



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3466 91001

Agrarwirtschaft 36/92

C IV/S - j/91 Einzelpreis DM 2,40

04.09.1992

## Kaufwerte für landwirtschaftlichen Grundbesitz in Baden-Württemberg 1991

Die Kaufwertstatistik beruht auf Meldungen der Finanzämter gem. § 2 Nr. 5 und § 7 des Gesetzes über die Preisstatistik vom 9.8.1958 (BGBl. I S. 605) und erstreckt sich auf alle Kauffälle mit einer Grundstücksgröße von mindestens 0,1 ha FdIN (=Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung). Die Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung umfaßt im wesentlichen Acker- und Grünlandflächen, die bei der Einheitsbewertung zum landwirtschaftlichen Vermögen gerechnet werden; diese Abgrenzung deckt sich nicht mit der in der Agrarstatistik üblichen "landwirtschaftlich genutzten Fläche (LF)", insbesondere sind das Rebland und Flächen der gärtnerischen Nutzung nicht enthalten. Kauffälle, die auch Flächen anderer Nutzungen umfassen, sind nur einbezogen, wenn vom Gesamtwert der Gegenleistungen mehr als 90 % auf Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung entfallen. Nicht aufgenommen sind Eigentumsübergänge aufgrund von Flurbereinigungen, Erbauseinandersetzungen, Schenkungen und dergleichen sowie Grundstücksflächen, die als Bauland, Bauerwartungsland, Industrieland, Land für Verkehrszwecke oder Freiflächen verkauft wurden oder durch ihre Preise als solche gekennzeichnet sind.

Die in den folgenden Tabellen als Gliederungsmerkmal verwendete Ertragsmeßzahl (EMZ) eines Grundstücks ist das Produkt aus Fläche (in Ar) und Acker- bzw. Grünlandzahl (Verhältniszahlen der Bodenschätzung, die die relative Ertragsfähigkeit bei ortsüblicher Bewirtschaftung widerspiegeln).

### Hinweis zur Vergleichbarkeit mit den Vorjahren

Aufgrund von Veränderungen im Genehmigungsrecht für Grundstücksveräußerungen und demgemäß auch im Erhebungsverfahren sind ab 1990 die Merkmale über die Nutzungsart des übertragenen Grundbesitzes (Ackerland, Grünland) und die sozioökonomische Stellung des Erwerbers (Haupterwerbslandwirt, Nebenerwerbslandwirt, Nichtlandwirt) nur noch für Kauffälle mit mehr als 20 Ar FdIN verfügbar. Durch den veränderten Erfassungsbereich ist bei Tabellen mit Nachweisungen der genannten Merkmale die Vergleichbarkeit gegenüber den Jahren vor 1990 erheblich eingeschränkt. Um die Auswirkungen der unterschiedlichen Erfassungsgrenzen zu verdeutlichen, enthält Tabelle 1 eine Gegenüberstellung der Kaufwerte für

- I. Kauffälle insgesamt und
- II. Kauffälle ab 20 Ar FdIN.

Die Regionalergebnisse der beiden Erfassungsbereiche sind in Tabelle 4 (Kauffälle insgesamt) und Tabelle 5 (Kauffälle ab 20 Ar FdIN) einander gegenübergestellt.

Zu beachten ist ferner, daß infolge des Wegfalls der Genehmigungsmeldungen der Landwirtschaftsämter über Grundstücksveräußerungen von 10 bis unter 20 Ar FdIN dem Statistischen Landesamt die Gegenkontrolle zu den Meldungen der Finanzämter fehlt; so daß möglicherweise auch die Vergleichbarkeit der "Kaufwerte insgesamt 1991" gegenüber den Jahren vor 1990 etwas beeinträchtigt sein kann.

