

Preise

Kaufwerte für Bauland



4. Vierteljahr 2007

Erscheinungsfolge: vierteljährlich
Erschienen am 19.05.2008
Artikelnummer: 2170500073244

Fachliche Informationen zu dieser Veröffentlichung können Sie direkt beim Statistischen Bundesamt erfragen:
Gruppe V A, Telefon: +49 (0) 611/75-2440; Fax: +49 (0) 1888/10644-2440 oder E-Mail:
bodenmarkt@destatis.de

© Statistisches Bundesamt, Wiesbaden 2008

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Erläuterungen zur Umstellung der Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes auf den Euro

Seit dem 1. Januar 2002 verwendet das Statistische Bundesamt in seinen Veröffentlichungen grundsätzlich die Währungseinheit **Euro**. Sie finden in der hier vorliegenden Veröffentlichung alle Wertangaben in Euro dargestellt.

Umrechnung von DM in Euro:

Die in DM für die Zeit vor dem 1. Januar 2002 ermittelten Werte wurden einheitlich mit dem konstanten Faktor
1 Euro = 1,95583 DM umgerechnet.

Rundung:

Die Ingesamt-Summe der Kaufflächen über die Baulandarten wird aus den Originalwerten gebildet. Dadurch können sich rundungsbedingte Abweichungen zu der Summe der in den Tabellen ausgewiesenen (gerundeten) Kaufflächen für die einzelnen Baulandarten ergeben.

Inhalt

	Seite
1 Allgemeine und methodische Erläuterungen	2
2 Schaubild Baulandveräußerungen	4
3 Aktuelle Ergebnisse	5
4 Schaubild durchschnittliche Kaufwerte für baureifes Land in den Bundesländern	6

Tabellenteil

1 Kaufwerte für Bauland für das 4. Vierteljahr 2007 nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen	7
2 Kaufwerte für Bauland für das 4. Vierteljahr 2007 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten	15
3 Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten im Zeitvergleich	
3.1 Vierteljahresergebnisse	24
3.2 Jahresergebnisse	26

Gebietsstand

Die Angaben für **Deutschland** beziehen sich auf die Bundesrepublik Deutschland nach dem Gebietsstand seit dem 3.10.1990.

Die Angaben für das **frühere Bundesgebiet** beziehen sich auf die Bundesrepublik Deutschland nach dem Gebietsstand bis zum 3.10.1990; sie schließen Berlin-West ein.

Zeichenerklärung

0	=	weniger als 500 m ² bzw. 500 EUR, jedoch mehr als nichts	A	=	Anzahl der Kauffälle
.	=	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten bzw. nicht vorhanden	B	=	Veräußerte Fläche in 1 000 m ²
			C	=	Durchschnittlicher Kaufwert in EUR/m ²

Hinweis:

Die geheim zu haltenden Zahlen sind in den
Summenangaben enthalten

1 Allgemeine und methodische Erläuterungen

1.1 Rechtsgrundlagen / Erhebungsgegenstand

Die Statistik der Kaufwerte für Bauland basiert auf dem Gesetz über die Preisstatistik¹. Das Gesetz sieht in § 2 Nr. 5 und § 7 Abs. 1 die Erfassung von Preisen für Grundstücke vor, die nach Arten und Merkmalen zu bezeichnen sind.

Erhebungsgegenstand sind die vertraglich vereinbarten Preise bei Veräußerung und Erwerb unbebauter Grundstücke mit einer Größe von 100 m² und mehr, soweit sie in den Baugebieten der Gemeinden des Bundesgebietes liegen und somit Baulandeigenschaft besitzen.

Auskunftspflichtig für diese Statistik sind die Finanzämter oder die Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte.

1.2 Geschichtlicher Rückblick

Voraussetzung für den Beginn dieser Statistik war die Aufhebung der seit 1936 geltenden Preisbindung für unbebaute Grundstücke durch das Bundesbaugesetz vom 23. Juni 1960.

Ab dem 3. Vierteljahr 1961 haben die Statistischen Ämter der Länder begonnen, Kauffälle von unbebautem Bauland innerhalb der Baugebiete der Gemeinden zu erfassen, statistisch auszuwerten und als Statistik der Kaufwerte für Bauland zu veröffentlichen.

Vorläufer dieser Statistik sind die in den Vierteljahresheften zur Statistik des Deutschen Reichs vom Statistischen Reichsamt veröffentlichten Ergebnisse über den Grundbesitzwechsel in etwa 50 Groß- und Mittelstädten für 1927 bis 1938.

Darüber hinaus existieren regional begrenzte Erfassungen von Baulandpreisen, wie z.B. veröffentlicht in "Hamburg in Zahlen", Sonderheft 1, Jahrgang 1963, mit Baulandpreisen in Hamburg 1903 bis 1937 und 1955 bis 1962.

Seit 1992 werden durch die Einbeziehung der neuen Bundesländer und von Berlin-Ost in diese Statistik gesamtdeutsche Ergebnisse (nach dem Gebietsstand seit dem 03.10.1990) ermittelt.

1.3 Erhebungsweg

Die Auskunftspflichtigen erhalten auf der Grundlage des Grunderwerbsteuergesetzes bzw. des Baugesetzbuches Kenntnis über die Grundstücksverkäufe durch die beurkundenden Stellen (in der Regel Notare). Diese Informationen bilden die materielle Grundlage für die Statistik der Kaufwerte für Bauland.

Für jeden Kauffall eines unbebauten Grundstücks wird vom Auskunftspflichtigen ein Erhebungsvordruck mit bundeseinheitlichen Merkmalen ausgefüllt und an das jeweilige Statistische Amt übersandt. Die Datenübergabe erfolgt zunehmend auch auf maschinenlesbaren Datenträgern.

Aus diesen Daten ermitteln die Statistischen Ämter durchschnittliche Kaufwerte für Bauland nach einheitlichen Merkmalen (z.B. Baulandarten, Gemeindegrößenklassen, Baugebiete). Diese Landesergebnisse werden vom Statistischen Bundesamt zum Bundesergebnis zusammengefasst.

1.4 Methodische Hinweise

In der Statistik der Kaufwerte für Bauland wird nach folgenden Baulandarten unterschieden:

- **Baureifes Land** sind Flächen, die nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften baulich nutzbar sind. Dazu gehören Grundstücke oder Grundstücksteile, die von der Gemeinde für die Bebauung vorgesehen sind, bei denen die baurechtlichen Voraussetzungen für die Bebauung vorliegen und deren Erschließungsgrad die sofortige Bebauung gestattet. Sie liegen im Allgemeinen an endgültig oder vorläufig ausgebauten Straßen und sind in der Regel bereits in passende Bauparzellen eingeteilt. Hierunter fallen in erster Linie Baulücken und städtebautechnisch aufgeschlossener Grundbesitz, der mitunter nur eine geringe oder keine Bebauung zeigt. Auch ein Trenngrundstück ist baureifes Land, wenn es durch Hinzunahme eines Nachbargrundstücks bebaut werden kann.
- **Rohbauland** ist eine Fläche, die nach dem Baugesetzbuch für eine bauliche Nutzung vorgesehen, deren Erschließung aber noch nicht gesichert ist oder die nach Lage, Form oder Größe für eine bauliche Nutzung unzureichend gestaltet ist.

Das Rohbauland ist im Allgemeinen eine Vorstufe für die übrigen Baulandarten, insbesondere für das baureife Land. Es nimmt bei fortschreitender Entwicklung je nach seinem späteren Verwendungszweck die Eigenschaft einer dieser Arten an. Als Rohbauland sind in der Regel größere, unaufgeschlossene Grundstücksflächen anzusehen, die die Eigenschaft als land- und forstwirtschaftliches Vermögen verloren haben, selbst wenn sie noch land- und forstwirtschaftlich genutzt werden. Dabei ist es gleichgültig, ob das Gelände parzelliert ist oder nicht.

¹ Gesetz über die Preisstatistik in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungsnummer 720-9, veröffentlichten bereinigten Fassung, zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 19. Dezember 1997 (BGBl. I S. 3158) i.V.m. dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz – BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 09. Juni 2005 (BGBl. I S. 1534)

- **Sonstiges Bauland** kann seinem Charakter nach baureifes Land wie auch Rohbauland sein, unterscheidet sich aber von beiden durch seine feststehende bisherige Nutzung.

Zum sonstigen Bauland gehören Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen.

