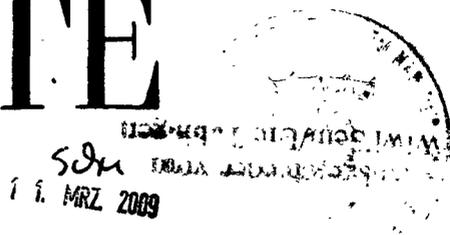


STATISTISCHE BERICHTE



Herausgeber: Statistisches Bundesamt / Wiesbaden

Arb.-Nr. VI/24/47

Erschienen am 10. Januar 1956

Z 643

Signatur ZS 1
3 E 1 y

Die Bautätigkeit im Bundesgebiet
und in West-Berlin
Oktober 1955

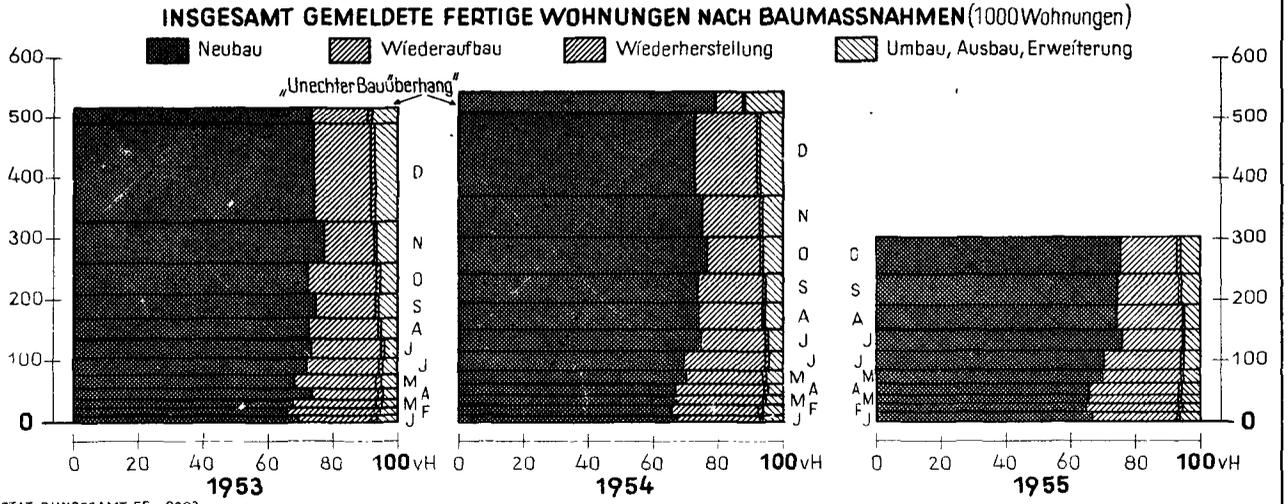
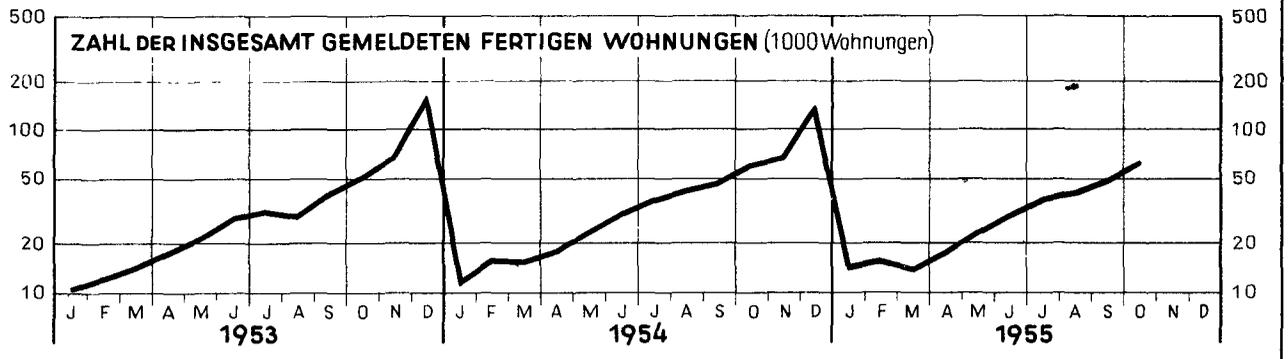
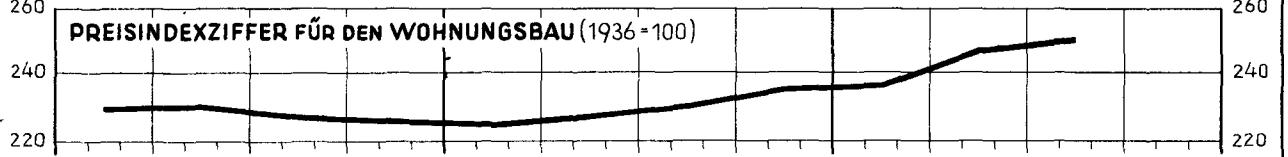
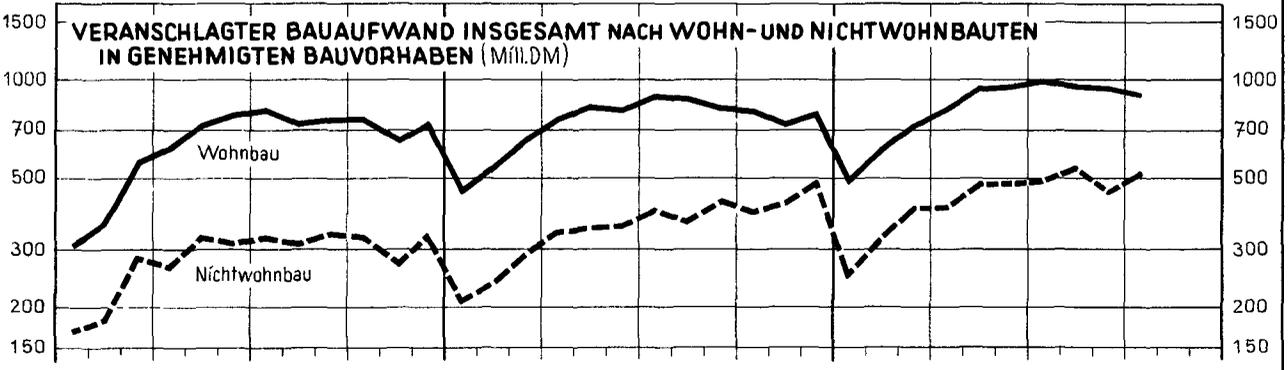
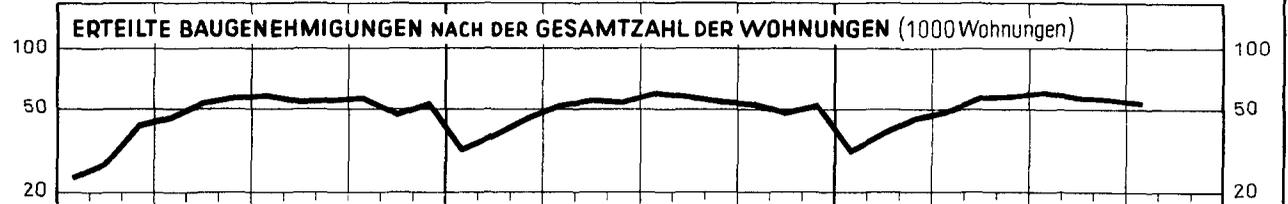
Nachdruck — auch auszugsweise — nur mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Graphische Darstellungen	4
Einführung	5
Tabelle 1 Die genehmigten Wohn- und Nichtwohnbauten im Bundesgebiet (ohne West-Berlin) im Monat O k t o b e r 1955	6 - 7
Tabelle 2 Die in den letzten 15 Monaten genehmigten Wohn- und Nichtwohnbauten..	8
Tabelle 3 Die genehmigten Wohn- und Nichtwohnbauten in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin im Monat O k t o b e r 1955	
a) Wohnbau	9
b) Nichtwohnbau	9
Tabelle 4 Die in den Monaten Januar bis Oktober fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohnräume im Bundesgebiet und in West-Berlin	10
Tabelle 5 Die in den Monaten Januar bis Oktober 1955 fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohnräume in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin..	10

Logar. Maßstab

Logar. Maßstab



Einführung

Im Oktober wurden im Bundesgebiet - ohne West-Berlin - Baugenehmigungen für insgesamt 53 450 Wohnungen ausgesprochen, was gegenüber dem Monat September einen saisonüblichen Rückgang um rd. 5,4 vH bedeutet. Insgesamt wurden in den ersten 10 Monaten dieses Jahres Genehmigungen für 507 776 Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau ausgesprochen, gegenüber 500 341 Wohnungen im gleichen Zeitraum des Vorjahres.

