

# Statistische Berichte

des Statistischen Landesamts Baden-Württemberg

Stuttgart, Neckarstraße 18B



F II 3 - j/59

2. April 1960

## Sozialstatistik

Der Bauüberhang am 31. Dezember 1959

Der Bauüberhang hat sich im Jahr 1959 gegenüber 1958 in Baden-Württemberg weiter erhöht. Er betrug am Jahresende 1959 rund 90 000 Wohnungen, das sind 12 vH mehr als am 31.12.1958. Die absolute Zunahme ist besonders stark bei den privaten Bauherren mit etwa 6 000 Wohnungen; aber auch bei den Gemeinnützigen Wohnungs- und ländlichen Siedlungsunternehmen ist der Bauüberhang um weitere 3 000 Wohnungen (13,5 vH) gegenüber 1958 größer geworden. Die große Zahl der genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Wohnungen ist besonders darauf zurückzuführen, daß 1959 von den privaten Bauherren weit mehr Wohnungen (61 800) geplant wurden als im vorangegangenen Jahr (52 000).

Bauüberhang am 31. Dezember 1958 und 1959

Bezeichnung	Bauüberhang am 31. Dezember				Veränderung 31.12. 1959 gegenüber 31.12. 1958 in vH
	1958		1959		
	Anzahl	vH	Anzahl	vH	
Gebäude insgesamt	45 839	100	50 491	100	+ 10,1
Davon Wohngebäude	31 547	68,8	34 033	67,4	+ 7,9
Dar. Neubau und Wieder- aufbau	31 411	68,5	33 858	67,1	+ 7,8
Nichtwohngebäude	14 292	31,2	16 458	32,6	+ 15,2
Dar. Neubau und Wieder- aufbau	14 203	31,0	16 421	32,5	+ 15,6
mit umb. Raum (1000 cbm)	19 337	.	23 762	.	+ 22,9
Wohnungen insgesamt	80 602	100	90 277	100	+ 12,0
Davon in Gebäuden, die unter Dach sind	43 378	53,8	48 354	53,6	+ 11,5
und zwar:					
bereits bezogen	943	1,2	1 001	1,1	+ 6,2
noch nicht bezogen	42 435	52,6	47 353	52,2	+ 11,6
In Gebäuden, die noch nicht unter Dach sind	12 901	16,0	16 333	18,1	+ 26,6
In Gebäuden, die noch nicht begonnen sind	24 323	30,2	25 590	28,3	+ 5,2
Nach Bauherren					
Behörden und Verwaltungen	2 003	2,5	2 287	2,5	+ 14,2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	20 816	25,8	23 622	26,2	+ 13,5
Freie Wohnungsunternehmen	2 101	2,6	2 161	2,4	+ 2,9
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	3 469	4,3	4 195	4,6	+ 20,9
Private Haushalte	52 213	64,8	58 012	64,3	+ 11,1

Eine wesentliche Besserung darf wohl auch im Jahr 1960 nicht erwartet werden, da sowohl die Zahl der geplanten Wohnungen in Gebäuden, die noch nicht unter Dach sind, um 27 vH, wie auch in Gebäuden, mit deren Bau überhaupt noch nicht begonnen wurde, um 5 vH gegenüber 1958 zugenommen haben.

Die Zahl der noch nicht fertiggestellten Nichtwohngebäude (Neubauten und Wiederaufbauten) hat sich gegenüber 1958 um 15 vH auf rund 16 500 erhöht. Während 1958 trotz einer Zunahme des Bauüberhangs an Nichtwohngebäuden der umbaute Raum dieser Gebäude mit etwa 19 Mill. cbm fast gleichgeblieben war, ist dieser im Jahr 1959 um 30 vH auf fast 24 Mill. cbm gestiegen.

