

Statistische Berichte

des Statistischen Landesamts Baden-Württemberg

Stuttgart, Neckarstraße 18B - Telefon 21046



Sozialstatistik

F II 2 - j 60
Teil 2

27. September 1961

Baufertigstellungen im Jahr 1960

Strukturdaten für das Land und die Regierungsbezirke

Vorbemerkung

Vom 1. Januar 1960 an werden Baumaßnahmen von weniger als 100 cbm umbauten Raumes nicht mehr erfaßt, soweit nicht Wohnraum zu- oder abgeht. Diese Neuregelung wirkt sich besonders bei der Zahl der Nichtwohngebäude aus, so daß ein Vergleich mit früheren Jahren nur begrenzt möglich ist.

Ferner ist der Nachweis der Wohnungen nach Bauherren nur noch für Wohnungen in Wohngebäuden und -teilen in der bisherigen ausführlichen Gliederung möglich, da die Zahlen für Nichtwohngebäude vom 1. Januar 1960 an lediglich nach drei Bauherrengruppen aufgliedert werden.

Allgemeines zur Bautätigkeit

Im Jahr 1960 wurden in Baden-Württemberg 31 080 Wohngebäude fertiggestellt; das sind 3 vH mehr als im Vorjahr. Besonders stark war die Bautätigkeit im Regierungsbezirk Südbaden, wo fast 13 vH mehr Wohngebäude bezugsfertig wurden als im Jahr 1959, während in Nordwürttemberg und Südwürttemberg-Hohenzollern die Zunahmen nur etwas mehr als 3 vH bzw. knapp 1 vH betragen. In Nordbaden dagegen wurden 3,5 vH weniger Wohngebäude fertig als im Vorjahr.

Im Nichtwohnbau wurden 15 154 Gebäude erstellt; das sind rund 27 vH weniger als im Jahr zuvor.

Insgesamt (Wohn- und Nichtwohnbau) wurden 82 612 Wohnungen als bezugsfertig gemeldet, was einer Zunahme um 2 vH entspricht. Der größte Teil, nämlich 86 vH, wurde durch Neubau und Wiederaufbau gewonnen. Insgesamt wurden in Wohn- und Nichtwohngebäuden 339 607 Wohnräume fertiggestellt; das sind rund 10 000 Wohnräume mehr als 1959.

Die durchschnittliche Wohnungsgröße ist mit 4,2 Räumen je Wohnung gegenüber dem Vorjahr gleichgeblieben, dagegen ist die Wohnfläche je Wohnung im Landesdurchschnitt weiter, und zwar auf 74,7 qm, vergrößert worden. Sie liegt in Südbaden (77,5 qm) und in Südwürttemberg-Hohenzollern (79,6 qm) wieder erheblich über dem Landesdurchschnitt, während sie ihm in Nordwürttemberg etwa entspricht und in Nordbaden mit 70,2 qm je Wohnung wesentlich darunter liegt. Vergleicht man die Wohnfläche je Wohnraum in den Regierungsbezirken miteinander, so ergibt sich, daß in Nordbaden mit 18,5 qm Wohnfläche je Wohnraum wesentlich größere Wohnräume gebaut wurden als in den übrigen Regierungsbezirken, wo die Wohnfläche je Wohnraum dem entsprechenden Landesdurchschnitt (17,6 qm) nahekommt.

Bautätigkeit nach Bauherren und Gebäudearten

Von den 31 080 Wohngebäuden mit 69 933 Wohnungen wurden fast 77 vH von privaten Bauherren und etwa 18,5 vH von Gemeinnützigen Wohnungs- und ländlichen Siedlungsunternehmen errichtet. Hinsichtlich der Gebäudeart entfielen fast 84 vH der Wohngebäude auf Einfamilienhäuser, und zwar etwa je zur Hälfte mit einer bzw. zwei Wohnungen; der Rest waren Mehrfamilienhäuser mit 3 und mehr Wohnungen, darunter 635 Wohngebäude mit 10 und mehr Wohnungen.

Zahl der fertiggestellten Wohnungen

Von den im Jahr 1960 neuerstellten 82 612 Wohnungen (Wohn- und Nichtwohnbau) befanden sich rund 98 vH in Wohngebäuden. Fast zwei Drittel waren Drei- und Vierraumwohnungen und knapp ein Drittel (31,5 vH) Wohnungen mit 5 und mehr Räumen, wogegen im Vorjahr deren Anteil nur 28,7 vH war. In den Regierungsbezirken waren wie in den vergangenen Jahren in Nordwürttemberg und Südwürttemberg-Hohenzollern die Mehrzahl der fertiggestellten Wohnungen wiederum Vier- und Fünfraumwohnungen. In Nord- und Südbaden dagegen lag das Schwergewicht wieder bei den Drei- und Vierraumwohnungen.

Ausstattung der Wohnungen

Von den 69 488 durch Neu- und Wiederaufbau in Wohngebäuden bezugsfertig gewordenen Wohnungen besitzen rund 77 vH Ofenheizung (1959 = 83 vH) und rund 23 vH eine Zentralheizungsanlage (1959 = 17 vH), rund 94 vH ein Bad, so daß nur noch 6 vH auf Einfachstwohnungen ohne Bad entfallen. Damit wurde den anhaltenden Wünschen der Bevölkerung nach besser ausgestatteten Wohnungen voll entsprochen.

Anteil des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues

Von den 31 080 fertiggestellten Wohngebäuden wurden 30 vH im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau (vollgefördert) errichtet, der Anteil am jeweiligen Rohzugang in den Regierungsbezirken beträgt in Nordwürttemberg 33 vH, in Nordbaden und Südwürttemberg-Hohenzollern je 28 vH und in Südbaden 26 vH.

Insgesamt wurden in Baden-Württemberg 26 220 Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten öffentlich gefördert, darunter 25 618 im Neu- und Wiederaufbau.

Wie im übrigen Neubau und Wiederaufbau wurde auch die Wohnfläche je Wohnung im sozialen Wohnungsbau vergrößert und zwar von 68 qm auf 70 qm. In den Regierungsbezirken Südbaden und Südwürttemberg-Hohenzollern liegt die durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung weiterhin über dem Landesdurchschnitt, während sie in Nordwürttemberg etwa dem Landesdurchschnitt gleichkommt. Nordbaden dagegen hatte auch in diesem Jahr wiederum flächenmäßig kleinere Wohnungen gebaut.

1. Zusammenfassung der wichtigsten Ergebnisse aus den Jahren 1954 - 1960

a) Rohzugang an Wohn- und Nichtwohngebäuden
- Neubau, Wiederaufbau, Umbau ganzer Gebäude -
nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Wohngebäude							Nichtwohngebäude						
	1954	1955	1956	1957	1958	1959	1960	1954	1955	1956	1957	1958	1959	1960
Baden-Württemberg	28012	28781	29507	28186	26950	30187	31080	14467	16013	17076	17977	18474	20 747	15154
Nordwürttemberg	12450	12764	13193	12568	11953	12694	13124	5426	6292	7140	7418	7585	8 673	5927
Nordbaden	5531	6659	6557	6185	5688	6606	6376	3529	3926	3704	4071	4154	4 291	3221
Südbaden	4712	4576	4611	4351	4647	5079	5718	2868	3139	3367	3357	3522	4 005	3210
Südwestfalen- Hohenzollern	5319	4782	5146	5082	4662	5808	5862	2644	2656	2865	3131	3213	3 778	2796

b) Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten
überhaupt sowie im Neubau und Wiederaufbau
nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Wohnungen insgesamt							Darunter Zugang durch Neubau und Wiederaufbau						
	1954	1955	1956	1957	1958	1959	1960	1954	1955	1956	1957	1958	1959	1960
Baden-Württemberg	82632	81336	79601	75163	69736	80909	82612	74863	73350	70986	66110	60332	69880	70902
Nordwürttemberg	36320	35412	35858	33807	30411	33354	34529	33199	32187	32352	30095	26606	28956	29852
Nordbaden	19803	22316	20655	19233	17555	21017	20065	18101	20326	18632	17167	15584	18823	17851
Südbaden	14267	12995	12793	11588	12175	14216	15554	12694	11545	11246	9946	10308	11958	13017
Südwestfalen- Hohenzollern	12242	10613	10295	10535	9595	12322	12464	10869	9292	8756	8902	7834	10143	10182

c) Rohzugang an Wohnräumen
in Wohn- und Nichtwohnbauten
nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Rohzugang an Wohnräumen ¹⁾						
	1954	1955	1956	1957	1958	1959	1960
Baden-Württemberg	316828	317552	314758	297448	282889	329708	339607
Nordwürttemberg	143717	142193	146215	137812	127279	140014	145984
Nordbaden	67225	78591	72811	67750	63315	77157	74511
Südbaden	54507	51322	50776	46699	49992	58851	64525
Südwestfalen- Hohenzollern	51379	45446	44956	45187	42303	53686	54587

d) Durchschnittliche Wohnungsgröße und durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung
und je Wohnraum in Wohngebäuden
- Neubau und Wiederaufbau -
nach Baujahren

