

# STATISTISCHE BERICHTE



Herausgeber: Statistisches Bundesamt / Wiesbaden

Arb.-Nr. VI/24/36

Erschienen am 24. Januar 1955

1. MRZ. 2009

SDM



Die Bautätigkeit im Bundesgebiet  
und in West-Berlin

November 1954

Signatur ZS1
3 E 1 y

Nachdruck — auch auszugsweise — nur mit Quellenangabe gestattet

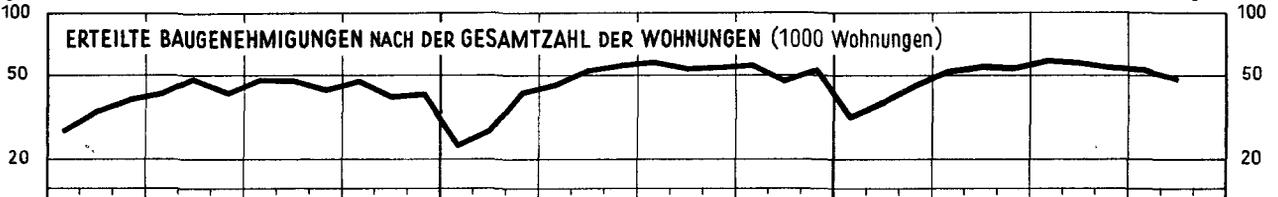
## Inhalt

	Seite
Graphische Darstellungen .....	4
Einführung .....	5
Tabelle 1 Die genehmigten Wohn- und Nicht- wohnbauten im Bundesgebiet (ohne West-Berlin) im Monat November 1954 .....	6 - 7
Tabelle 2 Die in den letzten 15 Monaten genehmigten Wohn- und Nichtwohn- bauten .....	8
Tabelle 3 Die genehmigten Wohn- und Nicht- wohnbauten in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin im Monat November 1954	
a) Wohnbau .....	9
b) Nichtwohnbau .....	9
Tabelle 4 Die in den Monaten Januar bis November fertiggestellten Wohn- gebäude, Wohnungen und Wohnräume im Bundesgebiet und in West-Berlin	10
Tabelle 5 Die in den Monaten Januar bis November 1954 fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohn- räume in den Ländern des Bundes- gebietes und in West-Berlin .....	10

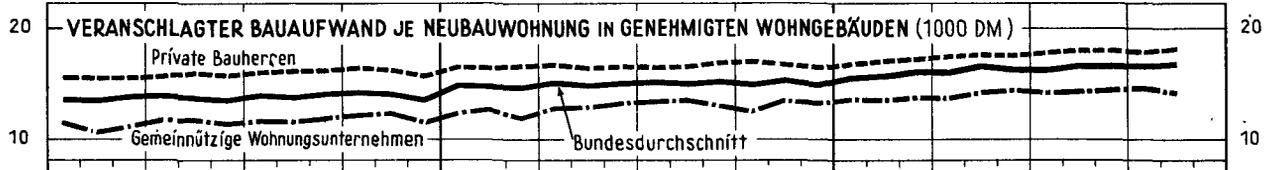
Logar. Maßstab

Logar. Maßstab

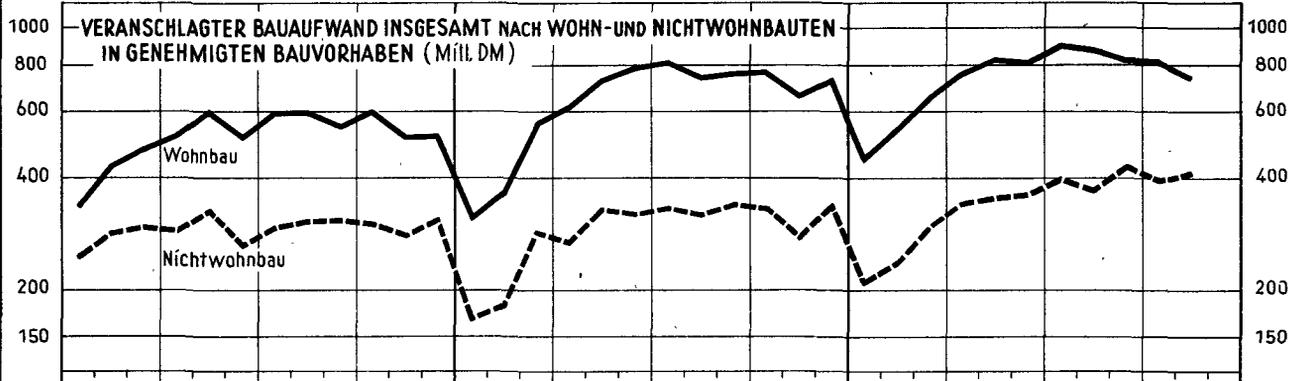
ERTEILTE BAUGENEHMIGUNGEN NACH DER GESAMTZAHL DER WOHNUNGEN (1000 Wohnungen)



