



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 19002

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 2/19

Fachauskünfte: (0711) 641-25 30/-25 35

13.08.2019

Bautätigkeit in Baden-Württemberg 2. Vierteljahr 2019

1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 2001

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt ¹⁾
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
Baugenehmigungen²⁾											
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 069	35 111
2003	22 413	23 848	35 657	42 503	5 610 950	3 729	23 096	36 593	935	3 027 978	40 293
2004	20 550	22 259	34 144	40 142	5 248 488	3 661	20 629	32 577	852	2 496 717	38 398
2005	20 284	21 497	33 122	39 334	5 074 134	3 578	24 623	36 515	935	2 943 212	37 619
2006	19 024	21 413	33 400	38 863	5 106 057	3 822	27 665	39 559	646	2 876 375	37 700
2007	12 762	14 866	23 612	27 535	3 645 832	4 140	29 223	41 625	699	3 428 655	27 108
2008	12 440	14 593	22 934	26 876	3 661 763	4 318	35 378	49 355	695	4 085 737	26 110
2009	12 339	15 030	23 402	27 399	3 902 730	3 813	25 572	37 409	583	3 634 578	26 635
2010	13 606	16 491	25 778	30 265	4 383 055	3 955	26 187	37 580	651	2 979 283	28 842
2011	15 801	19 353	30 471	35 412	5 260 397	4 144	30 156	43 839	1 299	3 827 308	34 343
2012	15 359	19 805	31 660	36 192	5 501 759	3 902	29 957	43 463	658	3 946 191	35 145
2013	15 383	20 237	33 136	37 264	5 824 170	3 654	29 607	42 887	805	4 295 932	37 404
2014	14 955	20 005	32 883	36 694	5 942 518	3 598	29 475	41 316	1 157	4 721 986	37 812
2015	15 649	21 153	35 458	38 567	6 538 159	3 486	32 264	44 575	763	4 737 230	41 147
2016	16 323	23 806	44 204	43 574	7 521 472	4 462	34 105	47 589	973	5 520 661	52 455
2017	15 426	22 243	38 478	40 566	7 308 961	3 480	31 928	46 151	1 035	5 491 404	44 212
2018	15 171	22 921	40 569	41 500	7 737 926	3 648	36 100	51 745	919	6 314 194	46 156
2019 1. VJ	3 438	4 866	7 967	8 745	1 694 485	825	7 761	11 053	372	1 197 366	9 314
2019 2. VJ	4 002	6 046	10 378	10 964	2 127 188	1 009	11 826	15 266	254	2 146 197	11 947
Baufertigstellungen²⁾											
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 429
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003	19 341	20 667	31 530	36 910	4 846 659	4 075	30 599	45 385	701	3 594 659	35 409
2004	21 331	22 542	34 301	40 373	5 273 119	3 667	24 712	38 978	821	3 292 831	38 233
2005	19 335	20 841	31 935	37 514	4 906 984	3 372	21 633	33 385	802	2 582 291	36 061
2006	20 549	21 825	33 306	39 707	5 171 736	3 482	24 062	35 931	849	2 867 884	37 162
2007	16 693	18 863	29 543	34 235	4 502 546	3 744	24 954	37 408	810	2 866 204	33 369
2008	13 142	15 466	24 161	28 166	3 752 070	4 225	30 746	43 847	622	3 471 407	27 587
2009	12 025	14 299	22 487	26 067	3 558 553	3 696	30 360	42 397	775	3 535 893	25 402
2010	12 174	14 080	21 717	25 753	3 613 043	3 558	25 010	35 945	461	2 978 559	24 380
2011	13 845	16 210	24 988	29 764	4 247 162	3 691	24 799	35 849	571	3 109 382	28 027
2012	14 931	18 370	30 006	33 961	4 927 196	3 675	27 136	39 072	1 204	3 390 189	33 747
2013	14 539	17 909	28 872	33 002	4 976 755	3 685	26 178	38 261	511	3 402 127	31 790
2014	15 179	19 676	31 924	36 214	5 597 285	3 497	26 906	38 258	802	3 654 261	35 571
2015	15 367	20 338	33 476	37 182	5 900 070	3 433	28 857	40 583	765	4 199 264	37 686
2016	14 454	19 032	32 745	35 115	5 784 762	3 172	28 913	40 859	899	4 493 908	39 879
2017	14 173	19 673	33 523	35 810	6 119 567	3 093	29 851	40 807	764	4 284 692	38 024
2018	14 241	20 045	34 073	36 578	6 441 104	3 898	28 323	40 190	760	4 522 774	38 433