1. Entwicklung der Kaufwerte für landwirtschaftlichen Grundbesitz in Baden-Württemberg 1988 bis 1991

Jahr	Ver- äußerungs- fälle	Gesamt- fläche	Fläche der landwirt- schaftlichen Nutzung (FdlN)	Volle Ertrags- meßzahl (EMZ)	Kaufwert				EMZ in 100 je ha FdlN
					insgesamt	je ha Gesamt- fläche	je ha Fläche der landwirt- schaftlichen Nutzung	je 100 EMZ	
					1000 DM	DM			
<b>I. Kauffälle insgesamt</b>									
a) Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar									
1991	6 070	4 211	4 190	21 016 367	183 190	43 506	43 719	872	50
1990	6 429	4 387	4 356	21 602 817	178 908	40 785	41 071	828	50
1989	7 339	4 428	4 398	21 932 661	176 170	39 786	40 057	803	50
1988	8 381	5 081	5 043	25 283 277	214 167	42 149	42 471	847	50
Veränderung in %									
1991 gegen 1990	- 5,6	- 4,0	- 3,8	- 2,7	+ 2,4	+ 6,7	+ 6,5	+ 5,3	± 0,0
b) Veräußerte Flächen mit Gebäuden ohne Inventar									
1991	5	10	10	51 574	790	77 234	80 841	1 533	53
1990	7	31	29	125 551	2 330	74 063	80 727	1 856	44
1989	15	31	30	141 963	2 094	66 598	70 158	1 475	48
1988	7	12	12	58 518	772	64 371	66 425	1 320	50
c) Veräußerte Flächen mit Gebäuden und mit Inventar									
1991	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1990	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1989	3	12	9	40 601	1 223	99 366	135 328	3 012	45
1988	.	.	.	.	.	.	.	.	.
d) Veräußerte Flächen insgesamt									
1991	6 077	4 222	4 201	21 069 956	184 165	43 625	43 843	874	50
1990	6 438	4 425	4 392	21 761 848	181 692	41 061	41 374	835	50
1989	7 357	4 472	4 437	22 115 225	179 487	40 138	40 453	812	50
1988	8 390	5 114	5 075	25 437 719	216 498	42 331	42 663	851	50
<b>II. Kauffälle ab 20 Ar</b>									
a) Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar									
1991	4 439	3 967	3 947	19 636 176	164 283	41 417	41 619	837	50
1990	4 791	4 143	4 114	20 248 107	161 213	38 910	39 184	796	49
1989	4 931	4 073	4 044	19 961 716	157 390	38 644	38 915	788	49
1988	5 562	4 667	4 630	22 965 571	191 927	41 126	41 453	836	50
Veränderung in %									
1991 gegen 1990	- 7,4	- 4,3	- 4,1	- 3,0	+ 1,9	+ 6,4	+ 6,2	+ 5,2	+ 2,0
b) Veräußerte Flächen mit Gebäuden ohne Inventar									
1991	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1990	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1989	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1988	5	12	11	56 928	718	61 459	63 390	1 261	50
c) Veräußerte Flächen mit Gebäuden und mit Inventar									
1991	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1990	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1989	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1988	.	.	.	.	.	.	.	.	.
d) Veräußerte Flächen insgesamt									
1991	4 444	3 977	3 957	19 688 331	165 058	41 503	41 710	838	50
1990	4 799	4 181	4 150	20 406 222	163 990	39 220	39 520	804	49
1989	4 947	4 116	4 083	20 142 615	160 675	39 034	39 351	798	49
1988	5 569	4 700	4 662	23 118 423	194 202	41 322	41 661	840	50

Zeichenerklärung: . = kein Nachweis vorhanden oder geheimzuhalten. - = nichts vorhanden.

2. Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar in Baden-Württemberg 1991 nach Größenklassen und Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) (Kauffälle insgesamt)

Größenklassen der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Veräußerte Gesamtfläche	Ertragsmeßzahl (EMZ)	Kaufwert			Ertragsmeßzahl je Ar Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN)
				insgesamt	je ha der veräußerten Gesamtfläche	je 100 Ertragsmeßzahl	
	Anzahl	ha	1000 DM	DM			
unter 0,25	2 290	392	2 175 292	27 856	71 063	1 281	56
0,25 - 1	2 697	1 332	6 776 940	57 034	42 824	842	51
1 - 2	689	963	4 784 229	38 292	39 761	800	50
2 - 5	334	1 013	4 915 600	38 523	38 028	784	49
5 und mehr	60	511	2 364 306	21 485	42 061	909	47
Zusammen	6 070	4 211	21 016 367	183 190	43 506	872	50
dagegen 1990	6 429	4 387	21 602 817	178 908	40 785	828	50
Veränderung in %							
1991 gegen 1990	- 5,6	- 4,0	- 2,7	+ 2,4	+ 6,7	+ 5,3	± 0,0

3. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar in Baden-Württemberg 1991 nach Größenklassen der Ertragsmeßzahl (EMZ) (Kauffälle insgesamt)

