



# Statistische Berichte Baden-Württemberg



Artikel-Nr. 3733 94001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 3 - j/94 Einzelpreis DM 2,40

20.04.1995

## Bauüberhang in Baden-Württemberg am 31. Dezember 1994

### 1. Bauüberhang an Gebäuden und Wohnungen (Neubau) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 1994 nach Genehmigungsjahren und Bauzustand

Zeitraum der Genehmigung	Bauzustand	Wohngebäude (einschl. Wohnheime)			Nichtwohngebäude		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden <sup>1)</sup> Anzahl
		insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	insgesamt	Rauminhalt	
		Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	
Jahr 1991 und früher	Zusammen	2 259	3 574	7 528	993	7 799	10 129
	Unter Dach (rohbaufertig)	1 324	1 969	3 705	477	3 417	•
	Begonnen, noch nicht unter Dach	165	310	665	139	925	•
	Noch nicht begonnen	770	1 295	3 158	377	3 457	•
Jahr 1992	Zusammen	2 976	4 939	10 902	1 087	9 465	13 873
	Unter Dach (rohbaufertig)	1 965	3 065	6 278	512	4 467	•
	Begonnen, noch nicht unter Dach	284	643	1 740	150	1 307	•
	Noch nicht begonnen	727	1 232	2 884	425	3 691	•
1. Halbjahr 1993	Zusammen	3 625	5 964	13 232	718	4 418	15 829
	Unter Dach (rohbaufertig)	2 556	4 046	8 513	353	1 797	•
	Begonnen, noch nicht unter Dach	388	770	2 036	120	1 028	•
	Noch nicht begonnen	681	1 148	2 683	245	1 593	•
2. Halbjahr 1993	Zusammen	6 203	10 642	24 354	1 238	9 798	28 559
	Unter Dach (rohbaufertig)	4 251	6 833	14 881	622	4 435	•
	Begonnen, noch nicht unter Dach	864	1 935	4 822	228	2 491	•
	Noch nicht begonnen	1 088	1 874	4 651	388	2 872	•
1. Halbjahr 1994	Zusammen	11 291	16 866	36 454	1 730	11 463	41 989
	Unter Dach (rohbaufertig)	6 423	8 595	16 875	674	3 710	•
	Begonnen, noch nicht unter Dach	2 419	4 344	10 542	424	3 881	•
	Noch nicht begonnen	2 449	3 927	9 037	632	3 871	•
2. Halbjahr 1994	Zusammen	12 320	18 733	40 982	2 200	11 907	46 482
	Unter Dach (rohbaufertig)	2 127	2 394	4 214	270	1 056	•
	Begonnen, noch nicht unter Dach	2 664	4 440	9 887	381	2 380	•
	Noch nicht begonnen	7 529	11 900	26 881	1 549	8 470	•
Alle Genehmigungsjahre	Zusammen	38 674	60 718	133 452	7 966	54 849	156 861
	Unter Dach (rohbaufertig)	18 646	26 901	54 466	2 908	18 882	•
	Begonnen, noch nicht unter Dach	6 784	12 441	29 692	1 442	12 013	•
	Noch nicht begonnen	13 244	21 376	49 294	3 616	23 954	•

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.  
Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.  
• = Kein Nachweis vorhanden

## 2. Bauüberhang an Wohnbauten\*) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs am 31.12.1994 nach dem Bauzustand

