

STATISTISCHE BERICHTE

Artikel-Nr. 3466 90001

Agrarwirtschaft 31/91

C IV/S - j/90 Einzelpreis DM 2,40

05.09.1991

Kaufwerte für landwirtschaftlichen Grundbesitz in Baden-Württemberg 1990

Die Kaufwertstatistik beruht auf Meldungen der Finanzämter gem. § 2 Nr. 5 und § 7 des Gesetzes über die Preisstatistik vom 9.8.1958 (BGBl. I S. 605) und erstreckt sich auf alle Kauffälle mit einer Grundstücksgröße von mindestens 0,1 ha FdIN (=Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung). Die Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung umfaßt im wesentlichen Acker- und Grünlandflächen, die bei der Einheitsbewertung zum landwirtschaftlichen Vermögen gerechnet werden; diese Abgrenzung deckt sich nicht mit der in der Agrarstatistik üblichen "landwirtschaftlich genutzten Fläche (LF)", insbesondere sind das Rebland und Flächen der gärtnerischen Nutzung nicht enthalten. Kauffälle, die auch Flächen anderer Nutzungen umfassen, sind nur einbezogen, wenn vom Gesamtwert der Gegenleistungen mehr als 90 % auf Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung entfallen. Nicht aufgenommen sind Eigentumsübergänge aufgrund von Flurbereinigungen, Erbauseinandersetzungen, Schenkungen und dergleichen sowie Grundstücksflächen, die als Bauland, Bauerwartungsland, Industrieland, Land für Verkehrszwecke oder Freiflächen verkauft wurden oder durch ihre Preise als solche gekennzeichnet sind.

Die in den folgenden Tabellen als Gliederungsmerkmal verwendete Ertragsmeßzahl (EMZ) eines Grundstücks ist das Produkt aus Fläche (in Ar) und Acker- bzw. Grünlandzahl (Verhältniszahlen der Bodenschätzung, die die relative Ertragsfähigkeit bei ortsüblicher Bewirtschaftung widerspiegeln).

Hinweis zur Vergleichbarkeit mit den Vorjahren

Aufgrund von Veränderungen im Genehmigungsrecht für Grundstücksveräußerungen und demgemäß auch im Erhebungsverfahren sind ab 1990 die Merkmale über die Nutzungsart des übertragenen Grundbesitzes (Ackerland, Grünland) und die sozioökonomische Stellung des Erwerbers (Haupterwerbslandwirt, Nebenerwerbslandwirt, Nichtlandwirt) nur noch für Kauffälle mit mehr als 20 Ar FdIN verfügbar. Durch den veränderten Erfassungsbereich ist bei Tabellen mit Nachweisungen der genannten Merkmale die Vergleichbarkeit gegenüber dem Vorjahr erheblich eingeschränkt. Um die Auswirkungen der unterschiedlichen Erfassungsgrenzen zu verdeutlichen, enthält Tabelle 1 eine Gegenüberstellung der Kaufwerte für

I. Kauffälle insgesamt und

II. Kauffälle ab 20 Ar FdIN.

Die Regionalergebnisse der beiden Erfassungsbereiche sind in Tabelle 4 (Kauffälle insgesamt) und Tabelle 5 (Kauffälle ab 20 Ar FdIN) einander gegenübergestellt.

Zu beachten ist ferner, daß infolge des Wegfalls der Genehmigungsmeldungen der Landwirtschaftsämter über Grundstücksveräußerungen von 10 bis unter 20 Ar FdIN dem Statistischen Landesamt die Gegenkontrolle zu den Meldungen der Finanzämter fehlt; so daß möglicherweise auch die Vergleichbarkeit der "Kaufwerte insgesamt 1990" gegenüber den Vorjahren etwas beeinträchtigt sein kann.

