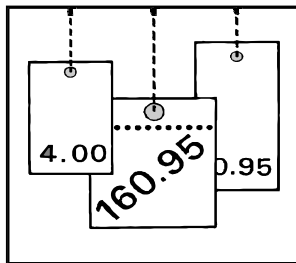


Preise

Kaufwerte für Bauland



2004

Erscheinungsfolge: jährlich
Erschienen am 28.09.2005
Artikelnummer: 2170500047004

Fachliche Informationen zu diesem Produkt können Sie direkt beim Statistischen Bundesamt erfragen.
Gruppe V A, Telefon: 0611 / 75-2440, Fax: 0611 / 10644-2440 oder
E-Mail: bodenmarkt@destatis.de

© Statistisches Bundesamt, Wiesbaden 2005

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte vorbehalten.

Erläuterungen zur Umstellung der Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes auf den Euro

Ab dem 1. Januar 2002 verwendet das Statistische Bundesamt in seinen Veröffentlichungen grundsätzlich die Währungseinheit **Euro**. Sie finden in der hier vorliegenden Veröffentlichung alle Wertangaben in Euro dargestellt.

Umrechnung von DM in Euro:

Die in DM für die Zeit vor dem 1. Januar 2002 ermittelten Werte wurden einheitlich mit dem konstanten Faktor 1 Euro = 1,95583 DM umgerechnet.

Rundung

Rundungsdifferenzen wurden bei der Summenbildung nicht ausgeglichen. Daher kann es zu geringfügigen Rundungsdifferenzen kommen.

Inhalt

	Seite
Textteil	
1 Allgemeine und methodische Erläuterungen	2
1.1 Rechtsgrundlagen / Erhebungsgegenstand	2
1.2 Geschichtlicher Rückblick	2
1.3 Erhebungsweg	2
1.4 Methodische Hinweise	2
1.5 Veröffentlichungen	3
1.6 Sonstige Hinweise	3
2 Aktuelle Ergebnisse	4
Schaubilder	6
Tabellenteil	
1 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Baugebieten und Gemeindegrößenklassen	8
2 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten	14
3 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten und Baugebieten in ausgewählten Städten	24
4 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen	43
5 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Veräußerern und Erwerbern	49
6 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Verwandtschaftsverhältnissen	55
7 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Preisgruppen	60
Anhang	
Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten im Zeitvergleich (Jahresergebnisse)	72
Verzeichnis der in Tabelle 3 aufgeführten ausgewählten Städte	74

Gebietsstand

Die Angaben für **Deutschland** beziehen sich auf die Bundesrepublik Deutschland nach dem Gebietsstand seit dem 3.10.1990.

Die Angaben für das **frühere Bundesgebiet** beziehen sich auf die Bundesrepublik Deutschland nach dem Gebietsstand bis zum 3.10.1990; sie schließen Berlin-West ein.

Die Angaben für die **neuen Länder und Berlin-Ost** beziehen sich auf die Länder Brandenburg, Mecklenburg-Vorpommern, Sachsen, Sachsen-Anhalt, Thüringen sowie auf Berlin-Ost.

Zeichenerklärung

0	=	weniger als 500 m ² bzw. 500 EUR jedoch mehr als nichts	A	=	Anzahl der Kauffälle
.	=	Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten bzw. nicht vorhanden	B	=	Veräußerte Fläche in 1 000 m ²
		Hinweis: Die geheimzuhaltenden Zahlen sind in den Summenangaben enthalten	C	=	Kaufsumme in 1 000 EUR
			D	=	Durchschnittlicher Kaufwert in EUR/m ²

1 Allgemeine und methodische Erläuterungen

1.1 Rechtsgrundlagen / Erhebungsgegenstand

Die Statistik der Kaufwerte für Bauland basiert auf dem Gesetz über die Preisstatistik in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungsnummer 720-9, veröffentlichten bereinigten Fassung, zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 19. Dezember 1997 (BGBl. I S. 3158). Das Gesetz sieht in § 2 Nr. 5 und § 7 die Erfassung von Preisen für Grundstücke vor, die nach Arten und Merkmalen zu bezeichnen sind.

Erhebungsgegenstand sind die Verkäufe von unbebauten Grundstücken mit einer Größe von 100 m² und mehr, soweit sie in den Baugebieten der Gemeinden des Bundesgebietes liegen und somit Baulandeigenschaft besitzen.

Auskunftspflichtig für diese Statistik sind die Finanzämter oder die Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte.

1.2 Geschichtlicher Rückblick

Voraussetzung für den Beginn dieser Statistik war die Aufhebung der seit 1936 geltenden Preisbindung für unbebaute Grundstücke durch das Bundesbaugesetz vom 23. Juni 1960.

Ab dem 3. Vierteljahr 1961 haben die Statistischen Ämter der Länder begonnen, Kauffälle von unbebautem Bauland innerhalb der Baugebiete der Gemeinden zu erfassen, statistisch auszuwerten und als Statistik der Kaufwerte für Bauland zu veröffentlichen.

Vorläufer dieser Statistik sind die in den Vierteljahresheften zur Statistik des Deutschen Reichs vom Statistischen Reichsamt veröffentlichten Ergebnisse über den Grundbesitzwechsel in etwa 50 Groß- und Mittelstädten für 1927 bis 1938.

Darüber hinaus existieren regional begrenzte Erfassungen von Baulandpreisen, wie z.B. veröffentlicht in "Hamburg in Zahlen", Sonderheft 1, Jahrgang 1963, mit Baulandpreisen in Hamburg 1903 bis 1937 und 1955 bis 1962.

Seit 1992 werden durch die Einbeziehung der neuen Bundesländer und von Berlin-Ost in diese Statistik gesamtdeutsche Ergebnisse (nach dem Gebietsstand seit dem 03.10.1990) ermittelt.

1.3 Erhebungsweg

Die Auskunftspflichtigen erhalten auf der Grundlage des Grunderwerbsteuergesetzes bzw. des Baugesetzbuches Kenntnis über die Grundstücksverkäufe durch die beurkundenden Stellen (in der Regel Notare). Diese Informationen bilden die formale Grundlage für die Statistik der Kaufwerte für Bauland.

Für jeden Kauffall eines unbebauten Grundstücks wird vom Auskunftspflichtigen ein Erhebungsvordruck mit bundeseinheitlichen Merkmalen ausgefüllt und an das jeweilige Statistische Landesamt übersandt. Die Datenübergabe erfolgt zunehmend auch auf maschinenlesbaren Datenträgern.

Aus diesen Daten ermitteln die Statistischen Landesämter durchschnittliche Kaufwerte für Bauland nach einheitlichen Merkmalen (z.B. Baulandarten, Gemeindegrößenklassen, Baugebiete). Diese Landesergebnisse werden vom Statistischen Bundesamt zum Bundesergebnis zusammengefasst.

1.4 Methodische Hinweise

In der Statistik der Kaufwerte für Bauland wird nach folgenden Baulandarten unterschieden:

- **Baureifes Land** sind Flächen, die nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften baulich nutzbar sind. Dazu gehören Grundstücke oder Grundstücksteile, die von der Gemeinde für die Bebauung vorgesehen sind, bei denen die baurechtlichen Voraussetzungen für die Bebauung vorliegen und deren Erschließungsgrad die sofortige Bebauung gestattet. Es liegt im allgemeinen an endgültig oder vorläufig ausgebauten Straßen und ist in der Regel bereits in passende Bauparzellen eingeteilt. Es fallen hierunter in erster Linie Baulücken und der städtebautechnisch aufgeschlossene Grundbesitz, der mitunter nur eine geringe oder keine Bebauung zeigt. Auch ein Trenngrundstück ist baureifes Land, wenn es durch Hinzunahme eines Nachbargrundstücks bebaut werden kann.
- **Rohbauland** sind Flächen, die nach dem Baugesetzbuch für eine bauliche Nutzung bestimmt sind, deren Erschließung aber noch nicht gesichert ist oder die nach Lage, Form oder Größe für eine bauliche Nutzung unzureichend gestaltet sind.

Das Rohbauland ist im allgemeinen eine Vorstufe für die übrigen Arten der unbebauten Grundstücke, insbesondere für das baureife Land. Es nimmt bei fortschreitender Entwicklung je nach seinem späteren Verwendungszweck die Eigenschaft einer dieser Arten an. Als Rohbauland sind in der Regel größere, unaufgeschlossene Grundstücksflächen anzusehen, die die Eigenschaft als land- und forstwirtschaftliches Vermögen verloren haben, selbst wenn sie noch land- und forstwirtschaftlich genutzt werden. Dabei ist es gleichgültig, ob das Gelände parzelliert ist oder nicht.

- **Sonstiges Bauland** kann seinem Charakter nach baureifes Land wie auch Rohbauland sein, unterscheidet sich aber von beiden durch seine feststehende bisherige Nutzung.

Zum sonstigen Bauland gehören Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen.

- Als **Industrieland** gelten unbebaute Grundstücke, die als Lager- und Arbeitsplätze bereits einem Gewerbe dienen oder zur Erweiterung eines Betriebes vorrätig gehalten werden, sowie Flächen, die nach der Verkehrsauffassung und den örtlichen Gegebenheiten Gelände für Industriezwecke sind oder dafür vorgesehen sind.
- **Land für Verkehrszwecke** ist Gelände, das Straßen, Parkplätzen, Flugplätzen, Eisenbahnen und ähnlichen Zwecken dient oder dafür vorgesehen ist. Straßenland, das gewerblich genutzt wird (z.B. zur Aufstellung von Zeitungskiosken und Verkaufsständen usw.), soll wie baureifes Land behandelt werden.
- Als **Freiflächen** gelten unbebaute Grundstücke, die als Gartenanlagen, Spielplätze, Erholungsplätze und ähnliches dem öffentlichen Gebrauch dienen oder als solche von den Gemeinden ausgewiesen sind. Werden Flächen, die bisher zu einem land- und forstwirtschaftlichen Betrieb gehörten, als Freiflächen ausgewiesen, aber weiter land- und forstwirtschaftlich genutzt, so sind diese Flächen als land- und forstwirtschaftliches Vermögen anzusehen.

Die Ergebnisse der Statistik der Kaufwerte für Bauland sind hinsichtlich der Anzahl der Kauffälle, der veräußerten Flächen und der Kaufsummen summarische Zusammenfassungen und hinsichtlich der Kaufwerte flächengewogene Durchschnitte.

Kaufsummen und Durchschnittswerte schließen ggf. Beträge für die Grundstückerschließung, Aufwuchs u.dgl. ein, nicht aber die Grunderwerbnebenkosten (Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren, Grunderwerbsteuer u.a.).

Für die aufgeführten Baulandarten werden folgende Merkmale veröffentlicht:

- Anzahl der Kauffälle
- Veräußerte Fläche
- Kaufsumme
- Durchschnittlicher Kaufwert

Die ausgewiesenen Durchschnittswerte sind für einen zeitlichen Vergleich nur bedingt verwendbar, weil die statistischen Massen, aus denen sie ermittelt werden, sich jeweils aus anders gearteten Einzelfällen zusammensetzen können. Die Statistik der Kaufwerte für Bauland hat daher mehr den Charakter einer Grundeigentumswechselstatistik,

mit der durchschnittliche Kaufwerte ermittelt werden, als den einer echten Preisstatistik. Aus diesem Grund werden auch keine prozentualen Veränderungen (Baulandpreisindizes) veröffentlicht.

Da es sehr schwierig ist, die einzelnen Baugrundstücke nach Standort, Lage, Beschaffenheit und Nutzungsmöglichkeiten eindeutig abzugrenzen, empfiehlt es sich, für die Beurteilung von Einzelfällen, die von den Gutachterausschüssen ermittelten Bodenrichtwerte zum Vergleich heranzuziehen.

Der Sitz der Gutachterausschüsse ist durch Rechtsverordnung der Länder festgelegt und kann bei den kreisfreien Städten oder Landkreisen erfragt werden.

1.5 Veröffentlichungen

Die Veröffentlichung der Ergebnisse erfolgt vierteljährlich und jährlich in der Fachserie 17 Reihe 5 „Kaufwerte für Bauland“.

Ausgehend von unserer Homepage <http://www.destatis.de> finden Sie Kaufwerte für Bauland unter der Rubrik „Preise“.

Im „Statistik-Shop“ (<http://www.destatis.de/shop>) können Sie kostenfrei auf die Fachserie 17, Reihe 5 mit den Ergebnissen und Erläuterungen der Kaufwerte für Bauland zugreifen und sich herunterladen. Bitte geben Sie „61511“ oder die Bestellnummer „2170500“ im Textfeld der Schnellsuche ein. Zur Nutzung des Shops für diese Fachserien ist keine Anmeldung erforderlich.

Die Auskunftsdatenbank „GENESIS-Online“ (<https://www.genesis.destatis.de/genesis/online/logon>) ermöglicht den Zugang zu den Bodenmarktstatistiken. Die Nutzung des Grunddatenbestands (Insgesamt-Ergebnisse) ist kostenfrei, hierzu genügt die Anmeldung als „Gast-Nutzer“. Die Tabellen der Kaufwerte für Bauland finden Sie unter der Code-Nr. „61511“. Klicken Sie hierzu ab Code „6“ jeweils auf „Stufe tiefer“. Wenn Sie den vollen Umfang von GENESIS-Online nutzen möchten, um z.B. kostenpflichtige Tabellen abrufen zu können, ist eine Registrierung erforderlich (Jahrespauschale: 50,- €).

Vor dem Wertearuf können Sie die gewünschten Angaben, wie z.B. die Jahre, in den Tabellen auswählen.

Es ist zu berücksichtigen, dass die Summe der vier Quartalergebnisse nicht in jedem Fall zum Jahresergebnis führt, da mögliche Nachmeldungen infolge von Verzögerungen bei der finanztechnischen Bearbeitung der Kauffälle nur dem Jahresergebnis, nicht aber den jeweiligen Quartalergebnissen, zugeordnet werden.

1.6 Sonstige Hinweise

Da in Hamburg -wie in den Jahren zuvor- keine Kauffälle erfasst wurden, werden für dieses Bundesland keine Angaben nachgewiesen.

2 Aktuelle Ergebnisse
Baulandveräußerungen und Kaufwerte im Jahr 2004
nach ausgewählten Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Baugebieten

Gemeindegrößenklassen von ... bis unter ... Einwohner ----- Baugebiete	Baulandveräußerungen insgesamt			Durchschnittlicher Kaufwert für			
	Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufsumme	Bauland insgesamt	baureifes Land	Rohbauland	sonstiges Bauland
	Anzahl	1 000 m ²	Mill. EUR	EUR/m ²			

Deutschland

Insgesamt	77 291	91 895	7 070	76,93	103,47	27,00	34,91
-----------	--------	--------	-------	-------	--------	-------	-------

nach Gemeindegrößenklassen

unter 2 000	10 997	12 718	443	34,81	46,88	14,65	13,14
2 000 - 5 000	13 186	16 403	777	47,39	69,08	20,81	15,65
5 000 - 10 000	12 947	15 108	1 004	66,47	91,46	20,03	28,65
10 000 - 20 000	15 274	17 711	1 312	74,06	96,94	27,75	36,40
20 000 - 50 000	13 398	15 765	1 234	78,28	103,32	29,36	39,22
50 000 - 100 000	4 000	4 370	394	90,16	127,44	29,64	37,44
100 000 - 200 000	3 237	4 067	477	117,21	151,86	41,65	77,90
200 000 - 500 000	2 688	3 839	444	115,70	129,84	71,05	77,51
500 000 und mehr	1 564	1 915	985	514,33	602,75	167,05	277,48

nach Baugebieten

Geschäftsgebiet	893	1 853	251	135,64	157,38	10,06	18,22
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt	3 333	3 825	369	96,43	104,71	20,73	25,48
Wohngebiet	56 923	49 412	5 084	102,89	121,20	35,23	8,96
Industriegebiet	4 661	23 772	901	37,91	23,93	14,27	42,81
Dorfgebiet	11 481	13 033	464	35,63	49,00	14,68	4,38

Früheres Bundesgebiet

Insgesamt	57 012	63 272	6 157	97,31	129,02	32,31	47,69
-----------	--------	--------	-------	-------	--------	-------	-------

nach Gemeindegrößenklassen

unter 2 000	7 646	7 959	368	46,21	59,34	16,09	20,84
2 000 - 5 000	9 684	10 132	670	66,18	88,71	26,63	27,34
5 000 - 10 000	9 876	11 065	887	80,14	109,67	22,54	37,74
10 000 - 20 000	11 884	13 171	1 151	87,39	112,42	30,43	47,40
20 000 - 50 000	9 949	11 662	1 071	91,85	125,79	31,73	42,93
50 000 - 100 000	2 999	3 383	347	102,64	147,74	37,34	40,75
100 000 - 200 000	2 464	2 827	419	148,33	191,69	62,89	90,76
200 000 - 500 000	1 022	1 221	266	217,85	260,05	108,61	153,98
500 000 und mehr	1 488	1 853	978	527,64	624,65	167,05	277,60

nach Baugebieten

Geschäftsgebiet	308	781	197	252,11	270,72	13,43	75,66
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt	1 460	1 843	288	156,16	167,05	32,51	39,71
Wohngebiet	45 156	36 926	4 531	122,69	141,86	40,08	15,64
Industriegebiet	3 855	17 269	793	45,91	26,89	16,80	51,82
Dorfgebiet	6 233	6 452	349	54,10	67,99	17,38	20,84

2 Aktuelle Ergebnisse
Baulandveräußerungen und Kaufwerte im Jahr 2004
nach ausgewählten Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Baugebieten

Gemeindegrößenklassen von ... bis unter ... Einwohner ----- Baugebiete	Baulandveräußerungen insgesamt			Durchschnittlicher Kaufwert für			
	Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufsumme	Bauland insgesamt	baureifes Land	Rohbauland	sonstiges Bauland
	Anzahl	1 000 m ²	Mill. EUR	EUR/m ²			

Neue Länder und Berlin-Ost

Insgesamt	20 279	28 623	913	31,88	44,92	12,87	10,90
-----------	--------	--------	-----	-------	-------	-------	-------

nach Gemeindegrößenklassen

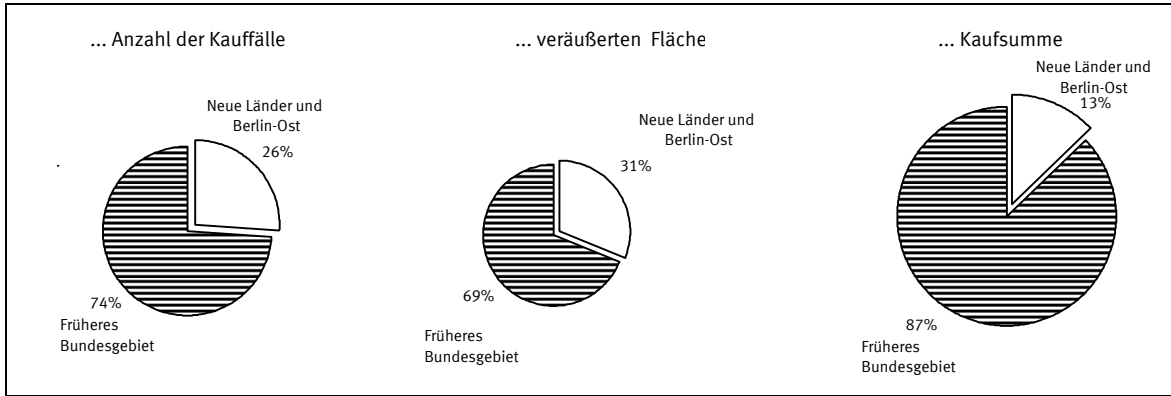
unter 2 000	3 351	4 759	75	15,75	22,27	12,52	4,20
2 000 - 5 000	3 502	6 271	107	17,04	28,96	10,37	3,67
5 000 - 10 000	3 071	4 042	117	29,05	41,88	7,82	8,12
10 000 - 20 000	3 390	4 540	161	35,42	49,90	16,29	11,28
20 000 - 50 000	3 449	4 103	163	39,72	46,29	16,83	28,16
50 000 - 100 000	1 001	987	47	47,40	65,42	15,81	9,01
100 000 - 200 000	773	1 240	57	46,27	63,66	9,77	28,03
200 000 - 500 000	1 666	2 618	178	68,06	78,99	24,26	30,97
500 000 und mehr	76	62	7	116,39	116,60	.	.

nach Baugebieten

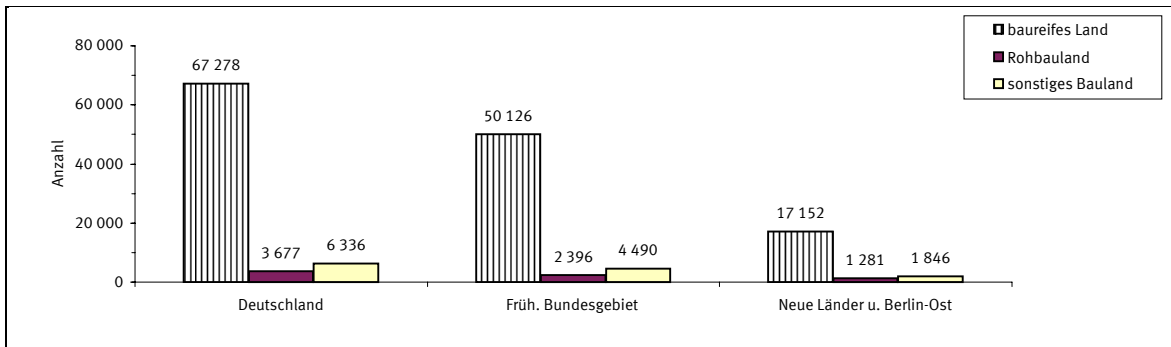
Geschäftsgebiet	585	1 072	54	50,74	61,37	8,28	10,82
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt	1 873	1 981	81	40,87	44,32	9,47	20,18
Wohngebiet	11 767	12 486	554	44,33	55,36	16,68	2,76
Industriegebiet	806	6 503	108	16,67	18,72	5,75	16,71
Dorfgebiet	5 248	6 581	115	17,53	26,08	10,94	1,62

Kaufwerte für Bauland Baulandveräußerungen im Jahr 2004

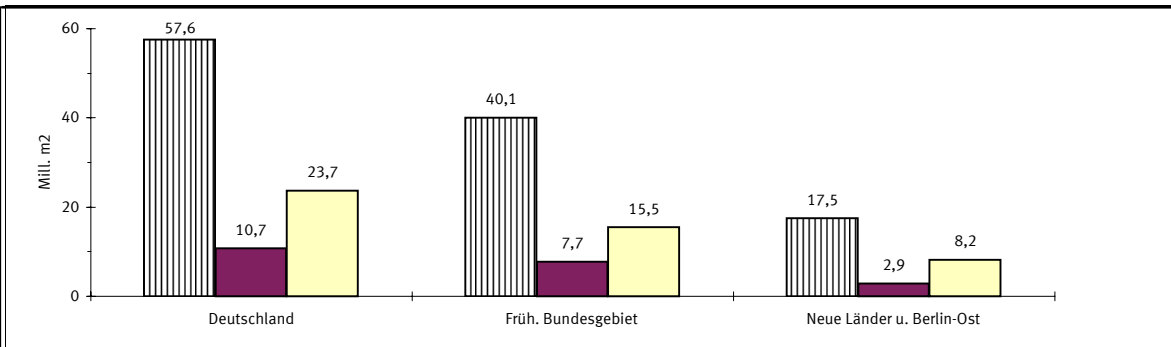
Anteile an der ...



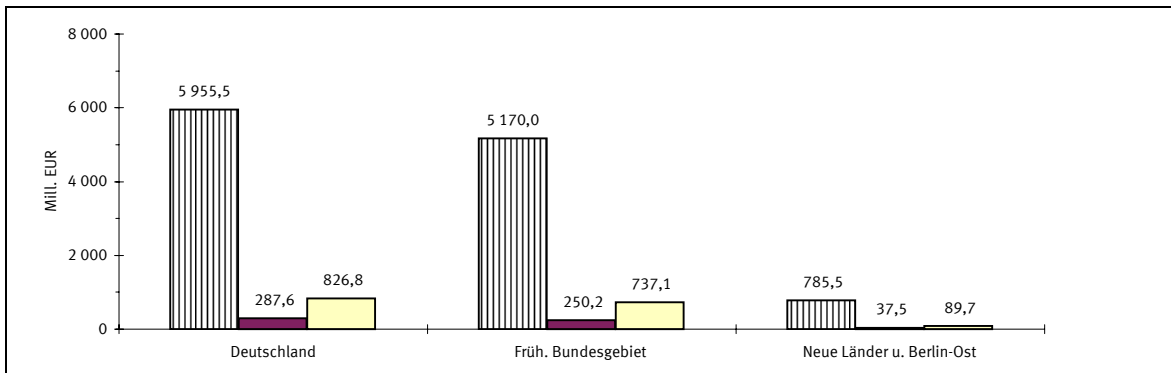
Anzahl der Kauffälle nach Baulandarten



Veräußerte Fläche nach Baulandarten



Kaufsumme nach Baulandarten



Durchschnittliche Kaufwerte für baureifes Land insgesamt in den Bundesländern

Angaben für 2004 in EUR je m²



1 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Baugebieten und Gemeindegrößenklassen

1.1 Deutschland

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Geschäftsgebiet

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern							Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern						
A	116	108	.	.	.	.	A	41	38	.	.	.	.
B	122	89	.	.	.	.	B	99	82	.	.	.	.
C	2 051	1 970	.	.	.	.	C	8 122	7 997	.	.	.	.
D	16,84	22,13	.	.	.	.	D	81,82	97,92	.	.	.	.
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern							Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern						
A	132	110	9	13	8	.	A	62	58	.	.	.	.
B	199	129	11	60	59	.	B	108	103	.	.	.	.
C	3 820	3 056	116	647	640	.	C	26 066	25 838	.	.	.	.
D	19,15	23,73	10,67	10,84	10,90	.	D	242,22	251,50	.	.	.	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern							Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern						
A	117	106	.	.	.	5	A	97	94	.	.	.	.
B	287	226	.	5	.	1	B	307	306	.	.	.	.
C	16 715	16 429	.	56	.	32	C	52 444	52 124	.	.	.	.
D	58,20	72,63	.	11,78	.	21,41	D	170,65	170,53	.	.	.	.
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern							Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr						
A	136	121	7	8	5	.	A	30	28	.	.	.	.
B	345	273	43	29	18	.	B	109	102	.	.	.	.
C	19 279	18 172	595	512	407	.	C	98 172	97 523	.	.	.	.
D	55,89	66,60	13,82	17,64	23,17	.	D	903,97	951,70	.	.	.	.
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern							Insgesamt						
A	162	149	.	.	.	6	A	893	812	27	54	23	.
B	276	261	.	9	.	3	B	1 853	1 571	124	159	116	27
C	24 633	24 061	.	442	.	206	C	251 302	247 171	1 243	2 888	1 686	1 175
D	89,09	92,14	.	51,40	.	62,81	D	135,64	157,38	10,06	18,22	14,58	42,73

Geschäftsgebiet und Wohngebiet gemischt

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern							Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern							
A	163	157	.	.	.	.	A	182	170	.	.	.	8
B	137	125	.	.	.	.	B	170	161	.	6	.	3
C	6 384	6 264	.	.	.	.	C	25 024	24 407	.	522	.	235
D	46,44	50,01	.	.	.	.	D	147,46	151,34	.	86,04	.	72,33
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern							Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern							
A	429	408	.	.	.	.	A	123	119	.	.	.	.
B	415	402	.	6	.	6	B	291	235	.	.	.	.
C	15 205	15 011	.	91	.	91	C	43 861	42 951	.	.	.	.
D	36,60	37,30	.	14,72	.	14,72	D	150,82	183,11	.	.	.	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern							Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern							
A	659	633	12	14	.	12	A	331	331	.	.	.	.
B	735	675	46	14	.	14	B	328	328	.	.	.	.
C	50 080	49 104	847	129	.	115	C	51 167	51 167	.	.	.	.
D	68,12	72,75	18,47	8,98	.	8,16	D	156,08	156,08	.	.	.	.
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern							Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr							
A	656	617	13	26	5	16	A	33	33	.	.	.	.
B	770	693	10	67	8	6	B	42	42	.	.	.	.
C	69 839	68 638	214	987	373	162	C	22 413	22 413	.	.	.	.
D	90,70	99,10	20,79	14,70	44,26	27,52	D	528,76	528,76	.	.	.	.
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern							Insgesamt							
A	757	700	17	40	.	36	A	3 333	3 168	53	112	7	93	12
B	936	777	95	64	.	52	B	3 825	3 438	215	171	23	83	65
C	84 833	80 028	3 123	1 682	.	1 446	C	368 806	359 983	4 465	4 358	1 447	2 147	764
D	90,67	103,02	32,84	26,40	.	27,72	D	96,43	104,71	20,73	25,48	62,18	26,00	11,72

1 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Baugebieten und Gemeindegrößenklassen

1.1 Deutschland

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	davon						insgesamt	davon		
				Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen					Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Wohngebiet in geschlossener Bauweise

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern							Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern							
A	1 394	1 379	.	5	.	5	A	911	872	35	.	.	.	.
B	1 118	1 093	12	13	.	13	B	654	592	43	.	.	.	.
C	80 982	80 690	281	11	.	11	C	83 482	82 337	1 069	.	.	.	.
D	72,45	73,85	22,82	0,86	.	0,86	D	127,69	139,06	24,75	.	.	.	.
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern							Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern							
A	2 965	2 910	21	34	.	34	A	554	533	18	.	.	.	.
B	2 372	2 168	37	167	.	167	B	501	386	111	.	.	.	.
C	225 425	224 336	991	98	.	98	C	82 272	80 723	1 492	.	.	.	.
D	95,03	103,50	26,45	0,59	.	0,59	D	164,23	209,36	13,49	.	.	.	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern							Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern							
A	2 656	2 633	19	.	.	.	A	776	772	.	.	.	.	.
B	2 003	1 939	62	.	.	.	B	592	588	.	.	.	.	.
C	316 422	315 914	504	.	.	.	C	86 905	86 608	.	.	.	.	.
D	157,98	162,92	8,12	.	.	.	D	146,82	147,27	.	.	.	.	.
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern							Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr							
A	2 618	2 606	8	.	.	.	A	206	194	5	7	.	5	.
B	1 932	1 863	66	.	.	.	B	368	336	20	11	.	10	.
C	344 885	343 392	1 414	.	.	.	C	315 800	314 283	1 241	275	.	262	.
D	178,47	184,31	21,42	.	.	.	D	859,11	934,58	60,90	25,20	.	25,08	.
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern							Insgesamt							
A	1 460	1 446	12	.	.	.	A	13 540	13 345	132	63	.	53	.
B	1 147	1 107	40	.	.	.	B	10 687	10 071	396	220	.	193	22
C	221 793	219 599	2 146	.	.	.	C	1 757 966	1 747 881	9 437	647	.	413	194
D	193,29	198,46	53,24	.	.	.	D	164,50	173,56	23,82	2,95	.	2,14	8,90

Wohngebiet in offener Bauweise

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern							Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern								
A	4 948	4 458	271	219	.	194	25	A	2 444	2 295	108	41	.	32	9
B	4 153	3 501	506	147	.	121	26	B	1 842	1 476	306	60	.	37	23
C	204 602	192 882	10 554	1 166	.	865	300	C	216 541	202 895	12 617	1 028	.	640	388
D	49,26	55,10	20,87	7,94	.	7,16	11,53	D	117,53	137,42	41,24	17,15	.	17,53	16,55
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern							Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern								
A	6 246	5 268	451	527	.	465	.	A	2 187	2 097	80	10	.	9	.
B	6 547	4 684	1 167	696	.	615	80	B	1 925	1 424	498	3	.	3	.
C	352 802	318 755	27 558	6 488	.	5 599	886	C	244 034	220 846	23 036	152	.	54	.
D	53,89	68,06	23,62	9,32	.	9,11	11,06	D	126,74	155,13	46,21	45,30	.	21,05	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern							Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern								
A	6 737	6 004	361	372	.	330	.	A	1 300	1 174	50	76	.	73	.
B	5 825	4 259	782	784	.	737	47	B	1 891	1 492	228	171	.	151	.
C	393 106	362 995	24 630	5 481	.	4 641	839	C	183 213	164 295	17 157	1 761	.	1 477	.
D	67,48	85,23	31,48	6,99	.	6,30	17,91	D	96,91	110,14	75,16	10,32	.	9,79	.
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern							Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr								
A	9 059	8 394	389	276	.	244	.	A	1 229	1 169	35	25	.	18	7
B	7 917	5 840	1 197	880	.	821	54	B	1 069	934	93	41	.	37	4
C	602 306	553 960	40 211	8 135	.	6 911	1 166	C	446 367	427 796	17 682	889	.	811	78
D	76,07	94,85	33,61	9,24	.	8,42	21,70	D	417,68	457,82	190,34	21,50	.	21,89	18,10
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern							Insgesamt								
A	9 233	8 742	337	154	5	116	33	A	43 383	39 601	2 082	1 700	10	1 481	209
B	7 556	6 177	1 206	173	8	124	41	B	38 725	29 787	5 983	2 955	15	2 644	296
C	683 116	638 571	41 831	2 713	129	1 921	663	C	3 326 085	3 082 997	215 276	27 813	191	22 920	4 702
D	90,41	103,38	34,69	15,69	16,47	15,48	16,18	D	85,89	103,50	35,98	9,41	12,47	8,67	15,89