Kreis Region Regierungsbezirk Land	insgesamt		Errichtung neuer Gebäude								Erloschene Baugenehmigungen	
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)		begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohn- ungen ins- gesamt
			Raum- inhalt	Wohn- ungen	Raum- inhalt	Wohn- ungen	Raum- inhalt	Wohn- ungen	Raum- inhalt	Wohn- ungen		
	Anzahl		1000 m³	Anzahl	1000 m³	Anzahl	1000 m³	Anzahl	1000 m³	Anzahl	1000 m³	Anzahl
<b>Stadtkreis</b>												
Stuttgart, Landeshauptstadt	1 132	3 545	1 188	3 206	663	1 781	224	614	302	811	12	39
<b>Landkreise</b>												
Böblingen	1 754	6 107	2 351	5 822	850	2 033	672	1 787	829	2 002	53	127
Esslingen	2 301	7 843	2 849	7 230	948	2 288	741	1 951	1 160	2 991	47	107
Göppingen	1 741	3 589	1 452	3 161	699	1 393	312	781	441	987	26	87
Ludwigsburg	2 171	6 435	2 423	5 729	767	1 676	710	1 755	946	2 298	32	77
Rems-Murr-Kreis	2 434	6 445	2 516	5 954	1 005	2 219	657	1 715	853	2 020	46	117
<b>Region Stuttgart</b>	<b>11 533</b>	<b>33 964</b>	<b>12 779</b>	<b>31 102</b>	<b>4 932</b>	<b>11 390</b>	<b>3 316</b>	<b>8 603</b>	<b>4 531</b>	<b>11 109</b>	<b>216</b>	<b>554</b>
<b>Stadtkreis</b>												
Heilbronn	507	1 685	637	1 570	218	495	115	291	304	784	39	84
<b>Landkreise</b>												
Heilbronn	2 241	6 013	2 495	5 569	1 002	2 146	371	892	1 122	2 531	37	85
Hohenlohekreis	800	1 870	830	1 746	480	974	89	194	261	578	17	34
Schwäbisch Hall	1 321	3 050	1 328	2 708	636	1 149	150	338	542	1 221	22	45
Main-Tauber-Kreis	1 103	2 016	867	1 709	407	784	156	253	305	672	5	13
<b>Region Franken</b>	<b>5 972</b>	<b>14 634</b>	<b>6 157</b>	<b>13 302</b>	<b>2 743</b>	<b>5 548</b>	<b>881</b>	<b>1 968</b>	<b>2 534</b>	<b>5 786</b>	<b>120</b>	<b>261</b>
<b>Landkreise</b>												
Heidenheim	969	1 995	938	1 831	524	949	101	210	312	672	9	19
Ostalbkreis	2 715	4 713	2 188	4 156	1 192	2 120	388	826	608	1 210	20	40
<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>3 684</b>	<b>6 708</b>	<b>3 126</b>	<b>5 987</b>	<b>1 716</b>	<b>3 069</b>	<b>489</b>	<b>1 036</b>	<b>920</b>	<b>1 882</b>	<b>29</b>	<b>59</b>
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>21 189</b>	<b>55 306</b>	<b>22 063</b>	<b>50 391</b>	<b>9 392</b>	<b>20 007</b>	<b>4 686</b>	<b>11 607</b>	<b>7 985</b>	<b>18 777</b>	<b>364</b>	<b>874</b>
<b>Stadtkreise</b>												
Baden-Baden	417	936	417	856	139	278	67	126	210	452	6	12
Karlsruhe	680	2 375	887	2 163	325	775	222	562	339	826	-	13
<b>Landkreise</b>												
Karlsruhe	2 091	4 055	1 783	3 564	804	1 497	297	592	681	1 475	14	38
Rastatt	1 632	3 502	1 398	2 975	644	1 220	204	477	549	1 278	71	213
<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>4 820</b>	<b>10 868</b>	<b>4 485</b>	<b>9 558</b>	<b>1 912</b>	<b>3 770</b>	<b>790</b>	<b>1 757</b>	<b>1 779</b>	<b>4 031</b>	<b>91</b>	<b>276</b>
<b>Stadtkreise</b>												
Heidelberg	588	1 111	360	913	131	371	113	292	116	250	15	45
Mannheim	950	4 643	1 471	4 216	563	1 471	569	1 823	339	922	30	50
<b>Landkreise</b>												
Neckar-Odenwald-Kreis	1 448	2 783	1 256	2 459	538	914	181	369	538	1 176	25	53
Rhein-Neckar-Kreis	2 712	7 151	2 881	6 572	1 388	2 985	608	1 486	885	2 101	142	202
<b>Region Unterer Neckar</b>	<b>5 698</b>	<b>15 688</b>	<b>5 968</b>	<b>14 160</b>	<b>2 620</b>	<b>5 741</b>	<b>1 471</b>	<b>3 970</b>	<b>1 878</b>	<b>4 449</b>	<b>212</b>	<b>350</b>
<b>Stadtkreis</b>												
Pforzheim	431	2 300	803	2 218	210	576	131	399	462	1 243	1	2
<b>Landkreise</b>												
Calw	1 119	2 526	1 022	2 234	406	819	250	615	366	800	39	123
Enzkreis	1 683	3 138	1 305	2 733	585	1 159	215	439	505	1 135	11	39
Freudenstadt	839	1 593	612	1 270	308	599	79	164	225	507	13	40