- Als **Industrieland** gelten unbebaute Grundstücke, die als Lager- und Arbeitsplätze bereits einem Gewerbe dienen oder zur Erweiterung eines Betriebes vorrätig gehalten werden, sowie Flächen, die nach der Verkehrsauffassung und den örtlichen Gegebenheiten als Gelände für Industriezwecke anzusehen sind.
- **Land für Verkehrszwecke** ist Gelände, das Bund, Ländern, Gemeinden und Gemeindeverbänden für Straßen, Parkplätze, Flugplätze, Eisenbahnen und ähnliche Zwecke dient oder dafür vorgesehen ist. Straßenland, das gewerblich oder privat genutzt wird (z.B. zur Aufstellung von Zeitungskiosken und Verkaufsständen, private Verkehrsflächen usw.), wird wie baureifes Land behandelt.
- Als **Freiflächen** gelten unbebaute Grundstücke, die als Gartenanlagen, Spielplätze, Erholungsplätze und ähnliches dem öffentlichen Gebrauch dienen oder als solche von den Gemeinden ausgewiesen sind. Werden Flächen, die bisher zu einem land- und forstwirtschaftlichen Betrieb gehörten, als Freiflächen ausgewiesen, aber weiter land- und forstwirtschaftlich genutzt, so werden diese Flächen in der Statistik der Kaufwerte für Bauland nicht berücksichtigt.

Die Ergebnisse der Statistik der Kaufwerte für Bauland sind hinsichtlich der Anzahl der Kauffälle, der veräußerten Flächen und der Kaufsummen summarische Zusammenfassungen und hinsichtlich der Kaufwerte flächengewogene Durchschnitte.

Kaufsummen und Durchschnittswerte schließen ggf. Beträge für die Grundstückerschließung, Aufwuchs u.dgl. ein, nicht aber die Grunderwerbsnebenkosten (Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren, Grunderwerbsteuer u.a.).

Für die aufgeführten Baulandarten werden folgende Merkmale veröffentlicht:

- Anzahl der Kauffälle
- Veräußerte Fläche
- Durchschnittlicher Kaufwert

Die ausgewiesenen Durchschnittswerte sind für einen zeitlichen Vergleich nur bedingt verwendbar, weil die statistischen Massen, aus denen sie ermittelt werden, sich jeweils aus anders gearteten Einzelfällen zusammensetzen können. Die Statistik der Kaufwerte für Bauland hat daher mehr den Charakter einer Grundeigentumswechselstatistik, mit der durchschnittliche Kaufwerte ermittelt werden, als den

einer echten Preisstatistik. Aus diesem Grund werden auch keine prozentualen Veränderungen (Baulandpreisindizes) veröffentlicht.

Das Statistische Bundesamt veröffentlicht jedoch seit kurzem einen „Preisindex für Bauland“, der den Einfluss der veränderten Massen auf den Durchschnittswert weitgehend bereinigt und so die Preisentwicklung für Bauland darstellt. Der Preisindex bezieht sich nur auf baureifes Land. Zu seiner Berechnung werden Daten aus der Statistik der Kaufwerte für Bauland herangezogen. Die Ergebnisse werden in der Fachserie 17, Reihe 4 veröffentlicht. Methodische Erläuterungen enthält der Aufsatz „Entwicklung eines Preisindex für Bauland“ in Heft 02/2008 der Zeitschrift „Wirtschaft und Statistik“.

Da es sehr schwierig ist, die einzelnen Baugrundstücke nach Standort, Lage, Beschaffenheit und Nutzungsmöglichkeiten eindeutig abzugrenzen, empfiehlt es sich, für die Beurteilung von Einzelfällen, die von den Gutachterausschüssen ermittelten Bodenrichtwerte zum Vergleich heranzuziehen.

Der Sitz der Gutachterausschüsse ist durch Rechtsverordnung der Länder festgelegt und kann bei den kreisfreien Städten oder Landkreisen erfragt werden.

1.5 Veröffentlichungen

Die Veröffentlichung der Ergebnisse erfolgt vierteljährlich und jährlich in der Fachserie 17, Reihe 5 „Kaufwerte für Bauland“.

Ausgehend von unserer Homepage www.destatis.de finden Sie aktuelle Daten, Publikationen und ausführliche Qualitätsberichte für die einzelnen Statistiken unter der Rubrik „Preise“.

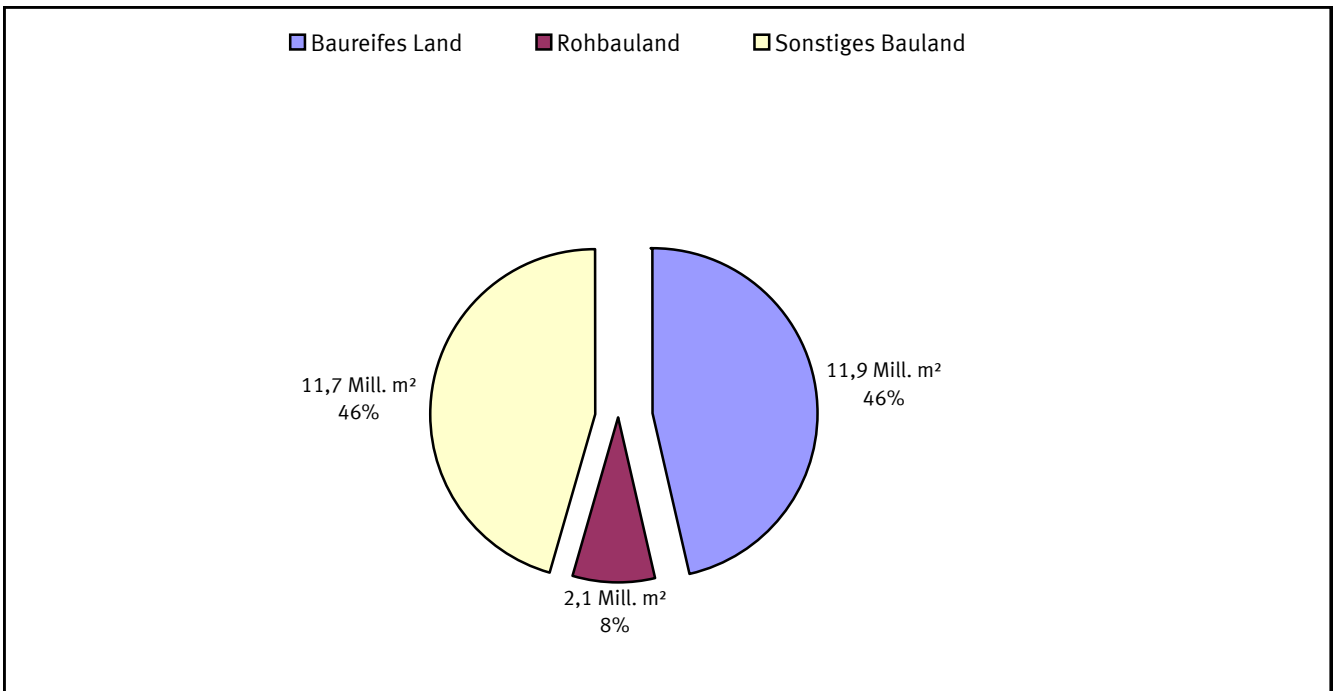
Im „Publikationsservice“ können Sie auf die letzten Ausgaben der Fachserie 17, Reihe 5 kostenfrei zugreifen und sich herunterladen. Bitte geben Sie die Statistik-Nr. „61511“ oder die Bestellnummer „2170500“ im Textfeld der Schnellsuche ein. Zur Nutzung des Publikationsservices für die Fachserie 17, Reihe 5 ist keine Anmeldung erforderlich.

Die Datenbank „GENESIS-Online“ ermöglicht den Zugang zu den Bodenmarktstatistiken. Die Nutzung des Grunddatenbestands (Insgesamt-Ergebnisse) ist kostenfrei, hierzu genügt die Anmeldung als „Gast-Nutzer“. Die Tabellen der Kaufwerte für Bauland finden Sie unter der Code-Nr. „61511“. Wählen Sie hierzu ab Code „61“ jeweils „nächste Stufe anzeigen“. Wenn Sie den vollen Umfang von GENESIS-Online nutzen möchten, um z.B. kostenpflichtige Tabellen abrufen zu können, ist eine Registrierung erforderlich (Jahrespauschale: 50,- €).

