

# STATISTISCHE BERICHTE



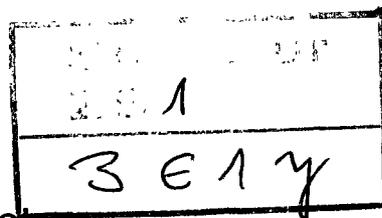
Sch. Win  
1.1. MRZ 2000



Herausgeber: Statistisches Bundesamt / Wiesbaden ZG 43

Arb.-Nr. VI/24/29

Erschienen am 23. Juni 1954



Die Bautätigkeit im Bundesgebiet  
und in West-Berlin

April 1954

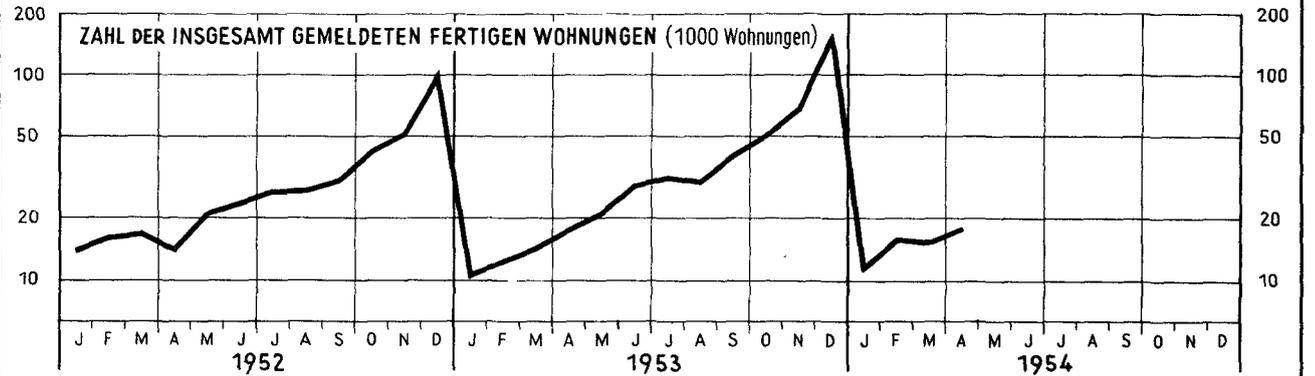
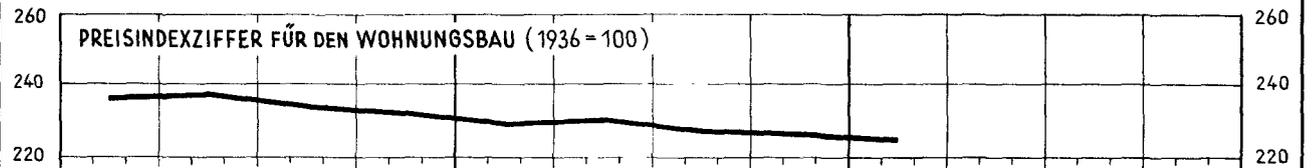
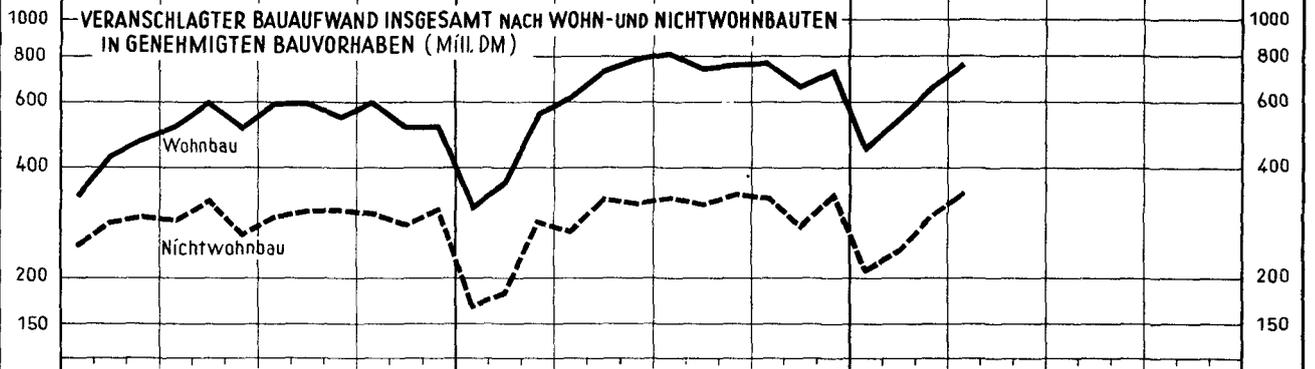
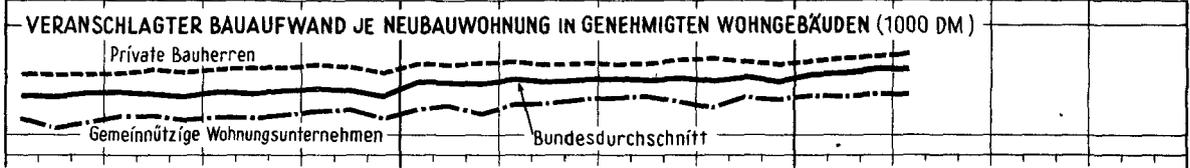
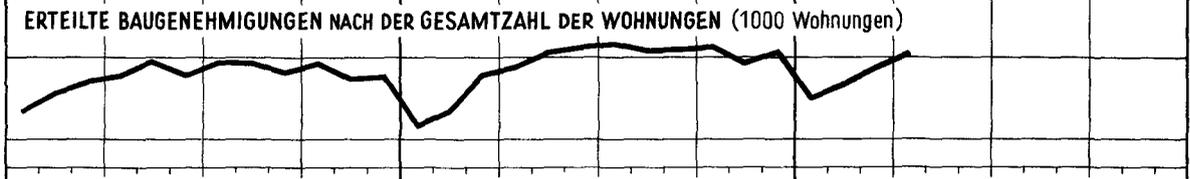
Nachdruck — auch auszugsweise — nur mit Quellenangabe gestattet.

