

Preisindizes für die Bauwirtschaft



November 2012 (4. Vierteljahresausgabe)

Erscheinungsfolge: vierteljährlich
Erschienen am 11. Januar 2013
Artikelnummer: 2170400123244

Weitere Informationen zur Thematik dieser Publikation unter:
Telefon: +49 (0) 611 / 75 24 40; Fax: +49 (0) 3018 / 10 644 24 40;
www.destatis.de/kontakt

© Statistisches Bundesamt, Wiesbaden 2013

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

Textteil	Seite
Gebietsstand.....	4
1 Erläuterungen zu den Preisindizes für die Bauwirtschaft (2005 = 100).....	5
2 Aktuelle Ergebnisse.....	8
Schaubilder	9
Tabellenteil	
Deutschland	
Aktuelle und mittelfristige Ergebnisse	
1 Preisindizes für den Neubau in konventioneller Bauart	
1.1 Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk -.....	12
1.2 Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk -.....	15
1.3 Außenanlagen für Wohngebäude, Architektur- und Ingenieurdienstleistungen (baubezogen), Transferkosten, Instandhaltung von Wohngebäuden.....	17
1.4 Sonstige Bauwerke.....	18
Langfristige Übersichten	
2 Preisindizes für den Neubau von Wohngebäuden	19
3 Preisindizes für den Neubau von Wohngebäuden (Jahresergebnisse).....	21
4 Preisindizes für den Neubau von Nichtwohngebäuden, Sonstigen Bauwerken und Instandhaltung von Wohngebäuden	23
5 Preisindizes für den Neubau von Nichtwohngebäuden, Sonstigen Bauwerken und Instandhaltung von Wohngebäuden (Jahresergebnisse).....	25
6 Preisindizes für Außenanlagen für Wohngebäude, Architektur- und Ingenieurdienstleistungen (baubezogen), Transferkosten.....	27
7 Preisindizes für Außenanlagen für Wohngebäude, Architektur- und Ingenieurdienstleistungen (baubezogen), Transferkosten (Jahresergebnisse).....	28
8 Preisindizes für Einfamiliengebäude in vorgefertigter Bauart.....	29
9 Preisindizes für Einfamiliengebäude in vorgefertigter Bauart (Jahresergebnisse).....	30
10 Wiederherstellungswerte für 1913 / 1914 erstellte Wohngebäude	31
11 Kostenindizes für den Neubau von Wohngebäuden ohne Umsatzsteuer.....	33
12 Kostenindizes für den Neubau von Wohngebäuden ohne Umsatzsteuer (Jahresergebnisse).....	34
13 Preisindex für Bauland.....	35

Gebietsstand

Die Angaben beziehen sich auf die Bundesrepublik Deutschland nach dem Gebietsstand seit dem 03.10.1990.

Ergebnisse für die Bundesländer Baden-Württemberg, Bayern, Berlin, Brandenburg, Hessen, Niedersachsen, Nordrhein-Westfalen, Saarland, Sachsen, Sachsen-Anhalt und Thüringen werden in den "Statistischen Berichten" der statistischen Ämter der Länder mit der Kennziffer M I 4 veröffentlicht.

Abkürzungen

D = Durchschnitt

Zeichenerklärung

p = vorläufige Zahl
X = Aussage nicht sinnvoll
- = nichts vorhanden
... = Angabe fällt später an

Änderungen im Zusammenhang der Umstellung der Indizes der Bauleistungspreise auf das Basisjahr 2010 ab Berichtsmonat August 2013

Das Statistische Bundesamt nutzt die regelmäßigen, das heißt alle fünf Jahre stattfindenden Indexumstellungen, um methodische Verbesserungen bzw. sonstige notwendige Anpassungen einzuführen. Bei den Indizes der Bauleistungspreise erfolgt mit Berichtsmonat August 2013 eine Umstellung auf das Basisjahr 2010. Folgende Änderungen werden sich mit dieser Umstellung voraussichtlich ergeben:

- **Preisindizes für Einfamilien- bzw. Mehrfamiliengebäude:**
Diese beiden Preisindizes werden **entfallen**, da die festgestellten Preisentwicklungen in der Vergangenheit sehr ähnlich waren und damit deren zusätzliche Berechnung - über die für Wohngebäude insgesamt - nicht gerechtfertigt ist.
- **Preisindex für die Instandhaltung von Mehrfamiliengebäuden:**
Bei diesem Preisindex werden jetzt auch Einfamiliengebäude einbezogen. Entsprechend **ändert sich** die Bezeichnung des Index in „**Preisindex für die Instandhaltung von Wohngebäuden**“. **Werterhöhende Bauleistungen** gehören mit dem Basisjahr 2010 nicht mehr zum Erhebungsbereich des Instandhaltungsindex. Dadurch entfallen die **Bauarbeiten „Wärmedämm-Verbundsysteme“** und **„Dämmarbeiten an technischen Anlagen“**. Diese Änderungen erfolgen im Hinblick auf die spätere mögliche Einbeziehung des Index in den Harmonisierten Verbraucherpreisindex (HVPI; vgl. Dechent, J.: Preisindizes für Wohnimmobilien in Wirtschaft und Statistik Nov. 2011, Seite 1127).
- **Erhebungspositionen (Bauleistungen)**
Bei jeder Indexumstellung erfolgt auch eine Überprüfung, ob die Erhebungspositionen (Bauleistungen), für die Preise erhoben werden, noch eine relevante Bedeutung haben – gemessen an den aktuell festgestellten Kostenstrukturen. Von den zurzeit 186 Erhebungspositionen des Basisjahres 2005 werden 14 aufgrund ihrer vergleichsweise geringen Bedeutung zukünftig nicht mehr erhoben. Als Folge davon entfällt bei den Preisindizes für Bürogebäude und gewerbliche Betriebsgebäude die **Bauarbeit „Gussasphaltarbeiten“**. Andererseits werden mit der Umstellung auf das Basisjahr 2010 fünf neue Erhebungspositionen erstmals in die Indexberechnung eingeführt. Den Indizes der Bauleistungspreise liegen demnach auf der Basis 2010 177 - und damit neun weniger als zuvor - Erhebungspositionen zugrunde.

1 Erläuterungen zu den Preisindizes für die Bauwirtschaft (2005 = 100)

- 1 Die vom Statistischen Bundesamt ermittelten vierteljährlichen **Indizes für Bauleistungspreise** stellen die Entwicklung der Preise für den konventionell gefertigten Neubau ausgewählter Bauwerksarten des Hoch- und Tiefbaus sowie für Instandhaltungsmaßnahmen an Wohngebäuden dar. Die Indizes werden für Deutschland nachgewiesen.

Die wichtigste Nachweisung ist der **Preisindex für den Neubau von „Wohngebäude insgesamt“**. Zusätzlich werden Indizes für „Einfamiliengebäude“ und „Mehrfamiliengebäude“ berechnet.

Für den Neubau von **Nichtwohngebäuden** werden Indizes für „Bürogebäude“, sowie für „Gewerbliche Betriebsgebäude“ ermittelt.

Die konventionelle Bauweise schließt die Verwendung marktüblicher Fertigteile ein. In der Regel decken die Preisindizes nur die „Bauleistungen am Bauwerk“ ab. Diese sind in den Kostengruppen 300 (Bauwerk – Baukonstruktionen) und 400 (Bauwerk – Technische Anlagen) der DIN 276 „Kosten im Bauwesen – Teil 1: Hochbau“ bzw. „Teil 4: Ingenieurbau“ abgegrenzt.

Für Mehrfamiliengebäude wird zusätzlich auch die Preisentwicklung für Instandhaltungsarbeiten und Schönheitsreparaturen nachgewiesen.

Bei den **Sonstigen Bauwerken** werden die Preisentwicklungen im „Straßenbau“, bei „Brücken im Straßenbau“ und bei „Ortskanälen“ aufgeführt.

Mit dem Preisindex für **Außenanlagen für Wohngebäude** wird zusätzlich ein Index berechnet, der die Preisentwicklung für die Herstellung von Grünanlagen auf einem Wohnungsgrundstück darstellt.

Die Preisindizes für **Architektur- und Ingenieurdienstleistungen (baubezogen)** stellen dar, wie sich die Preise für die Planung und Überwachung der Ausführung von Bauleistungen durch Architektur- und Ingenieurbüros (nach der Wirtschaftsklasse 71.1 der Klassifikation der Wirtschaftszweige, Ausgabe 2008 (WZ 2008)) entwickeln. Sie umfassen alle Architektur- und Ingenieurdienstleistungen des Hoch- und Tiefbaus, und zwar sowohl Leistungen, deren Preise durch die HOAI (Honorarordnung für Architekten und Ingenieure) geregelt werden – berücksichtigt wird die jeweils gültige Fassung der HOAI, ab Berichtsmonat November 2009 die HOAI 2009 –, als auch Leistungen mit frei verhandelbaren Preisen. Abweichend davon wurden bis Mai 2008 nur Leistungen im Rahmen des Neubaus von Mehrfamiliengebäuden berücksichtigt. Nicht durch die HOAI geregelte Leistungen werden grundsätzlich ab Berichtsmonat Mai 2010 (mit ersten Ergebnissen für 2010) berücksichtigt; lediglich das Leistungsbild „Gutachten und Wertermittlung“ wurde bereits ab Berichtsmonat November 2009 einbezogen.

Der Preisindex für **Transferkosten** stellt die Entwicklung von Kostenfaktoren dar, die mit dem Erwerb von Wohnimmobilien entstehen, wie Maklerprovisionen,

Grunderwerbssteuer und Gebühren für die Abwicklung des Kaufes sowie die Eintragung einer Grundschuld. Die Kostenfaktoren beinhalten die Umsatzsteuer, sofern sie dieser unterliegen.

- 2 Den Indizes für Bauleistungspreise liegen Preisreihen in Form von Messzahlen auf der Grundlage des **Preisstandes im Basisjahr** (= 100) zu Grunde. Die Preisreihen der Indizes für konventionelle Bauweise beruhen auf den Ergebnissen der Preiserhebungen bei einer repräsentativen Auswahl von rund 5 300 baugewerblichen Unternehmen. Berichtsmonate sind Februar, Mai, August und November. Erfragt werden die im Berichtsmonat vertraglich vereinbarten Preise für zurzeit 186 ausgewählte Bauleistungen (den sog. Preisrepräsentanten). Damit die vierteljährlichen Werte einer Einzelpreisreihe nur „**reine**“ **Preisveränderungen** zum Ausdruck bringen, müssen alle für die Höhe des Preises maßgeblichen Faktoren, die sogenannten preisbestimmenden Merkmale, solange wie möglich konstant gehalten werden. Dies gilt für die Mengeneinheit der beobachteten Bauleistung und deren qualitative Beschaffenheit sowie für die verschiedenen sonstigen Vereinbarungen wie z.B. die Zahlungsbedingungen. Ändert sich eines dieser Merkmale, so handelt es sich um eine unechte Preisveränderung, die eliminiert wird.

Die Erhebung erfolgt durch die Statistischen Landesämter. Diese ermitteln aus den Meldungen der Berichtsstellen die durchschnittliche Preisentwicklung für die Preisrepräsentanten auf Landesebene (Landesmesszahlen) und leiten die Ergebnisse an das Statistische Bundesamt weiter. Hier werden aus den Landesmesszahlen – gewogen mit den baugewerblichen Umsätzen in den Ländern – Bundesmesszahlen für die Preisrepräsentanten berechnet.

Durch Gewichtung der Bundesmesszahlen mit den bauwerksspezifischen Wägungsschemata (siehe 3) ergeben sich die Preisindizes für die einzelnen Bauwerksarten.

- 3 Die Indizes für Bauleistungspreise werden nach der sog. **Laspeyres**-Formel berechnet. Das bedeutet, dass sich in der Indexberechnung das Baugeschehen des Basisjahres widerspiegelt. Für den konventionellen Bau wird dazu aus einer repräsentativen Auswahl von Baumaßnahmen die Bedeutung (d.h. das Gewicht) der zurzeit 186 ausgewählten Bauleistungen (siehe 2) ermittelt. Die **Gewichte** dieser Leistungen bleiben dann bis zur Umstellung des Index auf ein neueres Basisjahr unverändert.

Die Indizes geben die Entwicklung der Baupreise einschließlich Umsatzsteuer wieder. Indexwerte ohne Umsatzsteuer sind mit den Indexwerten einschließlich Umsatzsteuer identisch, wenn der Umsatzsteuersatz mit dem im Basisjahr übereinstimmt.

Weitere methodische Erläuterungen zur Neuberechnung der Indizes für Bauleistungspreise auf Ba-

sis 2005 enthält ein Aufsatz im Augustbericht 2008 der Fachserie 17, Reihe 4, sowie in der Ausgabe September 2008 der Zeitschrift „Wirtschaft und Statistik“.

4 Die Indizes für Bauleistungspreise geben Auskunft über Stand und **Entwicklung der Neubaupreise**, nicht aber der Verkehrs-, Ertrags- oder Mietwerte von Bauwerken. Prämien-Richtzahlen bzw. gleitende Neuwertfaktoren werden von den Gebäudeversicherern festgelegt. Auf diese wird für weitere Informationen hierzu verwiesen.

5 Preisindizes für die Bauwirtschaft dienen häufig als Bezugsgröße von **Wertsicherungsklauseln** in Miet-, Pacht- und anderen Verträgen. Das Statistische Bundesamt kann nicht über die währungsrechtliche Zulässigkeit solcher Klauseln befinden, sondern muss hierfür auf das Preisklauselgesetz verweisen. Das Statistische Bundesamt kann auch keine Empfehlungen aussprechen, welcher Index bestimmten Vertragsverhältnissen zugrunde zu legen ist, da es sich dabei nicht um ein statistisches Problem, sondern um eine Ermessensfrage handelt, die von den Vertragsparteien selbst zu entscheiden ist. Beim Abschluss von Wertsicherungsklauseln empfiehlt es sich, die genaue Bezeichnung des Preisindex zu nennen und - soweit es um die zeitliche Geltung des Index geht - auf die Berichtsmonate bzw. -jahre der Statistik, nicht aber auf bestimmte Stichtage abzustellen. Um die Probleme bei der Umstellung auf ein neues Basisjahr zu reduzieren, empfiehlt es sich, Wertsicherungsklauseln auf eine **Veränderung in Prozent**, nicht in Punkten abzustellen. In solchen Fällen spielt das Basisjahr keine Rolle. Bei Vertragsklauseln, die sich an der Indexveränderung in Punkten orientieren, sollte zur Vermeidung von Unklarheiten das Basisjahr unbedingt angegeben werden.

6 Das letzte Basisjahr vor dem gegenwärtigen Basisjahr war das Jahr 2000. Für längerfristige Vergleiche sind die Indizes auf Basis 2005 = 100 mit den entsprechenden Indizes auf Basis 2000 = 100 zu durchlaufenden Reihen verkettet worden.

Wird die **Umbasierung** auf ein Jahr gewünscht, das nicht als Basisjahr nachgewiesen wird, z.B. auf das Jahr 2000 (= 100), so lassen sich die jeweiligen Werte aus den 2005er-Indizes nach folgender Umbasierungsformel finden:

Gesuchter Index (2000 = 100) =

$$\frac{\text{Index im Berichtszeitraum (2005 = 100)}}{\text{Index für das Jahr 2000 (2005 = 100)}} \times 100$$

Rechenbeispiel

Wird z.B. die Umrechnung des Preisindex für Wohngebäude insgesamt im Mai 2004 (Indexstand auf Basis 2005 = 100: 99,2) auf das Jahr 2000 = 100 gewünscht, so ist wie folgt zu rechnen:

$$\frac{99,2}{97,9} \times 100 = 101,3$$

Hierbei ist 97,9 der Index für Wohngebäude für das Jahr 2000 (auf Basis 2005 = 100).

7 Nachstehend werden einige Erläuterungen zum Rechnen mit Indexzahlen gegeben.

Messung von Indexveränderungen in Prozenten

Die Indexentwicklung in Prozent kann nach der Formel

$$\frac{\text{Neuer Indexstand}}{\text{Alter Indexstand}} \times 100 - 100$$

berechnet werden. Das Ergebnis ist von der Wahl des Basisjahres unabhängig, wenn man von geringfügigen Rundungsdifferenzen absieht.

Rechenbeispiel

Der Preisindex für ein Gewerbliches Betriebsgebäude auf der Basis 2005 = 100, Deutschland, lag im August 2008 bei 114,8 und im Mai 2004 bei 97,9.

$$\frac{114,8}{97,9} \times 100 - 100 = 17,3\%$$

8 Der **Preisindex für Einfamiliengebäude in vorgefertigter Bauart** zeigt im Gegensatz zu den Baupreisindizes für Wohngebäude in konventioneller Bauweise die Preisentwicklung bei Fertighäusern, welche überwiegend in Holzrahmenbauweise montiert sind.

Der Preisindex ergibt sich aus den Meldungen von Fertighausherstellern (gewerbliche Unternehmen gemäß WZ, Ausgabe 2008) und wird im Rahmen der Statistik der Erzeugerpreise gewerblicher Produkte ermittelt.

9 Für Wohngebäude ist auch eine lange Reihe **„Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude“** verfügbar. Sie erlaubt die Ermittlung von Wiederherstellungswerten für Wohngebäude in DM bzw. Euro aus 1913 bzw. 1914 entstandenen Herstellungskosten in Mark bzw. umgekehrt die Ermittlung von vergleichbaren Herstellungswerten in Mark für das Jahr 1913 bzw. 1914 aus aktuellen Herstellungskosten in DM bzw. Euro.

10 Der vom Statistischen Bundesamt berechnete **Baukostenindex** stellt die Entwicklung der Preise ohne Umsatzsteuer der beim Neubau von Wohngebäuden von den Bauunternehmen eingesetzten Produktionsfaktoren dar. Hierzu zählen insbesondere Arbeit und Material, daneben jedoch auch Ausrüstung, Energie, Betriebsstoffe, Bauhilfsstoffe und sonstige Kostenfaktoren.

Der Baukostenindex wird häufig auch als Faktor- oder Inputpreisindex bezeichnet. Wesentlicher Unterschied zu den Indizes für Bauleistungspreise ist, dass in den Baukostenindex weder die Veränderungen der Produktivität noch der Gewinnmargen

der Bauunternehmen eingehen. Diese beiden Komponenten sind jedoch Bestandteil der Indizes für Bauleistungspreise, da diese die Entwicklung der vom Bauherrn gezahlten Preise aufzeigen.

Für die beiden Hauptproduktionsfaktoren wird zusätzlich ein **Materialkostenindex** sowie ein **Arbeitskostenindex** nachgewiesen.

Der **Materialkostenindex** stellt die Entwicklung der Preise für Baumaterialien dar, die bei der Ausführung individueller Bauleistungen des Neubaus von Wohngebäuden typischerweise verarbeitet werden.

