die Stadtstaaten.

Nachrichtliche Angaben für die **neuen Länder** beziehen sich auf die Bundesländer Brandenburg, Mecklenburg-Vorpommern, Sachsen, Sachsen-Anhalt und Thüringen.

Zeichenerklärung

–	=	Nichts vorhanden	Hinweis:
.	=	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten	Die geheim zu haltenden Zahlen sind in den Summenangaben enthalten.

Abkürzungen

FdIN = Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung

Maßeinheit

EMZ = Ertragsmesszahl
ha = Hektar

1 Allgemeine und methodische Erläuterungen

1.1 Rechtsgrundlage / Erhebungsgegenstand

Die Statistik der Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke basiert auf dem Gesetz über die Preisstatistik in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz. Den Wortlaut der nationalen Rechtsvorschriften in der jeweils geltenden Fassung finden Sie unter <https://www.gesetze-im-internet.de>.

Das Gesetz sieht in § 7 Abs. 1 die Erfassung von Preisen für Grundstücke vor, die nach Arten und Merkmalen zu bezeichnen sind.

Auf dieser Grundlage werden im Rahmen der amtlichen Statistik Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke erfasst. Auskunftspflichtig für diese Statistik sind die Finanzämter oder die Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte.

Erhebungsgegenstand sind die Verkäufe von landwirtschaftlichen Grundstücken, bei denen die veräußerte Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung mindestens 0,1 ha (= 10 a = 1 000 m²) groß ist. Auch Kauffälle von Betriebsgrundstücken im Sinne des Bewertungsgesetzes sind in diese Statistik einbezogen. Das ist der Grundbesitz von gewerblichen Betrieben, soweit er - losgelöst von seiner Zugehörigkeit zu dem gewerblichen Betrieb - einen Betrieb der Land- oder Forstwirtschaft bilden würde (Beispiel: landwirtschaftliche Versuchsbetriebe von Industrieunternehmen).

Kauffälle, die neben der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung auch Flächen anderer Nutzungen bzw. anderer Nutzungsteile oder anderer Vermögensarten umfassen, werden nur dann in diese Statistik einbezogen, wenn davon ausgegangen werden kann, dass vom Kaufpreis mehr als 90 % auf die Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung entfällt.

1.2 Geschichtlicher Rückblick

Im Jahr 1974 haben die Statistischen Ämter der Länder mit der Ermittlung der Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke begonnen.

Seit 1991 werden durch die Einbeziehung der neuen Länder in diese Statistik gesamtdeutsche Ergebnisse nach dem Gebietsstand seit dem 03.10.1990 ermittelt.

Hinsichtlich der Zielsetzung der Statistik über die Verkäufe zum Verkehrswert, ihrer rechtlichen und methodischen Grundlagen sowie der Vergleichsmöglichkeiten mit vorangegangenen Erhebungen wird auf die ausführlichen Hinweise in der Fachserie für das Jahr 1974 verwiesen.

Seitdem ergaben sich bei dieser Statistik keine methodischen Änderungen.

1.3 Erhebungsweg

Die Auskunftspflichtigen erhalten auf der Grundlage des Grunderwerbsteuergesetzes bzw. des Baugesetzbuchs Kenntnis über die Grundstücksverkäufe durch die beurkundenden Stellen (in der Regel Notare). Diese Informationen bilden die materielle Grundlage für die Statistik der Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke.

Für jeden Kauffall eines landwirtschaftlichen Grundstücks wird von den Auskunftspflichtigen ein Erhebungsvordruck mit bundeseinheitlichen Merkmalen ausgefüllt und an das statistische Amt des jeweiligen Bundeslandes übersandt. Die Datenübergabe erfolgt zunehmend auch auf maschinenlesbaren Datenträgern.

Aus diesen Daten ermitteln die statistischen Ämter durchschnittliche Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke nach einheitlichen Merkmalen (Ertragsmesszahl- und Flächengrößenklassen). Diese Landesergebnisse werden vom Statistischen Bundesamt zum Bundesergebnis zusammengefasst.

Vergleiche der Anzahl der Meldungen durch die Finanzämter zu den Berichten der Gutachterausschüsse haben gezeigt, dass bei den Finanzämtern zum Teil von einer erheblichen Untererfassung auszugehen ist. Daher wird der Berichtsweg in den Bundesländern nach und nach von den Finanzämtern auf die Gutachterausschüsse umgestellt. Diese Umstellung ist bisher in 6 Bundesländern erfolgt. Durch die Umstellung können daher vor allem für die Zahl der Veräußerungsfälle und -flächen Vergleiche über die Zeit und im Quervergleich gestört sein.

1.4 Methodische Hinweise

In die amtliche statistische Auswertung der Verkäufe zum Verkehrswert werden folgende Merkmale einbezogen:

- Bei den Veräußerungsfällen von Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung wird zwischen folgenden **Arten des veräußerten Grundstücks** unterschieden:
 - Veräußerung von Flächen **ohne** Gebäude und **ohne** Inventar; dazu zählen auch die Stückländereien sowie diejenigen Flächen, die von den zum Zeitpunkt des Verkaufs weiterhin existenten Betrieben veräußert wurden (Abverkäufe);

Diesen Veräußerungsfällen werden auch die wenigen Fälle, bei denen neben den Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung auch Inventar mitveräußert wird, zugeordnet.
 - Veräußerung von Flächen **mit** Gebäuden sowie **mit** bzw. **ohne** Inventar.

- Die **Gesamtfläche** umfasst die volle Flächengröße des Grundstücks (bzw. sämtlicher Grundstücke) eines Kauffalles unabhängig von deren Nutzung.
- Die **Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung** (FdIN) umfasst nur diejenigen Flächen, die nach den Rechtsvorschriften für die Einheitsbewertung zur landwirtschaftlichen Nutzung gehören und einer Pauschalbewertung unterliegen, im wesentlichen die Flächen des Ackerlandes und des Grünlandes. Die Abgrenzung der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung deckt sich nicht voll mit der in der Agrarstatistik üblichen landwirtschaftlich genutzten Fläche (LF). So zählen z.B. diejenigen Flächen, die bei der Einheitsbewertung einer Sonderbewertung unterliegen (u.a. garten- und weinbaulich genutzte Flächen), zur LF, nicht aber zur FdIN. Die Zuordnung der Flächenkategorien der Agrarstatistik zu denen der Einheitsbewertung des land- und forstwirtschaftlichen Vermögens ist in der Fachserie 3 Reihe 2.4 1989 in einer Übersicht (Seite 6) ausführlich dargestellt.
- Die **Ertragsmesszahl** (EMZ) kennzeichnet die naturale Ertragsfähigkeit des Bodens aufgrund der natürlichen Ertragsbedingungen, insbesondere der Bodenbeschaffenheit, der Geländegestaltung und der klimatischen Verhältnisse. Sie wird anhand der Ergebnisse der amtlichen Bodenschätzung berechnet und bildet eine der Grundlagen für die Einheitsbewertung und damit für die Besteuerung des land- und forstwirtschaftlichen Vermögens. In den neuen Bundesländern erfolgt die Einheitsbewertung durch die Finanzverwaltungen aus Vereinfachungsgründen sowie aufgrund ungeklärter Eigentumsverhältnisse gegenwärtig z.T. noch anhand gemeindedurchschnittlicher Ertragsmesszahlen.

In die Statistik nicht einbezogen sind:

- Eigentumsübergänge aufgrund von Flurbereinigungen, Enteignungen und Zwangsversteigerungen;
- Grundstückserwerbe von Todes wegen oder durch Tausch, Schenkung, Nachlassenteilung, Änderung des ehelichen Güterstandes, von Verwandten in gerader Linie;
- Grundstücksflächen innerhalb des Gebietes eines Flächennutzungs- und Bebauungsplanes einer Gemeinde, die als baureifes Land, Rohbauland, Industrieland, Land für Verkehrszwecke oder Freiflächen (z.B. Parkanlagen, Spielplätze) verkauft werden. Die Angaben über derartige Grundstücke werden in die Statistik der Kaufwerte für Bauland einbezogen.

