

#### Fachserie 17 Reihe 4

### **Preise**

Preisindizes für die Bauwirtschaft

### Februar 2007

Erscheinungsfolge: vierteljährlich Erschienen am 04.04.2007 Artikelnummer: 2170400073214

Fachliche Informationen zu dieser Veröffentlichung können Sie direkt beim Statistischen Bundesamt erfragen: Service-Nummer Bauspreisstatistik, Telefon: +49 (0) 611 / 75 24 40; Fax: +49 (0) 1888 / 10 644 24 40 oder E-Mail: baupreisstatistik@destatis.de

#### © Statistisches Bundesamt, Wiesbaden 2007

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

#### Inhalt

#### **Textteil**

- 1 Erläuterungen zu den Preisindizes für die Bauwirtschaft (2000=100)
- 2 Aktuelle Ergebnisse

#### Schaubilder

#### **Tabellenteil**

#### **Deutschland**

Verkettungsfaktoren zur Ermittlung der Indizes für Bauleistungspreise auf Basis 1995

- 1 Preisindizes für den Neubau in konventioneller Bauart
- 1.1 Wohngebäude Bauleistungen am Bauwerk -
- 1.2 Nichtwohngebäude Bauleistungen am Bauwerk -
- 1.3 Wohngebäude Bauleistungen insgesamt- / Instandhaltung von Wohngebäuden
- 1.4 Sonstige Bauwerke
- 2 Preisindizes für den Neubau von Wohngebäuden
- 3 Preisindizes für den Neubau von Wohngebäuden (Jahresergebnisse)
- 4 Preisindizes für den Neubau von Nichtwohngebäuden, Sonstigen Bauwerken und Instandhaltung von Wohngebäuden
- 5 Preisindizes für den Neubau von Nichtwohngebäuden, Sonstigen Bauwerken und Instandhaltung von Wohngebäuden (Jahresergebnisse)
- 6 Preisindizes für Einfamiliengebäude in vorgefertigter und konventioneller Bauart
- 7 Preisindizes für Einfamiliengebäude in vorgefertigter und konventioneller Bauart (Jahresergebnisse)
- 8 Wiederherstellungswerte für 1913 / 1914 erstellte Wohngebäude
- 9 Kostenindizes für den Neubau von Wohngebäuden ohne Umsatzsteuer
- 10 Kostenindizes für den Neubau von Wohngebäuden ohne Umsatzsteuer (Jahresergebnisse)

#### Früheres Bundesgebiet

1 Preisindizes für Neubau in konventioneller Bauart und Instandhaltung

#### Neue Länder

1 Preisindizes für Neubau in konventioneller Bauart und Instandhaltung

#### Gebietsstand

Die Angaben für Deutschland beziehen sich auf die Bundesrepublik Deutschland nach dem Gebietsstand seit dem 03.10.1990.

Die Angaben für das frühere Bundesgebiet beziehen sich auf die Bundesrepublik Deutschland nach dem Gebietsstand bis zum 03.10.1990. Abweichend davon ist Berlin ganz dem früheren Bundesgebiet zugeordnet.

Die Angaben für die neuen Länder beziehen sich auf die Länder Brandenburg, Mecklenburg-Vorpommern, Sachsen, Sachsen-Anhalt und Thüringen.

Ergebnisse für die Bundesländer Baden-Württemberg, Bayern, Berlin, Brandenburg, Hessen, Niedersachsen, Nordrhein-Westfalen, Saarland, Sachsen, Sachsen-Anhalt und Thüringen werden in den "Statistischen Berichten" der statistischen Ämter der Länder mit der Kennziffer M I 4 veröffentlicht.

#### Abkürzungen

Vj = Vierteljahr

Hj = Halbjahr

D = Durchschnitt

#### Zeichenerklärung

— = nichts vorhanden

X = Aussage nicht sinnvoll

#### 1 Erläuterungen zu den Preisindizes für die Bauwirtschaft (2000 = 100)

Die vom Statistischen Bundesamt ermittelten vierteljährlichen Indizes für Bauleistungspreise stellen die Entwicklung der Preise für den konventionell gefertigten Neubau ausgewählter Bauwerksarten des Hoch- und Tiefbaus sowie für Instandhaltungsmaßnahmen an Wohngebäuden dar. Die Indizes werden für Deutschland, für das frühere Bundesgebiet und für die neuen Länder nachgewiesen.

Die wichtigste Nachweisung ist der Baupreisindex für "Wohngebäude insgesamt". Zusätzlich werden Indizes für "Einfamilien-, Mehrfamilien- und Gemischtgenutzte Gebäude" berechnet.

Für den Neubau von **Nichtwohngebäuden** werden Indizes für "Bürogebäude", sowie für "Gewerbliche Betriebsgebäude" ermittelt.

Die konventionelle Bauweise schließt die Verwendung marktüblicher Fertigteile ein. In der Regel decken die Preisindizes nur die "Bauleistungen am Bauwerk" ab. Diese sind in den Kostengruppen 300 (Bauwerk – Baukonstruktion) und 400 (Bauwerk – Technische Anlagen) der DIN 276 "Kosten im Bauwesen – Teil 1: Hochbau" (im Tiefbau analog angewendet) abgegrenzt.

Für "Wohngebäude insgesamt" wird zusätzlich ein Preisindex für "Bauleistungen insgesamt" berechnet, der über die "Bauleistungen am Bauwerk" hinaus die Kostengruppen 500 (Außenanlagen), 600 (Ausstattung) und 700 (Baunebenkosten) der DIN 276 einbezieht.

Für Mehrfamiliengebäude wird zusätzlich auch die Preisentwicklung für Instandhaltungsarbeiten und Schönheitsreparaturen nachgewiesen.

Bei den **"Sonstigen Bauwerken"** werden die Preisentwicklungen im "Straßenbau", bei "Brücken im Straßenbau" und bei "Ortskanälen" aufgeführt.

Den Indizes für Bauleistungspreise liegen Preisreihen in Form von Messzahlen auf der Grundlage des Preisstandes im Basisjahr (= 100) zu Grunde. Die Preisreihen der Indizes für konventionelle Bauweise beruhen auf den Ergebnissen der Preiserhebungen bei einer repräsentativen Auswahl von rund 5 300 baugewerblichen Unternehmen. Berichtsmonate sind Februar, Mai, August und November. Erfragt werden die im Berichtsmonat vertraglich vereinbarten Preise für zurzeit 204 ausgewählte Regelbauleistungen (den sog. Preisrepräsen-

tanten). Damit die vierteljährlichen Werte einer Einzelpreisreihe nur "reine" Preisveränderungen zum Ausdruck bringen, müssen alle für die Höhe des Preises maßgeblichen Faktoren, die sogenannten preisbestimmenden Merkmale, solange wie möglich konstant gehalten werden. Dies gilt für die Mengeneinheit der beobachteten Bauleistung und deren qualitative Beschaffenheit sowie für die verschiedenen sonstigen Vereinbarungen wie z.B. die Zahlungsbedingungen. Ändert sich eines dieser Merkmale, so handelt es sich um eine unechte Preisveränderung, die eliminiert wird.

Die Erhebung erfolgt durch die Statistischen Landesämter. Diese ermitteln aus den Meldungen der Berichtsstellen die durchschnittliche Preisentwicklung für die Preisrepräsentanten auf Landesebene (Landesmesszahlen) und leiten die Ergebnisse an das Statistische Bundesamt weiter. Hier werden aus den Landesmesszahlen – gewogen mit den baugewerblichen Umsätzen in den Ländern – Bundesmesszahlen für die Preisrepräsentanten berechnet.

Durch Gewichtung der Bundesmesszahlen mit den bauwerksspezifischen Wägungsschemata (siehe 3) ergeben sich die Preisindizes für die einzelnen Bauwerksarten.

Die Indizes für Bauleistungspreise werden nach der sog. Laspeyres-Formel berechnet. Das bedeutet, dass sich in der Indexberechnung das Baugeschehen des Basisjahres widerspiegelt. Für den konventionellen Bau wird dazu aus einer repräsentativen Auswahl von Baumaßnahmen die Bedeutung (d.h. das Gewicht) ausgewählter Regelbauleistungen ermittelt. Die Gewichte dieser Leistungen bleiben dann bis zur Umstellung des Index auf ein neueres Basisjahr unverändert.

Die Indizes geben die Entwicklung der Baupreise einschließlich Umsatzsteuer wieder. Indexwerte ohne Umsatzsteuer sind mit den Indexwerten einschließlich Umsatzsteuer identisch, wenn der Umsatzsteuersatz mit dem im Basisiahr übereinstimmt.

Weitere methodische Erläuterungen zur Neuberechnung der Indizes für Bauleistungspreise auf Basis 2000 enthält ein Aufsatz im Novemberbericht 2003 der Fachserie 17, Reihe 4.

4 Die Indizes für Bauleistungspreise geben Auskunft über Stand und Entwicklung der Neubauwerte, nicht aber der Verkehrs-, Ertragsoder Mietwerte von Bauwerken.

Prämien-Richtzahlen bzw. gleitende Neuwertfaktoren werden von den Gebäudeversicherern festgelegt. Auf diese wird für weitere Informationen hierzu verwiesen.

- 5 Die Indizes für Bauleistungspreise dienen häufig als Bezugsgröße von Wertsicherungsklauseln in Miet-, Pacht- und anderen Verträgen. Das Statistische Bundesamt kann nicht über die währungsrechtliche Zulässigkeit solcher Klauseln befinden, sondern muss an die Bundesanstalt für Wirtschaft und Außenkontrolle. Eschborn, verweisen, die für solche Fragen allein zuständig ist. Das Statistische Bundesamt kann auch keine Empfehlungen aussprechen, welcher Index bestimmten Vertragsverhältnissen zugrunde zu legen ist, da es sich dabei nicht um ein statistisches Problem, sondern um eine Ermessensfrage handelt, die von den Vertragsparteien selbst zu entscheiden ist. Beim Abschluss von Wertsicherungsklauseln, die sich auf Indizes für Bauleistungspreise beziehen, empfiehlt es sich, das Basisjahr zu nennen, die als Schwellenwerte vorgesehenen Steigerungssätze in Prozent anzugeben und soweit es um die zeitliche Geltung des Index geht - auf die Berichtsmonate bzw. -jahre der Statistik, nicht aber auf bestimmte Stichtage abzustellen. Bei Vertragsklauseln, die sich an der Indexveränderung in Punkten orientieren, sollte zur Vermeidung von Unklarheiten das Basisjahr unbedingt angegeben werden.
- 6 Das letzte Basisjahr vor dem gegenwärtigen Basisjahr war das Jahr 1995. Für längerfristige Vergleiche sind die Indizes für Bauleistungspreise auf Basis 2000 = 100 mit den entsprechenden Indizes auf Basis 1995 = 100 zu durchlaufenden Reihen verkettet worden, die bis 1958 zurückreichen.

Wird die **Umbasierung** auf ein Jahr gewünscht, das nicht als Basisjahr nachgewiesen wird, z.B. auf das Jahr 1993 (= 100), so lassen sich die jeweiligen Werte aus den 2000er-Indizes nach folgender Umbasierungsformel finden:

Gesuchter Index (1993 = 100, Deutschland) =

$$\frac{\text{Index im Berichtszeitraum (2000 = 100)}}{\text{Index D 1993 (2000 = 100)}} \times 100$$

So errechnet sich z.B. für Februar 2003 (Indexstand auf Basis 2000 = 100) 99,9 der auf 1993 umbasierte Index wie folgt:

$$\frac{99,9}{96,7}$$
 x 100 = 103,3

wobei 96,7 der Index für 1993 auf Basis 2000 = 100 ist.

7 Der **Preisindex für Fertighäuser** zeigt im Gegensatz zu den Baupreisindizes für Wohngebäude in konventioneller Bauweise die Preisentwicklung bei Einfamiliengebäuden, die aus Fertigteilen montiert sind.

Der Preisindex ist der umsatzgewogene Durchschnitt aus den Preisveränderungszahlen der meldenden Fertighaushersteller.

Die indextheoretischen Grundlagen zur Berechnung des Preisindex für Fertighäuser entsprechen denen, die auch zur Ermittlung der Indizes für Bauleistungspreise angewandt werden

- Für Wohngebäude ist auch eine lange Reihe "Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude" verfügbar. Sie erlaubt die Ermittlung von Wiederherstellungswerten für Wohngebäude in DM bzw. Euro aus 1913 bzw. 1914 entstandenen Herstellungskosten in Mark bzw. umgekehrt die Ermittlung von vergleichbaren Herstellungswerten in Mark für das Jahr 1913 bzw. 1914 aus aktuellen Herstellungskosten in DM bzw. Euro.
- Der vom Statistischen Bundesamt berechnete Baukostenindex stellt die Entwicklung der Preise der beim Neubau von Wohngebäuden von den Bauunternehmen eingesetzten Produktionsfaktoren dar. Hierzu zählen insbesondere Arbeit und Material, daneben jedoch auch Ausrüstung, Energie, Betriebsstoffe, Bauhilfsstoffe und sonstige Kostenfaktoren.

Der Baukostenindex wird häufig auch als Faktor- oder Inputpreisindex bezeichnet. Wesentlicher Unterschied zu den Indizes für Bauleistungspreise ist, dass in den Baukostenindex weder die Veränderungen der Produktivität noch der Gewinnmargen der Bauunternehmen eingehen. Diese beiden Komponenten sind jedoch Bestandteil der Indizes für Bauleistungspreise, da diese die Entwicklung der vom Bauherrn gezahlten Preise aufzeigen.

Für die beiden Hauptproduktionsfaktoren wird zusätzlich ein **Materialkostenindex** sowie ein **Arbeitskostenindex** nachgewiesen.

Der **Materialkostenindex** stellt die Entwicklung der Preise für Baumaterialien dar, die bei der Ausführung individueller Bauleistungen des Neubaus von Wohngebäuden typischerweise verarbeitet werden.

Der Arbeitskostenindex gibt die Entwicklung der gesamten Arbeitskosten aller im Baugewerbe beschäftigten Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer in Deutschland wieder.

10 Die Berechnung der Baukostenindizes erfolgt auf der Grundlage bereits vorhandener, vorwiegend amtlicher Datenquellen und Informationen.

Für die Ermittlung des Materialkostenindex sowie der darüber hinaus berücksichtigten Kostenfaktoren Ausrüstung, Energie, Betriebsstoffe, Bauhilfsstoffe und sonstige Kostenelemente werden die Ergebnisse der Statistik der Erzeugerpreise gewerblicher Produkte des Statistischen Bundesamtes herangezogen. Die Zeitreihen können als Einkaufspreisindizes für die Bauunternehmen gelten. Die Einkaufspreise repräsentieren in diesem Fall die Kosten für benötigte Materialien und Güter, die Bauunternehmen aufwenden müssen, um die innerhalb des Bauprozesses anfallenden Bauarbeiten ausführen zu können. Insgesamt werden nahezu 150 Preisreihen aus der Erzeugerpreisstatistik für die Berechnung des Baukostenindex genutzt. Die Statistik der Erzeugerpreise beruht auf monatlichen Preiserhebungen. Für die Erstellung von Vierteljahresergebnissen zu den Baukostenindizes werden die jeweils zugehörigen Monatsergebnisse der Erzeugerpreisstatistik arithmetisch gemittelt.

Für die Gewichtung der Preisreihen aus der Erzeugerpreisstatistik wurden rund 170 individuelle Bauleistungen, deren Auswahl und Abgrenzung sich aus der Statistik der Bauleistungspreise ableitete, in ihre jeweils zugehörigen Kostenarten zerlegt. Zur Ableitung Gewichte wurde vornehmlich Informationen eines externen Datenanbieters sowie auf die Wägungsinformationen der **Baupreisindizes** für Wohngebäude (Einfamiliengebäude Mehrfamisowie liengebäude, konventionelle Bauart) sowie auf Ergebnisse der amtlichen Bautätigkeitsstatistik zurückgegriffen.

Der Arbeitskostenindex wird innerhalb der Gruppe "Löhne und Gehälter, Arbeitskosten" des Statistischen Bundesamtes berechnet. Für den Baukostenindex wurde der für das Baugewerbe nachgewiesene Arbeitskostenindex unverändert übernommen.

Die indextheoretischen Grundlagen zur Berechnung der Baukostenindizes entsprechen denen, die auch zur Ermittlung der Indizes für

Bauleistungspreise sowie Preisindizes für Fertighäuser Anwendung finden.

Die in der Fachserie 17, Reihe 4 nachgewiesen Baukostenindizes beziehen sich auf der Entwicklung der Preise der beim Bauen eingesetzten Produktionsfaktoren ohne Umsatzsteuer.

Weitere methodische Erläuterungen zum Baukostenindex enthält der Aufsatz "Zur Entwicklung eines Baukostenindex" in Heft 02/2006 der Zeitschrift "Wirtschaft und Statistik".

Die Eilberichte der Fachserie 17, Preise, Reihe 4 "Preisindizes für die Bauwirtschaft" (Bestell-Nr. 2170400) erscheinen etwa acht Wochen, die Vierteljahresberichte etwa zehn Wochen nach Ablauf des jeweiligen Berichtsmonats und sind zu beziehen durch den Buchhandel oder bei unserem

#### Vertriebspartner:

SFG - Servicecenter Fachverlage Part of the Elsevier Group Postfach 43 43 72774 Reutlingen Tel.: + 49 (0) 70 71 / 93 53 50

Fax: +49 (0) 70 71 / 93 53 35

destatis@s-f-g.com

Ausgehend von unserer Homepage <a href="http://www.destatis.de">http://www.destatis.de</a> finden Sie die Preisindizes für die Bauwirtschaft unter der Rubrik "Preise".

Über unsere Internetadresse www.destatis.de/qualitaetsberichte finden Sie ausführliche Qualitätsberichte für die einzelnen Statistiken.

Im "Statistik-Shop" können Sie auf die letzten Ausgaben der Fachserie 17, Reihe 4 kostenfrei zugreifen und sich herunterladen. Bitte geben Sie die Statistik-Nr. "61261" oder die Bestellnummer "2170400" im Textfeld der Schnellsuche ein. Zur Nutzung des Shops für die Fachserie 17, Reihe 4 ist keine Anmeldung erforderlich.

