



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3732 19001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - j/19

Fachauskünfte (0711) 641-25 30

09.06.2020

Bautätigkeit in Baden-Württemberg 2019

1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 2001

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt ¹⁾ Anzahl
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
Baugenehmigungen											
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 069	35 111
2003	22 413	23 848	35 657	42 503	5 610 950	3 729	23 096	36 593	935	3 027 978	40 293
2004	20 550	22 259	34 144	40 142	5 248 488	3 661	20 629	32 577	852	2 496 717	38 398
2005	20 284	21 497	33 122	39 334	5 074 134	3 578	24 623	36 515	935	2 943 212	37 619
2006	19 024	21 413	33 400	38 863	5 106 057	3 822	27 665	39 559	646	2 876 375	37 700
2007	12 762	14 866	23 612	27 535	3 645 832	4 140	29 223	41 625	699	3 428 655	27 108
2008	12 440	14 593	22 934	26 876	3 661 763	4 318	35 378	49 355	695	4 085 737	26 110
2009	12 339	15 030	23 402	27 399	3 902 730	3 813	25 572	37 409	583	3 634 578	26 635
2010	13 606	16 491	25 778	30 265	4 383 055	3 955	26 187	37 580	651	2 979 283	28 842
2011	15 801	19 353	30 471	35 412	5 260 397	4 144	30 156	43 839	1 299	3 827 308	34 343
2012	15 359	19 805	31 660	36 192	5 501 759	3 902	29 957	43 463	658	3 946 191	35 145
2013	15 383	20 237	33 136	37 264	5 824 170	3 654	29 607	42 887	805	4 295 932	37 404
2014	14 955	20 005	32 883	36 694	5 942 518	3 598	29 475	41 316	1 157	4 721 986	37 812
2015	15 649	21 153	35 458	38 567	6 538 159	3 486	32 264	44 575	763	4 737 230	41 147
2016	16 323	23 806	44 204	43 574	7 521 472	4 462	34 105	47 589	973	5 520 661	52 455
2017	15 426	22 243	38 478	40 566	7 308 961	3 480	31 928	46 151	1 035	5 491 404	44 212
2018	15 171	22 921	40 569	41 500	7 737 926	3 648	36 100	51 745	919	6 314 194	46 156
2019	15 491	23 461	40 192	42 159	8 289 582	3 677	36 099	51 314	1 533	7 199 278	46 944
Baufertigstellungen											
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 429
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003	19 341	20 667	31 530	36 910	4 846 659	4 075	30 599	45 385	701	3 594 659	35 409
2004	21 331	22 542	34 301	40 373	5 273 119	3 667	24 712	38 978	821	3 292 831	38 233
2005	19 335	20 841	31 935	37 514	4 906 984	3 372	21 633	33 385	802	2 582 291	36 061
2006	20 549	21 825	33 306	39 707	5 171 736	3 492	24 062	35 931	849	2 867 884	37 162
2007	16 693	18 863	29 543	34 235	4 502 546	3 744	24 954	37 408	810	2 866 204	33 369
2008	13 142	15 466	24 161	28 166	3 752 070	4 225	30 746	43 847	622	3 471 407	27 587
2009	12 025	14 299	22 487	26 067	3 558 553	3 696	30 360	42 397	775	3 535 893	25 402
2010	12 174	14 080	21 717	25 753	3 613 043	3 558	25 010	35 945	461	2 978 559	24 380
2011	13 845	16 210	24 988	29 764	4 247 162	3 691	24 799	35 849	571	3 109 382	28 027
2012	14 931	19 370	30 006	33 961	4 927 196	3 675	27 136	39 072	1 204	3 390 189	33 747
2013	14 539	17 909	28 872	33 002	4 976 755	3 685	26 178	38 261	511	3 402 127	31 790
2014	15 179	19 676	31 924	36 214	5 597 285	3 497	26 906	38 258	802	3 654 261	35 571
2015	15 367	20 338	33 476	37 182	5 900 070	3 433	28 857	40 583	765	4 199 264	37 686
2016	14 454	19 032	32 745	35 115	5 784 762	3 172	28 913	40 859	899	4 493 908	39 879
2017	14 173	19 673	33 523	35 810	6 119 567	3 093	29 851	40 807	764	4 284 692	38 024
2018	14 241	20 045	34 073	36 578	6 441 104	3 898	28 323	40 190	760	4 522 774	38 433
2019	13 730	19 681	33 738	35 623	6 562 945	3 243	31 067	45 091	1 143	5 343 075	38 825

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Anmerkung: In den Ergebnissen sind die kenntnisgabepflichtigen Bauvorhaben enthalten.

Zeichenerklärung: – = Nichts vorhanden (genau null)

. = Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten

X = Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll

Abweichungen in den Summen ergeben sich durch Runden der Zahlen.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 641-2866, Fax (0711) 641-134062, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2020. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2019 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche		
		Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	31 631	71 038	46 944	47 563	182 374	18 548 420
2	Wohngebäude zusammen	24 318	13 589	45 107	46 201	177 727	9 558 667
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	73	39	1 167	374	1 579	105 874
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	3 254	5 145	17 009	14 969	55 874	2 838 347
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	166	141	947	641	2 577	147 602
9	Unternehmen	4 402	6 044	22 144	18 800	72 183	3 599 117
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	4 026	5 830	20 721	17 644	67 967	3 362 166
11	Immobilienfonds	9	7	52	42	152	9 412
12	Sonstige Unternehmen	367	207	1 371	1 114	4 064	227 539
13	Private Haushalte	19 627	7 235	21 285	26 297	101 204	5 672 206
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	123	168	731	463	1 763	139 742
15	Nichtwohngebäude zusammen	7 313	57 450	1 837	1 363	4 647	8 989 753
	davon						
16	Anstaltsgebäude	219	3 486	795	323	1 177	987 104
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	870	8 678	266	247	797	2 197 759
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 111	4 738	170	195	707	227 542
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 092	35 487	461	510	1 682	4 014 524
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 175	14 536	114	145	513	1 892 107
21	Handels- und Lagergebäude	1 823	13 698	381	336	1 139	1 218 738
22	Hotels und Gaststätten	449	2 545	8	16	25	524 035
23	Sonstige Nichtwohngebäude	1 021	5 061	145	87	284	1 562 824
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1 336	8 944	879	397	1 393	2 654 457
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	818	5 167	20	- 21	- 101	1 749 239
26	Unternehmen	4 642	47 673	1 091	843	2 873	6 376 889
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	903	4 612	59	58	205	195 369
28	Produzierendes Gewerbe	1 497	20 024	59	120	399	2 675 349
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung, usw.	2 242	23 038	973	666	2 269	3 506 171
	darunter						
30	Immobilienfonds	42	1 086	14	21	51	211 678
31	Private Haushalte	1 475	2 684	378	396	1 285	330 033
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	378	1 926	348	144	590	533 592

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
19 168	59 560	66 811	41 725	43 172	161 197	15 488 860	1
15 491	23 461	15 498	40 192	42 159	157 565	8 289 582	2
10 591	9 300	6 195	10 591	16 885	61 311	3 355 067	3
1 952	2 394	1 492	3 904	4 491	16 435	865 301	4
2 913	11 584	7 719	24 764	20 477	78 500	3 978 293	5
35	183	92	933	306	1 319	90 921	6
2 371	7 984	5 507	16 215	14 184	53 262	2 658 262	7
109	316	195	852	554	2 318	129 222	8
3 771	10 052	6 577	20 862	17 929	69 050	3 361 421	9
3 582	9 501	6 220	19 810	17 004	65 638	3 170 689	10
3	21	12	40	33	123	6 983	11
186	530	345	1 012	892	3 289	183 749	12
11 550	12 823	8 552	17 787	23 238	84 493	4 675 837	13
61	269	174	691	439	1 704	123 102	14
3 677	36 099	51 314	1 533	1 012	3 632	7 199 278	15
125	2 047	3 389	671	287	1 031	890 826	16
350	4 954	8 226	353	248	910	1 853 360	17
662	2 607	4 011	51	57	202	157 926	18
2 191	23 926	31 492	321	315	1 103	3 273 214	19
590	10 820	12 554	70	94	341	1 576 696	20
1 007	10 204	12 193	211	179	601	964 314	21
123	974	2 205	32	34	135	394 168	22
349	2 565	4 196	137	105	386	1 023 952	23
539	4 827	7 921	807	390	1 411	1 992 953	24
316	2 628	4 270	99	38	146	1 145 061	25
2 570	31 129	42 962	1 050	705	2 506	5 436 831	26
602	2 522	3 879	25	22	77	149 822	27
850	14 154	17 627	83	97	343	2 294 144	28
1 118	14 453	21 456	942	587	2 086	2 992 865	29
15	553	903	15	22	55	155 321	30
664	1 313	2 322	123	145	465	190 222	31
127	1 029	1 760	261	125	515	427 164	32

3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2019

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Stuttgart, Landeshauptstadt	899	3 440	2 082	1 737	1 317 358
Landkreise					
Böblingen	889	3 768	2 008	1 867	1 061 748
Esslingen	1 171	2 403	1 904	1 992	635 687
Göppingen	684	1 349	849	995	446 229
Ludwigsburg	1 064	2 902	1 760	1 759	766 139
Rems-Murr-Kreis	1 199	3 023	2 220	2 235	768 310
Region Stuttgart	5 906	16 885	10 823	10 584	4 995 471
Stadtkreis					
Heilbronn	241	1 026	585	425	266 527
Landkreise					
Heilbronn	1 002	2 377	1 760	1 900	726 209
Hohenlohekreis	528	1 693	728	795	338 582
Schwäbisch Hall	960	1 818	1 286	1 422	445 420
Main-Tauber-Kreis	390	1 145	557	568	229 699
Region Heilbronn-Franken	3 121	8 058	4 916	5 110	2 006 437
Landkreise					
Heidenheim	309	596	380	376	144 703
Ostalbkreis	1 200	2 936	1 423	1 674	563 996
Region Ostwürttemberg	1 509	3 532	1 803	2 050	708 699
Regierungsbezirk Stuttgart	10 536	28 475	17 542	17 744	7 710 607
Stadtkreise					
Baden-Baden	133	331	229	285	105 672
Karlsruhe	363	1 365	612	596	435 383
Landkreise					
Karlsruhe	1 451	2 481	2 044	2 337	670 750
Rastatt	609	1 897	721	– 827	339 807
Region Mittlerer Oberrhein	2 556	6 073	3 606	2 391	1 551 612
Stadtkreise					
Heidelberg	186	1 134	330	294	169 638
Mannheim	492	890	954	951	298 231
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	541	620	507	678	197 620
Rhein-Neckar-Kreis	1 483	2 085	1 653	2 001	611 627
Region Rhein-Neckar ²⁾	2 702	4 729	3 444	3 924	1 277 116
Stadtkreis					
Pforzheim	168	451	384	309	92 776
Landkreise					
Calw	564	914	708	807	261 472
Enzkreis	573	1 122	641	802	252 414
Freudenstadt	446	1 114	408	517	224 588
Region Nordschwarzwald	1 751	3 601	2 141	2 435	831 250
Regierungsbezirk Karlsruhe	7 009	14 403	9 191	8 750	3 659 978

Noch: **3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2019**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	319	685	933	719	280 467
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	872	1 379	1 195	1 262	465 224
Emmendingen	591	1 020	883	952	324 901
Ortenaukreis	1 510	3 442	1 701	1 926	695 932
Region Südlicher Oberrhein	3 292	6 527	4 712	4 860	1 766 524
Landkreise					
Rottweil	625	1 523	771	920	280 075
Schwarzwald-Baar-Kreis	552	1 008	920	871	288 810
Tuttlingen	543	1 092	953	1 005	290 636
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 720	3 623	2 644	2 796	859 521
Landkreise					
Konstanz	960	2 214	1 340	1 380	498 470
Lörrach	600	1 068	1 181	1 175	367 134
Waldshut	629	1 248	745	882	282 385
Region Hochrhein-Bodensee	2 189	4 530	3 266	3 437	1 147 989
Regierungsbezirk Freiburg	7 201	14 680	10 622	11 092	3 774 034
Landkreise					
Reutlingen	960	1 375	1 677	1 479	434 670
Tübingen	623	1 236	865	879	351 077
Zollernalbkreis	628	1 389	933	1 014	327 561
Region Neckar-Alb	2 211	4 000	3 475	3 372	1 113 308
Stadtkreis					
Ulm	198	871	423	400	196 467
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	968	1 962	1 165	1 348	409 958
Biberach	998	2 134	1 038	1 270	443 809
Region Donau-Iller²⁾	2 164	4 968	2 626	3 019	1 050 234
Landkreise					
Bodenseekreis	698	1 375	1 363	1 310	413 200
Ravensburg	1 161	1 940	1 478	1 541	521 201
Sigmaringen	651	1 198	647	736	305 858
Region Bodensee-Oberschwaben	2 510	4 513	3 488	3 586	1 240 259
Regierungsbezirk Tübingen	6 885	13 480	9 589	9 977	3 403 801
Baden-Württemberg	31 631	71 038	46 944	47 563	18 548 420

