

Statistische Berichte

des Statistischen Landesamts Baden-Württemberg

Stuttgart, Neckarstraße 18B



Zu F II 2 - j Teil 2

F II 2 - j 2 / 59

Sozialstatistik

5. Oktober 1960

Baufertigstellungen im Jahr 1959

Strukturdaten für das Land und die Regierungsbezirke

In Ergänzung des Statistischen Berichts F II 2-j 1/59 vom 30. Juni 1960 über die Baufertigstellungen in den Stadt- und Landkreisen enthält dieser Bericht die wichtigsten Strukturdaten für das Land und die Regierungsbezirke.

Im Jahr 1959 wurden in Baden-Württemberg 30 187 Wohngebäude fertiggestellt; das sind 12 vH mehr als im Vorjahr. In den Regierungsbezirken ergaben sich damit folgende Zunahmen: in Nordwürttemberg 6 vH, in Nordbaden 16 vH, in Südbaden 9 vH und in Südwürttemberg-Hohenzollern 25 vH. Im Nichtwohnbau wurden 20 747 Bauvorhaben zu Ende geführt; das sind ebenfalls 12 vH mehr als 1958, so daß sich in sämtlichen Regierungsbezirken ebenfalls eine weitere Zunahme des bisher erreichten Fertigstellungspotentials ergibt: in Nordwürttemberg 14 vH, in Nordbaden 3 vH, in Südbaden 14 vH und in Südwürttemberg-Hohenzollern 18 vH. Damit wurde sowohl im Wohn- wie im Nichtwohnbau eine Höchstleistung erreicht.

Die Zahl der fertiggestellten Wohnungen insgesamt (Wohn- und Nichtwohnbau) nahm im Vergleich zum Vorjahr um 16 vH zu. Es wurden 80 909 Wohnungen als bezugsfertig gemeldet. Von diesen wurden 86 vH durch Neubau und Wiederaufbau gewonnen. Insgesamt wurden in Wohn- und Nichtwohngebäuden rund 330 000 Wohnräume fertiggestellt gegenüber nur 283 000 im Jahr 1958.

Die durchschnittliche Wohnungsgröße hat sich mit 4,2 Räumen je Wohnung gegenüber dem Vorjahr nur geringfügig geändert, dagegen ist die Wohnfläche je Wohnung weiter vergrößert worden. Sie liegt in Südwürttemberg-Hohenzollern mit 76,2 qm je Wohnung wieder erheblich über dem Landesdurchschnitt (72,2 qm) und in Nordbaden wesentlich darunter. Vergleicht man die Wohnfläche je Wohnraum in den Regierungsbezirken miteinander, so zeigt sich wie in den früheren Jahren, daß in Nordwürttemberg und Südwürttemberg-Hohenzollern wieder kleinere Wohnräume - mit einer Wohnfläche, die unter dem Landesdurchschnitt (17,3 qm) liegt, - gebaut wurden als in den badischen Landesteilen.

Fertiggestellte Wohn- und Nichtwohngebäude

Mehr als Dreiviertel (75,4 vH), das sind rund 23 000 fertiggestellte Wohngebäude, wurden von privaten Haushalten und etwa 20 vH von Gemeinnützigen Wohnungs- und ländlichen Siedlungsunternehmen errichtet. Hinsichtlich der Gebäudeart entfielen rund 84 vH (25 477 Wohngebäude) auf Einfamilienhäuser und zwar je zur Hälfte mit einer bzw. zwei Wohnungen; der Rest, 4710 Gebäude, waren Mehrfamilienhäuser mit 3 und mehr Wohnungen, darunter 808 mit 10 und mehr Wohnungen.

Von den im gleichen Berichtszeitraum fertiggestellten 20 747 Nichtwohngebäuden wurden fast 13 000 Gebäude von Betrieben und Unternehmen¹⁾ und rund 6000 Gebäude von privaten Bauherren errichtet.

1) Vom 1.1.1960 an werden bei den Nichtwohngebäuden die bisherigen Bauherrngruppen Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen, Freie Wohnungsunternehmen, sowie Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen in der neuen Gruppe "Betriebe und Unternehmen" zusammengefaßt; erstmals bei der Jahresaufbereitung 1959.

Zahl der fertiggestellten Wohnungen

Im Jahr 1959 betrug der Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt 80 909 Wohnungen, darunter fast 98 vH in Wohngebäuden. Rund 46 vH (37 165) waren Vierraumwohnungen und 28,7 vH Wohnungen mit 5 und mehr Räumen. Während in Nordwürttemberg und Südwürttemberg-Hohenzollern die Mehrzahl der fertiggestellten Wohnungen Vier- und Fünfraumwohnungen waren, lag in Nord- und Südbaden das Schwergewicht wie im vergangenen Jahr wieder bei den Drei- und Vierraumwohnungen.

Ausstattung der Wohnungen

Von den 68 676 in Wohngebäuden im Neubau und im Wiederaufbau fertiggestellten Wohnungen besitzen rund 83 vH Ofenheizung und rund 17 vH sind mit einer Zentralheizungsanlage versehen. In den Regierungsbezirken Nord- und Südbaden wurden relativ mehr Wohnungen mit Zentralheizung gebaut als in den württembergischen Bezirken.

Fast 93 vH der neu errichteten Wohnungen besitzen ein Bad.

Anteil des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues

Der Anteil des Rohzuges an Wohngebäuden im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau am gesamten Rohzugang beträgt im Land 37 vH; im Regierungsbezirk Nordwürttemberg 38,6 vH, in Nordbaden 35,2 vH, in Südbaden 36,2 vH und in Südwürttemberg-Hohenzollern 36 vH. Insgesamt wurden in Baden-Württemberg 31 924 Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden öffentlich gefördert, darunter 31 199 Wohnungen im Neubau und Wiederaufbau.

Die durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung der im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau erstellten Wohnungen wurde weiter auf 68,2 qm vergrößert. Die flächenmäßig kleinsten Wohnungen mit nur 64,7 qm im Durchschnitt wurden wiederum in Nordbaden, die größten mit einer durchschnittlichen Wohnfläche von 70,7 qm in Südwürttemberg-Hohenzollern gebaut, während in Nordwürttemberg und Südbaden die durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung ungefähr dem Landesdurchschnitt gleichkommt.

1. Zusammenfassung der wichtigsten Ergebnisse aus den Jahren 1953 - 1959

a) Rohzugang an Wohn- und Nichtwohngebäuden
- Neubau, Wiederaufbau, Umbau ganzer Gebäude -
nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Wohngebäude							Nichtwohngebäude						
	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1959	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1959
Baden-Württemberg	24996	28012	28781	29507	28186	26950	30187	14014	14467	16013	17076	17977	18474	20747
Nordwürttemberg	10923	12450	12764	13193	12568	11953	12694	5312	5426	6292	7140	7418	7585	8673
Nordbaden	4869	5531	6659	6557	6185	5688	6606	3330	3529	3926	3704	4071	4154	4291
Südbaden	4373	4712	4576	4611	4351	4647	5079	2776	2868	3139	3367	3357	3522	4005
Südwestfalen- Hohenzollern	4831	5319	4782	5146	5082	4662	5808	2596	2644	2656	2865	3131	3213	3778

b) Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten
überhaupt sowie im Neubau und Wiederaufbau
nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Wohnungen insgesamt							Darunter Zugang durch Neubau und Wiederaufbau						
	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1959	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1959
Baden-Württemberg	75880	82632	81336	79601	75163	69736	80909	68520	74663	73350	70986	66110	60332	69880
Nordwürttemberg	33648	36320	35412	35858	33807	30411	33354	30640	33199	32187	32352	30095	26606	28956
Nordbaden	16739	19803	22316	20655	19233	17555	21017	15245	18101	20326	18632	17167	15584	18823
Südbaden	13495	14267	12995	12793	11588	12175	14216	12095	12694	11545	11246	9946	10308	11958
Südwestfalen- Hohenzollern	11998	12242	10613	10295	10535	9595	12322	10540	10869	9292	8756	8902	7834	10143

c) Rohzugang an Wohnräumen
in Wohn- und Nichtwohnbauten
nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Rohzugang an Wohnräumen 1)						
	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1959
Baden-Württemberg	286907	316828	317552	314758	297448	282889	329708
Nordwürttemberg	129777	143717	142193	146215	137812	127279	140014
Nordbaden	56342	67225	78591	72811	67750	63315	77157
Südbaden	50192	54507	51322	50776	46699	49992	58851
Südwestfalen- Hohenzollern	50596	51379	45446	44956	45167	42303	53686

d) Durchschnittliche Wohnungsgröße und durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung
und je Wohnraum in Wohngebäuden
- Neubau und Wiederaufbau -
nach Baujahren

Land Regierungs- bezirk	Räume je Wohnung							Wohnfläche je Wohnung (qm)							Wohnfläche je Wohnraum (qm)						
	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1959	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1959	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1959
Baden- Württemberg	3,8	3,8	3,9	4,0	4,0	4,1	4,2	59,4	61,2	63,9	66,3	67,6	70,6	72,2	15,8	16,0	16,4	16,7	16,8	17,1	17,3
Nord- württemberg	3,8	3,9	4,0	4,1	4,1	4,2	4,3	59,7	60,8	63,5	66,3	67,6	70,7	72,4	15,5	15,5	15,8	16,2	16,4	16,6	16,8
Nordbaden	3,4	3,4	3,5	3,6	3,6	3,7	3,7	55,7	56,1	61,3	62,6	63,1	65,8	68,2	16,5	17,1	17,4	17,7	17,7	17,9	18,3
Südbaden	3,8	3,8	4,0	4,0	4,1	4,2	4,2	61,6	63,3	66,9	67,7	70,0	72,6	74,4	16,3	16,5	16,9	16,9	17,0	17,3	17,5
Süd- württemberg- Hohenzollern	4,1	4,2	4,3	4,4	4,4	4,6	4,6	61,6	65,0	67,6	72,3	73,6	77,3	76,2	15,0	15,6	15,9	16,3	16,6	16,9	16,7

1) Mit 6 und mehr qm. - 2) Einschließlich Umbau ganzer Gebäude.

