



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3466 92001

Agrarwirtschaft 34/93

C IV/S - j/92 Einzelpreis DM 2,80

27.08.1993

Kaufwerte für landwirtschaftlichen Grundbesitz in Baden-Württemberg 1992

Die Kaufwertstatistik beruht auf Meldungen der Finanzämter gem. § 2 Nr. 5 und § 7 des Gesetzes über die Preisstatistik vom 9.8.1958 (BGBl. I S. 605) und erstreckt sich auf alle Kauffälle mit einer Grundstücksgröße von mindestens 0,1 ha FdIN (=Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung). Die Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung umfaßt im wesentlichen Acker- und Grünlandflächen, die bei der Einheitsbewertung zum landwirtschaftlichen Vermögen gerechnet werden; diese Abgrenzung deckt sich nicht mit der in der Agrarstatistik üblichen "landwirtschaftlich genutzten Fläche (LF)", insbesondere sind das Rebland und Flächen der gärtnerischen Nutzung nicht enthalten. Kauffälle, die auch Flächen anderer Nutzungen umfassen, sind nur einbezogen, wenn vom Gesamtwert der Gegenleistungen mehr als 90 % auf Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung entfallen. Nicht aufgenommen sind Eigentumsübergänge aufgrund von Flurbereinigungen, Erbaueinandersetzungen, Schenkungen und dergleichen sowie Grundstücksflächen, die als Bauland, Bauerwartungsland, Industrieland, Land für Verkehrszwecke oder Freiflächen verkauft wurden oder durch ihre Preise als solche gekennzeichnet sind.

Die in den folgenden Tabellen als Gliederungsmerkmal verwendete Ertragsmeßzahl (EMZ) eines Grundstücks ist das Produkt aus Fläche (in Ar) und Acker- bzw. Grünlandzahl (Verhältniszahlen der Bodenschätzung, die die relative Ertragsfähigkeit bei ortsüblicher Bewirtschaftung widerspiegeln).

Hinweis zur Vergleichbarkeit mit den Vorjahren

Aufgrund von Veränderungen im Genehmigungsrecht für Grundstücksveräußerungen und demgemäß auch im Erhebungsverfahren sind ab 1990 die Merkmale über die Nutzungsart des übertragenen Grundbesitzes (Ackerland, Grünland) und die sozioökonomische Stellung des Erwerbers (Haupterwerbslandwirt, Nebenerwerbslandwirt, Nichtlandwirt) nur noch für Kauffälle mit mehr als 20 Ar FdIN verfügbar. Durch den veränderten Erfassungsbereich ist bei Tabellen mit Nachweisungen der genannten Merkmale die Vergleichbarkeit gegenüber den Jahren vor 1990 erheblich eingeschränkt. Um die Auswirkungen der unterschiedlichen Erfassungsgrenzen zu verdeutlichen, enthält Tabelle 1 eine Gegenüberstellung der Kaufwerte für

- I. Kauffälle insgesamt und
- II. Kauffälle ab 20 Ar FdIN.

Die Regionalergebnisse der beiden Erfassungsbereiche sind in Tabelle 4 (Kauffälle insgesamt) und Tabelle 5 (Kauffälle ab 20 Ar FdIN) einander gegenübergestellt.

Zu beachten ist ferner, daß infolge des Wegfalls der Genehmigungsmeldungen der Landwirtschaftsämter über Grundstücksveräußerungen von 10 bis unter 20 Ar FdIN dem Statistischen Landesamt die Gegenkontrolle zu den Meldungen der Finanzämter fehlt; so daß möglicherweise auch die Vergleichbarkeit der "Kaufwerte insgesamt 1992" gegenüber den Jahren vor 1990 etwas beeinträchtigt sein kann.