Die Auskunftsdatenbank "GENESIS-Online" ermöglicht ebenfalls den Zugang zu den Preisindizes für die Bauwirtschaft. Die Nutzung des Grunddatenbestands (Insgesamt-Ergebnisse) ist kostenfrei, hierzu genügt die Anmeldung als "Gast-Nutzer". Die Tabellen der Statistik der Preisindizes für die Bauwirtschaft finden Sie unter der Code-Nr. 61261. Klicken Sie hierzu ab Code "6" jeweils auf "Stufe tiefer". Wenn Sie den vollen Umfang von GENESIS-Online nutzen möchten, um z.B. kostenpflichtige Tabellen abrufen zu können, ist eine Registrierung erforderlich (Jahrespauschale: 50,- €).

#### 2 Aktuelle Ergebnisse

Der Preisindex für den Neubau konventionell gefertigter Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk, einschließlich Umsatzsteuer) stieg im Februar 2007 gegenüber dem entsprechenden Vorjahresmonat um 7,7%. Eine Veränderungsrate im Jahresvergleich von über 7 Prozent hatte es zuletzt im Februar 1992 gegeben (+ 7,5%). Im November 2006 hatte der Preisanstieg im Jahresvergleich 3,7% betragen. Von November 2006 auf Februar 2007 erhöhte sich der Index um 4,4%. Gründe für die Erhöhung sind neben der gestiegenen Umsatzsteuer unter anderem höhere Material- und Energiepreise.

Die Preise für Rohbauarbeiten stiegen von Februar 2006 auf Februar 2007 um 7,9%, für Ausbauarbeiten erhöhten sie sich um 7,5%. Unter den Bauarbeiten gab es binnen Jahresfrist Preisanstiege insbesondere bei den Verglasungsarbeiten (+ 15,1%), Klempnerarbeiten (+ 14,9%), Stahlbauarbeiten (+ 11,3%) und bei den Zimmer- und Holzbauarbeiten (+ 10,8%). Die geringsten Preisanstiege gab es bei den Fliesen- und Plattenarbeiten (+ 3,1%) und bei den Maler- und Lackierarbeiten (+3,8%). Preisrückgänge gab es unter den Bauarbeiten an Wohngebäuden keine.

Bei den Nichtwohngebäuden erhöhten sich die Preisindizes gegenüber Februar 2006 für Bürogebäude um 7,7% und für gewerbliche Betriebsgebäude um 7,9%. Im Straßenbau stiegen die Preise um 8,0%.

Bei den Instandhaltungsarbeiten an Wohngebäuden (Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen) nahmen die Preise um 6,9% zu.

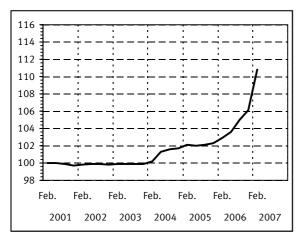
#### Ausgewählte Preisindizes für Bauwerke Neubau in konventioneller Bauart einschl. Umsatzsteuer

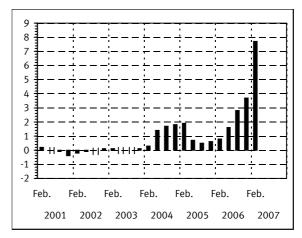
2000=100

Preisindex

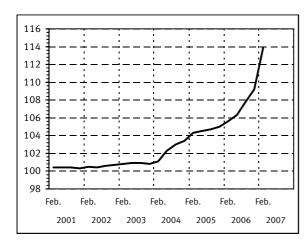
Veränderung gegenüber dem jeweiligen Vorjahresmonat in %

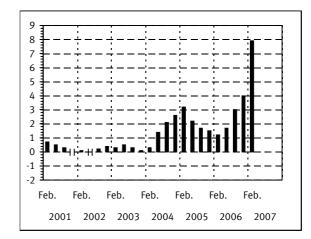
#### Wohngebäude insgesamt



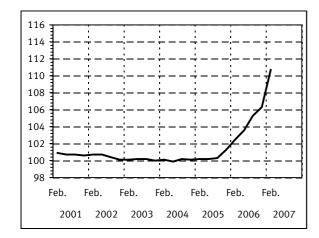


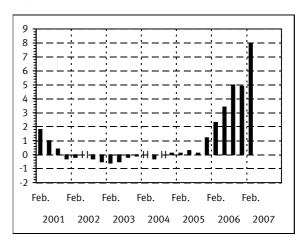
#### Gewerbliche Betriebsgebäude





#### Straßenbau





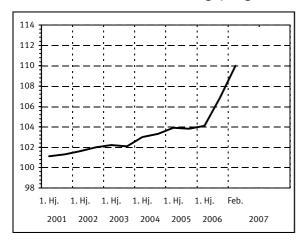
#### Preisindizes für Einfamiliengebäude in vorgefertigter <sup>1)</sup> und konventioneller Bauart einschl. Umsatzsteuer

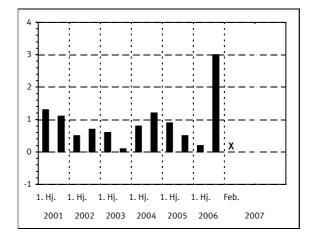
2000=100

Preisindex

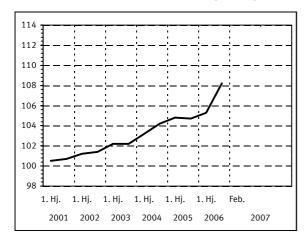
Veränderung gegenüber der Vorperiode in %

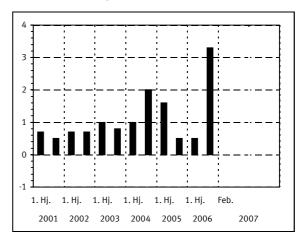
#### vorgefertigte Bauart ohne Unterkellerung



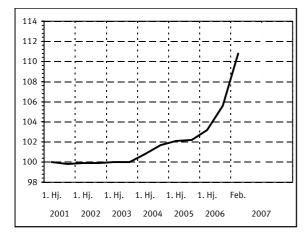


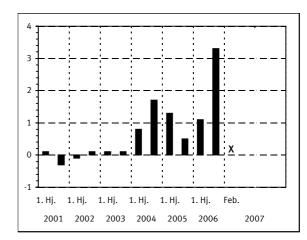
#### vorgefertigte Bauart mit Unterkellerung





#### konventionelle Bauart





<sup>&</sup>lt;sup>1)</sup> Bis 2006: Berichtskreis gewerbl. Unternehmen u. Bauunternehmen Ab 2007: Berichtskreis gewerbl. Unternehmen.

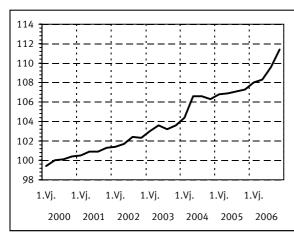
## Baukostenindizes für Wohngebäude ohne Umsatzsteuer

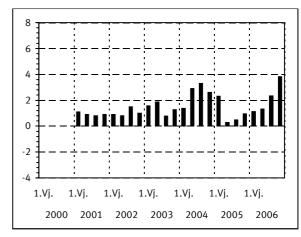
2000 = 100

Preisindex

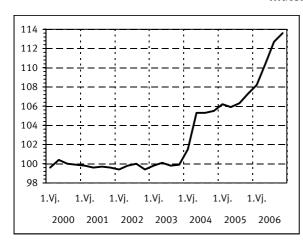
Veränderung gegenüber dem jeweiligen Vorjahresquartal in %

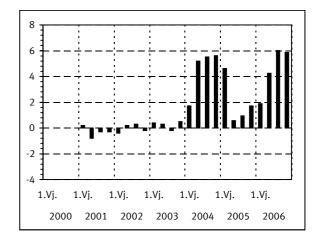
#### Baukosten insgesamt



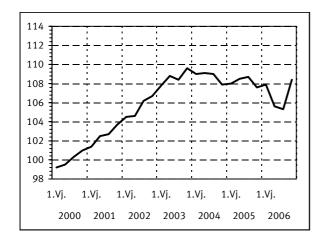


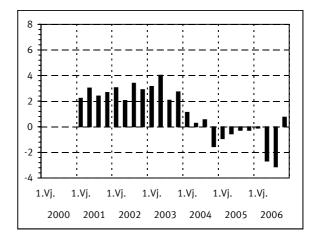
#### Materialkosten





#### Arbeitskosten 1)





<sup>1)</sup> Arbeitskostenindex für das Baugewerbe, kalender- und saisonbereinigt, nach dem Berliner Verfahren, Version 4.1 (BV4.1)

Verkettungsfaktoren zur Ermittlung der Indizes für Bauleistungspreise auf Basis 1995 Deutschland (einschließlich Umsatzsteuer) aus den Indizes der Basis 2000 (Alle Faktoren sind Multiplikatoren)

Bauwerksart	Faktoren
Neu	ıbau
Wohngebäude insgesamt	0,986974
Rohbauarbeiten	
Ausbauarbeiten	1,020101
, 1000000	-,0-0-0-
Einfamiliengebäude	0,986974
Mehrfamiliengebäude	0,984985
Gemischtgenutzte Gebäude	0,988978
Bürogebäude	1,001003
Gewerbliche Betriebsgebäude	
Straßenbau	0,976791
Brücken im Straßenbau	0,969970
Ortskanäle	0,954910
Wohngebäude (Bauleistungen insgesamt)	0,986974
Bauleistungen am Bauwerk	0,986974
Außenanlagen	0,993976
Ausstattung	1,071717
Baunebenkosten	0,983984
Instand	haltung
	1
Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen	·
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	1,028141

## 1 Preisindizes für Neubau in konventioneller Bauart einschl. Umsatzsteuer (aktuelle und mittelfristige Ergebnisse) 1.1 Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk 2000 = 100

	20	00 = 10	0									
•	Wägungs- anteil am	2003	2004	2005	2006		20	06		2007	gegeni	2007 über
Art	Gesamt- index in Promille		Durch	schnitt		Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Febr. 200 in Proz	
	In	sgesam	t									
Bauleistungen am Bauwerk Rohbauarbeiten Erdarbeiten Verbauarbeiten Ramm-, Rittel- u. Pressarbeiten Entwässerungskanalarbeiten Mauerarbeiten Beton- und Stahlbetonarbeiten Zimmer- und Holzbauarbeiten Stahlbauarbeiten Abdichtungsarbeiten Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten Klempnerarbeiten Gerüstarbeiten Ausbauarbeiten Naturwerksteinarbeiten Betonwerksteinarbeiten Putz- und Stuckarbeiten Trockenbauarbeiten Fliesen- und Plattenarbeiten Estricharbeiten Gussasphaltarbeiten Gussasphaltarbeiten Tischlerarbeiten	150,00 157,85 43,73 3,73 11,72 39,28 17,83 7,45 520,34 12,23 5,04 68,99 37,91 3,08 32,20 22,15 0,15	97,7 98,0 96,6 98,5 100,3 97,9 96,4 95,6 100,5 100,9 96,2 102,0 100,9 99,3 96,4 100,6 102,4 96,4	98,8 96,8 95,1 102,6 101,2 98,4 99,3 96,0 104,2 102,2 100,9 102,3 95,4 103,4 100,6 100,3 96,8 101,1 103,0 95,1 102,4 101,2	99,0 96,1 94,9 106,1 102,9 98,5 99,4 95,5 114,2 103,3 101,0 104,2 95,2 105,0 100,6 99,7 96,0 102,0 103,5 92,9 103,5 101,1	101,5 98,9 96,6 107,2 105,4 100,1 101,8 98,5 118,4 105,7 103,0 111,7 97,6 107,1 100,8 104,0 106,5 92,1 106,1 103,7	97,3 95,5 105,5 104,0 99,1 99,8 96,5 115,3 104,0 101,6 106,7 94,8 105,8 100,7 99,5 96,0 102,7 105,0 92,2 104,3 102,3	100,6 98,1 95,8 106,2 104,8 99,6 100,7 117,0 104,4 102,2 110,4 96,3 106,3 106,3 102,9 106,0 91,9 104,5 103,3	102,2 99,6 97,3 107,4 106,1 100,6 102,9 99,3 117,9 106,0 107,6 100,8 100,1 97,2 104,3 106,9 92,1 106,9 106,9	103,2 100,6 97,8 109,5 106,7 101,0 103,7 101,2 123,4 108,2 104,8 116,3 100,1 100,4 97,7 106,2 107,9 92,2 104,9	107,7 104,6 102,8 115,2 111,3 105,0 128,3 112,9 109,0 122,6 102,2 113,7 105,6 103,8 101,4 111,2 112,7 95,1 113,9 108,6	7,7 7,9 7,5 7,6 9,2 7,0 6,0 8,5 10,8 11,3 8,6 7,3 14,9 7,8 4,9 4,3 5,6 8,3 7,3 14,9 7,5 4,9 4,3 5,6 8,7 7,5 7,5 7,6 8,7 8,7 8,7 8,7 8,7 8,7 8,7 8,7 8,7 8,7	4,4 4,4 4,0 5,1 5,2 4,3 4,4 5,6 4,3 4,4 2,1 4,5 3,4 3,7 4,4 3,5 5,1
Parkettarbeiten Rollladenarbeiten Metallbauarbeiten Werglasungsarbeiten Maler- und Lackierarbeiten Bodenbelagarbeiten Tapezierarbeiten Raumlufttechnische Anlagen Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen Gas-,Wasser- und Abwasser-Install.anl. in Gebäuden Nieder- und Mittelspannungsanlagen Gebäudeautomation Blitzschutzanlagen Dämmarbeiten an technischen Anlagen Förder-, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen, -steige	11,22 9,38 37,04 2,51 21,64 13,28 6,44 3,51 60,88 46,21 35,96 1,69 1,89 6,69	99,6 104,1 104,1 104,9 98,2 101,5 101,3 106,5 107,7 107,2 104,8 104,0 103,5 106,9 101,8	99,0 104,8 107,0 105,2 97,7 102,1 101,4 111,4 111,9 111,1 105,8 104,7 105,1 110,1	99,1 106,0 110,4 107,2 97,3 102,9 101,2 117,2 118,2 107,5 105,8 107,1 114,8	99,9 107,1 112,8 113,5 97,4 104,2 120,5 122,2 120,4 110,2 106,6 110,8 118,5	99,6 106,4 110,8 110,6 97,2 104,0 101,7 119,2 119,8 118,2 108,8 105,8 109,3 116,9	99,7 106,8 111,6 112,0 97,1 104,0 102,0 119,4 120,7 118,9 106,7 110,7	100,0 107,4 113,5 113,8 97,4 104,1 102,5 121,0 123,4 110,7 106,7 111,6 119,1	100,4 107,8 115,4 117,5 97,9 104,6 102,7 122,4 125,0 123,2 111,4 107,3 111,7 120,8	104,2 111,7 120,6 127,3 100,9 109,4 106,1 127,8 131,5 129,8 116,3 111,3 119,8 128,2	4,6 5,0 8,8 15,1 3,8 5,2 4,3 7,2 9,8 6,9 5,2 9,6 9,7 3,4	3,8 3,6 4,5 8,3 3,1 4,6 3,3 4,4 5,2 5,4 4,7 7,3 6,1 2,7

# 1 Preisindizes für Neubau in konventioneller Bauart einschl. Umsatzsteuer (aktuelle und mittelfristige Ergebnisse) 1.1 Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk -2000 = 100

	20	00 = 10	U									
Art	Wägungs- anteil am	2003	2004	2005	2006		20	06		2007	Verände Febr. gegeni	2007 über
Art	Gesamt- index in Promille		Durch	schnitt		Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Febr. 200 in Proz	
	Einfam	iliengeb	äude									
Insgesamt Rohbauarbeiten Erdarbeiten Entwässerungskanalarbeiten Mauerarbeiten Beton- und Stahlbetonarbeiten Zimmer- und Holzbauarbeiten Stahlbauarbeiten Abdichtungsarbeiten Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten Klempnerarbeiten Gerüstarbeiten Ausbauarbeiten Naturwerksteinarbeiten Betonwerksteinarbeiten Putz- und Stuckarbeiten Trockenbauarbeiten Fassadenarbeiten Filesen- und Plattenarbeiten Estricharbeiten Tischlerarbeiten Rollladenarbeiten Parkettarbeiten Metallbauarbeiten Metallbauarbeiten Metallbaurbeiten Metallbaurbeiten Metallbaurbeiten Metallbauspeiten Maler- und Lackierarbeiten Bodenbelagarbeiten Tapezierarbeiten Raumlufttechnische Anlagen Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen Gas-,Wasser- und Abwasser-Install.anl. in Gebäuden Nieder- und Mittelspannungsanlagen	153,81 143,24 48,68 3,75 13,10 42,77 18,20 7,64 518,84 12,99 3,37 67,05 38,66 2,75 34,01 21,66 80,51 13,81 10,68 34,91 2,50 20,96 11,07 8,19 2,28 64,45 45,58 33,53	97,8 98,0 100,3 98,0 96,4 95,6 102,1 101,7 100,4 100,9 96,2 102,0 100,9 99,3 96,4	98,9 96,7 101,2 98,4 96,1 102,3 100,7 102,3 95,4 103,4 100,4 96,9 101,6 102,5 101,9 99,0 104,8 106,9 105,2 97,8 102,1 111,7 111,8 111,1 105,6	99,1 96,0 102,9 98,5 95,6 114,1 103,6 100,8 104,2 95,2 105,0 100,6 99,9 96,1 102,3 92,9 103,7 102,3 97,4 107,2 117,9 1117,9 1118,0 116,2 107,3	101,5 98,9 105,3 100,1 101,9 98,5 118,3 106,0 102,8 111,7 97,6 107,1 100,8 104,7 106,2 104,8 99,9 107,1 112,8 113,5 97,5 104,2 102,2 121,2 122,1 120,3 109,9	99,8 97,3 104,0 99,2 99,9 96,5 115,2 104,3 101,3 106,7 96,0 103,3 104,4 103,5 99,7 96,6 110,8 110,6 97,3 104,4 110,8 110,6 110,7 119,9 119,7 118,1 108,5	100,6 98,1 104,7 99,6 100,8 97,1 116,9 110,3 96,3 100,7 100,1 96,3 103,5 105,7 104,6 104,1 99,7 106,8 111,5 112,0 97,2 103,9 102,0 119,9 120,6 118,8 109,6	106,0 100,7 103,0 99,3 117,8 106,4 103,2 113,3 99,0 107,6 100,8 104,9 106,7 105,1 100,0 107,4 113,5 113,8 97,5 104,1 102,5 121,6 123,3 121,3 110,4	103,3 100,5 106,6 101,0 103,9 101,2 123,4 108,6 116,3 100,1 108,8 101,1 100,6 97,7 107,0 107,5 92,3 109,2 106,4 117,5 97,9 104,6 102,7 123,3 124,8 123,0 111,2	107,7 104,6 111,3 105,1 108,4 106,9 128,3 113,4 108,7 122,6 104,0 101,4 112,2 113,7 104,0 114,1 111,7 120,6 127,3 100,9 109,5 106,1 128,8 131,4 129,6 1126,1	7,7 7,9 7,5 7,0 8,5 10,8 11,4 8,7 7,3 14,9 7,8 5,0 4,3 5,6 6 7,1 3,7 4,6 5,0 8,5 15,1 3,7 7,8 5,6 6 7,1 3,7 7,8 5,7 8,7 7,8 7,9 8,7 8,7 8,7 8,7 8,7 8,7 8,7 8,7 8,7 8,7	4,4 4,3 4,4 4,4 4,3 5,6 4,4 5,4 5,4 4,5 4,3 4,3 4,3 5,0 8,6 5,3 4,3 4,3 5,3 4,3 5,3 4,3 5,3 4,3 5,3 4,3 5,3 4,3 5,4 6,5 6,5 6,5 6,5 6,5 6,5 6,5 6,5 6,5 6,5
Blitzschutzanlagen Dämmarbeiten an technischen Anlagen		103,5 106,9									9,6 9,7	7,3 6,1