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. – 2) Einschließlich Kenntnisaufgaben.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. • = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 641-2866, Fax (0711) 641-134062, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2019. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

2. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 2. Quartal 2019 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		Wohnräume Anzahl	
				insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m ²		
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	8 166	20 326	11 947	12 701	46 705	5 019 996
2	Wohngebäude zusammen	6 287	3 521	11 520	12 390	45 641	2 440 546
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	X	X	X	X	X	X
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	X	X	X	X	X	X
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	X	X	X	X	X	X
6	Wohnheime	21	26	431	113	530	37 523
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	810	1 274	4 522	4 044	15 003	745 339
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	35	52	218	144	603	30 324
9	Unternehmen	1 090	1 491	5 685	4 851	18 614	901 242
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	988	1 438	5 333	4 553	17 502	838 953
11	Immobilienfonds	1	– 5	11	6	21	1 825
12	Sonstige Unternehmen	101	59	341	291	1 091	60 464
13	Private Haushalte	5 134	1 910	5 371	7 249	25 805	1 462 140
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	28	68	246	146	619	46 840
15	Nichtwohngebäude zusammen	1 879	16 805	427	311	1 064	2 579 450
	davon						
16	Anstaltsgebäude	81	923	208	81	299	266 962
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	233	2 516	78	71	238	633 711
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	277	1 402	31	36	131	56 501
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 030	10 620	86	99	318	1 231 638
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	288	5 062	33	41	153	679 914
21	Handels- und Lagergebäude	474	3 603	59	63	200	337 670
22	Hotels und Gaststätten	109	662	– 10	– 9	– 45	119 432
23	Sonstige Nichtwohngebäude	258	1 343	24	26	78	390 638
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	358	2 371	232	106	375	672 133
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	199	1 195	42	6	36	430 864
26	Unternehmen	1 219	14 613	187	147	485	1 979 117
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	237	1 377	10	9	34	51 850
28	Produzierendes Gewerbe	382	7 318	9	19	50	1 091 219
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung usw.	600	5 918	168	120	401	836 048
	darunter						
30	Immobilienfonds	7	206	–	–	–	32 544
31	Private Haushalte	366	682	87	96	301	87 646
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	95	314	111	61	242	81 823

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Gebäudeart und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks		
			insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR		
5 011	17 872	19 203	10 632	11 165	41 685	4 273 385	1	
4 002	6 046	3 937	10 378	10 964	40 965	2 127 188	2	
2 769	2 459	1 677	2 769	4 458	16 123	879 640	3	
473	583	362	946	1 083	4 009	205 872	4	
749	2 944	1 870	6 274	5 320	20 344	1 008 712	5	
11	61	28	389	103	489	32 964	6	
589	2 106	1 359	4 306	3 843	14 337	700 655	7	
24	72	57	201	131	539	26 911	8	
939	2 548	1 593	5 397	4 640	17 880	854 922	9	
883	2 397	1 505	5 123	4 396	16 950	802 291	10	
–	–	–	–	–	–	–	11	
56	151	88	274	244	930	52 631	12	
3 024	3 338	2 222	4 543	6 052	21 936	1 203 805	13	
15	88	66	237	141	610	41 550	14	
1 009	11 826	15 266	254	201	720	2 146 197	15	
62	514	920	106	52	173	243 817	16	
104	1 372	2 389	77	69	252	543 928	17	
185	703	1 096	6	8	30	43 598	18	
569	8 581	9 745	49	61	212	1 066 974	19	
139	4 782	4 608	25	33	124	612 125	20	
270	2 983	3 304	16	21	65	271 634	21	
36	237	576	3	3	9	92 953	22	
89	657	1 116	16	12	53	247 880	23	
168	1 232	2 145	122	64	226	507 252	24	
77	604	996	11	7	30	268 014	25	
729	10 728	13 394	157	115	413	1 769 031	26	
174	689	1 071	1	1	5	43 414	27	
230	6 212	6 714	17	19	64	1 000 694	28	
325	3 827	5 609	139	95	344	724 923	29	
4	169	205	–	–	–	31 685	30	
167	342	595	41	41	121	51 926	31	
36	152	281	45	38	156	57 226	32	

