

STATISTISCHE BERICHTE



Herausgeber: Statistisches Bundesamt / Wiesbaden

Arb.Nr. VII/8/47

Erschienen am: 17. Juni 1953

Die Boden- und Kommunalkreditinstitute
im April 1953

(2980)

Inhalt

Seite

| | |
|--------------------|------|
| Textteil | 3-6 |
| Tabellenteil | 7-11 |

Das gesamte Geschäft der Realkreditinstitute hat sich im April erneut kräftig belebt. Dabei ist bemerkenswert, dass das Aktivgeschäft bei weitem über das Neugeschäft des entsprechenden Vorjahresmonats hinausging, obwohl seit der Jahreswende die Verwaltungskredite nicht mehr in die Nachweisung der Darlehen einbezogen werden. Die Neuausleihungen wurden vor allem durch einen ergiebigeren Pfandbriefeferlös und etwas reichlicher fliessende öffentliche Mittel gefördert. Darüber hinaus standen aber auch Mittel der Kreditanstalt für Wiederaufbau und in erheblichem Umfang sonstige Mittel für Ausleihungszwecke zur Verfügung, die namentlich aus der Hergabe von 7c- und 7d-Geldern stammten.

Die langfristigen Neuausleihungen der Boden- und Kommalkreditinstitute stellten sich im April 1953 auf 236 Mill. DM gegen je 147 Mill. DM in den beiden vorangegangenen Monaten. Damit erhöhte sich der Gesamtbestand der von den Grundkreditanstalten im DM-Geschäft nachgewiesenen Langkredite auf 7 225 Mill. DM, wovon 5 617 Mill. DM auf Darlehen mit eigenem Risiko der Institute entfielen.

An öffentlichen Mitteln standen den Realkreditinstituten im April 66 Mill. DM zur Verfügung (gegen 55 Mill. DM im März), die zu 72 vH für die Herstellung von Wohnungsbauten, im übrigen zumeist für landwirtschaftliche Zwecke verwandt wurden.

Bestand an Darlehen bei den Boden- und Kommunalkreditinstituten

im Bundesgebiet

- in Mill. DM -

| Darlehensart, -form und -quelle | 1951 | 1952 | 1953 | | ohne durchl. Mittel |
|---|--------------------------------------|--------------|----------|-----------------------|------------------------|
| | 31. Dezember ¹⁾ | 31. Dezember | 31. März | 30. April | |
| | einschließlich durchlaufender Mittel | | | | |
| Hypotheken auf: | | | | | |
| Wohnungsneubauten | 2 839,8 | 3 850,9 | 4 121,1 | 4 220,0 ^{a)} | 3 119,0 ^{a)} |
| Gewerblichen Grundstücken | 242,7 | 329,7 | 387,3 | 414,3 | 411,9 |
| Sonstigen Grundstücken | 50,8 | 69,5 | 77,8 | 77,8 | 73,0 |
| Landwirtschaftlichen Grundstücken | 170,0 | 258,1 | 324,9 | 337,6 | 138,9 |
| Kommunaldarlehen | 672,5 | 1 079,7 | 1 141,5 | 1 192,6 | 1 191,0 |
| Schiffshypotheken | 284,0 | 335,9 | 350,6 | 385,5 | 358,7 |
| Landeskulturdarlehen | 70,2 | 81,8 | 84,5 | 89,9 | 89,9 |
| Zusammen | 4 330,0 | 6 005,6 | 6 487,7 | 6 717,7 | 5 382,5 |
| Sonstige langfristige Darlehen | 309,4 | 515,2 | 501,0 | 507,4 | 234,3 |
| Insgesamt | 4 639,3 | 6 520,9 | 6 988,7 | 7 225,1 | 5 616,8 |
| darunter aus ECA-Mitteln | 671,3 | 803,7 | 832,8 | 836,2 | 836,2 |
| Von der Summe entfallen auf: | | | | | |
| Deckungsdarlehen | 2 070,0 | 2 929,3 | 3 175,4 | 3 277,2 | 3 277,2 |
| darunter aus Mitteln | | | | | |
| der KfW ²⁾ | 694,5 | 819,7 | 839,3 | 868,4 | 868,4 |
| der Landw. Rentenbank ²⁾ | 94,7 | 113,0 | 121,1 | 121,9 | 121,9 |
| Darlehen aus öffentlichen Mitteln | 2 054,8 | 2 679,2 | 2 857,6 | 2 923,4 | 1 408,9 |
| Darlehen aus sonstigen Mitteln | 514,5 | 912,3 | 955,8 | 1 024,4 | 930,7 |
| darunter aus Mitteln | | | | | |
| der KfW ³⁾ | 107,5 | 157,8 | 165,3 | 170,6 | 170,6 |
| der Landw. Rentenbank ³⁾ | 22,3 | 23,3 | 20,4 | 20,4 | 20,4 |

Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

1) Einschl. Verwaltungskredite.- 2) Darlehen aus Mitteln der KfW und Landw. Rentenbank gegen hinterlegte Schuldverschreibungen.-

3) Desgleichen gegen sonstige Sicherheiten.- a) Davon 32,6 Mill. DM für Wohnungsbauten der Besatzungsmacht.