I. 1. Bauüberhang an Wohnbauten am 31. Dezember 1959  
nach Bauherren und Genehmigungsdaten

Bauherr Datum der Baugenehmigung	Gebäude und Wohnungen in genehmigten aber noch nicht fertiggest. Bauvorhaben									Im Jahr 1959 erloschene Baugenehmigungen	
	Insgesamt		d a v o n						Gebäude		
	Gebäude	Wohnungen	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen			
			Gebäude	Wohnungen	bezogenen Wohnungen	noch nicht bezog. Wohnung.	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

Baden-Württemberg

Wohnbauten insgesamt	34 033	87 634	19 831	970	46 062	5 501	15 738	8 701	24 864	949	2 952
Nach Bauherren	420	1 747	209	16	873	76	318	135	540	11	62
Behörden und Verwaltungen	7 229	23 537	3 795	224	11 758	1 653	5 765	1 781	5 790	205	477
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	751	2 159	526	18	1 137	69	376	156	628	26	167
Freie Wohnungsunternehmen	541	2 473	242	14	872	125	721	174	866	17	137
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	25 092	57 718	15 059	698	31 422	3 578	8 558	6 455	17 040	690	2 109
Private Haushalte	16 289	42 252	5 946	83	13 635	3 775	10 428	6 568	18 106	47	216
Nach Genehmigungsjahren	10 808	28 139	8 266	235	20 251	1 216	3 665	1 326	3 988	72	274
II. Halbjahr 1959	5 399	13 307	4 433	336	9 880	384	1 255	582	1 836	410	1 191
I. " 1959	1 537	3 936	1 186	316	2 296	126	390	225	934	420	1 271
Jahr " 1958											
Vor dem 1. Januar 1958											

Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Wohnbauten insgesamt	14 426	36 630	8 571	381	19 907	2 505	6 933	3 350	9 409	294	935
Nach Bauherren	157	757	76	13	425	33	105	48	214	7	39
Behörden und Verwaltungen	3 213	10 164	1 741	68	5 075	769	2 751	703	2 270	36	107
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	544	1 133	437	18	736	44	149	63	230	4	24
Freie Wohnungsunternehmen	261	930	125	6	298	61	325	75	301	2	36
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	10 251	23 646	6 192	276	13 373	1 598	3 603	2 461	6 394	245	729
Private Haushalte	6 923	17 836	2 431	21	5 633	1 836	4 839	2 656	7 343	13	64
Nach Genehmigungsjahren	4 744	12 313	3 795	99	9 369	495	1 606	454	1 239	17	83
II. Halbjahr 1959	2 227	5 176	1 927	140	4 110	138	378	162	548	137	339
I. " 1959	532	1 305	418	121	795	36	110	78	279	127	449
Jahr " 1958											
Vor dem 1. Januar 1958											

Regierungsbezirk Nordbaden

Wohnbauten insgesamt	7 237	22 367	3 846	315	10 534	1 187	4 207	2 204	7 311	288	928
Nach Bauherren	56	174	27	1	107	7	12	22	54	-	-
Behörden und Verwaltungen	1 454	5 612	709	62	2 637	295	1 235	450	1 678	100	210
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	81	449	32	-	192	6	76	43	181	15	51
Freie Wohnungsunternehmen	122	866	45	6	306	40	308	37	246	7	67
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	5 524	15 266	3 033	246	7 292	839	2 576	1 652	5 152	166	600
Private Haushalte	3 277	10 238	997	17	2 804	731	2 563	1 549	4 854	10	62
Nach Genehmigungsjahren	2 106	6 633	1 481	58	4 231	261	941	364	1 403	11	22
II. Halbjahr 1959	1 360	3 954	1 020	106	2 763	137	499	203	586	96	338
I. " 1959	494	1 542	348	134	736	58	204	88	468	171	506
Jahr " 1958											
Vor dem 1. Januar 1958											

Regierungsbezirk Südbaden

Wohnbauten insgesamt	5 518	14 667	2 960	102	7 371	876	2 478	1 682	4 716	207	747
Nach Bauherren	126	543	68	2	197	20	161	38	183	3	20
Behörden und Verwaltungen	997	3 843	505	44	2 042	152	689	340	1 068	30	82
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	78	419	24	-	125	17	115	37	179	7	92
Freie Wohnungsunternehmen	84	403	32	-	163	14	52	38	188	3	21
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	4 233	9 459	2 331	56	4 844	673	1 461	1 229	3 098	164	532
Private Haushalte	2 870	7 341	1 015	22	2 357	587	1 543	1 268	3 419	19	79
Nach Genehmigungsjahren	1 782	4 794	1 293	24	3 370	185	564	304	836	25	115
II. Halbjahr 1959	703	2 073	539	47	1 340	85	324	79	362	113	386
I. " 1959	163	459	113	9	304	19	47	31	99	50	167
Jahr " 1958											
Vor dem 1. Januar 1958											

