



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3336 20001

Gebiet

A V 1 - j/20

Fachauskünfte: (0711) 641-26 07

12.08.2021

## Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung 2020

– Stand: 31.12.2020 –

### Ergebnisse nach Stadt- und Landkreisen

Seit 1980 wird die Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung im 4-jährigen Turnus durchgeführt. Grundlage ist das amtliche Liegenschaftskataster.

Beginnend mit dem Erhebungsjahr 2001 (Stand 31.12.2001) wurde in den Zwischenjahren ergänzend zu den im 4-jährigen Turnus stattfindenden Vollerhebungen jährlich die Erhebung der Siedlungs- und Verkehrsfläche durchgeführt. Dabei wurden nur die zur Berechnung der Siedlungs- und Verkehrsfläche benötigten Merkmale erhoben. Seit 2008 wird die Vollerhebung jährlich durchgeführt.

Bei den im vorliegenden Statistischen Bericht veröffentlichten Flächennachweisungen handelt es sich um die Ergebnisse der Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung 2020 zum Stand des Liegenschaftskatasters vom 31. Dezember 2020.

Differenzen zwischen Gesamtzahl und Summe der Teilzahlen entstehen durch unabhängiges Runden, den Berechnungen liegen die ungerundeten Zahlen zugrunde.

Mit Stand 31.12.2016 wurde die Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung erstmals bundeseinheitlich in der neuen ALKIS-Nomenklatur veröffentlicht. Ein direkter Vergleich mit den bisher in ALB-Nomenklatur dargestellten Daten ist nicht möglich. Den Nutzern wird dringend empfohlen, ihre Datenbestände zur Flächenerhebung auf ALKIS umzustellen.

Daten in tieferer räumlicher Gliederung (zum Beispiel für Gemeinden) sind auf Anfrage gegen Kostenerstattung auch in digitaler Form lieferbar:

Aus der Reihe Statistische Daten: „Flächennutzung in Baden-Württemberg“, CD-ROM, erscheint jährlich zum Preis von 51,00 Euro (zzgl. Versand).

Bezug über: [vertrieb@stala.bwl.de](mailto:vertrieb@stala.bwl.de); Tel.: (0711) 641-28 66

[www.statistik-bw.de](http://www.statistik-bw.de) > Veröffentlichungen > Statistische Daten