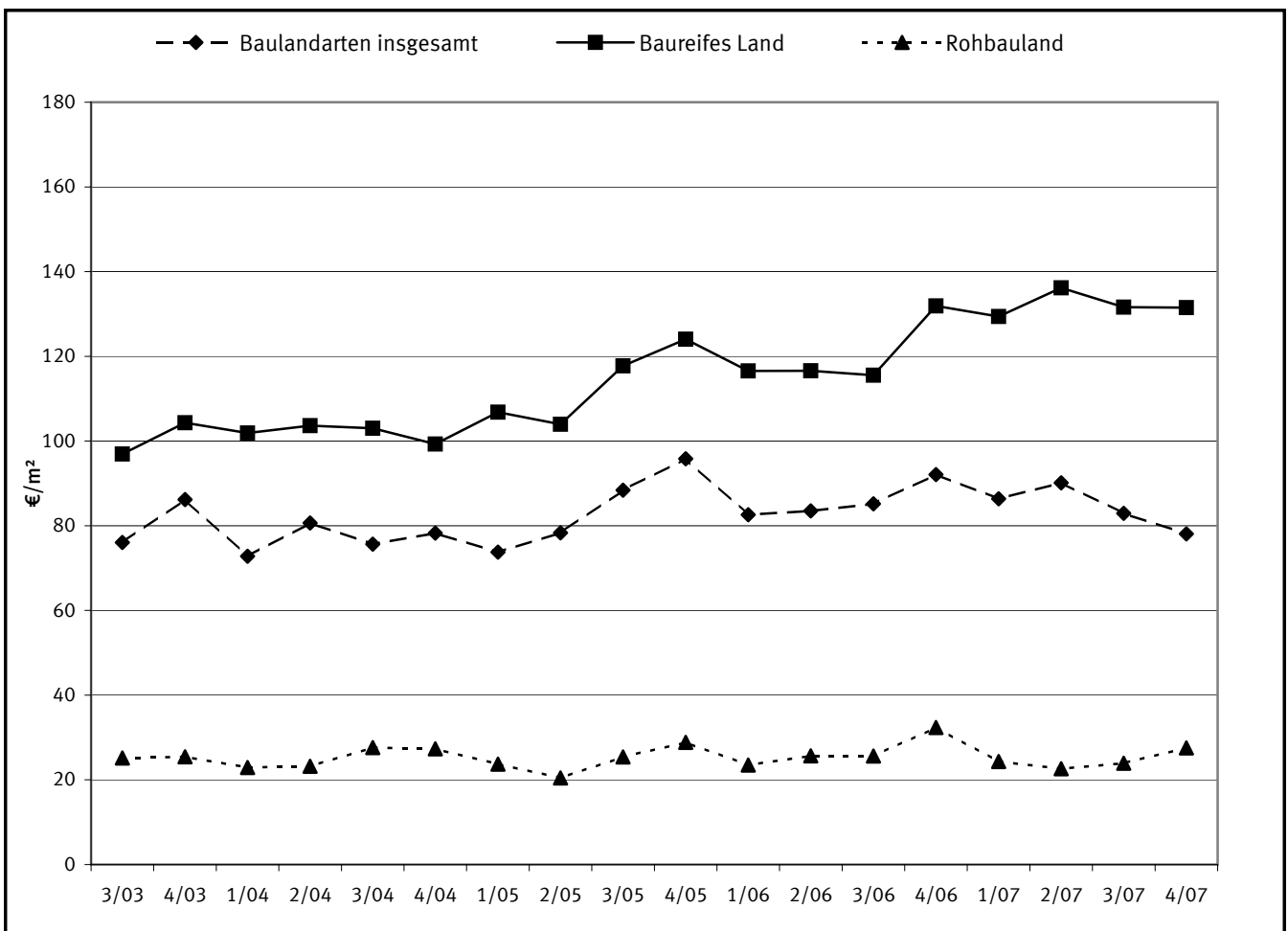
Es ist zu berücksichtigen, dass die Summe der vier Quartalsergebnisse nicht in jedem Fall zum Jahresergebnis führt, da mögliche Nachmeldungen infolge von Verzögerungen bei der finanztechnischen Bearbeitung der Kauffälle nur dem Jahresergebnis, nicht aber den jeweiligen Quartalsergebnissen, zugeordnet werden.

2 Kaufwerte für Bauland
Baulandveräußerungen im 4. Vierteljahr 2007
Deutschland

Veräußerte Fläche, Anteile nach Baulandarten



Durchschnittliche Kaufwerte im Zeitvergleich



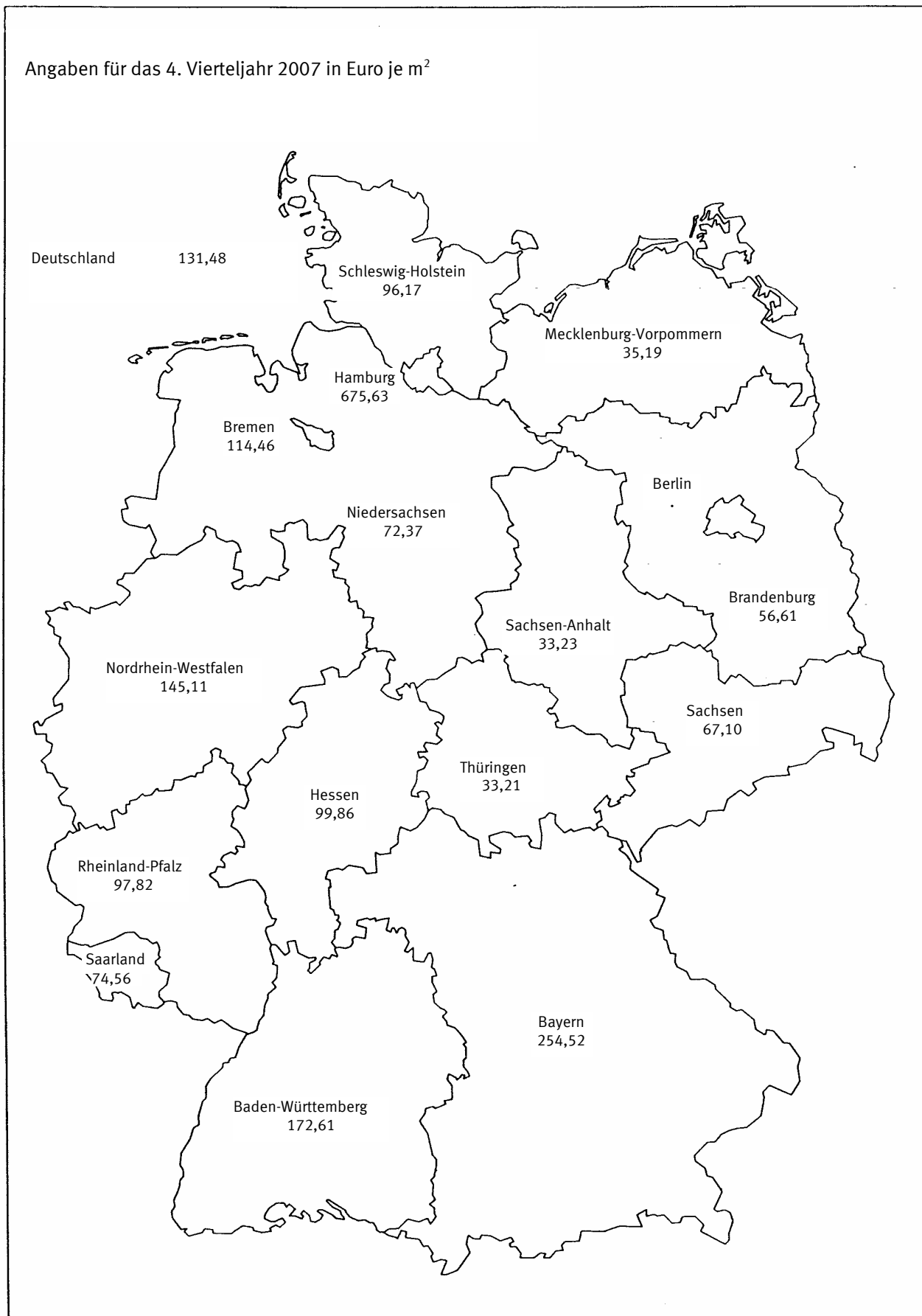
3 Aktuelle Ergebnisse

Baulandveräußerungen und Kaufwerte im 4. Vierteljahr 2007 nach ausgewählten Baulandarten, Ländern, Gemeindegrößenklassen und Baugebieten

Insgesamt ----- Länder ----- Gemeindegrößenklassen von ... bis unter ... Einwohnern ----- Baugebiete	Baulandveräußerungen insgesamt			Durchschnittlicher Kaufwert für			
	Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufsumme	Bauland insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾
	Anzahl	1000 m ²	Mill. EUR	EUR/m ²			
Deutschland	14 605	25 755	2 011	78,07	131,48	27,53	32,80
nach Ländern							
Baden-Württemberg	1 518	1 852	249	134,41	172,61	45,33	76,44
Bayern	3 403	5 032	766	152,31	254,52	109,89	69,54
Berlin	12	20	5	231,41	.	.	.
Brandenburg	1 536	3 425	129	37,56	56,61	19,06	20,75
Bremen	60	157	11	67,33	114,46	.	.
Hamburg	224	352	215	610,73	675,63	.	.
Hessen	423	614	56	90,79	99,86	28,62	43,68
Mecklenburg- Vorpommern	548	1 352	27	19,67	35,19	17,32	2,93
Niedersachsen	2 497	6 386	234	36,60	72,37	17,39	19,68
Nordrhein-Westfalen	631	714	66	92,82	145,11	29,56	25,69
Rheinland-Pfalz	1 419	1 562	105	67,31	97,82	44,65	34,47
Saarland	305	384	18	45,60	74,56	12,17	21,31
Sachsen	1 049	2 376	80	33,83	67,10	7,36	5,34
Sachsen-Anhalt	387	754	18	23,62	33,23	17,48	16,77
Schleswig-Holstein	314	414	23	56,54	96,17	23,50	19,10
Thüringen	279	362	10	27,80	33,21	5,13	12,78
nach Gemeindegrößenklassen							
unter 2 000	1 698	2 560	78	30,41	45,60	13,59	13,49
2 000 - 5 000	2 492	3 819	186	48,71	81,10	21,51	21,59
5 000 - 10 000	2 402	4 268	219	51,21	78,40	22,00	26,09
10 000 - 20 000	2 974	5 427	299	55,11	105,82	8,50	26,29
20 000 - 50 000	2 568	4 599	279	60,70	98,46	23,62	27,63
50 000 - 100 000	777	2 050	121	58,83	138,45	77,28	24,13
100 000 - 200 000	542	1 138	95	83,90	116,78	47,39	53,86
200 000 - 500 000	397	594	67	112,95	145,06	62,69	59,76
500 000 und mehr	755	1 300	667	513,01	578,85	223,29	323,68
nach Baugebieten							
Geschäftsgebiet	271	1 030	236	229,51	248,99	13,58	17,65
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt	427	658	176	267,29	278,54	17,97	28,57
Wohngebiet	10 585	9 432	1 115	118,25	135,46	50,57	14,64
Industriegebiet	1 599	11 624	409	35,16	34,64	9,03	37,51
Dorfgebiet	1 723	3 012	75	24,75	41,28	15,23	2,76