Kaufwert in 1000 DM je ha Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) von ... bis unter ... DM	Insgesamt	Davon Grundstücksqualität von... bis unter... EMZ je Ar FdIN				
		unter 20	20 - 40	40 - 60	60 - 80	80 und mehr
unter 4	29	2	16	11	-	-
4 - 8	111	4	77	26	4	-
8 - 12	289	14	152	107	15	1
12 - 16	376	5	176	168	26	1
16 - 20	316	6	95	166	46	3
20 - 30	1 232	9	301	667	245	10
30 - 50	1 766	7	246	888	560	65
50 - 90	1 223	4	102	575	450	92
90 - 200	520	3	23	188	230	76
200 und mehr	208	2	11	39	120	36
Zusammen	6 070	56	1 199	2 835	1 696	284
dagegen 1990	6 429	44	1 306	3 124	1 682	273
in %						
1991	100,0	0,9	19,8	46,7	27,9	4,7
1990	100,0	0,7	20,3	48,6	26,2	4,2
1989	100,0	1,1	19,9	47,9	26,3	4,6
1988	100,0	1,0	19,3	46,7	28,2	4,8

4. Kaufwerte für landwirtschaftlichen Grundbesitz in Baden-Württemberg 1991 nach Größenklassen der Ertragsmeßzahl (EMZ) sowie in den Stadt- und Landkreisen (Kauffälle insgesamt)

Größenklassen nach der Ertragsmeßzahl (EMZ) in 100 je ha FdLN	Nutzungsarten insgesamt			
	Veräußerungsfälle	Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdLN)	Bodenqualität EMZ	Kaufpreis je ha Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung
	Anzahl	ha	Ar	DM

I. Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar nach Größenklassen der EMZ

unter 20	56	21,63	17	24 181
20 bis unter 30	363	213,74	26	19 597
30 bis unter 40	836	714,03	36	26 782
40 bis unter 50	1 547	1 369,33	45	36 665
50 bis unter 60	1 288	915,06	54	48 270
60 bis unter 70	1 015	538,16	65	55 537
70 und mehr	965	418,26	77	83 898
Zusammen	6 070	4 190,21	50	43 719

II. Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar in den Stadt- und Landkreisen

Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	17	3,77	68	387 593
Landkreise Böblingen	109	45,67	53	65 548
Esslingen	393	108,66	59	174 000
Göppingen	83	63,11	42	40 336
Ludwigsburg	252	88,77	69	100 068
Rems-Murr-Kreis	173	66,30	49	58 421
Stadtkreis Heilbronn	18	11,13	76	113 717
Landkreise Heilbronn	426	242,76	68	48 387
Hohenlohekreis	104	131,31	52	40 667
Schwäbisch Hall	169	253,12	45	41 304
Main-Tauber	194	188,80	49	26 628
Heidenheim	61	70,72	47	36 143
Ostalbkreis	163	175,96	43	34 663
Regierungsbezirk Stuttgart	2 162	1 450,08	53	55 966
Stadtkreise Baden-Baden	24	4,18	63	39 935
Landkreise Karlsruhe	11	2,41	65	81 310
Rastatt	274	107,23	59	44 572
Stadtkreise Heidelberg 1)	121	36,45	60	39 517
Mannheim	6	5,83	65	112 004
Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	162	154,56	48	22 634
Rhein-Neckar-Kreis	191	90,13	61	41 536
Stadtkreis Pforzheim	12	1,81	41	97 220
Landkreise Calw	33	15,47	46	23 068
Enzkreis	115	49,22	56	47 433
Freudenstadt	135	91,10	47	22 539
Regierungsbezirk Karlsruhe	1 084	558,39	54	34 740
Stadtkreis Freiburg 2)	.	.	.	.
Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	228	148,01	54	37 049
Emmendingen	111	43,77	69	62 685
Ortenaukreis	395	156,71	66	43 683
Rottweil	185	127,03	42	23 179
Schwarzwald-Baar-Kreis	65	110,82	37	21 019
Tuttlingen	208	97,17	34	21 010
Konstanz	125	102,83	50	40 103
Lörrach	122	57,26	55	31 672
Waldshut	88	84,46	40	17 636
Regierungsbezirk Freiburg	1 527	928,06	49	32 127
Landkreise Reutlingen	158	105,20	37	23 910
Tübingen	165	75,29	55	49 926
Zollernalbkreis	278	160,39	50	23 630
Stadtkreis Ulm	3	1,73	54	138 689
Landkreise Alb-Donau-Kreis	190	237,98	47	49 664
Biberach	261	302,67	49	48 616
Bodenseekreis	70	117,12	51	55 830
Ravensburg	67	156,24	46	43 648
Sigmaringen	105	97,06	43	27 048
Regierungsbezirk Tübingen	1 297	1 253,68	46	42 133

1) Stadtkreis Heidelberg ist im Stadtkreis Mannheim enthalten. - 2) Stadtkreis Freiburg ist im Landkreis Breisgau-Hochschwarzwald enthalten.