1 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Baugebieten und Gemeindegrößenklassen

1.1 Deutschland

insgesamt	Baulandarten						insgesamt	Baulandarten					
	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			insgesamt		Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke					Frei-flächen	insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Wohngebiet insgesamt

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern							Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern								
A	6 342	5 837	.	224	.	199	25	A	3 355	3 167	143	45	.	34	11
B	5 271	4 593	518	160	.	134	26	B	2 496	2 069	349	78	.	37	41
C	285 584	273 571	10 836	1 177	.	876	300	C	300 022	285 232	13 686	1 105	.	657	448
D	54,18	59,56	20,92	7,37	.	6,56	11,53	D	120,19	137,89	39,20	14,08	.	17,61	10,88
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern							Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern								
A	9 211	8 178	472	561	.	499	.	A	2 741	2 630	98	13	.	10	.
B	8 919	6 851	1 204	863	.	782	80	B	2 426	1 809	609	8	.	3	.
C	578 226	543 091	28 549	6 586	.	5 697	886	C	326 305	301 570	24 528	208	.	64	.
D	64,83	79,27	23,71	7,63	.	7,29	11,06	D	134,48	166,68	40,27	25,52	.	22,79	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern							Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern								
A	9 393	8 637	380	376	.	334	.	A	2 076	1 946	54	76	.	73	.
B	7 828	6 198	844	785	.	738	47	B	2 482	2 080	232	171	.	151	.
C	709 529	678 909	25 134	5 486	.	4 645	839	C	270 119	250 903	17 454	1 761	.	1 477	.
D	90,64	109,53	29,76	6,98	.	6,29	17,91	D	108,81	120,64	75,21	10,32	.	9,79	.
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern							Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr								
A	11 677	11 000	397	280	.	245	.	A	1 435	1 363	40	32	.	23	9
B	9 850	7 704	1 263	884	.	821	54	B	1 436	1 271	113	52	.	47	5
C	947 190	897 352	41 625	8 213	.	6 921	1 196	C	762 166	742 079	18 923	1 164	.	1 072	92
D	96,16	116,48	32,97	9,30	.	8,43	22,11	D	530,66	583,99	167,05	22,27	.	22,60	19,08
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern							Insgesamt								
A	10 693	10 188	349	156	5	117	34	A	56 923	52 946	2 214	1 763	12	1 534	217
B	8 703	7 283	1 246	174	8	124	41	B	49 412	39 858	6 379	3 175	20	2 837	318
C	904 909	858 170	43 978	2 761	129	1 922	710	C	5 084 051	4 830 878	224 712	28 461	232	23 333	4 896
D	103,97	117,82	35,29	15,91	16,47	15,47	17,12	D	102,89	121,20	35,23	8,96	11,69	8,22	15,41

Industriegebiet

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern							Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern								
A	456	40	27	389	371	18	.	A	255	58	11	186	175	.	.
B	2 343	391	121	1 831	1 812	19	.	B	1 393	182	211	1 000	991	5	.
C	39 508	5 022	847	33 638	33 532	106	.	C	49 948	5 773	3 868	40 307	40 115	163	.
D	16,86	12,86	6,98	18,37	18,51	5,63	.	D	35,85	31,68	18,37	40,30	40,49	30,56	.
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern							Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern								
A	751	84	19	648	630	.	.	A	207	23	8	.	170	.	.
B	4 103	386	106	3 611	2 890	15	.	B	1 060	202	47	811	793	.	.
C	76 852	8 012	762	68 078	67 640	107	.	C	73 263	4 725	4 635	63 904	63 573	.	.
D	18,73	20,73	7,21	18,85	23,40	6,98	.	D	69,14	23,44	97,93	78,82	80,13	.	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern							Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern								
A	865	136	47	682	669	13	.	A	123	23	.	.	92	7	.
B	4 115	743	449	2 923	2 915	8	.	B	677	81	.	579	543	35	.
C	134 632	21 449	4 798	108 386	108 285	101	.	C	61 413	5 007	.	56 134	55 445	689	.
D	32,72	28,87	10,69	37,07	37,14	12,61	.	D	90,72	61,74	.	96,97	102,04	19,41	.
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern							Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr								
A	992	222	22	748	732	16	.	A	66	7	.	59	54	5	.
B	4 753	1 254	91	3 408	3 371	38	.	B	327	17	.	310	302	8	.
C	185 081	26 802	1 589	156 690	156 114	576	.	C	102 060	1 554	.	100 506	99 791	715	.
D	38,94	21,37	17,54	45,97	46,32	15,33	.	D	311,65	90,63	.	323,86	329,92	90,82	.
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern							Insgesamt								
A	946	239	32	675	626	.	.	A	4 661	832	167	3 662	3 519	132	11
B	5 001	906	283	3 812	3 722	41	.	B	23 772	4 163	1 325	18 285	17 340	170	774
C	178 541	21 287	2 130	155 124	153 549	1 027	.	C	901 299	99 632	18 901	782 766	778 044	3 561	1 161
D	35,70	23,49	7,52	40,70	41,25	25,33	.	D	37,91	23,93	14,27	42,81	44,87	20,90	1,50

1 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Baugebieten und Gemeindegrößenklassen

1.1 Deutschland

insgesamt	Baulandarten						insgesamt	Baulandarten					
	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland					Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Dorfgebiet

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern							Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern								
A	3 920	3 134	.	260	45	202	13	A	167	143	18	6	.	.	.
B	4 845	2 894	1 079	873	189	463	221	B	212	121	68	23	.	15	.
C	109 194	92 499	13 614	3 082	2 313	638	130	C	10 862	9 759	1 037	66	.	15	.
D	22,54	31,97	12,62	3,53	12,24	1,38	0,59	D	51,33	80,91	15,17	2,92	.	1,01	.
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern							Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern								
A	2 663	2 130	311	222	24	185	13	A	104	98	5	.	.	.	.
B	2 766	1 799	494	473	58	389	25	B	183	165	14	.	.	.	.
C	103 258	91 849	8 367	3 042	2 535	441	66	C	7 213	6 618	568	.	.	.	.
D	37,33	51,04	16,95	6,43	43,70	1,13	2,61	D	39,50	40,02	39,43	.	.	.	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern							Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern								
A	1 913	1 645	152	116	6	101	9	A	61	58	.	.	.	.	.
B	2 142	1 495	354	293	30	247	16	B	45	39	.	.	.	.	.
C	93 287	88 131	4 023	1 133	468	375	290	C	9 057	8 691	.	.	.	.	.
D	43,55	58,94	11,37	3,87	15,48	1,52	17,99	D	202,74	222,37	.	.	.	.	.
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern							Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr								
A	1 813	1 562	139	112	6	96	10	A	.	.	.	.	.	.	.
B	1 993	1 358	431	204	13	170	22	B	.	.	.	.	.	.	.
C	90 347	82 648	6 958	741	160	436	145	C	.	.	.	.	.	.	.
D	45,34	60,87	16,15	3,63	12,57	2,57	6,69	D	.	.	.	.	.	.	.
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern							Insgesamt								
A	840	750	62	28	.	24	.	A	11 481	9 520	1 216	745	85	613	47
B	848	656	165	27	.	24	.	B	13 033	8 527	2 610	1 895	304	1 307	285
C	41 201	37 597	3 389	214	.	92	.	C	464 419	417 792	38 322	8 305	5 671	1 997	638
D	48,57	57,32	20,53	7,86	.	3,89	.	D	35,63	49,00	14,68	4,38	18,68	1,53	2,24

Insgesamt

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern							Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern								
A	10 997	9 276	842	879	418	423	38	A	4 000	3 576	174	250	177	58	15
B	12 718	8 092	1 733	2 893	2 030	616	247	B	4 370	2 614	630	1 125	1 001	63	61
C	442 720	379 325	25 388	38 007	35 910	1 667	430	C	393 979	333 169	18 684	42 125	40 392	1 172	562
D	34,81	46,88	14,65	13,14	17,69	2,70	1,74	D	90,16	127,44	29,64	37,44	40,35	18,53	9,25
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern							Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern								
A	13 186	10 910	815	1 461	663	721	77	A	3 237	2 928	113	196	174	.	.
B	16 403	9 568	1 821	5 013	3 008	1 194	811	B	4 067	2 513	718	836	811	6	20
C	777 361	661 019	37 898	78 445	70 819	6 342	1 283	C	476 708	381 701	29 895	65 111	64 468	249	394
D	47,39	69,08	20,81	15,65	23,54	5,31	1,58	D	117,21	151,86	41,65	77,90	79,52	44,69	20,22
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern							Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern								
A	12 947	11 157	593	1 197	679	465	53	A	2 688	2 452	58	178	93	.	.
B	15 108	9 338	1 749	4 021	2 949	1 009	63	B	3 839	2 833	255	751	545	187	.
C	1 004 242	854 021	35 032	115 189	108 776	5 267	1 145	C	444 200	367 894	18 092	58 214	55 745	2 185	.
D	66,47	91,46	20,03	28,65	36,89	5,22	18,06	D	115,70	129,84	71,05	77,51	102,37	11,69	.
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern							Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr								
A	15 274	13 522	578	1 174	752	376	46	A	1 564	1 431	40	93	54	29	10
B	17 711	11 281	1 837	4 592	3 418	1 045	129	B	1 915	1 433	113	369	302	61	5
C	1 311 737	1 093 612	50 981	167 143	157 149	8 201	1 794	C	984 812	863 570	18 923	102 319	99 791	2 435	93
D	74,06	96,94	27,75	36,40	45,98	7,84	13,94	D	514,33	602,75	167,05	277,48	329,92	39,69	18,95
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern							Insgesamt								
A	13 398	12 026	464	908	636	228	44	A	77 291	67 278	3 677	6 336	3 646	2 399	291
B	15 765	9 883	1 796	4 085	3 738	244	103	B	91 895	57 557	10 653	23 685	17 803	4 425	1 457
C	1 234 118	1 021 144	52 751	160 223	154 030	4 693	1 500	C	7 069 877	5 955 456	287 644	826 777	787 080	32 212	7 486
D	78,28	103,32	29,36	39,22	41,20	19,25	14,59	D	76,93	103,47	27,00	34,91	44,21	7,28	5,14

1 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Baugebieten und Gemeindegrößenklassen

1.2 Früheres Bundesgebiet

insgesamt	Baulandarten						insgesamt	Baulandarten					
	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			insgesamt		Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke					Frei-flächen	insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Insgesamt

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern								Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern							
A	7 646	6 618	447	581	357	195	29	A	2 999	2 696	98	205	158	38	9
B	7 959	5 371	1 033	1 554	1 378	146	30	B	3 383	1 970	405	1 008	946	42	20
C	367 769	318 751	16 630	32 388	31 037	1 007	344	C	347 176	290 983	15 121	41 072	39 648	1 022	402
D	46,21	59,34	16,09	20,84	22,52	6,90	11,34	D	102,64	147,74	37,34	40,75	41,93	24,36	19,71
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern								Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern							
A	9 684	8 215	475	994	563	374	57	A	2 464	2 208	92	164	148	.	.
B	10 132	6 426	1 169	2 537	1 953	520	63	B	2 827	1 732	431	665	644	4	.
C	670 481	569 990	31 138	69 353	62 982	5 529	842	C	419 329	331 930	27 090	60 309	59 807	152	.
D	66,18	88,71	26,63	27,34	32,24	10,63	13,28	D	148,33	191,69	62,89	90,76	92,88	39,54	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern								Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern							
A	9 876	8 561	460	855	581	227	47	A	1 022	927	25	70	61	.	.
B	11 065	6 829	1 450	2 786	2 500	237	49	B	1 221	796	141	284	253	31	.
C	886 816	748 964	32 695	105 157	99 839	4 250	1 068	C	266 012	206 920	15 342	43 751	43 035	716	.
D	80,14	109,67	22,54	37,74	39,93	17,93	21,96	D	217,85	260,05	108,61	153,98	169,91	23,20	.
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern								Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr							
A	11 884	10 589	427	868	625	211	32	A	1 488	1 356	40	92	54	29	9
B	13 171	8 488	1 488	3 194	2 780	361	52	B	1 853	1 371	113	369	302	61	5
C	1 150 919	954 251	45 295	151 373	143 598	6 716	1 060	C	977 600	856 368	18 923	102 310	99 791	2 435	83
D	87,39	112,42	30,43	47,40	51,65	18,58	20,32	D	527,64	624,65	167,05	277,60	329,92	39,69	17,64
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern								Insgesamt							
A	9 949	8 956	332	661	511	113	37	A	57 012	50 126	2 396	4 490	3 058	1 208	224
B	11 662	7 090	1 511	3 061	2 858	117	85	B	63 272	40 072	7 742	15 457	13 616	1 520	322
C	1 071 152	891 811	47 943	131 398	127 162	2 874	1 362	C	6 157 254	5 169 967	250 177	737 110	706 899	24 699	5 512
D	91,85	125,79	31,73	42,93	44,49	24,47	15,94	D	97,31	129,02	32,31	47,69	51,92	16,25	17,13

1 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Baugebieten und Gemeindegrößenklassen

1.3 Neue Länder und Berlin-Ost

Baulandarten							Baulandarten								
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland					
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen		
Insgesamt															
Gemeinden unter 2 000 Einwohnern							Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern								
A	3 351	2 658	395	298	61	228	9	A	1 001	880	76	45	19	20	6
B	4 759	2 720	699	1 339	652	471	216	B	987	645	225	117	55	21	40
C	74 952	60 574	8 758	5 619	4 873	660	86	C	46 803	42 186	3 564	1 054	744	150	160
D	15,75	22,27	12,52	4,20	7,47	1,40	0,40	D	47,40	65,42	15,81	9,01	13,42	7,06	3,96
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern							Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern								
A	3 502	2 695	340	467	100	347	20	A	773	720	21	.	26	.	.
B	6 271	3 143	652	2 476	1 055	674	748	B	1 240	782	287	171	167	2	.
C	106 880	91 029	6 759	9 092	7 837	813	442	C	57 379	49 772	2 805	4 802	4 661	98	.
D	17,04	28,96	10,37	3,67	7,43	1,21	0,59	D	46,27	63,66	9,77	28,03	27,94	56,05	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern							Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern								
A	3 071	2 596	133	342	98	238	6	A	1 666	1 525	33	.	32	.	.
B	4 042	2 509	299	1 235	449	772	15	B	2 618	2 038	113	467	291	156	.
C	117 426	105 058	2 337	10 032	8 937	1 018	77	C	178 188	160 974	2 750	14 463	12 710	1 470	.
D	29,05	41,88	7,82	8,12	19,92	1,32	5,22	D	68,06	78,99	24,26	30,97	43,64	9,42	.
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern							Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr								
A	3 390	2 933	151	306	127	165	14	A	76	75	.	.	.	.	.
B	4 540	2 793	349	1 398	638	684	77	B	62	62	.	.	.	.	.
C	160 817	139 361	5 686	15 770	13 551	1 485	734	C	7 212	7 202	.	.	.	.	.
D	35,42	49,90	16,29	11,28	21,25	2,17	9,59	D	116,39	116,60	.	.	.	.	.
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern							Insgesamt								
A	3 449	3 070	132	247	125	115	7	A	20 279	17 152	1 281	1 846	588	1 191	67
B	4 103	2 794	286	1 024	880	126	17	B	28 623	17 485	2 910	8 228	4 187	2 905	1 135
C	162 966	129 333	4 808	28 825	26 868	1 819	138	C	912 623	785 489	37 467	89 667	80 181	7 513	1 974
D	39,72	46,29	16,83	28,16	30,53	14,40	7,94	D	31,88	44,92	12,87	10,90	19,15	2,59	1,74

2 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Deutschland

Geschäftsgebiet							Wohngebiet insgesamt							
A	893	812	27	54	.	27	A	56 923	52 946	2 214	1 763	12	1 534	217
B	1 853	1 571	124	159	116	27	B	49 412	39 858	6 379	3 175	20	2 837	318
C	251 302	247 171	1 243	2 888	1 686	1 175	C	5 084 051	4 830 878	224 712	28 461	232	23 333	4 896
D	135,64	157,38	10,06	18,22	14,58	42,73	D	102,89	121,20	35,23	8,96	11,69	8,22	15,41
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt							Industriegebiet							
A	3 333	3 168	53	112	7	93	A	4 661	832	167	3 662	3 519	132	11
B	3 825	3 438	215	171	23	83	B	23 772	4 163	1 325	18 285	17 340	170	774
C	368 806	359 983	4 465	4 358	1 447	2 147	C	901 299	99 632	18 901	782 766	778 044	3 561	1 161
D	96,43	104,71	20,73	25,48	62,18	26,00	D	37,91	23,93	14,27	42,81	44,87	20,90	1,50
Wohngebiet in geschlossener Bauweise							Dorfgebiet							
A	13 540	13 345	132	63	.	53	A	11 481	9 520	1 216	745	85	613	47
B	10 687	10 071	396	220	.	193	B	13 033	8 527	2 610	1 895	304	1 307	285
C	1 757 966	1 747 881	9 437	647	.	413	C	464 419	417 792	38 322	8 305	5 671	1 997	638
D	164,50	173,56	23,82	2,95	.	2,14	D	35,63	49,00	14,68	4,38	18,68	1,53	2,24
Wohngebiet in offener Bauweise							Insgesamt							
A	43 383	39 601	2 082	1 700	.	1 481	A	77 291	67 278	3 677	6 336	3 646	2 399	291
B	38 725	29 787	5 983	2 955	15	2 644	B	91 895	57 557	10 653	23 685	17 803	4 425	1 457
C	3 326 085	3 082 997	215 276	27 813	191	22 920	C	7 069 877	5 955 456	287 644	826 777	787 080	32 212	7 486
D	85,89	103,50	35,98	9,41	12,47	8,67	D	76,93	103,47	27,00	34,91	44,21	7,28	5,14

Baden Württemberg

Geschäftsgebiet							Wohngebiet insgesamt							
A	42	42	.	.	.	.	A	5 692	5 382	273	37	.	30	7
B	72	72	.	.	.	.	B	3 726	3 301	392	32	.	29	3
C	18 279	18 279	.	.	.	.	C	675 254	647 367	25 895	1 991	.	1 790	201
D	255,54	255,54	.	.	.	.	D	181,21	196,08	66,00	61,40	.	60,81	67,21
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt							Industriegebiet							
A	167	161	.	6	.	5	A	312	69	17	226	222	.	.
B	224	220	.	3	.	3	B	1 110	275	59	776	774	.	.
C	46 525	46 326	.	199	.	186	C	59 497	15 723	1 619	42 156	42 006	.	.
D	207,99	210,23	.	59,87	.	62,51	D	53,62	57,25	27,56	54,30	54,28	.	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise							Dorfgebiet							
A	926	923	.	.	.	.	A	1 474	1 330	120	24	9	.	.
B	539	538	.	.	.	.	B	1 156	871	256	29	17	.	11
C	132 918	132 815	.	.	.	.	C	110 048	103 611	5 380	1 056	722	.	295
D	246,38	246,69	.	.	.	.	D	95,16	118,96	21,01	35,96	41,34	.	26,46
Wohngebiet in offener Bauweise							Insgesamt							
A	4 766	4 459	.	.	.	30	A	7 687	6 984	410	293	231	36	26
B	3 187	2 763	392	32	.	29	B	6 288	4 739	707	841	791	33	18
C	542 336	514 552	25 865	1 919	.	1 790	C	909 603	831 306	32 895	45 403	42 728	1 970	705
D	170,18	186,22	66,00	60,32	.	60,81	D	144,67	175,42	46,52	53,96	53,99	60,50	40,25

2 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Bayern

Geschäftsgebiet							Wohngebiet insgesamt							
A	53	51	.	.	.	.	A	12 824	11 414	379	1 031	.	887	144
B	126	125	.	.	.	.	B	10 895	8 734	875	1 286	.	1 131	155
C	84 673	84 627	.	.	.	.	C	2 018 639	1 931 698	68 174	18 767	.	15 909	2 858
D	672,75	674,84	.	.	.	.	D	185,28	221,18	77,89	14,59	.	14,06	18,47
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt							Industriegebiet							
A	395	394	.	.	.	.	A	1 308	15	7	1 286	1 286	.	.
B	569	569	.	.	.	.	B	4 749	74	35	4 640	4 640	.	.
C	121 358	121 329	.	.	.	.	C	425 614	6 019	3 871	415 723	415 723	.	.
D	213,41	213,41	.	.	.	.	D	89,63	81,85	109,22	89,60	89,60	.	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise							Dorfgebiet							
A	8 996	8 990	.	6	.	5	A	898	807	53	38	37	.	.
B	6 980	6 969	.	11	.	10	B	721	567	98	56	56	.	.
C	1 382 978	1 382 705	.	273	.	270	C	63 104	55 918	4 415	2 771	2 749	.	.
D	198,13	198,39	.	25,53	.	25,90	D	87,55	98,70	45,07	49,23	49,33	.	.
Wohngebiet in offener Bauweise							Insgesamt							
A	3 828	2 424	379	1 025	.	882	A	15 478	12 681	439	2 358	1 323	890	145
B	3 915	1 764	875	1 275	.	1 121	B	17 059	10 068	1 009	5 983	4 695	1 132	155
C	635 660	548 994	68 174	18 493	.	15 639	C	2 713 386	2 199 591	76 460	437 336	418 472	16 004	2 860
D	162,37	311,17	77,89	14,50	.	13,95	D	159,06	218,48	75,81	73,10	89,12	14,13	18,47

Berlin

Geschäftsgebiet							Wohngebiet insgesamt							
A	.	.	.	.	.	.	A	81	79	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	65	64	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	7 641	7 551	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	118,18	117,89	.	.	.	.	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt							Industriegebiet							
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise							Dorfgebiet							
A	33	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	21	21	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	2 538	2 528	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	121,90	122,59	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
Wohngebiet in offener Bauweise							Insgesamt							
A	48	.	.	.	.	.	A	87	84	.	.	.	.	.
B	44	43	.	.	.	.	B	83	81	.	.	.	.	.
C	5 103	5 023	.	.	.	.	C	9 795	9 582	.	.	.	.	.
D	116,42	115,67	.	.	.	.	D	118,68	118,46	.	.	.	.	.

2 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Brandenburg

Geschäftsgebiet							Wohngebiet insgesamt							
A	44	43	.	.	.	.	A	3 946	3 869	68	9	.	7	.
B	74	73	.	.	.	.	B	3 283	2 946	331	6	.	2	.
C	4 107	4 105	.	.	.	.	C	204 494	197 696	6 534	264	.	67	.
D	55,87	55,99	.	.	.	.	D	62,28	67,10	19,72	45,13	.	27,40	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt							Industriegebiet							
A	529	506	6	17	.	17	A	237	87	.	.	137	10	.
B	523	471	39	12	.	12	B	1 828	643	.	1 141	1 125	17	.
C	20 945	19 829	693	423	.	423	C	50 448	15 678	.	34 553	34 365	189	.
D	40,07	42,07	17,68	34,88	.	34,88	D	27,60	24,38	.	30,27	30,55	11,34	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise							Dorfgebiet							
A	57	48	9	.	.	.	A	1 629	1 559	40	30	.	28	.
B	148	36	113	.	.	.	B	1 763	1 622	105	36	.	35	.
C	4 201	2 838	1 363	.	.	.	C	48 016	46 716	1 017	283	.	242	.
D	28,34	79,64	12,10	.	.	.	D	27,23	28,81	9,65	7,81	.	6,93	.
Wohngebiet in offener Bauweise							Insgesamt							
A	3 889	3 821	59	9	.	7	A	6 385	6 064	117	204	138	.	.
B	3 135	2 911	219	6	.	2	B	7 471	5 756	519	1 196	1 125	66	.
C	200 294	194 858	5 171	264	.	67	C	328 011	284 025	8 460	35 525	34 371	922	.
D	63,88	66,95	23,64	45,13	.	27,40	D	43,91	49,35	16,30	29,71	30,55	13,90	.

Bremen

Geschäftsgebiet							Wohngebiet insgesamt							
A	.	.	.	.	.	.	A	260	260	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	236	236	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	28 001	28 001	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	118,52	118,52	.	.	.	.	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt							Industriegebiet							
A	.	.	.	.	.	.	A	11	.	.	11	9	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	56	.	.	56	41	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	993	.	.	993	750	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	17,59	.	.	17,59	18,44	.	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise							Dorfgebiet							
A	33	33	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	38	38	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	1 580	1 580	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	41,76	41,76	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
Wohngebiet in offener Bauweise							Insgesamt							
A	227	227	.	.	.	.	A	273	261	.	12	10	.	.
B	198	198	.	.	.	.	B	307	238	.	69	53	.	.
C	26 420	26 420	.	.	.	.	C	29 924	28 082	.	1 842	1 599	.	.
D	133,16	133,16	.	.	.	.	D	97,34	117,76	.	26,70	30,07	.	.

2 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Hamburg

Geschäftsgebiet							Wohngebiet insgesamt						
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt							Industriegebiet						
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise							Dorfgebiet						
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
Wohngebiet in offener Bauweise							Insgesamt						
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.

Hessen

Geschäftsgebiet							Wohngebiet insgesamt						
A	47	42	5	.	.	.	A	1 782	1 720	60	.	.	.
B	168	126	42	.	.	.	B	1 333	1 140	192	.	.	.
C	22 558	21 994	564	.	.	.	C	169 195	162 640	6 543	.	.	.
D	134,43	174,15	13,58	.	.	.	D	126,94	142,65	34,10	.	.	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt							Industriegebiet						
A	103	93	9	.	.	.	A	26	.	.	67	67	.
B	161	127	34	.	.	.	B	68	.	.	3 988	3 988	.
C	22 023	21 249	757	.	.	.	C	3 996	.	.	59,90	59,90	.
D	136,71	167,47	22,39	.	.	.	D	58,97	.	.	.	.	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise							Dorfgebiet						
A	283	272	10	.	.	.	A	515	437	76	.	.	.
B	266	247	19	.	.	.	B	446	304	140	.	.	.
C	23 160	22 910	248	.	.	.	C	27 070	24 806	2 256	.	.	.
D	86,92	92,57	13,23	.	.	.	D	60,69	81,69	16,11	.	.	.
Wohngebiet in offener Bauweise							Insgesamt						
A	1 499	1 448	50	.	.	.	A	2 473	2 292	151	30	25	.
B	1 066	893	173	.	.	.	B	2 176	1 697	408	70	67	.
C	146 035	139 730	6 294	.	.	.	C	244 841	230 689	10 128	4 024	3 988	.
D	136,94	156,54	36,37	.	.	.	D	112,54	135,94	24,80	57,35	59,90	.

2 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Mecklenburg-Vorpommern

Geschäftsgebiet							Wohngebiet insgesamt							
A	11	6	.	.	.	.	A	1 553	1 388	114	51	.	47	.
B	104	63	.	.	.	.	B	1 539	1 084	248	207	.	184	.
C	799	381	.	.	.	.	C	67 634	62 712	4 678	245	.	143	.
D	7,68	6,03	.	.	.	.	D	43,95	57,83	18,88	1,19	.	0,78	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt							Industriegebiet							
A	49	46	.	.	.	.	A	20	6	.	.	7	.	.
B	105	51	.	.	.	.	B	903	168	.	728	13	.	.
C	2 491	2 322	.	.	.	.	C	2 030	1 375	.	593	270	.	.
D	23,79	45,58	.	.	.	.	D	2,25	8,19	.	0,81	20,88	.	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise							Dorfgebiet							
A	905	799	57	.	.	.	A	1 173	667	367	139	9	.	.
B	940	614	121	205	.	182	B	2 150	816	694	640	87	531	.
C	40 195	37 806	2 147	241	.	139	C	34 941	25 100	8 949	892	385	479	.
D	42,78	61,58	17,75	1,18	.	0,76	D	16,25	30,74	12,90	1,39	4,44	0,90	.
Wohngebiet in offener Bauweise							Insgesamt							
A	648	589	57	.	.	.	A	2 806	2 113	488	205	19	178	8
B	599	471	127	.	.	.	B	4 801	2 183	1 016	1 602	114	725	762
C	27 440	24 906	2 530	.	.	.	C	107 896	91 890	14 207	1 799	702	624	473
D	45,80	52,93	19,97	.	.	.	D	22,47	42,09	13,98	1,12	6,16	0,86	0,62

Niedersachsen

Geschäftsgebiet							Wohngebiet insgesamt							
A	126	114	.	.	.	9	A	12 188	11 852	269	67	.	.	.
B	313	298	.	14	.	10	B	11 246	9 127	2 062	56	.	41	15
C	67 057	65 867	.	1 186	.	848	C	771 275	707 597	62 143	1 534	.	1 218	312
D	214,53	221,05	.	84,03	.	87,55	D	68,58	77,53	30,13	27,29	.	29,92	20,42
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt							Industriegebiet							
A	293	272	12	9	.	9	A	1 307	529	23	755	.	69	.
B	379	329	48	2	.	2	B	7 208	2 219	443	4 546	4 397	103	.
C	30 036	28 760	1 134	142	.	142	C	165 613	45 373	6 450	113 790	110 514	2 728	.
D	79,18	87,47	23,53	60,85	.	60,85	D	22,97	20,45	14,55	25,03	25,14	26,57	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise							Dorfgebiet							
A	292	287	5	.	.	.	A	1 385	1 274	49	62	.	54	.
B	220	203	17	.	.	.	B	1 869	1 500	345	24	.	15	.
C	19 782	18 881	901	.	.	.	C	58 029	52 446	5 174	409	.	178	.
D	89,83	92,80	53,77	.	.	.	D	31,05	34,96	15,00	17,20	.	12,14	.
Wohngebiet in offener Bauweise							Insgesamt							
A	11 896	11 565	264	67	.	.	A	15 299	14 041	354	904	689	199	16
B	11 025	8 924	2 046	56	.	41	B	21 015	13 473	2 899	4 643	4 409	170	63
C	751 493	688 717	61 243	1 534	.	1 218	C	1 092 011	900 042	74 907	117 061	111 045	5 114	902
D	68,16	77,18	29,94	27,29	.	29,92	D	51,96	66,81	25,84	25,21	25,18	30,07	14,21

2 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	davon						insgesamt	davon		
				Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen					insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Nordrhein-Westfalen

Geschäftsgebiet							Wohngebiet insgesamt							
A	.	.	.	.	.	.	A	3 781	3 649	127	5	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	2 585	2 287	297	1	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	300 135	287 420	12 690	24	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	116,09	125,66	42,77	17,67	.	.	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt							Industriegebiet							
A	70	68	.	.	.	.	A	147	.	.	147	144	.	.
B	139	136	.	.	.	.	B	706	.	.	706	703	.	.
C	28 082	27 978	.	.	.	.	C	23 538	.	.	23 538	23 474	.	.
D	202,36	205,61	.	.	.	.	D	33,32	.	.	33,32	33,38	.	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise							Dorfgebiet							
A	725	700	24	.	.	.	A	106	87	17	.	.	.	.
B	537	478	59	.	.	.	B	111	61	40	.	.	.	.
C	71 080	67 710	3 363	.	.	.	C	3 944	3 123	796	.	.	.	.
D	132,32	141,54	57,38	.	.	.	D	35,53	51,59	19,67	.	.	.	.
Wohngebiet in offener Bauweise							Insgesamt							
A	3 056	2 949	103	.	.	.	A	4 104	3 804	146	154	144	.	.
B	2 048	1 809	238	.	.	.	B	3 541	2 484	340	718	703	14	.
C	229 055	219 710	9 328	.	.	.	C	355 699	318 522	13 589	23 587	23 474	106	.
D	111,84	121,46	39,18	.	.	.	D	100,44	128,24	39,99	32,86	33,38	7,41	.