1. Entwicklung der Kaufwerte für landwirtschaftlichen Grundbesitz in Baden-Württemberg 1989 bis 1992

Jahr	Ver- äußerungs- fälle	Gesamt- fläche	Fläche der landwirt- schaftlichen Nutzung (FdlN)	Volle Ertrags- maßzahl (EMZ)	Kaufwert				EMZ in 100 je ha FdlN
	Anzahl				insgesamt	je ha Gesamt- fläche	je ha Fläche der landwirt- schaftlichen Nutzung	je 100 EMZ	
		ha	1000 DM	DM					

I. Kauffälle insgesamt

a) Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar

1992	4 972	3 704	3 686	18 153 586	151 942	41 025	41 224	837	49
1991	6 070	4 211	4 190	21 016 367	183 190	43 506	43 719	872	50
1990	6 429	4 387	4 356	21 602 817	178 908	40 785	41 071	828	50
1989	7 339	4 428	4 398	21 932 661	176 170	39 786	40 057	803	50

Veränderung in %

1992 gegen 1991	- 18,1	- 12,0	- 12,0	- 13,6	- 17,1	- 5,7	- 5,7	- 4,0	- 2,0
-----------------	--------	--------	--------	--------	--------	-------	-------	-------	-------

b) Veräußerte Flächen mit Gebäuden ohne Inventar

1992	8	18	18	74 404	1 653	89 816	93 404	2 222	42
1991	5	10	10	51 574	790	77 234	80 841	1 533	53
1990	7	31	29	125 551	2 330	74 063	80 727	1 856	44
1989	15	31	30	141 963	2 094	66 598	70 158	1 475	48

c) Veräußerte Flächen insgesamt¹⁾

1992	4 982	3 738	3 718	18 293 986	154 472	41 325	41 548	844	49
1991	6 077	4 222	4 201	21 069 956	184 165	43 625	43 843	874	50
1990	6 438	4 425	4 392	21 761 848	181 692	41 061	41 374	835	50
1989	7 357	4 472	4 437	22 115 225	179 487	40 138	40 453	812	50

II. Kauffälle ab 20 Ar

a) Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar

1992	3 835	3 535	3 518	17 238 048	139 003	39 324	39 511	806	49
1991	4 439	3 967	3 947	19 636 176	164 283	41 417	41 619	837	50
1990	4 791	4 143	4 114	20 248 107	161 213	38 910	39 184	796	49
1989	4 931	4 073	4 044	19 961 716	157 390	38 644	38 915	788	49

Veränderung in %

1992 gegen 1991	- 13,6	- 10,9	- 10,9	- 12,2	- 15,4	- 5,1	- 5,1	- 3,7	- 2,0
-----------------	--------	--------	--------	--------	--------	-------	-------	-------	-------

b) Veräußerte Flächen insgesamt²⁾

1992	3 843	3 569	3 550	17 377 406	141 473	39 641	39 853	814	49
1991	4 444	3 977	3 957	19 688 331	165 058	41 503	41 710	838	50
1990	4 799	4 181	4 150	20 406 222	163 990	39 220	39 520	804	49
1989	4 947	4 116	4 083	20 142 615	160 675	39 034	39 351	798	49

1) Einschließlich veräußerte Flächen mit Gebäuden und mit Inventar. - 2) Einschließlich veräußerte Flächen mit Gebäuden und mit und ohne Inventar.

2. Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar in Baden-Württemberg 1992 nach Größenklassen und Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdLN) (Kauffälle insgesamt)

Größenklassen der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Veräußerte Gesamtfläche	Ertragsmeßzahl (EMZ)	Kaufwert			Ertragsmeßzahl je Ar Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdLN)
				insgesamt	je ha der veräußerten Gesamtfläche	je 100 Ertragsmeßzahl	
				1000 DM	DM		
unter 0,25	1 705	297	1 589 651	19 661	66 202	1 237	54
0,25 - 1	2 303	1 152	5 807 179	49 519	42 980	853	51
1 - 2	587	822	4 030 504	31 307	38 106	777	49
2 - 5	311	915	4 271 220	31 904	34 859	747	47
5 und mehr	66	518	2 455 032	19 551	37 764	796	48
Zusammen	4 972	3 704	18 153 586	151 942	41 025	837	49
dagegen 1991	6 070	4 211	21 016 367	183 190	43 506	872	50
Veränderung in %							
1992 gegen 1991	- 18,1	- 12,0	- 13,6	- 17,1	- 5,7	- 4,0	- 2,0

3. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar in Baden-Württemberg 1992 nach Größenklassen der Ertragsmeßzahl (EMZ) (Kauffälle insgesamt)