3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 2. Quartal 2019

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Stuttgart, Landeshauptstadt	182	1 459	424	348	419 638
Landkreise					
Böblingen	206	2 051	271	336	471 836
Esslingen	287	575	570	577	149 917
Göppingen	176	233	252	301	68 931
Ludwigsburg	238	850	370	367	211 827
Rems-Murr-Kreis	270	1 110	600	565	187 335
Region Stuttgart	1 359	6 277	2 487	2 494	1 509 484
Stadtkreis					
Heilbronn	71	400	90	95	142 392
Landkreise					
Heilbronn	257	483	394	456	128 722
Hohenlohekreis	140	353	193	198	61 767
Schwäbisch Hall	272	768	419	418	164 155
Main-Tauber-Kreis	108	287	97	130	55 777
Region Heilbronn-Franken	848	2 292	1 193	1 297	552 813
Landkreise					
Heidenheim	100	224	138	126	54 238
Ostalbkreis	332	682	273	377	157 181
Region Ostwürttemberg	432	906	411	503	211 419
Regierungsbezirk Stuttgart	2 639	9 475	4 091	4 294	2 273 716
Stadtkreise					
Baden-Baden	33	94	56	82	28 622
Karlsruhe	114	146	85	103	60 244
Landkreise					
Karlsruhe	405	700	710	782	231 160
Rastatt	153	862	210	215	103 083
Region Mittlerer Oberrhein	705	1 802	1 061	1 182	423 109
Stadtkreise					
Heidelberg	24	7	27	30	7 770
Mannheim	155	172	327	323	73 724
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	151	94	128	166	42 380
Rhein-Neckar-Kreis	371	437	410	505	134 719
Region Rhein-Neckar²⁾	701	709	892	1 023	258 593
Stadtkreis					
Pforzheim	43	148	63	69	23 705
Landkreise					
Calw	147	325	156	217	77 130
Enzkreis	133	439	163	185	77 950
Freudenstadt	119	315	97	124	48 037
Region Nordschwarzwald	442	1 228	479	594	226 822
Regierungsbezirk Karlsruhe	1 848	3 739	2 432	2 799	908 524

Noch: **3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 2. Quartal 2019**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	81	103	176	147	50 544
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	238	442	410	425	160 998
Emmendingen	109	86	103	141	34 418
Ortenaukreis	369	744	434	495	158 790
Region Südlicher Oberrhein	797	1 374	1 123	1 207	404 750
Landkreise					
Rottweil	182	305	200	253	68 493
Schwarzwald-Baar-Kreis	156	281	282	252	88 100
Tuttlingen	141	377	291	271	89 994
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	479	962	773	776	246 587
Landkreise					
Konstanz	242	606	384	395	140 666
Lörrach	133	228	213	211	80 580
Waldshut	177	328	188	229	73 572
Region Hochrhein-Bodensee	552	1 162	785	835	294 818
Regierungsbezirk Freiburg	1 828	3 499	2 681	2 818	946 155
Landkreise					
Reutlingen	250	297	583	426	111 239
Tübingen	163	205	195	233	103 548
Zollernalbkreis	149	178	282	296	62 566
Region Neckar-Alb	562	679	1 060	954	277 353
Stadtkreis					
Ulm	48	136	111	93	46 472
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	256	773	304	352	124 592
Biberach	303	707	307	386	115 598
Region Donau-Iller ²⁾	607	1 616	722	831	286 662
Landkreise					
Bodenseekreis	187	326	372	351	103 975
Ravensburg	287	618	388	408	142 476
Sigmaringen	208	374	201	246	81 135
Region Bodensee-Oberschwaben	682	1 318	961	1 005	327 586
Regierungsbezirk Tübingen	1 851	3 613	2 743	2 790	891 601
Baden-Württemberg	8 166	20 326	11 947	12 701	5 019 996

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

2) Soweit Land Baden-Württemberg.