Rheinland-Pfalz

Geschäftsgebiet							Wohngebiet insgesamt							
A	.	.	.	.	.	.	A	5 572	5 270	294	8	.	8	.
B	.	.	.	.	.	.	B	3 876	3 386	486	4	.	4	.
C	.	.	.	.	.	.	C	350 155	335 501	14 537	117	.	117	.
D	.	.	.	.	.	.	D	90,34	99,08	29,92	32,11	.	32,11	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt							Industriegebiet							
A	390	378	6	6	.	.	A	583	.	.	522	516	6	.
B	274	267	3	4	1	.	B	2 646	.	380	2 266	2 264	2	.
C	34 099	33 329	311	458	232	.	C	84 504	.	4 130	80 367	80 341	27	.
D	124,54	125,00	90,68	122,82	169,54	.	D	31,93	.	10,87	35,47	35,49	17,39	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise							Dorfgebiet							
A	.	.	.	.	.	.	A	836	767	60	9	.	.	.
B	58	58	.	.	.	.	B	762	671	84	6	.	4	.
C	15 878	15 878	.	.	.	.	C	28 867	28 117	700	49	.	39	.
D	273,21	273,21	.	.	.	.	D	37,90	41,90	8,29	7,94	.	9,22	.
Wohngebiet in offener Bauweise							Insgesamt							
A	5 519	5 217	294	8	8	.	A	7 382	6 416	420	546	517	.	.
B	3 818	3 328	486	4	4	.	B	7 560	4 324	954	2 281	2 266	13	.
C	334 277	319 624	14 537	117	117	.	C	497 747	396 955	19 678	81 114	80 567	537	.
D	87,56	96,04	29,92	32,11	32,11	.	D	65,84	91,79	20,63	35,55	35,55	40,98	.

2 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Saarland

Geschäftsgebiet							Wohngebiet insgesamt							
A	30	26	.	.	.	.	A	1 509	1 298	173	.	.	9	28
B	73	71	.	.	.	.	B	1 371	973	343	55	.	4	49
C	2 118	2 096	.	.	.	.	C	69 370	62 886	5 845	638	.	33	566
D	28,94	29,46	.	.	.	.	D	50,58	64,61	17,03	11,60	.	9,52	11,60
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt							Industriegebiet							
A	9	8	.	.	.	.	A	.	.	18	32	32	.	.
B	19	19	.	.	.	.	B	183	.	46	122	122	.	.
C	1 051	1 040	.	.	.	.	C	4 542	.	355	3 735	3 735	.	.
D	55,05	54,79	.	.	.	.	D	24,78	.	7,67	30,55	30,55	.	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise							Dorfgebiet							
A	19	14	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	9	6	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	1 302	1 251	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	139,37	206,93	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
Wohngebiet in offener Bauweise							Insgesamt							
A	1 490	1 284	169	37	.	9 28	A	1 602	1 336	194	72	33	11	28
B	1 362	967	343	52	.	4 49	B	1 649	1 081	390	178	125	5	49
C	68 067	61 635	5 833	600	.	33 566	C	77 276	66 670	6 219	4 387	3 774	48	566
D	49,97	63,72	17,03	11,46	.	9,52 11,60	D	46,85	61,70	15,93	24,58	30,20	10,06	11,60

Sachsen

Geschäftsgebiet							Wohngebiet insgesamt							
A	115	115	.	.	.	.	A	2 833	2 142	221	470	7	444	19
B	361	361	.	.	.	.	B	3 620	1 744	459	1 416	13	1 343	60
C	29 267	29 267	.	.	.	.	C	100 726	90 587	6 347	3 791	177	3 145	470
D	81,13	81,13	.	.	.	.	D	27,83	51,94	13,82	2,68	13,45	2,34	7,87
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt							Industriegebiet							
A	976	936	.	.	.	.	A	278	21	19	238	228	.	.
B	1 040	950	.	89	8	28	B	1 722	143	163	1 415	1 405	6	.
C	44 799	43 348	.	1 451	373	626	C	28 609	1 032	816	26 760	26 717	28	.
D	43,10	45,61	.	16,26	44,26	22,05	D	16,62	7,21	5,00	18,91	19,01	4,58	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise							Dorfgebiet							
A	908	906	.	.	.	.	A	1 059	532	188	339	.	320	19
B	654	653	.	.	.	.	B	1 659	546	225	888	.	648	240
C	43 518	43 490	.	.	.	.	C	15 950	13 540	1 466	944	.	761	182
D	66,57	66,64	.	.	.	.	D	9,61	24,78	6,52	1,06	.	1,17	0,76
Wohngebiet in offener Bauweise							Insgesamt							
A	1 925	1 236	.	.	.	.	A	5 261	3 746	428	1 087	240	804	43
B	2 966	1 092	458	1 416	13	1 343 60	B	8 401	3 745	847	3 809	1 427	2 026	356
C	57 208	47 097	6 319	3 791	177	3 145 470	C	219 351	177 776	8 629	32 946	27 266	4 561	1 118
D	19,29	43,14	13,80	2,68	13,45	2,34 7,87	D	26,11	47,47	10,19	8,65	19,11	2,25	3,14

2 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Sachsen-Anhalt

Geschäftsgebiet							Wohngebiet insgesamt							
A	25	23	.	.	.	.	A	1 815	1 759	42	14	.	14	.
B	57	46	.	.	.	.	B	2 849	2 698	146	4	.	4	.
C	10 835	10 403	.	.	.	.	C	121 745	119 304	2 345	96	.	96	.
D	189,05	224,77	.	.	.	.	D	42,74	44,21	16,03	24,32	.	24,32	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt							Industriegebiet							
A	220	203	.	.	15	.	A	234	75	5	154	126	.	.
B	199	179	.	18	15	.	B	1 590	524	56	1 011	985	24	.
C	6 709	6 206	.	446	371	.	C	25 148	9 796	482	14 871	14 495	366	.
D	33,71	34,72	.	25,46	24,71	.	D	15,81	18,69	8,66	14,71	14,72	15,13	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise							Dorfgebiet							
A	59	57	.	.	.	.	A	649	612	9	28	7	.	.
B	30	30	.	.	.	.	B	512	472	20	21	14	6	.
C	1 300	1 298	.	.	.	.	C	8 870	8 476	145	249	185	59	.
D	42,99	43,21	.	.	.	.	D	17,31	17,96	7,43	11,88	12,95	9,24	.
Wohngebiet in offener Bauweise							Insgesamt							
A	1 756	1 702	.	.	.	.	A	2 943	2 672	57	214	135	.	.
B	2 818	2 668	146	4	4	.	B	5 208	3 919	224	1 064	1 010	49	.
C	120 445	118 006	2 345	94	94	.	C	173 307	154 185	3 029	16 093	15 113	891	.
D	42,74	44,22	16,03	25,07	25,07	.	D	33,28	39,34	13,51	15,12	14,96	18,01	.

Schleswig-Holstein

Geschäftsgebiet							Wohngebiet insgesamt							
A	9	9	.	.	.	.	A	1 539	1 434	98	7	.	.	.
B	28	28	.	.	.	.	B	1 652	1 149	409	94	.	85	.
C	2 126	2 126	.	.	.	.	C	147 253	139 659	6 756	838	.	691	.
D	76,22	76,22	.	.	.	.	D	89,13	121,56	16,52	8,90	.	8,08	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt							Industriegebiet							
A	31	28	.	.	.	.	A	108	22	9	77	77	.	.
B	64	23	.	.	.	.	B	527	62	56	410	410	.	.
C	3 740	2 485	.	.	.	.	C	23 285	2 681	721	19 883	19 883	.	.
D	58,30	107,36	.	.	.	.	D	44,15	43,21	12,94	48,54	48,54	.	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise							Dorfgebiet							
A	211	193	.	.	.	.	A	1 016	809	173	34	8	.	.
B	214	148	66	.	.	.	B	1 385	687	553	145	95	47	.
C	16 041	14 699	1 342	.	.	.	C	57 781	48 779	7 640	1 362	1 246	104	.
D	75,13	99,33	20,48	.	.	.	D	41,73	70,98	13,82	9,42	13,18	2,20	.
Wohngebiet in offener Bauweise							Insgesamt							
A	1 328	1 241	.	.	.	.	A	2 703	2 302	281	120	85	.	.
B	1 439	1 001	344	94	85	.	B	3 656	1 949	1 034	672	504	150	.
C	131 212	124 960	5 414	838	691	.	C	234 185	195 730	16 222	22 233	21 129	895	.
D	91,21	124,84	15,76	8,90	8,08	.	D	64,05	100,41	15,68	33,07	41,91	5,98	.

2 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Thüringen

Geschäftsgebiet							Wohngebiet insgesamt							
A	390	341	17	32	17	.	A	1 548	1 430	95	23	.	19	.
B	476	307	67	102	88	14	B	1 137	987	138	12	.	8	.
C	9 361	8 025	319	1 017	871	144	C	52 536	50 258	2 145	133	.	105	.
D	19,67	26,17	4,73	9,99	9,93	10,45	D	46,22	50,95	15,59	10,67	.	13,30	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt							Industriegebiet							
A	96	71	12	13	.	.	A	36	.	.	29	27	.	.
B	113	93	14	6	.	5	B	459	.	.	399	395	.	.
C	5 264	4 944	124	196	.	195	C	2 081	.	.	1 692	1 660	.	.
D	46,54	53,22	8,58	33,84	.	36,62	D	4,53	.	.	4,24	4,20	.	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise							Dorfgebiet							
A	40	38	.	.	.	.	A	738	636	64	38	10	.	.
B	32	31	.	.	.	.	B	496	408	50	38	26	7	.
C	1 495	1 492	.	.	.	.	C	7 605	6 965	383	257	188	40	.
D	47,10	48,17	.	.	.	.	D	15,33	17,05	7,66	6,83	7,17	5,50	.
Wohngebiet in offener Bauweise							Insgesamt							
A	1 508	1 392	.	.	.	19	A	2 808	2 482	191	135	56	70	9
B	1 105	956	137	12	.	8	B	2 681	1 820	304	557	511	38	7
C	51 040	48 766	2 142	133	.	105	C	76 846	70 410	3 142	3 295	2 730	515	50
D	46,20	51,04	15,66	10,67	.	13,30	D	28,67	38,69	10,34	5,92	5,34	13,41	6,71

Früheres Bundesgebiet

Geschäftsgebiet							Wohngebiet insgesamt							
A	308	284	8	16	.	13	A	45 156	42 287	1 674	1 195	.	1 003	.
B	781	720	43	18	.	14	B	36 926	30 339	5 057	1 530	.	1 295	231
C	196 932	194 989	575	1 369	.	1 029	C	4 530 514	4 303 930	202 664	23 921	.	19 777	4 102
D	252,11	270,72	13,43	75,66	.	75,95	D	122,69	141,86	40,08	15,64	.	15,27	17,73
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt							Industriegebiet							
A	1 460	1 403	31	26	.	18	A	3 855	638	135	3 082	.	80	.
B	1 843	1 692	105	46	.	22	B	17 269	2 658	1 021	13 590	13 418	109	63
C	287 843	282 577	3 423	1 843	.	532	C	792 928	71 476	17 154	704 297	700 537	2 945	814
D	156,16	167,05	32,51	39,71	.	24,50	D	45,91	26,89	16,80	51,82	52,21	26,94	12,83
Wohngebiet in geschlossener Bauweise							Dorfgebiet							
A	11 541	11 468	62	11	.	6	A	6 233	5 514	548	171	58	94	19
B	8 864	8 689	161	14	.	11	B	6 452	4 663	1 517	273	176	80	17
C	1 665 078	1 658 788	5 896	394	.	271	C	349 037	316 995	26 361	5 680	4 906	415	359
D	187,85	190,91	36,68	27,32	.	25,65	D	54,10	67,99	17,38	20,84	27,89	5,22	20,98
Wohngebiet in offener Bauweise							Insgesamt							
A	33 615	30 819	1 612	1 184	.	997	A	57 012	50 126	2 396	4 490	3 058	1 208	224
B	28 062	21 651	4 896	1 515	.	1 285	B	63 272	40 072	7 742	15 457	13 616	1 520	322
C	2 865 436	2 645 141	196 768	23 527	.	19 505	C	6 157 254	5 169 967	250 177	737 110	706 899	24 699	5 512
D	102,11	122,17	40,19	15,53	.	15,18	D	97,31	129,02	32,31	47,69	51,92	16,25	17,13

2 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Neue Länder und Berlin-Ost

Geschäftsgebiet							Wohngebiet insgesamt								
A	585	528	19	38	.	14	.	A	11 767	10 659	540	568	.	531	.
B	1 072	850	81	140	111	14	.	B	12 486	9 519	1 322	1 645	17	1 542	86
C	54 370	52 182	668	1 520	1 348	145	.	C	553 537	526 948	22 049	4 540	190	3 556	794
D	50,74	61,37	8,28	10,82	12,13	10,43	.	D	44,33	55,36	16,68	2,76	11,18	2,31	9,20
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt							Industriegebiet								
A	1 873	1 765	22	86	.	75	.	A	806	194	32	580	.	52	.
B	1 981	1 746	110	125	8	61	55	B	6 503	1 504	304	4 695	3 923	61	.
C	80 964	77 406	1 043	2 515	373	1 615	528	C	108 371	28 155	1 747	78 469	77 507	616	.
D	40,87	44,32	9,47	20,18	44,26	26,53	9,53	D	16,67	18,72	5,75	16,71	19,76	10,09	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise							Dorfgebiet								
A	1 999	1 877	70	52	.	47	.	A	5 248	4 006	668	574	27	519	28
B	1 823	1 382	235	205	.	183	.	B	6 581	3 865	1 094	1 623	128	1 228	268
C	92 887	89 093	3 541	253	.	141	.	C	115 382	100 797	11 961	2 624	764	1 581	279
D	50,96	64,46	15,04	1,24	.	0,77	.	D	17,53	26,08	10,94	1,62	5,99	1,29	1,04
Wohngebiet in offener Bauweise							Insgesamt								
A	9 768	8 782	470	516	.	484	.	A	20 279	17 152	1 281	1 846	588	1 191	67
B	10 663	8 137	1 086	1 440	15	1 359	66	B	28 623	17 485	2 910	8 228	4 187	2 905	1 135
C	460 649	437 855	18 508	4 286	188	3 414	684	C	912 623	785 489	37 467	89 667	80 181	7 513	1 974
D	43,20	53,81	17,03	2,98	12,39	2,51	10,42	D	31,88	44,92	12,87	10,90	19,15	2,59	1,74

3 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten und Baugebieten in ausgewählten Städten

Baulandarten							Baugebiete						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				Geschäfts-gebiet	Geschäfts-gebiet mit Wohn-gebiet gemischt	Wohngebiet			Industrie-gebiet	Dorfgebiet
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen			davon in				
									insgesamt	geschlos-sener Bauweise	offener Bauweise		
BADEN-WÜRTTEMBERG													
STADTKREISE													
BADEN-BADEN													
A	27	27	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	12	12	.	.	.	.	B	.	11	3	7	.	.
C	3 154	3 154	.	.	.	.	C	.	2 718	806	1 912	.	.
D	255,60	255,60	.	.	.	.	D	.	255,10	245,82	259,22	.	.
FREIBURG IM BREISGAU													
A	54	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	42	41	.	.	.	.	B	.	40	29	11	.	.
C	16 559	16 510	.	.	.	.	C	.	16 023	13 091	2 932	.	.
D	395,19	403,55	.	.	.	.	D	.	405,63	457,93	268,65	.	.
HEIDELBERG													
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
HEILBRONN													
A	50	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	27	23	.	.	.	.	B	.	20	2	19	.	.
C	5 229	4 998	.	.	.	.	C	.	4 821	476	4 345	.	.
D	197,17	218,14	.	.	.	.	D	.	235,90	263,33	233,24	.	.
KARLSRUHE													
A	36	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	24	22	.	.	.	.	B	.	15	4	11	.	.
C	8 196	8 006	.	.	.	.	C	.	5 321	1 532	3 789	.	.
D	348,57	367,16	.	.	.	.	D	.	346,49	372,47	336,99	.	.
MANNHEIM													
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
PFORZHEIM													
A	16	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	11	10	.	.	.	.	B	.	6	.	6	.	.
C	1 780	1 679	.	.	.	.	C	.	1 414	.	1 414	.	.
D	166,26	161,06	.	.	.	.	D	.	234,46	.	234,46	.	.
STUTTGART													
A	253	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	258	198	29	30	19	11	B	11	23	206	31	174	19
C	130 388	118 702	5 439	6 248	5 916	331	C	9 888	14 653	99 930	29 757	70 174	5 916
D	505,33	598,41	184,84	206,63	309,28	29,84	D	928,85	648,13	485,95	950,97	402,49	309,28
ULM													
A	10	10	.	.	.	.	A	.	10	.	10	.	.
B	5	5	.	.	.	.	B	.	5	.	5	.	.
C	599	599	.	.	.	.	C	.	599	.	599	.	.
D	116,84	116,84	.	.	.	.	D	.	116,84	.	116,84	.	.
KREISANGEHÖRIGE STÄDTE													
AALEN													
A	57	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	38	34	.	.	.	.	B	.	36	.	36	.	.
C	5 557	5 241	.	.	.	.	C	.	5 216	.	5 216	.	.
D	145,42	154,72	.	.	.	.	D	.	145,49	.	145,49	.	.
ESSLINGEN AM NECKAR													
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.

3 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten und Baugebieten in ausgewählten Städten

insgesamt	Baulandarten						Geschäfts- gebiet	Geschäfts- gebiet mit Wohn- gebiet gemischt	Baugebiete					
	Baureifes Land	Rohbau- land	Sonstiges Bauland						insgesamt	Wohngebiet			Industrie- gebiet	Dorfgebiet
			insgesamt	Industrie- land	Land für Verkehrs- zwecke	Frei- flächen				davon in				
										geschlos- sener Bauweise	offener Bauweise			
FRIEDRICHSHAFEN														
A	23	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	35	19	.	.	.	.	B	.	.	16	.	16	.	3
C	5 996	4 337	.	.	.	.	C	.	.	3 837	.	3 597	.	552
D	169,97	228,86	.	.	.	.	D	.	.	232,58	.	228,10	.	192,30
GÖPPINGEN														
A	29	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	34	17	.	.	.	.	B	.	.	16	.	16	.	.
C	6 047	4 678	.	.	.	.	C	.	.	4 478	.	4 478	.	.
D	179,64	282,64	.	.	.	.	D	.	.	288,36	.	288,36	.	.
HEIDENHEIM AN DER BRENZ														
A	26	.	.	.	.	.	A	.	.	26	.	26	.	.
B	16	15	.	.	.	.	B	.	.	16	.	16	.	.
C	1 849	1 825	.	.	.	.	C	.	.	1 849	.	1 849	.	.
D	115,87	119,69	.	.	.	.	D	.	.	115,87	.	115,87	.	.
KONSTANZ														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
LUDWIGSBURG														
A	16	16	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	12	12	.	.	.	.	B	.	.	11	.	11	.	.
C	5 572	5 572	.	.	.	.	C	.	.	5 136	.	4 976	.	.
D	457,58	457,58	.	.	.	.	D	.	.	453,54	.	451,98	.	.
OFFENBURG														
A	17	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	11	9	.	.	.	.	B	.	.	7	.	6	.	.
C	1 975	1 921	.	.	.	.	C	.	.	1 150	.	926	.	.
D	183,81	210,87	.	.	.	.	D	.	.	172,98	.	165,86	.	.
RAVENSBURG														
A	10	10	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	6	6	.	.	.	.	B	.	.	6	.	3	.	.
C	1 992	1 992	.	.	.	.	C	.	.	1 904	.	1 043	.	.
D	321,52	321,52	.	.	.	.	D	.	.	328,02	.	316,75	.	.
REUTLINGEN														
A	32	32	.	.	.	.	A	.	.	32	.	.	.	.
B	16	16	.	.	.	.	B	.	.	16	11	5	.	.
C	4 960	4 960	.	.	.	.	C	.	.	4 960	3 241	1 719	.	.
D	310,94	310,94	.	.	.	.	D	.	.	310,94	305,03	322,74	.	.
SCHWÄBISCH GMÜND														
A	66	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	63	38	.	.	.	.	B	.	.	45	22	23	.	11
C	6 742	5 465	.	.	.	.	C	.	.	4 585	3 110	1 475	.	1 629
D	106,56	142,39	.	.	.	.	D	.	.	102,65	142,52	64,56	.	143,46
SINDELFINGEN														
A	5	5	.	.	.	.	A	.	.	5	.	5	.	.
B	2	2	.	.	.	.	B	.	.	2	.	2	.	.
C	753	753	.	.	.	.	C	.	.	753	.	753	.	.
D	472,71	472,71	.	.	.	.	D	.	.	472,71	.	472,71	.	.
TÜBINGEN														
A	13	13	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	7	7	.	.	.	.	B	.	.	4	.	4	.	.
C	2 402	2 402	.	.	.	.	C	.	.	1 703	.	1 703	.	.
D	345,02	345,02	.	.	.	.	D	.	.	428,03	.	428,03	.	.
VILLINGEN-SCHWENNINGEN														
A	9	9	.	.	.	.	A	.	.	9	.	.	.	.
B	6	6	.	.	.	.	B	.	.	6	.	4	.	.
C	830	830	.	.	.	.	C	.	.	830	.	433	.	.
D	135,31	135,31	.	.	.	.	D	.	.	135,31	.	116,50	.	.

3 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten und Baugebieten in ausgewählten Städten

insgesamt	Baulandarten						Geschäfts- gebiet	Baugebiete					
	Baureifes Land	Rohbau- land	Sonstiges Bauland					Geschäfts- gebiet mit Wohn- gebiet gemischt	Wohngebiet			Industrie- gebiet	Dorfgebiet
			insgesamt	davon					insgesamt	davon in			
				Industrie- land	Land für Verkehrs- zwecke	Frei- flächen				geschlos- sener Bauweise	offener Bauweise		
WAIBLINGEN													
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
BAYERN													
KREISFREIE STÄDTE													
AMBERG													
A	31	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	53	13	.	40	37	.	B	.	16	.	16	37	.
C	2 683	1 681	.	1 002	903	.	C	.	1 721	.	1 638	903	.
D	50,38	129,60	.	24,88	24,68	.	D	.	105,78	.	104,25	24,68	.
ANSBACH													
A	56	56	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	40	40	.	.	.	.	B	.	5	34	34	.	.
C	4 919	4 919	.	.	.	.	C	.	612	4 150	4 150	.	.
D	122,94	122,94	.	.	.	.	D	.	126,04	122,79	122,79	.	.
ASCHAFFENBURG													
A	52	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	41	23	.	17	17	.	B	.	2	18	17	17	.
C	10 945	8 601	.	2 173	2 173	.	C	.	830	6 656	6 485	2 173	.
D	263,81	369,96	.	124,61	124,61	.	D	.	343,14	366,12	373,22	124,61	.
AUGSBURG													
A	122	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	165	118	.	47	47	.	B	.	30	77	41	36	48
C	37 693	32 519	.	5 174	5 174	.	C	.	8 025	20 794	11 101	9 693	5 624
D	228,76	275,08	.	111,12	111,12	.	D	.	271,43	270,79	272,44	268,93	116,15
BAMBERG													
A	10	10	.	.	.	.	A	.	10	.	10	.	.
B	4	4	.	.	.	.	B	.	4	.	4	.	.
C	1 057	1 057	.	.	.	.	C	.	1 057	.	1 057	.	.
D	241,30	241,30	.	.	.	.	D	.	241,30	.	241,30	.	.
BAYREUTH													
A	52	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	62	39	.	23	16	.	B	.	54	38	16	.	.
C	6 610	6 029	.	581	209	.	C	.	6 089	5 881	209	.	.
D	107,01	154,61	.	25,51	13,06	.	D	.	112,54	154,20	13,06	.	.
COBURG													
A	45	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	103	54	.	49	49	.	B	.	49	49	.	49	.
C	7 211	5 405	.	1 806	1 795	.	C	.	4 869	4 858	.	1 795	.
D	69,99	99,97	.	36,88	36,91	.	D	.	99,16	99,62	.	36,91	.
ERLANGEN													
A	95	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	61	51	.	10	10	.	B	.	10	40	10	30	10
C	16 229	14 928	.	1 301	1 257	.	C	.	2 732	12 062	3 259	8 802	1 257
D	265,18	293,26	.	126,39	126,34	.	D	.	276,00	298,60	312,00	293,92	126,34
FÜRTH													
A	71	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	109	51	.	58	58	.	B	.	51	5	45	58	.
C	20 032	12 721	.	7 311	7 311	.	C	.	12 675	1 373	11 302	7 311	.
D	184,25	249,45	.	126,65	126,65	.	D	.	249,66	254,04	249,14	126,65	.
HOF													
A	29	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	25	19	.	.	.	.	B	.	21	19	.	.	.
C	1 522	1 429	.	.	.	.	C	.	1 430	1 429	.	.	.
D	60,15	74,37	.	.	.	.	D	.	69,04	74,37	.	.	.
INGOLSTADT													
A	177	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	180	128	.	52	52	.	B	.	32	91	45	46	52
C	46 710	38 048	.	8 662	8 662	.	C	.	9 164	27 758	14 181	13 577	8 662
D	258,82	296,73	.	165,78	165,78	.	D	.	283,12	305,95	313,69	298,27	165,78

3 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten und Baugebieten in ausgewählten Städten

insgesamt	Baulandarten						Geschäfts- gebiet	Geschäfts- gebiet mit Wohn- gebiet gemischt	Baugebiete					
	Baureifes Land	Rohbau- land	Sonstiges Bauland						insgesamt	Wohngebiet			Industrie- gebiet	Dorfgebiet
			insgesamt	davon						insgesamt	davon in			
				Industrie- land	Land für Verkehrs- zwecke	Frei- flächen					geschlos- sener Bauweise	offener Bauweise		
KAUFBEUREN														
A	40	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	47	28	.	6	6	.	B	.	.	28	16	.	6	.
C	6 527	5 452	.	426	424	.	C	.	.	3 655	3 004	.	424	.
D	138,92	194,93	.	66,27	67,40	.	D	.	.	128,52	191,07	.	67,40	.
KEMPTEN (ALLGÄU)														
A	26	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	45	32	.	.	.	.	B	.	.	29	29	.	.	.
C	6 694	5 674	.	.	.	.	C	.	.	5 203	5 183	.	.	.
D	148,88	178,87	.	.	.	.	D	.	.	178,59	181,37	.	.	.
LANDSHUT														
A	133	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	87	62	.	.	.	.	B	.	.	66	.	66	.	.
C	19 618	15 710	.	.	.	.	C	.	.	16 211	.	16 211	.	.
D	225,17	254,34	.	.	.	.	D	.	.	243,78	.	243,78	.	.
MEMMINGEN														
A	36	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	69	34	.	35	35	.	B	.	.	17	.	16	35	.
C	8 373	5 000	.	3 373	3 373	.	C	.	.	2 244	.	2 206	3 373	.
D	121,22	145,03	.	97,49	97,49	.	D	.	.	135,30	.	135,40	97,49	.
MÜNCHEN														
A	722	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	1 019	718	.	239	199	36	B	20	.	800	268	532	199	.
C	721 157	623 075	.	86 082	85 288	733	C	48 564	.	587 305	275 301	312 004	85 288	.
D	707,63	868,35	.	359,54	428,79	20,33	D	2 425,31	.	733,95	1 028,40	585,93	428,79	.
NÜRNBERG														
A	231	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	364	175	.	155	155	.	B	.	.	179	39	140	155	15
C	106 435	64 369	.	34 693	34 693	.	C	.	.	55 421	13 659	41 761	34 693	4 575
D	292,10	367,12	.	223,43	223,43	.	D	.	.	309,13	347,74	298,30	223,43	304,74
PASSAU														
A	80	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	73	45	.	28	27	.	B	9	.	37	36	.	27	.
C	8 175	6 806	.	1 369	1 329	.	C	1 865	.	4 981	4 941	.	1 329	.
D	111,66	152,16	.	48,06	48,63	.	D	203,28	.	135,67	138,97	.	48,63	.
REGENSBURG														
A	139	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	152	110	.	.	.	.	B	.	.	27	75	37	38	37
C	47 737	41 738	.	.	.	.	C	.	.	13 273	25 807	10 765	15 043	5 027
D	313,36	378,42	.	.	.	.	D	.	.	489,43	343,02	289,80	394,92	137,59
ROSENHEIM														
A	46	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	44	26	10	8	.	.	B	.	.	34	22	12	.	.
C	9 904	7 775	1 189	940	.	.	C	.	.	8 285	7 057	1 229	.	.
D	227,36	304,49	115,40	121,71	.	.	D	.	.	243,58	314,38	106,19	.	.
SCHWABACH														
A	59	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	58	34	.	24	23	.	B	.	.	8	27	26	.	23
C	9 145	7 411	.	1 734	1 693	.	C	.	.	1 617	5 835	5 795	.	1 693
D	157,75	217,84	.	72,39	73,02	.	D	.	.	201,93	217,93	222,74	.	73,02
SCHWEINFURT														
A	29	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	22	16	.	.	.	.	B	.	.	12	11	.	.	.
C	3 234	2 980	.	.	.	.	C	.	.	1 870	1 806	.	.	.
D	146,96	182,39	.	.	.	.	D	.	.	152,64	164,67	.	.	.
STRAUBING														
A	77	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	75	51	.	24	23	.	B	.	.	51	50	1	23	.
C	8 170	6 776	.	1 394	1 368	.	C	.	.	6 603	6 577	26	1 368	.
D	109,24	133,67	.	57,86	59,64	.	D	.	.	129,01	131,47	22,46	59,64	.