## 1 Preisindizes für Neubau in konventioneller Bauart einschl. Umsatzsteuer (aktuelle und mittelfristige Ergebnisse) 1.1 Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk 2000 = 100

	20	00 = 10	0									
	Wägungs- anteil am	2003	2004	2005	2006		20	06		2007	gegeni	2007 über
Art	Gesamt- index in Promille		Durch	schnitt		Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Febr. 200 in Proz	
	Mehrfan	nilienge	bäude									
Insgesamt Rohbauarbeiten Erdarbeiten Verbauarbeiten Ramm-, Rüttel- u. Pressarbeiten Entwässerungskanalarbeiten Mauerarbeiten Beton- und Stahlbetonarbeiten Zimmer- und Holzbauarbeiten Stahlbauarbeiten Abdichtungsarbeiten Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten Klempnerarbeiten Gerüstarbeiten Ausbauarbeiten Naturwerksteinarbeiten Betonwerksteinarbeiten Putz- und Stuckarbeiten Putz- und Stuckarbeiten Fassadenarbeiten Fassadenarbeiten Filesen- und Plattenarbeiten Estricharbeiten Gussasphaltarbeiten Tischlerarbeiten Rollladenarbeiten Netallbauarbeiten Werglasungsarbeiten Maler- und Lackierarbeiten Bodenbelagarbeiten Raumlufttechnische Anlagen Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen Gas-, Wasser- und Abwasser-Install.anl. in Gebäuden Nieder- und Mittelspannungsanlagen Gebäudeautomation Blitzschutzanlagen	7,54 28,98 15,54 6,62 520,53 8,61 11,82 76,87 34,00 2,96 25,77 23,99 0,51 73,83 1,66 5,33 42,25 2,30 25,17 21,29 7,36 50,25 49,29 44,24 1,82	97,5 98,2 96,6 98,4 100,3 97,8 96,5 95,5 102,4 101,1 100,9 101,0 99,3 96,3 99,1 102,7 96,4 101,6 101,0 104,7 104,9 98,1 101,6 106,5 107,7 107,2 104,9 107,2 104,9 107,2 104,9 107,2 104,9 107,2 104,9 107,2 104,9 107,2 104,9 107,2 104,9 107,2 104,9 107,2 104,9 107,2	98,3 99,1 95,9 104,8 101,3 101,4 102,2 95,4	99,0 96,3 94,9 106,5 103,3 98,4 115,0 102,1 101,8 104,1 95,2 105,0 100,8 99,5 99,8 103,9 92,9 103,2 101,1 102,5 97,2 101,0 110,8 107,2 97,2 103,0 116,6 118,8 116,4 107,8	101,4 99,2 96,6 108,0 105,9 100,0 101,6 98,5 118,9 104,2 101,1 99,8 107,2 101,1 99,6 101,8 107,0 92,1 105,7 104,9 113,5 97,2 97,2 97,2 97,2 97,2 97,2 97,2 97,2	99,8 97,6 95,5 106,2 104,5 99,1 199,7 96,4 116,0 102,8 105,9 100,9 99,4 95,9 100,5 105,4 92,2 104,0 102,3 103,7 110,6 111,2 110,6 97,0 104,5 111,2 110,6 111,2 110,6 111,2 111,6 111,2 111,6 111,2 111,6 111,2 111,6 111,2 111,6 111,2 111,6 111,2 111,6 111,6 111,2 111,6 111	100,5 98,4 95,8 107,0 105,4 99,5 100,6 97,0 117,5 103,1 101,0 99,8 106,4 100,8 106,5 91,8 104,2 100,5 111,2 100,5 111,2 112,0 96,9 114,8 112,1 112,0 118,8 112,4 119,2 110,0	102,2 100,0 97,3 108,4 106,6 100,5 102,6 99,2 118,5 104,5 113,2 99,0 107,7 101,1 99,9 102,1 107,5 92,0 104,3 105,2 113,8 97,2 104,3 124,0 121,9 124,0 121,1 105,8	103,1 100,9 97,8 110,4 107,2 100,5 101,5 106,2 105,9 116,1 100,1 108,8 101,4 100,2 97,5 103,8 104,9 106,4 101,3 107,9 115,6 117,5 97,7 104,8 121,7 125,7 123,7 111,9 106,3	107,6 104,9 102,8 116,1 111,9 104,9 108,1 110,6 110,1 122,4 102,2 113,8 105,9 103,5 101,3 108,3 113,7 95,1 111,9 121,2 127,3 100,7 111,9 121,2 127,3 100,7 110,7 110,7 110,7 110,7 110,7 110,7	7,6 7,8 7,5 7,6 9,3 7,1 5,9 8,4 11,0 7,6 7,3 14,8 7,5 5,0 4,1 5,8 7,9 3,1 8,8 6,2 7,9 4,8 5,0 15,1 3,8 5,0 7,0 9,7 10,2 7,0 4,6	4,4 4,4 4,0 5,1 4,4 4,0 4,1 4,0 4,4 5,7 4,1 4,6 4,3 4,4 3,9 3,4 4,6 1,4 4,3 4,3 4,4 5,7 4,8 4,1 4,1 4,1 4,1 4,1 4,1 4,1 4,1 4,1 4,1
Dämmarbeiten an technischen Anlagen Förder-, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen, -steige	8,61	106,9	110,1 102,0	114,8	118,5	117,0	117,2	119,1	120,8	128,2	9,6 9,6 3,4	6,1 2,7

# 1 Preisindizes für Neubau in konventioneller Bauart einschl. Umsatzsteuer (aktuelle und mittelfristige Ergebnisse) 1.1 Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk -2000 = 100

	Wägungs- anteil am	2003	2004	2005	2006		20	06		2007	Veränderung Febr. 2007 gegenüber
Art	Gesamt- index in Promille		Durch	schnitt		Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Febr. Nov. 2006 in Prozent

#### Gemischtgenutzte Gebäude

Insgesamt	1 000	99,9	101,2	102,1	104,4	102,9	103,6	105,0	106,1	110,8	7,7	4,4
Rohbauarbeiten	458,44	97,5	98,7	99,0	101,5	99,7	100,6	102,3	103,3	107,8	8,1	4,4
Erdarbeiten	33,38	98,0	96,7	95,9	98,6	97,1	97,8	99,2	100,2	104,1	7,2	3,9
Verbauarbeiten	4,95	96,6	95.1	94,9	96,6	95,5	95.8	97.3	97.8	102,8	7,6	5,1
Ramm-, Rüttel- u. Pressarbeiten	5,01	98,7	102,4	105,5	106,1		105,1	106,1	108,4	114,1	9,1	5,3
Entwässerungskanalarbeiten	8,12	100,6	101,6						107,1		6,9	4,4
Mauerarbeiten	100,05	97,7	98,0	98,1	99,7	98,8			100,6		5,9	4,0
Beton- und Stahlbetonarbeiten	198,47	96,4	98,9	98,9	101,2	99,4	100,2	102,2	103,0	107,5	8,1	4,4
Zimmer- und Holzbauarbeiten	37,26	95,6	96,0	95,5	98,6	96,5	97,1	99,3	101,3	107,0	10,9	5,6
Stahlbauarbeiten	5,79	102,1	104,1						123,4		11,4	4,0
Abdichtungsarbeiten	7,99	100,7							104,8		6,9	4,0
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	27,94	101,3	101,9	102,6	105,1	103,6	104,3	105,5	107,1	111,3	7,4	3,9
Klempnerarbeiten	21,58	101,1	102,6	104,4	112,2	107,2	111,0	113,9	116,6	123,2	14,9	5,7
Gerüstarbeiten	7,90	96,2	95,4	95,2	97,6	94,8	96,3	99,0	100,1	102,2	7,8	2,1
Ausbauarbeiten	541,56	101,9	103,2	104,7	106,9	105,6	106,1	107,3	108,4	113,3	7,3	4,5
Naturwerksteinarbeiten	15,29	100,5	100,3	100,3	100,5	100,3	100,4	100,4	100,7	104,9	4,6	4,2
Betonwerksteinarbeiten	3,04	99,4	100,1	99,4	99,7	99,2	99,6	99,8	100,0	103,3	4,1	3,3
Putz- und Stuckarbeiten	66,88	96,4	96,6	95,9	96,6	95,9	96,1	97,0	97,5	101,2	5,5	3,8
Trockenbauarbeiten	42,64	99,4	99,7	100,1	101,8	100,7	101,0	102,1	103,5	108,0	7,2	4,3
Fassadenarbeiten	8,48	102,9	103,7	104,1	107,3	105,6	106,8	107,7	109,0	114,1	8,0	4,7
Fliesen- und Plattenarbeiten	30,81	96,4	95,1	92,9	92,2	92,3	91,9	92,1	92,3	95,1	3,0	3,0
Estricharbeiten	21,78	101,3	102,1	103,1	105,4	103,8	104,0	105,8	108,1	112,9	8,8	4,4
Gussasphaltarbeiten	1,03	101,6	101,2	101,1	103,7	102,3	103,3	104,3	104,9	108,6	6,2	3,5
Tischlerarbeiten	80,38	101,3	102,2	102,9	105,5	104,1	104,8		107,1		7,9	4,9
Parkettarbeiten	10,48	99,5	98,9	98,8	99,7	99,4	99,4	99,8	100,2	103,8	4,4	3,6
Rollladenarbeiten	6,22	103,8	104,5	105,5	106,6	105,8	106,3	106,8	107,3	111,1	5,0	3,5
Metallbauarbeiten	48,13	104,4	106,4	109,2	111,8	109,9	110,9	112,4	114,1	119,5	8,7	4,7
Verglasungsarbeiten		104,8	105,3	107,3				113,7	117,5	127,0	14,8	8,1
Maler- und Lackierarbeiten	17,67	98,3	97,7	97,3	97,5	97,3	97,2	97,4	97,9	100,9	3,7	3,1
Bodenbelagarbeiten	14,32	101,5	102,1	102,9	104,2	104,0	103,9	104,1	104,6	109,4	5,2	4,6
Tapezierarbeiten	5,94	101,3	101,4	101,2	102,2	101,7	102,0	102,5	102,7	106,1	4,3	3,3
Raumlufttechnische Anlagen	6,57	106,5	111,1	116,7	119,8	118,5	118,8	120,3	121,7	127,0	7,2	4,4
Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen									125,2		9,6	5,1
Gas-,Wasser- und Abwasser-Install.anl. in Gebäuden									123,9		10,4	5,6
Nieder- und Mittelspannungsanlagen									112,6		7,0	4,4
Gebäudeautomation									107,1		5,2	3,8
Blitzschutzanlagen									111,7		9,6	7,3
Dämmarbeiten an technischen Anlagen									120,8		9,7	6,1
Förder-, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen, -steige	13,48	101,8	102,0	100,8	101,4	101,1	101,1	101,4	101,8	104,5	3,4	2,7

# 1 Preisindizes für Neubau in konventioneller Bauart einschl. Umsatzsteuer (aktuelle und mittelfristige Ergebnisse) 1.2 Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk 2000 = 100

	Wägungs- anteil am	2003	2004	2005	2006		20	06		2007	Verände Febr. gegeni	2007
Art	Gesamt- index in Promille		Durch	schnitt		Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Febr. 200 in Proz	
	Bür	ogebäu	de									
Insgesamt Rohbauarbeiten	1 000 407,67	97,8		100,2	102,8	104,3 100,9	101,8	103,6	104,7	109,3	7,7 8,3	4,5 4,4

Insgesamt	1 000	100,6	102,1	103,4	105,8	104,3	105,0	106,4	107,5	112,3	7,7	4,5
Rohbauarbeiten	407,67	97,8	99,5	100,2	102,8	100,9	101,8	103,6	104,7	109,3	8,3	4,4
Erdarbeiten	36,26	98,1	97,0	96,1	98,9	97,3	98,1	99,6	100,5	104,5	7,4	4,0
Verbauarbeiten	3,34	96,6	95,1	94,9	96,6	95,5	95,8	97,3	97,8	102,8	7,6	5,1
Ramm-, Rüttel- u. Pressarbeiten	5,31	98,7	102,3	105,4	105,8	104,4	104,9	105,8	108,1	113,9	9,1	5,4
Entwässerungskanalarbeiten	8,45	100,5	101,4	103,0	105,5	104,2	104,9	106,1	106,7	111,3	6,8	4,3
Mauerarbeiten	58,95	97,8	98,3	98,4	100,0	99,0	99,5	100,5	100,8	104,8	5,9	4,0
Beton- und Stahlbetonarbeiten	197,59	96,4	99,1	99,2	101,6	99,7	100,6	102,7	103,4	108,0	8,3	4,4
Zimmer- und Holzbauarbeiten	19,76	95,4	95,7	95,3	98,5	96,3	96,9	99,3	101,3	107,3	11,4	5,9
Stahlbauarbeiten	17,38	103,5	106,7	117,4	120,4	118,2	119,2	120,5	123,8	128,9	9,1	4,1
Abdichtungsarbeiten	8,91	102,3	102,9	104,5	107,3	105,2	105,6	107,7	110,5	115,6	9,9	4,6
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	28,99	102,5	103,6	105,3	108,9	107,2	108,0	109,2	111,3	115,5	7,7	3,8
Klempnerarbeiten	13,83	101,4	102,9	104,8	112,7	107,6	111,5	114,4	117,1	123,8	15,1	5,7
Gerüstarbeiten	8,90	96,2	95,4	95,2	97,6	94,8	96,3	99,0	100,1	102,2	7,8	2,1
Ausbauarbeiten	592,33	102,6	103,9	105,6	107,9	106,6	107,1	108,2	109,5	114,4	7,3	4,5
Naturwerksteinarbeiten	27,47	100,1	100,0	100,0	100,2	100,1	100,1	100,2	100,3	104,3	4,2	4,0
Betonwerksteinarbeiten	4,68	99,4	100,0	99,2	99,5	99,1	99,5	99,6	99,9	103,2	4,1	3,3
Putz- und Stuckarbeiten	36,25	96,3	96,7	95,9	96,6	95,8	96,1	97,1	97,5	101,3	5,7	3,9
Trockenbauarbeiten	66,49	99,2	99,5	99,7	101,3	100,4	100,7	101,5	102,6	107,0	6,6	4,3
Fassadenarbeiten	32,23	103,4	104,3	104,7	108,1	106,2	107,5	108,6	110,0	115,5	8,8	5,0
Fliesen- und Plattenarbeiten	12,92	96,4	95,1	92,9	92,1	92,2	91,9	92,1	92,2	95,1	3,1	3,1
Estricharbeiten	21,12	101,0	101,7	102,6	104,9	103,3	103,6	105,2	107,3	111,9	8,3	4,3
Gussasphaltarbeiten	1,38	101,6	101,2	101,1	103,7	102,3	103,3	104,3	104,9	108,6	6,2	3,5
Tischlerarbeiten	45,99	101,4	102,3	103,0	105,3	104,2	104,7	105,5	106,7	112,1	7,6	5,1
Parkettarbeiten	4,23	99,5	98,9	98,8	99,6	99,3	99,4	99,7	100,1	103,7	4,4	3,6
Rollladenarbeiten		103,7									4,9	3,5
Metallbauarbeiten		104,2									9,1	4,6
Verglasungsarbeiten		104,8	105,3	107,3		110,6			117,5	127,0	14,8	8,1
Maler- und Lackierarbeiten	17,63	98,3	97,8	97,4	97,5	97,3	97,2	97,4	97,9	100,9	3,7	3,1
Korrosionsschutzarb. an Stahl- und Aluminiumbauten	0,62	101,2	100,5	100,6	103,3	102,1	103,3	103,8	103,8	108,4	6,2	4,4
Bodenbelagarbeiten		101,5									5,4	4,7
Tapezierarbeiten		101,3									4,3	3,3
Raumlufttechnische Anlagen		106,4									7,2	4,5
Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen	32,29	107,9	112,7	120,3	124,6	122,1	123,0	125,7	127,6	134,2	9,9	5,2
Gas-,Wasser- und Abwasser-Install.anl. in Gebäuden	28,76	107,6	111,6	116,6	120,5	118,5	119,1	121,2	123,0	129,4	9,2	5,2
Nieder- und Mittelspannungsanlagen		105,2									7,2	4,5
Gebäudeautomation	26,36	103,8	104,4	105,6	106,6	105,9	106,7	106,7	107,2	111,4	5,2	3,9
Blitzschutzanlagen		103,5									9,6	7,3
Dämmarbeiten an technischen Anlagen		106,6									10,2	6,0
Förder-, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen, -steige	10,31	101,8	102,0	100,8	101,4	101,1	101,1	101,4	101,8	104,5	3,4	2,7