Im April 1953 blieben die Neuausleihungen im Wohnungsbau erstmalig unter der Hälfte der monatlichen Finanzierungsleistung der Bodenkreditinstitute; auf die Wohnungsbaukredite - soweit sie statistisch nachgewiesen werden - entfielen nur 43 vH der neugewährten Darlehen. Dennoch flossen dem Wohnungsbau mit insgesamt 101 Mill. DM noch um 10 Mill. DM mehr als im Vormonat zu. Damit erhöhte sich der Bestand der von den Grundkreditanstalten nachgewiesenen Wohnungsbaudarlehen auf 4 263 Mill. DM. 62 vH der im April gewährten Darlehen für Wohnbauzwecke wurden allein in den Ländern Bayern (22,8 Mill. DM), Baden-Württemberg (21,3 Mill. DM) und Hessen (18,3 Mill. DM) ausgegeben.

Bei den übrigen Darlehensarten stand das Kommunalkreditgeschäft weitaus im Vordergrund. Der Bestand an Kommunaldarlehen erhöhte sich im April 1953 um 51 Mill. DM. Dieser Zuwachs entspricht etwa der bisher stärksten Ausdehnung des Kommunalkreditgeschäfts in einzelnen Monaten des 2. Halbjahres 1952. An den neugewährten Kommunaldarlehen waren namentlich die öffentlich rechtlichen Kreditanstalten in Nordrhein-Westfalen, Bayern und Hessen beteiligt.

Aber auch die Hypotheken auf gewerblichen Grundstücken haben wieder beachtlich zugenommen; sie erhöhten sich im April um 27 Mill. DM (gegen 22 Mill. DM im März). Diese neuen gewerblichen Hypothekendarlehen wurden in erster Linie von Grundkreditanstalten in Hamburg und Bayern gegeben. Seit der Neubelebung dieses Beleihungszweiges gegen Ende des vergangenen Jahres hat sich der Bestand der Realkreditinstitute an gewerblichen Hypotheken insgesamt um 116 Mill. DM bzw. 39 vH erhöht. Daneben haben die Hypotheken auf landwirtschaftlichen Grundstücken und sonstige Kredite für landwirtschaftliche Zwecke stärker als üblich zugenommen (19 Mill. DM). Einen beachtlichen Aufschwung nahm schliesslich nach einer Periode relativer Stagnation das Schiffsbeleihungsgeschäft. Der Bestand an Schiffshypotheken hob sich im April um 35 Mill. DM. An den Schiffsbeleihungen waren namentlich Institute in Schleswig-Holstein und Bremen beteiligt; zu einem erheblichen Teil stammen die neugewährten Schiffshypotheken aus 7d-Geldern, die die private Kundschaft zur Verfügung gestellt hatte.

Umlauf nach der Währungsreform begebener Schuldverschreibungen
der Boden- und Kommunalkreditinstitute im Bundesgebiet
- Mill. DM -

| Art der Schuldverschreibungen | Umlauf am | | Veränderung im März 1953 | Umlauf am 30. April 1953 | Veränderung im April 1953 |
|---|-------------------|---------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| | 31. Dezember 1952 | 31. März 1953 | | | |
| Hypotheken-Pfandbriefe | 1 456,7 | 1 667,0 | + 76,5 | 1 749,3 | + 82,3 |
| Schiffspfandbriefe | 35,2 | 44,3 | + 2,9 | 44,7 a) | + 0,4 |
| Kommunalsobligationen | 478,0 | 552,6 | + 12,5 | 588,0 a) | + 35,4 |
| Zusammen | 1 970,0 | 2 263,9 | + 92,0 | 2 382,0 | + 118,1 |
| Außerdem: | | | | | |
| Hinterlegte Schuldverschreibungen ¹⁾ | 1 223,8 | 1 281,8 | + 49,9 | 1 308,4 | + 26,6 |

Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

1) Schuldverschreibungen, die für Kredite der KfW, der Landwirtschaftlichen Rentenbank und sonstiger öffentlich-rechtlicher Körperschaften hinterlegt wurden. - a) Davon 28,9 Mill. DM Landesbodenbriefe, 0,7 Mill. DM Bodenkulturschuldverschreibungen, 5,6 Mill. DM Landesrentenbank-Schuldverschreibungen und 30,8 Mill. DM Schuldbuchforderungen.

1) Hypotheken auf Wohnungsneubauten und sonstige Darlehen für den Wohnungsbau

Das Pfandbriefgeschäft der Boden- und Kommunalkreditinstitute hat sich weiter günstig entwickelt. Das Aprilergebnis war mit 118,1 Mill. DM das zweitbeste seit der Aufnahme des DM-Geschäfts und übertraf den Emissionserlös des Vormonats um rd. 14 Mill. DM. In dem vergangenen Halbjahreszeitraum (November 1952/April 1953) haben die Realkreditinstitute Schuldverschreibungen im Gesamtbetrage von 676 Mill. DM an den Markt gebracht, d.i. fast das Doppelte wie in dem entsprechenden Halbjahreszeitraum 1951/1952.

Von den im April 1953 abgesetzten Schuldverschreibungen entfielen 82,3 Mill. DM auf Pfandbriefe und 35,4 Mill. DM auf Kommunalobligationen. Die Unterbringung von Kommunalobligationen blieb also kaum hinter dem bisherigen Spitzenergebnis von Januar 1953 zurück.