3 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten und Baugebieten in ausgewählten Städten

insgesamt	Baulandarten						Geschäfts- gebiet	Geschäfts- gebiet mit Wohn- gebiet gemischt	Baugebiete					
	Baureifes Land	Rohbau- land	Sonstiges Bauland						insgesamt	Wohngebiet			Industrie- gebiet	Dorfgebiet
			insgesamt	davon						insgesamt	davon in			
				Industrie- land	Land für Verkehrs- zwecke	Frei- flächen					geschlos- sener Bauweise	offener Bauweise		
WEIDEN I.D. OPF.														
A	51	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	53	34	.	19	19	.	B	.	13	21	21	.	19	.
C	7 572	6 181	.	1 391	1 391	.	C	.	2 768	3 353	3 353	.	1 391	.
D	142,89	180,79	.	73,97	73,97	.	D	.	211,89	162,77	162,77	.	73,97	.
WÜRZBURG														
A	73	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	120	41	49	30	30	.	B	.	.	77	28	49	30	.
C	19 703	11 676	4 634	3 394	3 394	.	C	.	.	12 539	7 904	4 634	3 394	.
D	163,96	282,45	94,91	113,09	113,09	.	D	.	.	162,28	277,95	94,91	113,09	.
KREISANGEHÖRIGE STADT NEU-ULM														
A	74	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	105	40	.	65	41	13	11	B	.	58	35	24	41	.
C	10 042	7 905	.	2 138	1 734	232	172	C	.	7 139	6 735	404	1 734	.
D	95,26	195,76	.	32,87	41,89	18,25	15,74	D	.	122,77	195,21	17,09	41,89	.
BERLIN BERLIN-WEST														
A	11	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	21	19	.	.	.	.	B	.	.	5	.	4	.	.
C	2 583	2 380	.	.	.	.	C	.	.	1 239	.	880	.	.
D	125,58	124,46	.	.	.	.	D	.	.	229,77	.	233,02	.	.
BERLIN-OST														
A	76	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	62	62	.	.	.	.	B	.	.	59	19	40	.	.
C	7 212	7 202	.	.	.	.	C	.	.	6 401	2 178	4 223	.	.
D	116,39	116,60	.	.	.	.	D	.	.	108,02	113,44	105,43	.	.
BRANDENBURG KREISFREIE STÄDTE BRANDENBURG A.D. HAVEL														
A	112	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	94	73	.	.	.	.	B	.	6	78	12	66	9	.
C	4 532	4 118	.	.	.	.	C	.	1 149	3 034	318	2 716	348	.
D	48,24	56,44	.	.	.	.	D	.	179,29	38,87	26,22	41,19	36,79	.
COTTBUS														
A	153	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	171	103	.	65	65	.	B	.	3	69	.	69	65	29
C	6 781	5 440	.	1 303	1 303	.	C	.	329	3 762	.	3 762	1 303	1 164
D	39,67	52,70	.	20,04	20,04	.	D	.	104,88	54,37	.	54,37	20,04	40,16
FRANKFURT (ODER)														
A	65	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	45	39	.	.	.	.	B	.	6	36	.	35	.	.
C	2 795	2 692	.	.	.	.	C	576	.	2 124	.	2 011	.	.
D	61,75	68,44	.	.	.	.	D	104,05	.	58,64	.	58,05	.	.
POTSDAM														
A	195	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	310	140	127	43	43	.	B	.	.	255	119	137	46	7
C	23 989	19 273	2 224	2 491	2 453	.	C	.	.	20 972	2 860	18 112	2 619	230
D	77,42	138,01	17,53	57,54	57,36	.	D	.	.	82,14	24,12	132,42	57,14	31,28
KREISANGEHÖRIGE STADT SCHWEDT/ODER														
A	47	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	46	43	.	.	.	.	B	.	.	26	.	26	.	10
C	1 853	1 822	.	.	.	.	C	.	.	1 112	.	1 112	.	162
D	39,96	42,10	.	.	.	.	D	.	.	41,99	.	41,99	.	16,01

3 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten und Baugebieten in ausgewählten Städten

insgesamt	Baulandarten						Geschäfts- gebiet	Geschäfts- gebiet mit Wohn- gebiet gemischt	Baugebiete					
	Baureifes Land	Rohbau- land	Sonstiges Bauland						insgesamt	Wohngebiet			Industrie- gebiet	Dorfgebiet
			insgesamt	davon						davon in				
				Industrie- land	Land für Verkehrs- zwecke	Frei- flächen				geschlos- sener Bauweise	offener Bauweise			
BREMEN														
KREISFREIE STÄDTE														
BREMEN														
A	173	173	.	.	.	.	A	.	173	.	173	.	.
B	143	143	.	.	.	.	B	.	143	.	143	.	.
C	23 394	23 394	.	.	.	.	C	.	23 394	.	23 394	.	.
D	163,49	163,49	.	.	.	.	D	.	163,49	.	163,49	.	.
BREMERHAVEN														
A	100	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	164	95	.	69	53	.	B	.	93	38	55	56	.	
C	6 529	4 688	.	1 842	1 599	.	C	.	4 607	1 580	3 026	993	.	
D	39,73	49,15	.	26,70	30,07	.	D	.	49,45	41,76	54,70	17,59	.	
HAMBURG														
FREIE UND HANSESTADT HAMBURG														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
HESSEN														
KREISFREIE STÄDTE														
DARMSTADT														
A	25	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	24	22	.	.	.	.	B	.	19	11	7	.	.
C	8 582	8 539	.	.	.	.	C	.	6 582	4 048	2 534	.	.
D	362,03	388,90	.	.	.	.	D	.	355,49	357,88	351,75	.	.
FRANKFURT AM MAIN														
A	14	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	10	10	.	.	.	.	B	.	4	3	.	.	.
C	2 914	2 912	.	.	.	.	C	.	1 159	866	.	.	.
D	290,11	294,90	.	.	.	.	D	.	260,99	287,50	.	.	.
KASSEL														
A	28	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	44	27	.	.	.	.	B	.	34	.	34	.	.
C	3 575	2 619	.	.	.	.	C	.	3 100	.	3 100	.	.
D	81,79	97,22	.	.	.	.	D	.	91,13	.	91,13	.	.
OFFENBACH AM MAIN														
A	11	11	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	23	23	.	.	.	.	B	.	6	.	6	.	.
C	14 821	14 821	.	.	.	.	C	.	1 920	.	1 793	.	.
D	651,19	651,19	.	.	.	.	D	.	325,40	.	321,39	.	.
WIESBADEN														
A	34	34	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	13	13	.	.	.	.	B	.	6	7	2	5	.
C	7 031	7 031	.	.	.	.	C	.	3 185	3 846	942	2 904	.
D	529,25	529,25	.	.	.	.	D	.	543,81	517,78	454,92	542,08	.
KREISANGEHÖRIGE STÄDTE														
BAD HERSFELD														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
BAD HOMBURG V.D. HÖHE														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
BAD NAUHEIM														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.

3 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten und Baugebieten in ausgewählten Städten

insgesamt	Baulandarten						Geschäfts- gebiet	Geschäfts- gebiet mit Wohn- gebiet gemischt	Baugebiete					
	Baureifes Land	Rohbau- land	Sonstiges Bauland						insgesamt	Wohngebiet			Industrie- gebiet	Dorfgebiet
			insgesamt	Industrie- land	Land für Verkehrszwecke	Frei- flächen				davon in				
										geschlos- sener Bauweise	offener Bauweise			
FRIEDBERG (HESSEN)														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
FULDA														
A	34	34	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	32	32	.	.	.	.	B	.	31	24	7	.	.
C	2 141	2 141	.	.	.	.	C	.	2 092	1 406	687	.	.
D	67,86	67,86	.	.	.	.	D	.	67,09	59,32	91,68	.	.
GIESSEN														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
HANAU														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
LIMBURG A.D. LAHN														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
MARBURG														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
RÜSSELSHEIM														
A	25	25	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	31	31	.	.	.	.	B	.	25	.	25	.	.
C	8 994	8 994	.	.	.	.	C	.	7 158	.	7 158	.	.
D	293,43	293,43	.	.	.	.	D	.	282,00	.	282,00	.	.
WETZLAR														
A	9	9	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	8	8	.	.	.	.	B	.	5	.	5	.	.
C	1 032	1 032	.	.	.	.	C	.	638	.	638	.	.
D	131,73	131,73	.	.	.	.	D	.	122,50	.	122,50	.	.
MECKLENBURG-VORPOMMERN														
KREISFREIE STÄDTE														
GREIFSWALD														
A	64	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	65	47	.	.	.	.	B	.	44	20	24	.	.
C	2 883	2 829	.	.	.	.	C	.	2 580	811	1 769	.	.
D	44,22	60,61	.	.	.	.	D	.	58,72	41,19	72,94	.	.
NEUBRANDENBURG														
A	108	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	75	61	.	.	.	.	B	.	66	66	.	.	.
C	4 025	3 789	.	.	.	.	C	.	3 862	3 862	.	.	.
D	53,56	62,22	.	.	.	.	D	.	58,41	58,41	.	.	.
ROSTOCK														
A	134	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	349	291	.	9	.	.	B	.	50	96	77	19	97	
C	10 185	9 772	.	167	.	.	C	.	232	7 530	6 080	1 450	1 958	
D	29,16	33,56	.	18,90	.	.	D	.	4,66	78,55	78,60	78,36	20,17	
SCHWERIN														
A	230	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	243	117	85	41	.	15	B	.	120	62	57	.	120	
C	12 132	10 194	1 821	117	.	11	C	.	7 546	3 894	3 651	.	4 331	
D	49,95	87,43	21,34	2,86	.	0,73	D	.	63,01	62,49	63,57	.	35,94	

3 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten und Baugebieten in ausgewählten Städten

insgesamt	Baulandarten						Geschäfts- gebiet	Baugebiete					Industrie- gebiet	Dorfgebiet
	Baureifes Land	Rohbau- land	Sonstiges Bauland			Geschäfts- gebiet mit Wohn- gebiet gemischt		Wohngebiet			Industrie- gebiet			
			insgesamt	davon				insgesamt	davon in					
				Industrie- land	Land für Verkehrs- zwecke				Frei- flächen	geschlos- sener Bauweise		offener Bauweise		
STRALSUND														
A	95	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	67	57	.	.	.	.	B	.	3	61	61	.	.	.
C	4 546	4 400	.	.	.	.	C	.	311	4 190	4 190	.	.	.
D	67,70	76,65	.	.	.	.	D	.	99,69	68,45	68,45	.	.	.
WISMAR														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
NIEDERSACHSEN														
KREISFREIE STÄDTE														
BRAUNSCHWEIG														
A	314	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	377	228	89	60	.	29	B	9	.	281	32	249	73	.
C	49 577	40 365	6 491	2 721	.	691	C	6 372	.	34 863	4 903	29 960	4 144	.
D	131,41	176,79	72,67	45,65	.	23,75	D	679,34	.	124,16	154,71	120,28	56,41	.
DELMENHORST														
A	102	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	142	88	.	39	38	.	B	.	6	61	.	61	65	.
C	9 051	6 730	.	1 476	1 380	.	C	.	903	5 541	.	5 541	2 069	.
D	63,86	76,26	.	37,55	36,58	.	D	.	156,83	90,74	.	90,74	31,73	.
EMDEN														
A	67	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	304	94	.	.	.	.	B	.	.	38	.	38	265	.
C	9 432	5 022	.	.	.	.	C	.	.	3 013	.	3 013	6 371	.
D	31,00	53,28	.	.	.	.	D	.	.	78,79	.	78,79	24,02	.
OLDENBURG (OLDENBURG)														
A	231	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	296	180	105	11	.	.	B	.	4	219	.	219	64	.
C	28 867	21 371	6 708	788	.	.	C	.	563	22 844	.	22 844	3 273	.
D	97,52	118,56	64,11	70,83	.	.	D	.	154,48	104,13	.	104,13	50,84	.
OSNABRÜCK														
A	125	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	118	80	.	.	.	.	B	.	.	98	11	86	11	.
C	16 671	13 327	.	.	.	.	C	.	.	14 311	2 307	12 004	1 594	.
D	140,95	166,14	.	.	.	.	D	.	.	146,37	200,76	139,13	138,77	.
SALZGITTER														
A	109	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	143	76	2	65	65	.	B	.	.	66	2	64	64	9
C	8 292	6 510	229	1 554	1 554	.	C	.	.	6 168	200	5 968	1 579	300
D	57,90	85,50	103,58	23,95	23,95	.	D	.	.	93,71	96,18	93,63	24,56	31,73
WILHELMSHAVEN														
A	61	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	232	50	.	.	.	.	B	.	13	32	.	28	182	.
C	5 029	3 732	.	.	.	.	C	.	948	2 746	.	2 402	1 209	.
D	21,66	74,25	.	.	.	.	D	.	72,73	86,17	.	84,71	6,64	.
WOLFSBURG														
A	294	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	262	236	7	18	18	.	B	.	.	204	.	204	50	4
C	22 297	20 609	163	1 525	1 525	.	C	.	.	18 550	.	18 550	2 570	321
D	85,25	87,18	23,89	83,11	83,11	.	D	.	.	90,77	.	90,77	51,25	76,31
KREISANGEHÖRIGE STÄDTE														
CELLE														
A	104	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	90	52	27	11	11	.	B	.	.	76	.	76	14	.
C	5 625	4 415	893	317	317	.	C	.	.	5 057	.	5 057	365	.
D	62,49	85,23	33,29	27,83	27,83	.	D	.	.	66,90	.	66,90	26,47	.

3 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten und Baugebieten in ausgewählten Städten

insgesamt	Baulandarten						Geschäfts- gebiet	Geschäfts- gebiet mit Wohn- gebiet gemischt	Baugebiete					
	Baureifes Land	Rohbau- land	Sonstiges Bauland						insgesamt	Wohngebiet			Industrie- gebiet	Dorfgebiet
			insgesamt	Industrie- land	Land für Verkehrs- zwecke	Frei- flächen				davon in				
										geschlos- sener Bauweise	offener Bauweise			
CUXHAVEN														
A	120	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	189	128	60	.	.	.	.	.	118	.	118	70	.
C	29 659	28 385	1 244	.	.	.	.	.	27 849	.	27 849	1 765	.
D	156,65	221,15	20,70	.	.	.	.	.	236,13	.	236,13	25,13	.
GARBSEN														
A	96	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	156	66	.	.	.	.	.	.	131	.	131	.	4
C	13 801	8 720	.	.	.	.	.	.	10 923	.	10 923	.	435
D	88,43	131,45	.	.	.	.	.	.	83,11	.	83,11	.	110,28
GÖTTINGEN														
A	51	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	136	45	.	91	90	.	.	16	16	.	16	101	.	
C	11 626	6 010	.	5 616	5 577	.	.	2 739	2 504	.	2 504	6 225	.	
D	85,77	133,51	.	62,03	62,16	.	.	167,41	159,13	.	159,13	61,81	.	
GOSLAR														
A	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
HAMELN														
A	84	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	90	79	.	.	.	.	.	8	48	5	44	26	6
C	6 410	6 002	.	.	.	.	.	970	3 816	125	3 691	877	247
D	71,44	76,23	.	.	.	.	.	120,35	78,89	26,62	84,49	33,38	42,29
HANNOVER														
A	240	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	312	216	.	95	80	14	.	74	146	.	146	91	.	
C	75 862	66 122	.	9 650	8 259	1 368	.	38 869	27 626	.	27 626	9 252	.	
D	243,45	305,56	.	101,85	102,63	97,69	.	524,54	189,41	.	189,41	101,88	.	
HILDESHEIM														
A	111	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	199	75	.	.	.	.	.	3	168	.	168	.	5
C	14 679	9 081	.	.	.	.	.	313	12 893	.	12 893	.	477
D	73,83	121,73	.	.	.	.	.	95,95	76,77	.	76,77	.	91,48
LANGENHAGEN														
A	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
LINGEN (EMS)														
A	156	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	129	82	.	47	47	.	.	.	72	.	72	47	4	
C	9 295	8 270	.	1 025	941	.	.	.	7 462	.	7 462	941	254	
D	72,13	100,99	.	21,82	20,12	.	.	.	103,04	.	103,04	20,12	59,40	
LÜNEBURG														
A	59	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	75	44	.	24	4	.	.	.	44	.	44	21	.	
C	6 396	5 070	.	1 006	100	.	.	.	5 176	.	5 176	982	.	
D	85,39	115,10	.	42,01	24,87	.	.	.	118,79	.	118,79	46,34	.	
NORDHORN														
A	158	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	168	141	.	.	.	.	.	.	85	12	73	62	.
C	7 819	7 680	.	.	.	.	.	.	6 285	842	5 442	952	.
D	46,58	54,41	.	.	.	.	.	.	73,92	72,08	74,22	15,25	.
WOLFENBÜTTEL														
A	64	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	214	44	.	28	28	.	.	.	74	.	71	134	6	
C	11 510	4 835	.	2 702	2 702	.	.	.	5 369	.	4 747	5 604	457	
D	53,69	109,34	.	96,31	96,31	.	.	.	72,31	.	67,15	41,94	81,13	

3 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten und Baugebieten in ausgewählten Städten

insgesamt	Baulandarten						Geschäfts- gebiet	Geschäfts- gebiet mit Wohn- gebiet gemischt	Baugebiete					
	Baureifes Land	Rohbau- land	Sonstiges Bauland			Industrie- gebiet			Wohngebiet			Industrie- gebiet	Dorfgebiet	
			insgesamt	Industrie- land	Land für Verkehrs- zwecke				Frei- flächen	insgesamt	davon in			
											geschlos- sener Bauweise			offener Bauweise
NORDRHEIN-WESTFALEN														
KREISFREIE STÄDTE														
AACHEN														
A	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
BIELEFELD														
A	11	11	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	5	5	.	.	.	.	.	4	.	3	.	.
C	822	822	.	.	.	.	.	756	.	555	.	.
D	176,21	176,21	.	.	.	.	.	179,46	.	187,44	.	.
BOCHUM														
A	5	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	10	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
C	394	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
D	37,51	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
BONN														
A	44	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	78	70	.	.	.	.	.	53	25	11	14	.
C	16 119	15 467	.	.	.	.	.	11 316	4 804	2 121	2 683	.
D	207,48	221,47	.	.	.	.	.	214,51	192,61	188,03	196,40	.
BOTTROP														
A	11	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	11	3	.	.	.	.	.	.	3	.	3	.
C	1 325	904	.	.	.	.	.	.	904	.	904	.
D	116,27	280,21	.	.	.	.	.	.	280,21	.	280,21	.
DORTMUND														
A	25	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	21	21	.	.	.	.	.	.	16	.	15	.
C	6 732	6 726	.	.	.	.	.	.	3 832	.	3 749	.
D	316,02	317,80	.	.	.	.	.	.	243,25	.	246,06	.
DÜSSELDORF														
A	9	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	5	5	.	.	.	.	.	.	4	2	.	.
C	1 687	1 637	.	.	.	.	.	.	1 327	482	.	.
D	321,24	351,94	.	.	.	.	.	.	343,28	279,21	.	.
DUISBURG														
A	9	.	.	.	.	.	.	.	9	.	.	.
B	7	5	.	.	.	.	.	.	7	.	4	.
C	1 934	1 559	.	.	.	.	.	.	1 934	.	1 175	.
D	280,51	298,79	.	.	.	.	.	.	280,51	.	316,32	.
ESSEN														
A	16	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	26	20	.	.	.	.	.	.	17	16	.	.
C	5 808	5 424	.	.	.	.	.	.	3 040	2 873	.	.
D	220,78	268,28	.	.	.	.	.	.	180,28	174,67	.	.
GELSENKIRCHEN														
A	18	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	13	6	.	.	.	.	.	.	6	.	5	.
C	1 686	1 241	.	.	.	.	.	.	1 241	.	1 024	.
D	128,58	191,05	.	.	.	.	.	.	191,05	.	196,45	.
HAGEN														
A	11	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	14	12	.	.	.	.	.	.	13	3	.	.
C	1 835	1 770	.	.	.	.	.	.	1 810	570	.	.
D	132,95	142,15	.	.	.	.	.	.	138,65	188,28	.	.
HAMM														
A	38	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	27	19	.	.	.	.	.	.	24	12	12	.
C	2 493	2 229	.	.	.	.	.	.	2 300	1 291	1 010	.
D	92,85	115,83	.	.	.	.	.	.	94,83	105,66	83,85	.

3 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten und Baugebieten in ausgewählten Städten

insgesamt	Baulandarten						Geschäfts- gebiet	Geschäfts- gebiet mit Wohn- gebiet gemischt	Baugebiete					
	Baureifes Land	Rohbau- land	Sonstiges Bauland						insgesamt	Wohngebiet			Industrie- gebiet	Dorfgebiet
			insgesamt	Industrie- land	Land für Verkehrs- zwecke	Frei- flächen				davon in				
										geschlos- sener Bauweise	offener Bauweise			
HERNE														
A	56	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	65	31	.	32	31	.	B	.	.	29	.	29	31	.
C	5 813	5 394	.	317	300	.	C	.	.	3 923	.	3 923	300	.
D	89,11	172,54	.	9,86	9,68	.	D	.	.	135,52	.	135,52	9,68	.
KÖLN														
A	16	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	31	15	.	.	.	.	B	.	.	29	23	6	.	.
C	5 141	4 436	.	.	.	.	C	.	.	4 978	3 142	1 837	.	.
D	168,22	289,68	.	.	.	.	D	.	.	171,60	137,18	300,66	.	.
KREFELD														
A	18	.	.	.	.	.	A	.	.	18	.	.	.	.
B	11	9	.	.	.	.	B	.	.	11	5	6	.	.
C	2 700	2 496	.	.	.	.	C	.	.	2 700	958	1 742	.	.
D	237,23	263,70	.	.	.	.	D	.	.	237,23	192,76	271,73	.	.
LEVERKUSEN														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
MÖNCHEGLADBACH														
A	30	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	15	14	.	.	.	.	B	.	.	13	6	7	.	.
C	2 621	2 570	.	.	.	.	C	.	.	2 451	833	1 618	.	.
D	173,44	184,61	.	.	.	.	D	.	.	183,93	132,50	229,82	.	.
MÜLHEIM A.D. RUHR														
A	6	6	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	6	6	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	1 387	1 387	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	225,62	225,62	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
MÜNSTER														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
OBERHAUSEN														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
REMSCHIED														
A	19	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	17	9	.	.	.	.	B	.	.	9	.	9	.	.
C	2 228	1 811	.	.	.	.	C	.	.	1 811	.	1 811	.	.
D	129,78	199,47	.	.	.	.	D	.	.	199,47	.	199,47	.	.
SOLINGEN														
A	23	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	21	18	.	.	.	.	B	.	.	16	.	16	.	.
C	3 748	3 486	.	.	.	.	C	.	.	2 844	.	2 789	.	.
D	179,17	188,95	.	.	.	.	D	.	.	174,44	.	173,25	.	.
WUPPERTAL														
A	22	22	.	.	.	.	A	.	.	22	.	22	.	.
B	10	10	.	.	.	.	B	.	.	10	.	10	.	.
C	2 923	2 923	.	.	.	.	C	.	.	2 923	.	2 923	.	.
D	293,22	293,22	.	.	.	.	D	.	.	293,22	.	293,22	.	.
KREISANGEHÖRIGE STÄDTE														
AHLEN														
A	15	15	.	.	.	.	A	.	.	15	.	.	.	.
B	11	11	.	.	.	.	B	.	.	11	.	6	.	.
C	1 223	1 223	.	.	.	.	C	.	.	1 223	.	769	.	.
D	109,64	109,64	.	.	.	.	D	.	.	109,64	.	133,57	.	.

3 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten und Baugebieten in ausgewählten Städten

insgesamt	Baulandarten						Geschäfts- gebiet	Geschäfts- gebiet mit Wohn- gebiet gemischt	Baugebiete					
	Baureifes Land	Rohbau- land	Sonstiges Bauland			Industrie- gebiet			Dorfgebiet	Wohngebiet			Industrie- gebiet	
			insgesamt	Industrie- land	Land für Verkehrs- zwecke					Frei- flächen	insgesamt	davon in		
												geschlos- sener Bauweise		offener Bauweise
ARNSBERG														
A	5	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	8	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	476	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	56,94	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
BAD SALZUFLEN														
A	20	20	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	12	12	.	.	.	.	B	.	2	10	.	10	.
C	1 576	1 576	.	.	.	.	C	.	344	1 232	.	1 232	.
D	131,52	131,52	.	.	.	.	D	.	151,15	126,91	.	126,91	.
BERGHEIM														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
BERGISCH GLADBACH														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
BERGKAMEN														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
BOCHOLT														
A	13	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	10	8	.	.	.	.	B	.	.	10	10	.	.
C	1 645	1 546	.	.	.	.	C	.	.	1 615	1 615	.	.
D	161,81	185,13	.	.	.	.	D	.	.	169,18	169,18	.	.
CASTROP-RAUXEL														
A	29	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	26	11	.	15	.	.	B	.	.	11	.	9	15	
C	2 771	2 283	.	489	.	.	C	.	.	2 283	.	1 908	489	
D	105,18	202,00	.	32,48	.	.	D	.	.	202,00	.	203,79	32,48	
DETMOLD														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
DINSLAKEN														
A	6	6	.	.	.	.	A	.	.	6	.	6	.
B	7	7	.	.	.	.	B	.	.	7	.	7	.
C	1 297	1 297	.	.	.	.	C	.	.	1 297	.	1 297	.
D	189,92	189,92	.	.	.	.	D	.	.	189,92	.	189,92	.
DORMAGEN														
A	27	27	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	12	12	.	.	.	.	B	.	.	9	9	.	.
C	3 039	3 039	.	.	.	.	C	.	.	2 610	2 432	.	.
D	263,36	263,36	.	.	.	.	D	.	.	275,28	274,04	.	.
DORSTEN														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
DÜREN														
A	40	.	.	.	.	.	A	.	.	40	.	.	.
B	27	17	11	.	.	.	B	.	.	27	8	19	.	
C	3 363	2 922	440	.	.	.	C	.	.	3 363	623	2 740	.	
D	123,98	176,66	41,60	.	.	.	D	.	.	123,98	78,11	143,07	.	

3 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten und Baugebieten in ausgewählten Städten

insgesamt	Baulandarten						Geschäfts- gebiet	Baugebiete					
	Baureifes Land	Rohbau- land	Sonstiges Bauland					Geschäfts- gebiet mit Wohn- gebiet gemischt	Wohngebiet			Industrie- gebiet	Dorfgebiet
			insgesamt	Industrie- land	Land für Verkehrs- zwecke	Frei- flächen			davon in				
									insgesamt	geschlos- sener Bauweise	offener Bauweise		
ERFTSTADT													
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
ESCHWEILER													
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
EUSKIRCHEN													
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
GLADBECK													
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
GREVENBROICH													
A	21	21	.	.	.	.	A	.	21	.	21	.	.
B	8	8	.	.	.	.	B	.	8	.	8	.	.
C	1 481	1 481	.	.	.	.	C	.	1 481	.	1 481	.	.
D	180,61	180,61	.	.	.	.	D	.	180,61	.	180,61	.	.
GÜTERSLOH													
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
GUMMERSBACH													
A	10	10	.	.	.	.	A	.	10	.	10	.	.
B	9	9	.	.	.	.	B	.	9	.	9	.	.
C	816	816	.	.	.	.	C	.	816	.	816	.	.
D	87,78	87,78	.	.	.	.	D	.	87,78	.	87,78	.	.
HATTINGEN													
A	7	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	11	4	.	.	.	.	B	.	3	.	.	.	.
C	894	624	.	.	.	.	C	.	452	.	.	.	.
D	82,25	176,40	.	.	.	.	D	.	158	.	.	.	.
HERFORD													
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
HERTEN													
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
HILDEN													
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
HÜRTH													
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.

3 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten und Baugebieten in ausgewählten Städten

insgesamt	Baulandarten						Geschäfts- gebiet	Geschäfts- gebiet mit Wohn- gebiet gemischt	Baugebiete					
	Baureifes Land	Rohbau- land	Sonstiges Bauland			Industrie- gebiet			Wohngebiet			Industrie- gebiet	Dorfgebiet	
			insgesamt	Industrie- land	Land für Verkehrs- zwecke				Frei- flächen	insgesamt	davon in			
											geschlos- sener Bauweise			offener Bauweise
IBBENBÜREN														
A	50	.	.	.	.	.	A	.	50	.	50	.	.
B	31	29	.	.	.	.	B	.	31	.	31	.	.
C	2 395	2 356	.	.	.	.	C	.	2 395	.	2 395	.	.
D	77,29	81,46	.	.	.	.	D	.	77,29	.	77,29	.	.
ISERLOHN														
A	12	12	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	6	6	.	.	.	.	B	.	4	.	4	.	.
C	871	871	.	.	.	.	C	.	578	.	578	.	.
D	157,99	157,99	.	.	.	.	D	.	153,17	.	153,17	.	.
KERPEN														
A	66	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	36	27	.	.	.	.	B	.	27	.	27	.	.
C	4 562	3 952	.	.	.	.	C	.	3 952	.	3 952	.	.
D	127,83	145,51	.	.	.	.	D	.	145,51	.	145,51	.	.
LANGENFELD (RHEINLAND)														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
LIPPSTADT														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
LÜDENSCHIED														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
LÜNEN														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
MARL														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
MEERBUSCH														
A	33	33	.	.	.	.	A	.	33	.	.	.	.
B	24	24	.	.	.	.	B	.	24	16	8	.	.
C	8 097	8 097	.	.	.	.	C	.	8 097	5 028	3 068	.	.
D	336,00	336,00	.	.	.	.	D	.	336,00	320,83	364,22	.	.
MENDEN (SAUERLAND)														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
MINDEN														
A	9	9	.	.	.	.	A	.	9	.	.	.	.
B	5	5	.	.	.	.	B	.	5	4	.	.	.
C	440	440	.	.	.	.	C	.	440	394	.	.	.
D	88,94	88,94	.	.	.	.	D	.	88,94	89,77	.	.	.
MOERS														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.

3 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten und Baugebieten in ausgewählten Städten

insgesamt	Baulandarten						Geschäfts- gebiet	Geschäfts- gebiet mit Wohn- gebiet gemischt	Baugebiete					
	Baureifes Land	Rohbau- land	Sonstiges Bauland						insgesamt	Wohngebiet			Industrie- gebiet	Dorfgebiet
			insgesamt	Industrie- land	Land für Verkehrs- zwecke	Frei- flächen				davon in				
										geschlos- sener Bauweise	offener Bauweise			
NEUSS														
A	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
PADERBORN														
A	64	64	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	36	36	.	.	.	.	.	35	32	3	.	.
C	6 904	6 904	.	.	.	.	.	6 795	6 333	462	.	.
D	193,90	193,90	.	.	.	.	.	193,91	195,16	178,29	.	.
PULHEIM														
A	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
RATINGEN														
A	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
RECKLINGHAUSEN														
A	8	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	19	4	.	.	.	.	.	.	4	.	4	.
C	1 905	1 185	.	.	.	.	.	1 185	.	1 185	.	.
D	101,98	285,52	.	.	.	.	.	285,52	.	285,52	.	.
RHEINE														
A	47	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	25	23	.	.	.	.	.	.	23	.	23	.
C	2 983	2 947	.	.	.	.	.	2 947	.	2 947	.	.
D	120,67	129,79	.	.	.	.	.	129,79	.	129,79	.	.
SANKT AUGUSTIN														
A	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
SCHWERTE														
A	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
SIEGEN														
A	9	.	.	.	.	.	.	.	9	.	9	.
B	5	4	.	.	.	.	.	.	5	.	5	.
C	617	562	.	.	.	.	.	617	.	617	.	.
D	121,64	134,78	.	.	.	.	.	121,64	.	121,64	.	.
STOLBERG (RHLD.)														
A	16	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	11	10	.	.	.	.	.	.	7	3	5	.
C	1 354	1 278	.	.	.	.	.	1 073	425	648	.	.
D	126,58	132,88	.	.	.	.	.	147,42	161,94	139,22	.	.
TROIUSDORF														
A	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
UNNA														
A	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.

3 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten und Baugebieten in ausgewählten Städten

insgesamt	Baulandarten						Geschäfts- gebiet	Geschäfts- gebiet mit Wohn- gebiet gemischt	Baugebiete					
	Baureifes Land	Rohbau- land	Sonstiges Bauland			Industrie- gebiet			Wohngebiet			Industrie- gebiet	Dorfgebiet	
			insgesamt	Industrie- land	Land für Verkehrs- zwecke				Frei- flächen	insgesamt	davon in			
											geschlos- sener Bauweise			offener Bauweise
VELBERT														
A	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
VIERSEN														
A	22	22	.	.	.	.	.	22	.	.	.	.
B	8	8	.	.	.	.	.	8	.	7	.	.
C	1 399	1 399	.	.	.	.	.	1 399	.	1 193	.	.
D	164,69	164,69	.	.	.	.	.	164,69	.	161,47	.	.
WESEL														
A	13	13	.	.	.	.	.	13	.	13	.	.
B	8	8	.	.	.	.	.	8	.	8	.	.
C	1 249	1 249	.	.	.	.	.	1 249	.	1 249	.	.
D	159,83	159,83	.	.	.	.	.	159,83	.	159,83	.	.
WILLICH														
A	51	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	47	37	.	11	11	.	.	37	36	.	11	.		
C	7 585	6 719	.	866	866	.	.	6 719	6 570	.	866	.		
D	160,98	183,52	.	82,44	82,44	.	.	183,52	183,98	.	82,44	.		
WITTEN														
A	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
RHEINLAND-PFALZ KREISFREIE STÄDTE FRANKENTHAL (PFALZ)														
A	21	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	14	7	.	7	7	.	.	3	.	3	7	.		
C	1 814	1 160	.	654	654	.	.	705	.	705	654	.		
D	126,27	161,44	.	91,08	91,08	.	.	234,53	.	234,53	91,08	.		
KAISERSLAUTERN														
A	52	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	50	38	.	.	.	.	.	38	.	38	.	.
C	6 812	5 711	.	.	.	.	.	5 674	.	5 674	.	.
D	135,07	148,47	.	.	.	.	.	149,93	.	149,93	.	.
KOBLENZ														
A	66	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	36	33	.	.	.	.	.	35	.	35	.	.
C	6 603	6 372	.	.	.	.	.	6 485	.	6 485	.	.
D	184,31	191,43	.	.	.	.	.	185,23	.	185,23	.	.
LANDAU IN DER PFALZ														
A	44	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	34	21	.	.	.	.	.	20	.	20	13	.
C	4 341	3 785	.	.	.	.	.	3 523	.	3 523	528	.
D	127,86	180,24	.	.	.	.	.	178,33	.	178,33	41,45	.
LUDWIGSHAFEN AM RHEIN														
A	99	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	65	37	10	17	17	.	.	39	.	39	26	.		
C	13 154	10 441	540	2 173	2 173	.	.	10 502	.	10 379	2 653	.		
D	202,84	278,92	52,29	127,20	127,20	.	.	268,36	.	267,80	103,14	.		
MAINZ														
A	88	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	178	82	.	96	96	.	.	79	31	48	96	.		
C	45 257	27 738	.	17 519	17 519	.	.	27 192	12 347	14 844	17 519	.		
D	254,87	340,18	.	182,44	182,44	.	.	342,59	394,79	308,64	182,44	.		
NEUSTADT AN DER WEINSTRASSE														
A	38	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	20	17	.	.	.	.	.	15	.	14	2	.
C	4 110	4 020	.	.	.	.	.	3 673	.	3 457	364	.
D	207,63	239,68	.	.	.	.	.	248,42	.	246,64	156,38	.