**ALKIS Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2020**

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Bodenfläche insgesamt	Darunter	Davon				
			Siedlungs- und Verkehrsfläche neu / ALKIS <sup>3)</sup>	Siedlung	darunter			
					Wohn- baufläche	Industrie- und Gewerbe- fläche	Fläche gemischter Nutzung	Fläche besonderer funktionaler Prägung
ha								
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	20 732	10 728	7 683	3 856	1 561	129	647
2	Landkreise Böblingen	61 776	14 228	9 443	4 440	2 148	553	449
3	Esslingen	64 128	16 018	10 608	5 804	2 385	587	545
4	Göppingen	64 234	10 799	6 977	3 520	1 491	805	322
5	Ludwigsburg	68 677	17 177	11 232	5 469	2 631	1 013	544
6	Rems-Murr-Kreis	85 808	15 460	9 748	5 139	2 039	993	436
7	Region Stuttgart	365 356	84 411	55 691	28 228	12 255	4 080	2 942
8	Stadtkreis Heilbronn	9 990	3 616	2 542	1 105	818	100	149
9	Landkreise Heilbronn	109 991	19 648	11 741	5 455	2 676	1 150	431
10	Hohenlohekreis	77 676	10 562	5 370	2 120	1 186	1 170	182
11	Schwäbisch Hall	148 407	17 882	9 809	3 989	2 095	2 173	333
12	Main-Tauber-Kreis	130 412	14 361	6 593	2 515	1 578	1 279	310
13	Region Heilbronn-Franken	476 476	66 068	36 054	15 185	8 353	5 872	1 404
14	Landkreise Heidenheim	62 714	8 130	5 086	2 367	1 160	528	172
15	Ostalbkreis	151 139	20 040	12 482	5 963	2 526	1 957	549
16	Region Ostwürttemberg	213 853	28 170	17 567	8 330	3 686	2 485	720
<b>17</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>1 055 685</b>	<b>178 649</b>	<b>109 313</b>	<b>51 743</b>	<b>24 294</b>	<b>12 436</b>	<b>5 067</b>
18	Stadtkreise Baden-Baden	14 019	2 080	1 453	702	328	33	78
19	Karlsruhe	17 342	8 097	5 924	2 319	1 752	62	513
20	Landkreise Karlsruhe	108 498	19 932	13 779	6 828	3 203	735	667
21	Rastatt	73 843	10 674	7 451	3 511	2 013	317	303
22	Region Mittlerer Oberrhein	213 703	40 782	28 607	13 360	7 296	1 148	1 562
23	Stadtkreise Heidelberg	10 883	3 315	2 379	1 149	467	103	307
24	Mannheim	14 497	8 436	6 046	2 053	2 036	194	615
25	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	112 595	12 329	7 212	3 648	1 330	715	441
26	Rhein-Neckar-Kreis	106 155	21 289	14 652	7 503	2 995	937	679
27	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	244 130	45 370	30 289	14 353	6 828	1 949	2 041
28	Stadtkreis Pforzheim	9 799	3 051	2 177	1 089	487	105	167
29	Landkreise Calw	79 729	9 202	5 690	2 922	1 122	580	299
30	Enzkreis	57 360	9 437	6 019	3 471	1 144	396	223
31	Freudenstadt	87 040	8 610	4 932	2 395	1 222	463	187
32	Region Nordschwarzwald	233 928	30 299	18 819	9 877	3 975	1 544	877
<b>33</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>691 761</b>	<b>116 451</b>	<b>77 716</b>	<b>37 590</b>	<b>18 100</b>	<b>4 641</b>	<b>4 481</b>

Davon									Lfd. Nr.
darunter		Verkehr	Vegetation	darunter				Gewässer	
Sport-, Freizeit- und Erholungs- fläche	Friedhof			Landwirtschaft	Wald	Heide	Moor		
1 276	212	3 046	9 731	4 709	4 877	–	–	273	1
1 535	143	4 908	47 166	25 371	21 167	–	1	259	2
1 097	156	5 437	47 472	28 246	18 574	18	22	612	3
687	77	3 876	53 083	31 918	20 423	7	2	297	4
1 299	149	6 034	50 481	37 301	12 358	19	3	930	5
932	123	5 770	69 751	35 693	33 519	9	–	539	6
6 826	859	29 071	277 684	163 239	110 918	52	28	2 910	7
303	50	1 088	6 136	4 653	1 346	–	–	223	8
1 751	119	8 036	88 954	60 344	27 761	1	–	1 261	9
499	40	5 339	66 122	43 729	21 272	1	–	845	10
800	99	8 360	128 844	81 033	46 593	48	3	1 394	11
691	62	7 865	114 885	75 087	38 039	–	–	1 069	12
4 045	370	30 689	404 941	264 847	135 011	50	3	4 793	13
571	56	3 242	54 128	26 439	26 877	455	–	258	14
1 204	105	7 689	129 798	69 960	58 567	73	12	1 170	15
1 775	161	10 932	183 926	96 399	85 444	527	12	1 427	16
<b>12 646</b>	<b>1 390</b>	<b>70 691</b>	<b>866 551</b>	<b>524 484</b>	<b>331 372</b>	<b>629</b>	<b>43</b>	<b>9 130</b>	<b>17</b>
244	22	669	11 761	3 099	8 525	–	–	137	18
1 183	81	2 184	8 530	3 916	4 446	–	–	704	19
1 611	150	6 701	85 608	48 029	36 331	28	4	2 407	20
754	75	3 661	60 510	22 473	37 023	–	–	2 221	21
3 793	327	13 215	166 409	77 518	86 325	28	4	5 469	22
279	57	939	7 312	2 863	4 384	–	–	253	23
1 066	67	2 393	5 293	3 447	1 735	–	–	765	24
826	72	5 260	99 347	51 267	46 853	3	–	777	25
1 863	172	7 091	82 749	44 075	37 616	–	–	1 662	26
4 034	368	15 683	194 701	101 651	90 589	3	–	3 456	27
267	56	874	6 674	1 636	5 006	–	–	73	28
640	69	3 533	70 179	20 409	48 932	–	62	327	29
585	76	3 510	47 492	25 119	21 817	2	1	339	30
509	50	3 728	77 857	22 613	54 166	99	–	523	31
2 002	252	11 644	202 202	69 778	129 920	101	63	1 263	32
<b>9 829</b>	<b>948</b>	<b>40 542</b>	<b>563 312</b>	<b>248 947</b>	<b>306 834</b>	<b>132</b>	<b>67</b>	<b>10 188</b>	<b>33</b>