2. Rohzugang an Wohngebäuden im Jahr 1959
nach Bauherren und nach Gebäudegrößen

Bauherr	Gebäude	Davon mit					Wohnungen	Bruttowohnfläche qm	Umbauter Raum 1000 cbm	Veranschlagte reine Baukosten 1000 DM
		1	2	3 und 4	5 bis 9	10 u. mehr				
		Wohnungen								
Baden-Württemberg										
Insgesamt	30187	12810	12667	1919	1983	808	69045	4983057	28180,6	1792362,6
Davon										
Behörden und Verwaltungen	378	108	95	70	77	28	1460	98761	536,4	36462,4
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	6069	2419	1963	276	1020	391	19540	1259884	6402,9	407349,8
Freie Wohnungsunternehmen	552	384	27	32	67	42	1738	123397	603,5	41803,8
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	410	128	64	79	100	39	1815	130055	722,3	50545,0
Private Haushalte	22778	9771	10518	1462	719	308	44492	3370960	19915,5	1256201,6
darunter										
Selbständige Berufstätige	6384	2729	2292	672	469	222	15686	1236136	7679,5	486209,0
Beamte und Angestellte	5014	2618	2031	282	62	21	8258	684722	3864,1	256881,8
Arbeiter	8459	3523	4697	218	20	1	13725	957679	5654,6	335933,2
Regierungsbezirk Nordwürttemberg										
Insgesamt	12694	5026	5556	968	937	207	28572	2068466	11582,4	757173,3
Davon										
Behörden und Verwaltungen	138	28	45	18	37	10	590	37889	201,3	14216,0
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2406	906	880	79	451	90	7361	476237	423,4	156083,9
Freie Wohnungsunternehmen	436	323	14	26	49	24	1223	86784	2396,4	29291,4
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	179	68	28	25	47	11	694	49815	272,3	19391,5
Private Haushalte	9535	3701	4589	820	353	72	18704	1417741	8289,0	538190,5
darunter										
Selbständige Berufstätige	2627	989	1019	355	218	46	6180	491777	3034,5	194640,0
Beamte und Angestellte	1988	987	802	163	33	3	3348	276899	1551,2	106165,4
Arbeiter	3687	1424	2128	123	11	1	6141	429389	2495,3	155629,8
Regierungsbezirk Nordbaden										
Insgesamt	6606	2205	3120	417	439	425	18641	1272215	7082,6	425424,4
Davon										
Behörden und Verwaltungen	33	10	11	5	6	1	110	7667	39,6	2612,5
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1438	528	476	48	191	197	5546	347179	1777,7	107386,0
Freie Wohnungsunternehmen	44	30	-	2	2	10	209	15854	81,4	5485,4
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	63	9	7	14	13	20	459	32511	175,5	11748,5
Private Haushalte	5028	1630	2626	348	227	197	12317	869004	5008,4	298192,0
darunter										
Selbständige Berufstätige	1333	443	450	150	147	143	4859	346384	2037,3	128022,9
Beamte und Angestellte	1155	499	554	68	19	15	2160	170635	959,7	58483,2
Arbeiter	1827	509	1246	68	4	-	3235	211045	1248,0	65175,0
Regierungsbezirk Südbaden										
Insgesamt	5079	2055	2251	254	392	127	11821	879203	4936,1	319616,6
Davon										
Behörden und Verwaltungen	148	48	18	37	28	17	618	42686	234,5	15621,9
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	839	170	337	47	220	65	3377	220699	1102,0	70674,3
Freie Wohnungsunternehmen	38	9	7	1	16	5	224	15325	71,8	5072,0
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	97	28	18	12	33	6	431	30438	180,3	12777,9
Private Haushalte	3957	1800	1871	157	95	34	7171	570055	3347,5	215470,5
darunter										
Selbständige Berufstätige	1119	501	427	85	75	31	2577	212669	1307,9	86105,3
Beamte und Angestellte	965	531	394	31	7	2	1493	127363	718,8	48609,2
Arbeiter	1354	558	779	13	4	-	2181	158649	924,0	54567,6
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Bohenzollern										
Insgesamt	5808	3524	1740	280	215	49	10011	763173	4579,5	290148,3
Davon										
Behörden und Verwaltungen	59	22	21	10	6	-	142	10519	61,0	4012,0
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1386	817	270	102	158	39	3256	215769	1126,8	73205,6
Freie Wohnungsunternehmen	34	22	6	3	-	3	82	5434	26,9	1955,0
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	71	23	11	28	7	2	231	17291	94,2	6627,1
Private Haushalte	4256	2640	1432	137	44	5	6300	514160	3270,6	204348,6
darunter										
Selbständige Berufstätige	1305	796	396	82	29	2	2070	185306	1299,8	77440,8
Beamte und Angestellte	906	601	281	20	3	1	1257	109825	634,4	43624,0
Arbeiter	1591	1032	544	14	1	-	2168	158596	987,3	60560,8

3. Rohzugang an Nichtwohngebäuden im Jahr 1959
nach Bauherren und Gebäudearten

Gebäudeart Bauherr	Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohn- fläche qm	Nutz- fläche qm	Umbauter Raum 1000 cbm	Veran- schlagte reine Baukosten 1000 DM
Baden-Württemberg						
Nach Gebäudeart						
Anstaltsgebäude	186	133	59 946	133 623	854,4	78 792,7
Bürogebäude	234	105	8 618	184 319	967,2	85 679,2
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	6 625	38	2 928	816 604	3 788,9	79 242,6
Sonstige Nichtwohngebäude	13 702	944	78 094	2 467 063	12 874,1	584 336,5
Insgesamt	20 747	1 220	149 586	3 601 609	18 484,6	828 051,0
Nach Bauherren						
Behörden und Verwaltungen	1 520	327	66 591	663 048	3 729,5	287 313,1
Betriebe und Unternehmen	12 921	813	76 605	2 701 158	13 729,3	505 322,1
Private Haushalte	6 306	80	6 390	237 403	1 025,8	35 415,8
Regierungsbezirk Nordwürttemberg						
Nach Gebäudeart						
Anstaltsgebäude	45	42	22 782	51 469	330,4	35 020,3
Bürogebäude	88	44	3 421	86 607	441,4	43 011,9
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 605	28	1 882	358 765	1 701,5	35 098,8
Sonstige Nichtwohngebäude	5 935	437	35 220	1 086 821	5 702,8	258 370,7
Insgesamt	6 673	551	63 305	1 583 662	8 176,1	371 501,7
Nach Bauherren						
Behörden und Verwaltungen	538	151	27 366	249 812	1 423,0	114 983,1
Betriebe und Unternehmen	5 321	370	33 772	1 236 416	6 339,8	241 575,6
Private Haushalte	2 814	30	2 167	97 434	413,3	14 943,0
Regierungsbezirk Nordbaden						
Nach Gebäudeart						
Anstaltsgebäude	30	15	8 498	26 281	141,8	11 721,5
Bürogebäude	70	28	2 116	60 445	338,5	28 174,3
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 392	2	219	128 913	625,8	12 016,0
Sonstige Nichtwohngebäude	2 799	204	16 242	504 593	2 749,8	122 271,6
Insgesamt	4 291	247	27 075	720 232	3 855,9	174 183,4
Nach Bauherren						
Behörden und Verwaltungen	261	43	8 865	126 278	684,5	53 862,6
Betriebe und Unternehmen	2 438	183	16 267	528 630	2 882,5	110 904,4
Private Haushalte	1 592	21	1 943	65 324	288,9	9 416,4
Regierungsbezirk Südbaden						
Nach Gebäudeart						
Anstaltsgebäude	65	57	21 336	36 770	264,5	23 649,0
Bürogebäude	44	21	1 838	22 861	119,9	9 790,5
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 231	3	337	142 800	617,9	13 613,1
Sonstige Nichtwohngebäude	2 665	154	13 452	492 088	2 507,0	117 885,2
Insgesamt	4 005	235	36 963	694 519	3 509,3	164 937,8
Nach Bauherren						
Behörden und Verwaltungen	400	82	20 652	159 151	906,9	69 746,2
Betriebe und Unternehmen	2 513	136	15 013	492 340	2 420,8	88 996,6
Private Haushalte	1 092	17	1 298	43 028	181,6	6 195,0
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern						
Nach Gebäudeart						
Anstaltsgebäude	46	19	7 330	19 103	117,7	8 401,9
Bürogebäude	32	14	1 243	14 406	67,4	4 702,5
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 397	5	490	186 126	843,7	18 514,7
Sonstige Nichtwohngebäude	2 303	149	13 180	383 561	1 914,5	85 809,0
Insgesamt	3 778	187	22 243	603 196	2 943,3	117 428,1
Nach Bauherren						
Behörden und Verwaltungen	321	51	9 708	127 807	715,1	48 721,2
Betriebe und Unternehmen	2 649	124	11 553	443 772	2 086,2	63 845,5
Private Haushalte	808	12	982	31 617	142,0	4 861,4

4. Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten im Jahr 1959
nach Bauherren und Wohnungsgrößen

Gebäudeart Bauherr	Wohnungen		Nach der Wohnungsgröße						
	ins- gesamt	darunter mit Koch- nische	1	2	3	4	5	6	7 u.mehr
			Räume einschl. Küche						
Baden-Württemberg									
Insgesamt	80 909	2 347	1 261	3 470	15 792	37 165	14 829	5 200	3 192
Davon									
Nichtwohnbauten	1 648	99	32	122	360	621	350	101	62
Wohnbauten	79 261	2 248	1 229	3 348	15 432	36 544	14 479	5 099	3 130
Davon									
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 545	40	7	106	384	691	254	48	55
Freie Wohnungsunternehmen	19 572	490	220	722	4 095	10 838	2 867	660	170
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	1 751	62	48	41	223	823	500	96	20
Private Haushalte	1 912	97	74	118	413	888	340	44	35
	54 481	1 559	880	2 361	10 317	23 304	10 518	4 251	2 850
Regierungsbezirk Nordwürttemberg									
Insgesamt	33 354	994	507	1 200	4 722	16 426	7 096	2 115	1 288
Davon									
Nichtwohnbauten	719	41	14	54	154	279	152	43	23
Wohnbauten	32 635	953	493	1 146	4 568	16 147	6 944	2 072	1 265
Davon									
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	606	35	6	75	106	284	106	16	13
Freie Wohnungsunternehmen	7 377	246	112	209	1 000	4 633	1 048	294	81
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	1 229	42	38	10	117	590	402	66	6
Private Haushalte	755	45	30	63	129	334	167	16	16
	22 668	585	307	789	3 216	10 306	5 221	1 680	1 149
Regierungsbezirk Nordbaden									
Insgesamt	21 017	821	547	1 550	6 876	8 372	2 400	799	473
Davon									
Nichtwohnbauten	323	25	9	24	86	134	45	15	10
Wohnbauten	20 694	796	538	1 526	6 790	8 238	2 355	784	463
Davon									
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	123	-	-	10	53	41	11	4	4
Freie Wohnungsunternehmen	5 547	184	95	339	2 034	2 318	635	94	32
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	214	10	10	6	55	97	16	16	14
Private Haushalte	473	15	15	43	175	194	32	4	10
	14 337	587	418	1 128	4 473	5 588	1 661	666	403
Regierungsbezirk Südbaden									
Insgesamt	14 216	379	161	470	2 545	6 991	2 338	1 036	675
Davon									
Nichtwohnbauten	338	23	8	35	70	122	65	21	17
Wohnbauten	13 878	356	153	435	2 475	6 869	2 273	1 015	658
Davon									
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	669	4	1	20	206	290	110	13	29
Freie Wohnungsunternehmen	3 386	50	9	123	650	2 098	373	105	28
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	226	10	-	16	37	110	55	8	-
Private Haushalte	445	36	28	5	73	239	81	13	6
	9 152	256	115	271	1 509	4 132	1 654	876	595
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern									
Insgesamt	12 322	153	46	250	1 649	5 376	2 995	1 250	756
Davon									
Nichtwohnbauten	268	10	1	9	50	86	88	22	12
Wohnbauten	12 054	143	45	241	1 599	5 290	2 907	1 228	744
Davon									
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	147	1	-	1	19	76	27	15	9
Freie Wohnungsunternehmen	3 262	10	4	51	411	1 789	811	167	29
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	82	-	-	9	14	26	27	6	-
Private Haushalte	239	1	1	7	36	121	60	11	3
	8 324	131	40	173	1 119	3 278	1 982	1 029	703

5. Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten im Jahr 1959
nach Bauherren und Wohnungsgrößen
Neubau und Wiederaufbau

Gebäudeart Bauherr	Wohnungen		Nach der Wohnungsgröße						
	ins- gesamt	darunter mit Koch- nische	1	2	3	4	5	6	7 u. mehr
			Räume einschl. Küche						
Baden-Württemberg									
Insgesamt	69 880	2 029	1 182	2 687	13 079	33 456	12 733	4 239	2 504
Davon									
Nichtwohnbauten	1 204	71	29	92	248	451	259	77	48
Wohnbauten	68 676	1 958	1 153	2 595	12 831	33 005	12 474	4 162	2 456
Davon									
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 448	39	7	97	345	669	234	44	52
Freie Wohnungsunternehmen	19 540	486	218	716	4 087	10 828	2 862	660	169
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	1 738	62	48	41	215	818	500	96	20
Private Haushalte	1 804	88	65	110	394	850	325	33	27
	44 146	1 283	815	1 631	7 790	19 840	8 553	3 329	2 188
Regierungsbezirk Nordwürttemberg									
Insgesamt	28 956	861	472	903	3 725	14 899	6 199	1 749	1 009
Davon									
Nichtwohnbauten	548	32	14	42	108	207	123	36	18
Wohnbauten	28 408	829	458	861	3 617	14 692	6 076	1 713	991
Davon									
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	588	35	6	73	101	282	98	15	13
Freie Wohnungsunternehmen	7 361	242	110	207	994	4 630	1 045	294	81
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	1 223	42	38	10	112	589	402	66	6
Private Haushalte	691	37	22	55	117	316	159	10	12
	18 545	473	282	516	2 293	8 875	4 372	1 328	879
Regierungsbezirk Nordbaden									
Insgesamt	18 823	745	522	1 295	6 170	7 684	2 105	666	381
Davon									
Nichtwohnbauten	246	16	9	17	61	104	38	10	7
Wohnbauten	18 577	729	513	1 278	6 109	7 580	2 067	656	374
Davon									
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	110	-	-	5	52	37	9	4	3
Freie Wohnungsunternehmen	5 546	184	95	339	2 034	2 318	634	94	32
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	209	10	10	6	54	93	16	16	14
Private Haushalte	453	14	14	43	169	185	31	4	7
	12 259	521	394	885	3 800	4 947	1 377	538	318
Regierungsbezirk Südbaden									
Insgesamt	11 958	310	148	334	1 996	6 252	1 917	808	503
Davon									
Nichtwohnbauten	225	16	6	28	40	83	39	15	14
Wohnbauten	11 733	294	142	306	1 956	6 169	1 878	793	489
Davon									
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	608	4	1	19	175	275	101	10	27
Freie Wohnungsunternehmen	3 377	50	9	122	648	2 093	372	105	28
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	224	10	-	16	35	110	55	8	-
Private Haushalte	429	36	28	5	72	233	78	8	5
	7 095	194	104	144	1 026	3 458	1 272	662	429
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern									
Insgesamt	10 143	113	40	155	1 188	4 621	2 512	1 016	611
Davon									
Nichtwohnbauten	185	7	-	5	39	57	59	16	9
Wohnbauten	9 958	106	40	150	1 149	4 564	2 453	1 000	602
Davon									
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	142	-	-	-	17	75	26	15	9
Freie Wohnungsunternehmen	3 256	10	4	48	411	1 787	811	167	28
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	82	-	-	9	14	26	27	6	-
Private Haushalte	231	1	1	7	36	116	57	11	3
	6 347	95	35	86	671	2 560	1 532	801	562

6. Rohzugang an Wohnungen in Wohngebäuden im Jahr 1959
 - Neubau und Wiederaufbau -
 nach Gebäudegrößen, Wohnungsgrößen und Bauherren