<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>4 072</b>	<b>9 557</b>	<b>3 742</b>	<b>8 455</b>	<b>1 509</b>	<b>3 153</b>	<b>675</b>	<b>1 617</b>	<b>1 558</b>	<b>3 685</b>	<b>64</b>	<b>204</b>
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>14 590</b>	<b>36 113</b>	<b>14 194</b>	<b>32 173</b>	<b>6 042</b>	<b>12 664</b>	<b>2 937</b>	<b>7 344</b>	<b>5 215</b>	<b>12 165</b>	<b>366</b>	<b>830</b>
<b>Stadtkreis</b>												
Freiburg im Breisgau	500	2 158	719	1 989	172	426	170	575	377	988	13	18
<b>Landkreise</b>												
Breisgau-Hochschwarzwald	1 769	4 026	1 681	3 575	720	1 448	432	953	530	1 174	6	10
Emmendingen	1 352	2 757	1 086	2 339	514	1 094	295	664	277	581	21	81
Ortenaukreis	2 797	5 386	2 148	4 408	976	1 886	417	922	754	1 600	54	135
<b>Region Südlicher Oberrhein</b>	<b>6 418</b>	<b>14 327</b>	<b>5 634</b>	<b>12 311</b>	<b>2 382</b>	<b>4 854</b>	<b>1 314</b>	<b>3 114</b>	<b>1 938</b>	<b>4 343</b>	<b>94</b>	<b>244</b>
<b>Landkreise</b>												
Rottweil	1 015	1 678	735	1 399	394	686	112	216	229	497	9	24
Schwarzwald-Baar-Kreis	1 375	2 720	1 018	2 255	521	999	126	233	371	1 023	8	18
Tuttlingen	972	1 894	801	1 601	369	625	166	396	266	580	56	163
<b>Region Schwarzwald-Baar-Heuberg</b>	<b>3 362</b>	<b>6 292</b>	<b>2 554</b>	<b>5 255</b>	<b>1 284</b>	<b>2 310</b>	<b>404</b>	<b>845</b>	<b>866</b>	<b>2 100</b>	<b>73</b>	<b>205</b>
<b>Landkreise</b>												
Konstanz	1 553	4 326	1 615	3 816	564	1 205	443	1 143	608	1 468	35	88
Lörrach	993	3 005	1 224	2 717	410	948	303	592	511	1 177	43	109
Waldshut	1 622	2 943	1 197	2 327	551	1 041	155	277	491	1 009	33	81
<b>Region Hochrhein-Bodensee</b>	<b>4 168</b>	<b>10 274</b>	<b>4 036</b>	<b>8 860</b>	<b>1 525</b>	<b>3 194</b>	<b>901</b>	<b>2 012</b>	<b>1 610</b>	<b>3 654</b>	<b>111</b>	<b>278</b>
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>13 948</b>	<b>30 893</b>	<b>12 225</b>	<b>26 426</b>	<b>5 192</b>	<b>10 358</b>	<b>2 618</b>	<b>5 971</b>	<b>4 415</b>	<b>10 097</b>	<b>278</b>	<b>727</b>
<b>Landkreise</b>												
Reutlingen	1 938	4 570	2 018	4 160	929	1 771	431	967	657	1 422	17	38
Tübingen	1 119	2 333	928	2 000	465	926	188	435	275	639	28	70
Zollernalbkreis	1 595	2 510	1 290	2 133	732	1 121	189	342	370	670	2	9
<b>Region Neckar-Alb</b>	<b>4 652</b>	<b>9 413</b>	<b>4 236</b>	<b>8 293</b>	<b>2 126</b>	<b>3 818</b>	<b>808</b>	<b>1 744</b>	<b>1 302</b>	<b>2 731</b>	<b>47</b>	<b>117</b>
<b>Stadtkreis</b>												
Ulm	668	2 213	856	2 090	425	876	126	317	305	897	10	43
<b>Landkreise</b>												
Alb-Donau-Kreis	1 479	2 648	1 352	2 374	809	1 308	219	442	324	624	5	8
Biberach	1 828	3 628	1 748	3 245	1 094	1 905	195	370	459	970	18	32
<b>Region Donau-Iller 1)</b>	<b>3 975</b>	<b>8 489</b>	<b>3 956</b>	<b>7 709</b>	<b>2 328</b>	<b>4 089</b>	<b>540</b>	<b>1 129</b>	<b>1 088</b>	<b>2 491</b>	<b>33</b>	<b>83</b>
<b>Landkreise</b>												
Bodenseekreis	1 177	3 076	1 206	2 658	534	1 114	269	628	402	916	41	89
Ravensburg	1 957	4 404	1 808	3 727	817	1 481	370	850	621	1 396	22	41
Sigmaringen	1 233	2 507	1 031	2 075	469	935	214	419	348	721	37	102
<b>Region Bodensee-Oberschwaben</b>	<b>4 367</b>	<b>9 987</b>	<b>4 045</b>	<b>8 460</b>	<b>1 820</b>	<b>3 530</b>	<b>853</b>	<b>1 897</b>	<b>1 371</b>	<b>3 033</b>	<b>100</b>	<b>232</b>
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>12 994</b>	<b>27 889</b>	<b>12 236</b>	<b>24 462</b>	<b>6 274</b>	<b>11 437</b>	<b>2 200</b>	<b>4 770</b>	<b>3 761</b>	<b>8 255</b>	<b>181</b>	<b>432</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>62 721</b>	<b>150 201</b>	<b>60 718</b>	<b>133 452</b>	<b>26 901</b>	<b>54 466</b>	<b>12 441</b>	<b>29 692</b>	<b>21 376</b>	<b>49 294</b>	<b>1 189</b>	<b>2 863</b>