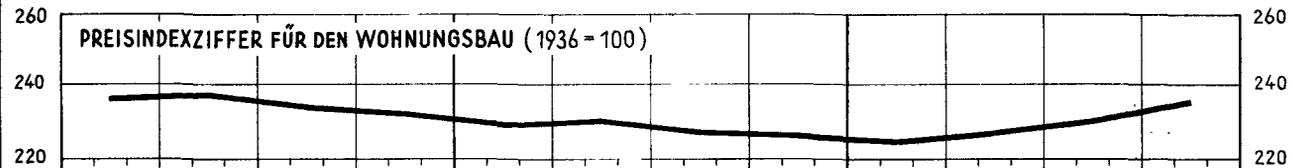
VERANSCHLAGTER BAUAUFWAND JE NEUBAUWOHNUNG IN GENEHMIGTEN WOHNGEBÄUDEN (1000 DM)



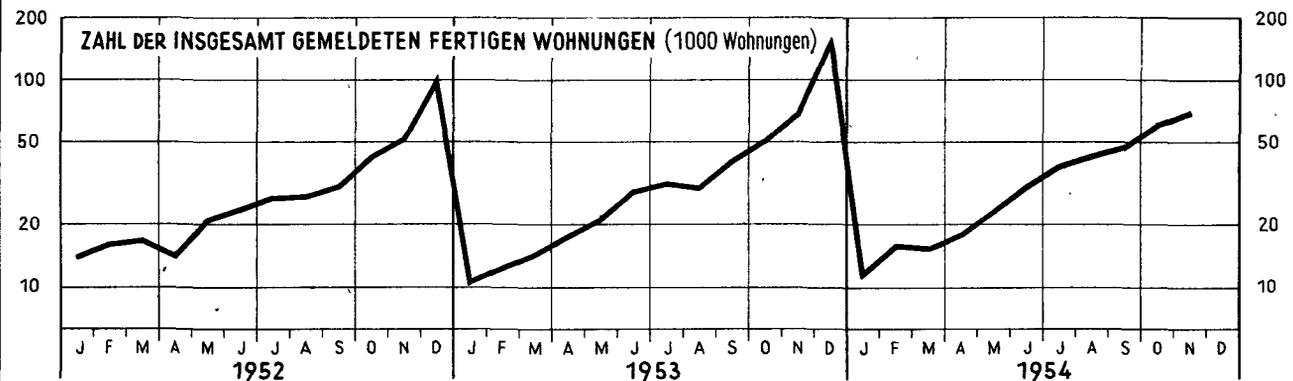
VERANSCHLAGTER BAUAUFWAND INSGESAMT NACH WOHN- UND NICHTWOHNBAUTEN IN GENEHMIGTEN BAUVORHABEN (Mill. DM)



PREISINDEXZIFFER FÜR DEN WOHNUNGSBAU (1936 = 100)