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

4. Baugenehmigungen im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2019

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	258	782	497	1 637	1 370	297 903
Landkreise						
Böblingen	519	931	703	1 677	1 637	345 422
Esslingen	552	953	579	1 708	1 752	324 370
Göppingen	311	425	305	691	802	147 389
Ludwigsburg	480	877	596	1 573	1 523	312 995
Rems-Murr-Kreis	630	1 149	755	2 004	2 005	413 363
Region Stuttgart	2 750	5 117	3 435	9 290	9 089	1 841 442
Stadtkreis						
Heilbronn	101	213	172	487	345	69 262
Landkreise						
Heilbronn	616	910	615	1 511	1 676	311 900
Hohenlohekreis	276	379	240	657	701	133 073
Schwäbisch Hall	493	700	460	1 156	1 247	240 022
Main-Tauber-Kreis	214	238	152	330	437	84 107
Region Heilbronn-Franken	1 700	2 440	1 638	4 141	4 405	838 364
Landkreise						
Heidenheim	130	175	120	309	304	63 065
Ostalbkreis	645	867	605	1 253	1 488	305 133
Region Ostwürttemberg	775	1 042	725	1 562	1 792	368 198
Regierungsbezirk Stuttgart	5 225	8 599	5 798	14 993	15 285	3 048 004
Stadtkreise						
Baden-Baden	50	160	122	200	261	58 807
Karlsruhe	126	265	174	514	485	104 584
Landkreise						
Karlsruhe	815	1 054	569	1 818	2 039	364 771
Rastatt	306	376	257	619	703	126 827
Region Mittlerer Oberrhein	1 297	1 855	1 122	3 151	3 487	654 989
Stadtkreise						
Heidelberg	43	133	91	254	231	42 623
Mannheim	190	413	195	806	794	135 002
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	282	317	194	421	572	114 386
Rhein-Neckar-Kreis	766	911	522	1 460	1 750	312 727
Region Rhein-Neckar¹⁾	1 281	1 774	1 002	2 941	3 347	604 738
Stadtkreis						
Pforzheim	72	134	89	254	260	50 254
Landkreise						
Calw	305	342	222	530	639	123 651
Enzkreis	353	374	252	545	697	134 363
Freudenstadt	221	228	150	321	425	81 066
Region Nordschwarzwald	951	1 078	713	1 650	2 021	389 334
Regierungsbezirk Karlsruhe	3 529	4 706	2 837	7 742	8 855	1 649 061

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
110	109	76	125	200	45 661	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
379	346	244	430	645	132 540	Landkreise Böblingen
401	363	236	473	677	128 825	Esslingen
261	242	167	304	451	87 224	Göppingen
341	320	220	384	587	118 960	Ludwigsburg
462	445	292	534	816	164 829	Rems-Murr-Kreis
1 954	1 825	1 234	2 250	3 376	678 039	Region Stuttgart
67	63	44	76	119	22 700	Stadtkreis Heilbronn
493	468	289	575	879	167 003	Landkreise Heilbronn
228	202	124	254	377	71 360	Hohenlohekreis
408	386	243	472	710	137 133	Schwäbisch Hall
196	185	117	215	337	65 719	Main-Tauber-Kreis
1 392	1 304	817	1 592	2 421	463 915	Region Heilbronn-Franken
113	103	72	119	178	37 907	Landkreise Heidenheim
563	555	400	633	957	199 310	Ostalbkreis
676	658	471	752	1 135	237 217	Region Ostwürttemberg
4 022	3 787	2 523	4 594	6 931	1 379 171	Regierungsbezirk Stuttgart
32	36	23	40	69	14 349	Stadtkreise Baden-Baden
90	84	57	97	155	30 531	Karlsruhe
675	591	332	772	1 135	215 179	Landkreise Karlsruhe
263	233	159	293	436	81 288	Rastatt
1 060	944	571	1 202	1 795	341 347	Region Mittlerer Oberrhein
21	26	15	28	49	9 785	Stadtkreise Heidelberg
130	122	67	148	233	40 843	Mannheim
264	256	154	306	470	91 535	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
667	573	307	734	1 128	201 940	Rhein-Neckar-Kreis
1 082	977	543	1 216	1 881	344 103	Region Rhein-Neckar ¹⁾
60	59	38	72	111	19 912	Stadtkreis Pforzheim
280	254	166	324	470	91 818	Landkreise Calw
325	301	204	373	554	107 399	Enzkreis
205	187	126	229	342	67 030	Freudenstadt
870	801	533	998	1 477	286 159	Region Nordschwarzwald
3 012	2 722	1 647	3 416	5 153	971 609	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: **4. Baugenehmigungen im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2019**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²		
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	147	365	195	786	611	140 702
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	393	616	352	1 003	1 051	229 090
Emmendingen	297	448	234	781	819	165 279
Ortenaukreis	620	892	556	1 489	1 658	319 639
Region Südlicher Oberrhein	1 457	2 321	1 337	4 059	4 140	854 710
Landkreise						
Rottweil	361	435	297	669	810	145 681
Schwarzwald-Baar-Kreis	220	379	287	757	686	134 554
Tuttlingen	307	484	309	862	901	161 971
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	888	1 298	894	2 288	2 397	442 206
Landkreise						
Konstanz	397	642	408	1 183	1 183	228 160
Lörrach	290	560	469	981	984	197 144
Waldshut	300	415	261	630	729	150 628
Region Hochrhein-Bodensee	987	1 617	1 138	2 794	2 896	575 932
Regierungsbezirk Freiburg	3 332	5 235	3 369	9 141	9 433	1 872 848
Landkreise						
Reutlingen	471	731	579	1 500	1 295	259 532
Tübingen	319	403	278	719	740	146 228
Zollernalbkreis	365	513	373	870	934	182 340
Region Neckar-Alb	1 155	1 647	1 230	3 089	2 969	588 100
Stadtkreis						
Ulm	84	220	130	388	359	80 226
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	532	692	509	1 051	1 197	240 723
Biberach	510	640	488	901	1 095	221 713
Region Donau-Iller ¹⁾	1 126	1 552	1 127	2 340	2 652	542 662
Landkreise						
Bodenseekreis	336	671	455	1 209	1 152	223 217
Ravensburg	452	696	450	1 147	1 193	242 989
Sigmaringen	336	355	233	531	621	122 701
Region Bodensee-Oberschwaben	1 124	1 722	1 138	2 887	2 965	588 907
Regierungsbezirk Tübingen	3 405	4 920	3 494	8 316	8 586	1 719 669
Baden-Württemberg	15 491	23 461	15 498	40 192	42 159	8 289 582

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
90	82	50	105	154	31 922	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
318	288	170	390	535	107 687	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
235	209	128	279	384	78 394	Emmendingen
505	470	287	609	872	174 625	Ortenaukreis
1 148	1 049	635	1 383	1 945	392 628	Region Südlicher Oberrhein
327	309	220	377	556	106 884	Landkreise Rottweil
176	169	108	207	303	61 566	Schwarzwald-Baar-Kreis
249	239	165	290	427	82 783	Tuttlingen
752	717	493	874	1 286	251 233	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
293	264	166	350	493	98 782	Landkreise Konstanz
219	198	130	251	364	73 227	Lörrach
256	239	166	299	433	89 907	Waldshut
768	701	462	900	1 290	261 916	Region Hochrhein-Bodensee
2 668	2 467	1 590	3 157	4 521	905 777	Regierungsbezirk Freiburg
367	348	265	435	611	126 102	Landkreise Reutlingen
262	234	160	303	431	87 170	Tübingen
306	294	229	347	503	104 897	Zollernalbkreis
935	876	653	1 085	1 545	318 169	Region Neckar-Alb
56	57	34	71	104	21 115	Stadtkreis Ulm
476	453	343	539	799	158 366	Landkreise Alb-Donau-Kreis
457	460	336	532	785	162 061	Biberach
989	970	713	1 142	1 688	341 542	Region Donau-Iller ¹⁾
234	223	132	295	414	76 236	Landkreise Bodenseekreis
374	368	241	447	641	130 067	Ravensburg
309	281	187	359	484	97 797	Sigmaringen
917	872	561	1 101	1 539	304 100	Region Bodensee-Oberschwaben
2 841	2 717	1 927	3 328	4 771	963 811	Regierungsbezirk Tübingen
12 543	11 693	7 687	14 495	21 376	4 220 368	Baden-Württemberg

5. Baugenehmigungen im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2019

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	70	1 709	3 089	38	37	728 126
Landkreise						
Böblingen	86	3 151	3 015	181	83	606 466
Esslingen	89	1 003	1 609	52	49	210 897
Göppingen	77	760	970	17	15	230 844
Ludwigsburg	105	1 417	2 153	46	37	346 366
Rems-Murr-Kreis	131	1 711	2 162	31	31	257 294
Region Stuttgart	558	9 751	12 998	365	252	2 379 993
Stadtkreis						
Heilbronn	24	590	790	24	19	170 014
Landkreise						
Heilbronn	90	1 320	1 683	34	23	347 746
Hohenlohekreis	80	780	1 300	26	21	162 983
Schwäbisch Hall	126	951	1 274	18	15	100 723
Main-Tauber-Kreis	72	865	978	112	44	119 885
Region Heilbronn-Franken	392	4 506	6 025	214	122	901 351
Landkreise						
Heidenheim	37	288	432	29	15	50 120
Ostalbkreis	148	1 591	2 145	44	38	189 390
Region Ostwürttemberg	185	1 879	2 576	73	53	239 510
Regierungsbezirk Stuttgart	1 135	16 134	21 600	652	426	3 520 854
Stadtkreise						
Baden-Baden	12	132	195	–	–	30 970
Karlsruhe	44	702	1 163	29	20	255 371
Landkreise						
Karlsruhe	128	1 579	1 877	32	32	199 897
Rastatt	64	1 455	1 576	33	21	158 116
Region Mittlerer Oberrhein	248	3 868	4 810	94	74	644 354
Stadtkreise						
Heidelberg	20	544	1 048	11	10	100 171
Mannheim	46	333	646	5	3	75 121
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	49	236	322	10	8	34 639
Rhein-Neckar-Kreis	120	1 046	1 375	5	6	179 509
Region Rhein-Neckar¹⁾	235	2 159	3 390	31	28	389 440
Stadtkreis						
Pforzheim	21	178	316	96	21	30 804
Landkreise						
Calw	74	506	710	18	18	82 361
Enzkreis	50	563	854	40	21	94 640
Freudenstadt	72	432	611	6	6	107 907
Region Nordschwarzwald	217	1 679	2 490	160	66	315 712
Regierungsbezirk Karlsruhe	700	7 705	10 691	285	167	1 349 506

Noch: **5. Baugenehmigungen im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2019**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	26	246	451	126	40	86 132
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	99	545	942	44	31	139 882
Emmendingen	61	475	714	21	24	105 630
Ortenaukreis	208	1 593	2 470	10	13	247 884
Region Südlicher Oberrhein	394	2 859	4 577	201	108	579 528
Landkreise						
Rottweil	84	549	977	16	15	96 318
Schwarzwald-Baar-Kreis	71	487	735	12	12	95 351
Tuttlingen	80	405	686	38	32	95 404
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	235	1 441	2 398	66	59	287 073
Landkreise						
Konstanz	111	1 058	1 684	37	32	180 521
Lörrach	51	317	506	77	25	83 984
Waldshut	92	560	963	10	12	92 706
Region Hochrhein-Bodensee	254	1 935	3 153	124	69	357 211
Regierungsbezirk Freiburg	883	6 234	10 128	391	235	1 223 812
Landkreise						
Reutlingen	114	511	764	26	19	90 202
Tübingen	71	590	848	10	14	127 546
Zollernalbkreis	106	654	958	8	7	108 970
Region Neckar-Alb	291	1 755	2 570	44	40	326 718
Stadtkreis						
Ulm	31	464	688	19	9	90 490
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	134	849	1 302	21	17	114 727
Biberach	171	890	1 242	42	32	148 310
Region Donau-Iller ¹⁾	336	2 203	3 232	82	58	353 527
Landkreise						
Bodenseekreis	73	529	857	20	23	125 345
Ravensburg	161	879	1 405	47	48	174 134
Sigmaringen	98	660	832	12	16	125 382
Region Bodensee-Oberschwaben	332	2 068	3 093	79	86	424 861
Regierungsbezirk Tübingen	959	6 026	8 895	205	184	1 105 106
Baden-Württemberg	3 677	36 099	51 314	1 533	1 012	7 199 278

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2019 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	6 100	17 628	20 134	6 372	8 282	3 080 652
2	Wohngebäude zusammen	4 775	4 447	2 776	6 299	8 197	1 664 431
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	4 105	3 398	2 156	4 105	6 212	1 264 399
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	518	571	311	1 036	1 096	208 986
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	146	454	299	1 081	847	180 589
6	Wohnheime	6	23	10	77	42	10 457
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	187	339	221	716	647	128 520
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	15	27	14	98	59	13 949
9	Unternehmen	266	417	262	897	787	157 459
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	243	392	245	856	744	149 139
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	23	25	17	41	44	8 320
13	Private Haushalte	4 476	3 968	2 490	5 208	7 280	1 477 994
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	18	35	10	96	72	15 029
15	Nichtwohngebäude zusammen	1 325	13 181	17 359	73	85	1 416 221
	davon						
16	Anstaltsgebäude	42	82	191	4	2	37 567
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	80	386	771	7	10	120 299
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	278	1 397	2 137	8	10	68 009
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	836	10 983	13 670	45	56	1 080 945
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	241	4 175	4 865	18	19	475 856
21	Handels- und Lagergebäude	420	5 751	6 171	21	32	426 417
22	Hotels und Gaststätten	33	141	365	–	–	56 767
23	Sonstige Nichtwohngebäude	89	333	591	9	8	109 401
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	151	479	888	13	9	162 867
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	81	426	962	–	–	125 868
26	Unternehmen	1 017	12 207	15 479	48	52	1 203 229
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	259	1 369	2 099	2	2	64 946
28	Produzierendes Gewerbe	344	4 992	6 150	15	14	572 425
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung; usw.	414	5 847	7 229	31	37	565 858
	darunter						
30	Immobilienfonds	4	137	162	–	–	16 710
31	Private Haushalte	196	428	698	20	30	48 329
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	31	120	219	5	3	38 795