#### 1 Preisindizes für Neubau in konventioneller Bauart einschl. Umsatzsteuer (aktuelle und mittelfristige Ergebnisse) 1.2 Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk 2000 = 100

	20	00 = 10	0									
Art	Wägungs- anteil am	2003	2004	2005	2006		20	06		2007	gegeni	2007 iber
Art	Gesamt- index in Promille		Durch	schnitt		Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Febr. 200 in Proz	
	Gewerbliche	e Betrieb	sgebäu	de								
Insgesamt Rohbauarbeiten Erdarbeiten Verbauarbeiten Ramm-, Rüttel- u. Pressarbeiten Entwässerungskanalarbeiten Mauerarbeiten Beton- und Stahlbetonarbeiten Zimmer- und Holzbauarbeiten Stahlbauarbeiten Abdichtungsarbeiten Abdichtungsarbeiten Gerüstarbeiten Gerüstarbeiten Ausbauarbeiten Ausbauarbeiten Ausbauarbeiten Naturwerksteinarbeiten Betonwerksteinarbeiten Putz- und Stuckarbeiten Trockenbauarbeiten Fliesen- und Plattenarbeiten Estricharbeiten Gussasphaltarbeiten Tischlerarbeiten Rollladenarbeiten Parkettarbeiten Metallbauarbeiten Maler- und Lackierarbeiten Rodenbelagarbeiten Raumluftechnische Anlagen Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen Ges-, Wasser- und Abwasser-Install.anl. in Gebäuden Nieder- und Mittelspannungsanlagen Gebäudeautomation	4,20 94,97 12,93 5,95 432,34 1,18 2,68 19,25 40,08 18,27 19,01 18,48 0,17 22,39 0,78 16,50 72,32 8,53 15,69 3,29 8,97 1,12 24,45 38,52 26,85 43,45 14,28	99,1 98,3 96,6 98,5 100,5 97,7 96,8 95,2 103,2 100,6 102,3 96,2 103,2 101,6 100,7 104,9 104,9 104,9 104,5 101,5 101,5 101,5 107,5 107,5 107,5 107,5 105,3 103,4	100,7 97,1 95,1 102,6 101,6 98,1 96,1 107,1 100,7 102,1 95,4 101,4 96,9 99,6 104,1 101,4 103,5 106,8 105,1 101,4 110,8 111,9 111,6 107,0 104,0	98,2 99,1 95,9 117,9 101,3 105,7 103,9 95,2 107,0 101,0 98,5 92,9 102,1 110,5 97,7 100,6 102,8 101,5 116,2 116,2 116,2 116,2 116,2 116,3	105,6 99,3 96,6 107,3 106,2 99,8 101,2 99,3 120,7 103,1 110,7 97,6 109,4 101,3 107,8 92,2 104,2 105,0 113,3 113,3 107,8 103,3 113,3 104,0 102,2 105,0 112,9 102,2 103,3 113,3 113,3 113,3 113,3 104,0 102,2 103,3 104,0 102,2 103,3 104,0 102,2 103,3 104,0 102,2 103,3 104,0 102,2 103,3 104,0 102,2 103,3 104,0 102,2 103,3 104,0 102,2 103,3 104,0 102,2 103,3 104,0 102,2 103,3 104,0 102,2 103,3 104,0 102,2 103,3 104,0 102,2 103,3 104,0 102,2 103,3 104,0 102,2 103,3 104,0 102,2 103,3 104,0 102,2 103,3 104,0	103,7 97,6 95,5 105,6 104,8 98,9 99,4 108,0 101,9 108,0 94,8 108,0 92,3 102,8 102,3 102,8 102,3 102,8 102,3 103,8 99,9 104,1 111,4 110,5 102,1 111,4 111,3 105,5	104,6 98,4 95,8 106,3 105,7 99,3 100,3 108,6 109,4 96,3 108,6 101,3 98,7 96,3 100,7 107,3 104,8 112,1 111,7 97,5 103,3 103,8 104,8 112,1 111,7 111,7 111,7 111,7 111,7 111,7 111,7 111,7 111,5	106,3 100,1 97,3 107,6 106,8 100,3 102,1 1100,4 112,9 103,4 112,3 99,0 109,8 101,3 98,7 97,2 104,6 104,3 105,3 113,9 103,8 103,8 104,0 102,5 119,7 123,4 121,9 113,5 106,2	107,7 101,0 97,8 109,7 107,5 100,6 102,8 104,6 112,7 115,2 100,1 111,1 101,6 98,9 97,6 102,7 109,7 105,9 117,3 106,4 104,9 117,3 104,4 102,7 117,1 117	112,2 105,0 102,8 115,4 112,2 104,5 107,0 128,9 108,8 117,5 121,1 106,3 107,1 115,0 95,2 110,9 108,6 111,7 109,7 120,9 126,3 101,2 108,4 109,5 106,3 109,5 106,3 109,5 106,3 109,5 106,3 109,5 106,3 109,5 106,3 109,5 1	7,9 8,2 7,6 9,3 7,1 5,7 6,8 8,8 14,2 7,5 5,8 8,5,4 7,5 6,5 3,8 4,7 5,7 6,6 8,8 14,2 7,5 6,5 14,7 8,7 6,5 14,7 8,7 8,7 8,7 8,7 8,7 8,7 8,7 8,7 8,7 8	4,3 4,0 5,1 4,4 3,1 4,0 4,3 4,1 4,0 4,3 4,1 4,0 3,1 4,5 4,6 3,2 4,8 3,1 4,9 3,1 4,9 3,1 4,9 3,1 4,9 4,9 4,1 4,1 4,1 4,1 4,1 4,1 4,1 4,1 4,1 4,1
Blitzschutzanlagen Dämmarbeiten an technischen Anlagen Förder-, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen, -steige	8,41	103,5 106,7 101,8	109,7	114,2	118,0	116,3	116,5	118,6	120,7	128,0	9,6 10,1 3,4	7,3 6,0 2,7

# 1 Preisindizes für Neubau in konventioneller Bauart einschl. Umsatzsteuer (aktuelle und mittelfristige Ergebnisse) 1.3 Wohngebäude - Bauleistungen insgesamt - / Instandhaltung von Wohngebäuden 2000 = 100

Art	Wägungs- anteil am	2003	2004	2005	2006		20	106		2007	gegeni	2007 über
Art	Gesamt- index in Promille		Durch	schnitt		Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Febr. 200 in Proz	
	Woh	ıngebäu	de									
Bauleistungen insgesamt	1 000	99,9	101,1	102,0	104,2	102,8	103,4	104,8	105,9	110,6	7,6	4,4
Bauleistungen am Bauwerk	800,76	99,9	101,2	102,1	104,4	102,9	103,6	105,0	106,1	110,8	7,7	4,4
	Auß	enanlag	en									
Außenanlagen Erdarbeiten Entwässerungskanalarbeiten Verkehrswegebau, Oberbausch. o. Bindemittel Verkehrswegebau, Oberbausch. aus Asphalt Verkehrswegebau, Pflaster., Platten., Einfassungen Pflanz- und Rasenarbeiten im Landschaftsbau Beton- und Stahlbetonarbeiten Betonwerksteinarbeiten Zimmer- und Holzbauarbeiten Stahlbauarbeiten Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten Klempnerarbeiten Fassadenarbeiten Gussasphaltarbeiten Tischlerarbeiten Metallbauarbeiten Nieder- und Mittelspannungsanlagen	3,88 0,71 13,33 6,69 10,38 2,34 1,41 4,63 4,18 0,56 3,60 0,32 1,56 4,14	95,9 101,0 98,2 105,6 97,9 99,0 98,6	98,2 105,7 97,1 98,2 100,0 100,3 94,5 104,1 102,0 104,3 101,2 103,8 110,2	94,1 103,7 98,4 106,7 97,0 98,1 100,6 94,0 114,1 107,2 104,0 104,7 101,1 104,6 114,2	96,4 105,9 100,6 116,3 98,4 100,3 101,1 99,9 97,2 118,3 113,4 111,5 108,1 103,7 106,8 116,2	95,4 104,7 99,2 111,9 97,7 99,5 99,7 115,2 110,8 106,4 106,2 102,3 106,0 114,3	96,0 105,3 100,0 114,3 98,1 100,0 99,9 95,5 116,9 111,6 109,8 107,5 103,3 107,2 115,2	96,9 106,5 101,3 118,5 98,5 100,6 101,7 100,0 98,1 117,8 114,0 113,2 108,6 104,3 106,7 116,8	97,4 107,1 101,9 120,4 99,3 101,2 102,5 100,3 100,5 123,4 117,1 116,7 104,9 107,3 118,5	100,7 111,6 106,3 125,5 102,8 104,7 106,9 103,7 107,0 128,3 122,6 123,0 115,5 108,6 112,4 124,3	7,2 5,6 6,6 7,2 12,2 5,2 7,2 4,3 13,0 11,4 10,6 15,6 6,2 6,0 8,7 6,7	4,1 3,4 4,2 4,3 4,2 3,5 4,3 3,4 6,5 4,0 5,0 3,5 4,8 4,4
	Au	sstattun	g									
Ausstattung Metallbauarbeiten Verglasungsarbeiten Gas-, Wasser- und Abwasser-Installationsanl. in Geb.	3,54 0,96 0,04	106,0 106,4 104,5 108,8	107,4 105,5 112,7	110,6 107,9	111,7 113,1	110,8 110,5	111,0 111,4	111,6 113,2	113,2 117,2	117,4 125,3	7,5 6,0 13,4 11,0	4,5 3,7 6,9 5,5
	Ddull	enelikus	otell									
Baunebenkosten Architektenleistungen Ingenieurleistungen Verwaltungsleistungen	124,75 73,78 29,12 21,85	99,9 98,2	100,6 100,9 99,1 101,1	101,8 99,2	103,6 101,1	102,4 99,8	102,9 100,4	104,1 101,8	105,1 102,5	109,4 106,7	7,0 6,8 6,9 7,7	4,1 4,1 4,1 4,4

# 1 Preisindizes für Neubau in konventioneller Bauart einschl. Umsatzsteuer (aktuelle und mittelfristige Ergebnisse) 1.3 Wohngebäude - Bauleistungen insgesamt - / Instandhaltung von Wohngebäuden 2000 = 100

	Wägungs- anteil am	2003	2004	2005	2006		20	06		2007	Veränderung Febr. 2007 gegenüber
Art	Gesamt- index in Promille		Durch	schnitt		Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Febr. Nov. 2006 in Prozent

#### Instandhaltung von Wohngebäuden

#### Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen

Insgesamt	1 000	101,7	102,9	104,4	106,7	105,4	106,0	107,1	108,1	112,7	6,9	4,3
Mauerarbeiten	12,40	97,2	97,5	97,7	99,4	98,7	98,9	99,9	100,2	104,1	5,5	3,9
Zimmer- und Holzbauarbeiten	11,93	96,8	96,8	96,5	99,7	97,6	98,3	100,4	102,5	108,5	11,2	5,9
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	105,44	101,3	101,7	102,4	104,8	103,4	104,1	105,1	106,4	110,4	6,8	3,8
Klempnerarbeiten	48,46	100,1	101,6	103,4	109,9	105,4	108,7	111,3	114,2	120,0	13,9	5,1
Putz- und Stuckarbeiten	38,59	99,1	99,3	99,0	100,3	99,9	100,0	100,5	100,9	104,9	5,0	4,0
Tischlerarbeiten	71,53	100,3	101,1	102,2	106,1	103,3	105,0	107,0	109,1	117,0	13,3	7,2
Rollladenarbeiten	20,06	103,5	104,2	105,5	107,4	106,8	107,0	107,7	108,1	112,7	5,5	4,3
Metallbauarbeiten	27,35	106,1	109,9	113,5	115,3	113,4	114,3	115,9	117,6	123,5	8,9	5,0
Maler- und Lackierarbeiten	355,10	98,6	98,3	97,9	98,5	98,4	98,3	98,5	98,8	101,9	3,6	3,1
Bodenbelagarbeiten	9,56	101,1	101,5	101,5	102,7	102,5	102,6	102,7	103,0	107,3	4,7	4,2
Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen	178,01	107,4	110,9	116,2	119,3	117,7	118,3	120,2	121,1	126,9	7,8	4,8
Gas-, Wasser- und Abwasser-Installationsanl. in Geb.	56,59	106,7	110,7	116,0	120,6	118,0	118,9	121,8	123,7	130,5	10,6	5,5
Nieder- und Mittelspannungsanlagen	64,98	104,3	105,0	106,3	108,4	107,0	108,2	108,9	109,6	114,3	6,8	4,3

#### Schönheitsreparaturen in einer Wohnung

	1 000	99,2	99,1	98,6	99,3	99,1	99,2	99,4	99,6	102,9	3,8	3,3
Insgesamt	783,36	98,9	98,7	98,4	99,1	98,9	98,9	99,1	99,3	102,4	3,5	3,1
Maler- und Lackierarbeiten	216,64	100,3	100,2	99,7	100,4	100,2	100,3	100,4	100,6	104,4	4,2	3,8
Tapezierarbeiten												

# 1 Preisindizes für Neubau in konventioneller Bauart einschl. Umsatzsteuer (aktuelle und mittelfristige Ergebnisse) 1.4 Sonstige Bauwerke 2000 = 100

Art	Wägungs- anteil am	2003	2004	2005	2006		20	06		2007	gegeni	2007 über
Art	Gesamt- index in Promille		Durchs	schnitt		Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Febr. 200 in Proz	
	Stı	aßenba	u									
Insgesamt Erdarbeiten Entwässerungskanalarbeiten Verkehrswegebau, Oberbausch. o. Bindemittel Verkehrswegebau, Oberbausch. m. hydr. Bindemitteln Verkehrswegebau, Oberbausch. aus Asphalt Verkehrswegebau, Pflaster., Platten., Einfassungen Pflanz- und Rasenarbeiten im Landschaftsbau Mauerarbeiten Beton- und Stahlbetonarbeiten Abdichtungsarbeiten Metallbauarbeiten Maler- und Lackierarbeiten	1 000 263,89 79,26 142,93 104,00 279,16 54,83 5,17 2,89 31,21 1,13 29,34 6,19	103,9 98,7 98,7 97,2 97,4 100,4	95,4 101,0 98,5 103,0 103,8 97,9 98,4 97,3 98,8 100,7	95,1 102,2 98,3 104,0 104,6 97,5 98,6 97,2 99,2 101,0	97,7 104,5 101,3 106,2 112,4 98,9 102,8 98,8 101,1 102,6	96,5 103,1 99,5 105,1 108,8 98,1 102,0 97,9 99,6 101,8	97,3 103,7 100,2 105,5 111,1 98,6 102,4 98,3 100,4 102,3	102,2 106,2 114,2 99,1 102,9 99,4 101,8	98,6 105,8 103,1 107,8 115,6 99,7 104,0 99,7 102,4 103,4	102,2 110,3 107,1 112,4 121,0 103,1 107,4 103,6 106,8 107,2	8,0 5,9 7,0 7,6 6,9 11,2 5,1 5,3 5,8 7,2 5,3 9,2 3,3	4,1 3,7 4,3 3,9 4,3 4,7 3,4 3,3 3,9 4,3 3,7 4,8 2,9
	Brücken	im Straf	Benbau									
Insgesamt Erdarbeiten Verbauarbeiten Ramm-, Rüttel- u. Pressarbeiten Entwässerungskanalarbeiten Verkehrswegebau, Oberbausch. o. Bindemittel Verkehrswegebau, Oberbausch. m. hydr. Bindemitteln Verkehrswegebau, Oberbausch. aus Asphalt Verkehrswegebau, Pflaster., Platten., Einfassungen Mauerarbeiten Beton- und Stahlbetonarbeiten Stahlbauarbeiten Abdichtungsarbeiten Meallbauarbeiten Maler- und Lackierarbeiten Korrosionsschutzarb. an Stahlbauten Abwasser-Installationsanlagen Gerüstarbeiten	17,26 9,03 478,08 145,27 32,76 32,02 6,22 12,82 13,72 66,50	98,5 105,1 103,8 98,7 97,2 97,3 102,3	96,4 95,1 102,6 101,0 98,4 109,1 103,6 97,9 97,2 100,8 103,5 100,7 109,9 98,8 100,5 110,3 95,4	96,0 94,9 106,3 102,2 98,6 109,0 104,0 97,4 97,0 101,9 112,8 101,4 113,5 98,5	98,6 96,6 107,6 104,6 100,8 110,4 110,1 98,8 98,6 104,6 115,2 103,2 115,3 98,8 103,3	97,1 95,5 105,9 103,2 99,4 109,5 106,9 97,6 102,8 113,7 102,3 113,4 98,6 102,1	98,0 95,8 106,6 103,8 100,2 110,1 109,2 98,5 98,1 103,7 114,5 102,7 114,3 98,6	105,3 101,4 110,4 111,5 99,0 99,2 105,5 115,2 103,6 115,9 98,8 103,8 119,5	99,9 97,8 110,0 105,9 102,1 111,6 112,9 99,6 99,5 106,3 117,2 104,3 117,6 99,1	102,8 115,7 110,3 106,5 116,0 117,9 103,4 110,6 121,9 108,4 123,5 102,2 108,4 127,4	7,5 7,1 7,6 9,3 6,9 7,1 5,9 10,3 5,2 5,9 7,6 7,2 6,0 8,9 3,7 6,2 8,7 7,8	4,0 4,1 5,1 5,2 4,2 4,3 3,9 4,4 3,5 3,9 5,0 4,0 3,9 5,1 4,4 5,1 2,1
Insgesamt Erdarbeiten Verbauarbeiten Entwässerungskanalarbeiten Verkehrswegebau, Oberbausch. o. Bindemittel Verkehrswegebau, Oberbausch. m. hydr. Bindemitteln Verkehrswegebau, Oberbausch. aus Asphalt Verkehrswegebau, Pflaster., Platten., Einfassungen Mauerarbeiten Beton- und Stahlbetonarbeiten Abdichtungsarbeiten	1 000 367,43 4,43 424,17 45,72 2,09 63,40 44,74 8,05 31,67 8,30	. ,-	99,1 96,2 95,1 101,1 98,7 105,4 103,7 97,9 97,5 97,4	95,5 94,9 102,3 98,5	102,0 97,8 96,6 104,6 101,5 107,6 113,2 98,9 99,4 99,9	96,8 95,5 103,3 99,8 106,7	101,3 97,4 95,8 103,8 100,4 107,1 111,6 98,6 98,9 99,3	98,1 97,3 105,3 102,4 107,6 115,0 99,1 99,9 100,6	105,9 103,4 109,0 116,6 99,7 100,2	101,9 102,8 110,3 107,5 113,5 122,0 103,1 104,1 105,5	6,6 5,3 7,6 6,8 7,7 6,4 11,5 5,1 5,5 7,1 4,8	3,8 3,1 5,1 4,2 4,0 4,1 4,6 3,4 3,9 4,4 3,8