Land Regierungs- bezirk	Räume je Wohnung							Wohnfläche je Wohnung (qm)							Wohnfläche je Wohnraum (qm)						
	1954	1955	1956	1957	1958	1959	1960	1954	1955	1956 ²⁾	1957 ²⁾	1958 ²⁾	1959 ²⁾	1960 ²⁾	1954	1955	1956 ²⁾	1957 ²⁾	1958 ²⁾	1959 ²⁾	1960 ²⁾
Baden- Württemberg	3,8	3,9	4,0	4,0	4,1	4,2	4,2	61,2	63,9	66,3	67,6	70,6	72,2	74,7	16,0	16,4	16,7	16,8	17,1	17,3	17,6
Nord- württemberg	3,9	4,0	4,1	4,1	4,3	4,3	4,4	60,8	63,5	66,3	67,6	70,7	72,4	74,6	15,5	15,8	16,2	16,4	16,6	16,8	17,1
Nordbaden	3,4	3,5	3,6	3,6	3,7	3,7	3,8	58,1	61,3	62,6	63,1	65,8	68,2	70,2	17,1	17,4	17,7	17,7	17,9	18,3	18,5
Südbaden	3,8	4,0	4,0	4,1	4,2	4,2	4,3	63,3	66,9	67,7	70,0	72,6	74,4	77,5	16,5	16,9	16,9	17,0	17,3	17,5	17,9
Süd- württemberg- Hohenzollern	4,2	4,3	4,4	4,4	4,6	4,6	4,6	65,0	67,6	72,3	73,6	77,3	76,2	79,6	15,6	15,9	16,3	16,6	16,9	16,7	17,3

1) Mit 6 und mehr qm. - 2) Einschließlich Umbau ganzer Gebäude.

2. Rohzugang an Wohngebäuden im Jahr 1960
nach Bauherren und nach Gebäudegrößen

Bauherr	Gebäude	Davon mit					Wohnungen	Bruttowohnfläche qm	Umbauter Raum 1000 cbm	Veranschlagte reine Baukosten 1000 DM
		1	2	3 und 4	5 bis 9	10 u. mehr				
		Wohnungen								
Baden-Württemberg										
Insgesamt	31 080	13 537	12 487	2 169	2 252	635	69 933	5 226 036	29 464,5	1996 930,4
Davon										
Behörden und Verwaltungen	387	152	67	55	82	31	1 515	109 166	590,8	43 850,0
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	5 778	2 373	1 711	290	1 142	262	18 149	1 205 454	6 135,0	409 569,7
Freie Wohnungsunternehmen	594	386	75	31	56	46	1 689	119 399	598,6	42 109,0
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	505	190	59	78	132	46	2 188	163 970	896,7	67 578,0
Private Haushalte	23 816	10 436	10 575	1 715	840	250	46 392	3 628 047	21 243,4	1433 823,7
darunter										
Selbständige Berufstätige	7 116	3 220	2 363	808	553	172	16 879	1 365 921	8 384,3	567 659,9
Beamte und Angestellte	5 428	2 803	2 223	311	77	14	8 885	758 550	4 289,7	303 191,0
Arbeiter	8 251	3 424	4 535	273	16	3	13 470	973 177	5 688,2	360 526,1
Regierungsbezirk Nordwürttemberg										
Insgesamt	13 124	5 347	5 359	1 172	1 095	151	29 417	2 193 654	12 176,9	848 690,6
Davon										
Behörden und Verwaltungen	143	50	20	21	43	9	598	43 017	227,6	16 562,5
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 638	1 083	741	163	594	57	7 928	528 642	2 654,8	181 449,3
Freie Wohnungsunternehmen	442	315	56	22	33	16	994	71 233	359,1	25 482,2
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	222	100	23	30	56	13	801	60 384	324,3	24 577,6
Private Haushalte	9 679	3 799	4 519	936	369	56	19 096	1 490 378	8 611,1	600 619,0
darunter										
Selbständige Berufstätige	2 902	1 163	1 048	426	234	31	6 616	541 009	3 277,7	226 069,9
Beamte und Angestellte	2 149	1 044	888	181	35	1	3 625	306 860	1 715,2	125 499,6
Arbeiter	3 386	1 257	1 981	141	7	-	5 697	413 382	2 387,9	158 997,9
Regierungsbezirk Nordbaden										
Insgesamt	6 376	2 062	3 075	428	482	329	17 586	1 234 747	6 902,7	437 480,2
Davon										
Behörden und Verwaltungen	60	29	8	7	9	7	243	18 775	105,9	8 080,5
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 196	368	489	32	185	122	4 370	276 095	1 432,9	89 759,7
Freie Wohnungsunternehmen	55	27	4	-	3	21	309	21 461	107,0	7 480,6
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	88	15	9	13	25	26	670	47 496	263,1	19 494,2
Private Haushalte	4 977	1 623	2 565	376	260	153	11 994	870 920	4 993,8	312 665,2
darunter										
Selbständige Berufstätige	1 263	430	399	156	168	110	4 577	332 956	1 964,0	127 984,1
Beamte und Angestellte	1 234	534	591	68	29	12	2 257	181 821	1 032,8	66 794,6
Arbeiter	1 818	505	1 227	76	7	3	3 272	222 304	1 285,4	72 240,6
Regierungsbezirk Südbaden										
Insgesamt	5 718	2 540	2 342	300	405	131	12 888	998 534	5 627,1	387 634,8
Davon										
Behörden und Verwaltungen	128	46	27	22	22	11	492	34 937	186,4	14 388,9
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	817	254	255	34	200	74	3 301	223 939	1 133,9	76 069,1
Freie Wohnungsunternehmen	57	26	5	6	13	7	257	18 096	88,5	6 055,2
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	110	33	13	21	36	7	503	38 260	209,1	15 903,1
Private Haushalte	4 606	2 181	2 042	217	134	32	8 335	683 302	4 009,2	275 218,5
darunter										
Selbständige Berufstätige	1 395	667	469	132	101	26	3 099	262 242	1 612,2	112 925,0
Beamte und Angestellte	1 127	616	472	31	7	1	1 715	152 438	866,5	61 641,1
Arbeiter	1 508	659	820	27	2	-	2 396	178 274	1 033,8	65 268,6
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern										
Insgesamt	5 862	3 588	1 711	269	270	24	10 042	799 101	4 757,8	323 124,8
Davon										
Behörden und Verwaltungen	56	27	12	5	8	4	182	12 437	70,9	4 818,1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 127	668	226	61	163	9	2 550	176 778	913,4	62 291,6
Freie Wohnungsunternehmen	40	18	10	3	7	2	129	8 609	44,0	3 091,0
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	85	42	14	14	15	-	214	17 830	100,2	7 603,1
Private Haushalte	4 554	2 833	1 449	186	77	9	6 967	583 447	3 629,3	245 321,0
darunter										
Selbständige Berufstätige	1 556	960	447	94	50	5	2 587	229 714	1 530,4	100 680,9
Beamte und Angestellte	918	609	272	31	6	-	1 288	117 431	675,2	49 255,5
Arbeiter	1 539	1 003	507	29	-	-	2 105	159 217	981,1	64 019,1

3. Rohzugang an Nichtwohngebäuden im Jahr 1960
nach Bauherren und Gebäudearten

Gebäudeart Bauherr	Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohn- fläche qm	Nutz- fläche qm	Umbauter Raum 1000 cbm	Veranschlagte reine Baukosten 1000 DM
-----------------------	---------	-----------	----------------------------------	-----------------------	------------------------------	--

Baden-Württemberg

Nach Gebäudeart						
Anstaltsgebäude	253	230	71 132	177 712	1 124,2	103 278,1
Bürogebäude	284	189	17 507	214 086	1 118,6	90 550,9
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	5 306	21	2 015	889 048	4 173,4	88 414,8
Sonstige Nichtwohngebäude	9 311	994	83 641	2 990 375	15 787,0	751 593,3
Insgesamt	15 154	1 434	174 295	4 271 221	22 203,2	1 033 837,1
Nach Bauherren						
Behörden und Verwaltungen	1 404	356	63 236	763 475	4 259,7	341 895,3
Betriebe und Unternehmen	11 245	972	103 676	3 346 327	17 269,1	665 815,2
Private Haushalte	2 505	106	7 383	161 419	674,4	26 126,6

Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Nach Gebäudeart						
Anstaltsgebäude	73	95	27 674	43 575	304,2	23 830,6
Bürogebäude	91	69	6 464	73 507	381,7	27 437,2
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 219	10	947	410 849	1 972,7	39 890,3
Sonstige Nichtwohngebäude	3 544	416	35 363	1 195 557	6 281,6	290 316,7
Insgesamt	5 927	590	70 448	1 723 488	8 940,2	381 174,8
Nach Bauherren						
Behörden und Verwaltungen	424	153	25 111	202 771	1 110,9	84 655,7
Betriebe und Unternehmen	4 682	413	43 184	1 466 666	7 610,4	287 650,7
Private Haushalte	821	24	2 153	54 051	218,9	9 168,4