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Wohnbauten insgesamt	6 852	13 970	4 454	172	8 250	933	2 120	1 465	3 428	160	342
Nach Bauherren	81	273	38	-	144	16	40	27	89	1	3
Behörden und Verwaltungen	1 565	3 918	840	50	2 004	437	1 090	288	774	39	78
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	48	158	33	-	84	2	36	13	38	-	-
Freie Wohnungsunternehmen	74	274	40	2	105	10	36	24	131	5	13
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	5 084	9 347	3 503	120	5 913	468	918	1 113	2 396	115	248
Private Haushalte	3 219	6 837	1 503	23	2 841	621	1 483	1 095	2 490	5	11
Nach Genehmigungsjahren	2 176	4 399	1 697	54	3 281	275	554	204	510	19	54
II. Halbjahr 1959	1 109	2 104	947	43	1 667	24	54	138	340	64	128
I. " 1959	348	630	307	52	461	13	29	28	88	72	149
Jahr " 1958											
Vor dem 1. Januar 1958											

I. 2. Bauüberhang an Nichtwohnbauten am 31. Dezember 1959

nach Bauherren und Genehmigungsdaten

B a u h e r r Datum der Baugenehmigung	Gebäude und Wohnungen in genehmigten aber noch nicht fertiggest. Bauvorhaben									Im Jahr 1959 erloschene Baugenehmigungen	
	Insgesamt		d a v o n								
	Gebäude	Wohnungen	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Gebäude	Wohnungen
			Ge- bäude	bezogene Woh- nungen	noch nicht bezog. Wohng.	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

Baden-Württemberg

Nichtwohnbauten insgesamt											
Nach Bauherren	16 458	2 643	5 856	31	1 291	2 718	595	7 884	726	783	113
Behörden und Verwaltungen	1 631	540	779	6	289	305	112	547	133	47	13
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 056	85	206	2	55	254	15	596	13	51	-
Freie Wohnungsunternehmen	54	2	14	-	2	4	-	36	-	1	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	8 927	1 722	3 393	14	816	1 502	388	4 032	504	487	80
Private Haushalte	4 790	294	1 464	9	129	653	80	2 673	76	197	20
Nach Genehmigungsjahren											
II. Halbjahr 1959	8 950	1 152	2 092	3	365	1 572	361	5 286	423	14	2
I. " 1959	3 946	801	1 969	10	515	562	140	1 415	136	44	1
Jahr " 1958	2 478	391	1 250	4	249	400	43	828	95	353	39
Vor dem 1. Januar 1958	1 084	299	545	14	162	184	51	355	72	372	71

Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Nichtwohnbauten insgesamt											
Nach Bauherren	7 066	1 145	2 762	12	591	1 177	242	3 127	300	330	36
Behörden und Verwaltungen	627	279	317	2	146	108	60	202	71	18	6
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	415	19	69	-	7	99	3	247	9	14	-
Freie Wohnungsunternehmen	21	-	9	-	-	-	-	12	-	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	3 945	754	1 654	6	386	701	166	1 590	196	204	22
Private Haushalte	2 058	93	713	4	52	269	13	1 076	24	94	8
Nach Genehmigungsjahren											
II. Halbjahr 1959	3 898	492	927	1	132	749	166	2 222	193	4	-
I. " 1959	1 747	362	977	2	272	238	34	532	54	19	1
Jahr " 1958	1 042	156	634	2	114	131	13	277	27	160	11
Vor dem 1. Januar 1958	379	135	224	7	73	59	29	96	26	147	24

Regierungsbezirk Nordbaden

Nichtwohnbauten insgesamt											
Nach Bauherren	3 895	585	1 148	9	205	755	196	1 992	175	208	12
Behörden und Verwaltungen	320	69	139	2	25	67	18	114	24	11	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	338	21	55	2	5	113	12	170	2	19	-
Freie Wohnungsunternehmen	1	-	-	-	-	1	-	-	-	1	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	1 778	393	588	2	151	341	112	849	128	123	9
Private Haushalte	1 458	102	366	3	24	233	54	859	21	54	3
Nach Genehmigungsjahren											
II. Halbjahr 1959	1 863	246	354	1	54	342	112	1 167	79	1	-
I. " 1959	941	169	352	3	68	167	68	422	30	10	-
Jahr " 1958	713	80	298	-	41	170	11	245	28	98	4
Vor dem 1. Januar 1958	378	90	144	5	42	76	5	158	38	99	8

