

STATISTISCHE BERICHTE

Artikel-Nr. 3336 81001

Agrarwirtschaft 48/81

C I 1/S - 81

29.9.81

Flächenerhebung 1981

Allgemeine Hinweise

Aufgrund des Gesetzes über Bodennutzungs- und Ernteerhebung in der Neufassung vom 21.8.1978 (BGBl. I S. 1509) wurde im Jahr 1981 in der Zeit von Januar bis Mai eine zweite Flächenerhebung auf der Grundlage des Liegenschaftskatasters durchgeführt. Die staatlichen Vermessungsämter und städtischen Vermessungsdienststellen haben die erstmals im Jahr 1979 von Grund auf ermittelten Daten (siehe Statistischer Bericht, Reihe Agrarwirtschaft, Nr. 71/79 vom 24.1.1980) durch die Erfassung der seither erfolgten Änderungen auf den neuesten Stand fortgeschrieben. Dabei wurden auch Gebietsänderungen durch Umgliederung von Gemarkungsteilen bzw. Neuvermessungen berücksichtigt. Im Kreis Calw mußten Berichtigungen bei den Wegen, im Main-Tauber-Kreis beim Unland vorgenommen werden, durch die regional die Vergleichbarkeit mit den Ergebnissen von 1979 beeinträchtigt wird. Dem Erhebungsprogramm liegt der neue Nutzungsartenkatalog (Teil 2.1 tatsächliche Nutzung) der Arbeitsgemeinschaft der Vermessungsverwaltungen der Länder (AdV) zugrunde. Die von den Vermessungsämtern bereitgestellten Ergebnisse für Gemarkungen wurden vom Statistischen Landesamt nach dem Gebietsstand vom 1.1.1981 zu Kreis-, Regierungsbezirks- und Landesergebnissen aufbereitet.

Entwicklung der Hauptnutzungsarten in Baden-Württemberg

Nutzungsart	1981	Dagegen 1979	Veränderung 1981 gegen 1979
	ha		%
Gebäude- und Freifläche	199 007	194 280	+ 2,4
Verkehrsfläche	171 659	169 798	+ 1,1
darunter			
Straßen, Wege, Plätze	155 793	154 125	+ 1,1
Landwirtschaftsfläche	1 812 642	1 822 120	- 0,5
Waldfläche	1 302 426	1 301 113	+ 0,1
Sonstige Nutzungsarten ¹⁾	89 512	88 041	+ 1,7
Gesamtfläche	3 575 246	3 575 352	± 0,0

1) Betriebsfläche, Erholungsfläche, Wasserfläche und "Flächen anderer Nutzung" wie Unland, Friedhöfe, Übungsgelände, Schutzflächen.

Begriffsbestimmungen der Nutzungsarten

1. Gebäude- und Freifläche

Flächen mit Gebäuden und baulichen Anlagen sowie unbebaute Flächen (Freiflächen), die Zwecken der Gebäude untergeordnet sind. Unbebaute Flächen wie Vorgärten, Hausgärten, Spielplätze oder Stellplätze gelten gewöhnlich als der Bebauung untergeordnet, wenn sie das 10-fache der bebauten Fläche nicht überschreiten. Flächen bis zu 0,2 ha gelten bei obiger Nutzung als der Bebauung untergeordnet.