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

4 Durchschnittliche Kaufwerte für baureifes Land in den Bundesländern



1 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2007 nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Deutschland

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern					
A	1 698	1 376	85	237	A	777	639	30	108
B	2 560	1 348	240	972	B	2 050	568	117	1 365
C	30,41	45,60	13,59	13,49	C	58,83	138,45	77,28	24,13
Gemeinden mit 2000 bis unter 5 000 Einwohnern				Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern					
A	2 492	1 933	90	469	A	542	470	13	59
B	3 819	1 741	232	1 846	B	1 138	570	263	304
C	48,71	81,10	21,51	21,59	C	83,90	116,78	47,39	53,86
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern					
A	2 402	1 942	61	399	A	397	353	12	32
B	4 268	2 064	190	2 013	B	594	369	48	177
C	51,21	78,40	22,00	26,09	C	112,95	145,06	62,69	59,76
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr					
A	2 974	2 395	120	459	A	755	705	13	37
B	5 427	2 125	710	2 592	B	1 300	980	39	281
C	55,11	105,82	8,50	26,29	C	513,01	578,85	223,29	323,68
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				Insgesamt					
A	2 568	2 203	62	303	A	14 605	12 016	486	2 103
B	4 599	2 164	294	2 141	B	25 755	11 929	2 133	11 693
C	60,70	98,46	23,62	27,63	C	78,07	131,48	27,53	32,80

Baden-Württemberg

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern					
A	65	55	.	.	A	67	56	.	.
B	76	40	.	.	B	71	32	.	.
C	59,45	93,70	.	.	C	182,16	274,48	.	.
Gemeinden mit 2000 bis unter 5 000 Einwohnern				Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern					
A	359	297	29	33	A	11	.	.	.
B	506	208	85	213	B	6	5	.	.
C	69,55	120,27	22,96	38,67	C	212,85	214,09	.	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern					
A	334	294	13	27	A	12	.	.	.
B	441	340	38	63	B	21	20	.	.
C	88,61	100,68	35,62	54,78	C	395,47	407,88	.	.
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr					
A	317	294	6	17	A	78	58	9	11
B	262	189	4	69	B	96	55	12	28
C	147,53	182,80	149,58	50,20	C	635,01	823,06	165,24	468,85
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				Insgesamt					
A	275	253	.	.	A	1 518	1 328	74	116
B	374	282	.	.	B	1 852	1 173	176	502
C	129,14	146,09	.	.	C	134,41	172,61	45,33	76,44

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

1 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2007 nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Bayern

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern			
A	374	281	.	A	108	88	.
B	363	222	.	B	174	101	.
C	53,30	75,39	.	C	211,23	270,55	.
Gemeinden mit 2000 bis unter 5 000 Einwohnern				Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern			
A	992	721	18	A	58	43	.
B	1 382	598	39	B	106	46	.
C	70,24	119,91	50,74	C	186,58	270,98	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern			
A	689	508	.	A	102	85	6
B	1 036	420	.	B	118	67	11
C	82,38	145,47	.	C	232,11	296,03	223,23
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr			
A	625	438	.	A	176	163	.
B	1 037	351	.	B	394	232	.
C	111,65	230,81	.	C	773,49	1001,92	.
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				Insgesamt			
A	279	225	.	A	3 403	2 552	38
B	421	195	.	B	5 032	2 230	96
C	141,87	230,88	.	C	152,31	254,52	109,89

Brandenburg

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern			
A	111	100	.	A	33	.	.
B	167	142	.	B	40	39	.
C	13,94	14,09	.	C	137,72	140,71	.
Gemeinden mit 2000 bis unter 5 000 Einwohnern				Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern			
A	105	.	.	A	101	93	.
B	171	93	.	B	266	139	.
C	18,70	27,67	.	C	105,61	138,45	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern			
A	297	269	6	A	.	.	.
B	830	407	66	B	.	.	.
C	31,31	38,27	19,10	C	.	.	.
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr			
A	451	362	34	A	.	.	.
B	1 368	380	347	B	.	.	.
C	25,78	58,11	2,24	C	.	.	.
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				Insgesamt			
A	438	409	8	A	1 536	1 354	57
B	582	431	15	B	3 425	1 631	546
C	48,50	58,80	17,29	C	37,56	56,61	19,06

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

1 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2007 nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Hessen

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern			
A	.	.	.	A	37	.	.
B	.	.	.	B	40	39	.
C	.	.	.	C	107,50	110,49	.
Gemeinden mit 2000 bis unter 5 000 Einwohnern				Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern			
A	.	.	.	A	.	.	.
B	.	56	.	B	5	4	.
C	.	59,01	.	C	174,50	189,55	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern			
A	88	79	.	A	.	.	.
B	174	166	.	B	.	.	.
C	66,44	68,56	.	C	.	.	.
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr			
A	183	172	.	A	.	.	.
B	218	153	.	B	.	.	.
C	99,64	130,11	.	C	.	.	.
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				Insgesamt			
A	60	.	.	A	423	398	20
B	96	89	.	B	614	530	58
C	132,93	136,76	.	C	90,79	99,86	28,62
							43,68

Mecklenburg-Vorpommern

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern			
A	196	135	38	A	92	80	7
B	632	185	91	B	189	94	8
C	12,88	32,67	12,35	C	28,06	49,78	32,16
			2,72				4,11
Gemeinden mit 2000 bis unter 5 000 Einwohnern				Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern			
A	134	96	18	A	35	26	.
B	212	105	23	B	231	173	.
C	23,84	43,81	13,77	C	20,75	19,57	.
			1,74				.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern			
A	37	30	.	A	.	.	.
B	30	25	.	B	.	.	.
C	48,62	57,50	.	C	.	.	.
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr			
A	41	30	.	A	.	.	.
B	46	25	.	B	.	.	.
C	29,06	46,06	.	C	.	.	.
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				Insgesamt			
A	13	13	.	A	548	410	71
B	13	13	.	B	1 352	620	183
C	39,87	39,87	.	C	19,67	35,19	17,32
							2,93

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

1 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2007 nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Niedersachsen

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern					
A	163	130	7	26	A	152	111	.	.
B	421	192	49	180	B	1 172	82	.	.
C	28,65	28,58	16,72	31,97	C	23,09	96,37	.	.
Gemeinden mit 2000 bis unter 5 000 Einwohnern				Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern					
A	223	183	.	.	A	120	106	.	.
B	496	238	.	.	B	240	84	.	.
C	30,10	46,81	.	.	C	67,22	126,84	.	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern					
A	348	274	8	66	A	49	.	.	7
B	738	269	51	418	B	90	49	.	41
C	28,58	45,37	16,73	19,21	C	115,71	179,89	.	38,48
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr					
A	664	555	10	99	A	47	.	.	.
B	1 195	505	185	505	B	93	89	.	.
C	34,73	62,46	7,24	17,00	C	182,31	185,35	.	.
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				Insgesamt					
A	731	603	15	113	A	2 497	2 048	47	402
B	1 940	562	96	1 282	B	6 386	2 072	505	3 809
C	37,90	81,07	18,57	20,42	C	36,60	72,37	17,39	19,68

Nordrhein-Westfalen

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern					
A	.	.	.	.	A	95	86	.	.
B	.	.	.	.	B	76	52	.	.
C	.	.	.	.	C	120,20	158,49	.	.
Gemeinden mit 2000 bis unter 5 000 Einwohnern				Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern					
A	.	.	.	.	A	34	26	.	.
B	.	.	.	.	B	60	14	.	.
C	.	.	.	.	C	65,09	206,31	.	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern					
A	66	.	.	.	A	41	30	.	.
B	53	43	.	.	B	49	20	.	.
C	75,91	87,16	.	.	C	145,94	240,93	.	.
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr					
A	130	109	12	9	A	.	.	.	.
B	164	84	27	52	B	37	35	.	.
C	50,96	83,68	20,33	14,04	C	390,91	414,53	.	.
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				Insgesamt					
A	250	228	.	.	A	631	555	28	48
B	273	149	.	.	B	714	399	68	247
C	69,55	110,43	.	.	C	92,82	145,11	29,56	25,69