# 2 Preisindizes für den Neubau von Wohngebäuden einschl. Umsatzsteuer Absolute Werte (Langfristige Übersicht) 2000 = 100

			Wohnge	ebäude		
		davon	nach	Ein-	Mehr-	Gemischt-
Monat	Insgesamt	Abschr	nitten	familien-	familien-	genutzte
	J	Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten	'	Gebäude	
	•					
1995 Februar	100,5	104,3	97,0	100,5	100,7	100,3
Mai	101,5	105,3	98,1	101,5	101,7	101,3
August	101,6	105,2	98,4	101,6	101,8	101,4
November	101,5	104,9	98,5	101,5	101,7	101,3
1996 Februar	101,3	104,3	98,6	101,3	101,4	101,1
Mai	101,3	104,5	98,7	101,3	101,4	101,1
August	101,2	104,1	98,7	101,5	101,4	101,1
November	100,8	103,8	98,7 98,7	100,9	100,9	100,9
1997 Februar	100,6	102,7	98,7	100,7	100,7	100,5
Mai	100,4	102,4	98,7	100,5	100,6	100,3
August	100,4	102,2	98,7	100,4	100,5	100,2
November	100,0	101,6	98,6	100,1	100,1	99,9
1998 Februar	99,6	100,7	98,5	99,7	99,7	99,5
Mai	100,3	101,2	99,4	100,4	100,4	100,2
August	100,2	101,1	99,3	100,2	100,3	100,1
November	99,9	100,6	99,2	100,0	100,0	99,8
1999 Februar	99,6	100,2	99,1	99,7	99,7	99.6
Mai	99,6	100,1	99,1	99,6	99,7	99,5
August	99,7	100,3	99.1	99,7	99,8	99,6
November	99,7	100,3	99,2	99,8	99,8	99,7
2000 Februar	99.8	100,2	99.5	99.8	99.9	99.8
Mai	100,0	100,2	99,9	100,0	100,0	100,0
August	100,0	99,9	100,1	100,0	100,0	100,0
November	100,0	99,7	100,1	100,0	100,0	100,0
	,	,	*	,	•	,
2001 Februar	100,0 100,0	99,2 99,0	100,8 101,0	100,0 100,0	100,0 100,0	100,1 100,0
Mai	99.9	98.8	101,0	99.9	99.9	100,0
August November	99,9 99,7	98,6 98,4	100,9	99,9	99,9 99 <b>,</b> 6	99,8
	,			,	•	
2002 Februar	99,8	98,2	101,3	99,8	99,8	99,9
Mai	99,9	98,2	101,4	99,9	99,8	99,9
August	99,9	98,2	101,5	100,0	99,9	100,0
November	99,8	98,0	101,5	99,8	99,7	99,8
2003 Februar	99,9	97,8	101,9	100,0	99,9	99,9
Mai	99,9	97,7	101,9	99,9	99,8	99,9
August	99,9	97,6	102,0	99,9	99,8	99,9
November	99,9	97,6	102,1	100,0	99,8	99,9
2004 Februar	100,2	97,7	102,5	100,3	100,1	100,1
Mai	101,3	99,2	103,1	101,3	101,3	101,2
August	101,6	99,3	103,7	101,6	101,6	101,6
November	101,7	99,1	104,1	101,7	101,7	101,7
2005 Februar	102.1	99.1	104.8	102,1	102.1	102.0
Mai	102,1	98.9	104,8	102,1	102,0	101,9
August	102,1	99.0	105,0	102,1	102,2	102,1
November	102,3	99,1	105,3	102,3	102,4	102,3
2006 Februar	102,9	99,8	105,8	102,9	103,0	102,9
Mai	102,9	100,6	106,3	102,9	103,6	102,9
August	105,6	100,6	106,5	105,5	105,6	105,6
November	106,1	102,2	107,6	106,1	106,1	106,1
			ŕ	,	ŕ	
2007 Februar	110,8	107,7	113,7	110,8	110,8	110,8

<sup>\*)</sup> Bis 1990 Gebietsstand früheres Bundesgebiet.

#### 2 Preisindizes für den Neubau von Wohngebäuden einschl. Umsatzsteuer Relative Veränderungen gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis in Prozent (Langfristige Übersicht)

			Wohnge	bäude		
Monat	Insgesamt		n nach Initten Ausbau- arbeiten	Ein- familien-	Mehr- familien- Gebäude	Gemischt- genutzte
		dibetten	arbeiten			
1995 Februar	2,7	2,5	2,9	2,7	2,5	2,6
	2,6	2,3	3,2	2,5	2,5	2,5
	2,2	1,8	2,9	2,1	2,1	2,2
	1,8	1,1	2,5	1,7	1,7	1,7
996 Februar	0,8	0,0	1,6	0,8	0,7	0,8
Mai	-0,3	-1,1	0,6	-0,2	-0,3	-0,2
August	-0,5	-1,3	0,3	-0,5	-0,6	-0,5
November	-0,7	-1,7	0,2	-0,6	-0,8	-0,6
1997 Februar	-0,7	-1,5	0,1	-0,6	-0,7	-0,6
Mai	-0,8	-1,6	0,0	-0,8	-0,8	-0,8
August	-0,7	-1,5	0,0	-0,7	-0,7	-0,7
November	-0,8	-1,5	-0,1	-0,8	-0,8	-0,8
.998 Februar	-1,0	-1,9	-0,2	-1,0	-1,0	-1,0
	-0,1	-1,2	0,7	-0,1	-0,2	-0,1
	-0,2	-1,1	0,6	-0,2	-0,2	-0,1
	-0,1	-1,0	0,6	-0,1	-0,1	-0,1
.999 Februar	0,0	-0,5	0,6	0,0	0,0	0,1
	-0,7	-1,1	-0,3	-0,8	-0,7	-0,7
	-0,5	-0,8	-0,2	-0,5	-0,5	-0,5
	-0,2	-0,3	0,0	-0,2	-0,2	-0,1
2000 Februar	0,2	0,0	0,4	0,1	0,2	0,2
Mai	0,4	0,1	0,8	0,4	0,3	0,5
August	0,3	-0,4	1,0	0,3	0,2	0,4
November	0,4	-0,6	1,2	0,3	0,2	0,4
2001 Februar	0,2	-1,0	1,3	0,2	0,1	0,3
	0,0	-1,2	1,1	0,0	0,0	0,0
	-0,1	-1,1	0,9	-0,1	-0,1	0,0
	-0,4	-1,3	0,5	-0,4	-0,4	-0,3
2002 Februar	-0,2	-1,0	0,5	-0,2	-0,2	-0,2
Mai	-0,1	-0,8	0,4	-0,1	-0,2	-0,1
August	0,0	-0,6	0,5	0,1	0,0	0,0
November	0,1	-0,4	0,6	0,1	0,1	0,0
2003 Februar	0,1	-0,4	0,6	0,2	0,1	0,0
Mai	0,0	-0,5	0,5	0,0	0,0	0,0
August	0,0	-0,6	0,5	-0,1	-0,1	-0,1
November	0,0	-0,4	0,6	0,2	0,1	0,1
2004 Februar	0,3	-0,1	0,6	0,3	0,2	0,2
Mai	1,4	1,5	1,2	1,4	1,5	1,3
August	1,7	1,7	1,7	1,7	1,8	1,7
November	1,8	1,5	2,0	1,7	1,9	1,8
005 Februar	1,9	1,4	2,2	1,8	2,0	1,9
Mai	0,7	-0,3	1,6	0,7	0,7	0,7
August	0,5	-0,3	1,3	0,5	0,6	0,5
November	0,6	0,0	1,2	0,6	0,7	0,6
006 Februar	0,8	0,7	1,0	0,8	0,9	0,9
Mai	1,6	1,7	1,4	1,5	1,6	1,7
August	2,8	3,2	2,5	2,8	2,7	2,8
November	3,7	4,1	3,3	3,7	3,6	3,7
007 Februar	7,7	7,9	7,5	7,7	7,6	7,7

<sup>\*)</sup> Bis 1990 Gebietsstand früheres Bundesgebiet.

#### 3 Preisindizes für den Neubau von Wohngebäuden einschl. Umsatzsteuer Absolute Werte (Langfristige Übersicht)

			Wohng	ebäude		
Ī		davor	n nach	Ein-	Mehr-	Gemischt-
Jahr	Insgesamt	Absch	initten	familien-	familien-	genutzte-
		Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten	•	Gebäude	_
1958 D	16,1	17,7	14,8	16,1	16,1	16,9
1959 D	17,0	18,8	15,4	16,8	17,0	17,7
1960 D	18,2	20,3	16,4	18,1	18,3	18,9
1961 D	19,5	21,7	17,7	19,5	19,6	20,1
1962 D	21,2	23,6	19,2	21,2	21,3	21,8
1963 D	22,3	24,9	20,0	22,2	22,4	23,0
1964 D	23,3	26,1	21,0	23,2	23,5	24,0
1965 D	24,4	27,0	22,0	24,2	24,3	25,0
1966 D	25,1	27,7	22,8	25,0	25,2	25,8
1967 D	24,6	27,0	22,5	24,5	24,7	25,1
1968 D	25,6	28,1	23,4	25,5	25,6	26,2
1969 D	27,1	30,0	24,5	27,0	27,1	27,8
1970 D	31,6	35,9	28,0	31,4	31,6	32,3
1971 D	34,8	39,4	31,0	34,6	34,9	35,6
1972 D	37,2	41,8	33,2	37,0	37,3	37,8
1973 D	39,9	44,4	36,1	39,7	40,0	40,6
1974 D	42,8	46,4	39,5	42,7	43,0	43,3
1975 D	43,9	46,7	41,0	43,7	44,0	44,3
1976 D	45,4	48,2	42,5	45,2	45,5	45,8
1977 D	47,5	50,6	44,5	47,6	47,6	48,0
1978 D	50,5 54,9	54,2	46,7	50 <b>,</b> 6	50,6	50,9
1979 D 1980 D	60,8	59,8 66,6	49,8 54,6	55,1 61,2	55 <b>,</b> 0 60 <b>,</b> 8	55,2 61,0
1981 D	64,3	70,1	58 <b>,</b> 2	64,7	64,4	64,6
1982 D	66,2	71,0	61,2	66,5	66,3	66,6
1983 D	67,6	72,0	63,0	67,7	67,7	68,0
1984 D	69,3	73,5	65,1	69,4	69,4	69,8
1985 D	69,6	73,2	66,1	69,7	69,7	70,1
1986 D	70,5	74,1	67,1	70,6	70,8	71,1
1987 D	71,8	75 <b>,</b> 2	68,8	71,9	72,2	72,5
1988 D	73,4	76 <b>,</b> 5	70,7	73,5	73,7	74,0
1989 D	76,0	79,3	73,3	76,1	76,4	76,7
1990 D	81,0	85,0	77,2	81,1	81,2	81,5
1991 D	86,6	91,0	82,1	86,5	86,8	87,0
1992 D	92,2	96,6	87,6	92,1	92,4	92,3
1993 D	96,7	100,9	92,5	96,7	97,0	96,7
1994 D	99,0	103,0	95,3	99,1	99,3	98,9
1995 D	101,3	104,9	98,0	101,3	101,5	101,1
1996 D	101,1	103,8	98,7	101,2	101,2	101,0
1997 D	100,4	102,2	98,7	100,4	100,5	100,2
1998 D	100,0	100,9	99,1	100,1	100,1	99,9
1999 D	99,7	100,2	99,1	99,7	99,8	99,6
2000 D	100	100	100	100	100	100
2001 D	99,9	98,9	100,9	99,9	99,9	100,0
2002 D	99,9	98,2	101,4	99,9	99,8	99,9
2003 D	99,9	97,7	102,0	100,0	99,8	99,9
2004 D	101,2	98,8	103,4	101,2	101,2	101,2
2005 D	102,1	99,0	105,0	102,1	102,2	102,1
2006 D	104,4	101,5	107,1	104,4	104,4	104,4

<sup>\*)</sup> Bis 1990 Gebietsstand früheres Bundesgebiet.

#### 3 Preisindizes für den Neubau von Wohngebäuden einschl. Umsatzsteuer Relative Veränderungen gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis in Prozent (Langfristige Übersicht)

			Wohnge	bäude		
		davon	nach	Ein-	Mehr-	Gemischt-
Jahr	Insgesamt	Absch	nitten	familien-	familien-	genutzte-
		Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten	•	Gebäude	
1958 D	-	-	-	-	-	-
1959 D	5,6	6,2	4,1	4,3	5,6	4,7
1960 D	7,1	8,0	6,5	7,7	7,6	6,8
1961 D	7,1	6,9	7,9	7,7	7,1	6,3
1962 D	8,7	8,8	8,5	8,7	8,7	8,5
1963 D	5,2	5,5	4,2	4,7	5,2	5,5
1964 D	4,5	4,8	5,0	4,5	4,9	4,3
1965 D	4,7 2,9	3,4 2,6	4,8 3,6	4,3	3,4	4,2
1966 D 1967 D	-2,0	-2 <b>,</b> 5	-1,3	3,3 -2,0	3,7 -2,0	3,2 -2,7
1968 D	4,1	4,1	4,0	4,1	3,6	4,4
1969 D	5,9	6,8	4,7	5,9	5,9	6,1
1970 D	16,6	19,7	14,3	16,3	16,6	16,2
1971 D	10,1	9,7	10,7	10,2	10,4	10,2
1972 D	6,9	6,1	7,1	6,9	6,9	6,2
1973 D	7,3	6,2	8,7	7,3	7,2	7,4
1974 D	7,3	4,5	9,4	7,6	7,5	6,7
1975 D	2,6	0,6	3,8	2,3	2,3	2,3
1976 D	3,4	3,2	3,7	3,4	3,4	3,4
1977 D	4,6	5,0	4,7	5,3	4,6	4,8
1978 D	6,3	7,1	4,9	6,3	6,3	6,0
1979 D 1980 D	8,7 10,7	10,3 11,4	6,6 9,6	8,9 11,1	8,7 10,5	8,4 10,5
1981 D	5,8	5,3	9,6 6,6	5,7	5,9	5,9
1982 D	3,0	1,3	5 <b>,</b> 2	2,8	3,0	3,1
1983 D	2,1	1,4	2,9	1,8	2,1	2,1
1984 D	2,5	2,1	3,3	2,5	2,5	2,6
1985 D	0,4	-0,4	1,5	0,4	0,4	0,4
1986 D	1,3	1,2	1,5	1,3	1,6	1,4
1987 D	1,8	1,5	2,5	1,8	2,0	2,0
1988 D	2,2	1,7	2,8	2,2	2,1	2,1
1989 D	3,5	3,7	3,7	3,5	3,7	3,6
1990 D	6,6	7,2	5,3	6,6	6,3	6,3
1991 D	6,9	7,1	6,3	6,7	6,9	6,7
1992 D	6,5	6,2	6,7	6,5	6,5	6,1
1993 D 1994 D	4,9 2,4	4,5 2,1	5,6 3,0	5,0 2,5	5,0 2,4	4,8 2,3
1995 D	2,4	1,8	2,8	2,3	2,4	2,3
1996 D	-0,2	-1,0	0,7	-0,1	-0,3	-0,1
1997 D	-0,7	-1,5	0,0	-0,8	-0,7	-0,8
1998 D	-0,4	-1,3	0,4	-0,3	-0,4	-0,3
1999 D	-0,3	-0,7	0,0	-0,4	-0,3	-0,3
2000 D	0,3	-0,2	0,9	0,3	0,2	0,4
2001 D	-0,1	-1,1	0,9	-0,1	-0,1	0,0
2002 D	0,0	-0,7	0,5	0,0	-0,1	-0,1
2003 D	0,0	-0,5	0,6	0,1	0,0	0,0
2004 D	1,3	1,1	1,4	1,2	1,4	1,3
2005 D	0,9	0,2	1,5	0,9	1,0	0,9
2006 D	2,3	2,5	2,0	2,3	2,2	2,3

<sup>\*)</sup> Bis 1990 Gebietsstand früheres Bundesgebiet.