HERAUSGEGEBEN VOM STATISTISCHEN LANDESAMT BADEN-WÜRTTEMBERG

Postfach 10 60 33 · 7000 Stuttgart 10 · Telefon (0711) 641-0 · Telex 722 815 stala d

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet

1. Entwicklung der Kaufwerte für landwirtschaftlichen Grundbesitz in Baden-Württemberg 1987 bis 1990

Jahr	Ver- äußerungs- fälle	Gesamt- fläche	Fläche der landwirt- schaftlichen Nutzung (FdlN)	Volle Ertrags- maßzahl (EMZ)	Kaufwert				EMZ in 100 je ha FdlN
					insgesamt	je ha Gesamt- fläche	je ha Fläche der landwirt- schaftlichen Nutzung	je 100 EMZ	
	Anzahl	ha	1000 DM	DM					

I. Kauffälle insgesamt

a) Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar

1990	6 429	4 387	4 356	21 602 817	178 908	40 785	41 071	828	50
1989	7 339	4 428	4 398	21 932 661	176 170	39 786	40 057	803	50
1988	8 381	5 081	5 043	25 283 277	214 167	42 149	42 471	847	50
1987	8 782	4 993	4 958	24 745 177	232 015	46 468	46 794	938	50

Veränderung in %

1990 gegen 1989	- 12,4	- 0,9	- 1,0	- 1,5	+ 1,6	+ 2,5	+ 2,5	+ 3,1	± 0,0
-----------------	--------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

b) Veräußerte Flächen mit Gebäuden ohne Inventar

1990	7	31	29	125 551	2 330	74 063	80 727	1 856	44
1989	15	31	30	141 963	2 094	66 598	70 158	1 475	48
1988	7	12	12	58 518	772	64 371	66 425	1 320	50
1987	12	30	28	127 097	1 898	62 661	66 693	1 493	45

c) Veräußerte Flächen mit Gebäuden und mit Inventar

1990	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1989	3	12	9	40 601	1 223	99 366	135 328	3 012	45
1988	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1987	10	31	28	121 791	2 978	96 161	105 392	2 445	43

d) Veräußerte Flächen insgesamt

1990	6 438	4 425	4 392	21 761 848	181 692	41 061	41 374	835	50
1989	7 357	4 472	4 437	22 115 225	179 487	40 138	40 453	812	50
1988	8 390	5 114	5 075	25 437 719	216 498	42 331	42 663	851	50
1987	8 804	5 054	5 015	24 994 065	236 891	46 869	47 237	948	50

II. Kauffälle ab 20 Ar

a) Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar

1990	4 791	4 143	4 114	20 248 107	161 213	38 910	39 184	796	49
1989	4 931	4 073	4 044	19 961 716	157 390	38 644	38 915	788	49
1988	5 562	4 667	4 630	22 965 571	191 927	41 126	41 453	836	50
1987	5 732	4 543	4 510	22 256 373	203 794	44 860	45 188	916	49

Veränderung in %

1990 gegen 1989	- 2,8	+ 1,7	+ 1,7	+ 1,4	+ 2,4	+ 0,7	+ 0,7	+ 1,0	± 0,0
-----------------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

b) Veräußerte Flächen mit Gebäuden ohne Inventar

1990	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1989	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1988	5	12	11	56 928	718	61 459	63 390	1 261	50
1987	12	30	28	127 097	1 898	62 661	66 693	1 493	45

c) Veräußerte Flächen mit Gebäuden und mit Inventar

1990	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1989	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1988	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1987	.	.	.	.	.	.	.	.	.

d) Veräußerte Flächen insgesamt

1990	4 799	4 181	4 150	20 406 222	163 990	39 220	39 520	804	49
1989	4 947	4 116	4 083	20 142 615	160 675	39 034	39 351	798	49
1988	5 569	4 700	4 662	23 118 423	194 202	41 322	41 661	840	50
1987	5 753	4 604	4 566	22 504 683	208 668	45 324	45 697	927	49

2. Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar in Baden-Württemberg 1990 nach Größenklassen und Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) (Kauffälle insgesamt)

Größenklassen der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Veräußerte Gesamtfläche	Ertragsmeßzahl (EMZ)	Kaufwert			Ertragsmeßzahl je Ar Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN)
				insgesamt	je ha der veräußerten Gesamtfläche	je 100 Ertragsmeßzahl	
	Anzahl	ha		1000 DM	DM		
unter 0,25	2 338	401	2 191 807	25 104	62 687	1 145	55
0,25 - 1	2 937	1 434	7 302 181	57 858	40 339	792	51
1 - 2	716	1 005	4 934 470	38 357	38 174	777	49
2 - 5	383	1 141	5 343 129	42 470	37 219	795	47
5 und mehr	55	406	1 831 230	15 119	37 238	826	46
Zusammen	6 429	4 387	21 602 817	178 908	40 785	828	50
dagegen 1989	7 339	4 428	21 932 661	176 170	39 786	803	50
Veränderung in %							
1990 gegen 1989	- 12,4	- 0,9	- 1,5	+ 1,6	+ 2,5	+ 3,1	± 0,0

3. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar in Baden-Württemberg 1990 nach Größenklassen der Ertragsmeßzahl (EMZ) (Kauffälle insgesamt)

Kaufwert in 1000 DM je ha Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) von ... bis unter ... DM	Insgesamt	Davon Grundstücksqualität von... bis unter... EMZ je Ar FdIN				
		unter 20	20 - 40	40 - 60	60 - 80	80 und mehr
unter 4	27	3	21	3	-	-
4 - 8	157	15	104	35	3	-
8 - 12	347	7	186	141	11	2
12 - 16	409	5	189	183	30	2
16 - 20	366	1	135	188	36	6
20 - 30	1 269	4	300	716	237	12
30 - 50	1 859	5	240	967	573	74
50 - 90	1 272	3	93	638	450	88
90 - 200	562	1	32	208	249	72
200 und mehr	161	-	6	45	93	17
Zusammen	6 429	44	1 306	3 124	1 682	273
dagegen 1989	7 339	79	1 465	3 513	1 932	350
in %						
1990	100,0	0,7	20,3	48,6	26,2	4,2
1989	100,0	1,1	19,9	47,9	26,3	4,8
1988	100,0	1,0	19,3	46,7	28,2	4,8
1987	100,0	0,8	19,5	47,4	27,5	4,8

4. Kaufwerte für landwirtschaftlichen Grundbesitz in Baden-Württemberg 1990 nach Größenklassen der Ertragsmeßzahl (EMZ) sowie in den Stadt- und Landkreisen (Kauffälle insgesamt)

Größenklassen nach der Ertragsmeßzahl (EMZ) in 100 je ha FdLN	Nutzungsarten insgesamt			
	Veräußerungsfälle	Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdLN)	Bodenqualität EMZ	Kaufpreis je ha Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung
	Anzahl	ha	Ar	DM

I. Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar nach Größenklassen der EMZ

unter 20	44	20,97	16	21 147
20 bis unter 30	357	239,76	26	17 926
30 bis unter 40	949	771,06	36	26 014
40 bis unter 50	1 664	1 405,25	45	37 128
50 bis unter 60	1 460	1 013,88	54	45 686
60 bis unter 70	999	525,28	65	52 993
70 und mehr	956	379,86	77	73 127
Zusammen	6 429	4 356,06	50	41 071

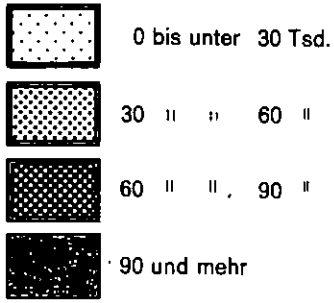
II. Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar in den Stadt- und Landkreisen

Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	41	6,85	66	391 387
Landkreise Böblingen	157	52,49	54	80 982
Esslingen	315	77,05	57	123 369
Göppingen	88	58,45	46	52 739
Ludwigsburg	305	105,73	68	91 904
Rems-Murr-Kreis	234	90,83	48	60 890
Stadtkreis Heilbronn	20	12,75	77	88 413
Landkreise Heilbronn	430	217,87	67	52 008
Hohenlohekreis	94	73,18	50	33 441
Schwäbisch Hall	231	292,75	43	37 525
Main-Tauber	245	253,90	51	26 180
Heidenheim	109	99,92	48	35 854
Ostalbkreis	110	117,37	41	34 255
Regierungsbezirk Stuttgart	2 379	1 459,14	52	51 337
Stadtkreise Baden-Baden	17	4,35	47	29 574
Karlsruhe	14	3,27	65	71 476
Landkreise Karlsruhe	226	96,86	63	36 394
Rastatt	155	44,83	61	36 551
Stadtkreise Heidelberg ¹⁾
Mannheim	9	8,11	66	67 238
Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	202	177,62	49	25 786
Rhein-Neckar-Kreis	146	71,45	61	40 569
Stadtkreis Pforzheim ²⁾
Landkreise Calw	67	33,92	45	26 069
Enzkreis	106	49,60	56	40 368
Freudenstadt	119	63,52	44	21 691
Regierungsbezirk Karlsruhe	1 061	553,53	54	32 183
Stadtkreis Freiburg	10	4,67	54	63 452
Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	200	131,20	54	37 068
Emmendingen	84	30,81	74	42 566
Ortenaukreis	371	175,64	66	43 536
Rottweil	179	139,94	44	24 774
Schwarzwald-Baar-Kreis	52	71,70	38	20 259
Tuttlingen	236	140,44	33	16 427
Konstanz	176	142,58	49	42 555
Lörrach	161	62,74	55	28 957
Waldshut	92	94,64	41	22 263
Regierungsbezirk Freiburg	1 561	994,36	49	31 513
Landkreise Reutlingen	142	86,91	38	25 917
Tübingen	99	39,46	56	39 334
Zollernalbkreis	260	128,47	40	21 267
Stadtkreis Ulm	9	5,95	48	93 545
Landkreise Alb-Donau-Kreis	242	324,50	43	42 685
Biberach	302	335,98	48	46 225
Bodenseekreis	68	70,32	49	62 396
Ravensburg	97	158,82	47	47 784
Sigmaringen	209	198,62	45	32 216
Regierungsbezirk Tübingen	1 428	1 349,03	45	40 659