Kaufwert in 1000 DM je ha Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdLN) von ... bis unter ... DM	Insgesamt	Davon Grundstücksqualität von ... bis unter ... EMZ je Ar FdLN				
		unter 20	20 - 40	40 - 60	60 - 80	80 und mehr
unter 4	20	-	12	7	1	-
4 - 8	123	11	81	28	3	-
8 - 12	267	12	158	88	9	-
12 - 16	359	4	184	156	14	1
16 - 20	306	2	135	146	22	1
20 - 30	977	13	238	546	170	10
30 - 50	1 400	11	191	746	399	53
50 - 90	891	4	93	435	299	60
90 - 200	459	5	32	159	181	82
200 und mehr	170	-	8	39	102	21
Zusammen	4 972	62	1 132	2 350	1 200	228
dagegen 1991	6 070	56	1 199	2 835	1 696	284
in %						
1992	100,0	1,2	22,8	47,3	24,1	4,6
1991	100,0	0,9	19,8	46,7	27,9	4,7
1990	100,0	0,7	20,3	48,6	26,2	4,2
1989	100,0	1,1	19,9	47,9	26,3	4,8

4. Kaufwerte für landwirtschaftlichen Grundbesitz in Baden-Württemberg 1992 nach Größenklassen der Ertragsmeßzahl (EMZ) sowie in den Stadt- und Landkreisen (Kauffälle insgesamt)

Größenklassen nach der Ertragsmeßzahl (EMZ) in 100 je ha FdLN	Nutzungsarten insgesamt			
	Veräußerungsfälle	Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdLN)	Bodenqualität EMZ	Kaufpreis je ha Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung
	Anzahl	ha	Ar	DM

I. Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar nach Größenklassen der EMZ

unter 20	62	32,06	17	27 000
20 bis unter 30	298	207,63	26	20 702
30 bis unter 40	834	668,52	36	25 333
40 bis unter 50	1 287	1 186,63	45	35 326
50 bis unter 60	1 063	859,42	54	44 001
60 bis unter 70	675	379,21	65	50 647
70 und mehr	753	352,32	77	87 709
Zusammen	4 972	3 685,79	49	41 224

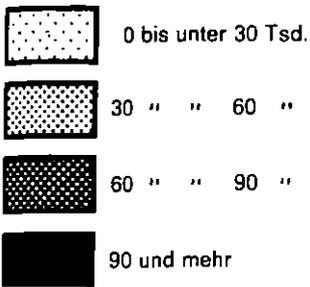
II. Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar in den Stadt- und Landkreisen

Stadtkreis	Stuttgart, Landeshauptstadt	11	3,68	74	392 285	
Landkreise	Böblingen	121	40,86	50	62 442	
	Esslingen	334	84,97	60	157 759	
	Göppingen	78	60,62	46	60 750	
	Ludwigsburg	202	68,86	70	103 608	
	Rems-Murr-Kreis	175	65,78	48	58 485	
Stadtkreis	Heilbronn	27	10,15	79	147 707	
Landkreise	Heilbronn	251	160,22	68	51 593	
	Hohenlohekreis	85	117,95	51	41 478	
	Schwäbisch-Hall	180	315,85	44	41 710	
	Main-Tauber	159	177,68	51	27 084	
	Heidenheim	71	104,16	48	33 815	
	Ostalbkreis	76	88,52	42	36 968	
Regierungsbezirk	Stuttgart	1 770	1 299,30	52	55 034	
Stadtkreise	Baden-Baden	15	5,31	60	31 602	
	Karlsruhe	7	1,34	70	61 897	
Landkreise	Karlsruhe	169	69,07	63	41 073	
	Rastatt	116	39,08	64	44 240	
Stadtkreise	Heidelberg ¹⁾	-	-	-	-	
	Mannheim	10	5,32	70	112 584	
Landkreise	Neckar-Odenwald-Kreis	134	121,65	48	21 951	
	Rhein-Neckar-Kreis	115	85,69	60	44 120	
Stadtkreis	Pforzheim	9	1,28	50	145 900	
Landkreise	Calw	14	8,62	47	32 585	
	Enzkreis	72	31,52	51	37 645	
	Freudenstadt	78	35,83	45	22 492	
Regierungsbezirk	Karlsruhe	739	404,71	55	35 401	
Stadtkreis	Freiburg	19	6,28	64	65 416	
	Breisgau-Hochschwarzwald	158	133,34	50	32 442	
Landkreise	Emmendingen	77	33,11	75	47 974	
	Ortenaukreis	291	113,01	65	48 152	
	Rottweil	169	129,21	40	22 812	
	Schwarzwald-Baar-Kreis	43	69,81	37	18 360	
	Tuttlingen	226	133,64	33	17 071	
	Konstanz	107	118,00	50	38 154	
	Lörrach	122	73,69	52	35 088	
	Waldshut	65	52,68	37	18 923	
	Regierungsbezirk	Freiburg	1 277	862,77	47	30 557
	Landkreise	Reutlingen	166	113,30	38	30 342
Tübingen		86	33,95	54	53 701	
Zollernalbkreis		288	157,50	41	21 966	
Stadtkreis	Ulm	3	3,53	34	72 887	
Landkreise	Alb-Donau-Kreis	151	208,87	46	44 174	
	Biberach	176	225,13	49	39 059	
	Bodenseekreis	44	58,82	52	57 502	
	Ravensburg	80	159,15	47	35 017	
	Sigmaringen	192	158,76	43	23 891	
Regierungsbezirk	Tübingen	1 186	1 119,01	46	35 519	