## 4 Preisindizes für den Neubau von Nichtwohngebäuden, Sonstigen Bauwerken und Instandhaltung von Wohngebäuden einschl. Umsatzsteuer Absolute Werte

## (Langfristige Übersicht) 2000 = 100

		Nichtwol	nngebäude		Sonstige Bauwerke		Instandha Wohnge	-
	Monat	Büro- gebäude	Gewerbliche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Brücken im Straßenbau	Orts- kanäle	Mehrfamilien- gebäude ohne Schönheits- reparaturen	Schönheits- reparaturen in einer Wohnung
1995	Februar	99,1	98,9	102,2	102,6	104,3	95,7	96,0
	Mai	100,1	99,8	102,7	103,4	105,2	96,7	97,2
	August	100,2	100,0	102,6	103,3	105,0	97,3	97,9
	November	100,2	100,1	102,1	103,0	104,4	97,5	97,9
1996	Februar	100,1	100,1	101,4	102,8	103,7	97,6	98,0
	Mai	100,1	100,1	100,7	102,7	103,2	97,9	98,3
	August	99,9	100,0	100,4	102,6	102,8	98,1	98,8
	November	99,7	99,8	100,0	102,0	102,3	98,1	98,7
1997	Februar	99,6	99,7	99,5	101,5	101,8	98,2	98,5
	Mai	99,5	99,5	99,0	101,1	101,3	98,3	99,0
	August	99,5	99,5	98,7	101,0	100,8	98,5	99,1
	November	99,2	99,4	98,4	100,5	100,6	98,5	99,3
1998	Februar	99,0	99,1	97,9	100,2	99,9	98,6	99,2
	Mai	99,7	99,9	98,3	100,7	100,3	99,5	99,9
	August	99,7	99,9	98,1	100,6	100,2	99,5	100,0
	November	99,5	99,6	97,7	100,2	99,8	99,4	99,7
1999	Februar	99,2	99,2	97,6	99,5	99,7	99,3	99,4
	Mai	99,2	99,1	97,5	99,4	99,5	99,3	99,5
	August	99,3	99,3	97,8	99,7	99,7	99,5	99,8
	November	99,5	99,5	98,3	99,8	99,8	99,5	99,6
2000	Februar	99,7	99,7	99,1	99,9	99,8	99,6	99,5
	Mai	100,0	99,9	99,7	100,0	100,0	99,9	100,0
	August	100,1	100,1	100,3	100,0	100,0	100,1	100,2
	November	100,3	100,3	100,9	100,1	100,2	100,4	100,3
2001	Februar	100,4	100,4	100,9	100,0	99,9	100,5	100,0
	Mai	100,4	100,4	100,7	99,8	99,9	100,7	100,2
	August	100,4	100,4	100,7	99,6	99,7	100,9	100,5
	November	100,2	100,3	100,6	99,4	99,5	100,9	100,3
2002	Februar	100,5	100,5	100,7	99,3	99,6	101,3	100,4
	Mai	100,5	100,4	100,7	99,2	99,6	101,3	100,3
	August	100,6	100,6	100,4	99,2	99,5	101,4	100,1
	November	100,5	100,7	100,1	99,1	99,3	101,3	99,6
2003	Februar	100,6	100,8	100,1	98,8	99,0	101,6	99,3
	Mai	100,6	100,9	100,2	98,8	99,1	101,7	99,2
	August	100,6	100,9	100,2	98,7	99,1	101,8	99,3
	November	100,7	100,8	100,0	98,6	99,1	101,8	99,1
2004	Februar	100,9	101,1	100,1	98,7	99,2	102,1	99,1
	Mai	102,1	102,3	99,9	101,0	99,0	102,7	99,0
	August	102,5	103,0	100,2	101,4	99,0	103,1	99,0
	November	102,7	103,4	100,1	101,6	99,0	103,5	99,1
2005	Februar	103,2	104,3	100,2	102,5	99,1	104,2	99,1
	Mai	103,2	104,5	100,2	102,8	99,1	104,2	98,6
	August	103,4	104,7	100,3	102,8	99,4	104,5	98,5
	November	103,6	105,0	101,3	103,1	99,7	104,8	98,3
2006	Februar	104,3	105,6	102,5	103,7	100,6	105,4	99,1
	Mai	105,0	106,3	103,6	104,6	101,3	106,0	99,2
	August	106,4	107,8	105,3	106,1	102,6	107,1	99,4
	November	107,5	109,2	106,3	107,2	103,3	108,1	99,6
2007	Februar	112,3	113,9	110,7	111,5	107,2	112,7	102,9

<sup>\*)</sup> Bis 1990 Gebietsstand früheres Bundesgebiet.

# 4 Preisindizes für den Neubau von Nichtwohngebäuden, Sonstigen Bauwerken und Instandhaltung von Wohngebäuden einschl. Umsatzsteuer Relative Veränderungen gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis in Prozent (Langfristige Übersicht) 2000 = 100

	Nichtwoh	ngebäude		Sonstige Bauwerke	2	Instandha Wohnge	•
Monat	Büro- gebäude	Gewerbliche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Brücken im Straßenbau	Orts- kanäle	Mehrfamilien- gebäude ohne Schönheits- reparaturen	Schönheits- reparaturen in einer Wohnung
1995 Februar	2,6	2,4	1,2	1,6	1,3	3,1	3,4
Mai	2,7	2,6	1,0	1,6	1,3	3,2	3,4
August	2,3	2,2	0,6	1,2	0,9	3,0	3,3
November	1,9	1,9	-0,1	0,7	0,2	2,6	2,3
1996 Februar	1,0	1,2	-0,8	0,2	-0,6	2,0	2,1
Mai	0,0	0,3	-1,9	-0,7	-1,9	1,2	1,1
August	-0,3	0,0	-2,1	-0,7	-2,1	0,8	0,9
November	-0,5	-0,3	-2,1	-1,0	-2,0	0,6	0,8
1997 Februar	-0,5	-0,4	-1,9	-1,3	-1,8	0,6	0,5
Mai	-0,6	-0,6	-1,7	-1,6	-1,8	0,4	0,7
August	-0,4	-0,5	-1,7	-1,6	-1,9	0,4	0,3
November	-0,5	-0,4	-1,6	-1,5	-1,7	0,4	0,6
1998 Februar	-0,6	-0,6	-1,6	-1,3	-1,9	0,4	0,7
Mai	0,2	0,4	-0,7	-0,4	-1,0	1,2	0,9
August	0,2	0,4	-0,6	-0,4	-0,6	1,0	0,9
November	0,3	0,2	-0,7	-0,3	-0,8	0,9	0,4
1999 Februar	0,2	0,1	-0,3	-0,7	-0,2	0,7	0,2
Mai	-0,5	-0,8	-0,8	-1,3	-0,8	-0,2	-0,4
August	-0,4	-0,6	-0,3	-0,9	-0,5	0,0	-0,2
November	0,0	-0,1	0,6	-0,4	0,0	0,1	-0,1
2000 Februar	0,5	0,5	1,5	0,4	0,1	0,3	0,1
Mai	0,8	0,8	2,3	0,6	0,5	0,6	0,5
August	0,8	0,8	2,6	0,3	0,3	0,6	0,4
November	0,8	0,8	2,6	0,3	0,4	0,9	0,7
2001 Februar	0,7	0,7	1,8	0,1	0,1	0,9	0,5
Mai	0,4	0,5	1,0	-0,2	-0,1	0,8	0,2
August	0,3	0,3	0,4	-0,4	-0,3	0,8	0,3
November	-0,1	0,0	-0,3	-0,7	-0,7	0,5	0,0
2002 Februar	0,1	0,1	-0,2	-0,7	-0,3	0,8	0,4
Mai	0,1	0,0	0,0	-0,6	-0,3	0,6	0,1
August	0,2	0,2	-0,3	-0,4	-0,2	0,5	-0,4
November	0,3	0,4	-0,5	-0,3	-0,2	0,4	-0,7
2003 Februar	0,1	0,3	-0,6	-0,5	-0,6	0,3	-1,1
Mai	0,1	0,5	-0,5	-0,4	-0,5	0,4	-1,1
August	0,0	0,3	-0,2	-0,5	-0,4	0,4	-0,8
November	0,2	0,1	-0,1	-0,5	-0,2	0,5	-0,5
2004 Februar	0,3	0,3	0,0	-0,1	0,2	0,5	-0,2
Mai	1,5	1,4	-0,3	2,2	-0,1	1,0	-0,2
August	1,9	2,1	0,0	2,7	-0,1	1,3	-0,3
November	2,0	2,6	0,1	3,0	-0,1	1,7	0,0
2005 Februar	2,3	3,2	0,1	3,9	-0,1	2,1	0,0
Mai	1,1	2,2	0,3	1,8	0,1	1,5	-0,4
August	0,9	1,7	0,1	1,4	0,4	1,4	-0,5
November	0,9	1,5	1,2	1,5	0,7	1,3	-0,8
2006 Februar	1,1	1,2	2,3	1,2	1,5	1,2	0,0
Mai	1,7	1,7	3,4	1,8	2,2	1,7	0,6
August	2,9	3,0	5,0	3,2	3,2	2,5	0,9
November	3,8	4,0	4,9	4,0	3,6	3,1	1,3
2007 Februar	7,7	7,9	8,0	7,5	6,6	6,9	3,8

<sup>\*)</sup> Bis 1990 Gebietsstand früheres Bundesgebiet.

## 5 Preisindizes für den Neubau von Nichtwohngebäuden, Sonstigen Bauwerken und Instandhaltung von Wohngebäuden einschl. Umsatzsteuer Absolute Werte (Langfristige Übersicht) 2000 = 100

	Nichtwoh	ngebäude		Sonstige Bauwerke	9	Instandha Wohnge	J
Jahr	Büro- gebäude	Gewerbliche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Brücken im Straßenbau	Orts- kanäle	Mehrfamilien- gebäude ohne Schönheits- reparaturen	Schönheits- reparaturen in einer Wohnung
1958 D	16,5 17,4 18,6 19,9 21,4 22,5 23,4 24,3 25,1 24,5 25,5 27,1 31,7 34,9 37,1 39,8 42,5 43,4 44,8 46,9 49,6 53,5 59,0 62,6 64,9 66,4 68,3 69,0 70,2 71,8 73,6 76,3 80,7 85,9	17,3 17,9 19,1 20,3 21,9 22,8 23,7 24,6 25,3 24,0 25,3 27,6 36,2 38,0 40,2 42,6 43,8 45,6 47,5 50,0 53,9 59,5 63,2 65,7 67,2 68,8 69,4 70,8 72,4 73,9 76,5 81,3 86,3	30,4 32,1 33,7 35,4 37,7 39,2 38,9 36,8 36,3 34,7 36,2 37,8 43,3 46,7 47,4 48,8 53,5 54,9 55,7 57,2 61,0 67,3 75,9 77,9 76,1 75,5 76,5 77,9 79,4 80,4 81,3 83,0 88,2 94,1	22,9 24,1 25,5 26,7 28,6 29,5 30,3 30,8 31,4 30,2 31,3 34,0 40,5 43,8 45,7 48,1 50,7 51,4 52,7 54,8 58,4 63,7 69,9 72,9 74,2 74,8 75,9 76,1 77,5 78,8 80,2 82,8 87,9 92,9	24,1 26,0 28,1 30,1 33,1 33,5 34,1 33,3 35,5 41,5 45,0 46,5 48,4 51,6 52,5 53,5 55,4 59,2 65,3 72,5 74,5 73,2 73,2 74,4 74,6 76,3 77,6 78,8 81,0 86,5 92,9	reparaturen  16,6 16,9 17,7 19,0 20,1 20,9 21,8 22,7 23,3 23,0 23,9 25,0 28,0 30,8 32,5 34,8 38,3 40,2 41,6 43,6 44,8 48,6 52,9 56,4 59,2 61,1 63,0 64,2 65,4 67,1 68,9 71,4 75,0 80,0	Wohnung  11,7 12,5 13,4 15,0 17,1 18,1 19,4 20,7 22,0 21,9 23,3 24,4 27,4 30,8 33,1 35,5 38,8 40,4 42,0 44,0 44,0 46,8 49,8 53,8 57,6 59,8 61,7 63,5 64,6 66,1 67,8 69,7 71,9 75,7 80,2
1992 D	91,1 95,4 97,6 99,9 100,0 99,5 99,5 99,3 100 100,4 100,5 100,6 102,1 103,4 105,8	91,5 95,5 97,5 99,7 100,0 99,5 99,6 99,3 100 100,4 100,6 100,9 102,5 104,6 107,2	99,1 101,3 101,7 102,4 100,6 98,9 98,0 97,8 100 100,7 100,5 100,1 100,5 104,4	97,3 100,5 101,8 103,1 102,5 101,0 100,4 99,6 100 99,7 99,2 98,7 100,7 102,8 105,4	98,9 102,6 103,8 104,7 103,0 101,1 100,1 99,7 100 99,8 99,5 99,1 99,1 99,3 102,0	86,0 91,2 94,0 96,8 97,9 98,4 99,3 99,4 100 100,8 101,3 101,7 102,9 104,4 106,7	86,4 91,6 94,3 97,3 98,5 99,0 99,7 99,6 100 100,3 100,1 99,2 99,1 98,6 99,3

<sup>\*)</sup> Bis 1990 Gebietsstand früheres Bundesgebiet.

# 5 Preisindizes für den Neubau von Nichtwohngebäuden, Sonstigen Bauwerken und Instandhaltung von Wohngebäuden einschl. Umsatzsteuer Relative Veränderungen gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis in Prozent (Langfristige Übersicht) 2000 = 100

	Nichtwoh	nngebäude		Sonstige Bauwerke	!	Instandha Wohnge	-
Jahr	Büro- gebäude	Gewerbliche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Brücken im Straßenbau	Orts- kanäle	Mehrfamilien- gebäude ohne Schönheits- reparaturen	Schönheits- reparaturen in einer Wohnung
1958 D	-	-	-	-	-	-	-
1959 D	5,5	3,5	5,6	5,2	7,9	1,8	6,8
1960 D	6,9	6,7	5,0	5,8	8,1	4,7	7,2
1961 D	7,0	6,3	5,0	4,7	7,1	7,3	11,9
1962 D	7,5	7,9	6,5	7,1	6,6	5,8	14,0
1963 D	5,1	4,1	4,0	3,1	4,4	4,0	5,8
1964 D 1965 D	4,0 3,8	3,9 3,8	-0,8 -5,4	2,7 1,7	1,8 -2,3	4,3 4,1	7,2 6,7
1966 D	3,3	2,8	-1,4	1,7	0,6	2,6	6,7 6,3
1967 D	-2,4	-5,1	-4,4	-3,8	-4,2	-1,3	-0,5
1968 D	4,1	5,4	4,3	3,6	5,3	3,9	6,4
1969 D	6,3	9,1	4,4	8,6	5,0	4,6	4,7
1970 D	17,0	18,1	14,6	19,1	16,9	12,0	12,3
1971 D	10,1	11,0	7,9	8,1	8,4	10,0	12,4
1972 D	6,3	5,0	1,5	4,3	3,3	5,5	7,5
1973 D	7,3	5,8	3,0	5,3	4,1	7,1	7,3
1974 D		6,0	9,6	5,4	6,6	10,1	9,3
1975 D	2,1	2,8	2,6	1,4	1,7	5,0	4,1
1976 D	3,2 4,7	4,1	1,5 2,7	2,5	1,9 3 <b>,</b> 6	3,5 4,8	4,0
1977 D 1978 D		4,2 5,3	2,7 6,6	4,0 6,6	6,9	4,0 5,0	4,8 6,4
1979 D	7,9	7,8	10,3	9,1	10,3	6,1	6,4
1980 D	10,3	10,4	12,8	9,7	11,0	8,8	8,0
1981 D	6,1	6,2	2,6	4,3	2,8	6,6	7,1
1982 D	3,7	4,0	-2,3	1,8	-1,7	5,0	3,8
1983 D	2,3	2,3	-0,8	0,8	0,0	3,2	3,2
1984 D		2,4	1,3	1,5	1,6	3,1	2,9
1985 D	1,0	0,9	1,8	0,3	0,3	1,9	1,7
1986 D	1,7	2,0	1,9	1,8	2,3	1,9	2,3
1987 D	2,3 2,5	2,3 2,1	1,3 1,1	1,7 1,8	1,7 1,5	2,6	2,6 2,8
1988 D 1989 D	2,5 3,7	2,1 3,5	2,1	3,2	2,8	2,7 3,6	2,6 3,2
1990 D	5,8	6,3	6,3	6,2	6,8	5,0	5,3
1991 D	,	6,2	6,7	5,7	7,4	6,7	5,9
1992 D	6,1	6,0	5,3	4,7	6,5	7,5	7,7
1993 D	4,7	4,4	2,2	3,3	3,7	6,0	6,0
1994 D	2,3	2,1	0,4	1,3	1,2	3,1	2,9
1995 D		2,3	0,7	1,3	0,9	3,0	3,2
1996 D	0,1	0,3	-1,8	-0,6	-1,6	1,1	1,2
1997 D	-0,5	-0,5	-1,7	-1,5	-1,8	0,5	0,5
1998 D 1999 D	0,0 -0,2	0,1 -0,3	-0,9 -0,2	-0,6 -0,8	-1,0 -0,4	0,9 0,1	0,7 -0,1
2000 D	0,7	0,7	2,2	0,4	0,4	0,6	0,4
2000 D	0,7	0,4	0,7	-0.3	-0.2	0,8	0,3
2002 D	0,1	0,2	-0,2	-0,5	-0,3	0,5	-0,2
2003 D		0,3	-0,4	-0,5	-0,4	0,4	-0,9
2004 D	1,5	1,6	0,0	2,0	0,0	1,2	-0,1
2005 D	1,3	2,0	0,4	2,1	0,2	1,5	-0,5
2006 D	2,3	2,5	3,9	2,5	2,7	2,2	0,7

<sup>\*)</sup> Bis 1990 Gebietsstand früheres Bundesgebiet.