Der **Arbeitskostenindex** gibt die Entwicklung der gesamten Arbeitskosten (im Wesentlichen Löhne und Gehälter sowie sämtliche vom Arbeitgeber zu zahlenden Sozialversicherungsbeiträge) aller im Baugewerbe beschäftigten Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer in Deutschland wieder.

- 11 Die Berechnung der Baukostenindizes erfolgt auf der Grundlage bereits vorhandener, vorwiegend amtlicher Datenquellen und Informationen.

Für die Ermittlung des Materialkostenindex sowie der darüber hinaus berücksichtigten Kostenfaktoren Ausrüstung, Energie, Betriebsstoffe, Bauhilfsstoffe und sonstige Kostenelemente werden die Ergebnisse der Statistik der Erzeugerpreise gewerblicher Produkte des Statistischen Bundesamtes herangezogen. Der Arbeitskostenindex wird innerhalb der Gruppe „Löhne und Gehälter, Arbeitskosten“ des Statistischen Bundesamtes berechnet. Für den Baukostenindex wurde der für das Baugewerbe nachgewiesene Arbeitskostenindex unverändert übernommen.

Weitere methodische Erläuterungen zum Baukostenindex enthält der Aufsatz „Zur Entwicklung eines Baukostenindex“ in der Ausgabe Februar 2006 der Zeitschrift „Wirtschaft und Statistik“.

- 12 Der **Preisindex für Bauland** stellt die Preisentwicklung von unbebauten, baureifen Grundstücken mit einer Größe von mindestens 100 m² dar, die in den Baugebieten der Gemeinden liegen und die Baulandeigenschaft besitzen. Er stützt sich auf aggregierte Daten der Statistik der Kaufwerte für Bauland.

Im Gegensatz zu den von dieser Statistik ausgewiesenen Kaufwerte - Zeitreihen (siehe Fachserie 17, Reihe 5) wirken sich beim Preisindex für Bauland Strukturänderungen beim Kauf bzw. Verkauf von baureifem Land kaum aus.

Methodische Erläuterungen enthält der Aufsatz „Entwicklung eines Preisindex für Bauland“ in der Ausgabe Februar 2008 der Zeitschrift „Wirtschaft und Statistik“.

- 13 Die Vierteljahresberichte der Fachserie 17, Preise, Reihe 4 „Preisindizes für die Bauwirtschaft“ (Bestell-Nr. 2170400) erscheinen etwa sechs Wochen nach Ablauf des jeweiligen Monats und sind zu beziehen durch den Buchhandel oder bei unserem

Vertriebspartner:

IBRo Versandservice GmbH
Bereich Statistisches Bundesamt
Kastanienweg 1
18184 Roggentin
destatis@ibro.de

Tel.: + 49 (0) 3 82 04 / 6 65 43
Fax: + 49 (0) 3 82 04 / 6 69 19

Informationen, Tabellen und Publikationen zum Thema Bau- & Immobilienpreise finden Sie ausgehend von unserer Homepage www.destatis.de unter folgendem Pfad: >Zahlen & Fakten >Gesamtwirtschaft & Umwelt >Preise >Bau- & Immobilienpreise.

Die PDF-Ausgabe der Fachserie 17, Reihe 4 (Preisindizes für die Bauwirtschaft) können Sie auf dieser Seite bei den „Publikationen“ kostenlos herunterladen. Die Printausgabe können Sie kostenpflichtig bestellen.

Aus der Datenbank „GENESIS-Online“ können Sie sich die Preisindizes für die Bauwirtschaft komfortabel z.B. als Exceldatei herunterladen. Die Nutzung des Datenbestands ist kostenfrei. Die Tabellen der Statistik der Preisindizes für die Bauwirtschaft finden Sie in „den Themen“ unter der Code-Nr. „61261“.

2 Aktuelle Ergebnisse

Der Preisindex für den Neubau konventionell gefertigter Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk, einschließlich Umsatzsteuer) in Deutschland stieg im November 2012 gegenüber November 2011 um 2,5 %. Im August hatte der Preisanstieg im Jahresvergleich ebenfalls bei 2,5 % gelegen. Von August 2012 auf November 2012 erhöhte sich der Preisindex um 0,3 %.

Die Preise für Rohbauarbeiten stiegen von November 2011 bis November 2012 um 2,4 %, für Ausbauarbeiten erhöhten sie sich um 2,5 %. Die höchsten Preisanstiege unter den Bauarbeiten an Wohngebäuden gab es bei den Abdichtungsarbeiten (+ 3,9 %), Dämmarbeiten an technischen Anlagen (+ 3,6 %), Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten (+ 3,5 %) sowie bei Heizanlagen und zentralen Wassererwärmungsanlagen (+ 3,4 %). Den niedrigsten Preisanstieg gab es bei Gerüstarbeiten (+ 1,0 %).

Die Preise für Instandhaltungsarbeiten an Wohngebäuden (Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen) nahmen gegenüber dem Vorjahr um 2,9 % zu.

Bei den Nichtwohngebäuden erhöhten sich die Baupreisindizes gegenüber November 2011 für Bürogebäude um 2,4 % und für gewerbliche Betriebsgebäude um 2,3 %.

Im Straßenbau stiegen die Preise binnen Jahresfrist um 3,3 %.

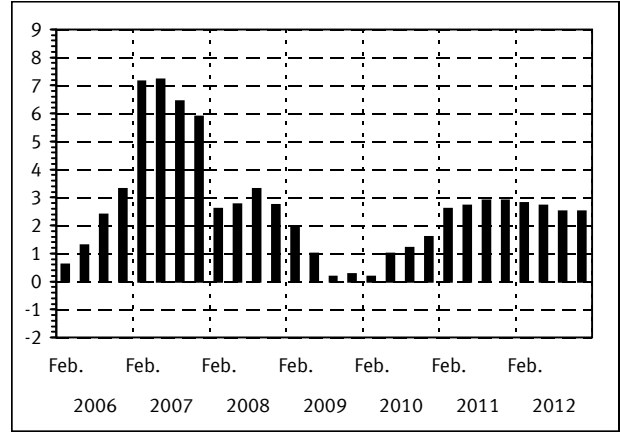
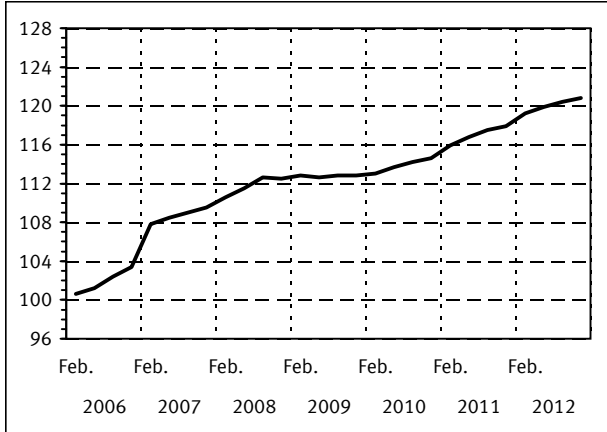
Preisindizes für Wohngebäude

2005=100

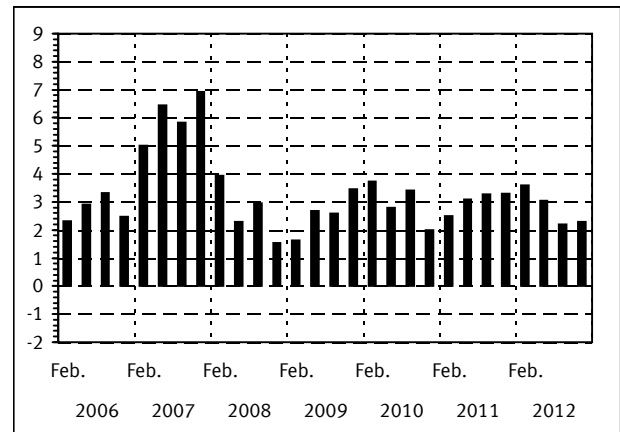
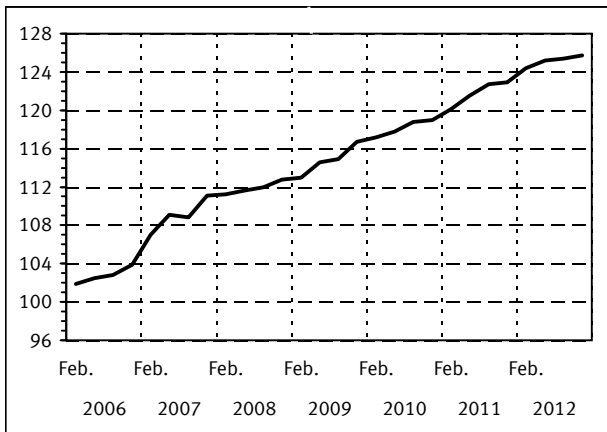
Preisindex

Veränderung gegenüber der
Vorjahresperiode in %

**Preisindex für Wohngebäude insgesamt, Neubau in konventioneller Bauart
einschl. Umsatzsteuer**



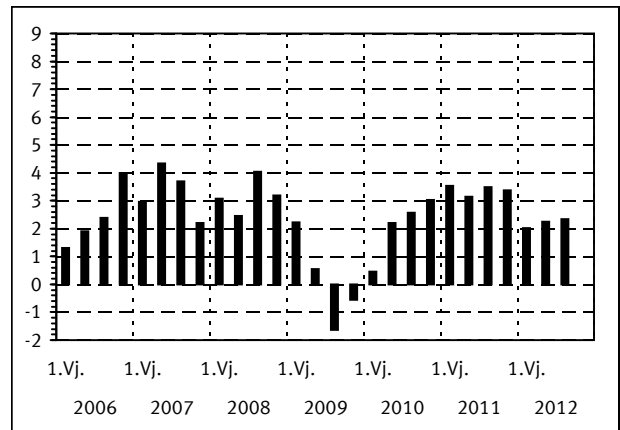
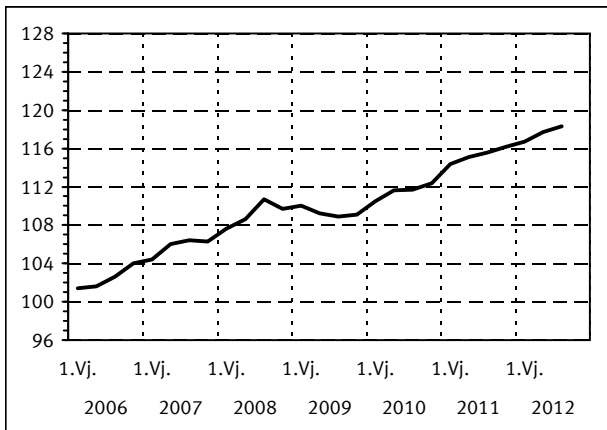
**Preisindex für Einfamiliengebäude, vorgefertigte Bauart (ohne Unterkellerung)
einschl. Umsatzsteuer**



Baukostenindex für Wohngebäude

ohne Umsatzsteuer

2005=100



Ausgewählte Preisindizes für Bauwerke

Neubau in konventioneller Bauart

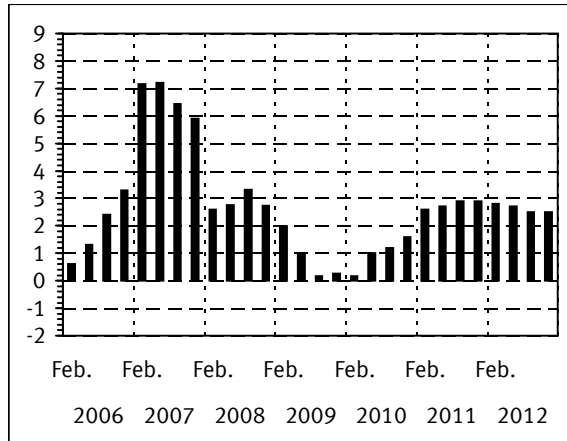
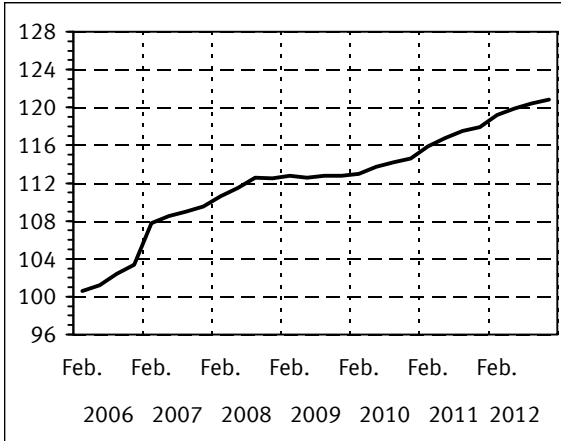
einschl. Umsatzsteuer

2005=100

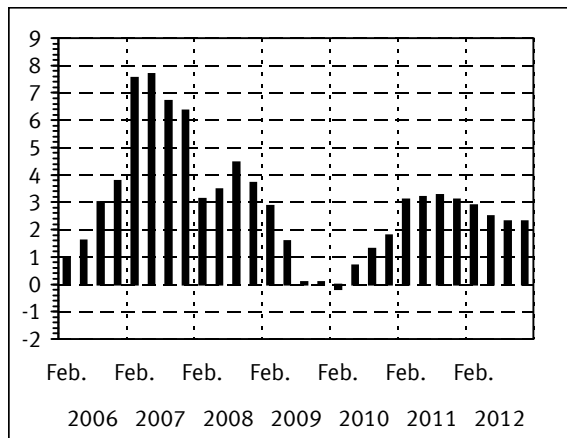
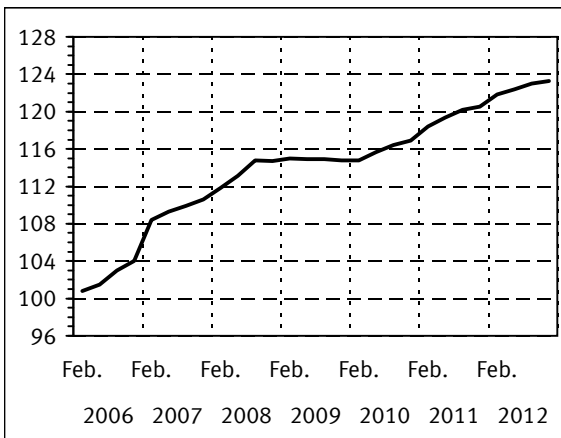
Preisindex

Veränderung gegenüber dem jeweiligen
Vorjahresmonat in %

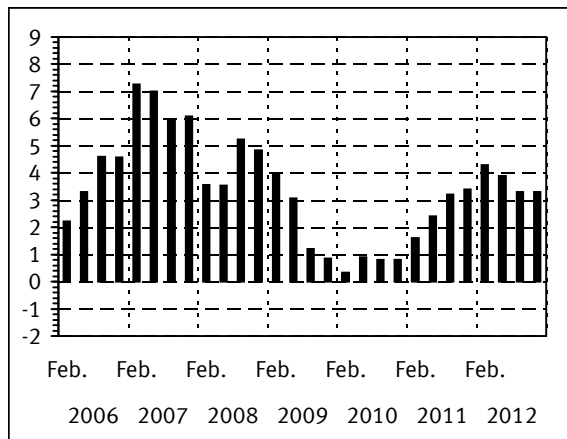
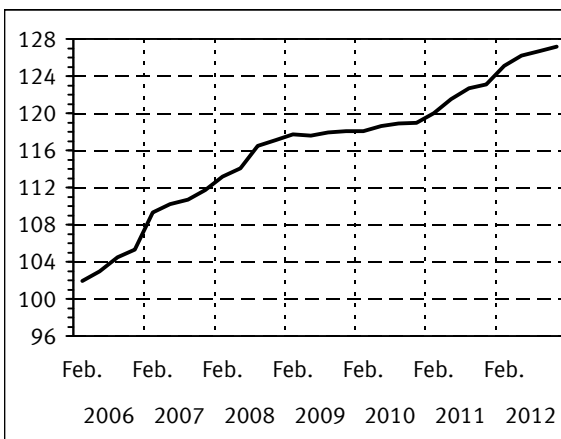
Wohngebäude insgesamt



Gewerbliche Betriebsgebäude



Straßenbau



Baukostenindizes für Wohngebäude

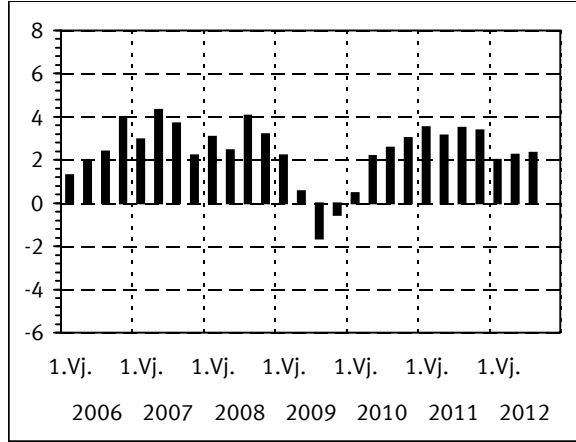
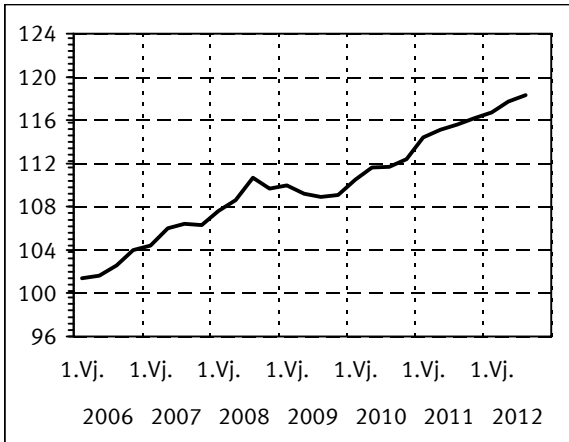
ohne Umsatzsteuer

2005 = 100

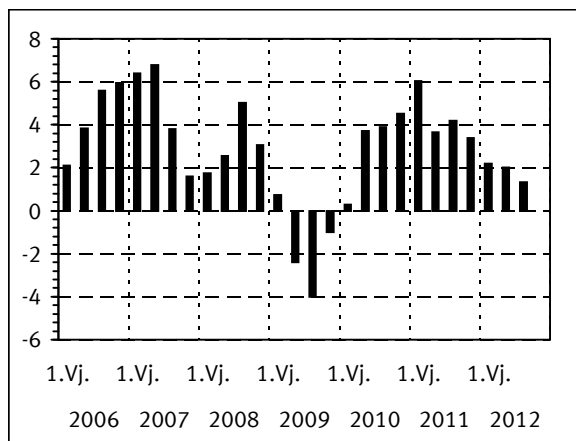
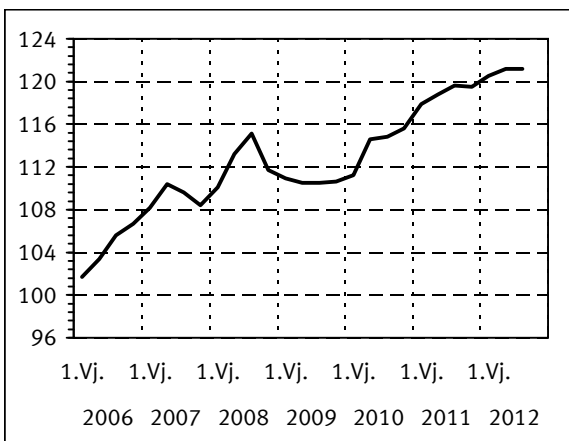
Preisindex

Veränderung gegenüber dem jeweiligen Vorjahresquartal in %

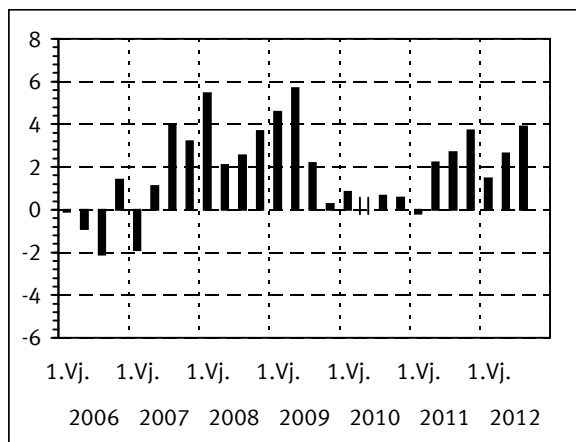
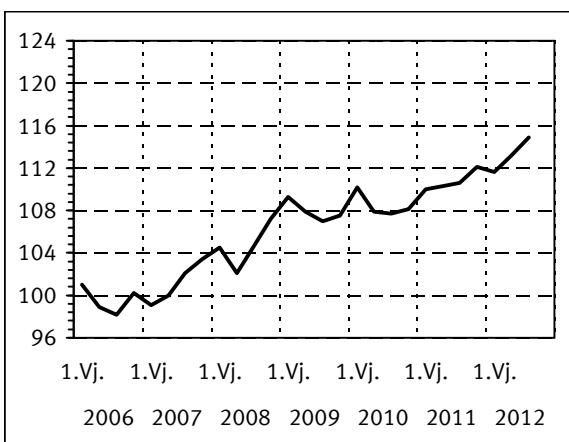
Baukosten insgesamt



Materialkosten



Arbeitskosten¹⁾



¹⁾ Arbeitskostenindex für das Baugewerbe, kalender- und saisonbereinigt, nach Census X-12-ARIMA. Umbasiert von 2008 = 100 auf 2005 = 100.