Für einen Vergleich der Entwicklung im Wohnbau und im Nichtwohnbau müssen die Bauplanungen nach dem umbauten Raum der Gebäude betrachtet werden. In den Monaten Januar bis Oktober 1955 sind im Wohnbau 162,2 Mill. cbm umbauten Raumes (im gleichen Zeitraum des Vorjahres 152,3 Mill. cbm) und im Nichtwohnbau 93,1 Mill. cbm umbauten Raumes (im Vorjahr 77,6 Mill. cbm) zur Ausführung freigegeben worden. Die Genehmigungen werden somit im Wohnbau das hohe Vorjahresergebnis voraussichtlich wieder erreichen, im Nichtwohnbau aber mit einem nach dem Kriege noch nicht verzeichneten Höchststand das Vorjahresergebnis weit übertreffen. An dem von Januar bis Oktober 1955 zur Ausführung freigegebenen insgesamt 255 308 Tsd. cbm umbauten Raumes waren die

Wohngebäude	mit 63,5 vH	landwirtsch. Betriebsgebäude	mit 9,9 vH
Anstaltsgebäude	" 1,6 vH	sonstigen Nichtwohngebäude	
Bürogebäude	" 3,1 vH	(d.s.überwiegend gewerbliche Betriebsgebäude)	" 21,9 vH

beteiligt. Die monatlichen Genehmigungen zeigten bei den einzelnen Gebäudearten - gemessen an dem Bauvolumen - folgende Entwicklung:

Die Entwicklung des umbauten Raumes in den Monaten
Januar - Oktober 1955 nach Gebäudearten
(in 1 000 cbm)

Monat	Alle Bauvorhaben	Wohn-Gebäude	Anstalts-Gebäude	Büro-Gebäude	Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	Sonstige Nichtwohngebäude
Januar	15 052	9 670	280	463	1 284	3 355
Februar	19 564	12 317	229	845	2 265	3 908
März	23 649	14 218	313	795	4 268	4 055
April	25 399	15 853	431	672	4 575	3 868
Mai	29 474	18 275	529	765	3 475	6 430
Juni	29 356	19 108	426	826	2 895	6 101
Juli	29 633	19 120	431	773	2 206	7 103
August	29 090	18 479	400	1 038	1 705	7 468
September	27 086	17 985	518	832	1 416	6 335
Oktober	27 005	17 164	471	861	1 225	7 284
Jan.-Okt.	255 308	162 189	4 028	7 870	25 314	55 907

Unter Einbeziehung der von den Bauämtern im Oktober als fertiggestellt gemeldeten 63 124 Wohnungen, wurden seit Januar 1955 im Bundesgebiet - ohne West-Berlin - insgesamt 303 271 fertiggestellte Wohnungen statistisch erfaßt. Diese Zahl liegt um 0,7 vH über der des gleichen Vorjahresabschnitts. Die Zahl der in diesen 10 Monaten fertiggestellten 98 727 Wohngebäude stieg aber vergleichsweise mit 6 vH wesentlich stärker an. Es kann hieraus auf ein weiteres Anwachsen des Baues von Einfamilienhäusern und kleineren Mehrfamilienhäusern geschlossen werden. Dies kommt auch durch das Absinken der durchschnittlichen Wohnungszahl in den neu errichteten Wohngebäuden zum Ausdruck. Kamen im Jahre 1953 im Neubau noch 2,7 Wohnungen auf ein Wohngebäude, so waren es 1954, wie auch in den ersten 10 Monaten des Jahres 1955, nur noch 2,5 Wohnungen.

Mit der Fertigstellung von 303 271 Wohnungen wurden bis Oktober erst 84 vH der am Anfang des Jahres 1955 im Bau befindlichen Wohnungsbaumaßnahmen als abgeschlossen statistisch erfaßt, womit der Anteil des Vorjahres, als er in der gleichen Zeit knapp 90 vH betrug, nicht erreicht wurde. Die Ursache wird zum großen Teil in dem durch die ungünstige Witterung gegen Ende 1954 bedingten größeren Bauüberhang gegenüber 1953/54 zu erblicken sein. Nach den Zahlen über die Baugenehmigungen und die Baufertigstellungen in den Monaten Januar - Oktober zu schließen, kann im Jahre 1955 etwa mit dem gleichen Bauergebnis wie im Jahre 1954 gerechnet werden.