5. Kaufwerte für landwirtschaftlichen Grundbesitz in Baden-Württemberg 1991 nach Größenklassen der Ertragsmeßzahl (EMZ)

Größenklassen nach der Ertragsmeßzahl (EMZ) in 100 je ha FdIN	Nutzungsarten insgesamt				Acker	
	Veräußerungsfälle	Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN)	Bodenqualität EMZ	Kaufpreis je ha Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung	Veräußerungsfälle	Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN)

I. Veräußerte Flächen ohne Gebäude und

unter 20	41	19,57	17	17 775	14	6,71
20 bis unter 30	274	200,31	26	18 466	128	93,51
30 bis unter 40	674	690,12	36	26 048	359	406,75
40 bis unter 50	1 262	1 326,66	45	36 102	661	712,36
50 bis unter 60	924	860,96	54	46 801	546	567,91
60 bis unter 70	682	488,55	65	53 277	481	371,84
70 und mehr	582	361,11	77	77 654	484	300,06
Zusammen	4 439	3 947,28	50	41 619	2 673	2 459,14

II. Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne

Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	4	1,87	74	391 258	4	1,87
Landkreise Böblingen	75	40,56	53	59 574	51	30,25
Easingen	204	80,77	59	167 219	108	44,69
Göppingen	79	62,48	42	40 007	32	25,14
Ludwigsburg	100	65,60	70	96 113	78	52,49
Rems-Murr-Kreis	121	58,83	48	58 095	42	20,08
Stadtkreis Heilbronn	11	10,06	75	99 233	8	5,40
Landkreise Heilbronn	269	218,91	68	47 864	227	189,97
Hohenlohekreis	93	129,64	52	40 635	61	106,12
Schwäbisch Hall	160	251,86	45	41 336	71	134,36
Main-Tauber-Kreis	160	183,75	49	26 736	119	155,06
Heidenheim	57	70,12	47	36 010	39	45,30
Ostalbkreis	143	172,82	43	34 317	40	38,82
Regierungsbezirk Stuttgart	1 476	1 347,27	52	51 513	880	849,55
Stadtkreise Baden-Baden	6	1,72	67	36 332	.	.
Karlsruhe	6	1,49	63	73 563	.	.
Landkreise Karlsruhe	145	89,17	61	43 337	124	80,87
Rastatt	52	26,36	60	35 498	31	13,72
Stadtkreise Heidelberg <sup>1)</sup>	.	.	.	.	.	.
Mannheim	6	5,83	65	112 004	.	.
Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	149	152,60	48	22 580	121	121,72
Rhein-Neckar-Kreis	149	84,32	60	38 702	118	68,30
Stadtkreis Pforzheim <sup>2)</sup>	.	.	.	.	.	.
Landkreise Calw	24	14,13	46	22 863	10	5,64
Enzkreis	83	44,94	56	46 538	55	30,41
Freudenstadt	122	89,14	47	22 481	92	68,46
Regierungsbezirk Karlsruhe	742	509,70	54	32 869	562	394,95
Stadtkreis Freiburg <sup>3)</sup>	.	.	.	.	.	.
Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	158	137,40	53	35 168	89	83,77
Emmendingen	67	36,89	68	65 707	38	19,31
Ortenaukreis	230	132,92	65	42 040	123	74,47
Rottweil	165	123,74	42	23 225	99	71,77
Schwarzwald-Baar-Kreis	63	110,45	37	21 015	43	81,11
Tuttlingen	144	87,26	34	20 802	65	42,94
Konstanz	100	98,96	50	39 850	57	69,38
Lörrach	85	51,96	55	31 484	21	10,08
Waldshut	71	81,82	40	17 608	28	25,39
Regierungsbezirk Freiburg	1 083	861,40	49	31 199	563	478,22
Landkreise Reutlingen	145	102,93	37	23 601	93	73,24
Tübingen	107	66,63	55	43 644	65	52,52
Zollernalbkreis	240	154,33	39	23 685	134	107,13
Stadtkreis Ulm <sup>4)</sup>	.	.	.	.	.	.
Landkreise Alb-Donau-Kreis	181	237,70	47	50 093	132	184,33
Biberach	245	300,08	49	48 429	150	199,77
Bodenseekreis	62	115,90	51	55 734	27	58,96
Ravensburg	65	156,04	46	43 653	8	8,47
Sigmaringen	93	95,30	43	26 752	59	52,00
Regierungsbezirk Tübingen	1 138	1 228,91	46	41 706	668	736,42