Regierungsbezirk Nordbaden

Nach Gebäudeart						
Anstaltsgebäude	39	64	12 299	39 584	237,1	21 275,0
Bürogebäude	84	49	4 689	74 978	379,8	31 851,9
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	861	2	231	125 338	614,1	12 151,1
Sonstige Nichtwohngebäude	2 237	225	17 225	810 826	4 440,1	207 399,7
Insgesamt	3 221	340	34 444	1 050 726	5 671,1	272 677,7
Nach Bauherren						
Behörden und Verwaltungen	321	61	7 875	229 699	1 325,5	99 509,6
Betriebe und Unternehmen	2 053	222	23 945	772 244	4 139,6	165 894,5
Private Haushalte	847	57	2 624	48 783	206,0	7 273,6

Regierungsbezirk Südbaden

Nach Gebäudeart						
Anstaltsgebäude	80	39	14 110	65 714	335,6	33 149,0
Bürogebäude	77	56	4 996	54 507	295,6	26 386,6
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 038	5	315	149 829	667,1	14 756,2
Sonstige Nichtwohngebäude	2 015	169	14 313	530 445	2 691,5	135 258,2
Insgesamt	3 210	269	33 734	800 495	3 989,8	209 550,0
Nach Bauherren						
Behörden und Verwaltungen	394	82	14 406	203 057	1 060,0	90 336,8
Betriebe und Unternehmen	2 275	174	17 894	564 042	2 795,1	113 836,1
Private Haushalte	541	13	1 434	33 396	134,7	5 377,1

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Nach Gebäudeart						
Anstaltsgebäude	61	32	17 049	28 839	247,3	25 023,5
Bürogebäude	32	15	1 358	11 094	61,5	4 875,2
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 188	4	522	203 032	919,5	21 617,2
Sonstige Nichtwohngebäude	1 515	184	16 740	453 547	2 373,8	118 618,7
Insgesamt	2 796	235	35 669	696 512	3 602,1	170 134,6
Nach Bauherren						
Behörden und Verwaltungen	265	60	15 844	127 948	763,3	67 393,2
Betriebe und Unternehmen	2 235	163	18 653	543 375	2 724,0	98 433,9
Private Haushalte	296	12	1 172	25 189	114,8	4 307,5

4. Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten im Jahr 1960
nach Bauherren und Wohnungsgrößen

Gebäudeart Bauherr	Wohnungen		Nach der Wohnungsgröße						
	ins- gesamt	darunter mit Koch- nische	1	2	3	4	5	6	7 u. mehr
			Räume einschl. Küche						
Baden-Württemberg									
Insgesamt	82 612	2 980	1 647	3 695	14 364	36 886	16 076	5 997	3 947
Davon									
Nichtwohnbauten	1 898	189	92	141	340	713	378	134	100
Wohnbauten	80 714	2 791	1 555	3 554	14 024	36 173	15 698	5 863	3 847
Davon									
Behörden und Verwaltungen	1 608	58	41	75	404	604	269	96	119
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	18 205	686	277	783	3 270	10 297	2 736	641	201
Freie Wohnungsunternehmen	1 699	83	65	102	255	749	392	114	22
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	2 327	172	124	167	409	1 096	396	87	48
Private Haushalte	56 875	1 792	1 048	2 427	9 686	23 427	11 905	4 925	3 457
Regierungsbezirk Nordwürttemberg									
Insgesamt	34 529	1 279	626	1 214	4 669	15 948	8 050	2 523	1 499
Davon									
Nichtwohnbauten	797	89	41	67	149	270	166	59	45
Wohnbauten	33 732	1 190	585	1 147	4 520	15 678	7 884	2 464	1 454
Davon									
Behörden und Verwaltungen	617	17	4	21	125	298	109	35	25
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	7 971	335	84	286	1 104	4 834	1 289	311	63
Freie Wohnungsunternehmen	1 002	50	49	43	153	345	299	94	19
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	889	81	61	37	134	415	191	37	14
Private Haushalte	23 253	707	387	760	3 004	9 786	5 996	1 987	1 333
Regierungsbezirk Nordbaden									
Insgesamt	20 065	900	620	1 623	5 711	8 346	2 301	874	590
Davon									
Nichtwohnbauten	399	51	43	30	86	168	44	15	13
Wohnbauten	19 666	849	577	1 593	5 625	8 178	2 257	859	577
Davon									
Behörden und Verwaltungen	260	20	20	10	74	47	20	29	60
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	4 374	131	75	364	1 420	1 942	438	79	56
Freie Wohnungsunternehmen	309	15	5	32	42	195	35	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	681	78	51	101	167	288	54	15	5
Private Haushalte	14 042	605	426	1 086	3 922	5 706	1 710	736	456
Regierungsbezirk Südbaden									
Insgesamt	15 554	501	218	573	2 567	7 211	2 796	1 244	945
Davon									
Nichtwohnbauten	391	29	5	34	58	167	79	30	18
Wohnbauten	15 163	472	213	539	2 509	7 044	2 717	1 214	927
Davon									
Behörden und Verwaltungen	531	3	1	39	149	197	108	17	20
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	3 304	152	60	114	617	1 911	448	109	45
Freie Wohnungsunternehmen	259	14	10	7	47	150	26	16	3
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	524	11	10	27	80	304	69	16	18
Private Haushalte	10 545	292	132	352	1 616	4 482	2 066	1 056	841
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern									
Insgesamt	12 464	300	183	285	1 417	5 381	2 929	1 356	913
Davon									
Nichtwohnbauten	311	20	3	10	47	108	89	30	24
Wohnbauten	12 153	280	180	275	1 370	5 273	2 840	1 326	889
Davon									
Behörden und Verwaltungen	200	18	16	5	56	62	32	15	14
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 556	68	58	19	129	1 610	561	142	37
Freie Wohnungsunternehmen	129	4	1	20	13	59	32	4	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	233	2	2	2	28	89	82	19	11
Private Haushalte	9 035	188	103	229	1 144	3 453	2 133	1 146	827

5. Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten im Jahr 1960
nach Bauherren und Wohnungsgrößen
- Neubau und Wiederaufbau -

Gebäudeart Bauherr	Wohnungen		Nach der Wohnungsgröße						
	ins- gesamt	darunter mit Koch- nische	1	2	3	4	5	6	7 u. mehr
			Räume einschl. Küche						
Baden-Württemberg									
Insgesamt	70 902	2 572	1 487	2 892	11 769	32 994	13 698	4 913	3 149
Davon									
Nichtwohnbauten	1 414	147	78	102	238	536	288	108	64
Wohnbauten	69 488	2 425	1 409	2 790	11 531	32 458	13 410	4 805	3 085
Davon									
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 474	56	40	61	356	558	252	93	114
Freie Wohnungsunternehmen	18 149	675	273	757	3 254	10 293	2 734	639	199
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	1 665	74	60	99	247	732	391	114	22
Private Haushalte	2 152	149	104	152	370	1 040	365	81	40
	46 048	1 471	932	1 721	7 304	19 835	9 668	3 875	2 710
Regierungsbezirk Nordwürttemberg									
Insgesamt	29 852	1 084	537	924	3 719	14 362	7 008	2 087	1 215
Davon									
Nichtwohnbauten	584	69	30	52	97	203	128	46	28
Wohnbauten	29 268	1 015	507	872	3 622	14 159	6 880	2 041	1 187
Davon									
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	593	17	4	19	118	293	103	33	23
Freie Wohnungsunternehmen	7 928	324	80	262	1 093	4 832	1 288	310	63
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	994	50	49	43	150	340	299	94	19
Private Haushalte	795	63	44	26	113	387	177	34	14
	18 958	561	330	522	2 148	8 307	5 013	1 570	1 068
Regierungsbezirk Nordbaden									
Insgesamt	17 851	818	578	1 391	5 078	7 619	1 958	745	482
Davon									
Nichtwohnbauten	335	49	42	23	70	141	39	13	7
Wohnbauten	17 516	769	536	1 368	5 008	7 478	1 919	732	475
Davon									
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	243	19	19	6	67	44	19	29	59
Freie Wohnungsunternehmen	4 370	131	75	362	1 419	1 942	438	79	55
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	309	15	5	32	42	195	35	-	-
Private Haushalte	664	77	51	99	164	279	51	15	5
	11 930	527	386	869	3 316	5 018	1 376	609	356
Regierungsbezirk Südbaden									
Insgesamt	13 017	407	194	394	2 042	6 390	2 288	977	732
Davon									
Nichtwohnbauten	265	13	3	20	39	113	53	25	12
Wohnbauten	12 752	394	191	374	2 003	6 277	2 235	952	720
Davon									
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	478	2	1	33	126	178	105	16	19
Freie Wohnungsunternehmen	3 301	152	60	114	616	1 910	448	108	45
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	233	5	5	4	42	138	25	16	3
Private Haushalte	479	7	7	25	68	290	62	14	13
	8 261	228	118	198	1 151	3 761	1 595	798	640
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern									
Insgesamt	10 182	263	178	183	930	4 623	2 444	1 104	720
Davon									
Nichtwohnbauten	230	16	3	7	32	79	68	24	17
Wohnbauten	9 952	247	175	176	898	4 544	2 376	1 080	703
Davon									
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	160	18	16	3	45	43	25	15	13
Freie Wohnungsunternehmen	2 550	68	58	19	126	1 609	560	142	36
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	129	4	1	20	13	59	32	4	-
Private Haushalte	214	2	2	2	25	84	75	18	8
	6 899	155	98	132	689	2 749	1 684	901	646