**1 Preisindizes für Neubau in konventioneller Bauart einschl. Umsatzsteuer
(aktuelle und mittelfristige Ergebnisse)**

**1.1 Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk -
2005 = 100**

Art	Wägungs- anteil am Gesamt- index in %	2009	2010	2011	2012	2012					Veränderung Nov. 2012 gegenüber Nov. Aug. 2011 2012 in %	
		Durchschnitt				Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Nov.	Aug.
Insgesamt												
Bauleistungen am Bauwerk	1 000	112,8	113,9	117,0	120,1	117,9	119,2	119,9	120,4	120,8	2,5	0,3
Rohbauarbeiten	461,68	112,7	113,7	116,9	119,9	117,7	119,0	119,8	120,3	120,5	2,4	0,2
Erdarbeiten	36,66	114,3	114,9	117,8	121,3	118,7	120,3	121,2	121,7	121,8	2,6	0,1
Verbauarbeiten	0,41	113,9	115,1	117,5	119,1	118,0	118,4	118,9	119,6	119,5	1,3	-0,1
Entwässerungskanalarbeiten	8,79	113,8	114,7	117,4	120,7	118,3	119,7	120,6	121,2	121,2	2,5	-
Mauerarbeiten	117,35	109,8	110,0	111,7	114,1	112,2	113,4	114,0	114,5	114,5	2,0	-
Betonarbeiten	140,30	114,0	114,4	117,6	119,8	118,0	119,4	119,7	120,1	120,1	1,8	-
Zimmer- und Holzbauarbeiten	63,89	112,3	115,1	120,1	124,4	121,6	123,0	124,3	124,9	125,5	3,2	0,5
Stahlbauarbeiten	4,11	116,4	112,4	119,0	120,0	119,5	119,5	119,9	119,8	120,9	1,2	0,9
Abdichtungsarbeiten	10,12	112,4	114,3	117,7	122,0	118,6	120,4	121,6	122,8	123,2	3,9	0,3
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	57,10	112,5	114,1	117,2	121,4	118,4	119,9	121,1	121,8	122,6	3,5	0,7
Klempnerarbeiten	13,09	123,8	127,6	134,0	138,3	135,4	136,8	137,9	138,7	139,8	3,2	0,8
Gerüstarbeiten	9,86	110,2	112,7	116,8	119,0	118,3	116,4	119,5	120,5	119,5	1,0	-0,8
Ausbauarbeiten	538,32	112,7	114,1	117,2	120,3	118,1	119,4	120,0	120,6	121,0	2,5	0,3
Naturwerksteinarbeiten	10,73	108,1	108,4	109,6	111,6	110,1	111,1	111,4	111,7	112,0	1,7	0,3
Betonwerksteinarbeiten	0,52	106,9	107,6	110,1	112,1	110,8	111,7	111,9	112,2	112,4	1,4	0,2
Putz- und Stuckarbeiten	45,21	107,7	107,8	109,9	112,7	110,7	111,8	112,6	112,9	113,4	2,4	0,4
Wärmedämm-Verbundsysteme	25,75	108,8	109,6	112,2	115,4	112,9	114,8	115,0	115,8	116,0	2,7	0,2
Trockenbauarbeiten	31,15	109,8	110,2	112,8	115,4	113,7	114,8	115,2	115,7	116,0	2,0	0,3
Vorgehängte hinterlüftete Fassaden	0,58	113,1	114,5	116,4	119,7	117,3	119,0	119,3	120,0	120,4	2,6	0,3
Fliesen- und Plattenarbeiten	32,63	103,5	103,9	106,1	108,7	106,8	107,9	108,5	109,2	109,3	2,3	0,1
Estricharbeiten	19,99	110,4	111,3	114,3	117,8	115,2	116,2	117,5	118,6	118,7	3,0	0,1
Tischlerarbeiten	99,19	114,1	115,3	118,3	120,9	119,2	120,0	120,6	121,0	121,8	2,2	0,7
Parkettarbeiten	17,27	106,2	106,8	108,0	109,8	108,5	109,0	109,7	110,2	110,3	1,7	0,1
Rollladenarbeiten	14,47	108,5	109,1	110,6	112,4	111,2	111,9	112,2	112,6	112,9	1,5	0,3
Metallbauarbeiten	37,14	116,9	118,1	122,4	125,2	123,6	124,5	125,1	125,4	125,9	1,9	0,4
Verglasungsarbeiten	0,56	125,9	127,4	129,9	133,7	131,2	133,0	133,4	134,2	134,3	2,4	0,1
Maler- und Lackierarbeiten – Beschichtungen	16,12	107,3	108,4	110,0	112,0	110,8	111,8	112,0	112,0	112,1	1,2	0,1
Bodenbelagsarbeiten	8,88	110,9	111,8	114,2	116,9	115,0	116,4	116,9	117,0	117,4	2,1	0,3
Tapezierarbeiten	12,62	110,3	111,5	112,9	114,9	113,5	114,5	114,9	115,0	115,2	1,5	0,2
Raumluftechnische Anlagen	2,38	117,5	119,5	123,2	127,1	124,3	126,0	126,9	127,4	128,2	3,1	0,6
Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen	70,01	118,0	120,9	124,9	129,4	126,1	128,1	129,0	129,9	130,4	3,4	0,4
Gas-, Wasser- u. Entwässerungsanl. innerh. v. Geb.	48,04	120,2	122,5	127,4	131,9	128,6	130,7	131,4	132,3	133,0	3,4	0,5
Nieder- und Mittelspannungsanlagen	36,20	114,9	116,7	121,0	124,8	122,1	123,7	124,3	125,2	125,9	3,1	0,6
Gebäudeautomation	1,30	110,3	111,2	113,0	115,3	113,5	114,3	114,9	115,9	116,2	2,4	0,3
Blitzschutzanlagen	1,58	117,5	119,1	122,1	125,4	122,9	124,5	125,2	125,9	126,0	2,5	0,1
Dämmarbeiten an technischen Anlagen	2,81	123,7	126,7	131,1	136,2	132,5	135,0	135,8	136,8	137,3	3,6	0,4
Förder-, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen und -steige	3,19	109,3	111,7	114,6	116,4	115,3	115,3	115,9	116,8	117,6	2,0	0,7

**1 Preisindizes für Neubau in konventioneller Bauart einschl. Umsatzsteuer
(aktuelle und mittelfristige Ergebnisse)**

**1.1 Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk -
2005 = 100**

Art	Wägungs- anteil am Gesamt- index in %	2009	2010	2011	2012	2012					Veränderung Nov. 2012 gegenüber Nov. Aug. 2011 2012 in %	
		Durchschnitt				Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Nov.	Aug.
Einfamiliengebäude												
Bauleistungen am Bauwerk	1 000	112,6	113,7	116,7	119,8	117,6	118,9	119,6	120,2	120,5	2,5	0,2
Rohbauarbeiten	465,38	112,4	113,4	116,5	119,5	117,3	118,6	119,4	119,9	120,2	2,5	0,3
Erdarbeiten	35,91	114,1	114,8	117,5	120,9	118,5	120,0	120,8	121,4	121,4	2,4	-
Entwässerungskanalarbeiten	9,40	113,8	114,7	117,3	120,5	118,1	119,6	120,4	121,0	121,1	2,5	0,1
Mauerarbeiten	126,82	109,8	110,0	111,7	114,1	112,2	113,4	114,0	114,5	114,5	2,0	-
Betonarbeiten	126,92	113,9	114,3	117,5	119,7	117,9	119,2	119,6	119,9	119,9	1,7	-
Zimmer- und Holzbauarbeiten	70,64	112,4	115,0	120,1	124,4	121,6	123,0	124,2	124,8	125,4	3,1	0,5
Stahlbauarbeiten	1,91	115,3	109,6	116,5	118,0	117,4	117,6	117,9	117,8	118,8	1,2	0,8
Abdichtungsarbeiten	10,78	112,4	114,2	117,6	121,9	118,5	120,4	121,5	122,7	123,1	3,9	0,3
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	62,90	112,2	113,7	116,8	120,9	118,0	119,4	120,6	121,3	122,1	3,5	0,7
Klempnerarbeiten	9,80	123,1	126,7	132,8	136,7	134,2	135,5	136,3	137,0	137,9	2,8	0,7
Gerüstarbeiten	10,30	110,2	112,7	116,8	119,0	118,3	116,4	119,5	120,5	119,5	1,0	-0,8
Ausbauarbeiten	534,62	112,6	113,9	117,0	120,1	117,9	119,2	119,8	120,4	120,8	2,5	0,3
Naturwerksteinarbeiten	11,10	108,0	108,4	109,5	111,6	110,1	111,1	111,4	111,7	112,0	1,7	0,3
Putz- und Stuckarbeiten	49,59	107,8	107,9	109,9	112,7	110,7	111,8	112,6	112,9	113,4	2,4	0,4
Wärmedämm-Verbundsysteme	24,86	108,8	109,6	112,2	115,4	112,9	114,8	115,0	115,8	116,0	2,7	0,2
Trockenbauarbeiten	28,93	109,9	110,2	112,8	115,4	113,6	114,8	115,1	115,6	116,0	2,1	0,3
Fliesen- und Plattenarbeiten	34,78	103,6	103,9	106,1	108,7	106,9	107,9	108,5	109,2	109,3	2,2	0,1
Estricharbeiten	20,73	110,4	111,3	114,3	117,7	115,2	116,2	117,5	118,5	118,7	3,0	0,2
Tischlerarbeiten	105,04	114,2	115,4	118,4	120,9	119,3	120,1	120,6	121,1	121,8	2,1	0,6
Parkettarbeiten	18,93	106,2	106,8	108,0	109,8	108,5	109,0	109,7	110,2	110,3	1,7	0,1
Rollladenarbeiten	13,63	108,5	109,1	110,6	112,4	111,3	111,9	112,2	112,6	112,9	1,4	0,3
Metallbauarbeiten	31,88	117,1	118,3	122,6	125,5	123,8	124,8	125,3	125,6	126,1	1,9	0,4
Verglasungsarbeiten	0,69	125,9	127,4	129,9	133,7	131,2	133,0	133,4	134,2	134,3	2,4	0,1
Maler- und Lackierarbeiten – Beschichtungen	14,45	107,3	108,4	110,0	111,9	110,8	111,7	111,9	111,9	112,1	1,2	0,2
Bodenbelagsarbeiten	8,94	111,1	112,0	114,3	117,1	115,2	116,5	117,0	117,2	117,5	2,0	0,3
Tapezierarbeiten	13,17	110,3	111,5	112,9	114,9	113,5	114,5	114,9	115,0	115,2	1,5	0,2
Raumluftechnische Anlagen	1,79	117,5	119,5	123,2	127,1	124,3	126,0	126,9	127,3	128,2	3,1	0,7
Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen	72,23	117,8	120,7	124,6	129,0	125,8	127,7	128,7	129,5	130,0	3,3	0,4
Gas-, Wasser- u. Entwässerungsanl. innerh. v. Geb.	44,84	120,4	122,7	127,6	132,2	128,9	131,0	131,7	132,6	133,3	3,4	0,5
Nieder- und Mittelspannungsanlagen	33,98	114,8	116,6	120,8	124,7	121,9	123,6	124,2	125,1	125,7	3,1	0,5
Gebäudeautomation	1,44	110,3	111,2	113,0	115,3	113,5	114,3	114,9	115,9	116,2	2,4	0,3
Blitzschutzanlagen	1,56	117,5	119,1	122,1	125,4	122,9	124,5	125,2	125,9	126,0	2,5	0,1
Dämmarbeiten an technischen Anlagen	2,06	123,7	126,7	131,1	136,2	132,5	135,0	135,8	136,8	137,3	3,6	0,4

**1 Preisindizes für Neubau in konventioneller Bauart einschl. Umsatzsteuer
(aktuelle und mittelfristige Ergebnisse)**

**1.1 Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk -
2005 = 100**

Art	Wägungs- anteil am Gesamt- index in %	2009	2010	2011	2012	2012					Veränderung Nov. 2012 gegenüber Nov. Aug. 2011 2012 in %	
		Durchschnitt				Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Nov.	Aug.
Mehrfamiliengebäude												
Bauleistungen am Bauwerk	1 000	113,5	114,7	118,1	121,1	119,0	120,3	120,9	121,5	121,8	2,4	0,2
Rohbauarbeiten	446,97	114,0	114,9	118,5	121,3	119,2	120,5	121,2	121,7	121,9	2,3	0,2
Erdarbeiten	39,70	114,9	115,6	118,8	122,6	119,8	121,6	122,5	123,1	123,2	2,8	0,1
Verbauarbeiten	2,04	113,9	115,1	117,5	119,1	118,0	118,4	118,9	119,6	119,5	1,3	-0,1
Entwässerungskanalarbeiten	6,36	114,2	115,1	118,0	121,5	118,9	120,4	121,3	122,0	122,1	2,7	0,1
Mauerarbeiten	79,52	109,9	109,9	111,7	114,1	112,1	113,3	114,0	114,5	114,4	2,1	-0,1
Betonarbeiten	193,87	114,2	114,7	118,0	120,2	118,5	119,8	120,1	120,5	120,5	1,7	-
Zimmer- und Holzbauarbeiten	36,87	112,2	115,2	120,6	124,8	122,1	123,5	124,7	125,3	125,8	3,0	0,4
Stahlbauarbeiten	12,92	117,1	114,0	120,4	121,2	120,6	120,7	121,1	121,0	122,0	1,2	0,8
Abdichtungsarbeiten	7,47	112,6	114,6	118,0	122,3	119,0	120,8	121,9	123,0	123,5	3,8	0,4
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	33,94	114,8	116,9	120,5	124,7	121,8	123,4	124,5	125,1	125,9	3,4	0,6
Klempnerarbeiten	26,20	125,0	129,0	135,8	140,8	137,3	138,8	140,3	141,4	142,5	3,8	0,8
Gerüstarbeiten	8,08	110,2	112,7	116,8	119,0	118,3	116,4	119,5	120,5	119,5	1,0	-0,8
Ausbauarbeiten	553,03	113,2	114,6	117,8	121,0	118,8	120,1	120,7	121,3	121,8	2,5	0,4
Naturwerksteinarbeiten	9,23	108,4	108,9	110,0	111,6	110,4	111,1	111,4	111,7	112,0	1,4	0,3
Betonwerksteinarbeiten	2,61	106,9	107,6	110,1	112,1	110,8	111,7	111,9	112,2	112,4	1,4	0,2
Putz- und Stuckarbeiten	27,69	107,6	107,7	109,9	112,5	110,7	111,8	112,4	112,7	113,2	2,3	0,4
Wärmedämm-Verbundsysteme	29,31	108,8	109,6	112,2	115,4	112,9	114,8	115,0	115,8	116,0	2,7	0,2
Trockenbauarbeiten	40,01	109,8	110,1	112,9	115,5	113,7	114,9	115,3	115,7	116,1	2,1	0,3
Vorgehängte hinterlüftete Fassaden	2,92	113,1	114,5	116,4	119,7	117,3	119,0	119,3	120,0	120,4	2,6	0,3
Fliesen- und Plattenarbeiten	24,06	103,5	103,8	106,0	108,6	106,8	107,8	108,4	109,1	109,2	2,2	0,1
Estricharbeiten	17,06	110,4	111,3	114,3	117,8	115,2	116,3	117,5	118,6	118,7	3,0	0,1
Tischlerarbeiten	75,80	113,9	115,1	118,1	120,7	119,0	119,8	120,4	120,8	121,6	2,2	0,7
Parkettarbeiten	10,64	106,2	106,8	108,0	109,8	108,5	109,0	109,7	110,2	110,3	1,7	0,1
Rollladenarbeiten	17,85	108,5	109,1	110,6	112,4	111,2	111,9	112,2	112,6	112,9	1,5	0,3
Metallbauarbeiten	58,15	116,6	117,7	122,0	124,8	123,0	124,0	124,7	124,9	125,4	2,0	0,4
Verglasungsarbeiten	0,04	125,9	127,4	129,9	133,7	131,2	133,0	133,4	134,2	134,3	2,4	0,1
Maler- und Lackierarbeiten – Beschichtungen	22,78	107,3	108,4	110,0	112,1	110,8	111,9	112,0	112,1	112,3	1,4	0,2
Bodenbelagsarbeiten	8,62	110,1	110,9	113,5	116,4	114,4	115,9	116,3	116,4	116,8	2,1	0,3
Tapezierarbeiten	10,40	110,3	111,5	112,9	114,9	113,5	114,5	114,9	115,0	115,2	1,5	0,2
Raumlufttechnische Anlagen	4,73	117,6	119,6	123,3	127,1	124,4	126,0	126,9	127,4	128,2	3,1	0,6
Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen	61,12	119,0	121,9	126,4	131,1	127,7	129,8	130,7	131,6	132,1	3,4	0,4
Gas-, Wasser- u. Entwässerungsanl. innerh. v. Geb.	60,84	119,7	121,8	126,6	131,0	127,8	129,8	130,5	131,4	132,1	3,4	0,5
Nieder- und Mittelspannungsanlagen	45,08	115,1	116,9	121,3	125,1	122,5	124,1	124,6	125,6	126,2	3,0	0,5
Gebäudeautomation	0,70	110,3	111,2	113,0	115,3	113,4	114,3	114,9	115,9	116,1	2,4	0,2
Blitzschutzanlagen	1,64	117,5	119,1	122,1	125,4	122,9	124,5	125,2	125,9	126,0	2,5	0,1
Dämmarbeiten an technischen Anlagen	5,80	123,7	126,7	131,1	136,2	132,5	135,0	135,8	136,8	137,3	3,6	0,4
Förder-, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen und -steige	15,95	109,3	111,7	114,6	116,4	115,3	115,3	115,9	116,8	117,6	2,0	0,7