#### $6\ Preisindizes\ f\"{u}r\ Einfamiliengeb\"{a}ude\ in\ vorgefertigter\ ^{1)}\ und\ konventioneller\ Bauart\ einschl.\ Umsatzsteuer\ ^{1/2}\ und\ konventioneller\ ^{1/2$ (Langfristige Übersicht)

			Vorgeferti	gte Bauart			Ko	onventionelle Bau	art
		ohne			mit			Bauleistungen	
			Unterke	ellerung				am Bauwerk	
Jahr		Verände	erung		Veränd	erung		Veränd	erung
Halbjahr / Monat		gegenüb	er der		gegenül	ber der		gegenül	oer der
	Index	Vorjahres-	Vor-	Index	Vorjahres-	Vor-	Index	Vorjahres-	Vor-
		periode	periode		periode	periode		periode	periode
		in %	, 0		in '	%		in '	%
1984 1. Halbjahr	61,5	4,8	1,7	64,0	4,9	2,2	69,2	3,3	1,
2. Halbjahr	62,3	3,0	1,3	64,4	2,9	0,6	69,6	1,8	0,
1985 1. Halbjahr	62,3	1,3	0,0	64,4	0,6	0,0	69,5	0,4	-0,
2. Halbjahr	62,3	0,0	0,0	64,3	-0,2	-0,2	69,8	0,3	0,
1986 1. Halbjahr	62,9	1,0	1,0	64,9	0,8	0,9	70,3	1,2	0,
2. Halbjahr	63,4	1,8	0,8	65,3	1,6	0,6	70,9	1,6	0,
1987 1. Halbjahr	64,4	2,4	1,6	65,8	1,4	0,8	71,6	1,8	1,
2. Halbjahr	65,1	2,7	1,1	66,6	2,0	1,2	72,3	2,0	1,
1988 1. Halbjahr	65,8	2,2	1,1	67,7	2,9	1,7	73,0	2,0	1,
2. Halbjahr	66,9	2,8	1,7	68,5	2,9	1,2	74,0	2,4	1,
2. Halbjahr	67,9	3,2	1,7	69,3	2,4	1,2	74,0 75,4	3,3	1,
*									
2. Halbjahr	68,7	2,7	1,2	70,2	2,5	1,3	76,9	3,9	2
1990 1. Halbjahr	71,5	5,3	4,1	73,2	5,6	4,3	79,9	6,0	3,
2. Halbjahr	73,2	6,6	2,4	73,8	5,1	0,8	82,3	7,0	3,
1991 1. Halbjahr	75,3	5,3	2,9	76,0	3,8	3,0	85,1	6,5	3,
2. Halbjahr 1992 1. Halbjahr	78,0 81,8	6,6	3,6	78,6 82,4	6,5 8,4	3,4	88,0 90,9	6,9	3
2. Halbjahr	85,3	8,6 9,4	4,9 4,3	86,0	9,4	4 <b>,</b> 8	90,9	6,8 6,0	3, 2,
1993 1. Halbjahr	89,5	9,4 9,4	4,9	90,3	9,4 9,6	4,4 5,0	96,0	5,6	2
2. Halbjahr	91,0	6,7	1,7	92,2	7,2	2,1	97,4	4,4	1,
1994 1. Halbjahr	93,1	4,0	2,3	93,7	3,8	1,6	98,5	2,6	1,
2. Halbjahr	94,3	3,6	1,3	94,3	2,3	0,6	99,7	2,4	1,
1995 1. Halbjahr	96,1	3,2	1,9	96,9	3,4	2,8	101,0	2,5	1.
2. Halbjahr	96,7	2,5	0,6	97,7	3,6	0,8	101,6	1,9	0,
1996 1. Halbjahr	97,3	1,2	0,6	97,9	1,0	0,2	101,3	0,3	-0,
2. Halbjahr	97,8	1,1	0,5	98,0	0,3	0,1	101,0	-0,6	-0
1997 1. Halbjahr	97,3	0,0	-0,5	98,2	0,3	0,2	100,6	-0,7	-0
2. Halbjahr	98,0	0,2	0,7	98,5	0,5	0,3	100,3	-0,7	-0
1998 1. Halbjahr	99,3	2,1	1,3	99,2	1,0	0,7	100,1	-0,5	-0
2. Halbjahr	99,5	1,5	0,2	99,1	0,6	-0,1	100,1	-0,2	0
1999 1. Halbjahr	99,4	0,1	-0,1	99,4	0,2	0,3	99,7	-0,4	-0
2. Halbjahr	99,6	0,1	0,2	99,9	0,8	0,5	99,8	-0,3	0,
2000 1. Halbjahr	99,8	0,4	0,2	99,8	0,4	-0,1	99,9	0,2	0
2. Halbjahr	100,2	0,6	0,4	100,2	0,3	0,4	100,1	0,3	0
2001 1. Halbjahr	101,1	1,3	0,9	100,5	0,7	0,3	100,0	0,1	-0
2. Halbjahr	101,3	1,1	0,2	100,7	0,5	0,2	99,8	-0,3	-0
2002 1. Halbjahr	101,6	0,5	0,3	101,2	0,7	0,5	99,9	-0,1	0
2. Halbjahr	102,0	0,7	0,4	101,4	0,7	0,2	99,9	0,1	0
2003 1. Halbjahr	102,2	0,6	0,2	102,2	1,0	0,8	100,0	0,1	0
2. Halbjahr 2004 1. Halbjahr	102,1 103,0	0,1	-0,1 0,9	102,2 103,2	0,8	0,0	100,0	0,1 0,8	0
2. Halbjahr	103,0	0,8 1,2	0,9	103,2	1,0 2,0	1,0 1,0	100,8 101,7	0,8 1,7	0
2. Halbjahr	103,3	0,9	0,3	104,2	2,0 1,6	0,6	101,7	1,7 1,3	0
2. Halbjahr	103,9	0,5	-0,1	104,8	0,5	-0,1	102,1	0,5	0
2. Halbjahr	103,8	0,3	0,1	104,7	0,5	0,6	102,2	1,1	1
2. Halbjahr	104,1	3,0	2,7	103,3	3,3	2,8	105,2	3,3	2
2007 Februar	110,0	Х	Х			-	110,8	Х	)

<sup>\*)</sup> Bis 1990 Gebietsstand früheres Bundesgebiet.

1) Bis 2006 Berichtskreis gewerbl. Unternehmen u. Bauunternehmen.
Ab 2007 Berichtskreis gewerbl. Unternehmen.

## 7 Preisindizes für Einfamiliengebäude in vorgefertigter <sup>1)</sup> und konventioneller Bauart einschl. Umsatzsteuer (Langfristige Übersicht)

		Vorgefertigte	Bauart		Konvention	elle Bauart <sup>2)</sup>
	0	hne Unterkelle		nit		stungen auwerk
Jahr		Veränderung	rung	Veränderung	am b	Veränderung
	Index	gegenüber dem	Index	gegenüber dem	Index	gegenüber dem
	ilidex	Vorjahr in %	ilidex	Vorjahr in %	ilidex	Vorjahr in %
		7 0.1ju.n 70		7 0. julii 70		101,4 70
1968 D	23,6	-	24,2	-	25,5	-
1969 D	24,3	3,0	24,8	2,5	27,0	5,9
1970 D	25,9	6,6	27,0	8,9	31,4	16,3
1971 D	28,1	8,5	29,7	10,0	34,6	10,2
1972 D	30,0	6,8	32,0	7,7	37,0	6,9
1973 D	31,4	4,7	33,9	5,9	39,7	7,3
1974 D	33,6	7,0	35,6	5,0	42,7	7,6
1975 D	35,9	6,8	37,3	4,8	43,7	2,3
1976 D	37,6	4,7	38,0	1,9	45,2	3,4
1977 D	39,4	4,8	40,0	5,3	47,6	5 <b>,</b> 3
1978 D	42,1	6,9	42,7	6,8	50,6	6,3
1979 D	45,2	7,4	46,2	8,2	55,1	8,9
1980 D	49,8	10,2	50,4	9,1	61,2	11,1
1981 D	54,0	8,4	54,9	8,9	64,7	5,7
1982 D	56,8	5,2	58,9	7,3	66,5	2,8
1983 D	59,6	4,9	61,8	4,9	67,7	1,8
1984 D	61,9	3,9	64,2	3,9	69,4	2,5
1985 D	62,3	0,6	64,4	0,3	69,7	0,4
1986 D	63,2	1,4	65,1	1,1	70,6	1,3
1987 D	64,8	2,5	66,2	1,7	71,9	1,8
1988 D	66,4	2,5	68,1	2,9	73,5	2,2
1989 D	68,3	2,9	69,8	2,5	76,1	3,5
1990 D	72,4	6,0	73,5	5 <b>,</b> 3	81,1	6,6
1991 D	76,7	5,9	77,3	5,2	86,5	6,7
1992 D	83,6	9,0	84,2	8,9	92,1	6,5
1993 D	90,3	8,0	91,3	8,4	96,7	5,0
1994 D	93,7	3,8	94,0	3,0	99,1	2,5
1995 D	96,4	2,9	97,3	3,5	101,3	2,2
1996 D	97,6	1,2	98,0	0,7	101,2	-0,1
1997 D	97,7	0,1	98,4	0,4	100,4	-0,8
1998 D	99,4	1,7	99,2	0,8	100,1	-0,3
1999 D	99,5	0,1	99,7	0,5	99,7	-0,4
2000 D	100	0,5	100	0,3	100	0,3
2001 D	101,2	1,2	100,6	0,6	99,9	-0,1
2002 D	101,8	0,6	101,3	0,7	99,9	0,0
2002 D	102,2	0,4	102,2	0,9	100,0	0,1
2004 D	103,2	1,0	103,7	1,5	101,2	1,2
2005 D	103,2	0,7	104,8	1,1	102,1	0,9
2006 D	105,5	1,5	104,8	1,9	104,4	2,3

<sup>\*)</sup> Bis 1990 Gebietsstand früheres Bundesgebiet.

<sup>1)</sup> Bis 2006 Berichtskreis gewerbl. Unternehmen u. Bauunternehmen. Ab 2007 Berichtskreis gewerbl. Unternehmen.

<sup>2)</sup> Errechnet aus 4 Erhebungsmonaten (Februar, Mai, August, November).

Deutschland

8 Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude einschl. Umsatzsteuer\*)

Jahr / Monat	hr / Monat 1913 = 1 M		1914	= 1 M
1999 Februar	21,463 DM	10,974 EUR	20,098 DM	10,276 EUR
Mai	21,463 DM	10,974 EUR	20,098 DM	10,276 EUR
August	21,485 DM	10,985 EUR	20,118 DM	10,286 EUR
November	21,485 DM	10,985 EUR	20,118 DM	10,286 EUR
2000 Februar	21,507 DM	10,996 EUR	20,139 DM	10,297 EUR
Mai	21,550 DM	11,018 EUR	20,179 DM	10,317 EUR
August	21,550 DM	11,018 EUR	20,179 DM	10,317 EUR
November	21,572 DM	11,030 EUR	20,200 DM	10,328 EUR
2001 Februar	21,550 DM	11,018 EUR	20,179 DM	10,317 EUR
Mai	21,550 DM	11,018 EUR	20,179 DM	10,317 EUR
August	21,529 DM	11,008 EUR	20,159 DM	10,307 EUR
November	21,485 DM	10,985 EUR	20,119 DM	10,287 EUR
2002 Februar	21,507 DM	10,996 EUR	20,139 DM	10,297 EUR
Mai	21,529 DM	11,008 EUR	20,159 DM	10,307 EUR
August	21,529 DM	11,000 EUR	20,159 DM	10,307 EUR
November	21,507 DM	10,996 EUR	20,139 DM	10,297 EUR
	,	.,	,,	.,
2003 Februar	21,529 DM	11,008 EUR	20,159 DM	10,307 EUR
Mai	21,529 DM	11,008 EUR	20,159 DM	10,307 EUR
August	21,529 DM	11,008 EUR	20,159 DM	10,307 EUR
November	21,529 DM	11,008 EUR	20,159 DM	10,307 EUR
2004 Februar	21,593 DM	11,040 EUR	20,220 DM	10,338 EUR
Mai	21,830 DM	11,162 EUR	20,442 DM	10,452 EUR
August	21,895 DM	11,195 EUR	20,502 DM	10,483 EUR
November	21,916 DM	11,205 EUR	20,522 DM	10,493 EUR
2005 Februar	22,003 DM	11,250 EUR	20,603 DM	10,534 EUR
Mai	21,981 DM	11,239 EUR	20,583 DM	10,524 EUR
August	22,003 DM	11,250 EUR	20,603 DM	10,534 EUR
November	22,046 DM	11,272 EUR	20,644 DM	10,555 EUR
2006 Februar	22 175 DM	11 220 EIID	20.745 DM	10 617 EUD
	22,175 DM 22,326 DM	11,338 EUR	20,765 DM 20,906 DM	10,617 EUR
Mai		11,415 EUR		10,689 EUR
August November	22,628 DM	11,570 EUR	21,188 DM	10,833 EUR
November	22,865 DM	11,691 EUR	21,410 DM	10,947 EUR
2007 Februar	23,878 DM	12,209 EUR	22,359 DM	11,432 EUR
1999 D	21,474 DM	10,980 EUR	20,108 DM	10,281 EUR
2000 D	21,545 DM	11,016 EUR	20,174 DM	10,315 EUR
2001 D	21,529 DM	11,010 EUR	20,174 DM 20,159 DM	10,317 EUR
2002 D	21,518 DM	11,007 EUR	20,149 DM	10,307 EUR
	,			
2003 D	21,529 DM	11,008 EUR	20,159 DM	10,307 EUR
2004 D	21,809 DM	11,151 EUR	20,422 DM	10,442 EUR
2005 D	22,008 DM	11,253 EUR	20,608 DM	10,537 EUR
2006 D	22,499 DM	11,504 EUR	21,067 DM	10,772 EUR

<sup>\*)</sup> Die Relation der ab 1999 in DM und EUR vorliegenden Werte beträgt einheitlich 1,95583.

#### 8 Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude einschl. Umsatzsteuer

Jahr	1913 = 1 M	1914 = 1 M	lahr	Jahr 1913 = 1 M 1914			
Jani	1919 – 1 W	1914 – 1 W		1915 – 1 W	1914 = 1 M		
1913 D	1 M	0,936 M	1919 D	3,735 M	3,497 M		
1914 D	1,068 M	1 M	1920 D	10,680 M	10,000 M		
1915 D	1,197 M	1,121 M	1921 D	18,030 M	16,880 M		
1916 D	1,320 M	1,236 M	1922 D 1)	-	_		
1917 D	1,639 M	1,535 M	1923 D 1)	-	_		
1918 D	2,272 M	2,127 M					
		Umstellu	ng von Mark auf Rentenmark/Reichsmark				
1924 D	1,381 RM	1,293 RM	1937 D	1,340 RM	1,255 RM		
1925 D	1,701 RM	1,592 RM	1938 D	1,354 RM	1,268 RM		
1926 D	1,653 RM	1,548 RM	1939 D	1,374 RM	1,287 RM		
1927 D	1,673 RM	1,567 RM	1940 D	1,395 RM	1,306 RM		
1928 D	1,748 RM	1,637 RM	1941 D	1,463 RM	1,369 RM		
1929 D	1,776 RM	1,662 RM	1942 D	1,585 RM	1,484 RM		
1930 D	1,701 RM	1,592 RM	1943 D	1,619 RM	1,516 RM		
1931 D	1,558 RM	1,459 RM	1944 D	1,653 RM	1,548 RM		
1932 D	1,320 RM	1,236 RM	1945 D	1,707 RM	1,599 RM		
1933 D	1,252 RM	1,172 RM	1946 D	1,823 RM	1,707 RM		
1934 D	1,313 RM	1,229 RM	1947 D	2,129 RM	1,994 RM		
1935 D	1,313 RM	1,229 RM	1948 D 2)	-	_		
1936 D	1,313 RM	1,229 RM					
		Umstell	ung von Reichsmark auf Deutsche Mark				
1949 D	2,626 DM	2,459 DM	1974 D	9,226 DM	8 <b>,</b> 639 DM		
1950 D	2,503 DM	2,344 DM	1975 D	9,446 DM	8,844 DM		
1951 D	2,898 DM	2,713 DM	1976 D	9,771 DM	9,150 DM		
1952 D	3,088 DM	2,892 DM	1977 D	10,245 DM	9,593 DM		
1953 D	2,986 DM	2,796 DM	1978 D	10,878 DM	10,186 DM		
1954 D	3,000 DM	2,809 DM	1979 D	11,833 DM	11,080 DM		
1955 D	3,163 DM	2,962 DM	1980 D	13,097 DM	12,263 DM		
1956 D	3,245 DM	3,038 DM	1981 D	13,863 DM	12,981 DM		
1957 D	3,361 DM	3,146 DM	1982 D	14,263 DM	13,355 DM		
1958 D	3,469 DM	3,248 DM	1983 D	14,564 DM	13,637 DM		
1959 D	3,653 DM	3,420 DM	1984 D	14,924 DM	13,974 DM		
1960 D	3,925 DM	3,675 DM	1985 D	14,987 DM	14,033 DM		
1961 D	4,224 DM	3,955 DM	1986 D	15,193 DM	14,226 DM		
1962 D	4,571 DM	4,280 DM	1987 D	15,482 DM	14,496 DM		
1963 D	4,810 DM	4,503 DM	1988 D	15,811 DM	14,805 DM		
1964 D	5,034 DM	4,713 DM	1989 D	16,389 DM	15,345 DM		
1965 D	5,245 DM	4,911 DM	1990 D	17,445 DM	16,334 DM		
1966 D	5,415 DM	5,070 DM	1991 D	18,656 DM	17,469 DM		
1967 D	5,299 DM	4,962 DM	1992 D	19,850 DM	18,587 DM		
1968 D	5,524 DM	5,172 DM	1993 D	20,830 DM	19,504 DM		
1969 D	5,840 DM	5,468 DM	1994 D	21,329 DM	19,971 DM		
1970 D	6,803 DM	6,369 DM	1995 D	21,829 DM	20,440 DM		
1971 D	7,505 DM	7,027 DM	1996 D	21,791 DM	20,405 DM		
1972 D	8,012 DM	7,502 DM	1997 D	21,627 DM	20,252 DM		
1973 D	8,600 DM	8,053 DM	1998 D	21,551 DM	20,180 DM		

<sup>\*) 1913</sup> bis 1944 Reichsgebiet (jeweiliger Gebietsstand),

<sup>1945</sup> bis 1990 Gebietsstand früheres Bundesgebiet.

<sup>1)</sup> Für 1922 und 1923 wurden wegen der sprunghaften Entwertung der Mark keine Jahresdurchschnitte veröffentlicht.

<sup>2)</sup> Für den Jahresdurchschnitt wurden 2,810 (1913 = 1 M) bzw. 2,631 (1914 = 1 M) als Mittelwert der Ergebnisse auf Basis der Reichsmark bzw. Deutsche Mark ermittelt.