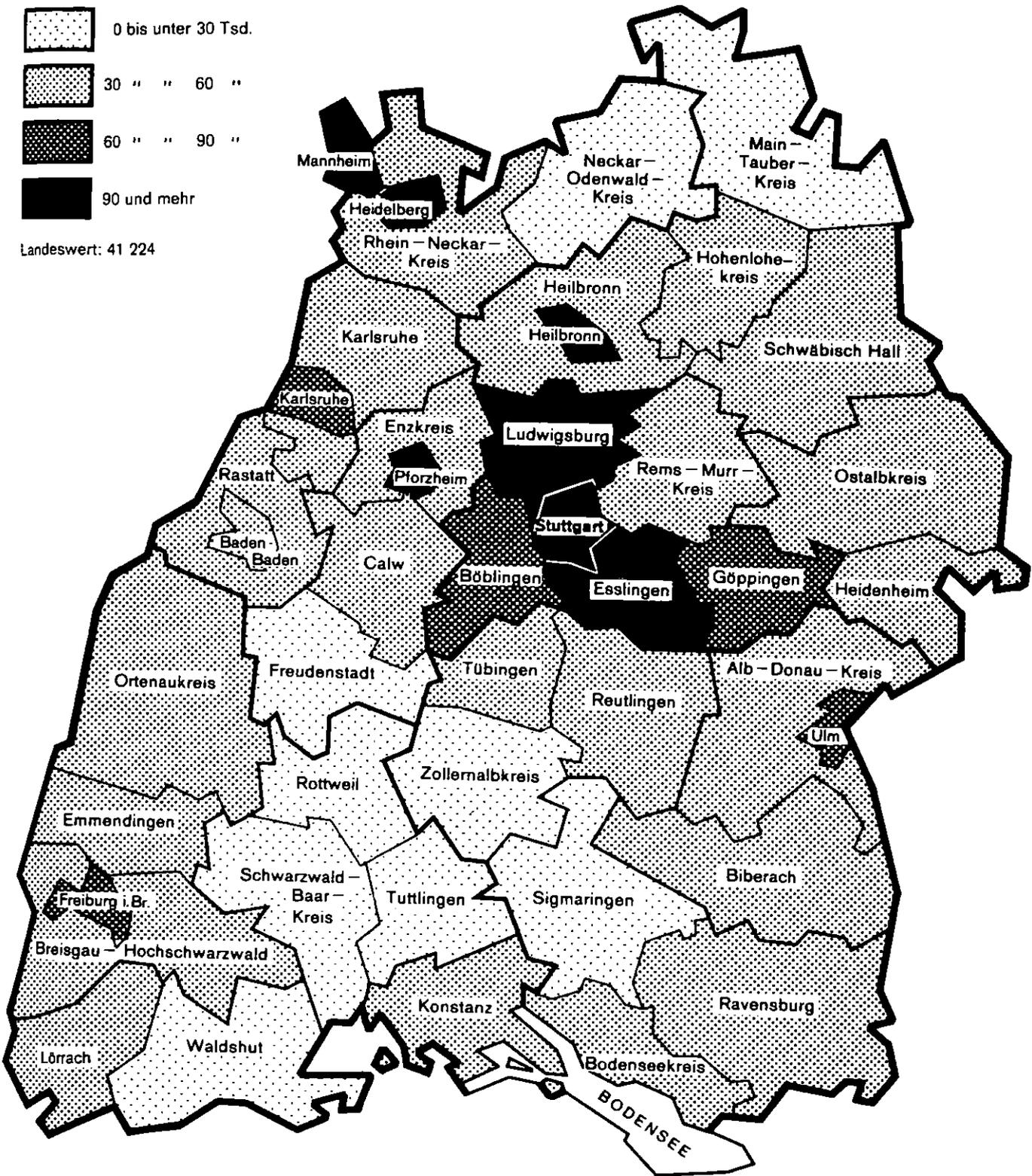
1) Stadtkreis Heidelberg ist im Stadtkreis Mannheim enthalten.