Etwa 72 vH der neuen Pfandbriefe und 69 vH der Kommunalobligationen wurden im April von den privaten Hypothekenbanken placiert. Bemerkenswert hoch war der Absatz von Bankschuldverschreibungen wieder bei den Bodenkreditinstituten in Hessen (36,2 Mill. DM), die annähernd $\frac{1}{4}$ der im April verkauften Pfandbriefe und fast die Hälfte der untergebrachten Kommunalobligationen in Verkehr brachten.

Der Umlauf an Inhaberschuldverschreibungen der Boden- und Kommunalkreditinstitute belief sich Ende April auf 2 382,0 Mill. DM, davon entfielen 1 749,3 Mill. DM auf Hypothekenspfandbriefe, 588,0 Mill. DM auf Kommunalobligationen und 44,7 Mill. DM auf Schiffspfandbriefe. Ausserdem waren von den Realkreditinstituten bei der Kreditanstalt für Wiederaufbau, der Landwirtschaftlichen Rentenbank und anderen Stellen Schuldverschreibungen in Höhe von 1 308,4 Mill. DM hinterlegt, wobei es sich fast ausschliesslich um Namensschuldverschreibungen handelte.

I. Umlauf an Schuldverschreibungen¹⁾

A. gegliedert nach Arten

- 1 000 DM -

| Bezeichnung der Schuldverschreibungen und Datum des Umlaufs | Bundesgebiet | Institute mit Sitz in | | | | | | | | |
|---|--------------|-----------------------|---------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|---------|---------------|----------------|-----------------------|
| | | Schleswig-Holstein | Hamburg | Niedersachsen | Bremen | Nordrhein-Westfalen | Hessen | Rheinl.-Pfalz | Baden-Württbg. | Bayern |
| 5% Hypotheken-Pfandbriefe | | | | | | | | | | |
| 31. Dez. 1951 | 856 771 | 7 079 | 46 350 | 26 505 | 57 640 | 244 517 | 97 594 | 30 158 | 130 117 | 210 311 |
| 30. Juni 1952 | 1 091 552 | 7 472 | 52 850 | 31 017 | 73 033 | 335 848 | 123 407 | 42 165 | 167 779 | 257 981 |
| 31. Dez. 1952 | 1 456 708 | 10 624 | 66 481 | 41 360 | 94 845 | 385 860 | 176 065 | 56 037 | 225 905 | 399 451 |
| 31. März 1953 | 1 667 015 | 10 837 | 75 495 | 62 544 | 111 948 | 414 471 | 209 667 | 65 417 | 250 534 | 466 102 |
| 30. April 1953 | 1 749 285 | 14 678 | 82 679 | 69 715 | 118 283 | 426 562 | 229 182 | 67 208 | 255 115 | 405 863 |
| 5% Schiffspfandbriefe | | | | | | | | | | |
| 31. Dez. 1951 | 30 450 | 7 924 | 4 000 | - | 14 526 | 4 000 | - | - | - | - |
| 30. Juni 1952 | 29 603 | 9 684 | 6 000 | - | 8 919 | 5 000 | - | - | - | - |
| 31. Dez. 1952 | 35 223 | 10 582 | 6 485 | - | 12 706 | 5 450 | - | - | - | - |
| 31. März 1953 | 44 310 | 10 611 ^{a)} | 8 128 ^{b)} | - | 19 121 ^{d)} | 6 450 | - | - | - | - |
| 30. April 1953 | 44 691 | 10 611 ^{a)} | 8 153 ^{b)} | - | 19 127 ^{d)} | 6 800 | - | - | - | - |
| 5% Kommunobligationen | | | | | | | | | | |
| 31. Dez. 1951 | 294 873 | 7 782 | - | 24 685 | 5 342 | 113 127 | 21 859 | 1 760 | 26 917 | 93 401 |
| 30. Juni 1952 | 377 850 | 7 902 | - | 24 876 | 7 756 | 151 208 | 27 436 | 3 570 | 42 521 | 112 581 |
| 31. Dez. 1952 | 478 034 | 8 052 | - | 26 988 | 13 412 | 184 939 | 45 792 | 4 695 | 61 758 | 132 398 |
| 31. März 1953 | 552 603 | 8 075 | - | 31 992 | 27 865 | 190 158 ^{f)} | 71 274 | 6 575 | 74 463 | 142 201 |
| 30. April 1953 | 508 015 | 8 475 | 4 500 | 32 002 ^{c)} | 34 276 ^{e)} | 192 309 ^{f)} | 87 960 | 7 225 | 76 966 | 144 302 ^{g)} |
| Schuldverschreibungen zus. | | | | | | | | | | |
| 31. Dez. 1951 | 1 176 093 | 22 785 | 50 850 | 51 191 | 77 508 | 361 644 | 119 452 | 31 910 | 157 034 | 303 711 |
| 30. Juni 1952 | 1 499 005 | 25 058 | 58 850 | 55 894 | 89 708 | 492 056 | 150 843 | 45 735 | 210 300 | 370 562 |
| 31. Dez. 1952 | 1 969 965 | 29 258 | 72 966 | 68 348 | 120 963 | 576 249 | 221 857 | 60 732 | 287 743 | 531 848 |
| 31. März 1953 | 2 263 928 | 29 523 | 83 623 | 94 536 | 158 934 | 611 079 | 280 941 | 71 992 | 324 997 | 608 303 |
| 30. April 1953 | 2 381 990 | 33 764 | 95 332 | 101 717 | 171 686 | 625 671 | 317 142 | 74 433 | 332 081 | 630 165 |
| Außerdem: Hinterlegte | | | | | | | | | | |
| Schuldverschreib. | 1 308 381 | 138 448 | 65 276 | 166 887 | 120 655 | 363 874 | 74 770 | 19 283 | 118 789 | 240 399 |
| davon bef: KfW | 1 043 047 | 124 841 | 63 838 | 101 503 | 118 674 | 280 686 | 62 173 | 13 966 | 97 005 | 180 361 |
| Landw. Rentenbank .. | 183 808 | 12 897 | 738 | 56 617 | 374 | 32 122 | 12 333 | 4 913 | 20 139 | 43 675 |
| Sonst. Anstalten u. öff.-rechtl. Körperschaften | 81 525 | 710 | 700 | 8 766 | 1 607 | 51 066 | 264 | 404 | 1 645 | 16 363 |