3 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten und Baugebieten in ausgewählten Städten

insgesamt	Baulandarten						Geschäfts- gebiet	Geschäfts- gebiet mit Wohn- gebiet gemischt	Baugebiete					
	Baureifes Land	Rohbau- land	Sonstiges Bauland						insgesamt	Wohngebiet			Industrie- gebiet	Dorfgebiet
			insgesamt	davon						geschlos- sener Bauweise	offener Bauweise			
				Industrie- land	Land für Verkehrs- zwecke	Frei- flächen								
PIRMASENS														
A	25	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	34	12	.	.	.	.	B	.	.	11	.	11	.
C	849	625	.	.	.	.	C	.	.	514	.	514	.
D	24,90	51,47	.	.	.	.	D	.	.	48,59	.	48,59	.
SPEYER														
A	28	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	23	10	.	13	13	.	B	.	4	5	.	5	13	
C	3 992	2 810	.	1 182	1 182	.	C	.	1 357	1 453	.	1 281	1 182	
D	174,56	294,65	.	88,66	88,66	.	D	.	313,51	278,99	.	274,97	88,66	
TRIER														
A	78	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	87	58	.	29	29	.	B	.	10	48	3	45	29	
C	14 964	13 427	.	1 537	1 537	.	C	.	5 168	8 259	557	7 702	1 537	
D	171,03	229,84	.	52,87	52,87	.	D	.	497,87	171,93	160,88	172,78	52,87	
WORMS														
A	106	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	71	40	.	30	30	.	B	.	12	31	.	30	28	
C	8 256	6 443	.	1 691	1 691	.	C	.	1 885	4 841	.	4 743	1 465	
D	115,71	161,16	.	55,50	55,50	.	D	.	153,73	158,41	.	158,03	52,11	
ZWEIBRÜCKEN														
A	41	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	38	22	.	16	16	.	B	.	.	22	.	18	16	
C	2 368	1 957	.	411	411	.	C	.	.	1 957	.	1 697	411	
D	62,04	89,04	.	25,40	25,40	.	D	.	.	89,04	.	93,89	25,40	
KREISANGEHÖRIGE STADT NEUWIED														
A	77	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	82	31	.	50	50	.	B	.	3	29	.	25	50	
C	6 713	4 816	.	1 869	1 726	.	C	.	659	4 328	.	3 882	1 726	
D	81,92	157,17	.	37,02	34,49	.	D	.	193,38	151,82	.	153,08	34,49	
SAARLAND KREISANGEHÖRIGE STÄDTE NEUNKIRCHEN														
A	28	.	.	.	.	.	A	.	.	28	.	28	.
B	24	11	13	.	.	.	B	.	.	24	.	24	.	
C	1 269	950	320	.	.	.	C	.	.	1 269	.	1 269	.	
D	53,68	89,71	24,46	.	.	.	D	.	.	53,68	.	53,68	.	
SAARBRÜCKEN														
A	140	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	149	78	51	20	20	.	B	.	.	127	7	121	20	
C	10 865	8 022	1 435	1 408	1 402	.	C	.	.	9 394	1 264	8 130	1 402	
D	72,93	103,03	28,33	68,75	70,91	.	D	.	.	73,71	190,01	67,31	70,91	
SACHSEN KREISFREIE STÄDTE CHEMNITZ														
A	220	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	265	193	15	56	56	.	B	57	17	134	109	25	56	
C	14 148	10 972	435	2 742	2 742	.	C	2 947	888	7 572	6 805	767	2 742	
D	53,39	56,79	28,06	48,70	48,70	.	D	51,38	51,47	56,47	62,32	30,82	48,70	
DRESDEN														
A	427	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	779	372	43	364	198	146	B	143	69	368	142	226	198	
C	53 843	42 514	1 220	10 109	8 606	1 220	C	20 079	7 280	17 878	13 915	3 964	8 606	
D	69,12	114,32	28,59	27,74	43,39	8,33	D	140,28	104,78	48,58	98,25	17,51	43,39	
GÖRLITZ														
A	23	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	26	20	.	.	.	.	B	.	.	17	.	16	.
C	1 483	1 354	.	.	.	.	C	.	.	877	.	854	.
D	57,40	68,73	.	.	.	.	D	.	.	52,80	.	52,88	.

3 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten und Baugebieten in ausgewählten Städten

insgesamt	Baulandarten						Geschäfts- gebiet	Baugebiete						
	Baureifes Land	Rohbau- land	Sonstiges Bauland					Geschäfts- gebiet mit Wohn- gebiet gemischt	Wohngebiet			Industrie- gebiet	Dorfgebiet	
			insgesamt	Industrie- land	Land für Verkehrs- zwecke	Frei- flächen			davon in					
									insgesamt	geschlos- sener Bauweise	offener Bauweise			
HOYERSWERDA														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
LEIPZIG														
A	396	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	264	243	.	.	.	.	B	11	88	158	116	42	.	.
C	23 260	22 204	.	.	.	.	C	1 217	8 229	13 227	10 438	2 789	.	.
D	88,12	91,28	.	.	.	.	D	114,04	93,57	83,62	89,83	66,43	.	.
PLAUEN														
A	112	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	187	90	63	34	30	.	B	.	19	75	16	59	87	.
C	5 254	4 568	324	361	292	.	C	.	2 107	2 552	347	2 205	560	.
D	28,11	50,51	5,18	10,67	9,76	.	D	.	109,52	34,07	22,38	37,12	6,45	.
ZWICKAU														
A	115	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	295	137	126	31	23	4	B	19	82	153	.	152	28	13
C	4 917	3 746	636	535	450	71	C	469	913	2 737	.	2 686	467	331
D	16,68	27,37	5,03	17,04	19,20	17,17	D	24,48	11,12	17,94	.	17,69	16,64	25,95
KREISANGEHÖRIGE STADT FREIBERG														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
SACHSEN-ANHALT KREISFREIE STÄDTE DESSAU														
A	59	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	53	51	.	.	.	.	B	.	8	26	.	25	.	.
C	2 780	2 733	.	.	.	.	C	.	590	1 499	.	1 486	.	.
D	52,32	53,88	.	.	.	.	D	.	77,14	57,90	.	59,63	.	.
HALLE/SAALE														
A	170	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	145	140	.	.	.	.	B	.	15	86	2	84	27	.
C	17 977	17 864	.	.	.	.	C	.	825	8 112	160	7 952	623	.
D	123,84	127,21	.	.	.	.	D	.	54,05	94,74	79,94	95,09	23,31	.
MAGDEBURG														
A	309	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	1 024	952	39	34	25	9	B	4	6	922	10	912	87	5
C	58 794	57 278	618	898	662	236	C	549	347	54 739	506	54 233	2 937	221
D	57,39	60,20	15,89	26,38	26,81	25,26	D	127,28	60,45	59,34	48,61	59,47	33,90	41,37
KREISANGEHÖRIGE STADT STENDAL														
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
SCHLESWIG-HOLSTEIN KREISFREIE STÄDTE FLENSBURG														
A	40	40	.	.	.	.	A	.	.	40	40	.	.	.
B	25	25	.	.	.	.	B	.	.	25	25	.	.	.
C	1 602	1 602	.	.	.	.	C	.	.	1 602	1 602	.	.	.
D	64,28	64,28	.	.	.	.	D	.	.	64,28	64,28	.	.	.
KIEL														
A	49	49	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	57	57	.	.	.	.	B	.	.	48	23	26	.	.
C	9 191	9 191	.	.	.	.	C	.	.	8 262	4 560	3 702	.	.
D	161,19	161,19	.	.	.	.	D	.	.	170,91	201,27	144,13	.	.

3 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten und Baugebieten in ausgewählten Städten

insgesamt	Baulandarten						Geschäfts- gebiet	Geschäfts- gebiet mit Wohn- gebiet gemischt	Baugebiete				
	Baureifes Land	Rohbau- land	Sonstiges Bauland			Industrie- gebiet			Wohngebiet			Industrie- gebiet	Dorfgebiet
			insgesamt	davon					insgesamt	davon in			
				Industrie- land	Land für Verkehrs- zwecke					Frei- flächen	geschlos- sener Bauweise		
LÜBECK													
A	16	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	14	10	.	.	.	.	.	.	6	.	6	.
C	1 252	1 019	.	.	.	.	.	.	552	.	552	.
D	90,35	99,87	.	.	.	.	.	.	86,55	.	86,55	.
NEUMÜNSTER													
A	93	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	75	53	.	18	.	.	.	.	60	.	60	11
C	5 050	4 340	.	652	.	.	.	.	4 099	.	4 099	750
D	67,05	82,33	.	36,43	.	.	.	.	68,88	.	68,88	66,42
KREISANGEHÖRIGE STADT NORDERSTEDT													
A	29	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	39	29	.	.	.	.	.	.	27	.	27	.
C	8 480	6 593	.	.	.	.	.	.	6 257	.	6 257	.
D	215,90	231,27	.	.	.	.	.	.	229,13	.	229,13	.
THÜRINGEN KREISFREIE STÄDTE EISENACH													
A	17	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	7	7	.	.	.	.	.	.	5	.	5	.
C	466	448	.	.	.	.	.	.	438	.	438	.
D	68,70	68,26	.	.	.	.	.	.	80,88	.	80,88	.
ERFURT													
A	259	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	204	198	5	.	.	.	.	48	23	114	19	95
C	15 704	15 534	112	.	.	.	.	1 377	3 056	10 058	807	9 251
D	76,99	78,46	20,69	.	.	.	.	28,68	134,30	88,30	42,09	97,64
GERA													
A	63	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	88	48	.	.	.	.	.	.	8	33	5	28
C	3 274	2 837	.	.	.	.	.	.	300	2 260	433	1 827
D	37,09	59,55	.	.	.	.	.	.	38,17	67,86	88,41	64,31
JENA													
A	70	70	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	51	51	.	.	.	.	.	.	.	47	.	45
C	5 640	5 640	.	.	.	.	.	.	.	5 470	.	5 399
D	110,80	110,80	.	.	.	.	.	.	.	115,66	.	118,91
SUHL													
A	21	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	14	13	.	.	.	.	.	.	.	12	.	11
C	763	711	.	.	.	.	.	.	.	629	.	623
D	53,82	56,45	.	.	.	.	.	.	.	53,55	.	55,88
WEIMAR													
A	61	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	45	42	.	.	.	.	.	.	.	34	.	34
C	3 429	3 178	.	.	.	.	.	.	.	2 905	.	2 869
D	76,64	75,87	.	.	.	.	.	.	.	84,85	.	84,47
KREISANGEHÖRIGE STADT ALTENBURG													
A	40	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	22	18	3	.	.	.	.	.	2	17	.	16
C	831	721	37	.	.	.	.	.	96	718	.	699
D	37,79	41,17	13,12	.	.	.	.	.	43,94	41,12	.	42,44

4 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen

4.1 Deutschland

Baulandarten								Baulandarten							
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland					insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke		Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke		Frei-flächen
					Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen							Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen	

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern

Grundstücksgrößen mit 100 bis unter 300 m ²								Grundstücksgrößen mit 1000 bis unter 3000 m ²							
A	989	701	77	211	27	178	6	A	2 091	1 607	247	237	161	66	10
B	186	135	15	36	5	30	1	B	3 121	2 279	399	442	310	113	19
C	7 356	6 699	213	444	169	259	15	C	97 541	84 196	5 158	8 186	7 707	388	91
D	39,53	49,65	14,18	12,29	31,07	8,78	13,09	D	31,25	36,94	12,92	18,50	24,88	3,42	4,71
Grundstücksgrößen mit 300 bis unter 500 m ²								Grundstücksgrößen mit 3000 m ² und mehr							
A	1 268	1 067	96	105	30	68	7	A	452	153	117	182	135	42	5
B	521	442	38	41	12	26	3	B	4 429	1 104	1 057	2 268	1 653	399	215
C	38 192	36 679	1 075	439	223	183	33	C	67 561	26 866	13 807	26 888	26 380	428	81
D	73,26	82,89	28,58	10,63	18,06	6,93	13,00	D	15,25	24,34	13,06	11,86	15,96	1,07	0,37
Grundstücksgrößen mit 500 bis unter 1000 m ²								Insgesamt							
A	6 197	5 748	305	144	65	69	10	A	10 997	9 276	842	879	418	423	38
B	4 461	4 131	223	106	50	48	8	B	12 718	8 092	1 733	2 893	2 030	616	247
C	232 070	224 885	5 135	2 051	1 431	410	210	C	442 720	379 325	25 388	38 007	35 910	1 667	430
D	52,03	54,43	22,98	19,41	28,89	8,55	25,51	D	34,81	46,88	14,65	13,14	17,69	2,70	1,74

Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern

Grundstücksgrößen mit 100 bis unter 300m ²								Grundstücksgrößen mit 1000 bis unter 3000 m ²							
A	1 287	839	79	369	51	294	24	A	2 127	1 525	205	397	259	113	25
B	246	167	15	63	10	49	4	B	3 227	2 154	351	723	483	203	37
C	18 664	17 430	362	872	292	504	76	C	142 921	114 842	6 227	21 852	20 123	1 253	475
D	75,99	104,19	23,60	13,84	30,11	10,19	19,51	D	44,28	53,32	17,76	30,22	41,70	6,16	12,79
Grundstücksgrößen mit 300 bis unter 500 m ²								Grundstücksgrößen mit 3000 m ² und mehr							
A	1 952	1 693	105	154	37	111	6	A	601	170	126	305	215	82	8
B	801	699	42	61	15	44	2	B	7 034	1 840	1 197	3 998	2 425	816	757
C	96 971	93 775	2 281	916	663	221	31	C	123 350	52 355	20 675	50 319	46 204	3 561	554
D	120,99	134,24	53,95	15,10	45,39	5,08	12,63	D	17,54	28,46	17,28	12,59	19,06	4,36	0,73
Grundstücksgrößen mit 500 bis unter 1000 m ²								Insgesamt							
A	7 219	6 683	300	236	101	121	14	A	13 186	10 910	815	1 461	663	721	77
B	5 094	4 709	216	169	77	81	11	B	16 403	9 568	1 821	5 013	3 008	1 194	811
C	395 456	382 617	8 353	4 486	3 536	803	147	C	777 361	661 019	37 898	78 445	70 819	6 342	1 283
D	77,63	81,25	38,61	26,62	46,10	9,92	13,62	D	47,39	69,08	20,81	15,65	23,54	5,31	1,58

Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern

Grundstücksgrößen mit 100 bis unter 300 m ²								Grundstücksgrößen mit 1000 bis unter 3000 m ²							
A	1 282	1 012	41	229	42	168	19	A	1 959	1 448	159	352	273	67	12
B	267	218	7	41	8	29	4	B	3 007	2 100	267	640	508	111	21
C	39 515	38 365	332	818	310	434	74	C	185 808	154 847	7 245	23 716	22 285	1 032	399
D	148,16	176,05	44,68	19,79	38,09	14,85	18,64	D	61,79	73,72	27,12	37,08	43,84	9,33	19,28
Grundstücksgrößen mit 300 bis unter 500 m ²								Grundstücksgrößen mit 3000 m ² und mehr							
A	2 169	1 982	79	108	29	70	9	A	658	234	91	333	249	79	5
B	892	817	34	42	11	27	4	B	6 112	1 665	1 278	3 169	2 355	785	30
C	135 076	131 859	2 150	1 067	622	323	122	C	220 949	118 641	17 753	84 554	81 423	2 682	449
D	151,37	161,36	64,17	25,59	55,08	12,06	33,64	D	36,15	71,27	13,89	26,68	34,58	3,42	15,20
Grundstücksgrößen mit 500 bis unter 1000 m ²								Insgesamt							
A	6 879	6 481	223	175	86	81	8	A	12 947	11 157	593	1 197	679	465	53
B	4 830	4 537	163	129	66	57	6	B	15 108	9 338	1 749	4 021	2 949	1 009	63
C	422 894	410 310	7 551	5 033	4 136	797	101	C	1 004 242	854 021	35 032	115 189	108 776	5 267	1 145
D	87,56	90,43	46,28	38,94	62,31	13,90	18,05	D	66,47	91,46	20,03	28,65	36,89	5,22	18,06

4 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen

4.1 Deutschland

insgesamt	Baulandarten							Baulandarten						
	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland					insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen					insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern

Grundstücksgrößen mit 100 bis unter 300 m ²								Grundstücksgrößen mit 1000 bis unter 3000 m ²							
A	1 506	1 225	70	211	40	160	11	A	2 198	1 670	177	351	285	61	5
B	313	262	13	38	8	28	2	B	3 305	2 377	300	628	512	107	9
C	53 335	51 461	347	1 527	405	1 009	112	C	243 938	206 852	9 074	28 012	26 408	1 158	445
D	170,16	196,11	26,40	40,31	47,75	36,59	62,05	D	73,81	87,01	30,26	44,61	51,63	10,79	48,95
Grundstücksgrößen mit 300 bis unter 500 m ²								Grundstücksgrößen mit 3000 m ² und mehr							
A	2 892	2 756	41	95	38	51	6	A	756	266	121	369	295	61	13
B	1 185	1 133	16	37	15	19	2	B	7 424	2 259	1 387	3 778	2 810	862	106
C	182 520	180 585	619	1 316	943	343	31	C	294 977	127 957	35 383	131 638	125 650	5 041	947
D	154,01	159,43	39,60	35,76	61,96	17,71	13,62	D	39,73	56,65	25,50	34,84	44,71	5,85	8,89
Grundstücksgrößen mit 500 bis unter 1000 m ²								Insgesamt							
A	7 922	7 605	169	148	94	43	11	A	15 274	13 522	578	1 174	752	376	46
B	5 483	5 250	121	111	72	30	9	B	17 711	11 281	1 837	4 592	3 418	1 045	129
C	536 967	526 758	5 558	4 651	3 743	649	259	C	1 311 737	1 093 612	50 981	167 143	157 149	8 201	1 794
D	97,94	100,33	45,83	41,85	51,65	21,90	28,74	D	74,06	96,94	27,75	36,40	45,98	7,84	13,94

Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern

Grundstücksgrößen mit 100 bis unter 300m ²								Grundstücksgrößen mit 1000 bis unter 3000 m ²							
A	1 594	1 401	43	150	39	104	7	A	1 777	1 388	122	267	219	29	19
B	338	301	8	28	8	19	1	B	2 711	2 015	214	482	401	50	31
C	55 948	54 363	514	1 072	360	601	110	C	212 201	181 355	8 871	21 975	20 481	932	562
D	165,59	180,38	60,92	38,20	47,65	31,30	85,68	D	78,27	90,00	41,39	45,61	51,11	18,51	18,31
Grundstücksgrößen mit 300 bis unter 500 m ²								Grundstücksgrößen mit 3000 m ² und mehr							
A	3 008	2 853	75	80	38	.	.	A	737	318	122	297	270	22	5
B	1 223	1 162	30	30	14	14	.	B	7 210	2 277	1 473	3 460	3 261	136	63
C	179 343	176 077	2 158	1 109	618	447	.	C	345 634	177 066	37 121	131 447	128 807	2 010	629
D	146,63	151,47	71,20	36,49	42,81	31,07	.	D	47,94	77,77	25,20	37,99	39,49	14,77	10,02
Grundstücksgrößen mit 500 bis unter 1000 m ²								Insgesamt							
A	6 282	6 066	102	114	70	.	.	A	13 398	12 026	464	908	636	228	44
B	4 282	4 128	70	84	54	24	7	B	15 765	9 883	1 796	4 085	3 738	244	103
C	440 992	432 284	4 088	4 621	3 763	702	156	C	1 234 118	1 021 144	52 751	160 223	154 030	4 693	1 500
D	102,98	104,72	58,06	54,89	69,67	29,67	23,92	D	78,28	103,32	29,36	39,22	41,20	19,25	14,59

Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern

Grundstücksgrößen mit 100 bis unter 300 m ²								Grundstücksgrößen mit 1000 bis unter 3000 m ²							
A	592	513	35	44	18	.	.	A	458	339	43	76	63	7	6
B	126	112	6	8	3	4	.	B	718	512	66	139	116	13	10
C	18 740	17 983	226	532	137	373	.	C	73 106	62 336	2 382	8 388	7 995	242	152
D	148,33	160,09	36,27	68,23	42,36	89,34	.	D	101,82	121,67	35,88	60,21	68,96	18,16	15,03
Grundstücksgrößen mit 300 bis unter 500 m ²								Grundstücksgrößen mit 3000 m ² und mehr							
A	1 012	981	13	18	8	.	.	A	195	78	43	74	63	6	5
B	412	399	5	7	3	3	.	B	1 949	483	525	942	859	33	49
C	62 939	62 103	495	340	214	61	.	C	109 333	63 845	14 311	31 177	30 659	194	324
D	152,79	155,49	96,45	45,95	66,03	18,85	.	D	56,08	132,24	27,25	33,11	35,68	5,92	6,56
Grundstücksgrößen mit 500 bis unter 1000 m ²								Insgesamt							
A	1 743	1 665	40	38	25	13	.	A	4 000	3 576	174	250	177	58	15
B	1 164	1 108	28	29	19	10	.	B	4 370	2 614	630	1 125	1 001	63	61
C	129 861	126 901	1 270	1 690	1 388	302	.	C	393 979	333 169	18 684	42 125	40 392	1 172	562
D	111,56	114,58	46,16	58,29	71,81	31,26	.	D	90,16	127,44	29,64	37,44	40,35	18,53	9,25

4 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen

4.1 Deutschland

insgesamt	Baulandarten							Baulandarten						
	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland					insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen					insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern

Grundstücksgrößen mit 100 bis unter 300 m ²							Grundstücksgrößen mit 1000 bis unter 3000 m ²							
A	569	522	24	23	13	.	A	390	309	20	61	.	.	.
B	122	114	4	4	2	2	B	609	467	35	107	105	.	.
C	25 358	24 746	337	275	160	105	C	88 377	78 027	2 194	8 156	8 112	.	.
D	207,23	217,54	75,13	66,71	76,87	57,13	D	145,10	167,15	62,64	76,03	77,60	.	.
Grundstücksgrößen mit 300 bis unter 500 m ²							Grundstücksgrößen mit 3000 m ² und mehr							
A	821	783	19	19	14	5	A	183	89	31	63	.	.	.
B	327	312	8	7	5	2	B	2 155	803	657	695	679	.	.
C	60 036	58 568	1 041	427	334	93	C	180 176	99 737	25 743	54 696	54 453	.	.
D	183,62	187,80	134,99	57,87	61,56	47,59	D	83,61	124,25	39,18	78,68	80,15	.	.
Grundstücksgrößen mit 500 bis unter 1000 m ²							Insgesamt							
A	1 274	1 225	19	30	26	.	A	3 237	2 928	113	196	174	17	5
B	854	818	14	22	19	.	B	4 067	2 513	718	836	811	6	20
C	122 761	120 623	581	1 557	1 408	.	C	476 708	381 701	29 895	65 111	64 468	249	394
D	143,78	147,40	42,67	71,25	73,00	.	D	117,21	151,86	41,65	77,90	79,52	44,69	20,22

Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern

Grundstücksgrößen mit 100 bis unter 300m ²							Grundstücksgrößen mit 1000 bis unter 3000 m ²							
A	381	344	.	.	6	29	A	345	290	12	43	30	13	.
B	79	73	.	6	1	5	B	551	445	23	83	60	24	.
C	20 074	19 820	.	238	70	168	C	74 727	65 747	1 520	7 460	7 104	356	.
D	253,13	272,59	.	38,74	81,11	31,80	D	135,54	147,86	65,35	89,41	119,22	14,92	.
Grundstücksgrößen mit 300 bis unter 500 m ²							Grundstücksgrößen mit 3000 m ² und mehr							
A	769	744	.	.	.	14	A	169	90	17	62	.	.	16
B	312	302	3	6	.	5	B	2 221	1 367	215	639	475	145	.
C	47 051	46 486	133	432	.	408	C	210 633	146 332	15 571	48 730	47 688	922	.
D	150,75	153,67	38,95	69,79	.	76,32	D	94,85	107,03	72,46	76,32	100,31	6,37	.
Grundstücksgrößen mit 500 bis unter 1000 m ²							Insgesamt							
A	1 024	984	18	22	.	10	A	2 688	2 452	58	178	.	.	82
B	676	646	13	17	8	8	B	3 839	2 833	255	751	545	187	.
C	91 715	89 509	852	1 354	863	331	C	444 200	367 894	18 092	58 214	55 745	2 185	.
D	135,71	138,47	67,43	80,67	104,23	42,42	D	115,70	129,84	71,05	77,51	102,37	11,69	.

Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr

Grundstücksgrößen mit 100 bis unter 300 m ²							Grundstücksgrößen mit 1000 bis unter 3000 m ²							
A	261	247	.	.	.	5	A	293	248	13	32	18	.	.
B	56	53	.	2	.	1	B	481	402	20	60	33	25	.
C	33 927	33 705	.	216	.	73	C	319 206	303 790	3 474	11 942	11 130	793	.
D	606,80	632,20	.	87,85	.	97,09	D	663,31	755,86	177,02	200,07	333,98	31,80	.
Grundstücksgrößen mit 300 bis unter 500 m ²							Grundstücksgrößen mit 3000 m ² und mehr							
A	322	312	.	.	.	.	A	123	79	7	37	30	7	.
B	128	124	4	.	.	.	B	858	476	83	300	266	33	.
C	56 900	56 224	671	.	.	.	C	381 220	278 829	13 415	88 976	87 464	1 512	.
D	444,60	453,26	188,62	.	.	.	D	444,43	586,18	162,48	297,05	328,32	45,64	.
Grundstücksgrößen mit 500 bis unter 1000 m ²							Insgesamt							
A	565	545	10	10	.	.	A	1 564	1 431	40	93	54	29	10
B	392	378	7	7	.	.	B	1 915	1 433	113	369	302	61	5
C	193 560	191 022	1 357	1 181	.	.	C	984 812	863 570	18 923	102 319	99 791	2 435	93
D	493,96	505,65	183,61	176,66	.	.	D	514,33	602,75	167,05	277,48	329,92	39,69	18,95

4 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen

4.1 Deutschland

Baulandarten								Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland					insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen					insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Insgesamt

Grundstücksgrößen mit 100 bis unter 300 m ²							Grundstücksgrößen mit 1000 bis unter 3000 m ²								
A	8 461	6 804	372	1 285	239	971	75	A	11 638	8 824	998	1 816	1 368	369	79
B	1 734	1 436	71	227	46	167	14	B	17 731	12 751	1 675	3 305	2 526	647	131
C	272 917	264 572	2 352	5 993	2 007	3 525	461	C	1 437 823	1 251 992	46 146	139 685	131 345	6 155	2 185
D	157,42	184,24	33,28	26,41	43,50	21,12	33,33	D	81,09	98,18	27,54	42,27	51,99	9,51	16,67
Grundstücksgrößen mit 300 bis unter 500 m ²							Grundstücksgrößen mit 3000 m ² und mehr								
A	14 213	13 171	446	596	195	365	36	A	3 874	1 477	675	1 722	1 363	315	44
B	5 802	5 391	179	232	77	141	14	B	39 392	12 272	7 872	19 248	14 785	3 209	1 254
C	859 028	842 355	10 623	6 050	3 638	2 079	333	C	1 933 833	1 091 629	193 779	648 425	628 727	16 351	3 346
D	148,05	156,25	59,29	26,06	47,27	14,75	23,48	D	49,09	88,95	24,62	33,69	42,52	5,10	2,67
Grundstücksgrößen mit 500 bis unter 1000 m ²							Insgesamt								
A	39 105	37 002	1 186	917	481	379	57	A	77 291	67 278	3 677	6 336	3 646	2 399	291
B	27 235	25 706	856	673	368	261	44	B	91 895	57 557	10 653	23 685	17 803	4 425	1 457
C	2 566 277	2 504 908	34 745	26 624	21 363	4 102	1 160	C	7 069 877	5 955 456	287 644	826 777	787 080	32 212	7 486
D	94,23	97,44	40,60	39,56	58,03	15,70	26,56	D	76,93	103,47	27,00	34,91	44,21	7,28	5,14

4 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen

4.2 Früheres Bundesgebiet

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Insgesamt

Grundstücksgrößen mit 100 bis unter 300 m ²							Grundstücksgrößen mit 1000 bis unter 3000 m ²								
A	5 956	4 926	221	809	193	552	64	A	7 819	5 774	621	1 424	1 209	154	61
B	1 262	1 077	41	143	38	94	12	B	11 974	8 322	1 059	2 593	2 233	262	98
C	252 510	245 587	1 877	5 046	1 785	2 831	430	C	1 257 145	1 090 545	37 278	129 322	122 818	4 627	1 877
D	200,14	227,98	45,51	35,23	47,48	30,19	36,33	D	104,99	131,04	35,21	49,87	55,00	17,67	19,09
Grundstücksgrößen mit 300 bis unter 500 m ²							Grundstücksgrößen mit 3000 m ² und mehr								
A	10 785	10 170	248	367	153	185	29	A	2 703	1 019	479	1 205	1 080	103	22
B	4 384	4 140	101	143	61	71	11	B	24 896	6 888	5 941	12 067	10 959	944	164
C	769 201	755 065	9 078	5 057	3 296	1 447	315	C	1 665 181	919 355	172 490	573 336	558 739	12 641	1 956
D	175,46	182,38	90,07	35,35	54,40	20,28	28,28	D	66,89	133,47	29,03	47,51	50,99	13,39	11,92
Grundstücksgrößen mit 500 bis unter 1000 m ²							Insgesamt								
A	29 749	28 237	827	685	423	214	48	A	57 012	50 126	2 396	4 490	3 058	1 208	224
B	20 756	19 644	601	511	326	149	37	B	63 272	40 072	7 742	15 457	13 616	1 520	322
C	2 213 217	2 159 416	29 453	24 348	20 261	3 154	934	C	6 157 254	5 169 967	250 177	737 110	706 899	24 699	5 512
D	106,63	109,93	49,04	47,65	62,19	21,20	25,58	D	97,31	129,02	32,31	47,69	51,92	16,25	17,13

4 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen

4.3 Neue Länder und Berlin-Ost

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Insgesamt

Grundstücksgrößen mit 100 bis unter 300 m ²							Grundstücksgrößen mit 1000 bis unter 3000 m ²								
A	2 505	1 878	151	476	46	419	11	A	3 819	3 050	377	392	159	215	18
B	472	359	29	84	9	73	2	B	5 757	4 429	617	712	293	385	33
C	20 407	18 985	475	947	222	694	31	C	180 678	161 447	8 868	10 363	8 527	1 528	308
D	43,24	52,91	16,14	11,31	25,98	9,49	15,41	D	31,38	36,45	14,38	14,56	29,06	3,96	9,39
Grundstücksgrößen mit 300 bis unter 500 m ²							Grundstücksgrößen mit 3000 m ² und mehr								
A	3 428	3 001	198	229	42	180	7	A	1 171	458	196	517	283	212	22
B	1 418	1 251	78	89	16	70	3	B	14 496	5 384	1 931	7 181	3 826	2 265	1 090
C	89 827	87 290	1 545	993	342	633	19	C	268 651	172 274	21 289	75 089	69 988	3 710	1 390
D	63,33	69,78	19,71	11,15	20,87	9,08	6,04	D	18,53	32,00	11,03	10,46	18,29	1,64	1,28
Grundstücksgrößen mit 500 bis unter 1000 m ²							Insgesamt								
A	9 356	8 765	359	232	58	165	9	A	20 279	17 152	1 281	1 846	588	1 191	67
B	6 479	6 062	255	162	42	113	7	B	28 623	17 485	2 910	8 228	4 187	2 905	1 135
C	353 060	345 492	5 292	2 276	1 102	948	226	C	912 623	785 489	37 467	89 667	80 181	7 513	1 974
D	54,49	56,99	20,74	14,05	26,02	8,42	31,57	D	31,88	44,92	12,87	10,90	19,15	2,59	1,74

5 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Veräußerern und Erwerbern

5.1 Deutschland

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	davon						insgesamt	davon		
				Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen					insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Natürliche Personen

Natürliche Personen							Gemeinnützige Wohnungsunternehmen								
A	31 270	29 067	1 364	839	839	.	A	52	28	.	.	.	.	.	.
B	27 345	22 299	2 268	2 779	2 779	.	B	220	28	183	.	.	.	.	.
C	2 314 762	2 146 236	56 406	112 119	112 119	.	C	8 085	2 583	5 420	.	.	.	.	.
D	84,65	96,25	24,87	40,35	40,35	.	D	36,72	93,58	29,64	.	.	.	.	.
Bund							Nichtgemeinnützige Wohnungsunternehmen								
A	331	11	.	.	7	308	A	1 104	1 009	70	25	25	.	.	.
B	1 474	7	.	1 463	11	1 442	B	1 811	1 222	499	90	90	.	.	.
C	3 069	199	.	2 860	663	1 957	C	4 88 546	4 49 933	19 582	19 030	19 030	.	.	.
D	2,08	27,08	.	1,95	59,10	1,36	D	269,82	368,29	39,24	211,92	211,92	.	.	.
Land							Sonstige juristische Personen								
A	282	10	14	258	.	246	A	1 737	1 142	256	339	296	37	6	.
B	406	7	29	370	.	334	B	4 972	1 941	1 341	1 689	1 656	27	7	.
C	1 299	239	288	771	.	677	C	3 269 717	2 19 058	33 742	74 036	73 380	505	152	.
D	3,20	36,57	9,96	2,08	.	2,03	D	65,73	112,84	25,15	43,82	44,32	18,78	22,52	.
Gemeinde							Insgesamt								
A	2 718	570	542	1 606	178	1 233	A	37 494	31 837	2 271	3 386	1 350	1 824	212	.
B	6 282	709	2 670	2 903	1 394	1 182	B	42 510	26 212	6 994	9 304	5 942	2 985	378	.
C	127 119	36 380	51 287	39 452	20 013	15 409	C	3 269 717	2 854 628	166 737	248 352	225 303	18 548	4 501	.
D	20,24	51,33	19,21	13,59	14,36	13,03	D	76,92	108,90	23,84	26,69	37,92	6,21	11,92	.