7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2019 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegenden Beheizung

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					
			Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	ohne Heizung

Wohnbau

Wohngebäude zusammen	Anzahl	15 491	1 444	530	13 472	10	12	23
darin Wohnungen	Anzahl	40 192	8 157	2 810	29 151	35	12	27
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	10 591	788	284	9 488	–	12	19
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 952	102	9	1 832	5	–	4
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	2 913	547	234	2 127	5	–	–
darin Wohnungen	Anzahl	24 764	6 750	2 422	15 567	25	–	–

Nichtwohnbau

Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	3 677	335	71	1 504	–	64	1 703
Rauminhalt	1 000 m ³	36 099	9 206	2 682	16 988	–	418	6 806
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	125	30	11	84	–	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	2 047	1 247	155	645	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	350	69	18	259	–	4	–
Rauminhalt	1 000 m ³	4 954	1 888	874	2 186	–	6	–
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	662	6	1	54	–	5	596
Rauminhalt	1 000 m ³	2 607	333	10	210	–	14	2 040
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	2 191	132	30	906	–	53	1 070
Rauminhalt	1 000 m ³	23 926	4 588	1 526	12 795	–	397	4 619
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	590	46	12	406	–	16	110
Rauminhalt	1 000 m ³	10 820	3 289	473	6 144	–	84	830
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	1 007	46	8	376	–	31	546
Rauminhalt	1 000 m ³	10 204	929	961	5 862	–	303	2 147
Hotels und Gaststätten	Anzahl	123	26	9	83	–	3	2,0
Rauminhalt	1 000 m ³	974	262	89	618	–	3	1,0
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	349	98	11	201	–	2	37
Rauminhalt	1 000 m ³	2 565	1 150	116	1 151	–	1	147

8. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2019 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					
			Passiv- häuser	Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Geothermie
Wohnbau								
Wohngebäude zusammen	Anzahl	15 491	23	42	3 259	15	1 444	577
darin Wohnungen	Anzahl	40 192	27	118	10 239	24	8 157	1 390
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	10 591	19	24	1 979	12	788	383
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 952	4	8	383	2	102	99
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	2 913	–	10	884	1	547	95
darin Wohnungen	Anzahl	24 764	–	78	7 241	8	6 750	809
Nichtwohnbau								
Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	3 677	1 703	34	648	40	335	88
Rauminhalt	1 000 m ³	36 099	6 806	209	11 619	191	9 206	1 062
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	125	–	1	28	–	30	1
Rauminhalt	1 000 m ³	2 047	–	1	429	–	1 247	12
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	350	–	4	96	5	69	31
Rauminhalt	1 000 m ³	4 954	–	3	1 662	7	1 888	296
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	662	596	2	16	2	6	4
Rauminhalt	1 000 m ³	2 607	2 040	6	133	1	333	8
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	2 191	1 070	23	431	32	132	42
Rauminhalt	1 000 m ³	23 926	4 619	196	8 980	167	4 588	688
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	590	110	14	178	10	46	21
Rauminhalt	1 000 m ³	10 820	830	125	3 591	83	3 289	396
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	1 007	546	4	179	17	46	17
Rauminhalt	1 000 m ³	10 204	2 147	32	4 874	75	929	253
Hotels und Gaststätten	Anzahl	123	2,0	2	50	3	26	2
Rauminhalt	1 000 m ³	974	1,0	30	424	3	262	35
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	349	37	4	77	1	98	10
Rauminhalt	1 000 m ³	2 565	147	3	415	16	1 150	58

überwiegend primär verwendeten Heizenergie

Davon überwiegend beheizt mit						Einheit	Gebäudeart
Sonstige Umweltthermie	Solarthermie	Holz	Biogas	Sonstige Biomasse	Sonstige Heizenergie		

Wohnbau

9 253	6	797	66	9	–	Anzahl	Wohngebäude zusammen
17 186	11	2 781	244	15	–	Anzahl	darin Wohnungen
							davon
6 905	3	442	30	6	–	Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
1 234	2	107	10	1	–	Anzahl	Wohngebäude mit 2 Wohnungen
1 104	1,0	243	26	2	–	Anzahl	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
7 664	4,0	2 009	194	7	–	Anzahl	darin Wohnungen

Nichtwohnbau

670	5	125	15	3	11	Anzahl	Nichtwohngebäude zusammen
5 853	17	844	61	8	223	1 000 m ³	Rauminhalt
							davon
52	–	11	2	–	–	Anzahl	Anstaltsgebäude
173	–	162	22	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt
127	–	14	3	–	1	Anzahl	Büro- und Verwaltungsgebäude
966	–	128	4	–	1	1 000 m ³	Rauminhalt
16	–	14	4	2,0	–	Anzahl	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
45	–	20	16	4,0	–	1 000 m ³	Rauminhalt
376	5	64	5	1	10	Anzahl	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude
4 096	17	332	17	4	222	1 000 m ³	Rauminhalt
							darunter
175	2	29	–	–	5	Anzahl	Fabrik- und Werkstattgebäude
2 101	14	245	–	–	146	1 000 m ³	Rauminhalt
158	2	29	3	1	5	Anzahl	Handels- und Lagergebäude
1 722	2	77	12	4	75	1 000 m ³	Rauminhalt
31	–	5	2	–	–	Anzahl	Hotels und Gaststätten
204	–	9	5	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt
99	–	22	1	–	–	Anzahl	Sonstige Nichtwohngebäude
572	–	202	2	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt

9. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2019 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon				
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Geothermie

Wohnbau

Wohngebäude zusammen	Anzahl	15 491	1	15	71	–	–
darin Wohnungen	Anzahl	40 192	2	172	342	–	–
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	10 591	–	–	35	–	–
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 952	1	–	11	–	–
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	2 913	–	15	23	–	–
darin Wohnungen	Anzahl	24 764	–	172	213	–	–

Nichtwohnbau

Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	3 677	1	4	15	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	36 099	39	64	147	–	–
davon							
Anstaltsgebäude	Anzahl	125	–	3,0	1	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	2 047	–	55,0	21	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	350	–	–	–	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	4 954	–	–	–	–	–
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	662	–	–	–	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	2 607	–	–	–	–	–
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	2 191	1	1	12	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	23 926	39	10	125	–	–
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	590	1	–	5	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	10 820	39	–	87	–	–
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	1 007	–	1	5	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	10 204	–	10	36	–	–
Hotels und Gaststätten	Anzahl	123	–	–	1	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	974	–	–	1	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	349	–	–	2	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	2 565	–	–	1	–	–

überwiegend sekundär verwendeten Heizenergie

überwiegend beheizt mit						Einheit	Gebäudeart
Sonstige Umweltthermie	Solarthermie	Holz	Biogas	Sonstige Biomasse	Sonstige Heizenergie		

Wohnbau

12	1 817	2 904	1	–	1	Anzahl	Wohngebäude zusammen
18	5 293	4 676	1	–	2	Anzahl	darin Wohnungen
							davon
8	1 060	2 255	1	–	–	Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
3	251	439	–	–	1	Anzahl	Wohngebäude mit 2 Wohnungen
–	503	207	–	–	–	Anzahl	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
–	3 678	1 507	–	–	–	Anzahl	darin Wohnungen

Nichtwohnbau

1	240	128	–	–	12	Anzahl	Nichtwohngebäude zusammen
7	2 429	1 306	–	–	626	1 000 m ³	Rauminhalt
							davon
–	9	42	–	–	–	Anzahl	Anstaltsgebäude
–	100	65	–	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt
–	49	11	–	–	–	Anzahl	Büro- und Verwaltungsgebäude
–	646	65	–	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt
–	6	12	–	–	–	Anzahl	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
–	36	18	–	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt
–	142	49	–	–	11	Anzahl	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude
–	1 481	1 054	–	–	626	1 000 m ³	Rauminhalt
							darunter
–	54	26	–	–	8	Anzahl	Fabrik- und Werkstattgebäude
–	661	162	–	–	578	1 000 m ³	Rauminhalt
–	57	19	–	–	3	Anzahl	Handels- und Lagergebäude
–	578	888	–	–	48	1 000 m ³	Rauminhalt
–	23	4	–	–	–	Anzahl	Hotels und Gaststätten
–	209	4	–	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt
1	34	14	–	–	1	Anzahl	Sonstige Nichtwohngebäude
7	167	103	–	–	1	1 000 m ³	Rauminhalt

10. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2019 nach Gebäudeart, Rauminhalt und

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend			
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	Kalksandstein
Wohnbau						
Wohngebäude zusammen						
Gebäude	Anzahl	15 491	–	2 333	3 893	1 433
Rauminhalt	1 000 m ³	23 461	–	6 290	5 637	3 257
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung						
Gebäude	Anzahl	10 591	–	1 076	2 507	723
Rauminhalt	1 000 m ³	9 300	–	962	2 405	538
Wohngebäude mit 2 Wohnungen						
Gebäude	Anzahl	1 952	–	229	646	104
Rauminhalt	1 000 m ³	2 394	–	302	836	134
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen						
Gebäude	Anzahl	2 913	–	1 008	735	604
Rauminhalt	1 000 m ³	11 584	–	4 902	2 375	2 576
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen						
Gebäude	Anzahl	3 677	933	1 438	224	87
Rauminhalt	1 000 m ³	36 099	6 896	24 625	944	590
davon						
Anstaltsgebäude						
Gebäude	Anzahl	125	4	89	8	14
Rauminhalt	1 000 m ³	2 047	35	1 684	61	178
Büro- und Verwaltungsgebäude						
Gebäude	Anzahl	350	30	211	32	14
Rauminhalt	1 000 m ³	4 954	188	4 362	155	83
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude						
Gebäude	Anzahl	662	168	126	29	3
Rauminhalt	1 000 m ³	2 607	1 046	547	80	6
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude						
Gebäude	Anzahl	2 191	712	845	119	44
Rauminhalt	1 000 m ³	23 926	5 565	16 178	531	240
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude						
Gebäude	Anzahl	590	209	262	20	12
Rauminhalt	1 000 m ³	10 820	1 804	8 372	70	79
Handels- und Lagergebäude						
Gebäude	Anzahl	1 007	421	284	52	11
Rauminhalt	1 000 m ³	10 204	3 171	5 960	347	45
Hotels und Gaststätten						
Gebäude	Anzahl	123	3	63	13	7
Rauminhalt	1 000 m ³	974	4	742	77	54
Sonstige Nichtwohngebäude						
Gebäude	Anzahl	349	19	167	36	12
Rauminhalt	1 000 m ³	2 565	62	1 854	118	83

überwiegend verwendetem Baustoff

verwendeter Baustoff				Einheit	Gebäudeart
Poren- beton	Leichtbeton Bims	Holz	sonstiger Baustoff		

Wohnbau

				Wohngebäude zusammen	
2 651	235	4 935	11	Anzahl	Gebäude
3 405	263	4 599	9	1 000 m ³	Rauminhalt
davon					
Wohngebäude mit 1 Wohnung					
1 890	183	4 203	9	Anzahl	Gebäude
1 722	152	3 513	7	1 000 m ³	Rauminhalt
Wohngebäude mit 2 Wohnungen					
371	24	576	2	Anzahl	Gebäude
451	27	642	2	1 000 m ³	Rauminhalt
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen					
387	28	151	–	Anzahl	Gebäude
1 218	84	430	–	1 000 m ³	Rauminhalt

Nichtwohnbau

				Nichtwohngebäude zusammen	
89	10	889	7	Anzahl	Gebäude
389	44	2 588	23	1 000 m ³	Rauminhalt
davon					
Anstaltsgebäude					
9	1	–	–	Anzahl	Gebäude
81	8	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt
Büro- und Verwaltungsgebäude					
13	–	49	1	Anzahl	Gebäude
48	–	116	3	1 000 m ³	Rauminhalt
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude					
3	2	330	1	Anzahl	Gebäude
3	3	921	2	1 000 m ³	Rauminhalt
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude					
51	6	410	4	Anzahl	Gebäude
212	33	1 150	17	1 000 m ³	Rauminhalt
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude					
13	3	69	2	Anzahl	Gebäude
114	22	345	15	1 000 m ³	Rauminhalt
Handels- und Lagergebäude					
17	2	219	1	Anzahl	Gebäude
44	6	631	2	1 000 m ³	Rauminhalt
Hotels und Gaststätten					
6	–	31	–	Anzahl	Gebäude
39	–	59	–	1 000 m ³	Rauminhalt
Sonstige Nichtwohngebäude					
13	1	100	1	Anzahl	Gebäude
45	–	401	1	1 000 m ³	Rauminhalt

11. Bauüberhang an Gebäuden (Neubau) und Wohnungen in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2019 nach Genehmigungsjahren und Bauzustand