**1 Preisindizes für Neubau in konventioneller Bauart einschl. Umsatzsteuer
(aktuelle und mittelfristige Ergebnisse)**

**1.2 Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk -
2005 = 100**

Art	Wägungs- anteil am Gesamt- index in %	2009	2010	2011	2012	2012					Veränderung Nov. 2012 gegenüber Nov. Aug. 2011 2012 in %	
		Durchschnitt				Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Nov.	Aug.
Bürogebäude												
Bauleistungen am Bauwerk	1 000	113,8	115,0	118,2	121,2	119,0	120,3	120,9	121,5	121,9	2,4	0,3
Rohbauarbeiten	337,48	113,6	114,4	117,6	120,4	118,3	119,6	120,3	120,8	120,9	2,2	0,1
Erdarbeiten	26,01	114,2	114,8	117,6	121,0	118,5	120,0	120,9	121,4	121,5	2,5	0,1
Verbauarbeiten	2,63	113,9	115,1	117,5	119,1	118,0	118,4	118,9	119,6	119,5	1,3	-0,1
Entwässerungskanalarbeiten	8,59	114,2	115,0	117,8	121,3	118,8	120,2	121,2	121,9	122,0	2,7	0,1
Mauerarbeiten	48,09	109,4	109,6	111,3	113,7	111,7	112,9	113,6	114,1	114,0	2,1	-0,1
Betonarbeiten	166,37	114,0	114,3	117,2	119,5	117,7	119,0	119,3	119,8	119,8	1,8	-
Zimmer- und Holzbauarbeiten	14,61	111,9	115,2	120,8	125,1	122,3	123,7	125,0	125,5	126,1	3,1	0,5
Stahlbauarbeiten	6,83	117,9	116,0	122,2	122,6	122,1	122,1	122,5	122,4	123,5	1,1	0,9
Abdichtungsarbeiten	6,69	112,2	113,9	117,3	121,7	118,2	120,1	121,3	122,5	122,9	4,0	0,3
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	41,55	115,1	117,2	120,9	125,4	122,3	124,0	125,1	125,8	126,6	3,5	0,6
Klempnerarbeiten	9,56	123,0	127,0	133,5	137,8	134,8	136,2	137,3	138,2	139,3	3,3	0,8
Gerüstarbeiten	6,55	110,2	112,7	116,8	119,0	118,3	116,4	119,5	120,5	119,5	1,0	-0,8
Ausbauarbeiten	662,52	113,9	115,3	118,5	121,6	119,4	120,7	121,3	121,9	122,3	2,4	0,3
Naturwerksteinarbeiten	12,81	108,3	108,7	109,8	111,5	110,3	111,1	111,3	111,7	111,9	1,5	0,2
Betonwerksteinarbeiten	3,87	106,9	107,5	110,0	112,0	110,8	111,6	111,9	112,1	112,3	1,4	0,2
Putz- und Stuckarbeiten	23,09	107,7	107,8	110,0	112,6	110,7	111,8	112,5	112,8	113,3	2,3	0,4
Wärmedämm-Verbundsysteme	27,82	108,8	109,6	112,2	115,4	112,9	114,8	115,0	115,8	116,0	2,7	0,2
Trockenbauarbeiten	61,09	110,0	110,4	113,1	115,7	113,9	115,1	115,4	115,9	116,3	2,1	0,3
Vorgehängte hinterlüftete Fassaden	3,76	117,9	118,9	123,1	126,4	124,2	125,5	126,3	126,7	127,0	2,3	0,2
Fliesen- und Plattenarbeiten	15,87	103,5	103,9	106,1	108,7	106,8	107,9	108,5	109,2	109,3	2,3	0,1
Estricharbeiten	24,56	111,7	112,6	116,3	120,2	117,4	118,5	119,9	121,1	121,3	3,3	0,2
Gussasphaltarbeiten	3,75	115,9	116,8	119,4	124,9	120,4	122,9	124,5	125,8	126,4	5,0	0,5
Tischlerarbeiten	90,95	113,1	114,3	117,2	119,6	118,0	118,8	119,3	119,8	120,4	2,0	0,5
Parkettarbeiten	1,36	106,2	106,8	108,0	109,8	108,5	109,0	109,7	110,2	110,3	1,7	0,1
Rollladenarbeiten	16,22	108,6	109,4	110,9	113,0	111,5	112,5	112,9	113,2	113,5	1,8	0,3
Metallbauarbeiten	89,57	116,1	117,7	121,9	124,6	122,8	123,7	124,5	124,8	125,4	2,1	0,5
Verglasungsarbeiten	41,59	125,9	127,4	129,9	133,7	131,2	133,0	133,4	134,2	134,3	2,4	0,1
Maler- und Lackierarbeiten – Beschichtungen	12,99	107,1	108,3	109,9	111,9	110,8	111,8	111,9	111,9	112,0	1,1	0,1
Bodenbelagsarbeiten	19,59	110,6	111,5	113,8	116,6	114,7	116,2	116,6	116,7	117,0	2,0	0,3
Tapezierarbeiten	5,65	110,3	111,5	112,9	114,9	113,5	114,5	114,9	115,0	115,2	1,5	0,2
Raumlufttechnische Anlagen	21,66	117,1	119,2	122,6	126,4	123,6	125,3	126,2	126,6	127,4	3,1	0,6
Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen	44,88	120,0	123,1	128,2	132,8	129,5	131,6	132,4	133,3	133,9	3,4	0,5
Gas-, Wasser- u. Entwässerungsanl. innerh. v. Geb.	24,59	120,5	122,7	127,7	132,2	128,9	130,9	131,8	132,6	133,4	3,5	0,6
Nieder- und Mittelspannungsanlagen	78,22	114,8	116,6	120,9	124,4	122,0	123,4	123,9	124,8	125,5	2,9	0,6
Gebäudeautomation	31,99	110,2	111,6	113,4	115,9	114,0	115,0	115,6	116,4	116,7	2,4	0,3
Blitzschutzanlagen	3,41	117,5	119,1	122,1	125,4	122,9	124,5	125,2	125,9	126,0	2,5	0,1
Dämmarbeiten an technischen Anlagen	0,66	123,7	126,7	131,1	136,2	132,5	135,0	135,8	136,8	137,3	3,6	0,4
Förder-, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen und -steige	2,57	109,3	111,7	114,6	116,4	115,3	115,3	115,9	116,8	117,6	2,0	0,7

**1 Preisindizes für Neubau in konventioneller Bauart einschl. Umsatzsteuer
(aktuelle und mittelfristige Ergebnisse)**

**1.2 Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk -
2005 = 100**

Art	Wägungs- anteil am Gesamt- index in %	2009	2010	2011	2012	2012					Veränderung Nov. 2012 gegenüber Nov. Aug. 2011 2012 in %	
		Durchschnitt				Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Nov.	Aug.
Gewerbliche Betriebsgebäude												
Bauleistungen am Bauwerk	1 000	114,9	116,0	119,6	122,6	120,5	121,8	122,4	123,0	123,3	2,3	0,2
Rohbauarbeiten	534,75	114,7	115,3	118,9	121,6	119,6	120,8	121,5	121,9	122,2	2,2	0,2
Erdarbeiten	52,07	114,1	114,8	117,4	120,6	118,3	119,7	120,5	121,0	121,1	2,4	0,1
Entwässerungskanalarbeiten	10,72	114,4	115,2	118,2	121,7	119,2	120,6	121,6	122,3	122,4	2,7	0,1
Mauerarbeiten	38,37	109,7	109,8	111,5	113,8	111,9	113,1	113,7	114,2	114,2	2,1	-
Betonarbeiten	224,83	113,7	113,9	116,8	119,1	117,3	118,7	119,0	119,4	119,4	1,8	-
Zimmer- und Holzbauarbeiten	28,20	114,2	117,0	122,4	126,9	124,1	125,5	126,7	127,4	128,0	3,1	0,5
Stahlbauarbeiten	60,16	117,6	115,3	121,6	122,1	121,6	121,6	122,0	121,9	123,0	1,2	0,9
Abdichtungsarbeiten	7,20	112,3	114,2	117,6	121,9	118,5	120,4	121,5	122,7	123,1	3,9	0,3
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	84,26	116,8	118,8	122,6	126,6	123,9	125,3	126,4	126,9	127,7	3,1	0,6
Klempnerarbeiten	19,66	123,9	127,7	134,3	138,8	135,7	137,1	138,3	139,3	140,4	3,5	0,8
Gerüstarbeiten	9,28	110,2	112,7	116,8	119,0	118,3	116,4	119,5	120,5	119,5	1,0	-0,8
Ausbauarbeiten	465,25	115,1	116,7	120,5	123,8	121,5	122,9	123,5	124,1	124,6	2,6	0,4
Naturwerksteinarbeiten	5,73	108,5	109,1	110,1	111,6	110,6	111,2	111,4	111,8	112,0	1,3	0,2
Betonwerksteinarbeiten	1,00	106,7	106,8	109,9	111,7	110,7	111,5	111,6	111,9	111,9	1,1	-
Putz- und Stuckarbeiten	15,50	107,7	107,8	109,9	112,7	110,7	111,8	112,6	112,9	113,4	2,4	0,4
Wärmedämm-Verbundsysteme	12,37	108,8	109,6	112,2	115,4	112,9	114,8	115,0	115,8	116,0	2,7	0,2
Trockenbauarbeiten	19,78	109,8	110,1	112,8	115,4	113,6	114,8	115,2	115,7	116,0	2,1	0,3
Vorgehänge hinterlüftete Fassaden	18,86	117,6	118,6	122,7	126,0	123,8	125,1	125,9	126,3	126,6	2,3	0,2
Fliesen- und Plattenarbeiten	26,69	103,6	104,0	106,2	108,8	106,9	108,0	108,5	109,3	109,3	2,2	-
Estricharbeiten	14,37	111,0	111,9	115,2	118,9	116,2	117,3	118,6	119,8	119,9	3,2	0,1
Gussasphaltarbeiten	0,07	115,9	116,8	119,4	124,9	120,4	122,9	124,5	125,8	126,4	5,0	0,5
Tischlerarbeiten	33,39	114,1	115,3	118,2	120,8	119,2	120,0	120,5	121,0	121,7	2,1	0,6
Parkettarbeiten	3,04	106,2	106,8	108,0	109,8	108,5	109,0	109,7	110,2	110,3	1,7	0,1
Rollladenarbeiten	6,02	108,2	108,8	110,3	112,1	110,9	111,5	111,8	112,3	112,6	1,5	0,3
Metallbauarbeiten	83,00	118,3	120,3	124,8	127,5	125,8	126,8	127,4	127,7	128,0	1,7	0,2
Verglasungsarbeiten	8,49	125,9	127,4	129,9	133,7	131,2	133,0	133,4	134,2	134,3	2,4	0,1
Maler- und Lackierarbeiten – Beschichtungen	7,84	107,3	108,4	110,0	112,1	110,8	111,9	112,1	112,1	112,3	1,4	0,2
Bodenbelagsarbeiten	3,37	110,1	110,7	113,4	116,4	114,4	115,9	116,3	116,4	116,9	2,2	0,4
Tapezierarbeiten	1,74	110,3	111,5	112,9	114,9	113,5	114,5	114,9	115,0	115,2	1,5	0,2
Raumlufttechnische Anlagen	28,88	117,1	119,2	122,5	126,2	123,5	125,1	126,1	126,5	127,2	3,0	0,6
Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen	48,14	120,8	123,7	128,9	133,7	130,2	132,4	133,2	134,3	134,9	3,6	0,4
Gas-, Wasser- u. Entwässerungsanl. innerh. v. Geb.	38,29	120,7	122,9	127,9	132,4	129,2	131,2	132,0	132,9	133,6	3,4	0,5
Nieder- und Mittelspannungsanlagen	67,16	115,4	117,3	121,8	125,6	123,0	124,5	125,0	126,0	126,7	3,0	0,6
Gebäudeautomation	5,86	110,2	111,4	113,2	115,7	113,8	114,7	115,3	116,1	116,5	2,4	0,3
Blitzschutzanlagen	2,11	117,5	119,1	122,1	125,4	122,9	124,5	125,2	125,9	126,0	2,5	0,1
Dämmarbeiten an technischen Anlagen	2,44	123,7	126,7	131,1	136,2	132,5	135,0	135,8	136,8	137,3	3,6	0,4
Förder-, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen und -steige	11,11	109,3	111,7	114,6	116,4	115,3	115,3	115,9	116,8	117,6	2,0	0,7

1 Preisindizes für Neubau in konventioneller Bauart einschl. Umsatzsteuer

(aktuelle und mittelfristige Ergebnisse)

1.3 Außenanlagen für Wohngebäude, Architektur- und Ingenieurdienstleistungen, Transferkosten, Instandhaltung von Wohngebäuden
2005 = 100

Art	Wägungs- anteil am Gesamt- index in %	2009	2010	2011	2012	2012					Veränderung Nov. 2012 gegenüber Nov. Aug. 2011 2012 in %	
		Durchschnitt				Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.		
Außenanlagen für Wohngebäude												
Außenanlagen für Wohngebäude	1 000	112,5	113,3	115,8	118,4	116,6	117,7	118,3	118,5	119,2	2,2	0,6
Architektur- und Ingenieurdienstleistungen (baubezogen)												
Architektur- u. Ingenieurdienstleistungen (baubezogen)	1 000	114,2	120,4	123,1	...	123,7	124,7	125,3	125,8	...	...	...
darunter:												
Architekturdienstleistungen	350,66	114,7	124,1	127,2	...	128,0	129,2	129,9	130,5	...	...	...
baubezogene Ingenieurdienstleistungen	426,50	115,1	122,6	125,3	...	126,0	127,1	127,7	128,1	...	...	...
Transferkosten												
Transferkosten	1 000	102,1	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Instandhaltung von Wohngebäuden												
Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen												
Insgesamt	1 000	113,1	114,8	118,0	121,6	119,0	120,7	121,3	121,9	122,4	2,9	0,4
Mauerarbeiten	2,09	110,5	110,9	113,0	115,6	113,5	114,9	115,4	115,9	116,1	2,3	0,2
Zimmer- und Holzbauarbeiten	9,65	114,4	117,2	122,2	126,1	123,5	124,5	125,8	126,6	127,3	3,1	0,6
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	62,64	112,6	114,2	117,6	121,9	118,8	120,7	121,6	122,3	123,0	3,5	0,6
Klempnerarbeiten	22,87	121,6	124,4	130,0	133,7	131,4	132,2	133,3	134,0	135,1	2,8	0,8
Putz- und Stuckarbeiten	28,66	109,0	109,1	111,0	113,2	111,7	112,7	112,8	113,4	113,8	1,9	0,4
Wärmedämm-Verbundsysteme	187,12	108,8	109,6	112,2	115,4	112,9	114,8	115,0	115,8	116,0	2,7	0,2
Trockenbauarbeiten	28,04	110,7	111,3	113,8	116,9	114,7	116,1	116,6	117,2	117,7	2,6	0,4
Tischlerarbeiten	50,97	112,3	113,4	116,4	119,7	117,4	118,7	119,5	119,9	120,8	2,9	0,8
Rollladenarbeiten	8,91	111,6	112,4	114,0	115,8	114,3	115,4	115,5	115,9	116,2	1,7	0,3
Metallbauarbeiten	13,67	116,5	117,6	121,7	124,2	122,6	123,5	124,1	124,3	124,7	1,7	0,3
Maler- und Lackierarbeiten – Beschichtungen	77,04	106,5	107,6	109,1	111,3	109,8	110,6	111,3	111,5	111,9	1,9	0,4
Bodenbelagsarbeiten	95,82	109,9	110,8	113,3	116,5	114,3	115,9	116,2	116,7	117,1	2,4	0,3
Raumlufttechnische Anlagen	42,44	117,3	119,5	123,1	127,1	124,2	126,0	126,9	127,2	128,2	3,2	0,8
Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen	165,56	117,2	120,1	124,5	128,6	125,6	127,5	128,3	129,2	129,5	3,1	0,2
Gas-, Wasser- u. Entwässerungsanl. innerh. v. Geb.	96,65	119,2	121,6	126,1	130,6	127,3	129,3	130,3	131,0	131,7	3,5	0,5
Nieder- und Mittelspannungsanlagen	91,00	114,0	115,7	119,5	123,0	120,5	122,0	122,6	123,4	124,0	2,9	0,5
Blitzschutzanlagen	4,56	117,5	119,1	122,1	125,4	122,9	124,5	125,2	125,9	126,0	2,5	0,1
Dämmarbeiten an technischen Anlagen	12,31	123,7	126,7	131,1	136,2	132,5	135,0	135,8	136,8	137,3	3,6	0,4
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung												
Insgesamt	1 000	106,5	107,3	108,9	111,2	109,5	110,3	111,0	111,4	112,0	2,3	0,5
Maler- und Lackierarbeiten – Beschichtungen	553,77	105,9	107,0	108,8	111,5	109,6	110,5	111,3	111,8	112,2	2,4	0,4
Tapezierarbeiten	446,23	107,1	107,7	108,9	110,9	109,3	110,1	110,6	110,9	111,8	2,3	0,8