Gebäudegröße Bauherr	Wohnungen		Nach der Wohnungsgröße						
	ins- gesamt	dar. mit Koch- nische	1	2	3	4	5	6	7 und mehr
Baden-Württemberg									
Insgesamt	68 676	1 958	1 153	2 595	12 831	33 005	12 474	4 162	2 456
Davon									
Gebäude mit 1 Wohnung									
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	12 719	39	-	17	487	2 741	4 020	3 202	2 252
Private Haushalte	2 419	4	-	-	7	541	1 193	518	160
Gebäude mit 2 Wohnungen	9 681	35	-	17	475	2 158	2 430	2 596	2 005
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	25 184	316	50	451	4 849	14 493	4 553	615	173
Private Haushalte	3 926	52	2	49	688	2 872	258	48	9
Gebäude mit 3 und 4 Wohnungen	20 892	255	47	394	4 131	11 429	4 183	550	158
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	6 344	198	87	311	1 153	3 144	1 436	192	21
Private Haushalte	1 010	5	2	14	200	619	150	25	-
Gebäude mit 5 und mehr Wohnungen	4 667	182	83	274	843	2 159	1 153	137	18
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	24 429	1 405	1 016	1 816	6 342	12 627	2 465	153	10
Private Haushalte	12 185	425	214	653	3 192	6 796	1 261	69	-
	8 906	811	685	946	2 341	4 094	787	46	7
Regierungsbezirk Nordwürttemberg									
Insgesamt	28 408	829	458	861	3 617	14 692	6 076	1 713	991
Davon									
Gebäude mit 1 Wohnung									
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	4 982	9	-	1	157	933	1 707	1 281	903
Private Haushalte	906	-	-	-	3	152	420	251	80
Gebäude mit 2 Wohnungen	3 658	9	-	1	152	757	970	979	799
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	11 038	116	28	138	1 269	6 777	2 495	258	73
Private Haushalte	1 760	16	-	9	116	1 535	89	10	1
Gebäude mit 3 und 4 Wohnungen	9 108	100	28	129	1 145	5 130	2 366	241	69
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	3 121	112	37	156	483	1 453	864	120	8
Private Haushalte	283	3	1	5	54	170	42	11	-
Gebäude mit 5 und mehr Wohnungen	2 592	100	35	141	406	1 156	756	91	7
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	9 267	592	393	566	1 708	5 529	1 010	54	7
Private Haushalte	4 412	223	109	193	821	2 773	494	22	-
	3 187	264	219	245	590	1 832	280	17	4
Regierungsbezirk Nordbaden									
Insgesamt	18 577	729	513	1 278	6 109	7 580	2 067	656	374
Davon									
Gebäude mit 1 Wohnung									
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	2 184	9	-	10	120	499	746	471	338
Private Haushalte	526	2	-	-	-	115	327	54	30
Gebäude mit 2 Wohnungen	1 609	7	-	10	119	379	410	406	285
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	6 218	78	5	170	2 334	3 020	552	107	30
Private Haushalte	952	26	-	19	395	492	38	6	2
Gebäude mit 3 und 4 Wohnungen	5 230	52	5	151	1 928	2 513	504	101	28
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	1 357	38	26	91	364	670	184	19	3
Private Haushalte	166	-	-	1	47	92	21	5	-
Gebäude mit 5 und mehr Wohnungen	1 110	38	26	86	296	530	158	12	2
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	8 818	604	482	1 007	3 291	3 391	585	59	3
Private Haushalte	3 902	156	95	319	1 592	1 619	248	29	-
	4 310	424	363	638	1 457	1 525	305	19	3
Regierungsbezirk Südbaden									
Insgesamt	11 733	294	142	306	1 956	6 169	1 878	793	489
Davon									
Gebäude mit 1 Wohnung									
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	2 045	15	-	3	104	383	489	624	442
Private Haushalte	170	2	-	-	1	30	43	74	22
Gebäude mit 2 Wohnungen	1 790	13	-	3	101	345	411	540	390
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	4 470	76	12	88	684	2 797	713	133	43
Private Haushalte	674	10	2	18	81	476	66	25	6
Gebäude mit 3 und 4 Wohnungen	3 712	58	10	62	596	2 292	611	105	36
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	877	21	10	26	167	479	174	17	4
Private Haushalte	172	-	-	1	41	103	27	-	-
Gebäude mit 5 und mehr Wohnungen	515	19	9	23	87	265	114	14	3
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	4 341	182	120	189	1 001	2 510	502	19	-
Private Haushalte	2 361	38	7	103	525	1 484	236	6	-
	1 078	104	85	56	242	556	136	3	-
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern									
Insgesamt	9 958	106	40	150	1 149	4 564	2 453	1 000	602
Davon									
Gebäude mit 1 Wohnung									
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	3 508	6	-	3	106	926	1 078	826	569
Private Haushalte	817	-	-	-	3	244	403	139	28
Gebäude mit 2 Wohnungen	2 624	6	-	3	103	677	639	671	531
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	3 458	46	5	55	562	1 899	793	117	27
Private Haushalte	540	-	-	3	96	369	65	7	-
Gebäude mit 3 und 4 Wohnungen	2 842	45	4	52	462	1 494	702	103	25
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	989	27	14	38	139	542	214	36	6
Private Haushalte	389	2	1	7	58	254	60	9	-
Gebäude mit 5 und mehr Wohnungen	450	25	13	24	54	208	125	20	6
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen 1)	2 003	27	21	54	342	1 197	368	21	-
Private Haushalte	1 510	8	3	38	254	920	283	42	-
	331	19	18	7	52	181	66	7	-

1) Einschließlich ländl. Siedlungsunternehmen.

7. Ausstattung der Wohnungen in Wohngebäuden¹⁾ im Jahr 1959 nach Bauherren

Bauherr	Wohnungen		Von 100 Wohnungen hatten			
	insgesamt	darunter mit Kochnische	Ofenheizung		Zentralheizung	
			mit Bad	ohne Bad	mit Bad	ohne Bad
Baden-Württemberg						
Insgesamt	68 676	1 958	76,8	6,5	16,0	0,7
Davon						
Behörden und Verwaltungen	1 448	39	69,9	18,5	10,8	0,8
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	19 540	486	89,7	3,6	6,7	0,0
Freie Wohnungsunternehmen	1 738	62	75,2	1,2	23,3	0,3
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	1 804	88	57,2	3,6	38,9	0,3
Private Haushalte	44 146	1 283	72,2	7,7	19,1	1,0
Regierungsbezirk Nordwürttemberg						
Insgesamt	28 408	829	78,9	7,9	12,6	0,6
Davon						
Behörden und Verwaltungen	588	35	65,3	27,2	7,2	0,3
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	7 361	242	92,1	4,3	3,6	0,0
Freie Wohnungsunternehmen	1 223	42	76,0	0,3	23,2	0,5
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	691	37	70,5	7,2	22,0	0,3
Private Haushalte	18 545	473	74,6	9,3	15,2	0,9
Regierungsbezirk Nordbaden						
Insgesamt	18 577	729	73,3	4,3	21,7	0,7
Davon						
Behörden und Verwaltungen	110	-	64,5	6,4	28,2	0,9
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	5 546	184	84,1	2,7	13,2	-
Freie Wohnungsunternehmen	209	10	79,9	-	20,1	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	453	14	41,1	1,3	57,6	-
Private Haushalte	12 259	521	69,6	5,1	24,3	1,0
Regierungsbezirk Südbaden						
Insgesamt	11 793	294	75,3	4,8	19,1	0,8
Davon						
Behörden und Verwaltungen	608	4	77,2	10,5	11,0	1,3
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	3 377	50	91,7	3,5	4,7	0,1
Freie Wohnungsunternehmen	224	10	75,9	0,4	23,7	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	429	36	48,0	0,2	51,3	0,5
Private Haushalte	7 095	194	69,0	5,2	24,7	1,1
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern						
Insgesamt	9 958	106	78,9	8,4	11,8	0,9
Davon						
Behörden und Verwaltungen	142	-	62,0	26,0	12,0	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	3 256	10	91,4	3,6	4,9	0,1
Freie Wohnungsunternehmen	82	-	48,8	19,5	31,7	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	231	1	65,8	3,9	29,9	0,4
Private Haushalte	6 247	95	73,6	10,5	14,5	1,4