Tab. 1: Die genehmigten Wohn- und im Monat

Bauherren	Genehmigungen auf Errichtung oder Umbau ganzer Gebäude										
	Neubau				Wiederaufbau				Umbau		
	Gebäude			Wohnungen	Gebäude			Wohnungen	Gebäude		
	Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veransch. reine Baukosten 1000 M		Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veransch. reine Baukosten 1000 M		Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veransch. reine Baukosten 1000 M
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	Wohn -										
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	4 257	4 162	207 522	14 634	154	363	18 655	1 208	3	3	133
Freie Wohnungsunternehmen	631	725	38 691	2 407	26	72	3 714	224	-	-	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	347	529	27 444	1 268	99	237	11 992	632	4	2	63
Behörden und Verwaltungen	262	353	17 753	1 257	14	35	1 730	94	5	11	178
Private Haushaltungen	11 432	8 440	413 787	20 919	1 141	2 193	114 080	6 539	73	39	1 238
Bauherren insgesamt	16 929	14 208	705 197	40 485	1 434	2 901	150 171	8 697	85	55	1 612
	Anstalts -										
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	1	6	386	1	-	-	-	-	-	-	-
Betriebe und Behörden	115	410	32 901	103	10	28	1 539	8	2	2	138
Private Haushaltungen	11	23	1 262	5	1	2	117	1	-	-	-
Bauherren insgesamt	127	439	34 549	109	11	30	1 656	9	2	2	138
	Büro -										
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	-	-	-	-	1	10	1 030	-	-	-	-
Betriebe und Behörden	149	654	44 200	104	16	140	10 188	30	1	6	450
Private Haushaltungen	21	28	1 893	4	4	23	1 633	2	-	-	-
Bauherren insgesamt	170	682	46 093	108	21	173	12 851	32	1	6	450
	Landwirtschaftliche										
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	120	27	600	1	-	-	-	-	-	-	-
Betriebe und Behörden	1 441	884	17 701	42	107	153	2 745	5	4	3	50
Private Haushaltungen	649	155	3 585	10	8	3	61	-	1	-	8
Bauherren insgesamt	2 210	1 066	21 886	53	115	156	2 806	5	5	3	58
	Sonstige Nicht -										
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	170	81	3 203	6	-	-	-	-	-	-	-
Betriebe und Behörden	3 499	5 769	232 995	406	177	703	24 864	61	18	29	947
Private Haushaltungen	1 996	639	25 004	194	52	63	2 894	21	2	-	7
Bauherren insgesamt	5 665	6 489	261 202	606	229	766	27 758	82	20	29	954
	Sämtliche										
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	4 548	4 276	211 711	14 642	155	373	19 685	1 208	3	3	133
Betriebe und Behörden	6 444	9 324	411 685	5 587	449	1 368	56 772	1 054	34	53	1 826
Private Haushaltungen	14 109	9 285	445 531	21 132	1 206	2 284	118 785	6 563	76	39	1 253
Bauherren insgesamt	25 101	22 884	1 068 927	41 361	1 810	4 026	195 242	8 825	113	95	3 212

Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen.

Nichtwohnbauten im Bundesgebiet (ohne West-Berlin)