Fortsetzung auf Seite 4

HERAUSGEGEBEN VOM STATISTISCHEN LANDESAMT BADEN-WÜRTTEMBERG

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet

Ergebnisse der Flächenerhebung 1981

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Gebäude- und Freifläche	Betriebs- fläche	Erholungs- fläche	Verkehrs- fläche	darunter Straßen, Wege, Plätze	Landwirt- schaftsfläche	darunter Moor, Heide
	in Hektar						
	1	2	3	4	5	6	7
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	5 179	114	735	2 861	2 453	6 385	-
Landkreise	5 981	234	633	4 189	3 863	29 495	-
Böblingen	7 712	143	313	4 993	4 524	32 678	-
Esslingen	4 898	78	340	3 329	3 145	35 662	-
Göppingen	7 320	203	494	5 131	4 709	42 308	-
Ludwigsburg	6 326	244	316	5 395	5 096	40 900	-
Rems-Murr-Kreis	37 416	1 016	2 831	25 898	23 792	187 428	-
Region Mittlerer Neckar							
Stadtkreis Heilbronn	1 881	2	180	933	824	5 327	-
Landkreise	6 783	176	495	8 184	7 724	67 369	4
Heilbronn	2 877	96	192	3 877	3 722	49 625	4
Hohenlohekreis	5 378	257	133	7 322	6 853	89 359	-
Schwäbisch Hall	3 716	134	194	6 384	6 038	80 532	-
Main-Tauber-Kreis	20 635	665	1 194	26 700	25 161	292 212	8
Region Franken							
Landkreise	2 960	117	267	3 213	3 110	29 544	-
Heidenheim	7 090	150	355	7 184	6 793	80 444	27
Ostalbkreis	10 050	267	622	10 397	9 903	109 988	27
Region Ostwürttemberg							
Regierungsbezirk Stuttgart	68 101	1 948	4 647	62 995	58 656	589 628	35
Stadtkreise	1 053	43	140	764	680	3 493	-
Baden-Baden	4 239	218	601	1 905	1 496	5 033	-
Karlsruhe	8 621	617	559	5 247	4 699	54 660	1
Landkreise	4 344	431	321	3 237	2 402	26 182	2
Karlsruhe	18 257	1 309	1 621	11 153	9 277	89 368	3
Rastatt							
Region Mittlerer Oberrhein							
Stadtkreise	1 670	105	225	909	729	3 249	-
Heidelberg	4 035	179	567	2 230	1 704	4 718	-
Mannheim	4 088	172	223	4 425	4 059	55 689	-
Landkreise	9 044	457	628	5 596	5 124	50 760	-
Neckar-Odenwald-Kreis	18 837	913	1 643	13 160	11 616	114 416	-
Rhein-Neckar-Kreis							
Region Unterer Neckar							
Stadtkreis Pforzheim	1 130	57	130	756	664	2 505	-
Landkreise	3 232	59	246	3 187 ¹⁾	2 915 ¹⁾	23 956	63
Calw	3 812	99	172	3 160	2 979	27 685	-
Enzkreis	2 830	120	169	3 502	3 171	26 204	203
Freudenstadt	11 004	335	717	10 605	9 729	80 350	266
Region Nordschwarzwald							
Regierungsbezirk Karlsruhe	48 098	2 557	3 981	34 918	30 622	284 134	269
Stadtkreis Freiburg im Breisgau	2 214	42	238	1 234	938	4 716	-
Landkreise	5 164	233	363	5 821	4 660	59 492	37
Breisgau-Hochschwarzwald	2 987	91	206	2 232	2 086	31 023	-
Emmendingen	8 764	619	516	6 839	5 786	78 734	4
Ortenaukreis	19 129	985	1 323	16 126	13 470	173 965	41
Region Südlicher Oberrhein							
Landkreise	3 483	137	160	3 314	3 091	38 160	-
Rottweil	4 243	353	474	3 549	3 255	46 756	46
Schwarzwald-Baar-Kreis	3 141	71	219	2 644	2 406	31 945	-
Tuttlingen	10 867	561	853	9 507	8 752	116 861	46
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg							
Landkreise	4 461	345	377	3 745	3 368	45 334	-
Konstanz	3 877	268	157	3 141	2 849	33 644	-
Lörrach	4 238	252	230	3 926	3 638	49 151	10
Waldshut	12 596	865	764	10 812	9 855	128 129	10
Region Hochrhein-Bodensee							
Regierungsbezirk Freiburg	42 592	2 411	2 940	36 445	32 077	418 955	97
Landkreise	5 127	108	317	4 808	4 623	55 547	76
Reutlingen	4 062	123	223	3 544	3 346	26 154	-
Tübingen	5 056	188	232	4 119	3 717	46 231	-
Zollernalbkreis	14 265	419	772	12 471	11 686	127 932	76
Region Neckar-Alb							
Stadtkreis Ulm	1 634	81	279	1 010	858	6 220	-
Landkreise	4 329	320	260	6 357	6 061	84 583	74
Alb-Donau-Kreis	4 670	363	116	5 590	5 177	92 044	138
Biberach	10 633	764	655	12 957	12 096	182 847	212
Region Donau-Iller ²⁾							
Landkreise	3 879	130	255	2 807	2 373	40 179	-
Bodenseekreis	7 708	393	311	4 415	3 979	104 915	2 578
Ravensburg	3 731	550	161	4 651	4 104	64 052	6
Sigmaringen	15 318	1 073	727	11 873	10 456	209 146	2 584
Region Bodensee-Oberschwaben							
Regierungsbezirk Tübingen	40 216	2 256	2 154	37 301	34 238	519 925	2 872
Baden-Württemberg	199 007	9 172	13 722	171 659	155 793	1 812 642	3 273

1) Infolge von Berichtigungen im Urmaterial Ergebnisvergleich mit 1979 nicht möglich. - 2) Soweit Land Baden-Württemberg.