4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	46	157	88	338	294	56 675
Landkreise						
Böblingen	105	165	115	250	293	61 304
Esslingen	151	275	150	524	516	92 636
Göppingen	95	129	106	213	246	43 025
Ludwigsburg	93	168	118	312	300	65 260
Rems-Murr-Kreis	132	298	167	533	510	101 122
Region Stuttgart	622	1 192	744	2 170	2 158	420 022
Stadtkreis						
Heilbronn	27	41	34	62	74	12 820
Landkreise						
Heilbronn	146	224	152	341	399	76 054
Hohenlohekreis	72	97	58	181	181	37 301
Schwäbisch Hall	129	197	146	317	348	67 444
Main-Tauber-Kreis	53	58	40	76	106	19 863
Region Heilbronn-Franken	427	617	429	977	1 109	213 482
Landkreise						
Heidenheim	40	60	41	99	95	20 324
Ostalbkreis	176	194	144	258	341	70 294
Region Ostwürttemberg	216	254	185	357	436	90 618
Regierungsbezirk Stuttgart	1 265	2 062	1 358	3 504	3 703	724 122
Stadtkreise						
Baden-Baden	13	51	31	52	79	19 251
Karlsruhe	32	38	20	52	70	13 808
Landkreise						
Karlsruhe	247	362	214	648	707	121 848
Rastatt	81	106	71	191	195	35 501
Region Mittlerer Oberrhein	373	557	336	943	1 051	190 408
Stadtkreise						
Heidelberg	4	11	5	26	22	3 816
Mannheim	65	145	68	295	265	41 287
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	76	79	44	101	140	28 586
Rhein-Neckar-Kreis	180	213	121	330	415	77 558
Region Rhein-Neckar ¹⁾	325	448	237	752	843	151 247
Stadtkreis						
Pforzheim	24	37	35	60	66	13 777
Landkreise						
Calw	80	92	58	147	178	34 352
Enzkreis	74	80	51	122	153	28 258
Freudenstadt	50	55	37	80	102	18 701
Region Nordschwarzwald	228	264	181	409	497	95 088
Regierungsbezirk Karlsruhe	926	1 268	755	2 104	2 390	436 743

im 2. Quartal 2019

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
14	12	8	16	23	5 042	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
82	79	55	91	146	29 812	Landkreise Böblingen
109	95	58	121	174	33 849	Esslingen
80	72	51	86	131	24 830	Göppingen
69	65	47	78	116	24 148	Ludwigsburg
89	87	62	104	157	32 031	Rems-Murr-Kreis
443	410	281	496	747	149 712	Region Stuttgart
20	18	13	24	35	6 340	Stadtkreis Heilbronn
116	120	78	138	223	43 230	Landkreise Heilbronn
63	60	37	68	111	20 788	Hohenlohekreis
101	101	70	118	183	35 729	Schwäbisch Hall
49	48	32	53	86	16 656	Main-Tauber-Kreis
349	347	229	401	637	122 743	Region Heilbronn-Franken
33	32	24	37	54	11 499	Landkreise Heidenheim
162	158	118	186	273	56 817	Ostalbkreis
195	190	142	223	327	68 316	Region Ostwürttemberg
987	947	652	1 120	1 711	340 771	Regierungsbezirk Stuttgart
7	10	7	9	18	3 382	Stadtkreise Baden-Baden
29	30	18	31	55	11 412	Karlsruhe
193	171	105	227	331	60 697	Landkreise Karlsruhe
66	60	43	72	108	20 538	Rastatt
295	271	172	339	511	96 029	Region Mittlerer Oberrhein
1	1	–	1	1	203	Stadtkreise Heidelberg
42	37	22	43	72	10 971	Mannheim
73	66	35	79	124	23 391	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
153	132	71	172	265	48 909	Rhein-Neckar-Kreis
269	236	127	295	463	83 474	Region Rhein-Neckar ¹⁾
19	16	12	21	29	5 183	Stadtkreis Pforzheim
70	63	41	78	119	23 328	Landkreise Calw
68	62	38	78	115	21 022	Enzkreis
44	42	28	50	75	14 286	Freudenstadt
201	183	118	227	338	63 819	Region Nordschwarzwald
765	688	417	861	1 312	243 322	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	41	72	33	172	134	28 958
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	116	221	107	365	374	82 392
Emmendingen	54	59	32	89	114	21 654
Ortenaukreis	154	231	138	388	430	84 441
Region Südlicher Oberrhein	365	583	310	1 014	1 052	217 445
Landkreise						
Rottweil	104	130	93	189	236	42 895
Schwarzwald-Baar-Kreis	66	100	61	234	197	36 703
Tuttlingen	75	130	84	261	245	43 909
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	245	360	238	684	678	123 507
Landkreise						
Konstanz	100	184	123	356	356	66 873
Lörrach	53	90	84	158	160	31 300
Waldshut	83	106	65	157	186	36 798
Region Hochrhein-Bodensee	236	380	273	671	702	134 971
Regierungsbezirk Freiburg	846	1 322	820	2 369	2 431	475 923
Landkreise						
Reutlingen	134	209	159	539	380	79 904
Tübingen	92	109	86	164	200	41 084
Zollernalbkreis	97	137	80	264	278	45 667
Region Neckar-Alb	323	455	326	967	858	166 655
Stadtkreis						
Ulm	15	48	26	89	79	17 999
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	130	182	140	263	306	63 371
Biberach	144	198	162	265	329	68 332
Region Donau-Iller ¹⁾	289	428	327	617	714	149 702
Landkreise						
Bodenseekreis	106	204	154	334	317	70 104
Ravensburg	120	182	115	299	324	61 737
Sigmaringen	127	125	83	184	226	42 202
Region Bodensee-Oberschwaben	353	511	352	817	867	174 043
Regierungsbezirk Tübingen	965	1 394	1 005	2 401	2 439	490 400
Baden-Württemberg	4 002	6 046	3 937	10 378	10 964	2 127 188