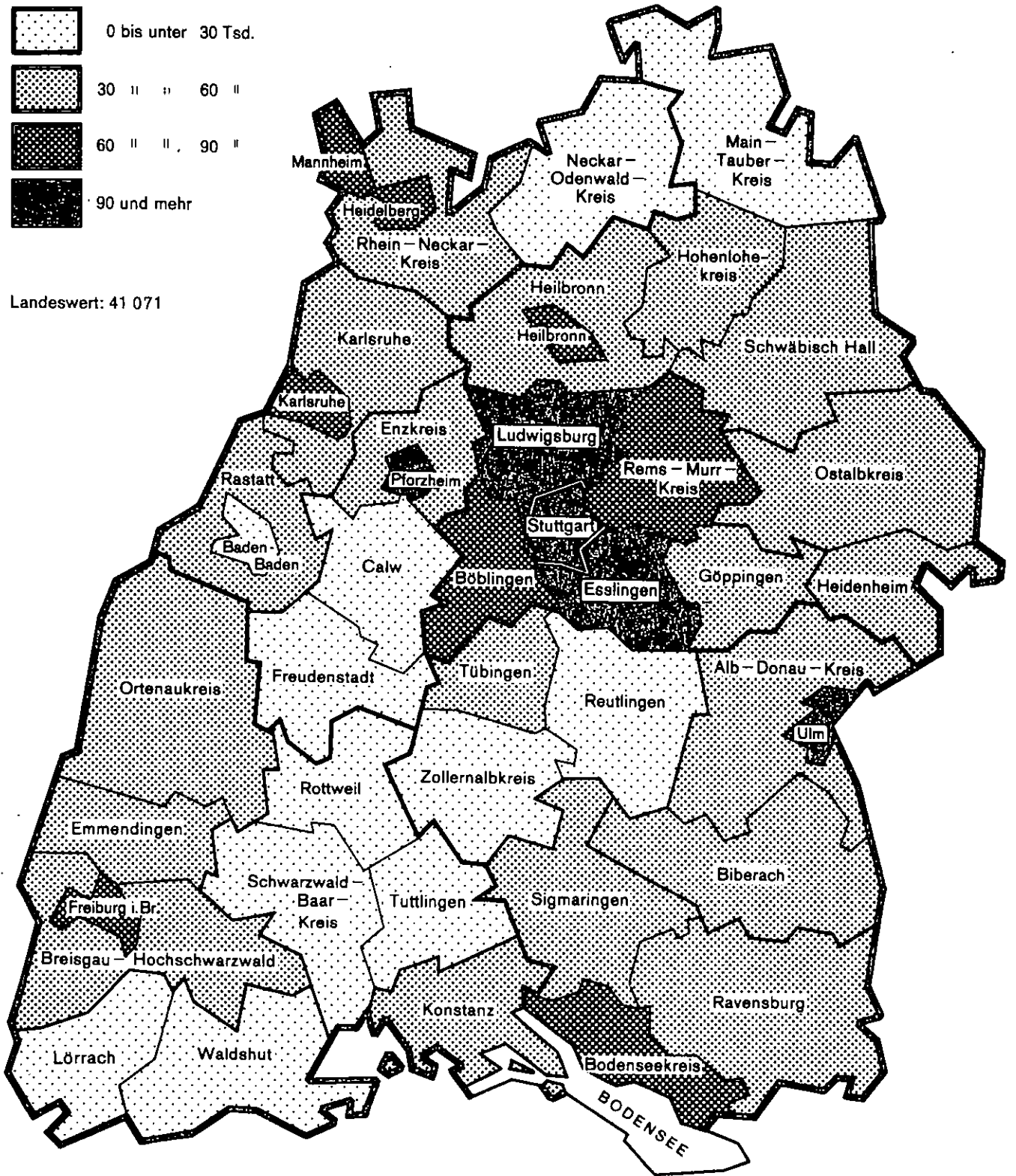
1) Stadtkreis Heidelberg ist im Stadtkreis Mannheim enthalten. - 2) Stadtkreis Pforzheim ist im Enzkreis enthalten.

Durchschnittliche Kaufwerte für Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung *) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 1990

Durchschnittlicher Kaufwert
von ... bis unter ... DM/ha



Landeswert: 41 071



*) Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar.

5. Kaufwerte für landwirtschaftlichen Grundbesitz in Baden-Württemberg 1990 nach Größenklassen der Ertragsmeßzahl (EMZ) sowie in den Stadt- und Landkreisen (Kauffälle ab 20 Ar)

Größenklassen nach der Ertragsmeßzahl (EMZ) in 100 je ha FdLN	Nutzungsarten insgesamt				Acker	
	Veräußerungsfälle	Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdLN)	Bodenqualität EMZ	Kaufpreis je ha Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung	Veräußerungsfälle	Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdLN)

I. Veräußerte Flächen ohne Gebäude und

unter 20	33	19,30	16	21 004	17	9,05
20 bis unter 30	276	228,15	26	117 336	146	107,16
30 bis unter 40	782	746,35	36	25 528	453	453,47
40 bis unter 50	1 337	1 356,26	45	36 526	756	810,08
50 bis unter 60	1 090	959,05	54	44 335	680	619,14
60 bis unter 70	666	477,14	65	49 328	511	392,92
70 und mehr	607	328,04	77	67 688	540	295,97
Zusammen	4 791	4 114,29	49	39 184	3 103	2 687,79

II. Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne

Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	6	1,76	67	381 756	3	0,78
Landkreise Böblingen	78	40,79	54	78 557	58	32,22
Eslingen	158	53,88	56	109 485	73	27,07
Göppingen	73	56,24	46	51 738	36	30,81
Ludwigsburg	150	83,41	68	88 120	117	67,13
Rems-Murr-Kreis	142	77,42	49	58 475	60	31,11
Stadtkreis Heilbronn ¹⁾
Landkreise Heilbronn	293	207,31	68	52 783	237	179,39
Hohenlohekreis	69	69,57	50	32 731	46	52,75
Schwäbisch Hall	205	289,04	43	37 597	121	183,98
Main-Tauber-Kreis	200	247,25	51	25 917	173	230,53
Heidenheim	93	97,45	48	34 738	63	60,74
Ostalbkreis	101	115,95	41	34 249	44	45,80
Regierungsbezirk Stuttgart	1 568	1 340,07	52	46 575	1 031	942,31
Stadtkreise Baden-Baden	8	3,03	46	27 828	3	0,94
Karlsruhe	5	1,91	63	62 143	5	1,91
Landkreise Karlsruhe	147	85,95	63	35 190	131	73,03
Rastatt	81	34,24	61	35 492	53	23,09
Stadtkreise Heidelberg ²⁾
Mannheim	9	8,11	66	67 238	7	7,48
Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	180	174,17	49	25 761	152	150,21
Rhein-Neckar-Kreis	113	66,95	61	38 894	85	53,06
Stadtkreis Pforzheim ³⁾
Landkreise Calw	53	31,70	46	26 378	34	16,58
Enzkreis	84	46,57	56	40 331	53	25,25
Freudenstadt	101	60,82	44	21 463	73	44,13
Regierungsbezirk Karlsruhe	781	513,45	54	31 353	596	395,68
Stadtkreis Freiburg ⁴⁾
Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	149	126,31	53	36 955	88	74,43
Emmendingen	60	27,24	74	43 296	51	23,87
Ortenaukreis	262	159,65	66	42 616	180	119,61
Rottweil	161	137,01	44	24 790	104	79,45
Schwarzwald-Baar-Kreis	47	71,07	38	20 281	20	30,75
Tuttlingen	196	134,35	34	16 548	108	67,29
Konstanz	143	137,66	49	42 412	85	81,45
Lörrach	84	51,40	56	28 107	30	20,22
Waldshut	85	93,63	40	21 846	45	57,09
Regierungsbezirk Freiburg	1 187	938,32	49	30 949	711	554,16
Landkreise Reutlingen	124	84,19	37	24 489	81	58,53
Tübingen	73	35,88	56	37 944	58	29,67
Zollernalbkreis	208	120,43	40	21 276	111	60,95
Stadtkreis Ulm ⁵⁾
Landkreise Alb-Donau-Kreis	223	326,21	43	43 354	175	258,46
Biberach	276	331,64	48	46 123	161	189,12
Bodenseekreis	65	69,88	49	62 309	33	39,43
Ravensburg	94	150,43	47	47 805	32	60,51
Sigmaringen	192	195,79	45	32 221	114	98,97
Regierungsbezirk Tübingen	1 255	1 322,45	45	40 576	765	795,64

1) Stadtkreis Heilbronn ist im Landkreis Heilbronn enthalten. - 2) Stadtkreis Heidelberg ist im Stadtkreis Mannheim enthalten. - 3) Stadtkreis Pforzheim ist im Enzkreis enthalten. - 4) Stadtkreis Freiburg ist im Landkreis Breisgau-Hochschwarzwald enthalten. - 5) Stadtkreis Ulm ist im Alb-Donau-Kreis enthalten.