## Inhalt

	Seite
Graphische Darstellungen .....	4
Einführung .....	5
Tabelle 1 Die genehmigten Wohn- und Nicht- wohnbauten im Bundesgebiet (ohne West-Berlin) im Monat April 1954 .....	6 - 7
Tabelle 2 Die in den letzten 15 Monaten genehmigten Wohn- und Nichtwohn- bauten .....	8
Tabelle 3 Die genehmigten Wohn- und Nicht- wohnbauten in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin im Monat April 1954	
a) Wohnbau .....	9
b) Nichtwohnbau .....	9
Tabelle 4 Die in den Monaten Januar bis April fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohnräume im Bundes- gebiet und in West-Berlin .....	10
Tabelle 5 Die in den Monaten Januar bis April 1954 fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohnräume in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin .....	10

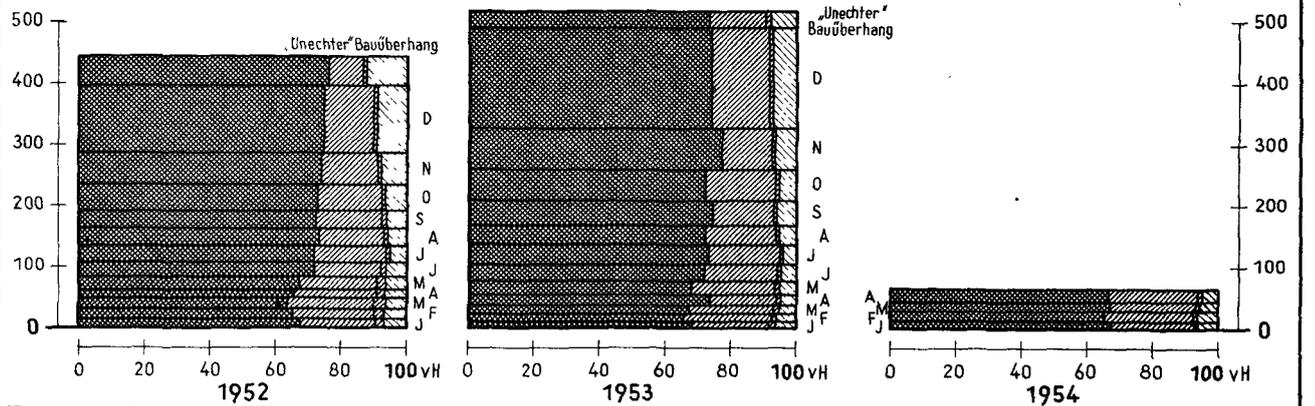
Logar. Maßstab

Logar. Maßstab



**INSGESAMT GEMELDETE FERTIGE WOHNUNGEN NACH BAUMASSNAHMEN (1000 Wohnungen)**

Neubau
  Wiederaufbau
  Wiederherstellung
  Umbau, Ausbau, Erweiterung



## Einführung

Die Zahl der zum Bau genehmigten Wohnungen belief sich im April auf 51 506 im Bundesgebiet und auf 1 736 in West-Berlin. Insgesamt wurden in den ersten vier Monaten dieses Jahres im Bundesgebiet 165 152 Wohnungen (in Wohn- und Nichtwohnbauten) zum Bau genehmigt, das sind 33,5 Wohnungen je 10 000 Einwohner. Von dieser Gesamtzahl entfielen 77 077 Wohnungen auf Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern und 88 075 auf die übrigen Gemeinden. Man darf sich von der scheinbar größeren Bauinitiative in den kleineren Gemeinden nicht täuschen lassen. Aus der Relation der Wohnungszahlen zur Bevölkerung geht hervor, daß in den Groß- und Mittelstädten mit durchschnittlich 45,0 Wohnungen je 10 000 Einwohner ein wesentlich größeres Bauvolumen geplant wird als in den Gemeinden unter 50 000 Einwohnern, in denen die Relation nur 27,6 beträgt.

Die gleichen Beziehungszahlen vermitteln auch ein gutes Bild von den unterschiedlichen Bauplanungen in den Ländern. Drückt man die Durchschnittszahlen der Wohnungen je 10 000 Einwohner in v.H. des Bundesdurchschnitts aus, so zeigen sich diese Unterschiede besonders deutlich. Die Zahlen bestä-

Die Bautätigkeit in den Ländern 1954  
(bis April einschließlich)