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

im 2. Quartal 2019

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
29	22	13	31	43	8 891	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
89	83	53	109	154	30 833	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
46	42	26	54	78	15 399	Emmendingen
132	126	76	162	235	47 554	Ortenaukreis
296	273	168	356	510	102 677	Region Südlicher Oberrhein
94	92	68	109	164	31 241	Landkreise Rottweil
56	60	38	68	106	20 970	Schwarzwald-Baar-Kreis
58	58	44	68	103	21 077	Tuttlingen
208	210	150	245	372	73 288	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
66	66	44	85	119	24 474	Landkreise Konstanz
39	35	25	45	64	13 460	Lörrach
73	66	45	81	119	23 289	Waldshut
178	167	114	211	302	61 223	Region Hochrhein-Bodensee
682	649	431	812	1 184	237 188	Regierungsbezirk Freiburg
105	93	73	121	167	33 302	Landkreise Reutlingen
80	73	53	94	134	26 598	Tübingen
76	70	51	83	122	24 936	Zollernalbkreis
261	236	177	298	424	84 836	Region Neckar-Alb
7	6	4	7	12	2 432	Stadtkreis Ulm
116	117	90	135	202	41 204	Landkreise Alb-Donau-Kreis
131	133	98	147	224	46 643	Biberach
254	256	192	289	438	90 279	Region Donau-Iller ¹⁾
77	63	31	92	125	20 519	Landkreise Bodenseekreis
101	100	70	112	175	35 199	Ravensburg
115	102	68	131	174	33 398	Sigmaringen
293	265	169	335	474	89 116	Region Bodensee-Oberschwaben
808	758	539	922	1 335	264 231	Regierungsbezirk Tübingen
3 242	3 042	2 039	3 715	5 541	1 085 512	Baden-Württemberg

5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 2. Quartal 2019

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	16	759	1 388	–	–	321 246
Landkreise						
Böblingen	20	2 475	1 905	1	1	386 235
Esslingen	19	191	393	11	10	33 455
Göppingen	20	107	138	1	2	13 500
Ludwigsburg	25	556	690	23	19	122 037
Rems-Murr-Kreis	32	772	913	7	6	65 577
Region Stuttgart	132	4 860	5 427	43	38	942 050
Stadtkreis						
Heilbronn	6	335	357	2	1	124 319
Landkreise						
Heilbronn	31	242	316	3	3	36 922
Hohenlohekreis	27	212	282	2	1	14 764
Schwäbisch Hall	44	501	593	17	15	53 644
Main-Tauber-Kreis	25	188	248	2	3	30 569
Region Heilbronn-Franken	133	1 478	1 795	26	22	260 218
Landkreise						
Heidenheim	11	129	159	23	10	16 938
Ostalbkreis	31	313	465	1	1	59 207
Region Ostwürttemberg	42	442	624	24	11	76 145
Regierungsbezirk Stuttgart	307	6 781	7 846	93	70	1 278 413
Stadtkreise						
Baden-Baden	5	34	50	–	–	5 415
Karlsruhe	11	70	110	3	4	15 564
Landkreise						
Karlsruhe	29	333	468	10	11	72 817
Rastatt	15	946	779	–	–	58 624
Region Mittlerer Oberrhein	60	1 383	1 407	13	15	152 420
Stadtkreise						
Heidelberg	1	2	3	–	–	500
Mannheim	13	48	108	–	–	16 468
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	12	32	45	–	–	5 422
Rhein-Neckar-Kreis	36	169	305	1	1	29 326
Region Rhein-Neckar¹⁾	62	251	460	1	1	51 716
Stadtkreis						
Pforzheim	5	42	68	–	–	5 631
Landkreise						
Calw	18	234	256	11	10	28 058
Enzkreis	19	220	386	35	16	44 874
Freudenstadt	22	105	161	–	–	14 497
Region Nordschwarzwald	64	601	871	46	25	93 060
Regierungsbezirk Karlsruhe	186	2 235	2 738	60	41	297 196