Oktober 1955

Wohnungen	Insgesamt				Genehmigungen für sonstige Bauvorhaben (Gebäudeteile)						Summe aller Baugenehmigungen	
	Gebäude			Wohnungen	Wiederherstellung		Umbau, Ausbau, Erweiterung		Insgesamt		veransch. reine Baukosten 1000 M	Wohnungen
	Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veransch. reine Baukosten 1000 M		veransch. reine Baukosten 1000 M	Wohnungen	veransch. reine Baukosten 1000 M	Wohnungen	veransch. reine Baukosten 1000 M	Wohnungen		
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
g e b ä u d e												
9	4 414	4 528	226 310	15 851	218	12	90	24	308	36	226 618	15 887
-	657	797	42 405	2 631	-	-	6	1	6	1	42 411	2 632
9	450	768	39 499	1 909	1 280	23	3 134	159	4 414	182	43 913	2 091
27	281	399	19 661	1 378	-	-	344	30	344	30	20 005	1 408
114	12 646	10 672	529 105	27 572	3 459	219	32 018	2 371	35 477	2 590	564 582	30 162
159	18 448	17 164	856 980	49 341	4 957	254	35 592	2 585	40 549	2 839	897 529	52 180
g e b ä u d e												
-	1	6	386	1	-	-	-	-	-	-	386	1
2	127	440	34 578	113	326	-	13 187	21	13 513	21	48 091	134
-	12	25	1 379	6	-	-	641	1	641	1	2 020	7
2	140	471	36 343	120	326	-	13 828	22	14 154	22	50 497	142
g e b ä u d e												
-	1	10	1 030	-	-	-	-	-	-	-	1 030	-
-	166	800	54 838	134	50	-	11 801	22	11 851	22	66 689	156
-	25	51	3 526	6	-	-	445	1	445	1	3 971	7
-	192	861	59 394	140	50	-	12 246	23	12 296	23	71 690	163
B e t r i e b s g e b ä u d e												
-	120	27	600	1	-	-	11	-	11	-	611	1
-	1 552	1 040	20 496	47	183	-	5 441	8	5 624	8	26 120	55
-	658	158	3 654	10	27	-	922	18	949	18	4 603	28
-	2 330	1 225	24 750	58	210	-	6 374	26	6 584	26	31 334	84
w o h n g e b ä u d e												
-	170	81	3 203	6	-	-	78	-	78	-	3 281	6
6	3 694	6 501	258 806	473	4 009	12	56 592	139	60 601	151	319 407	624
-	2 050	702	27 905	215	72	-	5 863	36	5 935	36	33 840	251
6	5 914	7 284	289 914	694	4 081	12	62 533	175	66 614	187	356 528	881
G e b ä u d e												
9	4 706	4 652	231 529	15 859	218	12	179	24	397	36	231 926	15 895
44	6 927	10 745	470 283	6 685	5 848	35	90 505	380	96 353	415	566 636	7 100
114	15 391	11 608	565 569	27 809	3 558	219	39 889	2 427	43 447	2 646	609 016	30 455
167	27 024	27 005	1 267 381	50 353	9 624	266	130 573	2 831	140 197	3 097	1 407 578	53 450

Tab. 2: Die in den letzten 15 Monaten genehmigten Wohn- und Nichtwohnbauten

Zeit Land	Wohnbau								Nichtwohnbau					
	insgesamt			darunter: Neubau					Wohn- nungen	Umbauter Raum der Gebäude 1000 cbm	veranschlagte reine Baukosten			
	Wohn- nungen	Umbauter Raum der Gebäude 1000 cbm	veran- schlagte reine Baukosten 1000 DM	Wohn- nungen	Umbauter Raum der Gebäude 1000 cbm	veranschlagte reine Baukosten					ins- gesamt 1000 DM	dar.: Neubau		
						absolut 1000 DM	Je Wohnung DM	je cbm umb. Raum DM	absolut 1000 DM	je cbm umb. Raum DM				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Bundesgebiet (ohne West-Berlin)														
Monats-	1950	44 651	12 480 ^{b)}	436 900	39 591 ^{a)}	11 722 ^{a,b)}	398 638 ^{a)}	10 100 ^{a)}	32 ^{a)}	1 183	7 054 ^{b)}	185 627	145 174 ^{a)}	24 ^{a)}
durch-	1951	38 039	11 621	444 780	27 884	9 165	337 920	12 100	37	1 110	8 198	245 580	163 500	25
schnitt	1952	40 241	11 305	517 970	29 841	8 990	391 201	13 100	44	1 036	7 872	289 790	192 938	30
im Ka-	1953	46 501	13 519	649 708	34 868	10 858	492 827	14 100	45	997	6 807	289 452	198 278	33
lender-	1954	49 069	15 304	746 932	36 301	12 236	561 234	15 500	46	977	7 993	356 716	244 368	34
Jahr	nach Monaten:													
	1954													
	August	56 813	17 977	875 707	42 640	14 589	670 544	15 700	46	1 057	7 842	367 854	254 135	36
	September	53 066	16 737	822 384	39 761	13 450	625 224	15 700	46	1 189	8 836	425 730	292 832	37
	Oktober	52 570	16 576	814 516	39 239	13 315	619 556	15 800	47	1 054	8 227	394 529	273 032	37
	November	47 077	15 541	735 497	34 122	12 157	541 388	15 900	45	956	8 787	419 584	293 938	38
	Dezember	51 074	15 805	787 752	37 923	12 420	587 860	15 500	47	1 097	9 498	483 208	326 488	39
	1955													
	Januar	30 404	9 670	481 373	22 480	7 713	360 114	16 000	47	620	5 382	246 053	169 970	35
	Februar	38 349	12 317	609 541	27 851	9 565	449 013	16 100	47	710	7 247	325 401	222 240	34
	März	44 140	14 218	723 919	32 684	11 565	543 881	16 600	47	961	9 431	404 328	269 655	32
	April	48 120	15 853	802 835	36 684	13 256	622 500	17 000	47	918	9 546	404 722	261 945	31
	Mai	55 990	18 275	935 711	42 193	15 137	719 277	17 000	48	1 179	11 199	471 902	315 111	32
	Juni	56 756	19 108	952 367	43 453	15 413	735 255	16 900	48	1 031	10 248	482 248	327 008	35
	Juli	59 268	19 120	987 321	45 348	15 858	764 294	16 900	48	1 202	10 513	487 014	329 077	36
	August	56 998	18 479	957 298	44 087	15 429	752 355	17 100	49	1 175	10 611	534 472	378 039	40
	September	55 205	17 985	944 022	42 249	14 735	732 289	17 300	50	1 300	9 101	454 856	320 728	39
	Oktober	52 180	17 164	897 529	40 485	14 208	705 197	17 400	50	1 270	9 841	510 049	363 730	42
O k t o b e r 1955 nach Ländern														
	Schlesw.-Holst.	1 753	526	26 345	1 471	475	22 888	15 600	48	34	229	11 084	7 178	37
	Hamburg	2 343	623	37 413	1 047	277	15 857	15 100	57	15	378	22 276	3 755	40
	Niedersachsen	5 256	1 755	89 270	4 759	1 664	81 264	17 100	49	105	1 084	51 394	41 226	39
	Bremen	1 299	352	18 770	980	260	13 453	13 700	52	14	111	6 648	3 044	46
	Nordrh.-Westf.	17 988	5 883	309 340	12 497	4 297	217 739	17 400	51	432	2 564	150 358	109 525	47
	Hessen	5 239	1 761	89 783	4 219	1 503	72 011	17 100	48	127	970	50 505	32 792	42
	Rhld.-Pfalz	2 546	959	48 702	1 771	780	36 171	20 400	46	65	637	29 150	21 210	36
	Baden-Württ.	6 734	2 337	127 458	5 614	2 136	110 113	19 600	52	223	1 743	93 244	70 983	45
	Bayern	9 022	2 968	150 448	8 127	2 816	135 701	16 700	48	255	2 125	95 390	74 017	37
	außerdem:													
	West-Berlin	2 128	540	32 730	1 106	305	17 560	15 900	58	4	259	13 061	10 573	50