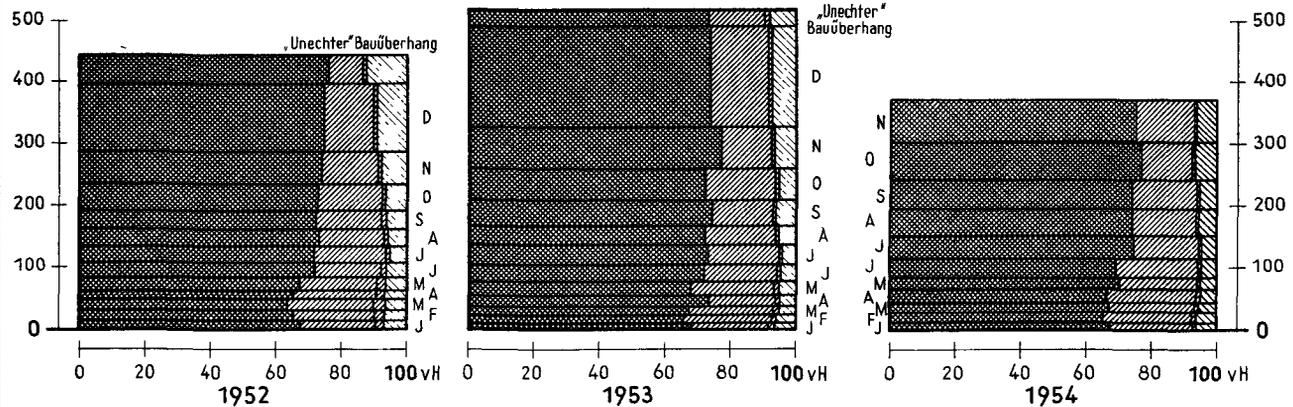


ZAHL DER INSGESAMT GEMELDETEN FERTIGEN WOHNUNGEN (1000 Wohnungen)



INSGESAMT GEMELDETE FERTIGE WOHNUNGEN NACH BAUMASSNAHMEN (1000 Wohnungen)

Neubau
  Wiederaufbau
  Wiederherstellung
  Umbau, Ausbau, Erweiterung



## Einführung

In der Baugenehmigungsstatistik zeichnet sich mit dem Novemberergebnis bereits deutlich die Tatsache ab, daß das Jahr 1954 erneut eine Steigerung der Wohnungsbauplanungen gebracht hat. Mit den 48 033 Wohnungen, für die im November Baugenehmigungen erteilt wurden, liegt das geplante Bauvolumen in diesem Jahr um 6 vH höher als im Vorjahr zur gleichen Zeit. In den Monaten Januar bis November wurden zum Bau genehmigt

im Jahr 1950	513 600	Wohnungen	und	63,7	Mill.cbm	u.R.	für	Nichtwohnzwecke
im Jahr 1951	438 600	Wohnungen	und	92,8	Mill.cbm	u.R.	für	Nichtwohnzwecke
im Jahr 1952	454 500	Wohnungen	und	87,8	Mill.cbm	u.R.	für	Nichtwohnzwecke
im Jahr 1953	517 100	Wohnungen	und	74,6	Mill.cbm	u.R.	für	Nichtwohnzwecke
im Jahr 1954	548 400	Wohnungen	und	86,4	Mill.cbm	u.R.	für	Nichtwohnzwecke.

Neben der lebhaften Initiative im Wohnungsbau macht sich also auch in der Bautätigkeit für Nichtwohnzwecke nach dreijähriger Stagnierung jetzt wieder größere Baulust bemerkbar.

Das allgemeine Interesse an den statistischen Zahlen über die Bautätigkeit wendet sich jedoch mit dem zu Ende gehenden Jahr vermehrt den Baufertigstellungen zu, die ebenfalls ein neues Maximum an Wohnbauleistung erwarten lassen. Man rechnet nach neuesten Presseveröffentlichungen für 1954 mit etwa 550 000 fertiggestellten Wohnungen gegenüber 518 000 im Vorjahr. Die Statistik bestätigt diese Schätzungen. Bis einschließlich November 1954 wurden rd. 371 500 fertiggestellte Wohnungen im Bundesgebiet gezählt, das sind 14 vH mehr als im gleichen Zeitabschnitt 1953. Erfahrungsgemäß erfaßt die Statistik bis Ende November schon etwa zwei Drittel des Gesamtjahresergebnisses. Nach diesen beiden Anhaltspunkten läßt sich also sagen, daß die geschätzte Zahl von 550 000 Wohnungen wahrscheinlich noch übertroffen werden wird.