**1 Preisindizes für Neubau in konventioneller Bauart einschl. Umsatzsteuer
(aktuelle und mittelfristige Ergebnisse)**

1.4 Sonstige Bauwerke
2005 = 100

Art	Wägungs- anteil am Gesamt- index in %	2009	2010	2011	2012	2012					Veränderung Nov. 2012 gegenüber Nov. Aug. 2011 2012 in %	
		Durchschnitt				Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Nov.	Aug.
Straßenbau												
Insgesamt	1 000	117,8	118,7	121,8	126,3	123,1	125,1	126,2	126,7	127,2	3,3	0,4
Erdarbeiten	249,55	113,0	112,9	115,2	117,9	115,8	117,0	117,8	118,2	118,5	2,3	0,3
Entwässerungskanalarbeiten	84,84	113,4	114,2	116,5	119,6	117,4	118,6	119,5	120,1	120,2	2,4	0,1
Verkehrswegebau, Oberbausch. ohne Bindemittel	139,75	116,3	117,2	119,6	122,7	120,6	121,9	122,4	122,9	123,7	2,6	0,7
Verkehrswegebau, Oberbausch. m. hydr. Bindemitteln	107,61	115,7	116,0	119,0	122,4	120,0	121,6	122,2	122,6	123,1	2,6	0,4
Verkehrswegebau, Oberbauschichten aus Asphalt	290,55	127,7	129,5	134,6	143,1	136,9	140,8	143,0	143,9	144,6	5,6	0,5
Verkehrswegebau, Pflaster., Platten., Einfassungen	53,17	107,7	108,0	109,3	111,1	109,8	110,6	110,9	111,2	111,5	1,5	0,3
Landschaftsbauarbeiten	5,07	115,0	116,9	120,8	123,9	121,9	123,5	123,3	124,2	124,5	2,1	0,2
Mauerarbeiten	2,80	109,5	109,7	111,4	113,8	111,8	113,0	113,7	114,2	114,2	2,1	-
Betonarbeiten	30,79	113,0	113,0	115,3	117,5	115,6	116,9	117,4	117,8	117,9	2,0	0,1
Abdichtungsarbeiten	1,14	112,8	115,0	118,4	122,6	119,4	121,1	122,2	123,3	123,7	3,6	0,3
Metallbauarbeiten	28,76	116,6	116,9	121,6	124,4	122,5	123,7	124,4	124,5	125,1	2,1	0,5
Maler- und Lackierarbeiten – Beschichtungen	5,97	107,9	108,9	110,2	112,5	110,7	112,1	112,2	112,6	112,9	2,0	0,3
Brücken im Straßenbau												
Insgesamt	1 000	115,1	115,7	119,3	121,6	119,8	120,7	121,6	121,9	122,2	2,0	0,2
Erdarbeiten	92,84	114,6	114,7	117,1	120,1	117,8	119,1	120,1	120,5	120,7	2,5	0,2
Verbauarbeiten	15,80	113,9	115,1	117,5	119,1	118,0	118,4	118,9	119,6	119,5	1,3	-0,1
Ramm-, Rüttel- u. Pressarbeiten	26,77	119,1	121,1	122,8	125,0	123,5	124,4	124,9	125,2	125,4	1,5	0,2
Entwässerungskanalarbeiten	8,01	113,5	114,2	116,6	119,7	117,5	118,7	119,6	120,2	120,3	2,4	0,1
Verkehrswegebau, Oberbausch. ohne Bindemittel	11,22	116,9	118,0	120,2	123,5	121,0	122,6	123,1	123,7	124,4	2,8	0,6
Verkehrswegebau, Oberbausch. m. hydr. Bindemitteln	0,78	118,6	118,9	120,5	124,3	121,6	123,5	123,9	124,6	125,3	3,0	0,6
Verkehrswegebau, Oberbausch. aus Asphalt	23,63	123,3	125,0	130,3	138,3	132,5	136,1	138,3	139,3	139,4	5,2	0,1
Verkehrswegebau, Pflaster., Platten., Einfassungen	16,36	107,9	108,2	109,5	111,3	110,1	110,8	111,1	111,5	111,8	1,5	0,3
Mauerarbeiten	8,52	109,1	109,1	110,8	113,1	111,2	112,3	113,1	113,6	113,4	2,0	-0,2
Betonarbeiten	473,57	115,2	115,9	119,0	121,3	119,2	120,6	121,4	121,6	121,7	2,1	0,1
Stahlbauarbeiten	159,37	116,2	115,6	121,7	122,3	121,7	121,8	122,1	122,0	123,3	1,3	1,1
Abdichtungsarbeiten	32,29	111,7	113,0	116,4	121,0	117,3	119,4	120,5	121,8	122,3	4,3	0,4
Metallbauarbeiten	35,34	116,7	117,6	122,2	125,0	123,0	124,2	125,0	125,1	125,6	2,1	0,4
Maler- und Lackierarbeiten – Beschichtungen	5,96	107,7	108,7	110,2	112,4	110,8	112,0	112,4	112,6	112,7	1,7	0,1
Korrosionsschutzarbeiten an Stahlbauten	12,54	114,9	115,5	117,6	119,2	118,4	118,7	118,9	119,5	119,7	1,1	0,2
Entwässerungsanlagen	15,43	118,7	120,4	124,3	128,4	125,4	127,1	128,0	128,8	129,6	3,3	0,6
Gerüstarbeiten	61,57	110,2	112,7	116,8	119,0	118,3	116,4	119,5	120,5	119,5	1,0	-0,8
Ortskanäle												
Insgesamt	1 000	113,5	114,2	116,5	119,5	117,2	118,5	119,3	119,9	120,2	2,6	0,3
Erdarbeiten	353,33	111,4	111,6	113,3	115,5	113,7	114,5	115,3	115,9	116,2	2,2	0,3
Verbauarbeiten	4,23	113,9	115,1	117,5	119,1	118,0	118,4	118,9	119,6	119,5	1,3	-0,1
Entwässerungskanalarbeiten	436,79	113,3	114,2	116,5	119,5	117,3	118,6	119,4	120,0	120,0	2,3	-
Verkehrswegebau, Oberbausch. ohne Bindemittel	45,33	116,3	117,3	119,7	122,8	120,7	122,0	122,4	123,0	123,7	2,5	0,6
Verkehrswegebau, Oberbausch. m. hydr. Bindemitteln	2,23	116,3	116,5	118,7	122,1	119,6	121,3	121,9	122,3	122,9	2,8	0,5
Verkehrswegebau, Oberbausch. aus Asphalt	66,78	129,1	131,2	136,4	145,2	138,9	142,9	145,1	145,9	146,9	5,8	0,7
Verkehrswegebau, Pflaster., Platten., Einfassungen	43,93	107,2	107,4	108,8	110,6	109,3	110,1	110,4	110,7	111,0	1,6	0,3
Mauerarbeiten	7,92	110,5	110,9	113,0	115,6	113,5	114,9	115,4	115,9	116,1	2,3	0,2
Betonarbeiten	31,22	113,2	113,1	115,0	117,3	115,4	116,7	117,1	117,6	117,6	1,9	-
Abdichtungsarbeiten	8,24	112,8	115,0	118,4	122,6	119,4	121,1	122,2	123,3	123,7	3,6	0,3

2 Preisindizes für den Neubau von Wohngebäuden einschl. Umsatzsteuer *)

Absolute Werte

(Langfristige Übersicht)

2005 = 100

Jahr / Monat	Wohngebäude				
	Insgesamt	davon nach Abschnitten		Ein-familien-gebäude	Mehr-familien-gebäude
		Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten		
2001 Februar.....	97,9	100,3	96,1	98,0	97,9
Mai.....	97,9	100,1	96,3	98,0	97,9
August.....	97,8	99,9	96,3	97,9	97,8
November.....	97,6	99,5	96,2	97,7	97,6
2002 Februar.....	97,7	99,3	96,6	97,8	97,7
Mai.....	97,8	99,3	96,7	97,9	97,7
August.....	97,8	99,3	96,8	98,0	97,8
November.....	97,7	99,1	96,8	97,8	97,6
2003 Februar.....	97,8	98,9	97,1	98,0	97,8
Mai.....	97,8	98,8	97,1	97,9	97,7
August.....	97,8	98,7	97,2	97,9	97,7
November.....	97,8	98,7	97,3	98,0	97,7
2004 Februar.....	98,1	98,8	97,7	98,3	98,0
Mai.....	99,2	100,3	98,3	99,3	99,2
August.....	99,5	100,4	98,9	99,6	99,5
November.....	99,6	100,2	99,2	99,7	99,6
2005 Februar.....	100,0	100,2	99,9	100,1	100,0
Mai.....	99,9	99,9	99,9	99,9	99,9
August.....	100,0	99,9	100,0	100,0	100,0
November.....	100,1	100,0	100,1	100,1	100,1
2006 Februar.....	100,6	100,6	100,6	100,6	100,7
Mai.....	101,2	101,3	101,0	101,1	101,3
August.....	102,4	102,9	102,1	102,4	102,7
November.....	103,4	103,8	102,9	103,3	103,7
2007 Februar.....	107,8	108,1	107,5	107,7	108,1
Mai.....	108,5	109,0	108,1	108,4	108,9
August.....	109,0	109,5	108,5	108,9	109,4
November.....	109,5	109,8	109,2	109,4	110,0
2008 Februar.....	110,6	110,8	110,3	110,4	111,2
Mai.....	111,5	112,2	110,9	111,3	112,4
August.....	112,6	113,8	111,6	112,4	113,8
November.....	112,5	113,2	112,0	112,3	113,5
2009 Februar.....	112,8	113,1	112,5	112,6	113,7
Mai.....	112,6	112,5	112,6	112,4	113,4
August.....	112,8	112,6	112,8	112,6	113,5
November.....	112,8	112,6	113,0	112,6	113,5
2010 Februar.....	113,0	112,4	113,4	112,8	113,7
Mai.....	113,7	113,7	113,8	113,5	114,6
August.....	114,2	114,1	114,3	114,0	115,0
November.....	114,6	114,5	114,7	114,4	115,5
2011 Februar.....	115,9	115,7	116,1	115,6	117,0
Mai.....	116,8	116,7	116,8	116,5	117,9
August.....	117,5	117,4	117,6	117,2	118,6
November.....	117,9	117,7	118,1	117,6	119,0
2012 Februar.....	119,2	119,0	119,4	118,9	120,3
Mai.....	119,9	119,8	120,0	119,6	120,9
August.....	120,4	120,3	120,6	120,2	121,5
November.....	120,8	120,5	121,0	120,5	121,8

*) Bis 1990 Gebietsstand früheres Bundesgebiet.

2 Preisindizes für den Neubau von Wohngebäuden einschl. Umsatzsteuer *)
 Relative Veränderungen gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis in Prozent
 (Langfristige Übersicht)
 2005 = 100

Jahr / Monat	Wohngebäude				
	Insgesamt	davon nach Abschnitten		Ein-familien-gebäude	Mehr-familien-gebäude
		Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten		
2001 Februar.....	0,2	-1,0	1,4	0,2	0,1
Mai.....	-	-1,2	1,2	-	-
August.....	-0,1	-1,1	0,9	-0,1	-0,1
November.....	-0,4	-1,3	0,5	-0,4	-0,3
2002 Februar.....	-0,2	-1,0	0,5	-0,2	-0,2
Mai.....	-0,1	-0,8	0,4	-0,1	-0,2
August.....	-	-0,6	0,5	0,1	-
November.....	0,1	-0,4	0,6	0,1	-
2003 Februar.....	0,1	-0,4	0,5	0,2	0,1
Mai.....	-	-0,5	0,4	-	-
August.....	-	-0,6	0,4	-0,1	-0,1
November.....	0,1	-0,4	0,5	0,2	0,1
2004 Februar.....	0,3	-0,1	0,6	0,3	0,2
Mai.....	1,4	1,5	1,2	1,4	1,5
August.....	1,7	1,7	1,7	1,7	1,8
November.....	1,8	1,5	2,0	1,7	1,9
2005 Februar.....	1,9	1,4	2,3	1,8	2,0
Mai.....	0,7	-0,4	1,6	0,6	0,7
August.....	0,5	-0,5	1,1	0,4	0,5
November.....	0,5	-0,2	0,9	0,4	0,5
2006 Februar.....	0,6	0,4	0,7	0,5	0,7
Mai.....	1,3	1,4	1,1	1,2	1,4
August.....	2,4	3,0	2,1	2,4	2,7
November.....	3,3	3,8	2,8	3,2	3,6
2007 Februar.....	7,2	7,5	6,9	7,1	7,3
Mai.....	7,2	7,6	7,0	7,2	7,5
August.....	6,4	6,4	6,3	6,3	6,5
November.....	5,9	5,8	6,1	5,9	6,1
2008 Februar.....	2,6	2,5	2,6	2,5	2,9
Mai.....	2,8	2,9	2,6	2,7	3,2
August.....	3,3	3,9	2,9	3,2	4,0
November.....	2,7	3,1	2,6	2,7	3,2
2009 Februar.....	2,0	2,1	2,0	2,0	2,2
Mai.....	1,0	0,3	1,5	1,0	0,9
August.....	0,2	-1,1	1,1	0,2	-0,3
November.....	0,3	-0,5	0,9	0,3	-
2010 Februar.....	0,2	-0,6	0,8	0,2	-
Mai.....	1,0	1,1	1,1	1,0	1,1
August.....	1,2	1,3	1,3	1,2	1,3
November.....	1,6	1,7	1,5	1,6	1,8
2011 Februar.....	2,6	2,9	2,4	2,5	2,9
Mai.....	2,7	2,6	2,6	2,6	2,9
August.....	2,9	2,9	2,9	2,8	3,1
November.....	2,9	2,8	3,0	2,8	3,0
2012 Februar.....	2,8	2,9	2,8	2,9	2,8
Mai.....	2,7	2,7	2,7	2,7	2,5
August.....	2,5	2,5	2,6	2,6	2,4
November.....	2,5	2,4	2,5	2,5	2,4

*) Bis 1990 Gebietsstand früheres Bundesgebiet.

3 Preisindizes für den Neubau von Wohngebäuden einschl. Umsatzsteuer *)

Absolute Werte

(Langfristige Übersicht)

2005 = 100

Jahr	Wohngebäude				
	Insgesamt	davon nach Abschnitten		Ein- familien- gebäude	Mehr- familien- gebäude
		Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten		
1958 D.....	15,8	17,9	14,1	15,8	15,8
1959 D.....	16,6	19,0	14,7	16,5	16,7
1960 D.....	17,8	20,5	15,6	17,7	17,9
1961 D.....	19,1	21,9	16,9	19,1	19,2
1962 D.....	20,8	23,9	18,3	20,8	20,9
1963 D.....	21,8	25,2	19,1	21,8	21,9
1964 D.....	22,8	26,4	20,0	22,7	23,0
1965 D.....	23,9	27,3	21,0	23,7	23,8
1966 D.....	24,6	28,0	21,7	24,5	24,7
1967 D.....	24,1	27,3	21,5	24,0	24,2
1968 D.....	25,1	28,4	22,3	25,0	25,1
1969 D.....	26,6	30,3	23,4	26,5	26,6
1970 D.....	30,9	36,3	26,6	30,8	31,0
1971 D.....	34,1	39,8	29,5	33,9	34,2
1972 D.....	36,5	42,3	31,7	36,3	36,5
1973 D.....	39,1	44,9	34,4	38,9	39,2
1974 D.....	42,0	46,9	37,6	41,9	42,1
1975 D.....	43,0	47,2	39,1	42,8	43,1
1976 D.....	44,5	48,7	40,5	44,3	44,6
1977 D.....	46,5	51,2	42,4	46,7	46,6
1978 D.....	49,4	54,8	44,5	49,6	49,5
1979 D.....	53,8	60,5	47,4	54,1	53,8
1980 D.....	59,6	67,4	52,1	60,0	59,5
1981 D.....	63,0	70,9	55,5	63,5	63,1
1982 D.....	64,8	71,8	58,3	65,2	64,9
1983 D.....	66,2	72,8	60,1	66,4	66,3
1984 D.....	67,9	74,3	62,0	68,0	68,0
1985 D.....	68,2	74,0	63,0	68,3	68,3
1986 D.....	69,0	74,9	64,0	69,2	69,3
1987 D.....	70,3	76,0	65,6	70,5	70,7
1988 D.....	71,9	77,4	67,4	72,0	72,2
1989 D.....	74,5	80,2	69,8	74,6	74,8
1990 D.....	79,3	86,0	73,6	79,5	79,6
1991 D.....	84,8	92,0	78,3	84,8	85,0
1992 D.....	90,3	97,6	83,5	90,3	90,5
1993 D.....	94,7	102,0	88,2	94,8	95,0
1994 D.....	97,0	104,1	90,8	97,1	97,2
1995 D.....	99,2	106,1	93,4	99,3	99,4
1996 D.....	99,0	105,0	94,1	99,2	99,1
1997 D.....	98,3	103,3	94,1	98,4	98,4
1998 D.....	97,9	102,0	94,5	98,1	98,0
1999 D.....	97,6	101,3	94,5	97,7	97,7
2000 D.....	97,9	101,1	95,3	98,0	97,9
2001 D.....	97,8	100,0	96,2	97,9	97,8
2002 D.....	97,8	99,3	96,7	97,9	97,7
2003 D.....	97,8	98,8	97,2	98,0	97,7
2004 D.....	99,1	99,9	98,5	99,2	99,1
2005 D.....	100	100	100	100	100
2006 D.....	101,9	102,2	101,7	101,9	102,1
2007 D.....	108,7	109,1	108,3	108,6	109,1
2008 D.....	111,8	112,5	111,2	111,6	112,7
2009 D.....	112,8	112,7	112,7	112,6	113,5
2010 D.....	113,9	113,7	114,1	113,7	114,7
2011 D.....	117,0	116,9	117,2	116,7	118,1
2012 D.....	120,1	119,9	120,3	119,8	121,1

*) Bis 1990 Gebietsstand früheres Bundesgebiet.