a) Für 1950 Neu- und Wiederaufbau zusammen.

b) Unvollständige Ergebnisse wegen teilweise fehlender Unterlagen aus zwei Ländern.

Tab. 3: Die genehmigten Wohn- und Nichtwohnbauten
in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin
im Monat Oktober 1955

a) Wohnbau

Land	Gebäude					Wohnungen		von 100 Wohnungen entfallen auf					auf eine Neubauwohnung entfallen an veranschl. reinen Baukosten bei		
	Anzahl	darunter: Neuba			veranschl. reine Baukosten je Einwohner	Anzahl	je 10 000 Einwohner	Gemeinn. Wohnungs-u. landl. Siedl.-Untern.	Freie Wohnungsunternehmen	Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	Behörden und Verwaltungen	Private Haushaltungen	darunter:		
		Anzahl	unbauter Raum	Wohnungen									Bauherren insgesamt	Gemeinn. Wohnungs-u. landl. Siedl.-Untern.	Private Haushaltungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Schleswig-Holstein	883	852	557,5	1,7	11,50	1 753	7,7	39,4	5,8	0,8	0,8	53,2	15 600	12 400	18 500
Hamburg	433	289	958,5	3,6	21,21	2 343	13,3	37,1	10,3	4,2	-	48,4	15 100	13 800	21 600
Niedersachsen	2 225	2 175	765,1	2,2	13,62	5 256	8,0	24,6	7,5	1,9	2,2	63,8	17 100	14 100	18 600
Bremen	348	283	918,7	3,5	29,85	1 299	20,7	68,8	0,9	0,1	0,1	30,1	13 700	13 100	18 100
Nordrhein-Westfalen	5 674	4 857	884,7	2,6	21,05	17 988	12,2	30,9	7,0	4,4	1,7	56,0	17 400	14 200	20 100
Hessen	1 766	1 649	911,5	2,6	19,76	5 239	11,5	40,0	1,5	5,9	1,6	51,0	17 100	14 100	19 300
Rheinland-Pfalz	1 208	1 081	721,6	1,6	14,83	2 546	7,8	12,5	1,0	2,8	2,4	81,3	20 400	15 500	21 300
Baden-Württemberg	2 642	2 545	839,3	2,2	18,01	6 734	9,5	29,8	3,2	1,3	4,0	61,7	19 600	15 500	22 100
Bayern	3 269	3 198	880,6	2,5	16,42	9 022	9,8	23,9	3,5	6,8	6,2	59,6	16 700	14 000	18 400
Bundesgebiet	18 448	16 929	839,3	2,4	17,95	52 180	10,4	30,5	5,0	4,0	2,7	57,8	17 400	14 200	19 800
außerdem: West-Berlin	220	137	2 226,3	8,1	14,91	2 128	9,7	31,8	12,9	9,1	1,3	44,9	15 900	15 800	16 600