Die Ergebnisse der Statistik der Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke sind hinsichtlich der Anzahl der Kauffälle, der veräußerten Flächen und der Kauf-

summen summarische Zusammenfassungen und hinsichtlich der Kaufwerte flächengewogene Durchschnitte. In den Kaufsummen und Durchschnittswerten sind die Grunderwerbnebenkosten (Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren, Grunderwerbsteuer u.a.) nicht enthalten.

Die ausgewiesenen Durchschnittswerte sind für einen zeitlichen Vergleich nur bedingt verwendbar, weil die statistischen Massen, aus denen sie ermittelt werden, sich jeweils aus anders gearteten Einzelfällen zusammensetzen können. Die Statistik der Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke hat daher mehr den Charakter einer Eigentumswechselstatistik, als den einer Preisstatistik. Aus diesem Grund werden auch keine prozentualen Veränderungen (Indizes) veröffentlicht.

1.5 Veröffentlichungen

Die Veröffentlichung der Ergebnisse erfolgt jährlich in der Fachserie 3, Reihe 2.4 „Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke“.

Informationen, Tabellen und Publikationen zum Thema Bau- und Immobilienpreise finden Sie ausgehend von unserer Homepage www.destatis.de unter folgendem Pfad: > Zahlen & Fakten > Gesamtwirtschaft & Umwelt > Preise > Bau- & Immobilienpreise.

Die Fachserie 3, Reihe 2.4 (Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke) können Sie auf dieser Seite bei den „Ausgewählten Publikationen“ kostenlos im PDF-Format herunterladen.

Aus der Datenbank „GENESIS-Online“ können Sie sich die Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke komfortabel z.B. als Exceldatei herunterladen. Die Nutzung des Datenbestands ist kostenfrei. Die Tabellen der Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke finden Sie in „den Themen“ unter der Code-Nr. „61521“.

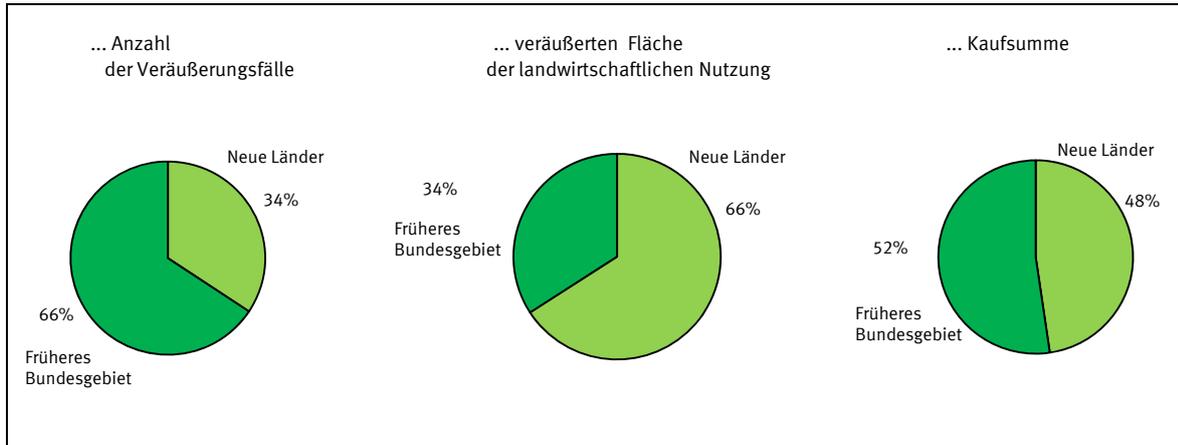
Schwerpunkt der Veröffentlichung sind die Veräußerungsfälle von Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar. Dargestellt werden sie nach Flächengrößen- und Ertragsmesszahlklassen.

Veräußerungsfälle, bei denen neben den Flächen auch Gebäude mit bzw. ohne Inventar mitveräußert werden, werden gesondert dargestellt (siehe Tabelle 2).

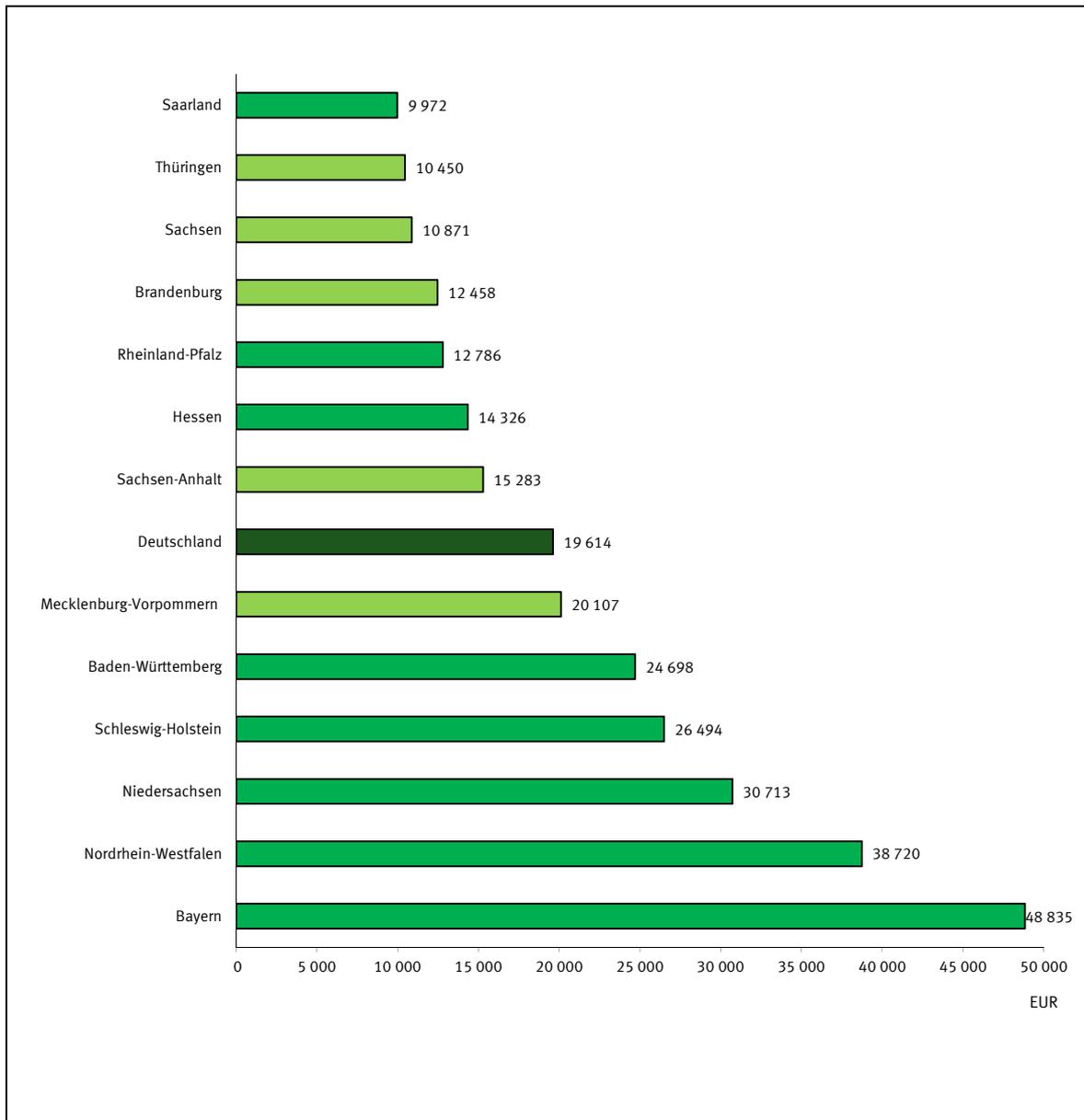
2 Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke

Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar im Jahr 2015

Anteile an der ...