Darunter						Größenklassen nach der Ertrags- meßzahl (EMZ) in 100 je ha FdLN	Kreis Regierungsbezirk
land		Dauergrünland					
Boden- qualität EMZ	Kaufpreis je ha Fläche der landwirtschaft- lichen Nutzung	Veräußerungs- fälle	Fläche der land- wirtschaftlichen Nutzung (FdLN)	Boden- qualität EMZ	Kaufpreis je ha Fläche der landwirtschaft- lichen Nutzung		
Ar	DM	Anzahl	ha	Ar	DM		

ohne Inventar nach Größenklassen der EMZ

17	17 380	12	8,74	16	23 465	unter 20
26	16 447	83	60,50	26	18 661	20 bis unter 30
36	25 767	252	194,62	36	21 558	30 bis unter 40
45	36 500	387	311,43	45	36 360	40 bis unter 50
54	43 132	272	204,68	54	44 210	50 bis unter 60
65	50 466	92	49,27	64	41 285	60 bis unter 70
77	68 006	22	9,88	79	35 052	70 und mehr
51	40 864	1 120	839,12	45	33 705	Zusammen

Inventar in den Stadt- und Landkreisen

68	403 082	-	-	-	-	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
57	82 620	12	5,92	45	59 903	Landkreise Böblingen
63	148 499	27	9,78	48	34 642	Esslingen
46	51 283	29	18,91	46	51 620	Göppingen
70	95 650	12	4,30	59	66 266	Ludwigsburg
52	63 995	49	26,28	46	41 656	Rems-Murr-Kreis
70	54 757	31	10,89	58	34 877	Stadtkreis Heilbronn ¹⁾
50	36 166	17	11,56	49	19 318	Landkreise Heilbronn
43	37 018	57	64,23	43	34 459	Hohenlohekreis
51	26 097	19	11,96	52	21 607	Schwäbisch Hall
49	34 248	21	23,15	46	31 972	Main-Tauber-Kreis
42	35 745	20	19,79	45	26 370	Heidenheim
54	48 035	294	206,77	46	35 722	Ostalbkreis
						Regierungsbezirk Stuttgart
63	62 143	4	1,76	53	15 041	Stadtkreise Baden-Baden
63	34 708	9	8,93	64	34 091	Karlsruhe
63	40 016	23	9,49	56	21 648	Landkreise Karlsruhe
66	67 855	-	-	-	-	Rastatt
49	26 112	24	14,63	49	27 660	Stadtkreise Heidelberg ²⁾
64	41 024	13	6,54	42	23 069	Mannheim
44	25 898	9	4,96	47	25 933	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
60	40 949	20	14,49	50	29 918	Rhein-Neckar-Kreis
44	23 269	28	16,68	45	16 687	Stadtkreis Pforzheim ³⁾
55	32 156	130	77,48	50	24 939	Landkreise Calw
						Enzkreis
						Freudenstadt
						Regierungsbezirk Karlsruhe
59	40 876	26	16,39	44	37 583	Stadtkreis Freiburg ⁴⁾
76	43 401	9	3,37	60	42 550	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
69	42 807	52	23,50	55	46 419	Emmendingen
43	24 606	23	18,37	43	26 206	Ortenaukreis
35	19 421	27	40,32	40	20 937	Rottweil
32	12 170	81	48,10	34	12 310	Schwarzwald-Baar-Kreis
50	48 330	36	26,57	45	21 958	Tuttlingen
64	30 276	20	9,21	49	23 312	Konstanz
41	24 833	40	36,54	39	17 178	Lörrach
52	33 448	314	222,38	42	22 723	Waldshut
						Regierungsbezirk Freiburg
36	23 793	38	17,25	42	31 664	Landkreise Reutlingen
57	38 203	15	6,22	49	36 709	Tübingen
40	22 849	97	59,48	40	19 664	Zollernalbkreis
45	47 638	32	28,24	44	40 563	Stadtkreis Ulm ⁵⁾
49	48 213	66	70,62	46	40 996	Landkreise Alb-Donau-Kreis
50	59 260	30	29,25	47	67 040	Biberach
49	41 183	58	81,07	47	52 937	Bodenseekreis
46	31 661	44	40,36	45	41 468	Ravensburg
46	41 867	382	332,49	45	41 838	Sigmaringen
						Regierungsbezirk Tübingen