Durchschnittliche Kaufwerte für Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung *) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 1992

Durchschnittlicher Kaufwert
von... bis unter... DM/ha



Landeswert: 41 224



*) Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar.

5. Kaufwerte für landwirtschaftlichen Grundbesitz in Baden-Württemberg 1992 nach Größenklassen der Ertragsmeßzahl (EMZ)

Größenklassen nach der Ertragsmeßzahl (EMZ) in 100 je ha FdIN	Nutzungsarten insgesamt				Acker	
	Veräußerungsfälle	Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN)	Bodenqualität EMZ	Kaufpreis je ha Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung	Veräußerungsfälle	Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN)
Kreis Regierungsbezirk						
I. Veräußerte Flächen ohne Gebäude und						
unter 20	51	30,43	17	26 033	19	11,45
20 bis unter 30	227	196,95	25	19 907	116	103,21
30 bis unter 40	688	646,57	36	24 704	366	378,97
40 bis unter 50	1 045	1 151,70	45	34 569	551	655,64
50 bis unter 60	827	824,16	54	42 664	456	504,24
60 bis unter 70	487	351,59	65	47 964	328	252,45
70 und mehr	510	316,73	77	83 600	425	265,56
Zusammen	3 835	3 518,13	49	39 511	2 261	2 171,52
II. Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne						
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	7	3,11	75	394 382	.	2,88
Landkreise Böblingen	73	33,55	50	59 890	44	22,75
Esslingen	146	57,89	61	161 759	59	23,83
Göppingen	69	59,13	45	59 297	22	24,50
Ludwigsburg	89	52,58	71	97 708	74	44,36
Regierungsbezirk Rens-Murr-Kreis	122	58,21	49	57 574	53	27,83
Stadtkreis Heilbronn	17	8,70	79	143 601	13	5,25
Landkreise Heilbronn	209	154,02	68	51 227	179	134,33
Hohenlohekreis	71	115,88	51	41 701	46	88,05
Schwäbisch Hall	172	314,61	44	41 670	91	210,87
Main-Tauber-Kreis	123	172,49	51	26 835	96	148,92
Heidenheim	70	103,99	48	33 831	52	82,28
Ostalbkreis	67	87,28	42	36 757	20	27,57
Regierungsbezirk Stuttgart	1 235	1 221,44	52	51 605	755	843,42
Stadtkreise Baden-Baden	7	4,25	60	31 084	.	2,68
Karlsruhe	4	0,95	71	50 898	4	0,95
Landkreise Karlsruhe	103	59,70	64	38 500	65	41,90
Rastatt	54	30,30	65	36 332	34	22,53
Stadtkreise Heidelberg ¹⁾
Mannheim	6	4,80	69	105 201	3	2,64
Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	127	120,64	48	21 956	104	102,50
Rhein-Neckar-Kreis	103	83,80	60	43 785	81	68,78
Stadtkreis Pforzheim
Landkreise Calw	13	8,46	48	32 589	8	5,09
Enzkreis	47	28,10	51	37 039	31	17,51
Freudenstadt	68	34,37	45	22 581	40	19,67
Regierungsbezirk Karlsruhe	532	375,37	55	33 286	376	284,25
Stadtkreis Freiburg	11	4,92	65	57 087	7	2,96
Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	126	128,40	50	32 058	59	61,34
Emmendingen	58	30,19	76	45 854	40	21,15
Ortenaukreis	197	99,07	65	46 733	118	56,04
Rottweil	150	126,10	40	22 671	107	93,90
Schwarzwald-Baar-Kreis	40	69,35	37	18 374	20	39,87
Tuttlingen	169	124,88	33	16 837	94	75,37
Konstanz	81	113,85	50	37 795	32	27,32
Lörrach	99	70,29	52	35 115	20	12,55
Waldshut	50	50,47	36	18 557	35	36,86
Regierungsbezirk Freiburg	981	817,52	47	29 791	532	427,36
Landkreise Reutlingen	159	112,17	38	30 121	91	62,20
Tübingen	65	31,00	54	51 562	39	20,48
Zollernalbkreis	247	151,03	41	22 056	121	86,73
Stadtkreis Ulm	3	3,53	34	72 887	.	.
Landkreise Alb-Donau-Kreis	145	208,00	46	43 971	108	164,70
Biberach	166	223,55	49	39 016	91	110,04
Bodenseekreis	41	58,40	52	57 491	18	29,07
Ravensburg	80	159,15	47	35 017	20	40,97
Sigmaringen	181	156,98	43	23 943	109	101,29
Regierungsbezirk Tübingen	1 087	1 103,81	46	35 443	598	616,49