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

1 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2007 nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Rheinland-Pfalz

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern					
A	537	483	9	45	A	89	65	5	19
B	545	375	10	161	B	101	35	2	64
C	43,58	56,83	11,13	14,73	C	126,67	197,90	75,06	89,81
Gemeinden mit 2000 bis unter 5 000 Einwohnern				Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern					
A	256	226	.	.	A	101	96	.	5
B	214	139	.	.	B	63	45	.	18
C	76,99	103,69	.	.	C	215,95	246,07	.	138,67
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern					
A	178	146	.	.	A	.	.	.	.
B	313	91	.	.	B	.	.	.	.
C	48,31	111,79	.	.	C	.	.	.	.
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr					
A	152	130	.	.	A	.	.	.	.
B	176	70	.	.	B	.	.	.	.
C	78,97	131,26	.	.	C	.	.	.	.
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				Insgesamt					
A	106	85	5	16	A	1 419	1 231	26	162
B	149	51	10	89	B	1 562	805	30	728
C	63,31	112,64	84,45	32,80	C	67,31	97,82	44,65	34,47

Saarland

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern					
A	.	.	.	.	A	.	.	.	.
B	.	.	.	.	B	.	.	.	.
C	.	.	.	.	C	.	.	.	.
Gemeinden mit 2000 bis unter 5 000 Einwohnern				Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern					
A	.	.	.	.	A	33	.	.	.
B	.	.	.	.	B	24	21	.	.
C	.	.	.	.	C	101,81	111,10	.	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern					
A	48	.	7	.	A	.	.	.	.
B	42	34	5	.	B	.	.	.	.
C	54,48	62,29	25,52	.	C	.	.	.	.
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr					
A	126	86	28	12	A	.	.	.	.
B	191	91	53	47	B	.	.	.	.
C	38,76	65,96	9,19	19,36	C	.	.	.	.
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				Insgesamt					
A	98	61	19	18	A	305	211	54	40
B	127	49	59	19	B	384	195	116	73
C	42,14	83,30	13,81	22,32	C	45,60	74,56	12,17	21,31

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

1 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2007 nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Sachsen

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern			
A	44	.	25	A	47	40	.
B	45	.	30	B	88	52	.
C	6,42	.	1,78	C	37,75	54,15	.
Gemeinden mit 2000 bis unter 5 000 Einwohnern				Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern			
A	217	142	68	A	.	.	.
B	551	188	342	B	.	.	.
C	10,44	22,54	3,92	C	.	.	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern			
A	158	110	.	A	62	.	.
B	289	134	.	B	115	83	.
C	17,93	34,90	.	C	27,71	37,22	.
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr			
A	190	133	48	A	167	.	.
B	677	197	459	B	258	196	.
C	13,48	34,40	4,30	C	165,49	210,10	.
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				Insgesamt			
A	164	136	.	A	1 049	803	26
B	352	227	.	B	2 376	1 091	140
C	30,61	45,20	.	C	33,83	67,10	7,36

Sachsen-Anhalt

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern			
A	80	73	7	A	21	16	.
B	145	75	70	B	72	25	.
C	14,62	17,41	11,61	C	26,46	30,63	.
Gemeinden mit 2000 bis unter 5 000 Einwohnern				Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern			
A	53	45	.	A	.	.	.
B	84	45	.	B	.	.	.
C	17,36	24,63	.	C	.	.	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern			
A	57	49	.	A	71	.	.
B	144	47	.	B	104	43	.
C	16,93	24,67	.	C	42,39	74,71	.
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr			
A	33	.	.	A	.	.	.
B	33	26	.	B	.	.	.
C	31,88	34,23	.	C	.	.	.
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				Insgesamt			
A	72	58	.	A	387	338	8
B	172	50	.	B	754	311	63
C	25,83	38,23	.	C	23,62	33,23	17,48

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

1 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2007 nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Schleswig-Holstein

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern					
A	77	57	13	7	A	.	27	.	.
B	84	52	24	8	B	25	16	.	.
C	48,62	69,16	13,41	22,66	C	58,84	82,94	.	.
Gemeinden mit 2000 bis unter 5 000 Einwohnern				Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern					
A	42	31	6	5	A	.	.	.	.
B	79	23	48	8	B	.	.	.	.
C	30,89	94,75	4,56	4,51	C	.	.	.	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern					
A	58	44	.	.	A	.	.	.	.
B	103	30	.	.	B	.	17	.	.
C	33,24	91,89	.	.	C	.	122,91	.	.
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr					
A	43	.	.	.	A	.	.	.	.
B	39	34	.	.	B	.	.	.	.
C	97,33	108,24	.	.	C	.	.	.	.
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				Insgesamt					
A	41	35	.	.	A	314	255	27	32
B	56	24	.	.	B	414	196	96	122
C	95,63	133,24	.	.	C	56,54	96,17	23,50	19,10

Thüringen

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern					
A	48	42	.	.	A	5	.	.	.
B	61	32	.	.	B	2	.	.	.
C	14,58	23,54	.	.	C	52,47	.	.	.
Gemeinden mit 2000 bis unter 5 000 Einwohnern				Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern					
A	65	58	.	.	A	20	.	.	.
B	65	46	.	.	B	29	12	.	.
C	15,65	18,29	.	.	C	36,25	76,40	.	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern					
A	44	.	.	.	A	37	.	.	.
B	74	57	.	.	B	68	67	.	.
C	20,71	21,27	.	.	C	38,70	38,88	.	.
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr					
A	19	.	.	.	A	.	.	.	.
B	20	19	.	.	B	.	.	.	.
C	55,67	57,90	.	.	C	.	.	.	.
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				Insgesamt					
A	41	.	.	.	A	279	251	6	22
B	43	43	.	.	B	362	276	27	59
C	39,43	40,00	.	.	C	27,80	33,21	5,13	12,78

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

1 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2007 nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Stadtstaaten

Berlin				Bremen			
A	12	.	.	A	60	.	.
B	20	.	.	B	157	75	.
C	231,41	.	.	C	67,33	114,46	.
Hamburg							
A	224	214	.				
B	352	304	.				
C	610,73	675,63	.				

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2007 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Deutschland

Geschäftsgebiet				Wohngebiet zusammen					
A	271	251	6	14	A	10 585	9 799	291	495
B	1 030	944	74	11	B	9 432	7 822	897	714
C	229,51	248,99	13,58	17,65	C	118,25	135,46	50,57	14,64
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				Industriegebiet					
A	427	407	7	13	A	1 599	142	83	1 374
B	658	629	14	15	B	11 624	905	870	9 848
C	267,29	278,54	17,97	28,57	C	35,16	34,64	9,03	37,51
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				Dorfgebiet					
A	2 444	2 421	17	6	A	1 723	1 417	99	207
B	2 054	1 930	25	98	B	3 012	1 629	278	1 105
C	171,18	181,58	27,58	3,39	C	24,75	41,28	15,23	2,76
Wohngebiet in offener Bauweise				Insgesamt					
A	8 141	7 378	274	489	A	14 605	12 016	486	2 103
B	7 379	5 891	872	616	B	25 755	11 929	2 133	11 693
C	103,51	120,35	51,24	16,43	C	78,07	131,48	27,53	32,80

Baden-Württemberg

Geschäftsgebiet				Wohngebiet zusammen					
A	11	.	.	.	A	1 077	1 022	50	.
B	29	27	.	.	B	771	676	93	2
C	573,05	611,19	.	.	C	190,48	208,59	61,79	40,09
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				Industriegebiet					
A	33	.	.	.	A	160	41	11	108
B	35	34	.	.	B	801	274	32	495
C	298,13	308,17	.	.	C	65,82	49,83	27,82	77,08
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				Dorfgebiet					
A	160	.	.	.	A	237	223	.	.
B	110	110	.	.	B	216	162	.	.
C	246,32	245,90	.	.	C	102,23	127,45	.	.
Wohngebiet in offener Bauweise				Insgesamt					
A	917	863	.	.	A	1 518	1 328	74	116
B	660	566	.	.	B	1 852	1 173	176	502
C	181,13	201,32	.	.	C	134,41	172,61	45,33	76,44

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2007 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Bayern