tigen im wesentlichen die Tatsache der regeren Bauinitiative in Gebieten mit vorwiegend städtischer Bautätigkeit. Lediglich Hamburg widerspricht, erheblich unter dem Bundesdurchschnitt liegend, dieser Regel.

Bei den Baufertigstellungen im Wohnungsbau der ersten vier Monate dieses Jahres ergeben sich etwas andere Abstufungen unter den Ländern. Aber auch hier zeigt sich die intensivere Bautätigkeit in den Gebieten mit hoher Bevölkerungsdichte, wenn die Zahlen der fertiggestellten Wohnungen je 10 000 Einwohner

<u>Land</u> Gebiet	Genehmigte Wohnungen		Fertiggestellte Wohnungen	
	je 10 000 Einwohner	in v.H. des Bundesdurch- schnitts	je 10 000 Einwohner	in v.H. des Bundesdurch- schnitts
Schleswig-Holstein	21,7	65	11,7	95
Hamburg	28,4	85	21,1	172
Niedersachsen	27,6	82	8,3	67
Bremen	58,6	175	18,3	149
Nordrhein-Westfalen	37,3	111	17,7	144
Hessen	38,9	116	12,8	104
Rheinland-Pfalz	30,1	90	7,5	61
Baden-Württemberg	39,6	118	11,1	90
Bayern	31,5	94	7,2	59
Bundesgebiet	33,5	100	12,3	100
Gemeinden über 50 000 Einw.	45,0	134	21,3	173
Gemeinden unter 50000 Einw.	27,6	82	7,5	61
West-Berlin	21,4	64	15,4	125

im Vergleich zu den Genehmigungszahlen auch sehr viel niedriger liegen. Dies ist eine Folge der größeren Schwierigkeiten bei der Erfassung der Fertigstellungen. Während die Registrierung jeder Baugenehmigung auf Grund der ausschließlich aktenmäßigen Bearbeitung im Bauamt von selbst anfällt, müssen die Baufertigstellungen im Außendienst von den Baubeamten erst abgenommen und anschließend gemeldet werden. Dieser kompliziertere Arbeitsgang bewirkt, daß ständig im Laufe jedes Jahres - von Monat zu Monat anschwellend - eine gewisse Anzahl fertiggestellter Bauten nicht rechtzeitig gemeldet werden kann. Am Ende jeden Jahres werden deshalb regelmäßig durch eine Nacherhebung noch Wohnungen nachträglich erfaßt, deren Fertigstellung schon Monate zurückliegt.

Unter diesen Vorbehalten muß auch die Zahl der von Januar bis April fertiggemeldeten Wohnungen gewertet werden. Sie beträgt im Bundesgebiet 60 545 und in West-Berlin 3 391. Zum Vergleich sei auf die entsprechende Zahl des Vorjahres, das bekanntlich ein Rekordbaujahr (515 000 Wohnungen) wurde, hingewiesen. Von Januar bis April 1953 waren im Bundesgebiet erst 54 888 fertiggestellte Wohnungen erfaßt.