\*) Einschließlich Wohnheime. - 1) Soweit Land Baden-Württemberg.

### 3. Bauüberhang an Nichtwohnbauten in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs am 31.12.1994 nach dem Bauzustand

Kreis Region Regierungsbezirk Land	insgesamt		Errichtung neuer Gebäude								Erlöschene Baugenehmigungen	
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Woh- nungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)		begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Woh- nungen ins- gesamt
			Raum- inhalt	Woh- nungen	Raum- inhalt	Woh- nungen	Raum- inhalt	Woh- nungen	Raum- inhalt	Woh- nungen		
	Anzahl		1000 m³	Anzahl	1000 m³	Anzahl	1000 m³	Anzahl	1000 m³	Anzahl	1000 m³	Anzahl
<b>Stadtkreis</b>												
Stuttgart, Landeshauptstadt	372	227	3 848	170	1 476	62	1 316	19	1 056	89	57	17
<b>Landkreise</b>												
Böblingen	319	194	2 323	166	565	59	397	33	1 361	74	140	9
Esslingen	529	391	2 430	340	658	1 39	314	51	1 457	150	189	13
Göppingen	421	245	1 724	198	623	77	373	26	728	95	23	4
Ludwigsburg	561	498	2 249	444	582	64	610	104	1 056	276	95	-
Rems-Murr-Kreis	630	428	2 327	301	679	1 08	327	88	1 322	105	104	4
<b>Region Stuttgart</b>	<b>2 832</b>	<b>1 983</b>	<b>14 901</b>	<b>1 619</b>	<b>4 583</b>	<b>5 09</b>	<b>3 337</b>	<b>321</b>	<b>6 980</b>	<b>789</b>	<b>608</b>	<b>47</b>
<b>Stadtkreis</b>												
Heilbronn	152	25	1 019	33	738	15	43	3	238	15	12	-
<b>Landkreise</b>												
Heilbronn	450	160	1 148	127	366	43	208	15	574	69	39	1
Hohenlohekreis	254	46	855	34	254	15	186	7	415	12	36	-
Schwäbisch Hall	430	89	1 573	77	302	55	315	6	955	16	137	1
Main-Tauber-Kreis	322	87	907	62	155	12	275	19	477	31	47	3
<b>Region Franken</b>	<b>1 608</b>	<b>407</b>	<b>5 502</b>	<b>333</b>	<b>1 815</b>	<b>1 40</b>	<b>1 027</b>	<b>50</b>	<b>2 659</b>	<b>143</b>	<b>271</b>	<b>5</b>
<b>Landkreise</b>												
Heidenheim	256	99	941	81	517	5	198	75	225	1	15	8
Ostalbkreis	653	169	1 691	146	703	71	387	16	600	59	98	7
<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>909</b>	<b>268</b>	<b>2 632</b>	<b>227</b>	<b>1 220</b>	<b>76</b>	<b>585</b>	<b>91</b>	<b>825</b>	<b>60</b>	<b>113</b>	<b>15</b>
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>5 349</b>	<b>2 658</b>	<b>23 035</b>	<b>2 179</b>	<b>7 620</b>	<b>7 25</b>	<b>4 949</b>	<b>462</b>	<b>10 465</b>	<b>992</b>	<b>991</b>	<b>67</b>
<b>Stadtkreise</b>												
Baden-Baden	94	42	533	46	172	5	43	5	319	36	3	-2
Karlsruhe	153	33	2 422	19	698	8	548	7	1 176	4	-	-
<b>Landkreise</b>												
Karlsruhe	312	127	1 169	104	403	30	190	9	575	65	-	-
Rastatt	346	138	1 029	80	325	27	165	21	539	32	69	1
<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>905</b>	<b>340</b>	<b>5 153</b>	<b>249</b>	<b>1 598</b>	<b>70</b>	<b>946</b>	<b>42</b>	<b>2 609</b>	<b>137</b>	<b>72</b>	<b>-1</b>
<b>Stadtkreise</b>												
Heidelberg	185	58	976	24	271	12	432	-	273	12	11	3
Mannheim	288	115	1 889	91	657	22	594	37	638	32	127	-
<b>Landkreise</b>												
Neckar-Odenwald-Kreis	288	99	534	64	164	13	110	22	260	29	6	1
Rhein-Neckar-Kreis	448	143	2 068	98	689	40	300	21	1 080	37	169	2
<b>Region Unterer Neckar</b>	<b>1 209</b>	<b>415</b>	<b>5 467</b>	<b>277</b>	<b>1 781</b>	<b>87</b>	<b>1 436</b>	<b>80</b>	<b>2 251</b>	<b>110</b>	<b>313</b>	<b>6</b>
<b>Stadtkreis</b>												
Pforzheim	71	99	629	101	204	34	243	24	182	43	1	-
<b>Landkreise</b>												
Calw	223	225	1 119	155	499	19	289	70	330	66	11	3
Enzkreis	333	145	819	105	224	26	182	58	413	21	11	-
Freudenstadt	183	69	307	33	135	13	29	1	143	19	3	1