b) Nichtwohnbau

Land	Gebäude					umbauter Raum		von 100 obm umbauten Raumes entfallen auf				auf einen obm umb. Raumes im Neubau entfallen an veranschlagten reinen Baukosten bei		
	Anzahl	darunter: Neuba			veranschl. reine Baukosten je Einwohner	insgesamt	je 10 000 Einwohner	Gemeinn. Wohnungs-u. landl. Siedl.-Untern.	Betriebe und Behörden	Private Haushaltungen	Bauherren insgesamt	darunter:		
		Anzahl	unbauter Raum	Wohnungen								Gemeinn. Wohnungs-u. landl. Siedl.-Untern.	Betriebe und Behörden	Private Haushaltungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Schleswig-Holstein	372	357	549,0	0,04	4,84	229	1 000	3,5	93,4	3,1	36,6	30,4	37,0	33,0
Hamburg	145	80	1 187,5	0,03	12,63	378	2 143	3,2	93,1	3,7	39,5	58,5	39,8	23,3
Niedersachsen	1 032	1 012	1 031,6	0,08	7,84	1 084	1 654	0,5	97,0	2,5	39,3	42,4	39,5	33,6
Bremen	90	76	868,4	0,01	10,57	111	1 765	1,8	94,6	3,6	46,1	30,5	48,0	26,3
Nordrhein-Westfalen	1 965	1 875	1 242,1	0,17	10,23	2 564	1 745	0,7	72,5	26,8	47,0	48,8	49,4	40,3
Hessen	841	807	966,5	0,09	11,11	970	2 135	4,3	90,8	4,9	42,0	34,2	43,5	26,2
Rheinland-Pfalz	621	568	1 024,6	0,06	8,88	637	1 940	0,6	95,5	3,9	36,4	23,3	36,9	26,2
Baden-Württemberg	1 482	1 424	1 118,0	0,10	13,18	1 743	2 463	1,0	96,8	2,2	44,6	22,5	45,0	35,9
Bayern	2 028	1 973	1 009,6	0,10	10,41	2 125	2 320	0,7	95,2	4,1	37,2	37,9	37,5	9,2
Bundesgebiet	8 576	8 172	1 061,7	0,11	10,20	9 841	1 968	1,3	89,2	9,5	41,9	35,4	42,5	37,5
außerdem: West-Berlin	77	68	3 088,2	0,04	5,95	259	1 180	0,0	98,1	1,9	50,2	-	50,6	27,5

Tab. 4: Die in den Monaten Januar bis Oktober fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohnräume im Bundesgebiet und West-Berlin