Tab. 1: Die genehmigten Wohn- und im Monat

Art der genehmigten Bauvorhaben	Baugenehmigungen insgesamt				Gemeinnützige Wohnungsunternehmen				davon Freie Wohnungsunter-			
	Gebäude			Wohnungen	Gebäude			Wohnungen	Gebäude			
	Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veranschl. reine Baukosten 1000 M <sup>1</sup> )		Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veranschl. reine Baukosten 1000 M <sup>1</sup> )		Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veranschl. reine Baukosten 1000 M <sup>1</sup> )	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	<b>Wohn</b>											
Neubau	14 239	12 157	541 388	34 122	3 797	4 184	168 772	12 674	502	460	22 902	
Wiederaufbau	1 677	3 355	163 310	10 516	165	340	17 132	1 216	64	139	6 434	
Umbau gz.Geb.	56	29	743	88	-	-	-	-	-	-	-	
Wiederherstellung	-	-	3 452	244	-	-	152	14	-	-	-	
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	26 604	2 107	-	-	51	7	-	-	114	
<b>zusammen</b>	<b>15 972</b>	<b>15 541</b>	<b>735 497</b>	<b>47 077</b>	<b>3 962</b>	<b>4 524</b>	<b>186 107</b>	<b>13 911</b>	<b>566</b>	<b>599</b>	<b>29 450</b>	
	<b>Öffentliche Bauten</b>											
Neubau	485	1 717	101 341	212	3	6	359	1	-	-	-	
Wiederaufbau	45	293	17 501	24	-	-	-	-	-	-	-	
Umbau gz.Geb.	4	4	131	2	-	-	-	-	-	-	-	
Wiederherstellung	-	-	2 840	4	-	-	-	-	-	-	-	
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	25 896	39	-	-	-	-	-	-	-	
<b>zusammen</b>	<b>534</b>	<b>2 014</b>	<b>147 709</b>	<b>281</b>	<b>3</b>	<b>6</b>	<b>359</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
	<b>Wirtschaftsbauten</b>											
Neubau	4 997	5 607	178 770	391	170	65	2 383	7	10	9	401	
Wiederaufbau	279	720	24 151	77	1	0	5	-	1	1	18	
Umbau gz.Geb.	14	12	528	2	-	-	-	-	-	-	-	
Wiederherstellung	-	-	3 197	4	-	-	-	-	-	-	-	
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	49 562	153	-	-	64	-	-	-	-	
<b>zusammen</b>	<b>5 290</b>	<b>6 339</b>	<b>256 208</b>	<b>627</b>	<b>171</b>	<b>65</b>	<b>2 452</b>	<b>7</b>	<b>11</b>	<b>10</b>	<b>419</b>	
<b>darunter:</b>												
landwirtsch. Nichtwohnbauten	1 879	938	22 528	60	100	26	622	-	-	-	-	
	<b>Sonstige</b>											
Neubau	1 420	428	13 827	38	61	22	577	1	11	2	40	
Wiederaufbau	20	5	184	1	1	0	10	-	-	-	-	
Umbau gz.Geb.	2	1	32	-	1	-	5	-	-	-	-	
Wiederherstellung	-	-	144	1	-	-	-	-	-	-	-	
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	1 480	8	-	-	-	-	-	-	-	
<b>zusammen</b>	<b>1 442</b>	<b>434</b>	<b>15 667</b>	<b>48</b>	<b>63</b>	<b>22</b>	<b>592</b>	<b>1</b>	<b>11</b>	<b>2</b>	<b>40</b>	
	<b>Sämtliche</b>											
Neubau	21 141	19 909	835 326	34 763	4 031	4 277	172 091	12 683	523	471	23 343	
Wiederaufbau	2 021	4 373	205 146	10 618	167	340	17 147	1 216	65	140	6 452	
Umbau gz.Geb.	76	46	1 434	92	1	-	5	-	-	-	-	
Wiederherstellung	-	-	9 633	253	-	-	152	14	-	-	-	
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	103 542	2 307	-	-	115	7	-	-	114	
<b>zusammen</b>	<b>23 238</b>	<b>24 328</b>	<b>1155 081</b>	<b>48 033</b>	<b>4 199</b>	<b>4 617</b>	<b>189 510</b>	<b>13 920</b>	<b>588</b>	<b>611</b>	<b>29 909</b>	

Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen.

1) Bei Wiederherstellung, Umbau, Ausbau und Erweiterung beziehen sich die veranschl.reinen Baukosten auf die Wohnungen.