Noch: ALKIS Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2020

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Bodenfläche insgesamt	Darunter	Davon				
			Siedlungs- und Verkehrsfläche neu / ALKIS <sup>3)</sup>	Siedlung	darunter			
					Wohn- baufläche	Industrie- und Gewerbe- fläche	Fläche gemischter Nutzung	Fläche besonderer funktionaler Prägung
ha								
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	15 304	4 949	3 481	1 645	730	88	293
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	137 832	14 758	8 907	4 208	1 975	1 015	372
36	Emmendingen	67 980	7 760	5 004	2 277	1 167	592	240
37	Ortenaukreis <sup>2)</sup>	186 029	22 515	15 242	7 294	4 120	1 179	657
38	Region Südlicher Oberrhein <sup>2)</sup>	407 145	49 983	32 633	15 425	7 992	2 873	1 562
39	Landkreise Rottweil	76 942	10 174	6 251	3 009	1 371	855	227
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	102 534	12 084	7 711	3 467	1 778	832	381
41	Tuttlingen	73 438	8 872	5 647	2 807	1 484	534	214
42	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	252 914	31 130	19 609	9 283	4 632	2 221	822
43	Landkreise Konstanz	81 798	12 995	8 441	3 946	1 736	833	416
44	Lörrach	80 666	10 514	6 818	3 286	1 441	640	306
45	Waldshut	113 112	11 837	7 426	3 578	1 529	1 034	279
46	Region Hochrhein-Bodensee	275 576	35 346	22 685	10 810	4 705	2 506	1 001
<b>47</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg<sup>2)</sup></b>	<b>935 635</b>	<b>116 459</b>	<b>74 927</b>	<b>35 517</b>	<b>17 330</b>	<b>7 601</b>	<b>3 385</b>
48	Landkreise Reutlingen <sup>2)</sup>	109 248	14 663	9 018	4 287	1 737	1 029	453
49	Tübingen	51 911	9 503	6 119	3 127	1 202	484	385
50	Zollernalbkreis	91 758	12 530	7 812	4 237	1 630	641	350
51	Region Neckar-Alb <sup>2)</sup>	252 917	36 696	22 949	11 651	4 568	2 155	1 188
52	Stadtkreis Ulm	11 868	3 933	2 726	1 120	768	114	285
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	135 854	16 175	9 404	3 829	2 099	1 602	339
54	Biberach	140 952	17 119	10 502	4 701	2 048	1 841	427
55	Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	288 675	37 226	22 632	9 650	4 916	3 558	1 050
56	Landkreise Bodenseekreis	66 477	10 068	6 897	3 209	1 355	1 073	351
57	Ravensburg	163 208	17 819	11 761	4 919	2 166	2 522	564
58	Sigmaringen	120 423	12 308	7 614	3 023	1 595	1 249	550
59	Region Bodensee-Oberschwaben	350 108	40 195	26 273	11 151	5 116	4 844	1 465
<b>60</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen<sup>2)</sup></b>	<b>891 700</b>	<b>114 117</b>	<b>71 854</b>	<b>32 452</b>	<b>14 600</b>	<b>10 556</b>	<b>3 702</b>
<b>61</b>	<b>Baden-Württemberg<sup>2)</sup></b>	<b>3 574 782</b>	<b>525 676</b>	<b>333 809</b>	<b>157 302</b>	<b>74 324</b>	<b>35 235</b>	<b>16 635</b>