B. gegliedert nach Instituten

- 1 000 DM -

| Art der Institute und der Schuldverschreibungen | 1951 | | 1952 | | 1953 | |
|---|--------------|-----------|--------------|-------------|-----------|--|
| | 31. Dezember | 30. April | 31. Dezember | 31. März | 30. April | |
| Hypothekenbanken | | | | | | |
| Hypothekpfandbriefe | 483 743 | 575 946 | 927 067 | 1 080 577 r | 1 139 692 | |
| Kommunobligationen | 21 815 | 29 138 | 65 542 | 109 383 r | 133 747 | |
| Öffentlich-rechtliche Kreditanstalten | | | | | | |
| Hypothekpfandbriefe | 367 027 | 437 887 | 529 642 | 586 437 r | 609 592 | |
| Kommunobligationen | 273 058 | 331 340 | 412 491 | 443 218 r | 454 268 | |
| Schiffspfandbriefbanken | | | | | | |
| Schiffspfandbriefe | 30 450 | 30 856 | 35 223 | 44 310 | 44 691 | |
| Zusammen | 1 176 093 | 1 405 167 | 1 969 965 | 2 263 926 | 2 381 990 | |

Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

1) Einschl. solcher Beträge, für die Schuldverschreibungen aus drucktechnischen oder anderen Gründen noch nicht ausgefertigt wurden, deren Gegenwert aber bereits gezahlt ist.- a) Davon 10,0 Mill. DM 6% Schiffspfandbriefe.- b) Davon 3,7 Mill. DM 6% Schiffspfandbriefe.- c) Davon 0,7 Mill. DM Bodenkulturschuldverschreibungen.- d) Davon 16,5 Mill. DM 6% Schiffspfandbriefe.- e) Davon 8,6 Mill. DM 6% Kommunobligationen.- f) Davon 5,6 Mill. DM Landesrentenbank Schuldverschreibungen.- g) Davon 28,9 Mill. DM Landesbodenbriefe und 30,8 Mill. DM Schuldbuchforderungen.