Nichtwohnbauten im Bundesgebiet (ohne West-Berlin)  
November 1954

genehmigt für:												
nehmen	Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen				Sonstige private Bauherren				Behörden, ö. - r. Körperschaften			
Wohnungen	Gebäude			Wohnungen	Gebäude			Wohnungen	Gebäude			Wohnungen
	Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veransch. reine Baukosten 1000 M 1)		Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veransch. reine Baukosten 1000 M 1)		Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veransch. reine Baukosten 1000 M 1)	
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
<b>b a u t e n</b>												
1 481	235	335	16 359	810	9 222	6 712	309 412	17 652	483	466	23 943	1 505
530	48	119	5 856	329	1 390	2 730	132 050	8 382	10	28	1 838	59
-	3	3	63	9	52	26	660	78	1	-	20	1
-	-	-	187	13	-	-	2 927	212	-	-	186	5
7	-	-	453	24	-	-	25 353	2 018	-	-	633	51
2 018	286	457	22 918	1 185	10 664	9 468	470 402	28 342	494	494	26 620	1 621
<b>(einschl. Anstalten)</b>												
-	11	31	1 632	6	48	100	5 372	23	423	1 580	93 978	182
-	1	-	12	-	4	8	451	4	40	285	17 038	20
-	-	-	-	-	2	3	117	2	2	1	14	-
-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	2 832	4
-	-	-	1 470	6	-	-	1 729	3	-	-	22 697	30
-	12	31	3 114	12	54	111	7 677	32	465	1 866	136 559	236
<b>(gewerbliche und landwirtschaftliche)</b>												
8	842	3 117	107 962	107	3 843	2 254	60 743	257	132	162	7 282	12
-	51	232	10 454	22	215	286	8 953	50	11	202	4 721	5
-	2	1	64	2	9	5	117	-	3	6	347	-
-	-	-	2 331	3	-	-	852	1	-	-	14	-
-	-	-	25 943	28	-	-	21 328	119	-	-	2 227	6
8	895	3 350	146 754	162	4 067	2 545	91 993	427	146	370	14 591	23
-	20	19	493	1	1 727	854	20 266	56	32	39	1 147	3
<b>Nichtwohnbauten</b>												
-	178	157	5 624	3	1 049	198	4 808	32	121	49	2 778	2
-	1	1	10	-	14	3	80	1	4	1	84	-
-	-	-	-	-	1	1	27	-	-	-	-	-
-	-	-	7	-	-	-	130	1	-	-	7	-
-	-	-	346	-	-	-	752	7	-	-	382	1
-	179	158	5 987	3	1 064	202	5 797	41	125	50	3 251	3
<b>Bauten</b>												
1 489	1 266	3 640	131 577	926	14 162	9 264	380 335	17 964	1 159	2 257	127 981	1 701
530	101	352	16 332	351	1 623	3 027	141 534	8 437	65	516	23 681	84
-	5	4	127	11	64	35	921	80	6	7	381	1
-	-	-	2 525	16	-	-	3 917	214	-	-	3 039	9
7	-	-	28 212	58	-	-	49 162	2 147	-	-	25 939	88
2 026	1 372	3 996	178 773	1 362	15 849	12 326	575 869	28 842	1 230	2 780	181 021	1 883