Noch: **5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 2. Quartal 2019**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	3	18	45	–	–	5 041
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	29	161	314	4	7	50 786
Emmendingen	8	25	34	7	10	5 413
Ortenaukreis	49	217	506	1	1	45 799
Region Südlicher Oberrhein	89	421	899	12	18	107 039
Landkreise						
Rottweil	24	120	171	–	–	18 372
Schwarzwald-Baar-Kreis	21	123	220	3	4	34 120
Tuttlingen	31	165	271	18	12	39 478
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	76	408	662	21	16	91 970
Landkreise						
Konstanz	25	304	450	3	3	57 333
Lörrach	13	97	153	2	4	37 603
Waldshut	29	142	269	–	–	27 498
Region Hochrhein-Bodensee	67	543	873	5	7	122 434
Regierungsbezirk Freiburg	232	1 371	2 433	38	41	321 443
Landkreise						
Reutlingen	24	72	138	12	6	12 490
Tübingen	15	80	121	1	1	15 542
Zollernalbkreis	22	47	91	–	–	6 812
Region Neckar-Alb	61	199	350	13	8	34 844
Stadtkreis						
Ulm	7	47	103	15	3	21 114
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	41	329	566	8	8	45 142
Biberach	74	208	326	2	3	27 971
Region Donau-Iller ¹⁾	122	584	995	25	14	94 227
Landkreise						
Bodenseekreis	17	120	171	4	4	23 901
Ravensburg	48	288	458	18	19	62 695
Sigmaringen	36	248	276	3	5	33 478
Region Bodensee-Oberschwaben	101	656	905	25	27	120 074
Regierungsbezirk Tübingen	284	1 439	2 250	63	49	249 145
Baden-Württemberg	1 009	11 826	15 266	254	201	2 146 197

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg
im 2. Quartal 2019 nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²			
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	1 622	5 089	5 413	1 675	2 171	793 754
2	Wohngebäude zusammen	1 234	1 164	716	1 652	2 146	433 194
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 052	877	558	1 052	1 609	324 034
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	131	146	81	262	273	52 397
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	50	140	77	331	260	56 023
6	Wohnheime	1	1	1	7	4	740
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	30	95	50	227	178	38 233
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	6	5	1	12	11	2 255
9	Unternehmen	61	120	59	283	220	48 765
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	54	114	56	270	210	47 153
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	7	5	3	13	10	1 612
13	Private Haushalte	1 167	1 039	656	1 357	1 915	382 174
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–
15	Nichtwohngebäude zusammen	388	3 925	4 697	23	25	360 560
	davon						
16	Anstaltsgebäude	39	25	62	–	–	14 467
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	31	111	201	5	8	32 713
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	79	335	539	–	–	20 024
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	222	3 404	3 783	17	16	275 427
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	59	1 133	1 265	7	6	95 213
21	Handels- und Lagergebäude	121	2 000	1 935	6	8	144 965
22	Hotels und Gaststätten	7	10	21	–	–	3 840
23	Sonstige Nichtwohngebäude	17	50	111	1	1	17 929
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	66	99	218	1	1	39 250
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	20	91	163	–	–	29 348
26	Unternehmen	304	3 706	4 324	19	20	313 159
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	75	328	523	–	–	19 656
28	Produzierendes Gewerbe	97	1 531	1 889	9	8	145 267
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung usw.	132	1 847	1 913	10	13	148 236
	darunter						
30	Immobilienfonds	2	111	89	–	–	6 230
31	Private Haushalte	52	108	168	3	4	13 839
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	12	20	41	1	1	4 214

**7. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Baden-Württemberg im 2. Quartal 2019
nach Gebäudeart und überwiegend verwendetem Baustoff**