Geschäftsgebiet				Wohngebiet zusammen					
A	25	.	.	A	2 806	2 408	35	363	
B	129	.	.	B	2 480	1 948	75	457	
C	828,04	.	.	C	183,70	224,53	128,88	18,78	
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				Industriegebiet					
A	74	.	.	A	464	12	.	.	
B	88	78	.	B	2 313	53	.	.	
C	186,89	206,21	.	C	79,90	87,17	.	.	
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				Dorfgebiet					
A	1 922	1 922	.	A	34	34	.	.	
B	1 509	1 509	.	B	22	22	.	.	
C	198,24	198,24	.	C	112,58	112,58	.	.	
Wohngebiet in offener Bauweise				Insgesamt					
A	884	486	35	363	A	3 403	2 552	38	813
B	971	439	75	457	B	5 032	2 230	96	2 705
C	161,12	314,84	128,88	18,78	C	152,31	254,52	109,89	69,54

Berlin

Geschäftsgebiet				Wohngebiet zusammen				
A	.	.	.	A	7	7	.	.
B	.	.	.	B	14	14	.	.
C	.	.	.	C	200,59	200,59	.	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				Industriegebiet				
A	.	.	.	A	.	.	.	.
B	.	.	.	B	.	.	.	.
C	.	.	.	C	.	.	.	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				Dorfgebiet				
A	.	.	.	A	.	.	.	.
B	.	.	.	B	.	.	.	.
C	.	.	.	C	.	.	.	.
Wohngebiet in offener Bauweise				Insgesamt				
A	.	.	.	A	12	.	.	.
B	.	.	.	B	20	.	.	.
C	.	.	.	C	231,41	.	.	.

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2007 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Brandenburg

Geschäftsgebiet				Wohngebiet zusammen			
A	14	.	.	A	898	874	.
B	71	70	.	B	944	766	.
C	168,10	167,87	.	C	70,90	74,90	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				Industriegebiet			
A	96	88	.	A	165	33	25
B	141	132	.	B	1 835	265	328
C	38,41	40,31	.	C	17,41	21,96	1,20
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				Dorfgebiet			
A	12	.	.	A	363	346	8
B	7	6	.	B	435	397	35
C	104,34	107,55	.	C	28,76	30,15	14,11
Wohngebiet in offener Bauweise				Insgesamt			
A	886	865	.	A	1 536	1 354	57
B	937	760	.	B	3 425	1 631	546
C	70,65	74,63	.	C	37,56	56,61	19,06

Bremen

Geschäftsgebiet				Wohngebiet zusammen			
A	.	.	.	A	.	.	.
B	.	.	.	B	75	75	.
C	.	.	.	C	114,46	114,46	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				Industriegebiet			
A	.	.	.	A	.	.	.
B	.	.	.	B	.	.	.
C	.	.	.	C	.	.	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				Dorfgebiet			
A	.	.	.	A	.	.	.
B	.	.	.	B	.	.	.
C	.	.	.	C	.	.	.
Wohngebiet in offener Bauweise				Insgesamt			
A	.	.	.	A	60	.	.
B	.	.	.	B	157	75	.
C	.	.	.	C	67,33	114,46	.

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2007 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Hamburg

Geschäftsgebiet				Wohngebiet zusammen			
A	28	28	.	A	.	.	.
B	72	72	.	B	190	163	.
C	821,05	821,05	.	C	368,44	388,58	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				Industriegebiet			
A	7	7	.	A	6	.	.
B	69	69	.	B	21	.	.
C	1199,27	1199,27	.	C	145,60	.	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				Dorfgebiet			
A	.	.	.	A	.	.	.
B	.	.	.	B	.	.	.
C	.	.	.	C	.	.	.
Wohngebiet in offener Bauweise				Insgesamt			
A	.	.	.	A	224	214	.
B	190	163	.	B	352	304	.
C	368,44	388,58	.	C	610,73	675,63	.

Hessen

Geschäftsgebiet				Wohngebiet zusammen			
A	.	.	.	A	334	321	.
B	247	209	.	B	288	263	.
C	63,24	70,58	.	C	116,25	124,97	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				Industriegebiet			
A	.	.	.	A	.	.	.
B	30	28	.	B	.	.	.
C	112,05	118,89	.	C	.	.	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				Dorfgebiet			
A	54	.	.	A	43	.	.
B	80	69	.	B	34	30	.
C	61,80	71,09	.	C	62,89	66,45	.
Wohngebiet in offener Bauweise				Insgesamt			
A	280	.	.	A	423	398	20
B	208	194	.	B	614	530	58
C	137,29	144,01	.	C	90,79	99,86	28,62
							43,68

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2007 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Mecklenburg-Vorpommern

Geschäftsgebiet				Wohngebiet zusammen			
A	.	.	.	A	315	266	.
B	.	.	.	B	496	309	86
C	.	.	.	C	36,55	51,60	19,94
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				Industriegebiet			
A	19	19	.	A	.	.	.
B	43	43	.	B	.	.	.
C	28,56	28,56	.	C	.	.	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				Dorfgebiet			
A	99	88	.	A	206	120	42
B	167	73	.	B	725	183	96
C	30,23	61,16	.	C	9,36	23,13	15,01
Wohngebiet in offener Bauweise				Insgesamt			
A	216	178	.	A	548	410	71
B	329	236	.	B	1 352	620	183
C	39,77	48,64	.	C	19,67	35,19	17,32

Niedersachsen

Geschäftsgebiet				Wohngebiet zusammen			
A	39	.	.	A	1 745	1 694	35
B	120	117	.	B	1 628	1 391	229
C	115,72	118,28	.	C	71,92	80,44	22,26
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				Industriegebiet			
A	70	65	.	A	410	.	363
B	116	111	.	B	4 133	100	267
C	100,90	104,55	.	C	19,31	18,06	13,16
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				Dorfgebiet			
A	19	.	.	A	233	213	.
B	32	19	.	B	388	353	.
C	32,56	48,23	.	C	28,74	30,74	.
Wohngebiet in offener Bauweise				Insgesamt			
A	1 726	.	.	A	2 497	2 048	47
B	1 597	1 372	.	B	6 386	2 072	505
C	72,70	80,87	.	C	36,60	72,37	17,39

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2007 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Nordrhein-Westfalen

Geschäftsgebiet				Wohngebiet zusammen				
A	.	.	.	A	564	534	.	.
B	.	.	.	B	420	351	.	.
C	.	.	.	C	106,41	121,38	.	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				Industriegebiet				
A	.	.	.	A	45	.	.	.
B	47	47	.	B	246	.	.	.
C	325,50	325,50	.	C	25,72	.	.	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				Dorfgebiet				
A	45	45	.	A	.	.	.	.
B	40	40	.	B	.	.	.	.
C	129,36	129,36	.	C	.	.	.	.
Wohngebiet in offener Bauweise				Insgesamt				
A	519	489	.	A	631	555	28	48
B	380	312	.	B	714	399	68	247
C	104,02	120,36	.	C	92,82	145,11	29,56	25,69

Rheinland-Pfalz

Geschäftsgebiet				Wohngebiet zusammen				
A	.	.	.	A	1 148	1 128	20	.
B	.	.	.	B	743	719	24	.
C	.	.	.	C	101,56	103,53	42,85	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				Industriegebiet				
A	.	.	.	A	163	.	.	.
B	.	.	.	B	732	.	.	727
C	.	.	.	C	34,64	.	.	34,46
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				Dorfgebiet				
A	46	.	.	A	108	103	.	.
B	18	17	.	B	87	86	.	.
C	165,21	167,37	.	C	49,59	50,08	.	.
Wohngebiet in offener Bauweise				Insgesamt				
A	1 102	.	.	A	1 419	1 231	26	162
B	725	702	.	B	1 562	805	30	728
C	100,01	101,95	.	C	67,31	97,82	44,65	34,47

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2007 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Saarland

Geschäftsgebiet				Wohngebiet zusammen					
A	.	.	.	A	246	194	28	24	
B	22	22	.	B	212	155	26	31	
C	34,78	34,78	.	C	70,26	86,32	30,07	23,35	
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				Industriegebiet					
A	.	.	.	A	45	.	26	.	
B	.	.	.	B	148	.	90	.	
C	.	.	.	C	10,73	.	6,99	.	
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				Dorfgebiet					
A	.	.	.	A	.	.	.	.
B	.	.	.	B	.	.	.	.
C	.	.	.	C	.	.	.	.
Wohngebiet in offener Bauweise				Insgesamt					
A	246	194	28	24	A	305	211	54	40
B	212	155	26	31	B	384	195	116	73
C	70,26	86,32	30,07	23,35	C	45,60	74,56	12,17	21,31

Sachsen

Geschäftsgebiet				Wohngebiet zusammen					
A	.	.	.	A	621	558	12	51	
B	177	142	.	B	720	588	40	93	
C	48,62	60,08	.	C	43,57	52,06	15,36	1,98	
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				Industriegebiet					
A	.	.	.	A	59	.	.	54	
B	46	46	.	B	590	.	.	452	
C	549,51	549,51	.	C	13,66	.	.	9,87	
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				Dorfgebiet					
A	35	35	.	A	280	155	.	.	
B	43	43	.	B	842	224	.	.	
C	55,02	55,02	.	C	8,06	22,74	.	.	
Wohngebiet in offener Bauweise				Insgesamt					
A	586	523	12	51	A	1 049	803	26	220
B	677	545	40	93	B	2 376	1 091	140	1 144
C	42,84	51,83	15,36	1,98	C	33,83	67,10	7,36	5,34