Bund

Natürliche Personen							Gemeinnützige Wohnungsunternehmen								
A	456	365	48	43	43	.	A	.	.	.	.	.	.	.	.
B	662	373	76	213	213	.	B	.	.	.	.	.	.	.	.
C	24 039	20 150	646	3 244	3 244	.	C	.	.	.	.	.	.	.	.
D	36,32	54,09	8,50	15,19	15,19	.	D	.	.	.	.	.	.	.	.
Bund							Nichtgemeinnützige Wohnungsunternehmen								
A	.	.	.	.	.	.	A	9	6	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	63	49	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	47 250	46 532	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	746,64	949,36	.	.	.	.	.	.
Land							Sonstige juristische Personen								
A	7	.	.	.	.	.	A	77	45	9	23	.	.	.	.
B	41	.	.	.	.	.	B	366	128	72	166	166	.	.	.
C	2 099	.	.	.	.	.	C	13 653	10 580	1 117	1 955	1 955	.	.	.
D	50,62	.	.	.	.	.	D	37,30	82,84	15,51	11,76	11,76	.	.	.
Gemeinde							Insgesamt								
A	63	14	8	41	.	.	A	613	434	65	114	71	30	13	.
B	180	13	77	91	.	53	B	1 314	568	225	521	403	71	47	.
C	1 633	271	232	1 129	.	612	C	88 743	79 630	1 995	7 118	5 948	621	549	.
D	9,06	21,43	3,02	12,46	.	11,61	D	67,51	140,08	8,87	13,66	14,77	8,70	11,71	.

5 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Veräußerern und Erwerbern

5.1 Deutschland

Baulandarten							Baulandarten							
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland					insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen					insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen
Land														
Natürliche Personen							Gemeinnützige Wohnungsunternehmen							
A	369	320	36	13	13	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	335	249	60	26	26	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	22 629	17 767	457	4 405	4 405	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	67,45	71,45	7,57	166,35	166,35	.	D	.	.	.	.	.	.	.
Bund							Nichtgemeinnützige Wohnungsunternehmen							
A	9	.	.	.	.	.	A	12	8	.	.	.	.	.
B	88	.	.	86	.	86	B	74	25	.	.	.	.	.
C	157	.	.	126	.	126	C	11 421	6 045	.	.	.	.	.
D	1,79	.	.	1,47	.	1,47	D	154,20	246,46	.	.	.	.	.
Land							Sonstige juristische Personen							
A	.	.	.	.	.	.	A	59	37	7	15	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	1 146	342	12	791	86	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	24 826	18 785	163	5 878	5 556	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	21,67	54,90	13,46	7,43	64,40	.	.
Gemeinde							Insgesamt							
A	49	8	.	.	5	30	A	501	377	48	76	.	38	.
B	147	25	.	113	16	79	B	1 804	656	110	1 037	150	164	.
C	2 057	452	.	1 582	55	1 322	C	61 702	43 693	4 289	13 721	11 746	1 448	.
D	13,95	17,75	.	14,06	3,57	16,79	D	34,21	66,59	38,94	13,23	78,51	8,81	.
Gemeinde														
Natürliche Personen							Gemeinnützige Wohnungsunternehmen							
A	19 546	17 826	724	996	996	.	A	34	26	.	.	.	.	.
B	16 757	12 924	767	3 066	3 066	.	B	84	71	.	.	.	.	.
C	1 139 609	1 002 334	22 192	115 082	115 082	.	C	13 757	12 758	.	.	.	.	.
D	68,01	77,56	28,93	37,54	37,54	.	D	164,50	180,59	.	.	.	.	.
Bund							Nichtgemeinnützige Wohnungsunternehmen							
A	55	7	.	48	.	45	A	309	277	16	16	16	.	.
B	279	24	.	255	.	249	B	606	503	47	55	55	.	.
C	2 598	784	.	1 814	.	1 112	C	153 315	148 661	1 775	2 879	2 879	.	.
D	9,31	33,17	.	7,10	.	4,46	D	253,06	295,34	37,47	52,24	52,24	.	.
Land							Sonstige juristische Personen							
A	57	5	.	.	.	48	A	1 082	632	66	384	374	.	.
B	187	29	.	157	.	124	B	5 474	2 081	608	2 785	2 776	7	.
C	6 281	5 330	.	949	.	660	C	287 760	152 846	18 688	116 226	116 034	148	.
D	33,53	186,29	.	6,04	.	5,32	D	52,57	73,45	30,75	41,73	41,80	21,31	.
Gemeinde							Insgesamt							
A	78	23	6	49	5	37	A	21 161	18 796	817	1 548	1 400	139	9
B	133	21	8	105	34	68	B	23 520	15 652	1 436	6 432	5 978	448	6
C	3 886	1 327	320	2 238	1 124	1 072	C	1 607 205	1 324 040	43 094	240 071	236 978	2 993	100
D	29,19	64,32	40,19	21,42	33,27	15,85	D	68,33	84,59	30,01	37,32	39,64	6,68	16,81

5 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Veräußerern und Erwerbern

5.1 Deutschland

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	davon						insgesamt	davon		
				Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen					Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Gemeinnützige Wohnungsunternehmen

Natürliche Personen							Gemeinnützige Wohnungsunternehmen								
A	802	784	6	12	12	.	A	9	.	.	.	.	.	.	.
B	495	469	3	22	22	.	B	21	20	.	.	.	.	.	.
C	50 082	49 075	132	876	876	.	C	3 138	3 094	.	.	.	.	.	.
D	101,21	104,53	43,50	39,21	39,21	.	D	148,77	151,79	.	.	.	.	.	.
Bund							Nichtgemeinnützige Wohnungsunternehmen								
A	.	.	.	.	.	.	A	17	15	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	27	22	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	11 523	11 018	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	428,76	506,54	.	.	.	.	.	.
Land							Sonstige juristische Personen								
A	.	.	.	.	.	.	A	54	52	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	132	95	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	13 875	13 586	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	105,38	142,61	.	.	.	.	.	.
Gemeinde							Insgesamt								
A	40	6	.	.	24	.	A	925	865	9	51	20	.	.	.
B	39	14	.	20	10	.	B	718	621	9	87	70	14	.	.
C	1 729	933	.	443	170	.	C	80 363	77 706	528	2 129	1 891	187	.	.
D	43,86	64,52	.	22,69	17,08	.	D	112,00	125,06	57,56	24,46	26,97	13,73	.	.

Nichtgemeinnützige Wohnungsunternehmen

Natürliche Personen							Gemeinnützige Wohnungsunternehmen								
A	3 294	3 217	34	43	43	.	A	.	.	.	.	.	.	.	.
B	2 149	2 004	37	108	108	.	B	.	.	.	.	.	.	.	.
C	285 736	272 867	1 252	11 617	11 617	.	C	.	.	.	.	.	.	.	.
D	132,98	136,15	33,97	107,80	107,80	.	D	.	.	.	.	.	.	.	.
Bund							Nichtgemeinnützige Wohnungsunternehmen								
A	.	.	.	.	.	.	A	260	236	8	16	16	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	610	423	55	132	132	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	238 433	199 557	6 410	32 467	32 467	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	390,81	471,76	115,52	246,68	246,68	.	.	.
Land							Sonstige juristische Personen								
A	.	.	.	.	.	.	A	115	98	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	351	267	.	82	82	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	25 377	23 053	.	2 261	2 261	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	72,23	86,28	.	27,63	27,63	.	.	.
Gemeinde							Insgesamt								
A	49	21	.	.	24	.	A	3 724	3 575	46	103	74	.	.	.
B	117	79	.	38	32	.	B	3 234	2 778	95	361	322	33	.	.
C	5 793	4 444	.	1 344	1 238	.	C	556 493	501 045	7 730	47 718	46 371	1 241	.	.
D	49,40	56,04	.	35,50	38,25	.	D	172,09	180,34	81,59	132,32	144,06	37,31	.	.

5 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Veräußerern und Erwerbern

5.1 Deutschland

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Sonstige juristische Personen

Natürliche Personen							Gemeinnützige Wohnungsunternehmen								
A	10 702	10 145	282	275	275	.	A	15	13	.	.	.	.	.	.
B	9 079	7 639	434	1 005	1 005	.	B	63	30	.	.	.	.	.	.
C	703 626	647 874	10 388	45 363	45 363	.	C	5 757	4 994	.	.	.	.	.	.
D	77,50	84,81	23,91	45,13	45,13	.	D	90,82	169,08	.	.	.	.	.	.
Bund							Nichtgemeinnützige Wohnungsunternehmen								
A	54	.	.	.	.	46	A	215	194	15	6	6	.	.	.
B	282	.	.	281	.	271	B	485	275	174	36	36	.	.	.
C	1 040	.	.	997	.	602	C	149 864	124 706	15 781	9 377	9 377	.	.	.
D	3,69	.	.	3,55	.	2,22	D	308,99	453,23	90,64	262,26	262,26	.	.	.
Land							Sonstige juristische Personen								
A	49	.	.	.	.	40	A	1 381	923	80	378	362	.	.	.
B	219	21	.	168	.	168	B	7 218	2 761	846	3 611	3 585	18	.	.
C	935	635	.	151	.	144	C	483 872	267 445	23 161	193 266	192 784	324	.	.
D	4,28	30,35	.	0,89	.	0,86	D	67,04	96,88	27,38	53,51	53,78	17,95	.	.
Gemeinde							Insgesamt								
A	457	111	40	306	50	215	A	12 873	11 394	421	1 058	697	315	46	.
B	1 449	342	267	841	304	253	B	18 795	11 069	1 784	5 942	4 939	709	294	.
C	60 561	29 017	13 028	18 515	10 957	6 104	C	1 405 655	1 074 715	63 271	267 669	258 843	7 175	1 650	.
D	41,78	84,79	48,85	22,03	36,07	24,17	D	74,79	97,10	35,46	45,04	52,41	10,11	5,60	.

Veräußerer Insgesamt

Natürliche Personen							Gemeinnützige Wohnungsunternehmen								
A	66 439	61 724	2 494	2 221	2 221	.	A	116	81	30	5	5	.	.	.
B	56 822	45 957	3 645	7 220	7 220	.	B	407	167	222	19	19	.	.	.
C	4 540 481	4 156 303	91 473	292 705	292 705	.	C	32 539	25 232	6 343	965	965	.	.	.
D	79,91	90,44	25,09	40,54	40,54	.	D	79,92	151,08	28,64	51,79	51,79	.	.	.
Bund							Nichtgemeinnützige Wohnungsunternehmen								
A	450	.	.	426	12	408	A	1 926	1 745	111	70	70	.	.	.
B	2 124	34	.	2 086	26	2 048	B	3 676	2 519	804	353	353	.	.	.
C	6 864	1 057	.	5 798	1 711	3 796	C	1 100 352	986 452	47 194	66 707	66 707	.	.	.
D	3,23	30,68	.	2,78	65,85	1,85	D	299,35	391,68	58,68	188,95	188,95	.	.	.
Land							Sonstige juristische Personen								
A	401	.	.	360	9	340	A	4 505	2 929	421	1 155	1 085	60	10	.
B	858	61	60	737	36	649	B	19 659	7 615	2 882	9 162	8 387	52	723	.
C	10 664	8 235	440	1 989	332	1 510	C	1 176 199	705 354	76 935	393 910	392 259	977	674	.
D	12,43	134,32	7,36	2,70	9,13	2,33	D	59,83	92,62	26,70	42,99	46,77	18,83	0,93	.
Gemeinde							Insgesamt								
A	3 454	753	602	2 099	244	1 591	A	77 291	67 278	3 677	6 336	3 646	2 399	291	.
B	8 349	1 203	3 037	4 109	1 762	1 676	B	91 895	57 557	10 653	23 685	17 803	4 425	1 457	.
C	202 778	72 823	65 251	64 704	32 402	25 928	C	7 069 877	5 955 456	287 644	826 777	787 080	32 212	7 486	.
D	24,29	60,51	21,49	15,75	18,39	15,47	D	76,93	103,47	27,00	34,91	44,21	7,28	5,14	.

5 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Veräußerern und Erwerbern

5.2 Früheres Bundesgebiet

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Veräußerer Insgesamt

Natürliche Personen							Gemeinnützige Wohnungsunternehmen								
A	49 573	45 977	1 496	2 100	2 100	.	A	98	69	24	5	5	.	.	
B	41 417	32 343	2 229	6 846	6 846	.	B	360	142	199	19	19	.	.	
C	3 885 904	3 523 235	73 954	288 716	288 716	.	C	31 070	24 469	5 636	965	965	.	.	
D	93,82	108,93	33,18	42,18	42,18	.	D	86,40	171,91	28,37	51,79	51,79	.	.	
Bund							Nichtgemeinnützige Wohnungsunternehmen								
A	66	12	.	54	9	.	A	1 810	1 650	103	57	57	.	.	
B	257	5	.	252	12	233	B	3 523	2 447	765	311	311	.	.	
C	3 429	680	.	2 749	1 338	1 349	C	1 095 793	983 929	46 609	65 255	65 255	.	.	
D	13,35	128,24	.	10,93	107,25	5,80	D	311,03	402,17	60,92	209,51	209,51	.	.	
Land							Sonstige juristische Personen								
A	84	13	13	58	5	.	A	2 813	1 880	212	721	671	44	6	
B	168	55	28	85	3	76	B	11 154	4 284	1 753	5 118	5 074	30	13	
C	8 748	7 971	288	489	16	430	C	950 678	568 999	59 921	321 758	320 826	657	275	
D	52,11	145,84	10,17	5,76	5,80	5,66	D	85,23	132,83	34,18	62,87	63,22	21,57	21,57	
Gemeinde							Insgesamt								
A	2 568	525	548	1 495	211	1 071	213	A	57 012	50 126	2 396	4 490	3 058	1 208	224
B	6 392	797	2 768	2 827	1 350	1 181	296	B	63 272	40 072	7 742	15 457	13 616	1 520	322
C	181 633	60 684	63 769	57 179	29 783	22 264	5 132	C	6 157 254	5 169 967	250 177	737 110	706 899	24 699	5 512
D	28,41	76,15	23,04	20,22	22,06	18,86	17,31	D	97,31	129,02	32,31	47,69	51,92	16,25	17,13

5 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Veräußerern und Erwerbern

5.3 Neue Länder und Berlin-Ost

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Veräußerer insgesamt

Natürliche Personen							Gemeinnützige Wohnungsunternehmen							
A	16 866	15 747	998	121	121	.	A	18	12	6	.	.	.	.
B	15 404	13 614	1 416	374	374	.	B	48	25	23	.	.	.	.
C	654 577	633 069	17 519	3 989	3 989	.	C	1 469	762	707	.	.	.	.
D	42,49	46,50	12,37	10,66	10,66	.	D	30,91	30,90	30,93	.	.	.	.
Bund							Nichtgemeinnützige Wohnungsunternehmen							
A	384	10	.	.	.	365	A	116	95	8	13	13	.	.
B	1 867	29	.	1 834	.	1 816	B	153	72	39	42	42	.	.
C	3 435	377	.	3 049	.	2 448	C	4 559	2 522	584	1 452	1 452	.	.
D	1,84	12,93	.	1,66	.	1,35	D	29,87	35,05	14,95	34,91	34,91	.	.
Land							Sonstige juristische Personen							
A	317	11	.	.	.	290	A	1 692	1 049	209	434	.	16	.
B	690	7	.	652	.	573	B	8 505	3 332	1 128	4 044	3 312	21	.
C	1 916	264	.	1 500	.	1 081	C	225 521	136 355	17 014	72 152	71 433	320	.
D	2,78	39,68	.	2,30	.	1,89	D	26,52	40,93	15,08	17,84	21,56	14,93	.
Gemeinde							Insgesamt							
A	886	228	54	604	33	520	A	20 279	17 152	1 281	1 846	588	1 191	67
B	1 956	406	269	1 281	412	495	B	28 623	17 485	2 910	8 228	4 187	2 905	1 135
C	21 145	12 139	1 481	7 525	2 618	3 664	C	912 623	785 489	37 467	89 667	80 181	7 513	1 974
D	10,81	29,87	5,51	5,87	6,36	7,40	D	31,88	44,92	12,87	10,90	19,15	2,59	1,74

6 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Verwandtschaftsverhältnissen

6.1 Deutschland

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	davon						insgesamt	davon		
				Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen					Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern

Nicht verwandt							Unbekannt								
A	10 364	8 780	720	864	403	423	38	A	476	362	107	7	7	.	.
B	12 066	7 663	1 547	2 856	1 993	616	247	B	498	315	171	12	12	.	.
C	418 180	357 874	23 084	37 223	35 125	1 667	430	C	19 274	16 959	2 013	302	302	.	.
D	34,66	46,70	14,92	13,03	17,62	2,70	1,74	D	38,71	53,80	11,77	25,85	25,85	.	.
Verwandt							Insgesamt								
A	157	134	15	8	8	.	.	A	10 997	9 276	842	879	418	423	38
B	154	113	15	25	25	.	.	B	12 718	8 092	1 733	2 893	2 030	616	247
C	5 266	4 493	291	482	482	.	.	C	442 720	379 325	25 388	38 007	35 910	1 667	430
D	34,28	39,62	19,60	19,01	19,01	.	.	D	34,81	46,88	14,65	13,14	17,69	2,70	1,74

Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern

Nicht verwandt							Unbekannt								
A	12 448	10 271	737	1 440	642	721	77	A	520	458	51	11	11	.	.
B	15 708	9 000	1 732	4 975	2 970	1 194	811	B	425	357	48	20	20	.	.
C	735 897	622 065	36 373	77 460	69 834	6 342	1 283	C	33 242	31 628	895	718	718	.	.
D	46,85	69,11	20,99	15,57	23,51	5,31	1,58	D	78,26	88,67	18,62	36,00	36,00	.	.
Verwandt							Insgesamt								
A	218	181	27	10	10	.	.	A	13 186	10 910	815	1 461	663	721	77
B	270	211	41	18	18	.	.	B	16 403	9 568	1 821	5 013	3 008	1 194	811
C	8 222	7 326	630	267	267	.	.	C	777 361	661 019	37 898	78 445	70 819	6 342	1 283
D	30,46	34,69	15,49	14,74	14,74	.	.	D	47,39	69,08	20,81	15,65	23,54	5,31	1,58

Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern

Nicht verwandt							Unbekannt								
A	12 343	10 605	554	1 184	666	465	53	A	435	402	28	5	5	.	.
B	14 633	8 936	1 709	3 988	2 916	1 009	63	B	336	284	30	22	22	.	.
C	960 042	811 967	33 759	114 316	107 903	5 267	1 145	C	36 250	34 580	1 110	559	559	.	.
D	65,61	90,87	19,76	28,66	37,00	5,22	18,06	D	107,78	121,71	37,21	24,99	24,99	.	.
Verwandt							Insgesamt								
A	169	150	11	8	8	.	.	A	12 947	11 157	593	1 197	679	465	53
B	139	118	10	10	10	.	.	B	15 108	9 338	1 749	4 021	2 949	1 009	63
C	7 950	7 474	162	313	313	.	.	C	1 004 242	854 021	35 032	115 189	108 776	5 267	1 145
D	57,38	63,46	15,66	30,12	30,12	.	.	D	66,47	91,46	20,03	28,65	36,89	5,22	18,06

Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern

Nicht verwandt							Unbekannt								
A	14 507	12 810	531	1 166	744	376	46	A	523	482	.	.	.	.	.
B	17 115	10 759	1 777	4 580	3 406	1 045	129	B	359	309	43	7	7	.	.
C	1 255 027	1 038 682	49 749	166 596	156 602	8 201	1 794	C	44 478	43 006	1 006	466	466	.	.
D	73,33	96,54	28,00	36,38	45,98	7,84	13,94	D	123,75	139,28	23,17	64,51	64,51	.	.
Verwandt							Insgesamt								
A	244	230	.	.	.	.	.	A	15 274	13 522	578	1 174	752	376	46
B	236	214	17	.	.	.	.	B	17 711	11 281	1 837	4 592	3 418	1 045	129
C	12 231	11 925	226	.	.	.	.	C	1 311 737	1 093 612	50 981	167 143	157 149	8 201	1 794
D	51,87	55,81	13,16	.	.	.	.	D	74,06	96,94	27,75	36,40	45,98	7,84	13,94

6 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Verwandtschaftsverhältnissen

6.1 Deutschland

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern

Nicht verwandt							Unbekannt								
A	12 863	11 554	428	881	609	228	44	A	375	325	31	19	19	.	.
B	15 352	9 551	1 762	4 038	3 692	244	103	B	265	203	30	31	31	.	.
C	1 184 963	977 389	50 662	156 912	150 720	4 693	1 500	C	39 152	34 728	1 952	2 472	2 472	.	.
D	77,19	102,33	28,74	38,86	40,83	19,25	14,59	D	148,00	170,79	64,94	79,35	79,35	.	.
Verwandt							Insgesamt								
A	160	147	5	8	8	.	.	A	13 398	12 026	464	908	636	228	44
B	148	129	4	15	15	.	.	B	15 765	9 883	1 796	4 085	3 738	244	103
C	10 003	9 027	138	839	839	.	.	C	1 234 118	1 021 144	52 751	160 223	154 030	4 693	1 500
D	67,42	69,97	34,74	54,41	54,41	.	.	D	78,28	103,32	29,36	39,22	41,20	19,25	14,59

Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern

Nicht verwandt							Unbekannt								
A	3 794	3 390	158	246	173	58	15	A	160	148	.	.	.	.	.
B	4 219	2 500	602	1 117	993	63	61	B	88	77	8	.	.	.	.
C	373 791	313 651	18 277	41 863	40 130	1 172	562	C	15 756	15 359	204	.	.	.	.
D	88,59	125,45	30,38	37,47	40,40	18,53	9,25	D	180,01	199,98	24,02	.	.	.	.
Verwandt							Insgesamt								
A	46	38	.	.	.	.	.	A	4 000	3 576	174	250	177	58	15
B	63	37	20	.	.	.	.	B	4 370	2 614	630	1 125	1 001	63	61
C	4 432	4 159	204	.	.	.	.	C	393 979	333 169	18 684	42 125	40 392	1 172	562
D	70,17	111,41	10,00	.	.	.	.	D	90,16	127,44	29,64	37,44	40,35	18,53	9,25

Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern

Nicht verwandt							Unbekannt								
A	3 136	2 837	105	194	172	17	5	A	75	.	.	.	.	.	.
B	4 004	2 459	713	832	807	6	20	B	45	36	5	.	.	.	.
C	469 152	374 743	29 498	64 911	64 268	249	394	C	5 741	5 224	317	.	.	.	.
D	117,17	152,37	41,38	78,04	79,67	44,69	20,22	D	128,99	145,62	68,99	.	.	.	.
Verwandt							Insgesamt								
A	26	.	.	.	.	.	.	A	3 237	2 928	113	196	174	17	5
B	19	18	.	.	.	.	.	B	4 067	2 513	718	836	811	6	20
C	1 815	1 735	.	.	.	.	.	C	476 708	381 701	29 895	65 111	64 468	249	394
D	97,71	95,34	.	.	.	.	.	D	117,21	151,86	41,65	77,90	79,52	44,69	20,22

Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern

Nicht verwandt							Unbekannt								
A	2 663	2 427	58	178	93	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	3 823	2 817	255	751	545	187	.	B	12	12	.	.	.	.	.
C	440 499	364 192	18 092	58 214	55 745	2 185	.	C	3 200	3 200	.	.	.	.	.
D	115,22	129,27	71,05	77,51	102,37	11,69	.	D	275,65	275,65	.	.	.	.	.
Verwandt							Insgesamt								
A	.	.	.	.	.	.	.	A	2 688	2 452	58	178	93	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	B	3 839	2 833	255	751	545	187	.
C	.	.	.	.	.	.	.	C	444 200	367 894	18 092	58 214	55 745	2 185	.
D	.	.	.	.	.	.	.	D	115,70	129,84	71,05	77,51	102,37	11,69	.

6 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Verwandtschaftsverhältnissen

6.1 Deutschland

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr

Nicht verwandt								Unbekannt							
A	1 532	1 400	39	93	54	29	10	A	.	.	.	.	.	.	.
B	1 895	1 414	113	369	302	61	5	B	15	15	.	.	.	.	.
C	981 302	860 110	18 873	102 319	99 791	2 435	93	C	2 824	2 774	.	.	.	.	.
D	517,84	608,47	167,49	277,48	329,92	39,69	18,95	D	186,84	191,12	.	.	.	.	.

Verwandt								Insgesamt							
A	.	.	.	.	.	.	.	A	1 564	1 431	40	93	54	29	10
B	5	5	.	.	.	.	.	B	1 915	1 433	113	369	302	61	5
C	686	686	.	.	.	.	.	C	984 812	863 570	18 923	102 319	99 791	2 435	93
D	147,49	147,49	.	.	.	.	.	D	514,33	602,75	167,05	277,48	329,92	39,69	18,95

Insgesamt

Nicht verwandt								Unbekannt							
A	73 650	64 074	3 330	6 246	3 556	2 399	291	A	2 610	2 288	270	52	52	.	.
B	88 816	55 100	10 209	23 507	17 624	4 425	1 457	B	2 042	1 607	336	99	99	.	.
C	6 818 854	5 720 672	278 367	819 815	780 118	32 212	7 486	C	199 917	187 459	7 548	4 910	4 910	.	.
D	76,78	103,82	27,27	34,88	44,26	7,28	5,14	D	97,92	116,65	22,46	49,77	49,77	.	.

Verwandt								Insgesamt							
A	1 031	916	77	38	38	.	.	A	77 291	67 278	3 677	6 336	3 646	2 399	291
B	1 037	850	108	80	80	.	.	B	91 895	57 557	10 653	23 685	17 803	4 425	1 457
C	51 106	47 324	1 730	2 052	2 052	.	.	C	7 069 877	5 955 456	287 644	826 777	787 080	32 212	7 486
D	49,27	55,69	16,06	25,73	25,73	.	.	D	76,93	103,47	27,00	34,91	44,21	7,28	5,14

6 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Verwandtschaftsverhältnissen

6.2 Früheres Bundesgebiet

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Insgesamt

Nicht verwandt								Unbekannt							
A	54 085	47 446	2 235	4 404	2 972	1 208	224	A	2 136	1 960	125	51	51	.	.
B	61 079	38 190	7 602	15 287	13 446	1 520	322	B	1 455	1 257	101	97	97	.	.
C	5 926 098	4 951 224	244 607	730 267	700 057	24 699	5 512	C	186 096	176 642	4 550	4 904	4 904	.	.
D	97,02	129,65	32,18	47,77	52,07	16,25	17,13	D	127,87	140,52	45,09	50,40	50,40	.	.

Verwandt								Insgesamt							
A	791	720	36	35	35	.	.	A	57 012	50 126	2 396	4 490	3 058	1 208	224
B	737	625	40	73	73	.	.	B	63 272	40 072	7 742	15 457	13 616	1 520	322
C	45 060	42 101	1 020	1 938	1 938	.	.	C	6 157 254	5 169 967	250 177	737 110	706 899	24 699	5 512
D	61,11	67,39	25,60	26,62	26,62	.	.	D	97,31	129,02	32,31	47,69	51,92	16,25	17,13

6 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Verwandtschaftsverhältnissen

6.3 Neue Länder und Berlin-Ost

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Insgesamt

Nicht verwandt								Unbekannt							
A	19 565	16 628	1 095	1 842	584	1 191	67	A	474	328	.	.	.	.
B	27 737	16 910	2 607	8 219	4 179	2 905	1 135	B	586	350	235	.	.	.	.
C	892 756	769 448	33 760	89 548	80 062	7 513	1 974	C	13 821	10 818	2 998	.	.	.	.
D	32,19	45,50	12,95	10,89	19,16	2,59	1,74	D	23,57	30,92	12,75	.	.	.	.

Verwandt								Insgesamt							
A	240	196	.	.	.	.	.	A	20 279	17 152	1 281	1 846	588	1 191	67
B	300	225	68	.	.	.	.	B	28 623	17 485	2 910	8 228	4 187	2 905	1 135
C	6 046	5 223	710	.	.	.	.	C	912 623	785 489	37 467	89 667	80 181	7 513	1 974
D	20,16	23,21	10,46	.	.	.	.	D	31,88	44,92	12,87	10,90	19,15	2,59	1,74

7 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Preisgruppen

7.1 Deutschland

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern

Preisgruppen unter 1 EUR							Preisgruppen von 40 EUR bis unter 45 EUR							
A	119	7	13	99	7	88	A	575	530	25	20	18	.	.
B	674	23	55	596	82	316	B	467	416	23	27	26	.	.
C	298	9	38	252	44	161	C	19 653	17 539	967	1 147	1 114	.	.
D	0,44	0,38	0,68	0,42	0,54	0,51	D	42,12	42,14	41,37	42,51	42,54	.	.
Preisgruppen von 1 EUR bis unter 2 EUR							Preisgruppen von 45 EUR bis unter 50 EUR							
A	132	16	38	78	8	63	A	479	460	12	7	6	.	.
B	321	41	51	229	64	143	B	395	362	17	16	15	.	.
C	414	49	67	297	82	183	C	18 671	17 079	810	781	730	.	.
D	1,29	1,19	1,33	1,30	1,29	1,28	D	47,21	47,13	46,65	49,77	49,75	.	.
Preisgruppen von 2 EUR bis unter 5 EUR							Preisgruppen von 50 EUR bis unter 75 EUR							
A	434	184	99	151	49	97	A	1 626	1 557	43	26	23	.	.
B	958	314	199	444	363	74	B	1 362	1 176	59	127	125	.	.
C	3 181	1 042	724	1 414	1 148	244	C	82 551	71 005	3 350	8 196	8 118	.	.
D	3,32	3,31	3,64	3,18	3,16	3,30	D	60,62	60,36	56,92	64,65	64,69	.	.
Preisgruppen von 5 EUR bis unter 10 EUR							Preisgruppen von 75 EUR bis unter 100 EUR							
A	989	579	246	164	66	87	A	944	926	12	6	6	.	.
B	2 109	781	629	698	633	54	B	688	639	22	27	27	.	.
C	14 908	5 729	4 030	5 150	4 723	344	C	58 899	54 506	1 791	2 602	2 602	.	.
D	7,07	7,34	6,40	7,38	7,47	6,38	D	85,64	85,28	82,87	96,64	96,64	.	.
Preisgruppen von 10 EUR bis unter 15 EUR							Preisgruppen von 100 EUR bis unter 150 EUR							
A	974	735	120	119	70	45	A	656	646	.	7	6	.	.
B	1 338	844	266	228	212	14	B	440	413	.	25	24	.	.
C	16 136	10 226	3 177	2 733	2 539	164	C	52 194	48 828	.	3 121	2 996	.	.
D	12,06	12,11	11,95	11,96	12,01	11,36	D	118,60	118,13	.	127,23	127,04	.	.
Preisgruppen von 15 EUR bis unter 20 EUR							Preisgruppen von 150 EUR bis unter 200 EUR							
A	775	628	78	69	53	14	A	233	222	7	.	.	.	.
B	963	648	143	172	164	5	B	133	125	3	.	.	.	.
C	16 556	11 128	2 459	2 969	2 850	81	C	22 728	21 453	612	.	.	.	.
D	17,19	17,17	17,15	17,28	17,34	16,13	D	171,20	171,21	174,91	.	.	.	.
Preisgruppen von 20 EUR bis unter 25 EUR							Preisgruppen von 200 EUR bis unter 300 EUR							
A	770	669	58	43	33	10	A	179	176	.	.	.	.	.
B	755	571	72	112	109	3	B	104	103	.	.	.	.	.
C	16 716	12 607	1 629	2 480	2 422	59	C	24 861	24 550	.	.	.	.	.
D	22,14	22,06	22,72	22,14	22,15	21,63	D	238,94	239,20	.	.	.	.	.
Preisgruppen von 25 EUR bis unter 30 EUR							Preisgruppen von 300 EUR bis unter 400 EUR							
A	732	658	41	33	25	7	A	54	54	.	.	.	.	.
B	758	578	129	51	50	1	B	31	31	.	.	.	.	.
C	20 377	15 617	3 341	1 419	1 379	36	C	10 282	10 282	.	.	.	.	.
D	26,87	27,04	25,82	27,66	27,67	27,33	D	336,42	336,42	.	.	.	.	.
Preisgruppen von 30 EUR bis unter 35 EUR							Preisgruppen von 400 EUR bis unter 500 EUR							
A	669	617	25	27	22	.	A	16	16	.	.	.	.	.
B	603	503	45	55	52	.	B	11	11	.	.	.	.	.
C	19 246	16 147	1 400	1 698	1 623	.	C	4 952	4 952	.	.	.	.	.
D	31,92	32,08	31,34	30,93	30,94	.	D	445,79	445,79	.	.	.	.	.
Preisgruppen von 35 EUR bis unter 40 EUR							Preisgruppen von 500 EUR und mehr							
A	633	588	20	25	23	.	A	8	8	.	.	.	.	.
B	582	485	15	82	81	.	B	26	26	.	.	.	.	.
C	21 619	18 096	565	2 957	2 912	.	C	18 480	18 480	.	.	.	.	.
D	37,12	37,31	36,61	36,14	36,12	.	D	722,89	722,89	.	.	.	.	.