II. Gesamtbestand an Darlehen
(einschl. durchlaufender Mittel)

- Mill. DM -

| Datum des Bestandes sowie Darlehensform und -quelle | Hypotheken auf | | | | | Kommunal- dar- lehen | Schiffs- hypo- theken | Landes- kultur- dar- lehen | Sonstige lang- fristige Darlehen | ins- gesamt | außerdem | |
|--|-----------------------------|--|--------------------------------|--|----------------------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|---|----------------|--|--|
| | Wohnungs- neu- bauten | Gewerb- l. Betriebs- grund- stücken | Sonstigen Grund- stücken | Landwirt- schaftl. Grund- stücken | sonst. Aus- leihun- gen | | | | | | darunter Darlehen an Spar- kassen | |
| A. Entwicklung des Gesamtbestandes | | | | | | | | | | | | |
| 1950 | | | | | | | | | | | | |
| 31.12. | 1 622,8 | 182,4 | 38,2 | 94,7 | 348,8 | 147,4 | 46,4 | - | 2 480,7 | 612,1 | 292,4 | |
| 1951 | | | | | | | | | | | | |
| 31.12. | 2 839,8 | 242,7 | 50,8 | 170,0 | 672,5 | 284,0 | 70,2 | 309,4 | 4 639,3 | 529,4 | 365,4 | |
| 1952 | | | | | | | | | | | | |
| 30.6. | 3 445,2 | 271,0 | 56,2 | 207,4 | 814,9 | 298,5 | 73,9 | 374,8 | 5 541,9 | 612,3 | 408,5 | |
| 30.9. | 3 949,1 | 284,5 | 61,0 | 238,0 | 946,0 | 305,2 | 75,6 | 408,5 | 6 267,9 | 642,4 | 421,6 | |
| 31.10. | 4 147,4 | 289,0 | 62,8 | 246,8 | 998,0 | 325,9 | 76,8 | 422,6 | 6 509,6 | 648,7 | 424,4 | |
| 30.11. | 4 303,4 | 298,6 | 64,6 | 251,9 | 1 036,0 | 335,4 | 79,3 | 460,6 | 6 829,6 | 659,4 | 432,0 | |
| 31.12. ¹⁾ | 4 517,3 | 329,7 | 69,5 | 258,1 | 1 086,5 | 335,9 | 81,8 | 518,0 | 7 196,7 | 678,5 | 442,6 | |
| 31.12. ¹⁾ | 3 850,9 | 329,7 | 69,5 | 258,1 | 1 079,7 | 335,9 | 81,8 | 515,3 | 6 520,7 | 475,8 | 417,5 | |
| 1953 | | | | | | | | | | | | |
| 31.1. | 3 934,8 | 338,2 | 70,2 | 312,1 | 1 120,6 | 340,6 | 83,4 | 495,1 | 6 695,1 | 480,6 | 422,8 | |
| 28.2. | 4 028,9 | 365,1 | 74,7 | 314,6 | 1 125,4 | 347,1 | 83,6 | 502,6 | 6 842,1 | 487,4 | 429,7 | |
| 31.3. | 4 121,1 | 387,3 | 77,8 | 324,9 | 1 141,5 | 350,6 | 84,5 | 501,0 | 6 988,7 | 493,1 | 435,3 | |
| 30.4. | 4 220,0 | 414,3 | 77,8 | 337,6 | 1 192,6 | 385,4 | 84,9 | 507,4 | 7 225,1 | 498,0 | 436,2 | |
| B. Gesamtbestand am 31.3.1953 nach Darlehensform und -quelle | | | | | | | | | | | | |
| Deckungsdarlehen | 1 605,0 | 202,0 | 63,7 | 103,0 | 827,1 | 272,6 | 83,3 | 18,7 | 3 175,4 | 267,7 | 256,3 | |
| Darlehen aus öff. Mitteln | 2 177,2 | 12,1 | 7,5 | 181,9 | 107,6 | 33,5 | 0,4 | 337,4 | 2 857,6 | 111,0 | 89,7 | |
| Darlehen aus sonst. Mitteln | 338,9 | 173,2 | 6,7 | 40,0 | 206,8 | 44,4 | 0,9 | 144,9 | 955,8 | 114,4 | 89,2 | |
| Darlehen insgesamt | 4 121,1 | 387,3 | 77,8 | 324,9 | 1 141,5 | 350,6 | 84,5 | 501,0 | 6 988,7 | 493,1 | 435,3 | |
| darunter: aus ECA-Mitteln | 247,5 | 108,0 | 0,0 | 48,9 | 261,4 | 109,3 | 42,1 | 15,7 | 832,8 | 173,9 | 156,9 | |
| C. Gesamtbestand am 30.4.1953 nach Darlehensform und -quelle | | | | | | | | | | | | |
| Deckungsdarlehen | 1 647,6 | 215,7 | 63,1 | 104,0 | 858,1 | 284,8 | 85,2 | 18,6 | 3 277,2 | 268,3 | 257,1 | |
| Darlehen aus öff. Mitteln | 2 224,9 | 13,7 | 7,7 | 193,2 | 110,8 | 33,4 | 3,3 | 336,4 | 2 923,4 | 110,0 | 88,6 | |
| Darlehen aus sonst. Mitteln | 347,5 | 184,9 | 7,0 | 40,4 | 223,7 | 67,3 | 1,4 | 152,4 | 1 024,4 | 119,7 | 90,5 | |
| Darlehen insgesamt | 4 220,0 | 414,3 | 77,8 | 337,6 | 1 192,6 | 385,4 | 89,9 | 507,4 | 7 225,1 | 498,0 | 436,2 | |
| darunter: aus ECA-Mitteln | 245,2 | 108,4 | 0,0 | 49,3 | 262,6 | 113,3 | 42,0 | 15,5 | 836,2 | 173,2 | 156,3 | |

1) Nach Ausschaltung von Verwaltungs-Krediten, d.h. Kredite für fremde Rechnung und in fremdem Namen, die in den Darlehen aus durchlaufenden Mitteln enthalten waren.- a) Davon 19,0 Mill. DM für Wohnungsneubauten der Besatzungsmacht.- b) Davon 13,6 Mill. DM für Wohnungsneubauten der Besatzungsmacht.

III. Gesamtbestand an Darlehen

(ohne durchlaufende Mittel)