3 Preisindizes für den Neubau von Wohngebäuden einschl. Umsatzsteuer *)
 Relative Veränderungen gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis in Prozent
 (Langfristige Übersicht)
 2005 = 100

Jahr	Wohngebäude				
	Insgesamt	davon nach Abschnitten		Ein-familien-gebäude	Mehr-familien-gebäude
		Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten		
1958 D.....	-	-	-	-	-
1959 D.....	5,1	6,1	4,3	4,4	5,7
1960 D.....	7,2	7,9	6,1	7,3	7,2
1961 D.....	7,3	6,8	8,3	7,9	7,3
1962 D.....	8,9	9,1	8,3	8,9	8,9
1963 D.....	4,8	5,4	4,4	4,8	4,8
1964 D.....	4,6	4,8	4,7	4,1	5,0
1965 D.....	4,8	3,4	5,0	4,4	3,5
1966 D.....	2,9	2,6	3,3	3,4	3,8
1967 D.....	-2,0	-2,5	-0,9	-2,0	-2,0
1968 D.....	4,1	4,0	3,7	4,2	3,7
1969 D.....	6,0	6,7	4,9	6,0	6,0
1970 D.....	16,2	19,8	13,7	16,2	16,5
1971 D.....	10,4	9,6	10,9	10,1	10,3
1972 D.....	7,0	6,3	7,5	7,1	6,7
1973 D.....	7,1	6,1	8,5	7,2	7,4
1974 D.....	7,4	4,5	9,3	7,7	7,4
1975 D.....	2,4	0,6	4,0	2,1	2,4
1976 D.....	3,5	3,2	3,6	3,5	3,5
1977 D.....	4,5	5,1	4,7	5,4	4,5
1978 D.....	6,2	7,0	5,0	6,2	6,2
1979 D.....	8,9	10,4	6,5	9,1	8,7
1980 D.....	10,8	11,4	9,9	10,9	10,6
1981 D.....	5,7	5,2	6,5	5,8	6,1
1982 D.....	2,9	1,3	5,0	2,7	2,9
1983 D.....	2,2	1,4	3,1	1,8	2,2
1984 D.....	2,6	2,1	3,2	2,4	2,6
1985 D.....	0,4	-0,4	1,6	0,4	0,4
1986 D.....	1,2	1,2	1,6	1,3	1,5
1987 D.....	1,9	1,5	2,5	1,9	2,0
1988 D.....	2,3	1,8	2,7	2,1	2,1
1989 D.....	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6
1990 D.....	6,4	7,2	5,4	6,6	6,4
1991 D.....	6,9	7,0	6,4	6,7	6,8
1992 D.....	6,5	6,1	6,6	6,5	6,5
1993 D.....	4,9	4,5	5,6	5,0	5,0
1994 D.....	2,4	2,1	2,9	2,4	2,3
1995 D.....	2,3	1,9	2,9	2,3	2,3
1996 D.....	-0,2	-1,0	0,7	-0,1	-0,3
1997 D.....	-0,7	-1,6	-	-0,8	-0,7
1998 D.....	-0,4	-1,3	0,4	-0,3	-0,4
1999 D.....	-0,3	-0,7	-	-0,4	-0,3
2000 D.....	0,3	-0,2	0,8	0,3	0,2
2001 D.....	-0,1	-1,1	0,9	-0,1	-0,1
2002 D.....	-	-0,7	0,5	-	-0,1
2003 D.....	-	-0,5	0,5	0,1	-
2004 D.....	1,3	1,1	1,3	1,2	1,4
2005 D.....	0,9	0,1	1,5	0,8	0,9
2006 D.....	1,9	2,2	1,7	1,9	2,1
2007 D.....	6,7	6,8	6,5	6,6	6,9
2008 D.....	2,9	3,1	2,7	2,8	3,3
2009 D.....	0,9	0,2	1,3	0,9	0,7
2010 D.....	1,0	0,9	1,2	1,0	1,1
2011 D.....	2,7	2,8	2,7	2,6	3,0
2012 D.....	2,6	2,6	2,6	2,7	2,5

*) Bis 1990 Gebietsstand früheres Bundesgebiet.

**4 Preisindizes für den Neubau von Nichtwohngebäuden, Sonstigen Bauwerken und
Instandhaltung von Wohngebäuden einschl. Umsatzsteuer *)**

**Absolute Werte
(Langfristige Übersicht)**

2005 = 100

Jahr / Monat	Nichtwohngebäude		Sonstige Bauwerke			Instandhaltung von Wohngebäuden	
	Büro- gebäude	Gewerbliche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Brücken im Straßenbau	Orts- kanäle	Mehrfamilien- gebäude ohne Schönheits- reparaturen	Schönheits- reparaturen in einer Wohnung
2001 Februar.....	97,2	96,1	100,4	97,3	100,7	96,3	101,3
Mai.....	97,2	96,1	100,2	97,1	100,7	96,4	101,5
August.....	97,2	96,1	100,2	96,9	100,5	96,6	101,8
November....	97,0	96,0	100,1	96,7	100,3	96,6	101,6
2002 Februar.....	97,3	96,2	100,2	96,6	100,4	97,0	101,7
Mai.....	97,3	96,1	100,2	96,5	100,4	97,0	101,6
August.....	97,4	96,3	99,9	96,5	100,3	97,1	101,4
November....	97,3	96,4	99,6	96,4	100,1	97,0	100,9
2003 Februar.....	97,4	96,5	99,6	96,1	99,8	97,3	100,6
Mai.....	97,4	96,5	99,7	96,1	99,9	97,4	100,5
August.....	97,4	96,5	99,7	96,0	99,9	97,5	100,6
November....	97,5	96,5	99,5	95,9	99,9	97,5	100,4
2004 Februar.....	97,7	96,7	99,6	96,0	100,0	97,8	100,4
Mai.....	98,8	97,9	99,4	98,2	99,8	98,4	100,3
August.....	99,2	98,6	99,7	98,6	99,8	98,7	100,3
November....	99,4	98,9	99,6	98,8	99,8	99,1	100,4
2005 Februar.....	99,9	99,8	99,7	99,7	99,9	99,8	100,4
Mai.....	99,9	99,9	99,7	99,9	99,8	99,9	100,1
August.....	100,0	100,0	99,9	100,0	100,0	100,1	99,8
November....	100,2	100,2	100,7	100,2	100,3	100,2	99,7
2006 Februar.....	100,8	100,8	101,9	100,6	101,2	100,8	100,5
Mai.....	101,4	101,5	103,0	101,5	101,9	101,2	100,4
August.....	102,6	103,0	104,5	102,8	103,1	102,2	100,5
November....	103,6	104,0	105,3	103,8	103,6	103,0	100,7
2007 Februar.....	108,1	108,4	109,3	107,7	107,4	107,6	103,9
Mai.....	108,9	109,3	110,2	108,8	108,1	108,1	104,3
August.....	109,5	109,9	110,7	109,4	108,8	108,6	104,6
November....	110,1	110,6	111,7	109,9	109,3	109,1	104,7
2008 Februar.....	111,3	111,8	113,2	111,3	110,2	110,4	105,3
Mai.....	112,3	113,1	114,1	113,5	110,9	111,0	105,5
August.....	113,5	114,8	116,5	116,0	112,6	111,7	106,4
November....	113,4	114,7	117,1	115,1	112,9	112,1	106,3
2009 Februar.....	113,8	115,0	117,7	115,1	113,4	112,9	106,5
Mai.....	113,7	114,9	117,6	115,6	113,3	113,0	106,3
August.....	113,8	114,9	117,9	115,0	113,6	113,2	106,4
November....	113,9	114,8	118,1	114,5	113,6	113,4	106,6
2010 Februar.....	114,1	114,8	118,1	114,0	113,8	114,1	107,0
Mai.....	114,8	115,7	118,6	115,6	114,1	114,5	107,1
August.....	115,3	116,4	118,9	116,4	114,4	115,0	107,5
November....	115,7	116,9	119,0	116,8	114,5	115,4	107,6
2011 Februar.....	117,1	118,4	120,0	118,1	115,3	116,9	108,0
Mai.....	117,9	119,4	121,5	119,1	116,3	117,7	108,6
August.....	118,6	120,2	122,7	120,0	117,1	118,5	109,3
November....	119,0	120,5	123,1	119,8	117,2	119,0	109,5
2012 Februar.....	120,3	121,8	125,1	120,7	118,5	120,7	110,3
Mai.....	120,9	122,4	126,2	121,6	119,3	121,3	111,0
August.....	121,5	123,0	126,7	121,9	119,9	121,9	111,4
November....	121,9	123,3	127,2	122,2	120,2	122,4	112,0

*) Bis 1990 Gebietsstand früheres Bundesgebiet.

**4 Preisindizes für den Neubau von Nichtwohngebäuden, Sonstigen Bauwerken und
Instandhaltung von Wohngebäuden einschl. Umsatzsteuer *)**
Relative Veränderungen gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis in Prozent
(Langfristige Übersicht)
2005 = 100

Jahr / Monat	Nichtwohngebäude		Sonstige Bauwerke			Instandhaltung von Wohngebäuden	
	Büro- gebäude	Gewerbliche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Brücken im Straßenbau	Orts- kanäle	Mehrfamilien- gebäude ohne Schönheits- reparaturen	Schönheits- reparaturen in einer Wohnung
2001 Februar.....	0,7	0,7	1,8	0,1	0,1	0,9	0,5
Mai.....	0,4	0,5	1,0	-0,2	-0,1	0,7	0,2
August.....	0,3	0,3	0,4	-0,4	-0,3	0,7	0,3
November....	-0,1	-	-0,3	-0,7	-0,7	0,4	-
2002 Februar.....	0,1	0,1	-0,2	-0,7	-0,3	0,7	0,4
Mai.....	0,1	-	-	-0,6	-0,3	0,6	0,1
August.....	0,2	0,2	-0,3	-0,4	-0,2	0,5	-0,4
November....	0,3	0,4	-0,5	-0,3	-0,2	0,4	-0,7
2003 Februar.....	0,1	0,3	-0,6	-0,5	-0,6	0,3	-1,1
Mai.....	0,1	0,4	-0,5	-0,4	-0,5	0,4	-1,1
August.....	-	0,2	-0,2	-0,5	-0,4	0,4	-0,8
November....	0,2	0,1	-0,1	-0,5	-0,2	0,5	-0,5
2004 Februar.....	0,3	0,2	-	-0,1	0,2	0,5	-0,2
Mai.....	1,4	1,5	-0,3	2,2	-0,1	1,0	-0,2
August.....	1,8	2,2	-	2,7	-0,1	1,2	-0,3
November....	1,9	2,5	0,1	3,0	-0,1	1,6	-
2005 Februar.....	2,3	3,2	0,1	3,9	-0,1	2,0	-
Mai.....	1,1	2,0	0,3	1,7	-	1,5	-0,2
August.....	0,8	1,4	0,2	1,4	0,2	1,4	-0,5
November....	0,8	1,3	1,1	1,4	0,5	1,1	-0,7
2006 Februar.....	0,9	1,0	2,2	0,9	1,3	1,0	0,1
Mai.....	1,5	1,6	3,3	1,6	2,1	1,3	0,3
August.....	2,6	3,0	4,6	2,8	3,1	2,1	0,7
November....	3,4	3,8	4,6	3,6	3,3	2,8	1,0
2007 Februar.....	7,2	7,5	7,3	7,1	6,1	6,7	3,4
Mai.....	7,4	7,7	7,0	7,2	6,1	6,8	3,9
August.....	6,7	6,7	5,9	6,4	5,5	6,3	4,1
November....	6,3	6,3	6,1	5,9	5,5	5,9	4,0
2008 Februar.....	3,0	3,1	3,6	3,3	2,6	2,6	1,3
Mai.....	3,1	3,5	3,5	4,3	2,6	2,7	1,2
August.....	3,7	4,5	5,2	6,0	3,5	2,9	1,7
November....	3,0	3,7	4,8	4,7	3,3	2,7	1,5
2009 Februar.....	2,2	2,9	4,0	3,4	2,9	2,3	1,1
Mai.....	1,2	1,6	3,1	1,9	2,2	1,8	0,8
August.....	0,3	0,1	1,2	-0,9	0,9	1,3	-
November....	0,4	0,1	0,9	-0,5	0,6	1,2	0,3
2010 Februar.....	0,3	-0,2	0,3	-1,0	0,4	1,1	0,5
Mai.....	1,0	0,7	0,9	-	0,7	1,3	0,8
August.....	1,3	1,3	0,8	1,2	0,7	1,6	1,0
November....	1,6	1,8	0,8	2,0	0,8	1,8	0,9
2011 Februar.....	2,6	3,1	1,6	3,6	1,3	2,5	0,9
Mai.....	2,7	3,2	2,4	3,0	1,9	2,8	1,4
August.....	2,9	3,3	3,2	3,1	2,4	3,0	1,7
November....	2,9	3,1	3,4	2,6	2,4	3,1	1,8
2012 Februar.....	2,7	2,9	4,3	2,2	2,8	3,3	2,1
Mai.....	2,5	2,5	3,9	2,1	2,6	3,1	2,2
August.....	2,4	2,3	3,3	1,6	2,4	2,9	1,9
November....	2,4	2,3	3,3	2,0	2,6	2,9	2,3

*) Bis 1990 Gebietsstand früheres Bundesgebiet.

5 Preisindizes für den Neubau von Nichtwohngebäuden, Sonstigen Bauwerken und Instandhaltung von Wohngebäuden einschl. Umsatzsteuer *)

Absolute Werte (Langfristige Übersicht)

2005 = 100

Jahr	Nichtwohngebäude		Sonstige Bauwerke			Instandhaltung von Wohngebäuden	
	Bürogebäude	Gewerbliche Betriebsgebäude	Straßenbau	Brücken im Straßenbau	Ortskanäle	Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen	Schönheitsreparaturen in einer Wohnung
1958 D.....	16,0	16,5	30,2	22,3	24,3	15,9	11,9
1959 D.....	16,8	17,1	31,9	23,4	26,2	16,2	12,7
1960 D.....	18,0	18,3	33,5	24,8	28,3	17,0	13,6
1961 D.....	19,2	19,4	35,2	26,0	30,4	18,2	15,2
1962 D.....	20,7	20,9	37,5	27,8	32,4	19,2	17,3
1963 D.....	21,8	21,8	39,0	28,7	33,8	20,0	18,3
1964 D.....	22,6	22,7	38,7	29,5	34,4	20,9	19,6
1965 D.....	23,5	23,5	36,6	30,0	33,6	21,7	21,0
1966 D.....	24,3	24,2	36,1	30,5	33,8	22,3	22,3
1967 D.....	23,7	23,0	34,5	29,4	32,4	22,0	22,2
1968 D.....	24,7	24,2	36,0	30,5	34,1	22,9	23,6
1969 D.....	26,2	26,4	37,6	33,0	35,8	24,0	24,7
1970 D.....	30,7	31,2	43,1	39,4	41,8	26,8	27,7
1971 D.....	33,8	34,6	46,5	42,6	45,4	29,5	31,2
1972 D.....	35,9	36,3	47,2	44,4	46,9	31,2	33,5
1973 D.....	38,5	38,5	48,6	46,8	48,8	33,4	35,9
1974 D.....	41,1	40,7	53,2	49,3	52,0	36,7	39,3
1975 D.....	42,0	41,9	54,6	50,0	52,9	38,5	40,9
1976 D.....	43,4	43,6	55,4	51,2	53,9	39,9	42,5
1977 D.....	45,4	45,4	56,9	53,3	55,8	41,7	44,6
1978 D.....	48,0	47,8	60,7	56,8	59,7	43,8	47,4
1979 D.....	51,8	51,6	67,0	62,0	65,8	46,5	50,4
1980 D.....	57,1	56,9	75,5	68,0	73,1	50,7	54,5
1981 D.....	60,6	60,4	77,5	71,0	75,1	54,0	58,3
1982 D.....	62,8	62,9	75,7	72,2	73,8	56,7	60,6
1983 D.....	64,3	64,3	75,1	72,8	73,8	58,5	62,5
1984 D.....	66,1	65,8	76,1	73,8	75,0	60,3	64,3
1985 D.....	66,8	66,4	77,5	74,0	75,2	61,5	65,4
1986 D.....	67,9	67,8	79,0	75,4	76,9	62,6	67,0
1987 D.....	69,5	69,3	80,0	76,6	78,2	64,3	68,7
1988 D.....	71,2	70,7	80,9	78,0	79,4	66,0	70,6
1989 D.....	73,8	73,2	82,6	80,6	81,7	68,4	72,8
1990 D.....	78,1	77,8	87,8	85,5	87,2	71,8	76,7
1991 D.....	83,1	82,6	93,6	90,4	93,6	76,6	81,2
1992 D.....	88,2	87,6	98,6	94,7	99,7	82,4	87,6
1993 D.....	92,3	91,4	100,8	97,7	103,4	87,3	92,8
1994 D.....	94,5	93,3	101,2	99,0	104,6	90,0	95,6
1995 D.....	96,7	95,4	101,9	100,3	105,5	92,7	98,6
1996 D.....	96,8	95,7	100,1	99,7	103,8	93,8	99,8
1997 D.....	96,3	95,2	98,4	98,3	101,9	94,2	100,3
1998 D.....	96,3	95,3	97,5	97,7	100,9	95,1	101,0
1999 D.....	96,1	95,0	97,3	96,9	100,5	95,2	100,9
2000 D.....	96,8	95,7	99,5	97,3	100,8	95,8	101,3
2001 D.....	97,2	96,1	100,2	97,0	100,6	96,5	101,6
2002 D.....	97,3	96,3	100,0	96,5	100,3	97,0	101,4
2003 D.....	97,4	96,5	99,6	96,0	99,9	97,4	100,5
2004 D.....	98,8	98,0	99,6	97,9	99,9	98,5	100,4
2005 D.....	100	100	100	100	100	100	100
2006 D.....	102,1	102,3	103,7	102,2	102,5	101,8	100,5
2007 D.....	109,2	109,6	110,5	109,0	108,4	108,4	104,4
2008 D.....	112,6	113,6	115,2	114,0	111,7	111,3	105,9
2009 D.....	113,8	114,9	117,8	115,1	113,5	113,1	106,5
2010 D.....	115,0	116,0	118,7	115,7	114,2	114,8	107,3
2011 D.....	118,2	119,6	121,8	119,3	116,5	118,0	108,9
2012 D.....	121,2	122,6	126,3	121,6	119,5	121,6	111,2

*) Bis 1990 Gebietsstand früheres Bundesgebiet.