7 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Preisgruppen

7.1 Deutschland

Baulandarten								Baulandarten							
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland					insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen	insgesamt				Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen		
														davon	
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern															
Preisgruppen unter 1 EUR															
A	160	10	16	134	.	124	6	A	511	460	21	30	26	.	.
B	1 496	46	50	1 400	.	449	723	B	481	375	23	83	76	.	.
C	710	17	25	668	.	194	334	C	20 238	15 859	931	3 448	3 163	.	.
D	0,47	0,37	0,50	0,48	.	0,43	0,46	D	42,12	42,25	41,35	41,69	41,51	.	.
Preisgruppen von 1 EUR bis unter 2 EUR															
A	169	13	19	137	7	123	7	A	493	457	11	25	17	.	.
B	423	26	62	336	163	157	16	B	417	351	11	55	50	.	.
C	542	36	95	411	169	217	24	C	19 747	16 639	512	2 596	2 345	.	.
D	1,28	1,40	1,55	1,22	1,04	1,38	1,55	D	47,31	47,35	48,49	46,83	46,65	.	.
Preisgruppen von 2 EUR bis unter 5 EUR															
A	422	120	62	240	34	191	15	A	2 258	2 121	37	100	83	13	.
B	1 214	147	156	912	531	355	25	B	2 020	1 636	72	312	284	26	.
C	3 808	515	527	2 766	1 498	1 162	106	C	123 142	100 292	4 141	18 710	17 094	1 484	.
D	3,14	3,50	3,38	3,03	2,82	3,27	4,19	D	60,97	61,31	57,21	60,05	60,25	57,21	.
Preisgruppen von 5 EUR bis unter 10 EUR															
A	799	385	165	249	96	137	16	A	1 352	1 265	44	43	37	6	.
B	1 377	492	300	585	444	122	20	B	1 023	902	43	78	71	7	.
C	9 672	3 613	1 980	4 079	3 150	797	132	C	87 854	77 423	3 754	6 677	6 116	561	.
D	7,02	7,35	6,59	6,97	7,10	6,56	6,56	D	85,91	85,85	87,25	85,79	86,28	80,82	.
Preisgruppen von 10 EUR bis unter 15 EUR															
A	741	462	122	157	100	47	10	A	1 403	1 361	23	19	16	.	.
B	1 297	514	380	403	364	29	10	B	902	857	12	32	32	.	.
C	16 002	6 244	4 694	5 063	4 587	358	119	C	109 983	104 666	1 402	3 914	3 817	.	.
D	12,34	12,15	12,36	12,56	12,60	12,29	11,92	D	121,97	122,09	116,68	120,80	120,77	.	.
Preisgruppen von 15 EUR bis unter 20 EUR															
A	628	439	94	95	62	28	5	A	778	750	18	10	9	.	.
B	981	505	231	246	236	7	2	B	478	449	11	19	19	.	.
C	16 830	8 595	4 003	4 232	4 068	121	43	C	81 508	76 502	1 905	3 101	3 080	.	.
D	17,15	17,03	17,34	17,22	17,22	16,84	19,38	D	170,43	170,54	176,10	164,62	164,50	.	.
Preisgruppen von 20 EUR bis unter 25 EUR															
A	657	520	72	65	45	17	.	A	742	721	10	11	11	.	.
B	1 681	1 316	239	126	110	12	.	B	419	399	4	16	16	.	.
C	39 144	31 109	5 127	2 908	2 539	281	.	C	100 958	96 134	1 065	3 759	3 759	.	.
D	23,29	23,64	21,44	23,14	23,01	24,25	.	D	240,82	241,19	255,93	227,95	227,95	.	.
Preisgruppen von 25 EUR bis unter 30 EUR															
A	584	486	37	61	46	10	5	A	262	259	.	.	.	.	.
B	647	453	65	129	114	10	5	B	160	150	.	.	.	.	.
C	17 524	12 313	1 738	3 473	3 063	271	139	C	54 732	51 211	.	.	.	.	.
D	27,09	27,21	26,63	26,91	26,77	28,29	27,52	D	342,58	341,96	.	.	.	.	.
Preisgruppen von 30 EUR bis unter 35 EUR															
A	581	499	35	47	38	8	.	A	60	60	.	.	.	.	.
B	653	477	67	109	100	8	.	B	40	40	.	.	.	.	.
C	20 838	15 233	2 133	3 472	3 178	255	.	C	17 747	17 747	.	.	.	.	.
D	31,91	31,91	32,00	31,85	31,80	32,15	.	D	442,96	442,96	.	.	.	.	.
Preisgruppen von 35 EUR bis unter 40 EUR															
A	564	500	28	36	30	5	.	A	22	22	.	.	.	.	.
B	675	416	96	163	160	3	.	B	19	19	.	.	.	.	.
C	25 079	15 567	3 665	5 847	5 734	104	.	C	11 304	11 304	.	.	.	.	.
D	37,17	37,42	38,32	35,84	35,82	37,38	.	D	591,03	591,03	.	.	.	.	.
Preisgruppen von 500 EUR und mehr															

7 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Preisgruppen

7.1 Deutschland

Baulandarten							Baulandarten								
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland					
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen		
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern															
Preisgruppen unter 1 EUR							Preisgruppen von 40 EUR bis unter 45 EUR								
A	120	6	10	104	.	100	A	540	500	15	25	23	.	.	
B	670	8	77	584	.	565	B	549	408	24	117	115	.	.	
C	472	6	58	408	.	400	C	23 167	17 222	997	4 948	4 873	.	.	
D	0,70	0,73	0,75	0,70	.	0,71	D	42,19	42,18	41,60	42,36	42,37	.	.	
Preisgruppen von 1 EUR bis unter 2 EUR							Preisgruppen von 45 EUR bis unter 50 EUR								
A	71	8	.	59	.	54	A	615	557	20	38	28	10	.	
B	199	16	.	169	.	138	B	576	464	35	78	75	4	.	
C	275	26	.	229	.	188	C	27 341	21 944	1 660	3 736	3 557	179	.	
D	1,38	1,64	.	1,35	.	1,35	D	47,43	47,34	48,07	47,64	47,62	48,15	.	
Preisgruppen von 2 EUR bis unter 5 EUR							Preisgruppen von 50 EUR bis unter 75 EUR								
A	254	50	35	169	31	132	6	A	2 293	2 151	64	78	68	6	.
B	846	111	238	497	332	162	4	B	2 065	1 749	88	228	222	5	.
C	2 994	412	953	1 629	1 042	573	13	C	125 014	106 525	5 069	13 421	13 098	269	.
D	3,54	3,72	4,01	3,28	3,14	3,55	3,55	D	60,54	60,90	57,73	58,85	58,89	58,06	.
Preisgruppen von 5 EUR bis unter 10 EUR							Preisgruppen von 75 EUR bis unter 100 EUR								
A	417	231	69	117	56	53	8	A	1 495	1 402	30	63	54	6	.
B	1 382	548	438	396	347	41	8	B	1 215	1 027	29	159	147	10	.
C	10 529	4 042	3 602	2 886	2 560	275	51	C	105 144	88 766	2 522	13 856	12 770	962	.
D	7,62	7,38	8,22	7,29	7,38	6,66	6,50	D	86,53	86,42	86,37	87,30	86,68	95,59	.
Preisgruppen von 10 EUR bis unter 15 EUR							Preisgruppen von 100 EUR bis unter 150 EUR								
A	544	325	76	143	93	38	12	A	1 644	1 559	37	48	42	6	.
B	1 222	398	336	487	452	22	13	B	1 224	1 069	30	125	122	3	.
C	14 762	4 860	4 104	5 798	5 383	275	139	C	148 410	128 705	3 599	16 107	15 740	366	.
D	12,08	12,20	12,21	11,90	11,90	12,50	10,88	D	121,26	120,37	121,98	128,71	129,01	117,32	.
Preisgruppen von 15 EUR bis unter 20 EUR							Preisgruppen von 150 EUR bis unter 200 EUR								
A	459	284	79	96	73	18	5	A	788	759	13	16	15	.	.
B	801	353	207	241	225	5	10	B	497	463	8	26	26	.	.
C	13 692	6 093	3 431	4 169	3 898	88	183	C	85 128	79 156	1 509	4 463	4 434	.	.
D	17,09	17,25	16,57	17,31	17,32	16,61	17,53	D	171,23	171,01	181,90	171,76	171,88	.	.
Preisgruppen von 20 EUR bis unter 25 EUR							Preisgruppen von 200 EUR bis unter 300 EUR								
A	480	360	46	74	60	11	.	A	931	910	9	12	10	.	.
B	710	399	74	237	218	16	.	B	553	490	5	59	59	.	.
C	15 778	8 921	1 602	5 255	4 856	339	.	C	134 857	118 592	1 019	15 246	15 128	.	.
D	22,23	22,34	21,64	22,21	22,25	21,83	.	D	243,80	242,24	224,93	258,24	258,52	.	.
Preisgruppen von 25 EUR bis unter 30 EUR							Preisgruppen von 300 EUR bis unter 400 EUR								
A	460	380	25	55	44	9	.	A	387	384	.	.	.	.	.
B	605	361	43	201	196	3	.	B	238	229	.	.	.	.	.
C	16 513	9 847	1 162	5 504	5 357	84	.	C	80 871	77 448	.	.	.	.	.
D	27,28	27,29	26,90	27,35	27,33	27,51	.	D	339,52	338,82	.	.	.	.	.
Preisgruppen von 30 EUR bis unter 35 EUR							Preisgruppen von 400 EUR bis unter 500 EUR								
A	510	432	29	49	38	7	.	A	175	175	.	.	.	.	.
B	679	404	48	227	192	24	.	B	133	133	.	.	.	.	.
C	21 961	12 977	1 560	7 424	6 290	750	.	C	59 151	59 151	.	.	.	.	.
D	32,34	32,16	32,47	32,64	32,78	30,94	.	D	444,31	444,31	.	.	.	.	.
Preisgruppen von 35 EUR bis unter 40 EUR							Preisgruppen von 500 EUR und mehr								
A	606	526	31	49	37	11	.	A	158	158	.	.	.	.	.
B	810	575	55	179	170	9	.	B	133	133	.	.	.	.	.
C	30 131	21 277	2 058	6 796	6 429	362	.	C	88 050	88 050	.	.	.	.	.
D	37,20	37,00	37,16	37,88	37,84	38,44	.	D	661,09	661,09	.	.	.	.	.

7 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Preisgruppen

7.1 Deutschland

Baulandarten							Baulandarten								
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland					
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen		
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern															
Preisgruppen unter 1 EUR							Preisgruppen von 40 EUR bis unter 45 EUR								
A	46	8	.	37	.	34	.	A	644	587	19	38	27	10	.
B	162	3	.	152	.	118	.	B	719	570	39	110	107	2	.
C	113	2	.	106	.	84	.	C	30 423	24 048	1 671	4 704	4 585	107	.
D	0,70	0,53	.	0,70	.	0,72	.	D	42,30	42,19	42,36	42,83	42,83	42,93	.
Preisgruppen von 1 EUR bis unter 2 EUR							Preisgruppen von 45 EUR bis unter 50 EUR								
A	83	.	10	69	7	60	.	A	564	527	7	30	26	.	.
B	566	.	19	502	61	440	.	B	621	484	30	107	105	.	.
C	817	.	28	704	82	620	.	C	29 283	22 791	1 430	5 062	4 954	.	.
D	1,44	.	1,50	1,40	1,35	1,41	.	D	47,13	47,07	47,47	47,30	47,27	.	.
Preisgruppen von 2 EUR bis unter 5 EUR							Preisgruppen von 50 EUR bis unter 75 EUR								
A	155	44	22	89	28	54	7	A	2 661	2 482	57	122	100	15	7
B	742	159	112	472	318	135	19	B	2 403	1 892	135	376	349	21	6
C	2 459	626	371	1 462	1 064	332	65	C	147 578	117 182	8 146	22 250	20 532	1 346	372
D	3,31	3,94	3,31	3,10	3,35	2,47	3,43	D	61,41	61,94	60,31	59,14	58,87	62,71	62,34
Preisgruppen von 5 EUR bis unter 10 EUR							Preisgruppen von 75 EUR bis unter 100 EUR								
A	418	202	86	130	59	63	8	A	2 211	2 116	25	70	65	.	.
B	1 233	480	254	500	296	145	59	B	1 731	1 496	29	206	202	.	.
C	8 849	3 349	1 757	3 742	2 158	1 164	420	C	148 598	128 978	2 434	17 185	16 717	.	.
D	7,18	6,98	6,93	7,48	7,29	8,01	7,14	D	85,82	86,21	84,11	83,23	82,89	.	.
Preisgruppen von 10 EUR bis unter 15 EUR							Preisgruppen von 100 EUR bis unter 150 EUR								
A	484	279	80	125	78	41	6	A	2 239	2 157	13	69	57	10	.
B	1 516	638	332	545	442	77	27	B	1 890	1 456	29	404	397	5	.
C	18 422	7 515	3 906	7 000	5 725	949	326	C	227 008	175 672	3 419	47 917	46 961	594	.
D	12,15	11,77	11,75	12,84	12,97	12,38	12,09	D	120,13	120,62	117,86	118,52	118,43	121,85	.
Preisgruppen von 15 EUR bis unter 20 EUR							Preisgruppen von 150 EUR bis unter 200 EUR								
A	440	257	78	105	70	30	5	A	1 124	1 098	9	17	17	.	.
B	1 124	427	351	346	293	48	5	B	719	657	12	50	50	.	.
C	19 181	7 408	5 830	5 943	4 994	860	90	C	122 595	111 787	2 335	8 474	8 474	.	.
D	17,06	17,34	16,60	17,20	17,05	17,86	19,35	D	170,49	170,24	186,83	169,70	169,70	.	.
Preisgruppen von 20 EUR bis unter 25 EUR							Preisgruppen von 200 EUR bis unter 300 EUR								
A	499	345	70	84	62	21	.	A	1 153	1 128	7	18	16	.	.
B	1 040	499	257	284	252	31	.	B	696	615	23	59	59	.	.
C	22 412	10 832	5 397	6 183	5 522	641	.	C	167 917	147 887	5 178	14 851	14 795	.	.
D	21,56	21,72	20,96	21,81	21,94	20,73	.	D	241,14	240,66	229,76	250,45	250,58	.	.
Preisgruppen von 25 EUR bis unter 30 EUR							Preisgruppen von 300 EUR bis unter 400 EUR								
A	476	369	30	77	59	16	.	A	477	471	.	.	.	.	.
B	663	404	67	191	179	12	.	B	288	275	.	.	.	.	.
C	17 981	11 057	1 772	5 152	4 813	328	.	C	97 327	92 957	.	.	.	.	.
D	27,13	27,34	26,30	26,97	26,91	27,86	.	D	337,82	338,37	.	.	.	.	.
Preisgruppen von 30 EUR bis unter 35 EUR							Preisgruppen von 400 EUR bis unter 500 EUR								
A	512	427	40	45	37	8	.	A	240	239	.	.	.	.	.
B	576	369	66	141	138	4	.	B	158	146	.	.	.	.	.
C	18 479	11 816	2 132	4 532	4 409	123	.	C	70 323	65 399	.	.	.	.	.
D	32,10	32,05	32,44	32,08	32,05	33,16	.	D	446,29	447,65	.	.	.	.	.
Preisgruppen von 35 EUR bis unter 40 EUR							Preisgruppen von 500 EUR und mehr								
A	548	486	20	42	39	.	.	A	300	296	.	.	.	.	.
B	652	456	67	129	128	.	.	B	211	210	.	.	.	.	.
C	24 288	17 003	2 467	4 818	4 751	.	.	C	137 684	137 219	.	.	.	.	.
D	37,25	37,31	36,87	37,22	37,21	.	.	D	652,32	652,35	.	.	.	.	.

7 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Preisgruppen

7.1 Deutschland

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern

Preisgruppen unter 1 EUR							Preisgruppen von 40 EUR bis unter 45 EUR							
A	13	.	.	9	.	9	A	406	339	14	53	42	10	.
B	11	.	.	9	.	9	B	512	334	21	156	139	16	.
C	5	.	.	4	.	4	C	21 516	14 034	861	6 622	5 919	653	.
D	0,49	.	.	0,47	.	0,47	D	42,05	41,98	40,69	42,39	42,50	41,43	.
Preisgruppen von 1 EUR bis unter 2 EUR							Preisgruppen von 45 EUR bis unter 50 EUR							
A	33	6	5	22	6	15	A	431	403	12	16	16	.	.
B	119	15	14	90	79	10	B	466	376	31	59	59	.	.
C	151	20	19	112	97	14	C	22 058	17 860	1 483	2 716	2 716	.	.
D	1,27	1,30	1,40	1,25	1,24	1,32	D	47,30	47,48	47,19	46,20	46,20	.	.
Preisgruppen von 2 EUR bis unter 5 EUR							Preisgruppen von 50 EUR bis unter 75 EUR							
A	117	47	14	56	20	32	A	2 478	2 330	51	97	75	20	.
B	785	148	254	383	310	63	B	2 415	1 835	198	382	367	13	.
C	2 880	567	920	1 394	1 141	221	C	148 534	112 526	11 656	24 352	23 502	757	.
D	3,67	3,84	3,62	3,64	3,68	3,52	D	61,49	61,32	58,73	63,77	64,08	56,38	.
Preisgruppen von 5 EUR bis unter 10 EUR							Preisgruppen von 75 EUR bis unter 100 EUR							
A	283	138	47	98	46	44	A	1 738	1 652	18	68	60	7	.
B	1 200	480	251	470	379	54	B	1 658	1 218	48	393	383	9	.
C	9 572	4 002	2 010	3 560	3 021	331	C	141 652	105 171	4 076	32 406	31 562	797	.
D	7,97	8,33	8,02	7,58	7,98	6,08	D	85,42	86,37	85,54	82,46	82,36	86,25	.
Preisgruppen von 10 EUR bis unter 15 EUR							Preisgruppen von 100 EUR bis unter 150 EUR							
A	353	191	51	111	79	18	A	2 464	2 346	48	70	60	8	.
B	1 280	255	134	890	853	23	B	1 928	1 575	77	275	271	3	.
C	16 216	3 122	1 669	11 425	11 023	244	C	232 663	191 505	8 794	32 363	31 905	382	.
D	12,67	12,24	12,41	12,83	12,93	10,76	D	120,70	121,61	113,48	117,55	117,63	111,73	.
Preisgruppen von 15 EUR bis unter 20 EUR							Preisgruppen von 150 EUR bis unter 200 EUR							
A	345	219	52	74	51	22	A	1 493	1 465	17	11	8	.	.
B	713	244	236	233	193	16	B	1 025	979	14	31	30	.	.
C	12 058	4 145	3 996	3 917	3 220	277	C	173 627	165 768	2 268	5 591	5 418	.	.
D	16,91	16,97	16,94	16,81	16,70	17,81	D	169,45	169,31	156,97	179,55	180,22	.	.
Preisgruppen von 20 EUR bis unter 25 EUR							Preisgruppen von 200 EUR bis unter 300 EUR							
A	350	241	49	60	44	14	A	973	950	.	20	17	.	.
B	867	343	298	225	214	10	B	689	640	.	47	47	.	.
C	19 079	7 479	6 632	4 968	4 712	218	C	166 483	154 728	.	11 217	11 092	.	.
D	22,01	21,81	22,23	22,03	22,05	21,88	D	241,70	241,87	.	238,18	238,12	.	.
Preisgruppen von 25 EUR bis unter 30 EUR							Preisgruppen von 300 EUR bis unter 400 EUR							
A	333	260	23	50	38	10	A	479	468	8	.	.	.	.
B	489	291	78	120	110	7	B	268	257	4	.	.	.	.
C	13 058	7 785	2 089	3 185	2 913	190	C	91 674	87 888	1 281	.	.	.	.
D	26,70	26,78	26,73	26,48	26,58	25,52	D	342,18	341,72	350,50	.	.	.	.
Preisgruppen von 30 EUR bis unter 35 EUR							Preisgruppen von 400 EUR bis unter 500 EUR							
A	371	299	18	54	42	8	A	186	184	.	.	.	.	.
B	698	363	101	234	223	5	B	136	128	.	.	.	.	.
C	22 422	11 651	3 290	7 482	7 106	164	C	61 161	57 404	.	.	.	.	.
D	32,12	32,13	32,54	31,92	31,90	32,63	D	449,62	447,56	.	.	.	.	.
Preisgruppen von 35 EUR bis unter 40 EUR							Preisgruppen von 500 EUR und mehr							
A	367	303	30	34	28	6	A	185	185	.	.	.	.	.
B	403	300	31	72	69	3	B	103	103	.	.	.	.	.
C	14 932	11 118	1 170	2 644	2 519	125	C	64 374	64 374	.	.	.	.	.
D	37,02	37,07	37,34	36,67	36,64	37,20	D	625,95	625,95	.	.	.	.	.

7 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Preisgruppen

7.1 Deutschland

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern

Preisgruppen unter 1 EUR							Preisgruppen von 40 EUR bis unter 45 EUR							
A	5	.	.	.	.	.	A	83	72	6	5	.	.	.
B	23	.	.	.	.	.	B	153	60	80	13	.	.	.
C	13	.	.	.	.	.	C	6 264	2 522	3 194	548	.	.	.
D	0,57	.	.	.	.	.	D	41,01	41,98	40,08	42,24	.	.	.
Preisgruppen von 1 EUR bis unter 2 EUR							Preisgruppen von 45 EUR bis unter 50 EUR							
A	.	.	.	.	.	.	A	115	93	14	8	6	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	120	85	21	14	13	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	5 667	4 016	989	662	649	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	47,35	47,30	46,57	48,84	48,87	.	.
Preisgruppen von 2 EUR bis unter 5 EUR							Preisgruppen von 50 EUR bis unter 75 EUR							
A	20	6	.	10	.	6	A	617	572	12	33	30	.	.
B	121	9	.	34	.	7	B	546	403	31	111	110	.	.
C	393	26	.	121	.	31	C	34 184	25 666	1 993	6 525	6 476	.	.
D	3,24	2,82	.	3,52	.	4,23	D	62,63	63,66	63,29	58,69	58,64	.	.
Preisgruppen von 5 EUR bis unter 10 EUR							Preisgruppen von 75 EUR bis unter 100 EUR							
A	53	19	12	22	16	5	A	754	718	13	23	19	.	.
B	343	33	34	276	263	12	B	565	476	14	74	72	.	.
C	2 225	274	226	1 726	1 630	92	C	47 784	40 419	1 198	6 168	5 944	.	.
D	6,48	8,22	6,58	6,26	6,19	7,79	D	84,56	84,83	84,47	82,90	82,95	.	.
Preisgruppen von 10 EUR bis unter 15 EUR							Preisgruppen von 100 EUR bis unter 150 EUR							
A	73	28	20	25	11	9	A	741	709	7	25	22	.	.
B	137	60	28	48	35	5	B	554	447	14	93	92	.	.
C	1 636	715	334	587	411	60	C	66 954	54 800	1 717	10 437	10 331	.	.
D	11,92	11,84	11,72	12,13	11,85	12,58	D	120,95	122,64	122,63	112,56	112,41	.	.
Preisgruppen von 15 EUR bis unter 20 EUR							Preisgruppen von 150 EUR bis unter 200 EUR							
A	78	37	18	23	13	8	A	561	549	.	9	9	.	.
B	196	42	101	53	30	10	B	380	353	.	24	24	.	.
C	3 243	714	1 627	903	509	161	C	65 007	60 348	.	4 239	4 239	.	.
D	16,55	17,01	16,03	17,16	17,25	15,79	D	171,24	171,05	.	175,71	175,71	.	.
Preisgruppen von 20 EUR bis unter 25 EUR							Preisgruppen von 200 EUR bis unter 300 EUR							
A	55	34	10	11	8	.	A	378	374	.	.	.	.	.
B	269	31	7	230	228	.	B	245	241	.	.	.	.	.
C	5 695	693	156	4 846	4 789	.	C	58 826	57 794	.	.	.	.	.
D	21,18	22,19	21,56	21,03	21,02	.	D	240,35	240,05	.	.	.	.	.
Preisgruppen von 25 EUR bis unter 30 EUR							Preisgruppen von 300 EUR bis unter 400 EUR							
A	71	33	30	8	6	.	A	163	163	.	.	.	.	.
B	310	91	172	47	45	.	B	105	105	.	.	.	.	.
C	8 492	2 359	4 764	1 369	1 299	.	C	35 288	35 288	.	.	.	.	.
D	27,41	25,93	27,76	28,99	29,07	.	D	336,17	336,17	.	.	.	.	.
Preisgruppen von 30 EUR bis unter 35 EUR							Preisgruppen von 400 EUR bis unter 500 EUR							
A	73	41	12	20	14	.	A	49	47	.	.	.	.	.
B	115	46	30	39	36	.	B	38	37	.	.	.	.	.
C	3 597	1 432	927	1 237	1 154	.	C	16 356	15 742	.	.	.	.	.
D	31,39	30,99	31,08	32,12	32,02	.	D	427,18	428,03	.	.	.	.	.
Preisgruppen von 35 EUR bis unter 40 EUR							Preisgruppen von 500 EUR und mehr							
A	73	48	10	15	13	.	A	34	32	.	.	.	.	.
B	80	38	14	28	27	.	B	49	48	.	.	.	.	.
C	3 014	1 416	524	1 074	1 025	.	C	29 309	28 939	.	.	.	.	.
D	37,59	37,11	38,24	37,91	38,04	.	D	600,85	600,06	.	.	.	.	.

7 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Preisgruppen

7.1 Deutschland

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen

Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern

Preisgruppen unter 1 EUR							Preisgruppen von 40 EUR bis unter 45 EUR							
A	.	.	.	.	.	.	A	57	46	5	6	5	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	111	41	65	5	5	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	4 760	1 700	2 858	202	192	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	42,89	41,67	43,68	42,46	42,55	.	.
Preisgruppen von 1 EUR bis unter 2 EUR							Preisgruppen von 45 EUR bis unter 50 EUR							
A	5	.	.	.	.	.	A	41	30	6	5	.	.	
B	160	.	.	.	.	.	B	161	29	128	4	.	.	
C	298	.	.	.	.	.	C	7 335	1 365	5 772	198	.	.	
D	1,87	.	.	.	.	.	D	45,48	47,08	45,03	48,33	.	.	
Preisgruppen von 2 EUR bis unter 5 EUR							Preisgruppen von 50 EUR bis unter 75 EUR							
A	5	.	.	.	.	.	A	303	265	13	25	22	.	.
B	10	.	.	.	.	.	B	465	262	92	110	109	.	.
C	32	.	.	.	.	.	C	28 016	16 000	5 407	6 609	6 541	.	.
D	3,30	.	.	.	.	.	D	60,29	61,07	58,61	59,85	59,82	.	.
Preisgruppen von 5 EUR bis unter 10 EUR							Preisgruppen von 75 EUR bis unter 100 EUR							
A	33	15	8	10	9	.	A	348	321	7	20	19	.	.
B	107	19	23	66	65	.	B	350	219	59	73	73	.	.
C	787	128	162	497	491	.	C	30 201	19 114	5 139	5 948	5 930	.	.
D	7,32	6,80	7,07	7,56	7,55	.	D	86,19	87,47	87,84	81,07	81,06	.	.
Preisgruppen von 10 EUR bis unter 15 EUR							Preisgruppen von 100 EUR bis unter 150 EUR							
A	51	21	13	17	13	.	A	741	684	16	41	38	.	.
B	209	17	112	81	79	.	B	669	466	55	148	147	.	.
C	2 243	189	1 233	821	801	.	C	82 985	56 915	6 631	19 440	19 284	.	.
D	10,71	11,06	11,05	10,17	10,13	.	D	123,98	122,01	120,54	131,48	131,54	.	.
Preisgruppen von 15 EUR bis unter 20 EUR							Preisgruppen von 150 EUR bis unter 200 EUR							
A	40	24	.	13	8	.	A	441	426	.	14	13	.	.
B	180	139	.	38	19	.	B	322	272	.	49	49	.	.
C	3 069	2 396	.	616	323	.	C	54 801	46 631	.	7 978	7 935	.	.
D	17,01	17,24	.	16,12	16,75	.	D	170,05	171,23	.	163,68	163,55	.	.
Preisgruppen von 20 EUR bis unter 25 EUR							Preisgruppen von 200 EUR bis unter 300 EUR							
A	37	25	7	5	5	.	A	649	633	10	6	6	.	.
B	124	53	7	64	64	.	B	478	410	6	62	62	.	.
C	2 580	1 133	161	1 285	1 285	.	C	119 070	101 067	1 351	16 652	16 652	.	.
D	20,78	21,23	22,98	20,17	20,17	.	D	249,19	246,48	233,56	268,63	268,63	.	.
Preisgruppen von 25 EUR bis unter 30 EUR							Preisgruppen von 300 EUR bis unter 400 EUR							
A	43	28	8	7	7	.	A	226	225	.	.	.	.	.
B	98	45	7	46	46	.	B	172	172	.	.	.	.	.
C	2 601	1 204	191	1 206	1 206	.	C	59 457	59 356	.	.	.	.	.
D	26,64	27,03	25,54	26,43	26,43	.	D	345,24	345,22	.	.	.	.	.
Preisgruppen von 30 EUR bis unter 35 EUR							Preisgruppen von 400 EUR bis unter 500 EUR							
A	51	29	8	14	14	.	A	57	56	.	.	.	.	.
B	89	34	14	40	40	.	B	41	39	.	.	.	.	.
C	2 822	1 109	425	1 289	1 289	.	C	17 938	17 024	.	.	.	.	.
D	31,86	32,34	30,25	32,02	32,02	.	D	438,39	438,74	.	.	.	.	.
Preisgruppen von 35 EUR bis unter 40 EUR							Preisgruppen von 500 EUR und mehr							
A	43	32	.	8	8	.	A	64	64	.	.	.	.	.
B	102	59	.	40	40	.	B	78	78	.	.	.	.	.
C	3 727	2 184	.	1 434	1 434	.	C	53 885	53 885	.	.	.	.	.
D	36,52	36,79	.	36,06	36,06	.	D	692,25	692,25	.	.	.	.	.