Regierungsbezirk Südbaden

Nichtwohnbauten insgesamt											
Nach Bauherren	2 607	437	850	6	208	380	101	1 377	122	138	40
Behörden und Verwaltungen	344	108	169	2	63	56	25	119	18	11	7
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	136	2	35	-	1	13	-	88	1	7	-
Freie Wohnungsunternehmen	11	-	2	-	-	3	-	6	-	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	1 491	284	457	2	123	230	70	804	89	89	30
Private Haushalte	625	43	187	2	21	78	6	360	14	31	3
Nach Genehmigungsjahren											
II. Halbjahr 1959	1 577	182	355	-	54	225	54	997	74	7	2
I. " 1959	606	150	301	5	87	82	27	223	31	8	-
Jahr " 1958	298	74	137	-	47	56	13	105	13	75	24
Vor dem 1. Januar 1958	126	31	57	-	20	17	7	52	4	48	14

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Nichtwohnbauten insgesamt											
Nach Bauherren	2 890	476	1 096	4	287	406	56	1 388	129	107	25
Behörden und Verwaltungen	340	84	154	-	55	74	9	112	20	7	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	167	43	47	-	42	29	-	91	1	11	-
Freie Wohnungsunternehmen	21	2	3	-	2	-	-	18	-	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	1 713	291	694	4	156	230	40	789	91	71	19
Private Haushalte	649	56	198	-	32	73	7	378	17	18	6
Nach Genehmigungsjahren											
II. Halbjahr 1959	1 612	232	456	1	125	256	29	900	77	2	-
I. " 1959	652	120	339	-	88	75	11	238	21	7	-
Jahr " 1958	425	81	181	1	47	43	6	201	27	20	-
Vor dem 1. Januar 1958	201	43	120	2	27	32	10	49	4	78	25