Art der Bauvorhaben	Normalbau								Wohnräume in Wohn- und Nichtwohnbauten	Wohnungen in Notwohnbauten
	Wohnbauten		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten					Wohnräume in Wohn- und Nichtwohnbauten		
	Gebäude	Wohnungen	insgesamt	davon mit						
				1 und 2	3	4	5 und mehr			
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
Bundesgebiet (ohne West - Berlin)										
1953 Rohzugang insgesamt	73 115	253 285	257 989	39 018	116 186	80 452	22 333	882 775	1 582	
1954 Rohzugang insgesamt	93 170	296 194	301 047	36 022	120 205	111 665	33 155	1074 516	1 334	
1955 Rohzugang insgesamt	98 727	298 006	303 271	31 286	110 380	121 900	39 705	1114 020	887	
davon:										
Neubau absolut	87 858	215 558	218 859	17 003	76 449	93 867	31 540	821 299	716	
vH	89,0	72,3	72,2	54,4	69,3	77,0	79,4	73,7	80,7	
Wieder- absolut	10 551	64 264	65 164	11 086	27 260	22 258	4 560	218 579	71	
aufbau vH	10,7	21,6	21,5	35,4	24,7	18,3	11,5	19,6	8,0	
Umbau absolut	318	528	559	67	206	181	105	2 139	5	
gz.Gebäude vH	0,3	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1	0,3	0,2	0,6	
Wiederher- absolut	-	2 157	2 213	324	897	711	281	7 854	5	
stellung vH	-	0,7	0,7	1,0	0,8	0,6	0,7	0,7	0,6	
Umbau,Ausb. absolut	-	15 499	16 476	2 806	5 568	4 883	3 219	64 149	90	
Erweiterung vH	-	5,2	5,4	9,0	5,0	4,0	8,1	5,8	10,1	
West - Berlin										
1953 Rohzugang insgesamt	703	10 291	10 370	2 467	5 301	2 240	362	30 982	56	
1954 Rohzugang insgesamt	1 076	12 509	12 560	1 564	5 900	4 561	535	41 371	22	
1955 Rohzugang insgesamt	1 309	15 460	15 500	2 462	7 321	5 126	591	49 674	90	
davon:										
Neubau absolut	708	7 529	7 546	961	3 486	2 835	264	24 949	81	
vH	54,1	48,7	48,7	39,0	47,6	55,3	44,7	50,2	90,0	
Wieder- absolut	583	6 577	6 580	1 160	3 216	1 991	213	20 805	-	
aufbau vH	44,5	42,6	42,5	47,1	43,9	38,8	36,0	41,9	-	
Umbau absolut	18	35	35	6	10	12	7	130	-	
gz.Gebäude vH	1,4	0,2	0,2	0,3	0,1	0,2	1,2	0,3	-	
Wiederher- absolut	-	1 129	1 139	305	540	239	55	3 281	-	
stellung vH	-	7,3	7,3	12,4	7,4	4,7	9,3	6,6	-	
Umbau,Ausb. absolut	-	190	200	30	69	49	52	509	9	
Erweiterung vH	-	1,2	1,3	1,2	1,0	1,0	8,8	1,0	10,0	

Tab. 5: Die in den Monaten Januar bis Oktober 1955 fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohnräume in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin (Normalbau)

Land	Wohnbauten			Wohn- und Nichtwohnbauten								Wohnräume je Wohnung im	
	Gebäude	dar.: Neubau		Wohnungen		Von 100 Wohnungen entfielen auf Gemeinden		Von 100 Wohnungen hatten				Neubau	Wieder- aufbau
		Zahl der Gebäude	Wohnungen je Gebäude	insgesamt	je 10 000 Einw.	über 50 000 Einwohner	unter 50 000 Einwohner	1 u. 2	3	4	5 u.m.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Schlesw.-Holst.	4 919	4 668	1,8	10 133	44,2	32,3	67,7	8,9	33,2	39,6	18,3	3,8	3,3
Hamburg	2 679	1 595	2,5	15 087	85,5	100,0	-	13,9	40,9	38,1	7,1	3,7	3,3
Niedersachsen	12 009	11 650	2,3	30 769	47,0	36,9	63,1	6,1	28,5	51,6	13,8	3,9	3,4
Bremen	1 498	906	3,9	5 951	94,6	100,0	-	9,4	35,2	46,9	8,5	3,5	3,8
Nordrh.-Westf.	31 017	25 703	2,6	104 685	71,2	62,7	37,3	13,8	38,9	36,3	11,0	3,7	3,3
Hessen	10 830	10 163	2,5	32 667	71,9	39,7	60,3	7,9	38,7	40,3	13,1	3,7	3,4
Rheinl.-Pfalz	5 692	4 936	2,1	15 100	46,0	34,9	65,1	7,6	42,0	30,0	20,4	3,9	3,6
Baden-Württ.	17 347	16 091	2,4	51 246	72,4	36,8	63,2	7,4	27,0	49,6	16,0	4,0	3,6
Bayern	12 736	12 146	2,5	37 633	41,1	39,5	60,5	10,4	43,5	32,9	13,2	3,6	3,5
Bundesgebiet	98 727	87 858	2,5	303 271	60,7	50,5	49,5	10,3	36,4	40,2	13,1	3,8	3,4
außerdem:													
West-Berlin	1 309	708	10,6	15 500	70,6	100,0	-	15,9	47,2	33,1	3,8	3,3	3,2