7 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Preisgruppen

7.1 Deutschland

Baulandarten							Baulandarten							
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen	
Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern														
Preisgruppen unter 1 EUR							Preisgruppen von 40 EUR bis unter 45 EUR							
A	8	.	.	7	.	6	A	49	31	8	10	8	.	.
B	32	.	.	29	.	18	B	53	29	5	20	19	.	.
C	25	.	.	23	.	13	C	2 242	1 189	191	861	835	.	.
D	0,79	.	.	0,80	.	0,73	D	42,04	41,45	41,43	43,02	43,03	.	.
Preisgruppen von 1 EUR bis unter 2 EUR							Preisgruppen von 45 EUR bis unter 50 EUR							
A	.	.	.	.	.	.	A	50	49	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	60	45	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	2 798	2 138	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	46,89	47,51	.	.	.	.	.
Preisgruppen von 2 EUR bis unter 5 EUR							Preisgruppen von 50 EUR bis unter 75 EUR							
A	27	5	.	21	.	21	A	351	329	8	14	9	5	.
B	109	12	.	94	.	94	B	1 143	1 027	85	31	29	2	.
C	318	41	.	269	.	269	C	68 544	60 768	5 776	1 999	1 859	140	.
D	2,91	3,44	.	2,85	.	2,85	D	59,97	59,17	68,04	64,22	64,41	61,74	.
Preisgruppen von 5 EUR bis unter 10 EUR							Preisgruppen von 75 EUR bis unter 100 EUR							
A	31	12	.	15	.	10	A	399	384	.	11	8	.	.
B	130	50	.	64	.	22	B	328	286	.	24	21	.	.
C	983	388	.	447	.	144	C	28 392	24 772	.	2 125	1 861	.	.
D	7,54	7,72	.	6,93	.	6,46	D	86,58	86,47	.	89,47	89,48	.	.
Preisgruppen von 10 EUR bis unter 15 EUR							Preisgruppen von 100 EUR bis unter 150 EUR							
A	28	22	.	5	.	5	A	654	617	5	32	30	.	.
B	70	38	.	23	.	23	B	575	435	7	133	132	.	.
C	867	461	.	296	.	296	C	70 526	52 554	854	17 117	17 001	.	.
D	12,41	12,23	.	12,80	.	12,80	D	122,72	120,85	119,40	129,03	129,12	.	.
Preisgruppen von 15 EUR bis unter 20 EUR							Preisgruppen von 150 EUR bis unter 200 EUR							
A	53	34	.	16	.	13	A	293	278	5	10	7	.	.
B	107	57	.	17	.	6	B	241	215	4	23	22	.	.
C	1 826	947	.	297	.	94	C	42 119	37 412	609	4 098	3 904	.	.
D	17,00	16,71	.	16,96	.	15,10	D	174,48	174,24	170,84	177,27	177,67	.	.
Preisgruppen von 20 EUR bis unter 25 EUR							Preisgruppen von 200 EUR bis unter 300 EUR							
A	43	34	7	.	.	.	A	254	240	.	12	7	.	.
B	42	25	13	.	.	.	B	278	222	.	25	23	.	.
C	927	550	293	.	.	.	C	68 373	54 868	.	6 489	6 019	.	.
D	22,15	22,43	22,23	.	.	.	D	246,33	247,65	.	259,28	261,28	.	.
Preisgruppen von 25 EUR bis unter 30 EUR							Preisgruppen von 300 EUR bis unter 400 EUR							
A	30	22	.	6	.	.	A	222	216	.	6	6	.	.
B	194	34	.	152	.	.	B	223	176	.	47	47	.	.
C	5 275	886	.	4 163	.	.	C	77 639	60 562	.	17 077	17 077	.	.
D	27,17	26,04	.	27,40	.	.	D	348,48	345,08	.	361,11	361,11	.	.
Preisgruppen von 30 EUR bis unter 35 EUR							Preisgruppen von 400 EUR bis unter 500 EUR							
A	34	23	6	5	.	.	A	66	65	.	.	.	.	.
B	86	38	21	27	.	.	B	45	44	.	.	.	.	.
C	2 834	1 237	681	916	.	.	C	19 555	18 952	.	.	.	.	.
D	32,89	32,47	32,62	33,67	.	.	D	435,34	434,89	.	.	.	.	.
Preisgruppen von 35 EUR bis unter 40 EUR							Preisgruppen von 500 EUR und mehr							
A	38	35	.	.	.	.	A	55	55	.	.	.	.	.
B	63	41	.	.	.	.	B	59	59	.	.	.	.	.
C	2 300	1 510	.	.	.	.	C	48 655	48 655	.	.	.	.	.
D	36,77	37,11	.	.	.	.	D	822,53	822,53	.	.	.	.	.

7 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Preisgruppen

7.1 Deutschland

Baulandarten							Baulandarten						
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland			
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen
Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr													
Preisgruppen unter 1 EUR							Preisgruppen von 40 EUR bis unter 45 EUR						
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
Preisgruppen von 1 EUR bis unter 2 EUR							Preisgruppen von 45 EUR bis unter 50 EUR						
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
Preisgruppen von 2 EUR bis unter 5 EUR							Preisgruppen von 50 EUR bis unter 75 EUR						
A	.	.	.	.	.	.	A	26	19	.	5	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	32	20	.	8	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	2 077	1 262	.	473	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	64,28	63,66	.	60,81	.	.
Preisgruppen von 5 EUR bis unter 10 EUR							Preisgruppen von 75 EUR bis unter 100 EUR						
A	.	.	.	.	.	.	A	46	40	.	5	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	76	47	.	28	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	6 417	4 052	.	2 316	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	84,50	86,07	.	81,92	.	.
Preisgruppen von 10 EUR bis unter 15 EUR							Preisgruppen von 100 EUR bis unter 150 EUR						
A	13	.	.	11	.	7	A	124	116	.	8	5	.
B	8	.	.	7	.	4	B	119	102	.	17	9	.
C	102	.	.	87	.	49	C	14 383	12 428	.	1 955	1 082	.
D	12,78	.	.	12,79	.	12,78	D	120,68	122,01	.	112,81	116,20	.
Preisgruppen von 15 EUR bis unter 20 EUR							Preisgruppen von 150 EUR bis unter 200 EUR						
A	9	.	.	9	.	8	A	176	141	30	5	5	.
B	25	.	.	25	.	24	B	249	161	66	22	22	.
C	453	.	.	453	.	442	C	43 745	28 741	11 404	3 599	3 599	.
D	18,21	.	.	18,21	.	18,20	D	175,51	178,26	173,45	161,68	161,68	.
Preisgruppen von 20 EUR bis unter 25 EUR							Preisgruppen von 200 EUR bis unter 300 EUR						
A	7	.	.	.	.	.	A	198	185	.	9	9	.
B	11	.	.	.	.	.	B	252	184	.	40	40	.
C	271	.	.	.	.	.	C	61 038	44 615	.	10 049	10 049	.
D	23,71	.	.	.	.	.	D	242,03	242,08	.	250,00	250,00	.
Preisgruppen von 25 EUR bis unter 30 EUR							Preisgruppen von 300 EUR bis unter 400 EUR						
A	5	.	.	.	.	.	A	94	83	.	10	10	.
B	9	.	.	.	.	.	B	186	98	.	87	87	.
C	240	.	.	.	.	.	C	65 108	35 003	.	29 900	29 900	.
D	27,43	.	.	.	.	.	D	350,78	356,41	.	344,80	344,80	.
Preisgruppen von 30 EUR bis unter 35 EUR							Preisgruppen von 400 EUR bis unter 500 EUR						
A	.	.	.	.	.	.	A	137	129	.	8	7	.
B	.	.	.	.	.	.	B	157	120	.	37	37	.
C	.	.	.	.	.	.	C	71 267	54 628	.	16 639	16 590	.
D	.	.	.	.	.	.	D	454,83	456,77	.	448,56	448,68	.
Preisgruppen von 35 EUR bis unter 40 EUR							Preisgruppen von 500 EUR und mehr						
A	.	.	.	.	.	.	A	717	707	.	10	10	.
B	.	.	.	.	.	.	B	743	692	.	51	51	.
C	.	.	.	.	.	.	C	717 832	682 609	.	35 223	35 223	.
D	.	.	.	.	.	.	D	966,11	985,78	.	696,77	696,77	.

7 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Preisgruppen

7.1 Deutschland

		Baulandarten								Baulandarten					
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland					
			insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen				insgesamt	Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen		
														davon	
Insgesamt															
Preisgruppen unter 1 EUR							Preisgruppen von 40 EUR bis unter 45 EUR								
A	473	33	46	394	17	364	13	A	2 868	2 565	114	189	155	31	.
B	3 208	91	331	2 786	366	1 485	935	B	3 069	2 234	280	555	525	28	.
C	1 737	43	227	1 467	225	859	383	C	129 292	94 113	11 675	23 504	22 218	1 159	.
D	0,54	0,47	0,69	0,53	0,62	0,58	0,41	D	42,12	42,13	41,65	42,33	42,34	42,11	.
Preisgruppen von 1 EUR bis unter 2 EUR							Preisgruppen von 45 EUR bis unter 50 EUR								
A	500	50	77	373	32	321	20	A	2 789	2 577	82	130	103	22	5
B	1 811	301	161	1 349	398	896	54	B	2 819	2 198	273	348	335	10	3
C	2 530	513	233	1 785	473	1 229	82	C	132 948	103 880	12 657	16 411	15 780	502	129
D	1,40	1,70	1,45	1,32	1,19	1,37	1,51	D	47,17	47,27	46,29	47,20	47,15	48,58	48,18
Preisgruppen von 2 EUR bis unter 5 EUR							Preisgruppen von 50 EUR bis unter 75 EUR								
A	1 434	457	239	738	166	533	39	A	12 613	11 826	287	500	412	68	20
B	4 785	901	1 041	2 843	1 866	890	87	B	12 451	10 000	766	1 685	1 602	72	11
C	16 065	3 236	3 754	9 075	5 937	2 833	305	C	759 640	611 225	45 879	102 536	97 564	4 288	685
D	3,36	3,59	3,61	3,19	3,18	3,18	3,52	D	61,01	61,12	59,90	60,85	60,91	59,50	60,85
Preisgruppen von 5 EUR bis unter 10 EUR							Preisgruppen von 75 EUR bis unter 100 EUR								
A	3 023	1 581	637	805	351	400	54	A	9 287	8 824	154	309	271	31	7
B	7 882	2 883	1 945	3 055	2 449	451	155	B	7 635	6 310	261	1 063	1 020	40	2
C	57 526	21 524	13 914	22 088	17 913	3 153	1 022	C	654 941	543 199	22 460	89 282	85 438	3 612	232
D	7,30	7,47	7,15	7,23	7,31	6,99	6,62	D	85,79	86,08	85,91	84,01	83,78	89,44	93,13
Preisgruppen von 10 EUR bis unter 15 EUR							Preisgruppen von 100 EUR bis unter 150 EUR								
A	3 261	2 065	483	713	444	211	58	A	10 666	10 195	152	319	276	36	7
B	7 077	2 766	1 598	2 713	2 436	197	80	B	8 300	6 821	226	1 252	1 224	22	6
C	86 385	33 347	19 228	33 810	30 468	2 403	939	C	1 005 105	826 074	26 659	152 372	149 116	2 533	722
D	12,21	12,05	12,03	12,46	12,51	12,18	11,74	D	121,10	121,10	117,76	121,68	121,78	114,83	125,93
Preisgruppen von 15 EUR bis unter 20 EUR							Preisgruppen von 150 EUR bis unter 200 EUR								
A	2 827	1 922	405	500	333	143	24	A	5 887	5 688	103	96	86	9	.
B	5 091	2 415	1 306	1 370	1 171	122	77	B	4 044	3 674	123	248	245	3	.
C	86 908	41 426	21 984	23 499	20 065	2 130	1 305	C	691 259	627 798	21 255	42 207	41 711	456	.
D	17,07	17,15	16,83	17,15	17,13	17,42	17,05	D	170,92	170,90	173,12	170,12	170,13	170,47	.
Preisgruppen von 20 EUR bis unter 25 EUR							Preisgruppen von 200 EUR bis unter 300 EUR								
A	2 898	2 231	319	348	258	81	9	A	5 457	5 317	48	92	78	11	.
B	5 498	3 240	968	1 291	1 199	82	9	B	3 714	3 302	99	313	309	3	.
C	122 603	73 378	20 998	28 227	26 203	1 819	205	C	902 383	800 235	22 861	79 286	78 360	696	.
D	22,30	22,65	21,69	21,87	21,86	22,05	22,04	D	242,97	242,37	230,62	253,22	253,47	234,51	.
Preisgruppen von 25 EUR bis unter 30 EUR							Preisgruppen von 300 EUR bis unter 400 EUR								
A	2 734	2 237	196	301	229	60	12	A	2 364	2 323	16	25	24	.	.
B	3 773	2 257	571	946	879	56	11	B	1 670	1 491	14	165	165	.	.
C	102 062	61 092	15 284	25 686	23 890	1 499	297	C	572 377	509 994	4 597	57 786	57 685	.	.
D	27,05	27,07	26,78	27,16	27,18	26,97	27,02	D	342,72	341,95	335,11	350,28	350,26	.	.
Preisgruppen von 30 EUR bis unter 35 EUR							Preisgruppen von 400 EUR bis unter 500 EUR								
A	2 805	2 369	173	263	209	42	12	A	986	971	.	15	13	.	.
B	3 505	2 237	391	877	809	47	21	B	759	697	.	61	61	.	.
C	112 428	71 683	12 548	28 197	25 998	1 493	705	C	338 451	310 999	.	27 452	27 320	.	.
D	32,08	32,05	32,10	32,14	32,13	31,80	33,17	D	446,08	445,93	.	447,78	447,87	.	.
Preisgruppen von 35 EUR bis unter 40 EUR							Preisgruppen von 500 EUR und mehr								
A	2 876	2 520	145	211	179	28	.	A	1 543	1 527	.	15	10	5	.
B	3 382	2 370	298	714	693	19	.	B	1 421	1 369	.	51	51	1	.
C	125 663	88 181	11 202	26 280	25 492	711	.	C	1 169 573	1 133 515	.	35 828	35 223	604	.
D	37,16	37,20	37,62	36,82	36,79	37,79	.	D	823,31	828,14	.	696,11	696,77	659,86	.

7 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Preisgruppen

7.2 Früheres Bundesgebiet

		Baulandarten								Baulandarten					
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland					
			insgesamt	davon						insgesamt	davon				
				Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen					Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen		
Insgesamt															
Preisgruppen unter 1 EUR							Preisgruppen von 40 EUR bis unter 45 EUR								
A	28	.	.	26	.	20	.	A	1 977	1 728	81	168	141	24	.
B	120	.	.	56	.	24	.	B	2 296	1 544	242	510	485	22	.
C	99	.	.	47	.	21	.	C	96 862	65 180	10 092	21 590	20 552	910	.
D	0,83	.	.	0,83	.	0,87	.	D	42,19	42,22	41,68	42,34	42,36	41,91	.
Preisgruppen von 1 EUR bis unter 2 EUR							Preisgruppen von 45 EUR bis unter 50 EUR								
A	113	8	18	87	10	70	7	A	1 851	1 670	62	119	94	20	5
B	298	53	41	204	95	102	7	B	2 035	1 502	225	308	296	10	3
C	462	96	66	299	120	170	10	C	96 172	71 141	10 433	14 598	13 979	490	129
D	1,55	1,83	1,61	1,47	1,26	1,66	1,36	D	47,26	47,37	46,40	47,33	47,27	48,66	48,18
Preisgruppen von 2 EUR bis unter 5 EUR							Preisgruppen von 50 EUR bis unter 75 EUR								
A	585	91	63	431	99	305	27	A	8 501	7 819	240	442	371	53	18
B	2 389	272	500	1 617	1 090	488	38	B	8 507	6 278	697	1 531	1 458	65	8
C	8 191	954	1 905	5 332	3 504	1 675	153	C	521 541	386 443	41 825	93 273	88 898	3 892	483
D	3,43	3,51	3,81	3,30	3,21	3,43	4,03	D	61,31	61,55	60,00	60,92	60,98	59,49	61,47
Preisgruppen von 5 EUR bis unter 10 EUR							Preisgruppen von 75 EUR bis unter 100 EUR								
A	1 421	561	316	544	249	251	44	A	7 144	6 734	127	283	253	23	7
B	4 311	1 142	1 181	1 987	1 586	307	94	B	5 889	4 880	220	789	758	29	2
C	31 895	8 763	8 964	14 168	11 361	2 212	596	C	508 086	422 278	18 972	66 836	64 026	2 579	232
D	7,40	7,67	7,59	7,13	7,16	7,20	6,31	D	86,27	86,53	86,22	84,72	84,48	90,21	93,13
Preisgruppen von 10 EUR bis unter 15 EUR							Preisgruppen von 100 EUR bis unter 150 EUR								
A	1 615	807	293	515	340	127	48	A	9 114	8 669	144	301	260	34	7
B	4 512	1 184	1 196	2 132	1 921	164	47	B	7 214	5 800	221	1 193	1 167	21	6
C	55 868	14 354	14 506	27 007	24 402	2 038	567	C	877 156	705 605	25 945	145 606	142 466	2 417	722
D	12,38	12,12	12,13	12,67	12,70	12,40	12,19	D	121,60	121,67	117,63	122,01	122,12	114,72	125,93
Preisgruppen von 15 EUR bis unter 20 EUR							Preisgruppen von 150 EUR bis unter 200 EUR								
A	1 574	906	279	389	279	91	19	A	5 545	5 350	102	93	84	8	.
B	3 439	1 267	996	1 176	997	107	73	B	3 819	3 464	122	232	230	2	.
C	58 644	21 742	16 602	20 300	17 176	1 877	1 247	C	653 097	592 346	21 166	39 585	39 132	414	.
D	17,05	17,16	16,67	17,26	17,23	17,61	17,09	D	171,03	171,01	173,23	170,26	170,29	168,42	.
Preisgruppen von 20 EUR bis unter 25 EUR							Preisgruppen von 200 EUR bis unter 300 EUR								
A	1 794	1 260	243	291	217	65	9	A	5 301	5 166	48	87	77	8	.
B	3 378	1 496	867	1 015	930	75	9	B	3 599	3 190	99	310	308	2	.
C	74 204	33 105	18 797	22 303	20 433	1 665	205	C	875 515	774 058	22 861	78 596	78 060	466	.
D	21,97	22,13	21,68	21,97	21,96	22,09	22,04	D	243,25	242,67	230,62	253,27	253,45	229,26	.
Preisgruppen von 25 EUR bis unter 30 EUR							Preisgruppen von 300 EUR bis unter 400 EUR								
A	1 780	1 388	135	257	200	46	11	A	2 344	2 304	16	24	23	.	.
B	2 651	1 455	461	735	682	43	11	B	1 652	1 476	14	162	162	.	.
C	71 821	39 504	12 394	19 923	18 477	1 155	291	C	566 287	504 853	4 597	56 836	56 735	.	.
D	27,09	27,15	26,90	27,09	27,09	27,16	27,06	D	342,79	342,06	335,11	350,09	350,06	.	.
Preisgruppen von 30 EUR bis unter 35 EUR							Preisgruppen von 400 EUR bis unter 500 EUR								
A	1 888	1 529	132	227	183	34	10	A	979	964	.	15	13	.	.
B	2 583	1 510	334	738	678	42	18	B	750	688	.	61	61	.	.
C	83 061	48 530	10 744	23 787	21 847	1 345	595	C	334 457	307 005	.	27 452	27 320	.	.
D	32,16	32,14	32,13	32,22	32,21	31,76	33,68	D	446,17	446,02	.	447,78	447,87	.	.
Preisgruppen von 35 EUR bis unter 40 EUR							Preisgruppen von 500 EUR und mehr								
A	1 926	1 655	95	176	152	21	.	A	1 532	1 516	.	15	10	5	.
B	2 429	1 517	266	646	631	14	.	B	1 402	1 350	.	51	51	1	.
C	90 427	56 656	10 028	23 743	23 164	537	.	C	1 153 410	1 117 352	.	35 828	35 223	604	.
D	37,22	37,34	37,65	36,77	36,73	38,31	.	D	822,74	827,61	.	696,11	696,77	659,86	.

7 Kaufwerte für Bauland 2004 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Preisgruppen

7.3 Neue Länder und Berlin-Ost

		Baulandarten								Baulandarten					
insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland				insgesamt	Baureifes Land	Rohbau-land	Sonstiges Bauland					
			insgesamt	davon						insgesamt	davon				
				Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen					Industrie-land	Land für Verkehrs-zwecke	Frei-flächen		
Insgesamt															
Preisgruppen unter 1 EUR							Preisgruppen von 40 EUR bis unter 45 EUR								
A	445	32	45	368	14	344	10	A	891	837	33	21	14	7	.
B	3 088	87	271	2 730	335	1 461	933	B	773	690	38	45	40	6	.
C	1 638	41	176	1 421	201	838	381	C	32 430	28 933	1 583	1 914	1 666	249	.
D	0,53	0,47	0,65	0,52	0,60	0,57	0,41	D	41,93	41,94	41,44	42,20	42,10	42,85	.
Preisgruppen von 1 EUR bis unter 2 EUR							Preisgruppen von 45 EUR bis unter 50 EUR								
A	387	42	59	286	22	251	13	A	938	907	20	11	9	.	.
B	1 513	249	120	1 145	303	794	47	B	783	696	49	39	39	.	.
C	2 068	416	167	1 485	353	1 060	73	C	36 776	32 739	2 224	1 814	1 801	.	.
D	1,37	1,67	1,39	1,30	1,16	1,33	1,53	D	46,94	47,06	45,78	46,24	46,24	.	.
Preisgruppen von 2 EUR bis unter 5 EUR							Preisgruppen von 50 EUR bis unter 75 EUR								
A	849	366	176	307	67	228	12	A	4 112	4 007	47	58	41	15	.
B	2 397	630	541	1 226	776	401	49	B	3 945	3 722	69	154	144	7	.
C	7 875	2 282	1 849	3 743	2 434	1 158	152	C	238 099	224 782	4 054	9 263	8 666	396	.
D	3,29	3,62	3,42	3,05	3,14	2,88	3,13	D	60,36	60,40	58,89	60,16	60,21	59,59	.
Preisgruppen von 5 EUR bis unter 10 EUR							Preisgruppen von 75 EUR bis unter 100 EUR								
A	1 602	1 020	321	261	102	149	10	A	2 143	2 090	27	26	18	8	.
B	3 572	1 740	764	1 068	863	144	60	B	1 745	1 430	41	274	262	12	.
C	25 631	12 761	4 950	7 919	6 552	941	426	C	146 855	120 921	3 488	22 445	21 412	1 033	.
D	7,18	7,33	6,48	7,42	7,59	6,53	7,10	D	84,14	84,55	84,28	81,98	81,73	87,55	.
Preisgruppen von 10 EUR bis unter 15 EUR							Preisgruppen von 100 EUR bis unter 150 EUR								
A	1 646	1 258	190	198	104	84	10	A	1 552	1 526	8	18	16	.	.
B	2 565	1 582	402	581	515	33	33	B	1 086	1 022	6	59	58	.	.
C	30 518	18 993	4 722	6 803	6 066	365	371	C	127 950	120 469	714	6 767	6 650	.	.
D	11,90	12,00	11,75	11,71	11,79	11,06	11,10	D	117,79	117,92	122,62	114,99	114,95	.	.
Preisgruppen von 15 EUR bis unter 20 EUR							Preisgruppen von 150 EUR bis unter 200 EUR								
A	1 253	1 016	126	111	54	52	5	A	342	338	.	.	.	.	.
B	1 652	1 148	310	194	174	16	4	B	226	210	.	.	.	.	.
C	28 264	19 684	5 381	3 199	2 888	253	58	C	38 162	35 452	.	.	.	.	.
D	17,11	17,14	17,35	16,51	16,55	16,10	16,11	D	168,93	169,04	.	.	.	.	.
Preisgruppen von 20 EUR bis unter 25 EUR							Preisgruppen von 200 EUR bis unter 300 EUR								
A	1 104	971	76	57	41	16	.	A	156	151	.	5	.	.	.
B	2 120	1 744	101	275	268	7	.	B	115	112	.	3	.	.	.
C	48 398	40 273	2 201	5 924	5 771	154	.	C	26 867	26 178	.	690	.	.	.
D	22,83	23,09	21,80	21,51	21,51	21,61	.	D	234,33	234,01	.	247,51	.	.	.
Preisgruppen von 25 EUR bis unter 30 EUR							Preisgruppen von 300 EUR bis unter 400 EUR								
A	954	849	61	44	29	14	.	A	20	19	.	.	.	.	.
B	1 122	801	110	210	197	13	.	B	18	16	.	.	.	.	.
C	30 241	21 589	2 890	5 762	5 413	344	.	C	6 090	5 140	.	.	.	.	.
D	26,96	26,94	26,27	27,42	27,49	26,32	.	D	335,64	331,09	.	.	.	.	.
Preisgruppen von 30 EUR bis unter 35 EUR							Preisgruppen von 400 EUR bis unter 500 EUR								
A	917	840	41	36	26	8	.	A	7	7	.	.	.	.	.
B	922	726	57	139	131	5	.	B	9	9	.	.	.	.	.
C	29 367	23 153	1 805	4 410	4 151	148	.	C	3 993	3 993	.	.	.	.	.
D	31,84	31,87	31,88	31,67	31,68	32,16	.	D	439,08	439,08	.	.	.	.	.
Preisgruppen von 35 EUR bis unter 40 EUR							Preisgruppen von 500 EUR und mehr								
A	950	865	50	35	27	7	.	A	11	11	.	.	.	.	.
B	952	853	31	68	62	5	.	B	19	19	.	.	.	.	.
C	35 236	31 525	1 174	2 537	2 328	174	.	C	16 163	16 163	.	.	.	.	.
D	37,00	36,97	37,43	37,30	37,38	36,26	.	D	866,33	866,33	.	.	.	.	.

Verzeichnis der in Tabelle 3 aufgeführten ausgewählten Städte

	Seite		Seite
Baden-Württemberg		Kreisangehörige Stadt	
		Neu-Ulm	28
Stadtkreise		Berlin	
Baden-Baden	24	Berlin-West	28
Freiburg im Breisgau	24	Berlin-Ost	28
Heidelberg	24	Brandenburg	
Heilbronn	24	Kreisfreie Städte	
Karlsruhe	24	Brandenburg a.d. Havel	28
Mannheim	24	Cottbus	28
Pforzheim	24	Frankfurt (Oder)	28
Stuttgart	24	Potsdam	28
Ulm	24	Kreisangehörige Stadt	
Kreisangehörige Städte		Schwedt/Oder	28
Aalen	24	Bremen	
Esslingen am Neckar.....	24	Kreisfreie Städte	
Friedrichshafen	25	Bremen	29
Göppingen	25	Bremerhaven	29
Heidenheim an der Brenz	25	Hamburg	
Konstanz	25	Freie u. Hansestadt Hamburg	29
Ludwigsburg	25	Hessen	
Offenburg	25	Kreisfreie Städte	
Ravensburg	25	Darmstadt	29
Reutlingen	25	Frankfurt am Main	29
Schwäbisch Gmünd	25	Kassel.....	29
Sindelfingen.....	25	Offenbach am Main	29
Tübingen	25	Wiesbaden	29
Villingen-Schwenningen.....	25	Kreisangehörige Städte	
Waiblingen.....	26	Bad Hersfeld	29
Bayern		Bad Homburg v.d. Höhe	29
Kreisfreie Städte		Bad Nauheim.....	29
Amberg	26	Friedberg (Hessen).....	30
Ansbach	26	Fulda	30
Aschaffenburg	26	Gießen.....	30
Augsburg	26	Hanau	30
Bamberg	26	Limburg a. d. Lahn.....	30
Bayreuth.....	26	Marburg.....	30
Coburg.....	26	Rüsselsheim	30
Erlangen	26	Wetzlar	30
Fürth	26		
Hof	26		
Ingolstadt	26		
Kaufbeuren	27		
Kempten (Allgäu)	27		
Landshut	27		
Memmingen	27		
München	27		
Nürnberg	27		
Passau	27		
Regensburg	27		
Rosenheim	27		
Schwabach	27		
Schweinfurt	27		
Straubing	27		
Weiden i.d. Opf.	28		
Würzburg	28		

Verzeichnis der in Tabelle 3 aufgeführten ausgewählten Städte

	Seite		Seite
Mecklenburg-Vorpommern			
Kreisfreie Städte			
Greifswald	30	Remscheid	34
Neubrandenburg	30	Solingen	34
Rostock	30	Wuppertal	34
Schwerin	30	Kreisangehörige Städte	
Stralsund	31	Ahlen	34
Wismar	31	Arnsberg	35
Niedersachsen			
Kreisfreie Städte			
Braunschweig	31	Bad Salzuflen	35
Delmenhorst	31	Bergheim.....	35
Emden	31	Bergisch Gladbach	35
Oldenburg (Oldenburg)	31	Bergkamen.....	35
Osnabrück	31	Bocholt	35
Salzgitter	31	Castrop-Rauxel	35
Wilhelmshaven	31	Detmold.....	35
Wolfsburg	31	Dinslaken.....	35
Kreisangehörige Städte			
Celle	31	Dormagen	35
Cuxhaven	32	Dorsten	35
Garbsen	32	Düren	35
Göttingen	32	Erfstadt.....	36
Goslar.....	32	Eschweiler.....	36
Hameln	32	Euskirchen.....	36
Hannover.....	32	Gladbeck.....	36
Hildesheim	32	Grevenbroich	36
Langenhagen.....	32	Gütersloh	36
Lingen (Ems)	32	Gummersbach	36
Lüneburg	32	Hattingen	36
Nordhorn	32	Herford.....	36
Wolfenbüttel	32	Herten	36
Nordrhein-Westfalen			
Kreisfreie Städte			
Aachen	33	Hilden	36
Bielefeld.....	33	Hürth.....	36
Bochum	33	Ibbenbüren.....	37
Bonn	33	Iserlohn	37
Bottrop	33	Kerpen.....	37
Dortmund	33	Langenfeld (Rheinland).....	37
Düsseldorf	33	Lippstadt	37
Duisburg	33	Lüdenscheid.....	37
Essen	33	Lünen.....	37
Gelsenkirchen	33	Marl	37
Hagen	33	Meerbusch	37
Hamm.....	33	Menden (Sauerland).....	37
Herne	34	Minden.....	37
Köln	34	Moers	37
Krefeld	34	Neuss.....	38
Leverkusen	34	Paderborn.....	38
Mönchengladbach	34	Pulheim.....	38
Mülheim a. d. Ruhr.....	34	Ratingen	38
Münster	34	Recklinghausen	38
Oberhausen	34	Rheine	38
		Sankt Augustin	38
		Schwerte.....	38
		Siegen	38
		Stolberg (Rhld.)	38
		Troisdorf.....	38
		Unna.....	38
		Velbert	39
		Viersen	39
		Wesel	39
		Willich.....	39
		Witten	39

Verzeichnis der in Tabelle 3 aufgeführten ausgewählten Städte

	Seite		Seite
Rheinland-Pfalz		Sachsen-Anhalt	
Kreisfreie Städte		Kreisfreie Städte	
Frankenthal (Pfalz)	39	Dessau	41
Kaiserslautern	39	Halle/Saale	41
Koblenz	39	Magdeburg	41
Landau in der Pfalz	39		
Ludwigshafen am Rhein	39	Kreisangehörige Stadt	
Mainz	39	Stendal	41
Neustadt an der Weinstraße	39		
Pirmasens	40	Schleswig-Holstein	
Speyer	40	Kreisfreie Städte	
Trier	40	Flensburg	41
Worms	40	Kiel	41
Zweibrücken	40	Lübeck	42
		Neumünster	42
Kreisangehörige Stadt			
Neuwied	40	Kreisangehörige Stadt	
		Norderstedt.....	42
Saarland			
Kreisangehörige Städte		Thüringen	
Neunkirchen	40	Kreisfreie Städte	
Saarbrücken	40	Eisenach.....	42
		Erfurt	42
Sachsen		Gera	42
Kreisfreie Städte		Jena	42
Chemnitz	40	Suhl	42
Dresden	40	Weimar	42
Görlitz	40		
Hoyerswerda	41	Kreisangehörige Stadt	
Leipzig	41	Altenburg	42
Plauen	41		
Zwickau	41		
Kreisangehörige Stadt			
Freiberg	41		