II. Bauüberhang am 31. Dezember 1959 nach Kreisen und Gebäudearten  
(Zeile W = Wohnbau, Zeile N = Nichtwohnbau)

Regierungsbezirk Kreis Gemeinde	Gebäude und Wohnungen in genehmigten aber noch nicht fertiggest. Bauvorhaben									Im Jahr 1959 erloschene Baugenehmigungen		
	Insgesamt		d a v o n									
			unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen				
	Gebäude	Wohnungen	Ge- bäude	bezogene Wohn- nungen	noch nicht bezog. Wohng.	Ge- bäude	Wohn- nungen	Ge- bäude	Wohn- nungen	Ge- bäude	Wohn- nungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Regierungsbezirk Nordwürttemberg												
Stadtkreise												
Stuttgart	W	1 183	5 429	644	11	2 813	216	1 165	323	1 440	42	221
	N	810	243	312	-	96	156	66	342	81	71	2
Heilbronn	W	277	1 028	101	5	403	95	330	81	290	10	48
	N	147	43	50	1	23	29	14	68	5	9	-
Ulm	W	330	988	125	2	603	92	149	113	234	2	2
	N	181	60	100	5	44	43	10	38	1	-	-
Landkreise												
Aalen	W	640	1 364	467	24	849	45	105	128	386	10	28
	N	297	37	84	1	21	48	8	165	7	16	1
Backnang	W	538	1 191	371	28	748	61	120	106	295	10	18
	N	224	41	115	-	17	31	2	78	22	4	2
Böblingen	W	1 257	3 129	726	28	1 396	237	930	294	775	21	42
	N	632	59	228	-	21	110	24	294	14	21	5
Crailsheim	W	202	425	123	19	258	35	52	44	96	6	10
	N	158	31	41	-	17	21	3	96	11	10	-
EBlingen	W	1 111	2 878	612	4	1 432	176	491	323	951	26	83
	N	581	81	259	-	49	63	10	259	22	32	8
Göppingen	W	871	2 136	556	38	1 261	141	441	174	396	12	41
	N	408	100	192	2	83	46	8	170	7	15	1
Heidenheim	W	538	1 280	397	21	830	77	219	64	210	7	18
	N	177	20	63	-	14	29	2	85	4	10	6
Heilbronn	W	995	1 978	583	27	1 076	192	359	220	516	19	44
	N	535	55	143	-	29	118	10	274	16	30	1
Künzelsau	W	111	254	89	2	202	7	9	15	41	2	4
	N	85	7	44	-	3	7	1	34	3	2	-
Leonberg	W	657	1 478	416	35	810	103	241	138	392	11	23
	N	372	25	132	-	12	54	10	186	3	13	5
Ludwigsburg	W	1 466	3 557	850	7	1 908	214	508	402	1 134	22	83
	N	586	110	196	1	52	101	18	289	39	23	-
Mergentheim	W	150	395	77	-	188	48	130	25	77	2	6
	N	140	26	79	-	14	30	8	31	4	1	-
Nürtingen	W	843	2 041	495	19	1 044	149	479	199	499	15	72
	N	304	42	92	-	13	36	13	176	16	8	2
Öhringen	W	297	483	217	7	336	32	47	48	93	4	8
	N	184	11	119	-	5	26	4	39	2	4	-
Schwäbisch Gmünd	W	544	1 141	339	37	613	85	191	120	300	7	12
	N	279	32	134	1	12	38	14	107	5	12	1
Schwäbisch Hall	W	209	460	112	8	255	66	123	31	74	1	1
	N	200	10	98	-	5	52	3	50	2	7	-
Ulm	W	326	626	211	9	384	53	105	62	128	13	24
	N	91	8	27	-	6	12	-	52	2	5	1
Vaihingen	W	561	1 075	335	4	583	120	232	106	256	9	19
	N	281	29	108	-	18	76	4	97	7	15	-
Waiblingen	W	1 320	3 294	725	46	1 915	261	507	334	826	43	128
	N	394	75	146	1	37	51	10	197	27	22	1
Reg.-Bez. Nord- württemberg	W	14 426	36 630	8 571	381	19 907	2 505	6 933	3 350	9 409	294	935
	N	7 066	1 145	2 762	12	591	1 177	242	3 127	300	330	36
darunter												
Große Kreisstädte 1)												
Aalen	W	263	376	235	-	312	7	12	21	52	-	2
	N	32	8	7	-	5	8	1	17	2	2	-
Backnang	W	108	272	61	-	124	3	8	44	140	-	2
	N	23	14	10	-	3	-	-	13	11	-	1
Böblingen	W	352	1 185	224	48	413	85	602	43	122	1	4
	N	111	11	50	-	5	9	5	52	1	3	1
EBlingen	W	243	811	142	-	373	39	204	62	234	4	7
	N	182	33	61	2	19	26	6	95	6	13	2
Fellbach	W	43	222	27	-	141	4	12	12	69	2	2
	N	38	9	14	-	1	4	1	20	7	-	-
Geislingen	W	60	268	33	-	71	19	152	8	45	1	4
	N	22	45	10	-	44	-	-	12	1	-	-
Göppingen	W	132	452	77	-	294	27	94	28	64	2	10
	N	54	17	21	-	9	5	5	24	3	3	1
Heidenheim	W	176	475	132	-	319	26	89	18	67	3	8
	N	99	9	34	-	7	17	1	48	1	3	1
Kirchheim u.T.	W	138	448	68	-	192	36	223	34	33	5	51
	N	59	10	17	-	-	7	2	35	8	5	1
Kornwestheim	W	59	231	30	-	116	15	68	14	47	-	-
	N	15	4	4	-	3	5	-	6	1	-	-
Ludwigsburg	W	278	1 068	144	-	512	28	93	106	463	10	51
	N	116	46	39	-	18	8	4	69	24	3	-
Schwäbisch Gmünd	W	111	285	44	1	78	28	88	39	118	2	2
	N	46	9	19	-	5	10	4	17	-	3	-
Schwäbisch Hall	W	74	182	45	5	111	14	30	15	36	-	-
	N	41	3	27	-	2	7	1	7	-	7	-
Sindelfingen	W	295	746	211	-	460	30	165	54	121	3	5
	N	41	8	13	-	3	12	2	16	3	3	-
Waiblingen	W	161	435	98	7	223	27	108	36	97	7	23
	N	68	13	26	-	7	4	3	38	3	13	-

1) Und Städte mit über 20 000 Einwohnern.