<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>810</b>	<b>538</b>	<b>2 874</b>	<b>394</b>	<b>1 062</b>	<b>92</b>	<b>743</b>	<b>153</b>	<b>1 068</b>	<b>149</b>	<b>26</b>	<b>4</b>
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>2 924</b>	<b>1 293</b>	<b>13 494</b>	<b>920</b>	<b>4 442</b>	<b>2 49</b>	<b>3 123</b>	<b>275</b>	<b>5 928</b>	<b>396</b>	<b>409</b>	<b>9</b>
<b>Stadtkreis</b>												
Freiburg im Breisgau	151	59	852	56	362	16	232	6	257	34	44	2
<b>Landkreise</b>												
Breisgau-Hochschwarzwald	463	280	1 092	208	343	31	360	102	390	75	2	-
Emmendingen	319	90	560	46	194	15	223	13	142	18	6	-
Ortenaukreis	700	306	1 934	196	644	42	542	72	749	82	79	16
<b>Region Südlicher Oberrhein</b>	<b>1 633</b>	<b>735</b>	<b>4 438</b>	<b>506</b>	<b>1 543</b>	<b>1 04</b>	<b>1 357</b>	<b>193</b>	<b>1 538</b>	<b>209</b>	<b>131</b>	<b>18</b>
<b>Landkreise</b>												
Rottweil	212	52	290	36	138	11	23	17	129	8	22	-2
Schwarzwald-Baar-Kreis	481	170	1 153	133	374	45	98	16	681	72	57	2
Tuttlingen	227	108	611	68	240	35	135	11	236	22	58	1
<b>Region Schwarzwald-Baar-Heuberg</b>	<b>920</b>	<b>330</b>	<b>2 054</b>	<b>237</b>	<b>752</b>	<b>91</b>	<b>256</b>	<b>44</b>	<b>1 046</b>	<b>102</b>	<b>137</b>	<b>5</b>
<b>Landkreise</b>												
Konstanz	349	268	1 272	151	318	52	521	48	434	51	127	2
Lörrach	230	100	992	49	139	7	356	13	496	29	13	4
Waldshut	428	173	857	92	301	38	101	11	454	43	23	2
<b>Region Hochrhein-Bodensee</b>	<b>1 007</b>	<b>541</b>	<b>3 121</b>	<b>292</b>	<b>758</b>	<b>97</b>	<b>978</b>	<b>72</b>	<b>1 384</b>	<b>123</b>	<b>163</b>	<b>8</b>
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>3 560</b>	<b>1 606</b>	<b>9 614</b>	<b>1 035</b>	<b>3 054</b>	<b>2 92</b>	<b>2 591</b>	<b>309</b>	<b>3 968</b>	<b>434</b>	<b>431</b>	<b>27</b>
<b>Landkreise</b>												
Reutlingen	425	193	1 327	160	714	1 10	234	17	380	33	82	1
Tübingen	226	108	1 127	70	348	20	314	32	465	18	30	14
Zollernalbkreis	318	86	886	37	409	22	106	4	371	11	10	-
<b>Region Neckar-Alb</b>	<b>969</b>	<b>387</b>	<b>3 340</b>	<b>267</b>	<b>1 471</b>	<b>1 52</b>	<b>654</b>	<b>53</b>	<b>1 216</b>	<b>62</b>	<b>122</b>	<b>15</b>
<b>Stadtkreis</b>												
Ulm	132	56	662	52	347	31	90	3	225	18	30	2
<b>Landkreise</b>												
Alb-Donau-Kreis	345	66	787	59	402	37	103	15	282	7	47	4
Biberach	433	109	933	65	460	43	71	11	402	11	18	18
<b>Region Donau-Iller 1)</b>	<b>910</b>	<b>231</b>	<b>2 382</b>	<b>176</b>	<b>1 209</b>	<b>1 11</b>	<b>264</b>	<b>29</b>	<b>909</b>	<b>36</b>	<b>95</b>	<b>24</b>
<b>Landkreise</b>												
Bodenseekreis	288	173	853	119	317	36	79	6	456	77	50	3
Ravensburg	606	239	1 305	148	394	45	219	19	692	84	17	-1
Sigmaringen	301	73	827	56	374	17	133	28	320	11	24	4
<b>Region Bodensee-Oberschwaben</b>	<b>1 195</b>	<b>485</b>	<b>2 985</b>	<b>323</b>	<b>1 085</b>	<b>98</b>	<b>431</b>	<b>53</b>	<b>1 468</b>	<b>172</b>	<b>91</b>	<b>8</b>
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>3 074</b>	<b>1 103</b>	<b>8 707</b>	<b>766</b>	<b>3 766</b>	<b>3 61</b>	<b>1 349</b>	<b>135</b>	<b>3 592</b>	<b>270</b>	<b>307</b>	<b>45</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>14 907</b>	<b>6 660</b>	<b>54 849</b>	<b>4 900</b>	<b>18 882</b>	<b>16 27</b>	<b>12 013</b>	<b>1 181</b>	<b>23 954</b>	<b>2 092</b>	<b>2 139</b>	<b>148</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**4. Bauüberhang an Wohngebäuden (einschließlich Wohnheime) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 1994 nach Bauzustand und Bauherren**