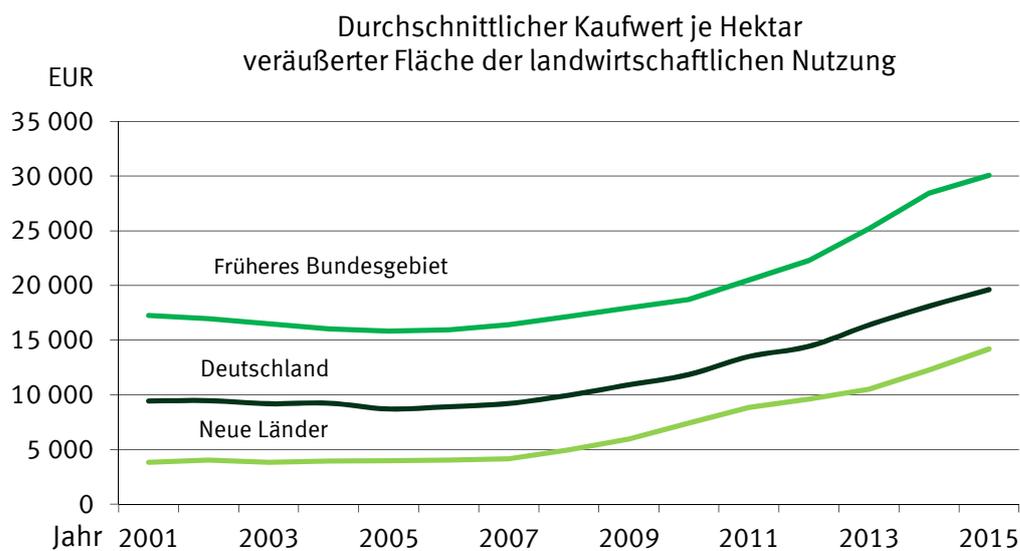
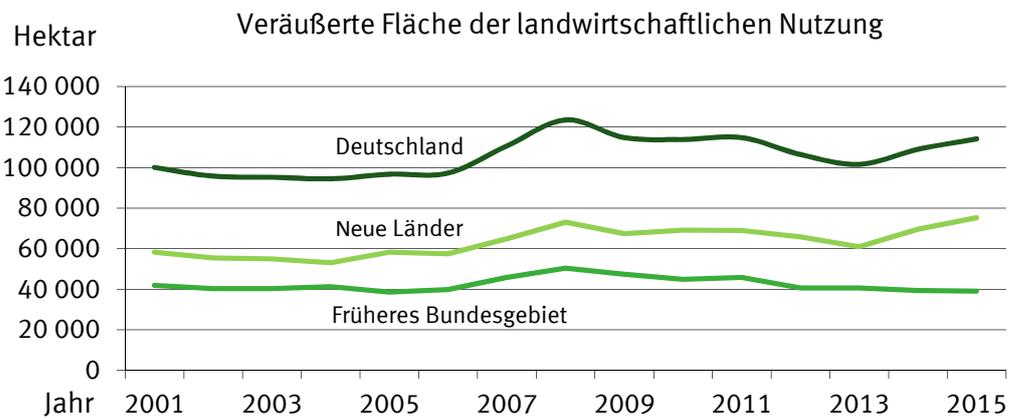
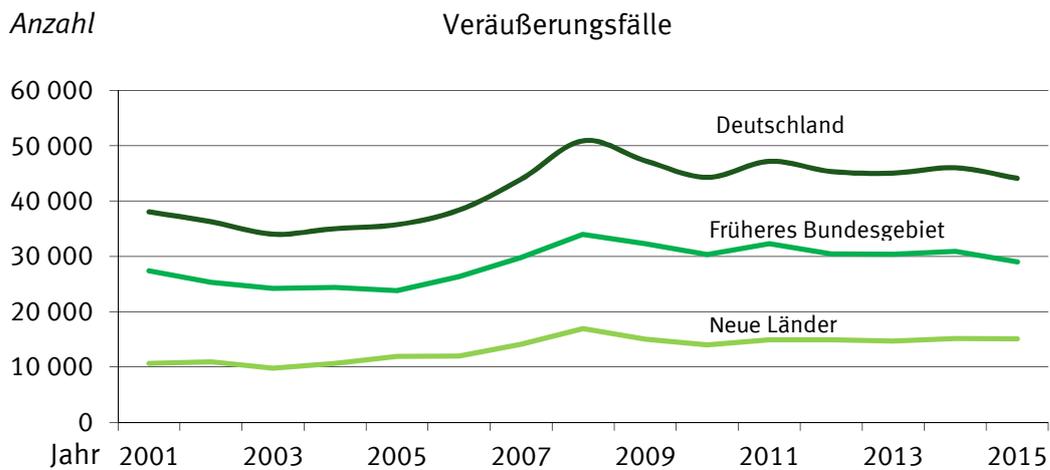


Durchschnittlicher Kaufwert je Hektar veräußerter FdLN in den Ländern im Jahr 2015



2 Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke

Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar
im Zeitvergleich



1 Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar

1.1 Nach Ländern und Regierungsbezirken im Jahr 2015

Land ----- Regierungsbezirk	Veräußerungs- fälle	Veräußerte Gesamt- fläche	Darunter veräußerte FdIN	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar		Durchschnittliche	
					veräußerter Gesamt- fläche	veräußerter FdIN	FdIN je Veräußer- ungs- fall	Ertrags- messzahl je Hektar veräußerter FdIN
					Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Deutschland	44 110	115 481	114 157	2 239 055	19 389	19 614	2,59	42,3
Baden-Württemberg	5 251	4 011	3 976	98 210	24 483	24 698	0,76	49,1
RB Stuttgart	2 269	1 479	1 464	40 564	27 428	27 706	0,65	50,7
Karlsruhe	1 015	496	492	10 385	20 954	21 106	0,48	52,4
Freiburg	1 185	814	805	13 827	16 990	17 169	0,68	48,8
Tübingen	782	1 223	1 215	33 435	27 338	27 519	1,55	45,9
Bayern	5 007	6 899	6 786	331 404	48 039	48 835	1,36	43,7
RB Oberbayern	637	944	925	78 484	83 112	84 857	1,45	47,0
Niederbayern	792	1 238	1 224	96 571	77 978	78 878	1,55	50,9
Oberpfalz	731	1 099	1 065	40 323	36 690	37 856	1,46	35,0
Oberfranken	704	849	826	17 802	20 969	21 549	1,17	35,2
Mittelfranken	452	672	671	21 805	32 445	32 506	1,48	40,1
Unterfranken	940	1 009	1 000	22 849	22 654	22 848	1,06	45,0
Schwaben	751	1 087	1 075	53 570	49 270	49 844	1,43	49,2
Brandenburg	3 593	32 847	32 491	404 768	12 323	12 458	9,04	33,0
Hessen	4 331	3 742	3 720	53 298	14 245	14 326	0,86	45,6
RB Darmstadt	1 567	1 113	1 108	23 816	21 401	21 499	0,71	50,2
Gießen	1 492	1 220	1 216	12 002	9 834	9 866	0,82	44,6
Kassel	1 272	1 408	1 396	17 480	12 413	12 521	1,10	42,7
Mecklenburg-Vorpommern	1 799	15 718	15 587	313 415	19 940	20 107	8,66	38,8
Niedersachsen	5 599	12 828	12 747	391 517	30 521	30 713	2,28	41,1