II. Bauüberhang am 31. Dezember 1959 nach Kreisen und Gebäudearten  
(Zeile W = Wohnbau, Zeile N = Nichtwohnbau)

Regierungsbezirk Kreis Gemeinde	Gebäude und Wohnungen in genehmigten aber noch nicht fertiggest. Bauvorhaben									Im Jahr 1959 erloschene Baugenehmigungen		
	Insgesamt		d a v o n									
			unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen				
	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	bezogene Woh- nungen	noch nicht bezog. Wohng.	Ge bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Regierungsbezirk Nordbaden												
Stadtkreise												
Karlsruhe	W	742	3 566	339	-	1 855	134	713	269	998	107	253
	N	184	122	52	-	29	45	64	87	29	26	4
Heidelberg	W	248	938	131	31	390	56	257	61	260	8	46
	N	179	21	75	-	12	32	5	72	4	11	1
Mannheim	W	720	4 427	296	49	1 566	195	1 225	229	1 587	31	231
	N	337	121	97	-	12	89	65	151	44	12	1
Pforzheim	W	219	1 293	99	2	552	50	313	70	426	6	32
	N	159	54	75	2	37	21	2	63	13	2	-
Landkreise												
Bruchsal	W	686	1 538	439	97	874	98	205	149	362	4	8
	N	484	31	154	1	10	90	14	240	6	8	-
Buchen	W	299	575	200	-	374	28	51	71	150	10	24
	N	283	21	35	-	15	101	2	147	4	15	-
Heidelberg	W	843	1 839	426	61	894	142	345	275	539	36	91
	N	210	18	57	-	11	43	6	110	1	13	-
Karlsruhe	W	1 006	2 270	587	4	1 202	140	388	279	676	14	48
	N	539	52	101	-	15	91	18	347	19	12	-
Mannheim	W	938	2 703	440	5	1 078	130	320	368	1 300	16	64
	N	548	49	161	-	19	110	7	277	23	20	3
Mosbach	W	513	1 081	259	30	519	75	148	179	384	17	41
	N	271	30	96	3	13	40	2	135	12	20	1
Pforzheim	W	391	900	224	8	486	37	66	130	340	11	22
	N	187	34	75	2	14	18	7	94	11	14	1
Sinsheim	W	468	932	283	28	509	96	165	89	230	25	59
	N	386	19	125	1	11	61	3	200	4	53	1
Tauberbischofsheim	W	164	305	123	-	235	6	11	35	59	3	9
	N	128	13	45	-	7	14	1	69	5	2	-
Reg.-Bez. Nord- baden	W	7 237	22 367	3 846	315	10 534	1 187	4 207	2 204	7 311	288	928
	N	3 895	585	1 148	9	205	755	196	1 992	175	208	12
darunter Große Kreisstädte 1)												
Bruchsal	W	95	399	43	-	217	24	82	28	100	3	5
	N	128	18	71	-	3	14	13	43	2	6	1
Weinheim	W	92	475	29	2	99	25	63	38	311	3	8
	N	50	18	11	-	10	23	1	16	7	4	-

1) Und Städte mit über 20 000 Einwohnern.

II Bauüberhang am 31. Dezember 1959 nach Kreisen und Gebäudearten  
(Zeile W = Wohnbau, Zeile N = Nichtwohnbau)