Bauzustand Merkmal	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren			
		Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	Wohnungs- unternehmen	öffentliche Bauherren (einschl. Organi- sationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
Unter Dach (rohbaufertig)					
Gebäude	18 646	477	4 056	72	14 041
Rauminhalt in 1000 m³	26 901	931	8 987	314	16 669
Wohnungen in Neubauten	54 466	2 058	24 614	722	27 072
Begonnen, noch nicht unter Dach					
Gebäude	6 784	204	2 372	43	4 165
Rauminhalt in 1000 m³	12 441	527	6 508	132	5 273
Wohnungen in Neubauten	29 692	1 245	18 744	335	9 368
Noch nicht begonnen					
Gebäude	13 244	381	4 823	107	7 933
Rauminhalt in 1000 m³	21 376	933	10 376	223	9 844
Wohnungen in Neubauten	49 294	2 378	28 119	684	18 113
Bauüberhang insgesamt					
Gebäude	38 674	1 062	11 251	222	26 139
Rauminhalt in 1000 m³	60 718	2 392	25 872	668	31 786
Wohnungen in Neubauten	133 452	5 681	71 477	1 741	54 553
Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>	150 201	6 731	73 234	2 131	68 105
Erlöschene Baugenehmigungen					
Gebäude	825	39	391	17	378
Rauminhalt in 1000 m³	1 189	65	584	37	504
Wohnungen in Neubauten	2 416	153	1 385	90	788
Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>	2 863	190	1 420	93	1 160