- Mill. DM -

| Darlehensform und -quelle | Hypotheken auf | | | | Kommuna- dar- lehen | Schiffs- hypo- theken | Landes- kultur- dar- lehen | Sonstige lang- fristige Dar- lehen | ins- gesamt | außerdem | |
|--|-----------------------------|--|--------------------------------|--|---------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|--|----------------|---------------------------------------|--|
| | Wohnungs- neu- bauten | Gewerbl. Betriebs- grund- stücken | Sonstigen Grund- stücken | Landwirt- schaftl. Grund- stücken | | | | | | sonstige Aus- leihun- gen 1) | darunter Darlehen an Sparkassen |
| 30. April 1953 | | | | | | | | | | | |
| Deckungsdarlehen | 1 647,6 | 215,7 | 63,1 | 104,0 | 858,1 | 284,8 | 85,2 | 18,6 | 3 277,2 | 268,3 | 257,1 |
| darunter: aus Mitteln der KfW 2) | 303,9 | 25,5 | 0,0 | 27,6 | 274,9 | 216,7 | 6,6 | 13,1 | 868,4 | 174,7 | 166,6 |
| der Lw. Rentenbank 2) | 3,2 | 3,0 | - | 38,7 | 20,8 | - | 52,4 | 3,7 | 121,9 | 56,1 | 55,0 |
| Übrige Darlehen aus Mitteln d. öff. Hand .. | 1 181,4 | 12,1 | 3,6 | 25,5 | 109,6 | 6,6 | 3,3 | 66,8 | 1 408,9 | 67,8 | 47,3 |
| Mitteln d. KfW 3) | 21,8 | 81,9 | - | 1,4 | 28,8 | 1,6 | - | 35,1 | 170,6 | 11,5 | 11,5 |
| Mitteln d. Landw. Rentenbank 3) | - | - | - | 2,4 | 0,0 | - | 0,5 | 17,5 | 20,4 | 0,8 | 0,8 |
| Sonstigen Mitteln ... | 268,2 | 102,2 | 6,3 | 5,6 | 194,5 | 65,7 | 0,8 | 96,2 | 739,6 | 104,5 | 78,0 |
| Zusammen | 3 119,0 | 411,9 | 73,0 | 138,9 | 1 191,0 | 358,7 | 89,9 | 234,3 | 5 616,8 | 452,9 | 394,6 |
| darunter: aus ECA-Mitteln | 245,2 | 108,4 | 0,0 | 49,3 | 262,6 | 113,3 | 42,0 | 15,5 | 836,2 | 173,2 | 156,3 |
| Dazu: Darlehen aus durch- laufenden Mitteln .. | 1 161,0 | 2,4 | 4,8 | 198,6 | 1,6 | 26,8 | - | 273,1 | 1 608,3 | 45,1 | 41,6 |
| darunter: aus öff. Mitteln .. | 1 043,5 | 1,7 | 4,1 | 167,7 | 1,2 | 26,8 | - | 269,6 | 1 514,5 | 42,2 | 41,3 |
| Darlehen insgesamt: .. | 4 220,0 | 414,3 | 77,8 | 337,6 | 1 192,6 | 385,5 | 89,9 | 507,4 | 7 225,1 | 498,0 | 436,2 |

1) Enthält Darlehen an Sparkassen und sonstige Kreditinstitute.- 2) Darlehen aus Mitteln der KfW und Landw. Rentenbank gegen hinterlegte Schuldverschreibungen.- 3) Desgleichen gegen sonstige Sicherheiten.

IV. Gesamtbestand an Darlehen, gegliedert nach Ländern

(einschl. durchlaufender Mittel)