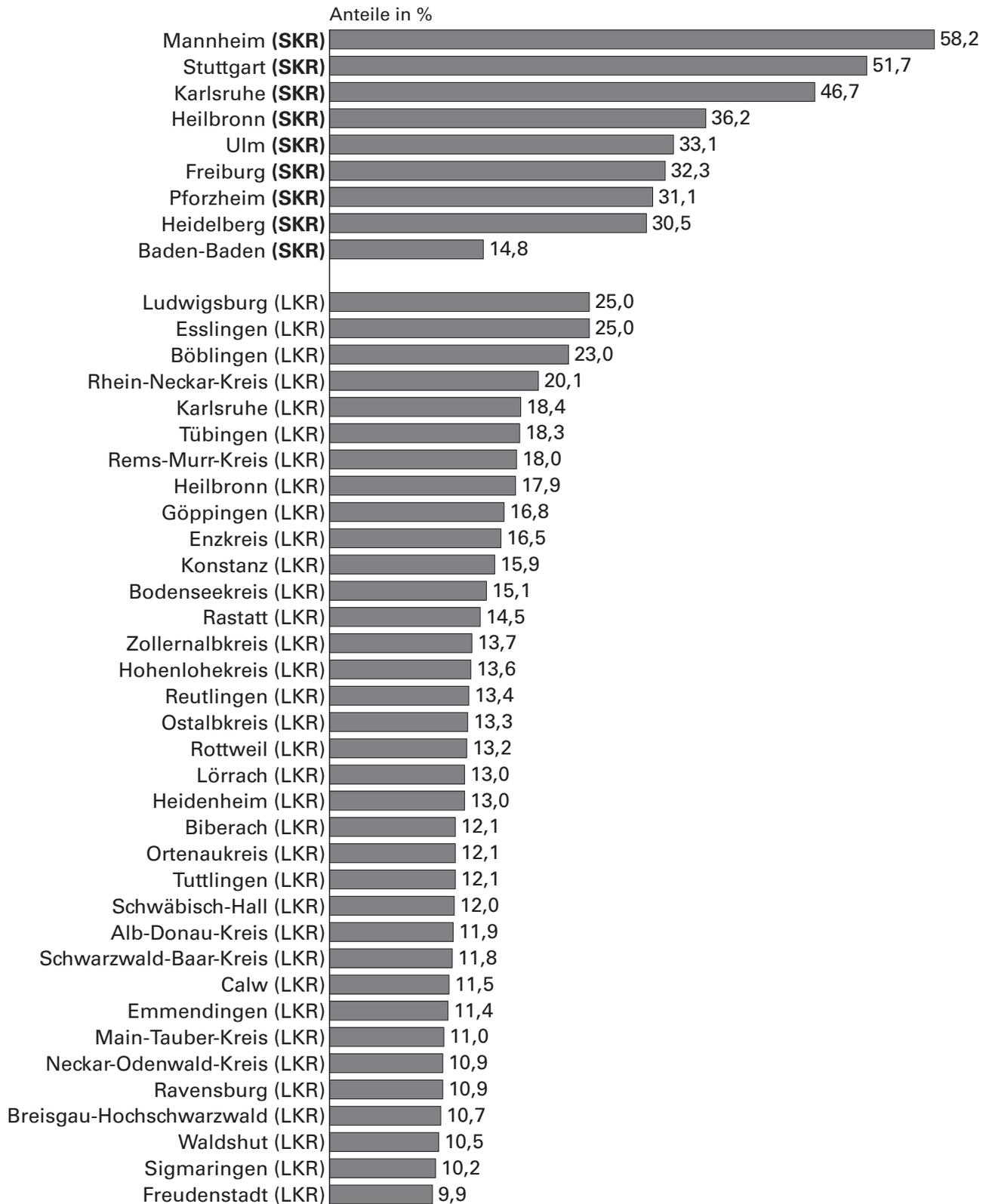
1) Soweit Land Baden-Württemberg. – 2) Inklusieve gemeindefreie Gebiete Rheinau und Gutsbezirk Münsingen. – 3) Summe SIEDLUNG (ohne Bergbaubetrieb,