#### 9 Kostenindizes für den Neubau von Wohngebäuden ohne Umsatzsteuer

	Ва	ukosten insgesa	mt		Materialkosten			Arbeitskosten <sup>1)</sup>			
Jahr		Veränd	erung		Veränd	erung	Veränderung				
Vierteljahr		gegenüb	er dem		gegenüb	er dem		gegenüb	er dem		
	2000 = 100	Vorjahres-	Vor-	2000 = 100	Vorjahres-	Vor-	2000 = 100	Vorjahres-	Vor-		
		quartal	quartal		quartal	quartal		quartal	quartal		
		in %			in <sup>o</sup>	%		in %			
2000 1. Vierteljahr	99,4	_	_	99,6	-	_	99,2	_	-		
2. Vierteljahr	100,0	-	0,6	100,4	-	0,8	99,5	-	0,3		
3. Vierteljahr	100,1	-	0,1	100,0	-	-0,4	100,3	-	0,8		
4. Vierteljahr	100,4	-	0,3	99,9	-	-0,1	101,0	-	0,7		
2001 1. Vierteljahr	100,5	1,1	0,1	99,8	0,2 -0,1		101,4	2,2	0,4		
2. Vierteljahr	100,9	0,9	0,4	99,6	-0,8 -0,2		102,5	3,0	1,1		
3. Vierteljahr	100,9	0,8	0,0	99,7	-0,3	0,1	102,7	2,4	0,2		
4. Vierteljahr	101,3	0,9	0,4	99,6	-0,3	-0,1	103,7	2,7	1,0		
2002 1. Vierteljahr	101,4	0,9	0,1	99,4	-0,4	-0,2	104,5	3,1	0,8		
2. Vierteljahr	101,7	0,8	0,3	99,8	0,2	0,4	104,6	2,0	0,1		
3. Vierteljahr	102,4	1,5	0,7	100,0	0,3	0,2	106,2	3,4	1,5		
4. Vierteljahr	102,3	1,0	-0,1	99,4	-0,2	-0,6	106,7	2,9	0,5		
2003 1. Vierteljahr	103,0	1,6	0,7	99,8	0,4	0,4	107,8	3,2	1,0		
2. Vierteljahr	103,6	1,9	0,6	100,1	0,3	0,3	108,8	4,0	0,9		
3. Vierteljahr	103,2	0,8	-0,4	99,8	-0,2	-0,3	108,4	2,1	-0,4		
4. Vierteljahr	103,6	1,3	0,4	99,9	0,5	0,1	109,6	2,7	1,1		
2004 1. Vierteljahr	104,4	1,4	0,8	101,5	1,7	1,6	109,0	1,1	-0,5		
2. Vierteljahr	106,6	2,9	2,1	105,3	5,2	3,7	109,1	0,3	0,1		
3. Vierteljahr	106,6	3,3	0,0	105,3	5,5	0,0	109,0	0,6	-0,1		
4. Vierteljahr	106,3	2,6	-0,3	105,5	5,6	0,2	107,9	-1,6	-1,0		
2005 1. Vierteljahr	106,8	2,3	0,5	106,2	4,6	0,7	108,0	-0,9	0,1		
2. Vierteljahr	106,9	0,3	0,1	105,9	0,6	-0,3	108,5	-0,5	0,5		
3. Vierteljahr	107,1	0,5	0,2	106,3	0,9	0,4	108,7	-0,3	0,2		
4. Vierteljahr	107,3	0,9	0,2	107,3	1,7	0,9	107,6	-0,3	-1,0		
2006 1. Vierteljahr	108,0	1,1	0,7	108,2	1,9	0,8	107,9	-0,1	0,3		
2. Vierteljahr	108,3	1,3	0,3	110,4	4,2	2,0	105,6	-2,7	-2,1		
3. Vierteljahr	109,6	2,3	1,2	112,7	6,0	2,1	105,3	-3,1	-0,3		
4. Vierteljahr	111,4	3,8	1,6	113,6	5,9	0,8	108,4	0,7	2,9		

<sup>1)</sup> Arbeitskostenindex für das Baugewerbe, kalender- und saisonbereinigt, nach dem Berliner Verfahren, Version 4.1 (BV4.1).

#### 10 Kostenindizes für den Neubau von Wohngebäuden ohne Umsatzsteuer

Labor	Baukoster	ı insgesamt	Materia	alkosten	Arbeitskosten <sup>1)</sup>			
Jahr <b>-</b>	Veränderung 2000 = 100 gegenüber dem 2000 = 100 Vorjahr in %		Veränderung gegenüber dem Vorjahr in %	2000 = 100	Veränderung gegenüber dem Vorjahr in %			
2000 D	100	-	100	-	100	-		
2001 D	100,9	0,9	99,7	-0,3	102,6	2,6		
2002 D	102,0	1,1	99,7	0,0	105,5	2,8		
2003 D	103,4	1,4	99,9	0,2	108,7	3,0		
2004 D	106,0	2,5	104,4	4,5	108,8	0,1		
2005 D	107,0	0,9	106,4	1,9	108,2	-0,6		
2006 D	109,3	2,1	111,2	4,5	106,8	-1,3		

<sup>1)</sup> Arbeitskostenindex für das Baugewerbe, kalender- und saisonbereinigt, nach dem Berliner Verfahren, Version 4.1 (BV4.1).

#### Früheres Bundesgebiet

## 1 Preisindizes für Neubau in konventioneller Bauart und Instandhaltung einschl. Umsatzsteuer (aktuelle und mittelfristige Ergebnisse)

	Wägungs- anteil am	2003	2004	2005	2006		20	06	i	2007	Verände Febr. gegeni	2007
Art	Gesamt- index in Promille	2003		schnitt	2000	Febr.			Nov.	Febr.	Febr. 200 in Proz	Nov 6
	ı	Neubau										
Wo	ohngebäude (Ba	uleistun	igen am	Bauwer	k)							
Vohngebäude insgesamt Rohbauarbeiten Erdarbeiten Verbauarbeiten Ramm-, Rüttel- u. Pressarbeiten Entwässerungskanalarbeiten Mauerarbeiten Beton- und Stahlbetonarbeiten Zimmer- und Holzbauarbeiten Stahlbauarbeiten Abdichtungsarbeiten Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten Klempnerarbeiten Gerüstarbeiten Ausbauarbeiten Naturwerksteinarbeiten Betonwerksteinarbeiten Betonwerksteinarbeiten Putz- und Stuckarbeiten Trockenbauarbeiten Fassadenarbeiten Filsesen- und Plattenarbeiten Estricharbeiten Gussasphaltarbeiten Tischlerarbeiten Parkettarbeiten Rollladenarbeiten Metallbauarbeiten Metallbauarbeiten Maler- und Lackierarbeiten Bodenbelagarbeiten Tapezierarbeiten Raumluftechnische Anlagen Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen Gas-,Wasser- und Abwasser-Install.anl. in Gebäuden Nieder- und Mittelspannungsanlagen Gebäudeautomation Blitzschutzanlagen Dämmarbeiten an technischen Anlagen Förder-, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen, -steige	11,72 39,28 17,83 7,45 520,34 12,23 5,04 68,99 37,91 3,08 32,20 22,15 0,15 79,17 11,22 9,38 37,04 2,51 21,64 13,28 6,44 3,51 60,88 46,21 35,96 1,69 1,89 6,69	97,7 98,3 97,8 98,8 99,3 97,7 96,5 95,2 101,4 101,2 103,2 96,1 102,2 101,4 99,7 97,9 97,9	98,7 97,2 96,5 100,3 99,9 97,9 97,9 101,5 101,5 101,5 100,9 97,4 100,2 103,3 96,9 101,9 101,6 105,6 105,6 105,6 105,7 105,6 105,7 105,6 105,7 105,6 105,7 105,7 105,6 105,7 105,6 105,7 10	96,4 95,8 101,7 101,0 97,8 99,1 102,3 101,7 106,4 94,3 100,9 99,3 100,9 95,4 102,7 101,3 102,7 101,3 105,4 108,6 106,6 106,8 106,8 106,8 106,8 106,8 106,8 106,8 106,8 106,8 106,8 106,8 106,6 105,6 105,6 105,6 106,3	101,2 99,7 98,5 103,5 103,0 99,3 101,5 97,7 118,4 104,8 103,8 113,7 97,0 106,9 101,0 99,0 105,5 104,0 105,5 104,0 105,1 111,2 112,9 104,4 104,3 116,6 120,8 119,3 109,4 106,6 108,3 119,3 109,4 106,6 108,6	99,6 97,8 97,2 102,0 101,6 98,6 95,9 115,3 103,4 102,5 109,0 94,4 105,7 100,8 98,8 96,6 101,5 105,2 94,7 103,8 104,2 110,0 110,6 115,6 115,6 115,6 115,8 115,8 115,8 116	100,3 98,7 97,4 102,7 102,4 98,9 100,5 96,5 117,0 103,6 103,1 112,5 95,8 106,1 100,9 94,0 101,7 106,3 94,0 104,1 103,5 104,2 105,8 104,2 105,8 104,2 105,8 104,2 105,8 1	101,9 100,5 99,3 103,8 103,7 99,7 102,6 98,4 117,9 105,1 104,2 115,1 98,5 107,4 101,0 94,3 105,9 104,7 105,2 111,9 104,3 104,6 116,9 122,0 120,1 109,9 102,9 104,0 112,0 1121,0	102,8 101,6 100,2 105,4 104,1 103,4 107,1 105,4 118,0 99,3 108,5 101,4 99,2 94,5 106,3 106,6 113,8 106,6 113,8 106,6 113,8 104,9 118,4 123,5 121,8 106,2	107,1 105,8 104,3 110,4 108,5 103,8 107,5 106,1 128,3 111,8 109,4 102,0 113,3 106,2 97,3 113,1 108,6 110,5 118,6 110,5 118,6 110,5 118,6 126,5 103,4 109,3 108,2 123,2 123,2 115,7 111,2 118,0 129,6	7,3 7,5 8,2 7,3 8,2 6,8 5,3 7,9 10,6 11,3 8,1 7,2 5,4 3,6 5,6 8,2 6,7 9,0 6,1 7,4,4 4,6 8,6 15,0 3,6 4,5 6,7 9,3 7,0 10,4 9,3 10,4 9,3 10,4 10,4 10,4 10,4 10,4 10,4 10,4 10,4	4, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 6, 4, 4, 3, 4, 3, 4, 3, 4, 3, 4, 3, 4, 3, 4, 3, 4, 4, 4, 3, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4,
Einfamiliengebäude Mehrfamiliengebäude Gemischtgenutzte Gebäude	1 000 1 000 1 000	100,0	101,1	102,0 101,9 101,9	104,1	102,8	103,3	104,7	105,7	110,3		4, 4, 4,
	Nichtw	ohngeb	äude									
Bürogebäude Gewerbliche Betriebsgebäude	1 000 1 000			102,9 104,4							7,4 7,7	4,1 4,1
	Sonsti	ge Bauv	verke									
Straßenbau Brücken im Straßenbau Ortskanäle	1 000 1 000 1 000		100,3	99,6 102,2 99,0	104,8	103,1	104,1		106,6	110,7		4,3 3,8 3,8
М	/ohngebäude (Ba	auleistu	ngen in:	sgesamt	)							
Bauleistungen insgesamt Bauleistungen am Bauwerk Außenanlagen Ausstattung Baunebenkosten	69,95 4,54	100,0 100,1 99,8 105,7 99,7	101,1 100,1 106,6	101,3 109,5	104,2 103,7 111,3	102,8 102,2 110,2	103,3 103,0 110,4	104,7 104,1 111,2	105,8 105,3 113,2	110,3 109,6 118,3	7,4	4, 4, 4, 4,
	Insta	andhaltı	ıng									
	Woh	nngebäu	ıde									
Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	1 000 1 000	102,8 101,0	103,7 100,8	105,2 100,5	107,3 101,2	106,1 101,1	106,7 101,1	107,8 101,2	108,7 101,5	113,4 104,9	6,9 3,8	4,3 3,3

Statistisches Bundesamt, Fachserie 17, R 4, 2/2007

#### Neue Länder

## 1 Preisindizes für Neubau in konventioneller Bauart und Instandhaltung einschl. Umsatzsteuer (aktuelle und mittelfristige Ergebnisse)

Art Vohngebäude insgesamt Rohbauarbeiten	anteil am Gesamt- index in Promille  Vohngebäude (Ba  1 000 479,66 35,12 0,47 0,58		Durchs		2006	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Febr. 200	Nov 16
Vohngebäude insgesamt	Vohngebäude (Ba 1 000 479,66 35,12 0,47	uleistun 99,5	gen am	Rauwer					Nov.		gegenüber Febr. No 2006 in Prozent	
/ohngebäude insgesamt	1 000 479,66 35,12 0,47	99,5	gen am	Rauwar								
	479,66 35,12 0,47			Dauwei	k)							
Frdarbeiten Verbauarbeiten Ramm-, Rüttel- u. Pressarbeiten Entwässerungskanalarbeiten Mauerarbeiten Beton- und Stahlbetonarbeiten Zimmer- und Holzbauarbeiten Stahlbauarbeiten Abdichtungsarbeiten Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten Klempnerarbeiten Gerüstarbeiten Ausbauarbeiten Naturwerksteinarbeiten Betonwerksteinarbeiten Betonwerksteinarbeiten Frockenbauarbeiten Fliesen- und Plattenarbeiten Estricharbeiten Gussasphaltarbeiten Tischlerarbeiten Rollladenarbeiten Rollladenarbeiten Metallbauarbeiten Metallbauarbeiten Metallbauarbeiten Metallbauarbeiten Meler- und Lackierarbeiten Bodenbelagarbeiten Raumlufttechnische Anlagen Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen Gas-, Wasser- und Abwasser-Install.anl. in Gebäuden Nieder- und Mittelspannungsanlagen Gebäudeautomation Blitzschutzanlagen Dämmarbeiten an technischen Anlagen Förder-, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen, -steige	11,90 150,00 157,85 43,73 3,73 11,72 39,28 17,83 7,45 520,34 12,23 5,04 68,99 37,91 3,08 32,20 22,15 0,15 79,17 11,22 9,38 37,04 2,51 21,64 13,28 6,44 3,51 35,96 1,69 1,89 6,69	97,1 92,6 97,9 103,8 98,5 96,4 97,0 102,2 102,6 98,6 101,3 99,2 98,1 102,7 102,7 99,3 101,6 104,8 105,	99,3 95,3 90,2 110,4 105,6 99,8 99,8 97,9 104,2 104,4 99,1 95,2 97,8 103,5 99,6 101,8 94,7 102,0 89,0 104,3 100,1 102,5 97,0 105,7 112,0 107,4 112,6 107,4 112,6 107,4 105,9 105,9	100,0 95,0 92,0 121,0 109,2 100,6 100,3 98,4 114,2 106,5 98,6 97,0 98,2 105,5 99,4 101,2 93,6,5 102,0 84,3 106,4 100,6 102,2 97,6 107,9 116,7 110,1 89,2 101,9 94,4 129,8 121,8 129,8 129,8 129,8 129,7 109,7 109,7 109,7 109,5	102,5 96,3 90,1 119,4 113,8 102,7 102,6 101,3 118,4 105,0 99,4 107,9 100,3 103,4 94,8 105,8 84,6 108,0 102,7 104,5 98,3 110,7 118,3 110,7 118,3 110,7 118,3 110,7 118,3 110,7 118,3 110,7 118,3 110,7 118,3 110,7 118,3 110,7 118,3 110,7 118,3 110,7 118,3 119,4	100,5 95,7 89,7 117,1 112,1 101,2 100,6 98,7 115,3 106,1 98,6 98,9 96,3 100,1 102,0 94,0 106,5 104,2 84,0 106,1 101,4 102,7 97,8 109,3 116,2 112,6 131,7 124,6 121,5 110,8 105,5 111,5	101,4 95,9 90,2 117,9 113,1 102,0 101,4 99,2 117,0 106,9 98,9 103,1 97,7 107,0 100,2 103,1 84,7 106,1 102,6 103,7 97,9 110,2 117,3 188,7 103,2 95,2 117,3 113,7 103,2 95,2 112,3 112,7 106,4 118,6 112,3	106,0 103,4 96,4 90,5 119,2 1114,5 103,4 103,8 102,3 117,9 109,2 101,0 107,4 100,8 108,4 100,3 104,1 95,0 105,1 98,6 111,3 119,0 116,4 89,1 1103,6 95,4 134,5 128,2 125,8 113,0 116,4 101,4	104,6 97,0 89,8 123,4 115,3 104,2 104,5 104,9 111,8 103,2 110,5 102,7 109,7 100,5 104,3 95,7 111,3 103,6 111,8 120,6 111,8 120,6 111,8 120,6 119,4 136,0 129,9 127,8 114,1 107,7 110,7 121,2 110,7 121,2 121,2 131	109,8 100,7 97,6 131,6 120,8 109,1 110,8 109,8 116,6 107,7 116,9 115,0 114,3 87,6 116,3 107,5 112,2 102,9 115,8 127,6 129,7 99,2 143,1 118,4 111,4 126,0 123,3	8,7 9,3 5,2 8,8 12,4 7,8 10,1 11,3 9,9 9,2 18,2 6,9 8,2 3,6 6,2 6,0 8,9 9,7 4,3 9,6 6,0 9,3 5,2 5,9 8,8 15,2 4,2 6,0 9,8 15,2 6,0 9,8 15,2 15,2 15,2 15,2 15,2 15,2 15,2 15,2	4,5,3,8,6,4,4,6,4,4,4,5,0,4,3,3,4,4,6,3,4,3,5,3,3,5,8,3,5,4,5,5,5,3,3,4,7,2,
Einfamiliengebäude Mehrfamiliengebäude Gemischtgenutzte Gebäude	1 000 1 000 1 000	99,4	101,5	103,0	105,4	103,6	104,4	106,0 106,1 106,0	107,3	112,6	8,7 8,7 8,7	4 4 4
	Nichtw	ohngeb	äude									
Bürogebäude Gewerbliche Betriebsgebäude	1 000 1 000							108,2 108,8			8,7 8,5	5, 4,
	Sonsti	ge Bauv	verke									
Straßenbau Brücken im Straßenbau Ortskanäle	1 000 1 000 1 000	98,8	102,2	105,1	107,2	105,5	106,1	108,7 108,0 104,0	109,1	114,0	9,0 8,1 6,5	4, 4, 3,
	Wohngebäude (Ba	auleistu	ngen ins	sgesamt	)							
Bauleistungen insgesamt Bauleistungen am Bauwerk Außenanlagen Ausstattung Baunebenkosten		99,5 99,4 107,1	101,5 100,6 108,3	102,8 101,9 112,1	105,3 103,8 114,7	103,5 102,4 113,0	104,3 103,1 113,9	105,7 106,0 104,2 115,0 104,5	107,2 105,6 117,0	112,5 110,1 122,4	8,5 8,7 7,5 8,3 7,8	4, 4, 4, 4,
	Insta	andhaltı	ıng									
	Woh	ıngebäu	de									

1 000 1 000 98,4 100,0 101,8 104,4 102,8 103,7 105,0 106,0 110,4 7,4 93,4 93,2 92,4 93,0 92,7 92,8 93,1 93,2 96,1 3,7

Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen Schönheitsreparaturen in einer Wohnung