- Mill. DM -

| Darlehensart, -form und -quelle | Bundes- gebiet | Institute mit Sitz in | | | | | | | | |
|---|-------------------|------------------------|---------|--------------------|--------|------------------------|---------------------|--------------------|-------------------|-----------------------|
| | | Schleswig- Holstein | Hamburg | Nieder- sachsen | Bremen | Nordrhein Westfalen | Hessen | Rheinld.- Pfalz | Baden Württbg. | Bayern |
| 31. März 1953 | | | | | | | | | | |
| Hypotheken auf | | | | | | | | | | |
| Wohnungsneubauten | 4 121,1 | 26,8 | 538,7 | 298,7 | 121,8 | 490,9 | 596,4 | 51,2 | 995,7 | 1 010,9 |
| Gewerbli. Betriebsgrundstücken | 387,3 | 3,5 | 122,2 | 26,9 | 27,9 | 34,3 | 28,1 | 5,2 | 40,0 | 101,3 |
| Sonstigen Grundstücken | 77,8 | 0,6 | 3,0 | 11,4 | 1,8 | 21,2 | 7,2 | 1,7 | 8,1 | 22,9 |
| Landw. Grundstücken | 324,9 | 7,0 | 5,0 | 78,9 | 0,7 | 148,4 | 8,1 | 1,8 | 36,2 | 38,8 |
| Kommunaldarlehen | 1 141,5 | 47,8 | 5,6 | 133,9 | 31,9 | 427,2 | 92,8 | 13,3 | 212,4 | 176,7 |
| Schiffshypotheken | 350,6 | 92,6 | 84,6 | 6,7 | 143,5 | 23,0 | - | 0,1 | - | - |
| Landeskulturdarlehen | 84,5 | 6,5 | - | 20,3 | 0,2 | 26,9 | 4,1 | 0,4 | 10,4 | 15,8 |
| Sonst. Langfrist. Darlehen | 501,0 | 130,8 | 16,9 | 18,9 | 5,0 | 230,9 | 23,8 | 1,6 | 26,1 | 47,0 |
| darunter: für Wohnbauten | 40,8 | - | 1,1 | 4,5 | 0,7 | 0,1 | 0,5 | - | 2,2 | 31,7 |
| Insgesamt: .. | 6 998,7 | 315,6 | 775,9 | 585,8 | 332,9 | 1 402,8 | 758,4 | 75,2 | 1 328,8 | 1 413,3 |
| davon: | | | | | | | | | | |
| Deckungsdarlehen | 3 175,4 | 153,0 | 162,4 | 218,8 | 231,0 | 880,9 | 283,9 | 64,3 | 377,2 | 804,0 |
| Darlehen aus öff. Mitteln ... | 2 857,6 | 92,9 | 190,2 | 219,1 | 51,2 | 443,5 | 294,6 | 0,9 | 738,5 | 526,8 |
| Darlehen aus sonst. Mitteln .. | 955,3 | 68,8 | 123,4 | 147,7 | 50,6 | 78,4 | 180,0 | 10,1 | 213,1 | 82,5 |
| Darlehen insgesamt | 6 988,7 | 315,6 | 775,9 | 585,8 | 332,9 | 1 402,8 | 758,4 | 75,2 | 1 328,8 | 1 413,3 |
| darunter: aus ECA-Mitteln ... | 832,8 | 62,3 | 100,1 | 93,3 | 62,4 | 232,1 | 44,2 | 9,3 | 75,4 | 148,5 |
| Ausserdem: | | | | | | | | | | |
| Sonstige Ausleihungen ¹⁾ ... | 483,1 | 17,3 | 5,5 | 93,4 | 6,7 | 162,9 | 31,9 | 12,8 | 85,2 | 77,6 |
| darunter: an Sparkassen | 435,3 | 16,7 | 5,5 | 63,0 | 2,5 | 151,1 | 26,0 | 12,6 | 75,5 | 77,3 |
| 30. April 1953 | | | | | | | | | | |
| Hypotheken auf | | | | | | | | | | |
| Wohnungsneubauten | 4 220,0 | 27,0 | 550,0 | 293,1 | 126,1 | 506,9 | 614,6 ^{c)} | 53,2 | 1 016,9 | 1 032,3 ^{d)} |
| Gewerbli. Betriebsgrundstücken | 414,3 | 3,6 | 134,3 | 27,6 | 28,0 | 35,1 | 28,3 | 5,1 | 41,6 | 110,9 |
| Sonstigen Grundstücken | 77,8 | 0,7 | 3,0 | 12,0 | 1,8 | 21,4 | 7,3 | 1,7 | 6,8 | 23,1 |
| Landw. Grundstücken | 337,6 | 7,3 | 5,4 | 85,4 | 0,7 | 156,1 | 7,4 | 1,8 | 39,8 | 38,6 |
| Kommunaldarlehen | 1 192,6 | 47,9 | 10,9 | 137,3 | 33,6 | 440,7 | 102,2 | 13,5 | 220,0 | 186,5 |
| Schiffshypotheken | 385,5 | 119,5 | 83,7 | 6,7 | 151,7 | 23,8 | - | 0,1 | - | - |
| Landeskulturdarlehen | 89,9 | 6,5 ^{a)} | - | 20,3 | 0,2 | 27,4 ^{b)} | 4,6 | 0,4 | 10,5 | 17,1 |
| Sonst. Langfr. Darlehen | 507,4 | 132,3 ^{a)} | 16,7 | 19,2 | 4,9 | 228,2 ^{b)} | 23,6 | 1,6 | 26,3 | 57,5 |
| darunter: für Wohnbauten | 42,5 | - | 1,1 | 4,6 | 0,7 | 0,1 | 0,5 | - | 2,3 | 33,2 |
| Insgesamt: | 7 225,1 | 344,9 | 804,0 | 596,6 | 347,0 | 1 439,6 | 787,9 | 77,4 | 1 361,8 | 1 466,0 |
| davon: | | | | | | | | | | |
| Deckungsdarlehen | 3 277,2 | 157,1 | 166,2 | 223,8 | 240,7 | 901,4 | 303,5 | 66,4 | 388,4 | 829,6 ^{d)} |
| Darlehen aus öff. Mitteln | 2 923,4 | 93,2 | 501,9 | 222,1 | 53,8 | 453,4 ^{b)} | 302,8 ^{c)} | 0,9 | 757,8 | 537,6 |
| Darlehen aus sonst. Mitteln | 1 024,4 | 64,5 | 155,7 | 150,7 | 52,5 | 84,8 | 181,6 ^{c)} | 70,1 | 215,7 | 98,7 |
| Darlehen insgesamt | 7 225,1 | 344,9 | 804,0 | 596,6 | 347,0 | 1 439,6 | 787,9 | 77,4 | 1 361,8 | 1 466,0 |
| darunter: aus ECA-Mitteln .. | 836,2 | 62,3 | 100,4 | 98,6 | 66,1 | 230,5 | 44,1 | 9,4 | 77,6 | 148,2 |
| Ausserdem: | | | | | | | | | | |
| Sonstige Ausleihungen ¹⁾ ... | 489,0 | 17,8 | 9,5 | 94,5 | 6,6 | 161,9 | 32,2 | 12,8 | 85,7 | 76,8 |
| darunter: an Sparkassen | 436,2 | 17,2 | 5,5 | 69,2 | 2,5 | 154,2 | 26,3 | 12,6 | 76,1 | 76,6 |

Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

1) Enthält Darlehen an Sparkassen und sonstige Kreditinstitute. - a) Darunter 57,3 Mill. DM für Siedlungszwecke. - b) Desgl. 174,4 Mill. DM

c) Davon 13,6 Mill. DM für Wohnungsbauten der Besatzungsmacht - d) Davon 19,0 Mill. DM für Wohnungsbauten der Besatzungsmacht.

noch; IV. Gesamtbestand an Darlehen, gegliedert nach Ländern

(ohne durchlaufende Mittel)