1 Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar

1.1 Nach Ländern und Regierungsbezirken im Jahr 2015

Land ----- Regierungsbezirk	Veräußerungs- fälle	Veräußerte Gesamt- fläche	Darunter veräußerte FdlN	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar		Durchschnittliche	
					veräußerter Gesamt- fläche	veräußerter FdlN	FdlN je Veräußer- ungs- fall	Ertrags- messzahl je Hektar veräußerter FdlN
					Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Nordrhein-Westfalen	2 579	3 641	3 605	139 574	38 334	38 720	1,40	48,9
RB Düsseldorf	478	804	799	41 848	52 060	52 402	1,67	56,6
Köln	855	1 091	1 074	37 278	34 184	34 716	1,26	55,0
Münster	219	426	421	21 621	50 760	51 336	1,92	36,8
Detmold	505	696	691	21 212	30 494	30 679	1,37	44,7
Arnsberg	522	625	620	17 614	28 179	28 424	1,19	41,3
Rheinland-Pfalz	4 397	3 755	3 679	47 040	12 527	12 786	0,84	44,4
Saarland	893	449	437	4 359	9 700	9 972	0,49	40,8
Sachsen	1 924	6 433	6 382	69 381	10 785	10 871	3,32	46,0
Sachsen-Anhalt	3 537	13 249	13 110	200 357	15 123	15 283	3,71	61,0
Schleswig-Holstein	929	4 055	3 998	105 935	26 121	26 494	4,30	45,1
Thüringen	4 271	7 854	7 636	79 797	10 160	10 450	1,79	43,4
Nachrichtlich:								
Früheres Bundesgebiet	28 986	39 380	38 949	1 171 338	29 744	30 073	1,34	44,2
Neue Länder	15 124	76 100	75 207	1 067 717	14 030	14 197	4,97	41,3

1 Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar

1.2 Nach Größenklassen der veräußerten Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung im Jahr 2015

Land	Veräußerte Fläche der landwirtschaftl. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungs-fälle	Veräußerte Gesamt-fläche	Darunter veräußerte FdIN	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar		Durchschnittliche	
						veräußerte Gesamt-fläche	veräußerte FdIN	FdIN je Veräuße-rungs-fall	Ertrags-messzahl je Hektar veräußerter FdIN
						Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Deutschland	0,1 - 0,25	8 346	1 435	1 422	30 224	21 065	21 258	0,17	48,4
	0,25 - 1	17 294	9 482	9 386	190 299	20 069	20 274	0,54	45,3
	1 - 2	7 329	10 482	10 368	230 327	21 973	22 215	1,41	43,3
	2 - 5	6 441	20 366	20 129	454 395	22 312	22 574	3,13	43,2
	5 und mehr	4 700	73 715	72 852	1 333 810	18 094	18 309	15,50	41,4
	Zusammen	44 110	115 481	114 157	2 239 055	19 389	19 614	2,59	42,3
Baden-Württemberg	0,1 - 0,25	2 165	356	355	10 384	29 156	29 273	0,16	56,9
	0,25 - 1	2 166	1 113	1 106	27 326	24 562	24 709	0,51	54,2
	1 - 2	468	663	657	15 093	22 757	22 971	1,40	47,5
	2 - 5	350	1 089	1 080	26 904	24 696	24 909	3,09	45,4
	5 und mehr	102	790	779	18 503	23 421	23 761	7,63	44,8
	Zusammen	5 251	4 011	3 976	98 210	24 483	24 698	0,76	49,1
Bayern	0,1 - 0,25	633	113	112	4 992	44 052	44 759	0,18	41,6
	0,25 - 1	2 196	1 265	1 249	55 220	43 639	44 218	0,57	42,5
	1 - 2	1 207	1 740	1 716	78 358	45 030	45 664	1,42	43,5
	2 - 5	808	2 474	2 444	118 341	47 825	48 426	3,02	43,9
	5 und mehr	163	1 305	1 266	74 493	57 066	58 838	7,77	45,2
	Zusammen	5 007	6 899	6 786	331 404	48 039	48 835	1,36	43,7
Brandenburg	0,1 - 0,25	322	56	56	447	7 999	8 015	0,17	31,4
	0,25 - 1	1 031	590	584	4 670	7 913	7 995	0,57	31,3
	1 - 2	561	803	798	5 162	6 432	6 470	1,42	30,7
	2 - 5	626	2 048	2 029	14 795	7 223	7 292	3,24	31,3
	5 und mehr	1 053	29 350	29 025	379 694	12 937	13 082	27,56	33,3
	Zusammen	3 593	32 847	32 491	404 768	12 323	12 458	9,04	33,0
Hessen	0,1 - 0,25	1 229	213	211	4 005	18 814	18 989	0,17	48,1
	0,25 - 1	2 084	1 075	1 071	14 921	13 878	13 930	0,51	45,2
	1 - 2	616	860	856	11 325	13 174	13 233	1,39	44,3
	2 - 5	331	971	966	13 211	13 613	13 670	2,92	45,8
	5 und mehr	71	623	616	9 836	15 777	15 967	8,68	46,9
	Zusammen	4 331	3 742	3 720	53 298	14 245	14 326	0,86	45,6
Mecklenburg-Vorpommern	0,1 - 0,25	101	19	19	274	14 746	14 815	0,18	37,0
	0,25 - 1	397	229	228	2 937	12 838	12 893	0,57	35,5
	1 - 2	233	338	335	4 334	12 830	12 921	1,44	36,1
	2 - 5	321	1 067	1 054	15 520	14 550	14 731	3,28	36,3
	5 und mehr	747	14 066	13 952	290 349	20 642	20 811	18,68	39,1
	Zusammen	1 799	15 718	15 587	313 415	19 940	20 107	8,66	38,8
Niedersachsen	0,1 - 0,25	507	87	87	2 046	23 575	23 650	0,17	48,4
	0,25 - 1	1 986	1 188	1 178	29 935	25 206	25 418	0,59	42,7
	1 - 2	1 248	1 797	1 787	51 672	28 751	28 923	1,43	40,2
	2 - 5	1 241	3 839	3 816	121 655	31 688	31 881	3,07	39,6
	5 und mehr	617	5 917	5 881	186 208	31 470	31 664	9,53	41,9
	Zusammen	5 599	12 828	12 747	391 517	30 521	30 713	2,28	41,1
Nordrhein-Westfalen	0,1 - 0,25	410	72	71	2 423	33 695	33 943	0,17	49,4
	0,25 - 1	1 158	652	647	20 920	32 107	32 357	0,56	48,4
	1 - 2	527	741	734	24 939	33 638	33 997	1,39	47,7
	2 - 5	368	1 103	1 090	43 054	39 025	39 500	2,96	47,3
	5 und mehr	116	1 073	1 063	48 238	44 961	45 369	9,17	51,7
	Zusammen	2 579	3 641	3 605	139 574	38 334	38 720	1,40	48,9