Davon									Lfd. Nr.
darunter		Verkehr	Vegetation	darunter				Gewässer	
Sport-, Freizeit- und Erholungs- fläche	Friedhof			Landwirtschaft	Wald	Heide	Moor		
ha									
670	55	1 469	10 150	3 464	6 533	–	–	204	34
987	77	6 069	120 762	54 179	64 778	–	28	2 094	35
602	49	2 815	59 176	27 224	30 952	–	–	985	36
1 217	143	7 811	159 202	69 847	87 434	–	12	3 775	37
3 475	324	18 164	349 291	154 714	189 697	–	40	7 058	38
428	54	4 161	66 074	32 517	32 701	20	–	457	39
1 039	89	4 475	89 664	42 123	46 694	–	156	683	40
450	48	3 304	64 134	26 964	36 516	9	4	354	41
1 916	191	11 939	219 872	101 604	115 911	29	161	1 494	42
1 220	95	4 744	67 642	39 896	26 780	–	25	971	43
921	65	3 833	69 096	27 283	40 593	–	–	920	44
777	72	4 542	99 684	43 663	54 627	–	5	1 460	45
2 918	232	13 120	236 421	110 842	122 000	–	30	3 351	46
<b>8 309</b>	<b>747</b>	<b>43 222</b>	<b>805 583</b>	<b>367 160</b>	<b>427 608</b>	<b>29</b>	<b>231</b>	<b>11 903</b>	<b>47</b>
1 237	93	5 759	94 196	51 515	40 538	475	–	275	48
742	74	3 439	41 878	23 565	17 764	–	–	476	49
614	78	4 878	78 688	40 575	37 064	17	1	381	50
2 593	245	14 075	214 761	115 654	95 365	492	1	1 132	51
351	36	1 258	7 708	5 344	2 229	–	2	176	52
943	60	7 278	118 055	76 808	39 841	6	–	1 118	53
867	81	7 103	121 803	81 078	39 423	1	–	1 544	54
2 161	178	15 639	247 567	163 230	81 494	7	2	2 838	55
756	60	3 254	55 616	36 629	18 488	–	1	710	56
1 179	92	6 356	142 896	93 829	45 481	–	1 661	2 195	57
631	47	5 200	106 487	59 191	46 161	–	2	1 122	58
2 566	199	14 810	304 999	189 649	110 130	–	1 664	4 026	59
<b>7 320</b>	<b>621</b>	<b>44 524</b>	<b>767 327</b>	<b>468 533</b>	<b>286 989</b>	<b>499</b>	<b>1 668</b>	<b>7 995</b>	<b>60</b>
<b>38 104</b>	<b>3 706</b>	<b>198 980</b>	<b>3 002 774</b>	<b>1 609 124</b>	<b>1 352 803</b>	<b>1 290</b>	<b>2 009</b>	<b>39 216</b>	<b>61</b>

Tagebau, Grube, Steinbruch) plus VERKEHR.