Gebäudeart	Insgesamt	Davon nach überwiegend verwendetem Baustoff							
		Stahl	Stahl- beton	Ziegel	Kalksand- stein	Poren- beton	Leicht- beton/ Bims	Holz	sonstiger Baustoff
Wohngebäude zusammen									
Gebäude (Anzahl)	4 002	–	542	1 025	349	747	58	1 279	2
Rauminhalt (1 000 m³)	6 046	–	1 482	1 498	788	999	56	1 221	2
veransch. Kosten (1 000 EUR)	2 127 188	–	519 605	525 888	255 976	353 294	19 012	452 791	622
davon:									
Wohngebäude mit 1 Wohnung									
Gebäude (Anzahl)	2 769	–	238	681	182	536	49	1 082	1
Rauminhalt (1 000 m ³)	2 459	–	230	656	129	493	40	909	1
veransch. Kosten (1 000 EUR)	879 640	–	81 758	227 695	44 018	176 693	13 594	335 602	280
Wohngebäude mit 2 Wohnungen									
Gebäude (Anzahl)	473	–	52	155	20	96	4	145	1
Rauminhalt (1 000 m ³)	583	–	64	200	30	120	5	164	1
veransch. Kosten (1 000 EUR)	205 872	–	22 768	70 418	10 264	42 012	1 628	58 440	342
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen									
Gebäude (Anzahl)	749	–	247	186	146	114	5	51	–
Rauminhalt (1 000 m ³)	2 944	–	1 149	630	626	380	12	147	–
veransch. Kosten (1 000 EUR)	1 008 712	–	393 377	221 917	200 194	131 425	3 790	58 009	–
Wohnheime									
Gebäude (Anzahl)	11	–	5	3	1	1	–	1	–
Rauminhalt (1 000 m ³)	61	–	39	12	3	5	–	1	–
veransch. Kosten (1 000 EUR)	32 964	–	21 702	5 858	1 500	3 164	–	740	–
Nichtwohngebäude zusammen									
Gebäude (Anzahl)	1 009	244	420	70	15	21	1	236	2
Rauminhalt (1 000 m³)	11 826	1 797	8 844	293	103	91	1	692	5
veransch. Kosten (1 000 EUR)	2 146 197	187 010	1 721 377	78 873	33 191	26 623	190	97 458	1 475
Anstaltsgebäude									
Gebäude (Anzahl)	62	2	52	3	3	2	–	–	–
Rauminhalt (1 000 m ³)	514	11	436	21	26	21	–	–	–
veransch. Kosten (1 000 EUR)	243 817	8 547	211 660	6 340	11 051	6 219	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude									
Gebäude (Anzahl)	104	8	60	13	2	3	–	17	1
Rauminhalt (1 000 m ³)	1 372	87	1 183	50	8	4	–	36	3
veransch. Kosten (1 000 EUR)	543 928	12 178	498 699	14 301	2 491	1 498	–	13 517	1 244
Landwirtsch. Betriebsgebäude									
Gebäude (Anzahl)	185	48	40	7	–	–	–	89	1
Rauminhalt (1 000 m ³)	703	185	259	13	–	–	–	243	2
veransch. Kosten (1 000 EUR)	43 598	11 438	16 446	2 171	–	–	–	13 312	231
Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude									
Gebäude (Anzahl)	569	183	230	34	8	13	–	101	–
Rauminhalt (1 000 m ³)	8 581	1 504	6 493	166	66	49	–	303	–
veransch. Kosten (1 000 EUR)	1 066 974	153 457	807 922	40 183	17 607	12 846	–	34 959	–
darunter:									
Fabrik- und Werkstattgebäude									
Gebäude (Anzahl)	139	46	68	5	2	1	–	17	–
Rauminhalt (1 000 m ³)	4 783	412	4 259	20	6	3	–	83	–
veransch. Kosten (1 000 EUR)	612 125	51 672	540 738	7 176	1 031	300	–	11 208	–
Handels- und Lagergebäude									
Gebäude (Anzahl)	270	113	83	15	1	8	–	50	–
Rauminhalt (1 000 m ³)	2 983	859	1 812	110	1	27	–	174	–
veransch. Kosten (1 000 EUR)	271 634	74 683	157 174	18 620	570	5 626	–	14 961	–
Hotels und Gaststätten									
Gebäude (Anzahl)	36	–	13	7	3	3	–	10	–
Rauminhalt (1 000 m ³)	237	–	127	31	44	20	–	16	–
veransch. Kosten (1 000 EUR)	92 953	–	51 108	13 735	15 060	6 840	–	6 210	–
Sonstige Nichtwohngebäude									
Gebäude (Anzahl)	89	3	38	13	2	3	1	29	–
Rauminhalt (1 000 m ³)	657	9	474	44	4	17	1	110	–
veransch. Kosten (1 000 EUR)	247 880	1 390	186 650	15 878	2 042	6 060	190	35 670	–

8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Baden-Württemberg im 2. Quartal 2019