Wald- fläche	Wasser- fläche	Flächen anderer Nutzung	darunter Unland	Gesamtfläche Sp. 1 bis 4 + 6 + 8 bis 10	darunter Besiedelte Fläche (Sp. 1 bis 4) + (Sp. 10 abzügl. 11)	Kreis Region Regierungsbezirk Land
8	9	10	11	12	13	
4 807	244	386	159	20 711	9 116	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
20 038	227	1 000	428	61 797	11 609	Landkreise
17 364	638	322	205	64 163	13 278	Böblingen
19 148	243	539	311	64 237	8 873	Esslingen
11 821	880	567	408	68 724	13 307	Göppingen
31 974	455	219	107	85 829	12 393	Ludwigsburg
105 152	2 687	3 033	1 618	365 461	68 576	Rems-Murr-Kreis
1 324	212	127	5	9 986	3 118	Region Mittlerer Neckar
25 588	853	522	299	109 970	15 861	Stadtkreis
19 721	599	676	652	77 663	7 066	Heilbronn
44 557	890	493	171	148 389	13 412	Landkreise
36 670	703	2 034	1 844 ¹⁾	130 372	10 618	Heilbronn
127 860	3 262	3 852	2 971	476 380	50 075	Hohenlohekreis
26 180	203	236	212	62 720	6 581	Schwäbisch Hall
54 546	881	502	444	151 152	14 837	Main-Tauber-Kreis
80 726	1 084	738	656	213 672	21 418	Region Franken
313 738	7 033	7 623	5 245	1 055 713	140 069	Landkreise
8 321	55	153	56	14 022	2 097	Heidenheim
4 519	632	198	82	17 345	7 079	Ostalbkreis
36 442	1 432	910	661	108 488	15 293	Region Ostwürttemberg
37 228	1 477	663	358	73 883	8 638	Stadtkreis
86 510	3 596	1 924	1 157	213 738	33 107	Stuttgart
4 397	254	74	18	10 883	2 965	Stadtkreise
1 709	846	211	130	14 495	7 092	Baden-Baden
46 387	614	1 035	976	112 633	8 967	Karlsruhe
37 497	1 456	798	374	106 236	16 149	Rastatt
89 990	3 170	2 118	1 498	244 247	35 173	Region Mittlerer Oberrhein
4 996	68	139	48	9 781	2 164	Stadtkreise
48 095	250	744	478	79 769	6 990	Heidelberg
21 723	262	488	419	57 401	7 312	Mannheim
53 195	402	642	497	87 064	6 766	Landkreise
128 009	982	2 013	1 442	234 015	23 232	Neckar-Odenwald-Kreis
304 509	7 746	6 055	4 097	692 000	91 512	Rhein-Neckar-Kreis
6 561	133	166	89	15 304	3 805	Region Unterer Neckar
63 556	1 751	1 454	1 196	137 834	11 839	Stadtkreis
29 766	820	849	664	67 974	5 701	Pforzheim
85 527	3 200	1 853	928	186 052	17 663	Landkreise
185 410	5 904	4 322	2 877	407 164	39 008	Calw
30 725	326	637	523	76 942	7 158	Enzkreis
46 078	459	614	477	102 526	8 806	Freudenstadt
34 677	274	467	403	73 438	6 139	Region Nordschwarzwald
111 480	1 059	1 718	1 403	252 906	22 103	Stadtkreis
26 351	723	606	409	81 962	9 145	Pforzheim
38 327	872	390	320	80 676	7 513	Landkreise
53 409	1 363	544	471	113 113	8 719	Calw
118 087	2 958	1 540	1 200	275 751	25 377	Enzkreis
414 977	9 921	7 580	5 480	935 821	86 488	Freudenstadt
35 685	203	7 602	885	109 397	17 077	Region Nordschwarzwald
17 129	330	322	251	51 907	8 043	Stadtkreis
34 799	297	847	579	91 769	9 863	Freiburg im Breisgau
87 613	830	8 771	1 715	253 073	34 983	Landkreise
2 194	116	337	180	11 871	3 161	Breisgau-Hochschwarzwald
37 445	791	1 642	1 556	135 727	11 352	Emmendingen
36 744	1 027	443	397	140 997	10 785	Ortenaukreis
76 383	1 934	2 422	2 133	288 595	25 298	Region Südlicher Oberrhein
18 122	584	491	438	66 447	7 124	Landkreise
42 883	1 926	612	513	163 163	12 926	Rottweil
44 201	730	2 358	961	120 434	10 490	Schwarzwald-Baar-Kreis
105 206	3 240	3 461	1 912	350 044	30 540	Tuttlingen
269 202	6 004	14 654	5 760	891 712	90 821	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
1 302 426	30 706	35 912	20 582	3 575 246	408 890	Landkreise
						Konstanz
						Lörrach
						Waldshut
						Region Hochrhein-Bodensee
						Stadtkreis
						Ulm
						Landkreise
						Alb-Donau-Kreis
						Biberach
						Region Donau-Ilter ²⁾
						Landkreise
						Bodenseekreis
						Ravensburg
						Sigmaringen
						Region Bodensee-Oberschwaben
						Regierungsbezirk Tübingen
						Baden-Württemberg