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

**5. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden in Baden-Württemberg am 31. Dezember 1994 nach Bauzustand und Bauherren**

Bauzustand Merkmal	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren		
		Unternehmen	öffentliche Bauherren (einschl. Organi- sationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
Unter Dach (rohbaufertig)				
Gebäude	2 908	2 100	461	347
Rauminhalt in 1000 m³	18 882	14 600	3 210	1 072
Wohnungen in Neubauten	1 627	1 157	207	263
Begonnen, noch nicht unter Dach				
Gebäude	1 442	1 043	253	146
Rauminhalt in 1000 m³	12 013	8 703	2 822	487
Wohnungen in Neubauten	1 181	877	218	86
Noch nicht begonnen				
Gebäude	3 616	2 802	414	400
Rauminhalt in 1000 m³	23 954	20 324	2 324	1 306
Wohnungen in Neubauten	2 092	1 640	104	348
Bauüberhang insgesamt				
Gebäude	7 966	5 945	1 128	893
Rauminhalt in 1000 m³	54 849	43 627	8 356	2 866
Wohnungen in Neubauten	4 900	3 674	529	697
Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>	6 660	4 961	577	1 122
Erlöschene Baugenehmigungen				
Gebäude	286	225	31	30
Rauminhalt in 1000 m³	2 139	1 716	297	126
Wohnungen in Neubauten	105	83	1	21
Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>	148	115	0	33

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.