Regierungsbezirk Kreis Gemeinde	Gebäude und Wohnungen in genehmigten aber noch nicht fertiggest. Bauvorhaben									Im Jahr 1959 erloschene Baugenehmigungen		
	Insgesamt		d a v o n									
			unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen				
	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	bezogene Woh- nungen	noch nicht bezog- Wohng.	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Regierungsbezirk Südbaden												
Stadtkreise												
Freiburg	W	269	1 264	110	-	536	58	238	101	490	13	61
	N	185	35	38	-	9	32	16	115	10	16	9
Baden-Baden	W	52	246	20	-	70	11	44	21	132	10	34
	N	32	8	4	-	1	3	2	25	5	9	1
Landkreise												
Bühl	W	344	679	174	2	323	45	90	125	264	4	8
	N	123	22	46	-	16	16	1	61	5	3	-
Donauschingen	W	62	149	22	-	55	15	24	25	70	1	3
	N	41	-	8	-	-	3	-	30	-	2	-
Emmendingen	W	241	556	153	-	350	37	87	51	119	5	9
	N	110	21	32	1	8	19	3	59	9	3	-
Freiburg	W	377	805	167	4	321	59	134	151	346	22	41
	N	183	32	64	-	13	29	12	90	7	26	2
Hochschwarzwald	W	164	324	102	1	186	16	36	46	101	8	15
	N	80	27	20	-	19	6	3	54	5	8	-
Kehl	W	172	432	99	1	254	22	61	51	116	5	23
	N	105	20	43	-	14	13	1	49	5	1	-
Konstanz	W	684	2 461	351	-	1 102	148	669	185	690	51	328
	N	348	67	122	-	31	75	15	151	21	15	17
Lahr	W	249	590	164	22	367	47	100	38	101	8	20
	N	85	12	34	-	9	12	3	39	-	11	-
Lörrach	W	330	907	133	41	309	88	221	109	336	10	32
	N	137	30	47	4	9	19	7	71	10	12	-
Müllheim	W	269	549	132	-	258	36	83	101	208	2	4
	N	142	33	47	-	14	29	8	66	11	1	-
Offenburg	W	440	1 049	259	18	587	58	123	123	321	17	40
	N	172	15	71	-	12	16	1	85	2	6	1
Rastatt	W	514	1 305	303	5	688	67	161	144	451	10	22
	N	224	10	41	1	2	41	3	142	4	6	-
Säckingen	W	238	671	139	8	457	21	51	78	155	10	31
	N	109	13	43	-	5	14	5	52	3	6	-
Stockach	W	169	351	112	-	244	19	38	38	69	5	10
	N	96	11	43	-	8	4	1	49	2	3	2
Überlingen	W	258	560	162	-	374	38	62	58	124	3	5
	N	97	25	51	-	10	5	6	41	9	-	-
Villingen	W	357	1 069	167	-	475	37	139	153	455	13	43
	N	174	26	36	-	16	22	2	116	8	4	-
Waldshut	W	178	419	113	-	273	18	53	47	93	8	11
	N	103	21	42	-	8	13	8	48	5	4	6
Wolfach	W	151	281	78	-	142	36	64	37	75	2	7
	N	61	9	18	-	4	9	4	34	1	2	2
Reg.-Bez. Südbaden	W	5 518	14 667	2 960	102	7 371	876	2 478	1 682	4 716	207	747
	N	2 607	437	850	6	208	380	101	1 377	122	138	40
darunter												
Große Kreisstädte 1)												
Konstanz	W	191	1 013	133	-	472	30	299	28	242	46	317
	N	98	12	53	-	5	8	2	37	5	14	17
Lahr	W	61	227	31	-	144	19	55	11	28	3	5
	N	32	3	15	-	2	3	1	14	-	4	-
Lörrach	W	94	368	48	36	153	12	46	34	133	-	3
	N	52	18	25	-	8	6	5	21	5	9	-
Offenburg	W	98	296	39	-	134	20	47	39	115	9	23
	N	42	3	9	-	-	1	2	32	1	3	1
Rastatt	W	81	288	40	-	92	9	9	32	187	2	3
	N	36	3	13	-	1	4	-	19	2	4	-
Singen	W	119	500	53	-	171	38	191	28	138	2	5
	N	39	15	18	-	10	6	1	15	4	1	-
Villingen	W	357	1 069	167	9	466	37	139	153	455	6	20
	N	174	26	36	-	16	22	2	116	8	-	-

1) Und Städte mit über 20 000 Einwohnern.