Tab. 1: Die genehmigten Wohn- und im Monat

Art der genehmigten Bauvorhaben	Baugenehmigungen insgesamt				Gemeinnützige Wohnungsunternehmen				Freie Wohnungsunter			
	Gebäude			Wohnungen	Gebäude			Wohnungen	Gebäude			
	Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veranschl. reine Baukosten 1000 M <sup>1)</sup>		Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veranschl. reine Baukosten 1000 M <sup>1)</sup>		Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veranschl. reine Baukosten 1000 M <sup>1)</sup>	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	Wohn											
Neubau	15 598	12 541	570 976	37 559	3 829	3 881	183 065	14 060	379	390	19 160	
Wiederaufbau	1 629	2 968	140 104	9 355	209	374	18 608	1 343	75	136	6 786	
Umbau gz. Geb.	71	30	919	96	1	-	10	2	-	-	-	
Wiederherstellung	-	-	3 565	252	-	-	220	15	-	-	-	
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	44 112	3 350	-	-	378	29	-	-	49	
zusammen	17 298	15 539	759 676	50 612	4 039	4 255	202 281	15 449	454	526	25 995	
	Öffentliche Bauten											
Neubau	332	1 013	57 938	121	5	16	771	12	-	-	-	
Wiederaufbau	36	252	10 460	27	1	2	116	4	-	-	-	
Umbau gz. Geb.	2	1	21	-	-	-	-	-	-	-	-	
Wiederherstellung	-	-	2 434	3	-	-	-	-	-	-	-	
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	9 067	34	-	-	-	-	-	-	-	
zusammen	370	1 266	79 920	185	6	18	887	16	-	-	-	
	Wirtschaftsbauten											
Neubau	7 026	6 068	161 834	388	193	43	1 781	5	6	6	403	
Wiederaufbau	399	786	24 733	95	5	11	482	3	-	-	-	
Umbau gz. Geb.	21	15	312	3	-	-	-	-	-	-	-	
Wiederherstellung	-	-	2 462	7	-	-	3	-	-	-	-	
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	60 274	195	-	-	83	-	-	-	7	
zusammen	7 446	6 869	249 615	688	198	54	2 349	8	6	6	410	
	Sonstige											
Neubau	1 529	364	9 660	11	61	7	205	-	3	-	31	
Wiederaufbau	32	7	352	-	-	-	-	-	-	-	-	
Umbau gz. Geb.	2	-	10	1	-	-	-	-	-	-	-	
Wiederherstellung	-	-	11	-	-	-	-	-	-	-	-	
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	1 715	9	-	-	1	-	-	-	5	
zusammen	1 563	371	11 748	21	61	7	206	-	3	-	36	
	Sämtliche											
Neubau	24 485	19 986	800 408	38 079	4 088	3 947	185 822	14 077	388	396	19 594	
Wiederaufbau	2 096	4 013	175 649	9 477	215	387	19 206	1 350	75	136	6 786	
Umbau gz. Geb.	96	46	1 262	100	1	-	10	2	-	-	-	
Wiederherstellung	-	-	8 472	262	-	-	223	15	-	-	-	
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	115 168	3 588	-	-	462	29	-	-	61	
zusammen	26 677	24 045	1 100 959	51 506	4 304	4 334	205 723	15 473	463	532	26 441	

1) Bei Wiederherstellung, Umbau, Ausbau und Erweiterung beziehen sich die veranschl. reinen Baukosten auf die Wohnungen.