6. Rohzugang an Wohnungen in Wohngebäuden im Jahr 1960
- Neubau und Wiederaufbau -
nach Gebäudegrößen, Wohnungsgrößen und Bauherren

Gebäudegröße Bauherr	Wohnungen		Nach der Wohnungsgröße						
	ins- gesamt	dar. mit Koch- nische	1	2	3	4	5	6	7 und mehr
Baden-Württemberg									
Insgesamt	69 488	2 425	1 409	2 790	11 531	32 458	13 410	4 805	3 085
Davon									
Gebäude mit 1 Wohnung	13 402	32	2	16	412	2 528	3 985	3 680	2 779
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	2 373	1	-	-	3	489	1 131	557	193
Private Haushalte	10 308	30	2	16	397	1 988	2 463	2 957	2 485
Gebäude mit 2 Wohnungen	24 862	293	47	449	4 056	13 870	5 478	761	201
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	3 422	27	2	16	446	2 502	423	30	3
Private Haushalte	21 044	264	44	425	3 581	11 133	4 980	696	185
Gebäude mit 3 und 4 Wohnungen	7 108	233	105	354	1 166	3 492	1 764	186	41
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	1 051	19	-	19	147	685	181	16	3
Private Haushalte	5 471	203	94	310	949	2 542	1 398	148	30
Gebäude mit 5 und mehr Wohnungen	24 116	1 867	1 255	1 971	5 897	12 568	2 183	178	64
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	11 303	628	271	722	2 658	6 617	999	36	-
Private Haushalte	9 225	974	792	970	2 377	4 172	827	77	10
Regierungsbezirk Nordwürttemberg									
Insgesamt	29 268	1 015	507	872	3 622	14 159	6 880	2 041	1 187
Davon									
Gebäude mit 1 Wohnung	5 296	5	1	3	89	829	1 778	1 514	1 082
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	1 083	-	-	-	-	200	542	279	62
Private Haushalte	3 750	4	1	3	87	604	956	1 121	978
Gebäude mit 2 Wohnungen	10 668	118	26	161	1 044	5 982	3 016	357	82
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	1 482	1	-	2	83	1 199	186	11	1
Private Haushalte	8 994	117	26	156	949	4 639	2 814	334	76
Gebäude mit 3 und 4 Wohnungen	3 822	135	59	170	560	1 786	1 108	119	20
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	578	18	-	6	73	393	99	7	-
Private Haushalte	2 984	111	53	143	465	1 295	913	101	14
Gebäude mit 5 und mehr Wohnungen	9 482	757	421	538	1 929	5 562	978	51	3
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	4 755	305	80	254	937	3 040	461	13	-
Private Haushalte	3 230	329	250	220	647	1 769	330	14	-
Regierungsbezirk Nordbaden									
Insgesamt	17 516	769	536	1 368	5 008	7 478	1 919	732	475
Davon									
Gebäude mit 1 Wohnung	2 038	7	-	7	111	386	617	531	386
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	368	-	-	-	-	51	198	64	55
Private Haushalte	1 600	7	-	7	108	332	374	460	319
Gebäude mit 2 Wohnungen	6 126	69	5	154	1 920	3 232	665	124	26
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	978	18	1	8	283	623	55	8	-
Private Haushalte	5 106	51	4	145	1 632	2 586	604	110	25
Gebäude mit 3 und 4 Wohnungen	1 383	43	20	113	313	734	192	7	4
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	111	-	-	7	43	52	8	1	-
Private Haushalte	1 201	42	19	105	256	634	177	6	4
Gebäude mit 5 und mehr Wohnungen	7 969	650	511	1 094	2 664	3 126	445	70	59
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	2 913	113	74	347	1 093	1 216	177	6	-
Private Haushalte	4 023	427	363	612	1 320	1 466	221	33	8
Regierungsbezirk Südbaden									
Insgesamt	12 752	394	191	374	2 003	6 277	2 235	952	720
Davon									
Gebäude mit 1 Wohnung	2 512	13	1	4	105	402	599	741	660
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	254	-	-	-	2	23	101	85	43
Private Haushalte	2 155	13	1	4	96	358	482	629	585
Gebäude mit 2 Wohnungen	4 664	73	11	71	655	2 798	946	136	47
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	510	8	1	3	63	340	95	6	2
Private Haushalte	4 064	63	9	67	585	2 422	815	123	43
Gebäude mit 3 und 4 Wohnungen	1 002	39	20	44	175	494	216	42	11
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	131	1	-	4	19	72	29	7	-
Private Haushalte	694	35	17	37	144	324	133	29	10
Gebäude mit 5 und mehr Wohnungen	4 574	269	159	255	1 068	2 583	474	33	2
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	2 406	143	59	107	532	1 475	223	10	-
Private Haushalte	1 348	117	91	90	326	657	165	17	2
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern									
Insgesamt	9 952	247	175	176	898	4 544	2 376	1 080	703
Davon									
Gebäude mit 1 Wohnung	3 556	7	-	2	107	911	991	894	651
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	668	1	-	-	1	215	290	129	33
Private Haushalte	2 803	6	-	2	106	694	651	747	603
Gebäude mit 2 Wohnungen	3 404	33	5	63	437	1 858	851	144	46
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	452	-	-	3	17	340	87	5	-
Private Haushalte	2 880	33	5	57	415	1 486	747	129	41
Gebäude mit 3 und 4 Wohnungen	901	16	6	27	118	478	248	18	6
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	231	-	-	2	12	168	45	1	3
Private Haushalte	592	15	5	25	84	289	175	12	2
Gebäude mit 5 und mehr Wohnungen	2 091	191	164	84	236	1 297	286	24	-
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	1 199	67	58	14	96	886	138	7	-
Private Haushalte	624	101	88	48	84	280	111	13	-

1) Einschließlich ländl. Siedlungsunternehmen.

7. Ausstattung der Wohnungen in Wohngebäuden 1) im Jahr 1960
nach Bauherren

Bauherr	Wohnungen		Von 100 Wohnungen hatten			
	insgesamt	darunter mit Kochnische	Ofenheizung		Zentralheizung	
			mit Bad	ohne Bad	mit Bad	ohne Bad
Baden-Württemberg						
Insgesamt	69 488	2 425	72,5	4,9	21,7	0,9
Davon						
Behörden und Verwaltungen	1 474	56	63,4	8,6	26,9	1,1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	18 149	675	88,6	3,7	7,6	0,1
Freie Wohnungsunternehmen	1 665	74	68,2	0,5	30,4	0,9
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	2 152	149	54,9	1,2	42,9	1,0
Private Haushalte	46 048	1 471	67,4	5,7	25,7	1,2
Regierungsbezirk Nordwürttemberg						
Insgesamt	29 268	1 015	75,4	5,9	17,8	0,9
Davon						
Behörden und Verwaltungen	593	17	75,7	7,8	16,2	0,3
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	7 928	324	89,8	4,4	5,7	0,1
Freie Wohnungsunternehmen	994	50	77,3	0,6	22,1	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	795	63	63,0	1,8	34,6	0,6
Private Haushalte	18 958	561	69,8	6,9	21,9	1,4
Regierungsbezirk Nordbaden						
Insgesamt	17 516	769	68,5	3,8	27,1	0,6
Davon						
Behörden und Verwaltungen	243	19	42,8	7,0	50,2	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	4 370	131	85,0	4,6	10,3	0,1
Freie Wohnungsunternehmen	309	15	37,5	-	57,6	4,9
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	664	77	44,9	0,1	53,2	1,8
Private Haushalte	11 930	527	65,0	3,8	30,5	0,7
Regierungsbezirk Südbaden						
Insgesamt	12 752	394	69,1	3,3	26,6	1,0
Davon						
Behörden und Verwaltungen	478	2	56,7	9,4	33,5	0,4
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	3 301	152	87,9	1,0	11,1	-
Freie Wohnungsunternehmen	233	5	72,1	0,4	27,5	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	479	7	47,0	1,7	50,7	0,6
Private Haushalte	8 261	228	63,5	4,1	30,9	1,5
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern						
Insgesamt	9 952	247	75,5	6,3	17,2	1,0
Davon						
Behörden und Verwaltungen	160	18	69,4	11,9	11,2	7,5
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	2 550	68	92,1	3,5	4,3	0,1
Freie Wohnungsunternehmen	129	4	65,1	1,6	33,3	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	214	2	73,8	1,4	24,3	0,5
Private Haushalte	6 899	155	69,7	7,4	21,6	1,3

1) Neubau und Wiederaufbau.