Zeitraum der Baugenehmigung Bauzustand	Wohngebäude (einschließlich Wohnheime)			Nichtwohngebäude		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden ¹⁾ Anzahl
	insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	insgesamt	Rauminhalt	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	1 000 m ³	
Jahr 2016 und früher						
Zusammen	2 303	4 805	10 398	1 429	11 725	13 809
Unter Dach (rohbau fertig)	1 387	2 968	5 735	764	7 703	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	268	627	2 239	226	1 290	.
Noch nicht begonnen	648	1 210	2 424	439	2 732	.
Jahr 2017						
Zusammen	2 611	5 942	11 237	969	11 189	13 407
Unter Dach (rohbau fertig)	1 602	3 624	6 708	520	7 643	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	383	1 028	1 970	163	1 590	.
Noch nicht begonnen	626	1 290	2 559	286	1 956	.
1. Halbjahr 2018						
Zusammen	2 472	5 586	10 753	749	8 785	12 277
Unter Dach (rohbau fertig)	1 495	3 095	5 638	359	4 937	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	412	1 379	2 846	154	2 074	.
Noch nicht begonnen	565	1 111	2 269	236	1 774	.
2. Halbjahr 2018						
Zusammen	4 050	7 539	14 016	1 190	11 732	16 101
Unter Dach (rohbau fertig)	2 192	3 342	5 795	438	4 132	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	975	2 534	5 056	333	4 232	.
Noch nicht begonnen	883	1 663	3 165	419	3 368	.
1. Halbjahr 2019						
Zusammen	6 136	9 730	16 642	1 412	17 356	19 306
Unter Dach (rohbau fertig)	2 838	3 229	4 691	350	5 484	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	1 723	3 584	6 402	485	7 552	.
Noch nicht begonnen	1 575	2 916	5 549	577	4 320	.
2. Halbjahr 2019						
Zusammen	7 421	10 996	18 811	1 618	12 818	21 807
Unter Dach (rohbau fertig)	705	733	1 032	100	686	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	1 217	1 862	3 155	255	2 870	.
Noch nicht begonnen	5 499	8 402	14 624	1 263	9 261	.
Alle Genehmigungsjahre						
Zusammen	24 993	44 598	81 857	7 367	73 605	96 707
Unter Dach (rohbau fertig)	10 219	16 991	29 599	2 531	30 586	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	4 978	11 013	21 668	1 616	19 609	.
Noch nicht begonnen	9 796	16 593	30 590	3 220	23 410	.

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

**12. Bauüberhang an Wohngebäuden (einschließlich Wohnheime) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2019
nach Bauzustand und Bauherren**

Bauzustand Merkmale	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren			
		Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	Wohnungs- unternehmen	öffentliche Bau- herren (einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
Unter Dach (rohbau fertig)					
Gebäude	10 219	189	2 587	100	7 343
Rauminhalt in 1 000 m ³	16 991	506	7 327	325	8 833
Wohnungen in Neubauten	29 599	976	15 660	952	12 011
Begonnen, noch nicht unter Dach					
Gebäude	4 978	100	1 783	57	3 038
Rauminhalt in 1 000 m ³	11 013	286	6 470	279	3 979
Wohnungen in Neubauten	21 668	538	13 630	1 679	5 821
Noch nicht begonnen					
Gebäude	9 796	202	3 332	154	6 108
Rauminhalt in 1 000 m ³	16 593	679	7 885	510	7 519
Wohnungen in Neubauten	30 590	1 462	16 701	1 330	11 097
Bauüberhang insgesamt					
Gebäude	24 993	491	7 702	311	16 489
Rauminhalt in 1 000 m ³	44 598	1 472	21 681	1 114	20 331
Wohnungen in Neubauten	81 857	2 976	45 991	3 961	28 929
Wohnungen insgesamt ¹⁾	93 015	3 854	48 315	4 504	36 342
Erloschene Baugenehmigungen					
Gebäude	357	10	105	7	235
Rauminhalt in 1 000 m ³	605	23	243	21	318
Wohnungen in Neubauten	1 060	35	448	126	451
Wohnungen insgesamt ¹⁾	1 594	66	501	128	644

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

**13. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden (einschließlich Wohnheime) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2019
nach Bauzustand und Bauherren**

Bauzustand Merkmale	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren				
		Unternehmen	darunter		öffentliche Bau- herren (einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
			Produzierendes Gewerbe			
Unter Dach (rohbau fertig)						
Gebäude	2 531	1 726	610	334	471	
Rauminhalt in 1 000 m ³	30 586	24 483	12 252	4 926	1 177	
Wohnungen in Neubauten	900	596	60	131	173	
Begonnen, noch nicht unter Dach						
Gebäude	1 616	1 113	362	219	284	
Rauminhalt in 1 000 m ³	19 609	16 083	6 068	2 769	757	
Wohnungen in Neubauten	668	530	48	44	94	
Noch nicht begonnen						
Gebäude	3 220	2 292	732	332	596	
Rauminhalt in 1 000 m ³	23 410	19 477	7 691	2 456	1 477	
Wohnungen in Neubauten	1 371	922	81	312	137	
Bauüberhang insgesamt						
Gebäude	7 367	5 131	1 704	885	1 351	
Rauminhalt in 1 000 m ³	73 605	60 043	26 011	10 151	3 411	
Wohnungen in Neubauten	2 939	2 048	189	487	404	
Wohnungen insgesamt ¹⁾	3 692	2 216	173	448	1 028	
Erloschene Baugenehmigungen						
Gebäude	205	149	55	23	33	
Rauminhalt in 1 000 m ³	2 008	1 800	1 155	111	97	
Wohnungen in Neubauten	94	54	7	12	28	
Wohnungen insgesamt ¹⁾	255	192	7	5	58	

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

14. Bauüberhang an Wohngebäuden*) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2019 nach

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	1 271	4 798	1 900	4 151	718	1 668
Landkreise						
Böblingen	1 244	3 104	1 628	2 848	577	918
Esslingen	1 677	3 613	1 825	3 316	627	1 095
Göppingen	862	1 637	804	1 428	284	428
Ludwigsburg	1 507	3 624	1 778	3 249	675	1 199
Rems-Murr-Kreis	1 436	3 432	1 762	3 147	579	985
Region Stuttgart	7 997	20 208	9 697	18 139	3 460	6 293
Stadtkreis						
Heilbronn	329	1 603	542	1 436	222	649
Landkreise						
Heilbronn	1 328	2 966	1 556	2 674	615	1 014
Hohenlohekreis	600	1 250	639	1 116	258	406
Schwäbisch Hall	1 084	1 982	1 038	1 733	348	455
Main-Tauber-Kreis	553	964	511	747	244	338
Region Heilbronn-Franken	3 894	8 765	4 286	7 706	1 687	2 862
Landkreise						
Heidenheim	449	1 173	465	952	255	516
Ostalbkreis	1 414	2 612	1 468	2 331	745	1 171
Region Ostwürttemberg	1 863	3 785	1 933	3 283	1 000	1 687
Regierungsbezirk Stuttgart	13 754	32 758	15 916	29 128	6 147	10 842
Stadtkreise						
Baden-Baden	179	502	318	460	28	48
Karlsruhe	615	1 429	615	1 063	155	222
Landkreise						
Karlsruhe	2 175	4 468	2 124	3 977	1 004	1 824
Rastatt	787	1 617	798	1 458	321	560
Region Mittlerer Oberrhein	3 756	8 016	3 855	6 958	1 508	2 654
Stadtkreise						
Heidelberg	345	1 524	629	1 450	340	818
Mannheim	1 025	4 623	1 492	4 229	494	1 029
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	684	795	484	664	215	280
Rhein-Neckar-Kreis	1 978	3 515	1 766	3 002	689	1 159
Region Rhein-Neckar ¹⁾	4 032	10 457	4 371	9 345	1 738	3 286
Stadtkreis						
Pforzheim	411	1 593	661	1 307	248	471
Landkreise						
Calw	670	1 305	654	1 029	290	414
Enzkreis	864	1 148	692	1 045	259	384
Freudenstadt	440	723	379	607	202	345
Region Nordschwarzwald	2 385	4 769	2 386	3 988	999	1 614
Regierungsbezirk Karlsruhe	10 173	23 242	10 613	20 291	4 245	7 554

dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erlosene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
						Stadtkreis
618	1 245	564	1 238	8	29	Stuttgart, Landeshauptstadt
						Landkreise
437	771	614	1 159	15	58	Böblingen
642	1 237	556	984	19	42	Esslingen
231	436	289	564	7	12	Göppingen
410	750	693	1 300	20	59	Ludwigsburg
327	557	856	1 605	19	34	Rems-Murr-Kreis
2 665	4 996	3 572	6 850	88	234	Region Stuttgart
						Stadtkreis
181	472	139	315	10	12	Heilbronn
						Landkreise
344	585	597	1 075	12	17	Heilbronn
189	337	192	373	5	11	Hohenlohekreis
242	443	448	835	31	53	Schwäbisch Hall
78	112	189	297	15	40	Main-Tauber-Kreis
1 034	1 949	1 565	2 895	73	133	Region Heilbronn-Franken
						Landkreise
101	192	109	244	2	3	Heidenheim
224	371	499	789	12	25	Ostalbkreis
325	563	608	1 033	14	28	Region Ostwürttemberg
4 024	7 508	5 745	10 778	176	395	Regierungsbezirk Stuttgart
						Stadtkreise
141	186	149	226	4	9	Baden-Baden
198	386	262	455	9	28	Karlsruhe
						Landkreise
456	798	664	1 355	33	100	Karlsruhe
257	507	220	391	18	41	Rastatt
1 052	1 877	1 295	2 427	64	178	Region Mittlerer Oberrhein
						Stadtkreise
157	394	132	238	4	13	Heidelberg
463	2 020	535	1 180	–	30	Mannheim
						Landkreise
104	157	165	227	13	28	Neckar-Odenwald-Kreis
383	685	694	1 158	45	90	Rhein-Neckar-Kreis
1 107	3 256	1 526	2 803	62	161	Region Rhein-Neckar ¹⁾
						Stadtkreis
229	465	184	371	4	8	Pforzheim
						Landkreise
116	191	248	424	9	20	Calw
153	228	280	433	22	43	Enzkreis
66	108	111	154	1	3	Freudenstadt
564	992	823	1 382	36	74	Region Nordschwarzwald
2 723	6 125	3 645	6 612	163	413	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 14. Bauüberhang an Wohngebäuden*) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2019

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	431	2 195	869	1 999	263	625
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	1 013	2 198	1 093	1 916	328	557
Emmendingen	694	1 445	693	1 266	232	414
Ortenaukreis	1 633	3 072	1 498	2 699	494	898
Region Südlicher Oberrhein	3 771	8 910	4 153	7 880	1 317	2 494
Landkreise						
Rottweil	632	1 103	592	939	271	402
Schwarzwald-Baar-Kreis	851	2 155	951	1 850	478	951
Tuttlingen	531	1 278	656	1 182	222	389
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	2 014	4 536	2 199	3 971	971	1 742
Landkreise						
Konstanz	1 166	3 014	1 321	2 623	379	708
Lörrach	857	2 507	1 261	2 249	422	721
Waldshut	768	1 556	776	1 310	250	426
Region Hochrhein-Bodensee	2 791	7 077	3 358	6 182	1 051	1 855
Regierungsbezirk Freiburg	8 576	20 523	9 711	18 033	3 339	6 091
Landkreise						
Reutlingen	1 229	2 953	1 318	2 617	519	870
Tübingen	793	1 878	874	1 620	374	682
Zollernalbkreis	689	1 317	716	1 181	236	337
Region Neckar-Alb	2 711	6 148	2 908	5 418	1 129	1 889
Stadtkreis						
Ulm	264	1 101	537	1 021	180	331
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	1 066	1 923	1 123	1 743	522	770
Biberach	1 075	1 780	1 083	1 554	534	747
Region Donau-Iller ¹⁾	2 405	4 804	2 743	4 318	1 236	1 848
Landkreise						
Bodenseekreis	752	2 126	1 039	1 959	201	328
Ravensburg	1 348	2 469	1 151	1 923	487	755
Sigmaringen	637	945	516	787	208	292
Region Bodensee-Oberschwaben	2 737	5 540	2 706	4 669	896	1 375
Regierungsbezirk Tübingen	7 853	16 492	8 358	14 405	3 261	5 112
Baden-Württemberg	40 356	93 015	44 598	81 857	16 991	29 599

*) Einschließlich Wohnheime. – 1) Soweit Land Baden-Württemberg.

nach dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
						Stadtkreis
279	577	327	797	4	7	Freiburg im Breisgau
						Landkreise
358	690	407	669	1	3	Breisgau-Hochschwarzwald
156	272	305	580	–	10	Emmendingen
377	705	627	1 096	11	15	Ortenaukreis
1 170	2 244	1 666	3 142	16	35	Region Südlicher Oberrhein
						Landkreise
85	139	236	398	7	18	Rottweil
240	524	233	375	3	6	Schwarzwald-Baar-Kreis
189	351	245	442	8	7	Tuttlingen
514	1 014	714	1 215	18	31	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
						Landkreise
408	871	534	1 044	29	44	Konstanz
272	511	567	1 017	118	229	Lörrach
188	330	338	554	16	30	Waldshut
868	1 712	1 439	2 615	163	303	Region Hochrhein-Bodensee
2 552	4 970	3 820	6 972	196	369	Regierungsbezirk Freiburg
						Landkreise
259	543	540	1 204	19	38	Reutlingen
187	313	313	625	5	13	Tübingen
157	287	323	557	9	23	Zollernalbkreis
603	1 143	1 176	2 386	33	74	Region Neckar-Alb
						Stadtkreis
157	297	200	393	2	5	Ulm
						Landkreise
180	271	421	702	9	20	Alb-Donau-Kreis
169	238	380	569	5	10	Biberach
506	806	1 001	1 664	16	35	Region Donau-Iller ¹⁾
						Landkreise
314	574	524	1 057	7	21	Bodenseekreis
209	406	455	762	13	26	Ravensburg
83	136	225	359	2	6	Sigmaringen
606	1 116	1 204	2 178	22	53	Region Bodensee-Oberschwaben
1 715	3 065	3 382	6 228	71	162	Regierungsbezirk Tübingen
11 014	21 668	16 593	30 590	605	1 339	Baden-Württemberg

15. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2019 nach

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	465	69	4 139	46	1 673	12
Landkreise						
Böblingen	295	241	4 018	238	2 584	27
Esslingen	402	84	2 055	79	654	11
Göppingen	311	76	1 765	67	638	7
Ludwigsburg	414	129	2 894	128	911	28
Rems-Murr-Kreis	415	126	2 078	70	1 099	32
Region Stuttgart	2 302	725	16 949	628	7 559	117
Stadtkreis						
Heilbronn	105	7	1 091	5	456	1
Landkreise						
Heilbronn	310	53	2 267	83	1 608	36
Hohenlohekreis	262	41	2 053	33	1 176	10
Schwäbisch Hall	582	59	2 156	31	718	7
Main-Tauber-Kreis	230	131	1 534	118	514	3
Region Heilbronn-Franken	1 489	291	9 101	270	4 472	57
Landkreise						
Heidenheim	294	55	1 114	61	554	32
Ostalbkreis	670	87	3 200	67	2 007	41
Region Ostwürttemberg	964	142	4 314	128	2 561	73
Regierungsbezirk Stuttgart	4 755	1 158	30 364	1 026	14 592	247
Stadtkreise						
Baden-Baden	58	35	248	35	44	4
Karlsruhe	175	46	2 179	35	1 146	3
Landkreise						
Karlsruhe	563	91	3 921	69	1 413	25
Rastatt	207	50	2 471	53	821	32
Region Mittlerer Oberrhein	1 003	222	8 819	192	3 424	64
Stadtkreise						
Heidelberg	161	89	1 676	86	1 086	56
Mannheim	254	38	1 944	37	952	26
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	204	18	496	14	108	2
Rhein-Neckar-Kreis	455	77	1 899	96	677	38
Region Rhein-Neckar ¹⁾	1 074	222	6 015	233	2 823	122
Stadtkreis						
Pforzheim	106	124	324	107	83	1
Landkreise						
Calw	279	44	878	29	340	11
Enzkreis	186	99	1 229	91	551	45
Freudenstadt	161	14	683	10	242	1
Region Nordschwarzwald	732	281	3 114	237	1 216	58
Regierungsbezirk Karlsruhe	2 809	725	17 947	662	7 464	244

dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
						Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
1 735	11	731	23	489	7	
						Landkreise
817	28	617	183	26	–	Böblingen
838	32	563	36	9	2	Esslingen
845	45	282	15	12	–	Göppingen
1 299	86	684	14	67	3	Ludwigsburg
413	12	566	26	25	3	Rems-Murr-Kreis
5 947	214	3 443	297	628	15	Region Stuttgart
						Stadtkreis Heilbronn
307	2	328	2	1	5	
						Landkreise
166	13	493	34	37	– 1	Heilbronn
402	3	475	20	–	–	Hohenlohekreis
649	14	789	10	28	– 1	Schwäbisch Hall
502	–	518	115	34	1	Main-Tauber-Kreis
2 026	32	2 603	181	100	4	Region Heilbronn-Franken
						Landkreise
429	–	131	29	1	– 8	Heidenheim
285	14	908	12	98	12	Ostalbkreis
714	14	1 039	41	99	4	Region Ostwürttemberg
8 687	260	7 085	519	827	23	Regierungsbezirk Stuttgart
						Stadtkreise
136	–	68	31	9	1	Baden-Baden
190	1	843	31	26	– 6	Karlsruhe
						Landkreise
1 167	21	1 341	23	24	– 2	Karlsruhe
1 155	18	495	3	179	– 3	Rastatt
2 648	40	2 747	88	238	– 10	Region Mittlerer Oberrhein
						Stadtkreise
125	17	465	13	26	– 5	Heidelberg
516	8	476	3	8	1	Mannheim
						Landkreise
148	–	240	12	4	1	Neckar-Odenwald-Kreis
604	21	618	37	161	12	Rhein-Neckar-Kreis
1 393	46	1 799	65	199	9	Region Rhein-Neckar ¹⁾
						Stadtkreis Pforzheim
81	2	160	104	–	–	
						Landkreise
275	10	263	8	15	7	Calw
222	37	456	9	55	1	Enzkreis
276	9	165	–	3	–	Freudenstadt
854	58	1 044	121	73	8	Region Nordschwarzwald
4 891	144	5 592	274	510	7	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 15. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2019

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	154	158	1 298	157	218	7
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	478	119	1 101	84	184	9
Emmendingen	236	75	753	34	155	14
Ortenaukreis	678	99	2 781	29	832	8
Region Südlicher Oberrhein	1 546	451	5 933	304	1 389	38
Landkreise						
Rottweil	229	73	904	54	297	9
Schwarzwald-Baar-Kreis	365	149	1 103	131	539	91
Tuttlingen	186	38	668	32	238	13
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	780	260	2 675	217	1 074	113
Landkreise						
Konstanz	331	87	2 082	77	573	25
Lörrach	224	144	907	109	220	32
Waldshut	351	86	1 321	50	231	28
Region Hochrhein-Bodensee	906	317	4 310	236	1 024	85
Regierungsbezirk Freiburg	3 232	1 028	12 919	757	3 487	236
Landkreise						
Reutlingen	403	100	1 160	71	565	5
Tübingen	236	18	1 367	37	586	8
Zollernalbkreis	289	26	1 080	14	241	–
Region Neckar-Alb	928	144	3 607	122	1 392	13
Stadtkreis						
Ulm	96	126	719	101	124	41
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	440	73	1 522	59	617	25
Biberach	497	78	2 140	59	947	11
Region Donau-Iller ¹⁾	1 033	277	4 381	219	1 688	77
Landkreise						
Bodenseekreis	280	98	991	45	257	17
Ravensburg	679	214	2 361	89	1 224	59
Sigmaringen	326	48	1 034	19	481	7
Region Bodensee-Oberschwaben	1 285	360	4 386	153	1 962	83
Regierungsbezirk Tübingen	3 246	781	12 374	494	5 043	173
Baden-Württemberg	14 042	3 692	73 605	2 939	30 586	900

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

nach dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erlosene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
						Stadtkreis
413	15	667	135	–	–	Freiburg im Breisgau
						Landkreise
395	35	522	40	7	1	Breisgau-Hochschwarzwald
214	9	384	11	17	–	Emmendingen
570	11	1 379	10	28	1	Ortenaukreis
1 592	70	2 952	196	52	2	Region Südlicher Oberrhein
						Landkreise
173	4	434	41	37	10	Rottweil
270	31	294	9	31	–	Schwarzwald-Baar-Kreis
82	1	348	18	41	32	Tuttlingen
525	36	1 076	68	109	42	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
						Landkreise
726	23	783	29	215	13	Konstanz
394	–	293	77	53	2	Lörrach
304	11	786	11	46	129	Waldshut
1 424	34	1 862	117	314	144	Region Hochrhein-Bodensee
3 541	140	5 891	381	473	188	Regierungsbezirk Freiburg
						Landkreise
155	3	440	63	1	–	Reutlingen
184	20	597	9	15	–	Tübingen
76	4	763	10	26	–	Zollernalbkreis
415	27	1 800	82	42	–	Region Neckar-Alb
						Stadtkreis
155	42	440	18	16	6	Ulm
						Landkreise
366	13	539	21	21	2	Alb-Donau-Kreis
464	17	729	31	10	–	Biberach
985	72	1 708	70	47	8	Region Donau-Iller1)
						Landkreise
231	7	503	21	31	23	Bodenseekreis
433	13	704	17	72	4	Ravensburg
424	5	129	7	6	2	Sigmaringen
1 088	25	1 336	45	109	29	Region Bodensee-Oberschwaben
2 487	124	4 844	197	198	37	Regierungsbezirk Tübingen
19 609	668	23 410	1 371	2 008	255	Baden-Württemberg

16. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2019 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR		
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	27 565	64 101	38 825	41 500	152 953	14 419 849
2	Wohngebäude zusammen	21 240	12 138	37 347	40 193	148 610	7 531 941
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	77	138	2 640	710	3 535	153 464
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 264	3 661	12 484	11 160	41 702	1 931 369
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	128	126	1 834	616	3 164	141 398
9	Unternehmen	3 248	4 459	16 148	13 835	53 141	2 430 663
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	2 910	4 285	14 981	12 892	49 594	2 249 310
11	Immobilienfonds	5	5	16	15	75	2 481
12	Sonstige Unternehmen	333	170	1 151	928	3 472	178 872
13	Private Haushalte	17 758	7 397	18 820	25 372	90 969	4 871 891
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	106	156	545	369	1 336	87 989
15	Nichtwohngebäude zusammen	6 325	51 962	1 478	1 307	4 343	6 887 908
	davon						
16	Anstaltsgebäude	139	1 973	261	140	576	433 351
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	789	7 810	286	267	906	1 720 147
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	917	3 894	120	139	475	166 071
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 550	33 752	620	622	1 961	3 352 614
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 100	13 396	75	120	393	1 547 080
21	Handels- und Lagergebäude	1 567	13 506	439	425	1 422	1 128 763
22	Hotels und Gaststätten	356	1 406	84	57	64	314 571
23	Sonstige Nichtwohngebäude	930	4 533	191	139	425	1 215 725
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1 156	6 948	453	283	1 011	1 774 527
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	688	3 333	- 74	- 23	- 144	1 051 125
26	Unternehmen	3 899	43 755	1 058	897	3 045	5 138 395
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	768	3 878	48	49	153	147 036
28	Produzierendes Gewerbe	1 319	15 808	88	104	319	1 851 280
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung; usw.	1 812	24 069	922	745	2 573	3 140 079
	darunter						
30	Immobilienfonds	51	1 580	32	40	105	278 447
31	Private Haushalte	1 368	3 087	364	373	1 196	352 927
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	370	1 787	130	60	246	345 461

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
16 973	50 748	58 497	34 881	36 638	137 312	11 906 020	1
13 730	19 681	13 407	33 738	35 623	133 754	6 562 945	2
9 660	8 625	5 980	9 660	15 544	56 525	2 973 103	3
1 797	2 214	1 431	3 594	4 117	15 008	744 565	4
2 226	8 520	5 784	18 077	15 351	59 051	2 711 749	5
47	322	212	2 407	611	3 170	133 528	6
1 568	5 773	3 998	11 738	10 441	39 314	1 792 390	7
74	285	177	1 735	552	2 904	124 374	8
2 657	7 197	4 844	15 157	13 066	50 632	2 241 616	9
2 485	6 772	4 553	14 278	12 325	47 756	2 102 681	10
3	8	4	19	16	81	2 301	11
169	417	287	860	725	2 795	136 634	12
10 938	11 978	8 231	16 330	21 656	78 915	4 120 235	13
61	222	155	516	349	1 303	76 720	14
3 243	31 067	45 091	1 143	1 016	3 558	5 343 075	15
73	872	1 839	242	133	515	360 842	16
328	3 916	7 440	216	219	772	1 403 518	17
584	2 131	3 264	30	34	121	118 591	18
1 928	21 627	28 757	486	484	1 608	2 622 228	19
582	8 835	10 668	60	81	265	1 204 990	20
890	10 027	11 706	337	316	1 114	856 651	21
75	634	1 091	82	83	204	234 195	22
330	2 521	3 791	169	146	542	837 896	23
451	3 761	6 055	413	281	1 065	1 310 525	24
270	1 640	2 735	14	15	53	637 800	25
2 195	27 087	38 116	864	767	2 644	4 206 074	26
540	2 155	3 279	21	19	62	116 647	27
740	9 914	12 762	55	76	240	1 448 277	28
915	15 018	22 075	788	672	2 342	2 641 150	29
21	1 231	1 522	32	40	105	250 022	30
630	1 532	2 669	141	161	563	236 401	31
148	807	1 570	124	73	298	262 800	32

17. Baufertigstellungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2019

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Stuttgart, Landeshauptstadt	747	3 673	1 486	1 287	939 383
Landkreise					
Böblingen	727	2 671	1 114	1 248	555 438
Esslingen	1 001	2 472	1 634	1 656	558 311
Göppingen	571	1 018	691	766	235 375
Ludwigsburg	999	1 823	1 366	1 525	463 866
Rems-Murr-Kreis	930	2 061	1 205	1 374	442 375
Region Stuttgart	4 975	13 718	7 496	7 856	3 194 748
Stadtkreis					
Heilbronn	240	945	934	568	243 165
Landkreise					
Heilbronn	928	2 452	1 361	1 575	509 271
Hohenlohekreis	491	1 095	707	809	244 180
Schwäbisch Hall	744	1 622	872	975	308 162
Main-Tauber-Kreis	421	1 188	489	605	203 607
Region Heilbronn-Franken	2 824	7 302	4 363	4 532	1 508 385
Landkreise					
Heidenheim	302	632	436	444	131 636
Ostalbkreis	981	1 883	987	1 240	384 803
Region Ostwürttemberg	1 283	2 515	1 423	1 684	516 439
Regierungsbezirk Stuttgart	9 082	23 535	13 282	14 072	5 219 572
Stadtkreise					
Baden-Baden	134	268	211	211	69 695
Karlsruhe	316	1 575	477	467	341 866
Landkreise					
Karlsruhe	1 205	2 429	1 431	1 715	602 716
Rastatt	558	886	607	757	200 659
Region Mittlerer Oberrhein	2 213	5 157	2 726	3 150	1 214 936
Stadtkreise					
Heidelberg	170	1 374	511	476	301 257
Mannheim	394	860	590	638	195 274
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	461	847	539	557	167 079
Rhein-Neckar-Kreis	1 313	2 776	1 559	1 917	609 952
Region Rhein-Neckar²⁾	2 338	5 857	3 199	3 587	1 273 562
Stadtkreis					
Pforzheim	199	322	272	287	80 757
Landkreise					
Calw	435	589	443	587	169 133
Enzkreis	369	791	479	559	159 975
Freudenstadt	395	1 143	478	539	196 139
Region Nordschwarzwald	1 398	2 845	1 672	1 972	606 004
Regierungsbezirk Karlsruhe	5 949	13 858	7 597	8 709	3 094 502

Noch: 17. Baufertigstellungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2019

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	306	1 010	1 658	878	356 004
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	873	1 055	1 043	1 170	346 315
Emmendingen	500	1 425	657	699	261 270
Ortenaukreis	1 138	2 357	1 471	1 621	547 992
Region Südlicher Oberrhein	2 817	5 847	4 829	4 368	1 511 581
Landkreise					
Rottweil	495	1 595	533	651	241 350
Schwarzwald-Baar-Kreis	458	1 086	459	542	192 762
Tuttlingen	418	830	471	577	206 785
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 371	3 512	1 463	1 770	640 897
Landkreise					
Konstanz	866	1 849	1 161	1 156	428 762
Lörrach	557	1 012	903	1 005	271 904
Waldshut	645	1 013	807	1 001	235 941
Region Hochrhein-Bodensee	2 068	3 874	2 871	3 162	936 607
Regierungsbezirk Freiburg	6 256	13 232	9 163	9 300	3 089 085
Landkreise					
Reutlingen	848	2 077	1 132	1 185	451 195
Tübingen	733	1 873	1 655	1 573	485 702
Zollernalbkreis	542	858	691	812	224 399
Region Neckar-Alb	2 123	4 808	3 478	3 571	1 161 296
Stadtkreis					
Ulm	245	979	593	557	248 408
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	777	1 315	818	1 003	273 990
Biberach	1 043	2 526	1 344	1 488	479 757
Region Donau-Iller ²⁾	2 065	4 820	2 755	3 048	1 002 155
Landkreise					
Bodenseekreis	574	1 029	950	1 014	290 484
Ravensburg	995	1 825	1 119	1 229	380 188
Sigmaringen	521	995	481	557	182 567
Region Bodensee-Oberschwaben	2 090	3 849	2 550	2 800	853 239
Regierungsbezirk Tübingen	6 278	13 476	8 783	9 419	3 016 690
Baden-Württemberg	27 565	64 101	38 825	41 500	14 419 849

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

18. Baufertigstellungen im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2019

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	145	487	347	945	815	172 965
Landkreise						
Böblingen	388	601	452	1 021	1 108	203 224
Esslingen	519	821	540	1 500	1 502	265 489
Göppingen	266	362	269	632	672	114 462
Ludwigsburg	480	740	562	1 254	1 326	243 264
Rems-Murr-Kreis	467	681	498	1 084	1 203	225 721
Region Stuttgart	2 265	3 692	2 667	6 436	6 626	1 225 125
Stadtkreis						
Heilbronn	98	272	162	851	493	86 524
Landkreise						
Heilbronn	574	752	526	1 170	1 408	250 270
Hohenlohekreis	275	412	292	658	734	133 417
Schwäbisch Hall	416	484	321	799	880	159 479
Main-Tauber-Kreis	229	291	226	426	523	99 070
Region Heilbronn-Franken	1 592	2 211	1 527	3 904	4 038	728 760
Landkreise						
Heidenheim	152	208	156	365	373	68 071
Ostalbkreis	524	635	450	873	1 090	216 847
Region Ostwürttemberg	676	843	606	1 238	1 463	284 918
Regierungsbezirk Stuttgart	4 533	6 745	4 800	11 578	12 127	2 238 803
Stadtkreise						
Baden-Baden	55	95	55	144	168	30 176
Karlsruhe	118	204	138	377	372	66 896
Landkreise						
Karlsruhe	619	793	511	1 268	1 481	268 262
Rastatt	311	351	237	518	652	117 792
Region Mittlerer Oberrhein	1 103	1 443	940	2 307	2 673	483 126
Stadtkreise						
Heidelberg	60	235	188	464	424	69 908
Mannheim	156	285	144	531	553	81 090
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	243	265	186	483	487	90 196
Rhein-Neckar-Kreis	689	873	526	1 355	1 652	296 046
Region Rhein-Neckar¹⁾	1 148	1 658¹⁾	1 044	2 833	3 116	537 240
Stadtkreis						
Pforzheim	113	144	97	249	253	45 658
Landkreise						
Calw	266	282	183	371	516	96 645
Enzkreis	232	272	177	441	513	91 936
Freudenstadt	193	231	157	364	424	76 075
Region Nordschwarzwald	804	929	613	1 425	1 706	310 314
Regierungsbezirk Karlsruhe	3 055	4 029	2 598	6 565	7 494	1 330 680

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
57	57	35	68	102	22 667	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
300	283	204	348	524	103 118	Landkreise Böblingen
391	350	245	445	654	115 136	Esslingen
220	205	147	263	377	69 315	Göppingen
372	347	249	423	638	120 008	Ludwigsburg
379	352	254	439	657	123 081	Rems-Murr-Kreis
1 719	1 594	1 135	1 986	2 952	553 325	Region Stuttgart
58	54	39	69	101	18 314	Stadtkreis Heilbronn
491	444	297	559	843	152 094	Landkreise Heilbronn
231	223	149	262	399	76 191	Hohenlohekreis
377	355	226	440	649	120 356	Schwäbisch Hall
208	206	136	237	373	69 394	Main-Tauber-Kreis
1 365	1 282	847	1 567	2 364	436 349	Region Heilbronn-Franken
130	123	93	140	212	41 998	Landkreise Heidenheim
479	488	368	546	835	166 294	Ostalbkreis
609	611	461	686	1 047	208 292	Region Ostwürttemberg
3 693	3 487	2 442	4 239	6 363	1 197 966	Regierungsbezirk Stuttgart
43	43	28	51	80	14 744	Stadtkreise Baden-Baden
86	85	63	98	154	27 625	Karlsruhe
530	481	283	586	896	166 955	Landkreise Karlsruhe
283	249	160	314	476	87 397	Rastatt
942	858	534	1 049	1 605	296 721	Region Mittlerer Oberrhein
29	31	20	34	56	11 447	Stadtkreise Heidelberg
119	98	63	123	189	32 143	Mannheim
232	228	151	261	411	76 215	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
595	558	329	657	1 044	194 241	Rhein-Neckar-Kreis
975	915	563	1 075	1 700	314 046	Region Rhein-Neckar ¹⁾
102	90	55	110	173	27 158	Stadtkreis Pforzheim
256	238	153	292	436	82 718	Landkreise Calw
204	193	126	243	358	67 024	Enzkreis
173	154	104	203	288	52 816	Freudenstadt
735	675	439	848	1 255	229 716	Region Nordschwarzwald
2 652	2 447	1 535	2 972	4 560	840 483	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 18. Baufertigstellungen im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2019

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	133	445	246	1 613	809	171 032
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	410	526	316	908	994	188 185
Emmendingen	211	327	198	572	582	104 360
Ortenaukreis	512	747	480	1 283	1 394	255 868
Region Südlicher Oberrhein	1 266	2 045	1 240	4 376	3 779	719 445
Landkreise						
Rottweil	264	321	245	446	553	102 126
Schwarzwald-Baar-Kreis	182	219	152	357	417	70 055
Tuttlingen	245	284	215	409	521	96 105
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	691	824	611	1 212	1 490	268 286
Landkreise						
Konstanz	311	527	371	978	933	179 331
Lörrach	287	478	302	803	882	164 065
Waldshut	326	444	285	707	859	153 068
Region Hochrhein-Bodensee	924	1 449	958	2 488	2 673	496 464
Regierungsbezirk Freiburg	2 881	4 318	2 809	8 076	7 942	1 484 195
Landkreise						
Reutlingen	424	584	461	1 000	1 017	189 997
Tübingen	403	795	485	1 466	1 392	263 402
Zollernalbkreis	328	409	316	599	718	138 913
Region Neckar-Alb	1 155	1 788	1 263	3 065	3 127	592 312
Stadtkreis						
Ulm	101	225	130	386	385	74 670
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	432	513	390	732	882	169 593
Biberach	571	749	551	1 188	1 305	241 688
Region Donau-Iller ¹⁾	1 104	1 487	1 071	2 306	2 572	485 951
Landkreise						
Bodenseekreis	300	475	292	837	884	154 675
Ravensburg	433	571	408	930	1 006	186 696
Sigmaringen	269	270	166	381	472	89 633
Region Bodensee-Oberschwaben	1 002	1 316	866	2 148	2 361	431 004
Regierungsbezirk Tübingen	3 261	4 590	3 200	7 519	8 060	1 509 267
Baden-Württemberg	13 730	19 681	13 407	33 738	35 623	6 562 945

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
60	56	35	69	107	20 149	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
351	321	206	421	597	113 485	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
167	149	96	205	274	52 832	Emmendingen
406	386	250	491	706	133 274	Ortenaukreis
984	912	586	1 186	1 684	319 740	Region Südlicher Oberrhein
239	233	177	268	404	76 841	Landkreise Rottweil
159	141	90	183	267	46 928	Schwarzwald-Baar-Kreis
223	213	152	250	378	74 679	Tuttlingen
621	587	419	701	1 049	198 448	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
235	223	148	287	408	80 746	Landkreise Konstanz
226	207	137	272	378	74 338	Lörrach
292	274	198	329	507	96 280	Waldshut
753	704	484	888	1 293	251 364	Region Hochrhein-Bodensee
2 358	2 205	1 488	2 775	4 026	769 552	Regierungsbezirk Freiburg
352	339	265	409	592	115 043	Landkreise Reutlingen
282	263	189	323	474	90 089	Tübingen
290	289	232	319	496	98 949	Zollernalbkreis
924	891	685	1 051	1 562	304 081	Region Neckar-Alb
80	88	54	101	162	32 265	Stadtkreis Ulm
403	396	298	481	680	132 622	Landkreise Alb-Donau-Kreis
507	517	382	612	879	168 818	Biberach
990	1 001	733	1 194	1 721	333 705	Region Donau-Iller ¹⁾
215	222	137	279	409	75 611	Landkreise Bodenseekreis
369	350	245	442	611	117 567	Ravensburg
256	234	146	302	409	78 703	Sigmaringen
840	806	528	1 023	1 430	271 881	Region Bodensee-Oberschwaben
2 754	2 701	1 946	3 268	4 712	909 667	Regierungsbezirk Tübingen
11 457	10 839	7 411	13 254	19 661	3 717 668	Baden-Württemberg

19. Baufertigstellungen im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2019

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	63	1 843	3 490	213	202	573 631
Landkreise						
Böblingen	75	758	1 405	29	34	212 034
Esslingen	76	1 074	1 825	18	15	211 798
Göppingen	64	438	646	3	6	77 849
Ludwigsburg	80	783	1 106	13	19	126 952
Rems-Murr-Kreis	106	941	1 286	30	37	125 090
Region Stuttgart	464	5 837	9 759	306	313	1 327 354
Stadtkreis Heilbronn	24	383	647	37	34	107 954
Landkreise						
Heilbronn	107	1 182	1 885	30	31	203 188
Hohenlohekreis	62	386	594	9	10	55 450
Schwäbisch Hall	107	986	1 208	3	4	100 401
Main-Tauber-Kreis	79	725	960	4	4	83 024
Region Heilbronn-Franken	379	3 662	5 293	83	83	550 017
Landkreise						
Heidenheim	27	274	445	9	5	34 743
Ostalbkreis	115	1 103	1 243	12	13	84 191
Region Ostwürttemberg	142	1 377	1 687	21	18	118 934
Regierungsbezirk Stuttgart	985	10 874	16 738	410	414	1 996 305
Stadtkreise						
Baden-Baden	15	132	205	30	13	23 595
Karlsruhe	45	777	1 399	15	15	245 123
Landkreise						
Karlsruhe	127	1 403	1 667	14	12	231 769
Rastatt	34	444	623	3	3	52 091
Region Mittlerer Oberrhein	221	2 756	3 893	62	43	552 578
Stadtkreise						
Heidelberg	23	588	1 204	4	4	214 362
Mannheim	45	413	716	2	2	76 754
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	51	348	562	5	4	48 032
Rhein-Neckar-Kreis	98	1 340	2 094	18	16	232 790
Region Rhein-Neckar ¹⁾	217	2 689	4 576	29	26	571 938
Stadtkreis Pforzheim	14	61	99	3	5	14 179
Landkreise						
Calw	45	187	272	32	21	31 984
Enzkreis	43	344	515	4	5	49 404
Freudenstadt	65	788	848	36	23	84 566
Region Nordschwarzwald	167	1 380	1 734	75	54	180 133
Regierungsbezirk Karlsruhe	605	6 825	10 203	166	123	1 304 649