# Nichtwohnbauten im Bundesgebiet (ohne West-Berlin)

April 1954

genehmigt für:												
nehmen	Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen				Sonstige private Bauherren				Behörden, ö. - r.Körperschaften			
Wohnungen	Gebäude			Wohnungen	Gebäude			Wohnungen	Gebäude			Wohnungen
	Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veranschl. reine Baukosten 1000 M <sup>1)</sup>		Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veranschl. reine Baukosten 1000 M <sup>1)</sup>		Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veranschl. reine Baukosten 1000 M <sup>1)</sup>	
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
<b>b a u t e n</b>												
1 292	235	267	13 081	741	10 854	7 653	338 541	20 132	301	350	17 129	1 334
486	58	124	6 230	414	1 266	2 286	106 068	6 998	21	48	2 413	114
-	1	-	1	2	65	27	813	79	4	3	95	13
-	-	-	49	4	-	-	3 169	221	-	-	127	12
8	-	-	827	51	-	-	42 245	3 216	-	-	613	46
1 786	294	391	20 188	1 212	12 185	9 966	490 836	30 646	326	401	20 377	1 519
<b>(einschl. Anstalten)</b>												
-	12	15	710	5	48	74	3 324	14	267	908	53 133	90
-	2	8	462	2	4	14	699	5	29	228	9 183	16
-	-	-	-	-	1	1	1	-	1	-	20	-
-	-	-	-	-	-	-	25	-	-	-	2 409	3
-	-	-	569	1	-	-	1 377	9	-	-	7 121	24
-	14	23	1 741	8	53	89	5 426	28	297	1 136	71 866	133
<b>(gewerbliche und landwirtschaftliche)</b>												
3	619	1 934	64 651	87	6 107	3 900	83 691	263	101	185	11 307	30
-	50	216	8 479	10	338	548	15 195	75	6	12	577	7
-	4	6	75	-	17	9	237	3	-	-	-	-
-	-	-	1 358	2	-	-	1 011	5	-	-	90	-
-	-	-	20 340	28	-	-	37 912	165	-	-	1 932	2
3	673	2 156	94 903	127	6 462	4 457	138 046	511	107	197	13 906	39
<b>Nichtwohnbauten</b>												
-	145	55	2 191	-	1 222	263	5 121	11	98	39	2 112	-
-	1	-	20	-	23	5	135	-	8	1	197	-
-	-	-	-	-	2	-	10	1	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	11	-	-	-	-	-
-	-	-	477	-	-	-	1 100	9	-	-	132	-
-	146	55	2 688	-	1 247	268	6 377	21	106	40	2 441	-
<b>B a u t e n</b>												
1 295	1 011	2 271	80 633	833	18 231	11 890	430 677	20 420	767	1 482	83 681	1 454
486	111	348	15 191	426	1 631	2 853	122 097	7 078	64	289	12 370	137
-	5	6	76	2	85	37	1 061	83	5	3	115	13
-	-	-	1 407	6	-	-	4 216	226	-	-	2 626	15
8	-	-	22 213	80	-	-	82 634	3 399	-	-	9 798	72
1 789	1 127	2 625	119 520	1 347	19 947	14 780	640 685	31 206	836	1 774	108 590	1 691