1 Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar

1.2 Nach Größenklassen der veräußerten Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung im Jahr 2015

Land	Veräußerte Fläche der landwirtschaftl. Nutzung von ... bis unter ... ha		Veräußerungs-fälle	Veräußerte Gesamt-fläche	Darunter veräußerte FdIN	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar		Durchschnittliche	
							veräußerter Gesamt-fläche	veräußerter FdIN	FdIN je Veräuße-rungs-fall	Ertrags-messzahl je Hektar veräußerter FdIN
							Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Rheinland-Pfalz	0,1 - 0,25		1 302	224	220	2 961	13 241	13 467	0,17	47,0
	0,25 - 1		2 108	1 095	1 073	12 815	11 704	11 942	0,51	46,0
	1 - 2		588	827	810	10 179	12 304	12 566	1,38	44,4
	2 - 5		325	986	963	12 555	12 738	13 040	2,96	43,7
	5 und mehr		74	624	613	8 530	13 678	13 914	8,29	41,4
	Zusammen		4 397	3 755	3 679	47 040	12 527	12 786	0,84	44,4
Saarland	0,1 - 0,25		437	73	72	751	10 290	10 379	0,17	40,4
	0,25 - 1		376	177	175	1 675	9 446	9 572	0,47	40,0
	1 - 2		54	77	76	646	8 361	8 475	1,41	41,4
	2 - 5		21	64	62	645	10 060	10 361	2,96	42,7
	5 und mehr		5	58	51	642	11 131	12 512	10,26	41,2
	Zusammen		893	449	437	4 359	9 700	9 972	0,49	40,8
Sachsen	0,1 - 0,25		211	38	38	281	7 446	7 461	0,18	44,2
	0,25 - 1		657	356	356	2 878	8 077	8 091	0,54	45,3
	1 - 2		296	418	417	3 311	7 915	7 941	1,41	42,1
	2 - 5		371	1 219	1 213	10 472	8 593	8 634	3,27	44,8
	5 und mehr		389	4 402	4 359	52 438	11 912	12 029	11,21	46,8
	Zusammen		1 924	6 433	6 382	69 381	10 785	10 871	3,32	46,0
Sachsen-Anhalt	0,1 - 0,25		329	60	60	761	12 645	12 688	0,18	63,3
	0,25 - 1		1 234	681	678	8 156	11 974	12 026	0,55	60,0
	1 - 2		574	817	814	9 559	11 693	11 749	1,42	57,5
	2 - 5		646	2 105	2 093	28 697	13 632	13 712	3,24	58,2
	5 und mehr		754	9 585	9 465	153 185	15 982	16 184	12,55	62,0
	Zusammen		3 537	13 249	13 110	200 357	15 123	15 283	3,71	61,0
Schleswig-Holstein	0,1 - 0,25		7	1	1	30	22 371	23 299	0,18	47,1
	0,25 - 1		123	86	85	1 806	20 903	21 263	0,69	40,9
	1 - 2		197	294	292	6 647	22 585	22 756	1,48	42,5
	2 - 5		356	1 211	1 196	29 049	23 995	24 298	3,36	42,8
	5 und mehr		246	2 463	2 425	68 403	27 774	28 213	9,86	46,6
	Zusammen		929	4 055	3 998	105 935	26 121	26 494	4,30	45,1
Thüringen	0,1 - 0,25		693	123	121	869	7 039	7 164	0,17	41,0
	0,25 - 1		1 778	975	957	7 040	7 219	7 354	0,54	41,1
	1 - 2		760	1 106	1 077	9 102	8 232	8 452	1,42	42,8
	2 - 5		677	2 190	2 124	19 497	8 904	9 179	3,14	43,4
	5 und mehr		363	3 460	3 357	43 290	12 513	12 896	9,25	44,4
	Zusammen		4 271	7 854	7 636	79 797	10 160	10 450	1,79	43,4

1 Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar

1.2 Nach Größenklassen der veräußerten Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung im Jahr 2015 - in erweiterter Größenklassengliederung -

Land	Veräußerte Fläche der landwirtschaftl. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Veräußerte Gesamtfläche	Darunter veräußerte FdIN	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar		Durchschnittliche	
						veräußerter Gesamtfläche	veräußerter FdIN	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl je Hektar veräußerter FdIN
		Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100		
Brandenburg	0,1 - 0,25	322	56	56	447	7 999	8 015	0,17	31,4
	0,25 - 1	1 031	590	584	4 670	7 913	7 995	0,57	31,3
	1 - 2	561	803	798	5 162	6 432	6 470	1,42	30,7
	2 - 5	626	2 048	2 029	14 795	7 223	7 292	3,24	31,3
	5 - 10	469	3 448	3 363	31 746	9 208	9 440	7,17	33,0
	10 - 20	259	3 659	3 578	42 182	11 529	11 789	13,82	32,7
	20 - 50	163	5 160	5 038	69 711	13 511	13 837	30,91	34,6
	50 und mehr	162	17 084	17 046	236 055	13 817	13 848	105,22	33,0
	Zusammen	3 593	32 847	32 491	404 768	12 323	12 458	9,04	33,0
Mecklenburg-Vorpommern	0,1 - 0,25	101	19	19	274	14 746	14 815	0,18	37,0
	0,25 - 1	397	229	228	2 937	12 838	12 893	0,57	35,5
	1 - 2	233	338	335	4 334	12 830	12 921	1,44	36,1
	2 - 5	321	1 067	1 054	15 520	14 550	14 731	3,28	36,3
	5 - 10	360	2 666	2 632	43 053	16 151	16 357	7,31	37,6
	10 - 20	207	2 848	2 829	55 434	19 461	19 592	13,67	37,3
	20 - 50	141	4 376	4 321	81 457	18 613	18 853	30,64	38,3
	50 und mehr	39	4 175	4 170	110 406	26 442	26 477	106,92	42,1
	Zusammen	1 799	15 718	15 587	313 415	19 940	20 107	8,66	38,8
Sachsen	0,1 - 0,25	211	38	38	281	7 446	7 461	0,18	44,2
	0,25 - 1	657	356	356	2 878	8 077	8 091	0,54	45,3
	1 - 2	296	418	417	3 311	7 915	7 941	1,41	42,1
	2 - 5	371	1 219	1 213	10 472	8 593	8 634	3,27	44,8
	5 - 10	260	1 765	1 755	18 005	10 198	10 258	6,75	45,6
	10 - 20	91	1 243	1 232	14 644	11 777	11 884	13,54	46,6
	20 - 50	32	980	968	14 722	15 024	15 212	30,24	50,1
	50 und mehr	6	413	404	5 068	12 259	12 545	67,32	45,0
	Zusammen	1 924	6 433	6 382	69 381	10 785	10 871	3,32	46,0
Sachsen-Anhalt	0,1 - 0,25	329	60	60	761	12 645	12 688	0,18	63,3
	0,25 - 1	1 234	681	678	8 156	11 974	12 026	0,55	60,0
	1 - 2	574	817	814	9 559	11 693	11 749	1,42	57,5
	2 - 5	646	2 105	2 093	28 697	13 632	13 712	3,24	58,2
	5 - 10	512	3 653	3 620	55 045	15 067	15 205	7,07	60,7
	10 - 20	155	2 096	2 060	33 906	16 177	16 461	13,29	63,9
	20 - 50	65	1 841	1 832	29 973	16 285	16 365	28,18	66,0
	50 und mehr	22	1 995	1 954	34 260	17 173	17 536	88,80	58,5
	Zusammen	3 537	13 249	13 110	200 357	15 123	15 283	3,71	61,0
Thüringen	0,1 - 0,25	693	123	121	869	7 039	7 164	0,17	41,0
	0,25 - 1	1 778	975	957	7 040	7 219	7 354	0,54	41,1
	1 - 2	760	1 106	1 077	9 102	8 232	8 452	1,42	42,8
	2 - 5	677	2 190	2 124	19 497	8 904	9 179	3,14	43,4
	5 - 10	275	1 994	1 926	22 844	11 458	11 860	7,00	44,2
	10 - 20	74	1 011	985	14 746	14 582	14 974	13,31	45,3
	20 - 50	.	.	.	.	.	.	.	.
	50 und mehr	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	4 271	7 854	7 636	79 797	10 160	10 450	1,79	43,4