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2007 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Sachsen-Anhalt

Geschäftsgebiet				Wohngebiet zusammen				
A	.	.	.	A	239	233	.	.
B	.	.	.	B	169	160	.	.
C	.	.	.	C	44,80	46,69	.	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				Industriegebiet				
A	.	23	.	A	43	.	.	34
B	.	26	.	B	472	.	.	375
C	.	36,54	.	C	16,69	.	.	16,81
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				Dorfgebiet				
A	9	9	.	A	79	74	.	.
B	6	6	.	B	86	84	.	.
C	44,01	44,01	.	C	14,97	15,09	.	.
Wohngebiet in offener Bauweise				Insgesamt				
A	230	224	.	A	387	338	8	41
B	163	154	.	B	754	311	63	380
C	44,83	46,79	.	C	23,62	33,23	17,48	16,77

Schleswig-Holstein

Geschäftsgebiet				Wohngebiet zusammen				
A	.	.	.	A	204	186	.	.
B	.	.	.	B	172	136	.	.
C	.	.	.	C	95,81	107,12	.	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				Industriegebiet				
A	.	.	.	A	.	.	.	.
B	.	.	.	B	97	.	.	97
C	.	.	.	C	22,49	.	.	22,49
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				Dorfgebiet				
A	35	.	.	A	89	.	.	10
B	25	22	.	B	142	56	64	22
C	66,20	73,38	.	C	31,58	69,66	7,63	3,58
Wohngebiet in offener Bauweise				Insgesamt				
A	169	.	.	A	314	255	27	32
B	147	115	.	B	414	196	96	122
C	100,86	113,48	.	C	56,54	96,17	23,50	19,10

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2007 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Thüringen

Geschäftsgebiet				Wohngebiet zusammen			
A	70	59	.	A	142	.	.
B	79	73	.	B	109	107	.
C	27,50	29,25	.	C	48,93	49,16	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				Industriegebiet			
A	10	.	.	A	9	.	.
B	6	5	.	B	136	.	.
C	29,98	37,60	.	C	13,86	.	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				Dorfgebiet			
A	.	.	.	A	48	42	.
B	.	.	.	B	33	31	.
C	.	.	.	C	15,61	15,39	.
Wohngebiet in offener Bauweise				Insgesamt			
A	142	.	.	A	279	251	6
B	109	107	.	B	362	276	27
C	48,93	49,16	.	C	27,80	33,21	5,13
							12,78

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

3 Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten im Zeitvergleich

3.1 Vierteljahresergebnisse

Jahr ----- Vierteljahr	Bauland insgesamt			Baureifes Land		
	Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufwert	Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufwert
	Anzahl	1 000 m ²	EUR/m ²	Anzahl	1 000 m ²	EUR/m ²
Deutschland ^{*)}						
1997 1. Vj.....	16 517	22 732	42,13	13 807	13 626	57,92
2. Vj.....	25 110	34 605	44,38	21 013	20 355	62,14
3. Vj.....	24 454	33 171	44,80	20 149	18 614	63,83
4. Vj.....	26 324	39 569	41,70	21 607	19 845	64,82
1998 1. Vj.....	21 835	30 190	47,31	18 569	17 705	65,40
2. Vj.....	26 402	35 033	46,44	22 529	20 610	64,02
3. Vj.....	26 585	35 992	49,86	22 569	21 148	69,32
4. Vj.....	26 920	43 939	46,27	22 241	21 766	70,25
1999 1. Vj.....	22 166	29 454	45,87	19 110	17 082	65,18
2. Vj.....	27 618	35 800	49,61	23 408	20 401	70,72
3. Vj.....	27 093	34 634	50,39	23 124	20 156	71,68
4. Vj.....	24 199	33 514	50,54	20 346	18 302	73,53
2000 1. Vj.....	18 373	26 402	46,65	15 612	14 362	66,52
2. Vj.....	20 133	26 979	48,66	17 006	15 413	68,62
3. Vj.....	20 937	30 145	49,72	17 644	16 522	72,67
4. Vj.....	21 781	33 069	53,24	17 804	16 313	83,84
2001 1. Vj.....	16 231	23 787	45,27	13 972	12 108	70,44
2. Vj.....	20 701	26 704	50,36	17 322	14 654	73,69
3. Vj.....	20 480	28 536	48,52	17 239	15 166	70,42
4. Vj.....	17 452	24 374	50,22	14 355	12 281	76,99
2002 1. Vj.....	13 935	17 168	53,23	12 162	9 985	75,45
2. Vj.....	17 891	21 405	54,80	15 527	12 609	77,54
3. Vj.....	16 878	19 643	58,05	14 731	12 234	79,03
4. Vj.....	25 524	28 034	59,53	22 734	17 863	79,77
2003 1. Vj.....	12 342	14 714	64,65	10 580	8 729	89,45
2. Vj.....	18 966	20 122	69,21	16 480	12 939	89,67
3. Vj.....	22 796	23 517	76,06	20 182	16 054	96,92
4. Vj.....	29 824	30 460	86,18	27 058	21 432	104,31
2004 1. Vj.....	11 173	13 670	72,79	9 605	8 137	101,90
2. Vj.....	14 220	18 048	80,64	12 509	11 972	103,64
3. Vj.....	17 689	20 304	75,65	15 361	12 599	103,03
4. Vj.....	22 668	24 077	78,24	20 122	16 374	99,29
2005 1. Vj.....	11 051	13 435	73,75	9 644	7 956	106,81
2. Vj.....	16 683	18 555	78,32	14 709	11 910	103,95
3. Vj.....	19 057	20 947	88,38	17 013	13 441	117,76
4. Vj.....	25 253	26 864	95,82	23 006	18 313	124,03
2006 1. Vj.....	9 795	13 539	82,61	8 351	7 657	116,55
2. Vj.....	15 464	19 305	83,52	13 326	11 318	116,58
3. Vj.....	15 196	20 141	85,18	12 934	12 256	115,54
4. Vj.....	16 496	22 389	92,09	13 930	12 749	131,89
2007 1. Vj.....	10 086	14 415	86,35	8 596	8 157	129,40
2. Vj.....	13 425	18 302	90,11	11 316	9 947	136,16
3. Vj.....	13 805	21 111	82,93	11 685	10 435	131,60
4. Vj.....	14 605	25 755	78,07	12 016	11 929	131,48

*) Bis einschl. 2. Vj 2005 ohne Hamburg.

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

3 Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten im Zeitvergleich

3.1 Vierteljahresergebnisse

Rohbauland			Sonstiges Bauland ¹⁾			Jahr ----- Vierteljahr	
Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufwert	Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufwert		
Anzahl	1 000 m ²	EUR/m ²	Anzahl	1 000 m ²	EUR/m ²		
Deutschland ^{*)}							
1 707	4 750	16,87	1 003	4 356	20,29	.....1. Vj	1997
2 465	8 305	17,94	1 632	5 945	20,47	.....2. Vj	
2 471	7 343	21,09	1 834	7 215	19,84	.....3. Vj	
2 823	10 823	17,41	1 894	8 901	19,67	.....4. Vj	
2 029	6 991	23,23	1 237	5 495	19,66	.....1. Vj	1998
2 382	7 042	21,56	1 491	7 381	21,07	.....2. Vj	
2 281	7 315	18,54	1 735	7 530	25,64	.....3. Vj	
2 875	13 178	21,61	1 804	8 995	24,34	.....4. Vj	
1 820	6 662	18,88	1 236	5 710	19,59	.....1. Vj	1999
2 621	8 367	21,30	1 589	7 032	22,03	.....2. Vj	
2 377	7 383	18,74	1 592	7 095	22,82	.....3. Vj	
2 210	7 225	21,23	1 643	7 987	24,37	.....4. Vj	
1 637	6 235	19,17	1 124	5 805	27,00	.....1. Vj	2000
1 890	6 091	22,62	1 237	5 475	21,42	.....2. Vj	
1 895	6 459	19,79	1 398	7 164	23,75	.....3. Vj	
2 307	7 472	23,84	1 670	9 284	23,14	.....4. Vj	
1 275	4 468	20,44	984	7 211	18,40	.....1. Vj	2001
2 075	5 696	19,09	1 304	6 355	24,59	.....2. Vj	
1 884	5 780	18,90	1 357	7 590	27,31	.....3. Vj	
1 878	5 268	17,98	1 219	6 825	26,93	.....4. Vj	
979	3 167	22,84	794	4 016	21,94	.....1. Vj	2002
1 497	4 723	20,41	867	4 073	24,26	.....2. Vj	
1 246	3 639	20,49	901	3 770	26,24	.....3. Vj	
1 784	4 678	24,98	1 006	5 494	23,12	.....4. Vj	
899	2 762	23,35	863	3 223	32,86	.....1. Vj	2003
1 276	3 062	20,55	1 210	4 121	41,14	.....2. Vj	
1 274	3 080	25,14	1 340	4 382	35,44	.....3. Vj	
1 283	3 406	25,43	1 483	5 622	53,87	.....4. Vj	
590	1 685	22,90	978	3 848	33,06	.....1. Vj	2004
607	1 791	23,21	1 104	4 284	40,39	.....2. Vj	
884	2 753	27,61	1 444	4 953	32,72	.....3. Vj	
935	2 445	27,31	1 611	5 258	36,36	.....4. Vj	
535	1 720	23,71	872	3 759	26,67	.....1. Vj	2005
803	2 677	20,45	1 171	3 968	40,43	.....2. Vj	
768	2 710	25,42	1 276	4 796	41,60	.....3. Vj	
888	2 260	28,84	1 359	6 291	37,78	.....4. Vj	
506	1 989	23,49	938	3 893	46,06	.....1. Vj	2006
801	2 284	25,68	1 337	5 703	41,05	.....2. Vj	
670	2 484	25,61	1 592	5 402	43,69	.....3. Vj	
787	2 542	32,36	1 779	7 098	42,00	.....4. Vj	
379	1 547	24,31	1 111	4 712	32,19	.....1. Vj	2007
457	1 580	22,64	1 652	6 776	38,25	.....2. Vj	
428	3 367	23,92	1 692	7 309	40,62	.....3. Vj	
486	2 133	27,53	2 103	11 693	32,80	.....4. Vj	