8. Rohzugang an Wohnräumen in Wohn- und Nichtwohnbauten
im Jahr 1960 nach Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Wohnräume						Außerdem Kleinwohn- räume unter 6 qm
	insgesamt	davon				Zimmer außerhalb von Wohnungen	
		Küchen mit		Zimmer innerhalb von Wohnungen mit			
	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm			
Baden-Württemberg							
Insgesamt	339 607	32 409	43 032	226 348	27 081	10 737	1 357
Davon							
Nichtwohnbauten	11 258	783	859	5 207	555	3 854	35
Wohnbauten	328 349	31 626	42 173	221 141	26 526	6 883	1 322
Davon							
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	6 784	615	918	4 565	492	194	17
Freie Wohnungsunternehmen	72 582	4 686	12 831	48 837	5 473	755	238
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	6 891	379	1 237	4 684	543	48	4
Private Haushalte	9 003	744	1 389	6 246	454	170	37
	233 089	25 202	25 798	156 809	19 564	5 716	1 026
Regierungsbezirk Nordwürttemberg							
Insgesamt	145 984	8 817	22 756	94 887	14 264	5 260	520
Davon							
Nichtwohnbauten	4 692	221	461	2 159	274	1 577	13
Wohnbauten	141 292	8 596	22 295	92 728	13 990	3 683	507
Davon							
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 673	126	470	1 684	276	117	7
Freie Wohnungsunternehmen	32 532	1 104	6 532	21 573	2 861	462	145
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	4 222	118	834	2 799	429	42	2
Private Haushalte	3 535	194	602	2 396	250	93	16
	98 330	7 054	13 857	64 276	10 174	2 969	337
Regierungsbezirk Nordbaden							
Insgesamt	74 511	10 683	7 769	50 722	3 589	1 748	300
Davon							
Nichtwohnbauten	2 158	204	135	1 006	59	754	9
Wohnbauten	72 353	10 479	7 634	49 716	3 530	994	291
Davon							
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 189	105	131	861	48	44	-
Freie Wohnungsunternehmen	15 992	2 058	2 185	10 800	863	86	4
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	1 150	117	177	814	42	-	-
Private Haushalte	2 333	231	372	1 652	52	26	5
	51 689	7 968	4 769	35 589	2 525	838	282
Regierungsbezirk Südbaden							
Insgesamt	64 525	8 215	5 879	44 539	3 976	1 916	285
Davon							
Nichtwohnbauten	2 254	219	124	1 114	84	713	5
Wohnbauten	62 271	7 996	5 755	43 425	3 892	1 203	280
Davon							
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 127	311	212	1 454	136	14	4
Freie Wohnungsunternehmen	13 109	1 208	1 943	9 091	762	105	20
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	1 013	143	102	718	50	-	2
Private Haushalte	2 067	233	270	1 456	87	21	1
	43 955	6 101	3 228	30 706	2 857	1 063	253
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern							
Insgesamt	54 587	4 694	6 628	36 200	5 252	1 813	252
Davon							
Nichtwohnbauten	2 154	139	139	928	138	810	8
Wohnbauten	52 433	4 555	6 489	35 272	5 114	1 003	244
Davon							
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	795	73	105	566	32	19	6
Freie Wohnungsunternehmen	10 949	316	2 171	7 373	987	102	69
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	506	1	124	353	22	6	-
Private Haushalte	1 068	86	145	742	65	30	15
	39 115	4 079	3 944	26 238	4 008	846	154

9. Rohzugang an Wohnräumen in Wohn- und Nichtwohnbauten
im Jahr 1960 nach Bauherren
- Neubau und Wiederaufbau -

Gebäudeart Bauherr	Im Neubau und Wiederaufbau erstellte Wohnräume						Außerdem Kleinwohn- räume unter 6 qm
	insgesamt	davon				Zimmer außerhalb von Wohnungen	
		Küchen mit		Zimmer innerhalb von Wohnungen mit			
	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm			
Baden-Württemberg							
Insgesamt	304 071	28 430	39 901	204 557	23 816	7 367	1 094
Davon							
Nichtwohnbauten	8 771	585	682	4 026	426	3 052	19
Wohnbauten	295 300	27 845	39 219	200 531	23 390	4 315	1 075
Davon							
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	6 337	538	880	4 297	456	166	17
Freie Wohnungsunternehmen	72 384	4 680	12 794	48 748	5 454	708	236
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	6 783	369	1 222	4 611	533	48	4
Private Haushalte	8 447	680	1 323	5 871	418	155	37
	201 349	21 578	23 000	137 004	16 529	3 238	781
Regierungsbezirk Nordwürttemberg							
Insgesamt	131 521	7 673	21 096	86 466	12 589	3 697	426
Davon							
Nichtwohnbauten	3 574	163	352	1 652	202	1 205	7
Wohnbauten	127 947	7 510	20 744	84 814	12 387	2 492	419
Davon							
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 576	122	454	1 624	268	108	7
Freie Wohnungsunternehmen	32 385	1 103	6 501	21 515	2 846	420	145
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	4 193	116	828	2 784	423	42	2
Private Haushalte	3 265	170	562	2 218	233	82	16
	85 528	5 999	12 399	56 673	8 617	1 840	249
Regierungsbezirk Nordbaden							
Insgesamt	68 290	9 688	7 345	46 720	3 237	1 300	223
Davon							
Nichtwohnbauten	1 844	169	117	853	48	657	5
Wohnbauten	66 446	9 519	7 228	45 867	3 189	643	218
Davon							
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 147	94	130	838	47	38	-
Freie Wohnungsunternehmen	15 975	2 056	2 183	10 789	863	84	4
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	1 150	117	177	814	42	-	-
Private Haushalte	2 267	224	363	1 609	45	26	5
	45 907	7 028	4 375	31 817	2 192	495	209
Regierungsbezirk Südbaden							
Insgesamt	56 758	7 159	5 451	39 615	3 445	1 088	232
Davon							
Nichtwohnbauten	1 634	158	94	810	62	510	3
Wohnbauten	55 124	7 001	5 357	38 805	3 383	578	229
Davon							
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 962	270	206	1 361	116	9	4
Freie Wohnungsunternehmen	13 097	1 208	1 941	9 084	762	102	20
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	934	135	93	660	46	-	2
Private Haushalte	1 929	209	263	1 355	83	19	1
	37 202	5 179	2 854	26 345	2 376	448	202
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern							
Insgesamt	47 502	3 910	6 009	31 756	4 545	1 282	213
Davon							
Nichtwohnbauten	1 719	95	119	711	114	680	4
Wohnbauten	45 783	3 815	5 890	31 045	4 431	602	209
Davon							
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	652	52	90	474	25	11	6
Freie Wohnungsunternehmen	10 927	313	2 169	7 360	983	102	67
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	506	1	124	353	22	6	-
Private Haushalte	986	77	135	689	57	28	15
	32 712	3 372	3 372	22 169	3 344	455	121

1. Zusammenfassung der wichtigsten Ergebnisse aus den Jahren 1954 - 1960

(Kursivzahlen = Anteil des Rohzugangs im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau
am gesamten Rohzugang)

a) Rohzugang an Wohngebäuden 1)
- Neubau, Wiederaufbau, Umbau ganzer Gebäude -
nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Wohngebäude						
	1954	1955	1956	1957	1958	1959	1960
Baden-Württemberg	12 676 <i>45,25</i>	10 957 <i>38,07</i>	10 007 <i>33,91</i>	10 124 <i>35,92</i>	10 099 <i>37,47</i>	11 148 <i>36,93</i>	9 269 <i>29,82</i>
Nordwürttemberg	4 633 <i>37,21</i>	4 342 <i>34,02</i>	4 161 <i>31,54</i>	4 386 <i>34,90</i>	4 350 <i>36,39</i>	4 900 <i>38,60</i>	4 370 <i>33,30</i>
Nordbaden	2 533 <i>45,80</i>	2 668 <i>40,37</i>	2 145 <i>32,71</i>	2 208 <i>35,70</i>	2 136 <i>37,55</i>	2 322 <i>35,15</i>	1 761 <i>27,62</i>
Südbaden	2 839 <i>60,25</i>	2 238 <i>48,91</i>	1 836 <i>39,82</i>	1 668 <i>38,33</i>	1 964 <i>42,26</i>	1 839 <i>36,21</i>	1 502 <i>26,27</i>
Südwestwürttemberg- Hohenzollern	2 671 <i>50,22</i>	1 689 <i>35,32</i>	1 865 <i>36,24</i>	1 862 <i>36,64</i>	1 649 <i>35,37</i>	2 087 <i>35,93</i>	1 636 <i>27,91</i>

b) Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten überhaupt sowie im
Neubau und Wiederaufbau nach Baujahren 4)