1) Stadtkreis Heidelberg ist im Stadtkreis Mannheim enthalten. - 2) Stadtkreis Pforzheim ist im Enzkreis enthalten. - 3) Stadtkreis Freiburg ist im

sowie in den Stadt- und Landkreisen (Kauffälle ab 20 Ar)

Darunter						Größenklassen nach der Ertrags- meßzahl (EMZ) in 100 je ha FdIN  Kreis Regierungsbezirk
land		Dauergrünland				
Boden- qualität EMZ	Kaufpreis je ha Fläche der landwirtschaft- lichen Nutzung	Veräußerungs- fälle	Fläche der land- wirtschaftlichen Nutzung (Fdin)	Boden- qualität EMZ	Kaufpreis je ha Fläche der landwirtschaft- lichen Nutzung	
Ar	DM	Anzahl	ha	Ar	DM	

ohne Inventar nach Größenklassen der EMZ

17	16 513	21	10,18	17	14 079
27	18 205	103	78,60	25	16 607
36	25 878	189	144,11	36	21 866
45	36 670	387	345,52	45	35 396
44	47 498	238	180,74	54	44 567
65	52 606	98	47,32	64	41 454
77	81 204	34	14,01	73	38 315
52	44 472	1 070	820,48	45	33 375

unter 20  
20 bis unter 30  
30 bis unter 40  
40 bis unter 50  
50 bis unter 60  
60 bis unter 70  
70 und mehr  
Zusammen

Inventar in den Stadt- und Landkreisen

74	391 258	-	-	-	-
55	60 915	19	6,36	48	59 026
66	232 157	39	17,56	49	50 383
42	46 539	37	26,04	42	32 589
73	98 367	6	2,78	62	95 198
54	61 502	38	15,06	44	42 787
72	73 917	-	-	-	-
69	49 345	22	7,59	59	26 256
53	44 907	22	14,17	48	18 403
46	44 894	56	81,49	44	36 999
49	27 007	15	8,86	47	14 380
47	36 513	11	9,69	50	34 193
46	38 514	35	25,30	40	30 294
56	57 003	300	214,90	45	35 916
.	.	.	.	.	.
61	44 031	13	5,12	62	36 080
61	41 241	14	8,92	59	22 189
.	.	.	.	.	.
48	22 346	18	10,32	40	20 197
64	38 021	19	11,06	45	38 228
44	23 102	.	.	.	.
60	53 168	19	9,39	45	31 022
49	22 449	28	19,38	41	22 974
55	33 456	121	67,95	46	27 283
.	.	.	.	.	.
57	37 408	26	16,96	40	21 784
73	50 480	10	5,16	56	42 548
68	45 571	60	33,74	59	31 522
42	22 989	13	8,72	42	23 165
37	21 923	20	29,34	37	18 505
35	23 938	60	35,66	32	15 172
51	41 598	28	15,91	44	29 019
64	33 037	20	9,25	45	30 391
44	25 547	43	56,44	38	14 036
50	33 093	280	211,18	42	21 185
.	.	.	.	.	.
36	21 481	42	19,51	43	32 688
55	41 649	35	11,79	56	40 705
40	26 131	102	44,99	39	17 442
.	.	.	.	.	.
47	52 286	34	36,35	48	43 486
50	54 019	63	51,70	47	36 508
53	54 652	30	35,71	50	72 301
52	31 842	44	111,34	47	45 117
45	27 201	19	15,06	38	24 050
47	43 312	369	326,45	46	40 856

Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt  
Landkreise Böblingen  
Esslingen  
Göppingen  
Ludwigsburg  
Rems-Murr-Kreis  
Stadtkreis Heilbronn  
Landkreise Heilbronn  
Hohenlohekreis  
Schwäbisch Hall  
Main-Tauber-Kreis  
Heidenheim  
Ostalbkreis  
Regierungsbezirk Stuttgart  
Stadtkreise Baden-Baden  
Karlsruhe  
Landkreise Karlsruhe  
Rastatt  
Stadtkreise Heidelberg<sup>1)</sup>  
Mannheim  
Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis  
Rhein-Neckar-Kreis  
Stadtkreis Pforzheim<sup>2)</sup>  
Landkreise Calw  
Enzkreis  
Freudenstadt  
Regierungsbezirk Karlsruhe  
Stadtkreis Freiburg<sup>3)</sup>  
Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald  
Emmendingen  
Ortenaukreis  
Rottweil  
Schwarzwald-Baar-Kreis  
Tuttlingen  
Konstanz  
Lörrach  
Waldshut  
Regierungsbezirk Freiburg  
Landkreise Reutlingen  
Tübingen  
Zollernalbkreis  
Stadtkreis Ulm<sup>4)</sup>  
Landkreise Alb-Donau-Kreis  
Biberach  
Bodenseekreis  
Ravensburg  
Sigmaringen  
Regierungsbezirk Tübingen

Landkreis Breisgau-Hochschwarzwald enthalten. - 4) Stadtkreis Ulm ist im Alb-Donau-Kreis enthalten.

6. Eigentumsübertragungen landwirtschaftlicher Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar in Baden-Württemberg 1991 nach Nutzungsart und sozialökonomischer Stellung des Erwerbers (ab 20 Ar)

Sozialökonomische Stellung des Erwerbers	Nutzungsarten insgesamt			Darunter					
	Kauf-fälle	Übertragene Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung	Kauf-wert	Ackerland			Dauergrünland		
				Kauffälle	übertragene Fläche der landw. Nutzung	Kaufwert	Kauffälle	übertragene Fläche der landw. Nutzung	Kaufwert
	Anzahl	ha	DM/ha FdIN	Anzahl	ha	DM/ha FdIN	Anzahl	ha	DM/ha FdIN
Erwerber insgesamt	4 439	3 947,28	41 619	2 673	2 459,14	44 472	1 070	820,48	33 375
davon									
Haupterwerbslandwirte	2 217	2 136,90	39 318	1 592	1 510,34	41 379	458	399,27	35 314
Nebenerwerbslandwirte	759	538,22	29 731	472	322,51	32 897	216	139,33	22 332
Nichtlandwirte	1 463	1 272,16	50 514	609	626,29	57 892	396	281,88	36 087

7. Veräußerte Acker- und Dauergrünlandflächen ohne Gebäude und ohne Inventar in Baden-Württemberg nach Größenklassen der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (ab 20 Ar)

Größenklassen der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung von ... bis unter ... ha	Ackerland				Dauergrünland			
	Veräußerungs-fälle	Veräußerte Fläche (FdIN)	EMZ je Ar	Kaufwert je ha veräußerte Fläche (FdIN)	Veräußerungs-fälle	Veräußerte Fläche (FdIN)	EMZ je Ar	Kaufwert je ha veräußerte Fläche (FdIN)
				DM				DM
Anzahl	ha			Anzahl	ha			
0,20 - 0,25	380	85,20	58	71 697	182	40,63	48	33 592
0,25 - 1	1 596	782,70	54	47 122	674	327,63	45	30 960
1 - 2	452	634,99	52	41 580	142	190,93	43	33 379
2 - 5	208	633,62	51	40 339	62	175,45	44	31 036
5 und mehr	37	322,63	47	44 661	10	85,84	48	47 259
Zusammen	2 673	2 459,14	52	44 472	1 070	820,48	45	33 375

8. Veräußerungen von Acker- und Dauergrünland ohne Gebäude und ohne Inventar in Baden-Württemberg nach Grundstücksgröße und sozialökonomischer Stellung des Erwerbers (ab 20 Ar)

Sozialökonomische Stellung des Erwerbers	Ackerland						Dauergrünland					
	Davon Grundstücksgröße von ... bis unter ... ha FdIN											
	Insgesamt	0,20 - 0,25	0,25 - 1	1 - 2	2 - 3	5 und mehr	Insgesamt	0,20 - 0,25	0,25 - 1	1 - 2	2 - 5	5 und mehr
Erwerber insgesamt	2 673	380	1 596	452	208	37	1 070	182	674	142	62	10
davon												
Haupterwerbslandwirte	1 592	179	960	308	125	20	458	60	289	69	32	8
Nebenerwerbslandwirte	472	74	323	46	27	2	216	33	149	24	10	-
Nichtlandwirte	609	127	313	98	56	15	396	89	236	49	20	2