Tab. 2: Die in den letzten 15 Monaten genehmigten Wohn- und Nichtwohnbauten

Zeit Land	Wohnbau								Nichtwohnbau					
	insgesamt			darunter: Neubau					Woh- nungen	Umbauter Raum der Gebäude 1000 cbm	veranschlagte reine Baukosten			
	Woh- nungen	Umbauter Raum der Gebäude 1000 cbm	veran- schlagte reine Baukosten 1000 DM	Woh- nungen	Umbauter Raum der Gebäude 1000 cbm	veranschlagte reine Baukosten					ins- gesamt 1000 DM	dar.: Neubau		
						absolut 1000 DM	Je Wohnung DM	je cbm umb. Raum DM	absolut 1000 DM	je cbm umb. Raum DM				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Bundesgebiet (ohne West-Berlin)														
Monats- durch- schnitt im Ka- lender- Jahr	1950	44 651	12 480 <sup>b)</sup>	436 900	39 591 <sup>a)</sup>	11 722 <sup>a,b)</sup>	398 638 <sup>a)</sup>	10 100 <sup>a)</sup>	32 <sup>a)</sup>	1 183	7 054 <sup>b)</sup>	185 627	145 174 <sup>a)</sup>	24 <sup>a)</sup>
	1951	38 039	11 621	444 780	27 884	9 165	337 920	12 100	37	1 110	8 198	245 580	163 500	25
	1952	40 241	11 305	517 970	29 841	8 990	391 201	13 100	44	1 036	7 872	289 790	192 938	30
	1953	46 501	13 519	649 708	34 868	10 858	492 827	14 100	45	997	6 807	289 452	198 278	33
nach Monaten:														
1953														
September		53 160	15 594	754 620	40 484	12 667	579 809	14 300	46	1 195	7 513	338 052	242 403	37
Oktober		54 656	15 906	762 135	41 981	12 954	590 126	14 100	46	1 262	7 122	330 248	232 326	38
November		46 145	13 869	659 489	34 502	10 959	497 870	14 400	45	875	6 261	274 020	188 424	35
Dezember		51 987	14 864	727 985	38 792	11 688	546 250	14 100	47	919	7 027	335 782	237 680	39
1954														
Januar		31 125	9 139	447 839	22 718	7 122	332 134	14 600	47	804	4 367	209 308	140 096	37
Februar		36 563	10 940	535 999	26 024	8 450	386 905	14 900	46	711	5 808	238 684	151 415	30
März		43 682	13 410	654 463	31 986	10 794	486 678	15 200	45	761	8 049	294 740	205 682	28
April		50 612	15 539	759 676	37 559	12 541	570 976	15 200	46	894	8 506	341 283	229 432	31
Mai		54 509	17 079	825 420	40 115	13 808	624 990	15 600	45	1 064	8 391	351 437	247 225	32
Juni		52 964	16 482	806 301	40 138	13 495	619 837	15 400	46	1 072	8 375	356 427	246 588	34
Juli		58 772	18 423	897 631	43 385	14 685	668 712	15 400	46	1 059	9 235	397 809	271 547	32
August		56 813	17 977	875 707	42 640	14 589	670 544	15 700	46	1 057	7 842	367 854	254 135	36
September		53 066	16 737	822 384	39 761	13 450	625 224	15 700	46	1 189	8 836	425 730	292 832	37
Oktober		52 570	16 576	814 516	39 239	13 315	619 556	15 800	47	1 054	8 227	394 529	273 032	37
November		47 077	15 541	735 497	34 122	12 157	541 388	15 900	45	956	8 787	419 584	293 938	38
November 1954 nach Ländern														
Schlesw.-Holst.		2 383	695	33 711	1 980	618	29 838	15 100	48	36	501	29 774	22 522	48
Hamburg		1 681	483	26 793	306	111	5 348	17 500	48	21	183	10 823	2 921	31
Niedersachsen		5 732	1 794	83 566	5 085	1 655	74 730	14 700	45	75	730	34 070	23 901	34
Bremen		946	233	11 202	735	176	8 415	11 400	48	16	426	14 122	9 510	37
Nordrh.-Westf.		16 496	5 794	256 998	10 286	4 052	165 180	16 100	41	245	2 599	114 084	79 815	34
Hessen		4 660	1 465	70 923	3 859	1 269	58 678	15 200	46	65	566	29 303	19 110	38
Rhld.-Pfalz		2 459	865	40 673	1 874	720	31 888	17 000	44	52	600	39 407	30 011	58
Baden-Württ.		6 780	2 256	116 529	5 159	1 853	89 545	17 400	48	225	1 705	78 940	57 865	38
Bayern		5 940	1 956	95 102	4 838	1 703	77 766	16 100	46	221	1 477	69 061	48 283	35
außerdem:														
West-Berlin		650	167	10 553	281	84	5 208	18 500	62	15	63	4 005	2 645	45

a) Für 1950 Neu- und Wiederaufbau zusammen.

b) Unvollständige Ergebnisse wegen teilweise fehlender Unterlagen aus zwei Ländern.

Tab. 3: Die genehmigten Wohn- und Nichtwohnbauten  
in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin  
im Monat November 1954

a) Wohnbau

Land	Gebäude					Wohnungen		von 100 Wohnungen entfallen auf					auf eine Neubauwohnung entfallen an veranschl. reinen Baukosten bei		
	Anzahl	darunter: N e u b a u			ver- anschl. reine Bau- kosten je Ein- wohner DM	Anzahl	je 10 000 Ein- wohner	Gemeinn. Woh- nungs- unter- nehmen	Freie Woh- nungs- unter- nehmen	Erwerbs- oder Wirt- schafts- unter- nehmen	sonst. private Bau- herren	Behörden öf- f. rechtl. Körperschaften	Bau- herren ins- gesamt DM	darunter:	
		Anzahl	um- bauer Raum qbm	Woh- nungen Anzahl										Gemeinn. Wohnungs- unter- nehmen DM	sonst. private Bau- herren DM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Schleswig-Holstein	1 067	1 016	608,3	1,9	14,50	2 383	10,2	36,0	15,8	1,6	36,2	10,4	15 100	12 000	15 900
Hamburg	312	163	681,0	1,9	15,44	1 681	9,7	18,0	8,0	2,3	71,7	-	17 500	15 400	18 500
Niedersachsen	2 128	2 049	807,7	2,5	12,69	5 732	8,7	21,8	2,4	1,9	71,6	2,3	14 700	12 400	15 300
Bremen	316	258	682,2	2,8	18,20	946	15,4	42,5	1,2	2,8	53,5	-	11 400	9 900	12 000
Nordrhein-Westfalen	5 013	4 128	981,6	2,5	17,83	16 496	11,4	30,9	6,0	3,0	58,4	1,7	16 100	13 800	18 200
Hessen	1 497	1 408	901,3	2,7	15,77	4 660	10,4	44,7	1,3	2,5	47,5	4,0	15 200	13 300	17 800
Rheinland-Pfalz	1 028	911	790,3	2,1	12,53	2 459	7,6	29,2	1,0	3,0	60,3	6,5	17 000	14 500	18 800
Baden-Württemberg	2 308	2 117	875,3	2,4	16,80	6 780	9,8	28,9	2,4	2,0	62,1	4,6	17 400	13 400	20 100
Bayern	2 303	2 189	778,0	2,2	10,38	5 940	6,5	20,8	1,9	2,6	69,5	5,2	16 100	13 400	17 100
Bundesgebiet	15 972	14 239	853,8	2,4	14,85	47 077	9,5	29,6	4,3	2,5	60,2	3,4	15 900	13 300	17 500
außerdem: West-Berlin	54	27	3 111,1	10,4	4,82	650	3,0	32,2	11,5	0,3	44,3	11,7	18 500	19 700	19 900