Tab. 2: Die in den letzten 15 Monaten genehmigten Wohn- und Nichtwohnbauten

Zeit Land	Wohnbau								Nichtwohnbau					
	insgesamt			darunter: Neubau					Wohnungen	Umbauter Raum der Gebäude 1000 cbm	veranschlagte reine Baukosten			
	Wohnungen	Umbauter Raum der Gebäude 1000 cbm	veran- schlagte reine Baukosten 1000 DM	Wohnungen	Umbauter Raum der Gebäude 1000 cbm	veranschlagte reine Baukosten					ins- gesamt 1000 DM	dar.: Neubau		
						absolut 1000 DM	je Wohnung DM	je cbm umb. Raum DM	absolut 1000 DM	je obm umb. Raum DM				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Bundesgebiet (ohne West-Berlin)														
Monats- durch- schnitt im Kal- ender- jahr	1950	44 651	12 480 <sup>b)</sup>	436 900	39 591 <sup>a)</sup>	11 722 <sup>a,b)</sup>	398 638 <sup>a)</sup>	10 100 <sup>a)</sup>	32 <sup>a)</sup>	1 183	7 054 <sup>b)</sup>	185 627	145 174 <sup>a)</sup>	24 <sup>a)</sup>
	1951	38 039	11 621	444 780	27 884	9 165	337 920	12 100	37	1 110	8 198	245 580	163 500	25
	1952	40 241	11 305	517 970	29 841	8 990	391 201	13 100	44	1 036	7 872	289 790	192 938	30
	1953	46 501	13 519	649 708	34 868	10 858	492 827	14 100	45	997	6 807	289 452	198 278	33
nach Monaten:														
	1953													
	Februar	26 516	7 496	361 609	19 154	5 941	267 044	14 000	45	629	4 957	182 792	116 065	27
	Marz	40 741	11 447	554 307	29 136	8 988	405 334	13 900	45	878	7 480	285 103	179 171	28
	April	44 047	12 833	617 411	33 111	10 463	469 605	14 200	45	975	7 031	266 564	175 650	28
	Mai	52 268	15 170	724 571	39 466	12 377	553 122	14 000	45	1 064	8 180	328 313	227 210	31
	Juni	55 725	16 357	780 196	43 589	13 572	613 412	14 100	45	1 146	7 278	317 641	220 158	34
	Juli	57 111	16 673	807 159	42 593	13 299	606 182	14 200	46	1 151	7 678	329 738	224 698	34
	August	52 906	15 569	737 907	39 749	12 492	563 746	14 200	45	1 222	6 987	316 732	212 547	35
	September	53 160	15 594	754 620	40 484	12 667	579 809	14 300	46	1 195	7 513	338 052	242 403	37
	Oktober	54 656	15 906	762 135	41 981	12 954	590 126	14 100	46	1 262	7 122	330 248	232 326	38
	November	46 145	13 869	659 489	34 502	10 959	497 870	14 400	45	875	6 261	274 020	188 424	35
	Dezember	51 987	14 864	727 985	38 792	11 688	546 250	14 100	47	919	7 027	335 782	237 680	39
	1954													
	Januar	31 125	9 139	447 839	22 718	7 122	332 134	14 600	47	804	4 367	209 308	140 096	37
	Februar	36 563	10 940	535 999	26 024	8 450	386 905	14 900	46	711	5 808	238 684	151 415	30
	März	43 682	13 410	654 463	31 986	10 794	486 678	15 200	45	761	8 049	294 740	205 682	28
	April	50 612	15 539	759 676	37 559	12 541	570 976	15 200	46	894	8 506	341 283	229 432	31
A p r i l 1954 nach Ländern														
	Schlesw.-Holst.	1 680	424	19 752	1 387	381	17 082	12 300	45	45	251	14 001	7 080	33
	Hamburg	1 561	415	22 299	748	214	11 260	15 100	53	12	141	7 145	2 702	37
	Niedersachsen	5 459	1 771	80 060	4 759	1 645	70 511	14 800	43	84	1 033	33 450	23 669	24
	Bremen	756	223	10 713	432	134	6 334	14 700	47	10	50	1 252	737	19
	Nordrh.-Westf.	15 484	4 777	234 186	9 800	3 251	152 548	15 600	47	161	2 324	106 580	78 164	39
	Hessen	6 053	1 715	85 639	5 291	1 587	73 961	14 000	47	63	587	30 809	21 464	40
	Rhld.-Pfalz	3 224	1 052	49 842	2 209	839	35 472	16 100	42	90	464	17 016	9 938	26
	Baden-Württ.	8 619	2 775	139 863	6 553	2 311	107 481	16 400	47	239	1 258	58 654	37 558	34
	Bayern	7 776	2 387	117 322	6 380	2 179	96 327	15 100	44	190	2 398	72 376	48 120	23
	außerdem:													
	West-Berlin	1 723	424	23 602	838	184	10 170	12 100	55	13	141	7 890	5 519	61

a) Für 1950 Neu- und Wiederaufbau zusammen.

b) Unvollständige Ergebnisse wegen teilweise fehlender Unterlagen aus zwei Ländern.

Tab. 3: Die genehmigten Wohn- und Nichtwohnbauten in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin im Monat April 1954