Noch: 19. Baufertigstellungen im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2019

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	41	455	741	31	22	155 596
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	96	446	667	25	23	85 300
Emmendingen	63	965	1 126	35	29	111 257
Ortenaukreis	140	1 087	1 427	67	48	184 828
Region Südlicher Oberrhein	340	2 953	3 961	158	121	536 981
Landkreise						
Rottweil	80	890	1 113	26	22	75 487
Schwarzwald-Baar-Kreis	74	681	798	52	30	85 997
Tuttlingen	50	329	500	3	4	73 582
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	204	1 900	2 411	81	56	235 066
Landkreise						
Konstanz	101	940	1 275	18	25	137 274
Lörrach	56	393	537	37	33	65 376
Waldshut	88	437	672	7	7	46 929
Region Hochrhein-Bodensee	245	1 770	2 485	62	64	249 579
Regierungsbezirk Freiburg	789	6 623	8 857	301	241	1 021 626
Landkreise						
Reutlingen	100	1 061	1 432	34	38	197 108
Tübingen	74	806	1 342	78	52	152 286
Zollernalbkreis	85	341	539	23	26	59 527
Region Neckar-Alb	259	2 208	3 313	135	117	408 921
Stadtkreis						
Ulm	26	830	937	32	17	121 904
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	113	675	845	6	9	69 126
Biberach	178	1 236	1 609	32	34	156 787
Region Donau-Iller ¹⁾	317	2 741	3 391	70	59	347 817
Landkreise						
Bodenseekreis	60	521	682	15	15	89 498
Ravensburg	140	745	1 122	37	38	107 525
Sigmaringen	88	528	783	9	9	66 734
Region Bodensee-Oberschwaben	288	1 794	2 587	61	63	263 757
Regierungsbezirk Tübingen	864	6 744	9 292	266	239	1 020 495
Baden-Württemberg	3 243	31 067	45 091	1 143	1 016	5 343 075

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

20. Baufertigstellungen – Fertigteilbau – im Wohn- u. Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2019 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²			
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	5 209	16 185	18 689	6 025	7 209	2 674 898
2	Wohngebäude zusammen	4 131	3 841	2 438	5 963	7 128	1 382 080
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	3 550	2 909	1 872	3 550	5 342	1 048 149
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	437	483	295	874	915	169 186
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	133	391	218	982	745	135 936
6	Wohnheime	11	58	53	557	127	28 809
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	141	236	124	533	478	82 473
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	29	117	79	688	226	48 204
9	Unternehmen	179	269	152	647	545	93 410
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	162	248	137	601	512	86 929
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	17	21	14	46	33	6 481
13	Private Haushalte	3 897	3 416	2 177	4 533	6 284	1 227 209
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	26	39	31	95	73	13 257
15	Nichtwohngebäude zusammen	1 078	12 344	16 250	62	81	1 292 818
	davon						
16	Anstaltsgebäude	7	48	115	–	–	20 943
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	74	575	1 035	9	14	185 186
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	202	761	1 235	8	12	38 118
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	700	10 549	13 150	36	44	942 267
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	220	3 891	4 555	13	17	447 175
21	Handels- und Lagergebäude	348	5 576	5 769	22	27	349 475
22	Hotels und Gaststätten	20	46	100	–	–	18 668
23	Sonstige Nichtwohngebäude	95	411	715	9	12	106 304
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	115	515	885	8	10	133 215
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	73	389	754	1	2	92 106
26	Unternehmen	807	11 343	14 515	43	54	1 114 826
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	195	791	1 293	2	3	40 853
28	Produzierendes Gewerbe	294	4 368	5 303	10	15	496 265
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung, usw.	318	6 184	7 918	31	36	577 708
	darunter						
30	Immobilienfonds	10	344	490	–	–	67 375
31	Private Haushalte	159	496	771	17	25	52 200
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	39	116	211	1	0	33 686

21. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau (Neubau) in Baden-Württemberg 2019 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegenden Beheizung

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					
			Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	ohne Heizung
Wohnbau								
Wohngebäude zusammen	Anzahl	13 730	1 110	345	12 229	6	22	18
darin Wohnungen	Anzahl	33 738	6 937	1 810	24 926	20	26	19
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	9 660	568	211	8 844	–	20	17
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 797	106	6	1 682	1	1	1
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	2 226	420	126	1 674	5	1	–
darin Wohnungen	Anzahl	18 077	4 800	1 342	11 913	18	4	–
Wohnheime	Anzahl	47	16	2	29	–	–	–
darin Wohnungen	Anzahl	2 407	1 357	245	805	–	–	–
Nichtwohnbau								
Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	3 243	308	67	1 332	2	85	1 449
Rauminhalt	1 000 m ³	31 067	6 671	1 406	16 445	3	597	5 945
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	73	23	10	40	–	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	872	329	129	414	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	328	76	8	235	–	9	–
Rauminhalt	1 000 m ³	3 916	2 242	48	1 620	–	6	–
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	584	7	3	31	–	2	541
Rauminhalt	1 000 m ³	2 131	89	18	145	–	14	1 865
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	1 928	130	24	845	2	65	862
Rauminhalt	1 000 m ³	21 627	3 165	562	13 413	3	555	3 928
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	582	58	13	402	1	26	82
Rauminhalt	1 000 m ³	8 835	1 325	361	6 592	2	106	450
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	890	47	5	348	1	29	460
Rauminhalt	1 000 m ³	10 027	1 357	29	6 290	2	432	1 918
Hotels und Gaststätten	Anzahl	75	18	4	47	–	5	1
Rauminhalt	1 000 m ³	634	383	41	207	–	3	–
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	330	72	22	181	–	9	46
Rauminhalt	1 000 m ³	2 521	846	649	854	–	21	151

22. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau (Neubau) in Baden-Württemberg 2019 nach Gebäudeart, Rauminhalt

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon beheizt mit ...					
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme/ Fernkälte	Geo- thermie	Umwelt- thermie
Wohnbau								
Wohngebäude zusammen	Anzahl	13 730	91	3 067	27	1 110	561	7 817
darin Wohnungen	Anzahl	33 738	134	8 784	57	6 937	1 117	13 006
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	9 660	63	1 964	20	568	392	6 067
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 797	20	378	1	106	107	1 048
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	2 226	8	707	6	420	62	694
darin Wohnungen	Anzahl	18 077	31	5 466	35	4 800	511	4 558
Wohnheime	Anzahl	47	–	18	–	16	–	8
darin Wohnungen	Anzahl	2 407	–	598	–	1 357	–	285
Nichtwohnbau								
Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	3 243	43	637	51	308	65	499
Rauminhalt	1 000 m ³	31 067	419	9 988	147	6 671	825	5 036
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	73	–	35	–	23	–	10
Rauminhalt	1 000 m ³	872	–	436	–	329	–	63
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	328	4	86	10	76	22	103
Rauminhalt	1 000 m ³	3 916	12	583	8	2 242	194	732
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	584	–	6	1	7	3	12
Rauminhalt	1 000 m ³	2 131	–	31	13	89	3	61
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	1 928	37	424	30	130	30	307
Rauminhalt	1 000 m ³	21 627	393	8 048	102	3 165	563	3 803
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	582	19	207	12	58	14	132
Rauminhalt	1 000 m ³	8 835	220	3 558	56	1 325	323	1 993
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	890	10	162	10	47	13	149
Rauminhalt	1 000 m ³	10 027	161	4 111	30	1 357	227	1 538
Hotels und Gaststätten	Anzahl	75	1	29	4	18	1	16
Rauminhalt	1 000 m ³	634	2	170	3	383	9	55
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	330	2	86	10	72	10	67
Rauminhalt	1 000 m ³	2 521	13	890	24	846	65	377

und der primär verwendeten Heizenergie

Davon beheizt mit ...						Einheit	Gebäudeart
Solar-thermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstiger Biomasse	sonstiger Heizenergie	keiner Heizenergie		

Wohnbau

1	928	79	28	3	18	Anzahl	Wohngebäude zusammen
1	3 296	305	78	4	19	Anzahl	darin Wohnungen
							davon
1	512	39	15	2	17	Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
–	125	7	3	1	1	Anzahl	Wohngebäude mit 2 Wohnungen
–	287	32	10	–	–	Anzahl	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
–	2 389	230	57	–	–	Anzahl	darin Wohnungen
–	4	1	–	–	–	Anzahl	Wohnheime
–	145	22	–	–	–	Anzahl	darin Wohnungen

Nichtwohnbau

5	155	21	5	5	1 449	Anzahl	Nichtwohngebäude zusammen
14	1 510	105	60	348	5 945	1 000 m ³	Rauminhalt
							davon
–	5	–	–	–	–	Anzahl	Anstaltsgebäude
–	44	–	–	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt
–	19	4	2	2	–	Anzahl	Büro- und Verwaltungsgebäude
–	98	13	9	25	–	1 000 m ³	Rauminhalt
–	10	3	1	–	541	Anzahl	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
–	55	13	1	–	1 865	1 000 m ³	Rauminhalt
5	90	8	2	3	862	Anzahl	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude
14	1 180	56	51	323	3 928	1 000 m ³	Rauminhalt
							darunter
1	49	4	1	3	82	Anzahl	Fabrik- und Werkstattgebäude
1	514	23	49	323	450	1 000 m ³	Rauminhalt
4	31	3	1	–	460	Anzahl	Handels- und Lagergebäude
13	641	31	1	–	1 918	1 000 m ³	Rauminhalt
–	5	–	–	–	1	Anzahl	Hotels und Gaststätten
–	12	–	–	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt
–	31	6	–	–	46	Anzahl	Sonstige Nichtwohngebäude
–	133	23	–	–	151	1 000 m ³	Rauminhalt

23. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau (Neubau) in Baden-Württemberg 2019 nach Gebäudeart, Rauminhalt

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon beheizt mit ...					
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme/ Fernkälte	Geo- thermie	Umwelt- thermie
Wohnbau								
Wohngebäude zusammen	Anzahl	13 730	5	60	54	–	5	22
darin Wohnungen	Anzahl	33 738	15	214	123	–	32	34
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	9 660	2	39	41	–	2	17
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 797	1	1	5	–	–	3
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	2 226	1	20	8	–	3	2
darin Wohnungen	Anzahl	18 077	6	173	72	–	30	11
Wohnheime	Anzahl	47	1	–	–	–	–	–
darin Wohnungen	Anzahl	2 407	5	–	–	–	–	–
Nichtwohnbau								
Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	3 243	5	19	16	–	3	9
Rauminhalt	1 000 m ³	31 067	63	164	109	–	304	158
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	73	–	1	1	–	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	872	–	13	25	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	328	–	4	3	–	2	–
Rauminhalt	1 000 m ³	3 916	–	62	6	–	194	–
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	584	–	–	–	–	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	2 131	–	–	–	–	–	–
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	1 928	5	10	11	–	–	6
Rauminhalt	1 000 m ³	21 627	63	61	77	–	–	80
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	582	4	5	4	–	–	5
Rauminhalt	1 000 m ³	8 835	60	42	48	–	–	67
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	890	1	2	4	–	–	1
Rauminhalt	1 000 m ³	10 027	3	5	18	–	–	12
Hotels und Gaststätten	Anzahl	75	–	2	1	–	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	634	–	13	6	–	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	330	–	4	1	–	1	3
Rauminhalt	1 000 m ³	2 521	–	29	1	–	110	78

und der sekundär verwendeten Heizenergie

Davon beheizt mit ...						Einheit	Gebäudeart
Solar-thermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstiger Biomasse	sonstiger Energie	keiner sekundären Energie		

Wohnbau

1 714	3 023	13	6	7	8 821	Anzahl	Wohngebäude zusammen
4 943	5 978	46	28	39	22 286	Anzahl	darin Wohnungen
							davon
1 014	2 292	9	2	1	6 241	Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
246	475	–	2	2	1 062	Anzahl	Wohngebäude mit 2 Wohnungen
448	249	4	2	4	1 485	Anzahl	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
3 333	1 970	37	22	34	12 389	Anzahl	darin Wohnungen
6	7	–	–	–	33	Anzahl	Wohnheime
104	766	–	–	–	1 532	Anzahl	darin Wohnungen

Nichtwohnbau

210	105	4	–	13	2 859	Anzahl	Nichtwohngebäude zusammen
1 691	1 227	30	–	612	26 709	1 000 m ³	Rauminhalt
							davon
7	4	–	–	–	60	Anzahl	Anstaltsgebäude
55	31	–	–	–	748	1 000 m ³	Rauminhalt
37	13	–	–	2	267	Anzahl	Büro- und Verwaltungsgebäude
261	125	–	–	96	3 173	1 000 m ³	Rauminhalt
2	12	–	–	2	568	Anzahl	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
10	39	–	–	43	2 039	1 000 m ³	Rauminhalt
137	58	3	–	9	1 689	Anzahl	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude
1 244	948	28	–	474	18 653	1 000 m ³	Rauminhalt
							darunter
71	26	2	–	7	458	Anzahl	Fabrik- und Werkstattgebäude
745	373	22	–	452	7 026	1 000 m ³	Rauminhalt
50	27	–	–	1	804	Anzahl	Handels- und Lagergebäude
437	560	–	–	19	8 974	1 000 m ³	Rauminhalt
10	2	–	–	1	59	Anzahl	Hotels und Gaststätten
44	3	–	–	3	564	1 000 m ³	Rauminhalt
27	18	1	–	–	275	Anzahl	Sonstige Nichtwohngebäude
121	84	3	–	–	2 096	1 000 m ³	Rauminhalt

24. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau (Neubau) in Baden-Württemberg 2019 nach Gebäudeart, Rauminhalt und

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend			
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	Kalksandstein
Wohnbau						
Wohngebäude zusammen						
Gebäude	Anzahl	13 730	4	1 946	3 546	1 100
Rauminhalt	1 000 m ³	19 681	4	4 890	4 941	2 349
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung						
Gebäude	Anzahl	9 660	3	969	2 350	589
Rauminhalt	1 000 m ³	8 625	3	899	2 316	454
Wohngebäude mit 2 Wohnungen						
Gebäude	Anzahl	1 797	1	214	620	64
Rauminhalt	1 000 m ³	2 214	1	288	812	87
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen						
Gebäude	Anzahl	2 226	–	735	574	443
Rauminhalt	1 000 m ³	8 520	–	3 457	1 811	1 787
Wohnheime						
Gebäude	Anzahl	47	–	28	2	4
Rauminhalt	1 000 m ³	322	–	246	3	21
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen						
Gebäude	Anzahl	3 243	828	1 240	203	60
Rauminhalt	1 000 m ³	31 067	7 233	19 623	796	361
davon						
Anstaltsgebäude						
Gebäude	Anzahl	73	5	45	5	11
Rauminhalt	1 000 m ³	872	24	621	65	116
Büro- und Verwaltungsgebäude						
Gebäude	Anzahl	328	24	197	30	7
Rauminhalt	1 000 m ³	3 916	98	3 521	73	45
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude						
Gebäude	Anzahl	584	144	130	15	3
Rauminhalt	1 000 m ³	2 131	600	744	18	5
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude						
Gebäude	Anzahl	1 928	632	725	116	21
Rauminhalt	1 000 m ³	21 627	6 386	12 946	514	117
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude						
Gebäude	Anzahl	582	200	261	21	3
Rauminhalt	1 000 m ³	8 835	2 730	5 117	107	36
Handels- und Lagergebäude						
Gebäude	Anzahl	890	354	249	56	7
Rauminhalt	1 000 m ³	10 027	3 059	5 900	342	58
Hotels und Gaststätten						
Gebäude	Anzahl	75	–	35	6	6
Rauminhalt	1 000 m ³	634	–	526	31	18
Sonstige Nichtwohngebäude						
Gebäude	Anzahl	330	23	143	37	18
Rauminhalt	1 000 m ³	2 521	127	1 792	126	78

überwiegend verwendetem Baustoff

verwendeter Baustoff				Einheit	Gebäudeart
Poren- beton	Leichtbeton/ Bims	Holz	sonstiger Baustoff		

Wohnbau

				Wohngebäude zusammen	
2 536	199	4 338	61	Anzahl	Gebäude
3 126	290	4 015	66	1 000 m ³	Rauminhalt
				davon	
				Wohngebäude mit 1 Wohnung	
1 847	141	3 710	51	Anzahl	Gebäude
1 689	128	3 091	44	1 000 m ³	Rauminhalt
				Wohngebäude mit 2 Wohnungen	
379	25	486	8	Anzahl	Gebäude
446	33	538	10	1 000 m ³	Rauminhalt
				Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	
309	33	130	2	Anzahl	Gebäude
988	129	336	12	1 000 m ³	Rauminhalt
				Wohnheime	
1	–	12	–	Anzahl	Gebäude
3	–	49	–	1 000 m ³	Rauminhalt

Nichtwohnbau

				Nichtwohngebäude zusammen	
100	13	784	15	Anzahl	Gebäude
456	74	2 437	86	1 000 m ³	Rauminhalt
				davon	
				Anstaltsgebäude	
6	–	1	–	Anzahl	Gebäude
41	–	6	–	1 000 m ³	Rauminhalt
				Büro- und Verwaltungsgebäude	
20	4	43	3	Anzahl	Gebäude
40	32	103	4	1 000 m ³	Rauminhalt
				Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	
4	1	286	1	Anzahl	Gebäude
10	2	750	2	1 000 m ³	Rauminhalt
				Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	
64	6	354	10	Anzahl	Gebäude
343	27	1 215	79	1 000 m ³	Rauminhalt
				darunter	
				Fabrik- und Werkstattgebäude	
21	2	71	3	Anzahl	Gebäude
188	12	585	61	1 000 m ³	Rauminhalt
				Handels- und Lagergebäude	
24	2	192	6	Anzahl	Gebäude
127	7	516	18	1 000 m ³	Rauminhalt
				Hotels und Gaststätten	
7	–	21	–	Anzahl	Gebäude
21	–	38	–	1 000 m ³	Rauminhalt
				Sonstige Nichtwohngebäude	
6	2	100	1	Anzahl	Gebäude
23	14	362	1	1 000 m ³	Rauminhalt

25. Abgang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2019

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Abgang von Gebäudeteilen)			Abgang ganzer Gebäude		
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen insgesamt	Räume in Wohnungen	Wohngebäude		
				Insgesamt	Wohnungen	Wohn- und Nutzfläche
	Anzahl					100 m ²
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	129	562	1 413	75	532	335
Landkreise						
Böblingen	79	280	573	45	272	131
Esslingen	65	82	370	32	61	75
Göppingen	33	46	174	18	35	39
Ludwigsburg	76	79	334	37	59	76
Rems-Murr-Kreis	75	76	334	30	53	71
Region Stuttgart	457	1 125	3 198	237	1 012	727
Stadtkreis						
Heilbronn	37	42	186	14	34	48
Landkreise						
Heilbronn	75	61	272	28	41	60
Hohenlohekreis	45	28	128	14	16	27
Schwäbisch Hall	55	46	216	16	32	43
Main-Tauber-Kreis	54	40	190	14	27	38
Region Heilbronn-Franken	266	217	992	86	150	216
Landkreise						
Heidenheim	38	37	159	15	26	33
Ostalbkreis	47	40	132	9	11	28
Region Ostwürttemberg	85	77	291	24	37	61
Regierungsbezirk Stuttgart	808	1 419	4 481	347	1 199	1 004
Stadtkreise						
Baden-Baden	20	30	112	6	26	35
Karlsruhe	59	81	281	20	71	74
Landkreise						
Karlsruhe	149	114	513	62	91	134
Rastatt	36	30	126	16	27	43
Region Mittlerer Oberrhein	264	255	1 032	104	215	286
Stadtkreise						
Heidelberg	23	14	64	8	12	15
Mannheim	63	120	355	20	115	82
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	26	15	73	9	11	23
Rhein-Neckar-Kreis	142	247	739	68	216	201
Region Rhein-Neckar ²⁾	254	396	1 231	105	354	321
Stadtkreis						
Pforzheim	10	3	9	1	3	1
Landkreise						
Calw	24	35	135	11	16	23
Enzkreis	29	15	70	11	13	20
Freudenstadt	28	26	112	4	8	9
Region Nordschwarzwald	91	79	326	27	40	53
Regierungsbezirk Karlsruhe	609	730	2 589	236	609	660

Abgang ganzer Gebäude						Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon Wohngebäude mit1)			Nichtwohngebäude			
1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	insgesamt	Wohnungen	Nutzfläche	
Anzahl					100 m ²	
						Stadtkreis
16	12	44	43	29	416	Stuttgart, Landeshauptstadt
						Landkreise
26	11	5	31	6	245	Böblingen
16	9	7	26	19	170	Esslingen
12	4	1	12	8	42	Göppingen
23	12	2	33	10	163	Ludwigsburg
18	9	3	40	19	433	Rems-Murr-Kreis
111	57	62	185	91	1 469	Region Stuttgart
						Stadtkreis
3	5	6	21	7	266	Heilbronn
						Landkreise
20	5	3	42	17	156	Heilbronn
12	2	–	30	11	101	Hohenlohekreis
9	2	5	35	12	119	Schwäbisch Hall
10	2	2	34	7	242	Main-Tauber-Kreis
54	16	16	162	54	884	Region Heilbronn-Franken
						Landkreise
7	5	3	20	9	165	Heidenheim
7	2	–	29	10	322	Ostalbkreis
14	7	3	49	19	487	Region Ostwürttemberg
179	80	81	396	164	2 840	Regierungsbezirk Stuttgart
						Stadtkreise
3	1	2	11	1	95	Baden-Baden
9	7	4	32	8	221	Karlsruhe
						Landkreise
46	8	7	75	17	306	Karlsruhe
7	7	2	18	2	125	Rastatt
65	23	15	136	28	747	Region Mittlerer Oberrhein
						Stadtkreise
5	–	2	14	2	80	Heidelberg
11	–	9	39	2	368	Mannheim
						Landkreise
7	2	–	16	4	92	Neckar-Odenwald-Kreis
37	13	16	69	11	389	Rhein-Neckar-Kreis
60	15	27	138	19	929	Region Rhein-Neckar ²⁾
						Stadtkreis
–	–	1	8	–	45	Pforzheim
						Landkreise
8	2	1	12	18	39	Calw
10	–	1	16	2	108	Enzkreis
1	2	1	20	12	83	Freudenstadt
19	4	4	56	32	275	Region Nordschwarzwald
144	42	46	330	79	1 951	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: **25. Abgang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2019**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Abgang von Gebäudeteilen)			Abgang ganzer Gebäude		
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen insgesamt	Räume in Wohnungen	Wohngebäude		
				Insgesamt	Wohnungen	Wohn- und Nutzfläche
	Anzahl					100 m ²
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	15	86	135	7	83	31
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	84	69	314	24	45	51
Emmendingen	59	42	203	18	32	53
Ortenaukreis	94	66	344	32	48	88
Region Südlicher Oberrhein	252	263	996	81	208	223
Landkreise						
Rottweil	28	22	119	8	15	29
Schwarzwald-Baar-Kreis	46	34	163	12	19	29
Tuttlingen	34	25	133	12	16	31
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	108	81	415	32	50	89
Landkreise						
Konstanz	88	110	469	46	77	98
Lörrach	58	139	372	17	110	90
Waldshut	40	17	75	6	7	13
Region Hochrhein-Bodensee	186	266	916	69	194	201
Regierungsbezirk Freiburg	546	610	2327	182	452	513
Landkreise						
Reutlingen	87	205	568	43	179	181
Tübingen	55	60	243	22	42	54
Zollernalbkreis	42	39	169	20	28	44
Region Neckar-Alb	184	304	980	85	249	279
Stadtkreis						
Ulm	23	36	104	5	13	13
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	87	162	402	27	130	71
Biberach	96	91	421	25	45	61
Region Donau-Iller ²⁾	206	289	927	57	188	145
Landkreise						
Bodenseekreis	49	72	273	22	60	79
Ravensburg	105	147	480	25	102	68
Sigmaringen	41	26	136	11	19	29
Region Bodensee-Oberschwaben	195	245	889	58	181	176
Regierungsbezirk Tübingen	585	838	2 796	200	618	600
Baden-Württemberg	2 548	3 597	12 193	965	2 878	2 777

1) Ohne Wohnheime. – 2) Soweit Land Baden-Württemberg.

Abgang ganzer Gebäude						Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon Wohngebäude mit ¹⁾			Nichtwohngebäude			
1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	insgesamt	Wohnungen	Nutzfläche	
Anzahl					100 m ²	
						Stadtkreis
3	1	2	6	2	12	Freiburg im Breisgau
						Landkreise
14	6	4	52	21	175	Breisgau-Hochschwarzwald
8	8	2	31	6	138	Emmendingen
20	9	3	44	11	200	Ortenaukreis
45	24	11	133	40	525	Region Südlicher Oberrhein
						Landkreise
3	3	2	17	7	156	Rottweil
8	2	2	28	15	108	Schwarzwald-Baar-Kreis
10	1	1	17	8	131	Tuttlingen
21	6	5	62	30	395	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
						Landkreise
28	11	7	35	28	417	Konstanz
3	4	7	32	28	136	Lörrach
5	1	–	29	9	189	Waldshut
36	16	14	96	65	742	Region Hochrhein-Bodensee
102	46	30	291	135	1 662	Regierungsbezirk Freiburg
						Landkreise
21	10	11	36	25	167	Reutlingen
17	2	3	29	12	143	Tübingen
13	6	1	17	9	115	Zollernalbkreis
51	18	15	82	46	425	Region Neckar-Alb
						Stadtkreis
1	3	1	17	23	214	Ulm
						Landkreise
19	5	2	50	27	331	Alb-Donau-Kreis
18	4	3	52	31	291	Biberach
38	12	6	119	81	836	Region Donau-Iller ²⁾
						Landkreise
10	3	9	23	10	114	Bodenseekreis
13	2	7	60	25	276	Ravensburg
8	1	2	24	5	169	Sigmaringen
31	6	18	107	40	559	Region Bodensee-Oberschwaben
120	36	39	308	167	1 820	Regierungsbezirk Tübingen
545	204	196	1 325	545	8 273	Baden-Württemberg