b) Nichtwohnbau

Land	Gebäude					umbauter Raum		von 100 qbm umbauten Raumes entfallen auf					auf einen qbm umb. Raumes im Neubau entfallen an veranschlagten reinen Baukosten bei		
	Anzahl	darunter: N e u b a u			ver- anschl. reine Bau- kosten je Ein- wohner DM	ins- gesamt 1000 qbm	je 10 000 Ein- wohner qbm	Erwerbs- od. Wirt- schafts- unter- nehmen qbm	sonst. private Bau- herren qbm	Behörden, öf- f. rechtl. Körperschaften qbm	Bau- herren ins- gesamt DM	darunter:			
		Anzahl	um- bauer Raum qbm	Woh- nungen Anzahl								Erwerbs- od. Wirt- schafts- unter- nehmen DM	sonst. private Bau- herren DM	Behörden, öf- f. rechtl. Körperschaften DM	
															12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
Schleswig-Holstein	396	384	1 213,5	0,07	12,80	501	2 155	13,2	21,3	64,1	48,3	40,5	17,4	60,5	
Hamburg	108	64	1 437,5	0,08	6,24	183	1 054	64,1	27,2	8,2	31,2	33,7	14,2	60,7	
Niedersachsen	1 014	989	702,7	0,06	5,17	730	1 108	24,7	53,4	20,5	34,1	31,5	28,0	53,7	
Bremen	77	70	3 714,3	0,20	22,94	426	692	58,2	3,3	38,5	36,5	36,3	24,2	72,5	
Nordrhein-Westfalen	1 532	1 431	1 615,0	0,10	7,92	2 599	1 803	51,2	27,3	20,7	34,5	29,7	32,0	52,9	
Hessen	635	599	841,4	0,07	6,51	566	1 258	26,0	47,5	23,3	37,9	36,6	30,2	52,7	
Rheinland-Pfalz	469	444	1 173,4	0,06	12,14	600	1 848	33,5	26,8	39,3	57,5	71,3	22,4	68,7	
Baden-Württemberg	1 320	1 255	1 223,1	0,12	11,38	1 705	2 458	48,1	25,3	25,6	37,6	31,2	29,3	59,3	
Bayern	1 715	1 666	821,1	0,11	7,54	1 477	1 612	29,0	49,2	19,9	35,2	38,6	25,1	57,7	
Bundesgebiet	7 266	6 902	1 123,2	0,09	8,47	8 787	1 775	40,3	32,5	26,0	37,8	34,8	27,7	57,9	
außerdem: West-Berlin	65	58	1 000,0	0,26	1,83	63	287	38,1	28,6	31,7	45,3	20,9	44,8	73,2	

Tab. 4: Die in den Monaten Januar bis November fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohnräume im Bundesgebiet und in West-Berlin