1 Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar

1.3 Nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen im Jahr 2015

Land	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha veräußerter Fläche der landwirtschaftl. Nutzung	Veräuße- rungs- fälle	Veräußerte Gesamt- fläche	Darunter veräußerte FdIN	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar		Durchschnittliche	
						veräußerter Gesamt- fläche	veräußerter FdIN	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl je Hektar veräußerter FdIN
		Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100		
Deutschland	unter 30	7 329	23 806	23 418	347 492	14 597	14 839	3,20	26,1
	30 - 40	12 757	40 647	40 116	647 494	15 930	16 141	3,14	34,7
	40 - 50	9 671	23 626	23 357	512 499	21 692	21 942	2,42	44,5
	50 - 60	6 009	12 247	12 160	322 499	26 332	26 521	2,02	54,2
	60 und mehr	8 344	15 154	15 106	409 070	26 995	27 079	1,81	74,4
	Zusammen	44 110	115 481	114 157	2 239 055	19 389	19 614	2,59	42,3
Baden- Württemberg	unter 30	266	204	201	2 593	12 682	12 932	0,75	25,6
	30 - 40	683	749	741	11 295	15 073	15 253	1,08	35,8
	40 - 50	1 198	1 418	1 405	34 845	24 575	24 799	1,17	45,3
	50 - 60	1 265	907	902	26 098	28 783	28 940	0,71	54,0
	60 und mehr	1 839	733	728	23 379	31 900	32 092	0,40	70,2
	Zusammen	5 251	4 011	3 976	98 210	24 483	24 698	0,76	49,1
Bayern	unter 30	754	828	803	22 193	26 790	27 624	1,07	25,4
	30 - 40	1 514	2 102	2 056	65 360	31 093	31 786	1,36	35,1
	40 - 50	1 348	1 916	1 888	92 187	48 126	48 834	1,40	44,5
	50 - 60	885	1 345	1 333	96 787	71 940	72 618	1,51	54,5
	60 und mehr	506	707	706	54 877	77 588	77 739	1,40	67,5
	Zusammen	5 007	6 899	6 786	331 404	48 039	48 835	1,36	43,7
Brandenburg	unter 30	1 533	11 863	11 726	123 310	10 394	10 516	7,65	27,0
	30 - 40	1 740	16 963	16 757	213 026	12 558	12 712	9,63	33,9
	40 - 50	276	2 963	2 950	51 167	17 268	17 343	10,69	44,7
	50 - 60	44	1 057	1 057	17 265	16 330	16 330	24,03	53,6
	60 und mehr	—	—	—	—	—	—	—	—
	Zusammen	3 593	32 847	32 491	404 768	12 323	12 458	9,04	33,0
Hessen	unter 30	492	394	387	3 779	9 587	9 755	0,79	24,7
	30 - 40	1 210	1 106	1 100	11 390	10 297	10 356	0,91	35,4
	40 - 50	1 118	1 005	1 001	12 875	12 806	12 861	0,90	44,1
	50 - 60	715	590	589	10 238	17 349	17 384	0,82	54,4
	60 und mehr	796	646	643	15 016	23 254	23 352	0,81	69,7
	Zusammen	4 331	3 742	3 720	53 298	14 245	14 326	0,86	45,6
Mecklenburg- Vorpommern	unter 30	442	2 705	2 651	31 711	11 721	11 963	6,00	25,8
	30 - 40	695	5 874	5 833	110 454	18 805	18 937	8,39	36,2
	40 - 50	560	5 993	5 965	137 068	22 872	22 978	10,65	44,4
	50 - 60	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 und mehr	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	1 799	15 718	15 587	313 415	19 940	20 107	8,66	38,8
Niedersachsen	unter 30	1 382	3 498	3 474	114 767	32 811	33 036	2,51	25,9
	30 - 40	1 810	4 252	4 222	127 032	29 879	30 091	2,33	34,4
	40 - 50	906	1 924	1 909	59 875	31 117	31 362	2,11	44,8
	50 - 60	619	1 319	1 315	34 221	25 937	26 014	2,13	54,6
	60 und mehr	882	1 835	1 827	55 621	30 314	30 442	2,07	71,9
	Zusammen	5 599	12 828	12 747	391 517	30 521	30 713	2,28	41,1
Nordrhein- Westfalen	unter 30	364	538	532	16 473	30 619	30 969	1,46	24,6
	30 - 40	617	798	787	22 880	28 675	29 076	1,28	35,1
	40 - 50	579	823	812	28 083	34 103	34 575	1,40	44,6
	50 - 60	367	501	497	19 205	38 356	38 680	1,35	54,4
	60 und mehr	652	981	977	52 933	53 964	54 172	1,50	74,1
	Zusammen	2 579	3 641	3 605	139 574	38 334	38 720	1,40	48,9

1 Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar

1.3 Nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen im Jahr 2015

Land	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha veräußerter Fläche der landwirtschaftl. Nutzung	Veräuße- rungs- fälle	Veräußerte Gesamt- fläche	Darunter veräußerte FdIN	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar		Durchschnittliche	
						veräußerter Gesamt- fläche	veräußerter FdIN	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl je Hektar veräußerter FdIN
						Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Rheinland-Pfalz	unter 30	414	338	327	2 769	8 200	8 477	0,79	25,4
	30 - 40	1 455	1 403	1 372	12 058	8 596	8 791	0,94	35,4
	40 - 50	1 251	1 150	1 127	11 864	10 319	10 525	0,90	43,7
	50 - 60	497	338	332	4 951	14 657	14 903	0,67	54,5
	60 und mehr	780	527	521	15 398	29 209	29 547	0,67	74,7
	Zusammen	4 397	3 755	3 679	47 040	12 527	12 786	0,84	44,4
Saarland	unter 30	70	23	22	198	8 758	9 058	0,31	26,9
	30 - 40	359	186	181	1 770	9 506	9 772	0,50	36,1
	40 - 50	373	200	193	2 005	10 044	10 365	0,52	43,6
	50 - 60	77	33	33	305	9 272	9 320	0,43	53,7
	60 und mehr	14	8	8	81	10 072	10 161	0,57	65,9
	Zusammen	893	449	437	4 359	9 700	9 972	0,49	40,8
Sachsen	unter 30	237	478	478	2 389	5 000	5 001	2,02	26,4
	30 - 40	515	1 657	1 641	13 088	7 897	7 978	3,19	35,1
	40 - 50	492	1 765	1 748	18 640	10 563	10 665	3,55	44,7
	50 - 60	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 und mehr	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	1 924	6 433	6 382	69 381	10 785	10 871	3,32	46,0
Sachsen-Anhalt	unter 30	201	908	876	4 536	4 993	5 179	4,36	19,5
	30 - 40	582	1 953	1 921	16 000	8 193	8 330	3,30	35,4
	40 - 50	521	1 824	1 772	17 510	9 602	9 880	3,40	44,1
	50 - 60	425	1 445	1 425	19 688	13 623	13 813	3,35	54,5
	60 und mehr	1 808	7 119	7 115	142 623	20 035	20 044	3,94	78,5
	Zusammen	3 537	13 249	13 110	200 357	15 123	15 283	3,71	61,0
Schleswig-Holstein	unter 30	179	648	637	14 748	22 750	23 146	3,56	25,5
	30 - 40	269	1 035	1 021	23 760	22 955	23 260	3,80	35,2
	40 - 50	187	1 000	973	25 862	25 863	26 570	5,20	45,1
	50 - 60	159	741	738	21 995	29 696	29 795	4,64	54,7
	60 und mehr	135	632	628	19 571	30 987	31 153	4,65	69,6
	Zusammen	929	4 055	3 998	105 935	26 121	26 494	4,30	45,1
Thüringen	unter 30	995	1 379	1 304	8 026	5 818	6 155	1,31	25,9
	30 - 40	1 308	2 569	2 485	19 381	7 544	7 800	1,90	34,5
	40 - 50	862	1 646	1 612	20 519	12 462	12 728	1,87	44,5
	50 - 60	422	1 013	1 001	14 314	14 129	14 306	2,37	54,7
	60 und mehr	684	1 246	1 235	17 557	14 095	14 218	1,81	69,5
	Zusammen	4 271	7 854	7 636	79 797	10 160	10 450	1,79	43,4