a) Wohnbau

Land	Gebäude					Wohnungen		von 100 Wohnungen entfallen auf					auf eine Neubewohnung entfallen an veransch. reinen Baukosten bei		
	Anzahl	darunter: Neubaun			veransch. reine Baukosten je Einwohner DM	Anzahl	Je 10 000 Einwohner	Gemeinn. Wohnungsunternehmen	Freie Wohnungsunternehmen	Erwerbs- oder Wirt.schaftsunternehmen	sonst. private Bauherren	Behörden, öff. rechtl. Körperschaften	Bauherren insgesamt DM	darunter:	
		Anzahl	unbauter Raum je Gebäude obm	Wohnungen je Gebäude Anzahl										Gemeinn. Wohnungsunternehmen	sonst. privaten Bauherren
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Schleswig-Holstein	677	644	591,6	2,2	8,42	1 680	7,2	45,1	3,3	0,9	48,9	1,8	12 300	10 300	14 500
Hamburg	383	302	708,6	2,5	12,94	1 561	9,1	35,8	27,4	8,5	28,3	-	15 100	14 600	18 700
Niedersachsen	2 165	2 085	789,0	2,3	12,12	5 459	8,3	26,4	5,2	1,4	65,9	1,1	14 800	13 000	15 800
Bremen	238	152	881,6	2,8	17,62	756	12,4	23,0	8,6	2,1	66,3	-	14 700	13 000	15 500
Nordrhein-Westfalen	4 584	3 769	862,6	2,6	16,41	15 484	10,9	30,9	2,7	3,5	58,8	4,1	15 600	13 700	17 700
Hessen	1 648	1 581	1 003,8	3,3	19,12	6 053	13,5	49,0	2,6	0,9	44,2	3,3	14 000	11 900	16 700
Rheinland-Pfalz	1 352	1 184	708,6	1,9	15,45	3 224	10,0	13,2	0,5	1,2	80,8	4,3	16 100	13 600	16 900
Baden-Württemberg	3 111	2 863	807,2	2,3	20,38	8 619	12,6	29,6	3,2	1,1	63,9	2,2	16 400	13 500	18 100
Bayern	3 140	3 018	722,0	2,1	12,81	7 776	8,5	23,0	1,2	3,1	69,3	3,4	15 100	13 400	15 800
Bundesgebiet	17 298	15 598	804,0	2,4	15,41	50 612	10,3	30,5	3,5	2,4	60,6	3,0	15 200	13 000	16 800
außerdem: West-Berlin	159	95	1 936,8	8,8	10,74	1 723	7,8	56,8	7,1	-	35,0	1,1	12 100	10 900	16 300

b) Nichtwohnbau

Land	Gebäude					unbauter Raum		von 100 obm umbauten Raumes entfallen auf				auf einen obm umb. Raumes im Neubau entfallen an veranschlagten reinen Baukosten bei		
	Anzahl	darunter: Neubaun			veransch. reine Baukosten je Einwohner DM	insgesamt 1000 obm	Je 10 000 Einwohner obm	Erwerbs- od. Wirt.schaftsunternehmen obm	sonst. private Bauherren obm	Behörden, öff. rechtl. Körperschaften obm	Bauherren insgesamt DM	darunter:		
		Anzahl	unbauter Raum je Gebäude obm	Wohnungen je Gebäude Anzahl								Erwerbs- od. Wirt.schaftsunter.	sonst. privaten Bauherren	
														DM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Schleswig-Holstein	377	354	601,7	0,06	5,97	251	1 070	17,1	60,6	18,3	33,2	38,1	24,1	52,4
Hamburg	98	63	1 158,7	0,16	4,15	141	818	48,2	36,9	9,2	37,0	35,9	22,2	67,3
Niedersachsen	1 404	1 362	721,0	0,04	5,06	1 033	1 564	14,8	74,5	8,9	24,0	30,4	19,5	44,8
Bremen	54	50	780,0	0,10	2,06	50	823	72,0	28,0	-	18,7	14,5	30,7	-
Nordrhein-Westfalen	1 504	1 406	1 406,8	0,06	7,47	2 324	1 629	42,5	32,6	24,4	39,4	33,8	26,1	70,1
Hessen	884	855	631,6	0,05	6,88	587	1 311	19,1	60,6	19,1	39,6	54,4	26,1	65,1
Rheinland-Pfalz	644	584	659,2	0,08	5,28	464	1 439	27,4	62,1	9,0	25,7	24,5	23,1	45,6
Baden-Württemberg	1 492	1 414	780,8	0,09	8,55	1 258	1 833	29,0	48,6	20,6	33,9	34,3	22,6	58,3
Bayern	2 922	2 799	761,3	0,05	7,90	2 398	2 617	14,3	75,5	10,1	22,5	31,0	19,5	37,1
Bundesgebiet	9 379	8 887	837,7	0,06	6,93	8 506	1 726	26,3	56,6	16,1	30,7	33,7	21,7	58,7
außerdem: West-Berlin	73	66	1 363,6	0,12	3,59	141	641	48,2	15,6	31,9	61,2	66,1	33,5	71,9

Tab. 4: Die in den Monaten Januar bis April 1954 fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohnräume im Bundesgebiet und in West-Berlin