Art der Bauvorhaben	Normalbau								Wohnungen in Notwohnbauten
	Wohnbauten		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten					Wohnräume in Wohn- und Nichtwohnbauten	
	Gebäude	Wohnungen	insgesamt	davon mit					
				1 und 2	3	4	5 und mehr		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Bundesgebiet (ohne West - Berlin)									
1952 Rohzugang insgesamt	84 453	278 279	284 315	47 059	132 700	79 708	24 848	967 929	2 895
1953 Rohzugang insgesamt	95 984	319 981	325 981	47 572	145 411	103 378	29 620	1 121 527	2 080
1954 Rohzugang insgesamt	116 632	363 917	370 066	42 991	146 853	138 860	41 362	1 325 464	1 671
davon:									
Neubau absolut	103 630	265 475	269 161	24 521	104 451	108 401	31 788	980 109	1 305
vH	88,9	73,0	72,7	57,1	71,1	78,1	76,9	74,0	78,1
Wieder- absolut	12 622	75 865	76 863	14 074	33 623	23 775	5 391	253 751	109
aufbau vH	10,8	20,8	20,8	32,7	22,9	17,1	13,0	19,1	6,5
Umbau absolut	380	726	750	100	319	212	119	2 851	15
gz.Gebäude vH	0,3	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,3	0,2	0,9
Wiederher- absolut	-	3 059	3 130	612	1 283	891	344	10 342	10
stellung vH	-	0,8	0,8	1,4	0,9	0,6	0,8	0,8	0,6
Umbau, Ausb. absolut	-	18 792	20 162	3 684	7 177	5 581	3 720	78 411	232
Erweiterung vH	-	5,2	5,5	8,6	4,9	4,0	9,0	5,9	13,9
West - Berlin									
1953 Rohzugang insgesamt	781	11 504	11 589	2 694	5 959	2 528	408	34 677	63
1954 Rohzugang insgesamt	1 263	13 987	14 052	1 828	6 652	4 972	600	46 040	44
davon:									
Neubau absolut	584	6 140	6 169	593	2 844	2 480	252	20 921	14
vH	46,2	43,9	43,9	32,4	42,8	49,9	42,0	45,4	31,8
Wieder- absolut	670	6 408	6 430	889	3 202	2 088	251	20 945	1
aufbau vH	53,1	45,8	45,8	48,6	48,1	42,0	41,8	45,5	2,3
Umbau absolut	9	11	12	3	2	6	1	44	23
gz.Gebäude vH	0,7	0,1	0,1	0,2	0,0	0,1	0,2	0,1	52,3
Wiederher- absolut	-	1 204	1 211	303	529	331	48	3 547	-
stellung vH	-	8,6	8,6	16,6	8,0	6,7	8,0	7,7	-
Umbau, Ausb. absolut	-	224	230	40	75	67	48	583	6
Erweiterung vH	-	1,6	1,6	2,2	1,1	1,3	8,0	1,3	13,6

Tab. 5: Die in den Monaten Januar bis November 1954 fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohnräume in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin (Normalbau)

Land	Wohnbauten			Wohn- und Nichtwohnbauten									
	Gebäude	dar.: Neubau		Wohnungen		Von 100 Wohnungen entfielen auf Gemeinden		Von 100 Wohnungen hatten				Wohnräume je Wohnung im	
		Zahl der Gebäude	Wohnungen je Gebäude	insgesamt	je 10 000 Einw.	über 50 000 Einwohner	unter 50 000 Einwohner	1 u.2	3	4	5 u.m.	Neubau	Wieder- aufbau
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Schlesw.-Holst.	5 710	5 402	2,2	14 304	61,5	35,6	64,4	10,8	41,0	37,4	10,8	3,5	3,6
Hamburg	4 109	2 933	2,5	19 416	111,9	100,0	-	22,5	39,7	32,0	5,8	3,3	3,1
Niedersachsen	15 305	14 810	2,3	39 166	59,5	35,0	65,0	7,7	32,9	46,5	12,9	3,7	3,5
Bremen	1 639	1 006	3,3	5 773	93,8	100,0	-	7,0	37,9	47,2	7,9	3,6	3,7
Nordrh.-Westf.	36 711	30 210	2,7	129 306	89,7	64,0	36,0	14,5	43,2	33,0	9,3	3,6	3,2
Hessen	9 068	8 490	2,9	30 347	67,5	42,6	57,4	9,2	41,3	38,0	11,5	3,6	3,5
Rheinl.-Pfalz	6 140	5 144	2,2	16 950	52,2	35,8	64,2	8,7	45,1	27,3	18,9	3,7	3,6
Baden-Württ.	21 625	20 070	2,5	64 442	92,9	34,2	65,8	7,2	29,6	49,7	13,5	3,9	3,6
Bayern	16 325	15 565	2,6	50 362	55,0	38,1	61,9	12,0	45,9	30,8	11,3	3,5	3,4
Bundesgebiet	116 632	103 630	2,6	370 066	74,7	50,5	49,5	11,6	39,7	37,5	11,2	3,6	3,3
außerdem:													
West-Berlin	1 263	584	10,5	14 052	64,1	100,0	-	13,0	47,3	35,4	4,3	3,4	3,3