1 Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar

1.4 Nach Ländern und Regierungsbezirken im Zeitvergleich

Land ----- Regierungsbezirk	Durchschnittlicher Kaufwert je Hektar veräußerter Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung in EUR									
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Deutschland	8 909	9 205	9 955	10 908	11 854	13 493	14 424	16 381	18 099	19 614
Baden-Württemberg	19 169	18 305	18 682	19 012	19 824	20 668	20 136	21 604	23 021	24 698
RB Stuttgart	21 495	20 664	21 015	21 087	22 061	22 382	22 737	23 962	26 375	27 706
Karlsruhe	23 676	21 956	16 381	18 407	19 777	20 667	20 765	20 869	19 123	21 106
Freiburg	15 426	15 588	16 565	16 091	16 478	16 123	15 084	15 673	17 576	17 169
Tübingen	16 590	15 862	17 821	18 647	19 015	21 433	20 782	23 170	25 566	27 519
Bayern	24 294	23 431	25 379	25 052	25 866	30 064	31 841	39 797	41 440	48 835
RB Oberbayern	30 142	31 314	34 136	35 496	36 500	41 972	45 141	58 522	66 138	84 857
Niederbayern	33 058	31 537	33 197	31 341	30 579	36 595	40 416	59 944	62 315	78 878
Oberpfalz	21 963	19 675	20 171	21 426	21 427	25 219	27 717	31 608	33 495	37 856
Oberfranken	13 716	14 187	14 059	13 803	13 918	14 303	16 718	16 698	18 416	21 549
Mittelfranken	15 017	17 515	18 234	18 616	19 317	23 902	27 349	40 508	32 961	32 506
Unterfranken	15 105	14 699	18 436	18 995	18 550	19 465	22 129	25 546	20 835	22 848
Schwaben	24 191	23 738	24 380	24 837	27 713	32 387	36 470	43 122	48 848	49 844
Brandenburg	2 729	3 024	3 707	4 715	6 334	6 879	7 262	8 533	10 191	12 458
Hessen	13 441	12 775	13 188	12 471	12 499	12 822	12 530	13 608	14 578	14 326
RB Darmstadt	20 272	20 502	23 005	18 768	19 752	20 379	20 429	19 975	22 562	21 499
Gießen	10 129	10 006	9 116	9 313	9 409	10 234	8 562	10 811	10 078	9 866
Kassel	8 349	9 002	9 398	10 383	9 485	9 605	9 846	10 547	11 668	12 521
Mecklenburg-Vorpommern	4 618	4 862	5 741	7 049	9 187	11 789	12 675	14 255	17 539	20 107
Niedersachsen	13 170	13 582	14 281	15 337	16 716	18 910	21 146	25 181	28 856	30 713

1 Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar

1.4 Nach Ländern und Regierungsbezirken im Zeitvergleich

Land ----- Regierungsbezirk	Durchschnittlicher Kaufwert je Hektar veräußerter Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung in EUR									
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Nordrhein-Westfalen	25 973	26 750	26 279	26 841	28 051	30 488	32 427	33 951	40 049	38 720
RB Düsseldorf	32 415	32 061	33 987	32 071	35 741	38 640	44 949	46 325	51 090	52 402
Köln	28 690	26 206	25 554	25 457	27 241	28 800	31 872	30 631	38 459	34 716
Münster	29 655	31 751	33 340	35 387	37 424	39 981	45 033	47 203	55 923	51 336
Detmold	18 951	19 721	20 539	20 264	20 655	23 989	22 640	24 398	29 686	30 679
Arnsberg	20 715	23 365	22 013	24 710	23 557	21 196	24 324	28 389	28 324	28 424
Rheinland-Pfalz	8 788	8 894	10 108	9 604	10 017	9 532	11 141	11 684	12 092	12 786
Saarland	9 031	9 066	8 000	10 078	8 706	9 274	9 129	9 719	10 065	9 972
Sachsen	4 110	4 846	5 037	5 262	6 742	5 909	8 163	9 211	10 250	10 871
Sachsen-Anhalt	5 198	5 055	6 456	7 281	8 264	9 736	10 965	11 162	12 982	15 283
Schleswig-Holstein	11 031	12 088	13 700	16 085	16 923	18 797	23 063	25 013	26 311	26 494
Thüringen	4 279	4 369	4 755	5 186	6 350	6 288	6 870	8 191	9 430	10 450
Nachrichtlich:										
Früheres Bundesgebiet	15 941	16 394	17 175	17 960	18 719	20 503	22 267	25 189	28 427	30 073
Neue Länder	4 040	4 134	4 973	5 943	7 405	8 838	9 593	10 510	12 264	14 197

1 Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar

1.5 Nach Flächengrößen- und Ertragsmesszahlklassen im Zeitvergleich

Veräußerte Fläche der landw. Nutzung je Veräußerungsfall von ... bis unter ... ha	Jahr	Durchschnittlicher Kaufwert je Hektar veräußerter Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung in EUR					
		insgesamt	davon mit einer EMZ in Hundert von ... bis unter ... je Hektar veräußerter FdLN				
			unter 30	30 - 40	40 - 50	50 - 60	60 und mehr
0,1 - 0,25	2007	18 212	11 386	12 523	16 186	20 498	27 367
	2008	17 410	10 392	13 264	16 100	19 509	25 624
	2009	18 184	11 636	12 480	17 000	21 970	26 124
	2010	18 710	10 948	13 645	15 784	21 134	27 599
	2011	19 072	11 417	13 093	16 968	22 492	28 395
	2012	18 681	11 560	13 288	16 498	22 060	26 902
	2013	19 452	12 804	15 930	17 339	20 800	27 274
	2014	20 064	12 680	14 811	17 791	23 885	28 429
	2015	21 258	14 103	15 651	18 601	24 602	30 287
0,25 - 1	2007	12 949	8 154	9 337	12 381	16 380	19 904
	2008	12 858	8 172	9 265	12 416	16 364	19 476
	2009	13 444	8 639	9 608	13 120	17 335	20 180
	2010	13 962	10 114	10 515	13 216	18 106	20 009
	2011	14 474	10 229	10 783	14 534	17 568	21 877
	2012	15 361	10 576	11 703	15 298	19 148	21 999
	2013	16 692	11 786	13 254	16 227	20 268	23 957
	2014	18 798	13 375	14 741	18 660	23 141	26 300
	2015	20 274	14 949	15 518	20 177	27 564	26 810
1 - 2	2007	11 993	8 323	8 958	12 117	15 946	19 040
	2008	12 505	8 596	9 232	12 681	17 033	19 218
	2009	13 498	9 660	10 055	13 617	18 718	19 716
	2010	13 707	9 900	10 411	14 191	18 079	19 963
	2011	15 002	10 743	11 350	15 760	20 383	22 015
	2012	16 376	12 227	13 205	16 776	21 229	23 457
	2013	18 190	13 625	14 298	18 440	24 144	26 676
	2014	20 789	15 269	16 851	21 716	27 477	28 681
	2015	22 215	16 903	16 925	24 339	30 581	30 057
2 - 5	2007	11 502	8 065	8 692	11 829	16 760	17 313
	2008	12 071	8 595	9 012	13 144	15 742	18 334
	2009	13 099	9 822	10 261	13 914	16 497	18 927
	2010	13 712	10 373	11 009	14 115	18 464	19 644
	2011	15 135	12 594	11 800	15 458	19 374	21 438
	2012	16 464	13 459	12 978	17 020	21 665	23 170
	2013	19 399	16 062	15 330	19 796	25 653	26 769
	2014	21 379	17 922	17 475	22 260	27 765	27 611
	2015	22 574	18 476	17 800	22 949	33 345	28 714
5 und mehr	2007	7 362	5 674	5 295	7 618	10 854	13 727
	2008	8 276	6 515	5 986	8 610	10 563	14 260
	2009	9 215	7 768	6 665	9 799	12 898	14 420
	2010	10 613	8 085	8 833	11 658	13 837	16 706
	2011	12 466	8 709	10 256	13 742	18 084	19 039
	2012	13 157	10 114	10 549	14 259	15 946	19 550
	2013	14 860	10 119	12 542	17 137	20 161	20 300
	2014	16 434	11 499	14 480	18 214	23 155	24 313
	2015	18 309	13 665	15 723	21 605	23 106	25 877
Zusammen	2007	9 205	6 658	6 557	9 232	13 713	16 134
	2008	9 955	7 310	7 166	10 281	13 216	16 454
	2009	10 908	8 511	7 917	11 295	15 106	16 893
	2010	11 854	8 867	9 471	12 525	15 915	18 377
	2011	13 493	9 887	10 675	14 358	18 709	20 450
	2012	14 424	11 179	11 379	15 143	18 178	21 161
	2013	16 381	11 979	13 336	17 700	21 989	23 002
	2014	18 099	13 060	15 285	19 435	24 715	25 914
	2015	19 614	14 839	16 141	21 942	26 521	27 079