Art der Bauvorhaben	Normalbau								Wohnungen in Wohnbauten
	Wohnbauten		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten					Wohnräume in Wohn- und Nichtwohnbauten	
	Gebäude	Wohnungen	insgesamt	davon mit					
				1 und 2	3	4	5 und mehr		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Bundesgebiet (ohne West - Berlin)									
1952 Rohzugang insgesamt	17 940	59 559	61 022	10 752	27 775	17 003	5 492	206 842	981
1953 Rohzugang insgesamt	14 052	53 388	54 444	9 133	26 474	14 694	4 143	181 818	444
1954 Rohzugang insgesamt	16 641	59 019	60 179	8 429	24 699	20 690	6 361	211 350	366
davon:									
Neubau absolut vH	13 993 84,1	39 424 66,8	40 080 66,6	4 522 53,7	16 049 65,0	14 865 71,9	4 644 73,0	143 780 68,0	291 79,5
Wiederaufbau absolut vH	2 579 15,5	15 778 26,7	16 014 26,6	3 085 36,6	7 106 28,8	4 718 22,8	1 105 17,4	52 438 24,8	28 7,7
Umbau gz. Gebäude absolut vH	69 0,4	109 0,2	119 0,2	18 0,2	56 0,2	25 0,1	20 0,3	469 0,2	3 0,8
Wiederherstellung absolut vH	-	731 1,2	740 1,2	151 1,8	302 1,2	214 1,0	73 1,1	2 438 1,2	-
Umbau, Ausb. Erweiterung absolut vH	-	2 977 5,1	3 226 5,4	653 7,7	1 186 4,8	868 4,2	519 8,2	12 225 5,8	44 12,0
West - Berlin									
1953 Rohzugang insgesamt	190	3 161	3 202	892	1 553	619	138	9 339	28
1954 Rohzugang insgesamt	298	3 363	3 385	459	1 688	1 116	122	10 905	6
davon:									
Neubau absolut vH	91 30,5	1 006 29,9	1 011 29,9	97 21,1	477 28,3	402 36,0	35 28,7	3 409 31,3	2 33,3
Wiederaufbau absolut vH	203 68,1	1 873 55,7	1 885 55,7	205 44,7	1 010 59,8	604 54,1	66 54,1	6 179 56,7	-
Umbau gz. Gebäude absolut vH	4 1,4	4 0,1	4 0,1	3 0,7	1 0,1	-	-	9 0,1	-
Wiederherstellung absolut vH	-	416 12,4	418 12,3	142 30,9	171 10,1	90 8,1	15 12,3	1 160 10,6	-
Umbau, Ausb. Erweiterung absolut vH	-	64 1,9	67 2,0	12 2,6	29 1,7	20 1,8	6 4,9	148 1,3	4 66,7

Tab. 5: Die in den Monaten Januar bis April 1954 fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohnräume in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin (Normalbau)

Land	Wohnbauten			Wohn- und Nichtwohnbauten									
	Gebäude	dar.: Neubau		Wohnungen		Von 100 Wohnungen entfielen auf Gemeinden		Von 100 Wohnungen hatten				Wohnräume je Wohnung im	
		Zahl der Gebäude	Wohnungen je Gebäude	insgesamt	je 10 000 Einw.	über unter		1 u. 2	3	4	5 u. m.	Neubau	Wiederaufbau
						50 000 Einwohner							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Schlesw.-Holst.	941	865	2,6	2 727	11,6	46,4	53,6	12,4	47,3	30,3	10,0	3,4	3,4
Hamburg	564	323	2,8	3 615	21,0	100,0	-	25,5	42,0	27,5	5,0	3,2	3,0
Niedersachsen	1 895	1 768	2,5	5 422	8,2	43,6	56,4	7,8	36,9	40,6	14,7	3,7	3,5
Bremen	312	233	2,8	1 052	17,3	100,0	-	6,3	38,4	45,8	9,5	3,8	3,5
Nordrh.-Westf.	6 473	5 003	2,9	25 122	17,6	69,7	30,3	16,5	41,3	32,7	9,5	3,6	3,2
Hessen	1 562	1 444	3,1	5 699	12,7	47,0	53,0	10,5	44,1	34,3	11,1	3,6	3,4
Rheinl.-Pfalz	844	684	2,2	2 411	7,5	47,4	52,6	8,0	48,4	27,9	15,7	3,7	3,7
Baden-Württ.	2 015	1 756	3,1	7 543	11,0	53,4	46,6	10,1	31,7	46,2	12,0	3,7	3,7
Bayern	2 035	1 917	2,6	6 588	7,2	39,6	60,4	14,9	46,2	28,2	10,7	3,4	3,2
Bundesgebiet	16 641	13 993	2,8	60 179	12,2	60,3	39,7	14,0	41,0	34,4	10,6	3,6	3,3
außerdem:													
West-Berlin	298	91	11,1	3 385	15,4	100,0	-	13,5	49,9	33,0	3,6	3,4	3,3