*) Bis einschl. 2. Vj 2005 ohne Hamburg.

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

3 Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten im Zeitvergleich

3.2 Jahresergebnisse

Jahr	Bauland insgesamt			Baureifes Land		
	Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufwert	Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufwert
	Anzahl	1 000 m ²	EUR/m ²	Anzahl	1 000 m ²	EUR/m ²
Früheres Bundesgebiet¹⁾						
1962.....	151 702	230 898	5,90	85 968	94 760	7,58
1963.....	130 244	196 501	6,86	72 511	78 726	8,65
1964.....	134 577	200 252	7,29	77 851	83 933	9,44
1965.....	138 845	210 387	8,71	87 623	96 636	11,19
1966.....	117 304	158 153	9,68	76 700	80 123	12,07
1967.....	94 175	121 446	10,57	65 517	67 200	13,15
1968.....	101 614	132 999	11,51	72 367	73 961	14,51
1969.....	114 066	167 537	11,95	81 900	87 907	15,27
1970.....	119 965	174 792	12,93	86 498	96 159	15,72
1971.....	135 073	193 409	13,82	98 105	108 476	17,16
1972.....	136 013	202 782	16,06	96 612	110 803	20,57
1973.....	106 238	144 171	16,74	77 301	82 228	20,85
1974.....	94 236	112 648	16,20	69 657	65 472	20,63
1975.....	96 744	107 905	17,94	75 333	68 439	22,54
1976.....	102 908	111 156	20,44	81 261	74 034	24,95
1977.....	108 263	120 877	22,39	86 747	81 415	27,60
1978.....	117 771	146 796	23,82	94 270	93 883	30,63
1979.....	108 021	137 402	27,54	84 504	85 528	35,37
1980.....	97 624	118 365	31,92	76 221	74 122	41,93
1981.....	79 245	91 807	37,15	61 641	57 548	49,12
1982.....	78 765	79 858	42,43	58 643	49 982	57,01
1983.....	73 172	76 402	45,26	55 860	47 303	61,31
1984.....	66 245	68 501	44,85	49 247	41 125	62,35
1985.....	62 382	75 815	40,23	48 957	41 146	59,36
1986.....	62 200	72 148	42,95	49 511	40 536	61,90
1987.....	62 628	76 392	43,66	50 313	41 631	64,46
1988.....	70 681	85 568	45,12	57 370	47 337	65,31
1989.....	81 895	103 344	47,11	68 192	61 014	64,65
1990.....	86 709	118 348	45,63	71 378	65 812	63,50
1991.....	85 308	122 119	46,38	69 917	68 564	64,12
Deutschland¹⁾						
1992.....	121 353	317 195	25,09	90 706	131 449	43,16
1993.....	131 524	286 430	30,59	100 003	133 630	49,06
1994.....	131 846	246 263	35,58	101 510	119 591	55,66
1995.....	112 430	208 749	35,93	85 970	97 963	58,02
1996.....	122 271	198 778	41,53	98 921	104 092	61,37
1997.....	108 202	154 946	44,47	89 376	84 958	64,70
1998.....	119 345	171 247	48,25	100 128	93 843	69,69
1999.....	124 260	165 990	49,60	105 388	94 227	70,65
2000.....	94 331	135 296	51,79	78 421	71 816	76,21
2001.....	89 289	125 282	50,18	74 770	65 324	75,20
2002.....	86 158	100 356	58,43	75 250	61 116	80,44
2003.....	97 683	105 365	76,90	85 703	68 243	99,89
2004.....	77 291	91 895	76,93	67 278	57 557	103,47
2005.....	87 785	98 778	85,97	78 050	63 038	115,80
2006.....	69 317	96 568	81,93	58 447	52 332	122,85

*) Bis einschl. 2004 ohne Hamburg.

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

3 Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten im Zeitvergleich

3.2 Jahresergebnisse

Rohbauland			Sonstiges Bauland ¹⁾			Jahr
Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufwert	Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufwert	
Anzahl	1 000 m ²	EUR/m ²	Anzahl	1 000 m ²	EUR/m ²	

Früheres Bundesgebiet^{*)}

55 492	109 252	4,86	10 242	26 887	4,21	.....1962
48 278	94 652	5,85	9 455	23 122	4,84	.....1963
47 981	88 814	6,20	8 745	27 505	4,24	.....1964
42 322	87 217	7,00	8 900	26 534	5,31	.....1965
32 752	59 529	7,47	7 852	18 501	6,42	.....1966
21 415	40 235	7,60	7 243	14 011	6,76	.....1967
21 224	40 992	8,12	8 023	18 047	6,95	.....1968
23 502	53 060	9,14	8 664	26 570	6,60	.....1969
25 254	53 575	10,02	8 213	25 059	8,47	.....1970
29 550	62 238	10,00	7 418	22 695	8,31	.....1971
31 764	66 676	11,52	7 637	25 303	8,26	.....1972
22 577	43 742	12,14	6 360	18 201	9,26	.....1973
17 581	30 851	11,35	6 998	16 325	7,62	.....1974
14 412	23 081	11,10	6 999	16 384	8,38	.....1975
14 462	23 512	12,85	7 185	13 610	9,02	.....1976
14 269	23 910	13,36	7 247	15 552	9,04	.....1977
15 838	29 565	14,65	7 663	23 348	8,01	.....1978
16 004	32 596	16,20	7 513	19 277	12,03	.....1979
13 865	27 225	16,81	7 538	17 019	12,48	.....1980
10 919	21 215	18,69	6 685	13 043	14,35	.....1981
9 636	16 512	21,91	10 486	13 363	13,26	.....1982
8 251	14 248	23,56	9 061	14 851	14,98	.....1983
6 960	11 893	23,05	10 038	15 483	15,11	.....1984
5 747	12 641	20,42	7 678	22 028	15,89	.....1985
5 298	9 747	22,94	7 391	21 866	16,74	.....1986
5 097	9 998	21,86	7 218	24 762	17,50	.....1987
5 654	10 323	25,08	7 657	27 907	18,29	.....1988
5 793	12 184	26,01	7 910	30 146	20,12	.....1989
6 590	16 435	29,18	8 741	36 101	20,54	.....1990
7 181	18 213	27,79	8 210	35 342	21,54	.....1991

Deutschland^{*)}

21 464	131 314	10,94	9 183	54 431	15,60	.....1992
22 828	112 621	13,30	8 693	40 180	17,63	.....1993
21 793	88 298	15,70	8 543	38 374	18,69	.....1994
17 633	71 389	14,68	8 827	39 397	19,51	.....1995
14 140	53 130	17,60	9 210	41 556	22,43	.....1996
11 362	38 700	18,84	7 464	31 288	21,23	.....1997
11 645	41 738	21,30	7 572	35 665	23,36	.....1998
11 207	36 096	20,51	7 665	35 666	23,42	.....1999
9 418	31 466	22,70	6 492	32 014	25,62	.....2000
8 505	26 159	19,46	6 014	33 799	25,60	.....2001
6 567	18 920	22,66	4 341	20 320	25,51	.....2002
5 593	14 057	24,13	6 387	23 066	41,04	.....2003
3 677	10 653	27,00	6 336	23 685	34,91	.....2004
3 608	11 389	26,13	6 127	24 352	36,71	.....2005
3 240	11 529	25,74	7 630	32 707	36,27	.....2006

*) Bis einschl. 2004 ohne Hamburg.

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.