5 Preisindizes für den Neubau von Nichtwohngebäuden, Sonstigen Bauwerken und
 Instandhaltung von Wohngebäuden einschl. Umsatzsteuer *)
 Relative Veränderungen gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis in Prozent (Langfristige Übersicht)
 2005 = 100

Jahr	Nichtwohngebäude		Sonstige Bauwerke			Instandhaltung von Wohngebäuden	
	Büro- gebäude	Gewerbliche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Brücken im Straßenbau	Orts- kanäle	Mehrfamiliengebäude ohne Schönheits- reparaturen	Schönheits- reparaturen in einer Wohnung
1958 D.....	-	-	-	-	-	-	-
1959 D.....	5,0	3,6	5,6	4,9	7,8	1,9	6,7
1960 D.....	7,1	7,0	5,0	6,0	8,0	4,9	7,1
1961 D.....	6,7	6,0	5,1	4,8	7,4	7,1	11,8
1962 D.....	7,8	7,7	6,5	6,9	6,6	5,5	13,8
1963 D.....	5,3	4,3	4,0	3,2	4,3	4,2	5,8
1964 D.....	3,7	4,1	-0,8	2,8	1,8	4,5	7,1
1965 D.....	4,0	3,5	-5,4	1,7	-2,3	3,8	7,1
1966 D.....	3,4	3,0	-1,4	1,7	0,6	2,8	6,2
1967 D.....	-2,5	-5,0	-4,4	-3,6	-4,1	-1,3	-0,4
1968 D.....	4,2	5,2	4,3	3,7	5,2	4,1	6,3
1969 D.....	6,1	9,1	4,4	8,2	5,0	4,8	4,7
1970 D.....	17,2	18,2	14,6	19,4	16,8	11,7	12,1
1971 D.....	10,1	10,9	7,9	8,1	8,6	10,1	12,6
1972 D.....	6,2	4,9	1,5	4,2	3,3	5,8	7,4
1973 D.....	7,2	6,1	3,0	5,4	4,1	7,1	7,2
1974 D.....	6,8	5,7	9,5	5,3	6,6	9,9	9,5
1975 D.....	2,2	2,9	2,6	1,4	1,7	4,9	4,1
1976 D.....	3,3	4,1	1,5	2,4	1,9	3,6	3,9
1977 D.....	4,6	4,1	2,7	4,1	3,5	4,5	4,9
1978 D.....	5,7	5,3	6,7	6,6	7,0	5,0	6,3
1979 D.....	7,9	7,9	10,4	9,2	10,2	6,2	6,3
1980 D.....	10,2	10,3	12,7	9,7	11,1	9,0	8,1
1981 D.....	6,1	6,2	2,6	4,4	2,7	6,5	7,0
1982 D.....	3,6	4,1	-2,3	1,7	-1,7	5,0	3,9
1983 D.....	2,4	2,2	-0,8	0,8	-	3,2	3,1
1984 D.....	2,8	2,3	1,3	1,4	1,6	3,1	2,9
1985 D.....	1,1	0,9	1,8	0,3	0,3	2,0	1,7
1986 D.....	1,6	2,1	1,9	1,9	2,3	1,8	2,4
1987 D.....	2,4	2,2	1,3	1,6	1,7	2,7	2,5
1988 D.....	2,4	2,0	1,1	1,8	1,5	2,6	2,8
1989 D.....	3,7	3,5	2,1	3,3	2,9	3,6	3,1
1990 D.....	5,8	6,3	6,3	6,1	6,7	5,0	5,4
1991 D.....	6,4	6,2	6,6	5,7	7,3	6,7	5,9
1992 D.....	6,1	6,1	5,3	4,8	6,5	7,6	7,9
1993 D.....	4,6	4,3	2,2	3,2	3,7	5,9	5,9
1994 D.....	2,4	2,1	0,4	1,3	1,2	3,1	3,0
1995 D.....	2,3	2,3	0,7	1,3	0,9	3,0	3,1
1996 D.....	0,1	0,3	-1,8	-0,6	-1,6	1,2	1,2
1997 D.....	-0,5	-0,5	-1,7	-1,4	-1,8	0,4	0,5
1998 D.....	-	0,1	-0,9	-0,6	-1,0	1,0	0,7
1999 D.....	-0,2	-0,3	-0,2	-0,8	-0,4	0,1	-0,1
2000 D.....	0,7	0,7	2,3	0,4	0,3	0,6	0,4
2001 D.....	0,4	0,4	0,7	-0,3	-0,2	0,7	0,3
2002 D.....	0,1	0,2	-0,2	-0,5	-0,3	0,5	-0,2
2003 D.....	0,1	0,2	-0,4	-0,5	-0,4	0,4	-0,9
2004 D.....	1,4	1,6	-	2,0	-	1,1	-0,1
2005 D.....	1,2	2,0	0,4	2,1	0,1	1,5	-0,4
2006 D.....	2,1	2,3	3,7	2,2	2,5	1,8	0,5
2007 D.....	7,0	7,1	6,6	6,7	5,8	6,5	3,9
2008 D.....	3,1	3,6	4,3	4,6	3,0	2,7	1,4
2009 D.....	1,1	1,1	2,3	1,0	1,6	1,6	0,6
2010 D.....	1,1	1,0	0,8	0,5	0,6	1,5	0,8
2011 D.....	2,8	3,1	2,6	3,1	2,0	2,8	1,5
2012 D.....	2,5	2,5	3,7	1,9	2,6	3,1	2,1

*) Bis 1990 Gebietsstand früheres Bundesgebiet.

6 Preisindizes für Außenanlagen für Wohngebäude, Architektur- und Ingenieurdienstleistungen, Transferkosten
einschl. Umsatzsteuer *)

Absolute Werte

(Langfristige Übersicht)

2005 = 100

Jahr / Monat	Außenanlagen für Wohngebäude	Architektur- und Ingenieurdienstleistungen (baubezogen) ¹⁾			Transferkosten
		Insgesamt ²⁾	darunter		
			Architektur- dienstleistungen	baubezogene Ingenieur- dienstleistungen	
2001 Februar.....	99,4	-	98,3	99,9	101,1
Mai.....	99,4	-	98,2	99,6	101,1
August.....	99,3	-	98,2	99,6	100,8
November.....	99,0	-	98,0	99,2	99,2
2002 Februar.....	99,2	-	98,1	99,1	99,4
Mai.....	99,1	-	98,1	99,1	100,3
August.....	99,0	-	98,2	99,1	100,1
November.....	98,9	-	98,0	98,8	98,4
2003 Februar.....	98,7	-	98,2	98,7	99,4
Mai.....	98,7	-	98,1	98,7	101,0
August.....	98,6	-	98,1	98,6	99,9
November.....	98,4	-	98,1	98,6	98,1
2004 Februar.....	98,4	-	98,4	98,7	100,0
Mai.....	99,0	-	99,2	99,9	99,7
August.....	99,3	-	99,4	100,0	98,4
November.....	99,5	-	99,5	99,8	96,9
2005 Februar.....	99,9	99,9	99,9	99,8	99,9
Mai.....	99,9	99,9	99,9	99,8	99,6
August.....	100,0	100,0	99,9	100,0	100,6
November.....	100,2	100,2	100,1	100,3	100,0
2006 Februar.....	100,9	100,6	100,5	100,8	100,2
Mai.....	101,5	101,2	101,1	101,5	97,0
August.....	102,4	102,3	102,1	102,6	99,4
November.....	103,2	103,1	103,1	103,3	97,7
2007 Februar.....	107,0	107,0	107,2	107,2	99,4
Mai.....	107,7	107,7	107,9	107,8	100,3
August.....	107,9	108,1	108,3	108,3	100,5
November.....	108,9	108,6	108,8	108,7	98,9
2008 Februar.....	110,2	109,6	109,8	109,9	101,5
Mai.....	110,7	110,5	110,7	110,9	101,5
August.....	111,9	111,7	111,8	112,2	100,2
November.....	111,9	111,6	111,8	112,1	99,0
2009 Februar.....	112,4	111,8	112,0	112,3	101,2
Mai.....	112,2	111,7	111,8	112,2	102,8
August.....	112,5	111,8	112,0	112,3	101,7
November.....	112,7	121,6	123,0	123,4	102,8
2010 Februar.....	112,8	119,5	123,1	121,8	...
Mai.....	113,0	120,2	124,0	122,6	...
August.....	113,5	120,7	124,4	122,9	...
November.....	113,8	121,2	125,0	123,2	...
2011 Februar.....	114,6	122,1	126,2	124,2	...
Mai.....	115,7	122,9	127,0	125,1	...
August.....	116,2	123,5	127,6	125,8	...
November.....	116,6	123,7	128,0	126,0	...
2012 Februar.....	117,7	124,7	129,2	127,1	...
Mai.....	118,3	125,3	129,9	127,7	...
August.....	118,5	125,8	130,5	128,1	...
November.....	119,2	...	...	...	...

*) Bis 1990 Gebietsstand früheres Bundesgebiet.

1) Bis 2004 Leistungen im Rahmen des Neubaus von Wohngebäuden.

2) Einschließlich andere baubezogene Dienstleistungen.

7 Preisindizes für Außenanlagen für Wohngebäude, Architektur- und Ingenieurdienstleistungen, Transferkosten
einschl. Umsatzsteuer *)

Absolute Werte

(Langfristige Übersicht)

2005 = 100

Jahr	Außenanlagen für Wohngebäude	Architektur- und Ingenieurdienstleistungen (baubezogen) ¹⁾			Transferkosten
		Insgesamt ²⁾	darunter		
			Architektur- dienstleistungen	baubezogene Ingenieur- dienstleistungen	
1968 D.....	28,1	-	28,4	31,5	-
1969 D.....	29,3	-	29,7	33,1	-
1970 D.....	33,5	-	33,8	37,8	-
1971 D.....	37,0	-	36,4	40,5	-
1972 D.....	38,5	-	37,9	42,2	-
1973 D.....	41,1	-	39,5	44,2	-
1974 D.....	44,9	-	41,1	45,7	-
1975 D.....	46,5	-	41,8	46,0	-
1976 D.....	48,0	-	43,3	47,1	-
1977 D.....	51,0	-	45,3	48,9	-
1978 D.....	54,0	-	47,6	51,6	-
1979 D.....	58,8	-	51,3	55,7	-
1980 D.....	65,4	-	56,2	60,8	-
1981 D.....	68,4	-	59,1	63,4	-
1982 D.....	68,5	-	64,2	67,9	-
1983 D.....	69,2	-	65,4	68,7	-
1984 D.....	70,6	-	66,8	69,8	-
1985 D.....	71,3	-	67,3	69,7	-
1986 D.....	72,9	-	68,1	70,5	-
1987 D.....	74,3	-	69,0	71,3	-
1988 D.....	75,5	-	70,0	72,3	-
1989 D.....	77,5	-	71,7	74,3	-
1990 D.....	82,2	-	74,8	78,5	-
1991 D.....	87,6	-	85,9	91,0	-
1992 D.....	93,1	-	91,7	97,4	-
1993 D.....	96,6	-	95,4	101,0	-
1994 D.....	98,0	-	97,2	102,7	-
1995 D.....	99,5	-	99,0	104,2	-
1996 D.....	99,2	-	98,8	103,3	-
1997 D.....	98,4	-	98,2	102,1	-
1998 D.....	98,3	-	98,1	101,2	-
1999 D.....	98,1	-	97,9	100,7	-
2000 D.....	98,9	-	98,2	100,5	100,3
2001 D.....	99,3	-	98,2	99,6	100,6
2002 D.....	99,1	-	98,1	99,0	99,6
2003 D.....	98,6	-	98,1	98,7	99,6
2004 D.....	99,1	-	99,1	99,6	98,8
2005 D.....	100	100	100	100	100
2006 D.....	102,0	101,8	101,7	102,1	98,6
2007 D.....	107,9	107,9	108,1	108,0	99,8
2008 D.....	111,2	110,9	111,0	111,3	100,6
2009 D.....	112,5	114,2	114,7	115,1	102,1
2010 D.....	113,3	120,4	124,1	122,6	...
2011 D.....	115,8	123,1	127,2	125,3	...
2012 D.....	118,4	...	...	...	...

*) Bis 1990 Gebietsstand früheres Bundesgebiet.

1) Bis 2004 Leistungen im Rahmen des Neubaus von Wohngebäuden.

2) Einschließlich andere baubezogene Dienstleistungen.

8 Preisindizes für Einfamiliengebäude in vorgefertigter Bauart einschl. Umsatzsteuer *)

(Langfristige Übersicht)

2005 = 100

Jahr Halbjahr / Monat		Vorgefertigte Bauart ¹⁾ ohne Unterkellerung		
		Index	Veränderung gegenüber der Vorjahres- periode | Vor- periode in %	
1997	1. Halbjahr.....	93,3	-	-0,5
	2. Halbjahr.....	93,9	0,1	0,6
1998	1. Halbjahr.....	95,2	2,0	1,4
	2. Halbjahr.....	95,4	1,6	0,2
1999	1. Halbjahr.....	95,3	0,1	-0,1
	2. Halbjahr.....	95,5	0,1	0,2
2000	1. Halbjahr.....	95,7	0,4	0,2
	2. Halbjahr.....	96,1	0,6	0,4
2001	1. Halbjahr.....	96,9	1,3	0,8
	2. Halbjahr.....	97,1	1,0	0,2
2002	1. Halbjahr.....	97,4	0,5	0,3
	2. Halbjahr.....	97,8	0,7	0,4
2003	1. Halbjahr.....	98,0	0,6	0,2
	2. Halbjahr.....	97,9	0,1	-0,1
2004	1. Halbjahr.....	98,7	0,7	0,8
	2. Halbjahr.....	99,0	1,1	0,3
2005	Februar.....	99,6	X	X
	Mai.....	99,6	X	-
	August.....	99,5	X	-0,1
	November.....	101,4	X	1,9
2006	Februar.....	101,9	2,3	0,5
	Mai.....	102,5	2,9	0,6
	August.....	102,8	3,3	0,3
	November.....	103,9	2,5	1,1
2007	Februar.....	107,0	5,0	3,0
	Mai.....	109,1	6,4	2,0
	August.....	108,8	5,8	-0,3
	November.....	111,1	6,9	2,1
2008	Februar.....	111,2	3,9	0,1
	Mai.....	111,6	2,3	0,4
	August.....	112,0	2,9	0,4
	November.....	112,8	1,5	0,7
2009	Februar.....	113,0	1,6	0,2
	Mai.....	114,6	2,7	1,4
	August.....	114,9	2,6	0,3
	November.....	116,7	3,5	1,6
2010	Februar.....	117,2	3,7	0,4
	Mai.....	117,8	2,8	0,5
	August.....	118,8	3,4	0,8
	November.....	119,0	2,0	0,2
2011	Februar.....	120,1	2,5	0,9
	Mai.....	121,5	3,1	1,2
	August.....	122,7	3,3	1,0
	November.....	122,9	3,3	0,2
2012	Februar.....	124,4	3,6	1,2
	Mai.....	125,2	3,0	0,6
	August.....	125,4	2,2	0,2
	November.....	125,7	2,3	0,2

*) Bis 1990 Gebietsstand früheres Bundesgebiet.

1) Bis 2004 Berichtskreis gewerbliche Unternehmen und Bauunternehmen.

Ab 2005 Berichtskreis gewerbliche Unternehmen.

9 Preisindizes für Einfamiliengebäude in vorgefertigter Bauart einschl. Umsatzsteuer *)

(Langfristige Übersicht)

2005 = 100

Jahr	Vorgefertigte Bauart ¹⁾ ohne Unterkellerung	
	Index	Veränderung gegenüber dem Vorjahr in %
1968 D	22,6	-
1969 D	23,3	3,1
1970 D	24,8	6,4
1971 D	26,9	8,5
1972 D	28,8	7,1
1973 D	30,1	4,5
1974 D	32,2	7,0
1975 D	34,4	6,8
1976 D	36,1	4,9
1977 D	37,8	4,7
1978 D	40,3	6,6
1979 D	43,4	7,7
1980 D	47,8	10,1
1981 D	51,8	8,4
1982 D	54,5	5,2
1983 D	57,2	5,0
1984 D	59,4	3,8
1985 D	59,7	0,5
1986 D	60,6	1,5
1987 D	62,1	2,5
1988 D	63,6	2,4
1989 D	65,5	3,0
1990 D	69,4	6,0
1991 D	73,5	5,9
1992 D	80,1	9,0
1993 D	86,5	8,0
1994 D	89,8	3,8
1995 D	92,4	2,9
1996 D	93,6	1,3
1997 D	93,6	-
1998 D	95,3	1,8
1999 D	95,4	0,1
2000 D	95,9	0,5
2001 D	97,0	1,1
2002 D	97,6	0,6
2003 D	98,0	0,4
2004 D	98,9	0,9
2005 D	100	1,1
2006 D	102,8	2,8
2007 D	109,1	6,1
2008 D	111,9	2,6
2009 D	114,9	2,7
2010 D	118,1	2,8
2011 D	121,8	3,1
2012 D	125,1p	2,7p

*) Bis 1990 Gebietsstand früheres Bundesgebiet.

1) Bis 2004 Berichtskreis gewerbliche Unternehmen und Bauunternehmen.

Ab 2005 Berichtskreis gewerbliche Unternehmen;

Mittelwert aus 12 Erhebungsmonaten.

10 Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude einschl. Umsatzsteuer *)

Jahr / Monat	1913 = 1 M		1914 = 1 M	
2003 Februar	21,529 DM	11,008 EUR	20,159 DM	10,307 EUR
Mai	21,529 DM	11,008 EUR	20,159 DM	10,307 EUR
August	21,529 DM	11,008 EUR	20,159 DM	10,307 EUR
November	21,529 DM	11,008 EUR	20,159 DM	10,307 EUR
2004 Februar	21,593 DM	11,040 EUR	20,220 DM	10,338 EUR
Mai	21,830 DM	11,162 EUR	20,442 DM	10,452 EUR
August	21,895 DM	11,195 EUR	20,502 DM	10,483 EUR
November	21,916 DM	11,205 EUR	20,522 DM	10,493 EUR
2005 Februar	22,003 DM	11,250 EUR	20,603 DM	10,534 EUR
Mai	21,981 DM	11,239 EUR	20,582 DM	10,523 EUR
August	22,003 DM	11,250 EUR	20,603 DM	10,534 EUR
November	22,025 DM	11,261 EUR	20,624 DM	10,545 EUR
2006 Februar	22,135 DM	11,317 EUR	20,727 DM	10,598 EUR
Mai	22,267 DM	11,385 EUR	20,850 DM	10,660 EUR
August	22,531 DM	11,520 EUR	21,097 DM	10,787 EUR
November	22,751 DM	11,632 EUR	21,304 DM	10,893 EUR
2007 Februar	23,719 DM	12,127 EUR	22,210 DM	11,356 EUR
Mai	23,873 DM	12,206 EUR	22,354 DM	11,429 EUR
August	23,983 DM	12,262 EUR	22,457 DM	11,482 EUR
November	24,093 DM	12,319 EUR	22,560 DM	11,535 EUR
2008 Februar	24,335 DM	12,442 EUR	22,787 DM	11,651 EUR
Mai	24,533 DM	12,544 EUR	22,972 DM	11,745 EUR
August	24,775 DM	12,667 EUR	23,199 DM	11,861 EUR
November	24,753 DM	12,656 EUR	23,178 DM	11,851 EUR
2009 Februar	24,819 DM	12,690 EUR	23,240 DM	11,882 EUR
Mai	24,775 DM	12,667 EUR	23,199 DM	11,861 EUR
August	24,819 DM	12,690 EUR	23,240 DM	11,882 EUR
November	24,819 DM	12,690 EUR	23,240 DM	11,882 EUR
2010 Februar	24,863 DM	12,712 EUR	23,281 DM	11,903 EUR
Mai	25,017 DM	12,791 EUR	23,426 DM	11,978 EUR
August	25,127 DM	12,847 EUR	23,529 DM	12,030 EUR
November	25,215 DM	12,892 EUR	23,611 DM	12,072 EUR
2011 Februar	25,501 DM	13,038 EUR	23,879 DM	12,209 EUR
Mai	25,700 DM	13,140 EUR	24,064 DM	12,304 EUR
August	25,854 DM	13,219 EUR	24,209 DM	12,378 EUR
November	25,942 DM	13,264 EUR	24,291 DM	12,420 EUR
2012 Februar	26,228 DM	13,410 EUR	24,559 DM	12,557 EUR
Mai	26,382 DM	13,489 EUR	24,703 DM	12,630 EUR
August	26,492 DM	13,545 EUR	24,806 DM	12,683 EUR
November	26,580 DM	13,590 EUR	24,888 DM	12,725 EUR
1999 D.....	21,474 DM	10,980 EUR	20,108 DM	10,281 EUR
2000 D.....	21,545 DM	11,016 EUR	20,174 DM	10,315 EUR
2001 D.....	21,529 DM	11,007 EUR	20,159 DM	10,307 EUR
2002 D.....	21,518 DM	11,002 EUR	20,149 DM	10,302 EUR
2003 D.....	21,529 DM	11,008 EUR	20,159 DM	10,307 EUR
2004 D.....	21,809 DM	11,151 EUR	20,422 DM	10,442 EUR
2005 D.....	22,003 DM	11,250 EUR	20,603 DM	10,534 EUR
2006 D.....	22,421 DM	11,464 EUR	20,995 DM	10,735 EUR
2007 D.....	23,917 DM	12,229 EUR	22,395 DM	11,451 EUR
2008 D.....	24,599 DM	12,577 EUR	23,034 DM	11,777 EUR
2009 D.....	24,808 DM	12,684 EUR	23,230 DM	11,877 EUR
2010 D.....	25,056 DM	12,811 EUR	23,462 DM	11,996 EUR
2011 D.....	25,749 DM	13,165 EUR	24,111 DM	12,328 EUR
2012 D.....	26,421 DM	13,509 EUR	24,739 DM	12,649 EUR

*) Die Relation der ab 1999 in DM und EUR vorliegenden Werte beträgt einheitlich 1,95583.