1) Neubau und Wiederaufbau

8. Rohzugang an Wohnräumen in Wohn- und Nichtwohnbauten
im Jahr 1959 nach Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Wohnräume						Außerdem Kleinwohn- räume unter 6 qm
	insgesamt	davon				Zimmer- außerhalb von Wohnungen	
		Küchen mit		Zimmer innerhalb von Wohnungen mit			
		mehr als 10 qm	6 bis 10 qm	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm		
Baden-Württemberg							
Insgesamt	329 708	33 258	41 681	217 412	26 613	10 744	1 519
Davon							
Nichtwohnbauten	9 907	700	805	4 445	481	3 476	56
Wohnbauten	319 801	32 558	40 876	212 967	26 132	7 268	1 463
Davon							
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	6 215	786	711	4 189	398	131	13
Freie Wohnungsunternehmen	77 694	5 277	13 800	51 415	6 348	854	234
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	7 362	203	1 485	4 950	673	51	9
Private Haushalte	7 444	600	1 197	5 115	332	200	10
	221 086	25 692	23 683	147 298	18 381	6 032	1 197
Regierungsbezirk Nordwürttemberg							
Insgesamt	140 014	9 231	21 682	90 212	13 665	5 224	649
Davon							
Nichtwohnbauten	4 157	226	435	1 936	236	1 324	27
Wohnbauten	135 857	9 005	21 247	88 276	13 429	3 900	622
Davon							
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 414	180	389	1 566	173	86	10
Freie Wohnungsunternehmen	30 171	1 010	6 119	19 767	2 758	517	84
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	5 269	61	1 126	3 494	544	44	9
Private Haushalte	2 948	172	524	2 033	142	77	9
	95 055	7 582	13 089	61 396	9 812	3 176	510
Regierungsbezirk Nordbaden							
Insgesamt	77 157	11 606	7 929	52 490	3 638	1 494	301
Davon							
Nichtwohnbauten	1 739	163	123	841	66	546	12
Wohnbauten	75 418	11 443	7 806	51 649	3 572	948	289
Davon							
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	453	89	33	288	39	4	-
Freie Wohnungsunternehmen	20 222	2 362	3 000	13 765	1 001	94	25
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	851	59	145	600	45	2	-
Private Haushalte	1 683	200	257	1 162	34	30	-
	52 209	8 733	4 371	35 834	2 453	818	264
Regierungsbezirk Südbaden							
Insgesamt	58 851	7 590	5 480	39 991	3 422	2 368	214
Davon							
Nichtwohnbauten	2 413	171	127	901	80	1 134	9
Wohnbauten	56 438	7 419	5 353	39 090	3 342	1 234	205
Davon							
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 677	450	211	1 867	124	25	3
Freie Wohnungsunternehmen	13 392	1 361	1 974	9 148	815	94	5
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	902	59	156	629	58	-	-
Private Haushalte	1 766	145	262	1 228	92	39	1
	37 701	5 404	2 750	26 218	2 253	1 076	196
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern							
Insgesamt	53 686	4 831	6 590	34 719	5 888	1 658	355
Davon							
Nichtwohnbauten	1 598	140	120	767	99	472	8
Wohnbauten	52 088	4 691	6 470	33 952	5 789	1 186	347
Davon							
Behörden und Verwaltungen Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	671	67	78	448	62	16	-
Freie Wohnungsunternehmen	13 909	544	2 707	8 735	1 774	149	120
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	340	24	58	227	26	5	-
Private Haushalte	1 047	83	154	692	64	54	-
	36 121	3 973	3 473	23 850	3 863	962	227

9. Rohzugang an Wohnräumen in Wohn- und Nichtwohnbauten
im Jahr 1959 nach Bauherren
Neubau und Wiederaufbau

Gebäudeart Bauherr	Im Neubau und Wiederaufbau erstellte Wohnräume						Außerdem Kleinwohn- räume unter 6 qm
	insgesamt	davon				Zimmer außerhalb von Wohnungen	
		Küchen mit		Zimmer innerhalb von Wohnungen mit			
	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm			
Baden-Württemberg							
Insgesamt	294 595	29 175	38 676	196 498	23 575	6 671	1 159
Davon							
Nichtwohnbauten	7 512	502	631	3 380	373	2 626	36
Wohnbauten	287 083	28 673	38 045	193 118	23 202	4 045	1 123
Davon							
Behörden und Verwaltungen	5 877	717	692	3 975	371	122	13
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	77 494	5 272	13 782	51 357	6 336	747	231
Freie Wohnungsunternehmen	7 313	197	1 479	4 924	671	42	9
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	7 068	560	1 156	4 876	306	170	8
Private Haushalte	189 331	21 927	20 936	127 986	15 518	2 964	862
Regierungsbezirk Nordwürttemberg							
Insgesamt	125 685	8 063	20 032	82 028	12 150	3 412	487
Davon							
Nichtwohnbauten	3 264	166	350	1 514	189	1 045	12
Wohnbauten	122 421	7 897	19 682	80 514	11 961	2 367	475
Davon							
Behörden und Verwaltungen	2 346	174	379	1 543	168	82	10
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	30 541	1 008	6 111	19 736	2 756	430	81
Freie Wohnungsunternehmen	5 241	61	1 120	3 483	542	35	9
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	2 765	158	496	1 913	127	71	7
Private Haushalte	82 028	6 496	11 576	53 839	8 368	1 749	368
Regierungsbezirk Nordbaden							
Insgesamt	70 791	10 529	7 549	46 447	3 280	986	232
Davon							
Nichtwohnbauten	1 365	125	105	663	56	416	10
Wohnbauten	69 426	10 404	7 444	47 784	3 224	570	222
Davon							
Behörden und Verwaltungen	412	80	30	263	35	4	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	20 209	2 362	3 000	13 764	1 000	83	25
Freie Wohnungsunternehmen	832	54	145	586	45	2	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	1 603	186	253	1 108	30	26	-
Private Haushalte	46 370	7 722	4 016	32 063	2 114	455	197
Regierungsbezirk Südbaden							
Insgesamt	51 557	6 566	5 082	35 494	2 965	1 450	150
Davon							
Nichtwohnbauten	1 794	115	94	644	50	891	7
Wohnbauten	49 763	6 451	4 988	34 850	2 915	559	143
Davon							
Behörden und Verwaltungen	2 463	397	207	1 729	110	20	3
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	13 354	1 359	1 968	9 132	809	86	5
Freie Wohnungsunternehmen	900	58	156	628	58	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	1 701	137	256	1 187	86	35	1
Private Haushalte	31 345	4 500	2 401	22 174	1 852	418	134
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern							
Insgesamt	46 562	4 017	6 013	30 529	5 180	823	290
Davon							
Nichtwohnbauten	1 089	96	82	559	78	274	7
Wohnbauten	45 473	3 921	5 931	29 970	5 102	549	283
Davon							
Behörden und Verwaltungen	656	66	76	440	58	16	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	13 890	543	2 703	8 725	1 771	148	120
Freie Wohnungsunternehmen	340	24	58	227	26	5	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	999	79	151	668	63	38	-
Private Haushalte	29 588	3 209	2 943	19 910	3 184	342	163

1. Zusammenfassungen der wichtigsten Ergebnisse aus den Jahren 1953 - 1959

(Kursivzahlen = Anteil des Rohzugangs im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau am gesamten Rohzugang)

a) Rohzugang an Wohngebäuden 1)
- Neubau, Wiederaufbau, Umbau ganzer Gebäude -
nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Wohngebäude						
	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1959
Baden-Württemberg	12298 <i>49,20</i>	12676 <i>45,25</i>	10957 <i>38,07</i>	10007 <i>33,91</i>	10124 <i>35,92</i>	10099 <i>37,47</i>	11148 <i>36,93</i>
Nordwürttemberg	4852 <i>44,42</i>	4633 <i>37,21</i>	4342 <i>34,02</i>	4161 <i>31,54</i>	4386 <i>34,90</i>	4350 <i>36,39</i>	4900 <i>38,60</i>
Nordbaden	2277 <i>46,76</i>	2533 <i>45,80</i>	2688 <i>40,37</i>	2145 <i>32,71</i>	2208 <i>35,70</i>	2136 <i>37,55</i>	2322 <i>35,15</i>
Südbaden	2684 <i>61,38</i>	2839 <i>60,25</i>	2238 <i>48,91</i>	1836 <i>39,82</i>	1668 <i>38,33</i>	1964 <i>42,26</i>	1839 <i>36,21</i>
Südwestfalen- Hohenzollern	2485 <i>51,44</i>	2671 <i>50,22</i>	1689 <i>35,32</i>	1865 <i>36,24</i>	1862 <i>36,64</i>	1649 <i>35,37</i>	2087 <i>35,93</i>

b) Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten überhaupt sowie im
Neubau und Wiederaufbau nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Wohnungen insgesamt							Darunter Neubau und Wiederaufbau						
	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1959	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1959
Baden-Württemberg	39049 <i>51,46</i>	39702 <i>48,05</i>	36068 <i>44,34</i>	31839 <i>40,00</i>	30881 <i>41,09</i>	28077 <i>40,26</i>	31924 <i>39,46</i>	37589 <i>34,86</i>	38393 <i>51,28</i>	34994 <i>47,71</i>	31188 <i>43,94</i>	30230 <i>45,73</i>	27373 <i>45,37</i>	31199 <i>44,65</i>
Nordwürttemberg	15514 <i>46,11</i>	15273 <i>42,05</i>	14185 <i>40,06</i>	14169 <i>39,51</i>	13683 <i>40,47</i>	11791 <i>38,77</i>	13590 <i>40,74</i>	15034 <i>49,07</i>	14899 <i>44,88</i>	13879 <i>43,12</i>	13939 <i>43,09</i>	13444 <i>44,67</i>	11477 <i>43,14</i>	13320 <i>46,00</i>
Nordbaden	8752 <i>52,29</i>	9132 <i>46,11</i>	10553 <i>47,29</i>	8288 <i>40,13</i>	8283 <i>43,07</i>	7580 <i>43,18</i>	8137 <i>38,72</i>	8422 <i>55,24</i>	8831 <i>48,79</i>	10218 <i>50,27</i>	8098 <i>43,45</i>	8081 <i>47,07</i>	7449 <i>47,80</i>	7946 <i>42,21</i>
Südbaden	8551 <i>63,36</i>	8948 <i>62,72</i>	7081 <i>54,49</i>	5617 <i>43,91</i>	4832 <i>41,70</i>	5384 <i>44,22</i>	5539 <i>38,96</i>	8247 <i>68,19</i>	8599 <i>67,74</i>	6826 <i>59,13</i>	5493 <i>48,84</i>	4717 <i>47,43</i>	5239 <i>50,82</i>	5411 <i>45,25</i>
Südwestfalen- Hohenzollern	6232 <i>51,94</i>	6349 <i>51,86</i>	4249 <i>40,04</i>	3765 <i>36,57</i>	4083 <i>38,76</i>	3322 <i>34,62</i>	4658 <i>37,80</i>	5886 <i>55,84</i>	6064 <i>55,79</i>	4071 <i>43,81</i>	3658 <i>41,78</i>	3988 <i>44,80</i>	3208 <i>40,95</i>	4522 <i>44,58</i>

c) Rohzugang an Wohnräumen 1)2) in Wohn- und Nichtwohnbauten
nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Rohzugang an Wohnräumen 2)							
	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1959	
Baden-Württemberg	136658 <i>47,63</i>	140115 <i>44,22</i>	127692 <i>40,21</i>	112294 <i>35,68</i>	110948 <i>37,30</i>	104449 <i>36,92</i>	119583 <i>36,27</i>	
Nordwürttemberg	54264 <i>41,01</i>	54916 <i>38,21</i>	51327 <i>36,10</i>	50794 <i>34,74</i>	50193 <i>36,42</i>	44574 <i>35,02</i>	51560 <i>36,82</i>	
Nordbaden	27269 <i>48,40</i>	28043 <i>41,72</i>	33734 <i>42,92</i>	26238 <i>36,04</i>	26404 <i>38,97</i>	25168 <i>39,75</i>	27448 <i>35,57</i>	
Südbaden	30546 <i>60,86</i>	31907 <i>58,54</i>	25891 <i>50,45</i>	20359 <i>40,10</i>	18148 <i>38,86</i>	20739 <i>41,48</i>	21511 <i>36,55</i>	
Südwestfalen- Hohenzollern	24579 <i>48,58</i>	25249 <i>49,14</i>	16740 <i>36,83</i>	14903 <i>33,15</i>	16203 <i>35,86</i>	13968 <i>33,02</i>	19064 <i>35,51</i>	

d) Durchschnittliche Wohnungsgröße und durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung
und je Wohnraum in Wohngebäuden 1)
- Neubau und Wiederaufbau - nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Räume je Wohnung								Wohnfläche je Wohnung (qm)								Wohnfläche je Wohnraum (qm)							
	1953	1954	1955	1956 ³⁾	1957 ³⁾	1958 ³⁾	1959 ³⁾	1953	1954	1955	1956 ³⁾	1957 ³⁾	1958 ³⁾	1959 ³⁾	1953	1954	1955	1956 ³⁾	1957 ³⁾	1958 ³⁾	1959 ³⁾			
Baden-Württemberg	3,7	3,7	3,8	3,8	3,9	4,0	4,1	55,6	58,2	59,6	61,1	62,9	66,1	68,2	15,1	15,5	15,8	16,1	16,2	16,4	16,6			
Nordwürttemberg	3,8	3,9	3,9	3,9	4,1	4,3	4,3	54,8	57,0	59,3	60,9	63,7	67,6	69,0	14,5	14,8	15,1	15,5	15,7	15,9	16,1			
Nordbaden	3,2	3,3	3,4	3,4	3,4	3,5	3,7	51,8	56,0	56,8	57,9	58,5	60,6	64,7	16,0	16,7	16,8	17,1	17,2	17,3	17,7			
Südbaden	3,7	3,7	3,8	3,8	4,0	4,1	4,1	58,9	60,7	63,2	62,3	64,2	66,9	69,5	16,0	16,2	16,5	16,3	16,2	16,6	16,8			
Südwestfalen- Hohenzollern	4,0	4,1	4,1	4,3	4,3	4,5	4,5	58,3	60,6	62,0	67,4	67,4	72,6	70,7	14,4	14,9	15,0	15,7	15,8	16,0	15,9			

1) Nur vollgeforderte Bauvorhaben. - 2) Mit 6 und mehr qm einschl. Küchen. - 3) Einschl. Umbau ganzer Gebäude.

2. Rohzugang an Wohngebäuden des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues¹⁾ im Jahr 1959
nach Bauherren und Gebäudegrößen

Bauherr	Gebäude	Davon mit					Wohnungen	Bruttowohnfläche qm	Umbauter Raum 1000 cbm	Veranschlagte reine Baukosten 1000 RM
		1	2	3 und 4	5 bis 9	10 und mehr				
Baden-Württemberg										
Insgesamt	1148	4439	4776	467	1065	401	28213	1924982	10479,3	652325,6
Davon										
Behörden und Verwaltungen	168	29	51	30	42	16	744	46659	233,1	15400,8
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	3775	1224	1339	166	779	267	13340	844367	4255,2	267484,7
Freie Wohnungsunternehmen	301	239	9	1	33	19	814	55550	267,6	17144,7
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	53	27	2	4	15	5	237	16384	86,9	6132,3
Private Haushalte	6851	2920	3375	266	196	94	13078	962022	5636,5	346163,1
darunter										
Selbständige Berufstätige	1250	475	469	107	132	67	3502	256906	1630,1	96601,8
Beamte und Angestellte	1646	909	656	53	22	6	2617	214358	1199,3	78191,5
Arbeiter	3074	1269	1758	43	4	-	4946	351635	2034,5	122927,0
Regierungsbezirk Nordwürttemberg										
Insgesamt	4900	2063	2064	180	478	115	11703	807297	4308,2	278257,1
Davon										
Behörden und Verwaltungen	78	11	29	11	20	7	340	21030	105,5	6956,4
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1622	532	598	51	368	73	5506	350349	1740,3	112970,9
Freie Wohnungsunternehmen	272	230	8	-	20	14	612	42149	199,6	12572,8
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	28	22	-	2	4	-	60	4006	22,9	1722,3
Private Haushalte	2900	1268	1429	116	66	21	5185	389763	2239,9	144034,7
darunter										
Selbständige Berufstätige	499	193	205	42	43	16	1194	90588	545,6	33853,7
Beamte und Angestellte	686	403	251	23	9	-	1041	87240	490,5	32988,1
Arbeiter	1377	574	783	19	1	-	2206	158444	909,5	57068,9
Regierungsbezirk Nordbaden										
Insgesamt	2322	583	1232	108	224	175	7261	470033	2592,4	150519,6
Davon										
Behörden und Verwaltungen	20	2	8	5	5	-	75	5104	25,0	1619,5
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	776	161	345	23	134	113	3323	204303	1061,5	62116,2
Freie Wohnungsunternehmen	3	-	-	-	1	2	47	2905	18,8	1225,0
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	5	-	-	-	2	3	63	4864	26,0	1712,0
Private Haushalte	1518	420	879	90	82	57	3753	252857	1461,1	83846,9
darunter										
Selbständige Berufstätige	291	71	102	27	52	39	1225	81228	495,0	29041,6
Beamte und Angestellte	336	141	169	15	8	3	617	46827	260,9	15497,1
Arbeiter	653	167	455	19	2	-	1170	77524	446,5	23939,0
Regierungsbezirk Südbaden										
Insgesamt	1839	562	912	80	210	75	5106	354757	1860,8	117913,3
Davon										
Behörden und Verwaltungen	49	11	4	10	15	9	273	16859	83,9	5636,7
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	577	111	242	32	142	50	2318	149470	739,2	46411,0
Freie Wohnungsunternehmen	20	5	1	1	12	1	127	8666	40,4	2753,9
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	10	1	1	-	7	1	67	4474	22,5	1578,0
Private Haushalte	1183	434	654	37	34	14	2321	175288	994,8	61533,7
darunter										
Selbständige Berufstätige	197	59	95	15	26	12	635	48499	289,2	17925,3
Beamte und Angestellte	301	144	139	11	5	2	519	41450	226,2	14671,4
Arbeiter	519	173	341	4	1	-	874	63625	361,2	21483,7
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern										
Insgesamt	2087	1231	568	99	153	36	4143	292895	1697,9	105635,6
Davon										
Behörden und Verwaltungen	21	5	10	4	2	-	56	3666	18,7	1186,2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	800	420	154	60	135	31	2193	140245	714,2	43986,6
Freie Wohnungsunternehmen	6	4	-	-	-	2	28	1830	8,9	593,0
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	10	4	1	2	2	1	47	3040	15,5	1120,0
Private Haushalte	1250	798	403	33	14	2	1819	144114	940,7	56747,5
darunter										
Selbständige Berufstätige	263	152	77	23	11	-	448	36591	300,3	15751,2
Beamte und Angestellte	323	221	97	4	-	1	440	38841	221,7	15034,9
Arbeiter	525	355	169	1	-	-	696	52042	317,3	19735,4

1) Nur vollgeförderte Bauvorhaben.

3. Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten 1) des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues im Jahr 1959 nach Bauherren und Wohnungsgrößen

Gebäudeart Bauherr	Wohnungen		Nach der Wohnungsgröße						
	insgesamt	darunter mit Koch-nische ²⁾	1	2	3	4	5	6	7 u. mehr
Baden-Württemberg									
Insgesamt	31 924	560	165	1 018	6 349	17 009	5 043	1 586	754
Davon									
Nichtwohnbauten	155	6	1	9	31	58	48	6	2
Wohnbauten	31 769	554	164	1 009	6 318	16 951	4 995	1 580	752
Davon									
Behörden und Verwaltungen	781	32	5	51	210	368	127	14	6
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	13 898	337	108	452	3 110	8 107	1 692	336	93
Freie Wohnungsunternehmen	938	3	-	7	122	472	306	31	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	276	-	-	17	82	118	49	8	2
Private Haushalte	15 876	182	51	482	2 794	7 886	2 821	1 191	651
Regierungsbezirk Nordwürttemberg									
Insgesamt	13 590	310	119	291	1 663	7 868	2 560	731	358
Davon									
Nichtwohnbauten	83	5	1	8	17	25	29	3	-
Wohnbauten	13 507	305	118	283	1 646	7 843	2 531	728	358
Davon									
Behörden und Verwaltungen	345	31	4	29	67	180	59	4	2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	5 718	213	93	175	877	3 669	673	180	51
Freie Wohnungsunternehmen	721	3	-	3	65	354	271	28	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	83	-	-	12	17	20	31	2	1
Private Haushalte	6 640	58	21	64	620	3 620	1 497	514	304
Regierungsbezirk Nordbaden									
Insgesamt	8 137	148	31	553	3 169	3 451	651	189	93
Davon									
Nichtwohnbauten	33	1	-	1	11	16	4	-	1
Wohnbauten	8 104	147	31	552	3 158	3 435	647	189	92
Davon									
Behörden und Verwaltungen	82	-	-	4	41	24	9	2	2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	3 512	91	13	173	1 445	1 562	273	29	17
Freie Wohnungsunternehmen	62	-	-	3	33	25	1	-	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	73	-	-	5	49	17	2	-	-
Private Haushalte	4 375	56	18	367	1 590	1 807	362	158	73
Regierungsbezirk Südbaden									
Insgesamt	5 539	76	12	119	998	3 224	755	308	123
Davon									
Nichtwohnbauten	18	-	-	-	-	8	7	2	1
Wohnbauten	5 521	76	12	119	998	3 216	748	306	122
Davon									
Behörden und Verwaltungen	293	1	1	18	98	119	51	4	2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 418	26	-	70	492	1 522	259	64	11
Freie Wohnungsunternehmen	127	-	-	1	15	81	27	3	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	67	-	-	-	10	42	8	6	1
Private Haushalte	2 616	49	11	30	383	1 452	403	229	108
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern									
Insgesamt	4 658	26	3	55	519	2 466	1 077	358	180
Davon									
Nichtwohnbauten	21	-	-	-	3	9	8	1	-
Wohnbauten	4 637	26	3	55	516	2 457	1 069	357	180
Davon									
Behörden und Verwaltungen	61	-	-	-	4	45	8	4	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 250	7	2	34	296	1 354	487	63	14
Freie Wohnungsunternehmen	28	-	-	-	9	12	7	-	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	53	-	-	-	6	39	8	-	-
Private Haushalte	2 245	19	1	21	201	1 007	559	290	166

1) Auch teilgeförderte Bauvorhaben. -2) Nur vollgeförderte Bauvorhaben

4. Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten 1) des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues im Jahr 1959 nach Bauherren und Wohnungsgrößen
Neubau und Wiederaufbau

Gebäudeart Bauherr	Wohnungen		Nach der Wohnungsgröße						
	insgesamt	darunter mit Koch-nische 2)	1	2	3	4	5	6	7 u. mehr
Räume einschl. Küche									
Baden-Württemberg									
Insgesamt	31 199	546	160	983	6 181	16 698	4 917	1 537	723
Davon									
Nichtwohnbauten	128	5	1	9	30	44	36	6	2
Wohnbauten	31 071	541	159	974	6 151	16 654	4 881	1 531	721
Davon									
Behörden und Verwaltungen	755	32	5	47	202	360	121	14	6
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	13 898	337	108	452	3 110	8 107	1 692	336	93
Freie Wohnungsunternehmen	938	3	-	7	122	472	306	31	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	270	-	-	17	81	117	47	7	1
Private Haushalte	15 210	169	46	451	2 636	7 598	2 715	1 143	621
Regierungsbezirk Nordwürttemberg									
Insgesamt	13 320	305	119	287	1 625	7 730	2 507	712	340
Davon									
Nichtwohnbauten	74	4	1	8	17	21	24	3	-
Wohnbauten	13 246	301	118	279	1 608	7 709	2 483	709	340
Davon									
Behörden und Verwaltungen	340	31	4	29	67	179	55	4	2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	5 718	213	93	175	877	3 669	673	180	51
Freie Wohnungsunternehmen	721	3	-	3	65	354	271	28	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	77	-	-	12	16	19	29	1	-
Private Haushalte	6 390	54	21	60	583	3 488	1 455	496	287
Regierungsbezirk Nordbaden									
Insgesamt	7 946	142	26	527	3 097	3 403	624	179	90
Davon									
Nichtwohnbauten	28	1	-	1	10	13	3	-	1
Wohnbauten	7 918	141	26	526	3 087	3 390	621	179	89
Davon									
Behörden und Verwaltungen	77	-	-	1	41	24	7	2	2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	3 512	91	13	173	1 445	1 562	273	29	17
Freie Wohnungsunternehmen	62	-	-	3	33	25	1	-	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	73	-	-	5	49	17	2	-	-
Private Haushalte	4 194	50	13	344	1 519	1 762	338	148	70
Regierungsbezirk Südbaden									
Insgesamt	5 411	74	12	118	960	3 168	735	302	116
Davon									
Nichtwohnbauten	8	-	-	-	-	2	3	2	1
Wohnbauten	5 403	74	12	118	960	3 166	732	300	115
Davon									
Behörden und Verwaltungen	278	1	1	17	90	113	51	4	2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 418	26	-	70	492	1 522	259	64	11
Freie Wohnungsunternehmen	127	-	-	1	15	81	27	3	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	67	-	-	-	10	42	8	6	1
Private Haushalte	2 513	47	11	30	353	1 408	387	223	101
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern									
Insgesamt	4 522	25	3	51	499	2 397	1 051	344	177
Davon									
Nichtwohnbauten	18	-	-	-	3	8	6	1	-
Wohnbauten	4 504	25	3	51	496	2 389	1 045	343	177
Davon									
Behörden und Verwaltungen	60	-	-	-	4	44	8	4	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 350	7	2	34	296	1 354	487	63	14
Freie Wohnungsunternehmen	28	-	-	-	9	12	7	-	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	53	-	-	-	6	39	8	-	-
Private Haushalte	2 113	18	1	17	181	940	535	276	163

1) Auch teilgeförderte Bauvorhaben. - 2) Nur vollgeförderte Bauvorhaben.