Land Regierungsbezirk	Wohnungen insgesamt							Darunter Neubau und Wiederaufbau						
	1954	1955	1956	1957	1958	1959	1960	1954	1955	1956	1957	1958	1959	1960
Baden-Württemberg	39 702 <i>48,05</i>	36 068 <i>44,34</i>	31 839 <i>40,00</i>	30 881 <i>41,09</i>	28 077 <i>40,26</i>	31 924 <i>39,46</i>	26 220 <i>31,74</i>	38 393 <i>51,28</i>	34 994 <i>47,71</i>	31 188 <i>43,94</i>	30 230 <i>45,73</i>	27 373 <i>45,37</i>	31 199 <i>44,65</i>	25 618 <i>36,13</i>
Nordwürttemberg	15 273 <i>42,05</i>	14 185 <i>40,06</i>	14 169 <i>39,51</i>	13 683 <i>40,47</i>	11 791 <i>38,77</i>	13 590 <i>40,74</i>	12 389 <i>35,88</i>	14 899 <i>44,88</i>	13 979 <i>43,12</i>	13 939 <i>43,09</i>	13 444 <i>44,67</i>	11 477 <i>43,14</i>	13 320 <i>46,00</i>	12 140 <i>40,67</i>
Nordbaden	9 132 <i>46,11</i>	10 553 <i>47,29</i>	8 288 <i>40,13</i>	8 283 <i>43,07</i>	7 580 <i>43,18</i>	8 137 <i>38,72</i>	5 875 <i>29,28</i>	8 831 <i>48,79</i>	10 219 <i>50,27</i>	8 098 <i>43,46</i>	8 081 <i>47,07</i>	7 449 <i>47,80</i>	7 946 <i>42,21</i>	5 742 <i>32,17</i>
Südbaden	8 948 <i>62,72</i>	7 081 <i>54,49</i>	5 617 <i>43,91</i>	4 832 <i>41,70</i>	5 384 <i>44,22</i>	5 539 <i>38,96</i>	4 177 <i>26,85</i>	8 599 <i>67,74</i>	6 826 <i>59,13</i>	5 493 <i>48,84</i>	4 717 <i>47,43</i>	5 239 <i>50,82</i>	5 411 <i>45,25</i>	4 061 <i>31,20</i>
Südwestwürttemberg- Hohenzollern	6 349 <i>51,86</i>	4 249 <i>40,04</i>	3 765 <i>36,57</i>	4 083 <i>38,76</i>	3 322 <i>34,62</i>	4 658 <i>37,80</i>	3 779 <i>30,32</i>	6 064 <i>55,79</i>	4 071 <i>43,81</i>	3 658 <i>41,78</i>	3 988 <i>44,80</i>	3 208 <i>40,95</i>	4 522 <i>44,58</i>	3 675 <i>36,09</i>

c) Rohzugang an Wohnräumen 1) 2) in Wohn- und Nichtwohnbauten
nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Rohzugang an Wohnräumen 2)						
	1954	1955	1956	1957	1958	1959	1960
Baden-Württemberg	140 115 <i>44,22</i>	127 692 <i>40,21</i>	112 294 <i>35,68</i>	110 948 <i>37,30</i>	104 449 <i>36,92</i>	119 583 <i>36,27</i>	98 703 <i>29,06</i>
Nordwürttemberg	54 916 <i>38,21</i>	51 327 <i>36,10</i>	50 794 <i>34,74</i>	50 193 <i>36,42</i>	44 574 <i>35,02</i>	51 560 <i>36,82</i>	47 162 <i>32,31</i>
Nordbaden	28 043 <i>41,72</i>	33 734 <i>42,92</i>	26 238 <i>36,04</i>	26 404 <i>38,97</i>	25 168 <i>39,75</i>	27 448 <i>35,57</i>	20 294 <i>27,24</i>
Südbaden	31 907 <i>58,54</i>	25 891 <i>50,45</i>	20 359 <i>40,10</i>	18 148 <i>38,86</i>	20 739 <i>41,48</i>	21 511 <i>36,55</i>	16 045 <i>24,87</i>
Südwestwürttemberg- Hohenzollern	25 249 <i>49,14</i>	16 740 <i>36,83</i>	14 903 <i>33,15</i>	16 203 <i>35,86</i>	13 968 <i>33,02</i>	19 064 <i>35,51</i>	15 202 <i>27,85</i>

d) Durchschnittliche Wohnungsgröße und durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung
und je Wohnraum in Wohngebäuden 1)
- Neubau und Wiederaufbau - nach Baujahren

Land Regierungs- bezirk	Räume je Wohnung								Wohnfläche je Wohnung (qm)								Wohnfläche je Wohnraum (qm)							
	1954	1955	1956 ³⁾	1957 ³⁾	1958 ³⁾	1959 ³⁾	1960 ³⁾	1954	1955	1956 ³⁾	1957 ³⁾	1958 ³⁾	1959 ³⁾	1960 ³⁾	1954	1955	1956 ³⁾	1957 ³⁾	1958 ³⁾	1959 ³⁾	1960 ³⁾			
Baden- Württemberg	3,7	3,8	3,8	3,9	4,0	4,1	4,2	58,2	59,6	61,1	62,9	66,1	68,2	70,0	15,5	15,8	16,1	16,2	16,4	16,6	16,8			
Nord- württemberg	3,9	3,9	3,9	4,1	4,3	4,3	4,3	57,0	59,3	60,9	63,7	67,6	69,0	70,8	14,8	15,1	15,5	15,7	15,9	16,1	16,5			
Nordbaden	3,3	3,4	3,4	3,4	3,5	3,7	3,7	56,0	56,8	57,9	58,5	60,6	64,7	65,1	16,7	16,8	17,1	17,2	17,3	17,7	17,6			
Südbaden	3,7	3,8	3,8	4,0	4,1	4,1	4,3	60,7	63,2	62,3	64,2	66,9	69,5	72,2	16,2	16,5	16,3	16,2	16,6	16,8	17,0			
Südwestwürttemberg- Hohenzollern	4,1	4,1	4,3	4,3	4,5	4,5	4,5	60,6	62,0	67,4	67,4	72,6	70,7	72,7	14,9	15,0	15,7	15,8	16,0	15,9	16,3			

1) Nur vollgeforderte Bauvorhaben. - 2) Mit 6 und mehr qm einschl. Küchen. - 3) Einschl. Umbau ganzer Gebäude. -
4) Voll- und teilgeforderte Bauvorhaben.

2. Rohzugang an Wohngebäuden des öffentlich geförderten, sozialen Wohnungsbaues 1)
im Jahr 1960 nach Bauherren und Gebäudegrößen

Bauherr	Gebäude	Davon mit					Wohnungen	Bruttowohnfläche qm	Umbauter Raum 1000 cbm	Veranschlagte reine Baukosten 1000 DM
		1	2	3 und 4	5 bis 9	10 und mehr				
		Wohnungen								
Baden-Württemberg										
Insgesamt	9 269	3 728	3 820	475	1 016	230	22 970	1 607 813	8 809,4	572 241,3
Davon										
Behörden und Verwaltungen	130	23	23	26	48	10	646	40 496	204,6	14 322,5
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	3 084	1 010	950	172	779	173	11 045	717 639	3 615,7	236 906,8
Freie Wohnungsunternehmen	161	126	24	4	6	1	243	18 276	97,7	6 081,3
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	88	47	3	7	25	6	305	20 330	116,2	8 061,5
Private Haushalte	5 806	2 522	2 820	266	158	40	10 731	811 072	4 775,2	306 869,2
darunter										
Selbständige Berufstätige	1 067	451	373	123	93	27	2 696	202 998	1 326,8	79 488,0
Beamte und Angestellte	1 433	815	559	41	16	2	2 187	186 801	1 056,5	72 596,9
Arbeiter	2 543	1 017	1 464	58	2	2	4 157	300 023	1 722,3	110 448,6
Regierungsbezirk Nordwürttemberg										
Insgesamt	4 370	1 815	1 701	235	558	61	10 720	759 160	4 063,3	273 687,8
Davon										
Behörden und Verwaltungen	76	13	10	15	34	4	388	24 863	124,4	8 639,0
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 539	546	395	93	463	42	5 375	353 242	1 747,7	118 453,3
Freie Wohnungsunternehmen	116	101	14	1	-	-	133	10 466	57,8	3 589,0
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	55	43	1	-	7	4	130	9 251	52,5	3 532,8
Private Haushalte	2 584	1 112	1 281	126	54	11	4 694	361 338	2 080,9	139 473,7
darunter										
Selbständige Berufstätige	491	222	179	52	31	7	1 138	89 171	549,2	34 568,2
Beamte und Angestellte	636	378	233	20	4	1	944	81 596	460,0	32 589,7
Arbeiter	1 119	422	669	27	1	-	1 851	135 253	770,4	51 417,7
Regierungsbezirk Nordbaden										
Insgesamt	1 761	452	925	85	181	118	5 300	345 070	1 914,0	114 445,6
Davon										
Behörden und Verwaltungen	12	4	2	3	3	-	40	2 865	16,0	1 054,2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	595	125	258	18	101	93	2 536	155 784	809,7	48 615,1
Freie Wohnungsunternehmen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	11	-	-	2	8	1	65	3 785	23,3	1 694,5
Private Haushalte	1 143	323	665	62	69	24	2 659	182 636	1 065,0	63 081,8
darunter										
Selbständige Berufstätige	191	58	58	18	39	18	767	50 875	322,6	18 854,9
Beamte und Angestellte	278	107	148	12	10	1	513	39 680	225,1	13 978,2
Arbeiter	509	120	366	20	1	2	940	62 825	359,1	20 477,5
Regierungsbezirk Südbaden										
Insgesamt	1 502	552	713	61	137	39	3 651	263 614	1 447,7	93 532,3
Davon										
Behörden und Verwaltungen	26	2	8	6	6	4	137	8 335	41,5	3 059,0
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	406	96	156	20	104	30	1 599	106 419	537,2	34 541,7
Freie Wohnungsunternehmen	19	11	1	3	4	-	53	3 649	18,7	1 219,3
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	9	1	1	1	5	1	58	4 016	22,5	1 550,5
Private Haushalte	1 042	442	547	31	18	4	1 804	141 195	827,8	53 161,8
darunter										
Selbständige Berufstätige	149	44	70	21	12	2	352	27 621	193,0	11 156,5
Beamte und Angestellte	274	157	111	5	1	-	403	35 651	199,4	13 722,4
Arbeiter	468	184	281	3	-	-	755	55 806	317,2	20 341,9
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern										
Insgesamt	1 636	909	481	94	140	12	3 299	239 969	1 384,4	90 575,6
Davon										
Behörden und Verwaltungen	16	4	3	2	5	2	81	4 433	22,7	1 570,3
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	544	243	141	41	111	8	1 535	102 194	521,1	35 296,7
Freie Wohnungsunternehmen	26	14	9	-	2	1	57	4 161	21,2	1 273,0
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	13	3	1	4	5	-	52	3 278	17,9	1 283,7
Private Haushalte	1 037	645	327	47	17	1	1 574	125 903	801,5	51 151,9
darunter										
Selbständige Berufstätige	236	127	66	32	11	-	439	35 331	262,0	14 908,4
Beamte und Angestellte	245	173	67	4	1	-	327	29 874	172,0	12 306,6
Arbeiter	447	291	148	8	-	-	611	46 139	275,6	18 211,5