1 Verkäufe zum Verkehrswert ohne Gebäude und ohne Inventar

1.6 Verkäufe im Zeitvergleich

Jahr	Veräußerungs-fälle	Veräußerte Gesamt-fläche	Darunter	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar		Durchschnittliche	
			veräußerte FdIN		veräußerter Gesamt-fläche	veräußerter FdIN	FdIN je Veräußerungs-fall	Ertrags-messzahl je Hektar veräußerter FdIN
	Anzahl	ha		1 000 EUR	EUR		ha	in 100
1991	31 598	58 140	57 218	769 092	13 228	13 441	1,81	45,9
1992	30 669	62 175	61 498	750 326	12 068	12 201	2,01	45,7
1993	30 010	64 909	64 069	724 575	11 163	11 309	2,13	44,7
1994	28 559	65 441	64 708	722 637	11 043	11 168	2,27	44,8
1995	30 639	71 959	71 252	775 248	10 774	10 880	2,33	45,9
1996	32 608	79 442	78 276	813 596	10 241	10 394	2,40	45,1
1997	33 428	85 984	84 514	837 395	9 739	9 908	2,53	44,9
1998	37 847	102 394	100 878	958 362	9 360	9 500	2,67	44,4
1999	39 211	110 893	108 927	973 619	8 780	8 938	2,78	43,8
2000	38 005	105 677	103 823	942 843	8 922	9 081	2,73	43,3
2001	38 040	101 784	100 021	942 891	9 264	9 427	2,63	44,3
2002	36 260	97 683	95 730	906 120	9 276	9 465	2,64	44,6
2003	34 016	96 878	95 163	873 968	9 021	9 184	2,80	43,5
2004	35 027	95 812	94 415	871 766	9 099	9 233	2,70	43,7
2005	35 733	98 407	96 705	840 580	8 542	8 692	2,71	44,5
2006	38 374	98 627	97 275	866 598	8 787	8 909	2,53	43,6
2007	43 950	112 412	110 619	1 018 215	9 058	9 205	2,52	42,5
2008	50 898	125 340	123 458	1 228 991	9 805	9 955	2,43	43,3
2009	47 286	116 314	114 718	1 251 335	10 758	10 908	2,43	43,0
2010	44 291	115 704	113 866	1 349 711	11 665	11 854	2,57	42,3
2011	47 181	116 578	114 733	1 548 071	13 279	13 493	2,43	42,7
2012	45 341	107 995	106 400	1 534 712	14 211	14 424	2,35	43,7
2013	45 061	103 043	101 558	1 663 618	16 145	16 381	2,25	43,2
2014	46 011	110 360	108 940	1 971 734	17 866	18 099	2,37	42,4
2015	44 110	115 481	114 157	2 239 055	19 389	19 614	2,59	42,3

2 Verkäufe zum Verkehrswert mit Gebäuden sowie mit bzw. ohne Inventar

2.1 Nach Ländern im Jahr 2015

Land	Veräußerungsfälle	Veräußerte Gesamtfläche	Darunter	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar		Durchschnittliche	
			veräußerte FdIN		veräußerter Gesamtfläche	veräußerter FdIN	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl je Hektar veräußerter FdIN
	Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100		
Deutschland	136	1 674	1 540	51 872	30 990	33 690	11,32	44,7
Baden-Württemberg	10	31	30	1 285	41 429	42 325	3,04	45,4
Bayern	34	145	129	9 407	64 901	72 915	3,79	40,0
Brandenburg	32	232	213	5 642	24 302	26 432	6,67	34,8
Hessen	9	8	8	365	44 686	47 099	0,86	53,1
Mecklenburg-Vorpommern	.	.	.	.	.	.	.	.
Niedersachsen	25	972	895	28 647	29 487	31 999	35,81	47,2
Nordrhein-Westfalen	12	79	75	3 705	46 920	49 457	6,24	43,8
Rheinland-Pfalz	—	—	—	—	—	—	—	—
Saarland	—	—	—	—	—	—	—	—
Sachsen	5	77	76	321	4 174	4 247	15,14	50,3
Sachsen-Anhalt	5	87	71	1 405	16 180	19 756	14,22	45,2
Schleswig-Holstein	—	—	—	—	—	—	—	—
Thüringen	.	.	.	.	.	.	.	.

2 Verkäufe zum Verkehrswert mit Gebäuden sowie mit bzw. ohne Inventar

2.2 Nach Ländern im Zeitvergleich

Land	Durchschnittlicher Kaufwert je Hektar veräußerter Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung in EUR									
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Deutschland	14 823	21 935	15 970	19 621	18 952	19 652	30 512	26 730	28 193	33 690
Baden-Württemberg	31 110	20 144	.	26 774	34 815	36 707	32 755	49 094	42 297	42 325
Bayern	57 150	65 811	45 412	64 558	70 332	26 346	24 276	111 634	64 818	72 915
Brandenburg	7 381	19 689	4 135	5 149	11 429	18 555	10 127	15 509	28 549	26 432
Hessen	31 985	.	21 124	.	24 493	51 733	37 072	32 780	11 848	47 099
Mecklenburg-Vorpommern	8 417	.	.	.	12 570	17 389	.	.	28 620	.
Niedersachsen	16 575	18 002	16 277	17 852	19 775	21 207	28 820	32 633	26 496	31 999
Nordrhein-Westfalen	.	49 943	42 779	32 751	29 317	—	33 563	.	53 672	49 457
Rheinland-Pfalz	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saarland	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sachsen	5 496	7 294	6 089	7 770	.	5 539	13 837	6 192	7 690	4 247
Sachsen-Anhalt	9 190	—	.	.	.	9 121	12 119	.	.	19 756
Schleswig-Holstein	.	.	.	.	.	34 425	52 275	.	.	—
Thüringen	3 651	.	4 927	3 352	14 110	6 746	.	17 071	13 805	.

2 Verkäufe zum Verkehrswert mit Gebäuden sowie mit bzw. ohne Inventar

2.3 Verkäufe im Zeitvergleich

Jahr	Veräußerungs-fälle	Veräußerte Gesamt-fläche	Darunter	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar		Durchschnittliche	
			veräußerte FdIN		veräußerter Gesamt-fläche	veräußerter FdIN	FdIN je Veräußerungs-fall	Ertrags-messzahl je Hektar veräußerter FdIN
	Anzahl	ha		1 000 EUR	EUR		ha	in 100
1991	727	6 156	5 568	112 574	18 286	20 216	7,66	45,2
1992	722	8 154	7 671	134 666	16 515	17 555	10,62	47,0
1993	732	5 228	4 766	124 958	23 902	26 216	6,51	45,3
1994	739	5 196	4 741	134 342	25 854	28 338	6,42	45,8
1995	698	9 817	8 917	147 891	15 065	16 588	12,78	38,8
1996	755	4 727	4 237	135 622	28 688	32 007	5,61	43,0
1997	807	5 302	4 746	147 101	27 745	30 995	5,88	46,7
1998	382	5 400	4 878	102 328	18 949	20 976	12,77	45,7
1999	247	2 873	2 607	63 255	22 016	24 256	10,56	46,7
2000	192	2 112	1 928	46 240	21 898	23 988	10,04	42,0
2001	171	1 724	1 588	34 628	20 085	21 806	9,29	42,2
2002	200	1 948	1 794	50 545	25 952	28 182	8,97	49,0
2003	232	1 933	1 772	36 384	18 820	20 536	7,64	44,7
2004	168	1 369	1 262	23 737	17 334	18 802	7,51	48,0
2005	149	1 396	1 307	23 015	16 492	17 611	8,77	50,5
2006	136	1 872	1 778	26 359	14 084	14 823	13,08	46,2
2007	129	1 453	1 315	28 848	19 851	21 935	10,20	45,1
2008	130	2 094	1 911	30 516	14 573	15 970	14,70	47,2
2009	119	1 621	1 488	29 201	18 014	19 621	12,51	42,3
2010	93	1 371	1 262	23 916	17 440	18 952	13,57	43,7
2011	120	2 510	2 311	45 423	18 099	19 652	19,26	43,6
2012	86	1 142	1 075	32 790	28 714	30 512	12,50	49,0
2013	106	1 517	1 372	36 680	24 178	26 730	12,95	42,4
2014	116	1 213	1 126	31 732	26 164	28 193	9,70	43,5
2015	136	1 674	1 540	51 872	30 990	33 690	11,32	44,7