5. Ausstattung der Wohnungen in Wohngebäuden 1) des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues im Jahr 1959 nach Bauherren

Bauherr	Wohnungen		Von 100 Wohnungen hatten 2)			
	insgesamt	darunter mit 2) Kochnische	Ofenheizung		Zentralheizung	
			mit Bad	ohne Bad	mit Bad	ohne Bad
Baden-Württemberg						
Insgesamt	31 071	541	88,0	4,7	7,1	0,2
Davon						
Behörden und Verwaltungen	755	32	77,3	14,4	8,2	0,1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	13 898	337	92,1	3,3	4,6	0,0
Freie Wohnungsunternehmen	938	3	92,5	0,1	7,4	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	270	-	67,1	9,3	23,6	-
Private Haushalte	15 210	169	84,6	5,8	9,2	0,4
Regierungsbezirk Nordwürttemberg						
Insgesamt	13 246	301	88,8	5,8	5,2	0,2
Davon						
Behörden und Verwaltungen	340	31	71,2	25,9	2,9	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	5 718	213	93,6	3,5	2,9	-
Freie Wohnungsunternehmen	721	3	92,2	-	7,8	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	77	-	60,0	30,0	10,0	-
Private Haushalte	6 390	54	84,8	7,3	7,6	0,3
Regierungsbezirk Nordbaden						
Insgesamt	7 918	141	86,1	3,4	10,2	0,3
Davon						
Behörden und Verwaltungen	77	-	54,7	8,0	36,0	1,3
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	3 512	91	87,6	2,0	10,4	-
Freie Wohnungsunternehmen	62	-	100,0	-	-	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	73	-	49,2	4,8	46,0	-
Private Haushalte	4 194	50	86,0	4,5	9,0	0,5
Regierungsbezirk Südbaden						
Insgesamt	5 403	74	88,5	3,1	8,2	0,2
Davon						
Behörden und Verwaltungen	278	1	91,2	0,4	8,4	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	2 418	26	93,3	3,8	2,9	-
Freie Wohnungsunternehmen	127	-	99,2	0,8	-	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	67	-	98,5	-	1,5	-
Private Haushalte	2 513	47	82,5	3,0	14,1	0,4
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern						
Insgesamt	4 504	25	88,6	5,9	5,2	0,3
Davon						
Behörden und Verwaltungen	60	-	76,8	21,4	1,8	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	2 250	7	94,2	3,8	1,9	0,1
Freie Wohnungsunternehmen	28	-	57,1	-	42,9	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	53	-	55,3	2,1	42,6	-
Private Haushalte	2 113	18	83,6	8,2	7,7	0,5

1) Neubau und Wiederaufbau. - 2) Wohnungen in vollgeforderten Bauvorhaben.

6. Rohzugang an Wohnräumen in Wohn- und Nichtwohnbauten des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues¹⁾ im Jahr 1959 nach Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Wohnräume						Außerdem Kleinwohn- räume unter 6 qm
	insgesamt	davon				Zimmer außerhalb von Wohnungen	
		Küchen mit		Zimmer innerhalb von Wohnungen mit			
	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm			
Baden-Württemberg							
Insgesamt	119 583	11 016	17 244	78 784	10 176	2 363	374
Davon							
Nichtwohnbauten	1 395	54	83	386	56	816	8
Wohnbauten	118 188	10 962	17 161	78 398	10 120	1 547	366
Davon							
Behörden und Verwaltungen	2 974	352	378	1 971	201	72	2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	52 371	3 280	9 723	34 580	4 205	583	74
Freie Wohnungsunternehmen	3 493	73	738	2 243	436	3	4
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	952	83	160	623	77	9	2
Private Haushalte	58 398	7 174	6 162	38 981	5 201	880	284
Regierungsbezirk Nordwürttemberg							
Insgesamt	51 560	2 875	8 769	33 263	5 336	1 317	197
Davon							
Nichtwohnbauten	706	19	57	209	30	391	8
Wohnbauten	50 854	2 856	8 712	33 054	5 306	926	189
Davon							
Behörden und Verwaltungen	1 372	89	225	912	91	55	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	22 070	651	4 642	14 540	1 887	350	46
Freie Wohnungsunternehmen	2 702	38	571	1 682	408	3	4
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	269	43	23	164	36	3	2
Private Haushalte	24 441	2 035	3 251	15 756	2 884	515	137
Regierungsbezirk Nordbaden							
Insgesamt	27 448	4 192	3 084	18 501	1 229	442	63
Davon							
Nichtwohnbauten	332	10	17	65	14	226	-
Wohnbauten	27 116	4 182	3 067	18 436	1 215	216	63
Davon							
Behörden und Verwaltungen	297	56	24	181	32	4	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	11 965	1 437	1 795	8 183	498	52	17
Freie Wohnungsunternehmen	157	1	46	110	-	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	211	12	51	142	1	5	-
Private Haushalte	14 486	2 876	1 151	9 820	684	155	46
Regierungsbezirk Südbaden							
Insgesamt	21 511	2 682	2 423	14 865	1 291	250	47
Davon							
Nichtwohnbauten	171	12	5	61	4	89	-
Wohnbauten	21 340	2 670	2 418	14 804	1 287	161	47
Davon							
Behörden und Verwaltungen	1 061	190	89	722	51	9	2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	9 171	898	1 394	6 230	582	67	1
Freie Wohnungsunternehmen	524	28	99	373	24	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	282	14	53	197	17	1	-
Private Haushalte	10 302	1 540	783	7 282	613	84	44
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern							
Insgesamt	18 064	1 267	2 968	12 155	2 320	354	67
Davon							
Nichtwohnbauten	186	13	4	51	8	110	-
Wohnbauten	18 878	1 254	2 964	12 104	2 312	244	67
Davon							
Behörden und Verwaltungen	244	17	40	156	27	4	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	9 165	294	1 892	5 627	1 238	114	10
Freie Wohnungsunternehmen	110	6	22	78	4	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	190	14	33	120	23	-	-
Private Haushalte	9 169	923	977	6 123	1 020	126	57

1) Nur voll geförderte Bauvorhaben.

7. Rohzugang an Wohnräumen in Wohn- und Nichtwohnbauten des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues 1) im Jahr 1959 nach Bauherren - Neubau und Wiederaufbau -

Gebäudeart Bauherr	Im Neubau und Wiederaufbau erstellte Wohnräume						Außerdem Kleinwohn- räume unter 6 qm
	insgesamt	davon				Zimmer außerhalb von Wohnräumen	
		Küchen mit		Zimmer innerhalb von Wohnräumen mit			
	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm			
Baden-Württemberg							
Insgesamt	117 162	10 702	17 027	77 260	9 976	2 197	356
Davon							
Nichtwohnbauten	1 192	41	74	317	49	7 11	2
Wohnbauten	115 970	10 661	16 953	76 943	9 927	1 486	354
Davon							
Behörden und Verwaltungen	2 908	342	370	1 932	192	72	2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	52 369	3 280	9 723	34 580	4 205	581	74
Freie Wohnungsunternehmen	3 493	73	738	2 243	436	3	4
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	922	81	156	602	74	9	2
Private Haushalte	56 278	6 885	5 966	37 586	5 020	821	272
Regierungsbezirk Nordwürttemberg							
Insgesamt	50 563	2 791	8 654	32 675	5 222	1 221	184
Davon							
Nichtwohnbauten	603	15	52	183	25	328	2
Wohnbauten	49 960	2 776	8 602	32 492	5 197	893	182
Davon							
Behörden und Verwaltungen	1 348	89	220	897	87	55	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	22 068	651	4 642	14 540	1 887	348	46
Freie Wohnungsunternehmen	2 702	38	571	1 682	408	3	4
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	239	41	19	143	33	3	2
Private Haushalte	23 603	1 957	3 150	15 230	2 782	484	130
Regierungsbezirk Nordbaden							
Insgesamt	26 879	4 094	3 039	18 142	1 194	410	61
Davon							
Nichtwohnbauten	310	9	17	62	14	208	-
Wohnbauten	26 569	4 085	3 022	18 080	1 180	202	61
Davon							
Behörden und Verwaltungen	281	53	22	172	30	4	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	11 965	1 437	1 795	8 183	498	52	17
Freie Wohnungsunternehmen	157	1	46	110	-	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	211	12	51	142	1	5	-
Private Haushalte	13 955	2 582	1 108	9 473	651	141	44
Regierungsbezirk Südbaden							
Insgesamt	21 147	2 619	2 404	14 615	1 272	237	46
Davon							
Nichtwohnbauten	123	7	1	32	2	81	-
Wohnbauten	21 024	2 612	2 403	14 583	1 270	156	46
Davon							
Behörden und Verwaltungen	1 039	183	89	708	50	9	2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	9 171	898	1 394	6 230	582	67	1
Freie Wohnungsunternehmen	524	28	99	373	24	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	282	14	53	197	17	1	-
Private Haushalte	10 008	1 489	768	7 075	597	79	43
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern							
Insgesamt	18 573	1 198	2 930	11 828	2 288	329	65
Davon							
Nichtwohnbauten	156	10	4	40	8	94	-
Wohnbauten	18 417	1 188	2 926	11 788	2 280	235	65
Davon							
Behörden und Verwaltungen	240	17	39	155	25	4	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	9 165	294	1 892	5 627	1 238	114	10
Freie Wohnungsunternehmen	110	6	22	78	4	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	190	14	33	120	23	-	-
Private Haushalte	8 712	857	940	5 808	990	117	55

1) Nur vollgeforderte Bauvorhaben.