1) Nur vollgeforderte Bauvorhaben.

3. Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten 1) des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues im Jahr 1960 nach Bauherren und Wohnungsgrößen

Gebäudeart Bauherr	Wohnungen		Nach der Wohnungsgröße						
	insgesamt	darunter mit Koch- nische 2)	1	2	3	4	5	6	7 u. mehr
			Räume einschl. Küche						
Baden-Württemberg									
Insgesamt	26 220	657	245	874	4 566	13 893	4 384	1 460	798
Davon									
Nichtwohnbauten	159	5	2	8	32	67	30	15	5
Wohnbauten	26 061	652	243	866	4 534	13 826	4 354	1 445	793
Davon									
Behörden und Verwaltungen	722	14	7	20	229	338	91	25	12
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	11 621	500	194	495	2 180	6 868	1 457	332	95
Freie Wohnungsunternehmen	308	3	-	13	24	142	118	11	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	325	1	1	9	81	169	55	7	3
Private Haushalte	13 085	134	41	329	2 020	6 309	2 633	1 070	683
Regierungsbezirk Nordwürttemberg									
Insgesamt	12 389	382	101	319	1 563	6 753	2 512	753	388
Davon									
Nichtwohnbauten	61	2	1	1	17	22	9	8	3
Wohnbauten	12 328	380	100	318	1 546	6 731	2 503	745	385
Davon									
Behörden und Verwaltungen	441	7	-	15	112	236	51	20	7
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	5 586	301	71	217	880	3 419	760	188	51
Freie Wohnungsunternehmen	167	-	-	-	5	61	93	8	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	141	-	-	2	22	65	43	7	2
Private Haushalte	5 993	72	29	84	527	2 950	1 556	522	325
Regierungsbezirk Nordbaden									
Insgesamt	5 875	146	66	445	2 053	2 580	438	194	99
Davon									
Nichtwohnbauten	41	1	-	4	4	26	4	2	1
Wohnbauten	5 834	145	66	441	2 049	2 554	434	192	98
Davon									
Behörden und Verwaltungen	40	-	-	-	24	11	-	2	3
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 648	107	56	224	916	1 191	201	39	21
Freie Wohnungsunternehmen	30	-	-	10	10	10	-	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	65	-	-	7	32	24	2	-	-
Private Haushalte	3 051	38	10	200	1 067	1 318	231	151	74
Regierungsbezirk Südbaden									
Insgesamt	4 177	52	12	81	647	2 381	682	230	144
Davon									
Nichtwohnbauten	34	1	-	3	3	12	11	5	-
Wohnbauten	4 143	51	12	78	644	2 369	671	225	144
Davon									
Behörden und Verwaltungen	148	1	1	5	55	55	30	2	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 777	30	9	46	316	1 142	222	32	10
Freie Wohnungsunternehmen	54	-	-	-	8	35	8	3	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	63	1	1	-	14	42	6	-	-
Private Haushalte	2 101	19	1	27	251	1 095	405	188	134
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern									
Insgesamt	3 779	77	66	29	303	2 179	752	283	167
Davon									
Nichtwohnbauten	23	1	1	-	8	7	6	-	1
Wohnbauten	3 756	76	65	29	295	2 172	746	283	166
Davon									
Behörden und Verwaltungen	93	6	6	-	38	36	10	1	2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 610	62	58	8	68	1 116	274	73	13
Freie Wohnungsunternehmen	57	3	-	3	1	36	17	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	56	-	-	-	13	38	4	-	1
Private Haushalte	1 940	5	1	18	175	946	441	209	150

1) Auch teilgeförderte Bauvorhaben. - 2) Nur vollgeförderte Bauvorhaben.

4. Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten¹⁾ des öffentlich
 geförderten sozialen Wohnungsbaues im Jahr 1960 nach Bauherren und Wohnungsgrößen
 - Neubau und Wiederaufbau -

Gebäudeart Bauherr	Wohnungen		Nach der Wohnungsgröße						
	ins- gesamt	darunter mit Koch- nische 2)	1	2	3	4	5	6	7 u. mehr
Räume einschl. Küche									
Baden-Württemberg									
Insgesamt	25 618	652	245	846	4 424	13 650	4 266	1 416	771
Davon									
Nichtwohnbauten	153	5	2	7	31	64	29	15	5
Wohnbauten	25 465	647	243	839	4 393	13 586	4 237	1 401	766
Davon									
Behörden und Verwaltungen	697	14	7	18	222	327	86	25	12
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	11 621	500	194	495	2 180	6 868	1 457	332	95
Freie Wohnungsunternehmen	308	3	-	13	24	142	118	11	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	311	1	1	9	74	162	55	7	3
Private Haushalte	12 528	129	41	304	1 893	6 087	2 521	1 026	656
Regierungsbezirk Nordwürttemberg									
Insgesamt	12 140	381	101	311	1 518	6 649	2 458	729	374
Davon									
Nichtwohnbauten	58	2	1	1	16	20	9	8	3
Wohnbauten	12 082	379	100	310	1 502	6 629	2 449	721	371
Davon									
Behörden und Verwaltungen	432	7	-	13	108	234	50	20	7
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	5 586	301	71	217	880	3 419	760	188	51
Freie Wohnungsunternehmen	167	-	-	-	5	61	93	8	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	141	-	-	2	22	65	43	7	2
Private Haushalte	5 756	71	29	78	487	2 850	1 503	498	311
Regierungsbezirk Nordbaden									
Insgesamt	5 742	146	66	432	2 006	2 524	431	186	97
Davon									
Nichtwohnbauten	40	1	-	3	4	26	4	2	1
Wohnbauten	5 702	145	66	429	2 002	2 498	427	184	96
Davon									
Behörden und Verwaltungen	40	-	-	-	24	11	-	2	3
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 648	107	56	224	916	1 191	201	39	21
Freie Wohnungsunternehmen	30	-	-	10	10	10	-	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	60	-	-	7	30	21	2	-	-
Private Haushalte	2 924	38	10	188	1 022	1 265	224	143	72
Regierungsbezirk Südbaden									
Insgesamt	4 061	49	12	75	621	2 335	651	226	141
Davon									
Nichtwohnbauten	33	1	-	3	3	11	11	5	-
Wohnbauten	4 028	48	12	72	618	2 324	640	221	141
Davon									
Behörden und Verwaltungen	145	1	1	5	54	53	30	2	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 777	30	9	46	316	1 142	222	32	10
Freie Wohnungsunternehmen	54	-	-	-	8	35	8	3	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	54	1	1	-	9	38	6	-	-
Private Haushalte	1 998	16	1	21	231	1 056	374	184	131
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern									
Insgesamt	3 675	76	66	28	279	2 142	726	275	159
Davon									
Nichtwohnbauten	22	1	1	-	8	7	5	-	1
Wohnbauten	3 653	75	65	28	271	2 135	721	275	158
Davon									
Behörden und Verwaltungen	80	6	6	-	36	29	6	1	2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 610	62	58	8	68	1 116	274	73	13
Freie Wohnungsunternehmen	57	3	-	3	1	36	17	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	56	-	-	-	13	38	4	-	1
Private Haushalte	1 850	4	1	17	153	916	420	201	142

1) Nur teilgeförderte Bauvorhaben. - 2) Auchvollgeförderte Bauvorhaben.