2. Betriebsfläche

Unbebaute Flächen, die vorherrschend gewerblich, industriell oder für Zwecke der Ver- und Entsorgung genutzt werden (nur soweit diese Flächen nicht in die Gebäude- und Freiflächen einbezogen werden können). Hierzu gehören insbesondere Abbauland (Steinbrüche, Kiesgruben und dgl.), Mülldeponien, Lager- und Stapelplätze.

3. Erholungsfläche

Unbebaute Flächen, die vorherrschend dem Sport, der Erholung oder dazu dienen, wie zum Beispiel zoologische oder botanische Gärten und Wildgehege, Tiere oder Pflanzen zu zeigen.

4. Verkehrsfläche

Flächen, die dem Straßen-, Schienen- oder Luftverkehr dienen. Hierzu zählen auch Feldwege, sofern sie nach allgemeiner Auffassung als "Weg" zu bezeichnen sind.

Zu den als Straße nachzuweisenden Flächen gehören gewöhnlich auch die Trenn- und Seitenstreifen, Brücken, Gräben und Böschungen, Rad- und Gehwege, Parkstreifen und ähnliche Einrichtungen.

5. Landwirtschaftsfläche

Flächen, die dem Ackerbau, der Wiesen- und Weidewirtschaft, dem Gartenbau oder dem Weinbau dienen.

Hierzu zählen auch Moor- und Heideflächen sowie Brachflächen, die der Landwirtschaft dienen, aber offensichtlich seit längerem nicht mehr genutzt werden.

6. Waldfläche

Flächen, die mit Bäumen und Sträuchern bewachsen sind und hauptsächlich forstwirtschaftlich genutzt werden.

Hierzu gehören auch Gehölze, Waldblößen, Pflanzgärten, Wildäsungsflächen und dgl..

7. Wasserfläche

Flächen, die ständig oder zeitweilig mit Wasser bedeckt sind, gleichgültig, ob das Wasser in natürlichen oder künstlichen Betten abfließt oder steht. Hierzu gehören auch Böschungen, Leinpfade und dgl.. Nicht einbezogen wird der Bodensee.

8. Flächen anderer Nutzung

Flächen, die nicht mit einer der vorgenannten Nutzungsarten bezeichnet werden können. Hierzu gehören insbesondere Übungsgelände (z.B. Truppenübungsplätze), Schutzflächen, historische Anlagen (sofern nicht vom Charakter der Anlage her die Zuordnung zur Nutzungsart Gebäude- und Freifläche zutreffender ist), Friedhöfe und das Unland (z.B. Felsen, Steinriegel, stillgelegtes Abbauland).

9. Gesamtfläche

Gesamtfläche der Gemarkungen bzw. Ortsteile nach dem Liegenschaftskataster.

10. Besiedelte Fläche

Diese Sammelposition ergibt sich aus der Addition folgender Nutzungsarten:

Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche, Erholungsfläche, Verkehrsfläche, Flächen anderer Nutzung abzüglich Unland. Zu letzterer Position zählen vor allem die Friedhöfe und Militärübungsplätze.

Vergleichbarkeit mit den Ergebnissen der Bodennutzungshaupterhebung

Zur Vermeidung von Mißverständnissen wird ausdrücklich darauf hingewiesen, daß Vergleiche mit den Ergebnissen der jährlichen Bodennutzungshaupterhebung, insbesondere aufgrund abweichender Definitionen der Einzelpositionen, unterschiedlicher Erhebungsprinzipien (Bodennutzungshaupterhebung nach Betriebsprinzip, Flächenerhebung nach Markungsprinzip) und der angewandten verschiedenartigen Erhebungsverfahren erheblich beeinträchtigt sind. So weicht, allein bedingt durch das Betriebsprinzip, die Wirtschaftsfläche nach der Bodennutzungshaupterhebung in dem Maße von der Gesamtfläche nach der Flächenerhebung ab, wie per Saldo die Flächenbewirtschaftung durch die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe über die Verwaltungsgrenzen hinweg erfolgt. Darüber hinaus bestehen zwischen den Begriffspaaren "Landwirtschaftsfläche" (Flächenerhebung) und "landwirtschaftlich genutzter Fläche" (Bodennutzungshaupterhebung) sowie "Besiedelter Fläche" (Flächenerhebung) und "Siedlungsfläche" (Bodennutzungshaupterhebung) auch größere definitorische Unterschiede.