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Insgesamt	Öl	Gas	Strom	Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie
verwendete primäre Energie für Heizung							
1	Wohngebäude zusammen	4 002	3	845	2	323	179
2	darin: Wohnungen	10 378	4	2 614	2	2 081	379
	davon:						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 769	2	515	2	159	132
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	473	1	103	–	24	18
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	749	–	223	–	138	29
6	Wohnheime	11	–	4	–	2	–
7	darin: Wohnungen	389	–	66	–	228	–
8	Nichtwohngebäude zusammen	1 009	11	178	14	97	31
	davon:						
9	Anstaltsgebäude	62	–	7	–	9	1
10	Büro- und Verwaltungsgebäude	104	3	30	2	21	12
11	Landwirtsch. Betriebsgebäude	185	–	5	1	1	–
12	Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	569	6	116	10	37	14
	darunter						
13	Fabrik- und Werkstattgebäude	139	3	44	1	15	5
14	Handelsgebäude	47	–	20	2	6	–
15	Warenlagergebäude	223	2	27	4	6	8
16	Hotels und Gaststätten	36	–	17	2	7	1
17	Sonstige Nichtwohngebäude	89	2	20	1	29	4
verwendete sekundäre Energie für Heizung							
18	Wohngebäude zusammen	4 002	1	7	22	–	–
19	darin: Wohnungen	10 378	2	61	127	–	–
20	davon:						
21	Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 769	–	3	11	–	–
22	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	473	1	–	3	–	–
23	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	749	–	4	7	–	–
24	Wohnheime	11	–	–	1	–	–
25	darin: Wohnungen	389	–	–	28	–	–
26	Nichtwohngebäude zusammen	1 009	1	4	2	–	–
	davon:						
27	Anstaltsgebäude	62	1	2	–	–	–
28	Büro- und Verwaltungsgebäude	104	–	–	–	–	–
29	Landwirtsch. Betriebsgebäude	185	–	1	–	–	–
30	Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	569	–	1	2	–	–
	darunter						
31	Fabrik- und Werkstattgebäude	139	–	–	1	–	–
32	Handelsgebäude	47	–	–	–	–	–
33	Warenlagergebäude	223	–	–	1	–	–
34	Hotels und Gaststätten	36	–	1	–	–	–
35	Sonstige Nichtwohngebäude	89	–	–	–	–	–

1) Öl, Gas, Strom. – 2) Geothermie, Umweltthermie, Solarthermie, Holz, Biogas/Biomethan, sonstige Biomasse.

nach primärer und sekundärer Heizenergie

Umweltthermie (Luft/ Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	Sonstige Biomasse	Sonstige Energie	Keine Energie	Konventionelle Energie ¹⁾	Erneuerbare Energie ²⁾	Lfd. Nr.
verwendete primäre Energie für Heizung									
2 412	7	204	20	1	—	6	850	2 823	1
4 559	11	622	96	3	—	7	2 620	5 670	2
1 817	4	126	7	—	—	5	519	2 086	3
292	2	30	2	—	—	1	104	344	4
300	1	46	11	1	—	—	223	388	5
3	—	2	—	—	—	—	4	5	6
27	—	68	—	—	—	—	66	95	7
191	—	20	7	1	3	456	203	250	8
39	—	4	2	—	—	—	7	46	9
33	—	1	2	—	—	—	35	48	10
4	—	2	3	—	—	169	6	9	11
96	—	11	—	1	3	275	132	122	12
37	—	3	—	—	2	29	48	45	13
14	—	2	—	—	1	2	22	16	14
33	—	4	—	1	—	138	33	46	15
7	—	2	—	—	—	—	19	10	16
19	—	2	—	—	—	12	23	25	17
verwendete sekundäre Energie für Heizung									
2	490	767	—	1	—	2 712	30	1 260	18
16	1 305	1 181	—	6	—	7 680	190	2 508	19
—	308	607	—	—	—	1 840	14	915	20
1	61	103	—	—	—	304	4	165	21
—	120	57	—	1	—	560	11	178	22
1	1	—	—	—	—	8	1	2	23
14	9	—	—	—	—	338	28	23	24
1	58	55	—	—	3	885	7	114	25
—	1	38	—	—	—	20	3	39	26
—	17	2	—	—	—	85	—	19	27
—	2	1	—	—	—	181	1	3	28
—	32	12	—	—	3	519	3	44	29
—	11	5	—	—	3	119	1	16	30
—	6	1	—	—	—	40	—	7	31
—	6	6	—	—	—	210	1	12	32
—	8	-	—	—	—	27	1	8	33
1	6	2	—	—	—	80	—	9	34