5. Ausstattung der Wohnungen in Wohngebäuden 1) des öffentlich
 geförderten sozialen Wohnungsbaues im Jahr 1960
 nach Bauherren

Bauherr	Wohnungen		Von 100 Wohnungen hatten 2)			
	insgesamt	darunter mit Kochnische ²⁾	Ofenheizung		Zentralheizung	
			mit Bad	ohne Bad	mit Bad	ohne Bad
Baden-Württemberg						
Insgesamt	25 465	647	87,7	4,4	7,6	0,3
Davon						
Behörden und Verwaltungen	697	14	83,9	6,7	9,3	0,1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	11 621	500	92,1	3,7	4,2	-
Freie Wohnungsunternehmen	308	3	92,6	-	7,4	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	311	1	91,8	-	7,9	0,3
Private Haushalte	12 528	129	83,3	5,1	11,0	0,6
Regierungsbezirk Nordwürttemberg						
Insgesamt	12 082	379	86,9	4,5	8,4	0,2
Davon						
Behörden und Verwaltungen	432	7	82,0	5,6	12,4	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	5 586	301	91,3	3,3	5,4	-
Freie Wohnungsunternehmen	167	-	100,0	-	-	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	141	-	97,7	-	2,3	-
Private Haushalte	5 756	71	81,6	6,0	11,9	0,5
Regierungsbezirk Nordbaden						
Insgesamt	5 702	145	87,8	4,9	7,1	0,2
Davon						
Behörden und Verwaltungen	40	-	87,5	2,5	10,0	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	2 648	107	89,4	6,1	4,5	-
Freie Wohnungsunternehmen	30	-	-	-	-	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	60	-	100,0	-	-	-
Private Haushalte	2 924	38	86,0	3,9	9,8	0,3
Regierungsbezirk Südbaden						
Insgesamt	4 028	48	89,2	3,0	7,4	0,4
Davon						
Behörden und Verwaltungen	145	1	87,6	8,8	2,9	0,7
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	1 777	30	96,7	1,0	2,3	-
Freie Wohnungsunternehmen	54	-	100,0	-	-	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	54	1	65,3	-	32,7	2,0
Private Haushalte	1 998	16	83,1	4,4	11,8	0,7
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern						
Insgesamt	3 653	75	88,8	4,9	5,8	0,5
Davon						
Behörden und Verwaltungen	80	6	85,0	10,0	5,0	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	1 610	62	94,3	4,4	1,3	-
Freie Wohnungsunternehmen	57	3	68,4	-	31,6	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	56	-	92,3	-	7,7	-
Private Haushalte	1 850	4	84,2	5,4	9,3	1,1

1) Neubau und Wiederaufbau.- 2) Wohnungen in vollgeforderten Bauvorhaben.

6. Rohzugang an Wohnräumen in Wohn- und Nichtwohnbauten des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues¹⁾ im Jahr 1960 nach Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Wohnräume						Außerdem Kleinwohn- räume unter 6 qm
	insgesamt	davon				Zimmer außerhalb von Wohnungen	
		Küchen mit		Zimmer innerhalb von Wohnungen mit			
		mehr als 10 qm	6 bis 10 qm	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm		
Baden-Württemberg							
Insgesamt	98 703	8 816	14 026	66 162	7 822	1 877	212
Davon							
Nichtwohnbauten	1 203	43	96	425	46	593	1
Wohnbauten	97 500	8 773	13 930	65 737	7 776	1 284	211
Davon							
Behörden und Verwaltungen	2 601	212	435	1 684	217	53	2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	43 430	2 607	7 938	29 425	2 964	496	38
Freie Wohnungsunternehmen	1 097	118	122	723	134	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	1 211	87	217	816	72	19	2
Private Haushalte	49 161	5 749	5 218	33 089	4 389	716	169
Regierungsbezirk Nordwürttemberg							
Insgesamt	47 162	2 659	7 900	31 129	4 560	914	77
Davon							
Nichtwohnbauten	385	14	40	167	25	139	-
Wohnbauten	46 777	2 645	7 860	30 962	4 535	775	77
Davon							
Behörden und Verwaltungen	1 610	82	308	1 000	184	36	1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	21 552	660	4 414	14 523	1 638	317	15
Freie Wohnungsunternehmen	641	85	48	393	115	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	554	47	83	363	59	2	-
Private Haushalte	22 420	1 771	3 007	14 683	2 539	420	61
Regierungsbezirk Nordbaden							
Insgesamt	20 294	3 034	2 245	13 663	1 002	350	50
Davon							
Nichtwohnbauten	331	9	23	96	5	198	1
Wohnbauten	19 963	3 025	2 222	13 567	997	152	49
Davon							
Behörden und Verwaltungen	161	35	5	112	6	3	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	9 060	1 138	1 291	6 133	473	25	4
Freie Wohnungsunternehmen	-	-	-	-	-	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	230	8	57	148	3	14	-
Private Haushalte	10 512	1 844	869	7 174	515	110	45
Regierungsbezirk Südbaden							
Insgesamt	16 045	2 173	1 526	11 169	933	244	63
Davon							
Nichtwohnbauten	229	18	13	100	9	89	-
Wohnbauten	15 816	2 155	1 513	11 069	924	155	63
Davon							
Behörden und Verwaltungen	517	77	60	355	23	2	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	6 390	663	906	4 400	347	74	16
Freie Wohnungsunternehmen	218	33	20	156	9	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	222	19	38	163	1	1	-
Private Haushalte	8 469	1 363	489	5 995	544	78	47
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern							
Insgesamt	15 202	950	2 355	10 201	1 327	369	22
Davon							
Nichtwohnbauten	258	2	20	62	7	167	-
Wohnbauten	14 944	948	2 335	10 139	1 320	202	22
Davon							
Behörden und Verwaltungen	313	18	62	217	4	12	1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	6 428	146	1 327	4 369	506	80	3
Freie Wohnungsunternehmen	238	-	54	174	10	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	205	13	39	142	9	2	2
Private Haushalte	7 760	771	853	5 237	791	108	16

1) Nur vollgeförderte Bauvorhaben.

7. Rohzugang an Wohnräumen in Wohn- und Nichtwohnbauten des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues 1) im Jahr 1960 nach Bauherren - Neubau und Wiederaufbau -

Gebäudeart Bauherr	Im Neubau und Wiederaufbau erstellte Wohnräume						Außerdem Kleinwohn- räume unter 6 qm
	insgesamt	davon				Zimmer außerhalb von Wohnungen	
		Küchen mit		Zimmer innerhalb von Wohnungen mit			
	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm			
Baden-Württemberg							
Insgesamt	96 720	8 551	13 843	64 926	7 642	1 758	197
Davon							
Nichtwohnbauten	1 106	41	93	415	42	515	1
Wohnbauten	95 614	8 510	13 750	64 511	7 600	1 243	196
Davon							
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 547	208	423	1 651	213	52	2
Freie Wohnungsunternehmen	43 430	2 607	7 938	29 425	2 964	496	38
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	1 097	118	122	723	134	-	-
Private Haushalte	1 162	77	213	784	69	19	2
	47 378	5 500	5 054	31 928	4 220	676	154
Regierungsbezirk Nordwürttemberg							
Insgesamt	46 324	2 583	7 793	30 631	4 459	858	68
Davon							
Nichtwohnbauten	342	13	39	163	23	104	-
Wohnbauten	45 982	2 570	7 754	30 468	4 436	754	68
Davon							
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 581	80	301	984	180	36	1
Freie Wohnungsunternehmen	21 552	660	4 414	14 523	1 638	317	15
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	641	85	48	393	115	-	-
Private Haushalte	554	47	83	363	59	2	-
	21 654	1 698	2 908	14 205	2 444	399	52
Regierungsbezirk Nordbaden							
Insgesamt	19 889	2 954	2 218	13 406	983	328	49
Davon							
Nichtwohnbauten	313	9	22	95	5	182	1
Wohnbauten	19 576	2 945	2 196	13 311	978	146	48
Davon							
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	161	35	5	112	6	3	-
Freie Wohnungsunternehmen	9 060	1 138	1 291	6 133	473	25	4
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	212	7	53	138	-	14	-
	10 143	1 765	847	6 928	499	104	44
Regierungsbezirk Südbaden							
Insgesamt	15 639	2 099	1 513	10 917	903	207	58
Davon							
Nichtwohnbauten	198	17	13	97	9	62	-
Wohnbauten	15 441	2 082	1 500	10 820	894	145	58
Davon							
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	513	76	60	352	23	2	-
Freie Wohnungsunternehmen	6 390	663	906	4 400	347	74	16
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	218	33	20	156	9	-	-
Private Haushalte	191	10	38	141	1	1	-
	8 129	1 300	476	5 771	514	68	42
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern							
Insgesamt	14 868	915	2 319	9 972	1 297	365	22
Davon							
Nichtwohnbauten	253	2	19	60	5	167	-
Wohnbauten	14 615	913	2 300	9 912	1 292	198	22
Davon							
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	292	17	57	203	4	11	1
Freie Wohnungsunternehmen	6 428	146	1 327	4 369	506	80	3
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	238	-	54	174	10	-	-
Private Haushalte	205	13	39	142	9	2	2
	7 452	737	823	5 024	763	105	16

1) Nur vollgeforderte Bauvorhaben.