6. Eigentumsübertragungen landwirtschaftlicher Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar in Baden-Württemberg 1990 nach Nutzungsart und sozialökonomischer Stellung des Erwerbers (ab 20 Ar)

Sozialökonomische Stellung des Erwerbers	Nutzungsarten insgesamt			Darunter					
	Kauf-fälle	Übertragene Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung	Kaufwert	Ackerland			Dauergrünland		
				Kauffälle	Übertragene Fläche der landw. Nutzung	Kaufwert	Kauffälle	Übertragene Fläche der landw. Nutzung	Kaufwert
	Anzahl	ha	DM/ha FdIN	Anzahl	ha	DM/ha FdIN	Anzahl	ha	DM/ha FdIN
Erwerber insgesamt	4 791	4 114,29	39 184	3 103	2 687,79	40 864	1 120	839,12	33 705
davon									
Haupterwerbslandwirte	2 631	2 427,57	37 573	1 967	1 752,09	39 347	473	411,58	32 849
Nebenerwerbslandwirte	842	560,36	30 666	526	344,46	33 460	259	151,52	25 148
Nichtlandwirte.	1 318	1 126,36	46 892	610	591,24	49 672	388	276,02	39 679

7. Veräußerte Acker- und Dauergrünlandflächen ohne Gebäude und ohne Inventar in Baden-Württemberg nach Größenklassen der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (ab 20 Ar)

Größenklassen der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung von ... bis unter ... ha	Ackerland				Dauergrünland			
	Veräußerungs-fälle	Veräußerte Fläche (FdIN)	EMZ je Ar	Kaufwert je ha veräußerte Fläche (FdIN)	Veräußerungs-fälle	Veräußerte Fläche (FdIN)	EMZ je Ar	Kaufwert je ha veräußerte Fläche (FdIN)
				DM				DM
	Anzahl	ha			Anzahl	ha		
0,20 - 0,25	437	97,52	56	51 284	182	40,91	47	29 749
0,25 - 1	1 896	917,20	54	42 615	711	343,43	45	32 071
1 - 2	482	670,02	51	40 489	149	205,93	45	33 168
2 - 5	249	740,38	48	38 026	71	199,42	46	35 744
5 und mehr	39	262,67	49	39 836	7	49,43	42	42 344
Zusammen	3 103	2 687,79	51	40 864	1 120	839,12	45	33 705

8. Veräußerungen von Acker- und Dauergrünland ohne Gebäude und ohne Inventar in Baden-Württemberg nach Grundstücksgröße und sozialökonomischer Stellung des Erwerbers (ab 20 Ar)

Sozialökonomische Stellung des Erwerbers	Ackerland						Dauergrünland					
	Davon Grundstücksgröße von ... bis unter ... ha FdIN											
	Insgesamt	0,20-0,25	0,25-1	1-2	2-3	5 und mehr	Insgesamt	0,20-0,25	0,25-1	1-2	2-5	5 und mehr
Erwerber insgesamt	3 103	437	1 896	482	249	39	1 120	182	711	149	71	7
davon												
Haupterwerbslandwirte	1 967	242	1 214	318	169	24	473	56	286	84	47	-
Nebenerwerbslandwirte	526	92	355	52	26	1	259	46	185	21	5	2
Nichtlandwirte	610	103	327	112	54	14	388	80	240	44	19	5