Schaubild 1

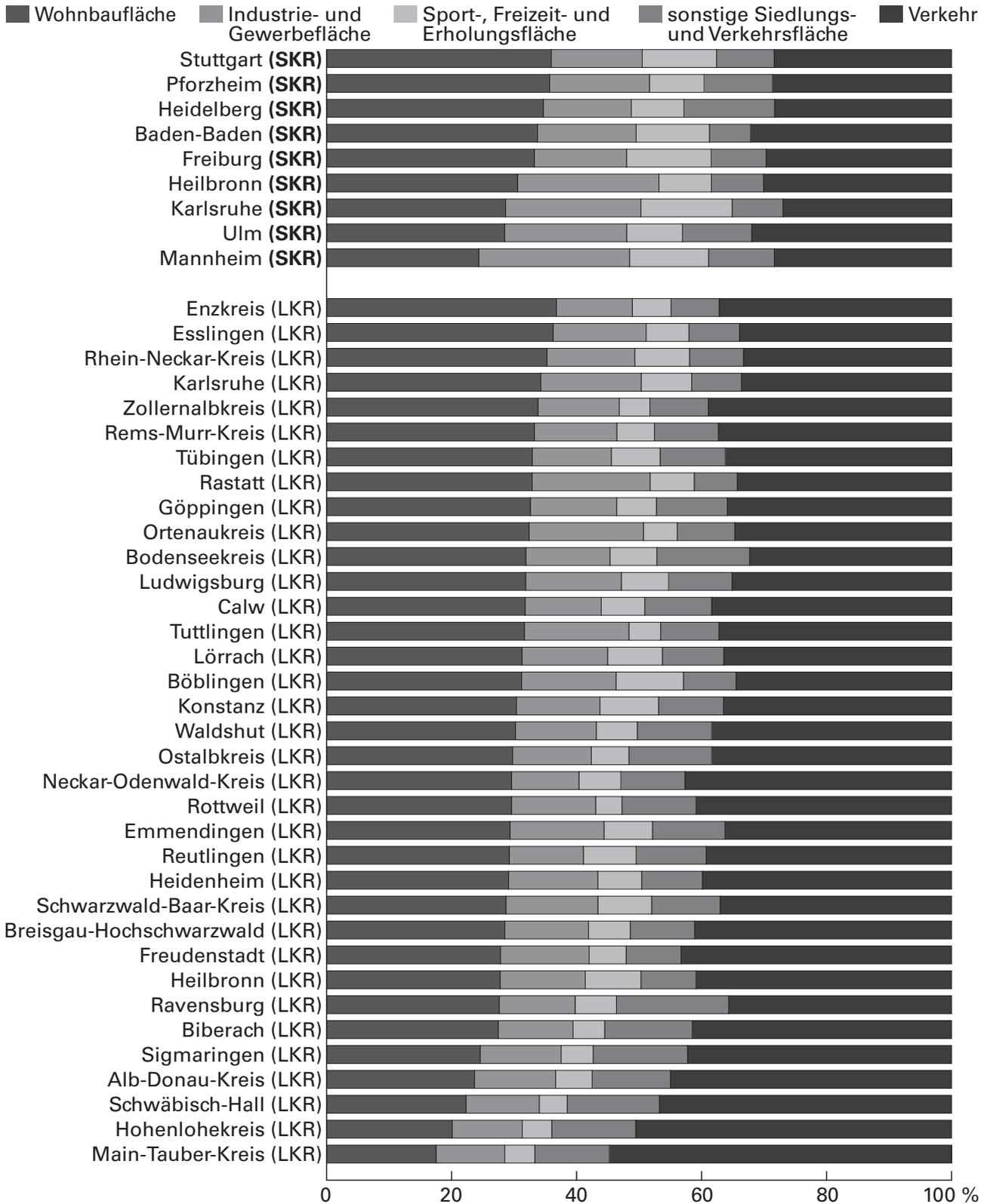
### Anteil der Siedlungs- und Verkehrsfläche an der Gesamtfläche in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2020



Datenquelle: Flächenerhebung.

Schaubild 2

### Anteile ausgewählter Nutzungsarten an der Siedlungs- und Verkehrsfläche in Baden-Württemberg 2020 nach Kreisen



Datenquelle: Flächenerhebung.