1) Stadtkreis Heidelberg ist im Stadtkreis Mannheim enthalten.

sowie in den Stadt- und Landkreisen (Kauffälle ab 20 Ar)

Darunter						Größenklassen nach der Ertrags- maßzahl (EMZ) in 100 je ha FdIN
land		Dauergrünland				
Boden- qualität EMZ	Kaufpreis je ha Fläche der landwirtschaft- lichen Nutzung	Veräußerungs- fälle	Fläche der land- wirtschaftlichen Nutzung (FdIN)	Boden- qualität EMZ	Kaufpreis je ha Fläche der landwirtschaft- lichen Nutzung	
Ar	DM	Anzahl	ha	Ar	DM	

ohne Inventar nach Größenklassen der EMZ

16	26 244	20	13,39	18	20 919
26	17 333	84	64,27	25	19 062
36	24 145	218	183,53	35	23 413
45	34 488	321	271,44	46	30 696
54	40 745	219	139,76	54	44 677
65	47 515	68	44,34	63	46 957
77	81 740	15	6,18	74	35 876
51	40 570	945	722,91	44	31 376

unter 20
20 bis unter 30
30 bis unter 40
40 bis unter 50
50 bis unter 60
60 bis unter 70
70 und mehr
Zusammen

Inventar in den Stadt- und Landkreisen

75	393 937	-	-	-	-
51	57 313	17	6,45	47	60 700
67	238 410	36	14,44	53	45 039
43	62 384	30	23,15	46	51 082
72	101 335	3	1,18	53	71 335
51	58 444	39	17,27	46	42 618
80	155 249	-	-	-	-
69	52 720	9	7,16	57	41 727
51	42 381	18	18,08	46	28 388
44	43 479	49	47,32	43	31 754
51	26 548	17	12,27	50	20 535
50	35 753	9	7,18	45	31 013
41	35 694	14	8,71	38	31 096
53	52 699	241	163,21	46	37 405
73	38 698	-	-	-	-
71	50 898	-	-	-	-
66	36 340	8	2,25	46	39 340
69	39 525	14	6,03	52	13 871
75	130 415	-	-	-	-
48	22 056	13	8,32	53	22 866
61	40 545	9	11,06	49	52 110
47	24 561	-	-	-	-
52	37 952	4	2,95	47	33 945
45	22 869	18	6,10	42	23 998
56	32 357	68	38,90	51	31 581
73	52 450	-	-	-	-
61	36 178	34	40,14	33	19 504
80	47 012	5	3,11	58	36 752
70	49 669	46	24,68	55	43 704
41	22 864	20	13,90	38	26 563
37	19 529	18	28,63	35	16 334
31	15 525	66	46,12	36	18 045
53	40 619	34	23,70	44	23 952
64	37 728	20	8,60	42	15 625
36	16 969	15	13,61	38	22 858
49	29 147	260	203,10	40	23 234
36	21 389	58	35,56	41	43 681
57	54 149	18	8,19	47	30 544
42	21 708	124	63,69	39	22 391
47	46 557	31	36,70	42	33 329
52	41 287	39	42,62	46	32 523
52	51 664	15	13,47	50	75 077
49	35 182	52	93,58	47	33 767
44	24 286	38	22,13	42	22 383
46	35 680	376	317,71	44	33 459

Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
Landkreise Böblingen
Esslingen
Göppingen
Ludwigsburg
Rems-Murr-Kreis
Stadtkreis Heilbronn
Landkreise Heilbronn
Hohenlohekreis
Schwäbisch Hall
Main-Tauber-Kreis
Heidenheim
Ostalbkreis
Regierungsbezirk Stuttgart
Stadtkreise Baden-Baden
Landkreise Karlsruhe
Karlsruhe
Rastatt
Stadtkreise Heidelberg¹⁾
Mannheim
Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
Rhein-Neckar-Kreis
Stadtkreis Pforzheim
Landkreise Calw
Enzkreis
Freudenstadt
Regierungsbezirk Karlsruhe
Stadtkreis Freiburg
Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
Emmendingen
Ortenaukreis
Rottweil
Schwarzwald-Baar-Kreis
Tuttlingen
Konstanz
Lörrach
Waldshut
Regierungsbezirk Freiburg
Landkreise Reutlingen
Tübingen
Zollernalbkreis
Stadtkreis Ulm
Landkreise Alb-Donau-Kreis
Biberach
Bodenseekreis
Ravensburg
Sigmaringen
Regierungsbezirk Tübingen

6. Eigentumsübertragungen landwirtschaftlicher Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar in Baden-Württemberg 1992 nach Nutzungsart und sozialökonomischer Stellung des Erwerbers (ab 20 Ar)

Sozialökonomische Stellung des Erwerbers	Nutzungsarten insgesamt			Darunter					
	Kauf- fälle	Übertragene Fläche der landwirt- schaftlichen Nutzung	Kauf- wert	Ackerland			Dauergrünland		
				Kauffälle	Übertragene Fläche der landw. Nutzung	Kaufwert	Kauffälle	Übertragene Fläche der landw. Nutzung	Kaufwert
Anzahl	ha	DM/ha FdIN	Anzahl	ha	DM/ha FdIN	Anzahl	ha	DM/ha FdIN	
Erwerber insgesamt	3 835	3 518,13	39 511	2 261	2 171,52	40 570	945	722,91	31 376
davon									
Haupterwerbslandwirte	1 907	2 035,79	37 405	1 377	1 470,80	39 101	377	343,52	32 041
Nebenerwerbslandwirte	700	488,36	28 934	413	291,27	28 739	209	121,33	24 911
Nichtlandwirte	1 228	993,98	49 020	471	409,45	54 262	359	258,06	33 530

7. Veräußerte Acker- und Dauergrünlandflächen ohne Gebäude und ohne Inventar in Baden-Württemberg nach Größenklassen der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (ab 20 Ar)

Größenklassen der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung von ... bis unter ... ha	Ackerland				Dauergrünland			
	Veräußerungs- fälle	Veräußerte Fläche (FdIN)	EMZ je Ar	Kaufwert je ha veräußerte Fläche (FdIN)	Veräußerungs- fälle	Veräußerte Fläche (FdIN)	EMZ je Ar	Kaufwert je ha veräußerte Fläche (FdIN)
0,20 - 0,25	307	68,84	57	56 879	170	38,26	46	36 205
0,25 - 1	1 326	665,30	53	46 125	591	293,33	44	30 958
1 - 2	379	527,70	51	39 590	123	168,03	45	30 757
2 - 5	206	601,73	48	34 515	51	147,33	42	33 208
5 und mehr	43	307,95	49	38 431	10	75,96	42	28 375
Zusammen	2 261	2 171,52	51	40 570	945	722,91	44	31 376

8. Veräußerungen von Acker- und Dauergrünland ohne Gebäude und ohne Inventar in Baden-Württemberg nach Grundstücksgröße und sozialökonomischer Stellung des Erwerbers (ab 20 Ar)

Sozialökonomische Stellung des Erwerbers	Ackerland						Dauergrünland					
	Davon Grundstücksgröße von ... bis unter ... ha FdIN											
	Insgesamt	0,20 - 0,25	0,25 - 1	1 - 2	2 - 5	5 und mehr	Insgesamt	0,20 - 0,25	0,25 - 1	1 - 2	2 - 5	5 und mehr
Erwerber insgesamt	2 261	307	1 326	379	206	43	945	170	591	123	51	10
davon												
Haupterwerbs- landwirte	1 377	152	795	243	154	33	377	48	222	68	36	3
Nebenerwerbs- landwirte	413	74	268	51	16	4	209	40	150	13	5	1
Nichtlandwirte	471	81	263	85	36	6	359	82	219	42	10	6