10 Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude einschl. Umsatzsteuer *)

Jahr	1913 = 1 M	1914 = 1 M	Jahr	1913 = 1 M	1914 = 1 M
1913 D.....	1 M	0,936 M	1919 D.....	3,735 M	3,497 M
1914 D.....	1,068 M	1 M	1920 D.....	10,680 M	10,000 M
1915 D.....	1,197 M	1,121 M	1921 D.....	18,030 M	16,880 M
1916 D.....	1,320 M	1,236 M	1922 D 1).....	-	-
1917 D.....	1,639 M	1,535 M	1923 D 1).....	-	-
1918 D.....	2,272 M	2,127 M			

Umstellung von Mark auf Rentenmark/Reichsmark

1924 D.....	1,381 RM	1,293 RM	1937 D.....	1,340 RM	1,255 RM
1925 D.....	1,701 RM	1,592 RM	1938 D.....	1,354 RM	1,268 RM
1926 D.....	1,653 RM	1,548 RM	1939 D.....	1,374 RM	1,287 RM
1927 D.....	1,673 RM	1,567 RM	1940 D.....	1,395 RM	1,306 RM
1928 D.....	1,748 RM	1,637 RM	1941 D.....	1,463 RM	1,369 RM
1929 D.....	1,776 RM	1,662 RM	1942 D.....	1,585 RM	1,484 RM
1930 D.....	1,701 RM	1,592 RM	1943 D.....	1,619 RM	1,516 RM
1931 D.....	1,558 RM	1,459 RM	1944 D.....	1,653 RM	1,548 RM
1932 D.....	1,320 RM	1,236 RM	1945 D.....	1,707 RM	1,599 RM
1933 D.....	1,252 RM	1,172 RM	1946 D.....	1,823 RM	1,707 RM
1934 D.....	1,313 RM	1,229 RM	1947 D.....	2,129 RM	1,994 RM
1935 D.....	1,313 RM	1,229 RM	1948 D 2).....	-	-
1936 D.....	1,313 RM	1,229 RM			

Umstellung von Reichsmark auf Deutsche Mark

1949 D.....	2,626 DM	2,459 DM	1974 D.....	9,226 DM	8,639 DM
1950 D.....	2,503 DM	2,344 DM	1975 D.....	9,446 DM	8,844 DM
1951 D.....	2,898 DM	2,713 DM	1976 D.....	9,771 DM	9,150 DM
1952 D.....	3,088 DM	2,892 DM	1977 D.....	10,245 DM	9,593 DM
1953 D.....	2,986 DM	2,796 DM	1978 D.....	10,878 DM	10,186 DM
1954 D.....	3,000 DM	2,809 DM	1979 D.....	11,833 DM	11,080 DM
1955 D.....	3,163 DM	2,962 DM	1980 D.....	13,097 DM	12,263 DM
1956 D.....	3,245 DM	3,038 DM	1981 D.....	13,863 DM	12,981 DM
1957 D.....	3,361 DM	3,146 DM	1982 D.....	14,263 DM	13,355 DM
1958 D.....	3,469 DM	3,248 DM	1983 D.....	14,564 DM	13,637 DM
1959 D.....	3,653 DM	3,420 DM	1984 D.....	14,924 DM	13,974 DM
1960 D.....	3,925 DM	3,675 DM	1985 D.....	14,987 DM	14,033 DM
1961 D.....	4,224 DM	3,955 DM	1986 D.....	15,193 DM	14,226 DM
1962 D.....	4,571 DM	4,280 DM	1987 D.....	15,482 DM	14,496 DM
1963 D.....	4,810 DM	4,503 DM	1988 D.....	15,811 DM	14,805 DM
1964 D.....	5,034 DM	4,713 DM	1989 D.....	16,389 DM	15,345 DM
1965 D.....	5,245 DM	4,911 DM	1990 D.....	17,445 DM	16,334 DM
1966 D.....	5,415 DM	5,070 DM	1991 D.....	18,656 DM	17,469 DM
1967 D.....	5,299 DM	4,962 DM	1992 D.....	19,850 DM	18,587 DM
1968 D.....	5,524 DM	5,172 DM	1993 D.....	20,830 DM	19,504 DM
1969 D.....	5,840 DM	5,468 DM	1994 D.....	21,329 DM	19,971 DM
1970 D.....	6,803 DM	6,369 DM	1995 D.....	21,829 DM	20,440 DM
1971 D.....	7,505 DM	7,027 DM	1996 D.....	21,791 DM	20,405 DM
1972 D.....	8,012 DM	7,502 DM	1997 D.....	21,627 DM	20,252 DM
1973 D.....	8,600 DM	8,053 DM	1998 D.....	21,551 DM	20,180 DM

*) 1913 bis 1944 Reichsgebiet (jeweiliger Gebietsstand),
1945 bis 1990 Gebietsstand früheres Bundesgebiet.

- 1) Für 1922 und 1923 wurden wegen der sprunghaften Entwertung der Mark keine Jahresdurchschnitte veröffentlicht.
- 2) Für den Jahresdurchschnitt wurden 2,810 (1913 = 1 M) bzw. 2,631 (1914 = 1 M) als Mittelwert der Ergebnisse auf Basis der Reichsmark bzw. Deutsche Mark ermittelt.

11 Kostenindizes für den Neubau von Wohngebäuden ohne Umsatzsteuer

Jahr Vierteljahr	Baukosten insgesamt			Materialkosten			Arbeitskosten ¹⁾		
	2005 = 100	Veränderung gegenüber dem		2005 = 100	Veränderung gegenüber dem		2005 = 100	Veränderung gegenüber dem	
		Vorjahres- quartal	Vor- quartal		Vorjahres- quartal	Vor- quartal		Vorjahres- quartal	Vor- quartal
		in %				in %			
2000 1. Vierteljahr..	92,3	-	-	93,4	-	-	90,3	-	-
2. Vierteljahr..	93,7	-	1,5	94,2	-	0,9	93,0	-	3,0
3. Vierteljahr..	93,9	-	0,2	93,8	-	-0,4	94,0	-	1,1
4. Vierteljahr..	94,1	-	0,2	93,7	-	-0,1	94,5	-	0,5
2001 1. Vierteljahr..	93,4	1,2	-0,7	93,6	0,2	-0,1	92,8	2,8	-1,8
2. Vierteljahr..	94,3	0,6	1,0	93,4	-0,8	-0,2	95,5	2,7	2,9
3. Vierteljahr..	94,5	0,6	0,2	93,5	-0,3	0,1	95,7	1,8	0,2
4. Vierteljahr..	94,4	0,3	-0,1	93,4	-0,3	-0,1	95,7	1,3	-
2002 1. Vierteljahr..	94,8	1,5	0,4	93,2	-0,4	-0,2	97,0	4,5	1,4
2. Vierteljahr..	95,0	0,7	0,2	93,6	0,2	0,4	96,8	1,4	-0,2
3. Vierteljahr..	95,2	0,7	0,2	93,8	0,3	0,2	97,4	1,8	0,6
4. Vierteljahr..	95,1	0,7	-0,1	93,2	-0,2	-0,6	97,9	2,3	0,5
2003 1. Vierteljahr..	96,0	1,3	0,9	93,6	0,4	0,4	99,5	2,6	1,6
2. Vierteljahr..	96,6	1,7	0,6	93,9	0,3	0,3	100,8	4,1	1,3
3. Vierteljahr..	95,7	0,5	-0,9	93,6	-0,2	-0,3	98,9	1,5	-1,9
4. Vierteljahr..	95,7	0,6	-	93,7	0,5	0,1	98,8	0,9	-0,1
2004 1. Vierteljahr..	96,8	0,8	1,1	95,2	1,7	1,6	99,5	-	0,7
2. Vierteljahr..	99,0	2,5	2,3	98,8	5,2	3,8	99,8	-1,0	0,3
3. Vierteljahr..	99,0	3,4	-	98,8	5,6	-	99,7	0,8	-0,1
4. Vierteljahr..	97,9	2,3	-1,1	98,9	5,5	0,1	96,6	-2,2	-3,1
2005 1. Vierteljahr..	100,1	3,4	2,2	99,6	4,6	0,7	101,1	1,6	4,7
2. Vierteljahr..	99,7	0,7	-0,4	99,6	0,8	-	99,8	-	-1,3
3. Vierteljahr..	100,2	1,2	0,5	100,0	1,2	0,4	100,3	0,6	0,5
4. Vierteljahr..	100,0	2,1	-0,2	100,7	1,8	0,7	98,8	2,3	-1,5
2006 1. Vierteljahr..	101,4	1,3	1,4	101,7	2,1	1,0	101,0	-0,1	2,2
2. Vierteljahr..	101,6	1,9	0,2	103,4	3,8	1,7	98,9	-0,9	-2,1
3. Vierteljahr..	102,6	2,4	1,0	105,6	5,6	2,1	98,2	-2,1	-0,7
4. Vierteljahr..	104,0	4,0	1,4	106,7	6,0	1,0	100,2	1,4	2,0
2007 1. Vierteljahr..	104,4	3,0	0,4	108,2	6,4	1,4	99,1	-1,9	-1,1
2. Vierteljahr..	106,0	4,3	1,5	110,4	6,8	2,0	100,0	1,1	0,9
3. Vierteljahr..	106,4	3,7	0,4	109,6	3,8	-0,7	102,1	4,0	2,1
4. Vierteljahr..	106,3	2,2	-0,1	108,4	1,6	-1,1	103,4	3,2	1,3
2008 1. Vierteljahr..	107,6	3,1	1,2	110,1	1,8	1,6	104,5	5,4	1,1
2. Vierteljahr..	108,6	2,5	0,9	113,2	2,5	2,8	102,1	2,1	-2,3
3. Vierteljahr..	110,7	4,0	1,9	115,1	5,0	1,7	104,7	2,5	2,5
4. Vierteljahr..	109,7	3,2	-0,9	111,7	3,0	-3,0	107,2	3,7	2,4
2009 1. Vierteljahr..	110,0	2,2	0,3	110,9	0,7	-0,7	109,3	4,6	2,0
2. Vierteljahr..	109,2	0,6	-0,7	110,5	-2,4	-0,4	107,9	5,7	-1,3
3. Vierteljahr..	108,9	-1,6	-0,3	110,5	-4,0	-	107,0	2,2	-0,8
4. Vierteljahr..	109,1	-0,5	0,2	110,6	-1,0	0,1	107,5	0,3	0,5
2010 1. Vierteljahr..	110,5	0,5	1,3	111,2	0,3	0,5	110,2	0,8	2,5
2. Vierteljahr..	111,6	2,2	1,0	114,6	3,7	3,1	107,9	-	-2,1
3. Vierteljahr..	111,7	2,6	0,1	114,8	3,9	0,2	107,7	0,7	-0,2
4. Vierteljahr..	112,4	3,0	0,6	115,6	4,5	0,7	108,1	0,6	0,4
2011 1. Vierteljahr..	114,4	3,5	1,8	117,9	6,0	2,0	110,0	-0,2	1,8
2. Vierteljahr..	115,1	3,1	0,6	118,8	3,7	0,8	110,3	2,2	0,3
3. Vierteljahr..	115,6	3,5	0,4	119,6	4,2	0,7	110,6	2,7	0,3
4. Vierteljahr..	116,2	3,4	0,5	119,5	3,4	-0,1	112,1	3,7	1,4
2012 1. Vierteljahr..	116,7	2,0	0,4	120,5	2,2	0,8	111,6	1,5	-0,4
2. Vierteljahr..	117,7	2,3	0,9	121,2	2,0	0,6	113,2	2,6	1,4
3. Vierteljahr..	118,3	2,3	0,5	121,2	1,3	-	114,9	3,9	1,5

¹⁾ Arbeitskostenindex für das Baugewerbe, kalender- und saisonbereinigt, nach Census X-12-ARIMA, umbasiert von 2008 = 100 auf 2005 = 100.

12 Kostenindizes für den Neubau von Wohngebäuden ohne Umsatzsteuer

Jahr	Baukosten insgesamt		Materialkosten		Arbeitskosten ¹⁾	
	2005 = 100	Veränderung gegenüber dem Vorjahr in %	2005 = 100	Veränderung gegenüber dem Vorjahr in %	2005 = 100	Veränderung gegenüber dem Vorjahr in %
2000 D	93,5	-	93,8	-	93,0	-
2001 D	94,2	0,7	93,5	-0,3	94,9	2,0
2002 D	95,0	0,8	93,5	-	97,3	2,5
2003 D	96,0	1,1	93,7	0,2	99,5	2,3
2004 D	98,2	2,3	97,9	4,5	98,9	-0,6
2005 D	100	1,8	100	2,1	100	1,1
2006 D	102,4	2,4	104,4	4,4	99,6	-0,4
2007 D	105,8	3,3	109,2	4,6	101,2	1,6
2008 D	109,2	3,2	112,5	3,0	104,6	3,4
2009 D	109,3	0,1	110,6	-1,7	107,9	3,2
2010 D	111,6	2,1	114,1	3,2	108,5	0,6
2011 D	115,3	3,3	119,0	4,3	110,8	2,1

¹⁾ Arbeitskostenindex für das Baugewerbe, kalender- und saisonbereinigt, nach Census X-12-ARIMA, umbasiert von 2008 = 100 auf 2005 = 100.

13 Preisindex für Bauland *)

2005 = 100

Jahr / Vierteljahr	Index	Veränderung gegenüber der	
		Vorjahresperiode	Vorperiode
		in %	
2002 1. Vierteljahr	96,1	-0,1	0,9
2. Vierteljahr.....	97,1	3,0	1,0
3. Vierteljahr.....	96,7	2,2	-0,4
4. Vierteljahr.....	95,7	0,5	-1,0
2003 1. Vierteljahr	95,4	-0,7	-0,3
2. Vierteljahr.....	96,8	-0,3	1,5
3. Vierteljahr.....	98,7	2,1	2,0
4. Vierteljahr.....	100,0	4,5	1,3
2004 1. Vierteljahr	100,2	5,0	0,2
2. Vierteljahr.....	98,9	2,2	-1,3
3. Vierteljahr.....	97,8	-0,9	-1,1
4. Vierteljahr.....	98,5	-1,5	0,7
2005 1. Vierteljahr	99,3	-0,9	0,8
2. Vierteljahr.....	101,4	2,5	2,1
3. Vierteljahr.....	100,1	2,4	-1,3
4. Vierteljahr.....	99,2	0,7	-0,9
2006 1. Vierteljahr	100,0	0,7	0,8
2. Vierteljahr.....	100,9	-0,5	0,9
3. Vierteljahr.....	102,9	2,8	2,0
4. Vierteljahr.....	104,6	5,4	1,7
2007 1. Vierteljahr	104,9	4,9	0,3
2. Vierteljahr.....	103,8	2,9	-1,0
3. Vierteljahr.....	100,4	-2,4	-3,3
4. Vierteljahr.....	99,4	-5,0	-1,0
2008 1. Vierteljahr	100,0	-4,7	0,6
2. Vierteljahr.....	103,7	-0,1	3,7
3. Vierteljahr.....	103,6	3,2	-0,1
4. Vierteljahr.....	101,4	2,0	-2,1
2009 1. Vierteljahr	99,9	-0,1	-1,5
2. Vierteljahr.....	102,0	-1,6	2,1
3. Vierteljahr.....	104,2	0,6	2,2
4. Vierteljahr.....	104,6	3,2	0,4
2010 1. Vierteljahr	103,1	3,2	-1,4
2. Vierteljahr.....	102,2	0,2	-0,9
3. Vierteljahr.....	104,0	-0,2	1,8
4. Vierteljahr.....	105,5	0,9	1,4
2011 1. Vierteljahr	107,7p	4,5p	2,1p
2. Vierteljahr.....	105,9p	3,6p	-1,7p
3. Vierteljahr.....	106,0p	1,9p	0,1p
4. Vierteljahr.....	104,4p	-1,0p	-1,5p
2012 1. Vierteljahr	105,7p	-1,9p	1,2p
2. Vierteljahr.....	105,9p	-	0,2p
2000 D.....	93,7	-	
2001 D.....	95,1	1,5	
2002 D.....	96,4	1,4	
2003 D.....	97,7	1,3	
2004 D.....	98,9	1,2	
2005 D.....	100	1,1	
2006 D.....	102,1	2,1	
2007 D.....	102,1	-	
2008 D.....	102,2	0,1	
2009 D.....	102,7	0,5	
2010 D.....	103,7	1,0	
2011 D.....	106,0	2,2	

*) Bis einschließlich 2004 ohne Hamburg. 4.Vj. 2011 ohne Bayern.