II. Bauüberhang am 31. Dezember 1959 nach Kreisen und Gebäudearten  
(Zeile W = Wohnbau, Zeile N = Nichtwohnbau)

Regierungsbezirk Kreis Gemeinde	Gebäude und Wohnungen in genehmigten aber noch nicht fertiggest. Bauvorhaben									Im Jahr 1959 erloschene Baugenehmigungen		
	Insgesamt		d a v o n									
			unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen				
	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	bezogene Woh- nungen	noch nicht bezog. Wohng.	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern												
Landkreise												
Balingen	W	631	1 203	472	15	800	71	150	88	238	16	32
	N	211	37	113	3	23	20	6	78	5	17	6
Biberach	W	532	954	417	-	716	16	34	99	204	1	3
	N	185	9	83	-	7	7	-	95	2	7	2
Calw	W	761	1 590	409	44	779	107	209	245	558	27	56
	N	402	53	135	-	23	79	13	188	17	14	2
Ehingen	W	183	302	134	1	193	14	47	35	61	4	8
	N	99	7	20	-	2	25	1	54	4	4	-
Freudenstadt	W	203	617	127	1	226	35	271	41	119	6	7
	N	53	39	27	-	20	2	5	24	14	2	1
Hechingen	W	305	553	257	51	393	11	26	37	83	8	31
	N	91	14	52	-	10	8	-	31	4	6	2
Horb	W	189	383	130	-	261	27	56	32	66	2	4
	N	79	9	40	-	8	18	-	21	1	1	-
Münsingen	W	134	255	83	1	160	24	44	27	50	4	8
	N	35	11	11	-	9	2	-	22	2	-	-
Ravensburg	W	383	757	262	7	523	34	48	87	179	14	23
	N	124	55	50	-	49	17	-	57	6	4	4
Reutlingen	W	923	1 935	488	7	1 059	300	499	135	370	37	69
	N	352	58	103	1	20	59	12	190	25	19	3
Rottweil	W	433	828	291	9	488	41	116	101	215	5	17
	N	96	28	31	-	15	17	8	48	5	6	3
Saulgau	W	254	494	200	1	384	12	19	42	90	2	3
	N	196	25	105	-	20	18	-	73	5	5	-
Sigmaringen	W	227	379	139	2	211	29	66	59	100	3	7
	N	108	8	47	-	3	14	-	47	5	-	-
Tettngang	W	431	1 042	210	17	462	55	115	166	448	5	10
	N	180	21	35	-	17	39	1	106	3	1	-
Tübingen	W	655	1 527	406	11	786	117	335	132	395	10	29
	N	416	62	138	-	34	60	6	218	22	12	1
Tuttlingen	W	400	787	293	-	582	9	15	98	190	11	21
	N	117	20	56	-	14	6	1	55	5	5	1
Wangen	W	208	364	136	5	227	31	70	41	62	5	14
	N	146	20	50	-	13	15	3	81	4	4	-
Reg.-Bez. Südwürttem- berg-Hohenzollern	W	6 852	13 970	4 454	172	8 250	933	2 120	1 465	3 428	160	342
	N	2 890	476	1 096	4	287	406	56	1 388	129	107	25
darunter												
Große Kreisstädte 1)												
Ebingen	W	31	295	1	5	190	17	55	13	45	-	-
	N	54	14	33	1	12	4	1	17	-	14	6
Friedrichshafen	W	237	661	88	23	221	31	69	118	348	-	-
	N	87	8	25	1	3	18	2	44	2	-	-
Ravensburg	W	136	273	105	5	201	4	6	27	61	2	4
	N	51	12	31	1	4	2	-	18	7	3	4
Reutlingen	W	527	1 043	259	-	576	243	383	25	84	32	61
	N	188	32	40	-	12	38	5	110	15	10	3
Schwenningen	W	40	122	21	-	77	-	-	19	45	-	6
	N	9	6	4	-	3	-	-	5	3	2	1
Tübingen	W	654	1 537	407	20	775	118	348	129	394	2	15
	N	415	53	137	3	29	60	6	218	15	3	-
Tuttlingen	W	67	162	48	2	124	16	22	3	14	2	6
	N	36	1	12	-	1	4	-	20	-	3	1
Baden-Württemberg												
Baden-Württemberg	W	34 033	87 634	19 831	970	46 062	5 501	15 738	8 701	24 864	949	2 952
	N	16 458	2 643	5 856	31	1 291	2 718	595	7 884	726	783	113

1) Und Städte mit über 20 000 Einwohnern.