- Mill. DM -

| Darlehensart, -form und -quelle | Bundes- gebiet | Institute mit Sitz in | | | | | | | | |
|--|-------------------|------------------------|--------------|--------------------|--------------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------|----------------|
| | | Schleswig- Holstein | Hamburg | Nieder- sachsen | Bremen | Nordrhein- Westfalen | Hessen | Rheinl.- Pfalz | Baden- Württbg. | Bayern |
| 30. April 1953 | | | | | | | | | | |
| Hypotheken auf: | | | | | | | | | | |
| Wohnungsneubauten | 3 119,0 | 27,0 | 83,8 | 201,5 | 84,8 | 424,3 | 311,5 | 52,7 | 1 015,5 | 977,9 |
| Gewerbli. Betriebsgrundstücken | 411,9 | 3,6 | 134,3 | 27,6 | 27,7 | 34,0 | 27,3 | 5,1 | 41,5 | 110,9 |
| Sonstigen Grundstücken | 73,0 | 0,7 | 3,0 | 8,1 | 1,8 | 21,4 | 6,7 | 1,7 | 6,8 | 23,0 |
| Landw. Grundstücken | 136,9 | 7,3 | 5,2 | 44,8 | 0,7 | 27,4 | 4,7 | 1,5 | 18,1 | 29,1 |
| Kommunal darlehen | 1 191,0 | 47,9 | 10,9 | 137,0 | 33,6 | 439,9 | 102,0 | 13,5 | 220,0 | 185,2 |
| Schiffshypotheken | 358,7 | 109,9 | 67,1 | 6,7 | 151,6 | 23,4 | - | 0,1 | - | - |
| Landeskulturdarlehen | 89,9 | 6,5 | - | 20,3 | 0,2 | 27,4 | 4,6 | 0,4 | 10,5 | 17,1 |
| Sonst. langfrist. Darlehen | 234,3 | 74,3 | 1,4 | 14,2 | 2,2 | 53,5 | 10,6 | 1,6 | 25,8 | 53,6 |
| darunter: für Wohnbauten | 33,1 | - | 1,1 | 0,0 | - | - | - | - | 2,3 | 29,7 |
| Insgesamt: | 5 616,8 | 277,2 | 305,6 | 460,1 | 302,6 | 1 051,3 | 467,5 | 76,6 | 1 338,2 | 1 337,7 |
| davon: | | | | | | | | | | |
| Deckungsdarlehen | 3 277,2 | 157,1 | 166,2 | 223,8 | 240,7 | 901,4 | 303,5 | 66,4 | 388,4 | 829,6 |
| darunter: aus Mitteln | | | | | | | | | | |
| der KfW 1) | 868,4 | 112,4 | 56,6 | 50,8 | 111,3 | 253,9 | 50,1 | 9,0 | 75,1 | 149,1 |
| der Landw. Rentenbank 1) .. | 121,9 | 10,2 | 0,7 | 46,3 | 0,3 | 13,0 | 8,0 | 1,9 | 11,4 | 30,0 |
| Übrige Darlehen aus: | | | | | | | | | | |
| Mitteln d. öffentl. Hand | 1 406,9 | 25,6 | 3,8 | 104,0 | 9,5 | 68,1 | 36,6 | 0,4 | 734,5 | 426,5 |
| Mitteln der KfW 2) | 170,6 | 20,3 | 49,7 | 27,7 | 23,1 | 17,0 | 25,3 | - | 4,0 | 3,4 |
| Mitteln der Landw. Rentenbank 2) | 20,4 | 16,2 | 0,2 | 0,8 | 0,0 | 1,2 | 0,2 | - | 0,3 | 1,5 |
| Sonstigen Mitteln | 739,6 | 58,1 | 85,7 | 103,7 | 29,4 | 63,5 | 101,9 | 9,7 | 211,0 | 76,7 |
| Insgesamt:..... | 5 616,8 | 277,2 | 305,6 | 460,1 | 302,6 | 1 051,3 | 467,5 | 76,6 | 1 338,2 | 1 337,7 |
| darunter: | | | | | | | | | | |
| aus ECA-Mitteln | 836,2 | 62,3 | 100,4 | 98,6 | 66,1 | 230,5 | 44,1 | 9,4 | 77,6 | 148,2 |
| Dazu: | | | | | | | | | | |
| Darlehen aus durchlaufenden Mitteln | 1 608,3 | 67,6 | 498,4 | 136,5 | 44,4 | 388,3 | 320,4 | 0,8 | 23,6 | 128,2 |
| darunter: | | | | | | | | | | |
| aus öffentl. Mitteln | 1 514,5 | 67,6 | 490,1 | 118,1 | 44,4 | 385,3 | 266,2 | 0,5 | 23,3 | 111,1 |
| Darlehen insgesamt | 7 225,1 | 344,9 | 804,0 | 596,6 | 347,0 | 1 439,6 | 787,9 | 77,4 | 1 361,8 | 1 466,0 |
| Außerdem: | | | | | | | | | | |
| Sonst. Ausleihungen 3) | 452,9 | 17,8 | 9,5 | 91,9 | 6,6 | 122,4 | 29,4 | 12,8 | 85,7 | 76,8 |
| darunter: | | | | | | | | | | |
| an Sparkassen | 394,6 | 17,2 | 5,5 | 69,2 | 2,5 | 110,6 | 24,3 | 12,6 | 76,1 | 76,6 |

1) Darlehen aus Mitteln der KfW und Landw. Rentenbank gegen hinterlegte Schuldverschreibungen.- 2) Desgleichen gegen sonstige Sicherheiten.-
3) Enthält Darlehen an Sparkassen und sonstige Kreditinstitute.